

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 41/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ na ulici Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok pre:
 - 3.1. ARCHIMEDICA, s.r.o., Ľubická cesta 1099/ 52, 060 01 Kežmarok, IČO: 46180222
 - 3.2. MUDr. Lýdia Mrštinová, oftalmológia, Dr. Fischera 6, 060 01 Kežmarok, IČO: 35531614
 - 3.3. ORL ambulancia, s.r.o., Novomeského 3918/21, 058 01 Poprad, IČO: 44909551
 - 3.4. SONODENZ, s.r.o., Karola Kuzmányho 1577/15, 060 01 Kežmarok, IČO: 47465484
 - 3.5. INTEM, s.r.o., Na vršku 1777/28, 059 71 Ľubica, IČO: 45553688
 - 3.6. Magda Imrichová, s.r.o., Rázusova 15/1140, 060 01 Kežmarok, IČO: 45662754
4. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov–bufetu a skladu v objekte Letného kúpaliska, na ulici Biela voda 2573/2A, 060 01 Kežmarok
5. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Malý Slavkov
6. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – skladovacej haly súp. č. 2068, Kežmarok
7. Návrh na delegovanie zástupcu mesta do rád škôl
8. Prerokovanie sťažnosti PaedDr. Ivety Slovíkovej voči postupu mesta Kežmarok ako zriaďovateľa ZŠ Dr. D. Fischera pri riešení sťažnosti voči PaedDr. Ivete Slovíkovej
9. Rôzne
10. Interpelácie
11. Záver

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 42/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie:

p. poslanca Ľuboslava Kovalského

p. poslanca Ing. Miroslava Perignátha

v o l í do volebnej komisie:

p. poslanca Mgr. Jaroslava Maitnera, za predsedu komisie

p. poslankyňu PhDr. Martu Sabolovú za člena komisie

p. poslanca Mgr. Ondreja Jankuru za člena komisie

b e r i e n a v e d o m i e

- primátorom určených overovateľov zápisnice:

p. poslankyňu Ing. Eleonóru Levickú

p. poslanca Ing. Vojtecha Wagnera

- primátorom určenú zapisovateľku

- p. Veroniku Klukošovskú

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 43/2022

Mestské zastupiteľstvo

z r i a d' u j e

v zmysle § 10 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení komisiu na prešetrenie postupu Mesta Kežmarok ako zriaďovateľa ZŠ Dr. D. Fischera pri riešení sťažnosti voči

PaedDr. Slovíkovej ako svoj dočasný výkonný a kontrolný orgán v zložení:

predseda komisie: Ing. Eleonóra Levická

členovia komisie: Ing. Matúš Polák

Mgr. Jana Majorová Garstková

Mgr. Jaroslav Maitner

Jozef Juhász

Mgr. Ondrej Jankura

Ing. Ľuboslav Kovalský

u r č u j e

zriadenej komisii náplň práce pozostávajúcu z preskúmania predmetného spisu, vypočítania osôb dotknutých sťažnosťou PaedDr. Ivety Slovíkovej voči postupu Mesta Kežmarok ako zriaďovateľa ZŠ Dr. D. Fischera pri riešení sťažnosti voči PaedDr. Ivete Slovíkovej.

u k l a d á

zriadenej komisii spracovať správu a podrobné zápisnice z prešetrenia postupu mesta Kežmarok a tie poskytnúť bezodkladne Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku.

Oznámenie:

Podľa ustanovenia § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátor mesta Kežmarok PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA nepodpísal **Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 43/2022 zo dňa 06.05.2022** v lehote podľa ustanovenia § 12 ods. 10 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, čím pozastavil jeho výkon z dôvodu, že odporuje zákonu.

V Kežmarku dňa 16.05.2022

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 44/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 1.06 o výmere 9,5 m², 1.07 o výmere 1,7 m², 1.08 o výmere 4,1 m², 1.09 o výmere 34,7 m², 1.09* o výmere 17, 3 m², 1.10 o výmere 22,6 m², 1.11 o výmere 22,4 m², na 1. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 37,929 m², spolu o celkovej výmere 150,229 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 3 562,53 eur/rok a zníženie nájomného od 01.07.2022 – 30.06.2027, t.j. po dobu 5 rokov na základe Zmluvy o partnerstve vyplývajúcej z projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ medzi mestom Kežmarok a partnerom ARCHIMEDICA, s.r.o., Toporcerova 15, 060 01 Kežmarok, IČO: 46180222, zastúpená MUDr. Miriam Štubňovou, vo výške 1 781,27 eur/rok, pre ARCHIMEDICA, s.r.o., Ľubická cesta 1099/52, 060 01 Kežmarok, IČO: 46180222, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.09*, 1.10, 1.11 a podiel spoločných priestorov, na 1. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 150,229 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania všeobecnej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializačnom odbore všeobecná zdravotná starostlivosť pre deti a dorast.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 1.06 o výmere 9,5 m², 1.07 o výmere 1,7 m², 1.08 o výmere 4,1 m², 1.09 o výmere 34,7 m², 1.09* o výmere 17,3 m², 1.10 o výmere 22,6 m², 1.11 o výmere 22,4 m², na 1. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 37,929 m², spolu o celkovej výmere 150,229 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 3 562,53 eur/rok

a zníženie nájomného

od 01.07.2022 – 30.06.2027, t.j. po dobu 5 rokov na základe Zmluvy o partnerstve vyplývajúcej z projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ medzi

mestom Kežmarok a partnerom ARCHIMEDICA, s.r.o., Eubická cesta 1099/52, 060 01 Kežmarok, IČO: 46180222, zastúpená MUDr. Miriam Štubňovou, vo výške 1 781,27 eur/rok, pre ARCHIMEDICA, s.r.o., Eubická cesta 1099/52, 060 01 Kežmarok, IČO: 46180222.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č.45/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.07 o výmere 22,4 m², 3.08 o výmere 22,6 m², 3.09 o výmere 25,1 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 51,191 m², spolu o celkovej výmere 121,291 v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre MUDr. Lýdia Mrštinová, oftalmológia, Dr. Fischera 6, 060 01 Kežmarok, IČO: 35531614, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.07, 3.08, 3.09 a podiel na spoločných priestoroch, na 3. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 121,291 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v odbore oftalmológia.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.07 o výmere 22,4 m², 3.08 o výmere 22,6 m², 3.09 o výmere 25,1 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 51,191 m², spolu o celkovej výmere 121,291 v objekte „Centrum integrovanej

zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre MUDr. Lýdia Mrštinová, oftalmológia, Dr. Fischera 6, 060 01 Kežmarok, IČO: 35531614, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. 3 196,87 eur/rok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 46/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.10 o výmere 22,6 m², 3.11 o výmere 22,3 m², 3.12 o výmere 13,9 m², 3.13 o výmere 28,1 m², 3.41 o výmere 13,6 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 73,386 m², spolu o celkovej výmere 173,886 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre ORL ambulancia, s.r.o., Novomeského 3918/21, 058 01 Poprad, IČO: 44909551, je prípad hodný osobitného zreteľa. Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.41 a podiel na spoločných priestoroch, na 3. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 173,886 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v odbore otorinolaryngológia.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.10 o výmere 22,6 m², 3.11 o výmere 22,3 m², 3.12 o výmere 13,9 m², 3.13 o výmere 28,1 m², 3.41 o výmere 13,6 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 73,386 m², spolu

o celkovej výmere 173,886 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre ORL ambulancia, s.r.o., Novomeského 3918/21, 058 01 Poprad, IČO: 44909551, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. 4 583,16 eur/rok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 47/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti: č. 3.20 o výmere 28 m², č. 3.21 o výmere 28,1 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 40,975 m², spolu o celkovej výmere 97,075 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre SONODENZ, s.r.o., Karola Kuzmányho 1577/15, 060 01 Kežmarok, IČO: 47465484, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.20, 3.21 a podiel na spoločných priestoroch, na 3. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 97,075 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti so špecializáciou rádiológie a s útvárom pracovisko spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti: č. 3.20 o výmere 28 m², č. 3.21 o výmere 28,1 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 40,975 m², spolu o celkovej výmere 97,075 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej

starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre SONODENZ, s.r.o., Karola Kuzmányho 1577/15, 060 01 Kežmarok, IČO: 47465484, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. 2 558,53 eur/rok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 48/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.22 o výmere 22,5 m², 3.23 o výmere 22,4 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 32,787 m², spolu o celkovej výmere 77,687 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre INTEM, s.r.o., Na vršku 1777/28, 059 71 Lubica, IČO: 45553688, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.22, 3.23 a podiel na spoločných priestoroch, na 3. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 77,687 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore vnútorné lekárstvo.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.22 o výmere 22,5 m², 3.23 o výmere 22,4 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 32,787 m², spolu o celkovej výmere 77,687 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú

s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre INTEM, s.r.o., Na vršku 1777/28, 059 71 Lubica, IČO: 45553688, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. 2 047,61 eur/rok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 49/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.24 o výmere 22,2 m², 3.25 o výmere 22,4 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 32,576 m², spolu o celkovej výmere 77,176 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre MUDr. Magda Imrichová, s.r.o., Rázusova 15/1140, 060 01 Kežmarok, IČO: 45662754, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.24, 3.25 a podiel na spoločných priestoroch, na 3. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 77,176 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore vnútorné lekárstvo.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 3.24 o výmere 22,2 m², 3.25 o výmere 22,4 m², na 3. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 32,576 m², spolu o celkovej výmere 77,176 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej

starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre MUDr. Magda Imrichová, s.r.o., Rázusova 15/1140, 060 01 Kežmarok, IČO: 45662754, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. 2 034,07 eur/rok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 05. 2022

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 50/2022

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) **o d v o l á v a z Rád škôl pri :**

Základnej škole s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok
Základnej škole - Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok
Základnej škole, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok
Materskej škole, Možiarska 1, Kežmarok
Materskej škole, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok
Materskej škole, Cintorínska 3, Kežmarok
Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
Centre voľného času Kežmarok, Gen. Štefánika 47, Kežmarok

Mgr. Ladislava Petrasa

b) **d e l e g u j e do Rád škôl pri :**

Základnej škole s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok
Základnej škole - Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok
Základnej škole, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok
Materskej škole, Možiarska 1, Kežmarok

Materskej škole, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok
Materskej škole, Cintorínska 3, Kežmarok
Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
Centre voľného času Kežmarok, Gen. Štefánika 47, Kežmarok

Mgr. Luciu Troppovú

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta