

V Kežmarku dňa 13. 04. 2018
Číslo spisu: 2/2018

Zápisnica
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 27. 03. 2018 a dňa 03. 04. 2018

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák – primátor mesta
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta
JUDr. Adela Bednárová – vedúca právneho oddelenia
Ing. Karol Gurka – prednosta úradu
Ing. Viktor Halíř, riaditeľ Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.
Ing. Agáta Perignáthová, vedúca majetkovoprávneho oddelenia
Ing. Eva Kelbelová, vedúca oddelenia územného plánu, životného prostredia
a stavebného poriadku
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Návrh VZN mesta Kežmarok č. .../2018 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.8/2017.
4. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2018.
5. Návrh na zmenu kalendárneho plánu zasadnutí.
6. Návrh na zmenu nehnuteľností v priemyselnom parku.
7. Návrh na prenájom nebytových priestorov na prevádzku ambulancie pevnej ambulantnej pohotovostnej služby.
8. Návrh na prenájom nebytových priestorov a hokejbalového ihriska na ZŠ Dr. Fischera.
9. Návrh na prenájom bytu č.1 na ulici Košická 2485/11.
10. Návrh na odkúpenie časti pozemku parc.č. C KN 3189 od SR - Slovenská správa ciest
11. Návrh na zriadenie vecného bremena –SAMTREID, s.r.o., Hlavné námestie 95/49, Kežmarok
12. Záver.

1. Otvorenie

Na úvod p. primátor privítal prítomných na mimoriadnom zasadnutí MsZ. Uviedol, že dôvodom zvolania MsZ je bod, týkajúci sa prenájmu nebytových priestorov na prevádzku ambulancie pevnej ambulantnej pohotovostnej služby, nakoľko bude vypísaná výzva na zabezpečenie danej činnosti.

Skonštatoval, že z 15 poslancov je prítomných 8, čo znamená, že MsZ je schopné rokovať a uznášať sa na základných bodoch.

2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

p. Hencel

- navrhol posunúť bod s väčším kvórom, a to bod č. 7 a 8, za bod č. 11
- po diskusii navrhol bod č. 10 a 11 presunúť za bod 5

p. Müncnerová

- navrhla bod č. 4 - Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2018 zaradiť ako bod č. 11

Hlasovanie za návrh p. Hencela

za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Hencel, Levická, Wagner, Müncnerová, Holova, Jankura, Perignéth
Nehlasoval p. Polák.

Hlasovanie za návrh p. Müncnerovej

za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Matia, Polák, Levická, Wagner, Müncnerová, Holova, Jankura, Perignéth
zdržal sa: Hencel

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

S c h v a ľ u j e program rokovania mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

- 1. Otvorenie.**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.**
- 3. Návrh VZN mesta Kežmarok č. .../2018 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2017.**
- 4. Návrh na zmenu kalendárneho plánu zasadnutí.**
- 5. Návrh na odkúpenie časti pozemku parc.č. C KN 3189 od SR - Slovenská správa ciest**
- 6. Návrh na zriadenie vecného bremena –SAMTREID, s.r.o., Hlavné námestie 95/49, Kežmarok**
- 7. Návrh na zámenu nehnuteľností v priemyselnom parku.**
- 8. Návrh na prenájom nebytových priestorov na prevádzku ambulancie pevnej ambulantnej pohotovostnej služby.**
- 9. Návrh na prenájom nebytových priestorov a hokejbalového ihriska na ZŠ Dr. Fischera.**
- 10. Návrh na prenájom bytu č.1 na ulici Košická 2485/11.**
- 11. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2018.**
- 12. Záver.**

za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Müncnerová, Holova, Jankura, Perignéth

Prijaté uznesenie dostalo č. 35/2018.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie

p. poslanca Ondreja Jankuru

p. poslanca Jána Holovu

v o l í do volebnej komisie

p. poslanca Matúša Poláka za predsedu komisie

p. poslanca Jána Hencela za člena komisie

p. poslanca Jozefa Matiu za člena komisie

b e r i e n a v e d o m i e

- primátorom určených overovateľov zápisnice

p. poslankyňu Eleonóru Levickú

p. poslankyňu Miroslavu Müncnerovú

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Müncnerová, Holova, Jankura, Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 36/2018.

3. Návrh VZN mesta Kežmarok č. 3/2018 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2017.

p. Perignáth

- VZN a jeho zmena schválená vo februári obsahovala vecné chyby, ktoré tento návrh odstraňuje
- sú navrhnuté nové sumy napočítané tak, aby balík financií, ktorý bol schválený v rozpočte sa do konca roka vyčerpal

p. Müncnerová

- dala pozmeňujúci návrh, ktorý následne prečítala
- je to 92% zo sumy, ktorá bola navrhnutá

p. Polák

- poďakoval sa mestu, že si všimlo disproporcie a zákonné náležitosti kvôli ktorým nemohol byť návrh VZN podpísaný na začiatku
- opýtal sa, prečo na takúto zásadnú vec neboli upozornení na MsZ
- poďakoval p. viceprimátorovi za prepočítanie koeficientov a prípravu materiálu
- v mene riaditeľov súkromného a cirkevného zariadenia požiadal o schválenie VZN

p. primátor

- ak je prijaté uznesenie a je v súlade so zákonom, nie je problém ho podpísať
- ak je problém, využijem právo nepodpísať ho
- nakoľko bolo VZN schválené 13 hlasmi, požiadal som p. viceprimátora o jeho úpravu

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Müncnerovej

za: 2, proti:4, zdržal sa: 3

za: Jankura, Müncnerová

proti: Levická, Polák, Holova, Perignáth
zdržal sa: Wagner, Hencel, Matia

Pozmeňujúci návrh neprešiel.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 3/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2017 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené na území mesta Kežmarok.

za: 7, proti: 2, zdržal sa: 0

za: Matia, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Holova, Perignáth

proti: Münchnerová, Jankura

Prijaté uznesenie dostalo č. 37/2018.

4. Návrh na zmenu kalendárneho plánu zasadnutí.

p. Matia

- opýtal sa, či na MsZ musí byť prítomný primátor a či ho nemôže viesť viceprimátor alebo iná osoba

p. primátor

- uviedol, že ak je schválený program zasadnutí v januári alebo decembri dá sa termín kedykoľvek upraviť podľa potreby, vzhľadom na časový predstih
- časový predstih je dostatočný a prekážka nemusí byť len na strane primátora, ale môže byť aj zo strany väčšiny poslancov, preto vás p. viceprimátor oslovuje ohľadom predpokladaného termínu
- bolo daných niekoľko termínov, z ktorých vyplynul tento konkrétny
- prečo by som sa nechcel na MsZ zúčastniť, keď vopred viem o nejakej prekážke
- je to uhol pohľadu, chcem byť účastný na MsZ a nevidím dôvod, aby som pred koncom volebného obdobia prestal chodiť na MsZ

p. Perignáth

- uviedol, že 26. 04. 2018 je pozvanie širšie a je na konferenciu pozvaný aj on
- MsZ, ktoré malo byť na konci apríla, bude mať závažné body a je pravdepodobné, že sa bude rokovať o nemocnici
- myslí si, že je to vážny dôvod aby bol primátor pri rokovaní
- 3. mája viacerí poslanci nebudú prítomní v Kežmarku a nikto nebol proti termínu 10. mája

p. Polák

- v zdôvodnení je napísané, aby sa termín presunul o týždeň neskôr, ale nesedí to s termínom 10. máj; čo teda platí?

