

V Kežmarku dňa 20.12.2022
Číslo spisu 7/2022

Zápisnica
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 14.12. 2022

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA – primátor mesta
Ing. Jela Bednárová, prednostka úradu
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta
JUDr. Adela Bednárová – vedúca právneho oddelenia
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Program:

1. **Otvorenie**
2. **Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
3. **Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku**
4. **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023**
5. **Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2022**
6. **Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého terminovaného (preklenovacieho) úveru 235/2021**
7. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č..../2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
8. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. ... /2022 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok**
9. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. ... /2022 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok**
10. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č./2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kežmarok – Zmeny a doplnky č. 26/2022**
11. **Stanovisko kontrolóra k rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024-2025**
12. **Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2023 s výhľadom na roky 2024-2025**
- 13.1 **Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Futbalovom štadióne F1, Futbalovom štadióne F2 a Zimnom štadióne pre Mestský športový klub, Trhovište 748/2, Kežmarok**

- 13.2 Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Futbalovom štadióne F1 a Futbalovom štadióne F2 pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 13.3. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka pre Klub priateľov Magury, Michalská 2172/18, Kežmarok
- 13.4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ pre MUDr. Eva Kurucová, s.r.o., Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok
- 13.5. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ pre MUDr. Gabriela Hudzíkova, dermatovenerológia, Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok
- 13.6. Návrh na zmenu – zúženie predmetu nájmu v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/NP/CIZS/2022 pre MOBILA s.r.o., Šrobárova 2682/42, Poprad
- 13.7. Návrh na nájom mestských bytov pre PaedR. Annu Staviarsku, Jána Čonku s manželkou, Zuzanu Zubalovú a Martina Husáka s manželkou
- 13.8. Návrh na opakovaný nájom mestských bytov
- 13.09. Návrh na doplnenie uznesenia č. 291/2022 zo dňa 18.08.2022 pre Mgr. Veroniku Modlovú, Weilburská 2595/4, Kežmarok
- 13.10. Návrh na opravu uznesenia č. 275/2022 zo dňa 18.08.2022 pre Jozefa Bafiu, Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok
- 13.11. Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Kežmarok pre Bc. Danielu Pavlíkovú, Lanškrounská 1609/14, Kežmarok
- 13.12. Návrh na prenájom častí pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Slovenskú správu ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, Košice
- 14.1. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na časti pozemku v k. ú. Ľubica v rámci stavby „Odberné elektrické zariadenie, Záhradková osada Kamenná baňa Kežmarok“ v prospech Radoslava Nováka a Evy Novákovej, Nižná brána 1464/1, Kežmarok
- 14.2. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Polyfunkčný objekt“ v prospech Mareka Skokana, Jarná 1448/45, Ľubica
- 14.3. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Administratívna budova“ v prospech Jána Kellnera súkromná firma KELLNER, Slavkovská 2270/19J, Kežmarok
- 14.4. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Samostatne stojací rodinný dom“ v prospech Jozefa Tomašku a Veroniky Tomaškovej, Južná 1506/3, Kežmarok
- 14.5. Návrh na zriadenie vecného bremena na právo prechodu a prejazdu na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v prospech Lídie Bobíkovej a Andrei Bobíkovej, Michalská 923/81, Kežmarok
- 14.6. Návrh na zriadenie vecného bremena na právo prechodu, prejazdu a umiestnenie stavby na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Areál HENGSTLER Kežmarok – 2. etapa.“ v prospech spoločnosti ARETE Kežmarok s.r.o., SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, Bratislava

- 14.7. Návrh na doplnenie uznesenia č. 142/2022 zo dňa 23.06.2022 pre LIMBA PLUS, s.r.o., Pod Lesom 23, Kežmarok
15. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta „Rekonštrukcia zimného štadióna v Kežmarku, Dostavba a prestavba pre účely viacúčelovej haly I. a II. etapa“ do správy príspevkovej organizácie mesta Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok
16. Návrh na doplnenie a opravu uznesení na základe požiadavky Okresného úradu v Kežmarku, katastrálneho odboru
17. Návrh na schválenie plánu zasadnutí MsZ na rok 2023
18. Rôzne
19. Interpelácie
20. Záver

1. Otvorenie

Na úvod MsZ privítal primátor prítomných na 2. riadnom zasadnutí MsZ v tomto volebnom období. Následne informoval o svojich cestách.

01. 12. 2022 – stretnutie Únie miest Slovenska
01. 12. 2022 - výbor pre verejnú správu, za účasti predstaviteľov samospráv v NR SR
30. 11. 2022 – Environmentálna komisia v Bruseli
05. 12. 2022 – stretnutie s riaditeľmi materských škôl v rámci mesta Kežmarok
06. 12. 2022 – Delegácia mesta Kežmarok v európskom parlamente – prevzatie ceny Európskeho mesta športu 2022 v kategórii miest v Európe do 25 000 obyvateľov
07. 12. 2022 – Komisia ekonomiky
08. 12. 2022 – zasadnutie akreditačnej rady VŠEM
08. 12. 2022 – stretnutie s premiérom Vlády SR Eduardom Hegerom, za účelom komunikácie v rámci problémov samosprávy a vládnych opatrení
09. 12. 2022 – Environmentálna komisia
12. 12. 2022 – zastupiteľstvo PSK

Schôdze NR SR

29.11. 2022, 02. 12. 2022, 06. - 09. 12. 2022, 13. 12. 2022

2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
4. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023
6. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2022
7. Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého terminovaného (preklenovacieho) úveru 235/2021
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č..../2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. ... /2022 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. ... /2022 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č./2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kežmarok – Zmeny a doplnky č. 26/2022
12. Stanovisko kontrolóra k rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024-2025
13. Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2023 s výhľadom na roky 2024-2025
- 13.1 Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Futbalovom štadióne F1, Futbalovom štadióne F2 a Zimnom štadióne pre Mestský športový klub, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 13.2 Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Futbalovom štadióne F1 a Futbalovom štadióne F2 pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 13.3. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka pre Klub priateľov Magury, Michalská 2172/18, Kežmarok
- 13.4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej dravotnej starostlivosti Kežmarok“ pre MUDr. Eva Kurucová, s.r.o., Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok
- 13.5. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ pre MUDr. Gabriela Hudzíková, dermatovenerológia, Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok
- 13.6. Návrh na zmenu – zúženie predmetu nájmu v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/NP/CIZS/2022 pre MOBILA s.r.o., Šrobárova 2682/42, Poprad
- 13.7. Návrh na nájom mestských bytov pre PaedR. Annu Staviarsku, Jána Čonku s manželkou, Zuzanu Zubalovú a Martina Husáka s manželkou
- 13.8. Návrh na opakovaný nájom mestských bytov
- 13.10. Návrh na doplnenie uznesenia č. 291/2022 zo dňa 18.08.2022 pre Mgr. Veroniku Modlovú, Weilburská 2595/4, Kežmarok

- 13.13. Návrh na opravu uznesenia č. 275/2022 zo dňa 18.08.2022 pre Jozefa Bafiú, Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok
- 13.14. Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Kežmarok pre Bc. Danielu Pavlíkovú, Lanškrounská 1609/14, Kežmarok
- 13.15. Návrh na prenájom častí pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Slovenskú správu ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, Košice
- 14.1. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na časti pozemku v k. ú. Ľubica v rámci stavby „Odborné elektrické zariadenie, Záhradková osada Kamenná baňa Kežmarok“ v prospech Radoslava Nováka a Evy Novákovej, Nižná brána 1464/1, Kežmarok
- 14.2. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Polyfunkčný objekt“ v prospech Mareka Skokana, Jarná 1448/45, Ľubica
- 14.3. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Administratívna budova“ v prospech Jána Kellnera súkromná firma KELLNER, Slavkovská 2270/19J, Kežmarok
- 14.8. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Samostatne stojací rodinný dom“ v prospech Jozefa Tomašku a Veroniky Tomaškovej, Južná 1506/3, Kežmarok
- 14.9. Návrh na zriadenie vecného bremena na právo prechodu a prejazdu na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v prospech Lídie Bobíkovej a Andrei Bobíkovej, Michalská 923/81, Kežmarok
- 14.10. Návrh na zriadenie vecného bremena na právo prechodu, prejazdu a umiestnenie stavby na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Areál HENGSTLER Kežmarok – 2. etapa.“ v prospech spoločnosti ARETE Kežmarok s.r.o., SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, Bratislava
- 14.11. Návrh na doplnenie uznesenia č. 142/2022 zo dňa 23.06.2022 pre LIMBA PLUS, s.r.o., Pod Lesom 23, Kežmarok
15. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta „Rekonštrukcia zimného štadióna v Kežmarku, Dostavba a prestavba pre účely viacúčelovej haly I. a II. etapa“ do správy príspevkovej organizácie mesta Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok
16. Návrh na doplnenie a opravu uznesení na základe požiadavky Okresného úradu v Kežmarku, katastrálneho odboru
17. Návrh na schválenie plánu zasadnutí MsZ na rok 2023
18. Rôzne
19. Interpelácie
20. Záver

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie:

p. poslanca /poslankyňu Janku Gantnerovú

p. poslanca/poslankyňu Eleonóru Levickú

v o l í do volebnej komisie:

p. poslanca/poslankyňu : Romana Porubäna - za predsedu komisie

p. poslanca /poslankyňu : Jaroslava Božoňa- za člena komisie

p. poslanca/poslankyňu: Martina Grigláka- za člena komisie

b e r i e n a v e d o m i e

- primátorom určených overovateľov zápisnice:

p. poslanca/poslankyňu: Vojtecha Wagnera

p. poslanca/poslankyňu Katarínu Šiškovú

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

p. primátor

- mal len jednu pripomienku od p. Porubäna, a to, ak by MsZ pokračovalo aj po termíne, po ktorom musí odísť, pristúpili by potom ku zmene jeho osoby inak je to v poriadku

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 347/2022 a 348/2022

p. primátor

- skonštatoval, že prítomní sú všetci poslanci a MsZ je uznášaniaschopné

- poďakoval p. Wagnerovi za prichýlenie na škole, táto miestnosť je ideálnejšia ako v MsKS, kde mal dosť pripomienok k veľkej sále, že sedenie pre poslancov nie je ideálne a malá sála pri účasti vedúcich pracovníkov by nebola vhodná na rokovanie MsZ

- zároveň požiadal o prehodenie bodu č. 10 za bod č. 4, nakoľko je na zasadnutí prítomná p. Kelbelová aj p. Perignáthová s tým, že nevedia ako dlho bude rozprava o rozpočte, aby ich neblokovali

p. Jankura

- požiadal kolegov o doplnenie programu v bode č. 13, kde sa začína rokovať o prenájme nebytových priestorov
- dnes ráno dostal žiadosť od MHK a návrh na prenájom nebytových priestorov na Zimnom štadióne v Kežmarku, konkrétne mantinelov 50% v prospech MHK

p. primátor

- požiadal konkretizovať číslo bodu

p. Jankura

- ako bod č. 13.1 a potom by ostatné pokračovali ďalej

p. Perignáth

- podotkol, že bod č. 13 je návrh rozpočtu a body 13.1 sú už potom nájom

p. primátor

- podotkol, že bod č. 12 je rozpočet
- poďakoval za pripomienku, riadil sa pozvánkou, ktorá je správna
- je tam chyba v písaní, kde bod č. 2 a 3 je totožný a po bod 13.1 je teda číslovanie nesprávne
- ospravedlnil sa za danú chybu a do budúcnosti budú musieť dávať pozor aj na tieto preklepy nakoľko sú máľúce

Hlasovanie za presun bodu č. 10 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č./2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kežmarok – Zmeny a doplnky č. 26/2022 za bod č. 4:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Návrh prešiel.

Hlasovanie za návrh p. Jankuru zaradiť ako bod č. 13. 1 Návrh na prenájom nebytových priestorov (mantinelov) na Zimnom štadióne v Kežmarku pre Mestský hokejový klub Kežmarok:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Návrh prešiel.

3. Správa o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku

p. Teraj

- v krátkosti informoval o predložennom materiáli

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 1.12.2022, za kontrolované obdobie roka 2022 a predchádzajúce obdobia.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 349/2022

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023

p. Teraj

- v krátkosti informoval o predloženom materiáli

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na obdobie 1. polroka 2023 podľa predloženého návrhu.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 350/2022

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Kežmarok – Zmeny a doplnky č. 26/2022

p. primátor

- predkladateľmi sú p. Perignáthová, vedúca útvaru územného plánovania a p. Kelbelová, odborne spôsobilá na obstaranie ÚPP a ÚPD
- požiadal ich, aby prišli dopredu a predniesli materiál

p. Perignáthová

- zmeny a doplnky č. 26/2022 riešia zmenu ÚP v lokalite Pradiareň na hranici s k. ú. Strážky
- v súčasnosti je toto územie určené ako plochy priemyslu s regulatívom 80% zastavanosti a dvojpodlažnosti
- návrh ÚP, ktorý spracoval Ing. arch. Jaroslav Kráľ bol spracovaný a prerokovaný s dotknutými orgánmi, predstaviteľmi štátnej správy, dotknutým samosprávnym krajom a obcami v júni 2022
- zároveň bol prerokovaný aj s verejnosťou
- návrh ÚP visel tiež na úradných tabuliach na pripomienkovanie
- v rámci prerokovania návrhu ÚP s dotknutými orgánmi a s občanmi boli mestu Kežmarok doručené pripomienky, ktoré boli vyhodnotené a sú súčasťou predloženého materiálu

- tento návrh po vyhodnotení pripomienok a zohľadnení toho čo bolo potrebné prerokovať s ďalšími orgánmi, ktoré dávali nejaké požiadavky na doplnenie, bol predložený Okresnému úradu Prešov na preskúmanie postupu pri spracovaní ÚP
- Okresný úrad Prešov vydal záväzné stanovisko, v ktorom nenamieta schválenie ÚP
- navrhované využitie územia, ktorého vlastníkom je spoločnosť Velneg, s. r. o., ktorý bol aj predkladateľom návrhu na zmenu ÚP a aj tento návrh zabezpečoval, je funkčné využitie pre plochy rodinných domov s doplnkovými funkciami občianskej vybavenosti ako lekáreň, nemocnica, materské školy, základné školy, športoviská, cyklochodník
- pokiaľ ide o regulatívy navrhuje sa regulatív 30% zastavanosti v časti rodinných domov a 40% zastavanosti v časti doplnkovej občianskej vybavenosti
- pokiaľ ide o podlažnosť navrhuje sa 2-podlažná podlažnosť s podkrovím, čo sa týka doplnkovej občianskej vybavenosti navrhuje sa 40 % zastavanosť a 3-podlažná podlažnosť
- pripomienky neboli zásadné, je tam záväzok zo strany Slovenskej správy ciest, ktorá navrhuje upraviť trasu komunikácie štátnej cesty I/66, ktorá však bude predmetom ďalšej aktualizácie ÚP

p. Kelbelová

- v dôvodovej správe je podrobne informácia o postupe obstarávania a súčasťou materiálu je aj vyhodnotenie pripomienok, ktoré boli uplatnené či zo strany dotknutých orgánov štátnej správy, občanov a správcov verejného dopravného technického vybavenia územia
- de facto p. Perignátová k tomu všetko povedala

p. primátor

- opýtal sa JUDr. Bednárovej či stačí prečítať uznesenie podľa predloženého návrhu alebo ako celok

p. Bednárová

- ak je všeobecný súhlas tak áno, stačí to aj takto

Uznesenie č. 351/2022 zo dňa 14. 12. 2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok

podľa § 11 ods.4 písm. c zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 26 ods.3 a § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

I. berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č.26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. Evou Kelbelovou
2. výsledky prerokovania návrhu **Zmien a doplnkov č.26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok**

3. výsledok preskúmania návrhu **Zmien a doplnkov č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok** – Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrenom v stanovisku č. OÚ-PO-OVBP1-2022/051084/0127802 zo dňa 13.10.2022.

II. súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu **Zmien a doplnkov č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok**

III. schvaľuje

Zmeny a doplnky č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok vypracované Ing. Mgr.art. Jaroslavom Králom , hlavným riešiteľom

IV. žiada

1. vyhotoviť o obsahu **Zmien a doplnkov č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok** registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR

Zodpovedná : Ing. Eva Kelbelová

Termín : Do 15 dní po schválení

2. označiť dokumentáciu **Zmien a doplnkov č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok** schvaľovacou doložkou

Zodpovedný : primátor mesta ,

Ing. Eva Kelbelová

Termín : Do 15 dní po schválení

3. uložiť **Zmeny a doplnky č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok v meste a** zaslať spolu s výpisom z uznesenia MsZ na stavebný úrad a Okresný úrad Prešov

Zodpovedný : Ing. Eva Kelbelová

Termín : 3 mesiace

Uznesenie č. 352/2022 zo dňa 14. 12. 2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok

podľa § 11 ods.4 písm. g a §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 27 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

I. uznáva sa

na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť **Zmien a doplnkov č.26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok**

II. schvaľuje

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť **Zmien a doplnkov č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok**, ktorá je uvedená v jeho prílohe

III. žiada

1. vyvesiť Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť **Zmien a doplnkov č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok** na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta, ako aj iným obvyklým spôsobom po dobu 30 dní s účinnosťou 15 dňom od vyvesenia

Zodpovedný : primátor mesta

Termín : nasledujúci deň po schválení VZN v MsZ

2. doručiť záväznú časť **Zmien a doplnkov č. 26/2022 Územného plánu mesta Kežmarok** dotknutým orgánom štátnej správy

Zodpovedná : Ing. Eva Kelbelová

Termín : do 15 po schválení v MsZ

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 351/2022 a 352/2022

p. primátor

- poďakoval p. Kelbelovej za to, že prišla na dnešné zasadnutie MsZ

6. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2022

p. Meriačova

- na predchádzajúcom MsZ sme schvaľovali rozsiahlu zmenu rozpočtu týkajúcu sa väčšiny položiek rozpočtu

- táto zmena v sebe zahŕňa posledné korektúry spočívajúce v očistení položiek Rezervného fondu, dofinancovaní materských škôl a úprave finančných prostriedkov na zariadenie poskytovateľskej služby

- po zohľadnení všetkých predložených požiadaviek, celkový rozpočet mesta ostáva vyrovnaný o výške 27 505 447,- €

- rozpočtová zmena sa týka toho, že musia očistiť jednotlivé roky, a to rok 2022 od roku 2023, tak ako to majú uvedené v návrhu na uznesenie

- ide tam viac menej len o účtovnú úpravu, nie o zníženie finančných prostriedkov, nakoľko im to takto bolo odporučené audítorom, aby sa im neduplovali príjmy a kolobeh finančných prostriedkov

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

a) zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 04/2022 podľa predloženého návrhu

b) zníženie vecnosti a objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2022 vo výške 637 166 €

- Prvok 3.4.2 Odstránenie havarijného stavu na objekte Hlavné námestie 58
- Prvok 3.4.2 Odstránenie havarijného stavu – kanalizácia ZŠ Sv. Kríža
- Prvok 7.1.2 Projekt „Dobudovanie základnej technickej inštruktúry v Kežmarku“
- Prvok 10.4.3 Modernizácia a vybavenie šatní na zimnom štadióne v Kežmarku
- Prvok 15.1 Nemocnica – rekonštrukcia

c) Vypustenie vecnosti a objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2022 vo výške 233 910 € na finančné krytie aktivity:

- Prvok 2.1.5 Cyklochodník Kežmarok – Stráne – Mlynčeky
- Prvok 3.4.3 Rekonštrukcia elektrorozvodov archívu ul. Baštová
- Prvok 3.4.3 Rekonštrukcia nájomného bývania v objekte Dr. Alexandra 16
- Prvok 3.4.3 Projekt „Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok“
- Prvok 7.1.2 Projekt „Vododržné opatrenia v meste Kežmarok“
- Prvok 11.3.2 Projekt „Zlepšenie úrovne tech. a priestorového riešenia mestskej knižnice“
- Prvok 12.1.2 Projekt „Revitalizácia a údržba zelene – Revitalizácia vnútrobloku Juh“
- Prvok 13.9 Projekt „Rozvoj terénnych komunitných a sociálnych služieb“

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrel'ak, Karabinošová, Perignáth, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 353/2022

7. Návrh na schválenie zmeny podmienok poskytnutého termínovaného (preklenovacieho) úveru 235/2021

p. Meriačová

- mesto Kežmarok získalo nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu dobudovania základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku v rámci operačného programu Ľudské zdroje spolufinancované európskym fondom regionálneho rozvoja
- MsZ schválilo na zasadnutí 25. 02. 2021 uznesením č. 7/2021 zmluvu o termínovanom úvere č. 235/2021/ÚZ na prefinancovanie tohto projektu od spoločnosti VÚB, kde išlo o preklenovací úver v hodnote 799 000,- €
- dňa 10.03.2021 bola podpísaná zmluva o termínovanom úvere
- v súčasnosti je akcia v štádiu rozostavanosti

- pôvodný harmonogram projektu bol do decembra 2021, pričom bola zaslaná žiadosť o jeho predĺženie z dôvodu prebiehajúcej kontroly procesu verejného obstarávania, kedy mesto Kežmarok ako prijímateľ nemohol začať so stavebnými prácami
- žiadosť bola zo strany riadiaceho orgánu pozastavená dovtedy, kým nebude schválená kontrola z verejného obstarávania
- správa z kontroly VO bola doručená dňa 08. 09.2022 a následne bolo dňa 19. 09. 2022 odovzdané stavenisko a termín realizácie stavebných prác je na základe zmluvy o dielo 7 mesiacov od odovzdania staveniska
- po rokovaníach s poskytovateľom úveru VÚB bolo dohodnuté posunutie termínu čerpanie úveru na 31.08.2023 a splatnosti úveru na 31. 12. 2023 samozrejme aj so zmenou euriboru na 12 mesačný pri 0,37 % p.a.

p. primátor

- v krátkosti povedané projekt je živý, z dôvodu počasia sa nemohol ukončiť
- preklenovací úver bol viazaný, potrebujeme ho posunúť

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

predĺženie splatnosti úveru poskytnutého na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 235/2021/UZ schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok č. 7/2021 zo dňa 25.02.2021 na prefinancovanie projektu: „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku“ od spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s. nasledovne:

Úrokové rozpätie: 12M Euribor+0,37% p.a.

Čerpanie úveru: 31.8.2023

Splatnosť úveru: 31.12.2023

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 354/2022

p. primátor

- vyhlásil 10-minútovú prestávku a požiadal poslancov o krátke stretnutie

Pokračujeme po prestávke.

p. primátor

- ozrejmil, že prestávka si vyžiadala trochu viac času, nakoľko nasledujúce body č. 7 až č. 12 spolu súvisia
- VZN, ktoré sú navrhnuté súvisia následne aj s rozpočtom a práve preto si to vyžiadalo danú komunikáciu aj s poslancami

- sú tam 3 VZN, ktoré sa týkajú miestnych daní, miestneho poplatku za komunálny odpad, školy, školské zariadenia a následne aj úhrada nákladov v školách a školských zariadeniach
- nepredkladali VZN o sociálnych službách z dôvodu, že daná doba je taká aká je
- žiaľ sú to v prvom rade externé faktory, vojna a energie, ktoré stúpili x-násobne aj keď mesto Kežmarok ešte čerpe možno tú výhodu, že nám neskrachoval dodávateľ a ceny máme prijateľné
- Spravbythermu už skončil dodávateľ a vidíte čo to spravilo s rastom cien
- to isté čaká aj mesto, začnú verejné obstarávanie na burze v budúcom roku, no nepredpokladajú, že sa im podarí preobstarať to tak ako teraz
- budú sa musieť so škrtmi resp. opatreniami nasledujúce roky vysporiadať
- žiaľ počas tohto roka nedostali občania žiadnu výraznú podporu z pohľadu štátu, aj keď má štát vyššie príjmy
- nie je to ich vina, žiaľ vláda je taká aká je
- tie peniaze aj keď sú ,nedali ich nižšie, stalo sa opačne, ešte zistili, že samospráva ma 1 miliardu na pokladničnej správe a tak si myslia , že sú to peniaze, ktoré jej môžu zobrať bez toho, žeby sa niečo stalo
- tieto peniaze im boli tento rok úspešne zobrať na rôzne opatrenia; posledné opatrenie je rodičovský bonus, ktoré plne platia samosprávy a druhé sú príplatky, ktoré nemajú ešte ani zakomponované
- pri tvorbe rozpočtu vychádzali z reálnych čísel zdola nahor, tzn. reálnych čísel všetkých organizácií, nešli podľa predpokladu ministerstva financií
- boli to reálne dáta z novembra, kde sú zakomponované aj zvýšenia miezd od januára o 7 % a od septembra o 10%
- z toho vyplýva ako z časti dofinancovať ten výpadok pre mesto Kežmarok
- to čo majú teraz predložené nie je reálne, nakoľko bol schválený zákon následne
- museli sme vyvesiť dané VZN aj rozpočet, rátajte s tým, že už teraz je tam výpadok, ktorý budeme musieť kompenzovať
- ak aj dôjde k schváleniu rozpočtu , tak od januára budú viazať výdavky, dá príkaz na ich viazanie vo všetkých organizáciách od 5 – 10%
- treba si povedať jednu vec, ak sa to nestane, nič sa nedeje, ale deje sa to, že ako mesto obmedzia služby, nakoľko na všetko nebudú zdroje, darmo sa budú občania dožadovať, prečo je na chodníku sneh alebo prečo sa nekosí, bude tam dochádzať k šetreniu
- nebudú mať totiž dané služby z čoho zaplatiť, napriek tomu, že to robí organizácia mesta, ktorej sa tieto veci tiež razantne dotknú, nakoľko nebudú mať za čo dané služby objednávať
- alebo dôjde k radikálnemu nárastu príjmov, čo môže byť len buď zvýšením daní a poplatkov za všetky služby a niektoré mestá zvyšujú dane o 100 %
- v rámci mesta vám predkladáme VZN-ka, kde sme išli s najnižším možným navýšením, aby sme nemuseli razantne obmedziť služby tzn. na poplatky a dane 10%, čo je menej ako inflácia
- školské takisto, aby mali zriaďovatelia zdroje na svoje dofinancovanie
- sociálnu oblasť vylúčili napriek tomu, že v ZpS je 100 klientov, ale sú to tí, ktorí potrebujú ich pomoc, a nie je toho názoru, aby si museli priplatiť
- práveže takýchto klientov by mali ochrániť, nesúhlasí s politickým názorom KDH, aby im takisto zvýšili poplatky
- skôr sú za to, aby sa postupne zvyšovalo aspoň k inflácii a tento návrh je menej ako inflácia
- podotkol, že pôjdu hore aj mzdy, aj všetky ostatné veci pre ľudí, ktorí pracujú

- treba si zvyknúť, že z týchto zdrojov budú musieť obmedzovať aj kultúrne a športové podujatia
- v rámci rozpočtu sú pripravený to zvládnuť, treba trochu viac dôvery a menej politiky
- majú dostatok skúseností a vedia čo majú robiť
- ak im dokážu viacej dôverovať dokážu to prekonať
- rozpočet je prípravný, nie investičný, všetko sú to peniaze, ktoré sa tento rok nedokončia a preklapia sa do ďalšieho roku
- nie sú tam žiadne nové zdroje, všetky zdroje, ktoré sú, sú dané na prípravu projektov
- mesto Kežmarok bude dofinancovávať projekty tak, ako doteraz, a takisto pôjde aj budúci rok
- vyzval poslancov, aby im trochu dôverovali a to čo tam majú, ak to schvália, pôjdu do toho s tým, že budú viazať výdavky všetkým, a ak nie sú pripravený sa s tým popasovať, je to na zodpovednosti poslancov

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 4/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

p. prednostka

- v krátkosti informovala o danom návrhu prečítaním dôvodovej správy, ktorá je uvedená v materiáli k danému bodu
- doplnila, že majú namodelované niektoré prípady zvyšovania poplatkov v praxi
- 1 modelový príklad: pokiaľ vlastník má záhradu, garáž a byt navýšenie bude rozdiel 5,22 € na celý rok
- vlastník, ktorý vlastní záhradu, rodinný dom a garáž bude rozdiel celkovo 14,67 € ročne
- vlastník, ktorý vlastní ornú pôdu, záhradnú chatu a byt bude navýšenie o 7,08 € ročne
- vlastník, ktorý vlastní ornú pôdu a stavbu na poľnohospodársku produkciu, tu dôjde k navýšeniu o 58, 57 € ročne
- vlastník, ktorý vlastní dvor, stavbu na ostatné podnikanie, dôjde o navýšenie o 282 €
- vlastník, ktorý vlastní rodinný dom, stavba na poľnohospodársku produkciu príp. ďalší byt, tu dôjde k navýšeniu o 41 € ročne
- v rámci zákonom stanovenej lehoty bola k tomu VZN na MsÚ doručená pripomienka p. poslanca Šimoňáka, ktorú komisia vyhodnotila nasledovne:
- obsah pripomienky – pripomienka k § 3, § 4 a § 5 na základe podnetov obyvateľov mesta a niektorých poslancov
- podávateľ podnetu v pripomienke uvádza, že s návrhom nesúhlasí a navrhuje, aby sa tieto dane v súčasnosti nezvyšovali
- dôvodom jeho návrhu je to, že v priebehu 4 rokov došlo k navýšeniu daní už dvakrát a obyvatelia mesta budú v tomto období zaťaženi zvyšovaním cien energií, potravín a ostatných komodít
- pripomienka bola prerokovaná komisiou dňa 12. 12. 2022 a na základe tohto prerokovania bola vyhodnotená nasledovne: návrh VZN reflektuje predovšetkým na nedostatočné zdroje potrebné na zabezpečenie výkonu samosprávnych funkcií ako aj ďalšieho rozvoja mesta
- chýbajúce zdroje sú spôsobené jednak krátením podielových daní pre obce a mestá, nárastom cien energií a rastúcou infláciou, ktorá sa vyšplhala už na takmer 15 %
- preto sa im navýšenie sadzieb daní z nehnuteľností o 10 % javí ako prijateľné

- návrh VZN reaguje aj na zmeny zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
- takisto reaguje tiež na končiacie sa obdobie t. j. obdobie od 01. 12. 2013 do obdobia, ktoré sa skončí najneskôr pri určení sadzieb dane
- vzhľadom na vyššie uvedené, považujú predložený návrh VZN za zákonný a dôvodný
- predloženej pripomienke sa teda nevyhovuje
- zhrnula, že pri 10% náraste daní z nehnuteľností je dopad na obyvateľstvo od 5 - 14 € ročne
- podotkla, že následne prišiel ešte jeden návrh, ktorý už nebol v zákonnej lehote, od p. Šimoňáka ktorý navrhuje upraviť 10 % rozdiel znížením najvyššej položky, čo je pre nich irelevantné, nakoľko by to oproti súčasnému rozpočtu spôsobilo výpadok 46 000,- €

p. primátor

- poďakoval predkladateľom, nakoľko bola otázka, aký to bude mať dopad na rodinu
- je to zhruba 5 – 14 € ročne, čiže od 0,40 € mesačne až po 1,10 €
- z pohľadu mesta je to asi 130 000,- €

p. Jankura

- musí sa k tomu tiež vyjadriť
- ako poslanci sa dohodli na určitých veciach, no po vypočutí si p. prednostky, teraz to navýšenie od 5 - 14 € ročne pri bytoch až domoch sa mu zdá ročne mierne a nemyslí, že by to malo nejaký príliš veľký finančný resp. ekonomický dopad na obyvateľov mesta Kežmarok
- hoci sa vzadu dohodol s kolegami, že teoreticky by podporil návrh p. Šimoňáka, musí sa mu ospravedlniť, nakoľko vzhľadom na to, čo si tu teraz vypočul, a aké je navýšenie, nemôže súhlasiť s tým nechať nulové dane v budúcom roku alebo zachovať tohtoročné, keďže všetci vedia, čo sa v tomto roku udialo a aká je vysoká inflácia
- výpadok v rozpočte by mohol byť pre mesto nie príliš optimálny na jednej strane a na druhej strane si nevie dosť dobre predstaviť čo by sa stalo, ak by tento rok nezvýšili dane, čo by sa stalo v budúcom roku či ich budú zdvíhať o 20 – 30 %?
- toto by bolo z jeho pohľadu určite nepopulárnejšie

p. Zrelák

- asi hodinu sedeli vzadu, rozprávali sa, vedeli všetky tieto skutočnosti
- nehovorili tam o týchto jednoduchých veciach, ide tam o princíp a bohužiaľ nie každý ho pochopí
- ale ak sa niečo dohodne, tak to podľa neho platí
- dohodli sa na nejakom kompromise, hovorili zhruba o 120 000,- €, čo je plus mínus zhruba 8,- € na každého Kežmarčana tzn. 0,60 € na Kežmarčana
- vyjadrovať sa k tomu nebude, podporí pozmeňujúci návrh, ktorý tu je
- treba si uvedomiť ak VZN ako také, našim pozmeňujúcim návrh akosi neprejde, v konečnom dôsledku sa zdržím pri celkovom hlasovaní VZN tzn., že nebude ani zvýšený komunálny odpad čo má za následok, že potom budú problémy
- ak neprejde pozmeňujúci návrh po diskusii, ktorú mali, a po tom siahodlhom rokovaní, nemieni tu strácať tvár a bude hlasovať tak, ako povedal

p. primátor

- požiadal nastaviť podľa rokovacieho poriadku 1 minútu na faktickú poznámku a 5 minút na príspevok

p. Šimoňák

- chcel by predniesť pozmeňujúci návrh aj keď berie čo bolo povedané
- podpísaný je on a p. Fejerčák, kde navrhujú zmenu predkladaného VZN v § 3 daň z pozemkov bod č. 2, kde navrhujú, aby sa dane vôbec nezvýšili a ostali v takých sadzbách aké boli
- § 5 daň z bytov navrhujú takisto, aby sa to nemenilo
- § 4 daň zo stavieb bod č. 1 navrhujú to takisto ako to bolo bez zmeny

p. primátor

- požiadal pozmeňujúci návrh predložiť návrhovej komisii
- podotkol, že pri akomkoľvek znížení príjmov budú musieť príjmy hľadať v rámci mesta a týka sa to služieb príp. financií pre organizácie a ich činnosti, pričom príde k výpadku zhruba 120 000,- €
- príde k zvýšeniu 5 € ročne pri bytoch a 14 € ročne pri rodinných domoch
- hovoríme o 0,40 € max. 1,10 € mesačne
- výpadok je taký, že to budú musieť krátiť v službách
- vysporiadajú sa s tým, len treba možno komunikovať s občanmi na akej úrovni chcú mať dané služby zachované
- budúci rok bude inflácia 10 – 20 %, ak sa to teraz ponechá, dobehne ich to budúci rok kedy to budú mať znova na stole a nebude to tých 10 % ale 20 – 30 %, lebo žiaľ infláciu neurčujú oni, ani poslanci
- takto nastavili VZN, pričom sa chceli vyhnúť zvýšeniu poplatkov v sociálnej oblasti, toto vyňali
- toto tam síce ponechali ale s minimálnym dopadom na ľudí

p. Matia

- 08. 12. 2022 zasadala komisia financií, ktorá odporúča MsZ schváliť daný návrh
- diskusia ohľadom návrhov, ktoré boli podané na komisii, bolo na nich odpovedané a jednomyselne komisia tento návrh schválila a odporúča ho MsZ schváliť
- z 9 členov komisie boli pri hlasovaní prítomní 7 a všetci 7 boli za

p. Gantnerová

- áno mali rozhovory a tento nárast daní z nehnuteľností nie je až taký citelný ako pri iných cenách
- mysleli si, že doba pandémie covid19 ich zasiahla a precvičila tak, že už nich horšie sa nemôže stať
- bohužiaľ vidia, že energetická kríza spojená so situáciou na Ukrajine ich zasiahla hlbšie ako si dokázali predstaviť
- dnes je veľmi dôležité pozrieť sa na to z pohľadu či budú kolegiálny nielen voči mestu, našej krajine ale celej EÚ
- keď sa na to pozrú z materiálneho pohľadu navýšenie 10% znamená asi 0,5 litra mlieka na osobu mesačne navyše
- keď sa navrhuje takéto zníženie v celom rozpočte, myslí si, že je to skôr populistický návrh, ako návrh, ktorý chce pomôcť pri tvorbe rozpočtu mesta Kežmarok

- predložila pozmeňujúci návrh k danému VZN v § 9, kde sa dopĺňa bod č. 13, kde neprotestujú proti navyšovaniu dane, ale žiadajú o doplnenie daného bodu, ktorý znie „v súlade s ustanovením § 43 zákona o miestnych daniach správca dane oslobodzuje od dane za ubytovanie týchto daňovníkov po a) držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom; po b) osoby do 18 rokov veku
- podotkla, že tento pozmeňujúci návrh bol pripravený už v minulom volebnom období ale bola dohoda s vedením mesta, že ho predložia pri najbližších úpravách VZN
- môže to mať vplyv na výber dane z ubytovania možno vo výpadku 500 – 1000,- € , ale taktiež môže dôjsť k navýšeniu výberu dane, pretože budú motivovať návštevu Kežmarku pre rodiny s deťmi
- chcú tiež ukázať, že mesto Kežmarok je ústretová aj voči zdravotne postihnutým návštevníkom
- berie to z určitého pohľadu z časti ako marketingový ťah

p. primátor

- dôjde tu k výpadku niekoľkých stoviek eur
- zabudol však jednu vec, ak by došlo k schváleniu VZN, požiadal p. poslanca Šimoňáka z čoho sanovať výpadok v rámci rozpočtu, či má návrhy v ktorých položkách by sa malo krátiť, aby sa to kompenzovalo

p. Levická

- doposiaľ bolo vždy proklamované, že mesto Kežmarok je vo veľmi dobrej finančnej kondícii
- vedia, že nielen obyvatelia mesta Kežmarok, ale aj celého Slovenska, majú problémy a mnohí obyvatelia v meste Kežmarok budú mať ekonomické problémy
- čo sa týka bytov, v správe Spravbythermu ide o enormný nárast mesačných platieb
- pripomienky a návrhy z ich strany nie sú vôbec populistické, vychádzali z toho, že mesto Kežmarok je v dobrej finančnej kondícii
- podotkla, že určite si nemohli dovoliť úpravu VZN bez toho, aby tých chýbajúcich 130 000,- € nenašli v rozpočte
- sú si vedomí, že to bude musieť byť na budúci rok vyššie
- štát podporuje rodiny s deťmi, ale dôchodcov nepodporuje zatiaľ nijak
- sú tu pre ľudí, chcú aby mesto išlo do popredia, ale chcú pomôcť aj občanov, ktorí už teraz majú existenčné problémy

p. Šišková

- v rámci danej rozpravy sa opýtala všetkých s ktorými sedeli hodinu, nakoľko je momentálne rozčarovaná aj rozčúlená, pretože si myslí, že ich pripomienky boli relevantné a ani jedna vec, ktorá odznela na hodinovej prestávke nevyznela proti mestu, naozaj chcú mestu pomôcť
- nerozumie tomu, keď sa niečom dohodnú a zrazu je všetko iné

p. Perignáth

- vypočuli si tu pred chvíľou o populizme, ktorý presadzujú niektorí poslanci, no jemu príde populistické niečo iné
- hovoria, že zvýšia poplatky o 5 - 14 € ročne na jedného alebo domácnosť, ale ten obyvateľ musí zaplatiť okrem 14,- € zaplatiť aj tú čiastku, ktorú platil minulý alebo predminulý rok
- nehovorme o čiastke 5,- € alebo 14 €, ale celkovej čiastke, ktorú daň bude obsahovať

p. primátor

- nechce hovoriť o tom či je to populistické alebo nie
- realita je taká, že by sa to malo zvyšovať min. o mieru inflácie, nakoľko náklady vzrastajú
- ak sa to nezvýši o infláciu, jeden, druhý, tretí rok, tak sa to logicky potom sčítava
- kto podnikal alebo má základnú ekonomiku, tak tomu rozumie
- ak je v záujme mesta a poslancov udržať zdravé financovanie, ktoré majú, musí sa vyjadriť k p. Levickej, že ako mesto nespôsobili stav, ktorý je
- ich financie sú v poriadku, ale daný výpadok sa týka celého Slovenska, miest a VÚC celkovo
- tváriť sa, že sme v dobrej kondícii, a že to zvládneme mu pripadá trochu osobnejšie a cez čiaru
- neschvaľoval zákony, ktoré sú v parlamente a spôsobili im výpadok zhruba pol milióna
- robíte si asi svoju stranickú politiku a to je celé
- vyzýva k tomu, aby tu daná politika nebola, má svoj postoj a chce, aby sa mesto rozvíjalo, nestagnovalo a išli ďalej
- čo sa týka zvýšenia, je to návrh, ktorý je a aj pri tom, ako je to postavené, majú čo robiť, nakoľko aj tak dôjde ku kráteniu výdavkov, aj tak ako je postavený rozpočet, nie je celkom reálny, lebo aj tak budú musieť prijať tvrdšie opatrenia
- ak neschvália tie veci, nemusia sa báť, nič sa nedeje, len budú musieť byť tvrdšie opatrenia, ktoré sa týkajú celého mesta a služieb, to je celé
- ak nesúhlasia, tak nech nesúhlasia, je to v poriadku
- vysporiadajú sa s tým, no bude to mať dopad na občanov
- otázka je spýtať sa občanov, či chcú mať zachované služby aspoň v takej miere v akej sú, či chcú mať športovci podporu, ako majú a aby sa zachovala aj kultúra tak, ako doteraz
- v prípade týchto neschválení je potreba im vysvetliť, že to tak nebude
- je to len postoj politický a možno aj osobný
- požiadal o prečítanie pozmeňujúcich návrhov a zároveň požiadal vedúcu právneho oddelenia o vysvetlenie, koľko hlasov je potrebných na schválenie pozmeňujúcich návrhov a následne aj VZN

p. Bednárová

- čo sa týka schvaľovania pozmeňujúcich návrhov, keďže VZN zo zákona sa schvaľuje 3/5 väčšinou prítomných poslancov, samozrejme za účasti splnenia podmienky uznášaniaschopnosti MsZ, tak rovnakým spôsobom sa musia schvaľovať aj pozmeňujúce návrhy, lebo tak ako sa veci prijímajú, musia sa aj meniť a rušiť

