



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Primátor**

Na rokovanie dňa: **27.07.2017**

K bodu programu: **2.**

Názov materiálu: **Určenie návrhovej a volebnej komisie, overovateľov
zápisnice a zapisovateľky a schválenie programu
Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrh na uznesenie.**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: - žiadne

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák**
Primátor mesta Kežmarok

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné zvoliť alebo určiť dočasné orgány a funkcie .

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie

p. poslanca Jána Hencela

p. poslankyňu Matúša Poláka

v o l í do volebnej komisie

p. poslankyňu Janu Majorovú za predsedu komisie

p. poslankyňu Veroniku Havírovú za člena komisie

p. poslanca Ladislava Jendrejčáka za člena komisie

b e r i e n a v e d o m i e

- primátorom určených overovateľov zápisnice

p. poslankyňu Martu Sabolovú

p. poslanca Vojtecha Wagnera

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné schváliť program zasadnuti MsZ.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

S c h v a ľ u j e program rokovania mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej a volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky a schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.
3. Návrh VZN č.... /2017 o vylepovaní volebných plagátov.
4. Stanovisko Hlavného kontrolóra mesta Kežmarok k investičnému úveru .
5. Návrh na schválenie investičného úveru .
6. Návrh na zmenu rozpočtu č. 7/2017
7. Návrh na zmenu podmienok výpovede zmluvy o nájme a súhlas s realizáciou projektu - Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o..
8. Návrh na zriadenie vecného bremena pre obchodné centrum a vecného bremena pre obec Malý Slavkov.
9. Záver.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Oddelenie organizačno - správne**

Na rokovanie dňa: **27.07.2017**

K bodu programu: **3.**

Názov materiálu: **Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok
č./2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných
plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej
kampane na území mesta Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrh na uznesenie.**

Potrebné k schváleniu: **3/5 väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **5**

Prílohy k ZM:

Meno funkcia a podpis **Ing. Mária Vallušová, vedúca oddelenia organizačno -
spracovateľ:** **správneho**



Dôvodová správa.

Súčasný stav:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schválilo dňa 15.12.2015 na svojom zasadnutí uznesením č. 327/2015 Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 32/2015 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok.

**Podnet na materiál
a sledovaný cieľ:**

Vzhľadom k tomu, že Všeobecne záväzné nariadenie č. 32/2015 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok sa týkalo volieb do Národnej rady Slovenskej republiky je potrebné prijať Všeobecne záväzné nariadenie na umiestňovanie volebných plagátov pre voľby do zastupiteľstva samosprávneho kraja a pre voľby predsedu samosprávneho kraja.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa.

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

- odborný útvar MsÚ:

Oddelenie organizačno – správne odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č./2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok.



Vlastný návrh materiálu:

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č./2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok.

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ: /poznamenat' kto podal a či prešiel/

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č./2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok.



NÁVRH

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č./2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku (ďalej len „MsZ“), podľa ustanovenia § 16 zákona č. 181/2014 o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č. 85/2005 Z. z. o politických stranách a politických hnutiach, vydáva toto **všeobecne záväzné nariadenie** (ďalej len „VZN“).

Článok 1 Účel nariadenia

1. Účelom tohto VZN je vyhradiť miesta a ustanoviť podmienky na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky na území mesta Kežmarok.

Článok 2 Vyhradenie miest na vylepovanie volebných plagátov

1. Na umiestňovanie volebných plagátov na území mesta sú zriadené vyhradené plochy nasledovne:
 - a) informačné tabule na ul. Hlavné námestie
 - b) informačné tabule na ul. Dr. Alexandra

Článok 3 Podmienky umiestňovania volebných plagátov

1. Zaregistrovaným kandidátom pre voľby do zastupiteľstva samosprávneho kraja a kandidátom pre voľbu predsedu samosprávneho kraja sa vyhradené plochy na umiestňovanie volebných plagátov rozdelia tak, aby rozdelenie zodpovedalo zásadám rovnosti kandidujúcich subjektov.
2. Reálne rozdelenie vyhradenej plochy pre jednotlivé volebné plagáty bude vykonané až po doručení zoznamov zaregistrovaných kandidátov zaslaných volebnou komisiou samosprávneho kraja a to číselným rozdelením vylepovacej plochy v rovnakom pomere podľa počtu zaregistrovaných kandidujúcich subjektov.
3. Vyhradená plocha bude rozdelená v rovnakom pomere podľa počtu kandidujúcich politických strán, koalícií a nezávislých kandidátov pre voľby do zastupiteľstva samosprávneho kraja a podľa počtu kandidujúcich politických strán, koalícií a nezávislých kandidátov pre voľby predsedu samosprávneho kraja. Takto vyhradená plocha bude k dispozícii kandidujúcim politickým

stranám, koalíciám a nezávislým kandidátom až do skončenia volebnej kampane.

4. Kandidujúci subjekt môže umiestniť volebné plagáty len na číselne označenú plochu, ktorá mu bola vyhradená.
5. Ak kandidujúci subjekt nevyužije svoje právo na umiestnenie volebných plagátov, ostane určená vylepovacia plocha prázdna. Nevyužitú vyhradenú miesto nie je možné použiť na umiestnenie volebných plagátov iných kandidujúcich subjektov.
6. Zodpovednosť za obsah volebných plagátov nesie príslušný kandidujúci subjekt.
7. Umiestňovanie volebných plagátov na vyhradených miestach, odstránenie volebných plagátov a očistenie plagátovej plochy si každý kandidujúci subjekt zabezpečí sám na vlastné náklady.