p. primátor

- uviedol, že tam má byť dva týždne a teda je v texte preklep
- požiadal o to z adekvátnych dôvodov, nakoľko je spolu s viceprimátorom pozvaný na Európsky kongres samospráv, kde vystúpi ako prednášajúci
- z tohto dôvodu požiadal o zmenu termínu MsZ

- nechce zvolávať MsZ bez toho, aby poslanci o tom vedeli, je to návrh, pričom v iných mestách primátor zvoláva MsZ podľa potreby

p. viceprimátor

- uviedol, že MsZ z 23. mája chcú presunúť na 22. mája z dôvodu, že primátor nebude v daný termín prítomný v Kežmarku
- navrhol doplniť do daného uznesenia aj tento termín

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Perignátha

za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignáth

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e zmenu kalendárneho plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva na rok 2018 a to zmenu termínu zasadnutia z 26. apríla 2018 o 09:30 na termín 10. mája 2018 o 09:30 a zmenu termínu z 23. mája na 22. mája 2018.

za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 38/2018.

5. Návrh na odkúpenie časti pozemku parc.č. C KN 3189 od SR - Slovenská správa ciest

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie časti pozemku KN C 3189, k. ú. Kežmarok - novovytvorenú parc. č. KN-C 3189/2 o výmere 25m², podľa geometrického plánu č. 14280922-034/2017 zo dňa 12.09.2017, ktorý vyhotovil František Čekovský – geodet, pre osadenie prístrešku zastávky autobusovej dopravy, za cenu 530 eur stanovenú znaleckým posudkom č. 35/2018, vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Trebuňom.

za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 39/2018.

6. Návrh na zriadenie vecného bremena –SAMTREID, s.r.o., Hlavné námestie 95/49, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na časť parcely C-KN č. 3224 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4293 m² zapísanej na LV č. 1 k. ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby

podzemného elektrického vedenia a vodovodnej prípojky v meste Kežmarok na slúžiacom pozemku: SAMTREID, s. r. o., so sídlom Hlavné námestie 95/49, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 450 197 s povinnosťou povinného mesta Kežmarok za cenu 3 EUR/m dĺžky podzemného elektrického vedenia a 3 EUR/m dĺžky vodovodnej prípojky:

- trpieť umiestnenie podzemného elektrického vedenia a vodovodnej prípojky, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok a cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a vodovodnej prípojky a ich príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia a dĺžkou vodovodnej prípojky a ich ochranného pásma na slúžiacom pozemku.

za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignéth

Prijaté uznesenie dostalo č. 40/2018.

7. Návrh na zámenu nehnuteľností v priemyselnom parku.

p. Perignéthová

- požiadala, vzhľadom na vyhotovenie znaleckého posudku doplniť do uznesenia v poslednej vete sumu 10,37 €/za m²

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zámena časti nehnuteľností pozemkov parc. č. C-KN č. 6833/3 o výmere 3769 m², C-KN č. 9156 o výmere 3272 m² v k. ú. Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok za časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. C-KN č. 9155 o výmere 11 242 m² v k. ú. Kežmarok, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania územia pre pripravované rozšírenie Priemyselnej zóny Pradiareň v Kežmarku.

s c h v a ľ u j e

zámenu časti pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok, parc. č. C-KN 6833/3 o výmere 3769 m² - novovytvorená parcela č. C-KN 6833/23 druh pozemku ostatná plocha o výmere 42 m² a parcela č. C-KN 6833/24 druh pozemku ostatná plocha o výmere 3727 m²,

parc. č. C-KN č. 9156 o výmere 3272 m² – novovytvorená parcela č. C-KN 9156/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 737 m² a parcela č. C-KN 9156/4 druh pozemku ostatná plocha o výmere 2535 m², podľa GP č. 7/2018 vyhotovený 22. 2. 2018 Ing. Jánom Maniakom –

geodetom a úradne overený Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod č. G₁ 122/18,

za časť pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, parc. č. C-KN 9155 o výmere 11 242 m² - novovytvorená parcela č. C-KN 9155/2 druh pozemku ostatná plocha o výmere 11 242 m² podľa GP č. 7/2018 vyhotovený 22. 2. 2018 Ing. Jánom Maniakom – geodetom a úradne overený Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod č. G₁ 122/18 s doplatením rozdielu vo vecnej hodnote nehnuteľnosti vo výške 10,37 €/za m² stanovenej znaleckým posudkom.

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Majorová Garstková, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignéth

Prijaté uznesenie dostalo č. 41/2018.

8. Návrh na prenájom nebytových priestorov na prevádzku ambulancie pevnej ambulantnej pohotovostnej služby.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte na ul. Dr. Daniela Fischera 7, Kežmarok, miestnosť č. 4.01 o výmere 25,6 m², miestnosť č. 4.02 o výmere 23,88 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 41,233 m² pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. za účelom prevádzkovania ambulancie pevnej ambulantnej pohotovostnej služby je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zabezpečenia plynulého poskytovania zdravotnej starostlivosti pre pacientov zo spádovej oblasti okresu Kežmarok a tiež z dôvodu, že pôjde o prenájom neziskovej organizácii, ktorej zakladateľom je mesto Kežmarok a ktorú pre účely poskytnutia zdravotnej starostlivosti založilo.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte na ul. Dr. Daniela Fischera 7, Kežmarok, miestnosť č. 4.01 o výmere 25,6 m², miestnosť č. 4.02 o výmere 23,88 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 41,233 m² pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. za účelom prevádzkovania ambulancie pevnej ambulantnej pohotovostnej služby na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 eur za prvý rok nájmu a po uplynutí jedného roku za cenu podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Majorová Garstková, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignéth

Prijaté uznesenie dostalo č. 42/2018.

9. Návrh na prenájom nebytových priestorov a hokejbalového ihriska na ZŠ Dr. Fischera.

p. primátor

- ozrejmil im predkladanú zmenu uznesenia z dôvodu potreby odohrať zápas na ihrisku 30. 03. 2018

p. Matia

- opýtal sa, čo znamená s príslušenstvom a bez príslušenstva?

p. Perignáthová

- šatne, sprchy a toalety

p. Matia

- tzn., že 30. 03. 2018 to bude s príslušenstvom a iné termíny nebude prístupné WC?

p. Perignáthová

- na tréningové procesy nie, na zápasy áno, je to tak na žiadosť MŠK

p. Matia

- vychádza to presne zo žiadosti Mestského športového klubu

p. primátor

- treba si uvedomiť, že je tam iná sadzba s príslušenstvom a bez

p. Jankura

- je rád, že schvaľujú hokejbalistov no mrzí ho, že je to len do ukončenia tejto sezóny

p. primátor

- hľadáme riešenia, podarilo sa nám nájsť kompromis, bude to záležať od 3 strán ako pristúpia k danej veci

p. Münchnerová

- opýtala sa, ako sa vyvíja hokejbalové ihrisko, kde je plánované a kedy sa plánuje realizovať

p. primátor

- je to v riešení

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov - príslušenstvo a hokejbalového ihriska pri Základnej škole Dr. Daniela Fischera 2 v Kežmarku pre OZ Mestský športový klub, Trhovište 2, Kežmarok, IČO 42083478, je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov a hokejbalového ihriska pri Základnej škole Dr. Daniela Fischera 2 v Kežmarku pre nájomcu, ktorý zabezpečuje športové aktivity detí, mládeže a dospelých v meste Kežmarok a taktiež reprezentáciu mesta Kežmarok. OZ Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, nedisponuje vlastným ihriskom.

s c h v a ľ u j e

prenájom hokejbalového ihriska pri Základnej škole Dr. Daniela Fischera 2 v Kežmarku:

- každý štvrtok a piatok od 18.30 hod. do 20.00 hod. tréningové procesy mužov, bez príslušenstva
- 30. 03. 2018 a 31. 03. 2018 od 12.00 hod. do 16.00 hod. extraligové zápasy, s príslušenstvom
- 14.04.2018 od 9.00 hod. do 18.00 hod. turnaj mládeže, bez príslušenstva
- od 07.04.2018 do 02.06.2018 s príslušenstvom, Play off zápasy podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, pre OZ Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, IČO 42 083 478, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, na dobu určitú od 30. 03. 2018 do 15. 6. 2018.

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Majorová Garstková, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 43/2018.

10. Návrh na prenájom bytu č.1 na ulici Košická 2485/11.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bezbariérového bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2485/11 v Kežmarku Veronike Porubovičovej, trvale bytom Bardejovská 1720/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o osamelú matku – invalidnú dôchodkyňu s tromi nezaopatrenými deťmi, ktorá v súčasnosti býva v byte spoločne s rodičmi v stiesnených podmienkach a je potrebné vyriešiť jej bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2485/11, Kežmarok Veronike Porubovičovej, trvale bytom Bardejovská 1720/1, Kežmarok, na dobu jedného roka.

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Majorová Garstková, Polák, Hencel, Wagner, Levická, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 44/2018.

11. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2018.

p. Polák

- je prekvapený, že takáto zásadná zmena rozpočtu je na mimoriadnom MsZ
- odkedy sme sa dozvedeli, že štadión bude v júni bez šatní a nebude sa tam hrať, ideme naň schvaľovať ďalšie financie, a to z položky výstavba a rekonštrukcia, obnova chodníkov
- čo je dôvod, prečo to muselo byť zaradené teraz a prečo materiál nebol prerokovaný v komisiách
- z akých chodníkov majú v pláne zobrať 50 000,- €, a či nejde o chodníky na sídlisku Juh, nakoľko sa šíria informácie, že sa vydávajú občianske preukazy, kde je napr. napísané Kuzmányho ulica

Ľubica a sú známe vyhlášky MV, v ktorých obec Ľubica má tie isté ulice ako Kežmarok a aký to bude mať dopad na rozpočet, ak je to pravda

- predložil pozmeňujúci návrh, aby predmetom tejto úpravy nebol prvok 10.4.3 zimný štadión a aby o tejto položke dnes nerokovali

p. Münchnerová

- opýtala sa, či prostriedky v položke zimný štadión budú použité na nákup mantinelov, keď mantinely majú

p. Majorová Garstková

- opýtala sa p. Kelbelovej na projekt Spája nás voda Nowy Targ Kežmarok
- koľko stála projektová dokumentácia, aká je celková suma projektu revitalizácie radnice, aké prvky drobnej architektúry budú osadené, čo išlo cez pamiatkový úrad, o aký vodný prvok ide, aká je celková investícia, koľko bude stáť otvorenie revitalizácie, koľko sú administratívne a personálne výdavky, koľko financií sa predpokladá z externých zdrojov?

p. Hencel

- opýtal sa, či pri mantineloch bolo pôvodne rátané s tým, že budú financované zo SZĽH?

p. Matia

- keď sa na poslednom MsZ opýtal, či bude spustený štadión bolo mu povedané, že bude spustený pre verejnosť
- opýtal sa, či by sa korčuľovalo bez mantinelov

p. Kelbelová

- pri delení stavby na 2. etapy do 1. etapy neboli zahrnuté mantinely, uvažovali o použití existujúcich
- rozmer ľadovej plochy je iný ako pôvodný, a pri komunikácii so SZĽH bolo konštatované, že dané mantinely už nevyhovujú
- nakoľko plánujú výstavbu hokejbalového ihriska, môžu ich použiť na ňom bez ich úpravy
- nastala otázka, či použiť staré mantinely, ktoré nebudú vyhovovať, alebo dať nové
- zo strany SZĽH bol prísľub na vyfinancovanie v celej výške, momentálne je stav taký aký je
- aktuálne prebiehajú práce na ľadovej ploche a je potrebné vedieť, aké budú mantinely, nakoľko ich súčasťou sú kotvy, ktoré je potrebné betónovať, a ak by dodávateľovi nedodali mantinely, ohrozil by sa termín ukončenia stavby
- v čase, keď sa robil projekt na danú stavbu niektoré skutočnosti neboli zrejmé a pri stavbe takéhoto charakteru niektoré veci nevieme predvídať
- potrebujeme sa rozhodovať rýchlo, aby sme neblokovali termín výstavby
- na opravu chodníkov je objem 116 000,- €, pričom okrem bažanta, budú všetko zabezpečovať VPS
- 50 000,- € pôjde z opráv v 2. polroku, kde sa predpokladá, že budú finančné prostriedky na dofinancovanie, čo neohrozí harmonogram opráv chodníkov
- stanovený harmonogram chcú dodržať a nie je to na úkor žiadnych chodníkov
- projekt vodný prvok pripravovalo odd. projektov, rozpočtový náklad je 114 000,- €, časť projektu bude hradená z rozpočtu, teraz sú v štádiu podávania podkladu pre začatie súťaže na dodávateľa
- pod predpolím radnica sa nachádza kotolňa, pričom jej strop potrebujú rekonštruovať
- súčasťou projektu je oprava stropnej dosky a v suteréne je studňa, ktorá sa dá použiť ako zdroj vody
- pri rešpektovaní platných zákonov im pamiatkári dali voľnú ruku
- projekt má u seba a ktokoľvek môže doňho nahliadnuť
- v danej sume je oprava stropnej dosky, technologická časť, fontána, lavičky, koše, ozelenenie s iluminačným osvetlením a stojany pre bicykle

p. primátor

- uviedol, že hospodárenie mesta je nastavené dobre, z čoho vyplýva, že pri záverečnom účte budú zdroje, ktoré budú môcť použiť na ďalšie projekty
- aktuálny rozpočet je napnutý aj z dôvodu schválenia VZN o financovaní školstva
- hľadajú prostriedky z vlastných zdrojov a nenavyšujú príjmovú časť
- chodníky dofinancujú pri schvaľovaní záverečného účtu, budú ich robiť VPS, nedôjde k zdržaniu
- uviedol, že prebehlo niekoľko verejných stretnutí a bola výzva na prezretie si projektov
- dané nastavenie je také, lebo na začiatok mali len limitovaný finančný obnos na zimný štadión
- bolo to dostatočne vysvetľované, sú o tom verejné výstupy aj záznamy
- túto etapu vieme dofinancovať, na to sme mali zdroje, a ak budú ďalšie, budú sa budú dofinancovávať, alebo sa budú hľadať externé zdroje
- pri probléme s mantinelmi komunikoval so SZLH, kde mu sľúbili pomoc s dofinancovaním vo výške 50% bez dane
- budú to musieť so zväzom ešte dokomunikovať, a v danom prípade dofinancujú len polovicu
- potrebujú to s časovým predstihom, nakoľko staré mantinely nespĺňajú technické normy, ide to do súťaže a potrebujú 3 - 4 týždne na uzatvorenie
- uviedol, že je to nadčasová stavba pre Kežmarok, robia ju na nasledujúcich 20 - 30 rokov
- robia sa kompletne nové rozvody, chladenie, vodovodné potrubia a kanalizačné potrubia
- je otázka vymeniť to teraz alebo nechať to tak, pričom pristúpili k tomu tak, že to robia poriadne
- skonštatoval, že oprava zimného štadiónu vyžaduje možno viac financií ako novostavba, no bola tu otázka či ho zbúrať, pričom nový štadión by možno stál 5 - 6 mil. € a terajšia stavba 7,8 mil. €
- snažím sa nájsť externé zdroje, aby sme nemiňali financie z mestského rozpočtu
- v rámci vodného prvku bol podaný projekt vo výške 120 000,- €, ktorý ide do verejného obstarávania, pričom ide o projekt, kde mesto získa finančné prostriedky vo výške 80 000,- €.
- ideme do starých štruktúr a opravy platne na námestí, musíte nám dôverovať a aj odd. výstavby
- peniaze zostanú investované v meste a bude to veľmi pekný prvok

p. Majorová Garstková

- poprosila o písomnú formu odpovedí na ostatné otázky
- v rámci zimného štadiónu nevie, ktorí z poslancov vedel o tom, že v 1. etape sa nebudú robiť šatne
- keď sa robil projekt bolo im povedané, že štadión bude mať iný tvar
- predpokladá, že táto navrhovaná zmena rozpočtu prekvapila všetkých

p. primátor

- mení sa technická forma a môže to prekvapiť hocikoho, aj nás

p. Polák

- nedostal odpoveď na otázku týkajúcu sa Juhu
- v rámci štadióna tu od začiatku niečo nevonía, 2 roky boli poslanci v tom, že bude stáť do 2 mil. €, pred spustením verejného obstarávania to boli už 4 mil. €
- žiadali materiály a nedostali ich, ak by ich dostali, všimol by si niekto, že tam nie sú šatne
- má pocit, že si primátor z nich robí srandu, pretože za 3 mil. € mohli mať nový štadión
- 20 - 30 rokov sa naňho budú Kežmarčania skladať

p. primátor

- nikto sa na to neskladá, peniaze nie sú z úverových zdrojov, všetky investičné akcie v meste robíme z externých zdrojov
- v meste sa зробило za 3 roky mnoho investícií a 80% z toho je financovaných z externých zdrojov
- prebytky mesto využíva na veci, ktoré nevie vyfinancovať z externých zdrojov

p. Jankura

- momentálne je beseda v KTV ohľadne zimného štadióna, kde je vysvetlené ako to bude so šatňami

p. Wagner

- položme si otázku, či mesto potrebovalo takýto štadión? Mali sme rozobrať štadión, čo s ním?
- je to stará stavba a nikto nemohol predpokladať, čo všetko to prinesie
- treba rozmýšľať perspektívne, štadión tu bude na viac rokov
- na besede bol predseda hokejového klubu, kde sa vyjadril, že šatne budú menšie a bude sa tam dať prezliecť a hrať trochu v provizórnych podmienkach
- poslanci by mali spolu rozmýšľať ako mestu pomôcť
- normy sa menia, nedá sa to všetko podchytiť, napr. zrobíme mantinely a zistíme, že sú nefunkčné
- treba trochu rozmýšľať a nie utiecť

p. primátor

- ozrejmil, že bod bol schválený ako posledný na základe návrhu p. Müncnerovej
- uviedol, že počas rokovania odišli p. Müncnerová, Polák a Matia čím sa znížilo kvórum pod hranicu kedy je MsZ uznášaniaschopné, preto prerušil MsZ s tým, že ho zvolá v najbližšom možnom termíne
- upozornil, že v danom prípade nejde len o mantinely, ale aj o projekty mesta a rozpočtové zmeny, ktoré ich zabrzdia, kým nedôjde k schváleniu rozpočtovej zmeny
- následne vyhlásil 30 min. prestávku na základe rokovacieho poriadku

Pokračujeme po prestávke.

p. primátor

- citoval §5 ods. 9 rokovacieho poriadku
- skonštatoval, že na začiatku rokovania bolo MsZ uznášaniaschopné
- počas rokovania pri bode 11. odišli p. Matia, Müncnerová a Polák, čím kleslo počet poslancov pod polovicu
- podľa daného paragrafu nie je MsZ schopné rokovať, a preto ho prerušuje a zvolá ho v najbližšom možnom termíne, nakoľko sa v danej rozpočtovej zmene nerokovalo len o 1 položke, ale aj o iných dôležitých výdavkoch
- považuje to za nekorektné a neseriózne a mrzí ho, že posledné MsZ budú viac politické
- požiadal všetkých, aby prihliadali na potreby mesta, a aby prioritou boli občania a mesto samotné
- vyzval všetkých na konštruktívny dialóg a prístup v prospech občana a mesta
- poprial prítomným pekné veľkonočné sviatky a pekný zvyšok dňa

Podľa § 13 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 9 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok primátor zvolal zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, ktoré je pokračovaním zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 27. 03. 2018 na deň 03. 04. 2018 o 15:00 hod. v zasadačke Mestského úradu v Kežmarku.

Rokovanie dňa 03. 04. 2018 o 15,00 hod.

Prítomní.

poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák – primátor mesta
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta
Ing. Karol Gurka – prednosta úradu
Ing. Eva Kelbelová, vedúca oddelenia územného plánu, životného prostredia
a stavebného poriadku

Na začiatok p. primátor privítal prítomných na pokračovaní prerušeného MsZ z 27. 03. 2018. Skonštatoval, že prítomných je 14 poslancov. Ozrejmil, že MsZ pokračuje v bode č. 11, v ktorom sa prerušilo z dôvodu zníženia počtu poslancov na počet nedostatočný pre uznávanie sa a rokovanie.

p. Matia

- požiadal, aby mu bolo presne rozpočtovo povedané, kde čo je dané v 1. etape, nakoľko bolo povedané, že po 1. etape budú môcť korčuľovať, a o pár dní sa dozvedeli, že nebudú šatne pre hráčov a ani mantinely
- opýtal sa, či suma viac ako 3 mil. € v rozpočte nie je dosť na dokončenie 1. etapy, a či vláda nemá záujem kontrolovať to, čo do toho dali

p. primátor

- pýtali ste sa to isté aj minule, bolo vám odpovedané p. Kelbelovou
- držíme sa rozpočtového výmeru, s ktorým ste mali možnosť sa oboznámiť
- bolo o tom niekoľkokrát rozprávané a téma zimného štadióna je tu už dlho
- je tam výkaz, výmer, ktorý jasne definuje, čo je potrebné spraviť
- požiadal dodržiavať rokovací poriadok

p. Münchnerová

- uviedla, že na verejnom stretnutí v kine bolo povedané, že v 1. etape bolo vyčlenených 1,95 mil. € a budú potrebovať ešte 1,5 mil. € na dokončenia a spustenie štadióna
- dá sa korčuľovať pokiaľ nebudú mantinely, nakoľko s mantinelmi sa v 1. etape nepočítalo

p. Škára

- myslí si, že v prvku 10. 4. 3 by malo byť min. o 1 mil. € viac, nakoľko suma je schválená bez DPH
- ak je 85. 000,- € na mantinely a celkový rozpočet je 82. 000,- € suma nesedí a treba to preveriť, aby sa nezavádzalo poslancov, ani verejnosť
- má informácie, že mantinely sú odložené v športovej hale a preto chce vedieť v akom sú stave?
- suma 85. 000,- € sa mu zdá premrštená, aj keď 35 000,- € má ísť zo SZLH

p. Majorová Garstková

- uviedla, že v novinách z októbra 2017 bolo napísané, že by mohli vykorčuľovať na ľadovú plochu budúci rok
- nechápe ako môže ísť takéto vyjadrenie do novín, ak nie sú mantinely

p. Zreľák

- pozrel si záznam z posledného MsZ a bol prekvapený, akým spôsobom sa prerušilo
- spomenul prísľuby p. primátora pred voľbami a v každom prípade nehovorí, že o mnohých veciach nevedel, hoci nemôže poslanec vykonávať stavebný dozor a kontrolu na štadióne
- bol na verejnom stretnutí kde hovoril, že sa mu nepáči proces verejného obstarávania a už vtedy upozorňoval na to, či štadión bude plne funkčný
- na minulom MsZ odznela informácia, že mantinely existujú ale nevieme ich osadiť, a príde mu zvláštne, že do opravy štadióna sa nezakomponovali nové mantinely
- je to zaujímavé tvrdenie, že o tom nevedeli, upozorňovali na proces verejného obstarávania viacerí
- nemôžu za to zodpovedať, zodpovedá za to ten, kto ide do verejného obstarávania
- ak neboli zakomponované mantinely, je to chyba toho, kto pripravoval podklady
- opýtal sa, koľko finančných prostriedkov je ešte potrebných na sfunkčnenie zimného štadióna?
- rozoberalo sa tu, že peniaze vrátia do rozpočtu zo záverečného účtu, no nemajú k nemu podklady
- ľudia v Kežmarku poukazujú na potrebu oprav ciest, detské ihriská
- chce vedieť ako mesto hospodáril minulý rok a koľko ešte potrebujú na sfunkčnenie štadióna?
- ľudia v Kežmarku sú polarizovaní, niektorí sú proti a niektorí za

- ide o to, aby bol Kežmarok slušný a splňal atribúty historický, moderný, dynamický
- takto ako je to teraz to nepôjde, a na základe odpovedí sa bude vedieť rozhodnúť

p. Havírová

- uviedla, že odsúhlasovali 3,5 mil. € a je smutné, že sú tu ľudia zodpovední za projekt a niekto by mal za to nie byť zodpovedný a nie je možné, že je projekt bez mantinelov
- chce vedieť, prečo mantinely uložené v športovej hale Vlada Jančeka neboli zabudované
- povedala, že lepšie by bolo pôvodný štadión predať a postaviť nový na zelenej lúke
- opýtala sa, prečo sa nemôžu hrať tie súťaže a vrátila sa ku kontrolnému dňu, že ak je naňho pozvaná, potrebuje vedieť, čo mali pracovníci robiť
- myslí si, že p. primátor si z nich robí srandu

p. Škára

- opýtal sa na položku 2.2.3, kde naráža na to, že žiadal o výsledky z ELRA 2017 a dodnes ich nedostal
- bol by rád, ak by im tieto informácie boli dané, a teda aké boli príjmy a výdavky

p. primátor

- upozornil, že v bode č. 11 je viac položiek a netýka sa to len mantinelov, ale aj iných projektov

p. Matia

- nedostal odpoveď na otázku, čo bude za tých 3,5 mil. €
- opýtal sa p. Holovu, či súhlasí s tým, že 50 000,- € bude zobratých z položky na opravu chodníkov
- chce v prvom rade vedieť, čo bude za 3,5 mil. €, ktoré sú v rozpočte

p. Majorová Garstková

- opýtala sa na fontánu, kto vybral víťaznú štúdiu
- súhlasí s prejavom p. Zrel'aka ohľadom záverečného účtu, že peniaze sa mohli použiť na chodníky

p. prednosta

- vo vzťahu k navrhovanej rozpočtovej úprave počas zasadnutia výboru ELRA vznikla potreba doplniť ďalšie drevené stánky
- chcú aby bolo ELRO financované samé, preto navýšili kapitolu príjmov zo vstupného
- keďže 10 000,- € z príjmovej časti skončí v opravách a údržbách, veria že sa im podarí naplniť príjmy tak, ako ich rozpočtujú

p. Škára

- je tu veta, že v roku 2017 prekročili tržby sumu 157 000,- €
- narážal na to, že nemá celkové informácie ohľadom ELRa

p. primátor

- uviedol, že vždy je všetko uvedené v záverečnom účte a ozrejmil, že mesto je nastavené dobre, vedia že bude prebytok hospodárenia, presné číslo bude pri predložení záverečného účtu
- na druhej strane v rámci rozpočtových zmien vyzval všetkých, aby nenavýšovali príjmy
- jasne bolo povedané ako je nastavená oprava chodníkov a vieme, že chodníky do konca júna nebudú za túto sumu realizované
- bude to pokračovať bez toho, aby bol nejaký chodník zo zoznamu na tento rok vyškrtnutý
- všetky peniaze majú zapojené v investičných akciách, ide o veľké rozpočtové akcie a rozpočet je napätý, nie sú voľné finančné zdroje, idú z vlastných možností
- upozorňoval na to aj pri navyšovaní pre školstvo
- hľadáme rezervy a vie to vysvetliť p. Kelbelová

p. Kelbelová

- pri tvorbe projektu na multifunkčnú halu bol rozpočtový náklad 7,8 mil. € pričom vedeli sme, že sú obmedzené finančné možnosti mesta a preto hľadali možnosť rozdeliť stavbu na dve etapy
- rozdelili ju tak, aby po zrealizovaní 1. etapy bola funkčná pre verejnosť
- technologická časť tak, aby bolo možné spustiť štadión, čo odznelo aj na kontrolnom dni
- po ukončení 1. časti bude štadión funkčný pre verejnosť a na tréningy pre deti, to platí
- verejné obstarávanie robila externá spoločnosť; výsledkom je zmluva, ktorej súčasťou sú prílohy, kde je presný položkový ponukový rozpočet
- vzhľadom na obmedzené finančné možnosti bolo uvažované aj o pôvodných mantineloch, ktoré sú uložené v športovej hale a je ich možné použiť s určitou úpravou
- so SZLH komunikovali o možnosti ich vyfinancovania
- uvažovali o použití starých mantinelov, no medzitým vznikla nová skutočnosť, a to problém s hokejbalovým ihriskom, pre ktoré hľadajú lokalitu a v ktorom by vedeli použiť staré mantinely
- uviedla, že prebiehali rokovania so SZLH, aby zväz vyfinancoval nové mantinely v plnom rozsahu, prišla zmluva na 35 000,- € a vznikla potreba dofinancovania 50 000,- €
- v projekte štadióna prešli mantinely do 2. časti a otázka je, že ak vedľa dostať zo SZLH 35 000,- €, či radšej nenájdu v rozpočte financie na dofinancovanie a dajú tam nové mantinely
- staré mantinely majú iné uchytenie, pričom sa môžu použiť, no zmenila sa norma, a nové mantinely majú iný pomer pevnej a presklenenej časti
- sú tu okolnosti, ktoré nemohol nikto predpokladať
- šatne budú pre verejnosť ukončené v 1. časti, aj sociálne zariadenia, a 22. júna by mala byť ukončená 1. časť, pričom na dokončenie ďalších častí sa hľadajú financie
- u takýchto stavieb nevie nikto predpokladať, či nebude niečo treba vymeniť po otvorení konštrukcií
- majú zmluvy, z ktorých im vyplývajú povinnosti, a aj dodávateľovi
- uviedla, že na Slovensku nie sú výrobcovia mantinelov
- môže zodpovedať veci len technického charakteru
- v rámci fontány boli vypracované 4 štúdie, ktoré boli predložené na komisiu výstavby a bolo určené, ktorá verzia sa má dopracovať do projektu
- pri výbere musíme posudzovať aj záležitosti budúceho prevádzkovania a projektant musí splniť všetky podmienky dotknutých orgánov štátnej správy
- bolo to v komisii výstavby, táto verzia bola vybraná

p. primátor

- objasnil, že v roku 2014 to bol skelet, ktorý bol od roku 2010 rozobratý
- jasne im hovoril, že príde rozhodnutie, že sa to buď opraví alebo zbúra
- hrubý odhad zbúrania bol od 600 000,- € do 1 mil. €, išlo by o demoláciu stavby
- uviedol, že pred dvoma rokmi na MsZ prebiehala diskusia, kde skupina niektorých poslancov vehementne odporovala podporiť opravu a rekonštrukciu zimného štadióna
- stavba pokračuje, bude funkčná a využiteľná pre verejnosť
- rozhodli sme sa štadión zrekonštruovať, išli sme podľa toho, čo v rozpočte máme
- sú možnosti, kde mesto vie nájsť externé zdroje a zdroje, ktoré ušetríme musíme použiť na veci, kde nevieme nájsť peniaze
- uviedol, že sa zapájajú do projektov, ktoré sú z 80% financované z externých zdrojov
- ušetrili sme vlastné zdroje, ktoré máme použiť na zveľadenie mesta
- skonštatoval, že pokračujú ďalej v dostavbe podľa požiadaviek
- uviedol, že p. poslanec Matia stále napáda aj kúpalisko, aj všetky investície v meste
- sú na to, aby zveľadľovali majetok mesta
- uviedol, že majú ako jediný kanadský rozmer plochy, nikto iný ho na Slovensku nemá
- je to jeden z veľkých zdrojov mikroekonomiky, ktorý pomôže nielen objaviť Kežmarok, ale pomôže aj ekonomike mesta
- myslí si, že všetci pracujú pre prospech mesta a práca je, ak pracujú spoločne a majú nejaký cieľ

- opýtal sa, že čo bráni dokončeniu štadióna, ak majú na to finančné prostriedky bez toho, aby zastavili iné investičné zámery
- idú nad rámec možností, využívajú externé zdroje a investujú, pričom veľa vecí je v procese
- je to nastavené tak, že chodníky sa spravia a peniaze sa vrátia z rozpočtového prebytku
- pracujeme pre prospech alebo proti?

p. Jankura

- poďakoval p. Kelbelovej za vysvetlenie k zimnému štadiónu
- zdá sa mu neférové, čo sa udialo na minulom MsZ, nielen voči poslancom ale aj inštitúciám, ktorých sa týka zmena rozpočtu a voči obyvateľom
- dal procedurálny návrh na ukončenie rozpravy

Hlasovanie za procedurálny návrh na ukončenie rozpravy

za: Jankura, Holova, Jendrejčák, Sabolová, Wagner, Hencel, Perignéth

Procedurálny návrh na ukončenie rozpravy neprešiel.

p. Škára

- reagoval na p. primátora a jeho vyjadrenia k tomu, ktorí poslanci boli za zimný štadión a ktorí nie
- nepozná poslanca, ktorý by bol proti zimnému štadiónu
- uviedol, že niektorí poslanci nezdvihli ruky za navýšenie, ktoré im viacerým dodnes nie je jasné
- zvyšovanie hlasu na nás, ktorí rozmyšľáme si vyprosím, a vzhľadom na to, že ma to urazilo, odchádzam z MsZ

p. primátor

- nie som sudca, ste volení občanmi mesta, zodpovedáte sa svojim voličom

p. Wagner

- uviedol, že kto nechce hlasovať nebude a obvinenie, že nerozmyšľajú, je na zváženie
- bolo jasne povedané prečo tie mantinely sú a p. Zrel'ak povedal, prečo nedávať staré mantinely do novej stavby
- je to obrovská stavba, vieme čo bolo opravené a vymenené, a stále sa točíme okolo toho istého
- myslí si, že ľudia ktorí sú proti, budú stále hlasovať proti

p. Zrel'ak

- je rád za pokračovanie diskusie, odchod nepovažuje za riešenie, ani stopnutie diskusie
- v tomto prípade je potrebná diskusia, bolo verejné obstarávanie, kde sme si povedali, že sfunkčníme štadión za 3,5 mil. € a teraz, keď dávame ďalšie peniaze, mína sa verejné obstarávanie účinkom
- nebolo mu zodpovedané koľko peňazí treba ešte dať na sfunkčnenie štadióna a načo
- povedal vetu, že poďme sa slušne baviť a nerozumie prečo znova na seba navzájom útočia
- chce, aby boli zodpovedané jeho otázky a nemieni odísť z tohto zasadnutia, má svoj názor, vie ho aj zmeniť, ale zatiaľ neboli zodpovedané veci, ktoré chcel počuť, aby sa mohol rozhodnúť

p. primátor

- upozornil, že faktická poznámka reaguje na predrečníka
- je otázka čo žiadajú, čo bolo vo verejnom obstarávaní 1. etapy a prečo sa to teraz dofinancováva

p. Kelbelová

- predpokladaný náklad bol okolo 2 mil. €, bola to veľmi hrubá štúdia, ktorá predpokladala zimný štadión s existujúcim zázemím
- terajší projekt je na multifunkčnú halu na medzinárodné súťaže a nedá sa to porovnávať

