

V Kežmarku dňa 19. 09. 2019
Číslo spisu 5/2019

Zápisnica
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 12. 09. 2019

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák – primátor mesta
Ing. Jela Bednárová, prednostka úradu
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta
JUDr. Adela Bednárová – vedúca právneho oddelenia
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
4. Správa o vykonanej kontrole v ZUŠ Petržalská Kežmarok
5. Rozbor hospodárenia a monitorovanie programového rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2019 k 30. 06. 2019
6. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2017, ktorým sa určuje výška príspevku na činnosť materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené mestom Kežmarok
8. Návrh na schválenie Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
9. Návrh na schválenie opravy uznesenia MsZ č. 121/2019 zo dňa 20. 06. 2019
10. 1. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok a spolufinancovania v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zo zdrojov EFRR – OP IZ: Názov projektu: Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku
2. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie dotácie a spolufinancovania pre projekt s názvom: Výstavba verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v Kežmarku

11. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- Návrh na odpredaj pozemkov
 - ulica Poľná - Pavol Krofta, Kežmarok
Štefan Kolek s manželkou, Kežmarok
Pavol Vosovič, Kežmarok
Ján Šefc s manželkou, Kežmarok
Dušan Kita s manželkou Máriou, Kežmarok a Peter Konečný
s manželkou Zuzanou, Kežmarok
Ján Šefc ml., Kežmarok
Renáta Polhošová, Kežmarok
- Návrh na výpožičku častí pozemkov parc. č. KN-C 668/35, KN-E 1127 k.ú. Kežmarok - PRIMUM s. r. o., IČO: 35 789 646, Záhradnícka 34 , Bratislava
- Návrh na prenájom nebytových priestorov Mestská športová hala V. Jančeka
 - Súkromná spojená škola, Kežmarok
 - Škola umeleckého priemyslu, Kežmarok
- Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom pre:
 - Mestský hokejový klub, Kežmarok
- Hokejový klub mládeže, Kežmarok Návrh
na prenájom veľkej telocvične ZŠ s MŠ Nižná brána, Kežmarok pre Mestský športový klub, Kežmarok
- Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. – B. Braun Avitum s. r. o. Bratislava
- Návrh na podnájom nebytových priestorov v areáli Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. – AGEL Clinic s. r. o., Bratislava
- Návrh na bezodplatný prevod majetku a zriadenie vecného bremena:
 - Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
 - SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Bratislava
 - Slovenská správa ciest, Bratislava
- Návrh na zmenu uznesenia č. 157/2018 - MUDr. Egon Krák, Bratislava
- Návrh na doplnenie uznesenia MsZ:
 - č. 175/2015, č. 84/2018 – VSD, a. s. Košice
 - č. 94/2017 – VSD, a .s. Košice
 - č. 174/2017 – PRIMUM s. r. o., Bratislava
- Návrh na zriadenie vecného bremena:
 - Rehoľa Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kežmarok
 - Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Banská Bystrica
 - Bc. Jaroslav Rybovič, Gen. Štefánika 32, Kežmarok
 - Zuzana Havira Bóryová, Suchá hora 29, Kežmarok
- Návrh na Dodatok č. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu
- Návrh na opakovaný nájom bytu č. 6, Gen. Štefánika 1049/14
- Návrh na predĺženie nájmu bytu Priekopa 2322/59A

- **Návrh na nájom bytov**
 - **Weilburská 2595/2, Weilburská 2595/4**
 - **č. 11, Košická 2374/1**
 - **č. 21, Weilburská 2396/3**
 - **č. 3, Gen. Štefánika 1049/14**
- **Návrh výšky nájomného 18 BJ Weilburská ulica**
- **Návrh na odpredaj obchodného podielu v obchodnej spoločnosti GEOVRT Kežmarok s. r. o.**
 - **Ján Blaško, Kežmarok**
- **Návrh na odpredaj pozemku - parc. č. KN-C 9492 k.ú. Kežmarok – Ján Blaško, Kežmarok**

12. Rôzne

- **Informácia o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky – Systém podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne**
- **Vzdanie sa funkcie riaditeľa a menovanie do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok**

13. Interpelácie

14. Záver

1. Otvorenie

Na úvod zasadnutia p. primátor privítal prítomných na 4. riadnom a celkovo 5. zasadnutí MsZ v tomto roku. Konštatoval, že prítomných je 14 poslancov, pričom p. Sabolová sa dostaví neskôr.

08. 07. 2019 - návšteva tureckej veľvyslankyne v SR p. Hatice Asligülovej Ügdülovej

10. 09. 2019 - návšteva nositeľa Nobelovej ceny za chémiu za rok 2016 prof. Bernarda Lucasa Feringa

Podujatia

22. 06. 2019 - otvorenie festivalu sviatku kultúry a vzájomnosti a odhalenie pamätnej tabule kežmarským karpatským Nemcom

28. 06. 2019 - otvorenie bežeckých pretekov Night Cross

29. 06. 2019 - otvorenie letnej sezóny na kúpalisku

08. 07. 2019 - účasť na slávnostnom koncerte pri príležitosti ukončenia slovenského predsedníctva vo vyšehradskej skupine v Krakove

10. 07. 2019 - prezentácia festivalu ELRO v TV Markíza

12. 07. - 14. 07. 2019 - prebehol 29. ročník festivalu ELRO

19. 07. 2019 - slávnostné otvorenie 64. ročníka Spišských trhov v Spišskej Novej Vsi

03. 08. 2019 - 33. ročník stretnutia historických vozidiel v Kežmarku - Tatranský veterán

06. 08. 2019 - otvorenie výstavy od Vyšegradu do Vyšegradu v Kežmarku

25. 08. 2019 - pietny akt k 75. výročiu osláv SNP

02. 09. 2019 - otvorenie školského roku

Zahraničné cesty

25. 06. 2019 - účasť na zasadnutí komisie Civex v Bruseli

26. 06. - 27. 06. 2019 - účasť na Plenárnom zasadnutí výboru regiónov v Bruseli

Zasadnutia na Slovensku

21. 06. 2019 - prebehol Snem únie miest Slovenska v Bratislave

01. 07. 2019 - zasadnutie rady združenia miest obcí Slovenska

04. 07. 2019 - pracovné stretnutie o zákone o sociálnych službách v prostredí SOŠ

09. 07. 2019 - rokovanie Prešovského samosprávneho kraja o kampuse

20. 08. 2019 - zasadnutie Prezídia únie miest Slovenska v Komárne

22. 08. 2019 - zasadnutie výboru pre mikroprojekty v Žiline

Konferencie

04. 09. 2019 - pozvanie na 29. ročník ekonomického fóra v Krynici

09. 09. - 10. 09. 2019 - konferencia regionálny a diplomatický samit vo Varšave

Personálne zmeny

- p. Mgr. Rita Lorencovičová poverená riadením ZUŠ Petržalská 21, Kežmarok - ukončenie pracovného pomeru z dôvodu zrušenia ZUŠ Petržalská 21, Kežmarok a jej vyradenia zo siete škôl a školských zariadení SR k 31. 08. 2019

- pracovný pomer na poste riaditeľky MŠ Cintorínska 3, Kežmarok k 31. 07. 2019 ukončila p. Bc. Želmíra Hanisková; p. primátor poďakoval za jej prácu na tomto poste a verí, že tieto skúsenosti bude odovzdávať ďalej

- p. primátor informoval, že od 01. 08. 2019 bola menovaná do funkcie riaditeľky MŠ Cintorínska 3, Kežmarok p. PaedDr. Slávka Jezerčáková a poprial jej veľa energie do práce

2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
- 3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku**
- 4. Správa o vykonanej kontrole v ZUŠ Petržalská Kežmarok**
- 5. Rozbor hospodárenia a monitorovanie programového rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2019 k 30. 06. 2019**
- 6. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019**

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2017, ktorým sa určuje výška príspevku na činnosť materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené mestom Kežmarok
8. Návrh na schválenie Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
9. Návrh na schválenie opravy uznesenia MsZ č. 121/2019 zo dňa 20. 06. 2019
10. 1. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok a spolufinancovania v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zo zdrojov EFRR – OP IZ: Názov projektu: Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku
2. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie dotácie a spolufinancovania pre projekt s názvom: Výstavba verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v Kežmarku
11. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam
 - Návrh na odpredaj pozemkov
 - ulica Poľná - Pavol Krofta, Kežmarok
Štefan Kolek s manželkou, Kežmarok
Pavol Vosovič, Kežmarok
Ján Šefc s manželkou, Kežmarok
Dušan Kita s manželkou Máriou, Kežmarok a Peter Konečný s manželkou Zuzanou, Kežmarok
Ján Šefc ml., Kežmarok
Renáta Polhošová, Kežmarok
 - Návrh na výpožičku častí pozemkov parc. č. KN-C 668/35, KN-E 1127 k.ú. Kežmarok - PRIMUM s. r. o., IČO: 35 789 646, Záhradnícka 34 , Bratislava
 - Návrh na prenájom nebytových priestorov Mestská športová hala V. Jančeka
 - Súkromná spojená škola, Kežmarok
 - Škola umeleckého priemyslu, Kežmarok
 - Návrh na prenájom Pádovej plochy s príslušenstvom pre:
 - Mestský hokejový klub, Kežmarok
 - Hokejový klub mládeže, Kežmarok
 - Návrh na prenájom veľkej telocvične ZŠ s MŠ Nižná brána, Kežmarok pre Mestský športový klub, Kežmarok
 - Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. – B. Braun Avitum s. r. o. Bratislava
 - Návrh na podnájom nebytových priestorov v areáli Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. – AGEL Clinic s. r. o., Bratislava
 - Návrh na bezodplatný prevod majetku a zriadenie vecného bremena:
 - Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
 - SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Bratislava
 - Slovenská správa ciest, Bratislava
 - Návrh na zmenu uznesenia č. 157/2018 - MUDr. Egon Krák, Bratislava

- **Návrh na doplnenie uznesenia MsZ:**
 - č. 175/2015, č. 84/2018 – VSD, a. s. Košice
 - č. 94/2017 – VSD, a. s. Košice
 - č. 174/2017 – PRIMUM s. r. o., Bratislava
- **Návrh na zriadenie vecného bremena:**
 - Rehoľa Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kežmarok
 - Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Banská Bystrica
 - Bc. Jaroslav Rybovič, Gen. Štefánika 32, Kežmarok
 - Zuzana Havira Bóryová, Suchá hora 29, Kežmarok
- **Návrh na Dodatok č. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu**
- **Návrh na opakovaný nájom bytu č. 6, Gen. Štefánika 1049/14**
- **Návrh na predĺženie nájmu bytu Priekopa 2322/59A**
- **Návrh na nájom bytov**
 - Weilburská 2595/2, Weilburská 2595/4
 - č. 11, Košická 2374/1
 - č. 21, Weilburská 2396/3
 - č. 3, Gen. Štefánika 1049/14
- **Návrh výšky nájomného 18 BJ Weilburská ulica**
- **Návrh na odpredaj obchodného podielu v obchodnej spoločnosti GEOVRT Kežmarok s. r. o.**
 - Ján Blaško, Kežmarok
- **Návrh na odpredaj pozemku - parc. č. KN-C 9492 k.ú. Kežmarok – Ján Blaško, Kežmarok**

12. Rôzne

- **Informácia o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky – Systém podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospesných a verejnospresných služieb a účelov v regióne**
- **Vzdanie sa funkcie riaditeľa a menovanie do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnospresné služby Mesta Kežmarok**

13. Interpelácie

14. Záver

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 176/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie

p. poslanca Jozefa Juhásza

p. poslanca Jozefa Matiu

v o l í do volebnej komisie

p. poslanca Andreja Zreľaka za predsedu komisie

p. poslanca Ľuboslava Kovalského za člena komisie

p. poslanca Miroslava Perignátha za člena komisie

berie na vedomie

- primátorom určených overovateľov zápisnice

p. poslankyňu Janku Gantnerovú

p. poslankyňu Eleonóru Baráthovú

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 177/2019

3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku

p. Teraj

- informoval o predložennom materiáli

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 1.9.2019, za kontrolované obdobie roka 2019 a predchádzajúce obdobia.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 178/2019

4. Správa o vykonanej kontrole v ZUŠ Petržalská Kežmarok

p. Teraj

- informoval o predložennom materiáli

p. Polák

- poďakoval p. kontrolórovi za dobre odvedenú prácu v rámci kontroly školy nakoľko zistenia, ktoré zistila Rada školy sa potvrdili

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie Správu o vykonanej kontrole v ZUŠ ul. Petržalská 21, Kežmarok.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 179/2019

5. Rozbor hospodárenia a monitorovania programového rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2019 k 30. 06. 2019

p. Zreľak

- opýtal sa k programu 17. - Občania skrášľujú svoje mesto, kde je momentálne k dispozícii 15 000,- €, ktoré by mohli rozdeliť medzi aktivity, ktoré by chceli občania uskutočniť
- akým spôsobom dochádza k výberu jednotlivých aktivít?
- akým spôsobom by mohli občania žiadať mesto o finančné zdroje a kto o ich rozdelený rozhoduje?

p. Gurka

- reagoval, že zavádzali túto rozpočtovú kapitolu a každoročne sa na webovej stránke vypísala výzva, kde bolo jasne povedané na aké projekty, akým spôsobom a že je to na materiálno-technické zabezpečenie danej aktivity, pričom prácu a energiu by tomu mali dať občania
- vždy sa výzva vypisovala až v 2 polroku a predpokladá, že sa objaví aj tento rok v dohľadnom čase

p. Zreľak

- požiadal, že ak vyjde takáto výzva, aby im ju ako poslancom preposlali a bolo by dobré, ak by to dostali priamo e-mailom, aby to mohol poslať priamo ľuďom, ktorí ho o to žiadali

p. Maitner

- doplnil, že bol 2-krát žiadateľom o podporu v rámci tohto grantového programu a 2-krát bol odmietnutý a 2-krát iným spôsobom
- uviedol, že zjavne neexistujú presne stanovené podmienky kto to vyhodnocuje, ako to vyhodnocuje, aké sú kritéria atď.
- podotkol, že na tom treba určite popracovať a má v hlave plán ako by to mohlo fungovať, resp. tie plány existujú a volá sa to Agenda 21, kde sú moderné formy priamej demokracie jasne spísané a majú jasné pravidlá
- poznamenal, že minulý rok vyšla výzva niekedy na jeseň a v tomto roku ešte nevyšla
- z jeho pohľadu je nešťastné dávať danú výzvu na jeseň, lebo čo sa stihne zrealizovať v zime
- momentálne mu to príde ako rezerva mesta, ktorá sa na konci roku použije na niečo iné
- má problém, že je to určené na materiálno-technické zabezpečenie nakoľko z uznesenia to nikde nevyplýva
- naopak uznesenie operuje s pojmi ako aktivity a je toho názoru a aj preto za to hlasoval, že to nie je len na materiál, ale aj na rôzne služby a iné formy ako ľudia chcú skrášľiť svoje mesto

p. Majorová Garstková

- opýtala sa na prvok 7.1. 2. – výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov - aké bolo plnenie tohto prvku ku koncu augusta
- zároveň sa opýtala, ktoré chodníky po prehodnotení priorit sa budú ešte realizovať do konca tohto roka

p. primátor

- uviedol, že pravidlá sú vždy a povedať, že niečo funguje bez pravidiel nie je dobré, pretože aj p. Maitner bol odmietnutý na základe niečoho
- treba si ujasniť čo je dotácia a čo je to, keď je niečo naviazané priamo z rozpočtu mesta
- mesto môže investovať len do vlastného majetku
- ak vzniká takýto problém treba možno navrhnúť, aby to bola dotačná schéma
- vtedy je to ľahšie, pretože na základe nejakého projektu sa dá dotácia, kde si môže občan dať služby a rôzne aktivity, a nemusí to byť na majetku mesta
- zavádzali to na povzbudenie iniciatívy občanov, aby dokázali zveľadiť majetok mesta
- ako príklad uviedol výsadbu kvetín okolo cyklochodníka
- uviedol, že nakúpi materiál, no ľudia to musia odpracovať v prospech mesta a nemôžu za to čakať náhradu mzdy
- mysleli to tak, aby sa skrášilo prostredie mesta a ak je iný návrh, treba s ním prísť, pričom ho vedia zohľadniť pri príprave nového rozpočtu
- uviedol, že zatiaľ sa im to darilo vyčerpať a spravilo sa pár dobrých vecí
- ozrejmil, že to manažuje oddelenie výstavby a pravidlá sú jasné
- uviedol, že pripravuje rozpočet a ak majú poslanci návrhy, vyzýva ich, aby s nimi prišli k nemu
- o každom dobrom návrhu diskutujú

p. Kelbelová

- bolo povedané ako vznikla kapitola a na aký účel je čerpanie z kapitoly určené, čiže predovšetkým na zveľadovanie verejných priestranstiev
- podmienka je na majetku mesta a súčinnosť občanov
- v priebehu roka sa niektorí občania prihlásili a pokiaľ spĺňali podmienky, tak sa aktivity realizovali
- aktivity boli realizované na viacerých miestach ako sídlisko Juh, ul. M. Lányiho, výsadba kvetín a zelene, kde ide o aktivity investičného charakteru
- pri určovaní náplne kapitoly bolo jednoznačne povedané na zveľadovanie nehnuteľností a priestranstiev mesta, a nie na kultúru, šport alebo iný účel
- žiadosť posudzuje komisia, či spĺňa spomenuté kritéria, a ak sú splnené podmienky v každom prípade bolo vyhovené žiadosti
- k otázke vyčlenenia finančnej čiastky na úpravu chodníkov uviedla, že úpravou rozpočtu boli finančné prostriedky použité na úhradu projektovej dokumentácie na Centrum zdravotnej integrovanej starostlivosti a následne sa v júni vrátili do rozpočtu do danej kapitoly
- v súčasnosti mesto pripravilo podklady na obnovu chodníkov v objeme cca 1.2 mil. €, čiže časť chodníkov bude realizovaná, no potrebujú ešte prípadné dofinancovanie
- majú vytipované chodníky vo väzbe na opravené miestne komunikácie
- vzhľadom na výzvu, ktorá vyšla, sa zväži, ktoré chodníky by bolo možné do konca roka urobiť

