

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 1/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:**

**Program:**

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
- 3. Správa o činnosti Mestskej polície v Kežmarku za rok 2022**
- 4. Organizačný poriadok Mestskej polície v Kežmarku**
- 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. ... /2023 o finančných príspevkoch sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately**
- 6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. ... /2023 o poskytovaní jednorazovej a mimoriadnej dávky**
- 7. Správa o plnení KPSS mesta Kežmarok na roky 2014 – 2022 za obdobie roka 2022**
- 8. Návrh na schválenie spolufinancovania a predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku.  
Názov projektu: Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestoroch kuchyne ZPS a ZOS Kežmarok**
- 9. Správa o plnení uznesení prijatých MsZ**
- 10. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2022**
- 11. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok**
  - 12.1. Návrh na nájom mestských bytov pre Ladislava Knapeka, Jaroslavu Šimšajovú s manželom, Bc. Zuzanu Chmelárovú, Libušu Rennerovú**
  - 12.2. Návrh na opakovaný nájom bytu č. 15 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok**
  - 12.3. Návrh na prenájom časti stĺpu na pozemku v k. ú. Kežmarok pre DIMENZIA spol. s r.o., Štúrova 33, Kežmarok**
  - 12.4. Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Kežmarok pre ZOSTAV s. r. o., Mlynčeky 116, Mlynčeky**
  - 12.5. Návrh na prenájom častí pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Automaty & Inovácie s.r.o., Malý Lipník 96, Malý Lipník**
  - 12.6. Návrh na prenájom nebytových priestorov – malá telocvična v ZŠ Grundschule pre Mgr. Katarínu Cintulovú, Kračúnovce 306, Kračúnovce**
  - 12.7. Návrh na prenájom nebytových priestorov – malá telocvična a trieda HUV v ZŠ Grundschule pre Základnú umeleckú školu Antona Cígera, Hviezdoslavova 198/12, Kežmarok**

**12.8. Návrh na prenájom nebytového priestoru Hlavné námestie 23/58, Kežmarok pre ADRA – Adventistická agentúra pre pomoc a rozvoj – Občianske združenie, Cablkova 3305/3, Bratislava**

**12.9. Návrh na prenájom mantinelov na umiestnenie reklamy na Zimnom štadióne, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Mestský hokejový klub o.z. Kežmarok, Trhovište 4, Kežmarok**

**12.10. Návrh na výpožičku pozemku v k. ú. Kežmarok a návrh na prenájom časti plochy cvičiacich prvkov pre Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava**

**12.11. Návrh na zrušenie uznesenia č. 366/2022 zo dňa 14.12.2022 na prenájom mestského bytu č. 18 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok**

**12.12. Návrh na zrušenie uznesenia č. 71/2022 zo dňa 23. 06. 2022 o prenájme nebytových priestorov v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok” pre PROMEDA s.r.o., Tatranská 552/44, Huncovce**

**12.13. Návrh na zrušenie uznesenia č. 172/2020 zo dňa 15. 10. 2020 o prenájme nebytových priestorov Petržalská 1642/20-22 pre ERATEAM s.r.o., Štúrova 1541/4, Kežmarok**

**12.14. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Dva polyfunkčné objekty – nadstavba a stavebná úprava“ v prospech Františka Fudalyho, Nová 1979/10A, Kežmarok**

**12.15. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Kežmarok – Strážky, zokruhovanie vodovodu“ v prospech spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, Poprad**

**12.16. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na časti pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Rodinný dom Kežmarok“ v prospech Mária Hozzu, Huncovská 1389/11, Kežmarok**

**12.17. Návrh na zrušenie uznesenia č. 178/2022 zo dňa 18. 08. 2022 o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, Kežmarok**

**12.18. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytových priestorov za účelom umiestnenia samoobslužného predajného automatu na občerstvenie v objekte Základnej školy s materskou školou sv. Kríža, Petržalská 1313/21, Kežmarok**

**12.19. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytových priestorov za účelom umiestnenia samoobslužného predajného automatu na občerstvenie v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok**

**12.20. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytových priestorov za účelom umiestnenia predajného miesta s občerstvením v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok**

**12.21. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov za účelom zriadenia prevádzky na poskytovanie stravovacích služieb v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok**

**12.22. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/4, Kežmarok**

- 12.23. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov – bufetu a skladu v objekte Letného kúpaliska, Biela voda 2573/2A, Kežmarok
- 12.24. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru - bufetu v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište, Kežmarok
- 12.25. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru v objekte na Hlavnom námestí 118/3, Kežmarok
- 12.26. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte „Regionálna tržnica“, Baštová 2640/3, Kežmarok
- 12.27. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 1 – bytový dom Generála Štefánika 930/27, Kežmarok
- 12.28. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 2 - bytový dom Generála Štefánika 930/29, Kežmarok
- 12.29. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 3 - bytový dom Generála Štefánika 930/29, Kežmarok
- 12.30. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru - Petržalská 1642/20-22, Kežmarok
- 12.31. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností, stavieb a pozemkov v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva v Malom Slavkove
- 12.32. Návrh na odňatie nehnuteľného majetku mesta - Sklad pri športovej hale (kasárne), súpisné číslo 2253 zo správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok
- 12.33. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta – „Centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov v Kežmarku” do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok
- 12.34. Návrh na budúce odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti B. Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, Bratislava do majetku Mesta Kežmarok
13. Návrh na schválenie zástupcov v dozornej rade obchodnej spoločnosti Lesy mesta Kežmarok s.r.o.
14. Návrh na schválenie nominanta mesta Kežmarok na člena správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.
15. Rôzne
16. Interpelácie
17. Záver

