

V Kežmarku dňa 03. 05. 2019
Číslo spisu 3/2019

Zápisnica
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 25. 04. 2019

- Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák – primátor mesta
Ing. Jela Bednárová – prednostka úradu
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta
JUDr. Adela Bednárová – vedúca právneho oddelenia
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny
- Ospravedlnení: Mgr. Elisa Joppová, riaditeľka MsKS
Želmíra Hanisková, riaditeľka MŠ, Cintorínska 3, Kežmarok
PaedDr. Iveta Slovíková – riaditeľka ZŠ, Dr. D. Fischera 2, Kežmarok

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
4. Správa o činnosti Mestskej polície Kežmarok za rok 2018
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 12/2018 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 11/2018 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené na území mesta Kežmarok
8. a) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na schválenie prekleňovacieho úveru na projekty „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov Materská škola ul. Cintorínska v Kežmarku“ a „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“.

- b) Návrh na schválenie prekleňovacieho úveru na projekty – „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“ a „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“
9. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019
10. Návrh na rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2019 podľa VZN č. 3/2016
11. Návrh na zriadenie elokovaných pracovísk, ako súčastí ZUŠ A. Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
12. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok a návrh na zverenie majetku vo vlastníctve mesta do správy príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok
13. a) Zapojenie sa do medzinárodného projektu OP URBACT III
 b) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikropjekt /pracovný názov/ Mobilné miesto kultúrnych stretnutí cezhraničného územia Kežmarok – Nowy Targ
 c) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikropjekt /pracovný názov/ Multimediálna propagácia prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia
 d) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikropjekt /pracovný názov/ Modernizácia už existujúcej cyklotrasy
14. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam
- Návrh na odkúpenie pozemkov do majetku mesta Kežmarok
 - DIMENZIA, spol. s r. o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok p. č. KN-C 7339, KN-C 7340, KN-C 7344, KN – 7350, KN-C 7689/2, KN-E 4514 k. ú. Kežmarok
 - Dobudovanie Priemyselného parku Pradiareň
 - AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad, Nová 74, Poprad - Veľká, časť p. č. KN-C 1253, časť p. č. KN-C 1257, celá p. č. KN-C 1254, k. ú. Strážky
 - Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, Spišská Belá, časť p. č. KN-C 1256, časť p. č. KN-C 1263, časť p. č. KN-C 1264/2, časť p. č. KN-C 1292, časť p. č. KN-C 1293, k. ú. Strážky
 - Zuzana Havira Bóryová, Suchá hora 1736/29, Kežmarok, časť p. č. KN-C 1264/1, časť p. č. KN-C 1291, časť p. č. KN-C 1295, k. ú. Strážky
 - Návrh na výpožičku
 - pozemku parc. č. KN-C 2481/18 - ZEDA SLOVAKIA s. r. o., Kežmarok
 - časti pozemkov parc. č. KN-C 1928/1, CKN 1923 - SEVERKA KEŽMAROK s. r. o., Kežmarok
 - Návrh na prenájom časti pozemku
 - KN-E 463/3 k. ú. Kežmarok – AT AGROTURIEC, spol. s r. o., Rožňava
 - KN-E č. 5-1850/1, k. ú. Tatranská Lomnica – ZUDAX s. r. o., Priekopa 1380/5, Kežmarok

- Návrh na prenájom lesných pozemkov spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s. r. o., Kežmarské Žľaby 12030, Vysoké Tatry
- Návrh na odpredaj pozemku parc. č. KN-C 7039/75, k. ú. Kežmarok – PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, Kežmarok
- Návrh na zámenu pozemkov, k. ú. Kežmarok – Ing. Jozef Debre, Suchá hora 1800/38, 060 01 Kežmarok
- Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Hlavné námestie 3, Kežmarok Ivan Vanečko, Suedens 8, 77966 Kappel-Grafenfausen, Nemecká
- spolková republika
- Návrh na prenájom nebytových priestorov – bufet Letné kúpalisko
- Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 13 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok
- Návrh na opakovaný nájom bytov – Gen. Štefánika 1049/14; Košická 2374/1; Košická 2466/5; Košická 2466/7; Košická 2466/9
- Návrh na nájom bytov - č. 19, Košická 2466/9; č. 19, Weilburská 2396/3
- Návrh na zriadenie vecného bremena
 - VSD, a. s. Košice, KN-C č. 1810/1, k. ú. Kežmarok
 - Ing. Jozef Debre, Suchá hora 1800/38, Kežmarok, p. č. KN-E 6732/2 a KN-E 4986/1, k. ú. Kežmarok
- Návrh na doplnenie uznesenia
 - č. 284/2017, 83/2018, 271/2018 – CENTROGLOB – KEŽMAROK, s. r. o.
 - č. 256/2017 – IKA TRANS, s. r. o., Kežmarok
 - č. 159/2017 VSD, a. s., Košice

15. Rôzne

16. Interpelácie

17. Záver

1. Otvorenie

Na úvod privítal primátor prítomných na 2. riadnom MsZ a v poradí na 3. MsZ tohto roku. Skonštatoval, že prítomných je 13 poslancov. Ospravedlnil sa p. Polák a p. Zreľak s tým, že príde neskôr.

Zahraničné cesty

04. 04. 2019 – zasadnutie komisie ENVE v Bruseli

10. – 12. 04. 2019 – účasť na 134. plenárnom zasadnutí v Bruseli

Podujatia

05. 03. 2019 – uvedenie knihy Kežmarok - história a tradície v MsKS

11. 03. 2019 – uvedenie aplikácie na zvýšenie bezpečnosti občanov – MsP SOS

16. 03. 2019 – otvorenie bežeckých pretekov Running Tour

16. 03. 2019 – zápas hviezd 2 ligy Východ - Západ v aréne mesta Kežmarok

28. 03. 2019 – krst knihy Kežmarok - história a tradície na Slovenskom inštitúte vo Varšave, spojený s propagáciou mesta Kežmarok a jeho okolia
03. 04. 2019 – Deň učiteľov v MsKS
05. 04. 2019 – 22. Kežmarské lekárske dni Dr. Alexandra Vojtecha v Starej Lesnej
- záštitu prevzala spoločnosť AGEL
08. 04. 2019 – stretnutie s občanmi na ZŠ a MŠ sv. Kríža v Kežmarku ohľadom situácie vysporiadania sídliska Juh
24. 04. 2019 – taktické cvičenie všetkých záchranných zložiek
- simulácia úniku amoniaku a čpavku na zimnom štadióne
24. 04. 2019 – otvorenie 13. ročníka Lesníckych dní

Konferencie

30. 03. 2019 – slávnostné otvorenie a rozhovory pre českú televíziu na medzinárodnej konferencii ISSS V4DIS 2019 v Hradec Králove
09. 04. 2019 – 5. európsky kongres samospráv v Krakove

Zasadnutia a rokovania

19. - 20. 03. 2019 – monitorovací výbor v rámci INTERREG v Starej Lesnej
02. 04. 2019 – pracovné rokovanie primátorov Spiša v Levoči
03. 04. 2019 – zasadnutie výboru pre mikroprojekty v rámci projektu cezhraničnej spolupráci INTERREG v Prešove
08. 04. 2019 – zastupiteľstvo PSK

V rámci úradu nenastali žiadne zmeny od posledného stretnutia.

2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
- 3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku**
- 4. Správa o činnosti Mestskej polície Kežmarok za rok 2018**
- 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok**

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 12/2018 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2019, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 11/2018 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené na území mesta Kežmarok
8. a) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na schválenie prekleňovacieho úveru na projekty „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov Materská škola ul. Cintorínska v Kežmarku“ a „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“.
b) Návrh na schválenie prekleňovacieho úveru na projekty – „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“ a „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“
9. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019
10. Návrh na rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2019 podľa VZN č. 3/2016
11. Návrh na zriadenie elokovaných pracovísk, ako súčastí ZUŠ A. Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
12. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok a návrh na zverenie majetku vo vlastníctve mesta do správy príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok
13. a) Zapojenie sa do medzinárodného projektu OP URBACT III
b) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikropjekt /pracovný názov/ Mobilné miesto kultúrnych stretnutí cezhraničného územia Kežmarok – Nowy Targ
c) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikropjekt /pracovný názov/ Multimediálna propagácia prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia
d) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikropjekt /pracovný názov/ Modernizácia už existujúcej cyklotrasy
14. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam
 - Návrh na odkúpenie pozemkov do majetku mesta Kežmarok
 - DIMENZIA, spol. s r. o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok p. č. KN-C 7339, KN-C 7340, KN-C 7344, KN – 7350, KN-C 7689/2, KN-E 4514 k. ú. Kežmarok
 - Dobudovanie Priemyselného parku Pradiareň
 - AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad, Nová 74, Poprad - Veľká, časť p. č. KN-C 1253, časť p. č. KN-C 1257, celá p. č. KN-C 1254, k. ú. Strážky
 - Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, Spišská Belá, časť p. č. KN-C 1256, časť p. č. KN-C 1263, časť p. č. KN-C 1264/2, časť p. č. KN-C 1292, časť p. č. KN-C 1293, k. ú. Strážky

- Zuzana Havira Bóryová, Suchá hora 1736/29, Kežmarok, časť p. č. KN-C 1264/1, časť p. č. KN-C 1291, časť p. č. KN-C 1295, k. ú. Strážky
- Návrh na výpožičku
 - pozemku parc. č. KN-C 2481/18 - ZEDA SLOVAKIA s. r. o., Kežmarok
 - časti pozemkov parc. č. KN-C 1928/1, CKN 1923 - SEVERKA KEŽMAROK s. r. o., Kežmarok
- Návrh na prenájom časti pozemku
 - KN-E 463/3 k. ú. Kežmarok – AT AGROTURIEC, spol. s. r. o., Rožňava
 - KN-E č. 5-1850/1, k. ú. Tatranská Lomnica – ZUDAX s. r. o., Priekopa 1380/5, Kežmarok
- Návrh na prenájom lesných pozemkov spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s. r. o., Kežmarské Žľaby 12030, Vysoké Tatry
- Návrh na odpredaj pozemku parc. č. KN-C 7039/75, k. ú. Kežmarok – PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, Kežmarok
- Návrh na zámenu pozemkov, k. ú. Kežmarok – Ing. Jozef Debre, Suchá hora 1800/38, 060 01 Kežmarok
- Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Hlavné námestie 3, Kežmarok Ivan Vanečko, Suedens 8, 77966 Kappel-Grafenfausen, Nemecká spolková republika
- Návrh na prenájom nebytových priestorov – bufet Letné kúpalisko
- Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 13 v Dome s opatrovateľskou službou, Baštová 1588/8, Kežmarok
- Návrh na opakovaný nájom bytov – Gen. Štefánika 1049/14; Košická 2374/1; Košická 2466/5; Košická 2466/7; Košická 2466/9
- Návrh na nájom bytov - č. 19, Košická 2466/9; č. 19, Weilburská 2396/3
- Návrh na zriadenie vecného bremena
 - VSD, a. s. Košice, KN-C č. 1810/1, k. ú. Kežmarok
 - Ing. Jozef Debre, Suchá hora 1800/38, Kežmarok, p. č. KN-E 6732/2 a KN-E 4986/1, k. ú. Kežmarok
- Návrh na doplnenie uznesenia
 - č. 284/2017, 83/2018, 271/2018 – CENTROGLOB – KEŽMAROK, s. r. o.
 - č. 256/2017 – IKA TRANS, s. r. o., Kežmarok
 - č. 159/2017 VSD, a. s., Košice

15. Rôzne

16. Interpelácie

17. Záver

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 45/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie

p. poslanca Jozefa Juhásza

p. poslanca Ondreja Jankuru

v o l í do volebnej komisie

p. poslanca Miroslava Perignátha za predsedu komisie

p. poslanca Ľuboslava Kovalského za člena komisie

p. poslanca Vojtecha Wagnera za člena komisie

b e r i e na v e d o m i e

- primátorom určených overovateľov zápisnice

p. poslanca Jozefa Matiu

p. poslankyňu Eleonóru Levickú

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 46/2019

p. primátor

- požiadal zaradiť do programu nasledovné body:

15. a) Uvoľnenie funkcie zástupcu náčelníka Mestskej polície

15. b) Návrh na udelenie súhlasu s odpisovaním technického zhodnotenia majetku – Nemocnica Dr. Alexandra v Kežmarku, n. o.

15. c) Návrh na zmenu v dozornej rade obchodnej spoločnosti Technické služby, s. r. o. Kežmarok

Hlasovanie za bod 15 a) Uvoľnenie funkcie zástupcu náčelníka Mestskej polície

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

Hlasovanie za bod 15b) Návrh na udelenie súhlasu s odpisovaním technického zhodnotenia majetku – Nemocnica Dr. Alexandra v Kežmarku, n. o.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

Hlasovanie za bod 15c) Návrh na zmenu v dozornej rade obchodnej spoločnosti Technické služby, s. r. o. Kežmarok

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku

p. Teraj

- informoval o predložennom materiáli

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 15.04.2019, za kontrolované obdobie roka 2019 a predchádzajúce obdobia.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 47/2019

4. Správa o činnosti Mestskej polície Kežmarok za rok 2018

p. Marhefka

- informoval o predložennom materiáli

- podotkol, že v mesiaci máj končí pracovný pomer na vlastnú žiadosť zástupca náčelníka p. Kušnirák a v mesiaci jún končí taktiež na vlastnú žiadosť pracovný pomer príslušníka MsP p. Oravca

- poďakoval im za prácu v radoch MsP a tiež vedeniu mesta, MsZ a Komisii bezpečnosti za pomoc a podporu pri rozvoji MsP

p. Jankura

- opýtal sa p. náčelníka, či majú za policajtov končiacich aktívnu službu náhradu alebo či sa v tomto smere bude niečo riešiť, a či je potrebné prijať nových policajtov alebo rozšíriť dobrovoľnú policajnú hliadku

p. Baráthová

- poďakovala polícii za ústretovosť a uviedla, že pred evanjelickým kostolom býva neporiadok

- požiadala, aby sa kamera umiestnila tak, aby pozerala rovno na vchod

- rovnaký problém je aj pri nemocnici a preto požiadala o nájdenie riešenia

p. Gantnerová

- poďakovala za dobre vypracovanú správu, ktorá prešla aj komisiou
- prízvukovala, že aj v minulosti mali požiadavku, aby na parkovisku pri evanjelickom kostole boli zvýšené hliadky hlavne v nočných hodinách, nakoľko dochádza k poškodzovaniu autobusov a áut zaparkovaných mimo výsek bezpečnostných kamier, čo už s náčelníkom preberali
- verí, že sa tieto skutočnosti už nebudú opakovať

p. Maitner

- v tabuľkovej časti objasňovania priestupkov pre rok 2018 nerozumie výpočtu
- chce vedieť, či vedia uviesť na pravú mieru aký bol počet priestupkov

p. Majorová Garstková

- správu preberali na komisii bezpečnosti
- zaoberali sa počtom policajtov, ktorí momentálne sú na MsP
- p. náčelník podal informáciu o počte príslušníkov MsP a o možnostiach plánovania služieb
- doplnil, že pri momentálnom počte policajtov, čerpaní dovolení a PN, nie je možné zabezpečiť počas celého roka chod MsP
- komisia prijala uznesenie v ktorom odporúča MsZ zaoberať sa navýšením stavu príslušníkov MsP v Kežmarku o 1 osobu
- informovala, že na komisii preberali návrh od p. Kovalského ohľadom umiestnenie niektorých kamier
- ohľadom osadenia kamery pri drevenom kostole sa zaoberali aj na komisii cestovného ruchu, nakoľko je to pamiatka UNESCO
- uviedla, že je potrebné sa zamerať na ochranu týchto pamiatok formou umiestnenia bezpečnostných kamier

p. Kovalský

- poďakoval náčelníkovi za prezentáciu
- prekvapuje ho, že medzi najnebezpečnejšími ulicami je Garbiarska ulica
- mohli by si prejsť ako zamedziť trestným činom na tejto ulici, pretože mu z grafov vyšlo, že medzi 10 - 12 hod. cez deň sa tam udeje najviac priestupkov

p. primátor

- uviedol, že majú 44 kamier a pracujú na projekte na rozšírenie
- otvára sa nový projekt vo výške 90 000,- €
- rátajú možno s ďalšími 10 až 20 kamerami
- vytipovanie je vždy na MsP v komunikácii so všetkými štatutármi, aj v rámci návrhov
- treba zohľadniť návrhy, ktoré boli povedané a zaradiť ich do nového projektu
- čo sa týka počtu, je to otázka rozpočtu a akékoľvek navýšenie počtu súvisí s finančnými prostriedkami
- je to otázka toho, aké peniaze majú byť do toho investované a v akom rozsahu
- uviedol, že peniaze sa rozdeľujú vždy primerane všetkým
- myslí si, že skôr ako cestovný ruch sa tým zaoberá komisia bezpečnosti ale je rád, že sa tým zaoberajú aj iné komisie

p. Marhefka

- čo sa týka obsadenia pracovných miest budú ich musieť obsadiť, nakoľko nemajú dostatočný počet policajtov na obsadenie služieb 3 pracovníkmi
- navýšenie početného stavu o 1 policajta by im pomohlo
- čo sa týka návrhov na rozšírenie kamier idú v režime, že "hasia" miesta kde sú problémy
- do budúcnosti chcú vypracovať koncepciu osadzovania kamerových systémov podľa trasy optiky
- uviedol, že v rámci mesta majú problém s tým, že na stĺpoch elektrického osvetlenia majú iba nočný prúd
- ak osadia kameru na nejaký stĺp treba tam nainštalovať baterky, ktoré stoja 700,- € plus práca
- predražujú si tým zbytočne náklady na kamerový systém
- všetky návrhy od poslancov a občanov eviduje a bude sa ich snažiť zahrnúť, keď vyjde výzva
- veci o ktorých hovorila p. Baráthová sa pokúsi pri najbližšej výzve do projektu zahrnúť
- v rámci priestupkov je situácia taká, že sú rozdelené do rôznych oblastí, pričom sa všetky neevidujú rovnako, čo následne vysvetlil

p. primátor

- uviedol, že návrhy umiestnenia kamier sa robia na MsP a opýtal sa náčelníka, či nemajú koncepciu?

p. Marhefka

- uviedol, že koncepciu kamier majú
- podotkol, že prvotná myšlienka bola postupovať od stredu mesta a postupne to rozširovať
- situácia je taká, že sa snažia umiestňovať kamery prvotne v kritických oblastiach
- reagujú najprv na stav kde to „horí“
- bol by rád, ak by spracovali koncepciu a postupne prešli na rozširovanie kamerového systému na celé mesto
- uviedol, že je to aj finančný problém
- z roka na rok technické parametre stúpajú, ale ceny kamier klesajú, čo znamená, že vedia zabezpečiť kvalitnejšie kamery za nižšie ceny

p. primátor

- dúfa, že je tam nejaký koncept a ak nie, tak sa na to pozrú komplexne v rámci mesta
- prvýkrát počul, že je problémom nočný prúd a že preplácajú na batériách
- opýtal sa prečo o tom nevie

p. Marhefka

- bolo to už preberané na gremiálnej porade
- uviedol, že preto sa snažia umiestňovať kamery tam kde je stály prúd
- sú to obmedzenia, ktoré musia pri inštalácii kamier rešpektovať

p. primátor

- uviedol, že ak je problém treba to povedať, aby ho vyriešili

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom zasadnutí dňa 25.04.2019 prerokovalo „Správu o činnosti Mestskej polície Kežmarok za rok 2018“, ktorú berie na vedomie .

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 48/2019

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2019 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na:

Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 3/2019 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Kežmarok.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 49/2019

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 4/2019, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 12/2018 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na:

Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 4/2019 ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 12/2018 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 50/2019

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 5/2019, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 11/2018 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené na území mesta Kežmarok

p. Majorová Garstková

- víta návrh tohto VZN a že sa navýšia finančné prostriedky hlavne z jej pohľadu pre deti z materských škôl
- uviedla, že pribúda maličkých detí a vyžadujú sa v škôlkach viacerí učitelia
- verí, že aj táto čiastka pomôže finančne posilniť materské škôlky
- je nevyhnutné, aby deti umiestňovali do zariadení mesta a aby deti neodchádzali inam
- je nevyhnuté, aby škôlky prosperovali a fungovali

p. primátor

- požiadal poriadne prečítať materiál, pretože momentálne hovoria o dofinancovaní
- uviedol, že to neprispieje k zvýšeniu počtu pracovníkov a účinnosť VZN bude od 15. 05. 2019
- je to dopad na zvýšené finančné nároky z pohľadu novely Zákonníka práce od 01. 01. 2019
- hľadali niekoľko mesiacov vzorec, aby ani jedno zariadenie neprodukovalo stratu
- podotkol, že nejde len o materské škôlky, ale aj o základné školy a iné zariadenia, ktoré si tým vykryjú všetky zvýšené náklady, ktoré ich postihli
- upozornil, že dopad na rozpočet je 124 000,- €, aby dofinancovali zariadenia v tom, čo musia tak či tak zaplatiť, aby základná prevádzka bola udržiavaná

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 5/2019 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení, ktoré sú zriadené na území mesta Kežmarok.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 51/2019

8. a) Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu na schválenie prekleňovacieho úveru na projekty „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov Materská škola ul. Cintorínska v Kežmarku“ a „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“.

b) Návrh na schválenie prekleňovacieho úveru na projekty – „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“ a „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“

p. Teraj

- informoval o predloženom materiáli

a) Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok k dodržaniu podmienok ku schváleniu prekleňovacieho úveru na projekty „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov Materská škola ul. Cintorínska v Kežmarku“ a „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“ v sume 420 000,00 €.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 52/2019

p. viceprimátor

- podotkol, že v materiáli nie je stanovisko finančnej komisie
- téme sa dostatočne dlho venovali na zasadnutí komisie
- uviedol, že oddelenie MsÚ oslovilo niekoľko bankových subjektov a toto je najlepšia ponuka na preklenutie, ktorá bola, nakoľko je to bez poplatkov, zábezpeky, a aj úroková sadzba a celkové náklady sú najnižšie zo všetkých predložených ponúk
- patrí to našej komisii rovnako ako aj zmena rozpočtu, kde stanovisko tiež nie je
- komisia sa jednohlasne zhodla, že daný úver je v poriadku, je výhodný a môžu ho po technickej stránke odsúhlasiť

p. primátor

- podotkol, že hovoria o prekleňovacom úvere, ktorý sa nezarátava do dlhu mesta Kežmarok
- všetky prostriedky, ktoré žiadajú budú prefinancované z európskeho spoločenstva
- jeden je program INTERREG a druhý OP KŽP cez životné prostredie
- obidva projekty majú schválené a sú alokované na mesto Kežmarok, ale budú vyplatené a refundované až po realizácii
- budú alokované priamo banke, čím sa to vyrovná
- uviedol, že je to výhodnejšie pre mesto, pretože tým pádom neblokujú vlastné zdroje fixované v rozpočte na iné rozvojové plány
- prekleňovacie úvery sú najvýhodnejším spôsobom prefinancovania schválených projektov hradených Európskou úniou

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

prefinancovanie projektov „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“ v rámci operačného programu Kvalita životného prostredia a „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“ v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020, spolufinancovaných Európskym fondom regionálneho rozvoja od spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s. za nasledovných podmienok:

Druh úveru:	prekľeňovací úver
Výška úveru:	420 000,00 EUR
Účel úveru:	financovanie projektov „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“, „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“
Splatnosť úveru:	24 mesiacov od podpisu zmluvy
Úroková sadzba:	12M Euribor+0,33% p. a.
Zabezpečenie úveru:	bez zabezpečenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 53/2019

9. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019

p. Majorová Garstková

- opýtala sa p. Kelbelovej na rozpočtovanú sumu revitalizácie predpolia radnice, či dané finančné prostriedky, ktoré prídu z projektu sú v nej zahrnuté alebo sú to ešte ďalšie financie?

p. Kelbelová

- je to zahrnuté v danej sume

p. Polovková

- ospravedlnila sa, že sa nedostalo do materiálov stanovisko finančnej komisie, ktoré bolo pozitívne

p. primátor

- zásadné je dofinancovanie školských zariadení, čoho sa týkalo VZN, ktoré sa prijímalo
- týka sa všetkých zariadení tak, aby mali vykryté financovanie na rok 2019
- je podpísaná kolektívna zmluva na rok 2020, čiže bude vyšší nárok na dofinancovanie finančných prostriedkov pre školy a školské zariadenia v ďalšom roku
- to isté sa týka celej verejnej správy

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 03/2019 podľa predloženého návrhu.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 54/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zvýšenie príspevku pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok vo výške 47 050 €
zvýšenie príspevku pre Mestské kultúrne stredisko vo výške 25 000 €

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 55/2019

10. Návrh na rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2019 podľa VZN č. 3/2016

p. Wagner

- ako predseda kultúrnej komisie poukázal, že dostali 4 žiadosti a všetkým vyhovelí podľa návrhu
- zvyšné financie použijú na jesennú výzvu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2019 podľa VZN č. 3/2016 podľa priloženého návrhu.
a

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 56/2019

11. Návrh na zriadenie elokovaných pracovísk, ako súčastí ZUŠ A. Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zriadenie elokovaných pracovísk, ako súčastí Základnej umeleckej školy A. Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok, s termínom začatia činnosti od 1. septembra 2019:

- Elokované pracovisko, Petržalská 21, Kežmarok

- Elokované pracovisko, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok
- Elokované pracovisko, Hradné námestie 38, Kežmarok
- Elokované pracovisko, Nižná brána 8, Kežmarok

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
 neprítomný: Matia

Prijaté uznesenie dostalo č. 57/2019

12. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok a návrh na zverenie majetku vo vlastníctve mesta do správy príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok

p. Majorová Garstková

- opýtala sa o aký počet zamestnancov pôjde, ktorý prejdú do pracovného pomeru príspevkovej organizácie podľa predloženého návrhu

p. Bednárová

- celkovo je miest v štruktúre vytvorených 15, 1 je neobsadené čiže ide o 14 zamestnancov
 - uviedla, že s majetkovým oddelením prechádzali majetok a je tam ešte 1 zmena čo sa týka hnuťného majetku nábytku a preto požiadala o krátku prestávku

Primátor vyhlásil 15- minútovú prestávku

p. primátor

- uviedol, že pokračujú po prestávke a dal slovo p. Perignáthovej k rozdanému materiálu

p. Perignáthová

- predložila nový zoznam hnuťného majetku, ktorý by mal byť predmetom prevodu pre VPS
 - urobili podrobnú inventarizáciu a zistili, že majetok STZ sa nachádza už aj v budovách MsÚ, čiže nebol priamo v priestoroch, ktoré budú slúžiť pre šport a ktoré bude mať v správe VPS
 - zoznam bol upravený práve o majetok, ktorý nie je v priestoroch športovísk

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ch v a ľ u j e

zmenu Zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok zo dňa 22.03.2012 v znení Dodatkov č. 1 až 4 nasledovne:

Bod f) Predmet činnosti sa dopĺňa o tieto činnosti:

- správa Zimného štadióna
- správa futbalových štadiónov
- správa Športovej haly Vlada Jančeka
- správa ihrísk

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ch v a ľ u je

bezplatné zverenie majetku mesta Kežmarok do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok, IČO 42234891, Poľná 1, Kežmarok na dobu neurčitú.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenia dostali č. 58/2019 a 59/2019

13. a) Zapojenie sa do medzinárodného projektu OP URBACT III

b) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikroprojekt /pracovný názov/ Mobilné miesto kultúrnych stretnutí cezhraničného územia Kežmarok – Nowy Targ

c) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikroprojekt /pracovný názov/ Multimediálna propagácia prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia

d) Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014 – 2020, prioritná os 1 programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“, mikroprojekt /pracovný názov/ Modernizácia už existujúcej cyklotrasy

p. Majorová Garstková

- opýtala sa či vie p. Markočiová konkretizovať aktivity, ktoré sa budú realizovať v rámci projektu a teda na čo budú vynaložené finančné prostriedky

p. Markočiová

- ide o projekt na 2,5 roka
- 1. fáza je zapojená na prípravnú fázu, kde budú finančné prostriedky použité najmä na personálne, administratívne a cestovné prostriedky
- výsledkom by mala byť štúdia na implementáciu nových technológií

p. primátor

- URBACT je priamo projekt Európskej komisie
- v rámci Slovenska mesto Kežmarok bolo vybrané ako jediná samospráva v danom projekte
- boli vybraný na základe toho čo robia a čo majú spravené, čím ich zahrnuli medzi 9 samospráv v rámci celej Európy, kde budú spoločne pracovať na koncepcii v rámci rôznych štátov
- uviedol, že to bude mať pozitívny dopad na úrad

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

a/ Návrh na zapojenie sa do projektu OP URBACT III v rámci Výzvy - Tvorba sietí pre akčné plánovanie

b/ Spolufinancovanie projektu vo výške 15% z celkových oprávnených výdavkov

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 60/2019

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

a/ Partnerskú zmluvu v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014-2020 uzatvorenú medzi mestom Nowy Targ a mestom Kežmarok ohľadom uskutočnenia mikropjektu v rámci prvej prioritnej osi programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“,

b/ Spolufinancovanie mikropjektu vo výške min. 5 % z predpokladaných oprávnených výdavkov,

c/ Predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na mikropjekt v rámci prvej prioritnej osi programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 61/2019

c) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

a/ Partnerskú zmluvu v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014-2020 uzatvorenú medzi mestom Nowy Targ a mestom Kežmarok ohľadom uskutočnenia mikroprojektu v rámci prvej prioritnej osi programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“,

b/ Spolufinancovanie mikroprojektu vo výške min. 5 % z predpokladaných oprávnených výdavkov,

c/ Predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na mikroprojekt v rámci prvej prioritnej osi programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 62/2019

p. Majorová Garstková

- opýtala sa, či už je vytipované miesto pri cyklotrase kde budú fitness prvky umiestnené?

p. Markočiová

- uvažuje sa o mieste pri Tesco, kde je vybudované detské ihrisko

d) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

a/ Partnerskú zmluvu v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014-2020 uzatvorenú medzi mestom Nowy Targ a mestom Kežmarok ohľadom uskutočnenia mikroprojektu v rámci prvej prioritnej osi programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“,

b/ Spolufinancovanie mikroprojektu vo výške min. 5 % z predpokladaných oprávnených výdavkov,

c/ Predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na mikroprojekt v rámci prvej prioritnej osi programu „Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia“.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 63/2019

p. primátor

- uviedol, že sú to posledné projekty v rámci INTERREGu

14. Vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam

14.1 - Návrh na odkúpenie pozemkov do majetku mesta Kežmarok

a) DIMENZIA, spol. s r. o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok p. č. KN-C 7339, KN-C 7340, KN-C 7344, KN – 7350, KN-C 7689/2, KN-E 4514 k. ú. Kežmarok

b) Dobudovanie Priemyselného parku Pradiareň

- AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo Poprad, Nová 74, Poprad - Veľká, časť p. č. KN-C 1253, časť p. č. KN-C 1257, celá p. č. KN-C 1254, k. ú. Strážky

- Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, Spišská Belá, časť p. č. KN-C 1256, časť p. č. KN-C 1263, časť p. č. KN-C 1264/2, časť p. č. KN-C 1292, časť p. č. KN-C 1293, k. ú. Strážky

- Zuzana Havira Bóryová, Suchá hora 1736/29, Kežmarok, časť p. č. KN-C 1264/1, časť p. č. KN-C 1291, časť p. č. KN-C 1295, k. ú. Strážky

p. Majorová Garstková

- opýtala sa, aký je celkový zámer m² pre spoločnosť MUBEA, či už je to finálne alebo ešte niečo budú v MsZ schvaľovať

p. Perignáthová

- pôvodne bola projektová dokumentácia urobená a schválené odkúpenie pozemkov
- projektová dokumentácia sa dopracovala a tento záber vychádza z nej
- podotkla, že sa môže stať, že pri realizácii dôjde k inému záberu, nakoľko je to len orientačný záber podľa projektovej dokumentácie
- môže sa stať, že pri realizácii dôjde k záberu iných častí alebo väčšej časti
- potom budú musieť MsZ predložiť znova návrh
- to čo je teraz, je podľa poslednej projektovej dokumentácie

p. Majorová Garstková

- opýtala sa, či jej p. Perignáthová vie povedať koľko presne m² je to pre MUBEU

p. Perignáthová

- uviedla, že pre MUBEU sa už nebude predávať nič

p. Kovalský

- opýtal sa na spoločnosť Dimenzia, či pri pozemkoch ide o úplné scelenie, či všetky pozemky

prejdu pod mesto a čo sa plánuje do budúcnosti v tejto oblasti, a či ide o pozemky, kde pôjde obchvat

p. primátor

- sú to pozemky nad železničnou stanicou smerom ku vodojemu
- celá plocha je určená na nové sídlisko
- uviedol, že pozemky postupne kupujú do vlastníctva mesta s tým, že by tam mal byť zabezpečený rozvoj mesta
- podotkol, že komisia sa zaoberala ponukou spoločnosti, ale je to v ich záujmovom území
- cena bola akceptovaná z pohľadu komisie aj mesta
- poukázal, že jediný problém je ten, že na to nemajú dostatok finančných prostriedkov v rozpočte mesta, no daná plocha je z pohľadu rozvoja mesta zaujímavá
- bude dôležité dohodnúť splátkový kalendár alebo rozloženie do určitého časového úseku
- v záujme mesta je vysporiadať to do vlastníctva mesta teda vysporiadať dané prostriedky

p. viceprimátor

- vo väzbe na to čo tu odznelo vieme, že táto oblasť je prioritná pre rozvoj mesta do budúcnosti
- upresnil časový rozhas uznesenia a dal pozmeňujúci návrh, aby sa za sumu 5,- €/m² napísalo do 5 rokov od dňa nadobudnutia platnosti tohto uznesenia
- uviedol, že ak to schvália je to aj pre nich ako poslancov určitý záväzok, a to prostriedky na kúpu postupne alokovať v rozpočte

p. Perignéová

- uviedla, že v súvislosti s tým, že nemajú prostriedky na kúpu hovorila s konateľom spoločnosti Dimenzia, ktorý súhlasí s tým, aby to bolo na splátky na 2, max. 3 roky

p. primátor

- uviedol, že im to dáva priestor v prípravnom konaní sa nejako dohodnúť

p. viceprimátor

- uviedol, že 5 rokov je max. a ak sa to dovedy nepodarí, uznesenie stratí platnosť

-

p. Baráthová

- opýtala sa, či pozemky vyznačené žltou farbou sú súkromné pozemky alebo to patrí do toho čo idú kupovať

p. primátor

- upresnil, že celé územie má okolo 100 - 150 hektárov, pričom oni hovoria o 8 hektároch
- podotkol, že je tam plánovaný ešte obchvat mesta Kežmarok, pričom je tam množstvo súkromných vlastníkov
- všetkých oslovovali a postupne to kupujú do vlastníctva mesta s tým, že následne bude musieť prebehnúť schválenie územného plánu, ktorý bude pojednávať o tomto území a následne plán zóny, scelenie pozemkov, vysporiadanie ďalších pozemkov atď.
- uviedol, že pozemky kupujú do mesta nie predávajú, čo je v dosť vysokom finančnom rozsahu

- zdroje budú musieť niekde získať a možno budú musieť aj niečo predať
- priorita je mesto Kežmarok a katastrálne územie Kežmarok
- podotkol, že prišla táto ponuka, pričom sa tým zaoberala aj komisia
- uviedol, že vlastníctvo predmetných pozemkov je rôzne a dá sa to zistiť cez katasterportal
- mesto má záujem sceľovať tieto pozemky a v danej zóne do budúcnosti investovať

p. Perignáthová

- odpovedala na otázku p. Garstkovej, že ide o 2 492 m², ktoré ostanú verejné a nič sa z toho nebude predávať MUBEI

p. Polák

- v rámci diskusie zachytil, že konateľ Dimenzie sa vyjadril, že by bol ochotný počkať s platbou 2 max. 3 roky
- opýtal sa či by nebolo vhodné pozmeňujúci návrh nedávať na 5 rokov, aby nejakým spôsobom nezaťažovali nasledujúce MsZ
- či by nebolo vhodné urobiť to tak, aby sa to vyplatilo v rámci ich pôsobenia
- druhá otázka je, či má zmysel také uznesenie prijímať s ohľadom na vyjadrenie Dimenzie, aby sa to zbytočne nenatŕhalo

p. viceprimátor

- do pozmeňujúceho návrhu navrhol do 5 rokov, tým pádom má úrad priestor vyjednávať dobu do 5 rokov a už nemôže vyjednávať nad 6 rokov
- záväzná bude až zmluva

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. viceprimátora

za: 13, proti: 2, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

proti: Majorová Garstková, Polák

Pozmeňujúci návrh prešiel.

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 326 283, k. ú. Kežmarok a to pozemky p. č.:

KN-C 7339, druh pozemku orná pôda o výmere 6 419 m²,

KN-C 7340, druh pozemku orná pôda o výmere 26 288 m²,

KN-C 7344, druh pozemku orná pôda o výmere 13 218 m²,

KN-C 7350, druh pozemku orná pôda o výmere 26 653 m²,

KN-C 7689/2, druh pozemku orná pôda o výmere 4 484 m²,

KN-E 4514, druh pozemku orná pôda o výmere 2 152 m²,

výlučný vlastník v 1/1, DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, Kežmarok 060 01, IČO: 31 697 038, za cenu 5 EUR/m² do 5 rokov odo dňa platnosti uznesenia.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perigné, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 64/2019

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie časti pozemkov do vlastníctva mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 326 283, k.ú. Strážky a to pozemky p. č.:

časť KN-C 1253, druh pozemku ostatná plocha o výmere 14 m²,

KN-C 1254, druh pozemku ostatná plocha o výmere 41 m²,

časť KN-C 1257, druh pozemku ostatná plocha o výmere 930 m²,

zapísané v LV č. 346, k.ú. Strážky, vlastník v 1/1, AGROSTAV, stavebno-obchodné družstvo, Nová 74, Poprad-Veľká, IČO: 31 671 225, za cenu 3,00 EUR/m²,

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie časti pozemkov do vlastníctva mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 326 283, k.ú. Kežmarok a to pozemky p. č.:

časť KN-C 1264/1, druh pozemku orná pôda o výmere 480 m²,

časť KN-C 1291, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 91 m²,

časť KN-C 1295, druh pozemku orná pôda o výmere 399 m²,

zapísané v LV č. 460, k. ú. Strážky, vlastník v 1/1 Zuzana Havira Bóryová, Suchá hora 1736/29, Kežmarok, za cenu 1,00 EUR/m²,

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odkúpenie časti pozemkov do vlastníctva mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 326 283, k. ú. Kežmarok a to pozemky p. č.:

časť KN-C 1256, druh pozemku ostatná plocha o výmere 123 m²,

časť KN-C 1263, druh pozemku ostatná plocha o výmere 190 m²,
časť KN-C 1292, druh pozemku ostatná plocha o výmere 39 m²,
časť KN-C 1293, druh pozemku ostatná plocha o výmere 142 m²,
zapísané v LV č. 387, k.ú. Strážky, vlastník v 1/1, mesto Spišská Belá, Petzvalova 18,
Spišská Belá, za cenu 3,00 EUR/m²,
časť KN-C 1264/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 43 m²,
zapísaná v LV č. 1, k.ú. Strážky, vlastník v 1/1, mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, Spišská
Belá, IČO: 00 326 518, za cenu 3,00 EUR/m².

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na časti pozemkov v k. ú. Strážky p. č.:
KN-C 1256, druh pozemku ostatná plocha o výmere 123 m²,
KN-C 1263, druh pozemku ostatná plocha o výmere 190 m²,
KN-C 1264/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 43 m²,
v prospech mesta Spišská Belá, Petzvalova 18, Spišská Belá, IČO: 00 326 518,
s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová,
Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenia dostali č. 65/2019, 66/2019, 67/2019 a 68/2019

**14. 2 - Návrh na výpožičku - častí pozemkov parc. č. CKN 2481/18, parc. č. EKN 627/3,
EKN 627/5 - ZEDA SLOVAKIA s.r.o., Kežmarok**
**- častí pozemkov parc. č. CKN 1928/1, CKN 1923 - SEVERKA KEŽMAROK s.r.o.,
Kežmarok**

p. Polák

- opýtal sa, či sa jedná o plochu areálu školy, akým spôsobom sa to týka cesty, akým spôsobom
idú vytvárať parkovacie miesta, na akú dobu budú potrebovať náhradné parkovacie miesta,
a aký bude ich ďalší osud

p. Maitner

- opýtal sa, koľko parkovacích miest zanikne a koľko parkovacích miest je v pláne vybudovať

p. Perignáthová

- ozrejmila, že ide o zeleň pred areálom školy 10m² a nezasiahne to do chodníka ani cesty
- je to v rámci zelene a malo by tam byť šikmé státie
- malo by sa tam vybudovať 10 parkovacích miest, ktoré po odovzdaní mestu budú verejné bez spoplatnenia

p. Maitner

- opýtal sa ako je zabezpečené, aby na parkoviskách nestáli autá, ktoré pôjdu na technickú kontrolu resp. či v areáli STK je dostatočný počet miest na státie pre klientov

p. primátor

- uviedol, že tieto státi nebudú mať žiaden súvis so stanicou STK
- je to na vyriešenie parkovania verejných priestranstiev a on vo vnútri musí mať dostatočný počet podľa legislatívy

p. Kelbelová

- ide o parkovacie miesta vyznačené len vodorovným dopravným značením vedľa chodníka
- tým, že pre stanicu STK tam bude zriadený vjazd môže dôjsť ku kolízii statickej dopravy s dynamickou a preto mesto dalo investorovi podmienku vybudovať náhradné parkovacie plochy
- čo sa týka prevádzkových miest na parkovanie v rámci stanice STK, tie sú riešené v rámci areálu
- uviedla, že pri počte miest projektant vychádza z kapacitných možností

p. Majorová Garstková

- opýtala sa, či budú parkoviská po celej dĺžke areálu školy alebo len na nejakej časti, či bude celá verejná zeleň zaprataná parkoviskami, a či šikmým státím ostane obojsmerná doprava na danom úseku cesty

p. Kelbelová

- uviedla, že to rieši projekt organizácie dopravy
- z kapacitných možností sa zaberá celý úsek zelene
- organizácia dopravy sa tam podstatne nemení, len je to usporiadané tak, aby sa predišlo možným kolíziám

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a odst.9 písmena f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička častí pozemkov parc. č. CKN 2481/18 o výmere 10 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. EKN 627/3 o výmere 105 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast a parc. č. EKN 627/5 o výmere 45 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Kežmarok

pre spoločnosť ZEDA SLOVAKIA s.r.o., Nižná brána 2028, Kežmarok, IČO: 50 849 751, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o výpožičku pozemku za účelom výstavby náhradných parkovacích miest na základe požiadavky mesta Kežmarok ako účastníka stavebného konania stavby Stanice technickej kontroly. Parkovacie miesta po ich výstavbe bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok.

s c h v a ľ u j e

výpožičku častí pozemkov parc. č. CKN 2481/18 o výmere 10 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. EKN 627/3 o výmere 105 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast a parc. č. EKN 627/5 o výmere 45 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Kežmarok do 31.12.2020 pre spoločnosť ZEDA SLOVAKIA s.r.o., Nižná brána 2028, Kežmarok, IČO: 50 849 751, za účelom výstavby náhradných parkovacích miest, ktoré po ich výstavbe bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 69/2019

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a odst.9 písmena f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička častí pozemkov parc. č. CKN 1928/1 o výmere 30 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. CKN 1923 o výmere 20 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Kežmarok pre spoločnosť SEVERKA KEŽMAROK s.r.o., Garbiarska 19, Kežmarok, IČO: 36 506 800, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o výpožičku častí pozemkov za účelom vytvorenia verejných parkovacích miest pre obyvateľov ul. Garbiarska, ktoré po realizácii bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok.

s c h v a ľ u j e

výpožičku častí pozemkov parc. č. CKN 1928/1 o výmere 30 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. CKN 1923 o výmere 20 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Kežmarok do 31.12.2019 pre spoločnosť SEVERKA KEŽMAROK s.r.o., Garbiarska 19, Kežmarok, IČO: 36 506 800, za účelom výstavby verejných

parkovacích miest pre obyvateľov ul. Garbiarska, ktoré po ich realizácii bezplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 70/2019

14. 3. - Návrh na prenájom časti pozemku

a) KN-E 463/3 k. ú. Kežmarok – AT AGROTURIEC, spol. s r. o., Rožňava

b) KN-E č. 5-1850/1, k. ú. Tatranská Lomnica – ZUDAX s. r. o., Priekopa 1380/5, Kežmarok

p. Matia

- opýtal sa na bod b), kde na komisii bolo poverené oddelenie majetkovo-právne, aby bol daný osobitný zreteľ
- chce vedieť, či osobitný zreteľ v materiáli je v poriadku a v súlade so zákonom a či môžu takto postupovať

p. Maitner

- uviedol, že z jeho pohľadu pri spoločnosti ZUDAX nejde ani tak o prenájom pozemku ako o využívanie pozemku na komerčnej báze
- nemyslí si, že je to prípad hodný osobitného zreteľa
- myslí si, že takýchto spoločností, ktoré by vedeli mestu takúto službu poskytnúť je viac a určite tento bod nepodporí

p. Majorová Garstková

- opýtala sa rovnako prečo je tam uvedený prípad osobitného zreteľa
- opýtala sa prečo mesto niečo takéto nedalo cez verejnú súťaž príp. prečo mesto nemôže realizovať samo takéto parkovisko na tomto mieste, keďže je to určite zisková záležitosť
- uviedla, že mesto by mohlo na tom zarobiť a aj tam zamestnať ďalších ľudí
- uviedla, že daný pozemok leží v ochrannom pásme TANAPu, a opýtala sa, o aký druh stavby by malo ísť a teda aký by bol povrch parkoviska
- ako by bolo zabezpečené, aby sa parkovisko po odovzdaní nachádzalo v takom stave, aby ho mesto mohlo prevziať bez ďalších investícií?
- opýtala sa, kto dostane financie z nájmov a kto navrhol ich výšku nájmov v materiáloch

p. Gantnerová

- je rada, že pristúpili k takejto diskusii
- uviedla, že návštevnosť vo Vysokých Tatrách vzrástla, pričom forma parkovania na Bielej vode je katastrofická
- bola pri tvorbe územného prerozdelenia, kde dala požiadavku, aby celý kataster bol vlastníctvom mesta Kežmarok

- musela však uznať, že celistvosť mesta Vysokých Tatier bola prioritná pred jej požiadavkou
- je presvedčená, že 6 mesiacov v roku je to navštevované zariadenie, kde je neprehľadná dopravná situácia a autá parkujú popri ceste
- dá sa predpokladať, že podnikateľský zámer, ktorý bol predložený spoločnosťou ZUDAX je dobrý projekt a má svoj význam
- predpokladá, že by to malo mať nejakú úroveň a súhlasí, že to nie je zanedbateľná činnosť a súhlasí s návrhom, aby šli do verejnej súťaže
- upozornila, že to nie je jediný pozemok, ktorý mesto Kežmarok má a ak má správne informácie, napr. za pozemok pod chatou pri Zelenom plese je nájomné 1 800,- € za rok; takže by sa na tieto ďalšie možnosti príjmov mohli pozrieť

p. primátor

- treba povedať, že našťastie sa z mesta už dostávajú ďalej na ich perifériu
- uviedol, že parkovanie je tam katastrofálne
- začali to robiť 3 roky dozadu, nakoľko tam bol problém s vysporiadaním a vyňatím z lesného fondu čím si prešli, aby o tom mohli dnes diskutovať
- chcú tam vybudovať normálne štandardné parkovisko
- zameriavajú sa skôr investične na mesto a disponibilné zdroje investujú v rámci mesta
- uviedol, že daná žiadosť prišla a šla cez komisie, a možno je otázka aj na nich, ako posudzovali takéto žiadosti
- je rád, že sa daná téma otvára a aj téma Zeleného plesa
- mali by sa ucelene pozrieť na územie ako ho spravovať z pohľadu vlastníka
- uviedol, že sú v pásme ochrany 4. a 5. a získať povolenie na takúto stavbu nie je jednoduché
- je na zvážení MsZ či na to použiť vlastné zdroje a potom hľadať, ako to spravovať alebo príde niekto kto to postaví a na nejakú dobu to bude prevádzkovať a potom to odovzdá mestu

p. Maitner

- zaujala ho myšlienka, že cestovný ruch sa robí inak a forma prenájmu daného pozemku by im znemožnila ďalej si diktovať ako chcú, aby parkovisko vyzeralo
- je podľa neho dôležité, aby tam bola možnosť aj toalety a miesta na sedenie

p. Sabolová

- poďakovala za rozobratie témy týmto smerom
- bolo by dobré porozmýšľať nad tým, či mesto by nebolo schopné samo si to dať do poriadku a zabezpečiť aj fungovanie parkoviska, pretože je to mestský pozemok
- ak by nad touto alternatívou vážne neuvažovali, mali by to realizovať formou verejnej súťaže s nejakým konkrétnym plánom, aby vedeli ako parkovisko bude vyzeráť, ako bude fungovať, a aby tam bolo aj finančné vyčíslenie, aby nedošlo k nejakým pochybnostiam a aby sa vyhli problematike napadnutia verejného záujmu
- zaujalo ju, že na Fintstate si pozrela firmu ZUDAX, pričom tržby danej firmy za minulý rok boli 0,- € a zisk - 400,- €

p. viceprimátor

- prikláňa sa k názoru primátora aj poslancov

- uviedol, že aj v zápisnici majetkovej komisii je napísané, že to nie je jediný záujemca o daný priestor
- myslí si, že ak je záujem o mestský majetok, treba s ním niečo robiť
- možno spôsob, aby to prevádzkoval súkromník tiež nie je zlý
- uviedol, že v každom prípade dnes, keď prípady hodné osobitného zreteľa rezonujú v médiách si myslí, že nie je táto forma úplne najlepšia
- bolo by dobré ak by mesto alebo nejaká pracovná skupina pripravili na júnové MsZ schválenie súťažných podmienok pre verejnú obchodnú súťaž so zohľadneným všetkých parametrov a vecí, ktoré tu odznali, aby vedeli čo chcú a začo sú ľudia ochotní to pre nich urobiť
- verejno-obchodná súťaž sa mu z jeho pohľadu zdá oveľa šťastnejším riešením

p. Majorová Garstková

- opýtala sa prečo samotné mesto neuvažuje o tom, aby to spravilo
- myslí si, že prostredníctvom technických služieb by sa dali možno znížiť výdavky na úpravu samotného parkoviska
- z návrhu jej nie je jasné o koľko parkovacích miest pôjde, a stále nedostala odpoveď kto navrhne dané náklady
- osobne by uprednostnila, ak by to pod seba vzalo mesto, pretože by na to malo dosah

p. Matia

- reagoval na to, čo bolo povedané s tým, že pred pár rokmi to ako MsZ už riešili
- v danom čase bolo povedané, že mesto vybuduje parkovisko, čo sa dodnes neudialo
- uviedol, že čo sa týka toho ako má vyzerieť parkovisko je vydané Okresným úradom Prešov rozhodnutie, kde je presne napísané, čo sa tam môže a čo nemôže urobiť
- jedine spoločnosť ZUDAX predložila materiál alebo výkaz - výmer koľko by to stálo podľa daného rozhodnutia
- bola tam povedaná čiastka okolo 137 000,- €
- je to ochranné pásmo 5 tzn., že sú tam presne stanovené podmienky
- uviedol, že parkovisko vedľa vraj nesplňa podmienky
- v rozhodnutí je napísaných 50 parkovacích miest a investícia vyše 130 000,- €, čo je otázka, či mesto toľko peňazí momentálne má pri rozbehnutých aktivitách
- je otázka, či by nebolo vhodné dať pozemok do prenájmu
- zabezpečiť to tak, že tam investor investuje, pričom mesto si to vie ustriehnúť, aby to bolo v takom stave ako to má byť
- podotkol, že geometrický plán bol vyhotovený 12. 3. 2015 a do dnešného dňa nie je zapísaný na katastri
- v konečnom dôsledku je otáznikom, či by tam dané parkovisko bolo povolené
- uviedol, že sa tomu 4 roky venovali a nikto nemal žiadne návrhy, ani nejaké veci ohľadne toho
- sú tu záujemcovia, ktorých prešli na komisii a výsledok bol daný MsZ
- navrhol, aby sa tam išli pozrieť a zároveň uviedol, že je smutné, že mesto nemá záujem to nejako vyriešiť a pritom sú veci ako by sa to dalo urobiť
- uviedol, že možno nemusí byť nájom na 15 rokov, ale napr. na 10 a prispôbiť ho tomu, kto to tam bude prevádzkovať atď., keď už takú investíciu tam chcú dať
- uviedol, že treba hovoriť o tom, aby daný priestor čo najskôr upravili a nie aby sa o 4 roky stretli a hovorili o tom, že je to tak ako to je

p. Majorová Garstková

- osobne počuje o prenájme 1-krát a na MsZ to nemali ani raz, možno na komisiách
- dozvedela sa až teraz, že boli ďalšie 2 ponuky
- myslí si, že firma ktorá poslala návrh a je schopná tam zainvestovať 137 000,- € a platiť uvedené nájom, predpokladá, že to majú nejakým spôsobom prepočítané
- myslí si, že by to malo zobrať mesto a nie dať do nájmu

p. Maitner

- poznamenal, že tu padla reálna suma za nájom, ktorú podľa neho môže vygenerovať len verejná súťaž a všetko ostatné je len nejaká domnienka

p. Jankura

- myslí si, že mesto tam už dlhodobo mohlo vybudovať parkovisko a stále to tam nie je
- riešili to už v minulosti na komisiách
- uviedol, že spoločnosť ZUDAX nepozná, ale zainvestovať do parkoviska 137 000,-€ a potom na 9 rokov po 45 000,- € plus 10 rokov nájom vychádza mu ročný nájom okolo 17 500,- € čo si myslí, že je to dosť taká čiastka nato, že ide iba o 50 parkovacích miest za prvé
- za druhé stále nie je povolenie z inštitútu ochrany životného prostredia, keďže ide o 4. a 5. stupeň ochrany prírody
- možno mesto nedokáže vybojovať také podmienky, aby tam parkovisko vybudovalo, pričom taký súkromný investor to môže dokázať
- podotkol, že mesto na tom už niekoľko rokov pracovalo a stále tam to parkovisko nie je

p. Sabolová

- poznamenala, že celý majetok danej firmy je 4600,- €

p. Kovalský

- mali niekoľko firiem, ktoré mali o pozemok záujem a navrhuje, aby sa niekde posunuli
- lepší príklad na verejnú súťaž ako je tento nemôže byť, keďže majú viacerých záujemcov a je to celé komerčné
- uviedol, že nič nepokazia ak pripraví nejakú štúdiu ako by to celé malo vyzeráť, prizvať ľudí, ktorí by na tom chceli participovať a možno dá aj potom táto spoločnosť najlepšie podmienky alebo si povedia, že ide mesto do toho
- navrhol možno poveriť nejaké oddelenie prípravou, kde dajú presne čo by tam malo byť, čo by to malo obsahovať, zakomponovať do nejakého projektu a potom niečo z toho vybrať

p. Perignéth

- doplnil, že myšlienka na parkovisko je staršia a určité kroky aj zo strany mesta sa urobili
- uviedol, že pred 2 rokmi bola jedna žiadosť, kedy ju komisia neodporúčala, keďže mesto už robilo nejaké kroky
- je mu ľúto, že to tak dlho trvalo a chápe, že záber predchádzajúcich 4 rokov bol enormný hlavne v meste a v investíciách, ktoré sa robili
- teraz prišla iná žiadosť a ešte ďalšia, ktorá v materiáli nie je zo strany prevádzkovateľa parkoviska, ktoré tam už je

- nie je to však pozemok mesta a prevádzkovateľ platí nájom Štátnym lesom TANAPu
- pri sume nájmu sa vychádzalo zo sumy, ktorú on platí Štátnym lesom TANAPu s tým, že plocha, ktorú má mesto je dvojnásobná
- uviedol, že návrhov bolo viacero a konečný je ten, ktorý sa dostal do materiálu

p. Levická

- povedala, že sa tomu venovali a doteraz to nikdy nebolo na MsZ
- k cene prišli tak, že tí, čo boli za tento návrh, porovnávali p. Grecha, ktorý to má vedľa
- boli za to, že peniaze sa môžu odložiť a potom to môže ísť do mesta; škoda možno fakt, že s tým mesto nič neurobilo
- čo sa týka osobitného zreteľa nevedeli ho a preto poverili p. Perignéthovú nech nejaký nájde, lebo naozaj tam ten osobitný zreteľ nebol

p. Perignéthová

- v podstate rozbehli prípravu stavby s tým, že si vyžiadali žiadosti od všetkých zainteresovaných zložiek
- nedošlo k realizácii preto, lebo bola doručovaná opakovane 2 roky žiadosť spoločnosti o predaj pozemkov
- žiadosti sa opakovali nanovo a nikdy nevedeli, či sa nepristúpi k tomu, aby sa to nakoniec predsa len predalo a preto nepokračovali ďalej v príprave a výstavbe daného parkovisko
- uviedla, že prípravu začali robiť, ale keďže sa to malo predat' resp. boli žiadosti o predaj, ktoré neboli MsZ predložené preto, lebo komisie ich stále zamietli

p. primátor

- uviedol, že preto dnes o tom pojednávajú lebo komisie to odporúčali MsZ
- je tu polemika, či to má mesto prevádzkovať alebo nemá
- prevádzkovať parkovisko ako mesto by si netrúfol
- je tu skôr otázka, či to niekto vybuduje alebo to vybuduje mesto, a tak či tak to riešiť nejakým nájomom, čo je vždy jednoduchšie a korektnejšie
- to, že ho treba vybudovať je všetkým jasné
- prídu do 2 štádií - buď mesto uvoľní zdroje a postaví to, alebo ponúknu danú plochu nech to niekto vybuduje a potom bude otázka na koľko rokov a s akým nájomom
- z jeho pohľadu prišla táto oficiálna ponuka, lebo možno žiadostí bolo veľa
- nájmy boli len návrh komisie a nevie o tom, že to v žiadosti odznelo a bola by to otázka na predkladateľa, či by s tým vôbec súhlasil
- zámer je jasný, zrealizovať to čím skôr
- otázka, ktorú cestu vybrať je na zvážení MsZ a komisií, ktoré sa k tomu vyjadrovali

p. Majorová Garstková

- uviedla, že vedľajšie parkovisko má polovičnú rozlohu ako oni a majú taký nájom za polovicu ako je žiadaný tu za dvojnásobok rozlohy
- nemyslí si, že parkára, ktorý by tam bol treba stále kontrolovať a ak sa neverí ľuďom, tak nech sa tam mesto pokúsi dať rampu alebo parkovací automat

p. primátor

- je to vec pohľadu
- dodal, že áut je štandardné množstvo a musia sa vtesnať na dané územie a preto stoja na ceste
- uviedol, že toto bolo doručené na mesto a je to preto tu

p. Matia

- ak by mali o tom rokovať ďalej dal pozmeňujúci návrh v časti schvaľuje

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Matiu:

za: 3, proti: 10, zdržal sa: 1

za: Jankura, Zreľak, Matia

proti: Juhász, Majorová Garstková, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Gurka, Sabolová

zdržal sa: Wagner

neprítomný: Polák

Pozmeňujúci návrh neprešiel.

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a odst.9 písmena c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku parc. č. KN-E 463/3, o výmere 30m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre spoločnosť AT AGROTURIEC s.r.o., Šafárikova 124, Rožňava je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetný pozemok sa nachádza v areáli mestského trhoviska na ul. Baštová. Spoločnosť AT AGROTURIEC, spol. s.r.o., sa zaoberá predajom slovenských farmárskych výrobkov Farm foods, čím by sa podporil predaj regionálnych výrobkov.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku parc. č. KN-E 463/3, o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre AT AGROTURIEC, spol. s.r.o., Šafárikova 124, Rožňava, na dobu neurčitú, s výpovednou dobou 3 mesiace, za cenu vo výške podľa Zásad hodpodárenia s majetkom mesta Kežmarok.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomný: Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 71/2019

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN-E 5-1850/1, druh pozemku lesný pozemok o výmere 1200 m², k. ú. Tatranská Lomnica pre ZUDAX s.r.o., Priekopa 1380/5, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 813 327 je prípadom hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Žiadateľ na predmetnom pozemku plánuje vybudovať parkovisko v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré po skončení nájmu bezodplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok. Výstavbou parkoviska sa vybuduje technická vybavenosť pre návštevníkov Doliny Kežmarskej Bielej vody.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku p. č. KN-E 5-1850/1, druh pozemku lesný pozemok o výmere 1200 m², k. ú. Tatranská Lomnica pre ZUDAX s.r.o., Priekopa 1380/5, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 813 327, na dobu určitú t. j. na 15 rokov, s tým že cena ročného nájomného bude 1. rok 0 eur, 2.-7. rok 20 000 eur, 8.-15. rok 25 000 eur a nájomca po skončení nájmu odovzdá bezplatne do vlastníctva mesta Kežmarok stavbu parkoviska na prenajatom pozemku.

za: 2, proti: 10, zdržal sa: 2

za: Jankura, Levická

zdržal sa: Matia, Zreľak

proti: Juhász, Majorová Garstková, Wagner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Maitner, Gurka

neprítomný: Polák

Uznesenie nebolo prijaté.

p. primátor

- keďže majú záujem vybudovať parkovisko, požiadal aj v rámci komisií a aj mesta, aby sa verejná súťaž spustila v čo najkratšom čase, a aby komisiie pripravali pomienky súťaže čo najskôr a mohli ich dať v júnovom MsZ schváliť

14.4 - Návrh na prenájom pozemkov spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské Žľaby 12030, Vysoké Tatry

p. Perignáthová

- ide o prenájom pozemkov, ktoré mesto dostalo na základe zámeny pričom ostatné pozemky, ktoré mesto vlastní v tomto území má v prenájme spoločnosť, ktorá je teraz navrhnutá

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom lesných pozemkov KN- C 8824 o výmere 2490m² a KN-C 8825 o výmere 2414m² druh pozemkov lesný pozemok, v k. ú. Kežmarok, spoločnosti Lesy mesta Kežmarok s.r.o., je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom majetku spoločnosti, ktorá bola založená za účelom obhospodarovania lesného majetku mesta Kežmarok.

s c h v a ľ u j e

prenájom lesných pozemkov KN-C 8824 o výmere 2490m² a KN-C 8825 o výmere 2414m², druh pozemkov lesný pozemok, v k. ú. Kežmarok, spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12030, IČO 46 119 809, na dobu určitú do 18.04.2041, s tým, že do 18.04.2021 bude nájom bezplatný, po uvedenej dobe bude nájomca platiť nájomné vo výške stanovenej v súlade s § 21, ods.5 zákona č.504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a zmene niektorých zákonov a to na základe znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný znalcom zapísaným v zozname znalcov podľa zákona o znalcoch a tlmočníkoch, pokiaľ sa prenajímateľ a nájomca nedohodnú inak.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
neprítomný: Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 72/2019

14.5 - Návrh na odpredaj pozemku parc. č. CKN 7039/75, k.ú. Kežmarok – PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, Kežmarok

p. Maitner

- požiadal, aby dali právo vyjadriť sa aj p. Janščákovéj

p. primátor

- uviedol, že sa v danom prípade jedná o jeho osobu a ide o vysporiadanie pozemku formou zámeny, no keďže nie sú pripravené podklady, ide o odkúpenie so zámerom zámeny v rámci mesta a jeho ako vlastníka

- v danom prípade nechal p. viceprimátora viesť daný bod

p. Maitner

- venoval sa danej téme a komunikoval aj s p. Janščákovou, pričom to nie je nová situácia
- uviedol, že už v minulosti mali o tento pozemok záujem viaceré osoby, pričom v roku 2006 si žiadosť podávala aj rodina Janščákovcov
- za 13 rokov im mesto nedokázala vyhovieť a preto si myslí, že by mali postupovať inak a zohľadniť záujem všetkých dotknutých osôb
- uviedol, že sporný pozemok susedí s pozemkami vo vlastníctve p. primátora v šírke 50 cm
- vo väčšej dĺžke možno 6 až 7 metrov susedí s pozemkami vo vlastníctve rodiny Janščákovcov ale aj bráni prístupu na pozemok, ktorý má samostatné parcelné číslo v ich vlastníctve z verejnej komunikácie
- odpredajom tohto pozemku zamedzia prístup rodine Janščákovej na ich pozemok, čo je podľa neho veľmi dôležitý fakt
- riešení je viac a možno by sa dalo nájsť aj iné riešenie ako odpredaj pozemku
- tento bod nepovažuje v danom znení za šťastný a nemôže ho podporiť

p. Perignáthová

- uviedla, že bola žiadosť aj p. Janščákovej
- pôvodne bol pozemok schválený inému žiadateľovi a potom sa doručila mestu žiadosť od Janščákovcov
- na základe tejto žiadosti predložili MsZ návrh, ktorý MsZ v roku 2007 neprimerovalo a Janščákovci požiadali o ďalšie pozemky, ktoré boli zastavané stavbami v ich pozemku, takže to potom chceli riešiť ako celok, vrátane daného pozemku
- k realizácii odpredaja nakoniec nedošlo v rámci daného pozemku, pretože mali pozemky vytýčené geodetom, ktorý ich vytýčil ako miestnu komunikáciu, ktorú z pohľadu záujmu mesta odpredať nechceli
- uviedla, že sa to stiahlo a odpredali sa len 2 pozemky Janščákovcom, ktoré im schválili a zrealizovala sa aj kúpno-predajná zmluva
- uviedla, že momentálne majú nanovo vytýčený pozemok
- dnes vedia, že len časť tohto pozemku je komunikáciou a časť je zastavaná oporným múrom
- teraz už nie je pozemok súčasťou miestnej komunikácie ako celok, tak ako to bolo pôvodne vytýčené v roku 2007

p. viceprimátor

- ak tomu dobre rozumie, tak na mestskom pozemku, ktorý bol vytýčený na miestnu komunikáciu stojí stavba
- uviedol, že materiál od Janščákovcou bol včera doručený všetkým poslancom kde sa píše, že na mestskom pozemku stojí stavba, pričom je to miestna komunikácia

p. Maitner

- vie si predstaviť, že v minulosti vznikali stavby aj na pozemkoch, ktoré neboli vo vlastníctve staviteľov
- táto situácia je podľa neho dosť bežná v meste a stretol sa s tým v minulosti viackrát
- upriamil pozornosť na to, že pozemok je v ceste na pozemok žiadateľov, ktorý má vlastné parcelné číslo a odpredajom inému vlastníkovi sa zamedzí prístup na pozemok z miestnej komunikácie

p. viceprimátor

- nevie či má p. Maitner správne informácie, lebo v danom materiáli to úplne pravda nie je, pretože práve na predmetnom pozemku stojí múr, ktorý stojí na miestnej komunikácii
- uviedol, že na miestnej komunikácii by nemali stáť žiadne prekážky, ktoré by tam mohli brániť niekomu inému
- predmetom žiadosti je to, že daný kus miestnej komunikácie prekáža inému občanovi, aby mal vjazd na svoj pozemok v poriadku
- otázka je či súhlasia s tým, že na miestnej komunikácii bude stáť čierna stavba
- je to podľa neho o precedense

p. Maitner

- zopakoval, že takýchto prípadov je viac, a aj p. Perignéthová potvrdila, že daná hranica bola viackrát zameraná rozdielne
- uviedol, že kto urobil chybu je dnes ťažko povedať
- predpokladá, že po odpredaji pozemku sa bude musieť stavba odstrániť a rodina Janščákovcov stratí prístup na svoj pozemok
- uviedol, že môžu hovoriť o predaji tohto pozemku, ale s vecným bremenom, ktoré umožní prístup rodine Janščákovcov na ich pozemok

p. viceprimátor

- nemyslí si, že k týmto pozemkom vedie prístupová cesta na pozemok kde je meter a pol vysoký oporný múr

p. Perignéthová

- uviedla, že momentálne tam nie je tam žiaden prístup ani teraz, pretože komunikácia je nižšie ako záhrada a ani teraz sa cez ten pozemok nedá dostať

p. Majorová Garstková

- uviedla, že včera im prišiel list od rodiny Janščákovcej, že žiadosti o odkúpenie danej parcely boli mestu zaslané už v roku 2006 a teraz po 13 rokoch majú túto žiadosť opäť na stole
- opýtala sa p. Ferenčáka, či doteraz nemal problematický prístup do garáže a teraz je
- opýtala sa p. Bednárovej či priame odkúpenie pozemku primátorom mesta je v súlade so zákonmi

p. viceprimátor

- chcel by v tomto prípade povedať, že v tejto situácii ide o občana Ferenčáka nie primátora mesta
- poukázal na to že vedie schôdzu on, nakoľko sa tu jedná o istý občiansky spor
- je tu p. Janščáková a p. Ferenčák v polohe teraz, že nevedie schôdzu MsZ

p. Janščáková

- v 2006 požiadali o odkúpenie a nikdy ich nenapadlo, že majú odkúpiť cestu
- podotkla, že v roku 2002 bol pozemok zameraný s vtedajšou technikou
- na predmetný múr majú stavebné povolenie, pretože ide o drobnú stavbu
- v danej dobe keď to zamerali bol možno múr 10 cm na širšej strane

- poukázala, že v geodézii sa ani pri dnešných technikách nedá merať presne na milimetre
- vstup majú, pretože múr je len nad cestou t. j. 5 m, vedľa je 3 m zelený pás, kde majú vytvorený vstup na pozemok
- uviedla, že je nemilo prekvapená, že znova sa predáva miesta komunikácia a ak je to presné zameranie, prečo to nemôžu kúpiť práve oni, keďže tam majú dokonca povolený oporný múr
- uviedla, že keď si začal ich sused stavať prístavbu, vedel za akých podmienok a dokonca sa dohodli na tom, že mu odstúpia 3 metre za určitých podmienok
- dali vypracovať geometrický plán, zrazu bolo ticho, prišli iné návrhy a dnes ich nútia k odpredaju
- vyjadrila sa, že nemajú v pláne predat' nikdy parcelu nad cestou iba vymeniť za primeraný pozemok

p. Ferenčák

- vyjadril sa, že to nie je spor, ktorý trvá rok alebo dva
- je to nevysporiadanie pozemkov resp. susedských vzťahov
- ide o to, že p. Janščáková kúpila pozemky od mesta aj nad cestou s tým, že sa dostala až ku pozemkom jeho rodičov
- bola to chyba mesta, že vôbec predalo takto vytýčenú parcelu
- malo určiť len to, čo patrilo k danému domu, a vôbec pozemky nad cestou nemalo predávať a malo to zostať vo vlastníctve mesta, nakoľko tam malo mesto pokračovať vo svojich zámeroch
- situácia je taká, že má sťažený prístup k domu tým, že sa do garáže nedostane tým, že tam leží múr na pozemkoch mesta
- ak sa to posunie o pol metra uľahčí mu to prístup k majetku
- uviedol, že celé využitie pozemku suseda je skôr na chov hydiny
- z pohľadu vôle p. Janščakovej mesto ponúklo odkúpenie pozemku a on jej ponúkol zámenu pozemkov 1:1
- ak nie, ponúkol jej odkúpenie pozemku za cestu stavebného, pričom to všetko odmietla
- po zameraní zistili, že mesto Kežmarok posunulo cestu do pozemku jeho rodičov o 25m², čo mesto musí vysporiadať, nakoľko to ide na jeho úkor ako vlastníka
- deklaruje, že odkúpením za tých istých podmienok je mestu Kežmarok v tej istej výmere tieto pozemky pod cestou, ktoré mu zobralo ochotný dať
- uviedol, že daný múr odstráni a posunie, pretože sa mu tým uľahčí prístup do garáže a k jeho pozemkom
- uviedol, že má záujem vysporiadať daný pozemok, aby daná cesta bolo pokračovaním cesty a aby tam mali prístupy všetci, nakoľko Janščákovci majú obidva prístupy na 100% a on tam má obmedzenia
- podotkol, že ak sa nevedia dohodnúť, tak sa to jednoducho nedá
- upozornil, že materiál, ktorý dostal je zavádzajúci a vôbec sa v ňom o danú cestu nejedná
- dali to geometricky zamerať a je to presne tak, ako tvrdí
- múr stojí presne na hrane ako začína mestský pozemok
- uviedol, že tam bol geodet, ktorý to dnes presne zameral a to čo bolo doručené nie je pravda
- ak chce byť p. Maitner mediátorom susedských sporov príjmu ho
- stále nevie aký zámer má p. suseda s pozemkom, ktorý tam má
- jeho zámer je, aby tam bola prístupová komunikácia a nič iné

p. viceprimátor

- po doručení materiálu žiadali na meste o presné geometrické zameranie
- na miestnej komunikácii stojí oporný múr, ktorý ak by sa posunul na pozemok p. Janščákovej, tak by zrejme túto situáciu vyriešil

p. Maitner

- opýtal sa, že ak sa predaj uskutoční, čo bude so stavbou, ktorá má aj stavebné povolenie, teda to nie je čierna stavba
- požiadal o vyjadrenie sa k danej veci p. právničku

p. viceprimátor

- ak správne pochopil, p. Ferenčák posunie stavbu na vlastné náklady na pozemok p. Janščákovej

p. Bednárová

- uviedla, že príslušné ustanovenia, ktoré upravujú problematiku stavieb postavených na cudzom pozemku sú obsiahnuté v Občianskom zákonníku, a ak nedôjde k dohode dobrovoľne, môže sa podať návrh na súd na riešenie týchto sporov
- je to strašne komplikovaná právna záležitosť

p. Maitner

- nie je si istý, či odpredaj daného pozemku niečo vyrieši, keďže stavba tam bude a majitelia asi nebudú súhlasiť s jej odstránením alebo posunutím

p. viceprimátor

- uviedol, že v každom prípade by už mesto malo žiadať, aby z jeho pozemku miestnej komunikácie bola stavba odstránená

p. Majorová Garstková

- opýtala sa, či v prípade, ak by sa p. Ferenčák s p. Janščákovou dohodli ohľadom oporného múru, či by ho dal zbúrať, posunul ho a dal danú časť parcely mestu

p. viceprimátor

- vysvetlil, že už súčasná cesta, ktorá na ul. Zochova je, keďže do nej zasiahli predzáhradky Janščákovcov sa posúvala a súčasná cesta 25m² dnes leží na pozemku p. Ferenčáka

p. Majorová Garstková

- opýtala sa p. Bednárovej, či je takýto predaj v súlade so zákonom, pretože p. Ferenčák je občan, ale aj primátor mesta a verejne činná osoba

p. Bednárová

- uviedla, že nemôžu priamym predajom prevádzať na osoby, ktoré sú vymedzené v príslušnom ustanovení zákona o majetku obce
- v tomto prípade nejde o priamy predaj a v prípade, keď dochádza k predaju práve týmito

osobám je možné ho uskutočniť cez prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom rozhoduje MsZ 3/5 väčšinou prítomných poslancov

p. Majorová Garstková

- opýtala sa prečo je tam prípad hodný osobitného zreteľa, keď boli 2 žiadatelia o kúpu daného pozemku

p. viceprimátor

- uviedol, že neboli dvaja žiadatelia
- p. Janščáková podala žiadosť v roku 2006

p. Matia

- po prečítaní materiálov dedukuje, že keď bola podaná žiadosť v roku 2006 a následne to bolo MsZ zastavené, tým pádom bola žiadosť vybavená
- nemá vedomosť, či podali Janščákovci opätovnú žiadosť o odpredaj pozemku

p. viceprimátor

- ozrejmil, že Janščákovci nepodali žiadosť

p. Matia

- opýtal sa, že či až keď sa vyvesil materiál, že je záujem o túto časť pozemku, tak nebola ani podaná nová žiadosť, ale bol len podaný návrh, aby to zastavili

p. Janščáková

- uviedla, že pozemok nad cestou nekúpili len oni a že nebola zamestnankyňou mesta
- kúpili všetci susedia a dokonca im zamerali aj za rodičmi p. Ferenčáka, čo hneď napravili
- berie, že keď je to tak, že posunie p. Ferenčák tých 30 cm pri jeho pozemku je to v poriadku, ale prečo má byť cesta znovu vo vlastníctve p. Ferenčáka
- opýtala sa, prečo mesto chce predať komunikáciu

p. Ferenčák

- ide mu o vstup k rodinnému domu, nakoľko sú tam sťažené podmienky
- môže verejne deklarovat', že ak tam mesto bude mať záujem pokračovať v komunikácii, odpredá to mestu za tých istých podmienok
- uviedol, že pozemok, ktorý je nad cestou nikdy nemal byť súkromný, a ak bude ochota p. Janščákovkej odpredať to mestu za serióznych podmienok, bude s tým súhlasiť
- ide mu o vstup do komunikácii a nie o to, aby niekomu robil prekážky

p. viceprimátor

- opýtal sa, že ak by sa dnes odpredal tento majetok, po odstránení múru a urobenia status quo v zmysle zákona sa daný pozemok pod miestnou komunikáciou vráti do správy mesta ako miestna komunikácia

p. Ferenčák

- uviedol, že si to musí vysporiadať mesto a ak to bude ochotná urobiť p. Janščáková on s tým nebude mať problém

p. viceprimátor

- podotkol, že sa stane de facto z neho miestna komunikácia v súkromnom vlastníctve

p. Zreľak

- uviedol, že si pamätá podobný prípad spred 4 rokov, kedy dostal odpoveď, že to treba riešiť a obrátiť sa na súd, nech o tom rozhoduje
-myslí si, že MsZ nie je príslušné robiť takýto arbitrážny súd medzi dvoma súkromnými osobami
- uviedol, že ak je tam zamedzený prístup treba to vyriešiť
- podotkol, že by tam mohol byť dodatok, že po vysporiadaní sa pozemok vráti do majetku mesta
- myslí si, že tu nie sú na to, aby rozhodovali takéto veci bez ďalších podkladov

p. Majorová Garstková

- uviedla, že najprv by si to mali občania vysporiadať a potom by mali dostať takýto materiál do MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku parc. č. KN-C 7039/75 o výmere 7m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Kežmarok pre PhDr. Mgr. Jána Ferenčáka, bytom Zochova 1679/46, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Predmetný pozemok susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých je postavený žiadateľov rodinný dom a garáž. Odkúpením pozemku sa rozšíri vjazd ku garáži, ktorý je v súčasnosti vzhľadom na usporiadanie pozemkov a situovanie miestnej komunikácie vo vlastníctve mesta na žiadateľovom pozemku problematický.

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku parc. č. KN-C 7039/75 o výmere 7m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Kežmarok pre PhDr. Mgr. Jána Ferenčáka, bytom Zochova 1679/46, Kežmarok za cenu vo výške 10 eur/ m² .

za: 9, proti: 2, zdržal sa: 3

za: Matia, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

proti: Maitner, Majorová Garstková

zdržal sa: Juhász, Zreľak, Baráthová

nepřítomný: Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 73/2019

p. primátor

- uviedol, že nie je príjemné, keď je o ňom verejná diskusia
- ide o spor, ktorý trvá desiatky rokov a dúfa, že dôjde k obojstrannej dohode a vzájomnému vysporiadaniu
- poďakoval p. Janščákovej za účasť a vyjadrenie jej názoru

14. 6 - Návrh na zámenu pozemkov, k. ú. Kežmarok – Ing. Jozef Debre, Suchá hora 1800/38, 060 01 Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku, novovytvoreného pozemku p. č. KN-C 6733/8, druh pozemku ostatná plocha o výmere 41 m², vo vlastníctve mesta Kežmarok, odčleneného z pozemku p. č. KN-E 6733/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4149 m², k. ú. Kežmarok za pozemok p. č. C-KN 5282/7, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 89 m², k. ú. Kežmarok vo vlastníctve Ing. Jozefa Debreho, Suchá hora 1800/38, 060 01 Kežmarok je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod cyklochodníkom „Historicko – kultúrna – prírodná cesta okolo Tatier – cyklotrasa Kežmarok – Huncovce“.

s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností – novovytvorený pozemok p. č. KN-C 6733/8 druh pozemku ostatná plocha o výmere 41 m², odčleneného z pozemku p. č. KN-E 6733/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 4149 m², k. ú. Kežmarok, vlastník mesto Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 111/2018 vyhotoveného dňa 27.11.2018 Ing. Jánom Maniakom, za pozemok parc. č. KN-C 5282/7 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 89 m², k. ú. Kežmarok vo vlastníctve Ing. Jozefa Debreho, Suchá hora 1800/38, 060 01 Kežmarok, bez doplatenia rozdielu v hodnote zamieňaných nehnuteľností.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

nepřítomní: Majorová Garstková, Polák

Prijaté uznesenie dostalo č. 74/2019

14.7 - Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov Hlavné námestie 3, Kežmarok
– Ivan Vanečko, Suenens 8, 77966 Kappel-Grafenhausen, Nemecká spolková republika

p. Maitner

- opýtal sa aké sú konkrétne prínosy danej organizácie pre mesto

p. primátor

- opýtal sa, aký konkrétny prínos má p. Maitner na mysli

p. Maitner

- chce vedieť aké konkrétne aktivity vykonáva žiadateľ, a aká je jeho činnosť na propagáciu mesta Kežmarok

p. primátor

- uviedol, že to nie je otázka konkrétne naňho, možno by sa tým mala zaoberať komisia MsZ
- ide o predĺženie nájmu, jednoducho tie budovy prenajímajú za štandardných nájomných podmienok

p. Maitner

- ozrejmil, že je to otázka na p. Perignáthovú, keďže definovala osobitný zreteľ, a zjavne to má pre nich nejaký prínos, a chce počuť aké aktivity konkrétne vykonáva sprostredkovateľ

p. Kovalský

- je to náborové centrum, ktoré pomáha sprostredkovať prácu v najväčšom parku, ktorý je v Nemecku a vytvára jazykovú príležitosť pre študentov, aby tam mohli ísť pracovať
- je to kontaktné centrum pre sprostredkovanie nejakej brigády

p. primátor

- uviedol, že je tam spolupráca s Hotelovou akadémiou, študenti chodia do Europarku
- nájomca platí nájom, priestor je prenajatý a má to zmysel pre mesto aj propagačný, že vôbec odznie v nejakom Europarku
- v rámci cestovného ruchu hodnotiť či to má význam, je otázka

p. Maitner

- z jeho pohľadu ide o lukratívny priestor v meste, a to aby tam bolo len náborové centrum, mu nepríde ako vhodný účel pre tieto priestory
- navrhol do budúcnosti porozmýšľať či mesto nemá iné priestory, ktoré by boli adekvátne účelu

p. Gantnerová

- myslí si, že je to dobrá pripomienka
- na danú tému čo im to prinesie podotkla, že bola pri otvorení ich vstupu do Kežmarku
- p. Vanečko je koordinátor pre východný blok pre hľadanie pracovných síl do tohto parku
- uviedla, že na jednej strane je to odliv pracovných miest
- za druhé je to aj vhodná príležitosť pre mladých študentov v oblasti cestovného ruchu
- zhodnotila, že spolupracujú so strednými školami nielen v Kežmarku

- uviedla, že majú veľký bilbord v danom parku čím sa mesto Kežmarok prezentuje
- myslí si, že v nájomnej zmluve by mohli zaviazat' p. Vanečka aj k nejakej inej možnosti prezentácie mesta Kežmarok na území daného parku
- taktiež si myslí, že je to veľmi zaujímavý produkt z pohľadu návštevnosti parku

p. primátor

- podotkol, že je to možno aj otázka na komisiu cestovného ruchu
- boli ochotný urobiť mestu Kežmarok aj propagáciu priamo na ich území

p. Matia

- poznamenal, že ak je nejaký podnikateľ v centre mesta a mestu platí nájomné, myslí si že stratiť preňho výhodu predĺžiť si nájom nie je preňho dobré
- uviedol, že nájom sa určuje podľa platných zásad hospodárenia

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991

Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Hlavné námestie 3, Kežmarok, miestnosť č. 18 o výmere 66,78m²-predajňa, č.19 o výmere 21,64m²-sklad, č.21 o výmere 4,98m²-sociálne zariadenie, pre žiadateľa-nájomcu: Ivan Vanečko, Suedens 8, 77966 Kappel-Grafenhausen, Nemecká spolková republika, je prípad hodný osobitného zreteľa. Nebytový priestor bude slúžiť ako informačné centrum zábavného parku Europa-Park pri meste Rust v Nemecku.

Odôvodnenie: Predĺženie prenájmu nebytových priestorov navrhujeme z dôvodu zabezpečenia propagácie mesta Kežmarok a kežmarského regiónu v areáli zábavného parku a s tým súvisiaceho rozvoja cestovného ruchu v regióne Kežmarok. Žiadateľ zároveň zabezpečuje odbornú prax v zábavnom parku pre žiakov Hotelovej akadémie OB Kežmarok a ďalších stredných škôl v regióne.

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytových priestorov na prízemí objektu Hlavné námestie 3, Kežmarok- miestnosť č. 18, č. 19, č. 21 spolu o výmere 93,4m², pre žiadateľa: Ivan Vanečko, trvalý pobyt Suedens 8, 77966 Kappel-Grafenhausen, Nemecká spolková republika, na dobu určitú 1rok, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok.

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Juhász, Matia, Wagner, Levická, Maitner, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľák, Jankura

zdržal sa: Polák

nepřítomný: Majorová Garstková, Gurka

Prijaté uznesenie dostalo č. 75/2019

14. 8 - Návrh na prenájom nebytových priestorov – bufet Letné kúpalisko

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov o výmere 26,88m² (bufet, sklad, soc. zariadenie, miestnosť upratovačky) v prevádzkovej budove Letného kúpaliska Kežmarok pre Mestské kultúrne stredisko, príspevkovú organizáciu mesta Kežmarok, Starý trh 47, 060 01 Kežmarok, IČO 00352179 je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov príspevkovej organizácii mesta Kežmarok, Starý trh 47, 060 01 Kežmarok, ktorá bude v prenajatých nebytových priestoroch prevádzkovať bufet pre návštevníkov letného kúpaliska.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov o výmere 26,88m² (bufet, sklad, soc. zariadenie, miestnosť upratovačky) v prevádzkovej budove Letného kúpaliska Kežmarok pre Mestské kultúrne stredisko, príspevkovú organizáciu mesta Kežmarok, Starý trh 47, 060 01 Kežmarok, IČO 00352179, na dobu určitú do 31.08.2019, za nájomné 50,00 eur/mesiac.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Maitner, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
nepítomná: Sabolová

Prijaté uznesenie dostalo č. 76/2019

14. 9 - Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 13 v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/8 v Kežmarku

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

predĺženie nájmu jednoizbového bytu č. 13 s príslušenstvom, bytu 1. kategórie, nachádzajúceho sa v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej 1588/8 v Kežmarku, p. Alžbete Oračkovej, trvale bytom Kežmarok, Baštová 1588/8, na dobu určitú, počas poskytovania opatrovateľskej služby, najdlhšie do 31.12.2021.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Gantnerová, Baráthová, Perignéth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka
nepítomní: Sabolová, Maitner

Prijaté uznesenie dostalo č. 77/2019

14.10 - Návrh na opakovaný nájom – Gen. Štefánika 1049/14, Košická 2374/1, Košická 2466/5, Košická 2466/7, Košická 2466/9

p. Perignáthová

- p. Reľovská dlh vyrovnala

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 7 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Eme Rusnačíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 7 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Eme Rusnačíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 25 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Oliverovi Pištovi s manželkou Máriou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 25 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Oliverovi Pištovi s manželkou Máriou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 31 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14

Ľudmile Harmanovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 31 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Ľudmile Harmanovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2374/1 Dagmar Kendiovej s manželom Štefanom, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2374/1 v Kežmarku nájomcovi Dagmar Kendiovej s manželom Štefanom, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok na dobu jedného roka.

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 v bytovom dome Košická 2466/5 Anne Kačmarákovovej, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Anne Kačmarákovovej, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu troch rokov.

6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 3 v bytovom dome Košická 2466/5 Ing. Marekovi Kuffovi s manželkou Zuzanou, trvale bytom Zochova 1706/53, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 3 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Ing. Marekovi Kuffovi s manželkou Zuzanou, trvale bytom Zochova 1706/53, Kežmarok na dobu troch rokov.

7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 4 v bytovom dome Košická 2466/5 Mgr. Monike Pixovej, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 4 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Mgr. Monike Pixovej, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu troch rokov.

8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 v bytovom dome Košická 2466/5 Jozefovi Vidovi s manželkou Janou, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 5 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Jozefovi Vidovi s manželkou Janou, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu troch rokov.

9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 7 v bytovom dome Košická 2466/5 Ľubomírovi Radičovi s manželkou Renátou, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 7 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Ľubomírovi Radičovi s manželkou Renátou, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu troch rokov.

10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 9 v bytovom dome Košická 2466/5 Marte Tomaškovičovej, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 9 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Marte Tomaškovičovej, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu troch rokov.

11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 v bytovom dome Košická 2466/7 Michalovi Koršňákovi s manželkou Andreou, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok je prípadom

hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 11 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Michalovi Koršňákovi s manželkou Andreou, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu troch rokov.

12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 v bytovom dome Košická 2466/7 Lucii Sebešovej s manželom Rudolfom, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 12 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Lucii Sebešovej s manželom Rudolfom, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu troch rokov.

13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Košická 2466/7 Mgr. Márii Groholovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 13 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Mgr. Márii Groholovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu troch rokov.

14. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 14 v bytovom dome Košická 2466/7 Ondrejovi Groholovi s manželkou Klaudiou, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 14 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Ondrejovi Groholovi s manželkou Klaudiou, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu troch rokov.

15. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 18 v bytovom dome Košická 2466/7 Dominike Kuchtovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 18 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Dominike Kuchtovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu troch rokov.

16. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 20 v bytovom dome Košická 2466/9 Martinovi Korecovi s manželkou Marcelou, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 20 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Martinovi Korecovi s manželkou Marcelou, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu troch rokov.

17. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 21 v bytovom dome Košická 2466/9 Gabriele Babiarovej s manželom Františkom, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 21 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Gabriele Babiarovej s manželom Františkom, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu troch rokov.

18. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 23 v bytovom dome Košická 2466/9 Renáte Schnágerovej s manželom Miroslavom, trvale bytom Gen. Štefánika 1046/26, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 23 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Renáte Schnágerovej s manželom Miroslavom, trvale bytom Gen. Štefánika 1046/26, Kežmarok na dobu troch rokov.

19. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, že nájom bytu č. 25 v bytovom dome Košická 2466/9 Marcelovi Maňakovi s manželkou Ingridou, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 25 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Marcelovi Maňakovi s manželkou Ingridou, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu troch rokov.

20. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 27 v bytovom dome Košická 2466/9 Lucii Reľovskej, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 27 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Lucii Reľovskej, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu šesť mesiacov.

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka
nepítomní: Sabolová, Maitner, Zreľak

Prijaté uznesenia dostali č. 78/2019, 79/2019, 80/2019, 81/2019, 82/2019, 83/2019, 84/2019, 85/2019, 86/2019, 87/2019, 88/2019, 89/2019, 90/2019, 91/2019, 92/2019, 93/2019, 94/2019, 95/2019, 96/2019 a 97/2019

14. 11 - Návrh na nájom bytov – č. 19, Košická 2466/9; č. 19, Weilburská 2396/3

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 19 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku

Darine Budzákovej, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o vdovu – invalidnú dôchodkyňu, ktorá v súčasnosti býva v bezbariérovom byte č. 19 v bytovom dome Košická 2466/9, Kežmarok a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak. Mesto Kežmarok v súčasnosti neevviduje žiadosť o prenájom bezbariérového bytu od osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 19 v bytovom dome Košická 2466/9, Kežmarok Darine Budzákovej, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok, na dobu jedného roka.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 19 v bytovom dome Weilburská 2396/3, v Kežmarku Ing. Pavlovi Popad'ákovi, trvale bytom Hlavná 115/129, 094 14 Sečovská Polianka je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o žiadateľa, ktorý je zamestnancom Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, v súčasnosti býva v podnájme a nemocnica ho potrebuje stabilizovať

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 19 v bytovom dome Weilburská 2396/3, Kežmarok, Ing. Pavlovi Popad'ákovi, trvale bytom Hlavná 115/129, 094 14 Sečovská Polianka, na dobu troch rokov.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomní: Zreľak, Maitner

Prijaté uznesenia dostali č. 98/2019 a 99/2019

14. 12. - Návrh na zriadenie vecného bremena:

a) VSD, a.s. Košice, KN-C č. 1810/1, k. ú. Kežmarok

b) Ing. Jozef Debre, Suchá hora 1800/38, Kežmarok, p. č. KN-E 6732/2 a KN-E 4986/1, k.ú. Kežmarok

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na časť pozemku p. č. KN-C 1810/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 022 m², k. ú. Kežmarok zapísaného v LV č. 1 na umiestnenie elektrickej prípojky NN pre garáže pri kotolni za Severkou, Kežmarok, na stavbu „Garáže – kotolňa za Severkou, Kežmarok, Možiarska ul., Objekt: SO 01 – Elektrická prípojka NN“ na slúžiacom pozemku: v prospech vlastníka stavby Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361 s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť umiestnenie a uloženie kábelových rozvodov NN elektrickej prípojky, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok a cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby kábelových rozvodov NN elektrickej prípojky a ich príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby kábelových rozvodov NN elektrickej prípojky a to dĺžkou rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka
neprítomný: Maitner, Zreľák

Prijaté uznesenie dostalo č. 100/2019

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na časti pozemkov p. č. KN-E 6732/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 282 m², KN-E 4986/1, druh pozemku orná pôda o výmere 210 m², k.ú. Kežmarok zapísaných v LV č. 2430 na uloženie inžinierskych sietí – rozšírenie distribučnej siete plynu NTL/STL na stavbu „IBV Suchá hora Kežmarok – Rozšírenie distribučnej siete plynu“ na slúžiacich pozemkoch: v prospech vlastníka stavby Ing. Jozef Debre, Suchá hora 1800/38, Kežmarok s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí – rozšírenie distribučnej siete plynu NTL/STL, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,

- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby inžinierskych sietí – rozšírenie distribučnej siete plynu NTL/STL a ich príslušenstva.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je 1,50 EUR/m dĺžky vedenia rozšírenia distribučnej siete plynu NTL/STL.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby inžinierskych sietí – rozšírenie distribučnej siete plynu NTL/STL a to dĺžkou rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch.

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka
neprítomní: Maitner, Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 101/2019

14.13. - Návrh na doplnenie uznesenia MsZ:

- a) č. 284/2017, 83/2018, 271/2018 CENTROGLOB – KEŽMAROK, s.r.o., Slavkovská 65/1786, Kežmarok**
- b) č. 256/2017 IKA TRANS, spol. s r.o., Nad traťou 26, Kežmarok**
- c) č. 159/2017 Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice**

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 284/2017 zo dňa 12.10.2017 tak, že:

text

E-KN č. 5285/1, E-KN č. 5286/2, E-KN č. 5287/3 a E-KN č. 6729

sa nahrádza textom

E-KN č. 5285/1, druh pozemku orná pôda o výmere 3832 m²,
E-KN č. 5286/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 72 m²,
E-KN č. 5287/3, druh pozemku záhrada o výmere 33 m²,
E-KN č. 6729, druh pozemku ostatná plocha o výmere 366 m².

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 83/2018 zo dňa 10.05.2018 tak, že:

text

E-KN č. 5287/2 a C-KN 1728

sa nahrádza textom

E-KN č. 5287/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m².

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 271/2018 zo dňa 18.10.2018 tak, že:

text

C-KN č. 1728/1

sa nahrádza textom

C-KN č. 1728/1, druh pozemku záhrada o výmere 310 m².

b) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 256/2017 zo dňa 14.09.2017 tak, že:

text

KN-E č. 6697/3 a KN-E č. 6678/2, k.ú. Kežmarok

sa nahrádza textom

KN-E č. 6697/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20809 m² a KN-E č. 6678/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1446 m², k.ú. Kežmarok.

c) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 159/2017 zo dňa 22.06.2017 tak, že:

text

KN-C č. 2228/2, KN-E č. 4238/1, KN-E 4238/27, KN-E 4458/2, k.ú. Kežmarok

sa nahrádza textom

**KN-C č. 2228/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1865 m²,
KN-E č. 4238/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1237 m²,
KN-E 4238/27, druh pozemku ostatná plocha o výmere 498 m²,
KN-E 4458/2, druh pozemku orná pôda o výmere 1753 m², k.ú. Kežmarok.**

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová,
Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka

nepřítomní: Maitner, Zreľak

Prijaté uznesenia dostali č. 102/2019, 103/2019, 104/2019, 105/2019 a 106/2019

15. Rôzne

15 a) Uvoľnenie funkcie zástupcu náčelníka MsP Kežmarok

p. primátor

- p. zástupca požiadal o uvoľnenie z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku

p. Polák

- opýtal sa, či v tomto prípade nie je potrebné vybrať nového zástupcu

p. primátor

- uviedol, že výber bude v najbližšej dobe

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

berie na vedomie

uvoľnenie funkcie zástupcu náčelníka Mestskej polície Kežmarok ku dňu 31. mája 2019 na

základe výpovede podanej zástupcom náčelníka Mestskej polície Kežmarok Milanom Kušnirák, nar., trvale bytom Tatranská 1012/42, 060 01 Kežmarok.

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Kovalský, Jankura, Gurka

neprítomný: Maitner, Zreľak, Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 107/2019

p. primátor

- poďakoval za prácu p. Milanovi Kušnirákovi

15 b) Návrh na udelenie súhlasu s odpisovaním technického zhodnotenia majetku – Nemocnica Dr. Alexandra v Kežmarku, n. o.

p. Perignáthová

- informovala o predložennom materiáli

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

u d e ľ u j e

Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o. súhlas so zaradením do majetku Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku a odpisovaním technického zhodnotenia majetku mesta vo výške 237 963,97 eur, ktorý Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku užíva na základe nájomnej zmluvy.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Levická, Sabolová, Gantnerová, Baráthová, Perignáth, Kovalský, Zreľak, Jankura, Gurka

neprítomný: Maitner

Prijaté uznesenie dostalo č. 108/2019

15. c) Návrh na zmenu v dozornej rade obchodnej spoločnosti Technické služby, s. r. o. Kežmarok

p. primátor

- uviedol, že to vyplynulo z danej situácie

p. Zreľak

- uviedol, že sa zdrží hlasovania nakoľko ide o jeho osobu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie zástupcu Mesta Kežmarok v dozornej rade spoločnosti Technické služby, s. r. o. Kežmarok

**PhDr. Andreja Zreľaka, nar., rodné číslo,
trvale bytom Pod lesom 1476/21, 060 01 Kežmarok**

s c h v a ľ u j e

zástupcu Mesta Kežmarok v dozornej rade spoločnosti Technické služby, s. r. o. Kežmarok

**Ing. Eleonóru Levickú, nar., rodné číslo,
trvale bytom Lanškrounská 1599/15, 060 01 Kežmarok.**

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Juhász, Matia, Majorová Garstková, Polák, Wagner, Maitner, Sabolová, Gantnerová,
Baráthová, Perignáth, Kovalský, Jankura, Gurka
zdržal sa: Levická, Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 109/2019

16. Interpelácie

p. Matia

- uviedol, že na poslednom zasadnutí komisie zdravotníctva hovorili aj o informácii 22. ročníka lekárskeho štúdia, kde bol vyzvaný, aby o týchto veciach informoval MsZ aj verejnosť
- následne prečítal krátku správu z daného podujatia

p. primátor

- vyzdvihol dané podujatie a poďakoval za jeho organizáciu

p. Maitner

- opýtal sa nasledujúce otázky:
- ul. Mučeníkov – kedy budú ukončené chodníky na spomínanej ulici?
- ul. Krvavé pole – aké investičné plány má mesto Kežmarok v danej lokalite a či existuje strategická vízia rozvoja danej lokality?

- dňa 27. 02. 2019 sa uskutočnilo stretnutie s občanmi k dopravnej situácii na ul. Tatranská, Mučeníkov a Krvavé pole
- aký je súčasný stav v danej agende, aké kroky mesto Kežmarok podniklo, a aké kroky pripravuje?

p. Polák

- v akom stave je projekt prestavby križovatky na okružnú?
- v súvislosti s výstavbou obchodného centra, kedy sa začne s opravou chodníka za Tescom?
- prečo dnes nefunguje online prenos MsZ?

p. Majorová Garstková

- opýtala sa p. Grotkovskej v akom stave je deratizácia potkanov na sídlisku Juh na ul. Bardejovská a Lanškrounská

p. Gantnerová

- informovala o tom, že zoskupenie kráľovských miest Bardejov, Stará Ľubovňa, Kežmarok a Levoča sa prezentovalo v Budapešti
- uviedla, že mali 3- minútový vstup vo verejnoprávnej maďarskej televízii a myslí si, že sú to práve tie pokroky, ktoré by mali ďalej robiť

p. viceprimátor

- dal do pozornosti závery komisie regionálneho rozvoja a nadviazal na to, že sa chcú pokúsiť na jeseň zorganizovať konferenciu cestovného ruchu pre subjekty pôsobiace v regionálnom rozvoji a cestovnom ruchu a požiadal o pomoc poslancov

p. Juhász

- opýtal sa na chodník na ul. Obrancov mieru pred bytovkami, či sa s ním plánuje niečo robiť

p. Sabolová

- informovala, že už na niekoľkých zasadnutiach sa komisia školstva zaoberala otázkou pripravenosti základných škôl na platnosť zákona o stravovaní detí
- uviedla, že materské škôlky majú tento problém vyriešený, základné školy Nižná brána a škola ZŠ Dr. D. Fischera sa vedú s daným problémom vysporiadať
- opýtala sa v akom stave je zabezpečenie stravovania na ZŠ Grundschule, ako to mesto plánuje riešiť

p. Zreľak

- opýtal sa, kedy sa začne s rekonštrukciou vnútrobloku Sever

p. Baráthová

- opýtala sa či by sa nedala poriadne urobiť cesta pred poliklinikou

p. Sabolová

- uviedla, že tento rok mesto oslavuje 750. výročie udelenia mestských práv a vzhľadom na to,

by bolo vhodné dať verejnosti informáciu, ako budú oslavy prebiehať

- má pocit ako by stále prebiehalo to čo každý rok, len trochu možno v zvýšenej podobe a občania to nevnímajú
- bolo by dobré, ak by sa občania dozvedeli, kedy bude aká aktivita prebiehať

p. Baráthová

- oslavy si pripomínajú každý mesiac viacerými akciami
- vyvrcholenie je dosť problematické, nakoľko im chýbajú financie, a doteraz nevedia čo tam nechajú a čo nie

p. Sabolová

- všetky peniaze by mali podľa nej ostať na týždeň, kedy budú oslavy vrcholiť

p. primátor

- na celé oslavy bolo 50 000,- €, ktoré sa rozdelili
- chodníky – čakajú na to, ako dopadne záverečný účet
- na základe toho sa stanoví plán
- idú podľa priorít
- zoznam ulíc bude daný podľa toho ako záverečný účet dopadne a tak či tak to príde na MsZ
- vnútroblok – od minulého roku je to na kontrole na VÚC v Prešove
- čakajú kým prebehne kontrola

p. Kelbelová

- križovatka na sídlisku Juh – je vydané stavebné povolenie a začínajú verejné obstarávanie na dodávateľa
- chodník za Tescom nebol súčasťou obchodných jednotiek, ale je súčasťou technickej vybavenosti bytovkyt
- vízia ul. Krvavé pole – dopravné riešenie bolo to projekčné riešenie a sú navrhnuté dielčie opatrenia na zvýšenie kontroly
- na umiestnenie retardérov nebol všeobecný záujem
- uvažujú o riešení statickej dopravy tým, že by sa upravili zelené plochy aj na ul. Krvavé pole a Tatranská
- chodník na ul. Obrancov mieru – je rozsiahlejšia investícia a treba ho projekčne pripraviť
- poliklinika – po zime sa lepia výtlky, pričom uvažujú o komplexnom riešení daného územia

p. Grotkovská

- uviedla, že deratizácia prebieha a ide o rozsiahlu činnosť
- je potrebné, aby si jednotlivé spoločenstvá a správcovia bytových domov urobili deratizáciu aj vo vnútri spoločných priestorov
- myslí si, že to záleží aj od obyvateľov dodržiavať poriadok
- uviedla, že po likvidácii hlodavcov sa do dier dajú sklenené črepy a zasype sa to zeminou alebo kamienkami

p. Kovalský

- opýtal sa na projekt kampusu, či sa projekt niekde pohol

p. primátor

- celá situácia stojí na vedení PSK – pripravuje sa štúdia, ktorá má byť predložená MsZ
- bližšie informácie momentálne k tomu nevie
- uviedol, že na otázky ktoré nezodpovedali zašlú písomne odpovede

17. Záver

Podakoval prítomným za ich čas a prácu pre mesto. Podotkol, že si prvýkrát vyskúšali prácu na notebookoch. Uviedol, že pracujú na ďalších technických vylepšeniach, ktoré by mali zlepšiť prácu MsZ. Na záver všetkým poprial pekný zvyšok dňa.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák
primátor mesta

Ing. Jela Bednárová
prednostka úradu

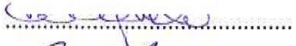
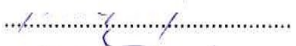
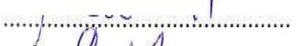
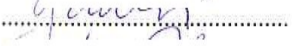
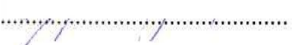
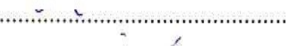
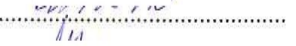
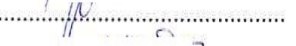
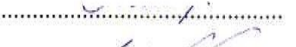
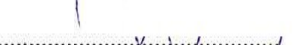
Overovatelia:

Ing. Eleonóra Levická

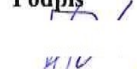
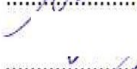
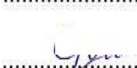
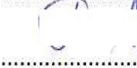
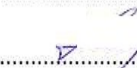
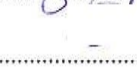
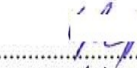
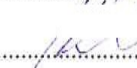
Mgr. Bc. Jozef Matia

Zapisovateľka: Veronika Klukošovská

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
konaného dňa 25. 04. 2019

Mgr. Ondrej Jankura	
PhDr. Andrej Zreľák	
Mgr. Ľuboslav Kovalský	
Ing. Miroslav Perignáth	
PhDr. Eleonóra Baráthová	
PhDr. Marta Sabolová	
Ing. Janka Gantnerová	
Ing. Karol Gurka	
Mgr. Jaroslav Maitner	
Ing. Eleonóra Levická	
Mgr. Jana Majorová Garstková	
Ing. Vojtech Wagner	
Ing. Matúš Polák	
Mgr. Bc. Jozef Matia	
Jozef Juhász	
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák – primátor mesta	
Ing. Jela Bednárová – prednostka úradu	
JUDr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta	

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
konaného dňa 25. 04. 2019

Meno a priezvisko	Organizácia	Podpis
MARIA MACUŠČIOVA	MSD	
JANA JOLLOVSKÁ	HSL	
JOSEF MARKELKE	MSR	
ADELA BEDNÁROVÁ	NSV	
MÁRIA VALLUŠOVÁ	MSÚ	
GROTKOVSKÁ EVA	VPS KE	
EVA KELLEROVÁ	MSÚ KE	
JANA TRAGIMANOVÁ	MSÚ KE	
MIRSLAV NEŽKA	CRUDERHOLE	
JÁN LEVOCKÝ	ZOS A GIGER	
LUCIA JANŠČIKOVÁ	ZOSNOVA 6.1	
VARÉRIA ČERNOHORSKÁ	MSÚ	
ELISA JOPOVIT	MCKS	
LINDA MAROVÁ	CVČ	
ZUZANA ŠTOSÁROVÁ	MSÚ	
JORAN KULIK	MLK	



Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

10

2

...

1

11

17

100

POZMEŇUJÚCI NÁVRH poslanca Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

Podaný na zasadnutí MsZ v Kežmarku dňa 25.1.2019 k bodu schváleného programu číslo 14.1.7

predkladá poslanec: Gruša

Znenie pozmeňujúceho návrhu:

došlo za azulem: ... do 5 rokov od dňa plebnosti azulem.

Podpis predkladatel'a

POZNEMČOVSKI NÁVRH K BODU 2. 14/3 A
P. POSLANEC NATIA 20. 4. 2019

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku r o z h o d u j e v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN-E 5-1850/1, druh pozemku lesný pozemok o výmere 1200 m², k. ú. Tatranská Lomnica pre ZUDAX s.r.o., Priekopa 1380/5, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 813 327 je prípadom hodný osobitného zreteľa. Odôvodnenie: Žiadateľ na predmetnom pozemku plánuje vybudovať parkovisko v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré po skončení nájmu bezodplatne prevedie do vlastníctva mesta Kežmarok. Výstavbou parkoviska sa vybuduje technická vybavenosť pre návštevníkov Doliny Kežmarskej Bielej vody.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku p. č. KN-E 5-1850/1, druh pozemku lesný pozemok o výmere 1200 m², k. ú. Tatranská Lomnica pre ZUDAX s.r.o., Priekopa 1380/5, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 813 327, na dobu určitú t. j. na 10 rokov, s tým že cena ročného nájomného bude 1. rok 0 eur, 2.-10. rok 5 000,00 eur a nájomca po skončení nájmu odovzdá bezplatne do vlastníctva mesta Kežmarok stavbu parkoviska na prenajatom pozemku.

NÁVRH NEPRÍJEM
3/9/1