- bol to predpoklad len na ľadovú plochu s existujúcim zázemím
- rozpočtový náklad je 7,8 mil. €, 1. časť je 3,5 mil. € a treba dofinancovať 4 mil. €, pričom hľadajú možnosti, ktoré časti sa dajú urobiť vlastnými kapacitami
- súťažili 1. časť tak, ako im to rozdelil projektant
- v 2. časti boli mantinely, pretože z hľadiska ušetrenia sa uvažovalo o použití starých
- mantinely sú v 2. časti, čo neznamená navýšenie rozpočtu stavby
- na základe rokovania so SZLH sa naskytla možnosť vyfinancovania mantinelov v určitej výške
- po ukončení 1. časti bude štadión funkčný pre verejnosť a z toho sa odvinie ďalšia časť
- odhad pri štúdiu je veľmi hrubý, pretože pri vytvorení projektu je cena diametrálne odlišná
- takáto stavba ako zimný štadión prináša ďalšie problémy, aj v dôsledku jeho zatopenia
- hľadáme, kde sa dá ušetriť, dodávateľ má tiež určitý záväzok a záruku, ktorú musí garantovať
- pri množstve investícií, ktoré mesto robí sa musia rozhodovať a riskovať, pričom hľadajú tie najlepšie riešenia pre mesto
- uviedla, že ak by sedeli na jej mieste a museli dodržať zákony pochopili by, že to nie je jednoduché
- ozrejmla, že majú dodávateľa, ktorého tiež musia kontrolovať a sú chyby, ktoré nepostrehnú a nevedia niekedy opraviť
- potrebujeme hľadať riešenia aktuálneho problému, ktorý sa vyskytne

p. primátor

- bolo povedané, že je tam chladenie, ktoré má životnosť 5 rokov, pričom táto štúdia s týmto nepočítala, a tu bolo to rozhodnutie, že ideme do nového chladenia
- robíme štadión pre ľudí tak, aby sme sa zaňho nehanbili s tým, že má vydržať 20 rokov
- uviedol, že majú nové osvetlenie, ozvučenie a majú z toho nízkoenergetickú halu, pričom v ďalších rokoch by sa im to malo vrátiť
- na Slovensku budú len 3 takéto špičkové štadióny
- nerozhodol sa sám, ale s ich podporou a s tými, ktorí to podporili, chcú stavbu ukončiť a spustiť pre verejnosť a vyvstávajú ďalšie požiadavky a je otázka, ako sa k tomu postavia
- bez odsúhlasenia peňazí to nespravja, ak neodsúhlasia nové mantinely použijú staré
- potom sa spýta ako občan mesta, prečo nedvihli ruku, ak mali možnosť použiť externé zdroje,
- nikdy nie sú schopní splniť 100% požiadaviek, robia čo je v ich silách a v rámci zákonov
- 1 mil. € od vlády mal byť vyfinancovaný k 31. 12. 2017 a faktúru zúčtovali presne ku koncu roka
- treba si uvedomiť, že nikto z nich nie je stavbárom, pričom museli zdroje preinvestovať
- dotáciu zúžitkovali a je to v prospech mesta, ak budú zdroje, dofinancujú to
- nerozporujeme, že sa dá 50 000,- € na mantinely, je to vaše rozhodnutie, schválite alebo nie

p. Majorová Garstková

- opýtala sa, či odložené mantinely boli používané rok
- v akom stave je hľadanie priestoru na hokejbalové ihrisko, koľko šatní bude k dispozícii na štadióne a v rámci mantinelov je cena reálna
- od kedy vedia, že im dá SZLH financie na časť mantinelov
- dnes hlasujeme, o tom že mesto dá peniaze na mantinely a je zarážajúce, že s mantinelmi sa počítalo v 2. etape výstavby

p. Levická

- nebola za ukončenie rozpravy, pretože niektorí si potrebujú niektoré veci ešte utvrdiť
- ak sa odkryje stavba, ktorá roky stála, nie je možné, aby sa vedelo, čo bolo pod konštrukciami
- je dobré, že medzi sebou komunikujú a učia sa komunikovať, pričom v hre sú peniaze aj od SZLH
- osobne si myslí, že keď sa pred 4 rokmi stali poslanci, každý mal túžbu spojaziť zimný štadión
- uviedla, že keď sa robil kanadský ľad bola tiež diskusia a dnes vedia, že sa to dá zúročiť
- nie na všetko sa dá pozeráť cez zisky, skúsme rozmýšľať do budúcnosti a s úctou k seba navzájom

p. Matia

- chce využiť svoje zákonné právo, ktoré mu zabezpečuje zákon o obecnom zriadení, ktorý je nad rokovacím poriadkom

p. primátor

-uviedol, že si schválili rokovací poriadok a požiadal ho o dodržiavanie

p. Matia

- požiadal o slovo v zmysle zákona a upozornil na to, že MsZ je na rovnakej úrovni ako primátor mesta, a vyprosí si úrážky na svoju adresu a to, že všetko napáda
- ak niečo napádal, tak z hľadiska, že sa na niečo pýtal
- za zimný štadión dvihol ruku a dnes poukazuje na to, aby to nedopadlo ako kúpalisko
- je zvedavý kedy sa vráti VPS 150 000,- € zobratých na kúpalisko
- opýtal sa, či nevedel projektant, že trupy sú storočné, je zvedavý ako dopadne kúpalisko a v zmysle zákona č. 211/2000 žiada o presné vyfinancovanie koľko stálo kúpalisko v opravách za túto zimu

p. Hencel

- sú tu kvôli tomu, aby riešili nejaké veci, mali by hľadať spoločné riešenia, inak to neprejde cez Msz
- v danom bode majú zmenu rozpočtu č. 2/2018 a rozumie tomu, že to zapadá do pohľadu na štadión
- je tu kapitálový príjem vo výške 76 000,- € do mesta
- aby mohli prijať financie musia schváliť výdavky
- ďalšia suma je 35 000,- € od SZLH, ktorú príjmu, alebo nie
- opýtal sa, že ako im zdôvodnia, ak niečo budú žiadať, prečo neprijali peniaze predtým
- je potrebné na ostatné veci odpovedať, ale odznelo niekoľko odpovedí, ktoré odznali aj minule
- v rámci toho čo sa udialo je otázka, či potrebujeme alebo nepotrebujeme príspevok na mantinely
- skonštatoval, že aj minule bola snaha odhlasovať to, nakoľko ide o peniaze, ktoré prídu do mesta