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 2/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**v o l í do návrhovej komisie:**

**p. poslanca : Vojtecha Wagnera**

**p. poslankyňu : Gabrielu Karabinošovú**

**v o l í do volebnej komisie:**

**p. poslanca : Andreja Zrel'aka- za predsedu komisie**

**p. poslanca : Martina Grigláka - za člena komisie**

**p. poslankyňu: Janku Gantnerovú- za členku komisie**

**b e r i e n a v e d o m i e**

**- primátorom určených overovateľov zápisnice:**

**p. poslanca : Michala Gáborčíka**

**p. poslanca : Jozefa Matiu**

**- primátorom určenú zapisovateľku**

**p. Veroniku Klukošovskú**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 3/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom zasadnutí dňa 06. 02. 2023 prerokovalo „*Správu o činnosti Mestskej polície Kežmarok za rok 2022*“, ktorú berie na vedomie – ( vid'. príloha č. 1 ).**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 4/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**Organizačný poriadok Mestskej polície Kežmarok podľa predloženého návrhu, z ktorého vyplýva zmena organizačnej štruktúry Mestskej polície Kežmarok tak, že doterajšia organizačná štruktúra, tvorená 18 príslušníkmi mestskej polície ( 1 náčelník mestskej polície, 1 zástupca náčelníka mestskej polície a 16 príslušníkov mestskej polície) a 1 administratívno-technickým pracovníkom, sa mení, a súčasnú organizačnú štruktúru tvorí 15 príslušníkov mestskej polície (1 náčelník mestskej polície, 1 zástupca náčelníka mestskej polície a 13 príslušníkov mestskej polície), 3 operátori mestského kamerového systému, pultu centrálnej ochrany objektov a tiesňovej linky „ 159 “ a 1 administratívno - technický-pracovník.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 5/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 1/2023 o finančných príspevkoch sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 6/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 2/2023 o poskytovaní jednorazovej a mimoriadnej dávky.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 7/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie Správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2014 – 2022 za obdobie roka 2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 8/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

***schvaľuje***

**a/ zapojenie sa do projektu pod názvom: „Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestoroch kuchyne ZPS a ZOS Kežmarok“**

**b/ Kód výzvy: IROP-CLLD-P814-512-002**

**c/ zabezpečenie spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov a to min. vo výške 3 300,00 - 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu**

**d/ zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 9/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 30.1.2023, za kontrolované obdobie roka 2023 a predchádzajúce obdobia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 10/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok za rok 2022.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 11/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**u r č u j e**

**podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

**tieto**

**Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok**

Vytlačiť priamo zo zásad

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 12/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 na ulici Priekopa 59/A, Kežmarok pre Ladislava Knapeka, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Žiadateľ je dôchodca, žije sám. Nedostatok finančných prostriedkov mu neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. V zmysle Zásad pridelovania mestských bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok spĺňa podmienky na pridelenie nájomného bytu.

**s c h v a ľ u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bytu č. 5 na ulici Priekopa 59/A, Kežmarok, Ladislavovi Knapekovi, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.08.2024.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 13/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Košická 2374/1, Kežmarok, pre Jaroslavu Šimšajovú s manželom Martinom Šimšajom,

**Lanškrounská 1A, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.**

**Odôvodnenie:** Ide o rodinu s nezaopatreným dieťaťom, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

**s c h v a ľ u j e**

**trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bytu č. 13 v bytovom dome Košická 2374/1, Kežmarok, Jaroslave Šimšajovej s manželom Martinom Šimšajom, Lanškrounská 1A, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.08.2024.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 14/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bezbariérového bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2466/5, Kežmarok pre Bc. Zuzanu Chmelárovú, rod. Relovskú, Bardejovská 10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.**

**Odôvodnenie:** Ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi. Nedostatok finančných prostriedkov jej neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky

vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

**s c h v a ľ u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bezbariérového bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2466/5, Kežmarok, Bc. Zuzane Chmelárovej, rodenej Relovskej, Bardejovská 10, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.08.2024.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 15/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 29 v bytovom dome Weilburská 2550/13, Kežmarok, pre Libušu Rennerovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o žiadateľku, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

**s c h v a ľ u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bytu č. 29 v bytovom dome Weilburská 2550/13, Kežmarok, Libuši Rennerovej, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.08.2024.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 16/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bytu č. 15 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A v Kežmarku nájomcovi Jane Hozzovej, trvale bytom Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok na dobu určitú, do 31.08.2023.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 17/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti stĺpu vo vlastníctve Mesta Kežmarok postavenom na pozemku KN-E parc. č. 6576/3, ostatná plocha, zapísaného na liste vlastníctva 2430 o celkovej výmere 6190 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok vo výške 85,00 €/rok za celý predmet nájmu za účelom umiestnenia informačnej tabule spoločnosti pre DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok, IČO 31697038, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok sa zaoberá vývojom a výrobou výživových doplnkov a produktov dentálnej hygieny. Mesto Kežmarok požiadala

