

# M E S T O   K E Ž M A R O K

Kežmarok 29.01.2009

## Zápisnica zo zasadnutia MsZ konaného dňa 29.01.2009

**Prítomní:** poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** Ing. Gallik  
Ing. Gantnerová  
Ing. Madeja  
p. Šišková

**Ďalší prítomní:** Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta  
Ing. Miroslav Perignáth – prednosta MsÚ  
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta  
Ing. Miroslav Karpiš – ved. ekonomického odd. MsÚ  
Ing. Agáta Perignáthová – vedúca majetkovoprávneho odd. MsÚ  
Ing. Ladislav Faix – vedúci odd. ÚP, ŽP a SP MsÚ  
p. Ladislav Melikant – vedúci odd. OS MsÚ  
Ing. Renáta Kroková – vedúca odd. školstva MsÚ  
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR MsÚ  
Ing. Jozef Knapp – odd. CO MsÚ  
Ing. Milan Slota – náčelník MsP  
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKS  
Ing. Marián Bešenej – Spravbytherm s.r.o.  
Mgr. Miroslav Beňko – CVČ Kežmarok  
p. Mária Vančová – MŠ K. Kuzmányho  
ostatní hostia  
p. Jana Rusnáková – zapisovateľka

### **Program:**

- 1) Otvorenie
- 2) Sľub poslanca MsZ v Kežmarku
- 3) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 4) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 29.1.2009, za kontrolované obdobie roka 2009 a predchádzajúceho obdobia
- 5) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok za rok 2008
- 6) Návrh na voľbu člena komisie sociálnej a bytovej MsZ
- 7) Návrh na voľbu člena správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra, n.o.
- 8) Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2009 rozpočtovým opatrením č. 1/2009
- 9) Návrh dotácií pre športové kluby na rok 2009 podľa VZN č. 6/2005
- 10) Modernizácia verejného osvetlenia v Kežmarku
- 11) Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu

- 12) Návrh na výstavbu 27 BJ bytového domu, Košická 11,13,15, Kežmarok
- 13) Návrh na odpredaj pozemku – ŠL TANAP – u v k.ú. Tatranská Lomnica
- 14) Návrh na odpredaj pozemkov – Obec Mlynčeky
- 15) Návrh na kúpu pozemku – Poľnonákup Tatry, a.s., Kežmarok + zrušenie uznesenia č. 168/2006
- 16) a/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 250/08 (časť Kamenná baňa)  
b/ Návrh na zámenu pozemku (časť Kamenná baňa)
- 17) a/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 90/08  
b/ Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu na dome S. č. 551 a prísluších pozemkov a pozemku KN – č. 2487/1 pre: Alžbeta Cesnaková, Hl. Meličkové 5, Bratislava a Aurel Palumbiny s manželkou, Kirchenstrasse 27 Mníchov
- 18) Návrh na odpredaj pozemku pod bytovým domom – Vlastníci bytov Baštová č. 20, Kežmarok
- 19) Rôzne
- 20) Interpelácie
- 21) Záver

## **1. Otvorenie**

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

## **2. Sľub poslanca Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

### p. primátor

- vyjadril úctu a vďaku zosnulému poslancovi p. Mgr. Vojtechovi Wagnerovi, vyzval prítomných k ucteniu si pamiatky zosnulého minútou ticha
- odovzdal slovo p. Ing. Knappovi

### Ing. Knapp

- informoval o predložennom návrhu

### p. primátor

- prečítal sľub poslanca Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a požiadal p. Ing. Groholu, aby po vyzvaní podpísal sľub poslanca Mestského zastupiteľstva na funkčné obdobie r. 2006 – 2010.

### Ing. Grohola

- po prečítaní sľubu poslanca, zložil a podpísal sľub poslanca MsZ

### p. primátor

- zablahoželal p. Ing. Groholovi k podpísaniu sľubu poslanca

### p. primátor

- informoval o rokovaní na pôde Ministerstva vnútra v súvislosti s OR PZ v meste Kežmarok – schválené od 1.4.2009 s navýšeným počtom policajtov, informoval o stretnutí s prezidentom Policajného zboru v Bratislave v súvislosti s touto otázkou
- informoval o aktuálnej situácii v nemocnici, poukázal na článok uverejnený v denníku Korzár

- zmluva so VŠZP – 1. Q - podpísaná, v priebehu budúceho týždňa otvorené opätovne interné oddelenie, od 1.4.2009 opätovne otvorené odd. ARO, chirurgia - zabezpečená  
- informoval o rokovaníach v súvislosti s výstavbou 27 BJ bytového domu, ul. Košická 11,13,15, Kežmarok – poukázal na časovú tieseň v rámci poskytnutia dotácie – veľké množstvo žiadostí – viac v bode č. 12

### **3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

- *do návrhovej komisie boli zvolení:* Mgr. Mačko, p. Švedlár

hlasovanie za: 12, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švirloch

zdržali sa: Mačko, Švedlár

neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková, Višňovský

- *za overovateľov zápisnice boli určení* : p. Anovčinová, p. Nevlazla

- *zapisovateľka:* Jana Rusnáková

#### p. primátor

- oboznámil prítomných s novými materiálmi, následne ich navrhol zaradiť do programu rokovania - bod Rôzne – *A/Ján Legutky, Družstevná 48, Malý Slavkov - zriadenie skládky sypkých stavebných materiálov*

súhlas na začatie procesu obstarania doplnku ÚPN obce Kežmarok

*B/ Návrh na uzavretie zmluvy o výkone správy – cintoríny a technickými službami s.r.o. Kežmarok*

#### MUDr. Novotný

– navrhol rozšíriť bod č. 7 o informácie o stave v nemocnici od posledného zasadnutia MsZ

\* hlasovanie za návrh p. primátora – doplnenie programu – bod Rôzne

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch

neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková, Višňovský

\* hlasovanie za návrh p. MUDr. Novotného – doplnenie bodu č. 7 o informácie o stave v nemocnici od posledného zasadnutia MsZ

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Mačko, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch

zdržali sa : Nevlazla, Kredátus,

neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková, Višňovský

### **Upravený program rokovania**

- 1) Otvorenie
- 2) Sľub poslancu MsZ v Kežmarku
- 3) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- 4) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 29.1.2009, za kontrolované obdobie roka 2009 a predchádzajúceho obdobia
- 5) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok za rok 2008
- 6) Návrh na voľbu člena komisie sociálnej a bytovej MsZ
- 7) Návrh na voľbu člena správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra, n.o.
- 8) Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2009 rozpočtovým opatrením č. 1/2009
- 9) Návrh dotácií pre športové kluby na rok 2009 podľa VZN č. 6/2005
- 10) Modernizácia verejného osvetlenia v Kežmarku
- 11) Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu
- 12) Návrh na výstavbu 27 BJ bytového domu, Košická 11,13,15, Kežmarok
- 13) Návrh na odpredaj pozemku – ŠL TANAP – u v k.ú. Tatranská Lomnica
- 14) Návrh na odpredaj pozemkov – Obec Mlynčeky
- 15) Návrh na kúpu pozemku – Poľnonákup Tatry, a.s., Kežmarok + zrušenie uznesenia č. 168/2006
- 16) a/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 250/08 (časť Kamenná baňa)  
b/ Návrh na zmenu pozemku (časť Kamenná baňa)
- 17) a/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 90/08  
b/ Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu na dome S. č. 551 a príslušných pozemkov a pozemku KN – č. 2487/1 pre: Alžbeta Cesnaková, Hl. Meličkovej 5, Bratislava a Aurel Palumbiny s manželkou, Kirchenstrasse 27 Mníchov
- 18) Návrh na odpredaj pozemku pod bytovým domom – Vlastníci bytov Baštová č. 20, Kežmarok
- 19) Rôzne - *A/Ján Legutky, Družstevná 48, Malý Slavkov - zriadenie skládky sypkých stavebných materiálov*  
súhlas na začatie procesu obstarania doplnku ÚPN obce Kežmarok  
*B/ Návrh na uzavretie zmluvy o výkone správy – cintoríny a technickými službami s.r.o. Kežmarok*
- 20) Interpelácie
- 21) Záver

hlasovanie za upravený program rokovania

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch  
nepřítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková, Višňovský

Po hlasovaní za upravený program rokovania prebehlo hlasovanie za predložený návrh uznesenia z bodu č. 2

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie :**

- **zánik poslaneckého mandátu Mgr. Vojtecha Wagnera vo volebnom obvode č. 2**
- **zloženie sľubu poslanca Mestského zastupiteľstva pána Ing. Františka Groholu, ktorému vznikol poslanecký mandát vo volebnom obvode č.2 v Kežmarku**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková, Višňovský

**Prijaté uznesenie dostalo č. 1/2009.**

#### **4. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 29.1.2009, za kontrolované obdobie roka 2009 a predchádzajúceho obdobia**

Ing. Gnojčáková

- informovala o predloženom návrhu

Mgr. Mačko

- informoval sa o reálnosti splnenia uznesenia č. 3/2008

p. primátor

- k uzneseniu č. 3/2008 – navrhol do budúceho rokovania MsZ – prekonzultovať a pripraviť prípadný návrh na zrušenie uznesenia

**a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 29.1.2009, za kontrolované obdobie roka 2009 a predchádzajúce obdobia.**

**b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č. 176/2008.**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení - spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková, Višňovský

**Prijaté uznesenia dostali č. 2/2009 , 3/2009.**

#### **5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok za rok 2008**

Mgr. Mačko

- informoval sa ohľadom splnených opatrení - ZŠ Dr. Fischera – porušenie zákonov o rozpočtových pravidlách verejnej správy a územnej samosprávy a zákona o účtovníctve

Ing. Gnojčáková

- informovala prítomných o kontrole plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2008.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch  
nepřítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková, Višňovský

**Prijaté uznesenie dostalo č. 4/2009.**

## **6. Návrh na voľbu člena komisie sociálnej a bytovej MsZ**

*p. primátor*

- informoval o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) berie na vedomie zánik mandátu Mgr. Vojtecha Wagnera ako člena komisie sociálnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

**b) volí poslanca Mestského zastupiteľstva v Kežmarku Ing. Františka Groholu za člena komisie sociálnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení - spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Anovčinová, Figlár, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský

zdržal sa : Grohola

nepřítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 5/2009, 6/2009**

## **7. Návrh na voľbu člena správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra, n.o.**

*p. primátor*

- informoval o predloženom návrhu

- informoval prítomných o telefonickom rozhovore s riaditeľom nemocnice, ktorý sa momentálne zúčastňuje rokovania v Prešove a z tohto dôvodu sa ospravedlňuje z neúčasti na rokovaní MsZ - požiadal riaditeľa nemocnice o predloženie písomnej správy o aktuálnom stave v nemocnici každému poslancovi

*MUDr. Novotný*

- informoval o stanovisku zdravotnej komisie k predloženému návrhu - komisia sa stotožňuje s predkladaným návrhom

*p. Anovčinová*

- informovala o stanovisku správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra n.o. k predloženému návrhu

-poukázala na skutočnosť, že správna rada nemôže informovať o aktuálnom stave v nemocnici, nakoľko nemá informácie – zdôvodnila - napriek tomu, že bol daný návrh na zvolanie správnej rady, nestalo sa tak od októbra 2008

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku:**

**a) berie na vedomie zánik mandátu člena správnej rady Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. Mgr. Vojtecha Wagnera**

**b/ schvaľuje poslanca Ing. arch. Jozefa Figlára, nar....., rodné číslo ..... , bytom Kežmarok, Kamenná baňa za člena správnej rady Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení - spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Anovčinová, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský

zdržal sa: Figlár

neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 7/2009, 8/2009.**

### **8. Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2009 rozpočtovým opatrením č. 1/2009**

*Ing. Karpiš*

- informoval o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2009 rozpočtovým opatrením č. 1/2009 podľa predloženého návrhu.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 9/2009.**

### **9. Návrh dotácií pre športové kluby na rok 2009 podľa VZN č. 6/2005**

*Ing. Gnojčáková*

– poukázala na podmienky, ktoré vyplynuli z novej schémy pre poskytnutie dotácií – uvedený konkrétny účel, plnenie atď.

