

V Kežmarku dňa 28. 06. 2019
Číslo spisu 4/2019

Zápisnica
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 20. 06. 2019

- Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák – primátor mesta
Ing. Jela Bednárová, prednostka úradu
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta
JUDr. Adela Bednárová – vedúca právneho oddelenia
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny
- Ospravedlnení: Mgr. Elena Malinová, riaditeľka MŠ Možiarska 1, Kežmarok
Želmíra Hanisková, riaditeľka MŠ Cintorínska 3, Kežmarok
Ing. Marián Bešenej – riaditeľ Spravbytherm s. r. o.
Ing. Viktor Halíř – riaditeľ Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra
v Kežmarku, n. o.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na obdobie 2. polroka 2019
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta Kežmarok za rok 2018
6. Návrh Záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2018
7. Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého prekleňovacieho úveru na projekty – „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok“ a „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“,
8. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019
9. - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok

- Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok
- 10. Návrh na delegovanie zástupcu mesta do rád škôl
- 11. Návrh na rozdelenie dotácii pre športové kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2019 podľa VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 8/2016.
- 12. Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie a spolufinancovania zo zdrojov Ministerstva vnútra SR – Názov projektu: Doplňenie kamerového systému v meste Kežmarok
- 13. Vysporiadanie vzt'ahov k nehnuteľnostiam
 - Návrh na Dodatok č. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok
 - Návrh na odkúpenie pozemkov do majetku mesta Kežmarok parc. č. EKN 2317, EKN 2319/1, EKN 319/7, EKN 2318/1, EKN 2318/3 k. ú. Kežmarok – Ján Polomčák, Športová 312/31, Ľubica
 - Návrh na výpožičku pozemkov parc. č. CKN 668/3, CKN 668/104, CKN 670/39, CKN 668/2, EKN 1108/1, k. ú. Kežmarok - Velneg, s. r. o., Námestie svätého Egídia 40/93, Poprad
 - Návrh na schválenie nájmu bytu č. 2 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok
 - Návrh na opakovaný nájom bytov Gen. Štefánika 1049/14; Košická 2374/1; Košická 2224/12; Lanškrounská 2501/1; Lanškrounská 2501/1A; Košická 2466/7
 - Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 25 Košická 2005/10
 - Návrh na nájom bytov - č. 10, Košická 2485/13; č. 1, Lanškrounská 2501/1; č. 1, Weilburská 2442/5; č. 27, Košická 2005/10; č. 2, Košická 2485/11
 - Návrh na zriadenie vecného bremena:
 - Anton Džubas, Poľná 83, Kežmarok
 - VSD, a. s., Mlynská 31, Košice
 - Velneg, s. r. o., Námestie svätého Egídia 40/93, Poprad
 - Zuzana Havira Boryová, Suchá hora 29, Kežmarok
 - Návrh na doplnenie uznesenia MsZ
 - č. 184/2018, č. 341/2018 – Obchodná verejná súťaž
 - č. 174/2015, č. 156/2018 – VSD, a. s., Mlynská 31, Košice (stavba: „Kežmarok polyfunkčný objekt, SO 05 – Rozšírenie NN siete“)
 - č. 20/2015, č. 221/2018 – VSD, a. s., Mlynská 31, Košice (stavba: „ Kežmarok – Krvavé pole, Gen. Štefánika – rekonštrukcia NN a DP“)
 - Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 346/2017 zo dňa 16.11.2017 a č. 220/2018 zo dňa 6.9.2018 – Miloš Badžo, Gerlachovská 111, Malý Slavkov
 - Návrh na schválenie splátok kúpnej ceny DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, Kežmarok
 - Návrh na určenie cien
 - Zimný štadión
 - Letné kúpalisko

14. Rôzne

- **Informácia Komisie pre prípravu osláv 750. výročia udelenia mestských práv o zrealizovaných a pripravovaných kultúrnych programoch k oslavám 750. výročia udelenia mestských práv mestu Kežmarok**

15. Interpelácie

16. Záver

1. Otvorenie

Na úvod p. primátor mesta privítal prítomných na 3. riadnom MsZ a celkovo 4. zasadnutí MsZ v tomto roku. Oboznámil prítomných s personálnymi zmenami v meste. Uviedol, že pracovný pomer ukončili p. JUDr. Jozef Marhefka a p. Mgr. Valéria Černohorská, ktorým poďakoval za prácu pre mesto a poprial im veľa úspechov v živote. Poverený riadením je p. Milan Kušnirák za MsP a p. Mgr. Iveta Kušmíreková za odbor školstva. Primátor mesta informoval, že do funkcie vedúcej oddelenia projektov je menovaná p. Mgr. Marta Markočiová a do funkcie vedúcej ekonomického oddelenia p. Ing. Drahomíra Polovková. Následne podotkol, že prebehli aj výberové konanie na funkcie štatutárov organizácií. Na 5-ročné funkčné obdobie riaditeľov škôl boli menovaní p. PaedDr. Iveta Slovíková - ZŠ Dr. D. Fischera, p. Mgr. Elena Malinová - MŠ Možiarsku, p. Mgr. Miroslav Benko - ZŠ Grundschule. Poverený riadením škôl p. Ing. Ján Levocký - ZUŠ A. Cígera a p. Bc. Želmíra Hanisková - MŠ Cintorínska. Menovaným poprial veľa úspechov a uviedol, že s každým si prešiel organizáciu a povedali si ako budú postupovať, kde je vízia mesta a kde vízia škôl.

Podujatia

03. 05. 2019 – účasť na organizácii Okresného kola súťaže mladých záchranárov civilnej ochrany
05. 05. 2019 – otvorenie Letnej turistickej sezóny na Kežmarskom hrade
16. 05. 2019 – slávnostné otvorenie OC Juh Kežmarok
18. 05. 2019 – otvorenie rybárskych pretekov
28. 05. 2019 – pozvanie americkou obchodnou komorou na podujatie v Poprade
02. 06. 2019 – slávnostné prijatie 23. ročníka detských folklórnych súborov Krojované bábiky
03. 06. 2019 – Deň otvorených dverí na MsÚ
06. - 07. 06. 2019 – Festival študentského remesla

Zahraničné cesty

12. - 13. 06. 2019 – pozvanie do Bukurešti na zasadnutie komisie pre Európsku úniu

Zasadnutia a rokovania

26. 04. 2019 – Prezídium únie miest SR vo Zvolene
09. 05. 2019 – zasadnutie rady ZMOS v Bešeňovej
22. - 23. 05. 2019 – 30. jubilejný snem ZMOS v Bratislave

Konferencie

30. 04. 2019 – 25. kongres združenia Euroregión Tatry v Poprade
14. 05. 2019 – konferencia Metro ON line 2019 v Poprade

- 21. 05. 2019 – veľtrh ELO SYS v Nitre - prednáška Smart Green City Kežmarok
- 29. - 30. 05. 2019 – panelová diskusia v Bratislave na Tech sumite 2019
- 18. 06. 2019 – prednáška v Bratislave –budovanie inteligentných miest a regiónov, inteligentný bezpečnostný kamerový systém v meste Kežmarok
- 14. 06. 2019 – návšteva podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu v Kežmarku - Richard Raši
- 18. 06. 2019 – pracovný obed s veľvyslancom Poľskej republiky – Krzysztofom Strzalkom

2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

p. primátor

- požiadal doplniť do bodu rôzne nasledujúce body:
- 1. informácia Komisie pre prípravu osláv 750. výročia udelenia mestských práv o zrealizovaných a pripravovaných kultúrnych programoch k oslavám 750. výročia udelenia mestských práv mestu Kežmarok ako bod 14 a)
- 14 b) Návrh na schválenie zmluvy o prevádzkovaní vodovodu
- 14 c) Návrh na zriadenie vecného bremena - Jozef Galica, Slavkovsk 2408/44, Kežmarok, p. č. EKN 6792, k. ú. Kežmarok

Skonštatoval, že z 15 poslancov je prítomných 14 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Podotkol, že p. poslanec Zrelák sa ospravedlnil dočasne no dostaví sa na MsZ neskôr.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
- 3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku**
- 4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na obdobie 2. polroka 2019**
- 5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta Kežmarok za rok 2018**
- 6. Návrh Záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2018**
- 7. Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého prekleňovacieho úveru na projekty – „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok“ a „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“,**
- 8. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019**
- 9. - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady**

za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok

- Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok

10. Návrh na delegovanie zástupcu mesta do rád škôl

11. Návrh na rozdelenie dotácie pre športové kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2019 podľa VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 8/2016.

12. Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie a spolufinancovania zo zdrojov Ministerstva vnútra SR – Názov projektu: Doplnenie kamerového systému v meste Kežmarok

13. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

- Návrh na Dodatok č. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok
- Návrh na odkúpenie pozemkov do majetku mesta Kežmarok parc. č. EKN 2317, EKN 2319/1, EKN 319/7, EKN 2318/1, EKN 2318/3 k. ú. Kežmarok – Ján Polomčák, Športová 312/31, Ľubica
- Návrh na výpožičku pozemkov parc. č. CKN 668/3, CKN 668/104, CKN 670/39, CKN 668/2, EKN 1108/1, k. ú. Kežmarok - Velneg, s. r. o., Námestie svätého Egídia 40/93, Poprad
- Návrh na schválenie nájmu bytu č. 2 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok
- Návrh na opakovaný nájom bytov Gen. Štefánika 1049/14; Košická 2374/1; Košická 2224/12; Lanškrounská 2501/1; Lanškrounská 2501/1A; Košická 2466/7
- Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 25 Košická 2005/10
- Návrh na nájom bytov - č.10, Košická 2485/13; č. 1, Lanškrounská 2501/1; č. 1, Weilburská 2442/5; č. 27, Košická 2005/10; č. 2, Košická 2485/11
- Návrh na zriadenie vecného bremena:
 - Anton Džubas, Poľná 83, Kežmarok
 - VSD, a. s., Mlynská 31, Košice
 - Velneg, s. r. o., Námestie svätého Egídia 40/93, Poprad
 - Zuzana Havira Boryová, Suchá hora 29, Kežmarok
- Návrh na doplnenie uznesenia MsZ
 - č. 184/2018, č. 341/2018 – Obchodná verejná súťaž
 - č. 174/2015, č. 156/2018 – VSD, a. s., Mlynská 31, Košice (stavba: „Kežmarok polyfunkčný objekt, SO 05 – Rozšírenie NN siete“)
 - č. 20/2015, č. 221/2018 – VSD, a. s., Mlynská 31, Košice (stavba: „Kežmarok – Krvavé pole, Gen. Štefánika – rekonštrukcia NN a DP“)
- Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 346/2017 zo dňa 16.11.2017 a č. 220/2018 zo dňa 6.9.2018 – Miloš Badžo, Gerlachovská 111, Malý Slavkov
- Návrh na schválenie splátok kúpnej ceny DIMENZIA, spol. s r. o., Štúrova 33, Kežmarok
- Návrh na určenie cien

- Zimný štadión
- Letné kúpalisko

14. Rôzne

- Informácia Komisie pre prípravu osláv 750. výročia udelenia mestských práv o zrealizovaných a pripravovaných kultúrnych programoch k oslavám 750. výročia udelenia mestských práv mestu Kežmarok

15. Interpelácie

16. Záver

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 110/2019

Hlasovanie za doplnenie bodu 14 a)

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Zreľak

Hlasovanie za doplnenie bodu 14 b)

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Zreľak

Hlasovanie za doplnenie bodu 14 c)

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Zreľak

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie

p. poslankyňu Eleonóru Levickú

p. poslanca Jaroslava Maitnera

v o l í do volebnej komisie

p. poslanca Ondreja Jankuru za predsedu komisie

p. poslankyňu Janku Gantnerovú za člena komisie

p. poslankyňu Martu Sabolovú za člena komisie

b e r i e n a v e d o m i e

- primátorom určených overovateľov zápisnice

p. poslankyňu Janu Majorovú Garstkovú

p. poslanca Matúša Poláka

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 111/2019

3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku

p. Teraj

- informoval o predložennom materiáli

p. Polák

- požiadal, aby materiál do budúca obsahoval v prípade, keď uznesení nie je až tak veľa, aspoň výpis uznesenia, lebo niekedy je dosť pracné hľadať uznesenia, ktoré nie sú v priebežnom plnení splnené

- opýtal sa na uznesenie č. 300/2017 – prečo je taká nízka efektivita podpísaných zmlúv, akým spôsobom dochádza k oslovovaniu majiteľov, aký bude ďalší postup príp. akú cenu požadujú nespokojní vlastníci

- ďalej sa opýtal na uznesenie č. 129/2018 – prečo nedošlo k odpredaju

- uznesenie č. 188/2018 – prečo nedošlo k výmene pozemkov s Rehoľov Najsvätejšieho Vykupiteľa na Kláštornej ulici

p. Teraj

- uznesenie č. 300/2017 - stretávajú sa pravidelne s p. Perignáthovou, kde konzultujú túto vec

- uznesenie č. 129/2018 - ide o vecné bremeno

- uznesenie č. 188/2018 - ide o zámenu nehnuteľnosti

- myslí si, že podrobnejšie sa k tomu vie vyjadriť p. Perignáthová

p. primátor

- je to skôr otázka do rôzneho alebo potom si pozrieť každú jednu detailne a rozpísať

- nevie, či p. Perignáthová vie detailne podať informáciu o každom uznesení, aby nebola informácia podaná nesprávne

p. Teraj

- uznesenie č. 300/2017 - je tam veľa spoluvlastníckych podielov
- zmluvy, ktoré boli ľudia ochotní podpísať sa vrátili podpísané
- uviedol, že niektorí už zomreli a čaká sa na dedičské konania a niektorí nesúhlasia s cenou
- bude treba nájsť nejaké riešenie, aby sa to do budúcnosti vykúpilo a bolo to v poriadku
- myslí, že pri p. Holubovej je potrebné dokončiť ešte geometrický plán a pri Reholi nevie

p. primátor

- podotkol, že zmluvy uzatvárajú dve strany
- ide o majetok a treba byť veľmi opatrný
- uznesenie MsZ neznamena okamžite uzatvorenie veci
- je tam veľa krokov, ktoré treba spraviť, dožiadať
- p. kontrolór si plní svoju úlohu zodpovedne a ak máte konkrétne veci treba prísť a spýtať sa na to
- prísť teraz na MsZ a dožadovať konkrétne zmluvy je podľa neho nekorektné

p. Teraj

- uviedol, že každopádne majetkové oddelenie vyvíja max. úsilie, aby to bolo čo najskôr
- sú 2 strany a niekedy musí človek čakať na vyjadrenie 2. strany, aby boli uznesenia splnené

p. Polák

- uviedol, že sa nepýtal na konkrétne mená a čísla
- pýtal sa aký je tam problém, ako oslovujú majiteľov a príp. aký bude ďalší postup, pretože od roku 2017 sa podpísalo len 14 zmlúv
- zaujíma ho uznesenie z minulého roka, ktoré sa týka výmeny pozemkov s rehoľou a prečo tá výmena trvá tak dlho

p. primátor

- z jeho pohľadu ak niekto niečo chce musí byť aktívny

p. Polák

- navrhol, že potom treba dané uznesenia zrušiť

p. primátor

- súhlasí s p. Polákom, a tam kde nie je záujem druhej strany treba dať návrh uznesenia zrušiť, a ak bude mať záujemca znova záujem dá si opäť žiadosť

p. Teraj

- myslí si, že povedal to čo chcel a bližšie sa k tomu môže potom vyjadriť p. Perignáthová

p. Perignáthová

- čo sa týka výkupu pozemkov problém je ten, že je tam veľmi veľa podielov
- problém je, že vlastníci nie sú len domáci, ale ľudia po celom Česku a Slovensku, s ktorými musia komunikovať
- je tam veľký podiel na 1 parcele a preto to tak veľmi dlho trvá

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 20.06.2019, za kontrolované obdobie roka 2019 a predchádzajúce obdobia.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

zdržal sa: Zrelák

Prijaté uznesenie dostalo č. 112/2019.

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok za obdobie 2. polroka 2019

p. Teraj

- informoval o predložnom materiáli
- požiadal poslancov o doplnenie plánu kontrolnej činnosti vzhľadom na hospodársky výsledok za rok 2018 príspevkovej organizácii MsKs o kontrolu efektívnosti, účelovosti a hospodárnosti použitia finančných prostriedkov v hlavnej a podnikateľskej činnosti za obdobie rokov 2018 a 1. polrok 2019

p. Majorová Garstková

- opýtala sa na kontrolu v školách za aké obdobie je to mienené

p. Teraj

- uviedol, že v rámci umeleckých škôl to mal schválené za minulý rok 2018 a v zmysle zákona o obecnom zriadení ho poveril primátor vykonaním kontrol vo všetkých rozpočtových organizáciách nielen v umeleckých školách, čiže to kontroluje tiež za rok 2018
- dané kontroly ešte nemá ukončené a po ukončení to dá naraz do jednej správy
- čo sa týka kontroly dodržiavania VZN dostal podnet z vonku
- 3. kontrolu by vykonal v súvislosti so záverečným účtom, ktorý budú prerokovávať

p. Majorová Garstková

- požiadala o doplnenie plánu kontrolnej činnosti na základe podnetu
- má informáciu z úradu, že došlo k nejakým zmenám pri priznávaní osobných príplatkov
- vie, že ide o nenárokovateľnú položku, ale chce požiadať o kontrolu v znení: „Kontrola uplatňovania zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov“.
- kontrola a zdôvodnenie priznania osobných príplatkov o zvýšenie, zníženie, odobratie príplatkov všetkým zamestnancov MsÚ v Kežmarku od 01. 11. 2018 do 31. 05. 2019

p. primátor

- uviedol, že treba byť konkrétnejší v tom kde dochádza k zmenám a kto to povedal

p. Majorová Garstková

- uviedla, že v tomto prípade určite nebude konkretizovať a tých ľudí bolo viac
- bola by rada, ak by bola táto kontrola vykonaná

p. primátor

- uviedol, že právo na to má a ohradzuje sa voči akýmkoľvek podozreniam

p. viceprimátor

- opýtal sa, aký by bol výsledok kontroly a čo by mal kontrolovať kontrolór
- je to v kompetencii štatutára v akej výške osobný príplatok zamestnancovi prizná
- nevie si predstaviť a chcel by vedieť aký výsledok z tejto kontroly kontrolór predloží
- myslí si, že môže povedať, že zamestnancom sú pridelené príplatky podľa platnej legislatívy
- ak si myslia, že dostanú z personálneho oddelenia zoznam zamestnancov ako majú pridelené osobné príplatky tak kontrolór to uvidí, ale je viazaný mlčanlivosťou
- myslí si, že to nie je na kontrolu a ak sa niektorí zamestnanci cítia byť ohodnotení neadekvátne musia si to riešiť pracovnoprávne
- nevidí zmysel, aby hlavný kontrolór pri rozsahu schvaľovaných kontrol, túto kontrolu vykonával
- ide podľa neho o nahliadnutie do osobných spisov zamestnancov a osobne nepodporí túto zmenu, lebo tam nevidí žiadny zmysel

p. Majorová Garstková

- súhlasí s p. viceprimátorom, že je to nenárokovateľná položka atď.
- čo bude výsledkom kontroly je to, že ak je všetko v poriadku, tak nech je výsledkom to, že je všetko v poriadku

p. viceprimátor

- jediné čo by sa mohlo stať je, že to nie je v súlade s legislatívou a je presvedčený, že takéto zistenie tam nebude
- výšky osobných príplatkov sú vec zamestnávateľa a zamestnanca

p. Sabolová

- uviedla, že je tiež štatutár v danej oblasti a je to na úvahe zamestnávateľa na jej rozhodnutí, či dá niekomu osobný príplatok alebo nedá, a v akej výške
- je presvedčená o tom, že kontrola v tomto zmysle nie je adekvátne

p. primátor

- uviedol, že možno predstava bola zoznam pracovníkov aj s ich osobnými príplatkami, čo môže povedať, že určite nie, pretože sú to osobné údaje
- v rámci adekvátnosti by bol rád, ak by sa na to pozrel p. kontrolór, či to je alebo nie je v súlade so zákonom
- je za to, že na MsÚ je všetko v súlade so zákonom a idú v rámci platných zákonov a legislatívy
- podotkol, aby nestrácali čas a aby im neuniklo kvôli tomu to, čo potrebujú skontrolovať

p. Polák

- opýtal sa, či treba predložiť pozmeňujúci návrh na doplnenie kontroly o MsKS

p. primátor

- uviedol, že predkladateľ ich požiadal o doplnenie materiálu a jediný pozmeňujúci návrh je p. poslankyni Majorovej Garstkovej

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Majorovej Garstkovej:

za: Jankura, Zreľak, Perignáth, Barátková, Polák, Majorová Garstková, Maitner, Juhász

proti: Kovalský, Gantnerová, Gurka

zdržali sa: Sabolová, Levická, Wagner, Matia

Pozmeňujúci návrh bol schválený.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na obdobie 2. polroka 2019 podľa predloženého návrhu vrátane doplňujúceho návrhu.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 113/2019

5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta Kežmarok za rok 2018

p. Teraj

- informoval o predloženom materiáli

p. Polák

- opýtal sa, že pri vyčíslení dlhu mesta Kežmarok prišiel na nesúlady, kde je v jednom odstavci zostatok dlhu zo ŠFRB na sumu 4,8 mil. aj niečo a nižšie je dlh o 50 000 - 60 000,- € vyšší

- opýtal sa v čom daný nesúlad spočíva, a či je to len textová chyba alebo sú dané čísla reálne

- v rámci rozpočtových opatrení ho zaujíma 12 opatrení, ktoré schválil primátor mesta, a to o aké rozpočtové opatrenia išlo

- opýtal sa na nedoplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - aká je ich vymožitelnosť a o koľko ľudí alebo firiem ide

p. primátor

- sú to konkrétne otázky a ak p. kontrolór nevie teraz na nich odpovedať, odpovedia mu písomne

