



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **23. 07. 2020**

K bodu programu: **02.**

Názov materiálu: **Schválenie programu Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie,
a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrh na uznesenie.**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **- žiadne**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA**
primátor mesta

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné schváliť program zasadnutí MsZ. V zmysle novely zákona o obecnom zriadení hlasuje MsZ najskôr o predložennom návrhu programu väčšinou prítomných poslancov. Následné návrhy na zmenu a doplnenie programu rokovania MsZ sú schvaľované v zmysle novely nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2020 o poskytovaní sociálnych služieb
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v ZPS a ZOS Kežmarok
5. Návrh na schválenie Dodatku č. 3 k Zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok
6. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam
 - Návrh na budúci prenájom nebytových priestorov vrátane parkovacích miest v objekte s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ pre spoločnosť AGEL SK a. s., Palisády 56, 811 06 Bratislava
 - Návrh na budúci prenájom nebytového priestoru lekárne vrátane parkovacích miest v objekte s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o., Huncovská 42, Kežmarok
 - Návrh na budúci prenájom nebytového priestoru v objekte s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ pre spoločnosť B. Braun Avitum s. r. o., Hlučinska 3, 831 01 Bratislava
 - Návrh na predĺženie doby nájmu nebytového priestoru v budove Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o., Huncovská 42, Kežmarok pre spoločnosť B. Braun Avitum s. r. o., Hlučinska 3, 831 01 Bratislava
7. Návrh na doplnenie uznesenia č. 81/2020
8. Návrh na zmenu uznesenia č. 72/2020
9. Záver

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné zvoliť alebo určiť dočasné orgány a funkcie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie

- p. poslankyňu Janku Gantnerovú
- p. poslankyňu Martu Sabolovú

v o l í do volebnej komisie

- p. poslanca Ondreja Jankuru za predsedu komisie
- p. poslanca Vojtecha Wagnera za člena komisie
- p. poslankyňu Janu Majorovú Garstkovú za člena komisie

berie na vedomie

- primátorom určených overovateľov zápisnice
p. poslankyňu Eleonóru Baráthovú
p. poslankyňu Eleonóru Levickú

- primátorom určenú zapisovateľku
p. Veroniku Klukošovskú



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: Oddelenie sociálnych vecí

Na rokovanie dňa: 23.07.2020

K bodu programu: 3

**Názov materiálu: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2020
o poskytovaní sociálnych služieb**

**Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
 2. Návrh na uznesenie
 3. Návrh VZN**

**Potrebné trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov
na schválenie:**

**Počet strán 2
materiálu:**

Prílohy k ZM: Návh VZN

**Meno funkcia JUDr. Jana Trautmanová
a podpis vedúca odd. sociálnych vecí
predkladateľa:**



Dôvodová správa:

Poskytovanie sociálnych služieb je upravené **VZN č. 13/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v znení VZN č. 2/2020.**

Predložený návrh VZN upravuje poskytovanie sociálnych služieb na území mesta Kežmarok:

- sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku - **opatrovateľská služba v domácom prostredí klienta**
- podporné služby - **odľahčovací služba**
- ďalšie činnosti - **pranie a žehlenie bielizne a šatstva v Dome s opatrovateľskou službou**

Návrh nového VZN už neupravuje poskytovanie sociálnej služby krízovej intervencie – nocľahárenie, donášku stravy (rozvoz obedov) do domácností a príspevok mesta na stravovanie, ktorý sa poskytuje iba 10 občanom odoberajúcim stravu zo ZPS a ZOS Kežmarok. Seniorom odoberajúcim stravu z iných stravovacích zariadení príspevok na stravovanie nebol poskytovaný.

Nocľahárenie ako zariadenie krízovej intervencie poskytuje sociálnu službu prístrešia formou prenocovania. Kapacita nocľahárne je 16 miest, ale využívajú túto službu mesačne v priemere 3 – 4 občania bez prístrešia. V nocľahárni pracujú 4 zamestnanci – 3 správcovia a upratovačka. Uvedené zariadenie sa nevyužíva dostatočne a z uvedeného dôvodu služba krízovej intervencie prenocovania formou prístrešia nebude mestom poskytovaná.

V rámci sociálnej služby jedáleň poskytuje ZPS a ZOS Kežmarok obеды pre externých stravníkov a mesto zabezpečuje donášku stravy (obedov) do domácností. ZPS a ZOS poskytuje podpornú sociálnu službu jedáleň ambulantnou formou a rozširuje poskytovanie tejto služby aj o terénnu formu – rozvoz stravy (obedov) do domácností. V súčasnosti je rozvoz stravy zabezpečovaný oddelením sociálnych vecí.

Zároveň návrh nového VZN ruší vyššie uvedené všeobecne záväzné nariadenie č.13/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v znení VZN č. 2/2020.

Návrh predmetného VZN bol predložený na rokovanie Komisie sociálnej dňa 08.07.2020, ktorá po prerokovaní odporučila predmetné VZN schváliť.

N á v r h n a u z n e s e n i e:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

sa u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. .../2020 o poskytovaní sociálnych služieb.



Návrh

Všeobecne záväzného nariadenia č. ... /2020 o poskytovaní sociálnych služieb

Mesto Kežmarok na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o obecnom zriadení) a na základe zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

Článok 1 Úvodné ustanovenie

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení, ktorým upravuje v súlade so zákonom o sociálnych službách sumu úhrady, spôsob jej určenia a platenia za opatrovateľskú službu, za odľahčovaciu službu, za utváranie podmienok na pranie a žehlenie bielizne a šatstva v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8, Kežmarok.
2. Mesto Kežmarok na svojom území poskytuje:
 - a) sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku - **opatrovateľská služba v domácom prostredí klienta**
 - b) podporné služby - **odľahčovacia služba**
 - c) ďalšie činnosti - **pranie a žehlenie bielizne a šatstva v Dome s opatrovateľskou službou**

Článok 2

Suma úhrady, spôsob jej určenia a platenia za domácu opatrovateľskú službu

1. Suma úhrady za domácu opatrovateľskú službu je určená v závislosti od času a doby jej poskytovania, a za 1 hodinu domácej opatrovateľskej služby je stanovená takto:

Časové pásmo	Čas poskytovania	Úhrada za 1 hod. poskytovania (v Eur)
I.	7:00 – 15:00	1,80

2. Rozsah úkonov domácej opatrovateľskej služby na základe sociálnej posudkovej činnosti, určuje mesto v hodinách podľa jednotlivých úkonov podľa prílohy č. 4 zákona o sociálnych



službách. Minimálny rozsah úkonov sebaobsluhy nesmie byť nižší, ako je minimálny rozsah zodpovedajúci stupňu odkázanosti fyzickej osoby posúdený podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách, ak sa poskytovateľ s prijímateľom opatrovateľskej služby na návrh prijímateľa nedohodne inak v zmluve o poskytovaní domácej opatrovateľskej služby.

3. Úhradu za poskytovanú domácu opatrovateľskú službu platí prijímateľ podľa skutočného rozsahu poskytnutých úkonov sebaobsluhy, úkonov starostlivosti o domácnosť a základných sociálnych aktivít za kalendárny mesiac, v ktorom sa opatrovateľská služba poskytovala, najneskôr do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca prevodom z účtu v peňažnom ústave, poštovou poukážkou na účet mesta alebo v hotovosti do pokladne mesta.

Článok 3

Suma úhrady, spôsob jej určenia a platenia za odľahčovaciu službu

1. Prijímateľ sociálnej služby je povinný platiť úhradu za poskytovanú odľahčovaciu službu v sume určenej poskytovateľom sociálnej služby v súlade s týmto všeobecne záväzným nariadením.
2. V prípade, že odľahčovacia služba je fyzickej osobe poskytovaná formou opatrovateľskej služby, spôsob a výška úhrady sa určí podľa čl. 4 tohto všeobecne záväzného nariadenia.
3. V prípade, že odľahčovacia služba je fyzickej osobe poskytovaná pobytovou formou, spôsob a výška úhrady sa určí na základe platného všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok.

Článok 4

Suma úhrady na utváranie podmienok na pranie a žehlenie bielizne a šatstva v Dome s opatrovateľskou službou

1. Obyvateľovi Domu s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku, mesto na základe jeho žiadosti zabezpečí pranie a žehlenie bielizne a šatstva. Suma úhrady za pranie a žehlenie bielizne a šatstva v Dome s opatrovateľskou službou je 0,60 Eur za kilogram bielizne.
2. Úhradu za tieto služby je prijímateľ povinný zaplatiť najneskôr do 15. dňa nasledujúceho mesiaca prevodom z účtu v peňažnom ústave, poštovou poukážkou na účet mesta alebo v hotovosti do pokladne mesta.

Článok 5

Všeobecné ustanovenia

1. Pri poskytovaní sociálnych služieb sa postupuje podľa príslušných ustanovení zákona o sociálnych službách a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

2. Mesto Kežmarok ako poskytovateľ sociálnej služby získané osobné údaje chráni v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 6

Zrušovacie ustanovenie

Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v znení VZN č. 2/2020.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1. Návrh VZN č./2020 o poskytovaní sociálnych služieb bol vyvesený na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta Kežmarok na pripomienkovanie dňa 08.07.2020 a zvesený dňa 2020.
2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na tomto VZN č./2020 dňa 2020 uznesením č./2020.
3. VZN č./2020 o poskytovaní sociálnych služieb nadobúda účinnosť dňa 31.08.2020.
4. VZN č./2020 o poskytovaní sociálnych služieb bolo vyvesené na úradnej tabuli, centrálnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta Kežmarok dňa 2020 a zvesené dňa 2020.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Oddelenie sociálnych vecí**

Na rokovanie dňa: **23.07.2020**

K bodu programu: **4**

Názov materiálu: **Návrh VZN č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Návrh VZN**

Potrebné na schválenie: **trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **Návrh VZN**

Meno funkcia a podpis predkladateľa: **JUDr. Jana Trautmanová
vedúca odd. sociálnych vecí**



Dôvodová správa:

Zariadenie pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok (ďalej len ZPS a ZOS) ako rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok v súlade so zákonom č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o sociálnych službách) poskytuje tieto druhy sociálnych služieb:

1. Podľa § 12 ods. 1 písm. c) bodu 1 zákona o sociálnych službách sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku, ktorými sú poskytovanie sociálnej služby v zariadeniach pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek - § 35 zákona o sociálnych službách – zariadenie pre seniorov a § 36 zákona o sociálnych službách – zariadenie opatrovateľskej služby.
2. Podľa § 12 ods. 1 písm. e) bod 5 zákona o sociálnych službách poskytuje sociálnu službu v jedálni (§ 58 zákona o sociálnych službách – podporná sociálna služba jedáleň) – ambulantná služba.

V Jedálni sa poskytuje v súlade s § 58 zákona o sociálnych službách stravovanie fyzickej osobe, ktorá nemá zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb, má ťažké zdravotné postihnutie alebo nepriaznivý zdravotný stav, alebo dovŕšila dôchodkový vek.

ZPS a ZOS poskytuje podpornú sociálnu jedáleň ambulantnou formou, to znamená, že prijímateľ tejto sociálnej služby si obed vyzdvihne osobne v zariadení. Na rokovanie Mestského zastupiteľstva predkladáme návrh na rozšírenie poskytovania sociálnej služby aj o terénnu formu, to je donáška obeda k prijímateľovi sociálnej služby autom. V súčasnosti je rozvoz stravy zabezpečovaný oddelením sociálnych vecí. Cena obeda a donášky ostáva nezmenená.

Zabezpečenie stravovania prostredníctvom podpornej sociálnej služby jedáleň je kapacitne obmedzené. V záujme efektívneho využitia tejto sociálnej služby najmä občanmi, ktorí sú na túto službu odkázaní bol v návrhu VZN zadefinovaný minimálny mesačný počet odobratých obedov a to 15 obedov/1 mesiac.

Návrh predmetného VZN bol predložený na rokovanie Komisie sociálnej dňa 08.07.2020, ktorá po prerokovaní odporučila predložené VZN schváliť.

N á v r h n a u z n e s e n i e:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok.



Návrh

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. ... /2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

I.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok sa mení a dopĺňa takto:

1. Článok 5 sa mení a znie:

Článok 5

Poskytovanie podpornej sociálnej služby jedáleň

1. Podporná sociálna služba jedaleň sa poskytuje v súlade s ustanovením § 58 zákona o sociálnych službách a to formou ambulantnou (osobný odber obeda v zariadení), alebo terénnou formou (donáška obeda). Poskytovanie podpornej sociálnej služby jedaleň (ambulantná, aj terénna forma) je z kapacitných dôvodov obmedzené.
2. Sociálna služba jedaleň je určená fyzickej osobe, ktorá:
 - a) nemá zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb,
 - b) má ťažké zdravotné postihnutie alebo nepriaznivý zdravotný stav, alebo
 - c) dovŕšila dôchodkový vek.



3. Žiadosť o poskytovanie sociálnej služby jedáleň sa podáva na Mestskom úrade v Kežmarku oddelenie sociálnych vecí, ktoré vydá k predmetnej žiadosti stanovisko.
4. Na základe súhlasného stanoviska ZPS a ZOS uzatvorí so žiadateľom zmluvu o poskytovaní sociálnej služby jedáleň, kde sú zadefinované podmienky poskytovania tejto sociálnej služby.
5. Prijímateľovi sociálnej služby jedáleň, ktorý nevyužil poskytovanie sociálnej služby jedáleň viac ako 3 mesiace sa sociálna služba prestáva poskytovať.
6. Pri poskytovaní sociálnej služby jedáleň je stanovený minimálny počet odobratých obedov a to 15 obedov/1 mesiac.

2. Článok 8 sa mení a znie:

Článok 8

Spôsob určenia úhrady a výška úhrady za poskytovanie sociálnej služby jedáleň

1. Za stravnú jednotku sa považujú náklady na suroviny. Za celkovú hodnotu stravy sa považujú náklady na suroviny a režijné náklady na prípravu stravy.
2. Výška úhrady za 1 obed pre prijímateľov sociálnej služby jedáleň sa vypočítava ako sumár režijných nákladov a nákladov na potraviny a je nasledovná:

Druh stravy	Úhrada za 1 obed v €
Racionálna strava	2,42
Šetriaca strava	2,42

Tabuľka č. 11 Prehľad úhrady za 1 obed pri poskytovaní sociálnej služby jedáleň

3. Úhrada za donášku 1 obeda je stanovená takto:

Donáška stravy	Úhrada za donášku 1 obeda v €
Pracovné dni	0,60
Soboty, nedele, dni pracovného pokoja, sviatky	1,50

Tabuľka č. 12 Prehľad úhrady za donášku 1 obeda pri poskytovaní sociálnej služby jedáleň



3. Článok 9 sa mení a znie:

Článok 9

**Spoločné ustanovenia o určení výšky úhrady, spôsobe jej určenia
a platenia úhrady v ZPS a ZOS**

1. Prijímateľ sociálnej služby v ZPS a ZOS Kežmarok je povinný platiť úhradu za sociálnu službu v sume určenej poskytovateľom sociálnej služby v súlade s týmto VZN.
2. Výšku a spôsob úhrady za sociálne služby v ZPS a ZOS upravuje zmluva o poskytovaní sociálnych služieb uzatvorená podľa § 74 zákona o sociálnych službách.
3. Úhradu za poskytovanú pobytovú sociálnu službu v ZPS a ZOS platí prijímateľ sociálnej služby alebo iná povinná osoba za kalendárny mesiac, v ktorom sa sociálna služba poskytuje, najneskôr do 15. kalendárneho dňa v danom mesiaci a to bankovým prevodom na účet zaradenia, hromadným poukazom zo Sociálnej poisťovne, poštovou poukážkou, alebo vkladom do pokladne.
4. Prijímateľ sociálnej služby v ZPS a ZOS služby neplatí úhradu za odborné, obslužné a ďalšie činnosti v čase jeho neprítomnosti, okrem úhrady za ubytovanie, ak voľné miesto nie je na prechodný čas obsadené inou fyzickou osobou a prijímateľ a poskytovateľ sociálnej služby sa nedohodnú inak.
5. Úhradu za podpornú sociálnu službu jedáleň platí prijímateľ sociálnej služby, do 15. dňa nasledujúceho mesiaca, a to bankovým prevodom na účet zaradenia, alebo poštovou poukážkou.

II.

1. Návrh VZN č. ... /2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok bol vyvesený na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta Kežmarok na pripomienkovanie dňa 08.07.2020 a zvesený dňa2020 .
2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na tomto VZN č. ... /2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok dňa2020 uznesením č.
3. VZN č. ... /2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok nadobúda účinnosť 01.09.2020.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

4. VZN č. ... /2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby
5. Kežmarok bolo vyvesené na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta Kežmarok dňa2020 a zvesené dňa2020 .

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: Oddelenie sociálnych vecí

Na rokovanie dňa: 23.07.2020

K bodu programu: 5

**Názov materiálu: Návrh na schválenie Dodatku č. 3 k Zriaďovacej listine
Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej
služby, Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok**

**Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

**Potrebné
na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

**Počet strán
materiálu: 3**

**Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: JUDr. Jana Trautmanová
vedúca odd. sociálnych vecí**



Dôvodová správa:

V súlade s ustanovením § 80 písm. i) a j) zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o sociálnych službách) obec:

- zriaďuje, zakladá a kontroluje nocľaháreň, nízkopahové denné centrum, zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár,
- môže zriaďovať, zakladať a kontrolovať aj iné zariadenia podľa vyššie citovaného zákona.

Mesto Kežmarok ako zriaďovateľ rozpočtovej organizácie – Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok (ďalej len ZPS a ZOS) vymedzil Zriaďovacou listinou zo dňa 20.11.2009 a jej Dodatku č. 1 z 03.07.2013 a Dodatku č. 2 z 02.07.2019 poskytovanie sociálnych služieb v tomto zariadení a to:

- § 12 ods. 1 písm. c) bod 1 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách – sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku, ktorými sú poskytovanie sociálnej služby v zariadeniach pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek (§ 35 zákona o sociálnych službách – zariadenie pre seniorov a § 36 zákona o sociálnych službách – zariadenie opatrovateľskej služby)
- § 12 ods. 1 písm. e) bod 5 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách – poskytovanie sociálnej služby v jedálni (§ 58 zákona o sociálnych službách – podporná sociálna služba jedáleň) – ambulantná služba

V Jedálni sa poskytuje v súlade s § 58 zákona o sociálnych službách stravovanie fyzickej osobe, ktorá nemá zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb, má ťažké zdravotné postihnutie alebo nepriaznivý zdravotný stav, alebo dovŕšila dôchodkový vek.

Predkladáme Mestskému zastupiteľstvu návrh na doplnenie poskytovania podpornej sociálnej služby jedáleň aj ako terénnu službu (donáška obeda autom).

Predpokladom na poskytovanie podpornej sociálnej služby jedáleň terénnou formou v ZPS a ZOS je:

- prevod majetku mesta Kežmarok (automobil s izotermickou úpravou) do správy Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok
- dofinancovanie poskytovania tejto sociálnej služby s presným vyčíslením v návrhu na úpravu rozpočtu

Komisia sociálna odporučila na zasadnutí dňa 08.07.2020 schváliť doplnenie Zriaďovacej listiny ZPS a ZOS Kežmarok o podpornú sociálnu službu jedáleň – terénna forma.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

N á v r h n a u z n e s e n i e :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok zo dňa 20.11.2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.07.2013 a dodatku č. 2 zo dňa 02.07.2019.

Dodatok č. 3

k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Mesta Kežmarok Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok zo dňa 20.11.2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.07.2013 a Dodatku č. 2 zo dňa 02.07.2019

Zriaďovateľ **Mesto Kežmarok** so sídlom Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00326283, zastúpené primátorom mesta PhDr. Mgr. Jánom Ferenčákom MBA, podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. 1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vydáva tento Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine zo dňa 20.11.2009 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, ktorým sa zriaďovacia listina dopĺňa nasledovne:

Bod č. 4 Zriaďovacej listiny znie:

4. Forma sociálnej služby:

Zariadenie pre seniorov – pobytová celoročná služba

Zariadenie opatrovateľskej služby – pobytová služba na určitý čas

Jedáleň – ambulantná služba, terénna služba

Tento Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Mesta Kežmarok Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok v znení Dodatku č.1 a Dodatku č. 2 bol schválený MsZ v Kežmarku uznesením č./2020 dňa2020. Tento dodatok nadobúda účinnosť 01.09.2020.

V Kežmarku, dňa

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	23. 07. 2020
K bodu programu:	6.1
Názov materiálu:	Návrh na budúci prenájom nebytových priestorov – 9 samostatných ambulancií v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku pre spoločnosť AGEL SK a.s.
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	Trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Jela Bednárová – prednostka MÚ poverená riadením oddelenia

Dôvodová správa:

Spoločnosť AGEL SK a.s., Palisády 56, 811 06 Bratislava, ktorá je na základe Zmluvy o partnerstve partnerom zabezpečenia a poskytovania zdravotnej starostlivosti Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. a súčasne zárukou stability a serióznosti dlhodobého riešenia nedostatku priestorov na prevádzkovanie ambulancií, v ktorých by poskytovala zdravotnú starostlivosť. Mesto Kežmarok má záujem rozšíriť a skvalitniť zdravotnú starostlivosť pre jej obyvateľov poskytnutím týchto nebytových priestorov pre spoločnosť AGEL SK a.s. v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že budúci prenájom nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku pre spoločnosť AGEL SK a.s., Palisády 56, 811 06 Bratislava, IČO: 36 658 448, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o budúci prenájom nebytových priestorov - 9 samostatných ambulancií, nachádzajúcich sa na treťom nadzemnom podlaží vrátane parkovacích miest, nachádzajúcich sa na prvom podzemnom podlaží v objekte s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ na pozemkoch parc. C-KN č. 1300, C-KN č. 1311/1, C-KN č. 1311/2, C-KN č. 1312, C-KN č. 3153/1, C-KN č. 1305/1, C-KN č. 1301, C-KN č. 1303, C-KN č. 1309/1 a C-KN č. 1305/2, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kežmarok, ktorý budúci prenajímateľ bude realizovať na základe stavebného povolenia č.j.: SÚ 4147-003/2019 – Ke, vydaného príslušným stavebným úradom obce Huncovce, zo dňa 04.06.2019, právoplatné dňa 05.06.2019 pre nájomcu spoločnosť AGEL SK a.s., Palisády 56, 811 06 Bratislava, IČO: 36 658 448, na dobu 10 rokov za nájomné vo výške 8,68 €/ m² prenajímanej plochy s možnosťou predĺženia doby nájmu o ďalších päť rokov, za účelom prevádzkovania 9 samostatných ambulancií. Spoločnosť AGEL SK a.s. je na základe Zmluvy o partnerstve partnerom zabezpečenia a poskytovania zdravotnej starostlivosti Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. a súčasne zárukou stability a serióznosti jej poskytovania. Ide o partnera, ktorý má záujem rozšíriť a skvalitniť poskytovanie zdravotnej starostlivosti na území mesta Kežmarok.

s c h v a ľ u j e

budúci prenájom nebytových priestorov - 9 samostatných ambulancií, nachádzajúcich sa na treťom nadzemnom podlaží vrátane parkovacích miest, nachádzajúcich sa na prvom podzemnom podlaží v objekte Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku na pozemkoch parc. C-KN č. 1300, C-KN č. 1311/1, C-KN č. 1311/2, C-KN

č. 1312, C-KN č. 3153/1, C-KN č. 1305/1, C-KN č. 1301, C-KN č. 1303, C-KN č. 1309/1 a C-KN č. 1305/2, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kežmarok, ktorý budúci prenajímateľ bude realizovať na základe stavebného povolenia č.j.: SÚ 4147-003/2019 – Ke, vydaného príslušným stavebným úradom obce Huncovce, zo dňa 04.06.2019, právoplatné dňa 05.06.2019 pre nájomcu spoločnosť AGEL SK a.s., Palisády 56, 811 06 Bratislava, IČO: 36 658 448 na dobu 10 rokov za nájomné vo výške 8,68 €/ m² prenajímanej plochy s možnosťou predĺženia doby nájmu o ďalších päť rokov, za účelom prevádzkovania 9 samostatných ambulancií.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	23. 07. 2020
K bodu programu:	6.2
Názov materiálu:	Návrh na budúci prenájom nebytového priestoru lekárne v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	Trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Jela Bednárová – prednostka MÚ poverená riadením oddelenia

Dôvodová správa:

Pre stavbu s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ na pozemkoch parc. C-KN č. 1300, C-KN č. 1311/1, C-KN č. 1311/2, C-KN č. 1312, C-KN č. 3153/1, C-KN č. 1305/1, C-KN č. 1301, C-KN č. 1303, C-KN č. 1309/1 a C-KN č. 1305/2, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kežmarok, bolo príslušným stavebným úradom obce Huncovce dňa 04.06.2019 vydané stavebné povolenia pod č.j.: SÚ 4147-003/2019 – Ke, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.06.2019. Celkový projekt uvažuje s umiestnením lekárne na prvom nadzemnom podlaží vrátane parkovacích miest na prvom podzemnom podlaží pre účely nemocnice, ktorá je v bezprostrednej blízkosti a zároveň stavebne spojená s novou budovou centra a taktiež pre účely poskytovania tejto služby poliklinike a pre verejnosť. Na základe žiadosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, ktorá je neziskovou organizáciou, založenou mestom Kežmarok je vhodné doplnenie tejto služby poskytovanej obyvateľom mesta Kežmarok ako aj obyvateľom blízkeho okolia.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že budúci prenájom nebytového priestoru v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o budúci prenájom nebytového priestoru lekárne, nachádzajúcej sa na prvom nadzemnom podlaží vrátane parkovacích miest, nachádzajúcich sa na prvom podzemnom podlaží v objekte s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ na pozemkoch parc. C-KN č. 1300, C-KN č. 1311/1, C-KN č. 1311/2, C-KN č. 1312, C-KN č. 3153/1, C-KN č. 1305/1, C-KN č. 1301, C-KN č. 1303, C-KN č. 1309/1 a C-KN č. 1305/2, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kežmarok, ktorý budúci prenajímateľ bude realizovať na základe stavebného povolenia č.j.: SÚ 4147-003/2019 – Ke, vydaného príslušným stavebným úradom obce Huncovce, zo dňa 04.06.2019, právoplatné dňa 05.06.2019 pre nájomcu Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok na dobu 10 rokov za nájomné vo výške 12,50 €/ m² prenajímanej plochy s možnosťou predĺženia doby nájmu o ďalších päť rokov, za účelom prevádzkovania lekárne. Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok je neziskovou organizáciou, založenou mestom Kežmarok. Poskytuje zdravotnú starostlivosť pre obyvateľov mesta Kežmarok ako aj blízkeho okolia. Nemocnica má záujem aj naďalej zabezpečovať bezproblémový priebeh a fungovanie poskytovania zdravotnej starostlivosti tak, aby bola táto starostlivosť sústredená v jednom objekte, čo by pacientom poskytovalo väčší komfort.

s c h v a ľ u j e

budúci prenájom nebytového priestoru lekárne, nachádzajúcej sa na prvom nadzemnom podlaží vrátane parkovacích miest, nachádzajúcich sa na prvom podzemnom podlaží v objekte s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ na pozemkoch parc. C-KN č. 1300, C-KN č. 1311/1, C-KN č. 1311/2, C-KN č. 1312, C-KN č. 3153/1, C-KN č. 1305/1, C-KN č. 1301, C-KN č. 1303, C-KN č. 1309/1 a C-KN č. 1305/2, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kežmarok, ktorý budúci prenajímateľ bude realizovať na základe stavebného povolenia č.j.: SÚ 4147-003/2019 – Ke, vydaného príslušným stavebným úradom obce Huncovce, zo dňa 04.06.2019, právoplatné dňa 05.06.2019 pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok na dobu 10 rokov za nájomné vo výške 12,50 €/ m² prenajímanej plochy s možnosťou predĺženia doby nájmu o ďalších päť rokov, za účelom prevádzkovania lekárne.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	23. 07. 2020
K bodu programu:	6.3
Názov materiálu:	Návrh na budúci prenájom nebytového priestoru v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku pre spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o.
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	Trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Jela Bednárová – prednostka MÚ poverená riadením oddelenia

Dôvodová správa:

Spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, 831 01 Bratislava je s mestom Kežmarok v nájomnom vzťahu a od začiatku zámeru mesta realizovať výstavbu objektu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku prejavila záujem prevádzkovať dialyzačné stredisko a nefrologickú ambulanciu v rámci novej budovy Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku. Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra, n.o., v budove, v ktorej v súčasnosti táto spoločnosť prevádzkuje dialyzačné stredisko plánuje tieto priestory v budúcnosti prenajať na iný účel.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že budúci prenájom nebytového priestoru o výmere cca 640 m² v rámci jedného podlažia v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku pre spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, 831 01 Bratislava, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o budúci prenájom nebytového priestoru o výmere cca 640 m² v rámci jedného podlažia v objekte s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ na pozemkoch parc. C-KN č. 1300, C-KN č. 1311/1, C-KN č. 1311/2, C-KN č. 1312, C-KN č. 3153/1, C-KN č. 1305/1, C-KN č. 1301, C-KN č. 1303, C-KN č. 1309/1 a C-KN č. 1305/2, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kežmarok, ktorý budúci prenajímateľ bude realizovať na základe stavebného povolenia č.j.: SÚ 4147-003/2019 – Ke, vydaného príslušným stavebným úradom obce Huncovce, zo dňa 04.06.2019, právoplatné dňa 05.06.2019 pre nájomcu spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, 831 01 Bratislava, IČO: 31 383 963 na dobu 15 rokov za nájomné vo výške 66.666, 66 € ročne s možnosťou predĺženia doby nájmu o 5 rokov, za účelom prevádzkovania dialyzačného strediska a nefrologickej ambulancie pre pacientov okresu Kežmarok. Ide o nájomcu, ktorý dlhodobo zabezpečuje poskytovanie dialýzy na území mesta Kežmarok a má záujem aj naďalej zabezpečovať bezproblémový priebeh a fungovanie poskytovania tohto druhu zdravotnej starostlivosti tak, aby bola táto starostlivosť sústredená v jednom objekte, čo by pacientom poskytovalo väčší komfort.

