



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 03.05.2012

Číslo spisu: 101/2012/3

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 03. 05. 2012

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Ladislav Faix – prednosta úradu
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR
Ing. Eva Kelbelová - vedúca odd. ÚP, ŽP a SP
Ing. Agáta Perignéthová - vedúca majetkov. odd. a správy majetku
Ing. Renáta Kroková - vedúca odd. školstva
Ing. Marta Lacková – vedúca odd. OS
Ing. Miroslav Karpiš - vedúci ekonomického odd.
JUDr. Viera Mačáková - vedúca odd. sociálnych vecí
Ing. Milan Slota – náčelník MsP
Ing. Jirí Ruml – TS, s.r.o. Kežmarok
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKs, Kežmarok
Eva Grotkovská – VPS mesta Kežmarok
Mgr. Milan Halama – riaditeľ ZŠ Dr. Fischera, Kežmarok
Bc. Martina Brejková – zapisovateľka
ostatní hostia

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 03.05.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúceho obdobia
4. Informácia o výsledku splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou v roku 2011
5. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením 2/2012
6. Inventarizácia Mesta Kežmarok a jeho príspevkových a rozpočtových organizácií za rok 2011.
7. Odpis nerealizovateľných investícií
8. Prerokovanie platu primátora mesta
9. Prerokovania zahraničnej služobnej cesty do Warszawy v dňoch 4-7.6.2012
10. Návrh dodatku č. 1 k VZN Mesta Kežmarok č. 3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb na území mesta
11. Návrh dodatku č. 2 k VZN Mesta Kežmarok č. 5/2009 o poskytovaní sociálnej služby o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári Korytnačka
12. Komisia kultúry a spoločenského života – doplnenie člena
13. Návrh na nájom:
 - bytu č. 7, Gen. Štefánika 14, Kežmarok
 - bytu č. 29, Gen. Štefánika 14, Kežmarok
14. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov:
 - Dávid Kulčár – UPGRADE, Gen. Štefánika 40, Kežmarok
 - MK-Stavex, s.r.o., Michalská 71, Kežmarok
 - ISPA, spol. s r.o., pobočka Košice Jantárová 30, Košice
15. Návrh na odkúpenie pozemku:
 - Michal Šoltýs, Hradská cesta 10, Kežmarok
 - Anton Šoltýs, Hradská cesta 8, Kežmarok
 - Ing. František Šoltýs, Poľná 71, Kežmarok
16. Návrh na odpredaj časti pozemku: KN-C 3218/1, k.ú., Kežmarok – Pavol Venerovský, Priekopa 47, Kežmarok
17. Návrh na zmenu pozemkov:
 - Mesto Kežmarok
 - Arend Arnoldus, Vemeulen Doesburgdrdijk Holandsko
 - Ing. Stanislav Šoltés s manželkou, S. Tomašika 23, Kežmarok
18. Návrh na zmenu uznesenia:
 - MsZ č. 149/2011 zo dňa 30.06.2011, Poľnohospodárske družstvo podielnikov Kežmarok
 - MsZ č. 25/2012 zo dňa 22.03.2012 (prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 11, Kežmarok – MEGAS trade, s.r.o., Slávkovská 29, Kežmarok
19. Rôzne
20. Interpelácie
21. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Navrhol doplniť program rokovania v bode Rôzne o dva návrhy:

- Návrh na odpredaj pozemku KN-C 3259/3 - k.ú. Kežmarok – IKA TRANS spol. s r.o. Kežmarok
- Návrh na odkúpenie hnuťného majetku

Hlasovanie za návrh p. primátora – doplnenie bodu Rôzne

za : 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus

neprítomná: Rochová

Hlasovanie za upravený program rokovania

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus

neprítomná: Rochová

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- do návrhovej komisie boli zvolení: MUDr. Ján Hencel, Juraj Švedlár

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Nevlazla, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus

zdržal sa: Hencel, Švedlár

neprítomná: Rochová

- za overovateľov zápisnice boli určení: Mgr. Sylvia Holopová, Ing. arch. Jozef Figlár

- zapisovateľka: Bc. Martina Brejková

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 3.5.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia.

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

p. primátor

- požiadal, aby si návrh na zrušenie uznesenia č. 24/2012 škrtili vzhľadom na to, že pani Labusová vyrovnala všetky svoje pozdĺžnosti voči firme Spravbytherm, teda nie je dôvod, aby sa zrušilo toto uznesenie.

Ing. Zubal

- poukázal na dva problémy, prvým je, či zaplatili a druhý problém je, že dostali nepravdivé údaje, pretože neplatič, ktorý mal dlžobu od decembra, podľa podkladov, ktoré dostali na hlasovanie, mal všetky pozdĺžnosti uhradené, v zmysle VZN takýto prenájom ani nemal byť

hlasovanie za škrtnutie návrhu na zrušenie uznesenia č. 24/2012

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 3

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Figlár, Novotný,
Švirloch, Kredátus, Švedlár

zdržal sa: Hencel, Zubal, Levická

neprítomní: Rochová

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 3.5.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia.

b) Zrušuje uznesenie č. 239/2010

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Figlár, Novotný,
Švirloch, Kredátus, Švedlár, Levická

zdržal sa: Hencel, Zubal

neprítomní: Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 62/ 2012

4. Informácia o výsledku splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou v roku 2011

Ing. Gnojčáková

- informovala o predloženom návrhu

MUDr. Hencel

- vyjadril názor, že sa nie dostatočne odstránili tie problematické záležitosti, ktoré boli už aj pri tej predchádzajúcej kontrole a informoval sa, aký bude ďalší postup zo strany MsÚ

Ing. Gnojčáková

- informovala, že s p. primátorom riešia túto situáciu, ešte to nie je uzavreté, prijala sa tam ďalšia pracovníčka na polovičný úväzok

p. primátor

-informoval, že rozprával s pánom riaditeľom a upozornil ho na to, že ak sa tieto nedostatky budú opakovať, siahne mu na osobné ohodnotenie

Mgr. Švirloch

- upozornil na to, že tento problém sa opakuje

Mgr. Holopová

- pýtala sa, či kontrola vyžaduje, aby riaditeľ na zistené nedostatky odpovedal, aké mechanizmy nápravy prijme a do kedy ich odstráni

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou č. 3/2011 - zápisnicu č. 5/2012, vykonanou v Centre voľného času, Generála Štefánika 47, Kežmarok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Nevlazla, Švedlár, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Kredátus

zdržal sa: Švirloch, Hencel

neprítomná: Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 63/2012

5. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 2/2012

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 2/2012 podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus

neprítomná: Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 64/2012

6. Inventarizácia Mesta Kežmarok a jeho príspevkových a rozpočtových organizácií za rok 2011

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie výsledky inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vrátane vysporiadania inventarizačných rozdielov Mesta Kežmarok a jeho nasledovných príspevkových a rozpočtových organizácií za rok 2011:

- Mestské kultúrne stredisko Kežmarok,
- Správa telovýchovných zariadení mesta Kežmarok,
- Materská škola, Cintorínska 3, Kežmarok,
- Materská škola, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok,
- Materská škola, Možiarska 1, Kežmarok,
- Materská škola, Severná 5, Kežmarok,
- Základná škola, ul. Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok,
- Základná škola, Hradné námestie 38, Kežmarok,
- Základná škola, Nižná brána 8, Kežmarok,
- Základná umelecká škola A. Cígera, Kežmarok,
- Základná umelecká škola, ul. Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok,
- Centrum voľného času, Kežmarok,
- Zariadenie pre seniorov, Kežmarok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal,

Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus

neprítomná: Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 65/2012

7. Odpis nerealizovateľných investícií

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpis nasledovných rozpracovaných investícií:

- obstaranie HI – JUH I v hodnote 76 747,16 €
- rekonštrukcia strechy ZŠ Sv. Kríža v hodnote 16 596,96 €
- Slavkovská ul., zriadenie trafostanice v hodnote 1 634,29 €

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal,

Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus

neprítomná: Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 66/2012

8. Prerokovanie platu primátora mesta

Ing. Faix

- informoval o predloženom návrhu

Ing. Zubal

- vyjadril názor, že plat primátora by mal odzrkadľovať aj ekonomické možnosti mesta, hlavne osobné ohodnotenie by malo vychádzať z výsledkov, chýba mu zhodnotenie celého roku

Mgr. Švirloch

- vyjadril názor, že už minulý rok nehlasoval za tento návrh a preto nebude zaň hlasovať ani tento rok

MUDr. Hencel

- vyjadril názor, že ani on nie je za to, aby sa plat primátora navyšoval

Ing. Faix

- vysvetlil, že zákon o právnom postavení platových pomerov starostov a primátorov nám ukladá raz ročne prerokovať plat primátora, preto sa tento materiál predložil.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku v súlade so zákonom č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov:

- a) berie na vedomie, že na základe uznesenia MsZ č. 119/2011 zo dňa 30. 06.2011 bol plat primátora mesta rozhodnutím MsZ stanovený podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov so zvýšením o 60%, čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2011 vo výške 786,- € predstavuje od 01.01.2012 3183,- €

- b) **schvaľuje plat primátora mesta Keľmarok v súlade §4 ods. 2 citovaného zákona v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu o 60%, t.j. na sumu 3183,- €, s platnosťou od 01.05.2012.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 9 , proti: 2 , zdržal sa: 4

za: Nevlazla, Švedlár, Saturyová, Holopová, Šišková, Figlár, Novotný, Baráthová, Kredátus

zdržal sa: Levická, Švirloch, Rochová, Víznerová

proti: Hencel, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 67/2012

9. Prerokovanie zahraničnej služobnej cesty zástupcu primátora mesta Keľmarok do Warszawy v dňoch 4. – 6. júna 2012

Ing. Bodnárová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Keľmarku schvaľuje v dňoch 4.-6. júna 2012 zahraničnú služobnú cestu zástupcovi primátora Mesta Keľmarok PhDr. Igorovi Kredátusovi a poslancovi Milanovi Nevlazlovi do Warszawy.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Švedlár, Saturyová, Holopová, Šišková, Figlár, Novotný, Baráthová, Kredátus, Hencel,

Levická, Švirloch, Rochová, Víznerová,

zdržal sa: Nevlazla, Kredátus

Prijaté uznesenie dostalo č. 68/2012

10. Návrh Dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopľňa k VZN Mesta Keľmarok č. 3/2009 v znení VZN č. 7/2011 o poskytovaní sociálnych služieb na území mesta Keľmarok

JUDr. Viera Mačáková

- informovala o predloženom návrhu

Ing. Levická

- pýtala sa, čo bude s ľuďmi, ktorí si to nemôžu dovoliť, a či to nebude likvidačné pre sociálnu službu v Keľmarku

JUDr. Mačáková

- vysvetlila, že zákon ošetruje príjem klienta tak, ako doteraz, ak niekto poberá túto službu a jeho dôchodok nebude postačovať na úhradu, jemu musí zostať zo zákona 1,3 násobok životného minima mesačne, môže doplácať rodinný príslušník alebo iný platiteľ, pokiaľ taká osoba nie je, vzniká pohľadávka mestu, ktorá sa uplatňuje až v dedičskom konaní

MUDr. Víznerová

- pýtala sa, či tá platba z 1 € na 2 € nie je pre ľudí veľký skok, lebo ide vlastne o 100 % zvýšenie, či nie je iná možnosť

JUDr. Mačáková

- vysvetlila, že to vychádza podľa toho, aké máme náklady ako mesto

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k VZN Mesta Kežmarok č. 3/2009 v znení VZN č. 7/2011 o poskytovaní sociálnych služieb na území mesta Kežmarok s Prílohou č. 3 podľa predloženého návrhu

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 3

za: Švedlár, Saturyová, Šišková, Figlár, Novotný, Baráthová, Kredátus, Hencel, Švirloch, Rochová, Kredátus, Nevlazla

zdržal sa: Levická, Holopová, Víznerová

Prijaté uznesenie dostalo č. 69/2012

11. Návrh Dodatku č. 2, ktorým sa mení a dopĺňa k VZN Mesta Kežmarok č. 5/2009 v znení VZN č. 6/2010, VZN č. 8/2011 a Dodatku č. 1 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári Korytnačka v Kežmarku

JUDr. Viera Mačáková

- informovala o predloženom návrhu

Ing. Levická

- zhodnotila, že dôchodcovia na Slovensku sú nízkopríjmoví, plne si uvedomuje, že ak sa to neschváli, tak dôjde k zániku týchto služieb, pretože ľudia na to nebudú mať a bude to likvidačné aj pre stacionár

p.primátor

- vysvetlil, že to vyplýva zo zákona a musíme sa ním riadiť

Ing. arch. Figlár

- poukázal na to, že finančná situácia na Slovensku nie je až taká kritická, ako sa zdá

p. Šišková

- chcela poukázať na finančnú odplatu opatrovateliek, sú zaplatené minimálne

PhDr. Baráthová

- pýtala sa, že ak by sa tento zákon zmenil, či by sa muselo potom dodatočne zmeniť aj toto VZN a tiež sa informovala ohľadom platby, či tie mesačné náklady 451,63 € či to bude platiť už len klient, alebo bude ešte čiastočne aj mesto doplácať

JUDr. Mačáková

- vysvetlila, že denná minimálna úhrada za pomoc pri odkázanosti vychádza na 17 € to znamená, že ak niektorý klient chodí celý mesiac pravidelne, tak tá platba bude vychádzať na viac ako 400 € mesačne

Ing. Levická

- dala návrh vzdať sa poslaneckých odmien v prospech denného stacionára

p. primátor

- informoval poslancov, že kto ma záujem vzdať sa odmien, treba tak urobiť písomne

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k VZN Mesta Kežmarok č. 5/2009 v znení VZN č. 6/2010, VZN č. 8/2011 a Dodatku č. 1 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári Korytnačka v Kežmarku s Prílohami č. 1 a 2 podľa predloženého návrhu

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 70/2012

12. Komisia kultúry a spoločenského života - doplnenie člena

PhDr. Eleonóra Baráthová

- informovala o predloženom návrhu

- 1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku odvoláva Mgr. Milana Chomu z Komisie kultúry a spoločenského života Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.**

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku volí Mgr. Gabrielu Kantorkovú za členku Komisie kultúry a spoločenského života Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenia dostali č. 71/2012, 72/2012

**13. Návrh na nájom - bytu č. 7, Gen. Štefánika 14
- bytu č. 29 Gen. Štefánika 14**

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Návrh na nájom - bytu č. 7, Gen. Štefánika 14

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 7 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku Eme Rusnačikovej, trvale bytom Mesto Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľka je tehotná, býva s druhom vo 2-izbovom byte s ďalšími príbuznými v spoločnom podnájme a je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 7 Gen. Štefánika 14, Kežmarok Eme Rusnačikovej, trvale bytom Mesto Kežmarok, na dobu jedného roka.

Návrh na nájom - bytu č. 29 Gen. Štefánika 14

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 29 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku Jánovi

Vaverčákovi, trvale bytom Mesto Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ nie vlastným pričinením prišiel o bývanie, býva v podnájmoch a je potrebné vyriešiť jeho bytovú situáciu

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 29 Gen. Štefánika 14, Kežmarok Jánovi Vaverčákovi, trvale bytom Mesto Kežmarok, na dobu jedného roka.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenia dostali č. 73/2012, 74/2012

14. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemkov

- 1. Dávid Kulčár – UPGRADE, Gen. Štefánika 40, Kežmarok, IČO 44317239**
- 2. MK- Stavex, s.r.o. Michalská 647/71, 060 01 Kežmarok, IČO 46590901**
- 3. ISPA s.s r.o, pobočka Košice, Jantárova 30, 040 01 Košice, IČO: 31328717**

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Ing. Levická

- informovala sa, či okrem p. Kulčára budú mať prístup na trhovisko aj iní trhovníci

Ing. Perignáthová

- vysvetlila, že správcom je Mestský úrad, takže na trhovisko môže ktokoľvek prísť

- 1. Dávid Kulčár – UPGRADE, Gen. Štefánika 40, Kežmarok, IČO 44317239**

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 463/3, zast.pl., k.ú. Kežmarok pod predajným stánkom na ul. Baštovej v Kežmarku, v areáli trhoviska,

o výmere 81 m2 (predaj ovocia, zeleniny a doplnkového tovaru), pre žiadateľa Dávid Kulčár – UPGRADE, Gen. Štefánika 40, Kežmarok, IČO 44317239, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide prenájom časti pozemku pre žiadateľa, ktorý je vlastníkom stavby na predmetnom pozemku,

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 463/3, zast.pl., k.ú. Kežmarok pod predajným stánkom na ul. Baštovej v Kežmarku, v areáli trhoviska, o výmere 81 m2 (predaj ovocia, zeleniny a doplnkového tovaru), pre žiadateľa Dávída Kulčára – UPGRADE, Gen. Štefánika 40, Kežmarok, IČO 44317239, na dobu neurčitú, za cenu 149 € mesiac (t.j. 1788 €/rok).

2. MK- Stavex, s.r.o. Michalská 647/71, 060 01
Kežmarok, IČO 46590901

2/A Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 1663/2, ostatná pl., k. ú. Kežmarok pod predajným stánkom so sortimentom predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov a suvenírov, bez predaja alkoholických nápojov, na ul. Slavkovej v Kežmarku, na autobusovej stanici, o výmere 12 m2, pre žiadateľa MK – Stavex, spol.s r.o.Michalská 647/71, Kežmarok, IČO 46590901, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom časti pozemku pre nájomcu, ktorý je vlastníkom stavby na predmetnom pozemku,

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 1663/2, ostatná pl., k. ú. Kežmarok pod predajným stánkom so sortimentom predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov a suvenírov, bez predaja alkoholických nápojov na Slavkovej ul. v Kežmarku, na autobusovej stanici, o výmere 12 m2, pre žiadateľa MK – Stavex, spol.s r.o. Michalská 647/71, Kežmarok, IČO 46590901, na dobu neurčitú, za cenu 20 € mesiac (t.j. 240 €/rok).

2/B Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 1663/2, ostatná pl., k. ú. Kežmarok pod predajným stánkom so sortimentom predaj rýchleho občerstvenia, bez predaja alkoholických nápojov, na ul. Slavkovej v Kežmarku, na autobusovej stanici, o výmere 12 m2, pre žiadateľa MK – Stavex, spol.s r.o.Michalská 647/71, Kežmarok, IČO 46590901, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom časti pozemku pre nájomcu, ktorý je vlastníkom stavby na predmetnom pozemku,

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 1663/2, ostatná pl., k. ú. Kežmarok pod predajným stánkom so sortimentom predaj rýchleho občerstvenia, bez predaja alkoholických nápojov, na ul. Slavkovskej v Kežmarku, na autobusovej stanici, o výmere 12 m², pre žiadateľa MK – Stavex, spol.s r.o.Michalská 647/71, Kežmarok, IČO 46590901, na dobu neurčitú, za cenu 24 € mesiac (t.j. 288 €rok).

**3. ISPA s.s r.o, pobočka Košice, Jantárova 30, 040 01
Košice, IČO: 31328717**

3/A Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu časti pozemku p.č. KN-C 3151, zast. pl., k. ú. Kežmarok na ktorom má spoločnosť umiestnený samostatný stĺpik a časti piatich stĺpov VO, na umiestnenie informačno-navigačných tabúl, ktoré sa nachádzajú v lokalitách :

- Michalská ul. – pred odb. na ul. Toporcerovu
- Toporcerova ul. - pri zastávke MHD, pred výjazdom na ul. J. Kraya, nad IT ČSOB
- Huncovská ul. – v smere od Popradu, na samostatnom stĺpiku, na pozemku p.č. KN-C 3151, zast.pl., 50 m od vchodu domu č.21
- Jakuba Kraya ul. – v križovatke oproti ul. Huncovská
- Jakuba Kraya ul. – pri kostole, pred odbočením na ul. Hviezdoslavovu
- Jakuba Kraya ul. – v smere od Spišskej Novej Vsi, pred odb. na ul. Hviezdoslavovu,

pre žiadateľa spoločnosť ISPA s.s r.o, pobočka Košice, Jantárova 30, 040 01 Košice, IČO: 31328717, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie prenájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti pozemku p.č. KN-C 3151, zast. pl., k. ú. Kežmarok, na ktorom má spoločnosť umiestnený samostatný stĺpik a časti piatich stĺpov VO, na umiestnenie informačno-navigačných tabúl v lokalitách :

- Michalská ul. – pred odb. na ul. Toporcerovu
- Toporcerova ul. - pri zastávke MHD, pred výjazdom na ul. J. Kraya, nad IT ČSOB
- Huncovská ul. – v smere od Popradu, na samostatnom stĺpiku, na pozemku p.č. KN-C 3151, zast.pl., 50 m od vchodu domu č.21
- Jakuba Kraya ul. – v križovatke oproti ul. Huncovská
- Jakuba Kraya ul. – pri kostole, pred odbočením na ul. Hviezdoslavovu

Jakuba Kraya ul. – v smere od Spišskej Novej Vsi, pred odb. na ul. Hviezdoslavovu, pre žiadateľa - spoločnosť spoločnosť ISPA s.s r.o, pobočka Košice, Jantárova 30, 040 01 Košice, IČO: 31328717, na dobu neurčitú, za cenu 85 €/ks/rok, t. j. 510 €6 kusov/rok.

3/B Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu časti siedmich stĺpov VO, na umiestnenie informačno-navigačných tabúľ, nachádzajúcich sa v lokalitách :

Pod traťou - príjazd do mesta v smere od obce Rakúsy
Michalská ul. - v smere od Sp. Belej, pred kruhovým objazdom
Toporcerova ul. - so smerovaním na ul. Jakuba Kraya
Huncovská ul. - pri Gymnáziu P.O.Hviezdoslava, pred odb. na ul. J. Kraya
Jakuba Kraya ul. - za odb. na ul. Hviezdoslavovu, so smerovaním na ul. Gen.Štefánika
Pod lesom - v smere od lyžiarskeho strediska
Trhovište - smer z centra, pred odb. na Tvarožianskú,

pre žiadateľa spoločnosť ISPA s.s r.o, pobočka Košice, Jantárova 30, 040 01 Košice, IČO: 31328717, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie prenájmu pre dlhodobého nájomcu,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti siedmich stĺpov VO, na umiestnenie informačno-navigačných tabúľ v lokalitách :

Pod traťou - príjazd do mesta v smere od obce Rakúsy
Michalská ul. - v smere od Sp. Belej, pred kruhovým objazdom
Toporcerova ul. - so smerovaním na ul. Jakuba Kraya
Huncovská ul. - pri Gymnáziu P.O.Hviezdoslava, pred odb. na ul. J. Kraya
Jakuba Kraya ul. - za odb. na ul. Hviezdoslavovu, so smerovaním na ul. Gen.Štefánika
Pod lesom - v smere od lyžiarskeho strediska
Trhovište - smer z centra, pred odb. na Tvarožianskú,

pre žiadateľa - spoločnosť spoločnosť ISPA s.s r.o, pobočka Košice, Jantárova 30, 040 01 Košice, IČO: 31328717, na dobu neurčitú, za cenu 85 €/ks/rok, t. j. 595 €7 kusov/rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal,
Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenia dostali č. 75/2012, 76/2012, 77/2012, 78/2012, 79/2012

15. Návrh na odkúpenie pozemku :

1./ Michal Šoltýs, Hradská cesta 10, Kežmarok

2./ Anton Šoltýs, Hradská cesta 8, Kežmarok

3./ Ing.František Šoltýs, Poľná 71, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku KN-E 5016/2, orná pôda o výmere 654 m²- k.ú. Kežmarok, do majetku mesta z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod chodníkom, parkoviskom a verejnou zeleňou za cenu 6,53 €/m² od Michala Šoltýsa bytom Hradská cesta 10, Kežmarok, Antona Šoltýsa bytom Hradská cesta 8, Kežmarok ,a Ing.Františka Šoltýsa, bytom Poľná 71, Kežmarok

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal,
Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 80/2012

16. Návrh na odpredaj časti pozemku KN-C 3218/1 - k.ú. Kežmarok – Pavol Venerovský , Priekopa 47 , Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcely KN-C 3218/1 k.ú. Kežmarok do vlastníctva Pavla Venerovského, bytom Priekopa 47, Kežmarok **je prípadom hodným osobitného zreteľa** nakoľko požadovaná časť pozemku nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľa a tvorí s jeho nehnuteľnosťami celok

a s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku , časť parcely KN-C 3218/1 o výmere 66 m² pričlenennej do novovytvorenej parcely KN-C 3218/9 , zastavaná plocha o celkovej výmere 66 m² podľa geometrického plánu č.24/2012 - k.ú. Kežmarok pre Pavla Venerovského, bytom Priekopa 47, Kežmarok za cenu 18,90 €/m².

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 81/2012

17. Návrh na zámenu pozemkov :

1.) Mesto Kežmarok

2.) Arend Arnoldus , Vermeulen Doesburgdrdijk Holandsko

3.) Ing.Stanislav Šoltés s manž.,bytom S.Tomášika 23,Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcely KN-C 3296/1 , ostatná plocha o výmere 873 k.ú. Kežmarok do vlastníctva Arenda Arnoldusa , Vermeulen , bytom Doesburgdrdijk 32 Ede, Holandsko a do vlastníctva Ing.Stanislava Šoltésa s manž.,bytom S.Tomášika 23, Kežmarok **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu potreby riešenia prístupovej komunikácie pre novú IBV Kamenná baňa a jestvujúcu poľnohospodársku pôdu.

a s c h v a ľ u j e

1./

zámenu pozemku , časť parcely KN-C 3296/1 diel „11“ o výmere 549 m² vo vlastníctve mesta Kežmarok , pričleneného do parcely KN-C 3296/169, ostatná plocha o výmere 549 m² podľa GP č.5/2012 – k.ú. Kežmarok za časť parcely KN-C 3329/11 diel „3“ o výmere 542 m² vo vlastníctve Arenda Arnoldusa Vermeulen, bytom Doesburgerdijk 32, Ede Holandsko, pričleneného do parcely KN-C 3329/17, ostatná plocha o výmere 598 m² podľa GP č.5/2012 – k.ú. Kežmarok s doplatením rozdielu vo vecnej hodnote nehnuteľnosti vo výške 9,96 €/m².

2./

zámenu pozemku , časť parcely KN-C 3296/1 diel „10“ o výmere 324 m² vo vlastníctve mesta Kežmarok , pričleneného do parcely KN-C 3296/168 , ostatná plocha o výmere 324 m² podľa GP č.5/2012 – k.ú. Kežmarok za časť parcely KN-C 3329/15 diel „7“ o výmere 56 m² pričleneného do parcely KN-C 3329/17, ostatná plocha o výmere 598 m² a diel „8“ o výmere 275 m² pričleneného do parcely KN-C 3329/19 o výmere 275 m² vo vlastníctve Ing. Stanislava Šoltésa s manž., bytom S. Tomášika 23, Kežmarok podľa GP č.5 /2012 – k.ú. Kežmarok s doplatením rozdielu vo vecnej hodnote nehnuteľnosti vo výške 9,96 €/m².

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

zdržal sa: Saturyová

Prijaté uznesenie dostalo č. 82/2012

18. Návrh na zmenu uznesenia :

1. MsZ č.149/2011 zo dňa 30.6.2011 - PDP – Kežmarok, IČO 00199702

2. MsZ č 25/2012 zo dňa 22.03.2012 (prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 11 v Kežmarku) - MEGAS trade, s.r.o. Slavkovská 29, Kežmarok, IČO 36499447

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

1.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

výšku nájomného za prenájom pozemkov užívané v k.ú. Huncovce, k.ú. Malý Slavkov, k.ú. Mlynčeky, k.ú. Kežmarok, k.ú. Stráne pod Tatrami, pre Poľnohospodárske

družstvo podielnikov - Kežmarok, IČO 00 199 702 za cenu: orná pôda – 17,- €/ha/rok, zastavaná plocha (zastavaná objektmi) – 0,033 €/m2/rok, trvale trávnaté plochy, ostatná plocha, lesné pozemky, vodná plocha, zastavaná plocha (nezastavaná objektmi) 10,- €/ha/rok .

2.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

nájomné za prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 11 v Kežmarku, na prízemí, schváleného uznesením MsZ č.25/2012 dňa 22.03.2012 pre spoločnosť MEGAS trade, s.r.o. Slavkovská 29, Kežmarok 060 01, IČO 36 499 447, vo výške 5 770 €/rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenia dostali č. 83/2012, 84/2012

19. Rôzne

Návrh na odpredaj pozemku KN-C 3259/3 - k.ú. Kežmarok – IKA TRANS spol. s r.o. Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a odst.1 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj časti pozemku KN-E 6697/3 a to diel „1“ o výmere 35 m2 pričleneného do novovytvorenej parcely KN-C 3259/3, zastavaná plocha o výmere 35 m2 , podľa GP č. 10/2012 – k.ú. Kežmarok za cenu 455,- €pre IKA TRANS, spol. s r.o. Kežmarok (IČO 00 635 081) so sídlom Nad trat'ou 26, Kežmarok .

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal,
Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenie dostalo č. 85/2012

Návrh na odkúpenie hnutel'ného majetku

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

MUDr. Hencel

- informoval sa, že aký to bude mať dopad na Technické služby čo sa týka hospodárenia, lebo to bude daňové zaťaženie

Ing. Karpíš

- vysvetlil, že sa bude zdaňovať tam, kde bude dosiahnutý zisk, ale v rámci daňovej optimalizácie to Technické služby zvládnu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a P u j e

a) odkúpenie hnutel'ného majetku od obchodnej spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok:

DHM v celkovej obstarávacej cene 198 906,58 eur za kúpnu cenu 27 714,66 eur vrátane DPH a DDHM v celkovej obstarávacej cene 93 590,26 eur za kúpnu cenu 14 170,10 eur vrátane DPH.

b) zverenie uvedeného odkúpeného hnutel'ného majetku do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprošpešné služby mesta Kežmarok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal,
Baráthová, Figlár, Novotný, Švirloch, Kredátus, Rochová

Prijaté uznesenia dostali č. 86/2012

20. Interpelácie

K danému bodu neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

21. Záver

Na záver rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť.

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice: Mgr. Sylvia Holopová

Ing. arch. Jozef Figlár

Zapísala: Bc. Martina Brejková