Príloha č. 2 k zásadám prideľovania nájomných bytov

**Mesto Kežmarok**

**Hlavné námestie 1**

**060 01 Kežmarok**

**ŽIADOSŤ O OPAKOVANÉ UZAVRETIE ZMLUVY O NÁJME BYTU**

1. Žiadateľ: ......................................................................................................

meno a priezvisko, rodné priezvisko

Dátum narodenia: ..........................................................................................

Rodinný stav žiadateľa: .................................................................................

Telefonický a emailový kontakt:.......................................................................

Zoznam členov domácnosti, ktorí budú so žiadateľom užívať byt a ich vzťah k žiadateľovi

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Meno a priezvisko | Dátum  narodenia | Vzťah  k žiadateľovi |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |

2. Miesto trvalého pobytu : ..............................................................................................................

3. Miesto prechodného pobytu : ..............................................................................................................

4. Zamestnanie žiadateľa: ........................................................................................................................

5. Aktuálny mesačný príjem žiadateľa a členov domácnosti: .............................................................. eur

6. Uveďte bytové pomery v mieste trvalého alebo prechodného bydliska, vrátane vlastníckeho vzťahu

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

7. Uveďte, či ste vy ako žiadateľ alebo člen vašej domácnosti výlučným alebo väčšinovým vlastníkom (podiel min. 1/2 v pomere k celku) nehnuteľností určených na bývanie. V prípade ak áno, uveďte číslo listu vlastníctva, katastrálne územie, súpisné číslo stavby, parcelné číslo pozemku. Tiež uveďte dôvod, prečo uvedenú nehnuteľnosť neobývate.

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

8. Uveďte, či ste vy ako žiadateľ alebo člen vašej domácnosti stavebníkom nehnuteľnosti určenej na bývanie. V prípade ak áno, uveďte číslo listu vlastníctva, katastrálne územie, parcelné číslo kde sa predmetná nehnuteľnosť nachádza a predpokladaný termín kolaudácie.

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

9. Uveďte, či je v prospech vás ako žiadateľa alebo člena vašej domácnosti zriadené právo bývania alebo užívania nehnuteľnosti určenej na bývanie zriadené ako vecné bremeno. V prípade ak áno, uveďte číslo listu vlastníctva, katastrálne územie, súpisné číslo stavby, parcelné číslo pozemku a uveďte dôvod, prečo uvedenú nehnuteľnosť neobývate.

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

10. Dôvody podania žiadosti( v prípade zdravotných dôvodov potvrdenie od ošetrujúceho lekára )

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

11. Doklady žiadateľa, spolužiadateľa a členov domácnosti, ktorí budú so žiadateľom užívať byt:

1. potvrdenie Sociálnej poisťovne o priebehu zamestnaní žiadateľa, spolužiadateľa a členov domácností, s výnimkou neplnoletých osôb a plnoletých nezaopatrených detí
2. K žiadosti doložte (aj za manžela/-ku, spolu posudzovanú blízku osobu) - \*

* príjem od zamestnávateľa za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov
* potvrdenie od zamestnávateľa o existencii pracovného pomeru
* výpis, resp. kópia z daňového priznania k dani z príjmov za predchádzajúci kalendárny rok
* potvrdenie o nemocenských dávkach (nemocenské, ošetrovné, materské, vyrovnávacia dávka) za predchádzajúci kalendárny rok
* potvrdenie o poberaní prídavku na dieťa za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov
* potvrdenie o poberaní prídavkov na dieťa, resp. deti - že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá prídavky na dieťa, resp. deti + rozpis detí, na ktoré žiadateľ/-ka poberá prídavky
* potvrdenie o výške dôchodkových dávok za predchádzajúci kalendárny rok (invalidný, starobný, vdovský, sirotský, sociálny, výsluhový) – rozpis podľa mesiacov
* potvrdenie, že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá dôchodkové dávky (invalidný, starobný, vdovský, sirotský, sociálny, výsluhový)
* potvrdenie o poberaní rodičovského príspevku za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov
* potvrdenie o poberaní rodičovského príspevku - že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá rodičovský príspevok
* potvrdenie o poberaní dávky v hmotnej núdzi za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov
* potvrdenie o poberaní dávky v hmotnej núdzi - že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá dávku v hmotnej núdzi
* potvrdenie o poberaní náhradného výživného za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov
* potvrdenie o poberaní náhradného výživného - že žiadateľ/-ka v súčasnosti poberá náhradné výživné
* kópia dohody o vysporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov po rozvode manželstva
* potvrdenie o poberaní peňažného príspevku za opatrovanie za predchádzajúci kalendárny rok – rozpis podľa mesiacov
* v prípade rozvedeného žiadateľa alebo spoločne posudzovanej osoby – fotokópiu právoplatného rozsudku o rozvode a právoplatného rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa
* v prípade ak žiadateľ žiada o prenájom bezbariérového nájomného bytu, potvrdenie od ošetrujúceho lekára preukazujúce že žiadateľ alebo člen domácnosti, ktorý je zahrnutý žiadosti o pridelenie bezbariérového nájomného bytu je osobou so zdravotným postihnutím podľa č. 2 zákona o sociálnom bývaní.

\* vyberte podľa potreby

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dávam svojím podpisom súhlas pre vlastníka bytov Mesto Kežmarok na spracovanie mojich osobných údajov v rozsahu potrebnom na posúdenie a vybavenie tejto žiadosti, schvaľovania v MsZ, uzatvorenia nájomnej zmluvy a s tým súvisiacich úkonov.

V Kežmarku .................................... Podpis žiadateľa ....................................

**Č E S T N É P R E H L Á S E N I E**

týmto čestne prehlasujem, že:

* všetky údaje uvedené v Žiadosti o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zo dňa ................... a v jej prílohách sú úplné a pravdivé a že v prípade uvedenia nepravdivých údajov alebo zatajenia skutočnosti som si vedomý toho, že nájomná zmluva nebude opakovane uzatvorená,
* žiadateľ alebo člen domácnosti je/nie je\* výlučným alebo väčšinovým spoluvlastníkom v podiele ½ k celku a viac, nehnuteľnosti stavebnotechnicky určenej na bývanie,
* žiadateľ alebo člen domácnosti je/nie\* je stavebníkom nehnuteľnosti určenej na bývanie,
* v prospech žiadateľa alebo člena domácnosti je/ nie \* je zriadené právo bývania alebo užívania nehnuteľnosti určenej na bývanie zriadené ako vecné bremeno
* žiadateľ alebo člen domácnosti je/nie \* je nájomcom inej nehnuteľnosti určenej na bývanie
* žiadateľ alebo člen domácnosti žiadateľa nie sú dlžníkmi alebo v minulosti neboli dlžníkmi mesta Kežmarok alebo mestských organizácií a tento ich dlh nebol do dňa podania žiadosti uhradený,
* žiadateľ alebo člen domácnosti žiadateľa nemal v minulosti vypovedaný nájom bytu vo vlastníctve mesta Kežmarok z dôvodov uvedených v § 711 ods. 1 písm. c/, d/, g/ zákona č. 40/1960 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov,
* že nik z užívateľov nájomného bytu neporušil podmienky uvedené v nájomnej zmluve,
* že k žiadosti o opakovaný nájom bytu som predložil všetky doklady o všetkých príjmoch žiadateľa a všetkých členov domácnosti.

…………………………………….

overený podpis žiadateľa /-ky

…………………………………….

overený podpis manžela /-ky,

spolu posudzovanej blízkej osoby

**P O U Č E N I E**

Povinnosťou žiadateľa /-ky je oznámiť Mestskému úradu v Kežmarku:

* každú zmenu údajov týkajúcich sa jeho osoby, rodiny a spoločne posudzovaných osôb do 30 dní odo dňa kedy zmena nastala.
* bez vyzvania každý rok k dátumu zaradenia žiadosti do zoznamu uchádzačov, predložiť príjem domácnosti za predchádzajúci kalendárny rok.

V PRÍPADE NESPLNENIA TÝCHTO POVINNOSTÍ, RESPEKTÍVE UVEDENIA NEPRAVDIVÝCH ÚDAJOV BUDE TÁTO ŽIADOSŤ **V Y R A D E N Á** !

Poučeniu som porozumel.

...……………………………………. podpis žiadateľa

...……………………………......

podpis manžela /-ky,

spolu posudzovanej blízkej osoby