- uviedla, že časť chodníkov ktoré navrhovali je zahrnutá vo výzve a ak budú úspešní, časť chodníkov plánovaných z mestských zdrojov sa urobí z externých zdrojov

p. primátor

- podotkol, že treba počkať, či budú úspešní a ak nie, pôjdu zo svojich zdrojov

p. Maitner

- vrátil sa ku genéze vzniku programu „Občania skrášľujú svoje mesto“ kde bolo povedané, že je to forma participatívneho rozpočtu, ktorý má svoje pravidlá

- v žiadnom uznesení nie je špecifikované, že je to na materiálno-technické zabezpečenie
- uznesenie obsahuje len formuláciu, že je to na zabezpečenie aktivít
- pri schvaľovaní vychádzal z toho, že ide o aktivity rôzneho druhu a nielen nákup materiálu
- to, že si to na úrade vysvetľujú, že je to nákup úradu svedčí o tom, že pravidlá rozdeľovania zdrojov nie sú úplne presne popísané a preto víta ponuku sadnúť si k tomu
- ozrejmil, že participatívny rozpočet nie je o tom, že občania si dajú žiadosť a politik rozhodne kam budú peniaze smerované, ale je to presne naopak
- ako príklad práce s takýmto rozpočtom uviedol mesto Spišskú Belú
- podotkol, že do budúca to treba spresniť, aby nevznikali zbytočné diskusie

p. Majorová Garstková

- požiadala o odpoveď od p. Polovkovej a odpoveď, ktoré chodníky sa budú do konca roka robiť, nakoľko predpokladá, že chodníky naplánované v projekte sa asi ťažko budú do konca roka robiť

p. primátor

- poďakoval za poučenie a požiadal, aby si nemýlili dojmy s pojmi
- investícia a dotácia sú 2 rôzne pojmy
- nerozhoduje politik, ale ak je komisia, tak sú tam aj občania aj poslanci
- podotkol, že tak boli nastavené pravidlá a ak má niekto inú predstavu treba ju navrhnúť a prejsť si aké sú skúsenosti
- poznamenal, že ak chce niekto robiť kultúru majú na to dotácie cez komisiu kultúry v ktorej sú poslanci aj občania mesta
- uviedol, že ak má niekto inú predstavu treba ju predstaviť a on sa tomu nebráni
- treba pouvažovať, či to má byť týmto štýlom alebo formou dotácie
- podotkol, že sa vytvorili dotačné schémy za jednoznačných pravidiel
- ak je tu návrh, treba čím skôr konať nakoľko nečakajú, pracujú a pripravujú rozpočet

p. Polovková

- uviedla, že čo sa týka bežných výdavkov čerpanie v prvku je okolo 14 000,- € a kapitálové výdavky ostávajú v tej istej výške

p. Kovalský

- privítal by nápady p. Maitnera a navrhol vytvoriť spoločný rozpočet, aby mohli vytvoriť spoločné kultúrno-športové podujatie
- podotkol, že má dobrú skúsenosť s daným programom na ulici M. Lányiho

p. primátor

- poukázal na to, že ak to funguje a sú takí, ktorí to vedia spraviť, nie je zmysel meniť to
- uviedol, že ak je iná predstava, treba sa o tom porozprávať, nájsť to možno v inom programe alebo dotačnej schéme a nájsť nejaký kompromis a ak niekto má ochotu netreba ho v tom brzdiť

p. Polák

- opýtal sa aké chodníky sa budú robiť do konca roka

p. primátor

- uviedol, že majú pripravené chodníky za 1,5 mil. €, pričom čakajú ako dopadne výzva

p. Majorová Garstková

- opýtala sa na chodník na ulici Petržalská, ktorý sa schvaľoval v rámci rozpočtu na konci minulého roka a stále sa neopravuje
- z daného dôvodu na to stále naráža

p. primátor

- je v príprave

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

berie na vedomie

Rozbor hospodárenia a monitorovanie programového rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2019 k 30.06.2019

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 180/2019

6. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019

p. Majorová Garstková

- opýtala sa p. Vallušovej na zníženie kapitálových výdavkov v programe 16. Administratíva vo výške 16 000,- €, z dôvodu úspory finančných prostriedkov v rámci verejného obstarávania motorového vozidla pre mesto, kam teda bude presunutých tých 16 000,- €

p. Polovková

-objasnila, že bola úspora finančných prostriedkov, ktoré sa presúvajú do prvku 13.1.3 príspevok na stravu dôchodcov, kde je plánovaná kúpa auta na rozvoz jedál; čomu bude aj toto auto prispôsobené

p. primátor

- dodal, že ide o auto na rozvoz obedov, nakoľko majú veľký dopyt po danej službe

p. Maitner

- uviedol, že jedným z ďalších bodov bude dotácia na nabíjaciu stanicu pre automobily, aj pre automobily MsP, a opýtal sa či MsP už má takéto automobily alebo sú v pláne

p. primátor

- uviedol, že to majú v pláne, ale všetko je otázka peňazí

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

a) zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 05/2019 podľa predloženého návrhu

b) zníženie príspevku na bežné výdavky pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok vo výške 76 200 €

zníženie príspevku na kapitálové výdavky pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok vo výške 4 800 €

zvýšenie príspevku na bežné výdavky pre Mestské kultúrne stredisko vo výške 6 000 €

c) zníženie vecnosti a objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2019 vo výške 3 000 € na finančné krytie aktivity:

- Detské ihrisko – ulica Martina Lányiho

d) doplnenie vecnosti a objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2019 vo výške 3 000 € na finančné krytie aktivity:

- Obnova prvkov LAN siete – kyberbezpečnosť

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 181/2019

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 7/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2017, ktorým sa určuje výška príspevku na činnosť materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené mestom Kežmarok.

p. primátor

- uviedol, že prehodnocovali VZN podľa súčasných podmienok

- podotkol, že to nie je posledné VZN v tomto roku, nakoľko sa situácia mení a dopĺňa a týka sa to najmä aj stravníkov

- uvidia ako sa im systém nastaví

- určite idú dofinancovať a v tejto zmene pôjde okolo 40 000,- € na dofinancovanie budúci rok to rátajú okolo 120 000,- €

- prehodnocovali režijné náklady, kde ešte nemajú podklady k tomu, aby muselo dôjsť k navýšeniu

- požiadal viceprimátora, aby zostali na tom čo bolo, pretože nemajú pádny argument prečo navýšiť túto časť
- rodičom vychádzajú v ústrety tak, že išli do najvyšších tried, ktoré sú tam stanovené
- tzn. že na nákup potravín školy dostávajú najvyššie pásmo a teda budú mať viac zdrojov na potraviny a môžu k nim vždy niečo dokúpiť
- idú hlavne do kvality, aby deti mali kvalitnú stravu a aby aj tí čo varia mali vykryté svoje náklady a aby čo najmenej zaťažili rodičov

p. viceprimátor

- uviedol, že dokumenty, ktoré visia aj na úradnej tabuli sa stále prehodnocujú
- podotkol, že boli 2 možnosti a to buď oficiálnom pripomienkou meniť znenie VZN alebo podanie pozmeňujúceho návrhu na MsZ
- súhlasil s 2. alternatívou nakoľko to nezvyšuje finančnú náročnosť pre rodiča, ale naopak znižuje
- následne predložil pozmeňujúci návrh

p. Polák

- opýtal sa prečo tento návrh VZN nebol prerokovaný v komisii finančnej

p. viceprimátor

- do rokovania komisie to nedali pretože to nie je priamo mestský rozpočet, ale sú to rozpočty škôl

p. primátor

- uviedol, že sú to predpoklady a spravia všetko pre to, aby to fungovalo
- budú to riešiť a určite to príde na MsZ, aj do komisií, ak to pôjde s priamym finančným dopadom

p. Matia

- opýtal sa na vysvetlenie týkajúce sa dopĺňania zákonného zástupcu za stravu, keďže je strava garantovaná zadarmo

p. primátor

- uviedol, že ide o nákup potravín pričom cenové pásmo, ktoré prišlo cez Ministerstvo školstva vo vyhláske navýšilo ceny
- ozrejmil, že prebiehajú rokovania o zvýšený daného príspevku
- malo by to byť tak, že koľko sú cenové pásma, také by malo byť vykrytie na celú čiastku
- momentálne je to tak, že na ten nákup potravín musí rodič doplatiť ak chcú byť v 3 pásme v najvyššej kvalite
- ak by išli nižším pásmom nebol by tam doplatok na potraviny
- je prísľub, že sa to dofinancuje do plnej výšky
- v takom prípade vrátia VZN a uvedené tam vypadne a zostanú už len režijné náklady

p. Matia

- na doplnenie sa opýtal, či si doplácajú za vyššiu kvalitu potravín

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. viceprimátora

za: 13, proti: 0, zdržala sa: 0

za: za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

zdržala sa: Baráthová

Pozmeňujúci návrh prešiel.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa

u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Kežmarok č. 7/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2017, ktorým sa určuje výška príspevku na činnosť materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené mestom Kežmarok v znení pozmeňujúceho návrhu.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 182/2019

8. Návrh na schválenie Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok v znení dodatkov.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 183/2019

9. Návrh na schválenie opravy uznesenia MsZ č. 121/2019 zo dňa 20. 06. 2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 121/2019 zo dňa 20.06.2019 tak, že text bodu 3. návrhu na rozdelenie dotácií sa mení nasledovne:

3. MŠK Kežmarok.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 184/2019

10. 1. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok a spolufinancovanie v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zo zdrojov EFRR – OP IZ: Názov projektu: Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku

p. Zreľak

- ak aj bude žiadosť úspešná nepredpokladá, že chodníky sa budú opravovať tak skoro, pretože vedia zo skúsenosti, že tieto projekty trvajú dlho
- dúfa však, že budú úspešní
- dal do pozornosti, že obyvatelia Strelnice upozornili na to, že tam chýba kanalizácia, verejné osvetlenie aj samotná prístupová cesta a požiadal, aby na to mysleli do budúcnosti

p. Maitner

- poznamenal, že cieľom projektu je rast počtu rómskych domácností s prístupom k zlepšeným podmienkam bývania
- opýtal sa ako vytipované lokality pomôžu naplniť daný cieľ a či nebude do budúcnosti problém pri nejakej kontrole naplnenia cieľov

p. primátor

- podotkol, že ak by neboli optimisti nerobili by nič
- vytipovanie je presne dané podľa toho ako je výzva koncipovaná
- nebolo to tipované len tak, čo treba opraviť, ale je to presne viazané na komunity kde žijú občania rómskeho etnika
- ak by neplnili kritéria, nedávali by daný projekt, ktorý pred schválením prechádza ešte formálny a odborným hodnotením
- ak nesplnia kritéria projekt nebude schválený, a ak áno, bol napísaný dobre
- na 95 % projekty mestu po formálnom hodnotení prechádzajú tak, že sú napísané podľa toho čo je vo výzve

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

- a) predloženie ŽoNFP s názvom projektu: „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku“ v rámci výzvy s kódom: OPLZ-PO6-SC611-2019-1
- b) min. 5 % výšku spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume 71 250,00 € z celkových výdavkov projektu

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zrelák, Jankura, Gurka

zdržal sa: Maitner

Prijaté uznesenie dostalo č. 185/2019

10. 2. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie dotácie a spolufinancovania pre projekt s názvom: Výstavba verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v Kežmarku

p. Majorová Garstková

- zaujíma ju či už je vytipované miesto kde bude stanica umiestnená

p. Maitner

- opýtal sa, či to bude spoplatnené alebo zadarmo

p. Markočiová

- uviedla, že to má byť pred MsP a čo sa týka poplatkov bude to bez poplatkov

p. Gantnerová

- opýtala sa, či je určené, že to musí byť konkrétne na danom mieste, nakoľko si myslí, že to nie je len pre občanov, ale aj pre návštevníkov, a treba zvoliť také miesto, aby to bolo voľne prístupné

-ak je to pre MsP určite to nebude spoplatnené, ale ak by to malo slúžiť pre turistov služba by spoplatnená mala byť

p. viceprimátor

- určite tam bude spotreba elektriky ak to bude verejne dostupné miesto a určite sa tomu bude treba venovať

p. Juhász

- opýtal sa či v bode b) je nejaká suma alebo nie

p. primátor

- uviedol, že elektronabíjacia stanica už v meste Kežmarok je, pričom bola podmienkou pri výstavbe obchodného centra na sídlisku Juh a investor poskytuje nabíjanie zdarma
- daná aktivita je na základe výzvy a je to dofinancovanie mesta
- je to na podporu elektromobility
- podotkol, že je to o tom, že kto si kúpi elektromobil môže využívať nabíjačku zdarma
- preto zvažujú aj kúpu pre MsP, pretože dočasne vedia prevádzku minimalizovať čo sa týka nákladov aspoň na kúpu pohonných hmôt atď.
- zhrnul, že ceny daných vozidiel sú tak drahé, že ak tam nebude dotácia alebo neklesnú ceny tak neušetria, a to čo ušetria možno na prevádzke stratia pri obstarávaní vozidla
- je tu možnosť a idú do nej, pričom chcú dať ďalšiu elektronabíjačku v meste
- ak majú nápady kde ju umiestniť požiadal ich o ne, aby mohli vytipovať lokality
- ozrejmil, že momentálne to bude skôr slúžiť pre externých návštevníkov v meste Kežmarok
- uviedol, že je to doplnenie infraštruktúry v rámci mesta

p. Polák

- uviedol, že v materiáli sa píše, že to má byť výstavba verejne prístupných nabíjajúcich staníc
- ak to bude v pešej zóne je zvedavý koľko MsP vyberie pokút za neoprávnený vjazd

p. primátor

- bude tam výnimka na elektronabíjacie autá
- prioritne to bolo určené pre úrad ako taký
- predpokladajú, že pôjdu do nákupu takýchto áut

p. Jankura

- na komisii životného prostredia mali niekoľko žiadostí o vybudovanie takejto elektrostanice

p. Majorová Garstková

- opýtala sa, či sa v danom prípade nebude uvažovať o posunutí pešej zóny
- nemyslí si, že by to malo byť v pešej zóne

p. primátor

- podotkol, že o tom uvažujú a aj naďalej budú

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

a/ predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie a spolufinancovania pre projekt s názvom: Výstavba verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v Kežmarku s kódom výzvy: č. 18409/2019-4210-36886

b/ min. 5 % výšku spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume z celkových oprávnených výdavkov

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Gurka

neprítomný: Jankura

Prijaté uznesenie dostalo č. 186/2019

11. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

11. 1. Návrh na odpredaj pozemkov

- ulica Poľná – Pavol Krofta, Kežmarok

- Štefan Kolek s manželkou, Kežmaro

- Pavol Vosovič, Kežmarok

- Ján Šefs s manželkou, Kežmarok

- Dušan Kita s manželkou Máriou, Kežmarok a Peter Konečný s manželkou Zuzanou, Kežmarok

- Ján Šefc ml., Kežmarok

- Renáta Polhošová, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

Podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemkov parc. č. CKN 4261/21 o výmere 150 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. CKN 4403/52 o výmere 150m², druh pozemku trvalý trávny porast, k.ú. Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre Jána Šefca ml., bytom Poľná 2435/84, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetné pozemky sú umiestnené v zastavanom území, susedia s pozemkom, na ktorom má žiadateľ postavený rodinný dom a pozemky využíva ako záhradu. K pozemkom je možný prístup len cez pozemky v súkromnom vlastníctve, nevedie k nim prístupová komunikácia. Iné využitie pozemkov vzhľadom na ich umiestnenie nie je možné.

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov parc. č. CKN 4261/21 o výmere 150 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. CKN 4403/52 o výmere 150m², druh pozemku trvalý trávny porast, k.ú. Kežmarok pre Jána Šefca, dátum narodenia, bytom Poľná 2435/84, Kežmarok za cenu vo výške 2 eur/ m² .

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

Podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemkov parc. č. CKN 4446/2 o výmere 60 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. CKN 2266/2 o výmere 50m², druh pozemku záhrada, k.ú. Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre Pavla Kroftu, Poľná 834/55, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetné pozemky sú umiestnené v zastavanom území, susedia s pozemkom, na ktorom má žiadateľ postavený rodinný dom a pozemky využíva ako záhradu. K pozemkom je možný prístup len cez pozemky v súkromnom vlastníctve, nevedie k nim prístupová komunikácia. Iné využitie pozemkov vzhľadom na ich umiestnenie nie je možné.

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov parc. č. CKN 4446/2 o výmere 60 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. CKN 2266/2 o výmere 50m², druh pozemku záhrada, k.ú. Kežmarok pre Pavla Kroftu, dátum narodenia, bytom Poľná 834/55, Kežmarok za cenu vo výške 8,30 eur/m².

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

Podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku parc. č. CKN 4446/8 o výmere 39 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre Štefana Koleka s manželkou Máriou, Poľná 1171/33, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetný pozemok je umiestnený v zastavanom území, susedí s pozemkom, na ktorom majú žiadatelia postavený rodinný dom a pozemok využívajú ako záhradu. K pozemkom je možný prístup len cez pozemky v súkromnom vlastníctve, nevedie k nim prístupová komunikácia. Iné využitie pozemku vzhľadom na jeho umiestnenie nie je možné.

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku parc. č. CKN 4446/8 o výmere 39 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Kežmarok pre Štefana Koleka, dátum narodenia 14.08.1952 s manželkou Máriou Kolek rodenou Magiera, dátum narodenia, bytom Poľná 1171/33, Kežmarok za cenu vo výške 8,30 eur/m².

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

Podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2275/2 o výmere 74 m², druh pozemku záhrada, parc. č. CKN 4446/6 o výmere 84 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. CKN 4403/54 o výmere 71 m², druh pozemku trvalý trávny porast, k. ú. Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre Pavla Vosoviča, Poľná 837/61, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetné pozemky sú umiestnené v zastavanom území, susedia s pozemkom, na ktorom má žiadateľ postavený rodinný dom a pozemky využíva ako záhradu. K pozemkom je možný prístup len cez pozemky v súkromnom vlastníctve, nevedie k nim prístupová komunikácia. Iné využitie pozemkov vzhľadom na ich umiestnenie nie je možné.

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov parc. č. CKN 2275/2 o výmere 74 m², druh pozemku záhrada, parc. č. CKN 4446/6 o výmere 84 m², druh pozemku ostatná plocha k. ú. Kežmarok za cenu vo výške 8,30 eur/m² a parc. č. CKN 4403/54 o výmere 71 m², druh pozemku trvalý trávny porast, k. ú. Kežmarok za cenu vo výške 2eur/m² pre Pavla Vosoviča, dátum narodenia, bytom Poľná 837/61, Kežmarok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

Podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku parc. č. CKN 4403/30 o výmere 107 m², druh pozemku trvalý trávny porast, k. ú. Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre Jána Šefca s manželkou Evou, Poľná 1582/31A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetný pozemok je umiestnený v zastavanom území, susedí s pozemkom, na ktorom majú žiadatelia postavený rodinný dom a pozemok využívajú ako záhradu. K pozemkom je možný prístup len cez pozemky v súkromnom vlastníctve, nevedie k nim prístupová komunikácia. Iné využitie pozemku vzhľadom na jeho umiestnenie nie je možné.

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku parc. č. CKN 4403/30 o výmere 107 m², druh pozemku trvalý trávny porast, k. ú. Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre Jána Šefca, dátum narodenia s manželkou Evou Šefcovou rodenou Pavličkovou, dátum narodenia, bytom Poľná 1582/31A, Kežmarok za cenu za cenu vo výške 2eur/m².

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

Podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemkov do spolupodielového vlastníctva parc. č. CKN 2276/2 o výmere 144 m², druh pozemku záhrada, parc č. CKN 4446/5 o výmere 185 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. CKN 4403/53 o výmere 157 m², druh pozemku trvalý trávny porast, k. ú. Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre Dušana Kitu s manželkou Máriou, Poľná 973/63, Kežmarok a Petra Konečného s manželkou Zuzanou, Lanškrounská 1607/20, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetné pozemky sú umiestnené v zastavanom území, susedia s pozemkami, na ktorom majú žiadatelia postavený rodinný dom a pozemky využívajú ako záhradu. K pozemkom je možný prístup len cez pozemky v súkromnom vlastníctve, nevedie k nim prístupová komunikácia. Iné využitie pozemkov vzhľadom na ich umiestnenie nie je možné.

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov do podielového spoluvlastníctva parc. č. CKN 2276/2 o výmere 144 m², druh pozemku záhrada, parc č. CKN 4446/5 o výmere 185 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Kežmarok za cenu vo výške 8,30 eur/m² a parc. č. CKN 4403/53 o výmere 157 m², druh pozemku trvalý trávny porast, k. ú. Kežmarok za cenu vo výške 2 eur/m² pre Dušana Kitu, dátum narodenia s manželkou Máriou Kitovou, rodenou Masarovičovou, dátum narodenia, bytom Poľná 973/63, spoluvlastnícky podiel ½ a Petra Konečného, dátum narodenia s manželkou Zuzanou Konečnou rodenou Klusovou, dátum narodenia, bytom Lanškrounská 1607/20, Kežmarok, spoluvlastnícky podiel ½.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, parc. č. CKN 2272/2 o výmere 59 m², druh pozemku záhrada, k. ú. Kežmarok za cenu vo výške 10 eur/m², parc č. CKN 4446/7 o výmere 86 m², druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Kežmarok za cenu vo výške 8,30 eur/m² a parc. č. CKN 4403/55 o výmere 68 m², druh pozemku trvalý trávny porast,

k. ú. Kežmarok za cenu vo výške 2 eur/m² pre Renátu Polhošovú rodenú Badžovú, dátum narodenia, bytom Poľná 839/59, Kežmarok.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomná: Majorová Garstková

Prijaté uznesenia dostali 187/219, 188/2019, 189/2019, 190/2019, 191/2019, 192/2019 a 193/2019

11. 2. Návrh na výpožičku častí pozemkov parc. č. KN-C 668/35, KN-E 1127 k. ú. Kežmarok – PRIMUM s. r. o., IČO: 35 789 646, Záhradnícka 34, Bratislava

p. Maitner

- požiadal vysvetliť na základe akej dohody sa bude detské ihrisko stavať

p. primátor

- keďže je obchodné centrum záťaž, malo mesto podmienku, aby spoločnosť spravila niečo pre verejnosť a ich návrhom bolo vytvorenie detského ihriska

p. Levická

- opýtala sa, či v rámci novovybudovaného ihriska sa ráta aj s prvkami pre dospelých na cvičenie

p. primátor

- uviedol, že to bude aj pre staršie generáciu v rámci mládeže a v 3. etape sa bude robiť aj pre staršiu generáciu

- majú v pláne doplniť 3. ihrisko pre seniorskú a strednú generáciu

p. Polák

- požiadali ho rodičia, aby boli na ihrisku osadené stojany na bicykle

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a odst.9 písmena f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička častí pozemkov parc. č. CKN 668/35 o výmere cca 870 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. EKN 1127 o výmere cca 10 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Kežmarok pre spoločnosť PRIMUM s.r.o., Záhradnícka 34, Bratislava, IČO: 35 789 646, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o výpožičku častí pozemkov na základe požiadavky mesta za účelom výstavby detského ihriska na ulici Weilburskej, ktoré po realizácii bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok. Uvedenou výstavbou dôjde k rozšíreniu existujúceho ihriska o nové prvky pre všetky vekové kategórie detí.

s c h v a ľ u j e

výpožičku častí pozemkov parc. č. CKN 668/35 o výmere cca 870 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. EKN 1127 o výmere cca 10 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Kežmarok do 31.12.2020 pre spoločnosť PRIMUM s.r.o., Záhradnícka 34, Bratislava, IČO: 35 789 646, za účelom výstavby detského ihriska na ulici Weilburskej, ktoré po realizácii bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perigné, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 194/2019

p. primátor

- podotkol, že sa im napĺňa stratégia každý rok 1 veľké ihrisko

- v rámci sídliska Sever čakajú na realizáciu vnútrobloku kde takéto ihriská budú

11. 3. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale a atletickej dráhy na Futbalovom štadióne F1 pre:

A/ Súkromná spojená škola, ul. Biela voda 2, Kežmarok

B/ Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, Kežmarok

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov veľkej a malej telocvične bez príslušenstva v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka čs. 2250 na ul. Nižná brána 19 v Kežmarku, postavenej na pozemku p. č. KN-C 1938/20, pre Súkromnú spojenú školu, ul. Biela voda 2, 060 01 Kežmarok, IČO 51076438, je prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu že ide o prenájom nebytových priestorov pre nájomcu, ktorý zabezpečuje vyučovanie povinnej telesnej výchovy pre žiakov školy. Škola nedisponuje vlastnou telocvičňou.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov veľkej a malej telocvične bez príslušenstva v objekte

Mestskej športovej haly Vlada Jančeka čs. 2250 na ul. Nižná brána 19 v Kežmarku, postavenej na pozemku p. č. KN-C 1938/20, k. ú. Kežmarok.

párny a nepárny týždeň:

veľká telocvičňa **bez príslušenstva č.14**

Pondelok od 09:30 – 12:05 hod.

Streda od 12:00 – 13:00 hod.

piatok od 11:00 – 13:00 hod.

párny a nepárny týždeň:

malá telocvičňa **bez príslušenstva č.15**

utorok od 10:30 - 13:45 hod.

štvrtok od 9:30 - 12:55 hod.

s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja pre Súkromnú spojenú školu, ul. Biela voda 2, 060 01 Kežmarok, IČO 51 076 438, na dobu určitú do 30.06.2020, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomná: Baráthová

Prijaté uznesenie dostalo č. 195/2019

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka čs. 2250 na ul. Nižná brána 19 v Kežmarku a športovísk v areáli futbalového štadióna F1 na pozemku p.č. KN-C 2660/1 pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, 060 01 Kežmarok, IČO 36155667, je prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov a športových zariadení pre nájomcu, ktorý zabezpečuje vyučovanie povinnej telesnej výchovy pre žiakov školy a škola nedisponuje vlastnou telocvičňou,

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov a športových zariadení:

1. nebytové priestory v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka čs. 2250 na ul. Nižná brána 19, Kežmarok:

- **veľká telocvičňa s príslušenstvom, miestnosť č.15**
v dňoch: pondelok, utorok, stredu, štvrtok a piatok v čase od 7:20 do 9:20 hod., (spolu 10hod./týždeň) s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, na dobu určitú do 11.05.2020,

2. športovisko v areáli futbalového štadióna F1 na pozemku p.č. KN-C 2660/1

- **atletická dráha**
v dňoch: pondelok, utorok, stredu, štvrtok a piatok v čase od 7.20 do 9.20 hod., (spolu 10hod./týždeň) s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, na dobu určitú od 15.05.2020 do 22.06.2020, pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, 060 01 Kežmarok, IČO 36155667, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomná: Baráthová

Prijaté uznesenie dostalo č. 196/2019

11. 4. Návrh na prenájom Pádovej plochy s príslušenstvom pre:

- Mestský hokejbalový klub, Kežmarok

- Hokejový klub mládeže, Kežmarok

p. primátor

- uviedol, že má zajtra stretnutie s p. Šatanom a budú rokovať aj s obidvoma klubmi
- požiadal p. Perignáthovú o stiahnutie daného bodu a predloženie na ďalšie MsZ

p. Perignáthová

- stiahla daný bod programu

11. 5 . Návrh na prenájom veľkej telocvične ZŠ a MŠ Nižná brána, Kežmarok pre Mestský športový klub, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov – malej, strednej a veľkej telocvične v objekte Základnej školy s materskou školou,

Nižná brána 8, Kežmarok pre OZ Mestský športový klub, Trhovište 2, Kežmarok, IČO 42 083 478, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov - malej, stredne a veľkej telocvične v objekte Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok pre nájomcu, ktorý zabezpečuje voľnočasové aktivity deti, mládeže a dospelých a taktiež reprezentáciu mesta Kežmarok. Mestský športový klub nedisponuje vlastnými priestormi a ihriskami.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov - malej, stredne a veľkej telocvične, bez použitia spŕch, v objekte Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok v čase:

malá telocvičňa:

streda 16.00 hod. - 17.30 hod.

Stredná telocvičňa:

Utorok 16.00 hod. - 19.00 hod.

Streda 16.00 hod. - 19.00 hod.

Veľká telocvičňa:

Pondelok 13:30 hod – 16:30 hod

Utorok 13:30 hod – 17:30 hod

Streda 13:30 hod – 18:00 hod

Štvrtok 14:30 hod – 17:00 hod

Piatok 13:30 hod – 17:00 hod

s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, na dobu určitú do 30.06.2020, pre OZ Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, IČO 42 083 478, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 197/2019

11. 6. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v objekte Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. pre spoločnosť B.Braun Avitum s. r. o., Hlučínska 3, Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie doby nájmu nebytových priestorov užívaných na základe Nájomnej zmluvy č.44/2006/OM v platnom znení, v objekte súp. č. 1788, Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 42, Kežmarok pre spoločnosť B.Braun Avitum, Hlučínska 3, 831 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO 31 383 963, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Spoločnosť B.Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, Bratislava prevádzkuje v predmetných nebytových priestoroch zdravotnícku činnosť - dialyzačné pracovisko pre pacientov okresu Kežmarok na základe Nájomnej zmluvy s dobou nájmu do 31.03.2021. Vzhľadom na to, že má záujem aj naďalej zabezpečiť bezproblémový priebeh a fungovanie poskytovania starostlivosti pre dialyzovaných pacientov až do vybudovania Centra integrovanej zdravotníckej starostlivosti zo strany prenajímateľa, požiadala spoločnosť o predĺženie doby nájmu do 31.03.2023.

s c h v a ľ u j e

predĺženie doby nájmu nebytových priestorov užívaných na základe Nájomnej zmluvy č.44/2006/OM v platnom znení, v objekte súp. č. 1788, Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 42, Kežmarok pre B.Braun Avitum, Hlučínska 3, 831 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO 31 383 963, na dobu určitú do 31.03.2023, za nájomné vo výške 30 000eur/rok.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomný: Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 198/2019

11. 7. Návrh na podnájom nebytových priestorov v objekte Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. pre spoločnosť AGEL Clinic s. r. o., Jelačičova 8, Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že podnájom nebytových priestorov - budova dispečingu súp. č. 1790 na pozemku CKN 1309/2 a objekt garáži súp. č. 965 na pozemku CKN 1309/3 v areáli Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 42, Kežmarok, ktoré sú v súčasnosti v prenájme Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 42, pre spoločnosť AGEL Clinic s. r. o., Jelačičova 8, 821 08 Bratislava, IČO 45 725 381, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Podľa zákona č. 139/2019, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 578/2004 o poskytovateľoch zdravotnej starostlivosti môžu vykonávať prepravu aj držiteľia živnostenského oprávnenia na vykonávanie činnosti dopravnej zdravotnej služby získaného do 31. mája 2019 len do 31. decembra 2019.

Pre získanie povolenia na prevádzkovanie ambulancie dopravnej zdravotnej služby sa sprísnila požiadavky na materiálno-technické vybavenie ambulancie dopravnej zdravotnej služby a dispečingu, s čím je spojená potreba obnoviť vozový park dopravnej zdravotnej služby, predpokladaná výška investície je vo výške 700 tis. eur. Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra nedisponuje voľnými finančnými prostriedkami na pokrytie týchto investícií.

s c h v a ľ u j e

podnájom nebytových priestorov - budova dispečingu súp. č. 1790 na pozemku CKN 1309/2 a objekt garáží súp. č. 965 na pozemku CKN 1309/3 v areáli Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 42, Kežmarok, ktoré sú v súčasnosti v prenájme Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 42, pre spoločnosť AGEL Clinic s. r. o., Jelačičova 8, 821 08 Bratislava, IČO 45 725 381 po dobu trvania nájomnej zmluvy, za rovnakých podmienok, ako sú stanovené v Nájomnej zmluve č.42/2008/OM v platnom znení, uzavretej medzi Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o., Huncovská 42 a Mestom Kežmarok.

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Gantnerová, Baráthová, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
neprítomný: Maitner, Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 199/2019

11. 8. Návrh na bezodplatný prevod majetku a zriadenie vecného bremena:

- Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava
- SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p, Bratislava
- Slovenská správa ciest, Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod majetku vo vlastníctve mesta Kežmarok stavebných objektov (SO) SO 108 Železničné priecestie Toreal a SO 109 Železničné priecestie Pradiareň 2, ktoré budú vybudované na nehnuteľnostiach – pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky a ktorých správcom sú Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 831 06 Bratislava, IČO: 31 364 501:

SO 108 Železničné priecestie Toreal

KN-C 6827/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 686 m², (predpokladaný záber 98,18 m²), k.ú. Kežmarok

KN-C 6887/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 49 m², (predpokladaný záber 0,53 m²), k.ú. Kežmarok

KN-C 6887/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 005 m², (predpokladaný záber 133,27 m²), k.ú. Kežmarok

SO 109 Železničné priecestie Pradiareň 2

KN-C 6887/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 005 m², (predpokladaný záber 78,75 m²), k.ú. Kežmarok

KN-C 1214, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 835 m², (predpokladaný záber 195,14 m²), k.ú. Strážky

KN-C 1258, druh pozemku ostatné plochy o výmere 141 m², (predpokladaný záber 17,48 m²), k.ú. Strážky

KN-C 1261, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m² (predpokladaný záber 52,93 m²), k.ú. Strážky

KN-C 1266, druh pozemku ostatné plochy o výmere 2 274 m² (predpokladaný záber 22,64 m²), k.ú. Strážky

KN-C 1267, druh pozemku ostatné plochy o výmere 5 206 m², (predpokladaný záber 23,16 m²), k.ú. Strážky

do vlastníctva Slovenskej republiky, správca Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 831 06 Bratislava, IČO: 31 364 501.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na umiestnenie stavebného objektu SO 106.1 Pripojovacia komunikácia na pozemku parc. č.

KN-C 1258, druh pozemku ostatné plochy o výmere 141 m², (predpokladaný záber 25,51 m²), k. ú. Strážky

KN-C 1261, druh pozemku ostatné plochy o výmere 87 m² (predpokladaný záber 14,10 m²), k.ú. Strážky

KN-C 1267, druh pozemku ostatné plochy o výmere 5 206 m², (predpokladaný záber 5,45 m²), k. ú. Strážky

zriadenie vecného bremena na umiestnenie stavebného objektu SO 106.3 Pripojovacia komunikácia na pozemku parc. č.

KN-C 6827/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 18 686 m², (predpokladaný záber 5,69 m²), k. ú. Kežmarok

KN-C 6887/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 10 005 m², (predpokladaný záber 17,20 m²), k. ú. Kežmarok

na umiestnenie stavebného objektu 106.1 Pripojovacia komunikácia a stavebného objektu 106.3 Pripojovacia komunikácia v prospech vlastníka stavby mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283, povinnosťou povinného Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 831 06 Bratislava, IČO: 31 364 501:

- **trpieť umiestnenie stavebného objektu 106.1 Pripojovacia komunikácia a stavebného objektu 106.3 Pripojovacia komunikácia,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby Stavebný objekt 106.1 Pripojovacia komunikácia a Stavebný objekt 106.3 Pripojovacia komunikácia a ich príslušenstva.**

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude vo výške 1380 eur bez DPH.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod majetku vo vlastníctve mesta Kežmarok stavebného objektu (SO) SO 345 Úprava koryta, ktorý bude vybudovaný na nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorej správcom je SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., O. Z. Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO: 36 022 047 v katastrálnom území Strážky, vedenej v liste vlastníctva č. 363, parc. KN-C 1251, druh pozemku vodná plocha o výmere 594 m², (predpokladaný záber 24,40 m²) KN-C 1255, druh pozemku vodná plocha o výmere 154 m², (predpokladaný záber 143,12 m²) do vlastníctva Slovenskej republiky, SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na umiestnenie stavebného objektu SO 107 Mostné objekty realizovaného v rámci stavby Dobudovanie priemyselného parku Kežmarok - Pradiareň, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval DESIGN ENGINEERING, a.s., Palisády 33, Bratislava, na pozemku parc. č. KN-C 1255, druh pozemku vodná plocha o výmere 154 m², (predpokladaný záber 81,49 m²), katastrálne územie Strážky v prospech vlastníka stavby mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO:00 326 283, povinnosťou povinného SR – SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047:

- **strpieť umiestnenie stavebného objektu 107 Mostné objekty vrátane jeho príslušenstva na zaťažených nehnuteľnostiach, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom**
- **strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena na zaťažené nehnuteľnosti, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly oprávnenej stavby a jej pásma ochrany,**
- **strpieť umiestnenie orientačných označení na zaťaženej nehnuteľnosti**

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude stanovená podľa znaleckého posudku. K jednorazovej náhrade bude pripočítaná sadzba DPH.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod majetku vo vlastníctve mesta Kežmarok stavebný objekt (SO) SO 105 Križovatka Pradiareň 2, ktorá bude vybudovaná na nehnuteľnostiach – pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky a ktorých správcom je Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 09 Bratislava, IČO: 003328 :

v katastrálnom území Kežmarok, vedeného v liste vlastníctva č. 5182, parc. č. KN-C 8323, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 997 m², (predpokladaný záber 332,28 m²)

v katastrálnom území Strážky, vedeného v liste vlastníctva č. 417, parc. č. KN-C 1277, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 020 m², (predpokladaný záber 1499,64 m²)

do vlastníctva Slovenskej republiky, správca Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 09 Bratislava, IČO: 00003328.

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomní: Polák, Majorová Garstková

Prijaté uznesenia dostali č. 200/2019, 201/2019, 202/2019, 203/2019 a 204/2019

11. 9. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 157/2018 – MUDr. Egon Krák, Lermontovova 4, Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 157/2018 zo dňa 21.06.2018 tak, že:

text

KN-C 4920

sa nahrádza textom

KN- E 4920

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomní: Polák, Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 205/2019

11. 10. Návrh na doplnenie uznesenia MsZ:
- č. 175/2015, č. 84/2018 – VSD, a. s. Košice
- č. 94/2017 – VSD, a. s. Košice
- č. 174/2017 – PRIMUM s. r. o. Bratislava

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 175/2015 zo dňa 4.6.2015 tak, že:

text
KN-C 668/3

sa nahrádza textom
KN-C 668/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 231 m²

text
KN-E 1125

sa nahrádza textom
KN-E 1125, druh pozemku orná pôda o výmere 658 m²

text
KN-E 1107

sa nahrádza textom
KN-E 1107, druh pozemku orná pôda o výmere 993 m²

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský,
Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomní: Majorová Garstková, Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 206/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 84/2018 zo dňa 10.5.2018 tak, že:

text
C-KN 668/92

sa nahrádza textom
C-KN 668/92, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 264 m².

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský,
Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomní: Majorová Garstková, Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 207/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 94/2017 zo dňa 27.4.2017 tak, že:

text
KN-C 177/2

**sa nahrádza textom
KN-C 177/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 960 m²**

text
KN-C 3221/1

**sa nahrádza textom
KN-C 3221/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 486 m²**

text
KN-C 471/1

**sa nahrádza textom
KN-C 471/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 294 m²**

text
KN-C 3224

**sa nahrádza textom
KN-C 3224, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 293 m²**

text
KN-C 3223

**sa nahrádza textom
KN-E 3223, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 052 m²**

text
KN-C 3215

**sa nahrádza textom
KN-C 3215, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 825 m²**

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský,
Zreľák, Jankura, Gurka

nepřítomní: Majorová Garstková, Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 208/2019

c) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 174/2017 zo dňa 27.7.2017 a 31.7.2017 tak, že:

text

KN-E č. 1107

sa nahrádza textom

KN-E č. 1107, druh pozemku orná pôda o výmere 993 m²

text

KN-C č. 668/3

sa nahrádza textom

KN-C č. 668/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 231 m²

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomní: Majorová Garstková, Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 209/2019

p. primátor

- vyhlásil hodinovú prestávku na obed

11. 11. Návrh na zriadenie vecného bremena:

- Rehoľa Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kežmarok

- Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Banská Bystrica

- Bc. Jaroslav Rybovič, Gen. Štefánika 32, Kežmarok

- Zuzana Havira Bóryová, Suchá hora 29, Kežmarok

p. Perignáthová

- na základe žiadosti Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa Kežmarok sťahuje bod a) z rokovania

a) bod bol stiahnutý

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-C 1305/1, druh pozemku

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1992 m², katastrálne územie Kežmarok, vlastník mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283 na umiestnenie stĺpa s hniezdnou podložkou v prospech Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, so sídlom Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica, správa: Správa Pieninského národného parku SNP 57, Spišská Stará Ves, IČO: 17 058 520 s povinnosťou povinného:

- **trpieť umiestnenie stĺpu s hniezdnou podložkou,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok a cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stĺpa s hniezdnou podložkou a jeho príslušenstva.**

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perigné, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 210/2019

p. primátor

- privítal na zasadnutí p. poslankyňu Sabolovú

c) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov parc. č. KN-E 1529, druh pozemku lesný pozemok o výmere 112 m² evidovaný na liste vlastníctva č. 2430, k. ú. Kežmarok a parc. č. KN-C 2515, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2095 m², evidovaný na liste vlastníctva č. 1, k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby vodovodnej a plynovej prípojky na slúžiacich pozemkoch: Bc. Jaroslav Rybovič, Gen. Štefánika 32, Kežmarok, dátum narodenia, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- **trpieť umiestnenie vodovodnej a plynovej prípojky na slúžiacich pozemkoch, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby vodovodnej a plynovej prípojky a ich príslušenstva.**

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou vodovodnej a plynovej prípojky a ich ochranným pásmom na

slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 1,50 EUR/m dĺžky vodovodnej prípojky a 1,50 EUR/m dĺžky plynovej prípojky .

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 211/2019

d) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Kežmarok parc. č.:

KN-C 6833/6, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2708 m²,

KN-C 6833/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²,

KN-C 6833/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m²

KN-C 6833/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m²

KN-C 6833/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 533 m²

KN-C 6833/12, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2166 m²,

v prospech Zuzany Havira Bóryovej, dátum narodenia:, trvalý pobyt: Suchá hora 29, Kežmarok, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- **trpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí - prípojky kanalizácie, prípojky vodovodu a prípojky plynovodu tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskych sietí – prípojky kanalizácie, prípojky vodovodu a prípojky plynovodu a ich príslušenstva.**

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 212/2019

11.12. Návrh na dodatok č. 10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Dodatok č.10 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu.

N á v r h

Dodatku č. 10 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení Dodatku č.1, Dodatku č. 2. Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5 , Dodatku č. 6, Dodatku č. 7, Dodatku č. 8 a Dodatku č. 9 sa menia takto:

V Prílohe č. 2, písm. D. Zimný štadión, bod 1. Ladová plocha vrátane príslušenstva sa za písm. c) vkladajú nové písmená d), e), f), ktoré znejú nasledovne:

d) právnické osoby zriadené alebo založené mestom Kežmarok	15 eur/60 minút
e) rozpočtové a príspevkové organizácie pôsobiace na území mesta, nezriadené mestom Kežmarok	60 eur/60 minút
f) ostatné právnické a fyzické osoby	120 eur/60 minút

Tento Dodatok č. 10 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 213/2019 dňa 12.9.2019 a nadobúda účinnosť dňom 22.9.2018.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 213/2019

11.13 Návrh na opakovaný nájom bytu č. 6, Gen. Štefánika 1049/14

p. primátor

- upozornil, že je tam nedoplatok 0,- €, takže je to v poriadku

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 6 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Eve Martonovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 6 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi

Eve Martonovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 214/2019

11. 14. Návrh na predĺženie nájmu bytu Priekopa 2322/59A

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu Priekopa 2322/59A v Kežmarku Vladimírovi Oračkovi s manželkou Marcelou, trvale bytom Priekopa 2322/59A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu s jedným nezaopatreným dieťaťom a nie v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu Priekopa 2322/59A, Kežmarok nájomcovi Vladimírovi Oračkovi s manželkou Marcelou, trvale bytom Priekopa 2322/59A, Kežmarok na dobu jedného roka.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 215/2019

11. 15. Návrh na nájom bytov

- Weilburská 2595/2, Weilburská 2595/4

- č. 11, Košická 2347/1

- č. 21, Weilburská 2396/3

- č. 3, Gen. Štefánika 1049/14

p. primátor

- uviedol, že ide o novú bytovku a teší ho, že v meste Kežmarok vzrástol záujem o byty
- konkrétne v danom prípade je počet bytov 18 a počet žiadostí bol 130
- poukázal na to, že mesto hľadá ďalší priestor kde postaví nájomnú bytovku a okrem toho, začína na sídlisku Juh výstavba bytovky, ktorá je súkromnou investíciou

- mesto má zámer postaviť bytovku aj na sídlisku Sever a hľadá aj ďalšie lokality na výstavbu
- úlohu vybrať uchádzačov nemá mesto ale komisia bytová, správy majetku a lesného hospodárstva, ktorá rozhoduje komu prideliť a komu neprideliť byt
- požiadal ozrejmiť ako prebieha výber uchádzačov a prečo boli vybraní práve títo
- teší ho, že môžu ďalším rodinám poskytnúť bývanie

p. Perignáthová

- každý žiadateľ musí spĺňať podmienku min. príjmu a zároveň nesmie prekročiť výšku max. stanoveného príjmu
- v prvom rade sa posudzovali jednotlivé žiadosti v zmysle či spĺňajú podmienky pre pridelenie bytu
- zo žiadateľov sa vybrali tí, ktorí podmienky spĺňali a potom sa každý žiadateľ posudzoval samostatne, pričom sa prihliadalo najmä na rodiny s deťmi, v akých podmienkach žijú a ako nutne potrebujú vyriešiť bytovú situáciu

p. Polák

- opýtal sa, či pri žiadateľoch mimo Kežmarok je aspoň jeden z partnerov z Kežmarku alebo išlo vyslovene o to, že nie sú Kežmarčania
- opýtal sa či by nebolo vhodné, aby uspokojili najprv potreby obyvateľov Kežmarku
- kedysi bolo totiž VZN postavené tak, že aspoň jeden žiadateľ musel byť Kežmarčan

p. Matia

- reagoval na p. Poláka
- je členom bytovej komisie a vie ako sa byty pridelovali
- čo sa týka ľudí, ktorí nemajú trvalý pobyt v Kežmarku a pridelil sa im byt, komisia si určila nejaké postupy podľa ktorých sa byty pridelovali s tým, že v niektorých prípadoch obidvaja žiadatelia pracujú v Kežmarku a presťahujú sa do Kežmarku
- preberali tiež verejný záujem čo sa týka daných ľudí
- z tých čo nie sú z Kežmarku, je buď partner z Kežmarku alebo pracujú obaja v Kežmarku

p. Leivcká

- uviedla, že poctivo prešli všetkých žiadateľov nielen tých ktorým bude byt pridelený

p. Perignáth

- uviedol, že kritéria sa zmenili a tých, ktorí nebyvajú v Kežmarku je len asi päť

p. primátor

- teší ho daný záujem o byty a nakoľko prevyšuje ich možnosti bolo potrebné spustiť aj privatne investície do bytového sektora
- hľadajú iné lokality mimo sídliska Juh, kde by mohli postaviť bytové jednotky
- na sídlisku budú skôr vylepšovať infraštruktúru, parkoviská, detské ihriská a zeleň

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Dane Girgovej, trvale bytom obec Lendak je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorá býva dlhodobo v Kežmarku v podnájmoch, čo je finančne veľmi náročné a vlastné bývanie si pre nedostatok financií nemôže vyriešiť.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Dane Girgovej, trvale bytom obec Lendak, na dobu troch rokov.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Margite Špitkovej, trvale bytom J. Záborského 1729/20, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide žiadateľku – vdovu po bývalom zamestnancovi Technických služieb s.r.o. - pohrebných a cintorínskych služieb, ktorá bývala s manželom v správcovskom byte pri novom cintoríne a po manželovej smrti žiada o menší byt.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Margite Špitkovej, trvale bytom J. Záborského 1729/20, Kežmarok, na dobu troch rokov.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 3 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Lukášovi Vozárovi s manželkou Natáliou, trvale bytom Železničná 116/29, Veľká Lomnica je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu s jedným

nezaopatreným dieťaťom, ktorá býva v stiesnených podmienkach spoločne s rodičmi a ostatnými príbuznými v byte a potrebujú vyriešiť svoje bývanie.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 3 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Lukášovi Vozárovi s manželkou Natáliou, trvale bytom Železničná 116/29, Veľká Lomnica, na dobu troch rokov.

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Simone Monkovej s manželom Michalom, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o mladú rodinu, ktorá v súčasnosti býva u matky v stiesnených podmienkach v dvojizbovom byte a je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Simone Monkovej s manželom Michalom, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok, na dobu troch rokov.

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Ľubomírovi Laufovi s manželkou Luciou, trvale bytom Hlavná 2/4, Stará Lesná je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu s jedným nezaopatreným dieťaťom. Žiadateľ pracuje ako hasič - záchranár na Okresnom riaditeľstve hasičského a záchranného zboru v Kežmarku. V súčasnosti bývajú s rodičmi a ďalšími príbuznými v spoločnej domácnosti a je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 5 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Ľubomírovi Laufovi s manželkou Luciou, trvale bytom Hlavná 2/4, Stará Lesná, na dobu troch rokov.

6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 6 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Monike Haluškovej, trvale bytom Karola Kuzmányho 1057/17, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi, bývajúcu spoločne s matkou v byte a potrebuje vyriešiť svoju bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 6 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Monike Haluškovej, trvale bytom Karola Kuzmányho 1576/17, Kežmarok, na dobu troch rokov.

7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 7 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Ing. Lukášovi Majerčákovi s manželkou Patríciovou, trvale bytom Obrancov mieru 1509/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu s jedným nezaopatreným dieťaťom, ktorá býva v podnájme v dvojizbovom byte, ktorý je pre trojčlennú rodinu nepostačujúci a je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 7 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Ing. Lukášovi Majerčákovi s manželkou Patríciovou, trvale bytom Obrancov mieru 1509/1, Kežmarok, na dobu troch rokov.

8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 8 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Jane Grešovej, trvale bytom Slovenská Ves č. 222 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o osamelú žiadateľku – vdovu s jedným nezaopatreným dieťaťom, ktorá

býva s rodičmi a ďalšími príbuznými v spoločnej domácnosti a potrebuje vyriešiť svoje bývanie.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 8 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Jane Grešovej, trvale bytom Slovenská Ves č. 222, na dobu troch rokov.

9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská 2595/2 v Kežmarku Mgr. Lenke Bóryovej, trvale bytom Suchá Hora 1736/29, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľku, ktorá tvorí rodinu s druhom a jedným nezaopatreným dieťaťom, v súčasnosti bývajú v podnájme v jednoizbovom byte a potrebujú vyriešiť svoju bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská 2595/2, Kežmarok Mgr. Lenke Bóryovej, trvale bytom Suchá Hora 1736/29, Kežmarok, na dobu troch rokov.

10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Ivete Ničpanovej, trvale bytom Levočská 1766/7, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľku, ktorá tvorí rodinu s druhom a dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorá býva v stiesnených podmienkach v podnájme v dvojizbovom byte a potrebujú vyriešiť bývanie. Mesto Kežmarok v súčasnosti neeviduje žiadosť o prenájom bezbariérového bytu od osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Ivete Ničpanovej, trvale bytom Levočská 1766/7, Kežmarok, na dobu jedného roka.

11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Ester Orinčákovej, trvale bytom Kostolné námestie 1297/6, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľku, ktorá býva s dcérou a dvomi vnúčatami v dvojizbovom mestskom nájomnom byte na Kostolnom námestí 1297/6, ktorý je pre 4-člennú rodinu nepostačujúci aj vzhľadom na zdravotný stav žiadateľky.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 11 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Ester Orinčákovej, trvale bytom Kostolné námestie 1297/6, Kežmarok, na dobu troch rokov.

12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Martine Fedorovej, trvale bytom Možiarska 1460/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľku, ktorá tvorí rodinu s druhom a dvomi nezaopatrenými deťmi, bývajúcu v spoločnej domácnosti s rodičmi v byte a je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 12 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Martine Fedorovej, trvale bytom Možiarska 1460/3, Kežmarok, na dobu troch rokov.

13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Nikole Ziburovej, trvale bytom Bardejovská 1720/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými

deťmi, ktorá býva v stiesnených podmienkach s rodičmi, kde otec je ťažko zdravotne postihnutý a je potrebné vyriešiť jej bývanie.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 13 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Nikole Ziburovej, trvale bytom Bardejovská 1720/1, Kežmarok, na dobu troch rokov.

14. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 14 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Mgr. Veronike Modlovej s manželom Mariánom, trvale bytom Ľubická cesta 1390/60, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu s jedným nezaopatreným dieťaťom, ktorá v súčasnosti býva v stiesnených podmienkach v spoločnej domácnosti s rodičmi a potrebujú vyriešiť svoju bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 14 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Mgr. Veronike Modlovej s manželom Mariánom, trvale bytom Ľubická cesta 1390/60, Kežmarok, na dobu troch rokov.

15. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 15 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Eve Bogolovej, trvale bytom Petržalská 1642/22, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľku, ktorá tvorí rodinu s druhom a jedným nezaopatreným dieťaťom, bývajúcu v dvojizbovom byte spoločne s rodičmi a je potrebné vyriešiť ich bývanie.

S c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Eve Bogolovej, trvale bytom Petržalská 1642/22, Kežmarok, na dobu troch rokov.

16. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Ing. Tatiane Zakuciovej s manželom Jánom, trvale bytom L. Svobodu 33, Poprad je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o mladú rodinu, ktorá býva v podnájme, obaja žiadatelia pracujú v meste Kežmarok a je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 16 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Ing. Tatiane Zakuciovej s manželom Jánom, trvale bytom L. Svobodu 33, Poprad, na dobu troch rokov.

17. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 17 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Mgr. Petrovi Cintulovi s manželkou Katarínou, trvale bytom Levočská 1767/4, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o mladú rodinu, ktorá býva spoločne s rodičmi v byte a je potrebné vyriešiť ich bývanie.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 17 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Mgr. Petrovi Cintulovi s manželkou Katarínou, trvale bytom Levočská 1767/4, Kežmarok, na dobu troch rokov.

18. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 18 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku Igorovi Kováčovi s manželkou Marcelou, trvale bytom Baštová 1558/28, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu s dvomi

nezaopatrenými deťmi, ktorá býva spolu s rodičmi v stiesnených podmienkach a je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 18 v bytovom dome Weilburská 2595/4, Kežmarok Igorovi Kováčovi s manželkou Marcelou, trvale bytom Baštová 1558/28, Kežmarok, na dobu troch rokov.

19. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 v bytovom dome Košická 2374/1 v Kežmarku Anne Fedorovej, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľku, ktorá opatruje dcéru Kristínu s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorá v súčasnosti býva v bezbariérovom byte č. 11 v bytovom dome Košická 2374/1 v Kežmarku a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2374/1, Kežmarok Anne Fedorovej, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok, na dobu desať rokov.

20. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 21 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku Petrovi Krupkovi, trvale bytom Lanškrounská 1721/11, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľa, ktorý v súčasnosti býva v stiesnených podmienkach spoločne s rodičmi v byte a je potrebné vyriešiť jeho bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 21 v bytovom dome Weilburská 2396/3, Kežmarok Petrovi Krupkovi, trvale bytom Lanškrounská 1721/11, Kežmarok, na dobu troch rokov.

21. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 3 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Jozefovi Slovíkovi, trvale bytom Petržalská 1634/15, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľa, ktorý býval spoločne s matkou v jednoizbovom mestskom nájomnom byte, ktorú opatroval až do jej smrti. Vzhľadom nato, že matka zomrela, požiadal žiadateľ o nájom predmetného bytu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 3 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok Jozefovi Slovíkovi, trvale bytom Petržalská 1634/15, Kežmarok, na dobu jedného roka.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 216/2019, 217/2019, 218/2019, 219/2019, 220/2019, 221/2019, 222/2019, 223/2019, 224/2019, 225/2019, 226/2019, 227/2019, 228/2019, 229/2019, 230/2019, 231/2019, 232/2019, 233/2019, 234/2019, 235/2019 a 236/2019

11. 16. Návrh výšky nájomného 18 BJ Weilburská ulica

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

výšku nájomného v 18 BJ bytovom dome na ul. Weilburská 2,4 nasledovne :

Byty o výmere 67,70 m² :	135 Eur / mesiac
Byty o výmere 66,63 m² :	133 Eur / mesiac
Byty o výmere 42,58 m² :	95 Eur / mesiac
Byt o výmere 64,34 m² na prízemí :	115 Eur / mesiac
Byt o výmere 40,02 m² na prízemí :	80 Eur / mesiac

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 237/2019/

p. primátora

- uviedol, že nájom sú dôsledkom toho, že mesto Kežmarok získava výhody v dotáciách cez Ministerstvo dopravy a cez Štátny fond rozvoja bývania

11. 17. Návrh na odpredaj obchodného podielu v obchodnej spoločnosti GEOVRT Kežmarok s. r. o. - Ján Blaško, Kežmarok

p. primátor

- ide o proces, ktorý trvá zhruba 10 rokov, kedy sa bývalé vedenie rozhodlo zistiť, či má mesto Kežmarok možnosť vrtania resp. nájsť teplú vodu na základe prieskumných vrtov SPP v okolitých obciach, ktoré potvrdili jej prítomnosť
- ozrejmil, že na základe tohto mesto Kežmarok objednalo štúdiu, ktorá preukázala, že by tu niečo také mohlo byť a následne mesto požiadalo o dobývacie práva
- práva na dané územie sú limitované na 2-3 roky na jednu spoločnosť, čo vystriedali asi 5-krát, kým založili túto spoločnosť a požiadali o vypracovanie geologickej úlohy Technickú univerzitu v Košiciach
- problém prečo mesto Kežmarok do toho nešlo je, že ak by chceli reálne danú vodu dostať museli by podstúpiť riziko a tým je vrt až pri ktorom sa zistí, či tam niečo je a či je to použiteľné
- na vrtanie zhruba 1 km je potrebných okolo 1,5 mil. €
- mesto toto právo malo ale zainvestovať rizikový kapitál je na uvážení a aj preto do toho nešlo
- výhoda týchto zdrojov je, že ide o konštantný zdroj, ktorý dáva sebestačnosť
- 19. 07. 2019 požiadala p. Blaško mesto o to, žeby do takého projektu šiel
- mesto ho upozornilo ho na riziká s tým, že z toho ako mesto nebude niest' žiadne riziko
- je to v podstate investičný zámer ako každý iný
- boli by veľmi radi ak by sa to podarilo, čím by mesto vedelo garantovať stabilné ceny a boli by sebestační v energii, pričom hovoria o zelenej energii
- v súčasnosti má mesto tepelné hospodárstvo, konkrétne 20% je obnoviteľný zdroj a zvyšok je plyn
- ideálne by bolo mať 40-60% obnoviteľných zdrojov napr. vody, 20% drevo a zvyšok plyn; to by bolo využitie z pohľadu mesta
- z pohľadu investície je otázka na investora aký s tým má zámer
- mesto do takej rizikovej investície ísť nemôže
- mali asi 2 stretnutia, kde p. Blaško predstavil svoj zámer
- podotkol, že čo sa týka mesta je tam veľa úskalí, ktoré nie sú splnené a je tam otázka či do toho nepustiť niekoho iného
- blokujú územie, ktoré môže niečo priniesť čo by pomohlo mestu aj občanom

p. Perignéthová

- uviedla, že po predložení žiadosti p. Blaška sa dal spraviť znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty podniku
- podľa znaleckého posudku, ktorý vypracovala spoločnosť Expertize Košice je hodnota spoločnosti 2 599,90 €
- spoločnosť vlastní len povolenie na prieskum, čo jej nezaručuje aj dobývacie právo; nie je tam istota či ho dostane
- cenu stanovili vo výške základného vkladu spoločnosti + znalecký posudok od čoho sa odvíja navrhovaná kúpna cena
- dobývacie právo má vyššiu hodnotu

p. Blaško

- v krátkosti informoval o dôvodoch jeho záujmu o daný projekt
- uviedol, že hľadal vo svojich pracovných aktivitách niečo zmysluplnejšie a táto možnosť ho zaujala
- rád by zrealizoval tento geotermálny vrt s následným napojeným na centrálnu zásobovacieho tepla a zabezpečenie dodávky energie pre výrobcu a dodávateľa tepla
- podotkol, že vrty v okolí sú využívané väčšinou na rekreačné účely a len 4 zo všetkých vrtov na Slovensku sa používajú na účel, na ktorý chce použiť vrt aj on
- ozrejmil, že technicky je to navrtanie do 2 - 4 km hĺbky kde sa nájde rezervoár vody, následne sa vyvedie von a napája sa do odberných miest v Kežmarku, konkrétne do kotolní
- podotkol, že vrt sa nachádza pri cirkevnej škole a cieľ je napojiť sa na kotolne, ohriať vodu v systéme Spravbythermu, ochladiť ju a púšťať späť do zeme alebo vodného toku
- rizikami je náročnosť projektu, návratnosť investície a tiež dlhodobý schvaľovací proces, ktorý začína žiadosťou o odpredaj obchodného podielu a odpredaj asi 150 m² na realizáciu vrtu
- v krátkosti zhrnul proces, ktorý by nasledoval po schválení uznesenia v jeho prospech
- podotkol, že do budúcnosti bude potrebovať k vrtu aj prístupovú cestu, pričom v okolí vrtu musí byť nezastavané územia z dôvodu bezpečnosti, ktoré musí byť prístupné rôznym technológiám
- plánom je nastaviť modul vzájomnej spolupráce s výrobcom a dodávateľom tepla Spravbytherm, kde už dnes deklaruje dodržanie energie v cenách nie vyšších ako dodávateľia terajších energií
- po úspešnej realizácii projektu dal verejný prísľub spolupráce pri výstavbe mestskej krytej plavárne v sume 1 - 1,5 mil. € v bezúročných splátkach po dobu cca 15 rokov

p. Bešenej

- záujem, ktorý investor prejavil, prerokovali
- v minulosti bolo viacero záujemcov v rámci obnoviteľných zdrojov ale vždy rokovania skončili s tým, že by to poškodilo mesto Kežmarok, Spravbytherm aj obyvateľov Kežmarku
- 1.-krát sa udialo, že prišiel investor a opýtal sa Spravbythermu aké má predstavy a podmienky
- v rámci zasadnutia Dozornej rady zadefinovali aká je predstava spoločnosti Spravbytherm, aby v konečnom dôsledku na to nedoplatil nikto
- dostal uistenie od investora, že je to aj jeho záujem
- ich predstava je, že majiteľ vrtu im poskytne teplú vodu a samotný proces výroby bude realizovať Spravbytherm, pričom investorovi zaplatí len cenu, ktorá je pre Spravbytherm ekonomická
- samotnou výrobou sa chcú zaoberať oni a nechcú pustiť niekoho ďalšieho do cenotvorby
- chcú si ponechať kontrolu nad cenou v celom meste
- pozerá sa na to tak, že budú mať nového investora, ktorý im poskytne geotermálnu vodu, ktorú oni už ďalej spracujú
- zhodli sa na tom, že cena teplej vody musí byť konkurenčná voči energiám plynu a štiepky
- ak to dopadne podľa predstavy spoločnosti Spravbytherm môžu byť spokojní, pretože na tom veľmi veľa získajú a aj obyvatelia sídliska
- vec bola v Spravbythermu prerokovaná a vníma to pozitívne, ak budú dodržané ich požiadavky

p. viceprimátor

- teší sa, že na stole je takýto nadčasový projekt pretože environmentálne hľadisko a zníženie emisií na území mesta nikto nepochybní
- podotkol, že záujemca je lokal patriot, ktorý v Kežmarku už zanechal dobrú spoločenskú stopu, čo je preňho už teraz garancia projektu a určite bude zato, aby sa do toho pustili
- uviedol, že týmto to nekončí, pretože prídu ešte ďalšie pozemkové veci súvisiace s celou akciou a aj posledný prísľub vystavať v meste krytú plaváreň naňho zapôsobil
- osobne si myslí, že tento projekt posunie Kežmarok tam, kde ako okresné mesto už mal byť
- bude zato, aby boli v projekte súčinní a podnikateľskú činnosť p. Blaškovi pomohli realizovať

p. Polák

- opýtal sa, prečo majú spoločnosť s právom vráť predat', aby následne kupovali vodu späť
- investičný náklad 2-3 mil. € v čase keď si vedia dovoliť zimný štadión za 8 mil. € nemôže byť pre mesto zaťažujúci
- ak by vodu vlastnila ich spoločnosť a dodávala ju mestu, vtedy by sa stali sebestačnými
- podotkol, že z prieskumov v minulosti je zrejmé, že voda tu je
- čo sa týka teploty, keď si porovnajú okolité vrty, nebál by sa o ňu
- poukázal nato, že spoločnosť Salmotel, ktorá prevádzkuje kemping a bungalovy tiež vykuruje vodou a môžu predpokladať, že zloženie vody bude podobné a vhodné na vykurovanie
- opýtal sa, aké riziko by mesto znášalo, ak by daný vrt financovalo
- požiadal predkladateľa daného návrhu o vysvetlenie osobitného zreteľa v danom prípade nakoľko ho tu nevidí
- na predaj spoločnosti by mali podľa neho platiť iné pravidlá
- čo sa týka ceny opýtal sa, kde sú zohľadnené náklady na prieskumné územie za minulé roky a sondy, ktoré sa robili

p. viceprimátor

- zareagoval na p. Poláka
- dal do pozornosti, že voda nie je Kežmarčanov ale štátu, preto sa k ťažobným právam vyjadrujú štátne orgány
- myslí si, že Geovrt nemá ťažobné práva

p. primátor

- podotkol, že zimný štadión nie je čierna diera a oceňujú ho športovci z okolia
- ak im niekto dá peniaze musia daný projekt realizovať a preukázať výsledok
- podotkol, ak im dá niekto peniaze, spravia vrt a nebude tam nič nevyužijú to
- na takéto projekty vám nedá peniaze banka a nieto vláda
- ozrejmil, že takého riziko ako primátor nepodstúpi
- uviedol, že to môže byť vysoko rizikový kapitál, čo povedal aj p. Blaškovi
- je to čisto osobná iniciatíva a investícia p. Blaška
- mesto sa nikdy nevzdá tepelného hospodárstva a majetok Spravbythermu ostane mestský
- uviedol, že nie každý vrt výjde
- k zámeru sa vie vyjadriť, pričom osobitný zreteľ je, že dlhodobo energeticky sa mesto stáva sebestačné na zelenej energii
- pre občanov mesta bude prínosná vyššia čistota vzduchu, sebestačnosť a stabilita ceny
- ozrejmil, že pri cene musí byť striktné daný znalecký posudok

- investície, ktoré boli predtým realizované je otázka na investora a nemá to súvis s tým, čo je dnes v danej spoločnosti
- podotkol, že treba povedať, že mesto do toho určite nepôjde

p. Maitner

- pred MsZ požiadal mesto, aby dalo poslancom materiáli na základe ktorých tvrdí, že sa jedná o riziká
- on sám vychádza z geologických informácií na základe ktorých si dovoľí tvrdiť, že sa nejedná o žiadne riziko a rizikovú investíciu, ale investíciu, ktorá môže byť viac alebo menej úspešná
- územie Podtatranskej kotliny je veľmi precízne spracované a bolo tam vykonaných množstvo geologických vrto, vytvorené geologické rezy z ktorých vychádza, že investícia nemôže byť stratová
- uviedol, že voda nie je ich, ale územie áno a žijú v lokalite, kde sú odberatelia tepla a môžu vŕtať hocikde a teplo tam bude
- mesto má spracovaný strategický dokument Smart green city Kežmarok, ktorý obsahuje odporúčania ako by mesto malo v energetike postupovať a postupuje presne naopak
- podotkol, že v dokumente je ako príklad uvedené mesto Berlín a ozrejmil ako sa zachovalo
- mesto Kežmarok má v dokumente spomínanú nielen geotermálnu energiu ale aj energiu z vodnej elektrárne
- poukázal na to, že neprebehla analýza kde by mesto zanalyzovalo všetky možnosti, ktoré má v rámci vodnej elektrárne, geotermálnej energie a ďalších obnoviteľných zdrojov
- idú teraz konať na základe jednej investičnej príležitosti
- jeho najdôležitejšou výhradou je, že zákon o hospodárení s majetkom obce č. 138/1991 ods. 11 §9 a), ktorý následne citoval
- zo zákona mesto nemôže postupovať osobitným zreteľom ale musí postupovať formou obchodnej súťaže alebo dražby
- oceňuje však, že sa k tomu rozvinula diskusia

p. Zrel'ak

- nespochybňuje dobré úmysly p. Blaška a je rád, že má niekto záujem o tieto veci
- dal do pozornosti, že idú riešiť odpredaj spoločnosti mesta a daný krok potom nemôžu vziať späť
- chýba mu stanovisko nielen finančnej komisie ale aj energetika, niekoho kto sa vyzná a má zmapované ako by sa mohli uberať v energetickej politike mesta
- rovnako mu chýba ešte väčšia diskusia nielen z odbornej stránky ale aj zo strany verejnosti
- keďže ide o zámer mesta myslí si, že by to za to riziko stálo
- vedel by si predstaviť, že by si mohli nechať určitý podiel firmy a spolupodieľať sa na tom
- rovnako si myslí, že komunikácii by mali venovať viac času nakoľko rozhodnutím by mohli urobiť krok, ktorý by sa už nedal vziať späť a zmeniť
- je rád, že môžu otvoriť túto diskusiu ale chce, aby v nej pokračovali aj naďalej
- dnes by sa ešte neprikláňal k definitívnemu rozhodnutiu
- privítal by širokú diskusiu a vypracovanie detailných stanovísk
- pri rozhodovaní mu chýba v tomto prípade nedostatok informácií

p. Majorová Garstková

- súhlasí z veľkej časti s p. Zrel'akom a nepozdáva sa jej 100% predaj obchodného podielu

- opýtala sa, čo je v územnom pláne naplánované v danej lokalite momentálne a čo je tam naplánované v novom územnom pláne
- čo v prípade s pozemkom po predaji p. Blaškovi, ak mu niektorý z orgánov nepovolí pokračovať vo vrte, čo však nepredpokladá
- opýtala sa p. Blaška, či jeho subjekt bude len dodávateľom energie, a či samotná výroba a distribúcia ostane v spoločnosti Spravbytherm
- aká je záruka, že spoločnosť neskôr nepredá a čo sa bude diať a ako bude s tým potom mesto nakladať v rámci Spravbythermu

p. primátor

- opýtal sa p. Bešeneja či majú koncepciu čo sa týka tepelnej energetiky
- p. Zrelák uviedol, že mu tam chýba odborník na energetiku, aj keď majú stanovisko energetika, ktorý to robí celý život
- zhrnul, že rovnaký problém v rámci rozvojových projektov bol aj pri kúpalisku a štadióne
- uviedol, že dali vyčísliť spoločnosť znalcovi a pýtali sa na to odborníkov o ktorých si myslia, že danej veci rozumejú
- rovnako vysvetlil prečo je to nerealizovateľné pre mesto z dôvodu rizika
- poznamenal, že ak niekto v tom vidí príležitosť nech do toho ide
- podotkol, že doteraz takúto žiadosť na stole nemal
- prišla žiadosť, zaoberali sa ňou , bola prediskutovaná a boli dané hranice
- vyjadrili sa k tomu odborníci, znalci a preto to majú na stole
- ak niekomu chýba koncepcia môžu o tom diskutovať a opýtal sa akú chcú koncepciu
- môžu to zrušiť, dať verejno-obchodnú súťaž a nemusí sa im nikto prihlásiť alebo sa znovu prihlási p. Blaško
- podotkol, že bol daný verejný prísľub na poskytnutie finančných prostriedkov na výstavbu krytej plavárne a ak to dajú do verejnej súťaže nikto im takýto prísľub nedá
- uviedol, že v rámci rokovaní povedal p. Blaškovi aké sú tam riziká aj možné prínosy

p. Bešenej

- uviedol, že téma geotermálnej energii tu rezonuje dlho a aj Spravbytherm bol určitý čas majiteľom daného prieskumného územia
- držať danú licenciu nie je lacná vec a vyžaduje to kopec práce
- podotkol, že všetky 4 mestá na Slovensku kde sa geotermálna energia využíva majú vyššiu cenu tepla ako Kežmarok
- už predtým hovoril, že by bolo dobré keby im to niekto navrátil, pretože oni už vedia čo s tým
- je to nový prístup, ktorý akceptoval aj investor
- prišiel s návrhom, že nech to investor navíta a oni si ako výrobca tepla povedia za koľko to budú nakupovať, pretože nemá pre nich cenu nakupovať to za vyššiu cenu ako je cena plynu
- uviedol, že mali stretnutie Dozornej rady, kde si prešli riziká
- podotkol, že 1 vrt nevyrieši 100% potrebu tepla pre kotolňu

p. primátor

- opýtal sa p. Bešeneja prečo do toho nešiel Spravbytherm

p. Bešenej

- ozrejmil, že spoločnosť Spravbytherm je silne kapitalizovaná a má vysoké základné imanie

- urobiť investíciu, ktorá sa dá odpísať nejde a preto do takéhoto rizika nechceli ísť
- podotkol, že 10 rokov čakali na nejaký fond, pričom dnes sú fondy, keď v prípade vrtu môžete získať peniaze napr. na rozvody alebo tepelné čerpadlá

p. primátor

- opýtal sa aká je približná návratnosť takejto investície

p. Bešenej

- myslí si, že je to približne 20 rokov, nakoľko je tam nutná aj nejaká údržba vrtu

p. Polák

- uviedol, že to čo sa chystá urobiť p. Blaško nie je možné ani zo zákonného hľadiska a rád by vedel či je o tom vôbec možné hlasovať

p. Blaško

- opýtal sa, či je predaj firmy reálny alebo nie, inak je to zbytočné dnes riešiť
- uviedol, že sa nechystá robiť nič nekalé ale chce robiť niečo zmysluplné a trvalo udržateľné
- na otázku p. Majorovej uviedol, že bude len dodávateľom energie a výroba ostane v Spravbytherme

p. Wagner

- uviedol, že všetky rozvody v bytovkách vlastní Spravbytherm a ak by chcel p. Blaško dodávať energiu musel by urobiť nové rozvody
- opýtal sa či je to vôbec reálne o čom pochybuje
- v prípade, ak by chcel p. Blaško dodávať energiu musel by mať súhlas mesta, MsZ resp. Spravbythermu

p. Blaško

- v rámci otázky predaja podielu spoločnosti v budúcnosti uviedol, že je možné aby dal predkupné práva mestu

p. Maitner

- nespochybňuje p. Blaška ale to, ako sa to realizuje
- opýtal sa p. Blaška či to vie garantovať aj v období presahujúcom jeho život

p. Blaško

- podotkol, že tu neprišiel s úmyslom zarobiť ale urobiť projekt, ktorý pretrvá
- následne uviedol, že tohto projektu sa 10 rokov nikto nedotkol a požiadal poslancov, aby daný projekt neutopili
- myslí si, že ak sú nejaké procesné veci, ktoré tomu bránia nech sa k tomu vyjadria právnicki, ale daný projekt si podľa neho zaslúži plnú podporu

p. Kovalský

- myslí si, že všetci sa chcú zachovať zodpovedne a mnohí ani nevedia, že Geovrt je tu už dlhé roky
- daný projekt považuje za veľmi zaujímavý
- podotkol, že názorov môže byť viac a to napr. nechať si všetko doma alebo sa niečoho vzdať
- víta, že sa našiel investor, ktorý by to celé urobil a pomocnú ruku mu vedia poskytnúť

- uviedol, že občan Kežmarku pocíti to že, sa mu nezdvihne cena energie, pričom Spravbytherm vie využívať eurofondy a vie to mesto rozvíjať smerom ďalej
- je zástancom toho niečo málo obetovať, aby si to vedel aj celé užiť
- nič horšie mu to neprinesie, len samé pozitíva a je rád, že p. Blaško chce dané veci realizovať v Kežmarku

p. primátor

- uviedol, že od začiatku nikto nepochyboval o zámeroch p. Blaška
- podotkol, že bola otázka či je možné takto spoločnosť previesť a preto navrhol 15 minútovú prestávku, aby si to mohli právne ujasniť
- informoval, že počas prestávky si prediskutovali dané veci
- je na škodu, ak má niekto nejaké pochybnosti a nepríde skôr, nakoľko je na to prípravná fáza
- ozrejmil, že v danom prípade sú právne názory rôzne
- môže povedať, že si stoja za tým, čo je v materiáli a v prípade ak sa preukáže po dôkladnej právnej analýze, že došlo k pochybeniu, využije svoje právo nepodpísať uznesenie
- v danom prípade berú materiál tak, že je v poriadku a mesto dodržalo celý proces ako malo

p. Levická

- už v minulosti sa zaujímala o možnosti využívania, zisťovania a meraní, ktoré boli realizované
- za 12 rokov sa im nikto neozval s ponukou
- víta ponuku p. Blaška, pretože ide do rizika on a nie oni
- pozná p. Blaška a nevidí dôvod prečo neprijat' jeho nápad
- uviedla, že to ide robiť predsa pre nich všetkých, a ak by to po právnej stránke nebolo v poriadku, vrátia sa k tomu

p. Matia

- myslí si, že spoločnosť Geovrt nemá pre mesto význam a ani nemala
- spoločnosť Geovrt má v súčasnej dobe výskumné práva a myslí si, že mesto do toho ani v budúcnosti nepôjde
- na margo uviedol, že investor, ktorý dnes do toho chce ísť je verejne známy a je tu nejaká garancia
- mrzí ho, že dnes ako poslanci nevedia analýzu, či takýto predaj spoločnosti môže byť
- vyzval p. primátora ak bude odpoveď právnej analýzy na danú otázku nie, aby nepodpísal uznesenie
- navrhol, že ak sú nejaké otázky, aby sa ich opýtali partnera, ktorý má o to záujem

p. Sabolová

- prikláňa sa k názoru p. Levickej, p. Kovalského a p. Matiu
- veľmi si váži ponuku p. Blaška a to, že to robí nezištne
- podotkla, že p. Blaško má určite viac spôsobov ako investovať peniaze inde a za istejších podmienok ako v prípade tohto vrtu, no robí to pre mesto
- myslí si, že netreba spochybňovať ani odbornosť p. riaditeľa Spravbythermu
- určite všetci chcú aby rozhodnutie bolo legislatívne v poriadku a akceptuje rozhodnutie p. primátora, že ak sa nájde nejaká „skulinka“ má právo vetovať dané rozhodnutie
- bola by však rada, ak by dnes zaujali nejaké stanovisko
- myslí si, že p. Blaško sa môže na základe ich vyjadrení cítiť dotknuto

- je rada, že p. Blaško im dáva šancu postaviť v meste krytú plaváreň, zabezpečiť ekologické vykurovanie a ekonomický prínos aj pre Spravbytherm
- myslí si, že všetci budú radi ak sa v danej veci postúpí ďalej

p. Majorová Garstková

- uviedla, že mnohé z týchto diskusií nemuseli byť keby jej p. viceprimátor vyhovel a zvolal spoločné stretnutie s p. Blaškom a p. Bešenejom o ktoré požiadala začiatkom augusta
- podotkla, že nikto nespochybňuje vyhrievanie geotermálnou vodou, no nepáči sa jej 100% predaj danej spoločnosti, ktorá je vo vlastníctve mesta
- opýtala sa, prečo nepredajú len 49% spoločnosti a 51% si neponechajú?

p. Gantnerová

- myslí si, že je to dôležitý problém, aby sa mu venovali
- je rada, že p. Maitner uviedol ako príklad mesto Berlín
- zhrnula, že sa našiel podnikateľ pričom nemožno povedať, že to nerobí pre zisk, no určite z toho nebude mať milióny
- podotkla, že sa im možno stratila podstata témy a tou je „zelená energia“
- bude veľmi rada ak sa budú môcť prezentovať, že ako poslanci mesta Kežmarok prijali takýto projekt
- podotkla, že nemajú hodnotiť p. Blaška, ale projekt, ktorý im predložil

p. Matia

- reagoval na p. Majorovú, že ak chce mesto mať 51% musí si byť vedomé, že tých 51% musí do danej spoločnosti dať
- ak na to momentálne nemajú taký stav, aby do toho mohli ísť, nevie prečo by to mali brzdiť

p. Jankura

- v rámci danej investícií by šlo aj o výstavbu plavárne a myslí si, že je to dobrý zámer a investícia

p. Maitner

- zareagoval na plaváreň, kde podľa neho nie je legislatívne čisté to, že ju postaví súkromník bez obchodnej súťaže a mesto ju od neho odkúpi v nejakých splátkach
- ak chce mesto postaviť plaváreň má si buď požičať zdroje alebo ísť do nejakého projektu
- podotkol, že do projektu by mohol ísť aj Geovrt a mohli by nájsť investora, ktorý by vrt prevádzkoval napr. 30 rokov a potom by ho vrátil do majetku mesta
- myslí si, že tu chýba diskusia bez ktorej sa nepohnú ďalej a neurobia dobré rozhodnutie

p. primátor

- opýtal sa p. Maitnera odkiaľ má spôsob výstavby plavárne, ktorý spomínal
- podotkol, že v rámci plavárne padol prísľub finančných zdrojov a nie výstavby plavárne
- p. Blaško dal záväzok k nejakým zdrojom a spôsob výstavby nie je určený

p. Maitner

- zareagoval, že daný spôsob bol prezentovaný p. Gurkom na stretnutí s poslancami

p. primátor

- podotkol, že všetko sa vyvíja a p. Blaško to v rámci žiadosti vzal lokálne
- mali niekoľko stretnutí k žiadosti kde ani jedna z vecí, ktoré si vydiskutovali nie je možná
- ak im to bolo v tom čase povedané ako 1 zo spôsobov neznamená to, že to bolo v rámci mesta tak vyriešené
- hľadajú čo najjednoduchší spôsob, ktorý vedia manažovať
- spôsobom, ktorý popísal p. Maitner určite nepôjdu
- netreba sa venovať tomu, čo nie je na stole, ale brať to ako záväzok, že je tu určitá ochota
- podotkol, že znova sa akýkoľvek zámer posudzuje politicky
- nehodnotí sa podstata a zámer človeka, čo tým myslí a čo chce dosiahnuť
- uviedol, že bol na konferencii ministrov dopravy V4, kde sa mu páčil výrok maďarského ministra dopravy, že by bolo dobré, ak by za slovami išli aj činy
- podotkol, že je pred nimi konkrétny projekt o ktorom by mali hovoriť
- v rámci mesta je to najlepší spôsob ako získať nejaký prísľub a posunúť sa v infraštruktúre a vo všetkom
- podotkol, že ak chce niekto zainvestovať je to riziko
- uviedol, že momentálne predávajú spoločnosť, ktorá má 4 dokumenty a p. Blaško dostane možnosť na skúmanie územia
- ozrejmil, že milióny pôjdu tam kde bude vŕtať
- ako podobný prípad diskusie uviedol výstavbu bytovky
- uviedol, že je to na stole a každý si vie na to vytvoriť svoj vlastný názor
- podporuje to nakoľko je to zelený projekt a riziková investícia, ktorú ako mesto nebudú robiť
- má to pre nich veľký význam, ak by sa to podarilo, pretože by vedeli stabilizovať ceny tepla a do budúcnosti nevedia kam projekt môže smerovať
- treba hodnotiť, že mesto získava ďalšiu možnosť rozvoja
- z jeho pohľadu, kým dospeje investor k objaveniu vody prejdú možno 2-3 roky
- ak aj vodu navŕta, vyjadří sa banský úrad či mu vôbec dá dobýjacie práva a nie mesto Kežmarok
- podotkol, že je to investičný zámer, ktorý je na stole

p. viceprimátor

- podotkol, že stretnutie bolo začiatkom augusta, kde všetkých informoval o žiadosti, ktorá prišla a v ktorej bol uvedený takýto spôsob
- uviedol, že poslanci majú informáciu o tejto žiadosti už mesiac, pričom im povedali kto je žiadateľ a o čo ide
- reagoval aj na p. Garstkovú a na jej požiadavku zvolať stretnutie, prečo sa nešla opýtať do Spravbytherm, keď je v Dozornej rade
- ohradil sa voči tomu, že nesplnil nejakú jej požiadavku
- stojí si za tým, že ich informoval, že takýto postup predaja je navrhnutý v žiadosti a nie že mesto to ide takým spôsobom realizovať

p. Maitner

- oponoval, že nie je pravda čo bolo povedané, nakoľko bola informácia, že sa plaváreň bude stavať a hovorili aj konkrétne o metroch
- nebolo to v polohe, že je nejaká informácia v žiadosti ale viac menej to bolo ponúkané poslancom tak, že sa ide robiť geotermálny vrt, ktorého vedľajším produktom bude kúpalisko

p. viceprimátor

- uviedol, že ich informoval o tom, že je to v žiadosti, ktorá sa skladá z 3 častí, a nie že na stretnutí rozhodol za všetkých odborníkov MsÚ, že to budú robiť takýmto spôsobom a že sa mu takýto spôsob páči

p. Maitner

- bolo im to prezentované ako riešenie ako geotermálny vrt s plavárňou

p. viceprimátor

- podotkol, že spôsob a formu na daný projekt musia určiť odborníci

p. Maitner

- opýtal sa, prečo ich potom informoval o niečom, čomu treba dať ešte formu

p. primátor

- požiadal ich, nech idú k meritu veci

p. Majorová Garstková

- čo sa týka Spravbythremu uviedla, že niekoľkokrát telefonovala s p. Bešenejom a požiadala predsedu Dozornej rady o jej zvolanie

- podotkla, že informácie zo Spravbythremu mala teda dostatočné

- s p. Blaškom v kontakte nebola, nakoľko ho nepozná

- pred nejakým časom sa jej dostala na Facebooku reportáž z roku 2014, kedy mal do mesta záujem vstúpiť Svet zdravia a práve vtedy p. primátor vystupoval s tým, že kde sú vyjadrenie komisií, odbornej verejnosti atď.

- z daného dôvodu sa teraz pýta kde sú takého vyjadrenia, pretože idú predávať 100% spoločnosti Geovrt

- myslí si, že otázky ktoré tu padli sú oprávnené

p. primátor

- uviedol, že si vyžiadal oficiálne vyjadrenie zo Spravbythremu a o tejto téme poslanci vedia

- ozrejmil, že prebehli aj rokovania na Spravbytherme a nevie prečo teraz hovoria, že o tom nevedia a že sa o tom nerokovalo v komisiách

- uviedol, že komisie si poslanci robia sami

- p. viceprimátorom boli zvolaní poslanci k danej téme niekoľkokrát a preto sa opýtal, prečo potom p. Majorová zavádza, že o tom nevie

- opýtal sa, či aj ostatní poslanci o tom vôbec nevedia

- citoval e-mail od p. Maitnera kde požiadal, aby mu mesto pripravilo všetky riziká

- uviedol, že o téme vedeli, komunikovali a požiadal nech nezavádzajú, že o tom nevedeli

- podotkol, že sám vyzval viceprimátora, aby ich o týchto veciach informoval

p. Majorová Garstková

- uviedla, že stretnutie inicioval p. viceprimátor no nevedel odpovedať na mnohé otázky

- nevie o tom, že ohľadom vrtu sa hovorilo na nejakej komisii okrem finančnej

- podotkla, že býva v Kežmarku a do čoho investujú ako súkromné osoby je ich záležitosť

p. Maitner

- uviedol, že má dosť týchto osobných invektív
- zareagoval, že v zmysle rokovacieho poriadku diskutuje predkladateľ materiálu a primátor má riadiť rokovanie MsZ
- je to rokovanie poslancov a primátor nemá diskutovať, ale udeľovať a brať slovo a dávať hlasovať
- podotkol, že akceptuje to, že im oznámi ako primátor, že dané uznesenie nepodpíše
- uviedol, že v danom bode je predkladateľom p. Perignéthová a požiadal primátora, aby ju nechal rokovať v zmysle rokovacieho poriadku
- následne podotkol, že v zmysle rokovacieho poriadku materiály obsahujú aj stanoviská komisie a nevie si predstaviť, že sa budú rozhodovať bez nich
- vrátil sa k osobitnému zreteľu, ktorého odôvodnenie obsahovala informáciu, že osobitný zreteľ je to z hľadiska nákladov a rizík, preto oslovil primátora, aby mu dali informáciu k nákladom a rizikám, ktorú však nedostal
- dostal informáciu, že ich dostane na rokovanie MsZ, no dostal len krátke vyjadrenie, že osobitný zreteľ je to kvôli vysokým nákladom a rizikám
- opýtal sa, či existuje konkrétny dokument kde sú pomenované konkrétne riziká
- požiadal o predloženie ekonomických analýz poslancom

p. primátor

- uviedol, že stále ako primátor riadi MsZ a keďže tú právomoc má, tak ju aj uplatňuje
- na margo p. Maitnera podotkol, že ak takýto dokument je, vie sa k tomu možno vyjadriť p. riaditeľ Spravbythermu, pričom mu tam bolo všetko vysvetlené
- uviedol, že jeho prvá otázka pri predložení zámeru bola na p. Bešeneja, nech mu posúdi vlastnú investíciu
- p. riaditeľ mu dal výstup kde uviedol, že je to prínosom, ale do daného rizika nejde
- v rámci mesta daný projekt podporujú, ale do daného rizika nepôjdu
- v rámci komisií sa opýtal kto pripravuje program komisií a zároveň ozrejmil, že je za tvorbu programu zodpovedný predseda komisie
- opýtal sa predsedov komisií prečo o tom nerokovali
- uviedol, že o informovanie poslancov požiadal p. viceprimátora, aby o tom poslanci diskutovali
- vie, že stretnutie nebolo len jedno, ale bolo ich viacero
- otázka je čo je cieľom danej diskusie alebo či má mať táto diskusia odbornejší charakter
- uviedol, že na záver dá hlasovať a rozhodnú o tom predsa poslanci

p. Majorová Garstková

- uviedla, že ako poslanci sa môžu vyjadriť koľkokrát chcú
- čo sa týka Spravbythermu myslí si, že dostala dostatok informácii a p. Bešenej je dostatočne fundovaný a poskytol všetkým členom Dozornej rady dostatočné informácie ku Geovrtu
- zaujímal ju pohľad p. Blaška, nakoľko ho nepozná a myslí si, že otázky ktoré sa pýtala sú normálne

p. Wagner

- ako predseda Správnej rady Spravbythermu uviedol, že im p. Bešenej jednoznačne povedal, že Spravbytherm do toho nepôjde a myslí si, že ani nikto iný
- opýtal sa, či by poslanci boli schopní zahlasovať za úver na vrt s tým, že uvidia čo bude
- je to podľa neho obrovské riziko
- ako príklad uviedol pozemky na ul. Ľubická cesta a pod Strelnicou, ktoré boli lukratívne

- z dôvodu blízkosti vody, čo sa zmenilo po záplavách
- myslí si, že diskusia ide už niekde inde a nehovoria už o Geovrte
 - z daného dôvodu podal procedurálny návrh na ukončenie diskusie a prejdenie k hlasovaniu

Hlasovanie za procedurálny návrh na ukončenie diskusiu:

za: Juhász, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Kovalský, Gurka, Perignáth

Návrh na ukončenie rozpravy prešiel.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov mesto Kežmarok, že odpredaj obchodného podielu v obchodnej spoločnosti GEOVRT Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO 51792338 Jánovi Blaškovi, bytom Kežmarok, Jána Chalupku 1361/30, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Ide o predaj obchodného podielu vo výške 100 % v obchodnej spoločnosti, ktorá je držiteľom povolenia na vykonávanie hydrogeologického prieskumu vôd v prieskumnom území žiadateľovi za účelom realizácie geotermálneho vrtu a príslušnej infraštruktúry. Žiadateľ na seba preberie všetky náklady a riziká (vysoká investičná náročnosť, riziko budúcej výťažnosti a teploty vody z geotermálneho zdroja, dlhodobá očakávaná návratnosť) spojené s realizáciou geotermálneho vrtu, pričom predpokladaný investičný náklad na jeho realizáciu je 3 mil. eur. Realizáciou geotermálneho vrtu sa umožní dodávateľovi tepla vyrábať teplo prostredníctvom geotermálnej energie, čím sa zníži záťaž na životné prostredie v meste. Zároveň sa otvoria možnosti dodávateľovi tepla pre využitie eurofondov, kde podmienka podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok je, že žiadateľ musí mať zabezpečené energeticky účinné centralizované zásobovanie teplom, čo znamená, že pri výrobe tepla sa použije minimálne 50 % obnoviteľných zdrojov.

s c h v a ľ u j e

odpredaj obchodného podielu vo výške 100 % v obchodnej spoločnosti GEOVRT Kežmarok s.r.o., so sídlom Hlavné námestie 1 Kežmarok, IČO 51792338 Jánovi Blaškovi, dátum narodenia, bytom Kežmarok, Jána Chalupku 1361/30 za cenu 7 900 eur.

za: 11, proti: 1, zdržal sa: 3

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Perignáth, Kovalský, Zrel'ak, Jankura, Gurka

proti: Maitner

zdržali sa: Baráthová, Polák, Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 238/2019

11. 18. Návrh na odpredaj pozemku – parc. č. KN-C 9492 k. ú. Kežmarok – Ján Blaško, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 9492, k.ú. Kežmarok o výmere 150 m², Jánovi Blaškovi, bytom Kežmarok, Jána Chalupku 1361/30, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o predaj časti pozemku za účelom realizácie geotermálneho vrtu a príslušnej infraštruktúry. Realizáciou geotermálneho vrtu sa umožní dodávateľovi tepla vyrábať teplo prostredníctvom geotermálnej energie, čím sa zníži záťaž na životné prostredie v meste. Zároveň sa otvoria možnosti dodávateľovi tepla pre využitie eurofondov, kde podmienka podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok je, že žiadateľ musí mať zabezpečené účinné centralizované zásobovanie teplom, čo znamená, že pri výrobe tepla sa použije minimálne 50 % obnoviteľných zdrojov,

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti pozemku parc.č. CKN 9492, druh pozemku orná pôda, o výmere 150 m², k.ú. Kežmarok Jánovi Blaškovi, dátum narodenia, trvalo bytom Jána Chalupku 1361/30, Kežmarok za cenu 26,60 eur/m².

za: 11, proti: 1, zdržal sa: 3

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

proti: Maitner

zdržali sa: Baráthová, Majorová Garstková

neprítomný: Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 239/2019

p. primátor

- uviedol, že záujmom mesta je podporovať zelenú energiu a sebestačnosť
- podotkol, že ak sa do toho p. Blaško pustí, mesto mu poskytne maximálnu podporu
- poďakoval tým, ktorí daný projekt podporili a verí, že v budúcnosti zmenia názor ostatných

p. Blaško

- poďakoval všetkým, ktorí boli za daný projekt a ostatných sa bude snažiť presvedčiť o svojich úmysloch
- podotkol, že by sa znovu nerád zúčastňoval takýchto diskusií

12. Rôzne

- Informácia o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky – Systém podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne
- Vzdanie sa funkcie riaditeľa a menovanie do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok

p. Maitner

- opýtal sa či by nebolo možné dať poslancom k dispozícii aj kontrolné zistenia, nielen návrh opatrení

p. prednostka

- uviedla, že protokol bude zverejnený, ak už nie je na stránke Najvyššieho kontrolného úradu

p. Maitner

- pokiaľ vie protokol na stránke úradu sa nezverejňuje kompletný, ale len nejaká časť a myslí si, že úplný protokol má iba mesto

p. prednostka

- uviedla, že protokol tam musí byť kompletný, ale ak má p. Maitner záujem, je mu na nahliadnutie k dispozícii na úrade

p. primátor

- uviedol, že ako poslanec má na to právo a vyčlenia mu na úrade priestor na jeho študovanie

p. Kovalský

- uviedol, že aj v rámci MŠK dopadlo všetko dobre a požiadal o metodické usmernenie, aby vedeli pokračovať tak, aby bolo všetko v poriadku aj naďalej

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky – Systém podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne.

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Gurka
neprítomný: Polák, Jankura, Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 240/2019

p. primátor

- uviedol, že 03. 09. 2019 mu bolo doručené vzdanie sa funkcie p. Grotkovskou a nakoľko sa do výberového konania nikto neprihlásil, je tu návrh na menovanie p. Ing. Miroslava Škvareka

p. Škvarek

- v krátkosti sa predstavil
- uviedol, že po diskusii s p. primátorom sa dohodli, že nastúpi na určité obdobie do funkcie riaditeľa VPS Kežmarok
- myslí si, že cieľové riešenie je možné pripraviť do 4-5 týždňov a následne by sa im snažil predstaviť víziu a stratégiu ako ďalej fungovať v rámci VPS
- následne v krátkosti zhrnul svoje pracovné skúsenosti

p. Majorová Garstková

- poďakovala sa p. Grotkovskej za jej činnosť vo VPS

p. primátor

- uviedol, že p. Grotkovská zo spoločnosti neodchádza len z danej funkcie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie riaditeľky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok Ing. Evy Grotkovskej ku dňu 03.09.2019,

v y m e n ú v a

za riaditeľa príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok Ing. Miroslava Škvareka, MPH od 13.09.2019.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomný: Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 241/2019

p. primátor

- poďakoval za vykonávanie funkcie p. Grotkovskej a poprial p. riaditeľovi veľa energie a nápadov

13. Interpelácie

p. Juhász

- poďakoval za vyčistenie prechodového chodníka od ul. Gen. Štefánika popri garážach na sídlisku Juh
- opýtal sa, či sa niečo bude robiť s kontajnerom na zber šatstva, nakoľko je tam opäť neporiadok
- predniesol požiadavku obyvateľov ul. Obrancov mieru a Južná o pridanie kontajnera na plasty

p. Levická

- poďakovala MsP za monitorovanie klietky na sídlisku Juh
- apelovala na rodičov, aby dozerali na svoje deti s kým sa stretávajú, ako sa vyjadrujú atď.
- opýtala sa, či by sa nenašli peniaze na opravu schodiska a madlá pri potravinách Megas na sídlisku Juh

p. Kovalský

- opýtal sa na sídlisko Sever, čo sa tam plánuje
- má požiadavku vzhľadom na ul. Michalskú, či by sa tam mohlo v tomto období zintenzívniť upratovanie na hlavnej ceste

p. Zreľak

- uviedol, že v rámci sídliska Sever je schválená zmluva, pričom tohto mesiaca malo byť odovzdané stavenisko a preto by rád vedel v akom je to stave
- požiadal, aby mu bola zaslaná odpoveď na jeho e-mail
- myslí si, že v rámci cyklochodníku na ul. Garbiarska aj pri obchodnom centre Severka je veľký problém s bezpečnosťou najmä pri parku, kde je tank
- opýtal sa preto, či sa tam osadí aspoň zrkadlo
- apeloval na cyklistov, aby využívali cyklochodník
- čo sa týka VPS uviedol, že svoje žiadosti bude aj naďalej sledovať

p. Perignéth

- kosenie zeleného pásu na sídlisku Sever pod hotelom Štart sa snažil riešiť s mestom
- uviedol, že treba nájsť formu ako tam uľahčiť kosenie, nakoľko je to vo svahu a hore parkujú autá

p. Baráthová

- opýtala sa kedy sa skončia práce na ul. Sihot' a Nábřežná
- v minulosti bola na veži radnice hviezda a preto chce vedieť či sa ju plánuje znova osadiť
- opýtala sa na cestu medzi ul. Priekopa a Hlavné námestie či sa s tým niečo plánuje urobiť

p. Sabolová

- verejne poďakovala p. Petrovi Mikulášikovi za niekoľkoročnú pomoc ich škole a deťom z Kežmarku a okolia ale aj za pomoc mestu

p. Majorová Garstková

- uviedla, že na komisii bezpečnosti navrhli zaoberať sa parkovaním vozidiel nad 3,5 tony a vozidiel s dĺžkou nad 5 m na sídliskách
- mnohé vozidlá sú určené na podnikateľskú činnosť a zaberajú miesta pre súkromné vozidlá a preto požiadala či by mesto mohlo pripraviť VZN, ktoré by zakazovala státie takýchto vozidiel na sídliskách
- požiadala o zverejňovanie odpovedí na interpelácie napr. na stránke mesta k danému MsZ

p. Juhász

- predniesol prosbu občanov nielen sídlisk, ktorá sa týka kolobežkárov
- uviedol, že na starom futbalovom štadióne je rampa, ktorá je v zlom stave
- opýtal sa či sa v budúcnosti plánuje vybudovať niečo väčšie

p. primátor

- z pohľadu fondov uviedol, že je tam veľká byrokracia a možno preto to trvá tak dlho
- 18. 09. 2019 sa odovzdáva stavenisko týkajúce sa vnútrobloku Sever
- cyklochodník je stále v realizácii a pri kolaudácii sa zábrany osadzujú ako posledné
- budú tam také isté zábrany ako všade
- ak to nebude zahrnuté v kolaudácii urobia to z vlastných zdrojov
- v rámci e-mailom ak im aj neodpovie, neznamená to, že o nich nevie, vždy si ich prejde
- na otázku ohľadom ul. Sihoť nevie odpovedať
- hviezdou na radnicu hľadajú už 5 rokov a nevedia ju nájsť, a či ju vrátia je otázne
- ak ju nájdú, bude tam

p. Perignáth

- uviedol, že určitý čas bola po zložení uložená v dverách ako sa ide na vežu
- upozornil na to, že tyč na ktorej bola upevnená odhnila
- zistili, že na Slovensku sú len 3-4 žeriavy, ktoré do takej výšky dostanú a preto to robili horolezci

p. primátor

- poďakoval tiež p. Mikulášikovi za jeho pomoc mestu
- uviedol, že na predmetný chodník, ktorý spomínala p. Baráthová sa pozrú
- k požiadavke p. Majorovej uviedol, že VZN už je pripravené
- podotkol, že správanie sa detí je o výchove a maximálne môžu ísť príkladom
- apeloval na všetkých, aby šli mládeži príkladom

Juhász

- pamätá si, že cesta o ktorej hovorí p. Baráthová bola vysypaná makadamom

p. Kelbelová

- investícia na ul. Sihoť je investíciou VSD, termín je dokonca roka a chodníky dotknuté energetickou stavbou aj energetici opravia
- ostatné chodníky k časti, ktorá už bola opravená dá do plánu mesto
- podotkla, že zvyšná oprava cesty na ul. Sihoť je na ďalšie obdobie
- zber šatstva zabezpečujú súkromná spoločnosť na základe zmluvy, a ak je tam problém upozornia ich na to
- v rámci kontajnera na plasty zistia, či majú voľný kontajner
- ul. Michalská – ak ide o čistenie štátnej cesty zabezpečuje to Slovenská správa ciest, ktorú na to upozornia
- obslužná komunikácia - dokumentácia je a dajú to do plánu
- parkovanie na sídliskách riešia, pričom rokujú s Dopravným inšpektorátom o možnostiach
- v rámci kanalizácie na ul. Strelnica pred 2 rokmi, aj na ostatné ulice, kde nie je vyriešená splašková kanalizácia o riešenie PVS, ktorá to začala riešiť
- uviedla, že riešenie bude možné asi po pozemkoch občanov
- osvetlenie je sčasti realizované
- čo sa týka cesty je tam problém, a to protipovodňové opevnenie, ktoré drží panelová cesta
- ak by chceli riešiť cestu museli by sa spojiť s Povodím, ktoré by muselo riešiť súbežne protipovodňovú ochranu
- zaoberajú sa tým, no bude to na dlhšie obdobie
- o problémoch vedia a riešia ich

14. Záver

Na záver p. primátor všetkých pozval na oslavy 750. výročia udelenia mestských práv, ktoré budú prebiehať celý týždeň. Podotkol, že v pondelok sa uskutoční oficiálne otvorenie fontány. Poďakoval všetkým za účasť a konštruktívnu diskusiu. Vyzval poslancov, že ak majú návrhy, aby s nimi nečakali na MsZ. Poprial všetkým pekný zvyšok večera.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák
primátor mesta

Ing. Jela Bednárová
prednostka úradu

Overovatelia: Ing. Janka Gantnerová

PhDr. Eleonóra Baráthová

Zapisovateľka: Veronika Klukošovská

POZMEŇUJÚCI NÁVRH poslancu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

Podaný na zasadnutí MsZ v Kežmarku dňa 12. 09. 2019 k bodu schváleného

programu číslo 07. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2017, ktorým sa určuje výška príspevku na činnosť materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené mestom Kežmarok**

predkladá poslanec: Ľuboš Čveček

Znenie pozmeňujúceho návrhu:

V Čl. 6 Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a režijných nákladov v odseku 2 písm. a) a b) znejú:

- a) na úhradu režijných nákladov v ŠJ pri materských školách paušálne čiastkou na jedného stravníka mesačne **2,00 eur**
- b) na úhradu režijných nákladov v ŠJ pri základných školách paušálne čiastkou na jedného stravníka mesačne **1,50 eur**

Podpis predkladateľa

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
konaného dňa 12. 09. 2019

Mgr. Ondrej Jankura



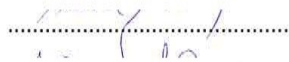
PhDr. Andrej Zreľák



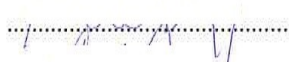
Mgr. Ľuboslav Kovalský



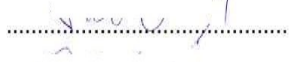
Ing. Miroslav Perignéth



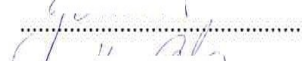
PhDr. Eleonóra Baráthová




PhDr. Marta Sabolová



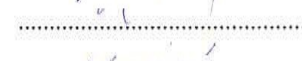
Ing. Janka Gantnerová



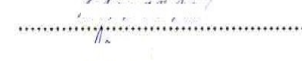
Ing. Karol Gurka



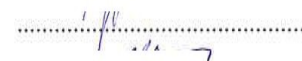
Mgr. Jaroslav Maitner



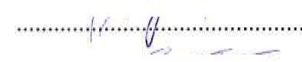
Ing. Eleonóra Levická



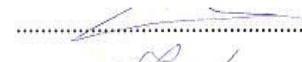
Mgr. Jana Majorová Garstková



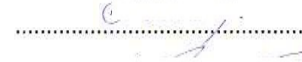
Ing. Vojtech Wagner



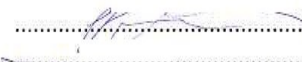
Ing. Matúš Polák



Mgr. Bc. Jozef Matia



Jozef Juhász



PhDr. Mgr. Ján Ferenčák – primátor mesta



Ing. Jela Bednárová – prednostka úradu



JUDr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta



Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
konaného dňa 12. 09. 2019

Meno a priezvisko	Organizácia	Podpis
MÁRIA VALLUSOVÁ	HsÚ	
FRANKILKA POLEVKOVÁ	HsÚ	
JANA TRAUTMANOVÁ	HsÚ	
Milan Kušniček	MSP	
MIROSLAV SEVAREL	VPS KK	
ADELA BEDNÁROVÁ	NSV	
JURAJ KUKA	LMK	
MARCELOVA MARIÁ	MŠ KK	
AGĽA PERIGNÁTHOVÁ	MŠ KK	
EVA KEBELČOVÁ	MŠ KK	
Ján LEVOČEK	ZuS + cigari	
Ingrid Hudcová	ČVC	
Slavka Jurová	MŠ cirkevná	
ELISA JOZPOVÁ	MSKS	
ŠUKOVÁ JASĽOVÁ	MŠ	
MIROSLAV BEŇKO	GRONDROUČE	

