

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva pri MsZ v Kežmarku, ktoré sa konalo dňa 18.04.2023 o 15.00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu na 1. poschodí.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kežmarok na roky 2023 – 2030
3. Návrh na opakovaný nájom mestských bytov
4. Návrh na nájom mestských bytov
5. Rôzne
6. Záver

1. Otvorenie

Otvorenie a zahájenie zasadnutia komisie uskutočnila ako predseda komisie Ing. Eleonóra Levická, ktorá privítala prítomných členov komisie.

Ing. Levická oboznámila členov komisie s programom, ktorému sa následne venovali.

2. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kežmarok na roky 2023 – 2030

O komunitnom pláne sociálnych služieb mesta Kežmarok na roky 2023 – 2030 informovala a oboznámila členov komisie Mgr. Bc. Nikola Krempaská z oddelenia sociálnych vecí Mestského úradu v Kežmarku.

Komunitný plán sociálnych služieb (KPSS) mesta Kežmarok pre roky 2023 – 2030 je vypracovaný v súlade so zákonom o sociálnych službách. Podstatnou fázou tvorby stratégie KPSS bola analýza poskytovaných sociálnych služieb v meste Kežmarok s prihliadnutím na analýzu sociologických a demografických údajov mesta Kežmarok. Komunitný plán je tzv. „otvorený dokument“. Cieľom Komunitného plánu je vytvoriť efektívny, transparentný, dostupný a kvalitný nástroj na plánovanie, riadenie a poskytovanie sociálnych služieb na území mesta Kežmarok, ktorý bude zohľadňovať potreby obyvateľov a možnosti samosprávy. Slúži na rozvoj a skvalitňovanie potrebnej sociálnej infraštruktúry v meste a zlepšenie poskytovania sociálnych služieb svojim obyvateľom, má za úlohu efektívne riešiť oblasť sociálnych služieb, flexibilne reagovať na potreby občanov.

Členovia komisie diskutovali o súčasnej situácii v meste Kežmarok, o prípadnej možnosti čerpania dotácií na výstavbu zariadení pre seniorov z dôvodu nedostatku miest v takýchto zariadeniach, o možnosti uprednostniť občanov s trvalým pobytom v Kežmarku ako aj o zlepšení sociálnych služieb pre občanov.

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2023 – 2030 vzali členovia komisie na vedomie, s tým, že bude predložený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

za: (Ing. Levická, Mgr. Bc. Matia PhDr. Sabolová, Mgr. Karabinošová, Mgr. Šimoňák)

2. Návrh na opakovaný nájom mestských bytov

Dňa 30.06.2023 uplynú doby nájmu, vyplývajúce z Nájomných zmlúv uzatvorených na dobu určitú, v bytových domoch Košická 2466/5, Košická 2466/7, Košická 2466/9, Weilburská 2396/3, Kežmarok, nájomcom bytov:

Košická 2466/5	č. bytu
Bc. Marek Kuffa	3
Monika Pixová	4
Jozef Vido	5

Ing. Viera Valentová	6
Ľubomír Radič	7
Marcela Čupová	8
Michaela Jasenčáková	9

Košická 2466/7	č. bytu
Michal Koršňák	11
Lucia Sebešová	12
Mária Groholová	13
Ondrej Grohola	14
Martin Dlhý	15
Magdaléna Kvardová	16
Dominika Kuchtová	18

Košická 2466/9	č. bytu
Martin Korec	20
Gabriela Babiarová	21
Renáta Schnágerová	3
Marcel Maňak	25

Weilburská 2396/3	č. bytu
Jozef Bréda	18

Podľa §12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení (ďalej len zákon č. 443/2010 Z. z.) má nájomca právo na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z..

Dňa 30.06.2023 končí nájom rodinného domu na ul. Slavkovská 47 v Kežmarku vo vlastníctve Mesta Kežmarok pre Rastislava Briju s manželkou Boženou Brijovou,, obaja trvale bytom Slavkovská 47, Kežmarok.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva: Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť opakovaný nájom a predĺženie nájmu žiadateľom pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z..

za: (Ing. Levická, Mgr. Bc. Matia PhDr. Sabolová, Mgr. Karabinošová, Mgr. Šimoňák)

3. Návrh na nájom mestských bytov:

Spravbytherm s.r.o., Starý trh 47, Kežmarok oznámil mestu Kežmarok uvoľnenie mestských bytov:

1.	Košická 3, byt č. 5	3-izb.
2.	Weilburská 11, byt č. 13	2-izb.
3.	Weilburská 13, byt č. 32	3-izb.
4.	Gen. Štefánika 14, byt č. 30	1-izb.
5.	Lanškrounská 1A, byt č. 10	2-izb.

Členovia komisie na základe zoznamov žiadateľov o byt a žiadostí o výmenu bytu posudzovali jednotlivé žiadosti a do predmetných mestských bytov odporučili :

Košická 2374/3, byt č. 3- 3-izb. – Františka Vikartovského s manželkou Petrou Vikartovskou, obaja trvale bytom Pod lesíkom 15, Šarišské Michaľany,

Weilburská 2550/11, byt č. 13 - 2-izb. – Martinu Skybjakovú, trvale bytom K. Kuzmányho 9, Kežmarok,

Weilburská 2550/13, byt č. 32 - 3-izb.- Janu Šebestovú s manželom Martinom Šebestom, trvale bytom Weilburská 11, Kežmarok,

Gen. Štefánika 1049/14 – 1-izb. – Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pomповou, obaja trvale bytom Hl. námestie 86, Kežmarok,

Lanškrounská 2501/1A, byt č. 10 – 2-izb. – Štefana Pivovara s manželkou Vierou Pivovarovou, obaja trvale bytom Baštová 5, Kežmarok

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva: Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom mestských bytov podľa predloženého návrhu.

za: (Ing. Levická, Mgr. Bc. Matia PhDr. Sabolová, Mgr. Karabinošová, Mgr. Šimoňák)

4. Rôzne

5. Záver

Zasadnutie komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva ukončila Ing. Levická ako predseda komisie, ktorá všetkým poďakovala za účasť.

Mgr. Martina Prokopovičová
zapisovateľka

Ing. Eleonóra Levická
predseda komisie