**o prenájom časti stĺpu vo vlastníctve Mesta Kežmarok osadenom na pozemku KN-E parc. č. 6576/3 v k.ú Kežmarok za účelom umiestnenia informačnej tabule predmetnej spoločnosti.**

**s c h v a ľ u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti stĺpu vo vlastníctve Mesta Kežmarok postavenom na pozemku KN-E parc. č. 6576/3, ostatná plocha, zapísaného na liste vlastníctva 2430 o celkovej výmere 6190 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok vo výške 85,00 €/rok za celý predmet nájmu za účelom umiestnenia informačnej tabule spoločnosti pre DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, 060 01 Kežmarok, IČO 31697038.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 18/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, a to časti pozemku KN-C parc. č. 41/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva 1 o celkovej výmere 1121 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za účelom výstavnej plochy pre prevádzku v objekte na ul. Baštová 14, Kežmarok pre ZOSTAV s.r.o., 059 76 Mlynčeky 116, IČO 45611661, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom časti pozemku KN-C parc. č. 41/1, o výmere 45 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, za účelom výstavnej plochy pre prevádzku v objekte na ulici Baštová 14, Kežmarok. Na uvedenú časť pozemku bola vyhlásená obchodná verejná súťaž, v ktorej komisia vyhodnotila ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže. Víťazným návrhom obchodnej verejnej súťaže sa stal Jaromír Zoričák- ZOSTAV, 059 76 Mlynčeka 116, IČO: 47135921, s ktorým bola uzavretá platná Nájomná zmluva č. 78/2017/OM zo dňa 05.04.2017, na časť predmetného pozemku. Z dôvodu zmeny právneho subjektu na ZOSTAV, s.r.o., 059 76 Mlynčeka 116, IČO 45611661 požiadal o uzatvorenie nájomnej zmluvy s novým právnym subjektom.

**s c h v a ľ u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, a to časť pozemku KN-C parc. č. 41/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva 1 o celkovej výmere 1121 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nezmenené nájomné stanovené v zmysle víťazného návrhu obchodnej verejnej súťaže vo výške 5,00 eur/m<sup>2</sup>/rok t.j. 225,00 eur/rok za celý predmet nájmu, za účelom výstavnej plochy pre prevádzku v objekte na ul. Baštová 14, Kežmarok pre ZOSTAV s.r.o., 059 76 Mlynčeka 116, IČO 45611661.

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 19/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemkov z parc. č. KN-C 1571, na starom cintoríne na Cintorínskej ulici o výmere 2 x 1 m<sup>2</sup> a z parc. č. KN-C 3342/2, na novom cintoríne na ulici Kamenná baňa o výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Kežmarok, zapísaných na LV č. 1, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Automaty & Inovácie s.r.o., 065 46 Malý Lipník 96, IČO: 54902321, je prípad hodný osobitného zreteľa. Odôvodnenie: Ide o prenájom časti pozemkov z parc. č. KN-C 1571, na starom cintoríne na Cintorínskej ulici o výmere 2 x 1 m<sup>2</sup> a z parc. č. KN-C 3342/2, na novom cintoríne na ulici Kamenná baňa o výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Kežmarok, zapísaných na LV č. 1, za účelom osadenia sviečkomatov. Na uvedené časti pozemkov, bola vyhlásená obchodná verejná súťaž, v ktorej komisia vyhodnotila ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže. Nakoľko jediným kritériom bola ponúknutá cena, víťazným návrhom obchodnej verejnej súťaže sa stal Ing. Jozef Mikluš – JM, 065 46 Malý Lipník č. 96, IČO: 33080861, s ktorým bola uzavretá platná Nájomná zmluva č. 57/2021 zo dňa 08.09.2021, na časť predmetných pozemkov. Nájomca zmenil právnu formu podnikania z fyzickej osoby na právnickú osobu Automaty & Inovácie s.r.o., 065 46 Malý Lipník 96, IČO: 54902321, ktorej jediným zakladateľom a spoločníkom je doterajší nájomca Ing. Jozef Mikluš, 065 46 Malý Lipník č. 96.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom časti pozemkov z parc. č. KN-C 1571, na starom cintoríne na Cintorínskej ulici o výmere 2 x 1 m<sup>2</sup> a z parc. č. KN-C 3342/2, na novom cintoríne na ulici Kamenná baňa o výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Kežmarok, zapísaných na LV č. 1, pre Automaty & Inovácie s.r.o., 065 46 Malý Lipník 96, IČO: 54902321, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nezmenené nájomné stanovené v zmysle víťazného návrhu obchodnej verejnej súťaže vo výške 165,00 eur/rok, za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 20/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru – malej telocvične v priestoroch Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 38, 060 01 Kežmarok, a to v dňoch pondelok od 16:30 – 18:30 hod., streda od 16:30 – 18:30 hod., piatok od 16:30 – 18:30 hod., na dobu určitú, a to do 30.06.2023, pre Mgr. Katarínu Cintulovú, 087 01 Kračúnovce 306, IČO: 53394666, je prípad hodný osobitného zreteľa. Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytového priestoru – malej telocvične v priestoroch Základnej školy - Grundschule, Hradné námestie 38, 060 01 Kežmarok pre Mgr. Katarínu Cintulovú, 087 01 Kračúnovce 306, IČO: 53394666. Žiadateľka bude v predmetnom nebytovom priestore prevádzkovať cvičenie jogy pre obyvateľov Kežmarku a okolia, ktoré prispieva k zlepšeniu zdravia, vyrovnanosti a rozvoju kreativity. Prenájom nebytového priestoru – malej telocvične je do 30.06.2023. Priestory nebudú nájomcovi k dispozícii počas sviatkov, víkendov, ani počas prázdnin.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom nebytového priestoru – malej telocvične v priestoroch Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 38, 060 01 Kežmarok, a to v dňoch pondelok od 16:30 – 18:30 hod., streda od 16:30 – 18:30 hod., piatok od 16:30 – 18:30 hod., pre Mgr. Katarínu Cintulovú, 087 01 Kračúnovce 306, na dobu určitú, a to do 30.06.2023, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. malá telocvičňa 6,00 eur/hod. bez použitia spŕch, 8,00 eur/hod. s použitím spŕch.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 21/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to: malej telocvične**

**Folklorný súbor Goralik - streda od 14:30 – 17:30 hod.**

**piatok od 14:30 – 16:30 hod.**

**Tanečná príprava moderného tanca – utorok od 13:00 – 15:45 hod**

**štvrtok od 13:00 – 15:45 hod.**

**triedy HUV**

**Hudobná náuka – pondelok od 13:30 – 14:15 hod.**

**streda od 13:30 – 15:55 hod.**

**v priestoroch Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 38, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, a to do 30.06.2023, pre Základnú umeleckú školu Antona Cígera, Hviezdoslavova 198/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 36159026, je prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov – malej telocvične a triedy HUV v priestoroch Základnej školy - Grundschule, Hradné námestie 38, 060 01 Kežmarok pre Základnú umeleckú školu Antona Cígera, Hviezdoslavova 198/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 36159026, za účelom prevádzkovania voľnočasových aktivít, a to pre Folklorný súbor Goralik, tanečnú prípravu moderného tanca a hudobnú náuku. Prenájom nebytových priestorov – malej telocvične a triedy je do 30.06.2023. Priestory nebudú nájomcovi k dispozícii počas sviatkov, víkendov ani počas prázdnin.**

**s c h v a ľ u j e**

**prenájom nebytových priestorov, a to:**

**malej telocvične**

**Folklorný súbor Goralik - streda od 14:30 – 17:30 hod.**

**piatok od 14:30 – 16:30 hod.**

**Tanečná príprava moderného tanca – utorok od 13:00 – 15:45 hod**

**štvrtok od 13:00 – 15:45 hod.**

**triedy HUV**

**Hudobná náuka – pondelok od 13:30 – 14:15 hod.**

**streda od 13:30 – 15:55 hod.**

v priestoroch Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 38, 060 01 Kežmarok, pre Základnú umeleckú školu Antona Cígera, Hviezdoslavova 198/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 36159026, na dobu určitú, a to do 30.06.2023, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t.j. malá telocvičňa 6,00 eur/hod. bez použitia sprch, 7,00 eur/hod. s použitím sprch, trieda 3,00 eur/hod. bez použitia výpočtovej techniky, 5,00 eur/hod s použitím výpočtovej techniky.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 22/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9 o celkovej výmere 155,71 m<sup>2</sup>, na Hlavnom námestí č. 23/58, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre ADRA – Adventistická agentúra pre pomoc a rozvoj – Občianske združenie, Cablkova ulica 3305/3, 821 04 Bratislava – Ružinov, IČO: 30804850, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9 o celkovej výmere 155,71 m<sup>2</sup>, na Hlavnom námestí č. 23/58, 060 01 Kežmarok, pre ADRA – Adventistická agentúra pre pomoc a rozvoj – Občianske združenie, Cablkova ulica 3305/3, 821 04 Bratislava - Ružinov, IČO: 30804850, ktorá je medzinárodnou humanitárnou organizáciou. Realizujú projekty rozvojovej spolupráce, pomáhajú zlepšovať životnú úroveň ľudí v najmenej rozvinutých krajinách. Organizujú pravidelné a systematické dobrovoľníctvo. Poslaním ADRA je slúžiť ľuďom tak, aby každý mohol dôstojne žiť. ADRA

sa zameriava na pomoc v oblastiach zdravia, vzdelavania, živobytia a ohrozenia v dôsledku katastrof.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9 o celkovej výmere 155,71 m<sup>2</sup>, na Hlavnom námestí č. 23/58, 060 01 Kežmarok, pre ADRA – Adventistická agentúra pre pomoc a rozvoj – Občianske združenie, Cablkova ulica 3305/3, 821 04 Bratislava – Ružinov, IČO: 30804850, na dobu neurčitú s mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, t. j. 3 463,34 eur/rok a zníženie nájomného vo výške 50%, t.j. 1 731,67 eur/rok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 23/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom reklamnej plochy na mantineloch v počte 35 ks, 1 mantinel má rozmery 2 m x 0,84 m, t.j. 1,68 m<sup>2</sup>, a to v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Mestský hokejový klub o.z. Kežmarok, Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, je prípad hodný osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom reklamnej plochy na mantineloch v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, pre Mestský hokejový klub o.z. Kežmarok, Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, za účelom umiestnenia reklamy a propagácie združení a spoločností. Reklama je veľmi vhodný a efektívny spôsob ako sa zviditeľniť

a upriamiť pozornosť na združenia a spoločnosti. Umiestnenie je dobrým marketingovým ťahom, keďže sa na zimnom štadióne organizujú pravidelné športové podujatia.

**s c h v a ľ u j e**

prenájom reklamnej plochy na mantineloch v počte 35 ks, 1 mantinel má rozmery 2 m x 0,84 m, t.j. 1,68 m<sup>2</sup>, a to v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, pre Mestský hokejový klub o.z. Kežmarok, Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, a to za 1,00 eur/rok, za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 24/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že výpožička časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa priloženej dokumentácie, na dobu určitú od odovzdania pozemku na výstavbu projektu „Multifunkčné ihrisko K-PARK“ do prevzatia pozemku vrátane projektu, a to:

- časť pozemku z parc. KN-C č. 668/35, ostatná plocha o výmere cca 1 000 m<sup>2</sup>, zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, v celkovej výmere 4 838 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť Kaufland Slovenská republika v.o.s., IČO: 35 790 164, Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o výpožičku časti pozemku za účelom vybudovania projektu „Multifunkčné ihrisko K-PARK“, ktoré mesto Kežmarok vyhralo v rámci výsledkov hlasovania v súťaži vyhlásenej spoločnosťou Kaufland Slovenská republika v.o.s.. Multifunkčné ihrisko K-PARK bude po jeho realizácii bezodplatne prevedené do majetku Mesta Kežmarok.

**s c h v a ľ u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, výpožičku časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa priloženej dokumentácie, na dobu určitú od odovzdania pozemku na výstavbu projektu „Multifunkčné ihrisko K-PARK“ do prevzatia pozemku vrátane projektu, a to:

- časť pozemku z parc. KN-C č. 668/35, ostatná plocha o výmere cca 1 000 m<sup>2</sup>, zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, v celkovej výmere 4 838 m<sup>2</sup>, pre spoločnosť Kaufland Slovenská republika v.o.s., IČO: 35 790 164, Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava.

**s c h v a ľ u j e**

bezodplatné prevzatie stavby „Multifunkčné ihrisko K-PARK“ do majetku Mesta Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 25/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

**predpisov, že dať do nájmu plochy cvičiacich prvkov nachádzajúcich sa v Multifunkčnom ihrisku K-PARK, postavenom na časti pozemku vo vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, parc. KN-C č. 668/35, ostatná plocha o výmere 4 838 m<sup>2</sup>, zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú 10 rokov odo dňa odovzdania projektu „Multifunkčné ihrisko K-PARK“, za účelom umiestnenia loga spoločnosti Kaufland v rámci propagácie spoločnosti, za jednorázovú odplatu za celú dobu trvania nájmu vo výške 300,-- €, pre spoločnosť Kaufland Slovenská republika v.o.s., IČO: 35 790 164, Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, je prípadom hodným osobitného zreteľa.**

**Odôvodnenie: Ide o budúci zámer dať do nájmu plochy cvičiacich prvkov nachádzajúcich sa v Multifunkčnom ihrisku K-PARK, ktoré spoločnosť bezodplatne odovzdá po jeho vybudovaní do majetku Mesta Kežmarok.**

**s c h v a ľ u j e**

**trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, dať do nájmu plochy cvičiacich prvkov nachádzajúcich sa v Multifunkčnom ihrisku K-PARK, postavenom na časti pozemku vo vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, parc. KN-C č. 668/35, ostatná plocha o výmere 4 838 m<sup>2</sup>, zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú 10 rokov odo dňa odovzdania projektu „Multifunkčné ihrisko K-PARK“, za účelom umiestnenia loga spoločnosti Kaufland v rámci propagácie spoločnosti, za jednorázovú odplatu za celú dobu trvania nájmu vo výške 300,-- €, pre spoločnosť Kaufland Slovenská republika v.o.s., IČO: 35 790 164, Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 26/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**zrušuje Uznesenie č. 366/2022 zo dňa 14.12.2022 v plnom rozsahu**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 27/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**z r u š u j e**

**uznesenie č. 71/2022 zo dňa 23.06.2022 v plnom rozsahu**

**(prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 2.16 o výmere 28,1 m<sup>2</sup>, č. 2.17 o výmere 22,5 m<sup>2</sup>, č. 2.18 o výmere 22,4 m<sup>2</sup>, č. 2.19, podiel na čakárni o výmere 25,51 m<sup>2</sup>, na 2. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 18,677 m<sup>2</sup>, spolu o celkovej výmere 117,187 m<sup>2</sup> v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.)**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 28/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**zrušuje**

