



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Primátor**

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu: **2.**

Názov materiálu: **Schválenie programu Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku a určenie návrhovej a volebnej komisie,
overovateľov zápisnice a zapisovateľky.**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrh na uznesenie.**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: - žiadne

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák**
Primátor mesta Kežmarok

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné schváliť program zasadnuti MsZ.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

S c h v a ľ u j e program rokovania mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Správa o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v Kežmarku.
4. Návrh VZN mesta Kežmarok č. ... /2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel.
5. A) Návrh na voľbu člena Správnej Rady Nemocnice Dr. Alexandra n.o.
B) Správa o činnosti Komisie pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o.
6. Návrh na schválenie založenia záujmového združenia právnických osôb CPRR.
7. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 11/2017
8. Návrh na predĺženie nájmov bytov č. 1, č. 12 a č. 14 v Dome s opatrovateľskou službou v Kežmarku
9. Návrh na odkúpenie časti pozemkov – „Cesta okolo Tatier, úsek k.ú. Kežmarok – Huncovce“, cyklochodník v katastri mesta Kežmarok.
10. Návrh na prenájom lesných pozemkov – Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.
11. Návrh na prenájom nebytových priestoroch v budove Polikliniky - Oto Bendík-PRO-BEN, Francisciho 3288, Poprad
12. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2 pre CVČ, Gen. Štefánika 47, Kežmarok
13. Návrh na prenájom nebytových priestorov a multifunkčného miniihriska v objekte ZŠ – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok pre: a) CVČ, Gen. Štefánika 47, Kežmarok
b) Mestský športový klub, Kežmarok
14. Návrh na prenájom pozemku - KANTY s.r.o., Spišská Stará Ves
 - AGRO KMK s.r.o., Eubica
 - GRYF s.r.o., Žilina
15. Prevod správy Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok - projektová dokumentácia Verejné osvetlenie
16. Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11
 č. 10, Weilburská 2396/3
 č. 9, Lanškrounská 1651/21
17. Návrh na opakovaný nájom bytov – Gen. Štefánika 1049/14 ; Košická 2374/3; Košická 2466/5; Lanškrounská 2527/1B; Lanškrounská 2527/1C
18. Návrh na opravu uznesenia MsZ:
a) č. 210/2017 z MsZ konaného dňa 14.09.2017
b) č. 284/2017 z MsZ konaného dňa 12.10.2017
19. Návrh na zriadenie vecného bremena: - Východoslovenská distribučná, a.s. Košice
 - Miloš Badžo, Malý Slavkov
 - Galica Jozef, Spišské Hanušovce
20. Návrh na odpredaj častí pozemkov VSD a.s. Košice.
21. Rôzne
22. Interpelácie
23. Záver

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné zvoliť alebo určiť dočasné orgány a funkcie .

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie

p. poslanca Ondreja Jankuru

p. poslanca Andreja Zreľaka

v o l í do volebnej komisie

p. poslankyňu Martu Sabolovú za predsedu komisie

p. poslanca Jána Holovu za člena komisie

p. poslanca Vojtecha Wagnera za člena komisie

b e r i e n a v e d o m i e

- primátorom určených overovateľov zápisnice

p. poslankyňu Veroniku Havírovú

p. poslanca Matúša Poláka

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : Hlavný kontrolór mesta

Na rokovanie dňa: 16.11.2017

K bodu programu: **3.**

Názov materiálu: **Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 06.11.2017 za kontrolované obdobie roka 2017 a predchádzajúce obdobia**

Obsah materiálu: 1. Návrhy na uznesenia

Potrebné k schváleniu: - Nadpolovičná väčšina prítomných

Počet strán materiálu: 4

Prílohy k ZM: -

Meno funkcia
a podpis
predkladateľ'a:

JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok



VYHODNOTENIE

Stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom
v Kežmarku ku dňu 06.11.2017

Rok 2010 :

Stav k 06.11.2017 :

- **V priebežnom plnení** zostáva 1 uznesenie: č. 247

V tomto prípade bol z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemku schválený odpredaj časti pozemku vo vlastníctve mesta Kežmarok v k.ú. Malý Slavkov. Právny úkon je podmienený zmenou územného plánu obce Malý Slavkov, ktorá nebola doposiaľ ukončená.

Rok 2013 :

Stav k 06.11.2017 :

- **V priebežnom plnení** zostávajú 3 uznesenia: č. 14, 150, 199

Uznesenie č. 14

V tomto prípade mesto schválilo odkúpenie pozemkov pre výstavbu cyklotrasy Kežmarok – Spišská Belá podľa projektovej dokumentácie stavby Cyklotrasa Kežmarok – Spišská Belá – Strážky, ktorú vypracovala spoločnosť ISPO, s.r.o. Prešov, od vlastníkov pozemkov za cenu 3,30 eur/m². S vlastníkmi pozemkov pod navrhovanou trasou cyklotrasy mesto uzavrelo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a vykonali sa aj ďalšie úkony, ašak z dôvodov na strane vlastníkov pozemkov sa doposiaľ nemohol dať zapísať geometrický plán. Na veci sa stále pracuje.

Uznesenie č. 150

MsZ schválilo bezplatné zriadenie vecného bremena na časti parciel KN-C 3232, KN-E 417/2, KN-E 6603, KN-E 6604, - k.ú. Kežmarok na uloženie podzemného elektrického vedenia na slúžiacich pozemkoch pre vlastníka stavby - Východoslovenská distribučná, a.s. Košice. Mesto s VSD, a.s. Košice podpísalo zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na základe čoho mohla VSD, a.s. Košice umiestniť elektro – energetické zariadenie a jeho príslušenstvo na slúžiacich pozemkoch. Po realizácii týchto prác mala VSD, a.s. Košice podľa zmluvy doložiť geometrický plán na zriadenie vecného bremena, pričom tento GP nebol ani na viaceré výzvy doposiaľ predložený a preto sa nemohla doposiaľ podpísať konečná zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá sa zapisuje do katastra a preto aj keď ide o formálne záležitosti, nemožno zatiaľ toto uznesenie považovať za splnené.

Uznesenie č. 199

MsZ schválilo bezplatné zriadenie vecného bremena na časti parcely KN-C 513/1 (KN-E 71/3), k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku - Východoslovenská distribučná, a.s. Košice (IČO 36 599 361). Mesto s VSD, a.s. Košice podpísalo zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na základe čoho mohla VSD, a.s. Košice umiestniť elektro – energetické

zariadenie a jeho príslušenstvo na slúžiacich pozemkoch. Po realizácii týchto prác mala VSD, a.s. Košice podľa zmluvy doložiť geometrický plán na zriadenie vecného bremena, pričom tento GP nebol ani na viaceré výzvy doposiaľ predložený a preto sa nemohla doposiaľ podpísať konečná zmluva o zriadení vecného bremena.

Rok 2014 :

Stav k 06.11.2017 :

- **V priebežnom plnení** zostáva 1 uznesenie: č. **96**

Uznesenie č. **96**

MsZ schválilo odpredaj pozemku, časť parcely KN-E 2381 diel „3“ o výmere 82 m² pričlenennej do novovytvorenej parcely KN-C 1995/184 záhrada o výmere 82 m² , a časť parcely KN-E 2418/1 diel „4“ o výmere 57 m² pričlenennej do novovytvorenej parcely KN-C 1995/185 záhrada o výmere 57 m² , podľa geometrického plánu č.37/2014, k.ú.Lubica, úradne overeného pod číslom : G1 146/14, pre Zlatu Brijovú, trvale bytom Pod lesom 25, Kežmarok za cenu 5,- eur/m² .

Kúpna zmluva nemohla byť doposiaľ podpísaná z dôvodu nesplnenia všetkých podmienok zo strany kupujúcej.

Rok 2015 :

Stav k 06.11.2017 :

- **V priebežnom plnení** zostáva **6** uznesení: č. **20, 172,173,174, 255, 357.**

Uzneseniami č. **20, 173, 174, 255**, MsZ schválilo v zmysle zákona o energetike bezplatné zriadenie vecného bremena na časti parciel vo vlastníctve mesta na umiestnenie podzemného elektrického vedenia na slúžiacich pozemkoch - Východoslovenská distribučná, a.s. Košice. Mesto s VSD, a.s. Košice podpísalo zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na základe čoho mohla VSD, a.s. Košice umiestniť elektro – energetické zariadenie a jeho príslušenstvo na slúžiacich pozemkoch. Po realizácii týchto prác mala VSD, a.s. Košice podľa zmluvy doložiť geometrický plán na zriadenie vecného bremena, pričom tento GP nebol ani na viaceré výzvy doposiaľ predložený a preto sa nemohla doposiaľ podpísať konečná zmluva o zriadení vecného bremena.

Uznesením č. **172**, MsZ schválilo zriadenie vecného bremena, pričom oprávnený z vecného bremena musí podľa zmluvy doložiť geometrický plán, pričom tento GP nebol zatiaľ z objektívnych dôvodov predložený a preto nemohla byť podpísaná zmluva o zriadení vecného bremena.

Uznesením č. **357** MsZ schválilo odpredaj časti pozemku vo vlastníctve mesta, ktoré z objektívnych príčin nebolo doposiaľ zrealizované.

Rok 2016 :

Stav k 06.11.2017 :

- **V priebežnom plnení** zostáva **8** uznesení: č. **53, 54, 58, 59, 76, 83, 303, 338.**
Od posledného zasadnutia MsZ boli splnené 2 uznesenia.

Rok **2017** :

Stav k 06.11.2017 :

- **V priebežnom plnení zostáva 24 uznesení: č. 19, 21, 59, 94, 95, 157, 158, 159, 160, 174, 175, 200, 204, 205, 206, 209, 210, 256, 257, 268, 270, 282, 283, 284.**
Od posledného zasadnutia MsZ bolo splnených 5 uznesení.

Priebežne plnenie uznesení MsZ je veľmi často podmienené objektívnymi okolnosťami ktoré musia nastať, aby mohli byť tieto uznesenia splnené. Jedná sa o uznesenia najmä oddelenia majetkoprávneho a správy majetku, oddelenia územného plánu, životného prostredia a stavebného poriadku, oddelenia projektov a verejného obstarávania a ekonomického oddelenia, ktoré sú často vzájomne podmienené a spolu súvisia, ich plnenie závisí v mnohých prípadoch okrem iného aj od právoplatných rozhodnutí iných orgánov štátnej správy, ako aj iných subjektov a ich plnenie ovplyvňujú taktiež časté zmeny právnych predpisov a z toho vyplývajúce rôzne obmedzenia a povinnosti vyplývajúce z týchto zmien ktoré priamo súvisia s plnením prijatých uznesení.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 06.11.2017, za kontrolované obdobia roka 2017 a predchádzajúce obdobia.

V Kežmarku, dňa 06.11.2017

JUDr. Mgr. Ondrej Teraj



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Mgr. Jana Majorová Garstková Ing. Matúš Polák Ing. Vladimír Škára PhDr. Andrej Zreľak
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu:	4.
Názov materiálu:	Návrh VZN mesta Kežmarok č. /2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel.
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrhová časť rokovaneho materiálu. 3. Návrh uznesenia.
Potrebné k schváleniu:	min. 3/5 prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Mgr. Jana Majorová Garstková Ing. Matúš Polák Ing. Vladimír Škára PhDr. Andrej Zreľak

Dôvodová správa

Súčasný stav:

Mesto Kežmarok v rámci zefektívnenia štandardu parkovania v centre mesta zrealizovalo a od 1.7.2015 začalo v súlade s VZN č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel prevádzkovať parkovací systém v rámci zóny parkovania v centre mesta. Dňa 10.9.2015 bolo prijaté VZN č. 23/2015, ktorým sa doplnilo VZN č. 18/2015.

Dňa 9.2.2017 bolo mestským zastupiteľstvom prijaté uznesenie č. 27/2017: Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie návrh poslancov: Jany Majorovej Garstkovej, Matúša Poláka, Vladimíra Škáru a Andreja Zreľaka na bezplatné parkovanie v meste Kežmarok počas vianočného obdobia.

Stanovisko hlavného kontrolóra zo dňa: 25.01.2017:
„Z hľadiska právneho je zrejmé, že tak, ako je možné VZN prijať, tak je možné ho aj zmeniť, doplniť, zrušiť. Pri prijímaní a zmene VZN sa postupuje v zmysle § 6 zákona o obecnom zriadení a v zmysle rokovacieho poriadku MsZ. Možno na spresnenie z hľadiska gramatického výkladu by som asi spresnil „ od 18.12. do 5.1. vrátane na „ **od 00.00 hod dňa 18. decembra príslušného kalendárneho roka do 24.00 hod. dňa 5. januára príslušného kalendárneho roka.**“

Vzhľadom na to, že v priebehu 8 mesiacov nedošlo k prerokovaniu tohto návrhu VZN žiadame o jeho zaradenie na rokovanie MsZ dňa 16.11.2017.

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

V záujme zatraktívnenia centra mesta Kežmarok a s cieľom podporiť miestne podnikateľské prostredie navrhujeme zaviesť bezplatné parkovanie v termíne od 18.12. do 05.01. vrátane.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

- odborný útvar MsÚ:

- právne stanovisko:

- Komisia financií,
správy majetku a
lesného hospodárstva:

- Komisia regionálneho
rozvoja, cestovného
ruchu a propagácie
mesta:

- Komisia
zamestnanosti a
podnikateľskej činnosti:

Dňa 20.01.2017 zasadala komisia zamestnanosti
a podnikateľskej činnosti, ktorá predmetný návrh prerokovala
a uzniesla sa na odporúčacom stanovisku.

- Komisia bezpečnosti
občanov a verejného
poriadku

Súhlasné stanovisko získal tento návrh aj na komisii pre
bezpečnosť občanov a ochranu verejného poriadku, ktorá
mala bod programu parkovanie v meste zaradený dňa
25.01.2017.

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ: /poznamenat' kto podal a či prešiel/

.....

.....

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na VZN č. /2017 mesta Kežmarok, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel podľa predloženého návrhu.

Návrh znenia

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. /2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č.18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 6a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Čl.I.

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie sa mení a dopĺňa takto:

V čl. 3 ods. 3 znie: Dni štátnych sviatkov, dni pracovného pokoja **a v termíne od 00.00 hod. dňa 18. decembra príslušného kalendárneho roka do 24.00 hod. dňa 5. januára nasledujúceho kalendárneho roka.**“ bezplatne, okrem času konania festivalu ELRO a príležitostných trhov.

Čl. II.

(1) Návrh VZN mesta Kežmarok č. ... /2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, bol vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Kežmarok na pripomienkovanie dňa 31. 10. 2017 a zvesený dňa

(2) VZN mesta Kežmarok č. ... /2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, bolo schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok dňa Uznesením č./2017.

(3) VZN mesta Kežmarok č. .../2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, bolo vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Kežmarok dňa a zvesené dňa

(4) VZN č. ... /2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 18/2015 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, nadobúda účinnosť dňa



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Primátor**

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu: **5 A.**

Názov materiálu: **Návrh na voľbu člena Správnej rady neziskovej
organizácie Nemocnica Dr. Alexandra Kežmarok.**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrh na uznesenie.**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: - žiadne

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák**
Primátor mesta Kežmarok

Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok je zakladateľom neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. Zakladacou listinou zo dňa 27.02.2004. Uznesením Mestského zastupiteľstva zo dňa 3.11.2016 č. 341/2016 bola schválená zmena štatútu neziskovej organizácie Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., ktorá ustanovila počet členov správnej rady na 6, s pomerom zastúpenia 4 členovia za Mesto Kežmarok, ktorých volí Mestské zastupiteľstvo na návrh primátora alebo poslancov MsZ a 2 členovia za neziskovú organizáciu, ktorých volí MsZ na návrh Nemocnice. Uznesením Mestského zastupiteľstva zo dňa 3.11.2016, č. 343/2016, bol do Správnej Rady zvolený za Mesto Kežmarok poslanec Ladislav Jendrejčák. Dňa 22.06.2017 sa p. Jendrejčák z osobných dôvodov vzdal členstva v správnej rade. Z dôvodu kompletnosti je potrebné namiesto p. Jendrejčáka zvoliť do správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. člena za Mesto Kežmarok.

Na návrh primátora Mesta Kežmarok v súlade s platným štatútom navrhujeme zvoliť za člena Správnej Rady Nemocnice Dr. Alexandra MUDr. Petra Slovíka.

Návrh na uznesenie:**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**b e r i e n a v e d o m i e v z d a n i e s a f u n k c i e č l e n a s p r á v n e j r a d y N e m o c n i c e D r .
V o j t e c h a A l e x a n d r a v K e ž m a r k u n . o . p . L a d i s l a v a J e n d r e j č á k a d ň a 2 2 . 0 6 . 2 0 1 7 .**

Návrh na uznesenie:**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**v o l í z a č l e n a s p r á v n e j r a d y N e m o c n i c e D r . V o j t e c h a A l e x a n d r a v K e ž m a r k u n . o .
p . M U D r . P e t r a S l o v í k a .**



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Mgr. Bc. Jozef Matia
Na rokovanie dňa:	16. 11. 2017
K bodu programu:	5 B
Názov materiálu:	<i>Správa o činnosti Komisie pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o..</i>
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie 3. Správa o činnosti 4. Príloha číslo 1
Potrebné na schválenie:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	9
Prílohy k ZM:	2
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Mgr. Bc. Jozef Matia predseda Komisie pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o.



Dôvodová správa
Súčasný stav

Uznesením číslo 110/2017, ktoré bolo prijaté na MsZ, konanom dňa 22. 06. 2017, bola zriadená komisia pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o.. Uznesením číslo 183/2017, ktoré bolo prijaté na MsZ, konanom dňa 14. 09. 2017, bola komisia poverená preskúmaním možnosti partnerstva a podávala priebežné správy na každom mestskom zastupiteľstve.

Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:

Predloženie správy

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je navrhovaná.

Pripomienky
subjektov:

Nevyvesuje sa.

Návrhová časť
Stanoviská k návrhu:

- odborný útvar MsÚ:
- právne stanovisko:
- Komisia MsZ:

- nevyžaduje sa
- nevyžaduje sa
- Komisia pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. odporúča MsZ vziať na vedomie správu o činnosti komisie pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. a schváliť predkladané uznesenia.



Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie Správu o činnosti Komisie pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. za obdobie od 14. 09. 2017 do 07. 11. 2017.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku poveruje komisiu pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. predložiť mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na výber strategického partnera, vrátane zmluvy a iných dokumentov.



Správu o činnosti komisie pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. za obdobie od 14. 09. 2017 do 07. 11. 2017.

1. Úvod

Uznesením číslo 183/2017, ktoré bolo prijaté na MsZ, konanom dňa 14. 09. 2017, bola Komisia pre tvorbu návrhu strategického smerovania činnosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. /ďalej len komisia/ poverená preskúmaním možností partnerstva.