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Šimoňáka a p. Fejerčáka:

za: 11, proti: 0, zdržali sa: 7

za: Fejerčák, Gaborčík, Gantnerová, Griglák, Karabinošová, Levická, Perignáth, Porubän, Šimoňák, Šišková, Zrel'ak

zdržali sa: Baránek, Božoň, Glevaňák, Jankura, Matia, Sabolová, Wagner

Pozmeňujúci návrh prešiel.

p. Gantnerová

- podotkla, že v návrhu to bolo uvedené ako bod č. 7 a nie č. 8
- ospravedlnila sa, no chcela sa prihlásiť, aby dala pripomienku, no dala tým pádom zlú pripomienku a zle hlasovala
- v jej prípade ide teda o zmätočné hlasovanie
- chcela upraviť znenie uznesenia, že je to bod č. 7 ale p. Matia má pravdu, že je to bod č. 8
- vlastne teda hlasovala nie tak ako chcela

p. primátor

- požiadal vedúcu právneho oddelenie o stanovisko k danej situácii

p. Bednárova

- je to vlastne zmätočné hlasovanie s tým, že na predchádzajúcich MsZ brali vždy, že ak sa vlastne upozorní poslanec hneď pri hlasovaní, tak sa vlastne hlasovanie opakuje
- nie dodatočne, to nebolo odsúhlasené celým plénom, ale že ak poslanec na to upozorní, tak bol tu taký úzus, že sa to rešpektovalo, ak okamžite poslanec upozornil na to, že hlasoval chybné
- je to vlastne na posúdení MsZ

p. primátor

- opýtal sa či má dať hlasovať či bude umožnené nové hlasovanie?
- keďže je tu pripomienka, že sa poslanec zmýlil a že hlasoval inak v danom bode, dá o tom hlasovať, aby plenum rozhodlo, či sa môže o tom opäť hlasovať

Hlasovanie za opätovné hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Šimoňáka a p. Fejerčáka

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 1

za: Baránek, Zreľak, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

nehlasoval : Karabinošová

Návrh prešiel.

Opätovné hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Šimoňáka a p. Fejerčáka:

za: 10, proti: 0, zdržali sa: 8

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Gaborčík, Šišková, Griglák, Šimoňák, Levická, Fejerčák

zdržali sa: Baránek, Božoň, Gantnerová, Glevaňák, Jankura, Matia, Sabolová, Wagner

Pozmeňujúci návrh neprešiel.

Hlasovania za pozmeňujúci návrh p. Gantnerovej:

za: 13, proti: 0, zdržali sa: 5

za: Baránek, Karabinošová, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Wagner, Fejerčák

zdržali sa: Levická, Perignáth, Šimoňák, Šišková, Zreľak

Pozmeňujúci návrh prešiel.

p. primátor

- upozornil, že potrebná na schválenie VZN je 3/5 väčšina prítomných poslancov
- v prípade neschválenia tohto VZN majú v rozpočte výpadok zhruba 300 000,- €, ktorý nie sú
- asi odporučia rozpočtové provizorium

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Kežmarok vrátane schváleného pozmeňujúceho návrhu.

za: 8, proti: 6, zdržali sa: 4

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

proti: Fejerčák, Griglák, Karabinošová, Levická, Šišková, Šimoňák

zdržali sa: Gaborčík, Perignáth, Porubän, Zreľak

Uznesenie nebolo schválené.

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 4/2022 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

p. Troppová

- zhrnula, že návrh VZN sa týka iba zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
- dochádza k zmene, pretože predchádzajúce VZN malo zahrnuté aj cirkevné a súkromné základné školy a školské zariadenia ale nakoľko sa menil zákon o financovaní č. 597/2003, tak tieto súkromné a cirkevné zariadenia už musia dostávať 100 % , nemusia byť zahrnuté vo VZN, takže sú z daného VZN vyňaté
- VZN pojednáva o tom, koľko mesto bude prispievať na mzdy a prevádzku daných zariadení
- pri stanovaní súm vychádzali z rozpočtov jednotlivých škôl a školských zariadení, zohľadňovali náklady na prevádzku, mzdy, hodnotu bodu na žiaka
- vychádzali z hodnoty bodu 105, ktorá ešte nie je do dnešného daná, pretože ešte nie je schválený štátny rozpočet
- po prepočtoch im vyšli čísla, ktoré sú v návrhu VZN, ktoré následne prečítala

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 4/2022 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 355/2022

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 5 /2022 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

p. primátor

- požiadal ako predkladateľ doplniť si v bode č. 2 čl. 7 dospelí stravníci uhrádzajú náklady na nákup potravín podľa tretieho finančného pásma b) 2,40 €

p. Troppová

- pri návrhu daného VZN vychádzali z toho, že všetky výdavky idú hore a musí sa to zohľadniť aj v tom ako budú rodičia prispievať na čiastočnú úhradu školám a školským zariadeniam
- v rámci materských škôl sa čísla nemenili od roku 2017, takže daná zmena po 6 rokoch je adekvátne
- pri dieťati vo veku do 3 rokov v materských školách navrhujú výšku príspevku 30,- € - s tým, že do 3 rokov dostávajú rodičia príspevok na opateru dieťaťa, preto je tam daný príspevok vyšší
- v materskej škole od 3 rokov je celodenná starostlivosť navrhnutá vo výške 20,- €
- v rámci ZUŠ dochádza tiež k zvýšeniu, ale príspevky nie sú vysoké, sú primerané
- mení sa výška školského klubu detí pre žiakov 1. – 5. ročníka z 10,- € na 15,- €
- v návrhu dochádza aj k zmene v CVC, kde idú na zmenu z 2,- € pre deti s trvalým pobytom v meste Kežmarok na 5,- €, s tým že, ak odovzdajú vzdelávací poukaz CVC budú mať úľavu 2,- € a budú platiť poplatok iba 3,- € mesačne
- žiaci, ktorí tu nemajú trvalý pobyt, budú platiť 10,- €
- tí, ktorí nenavštevujú naše školy a nemajú tu trvalý pobyt majú poplatok 20,- €, pretože tu na nich mesto neprispieva
- máme tam ešte aj mládež, pretože CVC môžu navštevovať až do 30 rokov
- tí, ktorí študujú, poplatok 10,- € ale tí, ktorí už si zarábajú budú mať poplatok 20,- €
- mení sa tam tiež skutočnosť s obcami, nakoľko majú obce, ktoré na deti prispievajú
- ale majú aj obce, ktoré na týchto žiakov vôbec neprispievajú, takže tam to bude musieť uhradiť rodič
- zahrnuli tam tiež činnosť žiaka v dennom tábore, kde ide o 3,- € na žiaka na 1 deň
- doplnila, že v čl. 7 sa menila výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov
- k daným číslam mali sedenie s riaditeľmi ZŠ, MŠ a školských zariadení

- vyšli nové pásma a keďže nechceli rodičov veľmi zaťažiť volili zlatú strednú cestu a v rámci stravovania išli do 3 pásma u všetkých a zvýšili režijné náklady z 2,- € na 4,- €
- v porovnaní s ostatnými obcami tento poplatok nie je taký veľký

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 5/2022, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 356/2022

p. primátor

- vyhlásil polhodinovú prestávku na obed a požiadal p. Šimoňáka, keďže došlo k neschváleniu VZN, čím došlo k výpadku v rozpočte vo výške 300 000,- €, plus je tu opatrenie, ktoré nebolo ešte schválené vládou, a nemali ho v rozpočte zahrnuté vo výške 330 000,- €, keby počas prestávky sa mohli stretnúť a prešli si výpadok v rozpočte

Pokračujeme po prestávke.

p. primátor

- po prestávke skonštatoval, že prítomných je 17 poslancov, môžu ďalej rokovať, pretože MsZ je uznášaniaschopné
- počas prestávky požiadal p. Šimoňáka, predkladateľa pozmeňujúceho návrhu k VZN o miestnych daniach, poplatkoch a komunálnom odpade o predloženie dofinancovania deficitu, ktorý vznikol neschválením VZN
- hovoria o sume 300 000,- €,
- keďže mu nebolo predložené nič, tak konštatuje, že táto podmienka nebola splnená
- je to len pre konštatovanie pléna, nevyvodzuje z toho žiadne závery

11. Stanovisko kontrolóra k rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024-2025

p. Teraj

- podotkol, že si pripravil stanovisko k rozpočtu na rok 2023 s výhľadom na roky 2024-2025
- vzhľadom k tomu, že niektoré príjmy boli podmienené schválením príslušného VZN, ktoré nebolo schválené, v súčasnej dobe, keby schvaľovali tento rozpočet, bol by deficitný a podľa zákona nesmú schváliť deficitný rozpočet
- myslí si, že tento bod nemá v súčasnej dobe opodstatnenie a preto stiahol tento bod programu

12. Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2023 s výhľadom na roky 2024-2025

p. Meriačová

- nakoľko nebolo schválené VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku potrebujeme doriešiť výpadky v rozpočte, a tak, ako predkladateľka daného materiálu, uvedený materiál stiahla z rokovania

13. 1 Návrh na prenájom nebytových priestorov (mantinelov) na Zimnom štadióne v Kežmarku pre Mestský hokejový klub Kežmarok:

p. primátor

- podotkol, že na začiatku bol schválený materiál p. poslanca Jankuru návrh na prenájom nebytových priestorov (mantinelov) na zimnom štadióne krátkou cestou

p. Jankura

- požiadal o stiahnutie daného bodu, nakoľko po konzultácii s právnym oddelením mu boli objasnené niektoré veci
- je to prípad hodný osobitného zreteľa, ide o nakladanie s majetkom mesta, čiže musí tento program visieť minimálne 15 dní, takže ho sťahuje z rokovania

p. Matia

- požiadal MsZ, aby do programu bol navrhnutý bod, nakoľko podľa ustanovenia § 11 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prípade neschválenia rozpočtu na nasledujúci rozpočtový rok vstupuje mesto do tzv. rozpočtového provizória
- z uvedeného dôvodu žiada o zaradenie bodu: Návrh na poverenie primátora mesta vykonávať zmeny v rozpočte do bodu rôzne ako bod č. 18a)

p. primátor

- podotkol, že o danom bode dá hlasovať
- na odôvodnenie požiadal o vysvetlenie dôležitosti tohto materiálu vedúcu ekonomického oddelenia príp. právne oddelenie

p. Meriačová

- dôležitosť materiálu spočíva v tom, že v prípade, ak by išli do rozpočtového provizória, potrebujú niektoré položky riešiť promptne
- na druhej strane zase potrebujú vôbec umožniť, aby nastalo jednotlivé plnenie

p. primátor

- podotkol, že potom predkladateľ objasní materiál viac
- budú ohrozené výplaty aj všetko, ak by sa toto neschválilo
- dal hlasovať o návrhu p. poslanca Matiu zaradiť tento bod do rokovania

Hlasovanie za zaradenia bodu Návrh na poverenie primátora mesta vykonávať zmeny v rozpočte do bodu rôzne ako bod č. 18a):

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrel'ak, Karabinošová, Perignáth, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Návrh prešiel.

13.1 Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Futbalovom štadióne F1, Futbalovom štadióne F2 a Zimnom štadióne pre Mestský športový klub, Trhovište 748/2, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov:

1. v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok:

- kancelária – miestnosť č.4 o výmere 17,50 m²
- kancelária – miestnosť č.16 o výmere 17,50 m²
- kancelária – miestnosť č.5 o výmere 64,55 m²
- kancelária – miestnosť č.20 o výmere 16,66 m²
- kancelária – miestnosť č.20/a o výmere 16,10 m²
- malá telocvičňa s príslušenstvom - miestnosť č. 14
- veľká telocvičňa s príslušenstvom - miestnosť č. 15, počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok

2. v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok:

- areál F1 s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok

- kancelária – miestnosť č.3 o výmere 16,00 m²
- kancelária – miestnosť č.4 o výmere 16,00 m²

3. v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok:

- areál F2 s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok

- kancelária – miestnosť č.1 o výmere 48,00 m²

4. v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok:

- Padová plocha s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok,

na dobu určitú, a to do 31.12.2023, pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Futbalovom štadióne F1 a F2 a Zimnom štadióne pre Mestský športový klub Kežmarok, ktorý je dobrovoľné občianske združenie športovcov, funkcionárov a priaznivcov športu a športového hnutia v meste Kežmarok, ktorí vyvíjajú svoju činnosť na základe svojich potrieb s ohľadom na Program rozvoja mesta Kežmarok. Účelom činnosti MŠK je starať sa o rozvoj športovej činnosti v celej šírke, s osobitným zreteľom na rozvoj mládežníckeho športu, na zlepšenie podmienok pre jeho rozvoj na území mesta Kežmarok a zastupovať záujmy športovcov pôsobiacich v jednotlivých kluboch a oddieloch združených v MŠK.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov:

1. v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok:

- kancelária – miestnosť č.4 o výmere 17,50 m²
- kancelária – miestnosť č.16 o výmere 17,50 m²
- kancelária – miestnosť č.5 o výmere 64,55 m²
- kancelária – miestnosť č.20 o výmere 16,66 m²
- kancelária – miestnosť č.20/a o výmere 16,10 m²
- malá telocvičňa s príslušenstvom - miestnosť č. 14
- veľká telocvičňa s príslušenstvom - miestnosť č. 15, počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok

2. v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok:

- areál F1 s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok
 - kancelária – miestnosť č.3 o výmere 16,00 m²
 - kancelária – miestnosť č.4 o výmere 16,00 m²

3. v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok:

- areál F2 s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok
 - kancelária – miestnosť č.1 o výmere 48,00 m²

4. v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok:

- Padová plocha s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok,

na dobu určitú, a to do 31.12.2023, pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478,

za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení dodatkov, t.j.:

kancelária do 20 m² - 40,00 eur/mesiac,

kancelária nad 20 m² – 60,00 eur/mesiac,

malá telocvičňa s prísl. - 3,50 eur/hod.,

veľká telocvičňa s prísl. - 8,00 eur/hod.,

areál F1 - 21,50 eur/hod.,

areál F2 – 7,20 eur/hod.,

Ľadová plocha:

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. - 160,00 eur/90 min.,

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod., sobota, nedeľa, sviatok - 225,00 eur/90 min.,

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. - 120,00 eur/60 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod., sobota, nedeľa, sviatok 170,00 eur/60 min.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 357/2022

13.2. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Futbalovom štadióne F1 a Futbalovom štadióne F2 pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov:

1. v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok:

- veľká telocvičňa s príslušenstvom - miestnosť č. 15, počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok

2. v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok:

- areál F1 s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok

- kancelária – miestnosť č. 12 o výmere 42,00 m²

- kancelária – miestnosť č. 20 o výmere 9,80 m²

3. v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok:

- areál F2 s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok,

na dobu určitú, a to do 31.12.2023, pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Futbalovom štadióne F1 a F2 pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, za účelom zabezpečenia športovej prípravy členov futbalového klubu a na reprezentáciu mesta Kežmarok. 1. Mestský futbalový klub nedisponuje vlastnými priestormi.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov:

1. v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok:

- veľká telocvičňa s príslušenstvom - miestnosť č. 15, počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok

2. v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok:

- areál F1 s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok

- kancelária – miestnosť č. 12 o výmere 42,00 m²

- kancelária – miestnosť č. 20 o výmere 9,80 m²

3. v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok:

- areál F2 s príslušenstvom - počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok,

na dobu určitú, a to do 31.12.2023, pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001,

za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení dodatkov, t.j.:

kancelária do 20 m² - 40,00 eur/mesiac,

kancelária nad 20 m² – 60,00 eur/mesiac,

malá telocvičňa s prísl. - 3,50 eur/hod.,

veľká telocvičňa s prísl. - 8,00 eur/hod.,

areál F1 - 21,50 eur/hod.,

areál F2 – 7,20 eur/hod.,

Ľadová plocha:

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. - 160,00 eur/90 min.,

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod., sobota, nedeľa, sviatok - 225,00 eur/90 min.,

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. - 120,00 eur/60 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod., sobota, nedeľa, sviatok 170,00 eur/60 min.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 358/2022

13. 3. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka pre Klub priateľov Magury, Michalská 2172/18, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to malej telocvične s príslušenstvom - miestnosť číslo 14 a kancelária - miestnosť číslo 2 o výmere 43 m² v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.12.2023, pre Klub priateľov Magury, Michalská 2172/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 37797476, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka pre Klub priateľov Magury, za účelom zabezpečenia voľnočasovej aktivity detí, mládeže a dospelých v meste Kežmarok a taktiež reprezentáciu mesta Kežmarok. Občianske združenie Klub priateľov Magury nedisponuje vlastnými priestormi.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to malej telocvične s príslušenstvom - miestnosť číslo 14 a kancelária - miestnosť číslo 2 o výmere 43 m² v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok, pre Klub priateľov Magury, Michalská 2172/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 37797476, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú do 31.12.2023, okrem prázdnin, sviatkov a dní pracovného pokoja, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení dodatkov: kancelária nad 20 m² – 60,00 eur/mesiac, malá telocvična s prísl. - 3,50 eur/hod.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 359/2022

13.4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ pre MUDr. Eva Kurucová, s.r.o., Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 4.44 o výmere 18,2 m², č. 4.45 o výmere 27,5 m², č. 4.46 o výmere 18,1 m², č. 4.47 o výmere 22,4 m² na 4. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 52,476 m², spolu o celkovej výmere 138,676 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre MUDr. Eva Kurucová, s.r.o., Hviezdoslavova 253/27, 060 01 Kežmarok, IČO: 36481408, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 4.44 o výmere 18,2 m², č. 4.45 o výmere 27,5 m², č. 4.46 o výmere 18,1 m², č. 4.47 o výmere 22,4 m² na 4. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 52,476 m², spolu o celkovej výmere 138,676 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v odbore neurológia.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 4.44 o výmere 18,2 m², č. 4.45 o výmere 27,5 m², č. 4.46 o výmere 18,1 m², č. 4.47 o výmere 22,4 m² na 4. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 52,476 m², spolu o celkovej výmere 138,676 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, pre MUDr. Eva Kurucová, s.r.o., Hviezdoslavova 253/27, 060 01 Kežmarok, IČO: 36481408, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení dodatkov, vo výške 3 753,07 eur/rok.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 360/2022

13.5. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ pre MUDr. Gabriela Hudzíkova, dermatovenerológia, Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 4.48 o výmere 24,3 m², č. 4.49 o výmere 15,7 m², na 4. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 24,346 m², spolu o celkovej výmere 64,346 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre MUDr. Gabriela Hudzíkova, Hviezdoslavova 253/27, 060 01 Kežmarok, IČO: 37946404, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 4.48 o výmere 24,3 m², č. 4.49 o výmere 15,7 m², na 4. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 24,346 m², spolu o celkovej výmere 64,346 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore dermatovenerológia.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti miestnosti č. 4.48 o výmere 24,3 m², č. 4.49 o výmere 15,7 m², na 4. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 24,346 m², spolu o celkovej výmere 64,346 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, pre MUDr. Gabriela Hudzíkova, Hviezdoslavova 253/27, 060 01 Kežmarok, IČO: 37946404, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok v znení dodatkov, vo výške 1 741,48 eur/rok.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 361/2022

13.6. Návrh na zmenu – zúženie predmetu nájmu v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/NP/CIZS/2022 pre MOBILA s.r.o., Šrobárova 2682/42, Poprad

p. primátor

- predbežná zmluva bola na viac priestorov a teraz chcú niektoré vrátiť

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že zmena, zúženie predmetu nájmu v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/NP/CIZS/2022, a to o nebytový priestor, miestnosť č. 2.03 o výmere 70,8 m², na 2. nadzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok pre MOBILA s.r.o., Šrobárova 2682/42, 058 01 Poprad, IČO: 36480291 je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o zmenu, zúženie predmetu nájmu o nebytový priestor, a to miestnosť č. 2.03 o výmere 70,8 m², na 2. nadzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, o ktoré požiadala MOBILA s.r.o.. Uznesením č. 73/2022 zo zasadnutia MsZ konaného dňa 23.06.2022, bol schválený prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 2.03 o výmere 70,8 m², č. 2.04 o výmere 94,3 m², č. 2.05 o výmere 3,6 m², č. 2.06 o výmere 3,6 m², č. 2.07 o výmere 2,7 m², č. 2.08 o výmere 3,6 m², č. 2.09 o výmere 31,5 m², č. 2.14 o výmere 6,6 m², na 2. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 110,718 m², spolu o celkovej výmere 327,418 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania služieb zdravotnej starostlivosti v odbore fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia. Následne bola vypracovaná Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 12/NP/CIZS/2022.

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu, zúženie predmetu nájmu v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/NP/CIZS/2022, a to o nebytový priestor, miestnosť č. 2.03 o výmere 70,8 m², na 2. nadzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok pre MOBILA s.r.o., Šrobárova 2682/42, 058 01 Poprad, IČO: 36480291, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 5 944,79 eur/rok a za znížené nájomné na obdobie od účinnosti Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 12/NP/CIZS/2022 do 31.08.2027, na základe Zmluvy o partnerstve vyplývajúcej z projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ medzi Mestom Kežmarok a partnerom spoločnosťou MOBILA

s.r.o., Šrobárova 2682/42, 058 01 Poprad, IČO: 36480291, zastúpenou MUDr. Gabrielou Grendovou, vo výške 2 972,40 eur/rok, pre spoločnosť MOBILA s.r.o., Šrobárova 2682/42, 058 01 Poprad, IČO: 36480291.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 362/2022

p. primátor

- mrzí ho jedna vec, nakoľko tieto priestory mal p. MUDr. Hencel, kde si vyžiadali úpravy za viac ako 10 000,- €
- mesto investovalo do úpravy týchto priestorov a teraz im ich vrátili s tým, že ich nepotrebnú
- mesto na tom stratilo 10 000,- €, čo bolo neseriózne

13.7. Návrh na nájom mestských bytov pre PaeDr. Annu Staviarsku, Jána Čonku s manželkou, Zuzanu Zubalovú a Martina Husáka s manželkou

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Generála Štefánika 1049/14, Kežmarok, pre Jána Čonku s manželkou Boženou Čonkovou, trvale bytom Generála Štefánika 1049/14, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o viacpočetnú rodinu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

s c h v a ľ u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bytu č. 1 v bytovom dome Generála Štefánika 1049/14, Kežmarok, Jánovi Čonkovi s manželkou Boženou Čonkovou, trvale bytom Generála Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.11.2023.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 8 v bytovom dome Generála Štefánika 1049/14, Kežmarok, pre PaedDr. Annu Staviarsku, trvale bytom Baštová 8, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o dôchodkyňu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bytu č. 8 v bytovom dome Generála Štefánika 1049/14, Kežmarok, PaedDr. Anne Staviarskej, trvale bytom Baštová 8, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.11.2023.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 3 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, pre Zuzanu Zubalovú, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi. Nedostatok finančných prostriedkov jej neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bytu č. 3 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, Zuzane Zubalovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.11.2025.

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 18 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok, pre Martina Husáka s manželkou Barborou Husákovou, trvale bytom Baštová 24, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa. Odôvodnenie: Ide o rodinu s nezaopatreným dieťaťom, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

s c h v a ľ u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bytu č. 18 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok, Martinovi Husákovi s manželkou Barborou Husákovou, trvale bytom Baštová 24, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.11.2025.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 363/2022, 364/2022, 365/2022 a 366/2022

13.8. Návrh na opakovaný nájom mestských bytov

p. primátor

- opýtal sa predkladateľa či sú tam nedoplatky

p. Jurišová

- nie, nie sú

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

nájom bezbariérového bytu č. 1 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Slávke Džubasovej s manželom Rastislavom Džubasom, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2023.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 2 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Petre Blanárovej s manželom Zdenkom Blanárom, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 3 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Štefanovi Černickému s manželkou Janou Černickou, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Jánovi Drzewieckemu, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 5 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Lukášovi Kapraňovi s manželkou Barborou Kapraňovou, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 6 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Marcelovi Galowiczovi s manželkou Máriou Galowiczovou, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 8 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Dáši Arpášovej, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2023.

8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 10 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Monike Smolenovej s manželom Petrom Smolenom, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 11 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Martine Bachledovej s manželom Jánom Bachledom, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 12 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Margite Kromkovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 13 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Monike Brinckovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 14 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Eve Cehuľovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 15 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Filipovi Tomčákovi, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

14. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 16 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Bronislavovi Oláhovi, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

15. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 17 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Anne Purschovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

16. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 19 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi MUDr. Kristíne Čopiakovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

17. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 20 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Rudolfovi Ničpanovi s manželkou Janou Ničpanovou, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

18. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 22 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Marcelle Adamjakovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

19. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 1 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Anne Mravovej, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

20. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 3 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Mgr. Daniele Demkovej, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2023.

21. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Regine Kovalčíkovej s manželom Milanom Kovalčíkom, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

22. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 5 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Monike Hájovskej s manželom Jánom Hájovským, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

23. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 6 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Bystríkovi Kulangovi s manželkou Michaelou Kulangovou, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

24. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 7 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Anne Mašlonkovej s manželom Miroslavom Mašlonkom, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

25. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 8 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Júliusovi Jurdíkovi s manželkou Martinou Jurdíkovou, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

26. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Ing. Andrei Valenčíkovej Havranovej s manželom Jozefom Valenčíkom, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

27. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 10 v bytovom dome Weilburská 2550/9 v Kežmarku nájomcovi Tomášovi Štrbkovi, trvale bytom Weilburská 2396/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

28. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 11 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Andrei Štulajterovej s manželom Ľubomírom Štulajterom, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

29. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 12 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Zdenkovi Compeľovi, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

30. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 13 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Veronike Penxovej, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

31. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 14 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Viktorovi Bodymu s manželkou Evou Bodyovou, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

32. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 15 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Jane Šebestovej s manželom Martinom Šebestom, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

33. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 16 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Kataríne Holubovej, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

34. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 18 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Dane Želonkovej, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

35. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 19 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Jane Pitoňákovej, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

36. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 20 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi PhDr. Mgr. Ondrejovi Miškovičovi LL. M., trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

37. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 21 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Dušanovi Javorekovi s manželkou Juditou Javorekovou, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

38. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 22 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Mgr. Anne Šiškovéj, trvale bytom Weilburská 2396/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

39. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 25 v bytovom dome Weilburská 2550/13 v Kežmarku nájomcovi Marceli Siskovej, trvale bytom Weilburská 2396/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

40. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 26 v bytovom dome Weilburská 2550/13 v Kežmarku nájomcovi Pavlovi Višňovskému, trvale bytom Weilburská 2396/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

41. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 28 v bytovom dome Weilburská 2550/13 v Kežmarku nájomcovi Pavlovi Rusnačikovi, trvale bytom Weilburská 2396/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

42. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 32 v bytovom dome Weilburská 2550/13 v Kežmarku nájomcovi Mgr. art. Marekovi Stolarčíkovi s manželkou Henrietou Stolarčíkovou, trvale bytom Weilburská 2396/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.11.2025.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 367/2022, 368/2022, 369/2022, 370/2022, 371/2022, 372/2022, 373/2022, 374/2022, 375/2022, 376/2022, 377/2022, 378/2022, 379/2022, 380/2022, 381/2022, 382/2022, 383/2022, 384/2022, 385/2022, 386/2022, 387/2022, 388/2022, 389/2022, 390/2022, 391/2022, 392/2022, 393/2022, 394/2022, 395/2022, 396/2022, 397/2022, 398/2022, 399/2022, 400/2022, 401/2022, 402/2022, 403/2022, 404/2022, 405/2022, 406/2022, 407/2022 a 408/2022

13.9. Návrh na doplnenie uznesenia č. 291/2022 zo dňa 18.08.2022 pre Mgr. Veroniku Modlovú, Weilburská 2595/4, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 291/2022 zo dňa 18.08.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„ nájomcovi Mgr. Veronike Modlovej, trvale bytom Weilburská 2595/4, Kežmarok“

sa dopĺňa tak, že za slovom Modlovej sa ruší čiarka a dopĺňa sa text

„s Mariánom Modlom“

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 409/2022

13.10. Návrh na opravu uznesenia č. 275/2022 zo dňa 18.08.2022 pre Jozefa Bafiu, Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 275/2022 zo dňa 18.08.2022 tak, že v pôvodnom texte v časti

„opakovaný nájom bezbariérového bytu č. 17“

sa vypúšťa sa slovo:

„bezbariérového“

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 410/2022

13.11 Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Kežmarok pre Bc. Danielu Pavlíkovú, Lanškrounská 1609/14, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, a to časti pozemku KN-C parc. č. 668/2, ostatná plocha o výmere 4 m², zapísaného na liste vlastníctva 1 o celkovej výmere 19 592 m², na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok vo výške 1 €/rok za celý predmet nájmu za účelom výstavby rampy pre vstup do bytového domu na ul. Lanškrounská 1609/14 pre Bc. Danielu Pavlíkovú, Lanškrounská 1609/14, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Žiadateľka je osobou s ťažkým zdravotným postihnutím, pohybuje sa na invalidnom vozíku. Mesto Kežmarok požiadala o prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kežmarok v katastrálnom území Kežmarok, a to časť pozemku KN-C parc. č. 668/2,

ostatná plocha o výmere 4 m², za účelom výstavby rampy pre vstup do bytového domu na ul. Lanškrounská 1609/14, v ktorom je vlastníčkou bytu.

s c h v a ľ u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, a to časť pozemku KN-C parc. č. 668/2, ostatná plocha o výmere 4 m², zapísaného na liste vlastníctva 1 o celkovej výmere 19 592 m², na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok vo výške 1 €/rok za celý predmet nájmu za účelom výstavby rampy pre vstup do bytového domu na ul. Lanškrounská 1609/14 pre Bc. Danielu Pavlíkovú, Lanškrounská 1609/14, Kežmarok.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 411/2022

13. 12. Návrh na prenájom častí pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Slovenskú správu ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, Košice

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom častí pozemkov parc. č. EKN 417/2, o výmere 38 m², druh pozemku trvalý trávny porast, EKN 417/3 o výmere 8 m², druh pozemku vodná plocha, EKN 417/4 o výmere 25 m², druh pozemku trvalý trávny porast, EKN 687/2 o výmere 65 m², druh pozemku orná pôda, EKN 688/4 o výmere 16 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, EKN 688/5 o výmere 131 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, EKN 688/2 o výmere 41 m², druh pozemku vodná plocha a CKN 3182 o výmere 57 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok pre spoločnosť Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 003328, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie 4, Košice, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Slovenská správa ciest IVSC Košice realizovala v rámci stavby „I/66 – 064 Kežmarok most“, dočasné premostenie cez rieku Poprad a dočasnú obchádzku k provizórnemu mostu v intraviláne mesta Kežmarok, z dôvodu havarijného stavu

súčasného mosta a jeho potrebnej rekonštrukcie. Nakoľko k rekonštrukcii mosta prebieha v súčasnosti výber dodávateľa stavby verejným obstarávaním, potrebuje Slovenská správa ciest IVSC Košice využívať predmetné pozemky k plánovanému ukončeniu realizácie stavby „I/66 – 064 Kežmarok most“ do 31.12.2023.

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a odst.9 písmena c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom častí pozemkov parc. č. EKN 417/2, o výmere 38 m², druh pozemku trvalý trávny porast, EKN 417/3 o výmere 8 m², druh pozemku vodná plocha, EKN 417/4 o výmere 25 m², druh pozemku trvalý trávny porast, EKN 687/2 o výmere 65 m², druh pozemku orná pôda, EKN 688/4 o výmere 16 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, EKN 688/5 o výmere 131 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, EKN 688/2 o výmere 41 m², druh pozemku vodná plocha a CKN 3182 o výmere 57 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie katastrálne územie Kežmarok, vo vlastníctve mesta Kežmarok, podľa návrhu geometrického plánu č. 121/2020 vyhotoveného spol. GEOPLAN s.r.o., L. Svobodu 91, Poprad dňa 21.10.2020 Danou Gurovičovou, na uzatváranie nájomných zmlúv – dočasné zábery pre stavbu: „I/66-064 Kežmarok most, I. a II. etapa“ pre Slovenskú správu ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 003328, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie 4, Košice na dobu do 31.12.2023, za nájomné stanovené znaleckým posudkom.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a odst.9 písmena c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom častí pozemkov parc. CKN č. 1663/2, o výmere 200 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. CKN č. 1782 o výmere 20 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. CKN č. 3174 o výmere 697 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Kežmarok pre spoločnosť Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 003328, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie 4, Košice je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Slovenská správa ciest IVSC Košice realizovala v rámci stavby „I/66 – 064 Kežmarok most“, dočasné premostenie cez rieku Poprad a dočasnú obchádzku k provizórnemu mostu v intraviláne mesta Kežmarok, z dôvodu havarijného stavu súčasného mosta a jeho potrebnej rekonštrukcie. Nakoľko k rekonštrukcii mosta prebieha v súčasnosti výber dodávateľa stavby verejným obstarávaním, potrebuje Slovenská správa

ciest IVSC Košice využívať predmetné pozemky k plánovanému ukončeniu realizácie stavby „I/66 – 064 Kežmarok most“ do 31.12.2023.

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a odst.9 písmena c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom častí pozemkov parc. CKN č. 1663/2, o výmere 200 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. CKN č. 1782 o výmere 20 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. CKN č. 3174 o výmere 697 m², druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 121/2020, vyhotoveného GEOPLAN spol. s r.o., L.Svobodu 4885/91, Poprad, Danou Gurovičovou, dňa 11.11.2020, na uzatváranie nájomných zmlúv – dočasné zábery pre stavbu: „I/66-064 Kežmarok most, I. a II. etapa“ a podľa projektovej dokumentácie stavby „I/66–064 Most Kežmarok, ktorú vyhotovil DOPRAVOPROJEKT, a.s., divízia Prešov, Ing. Ján Paríľak, Jarková 28, 080 01 Prešov, pre Slovenskú správu ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO: 003328, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie 4, Košice na dobu určitú, do 31.12.2023, za nájomné stanovené Znaleckým posudkom č. 8/2021, vyhotoveným Ing. Beátou Serbinovou.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 412/2022 a 413/2022

14.1. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na časti pozemku v k. ú. Ľubica v rámci stavby „Odborné elektrické zariadenie, Záhradková osada Kamenná baňa Kežmarok“ v prospech Radoslava Nováka a Evy Novákovej, Nižná brána 1464/1, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Ľubica, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2178, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- parc. KN-E č. 2421/2, trvalý trávny porast o výmere 2155 m²,

spôčívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie SO 02 Odborné elektrické zariadenie, k stavbe „Odborné elektrické zariadenie Záhradkárská osada Kamenná baňa Kežmarok, k. ú. Ľubica, parc. KN-C č. 2624/26“, na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,

- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách SO 02 Odberné elektrické zariadenie a jeho príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemku parc. KN-C č. 2624/26, trvalý trávny porast o výmere 237 m², v katastrálnom území Ľubica, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4745, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Radoslava Nováka, rod., nar. a manželky Evy Novákovej, rod., nar., obaja bytom Nižná brána 1464/1, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskej siete s ochranným pásmom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 414/2022

14.2. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Polyfunkčný objekt“ v prospech Mareka Skokana, Jarná 1448/45, Ľubica

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- parc. KN-C č. 3223, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2052 m²,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie SO 02 – Odberné elektrické zariadenie a STL pripojovacieho plynovodu k stavbe „Polyfunkčný objekt, zmena dokončenej stavby, Kežmarok, Kostolné námestie 449/41, parc. KN-C č. 253“, na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách SO 02 – Odberné elektrické zariadenie a STL pripojovacieho plynovodu a ich príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemku parc. KN-C č. 253, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 332 m², v katastrálnom území Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1584, vo vlastníctve Mareka Skokana, rod., nar., bytom

Jarná 1448/45, 059 71 Lubica, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskych sietí s ochranným pásmom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 415/2022

14.3. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Administratívna budova“ v prospech Jána Kellnera súkromná firma KELLNER, Slavkovská 2270/19J, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3573, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- parc. KN-C č. 3176, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 865 m²,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie STL pripojovacieho plynovodu, k stavbe „Administratívna budova Kežmarok, Slavkovská 2270/19J, parc. č. 1693/3“, na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách STL pripojovacieho plynovodu a jeho príslušenstva.**

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemku parc. KN-C č. 1693/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m², v katastrálnom území Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4189, vo vlastníctve Jána Kellnera súkromná firma KELLNER, IČO: 14 345 102, Slavkovská 2270, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskej siete s ochranným pásmom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 416/2022

14.4. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Samostatne stojací rodinný dom“ v prospech Jozefa Tomašku a Veroniky Tomaškovej, Južná 1506/3, Kežmarok

p. primátor

- opýtal sa spracovateľa na to, že v materiáli je Jozef Tomaško a potom Ľubomír Tomaško, aby sa v uznesení neschválil potom niekto iný

p. Jurišová

- v dôvodovej správe je uvedené, že pani medzi tým previedla pozemky darovacou zmluvou na svoje deti, takže to vecné bremeno už schvaľujú pre deti
- žiadosť si podali rodičia

p. primátor

- opýtal sa či je to správne

p. Jurišová

- áno, pretože dané vecné bremeno schvaľujú v prospech vlastníka tej nehnuteľnosti, toho domu, lebo je to prípojka k domu

p. Bednárova

- nie je to problém, lebo je to vecné bremeno a nemusí tento materiál ani visieť a v podstate zmluvu by už ani nemohol podpísať, musia ju podpísať vlastníci
- čiže keby sme schválili pôvodné uznesenie už by nebolo možné dôjsť k podpisu zmluvy
- je to v poriadku

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- parc. KN-E č. 1467, orná pôda o výmere 9 m²,
- parc. KN-E č. 1468, ostatná plocha o výmere 317 m²,
- parc. KN-E č. 1469/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m²,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky k stavbe „Samostatne stojací rodinný dom, Kežmarok, parc. č. 3368/1“, na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a ich príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemkov parc. KN-C č. 3368/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m² a parc. KN-C č. 3368/1, ostatná plocha o výmere 917 m², v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2459, v podielovom spoluvlastníctve Jozefa Tomaška, rod., nar., bytom Južná 1506/3, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/2 a Veroniky Tomaškovej, rod., nar., bytom Južná 1506/3, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/2, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskych sietí s ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 417/2022

14.5. Návrh na zriadenie vecného bremena na právo prechodu a prejazdu na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v prospech Lídie Bobíkovej a Andrei Bobíkovej, Michalská 923/81, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- parc. KN-E č. 771/3, ostatná plocha o výmere 150 m²,

spôčívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť právo vstupu, prechodu pešo, vjazdu a prejazdu motorovým vozidlom cez slúžiaci pozemok, v rozsahu dielu č. 1 o výmere 16 m², podľa geometrického plánu č. 185/2022 na vyznačenie práva prechodu na p.č. 771/3 v prospech p.č. 2162, úradne overenom dňa 01.12.2022, pod číslom G1- 913/2022, vyhotovenom Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 46 445 111.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, pozemkov parc. KN-C č. 2162, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², parc. KN-C č. 2163, záhrada o výmere 1538 m² a parc. KN-E č. 4213/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 477, v podielovom spoluvlastníctve Lídie Bobíkovej, rod., nar., bytom Michalská 923/81, 060 01 Kežmarok,

v podiele 3/4 a Andrei Bobíkovej, rod., nar., bytom Michalská 923/81, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/4, za jednorazovú odplatu vo výške 149,41 €.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 418/2022

14.6. Návrh na zriadenie vecného bremena na právo prechodu, prejazdu a umiestnenie stavby na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Areál HENGSTLER Kežmarok – 2. etapa.“ v prospech spoločnosti ARETE Kežmarok s.r.o., SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, Bratislava

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku parc. KN-C č. 6836/48, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 99 m², katastrálne územie Kežmarok, odčlenenom z pôvodného pozemku parc. KN-C č. 6836/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8750 m², v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, podľa geometrického plánu č. 48/2022 na oddelenie pozemkov parc. číslo 6887/12 a 6836/48, úradne overenom dňa 24.05.2022, pod číslom G₁-377/2022, vyhotovenom Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, IČO: 35 631 763,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a vybudovanie obslužnej komunikácie k stavbe „AREÁL HENGSTLER KEŽMAROK – 2. etapa“,**
- strpieť právo vstupu, prechodu pešo, vjazdu a prejazdu motorovým vozidlom cez slúžiaci pozemok.**

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemku parc. KN-C č. 6836/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4882 m², zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5708, vo vlastníctve spoločnosti ARETE Kežmarok s.r.o., IČO: 51 968 029, SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, v podiele 1/1. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 419/2022

**14.7. Návrh na doplnenie uznesenia č. 142/2022 zo dňa 23.06.2022 pre LIMBA PLUS, s.r.o.,
Pod Lesom 23, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 142/2022 zo dňa 23.06.2022 tak, že:

k uvedeným pozemkom sa za čiarku dopĺňajú do uznesenia pozemky

- parc. KN-C č. 2479/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 535 m²,**
- parc. KN-E č. 6634/1, ostatná plocha o výmere 2314 m²,“**

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrel'ak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 420/2022

**15. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta „Rekonštrukcia zimného štadióna
v Kežmarku, Dostavba a prestavba pre účely viacúčelovej haly I. a II. etapa“ do správy
príspevkovej organizácie mesta Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1,
Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zverenie nehnuteľného majetku a to :

stavbu „Rekonštrukcia zimného štadióna, Dostavba a prestavba pre účely viacúčelovej haly I. a II.etapa “ spolu v obstarávacej cene 7 205 645,13 eur, do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1, 060 01 Kežmarok, IČO : 42234891 za účelom jeho užívania na plnenie úloh v rozsahu činností uvedených v zriaďovacej listine a to bezodplatne na dobu neurčitú.

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrel'ak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 421/2022

16. Návrh na doplnenie a opravu uznesení na základe požiadavky Okresného úradu v Kežmarku, katastrálneho odboru

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 142/2021 zo dňa 28.10.2021 tak, že:

pôvodný text v časti

„v prospech oprávnených z vecného bremena Jozefa Rejdu, Bardejovská 1720/3, 060 01 Kežmarok a Janu Rejdovú, Postupimská 2, 040 22 Košice,“

sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Rejdu sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

a za čiarku za slovom Rejdovú sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 14/2022 zo dňa 24.02.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„v prospech oprávnených z vecného bremena Pavla Džadoňa a manželky Dariny Džadoňovej, obaja bytom Kostolné námestie 2571/10B, 060 01 Kežmarok,“

sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Džadoňa sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

a za čiarku za slovom Džadoňovej sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 15/2022 zo dňa 24.02.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„v prospech oprávneného z vecného bremena MVDr. Brodanskej Evy, bytom Nábrežná 2, 060 01 Kežmarok, ako vlastníčky pozemku parc. KN-C č. 1378, záhrady o výmere 866 m², v katastrálnom území Kežmarok,“

sa nahrádza opraveným textom

„v prospech oprávneného z vecného bremena MVDr. Brodanskej Evy, dátum narodenia, bytom Nábrežná 1469/2, 060 01 Kežmarok, ako vlastníčky pozemku parc. KN-C č. 1378/1, záhrada o výmere 794 m², v katastrálnom území Kežmarok,“

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu a doplnenie uznesenia č. 17/2022 zo dňa 24.02.2022 tak, že:

pôvodný text v častiach

„v prospech Ing. Rastislava Krišandu, Nad traťou 1492/24, 060 01 Kežmarok za cenu stanovenú znaleckým posudkom“

„v prospech v prospech Ing. Rastislava Krišandu, Nad traťou 1492/24, 060 01 Kežmarok s povinnosťou povinného“

sa nahrádza opraveným textom

„v prospech Ing. Rastislava Krišandu, dátum narodenia, Nad traťou 1492/24, 060 01 Kežmarok, ako vlastníka pozemku parc. KN-C č. 2336/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1921 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na liste vlastníctva č. 3272 za cenu stanovenú znaleckým posudkom“

a dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Krišandu sa dopĺňa text

„dátum narodenia,“

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 18/2022 zo dňa 24.02.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„v prospech Bc. Jaroslav Rybovič, Generála Štefánika 1318/32, 060 01 Kežmarok“

sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Rybovič sa dopĺňa text

„dátum narodenia,“

6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 21/2022 zo dňa 24.02.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„v prospech Viktora Jefanova a manželky Slávky Jefanovovej, obaja bytom Kukučínova 2447/34, 060 01 Kežmarok,“

sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Jefanova sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

a za čiarku za slovom Jefanovovej sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 136/2022 zo dňa 23.06.2022 tak, že:

pôvodný text v častiach

„v prospech Ing. Stanislava Šoltésa s manželkou Ľubomírou Šoltésovou, bytom S. Tomášika 2419/23, 060 01 Kežmarok“

sa nahrádza opraveným textom

„v prospech Ing. Stanislava Šoltésa, dátum narodenia s manželkou Ľubomírou Šoltésovou, dátum narodenia, obaja bytom S. Tomášika 2419/23, 060 01 Kežmarok, ako bezpodielových spoluvlastníkov pozemkov v katastrálnom území Kežmarok parc. KN-C č. 3296/168, ostatná plocha o výmere 324 m², parc. KN-C č. 3296/169, ostatná plocha o výmere 549 m², parc. KN-C č. 3329/11, ostatná plocha o výmere 278 m² a parc. KN-C č. 3329/15, ostatná plocha o výmere 545 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 4290,“

8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 140/2022 zo dňa 23.06.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„v prospech spoločnosti , Luxury development, s. r. o., Suchá hora 1759/42, 060 01 Kežmarok,“

sa nahrádza opraveným textom

„v prospech spoločnosti , Luxury development, s. r. o., Suchá hora 1759/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 54 541 808, ako vlastníka inžinierskych stavieb splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu,“

9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 144/2022 zo dňa 23.06.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„v prospech oprávneného z vecného bremena Mateja Mačugu, bytom Tvarožníanska 2620/13, 060 01 Kežmarok,“

**sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Mačugu sa dopĺňa text
„dátum narodenia“,“**

10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 146/2022 zo dňa 23.06.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„v prospech oprávnených z vecného bremena Jozefa Miškoviča, bytom Lanškrounská 1608/18, 060 01 Kežmarok a Ing. Moniky Britaňákovej, bytom Kúpeľná 557/23, 059 01 Spišská Belá,“

sa nahrádza opraveným textom

„v prospech oprávnených z vecného bremena Jozefa Miškoviča, dátum narodenia a Ing. Moniky Miškovičovej, dátum narodenia, obaja bytom Lanškrounská 1608/18, 060 01 Kežmarok,“

11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 154/2022 zo dňa 23.06.2022 tak, že:

pôvodný text v častiach

„do výlučného vlastníctva Anny Madejovej, Komenského 1130/23, 060 01 Kežmarok“

sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Madejovej sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 158/2022 zo dňa 23.06.2022 tak, že:

pôvodný text v častiach

„do vlastníctva Jána Legutkého, Družstevná 48, 060 01 Malý Slavkov“

sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Legutkého sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 159/2022 zo dňa 23.06.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„do vlastníctva Ing. Rastislava Gaľu, Suchá hora 1799/40, 060 01 Kežmarok“

sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Gaľu sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

14. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu a doplnenie uznesenia č. 176/2022 zo dňa 18.08.2022 tak, že:

pôvodný text v častiach

„a zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú“

„na podielového spoluvlastníka Ing. Jozefa Debreho, Suchá hora 1800/38, Kežmarok v podiele 78/100 a na podielového spoluvlastníka Jaroslava Bilinu, Školská 223/30, Huncovce v podiele 22/100“

„ na vlastníka Ing. Jozefa Debreho, Suchá hora 1800/38, Kežmarok“

sa nahrádza opraveným textom

„a zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú“

a sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Debreho sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

a za čiarku za slovom Bilinu sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

15. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 179/2022 zo dňa 18.08.2022 tak, že:

pôvodný text v časti

„v podielovom spoluvlastníctve Rozálie Kromkovej, Radoľa 330, 023 36 Radoľa,“

sa dopĺňa tak, že za čiarku za slovom Kromkovej sa dopĺňa text

„dátum narodenia“,“

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

zdržal sa: Jankura

Prijaté uznesenia dostali č. 422/2022, 423/2022, 424/2022, 425/2022, 426/2022, 427/2022, 428/2022, 429/2022, 430/2022, 431/2022, 432/2022, 433/2022, 434/2022, 435/2022 a 436/2022

17. Návrh na schválenie plánu zasadnutí MsZ na rok 2023

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

kalendárny plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2023:

- **30.01.2023 (pondelok)**
- **27.03.2023 (pondelok)**
- **19.06.2023 (pondelok)**
- **18.09.2023 (pondelok)**
- **12.12.2023 (utorok)**

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 1

za: Baránek, Zreľák, Karabinošová, Porubán, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

nehlasoval: Perignáth

Prijaté uznesenie dostalo č. 437/2022

18. Rôzne

18. a) Návrh na poverenie primátora mesta vykonávať zmeny v rozpočte

p. Matia

- oboznámil prítomných s doplneným materiálom, a to prečítaním dôvodovej správy materiálu

p. prednostka

- rozpočtové provizorium je úplne bežná vec ale v praktickom živote sa to môže prejavíť v tom, že hovoria o 1/12 celkových výdavkov schváleného rozpočtu predchádzajúceho kalendárneho roka bez zmien a doplnkov

- určite sa to dotkne napr. príspevku pre VPS, kde navyšovali príspevok až v priebehu roka, kde to bude výrazne nižšie

- môžu nastať problémy pri financovaní rozbehnutých európskych projektov, kde si nevedia predstaviť, že by nesplnili podmienky, ktoré im zmluvy o nenávratných finančných príspevkoch ukladajú, úhrady v takých termínoch, ako je to dohodnuté v zmluve o diele

- z tohto dôvodu je nevyhnutné dať primátorovi právomoc disponovať s rozpočtom, tak ako je to uvedené v návrhu uznesenia v sume 30 000,- € mesačne

p. Meriačová

- doplnila, že ide o 1/12 schváleného rozpočtu 2022, bez akýchkoľvek rozpočtových zmien to je jedna vec

- ďalšia vec je, že dotácie tam nie je možné naozaj vyplácať

- na druhej strane ale zmluvné vzťahy, ktoré vznikli v tomto roku sa nevzťahujú na toto rozpočtové opatrenie, čiže napr. nejaké splátky úverov atď. , čiže toto môžeme splácať

p. prednostka

- dotácie sú problém, pretože aj športové aj kultúrne kluby sú viazané na rozpočet mesta, očakávajú nejaké prísuny prostriedkov od začiatku kalendárneho roka
- toto bez možnosti disponovať rozpočtom primátorom nebude možné

p. primátor

- podotkol, že už tým, že idú do rozpočtového provizória, tak majú problém všetci
- tým, že došlo k neschváleniu VZN a neboli predložené adekvátne náhrady ako to riešiť, tak všetky organizácie, vrátane klubov, tieto peniaze nedostanú
- toto je opatrenie, ktorým sa aspoň mesto môže držať v chode v rámci európskych projektov a v rámci rozpočtového provizória

p. Gaborčík

- je mu smutno, že keď sa 18 poslancov stretne a dohodne, že príjmu VZN, a potom prejde 5 minút a VZN neprejde
- ako nováčik je z toho strašne sklamaný

p. primátor

- hlási sa občan p. Polák, otázka je, či je záujem, aby vystúpil
- následne dal za to hlasovať

Hlasovanie za vystúpenie p. Poláka:

za: 16, proti: 1, zdržal sa: 0,

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Jankura, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

neprítomný: Porubän

p. Polák

- chcel by pri danom bode podotknúť len jednu skutočnosť, a to, že do rozpočtového provizória obec pôjde v prípade, ak rozpočet mesta Kežmarok nebude schválený do konca kalendárneho roka
- dnes je 14. december a do konca kalendárneho roka je možné rozpočet prijať
- na rozdiel od VZN rozpočet nemusí visieť ďalších 15 dní, aby nadobudol účinnosť, nakoľko nadobúda účinnosť dňom schválenia čiže je priestor rozpočet dopracovať, stretnúť sa mimoriadne, rozpočet prijať a do rozpočtového provizória mesto nepôjde

p. primátor

- treba povedať, že návrh rozpočtu musí visieť 15 dní vopred pred rokovaním
- pri neschválení VZN je to finančný obnos, ktorý ako mesto, budú momentálne ťažko nahrádzať behom 1-2 dní
- síce sú to pekné vyjadrenia, ale je to veľký finančný obnos na mesto
- uvidia ako dopadne január a aké budú rozpočtové príjmy

- pozdravil občana a jeho vládu, že tieto opatrenia boli prijaté vládou SR hlavnej kategórie, ktoré ich uvrhli do takého marazmu
- to, že idú do provizória je práca poslancov, ktorí predložili návrh, p. Fejerčáka a p. Šimoňáka, pretože nebolo schválené VZN, a že nás uvrhli do provizória sa čuduje, pretože sa to dotkne organizácií, VPS atď.

p. Karabinošová

- za seba bola veľmi spokojná s návrhom, ktorý predložili jej kolegovia
- myslí si, že ak si primátora zvolili ľudia, tak je dosť šikovný, aby aj z toho mála vedel perfektne ľudom v Kežmarku pomôcť

p. primátor

- vyjadril sa na margo p. poslankyne, že má taký istý diel zodpovednosti a že moc je rozložená medzi viaceré orgány a p. poslankyňa má takú istú mieru zodpovednosti ako primátor, a keď je taká šikovná, vie dávať také návrhy a opatrenia, ktoré sú prínosné pre všetkých občanov mesta
- primátor má svoju úlohu a tú si určite zastane
- žiaľ to, čo majú teraz v rukách, nevie zmeniť, musí to rešpektovať a podľa toho nastaviť opatrenia tak, že to pocítia žiaľ všetci občania mesta

p. Šišková

- musí sa ospravedlniť, ale normálne sa jej robí „hmla pred očami“, lebo nebolo to o tom, aby podkopali rozpočet
- podotkla, že mali mať prítomné kamery počas diskusie
- je sklamaná z vyjadrení, že z nich primátor robí idiotov a nesúhlasí s tým
- povedala, že všetci sú tu pre ľudí a za ľudí a nebudú sa tu takto osočovať

p. primátor

- ak sa niekoho dotkol, že nebolo schválené VZN a majú deficit 300 000,- €, tak sa ospravedľňuje
- podotkol, že požiadal predkladateľa, či má ako tento deficit sanovať a nebolo mu to predložené
- podotkol, že tento návrh nedával a VZN prijaté nebolo

p. Levická

- myslí si, že dnešný deň bol pre nich náročný
- nedá jej to však, pretože sú obvinení, že je to ich zásluhou
- sedeli k tomu vyše hodinu, dali tam hlasovať a pozmeňujúci návrh, ktorý predložili, bol schválený
- mali pripravených 130 000,- €, ktoré by boli ako výpadok v rozpočte, presne to mali pripravené, každý s tým súhlasil
- dokonca to ich kolegyňa p. poslankyňa spisovala, počítala a všetko bolo OK, kým sa nestretli mimo nich a už nebolo nič OK
- k dnešnému dňu, k VZN, aj k rozpočtu, pristupovali s plnou vážnosťou a zodpovednosťou
- mesto dostalo pripomienky a aj mesto mohlo počítať s tým, že tu budú určité zmeny a malo zareagovať
- predsa poslanec nie je zodpovedný zato, aby hľadal 550 000,- €, keďže rozpočet nemajú v excelovských tabuľkách

- ale urobili to, boli pripravení na to, aby pohládali daných 130 000,- €
- jasne hovorili, že ak neprejde VZN ich návrh, či sú si vedomí, že neprejdú ani komunálne a pôjdu bohužiaľ do provizória
- aj im je to ľúto, no myslí si, že slovo robí človeka a ak povie, že bude hlasovať tak, tak bude tak hlasovať a nie o 5 minút zmení svoj názor

p. Matia

- všetci spomínate, že sme sa stretli, hodinu sme diskutovali atď.
- je mu ľúto, že si tiež zo strany mesta, už keď zasadnutie pokračovalo, vypočuli niektoré veci
- dobre vedia, že navrhli, že niektoré veci by si mali dať vysvetliť ešte ekonomickým oddelením, či je to možné alebo nie
- k daným stretávaniam, ak si dobre pamätajú poslanci, ktorí sú členmi komisie financií, hneď v deň, keď bol vyvesený rozpočet, tak ich telefonicky o tom informoval, aby si ho pozreli
- následne zasadala komisia financií a nevie prečo niektoré návrhy neboli z ich strany na komisiu predložené, kde ich mohli v rámci mesta prerokovať a možno dnes by reagovali inak
- čo sa týka stretávaní, môže povedať, že sa pred MsZ nestretol ani s jedným z poslancov
- hodinu pred MsZ im niektorí poslanci predložili návrh, kde bol zásadne a jasne proti; lebo tu odznelo, že všetci sme sa dohodli, nie, on bol proti tomu, čo tam povedali
- požiadal, aby si možno dnes toto MsZ vzali do srdca a podotkol, že ak má hociktorý poslanec nejaký problém, môže zavolať všetkých poslancov na stretnutie
- zoberme si to, že ak máme komisie, bol dostatok času prísť na komisiu
- bol by rád, ak by tento návrh bol aj komisiou одобrený

p. Šišková

- na margo p. Matiu podotkla, že nezvolali dnes toto stretnutie oni a povedať, že on na žiadnom stretnutí nebol, to čo je ?
- požiadala, aby komunikovali ako normálni ľudia
- plne rešpektuje rôznorodosť názorov
- osočujú sa tu takisto ako na minulom MsZ, no nevie na čo
- ak idú reálne s kartami von, očakáva to isté aj od nich, a nebudú sa tu hrať na tábory

p. Maita

- na žiadnom stretnutí okrem tohto dnešného, ktoré dnes mali nebol
- ospravedlnil sa, ak sa zle vyjadril
- na dnešnom stretnutí bol, na predchádzajúcich nebol

p. primátor

- nezvolal stretnutie oficiálne pred rokovaním, ale pred bodom, aby si prešli balík VZN a návrhov

p. Zrelák

- je dostatočne príčetný na to, aj keď sa dnes necíti dobre
- považoval toto MsZ za veľmi dôležité, no keď tam sedeli a stáli, myslí si, že niektoré veci by sa nemali vyťahovať von, keď sú za zatvorenými dverami
- aj z ich strany je tu veľká opatrnosť, aby tu nepadli mená, kto ako hlasoval

- ak sa chce niekto pozrieť do zrkadla s čistým svedomím, musí hovoriť pravdu
- zodpovední sme všetci, vrátane primátora aj poslancov
- dokonca padli názory, že je lepšie ísť do provizória, čo odmietali, dávali pozmeňujúci návrh, ktorý bol pozmenený a napriek tomu sa zaň nezahlasovalo

p. primátor

- požiadala neľahať ho to do toho, svoju zodpovednosť pozná
- toto je ich zodpovednosť za hlasovanie a tak nech si ju nechajú, je to ich rozhodnutie a rozhodli sa tak ako kolektív

p. Jankura

- plne súhlasí s názorom p. Zreláka
- podotkol, že áno bol to on, kto tam zahlasoval, že je za, ale po zistení niektorých argumentov sa rozhodol tak, ako sa rozhodol, začo sa ospravedlnil predkladateľovi p. Šimoňákovi a môže sa ospravedlniť aj celému MsZ, že zahlasoval podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia

p. Gantnerová

- myslí si, že toto MsZ je pre nich veľkou školou a mali by si vziať z neho príklad, nakoľko ak chcú niečo presadiť, čo je dobré pre občanov, mali by si to dopredu prediskutovať
- na začiatku povedala, že je to iba kozmetická úprava, ktorá dobre vyzerá navonok, ale veľmi ani neuškodí, ale ani nepomôže občanom
- s daným návrhom dosiahli to, že neschválili rozpočet
- prečo iniciovala, aby hľadali zdroje?
- pretože robila ne jeden rozpočet, aby vedela, že keď niekde škrtne, tak musí niekde niečo nájsť
- preto chcela, aby mali v rukách argumenty, s čím môžu operovať
- nie preto, že súhlasila s tým, že sa budú ponížovať tieto dane
- chce, aby to brali ako nejaký návod, ak naozaj chcú niečo dosiahnuť v tomto MsZ
- p. primátor je jediný štatutár za mesto
- aj v menších obnosoch je byť štatutárom jediným a zodpovedným za všetko, naozaj vec, ktorá je zodpovedná
- poslanci iba hlasujú, no hlasujú tak, že rozhodujú o celom meste, a to je ich zodpovednosť
- myslí si, že je to veľmi dobré, ukázali sa o čom im tu ide, a ak budú chcieť nabudúce niečo prijať, urobiť niečo pre občanov, navrhla dohodnúť sa bez toho, aby ich zvolal primátor, stretnúť sa, aby nerobili divadlo pre občanov mesta

p. primátor

- bude rád ak si nájdu poslanci spôsob komunikácie aj v rámci politických frakcií a záujmov
- bol by rád, ak by MsZ fungovalo aj pred rokovaním, či už v komisiách
- mrzí ho, že dnes komisia vôbec nebola zobraňaná do úvahy a neboli prediskutované veci na komisii ale boli predkladané priamo na MsZ, čo sa dialo aj minulé volebné obdobie a vedia, ako to vyzeralo
- tak aj občania dali vizitku, tým čo to robili a dnes už tu nie sú
- chcel by poprosiť poslancov, aby rešpektovali komisie
- majú ich na to, aby sa v nich stretávali a tieto návrhy si prediskutovali

- o to jednoduchšie bude aj MsZ, a možno aj takéto návrhy môžu prejsť konsenzom všetkých, vrátane mesta Kežmarok, pretože na komisiách je zastúpené aj mesto Kežmarok
- prial by si, aby takto mesto fungovalo v ďalšom období
- tiež si z toho berie ponaučenie a dúfa, že nájdu lepší spôsob komunikácie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

poveruje

primátora mesta vykonávať zmeny v rozpočte, rozpočtové opatrenia:

a) príjmov z položky na položku v celom rozsahu

b) výdavkov v rámci programu v hlavnej ekonomickej kategórii mesačne jednotlivo do výšky 30 000,- €

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignéth, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Glevaňák, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák
neprítomný: Porubän

Prijaté uznesenie dostalo č. 438/2022

19. Interpelácie

p. Šišková

- opýtala sa prečo momentálne nie sú prenosy z MsZ?
- pýtala sa už na to a pokiaľ vie budú len nejaké zostrihy
- myslí si, že určite by to chcelo viac občanov vidieť

p. primátor

- odpoveď je jednoduchá, je to finančné šetrenie, pretože doba je ťažká a pôjdu v rámci všetkých výdavkových limitov dole a bude to ešte razantnejšie teraz v provizóriu
- za jedno MsZ to bolo okolo 750,- €, tzn. týmto vyriešili zhruba niekoľko tisíc ročne
- ak bude požiadavka MsZ a bude rozpočtová kapitola krytá, môžu v tom pokračovať
- finančné sa to žiaľ týka aj tohto
- doplnil, že budú kompletne reportáže čo sa schválilo atď., bude o tom vedený dost' podrobný záznam

20. Záver

Na záver zasadnutia p. primátor poďakoval všetkým za účasť na MsZ. Možno je to ponaučenie pre niektorých, možno nie a možno budú hľadať cestu ako to riešiť. Bol by rád, ak by politika v meste išla nabok, tak ako hovoril aj predchádzajúce roky. Neraziť si svoje politické idey, ale pracovať

ako mesto, ako celok. Zároveň zaželel všetkým pekné sviatky. Podotkol, že v rámci mesta majú pre poslancov jeden malý darček, a to knihu Osobnosti mesta Kežmarok, ktorý je symbolicky uložený pod stromčekom.

Pozval ich nielen na trhy, ale aj na program 31. 12. 2022, a to primátorský punč od tretej do piatej. Bude otvorený zimný štadión pre deti, kde bude program. Tento rok nerobia žiaden silvestrovský program ani ohňostroj. Budú zvažovať, že za časť týchto peňazí, buď kúpia jedlo pre psíkov alebo prístroje pre nemocnicu. Ohňostroj nebude aj z dôvodu finančného šetrenia, aj z dôvodu, že časť týchto zdrojov venujú na ušľachtilejšie účely. Poprial prítomným úspešný vstup do nového roku. Zároveň sa teší na spoluprácu v budúcom roku. Zopakoval, že doba je náročná pre každého občana, aj pre štatutárov a mesto. To v akom stave sa nachádzajú samosprávy nie je jeho vina, ani poslancov, ale tých, ktorí to celé riadia a toho, že sa odhodlali zobrať zdroje financií samosprávam. Budúci rok sa s tým budú musieť jednoducho všetci popasovať. Celé je to o nájdení optimálneho fungovania. Ide im o zachovanie čo najväčšieho množstva služieb pre občanov mesta a napriek tomu udržať mesto tak, aby pripravili množstvo projektov a mohli čerpať európske peniaze, pretože iné peniaze na investície nebudú. Ak zameškajú prípravu investičných projektov, tak mesto za štyri roky nikam neposunú. Jeho záujmom je mesto posunúť ďalej, musia dôverovať nielen jemu, ale aj vedeniu mesta a celému mestskému úradu, že je tam množstvo šikovných ľudí, ktorí vedia čo robia. Návrhy, ktoré dávajú sú návrhmi, ktoré nejdú proti občanom, ale hľadajú kompromis ako nájsť optimálne riešenie fungovania mesta a poskytovanie služieb pre všetkých občanov mesta. Poprial všetkým ešte raz pekné sviatky a pekný zvyšok dňa.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

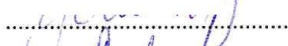
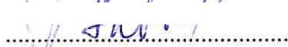
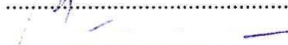
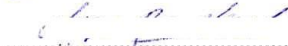
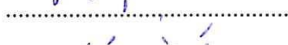
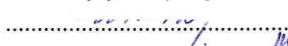
Ing. Jela Bednárová
prednostka úradu

Overovateľka: Ing. Vojtech Wagner

Katarína Šišková

Zapisovateľka: Veronika Klukošovská

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
konaného dňa 14. decembra 2022

MVDr. Karol Baránek	
PhDr. Andrej Zreľák	
Mgr. Ondrej Jankura	
Mgr. Gabriela Karabinošová	
Ing. Miroslav Perignáth	
Mgr. Roman Porubán	
Mgr. Michal Gaborčík	
Katarína Šišková	
Ing. Janka Gantnerová	
PhDr. Marta Sabolová	
Martin Griglák	
Milan Glevaňák	
Mgr. Jaroslav Božon	
Mgr. Bc. Jozef Matia	
Mgr. Tomáš Šimoňák	
Ing. Eleonóra Levická	
Ing. Vojtech Wagner	
Ing. Pavol Fejerčák	
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA – primátor mesta	
Ing. Jela Bednárová – prednostka úradu	
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta	

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
konaného dňa 14. decembra 2022

Meno a priezvisko	Organizácia	Podpis
JANA TRAUTMANOVÁ	MSÚ	
Marion BESNÉ	Spoločnosť	
MILOSLAV BÉNY	CDU	
TOBIAŠ BÉNY	ZPS AT	
MÁRIA VALLOŠOVÁ	MSÚ	
ADELA BEDNÁROVÁ	MSÚ	
IVANA JUCIOVÁ	MSÚ	
Elena Maharis	MS - Holica	
Marcela Blagovinná	ZPS a ZOS	
Ing. Štefan Zim-	MSÚ	
MAREK MARCISIAK	MSÚ	

POZMEŇUJÚCI NÁVRH poslanca Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

Podaný na zasadnutí MsZ v Kežmarku dňa 14.12.2022 k bodu schváleného

programu číslo 8 : **Návrh VZN mesta Kežmarok č. ... /2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

predkladá poslanec: Simónák, Fejencák

Znenie pozmeňujúceho návrhu:

Navrhujem zmenu predkladaného VZN mesta Kežmarok **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady** takto:

§ 3 Daň z pozemkov bod 2. sa mení takto a znie :

2. Správca dane určuje pre pozemky na území mesta Kežmarok ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a) orná pôda	1,00 %
b) trvalé trávnaté porasty	0,85 %
c) záhrady	0,85 %
d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,85 %
e) ostatné plochy	0,85 %
f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,95 %
g) stavebné pozemky	0,95 %
h) na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	0,95 %

§ 4 Daň zo stavieb bod 1. sa mení takto a znie:

1. Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,3 eur/m ²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,3 eur/m ²
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,88 eur/m ²
d) samostatne stojace garáže	1,20 eur/m ²
e) stavby hromadných garáží	1,20 eur/m ²
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	1,20 eur/m ²
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	2,38 eur/m ²
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	3,00 eur/m ²
i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	1,20 eur/m ²

§ 5 Daň z bytov sa mení takto a znie:

Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov za byt alebo nebytový priestor za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:

- | | |
|--|-------------------------|
| a) za byt | 0,23 eur/m ² |
| b) za nebytový priestor určený na garážovanie | 0,96 eur/m ² |
| c) za nebytový priestor určený na podnikanie alebo inú zárobkovú činnosť | 1,50 eur/m ² |
| d) za nebytový priestor určený na iné účely | 0,96 eur/m ² |



Podpis predkladateľa

POZMEŇUJÚCI/DOPLŇUJÚCI NÁVRH
poslanca Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Podaný na zasadnutí MsZ v Kežmarku dňa 13.12.2022 k bodu schváleného

programu číslo 7

predkladá poslanec: Ing. Janka Gantnerová

Znenie pozmeňujúceho/doplňujúceho návrhu:

Predkladám návrh na doplnenie Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č..../2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

§ 9 sa dopĺňa bodom 13, ktorý znie:

13. V súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach správca dane oslobodzuje od dane za ubytovanie týchto daňovníkov:
- a) držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
 - b) osoby do 18 rokov veku.