- podotkol, že danú konkrétnu otázku mohol dať aj skôr, aby mu vedeli adekvátne odpovedať

p. Teraj

- uviedol, že nie je problém zistiť dané veci, ale čo sa týka štruktúry daných pohľadávok aj odpadov nevie na to hneď odpovedať
- pozval p. poslanca nech príde za ním a rád mu to vysvetlí a ukáže

p. primátor

- uviedol, že ak sú konkrétne veci treba ich dať predtým, nakoľko im nevedia na nich teraz odpovedať

p. Polák

- uviedol, že ak by čas na prípravu bol dlhší, dalo by sa aj k záverečnému účtu nájsť viac otázok
- podotkol, že ak je predkladateľ návrhu, tak by mal o ňom niečo vedieť
- 12 rozpočtových opatrení schválil primátor mesta a myslí si, že tam p. kontrolór nemusí odpovedať, mal by to vedieť primátor aké rozpočtové opatrenia schválil za minulý rok
- čo sa týka poplatku za komunálne odpady myslí si, že p. kontrolór nie je jediný odborník na túto problematiku v miestnosti, aby mu dokázal odpovedať na jeho otázku
- požiadal o písomnú odpoveď na jeho otázky

p. primátor

- na začiatku povedal, že bude p. poslancovi odpovedané na otázky písomne, nakoľko sú to konkrétne veci, ktoré vyžadujú čas na prípravu a povedať nesprávnu informáciu, ktorá by odznela verejne by si netrúfol ani on

p. Maitner

- dodal, že na rozpočtové zmeny, ktoré má v kompetencii robiť primátor mesta sa pýtal na komisii finančnej, pretože si myslí, že komisia by mala mať prehľad o daných zmenách
- dvakrát mu predseda komisie odmietol sprístupniť dané informácie s odporúčaním, že sa má obrátiť v zmysle zákona 211/2000 Z. z. s takouto požiadavkou
- chce zdôrazniť to, že na otázky sa im na komisii neodpovedá

p. viceprimátor

- uviedol, že sa p. Maitner pýtal na nesprávnom mieste, pretože ide o rozpočtové zmeny primátora a nie komisie ani viceprimátora
- podotkol, že o nich nevie a preto mu na nich neodpovedal

p. primátor

- uviedol, že p. poslanec dal žiadosť v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. a bolo mu v zákonnej lehote odpovedané
- uviedol, že v rámci programu a podprogramu kompetenciu nemá, len v rámci jednotlivých prvkov
- požiadal o túto kompetenciu zhruba pred 2 rokmi s čím MsZ nesúhlasilo
- podotkol, že p. poslanec o to požiadal a odpoveď dostal
- myslí si, že si to p. poslanec preštudoval, porovnal a ak zistil nejaké zistenia zistil, môže teraz informovať poslancov aj jeho ako primátora čo tam je
- danú kompetenciu nemá a o všetkých financiách rozhoduje MsZ

p. Maitner

- odpoveď na žiadosť o informáciu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. mu prišla obratom, no naštudovať to nestihol
- uviedol, že je to jednoduchý úkon a nevidí dôvod, aby táto informácia nebola štandardne daná k dispozícii poslancom

p. Polák

- podotkol, že kompetenciu, aby mohol rozpočtové opatrenia robiť na tejto úrovni primátor mesta dostal p. primátor od MsZ
- možno by bolo korektné dať do záverečného účtu túto informáciu o aké rozpočtové zmeny sa v priebehu roka jedná

p. primátor

- nevie čo k tomu povedať
- p. Maitner má kompletne dokumenty
- nie je si vedomý nejakej kompetencie v rámci nejakých presunov, a ani ich nevyužíva

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku b e r i e n a v e d o m i e Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Kežmarok k Záverečnému účtu za rok 2018.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zrelák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 114/2019

6. Návrh Záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2018

p. primátor

- potvrdil v krátkosti to čo p. kontrolór
- uviedol, že aj napriek veľkému úsiliu v minulom roku na veľa aktivít v rámci mesta bolo kapitálovo zúčtovaných len skoro 5 mil. €, čo na meste aj vidno
- podotkol, že napriek tomu mesto hospodáril so ziskom 635 716,27 €
- snažia sa mať financie pod kontrolou, ušetriť a použiť ich tam, kde nie je možné financovanie z externých zdrojov
- uviedol, že je to rozpočet mesta a podstatnú väčšinu zdrojov tvoria externé zdroje schválené do rozpočtu
- poďakoval všetkým aj zamestnancom úradu, že to zvládli a takisto aj tým, ktorí dokázali rozpočet udržať v pozitívnom hospodárení
- poukázal na to, že do budúcnosti to určite nebude ľahšie, nakoľko prišli určité opatrenia, ktoré im zoberú financie z možnej rezervy
- budú sa snažiť, aby mesto vždy hospodáril kladne

- uviedol, že nejde len o zvýšenie miezd podľa zákonníka, ale aj o nový zákon týkajúci sa zníženia odpočítateľných položiek
- snažia sa financie efektívne využiť a ušetriť
- tento rok robia opatrenia tak, aby to zvládli

p. Polák

- uviedol, že v materiáloch nie je pôvodne uvedená správa nezávislého audítora
- poďakoval zamestnancom za takéto dobré hodnotenie
- opýtal sa, či sa uvažuje o tvorbe rezervného fondu na súdne spory a či sa neplánuje zvýšiť rezerva vzhľadom na prebiehajúce súdne spory a rezerva do budúcnosti v prípade, že ich prehrajú
- zaznamenal, že za minulý rok prijali čiastku vo výške 85 652,- € za parkovanie, čo je nárast oproti minulému roku
- opýtal sa či neplánujú reinvestíciu do mestských parkovísk nakoľko ľuďom mimo Kežmarok chýbajú moderné prvky napr. platba kartou a stále je tých automatov málo

p. Maitner

- poďakoval sa zostavovateľom záverečného účtu, ktorý je spracovaný kvalitne

p. primátor

- uviedol, že rezervy na tieto spory mesto začalo tvoriť a aj preto boli niektoré výsledky tým ovplyvnené
- každý rok sa daná suma navyšuje
- ozrejmil, že rezervy tvoria a aj budú tvoriť
- ohľadom auditu skonštatoval, že audit nie je jednoduchý, ale dostali veľmi dobré hodnotenie s tým, že audit je bez výhrad

p. Polovková

- mesto tvorí rezervy a oproti roku 2017 je to nárast zhruba o 430 000,- €

p. primátor

- podotkol, že na parkoviskách stále pracujú
- niektoré parkoviská sa opravili a zaviedol sa systém parkovania
- chceli by parkovanie sledovať aj kamerami, len na to finančné prostriedky neboli z pohľadu externých zdrojov
- prioritne sa zamerali na to, kde vedľa čerpať iné zdroje
- uviedol, že z pohľadu možnosti ľudí a úradu zavádzať napr. platby platobnou kartou by znamenalo po zhodnotení zníženie príjmov
- je za komplexnejšie riešenia, hľadajú, pracujú na tom a momentálny systém je funkčný
- je to téma dopravy, parkovísk a zelene
- nemyslí si, že to raz niekto vyrieši k spokojnosti na 100%, pretože vždy bude čo vylepšovať

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

- berie na vedomie

Správu nezávislého audítora Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku za rok 2018

- schvaľuje

4. Záverečný účet Mesta Kežmarok za rok 2018 a celoročné hospodárenie Mesta Kežmarok za rok 2018 bez výhrad.

5. Rozpočtové hospodárenie Mesta Kežmarok za rok 2018 vo výške 635 716,27 € zistené podľa ustanovení § 16 ods. 6 a ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na účely prevodu do Rezervného fondu Mesta Kežmarok.

6. Hospodárenie príspevkových organizácií Mesta Kežmarok za rok 2018 takto:

a) Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok

Výsledok hospodárenia za rok 2018 je zisk po zdanení 39 590,75 €, z toho záporný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti vo výške 34 163,62 € a zisk z podnikateľskej činnosti vo výške 73 754,37. Dosiahnutý záporný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti vo výške 34 163,62 navrhujeme vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

b) Mestské kultúrne stredisko

Výsledok hospodárenia za rok 2018 je strata po zdanení vo výške 60 321,79 €, z toho záporný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti vo výške 61 453,93 € a zisk z podnikateľskej činnosti vo výške 1 132,14 €. Dosiahnutý záporný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti vo výške 61 453,93 € navrhujeme vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

- berie na vedomie

upravený výsledok bežného a kapitálového rozpočtu – schodok v sume 2 947 574, 58 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

- potvrdzuje

podľa ustanovení § 16 ods. 6 a ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu Mesta Kežmarok v roku 2018 vo výške 2 869 044,16 € z Rezervného fondu Mesta Kežmarok a vo výške 78 530,42 € z prebytku finančných operácií.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 115/2019

p. primátor

- poďakoval za ohodnotenie práce

7. Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého prekleňovacieho úveru na projekty – „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok“ a „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“,

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zmenu podmienok poskytnutého prekleňovacieho úveru schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok č. 112/2018 zo dňa 21.06.2018 na prefinancovanie projektov: „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok“ a „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“ od spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s. nasledovne:

Splatnosť úveru: 24 mesiacov od podpisu zmluvy

Úroková sadzba: 12M Euribor + 0,33% p. a. pri splatnosti do 24 mesiacov od podpisu zmluvy

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomná: Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 116/2019

8. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

a)zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 04/2019 podľa predloženého návrhu.

b)zvýšenie príspevku na bežné výdavky pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok vo výške 249 130 €
zvýšenie príspevku na kapitálové výdavky pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok vo výške 337 000 €
zvýšenie príspevku na bežné výdavky pre Mestské kultúrne stredisko vo výške 8 850 €

c)doplnenie vecnosti a objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2019 vo výške 289 300 € na finančné krytie aktivity:

Prvok 3.4.3	Príprava a spracovanie projektov
Prvok 5.4.1	Rekonštrukcia a vybudovanie nových stožiarov a svietidiel na uliciach Huncovská, Vyšný mlyn a Sihot' a výmenu výložníkov a svietidiel na uliciach Huncovská, Sihot', Nábrežná, Cintorínska, Vyšný mlyn, Gaštanová, Jána Chalúпку, Tatranská, Krvavé pole Mučeníkov
Prvok 7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest na území mesta
Prvok 7.1.2	Výstavba, obnova ,rekonštrukcia a projektová príprava chodníkov na území mesta
Podprogram 7.2	Okružná križovatka Jakuba Kraya, Trhovište, Gen. Štefánika – rekonštrukcia zábradlia
Podprogram 11.1	Osadenie novej mrežovej brány Hviezdoslavova 19
Prvok 11.2.3	Rozšírenie elektrorozvodov
Podprogram 12.3	Detské ihrisko – Weilburská ul.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
 neprítomná: Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 117/2019

9.1.Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Kežmarok č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok

9.2. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 6/2019, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
neprítomní: Polák, Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 118/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok zo dňa 20.11.2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.07.2013.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
neprítomní: Polák, Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 119/2019

10. Návrh na delegovanie zástupcu mesta do rád škôl

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) o d v o l á v a z Rád škôl pri :

Základnej škole s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok

Základnej školy Grundschule, Hradné nám. 38, Kežmarok
Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok
Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok
Materskej školy, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok
Materskej školy, Cintorínska 3, Kežmarok
Základnej umeleckej školy Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
Základnej umeleckej školy, Petržalská 21, Kežmarok
Centre voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok

Mgr.Valériu Černoorskú

b) d e l e g u j e do Rád škôl pri :

Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok
Základnej školy Grundschule, Hradné nám. 38, Kežmarok
Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok
Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok
Materskej školy, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok
Materskej školy, Cintorínska 3, Kežmarok
Základnej umeleckej školy Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
Základnej umeleckej školy, Petržalská 21, Kežmarok
Centre voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok

Mgr. Ivetu Kušmirekovú

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth,
Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka
nepřítomní: Polák, Majorová Garstková

Přijaté uznesenie dostalo č. 120/2019

11. Návrh na rozdelenie dotácií pre športové kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2019 podľa VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 8/2016.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

rozdelenie dotácií pre športové kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2019 podľa VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 8/2016 podľa priloženého návrhu.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth,
Kovalský, Zrelák, Jankura, Gurka
neprítomní: Polák, Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 121/2019

12. Návrh na schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie a spolufinancovania zo zdrojov Ministerstva vnútra SR – Názov projektu: Doplnenie kamerového systému v meste Kežmarok

Uznesenie č.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

a/ žiadosť o dotáciu za účelom realizácie projektu v rámci Výzvy č. II KMV 2019 Ministerstva vnútra SR so zameraním na Prevenciu kriminality a boj proti kriminalite, názov projektu: Doplnenie kamerového systému v meste Kežmarok 2019

b/ spolufinancovanie projektu vo výške min. 5 % t.j. 4 499,98 € z celkových výdavkov projektu 89 999,52 €

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth,
Kovalský, Zrelák, Jankura, Gurka
neprítomní: Polák, Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 122/2019

p. primátor

- podotkol, že ak sa im to podarí bolo by to veľmi pozitívne , lebo ide o verejné priestranstvá kde sa zhromažďujú deti, mládež a aj ostatní ľudia

13. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

13.1 Návrh na Dodatok č. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok

p. Maitner

- opýtal sa, či nájom malého a veľkého javisku sú vrátane elektrickej energie, alebo ide len o nájom daného priestoru

p. Perignáthová

- možnosť elektriky je len na veľkom javisku, na malom si to musí nájomca riešiť sám

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka
neprítomní: Polák, Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 123/2019

13.2 Návrh na odkúpenie pozemkov do majetku mesta Kežmarok parc. č. EKN 2317, EKN 2319/1, EKN 319/7, EKN 2318/1, EKN 2318/3 k. ú. Kežmarok – Ján Polomčák, Športová 312/31, Ľubica

p. Maitner

- zaujímalo by ho koľko je vykúpených a koľko nevykúpených pozemkov pod cestami, a ako mesto v týchto prípadoch postupuje

p. primátor

- záujmom mesta je vysporiadať všetky verejné priestranstvá čo je závislé aj od finančných zdrojov, ktoré majú k dispozícii
- podotkol, že ochota musí byť aj z druhej strany vysporiadať daný pozemok
- mesto postupuje podľa cenovej mapy, ktorá je určená
- ide o priestranstvá, ktoré nie sú určené na iný účel, väčšinou sú to komunikácie, parky a zeleň
- podotkol, že všeobecný základ je daný

p. Perignáthová

- vzhľadom na finančné prostriedky vyčlenené na vykupovanie pozemkov, vykupujú hlavne to čo je potrebné alebo ak je niekto ochotný pozemky za prijateľnú cenu predať
- vie, ktoré pozemky sú nevysporiadané, no nevie mu ich teraz povedať

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov parc. č. EKN 2317 o výmere 869 m², druh pozemku trvalý trávny porast, parc. č. EKN 2319/1 o výmere 597 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. EKN 2319/7 o výmere 24 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. EKN 2318/1 o výmere 564 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. EKN 2318/3 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Kežmarok do vlastníctva mesta Kežmarok od Jána Polomčáka, dátum narodenia, trvale bytom Športová 312/31, Ľubica, za cenu vo výške 13 eur/ m².

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
neprítomná: Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 124/2019

13.3 Návrh na výpožičku pozemkov parc. č. CKN 668/3, CKN 668/104, CKN 670/39, CKN 668/2, EKN 1108/1, k. ú. Kežmarok - Velneg, s. r. o., Námestie svätého Egídia 40/93, Poprad

p. Perignáthová

- požiadala o opravu v uznesení, nakoľko došlo k zmene sídla spoločnosti na Kežmarok, Nižná brána 12

p. Maitner

- nesúhlasí s tým, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa s odôvodnením, že ide o výpožičku pozemkov za účelom výstavby komunikácií, chodníkov a parkovacích miest pre obyvateľov sídliska Juh a pre obyvateľov polyfunkčného domu, ktorý bude stáť na susedných pozemkoch
- myslí si, že komunikácie, parkovacie miesta a chodníky nebudú pre obyvateľov sídliska Juh
- situácia jasne hovorí, že chodníky, komunikácia a parkoviská budú len pre obyvateľov nového polyfunkčného objektu
- nesúhlasí, aby to bolo riešené formou osobitného zreteľa a nerozumie tomu ako bol projekt nastavený z hľadiska zastavanosti územia a počtu parkovacích plôch
- v územnom pláne je strop zastavanosti daného územia 50% a s ohľadom na polyfunkčný objekt si myslí, že zastavanosť bude prekročená
- určite nebude za danú výpožičku hlasovať

p. primátor

- uviedol, že je tam napísané, ktoré po výstavbe bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok
- v uznesení je jasne definované, že investor to zrealizuje a späťne im to vráti, pričom parkoviská budú verejne dostupné
- je to súkromná investícia nie investícia mesta, ide cez stavebné konanie, kde musí splniť všetky kritéria podľa stavebného zákona
- projekt ide cez odborných pracovníkov, ktorí určite na dané veci dohliadajú
- požiadal p. Perignáthovú o upresnenie situácie

p. Perignéthová

- uviedla, že čo sa týka komunikácii, chodníkov a ciest ide o to, že na súkromnom pozemku, ktorý mesto odpredalo spoločnosti Velneg s podmienkami stanovenými obchodnou súťažou a schválenými MsZ bol pozemok odpredaný tak, že ak by im neumožnili napojiť komunikácie, vznikla by tam medzera
- napojenie na súkromnom pozemku a existujúcimi komunikáciami treba nejako spojiť
- musia sa spojiť tak, aby išli po mestskom pozemku, či už komunikácie alebo chodníky, ktoré sa následne odovzdajú mestu, čiže budú verejné čo sa nedá nijako obmedziť
- to že bude obmedzené státie na súkromnom pozemku to ovplyvniť nevedia
- podotkla, že to o čom hovoria budú veci, ktoré sa odovzdajú mestu a jediné obmedzenie môže vzniknúť z titulu ak ho MsZ alebo mesto na stavby, ktoré tam budú zriadi
- bude to vlastníctvom mesta a tým pádom nikto iný ako mesto nemôže obmedziť užívanie
- budú to verejné komunikácie a verejné parkovacie miesta
- podotkla, že stále hovoria o pozemkoch vo vlastníctve mesta a nie o tom čo bude na súkromnom pozemku spoločnosti Velneg
- to o čom sa rokuje teraz sú pozemky vo vlastníctve mesta, ktoré ostanú mestské

p. Maitner

- poukázal na to, že v územnom pláne v záväznej časti regulačných listov je ustanovenie, že nové stavby občianskej vybavenosti okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcej z platnej legislatívy podmieniť splneniu požiadavky zabezpečiť potrebný počet parkovacích miest na vlastnom pozemku
- opýtal sa, či stavebník na vlastnom pozemku má zabezpečený dostatočný počet parkovacích miest v zmysle projektu, tak ako ho podal
- myslí si, že v projekte na vlastnom pozemku dostatočný počet parkovacích miest nemá a snaží sa takto doplniť do projektu ďalšie parkovacie miesto na úkor napr. verejnej zelene alebo priestranstiev
- otázka znie, či na pozemku, ktorý je vo vlastníctve stavebníka, má stavebník zabezpečený dostatočný počet parkovacích miest pre projekt

p. primátor

- je to konkrétna otázka, ktorá sa posudzuje počas stavebného konania
- v územnom konaní musí definovať určité základné veci, ktoré tam patria
- uviedol, že dali pripomienky k projektu, ktoré musia byť zohľadnené v stavebnom konaní
- na druhej strane tu hovoria o pozemku mesta
- poukázal na to, že mesto tam nejde stavať a ak tam stavebník cestu nepostaví a nepripojí, ostane tam zelený pás
- chodníky a cesty dávajú s tým, že to tam musí vybudovať a spätne to bezplatne odovzdá mestu Kežmarok ako verejný priestor do majetku
- v rámci zelene z toho robia generel, ktorý bude jasne definovať, kde zeleň budú posilňovať a kde z nej budú ustupovať
- je tu položená otázka im to vypožičať, pričom oni to zrealizujú a vrátia mestu
- podotkol, že ak to tam stavebník nesplní, nemôže to tam robiť a nedostane stavebné povolenie
- musí to splniť, pretože by išli proti zákonom, čo nie je prípustné

- buď sa to pripojí a umožní a späťne to pôjde bezplatne do vlastníctva mesta ale zrealizované s parkoviskami, chodníkmi, cestami a so všetkým
- myslí si, že obyvatelia sídliska Juh ocenia každý nový opravený chodník, cestu, nové parkovacie miesto a upravenú zeleň
- mesto odpredajom pozemku vedelo, že by tam chcelo danú bytovku, pričom je to súkromná investícia, kde sa riešili aj dané prístupy
- je to otázka vrátiť sa späť a rozmýšľať, či tam chcú vôbec niečo robiť

p. Maitner

- napadol, že to nebude pre obyvateľov Juhu, ale pre obyvateľov nového polyfunkčného objektu
- poukázal na to, že môžu tvrdiť, že aj parkovisku pri Tescu je pre obyvateľov Juhu, pričom je to parkovisko pre zákazníkov Tesca
- uviedol, že stavebník mal pri tomto projekte zabezpečiť dostatočný počet parkovacích miest na vlastnom pozemku
- dodal, že prístupová komunikácia tam je z druhej strany od hlavnej cesty, ktorá vedie k Tescu v zmysle projektu, ktorý majú v materiáli

p. primátor

- navrhol, aby sa v rámci stavebného konania p. Maitner prihlásil ako účastník a predložil svoje pripomienky
- poukázal na to, že tvrdenie, že verejné parkovisko nie je pre obyvateľov nepochopil

p. Polák

- uviedol, že s týmto projektom nesúhlasil od začiatku nakoľko je toho názoru, že mesto Kežmarok má stále vysoký počet žiadateľov o mestské byty
- uviedol, že dňa 13. 06. 2019 došlo k zmene v Obchodnom registri, kde sa nemenilo len sídlo spoločnosti Velneg, ale aj konatelia spoločnosti
- podľa jeho informácií projekt v pôvodnej verzii vyzeral inak
- prístupová cesta mala ísť pôvodne inak a nie cez parkovisko, mala byť napojená od križovatky naproti ul. Petržalskej
- uviedol, že vybudované parkovisko budú využívať max. ľudia z ul. Lanškrounskej a nového polyfunkčného objektu
- prekáža mu, že v časti kde je navrhnutá nová prístupová cesta, cesta zasahuje do aktuálneho ihriska a voľnej plochy
- opýtal sa, kde sa presunie dané verejné ihrisko, pričom počet prvkov na ihrisku sa zrejme zhustí na m² a miesto toho staviteľ vybuduje rezidentné ihrisko na úkor verejného ihriska
- poukázal na to, že ihrisko nie je len max. počet hracích prvkov na m² ale aj priestor pre deti, kde si môžu zahrať futbal, volejbal atď.
- v priestore, ktorý tam ostane si to nevie predstaviť a aj z tohto dôvodu za dané uznesenie nezahlasuje

p. viceprimátor

- uviedol, že všetky otázky boli zodpovedané už minulého roku a zrejme projektant prišiel k záveru, že dispozične sú veci riešiteľné inak

- pokiaľ je mu známe, súčasťou tohto je aj prekládka detského ihriska
- rozumie aj tomu, že len časť výmer sú parkovacie miesta a zvyšná časť sú prístupové komunikácie pre ľudí bývajúcich v danom objekte
- následne uviedol príklad prečo takýto objekt stavať
- netvrdí, že netreba stavať sociálne byty, ale že treba vítať aj aktivitu súkromníka postaviť byty komerčne
- uviedol, že blokovat' takúto aktivitu nie je dobrý signál a určite toto uznesenie podporí

p. Juhász

- opýtal sa, či je tam možnosť urobiť vstup priamo z kruhového objazdu, nakoľko majú rozpracovaný projekt križovatky

p. Zrel'ak

- zdá sa mu zaujímavé, že súčasťou súťaže a projektu nebola určená prístupová cesta, čo je podľa neho nelogické, pretože prístup k bytovke musí určite byť
- opýtal sa, kde bude detské ihrisko presunuté, nakoľko detských ihrísk nie je až tak veľa

p. primátor

- uviedol, že netreba nič spochybňovať a ide o normálny, konkrétny projekt
- poukázal na to, že v rámci križovatky sa prístup nedá urobiť aj s ohľadom na Dopravný inšpektorát a bezpečnosť
- musí to byť tak ako je to uvedené a mesto Kežmarok tam ide danú investíciu realizovať
- podotkol, že kruhový objazd tam bude a iné pripojenie tam ako také nie je
- uviedol, že by tam malo vzniknúť zhruba 55 bytov iného charakteru
- podotkol, že byty treba, ale nie len sociálne, pretože Kežmarok nie je len sociálna skupina ľudí ale sú tu aj ľudia, ktorí majú vyššie príjmy a ktorí si to vedia dovoliť
- poukázal na to, že súkromník ide investovať vlastné zdroje a oni tu diskutujú o tom, prečo tam nejdú stavať sociálne byty
- ozrejmil, že idú dané byty stavať, hľadajú však ďalšie priestory kde môžu bytovku umiestniť
- je to prvá súkromná investícia
- podotkol, že idú stavať ďalšie detské ihriská na ul. Weilburskej
- ihriská majú byť certifikované, má byť garantovaná bezpečnosť, pričom dané ihrisko nemá certifikáty
- uviedol, že cieľom mesta je budovať zóny, kde sa môžu rodičia stretnúť a kde zóny vedia odkontrolovať
- podotkol, že v meste majú 40 km² zelených plôch
- poukázal na to, že použijú vzrastlú zeleň a idú sa orientovať smerom nielen mať veľké plochy ale mať ich aj zmysluplne využité

p. Perignéthová

- vysvetlila, že ide o 14 parkovacích miest na pozemku mesta Kežmarok a aby to nevnímali tak, že sa tam idú stavať parkovacie miesta pre celú bytovku
- parkovacie miesta sú riešené na súkromnom pozemku ako garážové miesta vo vnútri budovy
- uviedla, že sa využije prístupová cesta z existujúceho parkoviska, ktorá sa posunie ďalej a bola

súčasťou verejnej súťaže, ktorú MsZ schválilo

- podotkla, že v kúpnej zmluve je záväzok, že stavebník prístupovú cestu odovzdá mestu
- cesta o ktorej dnes hovoria nie je ešte v zmluve o výpožičke
- komunikácia sa využije na to, že sa vedľa nej postaví 14 parkovacích miest, ktoré ostanú verejné
- ostatné parkovacie miesta a garážové státi sú riešené na súkromnom pozemku

p. primátor

- uviedol, že počet parkovacích miest na danú výmeru určuje stavebný zákon

p. Kelbelová

- ozrejmila, že momentálne sú v štádiu územného konania, čiže bol podaný návrh na vydanie územného rozhodnutia
- v rámci toho je spracovaná dokumentácia pre územné rozhodnutie, ktorá bola predložená aj komisii výstavby
- zo súťaže vyplynuli pre investora určité podmienky, ktoré splnil
- v rámci objektu je riešených 29 parkovacích miest v suteréne objektu, voľné parkoviská v rámci rezortného bývania a vonkajšie o ktorých hovorila p. Perignáthová
- na pozemku mesta sa vybudujú verejné prístupné parkoviská a komunikácia
- uviedla, že výsledkom celej prípravy je projektová dokumentácia pre územné konanie, ktorú bolo potrebné prerokovať s dotknutými orgánmi, pričom jedným z nich je aj Dopravný inšpektorát
- ten nepovolil, aby bol prístup pre obytné objekty z prístupovej komunikácie, ktorá vedie k Tescu a v žiadnom prípade nepovolil, aby bol prístup napojený rovno z kruhového objazdu
- poukázala na to, že preto je dané dopravné riešenie takéto
- uviedla, že konkrétne riešenie vychádza až z projektového riešenia, ktoré je odsúhlasené všetkými dotknutými účastníkmi
- v rámci rezortného bývania nevie presný počet vonkajších parkovísk
- ozrejmila, že v rámci zastavanosti pokiaľ sú parkoviská vodopriepustné, tak sa nepočítajú do zastavanej plochy a preto bola ich požiadavka, aby boli parkoviská takéto
- čo sa týka detského ihriska uviedla, že pôvodný zámer ihriska je dávno prekonaný a už neplní pôvodný účel
- investor dostane z pozície mesta podmienku premiestniť dané prvky do lokality, kde to nebude v kolízii s funkciami, ktoré tam sú
- vytvorí sa prístupová cesta a ďalšie parkovacie miesta s podmienkou dokomponovania zelene
- podmienky mesta budú premietnuté do územného rozhodnutia a následne do projektu pre stavebné povolenie

p. Maitner

- stále nedostal odpoveď na otázku, či stavebník zabezpečí potrebný počet parkovacích miest na vlastnom pozemku

p. Kelbelová

- uviedla, že momentálne nevie presne povedať aký je presný počet vonkajších parkovacích miest v rámci rezortu, no je to uvedené v projekte

p. primátor

- podotkol, že keď chce vedieť p. Maitner konkrétnu odpoveď môže prísť na úrad nahliadnuť do projektu
- dožadovať niečo čo mu niekto druhý nevie momentálne odpovedať, nie je podľa neho korektné

p. Polák

- reagoval na to, že si treba uvedomiť, že okresu Kežmarok patrí 2. miesto v rámci najmenej rozvinutých okresoch
- uviedol, že sa bol informovať ohľadom žiadostí o mestské byty na MsÚ
- podotkol, že treba povedať, že ide o mestské nájomné byty a nie o sociálne
- myslí si, že podmienky by mali prispôbiť obyvateľom mesta o ktorých by sa mali postarať ako o prvých
- v rámci ihrísk si myslí, že pri bezdomovcoch a asociáloch na ihriskách, už navrhoval oplotiť niektoré ihriská
- vie, že mamičky volajú MsP no práve nato je MsP, aby túto činnosť robila
- s daným projektom sa nevie stotožniť
- verejno-obchodná súťaž o 1 uchádzačovi podľa neho nie je verejnou súťažou

p. Matia

- myslí si, že keď MsZ dalo súhlas na výstavbu takého bytového domu o niečom to svedčí
- opýtal sa prečo by mali zastaviť takéto výstavby, keď je tu súkromný investor, ktorý nesie zodpovednosť za to, či obsadí všetky byty alebo nie
- mesto nemá v súčasnosti finančné prostriedky na vybudovanie nových bytoviek zo svojich vlastných financií
- ak je v meste dopyt po takomto dome, nerozumie prečo diskutujú o 14 parkovacích miestach, pričom vedia, že aj Dopravný inšpektorát a iné orgány nepovolajú iný prístup k danému bytovému domu
- daný prístup k obytnému domu sa mu zdá byť logicky vyriešený

p. primátor

- myslí si, že to čo sa tu teraz robí je čistá politika a nemá to nič spoločné so zdravým rozumom
- súkromník investuje vlastné zdroje a to, či to predá je jeho problém
- zhodnotil, že projekt videl v náčrte a že takúto bytovku tu nemajú
- mesto Kežmarok si zaslúži mať trochu vyšší štandard
- podotkol, že nie každý chce ísť do starých bytov a ľudia odchádzajú do Veľkej Lomnice a inde, pretože tu nemajú taký typ bývania
- bola verejno-obchodná súťaž, boli tam aj poslanci a prešlo to všetkým a teraz je tu diskusia, že nepotrebujú danú bytovku, a že tam nie sú potrebné parkovacie miesta
- poukázal na to, že chcú stavať aj rezidenčné byty nielen sociálne, aby tu prišla aj iná kategóriu ľudí a našla svoje zázemie
- v meste potrebujú aj iný typ bývania, budú stavať a aj stavajú
- podotkol, že všetky byty sú mestské a nie sociálne, len ich tak volajú
- idú tam stavať, potrebujú cestu, postavajú parkovacie miesta a odovzdávajú ich mestu, pričom budú verejné a bezplatné

- uviedol, že to bude dobrá vec pre ľudí a mesto bude mať z toho dane
- zlepši to dané prostredie, pričom naviazaná investícia na to je aj kruhový objazd
- požiadal, aby poslanci nedožadovali veci, na ktoré im nevedia konkrétne teraz odpovedať

p. Maitner

- uviedol, že volal p. Kelbelovej ohľadom toho aké sú tam problémy a prečo územné konanie nie je ukončené, pričom nedostal korektnú odpoveď

p. Kelbelová

- ohradila sa, že p. Maitner sa pýtal v akom štádiu je žiadosť firmy Velneg
- odpovedala mu, že p. Majerčáková je na dovolenke a pokiaľ má vedomosť bolo začaté konanie s tým, že investor mal doplniť ešte niektoré doklady
- podotkla, že nebola v kancelárii, ale po príchode do kancelárie mu zavolať, potvrdila to, čo mu povedala už predtým a čo chýba v danom podaní s tým, že je oznámené začatie konania
- to na čo sa jej pýtal mu aj zodpovedala

p. Maitner

- pýtal aké sú námietky a aké výhrady má mesto voči tomu projektu a konkrétnu odpoveď nedostal

p. primátor

- podotkol, že dožadovať takéto informácie, ktoré druhá strana povedala, že nepýtal je nekorektné
- každý z poslancov môže prísť, ohlásiť sa, komunikovať a dožadovať informácie
- p. Maitner u neho nebol ani nedožadoval dané informácie
- teraz dožaduje na MsZ konkrétne počty, čo je nekorektné
- vyzerá to tak, že mu nechcú odpovedať čo však nie je pravda

p. viceprimátor

- podal procedurálny návrh na ukončenie diskusie a hlasovanie

Hlasovanie za procedurálny návrh na ukončenie rozpravy:

za: Gurka, Sabolová, Gantnerová, Wanger

Procedurálny návrh neprešiel.

p. Polák

- reagoval fakticky na p. Matiu a privítal by, aby sa čím skôr zakúpilo hlasovacie zariadenia
- uviedol, že 14 parkovacích miest je super, no nie v tom mieste kde sa majú urobiť
- sídlisko podľa neho potrebuje úplne inú dispozíciu a komplexné riešenie statickej dopravy

p. Majorová Garstková

- podotkla, že nikto tu nepolitikárči
- čo sa týka daných materiálov už niekoľkokrát tu boli dané konkrétne otázky, pričom na väčšinu z nich nebolo odpovedané napriek tomu, že sú tu predkladatelia väčšiny materiálov
- myslí si, že ak sa nevie odpovedať na jednoduchú otázku, nie je niečo v poriadku

p. Maitner

- ohradil sa, že jeho správanie je nekorektné
- pýta sa legitímne otázky a predkladateľ materiálu musí mať tieto veci v malíčku
- musí vedieť koľko má parkovacích miest v projekte, a či splnil legislatívne požiadavky, a ak to predkladateľ nevie z hlavy tak tu nemá čo robiť
- trvá na tom, že otázky kladol p. Kelbelovej korektne a pýtal sa jej aj na to aké sú výhrady mesta voči prebiehajúcemu územnému konaniu, aké má pripomienky, a to sa nedozvedel

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a odst. 9 písmena f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička pozemkov parc. č. CKN 668/3 o výmere 440 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. CKN 668/104 o výmere 103 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. CKN 670/39 o výmere 77 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. CKN 668/2 o výmere 98 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. EKN 1108/1 o výmere 567 m², druh pozemku trvalý trávny porast v katastrálnom území Kežmarok, vo vlastníctve mesta Kežmarok pre spoločnosť Velneg, s. r. o., Nižná brána 983/12, Kežmarok IČO: 51 001 799, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o výpožičku pozemkov za účelom výstavby prístupových komunikácií, chodníkov a parkovacích miest pre obyvateľov sídliska Juh a pre obyvateľov polyfunkčného domu, ktorého výstavbu spoločnosť realizuje na pozemkoch, ktoré nadobudla od mesta v rámci obchodnej verejnej súťaže. Parkovacie miesta, prístupové komunikácie a chodníky na predmetných pozemkoch po ich výstavbe bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok.

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemkov parc. č. CKN 668/3 o výmere 440 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. CKN 668/104 o výmere 103 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. CKN 670/39 o výmere 77 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. CKN 668/2 o výmere 98 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. EKN 1108/1 o výmere 567 m², druh pozemku trvalý trávny porast v katastrálnom území Kežmarok, vo vlastníctve mesta Kežmarok do 31.12.2020 pre spoločnosť Velneg, s. r. o., Nižná brána 983/12, Kežmarok, IČO: 51 001 799, za účelom výstavby prístupových komunikácií, chodníkov a parkovacích miest pre obyvateľov sídliska JUH a obyvateľov polyfunkčného domu, ktoré po ich výstavbe bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok.

p. primátor

- opýtal sa p. Kelbelovej, či bez toho nedostanú stavebné povolenie
- podotkol, že neodsúhlasením daná spoločnosť nedostane stavebné povolenie a výstavba daného bytového objektu nezačne v plánovanom termíne

za: 10 , proti: 2, zdržal sa: 2

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka
proti: Maitner, Polák
zdržal sa: Majorová Garstková, Baráthová
neprítomný: Zrelák

Prijaté uznesenie dostalo č. 125/2019

p. primátor

- podotkol, že je mu ťažké hovoriť o rozvoji mesta, ak v ňom ide súkromník investovať 3 -4. mil. € a vznikne tu diskusia, či vôbec vybudovať 14 parkovacích miest, prístupovú komunikáciu a či to vôbec chcú mať
- navrhol si to možno vysporiadať na začiatku, keď sa to schvaľovalo, aby nerobili potom pri investíciách kroky, ktoré tomu budú brániť a odsúvať to
- uviedol, že na základe toho potom vznikajú takéto diskusie
- treba sa prísť skôr opýtať a nie požadovať informáciu v čase, keď na ňu nevedia odpovedať

13.4. Návrh na schválenie nájmu bytu č. 2 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

nájom jednoizbového bytu č. 2 s príslušenstvom, bytu 1. kategórie, nachádzajúceho sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/8 v Kežmarku, pani Gabriele Hrinovej, trvale bytom Kežmarok, Baštová 1588/8, aktuálne bytom ZPS a ZOS Kežmarok, Vyšný mlyn 13, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2021.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka
neprítomný: Zrelák, Juhász

Prijaté uznesenie dostalo č. 126/2019

13.5. Návrh na opakovaný nájom bytov Gen. Štefánika 1049/14; Košická 2374/1; Košická 2224/12; Lanškrounská 2501/1; Lanškrounská 2501/1A; Košická 2466/7

p. primátor

- upozornil, že tam nie sú žiadne nedoplatky a všetko je uhradené

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Anne Rusnačíkovej s manželom Jánom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 5 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Anne Rusnačíkovej s manželom Jánom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Jane Lopatovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 12 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Jane Lopatovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 22 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Márii Venglarčíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 22 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Márii Venglarčíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 28 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Františkovi Gavorčíkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 28 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Františkovi Gavorčíkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 3 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Emílii Slovíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 3 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Emílii Slovíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Alžbete Pavličkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Alžbete Pavličkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 19 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Lenke Stančekovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 19 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Lenke Stančekovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 20 v bytovom dome Košická 2374/1 Adriane Knapikovej, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 20 v bytovom dome Košická 2374/1 v Kežmarku nájomcovi Adriane Knapikovej, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok na dobu do 31.10.2021.

9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 8 v bytovom dome Košická 2224/12 Lívii Garstkovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 8 v bytovom dome Košická 224/12 v Kežmarku nájomcovi Lívii Garstkovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu jedného roka.

10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 Marekovi Zubalovi s manželkou Ivanou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku nájomcovi Marekovi Zubalovi s manželkou Ivanou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 3 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 Miroslavovi Podolskému s manželkou Luciou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 3 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku nájomcovi Miroslavovi Podolskému s manželkou Luciou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 4 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 Róbertovi Maniakovi s manželkou Marcelou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 4 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku nájomcovi Róbertovi Maniakovi s manželkou Marcelou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 Zuzane Kováčovej s manželom Pavlom, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 5 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku nájomcovi Zuzane Kováčovej s manželom Pavlom, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

14. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 6 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 Tomášovi Šimoňákovi s manželkou Danielou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 6 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku nájomcovi Tomášovi Šimoňákovi s manželkou Danielou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

15. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 7 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 Petrovi Garstkovi s manželkou Máriou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 7 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku nájomcovi Petrovi Garstkovi s manželkou Máriou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

16. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 8 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 Ondrejovi Cehulovi, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 8 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku nájomcovi Ondrejovi Cehulovi, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

17. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A Jaroslave Šimšajovej s manželom Martinom, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Jaroslave Šimšajovej s manželom Martinom, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu troch rokov.

18. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A Matúšovi Balážovi s manželkou Luciou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 11 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Matúšovi Balážovi s manželkou Luciou, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu troch rokov.

19. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A Alene Česelkovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 12 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Alene Česelkovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu šesť mesiacov.

20. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A Lucii Lopatovskej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 13 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Lucii Lopatovskej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu troch rokov.

21. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 15 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A Jane Hozzovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Jane Hozzovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu troch rokov.

22. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A Renáte

Malíkovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 16 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Renáte Malíkovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu troch rokov.

23. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 17 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A Lucii Tomasovej s manželom Pavlom, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 17 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Lucii Tomasovej s manželom Pavlom, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu troch rokov.

24. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 18 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A Denise Makovskej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 18 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Denise Makovskej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu troch rokov.

25. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 15 v bytovom dome Košická 2466/7 Martinovi Dlhému s manželkou Luciou, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Martinovi Dlhému s manželkou Luciou, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu do 30.6.2022.

26. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Košická 2466/7 Magdaléne Kvardovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 16 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Magdaléne Kvardovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu do 30.6.2022.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Zreľak

Prijaté uznesenia dostali č. 127/2019, 128/2019, 129/2019, 130/2019, 131/2019, 132/2019, 133/2019, 134/2019, 135/2019, 136/2019, 137/2019, 138/2019, 139/2019, 140/2019, 141/2019, 142/2019, 143/2019, 144/2019, 145/2019, 146/2019, 147/2019, 148/2019, 149/2019, 150/2019, 151/2019 a 152/2019.

13.6 Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 25 Košická 2005/10

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 25, Košická 2005/10 v Kežmarku MUDr. Martine Ostricovej, trvale bytom 1.mája 584, Klenovec je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu stabilizácie lekárky interného oddelenia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra, n.o. Huncovská 42 v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 25 v bytovom dome Košická 2005/10, Kežmarok nájomcovi MUDr. Martine Ostricovej, trvale bytom 1. mája 584, Klenovec na dobu do 30.9.2020.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomní: Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 153/2019

13.7 Návrh na nájom bytov - č. 10, Košická 2485/13; č. 1, Lanškrounská 2501/1; č. 1, Weiburská 2442/5; č. 27, Košická 2005/10; č. 2, Košická 2485/11

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2485/13 v Kežmarku Danielovi Gallymu s manželkou Lýdiou, trvale bytom Košická 2485/13, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu – rodičia, dcéra a vnučka, ktorá v súčasnosti býva v bezbariérovom byte č. 10 v bytovom dome Košická 2485/13 v Kežmarku a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak. Mesto Kežmarok v súčasnosti neevduje žiadosť o prenájom bezbariérového bytu od osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2485/13, Kežmarok Danielovi Gallymu s manželkou Lýdiou, trvale bytom Košická 2484/13, Kežmarok, na dobu jedného roka.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku Kataríne Vilímovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o osamelú matku so štyrmi nezaopatrenými deťmi, ktorá v súčasnosti býva v bezbariérovom byte č. 1 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak. Mesto Kežmarok v súčasnosti neeviduje žiadosť o prenájom bezbariérového bytu od osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2485/13, Kežmarok Kataríne Vilímovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok, na dobu jedného roka.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Weilburská 2442/5 v Kežmarku Lucii Trajčíkovej, trvale bytom Petržalská 1635/19, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o osobu s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorá v súčasnosti býva v bezbariérovom byte č. 1 v bytovom dome Weilburská 2442/5 v Kežmarku a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Weilburská 2442/5, Kežmarok Lucii Trajčíkovej, trvale bytom Petržalská 1635/19, Kežmarok, na dobu desať rokov.

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 27 v bytovom dome Košická 2005/10 v Kežmarku MUDr. Andriiovi Kovachovi s manželkou Máriou, prechodne bytom Košická 2485/11 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu stabilizácie lekára Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42 – Anesteziologicko-resuscitačné oddelenie.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 27 v bytovom dome Košická 2005/10, Kežmarok MUDr. Andriiovi Kovachovi s manželkou Máriou, prechodne bytom Košická 2485/11, Kežmarok, na dobu troch rokov.

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 v bytovom dome Košická 2485/11 v Kežmarku Monike Kuchtovej s manželom Radoslavom, trvale bytom J. Jesenského 2448/31, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o rodinu s tromi nezaopatrenými deťmi, ktorá býva v stiesnených podmienkach s rodičmi a je potrebné vyriešiť ich bytovú situáciu.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Košická 2485/11, Kežmarok Monike Kuchtovej s manželom Radoslavom, trvale bytom J. Jesenského 2448/31, Kežmarok, na dobu troch rokov.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Zreľak

Prijaté uznesenia dostali č. 154/2019, 155/2019, 156/2019, 157/2019 a 158/2019

13.8 Návrh na zriadenie vecného bremena:

- **Anton Džubas, Poľná 83, Kežmarok**
- **VSD, a. s., Mlynská 31, Košice**
- **Velneg, s. r. o., Námestie svätého Egídia 40/93, Poprad**
- **Zuzana Havira Boryová, Suchá hora 29, Kežmarok**

p. Perignáthová

- požiadala upraviť zmenu sídla pri spoločnosti VELNEG

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok:

parc. č. KN-E 6697/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20 809 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Kežmarok, parc. č. KN-E 6700/3, druh pozemku ostatná

plocha o výmere 1 484 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2430, katastrálne územie Kežmarok, na zriadenie a umiestnenie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie Nad traťou 1, Kežmarok na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby Antona Džubasa, dátum narodenia: , trvalý pobyt: Poľná 38, 060 01 Kežmarok, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť umiestnenie a uloženie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a ich príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a to dĺžkou rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 eur/m dĺžky verejného vodovodu a 3,00 eur/m dĺžky kanalizácie.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomní: Zreľak, Majorová Garstková

Prijaté uznesenie dostalo č. 159/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na časti pozemku parc. č. KN-C 3225, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 765 m², katastrálne územie Kežmarok zapísaného na liste vlastníctva č. 1 na uloženie káblových rozvodov NN siete a osadenie elektrickej rozvodnej skrine na stavbu „NNP – Kežmarok, Dr. Alexandra 28“ na slúžiacom pozemku: v prospech vlastníka stavby Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361 s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť umiestnenie a uloženie káblových rozvodov NN siete a umiestnenie elektrickej rozvodnej skrine, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok a cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskej NN siete a jej príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby inžinierskej siete a umiestnení elektrickej rozvodnej skrine a to dĺžkou rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Polák, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomní: Wagner, Majorová Garstková, Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 160/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na časti pozemkov parc. č.:

KN-C 668/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 19 592 m²,

KN-C 670/39, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 742m²,

KN-C 668/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 231 m²,

KN-C 668/104, druh pozemku ostatná plocha o výmere 137 m²,

KN-E 1108/1, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 1 449 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 a č. 2430, na uloženie inžinierskych sietí - prípojky vodovodu, kanalizačnej prípojky, dažďovej kanalizácie, NN rozvodov a teplovodnej prípojky, na stavbu „JUH Polyfunkčný dom s bytmi“ na slúžiacich pozemkoch: v prospech vlastníka stavby Velneg, s.r.o., Nižná brána 983/12, Kežmarok, IČO: 51 001 799 s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- **trpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí - prípojky vodovodu, kanalizačnej prípojky, dažďovej kanalizácie, NN rozvodov a teplovodnej prípojky, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskych sietí - prípojky vodovodu, kanalizačnej prípojky, dažďovej kanalizácie, NN rozvodov a teplovodnej prípojky a ich príslušenstva.**

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby inžinierskych sietí - prípojky vodovodu, kanalizačnej prípojky, dažďovej kanalizácie, NN rozvodov a teplovodnej prípojky a to dĺžkou rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je:

3,00 eur/m dĺžky prípojky vodovodu,

3,00 eur/m dĺžky kanalizačnej prípojky,

**3,00 eur/m dĺžky dažďovej kanalizácie,
3,00 eur/m dĺžky NN rozvodov,
3,00 eur/m dĺžky teplovodnej prípojky.**

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Majorová Garstková, Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 161/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Strážky parc. č.:

KN-C 1264/1, druh pozemku orná pôda o výmere 480 m²,

KN-C 1291, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 91 m²,

KN-C 1295, druh pozemku orná pôda o výmere 399 m².

**v prospech Zuzany Havira Bóryovej, dátum narodenia: , trvalý pobyt:
Suchá hora 29, Kežmarok, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:**

- **trpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí - prípojky kanalizácie, prípojky vodovodu a prípojky plynovodu tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,**
- **trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskych sietí – prípojky kanalizácie, prípojky vodovodu a prípojky plynovodu a ich príslušenstva.**

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Majorová Garstková, Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 162/2019

13.9 Návrh na doplnenie uznesenia MsZ

- **č. 184/2018, č. 341/2018 – Obchodná verejná súťaž**
- **č. 174/2015, č. 156/2018 – VSD, a. s., Mlynská 31, Košice
(stavba: „Kežmarok polyfunkčný objekt, SO 05 – Rozšírenie NN siete“)**
- **č. 20/2015, č. 221/2018 – VSD, a. s., Mlynská 31, Košice**

(stavba: „ Kežmarok – Krvavé pole, Gen. Štefánika – rekonštrukcia NN a DP“)

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 184/2018 zo dňa 06.09.2018 tak, že:

text

CKN 668/3

sa nahrádza textom

CKN 668/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 18 668 m²

text

CKN 668/100 o výmere 2596 m²

sa nahrádza textom

CKN 668/100, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 596 m²

text

CKN 668/102 o výmere 545 m²

sa nahrádza textom

CKN 668/102, druh pozemku ostatná plocha o výmere 545 m²

text

CKN 668/103 o výmere 71 m²

sa nahrádza textom

CKN 668/103, druh pozemku ostatná plocha o výmere 71 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 341/2018 zo dňa 13.12.2018 tak, že:

text

CKN 668/3, k.ú. Kežmarok, druh pozemku ostatné plochy

sa nahrádza textom

CKN 668/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 18 668 m²

text

CKN 668/100 o výmere 2596 m²

sa nahrádza textom

CKN 668/100, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 596 m²

text

CKN 668/101 o výmere 88 m²

sa nahrádza textom

CKN 668/101, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88 m²

text

CKN 668/102 o výmere 545 m²

sa nahrádza textom

CKN 668/102, druh pozemku ostatná plocha o výmere 545 m²

text

CKN 668/103 o výmere 71 m²

sa nahrádza textom

CKN 668/103, druh pozemku ostatná plocha o výmere 71 m²

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Zrelák

Prijaté uznesenia dostali č. 163/2019 a 164/2019

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 174/2015 zo dňa 4.6.2015 tak, že:

text

KN-C 177/2

sa nahrádza textom

KN-C 177/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 960 m²

text

KN-C 3215

sa nahrádza textom

KN-C 3215, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 825 m²

text

KN-C 2487/2

sa nahrádza textom

KN-C 2487/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 76 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 156/2018 zo dňa 21.6.2018 tak, že:

text

C-KN 2487/3

sa nahrádza textom

C-KN 2487/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m².

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

zdržal sa: Zrelák

Prijaté uznesenia dostali č. 165/2019 a 166/2019

c) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 20/2015 zo dňa 22.1.2015 tak, že:

text

KN-E 5036/9

sa nahrádza textom

KN-E 5036/9, druh pozemku orná pôda o výmere 72 m²

text

KN-E 5036/10

sa nahrádza textom

KN-E 5036/10, druh pozemku orná pôda o výmere 734 m²

text

KN-E 5014/1

sa nahrádza textom

KN-E 5014/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 936 m²

text

KN-E 5015/3

sa nahrádza textom

KN-E 5015/3, druh pozemku orná pôda o výmere 1 021 m²

text

KN-E 5014/3

sa nahrádza textom

KN-E 5014/3, druh pozemku orná pôda o výmere 1 668 m²

text

KN-E 5013/3

sa nahrádza textom

KN-E 5013/3, druh pozemku orná pôda o výmere 2 401 m²

text

KN-C 863

sa nahrádza textom

KN-C 863, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 506 m²

text

KN-C 862

sa nahrádza textom

KN-C 862, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 069 m²

text

KN-C 3139

sa nahrádza textom

KN-C 3139, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 181 m²

text

KN-C 1036/1

sa nahrádza textom

KN-C 1036/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 933 m²

text

KN-E 5016/2

sa nahrádza textom

KN-E 5016/2, druh pozemku orná pôda o výmere 654 m²

text

KN-E 6579

sa nahrádza textom

KN-E 6579, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 519 m²

text

KN-E 1061

sa nahrádza textom

KN-E 1061, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 358 m²

text

KN-C 799

sa nahrádza textom

KN-C 799, druh pozemku ostatná plocha o výmere 643 m²

text

KN-C 754/1

sa nahrádza textom

KN-C 754/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 172 m²

text

KN-C 757

sa nahrádza textom

KN-C 757, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 013 m²

text

KN-E 5005

sa nahrádza textom

KN-E 5005, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 934 m²

text

KN-E 5014/2

sa nahrádza textom

KN-E 5014/2, druh pozemku orná pôda o výmere 1 629 m²

text

KN-E 1054

sa nahrádza textom

KN-E 1054, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 729 m²

text

KN-E 1055/1

sa nahrádza textom

KN-E 1055/1, druh pozemku záhrada o výmere 395 m²

text

KN-C 677/1

sa nahrádza textom

KN-C 677/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 125 m²

text

KN-E 6580

sa nahrádza textom

KN-E 6580, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 971 m²

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 221/2018 zo dňa 6.9.2018 tak, že:

text

KN-E 5035

sa nahrádza textom

KN-E 5035, druh pozemku orná pôda o výmere 2 204 m²

text

KN-E 5004/1

sa nahrádza textom

KN-E 5004/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m²

text

KN-C 1082

sa nahrádza textom

KN-C 1082, druh pozemku ostatná plocha o výmere 970 m²

text

KN-C 1094

sa nahrádza textom

KN-C 1094, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 089 m²

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zrelák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenia dostali č. 167/2019 a 168/2019

13. 10 Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 346/2017 zo dňa 16.11.2017 a č. 220/2018 zo dňa 6.9.2018 – Miloš Badžo, Gerlachovská 111, Malý Slavkov

p. Maitner

- podotkol, že ide o zmenu uznesenia zo dňa 16. 11. 2017, pričom geometrický plán bol overený 10. 09. 2018 a je to aj v druhom uznesení rovnako

p. Perignáthová

- uviedla, že v tom prípade pôjde o doplnenie uznesenia nie zmenu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ch v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 346/2017 zo dňa 16.11.2017 tak že:

text:

zriadenie vecného bremena na časť parcely C-KN č. 501/23 a C-KN č. 675, k.ú. Malý Slavkov v prospech vlastníka stavby elektrickej a vodovodnej prípojky na slúžiacom pozemku: Miloš Badžo, Gerlachovská 111, Malý Slavkov s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

sa nahrádza textom:

zriadenie vecného bremena (in rem) v rozsahu podľa geometrického plánu č. 120/2017, vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, Veľká Lomnica, dňa 13.11.2017 a úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 10.9.2018 č. G₁ 604/18 na pozemok parc. č. C-KN 501/23, druh pozemku orná pôda o výmere 1519 m² a parc. č. C-KN 675, druh pozemku orná pôda o výmere 1068 m², k. ú. Malý Slavkov v prospech vlastníka pozemku parc. č. C-KN 501/7, druh pozemku orná pôda o výmere 293 m², k. ú. Malý Slavkov, Miloša Badža, dátum narodenia trvalý pobyt Gerlachovská 111, Malý Slavkov, s povinnosťou mesta Kežmarok:

vypúšťa sa text:

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou podzemnej elektrickej a vodovodnej prípojky, ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ch v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 220/2018 zo dňa 6.9.2018 tak že:

text:

zriadenie vecného bremena na časť parcely C-KN 677, k.ú. Malý Slavkov v prospech vlastníka stavby elektrickej a vodovodnej prípojky na slúžiacom pozemku: Miloš Badžo, Gerlachovská 111, Malý Slavkov s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

sa nahrádza textom:

zriadenie vecného bremena (in rem) v rozsahu podľa geometrického plánu č. 120/2017, vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, Veľká Lomnica, dňa 13.11.2017 a úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 10.9.2018 č. G₁ 604/18 na pozemok parc. č. C-KN 677, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², k. ú. Malý Slavkov v prospech vlastníka pozemku parc. č. C-KN 501/7, druh pozemku orná pôda o výmere 293 m², k. ú. Malý Slavkov, Miloša Badža, dátum narodenia trvalý pobyt Gerlachovská 111, Malý Slavkov, s povinnosťou mesta Kežmarok:

vypúšťa sa text:

Rozsah vecného bremena je určený návrhom geometrického plánu č. 120/2017 vyhotovený Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, Veľká Lomnica, IČO: 46 445 111 dňa 13.11.2017 a to dĺžkou podzemnej elektrickej a vodovodnej prípojky, ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Gurka

neprítomný: Jankura

Prijaté uznesenia dostali č. 169/2019 a 170/2019

13.11 Návrh na schválenie splátok kúpnej ceny DIMENZIA, spol. s r. o., Štúrova 33, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

splátky kúpnej ceny na odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta Kežmarok od spoločnosti DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, Kežmarok, IČO: 31 697 038, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 64/2019 dňa 25.4.2019.

Návrh

1. splátka 130 000,- eur do 5 pracovných dní od doručenia právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, katastrálneho odboru kupujúcemu, ktorým povoľuje vklad vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech kupujúceho.

2. splátka 100 000,- eur do 31.12.2020

3. splátka 85 000,- eur do 31.12.2021

4. splátka 81 070,- eur do 31.12.2022

spolu $79\,214\text{ m}^2 \times 5,00\text{ eur/m}^2 = 396\,070,-\text{ eur}$.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Gurka

neprítomný: Jankura

Prijaté uznesenie dostalo č. 171/2019

13.12 Návrh na určenie cien

- **Zimný štadión**
- **Letné kúpalisko**

p. Polák

- dal pozmeňujúci návrh týkajúci sa vstupného na verejné korčuľovanie

p. primátor

- opýtal sa, kým boli navrhnuté uvedené sumy prenájmu a prečo práve takáto suma

p. Grotkovská

- uviedla, že sa riadili prieskumom v okolitých mestách a chceli byť niekde v strede

p. viceprimátor

- opýtal sa pri cenníku na zimnom štadióne, či sa zohľadňoval aj vek, nakoľko tam chodia aj deti, ktoré sa učia korčuľovať a musia chodiť s doprovodom
- opýtal sa, či je nutné daný cenník schváliť teraz a či sa k danému návrhu vyjadrovala nejaká komisia

p. primátor

- uviedol, že ležadlá na kúpalisku sú v poriadku a na druhú cenu sa pýtal preto, lebo nebol oboznámený s daným návrhom ceny
- uviedol, že pri letnom kúpalisku zohľadňovali kto má a kto nemá trvalý pobyt v Kežmarku a myslí si, že by to malo byť zohľadnené aj pri štadióne
- uviedol, že sa k tomu vedia vrátiť aj v septembri a 1 - 2 mesiace bez plateného verejného korčuľovania mesto zvládne
- navrhol zamyslieť sa aj nad cenou týkajúcou sa detí

p. Perignáthová

- stiahla návrh týkajúci sa štadióna

p. primátor

- uviedol, že si k tomu sadnú a nájdu určite správne východisko

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ch v a ľ u j e

cenu za požičanie ležadla na letnom kúpalisku Kežmarok vo výške 1 euro/ks/1 vstup

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Gurka
neprítomný: Jankura

Prijaté uznesenie dostalo č. 172/2019

14. Rôzne

14 a) Informácia Komisie pre prípravu osláv 750. výročia udelenia mestských práv o zrealizovaných a pripravovaných kultúrnych programoch k oslavám 750. výročia udelenia mestských práv mestu Kežmarok

p. Baráthová

- informovala o predložennom materiáli
- uviedla, že vyvrcholenie osláv bude v 1 týždni v septembri a následne prečítala jeho priebeh
- zhrnula, že na celý priebeh osláv bolo vyčlenených 50 000,- €, z čoho 10 000,- € išlo na propagačné predmety
- podotkla, že je škoda, že daná komisia nezačala pracovať už minulého roku
- uviedla, že mala šťastie, že bola aj pri organizovaní osláv 700. výročia
- predstavovali si to ľahšie hoci je s tým veľa práce a poďakovala všetkým za pomoc

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu Komisie pre prípravu osláv 750. výročia udelenia mestských práv o zrealizovaných a pripravovaných kultúrnych a iných programoch k oslavám 750. výročia udelenia mestských práv mesta Kežmarok.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 173/2019

14 b) Návrh na schválenie zmluvy o prevádzkovaní vodovodu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

- 1. Zverenie majetku mesta Kežmarok stavby „18bj - BYTOVÝ DOM - Vodovod - rozšírenie“ nachádzajúcej sa na pozemku p. č. KN-C 668/3 v k. ú. Kežmarok, do prevádzkovania Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. Poprad**

- 2. Podstatné náležitosti zmluvy o prevádzkovaní majetku mesta - „18bj - BYTOVÝ DOM - Vodovod - rozšírenie“/zverený majetok, podmienky prevádzkovania, účel prevádzkovania, najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán/ medzi odovzdávajúcim Mestom Kežmarok a preberajúcim Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 992/17, 058 01 Poprad.**

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 174/2019

14 c) Návrh na zriadenie vecného bremena – Jozef Galica, Slavkovská 2408/44, Kežmarok, p. č. EKN 6792, k. ú. Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

zrušuje

uznesenie č. 111/2016 – zriadenie vecného bremena Jozef Galica, Spišské Hanušovce 173

zriadenie vecného bremena in rem na pozemku vo vlastníctve mesta Kežmarok a to p. č. EKN 6792, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 809 m², podľa geometrického plánu č. 8/2018, ktorý vypracoval Ing. Ján Maniak - GEODET dňa 05. 02. 2018, autorizačne overil Ing. Vladimír Kupčo dňa 06. 02. 2018 a úradne overil Okresný úrad Kežmarok, Ing. Iveta Kapolková dňa 09. 02. 2019 pod č. G1 78/18, v prospech vlastníka stavby „Krematórium Kežmarok“ Jozefa Galicu, dátum narodenia 11. 09. 1960, bytom Slavkovská 2408/44, Kežmarok, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok k stavbe „Krematórium Kežmarok“

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 651,00 eur, podľa znaleckého posudku č. 10/2018 zo dňa 12. 02. 2018 vypracovaného znalcom Ing. Petrom Repčákom, Podtatranská 36, Ľubica.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 175/2019

15. Interpelácie

p. Polák

- uviedol, že dnes sa schválila zmena rozpočtu, ktorá sa týkala ihriska na ul. Weilburskej
- opýtal sa, kedy sa bude realizovať a či by nebolo možné v rámci úpravy postaviť aj pieskovisko na opačnej strane tzn. za bytovkou na ul. Weilburská 7 alebo požiadať o určenie miesta, kde by mohlo dané pieskovisko byť, aby to zrealizovali s rodičmi cez program č. 17

p. Majorová Garstková

- opýtala sa, kedy sa začne s rekonštrukciou chodníka na ul. Petržalská
- podotkla, že počas prietrže mračien stála na mnohých miestach voda a preto sa opýtala ako sú riešené kanalizácie a či sa s tým plánuje niečo robiť
- opýtala sa, ako to vyzerá so sedadlami na zimnom štadióne

p. Jankura

- vrátil sa k p. náčelníkovi MsP p. Jozefovi Marhefkovi a poďakoval mu za jeho prácu, pretože ako člen komisie bezpečnosti videl veľa pozitívnych vecí, ktoré priniesol na MsP

p. Polák

- opýtal sa na bezbariérový prístup resp. koľajnice pri mäsiarni na ul. Petržalská, či by sa tam nedal spraviť

p. viceprimátor

- uviedol, že na území mesta sa v rôznych úsekoch rekonštruujú chodníky a cyklochodník, robia sa cesty a dostáva dosť veľa podnetov na ktoré nevie odpovedať
- požiadal oddelenie výstavby, či by nemohlo spraviť občanom nejaké vyhlásenie, že do akého stavu majú nárok žiadať o úpravu svojich vstupov a príľahlých oblastí a kto to bude robiť
- do akého stavu to musí spätne urobiť realizátor a ako to bude pokračovať ďalej
- uviedol, že na to občanom nevie odpovedať a je toho dosť

p. primátor

- podotkol, že na otázky odpovedia písomne
- uviedol, že súčasťou realizácie je finálna stavba a napr. teraz sa schvaľovali zdroje na dokončenie Garbiarskej ulice
- tam kde s tým nepočíta projekt, to musia urobiť z vlastných zdrojov
- veľa prác sa spraví cez leto a podnety môžu dávať aj p. viceprimátorovi nech ich zosumarizuje
- zdroje sú schválené aj na chodníky a úpravu parkoviska
- po lete sa ukáže čo ešte nebolo zrealizované, aby sa to dokončilo

16. Záver

Na záver zasadnutia MsZ primátor poďakoval všetkým prítomným za účasť. Podotkol, že je to posledné MsZ pred letom a poprial všetkým príjemné leto. Pozval prítomných dňa 29. 06. 2019 na otvorenie mestského kúpaliska. Zároveň poslancov pozval na ELRO, ktoré sa uskutoční 12. – 14. júla a aj všetkých občanov mesta. Apeloval na poslancov, že ak majú nejaké podnety

alebo konkrétne otázky, treba sa prísť opýtať k prednostke, priamo k nemu alebo viceprimátorovi. Určite im vyjdú v ústrety a požadovanú informáciu im poskytnú. Tento štýl komunikácie by rád zachoval, aby vedúci zamestnanci mali čas a priestor na svoju prácu a na konkrétne otázky im vedeli zodpovedať aj oni. Na otázku p. Baráthovej ohľadne USB kľúčov uviedol, že na každého poslanca pripadajú 2 USB kľúče, aby ich mohli vymieňať na jednotlivé MsZ a takto šetriť papier. Opätovne všetkým poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie MsZ.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák
primátor mesta

Ing. Jela Bednárová
prednostka úradu

Overovatelia:

Ing. Matúš Polák

Mgr. Jana Majorová Garstková

Zapisovateľka:

Veronika Klukošovská