

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie urbanistiky, výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb pri MsZ v Kežmarku konaného dňa 22.1.2020 o 15:30 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu na prvom poschodí.

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Prerokovanie návrhov na odpredaj a prenájom, zámenu pozemkov
3. Rôzne
4. Záver

Zasadnutie komisie výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb pri MsZ v Kežmarku otvoril predseda komisie Mgr. Ondrej Jankura a konštatoval, že s ohľadom na účasť nadpolovičnej väčšiny členov, je komisia uznášania schopná.

2. Prerokovanie návrhov na odpredaj, prenájom, zámeny pozemkov

2/1 –HUAWEI Technologies (Slovak), s.r.o. - žiadosť o súhlas s uložením optickej siete
Žiadateľ sa obracia so žiadosťou o súhlas s uložením optickej siete spoločnosti Slovak TELEKOM na pozemkoch par. č. KN-E 6697/2,6683/2, 6677/3, 6677/1, 2455, 2456, 2459, 2460, 2464, 2432, k.ú. Kežmarok.

Vlastník	pozemok	parc.č.	m ²	druh pozemku	umiestnenie poz.	LV č.
Mesto Kežmarok	KN-E	6697/2	1343	Ostatná plocha	zast. územia obce	2430
Mesto Kežmarok	KN-E	6683/2	11865	Ostatná plocha	zast. územia obce	2430
Mesto Kežmarok	KN-E	6677/3	61	Ostatná plocha	zast. územia obce	2430
Mesto Kežmarok	KN-E	6677/1	42	Ostatná plocha	Mimo zast. územia obce	2430
Mesto Kežmarok	KN-E	2455	133	Trvalý trávnatý porast	Mimo zast. územia obce	4250
Mesto Kežmarok	KN-E	2456	82	Orná pôda	Mimo zast. územia obce	4137
Mesto Kežmarok	KN-E	2459	102	Orná pôda	Mimo zast. územia obce	2430
Mesto Kežmarok	KN-E	2460	201	Orná pôda	Mimo zast. územia obce	1
Mesto Kežmarok	KN-E	2464	271	Orná pôda	Mimo zast. územia obce	1
Mesto Kežmarok	KN-E	2432	258	Ostatná plocha	zast. územia obce	1

k. ú. Kežmarok

Za: -

Proti: - **Zdržal sa:** -

Stanovisko komisie :

Komisia odporúča mestu Kežmarok aby vzalo na vedomie žiadosť o súhlas s uložením optickej siete spoločnosti Slovak TELEKOM na pozemkoch par. č. KN-E 6697/2,6683/2, 6677/3, 6677/1, 2455, 2456, 2459, 2460, 2464, 2432, k.ú. Kežmarok. Právo vyplýva žiadateľovi z platnej legislatívy. Podmienky na uvedenie pozemkov do pôvodného stavu budú stanovené mestom Kežmarok v rámci povolení na zásah do verejných priestranstiev.

Stanovisko oddelenia územného plánovania , ŽP a SP :

Totožné so stanoviskom komisie.

2/2 – Anna Valenčíková, Krvavé pole 1209/13, Kežmarok - žiadosť o kúpu časti pozemku

Žiadateľ sa obracia so žiadosťou o kúpu časti pozemku (cca 20m²) na parcele KN-C č. 1036/1, ktorého vlastníkom je mesto Kežmarok

Vlastník	pozemok	parc.č.	m ²	druh pozemku	umiestnenie poz.	LV č.
Mesto Kežmarok	KN-C	1036/1	11933	Zast. plocha a nádvorie	V zast. území obce	3242

k.ú. Kežmarok

Žiadateľ sa obracia so žiadosťou o kúpu pozemku, nakoľko vlastní susedné pozemky, a spomínaný pozemok slúži na fajčenie a WC pre žiakov školy. Žiadateľ chce začať s chovom včiel a na danom pozemku by postavil 2 až 3 úle včiel.

Za: 0

Proti: 5 **Zdržal sa:** 0

Stanovisko komisie :

Komisia neodporúča Mestu Kežmarok, vyhovieť žiadosti o kúpu pozemku na parcele KN-C 1036/1, nakoľko pozemok je súčasťou školského areálu, taktiež nie je vhodné chovať včely blízko areálu školy a obytnej zóny.

Stanovisko oddelenia územného plánovania , ŽP a SP :

Totožné so stanoviskom komisie.

2/3 –Ing. Ján Sova, AIP projekt, s.r.o., Košice - žiadosť o udelenie súhlasu prechodu a prejazdu cez pozemok

Žiadateľ sa obracia so žiadosťou o udelenie súhlasu prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. KN-C 8986 pre stavbu : Bufet v rekreačnej lokalite Zlatná.

Vlastník	pozemok	par. č.	m ²	druh pozemku	umiestnenie poz.	LV č.
Mesto Kežmarok	KN-C	8986	476	Ostatná plocha	Mimo zast. územia obce	5636

k.ú. Kežmarok

Za: -

Proti: - **Zdržal sa :** -

Stanovisko komisie :

Komisia odporúča Mestu Kežmarok , aby vzalo na vedomie prechod a prejazd žiadateľa cez pozemok par. č. KN-C 8986 v k. ú. Kežmarok. Právo prechodu resp. prístupu k vlastným nehnuteľnostiam po pozemkoch vo vlastníctve mesta, ktoré sú súčasťou komunikačných priestorov, vyplýva občanom mesta zo zákona.

Stanovisko oddelenia územného plánovania , ŽP a SP :

Totožné so stanoviskom komisie.

2/4 – Michal Pecho, Pod Lesom 3, Kežmarok- žiadosť o zriadenie vecného bremena

Žiadateľ sa obracia so žiadosťou o zriadenie vecného bremena na pozemkoch KN-C 151 a KN-C 120, ktoré sú vlastníctve Kežmarok, z dôvodu uloženia podzemného vedenia a napojenie rodinného domu na elektrickú sieť.

Vlastník	pozemok	parc.č.	m ²	druh pozemku	umiestnenie poz.	LV č.
Mesto Kežmarok	KN-C	120	1315	Ostatná plocha	zast.území obce	1
Mesto Kežmarok	KN-C	151	2689	Zastav. plocha a nádvorie	zast.území obce	1

k. ú. Kežmarok

Za: 5

Proti: 0 **Zdržal sa:** 0

Stanovisko komisie :

Komisia odporúča Mestu Kežmarok, aby vyhovel žiadosti o zriadenie vecného bremena na pozemkoch KN-C 151 a KN-C 120, z dôvodu uloženia podzemného vedenia na napojenie rodinného domu na elektrickú sieť.

Stanovisko oddelenia územného plánovania , ŽP a SP :

Totožné so stanoviskom komisie.

3. Rôzne

Ing. Kelbelová – informovala o plánovaných investíciách mesta na rok 2020

Mgr. Jankura – sa informoval o stave asanácie areálu Amfiteátra v Kežmarku

Ing. Grochola – sa informoval o možnosti opravy spádovania cestnej komunikácie na ulici Trhovište

Ďalšie zasadnutie komisie urbanistiky, výstavby , životného prostredia , dopravy a verejných služieb pri MsZ v Kežmarku bude naplánované po dohode s vedením Mesta Kežmarok.

Na záver predsedu komisie Mgr. Jankura poďakoval všetkým zúčastneným za účasť na komisií.

Zapísal : Ing. Peter Justh

Predseda komisie : Mgr.Ondrej Jankura