Dňa 25. 09. 2017 na svojom zasadnutí komisia prijala postupy, na základe ktorých preskúma možnosti partnerstva v záujme udržateľnosti a ďalšieho rozvoja poskytovania zdravotnej starostlivosti v Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. /ďalej len nemocnica/. Komisia následne oslovila možných partnerov, ktorí by mohli vysloviť svoj záujem pôsobenia v nemocnici a predstaviť svoj názor na vytvorenia partnerstva, respektíve spolupráce s nemocnicou. Komisia listom a mailom priamo oslovila ôsmich partnerov a to:

- Falck Healthcare a.s.,
- AGEL SK a.s.,
- Svet zdravia a.s.,
- VÚC Prešovský samosprávny kraj,
- Nemocnica Poprad a.s.,
- HARTENBERGCAPITAL,
- Pažitný & Kandilaki, s. r. o.,
- Ministerstvo zdravotníctva SR.

Ostatní partneri a verejnosť sa mali možnosť dozvedieť o možnosti preskúmania partnerstva a to prostredníctvom zverejnenia Oznamu preskúmania možností partnerstva Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., ktorý bol uverejnený na webovej stránke mesta Kežmarok a Nemocnice dňa 27. 09. 2017.

Po oslovení partnerov následne prebehli v čase od 10. 10. 2017 do 02. 11. 2017 priame stretnutia s partnermi a to nasledovné:

- 10. 10. 2017 Pažitný & Kandilaki, s. r. o.,
- 17. 10. 2017 Falck Healthcare a.s.,
- 18. 10. 2017 Nemocnica Poprad a.s.,
- 24. 10. 2017 AGEL SK a.s.,
- 02. 11. 2017 Svet zdravia a.s..



Na predmetných stretnutiach sa komisia oboznamovala s možnosťami vytvorenia spolupráce, vytvorenia partnerstva s potenciálnymi partnermi. V rámci definovaných tém komisia v diskusii s potenciálnymi partnermi identifikovala, ako sa stavajú k jednotlivým parametrom partnerského vzťahu, napríklad k forme prenájmu alebo vlastníctva infraštruktúry nemocnice, k financovaniu investícií formou vkladu alebo úveru, k právnej podobe partnerstva formou zmluvy, spoločne zriadenej neziskovej organizácie, obchodnej spoločnosti a pod.. Potenciálni partneri počas stretnutí vyjadrili svoje predbežné predstavy a preferencie o parametroch prípadného partnerstva a taktiež položili otázky, ktoré im boli zodpovedané.

Komisia vypracovala a predkladá odporúčenie pre mestské zastupiteľstvo v otázkach:

- či je forma partnerstva vhodná na zabezpečenie budúcich potrieb rozvoja nemocnice,
- v prípade, ak áno, akou formou/formami a s akými parametrami má byť partnerstvo realizované.

2. Partnerstvo

Komisia dospela k záveru, že uzavretie partnerstva za splnenia podmienok uvedených v bode 3 tejto správy je vhodnou formou zabezpečenia budúcich potrieb nemocnice a odporúča realizovať výber strategického partnera.

3. Parametre partnerstva

Komisia navrhuje parametre partnerstva uvedené v Prílohe 1. Parametre partnerstva predstavujú minimálny požadovaný štandard zmluvného vzťahu medzi partnermi.

Príloha 1: Parametre partnerstva V2.1

Parametre, podmienky a zodpovednosť za ich splnenie

Parameter	Podmienky, zodpovednosť
Obchodno-právny model partnerstva	
Právny model	Využitie existujúcej NO resp. zriadenie novej právnej entity.
Existujúci majetok - vlastníctvo	Nehnutelný majetok ostáva majetkom mesta. Hnuteľný majetok ostáva majetkom existujúcej NO a bude využívaný SP za dohodnutých podmienok.
Existujúce záväzky	SP garantuje dodržanie všetkých zmluvných a finančných záväzkov NO, ktoré sú mu známe ku dňu podpisu partnerskej zmluvy a na ktorých sa dohodne s VP. Nájomná zmluva s mestom bude mať vopred dohodnuté parametre. VP garantuje, že prevezme plnú zodpovednosť za všetky záväzky, ktoré ktoré SP nie sú známe ku dňu podpisu partnerskej zmluvy.
Zisk / strata [v]	SP akceptuje limitovanie hornej hranice vyplateného zisku / odmeny SP v dohodnutej výške. Zisk / odmena nad tento limit bude reinvestovaná do majetku nemocnice v zmysle dohody o investíciách. SP je povinný podieľať sa na strate z hospodárenia v jej plnej výške. VP nie je povinný podieľať sa na strate z hospodárenia.
Investície - zabezpečenie [v]	SP akceptuje povinnosť zabezpečiť investície potrebné pre prevádzku a rozvoj nemocnice podľa dohodnutého plánu.
<i>Investície - vlastníctvo majetku</i>	
Investície do nehnuteľností vlastnených mestom	Investície budú realizované do majetku mesta.
Investície do nových nehnuteľností	Investície budú realizované do majetku mesta, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.
Investície do hnuteľného majetku	Investície budú realizované do majetku existujúcej NO, ak sa zmluvné

(nad dohodnutú výšku obstarávacej ceny)	strany nedohodnú písomne inak.
Investície - financovanie [v]	SP je povinný zabezpečiť financovanie investícií nasledovným spôsobom: - Vklad do spoločnosti / organizácie (v dohodnutom intervale minimálnej a maximálnej výšky). - Bankový úver (v dohodnutom intervale minimálnej a maximálnej výšky). - Pôžička SP poskytnutá NO (v dohodnutom intervale minimálnej a maximálnej výšky). - Z vytvoreného zisku z hospodárenia. Vid'. plán financovania.
Financovanie prevádzky [v]	SP je povinný zabezpečiť financovanie činnosti nemocnice Vid'. plán financovania.
<i>Manažérska kontrola a zodpovednosť / Governance</i>	
Operatívne rozhodovanie - v rozsahu právomocí štatutára	Štatutár rozhoduje v rozsahu právomocí definovaných štatútom. Znenie štatútu je súčasťou dohody a medzi SP a VP a je ho možné meniť len so spoločným súhlasom.
Rozhodovanie v rozsahu právomocí SR	Potrebný súhlas hlasov SP a VP podľa dohodnutého kľúča v závislosti od predmetu rozhodovania.
Rozhodovanie v rozsahu právomocí DR	VP má väčšinovú kontrolu.
Schvaľovanie investícií nad dohodnutú hodnotu	VP má právo veta.
Schvaľovanie plánov nemocnice na dohodnuté obdobia a ich zmeny	VP má právo veta v prípade Strategického plánu a v prípadoch, kedy budú ostatné plány v zásadnom rozpore so Strategickým plánom.
<i>Transparentnosť a verejná kontrola</i>	
Rozsah zverejňovaných informácií - VP	SP sa zaväzuje poskytovať bezodkladný prístup ku všetkým informáciám osobe určenej VP, ktorá bude mať povinnosť mlčanlivosti a zároveň povinnosť informovať partnerov o nedodržiavaní dohodnutých podmienok a parametrov zmluvy.
Rozsah zverejňovaných informácií - Verejnosť	Podľa dohodnutej definície / zoznamu povinne zverejňovaných informácií.
Iné kontrolné funkcie a pozície VP	

Ekonomické parametre	
Tržby [v]	SP garantuje minimálnu garantovanú výšku podľa dohodnutého plánu.
Prevádzková ekonomická výkonnosť (Tržba / EBIDTA) [v]	SP garantuje minimálnu garantovanú výšku podľa dohodnutého plánu.
Celková ekonomická výkonnosť (Tržba / Net Profit) [v]	SP garantuje minimálnu garantovanú výšku podľa dohodnutého plánu.
Podmienky pre zamestnancov - mzdy [v]	SP garantuje minimálnu garantovanú výšku podľa dohodnutého plánu.
Podmienky pre zamestnancov - benefity [v]	SP garantuje minimálnu garantovanú výšku podľa dohodnutého plánu..
Podmienky pre zamestnancov - vzdelávanie a osobný rozvoj [v]	SP garantuje minimálnu garantovaný rozsah podľa dohodnutého plánu.
Minimálna výška investícií do nehnuteľného majetku mesta [v]	SP garantuje minimálnu garantovanú výšku podľa dohodnutého plánu.
Minimálna výška investícií do nového nehnuteľného majetku [v]	SP garantuje minimálnu garantovanú výšku podľa dohodnutého plánu.
Minimálna výška investícií investície do hnuteľného majetku [v]	SP garantuje minimálnu garantovanú výšku podľa dohodnutého plánu.
Parametre verejného záujmu	
Zabezpečenie minimálneho rozsahu služieb	V rozsahu dnešného stavu.
Vylúčené aktivity	Podľa zoznamu vylúčených aktivít.
<i>Zabezpečenie kvality služieb</i>	
Certifikát kvality	SP je povinný zabezpečiť Re-certifikáciu systému kvality podľa ISO.
Indikátory kvality - povinné	SP garantuje dosiahnutie indikátorov kvality podľa dohodnutého plánu povinných indikátorov kvality.
Indikátory kvality - interné	SP garantuje dosiahnutie indikátorov kvality podľa dohodnutého plánu interných indikátorov kvality.
Zabezpečenie dostupnosti služieb (kapacita)	SP garantuje zabezpečenie dostupnosti služieb minimálne v dnešnom rozsahu.
Zabezpečenie primeranej úrovne manažmentu	Závazok na strane SP.
Zabezpečenie primeraného počtu kvalifikovaných zamestnancov	SP garantuje zabezpečenie počtu kvalifikovaných zamestnancov minimálne v dnešnom rozsahu.
Deľba rizík medzi partnermi	Pri deľbe rizík bude uplatnený princíp, pri ktorom každý partner nesie riziko ktoré dokáže ovplyvniť. Bude vypracovaný dohodnutý Zoznam parametrov, rizík, zodpovedností a garancií.
Garancie dodržania parametrov partnerstva	Partneri poskytnú druhej strane garancie pre prípad naplnenia rizík podľa dohodnutého Zoznamu parametrov, rizík, zodpovedností a garancií.
Rozsah a štruktúra ponuky	Návrh na plnenie kritérií

	Dlhodobý strategický zámer nemocnice (na 15 rokov) Strednodobý plán činnosti nemocnice (na 5 rokov) Krátkodobý plán činnosti nemocnice (na 1 - 2 roky)
<i>Povinné informácie v strategickom zámere</i>	<i>Povinne uvedené informácie slúžia ako podklad pre VP pri rokovaní o zmluve a tiež budú v akceptovanom rozsahu tvoriť prílohu ku zmluve, objasňujúcu bližšie účel zmluvy.</i>
Tabuľková časť	Podľa predpísaného vzoru
Zriadenie centier excelentnosti v nemocnici	
Opatrenia na získanie a udržanie personálu	
Integrácia - v rámci skupiny	
Integrácia - v rámci regiónu - s inými poskytovateľmi služieb	
Iné plánované druhy zdravotnej starostlivosti	
Iné plánované služby	
Udržateľnosť	

SP = Súkromný Partner

VP = Verejný Partner

NO = Nezisková Organizácia

OS = Obchodná Spoločnosť

SP = Správna Rada

DR = Dozorná Rada



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Primátor**

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu: **6.**

Názov materiálu: **Návrh na schválenie založenia záujmového
združenia právnických osôb Centrum podpory
regionálneho rozvoja.**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrh na uznesenie.**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: -Návrh zmluvy
 -Stanovy

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák**
 Primátor mesta Kežmarok

Dôvodová správa:

V rámci akčného plánu schváleného vládou SR pre najmenej rozvinutý okres Kežmarok z roku 2016 bolo schválené aj vytvorenie Centra podpory regionálneho rozvoja. Táto inštitúcia vznikla v roku 2017 ako oddelenie mesta Kežmarok. Toto oddelenie bolo v roku 2017 v 100 % výške financované prostredníctvom regionálneho príspevku vlády SR. Centrum podpory regionálneho rozvoja ale nemá vyslovene mestskú pôsobnosť. Je to inštitúcia ktorá plní úlohy spojené s regionálnym rozvojom pre celý okres. Z uvedeného dôvodu je potrebné ju osamostatniť, a do jej činnosti viac zainteresovať aj mestá a obce okresu Kežmarok. Preto navrhujeme, aby mestá a obce okresu Kežmarok založili záujmové združenie právnických osôb s názvom Centrum podpory regionálneho rozvoja“ v zmysle zmluvy a stanov ktoré tvoria prílohu tohto materiálu. V súlade so zákonom 369/1990 o Obecnom zriadení žiadame Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku aby schválilo účasť a členstvo Mesta Kežmarok v tomo záujmovom združení.

Návrh na uznesenie:**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

Schvaľuje založenie záujmového združenia právnických osôb s názvom CENTRUM PODPORY REGIONÁLNEHO ROZVOJA spoločne s mestami a obcami okresu Kežmarok v zmysle predloženej Zmluvy a Stanov.

Návrh na uznesenie:**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

Schvaľuje členstvo Mesta Kežmarok v záujmovom združení právnických osôb s názvom CENTRUM PODPORY REGIONÁLNEHO ROZVOJA spoločne s mestami a obcami okresu Kežmarok v zmysle predložených Stanov.

Stanovy záujmového združenia právnických osôb Centrum podpory regionálneho rozvoja Kežmarok

Článok 1

- 1.1. Názov združenia je Centrum podpory regionálneho rozvoja Kežmarok.
- 1.2. Centrum je záujmovým združením právnických osôb založeným podľa ust. § 20f a násl. Občianskeho zákonníka. Združenie je právnickou osobou.
- 1.3. Sídлом Centra je Hlavné námestie 3, 060 01 Kežmarok.

Článok 2

Predmet činnosti združenia

- 2.1. Zmluvné strany zakladajú záujmové združenie právnických osôb (ďalej len združenie) za účelom vytvorenia výkonného a poradného orgánu Kežmarskej rozvojovej rady, miest a obcí okresu Kežmarok pri implementácii Akčného plánu rozvoja okresu Kežmarok v rokoch 2017 - 2020 a celkového dlhodobého rozvoja obcí a miest okresu Kežmarok .
- 2.2. Združenie plní najmä úlohy súvisiace s
 - vytváraním podmienok na rozvoj a fungovanie Kežmarskej rozvojovej platformy
 - koordináciou pri implementácii Akčného plánu rozvoja okresu Kežmarok,
 - tvorbou koncepčných a strategických materiálov a dokumentov z oblastí hospodárskeho, sociálneho a duchovného rozvoja obcí, miest a okresu Kežmarok
 - poradenstvom pre čerpanie finančných prostriedkov EŠIF, INTERREG a ďalších európskych a národných finančných mechanizmov,
 - konzultačnými a poradenskými službami pri príprave projektov,
 - prípravou projektov, písaním projektových žiadostí a projektovým manažmentom
 - a ďalšie úlohy súvisiace s rozvojom okresu Kežmarok.

Článok 3

Členstvo v združení

- 3.1. Zakladajúcimi a ďalšími členmi združenia sú mestá a obce okresu Kežmarok, ktoré súhlasia s predmetom činnosti Združenia.
- 3.2. Členstvo vzniká dňom zápisu do zoznamu členov združenia na základe prihlášky o členstvo v združení a súhlasu mestského/obecného zastupiteľstva doloženého uznesením schvaľujúcim vstup mesta/obce do Združenia a stanov združenia.
- 3.3. Členstvo v združení zanikne:
 - a) vystúpením s účinnosťou odo dňa písomného oznámenia o vystúpení, ktoré prijíma predseda Správnej rady združenia
 - b) vylúčením z dôvodov porušovania stanov združenia, konania proti záujmom združenia alebo z dôvodu poškodzovania dobrého mena združenia

- c) zánikom člena ako právnickej osoby
- d) zánikom združenia.

Článok 4

Práva a povinnosti členov združenia

4.1. Práva a povinnosti člena združenia vykonáva primátor mesta/starosta obce alebo ním poverený zástupca.

4.2. Člen združenia má právo hlavne:

- a) podieľať sa na plnení úloh predmetu činnosti združenia
- b) voliť a byť volený do orgánov združenia
- c) byť informovaný o rozhodnutiach orgánov združenia
- d) dávať podnety a návrhy orgánov združenia
- e) zúčastňovať sa na zasadnutiach Valného zhromaždenia ako najvyššieho orgánu združenia
- f) zúčastňovať sa na zasadnutiach orgánov združenia, podávať návrhy týkajúce sa jeho úloh a organizácie
- g) upozorňovať orgány združenia na nedostatky a dávať podnety na ďalšiu činnosť
- h) prípadne ďalšie práva a povinnosti.

4.3. Člen združenia je povinný hlavne:

- a) dodržiavať stanovy združenia a aktívne sa podieľať na plnení úloh združenia
- b) plniť uznesenia orgánov združenia
- c) podieľať sa na činnosti orgánov združenia, do ktorých bol zvolený
- d) dodržiavať všeobecné zásady podnikateľskej a profesionálnej etiky.

Článok 5

Orgány združenia

5.1. Orgánmi združenia sú:

- a) Valné zhromaždenie
- b) Správna rada
- c) Dozorná rada
- d) Riaditeľ.

5.2. združenie vytvára pracovné - zamestnanecké pozície pre výkon prác a aktivít súvisiacich s plnením predmetu činnosti združenia a podľa potreby vytvára pracovné komisie a pracovné skupiny. O ich zložení, cieľoch a úlohách rozhoduje Správna rada združenia.

Článok 6

Valné zhromaždenie

6.1. Valné zhromaždenie členov združenia je jeho najvyšším orgánom a je utvorené zo všetkých členov združenia.

6.2. Valné zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovky združenia, ich zmeny a doplnky
- b) volí a odvoláva členov Správnej rady
- c) volí a odvoláva členov Dozornej rady
- d) volí a odvoláva Riaditeľa
- e) schvaľuje plán činnosti a výročnú správu,
- f) schvaľuje rozpočet a správu o hospodárení združenia,
- g) schvaľuje správu o činnosti združenia,
- h) rozhoduje o zrušení združenia a určuje orgán zodpovedný za majetkové vysporiadanie pri zrušení združenia.

6.3. Valné zhromaždenie zvoláva Správna rada podľa potreby, najmenej raz do roka.

6.4. Valné zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou platných hlasov všetkých členov.

6.5. Valné zhromaždenie združenia je uznášaniaschopné, ak je prítomná nadpolovičná väčšina platných hlasov všetkých členov.

Článok 7

Správna rada

7.1. Správna rada je správnym orgánom združenia, ktorá je za svoju činnosť zodpovedná Valnému zhromaždeniu združenia. Riadi činnosť združenia v období medzi zasadnutiami Valného zhromaždenia.

7.2. Správna rada má najmenej 5 členov. Jej rokovanie zvoláva a riadi predseda, ktorý je volený členmi Správnej rady združenia. Správna rada je uznášaniaschopná, ak je prítomná na zasadnutí nadpolovičná väčšina jej členov. Správna rada rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých členov.

7.3. Správna rada najmä:

- a) riadi a zabezpečuje činnosť združenia
- b) zvoláva a obsahovo pripravuje rokovania Valného zhromaždenia
- c) rozhoduje o zrušení združenia, ak sa Valné zhromaždenie združenia nezájde do troch mesiacov, aby rozhodlo o zrušení združenia
- d) pokiaľ rozhodne o zrušení združenia s likvidáciou menuje likvidátora.

Článok 8

Štatutárny orgán

8.1. Štatutárnym orgánom ja Riaditeľ, ktorý zastupuje združenie navonok.

8.2. Riaditeľ riadi a zodpovedá za výkonnú činnosť združenia.

8.3. Vypracováva plán činnosti združenia, správu o činnosti, návrh rozpočtu a správu o hospodárení združenia.

Článok 9

Dozorná rada

9.1. Dozorná rada je kontrolný orgán združenia, ktorý za svoju činnosť zodpovedá Valnému zhromaždeniu združenia.

9.2. Členstvo v Dozornej rade je nezlučiteľné s členstvom v Správnej rade združenia.

9.3. Dozorná rada má 3 členov, ktorí spomedzi seba volia predsedu. Dozorná rada sa schádza najmenej jedenkrát ročne. Jej rokovanie zvoláva a riadi predseda.

9.4. Dozorná rada je uznášaniaschopná, ak je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov. Rozhodnutia prijíma nadpolovičná väčšina všetkých členov.

9.5. Dozorná rada najmä:

- a) kontroluje hospodárenie združenia
- b) upozorňuje Správnu radu na nedostatky a navrhuje riešenia na ich odstránenie
- c) kontroluje dodržiavanie stanov združenia.

Článok 10

Hospodárenie združenia

10.1. Združenie hospodári s hnutelným a nehnuteľným majetkom. Hospodárenie uskutočňuje podľa schváleného rozpočtu. Za hospodárenie zodpovedá Riaditeľ.

10.2. Zdrojmi majetku združenia sú:

- a) príspevky
- b) dotácie
- c) dary
- d) výnosy majetku
- e) výnosy z majetku

10.3. Všetky finančné prostriedky vložené a poskytnuté v prospech združenia, ako aj hnutelné a nehnuteľné veci sú majetkom združenia.

10.4. Združenia zodpovedá za nesplnenie svojich povinností celým svojim majetkom.

10.5. Finančné prostriedky združenia možno použiť výlučne na realizáciu predmetu činnosti združenia. Združenia zostavuje jednoduchý ročný rozpočet, vedie účtovníctvo o príjmoch a výdavkoch a uskutočňuje ročnú závierku o výsledkoch hospodárenia.

10.6. Združenie je oprávnené vykonávať aj podnikateľskú činnosť, avšak len v rozsahu predmetu svojej činnosti a na základe oprávnenia na výkon tejto činnosti. Zisk z podnikateľskej činnosti musí byť po zdanení v celok rozsahu použitý na predmet činnosti združenia, okrem výdavkom na správu združenia. Zisk z podnikateľskej činnosti združenia nesmie byť použitý v prospech členov združenia, členov jeho orgánov ani jeho zamestnancov.

Článok 11

Zrušenie združenia

11.1. Združenie sa zrušuje dobrovoľným rozpustením, zlúčením s inými organizáciami a lebo právoplatným rozhodnutím súdu o jeho zrušení.

11.2. Pri zrušení združenia je nutné vykonať likvidáciu, ak majetok združenia neprechádza na právneho nástupcu. Likvidáciu vykoná likvidátor menovaný Správnou radou.

11.3. Združenia zaniká výmazom z registra združení vedeného registrovým úradom.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

12.1. Stanovy nadobúdajú účinnosť dňom ich schválenia Valným zhromaždením združenia.

12.2. Združenia vzniká právoplatnosťou rozhodnutia registrového úradu.

V Kežmarku dňa 16.11.2017

Zmluva o založení záujmového združenia právnických osôb

Centrum podpory regionálneho rozvoja Kežmarok

(návrh)

1. Mesto Kežmarok

2. Mesto ...

3. Obec

4. Obec

..

..

uzatvárajú dňa túto zmluvu o založení záujmového združenia právnických osôb s názvom Centrum podpory regionálneho rozvoja Kežmarok.

Článok I

Zmluvné strany zakladajú záujmové združenie právnických osôb za účelom vytvorenia Centra podpory regionálneho rozvoja ako výkonného a poradného orgánu Kežmarskej rozvojovej rady, miest a obcí okresu Kežmarok pri implementácii Akčného plánu rozvoja okresu Kežmarok v rokoch 2017 - 2020 a celkového dlhodobého rozvoja obcí a miest okresu Kežmarok .

Článok II

Názov združenia je Centrum podpory regionálneho rozvoja okresu Kežmarok.

Článok III

Sídlo združenia je Hlavné námestie 3, 060 01 Kežmarok.

Článok IV

Právna forma: združenie právnických osôb založené podľa § 20 f a násl. Občianskeho zákonníka

Článok V

Zmluvné strany v deň podpísania tejto zmluvy prijali stanovy tohto združenia, ktoré tvorili prílohu tejto zmluvy a bližšie upravujú vzájomné práva a povinnosti členov tohto združenia.

Článok VI

(1) V mene združenia je oprávnený konať (napr. predseda združenia). Prvým predsedom je : (uviesť konkrétnu osobu s uvedením mena, priezviska, rodného čísla a bydliska).

(2) Návrh na zápis tohto združenia do registra záujmových združení právnických osôb vedeného príslušným okresným úradom v sídle kraja je oprávnený podať, ktorý je zároveň oprávnený uskutočniť aj ďalšie právne úkony spojené s registráciou tohto združenia.

Článok VII

- (1) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným všetkými zmluvnými stranami.
- (2) Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou a stanovami združenia sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- (3) Zmluva je vyhotovená v rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie (jej originál), dva rovnopisy budú predložené ako príloha k návrhu na registráciu združenia.
- (4) Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že bola uzavretá podľa ich právnej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V dňa

Podpisy štatutárnych zástupcov združených právnických osôb.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Ekonomické oddelenie**

Na rokovanie dňa: **16. 11. 2017**

K bodu programu: **07.**

Názov materiálu: **Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre
rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 11/2017 -
MsZ**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrhová časť rokovaného materiálu
3. Návrh na uznesenie
4. Tabuľková časť**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **19**

Prílohy k ZM: **- Žiadne**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **Mgr. et Mgr. Marián Soliar
vedúci ekonomického oddelenia**



Dôvodová správa.

Súčasný stav:

Rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2017 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 370/2016 dňa 14. 12. 2016. Rozpočet mesta bol zmenený rozpočtovým opatrením č. 1-6/2017 – účelové zdroje, rozpočtovým opatrením č. 1/2017 - MsZ schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 11/2017, rozpočtovým opatrením č. 2/2017 - MsZ schváleným uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 41-46/2017, rozpočtovým opatrením č. 3/2017 – MsZ schváleným uzneseniami č. 66-73/2017, rozpočtovým opatrením č. 4/2017 – MsZ schváleným uzneseniami č. 97-98/2017, rozpočtovým opatrením č. 5/2017 – MsZ schváleným uzneseniami č. 117-122/2017, rozpočtovým opatrením č. 6/2017 – MsZ schváleným uzneseniami č. 123-124/2017, rozpočtovým opatrením č. 7/2017 schváleným uzneseniami č. 170-172/2017, rozpočtovým opatrením č. 8/2017 schváleným uzneseniami č. 186-192/2017, rozpočtovým opatrením č. 9/2017 schváleným uzneseniami č. 265-267/201 a rozpočtovým opatrením č. 10/2017 schváleným uznesením č. 286/2017.

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

Materiál bol vypracovaný na základe podnetov z oddelení Mestského úradu Kežmarok.

Cieľom je zabezpečiť zosúladenie rozpočtu s navrhovanými podnetmi.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa.

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Ekonomické oddelenie odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predložený materiál schváliť, nakoľko rozpočtové opatrenie zabezpečí zosúladenie rozpočtu mesta s navrhovanými podnetmi.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa.

- Komisia MsZ:

Stanovisko komisie financií, správy majetku a lesného hospodárstva:

1) Komisia financií, správy majetku a lesného

hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 11/2017.

- 2) Komisia financií, správy majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zvýšenie kapitálového príspevku pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok na rok 2017 o čiastku 12 000 €.

Vlastný návrh materiálu:

Návrh na rozpočtové opatrenie je spracovaný v súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Bližšia špecifikácia zmeny rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 11/2017 je uvedená podľa požiadaviek jednotlivých subjektov rozpočtového hospodárenia mesta Kežmarok v prílohe.

Po zohľadnení všetkých predložených požiadaviek na rozpočtovú zmenu celkový rozpočet mesta ostáva vyrovnaný vo výške 23 025 200 €.

Podrobnejšie informácie o jednotlivých podnetoch sa nachádzajú v tabuľkovej časti návrhu.

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ: /poznamenat' kto podal a či prešiel/

.....

.....

Návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 11/2017 podľa predloženého návrhu.

Návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zvýšenie schváleného kapitálového príspevku pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok na rok 2017 o čiastku 12 000 €.

R O Z P O Č T O V É O P A T R E N I E č. 1 1 / 2 0 1 7 - M s Z
n á v r h n a r o k o v a n i e M s Z

údaje sú uvádzané v €

Schválený rozpočet bežných príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 10	Zmena rozpočtu č. 11	Bežné príjmy mesta po zmene rozpočtu	Bežné príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Bežné príjmy mesta a RO	Schválený rozpočet bežných výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 10	Zmena rozpočtu č. 11	Bežné výdavky mesta po zmene rozpočtu	Bežné výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Bežné výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel bežného rozpočtu
13 392 190	-43 877	374 571	2 000	13 724 884	863 958	14 588 842	7 271 165	83 118	201 516	-10 400	7 545 399	6 558 132	14 103 531	485 311
Schválený rozpočet kapitálových príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 10	Zmena rozpočtu č. 11	Kapitálové príjmy mesta po zmene rozpočtu	Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Kapitálové príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet kapitálových výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 10	Zmena rozpočtu č. 11	Kapitálové výdavky mesta po zmene rozpočtu	Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Kapitálové výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel kapitálového rozpočtu
1 674 080	-3 700	-227 000	0	1 443 380	0	1 443 380	7 459 250	58 224	1 029 490	863	8 547 827	131 392	8 679 219	-7 235 839
Schválený rozpočet finančných príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 10	Zmena rozpočtu č. 11	Finančné príjmy mesta po zmene rozpočtu	Finančné príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Finančné príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet finančných výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 10	Zmena rozpočtu č. 11	Finančné výdavky mesta po zmene rozpočtu	Finančné výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Finančné výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel rozpočtu finančných operácií
5 584 630	201 928	1 206 420	0	6 992 978	0	6 992 978	219 000	30 000	-6 550	0	242 450	0	242 450	6 750 528
Schválený rozpočet príjmov mesta spolu	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 10	Zmena rozpočtu č. 11	Príjmy mesta po zmene rozpočtu spolu	Príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu spolu	Príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet výdavkov mesta spolu	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 10	Zmena rozpočtu č. 11	Výdavky mesta po zmene rozpočtu spolu	Výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu spolu	Výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel rozpočtu celkom
20 650 900	154 351	1 353 991	2 000	22 161 242	863 958	23 025 200	14 949 415	171 342	1 224 456	-9 537	16 335 676	6 689 524	23 025 200	0

Kežmarok, 08. 11. 2017

Spracovali: Mgr. et Mgr. Marián Soliar

Rozpočtové organizácie
- n á v r h na rokovanie MsZ

údaje sú uvádzané v €

<i>Schválený rozpočet bežných príjmov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 10</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 11</i>	<i>Bežné príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet bežných výdavkov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 10</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 11</i>	<i>Bežné výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
776 100	0	63 625	24 233	863 958	6 476 235	-16 991	70 375	28 513	6 558 132
<i>Schválený rozpočet kapitálových príjmov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 10</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 11</i>	<i>Kapitálové príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet kapitálových výdavkov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 10</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 11</i>	<i>Kapitálové výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
0	0	0	0	0	1 350	0	122 785	7 257	131 392
<i>Schválený rozpočet príjmov RO spolu</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 10</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 11</i>	<i>Príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet výdavkov RO spolu</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 10</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 11</i>	<i>Výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
776 100	0	63 625	24 233	863 958	6 477 585	-16 991	193 160	35 770	6 689 524

Kežmarok, 08. 11. 2017

Spracovali: Mgr. et Mgr. Marián Soliar



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
ekonomické oddelenie
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Rozpočtové opatrenie č. 11 / 2017 v € - n á v r h na rokovanie

Bežné príjmy

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
292012	Príjmy z dobropisov	24 290	2 000	26 290
	Spolu		2 000	

Bežné príjmy rozpočtových organizácií

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
223002	RO - ŠKD, Hradné námestie 38	12 000	1 000	13 000
212003	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	2 000	1 000	3 000
312001	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	28 084	6 120	34 204
223001	RO - ŠJ, Nižná brána 8	27 000	5 500	32 500
312007	RO - ŠJ, Nižná brána 8	170	20	190
223002	RO - ŠKD, Nižná brána 8	7 920	260	8 180
223002	RO - MŠ, Nižná brána 8	3 600	80	3 680
292027	RO - ZŠ, Nižná brána 8	285	6 030	6 315
312001	RO - ZŠ, Nižná brána 8	11 700	570	12 270
292019	RO - ZŠ, Nižná brána 8	0	207	207
223002	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	12 800	-400	12 400
292017	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	0	755	755
292017	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	0	3 090	3 090
223001	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	7 500	-400	7 100
223002	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	20 450	-1 600	18 850
312001	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	0	2 412	2 412
292017	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	0	2 060	2 060
223001	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	7 500	-600	6 900
223002	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	13 000	-2 500	10 500
292017	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	0	2 440	2 440
223001	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	3 500	500	4 000
223002	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	11 600	-1 600	10 000
312001	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	5 360	772	6 132
292027	RO- Centrum voľného času	0	1 224	1 224
292027	RO- Základná umelecká škola, Petržalská	0	851	851
223002	RO- Základná umelecká škola, Petržalská	22 000	-2 920	19 080
223002	Základná umelecká škola A.Cígera	21 000	-2 000	19 000
292027	Základná umelecká škola A.Cígera	0	1 362	1 362
	Spolu		24 233	

Kapitálové príjmy

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo OK	147 910	-12 400	135 510
13.1.2	Denné centrum	15 000	2 500	17 500
13.3.2	Príspevky na úpravu rodinných vzťahov	1 000	-500	500
	Spolu		-10 400	

Bežné výdavky rozpočtových organizácií

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.2.2	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	1 065 348	15 120	1 080 468
z toho:	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	990 555	14 120	1 004 675
	RO - ŠKD, Hradné námestie 38	70 254	1 000	71 254
	RO - ŠJ, Hradné námestie 38	4 539	0	4 539
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	1 238 835	11 847	1 250 682
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	1 018 860	5 987	1 024 847
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	40 770	260	41 030
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	127 270	5 520	132 790
	RO - MŠ, Nižná brána 8	51 935	80	52 015
9.2.1	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2	1 427 604	355	1 427 959
z toho:	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2	1 241 660	755	1 242 415
	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	68 864	-400	68 464
	RO - ŠJ, Dr.D.Fischera 2	117 080	0	117 080
9.1.3	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	347 981	3 502	351 483
9.1.2	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	237 371	-1 040	236 331
9.1.1	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	215 838	2 112	217 950
9.3.1	Centrum voľného času	169 974	1 224	171 198
9.4.1	Základná umelecká škola A.Cígera	372 743	3 162	375 905
9.4.2	Základná umelecká škola , ul. Petružalská	326 150	-469	325 681
13.1.1	Zariadenie pre seniorov	880 381	-7 300	873 081
	Spolu		28 513	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
1.2.2	Územné plánovanie	5 500	-5 500	0
1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufinancovanie projektových zámerov	17 000	-3 000	14 000
5.5	Starostlivosť o psov	3 500	-1 800	1 700
6.2.5	Zvoz a uloženie biologického odpadu - PPaD	0	5 000	5 000
6.5	Rozvoj činnosti VPS	0	12 000	12 000
	<i>v tom kapitálový príspevok pre VPS</i>	0	12 000	12 000
7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	94 000	-6 060	87 940
9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	128 565	863	129 428
12.1.3	Lesopark	2 000	-2 000	0
12.3	Detské ihriská	55 000	1 800	56 800
13.1.2	Denné centrum	6 000	-440	5 560
	Spolu		863	

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.2.3	RO - ZŠ, Nižná brána 8	98 200	-43	98 157
13.1.1	Zariadenie pre seniorov	1 350	7 300	8 650
	<i>v tom PaPD rekonštrukcie oddelení A1 a C</i>	1 350	-1 350	0
	<i>v tom PaPD rekonštrukcie kuchyne</i>	0	1 350	1 350
	<i>v tom vybavenie pracovne - sušičky bielizne</i>	0	7 300	7 300
	SPOLU		7 257	