*p. Rochová*

– podrobnejšie informovala o rozdelení fin. prostriedkov na základe bodovacieho systému, -na základe sprísneného spôsobu určovania dotácií poukázala na opatrenie uskutočnené v rámci dohôd o čerpaní dotácií - v dohodách budú zohľadnené všetky potrebné náležitosti, pravidlá, ktoré nie sú zahrnuté vo VZN

PhDr. Kredátus

– oboznámil prítomných s vysvetlením, ktoré bolo podané na zasadnutí MsR - bonifikácia za výšku rozpočtu športového klubu a jeho prácu s mestom pôjde na priamu akciu – lyž. liga, lyž. pretek,

-VZN č. 6 – pridelované body podľa určitej bonifikácie a klasifikácie pre jednotlivé kluby, stále nároková zložka,

- VZN č. 9 - dotačná politika mesta - projekty

Mgr. Holopová

- informovala sa ohľadom možnosti podobného postupovania aj v kultúre a iných odvetviach vzhľadom na spomenutú športovú činnosť ( poukázala na duplované zakomponovanie športovej činnosti )

p. primátor

-máme prijaté dve VZN č. 6 a č.9 , ktoré toto riešia

Mgr. Švirloch

– poukázal na to, že klub si môže požiadať o dotáciu len 1x v rámci jedného VZN

MUDr. Novotný

- poukázal na prísne pravidlá zúčtovania dotácii

p. primátor

-doplnil - VZN určujú presný účel použitia fin. prostriedkov

Nakoľko prítomní nemali viac pripomienok, po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozdelenie dotácií pre športové kluby na rok 2009 podľa VZN č.6/2005 vo výške podľa predloženého návrhu.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský

zdržal sa: Holopová

neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 10/2009.**

**10. Prerokovanie spolufinancovania projektu  
Modernizácia verejného osvetlenia v Kežmarku**

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.



### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2.OP KaHR na realizáciu projektu „*Modernizácia verejného osvetlenia v Kežmarku*“, ktorý je realizovaný mestom Kežmarok ,
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,
- c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 8 433,87 EUR ( 254 078,77 Sk).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 11/2009.**

### **11. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu**

*p. primátor*

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhom, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení – spolu.

**a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 11 na ul. Košická 1 v Kežmarku so žiadateľom: Peter Fedorek, Levočská 3, Kežmarok, na dobu 3 rokov.**

**b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 23 na ul. Košická 1 v Kežmarku s nájomcom: Stanislavom Ludrovským, Záhradná 54, Spišské Vluchy, s nezmenenou dobou nájmu predmetného bytu.**

**c) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 21 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcom: Michal Koršňák, Lanškrounská 11, Kežmarok, na dobu 1 roka.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 12/2009, 13/2009, 14/2009.**

## **12. Návrh na výstavbu 27 BYTOVÉHO DOMU, Košická 11,13,15, Kežmarok**

*p. primátor*

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

*Mgr. Mačko*

- navrhol hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu, tak ako sú predložené v návrhu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení – spolu.

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje nasledovné uznesenia :**

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje výstavbu 27 Bytového domu, Košická 11,13,15, Kežmarok a súhlasí s podaním žiadosti na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Bratislava cestou Krajského stavebného úradu Prešov o poskytnutie nenávratnej dotácie na výstavbu bytového domu a súvisiacej technickej infraštruktúry.
2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje podanie žiadosti na ŠFRB Bratislava o poskytnutie úveru na dofinancovanie výstavby 27 Bytového domu, Košická 11,13,15, Kežmarok. Zároveň splnomocňuje primátora mesta na realizáciu všetkých potrebných úkonov spojených s podpísaním zmluvy a ručením úveru prostredníctvom bankovej záruky.
3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí so zapracovaním splátok do rozpočtu mesta počas celej doby trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania a ďalších finančných prostriedkov pre potrebné dofinancovanie technickej infraštruktúry, v súvislosti s výstavbou 27 Bytového domu, Košická 11,13,15, Kežmarok.
4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí po skolaudovaní stavby 27 Bytový dom, Košická 11,13,15, Kežmarok, s uzatvorením záložnej zmluvy v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja v Bratislave na zachovanie nájomného charakteru bytov po dobu 30 rokov.
5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje :
  - a) vystavenie bankovej záruky vo výške 1 003 434,50,- € Dexia bankou Slovensko, a.s., so sídlom : Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951, IČ DPH : Sk2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel Sa, Vložka číslo : 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej mandátnej zmluve na zabezpečenie úveru prijatého zo ŠFRB SR vo výške 1 003 434,50 €
  - b) vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia vystavenej bankovej záruky.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení - spolu

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 15/2009, 16/2009, 17/2009, 18/2009, 19/2009.**

### **13. Návrh na odpredaj pozemku – ŠL TANAP – u v k.ú. Tatranská Lomnica**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e odpredaj pozemku z majetku mesta z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania a to: parcelu KN-C 6531/6 - lesný pozemok o výmere 98 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 346 k.ú. Tatranská Lomnica za cenu: 3,32 €/m<sup>2</sup> ( t.j.: 100 Sk/m<sup>2</sup>, konverzný kurz : 1€ = 30,1260 Sk ) pre ŠL TANAP-u Tatranská Lomnica (IČO 319 66 977).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 20/2009.**

### **14. Návrh na odpredaj pozemkov – Obec Mlynčeky**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

*Mgr. Mačko*

- informoval sa ohľadom zámeru, týkajúceho sa zbytkových pozemkov - na čo budú slúžiť

*Ing. Perignáthová*

- obec chce spomínané pozemky využiť ako svoje verejné priestranstvá

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e odpredaj pozemkov KN-E 6374/1, lesná pôda o výmere 125 m<sup>2</sup> , KN-E 6374/100, lesná pôda o výmere 95 m<sup>2</sup>, KN-E 6373/101, trvalý trávnatý porast o výmere 330 m<sup>2</sup>, KN-E 6373/1, trvalý trávnatý porast o výmere 13 m<sup>2</sup>, KN-E 3529/7,orná pôda o výmere 41 m<sup>2</sup>, a KN-E 3529/6 , orná pôda o výmere 15 m<sup>2</sup> - k.ú. Mlynčeky pre Obec Mlynčeky , IČO : 00 326 411 za cenu : 1,33 €/m<sup>2</sup> ( 40,07 Sk/m<sup>2</sup> , konverzný kurz 1 € = 30,1260 Sk ).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 21/2009.**

### **15. Návrh na kúpu pozemku – Poľnonákup Tatry, a.s., Kežmarok + zrušenie uznesenia č. 168/2006**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č. 168/2006 ( Kúpa pozemku – Poľnonákup a.s. Kežmarok )

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e kúpu pozemku do majetku mesta a to parcelu KN-E 475, zastavaná plocha o výmere 154 m<sup>2</sup> zapísaného na LV 204-k.ú. Kežmarok od : Poľnonákup-u TATRY, a.s. ul. Slavkovská 36, Kežmarok ( IČO : 36 447 927 ) za cenu :54 m<sup>2</sup> (plocha zastavaná miestnou komunikáciou ) za 3,82 €/m<sup>2</sup> (t.j. 115,08 Sk/m<sup>2</sup> , konverzný kurz : 1€= 30,1260 Sk ) a 100 m<sup>2</sup> ( areál trhoviska ) za 16,60 €/m<sup>2</sup> (t.j. 500,09- Sk/m<sup>2</sup> , konverzný kurz : 1€= 30,1260 Sk).

hlasovanie za predložené návrhy uznesení - spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Sabolová, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 22/2009, 23/2009.**

**16.a/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 250/08 (časť Kamenná baňa)**

**b/ Návrh na zámenu pozemku (časť Kamenná baňa)**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predloženom návrhu

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č.250/2008 zo dňa 11.12.2008 (zámenu časti pozemku v lokalite Kamenná baňa – Mesto Kežmarok – Patrik Novotný s manželkou).

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zámenu časti pozemku KN-C 3296/5 diel „1“ o výmere 16m<sup>2</sup>, ktorého vlastníkom je Mesto Kežmarok, za časť pozemku KN-C 3296/101 diel „4“ o výmere 16m<sup>2</sup>, ktorého spoluvlastníkom je:

1.Mgr.Monika Hlinková, Možiarska 3, Kežmarok ( v podiele ½ )

2.Patrik Novotný a manželka Ing.Zuzana Novotná, bytom Možiarska 3, Kežmarok (v podiele ½ )

hlasovanie za predložené návrhy uznesení - spolu

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 24/2009, 25 /2009.**

**17. a/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 90/08**

**b/ Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu na dome S. č. 551 a príslušných pozemkov a pozemku KN – č. 2487/1 pre: Alžbeta Cesnaková, Hl. Meličkové 5, Bratislava a Aurel Palumbiny s manželkou, Kirchenstrasse 27 Mníchov**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č.90/2008 zo dňa 15.5.2008 (spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnostiach: s.č.551 a príslušných pozemkoch a pozemku KN-C 2487/1, Nižná brána 4, Kežmarok schválený pre spoločnosť KÁVOMATY).

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpredaj spoluvlastníckeho podielu ¼ na dome súp.č 551 za cenu 6 408,95 € (193 076,02-Sk) odpredaj spoluvlastníckeho podielu ¼ na pozemkoch KN-C 2485 o výmere 213m<sup>2</sup>, kultúra zast. plocha za cenu 26,56 €/m<sup>2</sup> (800,15 Sk/m<sup>2</sup>) a KN-C 2486 o výmere 699m<sup>2</sup>, kultúra záhrada za cenu 23,24 €/m<sup>2</sup> (700,13 Sk/m<sup>2</sup>) a novovzniknutú parcelu KN-C 2487/1 o výmere 260m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok za cenu 11,29 €/m<sup>2</sup> (340,12 Sk/m<sup>2</sup>) pre:

1.Aurel Palumbiny, Nemecko v podiele ½

2.Alžbeta Cesnaková, H.Meličkovej 5, Bratislava v podiele ½

hlasovanie za predložené návrhy uznesení - spolu

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 26/2009, 27/2009.**

**18. Návrh na odpredaj pozemku pod bytovým domom – Vlastníci bytov Baštová č. 20, Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

*Ing. Grohola*

- v rodnom priezvisku MUDr. Karin Slameňová, uviesť podľa správnosti r. Raceková

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e**

**A./**

odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemku KN-C 83/1, ktorého spoluvlastníkom je Mesto Kežmarok v podiele 29404/58850 o celkovej výmere 216 m<sup>2</sup>, kultúra zast. plocha, pod bytovým domom súp.č.1396 z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov na ul. Baštová č.1396/20, Kežmarok za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> (3,01 Sk/m<sup>2</sup>), v prepočítaných podieloch uvedených podľa LV č. 3410, menovite pre:

1. Tibor Novák a manž. Alžbeta, r. Schutzová, Baštová 20, KK8338/58850 + 1429/58850 = **9767/58850**  
2. Zavacká Mária, r. Majerčáková, Baštová 20, KK 8403/58850 + 1429/58850 = **9832/58850**  
3. MUDr. Karin Slameňová, r. Raceková, Baštová 20, KK 8379/58850 + 1426/58850 = **9805/58850**

**B./**

**odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemku KN-C 83/2, ktorého spoluvlastníkom je Mesto Kežmarok v podiele 29404/58850 o celkovej výmere 241 m<sup>2</sup>, kultúra zast. plocha, príľahlý pozemok k bytovému domu súp.č.1396 z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov na ul. Baštová č.20, Kežmarok, za cenu 3,32 €/ m<sup>2</sup> (100,01 Sk/m<sup>2</sup>), v prepočítaných podieloch uvedených podľa LV č. 3410, menovite pre:**

1. Tibor Novák a manž. Alžbeta, r. Schutzová, Baštová 20, KK8338/58850 + 1429/58850 = **9767/58850**  
2. Zavacká Mária, r. Majerčáková, Baštová 20, KK 8403/58850 + 1429/58850 = **9832/58850**  
3. MUDr. Karin Slameňová, r. Raceková, Baštová 20, KK 8379/58850 + 1426/58850 = **9805/58850**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení - spolu

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 28/2009, 29/2009.**

## **19. Rôzne**

### **A/Ján Legutky, Družstevná 48, Malý Slavkov - zriadenie skládky sypkých stavebných materiálov**

súhlas na začatie procesu obstarania doplnku ÚPN obce Kežmarok

*Ing. Faix*

- informoval o predložennom návrhu

*p. primátor*

- doplnil informácie Ing. Faixa - predložený návrh nebude mať vplyv na ŽP

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí so začatím procesu obstarania doplnku Územného plánu obce Kežmarok na zmenu funkčného využitia novovytvorených pozemkov p.č. KN C 5412/3 ,5412/4, 5413/2 k.ú. Kežmarok pre zriadenie skládky sypkých stavebných materiálov na náklady žiadateľa.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 30/2009.**

### **B/ Návrh na uzavretie zmluvy o výkone správy – cintoríny a technickými službami s.r.o. Kežmarok**

*Ing. Perignéthová*

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje uzatvorenie zmluvy o výkone správy majetku mesta Kežmarok s Technickými službami s.r.o. Kežmarok, IČO 31 718 329 a to areálov starého cintorína na pozemku p.č. KN-C 1571, k.ú. Kežmarok, ost. plocha, o výmere 27 364 m<sup>2</sup> a nového cintorína na pozemku p.č. KN-C 3342/2, k.ú. Kežmarok, ost. pl., o výmere 46 881 m<sup>2</sup> vrátane pozemkov a domov smútku v areáli nového a starého cintorína, od 01.01.2009 do 31.12.2010, za cenu 51 450 €/rok ( 1550 tis. Sk/rok), s tým že v cene je zahrnutá aj správa hrobových miest.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Figlár, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Mačko, Nevlazla, Novotný, Rochová, Sabolová, Šoltysová, Švedlár, Švirloch, Višňovský  
neprítomní: Gallik, Gantnerová, Madeja, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 31/2009.**

### **C/ Rôzne**

*p. primátor*

- privítal p . Tišťana, redaktora denníka Korzár, na zasadnutí MsZ , oboznámil ho o tom, že poslanci na minulom zasadnutí MsZ sa zaoberali otázkou príspevkov uverejnených v denníku Korzár - poukázal na informácie uverejnené v súvislosti s uplatnenými odmenami poslancov mesta Kežmarok – dal do pozornosti pre porovnanie paušálne náhrady poslancov v iných mestách, o ktorých bolo uverejnené, že si neuplatnili odmeny a požiadal o podávanie relevantných informácií zo strany redaktorov denníka Korzár

- k zverejňovaniu materiálov zo zasadnutí MsZ – mesto Kežmarok informuje občanov niekoľkými spôsobmi – internet, noviny Kežmarok, nezostrihaný záznam z rokovania vysielaný KTV – aj v tejto súvislosti poukázal na jednostranný prístup zo strany denníka Korzár

### **20. Interpelácie**

*Mgr. Švirloch*

– plynová kríza na Slovensku - informoval sa, ako je mesto v tejto súvislosti pripravené, má stratégiu alternatívnych zdrojov?

-areál - Autonova, s.r.o. - zriadenie servisu – stále chýba

p. primátor

– Autonova s.r.o. – informoval o rokovaniach s p. Jevickým - projekt pripravený – v tomto roku plánované zahájenie výstavby  
-alternatívne zdroje – schválená určitá suma na prieskumné vrty – v štádiu prác, informoval o rokovaniach, z ktorých vyplýva - časť mesta - geotermálna energia, druhá časť mesta - na biomasu- v štádiu prípravy projektov – jedna kotolňa tohto roku na sídlisku Sever by mala prejsť na biomasu

Ing. Višnovský

– informoval sa ohľadom prác na monografii Kežmarku a ohľadom programu v súvislosti s tohtoročným výročím mesta

Ing. Bodnárová

-prvá časť monografie viac-menej spracovaná – projekt na Ministerstve kultúry, ktorý súvisí s tlačou tejto časti, v prípade neúspešnosti – vlastné prostriedky, s publikáciou sa počíta pri oslavách, ďalšie diely monografie – bude to záležať od fin. prostriedkov, v príprave je poverenie pre zostavovateľku a pre tím, ktorý bude pracovať na monografii, v budúcich dvoch týždňoch by mal byť tím zostavený  
- oslavy – realizácia – orientačný termín - október 2009, dohodnutý predbežný tím ľudí, ktorý by pripravoval toto podujatie

p.primátor

– oslavy – 740.výročie udelenia mestských práv – oslavy, ktoré si zaslúžia pozornosť-  
doplnil – pripravujeme udeľovanie cien mesta za niekoľko oblastí, budeme pracovať na zostavení komisií, ktoré budú rozhodovať komu sa ceny udelia – požiadal prítomných poslancov o podieľanie sa prácou v komisiách

Mgr. Holopová

– poukázala na požiadavky občanov z ul. Nižná brána – káblová televízia – zlý príjem, poukázala na rozličný príjem programov v jednotlivých častiach mesta  
- osvetlenie niektorých častí mesta – tento víkend neosvetlené – ul. Krvavé pole, časť ul. Gen. Štefánika - poukázala na bezpečnosť na uliciach

Ing. Perignéthová

-objasnila problém zníženia kvality obrazu – sídlisko Sever – zníženie kvality obrazu je zapríčinené 20x prekopaným káblom, nie zo strany mesta, ale firmou, ktorá to realizuje - tento problém súvisí s veľkou investíciou celej dĺžky hlavného kábla na sídlisku  
- problém s aktuálnym výpadkom súvisí s vyhorením traťa a prekladom nového kábla  
- v súvislosti s príjmom zaplatených programov – technicky nie je možné, aby občan, ktorý má balík programov zaplatený, nemal príjem nejakého programu - problém nie je na strane mesta, ale v starších televíznych prijímačoch, ktoré neprijímajú určité programy

Ing. Faix

- osvetlenie mesta - uviedol, že počas záruky výmeny svietidiel opravy zabezpečovala firma, po skončení záruky – pri poruche - opravy zabezpečujú v celom rozsahu Technické služby, v prípade vypadnutia celého okruhu, ako to uviedla p. poslankyňa Holopová – porucha v rozvodovej skrini – informoval o postupe pre odstránenie poruchy - volať na TS na vrátnicu, následne budú kontaktované konkrétne osoby, ten istý postup je aj pri zistení poruchy príslušníkmi MsP v rámci obhliadky, alebo po zhlásení



p. primátor

- poukázal na úmyselné zásahy do rozvodových skríň, v takomto prípade - možnosť priamo kontaktovať primátora mesta

p. Švedlár

– osvetlenie okolia nemocnice – okolie ZŠ Dr. Fischera, časť ul. Huncovskej – opakované poruchy osvetlenia

Ing. Faix

- uviedol, že tento problém je v štádiu riešenia - poukázal na kábelové rozvody, ktoré sú v tejto časti staré 30-40 rokov, potrebné vymeniť, nejde to naraz, dal do pozornosti projekt Modernizácia verejného osvetlenia, ktorým sa dnes poslanci zaoberali a ktorý rieši rozšírenie a rekonštrukciu verejného osvetlenia

- vyzval občanov k nahláseniu podobných problémov, týkajúcich sa verejného osvetlenia

## 21. Záver

Na záver rokovania poďakoval p. primátor prítomným za účasť a poprial pekný zvyšok dňa.

Ing. Igor Šajtlava  
primátor mesta

Ing. Miroslav Perignáth  
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice:

p. Anovčinová

p. Nevlazla

Zapísala: Jana Rusnáková