s c h v a ľ u j e

budúci prenájom nebytového priestoru o výmere cca 640 m² v rámci jedného podlažia v objekte s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku“ na

pozemkoch parc. C-KN č. 1300, C-KN č. 1311/1, C-KN č. 1311/2, C-KN č. 1312, C-KN č. 3153/1, C-KN č. 1305/1, C-KN č. 1301, C-KN č. 1303, C-KN č. 1309/1 a C-KN č. 1305/2, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kežmarok, ktorý budúci prenajímateľ bude realizovať na základe stavebného povolenia č.j.: SÚ 4147-003/2019 – Ke, vydaného príslušným stavebným úradom obce Huncovce, zo dňa 04.06.2019, právoplatné dňa 05.06.2019 pre nájomcu pre spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, 831 01 Bratislava, IČO: 31 383 963 na dobu 15 rokov za nájomné vo výške 66.666, 66 € ročne s možnosťou predĺženia doby nájmu o 5 rokov, za účelom prevádzkovania dialyzačného strediska a nefrologickej ambulancie pre pacientov okresu Kežmarok.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	23. 07. 2020
K bodu programu:	6.4
Názov materiálu:	Návrh na predĺženie doby nájmu nebytového priestoru v budove Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. pre spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o.
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	Trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	2
Prílohy k ZM:	
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Jela Bednárová – prednostka MÚ poverená riadením oddelenia

Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok má uzatvorenú Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 44/2006/OM zo dňa 7.4.2006 medzi mestom Kežmarok ako prenajímateľom, Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. ako poskytovateľom služieb súvisiacich s nájmom a spoločnosťou DIALCORP s.r.o. ako nájomcom (dodatkom č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2006/OM v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.12.2013 a Dodatku č. 2 zo dňa 10.3.2016 sa zmenilo označenie nájomcu z dôvodu, že spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o. sa stala právnym nástupcom spoločnosti DIALCORP s.r.o.) na dobu nájmu do 31.03.2023 v zmysle Dodatku č. 4 zo dňa 12.11.2019 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2006/OM zo dňa 7.4.2006. Navrhujeme predĺžiť dobu nájmu z dôvodu prípadných prieťahov pri výstavbe objektu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti zo strany mesta ako prenajímateľa a súčasne zosúladenia so zmluvou o budúcej nájomnej zmluve, uzatvorenej medzi mestom Kežmarok a spoločnosťou B.Braun Avitum s.r.o. v budove CIZS tak, aby sa predišlo prerušeniu poskytovania zdravotnej starostlivosti pre dialyzovaných pacientov a bol zabezpečený hladký, bezproblémový priebeh a fungovanie zdravotnej starostlivosti.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie doby nájmu nebytového priestoru v budove Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok pre spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, 831 01 Bratislava, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o možnosť predĺžiť dobu nájmu nebytového priestoru na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 44/2006/OM zo dňa 7.4.2006 v znení Dodatku č. 1 k nej zo dňa 13.12.2013, Dodatku č. 2 zo dňa 10.03.2016, Dodatku č. 3 zo dňa 27.03.2019 a Dodatku č. 4 zo dňa 12.11.2019, uzatvorenej medzi mestom Kežmarok ako prenajímateľom, Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. ako poskytovateľom služieb súvisiacich s nájmom a spoločnosťou DIALCORP s.r.o. ako nájomcom v budove Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok, so súpisným číslom 1788 na pozemku parc. C-KN č. 1300, v katastrálnom území Kežmarok pre nájomcu spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, 831 01 Bratislava, IČO: 31 383 963 (právny nástupca spoločnosti DIALCORP s.r.o.) o dobu prípadného možného omeškania mesta Kežmarok so stavbou Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku, najmenej však o dobu omeškania 12 mesiacov, za účelom prevádzkovania dialyzačného strediska a nefrologickej ambulancie pre pacientov okresu Kežmarok. Ide o nájomcu, ktorý má záujem aj naďalej zabezpečovať bezproblémový priebeh a fungovanie poskytovania zdravotnej starostlivosti.

s ch v a ľ u j e

predĺženie doby nájmu nebytového priestoru na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 44/2006/OM zo dňa 7.4.2006 v znení Dodatku č. 1 k nej zo dňa 13.12.2013, Dodatku č. 2 zo dňa 10.03.2016, Dodatku č. 3 zo dňa 27.03.2019 a Dodatku č. 4 zo dňa 12.11.2019, uzatvorenej medzi mestom Kežmarok ako prenajímateľom, Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.ako poskytovateľom služieb súvisiacich s nájmom a spoločnosťou DIALCORP s.r.o. ako nájomcom v budove Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok, so súpisným číslom 1788 na pozemku parc. C-KN č. 1300, v katastrálnom území Kežmarok pre nájomcu spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, 831 01 Bratislava, IČO: 31 383 963 (právny nástupca spoločnosti DIALCORP s.r.o.) o dobu omeškania mesta Kežmarok so stavbou Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku, najmenej však o dobu omeškania 12 mesiacov, za účelom prevádzkovania dialyzačného strediska a nefrologickej ambulancie pre pacientov okresu Kežmarok, za účelom prevádzkovania dialyzačného strediska a nefrologickej ambulancie.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Ekonomické oddelenie**

Na rokovanie dňa: **23. 07. 2020**

K bodu programu: **7.**

Názov materiálu: **Návrh na doplnenie uznesenia č. 81/2020**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: - **viac ako ½ prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **1**

Prílohy k ZM: - **žiadne**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **Ing. Drahomíra Polovková**
vedúca ekonomického oddelenia

a) Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Kežmarok dňa 01.06.2020 prijalo uznesenie č. 81/2020, kde v písmene r) schválilo poskytnutie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti Lesy Mesta Kežmarok, s.r.o., IČO: 46 119 809 vo výške 500 000 €, určenej na prefinancovanie projektu ENI Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko – Rumunsko – Ukrajina 2014-2020 „Cesty k zdravým lesom: Odolné, adaptívne, rozmanité a udržateľné lesy v cezhraničnej oblasti Ukrajiny a Slovenska“, (rekonštrukcia lesnej cesty v dĺžke 5,9 km za účelom sprístupnenia príľahlých porastov), so splatnosťou do 31.decembra 2022. V prijatom uznesení nie je uvedené, či ide o návratnú finančnú výpomoc s úrokom alebo bez úroku, preto predkladáme návrh na doplnenie uznesenia č. 81/2020..

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 81/2020 prijatého Mestským zastupiteľstvom Mesta Kežmarok dňa 01.06.2020 tak, že v písm. r) sa za slovo „poskytnutie“ vkladá slovo „bezúročnej“.



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá:	Oddelenie školstva, mládeže a športu
Na rokovanie dňa:	23. 07. 2020
K bodu programu:	8.
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia č. 72/2020
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	viac ako $1/2$ prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	2
Prílohy k ZM:	1
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	Mgr. Ladislav Petras vedúci oddelenia školstva, mládeže a športu

Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom zasadnutí dňa 01. 06. 2020 prijalo uznesenie č. 72/2020, ktorým schválilo rozdelenie dotácií pre športové kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2020 podľa VZN č. 03/2016 v znení VZN č. 08/2016 podľa pôvodne priloženého návrhu.

Pri príprave materiálu došlo nedopatrením k chybe v uvedení názvu športového klubu, ktorému sa dotácia rozdeľuje. V pôvodnom návrhu bol v poradovom č. 3 uvedený názov športového klubu – „Klub slovenských športovcov Zlatná Kežmarok“. Správne mal byť uvedený názov športového klubu „Klub slovenských turistov Zlatná Kežmarok“.

Z uvedeného dôvodu predkladáme návrh na zmenu uznesenia podľa priloženého návrhu.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 72/2020 zo dňa 01. 06. 2020

rozdelenie dotácií pre športové kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2020 podľa VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 8/2016 podľa priloženého návrhu.



Oddelenie školstva, mládeže a športu

Príloha:

Návrh rozdelenia dotácií pre ostatné športové kluby mimo MŠK z rozpočtu mesta na rok 2020 podľa VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 8/2016

Por. č.	Športový klub	Dotácia
1.	Atletický klub Elán pri Združenej strednej škole obchodu a služieb Kežmarok	750,- €
2.	Telovýchovná jednota SEVERKA Kežmarok – stolnotenisový klub	1.125,- €
3.	Klub slovenských turistov Zlatná Kežmarok	562,5,- €
4.	Tanečno športové centrum TEMPO Kežmarok	750,- €
5.	Šport pre všetkých Kežmarok, o. z. - účelovo použiť na 6. ročník Detskej atletiky	750,- €
6.	Šport pre všetkých Kežmarok, o. z. - účelovo použiť na Inflatable Fun Run Kežmarok za podmienky bezplatného vstupného pre všetkých žiakov kežmarských základných škôl, občanov s trvalým pobytom v Kežmarku za 1 EUR a zachovania parametrov projektu	3.750,- €
7.	CYKLISTICKÝ KLUB MESTSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB Kežmarok	562,5,- €
8.	Slovenský rybársky zväz – miestna organizácia	750,- €
9.	Základná organizácia, Kynológia Kežmarok	750,- €
10.	GORAL GYM	750,- €
		Spolu: 10.500,- €