p. Münchnerová

- súhlasí s mantinelmi aj pre hokejbal, ak by bolo ihrisko postavené
- čo sa týka p. Jankuru, nedávno sa zodvihlo 8 poslancov, keď sa prerokovával plat primátora a preto si vyprosí podozrenie, prečo minule odišla

p. Zreľak

- opýtal sa, že ak mantinely boli zahrnuté v druhej etape, či sa úprava rozpočtu druhej etapy zníži?
- chápe isté súvislosti a preto si chcel vypočítať veci, ktoré odznali aj z úst p. Kelbelovej
- uviedol, že sú tlačení do niečoho, či chcú alebo nie, nakoľko im vyplývajú povinnosti, a ak si niečo nesplnia budú za to zodpovedať
- chápe prečo by bolo dobré mantinely podporiť a z hľadiska projektového nastavenia boli etapy rozdelené zle a mantinely mali byť v 1. etape
- ak chceme doriešiť štadión je potrebné to schváliť

p. Kelbelová

- nie je to v polohe, že sa neuvažovalo o mantineloch a nevie či boli mantinely rok používané
- hľadajú možnosti, majú rozpočtový náklad rovnako ako aj pri kúpalisku, pri ktorom nie sú žiadne poškodenia, ktoré musia odstrániť, na dvoch miestach je prepadnutá dlažba, pričom to opraví firma, ktorá to robila v rámci reklamačného konania
- pri stavbe zimného štadióna hľadajú možnosti ako ušetriť
- v sume 7,8 mil. € sú aj terénne úpravy, spevnené plochy, sadové úpravy ktoré vedia spraviť sami
- v rámci 2. etapy nevie povedať či nájdu externé zdroje, aby šla v celom rozsahu
- je urobená hrubá stavba, zázemia a rozvody, aby sa už nemusel búrať základný objekt
- keď sa získajú externé zdroje, vedia to postupne dobudovať

- nebránia sa kontrole, nemajú čo skrývať, každý si môže prezrieť faktúry
- keď sa tvoril projekt, projektant nepredpokladal, že sa budú vyrábať iné mantinely, nemusia byť namontované mantinely, aby bola urobená ľadová plocha, ale musí byť urobené ukotvenie
- priestor na hokejbalové ihrisko musí byť v súlade s územným plánom, pričom mesto má vlastných pozemkov málo a hľadá sa lokalita, ktorá by bola vhodná z hľadiska územného plánu a funkčnosti
- príprava stavby je trikrát taká dlhá ako realizácia
- v budove štadióna je počet šatní a sociálne zázemie 8+1, je 1 veľká šatňa pre verejnosť
- v sume 3,5 mil. € je ukončenie šatní pre verejnosť, pričom stavba má byť odovzdaná 22. júna
- do začatia sezóny 1.septembra sa hľadajú finančné prostriedky na sprevádzkovania šatní pre juniorov a možno aj seniorov
- možno nájsť finančné prostriedky na spustenie celej 2. etapy, beží komunikácia, rokuje sa
- filozofia rozdelenia bola taká, aby nezasahovali do toho čo bude ukončené a odovzdané
- kotolňa štadióna bola dokončená a skolaudovaná s novými rozvodmi v roku 2010, no prišla povodeň a všetko bolo zaplavené
- projektant skonštatoval, že časť je možné nechať a časť vymeniť, no po odkrytí rozvodov dodávateľ povedal, že sa nenaplnili predpoklady projektanta

p. primátor

- nemusia schváliť finančné prostriedky na nové, použijú sa staré, a nebudú sa dať použiť na hokejbal
- zväz im dá časť peňazí, nezvýši sa rozpočtový náklad okrem prípadu, ak by zdraželi materiály
- robia kroky na to, aby úplne dostavali túto multifunkčnú halu, oslovuje možných partnerov, mesto má ochotu dofinancovať danú stavbu a finančné prostriedky z mesta im to dovoľia
- uviedol, že v rámci opráv chodníkov postupujú od tých najhorších, podľa priorít a harmonogramu
- MsZ, aj on, dostali jedinečnú šancu, štadión je najväčšou stavbou za posledných 25 rokov v meste
- tí, ktorí to podporujú si môžu povedať na konci volebného obdobia, že stáli pri tomto projekte

p. Zreľak

- dodávateľ v 1. etape bude rovnaký ako v 2. etape?

p. primátor

- nie bude sa všetko kompletne nanovo súťažiť

p. Kelbelová

- ak by šla 2. etapa v tomto roku je to v poriadku, ak v ďalších treba preindexovať rozpočet
- existujúca projektová dokumentácia, bude použiteľná naďalej

p. Levická

- opýtala sa, či by neukončili rozpravu a išli hlasovať, dala procedurálny návrh na ukončenie rozpravy

Hlasovanie za procedurálny návrh na ukončenie rozpravy

za: Hencel, Wagner, Levická, Majorová Garstková, Sabolová, Jendrejčák, Münchnerová, Holova, Jankura, Perignéth

Procedurálny návrh za ukončenie rozpravy prešiel.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Poláka

proti: Matia, Majorová Garstková, Hencel, Wagner, Levická, Havírová, Sabolová, Münchnerová, Holova, Jendrejčák, Zreľak Jankura, Perignéth

Pozmeňujúci návrh neprešiel.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2018 rozpočtovým opatrením č. 02/2018 podľa predloženého návrhu.

za: 9, proti: 0, zdržal sa: 4

za: Hencel, Wagner, Levická, Sabolová, Holova, Jendrejčák, Zreľak Jankura, Perignáth

zdržal sa: Münchnerová, Majorová Garstková, Havírová, Matia

Prijaté uznesenie dostalo č. 45/2018

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zvýšenie schváleného príspevku pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok na rok 2018 o čiastku 1 683 €.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Majorová Garstková, Hencel, Wagner, Levická, Havírová, Sabolová, Münchnerová, Holova, Jendrejčák, Zreľak Jankura, Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 46/2018

12. Záver

Na záver p. primátor uviedol, že ich čaká otázka vysporiadania sporného územia medzi Ľubicou a Kežmarkom. 31. mája zvolá MsZ, ktoré bude pojednávať o tejto téme. Na dané stretnutie vyzve aj obecné zastupiteľstvo obce Ľubica. Táto téma neprospieva nikomu a brzdí v raste nielen mesto Kežmarok, ale aj Ľubicu. Nepomáha to občanom, ktorí bývajú na danom území, stálo by za to vykomunikovať si to, a pokúsiť sa o kompromis a riešenie. Uviedol, že momentálne ho daná téma trápi najviac, a je to problém, ktorý je dôležitý. Vyzval všetkých, aby držali spolu, nakoľko je to v záujme mesta a predpokladá, že aj v záujme všetkých. Poďakoval všetkým za účasť.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák
primátor mesta

Ing. Karol Gurka
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice:

Ing. Eleonóra Levická

Mgr. Miroslava Münchnerová

Zapisovateľka:

Veronika Klukošovská