**uznesenie č. 172/2020 zo dňa 15.10.2020 v plnom rozsahu**

**(prenájom nebytových priestorov o výmere 234,63 m<sup>2</sup>, na ul. Petržalská 20-22, Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.)**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 29/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:**

- parc. KN-C č. 1938/36, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1457 m<sup>2</sup>,**
- parc. KN-C č. 1938/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2634 m<sup>2</sup>,**

**spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:**

- strpieť umiestnenie a uloženie prípojky dažďovej kanalizácie k stavbe „Dva polyfunkčné objekty – nadstavba a stavebná úprava parc.č. KN-C 1938/27, 1938/28,**

1938/49, 1938/50, 1938/51, k. ú. Kežmarok“, na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,

- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách prípojky dažďovej kanalizácie a jej príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemkov parc. KN-C č. 1938/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 520 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č. 1938/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 651 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4585, vo vlastníctve Františka Fudalyho, rod. Fudaly, nar. ...., bytom ....., v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskej siete s ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata \_\_\_\_\_ za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 30/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5636, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:**

- parc. KN-C č. 8318, ostatná plocha o výmere 6722 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 8320, ostatná plocha o výmere 2122 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 8321, ostatná plocha o výmere 5064 m<sup>2</sup>,

**spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:**

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – vodovodu k stavbe „Kežmarok – Strážky, zokruhovanie vodovodu“, na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodu a jeho príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a. s., IČO: 36 485 052, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskej siete s ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 31/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:**

**- parc. KN-C č. 3213, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6746 m<sup>2</sup>,**

**spochívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:**

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – STL pripojovací plynovod k stavbe „Rodinný dom, Kežmarok, Starý trh 526/31, parc.č. KN-C 133, k. ú. Kežmarok“, na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách STL pripojovacieho plynovodu a jeho príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemku parc. KN-C č. 133, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 215, vo vlastníctve Mária Hozzu, rod. ...., nar. ...., bytom ....., 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu na porealizačné zameranie inžinierskej siete s ochranným pásmom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 32/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**z r u š u j e**

**uznesenie č. 178/2022 zo dňa 18.08.2022 v plnom rozsahu.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 33/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytových priestorov, chodby v objekte Základnej školy s materskou školou sv. Križa, na ulici Petržalská s.č. 1313, Kežmarok, evidovanom na LV č. 5791, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 9418, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4883 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 5913, za účelom umiestnenia samoobslužného predajného automatu na občerstvenie.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 34/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytových priestorov, chodby na 1. nadzemnom podlaží objektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ na ulici Huncovská 2636/40, Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č.**

**KN-C 1311/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1100 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 56 za účelom umiestnenia samoobslužného predajného automatu na občerstvenie.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 35/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytových priestorov, chodby na 1. nadzemnom podlaží objektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ na ulici Huncovská 2636/40, Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1311/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1100 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 56 za účelom umiestnenia predajného miesta s občerstvením.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 36/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, a to miestností: č. 5.03, č. 5.04, č. 5.05, č. 5.06, č. 5.07, č. 5.08, č. 5.09, č. 5.10, č. 5.11, č. 5.12 o celkovej výmere 516,8 m<sup>2</sup> na 5. nadzemnom podlaží objektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ na ulici Huncovská 2636/40, Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1311/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 100 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 56, za účelom zriadenia prevádzky na poskytovanie stravovacích služieb.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 37/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, a to:**

- 1. Na účel využitia:**
  - a) Miestnosti č. 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.55, 2.56, 2.57 a podiel na spoločných priestoroch o celkovej výmere 101,90 m<sup>2</sup> za účelom ich užívania ako**

- prevádzky verejného stravovania: napr. reštaurácie, pohostinstvá, bistrá, bufety, kaviarne, cukrárne a iné priestory podobných úžitkových vlastností
- b) Miestnosti č. 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14 a podielu na spoločných priestoroch o celkovej výmere 275,90 m<sup>2</sup> za účelom ich užívania ako športového zariadenia, fitnesscentra, spolu o výmere 377,80 m<sup>2</sup> v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište 748/2, Kežmarok.

2. Na účel využitia:

- c) Miestnosti č. 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.55, 2.56, 2.57 a podiel na spoločných priestoroch o celkovej výmere 101,90 m<sup>2</sup> za účelom ich užívania ako prevádzky verejného stravovania: napr. reštaurácie, pohostinstvá, bistrá, bufety, kaviarne, cukrárne a iné priestory podobných úžitkových vlastností
- d) Miestnosti č. 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14 a podielu na spoločných priestoroch o celkovej výmere 275,90 m<sup>2</sup> za účelom ich užívania ako prevádzky verejného stravovania: napr. reštaurácie, pohostinstvá, bistrá, bufety, kaviarne, cukrárne a iné priestory podobných úžitkových vlastností, spolu o výmere 377,80 m<sup>2</sup> v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište 748/2, Kežmarok.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 38/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov - bufetu o výmere 13,6 m<sup>2</sup> a skladu o výmere 10,2 m<sup>2</sup>, spolu o celkovej výmere 23,8 m<sup>2</sup> v objekte Letného kúpaliska, na ulici Biela voda 2573/2A, 060 01 Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2148/6, k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 1.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 39/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov - bufetu o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup> v objekte Futbalového štadióna F 1, na ulici Trhovište s.č. 1857,**

**060 01 Kežmarok, postavenom na pozemku par. č. KN-C 2660/5, k. ú. Kežmarok, zapísaných na LV č. 1.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 40/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru, ktorý pozostáva z miestností č. 18, 19 a 21 o celkovej výmere 93,4 m<sup>2</sup> na 1. nadzemnom podlaží objektu na ulici Hlavné námestie 118/3, Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 1.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 41/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, a to**

- **Predajne č. 1 o celkovej výmere 40,54 m<sup>2</sup>, ktorá pozostáva z miestností č. 1.01 – Predajňa o výmere 29,67 m<sup>2</sup>, č. 1.02 – Sklad o výmere 3,74 m<sup>2</sup>, č. 1.03 – Miestnosť pre personál o výmere 4,02 m<sup>2</sup> a č. 1.04 – WC o výmere 3,11 m<sup>2</sup>,**
- **Predajne č. 2 o celkovej výmere 39,90 m<sup>2</sup>, ktorá pozostáva z miestností č. 1.05 – Predajňa o výmere 28,93 m<sup>2</sup>, č. 1.07 – Miestnosť pre personál o výmere 8,25 m<sup>2</sup> a č. 1.06 – WC o výmere 2,72 m<sup>2</sup>,**
- **Predajne č. 3 o celkovej výmere 75,00 m<sup>2</sup>, ktorá pozostáva z miestností č. 1.13 – Predajňa o výmere 52,74 m<sup>2</sup>, č. 1.12 – Sklad o výmere 8,60 m<sup>2</sup>, č. 1.08 – Miestnosť pre personál o výmere 8,43 m<sup>2</sup>, č. 1.10 – Chodba o výmere 1,70 m<sup>2</sup>, č. 1.09 – WC o výmere 1,70 m<sup>2</sup> a č. 1.11 – WC o výmere 1,83 m<sup>2</sup>**

**v objekte „Regionálna tržnica“ na Baštovej ulici, súpisné číslo 2640, orientačné číslo 3 v Kežmarku.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 42/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností - nebytového priestoru č. 1 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 930, vchod číslo 27, na ulici Generála Štefánika v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 5979/124427 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup> o veľkosti 5979/124427, v katastrálnom území Kežmarok. Nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 2395 na vlastníka Mesto Kežmarok, v podiele 1/1.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia**

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 43/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností - nebytového priestoru č. 2 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 930, vchod číslo 29, na ulici Generála Štefánika v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 3071/124427 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup> o veľkosti 3071/124427, v katastrálnom území Kežmarok. Nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 2395 na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 44/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností - nebytového priestoru č. 3 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 930, vchod číslo 29, na ulici Generála Štefánika v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup>, spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 5574/124427 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m<sup>2</sup> o veľkosti 5574/124427, v katastrálnom území Kežmarok. Nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 2395 na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 45/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti - nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 1642, vchod číslo 20, na ulici Petržalská v Kežmarku a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v podiele 26840/175703, zapísanom na liste vlastníctva č. 5800. Právny vzťah k pozemku parc. č. KN-C 9430, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, je evidovaný na liste vlastníctva č. 5913, na vlastníka Obec Ľubica.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 46/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností: stavieb zapísaných v katastri nehnuteľností:**

- Administratívna budova (sociálne zariadenie) súpisné číslo 169 na pozemku KN-C 247
  - Maštal' súpisné číslo 170 na pozemku KN-C 242
  - Maštal' súpisné číslo 171 na pozemku KN-C 243
  - Maštal' súpisné číslo 173 na pozemku KN-C 237/1
  - Sklad (sýpka) súpisné číslo 175 na pozemku KN-C 244
  - Garáž súpisné číslo 177 na pozemku KN-C 241/1
  - Sklad súpisné číslo 179 na pozemku KN-C 240
  - Mechanizačný sklad sena súpisné číslo 900 na pozemku KN-C 233/2
  - Budova pri váhe súpisné číslo 180 na parcele KN-C 245,
- stavieb nezapísaných v katastri nehnuteľností:
- Prístrešok pri sýpke na parcele KN-C 244
  - Plot -panelový pri budove súpisné číslo 171 v areáli PD
  - Senážny žľab na parcele KN-C 234
  - Močovková žumpa na parcele KN-C 238

a pozemkov:

- parc. KN-C č. 233/1, o výmere 4237 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 233/2, o výmere 1104 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 234, o výmere 587 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 235, o výmere 288 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 236, o výmere 218 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 237/1, o výmere 609 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 237/2, o výmere 372 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 238, o výmere 40 265 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 239, o výmere 56 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 240, o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 241/1, o výmere 179 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 241/2, o výmere 368 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 242, o výmere 743 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 243, o výmere 1188 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 244, o výmere 237 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 245, o výmere 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 246, o výmere 374 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 247, o výmere 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 248, o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

podľa predloženého návrhu a vrátane pozmeňujúceho návrhu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta



**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 47/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**odňatie nehnuteľného majetku a to :**

**Sklad pri športovej hale (kasárne), s.č. 2253 na pozemku KN-C 1938/24, k.ú. Kežmarok v obstarávacej cene 23 530,85 eur zo správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1, 060 01 Kežmarok, IČO : 42234891 z dôvodu, že sa stal pre potreby organizácie prebytočný.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 48/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zverenie nehnuteľného majetku a to :**

**stavbu „Centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov v Kežmarku“ v obstarávacej sume 2 291 615,39 eur do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1, 060 01 Kežmarok, IČO : 42234891 za účelom jeho užívania v rozsahu činností uvedených v zriaďovacej listine a to bezodplatne na dobu určitú do 28.09.2027**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 49/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4330, vo vlastníctve B. Braun Avitum s.r.o., IČO: 31 383 963, Hlučínska 3, 831 03 Bratislava, v podiele 1/1, a to:

- polyfunkčného objektu súpisné číslo 1976, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 1313/2,
- pozemku parc. KN-C č. 1313/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 739 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. KN-C č. 1313/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m<sup>2</sup>,

do vlastníctva Mesta Kežmarok, IČO: 00 326 283, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, za všeobecnú hodnotu nehnuteľností stanovenú znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 50/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**b e r i e n a v e d o m i e**

vzdanie sa členstva zástupcov Mesta Kežmarok v dozornej rade spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., IČO: 46 119 809, so sídlom Kežmarské Žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry

1. Ing. Lubomíra Derneru, nar. ...., rodné číslo .....,  
trvale bytom ....., 060 01 Kežmarok
2. Ing. Pavla Kremaského, nar. ...., rodné číslo .....,  
trvale bytom ....., 060 01 Kežmarok

**a**

**s c h v a ľ u j e**

**zástupcov Mesta Kežmarok v dozornej rade spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.,  
IČO: 46 119 809, so sídlom Kežmarské Žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry**

- 1. PhDr. Daniel Mišík, nar. ...., rodné číslo .....,  
trvale bytom: ....., 060 01 Kežmarok**
- 2. Ing. Janka Gantnerová, nar. ...., rodné číslo .....,  
trvale bytom: ....., 060 01 Kežmarok**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 51/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**podľa článku 6 odsek 3 písm. a) Štatútu neziskovej organizácie Nemocnica Dr. Vojtecha  
Alexandra v Kežmarku n.o.**

**Mgr. Bc. Jozefa Matiu, nar. .... rod.č.: .....  
trvale bytom....., 060 01 Kežmarok**

**za nominanta Mesta Kežmarok na člena Správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha  
Alexandra v Kežmarku n.o..**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

**Uznesenie**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 06. 02. 2023**

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 52/2023

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s ú h l a s í**

v zmysle článku VI. ods. VI.6 Zmluvy o nájme č. 42/2008/OM v znení nasl. Dodatkov zo dňa 08. 11. 2008 a v súlade so Zmluvou o partnerstve zo dňa 21. 06. 2018 s realizáciou stavebných úprav na časti predmetu nájmu, a to vykonaním rekonštrukcie priestorov nachádzajúcich sa na 3. NP pavilónu nemocnice v budove súpisné číslo 1788, orientačné číslo 42, postavenej na pozemku parc. č. KN-C1300, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1879 m<sup>2</sup>, kde ide o prestavbu priestorov pôrodného traktu, neonatológie a susediaceho lôžkového oddelenia podľa vypracovaného projektu „Rekonštrukcia pôrodného traktu, neonatológie a lôžkového oddelenia“. Financovanie realizácie investície je plánované z externých zdrojov – „Plán obnovy a odolnosti“ a z vlastných zdrojov – nehnuteľnosti tvoriace predmet nájmu.

Nakoľko ide o predpokladanú hodnotu rekonštrukcie v sume s medicínskym zariadením vo výške 4,7 mil. € s DPH, súhlas je udelený s podmienkou uzatvorenia dodatku ku Zmluve o nájme č. 42/2008/OM v znení nasl. Dodatkov uzatvorenou dňa 08. 11. 2008 medzi Mestom Kežmarok, Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283 ako prenajímateľom a Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37 886 436 ako nájomcom, ktorým sa dohodne spôsob vysporiadania tejto investície, najneskôr do 28. 02. 2023. Dodatok ku zmluve bude uzatvorený s rozvázovacou podmienkou, v zmysle ktorej dodatok stráca platnosť a účinnosť dňom doručenia rozhodnutia o neschválení žiadosti o poskytnutie finančného príspevku pre projekt „Rekonštrukcia nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku“ na základe výzvy: Plán obnovy a odolnosti:

**Komponent: 11\_Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť**

**Názov investície: 2\_Nová sieť nemocníc – výstavba, rekonštrukcia a vybavenie**

**Názov výzvy: „Výzva na financovanie malých investičných projektov na podporu výstavby a rekonštrukcie nemocníc za účelom zlepšovania kvality a efektívnosti ústavnej zdravotnej starostlivosti.“**

**Kód výzvy:11102-21-V10.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta