



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 13.12.2012
Číslo spisu: 101/2012/8

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 13. 12. 2012

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Ladislav Faix – prednosta úradu
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR
Ing. Agáta Perignáthová - vedúca majetkov. odd. a správy majetku
Ing. Renáta Kroková - vedúca odd. školstva
Ing. Marta Lacková – vedúca odd. OS
Ing. Miroslav Karpiš - vedúci ekonomického odd.
JUDr. Viera Mačáková – právnička mesta
Mgr. Monika Ružbaská – poverená riadením odd. sociálnych vecí
Ing. Milan Slota – náčelník MsP
Ing. Jozef Krok - TS, s.r.o. Kežmarok
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKs, Kežmarok
PhDr. Dušan Tokarčík – riaditeľ ZŠ Nižná brána, Kežmarok
Ing. Miloslav Nadányi – riaditeľ STZ, Kežmarok
Bc. Janka Backárová – riaditeľka MŠ K. Kuzmányho, Kežmarok
Bc. Želmíra Hanisková – riaditeľka MŠ Cintorínska, Kežmarok
Mgr. Miroslav Beňko – riaditeľ ZŠ Hradná, Kežmarok
Mgr. Milan Halama – riaditeľ ZŠ Dr.Fischera, Kežmarok
Ján Levocký – ZUŠ A. Cígera, Kežmarok
Marta Horobová – MŠ Možiarska, Kežmarok
Bc. Martina Brejková – zapisovateľka
ostatní hostia

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 3) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v KK k 13.12.2012
- 4) Informácia o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu II. polroka 2012
- 5) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta KK pre obdobie I. polroka 2013
- 6) Návrh VZN č. 2/2012 o miestnych daniach
- 7) Návrh VZN č. 3/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 8) Návrh VZN č. 4/2012 - Zmena Územného plánu centrálnej mestskej zóny KK – Plocha občianskej vybavenosti
- 9) Návrh VZN č. 5/2012 - Zmena Územného plánu centrálnej mestskej zóny KK – Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární
- 10) Návrh VZN č. 6/2012, ktorým sa obmedzuje alebo zakazuje predaj, podávanie a používanie alkoholických nápojov v predajniach potravín a iných verejne prístupných miest v KK
- 11) Návrh na zrušenie VZN č. 2/2001 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta KK
- 12) Návrh Dodatku č. 3 k VZN 2/2008 v znení VZN 6/2009 o určení výšky príspevku na činnosť MŠ, ZUŠ a školského zariadenia
- 13) a) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu mesta KK na roky 2013 – 2015
b) Návrh rozpočtu Mesta Kežmarok na roky 2013-2015
- 14) Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 6/2012
- 15) Kalendárny plán zasadnutí MsZ na rok 2013
- 16) Vystúpenie Mesta Kežmarok zo Združenia miest a obcí Slovenska
- 17) Členstvo mesta KK v Záujmovom združení právnických osôb Slovenské dedičstvo UNESCO
- 18) Návrh na doplnok č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok
- 19) Odpustenie poplatkov z omeškania – Margita Gáborová, Hlavné námestie 16, Kežmarok
- 20) Návrh na odpredaj pozemkov z majetku mesta Kežmarok:
 - manželia Ervín a Margita Krempaský, Kamenná baňa 28, KK
- 21) Návrh na odkúpenie pozemku do majetku mesta:
 - Technické služby, s.r.o., Poľná 1, KK
 - odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom, s.č. 1633 k.u. Lubica, na ul. Petržalská KK
- 22) Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov, k.ú., Kežmarok:
 - spoločnosť Rabaka, reklamné panely, s.r.o., Rampová 5, Košice
 - spoločnosť NUBIUM - Ing. Ladislav Stražil, Račianska 25, Bratislava
 - František Tomala, Továrnska 626/6, Spišská Belá
- 23) Návrh na predĺženie nájmu bytov v Kežmarku na uliciach:
 - Gen. Štefánika 1049/14
 - Košická 2224/12
 - Lanškrounská 1651/21
- 24) Návrh na nájom bytov v Kežmarku na uliciach:
 - Gen. Štefánika 1049/14, č. bytu 20
 - Košická 2374/3, č. bytu 1
 - Košická 2484/11, č. bytu 1
 - Slavkovská 712/47, č. bytu 1
- 25) Návrh na úpravu výšky nájmu v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Kežmarok
- 26) Návrh na zriadenie vecného bremena INSTITE EUROPHARM, s.r.o., Kežmarok pre elektrickú VN prípojku
- 27) Návrh na úpravu uznesení MsZ č. 171/2011, 218/2011, 220/2011, 221/2011, 223/2011
- 28) Rôzne
- 29) Interpelácie
- 30) Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Hlasovanie za program rokovania

za: 9 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Víznerová, Zubal, Baráthová, Kredátus, Holopová, Figlár, Švirloch
nepřítomní: Saturyová, Hencel, Levická, Novotný, Šišková, Rochová

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- do návrhovej komisie boli zvolení: *Milan Nevlazla, Mgr. Boris Švirloch*

za: 8 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Holopová, Víznerová, Zubal, Baráthová, Kredátus, Figlár, Švirloch, Švedlár
zdržal sa: Nevlazla

nepřítomní: Novotný, Rochová, Šišková, Levická, Hencel, Saturyová

- za overovateľov zápisnice boli určení: *Juraj Švedlár, Mgr. Sylvia Holopová*

- zapisovateľka: *Bc. Martina Brejková*

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 13.12.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia.

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 13.12.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Figlár, Švirloch

nepřítomní: Novotný, Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 241/2012

4. Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka 2012

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zostavenia účtovnej závierky v obchodnej spoločnosti Spravbytherm, s. r. o. Kežmarok, Poľná 1 Kežmarok – záznam č. 8/2012, za kontrolované obdobie roka 2011.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,

Levická, Hencel, Zubal, Figlár, Švirloch

neprítomní: Novotný, Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 242/2012

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok pre obdobie I. polroka 2013.

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta pre obdobie I. polroka 2013.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,

Levická, Hencel, Zubal, Figlár, Švirloch

neprítomní: Novotný, Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 243/2012

6. Návrh VZN č. 2/2012 o miestnych daniach

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Ing. Levická

- ohľadom dane za psa dala návrh, aby ľudia, ktorí majú psov a platia daň za nich, mali vlastné koše na psie exkrementy a nemuseli využívať koše, ktoré sú určené pre obyvateľov

Mgr. Holopová

- informovala sa ohľadom zníženia daní za ubytovanie, kde sa v bode 2 článok 13 píše, že správca dane ustanovuje zníženie dane za ubytovanie pre daňovníkov ubytovaných v ubytovni alebo na súkromí vo výške 50 %
- vyjadrila názor, že nevidí dôvod, prečo by mali mať zníženie 50 %, a navrhla, aby mali všetci rovnakú sadzbu

Ing. Zubal

- navrhol, aby sa v článku o daniach za ubytovanie doplnilo, že sú oslobodené od dane ubytovne pre krízové situácie

p. Nevlazla

- vyjadril názor, že nerozumie, prečo by mala byť rovnaká daň za súkromné ubytovacie zariadenia ako za hotelové zariadenia, pretože je v tom obrovský rozdiel, treba vychádzať malým podnikateľom v ústrety

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2012 o miestnych daniach podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za návrh p. poslankyne Mgr. Holopovej

za: 4 , proti: 3 , zdržal sa: 7

za: Saturyová, Holopová, Šišková, Figlár

proti: Levická, Hencel, Nevlazla

zdržal sa: Kredátus, Švirloch, Zubal, Rochová, Švedlár, Víznerová, Baráthová

neprítomný: Novotný

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 1 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

zdržal sa: Šišková

proti: Holopová

neprítomný: Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 244/2012

7. Návrh VZN č. 3/2012 o miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 245/2012

8. Návrh VZN č. 4/2012 - Zmena Územného plánu centrálnej mestskej zóny Kežmarok – Plocha občianskej vybavenosti

Ing. Kelbelová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

I. prerokovalo

v zmysle § 11 ods.4 písm.c a g zákona č. 369/1990 Zb. **návrh Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti**

II. berie na vedomie

II.1 správu o prerokovaní návrhu **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti**

II.2 schválený návrh **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti** je v určenom rozsahu záväzným a smerným podkladom pre vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie

II.3 výsledok preskúmania návrhu **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti** Krajským stavebným úradom v Prešove, ako príslušným orgánom územného plánovania vyjadrenom v stanovisku č. _____ zo dňa _____

III. súhlasí

III.1 s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania návrhu **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti**

IV . schvaľuje

IV.1 **návrh Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti**

IV.2 Všeobecné záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. zo dňa , ktorým sa vyhlasuje súvisiaca zmena záväznej časti Územného plánu CMZ Kežmarok

V. ukladá

V.1 zverejniť záväznú časť **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti** ,vyvesením na úradnej tabuli mesta obvyklým spôsobom po dobu 30 dní a doručením dotknutým orgánom

V.2 vyhotoviť registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti** doručiť MDVARR SR

V.3 Návrh **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Plocha občianskej vybavenosti** po opatrení schvaľovacou doložkou zaslať spolu s výpisom z uznesenia MsZ na spoločný stavebný úrad a Krajský stavebný úrad v Prešove

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zupal, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 246/2012

9. Návrh VZN č. 5/2012 - Zmena Územného plánu centrálnej mestskej zóny Kežmarok – Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární

Ing. Kelbelová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

II. prerokovalo

v zmysle § 11 ods.4 písm.c a g zákona č. 369/1990 Zb. **návrh Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární**

II. berie na vedomie

II.1 správu o prerokovaní návrhu **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární**

II.2 schválený návrh **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární** je v určenom rozsahu záväzným a smerným podkladom pre vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie

II.3 výsledok preskúmania návrhu **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární** Krajským stavebným úradom v Prešove, ako príslušným orgánom územného plánovania vyjadrenom v stanovisku č. zo dňa

IV. súhlasí

III.1 s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania návrhu **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární**

IV . schvaľuje

IV.1 **návrh Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární**

IV.2 Všeobecné záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. zo dňa , ktorým sa vyhlasuje súvisiaca zmena záväznej časti Územného plánu CMZ Kežmarok

V. ukladá

V.1 zverejniť záväznú časť **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Zmiešané funkcie Areál bývalých kasární** ,vyvesením na úradnej tabuli mesta obvyklým spôsobom po dobu 30 dní a doručením dotknutým orgánom

V.2 vyhotoviť registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení **Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární** doručiť MDVARR SR

V.3 Návrh **Zmeny ÚPN CMZ Kežmarok - Zmiešané funkcie, Areál bývalých kasární** po opatrení schvaľovacou doložkou zaslať spolu s výpisom z uznesenia MsZ na spoločný stavebný úrad a Krajský stavebný úrad v Prešove

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 247/2012

10. Návrh VZN č. 6/2012, ktorým sa obmedzuje alebo zakazuje predaj, podávanie a používanie alkoholických nápojov v predajniach potravín a iných verejne prístupných miest v Kežmarku

Ing. Slota

- informoval o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- vyjadril názor, že mesto si zbytočne urobilo prácu, lebo podľa neho aj tak toto VZN bude napadnuté prokuratúrou

JUDr. Mačáková

- vysvetlila, že v meste sa musí riešiť to, čo je problematické, takže ako je toto VZN postavené nemalo by dôjsť k nejakej nezákonnosti v takomto znení

Ing. Slota

- doplnil JUDr. Mačákovú a vysvetlil, že boli vybraté ulice, na ktorých najčastejšie dochádza k porušovaniu tohto zákona, čiže sa to netýka celého územia

Ing. Zubal

- vyjadril názor, že alkohol je problém, hlavne u mladých ľudí, a je dôležité, aby mesto neprestalo byť aktívne v tomto smere

p. Nevlazla

- vyjadril podporu tomuto VZN, lebo podľa neho si mesto musí zabezpečiť verejný poriadok

PhDr. Kredátus

- vyjadril názor, že tak, ako je teraz toto VZN vypracované, nebude napadnuté prokuratúrou, pretože aj iné mestá volia formu takéhoto VZN ako sme volili my

- žiadal poslancov, aby toto VZN podporili

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku
schvaľuje**

VZN Mesta Kežmarok č. 6 / 2012, ktorým sa obmedzuje alebo zakazuje predaj, podávanie a používanie alkoholických nápojov v predajniach potravín alebo na iných verejne prístupných miestach na území mesta Kežmarok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 1 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Novotný

proti: Švirloch

zdržal sa: Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 248/2012

11. Návrh na zrušenie VZN č. 2/2001 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta

Ing. Slota

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku p r e r o k o v a l o

protest prokurátora proti VZN Mesta Kežmarok č.2/2001 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Kežmarok a tomuto protestu vyhovuje.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku z r u š u j e

VZN Mesta Kežmarok č.2/2001 o používania zábavnej pyrotechniky na území mesta Kežmarok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

Prijaté uznesenia dostali č. 249/2012, 250/2012

12. Návrh Dodatku č. 3 k VZN 2/2008 v znení VZN 6/2009 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia

Ing. Kroková

- informovala o predložennom návrhu

MsZ v Kežmarku schvaľuje Dodatok č.3 k VZN č. 2/2008 v znení VZN č. 6/2009 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 251/2012

13. A. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2013 – 2015

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2013 – 2015.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 252/2012

13. B. Návrh rozpočtu Mesta Kežmarok na roky 2013-2015

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Ing. Zubal

- vyjadril názor, že tento rozpočet je predkladaný ako vyrovnaný, a keďže mesto bude predávať pozemky v hodnote 270 tisíc eur, považuje to za nevyrovnaný rozpočet, za deficit, sú to 2 % z celkového rozpočtu, preto tento rozpočet nepodporí

Mgr. Švirloch

- informoval sa ohľadom Kežmarskej televízie, zistil, že nie je jednoduché zrušiť videotext, či sa dobre premyslelo ušetrenie tých 10 tisíc eur, či sa tým neporušia licenčné zmluvy
- vyjadril názor, že tento rozpočet nie je ideálny, chce, aby mesto fungovalo s riadnym rozpočtom, aby nešlo do provízií, takže ho podporí, ale sa treba tiež zamerať aj na šetrenie vo vlastných radoch

p. primátor

- vysvetlil, že prevádzka infokanálu stojí mesto ročne okolo 19 tisíc eur, platí sa tam aj mesačný príspevok 1470 eur plus ročný príspevok pre SOZU 1800 eur, o tomto bude ešte rokovať tak, aby sa infokanáľ zachoval
- informoval aj ohľadom šetrenia v samospráve, začiatkom budúceho roka sa budú prehodnocovať osobné ohodnotenia aj u zamestnancov a dá návrh aj na zníženie svojho platu

Mgr. Holopová

- upozornila na program vzdelávanie, je znížený rozpočet pre ZUŠ A. Cígera a niečo je znížené aj pre ZUŠ Dr. Fischera
- pýtala sa, či tu bolo zohľadnené aj to, že ZUŠ A. Cígera je v prenajatom priestore a musí platiť nájomné, kým ZUŠ Dr. Fischera je v školskej budove, či sa tým komisia školstva zaoberala

Ing. Krokova

- vysvetlila, že obidve tieto školy pôsobia v dvoch budovách, ZUŠ A. Cígera jednu budovu im prenájma evanjelická cirkev a druhá je vo vlastníctve, čiže nájom platia len v tej jednej budove, ZUŠ Dr. Fischera, teraz s novým sídlom na ulici Petržalská 21 je v školskej budove ZŠ Sv. Kríža a taktiež má ešte priestory aj v ZŠ Dr. Fischera, ale pokým rekonštrukčné práce na ZUŠ A. Cígera im hradí evanjelická cirkev, ZUŠ Dr. Fischera to musí hradiť z vlastných nákladov, čo sa týka počtov žiakov, tieto sú na obidvoch školách približne rovnaké

MUDr. Hencel

- podporil návrh poslanca Švirlocha o znižovaní plátov v samospráve
- vyjadril názor, že dodnes nedostal odpoveď ohľadom dlhu nemocnice ani zo strany mesta ani nemocnice, a taktiež upozornil na riešenie problematiky zimného štadióna

Bc. Saturyová

- vysvetlila poslancovi Hencelovi, že informácie, ktoré boli v Kežmarských novinách boli citácie MUDr. Voláka zo Žilinského večerníka

p. primátor

- vysvetlil, prečo nezvolal mimoriadne MsZ k zimnému štadiónu, riešila sa situácia s Trnavskou spoločnosťou, nebude sa brať žiadny úver, dohoda s touto spoločnosťou je taká, že sa spraví znalecký posudok na štadión, ktorý bol funkčný a znalecký posudok v akom stave je teraz

Ing. arch Figlár

- upozornil na problematickú križovatku K1 na Michalskej ulici, aby sa zaradila do rozpočtu

Ing. Levická

- vyjadrila názor k správe areálu bývalých kasární, suma 44 tisíc eur sa jej zdá vysoká, aby sa tam v budúcnosti zaviedol kamerový systém

p. primátor

- vysvetlil, že kasárne sa ešte budú riešiť a taktiež informoval ohľadom spomínanej problematickej križovatky, táto cesta prejde na budúci rok komplexnou rekonštrukciou, celá Huncovská aj Michalská ulica, bude sa tam dávať nový koberec

MUDr. Novotný

- upozornil na to, aby sa v budúcnosti v rozpočte myslelo aj na športové kluby, ktoré nie sú v MŠK

- 1) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku ruší uznesenie č. 278/2011.**
- 2) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prijatie úveru vo výške približne 848 700 eur na financovanie výstavby nájomného bytového domu Lanškounská 1B, 1C v Kežmarku, s predpokladaným začiatkom výstavby v roku 2013.**
- 3) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2013 podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienky č. 1**
- 4) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie návrh rozpočtu Mesta Kežmarok na roky 2014 - 2015 podľa predloženého návrhu.**

5) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 268 815 eur na financovanie nasledovných kapitálových výdavkov:

Prvok 3.4.3	Zveľad'ovanie nehnuteľností majetku mesta	25 000
Prvok 7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	90 000
Podprog 9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	153 815
	SPOLU	268 815

Hlasovanie za pripomienku č. 1 k návrhu rozpočtu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

zdržal sa: Zubal, Hencel

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 2 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

proti: Zubal, Hencel

Prijaté uznesenie dostalo č. 253/2012, 254/2012, 255/2012, 256/2012, 257/2012

14. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 6/2012

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

MUDr. Hencel

- vyjadril názor, že správa je veľmi stručná, žiadal vysvetliť sumarizačnú tabuľku

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 6/2012 podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 258/2012

15. Kalendárny plán zasadnutí MsZ na rok 2013

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu

Bc. Saturyová

- navrhla, aby riadne MsZ bolo 21. februára a druhé 18. apríla, a tie ostatné rovnako

Ing. Zubal

- navrhol, aby boli riadne MsZ častejšie, najlepšie každý mesiac, okrem letných mesiacov júl, august

p. primátor

- vysvetlil, že minulý rok sa to riešilo, bol návrh na 4 MsZ, ako je to v súlade so zákonom a už vtedy sa dohodol kompromis na 6 MsZ do roka

Mgr. Švirloch

- vyjadril názor, že 6 Mestských zastupiteľstiev do roka je postačujúcich

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje predložený návrh kalendárneho plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva na rok 2013.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 4

za: Nevlazla, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Švirloch, Novotný

zdržal sa: Zubal, Saturyová, Holopová, Rochová

neprítomný: Figlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 259/2012

16. Vystúpenie Mesta Kežmarok zo Združenia miest a obcí Slovenska

Ing. Šajtlava – primátor mesta

- informoval o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- žiadal vysvetliť, prečo má mesto vystúpiť práve z tohto združenia a nie napr. zo združenia Únie miest Slovenska

p. primátor

- vysvetlil, že Únia miest Slovenska nás pravidelne zahŕňa rôznymi informáciami, kým zo ZMOS-u ide minimum informácií, nie je tam taká informovanosť ako z Únie miest Slovenska

p. Rochová

- vyjadrila podporu p. primátorovi, zo združenia ZMOS je sklamaná

MUDr. Hencel

- informoval sa ohľadom možností presadzovania záujmov mesta v obidvoch združeniach

p. primátor

- vysvetlil, že obidve tieto združenia sú na rovnakej úrovni

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku vystupuje zo Združenia miest a obcí Slovenska ku dňu 31.12. 2012.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,

Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Novotný

zdržal sa: Švirloch

neprítomný: Figlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 260/2012

17. Členstvo mesta Kežmarok v Zájmovom združení právnických osôb Slovenské dedičstvo UNESCO

Ing. Bodnárová

- informovala o predloženom návrhu

Mgr. Švirloch

- pýtal sa, že s akými príspevkami sa počíta v budúcich rokoch a čo si mesto Kežmarok od tohto združenia predstavuje

Ing. Bodnárová

- vysvetlila, že na rok 2013 je členský príspevok 0 eur, od mesta Ružomberok prišla ponuka, aby sme sa stali členmi tohto združenia, uvažuje sa o čím nižších príspevkoch, neuvažuje sa o žiadnom princípe na základe počtu obyvateľov, cieľom združenia je prezentovať výnimočné lokality Slovenska

Mgr. Holopová

- vyjadrila podporu vstupu mesta Kežmarok do tohto združenia

- a) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje členstvo Mesta Kežmarok v Zájmovom združení právnických osôb Slovenské dedičstvo UNESCO,**
- b) **Poveruje primátora mesta Kežmarok na právne úkony vedúce k členstvu v Zájmovom združení právnických osôb Slovenské dedičstvo UNESCO**

c) Poveruje primátora mesta Kežmarok zastupovaním Mesta Kežmarok v orgánoch Zájmového združenia právnických osôb Slovenské dedičstvo UNESCO

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Švirloch, Novotný

neprítomný: Figlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 261/2012

18. Návrh na Doplnok č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok

Ing. Perignéthová

- informovala o predloženom návrhu

MUDr. Hencel

- informoval sa, či v doterajšom období už boli nejaké príjmy z prenájmu telocvične, konkrétne športovej haly a či to bolo v takých sumách

Ing. Nadányi – riaditeľ STZ

- vysvetlil, že sa počíta s určitým príjmom, samozrejme tento príjem nebude pokrývať náklady , ktoré sú

- sú tam zvýhodnené organizácie, ktoré sú zriadené mestom

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

Doplnok č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, podľa predloženého návrhu, vrátane Prílohy č. 2, ktorou sa stanovujú Sadzby minimálneho nájomného za prenájom nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, ktorý je v správe STZ mesta Kežmarok

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Švirloch, Novotný

neprítomný: Figlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 262/2012

19. Odpustenie poplatkov z omeškania – Margita Gáborová, Hlavné nám. 16, Kežmarok

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpustenie poplatku z omeškania Margite Gáborovej, Hlavné námestie 16, Kežmarok vo výške 511,90 eur.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Švirloch, Novotný
neprítomný: Figlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 263/2012

20. Návrh na odpredaj časti pozemku z parcely KN C 3342/2 pre manželov Ervín Krempaský a Margita Krempaská, Kamenná baňa 28, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarok

a) rozhoduje

V zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľnosti časti pozemku z parcely KN-C 3342/2 o výmere 151m², do vlastníctva žiadateľov: Ervín Krempaský a Margita Krempaská, obaja bytom Kamenná baňa 28, Kežmarok, **je prípadom hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že predmetný pozemok tvorí vstup na pozemok vo vlastníctve žiadateľov a nachádza sa na ňom príjazdová komunikácia ku pozemku a stavbám v ich vlastníctve.

b) schvaľuje

odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 3342/2, novovytvorenej parcely KN-C 3342/19 o výmere 151m², k.ú. Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 36/2012, pre žiadateľov: Ervín Krempaský a manželka Margita Krempaská, obaja bytom Kamenná baňa 28, Kežmarok, za cenu 28,60EUR/m².

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Švirloch, Novotný

neprítomní: Figlár, Šišková

Prijaté uznesenie dostalo č. 264/2012

21. A.) Návrh na odkúpenie pozemku do majetku mesta od vlastníka: Technické služby, s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok

B.) Návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom s.č. 1633, k.ú. Ľubica, na ul. Petržalská, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Bc. Saturyová

- pýtala sa, prečo Technické služby nechcú tento pozemok, a prečo my v podstate musíme kupovať svoj vlastný majetok

Ing. Perignáthová

- vysvetlila, že tento pozemok nadobudli Technické služby kúpou nie od mesta, bolo to v dražbe, vlastníkom bol Tatranský podnik

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

schvaľuje

odkúpenie pozemku parcely č. KN-C 3166 o výmere 948m², k.ú. Kežmarok, za cenu 6,53EUR/m², do majetku mesta Kežmarok od vlastníka pozemku: Technické služby, s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 31 718 329.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemku KN-C parc.č. 1961/87, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 337m², pod bytovým domom s.č. 1633 na ul. Petržalská v Kežmarku, k.ú. Ľubica vo výške spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu s.č.1633 t.j. spoluvlastnícky podiel 5006/178848 a spoluvlastnícky podiel 4976/178848 do výlučného vlastníctva mesta Kežmarok, za cenu 10€m², od obce Ľubica IČO: 31942547 so sídlom Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Nevlazla, Holopová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Švirloch, Novotný

zdržal sa: Saturyová, Rochová

neprítomní: Figlár, Šišková

Prijaté uznesenia dostali č. 265/2012, 266/2012

22. Návrh na prenájom

A/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov, k.ú. Kežmarok pre spoločnosť Rabaka reklamné panely, s.r.o. Rampová 5, Košice, IČO: 36213136 (billboardy)

B/ Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, k.ú. Kežmarok pre spoločnosť Ing. Ladislav Stražil - NUBIUM Račianska 25, 831 02 Bratislava, IČO: 11812168 (billboard)

C/ návrh na prenájom časti pozemku, k.ú. Kežmarok pre Františka Tomalu, 059 01 Spišská Belá, Továrenská 626/6, IČO 43244246

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu časti pozemkov pod umiestnenými veľkoplošnými reklamnými zariadeniami na samostatných konštrukciách, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch:

- p. č. KN-C 670/23,ost.pl., k. ú. KK, ul. Tvarožianska, Kežmarok – smer k TESCOU – 2 ks
- p. č. KN-C 1782, ost.pl., k. ú. KK, Slavkovská ul., smer Malý Slavkov – oproti SAD v Kežmarku – 2 ks
- p. č. KN-C 84/1, zast.pl. a nádvorie, k. ú. KK, ul. Kušníerska, Kežmarok - parkovisko oproti H. A. O. B. v KK – 2 ks
- p. č. KN-C 2660/1, ost.pl. k. ú. KK, ul. Trhovište, Kežmarok, smer k bašte (za oplotením futbalového štadióna) – 1 ks
- p. č. KN-E 6774/1, vodná pl., k. ú. KK, vedľa štátnej cesty I/67, smer Poprad, vľavo - 2 ks
- p. č. KN-E 5219/1, t. t. p. k. ú. KK, vedľa štátnej cesty I/67, vjazd do Kežmarku od Popradu,
vpravo – 1 ks.

pre žiadateľa spoločnosť Rabaka reklamné panely, s.r.o. Rampová 5, 040 01 Košice, IČO 36213136, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie prenájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu časti pozemkov pod umiestnenými veľkoplošnými reklamnými zariadeniami na samostatných konštrukciách, ktoré sa nachádzajú v lokalitách:

- p. č. KN-C 670/23,ost.pl., k. ú. KK, ul. Tvarožianska, Kežmarok – smer k TESCOU – 2 ks
- p. č. KN-C 1782, ost.pl., k. ú. KK, Slavkovská ul., smer Malý Slavkov – oproti SAD v Kežmarku – 2 ks
- p. č. KN-C 84/1, zast.pl. a nádvorie, k. ú. KK, ul. Kušníerska, Kežmarok - parkovisko oproti

H. A. O. B. v KK – 2 ks

- p. č. KN-C 2660/1, ost.pl. k. ú. KK, ul. Trhovište, Kežmarok, smer k bašte (za oplotením futbalového štadióna) – 1 ks

- p. č. KN-E 6774/1, vodná pl., k. ú. KK, vedľa štátnej cesty I/67, smer Poprad, vľavo - 2 ks

- p. č. KN-E 5219/1, t. t. p. k. ú. KK, vedľa štátnej cesty I/67, vjazd do Kežmarku od Popradu,

vpravo – 1 ks.

pre žiadateľa, spoločnosť Rabaka reklamné panely, s.r.o. Rampová 5, Košice, IČO: 36213136, na dobu neurčitú, za cenu 250 €/ks/rok, t. j. 2500 €10 kusov/rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie prenájmu časti pozemku p.č. KN - E 6774/1, k.ú. Kežmarok, napravo v zeleni výjazd z Kežmarku do Popradu. na ktorom je umiestnené reklamné zariadenie – billboard pre spoločnosť Ing. Ladislav Stražil - NUBIUM Račianska 25, 831 02 Bratislava IČO: 11812168, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu mesta Kežmarok,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti pozemku p.č. KN - E 6774/1, k.ú. Kežmarok, napravo v zeleni výjazd z Kežmarku do Popradu. na ktorom je umiestnené reklamné zariadenie – billboard pre spoločnosť Ing. Ladislav Stražil - NUBIUM Račianska 25, 831 02 Bratislava IČO: 11812168, na dobu neurčitú, za cenu 250 €/rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 3142, zast.pl. a nadvorie – miestna komunikácia, k. ú. Kežmarok o výmere 16 m², pre Františka Tomalu, Továrenská 626/6, 059 01 Spišská Belá, IČO 43 244 246, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o vlastníka predajného stánku, ktorý je umiestnený na predmetnom pozemku,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. KN-C 3142, zast.pl. a nadvorie – miestna komunikácia, k. ú. Kežmarok o výmere 16 m², pre Františka Tomalu, Továrenská 626/6, 059 01 Spišská Belá, IČO 43 244 246 na dobu neurčitú, za cenu 408 €/rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Švedlár,

Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Švirloch, Novotný

neprítomní: Figlár, Šišková

Prijaté uznesenia dostali č. 267/2012, 268/2012, 269/2012

23. Návrh na predĺženie nájmu bytu - Gen. Štefánika 1049/14

- Košická 2224/12

- Lanškrounská 1651/21

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 1 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Tatiane Bergerovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 1 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Tatiane Bergerovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 14 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Petrovi Lizákovi, trvale bytom Karola Kuzmányho 1587/37, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 14 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Petrovi Lizákovi, trvale bytom Karola Kuzmányho 1587/37, Kežmarok o jeden rok

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 15 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Romanovi Vojtičkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 15 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Romanovi Vojtičkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 23 na ul. Gen. Štefánika 1049/4 o jeden rok

Beáte Bekešovej, trvale bytom Záhradná 1338/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 23 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Beáte Bekešovej, trvale bytom Záhradná 1338/3, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 26 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Marcele Janovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 26 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcela Janovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

A. Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 30 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Daniele Ivančákovej, trvale bytom Severná 1425/4, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 30 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Daniele Ivančákovej, trvale bytom Severná 1425/4, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 4 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Antonovi Macurákovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 4 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Antonovi Macurákovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 11, na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Jane Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 11 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Jane Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 1 na ul. Košická 2224/12 o tri roky

Marcele Karaffovej, **trvale bytom Košická 2224/12 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.**

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 1 na ul. Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Marcelle Karaffovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 9 na ul. Lanškrounská 1651/21 o jeden rok

Dane Želonkovej, trvale bytom Lanškrounská 1651/21, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie existujúceho nájmu nájomcovi, ktorý si plní svoje povinnosti vyplývajúce z nájmovej zmluvy

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 9 na ul. Lanškrounská 1651/21 v Kežmarku nájomcovi Dane Želonkovej, trvale bytom Lanškrounská 1651/21, Kežmarok o jeden rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubaľ, Rochová, Švirloch, Novotný

neprítomní: Figlár, Šišková

Prijaté uznesenia dostali č. 270/2012, 271/2012, 272/2012, 273/2012, 274/2012, 275/2012, 276/2012, 277/2012, 278/2012, 279/2012

24. Návrh na nájom bytu č. 20, Gen. Štefánika 1049/14

č. 1, Košická 2374/3

č. 1, Košická 2484/11

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Bc. Saturyová

- navrhla vyňať z hlasovania bod týkajúci sa Slavkovskej ulice, pretože žiadateľka, p. Šemberová to odmietla

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 20 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Radoslavovi Výrostekovi s manželkou Slavomírou, trvale bytom Petržalská 1631/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu potreby vyriešenia ich bytovej situácie

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 20, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok Radoslavovi Výrostekovi s manželkou Slavomírou, trvale bytom Petržalská 1631/3, Kežmarok, na dobu jedného roka.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 na ul. Košická 2374/3 v Kežmarku Slavomírovi Gorfolovi s manželkou Luciou, trvale bytom Lanškrounská 1632/24, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o mladú rodinu s jedným nezaopatreným dieťaťom, ktorá býva v podnájme, pričom samostatné bývanie pomôže rodine žiadateľa vyriešiť bytovú situáciu

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1, Košická 2374/3, Kežmarok Slavomírovi Gorfolovi s manželkou Luciou, trvale bytom Lanškrounská 1623/24, Kežmarok, na dobu troch rokov.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bezbariérového bytu č. 1 na ul. Košická 2484/11 v Kežmarku Petrovi Garstkovi s manželkou Máriou, trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o mladú rodinu s dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorá býva v spoločnej domácnosti s rodičmi a je potreba vyriešiť ich bytovú situáciu.

a s c h v a ľ u j e

nájom bezbariérového bytu č. 1, Košická 2484/11, Kežmarok Petrovi Garstkovi s manželkou Máriou, trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok, na dobu jedného roka.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Švedlár,

Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Švirloch, Novotný

nepřítomní: Figlár, Šišková

Prijaté uznesenia dostali č. 280/2012, 281/2012, 282/2012

25. Návrh na úpravu nájmu v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok
s c h v a ľ u j e**

**výšku nájmu bytov v bytových domoch Košická 2374/1-3, Weilburská 2442/5-7,
Košická 2224/12, Gen. Štefánika 1049/14 podľa predloženého návrhu.**

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok
z r u š u j e**

**uznesenie č. 29/2005 zo dňa 24.2.2005 ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo zníženie
nájomného nájmomcom v objekte Baštová 8 o 20 % oproti maximálnej cene nájmu bytu**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zupal, Rochová, Figlár, Švirloch, Novotný
neprítomní: Figlár, Šišková

Prijaté uznesenia dostali č. 283/2012, 284/2012

26. Návrh na zriadenie vecného bremena - INSTITUTE EUROPHARM s.r.o. pre VN prípojku

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

**zriadenie vecného bremena na časti parcel KN-C 6836/9, 6836/10 a 6836/11, k.ú.
Kežmarok v prospech vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia – VN
prípojky na slúžiacich pozemkoch INSTITUTE EUROPHARM s.r.o s povinnosťou
povinného Mesta Kežmarok :**

**a) trpieť umiestnenie podzemného el. vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacich
pozemkoch, tak ako sú zakreslené v geometrickom pláne č. 56/2008 vyhotoviteľ'a GEO-
SPIŠ, s.r.o.**

b) trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky, pri prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva,

c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák.č. 656/2004 Z.z. o energetike,

Odplata za zriadenie vecného bremena bude jednorazová vo výške 909 eur.

Presnú trasu podzemného elektrického vedenia určil geometrický plán č.56/2008 vyhotoviteľ a GEO-SPIŠ s.r.o. na vyznačenie vecného bremena.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Švedlár,

Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Švirloch, Novotný

neprítomní: Figlár, Šišková

Prijaté uznesenie dostalo č. 285/2012

27. Návrh na úpravu uznesení č. 171/2011, 218/2011, 220/2011, 221/2011, 223/2011

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

m e n í

uznesenia č. 171/2011 zo dňa 30.6.2011 (prenájom majetku - Mestský športový klub 1895, 1.Mestský futbalový klub v Kežmarku,) č. 218/2011 zo dňa 22.9.2011 (MŠK – Tanečno-športové centrum TEMPO OZ), č. 220/2011 zo dňa 22.9.2011 (MŠK – OZ Kežmarok), č. 221/2011 zo dňa 22.9.2011 (, Klub priateľov Magury) č. 223/2011 zo dňa 22.9.2011 (OZ MŠK – PPŠ lukostreľba Kežmarok OZ) s účinnosťou od 1.1.2013 nasledovne:

V poslednej vete uznesenia sa slovo bezplatne vypúšťa a nahrádza sa znením: „za cenu stanovenú v Prílohách č. 1 a 2 Zásad hospodárenia s majetkom mesta“.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Baráthová, Kredátus, Švedlár,

Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Švirloch

zdržal sa: Novotný

neprítomní: Figlár, Šišková

Prijaté uznesenie dostalo č. 286/2012

28. Rôzne

K bodu Rôzne nebol žiaden návrh.

29. Interpelácie

Mgr. Švirloch

- upozornil na neposypané chodníky a cesty v celom meste, navrhol zapojiť do údržby aktivačných pracovníkov

Ing. Krok

- vysvetlil, že zimná údržba miestnych komunikácií je napojená na mestské peniaze, čo sa týka posypu kamienkami, tam kde je ľad a posype sa to kamienkami, prejde pár áut a už tam nie sú, čiže je to bez účinku, je rozhodnutie, že posyp soľou sa na území mesta nemôže robiť, aj keď sa to v kopcovitých lokalitách porušuje

Ing. Kelbelová

- vysvetlila, že počet aktivačných pracovníkov je obmedzený, pracuje sa v rámci možností, chodníky, ktoré sú pred objektmi, za ich údržbu zodpovedajú vlastníci, nie vždy je mesto zodpovedné

Ing. Levická

- navrhla, čo sa týka údržby a čistenia, aby obyvatelia boli o VZN informovaní aj prostredníctvom Kežmarskej televízie či novín, vyzývať majiteľov, aby si plnili svoje povinnosti

Mgr. Holopová

- upozornila na objekty, ktoré patria mestu, aby aj tam bola zabezpečená úprava chodníkov
- žiadala zmeniť zatváracie hodiny cintorína, bolo by dobré zatvárať skôr kvôli vandalom

Ing. Krok

- vysvetlil, že nie je problém upraviť zatváracie hodiny

MUDr. Novotný

- informoval sa u pani Ing. Perignéthovej, či má niekto záujem o nebytové priestory v poliklinike

Ing. Perignéthová

- vysvetlila, že momentálne záujemcovia nie sú, ale pravidelne sa ponúkajú voľné priestory na poliklinike na jednotlivé ambulancie, ale zo strany lekárov nie je záujem o tieto priestory

30. Záver

Na záver rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a poprial príjemné sviatky a šťastný Nový rok.

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice: Mgr. Sylvia Holopová

Juraj Švedlár

Zapísala: Bc. Martina Brejková