Príjmy finančných operácií

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Výdavky finančných operácií

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kežmarok, 08. 11. 2017

Spracovali: Mgr. et Mgr. Marián Soliar



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
ekonomické oddelenie
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Rozpočtové opatrenie č. 11 / 2017 - sumarizácia podľa druhu rozpočtových opatrení - návrh na rokovanie

a) Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Príjmy:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Výdavky:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
1.2.2	Územné plánovanie	5 500	-5 500	0
1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufinancovanie projektových zámerov	17 000	-3 000	14 000
5.5	Starostlivosť o psov	3 500	-1 800	1 700
6.2.5	Zvoz a uloženie biologického odpadu - PPaD	0	5 000	5 000
6.5	Rozvoj činnosti VPS	0	12 000	12 000
	<i>v tom kapitálový príspevok pre VPS</i>	0	12 000	12 000
7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	94 000	-6 060	87 940
9.2.2	RO - ZŠ, Hradné námestie 38 - BV	1 065 348	7 000	1 072 348
z toho:	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	990 555	7 000	997 555
	RO - ŠKD, Hradné námestie 38	70 254	0	70 254
	RO - ŠJ, Hradné námestie 38	4 539	0	4 539
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8 - BV	1 238 835	-820	1 238 015
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	1 018 860	-820	1 018 040
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	40 770	0	40 770
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	127 270	0	127 270
	RO - MŠ, Nižná brána 8	51 935	0	51 935
9.2.3	RO - ZŠ, Nižná brána 8 - KV	98 200	-43	98 157
9.4.1	Základná umelecká škola A.Cigera - BV	372 743	3 800	376 543
9.4.2	Základná umelecká škola, ul. Petržalská - BV	326 150	1 600	327 750
9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo OK - BV	147 910	-12 400	135 510
9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo - KV	128 565	863	129 428
12.1.3	Lesopark	2 000	-2 000	0
12.3	Detské ihriská	55 000	1 800	56 800
13.1.1	Zariadenie pre seniorov - BV	880 381	-7 300	873 081
13.1.1	Zariadenie pre seniorov - KV	1 350	7 300	8 650
	<i>v tom PaPD rekonštrukcie oddelení A1 a C</i>	1 350	-1 350	0
	<i>v tom PaPD rekonštrukcie kuchyne</i>	0	1 350	1 350
	<i>v tom vybavenie pracovne - sušičky bielizne</i>	0	7 300	7 300
13.1.2	Denné centrum - BV	15 000	500	15 500
13.1.2	Denné centrum - KV	6 000	-440	5 560
13.3.2	Príspevky na úpravu rodinných vzťahov - BV	1 000	-500	500
	Spolu		0	

b) Povolené prekročenie a viazanie príjmov:

klasifikácie	Názov položky	rozpočet	úpravy	rozpočet
292012	Príjmy z dobropisov	24 290	2 000	26 290
223002	RO - ŠKD, Hradné námestie 38	12 000	1 000	13 000
212003	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	2 000	1 000	3 000
312001	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	28 084	6 120	34 204
223001	RO - ŠJ, Nižná brána 8	27 000	5 500	32 500
312007	RO - ŠJ, Nižná brána 8	170	20	190
223002	RO - ŠKD, Nižná brána 8	7 920	260	8 180
223002	RO - MŠ, Nižná brána 8	3 600	80	3 680
292027	RO - ZŠ, Nižná brána 8	285	6 030	6 315
312001	RO - ZŠ, Nižná brána 8	11 700	570	12 270
292019	RO - ZŠ, Nižná brána 8	0	207	207
223002	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	12 800	-400	12 400
292017	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	0	755	755
292017	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	0	3 090	3 090
223001	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	7 500	-400	7 100
223002	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	20 450	-1 600	18 850
312001	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	0	2 412	2 412
292017	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	0	2 060	2 060
223001	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	7 500	-600	6 900
223002	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	13 000	-2 500	10 500
292017	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	0	2 440	2 440
223001	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	3 500	500	4 000
223002	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	11 600	-1 600	10 000
312001	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	5 360	772	6 132
292027	RO- Centrum voľného času	0	1 224	1 224
292027	RO- Základná umelecká škola, Petržalská	0	851	851
223002	RO- Základná umelecká škola, Petržalská	22 000	-2 920	19 080
223002	Základná umelecká škola A.Cigera	21 000	-2 000	19 000
292027	Základná umelecká škola A.Cigera	0	1 362	1 362
	Spolu		26 233	

c) Povolené prekročenie a viazanie výdavkov:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.2.2	RO - ZŠ, Hradné námestie 38 - BV	1 072 348	8 120	1 080 468
z toho:	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	997 555	7 120	1 004 675
	RO - ŠKD, Hradné námestie 38	70 254	1 000	71 254
	RO - ŠJ, Hradné námestie 38	4 539	0	4 539
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8 - BV	1 238 015	12 667	1 250 682
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	1 018 040	6 807	1 024 847
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	40 770	260	41 030
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	127 270	5 520	132 790
	RO - MŠ, Nižná brána 8	51 935	80	52 015
9.2.1	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2 - BV	1 427 604	355	1 427 959
z toho:	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2	1 241 660	755	1 242 415
	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	68 864	-400	68 464
	RO - ŠJ, Dr.D.Fischera 2	117 080	0	117 080
9.1.3	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou - BV	347 981	3 502	351 483
9.1.2	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou - BV	237 371	-1 040	236 331
9.1.1	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou - BV	215 838	2 112	217 950
9.3.1	Centrum voľného času - BV	169 974	1 224	171 198
9.4.1	Základná umelecká škola A.Cigera - BV	376 543	-638	375 905
9.4.2	Základná umelecká škola, ul. Petržalská - BV	327 750	-2 069	325 681
13.1.2	Denné centrum - BV	15 500	2 000	17 500
	Spolu		26 233	

d) Povolené prekročenie a viazanie finančných operácií:

Príjmy:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Výdavky:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
				0
	Spolu		0	

Sumarizácia:	0
- príjmy - povolené prekročenie (+) alebo viazanie (-)	26 233
- výdavky - povolené prekročenie (+) alebo viazanie (-)	26 233

Kežmarok, 08.11. 2017

Spracovali: Mgr. et Mgr. Marián Soliar



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
oddelenie sociálne

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 11/2017 - MsZ

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Z dôvodu zistenia poruchy až na základe fakturácie dodávateľa pitnej vody na vodovodom potrubí v Dennom centre žiadame o schválenie zvýšenia rozpočtu na prvku 13.1.2 Denné centrum vo výške 2 500,00 €. Uvedenú potrebu zvýšenia bežných výdavkov prvku Denné centrum navrhujeme kryť presunom finančných prostriedkov z prvku 13.3.2 - Príspevky na úpravu rodinných pomerov vo výške 500 €, nakoľko finančné prostriedky tohto prvku neboli doposiaľ čerpané z dôvodu nesplnenia podmienok stanovených VZN č. 1/2006 o finančných príspevkoch a iných opatreniach SPO a sociálnej kurately a zvýšením príjmovej časti rozpočtu mesta z dosiahnutých príjmov - príjmov z dobropisov vo výške 2 000 €. Nevyčerpané kapitálové výdavky vo výške 440,00 € navrhujeme použiť na vzniknutú potrebu poskytnutia kapitálovej dotácie pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok.

Bežné výdavky v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
13.1.2	Denné centrum	15 000	2 500	17 500
13.3.2	Príspevky na úpravu rodinných vzťahov	1 000	-500	500
	SPOLU		2 000	

Kapitálové výdavky v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
13.1.2	Denné centrum	6 000	-440	5 560
	SPOLU		-440	

V Kežmarku 24.10.2017

JUDr. Jana Trautmanová
vedúca oddelenia sociálneho



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

oddelenie PaVO

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 11/2017 - MsZ

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Kapitálové výdavky prvku 1.2.3 Príprava žiadostí o dotácie a spolufinancovanie projektových zámerov nevyčerpané v roku 2017 vo výške 3 000,00 € žiadame presunúť na financovanie kapitálového výdavku prvku 6.2.5 Zvoz a uloženie biologického odpadu na vzniknutú potrebu vypracovanie prípravnej a projektovej dokumentácie súvisiacej s podaním projektu.

Kapitálové výdavky v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufinancovanie projektových zámerov	17 000	-3 000	14 000
	Spolu		-3 000	

Vypracoval: Ing. Monika Rontová
V Kežmarku dňa 08. 11. 2017

Ing. Monika Rontová
vedúca OPaVO



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 11/2017 - MsZ

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Kapitálové výdavky prvku 12.1.3 Lesopark nevyčerpané v roku 2017 vo výške 2 000,00 € žiadame presunúť na financovanie kapitálového výdavku prvku 6.2.5 Zvoz a uloženie biologického odpadu na vzniknutú potrebu vypracovanie prípravnej a projektovej dokumentácie súvisiacej s podaním projektu.

Kapitálové výdavky v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
12.1.3	Lesopark	2 000	-2 000	0
	SPOLU		-2 000	

V Kežmarku dňa 08.11.2017

Ing. Agáta Perignáthová
vedúca oddelenia



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

oddelenie územného plánu, životného
prostredia a stavebného poriadku

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 11/2017 - MsZ

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Prvok 5.5 Starostlivosť o psov - finančné prostriedky pôvodne určené na oploenie venčoviska pre psov na ulici Martina Lányiho (oploenie) sa použijú na oploenie detského ihriska - športoviska na ulici Záhradná.
Prvok 6.2.5. Finančné prostriedky budú použité na aktualizáciu projektovej dokumentácie na výstavbu zariadenia na zhodnocovanie biologických odpadov a následne ako príloha žiadosti o získanie finančných prostriedkov na realizáciu. Prvok 6.5. Kapitálový príspevok na úhradu prvej zvýšenej splátky na zaobstaranie malého nákladného motorového vozidla, ktoré bude slúžiť na údržbu miestnych komunikácií v meste.

Kapitálové výdavky v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
1.2.2	Územné plánovanie	5 500	-5 500	0
5.5	Starostlivosť o psov	3 500	-1 800	1 700
6.2.5	Zvoz a uloženie biologického odpadu - PPaD	0	5 000	5 000
6.5	Rozvoj činnosti VPS	0	12 000	12 000
	<i>v tom kapitálový príspevok pre VPS</i>	<i>0</i>	<i>12 000</i>	<i>12 000</i>
7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	94 000	-6 060	87 940
12.3	Detské ihriská	55 000	1 800	56 800
	SPOLU		5 440	

V Kežmarku 08.11.2017

Ing. Eva Kelbelová
vedúca oddelenia územného plánu, životného
prostredia a stavebného poriadku



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

oddelenie školstva, mládeže a športu

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Oddelenie: Školstvo

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 11/2017 - MsZ

Odôvodnenie:

Úprava rozpočtu súvisí s:

- a) preklasifikovaním vlastných príjmov ZŠ s MŠ, Nižná brána vo výške 820,-€ z bežných výdavkov na kapitálové za účelom dofinancovania projektovej dokumentácie skutkového stavu prízemí školy po rekonštrukcii, zároveň vracia do rezervy školstva nepreinvestované KP vo výške 863,- €,
- b) s účelovo určenou dotáciou vo výške 3 800,- € pre ZUŠ A.Cigera na zabezpečenie akustickej úpravy stien a stropov tried hudobného odboru v budove na Kostolnom námestí č. 15,
- c) s účelovou dotáciou vo výške 1 600,- € pre ZUŠ, ul. Petržalska (divadelná opona),
- d) s účelovou dotáciou vo výške 7 000,- € pre ZŠ Hradné nám. z dôvodu riešenia havarijnej situácie - výmena potrubia pod telocvičňami a teplovodných kanálov medzi budovami školy,
- e) s úpravou vlastných príjmov škôl a školských zariadení spolu vo výške 24 233,- €.

Vlastné príjmy rozpočtových organizácií v €:

Ekonom. Klas.	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
223002	RO - ŠKD, Hradné námestie 38	12 000	1 000	13 000
212003	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	2 000	1 000	3 000
312001	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	28 084	6 120	34 204
223001	RO - ŠJ, Nižná brána 8	27 000	5 500	32 500
312007	RO - ŠJ, Nižná brána 8	170	20	190
223002	RO - ŠKD, Nižná brána 8	7 920	260	8 180
223002	RO - MŠ, Nižná brána 8	3 600	80	3 680
292027	RO - ZŠ, Nižná brána 8	285	6 030	6 315
312001	RO - ZŠ, Nižná brána 8	11 700	570	12 270
292019	RO - ZŠ, Nižná brána 8	0	207	207
223002	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	12 800	-400	12 400
292017	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	0	755	755
292017	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	0	3 090	3 090
223001	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	7 500	-400	7 100
223002	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	20 450	-1 600	18 850
312001	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	0	2 412	2 412
292017	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	0	2 060	2 060
223001	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	7 500	-600	6 900
223002	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	13 000	-2 500	10 500
292017	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	0	2 440	2 440
223001	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	3 500	500	4 000
223002	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	11 600	-1 600	10 000
312001	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	5 360	772	6 132
292027	RO- Centrum voľného času	0	1 224	1 224
292027	RO- Základná umelecká škola, Petržalská	0	851	851
223002	RO- Základná umelecká škola, Petržalská	22 000	-2 920	19 080
223002	Základná umelecká škola A.Cigera	21 000	-2 000	19 000
292027	Základná umelecká škola A.Cigera	0	1 362	1 362
	SPOLU		24 233	

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.2.3	RO - ZŠ, Nižná brána 8	98 200	-43	98 157
	SPOLU		-43	

Bežné výdavky rozpočtových organizácií v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.2.2	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	1 065 348	15 120	1 080 468
z toho:	RO - ZŠ, Hradné námestie 38	990 555	14 120	1 004 675
	RO - ŠKD, Hradné námestie 38	70 254	1 000	71 254
	RO - ŠJ, Hradné námestie 38	4 539	0	4 539
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	1 238 835	11 847	1 250 682
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	1 018 860	5 987	1 024 847
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	40 770	260	41 030
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	127 270	5 520	132 790
	RO - MŠ, Nižná brána 8	51 935	80	52 015
9.2.1	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2	1 427 604	355	1 427 959
z toho:	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2	1 241 660	755	1 242 415
	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	68 864	-400	68 464
	RO - ŠJ, Dr.D.Fischera 2	117 080	0	117 080
9.1.3	RO - MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	347 981	3 502	351 483
9.1.2	RO - MŠ, Cintorínska s jedálňou	237 371	-1 040	236 331
9.1.1	RO - MŠ, Možiarská s jedálňou	215 838	2 112	217 950
9.3.1	Centrum voľného času	169 974	1 224	171 198
9.4.1	Základná umelecká škola A.Cigera	372 743	3 162	375 905
9.4.2	Základná umelecká škola , ul. Petržalská	326 150	-469	325 681
	SPOLU		35 813	

Bežné výdavky v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo OK	147 910	-12 400	135 510
	SPOLU		-12 400	

Kapitálové výdavky v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	128 565	863	129 428
	SPOLU		863	

Vypracovala: Mgr.Iveta Kušmíreková
V Kežmarku, dňa 30.10.2017

Predkladá: Mgr. Silvia Oleníková
vedúca oddelenia

Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby

Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok

Mesto Kežmarok
ekonomické odd. MsÚ

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 11/2017 - MsZ

Odôvodnenie:

Žiadame o zníženie rozpočtu bežných príjmov v ZPS o 7 300,00 € a ich preklasifikovanie na kapitálové výdavky - zvýšenie kapitálových výdavkov. Účelom použitia preklasifikovaných výdavkov bude zakúpenie 2 ks profesionálnych sušičiek bielizne. V zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov je zariadenie povinné poskytovať obslužné činnosti medzi ktoré patrí aj pranie, žehlenie, oprava bielizne a šatstva. Zakúpením 2 nových sušičiek vymeníme 3 ks starých bubnových sušičov, ktoré boli zaradené do majetku zariadenia v roku 1991. Ich časté servisovanie a údržba sú finančne nákladné a ekonomicky neefektívne. Kvalita sušenia v týchto sušičoch je nízka a neefektívna, čo sa odráža na celkovej spotrebe elektrickej energie. V rozpočte na rok 2017 bola plánovaná PaPD rekonštrukcie oddelení A1 a C, ktorá bola zrealizovaná v roku 2016. Z dôvodu nutnosti rekonštrukcie kuchyne zariadenia žiadame o zmenu účelu použitia kapitálových výdavkov na PaPD rekonštrukcie kuchyne zariadenia.

Bežné výdavky rozpočtových organizácií v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
13.1.1	Zariadenie pre seniorov	880 381	-7 300	873 081
	SPOLU		-7 300	

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
13.1.1	Zariadenie pre seniorov	1 350	7 300	8 650
	<i>v tom PaPD rekonštrukcie oddelení A1 a C</i>	1 350	-1 350	0
	<i>v tom PaPD rekonštrukcie kuchyne</i>	0	1 350	1 350
	<i>v tom vybavenie práčovne - sušičky bielizne</i>	0	7 300	7 300
	SPOLU		7 300	

V Kežmarku: 23. 10. 2017

Predkladá Mgr. Marcela Ištocyová - riaditeľka Zps a Zos

JUDr. Jana Trautmanová
ved. oddelenia sociálnych vecí MsÚ Kežmarok



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
oddelenie ekonomické

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 11/2017 - MsZ

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Z dôvodu zistenia poruchy až na základe fakturácie dodávateľa pitnej vody na vodovodom potrubí v Dennom centre - prvok 13.1.2 Denné centrum navrhujeme túto potrebu riešiť zvýšením príjmovej časti rozpočtu mesta na základe dosiahnutých príjmov - príjmov z dobropisov vo výške 2 000,00 €.

Bežné príjmy v €:

Ekonom.klas.	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
292012	Príjmy z dobropisov	24 290	2 000	26 290
	SPOLU		2 000	

V Kežmarku 07.11.2017

Mgr. et Mgr. Marián Soliar
vedúci oddelenia ekonomického



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Oddelenie sociálnych vecí**

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu: **8.**

Názov materiálu: **Návrh na predĺženie nájomov bytov č. 1, 12, 14 v Dome
s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/8
v Kežmarku**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrhová časť rokovaného materiálu
3. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **- nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **7**

Prílohy k ZM: **- nie sú**

**Meno funkcia
a podpis
predkladateľa:** **JUDr. Jana Trautmanová
vedúca oddelenia sociálnych vecí**

Dôvodová správa

Súčasný stav:

Nájomná zmluva končí žiadateľke 31.12.2017.

Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:

Materiál bol vypracovaný na základe žiadosti o predĺženie zmluvy o nájme jednoizbového bytu č. 1 v Dome s opatrovateľskou službou v Kežmarku. Žiadosť bola doručená Mestskému úradu Kežmarok dňa 12.10.2017 pani Gertrúdou Nitschovou, trvale bytom Kežmarok, Nad traťou 1340/18, aktuálny pobyt menovanej je Kežmarok, Baštová 1588/8.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa.

Návrhová časť

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenie sociálnych vecí navrhuje Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predĺžiť nájom jednoizbového **bytu č. 1** s príslušenstvom, nachádzajúceho sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/8 v Kežmarku, **pani Gertrúde Nitschovej**, na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019. Žiadateľka nemá voči mestu žiadne nedoplatky.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa.

- Komisia MsZ:

Stanovisko komisie sociálnej a bytovej zo dňa 26.10.2017 – k návrhu nemá výhrady a mestskému zastupiteľstvu odporúča schváliť predĺženie nájmu bytu č. 1 v Dome s opatrovateľskou službou v Kežmarku pani Gertrúde Nitschovej na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019.

Vlastný návrh materiálu: v návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ: /poznamenat' kto podal a či prešiel/

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje predĺženie nájmu jednoizbového bytu č. 1 s príslušenstvom, bytu 1. kategórie, nachádzajúceho sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/ 8 v Kežmarku, pani Gertrúde Nitschovej, trvale bytom Kežmarok, Nad traťou 1340/18, aktuálne bytom Kežmarok, Baštová 1588/8, na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019.

Dôvodová správa

Súčasný stav:

Nájomná zmluva končí žiadateľke 31.12.2017.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

Materiál bol vypracovaný na základe žiadosti o predĺženie zmluvy o nájme jednoizbového bytu č. 12 v Dome s opatrovateľskou službou v Kežmarku. Žiadosť bola doručená Mestskému úradu Kežmarok dňa 18.10.2017 pani Annou Vidovou, trvale bytom Kežmarok, Baštová 1588/8.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

**Pripomienky
subjektov:**

Nevyvesuje sa.

Návrhová časť

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenie sociálnych vecí navrhuje Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predĺžiť nájom jednoizbového **bytu č. 12** s príslušenstvom, nachádzajúceho sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/8 v Kežmarku, **pani Anne Vidovej**, na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019. Žiadateľka nemá voči mestu žiadne nedoplatky.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa.

- Komisia MsZ:

Stanovisko komisie sociálnej a bytovej zo dňa 26.10.2017 – k návrhu nemá výhrady a mestskému zastupiteľstvu odporúča schváliť predĺženie nájmu bytu č. 12 v Dome s opatrovateľskou službou v Kežmarku pani Anne Vidovej na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019.

Vlastný návrh materiálu: v návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ: /poznámenat' kto podal a či prešiel/

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje predĺženie nájmu jednoizbového bytu č. 12 s príslušenstvom, bytu 1. kategórie, nachádzajúceho sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/ 8 v Kežmarku, pani Anne Vidovej, trvale bytom Kežmarok, Baštová 1588/8, na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019.

Dôvodová správa

Súčasný stav:

Nájomná zmluva končí žiadateľke 31.12.2017.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

Materiál bol vypracovaný na základe žiadosti o predĺženie zmluvy o nájme jednoizbového bytu č. 14 v Dome s opatrovateľskou službou v Kežmarku. Žiadosť bola doručená Mestskému úradu Kežmarok dňa 18.10.2017 pani Annou Ulíkovou, trvale bytom Kežmarok, Baštová 1588/8.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

**Pripomienky
subjektov:**

Nevyvesuje sa.

Návrhová časť

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenie sociálnych vecí navrhuje Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predĺžiť nájom jednoizbového **bytu č. 14** s príslušenstvom, nachádzajúceho sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/8 v Kežmarku, **pani Anne Ulíkovej**, na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019. Žiadateľka nemá voči mestu žiadne nedoplatky.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa.

- Komisia MsZ:

Stanovisko komisie sociálnej a bytovej zo dňa 26.10.2017 – k návrhu nemá výhrady a mestskému zastupiteľstvu odporúča schváliť predĺženie nájmu bytu č. 14 v Dome s opatrovateľskou službou v Kežmarku pani Anne Ulíkovej na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019.

Vlastný návrh materiálu: v návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ: /poznamenat' kto podal a či prešiel/

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje predĺženie nájmu jednoizbového bytu č. 14 s príslušenstvom, bytu 1. kategórie, nachádzajúceho sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/ 8 v Kežmarku, pani Anne Ulíkovej, trvale bytom Kežmarok, Baštová 1588/8, na dobu určitú počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2019.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu :	9
Názov materiálu:	Návrh na odkúpenie časti pozemkov – „Cesta okolo Tatier, úsek k.ú. Kežmarok – Huncovce“, cyklochodník v katastri mesta Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrhová časť rokovaného materiálu. 3. Návrh na uznesenie.
Potrebné na schválenie:	Viac ako 1/2 prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	3
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová vedúca oddelenia



Dôvodová správa.
Súčasný stav:

Mesto Kežmarok v súčasnosti pripravuje stavbu cyklotrasy „Cesta okolo Tatier, úsek k.ú. Kežmarok – Huncovce“, cyklochodník v katastri mesta Kežmarok.

Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:

Časť plánovanej stavby je podľa projektovej dokumentácie navrhovaná na pozemkoch v súkromnom vlastníctve. Ide o časti pozemkov k.ú. Kežmarok.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky subjektov:
Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:
-odborný útvar MsÚ:

Nevyvesuje sa

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

Totožné so stanoviskom komisie.

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

-Komisia MsZ:

Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb:27.09.2017 Komisia odporúča Mestu Kežmarok, aby súhlasilo s výkupom časti pozemkov podľa priloženého zoznamu, pre výstavbu Cyklochodníka – cesta okolo Tatier, úsek Kežmarok – Huncovce, ktoré zabezpečí - Mesto Kežmarok, odd. majetkovoprávne a správy majetku.
Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva:25.09.2017 Komisia odporúča MsZ v Kežmarku schváliť odkúpenie časti pozemkov do majetku mesta Kežmarok v súvislosti so stavbou: Cesta okolo Tatier, úsek k.ú. Kežmarok – Huncovce, 101-00 Cyklochodník v katastri mesta Kežmarok od vlastníkov pozemkov za cenu 1,00 EUR/m². Presné výmery budú zrejmé po vyhotovení geometrického plánu na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

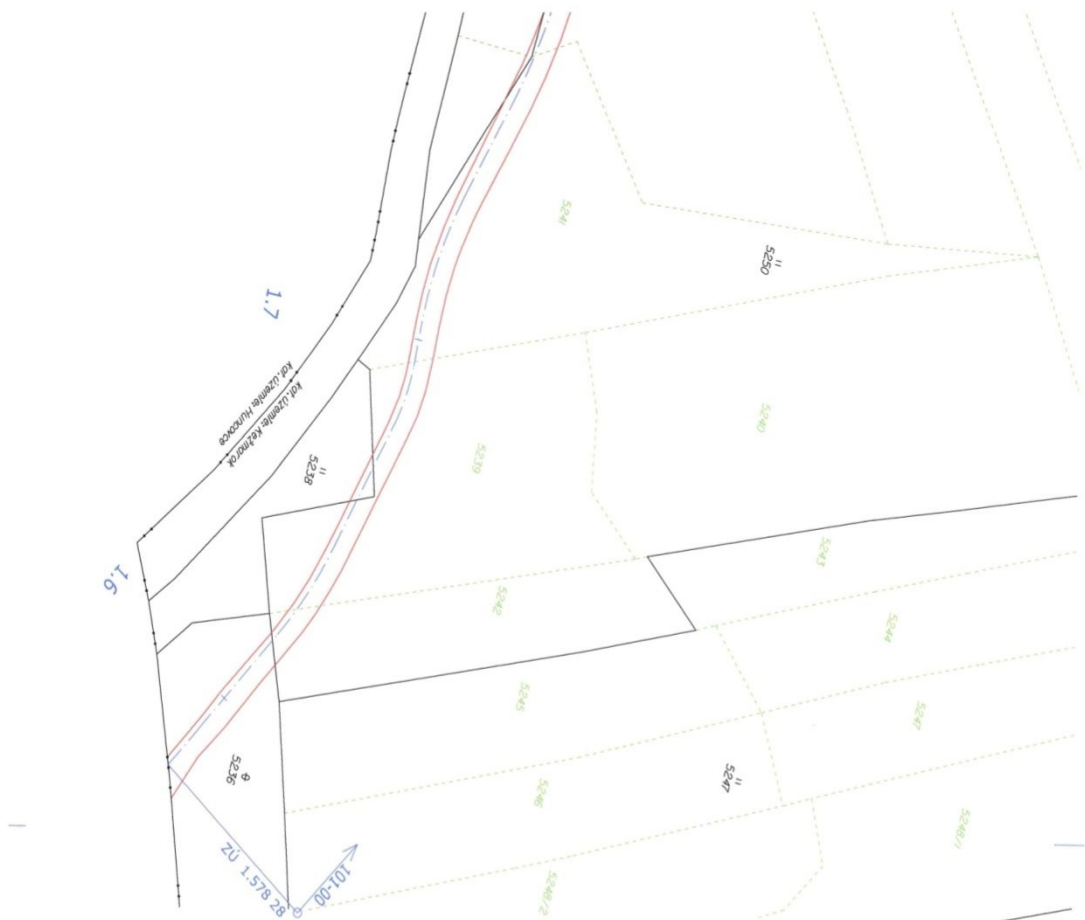
Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie časti pozemkov v k.ú. Kežmarok pre výstavbu cyklochodníka: “Cesta okolo Tatier, úsek k.ú. Kežmarok – Huncovce“ do vlastníctva mesta Kežmarok za cenu 1,00 EUR/m², od vlastníkov pozemkov zapísaných na listoch vlastníctva:

- LV č. 3980: parcela E-KN č. 5237, predpokladaný záber 256 m²
LV č. 1724 : parcela C-KN č. 5238, predpokladaný záber 32 m²
parcela E-KN č. 5239, predpokladaný záber 374 m²
LV č. 4443: parcela E-KN č. 5241, predpokladaný záber 525 m²
parcela E-KN č. 5384/1, predpokladaný záber 153 m²
parcela E-KN č. 5384/2, predpokladaný záber 40 m²
parcela E-KN č. 5385, predpokladaný záber 154 m²
parcela E-KN č. 5386, predpokladaný záber 197 m²
parcela E-KN č. 5387, predpokladaný záber 584 m²
parcela E-KN č. 5388, predpokladaný záber 8 m²
LV č. 2972: parcela C-KN č. 5389, predpokladaný záber 649 m²
LV č. 2782: parcela E-KN č. 5391/1, predpokladaný záber 248 m²
LV č. 4090: parcela E-KN č. 5421, predpokladaný záber 2608 m²
parcela E-KN č. 5422, predpokladaný záber 169 m²

Presné výmery budú zrejmé po vyhotovení geometrického plánu na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov po ukončení výstavby cyklochodníka.



Legenda:

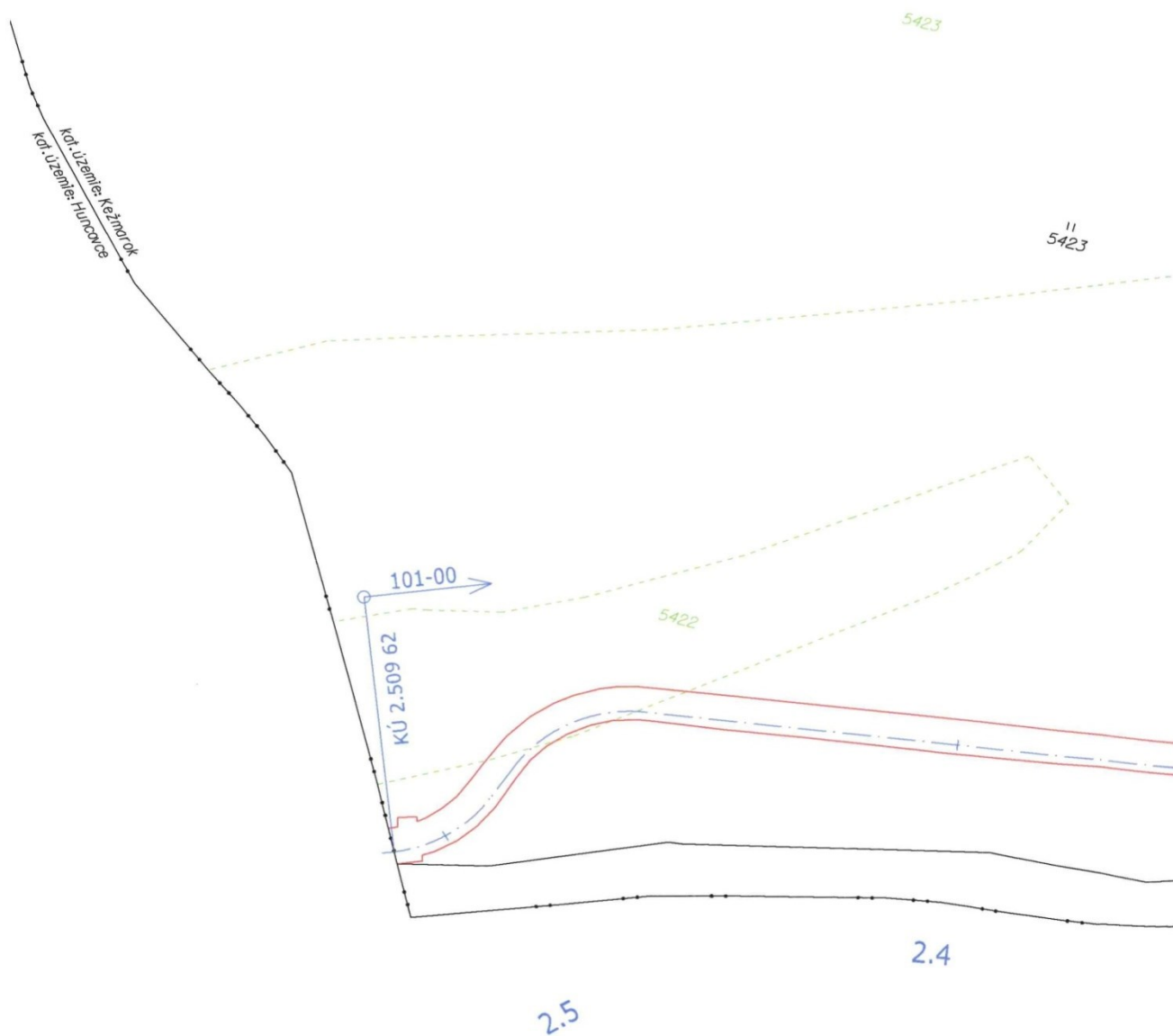
- trvalý zber
- travná kô
- travná úd
- os komunikácie
- stonánie

ISPO spol. s r.o.
inžinierske stavby
slovenská 486
080 01 PREŠOV
-2-



ISPO spol. s r.o. inžinierske stavby slovenská 486 080 01 PREŠOV -2-		AUTORIZÁCIE OVENI:	
OBJEDNÁVATEL: MESTO KEŽMAROK		VERIFIKAČNÁ:	
KAT. ÚZEMIE: KEŽMAROK		VERIFIKAČNÁ:	
OPR. KEŽMAROK		VERIFIKAČNÁ:	
STAN:		VERIFIKAČNÁ:	
101-00 Cyklochodník v katastrálnom území mesta Kežmarok.		VERIFIKAČNÁ:	
OBJEKT:		VERIFIKAČNÁ:	
H-záber pozemkov		VERIFIKAČNÁ:	
PRÍLOHY: GRAFIČNÝ PODKLAD V KM 1,578 28 2,509 62, KAT. ÚZEMIE: KEŽMAROK		VERIFIKAČNÁ:	
2		VERIFIKAČNÁ:	







Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu:	10
Názov materiálu:	Návrh na prenájom lesných pozemkov - Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrhová časť rokovaného materiálu 3. Návrh na uznesenie
Potrebné na schválenie:	min.trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	1
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku



Dôvodová správa

Súčasný stav:

Mesto Kežmarok je vlastníkom lesných pozemkov v katastrálnom území Kežmarok.

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

Z dôvodu vykonaných pozemkových úprav v k.ú. Kežmarok a nadobudnutia lesných pozemkov na základe zámennej zmluvy s Poľnohospodárskym družstvom podielnikov Kežmarok predkladáme návrh na prenájom lesných pozemkov spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12030, ktorá bola založená za účelom obhospodarovania lesných pozemkov a lesného majetku mesta Kežmarok.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar

MsÚ:

-právne stanovisko:

Predložený návrh je v súlade s legislatívou.

- Komisia MsZ:

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok zapísané na LV č. 5636, ako aj pozemky vo vlastníctve mesta Kežmarok nadobudnuté na základe zámennej zmluvy s PDP Kežmarok, zapísané na LV č. 2430, dané na prenájom z dôvodu vykonaných pozemkových úprav v katastrálnom území Kežmarok, spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., ktorá bola založená za účelom obhospodarovania lesného majetku Kežmarok. Komisia odporúča schváliť prenájom pozemkov za tých istých podmienok, ako je platná nájomná zmluva na prenájom lesného majetku k.ú. Tatranská Lomnica, t.j. do 18.4.2021 bezplatne a od 19.4.2021 do 18.4.2.2041 podľa znaleckého posudku.



Vlastný návrh materiálu:

- V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

b) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom pozemkov uvedených v prílohe, v k.ú.Kežmarok, spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu vykonaných pozemkových úprav v katastrálnom území Kežmarok a nadobudnutia lesných pozemkov na základe zámennej zmluvy s Poľnohospodárskym družstvom podielnikov Kežmarok, spoločnosti ktorá bola založená za účelom obhospodarovania lesného majetku mesta Kežmarok.

c) s c h v a ľ u j e

prenájom lesných pozemkov uvedených v prílohe, v katastrálnom území Kežmarok spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12030, IČO 46 119 809, na dobu určitú do 18.4.2041, s tým, že do 18.4.2021 bude nájom bezplatný, po uvedenej dobe bude nájomca platiť nájomné vo výške stanovenej v súlade s § 21, ods.5 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a zmene niektorých zákonov a to na základe znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný znalcom zapísaným v zozname znalcom podľa zákona o znalcoch a tlmočníkoch, pokiaľ sa prenajímateľ a nájomca nedohodnú inak.



Príloha:

Zoznam lesných pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok

LV č. 5636

KN-C	8625	2879m ²	lesná pôda
	8628	4684m ²	lesná pôda
	8630	1285m ²	lesná pôda
	8640	5228m ²	lesná pôda
	8854	7552m ²	lesná pôda
	8858	16244m ²	lesná pôda
	8979	7733m ²	lesná pôda
	8994	15992m ²	lesná pôda
	9163	2781m ²	lesná pôda
	9165	8774m ²	lesná pôda
	9216	59m ²	lesná pôda
	9217	163m ²	lesná pôda

LV č. 2430

KN-C	8746	14609m ²	lesný pozemok
	8823	6618m ²	lesný pozemok
	9107	81355m ²	lesný pozemok
	9205	8864m ²	lesný pozemok
	9206	88357m ²	lesný pozemok
	9211	76895m ²	lesný pozemok
	9214	39593m ²	lesný pozemok
	9222	64196m ²	lesný pozemok



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu:	10
Názov materiálu:	Návrh na prenájom lesných pozemkov - Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrhová časť rokovaného materiálu 3. Návrh na uznesenie
Potrebné na schválenie:	min.trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	1
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku



Dôvodová správa

Súčasný stav:

Mesto Kežmarok je vlastníkom lesných pozemkov v katastrálnom území Kežmarok.

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

Z dôvodu vykonaných pozemkových úprav v k.ú. Kežmarok a nadobudnutia lesných pozemkov na základe zámennej zmluvy s Poľnohospodárskym družstvom podielnikov Kežmarok predkladáme návrh na prenájom lesných pozemkov spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12030, ktorá bola založená za účelom obhospodarovania lesných pozemkov a lesného majetku mesta Kežmarok.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar

MsÚ:

-právne stanovisko:

Predložený návrh je v súlade s legislatívou.

- Komisia MsZ:

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok zapísané na LV č. 5636, ako aj pozemky vo vlastníctve mesta Kežmarok nadobudnuté na základe zámennej zmluvy s PDP Kežmarok, zapísané na LV č. 2430, dané na prenájom z dôvodu vykonaných pozemkových úprav v katastrálnom území Kežmarok, spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., ktorá bola založená za účelom obhospodarovania lesného majetku Kežmarok. Komisia odporúča schváliť prenájom pozemkov za tých istých podmienok, ako je platná nájomná zmluva na prenájom lesného majetku k.ú. Tatranská Lomnica, t.j. do 18.4.2021 bezplatne a od 19.4.2021 do 18.4.2.2041 podľa znaleckého posudku.



Vlastný návrh materiálu:

- V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

b) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom pozemkov uvedených v prílohe, v k.ú.Kežmarok, spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu vykonaných pozemkových úprav v katastrálnom území Kežmarok a nadobudnutia lesných pozemkov na základe zámennej zmluvy s Poľnohospodárskym družstvom podielnikov Kežmarok, spoločnosti ktorá bola založená za účelom obhospodarovania lesného majetku mesta Kežmarok.

c) s c h v a ľ u j e

prenájom lesných pozemkov uvedených v prílohe, v katastrálnom území Kežmarok spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12030, IČO 46 119 809, na dobu určitú do 18.4.2041, s tým, že do 18.4.2021 bude nájom bezplatný, po uvedenej dobe bude nájomca platiť nájomné vo výške stanovenej v súlade s § 21, ods.5 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a zmene niektorých zákonov a to na základe znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný znalcom zapísaným v zozname znalcom podľa zákona o znalcoch a tlmočníkoch, pokiaľ sa prenajímateľ a nájomca nedohodnú inak.



Príloha:

Zoznam lesných pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok

LV č. 5636

KN-C	8625	2879m ²	lesná pôda
	8628	4684m ²	lesná pôda
	8630	1285m ²	lesná pôda
	8640	5228m ²	lesná pôda
	8854	7552m ²	lesná pôda
	8858	16244m ²	lesná pôda
	8979	7733m ²	lesná pôda
	8994	15992m ²	lesná pôda
	9163	2781m ²	lesná pôda
	9165	8774m ²	lesná pôda
	9216	59m ²	lesná pôda
	9217	163m ²	lesná pôda

LV č. 2430

KN-C	8746	14609m ²	lesný pozemok
	8823	6618m ²	lesný pozemok
	9107	81355m ²	lesný pozemok
	9205	8864m ²	lesný pozemok
	9206	88357m ²	lesný pozemok
	9211	76895m ²	lesný pozemok
	9214	39593m ²	lesný pozemok
	9222	64196m ²	lesný pozemok



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku**

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu: **11**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove
Polikliniky, Hviezdoslavova 27 - Oto Bendík-PRO-BEN,
Francisciho 3288, Poprad**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrhová časť rokovaného materiálu
3. Návrhy na uznesenia**

**Potrebné
na schválenie:** **Trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov**

**Počet strán
materiálu:** **3**
Prílohy k ZM: **žiadne**

**Meno funkcia
a podpis
predkladateľa:** **Ing. Agáta Perignáthová
vedúca oddelenia**



Dôvodová správa.

Súčasný stav:

Oto Bendík-PRO-BEN, Francisciho 3288, Poprad poskytuje služby občanom mesta a širokého okolia v oblasti zdravotníckych pomôcok v objekte na ul.Dr.Daniela Fischera 5, ktoré užíva na základe nájomnej zmluvy. Z prevádzkových dôvodov spoločnosť uvažuje o rozšírení svojej prevádzky.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

Návrh je vypracovaný na základe žiadosti spoločnosti Oto-Bendík – Pro-Ben, Francisciho 3288, Poprad o prenájom nebytových priestorov miestnosť č. 3.43, č. 3.44, 3.45 v objekte Polikliniky, Hviezdoslavova 27 na II.poschodí. Predmetné nebytové priestory budú slúžiť na rozšírenie doterajšej prevádzky.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

**Pripomienky
subjektov:**

Pripomienky tretích subjektov počas lehoty vyvesenia neboli

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar

MsÚ:

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

- právne stanovisko:

Predložený návrh je v súlade s platnou legislatívou

- Komisia MsZ:

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov v objekte Polikliniky, Hviezdoslavova 27, Kežmarok č. 3.43, 3.44, 3.45, o výmere 56,5m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 9,85m², pre PRO-BEN so sídlom na ul.Francisciho 3288, Poprad spolu za cenu 2 042,68eur/ročne.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – miestnosť č. 3.43, č.3.44 a č. 3.45 a podiel na spoločných priestoroch spolu o výmere 66,35m² v objekte Polikliniky, Hviezdoslavova 27, Kežmarok, pre Oto Bendík - PRO-BEN, Francisciho 3288, 058 01 Poprad, IČO 32 856 954, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o žiadateľa, ktorý na základe platnej nájomnej zmluvy užíva nebytové priestory v objekte na ul. Dr. Daniela Fischera 5 v ktorých poskytuje služby pre občanov mesta a širokého okolia – merné miesto pre vyhotovenie zdravotníckych pomôcok a výdajňa zdravotníckych pomôcok . Nové nebytové priestory budú slúžiť na rozšírenie služieb v oblasti merania a výdajne zdravotníckych potrieb vzhľadom na to, že doterajšie nebytové priestory nie sú veľkosťou postačujúce.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov - miestnosť č. 3.43, č.3.44 a č. 3.45 a podiel na spoločných priestoroch spolu o výmere 66,35m² v objekte Polikliniky, Hviezdoslavova 27, Kežmarok, pre Oto Bendík – PRO-BEN, Francisciho 3288, 058 01 Poprad, IČO 32 856 954, na dobu neurčitú, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu:	12
Názov materiálu:	Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Základnej školy Dr.Daniela Fischera 2, Kežmarok pre CVC, Gen. Štefánika 47, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrhová časť rokovaného materiálu 3. Návrhy na uznesenia
Potrebné na schválenie:	min. trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	žiadne
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová vedúca oddelenia



Dôvodová správa.
Súčasný stav:

Centrum voľného času, Gen.Štefánika 47 v Kežmarku požiadalo o prenájom nebytových priestorov - malej telocvične v priestoroch Základnej školy Dr.Daniela Fischera, za účelom vykonávania pravidelnej záujmovej činnosti v šk.roku 2017/2018. Centrum voľného času nedisponuje vlastnou telocvičnou.

Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:

Žiadosť Centra voľného času o prenájom nebytových priestorov-malej telocvične na základnej škole Dr.Daniela Fischera 2 v Kežmarku.

Cieľom je umožniť vykonávanie pravidelnej záujmovej činnosti žiakom, ktorí navštevujú Centrum voľného času.

Varianty 1- popis:
Varianty 2- popis:
Varianty 3- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky
subjektov:

Pripomienky tretích subjektov počas lehoty vyvesenia neboli vznesené

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku prenájom schváliť.

- právne stanovisko:

Predložený návrh je v súlade s platnou legislatívou

- Komisia MsZ:



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – malej telocvične v objekte Základnej školy Dr.Daniela Fischera 2 v Kežmarku pre Centrum voľného času, Gen.Štefánika 47, Kežmarok, IČO 37 938 096, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov pre nájomcu, ktorý zabezpečuje voľnočasové aktivity a pravidelnú záujmovú činnosť pre žiakov základných škôl. Centrum voľného času nedisponuje vlastnou telocvičňou,

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov - malej telocvične v objekte Základnej školy Dr.Daniela Fischera 2 v Kežmarku v čase podľa predloženého harmonogramu:

pondelok	od 15.30hod. do 17.30hod.	2hod.
utorok	od 16.00hod. do 18.00hod.	2hod.
štvrtok	od 15.30hod. do 17.30hod.	2hod.
piatok	od 16.00hod. do 18.00hod.	2hod.

s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, na dobu určitú do 30.06.2018, pre Centrum voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok, IČO 37 938 096, bez použitia sprch, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu:	13
Názov materiálu:	Návrh na prenájom nebytových priestorov a multifunkčného miniihriska v objekte ZŠ Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok pre: a) CVČ, Gen. Štefánika 47, Kežmarok b) Mestský športový klub Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrhová časť rokovaného materiálu 3. Návrhy na uznesenia
Potrebné na schválenie:	min. trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	žiadne
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová vedúca oddelenia



Dôvodová správa.
Súčasný stav:

Základná škola – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok požiadala o schválenie prenájmu telocviční a športovísk pre Centrum voľného času v Kežmarku a Mestský športový klub Kežmarok, za účelom vykonávania športových aktivít v šk.roku 2017/2018. Centrum voľného času ani Mestský športový klub nedisponuje vlastnou telocvičňou.

Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:

Žiadosť riaditeľa Základnej školy-Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok o schválenie prenájmu veľkej a malej telocvične a vonkajšieho ihriska v priestoroch Základnej školy-Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok. Cieľom je umožniť vykonávanie športových aktivít členom CVČ a Mestského športového klubu Kežmarok.

Varianty 1- popis:
Varianty 2- popis:
Varianty 3- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky
subjektov:

Pripomienky tretích subjektov počas lehoty vyvesenia neboli vznesené

Návrhová časť.
Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar
MsÚ:

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku prenájom schváliť.

- právne stanovisko:

Predložený návrh je v súlade s platnou legislatívou

- Komisia MsZ:

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ v Kežmarku schváliť vyšší počet hodín prenájmu telocviční pre členov záujmových útvarov Centra voľného času v Kežmarku a členov športových oddielov Mestského športového klubu Kežmarok podľa rozpisu s uvedením dňa a časového harmonogramu.



a)

Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – malej telocvične v objekte Základnej školy-Grundschule, Hradné námestie 38 v Kežmarku pre Centrum voľného času, Gen.Štefánika 47, Kežmarok, IČO 37 938 096, je prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov pre nájomcu, ktorý zabezpečuje voľnočasové aktivity a pravidelnú záujmovú činnosť pre žiakov základných škôl. Centrum voľného času nedisponuje vlastnou telocvičňou,

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov - malej telocvične v objekte Základnej školy-Grundschule, Hradné námestie 38 v Kežmarku podľa predloženého harmonogramu:

pondelok	od 14.30hod. do 16.00hod.	od 18.00hod. do 20.00hod.	3,5 hod.
utorok	od 14.30hod. do 16.30hod.		2 hod.
streda	od 17.00hod. do 19.00hod.		2hod.
štvrtok	od 14.00hod. do 15.30hod.		1,5hod.
	od 14.00hod. do 16.00hod.		2hod.

s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, na dobu určitú do 30.06.2018, pre Centrum voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok, IČO 37 938 096, bez použitia spŕch, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.



b)

Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – malej a veľkej telocvične a multifunkčného miniihriska v objekte Základnej školy-Grundschule, Hradné námestie 38 v Kežmarku pre Mestský športový klub Kežmarok Trhovište 2, Kežmarok, IČO 42083478, je prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov a vonkajšieho ihriska pre nájomcu, ktorý zabezpečuje športové aktivity. Mestský športový klub nedisponuje vlastnou telocvičňou.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov - malej a veľkej telocvične a multifunkčného miniihriska v objekte Základnej školy- Grundschule, Hradné námestie 38 v Kežmarku v čase podľa predloženého harmonogramu:

pondelok	od 15.00 hod. do 19.00 hod. multifunkčné miniihrisko	4.hod./veľká telocvičňa 1hod.
utorok	od 16.00 hod. do 19.00 hod. multifunkčné miniihrisko	3hod. / veľká telocvičňa 1hod.
štvrtok	od 16.00 hod. do 19.00 hod. multifunkčné miniihrisko	3hod. / veľká telocvičňa 1hod.
piatok	od 16.00 hod. do 19.00 hod. od 14.30hod. do 17.30hod. multifunkčné miniihrisko	3hod. / malá telocvičňa 3hod. / veľká telocvičňa 3hod.

s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, na dobu určitú do 30.06.2018, pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 2, Kežmarok, IČO 42083478, bez použitia spŕch, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku**

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu : **14**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom časti pozemku:**

- A) C-KN č. 177/2 k.ú. Kežmarok, KANTY s.r.o.,
Spišská Stará Ves**
- B) AGRO KMK, s.r.o., Ľubica**
- C) GRYF reklamné štúdio, s.r.o., Žilina**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrhová časť rokovaného materiálu.
3. Návrh na uznesenie.**

Potrebné na schválenie: **Viac ako 3/5 všetkých poslancov**

Počet strán materiálu: **7**

Prílohy k ZM: **3**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **Ing. Agáta Perignáthová
vedúca oddelenia**



**Dôvodová správa.
Súčasný stav:**

A) KANTY s.r.o., Jesenského 352, Spišská Stará Ves, plánuje vybudovať elektromerový rozvádzač pre budovu na ul. Nová č.6, Kežmarok.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

Spoločnosť KANTY s.r.o., Spišská Stará Ves požiadala mesto Kežmarok o prenájom časti mestského pozemku C-KN č. 177/2 k.ú. Kežmarok z dôvodu vybudovania elektromerového rozvádzača pre budovu na Novej ulici č. 6.

K budove na Novej ulici č. 6 vedie jestvujúci kábel v zemi od trafostanice TS0509-0084. Na tomto kábli spoločnosť plánuje vybudovať elektromerový rozvádzač, je to plastová skriňa s pôdorysným rozmerom 0,4x0,25 m, výška do 1,4 metra.

Nový elektromerový rozvádzač bude pri jestvujúcom rozvádzači verejného osvetlenia vo vzdialenosti 1,5 m od trafostanice.

Presná poloha rozvádzača bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

Totožné so stanoviskom komisie.

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

- Komisia MsZ:

Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb: 19.10.2017 Komisia odporúča Mestu Kežmarok, aby súhlasilo s umiestnením elektromerového rozvádzača spoločnosti KANTY s.r.o., Spišská Stará Ves na uvedenej parcele ako žiadali v žiadosti o súhlas.

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva: 25.09.2017 Komisia odporúča MsZ v Kežmarku schváliť prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Kežmarok a to časť parcely č. 177/2 k.ú. Kežmarok z dôvodu osadenia elektromerového rozvádzača pre budovu Nová 6 pre KANTY s.r.o., Spišská Stará Ves za cenu **5,- EUR/m2/rok**.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

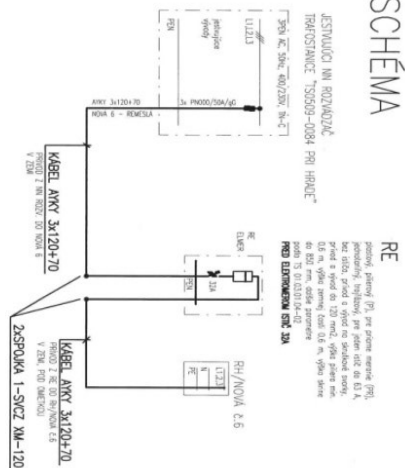
v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku C-KN č.177/2 druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Kežmarok o výmere 1 m², pre KANTY s.r.o., Jesenského 352, Spišská Stará Ves, IČO: 44 199 732 je prípadom hodným osobitného zreteľa. Ide o prenájom pozemku pre elektromerový rozvádzač s pôdorysným rozmerom 0,4 x 0,25 m, výška do 1,4 metra, pre budovu na ul. Nová č. 6, Kežmarok. K budove vedie jestvujúci kábel v zemi od trafostanice TS0509-0084. Na tomto kábli spoločnosť KANTY s.r.o. chce vybudovať elektromerový rozvádzač pri jestvujúcom rozvádzači verejného osvetlenia vo vzdialenosti 1,5 m od trafostanice.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Kežmarok, C-KN č.177/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 m² pre KANTY s.r.o., Jesenského 352, Spišská Stará Ves, IČO: 44 199 732 za cenu 5,- EUR/m²/rok.



SCHÉMA



SCHEMATIC DIAGRAM OF THE EXPERIMENTAL SETUP FOR THE STUDY OF THE EFFECT OF THE CONCENTRATION OF THE SOLUTION OF THE MONOMER ON THE RATE OF POLYMERIZATION.

Labels in the diagram: GAS, GAS METER, GAS ABSORBER, GAS INLET, GAS OUTLET, STIRRER, THERMOMETER, REACTION VESSEL, MONOMER SOLUTION, INITIATOR SOLUTION, NaOH SOLUTION.

TEMP. (°C)	TIME (min)	CONC. (mol/l)	INITIAL CONC. (mol/l)	INITIAL CONC. (mol/l)
1	10	0.1	0.1	0.1
20	20	0.2	0.2	0.2
30	30	0.3	0.3	0.3
40	40	0.4	0.4	0.4
50	50	0.5	0.5	0.5

INITIAL CONC. OF MONOMER

INITIAL CONC. OF INITIATOR

[illegible]



Dôvodová správa. Súčasný stav:	B) AGRO KMK, s.r.o., Školská 1055/9, Ľubica, užíva poľnohospodársku pôdu vo vlastníctve mesta Kežmarok v k.ú. Kežmarok.
Podnet na materiál a sledovaný cieľ:	Spoločnosť AGRO KMK, s.r.o., Školská 1055/9, Ľubica na základe výzvy mesta Kežmarok požiadala Mesto Kežmarok o prenájom poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Kežmarok, ktorá je vo vlastníctve Mesta Kežmarok. Presná špecifikácia parciel a ich výmery sú v prílohe.
Varianty 1- popis:	Variantnosť nie je.
Pripomienky subjektov: Návrhová časť. Stanoviská k návrhu: -odborný útvar MsÚ:	Nevyvesuje sa <u>Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP</u> Totožné so stanoviskom komisie. - <u>Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku</u> odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.
-právne stanovisko:	Nevyžaduje sa
- Komisia MsZ:	<u>Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb:</u> <u>Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva:</u> 28.08.2017 Komisia odporúča MsZ v Kežmarku schváliť prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok pre AGRO KMK, s.r.o. Školská 9, Ľubica podľa predloženého návrhu o celkovej úžitkovej výmere 44 951 m ² za cenu 50,00 EUR/ha/rok .



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom poľnohospodárskej pôdy o výmere 44 951 m², k.ú. Kežmarok, pre AGRO KMK, s.r.o., Školská 1055/9, Ľubica, IČO: 36 513 300 je prípadom hodným osobitného zreteľa. Ide o prenájom pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Kežmarok o výmere 44 951 m², ktoré AGRO KMK, s.r.o., Školská 1055/9, Ľubica užíva po pozemkových úpravách ako poľnohospodársku pôdu.

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemkov uvedených v prílohe o výmere 44 951 m², k.ú. Kežmarok, na dobu neurčitú, pre AGRO KMK, s.r.o., Školská 1055/9, Ľubica, IČO: 36 513 300 za cenu 50,00 EUR/ha/rok.

Príloha č. 1

Katastrálne územie Kežmarok

Číslo parcely	List vlastníctva č.	Výmera na prenájom v m ²
C-KN 8226	5636	2171
C-KN 8227	5636	6
C-KN 8229	5636	177
C-KN 8260	5636	4 527
C-KN 8289	5636	10 179
C-KN 8291	5636	1 459
C-KN 8308	5636	7 440
C-KN 8309	5636	1 744
C-KN 8311	5636	346
C-KN 8314	5636	4 539
C-KN 8315	5636	1 671
C-KN 8317	5636	3 129
C-KN 8320	5636	2 105
C-KN 8321	5636	4 731
C-KN 8322	5636	134
C-KN 9186	5636	362
C-KN 9191	5636	231
Spolu		44 951



**Dôvodová správa.
Súčasný stav:**

C) GRYF reklamné štúdio, s. r. o., Pažite 56, Žilina - Bytčica, požiadala Mesto Kežmarok o premiestnenie reklamného panela do voľného priestoru za oploťou štadióna a to zo strany ul. Trhovište, ktorý je momentálne umiestnený súběžne s cestou II/536 ul. Jakuba Kraya na mestskej parcele C-KN 2660/1 k.ú. Kežmarok – nájomná zmluva č. 384/2012/OM. V súvislosti s plánovanou výstavbou cyklistickej trasy spoločnosť Gryf reklamné štúdio, s.r.o. má odstrániť reklamný panel k 1.1.2018. Vyznačenie premiestnenia reklamného panela je na grafickej prílohe.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

GRYF reklamné štúdio, s. r. o., Pažite 56, Žilina - Bytčica, požiadala mesto Kežmarok o prenájom časti parcely C-KN 2660/1 druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Kežmarok.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

Totožné so stanoviskom komisie.

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

- Komisia MsZ:

Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb:

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva:



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku C-KN č. 2660/1 druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Kežmarok na umiestnenie billboardu pre spoločnosť GRYF reklamné štúdio, s.r.o., Pažite 56, Žilina – Bytčica, IČO: 45 939 187 je prípadom hodným osobitného zreteľa. Ide o prenájom časti pozemku spoločnosti, ktorá má v súčasnosti časť uvedeného pozemku v prenájme. Na tejto prenajatej časti pozemku pripravuje mesto výstavbu cyklochodníka, preto je potrebné billboard z pozemku odstrániť. Spoločnosť GRYF preto kvôli navrhovanému novému umiestneniu stavby požiadala o prenájom inej časti pozemku C-KN č. 2660/1, k.ú. Kežmarok, ktorá stavbou cyklochodníka nebude dotknutá.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku C-KN č. 2660/1, k.ú. Kežmarok, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6 m², na umiestnenie veľkoplošného reklamného zariadenia pre spoločnosť GRYF reklamné štúdio, s.r.o., IČO: 45 939187, Pažite 56, 010 09 Žilina – Bytčica, na dobu neurčitú, za cenu 250 EUR/ks/rok.



Vyznačenie premiestnenia reklamného panela z ul. J.Kraya (II/536) na ul. Trhovište,
(do voľného priestoru za oplotením futbalového štadióna),
v rámci pôvodnej parcely KN- C 2660/1, k.ú. Kežmarok



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu:	15
Názov materiálu:	Návrh na zverenie majetku do správy VPS mesta Kežmarok - Osvetlenie chodníka a križovatky na ul. Južná a Lanškrounská v Kežmarku - projektová dokumentácia
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrhová časť prerokovaného materiálu. 3. Návrhy na uznesenia.
Potrebné k schváleniu:	Nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	žiadne
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová vedúca oddelenia



Dôvodová správa. Uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 130/2017
Súčasný stav: zo dňa 22.6.2017 bolo schválené zverenie verejného osvetlenia
vo vlastníctve mesta Kežmarok do správy príspevkovej
organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok.

Podnet na materiál Súčasťou majetku, ktorý bol schválený do správy VPS Mesta
a sledovaný cieľ: Kežmarok nebola projektová dokumentácia Osvetlenie
chodníka a križovatky na ul. Južná a Lanškrounská
v Kežmarku, na základe ktorej sa výstavba osvetlenia realizuje.

Varianty - popis: Variantnosť nie je.

Pripomienky Neboli vznesené.
subjektov:

Návrhová časť.
Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ: Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča
Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh schváliť.

- právne stanovisko: Predložený návrh je v súlade s platnou legislatívou.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zverenie majetku mesta Kežmarok - projektovej dokumentácie Osvetlenie chodníka a križovatky na ul. Južná a Lanškrounská v Kežmarku v obstarávacej cene 644 eur do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, IČO 42234891.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu:	16
Názov materiálu:	Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11 č. 10, Weilburská 2396/3 č. 9, Lanškrounská 1651/21
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrhová časť rokovaného materiálu. 3. Návrhy na uznesenia.
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	Žiadne
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová vedúca oddelenia



Dôvodová správa.
Súčasný stav:

Dňa 30.11.2017 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcovi bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11 v Kežmarku.
Dňa 31.12.2017 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcovi bytu č. 10, Weilburská 2396/3 a nájomcovi bytu č. 9, Lanškrounská 1651/21 v Kežmarku.

Nedoplatok:

Hlavné námestie 114/11

Ján Brija

0

Weilburská 2396/3

Monika Smolenová

0

Lanškrounská 1651/21

Dana Želonková

0

Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:

Materiál bol vypracovaný na základe žiadosti nájomcov o predĺženie nájmu.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky
subjektov:

Neboli vznesené počas lehoty vyvesenia

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predložený materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Predložený návrh je v súlade s platnou legislatívou.

- Komisia MsZ:

Komisia sociálna a bytová 26.10.2017 : Komisia po prerokovaní odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11 Jánovi Brijovi s manželkou Editou na dobu jedného roka z dôvodu, že ide o rodinu s dvomi nezaopatrenými deťmi a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak, doterajšiemu nájomcovi bytu č. 10, Weilburská 2396/3 Monike Smolenovej s manželom Petrom na dobu jedného roka z dôvodu, že ide o rodinu so šiestimi nezaopatrenými deťmi a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak a doterajšiemu nájomcovi bytu č. 9 v bytovom dome Lanškrounská 1651/21 Dane Želonkovej z dôvodu, že ide o osamelú matku so štyrmi nezaopatrenými deťmi a z dôvodu jej zložitej rodinnej situácie.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie.

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

1.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11 Jánovi Brijovi s manželkou Editou, trvale bytom Hlavné námestie 114/11, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu s dvomi nezaopatrenými deťmi a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú otázku situáciu inak.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11, Kežmarok nájomcovi Jánovi Brijovi s manželkou Editou, trvale bytom Hlavné námestie 114/11, Kežmarok na dobu jedného roka.

2.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10, Weilburská 2396/3 Monike Smolenovej s manželom Petrom, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu so šiestimi nezaopatrenými deťmi a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10, Weilburská 2396/3, Kežmarok nájomcovi Monike Smolenovej s manželom Petrom, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu jedného roka.

3.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 9, Lanškrounská 1651/21 Dane Želonkovej, trvale bytom Lanškrounská 1651/21, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o osamelú matku so štyrmi nezaopatrenými deťmi a z dôvodu jej zložitej rodinnej situácie.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 9, Lanškrounská 1651/21, Kežmarok nájomcovi Dane Želonkovej, trvale bytom Lanškrounská 1651/21, Kežmarok na dobu jedného roka.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	16.11.2017
K bodu programu:	17
Názov materiálu:	Návrh na opakovaný nájom bytov – Gen. Štefánika 1049/14 Košická 2374/3 Košická 2466/5 Lanškrounská 2527/1B Lanškrounská 2527/1C
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrhová časť prerokovaného materiálu. 3. Návrhy na uznesenia.
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	17
Prílohy k ZM:	žiadne
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová vedúca oddelenia



Dôvodová správa.
Súčasný stav:

Dňa 30.11.2017 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcom bytov č. 16,18,24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14.

Dňa 31.12.2017 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcom bytov č. 14,15,20,26 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, nájomcovi bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2374/3, nájomcovi bytu č. 6 v bytovom dome Košická 2466/5, nájomcom bytov v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B a Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku.

Podľa zákona č. 443/2010 Z. z. §12, ods. 3 má nájomca právo na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a zákone č. 443/2010 Z. z.. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení (ďalej len zákon č. 443/2010 Z. z.)

Gen. Štefánika 1049/14	č. bytu	nedoplatok
Monika Lhotová	16	0
Tomáš Brija	18	0
Mária Kalafutová	24	236,93 eur
Peter Lizák	14	0
Roman Vojtičko	15	484,63 eur
Radoslav Výrostek	20	0
Marcela Jánovská	26	0

Košická 2374/3

Vladislav Kniha	1	0
-----------------	---	---

Košická 2466/5

Ing. Viera Valentová	6	0
----------------------	---	---

Lanškrounská 2527/1B

Ivana Šlosárová	1	0
Dana Pramuková	3	0
Slavomír Górföl	4	0
Patrik Horoba	5	0
Tibor Rak	6	0
Mgr. Dana Pisarčíková	7	0
Martin Bafia	8	0
Anna Strašková	9	0
Ing. Jana Ďateľová	10	0
Michal Lizoň	11	0
Miriama Jančiová	12	0
Martin Magera	14	0

Lanškrounská 2427/1C

Marcel Neupauer	15	0
Marta Adamjaková	17	0
Nikola Piešťanská	19	0
Ing. Adriana Kurtiniaková	21	0
Jozef Čekovský	22	0
Mgr. Zlatica Scherfel	23	0

Podnet na materiál a sledovaný cieľ: Materiál bol vypracovaný na základe žiadosti nájomcov o opakovaný nájom.

Varianty 1- popis: Variantnosť nie je

Pripomienky subjektov: Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská

k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predložený materiál schváliť.

-právne stanovisko: Predložený návrh je v súlade s platnou legislatívou.

- Komisia MsZ:

Stanovisko Komisie sociálnej a bytovej 26.10.2017 : Komisia po prerokovaní odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť opakovaný nájom nájomcom bytov v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, nájomcovi bytu č. 1 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B, nájomcovi bytu č. 15 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku na dobu jedného roka. Nájomcovi bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2374/3, nájomcovi bytu č. 6 v bytovom dome Košická 2466/5 a nájomcom bytov v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B a Lanškrounská 2527/1C na dobu troch rokov.

Pri nájomcoch, ktorí majú dlh na nájomnom, komisia súhlasí s opakovaným nájomom na dobu jedného roka, ak do 16. novembra 2017 uhradia nedoplatok na nájomnom.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie.

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

1.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 16 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

2.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 18 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Tomášovi Brijovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 18 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Tomášovi Brijovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

a)

3.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

b)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

n e s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok z dôvodu, že nájomca nedodržiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

4.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 14 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Petrovi Lizákovi, trvale bytom Karola Kuzmányho 1587/37, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 14 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Petrovi Lizákovi, trvale bytom Karola Kuzmányho 1587/37, Kežmarok na dobu jedného roka.

5.

a)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 15 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Romanovi Vojtičkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Romanovi Vojtičkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

b)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

n e s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Romanovi Vojtičkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok z dôvodu, že nájomca nedodržiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

6.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 20 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Radoslavovi Výrostekovi s manželkou Slavomírou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 20 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Radoslavovi Výrostekovi s manželkou Slavomírou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

7.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 26 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Marcelle Jánovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 26 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcelle Jánovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

8.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2374/3 Vladislavovi Knihovi, trvale bytom Košická 2374/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2374/3 v Kežmarku nájomcovi Vladislavovi Knihovi, trvale bytom Košická 2374/3, Kežmarok na dobu troch rokov.

9.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 6 v bytovom dome Košická 2466/5 Ing. Viere Valentovej s manželom Zdeňkom, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 6 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Ing. Viere Valentovej s manželom Zdeňkom, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu troch rokov.

10.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Ivane Šlosárovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Ivane Šlosárovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu jedného roka.

11.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 3 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Dane Pramukovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 3 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Dane Pramukovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

12.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 4 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Slavomírovi Górfólovi s manželkou Luciou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 4 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Slavomírovi Górfólovi s manželkou Luciou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

13.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Patrikovi Horobovi s manželkou Adrianou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 5 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Patrikovi Horobovi s manželkou Adrianou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

14.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 6 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Tiborovi Rakovi s manželkou Oľgou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 6 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Tiborovi Rakovi s manželkou Oľgou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

15.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 7 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Mgr. Dane Pisarčíkovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 7 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Mgr. Dane Pisarčíkovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

16.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 8 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Martinovi Bafiovi s manželkou Evou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 8 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Martinovi Bafiovi s manželkou Evou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

17.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 9 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Anne Straškovej s manželom Radoslavom, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 9 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Anne Straškovej s manželom Radoslavom, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

18.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Ing. Jane Ďateľovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Ing. Jane Ďateľovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

19.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Michalovi Lizoňovi s manželkou Annou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 11 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Michalovi Lizoňovi s manželkou Annou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

20.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Miriame Jančiovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 12 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Miriame Jančiovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

21.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 14 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Martinovi Magerovi, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 14 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Martinovi Magerovi, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu troch rokov.

22.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 15 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C Marcelovi Neupauerovi s manželkou Janou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Marcelovi Neupauerovi s manželkou Janou, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok na dobu jedného roka.

23.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 17 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C Marte Adamjakovej s manželom Antonom, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 17 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Marte Adamjakovej s manželom Antonom, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok na dobu troch rokov.

24.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 19 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C Nikole Piešťanskej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 19 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Nikole Piešťanskej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok na dobu troch rokov.

25.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 21 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C Ing. Adriane Kurtiniakovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 21 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Ing. Adriane Kurtiniakovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok na dobu troch rokov.

26.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 22 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C Jozefovi Čekovskému, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 22 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Jozefovi Čekovskému, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok na dobu troch rokov.

27.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 23 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C Mgr. Zlatici Scherfel, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 23 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Mgr. Zlatici Scherfel, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok na dobu troch rokov.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku**

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu : **18**

Názov materiálu: **Návrh na opravu uznesenia MsZ:**

A) č. 210/2017 konaného dňa 14.09.2017

B) č. 284/2017 konaného dňa 12.10.2017

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrhová časť rokovaného materiálu.
3. Návrh na uznesenie.**

Potrebné na schválenie: **Viac ako 1/2 prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **5**

Prílohy k ZM:

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa:

**Ing. Agáta Perignáthová
vedúca oddelenia**



**Dôvodová správa.
Súčasný stav:**

A) Dňa 14.09.2017 MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 210/2017, v ktorom schvaľuje zámenu nehnuteľností – pozemok parc. C-KN č. 2156/1 druh pozemku záhrada o výmere 494 m² k.ú. Kežmarok vlastní Jaroslav Jurgovian a Anna Jurgovianová ul. Biela voda č. 4, Kežmarok za novovytvorenú parcelu C-KN č. 2148/5 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 347 m² vlastní mesto Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 14280922-008/2017 vyhotoveného dňa 5.6.2017 Františkom Čekovským, bez doplatenia rozdielu v hodnote.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

Pri príprave materiálu došlo nedopatrením k chybe v písaní výmery parcely z geometrického plánu C-KN č. 2156/1 druh pozemku záhrada, k.ú. Kežmarok.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

Totožné so stanoviskom komisie.

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

- Komisia MsZ:

Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb:

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva:



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu chyby v písaní v uznesení č. 210/2017 zo dňa 14.09.2017 takto:

slová
o výmere 494 m²

sa nahrádzajú slovami

o výmere **524 m²**



Dôvodová správa. Súčasný stav:	B) Dňa 12.10.2017 MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 284/2017, v ktorom schvaľuje bezplatné zriadenie vecného bremena.
Podnet na materiál a sledovaný cieľ:	Pri príprave materiálu došlo nedopatrením k chybe v písaní pri stanovení odplaty za zriadenie vecného bremena.
Varianty 1- popis:	Variantnosť nie je.
Pripomienky subjektov: Návrhová časť. Stanoviská k návrhu: -odborný útvar MsÚ:	Nevyvesuje sa <u>Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP</u> Totožné so stanoviskom komisie. -
	<u>Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku</u> odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.
-právne stanovisko:	Nevyžaduje sa
- Komisia MsZ:	<u>Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb:</u> <u>Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva:</u>



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 284/2017 zo dňa 12.10.2017 takto:

vypúšťa sa slovo : „ bezplatné “

Dopĺňa sa ako posledná veta uznesenia veta:

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 EUR/m dĺžky vedenia.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku**

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu : **19**

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena:**

A) Východoslovenská distribučná, a.s. Košice
- stavba „PL-K7705 Kežmarok - Pradiareň rekonštrukcia NN_DP“

B) Miloš Badžo, Malý Slavkov
C) Jozef Galica, Spišské Hanušovce

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.**
2. Návrhová časť rokovaného materiálu.
3. Návrh na uznesenie.

Potrebné na schválenie: **Viac ako 1/2 prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **7**

Prílohy k ZM: **4**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **Ing. Agáta Perignáthová**
vedúca oddelenia



**Dôvodová správa.
Súčasný stav:**

Východoslovenská distribučná a.s. Košice pripravuje stavbu „PL-K7705 Kežmarok - Pradiareň rekonštrukcia NN_DP“. Časť distribučnej NN siete v lokalite Pradiareň je v nevyhovujúcom technickom stave.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

V súčasnosti PRIVEL, spoločnosť s ručením obmedzeným, Košice pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice spracováva projektovú dokumentáciu vyššie uvedenej stavby. K uvedenej stavbe PRIVEL, spoločnosť s ručením obmedzeným požiadala mesto Kežmarok o súhlas ako vlastníka dotknutého pozemku C-KN č. 3714/3 k.ú. Kežmarok k pripravovanej stavbe. V rámci pripravovanej stavby je navrhované zriadenie nových úsekov káblového distribučného NN vedenia zemným káblom. Nová skriňa SR bude situovaná na verejne prístupné miesto. Presná trasa bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

Totožné so stanoviskom komisie.

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

- Komisia MsZ:

Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb:19.10.2017 Komisia odporúča Mestu Kežmarok, aby súhlasilo s umiestnením stavby pre PRIVEL, spoločnosť s ručením obmedzeným, Košice pre uvedenú parcelu ako žiadali v žiadosti o súhlas.

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva:30.10.2017 Komisia odporúča MsZ v Kežmarku schváliť bezplatné zriadenie vecného bremena na časť parcely C-KN č. 3714/3 k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka NN káblového vedenia na slúžiacom pozemku VSD, a.s. Košice.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na časť parcely C-KN č.3714/3 druh pozemku zast. plochy a nádvorí, k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku: Východoslovenská distribučná, a.s. Košice v súvislosti so stavbou „PL-K7705 Kežmarok - Pradiareň rekonštrukcia NN_DP“ s povinnosťou povinného mesta Kežmarok :

- **trpieť umiestnenie elektro - energetického zariadenia na slúžiacom pozemku, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok a cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke , údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva,**

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia, jeho ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.



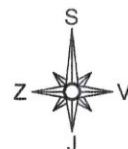
Objektová skladba:
SO 01 Distribučný rozvod NN

LEGENDA:

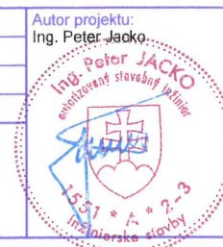
- VSD VN kábel
- VSD VN vzduch
- VSD NN kábel
- VSD NN vzduch
- VSD kábelová prípojka NN
- VSD vzdušná prípojka NN
- distribučný rozvod NN - kábel NN
- distribučný rozvod NN - vzduch NN
- existujúca skriňa SR
- navrhovaná skriňa SR
- existujúci bod pripojenia NN - el. prípojka NN

Ostatné existujúce IS:

- Existujúca trasa podzemných oznamovacích vedení ST
- Existujúci plynovod STL1
- Existujúci plynovod NTL
- Existujúci vodovod
- Existujúca kanalizácia
- Existujúca trasa podzemného kábla VO



Vonkajšie vplyvy: podľa protokolu o určení vonkajších vplyvov

		PROJEKTOVÁ, REALIZAČNÁ A INŽINIERSKA ČINNOSŤ V ELEKTROTECHNIKE tel.: 055 - 62 339 97 tel.: 055 - 72 967 81 e-mail: privel@privel.sk web: www.privel.sk IČO: 316 718 29 DIČ: 2020485357 IČD: SK2020485357		
Navrhol:	Ing. Peter Jacko	Počet listov:	3 x A4	
Vypracoval:	Ing. Ján Červinka	Dátum:	05/2017	
Kontroloval:	Ing. Vladimír Šimanský	Stupeň:	DUR	
Investor:	Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice	EČA:	2280/17	
Miesto stavby:	Pradiareň	Paré:		
Stavba:	Kežmarok - Pradiareň rekonštrukcia NN DP	Arch.č.:		P1-2280.17-
Stav. objekt:	SO 01 Distribučný rozvod NN	Mierka:		1:500
Obsah:	Celková situácia stavby	Č. výkresu:	C	
		zmena:		





Dôvodová správa.
Súčasný stav:

B) Miloš Badžo, Gerlachovská 111, Malý Slavkov žiada mesto Kežmarok o zriadenie vecného bremena na mestských parcelách v k.ú. Malý Slavkov.

Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:

Miloš Badžo plánuje vybudovať elektrickú a vodovodnú prípojku k svojmu rodinnému domu. Tieto prípojky sú plánované aj cez parcely vo vlastníctve mesta Kežmarok č. C-KN 501/23 a C-KN 675 k.ú. Malý Slavkov.

Presná trasa bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky subjektov:
Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:
-odborný útvar MsÚ:

Nevyvesuje sa

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

Totožné so stanoviskom komisie.

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

- Komisia MsZ:

Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb: 09.08.2017 Komisia odporúča Mestu Kežmarok, aby súhlasilo so zriadením vecného bremena na výkopové práce pre prípojky v k.ú. Malý Slavkov za podmienky že prípojky budú uložené vo vzdialenosti max. 0,5 m od hraníc s pozemkami C-KN č. 501/4, 501/5, 501/6, 501/7 a v hĺbke min. 0,8 m od terénu. Uvedené odporúčenie platí za predpokladu, že sa jedná o prípojku k riadne povolenému rodinnému domu, prípadne k domu, ktorý je v štádiu povoľovacieho procesu.

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva: 30.10.2017 Komisia financií, správy majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na časti parciel C-KN č. 675 a 501/23 v k.ú. Malý Slavkov pre Miloša Badžu, Gelachovská č. 111, Malý Slavkov, v súvislosti s uložením elektrickej a vodovodnej prípojky s tým, že elektromerový rozvádzač nebude osadený na mestskom pozemku a taktiež vodovodná šachta nebude na mestskom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude vo výške **1,50 EUR/m/dĺžky** za elektrickú prípojku a **1,50 EUR/m/dĺžky** za vodovodnú prípojku.

Presná trasa podzemného elektrického vedenia a vodovodnej prípojky bude zrejmá po vyhotovení geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

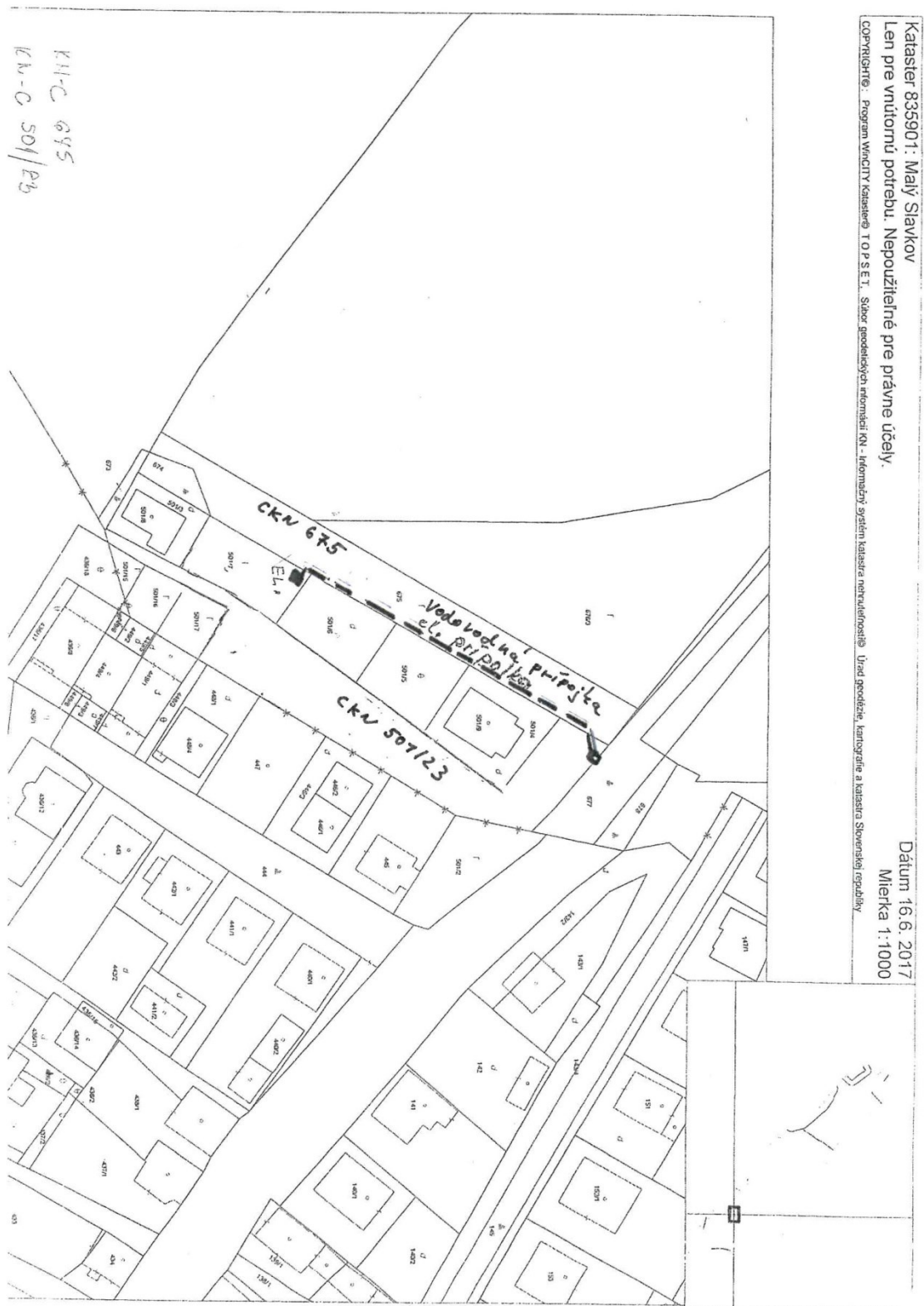
Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na časť parcely C-KN č. 501/23 a C-KN č. 675, k.ú. Malý Slavkov v prospech vlastníka stavby elektrickej a vodovodnej prípojky na slúžiacom pozemku: Miloš Badžo, Gerlachovská 111, Malý Slavkov s povinnosťou povinného mesta Kežmarok :

- **trpieť umiestnenie elektrickej a vodovodnej prípojky na slúžiacich pozemkoch, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemnej elektrickej a vodovodnej prípojky a ich príslušenstva,**

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou podzemnej elektrickej a vodovodnej prípojky, ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 1,50 EUR/m dĺžky elektrickej prípojky a 1,50 EUR/m dĺžky vodovodnej prípojky.





**Dôvodová správa.
Súčasný stav:**

C) Jozef Galica, Spišské Hanušovce 173 požiadal mesto Kežmarok o zriadenie vecného bremena na parcele vo vlastníctve mesta Kežmarok v k.ú. Kežmarok.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

Jozef Galica požiadal mesto Kežmarok o zriadenie vecného bremena na parcele E-KN č. 6727/2 k.ú. Kežmarok v práve umiestnenia prípojky STL rozvodu plynu a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku pre stavbu „Krematórium – Kežmarok“. Presná trasa bude zrejماً po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

**Pripomienky subjektov:
Návrhová časť.**

Stanoviská k návrhu:
-odborný útvar MsÚ:

Nevyvesuje sa

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

Totožné so stanoviskom komisie.

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

- Komisia MsZ:

Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb: Komisia odporúča Mestu Kežmarok, aby súhlasilo so zriadením vecného bremena na pozemku E-KN č. 6727/2 k.ú. Kežmarok na uloženie STL rozvodu plynu pre stavbu „Krematórium – Kežmarok“.

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva: 30.10.2017 Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na pozemok par. č. KN-E 6727/2 pre Jozefa Galicu, Spišské Hanušovce 175, v súvislosti so stavbou „Krematórium – Kežmarok“ na výstavbu STL rozvodu plynu za jednorazový poplatok 3,- EUR/m/dĺžky. Presná trasa STL rozvodu plynu bude zrejماً po vyhotovení geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.



Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

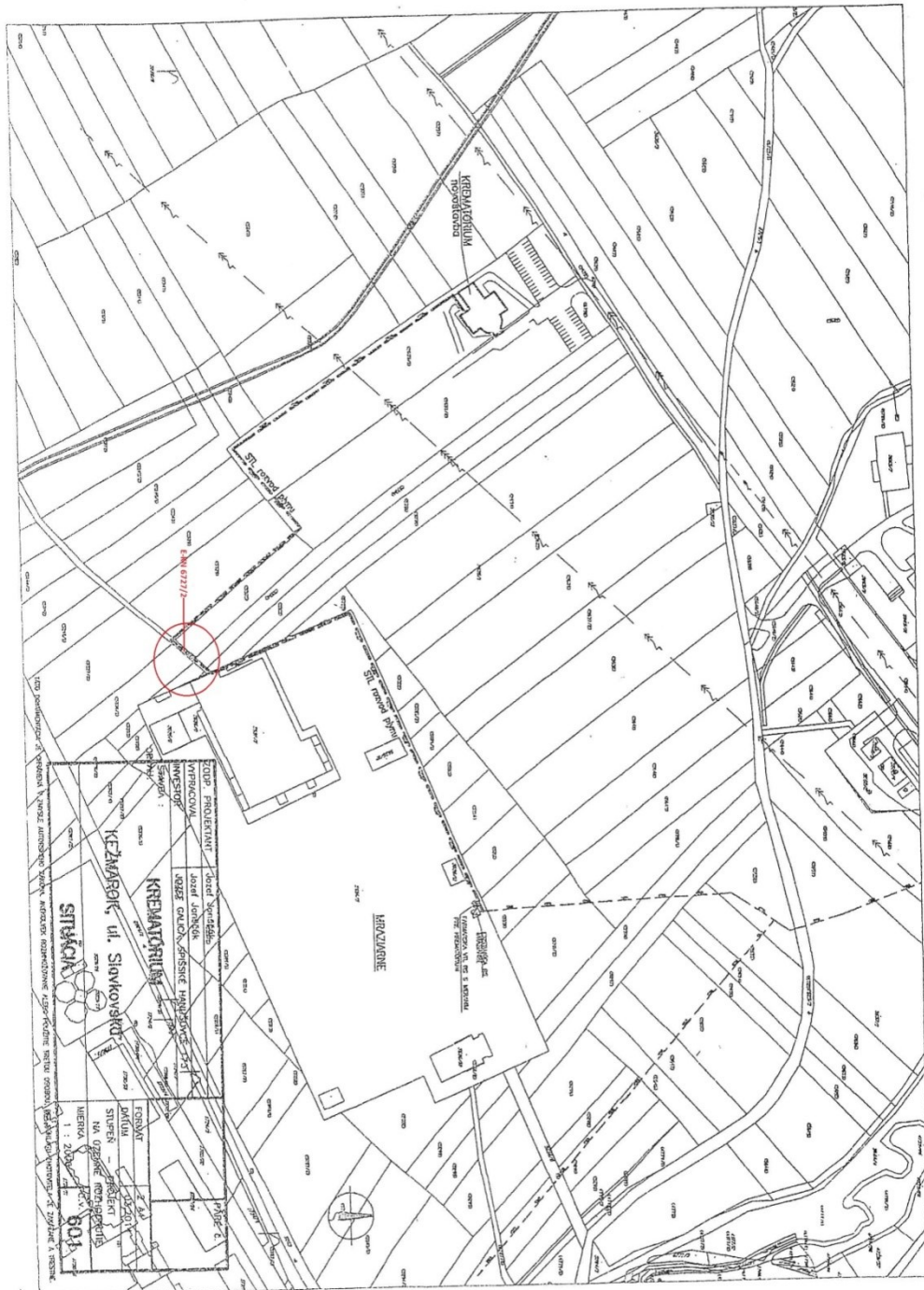
Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na časť parcely E-KN č. 6727/2 druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby STL rozvodu plynu na slúžiacom pozemku - Jozef Galica, bytom Spišské Hanušovce 175, v súvislosti so stavbou :„Krematórium Kežmarok“ s povinnosťou povinného mesta Kežmarok

- **trpieť umiestnenie podzemného plynového potrubia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok a cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného plynového potrubia a jeho príslušenstva,**

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou podzemného plynovodného potrubia, jeho ochranným pásmom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 EUR/m/ dĺžky plynového potrubia.





Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa: **16.11.2017**

K bodu programu : **20**

Názov materiálu: **Návrh na odpredaj častí pozemkov**
- **Východoslovenská distribučná, a.s. Košice**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.**
2. Návrhová časť rokovaného materiálu.
3. Návrh na uznesenie.

Potrebné na schválenie: - **viac ako 3/5 všetkých poslancov**

Počet strán materiálu: **4**

Prílohy k ZM: 1 (geometrický plán č. 782/2016)

Meno funkcia a podpis predkladateľa: **Ing. Agáta Perignáthová**
vedúca oddelenia



Dôvodová správa. Súčasný stav:	Distribúciu el. energie pre obyvateľov mesta na ul. Hradská cesta a ul. Garbiarska v Kežmarku. zabezpečuje nová trafostanica, ktorá bola osadená na parcele KN-C 177/2 a KN-C 3215. Dňa 21.3.2016 MsZ na svojom zasadnutí schválilo uznesením č. 53/2016 odpredaj časti parcely č. KN-C 177/2 o výmere 39 m ² pre Východoslovenskú distribučnú, a.s.Košice.
Podnet na materiál a sledovaný cieľ:	Po realizácii stavby a dodaní geometrického plánu č. 782/2016 na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov bolo zistené, že uvedená trafostanica je sčasti osadená aj na parcele KN-C 3215 a celková výmera pozemkov zabratá výstavbou trafostanice je len 29 m ² . Preto je potrebné pôvodné uznesenie zrušiť a prijať uznesenie nové.
Varianty 1- popis:	Variantnosť nie je.
Pripomienky subjektov:	Nevyvesuje sa
Návrhová časť. Stanoviská k návrhu: -odborný útvar MsÚ:	<u>Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP</u> Totožné so stanoviskom komisie <u>Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku</u> odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.
-právne stanovisko:	Nevyžaduje sa
Komisia MsZ:	<u>Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb :</u> - <u>Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva:</u> -

Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

1. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

z r u š u j e

uznesenie č. 53/2016 zo dňa 21.3.2016 (odpredaj pozemku VSD, a.s. Košice - „Kežmarok úprava TS Hrad“).

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a odst.8 písmena e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti pozemku par.č. KN-C 177/2 o výmere 27 m², a časti par.č. KN-C 3215 o výmere 2 m², k.ú. Kežmarok do vlastníctva Východoslovenskej distribučnej a.s. Mlynská 31, Košice, je prípadom hodným osobitného zreteľa .

Odôvodnenie : Na uvedenej parcele je osadená kiosková trafostanica, ktorá nahradzuje pôvodnú murovanú trafostanicu z dôvodu dostatočného zabezpečenia elektrickej energie pre obyvateľov mesta na ul. Hradská cesta, ul. Garbiarska v Kežmarku. Pôvodná trafostanica sa nachádzala v zátopovom území vodného toku Ľubický potok a v r. 2010 bola čiastočne zatopená. Vybudovaním novej trafostanice investor vyhovel požiadavke mesta na vykonanie protipovodňových opatrení.

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti parcely č. KN-C 177/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 27 m², a časti parcely č. KN-C 3215, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2 m², pričlenených do novovytvorenej parcely KN-C 177/5 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 29 m², podľa geometrického plánu č. 782/2016 k.ú. Kežmarok, vyhotoveného GEODETING, s.r.o. Košice a úradne overeného dňa 03.01.2017 pod číslom G1 869/16, pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Mlynská 31, Košice IČO 36 599 361, za cenu 9,96 eur/m².

VÝKAZ VÝMER											
Doterajší stav				Zmeny				Nový stav			
PR Vlastný	Číslo		Druh posledku	Výmera m ²	K parcele číslo	Od parcely číslo	Číslo parcely m ²	Výmera m ²	Druh posledku	Vlastník, /inš opráv osoba/ Adresa, /sídlo/	Výmera m ²
	PR	PN									
1	3215	5827	zast. pl.	3215	5825	zast. pl.	22	5825	zast. pl.	22	5825
1	177/2	5887	ost. pl.	177/2	5860	ost. pl.	29	5860	ost. pl.	29	5860
1	177/5	177/5	zast. pl.	177/5	177/5	zast. pl.	17	177/5	zast. pl.	17	177/5
Spolu:	1	1814		1	1814		1	1814			1814

LEGENDA : kód spôsobu využívania

- 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, elektra a účelová komunikácia
- 17 - pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súp. č.
- 29 - pozemok, na ktorom je strážna zbraň
- kód druhu stavby
- 18 - budova technickej vybavenosti sídla (kioskové trafostanice)



Geometrický plán je podkladom na právo stavby, keď má byť doslovným záznam výmer a súhrn údajov platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhovovateľ  040 17 Košice, Búrčianska 68 IČO : 36 216 801		Kraj: Prešovský Okres: Kežmarok Katastrálne územie: KEŽMAROK Číslo plánu: 782/2016	Obec: Kežmarok Mapový list: Kežmarok 8-5/43
GEOMETRICKÝ PLÁN na zameranie stavby na pozemku p.č.177/5.			
Dňa: 22.12.2016 Nové hranice boli v prírode označené múrom, betónovým základom Záznam podrobného merania (met. náčrt): 3165	Vyhovovateľ: L. Majerčíková Dňa: 22.12.2016 Meno: Ing. Vladimír Kasperčík Na základe overenia podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 z.z. o geodézii a kartografii	Autorizačne overil: Dňa: 03-01-2017 Číslo: 62 36 9/16	Overil: Dňa: 03-01-2017 Číslo: 62 36 9/16
Súhrnná bodová analýza číselníka a ostatné merania ideje si uložiť vo všeobecnej dokumentácii		pečiatka a podpis	