

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie sociálnej pri Mestskom zastupiteľstve v Kežmarku
zo dňa 13.09.2021 o 14.30 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Kežmarku.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ing. Eleonóra Levická	predsedníčka komisie (poslankyňa MsZ)
Ing. Vojtech Wagner	člen komisie (poslanec MsZ)
PhDr. Andrej Zreľak	člen komisie (poslanec MsZ)
Mgr. Janka Bartošová	člen komisie
Bc. Ivana Kaprálová	člen komisie
Peter Mikulášik	člen komisie
Terézia Vaverčáková	člen komisie

JUDr. Mária Gibľáková zapisovateľka komisie

Pozvaní hostia:

JUDr. Jana Trautmanová	vedúca Oddelenia sociálnych vecí
Mgr. Marcela Ištocyová	riaditeľka ZPS a ZOS Kežmarok

1. Otvorenie
2. Žiadosť o schválenie návrhu na zníženie celkovej registrovanej kapacity ZPS a ZOS
3. Zapojenie ZPS a ZOS do Národného projektu - Deinštitucionalizácia a tvorba transformačného plánu
4. Návrh na predĺženie nájmu bytov v č. 1, 2, 7, 12, 13, 14, 21 a 29 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok
5. Návrh schválenie nájmu bytu č. 25 v Dome s opatrovateľskou službou Baštová 1588/8, Kežmarok
6. Iné, rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila a viedla Ing. Eleonóra Levická, predsedníčka komisie, ktorá privítala všetkých prítomných členov komisie a pozvaných hostí, zároveň uviedla, že sú prítomní 7 (siedmi) členovia a komisia je uznášaniaschopná.

2. Žiadosť o schválenie návrhu na zníženie celkovej registrovanej kapacity ZPS a ZOS

Riaditeľka ZPS a ZOS Mgr. Marcela Ištocyová (ďalej len „riaditeľka ZPSaZOS“) informovala o kapacite zariadenia pred rekonštrukciou a návrhom na zníženie kapacity zariadenia na počet lôžok po rekonštrukcii. Prebiehajúcou rekonštrukciou zariadenia sa zväčšili izby klientov na požadovaný rozmer, ktorý je daný vyhláškou Ministerstva zdravotníctva spolu s vybudovaním WC v každej izbe, preto sa zníži kapacita zariadenia o 24 lôžok. Riaditeľka ZPS a ZOS preto navrhuje, aby ostalo od 01.01.2022 v ZPS 100 lôžok a v ZOS 11 lôžok. Celkovo zostane v zariadení 112 lôžok, avšak 1 lôžko musí ostať

k dispozícii v prípade infekčného ochorenia. Je potrebné, aby táto žiadosť o zníženie kapacity zariadenia bola prejednaná a schválená mestským zastupiteľstvom v Kežmarku, následne sa bude táto žiadosť zasielať na Prešovský samosprávny kraj, ktorý túto oficiálne registrovanú kapacitu zariadenia zníži.

Predsedačka komisie sa k uvedenej žiadosti vyjadrila, že znížiť kapacitu zariadenia je jednoduché, no v prípade potreby zvýšenia kapacity zariadenia to už nebude možné.

Tento názor potvrdila aj riaditeľka ZPS a ZOS, že pokiaľ dôjde k zníženiu kapacity zariadenia, navýšenie už nie je možné, pričom uviedla, že počas jej pôsobenia v zariadení viac klientov ako 119 nebolo. Dôvod bol ten, že izby neboli prispôbené pre klientov, ktorí prichádzajú do zariadenia so stupňom IV., V. a VI.. Za neobsadenosť kapacity zariadenia sa peniaze štátu vracajú, je to pre zariadenie komplikované.

Vedúca OSV potvrdila, že bola podaná žiadosť o príspevok pre ZPS a ZOS ešte s kapacitou aktuálnou a následne v budúcom roku po prerokovaní na mestskom zastupiteľstve bude upravená (znížená) v žiadosti kapacita zariadenia.

Poslanec PhDr. Zrelák položil otázku, či nebude trend, že v budúcnosti bude väčší záujem o túto službu ako teraz, keď nie je naplnená kapacita zariadenia, teraz sa táto kapacita zníži a potom sa v budúcnosti budú hľadať možnosti ako zvýšiť kapacitu zariadenia. Navrhol, či by nebolo lepšie ponechať zariadenie pre seniorov a opatrovateľskú službu oddeliť samostatne.

Následne riaditeľka zariadenia vysvetlila, že od roku 2014 mohli byť prijatí do ZPS (Zariadenia pre seniorov) len klienti so stupňom odkázanosti IV., V. a VI., takže klientov s ľahším stupňom odkázanosti II., III. a IV. prijať nemohli. Preto sa mesto Kežmarok rozhodlo v roku 2014 účelovo zriadiť Zariadenie s opatrovateľskou službou, kde mohli prijať klientov na určitý čas (je to sociálna služba poskytovaná na dobu určitú), ktorí dosiahli vek 18 rokov, ktorí potrebovali pomoc najmenej so stupňom odkázanosti II.. Riaditeľka ZPSaZOS uviedla, že majú aj takýchto klientov, ktorí boli na tom lepšie.

Vedúca OSV uviedla, že našim cieľom je zvýšiť kvalitu poskytovania sociálnych služieb, ako aj komfort bývania, preto nie je možné navyšovať kapacitu na úkor kvality, pretože každý prijímateľ sociálnej služby si vyžaduje kvalitnú službu, na požadovanej úrovni, k tomu je potrebný aj dostatočný počet personálu. Skôr potrebujeme zabezpečiť kvalitu ako kvantitu, lebo každý občan má právo výberu sociálnej služby, právo výberu poskytovania sociálnej služby poskytovateľom a tak isto aj právo výberu druhu sociálnej služby. V rámci Slovenskej republiky aj naši občania si často vyberajú iné zariadenia, pretože momentálne nie je voľné miesto, majú inú sociálnu situáciu, preto majú právo si vybrať zariadenie, ktoré mu vyhovuje, či už deti bývajú v blízkosti tohto iného zariadenia a p..

Taktiež riaditeľka ZPS a ZOS informovala o dopyte po špecializovanom zariadení, pretože klienti, ktorí si vyžadujú špecializované zariadenie sú posúvaní z nášho zariadenia do týchto iných zariadení. Klienti so stredne ťažkou demenciou, alebo s Alzheimerom sú spolu s ostatnými klientmi v našom zariadení, niekedy dochádza k situácii, že títo klienti sa stávajú rušivým faktorom pre okolie – ostatným klientom zariadenia, aj napriek intervenciám a 24-hod. dohľadu pracovníkov zariadenia, najhoršie je to keď ide o mobilného klienta spolu s ťažkou demenciou. V takomto prípade sú ostatní klienti nespokojní, pretože nemôžu spokojne a kľudne žiť, pričom si za to platia. Tým, že tento klient je mobilný, vychádza mimo izbu, hľadá niečo, narúša osobný komfort ostatných klientov, ak sa nepodarí klienta zvládnuť cestou farmakoterapie, vzhľadom na to, že aktivizácia takéhoto klienta a prístup k takémuto klientovi je oveľa náročnejší, je zabezpečovaný presun takéhoto klienta do špecializovaného zariadenia. Následne sa uzatvára zmluva s PSK, v takomto zariadení je viac odborného personálu, sú vyššie

príspevky na klienta a pod.. Je preto vhodné zistiť dopyt po takomto druhu sociálnej služby, v blízkom okolí sú takéto špecializované zariadenia, ale sú súkromné.

Hlasovanie:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku znížiť celkovú registrovanú kapacitu v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby.

3. Zapojenie ZPS a ZOS do Národného projektu - Deinštitucionalizácia a tvorba transformačného plánu

Riaditeľka ZPS a ZOS informovala, že sa prihlásili do Národného projektu **Deinštitucionalizácia a tvorba transformačného plánu**, ktorého cieľom je pripraviť veľkokapacitné zariadenia na transformáciu na malé komunitné zariadenia. Ide o transformáciu z veľkokapacitných na malé zariadenia s maximálnou kapacitou 12 klientov (dvojdom), v jednom dome maximálne 6 klientov. Ide o celoeurópsky trend v sociálnych službách, je zahrnuté aj v Národnej stratégii poskytovania sociálnych služieb. Význam Deinštitucionalizácie transformačného plánu (ďalej len „DEI“) je, že vzťah prijímateľa sociálnej služby a pracovníka zariadenia je viac osobný a je zabezpečený individuálny prístup, v týchto zariadeniach sú klienti viac podporovaní k samostatnosti v každodenných aktivitách, individuálny prístup a slobodnejší plnohodnotnejší život. Tým, že sa zapojili do DEI prebiehajú vzdelávania ohľadne DEI online, je vytvorená transformačná skupina v zložení 4 (štyroch) členov, 2 zamestnancov (JUDr. Trautmanová – vedúca sociálneho oddelenia a Ing. Zima za stavebné oddelenie ako zástupcovia zriaďovateľa), súčasťou tohto vzdelávania sú aj experti z oblasti poskytovania sociálnych služieb, aktivizácie, dokonca z oblasti fyzického prostredia (docentka architektúry na ústave bezbariérovosti – navrhujú také objekty, aby boli vhodné na túto službu), títo experti ponúkajú zhodnotenie vybraných objektov, či sú tieto objekty vhodné na túto sociálnu službu, aký by mal byť postup atď.. Títo experti už boli v Kežmarku, bolo vybraných 7 objektov, ktoré by boli vhodné, tieto boli hodnotené či sú vhodné na takýto druh sociálnej služby. Taktiež čo sa týka DEI a Plánu obnovy je dôležité upozorniť, že čerpanie finančných prostriedkov je viazané na zníženie kapacity veľkokapacitného zariadenia, z čoho vyplýva, že pokiaľ by bolo DEI úspešné, ZPS a ZOS Kežmarok by muselo znížiť kapacitu o 6 resp. 12 klientov.

Na záver riaditeľka ZPS a ZOS informovala, že pracujú v tejto oblasti, sú za tento projekt, je to dlhodobá stratégia a je to možné zahrnúť do Komunitného plánu ako cestu na skvalitnenie a zhumanizovanie tejto služby. Od januára 2021 chcú v zariadení vyskúšať malú DEI – 1 pracovník na oddelení bude mať svojich klientov, aby si vyskúšali aj takýto mäkký projekt. Odporúčanie skupiny expertov bolo, že je potrebné prijať viac sociálnych pracovníkov, ergoterapeutov, neinvestovať už do veľkokapacitného zariadenia ďalšie finančné prostriedky, riaditeľka ZPS a ZOS sa chce zamerať na poskytovanie zdravotnej starostlivosti so zdravotnými pracovníkmi, prípadne s ošetrovateľskými lôžkami s príspevkom zo zdravotných poisťovní. Následne už bude závisieť od rozhodnutia daného zariadenia či dôjde aj k realizačnej fáze – odprezentovanie mäkkého projektu Komisii expertov – Transformačný plán.

Poslanec Zreľák požiadal o informácie ohľadne finančného zabezpečenia z Plánu obnovy pre DEI, prípadne čo sa týka personálnych, finančných či ekonomických nákladov vybraných objektov, prístup k objektom spojených s DEI. Taktiež upozornil, že je problém so zabezpečovaním kvalifikovaných pracovníkov v sociálnych službách, je potrebné ďalej rozvíjať tento koncept, pripraviť potrebné informácie, je taktiež potrebné sa viac venovať ľuďom, ktorým by sme sa teraz mohli venovať, ocenil, že pani riaditeľka ZPS a ZOS prišla s takouto myšlienkou, že sa úroveň sociálnych služieb bude rozvíjať ďalej, je dobré urobiť ďalší krok, avšak s opatrnosťou.

Členovia komisie zhodnotili predložené zapojenie sa do Národného projektu „Deinštitucionalizácia a tvorba transformačného plánu“ s tým, že je to služba, ktorá je potrebná vzhľadom na starnutie obyvateľstva a potreby zabezpečovania tejto sociálnej služby so stupňom odkázanosti IV., V. a VI. a umiestnením klientov v našom zariadení.

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia sociálna berie na vedomie predloženého zapojenia ZPS a ZOS do Národného projektu – Deinštitucionalizácia a tvorba transformačného plánu.

4. Návrh na predĺženie nájmu bytov v č. 1, 2, 7, 12, 13, 14, 21 a 29 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok

Dňa 28.6.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť pani **Gertrúdy Nitschovej**, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok o predĺženie nájmu bytu č. 1 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, v ktorom je nájmomcom bytu osobitného určenia.

Hlasovanie:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájmomcovi, **Gertrúde Nitschovej**, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2023.

Dňa 28.6.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť pani **Gabriely Hrinovej**, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok o predĺženie nájmu bytu č. 2 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, v ktorom je nájmomcom bytu osobitného určenia.

Hlasovanie:

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi, **Gabriele Hrinovej, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2023.**

Dňa 28.6.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť pána **Miroslava Kondráta**, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok o predĺženie nájmu bytu č. 7 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, v ktorom je nájomcom bytu osobitného určenia.

Hlasovanie: Za: 7
Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi, **Miroslavovi Kondrátovi, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 30.06.2022.**

Dňa 28.6.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť pani **Anny Vidovej**, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok o predĺženie nájmu bytu č. 12 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, v ktorom je nájomcom bytu osobitného určenia.

Hlasovanie: Za: 7
Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi **Anne Vidovej, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2023.**

Dňa 28.6.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť pani **Alžbety Oračkovej**, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok o predĺženie nájmu bytu č. 13 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, v ktorom je nájomcom bytu osobitného určenia.

Hlasovanie: Za: 7
Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi, **Alžbete Oračkovej, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 30.06.2022.**

Dňa 28.6.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť pani **Lýdie Olejárovej**, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok o predĺženie nájmu bytu č. 14 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, v ktorom je nájomcom bytu osobitného určenia.

Hlasovanie: Za: 7
Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi, **Lýdii Olejárovej**, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2023.

Dňa 28.6.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť pani **Evy Majzlovej**, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok o predĺženie nájmu bytu č. 21 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, v ktorom je nájomcom bytu osobitného určenia.

Hlasovanie: Za: 7
Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi, **Eve Majzlovej**, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2023.

Dňa 28.6.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť **MUDr. Gabriela Turňanského**, trvale bytom Požiarnická 195/10, Šarišské Michaľany o predĺženie nájmu bytu č. 29 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku.

Hlasovanie: Za: 7
Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zreľak, Mgr. Bartošová,
Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predĺženie nájmu doterajšiemu nájomcovi, **MUDr. Gabrielovi Turňanskému**, trvale bytom Požiarnická 195/10, Šarišské Michaľany, na dobu určitú, počas trvania výpomoci na lekárskej záchrannej službe, najdlhšie do 31.12.2023.

5. Návrh schválenie nájmu bytu č. 25 v Dome s opatrovateľskou službou Baštová 1588/8, Kežmarok

Dňa 27.5.2021 bola Mestu Kežmarok doručená žiadosť pani Márie Janečkovej, trvale bytom Slavkovská 892/34, Kežmarok o pridelenie 1-izbového bytu v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku. Ide o nájomný byt v dome osobitného určenia, ktorý má byť podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zák. č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v znení neskorších predpisov viazaný na poskytovanie opatrovateľskej služby nájomcovi.

Hlasovanie:	Za:	7
		Ing. Levická, Ing. Wagner, PhDr. Zrelák, Mgr. Bartošová, Bc. Kaprálová, Mikulášik, Vaverčáková
	Proti:	0
	Zdržal sa:	0

Stanovisko Komisie sociálnej zo dňa 13.09.2021:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 25 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok, pani **Márii Janečkovej, trvale bytom Slavkovská 892/34, Kežmarok, na dobu určitú, počas trvania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2023.**

6. Rôzne

Poslanec PhDr. Zrelák požiadal o informáciu ohľadne postupu pridelenia bytov či už nájomných, sociálnych alebo osobitného určenia, vzhľadom na problémy v minulosti a taktiež podnetov, ktoré dostáva od občanov.

Predsedníčka komisie informovala, že Dom s opatrovateľskou službou na ulici Baštovej je dom osobitného určenia, prideleniu 1 –izbového bytu s kuchynkou predchádza posúdenie zdravotného stavu žiadateľa a príslušný byt a určenie stupňa odkázanosti, títo žiadatelia musia mať aj príjem na úhradu za nájom spolu s opatrovateľskou službou. Problém je skôr so sociálnymi bytmi na Gen. Štefánika, čaká sa na prípravu VZN mesta Kežmarok na pridelenie sociálnych bytov už v rámci nového zákona. Toto nové VZN mesta Kežmarok bude celé zmenené, budú upravené podmienky pridelenia mestských nájomných bytov aj sociálnych bytov, taktiež sa pracuje na úprave právnych vzťahov medzi Spravbythermom a mestom Kežmarok.

JUDr. Trautmanová informovala, že navrhla, aby aj dom s opatrovateľskou službou bol v kompetencii Oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku, Oddelenie sociálnych vecí (ďalej len „OSV“) nerieši bytovú politiku. Je potrebné presne uviesť čo sa šíri medzi ľuďmi a presne ohľadne čoho. Dom s opatrovateľskou službou je dom osobitného určenia, kde správu vykonáva Spravbytherm Kežmarok, na OSV sa nedoručuje ani nájomná zmluva, taktiež bolo zistené, že nájomné zmluvy ani nepodmieňujú poskytovanie opatrovateľskej služby. Navrhla buď zmenu účelu tohto domu na nájomné byty pre seniorov s možnosťou poskytovania opatrovateľskej služby. Dom s opatrovateľskou službou má 32 bytov, sú tam 2 (dva) trojizbové byty, v jednom byte býva rodina – manželia aj s malými deťmi (nie je tam zabezpečená opatrovateľská služba). Toho času sú 3 jednoizbové byty a 1 trojizbový byt prázdne, jeden byt je využívaný na podpornú službu, ktorú poskytuje mesto Kežmarok – pranie, žehlenie pre

nájomcov bytov, ktorí nemajú práčku v byte, alebo si o túto službu požiadajú, toto je všetko upravené vo VZN. Z uvedených 32 bytov iba 12 nájomcov má dohodnutý nájom na dobu určitú, ktorý je podmienený poskytovaním opatrovateľskej služby, nájom týchto bytov bol schvaľovaný už za jej pôsobenia, ostatné byty majú nájomnú zmluvu na dobu neurčitú, je tam veľká nevraživosť a nespokojnosť nájomcov, pričom nájomníci vykrikujú prečo majú niektorí zmluvy na dobu určitú, prečo niektorí musia mať opatrovateľku a iní nájomníci tam bývajú a opatrovateľky nemajú a nemusia mať. Údajne všetky byty v minulosti mali opatrovateľku, teda v každom byte bola poskytovaná opatrovateľská služba, toho času sa iba v 12 bytoch poskytuje opatrovateľská služba – v 10 bytoch sa poskytuje v rozsahu 2 hodín opatrovateľská služba, jednému nájomcovi v rozsahu 3 hodín a jednému nájomcovi v rozsahu 7,5 hodín opatrovateľskej služby. To je všetko. Postup je taký, že sa pripravujú Kritéria vedenia Evidencie žiadostí, navrhovala zmeniť účel alebo pripraviť nejaké zásady alebo formou VZN, kde budú jasne určené podmienky, pretože sa stáva, že občan v Kežmarku ani nebýva, keď mu oznámime, že riešime obyvateľov s trvalým pobytom v Kežmarku (našich obyvateľov), tak jeho brat, alebo sestra ho prihlási na trvalý pobyt, vzápätí príde so žiadosťou o pridelenie bytu v DOS, vysvetlíme, že je to podmienené poskytovaním opatrovateľskej služby, následne podá žiadosť o posúdenie odkázanosti, teda každému seniorovi vznikne na základe jeho veku a zdravotného stavu aspoň II. stupeň odkázanosti, čo je podmienkou na poskytovanie opatrovateľskej služby. Z našej strany bol teda predložený návrh aby bola daná podmienka trvalého pobytu v Kežmarku aspoň 5 rokov, aby boli určené aj stupne odkázanosti, ak by to bol stupeň odkázanosti IV., V. alebo VI. nie je vhodné schválenie, pretože tento dom nemá výťah, nie je prispôsobený na to, aby tam býval imobilný klient (napr. s vozíkom), nie je tam bezbariérový vstup, bezbariérové kúpeľne, tento dom celkovo nie je prispôsobený pre takýchto klientov. Celá táto vec je v štádiu riešenia, možno sa to bude riešiť celé s ostatnými mestskými bytmi, lebo sú to tiež byty. Niektoré byty je potrebné zrekonštruovať, pretože stav niektorých bytov je nevyhovujúci, preto bol urgovaný Spravbytherm, aby boli tieto byty prispôsobené na bývanie. Jeden byt č. 25 bol upravený, tento byt bol navrhnutý na pridelenie nájmu pre p. Janečkovú, ostatné voľné byty nemajú ani kuchynskú linku, nemáme ani kľúče od predmetných bytov, ak tam ide pracovníčka OSV, tak iba po telefonickom dohovore s pracovníkom Spravbythermu, ktorý má kľúče od bytu.

Poslanec PhDr. Zrelák súhlasil, že o bytoch by mala rozhodovať jedna komisia, mal by byť určený jeden postup, tento by mal byť dostupný a zverejnený pre všetkých. Záujemcovia o byty podávajú žiadosti o nájom mestských bytov, pričom nerozlišujú či je to byt sociálny, byt osobitného určenia alebo mestský nájomný byt, občania podávajú všeobecnú žiadosť o byt na mesto Kežmarok a čakajú odpoveď. Veľa ľudí tomu nerozumie, že je potrebné toto rozlíšiť a preto je potrebné, aby vedeli aké sú problémy. Súhlasí tým, aby pridelenie bytov DOS, ako aj ostatné nájmy bytov riešila výlučne Komisia bytová, správy majetku a lesného hospodárstva. Predsedníčka Komisie potvrdila, že písomne komunikovala s pani prednostkou, pričom potvrdila, že sa pripravuje nové VZN ohľadne komplexného riešenia pridelenia bytov.

JUDr. Trautmanová ešte pripomenula, že je potrebné pripravovať nový Komunitný plán mesta Kežmarok na ďalšie obdobie, pretože terajší Komunitný plán je platný po predĺžení do konca roku 2022, je potrebné ešte pripraviť analýzu poskytovaných sociálnych služieb, taktiež návrh na vytvorenie pracovných skupín, kde by boli zastúpení seniori, zdravotne postihnutí občania, verejnosť, aby sa verejne vyjadrili ľudia čo by bolo v Kežmarku potrebné, aké služby by bolo dobré zabezpečovať pre občanov. Je potrebné zadefinovať priority, ako aj časové obdobie – na koľko rokov, čo navrhujeme, riešenia ZPS a ZOS, ako aj financovanie a podobne. Taktiež sa pripravuje od januára 2022 novelizácia zákona o sociálnych službách, kde chcú zrovnoprávniť aj neverejných poskytovateľov sociálnych služieb, čo sa týka financovania, to znamená, že ak budeme mať nášho občana v zariadení, mali by sme mu poskytnúť príspevok na financovanie sociálnej služby, teda my už teraz pri príprave rozpočtu na rok 2022 myslíme na toto, taktiež

ešte pracujeme na iných podrobnostiach, kritériách podľa ktorých by sme posudzovali nárok na príspevok.

Predsedníčka komisie potvrdila, že pri príprave platného Komunitného plánu boli vytvorené pracovné skupiny, čo bolo naozaj veľmi dobré, preto by bolo rozumné na ďalšom stretnutí Komisie sociálnej sa dohodnúť, či sa vytvoria nejaké pracovné skupiny, aby sme neriešili každý všetko, ale aby sme si podelili kto sa bude čomu venovať, taktiež by sa mohli pripraviť nejaké dotazníky. Seniori, ktorí nie sú imobilní a ktorí si chcú udržiavať svoje zdravie by privítali nejaké cvičebné prvky na sídlisku JUH, možno by bolo vhodné aj na sídlisku SEVER. Taktiež by mohli byť prizvaní aj iní ľudia, ktorí majú čo do toho povedať, sú aktívni, iniciatívni a chcú pomôcť.

Poslanec PhDr. Zreľák odporúčal osloviť aj ďalšiu komisiu, Komisiu regionálneho rozvoja, cestovného ruchu a propagácie mesta, pretože sa bude riešiť doprava a rozvoj mesta Kežmarok, takže aj oni budú sčasti riešiť sociálnu oblasť, my budeme mať podrobnejšie návrhy, ale nejaké výstupy by sme mohli dať aj do tohto programu.

7. Záver

Na záver predsedníčka komisie poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

.....
Ing. Eleonóra Levická
Predsedníčka komisie

V Kežmarku, dňa 13.09.2021

Zapísala: JUDr. Mária Gibľáková – zapisovateľka komisie