

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

Predkladá ( názov oddelenia )    hlavný kontrolór

Na rokovanie dňa                      **23.10.2014**

K bodu programu                      **3**

Názov materiálu                      **Vyhodnotenie stavu plnení uznesení prijatých  
mestským zastupiteľstvom v Kežmarku  
k 23.10.2014, za kontrolované obdobia roka  
2014 a predchádzajúce obdobia 2009 - 2013**

Materiál obsahuje:  
- Návrh na uznesenie

Predkladá ( meno )                      Ing. Zdena Patakyová

Materiál prerokovaný                      14.10.2014

Počet strán                                      1

Podpis

## VYHODNOTENIE

### Stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 23.10.2014

Z roku **2009** zostali na plnenie v roku 2014 **2** uznesenia

Stav k 23.10.2014

- **V priebežnom plnení** je evidované 1 uznesenie: uznesenie č. **23**
- uznesenie č. **174** pozastavený

Z rok **2010** zostali na plnenie v roku 2014 **4** uznesenia

Stav k 23.10.2014

- **V priebežnom plnení** sú evidované **4** uznesenia: uznesenie č. **80, 83, 200, 247**

Z roku **2011** zostalo na plnenie v roku 2014 **6** uznesení

Stav k 23.10.2014

- **V priebežnom plnení** je evidovaných **5** uznesení: uznesenie č. **176, 178, 179, 209, 348**

Z roku **2012** zostali na plnenie v roku 2014 **3** uznesenia

Stav k 23.10.2014

- **V priebežnom plnení** je evidované **1** uznesenie: uznesenie č. **237**

Z roku **2013** zostali na plnenie v roku 2014 **42** uznesení

Stav k 23.10.2014

- **V priebežnom plnení** je evidovaných **22** uznesenie: uznesenie č. **5, 14, 57, 70, 150, 151, 185, 198, 199, 242, 255, 256, 259, 263, 264, 277, 278, 279, 280, 283, 289, 290.**

Z roku **2014** zostali na plnenie v roku 2014 **215** uznesení

Stav k 23.10.2014

**V priebežnom plnení** je evidovaných **32** uznesenie: uznesenie č. **9, 17, 28, 30, 54, 55, 80, 84, 86, 87, 88, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 103, 181, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 206, 207, 208, 209,**

#### Návrh na zrušenie uznesení:

V súvislosti s účinnosťou zákona č.258 z roku 2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nie je možné realizovať schváleným spôsobom. . Na základe toho je potrebné tieto uznesenia zrušiť.

Sú to nasledovné uznesenia : 176/2011, 178/2011, 179/2011

70/2013 – Spoločnosť TREI REAL – Estate SK Three – Bratislava odstúpila od žiadosti  
181/2014 - zrušiť z dôvodu odstúpenia od požiadavky – Michal Pinter, Kežmarok

#### Návrh na uznesenie:

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 23.10.2014, za kontrolované obdobie roka 2014 a predchádzajúce obdobia rokov 2009 – 2013.**

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

Predkladá ( názov oddelenia )    hlavný kontrolór

Na rokovanie dňa                      23.10.2014

K bodu programu

**4**

Názov materiálu

**Správa o následku vykonaných finančných kontrol**

Materiál obsahuje:

- Dôvodová správa
- Návrh na uznesenie

Predkladá ( meno )

Ing. Zdena Patakyová

Materiál prerokovaný

03.10.2014

Počet strán

3

Podpis

**Sťažnosť a výsledky kontroly v jednotlivých subjektoch  
o vykonaných kontrolách predložená v súlade s ustanoveniami §18f ods. 1 písm. d) zákona č.  
369/1990 Z. z. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.**

1. Následné finančné kontroly vykonané na základe schváleného plánu na 2. Polrok 2014
  - Spravbytherm, s.r.o. Kežmarok – kontrola zameraná na dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z. z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov
  - Základná škola Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok – kontrola zameraná na preverenie skutkového stavu vykonávania pokladničných operácií školy v mene euro a realizovaných zahraničných menách, spôsobu vedení pokladničnej agendy, úplnosti, preukázateľnosti a správnosti evidovania pokladničných dokladov, zistenie skutkového celkového skutkového stavu zabezpečovania úplnosti, správnosti a preukázateľnosti poskytovania cestovných náhrad, náhrad výdavkov a iných plnení pri pracovných cestách zamestnancom v pracovnom pomere alebo obdobnom pracovnom vzťahu, rešpektovanie a uplatňovanie zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení zmien a doplnkov( v mene euro a zahraničných menách). Dodržiavanie zákonov a predpisov súvisiacich s predmetom kontroly, osobitne zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení zmien a doplnkov. Zabezpečenie overenia finančných operácií a dodržanie odstránených nedostatkov následnou finančnou kontrolou v zmysle pravidiel zákona 502/2001 z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite ako aj interné predpisy a usmernenia súvisiace so zabezpečením pokladničných operácií.
2. Prešetrenie sťažnosti Júlie Tetemondovej na Zariadenie pre seniorov a Zariadenie pre opatrovatel'ské služby Vyšný mlyn 13, Kežmarok, za neposkytnutie dostatočnej zdravotnej starostlivosti pánovi Jána Kovalčíka, trvale bytom Spišská Belá – Strážky, Medňanského 10, zo dňa 18.09.2014, prijaté do podateľne Mestského úradu v Kežmarku dňa 26.09.2014 pod číslom 742/2014, číslom spisu 5096/2014 – RP, základným číslom 9/2014 odosielateľom : Júlia Tetemondová, Komenského 12, Poprad, na útvár hlavného kontrolóra prijaté dňa 03.10.2014, vykonané Ing. Zdenou Patakyovou dňa 06.10.2014, vedená podľa zákona č. 9/2009 Z.z. O sťažnostiach §3 ods.1 písm. b, v lehote podľa zákona č. 9/2009 Z.z. O sťažnostiach § 13 ods. 1

Zameranie a výsledky kontroly v jednotlivých subjektoch

**Spravbytherm, s.r.o. Kežmarok – kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v roku 2013**

Predmetom následnej finančnej kontroly bolo:

- Prijat' opatrenia na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku
- V súlade s §8 písm. d) § 14 ods. 2 písm. h) určiť zamestnancov zodpovedných za nedostatky zistené finančnou kontrolou a uplatniť voči nim opatrenia podľa osobitného predpisu ( napr. ZP)

Kontrolovaný subjekt odstránil nedostatky na webovej stránke spoločnosti podľa zákona č. 211/2000 Z. z. , doplnil zákonom stanovené náležitosti o centrálné číslo zmluvy, centrálny ro, dátum uzatvorenia zmluvy, dátum účinnosti zmluvy, dátum zverejnenia, poznámky a dokument, čím si splnil vytknuté nedostatky v správe o výsledku následnej finančnej kontroly. Určil zodpovedných pracovníkov na vyvodenie dôsledkov v prípade zistenia nedostatkov v budúcnosti a to menovite pani Zlaticu Irhovú, Gaborčíkovú Zuzanu, Val'kovú Ľubomíru, Čordáša Petra a Ing. Mihalikovou Slávkou dňa 8.6.2014, čím odstránil subjekt druhý vytknutý nedostatok a preto došlo k ukončeniu následnej finančnej kontroly za rok 2013 dňa 03.10.2014 . Poverením č. 8/2014 v zmysle ustanovenia §12 ods.2 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uznesenia mestského zastupiteľstva č. 70/2014 došlo k povereniu hlavného kontrolóra mesta Kežmarok vykonaním následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti na Mestskom úrade, Mučeníkov 4, Kežmarok dňa 03.10.2014 o čom bola spísaná zápisnica.

Na základe uvádzaných skutočností, podľa bodov kontroly za kontrolované obdobie, nebolo zistené závažnejšie porušenie všeobecne záväzných právnych noriem a interných predpisov, preto bol vypracovaný záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5/2014 a následne zaslaný dňa 06.10.2014, subjektom prijatý dňa 8.10.2014.

#### **Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti, a preukázateľnosti zverejňovania povinných informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov – záznam č. 5/2014, vykonanej na Mestskom úrade, Mučeníkov 4, Kežmarok**

#### **Základná škola Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok**

Predmetom následnej finančnej kontroly bolo:

- Prijat' opatrenia na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku

Kontrolovaný subjekt predložil správu 23.5.2014 ako odstránil nedostatky cestovných náhrad vo výdavkových dokladoch podľa zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách §4, §5, §13 , pričom neoprávnene vyplatené finančné prostriedky boli zamestnancom vrátené späť do pokladne ZŠ. Účtovanie výdavkových dokladov súvisiacich s nákupom pohonných hmôt, ako aj zásob sú účtované priebežne a na konci mesiaca zúčtované za km a spotrebu pohonných hmôt s jasným zostatkom pohonných hmôt v nádrži, taktiež pri účtovaní pracovných strojov došlo k náprave. Od 1.5.2014 začala účtovná jednotka účtovanie podľa § 19 ods. 8 Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 8. Augusta 2007 č. MF/16786/2007 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky.

Poverením č. 4/2014 v zmysle ustanovenia §12 ods.2 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uznesenia mestského zastupiteľstva č. 70/2014 došlo k povereniu hlavného kontrolóra mesta Kežmarok vykonaním následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti na ZŠ Grundschule v čase od 13.10.2014 – 26.10.2014 o čom je spísaná zápisnica a správa o výsledku následnej finančnej kontroly bude odoslaná účtovnej jednotke do 26.10.2014.

**Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti zabezpečovania pokladničných operácií správou č. 1/2014, vykonanej na Základnej škole Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok za kontrolované obdobie roka 2013.**

**Prešetrenie sťažnosti Júlie Tetemondovej na Zariadenie pre seniorov a Zariadenie pre opatrovateľské služby za neposkytnutie dostatočnej zdravotnej starostlivosti pánovi Jánovi Kovalčíkovi.**

Predmetom sťažovateľky bola nedostatočná starostlivosť a nespokojnosť s úrovňou vybavenia Zariadenia pre seniorov, okrem iného nebola predložená ani lekárska správa pozostalým.

V súlade s uznesením mestského zastupiteľstva č. 248/2013, zákonom č. 9/2010 Z.z. O sťažnostiach a internej smernice mesta pre vybavovanie sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Kežmarok, Ing. Zdena Patakyová na mestskom úrade, Mučeníkov 4, Kežmarok, dňa 06.10.2014

Zápisnicou zo dňa 07.10.2014 bolo zistené, že skutočne lekárska správa nebola doručená pozostalým a preto sťažnosť bola dočasne pozastavená z dôvodu plynúcej lehoty predloženia dokladov na základe výzvy ošetrovateľovi. Úroveň vybavenia zariadenia pre seniorov pani sťažovateľky bola opodstatnená len z časti, pričom zariadenie pre seniorov môže poskytovať služby len z reálnych možností, aké má k dispozícii. Starostlivosť o pána Kovalčíka zdokumentovali kópiou individuálneho ošetrovateľského plánu prijímateľa sociálnej služby, ktorá vyvrátila tvrdenia sťažovateľky. Správa o prešetrení sťažnosti bude pripravená na odoslanie najneskôr do 25.11.2014, inak povedané okamžite po doručení lekárskej správy ošetrovateľom.

**Návrh na uznesenie :**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu prešetrenia sťažnosti na Zariadenie pre seniorov a Zariadenie pre opatrovateľské služby vykonanej výsluchmi svedkov na Mestskom úrade, Mučeníkov 4, Kežmarok za kontrolované obdobie 15.7.2014 – 22.08.2014.**



# MESTO KEŽMAROK

---

## Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá      Oddelenie územného plánovania, životného prostredia  
a stavebného poriadku  
                    Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa      23.10. 2014

K bodu programu      5

Názov materiálu:      **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. /2014  
o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel**

Materiál obsahuje:  
- Dôvodovú správu  
- Návrh na uznesenie  
- Návrh VZN

Predkladá              Ing. Eva Kelbelová  
                              Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný      vo vedení , komisii výstavby, finančnej komisii

Počet strán 5

Podpis

## **Dôvodová správa**

Mesto Kežmarok v záujme zefektívnenia a zvýšenia štandardu parkovania v meste pripravuje zmenu organizáciu parkovísk vo vlastníctve mesta. Po vypracovaní technického návrhu riešenia parkovacieho systému v meste a ukončení výberového konania na dodávateľa, mesto plánuje do konca roka 2014 zrealizovať I. etapu úpravy parkovísk a parkovacích miest. Uvedenie I. etapy parkovacieho systému do prevádzky je potrebné zosúladiť s platnou legislatívou prijatím Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel. Účel VZN je zrejmý z predloženého návrhu.

### **Návrh**

#### **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. /2014 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. f ), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 6a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“)

### **Článok 1**

#### **Úvodné ustanovenie**

Účelom tohto VZN je:

- vymedzenie úsekov miestnych komunikácií a parkovísk na dočasné parkovanie motorových vozidiel na území mesta Kežmarok (ďalej len „mesto“),
- určenie výšky úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel,
- určenie spôsobu platenia úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel,
- určenie spôsobu preukázania zaplatenia úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel,
- spôsob zabezpečenia prevádzky parkovacích miest.

### **Článok 2**

#### **Úseky miestnych komunikácií vymedzených na dočasné parkovanie motorových vozidiel**

(1) Na dočasné parkovanie motorových vozidiel sa vymedzujú úseky miestnych komunikácií a parkovísk, ktoré sú vo vlastníctve mesta:

#### **Parkoviská s automatickým závorovým systémom**

1. Ulica Trhovište
2. Ulica Toporcerova
3. Ulica Dr. Alexandra
4. Ulica Jakuba Kraya

## **Úseky miestnych komunikácií a parkoviská s parkovacími automatmi**

1. Hradné námestie
2. Ulica Dr. Alexandra
3. Hlavné námestie

## **Úseky miestnych komunikácií bez automatického závorového systému a parkovacích automatov**

1. Ulica Baštová
2. Ulica Hviezdoslavova
3. Ulica Starý trh
4. Ulica Garbiarska

Podmienky užívania vymedzených úsekov miestnych komunikácií a parkovísk na dočasné parkovanie motorových vozidiel budú upravené prevádzkovými poriadkami.

(2) Vymedzenie úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel sa určí použitím dopravných značiek IP 17a „Parkovisko – parkovacie miesta s plateným státím a symbolom spôsobu státia“ s „Dodatkovou tabuľkou“ E 12, na ktorej budú uvedené údaje, za akých podmienok možno parkovisko používať vrátane spôsobu úhrady, (parkovacie karty, parkovací automat, platba v hotovosti) a v akom čase je parkovisko spoplatnené.

## **Článok 3**

### **Výška úhrady, spôsob platby a preukázanie jej zaplatenia za dočasné parkovanie motorových vozidiel**

(1) Úhrada za dočasné parkovanie motorových vozidiel (parkovné) na vymedzenom úseku miestnych komunikácií a parkovísk sa vyberá na jedno parkovacie miesto za každú začatú štvrt'hodinu zakúpením parkovacieho lístka v automate, pri parkoviskách bez parkovacích automatov zakúpením parkovacieho lístka u parkovacej služby, prípadne použitím parkovacej karty.

(2) Parkovné sa platí na všetkých vymedzených úsekoch miestnych komunikácií a parkoviskách, ktoré sú vo vlastníctve mesta v čase:

pondelok – piatok: 8.00 – 17.00 hod.

#### **a) jednorazové parkovné :**

##### **- Osobné automobily**

prvých 30 minút zdarma, každá ďalšia začatá štvrt'hodina 0,10 eur

##### **- Autobusy**

2 eurá /hod.

Dni štátnych sviatkov a dni pracovného pokoja : bezplatne, okrem času konania festivalu ELRO.

#### **b) celoročné parkovacie karty:**

1) Parkovacia karta – **neprenosná** (na evidenčné číslo vozidla) – 100,00 eur / 12 mes.

2) Parkovacia karta – **prenosná** – 150,00eur / 12 mes.

3) Parkovacia karta – **Rezident** (vlastník osobného motorového vozidla s trvalým pobytom na príslušnej ulici) 10 eur /12 mes.

4) Parkovacia karta – **Abonent** (zamestnanec s miestom výkonu práce alebo podnikateľ uskutočňujúci podnikateľskú činnosť v prevádzkarni na príslušnej ulici) 100,00 eur /12 mes.

**c) vyhradené parkovacie miesto:**

Označené dopravnou značkou IP 16 - 500 eur /12 mes.

Mesto si vyhradzuje právo obmedziť počet vydaných celoročných parkovacích kariet na množstvo zodpovedajúce polovici vytvorených parkovacích miest.

(3) Spôsob preukázania uhradeného, prípadne zakúpeného parkovného:

a) pri platbe v predajných parkovacích automatoch - platným parkovacím lístkom vydaným parkovacím automatom umiestneným na parkovisku, prípadne v blízkosti parkoviska,

b) pri použití celoročnej parkovacej karty – celoročnou parkovacou kartou,

c) pri parkoviskách s parkovacou službou – platným parkovacím lístkom vydaným parkovacou službou.

(4) Pri parkovacích miestach s parkovacím automatom a parkovacou službou je vodič povinný platný parkovací lístok umiestniť na viditeľné miesto zvnútra za predným sklom motorového vozidla tak, že všetky údaje na ňom uvedené sú zvonku vozidla čitateľné.

(5) Od platenia parkovného na parkoviskách s parkovacím automatom a parkovacou službou sú oslobodené osoby zdravotne ťažko postihnuté prepravované vozidlom s viditeľne umiestneným parkovacím preukazom vydaným úradom práce, sociálnych vecí a rodiny.

#### **Článok 4**

#### **Spôsob zabezpečenia prevádzky úsekov vymedzených miestnych komunikácií na dočasné parkovanie**

Prevádzku parkovacích miest vykonáva mesto.

#### **Článok 5**

#### **Záverečné ustanovenia**

(1) Návrh tohto VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta na pripomienkovanie občanom dňa 8. 10. 2014 a zvesený dňa .... 10. 2014.

(2) Toto VZN schválilo Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku dňa ..... uznesením č. ..../2014.

#### **Článok 6**

#### **Účinnosť**

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli.

Ing. Igor Šajtlava  
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix  
prednosta úradu

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. f ), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 6a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisovsa **uznáša** na všeobecne záväznom nariadení. /2014o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovaníemotorových vozidiel

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

Predkladá ( názov oddelenia )    Ekonomické oddelenie

Na rokovanie dňa                      **23.10. 2014**

K bodu programu                      6

Názov materiálu                      **Návrh VZN č. xx/2014 o miestnych daniach**

Materiál obsahuje:  
1. Dôvodovú správu  
2. Návrh na uznesenie  
3. Návrh VZN

Predkladá ( meno )                      Ing. Miroslav Karpiš

Materiál prerokovaný                      V komisii financií, správy mestského majetku a LH  
7.10. 2014

Počet strán                                16

Podpis

## **Dôvodová správa**

Z dôvodu novelizácie zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je potrebné pristúpiť k zmene VZN č. 3/2013 o miestnych daniach.

Čo sa týka obsahovej stránky, daňové sadzby ostávajú na minuloročnej úrovni, zmena je však v rozdelení stavieb garáží na tri druhy stavieb, pri určení príplatku za podlažie (na základe metodického pokynu Ministerstva financií SR bol zlúčený pre všetky druhy stavieb) a pri jednej sadzbe dane za záber verejného priestranstva.

### **Stanovisko komisie financií, správy majetku a LH:**

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť Všeobecne záväzné nariadenie č. xx/2014 o miestnych daniach podľa predloženého návrhu.

### **Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. xx/2014 o miestnych daniach podľa predloženého návrhu.**

## Návrh

### Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2014 o miestnych daniach

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a splnomocňujúcich ustanovení<sup>1/</sup> zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

#### Prvá časť Všeobecné ustanovenia

##### Čl. 1 Úvodné ustanovenie

- (1) Toto VZN ustanovuje na území mesta Kežmarok niektoré náležitosti miestnych daní v rozsahu splnomocňovacích ustanovení<sup>1/</sup> zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).
- (2) Základné náležitosti o miestnych daniach ustanovuje zákon.

##### Čl. 2 Druhy miestnych daní

Mesto Kežmarok (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. januára 2015 tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností (Druhá časť),
- b) daň za psa (Tretia časť),
- c) daň za užívanie verejného priestranstva (Štvrtá časť),
- d) daň za ubytovanie (Piata časť).

##### Druhá časť Daň z nehnuteľností

##### Čl. 3. Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

---

<sup>1/</sup> § 17 ods.2, § 29, § 36 a § 43 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

#### **Čl. 4**

##### **Hodnoty pozemkov**

- (1) Hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sádov je **0,1878 eura/m<sup>2</sup>**.
- (2) Hodnota trvalých trávnych porastov je **0,0338 eura/m<sup>2</sup>**.
- (3) Hodnota záhrad je **4,64 eura/m<sup>2</sup>**.
- (4) Hodnota zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch je **4,64 eura/m<sup>2</sup>**.
- (5) Hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je **0,1878 eura/m<sup>2</sup>**, pokiaľ daňovník nepreukáže znaleckým posudkom inú hodnotu podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty.
- (6) Hodnota stavebných pozemkov je **46,47 eura/m<sup>2</sup>**.

#### **Čl. 5**

##### **Sadzba dane z pozemkov**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre všetky skupiny pozemkov vo výške **0,40 %**.

#### **Čl. 6**

##### **Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy takto:
  - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,19 eura**,
  - b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na administratívu na **0,19 eura**,
  - c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na **0,52 eura**,
  - d) za samostatne stojace garáže na **0,70 eura**,
  - e) za stavby hromadných garáží na **0,70 eura**
  - f) za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou na **0,19 eura**
  - g) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **1,28 eura**,
  - h) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou na **2,36 eura**,
  - i) za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na **0,70 eura**.
- (2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia príplatok za podlažie na **0,08 eura**.

#### **Čl. 7**

##### **Sadzba dane z bytov**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru takto:

- 0,17 eura** za byty,
- 0,60 eura** za nebytové priestory využívané na podnikanie,
- 0,55 eura** za nebytové priestory využívané na inú činnosť.

## Čl. 8

### Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

- (1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov na:
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
  - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniska, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa,
  - c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov, pásy pozemkov v lesov vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
  - d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - e) pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,,
  - f) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
  - g) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby ( prvej prebierky),
  - h) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením.
- (2) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane zo stavieb stavby slúžiace zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci, múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.
- (3) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto:
  - a) 50% zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím (ďalej len „ZŤP“), alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom (ďalej len „ZŤP/S“), ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
  - b) 50% z garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacich ako garáž vo vlastníctve ZŤP alebo ZŤP/S, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu, pričom za doklad potvrdzujúci používanie na ich dopravu považuje správca dane aj technický preukaz vozidla znejúci na ZŤP, resp. ZŤP/S a vodičský preukaz ZŤP, resp. sprievodcu ZŤP/S,
  - c) 50 % zo stavieb alebo bytov vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
  - d) 30 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

## **Tretia časť**

### **Daň za psa**

#### **Čl. 9**

#### **Sadzba dane za psa**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za psa takto:

- a) za psa v bytových domoch na všetkých uliciach v meste Kežmarok a v rodinných domoch na uliciach: Dr. Alexandra, Hlavné námestie, Hradné námestie, Kostolné námestie, Hviezdoslavova, Starý trh, Baštová, Nová, Fraňa Kráľa **25 eur**,
- b) za psa v rodinných domoch na uliciach neuvedených pod písm. a) **11 eur**,
- c) za psa v budovách a objektoch na podnikanie na území mesta Kežmarok **19 eur**.

#### **Čl. 10**

#### **Oslobodenie od dane za psa**

- (1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa za:
  - a) psa, ktorého vlastní alebo používa dôchodca s príjmom nižším ako životné minimum alebo osamelý dôchodca nad 70 rokov, oslobodenie sa vzťahuje iba na jedného psa,
  - b) psa, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, oslobodenie sa vzťahuje iba na jedného psa,
  - c) psa ozbrojených zložiek,
  - d) záchranárskeho psa,
  - e) psa, ktorý bol osvojený z útulku umiestneného na území mesta Kežmarok, oslobodenie sa vzťahuje na dobu jedného roka od osvojenia,
  - f) psa, ktorému bola vykonaná sterilizácia, resp. kastrácia, oslobodenie sa vzťahuje na dobu jedného roka od vykonania sterilizácie, resp. kastrácie,
  - g) psa, ktorý patrí medzi 10-tich psov evidovaných v miestnej organizácii Kynologického zväzu, ktorí dosahujú najlepšie výsledky na domácich a medzinárodných súťažiach a výstavách. Predseda Kynologickej organizácie každoročne do 15. januára písomne predloží aktuálny zoznam horeuvedených psov s hodnovernými listinnými podkladmi a dokladmi, oslobodenie sa vzťahuje iba na dobu aktuálneho roka,
- (2) Oslobodenia dane uvedené v odseku (1) platia len pre tých psov, ktorých vlastníci a držiteľiamajú k dátumu žiadosti o oslobodenie dane uhradené všetky záväzky voči mestu. Nárok na oslobodenie dane si vlastník alebo držiteľ psa uplatní do 30 dní od vzniku nároku predložením príslušného dokladu správcovi dane.

**Štvrtá časť**  
**Daň za užívanie verejného priestranstva**

**Čl. 11**  
**Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva**

Správca dane určuje sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne využívaného priestranstva a každý aj začatý deň takto:

|                                                                                                                      |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| a) letné reštaurácie, cukrárne (stolovanie vonku)                                                                    | 0,033 eura |
| b) propagácia tovaru jeho vyložením na verejnom priestranstve                                                        | 0,15 eura  |
| c) prenosné reklamné tabule (pútače)                                                                                 | 0,06 eura  |
| d) zariadenie cirkusov, lunaparkov a podobne                                                                         | 0,04 eura  |
| e) hudobná produkcia, reklamné, propagačné a iné atrakcie                                                            | 0,40 eura  |
| f) jednorázový predaj z áut na prenosných pultoch (pult+auto)<br>v mestskej pamiatkovej rezervácii (ďalej len „MPR“) | 4,00 eurá  |
| mimo MPR                                                                                                             | 2,00 eurá  |
| g) jednorázový predaj z prenosných stánkov a pultov<br>v MPR                                                         | 3,00 eurá  |
| mimo MPR                                                                                                             | 2,00 euro  |
| h) zariadenia stavenísk a skládky<br>v MPR                                                                           | 0,20 eura  |
| mimo MPR                                                                                                             | 0,08 eura  |
| i) postavenie lešenia v MPR pre opravy fasád po uplynutí lehoty<br>stanovenej mestom                                 | 0,20 eura  |
| j) trvalé parkovanie vozidla mimo plateného parkoviska                                                               |            |
| - osobné auto                                                                                                        | 0,33 eura  |
| - obytný prívos a dodávkové auto                                                                                     | 0,33 eura  |
| - nákladné auto                                                                                                      | 0,33 eura  |
| - autobus                                                                                                            | 0,33 eura  |
| - nákladné auto s prívosom a návesom                                                                                 | 0,33 eura  |
| k) ostatná neuvedená a iná činnosť na verejnom priestranstve                                                         | 0,30 eura  |

**Čl. 12**  
**Náležitosti oznamovacej povinnosti**

V oznámení zámeru osobitného užívania verejného priestranstva daňovník uvedie:

- a) základné údaje o osobe:
  - fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
  - právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
- b) údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

**Čl. 13**  
**Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva**

Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva pre daňovníkov, ktorí užívajú verejné priestranstvo na:

- a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
- c) postavenie lešenia v MPR za účelom opravy fasády počas lehoty stanovenej mestom.

## **Piata časť Daň za ubytovanie**

### **Čl. 14 Sadzba dane za ubytovanie**

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške 0,80 eura na osobu a prenocovanie.

### **Čl. 15 Spôsob vyberania dane za ubytovanie**

- (1) Platiteľ dane je povinný registrovať sa u správcu dane do 15 dní od začatia činnosti.
- (2) Ak dôjde k zmenám v daňovej povinnosti alebo táto povinnosť zanikne, je platiteľ dane povinný nové skutočnosti oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa ich vzniku.
- (3) Platiteľ dane je povinný vybrať daň odvádzať správcovi dane do 15 dní nasledujúceho mesiaca bez vyrubenia so súčasným predložením hlásenia o počte prechodne ubytovaných fyzických osôb.
- (4) Platiteľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných hostí za sledované obdobie ako dôkaz evidencie pre účely dane, ktorú na vyzvanie predloží správcovi dane na kontrolu.

### **Čl. 16 Oslobodenie od dane a zníženie dane za ubytovanie**

- (1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za ubytovanie pre týchto daňovníkov:
  - a) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a jeho sprievodca,
  - b) vlastník objektu na individuálnu rekreáciu, jeho manželka, manžel, príbuzní v priamom rade, súrodenec a manžel (manželka) týchto osôb a ich deti, pri prechodnom ubytovaní v tomto objekte,
  - c) osoba do 18 rokov veku,
  - d) študenti do 25 rokov veku, ktorí sa sústavne pripravujú na povolanie a sú ubytovaní v študentských domovoch.
- (2) Správca dane ustanovuje zníženie dane za ubytovanie pre daňovníkov ubytovaných v ubytovni alebo na súkromí vo výške 50%.

## **Šiesta časť Spoločné a záverečné ustanovenia**

### **Čl. 17 Spoločné ustanovenia**

- (1) Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do sumy 3 eur nebude vyrubovať.
- (2) Ak ročná daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubená fyzickej osobe presahuje 20 eur a právnickej osobe 200 eur, správca dane určí platenie dane z nehnuteľností a dane za psa v dvoch splátkach. Prvá splátka vo výške 50% z výšky dane je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a druhá splátka vo výške 50% z výšky dane je splatná do 31. októbra bežného zdaňovacieho obdobia.

### **Čl. 18 Zrušovacie ustanovenie**

Zrušuje sa VZN č. 3/2013 o miestnych daniach.

**Čl. 19**  
**Záverečné ustanovenie**

Toto VZN schválilo Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku dňa ..... 2014 uznesením č. ..../2014.

**Čl. 20**  
**Účinnosť**

Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2015.

Ing. Igor Šajtlava  
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix  
prednosta MsÚ

Návrh vyvesený dňa: 7.10. 2014

VZN vyhlásené dňa: .....

Návrh zvesený dňa: .....

VZN zvesené dňa: .....

## Návrh

# Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2014 o miestnych daniach

Formátované: Písmo: 10 pt

Formátované: Normálny

Odstránené: 3

Odstránené: 3

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a splnomocňujúcich ustanovení<sup>1/</sup> zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Formátované: slovenčina

## Prvá časť Všeobecné ustanovenia

### Čl. 1 Úvodné ustanovenie

- (1) Toto VZN ustanovuje na území mesta Kežmarok niektoré náležitosti miestnych daní v rozsahu splnomocňovacích ustanovení<sup>1/</sup> zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon).
- (2) Základné náležitosti o miestnych daniach ustanovuje zákon.

### Čl. 2 Druhy miestnych daní

Mesto Kežmarok (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. januára 2015 tieto miestne dane:

Odstránené: 4

- a) daň z nehnuteľností (Druhá časť),
- b) daň za psa (Tretia časť),
- c) daň za užívanie verejného priestranstva (Štvrtá časť),
- d) daň za ubytovanie (Piata časť).

## Druhá časť Daň z nehnuteľností

### Čl. 3. Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

<sup>1/</sup> § 17 ods.2, § 29, § 36 a § 43 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

#### Čl. 4 Hodnoty pozemkov

- (1) Hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sádov je **0,1878 eura/m<sup>2</sup>**.
- (2) Hodnota trvalých trávnych porastov je **0,0338 eura/m<sup>2</sup>**.
- (3) Hodnota záhrad je **4,64 eura/m<sup>2</sup>**.
- (4) Hodnota zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch je **4,64 eura/m<sup>2</sup>**.
- (5) Hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je **0,1878 eura/m<sup>2</sup>**, pokiaľ daňovník nepreukáže znaleckým posudkom inú hodnotu podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty.
- (6) Hodnota stavebných pozemkov je **46,47 eura/m<sup>2</sup>**.

#### Čl. 5 Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre všetky skupiny pozemkov vo výške **0,40 %**.

#### Čl. 6 Sadzba dane zo stavieb

- (1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy takto:
  - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,19 eura**,
  - b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na administratívu na **0,19 eura**,
  - c) za **chaty a** stavby na individuálnu rekreáciu na **0,52 eura**,
  - d) za samostatne stojace garáže na **0,70 eura**,
  - e) **za stavby hromadných garáží na 0,70 eura**,
  - f) **za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou na 0,19 eura**
  - g) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **1,28 eura**,
  - h) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou na **2,36 eura**,
  - i) za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na **0,70 eura**.
- (2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia príplatok za podlažie **na 0,08 eura**.

#### Čl. 7 Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru takto:

- 0,17 eura** za byty,
- 0,60 eura** za nebytové priestory využívané na podnikanie,
- 0,55 eura** za nebytové priestory využívané na inú činnosť.

#### Čl. 8 Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

**Odstránené:** rekreačných a záhradných chat a domčekov

**Odstránené:** a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov

**Formátované:** Písmo: Nie je Tučné

**Odstránené:** f

**Formátované:** Písmo: Tučné

**Odstránené:** takto:

**Odstránené:** <#>za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,07 eura, ¶**  
<#>za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na administratívu na **0,07 eura, ¶**  
<#>za stavby rekreačných a záhradných chat a domčekov na individuálnu rekreáciu na **0,08 eura, ¶**  
<#>za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na **0,07 eura, ¶**  
<#>za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,08 eura, ¶**  
<#>za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou na **0,10 eura, ¶**  
<#>za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) na **0,08 eura, ¶**

**Formátované:** Podľa okraja, Zarážka: Vľavo: 1,27 cm

- (1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov na:
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptyľové lúky,
  - močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniska, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa,
  - časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov, pásy pozemkov v lesov vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
  - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,
  - pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
  - lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
  - pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením.

**Odstránené:**

**Formátované:** Písmo: 11 pt,  
Farba písma: Automatická

**Odstránené:** a chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým pásom ochrany

**Odstránené:** hromadnej preprave osôb

- (2) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane zo stavieb stavby slúžiace zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci, múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné sieni, osvetové zariadenia.

- (3) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto:

- 50% zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím (ďalej len „ZŤP“), alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom (ďalej len „ZŤP/S“), ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- 50% z garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacich ako garáž vo vlastníctve ZŤP alebo ZŤP/S, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu, pričom za doklad potvrdzujúci používanie na ich dopravu považuje správca dane aj technický preukaz vozidla znejúci na ZŤP, resp. ZŤP/S a vodičský preukaz ZŤP, resp. sprievodcu ZŤP/S,
- 50 % zo stavieb alebo bytov vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- 30 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

**Odstránené:** občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo

**Odstránené:** občana

**Odstránené:** občana

**Odstránené:** potrebou

**Odstránené:** u

**Odstránené:** občanov

**Odstránené:** <#>Doklady potvrdzujúce ťažké zdravotné postihnutie na uplatnenie zníženia dane podľa ods. (3) predloží občan do konca januára zdaňovacieho obdobia podľa stavu k 1.1. zdaňovacieho obdobia. . ¶

## Tretia časť

### Daň za psa

#### Čl. 9

#### Sadzba dane za psa

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za psa takto:

- za psa v bytových domoch na všetkých uliciach v meste Kežmarok a v rodinných domoch na uliciach: Dr. Alexandra, Hlavné námestie, Hradné námestie, Kostolné námestie, Hviezdoslavova, Starý trh, Baštová, Nová, Fraňa Kráľa **25 eur**,

- b) za psa v rodinných domoch na uliciach neuvedených pod písm. a) **11 eur**,  
c) za psa v budovách a objektoch na podnikanie na území mesta Kežmarok **19 eur**.

## Čl. 10 Oslobodenie od dane za psa

Odstránené: a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa za:
- psa, ktorého vlastní alebo používa dôchodca s príjmom nižším ako životné minimum alebo osamelý dôchodca nad 70 rokov, oslobodenie sa vzťahuje iba na jedného psa,
  - psa, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, oslobodenie sa vzťahuje iba na jedného psa,
  - psa ozbrojených zložiek,
  - záchranného psa,
  - psa, ktorý bol osvojený z útulku umiestneného na území mesta Kežmarok, oslobodenie sa vzťahuje na dobu jedného roka od osvojenia,
  - psa, ktorému bola vykonaná sterilizácia, resp. kastrácia, oslobodenie sa vzťahuje na dobu jedného roka od vykonania sterilizácie, resp. kastrácie,
  - psa, ktorý patrí medzi 10-tich psov evidovaných v miestnej organizácii Kynologického zväzu, ktorí dosahujú najlepšie výsledky na domácich a medzinárodných súťažiach a výstavách. Predseda Kynologickej organizácie každoročne do 15. januára písomne predloží aktuálny zoznam horeuvedených psov s hodnotnými listinnými podkladmi a dokladmi, oslobodenie sa vzťahuje iba na dobu aktuálneho roka,
- (2) Oslobodenia dane uvedené v odseku (1) platia len pre tých psov, ktorých vlastníci a držiteľia majú k dátumu žiadosti o oslobodenie dane uhradené všetky záväzky voči mestu. Nárok na oslobodenie dane si vlastník alebo držiteľ psa uplatní do 30 dní od vzniku nároku predložením príslušného dokladu správcovi dane.

Odstránené: u nasledovných daňovníkov

Odstránené: u

Odstránené: ého

Odstránené: u

Odstránené: vlastníka alebo držiteľa psa, ktorý je

Odstránené: om

Odstránené: ZÍP

Odstránené: vlastníka alebo držiteľa

Odstránené: vlastníka alebo držiteľa

Odstránené: vlastníka alebo držiteľa

Odstránené: ak si ho

Odstránené: il

Odstránené: iba

Odstránené: vlastníka alebo držiteľa

Odstránené: iba

Odstránené: vlastníka alebo držiteľa

Odstránené: vlastníkov alebo držiteľov

Odstránené: a zníženia

Odstránené: majiteľov

Odstránené: ľov psov, ktorí

Odstránené: alebo zníženie

Odstránené: alebo zníženie

Odstránené: majiteľ

## Štvrtá časť Daň za užívanie verejného priestranstva

### Čl. 11 Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva

Správca dane určuje sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne využívaného priestranstva a každý aj začatý deň takto:

- |                                                               |            |
|---------------------------------------------------------------|------------|
| a) letné reštaurácie, cukrárne (stolovanie vonku)             | 0,033 eura |
| b) propagácia tovaru jeho vyložením na verejnom priestranstve | 0,15 eura  |

|                                                                                                                                                                                       |                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| c) prenosné reklamné tabule (pútače)                                                                                                                                                  | 0,06 eura                                                     |
| d) zariadenie cirkusov, lunaparkov a podobne                                                                                                                                          | 0,04 eura                                                     |
| e) hudobná produkcia, reklamné, propagačné a iné atrakcie                                                                                                                             | 0,40 eura                                                     |
| f) jednorázový predaj z áut na prenosných pultoch (pult+auto)<br>v mestskej pamiatkovej rezervácii (ďalej len „MPR“)<br>mimo MPR                                                      | 4,00 eurá<br>2,00 eurá                                        |
| g) jednorázový predaj z prenosných stánkov a pultov<br>v MPR<br>mimo MPR                                                                                                              | 3,00 eurá<br>2,00 euro                                        |
| h) zariadenia stavenísk a skládky<br>v MPR<br>mimo MPR                                                                                                                                | 0,20 eura<br>0,08 eura                                        |
| i) postavenie lešenia v MPR pre opravy fasád po uplynutí lehoty<br>stanovenej mestom                                                                                                  | 0,20 eura                                                     |
| j) trvalé parkovanie vozidla mimo plateného parkoviska<br>- osobné auto<br>- obytný prívies a dodávkové auto<br>- nákladné auto<br>- autobus<br>- nákladné auto s príviesom a návesom | 0,33 eura<br>0,33 eura<br>0,33 eura<br>0,33 eura<br>0,33 eura |
| k) ostatná neuvedená a iná činnosť na verejnom priestranstve                                                                                                                          | 0,30 eura                                                     |

Odstránené: 6

## Čl. 12

### Náležitosti oznamovacej povinnosti

V oznámení zámeru osobitného užívania verejného priestranstva daňovník uvedie:

- základné údaje o osobe:
  - fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
  - právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
- údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

## Čl. 13

### Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva

Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva pre daňovníkov, ktorí užívajú verejné priestranstvo na:

- akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
- postavenie lešenia v MPR za účelom opravy fasády počas lehoty stanovenej mestom.

Odstránené: <#>akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa mesto,¶

## Piata časť

### Daň za ubytovanie

## Čl. 14

### Sadzba dane za ubytovanie

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške 0,80 eura na osobu a prenocovanie.

## Čl. 15

### Spôsob vyberania dane za ubytovanie

- Platiteľ dane je povinný registrovať sa u správcu dane do 15 dní od začatia činnosti.

- (2) Ak dôjde k zmenám v daňovej povinnosti alebo táto povinnosť zanikne, je platiteľ dane povinný nové skutočnosti oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa ich vzniku.
- (3) Platiteľ dane je povinný vybrať daň odvádzať správcovi dane do 15 dní nasledujúceho mesiaca bez vyrubenia so súčasným predložením hlásenia o počte prechodne ubytovaných fyzických osôb.
- (4) Platiteľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných hostí za sledované obdobie ako dôkaz evidencie pre účely dane, ktorú na vyzvanie predloží správcovi dane na kontrolu.

## Čl. 16

### Oslobodenie od dane a zníženie dane za ubytovanie

- (1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za ubytovanie pre týchto daňovníkov:
  - a) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a jeho sprievodca,
  - b) vlastník objektu na individuálnu rekreáciu, jeho manželka, manžel, príbuzní v priamom rade, súrodenec a manžel (manželka) týchto osôb a ich deti, pri prechodnom ubytovaní v tomto objekte,
  - c) osoba do 18 rokov veku,
  - d) študenti do 25 rokov veku, ktorí sa sústavne pripravujú na povolanie a sú ubytovaní v študentských domovoch.
- (2) Správca dane ustanovuje zníženie dane za ubytovanie pre daňovníkov ubytovaných v ubytovni alebo na súkromí vo výške 50%.

**Odstránené:** nevidomá osoba, bezvládna osoba a držiteľ preukazu ZŤP/S (zdravotne ťažko postihnutý so sprievodcom)

## Šiesta časť

### Spoločné a záverečné ustanovenia

## Čl. 17

### Spoločné ustanovenia

- (1) Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do sumy 3 eur nebude vyrubovať.
- (2) Ak ročná daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubená fyzickej osobe presahuje 20 eur a právnickej osobe 200 eur, správca dane určí platenie dane z nehnuteľností a dane za psa v dvoch splátkach. Prvá splátka vo výške 50% z výšky dane je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a druhá splátka vo výške 50% z výšky dane je splatná do 31. októbra bežného zdaňovacieho obdobia.

## Čl. 18

### Zrušovacie ustanovenie

Zrušuje sa VZN č. 3/2013 o miestnych daniach.

**Odstránené:** 2

**Odstránené:** 2

## Čl. 19

### Záverečné ustanovenie

Toto VZN schválilo Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku dňa ..... 2014 uznesením č. ...../2014.

**Odstránené:** 12.12.

**Odstránené:** 3

**Odstránené:** 249

**Odstránené:** 3

## Čl. 20

### Účinnosť

Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2015.

**Odstránené:** 4

Ing. Igor Šajtlava  
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix  
prednosta MsÚ

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

Predkladá ( názov oddelenia )    Ekonomické oddelenie

Na rokovanie dňa                      **23.10. 2014**

K bodu programu                      7

Názov materiálu                      **Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2014  
rozpočtovým opatrením č. 4/2014**

Materiál obsahuje:  
1. Dôvodovú správu  
2. Návrh na uznesenie  
3. Tabuľkovú časť

Predkladá ( meno )                      Ing. Miroslav Karpiš

Materiál prerokovaný                      V komisii financií, správy mestského majetku a LH  
7.10. 2014

Počet strán                                15

Podpis

## Dôvodová správa

Návrh na rozpočtové opatrenie je spracovaný v súlade s §14, ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Rozpočtové opatrenie rieši hlavne upresnenie niektorých investičných akcií a zmenu prefinancovania jedného z úverov ŠFRB. Podrobnejšie informácie o všetkých návrhoch sa nachádzajú v jednotlivých prílohách. Okrem toho bude potrebné upraviť skladbu čerpania rezervného fondu. Na prefinancovanie úveru je potrebné samostatné uznesenie.

Po rokovaní komisie financií, správy majetku a LH bol návrh doplnený za Zariadenie pre seniorov a Mestské kultúrne stredisko, pričom tieto návrhy sú vyrovnané v rámci týchto organizácií.

### **Stanovisko komisie financií, správy majetku a LH:**

- 1) Komisia financií, správy majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2014 rozpočtovým opatrením č. 4/2014 podľa predloženého návrhu.
- 2) Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť použitie rezervného fondu v roku 2014 nasledovne:
  - a) zvýšenie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 12.7. Cintorínske služby o 710 eur,
  - b) zníženie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 15.2 Stredisko zdravotníckych služieb o 710 eur.
- 3) Komisia financií, správy majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prijatie komerčného úveru vo výške približne 68 000 eur na prefinancovanie úveru určeného na výstavbu bytového domu Košická 10.

### **Návrh na uznesenie:**

- 1) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2014 rozpočtovým opatrením č. 4/2014 podľa predloženého návrhu.**
- 2) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu v roku 2014 nasledovne:**
  - a) **zvýšenie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 12.7. Cintorínske služby o 710 eur,**
  - b) **zníženie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 15.2 Stredisko zdravotníckych služieb o 710 eur.**
- 3) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prijatie komerčného úveru vo výške približne 68 000 eur na prefinancovanie úveru určeného na výstavbu bytového domu Košická 10.**

**R O Z P O Č E T   P R E R O K 2 0 1 4   -   v €**  
**Rozpočtové opatrenie č. 4 - n á v r h   n a   r o k o v a n i e   M s Z**

| <i>Bežné príjmy</i>      | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu v €</i>  | <i>Rozp.org.</i> | <i>Bežné výdavky</i>      | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu v €</i> | <i>Rozp. org.</i> | <i>Rozdiel v €</i> |
|--------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|------------------|---------------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 10 161 781               | 43 859              | -15 800           | 10 189 840        | 571 994          | 5 005 957                 | 416 245             | -87 270           | 5 334 932        | 5 415 140         | 11 762             |
|                          |                     |                   |                   |                  |                           |                     |                   |                  |                   |                    |
| <i>Kapitálové príjmy</i> | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu v €</i>  | <i>Rozp.org.</i> | <i>Kapitálové výdavky</i> | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu</i>     | <i>Rozp. org.</i> | <i>Rozdiel v €</i> |
| 1 680 276                | 1 024 855           | 0                 | 2 705 131         |                  | 2 618 699                 | 882 210             | -60 760           | 3 440 149        | 121 280           | -856 298           |
|                          |                     |                   |                   |                  |                           |                     |                   |                  |                   |                    |
| <i>Finančné príjmy</i>   | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu v €</i>  |                  | <i>Finančné výdavky</i>   | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu</i>     |                   | <i>Rozdiel v €</i> |
| 1 140 735                | 433 142             | 68 000            | 1 641 877         |                  | 678 315                   | 51 026              | 68 000            | 797 341          |                   | 844 536            |
|                          |                     |                   |                   |                  |                           |                     |                   |                  |                   |                    |
| <i>Spolu</i>             |                     |                   |                   |                  | <i>Spolu</i>              |                     |                   | <i>Spolu</i>     |                   |                    |
| <b>12 982 792</b>        | <b>1 501 856</b>    | <b>52 200</b>     | <b>14 536 848</b> | <b>571 994</b>   | <b>8 302 971</b>          | <b>1 349 481</b>    | <b>-80 030</b>    | <b>9 572 422</b> | <b>5 536 420</b>  | <b>0</b>           |

Kežmarok, 02. 10. 2014

Spracovali: Ing. Karpiš Miroslav, Semanová Blažena

Predbežná kontrola vykonaná zamestnancom  
zodpovedným za zostavenie rozpočtu  
dňa: 02. 10. 2014  
Podpis:

Predbežná kontrola vykonaná vedúcim  
ekonomického oddelenia  
dňa: 02. 10. 2014  
Podpis:

**Rozpočtové organizácie, ZPS + ZOS - rozpočtové opatrenie č. 4 pre rok 2014 - v €**  
**- návrh na rokovanie MsZ**

| <i>Vlastné príjmy RO,ZPS,ZOS</i>    | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu v €</i> | <i>Bežné výdavky RO,ZPS,ZOS</i>      | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu v €</i> |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------------|------------------|
| 571 994                             | 0                   | 0                 | 571 994          | 5 251 815                            | 127 543             | 35 782            | 5 415 140        |
|                                     |                     |                   |                  |                                      |                     |                   |                  |
| <i>Kapitálové príjmy RO,ZPS,ZOS</i> | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> |                  | <i>Kapitálové výdavky RO,ZPS,ZOS</i> | <i>Úprava č.1-3</i> | <i>Úprava č.4</i> | <i>Spolu</i>     |
|                                     | 0                   |                   |                  | 0                                    | 24 832              | 96 448            | 121 280          |
|                                     |                     |                   |                  |                                      |                     |                   |                  |
| 571 994                             | 0                   | 0                 | 571 994          | 5 251 815                            | 152 375             | 132 230           | 5 536 420        |

Kežmarok, 02. 10. 2014

Spracovali: Ing. Karpiš Miroslav, Semanová Blažena

Predbežná kontrola vykonaná zamestnancom  
zodpovedným za zostavenie rozpočtu

dňa: 02. 10. 2014

Podpis:

Predbežná kontrola vykonaná vedúcim  
ekonomického oddelenia

dňa: 02. 10. 2014

Podpis:



# MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad  
ekonomické oddelenie  
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

## Rozpočtové opatrenie č. 4/2014

- n á v r h

### Bežné príjmy

| Ekonom. klas. | Názov položky                                   | Schvál. rozp. | Návrh úpravy   | Upravený rozp. |
|---------------|-------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 223001        | Separovaný zber- príspevok z recyklačného fondu | 21 000        | -15 800        | 5 200          |
|               |                                                 |               |                |                |
|               | <b>Spolu</b>                                    |               | <b>-15 800</b> |                |

### Bežné výdavky

| Kód prog. rozp. | Názov položky                            | Schvál. rozp. | Návrh úpravy   | Upravený rozp. |
|-----------------|------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 6.1.2           | Zneškodňovanie odpadu                    | 125 000       | -10 000        | 115 000        |
| 6.1.3           | Likvidácia čiernych skládok              | 1500          | -1 000         | 500            |
| 6.2.4           | Zvoz a triedenie stavebnej suty          | 5 000         | -4 500         | 500            |
| 6.2.5           | Zvoz a uloženie biologického odpadu      | 49 000        | -4 000         | 45 000         |
| 6.4.1           | Čistenie mesta                           | 57 000        | -7 000         | 50 000         |
| 12.1.2          | Revitalizácia a údržba zelene            | 120 000       | 10 000         | 130 000        |
| 5.4.2           | Bežná údržba VO                          | 25 000        | -9 000         | 16 000         |
| 12.4            | Drobná oddych.architekt.mesta            | 8 000         | -1 500         | 6 500          |
| 12.3            | Detské ihriská                           | 10 000        | -4 500         | 5 500          |
| 6.4.3           | Aktivačná činnosť a malé obecné služby   | 25 000        | -5 800         | 19 200         |
| 7.1.2           | Chodník Hradné námestie- oproti hradu    | 6 900         | 1 300          | 8 200          |
| 6.5             | Rozvoj činnosti VPS                      | 10 000        | -10 000        | 0              |
| 9.5             | Parlament mládeže mesta Kežmarok         | 500           | -500           | 0              |
| 9.10            | Účelovo viazané prostriedky pre školstvo | 40 770        | -40 770        | 0              |
| 5.2             | Civilná ochrana                          | 3 700         | -300           | 3 400          |
| 5.3             | Protipožiarna ochrana                    | 3 100         | 300            | 3 400          |
| 13.4.2          | Opatrovateľská služba v domácnostiach    | 130 000       | -1 000         | 129 000        |
| 13.2.1          | Starostlivosť občanov bez prístrešia     | 19 500        | 500            | 20 000         |
| 13.1.2          | Denné centrum (Klub dôchodcov)           | 7 300         | 500            | 7 800          |
| 11.3.6          | MsKS - príspevok                         | 123 300       | -3 800         | 119 500        |
| 11.3.5          | MsKS - Výstavná sieň                     | 12 860        | 2 800          | 15 660         |
| 11.3.1          | MsKS - Amfiteáter                        | 8 200         | 1 000          | 9 200          |
| 11.3.2          | MsKS - Mestská knižnica - príspevok      | 73 480        | -1 800         | 71 680         |
| 2.1.5           | MsKS - Kežmarské noviny                  | 27 450        | 1 800          | 29 250         |
|                 |                                          |               |                |                |
|                 | <b>Spolu</b>                             |               | <b>-87 270</b> |                |

### Kapitálové príjmy

| Ekonom. klas. | Názov položky | Schvál. rozp. | Návrh úpravy | Upravený rozp. |
|---------------|---------------|---------------|--------------|----------------|
|               |               |               |              | 0              |
|               |               |               |              |                |
|               | <b>Spolu</b>  |               | <b>0</b>     |                |

**Kapitálové výdavky**

| Kód prog. rozp. | Názov položky                                   | Schvál. rozp. | Návrh úpravy   | Upravený rozp. |
|-----------------|-------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 5.4.1.          | Verejné osvetlenie- Michalská, Pod traťou       | 34 000        | -10 000        | 24 000         |
| 5.4.1           | Ver.osvetlenie ul.Gen.Štefánika č.34-48, 58- 62 | 16 500        | -1 000         | 15 500         |
| 6.5             | Rozvoj činnosti VPS                             | 0             | 29 800         | 29 800         |
| 7.1.1           | Poľná- predĺženie komunikácie + chodník         | 20 600        | -3 800         | 16 800         |
| 7.1.3           | ul.Garbiarska 18- úprava povrchu parkoviska     | 8 000         | -2 000         | 6 000          |
| 7.1.1           | M.Lányiho- úprava komunikácie medzi garážami    | 25 500        | 4 500          | 30 000         |
| 12.7            | Chodníky cintorín                               | 38 800        | 12 700         | 51 500         |
| 7.1.1           | Priekopa- predĺženie cesta 2.časť               | 67 500        | -20 000        | 47 500         |
| 7.1.3           | Parkovací systém                                | 80 000        | 20 000         | 100 000        |
| 9.10            | Účelovo viazané prostriedky pre školstvo        | 198 177       | -90 960        | 107 217        |
| v tom:          | Účelovo viazané prostriedky - konvektomaty      | 83 808        | -66 460        | 17 348         |
|                 | Účelovo viazané prostriedky - nepridelené       | 114 369       | -24 500        | 89 869         |
|                 |                                                 |               |                |                |
|                 | <b>Spolu</b>                                    |               | <b>-60 760</b> |                |

**Príjmy finančných operácií**

| Ekonom. klas. | Názov položky                | Schvál. rozp. | Návrh úpravy  | Upravený rozp. |
|---------------|------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| 514002        | Úver - bytový dom Košická 10 | 0             | 68 000        | 68 000         |
|               |                              |               |               |                |
|               | <b>Spolu</b>                 |               | <b>68 000</b> |                |

**Výdavky finančných operácií**

| Kód prog. rozp. | Názov položky            | Schvál. rozp. | Návrh úpravy  | Upravený rozp. |
|-----------------|--------------------------|---------------|---------------|----------------|
| 14.1            | Výstavba nájomných bytov | 176 841       | 68 000        | 244 841        |
|                 |                          |               |               |                |
|                 | <b>Spolu</b>             |               | <b>68 000</b> |                |

Kežmarok, 02. 10. 2014

Spracovala: Semanová Blažena

Predbežná kontrola vykonaná zamestnancom  
zodpovedným za zostavenie rozpočtu  
dňa: 02. 10. 2014

Podpis:

Predbežná kontrola vykonaná vedúcim  
ekonomického oddelenia  
dňa: 02. 10. 2014

Podpis:



# MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad  
oddelenie ÚPŽPSP  
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

## N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2014 č. 4

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

1. Pôvodná cena vychádzala z rozpočtu vypracovaného projektantom. Úpava vychádza z ceny na základe verejného obstarávania.
  2. Úpava vychádza zo skutočných nákladov po zrealizovaní diela.
  3. Pre činnosť VPS je potrebné zakúpiť vysokozdvížnú plošinu. Usporené finančné prostriedky z bežných výdavkov navrhujeme presunúť do kapitálových výdavkov pre účely nákupu.
  4. Úprava vychádza zo skutočných nákladov po zrealizovaní diela.
  5. Úprava vychádza zo skutočných nákladov po zrealizovaní diela.
  6. Predbežná cena sa upravuje v súlade s vypracovaným podrobným rozpočtom.
  7. Pôvodný návrh predpokladal s realizáciou chodníka od hlavnej vstupnej brány po kríž. Úprava navrhuje riešiť hlavný chodník v celom rozsahu + prístupové chodníky popri domu smútku a k hospodárskemu objektu.
  8. Predbežná cena sa upravuje v súlade s vypracovaným podrobným rozpočtom.
  9. Cena v rozpočte bola predbežná, určená odhadom, v zmysle vypracovaného rozpočtu 113 000 eur, v návrhu vysúťažená cena.
  10. Usporené finančné prostriedky sa použijú na vykrytie menšieho príjmu z recyklačného fondu, ktorý klesol na 1/4 plánovaného príjmu.
- Úprava bežných výdavkov vychádza z čerpania finančných prostriedkov počas roka. Usporené finančné prostriedky sa použijú na vykrytie deficitu vzniknutého s predpokladanej a skutočnej sumy príspevku z recyklačného fondu, zvýšenie príspevku na rozvoj činnosti VPS. Navýšenie položky 12.1.2 je z dôvodu nárastu nákladov na údržbu zelene. Úprava chodníka oproti hradu sa upravuje v súlade s vypracovaným rozpočtom.

### Bežné príjmy

| Ekonom. klas. | Názov položky                                   | Schvál. rozp. | Návrh úpravy   | Upravený rozp. |
|---------------|-------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 223001        | Separovaný zber- príspevok z recyklačného fondu | 21 000        | -15 800        | 5 200          |
|               |                                                 |               |                |                |
|               | <b>Spolu</b>                                    |               | <b>-15 800</b> |                |

### Bežné výdavky

| Kód prog. rozp. | Názov položky                          | Schvál. rozp. | Návrh úpravy   | Upravený rozp. |
|-----------------|----------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| 6.1.2           | Zneškodňovanie odpadu                  | 125 000       | -10 000        | 115 000        |
| 6.1.3           | Likvidácia čiernych skládok            | 1500          | -1 000         | 500            |
| 6.2.4           | Zvoz a triedenie stavebnej suty        | 5 000         | -4 500         | 500            |
| 6.2.5           | Zvoz a uloženie biologického odpadu    | 49 000        | -4 000         | 45 000         |
| 6.4.1           | Čistenie mesta                         | 57 000        | -7 000         | 50 000         |
| 12.1.2          | Revitalizácia a údržba zelene          | 120 000       | 10 000         | 130 000        |
| 5.4.2           | Bežná údržba VO                        | 25 000        | -9 000         | 16 000         |
| 12.4            | Drobná oddych.architekt.mesta          | 8 000         | -1 500         | 6 500          |
| 12.3            | Detské ihriská                         | 10 000        | -4 500         | 5 500          |
| 6.4.3           | Aktivačná činnosť a malé obecné služby | 25 000        | -5 800         | 19 200         |
| 7.1.2           | Chodník Hradné námestie- oproti hradu  | 6 900         | 1 300          | 8 200          |
| 6.5             | Rozvoj činnosti VPS                    | 10 000        | -10 000        | 0              |
|                 |                                        |               |                |                |
|                 | <b>Spolu</b>                           |               | <b>-46 000</b> |                |

**Kapitálové výdavky**

| Kód prog. rozp. | Názov položky                                   | Schvál. rozp. | Návrh úpravy  | Upravený rozp. |
|-----------------|-------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| 5.4.1.          | Verejné osvetlenie- Michalská, Pod traťou       | 34 000        | -10 000       | 24 000         |
| 5.4.1           | Ver.osvetlenie ul.Gen.Štefánika č.34-48, 58- 62 | 16 500        | -1 000        | 15 500         |
| 6.5             | Rozvoj činnosti VPS                             | 0             | 29 800        | 29 800         |
| 7.1.1           | Poľná- predĺženie komunikácie + chodník         | 20 600        | -3 800        | 16 800         |
| 7.1.3           | ul.Garbiarska 18- úprava povrchu parkoviska     | 8 000         | -2 000        | 6 000          |
| 7.1.1           | M.Lányiho- úprava komunikácie medzi garážami    | 25 500        | 4 500         | 30 000         |
| 12.7            | Chodníky cintorín                               | 38 800        | 12 700        | 51 500         |
| 7.1.1           | Priekopa- predĺženie cesta 2.časť               | 67 500        | -20 000       | 47 500         |
| 7.1.3           | Parkovací systém                                | 80 000        | 20 000        | 100 000        |
|                 |                                                 |               |               |                |
|                 | <b>Spolu</b>                                    |               | <b>30 200</b> |                |

Kežmarok, 03. 10. 2014

Ing.Eva Kelbelová  
vedúca oddelenia



# MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad  
ekonomické oddelenie  
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

## **N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2014**

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Návrh na prefinancovanie úveru ŠFRB určeného pre výstavbu bytového domu Košická 10 (s fixnou sadzbou 6% p.a.) komerčným úverom s cieľom znížiť úrokové zaťaženie.

### **Príjmy finančných operácií**

| Ekonom. klas. | Názov položky                | Schvál. rozp. | Návrh úpravy  | Upravený rozp. |
|---------------|------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| 514002        | Úver - bytový dom Košická 10 | 0             | 68 000        | 68 000         |
|               |                              |               |               |                |
|               | <b>Spolu</b>                 |               | <b>68 000</b> |                |

### **Výdavky finančných operácií**

| Kód prog. rozp. | Názov položky            | Schvál. rozp. | Návrh úpravy  | Upravený rozp. |
|-----------------|--------------------------|---------------|---------------|----------------|
| 14.1            | Výstavba nájomných bytov | 176 841       | 68 000        | 244 841        |
|                 |                          |               |               |                |
|                 | <b>Spolu</b>             |               | <b>68 000</b> |                |

V Kežmarku, dňa 30.9. 2014

Predkladá: Ing. Miroslav Karpiš  
vedúci ekonomického odd.



# MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

oddelenie školstva

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Oddelenie: Školstvo

VEC:

## N á v r h na úpravu rozpočtu č. 4 na rok 2014

### Odôvodnenie:

Zmena výšky rozpočtov OK súvisí s rozpustením druhej polovice rezervy na r. 2014.

Rozpočet Parlamentu mládeže je upravený z dôvodu realizácie ich aktivít prostredníctvom CVČ.

Úprava rozpočtu MŠ Severná súvisí s vrátením KP (2 500 €) do účelovo viazaných prostriedkov pre školstvo.

Zníženie účelových nepridelených KP súvisí s financovaním oplatenia hokejbalového ihriska v ZŠ Fischera (18 000), s obnovou chodníkov v areáli MŠ Kuzmányho (7 000€) a s asfaltovaním parkoviska v ZŠ Nižná brána (2 000€).

Účelové KP určené na financovanie konvektomatov použité v celkovej výške 66 460€,

jednotlivo došlo k navýšeniu rozpočtov KP základným a materským školám (ZŠ Fisch. -12 084 €, ZŠ N.b. - 15 105 €, MŠ Mož.-6 867 €, MŠ Kuz.-18 668 €, MŠ sev. 6 868 €, MŠ Cin. -6 868 €).

### Bežné výdavky rozpočtových organizácií v €:

| Kód prog. rozp. | Názov položky                          | Pôvodný návrh | Požadovaná úprava /+ -/ | Upravený návrh |
|-----------------|----------------------------------------|---------------|-------------------------|----------------|
| 9.2.1           | ZŠ, Dr. Fischera 2 s jedálňou a ŠKD    | 1 268 982     | 2 912                   | 1 271 894      |
| z toho:         | ZŠ, Dr. Fischera 2                     | 1 114 303     | 0                       | 1 114 303      |
|                 | ŠKD, Dr. Fischera 2                    | 51 144        | 1 027                   | 52 171         |
|                 | ŠJ, Dr. Fischera 2                     | 103 535       | 1 885                   | 105 420        |
| 9.2.3           | ZŠ Nižná brána 8 s jedálňou a ŠKD      | 931 394       | 2 686                   | 934 080        |
| z toho:         | ZŠ Nižná brána 8                       | 812 380       | 0                       | 812 380        |
|                 | ŠKD Nižná brána 8                      | 34 915        | 786                     | 35 701         |
|                 | ŠJ Nižná brána 8                       | 84 099        | 1 900                   | 85 999         |
| 9.2.2           | ZŠ, Hradné námestie 38 s ŠKD           | 806 184       | 805                     | 806 989        |
| z toho:         | ZŠ, Hradné námestie 38                 | 767 254       | 0                       | 767 254        |
|                 | ŠKD, Hradné námestie 38                | 36 606        | 805                     | 37 411         |
|                 | ŠJ, Hradné námestie 38                 | 2 324         | 0                       | 2 324          |
| 9.3.1           | Centrum voľného času                   | 114 488       | 2 730                   | 117 218        |
| 9.1.1           | MŠ Možiarska s jedálňou                | 175 017       | 3 958                   | 178 975        |
| 9.1.2           | MŠ Cintorínska s jedálňou              | 199 726       | 4 735                   | 204 461        |
| 9.1.3           | MŠ K. Kuzmányho s jedálňou             | 306 457       | 7 249                   | 313 706        |
| 9.1.4           | MŠ Severná s jedálňou                  | 161 590       | 1 246                   | 162 836        |
| 9.4.1           | Základná umelecká škola Antona Cígera  | 297 478       | 6 947                   | 304 425        |
| 9.4.2           | Základná umelecká škola ul. Petržalská | 211 515       | 5 002                   | 216 517        |
| 9.5             | Parlament mládeže mesta Kežmarok       | 0             | 500                     | 500            |
|                 | <b>SPOLU</b>                           |               | <b>38 770</b>           |                |

### Bežné výdavky v €:

| Ekon. klas. | Názov položky                            | Pôvodný návrh | Požadovaná úprava /+ -/ | Upravený návrh |
|-------------|------------------------------------------|---------------|-------------------------|----------------|
| 9.5         | Parlament mládeže mesta Kežmarok         | 500           | -500                    | 0              |
| 9.10        | Účelovo viazané prostriedky pre školstvo | 40 770        | -40 770                 | 0              |
|             | <b>SPOLU</b>                             |               | <b>-41 270</b>          |                |

**Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií v €:**

| Kód<br>prog. rozp. | Názov položky                       | Pôvodný<br>návrh | Požadovaná<br>úprava /+ -/ | Upravený<br>návrh |
|--------------------|-------------------------------------|------------------|----------------------------|-------------------|
| 9.2.1              | ZŠ, Dr. Fischera 2 s jedálňou a ŠKD | 0                | 30 084                     | 30 084            |
| z toho:            | ZŠ, Dr. Fischera 2                  | 5832             | 18 000                     | 23 832            |
|                    | ŠKD, Dr. Fischera 2                 | 0                | 0                          | 0                 |
|                    | ŠJ, Dr. Fischera 2                  | 0                | 12 084                     | 12 084            |
| 9.2.3              | ZŠ Nižná brána 8 s jedálňou a ŠKD   | 0                | 17 105                     | 17 105            |
| z toho:            | ZŠ Nižná brána 8                    | 2700             | 2 000                      | 4 700             |
|                    | ŠKD Nižná brána 8                   | 0                | 0                          | 0                 |
|                    | ŠJ Nižná brána 8                    | 0                | 15 105                     | 15 105            |
| 9.1.1              | MŠ Možiarska s jedálňou             | 0                | 6 867                      | 6 867             |
| 9.1.4              | MŠ Severná s jedálňou               | 2500             | 6 868                      | 9 368             |
| 9.1.2              | MŠ Cintorínska s jedálňou           | 0                | 6 868                      | 6 868             |
| 9.1.3              | MŠ K. Kuzmányho s jedálňou          | 0                | 25 668                     | 25 668            |
|                    | <b>SPOLU</b>                        |                  | <b>93 460</b>              |                   |

**Kapitálové výdavky v €:**

| Kód<br>prog. rozp. | Názov položky                            | Pôvodný<br>návrh | Požadovaná<br>úprava /+ -/ | Upravený<br>návrh |
|--------------------|------------------------------------------|------------------|----------------------------|-------------------|
| 9.10               | Účelovo viazané prostriedky pre školstvo | 198 177          | -90 960                    | 107 217           |
| v tom:             | Účelovo viazané prostriedky-konvektomaty | 83 808           | -66 460                    | 17 348            |
|                    | Účelovo viazané prostriedky-nepridelené  | 114 369          | -24 500                    | 89 869            |
|                    | <b>SPOLU</b>                             |                  | <b>-90 960</b>             |                   |

Vypracovala: Mgr. Iveta Kušmíreková  
V Kežmarku, dňa 02.10. 2014

Predkladá: Ing. Renáta K r o k o v á  
vedúca odd. školstva



# MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

úsek CO, MHZ, PO a BOZP

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

## **N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2014 č. 4**

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Preprava členov MHZ na krajskú súťaž do obce Čečejevce.

### **Bežné výdavky**

| Kód prog. rozp. | Názov položky         | Schvál. rozp. | Návrh úpravy | Upravený rozp. |
|-----------------|-----------------------|---------------|--------------|----------------|
| 5.2             | Civilná ochrana       | 3 700         | -300         | 3 400          |
| 5.3             | Protipožiarna ochrana | 3 100         | 300          | 3 400          |
|                 |                       |               |              |                |
|                 | <b>Spolu</b>          |               | <b>0</b>     |                |

V Kežmarku, dňa 29. 09. 2014

Predkladá: Ing. Melikant Ladislav  
referent úseku CO, MHZ, PO a BOZP

# MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad  
oddelenie sociálnych vecí  
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

## N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2014 č. 4

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

- 1) potreba úpravy rozpočtu z dôvodu zakúpenia práčky do Nocľahárne
- 2) potreba úpravy rozpočtu z dôvodu zakúpenia chladničky pre Klub dôchodcov

### Bežné výdavky

| Kód prog. rozp. | Názov položky                         | Schvál. rozp. | Návrh úpravy | Upravený rozp. |
|-----------------|---------------------------------------|---------------|--------------|----------------|
| 13.4.2          | Opatrovateľská služba v domácnostiach | 130 000       | -1 000       | 129 000        |
| 13.2.1          | Starostlivosť občanov bez prístrešia  | 19 500        | 500          | 20 000         |
| 13.1.2          | Denné centrum (Klub dôchodcov)        | 7 300         | 500          | 7 800          |
|                 |                                       |               |              |                |
|                 | <b>Spolu</b>                          |               | <b>0</b>     |                |

V Kežmarku, dňa 29.09. 2014

Predkladá: Mgr. Monika Ružbaská  
vedúca odd. sociálnych vecí

**Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby**  
Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

**N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2014**

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Havarijný stav elektrického kotla 150 l v kuchyni.

**Bežné výdavky**

| Kód prog. rozp. | Názov položky | Schvál. rozp. | Návrh úpravy  | Upravený rozp. |
|-----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 13.1.1          | Bežné výdavky | 759 727       | -2 988        | 756 739        |
|                 |               |               |               |                |
|                 | <b>Spolu</b>  |               | <b>-2 988</b> |                |

**Kapitálové výdavky**

| Kód prog. rozp. | Názov položky      | Schvál. rozp. | Návrh úpravy | Upravený rozp. |
|-----------------|--------------------|---------------|--------------|----------------|
| 13.1.1          | Kapitálové výdavky | 0             | 2 988        | 2 988          |
|                 |                    |               |              |                |
|                 | <b>Spolu</b>       |               | <b>2 988</b> |                |

V Kežmarku, dňa 1.10.2014

Predkladá: Ing. Šoltysová Emília

**Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 46, 060 01 Kežmarok**  
príspevková organizácia mesta Kežmarok

Mestský úrad  
Ing. Miroslav Karpiš  
vedúci ekonomického odd.

**VEC**

**N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2014 č. 4**

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

- Žiadame o presun finančných prostriedkov z kultúrneho strediska na výstavnú sieň a amfiteáter. V amfiteátri sú z dôvodu havarijného stavu vodovodného potrubia vysoké náklady na vodu. Havarijný stav riešime v spolupráci s odd. výstavby MsÚ. Na Výstavnú sieň Barónka nám nebol schválený rozpočet v požadovanej výške a zrealizovať potrebujeme plánovanú rekonštrukciu bezpečnostného zariadenia napojeného na pult centrálnej ochrany MsP.

- Žiadame o presun finančných prostriedkov z Mestskej knižnice na noviny Kežmarok. Noviny č. 13 vyšli plnofarebné a pred začiatkom letnej turistickej sezóny bola súčasťou novín farebná vkladaná príloha o meste a jeho pamätihodnostiach. Farebné noviny a príloha boli vydané na žiadosť mesta Kežmarok a v rozpočte sme s tým nerátali.

**Bežné výdavky**

| Kód prog. rozp. | Názov položky                       | Schvál. rozp. | Návrh úpravy | Upravený rozp. |
|-----------------|-------------------------------------|---------------|--------------|----------------|
| 11.3.6          | MsKS - príspevok                    | 123 300       | -3 800       | 119 500        |
| 11.3.5          | MsKS - Výstavná sieň                | 12 860        | 2 800        | 15 660         |
| 11.3.1          | MsKS - Amfiteáter                   | 8 200         | 1 000        | 9 200          |
| 11.3.2          | MsKS - Mestská knižnica - príspevok | 73 480        | -1 800       | 71 680         |
| 2.1.5           | MsKS - Kežmarské noviny             | 27 450        | 1 800        | 29 250         |
|                 |                                     |               |              |                |
|                 | <b>SPOLU</b>                        |               | <b>0</b>     |                |

Kežmarok, 14. 08. 2014

Predkladá: Mgr. Barbora Kaprálová  
riaditeľka MsKS Kežmarok



## MESTO KEŽMAROK

---

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

|                  |                                              |
|------------------|----------------------------------------------|
| Predkladá        | <b>Primátor Mesta Kežmarok</b>               |
| Na rokovanie dňa | <b>23.10.2014</b>                            |
| K bodu programu  | <b>8</b>                                     |
| Názov materiálu  | <b>Návrh na udelenie Ceny mesta Kežmarok</b> |

Materiál obsahuje:  
- Dôvodovú správu  
- Návrh na uznesenie

|                      |                                           |
|----------------------|-------------------------------------------|
| Predkladá            | Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta        |
| Materiál prerokovaný | V porade vedenia Mestského úradu Kežmarok |
| Počet strán          | 1                                         |
| Podpis               |                                           |

## **Dôvodová správa**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na rokovaní dňa 01.10.2014 schválilo ocenenia pre občanov, ktorí sa zaslúžili o rozvoj a propagáciu mesta Kežmarok, ktoré im budú pri príležitosti 745. výročie udelenia mestských práv, odovzdané na slávnostnom mestskom zastupiteľstve dňa 29.10.2014.

Pretože v tomto roku oslavuje Folklórny súbor Magura šesťdesiate výročie svojho založenia, navrhujeme Magure za reprezentáciu mesta, za propagáciu folklóru, za zachovávanie ľudových tradícií a výchovu mladej generácie udeliť Cenu mesta.

## **Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje pri príležitosti 745. výročia udelenia mestských práv udelenie Ceny mesta Kežmarok Folklórnemu súboru MAGURA.**

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

Predkladá ( názov oddelenia )    Ekonomické oddelenie

Na rokovanie dňa                      **23.10. 2014**

K bodu programu                      9

Názov materiálu                      **Odpustenie dlhu - poplatkov z omeškania – Mária  
Klempárová, Anna Pol'anovská, Miroslav Gajdušek**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosti o odpustenie poplatku z omeškania nájomného
3. Oznámenia správcu
4. Návrh na uznesenie

Predkladá ( meno )                      Ing. Miroslav Karpiš

Materiál prerokovaný                      V komisii financií, správy mestského majetku a LH  
7.10. 2014

Počet strán                                9

Podpis

### **Dôvodová správa**

Mária Klempárová, Anna Poľanovská a Miroslav Gajdušek požiadali mesto o odpustenie poplatku z omeškania nájomného. Podrobnosti o výške dlhov sú uvedené v oznámení správcu – spoločnosti Spravbytherm s.r.o. Na základe toho, že istina je uhradená, navrhujeme, aby bolo žiadateľkám Márii Klempárovej a Anne Poľanovskej odpustených 70% z poplatku z omeškania za podmienky, že uhradia všetky neuhradené trovy súvisiace s vymáhaním pohľadávky a 30% z vyúčtovaného poplatku z omeškania, a to Anna Poľanovská do 31.12. 2015 a Mária Klempárová do 31.12. 2016. Pri žiadateľovi Miroslavovi Gajdušekovi navrhujeme odpustiť celú zvyšnú časť neuhradeného poplatku z omeškania vo výške 236,51 eur, nakoľko ním uhradený poplatok z omeškania prevyšuje podiel 30% z vyúčtovaného poplatku z omeškania.

#### **Stanovisko komisie financií, správy majetku a lesného hospodárstva (návrh):**

- 1) Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť odpustenie dlhu - poplatku z omeškania vo výške 5 324,03 eur Márii Klempárovej, bytom ..... v Kežmarku z nájomného za mestský byt vrátane služieb spojených s nájomom, za predpokladu splnenia týchto podmienok do 31.12. 2016:
  - uhradí 30% z vyúčtovaných poplatkov z omeškania, t.j. 2 281,73 eur,
  - uhradí trovy právneho zastúpenia v exekúcii vo výške 95,76 eur a trovy exekúcie, ktoré exekútor vyčíslil po úhrade 30% poplatkov z omeškania a po úhrade trov právneho zastúpenia v exekúcii.
- 2) Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť odpustenie dlhu - poplatku z omeškania vo výške 755,18 eur Anne Poľanovskej, bytom ..... v Kežmarku z nájomného za mestský byt vrátane služieb spojených s nájomom, za predpokladu splnenia týchto podmienok do 31.12. 2015:
  - uhradí 30% z vyúčtovaného poplatku z omeškania, t.j. 323,65 eur,
  - uhradí trovy exekúcie, ktoré exekútor vyčíslil po úhrade 30% poplatku z omeškania.
- 3) Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť odpustenie dlhu - poplatku z omeškania vo výške 236,51 eur Miroslavovi Gajdušekovi, bytom ..... v Kežmarku z nájomného za mestský byt vrátane služieb spojených s nájomom, za predpokladu splnenia tejto podmienky do 31.12. 2015:
  - uhradí trovy exekúcie.

#### **Návrh na uznesenie:**

- 1) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpustenie dlhu - poplatku z omeškania z nájomného za mestský byt, vrátane služieb spojených s nájomom vo výške 5 324,03 eur Márii Klempárovej, bytom ..... v Kežmarku, za predpokladu splnenia týchto podmienok do 31.12. 2016:**
  - **uhradí 30% z vyúčtovaných poplatkov z omeškania, t.j. 2 281,73 eur,**
  - **uhradí trovy právneho zastúpenia v exekúcii vo výške 95,76 eur a trovy exekúcie, ktoré exekútor vyčíslil po úhrade 30% poplatkov z omeškania a po úhrade trov právneho zastúpenia v exekúcii.**

- 2) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpustenie dlhu - poplatku z omeškania z nájomného za mestský byt vrátane služieb spojených s nájomom vo výške 755,18 eur Anne Pol'anovskej, bytom ..... v Kežmarku, za predpokladu splnenia týchto podmienok do 31.12. 2015:
- uhradí 30% z vyúčtovaného poplatku z omeškania, t.j. 323,65 eur,
  - uhradí trovy exekúcie, ktoré exekútor vyčíslí po úhrade 30% poplatku z omeškania.
- 3) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpustenie dlhu - poplatku z omeškania z nájomného za mestský byt vrátane služieb spojených s nájomom vo výške 236,51 eur Miroslavovi Gajdušekovi, bytom ..... v Kežmarku, za predpokladu splnenia tejto podmienky do 31.12. 2015:
- uhradí trovy exekúcie.

Mária Klemárová

Kežmarok

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| Mestský úrad v Kežmarku     |                           |
| Dátum<br>24 -09- 2014       |                           |
| Podacie číslo:<br>7332/2014 | Číslo spisu:<br>5036/2014 |
| Prílohy/listy:              | Vybavuje:<br>25           |

Mestský úrad

Hlavné námestie 1  
06001 Kežmarok

VEC: Žiadosť o odpustenie poplatku z omeškania  
nájomného!

Žiadam Vás o odpustenie z poplatku  
omeškania.

Istinu s príslušnosťou som upradila.

Chyba ešte zaplatiť úrok.

Som starobná dôchodkyňa a starám  
sa o mal. dieťa, som v zlej finančnej  
situácii.

Ďakujem za pochopenie  
s pozdravom!

Klemárová

V Kežmarku 24.9.2014

# Spravbytherm s.r.o.

Domová správa Kežmarok - dodávka tepla

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, Vložka číslo: 17899/P  
Spravbytherm s.r.o., Poľná 2/1494, Kežmarok 060 01

Mestský úrad  
Hlavné námestie 1  
Ing. Karpiš  
060 01 Kežmarok

Váš list značky/zo dňa

Naša značka

Vybavuje/tel.  
Valenčíková/052-4680204

Kežmarok  
30.09.2014

VEC: Oznámenie

Oznamujeme Vám, že p. Klempárová Mária, bytom v Kežmarku, má uhradenú celú istinu. V právnej veci evidujeme u nej dve exekúcie:

## Ex 67/2009

|                         |           |       |           |
|-------------------------|-----------|-------|-----------|
| istina :                | 1646,88 € | zapl. | 8.2.2013  |
| trovy konania           | 98,79 €   | zapl. | 11.2.2013 |
| právne zastúpenie       | 153,62 €  | zapl. | 11.2.2013 |
| kolok ex. 67/2009       | 16,50 €   | zapl. | 11.2.2013 |
| právne zastúpenie v ex. | 45,44 €   | zapl. | 11.2.2013 |

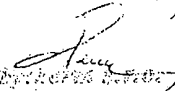
V uvedenej veci treba ešte uhradiť poplatok z omeškania vo výške 2905,26 € a trovy exekútora Jurašovského, ktoré on vyčíslil po úhrade poplatku z omeškania.

## Ex 168/2010

|                      |            |       |                    |
|----------------------|------------|-------|--------------------|
| istina :             | 1 902,56 € | zapl. | splátkami          |
| trovy konania        | 114,00 €   | zapl. | 11.2.2013          |
| právne zastúpenie    | 177,08 €   | zapl. | 11.2.2013          |
| kolok ex 168/2010    | 16,50 €    | zapl. | 8.4.2013           |
| poplatok z omeškania | 4 700,50 € | zapl. | splátkami 292,50 € |

V uvedenej veci treba ešte uhradiť zvyšok poplatku z omeškania vo výške 4408 €, právne zastúpenie v exekúcii vo výške 95,76 € a trovy exekútora Jurašovského, ktoré on vyčíslil po úhrade zvyšného poplatku z omeškania a právneho zastúpenia v exekúcii.

S pozdravom

  
Spravbytherm s.r.o.  
Poľná 2, 060 01 Kežmarok  
IČO: 36 690 856  
IČ DPH: SK2022265586  
Odd. nájomného

IČO: 36 690 856, DIČ: 2022265586, IČ DPH: SK2022265586  
Telefón: 052-468 0 201, -210 Fax: 052-468 0 209  
Internet: [www.spravbytherm.sk](http://www.spravbytherm.sk), e-mail: [spravbytherm@spravbytherm.sk](mailto:spravbytherm@spravbytherm.sk)

Bankové spojenie:  
VÚB Kežmarok  
2218837953/0200

Anna Polánovská,

Kežmarok

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| Mestský úrad v Kežmarku     |                           |
| Datum - 2 - 10 - 2014       |                           |
| Podacie číslo:<br>2577/2014 | Číslo spisu:<br>2104/2014 |
| Prílohy/listy:              | Vybavené:                 |

Mestský úrad

Hlavné námestie 1

060 01 Kežmarok

V Kežmarku 1. 10. 2014

VEC: Žiadosť o odpustenie poplatku z omeškania nájomného

Žiadam Vás o odpustenie poplatku z omeškania.  
Istinu a všetky medoplatky k tomu som uhradila. Treba  
ešte zaplatiť úrok.

Som dôchodkyňa, starám sa momentálne aj o dcéru,  
som v zlej finančnej situácii

Za pochopenie ďakujem

Polánovská

# Spravbytherm s.r.o.

Domová správa Kežmarok - dodávka tepla

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, Vložka číslo: 17899/P  
Spravbytherm s.r.o., Poľná 2/1494, Kežmarok 060 01

Mestský úrad  
Hlavné námestie 1  
Ing. Karpiš  
060 01 Kežmarok

Váš list značky/zo dňa

Naša značka

Vybavuje/tel.  
Valenčíková/052-4680204

Kežmarok  
02.10.2014

VEC: Oznámenie

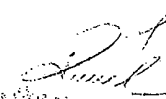
Oznamujeme Vám, že p. Poľanovská Anna, Kežmarku, má  
uhradenú celú istinu. V právnej veci evidujeme u nej exekúciu 157/2012:

## Ex 157/2012

|                         |            |                                                   |
|-------------------------|------------|---------------------------------------------------|
| istina :                | 2 122,88 € | zapl. splátkami a bankovým prevodom dňa 1.10.2014 |
| trovy konania           | 127,00 €   | zaplatila zostatok 1487,17 €                      |
| právne zastúpenie       | 197,84 €   | zapl. 1.10.2014                                   |
| právne zastúpenie v ex. | 106,55 €   | zapl. 1.10.2014                                   |
| kolok ex 157/2012       | 16,50 €    | zapl. 1.10.2014                                   |
| poplatok z omeškania    | 1 078,83 € | zapl. 1.10.2014                                   |

V uvedenej veci treba ešte uhradiť poplatok z omeškania vo výške 1 078,83 € a trovy  
exekútora Jurašovského, ktoré on vyčíslil po úhrade poplatku z omeškania.

S pozdravom

  
Ing. Karpiš Anna  
Poľná 2, 060 01 Kežmarok  
IČO: 36 690 856  
RODINNÝ PRÍJEM  
Odd. nájomného

IČO: 36 690 856, DIČ: 2022265586, IČ DPH: SK2022265586  
Telefón: 052-468 0 201, -210 Fax: 052-468 0 209  
Internet: [www.spravbytherm.sk](http://www.spravbytherm.sk), e-mail: [spravbytherm@spravbytherm.sk](mailto:spravbytherm@spravbytherm.sk)

Bankové spojenie:  
VÚB Kežmarok  
2218837953/0200

Miroslav Gajdúšek,

Kežmarok

|                                            |                           |
|--------------------------------------------|---------------------------|
| Mestský úrad v Kežmarku<br>- 7 - 10 - 2014 |                           |
| Datum<br><del>7-10-2013</del> 7-10-2014    |                           |
| Podacie číslo:<br>7640/2014                | Číslo spisu:<br>5153/2014 |
| Prílohy/listy:                             | Vybavuje:                 |

Mestský úrad

Hlavné námestie 1

06001 Kežmarok

v Kežmarku 6.10.2014.

Vie: Žiadosť o odpustenie poplatku z omškania nájomného.

Žiadam Vás o odpustenie poplatku z omškania  
Istiny a všetky nedoplatky na nájomnom sme  
uhradili.

Zostáva ešte uhradiť zostatok poplatku z omškania  
vo výške 230,- 51 €.

Manželka je starobná dôchodkyňa, a staráme sa  
ešte o vnúča, ktor nevrsta opustila a syn  
nema' prácu.

za poskytnutie ďakujeme.

Gajdúšek Miroslav.

# Spravbytherm s.r.o.

Domová správa Kežmarok - dodávka tepla

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, Vložka číslo: 17899/P  
Spravbytherm s.r.o., Poľná 2/1494, Kežmarok 060 01

Mestský úrad  
Hlavné námestie 1  
Ing. Karpiš  
060 01 Kežmarok

Váš list značky/zo dňa

Naša značka

Vybavuje/tel.  
Valenčíková/052-4680204

Kežmarok  
07.10.2014

VEC: Oznámenie

Oznamujeme Vám, že p. Gajdušek Miroslav, bytom ..... v Kežmarku, má  
uhradenú celú istinu. V právnej veci evidujeme u menovaného exekúciu 58/2011:

Ex 58/2011

|                         |            |                           |
|-------------------------|------------|---------------------------|
| istina :                | 1 065,13 € | zapl. 23.12.2011          |
| trovy konania           | 63,50 €    | zapl. 31.01.2013          |
| právne zastúpenie       | 137,24 €   | zapl. 31.01.2013          |
| právne zastúpenie v ex. | 76,24 €    | zapl. 31.01.2013          |
| kolok ex 58/2011        | 16,50 €    | zapl. 31.01.2013          |
| poplatok z omeškania    | 643,03 €   | zapl. 31.01.2013 406,52 € |

V uvedenej veci treba ešte uhradiť zostatok poplatku z omeškania vo výške 236,51 €  
a trovy exekútora Jurašovského, ktoré on vyčíslil po úhrade poplatku z omeškania.

S pozdravom

Odd. nájomného

IČO: 36 690 856, DIČ: 2022265586, IČ DPH: SK2022265586  
Telefón: 052-468 0 201,-210 Fax: 052-468 0 209  
Internet: [www.spravbytherm.sk](http://www.spravbytherm.sk) e-mail: [spravbytherm@spravbytherm.sk](mailto:spravbytherm@spravbytherm.sk)

Bankové spojenie:  
VÚB Kežmarok  
2218837953/0200

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

Predkladá Oddelenie sociálnych vecí

Na rokovanie dňa 23.10.2014

K bodu programu

Názov materiálu

**10**

**Návrh na predĺženie zmluvy o nájme bytu v Dome  
s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku**

Materiál obsahuje:

- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá Mgr. Monika Ružbaská, vedúca oddelenia sociálnych vecí

Materiál prerokovaný V komisii sociálnej a bytovej dňa 06.10.2014

Počet strán 2

Podpis

**Dôvodová správa**

Dňa 06.10.2014 bola Mestskému úradu Kežmarok doručená žiadosť pani Anny Ulíkovej, trvale bytom Baštová 8, Kežmarok, o predĺženie zmluvy o nájme 1- izbového bytu v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8. Platnosť nájomnej zmluvy končí menovanej dňa 31.12.2014.

Ide o nájomný byt v dome osobitného určenia, ktorý nepodlieha režimu zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a nájom bytu má byť podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zák. č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v znení neskorších predpisov viazaný na poskytovanie opatrovateľskej služby nájomcovi.

Vzhľadom na to, že menovanej sa naďalej poskytuje opatrovateľská služba a nemá voči mestu Kežmarok, ani voči Spravbythermu, s.r.o. Kežmarok nedoplatky za nájom bytu a za plnenia s nájmom bytu spojené, ani iné nedoplatky, navrhujeme predĺžiť nájomnú zmluvu na dobu určitú do 31.12.2017.

**Stanovisko komisie sociálnej a bytovej zo dňa 06.10.2014:** Komisia k návrhu oddelenia sociálnych vecí nemá výhrady a mestskému zastupiteľstvu **odporúča schváliť** predĺženie zmluvy o nájme pre pani Annu Ulíkovú na dobu určitú do 31.12.2017

**Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**sa u z n i e s l o**

**na predĺžení zmluvy o nájme jednoizbového bytu č. 14 s príslušenstvom, byt 1. kategórie, nachádzajúci sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku, nájomníčke Anne Ulíkovej, bytom Kežmarok, Baštová 8 na dobu určitú, a to do 31.12.2017.**





## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

|                      |                                                                                                                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá            | Majetkovoprávne a správy majetku                                                                                                                  |
| Na rokovanie dňa     | 23.10.2014                                                                                                                                        |
| K bodu programu      | 11                                                                                                                                                |
| Názov materiálu      | Návrh na odpredaj časti pozemkov v k.ú. Kežmarok pre spoločnosť MK INTERIÉR, s.r.o., Jesenského 352, Spišská Stará Ves                            |
|                      | Materiál obsahuje: <ul style="list-style-type: none"><li>- Dôvodovú správu</li><li>- Návrh na uznesenie</li></ul>                                 |
| Predkladá            | Ing. Agáta Perignéthová                                                                                                                           |
| Materiál prerokovaný | Komisia výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb:<br>07.10.2014<br>Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva: 10.06.2014 |
| Počet strán          |                                                                                                                                                   |
| Podpis               |                                                                                                                                                   |

## Dôvodová správa

Spoločnosť MK INTERIÉR, s.r.o., Jesenského 353, 061 01 Spišská Stará Ves požiadala dňa 3.6.2014 o odpredaj pozemku KN-E 2807/2 v k.ú. Kežmarok, ktorý sa nachádza vedľa pozemku vo vlastníctve uvedenej spoločnosti. Geometrickým plánom č. 32/2014 bola vytvorená nová parcela KN-C 2418/30 o výmere 1459m<sup>2</sup>, ktorú spoločnosť plánuje využiť na rozšírenie svojich podnikateľských aktivít a na vytvorenie nových pracovných miest.

**Stanovisko komisie výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb pri MsZ v Kežmarku zo dňa 7.10.2014:** Komisia odporúča odpredať časti pozemku KN - E 2464, 2805/1, 2805/2 a 2807/2, novovytvorený pozemok KN-C 2418/30 o výmere 1459m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 23/2014, k.ú. Kežmarok.

Komisia odporúča pozemky odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa, predmetné pozemky sa nachádzajú v priamom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti KM-INTERIÉR s.r.o., ktorá plánuje rozšíriť podnikateľské aktivity a vytvoriť nové pracovné miesta.

**Stanovisko oddelenia územného plánovania, ŽP a SP:** Totožné so stanoviskom komisie.

**Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva zo dňa 10.06.2014:** Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku, parc.č. KN-E 2807/2 o výmere cca 915m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok pre MK INTERIÉR, s.r.o., Kežmarok, za cenu 11,30eur/m<sup>2</sup>.

## Návrh na uznesenie

### Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

#### rozhoduje

zmysle ustanovenia § 9a odst.8. písmena c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva časti pozemku KN-E 2464 diel „1“ o výmere 121m<sup>2</sup>, KN-E 2805/1 diel „2“ o výmere 126m<sup>2</sup>, KN-E 2805/2 diel 3“ o výmere 156m<sup>2</sup> a KN-E 2807/2 diel „4“ o výmere 1056m<sup>2</sup> - novovytvorenú parcelu č. KN-C 2418/30 o výmere 1459m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 23/2014, (GP vyhotovil Ing. Anton Olekšák dňa 18.09.2014) do vlastníctva spoločnosti MK INTERIÉR, s.r.o., 061 01 Spišská Stará Ves, Jesenského 352, IČO 36 491 039 je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetné pozemky sa nachádzajú v priamom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti MK INTERIÉR, s.r.o., ktorá plánuje rozšíriť podnikateľské aktivity a vytvoriť nové pracovné miesta,

#### schvaľuje

odpredaj časti pozemkov z parcely KN-E 2464 diel „1“ o výmere 121m<sup>2</sup>, KN-E 2805/1 diel „2“ o výmere 126m<sup>2</sup>, KN-E 2805/2 diel 3“ o výmere 156m<sup>2</sup> a KN-E 2807/2 diel „4“ o výmere 1056m<sup>2</sup> - novovytvorenú parcelu č. KN-C 2418/30 o výmere 1459m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 23/2014, (GP vyhotovil Ing. Anton Olekšák dňa 18.09.2014) do vlastníctva spoločnosti MK INTERIÉR, s.r.o., 061 01 Spišská Stará Ves, Jesenského 352, IČO 36 491 039, za cenu 11,30eur/m<sup>2</sup>.





Kataster 823813; Kažmarok

Len pre vnútornú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

COPYRIGHT © : Program Winkataster © I.O.P.S.E.L. Súhrn geodetických informácií 101 - Informačný systém katastra nehnuteľností Ústredný úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Dátum 15.10.2014

Mierka 1:2000





# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

## Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

|                      |                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá            | Majetkovoprávne a správy majetku                                                                                                                                                                                 |
| Na rokovanie dňa     | 23.10.2014                                                                                                                                                                                                       |
| K bodu programu      | 12                                                                                                                                                                                                               |
| Názov materiálu      | Návrh na prevod vlastníctva miestnych komunikácií,<br>verejných priestranstiev vrátane pozemkov a verejného<br>osvetlenia do vlastníctva mesta od spoločnosti DIMENZIA<br>spol. s.r.o., Štúrova 254/33, Kežmarok |
|                      | Materiál obsahuje:<br>- Dôvodovú správu<br>- Návrh na uznesenie                                                                                                                                                  |
| Predkladá            | Ing. Agáta Perignáthová                                                                                                                                                                                          |
| Materiál prerokovaný | Komisia výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb:<br>7.10.2014                                                                                                                                                  |
| Počet strán          |                                                                                                                                                                                                                  |
| Podpis               |                                                                                                                                                                                                                  |



# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

## **Dôvodová správa:**

Spoločnosť DIMENZIA spol. s.r.o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok, IČO 31697038 podala na Mesto Kežmarok oznámenie o ukončení akcie: IBV KEŽMAROK - ĽUBICA a návrh na prevod vlastníctva miestnych komunikácií, verejných priestranstiev vrátane pozemkov a verejného osvetlenia do majetku mesta, všetko spolu za cenu 1,-euro. Ide o verejnú zeleň, miestne komunikácie (cesty a chodníky) a verejné osvetlenie:

Verejná zeleň vrátane pozemkov:

p.č.3016/1 o výmere 162m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,

p.č.3016/27 o výmere 152m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha

Miestne komunikácie vrátane pozemkov

p.č.3016/32 o výmere 642m<sup>2</sup>, druh pozemku zastav. plocha

p.č.3016/35 o výmere 529m<sup>2</sup>, druh pozemku zastav. plocha

Chodníky vrátane pozemkov

p.č. 3016/33 o výmere 185m<sup>2</sup>, druh pozemku zastav. plocha

p.č. 3016/34 o výmere 21m<sup>2</sup>, druh pozemku zastav. plocha

p.č.3016/36 o výmere 142m<sup>2</sup>, druh pozemku zastav. plocha

Celková výmera pozemkov je 1833m<sup>2</sup>.

Verejné osvetlenie, bolo vybudované na základe stavebného povolenia vydaného Stavebným úradom v Kežmarku zo dňa 14.10.2009, č.j. : SU-461-003/2009-Ke na akcii: IBV Kežmarok - Ľubica 20+18RD.Dĺžka verejného osvetlenia:164 m.

**Stanovisko komisie výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb pri MsZ v Kežmarku zo dňa 4.6.2014:** Komisia nemá pripomienky k predloženému návrhu.

**Stanovisko oddelenia územného plánovania, ŽP a SP:** Totožné so stanoviskom komisie.

## **Návrh na uznesenie:**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

#### **schvaľuje odkúpenie nehnuteľného majetku:**

**- verejná zeleň na pozemkoch, vrátane pozemkov**

p.č. KN-C 3016/1 o výmere 162m<sup>2</sup>

p.č. KN-C 3016/27 o výmere 152m<sup>2</sup>

**- miestne komunikácie na pozemkoch, vrátane pozemkov**

p.č. KN-C 3016/32 o výmere 642m<sup>2</sup>

p.č.3016/35 o výmere 529m<sup>2</sup>



# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

**- chodníky na pozemkoch, vrátane pozemkov:**

p.č. KN-C 3016/33 o výmere 185m<sup>2</sup>

p.č. KN-C 3016/34 o výmere 21m<sup>2</sup>

p.č. KN-C 3016/36 o výmere 142m<sup>2</sup>

v katastrálnom území Kežmarok, celková výmera pozemkov je 1833m<sup>2</sup>.

- **verejné osvetlenie** v dĺžke 164 m vybudované v rámci stavby IBV Kežmarok -Ľubica 20+18 RD., do majetku mesta Kežmarok

od spoločnosti DIMENZIA, spol.s.r.o., Štúrova 254/33, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika, IČO 31 697 038 všetko spolu za cenu 1,00 euro.

| Výkaz výmer                             |         |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           |               |        |      |                      |                            |
|-----------------------------------------|---------|---------|--------|----|----------------|------|-----------------|----|------------------|-----------|---------------|--------|------|----------------------|----------------------------|
| Doterajší stav                          |         |         |        |    | Zmeny          |      |                 |    |                  | Nový stav |               |        |      |                      |                            |
| Číslo                                   |         |         | Výmera |    | Druh pozemku   | Diel | k parcele číslo | m2 | od parcely číslo | m2        | Číslo parcely | Výmera |      | Druh pozemku         | Vlast (iná opráv. adresa,  |
| Pk.vl.                                  | Parcely |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           |               | ha     | m2   | Kód                  |                            |
| LV                                      | Pk      | KN      | ha     | m2 |                |      |                 |    |                  |           |               | ha     | m2   |                      |                            |
| Stav právny je totožný s registrom C KN |         |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           |               |        |      |                      |                            |
| 4541                                    |         | 3016/1  | 1010   |    | ostatná plocha |      |                 |    |                  |           | * 3016/1      | 162    |      | ostatná plocha 29    | doteraj                    |
|                                         |         |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           | * 3016/32     | 642    |      | zastav. plocha 22    | DIMENZIA spol. štúrová 33, |
|                                         |         |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           | * 3016/33     | 185    |      | zastav. plocha 22    | DIMENZIA spol. štúrová 33, |
|                                         |         |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           | * 3016/34     | 21     |      | zastav. plocha 22    | DIMENZIA spol. štúrová 33, |
| 4541                                    |         | 3016/27 | 823    |    | ostatná plocha |      |                 |    |                  |           | * 3016/27     | 152    |      | ostatná plocha 29    | doteraj                    |
|                                         |         |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           | * 3016/35     | 523    |      | zastav. plocha 22    | DIMENZIA spol. štúrová 33, |
|                                         |         |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           | * 3016/36     | 142    |      | zastav. plocha 22    | DIMENZIA spol. štúrová 33, |
| 4030                                    |         | 3032    | 608    |    | zastav. plocha |      |                 |    |                  |           | 3032/1        | 603    |      | zastav. plocha 17/20 | doteraj                    |
|                                         |         |         |        |    |                |      |                 |    |                  |           | 3032/3        | 5      |      | zastav. plocha 22    | DIMENZIA spol. štúrová 33, |
| Spolu :                                 |         |         | 2441   |    |                |      |                 |    |                  |           |               |        | 2441 |                      |                            |

**Legenda:**

- Kód spôsobu využívania
- 17 - Pozemok na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
  - 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
  - 29 - Pozemok na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Kód druhu stavby 20 - Iná budova

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra n

|                                                                                                                                                          |             |           |             |          |                |                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------|----------|----------------|-------------------------------------------------------------------|
| Vyhoviteľ<br><b>GEOZET s.r.o.</b><br>Partizánska 700 51, 058 01 Poprad<br>tel.: 0905 212 280, 052 7728513<br>IČO: 44 407 173<br>marcelzentko@stonline.sk | Kraj        | Prešovský | Okres       | Kežmarok | Obec           | Kežmarok                                                          |
|                                                                                                                                                          | Kat. územie | Kežmarok  | Číslo plánu | 088/2012 | Mapový list č. | KEŽMARO                                                           |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>                                                                                                                                  |             |           |             |          |                | na porealizačné zameranie sp. plôch na pozemkoch p.č. 301/3032/3. |

|                                      |  |                                                |  |                                       |  |
|--------------------------------------|--|------------------------------------------------|--|---------------------------------------|--|
| Vyhoviteľ                            |  | Autorizačne overil                             |  | Úradne overil                         |  |
| Dňa: 9.1.2013                        |  | Dňa: 9.1.2013                                  |  | Dňa:                                  |  |
| Meno: Ing. Marcel Zentko             |  | Meno: Ing. Marcel Zentko                       |  | Meno: Ing. Iveta Kapc                 |  |
| Nové hranice boli v prírode označené |  | Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom |  | Úradne overené podľa: 89 zákona NR SR |  |



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## Informatívna kópia z mapy

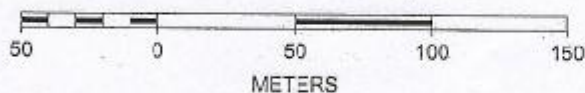
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Kežmarok  
Obec: KEŽMAROK  
Katastrálne územie: Kežmarok

19. júna 2014 10:2



SCALE 1 : 2 776





# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva V Kežmarku**

|                  |                                                                                                                 |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá        | Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku                                                                      |
| Na rokovanie dňa | 23.10.2014                                                                                                      |
| K bodu programu  | 13                                                                                                              |
| Názov materiálu  | Návrh na prenájom časti parcely KN-C6836/10 , k.ú.<br>Kežmarok ,<br>- Hengstler, s.r.o., Pradiareň 40, Kežmarok |

### Materiál obsahuje:

- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie
- Situácia

Predkladá ( meno)                      Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný                      Komisia výstavby, ŽP, dopravy a VS: 7.10.2014  
komisia financií, správy mestského majetku a LH :  
7.10.2014

Počet strán

Podpis



# M E S T O   K E Ž M A R O K

## **Dôvodová správa:**

Spoločnosť Hengstler, s.r.o. so sídlom : Pradiareň 40, Kežmarok požiadala o prenájom časti parcely KN-C 6836/10 ostatná plocha o výmere 4000 m<sup>2</sup> z dôvodu vytvorenia parkovacích miest pre zamestnancov svojej spoločnosti, ktorá sídli v prenajatých priestoroch, v rámci ktorých nemá možnosť zriadenia parkovacích plôch.

**Stanovisko komisie výstavby, ŽP, dopravy a VS:7.10.2014** Komisia nemá pripomienky k predloženej projektovej dokumentácii s vybudovaním parkoviska na pozemku KN-C 6836/10 o výmere 4000 m<sup>2</sup>. Komisia odporúča prenajať pozemok KN-C 6836/10, druh pozemku ostatná plochy o výmere 4000 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na pozemku budú vytvorené odstavnné parkovacie miesta pre zamestnancov spoločnosti Hengstler s.r.o., ktorá sídli v prenajatých priestoroch, v rámci ktorých nemá možnosť zriadenia parkovacích plôch.

## **Stanovisko oddelenia úz.plán.,ŽP a SP :7.10.2014**

Totožné so stanoviskom komisie.

**Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a LH: 7.10.2014** : Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ v Kežmarku schváliť prenájom časti parcely KN-C 6836/10 o výmere 4000 m<sup>2</sup> k.ú. Kežmarok pre Hengstler, s.r.o., Pradiareň 40, Kežmarok za 1,30 eur/m<sup>2</sup>/rok na dobu jedného roka.

## **Návrh na uznesenie**

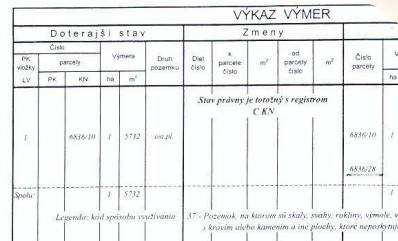
### **Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

#### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku parc. č. KN – C 6836/10 o výmere 4000 m<sup>2</sup> k.ú. Kežmarok, pre Hengstler, s.r.o., Pradiareň 40, Kežmarok IČO 31718094, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom pozemku na ktorom budú vytvorené odstavnné parkovacie miesta pre zamestnancov spoločnosti Hengstler s.r.o., ktorá sídli v prenajatých priestoroch, v rámci ktorých nemá možnosť zriadenia parkovacích miest

#### **s c h v a ľ u j e**

prenájom časti pozemku parc. č. KN – C 6836/10, a to novovytvorenú parcelu KN-C 68356/28, ostatná plocha o výmere 4000 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č.26/2014 ,k.ú. Kežmarok pre Spoločnosť Hengstler, s.r.o. so sídlom : Pradiareň 40, Kežmarok IČO 31718094, za cenu 1,30 eur/m<sup>2</sup>/rok na dobu jedného roka



Kataster 823813; Kežmarok

Len pre vnútornú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

Dátum 15.10.2014

Mierka 1:10000

COPYRIGHT: Program WinkasterID, T O P S E T, Súbor geodetických informácií KN - Informačný systém katastra nehnuteľnostíID, Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky





# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

|                  |                                                                                                                                                            |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá        | Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku                                                                                                                 |
| Na rokovanie dňa | 23.10.2014                                                                                                                                                 |
| K bodu programu  | <b>14</b>                                                                                                                                                  |
| Názov materiálu  | <b>Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte<br/>Tvarožianska 3 v Kežmarku – Jaroslav Závacký,<br/>Allendeho 2769/38, 059 51 Poprad – Matejovce</b> |

Materiál obsahuje:  
- Dôvodovú správu  
- Návrh na uznesenie

|           |                                                                                 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá | Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia<br>majetkovoprávneho a správy majetku |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|

Materiál prerokovaný

Počet strán 2

Podpis



# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

## **Dôvodová správa:**

Jaroslav Závacký, Allendeho 2769/38, 059 51 Poprad – Matejovce požiadal 20.09.2014 o predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Tvarožianskej 3 v Kežmarku, v ktorom prevádzkuje BAR KING. Súčasná nájomná zmluva je platná do 31.03.2015.

Predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Tvarožianskej 3 v Kežmarku, navrhujeme posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Jaroslava Závackého, trvale bytom Allendeho 2769/38, 059 51 Poprad-Matejovce, ktorý v predmetnom nebytovom priestore prevádzkuje BAR KING, z dôvodu že ide o prenájom nebytového priestoru na ul. Tvarožianskej 3 v Kežmarku pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní všetky povinnosti.

## **Návrh na uznesenie**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

#### **r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru na ul. Tvarožianskej 3 v Kežmarku pre Jaroslava Závackého, trvale bytom Allendeho 2769/38, 059 51 Poprad-Matejovce, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní všetky povinnosti**

#### **s c h v a ľ u j e**

**prenájom nebytového priestoru na ul. Tvarožianskej 3 v Kežmarku pre Jaroslava Závackého, trvale bytom Allendeho 2769/38, 059 51 Poprad - Matejovce na dobu piatich rokov, za cenu 4000 eur/rok.**



Podpis



# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

## **Dôvodová správa:**

Dňa 12.09.2014 požiadala ZŠ Dr. Daniela Fischera 2 v Kežmarku Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku o schválenie prenájmu nebytového priestoru na ZŠ Dr. D. Fischera v Kežmarku pre ZUŠ, Petržalská 21, Kežmarok.

Prenájom nebytového priestoru na ZŠ Dr. D. Fischera v Kežmarku a to miestnosť č.24 – tzv. tanečnú triedu (bez skladíka), sociálne zariadenie a chodbové priestory pre ZUŠ, Petržalská 21, Kežmarok, navrhujeme posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že zriaďovateľom ZUŠ, Petržalská 21, Kežmarok, je mesto Kežmarok a táto ich bude používať pre mimoškolské aktivity žiakov – na výučbu tanca.

## **Návrh na uznesenie**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

#### **r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Dr. D. Fischera v Kežmarku a to miestnosť č.24 – tzv. tanečnú triedu (bez skladíka), sociálne zariadenie a chodbové priestory pre ZUŠ, Petržalská 21, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o organizáciu, ktorej zriaďovateľom je mesto Kežmarok a ZUŠ bude tento nebytový priestor využívať pre mimoškolské aktivity žiakov – na výučbu tanca**

#### **s c h v a ľ u j e**

**prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Dr. D. Fischera v Kežmarku a to miestnosť č.24 – tzv. tanečnú triedu (bez skladíka), sociálne zariadenie a chodbové priestory pre ZUŠ, Petržalská 21, Kežmarok na dobu neurčitú, za cenu 80 eur/mesiac.**

## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

Predkladá Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 23.10.2014

K bodu programu  
**16**

Názov materiálu **Návrh na prenájom kotolní spoločnosti  
Spravbytherm,.s.r.o. Kežmarok**

Materiál obsahuje:  
- Dôvodovú správu  
- Návrh na uznesenie

Predkladá Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia  
majetkovoprávneho a správy majetku

Materiál prerokovaný

Počet strán 2

Podpis



# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

## **Dôvodová správa:**

V súčasnosti má spoločnosť Spravbytherm, s.r.o. Kežmarok prenajaté od mesta Kežmarok tzv. „malé“ kotolne, vrátane technológií a rozvodov v objektoch Hlavné námestie 118/3, Hlavné námestie 18/48, Košická 2005/10, Baštová 1588/8, Baštová 1042/12, Hviezdoslavova 253/27 v Kežmarku do 31.12.2021.

Spoločnosť Spravbytherm v predmetných kotolniach realizuje rekonštrukciu merania a regulácie - prípravu na riadenie, ovládanie a sledovanie kotolní na diaľku. Toto bude umožnené po zavedení internetu do kotolní. Celkový investičný náklad na uvedené práce je 48 306,579 eur.

Z uvedeného dôvodu navrhuje mestu Kežmarok výšku nájomného za kotolne 1 eur/kotolňa/rok, s tým, že spoločnosť bude vykonané investície odpisovať po dobu 4 rokov. Po skončení odpisovania vykonané investície spoločnosť odovzdá bezplatne mestu.

## **Návrh na uznesenie:**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

## **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľného majetku - kotolní vrátane technológií a rozvodov v objektoch Hlavné námestie 118/3, Hlavné námestie 18/48, Košická 2005/10, Baštová 1588/8, Baštová 1042/12, Hviezdoslavova 253/27 v Kežmarku, , pre Spravbytherm, s.r.o., Pol'ná 2 Kežmarok, IČO: 36690856. je prípad hodný osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom nehnuteľného majetku - kotolní súčasnemu nájomcovi, ktorého zriaďovateľom je mesto, na účely výroby a predaja tepla pre nájomcov bytov a nebytových priestorov a pre mesto Kežmarok.

## **s c h v a ľ u j e**

prenájom kotolní vrátane technológií a rozvodov v objektoch Hlavné námestie 118/3, Hlavné námestie 18/48, Košická 2005/10, Baštová 1588/8, Baštová 1042/12, Hviezdoslavova 253/27 v Kežmarku, pre Spravbytherm, s.r.o., Pol'ná 2 Kežmarok, IČO: 36690856 na dobu neurčitú, za cenu 5 eur/rok.

## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

|                      |                                                                                                                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá            | Majetkovoprávne a správy majetku                                                                                                                     |
| Na rokovanie dňa     | 23.10.2014                                                                                                                                           |
| K bodu programu      | 17                                                                                                                                                   |
| Názov materiálu      | Návrh na zmenu pozemkov -Ing. Ladislav Volák ,<br>návrh na bezplatný prevod vlastníctva pozemku KN-C 2479/2<br>(darovanie) do majetku mesta Kežmarok |
|                      | Materiál obsahuje:<br>- Dôvodovú správu<br>- Návrh na uznesenie                                                                                      |
| Predkladá            | Ing. Agáta Perignéthová                                                                                                                              |
| Materiál prerokovaný | Komisia výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb:<br>7.10.2014<br>Komisia financií, správy mestského majetku a lesného<br>hospodárstva: 7.10.2014   |
| Počet strán          |                                                                                                                                                      |
| Podpis               |                                                                                                                                                      |

## **Dôvodová správa:**

Dňa 22.9.2014 požiadal Ing. Ladislav Volák, bytom Kamenná baňa 783/7, Kežmarok o odpredaj pozemkov p.č. KN-E 1682 o výmere 1793m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalo trávnatý porast a p.č. KN-E 1683 o výmere 5937 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast vo vlastníctve mesta Kežmarok, nachádzajúcich sa v extraviláne mesta Kežmarok. Uvedené parcely sú v priamom susedstve nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý predmetné pozemky plánuje využívať na chovateľský a poľnohospodársky účel a pre rozšírenie súčasného farmového chovu zvierat.

V prípade neschválenia odpredaja pozemkov žiadateľ ponúkol ako kompenzáciu na výmenu parcely KN-E 1291 o výmere 7043m<sup>2</sup>, prípadne KN-E 2479 o výmere 561m<sup>2</sup> a časť parcely KN-E 2477.

Pozemky KN-E 1682 a 1683 sú trvalo využívané na poľnohospodársku výrobu, časti pozemkov KN-C 2479 a KN-C 2477 sú v súčasnosti zastavané miestnou komunikáciou (časť most Nižná brána - ulica Severná, Pod lesom). V záujme majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou na sídl., Sever spoluvlastníci Ing. Ladislava Volák, Ing. Anna Bachledová a Ing. Jozefa Bachleda, ktorí sú spoluvlastníkmi uvedených pozemkov každý v podiele 2/6 súhlasia s bezodplatným prevodom časti predmetných pozemkov do vlastníctva mesta Kežmarok..

Spoluvlastníci uvedených pozemkov prevedú bezplatným prevodom na mesto Kežmarok časti pozemkov zastavaných miestnou komunikáciou, podľa geometrického plánu č. 1420922-027/2014 t.j. novovytvorenú parcelu KN-C 2479/2 o výmere 535m<sup>2</sup>.

**Stanovisko komisie výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb pri MsZ v Kežmarku zo dňa 7.10.2014:** Komisia odporúča zámenu pozemkov KN-E 1682 druh pozemku TTP o výmere 1793,2 a KN-E 1683, druh pozemku TTP o výmere 5937m<sup>2</sup>, ktoré sú vo vlastníctve mesta, k.ú. Kežmarok za pozemok KN-E 1291, druh pozemku orná pôda o výmere 7043m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok vo vlastníctve Ing. Ladislava Voláka.

Komisia odporúča pozemky zameniť ako prípad hodný osobitného zreteľa, pozemky vo vlastníctve mesta Kežmarok sa nachádzajú v priamom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa Ing. Ladislava Voláka, ktorý predmetné pozemky plánuje využívať na chovateľský a poľnohospodársky účel a pre rozšírenie súčasného farmového chovu zvierat.

**Stanovisko oddelenia územného plánovania, ŽP a SP:** Totožné so stanoviskom komisie.

**Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva zo dňa 7.10.2014:** Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ v Kežmarku schváliť zámenu pozemkov p.č. 1683 a 1682 vo vlastníctve mesta Kežmarok za pozemok p.č. 1291 vo vlastníctve Ing. Ladislava Voláka, bytom Kamenná baňa 87, Kežmarok, k.ú. Kežmarok bez doplatenia rozdielu vo vecnej hodnote.

## **Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**rozhoduje**

zmysle ustanovenia § 9a odst.8. písmena c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zámena pozemkov KN-E 1682, druh pozemku TTP o výmere 1793m<sup>2</sup> a KN-E 1683, druh pozemku TTP o výmere 5937m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Kežmarok, k.ú. Kežmarok, za pozemok KN-E 1291, druh pozemku orná pôda o výmere 7043m<sup>2</sup>, k.ú.Kežmarok vo vlastníctve Ing. Ladislava Voláka, je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemky vo vlastníctve mesta Kežmarok sa nachádzajú v priamom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa Ing. Ladislava Voláka, ktorý predmetné pozemky plánuje využívať na chovateľský a poľnohospodársky účel a pre rozšírenie súčasného farmového chovu zvierat.

**schvaľuje**

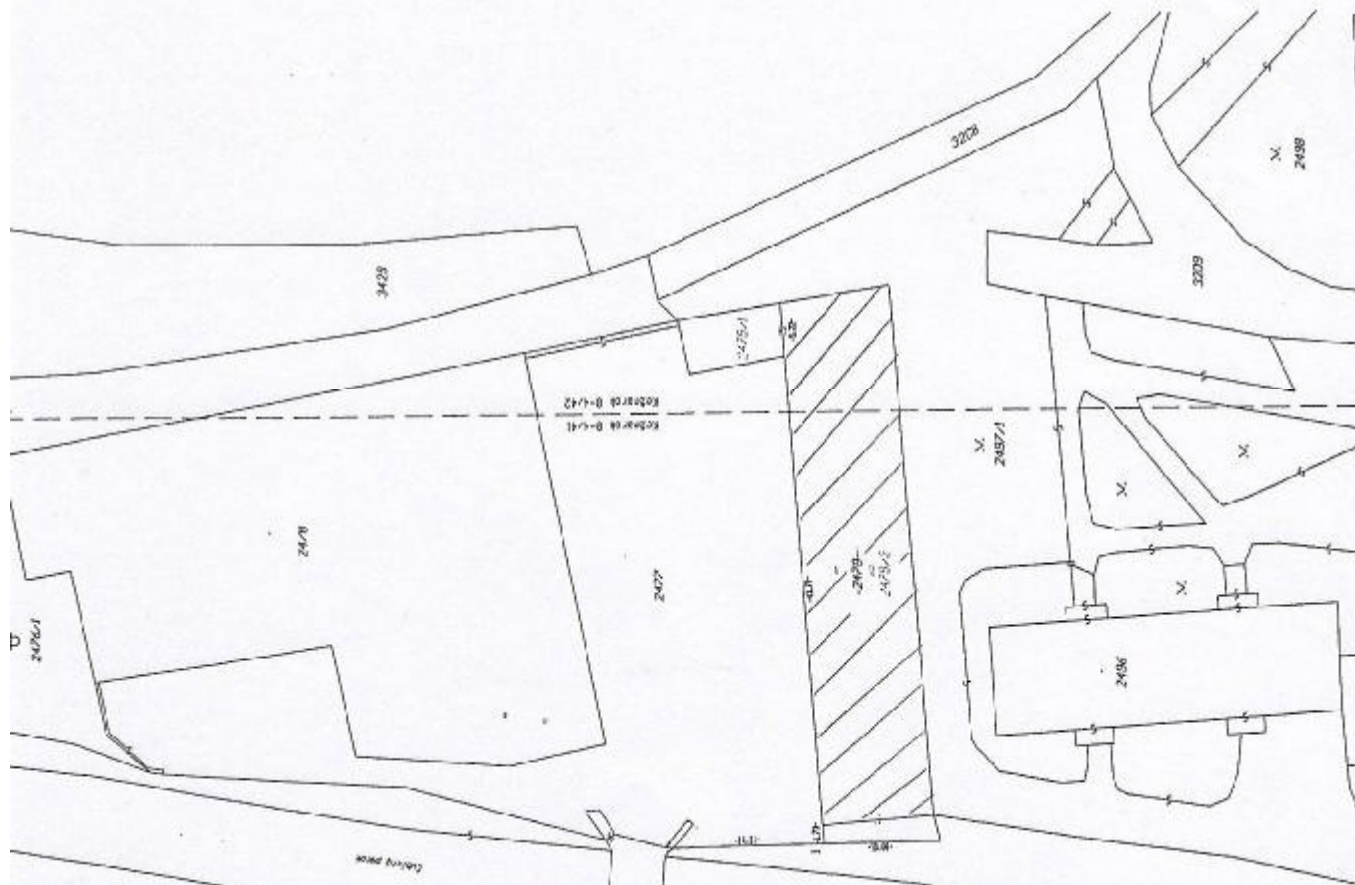
zámenu pozemkov KN-E 1682, druh pozemku TTP o výmere 1793m<sup>2</sup> a KN-E 1683, druh pozemku TTP o výmere 5937m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Kežmarok, k.ú. Kežmarok, za pozemok KN-E 1291, druh pozemku orná pôda o výmere 7043m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok vo vlastníctve Ing. Ladislava Voláka, Kamenná baňa 783/7, 060 01 Kežmarok bez doplatenia rozdielu vo vecnej hodnote.

## **Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

bezplatný prevod (darovanie) nehnuteľností - novovytvorenú parcelu KN-C 2479/2 o výmere 535m<sup>2</sup>, druh pozemku zast.plochy, k.ú. Kežmarok podľa geometrického plánu č. 14280922-027/2014 (GP, vyhotovil geodet F.Čekovský) do majetku mesta Kežmarok od spoluvlastníkov Ing. Ladislava Voláka, Kamenná baňa 783/7, Kežmarok, Ing. Anny Volákovej, Nám.sv.Egídia 3004/110, Poprad a Ing. Jozefa Bachledu, J.Záborského 2418/12, Kežmarok.



| Doterajší stav |       |      |                 | Změny  |                |                 |        | Nový stav        |                        |                |                                                      |
|----------------|-------|------|-----------------|--------|----------------|-----------------|--------|------------------|------------------------|----------------|------------------------------------------------------|
| PK<br>vlastník | Číslo |      | Druh<br>pozemku | Výměra |                | Druh<br>pozemku | Výměra | Číslo<br>parcely | od<br>přesady<br>číslo | m <sup>2</sup> | Vlastník,<br>(in other person)<br>address, (address) |
|                | PK    | KN   |                 | ha     | m <sup>2</sup> |                 |        |                  |                        |                |                                                      |
| 2732           | 2477  | 1368 | zast.pł.        | 1368   | 2477           | zast.pł.        | 1346   | 2477             |                        | 1346           | dotazník                                             |
| 2732           | 2479  | 561  | zast.pł.        | 561    | 2479           | zast.pł.        | 48     | 2479/1           |                        | 48             | dotazník                                             |
| Spolu :        |       |      |                 | 1929   |                |                 | 535    | 2479/2           |                        | 535            | Město Křemánek                                       |

Legenda : kód způsobu využití 17 - pozemek, na kterém je postavena budova bez označení způsobem čísel  
 18 - pozemek, na kterém je dvůr  
 22 - pozemek, na kterém je postavená inženýrská stavba - ostatní, městská a účelová komunikace, lesní cesta ...  
 kód druhu stavby 1 - přemyslová budova

Geometrický plán je podkladem na právní činy, než údaje doterajšího stavu výkazu výměr s údaji planých výpisů z katastru nemovitostí

Vyhovuje  
 František ČEKOVSKÝ  
 geodet  
 069 76 Rakousy č.178  
 okres Křemánek  
 IČO 14280922

Kraj: Křemánek  
 okres: Křemánek  
 číslo: 14280922-02/2014  
 list č. 8-4/42

**GEOMETRICKÝ PLÁN na**  
 oddělení pozemků  
 parc.č.2479/2

Vyhotovitel: František ČEKOVSKÝ  
 geodet  
 069 76 Rakousy č.178  
 okres Křemánek  
 IČO 14280922

Autošatka ověřil  
 Ing. Knapková I.  
 číslo: 2014

Dat.: 30.09.2014  
 Město: Křemánek  
 Nové hranice buš v přírodě označené  
 kolíky  
 Záznam podrobného měření (měřičský náčrt) č. 2931

Údaje ověřil  
 Město: Křemánek  
 číslo: 2014

Údaje ověřené podle §9 zákona NR SR č.213/1995 Z.z. o geodézii a kartografii

23813: Kežmarok

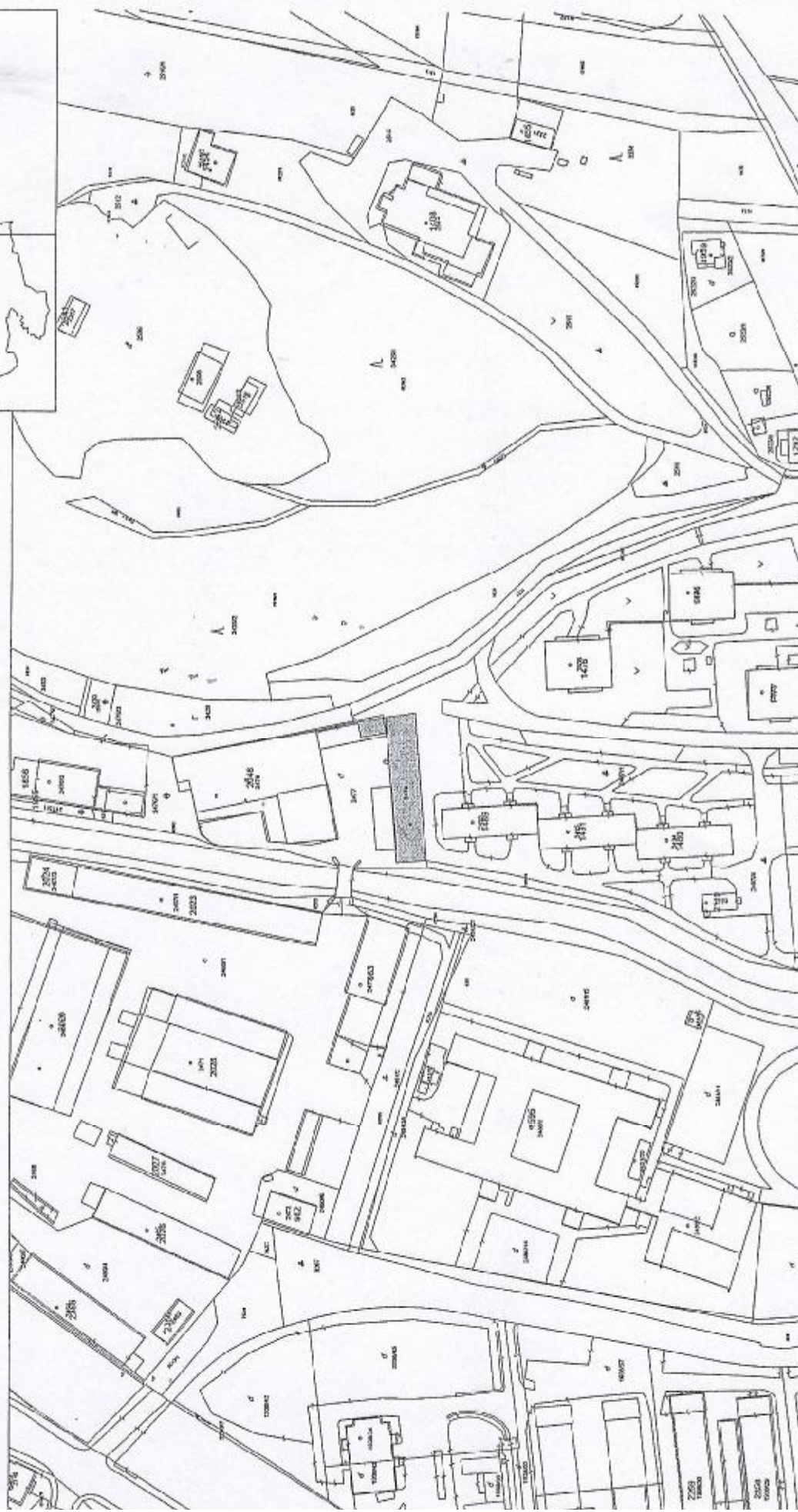
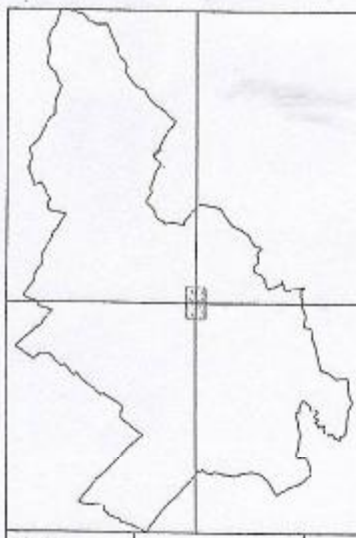
útomú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

objekt: Parcela č.: 2479

Dátum 15.10.2014

Mierka 1:2000

Program Vnútorný TO PSE I, Súbor geodetických informácií KN - Informačný systém katastra nehnuteľností, Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky



3813: Kežmarok

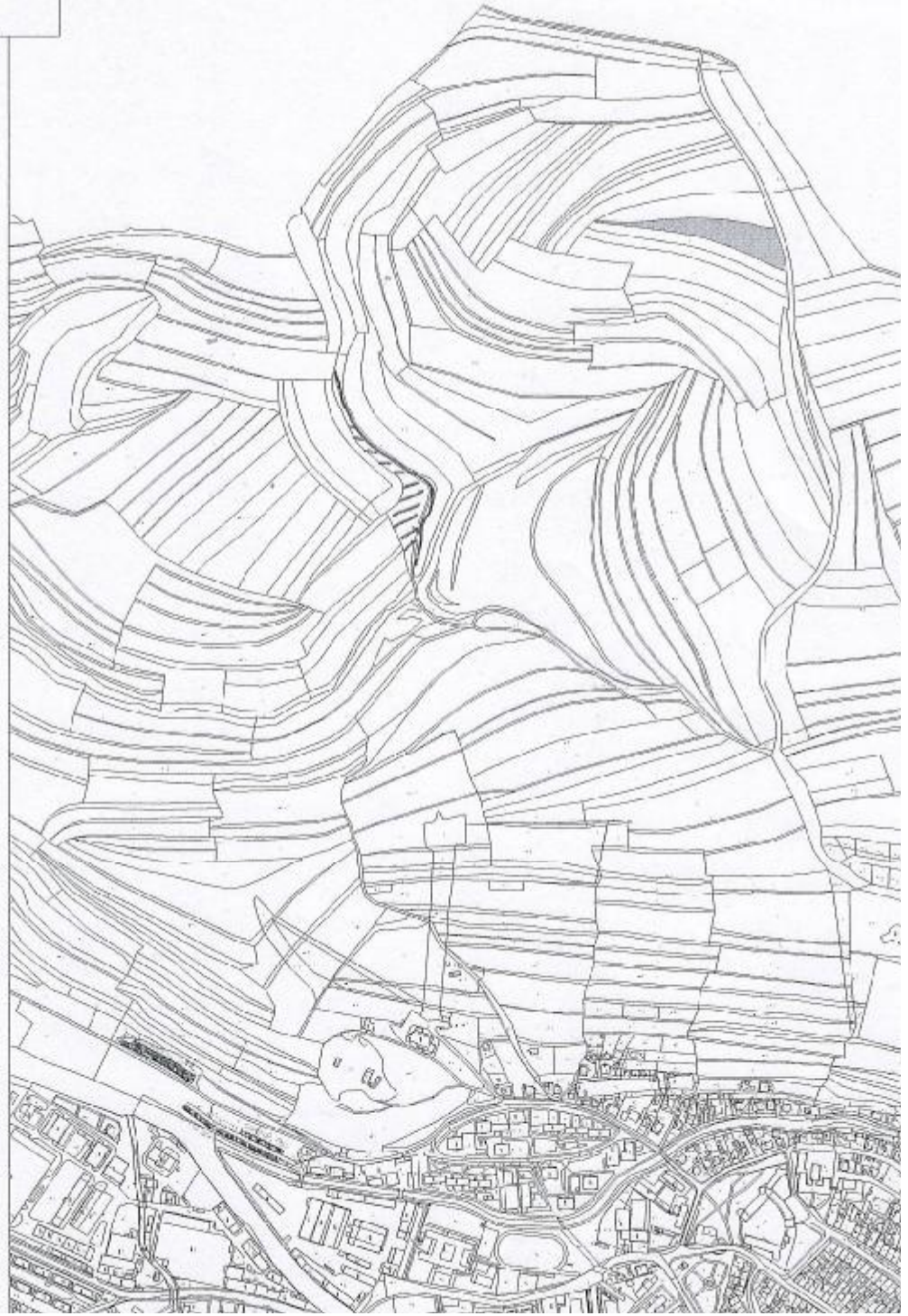
informu potrebu. Nepoužitelné pre právne účely.

Objekt: Parcela č.: 1291

Program: WIRKADASTER© T O P S E T. Súbor geodetických informácií KN - Informačný systém katastra nehnuteľností. Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Dátum: 15.10.2014

Mierka: 1:10000



## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva V Kežmarku**

|                  |                                                                               |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá        | Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku                                    |
| Na rokovanie dňa | 23.10.2014                                                                    |
| K bodu programu  | 18                                                                            |
| Názov materiálu  | Návrh na odpredaj pozemku KN-C 6956/3 – Mgr. Gabriela Heringová, Mlynčeky 162 |

### Materiál obsahuje:

- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie
- Situácia

Predkladá ( meno)                      Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný                      Komisia výstavby, ŽP, dopravy a VS: 7.10.2014  
komisia financií, správy mestského majetku a LH :  
7.10.2014

Počet strán

Podpis



# M E S T O   K E Ž M A R O K

## **Dôvodová správa:**

Mgr. Gabriela Heringová, bytom Mlynčeka 162 požiadala mesto Kežmarok o odpredaj časti pozemku parc.č.KN-C 6956 o výmere 195 m<sup>2</sup>, k.ú. Mlynčeka z dôvodu vybudovania lávky cez rieku Biela voda v Mlynčekom. Na uvedenom pozemku, ktorý bude slúžiť ako prístup k ďalším pozemkom žiadateľky, bude osadený jeden pilier lávky. Druhý pilier bude osadený na pozemku vo vlastníctve žiadateľky.

**Stanovisko komisie výstavby, ŽP, dopravy a VS:7.10.2014** Komisia odporúča odpredať časť pozemku KN-C 6956, podľa priloženého geometrického plánu na výstavbu lávky cez rieku Biela voda v obci Mlynčeka, za predpokladu, že zámer je v súlade s platným územným plánom obce Mlynčeka. V prípade súladu s cieľmi a zámermi v území je možné časť pozemku odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prístupu k ďalším pozemkom žiadateľky.

**Stanovisko oddelenia úz.plán.,ŽP a SP :7.10.2014** Totožné so stanoviskom komisie

**Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a LH: 7.10.2014:** Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ v Kežmarku schváliť odpredaj časti parcely KN-C 6956 o výmere 195 m<sup>2</sup>, k.ú. Mlynčeka pre Mgr.Gabrielu Heringovú, bytom Mlynčeka 162 za cenu 5,- eur/ m<sup>2</sup>.

## **Návrh na uznesenie**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

## **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti parcely KN-C 6956 o výmere 195 m<sup>2</sup>, k.ú. Mlynčeka do vlastníctva Mgr.Gabriely Heringovej, bytom Mlynčeka 162 je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Pozemok slúži ako prístup k ďalším pozemkom žiadateľky.

## **s c h v a ľ u j e**

odpredaj pozemku, novovytvorenú parcelu KN-C 6956/3 ostatná plocha o výmere 195 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č.59/2014, k.ú. Mlynčeka, pre Mgr.Gabrielu Heringovú, bytom Mlynčeka 162, za cenu 5,- eur/m<sup>2</sup>.

## OBEC MLYNČEKY

OBECNÝ ÚRAD, MLYNČEKY Č.99,059 76 E-mail: mlynceky@mlynceky.sk  
TEL/FAX: 052/452 26 17,052/468 24 43



Mgr.Gabriela Heringová  
Mlynčeky č.162

492/2014      Sá      14.10.2014

Vec  
Stanovisko k žiadosti

Obec Mlynčeky, zastúpená starostkou obce, na základe žiadosti Mgr.Gabriely Heringovej a manžela, bytom Mlynčeky č.162, vydáva stanovisko k žiadosti o odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Kežmarok v k.ú.Mlynčeky.

Parcely KN-C 6959,6955,6962,k.ú.Mlynčeky na základe katastrálnej mapy po komasácii v obci Mlynčeky boli prevedené na obec a sú definované na LV.č.1 ako pozemok na ktorom je inžinierska stavba -miestna komunikácia. To je stav zapísaný na LV, skutočnosť je však taká, že na parcele KN-C 6959 je brod cez potok Biela voda a na par.č.6955 je vysoká medza. Reálny prístup, teda most, miestna komunikácia fyzicky neexistuje a pre Obec z hľadiska rozvoja a ÚP obce a tiež finančných možností, nie je možné výstavbu mosta a miestnej komunikácie zabezpečiť.

Obec dňa 20.2.2014 odpredala Mgr.Gabriele Heringovej a manželovi časť pozemku konkrétne par.č.KN-C 397/7,zastavaná plocha o výmere 86 m2, práve kvôli premosteniu Potoka Biela voda na vlastné náklady žiadateľov, aby si zabezpečili prístup na svoj pozemok v extraviláne obce Mlynčeky.

S pozdravom



Milena Švočáková  
starosta obce

| Výkaz výmer                           |        |              |               |    |                  |        |               |                                                        |  |
|---------------------------------------|--------|--------------|---------------|----|------------------|--------|---------------|--------------------------------------------------------|--|
| Doterajší stav                        |        |              |               |    | Nový stav        |        |               |                                                        |  |
| Číslo                                 | Výmera | Druh pozemku | Zmeny         |    | Číslo parcely    | Výmera | Druh pozemku  | Vlastník                                               |  |
| LV                                    | PK     | KN           | ha            | m2 | od parcely číslo | ha     | m2            | adresa, (sídlo)                                        |  |
| Stav právy je totožný s registrom ČKN |        |              |               |    |                  |        |               |                                                        |  |
| 437                                   | 356    | 593          | ostava plocha |    | 434/1            | 433    | ostava plocha | Mesto Kežmarok                                         |  |
|                                       |        |              |               |    | 434/2            | 34     | ostava plocha | areál                                                  |  |
|                                       |        |              |               |    | 434/3            | 195    | ostava plocha | Mesto Kežmarok - Gabcikova zóna, Mestská rada Kežmarok |  |
| Spolu                                 |        | 593          |               |    |                  | 481    |               |                                                        |  |

Legenda:  
 33 - pozemky, na ktorých sú objekty, s výnimkou, ktoré sú v katastrálnom území mesta Kežmarok a jeho číselníka, ktoré nepatria do katastrálneho územia mesta Kežmarok

Ing. Pavel BRUTOVSKÝ  
 Geodetická firma  
 Gabcikova 1016/11, 060 01 Kežmarok  
 IČO: 3481363, DIČ: SK23399712  
 Tel.: 052 4567 002

PRÁVNÁ KOPIA

Geometrický plán je poskytovaný na právne účely, keď náleža dôležitosti stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

|                                                                                           |           |                                                |                      |                                                                                |          |                |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------------|
| Výkresník                                                                                 |           | Kraj                                           | Prešovský            | Oblasť                                                                         | Kežmarok | Oblasť         | Kežmarok             |
| Ing. Pavel Bratovský                                                                      |           | Kat. územie                                    | Kežmarok             | Číslo plánu                                                                    | 59/2014  | Mapový list č. | Kežmarok 9-2/13      |
| Geodetická firma                                                                          |           | na oddelenie nehnuteľností                     |                      |                                                                                |          |                |                      |
| Gabcikova 1016/11                                                                         |           | parc. číslo 6956/3                             |                      |                                                                                |          |                |                      |
| IČO: 3481363, DIČ: SK23399712                                                             |           |                                                |                      |                                                                                |          |                |                      |
| Vydavateľ                                                                                 |           | Autorizácia overil                             |                      | Uradiť overil                                                                  |          |                |                      |
| Dátum                                                                                     | 2.10.2014 | Meno                                           | Ing. Vladimír Kurbčo | Dátum                                                                          |          | Meno           | Ing. Iveta Kapalková |
| Nové hranice boli v prílohe označené                                                      |           | Nálezitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom |                      | Uradiť overenie podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |          |                |                      |
| Za týmto podrobným meraním (meracský náčrt) č.                                            |           | Podpis a podpis                                |                      | Podpis a podpis                                                                |          |                |                      |
| Stanovisko bolo označené číslami a ostatné meracie údaje sú alebo vo výkresu dokumentácií |           |                                                |                      |                                                                                |          |                |                      |



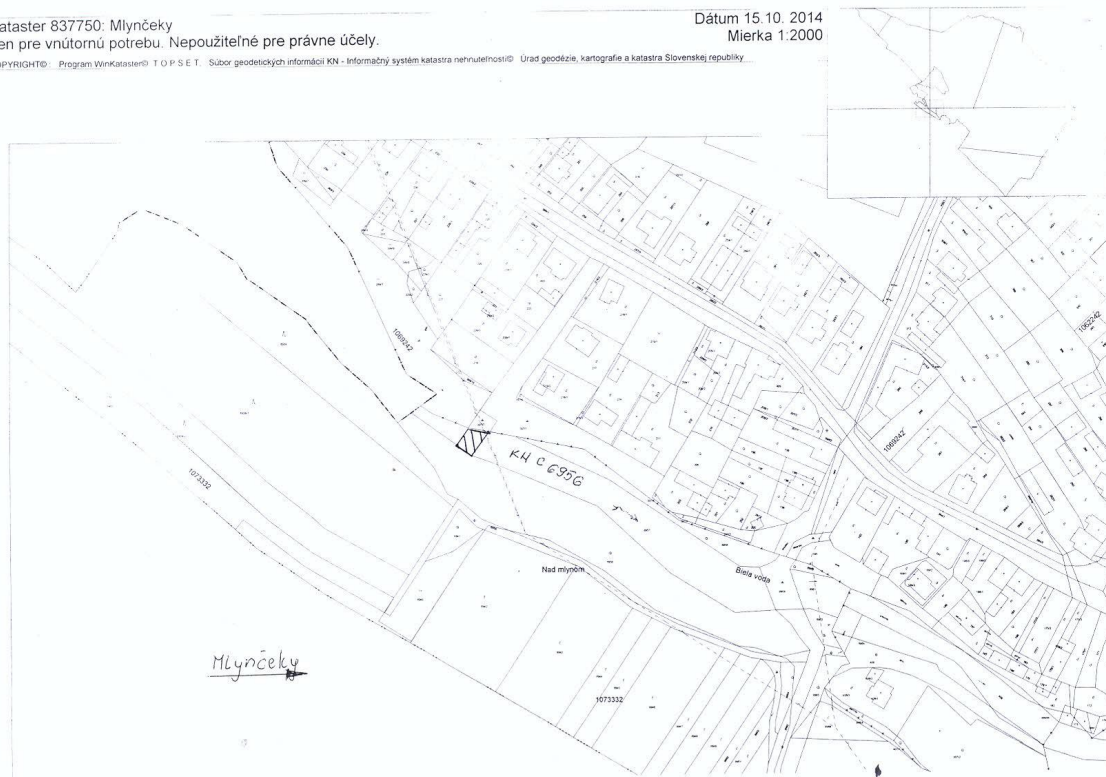
Kataster 837750: Mlynčeky

Len pre vnútornú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

COPYRIGHT© Program WinKataster® T O P S E T. Súbor geodetických informácií KN - Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Dátum 15.10.2014

Mierka 1:2000



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

Predkladá Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa **23.10.2014**

K bodu programu  
**19**

Názov materiálu **Návrh na opakovaný nájom bytov - Gen. Štefánika 1049/14  
Košícká 2374/1  
Košícká 2224/12**

Materiál obsahuje:  
- Dôvodovú správu  
- Návrh na uznesenie

Predkladá Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho  
a správy majetku

Materiál prerokovaný V komisii sociálnej a bytovej dňa 6.10.2014

Počet strán

Podpis

**Dôvodová správa**

Dňa 31.10.2014 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcovi bytu č.6 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 a nájomcovi bytu č.10 v bytovom dome Košická 2374/1. Dňa 30.11.2014 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcom bytov č. 2,13,16,17,24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14. Dňa 31.12.2014 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcom bytov č. 8,14,15,20,23,26 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14. Dňa 31.1.2015 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcom bytov v bytovom dome Košická 2224/12, nájomcom bytov č. 4,11 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 a dňa 28.2.2015 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcovi bytu č. 1 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku. Podľa zákona č. 443/2010 Z. z. §12, čl. 3 má nájomca právo na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a zákone č. 443/2010 Z. z..

Meno a priezvisko:                      č. bytu:      Nedoplatok:

**Gen. Štefánika 1049/14**

|                   |    |          |
|-------------------|----|----------|
| Eva Martonová     | 6  | 0        |
| Gustáv Gábor      | 2  | 389,38 € |
| Marcela Gáborová  | 13 | 0        |
| Monika Lhotová    | 16 | 123,51 € |
| Iveta Dolláková   | 17 | 0        |
| Mária Kalafutová  | 24 | 0        |
| Peter Lizák       | 14 | 0        |
| Roman Vojtičko    | 15 | 554,64 € |
| Radoslav Výrostek | 20 | 0        |
| Beáta Bekešová    | 23 | 0        |
| Marcela Jánovská  | 26 | 219 €    |
| Anton Macurák     | 4  | 0        |
| Jana Lhotová      | 11 | 0        |
| Zuzana Demčíková  | 1  | 0        |

**Košická 2374/1**

|                 |    |          |
|-----------------|----|----------|
| Dagmar Kendiová | 10 | 217,28 € |
|-----------------|----|----------|

**Košická 2224/12**

|                       |   |            |
|-----------------------|---|------------|
| Michal Zatkovský      | 2 | 1 348,13 € |
| Július Olekšák        | 4 | 0          |
| Zuzana Purschová      | 5 | 0          |
| Ing. Alžbeta Purtzová | 6 | 0          |
| Vladimír Hovanec      | 9 | 0          |

|                      |    |   |
|----------------------|----|---|
| Alena Potaniecová    | 10 | 0 |
| Ľubomír Starinský    | 11 | 0 |
| Ján Dziak            | 12 | 0 |
| Miloš Godalla        | 13 | 0 |
| Rastislav Novák      | 14 | 0 |
| Peter Barabás        | 15 | 0 |
| Jana Belončáková     | 16 | 0 |
| Ing. Rudolf Kantorek | 17 | 0 |
| Andrej Petrovský     | 18 | 0 |
| Medard Kiefer        | 19 | 0 |
| Miroslav Vnenčák     | 20 | 0 |
| Vladimír Řičař       | 21 | 0 |
| Edita Gmyreková      | 22 | 0 |
| Rudolf Siska         | 23 | 0 |
| Mária Galliková Ing. | 25 | 0 |
| Anna Rybková         | 26 | 0 |

**Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 6.10.2014:** Komisia po prerokovaní odporúča schváliť opakovaný nájom nájomcom bytov v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 na dobu jedného roka a nájomcom bytov bytového domu Košická 2224/12 na dobu troch rokov.

Nájomcom, ktorí majú dlh na nájomnom, komisia súhlasí s opakovaným nájomom na dobu jedného roka, ak do 26. októbra 2014 uhradia nedoplatok na nájomnom.

#### **Návrh na uznesenie**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

#### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 6 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Eve Martonovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

#### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 6 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Eve Martonovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

a)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

b)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**n e s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodrížiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Marcela Gáborovej s manželom Dušanom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 13 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcela Gáborovej s manželom Dušanom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**a)**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 16 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**b)**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**n e s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 16 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodržiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.**

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 17 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Ivete Dollákovéj, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 17 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Ivete Dollákovéj, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.**

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 14 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Petrovi Lizákovi, trvale bytom Karola Kuzmányho 1587/37, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 14 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Petrovi Lizákovi, trvale bytom Karola Kuzmányho 1587/37, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**a)**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 15 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Romanovi Vojtičkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 15 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Romanovi Vojtičkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**b)**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**n e s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 15 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Romanovi Vojtičkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodržiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.**

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 20 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Radoslavovi Výrostekovi s manželkou Slavomírou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 20 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Radoslavovi Výrostekovi s manželkou Slavomírou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 23 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Beáte Bekešovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 23 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Beáte Bekešovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

a)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 26 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Marcela Jánovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 26 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcela Jánovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

b)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**n e s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 26 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcela Jánovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodrížiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

a)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 4 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Antonovi Macurákovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 4 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Antonovi Macurákovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

b)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**n e s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Antonovi Macurákovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodrížiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Jane Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 11 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Jane Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**a)**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Zuzane Demčíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 1 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Zuzane Demčíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**b)**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**n e s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 1 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Zuzane Demčíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodržiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.**

a)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2374/1 Dagmar Kendiovej s manželom Štefanom, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2374/1 v Kežmarku nájomcovi Dagmar Kendiovej s manželom Štefanom, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok na dobu jedného roka.

b)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**n e s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2374/1 v Kežmarku nájomcovi Dagmar Kendiovej s manželom Štefanom, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodržiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

a)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 v bytovom dome Košická 2224/12 Michalovi Zatkovskému, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Michalovi Zatkovskému, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu jedného roka.

b)

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**n e s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Michalovi Zatkovskému, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodrížiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 4 v bytovom dome Košická 2224/12 Júliusovi Olekšákovi s manželkou Alexandrou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 4 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Júliusovi Olekšákovi s manželkou Alexandrou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 v bytovom dome Košická 2224/12 Zuzane Purschovej s manželom Jozefom, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 5 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Zuzane Purschovej s manželom Jozefom, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 6 v bytovom dome Košická 2224/12 Ing. Alžbete Purtzovej s manželom Karolom, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 6 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Ing. Alžbete Purtzovej s manželom Karolom, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 9 v bytovom dome Košická 2224/12 Vladimírovi Hovancovi s manželkou Erikou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 9 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Vladimírovi Hovancovi s manželkou Erikou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2224/12 Alene Potaniecovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Alene Potaniecovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 v bytovom dome Košická 2224/12 Ľubomírovi Starinskému s manželkou Adrianou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 11 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Ľubomírovi Starinskému s manželkou Adrianou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

## Návrh na uznesenie

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku:**

### **r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 v bytovom dome Košická 2224/12 Jánovi Dziakovi s manželkou Máriou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.**

### **s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 12 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Jánovi Dziakovi s manželkou Máriou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.**

## Návrh na uznesenie

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

### **r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Košická 2224/12 Milošovi Godallovovi s manželkou Magdalénou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.**

### **s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 13 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Milošovi Godallovovi s manželkou Magdalénou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 14 v bytovom dome Košická 2224/12 Rastislavovi Novákovi s manželkou Máriou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 14 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Rastislavovi Novákovi s manželkou Máriou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 15 v bytovom dome Košická 2224/12 Petrovi Barabášovi s manželkou Ivetou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Petrovi Barabášovi s manželkou Ivetou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Košická 2224/12 Jane Belončákovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 16 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Jane Belončákovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 17 v bytovom dome Košická 2224/12 Ing. Rudolfovi Kantorekovi s manželkou Oľgou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 17 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Ing. Rudolfovi Kantorekovi s manželkou Oľgou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 18 v bytovom dome Košická 2224/12 Andrejovi Petrovskému, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 18 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Andrejovi Petrovskému, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 19 v bytovom dome Košická 2224/12 Medardovi Kieferovi s manželkou Alenou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 19 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Medardovi Kieferovi s manželkou Magdalénou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 20 v bytovom dome Košická 2224/12 Miroslavovi Vnenčákovi s manželkou Monikou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 20 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Miroslavovi Vnenčákovi s manželkou Monikou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 21 v bytovom dome Košická 2224/12 Vladimírovi Řičařovi s manželkou Gabrielou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

### **s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 21 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Vladimírovi Řičařovi s manželkou Gabrielou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 22 v bytovom dome Košická 2224/12 Edite Gmyrekovej s manželom Jozefom, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 22 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Edite Gmyrekovej s manželom Jozefom, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 23 v bytovom dome Košická 2224/12 Rudolfovi Siskovi s manželkou Adrianou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 23 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Rudolfovi Siskovi s manželkou Adrianou, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 25 v bytovom dome Košická 2224/12 Ing. Márii Gallikovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.**

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 25 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Ing. Márii Gallikovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 26 v bytovom dome Košická 2224/12 Anne Rybkovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.**

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 26 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Anne Rybkovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.**

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

|                  |                                                                                                           |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá        | Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku                                                                |
| Na rokovanie dňa | <b>23.10.2014</b>                                                                                         |
| K bodu programu  | <b>20</b>                                                                                                 |
| Názov materiálu  | <b>Návrh na predĺženie nájmu bytov – Weilburská 2396/1<br/>Weilburská 2396/3<br/>Lanškrounská 1651/21</b> |

Materiál obsahuje:  
- Dôvodovú správu  
- Návrh na uznesenie

|                      |                                                                                 |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá            | Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia<br>majetkovoprávneho a správy majetku |
| Materiál prerokovaný | V komisii sociálnej a bytovej dňa 6.10.2014                                     |
| Počet strán          |                                                                                 |
| Podpis               |                                                                                 |

**Dôvodová správa**

Dňa 30.11.2014 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcovi bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2396/1 a nájomcovi bytu č. 19 v bytovom dome Weilburská 2396/3. Dňa 31.12.2014 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcovi bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská 2396/1 a nájomcovi bytu č. 9 v bytovom dome Lanškrounská 1651/21 v Kežmarku.

| Meno a priezvisko: | č. bytu: | Nedoplatok: |
|--------------------|----------|-------------|
|--------------------|----------|-------------|

**Weilburská 2396/1**

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| Ján Drzewiecki      | 4 | 0 |
| Ing. Tomáš Tvaružek | 9 | 0 |

**Weilburská 2396/3**

|                    |    |   |
|--------------------|----|---|
| Veronika Šoltýsová | 19 | 0 |
|--------------------|----|---|

**Lanškrounská 1651/21**

|                |   |   |
|----------------|---|---|
| Dana Želonková | 9 | 0 |
|----------------|---|---|

**Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 6.10.2014:** Komisia po prerokovaní odporúča schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi bytu v bytovom dome Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov a nájomcom bytov v bytovom dome Weilburská 2396/1 a Lanškrounská 1651/21 na dobu jedného roka.

**Návrh na uznesenie****Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku****r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Jánovi Drzewieckemu, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu bytu s doterajším nájomcom

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku Jánovi Drzewieckemu, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Ing. Tomášovi Tvaružekovi, trvale bytom Šebrov 196, 679 22 Šebrov - Kateřina je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu bytu s doterajším nájomcom

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku Ing. Tomášovi Tvaružekovi, trvale bytom Šebrov 196, 679 22 Šebrov - Kateřina na dobu jedného roka.**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 19 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Veronike Šoltýsovej, trvale bytom Weilburská 2396/3 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu bytu s doterajším nájomcom

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 19 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku Veronike Šoltýsovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov.**

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 9 v bytovom dome Lanškrounská 1651/21 Dane Želonkovej, trvale bytom Lanškrounská 1651/21 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu bytu s doterajším nájomcom

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 9 v bytovom dome Lanškrounská 1651/21 v Kežmarku Dane Želonkovej, trvale bytom Lanškrounská 1651/21, Kežmarok na dobu jedného roka.**

## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

|                  |                                                                    |
|------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Predkladá        | Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku                         |
| Na rokovanie dňa | <b>23.10.2014</b>                                                  |
| K bodu programu  | <b>21</b>                                                          |
| Názov materiálu  | <b>Návrh na zrušenie uznesenia č. 181/2014 zo dňa<br/>4.9.2014</b> |

Materiál obsahuje:  
- Dôvodovú správu  
- Návrh na uznesenie

|                      |                                                                                 |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá            | Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia<br>majetkovoprávneho a správy majetku |
| Materiál prerokovaný | V komisii sociálnej a bytovej dňa 6.10.2014                                     |
| Počet strán          |                                                                                 |
| Podpis               |                                                                                 |

**Dôvodová správa**

Uznesením číslo 181/2014 zo dňa 4.9.2014 schválilo MsZ v Kežmarku nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku Michalovi Pitnerovi s manželkou Miroslavou. Vzhľadom nato, že Michal Pitner s manželkou Miroslavou z rodinných dôvodov písomne odmietli dňa 10.9.2014 nájom uvedeného bytu je potrebné uvedené uznesenie č. 181/2014 zrušiť.

**Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:**

**zrušuje uznesenie č. 181/2014 zo dňa 4.9.2014**

(nájom bytu č. 10 Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok Michalovi Pitnerovi s manželkou Miroslavou, trvale bytom Nižná brána 1465/5, Kežmarok, na dobu troch rokov)

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

|                      |                                                                                                                                                          |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá            | Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku                                                                                                               |
| Na rokovanie dňa     | <b>23.10.2014</b>                                                                                                                                        |
| K bodu programu      | <b>22</b>                                                                                                                                                |
| Názov materiálu      | <b>Návrh na nájom bytov – č.10, Lanškrounská 2527/1B<br/>č. 16, Lanškrounská 2527/1C<br/>č. 17, Bardejovská 1718/9<br/>č. 21, Gen. Štefánika 1049/14</b> |
|                      | Materiál obsahuje: <ul style="list-style-type: none"><li>- Dôvodovú správu</li><li>- Návrh na uznesenie</li></ul>                                        |
| Predkladá            | Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia<br>majetkovoprávneho a správy majetku                                                                          |
| Materiál prerokovaný | V komisii sociálnej a bytovej dňa 6.10.2014                                                                                                              |
| Počet strán          |                                                                                                                                                          |
| Podpis               |                                                                                                                                                          |

**Dôvodová správa**

Uznesením MsZ č. 181/2014 zo dňa 4.9.2014 schválilo MsZ v Kežmarku nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B Michalovi Pitnerovi s manželkou Miroslavou. Dňa 10.9.2014 z rodinných dôvodov písomne odstúpili od schváleného nájmu bytu. Z uvedeného dôvodu navrhuje komisia sociálna a bytová schváliť nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok Ing. Jane Ďateľovej.

**Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 6.10.2014 :** Komisia po prerokovaní odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku na dobu troch rokov pre Ing. Janu Ďateľovú, trvale bytom Petržalská 1633/9, Kežmarok, z dôvodu, že ide o žiadateľku s dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorá spĺňa podmienky pridelenia nájomného bytu podľa platného VZN a je potrebné vyriešiť jej bytovú situáciu.

**Návrh na uznesenie**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**rozhoduje**

**v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku Ing. Jane Ďateľovej, trvale bytom Petržalská 1633/9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľku s dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorá spĺňa podmienky pridelenia nájomného bytu podľa platného VZN a je potrebné vyriešiť jej bytovú situáciu.**

**a s c h v a ľ u j e**

**nájom č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok Ing. Jane Ďateľovej, trvale bytom Petržalská 1633/9, Kežmarok na dobu troch rokov.**

## **Dôvodová správa**

Dňa 23.10.2013 požiadala Eva Randusová, trvale bytom Karola Kuzmányho 1538/7, Kežmarok o nájomný byt. Z uvedeného dôvodu navrhuje komisia sociálna a bytová schváliť nájom bytu č. 16 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok Eve Randusovej

**Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 6.10.2014 :** Komisia po prerokovaní odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom bytu č. 16 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku na dobu troch rokov pre Evu Randusovú, trvale bytom Karola Kuzmányho 1538/7, Kežmarok, z dôvodu, že ide o žiadateľku s jedným nezaopatreným dieťaťom, ktorá spĺňa podmienky pridelenia nájomného bytu podľa platného VZN a je potrebné vyriešiť jej bytovú situáciu.

## **Návrh na uznesenie**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

#### **rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku Eve Randusovej, trvale bytom Karola Kuzmányho 1538/7, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľku s jedným nezaopatreným dieťaťom, ktorá spĺňa podmienky pridelenia nájomného bytu podľa platného VZN a je potrebné vyriešiť jej bytovú situáciu.

#### **a s c h v a ľ u j e**

**nájom č. 16 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok Eve Randusovej, trvale bytom Petržalská 1633/9, Kežmarok na dobu troch rokov.**

**Dôvodová správa**

Miroslav Gajdušek s manželkou Máriou dlhodobo bývajú v byte č. 17 v bytovom dome Bardejovská 1718/9 v Kežmarku, od r. 2011 bývajú v byte bez platnej nájomnej zmluvy, lebo v minulosti dostali výpoveď z nájmu z dôvodu nedoplatku. Dlh voči mestu Kežmarok uhradili a preto požiadali mesto Kežmarok o nové schválenie nájmu bytu. Z uvedeného dôvodu navrhuje komisia sociálna a bytová schváliť nájom bytu č. 17 v bytovom dome Bardejovská 1718/9, Kežmarok Miroslavovi Gajdušekovi s manželkou Máriou.

**Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 6.10.2014 :** Komisia po prerokovaní odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom bytu č. 17 v bytovom dome Bardejovská 1718/9 v Kežmarku na dobu jedného roka pre Miroslava Gajdušeka s manželkou Máriou, trvale bytom Bardejovská 1718/9, Kežmarok, z dôvodu, že ide o žiadateľov, pôvodných nájomcov bytu, v súčasnosti bývajúcich bez nájomnej zmluvy, pretože v minulosti dostali výpoveď z nájmu z dôvodu nedoplatku. Dlh voči mestu Kežmarok uhradili a požiadali o nové schválenie nájmu bytu.

**Návrh na uznesenie****Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku****rozhoduje**

**v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 17 v bytovom dome Bardejovská 1718/9 v Kežmarku Miroslavovi Gajdušekovi s manželkou Máriou, trvale bytom Bardejovská 1718/9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľov, pôvodných nájomcov bytu, v súčasnosti bývajúcich bez nájomnej zmluvy, pretože v minulosti dostali výpoveď z nájmu z dôvodu nedoplatku. Dlh voči mestu Kežmarok uhradili a preto požiadali o nové schválenie nájmu bytu.**

**a s c h v a ľ u j e**

**nájom č. 17 v bytovom dome Bardejovská 1718/9, Kežmarok Miroslavovi Gajdušekovi s manželkou Máriou, trvale bytom Bardejovská 1718/9, Kežmarok na dobu jedného roka.**

**Dôvodová správa**

Martina Škovranová s manželom Petrom - nájomníci bytu č. 8 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, požiadali o výmenu bytu z dôvodu, že ich byt je rohový, umiestnený na severnej strane bytového domu, bez balkóna, vlhký, chladný, vyskytuje sa v ňom pleseň, ktorá ohrozuje zdravie ich dieťaťa. O tejto skutočnosti svedčia aj žiadosti predchádzajúcich nájomníkov o výmenu bytu a vyjadrenie Spravbythermu a preto je potrebné riešiť ich bytovú situáciu. Z uvedeného dôvodu navrhuje komisia sociálna a bytová schváliť nájom bytu č. 21 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok Martine Škovranovej s manželom Petrom.

**Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 6.10.2014 :** Komisia po prerokovaní odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom bytu č. 21 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku na jedného roka pre Martinu Škovranovú s manželom Petrom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že ide o žiadateľov s jedným nezaopatreným dieťaťom, čakajú druhé dieťa, bývajú v byte č. 8 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 a vzhľadom nato, že byt je vlhký, chladný a vyskytuje sa v ňom pleseň, zo zdravotných dôvodov je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

**Návrh na uznesenie****Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku****r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 21 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Martine Škovranovej s manželom Petrom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o žiadateľov s jedným nezaopatreným dieťaťom, ktorí bývajú v byte č. 8 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 a vzhľadom nato, že byt je vlhký, chladný a vyskytuje sa v ňom pleseň, zo zdravotných dôvodov je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 21 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok Martine Škovranovej s manželom Petrom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.**



# M E S T O   K E Ž M A R O K

---

## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**

|                      |                                                                                                                                                                 |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá            | Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku                                                                                                                      |
| Na rokovanie dňa     | 23.10.2014                                                                                                                                                      |
| K bodu programu      | 23                                                                                                                                                              |
| Názov materiálu      | <b>Návrh na : zriadenie vecného bremena</b><br><br><b>STAVBA : „Krematórium Kežmarok, ul. Slavkovská „</b><br><br><b>- Jozef Galica , Spišské Hanušovce 175</b> |
|                      | Materiál obsahuje: <ul style="list-style-type: none"><li>- Dôvodovú správu</li><li>- Návrh na uznesenie</li><li>- Situácia</li></ul>                            |
| Predkladá            | Ing. Agáta Perignáthová                                                                                                                                         |
| Materiál prerokovaný | Komisia výstavby, ŽP, dopravy a VS: 18.08.2014<br><br>Komisia financií, správy mestského majetku a LH :<br>7.10.2014                                            |
| Počet strán          |                                                                                                                                                                 |
| Podpis               |                                                                                                                                                                 |



# M E S T O   K E Ž M A R O K

## Dôvodová správa:

Jozef Galica bytom Spišské Hanušovce 175, požiadal mesto Kežmarok v súvislosti s výstavbou STL plynovodu pre pripravovaný objekt krematória v Kežmarku o zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. KN-E 6727/2, k.ú. Kežmarok kadiaľ bude STL.plynovod vedený. Presná trasa podzemného vedenia bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby.

**Stanovisko komisie výstavby, ŽP, dopravy a VS:18.08.2014** : Komisia súhlasí s vytvorením vecného bremena na pozemku KN-E 6727/2, k.ú. Kežmarok na uloženie STL plynovodu pre stavbu Krematórium.

**Stanovisko oddelenia úz.plán.,ŽP a SP : 18.08.2014** Totožné so stanoviskom komisie

**Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a LH: 7.10.2014** : Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na pozemok parc.č. KN-E 6727/2 pre Jozefa Galicu , Spišské Hanušovce 175, v súvislosti so stavbou „ Krematórium – Kežmarok „ na výstavbu plynovodu za jednorazový poplatok 3,-eur/m dĺžky .

## Návrh na uznesenie

### Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

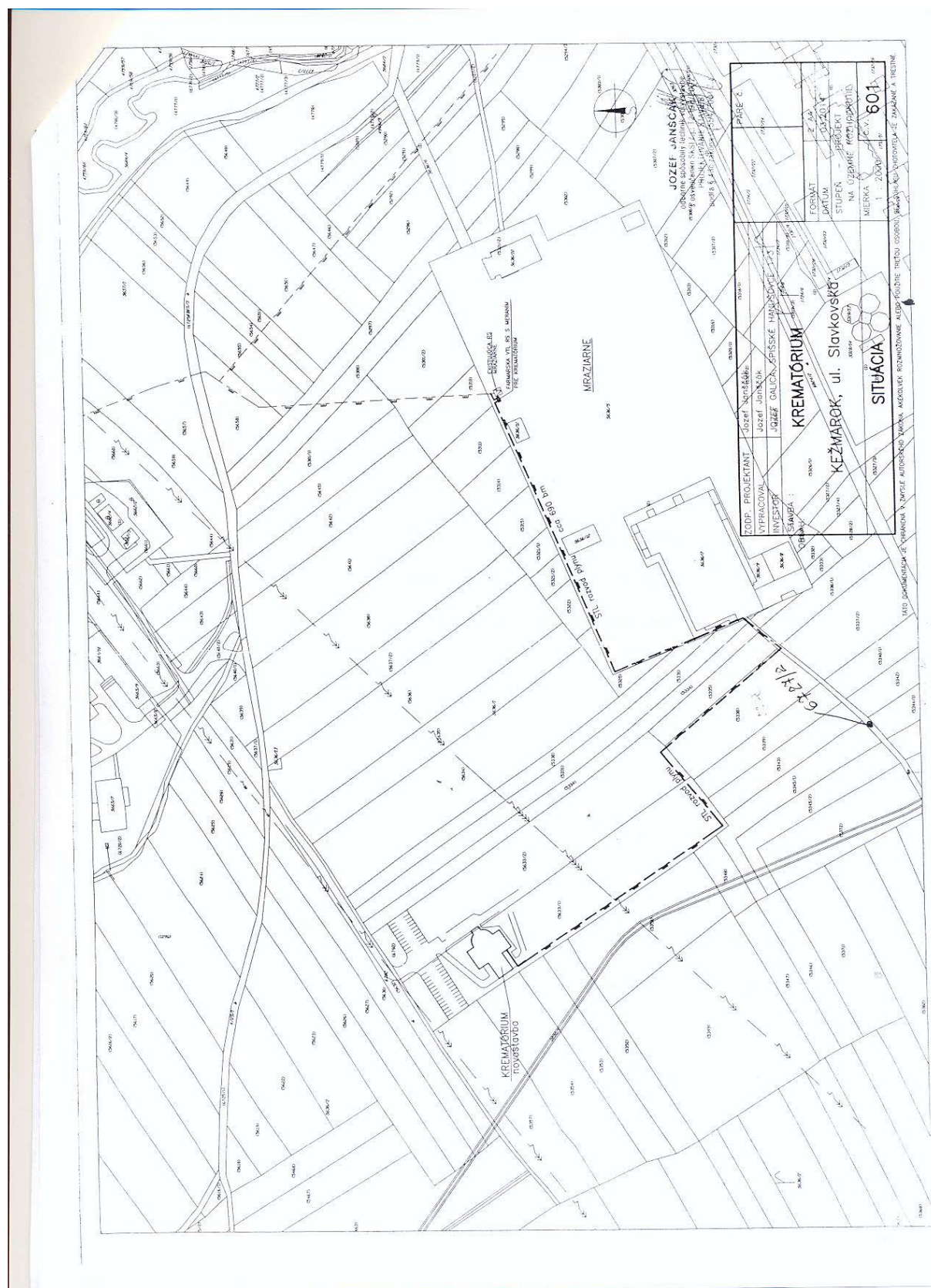
#### s c h v a ľ u j e

**zriadenie vecného bremena na časti parcely KN-E 6727/2 ostatná plocha, k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby STL.rozvodu plynu na slúžiacom pozemku , Jozef Galica bytom Spišské Hanušovce 175, v súvislosti so stavbou : „Krematórium Kežmarok, ul. Slavkovská „ s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok :**

**a/ trpieť umiestnenie podzemného plynového potrubia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne,**

**b/ trpieť oprávneného cez slúžiacom pozemku, pri umiestnení, prevádzke , údržbe a opravách stavby plynového potrubia a jeho príslušenstva,**

**Odplata za zriadenie vecného bremena bude jednorazová vo výške 3,- eur/m dĺžky. Presnú trasu STL.rozvodu plynu určí geometrický plán na zameranie stavby pre zriadenie vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m<sup>2</sup>, vymedzenou dĺžkou STL.rozvodu plynu na slúžiacom pozemku a šírkou jeho ochranného pásma.**



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Kežmarku**

|                      |                                                                                                                                                                                         |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predkladá            | <b>Primátor Mesta Kežmarok</b>                                                                                                                                                          |
| Na rokovanie dňa     | <b>23.10.2014</b>                                                                                                                                                                       |
| K bodu programu      | <b>24</b>                                                                                                                                                                               |
| Názov materiálu      | <b>Prerokovanie pozastaveného výkonu uznesenia<br/>o návrh na udelenie súhlasu hlavnému<br/>kontrolórovi Mesta Kežmarok s podnikaním<br/>alebo vykonávaním inej zárobkovej činnosti</b> |
|                      | Materiál obsahuje: <ul style="list-style-type: none"><li>- Dôvodovú správu</li><li>- Návrh na uznesenie</li></ul>                                                                       |
| Predkladá            | Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta                                                                                                                                                      |
| Materiál prerokovaný | V porade vedenia Mestského úradu Kežmarok                                                                                                                                               |
| Počet strán          | 1                                                                                                                                                                                       |
| Podpis               |                                                                                                                                                                                         |

## **Dôvodová správa**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku uznesením č. 215 zo dňa 1.10.2014 prijalo uznesenie, v ktorom súhlasí s podnikaním a vykonávaním inej zárobkovej činnosti Ing. Zdene Patakyovej, zvolenej do funkcie hlavného kontrolóra mesta Kežmarok.

Podľa § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše v lehote podľa § 12 ods. 11. Ak je zriadená obecná rada, starosta prerokuje uznesenie obecného zastupiteľstva pred pozastavením jeho výkonu v obecnej rade.

Legálnym dôvodom pre uplatnenie sistačného práva môže byť len ten, ktorý ustanovuje zákon, t.j. nezákonnosť schváleného uznesenia alebo jeho zjavná nevýhodnosť pre mesto.

Posúdením vyššie uvedeného uznesenia a zistenia relevantných skutočností bolo zistené, že predmetné uznesenie napĺňa znaky zjavnej nevýhodnosti pre Mesto Kežmarok.

Náplň práce hlavného kontrolóra, ktorá sa dotýka nielen mestského úradu ale aj materských škôl, základných škôl, umeleckých škôl, rozpočtových aj príspevkových organizácii, obchodných spoločností a neziskovej organizácie nemocnice, je v podmienkach nášho mesta veľmi rozsiahla a náročná vyžadujúca si plné pracovné nasadenie a oboznámenie sa čo najskôr sa s problematikou vykonávania kontroly v našom meste a to bez obmedzovania podnikateľských aktivít a iných zárobkových činností hlavného kontrolóra.

## **Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí s podnikaním a vykonávaním inej zárobkovej činnosti Ing. Zdene Patakyovej, zvolenej do funkcie hlavného kontrolóra mesta Kežmarok.**