

ZMLUVA
Č. 823813-027/2016/O320-MI

O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA A O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzavretá podľa § 588 a nasl. a 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov a v súlade s § 45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu
majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)
medzi:

Čl. I
Zmluvné strany

1.1 Predávajúci a oprávnený z vecného bremena:

Vlastník : Slovenská republika
Správca : Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ZSR"
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Po, vložka č. 312/B
Právna forma : Iná právnická osoba
Štatutárny orgán : Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená
k podpisu Zmluvy : Ing. Rastislav Glasa, námestník generálneho riaditeľa pre ekonomiku
IČO : 31 364 501
IČ DPH : SK2020480121
Doplňujúce údaje k DPH : je platiteľom DPH

(ďalej ako „Predávajúci a oprávnený z vecného bremena“ alebo len „Predávajúci“)

1.2 Kupujúci a povinný z vecného bremena:

Obchodné meno : Kežmarok Invest, s.r.o.
Sídlo : Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č.
17413/P
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán : Ing. Karol Gurka, konateľ
Ing. Eva Kelbelová, konateľ
IČO : 36 517 011
IČ DPH : SK2022190467
Doplňujúce údaje k DPH : je platiteľom DPH
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu : 4003577241/7500
IBAN : SK07 7500 0000 0040 0357 7241
SWIFT/BIC : CEKOSKBX

(ďalej ako „Kupujúci a povinný z vecného bremena“ alebo len „Kupujúci“)
(spoločne ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

súčasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom v súlade
s ustanoveniami § 8 a § 19a Občianskeho zákonníka, a že túto Zmluvu uzatvárajú za nasledovných
podmienok:

Čl. II Predmet Zmluvy

2.1 Predávajúci a oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že na základe zákona č. 258/1993 Z. z. o Železniciach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov je správcom majetku štátu, a to:

nehnutelností registra C KN:

- stavba súp. č. 725 na pozemku parc. č. 6835, popis stavby železničná zastávka s príslušenstvom,
- pozemok parc. č. 6835 o výmere 98 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. č. 6887/9 o výmere 5831 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría,

ktoré sú v celosti zapísané na LV č. 1538 vedenom Okresným úradom Kežmarok, pre k. ú. Kežmarok (spolu ďalej len „Prevádzané nehnuteľnosti“).

2.2 Predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy sú **nehnutelností registra C KN:**

- stavba súp. č. 725 na pozemku parc. č. 6835, popis stavby železničná zastávka s príslušenstvom,
- pozemok parc. č. 6835 o výmere 98 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. č. 6887/9 o výmere 5831 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría,

ktoré sú v celosti zapísané na LV č. 1538 vedenom Okresným úradom Kežmarok, pre k. ú. Kežmarok (spolu ďalej len „Prevádzané nehnuteľnosti“).

2.3 Predávajúci predáva Prevádzané nehnuteľnosti a Kupujúci Prevádzané nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu v dohodnutej výške a v tejto Zmluve uvedeným spôsobom.

2.4 Táto Zmluva sa uzatvára na základe Rozhodnutia ministra č. 12/2016 zo dňa 14.03.2016 o odplatnom prevode vlastníctva majetku štátu podľa § 45a ods. 1 a ods. 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov vydaného Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Čl. III Kúpna cena

3.1 Prevod vlastníctva Prevádzaných nehnuteľností sa uskutoční odplatne za dohodnutú kúpnu cenu vo výške **62.330 €** (slovom šesťdesiatdvatisícristitridsať eur; ďalej len „Kúpna cena“). Kúpna cena je dohodnutá bez DPH. Ku Kúpnej cene sa pripočíta DPH podľa platných právnych predpisov.

Kúpna cena v úrovni bez DPH pozostáva z týchto čiastok:

- za stavbu s. č. 725 s príslušenstvom	čiastka	3 300,- €
- za pozemok parc. č. 6835	čiastka	980,- €
- za pozemok parc. č. 6887/9	čiastka	58 050,- €
- spolu:		62 330,- €

3.2 Kupujúci už uhradil Predávajúcemu prvú splátku Kúpnej ceny vo výške 10% z Kúpnej ceny dňa 11.08.2015 v zmysle Čl. III ods. 3.2.1 Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy č. 823813-047/2015/O320-Mi zo dňa 28.07.2015. Predávajúci a oprávnený z vecného bremena vystaví zálohovú faktúru na zaplatenie druhej splátky Kúpnej ceny vo výške 90% z Kúpnej ceny do **desiatich (10) dní** odo dňa

nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ku Kúpnej cene sa pripočíta DPH podľa platných právnych predpisov. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

3.3 Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania v celom rozsahu na jeden z bankových účtov Predávajúceho a oprávnené z vecného bremena uvedených na faktúre vystavenej podľa ods. 3.2 tohto článku Zmluvy.

3.4 Kupujúci a povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že v prípade, ak neuhradí Predávajúcemu a oprávnenému z vecného bremena v lehote do dvoch (2) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy celú Kúpnu cenu uhradí v dôsledku porušenia tejto zmluvnej povinnosti Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške prvej splátky Kúpnej ceny (ďalej len „Zmluvná pokuta“). V prípade, že Predávajúci odstúpi od tejto Zmluvy v zmysle Čl. VI ods. 6.5 tejto Zmluvy, sa na úhradu Zmluvnej pokuty použije suma pripadajúca na prvú splátku Kúpnej ceny uhradená Predávajúcemu Kupujúcim dňa 11.08.2015 v zmysle Čl. III ods. 3.2. Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy č. 823813-047/2015/O320-Mi zo dňa 28.07.2015 Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Predávajúceho domáhať sa od Kupujúceho náhrady škody, ak jej výška presahuje Zmluvnú pokutu.

3.5 Odo dňa účinnosti tejto Zmluvy do doby uhradenia Kúpnej ceny sa Kupujúci ďalej zaväzuje v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov písomne oznámiť Predávajúcemu každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR, a to v lehote do piatich (5) dní odo dňa vzniku zmeny.

3.6 Kupujúci berie na vedomie, že dohodnutá Kúpna cena zohľadňuje umiestnenie Prevádzaných nehnuteľností v blízkosti železničnej trate Poprad Tatry - Plaveč v kilometrickej polohe 16,700 – 17,200 žkm, vľavo smere staničenia, vo vzdialenosti cca 5 m od osi koľaje, a že Prevádzané nehnuteľnosti zasahujú do ochranného pásma dráhy podľa ustanovenia § 5 ods. 3 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v šírke 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od vonkajšej hranice obvodu dráhy. Kupujúci ďalej vyhlasuje, že sú mu známe obmedzenia vyplývajúce z umiestnenia Prevádzaných nehnuteľností v ochrannom pásme dráhy v zmysle platných právnych predpisov (a to najmä, ale nie výlučne, v zmysle § 6 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Čl. IV Vecné bremeno

4.1 Touto Zmluvou sa bezodplatne zriaďuje vecné bremeno *in personam* v prospech Predávajúceho ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia:

- **jestvujúceho podzemného NN káblového vedenia na pozemku parc. č. 6887/9** bližšie špecifikovanom v Čl. II ods. 2.1 tejto Zmluvy, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 4/2015 zo dňa 18.03.2015 vyhotoveným vyhotoviteľom ŽSR, Generálne riaditeľstvo Bratislava, Stredisko železničnej geodézie, dislokované pracovisko Košice, autorizaçne overeným Ing. Andreou Ballovou dňa 18.03.2015 a úradne overeným Okresným úradom Kežmarok dňa 01.04.2015 pod č. 173/15 (ďalej len „**Geometrický plán č. 4/2015**“)
- **a k nemu prislúchajúcich zariadení** (rozvodná skriňa s meraním spotreby a ramienko vonkajšieho osvetlenia) **na stavbe súp. č. 725** bližšie špecifikovanej v Čl. II ods. 2.1 tejto Zmluvy

vrátane práva ich užívania, prevádzkovania a prístupu k nim za účelom ich periodických i mimoriadnych prehliadok, revízií, údržby a opráv

(ďalej len „**Vecné bremeno**“).

Kupujúci ako povinný z vecného bremena je povinný toto Vecné bremeno strpieť. Kupujúci ako povinný z vecného bremena uvedené Vecné bremeno prijíma. Geometrický plán č. 4/2015 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako jej **Príloha č. 1**.

Čl. V Ostatné dojednania

5.1 Predávajúci upozorňuje Kupujúceho na možnosť existencie inžinierskych sietí tretích osôb (ustanovenie § 139 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov) na Prevádzaných nehnuteľnostiach.

5.2 Kupujúci sa zaväzuje, že v prípade budovania nových stavieb, zmien stavieb, inžinierskych sietí, terénnych prác, výsadby vyššej stromovej zelene, zriaďovania nových vstupov alebo vjazdov na Prevádzané nehnuteľnosti v smere od železničnej dráhy alebo iných objektov, ktoré môžu zasiahnuť do ochranného pásma dráhy alebo do ochranných pásiem podzemných vedení v správe Predávajúceho nachádzajúcich sa v tejto lokalite, si vždy vopred vyžiada predchádzajúci písomný súhlas k predmetnej činnosti od kompetentnej zložky ŽSR - Odboru expertízy GR ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, resp. od príslušnej vnútornej organizačnej jednotky ŽSR - Oblastného riaditeľstva Košice, Kasárenské námestie č. 11, 041 50 Košice, prípadne od ich právnych nástupcov.

5.3 Kupujúci berie na vedomie a zaväzuje sa, že pri stavebnej činnosti v ochrannom pásme dráhy je povinný postupovať v zmysle zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5.4 Kupujúci sa ďalej zaväzuje, že:

- a) zabezpečí, aby v budúcnosti neboli dotknuté záujmy Predávajúceho ako správcu železničných zariadení a prispôbi svojou činnosť v ochrannom pásme dráhy dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv činností na prevádzku dráhy;
- b) sa zdrží takého konania, ktorým by v rozsahu šírky ochranného pásma káblového vedenia, ku ktorému Zmluvné strany touto Zmluvou zriaďujú Vecné bremeno bližšie špecifikované v Čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy, prechádzal ťažkými mechanizmami a vozidlami, prevádzal terénne úpravy, znižoval alebo zvyšoval niveletu terénu, vykonával zmeny krytia trasy, zriaďoval stavby, spevnené plochy, umiestňoval skládky, ako i zriaďoval výsadbu trvalých porastov.

5.5 Kupujúci si je vedomý skutočnosti, že sa Prevádzané nehnuteľnosti nachádzajú v ochrannom pásme železničnej dráhy, s čím môžu byť spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nakoľko je táto skutočnosť zohľadnená v Kúpnej cene, Kupujúci vyhlasuje, že si nebude z tohto titulu uplatňovať u Predávajúceho žiadne ďalšie nároky.

5.6 Kupujúci sa zároveň zaväzuje dbať na to, aby svojou činnosťou nespôsobil zhoršenie rozhľadových pomerov na železničnom priecestí v 17,288 žkm železničnej trate Poprad - Podolíneč a v jeho rozhľadovom trojuholníku podľa STN 73 6380 a predpisu ŽSR Z 12.

5.7 Predávajúci upozorňuje Kupujúceho, že ŽSR nebudú Prevádzané nehnuteľnosti zabezpečovať žiadnymi stavebnými úpravami na elimináciu hluku a negatívnych účinkov železničnej prevádzky, čo Kupujúci týmto berie na vedomie.

5.8 V prípade ďalšieho prevodu vlastníckeho práva k Prevádzaným nehnuteľnostiam alebo k ich častiam sa Kupujúci zaväzuje zmluvne **previesť** záväzky a povinnosti uvedené v ods. 5.2 až 5.7 tohto článku Zmluvy na nového vlastníka a zároveň zmluvne **upozorniť** nového vlastníka na skutočnosti a vyhlásenia Predávajúceho uvedené v ods. 5.8 a 5.9 tohto článku Zmluvy.

5.9 V prípade nedodržania akýchkoľvek podmienok a záväzkov uvedených v ods. 5.3 tohto článku Zmluvy alebo v ods. 5.4 tohto článku Zmluvy alebo v ods. 5.5 tohto článku Zmluvy alebo v ods. 5.6 alebo v ods. 5.7 tohto článku Zmluvy tohto článku Zmluvy je Kupujúci povinný uhradiť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške **6000 €** (slovom šesťtisíc eur; ďalej len „**Zmluvná pokuta 2**“), a to v lehote splatnosti faktúry do štrnástich (14) dní odo dňa jej vystavenia. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Predávajúceho domáhať sa od Kupujúceho náhrady škody, ak jej výška presahuje Zmluvnú pokutu 2.

5.10 Deň odovzdania, resp. prevzatia Prevádzaných nehnuteľností je deň nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu príslušného okresného úradu na základe tejto Zmluvy.

5.11 Poplatky spojené s overením podpisu v Zmluve si hradí každá Zmluvná strana zvlášť a poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša Kupujúci a povinný z vecného bremena.

5.12 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad podá Kupujúci a povinný z vecného bremena po úhrade celej Kúpnej ceny, na čo ho Predávajúci a oprávnený z vecného bremena splnomocňuje podpisom tejto Zmluvy. Pred podaním návrhu na vklad sa Kupujúci a povinný z vecného bremena zaväzuje uhradiť Predávajúcemu a oprávnenému z vecného bremena všetky splatné záväzky a Predávajúci a oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje poskytnúť Kupujúcemu a povinnému z vecného bremena potrebnú súčinnosť, t.j. v lehote do tridsiatich (30) dní po uhradení Kúpnej ceny a doručiť Kupujúcemu a povinnému z vecného bremena prílohy k návrhu na vklad v potrebnom počte vyhotovení, pričom Kupujúci ako povinný z vecného bremena je povinný, v lehote do tridsiatich (30) dní odo dňa obdržania týchto príloh, ich spolu s návrhom na vklad podať na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

Čl. VI **Záverečné ustanovenia**

6.1 Predávajúci oboznámil Kupujúceho so stavom Prevádzaných nehnuteľností. Kupujúci vyhlasuje, že Prevádzané nehnuteľnosti pozná z osobnej obhliadky a je mu známe ich účelové určenie podľa platnej územnoplánovacej informácie sídla a kupuje ich v stave, v akom sa nachádzajú v čase podpisu tejto Zmluvy. K Prevádzaným nehnuteľnostiam neboli ku dňu podpisu tejto Zmluvy zriadené žiadne nájomné, predkupné, záložné práva, zabezpečovacie prevody práv, opcie, zmluvy o budúcej zmluve, alebo iné práva tretích osôb, ktoré by bránili prevodu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy.

6.2 Práva a povinnosti Zmluvných strán prechádzajú v plnom rozsahu i na právnych nástupcov Zmluvných strán.

6.3 Pokiaľ v tejto Zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy Zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6.4 Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto Zmluve je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

6.5 Predávajúci a oprávnený z vecného bremena má právo odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, že Kupujúci a povinný z vecného bremena neuhradí dohodnutú Kúpnu cenu v lehote do dvoch (2) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy sa táto Zmluva od začiatku zrušuje, s výnimkou ustanovenia Čl. III ods. 3.4 tejto Zmluvy, podľa ktorého záväzok Kupujúceho a povinného z vecného bremena uhradiť dohodnutú Zmluvnú pokutu 1 Predávajúcemu a oprávnenému z vecného bremena trvá aj po odstúpení od tejto Zmluvy.

6.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Prevádzaným nehnuteľnostiam a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy nastávajú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva a práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulyky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.

6.7 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením tejto Zmluvy i jej prípadných dodatkov v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

6.8 Doručovanie pre účely tejto Zmluvy sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Zmluvnej strany, ktorá bola ako posledná známa adresa touto Zmluvnou stranou písomne oznámená. Obe Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou Zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

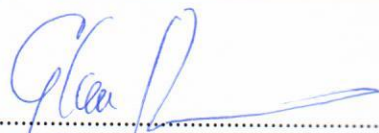
6.9 Zmluva pozostáva zo šiestich (6) strán a jednej (1) prílohy a je vypracovaná v šiestich (6) rovnopisoch, z čoho tri (3) rovnopisy obdrží Predávajúci, jeden (1) rovnopis Kupujúci a dva (2) rovnopisy budú súčasťou návrhu na vklad.

6.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Táto Zmluva je na znak súhlasu podpísaná oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán.

Predávajúci a oprávnený z vecného bremena:

- 3 -05- 2016

V Bratislave, dňa.....



Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"

Ing. Rastislav Glasa
námetník generálneho riaditeľa
pre ekonomiku



Kupujúci a povinný z vecného bremena:

V Kežmarku, dňa 25.04.2016



Kežmarok Invest, s.r.o.
Ing. Karol Gurka



Kežmarok Invest, s.r.o.
Ing. Eva Kelbelová

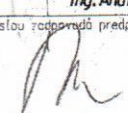
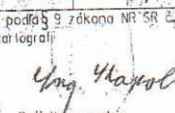
Kežmarok Invest, s.r.o.
Hlavné nám. 1
060 01 Kežmarok
IČO: 36 517 011 IČ DPH: SK2022190467

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny				Nový stav						
Číslo		Výmera			Druh pozemku	Diel číslo	K parcele číslo	m ²	Od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (ina opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m ²	ha								m ²	kód		
LV	PK	KN	ha	m ²											
1538		6835	82		zost.pl. (s.č.725)						6835		98	zost.pl. 16 3 (s.č.725)	SR-Železnice SR ul.Klemensova 8, BRATISLAVA
1538		6887/9	5847		zost.pl.	1		6887/9	14	6887/9			5831	zost.pl. 20	Doterajši
Spolu:			5929												
<p>Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno práva uloženia Inžinierskych sietí na parcele registra C KN p.č.6887/9 v prospech SR-Železnice SR, Klemensova 8 vo vyznačenom rozsahu</p> <p>Legenda : kód spôsobu využívania 20 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasť 16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom</p> <p>kód druhu stavby 3 - budova železníc a dráh</p>															

Lucaj
Železnice Slovenskej republiky
Hlavný geodet
Ing. Ľubomír Mančík

Spopisované v zmysle zákona
182/2014 Z.z.
o správe katastra

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ Železnice Slovenskej republiky Generálne riaditeľstvo Bratislava Stredisko železničnej geodézie dislokované pracovisko Košice Stromová 16, KOŠICE ballora.andrea@zsr.sk IČO: 31 36 45 01		Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Kežmarok
		Kat. územie Kežmarok	Číslo plánu 4/2015	Mapový list č. VS XIV-8-6
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhoviteľ Dňa: 18.3.2015 Mena: Ing. Andrea Ballová Nové hranice boli v prírode označené múrom, rozsah vec. brem. nebol stabilizovaný Záznam podrobného merania (meračský načrť) č. 2979 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 18.3.2015 Mena: Ing. Andrea Ballová Náležitosti a presnosť zodpovedá predpisom  Pečiatka a podpis		Úradne overil Mena: Ing. Iveta Mančíková Dňa: 01.04.2015 Číslo: G1 143/15 Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 275/1995 Z.z. o geodézii a katastráli  Pečiatka a podpis

Príloha č. 1 ku KZ č. 823813-047/2015/O320-Mi

OSVEDČOVACIA DOLOŽKA

Mesto Kežmarok osvedčuje, že podpis na listine urobil (a), uznal (a) za svoj vlastný meno a priezvisko Ing. Karol Gurka, trvale bytom Tatranská 39, Kežmarok, r.č. 7209049342 ktorého (ej) totožnosť bola overená č. EA 512 878

Osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe č. 2 pod poradovým číslom 825

V Kežmarku, **dňa 25. 4. 2016**



OSVEDČOVACIA DOLOŽKA

Mesto Kežmarok osvedčuje, že podpis na listine urobil (a), uznal (a) za svoj vlastný meno a priezvisko Ing. Eva Kelbelová, trvale S. Tomášika 5, Kežmarok, r.č. 6051067165 ktorého (ej) totožnosť bola overená č. EA 409 180

Osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe č. 2 pod poradovým číslom 831

V Kežmarku, **dňa 25. 4. 2016**



