

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 108/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e** program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

1. **Otvorenie**
2. **Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
3. **Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku**
4. **Správa z vykonanej kontroly**
5. **Návrh VZN mesta Kežmarok č. .../2021, ktorým sa určuje výška príspevku na činnosť materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené mestom Kežmarok**
6. **Návrh na delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri Centre voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok**
7. **Návrh na zníženie celkovej registrovanej kapacity ZPS a ZOS Vyšný mlyn 13, Kežmarok**
8. **Návrh na schválenie spolufinancovania a predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok** **Názov projektu: Zlepšenie úrovne technického a priestorového riešenia a technologického vybavenia mestskej knižnice**
9. **Rozbor hospodárenia a monitorovanie plnenia rozpočtu na rok 2021 k 30.06.2021**
10. **Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého preklenovacieho úveru 627/2020**
11. **Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého preklenovacieho úveru 638/2020**
12. **Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého preklenovacieho úveru 754/2018**
13. **Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého investičného úveru ČSOB 0369/20/08655**
14. **Návrh na schválenie opravy chyby v písaní v tabuľke Rozpočtovej zmeny č. 04/2021**
15. **Návrh na zmenu výšky dotácie**
16. **Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2021**
17. **Vysporiadanie vzt'ahov k nehnuteľnostiam**
  - 17.1 **Návrhy na predĺženie nájmu bytov č. 1, 2, 7, 12, 13, 14, 21 a 29 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok**
  - 17.2 **Návrh na schválenie nájmu bytu č. 25 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok**
  - 17.3 **Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov na ulici Hlavné námestie 18/48, 060 01 Kežmarok pre: Československú obchodnú banku a. s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36854140**
  - 17.4 **Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov na ulici Hradné námestie 90/3, 060 01 Kežmarok pre: Jozefa Potoka – AREX, Ul. Mučeníkov 282/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 33883769**

- 17.5 Návrh na prenájom telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok a prenájom atletickej dráhy v areáli Futbalového štadióna F1, Trhovište 1857/2, Kežmarok pre: Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667
- 17.6 Návrh na prenájom veľkej a malej telocvične v objekte Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 62/38, 060 01 Kežmarok pre: Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478
- 17.7 Návrh na prenájom veľkej, strednej a malej telocvične v objekte Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok pre: Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478
- 17.8 Návrh na prenájom triedy a veľkej telocvične v objekte Základnej školy Dr. Daniela Fischera 2, 060 01 Kežmarok pre: Základnú umeleckú školu, Hviezdoslavova 12, 060 01 Kežmarok, IČO: 36159026
- 17.9 Návrh na prenájom malej telocvične v objekte Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 62/38, 060 01 Kežmarok pre: Mgr. Katarínu Cintulovu, Weilburská 2595/4, 060 01 Kežmarok
- 17.10 Návrh na zriadenie vecného bremena: umiestnenie elektrickej prípojky k stavbe v Záhradkárskej osade Kamenná baňa, k. ú. Ľubica, Lenka Malecová, Ľubica
- 17.11 Návrh na zriadenie vecného bremena k. ú. Kežmarok – Jozef Rejda a Jana Rejdová
- 17.12 Návrh na zriadenie vecného bremena k. ú. Kežmarok – AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad
- 17.13 Návrh na zriadenie vecného bremena práva umiestnenia inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v prospech spoločnosti ZUDAX s. r. o., Suchá hora 1759/42, 060 01 Kežmarok
- 17.14 Návrh na predaj časti pozemkov a zriadenie vecného bremena k. ú. Kežmarok – Východoslovenská distribučná spoločnosť, a. s.
- 17.15 Návrh na odpredaj časti pozemku v k. ú. Ľubica – Mgr. Marek Hovaňák, Levočská 1767/2, 060 01 Kežmarok
- 17.16 Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v rámci stavby „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“ - Slovenská republika v správe Slovenskej správy ciest
- 17.17 Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v rámci stavby „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“ - Prešovský samosprávny kraj
- 17.18 Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v rámci stavby „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“ - Slovenská republika v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.
- 17.19 Návrh na výpožičku častí pozemkov v k. ú. Kežmarok pre spoločnosť ZUDAX s. r. o., Suchá hora 1759/42, 060 01 Kežmarok
- 17.20 Návrh na výpožičku časti pozemku v k. ú. Kežmarok pre spoločnosť PRIMUM s. r. o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava
- 17.21 Návrh na prenechanie obecného bytu č. 26 na ulici Košická 2466/9, Kežmarok, do nájmu pre MUDr. Lindu Demkovú a Bc. Patrika Zigu Bratislava
- 17.22 Návrh na prenechanie obecného bytu č. 10 na ulici Košická 2485/13, Kežmarok do nájmu pre MUDr. Martina Krča

- 17.23 Návrh na predĺženie nájmu objektu na Slavkovej 2519/47A v Kežmarku pre rodinu Petra Škovrana s manželkou na účely sociálneho ubytovania
- 17.24 Návrh na opravu uznesenia č. 316/2020 zo dňa 10. 12. 2020 na odpredaj častí pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Mgr. Pavla Mikulášika, Priekopa 1533/23, 060 01 Kežmarok a Ing. Rastislava Džadoňa, Karola Kuzmányho 1817/4, 059 71 Ľubica
- 17.25 Návrh na opravu uznesenia č. 69/2021 zo dňa 27.05.2021 – Štefan Klein a Miriam Kleinová
- 17.26 Návrh na zmenu uznesenia č. 72/2021 zo dňa 27.05.2021 – AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad
- 17.27 Návrh na schválenie Zásad o prideľovaní nájomných bytov
18. Návrh VZN mesta Kežmarok č. .../2021, ktorým sa ruší VZN č. 4/1996 o prevode vlastníctva bytov v zmysle zákona č. 182/93 Z. z. v platnom znení Doplnku č. 1 k VZN č. 4/1996 zo dňa 24. 02. 2005
19. Návrh VZN mesta Kežmarok č. .../2021, ktorým sa ruší VZN Mesta Kežmarok č. 1/2013, ktorým sa upravuje nájom bytov vo vlastníctve mesta Kežmarok v znení VZN mesta Kežmarok č. 6/2016
20. Návrh na schválenie Dodatku k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok
21. Návrh na zverenie majetku do správy Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok – budova Spravbytherm s. r. o., Poľná 2, Kežmarok
22. Návrh na prenájom ľadovej plochy v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok pre: Základnú školu s materskou školou, Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok, IČO: 37874268
23. Návrh na prenájom nebytových priestorov – kancelárie a telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok a prenájom v areáli Futbalového štadióna F1, F2 a ľadovej plochy v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok pre: Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478
24. 1. Návrh na prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok pre: Hokejový klub mládeže Kežmarok o. z., J. Záborského 2237/21, 060 01 Kežmarok, IČO: 52190552  
2. Návrh na prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok pre: Mestský hokejový klub o. z. Kežmarok, Trhovište 860/4, Kežmarok, IČO: 37790013
25. Rôzne
26. Interpelácie
27. Záver

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 109/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**v o l í do návrhovej komisie:**

**p. poslanca Jozefa Matiu**

**p. poslanca Ľuboslava Kovalského**

**v o l í do volebnej komisie:**

**p. poslankyňu Martu Sabolovú za predsedu komisie**

**p. poslanca Vojtecha Wagnera za člena komisie**

**p. poslanca Ondreja Jankuru za člena komisie**

**berie na vedomie**

**- primátorom určených overovateľov zápisnice:**

**p. poslanca Matúša Poláka**

**p. poslanca Andreja Zrel'aka**

**- primátorom určenú zapisovateľku**

**- p. Veroniku Klukošovskú**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 110/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**n e s ú h l a s í**

**s navrhovanou reformou súdnej mapy, na základe ktorej má zaniknúť Okresný súd Kežmarok**

**ž i a d a**

**Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky o zachovanie Okresného súdu Kežmarok resp. minimálne o zachovanie tohto súdu ako pracoviska Okresného súdu Poprad.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 111/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 10.10.2021, za kontrolované obdobie roka 2021 a predchádzajúce obdobia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 112/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie predloženú správu hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 113/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 3/2021, ktorým sa určuje výška príspevku na činnosť materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené mestom Kežmarok v zmysle pozmeňujúceho návrhu.**

**Oznámenie:**

Podľa ustanovenia § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátor mesta Kežmarok PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA nepodpísal uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 113/2021 zo dňa 28.10.2021 v lehote podľa ustanovenia § 12 ods. 10 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, čím pozastavil jeho výkon z dôvodu, že odporuje zákonu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 114/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) Odvoláva z Rady školy pri:**

**Centre voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok**

**Mgr. Ladislava Petrasa**

**b)**

**c) Deleguje do Rady školy pri:**

**Centre voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok**

**Mgr. Dávida Cintulu**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 115/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje od 01.01.2022 zníženie kapacity Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok na 111 lôžok, z toho Zariadenie pre seniorov 100 lôžok a 11 lôžok Zariadenie opatrovateľskej služby.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 116/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

*schvaľuje*

- **predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu: „Zlepšenie úrovne technického a priestorového riešenia a technologického vybavenia mestskej knižnice - kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75**
- **zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu: „Zlepšenie úrovne technického a priestorového riešenia a technologického vybavenia mestskej knižnice“ vo výške 11 000,00 € a**
- **zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 117/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**berie na vedomie**

**Rozbor hospodárenia a monitorovanie programového rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2021 k 30.06.2021 a Správu nezávislého audítora Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku za rok 2020.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 118/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie splatnosti úveru poskytnutého na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 627/2020/UZ schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok č. 69/2020 zo dňa 01.06.2020 na prefinancovanie projektov: „Rozvoj terénnych komunitných a sociálnych služieb“ a „Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu“ od spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s. nasledovne:

Čerpanie úveru: 31.12.2023

Splatnosť úveru: 31.01.2024

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 119/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie splatnosti úveru poskytnutého na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 638/2020/UZ schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok č. 69/2020 zo dňa 01.06.2020 na prefinancovanie projektov: „Dostavba a rekonštrukcia Zimného štadióna v Kežmarku“, „Komplexná obnova národnej kultúrnej pamiatky Zvonica na ul. Kostolné námestie 16 v Kežmarku s č. ÚZPF 2606/4“, „Výstavba verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v Kežmarku“ od spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s. nasledovne:

Splatnosť úveru: 31.12.2022

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 120/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie splatnosti úveru poskytnutého na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 754/2018/UZ schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok č. 112/2018 zo dňa 21.06.2018, Dodatku č. 1 k Zmluve o termínovanom úvere č. 754/2018/UZ schváleného uznesením č. 116/2019 zo dňa 20.06.2019 a Dodatku č. 2 schváleného uznesením č. 67/2020 zo dňa 01.06.2020 na prefinancovanie projektov: „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok“ a „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“ od spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s. nasledovne:**

**Čerpanie úveru: 31.12.2023**

**Splatnosť úveru: 31.01.2024**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 121/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie čerpania úveru, termínu mesačných splátok istiny, splatnosti úveru a zmenu účelu poskytnutého úveru v bode a) na základe Zmluvy o účelovom úvere č. 0369/20/08655 schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok č. 71/2020 zo dňa 01.06.2020 na financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok:**

- a) Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok, alebo iné kapitálové výdavky v rámci schváleného rozpočtu mesta,
- b) Doplnenie cyklistickej infraštruktúry v Kežmarku,
- c) Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu,
- d) Dobudovanie systému zhodnocovania BRO (biologicky rozložiteľného odpadu) v Kežmarku,
- e) Výstavba multifunkčného ihriska CVČ,
- f) Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok,

od spoločnosti Československá obchodná banka, a.s. nasledovne:

Čerpanie úveru: 22.06.2022  
Splácanie istiny: mesačné splátky istiny (anuitné splácanie spolu s úrokmi), od 07/2022 do 07/2027  
Splatnosť úveru: 23.06.2027

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 122/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

opravy chyby v písaní v uznesení č. 102/2021 zo dňa 31.8.2021 v časti Rozpočtové opatrenie č. 04/2021 – MsZ – Návrh na rokovanie, v tabuľke Kapitálové výdavky; v časti Rozpočtové opatrenie č. 04/2021 – MsZ – sumarizácia podľa druhu rozpočtových opatrení – návrh na rokovanie, v tabuľke Kapitálové výdavky; v časti Návrh na úpravu rozpočtu č. 4/2021 od oddelenia rozvoja mesta a výstavby útvaru výstavby, dopravy a životného prostredia v tabuľke Kapitálové výdavky, tak že sa v riadku Prvok 3.4.3 Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta, v stĺpci Schválený rozpočet sa suma: „393 600“ mení na sumu: „383 600“,

v stĺpci Upravený rozpočet sa suma: „447 100“ mení na sumu: „437 100“; v riadku Prvok 3.4.3 Obnova a rek.zvonice č. 406/16 Kostol.nám. sa suma: „643 800“ mení na sumu: „429 200“, v stĺpci Upravený rozpočet sa suma: „674 100“ mení na sumu: „459 500“.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 123/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

*schvaľuje*

**zmenu výšky dotácie**

**zníženie dotácie na podporu telovýchovy a športu na území mesta Kežmarok pre Mestský športový klub**

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| - na športovú činnosť | vo výške 27 000 € |
| - na nájomné          | vo výške 8 000€   |

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 124/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

- a) **zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2021 rozpočtovým opatrením č. 05/2021 podľa predloženého návrhu,**
- b) **v súlade s § 36 Zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 v znení neskorších predpisov použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 85 000 € na bežné výdavky, a to na príspevok pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok,**
- c) **vypustenie vecností a objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2021 vo výške 131 680 € na finančné krytie aktivít:**
  - **Územné plánovanie**
  - **Projekt "Rekonštrukcia objektu Hradné námestie 3 - Enviromentálne centrum",**
  - **Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest,**
  - **MŠ Možiarska s jedálňou - nákup schodolezu**
  - **Projekt - Zvyšovanie energet. účinnosti Spoločensko-športové centrum.**
- d) **doplnenie vecností a objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2021 vo výške 131 680 €, z toho na finančné krytie aktivít kapitálových výdavkov vo výške 46 680 €:**
  - **Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku,**
  - **Projekt „Vybavenie odborných učební – ZŠ Dr.Daniela Fischera 2, Kežmarok“,**
  - **Projekt „Vybavenie odborných učební – ZŠ Grundschule Hradné námestie 38, Kežmarok“,**
  - **Projekt „Vybavenie odborných učební – ZŠ Nižná brána 8, Kežmarok“,**
  - **Zlepšenie úrovne technického a priestorového riešenia a technologického vybavenia mestskej knižnice,**
  - **Zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti regiónu, a na krytie bežných výdavkov vo výške 85 000 €:**
  - **zvýšenie príspevku pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok**
- e) **zvýšenie príspevku pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok**
  - **bežné výdavky vo výške 300 000 €.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 125/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu bytu č. 1 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku Gertrúde Nitschovej, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 126/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu bytu č. 2 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku Gabriele Hrinovej, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 127/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu bytu č. 7 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku Miroslavovi Kondrátovi, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 128/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu bytu č. 12 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku Anne Vidovej, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 129/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**predĺženie nájmu bytu č. 13 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, Alžbete Oračkovej, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2022**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 130/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**predĺženie nájmu bytu č. 14 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku Lýdii Olejárovej, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 131/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**predĺženie nájmu č. 21 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, Eve Majzlovej, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 132/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**predĺženie nájmu bytu č. 29 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku MUDr. Gabrielovi Turňanskému, trvale bytom Požiarnická 195/10, Šarišské Michaľany, na dobu určitú, počas trvania výpomoci na lekárskej záchranej službe, najdlhšie do 31.12.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 133/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje nájom bytu č. 25 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8 v Kežmarku, Márii Janečkovej, trvale bytom Slavkovská 892/34, Kežmarok, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 134/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Hlavnom námestí 18/48, 060 01 Kežmarok o celkovej výmere 240,80 m<sup>2</sup>, na dobu určitú, a to do 31.12.2026, s tým, že nájomca má po uplynutí doby nájmu prednostné právo na predĺženie doby nájmu na obdobie ďalších 5-tich rokov za podmienok, že sa prenajímateľ rozhodne predmetné nebytové priestory naďalej prenajímať a nájomca si počas doby nájmu riadne a včas plnil svoje povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy, pre Československú obchodnú banku a.s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36854140, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o predĺženie nájmu nebytových priestorov na Hlavnom námestí 18/48, 060 01 Kežmarok, ktoré nájomca užíva v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov číslo 128/2002/OM zo dňa 13.12.2002. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2021. Nájomca požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy. Nebytové priestory užíva

