



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 13. 01. 2011
Číslo spisu: 127/2011/1

Z á p i s n i c a
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 13. 01. 2011

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: PhDr. Eleonóra Baráthová
Ing. arch. Jozef Figlár
MUDr. Ján Hencel
Adriana Saturyová

Ďalší prítomní: Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta
Ladislav Melikant – poverený výkonom funkcie prednostu úradu
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR
Ing. Ladislav Faix – vedúci odd. ÚP, ŽP a SP
Ing. Miroslav Karpiš – vedúci ekonomického odd.
Ing. Milan Slota – náčelník MsP
JUDr. Viera Mačáková – vedúca odd. sociálnych vecí
Zuzana Purschová – zapisovateľka

Program

1. Otvorenie
2. Zriadenie Mestskej rady a zvolenie poslancov MsR
3. Návrh na zmenu uznesenia č. 245/2009, č. 246/2009, č. 248/2009 a č. 6/2010
4. Návrh na ručenie úveru zo ŠFRB na výstavbu 18 BJ Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok, nehnuteľnosťami v majetku mesta
5. Záver

1. Otvorenie

Mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Skonštatoval, že je prítomných 10 poslancov, 4 poslanci sa ospravedlnili, p. poslankyňa Víznerová príde neskôr. Mestské zastupiteľstvo je uznášania schopné. Požiadala prítomných poslancov o pripomienky k programu rokovania.

Ing. Zubal

- požiadal, aby mu materiály boli zasielané mailovou poštou a aby na materiáloch boli uvedené mailové adresy predkladateľov týchto materiálov

Ing. Levická

- navrhla, aby sa dnes nerokovalo o bode č. 2

Pán primátor dal hlasovať za návrh poslankyne Levickej, aby bol z programu rokovania vypustený bod č. 2.

hlasovanie za: 5, proti: 0, zdržal sa: 5

za: Levická, Rochová, Šišková, Zubal, Novotný

zdržal sa: Holopová, Kredátus, Švirloch, Nevlazla, Švedlár

neprítomní: Baráthová, Figlár, Hencel, Saturyová, Víznerová

Návrh nebol prijatý.

Pán primátor vysvetlil prítomným dôvody zvolania mimoriadneho zasadnutia MsZ a najmä potrebu prerokovať a schváliť uznesenia v bode č. 3 a č. 4.

Hlasovanie za predložený návrh programu rokovania

za: 7, proti: 1, zdržal sa: 2

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Švirloch, Zubal

proti: Šišková

zdržal sa: Rochová, Levická

neprítomní: Baráthová, Figlár, Hencel, Saturyová, Víznerová

Pán primátor navrhol do návrhovej komisie poslanca **MUDr. Jaroslava Novotného** a poslanca **Mgr. Borisa Švirlocha**, za overovateľov zápisnice určil poslankyňu **Ing. Eleonóru Levickú** a poslanca **Juraja Švedlára**, za zapisovateľku určil **Zuzanu Purschovú**.

hlasovanie za návrh členov do návrhovej komisie

za: 9, proti: 0, zdržal sa 1

za: Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Zubal

zdržal sa: Novotný

neprítomní: Baráthová, Figlár, Hencel, Saturyová, Víznerová

2. Zriadenie Mestskej rady a zvolenie poslancov MsR

p. primátor

- vysvetlenie k pozastaveniu výkonu uznesenia č. 288/2010 máte v dôvodovej správe

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v § 13, ods. 6 hovorí o tom, že primátor môže pozastaviť výkon uznesenia zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné

- ja sa domnievam, že tu bol porušený zákon

- MsR stratila opodstatnenosť, všetky kompetencie prešli na zastupiteľstvo, dochádzalo by tu k strate časovej, materiálnej a finančnej

Ing. Zubal

- rokovací poriadok MsZ je na stránke mesta neaktuálny, ja som nový poslanec a neviem podľa čoho sa tu dnes rokuje, zdá sa mi to všetko chaotické
- keby sa to pekne vysvetlilo, že o čo tu ide, nebol by problém

viceprimátor

- poukázal na to, že na stránke mesta je zverejnený aktuálny rokovací poriadok, ktorý bol schválený MsZ dňa 21. 9. 2010

Ing. Levická

- informovala o tom, že dnes doručila p. primátorovi list, kde ho členovia KDH vyzývajú, aby podpísal uznesenie č. 288/2010, ktorým bola zriadená MsR v súlade s ustanovením § 14 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 18 Štatútu mesta Kežmarok a § 3 ods. 11 Rokovacieho poriadku MsZ
- poukázala na to, že nepodpísaním uznesenia by došlo k porušeniu § 14 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- v dôvodovej správe je uvedený ako dôvod nepodpísania uznesenia neproporčnosť v zložení MsR, nie je však uvedené, v čom táto neproporčnosť spočíva
- zloženie členov MsR, ktorá bola schválená na predošlom zasadnutí MsZ, presne odráža zastúpenie politických strán, hnutí a nezávislých poslancov (9 poslancov nezávislých a 6 poslancov za KDH)

Mgr. Švirloch

- tiež si nemyslím, že tento počet poslancov nezávislých a za KDH nezohľadňuje toto ustanovenie zákona, matematicky to vychádza tak, že by mali byť 3 nezáv. a 2 za stranu
- my máme v Štatúte mesta schválenú MsR, ak nebudeme mať MsR, treba potom upraviť Štatút mesta
- na stránke mesta bol uvedený starý Štatút mesta a taktiež boli uvedení starí poslanci MsZ, hoci už mesiac máme nových poslancov MsZ
- čo sa týka odôvodnenia pozastavenia výkonu uznesenia, nemyslím si, že je to dobré odôvodnenie

p. Rochová

- nesúhlasím s tým, že dôvodom nepodpísania uznesenia č. 288/2010 je neúmerný počet poslancov za KDH, toto odôvodnenie neprijímam

p. Šišková

- p. primátor, keď sme spolu telefonicky rozprávali, povedal si mi, že stiahneš tento bod z rokovania

p. primátor

- nie, povedal som, že ho presuniem za bod č. 3 a č. 4

MUDr. Novotný

- ja mám v tom trochu chaos, najprv bol do MsR nominovaný p. poslanec Nevlazla za KDH, zrazu sa tam nehodí a boli nominovaní iní členovia

p. primátor

- chcem len upozorniť, že členov KDH je päť

Ing. Levická

- je nás šesť

p. Nevlazla

- ja som povedal, že vystupujem zo strany KDH, skončil som

Ing. Levická

- neskončil si, nedal si ani odhlášku, ani výstup z KDH

- celé toto volebné obdobie budeš kandidátom, ktorého navrhlo KDH, si tu za KDH

Mgr. Holopová

- neviem či sme na futbale alebo na zastupiteľstve, lebo sa tu používa futbalová terminológia, neviem, či sme prišli za niekoho kopať alebo sme tu prišli robiť niečo pre ľudí

- riešte si svoje stranícke vecí na svojich straníckych fórach, na zastupiteľstve sa máme zaoberať problémami občanov a problémami mesta

Ing. Levická

- ospravedlňujem sa za to

p. primátor

- ja sa domnievam, že tu bol porušený zákon, p. viceprimátor je členom MsR automaticky, mal som informácie, že je päť členov KDH a nie šesť

- domnievam sa, že je to pre mesto nevýhodné, mestská rada nemá žiadne kompetencie, tým, že nebudeme mať MsR, ušetríme peniaze, čas, materiál

Mgr. Švirloch

- p. viceprimátor je nezávislým poslancom, počíta sa do počtu piatich členov MsR

p. Melikant

- ak MsZ nepodporí uznesenie týkajúce sa zriadenia MsR, potom sa musí upraviť Štatút mesta

- dnes sa má potvrdiť alebo nepotvrdiť uznesenie MsZ č. 288/2010

p. Rochová

- nie je správne, ak celú vec chápeme tak, že keď nemáme vyriešenú MsR personálne, tak ju môžeme zrušiť

p. Švedlár

- bolo tu povedané, že MsR nemá žiadne kompetencie, nech sa teda zruší MsR a podľa toho nech sa upraví aj Štatút mesta

MUDr. Víznerová

- prišla som neskôr, tak sa chcem opýtať, v akom poradí bude dnešný program rokovania, lebo keď sme sa telefonicky rozprávali, vraveli ste, že sa zmení poradie bodov rokovania

p. primátor

- ospravedlňujem sa, zabudol som na začiatku povedať, aby sa najprv rokovalo o bode č. 3 a č. 4
- bol tu návrh poslankyne Levickej, aby sa bod. č. 2 stiahol z rokovania, tento návrh však neprešiel

MUDr. Víznerová

- poprosila o krátku prestávku pred hlasovaním na poradenie sa s členmi KDĽ

p. primátor

- vyhlásil krátku prestávku

p. Rochová

- ja za tento návrh nebudem hlasovať

Ing. Zubal

- ja mám v tom trošku zmätok, treba ľudí uviesť do problému, o čo ide

p. primátor

- teraz sa rokuje o uznesení, ktoré sa schválilo na predošlom zastupiteľstve, keďže som pozastavil výkon uznesenia, na potvrdenie tohto uznesenia je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov

Po prestávke informovala p. poslankyňa Ing. Levická, že za predložený návrh uznesenia nebude hlasovať a taktiež nebudú za toto uznesenie hlasovať poslankyne MUDr. Víznerová a Šišková

Prešlo sa k hlasovaniu, pán primátor dal hlasovať za uznesenie č. 288/2010

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

- A) zriaďuje Mestskú radu v Kežmarku**
- B) volí za členov Mestskej rady v Kežmarku poslancov:**

- 1. PhDr. Igor Kredátus**
- 2. Ing. arch. Jozef Figlár**
- 3. Mgr. Boris Švirloch**
- 4. MUDr. Ján Hencel**
- 5. Ing. Eleonóra Levická**

hlasovanie za: 2, proti: 0, zdržal sa: 5, nehlasoval: 4

za: Švirloch, Zubal

zdržal sa: Kredátus, Švedlár, Nevlazla, Novotný, Holopová

nehlasoval: Rochová, Levická, Víznerová, Šišková

neprítomní: Baráthová, Figlár, Hencel, Saturyová

Návrh uznesenia nebol potvrdený 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov.

3. Návrh na zmenu uznesenia č. 245/2009, č. 246/2009, č. 248/2009 a č. 6/2010

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu, vysvetlil dôvody úpravy týchto uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku ruší:

- uznesenie č. 245/2009
- uznesenie č. 246/2009
- uznesenie č. 248/2009
- uznesenie č. 6/2010

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje investičný zámer výstavby 18 BJ Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok a súhlasí so spôsobom financovania – úver zo ŠFRB vo výške 80 % z celkových oprávnených nákladov stavby (v tom aj príspevok na byt pre imobilného) a dotácie z MDVaRR vo výške 20 % z celkových oprávnených nákladov stavby.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje podanie žiadosti na ŠFRB Bratislava o poskytnutie úveru na dofinancovanie výstavby 18 BJ Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok. Zároveň splnomocňuje primátora mesta na realizáciu všetkých potrebných úkonov spojených s podpísaním zmluvy a ručením úveru nehnuteľnosťami v majetku mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí po skolaudovaní stavby 18 BJ Bytový dom, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok s uzatvorením záložnej zmluvy v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja v Bratislave na zachovanie nájomného charakteru bytov po dobu 30 rokov.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje výstavbu 18 BJ Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A Kežmarok a súhlasí s podaním žiadosti na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Bratislava cestou krajského stavebného úradu Prešov o poskytnutie nenávratnej dotácie na výstavbu bytového domu a súvisiacej technickej infraštruktúry.

Hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomní: Baráthová, Figlár, Hencel, Saturyová,

Prijaté uznesenia dostali č. 1/2011, č. 2/2011, č. 3/2011, č. 4/2011 a č. 5/2011.

4. Návrh na ručenie úveru zo ŠFRB na výstavbu 18 BJ Lanškrounská 1, 1 A, Kežmarok, nehnuteľnosťami v majetku mesta

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu
- v tomto roku pripravujeme výstavbu 18 BJ bytového domu, v minulom roku nám ministerstvo neschválilo dotáciu na tento bytový dom
- ručenie úveru zo ŠFRB je potrebné zabezpečiť majetkom mesta
- pred zasadnutím dnešného MsZ dostal každý poslanec doplnený návrh na ručenie majetkom mesta (pôvodný návrh bol doplnený o pozemok na Strelnici)
- čo sa týka ručenia úveru majetkom mesta, ide o stavbu na ul. Gen. Štefánika 14 (štartovacie byty), o garáže za klubom dôchodcov a o pozemok na Strelnici

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje ručenie úveru poskytnutého Štátnym fondom rozvoja bývania Bratislava na výstavbu 18 BJ Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok nehnuteľným majetkom vo vlastníctve mesta Kežmarok, zapísaného na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok a to:

- a) Bytový dom s.č. 1049, na p.č. KN-C 1056, vrátane pozemku p.č. KN-C 1056 – zastavané plochy a nádvoria 385 m²
- b) Garáž s.č. 4214, na p.č. KN-C 1546/17, vrátane pozemku p.č. KN-C 1546/17 – zastavané plochy a nádvoria 20 m²
- c) Garáž s.č. 4215, na p.č. KN-C 1546/18, vrátane pozemku p.č. KN-C 1546/18 – zastavané plochy a nádvoria 20 m²
- d) Garáž s.č. 4216, na p.č. KN-C 1546/19, vrátane pozemku p.č. KN-C 1546/19 – zastavané plochy a nádvoria 19 m²
- e) Garáž s.č. 4217, na p.č. KN-C 1546/20, vrátane pozemku p.č. KN-C 1546/20 – zastavané plochy a nádvoria 24 m²
- f) Pozemok p.č. KN-C 2541 – trvalé trávnaté porasty o výmere 2 474 m².

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomní: Baráthová, Figlár, Hencel, Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 6/2011.

Pán primátor informoval prítomných, že najbližšie zasadnutie MsZ nebude **27. 1. 2011 ale 3. 2. 2011 so začiatkom o 15.00 hod. v malej zasadačke v MsKS v Kežmarku.**

Ing. Zubal

- požiadal o spracovanie databázy zamestnancov MsÚ s mailovými adresami

viceprimátor

- informoval o tom, že sa pracuje na aktualizácii stránky mesta
- uviedol, že rokovací poriadok MsZ je na internete aktuálny, nachádza sa na záložke MsZ

- požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k uverejňovaniu ich údajov na stránke mesta, aké údaje o sebe chcú zverejniť

Mgr. Švirloch

- pýtal sa, ako mesto realizuje zverejňovanie faktúr, zmlúv a objednávok v súlade s prijatým zákonom č. 546/2010 Z.z. o povinnom zverejňovaní zmlúv, faktúr a objednávok

Ing. Karpiš

- pracujeme na tom, hľadáme spôsoby riešenia

5. Záver

Na záver rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a poslancovi MUDr. Jaroslavovi Novotnému zablahoževal k jeho narodeninám.

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ladislav Melikant
poverený výkonom funkcie
prednostu úradu

Overovatelia: Ing. Eleonóra Levická
Juraj Švedlár

Zapísala: Zuzana Purschová