Článok 4

Zrušovacie ustanovenia

1. Zrušuje sa VZN mesta Kežmarok č. 32/2015 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. VZN mesta Kežmarok č./2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok bolo vyvesené na pripomienkovanie dňa 11.07.2017 a zvesené dňa bez pripomienok občanov.
2. VZN mesta Kežmarok č./2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok schválilo MsZ v Kežmarku dňa na svojom zasadnutí uznesením č./2017.
3. VZN mesta Kežmarok o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok nadobúda účinnosť



M E S T O K E Ž M A R O K

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák
primátor mesta



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : Hlavný kontrolór

Na rokovanie dňa: 27.07.2017

K bodu programu: 4.

Názov materiálu: **Stanovisko hlavného kontrolóra k investičnému
úveru – kapitálové výdavky mesta Kežmarok
v oblasti cestnej infraštruktúry – mosty, cesty,
chodníky**

Obsah materiálu: **1. Návrhy na uznesenia.**

Potrebné k schváleniu: - **viac ako ½ prítomných poslancov**

Prílohy k ZM: -

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok**



Stanovisko
hlavného kontrolóra mesta Kežmarok k dodržaniu podmienok na
prijatie návratných zdrojov financovania – investičného úveru
stav k 19.07.2017

V zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór obce, resp. mesta, pričom porušenie týchto podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania obcou je hlavný kontrolór obce povinný bezodkladne oznámiť ministerstvu financií.

Pravidlá používania návratných zdrojov financovania upravuje § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Podľa § 17 ods. 2 citovaného zákona, mesto môže použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov. Na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka sa tieto zdroje financovania môžu výnimočne použiť za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu.

Podľa § 17 ods. 4 citovaného zákona, obec môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania upravuje § 17 ods. 6 citovaného zákona, podľa ktorého obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak :

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu

V zmysle § 17 ods. 8 sa celkovou sumou dlhu obce rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku.

Do celkovej sumy dlhu obce podľa odseku 7 sa nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu a z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie obecných nájomných bytov vo výške splátok

úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty. Ďalej sa do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu; to platí aj, ak obec alebo vyšší územný celok vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku. Do sumy splátok podľa odseku 6 písm. b) sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

Základné údaje na prijatie návratných zdrojov financovania :

Základné údaje o ponuke úveru

Veriteľ : Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Druh úveru: investičný úver

Účel úveru: kapitálové výdavky mesta Kežmarok v oblasti cestnej infraštruktúry –
mosty, cesty, chodníky

Úverový rámec : do 600 000 €

Čerpanie úveru : do 30.06.2018, resp. v zmysle dohody

Splácanie istiny úveru : mesačne alebo štvrťročne splátky v zmysle dohodnutého
splátkového kalendára, s možnosťou odkladu splácania istiny
úveru v zmysle dohody do 1 roka

Splácanie úrokov : mesačne

Poplatky : Za poskytnutie úveru – 0 €

Záväzková provízia – 0

Za nedočerpanie úveru : 0

Za monitorovanie úveru : 0

Za predčasné splatenie úveru : 0,00% z objemu predčasnej splátky istiny
úveru z vlastných zdrojov,
1,50% z objemu predčasnej splátky istiny
úveru z cudzích zdrojov, minimálne 500,00 €

Požadované zabezpečenie úveru : blankozmenka mesta Kežmarok spolu s Dohodou
o vyplňovacom práve k blankozmenke

Ostatné podmienky : realizovanie platobného styku v zmysle dohody Mesta a Banky,
v prípade kombinovaného financovania zo zdrojov EIB a banky
bude čerpanie úveru formou refundácie možné iba v prípade tých
investičných akcií, ktoré nebudú do termínu EIB alokácie
ukončené, ďalšie podmienky obvyklé pre tento typ obchodu a pre
financovanie samospráv

Úroková sadzba :

1./ splatnosť úveru 5 rokov

**1.A/ Kombinované financovanie 50% úveru financovaných zo zdrojov EIB
a 50% úveru financovaných z vlastných zdrojov Banky**

V prípade voľných zdrojov, po splnení všetkých podmienok alokácie externej finančnej inštitúcie (EIB), je možné úrokovú sadzbu stanoviť nasledovne :

12 M Euribor + **0,29% p . a.**

1./ B Financovanie z vlastných zdrojov banky

12 M Euribor + **0,54% p . a.**

2./ splatnosť úveru 10 rokov

**1.A/ Kombinované financovanie 50% úveru financovaných zo zdrojov EIB
a 50% úveru financovaných z vlastných zdrojov Banky**

V prípade voľných zdrojov, po splnení všetkých podmienok alokácie externej finančnej inštitúcie (EIB), je možné úrokovú sadzbu stanoviť nasledovne :

12 M Euribor + **0,34% p . a.**

1./ B Financovanie z vlastných zdrojov banky

12 M Euribor + **0,59% p . a.**

Rozhodovanie o prijatí úveru

Rozhodovanie o prijatí úveru je vyhradené mestskému zastupiteľstvu v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien.

Úverové zaťaženie Mesta Kežmarok je ku dnešnému dňu vo výške 0,00 €.

Mesto Kežmarok dodržiava pravidlá používania návratných zdrojov financovania uvedených v § 17 ods. 6 písm. a/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Relevantné údaje pre preverenie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania :

Celková suma dlhu (bez ŠFRB) ku dňu 19.07.2017 : 0,00 €

Skutočné bežné príjmy rozpočtového roka 2016: 13 416 175,05 €

Skutočné bežné príjmy rozpočtového roka 2016 znížené o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu sú vo výške : **9 373 612,05 €.**

Suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov Mesta Kežmarok v roku 2017 je vo výške : **244 737,00 €.**

Overenie dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania:

1. Výpočet % celkovej sumy dlhu

Skutočné bežné príjmy rozpočtového roka 2016: **13 416 175,05 €**

Z toho 60% je : **8 049 705,03 €**

Celková suma dlhu (bez ŠFRB) ku dňu 19.07.2017 : 0,00 €

Celková suma dlhu mesta k 19.7. 2017 predstavuje **0,00%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

2. Ukazovateľ splátok k 19.07. 2017

25% zo sumy 9 373 612,05 € je **2 343 403,01 €**

Suma splátok je **244 737,00 €**.

Suma splátok predstavuje **2,61%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka bez príjmov z rozpočtu iného subjektu verejnej správy.

Z uvedeného vyplýva, že Mesto Kežmarok by aj po prijatí tohto úveru spĺňalo pravidlá používania návratných zdrojov financovania uvedených v § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Záver :

Mesto Kežmarok spĺňa podmienky podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov pre prijatie návratných zdrojov financovania a to investičného úveru v sume do 600 000 €.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania a to investičného úveru na kapitálové výdavky mesta Kežmarok v oblasti cestnej infraštruktúry – mosty, cesty, chodníky **v sume do 600 000 €.**

JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Ekonomické oddelenie**

Na rokovanie dňa: **27. 07. 2017**

K bodu programu: **5.**

Názov materiálu: **Návrh na schválenie investičného úveru**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrhová časť rokovaného materiálu
3. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **5**

Prílohy k ZM: **-**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **Mgr. et Mgr. Marián Soliar**
vedúci ekonomického oddelenia



Dôvodová správa.

Súčasný stav:

Mesto Kežmarok plánuje v roku 2017 realizovať investičné akcie Mesta Kežmarok a to:

- a) Prestavba mosta cez potok Ľubica – Mesto Kežmarok,
- b) Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul.Trhovište časť B.

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

Materiál bol vypracovaný na základe potreby zabezpečiť financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa.

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Ekonomické oddelenie odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predložený materiál schváliť, nakoľko schválením čerpania bankového úveru sa zabezpečí finančné krytie investičných akcií.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa.

- Komisia MsZ:

Stanovisko komisie financií, správy majetku a lesného hospodárstva: - ku dňu zostavenia materiálu bez stanoviska komisie, materiál prerokuje komisia per rollam pred konaním mestského zastupiteľstva

Vlastný návrh materiálu:

Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok rozhoduje aj o prijatí úveru.

Mesto Kežmarok plánuje v roku 2017 realizovať nasledovné investičné akcie:

- a) Prestavba mosta cez potok Ľubica – Mesto Kežmarok,
- b) Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul.Trhovište časť B.

Mesto Kežmarok oslovilo 4 bankové inštitúcie na predloženie ponúk na poskytnutie investičného úveru na financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok.

Najvýhodnejšiu ponuku predložila Všeobecná úverová banka, a.s.. Na základe tejto ponuky je Mestskému zastupiteľstvu mesta Kežmarok predkladný návrh na prijatie úveru, za nasledujúcich základných podmienok:

Druh úveru:	investičný úver
Veriteľ:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Výška úveru:	do 600 000,00 EUR
Účel úveru:	financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok: a) Prestavba mosta cez potok Ľubica – Mesto Kežmarok, b) Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul.Trhovište časť B.
Čerpanie úveru:	do 30. 06. 2018, resp. v zmysle dohody, úhradou faktúr na účet dodávateľa alebo refundáciou na účet Mesta v prípade úhrady faktúr z vlastných zdrojov
Splácanie istiny:	mesačné alebo štvrtročné splátky v zmysle dohodnutého splátkového kalendára, s možnosťou odkladu splácania istiny úveru v zmysle dohody do 1 roka
Platby úrokov:	mesačne
Poplatok za uzatvorenie úverovej Zmluvy/poskytnutie úveru:	0,00 €
Záväzková provízia:	0,00 €
Poplatok za nedoručenie úveru:	0,00 €
Poplatok za monitorovanie úveru:	0,00 €
Poplatok za predčasné splatenie:	0,00 % z objemu predčasnej splátky istiny úveru z vlastných zdrojov 1,50 % z objemu predčasnej splátky istiny úveru z cudzích zdrojov, minimálne 500,00 €
Splatnosť úveru:	5 rokov

Úverokové sadzba:

1./ splatnosť úveru 5 rokov

1.A/ Kombinované financovanie 50% úveru financovaných zo zdrojov EIB a 50% úveru financovaných z vlastných zdrojov Banky

V prípade voľných zdrojov, po splnení všetkých podmienok alokácie externej finančnej inštitúcie (EIB), je možné úrokovú sadzbu stanoviť nasledovne :

12 M Euribor + **0,29% p . a.**

1./ B Financovanie z vlastných zdrojov banky

12 M Euribor + **0,54% p . a.**

2./ splatnosť úveru 10 rokov

2.A/ Kombinované financovanie 50% úveru financovaných zo zdrojov EIB a 50% úveru financovaných z vlastných zdrojov Banky

V prípade voľných zdrojov, po splnení všetkých podmienok alokácie externej finančnej inštitúcie (EIB), je možné úrokovú sadzbu stanoviť nasledovne :

12 M Euribor + **0,34% p . a.**

2./ B Financovanie z vlastných zdrojov banky

12 M Euribor + **0,59% p . a.**

Zabezpečenie úveru: Blankozmenka Mesta Kežmarok spolu s Dohodou o vyplňovanom práve k blankozmenke

Uvedený úver sa započítava do dlhovej služby mesta (úverovej zaťažnosti) podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ: /poznamenat' kto podal a či prešiel/

.....

.....

.....

.....

Návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok:

a) Prestavba mosta cez potok Ľubica – Mesto Kežmarok

b) Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul.Trhovište časť B
prijatím bankového úveru od spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s. za nasledovných podmienok:

Druh úveru: investičný úver

Výška úveru: do 600 000,00 EUR

Účel úveru: financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok:

a) Prestavba mosta cez potok Ľubica – Mesto Kežmarok

b) Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul. Trhovište časť B

Splatnosť úveru: 5 rokov

Úroková sadzba: a) Kombinované financovanie 50% úveru financovaných zo zdrojov EIB a 50% úveru financovaných z vlastných zdrojov Banky

V prípade voľných zdrojov, po splnení všetkých podmienok alokácie externej finančnej inštitúcie (EIB), je úroková sadzba stanovená nasledovne:

12 M Euribor + 0,29 % p . a.

b) Financovanie z vlastných zdrojov banky

12 M Euribor + 0,54 % p . a.

V prípade, že sadzba EURIBOR bude záporné číslo použije sa sadzba EURIBOR vo výške 0 (nula).

Zabezpečenie úveru: Blankozmenka Mesta Kežmarok spolu s Dohodou o vyplňovanom práve k blankozmenke



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Ekonomické oddelenie**

Na rokovanie dňa: **27. 07. 2017**

K bodu programu: **6.**

Názov materiálu: **Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre
rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 7/2017 - MsZ**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrhová časť rokovaného materiálu
3. Návrh na uznesenie
4. Tabuľková časť**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **11**

Prílohy k ZM: **- Žiadne**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **Mgr. et Mgr. Marián Soliar
vedúci ekonomického oddelenia**



Dôvodová správa.

Súčasný stav:

Rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2017 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 370/2016 dňa 14. 12. 2016. Rozpočet mesta bol zmenený rozpočtovým opatrením č. 1-3/2017 – účelové zdroje, rozpočtovým opatrením č. 1/2017 - MsZ schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 11/2017, rozpočtovým opatrením č. 2/2017 - MsZ schváleným uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 41-46/2017, rozpočtovým opatrením č. 3/2017 – MsZ schváleným uzneseniami č. 66-73/2017, rozpočtovým opatrením č. 4/2017 – MsZ schváleným uzneseniami č. 97-98/2017, rozpočtovým opatrením č. 5/2017 – MsZ schváleným uzneseniami č. 117-122/2017 a rozpočtovým opatrením č. 6/2017 – MsZ schváleným uzneseniami č. 123-124/2017.

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

Materiál bol vypracovaný na základe podnetov z oddelení Mestského úradu Kežmarok.

Cieľom je zabezpečiť zosúladenie rozpočtu s navrhovanými podnetmi.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Varianty 2- popis:

Varianty 3- popis:

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa.

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Ekonomické oddelenie odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predložený materiál schváliť, nakoľko rozpočtové opatrenie zabezpečí zosúladenie rozpočtu mesta s navrhovanými podnetmi.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa.

- Komisia MsZ:

Stanovisko komisie financií, správy majetku a lesného hospodárstva: - ku dňu zostavenia materiálu bez stanoviska komisie, materiál prerokuje komisia per rollam pred konaním mestského zastupiteľstva

Vlastný návrh materiálu:

Návrh na rozpočtové opatrenie je spracovaný v súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Bližšia špecifikácia zmeny rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 7/2017 je uvedená podľa požiadaviek jednotlivých subjektov rozpočtového hospodárenia mesta Kežmarok v prílohe.

Po zohľadnení všetkých predložených požiadaviek na rozpočtovú zmenu celkový rozpočet mesta ostáva vyrovnaný vo výške 22 886 504 €.

Podrobnejšie informácie o jednotlivých podnetoch sa nachádzajú v tabuľkovej časti návrhu.

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ: /poznamenat' kto podal a či prešiel/

.....
.....

Návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 7/2017 podľa predloženého návrhu.

Návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje vecné použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta Kežmarok v roku 2017 na finančné krytie kapitálových výdavkov určených na Rekonštrukciu prístupovej miestnej komunikácie - ul.Trhovište časť B

Návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje vecné použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta Kežmarok v roku 2017 na finančné krytie kapitálových výdavkov určených na Rekonštrukciu Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu

R O Z P O Č T O V É O P A T R E N I E č. 06 / 2017 - MsZ
n á v r h n a r o k o v a n i e M s Z

údaje sú uvádzané v €

Schválený rozpočet bežných príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 6	Zmena rozpočtu č. 7	Bežné príjmy mesta po zmene rozpočtu	Bežné príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Bežné príjmy mesta a RO	Schválený rozpočet bežných výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 6	Zmena rozpočtu č. 7	Bežné výdavky mesta po zmene rozpočtu	Bežné výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Bežné výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel bežného rozpočtu
13 392 190	-79 087	355 020	0	13 668 123	792 023	14 460 146	7 271 165	69 678	213 250	0	7 554 093	6 457 997	14 012 090	448 056
Schválený rozpočet kapitálových príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 6	Zmena rozpočtu č. 7	Kapitálové príjmy mesta po zmene rozpočtu	Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Kapitálové príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet kapitálových výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 6	Zmena rozpočtu č. 7	Kapitálové výdavky mesta po zmene rozpočtu	Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Kapitálové výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel kapitálového rozpočtu
1 674 080	-13 700	33 000	-260 000	1 433 380	0	1 433 380	7 459 250	48 224	664 540	340 000	8 512 014	119 950	8 631 964	-7 198 584
Schválený rozpočet finančných príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 6	Zmena rozpočtu č. 7	Finančné príjmy mesta po zmene rozpočtu	Finančné príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Finančné príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet finančných výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 6	Zmena rozpočtu č. 7	Finančné výdavky mesta po zmene rozpočtu	Finančné výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Finančné výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel rozpočtu finančných operácií
5 584 630	201 928	606 420	600 000	6 992 978	0	6 992 978	219 000	30 000	-6 550	0	242 450	0	242 450	6 750 528
Schválený rozpočet príjmov mesta spolu	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 6	Zmena rozpočtu č. 7	Príjmy mesta po zmene rozpočtu spolu	Príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu spolu	Príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet výdavkov mesta spolu	Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1 - 6	Zmena rozpočtu č. 6	Výdavky mesta po zmene rozpočtu spolu	Výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu spolu	Výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel rozpočtu celkom
20 650 900	109 141	994 440	340 000	22 094 481	792 023	22 886 504	14 949 415	147 902	871 240	340 000	16 308 557	6 577 947	22 886 504	0

Kežmarok, 21. 07. 2017

Spracovali: Mgr. et Mgr. Marián Soliar, Blažena Semanová

Rozpočtové organizácie
- n á v r h na rokovanie MsZ

údaje sú uvádzané v €

<i>Schválený rozpočet bežných príjmov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 6</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 7</i>	<i>Bežné príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet bežných výdavkov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 6</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 7</i>	<i>Bežné výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
776 100	0	15 923	0	792 023	6 476 235	-38 761	20 523	0	6 457 997
<i>Schválený rozpočet kapitálových príjmov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 6</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 7</i>	<i>Kapitálové príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet kapitálových výdavkov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 6</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 7</i>	<i>Kapitálové výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
0	0	0	0	0	1 350	0	118 600	0	119 950
<i>Schválený rozpočet príjmov RO spolu</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 6</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 7</i>	<i>Príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet výdavkov RO spolu</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2017 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1 - 6</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 7</i>	<i>Výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
776 100	0	15 923	0	792 023	6 477 585	-38 761	139 123	0	6 577 947

Kežmarok, 21. 07. 2017

Spracovali: Mgr. et Mgr. Marián Soliar, Blažena Semanová



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
ekonomické oddelenie
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Rozpočtové opatrenie č. 7 / 2017 - MsZ - n á v r h na rokovanie

Bežné príjmy

v €

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Bežné príjmy rozpočtových organizácií

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kapitálové príjmy

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
322001	Most na MK cez potom Ľubica /síd. Sever/ - kód zdroja 1AA1 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	232 632	-232 632	0
322001	Most na MK cez potom Ľubica /síd. Sever/ - kód zdroja 1AA2 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	27 368	-27 368	0
	Spolu		-260 000	

Bežné výdavky

Programový rozpočet	Názov programu, podprogramu resp. prvku	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Bežné výdavky rozpočtových organizácií

Programový rozpočet	Názov programu, podprogramu resp. prvku	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kapitálové výdavky

Programový rozpočet	Název programu, podprogramu resp. prvku	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
2.1.5	Turistické a cylistické trasy - Huncovce RF	30 000	-23 000	7 000
3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností mesta Kežmarok - Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu RF	0	11 000	11 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) RF	21 000	10 000	31 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul. Trhovište časť B RF	0	2 000	2 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - kód zdroja 1AA1 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	232 632	-232 632	0
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - kód zdroja 1AA2 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	27 368	-27 368	0
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - bankový úver	0	302 000	302 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul. Trhovište časť B - bankový úver	0	298 000	298 000
	Spolu		340 000	

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií

Programový rozpočet	Název programu, podprogramu resp. prvku	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	SPOLU		0	

Príjmy finančných operácií

Kód ekonom. klasifikácie	Název položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
513002	Bankové úvery dlhodobé	0	600 000	600 000
	Spolu		600 000	

Výdavky finančných operácií

Programový rozpočet	Název programu, podprogramu resp. prvku	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kežmarok, 21. 07. 2017

Spracovali: Mgr. et Mgr. Marián Soliar, Blažena Semanová



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
ekonomické oddelenie
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Rozpočtové opatrenie č. 7 / 2017- MsZ - sumarizácia podľa druhu rozpočtových opatrení - návrh na rokovanie

v €

a) Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Príjmy:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
322001	Most na MK cez potok Ľubica /síd. Sever/ - kód zdroja 1AA1 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	232 632	-232 632	0
322001	Most na MK cez potok Ľubica /síd. Sever/ - kód zdroja 1AA2 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	27 368	-27 368	0
	Spolu		-260 000	

Výdavky:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
2.1.5	Turistické a cylistické trasy - Huncovce RF	30 000	-23 000	7 000
3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností mesta Kežmarok - Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu RF	0	11 000	11 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) RF	21 000	10 000	31 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul. Trhovište časť B RF	0	2 000	2 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - kód zdroja 1AA1 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	232 632	-232 632	0
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - kód zdroja 1AA2 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	27 368	-27 368	0
	Spolu		-260 000	

b) Povolené prekročenie a viazanie príjmov:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

c) Povolené prekročenie a viazanie výdavkov:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - bankový úver	0	302 000	302 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul. Trhovište časť B - bankový úver	0	298 000	298 000
	Spolu		600 000	

d) Povolené prekročenie a viazanie finančných operácií:

Príjmy:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
513002	Bankové úvery dlhodobé	0	600 000	600 000
	Spolu		600 000	

Výdavky:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Sumarizácia:	0
- príjmy - povolené prekročenie (+) alebo viazanie (-)	340 000
- výdavky - povolené prekročenie (+) alebo viazanie (-)	340 000

Kežmarok, 21. 07. 2017

Spracovali: Mgr. et Mgr. Marián Soliar, Blažena Semanová



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
oddelenie ÚPŽPSP
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 7/2017 - MsZ

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Prvok 2.1.5. Plánované zakúpenie časti projektovej dokumentácie cyklocesty Kežmarok- Huncovce pre k.ú. Kežmarok ,ktorú zabezpečovala obec Huncovce sa v súčasnom období nebude realizovať. Prvok 3.4.3. Mesto má zámer zrekonštruovať mestskú tržnicu, príľahlý park a plocha statickej dopravy, s komunikačným prepojením z externých zdrojov. K žiadosti je potrebné predložiť podrobnú projektovú dokumentáciu s rozpočtom. Navrhovaná suma predstavuje náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie a rozpočtu spolu s polohopisným a výškopisným zameraním územia. 7.1.1. Mesto plánovalo realizovať rekonštrukciu mosta na Severe z externých zdrojov. Nakoľko nebolo možné získať externé finančné prostriedky stavba sa bude realizovať po schválení z úveru. Súčasne mesto plánuje realizovať aj rekonštrukciu miestnej komunikácie a chodníkov a dažďovú kanalizáciu na ulici Trhovište časť od budovy Okresného súdu po základnú školu.

Kapitálové výdavky:

Progr. rozpočet	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - kód zdroja 1AA1 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	232 632	-232 632	0
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - kód zdroja 1AA2 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	27 368	-27 368	0
2.1.5	Turistické a cylistické trasy - Huncovce RF	30 000	-23 000	7 000
3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností mesta Kežmarok - Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu RF	0	11 000	11 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) RF	21 000	10 000	31 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul. Trhovište časť B RF	0	2 000	2 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Most na MK cez potok Ľubica (síd. Sever) - bankový úver	0	302 000	302 000
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest - Rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie - ul. Trhovište časť B - bankový úver	0	298 000	298 000
Spolu			340 000	

Vypracoval: Ing. Eva Kelbelová
V Kežmarku, 21.07.2017

Ing. Eva Kelbelová
vedúca odd. ÚP, ŽP a SP



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
ekonomické oddelenie
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

VEC:

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2017 - č. 7/2017 - MsZ

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Po zohľadnení všetkých predložených požiadaviek na rozpočtovú zmenu navrhujeme rozpočet finančných operácií príjmov upraviť o výšku bankového úveru v čiastke 600 000 € na financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok.

Zároveň v rámci kapitálových príjmov mesta navrhujeme upraviť rozpočet príjmov transferov v rámci VS zo ŠR určených na Most na MK cez potom Ľubica (síd. Sever) znížením v čiastke 260 000 €.

Kapitálové príjmy:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
322001	Most na MK cez potom Ľubica /síd. Sever/ - kód zdroja 1AA1 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	232 632	-232 632	0
322001	Most na MK cez potom Ľubica /síd. Sever/ - kód zdroja 1AA2 (Európsky fond regionálneho rozvoja)	27 368	-27 368	0
	Spolu		-260 000	

Príjmy finančných operácií v €:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
513002	Bankové úvery dlhodobé	0	600 000	600 000
	Spolu		600 000	

Vypracoval: Mgr. et Mgr. Marián Soliar
V Kežmarku, dňa 21. 07. 2017

Predkladá: Mgr. et Mgr. Marián Soliar
vedúci ekonomického oddelenia



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku**

Na rokovanie dňa: **27.7.2017**

K bodu programu: **7.**

Názov materiálu: **Návrh na zmenu podmienok výpovede zmluvy o nájme a súhlas s realizáciou projektu - Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrhová časť rokovaného materiálu.
3. Návrhy na uznesenia.**

Potrebné na schválenie: - **viac ako 3/5 všetkých poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: -

Meno funkcia a podpis
predkladateľa: **Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia
majetkovoprávneho a správy majetku**

Dôvodová správa

Súčasný stav:

Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.
v súčasnosti užíva objekty a pozemok v areáli nemocnice na
ul. Huncovská v Kežmarku na základe zmluvy o nájme.

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

Materiál bol vypracovaný na základe žiadosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. o súhlas na realizáciu projektu a s tým súvisiacou úpravou podmienok výpovede zmluvy o nájme. Názov projektu je Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Predmetom projektu je rekonštrukcia existujúcich priestorov zdravotníckeho zariadenia (energetická efektívnosť budov, drobné stavebné a rekonštrukčné práce), nákup medicínskeho vybavenia a technológií a IKT.

Projekt má byť predložený v rámci Výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na modernizáciu infraštruktúry ústavných zariadení poskytujúcich akútnu zdravotnú starostlivosť, za účelom zvýšenia produktivity a efektívnosti.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

-právne stanovisko:

Predložený návrh je v súlade s legislatívou.

- Komisia MsZ:

Stanovisko komisie

Vlastný návrh materiálu:

- V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zmena podmienok prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve mesta Kežmarok na základe Zmluvy o nájme č. 42/2008/OM zo dňa 8.11.2008 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.12.2009 uzavretej medzi mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Zmena podmienok prenájmu spočívajúca v zmene podmienok výpovede nájomnej zmluvy zo strany prenajímateľa tak, že prenajímateľ sa zaviazal, že písomnú výpoveď bez uvedenia dôvodu neuplatní v trvaní minimálne 5 rokov po ukončení realizácie aktivít projektu a zároveň udelí nájomcovi súhlas s realizáciou projektu je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že Nemocnica MUDr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. je nezisková organizácia, ktorej zakladateľom je mesto Kežmarok a ktorá poskytuje zdravotnú starostlivosť pre obyvateľov mesta Kežmarok a spádovú oblasť okresu Kežmarok, ktorú na tento účel mesto Kežmarok založilo a ktorá sa v záujme zlepšenia poskytovania zdravotnej starostlivosti uchádza o nenávratný finančný príspevok z prostriedkov Európskej únie.

schvaľuje

zmenu podmienok výpovede Zmluvy o nájme č. 42/2008/OM zo dňa 8.11.2008 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.12.2009 tak, že mesto Kežmarok ako prenajímateľ prenajímateľ sa zaviazal, že písomnú výpoveď bez uvedenia dôvodu neuplatní v trvaní minimálne 5 rokov po ukončení realizácie aktivít projektu Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o

s ú h l a s í

s realizáciou projektu Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., ktorého predmetom je rekonštrukcia existujúcich priestorov zdravotníckeho zariadenia (energetická efektívnosť budov, drobné stavebné a rekonštrukčné práce), nákup medicínskeho vybavenia a technológií a IKT a ktorý má byť predložený v rámci Výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na modernizáciu infraštruktúry ústavných zariadení poskytujúcich akútnu zdravotnú starostlivosť, za účelom zvýšenia produktivity a efektívnosti, spoločnosťou Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá :	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa:	27.07.2017
K bodu programu :	8.
Názov materiálu:	Návrh na zriadenie vecného bremena: A) PRIMUM, s.r.o., Záhradnícka 34, Bratislava Stavba : „Obchodné centrum Kežmarok“ B) Obec – Malý Slavkov Stavba: „ČOV – Malý Slavkov“ SO02 - Prepojovacie potrubia SO03 - Prípojka splaškovej kanalizácie SO04 - NN Prípojka
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrhová časť rokovaného materiálu 3. Návrh na uznesenie
Potrebné na schválenie:	viac ako ½ prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	10
Prílohy k ZM:	5
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Agáta Perignáthová vedúca oddelenia



A) „Obchodné centrum Kežmarok“

Dôvodová správa.

Súčasný stav:

V súčasnosti sa zabezpečuje príprava stavby : „Obchodné centrum Kežmarok“ ktoré sa bude nachádzať v lokalite sídliska JUH pri TESCO v Kežmarku .

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

PRIMUM, s.r.o., Záhradnícka 34, Bratislava požiadala mesto Kežmarok o možnosť umiestnenia VN rozvádzača a uloženia káblových rozvodov VN na parcelách KN-E č. 1107 a KN-C č. 668/3, k.ú. Kežmarok.

Keďže trasa el. vedenia je navrhovaná na pozemkoch vo vlastníctve mesta, je potrebné zriadiť na slúžiacich pozemkoch vecné bremeno. Presná trasa el. vedenia bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

-odborný útvar MsÚ:

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

Komisia MsZ:

Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb : -.

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva : -.

Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

Návrh na uznesenie

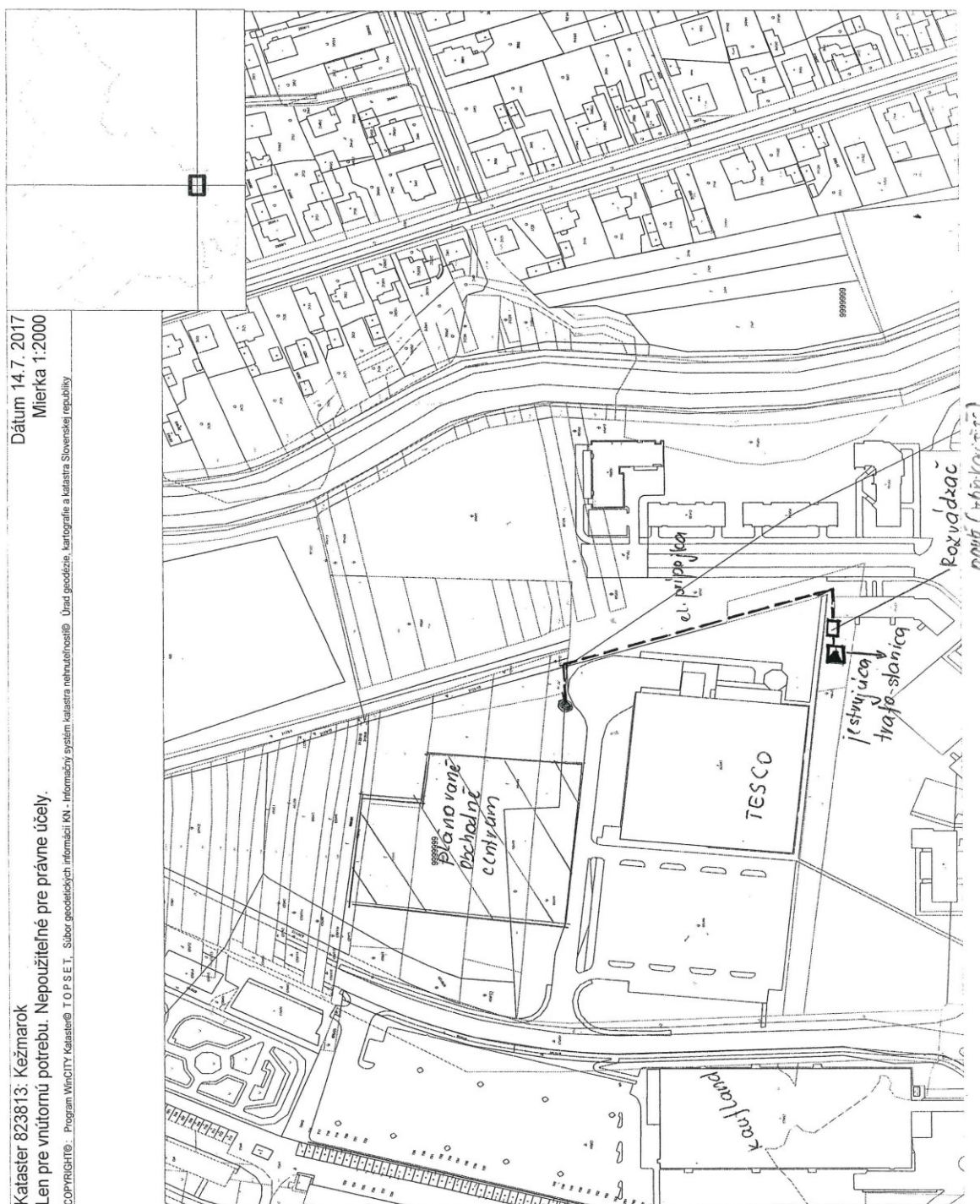
Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na časti parciel KN-E č. 1107 a KN-C č. 668/3, k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia a zariadenia na slúžiacich pozemkoch PRIMUM, s.r.o, Záhradnícka 34, Bratislava, v súvislosti s umiestnením VN rozvádzača a uloženia káblových rozvodov VN pre Obchodné centrum Kežmarok s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok :

- trpieť umiestnenie elektro - energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby VN rozvádzača a podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia, jeho ochranným pásom a plochou VN rozvádzača, na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude vo výške stanovenej znaleckým posudkom.





B) Obec – Malý Slavkov

Stavba: „ČOV – Malý Slavkov“

Dôvodová správa.

Súčasný stav:

V súčasnosti sa pripravuje stavba: „ČOV Malý Slavkov“, pre potreby odkanalizovania obce Malý Slavkov, ktorá sa bude nachádzať v katastrálnom území Malý Slavkov. Trasa el. prípojky, splaškovej kanalizácie a vodovodnej prípojky je navrhovaná čiastočne aj na pozemku vo vlastníctve mesta Kežmarok.

Podnet na materiál a sledovaný cieľ:

Keďže trasa inžinierskych sietí je navrhovaná na pozemku vo vlastníctve mesta, je potrebné zriadiť na slúžiacom pozemku vecné bremeno.

Obec Malý Slavkov so sídlom Obecný úrad Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov požiadala Mesto Kežmarok o vecné bremeno na uloženie inžinierskych sietí – el. prípojky, splaškovej kanalizácie a vodovodnej prípojky, vrátane ochranného pásma, kde presná špecifikácia záberu vecného bremena bude konkretizovaná geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby vybudovaných inžinierskych sietí v rámci stavby „ČOV Malý Slavkov“. Možnosť uloženia na parcele KN-E č. 163/3 druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 536 m² v katastrálnom území Malý Slavkov, okres Kežmarok. Vlastníctvo je evidované na liste vlastníctva č. 286, katastrálne územie Malý Slavkov, okres Kežmarok.

Varianty 1- popis:

Variantnosť nie je.

Pripomienky subjektov:

Nevyvesuje sa

Návrhová časť.

Stanoviská k návrhu:

Oddelenia územného plánovania, ŽP a SP

-odborný útvar MsÚ:

-

Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča
Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku materiál schváliť.

-právne stanovisko:

Nevyžaduje sa

Komisia MsZ: Komisia urbanistiky a výstavby, životného prostredia, dopravy a verejných služieb: -.

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva: -.

Vlastný návrh materiálu:

V návrhu na uznesenie

Pozmeňujúce návrhy k materiálu počas MsZ:

.....

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na parcele KN-E č. 163/3, k.ú. Malý Slavkov v prospech vlastníka stavby „ČOV Malý Slavkov“ a ich ochranného pásma inžinierskych sietí – el. prípojky, splaškovej kanalizácie a vodovodnej prípojky vrátane ochranného pásma v rozsahu stanovenom geometrickým plánom na slúžiacom pozemku: Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov, v súvislosti s výstavbou inžinierskych sietí – elektrickej prípojky, splaškovej kanalizácie a vodovodnej prípojky vrátane ich ochranného pásma pre „ČOV Malý Slavkov“, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok :

- trpieť umiestnenie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky, splaškovej kanalizácie a vodovodnej prípojky vrátane ich ochranného pásma, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiacich pozemkoch, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby elektrickej prípojky, splaškovej kanalizácie a vodovodnej prípojky a ich príslušenstva.

Presná špecifikácia záberu vecného bremena bude konkretizovaná geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby. Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², určenou geometrickým plánom po ukončení stavby.

EKN č. 163/3

Prešovský kraj > Kežmarok > Malý Slavkov



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.
Dátum: 19.7.2017

(1/1)