pre činnosť svojej pobočky, v súlade a v rozsahu uvedenom v povolení pôsobiť ako banka v zmysle zákona o bankách platného v Slovenskej republike. Nájomca si počas doby nájmu riadne a včas plní svoje povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Hlavnom námestí 18/48, 060 01 Kežmarok o celkovej výmere 240,80 m<sup>2</sup>, na dobu určitú, a to do 31.12.2026, s tým, že nájomca má po uplynutí doby nájmu prednostné právo na predĺženie doby nájmu na obdobie ďalších 5-tich rokov za podmienok, že sa prenajíateľ rozhodne predmetné nebytové priestory naďalej prenajímať a nájomca si počas doby nájmu riadne a včas plní svoje povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy, pre Československú obchodnú banku a.s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36854140, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. 23 441,88 eur/rok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 135/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Hradnom námestí 90/3, 060 01 Kežmarok o celkovej výmere 64,22 m<sup>2</sup>, na dobu určitú, a to do 31.12.2022, s možnosťou výpovede zo strany prenajímateľa bez udania dôvodu, s dvojmesačnou výpovednou lehotou pre Jozefa Potoka – AREX, Ul. Mučeníkov 282/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 33883769, je prípad hodný osobitného zreteľa. Odôvodnenie: Ide o predĺženie nájmu nebytových priestorov na Hradnom námestí 90/3, 060 01 Kežmarok, ktoré nájomca užíva v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov číslo 26/NP/2020 zo dňa 07.12.2020. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú

do 31.10.2021. Nájomca požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy. Nebytové priestory užíva za účelom skladových priestorov a požičovňu bicyklov pre prevádzku CYKLOSPORT.

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Hradnom námestí 90/3, 060 01 Kežmarok o celkovej výmere 64,22 m<sup>2</sup>, pre Jozefa Potoka – AREX, Ul. Mučeníkov 282/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 33883769, na dobu určitú, a to do 31.12.2022, s možnosťou výpovede zo strany prenajímateľa bez udania dôvodu, s dvojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t. j. 2 040,79 eur/rok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 136/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom veľkej telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok a atletickej dráhy v areáli Futbalového štadióna F1, Trhovište 1857/2, 060 01 Kežmarok, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to veľkú telocvičňu do 30.06.2022 a atletickú dráhu na obdobie od 16.05.2022 do 17.06.2022, pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom veľkej telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok a atletickej dráhy v areáli Futbalového štadióna F1, Trhovište 1857/2, 060 01 Kežmarok, počas vyučovania telesnej a športovej výchovy žiakov na školský rok 2021/2022, s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov

a dní pracovného pokoja. Škola umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok nedisponuje vlastnou telocvičnou a ani atletickou dráhou.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom veľkej telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok a atletickej dráhy v areáli Futbalového štadióna F1, Trhovište 1857/2, 060 01 Kežmarok, pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to veľkú telocvičnu do 30.06.2022 a atletickú dráhu na obdobie od 16.05.2022 do 17.06.2022, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. veľká telocvična 5,50 eur/hod. a atletická dráha 1,00 euro/hod.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 137/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom veľkej a malej telocvične v objekte Základnej školy Grundchule, Hradné námestie 62/38, 060 01 Kežmarok, a to v dňoch:

**Lyžiarsky oddiel:**

veľká telocvična – pondelok od 16.00 – 18.00 hod., štvrtok od 15.30 – 18.30 hod.

malá telocvična – pondelok od 16.00 – 17.00 hod.

**Volejbal staršie dievčatá:**

veľká telocvična – utorok od 17.00 – 19.00 hod., piatok od 17.00 – 19.00 hod.

**Volejbal mladšie dievčatá:**

**veľká telocvičňa – utorok od 15.00 – 17.00 hod., piatok od 15.00 – 17.00 hod.**

**Cyklistický oddiel:**

**malá telocvičňa – streda, piatok od 17.00 – 19.00 hod., na dobu určitú, a to do 30.06.2022, pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478, je prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom veľkej a malej telocvične v objekte Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 62/38 v Kežmarku pre Mestský športový klub Kežmarok. Mestský športový klub Kežmarok je dobrovoľné občianske združenie športovcov, funkcionárov a priaznivcov športu a športového hnutia v meste Kežmarok, ktorí vyvíjajú svoju činnosť na základe svojich potrieb s ohľadom na Program rozvoja mesta Kežmarok. Účelom činnosti MŠK je starať sa o rozvoj športovej činnosti v celej šírke, s osobitným zreteľom na rozvoj mládežníckeho športu, na zlepšenie podmienok pre jeho rozvoj na území mesta Kežmarok a zastupovať záujmy športovcov pôsobiacich v jednotlivých kluboch a oddieloch združených v MŠK. Prenájom veľkej a malej telocvične je na školský rok 2021/2022. Priestory nie sú nájomcovi k dispozícii počas prázdnin, sviatkov a v dňoch pracovného pokoja. MŠK Kežmarok nedisponuje vlastnou telocvičňou.

**s c h v a ľ u j e**

**prenájom veľkej a malej telocvične a to v dňoch:**

**Lyžiarsky oddiel:**

**veľká telocvičňa – pondelok od 16.00 – 18.00 hod., štvrtok od 15.30 – 18.30 hod.**

**malá telocvičňa – pondelok od 16.00 – 17.00 hod.**

**Volejbal staršie dievčatá:**

**veľká telocvičňa – utorok od 17.00 – 19.00 hod., piatok od 17.00 – 19.00 hod.**

**Volejbal mladšie dievčatá:**

**veľká telocvičňa – utorok od 15.00 – 17.00 hod., piatok od 15.00 – 17.00 hod.**

**Cyklistický oddiel:**

**malá telocvičňa – streda, piatok od 17.00 – 19.00 hod., v objekte Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 62/38, 060 01 Kežmarok, pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478, na dobu určitú, a to do 30.06.2022, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. veľká telocvičňa 5,50 eur/hod., malá telocvičňa 4,50 eur/hod. bez použitia spŕch.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

Uznesenie  
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 138/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom veľkej, strednej a malej telocvične v objekte Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok, a to v dňoch:

Malá telocvičňa – pondelok od 16.30 – 18.00 hod., streda od 16.00 – 18.00 hod.

Stredná telocvičňa – utorok od 16.00 – 19.00 hod., streda od 16.00 – 17.30 hod.

Veľká telocvičňa – pondelok od 16.30 – 19.30 hod, utorok od 14.00 – 15.30 hod., streda od 16.30 – 19.30 hod., štvrtok od 14.00 – 15.30 hod., piatok od 14.00 – 15.30 hod., na dobu určitú, a to do 30.06.2022, pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom veľkej, strednej a malej telocvične v objekte Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 8 v Kežmarku pre Mestský športový klub Kežmarok. Mestský športový klub Kežmarok je dobrovoľné občianske združenie športovcov, funkcionárov a priaznivcov športu a športového hnutia v meste Kežmarok, ktorí vyvíjajú svoju činnosť na základe svojich potrieb s ohľadom na Program rozvoja mesta Kežmarok. Účelom činnosti MŠK je starať sa o rozvoj športovej činnosti v celej šírke, s osobitným zreteľom na rozvoj mládežníckeho športu, na zlepšenie podmienok pre jeho rozvoj na území mesta Kežmarok a zastupovať záujmy športovcov pôsobiacich v jednotlivých kluboch a oddieloch združených v MŠK. Prenájom veľkej, strednej a malej telocvične je na školský rok 2021/2022. Priestory nie sú nájomcovi k dispozícii počas prázdnin, sviatkov a v dňoch pracovného pokoja. MŠK Kežmarok nedisponuje vlastnou telocvičňou.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom veľkej, strednej a malej telocvične, a to v dňoch:

Malá telocvičňa – pondelok od 16.30 – 18.00 hod., streda od 16.00 – 18.00 hod.

Stredná telocvičňa – utorok od 16.00 – 19.00 hod., streda od 16.00 – 17.30 hod.

Veľká telocvičňa – pondelok od 16.30 – 19.30 hod, utorok od 14.00 – 15.30 hod., streda od 16.30 – 19.30 hod., štvrtok od 14.00 – 15.30 hod., piatok od 14.00 – 15.30 hod., v objekte Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok, pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478, na dobu určitú, a to do 30.06.2022, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. malá telocvičňa 4,50 eur/hod., stredná a veľká telocvičňa 5,50 eur/hod., bez použitia sprch.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 139/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom triedy a veľkej telocvične, a to násl: trieda bez výpočtovej techniky – pondelok od 15.00 – 17.00 hod., štvrtok a piatok od 14.30 – 16.30 hod., veľká telocvična – utorok od 16.00 – 18.00 hod., v objekte Základnej školy Dr. Daniela Fischera 2, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, a to do 30.06.2022, pre Základnú umeleckú školu, Hviezdoslavova 12, 060 01 Kežmarok, IČO: 36159026, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytového priestoru – triedy a telocvične v objekte Základnej školy Dr. Daniela Fischera 2 v Kežmarku pre Základnú umeleckú školu Antona Cígera. ZUŠ Antona Cígera realizuje vyučovanie hry na hudobné nástroje, výtvarné techniky a predmety literárno – dramatického odboru, vyučovanie v tanečnom odbore a tanečnú prípravu. Vyučovanie hudobného odboru prebieha individuálne, okrem vyučovania hudobnej náuky. Naopak vo výtvarnom, dramatickom a tanečnom odbore pracujú deti v skupinách. Prenájom nebytového priestoru – triedy a telocvične je na školský rok 2021/2022. Priestory nie sú nájomcovi k dispozícii počas prázdnin, sviatkov a v dňoch pracovného pokoja. ZUŠ Kežmarok nedisponuje vlastnou telocvičňou.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom triedy a veľkej telocvične v objekte Základnej školy Dr. Daniela Fischera 2, 060 01 Kežmarok, a to násl: trieda bez výpočtovej techniky – pondelok od 15.00 – 17.00 hod., štvrtok a piatok od 14.30 – 16.30 hod., veľká telocvična – utorok od 16.00 – 18.00 hod., pre Základnú umeleckú školu, Hviezdoslavova 12, 060 01 Kežmarok, IČO: 36159026, na dobu určitú, a to do 30.06.2022, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. trieda 1,50 eur/hod., bez použitia výpočtovej techniky, veľká telocvična 3,50 eur/hod., bez použitia spŕch.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 140/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom malej telocvične v objekte Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 62/38, 060 01 Kežmarok, a to v dňoch pondelok, streda a piatok od 17.30 – 18.30 hod., na dobu určitú, a to do 30.06.2022, pre Mgr. Katarínu Cintulovu, Weilburská 2595/4, 060 01 Kežmarok, je prípad hodný osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom malej telocvične v objekte Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 62/38 v Kežmarku pre Mgr. Katarínu Cintulovu. Cvičenie jogy v dennom živote ponuka uvoľnenie jednotlivých svalov, odstraňuje bolesť chrbta a kĺbov. Joga cviky môžeme cvičiť v akomkoľvek veku. Joga nie je iba cvičenie, ale tiež vďaka tomuto cvičeniu poznávame sami seba. Prenájom malej telocvične je na školský rok 2021/2022. Priestory nie sú nájomcovi k dispozícii počas prázdnin, sviatkov a v dňoch pracovného pokoja.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom malej telocvične v objekte Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 62/38, 060 01 Kežmarok, a to v dňoch pondelok, streda a piatok od 17.30 – 18.30 hod., na dobu určitú, a to do 30.06.2022, pre Mgr. Katarínu Cintulovu, Weilburská 2595/4, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, a to do 30.06.2022, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t. j. 4,50 EUR/hod., bez použitia spŕch.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 141/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú na častiach pozemkov:**

**parc. E-KN č. 2611/1, trvalý trávny porast o výmere 2 509 m<sup>2</sup>, parc. E-KN č. 2421/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 2155 m<sup>2</sup>, evidovaných na liste vlastníctva č. 2178, k. ú. Ľubica, vlastník mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podiel 1/1,**

**na umiestnenie a uloženie elektrickej prípojky NN na stavbu: „Záhradkárska osada Kamenná baňa Kežmarok, k. ú. Ľubica, Objekt: SO 02 – Odborné elektrické zariadenie“ na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby pre Lenku Malecovú, dátum narodenia , trvalo bytom Povstalecká 282/61, Ľubica s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:**

- **strpieť umiestnenie a uloženie elektrickej prípojky – odberného elektrického zariadenia na slúžiacich pozemkoch, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- **strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby elektrickej prípojky – odberného elektrického zariadenia a jej príslušenstva.**

**Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby, a to dĺžkou elektrickej NN prípojky a jej ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 1,50 EUR/m dĺžky elektrickej prípojky.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 142/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemkov:**

- parc. KN-E č. 2341/4, orná pôda o výmere 151 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1,
- parc. KN-E č. 2342/4, orná pôda o výmere 243 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, evidovaný na liste vlastníctva č. 2430, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1,

**spôčívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena strpieť:**

- uloženie inžinierskej siete - elektrickej prípojky na dotknutých pozemkoch k stavbe „Prístavba a úprava rodinného domu Rejda“, katastrálne územie Kežmarok, na pozemkoch parc. KN-C č. 3019/1, KN-C č. 3019/2 a KN-C č. 3018, v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na dotknuté pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektrickej prípojky a jej príslušenstva v rozsahu ochranného pásma podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávnených z vecného bremena Jozefa Rejdu, Bardejovská 1720/3, 060 01 Kežmarok a Janu Rejdovú, Postupimská 2, 040 22 Košice, ako bezpodielových spoluvlastníkov stavby rodinného domu s. č. 634, postavenom na pozemkoch parc. KN-C č. 3019/1, KN-C č. 3019/2 a KN-C č. 3018 a k pozemku parc. KN-C č. 3019/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 377 m<sup>2</sup>, KN-C č. 3019/2, záhrada o výmere 179 m<sup>2</sup> a KN-C č. 3018, záhrada o výmere 432 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na liste vlastníctva č. 615, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskych sietí a to dĺžkou elektrickej prípojky a jej ochranným pásmom na dotknutých pozemkoch, ktorý dá po jej realizácii vypracovať na svoje náklady oprávnení z vecného bremena.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 1,50 eur/m dĺžky elektrickej prípojky.

Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia oprávnení z vecného bremena.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 143/2021

**Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu určitú dva roky na časti pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Kežmarok, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1:**

- parc. KN-C č. 6833/6, ostatná plocha o výmere 2708 m<sup>2</sup>,**
  - parc. KN-C č. 6833/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup>,**
  - parc. KN-C č. 6833/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m<sup>2</sup>,**
- spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena strpieť:**
- uloženie inžinierskej siete - elektrickej prípojky na dotknutých pozemkoch, k pozemku parc. KN-C č. 1250, katastrálne územie Strážky, v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
  - strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na dotknuté pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektrickej prípojky a jej príslušenstva v rozsahu ochranného pásma podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.**

**Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu určitú dva roky, v prospech oprávneného z vecného bremena AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad, IČO: 31 671 225, Nová 74, 058 80 Poprad – Veľká, ako výlučného vlastníka pozemku parc. KN-C č. 1250, ostatná plocha o výmere 3957 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Strážky, obec Spišská Belá, okres Kežmarok, zapísaného na liste vlastníctva č. 346, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskej siete a to dĺžkou elektrickej prípojky a jej ochranným pásmom na dotknutých pozemkoch, ktorý dá po jej realizácii vypracovať na svoje náklady oprávnený z vecného bremena.**

**Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 eur/m dĺžky elektrickej prípojky.**

**Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 144/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú na častiach pozemkov vo vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:**

- parc. E-KN č. 6733/2, ostatná plocha o výmere 301 m<sup>2</sup>,
- parc. E-KN č. 6733/3, ostatná plocha o výmere 2078 m<sup>2</sup>

**zapísaných na liste vlastníctva č. 2430 v celosti a**

- parc. C-KN č. 3131/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>,
- parc. C-KN č. 5052/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m<sup>2</sup>

**zapísaných na liste vlastníctva č. 1 v celosti,**

**spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí - SO 02 Splaškovej kanalizácie pre IBV „SUN RESORT – Suchá hora Kežmarok“ na slúžiacich pozemkoch v prospech spoločnosti ZUDAX s.r.o., Suchá hora 1759/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 813 327 s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:**

- **strpieť uloženie inžinierskych sietí – SO 02 Splaškovej kanalizácie na slúžiacich pozemkoch, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- **strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby SO 02 Splaškovej kanalizácie a ich príslušenstva.**

**Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení inžinierskych sietí, a to dĺžkou SO 02 Splaškovej kanalizácie a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,-- €/m dĺžky SO 02 Splaškovej kanalizácie.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 145/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov:**

- **predaj časti pozemkov vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1:**
  - **parc. KN-E č. 6683/2, ostatná plocha o výmere 11 865 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, evidovaného na LV č. 2430,**
  - **parc. KN-E č. 2432, ostatná plocha o výmere 258 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, evidovaného na LV č. 1,**

**pod VN rozvodňou o rozmeroch 1580 mm x 1900 mm, v rámci stavby „Kežmarok, Michalská – VNR\_ 5723/2021\_N“, do výlučného vlastníctva Východoslovenskej distribučnej spoločnosti, a. s., IČO: 36 599 361, Mlynská 31, Košice, za cenu podľa znaleckého posudku, ktorý dá na vlastné náklady vyhotoviť kupujúci. Odpredávaná časť pozemkov bude po umiestnení VN rozvodne odčlenená geometrickým plánom, ktorý dá na vlastné náklady vyhotoviť Východoslovenská distribučná spoločnosť, a. s. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.**

**a**

- **zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú na časti pozemkov, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1:**
  - **parc. KN-E č. 6683/2, ostatná plocha o výmere 11 865 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kežmarok, evidovaného na LV č. 2430,**
  - **parc. KN-E č. 2432, ostatná plocha o výmere 258 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kežmarok, evidovaného na LV č. 1, spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena strpieť:**
    - **uloženie inžinierskej siete - elektrickej prípojky na dotknutých pozemkoch v rámci stavby „Kežmarok, Michalská – VNR\_ 5723/2021\_N“, v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
    - **strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na dotknuté pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách VN rozvodne a elektrickej prípojky a jej príslušenstva v rozsahu ochranného pásma podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.**

**Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech Východoslovenskej distribučnej spoločnosti, a. s., IČO: 36 599 361, Mlynská 31, 042 91 Košice, ako vlastníka inžinierskej siete – elektrickej prípojky, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskej siete a to dĺžkou elektrickej prípojky a jej**

ochranným pásmom na dotknutých pozemkoch, ktorý dá po jej realizácii vypracovať na svoje náklady oprávnený z vecného bremena.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 eur/m dĺžky elektrickej prípojky.

Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 146/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa geometrického plánu č. 85/2021 na majetkoprávne usporiadanie pozemku parc. č. 2624/60, vyhotoveného Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok dňa 27. 09. 2021, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 30. 09. 2021 pod č. G<sub>1</sub> 756/21, a to:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Ľubica, parc. C-KN č. 2624/60, trvalý trávny porast o výmere 7 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 7 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku v katastrálnom území Ľubica, parc. E-KN č. 2421/1, trvalý trávny porast o výmere 13 m<sup>2</sup> zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2178 v podiele 1/1

do výlučného vlastníctva Mgr. Mareka Hovaňáka, Levočská 1767/2, 060 01 Kežmarok, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 53/2021, vyhotoveným Ing. Katarínou Kumorovitzovou, Letná 3476/17, 058 01 Poprad, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, a to vo

výške 6,97 €/m<sup>2</sup> , teda spolu za cenu vo výške 48,79 € za celý predmet predaja je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Jedná sa o majetkovoprávne usporiadanie pozemku v Záhradkárskej osade Kamenná baňa, príslušieho k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, a to k pozemku v katastrálnom území Ľubica parc. C-KN č. 2624/17, za účelom rozšírenia pôvodnej záhradky, scelenia pozemkov a rekonštrukcie jej oplotenia. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že mestu by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.

**s c h v a ľ u j e**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa geometrického plánu č. 85/2021 na majetkovoprávne usporiadanie pozemku parc. č. 2624/60, vyhotoveného Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok dňa 27. 09. 2021, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 30. 09. 2021 pod č. G<sub>1</sub> 756/21, a to:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Ľubica, parc. C-KN č. 2624/60, trvalý trávny porast o výmere 7 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 7 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku v katastrálnom území Ľubica, parc. E-KN č. 2421/1, trvalý trávny porast o výmere 13 m<sup>2</sup> zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2178 v podiele 1/1

do výlučného vlastníctva Mgr. Mareka Hovaňáka, Levočská 1767/2, 060 01 Kežmarok, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 53/2021, vyhotoveným Ing. Katarínou Kumorovitzovou, Letná 3476/17, 058 01 Poprad, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, a to vo výške 6,97 €/m<sup>2</sup> , teda spolu za cenu vo výške 48,79 € za celý predmet predaja.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 147/2021

**Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov nájom pozemkov na dočasný záber počas realizácie stavby „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“, na časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, IČO: 00 003 328, Miletičova 19, Bratislava, v podiele 1/1, v prospech Mesta Kežmarok, v rozsahu podľa výkresu záberu pozemkov, vyhotoveného spol. DAQE Slovakia s. r. o., a to:**

register KN	číslo parcely	druh pozemku	výmera v m <sup>2</sup>	katastrálne územie	LV	záber v m <sup>2</sup>
C	3183	zastavaná plocha a nádvorie	1745	Kežmarok	1076	37,1
C	3186	zastavaná plocha a nádvorie	263	Kežmarok	1076	47,9
C	3189/1	zastavaná plocha a nádvorie	757	Kežmarok	1076	43,7
E	6616/1	ostatná plocha	10679	Kežmarok	2987	472,4
spolu záber						601,1

**na dobu určitú 12 mesiacov odo dňa začatia stavby, za nájomné vo výške stanovenej znaleckým posudkom, ktorý dá vyhotoviť na svoje náklady Mesto Kežmarok.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 148/2021

**Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov výpožičku časti pozemku o výmere 90 m<sup>2</sup> parc. KN-C č. 2460/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2068 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, evidovaného na LV č. 2664, vo výlučnom vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, IČO 37 870 475, Námestie mieru 2, Prešov, v podiele 1/1, v prospech Mesta Kežmarok, na dočasný záber pozemku počas realizácie stavby „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“, na dobu určitú 12 mesiacov odo dňa zahájenia stavby, bezodplatne.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 149/2021

**Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov:**

- **zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemkov:**
    - **parc. KN-E č. 6774/4, vodná plocha o výmere 38063 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok,**
    - **parc. KN-E č. 6774/3, vodná plocha o výmere 659 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok,**
- evidovaných na LV č. 3618, vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., IČO: 36 022 047, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, v podiele 1/1, v prospech oprávneného z vecného bremena Mesta Kežmarok, spočívajúce v:**

- umiestnení SO 201 – Most ponad riekou Poprad na ulici Nižná Brána a SO 202 – Úprava nábrežných múrov, na dotknutých pozemkoch k stavbe „Rekonštrukcia mosta cez riekou Poprad, ul. Nižná brána“, v rozsahu podľa geometrického plánu,
- v práve vstupu a vjazdu na dotknuté pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe, opravách, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úpravách, pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé pozemky v katastrálnom území Kežmarok, parc. KN-E č. 6774/4, vodná plocha o výmere 38063 m<sup>2</sup> a parc. KN-E č. 6774/3, vodná plocha o výmere 659 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Mesta Kežmarok, IČO: 00 326 283, Hlavné námestie 1, Kežmarok, ako výlučného vlastníka stavby „Rekonštrukcia mosta cez riekou Poprad, ul. Nižná brána“ v katastrálnom území Kežmarok, v rozsahu podľa geometrického plánu na porealizačné zameranie stavieb, ktorý dá po realizácii vypracovať na svoje náklady Mesto Kežmarok.

Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena je vo výške stanovenej internou smernicou SVP, š. p., v prípade malej záťaže do 50 m<sup>2</sup> predstavuje odplata sumu 200,00 eur bez DPH.

a

- úhradu za zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby ako vyvolanej investície stavby „Rekonštrukcia mosta cez riekou Poprad, ul. Nižná brána“, stavebného objektu SO 701 – Prekládka distribučného plynovodu SPP-D.

Mesto Kežmarok ako investor predmetnej stavby je platiteľom jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena, povinnému z vecného bremena Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., IČO: 36 022 047, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, na časti pozemkov:

- parc. KN-E č. 6774/4, vodná plocha o výmere 38063 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok,
  - parc. KN-E č. 6774/3, vodná plocha o výmere 659 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok,
- evidovaných na LV č. 3618, v podiele 1/1,

v prospech tretej osoby oprávneného z vecného bremena SPP – distribúcia, a.s., IČO: 35 910 739, Mlynské nivy 44/b, Bratislava, ako vlastníka inžinierskej siete – plynovodu spočívajúce v:

- uložení inžinierskej siete - plynovodu na dotknutých pozemkoch k stavbe „Rekonštrukcia mosta cez riekou Poprad, ul. Nižná brána“, v rozsahu podľa geometrického plánu,
- v práve vstupu a vjazdu na dotknuté pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe, opravách, rekonštrukcii a modernizácii v rozsahu ochranného a bezpečnostného pásma podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v rozsahu podľa geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskej siete – plynovodu s jej ochranným a bezpečnostným pásmom na dotknutých pozemkoch, ktorý dá po jej realizácii vypracovať na svoje náklady Mesto Kežmarok.

Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena, ktorú uhradí Mesto Kežmarok je vo výške stanovenej internou smernicou SVP, š. p., v prípade väčšej záťaže nad 100 m<sup>2</sup> je

odplata stanovená na základe znaleckého posudku vypracovaného na náklady žiadateľa. V prípade, že odplata stanovená znaleckým posudkom nedosiahne výšku paušálnej odplaty – 300, 00 eur bez DPH, výška odplaty sa stanoví v sume 300,00 eur bez DPH a v takom prípade je znalecký posudok len podkladom na stanovenie ceny dohodou.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 150/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a odst. 9 písmena c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička častí pozemkov v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa priloženej dokumentácie, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, a to:

- parc. C-KN č. 5052/389, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>,
- parc. E-KN č. 5052/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- parc. E-KN č. 6733/1, ostatná plocha o výmere 4047 m<sup>2</sup>,
- parc. E-KN č. 6735/2, ostatná plocha o výmere 115 m<sup>2</sup>,

zapísaných na liste vlastníctva č. 2430 v celosti za účelom napojenia a vybudovania komunikácie v rámci stavby „SUN RESORT – Suchá hora, objekt SO 01 – Miestna komunikácia, chodník a verejná zeleň“ pre IBV „SUN RESORT – Suchá hora Kežmarok“ pre spoločnosť ZUDAX s.r.o., Suchá hora 1759/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 813 327 s podmienkou, že v prípade ak vypožičiatel nezrealizuje a neodovzdá stavbu „SUN RESORT – Suchá hora, objekt SO 01 – Miestna komunikácia, chodník a verejná zeleň“ vybudovanú v rámci stavby IBV „SUN RESORT – Suchá hora Kežmarok“ na predmetných pozemkoch do majetku mesta do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 3000,-€, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o výpožičku pozemkov za účelom napojenia a vybudovania komunikácie v rámci stavby „SUN RESORT – Suchá hora, objekt SO 01 – Miestna komunikácia, chodník a verejná zeleň“ s podmienkou, že po jej vybudovaní bude odovzdaná bezodplatným prevodom do vlastníctva Mesta Kežmarok a stane sa súčasťou miestnych komunikácií Mesta Kežmarok.

**s c h v a ľ u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a odst. 9 písmena c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov výpožičku častí pozemkov v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa priloženej dokumentácie, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, a to:

- parc. C-KN č. 5052/389, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>,
- parc. E-KN č. 5052/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- parc. E-KN č. 6733/1, ostatná plocha o výmere 4047 m<sup>2</sup>,
- parc. E-KN č. 6735/2, ostatná plocha o výmere 115 m<sup>2</sup>,

zapísaných na liste vlastníctva č. 2430 v celosti za účelom napojenia a vybudovania komunikácie v rámci stavby „SUN RESORT – Suchá hora, objekt SO 01 – Miestna komunikácia, chodník a verejná zeleň“ pre IBV „SUN RESORT – Suchá hora Kežmarok“ pre spoločnosť ZUDAX s.r.o., Suchá hora 1759/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 813 327, s podmienkou, že v prípade ak vypožičiatel nezrealizuje a neodovzdá stavbu „SUN RESORT – Suchá hora, objekt SO 01 – Miestna komunikácia, chodník a verejná zeleň“

vybudovanú v rámci stavby IBV „SUN RESORT – Suchá hora Kežmarok“ na predmetných pozemkoch do majetku mesta do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 3000,--€.

**s c h v a ľ u j e**

bezodplatné prevzatie stavby „SUN RESORT – Suchá hora, objekt SO 01 – Miestna komunikácia, chodník a verejná zeleň“ do majetku Mesta Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 151/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a odst. 9 písmena c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa priloženej dokumentácie, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, a to:

– parc. C-KN č. 670/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3742 m<sup>2</sup>

zapísaného na liste vlastníctva č. 1 v celosti,

za účelom vybudovania verejného chodníka a revitalizácie plochy zeleňou a zatrávňovacími tvárniciami v rámci stavby „Obchodné centrum Kežmarok – II. etapa“ pre spoločnosť PRIMUM s.r.o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646 s podmienkou, že v prípade ak vypožičiatel' nezrealizuje a neodovzdá stavebné objekty - verejný chodník a revitalizáciu plochy zeleňou a zatrávňovacími tvárniciami vybudovaných v rámci stavby „Obchodné centrum Kežmarok – II. etapa“ na predmetnom pozemku do majetku mesta do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 3000,-€, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o výpožičku pozemku za účelom vybudovania verejného chodníka a revitalizácie plochy zeleňou a zatrávňovacími tvárniciami v rámci stavby „Obchodné centrum Kežmarok – II. etapa“ s podmienkou, že po realizácii budú predmetné stavebné objekty odovzdané bezodplatným prevodom do vlastníctva Mesta Kežmarok.

**s c h v a ľ u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a odst. 9 písmena c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov výpožičku časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa priloženej dokumentácie, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, a to:

– parc. C-KN č. 670/39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3742 m<sup>2</sup>

zapísaného na liste vlastníctva č. 1 v celosti,

za účelom vybudovania verejného chodníka a revitalizácie plochy zeleňou a zatrávňovacími tvárniciami v rámci stavby „Obchodné centrum Kežmarok – II. etapa“ pre spoločnosť PRIMUM s.r.o., Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava, IČO: 35 789 646 s podmienkou, že v prípade ak vypožičiatel' nezrealizuje a neodovzdá stavebné objekty - verejný chodník a revitalizáciu plochy zeleňou a zatrávňovacími tvárniciami vybudovaných v rámci stavby „Obchodné centrum Kežmarok – II. etapa“ na predmetnom pozemku do majetku mesta do

24 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 3000,-€.

**s c h v a ľ u j e**

bezodplatné prevzatie stavebných objektov - verejného chodníka a revitalizáciu plochy zeleňou a zatrávňovacími tvárniciami v rámci stavby „Obchodné centrum Kežmarok – II. etapa“ do majetku Mesta Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 152/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenechanie obecného bytu č. 26, na ulici Košická 2466/9 v Kežmarku pre MUDr. Lindu Demkovú, trvale bytom Weilburská 2550/9, Kežmarok a Bc. Patrika Zigu, trvale bytom Malá hora 3, Martin, je prípadom hodným osobitného zreteľa. Odôvodnenie: Stabilizácia sekundárneho lekára Detského oddelenia a fyzioterapeuta nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42.

**s c h v a ľ u j e**

nájom bytu č. 26, na ulici Košická 2466/9 v Kežmarku pre MUDr. Lindu Demkovú, trvale bytom Weilburská 2550/9, Kežmarok a Bc. Patrika Zigu, trvale bytom Malá hora 3, Martin, na dobu určitú, do 31.10.2022.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 153/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenechanie obecného bytu č. 10, na ulici Košická 2485/13 v Kežmarku pre MUDr. Martina Krča, trvale bytom Dolná štvrť 509/22, 907 01 Myjava, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Stabilizácia sekundárneho lekára Gynekologicko – pôrodnického oddelenia nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42.

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 10, na ulici Košická 2485/13 v Kežmarku pre MUDr. Martina Krča, trvale bytom Dolná štvrť 509/22, 907 01 Myjava, na dobu určitú, do 31.10.2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 154/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu objektu na Slavkovskej 2519/47A v Kežmarku pre rodinu Petra Škovrana s manželkou na účely sociálneho ubytovania, je prípadom hodným osobitného zreteľa.



**Odôvodnenie:** Ide o rodinu so šiestimi nezaopatrenými deťmi, ktorá bývala v jednoizbovom mestskom nájomnom byte č. 21 v bytovom dome na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku, ktorý bol pre osemčlennú rodinu nepostačujúci.

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu objektu na Slavkovskej 2519/47A, Kežmarok na účely sociálneho ubytovania Petrovi Škovranovi s manželkou Martinou, trvale bytom Slavkovská 2519/47/A, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2022, za nájomné vo výške 73 eur/mesiac.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 155/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov opravu uznesenia č. 316/2020 Mestského zastupiteľstva v Kežmarku zo dňa 10. 12. 2020 nasledovne:**

**V texte uznesenia, v časti r o z h o d u j e**

**sa slová: „E-KN č. 6577, ostatná plocha o výmere 101 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2430“ nahrádzajú slovami: „E-KN č. 6577 diel „1“ o výmere 101 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2430 ako pozemok parc. E-KN č. 6577, ostatná plocha o výmere 102 m<sup>2</sup> v celosti“, slová: „E-KN č. 1064, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2430“ nahrádzajú slovami: „E-KN č. 1064 diel „2“ o výmere 96 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2430 ako pozemok parc. E-KN č. 1064, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m<sup>2</sup> v celosti“ a slová: „E-KN č. 1065, záhrada o výmere 63 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2430“ nahrádzajú slovami: „E-KN č. 1065 diel „3“ o výmere 63 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2430 ako pozemok parc. E-KN č. 1065, záhrada o výmere 77 m<sup>2</sup> v celosti“.**

**V texte uznesenia, v časti s c h v a ľ u j e**

**sa slová: „E-KN č. 6577, ostatná plocha o výmere 101 m<sup>2</sup>, nahrádzajú slovami: „E-KN č. 6577 diel „1“ o výmere 101 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2430 ako pozemok parc. E-KN č. 6577, ostatná plocha o výmere 102 m<sup>2</sup> v celosti“, slová: „E-KN č. 1064, zastavaná plocha**

a nadvorie o výmere 96 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2430“ nahrádzajú slovami: „E-KN č. 1064 diel „2“ o výmere 96 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2430 ako pozemok parc. E-KN č. 1064, zastavaná plocha a nadvorie o výmere 513 m<sup>2</sup> v celosti“ a slová: „E-KN č. 1065, záhrada o výmere 63 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2430“ nahrádzajú slovami: „E-KN č. 1065 diel „3“ o výmere 63 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2430 ako pozemok parc. E-KN č. 1065, záhrada o výmere 77 m<sup>2</sup> v celosti“.

a slová: „za cenu stanovenú podľa znaleckého posudku“ nahrádzajú slovami: „za kúpnu cenu stanovenú podľa znaleckého posudku vo výške 12 600,-- € za celý predmet predaja.“

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 156/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov opravu chyby v písaní v uznesení č. 69/2021 zo dňa 27.05.2021 takto:**

**slová:**

„o výmere 477 m<sup>2</sup>“

**sa nahrádzajú slovami:**

„o výmere 447 m<sup>2</sup>“

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 157/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zmenu uznesenia č. 72/2021 zo dňa 27.05.2021 tak, že:**

**pôvodné znenie:**

**„odkúpenie pozemkov v k.ú. Strážky vo výlučnom vlastníctve v 1/1 AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad, Nová 74, 058 80 Poprad - Veľká, IČO: 31 671 225,**

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera pozemku (m <sup>2</sup> )	List vlastníctva č.	Podiel
C-KN 1253	ostatná plocha	27	346	1/1
C-KN 1254/1	ostatná plocha	3	346	1/1
C-KN 1254/2	zastavaná plocha a nádvorie	38	346	1/1
C-KN 1257/2	zastavaná plocha a nádvorie	586	346	1/1
C-KN 1257/4	zastavaná plocha a nádvorie	83	346	1/1

**do výlučného vlastníctva v 1/1 Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283, za cenu 3,00 EUR/m<sup>2</sup>.“**

**sa nahrádza novým znením:**

**„odkúpenie pozemkov pre stavbu „Dobudovanie priemyselného parku Kežmarok - Pradiareň“**

**v k. ú. Strážky, evidovaných na liste vlastníctva č. 346, vo vlastníctve AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad, IČO: 31 671 225, Nová 74, 058 80 Poprad – Veľká, v podiele 1/1**

- parc. KN-C č. 1253, ostatná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 1254/1, ostatná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 1254/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 1254/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 1257/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 586 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 1257/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 1257/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 1257/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>,

**do vlastníctva Mesta Kežmarok, IČO: 00 326 283, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1 , za cenu 3,00 EUR/m<sup>2</sup>.“**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 158/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom ľadovej plochy v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to do 31.05.2022, pre Základnú školu s materskou školou, Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok, IČO: 37874268, je prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Odôvodnenie: Ide o prenájom ľadovej plochy v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, počas tréningov ľadového hokeja pre žiakov 6. ročníka na školský rok 2021/2022, s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja. Základná škola s materskou školou, Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok nedisponuje vlastnou ľadovou plochou.**

**s c h v a ľ u j e**

**prenájom ľadovej plochy v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, pre Základnú školu s materskou školou, Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok, IČO: 37874268, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to do 31.05.2022 v dňoch utorok, streda, štvrtok od 7:00 do 8:30 hod., za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. 20,00 eur/90 minút.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 159/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to do 30.04.2022, pre Hokejový klub mládeže Kežmarok o.z., J. Záborského 2237/21, 060 01 Kežmarok, IČO: 52190552, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, pre tréningový a zápasový proces mládeže, podľa tréningového a zápasového rozpisu SZLH v sezóne 2021/2022. Hokejový klub mládeže Kežmarok, člen SZLH otvára brány pre detské hokejové talenty, pod dohľadom bývalých profesionálnych hráčov. HKM Kežmarok o.z., J. Záborského 2237/21, 060 01 Kežmarok nedisponuje vlastnou ľadovou plochou.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, pre Hokejový klub mládeže Kežmarok o.z., J. Záborského 2237/21, 060 01 Kežmarok, IČO: 52190552, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to do 30.04.2022, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. ľadová plocha s príslušenstvom 160,00 eur/90 minút, ľadová plocha s príslušenstvom 120,00 eur/60 minút.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 160/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to do 30.04.2022, pre Mestský hokejový klub o. z. Kežmarok, Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, pre tréningový proces mužstva seniorov, tréningový proces mládeže pre 7., 5., 4., 3. ročník, hokejovú prípravku 2. ročník, hokejovú prípravu 1/0 ročník, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok na sezónu 2021/2022. Mestský hokejový klub o.z. Kežmarok, Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok nedisponuje vlastnou ľadovou plochou.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 1064/10, 060 01 Kežmarok, pre Mestský hokejový klub o. z. Kežmarok, Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to do 30.04.2022, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. ľadová plocha s príslušenstvom 160,00 eur/90 minút, ľadová plocha s príslušenstvom 120,00 eur/60 minút.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 161/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**u r č u j e**

**Zásady pridelovania nájomných bytov v zmysle pozmeňujúcich návrhov.**

**Oznámenie:**

Podľa ustanovenia § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátor mesta Kežmarok PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA nepodpísal uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 161/2021 zo dňa 28.10.2021 v lehote podľa ustanovenia § 12 ods. 10 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, čím pozastavil jeho výkon z dôvodu, že odporuje zákonu.

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 162/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s a u z n á ť a**

**na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Kežmarok č. 4/2021, ktorým sa ruší VZN Mesta Kežmarok č. 4/1996 o prevode vlastníctva bytov v zmysle zákona č. 182/93 Z.z. v platnom znení v znení Doplnku č. 1 k VZN č. 4/1996 zo dňa 24.02.2005**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 163/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**Dodatok č. 12 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení Dodatkov č. 1-11 v zmysle pozmeňujúceho návrhu.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 164/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zverenie nehnuteľného majetku a to:**

- administratívna budova, s.č. 1494 na pozemku parc. č. C-KN 228/7 v obstarávacej cene 103 854,24 a zostatkovej cene 31 430,86 eur,
- objekty garáží a sociálnych zariadení, s.č. 3074 na pozemku parc. č. C-KN 2228/8 v obstarávacej cene 702,05 eur a zostatkovej cene 0,00 eur,
- pozemok parc. č. C-KN 2228/2, druh pozemku ost. plocha o výmere 1865 m<sup>2</sup>, v obstarávacej cene 18572,- eur a zostatkovej cene 18572,- eur,
- pozemok parc. č. C-KN 2228/7, zast. plocha o výmere 640 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 6 373,23 eur a zostatkovej cene 6 373,23 eur,
- pozemok parc. č. C-KN 2228/8, zast. plocha o výmere 578 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 5 755,83 eur a zostatkovej cene 5 755,83 eur, na ulici Poľná 2, s. č. 1494, zapísané na LV č. 1, k. ú.



**Kežmarok, pre príspevkovú organizáciu mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok, Poľná 1593/1 Kežmarok, IČO: 42234891, za účelom poskytovania služieb v rozsahu činností uvedených v zriaďovateľskej listine, a to bezodplatne na dobu neurčitú.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 165/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemku:**

**parc. C-KN č. 757, ostatná plocha o výmere 1013 m<sup>2</sup>, evidovaného na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Kežmarok, vlastník mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podiel 1/1,**

**na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku:**

**1) Daniel Mizdoš, r. Mizdoš, nar. . . . . , r. č. . . . . , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6491/85581**

**2) Alena Takáčová, r. Surmová, nar. . . . . , r. č. . . . . , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel**

priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6440/85581

3) Monika Pjechová, r. Pjechová, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 1. p., byt č. 3, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581

4) Otilia Vdovjaková, r. Bolješiková, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 1. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6502/85581

5) Lucia Lendacká, r. Kleinová, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 2. p., byt č. 5, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6633/85581

6) Mária Vašová, r. Scholtzová, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 2. p., byt č. 6, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 7571/85581

7) Tibor Hauzner Ing., r. Hauzner, nar. , r. č. , trvale bytom Ľubovnianska 6, Bratislava, vlastník bytu č. 7 v celosti, prízemie, Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6439/85581

8) Michal Zemčák, r. Zemčák, nar. , r. č. a Mária Zemčáková, r. Cerulová, nar. , r. č. , obaja trvale bytom: Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, prízemie, byt č. 8, vlastníci bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti vo veľkosti 7402/85581

9) Viera Imrichová, r. Andrášová, nar. , r. č. , trvale bytom Petržalská 1639/10, Kežmarok, vlastník bytu č. 9 v celosti (podiel 1/3+2/3), 1. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6649/85581

10) Ružena Wildnerová, r. Briksiová, Ing., nar. , r. č. , trvale bytom Stráne pod Tatrami č. 21, vlastník bytu č. 10 v celosti, 1. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6516/85581

11) Jozef Borovský, r. Borovský, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, 2. p., byt č. 11, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6392/85581

12) Lucia Krištofčíková, r. Krištofčíková, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, 2. p., byt č. 11, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6392/85581

13) Jaroslav Renner, r. Renner, nar. , r. č. , trvale bytom Južná 1531/1, Kežmarok, vlastník bytu č. 12 v celosti, 2. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 7589/85581

14) Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO:00326283, výlučný vlastník v 1/1, v zastúpení primátorom mesta PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA, nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 913/23-25, Kežmarok,

vchod č. 23, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1497/85581,

**vchod č. 25, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1463/85581,**

**vchod č. 25, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1530/85581.**

**s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:**

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby dažďovej kanalizácie a jej príslušenstva.**

**Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení inžinierskej siete a to dĺžkou dažďovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.**

**Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25, Kežmarok.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 166/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemku:**

**parc. C-KN č. 757, ostatná plocha o výmere 1013 m<sup>2</sup>, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Kežmarok, vlastník mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podiel 1/1,**

**na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31 Kežmarku:**

**1) Eva Czurejová, r. Klemparová, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_, trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5121/124427**

**2) Milan Hurdich, r. Hurdich, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_ a Jarmila Pašková, r. Jakšová, DFT, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 1. p., byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8174/124427**

**3) Richard Novák, r. Novák, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_, trvale bytom Vyšné Hágy 15, Vysoké Tatry a Paula Novák, r. Frisiková, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_, trvale bytom Oravská 3126/35, Poprad-Veľká, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 27, 1. p., byt č. 3, Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6458/124427**

4) Ján Cvaniga, r. Cvaniga, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7983/124427

5) Ján Vojtička, r. Vojtička, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 5, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6572/124427

6) Ladislav Kredatus, r. Kredatus, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, prízemie, byt č. 6, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5168/124427

7) Albína Haninová, r. Tomašová, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 7, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6497/124427

8a) Helena Kuricová, r. Dikantová, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v celosti (podiel 1/2+1/2), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/124427

8b) Ing. Štefan Kuric, r. Kuric, nar. , r. č. , trvale bytom Tvarožnianska 1349/10, 060 01 Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v podiele 1/10, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/124427

9) Iveta Puškášová, r. Puškášová, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 2. p., byt č. 9, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6523/124427

10) Ing. Slavka Gemzová, r. Vilimová, nar. , r. č. , trvale bytom Mlynská 938/23, Poprad, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 10, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7957/124427

11) Wondimu Viktória, r. Wondimu, nar. , r. č. , trvale bytom Račianska 1508/23, Bratislava – Nové Mesto, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 11, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6584/124427

12) MVDr. Ivana Mikolajová, r. Mikolajová, nar. , r. č. , trvale bytom Remetské Hámre č. 57, Remetské Hámre, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 12, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6412/124427

13) Martina Olekšáková, r. Olekšáková, nar. , r. č. , trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 13, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6627/124427

14) Ing. Zuzana Dudová, r. Slodičáková, nar. , r. č. , trvale bytom Hitschova 5024/6, Poprad – Spišská Sobota, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 14, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6320/124427

15) Robert Kumurek, r. Kumurek, nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427

16) Iveta Migačová, r. Garbarčíková, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_, trvale bytom Gen. Štefánika 30/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427

17) Ján Madeja, r. Madeja, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_ a Mgr. Zuzana Madejová, r. Hužiková, nar. \_\_\_\_\_, r. č. \_\_\_\_\_, obaja trvale bytom J. Chalúpku 1266/18, Kežmarok, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 31, 2. p., byt č. 16, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6410/124427

18) Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO:00326283, výlučný vlastník v 1/1, v zastúpení primátorom mesta PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 930/27, 29, 31, Kežmarok,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5979/124427,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1110/124427,

vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 3071/124427,

vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5574/124427,



**vchod č. 31, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1263/124427,**

**s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:**

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby dažďovej kanalizácie a jej príslušenstva.**

**Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení inžinierskej siete a to dĺžkou dažďovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.**

**Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31 v Kežmarku a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31, Kežmarok.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 28. 10. 2021**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 167/2021

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**berie na vedomie**

**vzdanie sa funkcie člena a predsedu Komisie bytovej, správy majetku a lesného hospodárstva Ing. Miroslava Perignétha k 22. 10. 2021**

**a volí**

**za predsedu Komisie bytovej, správy majetku a lesného hospodárstva Mgr. Bc. Jozefa Matiu s účinnosťou od 02. 11. 2021.**

**za člena Komisie bytovej, správy majetku a lesného hospodárstva Ing. Matúša Poláka s účinnosťou od 02. 11. 2021**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta