

V Kežmarku dňa 15. 05. 2023
Číslo spisu 3/2023

Zápisnica
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 05. 05. 2023

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA – primátor mesta
Ing. Jela Bednárová, prednostka úradu
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta
JUDr. Lukáš Antoni – vedúci právneho oddelenia
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Program:

1. **Otvorenie**
2. **Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
3. **Zmena konateľ'a v organizácii Kežmarok Invest s.r.o.**
4. **Návrh VZN o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel**
5. **Stanovenie výšky príspevkov na úhradu nákladov na vykonanie sobášnych obradov**
6. **Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kežmarok na roky 2023-2030**
7. **Návrh na vykonanie zmeny v štatúte neziskovej organizácie Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra Kežmarok**
8. **Žiadosť o súhlas s dočasným pozastavením nevykonávaných činností neziskovej organizácie Nemocnica Dr. Alexandra Kežmarok**
9. **Návrh na úpravu Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok**
10. **Návrh na úpravu Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok**
11. **Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2023**
12. **Návrh na rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby**
13. **Návrh na rozdelenie dotácií na športovú činnosť detí**
14. **Návrh na rozdelenie dotácií na projekty v oblasti šport**
15. **Delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Kežmarku**
16. **Návrh na zmenu spolufinancovania projektu pod názvom: Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra II. etapa, Kežmarok“.**
17. **Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:**

- 17.1. Návrh na opakovaný nájom bytov v bytových domoch Košická 2466/5, Košická 2466/7, Košická 2466/9, Weilburská 2396/3, Kežmarok
- 17.2. Návrh na predĺženie nájmu rodinného domu vo vlastníctve Mesta Kežmarok na ul. Slavkovskej 712/47, Kežmarok pre Rastislava Briju s manželkou Boženou Brijovou, Kežmarok
- 17.3. Návrh na zrušenie uznesenia č. 12/2023 zo dňa 06.02.2023 na nájom bytu č. 5 na ulici Priekopa 59/A, Kežmarok
- 17.4. Návrh na nájom mestských bytov pre Františka Vikartovského s manželkou Petrou Vikartovskou, Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pomповou, Štefana Pivovara s manželkou Vierou Pivovarovou, Martinu Skybjakovú a Martina Šebesta s manželkou Janou Šebestovou
- 17.5. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok
- 17.6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok
- 17.7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre PP-ORTO, s.r.o., Ludvíka Svobodu 2608/31, Poprad
- 17.8. Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Effeta, s.r.o., Zochova 1706/53, Kežmarok
- 17.9. Návrh na prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, Kežmarok
- 17.10. Návrh na prenájom telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok
- 17.11. Návrh na prenájom časti pozemku pre stavbu „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“ pre Mesto Kežmarok od Strednej odbornej školy agropotravinárskej a technickej, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok
- 17.12. Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku na ulici Ivana Stodolu pre Mesto Kežmarok od Marcely Debreovej, Kostolné námestie 19, Kežmarok
- 17.13. Návrh na súhlas so zmenou termínu stavebno-technického preinvestovania nájomného do predmetu nájmu – Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 1788/42, Kežmarok
- 17.14. Návrh na opravu a doplnenie uznesení č. 63/2021, 64/2021, 65/2021 zo dňa 27.05.2021, 92/2021 zo dňa 01.07.2021 a 141/2021 zo dňa 28.10.2021 o zriadení vecného bremena v prospech vlastníkov záhrad v záhradkárskej osade Kamenná baňa
- 17.15. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Meštiansky dom, národná kultúrna pamiatka Kežmarok“ v prospech Mgr. Mareka Hovaňáka a Ing. Lucie Hovaňákovej, Levočská 1767/2, Kežmarok
- 17.16. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Prestavba domu, Kežmarok, Priekopa 1804, č.p. 521“ v prospech spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, Kežmarok
- 17.17. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov za účelom zriadenia prevádzky na poskytovanie stravovacích služieb v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok

- 17.18. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/4, Kežmarok
- 17.19. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru - bufetu v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 17.20. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte „Regionálna tržnica“, Baštová 2640/3, Kežmarok
- 17.21. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 1 – bytový dom Generála Štefánika 930/27, Kežmarok
- 17.22. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 2 - bytový dom Generála Štefánika 930/29, Kežmarok
- 17.23. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 3 - bytový dom Generála Štefánika 930/29, Kežmarok
- 17.24. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru - Petržalská 1642/20-22, Kežmarok
- 17.25. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností, stavieb a pozemkov v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva v Malom Slavkove
18. Rôzne
19. Interpelácie
20. Záver

1. Otvorenie

Na úvod privítal primátor mesta prítomných na 3. zasadnutí MsZ. Informoval, že z dnešného zasadnutia MsZ sa ospravedlnila p. poslankyňa Šišková a p. poslanec Baránek a prítomných je 16 poslancov. Následne informoval o aktivitách primátora mesta.

Zasadnutia a rokovania

14. 03. 2023 – konzultácia projektov na Ministerstve investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR
15. 03. 2023 – Prezídium Únie miest Slovenska
16. 03. 2023 – účasť na recepcii Írskeho veľvyslanectva – oslava dňa sv. Patrika
20. 03. 2023 – organizačný výbor ELRO
21. 03. 2023 – pracovné stretnutie s rektorom Vysoké školy, ekonómie a manažmentu v Bratislave
22. 03. 2023 – konzultácie projektov mesta na Ministerstve investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR
23. 03. 2023 – Prezídium Únie miest Slovenska
24. 03. 2023 – Dozorná rada Podtatranskej vodárenskej spoločnosti
27. 03. 2023 – organizačný výbor ELRO
31. 03. 2023 – stretnutie k projektu Digitálni seniori
12. 04. 2023 – Rada Euroregión Tatry
17. 04. 2023 – zasadnutie zastupiteľstva PSK
19. 04. 2023 – zasadnutie komisie ECON v Bruseli
24. 04. 2023 – organizačný výbor ELRO
25. 04. 2023 – valné zhromaždenie Oblastnej organizácie cestovného ruchu
26. - 28. 04. 2023 – pracovná cesta vo Švédsku

Podujatia

- 20. 03. 2023 a 27. 03. 2023 – prijatie novorodencov
- 24. 03. 2023 – energetický workshop Slovak Smart City Cluster
- 27. 03. 2023 – Deň učiteľov
- 28. 03. 2023 – konferencia na zabezpečenie Dobrej správy vecí verejných na Slovensku
- 29. 03. 2023 – SAP Fórum 2023 v Bratislave
- 30. 03. 2023 – online konferencia v Bruseli – Dohovor primátorov a starostov
- 05. 04. 2023 – otvorenie recitačnej súťaže Hviezdoslavov Kubín
- 05. 04. 2023 – odovzdanie pozemku – výstavba Kaufland park na sídlisku Juh
- 16. 04. 2023 – otvorenie rybárskych pretekov na Zlatnej – Memoriál Jána Richtarčíka
- 18. 04. 2023 – kontrolný deň – vnútroblok ul. Južná
- 20. 04. 2023 – Fórum pre inteligentné mestá a regióny 2023
- 21. 04. 2023 – spustenie fontán v meste Kežmarok
- 22. 04. 2023 – pretek v muškárení Kežmarská Zlatná
- 25. 04. 2023 – prevzatie dokončenia odstránenia environmentálnej záťaže v kasárňach
- 30. 04. 2023 – otvorenie letnej turistickej sezóny na Kežmarskom hrade
- 05. 05. 2023 – pietny akt kladenia vencov pri príležitosti 78. výročia ukončenia 2. svetovej vojny na Kežmarskom hrade

Schôdze NR SR

14. 03. 2023, 16. 03. 2023, 21. – 23. 03. 2023, 28. – 30. 03. 2023, 03. 04. 2023, 02. - 04. 05. 2023

2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
- 3. Zmena konateľ'a v organizácii Kežmarok Invest s.r.o.**
- 4. Návrh VZN o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel**
- 5. Stanovenie výšky príspevkov na úhradu nákladov na vykonanie sobášnych obradov**
- 6. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kežmarok na roky 2023-2030**
- 7. Návrh na vykonanie zmeny v štatúte neziskovej organizácie Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra Kežmarok**

8. **Žiadosť o súhlas s dočasným pozastavením nevykonávaných činností neziskovej organizácie Nemocnica Dr. Alexandra Kežmarok**
9. **Návrh na úpravu Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok**
10. **Návrh na úpravu Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok**
11. **Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2023**
12. **Návrh na rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby**
13. **Návrh na rozdelenie dotácií na športovú činnosť detí**
14. **Návrh na rozdelenie dotácií na projekty v oblasti šport**
15. **Delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Kežmarku**
16. **Návrh na zmenu spolufinancovania projektu pod názvom: Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra II. etapa, Kežmarok“.**
17. **Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:**
 - 17.1. **Návrh na opakovaný nájom bytov v bytových domoch Košická 2466/5, Košická 2466/7, Košická 2466/9, Weilburská 2396/3, Kežmarok**
 - 17.2. **Návrh na predĺženie nájmu rodinného domu vo vlastníctve Mesta Kežmarok na ul. Slavkovskej 712/47, Kežmarok pre Rastislava Brijuu s manželkou Boženou Brijovou, Kežmarok**
 - 17.3. **Návrh na zrušenie uznesenia č. 12/2023 zo dňa 06.02.2023 na nájom bytu č. 5 na ulici Priekopa 59/A, Kežmarok**
 - 17.4. **Návrh na nájom mestských bytov pre Františka Vikartovského s manželkou Petrou Vikartovskou, Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pomповou, Štefana Pivovara s manželkou Vierou Pivovarovou, Martinu Skybjakovú a Martina Šebesta s manželkou Janou Šebestovou**
 - 17.5. **Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok**
 - 17.6. **Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok**
 - 17.7. **Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre PP-ORTO, s.r.o., Ludvíka Svobodu 2608/31, Poprad**
 - 17.8. **Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Effeta, s.r.o., Zochova 1706/53, Kežmarok**
 - 17.9. **Návrh na prenájom padovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, Kežmarok**
 - 17.10. **Návrh na prenájom telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok**
 - 17.11. **Návrh na prenájom časti pozemku pre stavbu „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“ pre Mesto Kežmarok od Strednej odbornej školy agropotravinárskej a technickej, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok**
 - 17.12. **Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku na ulici Ivana Stodolu pre Mesto Kežmarok od Marcely Debreovej, Kostolné námestie 19, Kežmarok**
 - 17.13. **Návrh na súhlas so zmenou termínu stavebno-technického preinvestovania nájomného do predmetu nájmu – Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 1788/42, Kežmarok**

- 17.14. Návrh na opravu a doplnenie uznesení č. 63/2021, 64/2021, 65/2021 zo dňa 27.05.2021, 92/2021 zo dňa 01.07.2021 a 141/2021 zo dňa 28.10.2021 o zriadení vecného bremena v prospech vlastníkov záhrad v záhradkárskej osade Kamenná baňa
- 17.15. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Meštiansky dom, národná kultúrna pamiatka Kežmarok“ v prospech Mgr. Mareka Hovaňáka a Ing. Lucie Hovaňákovej, Levočská 1767/2, Kežmarok
- 17.16. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Prestavba domu, Kežmarok, Priekopa 1804, č.p. 521“ v prospech spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, Kežmarok
- 17.17. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov za účelom zriadenia prevádzky na poskytovanie stravovacích služieb v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok
- 17.18. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/4, Kežmarok
- 17.19. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru - bufetu v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 17.20. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte „Regionálna tržnica“, Baštová 2640/3, Kežmarok
- 17.21. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 1 – bytový dom Generála Štefánika 930/27, Kežmarok
- 17.22. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 2 - bytový dom Generála Štefánika 930/29, Kežmarok
- 17.23. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 3 - bytový dom Generála Štefánika 930/29, Kežmarok
- 17.24. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru - Petržalská 1642/20-22, Kežmarok
- 17.25. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností, stavieb a pozemkov v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva v Malom Slavkove
18. Rôzne
19. Interpelácie
20. Záver

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie:

p. poslanca : Igora Kredátusa

p. poslanca : Andreja Zreľáka

v o l í do volebnej komisie:

p. poslanca: Romana Porubäna - za predsedu komisie

p. poslanca: Jaroslava Božoňa - za člena komisie

p. poslanca: Martina Grigláka - za člena komisie

b e r i e n a v e d o m i e

- **primátorom určených overovateľov zápisnice:**

p. poslankyňu : Eleonóru Levickú
p. poslanca: Jozefa Matiu

- **primátorom určenú zapisovateľku**

p. Veroniku Klukošovskú

p. Perignáth

- podotkol, že musí o trištvrte na štyri odísť a nevie či sa dovtedy MsZ skončí

p. primátor

- na základe vyjadrenia p. Perignátha navrhol, aby druhým overovateľom bola miesto p. Perignátha p. Levická

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 93/2023 a 94/2023

p. primátor

- požiadal p. Skupinová, že prepočet hlasov musí vychádzať z prítomných poslancov, lebo dvaja poslanci sú ospravedlnení a nie zo všetkých, nakoľko hlasovania prebiehajú v rámci prítomných poslancov a nie zvolených poslancov

- následne požiadal o doplnenie dvoch bodov, a to bodu č. 18.1 Návrh na schválenie zníženia cien nájomov mestských športovísk pre deti a mládež v MESTKOM HOKEJOVOM KLUBE KEŽMAROK o.z. a č. 18.2 Návrh schválenia zníženia cien nájomov mestských športovísk pre deti a mládež v Mestskom športovom klube Kežmarok, ktoré by mali mať všetci na stole

Hlasovanie za doplnenie bodov č. 18.1 a 18. 2 do programu rokovania:

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Body boli zaradené do programu rokovanie MsZ.

3. Zmena konateľ'a v organizácii Kežmarok Invest s.r.o.

Mestské zastupiteľ'stvo v Kežmarku

a) b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie konateľ'a spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o., IČO: 36 517 011, Ing. Dany Meriačovej, nar. _____, trvale bytom: Záhradná 860/9, 059 21 Svit,

b) s c h v a ľ u j e

zástupcu mesta Kežmarok Ing. Katarínu Košalkovú, nar. _____, trvale bytom Dubová 1808/5, 059 52 Veľká Lomnica do funkcie konateľ'a spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o., IČO: 36 517 011

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 95/2023

p. primátor

- opýtal sa na účinnosť, nakoľko tam nie je napísaná, či je to zápisom do obchodného registra

p. Antoni

- funkcia Ing. Meriačovej ešte nezanikla – zanikne až zasadnutím valného zhromaždenia spoločnosti

4. Návrh VZN č. 5/2023 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel

p. Matia

- po zasadnutí finančnej komisie aj pléna poslancov MsZ predložil pozmeňujúci návrh, aby sa v čl. 4, ods. 1 písm. b) doplnilo za vetou parkovací lístok počas trvania festivalu ELRA

p. Gantnerová

- chcela by poprosiť do budúca, aby sa spravila celková štúdia o parkovaní v meste, pretože vedia, že dochádza k veľkému problému už aj so zrekonštruovanými cestami a aj k tomu, že okolo nemocnice nemajú ešte dobudované parkoviská

- vzniká potom chaotická situácia v parkovaní aj v týchto zónach, kde nemajú určené a spoplatnené parkovacie miesta

- požiadala do budúca vypracovať analýzu parkovania v meste Kežmarok

p. Zreľak

- nadviazal na p. Gantnerovú, že určite je toto dobrá vec, ktorú by potrebovali
- navýšenie každý rozumne podporuje, a aj keď finančne navyšujú nejaké úseky, malo by sa to premietnuť aj do kvality
- mnohým tu chýba sms parkovanie
- parkovacia politika by si zaslúžila hlbšiu diskusiu a samostatný priestor
- čo sa týka ELRA, myslí si, že je to dosť vysoká položka za parkovanie
- myslí si, že pre rodiny s deťmi je to dosť veľká „pálka“ ešte keď k tomu potrebujú lístok na festival
- opýtal sa či to nie je nejakým spôsobom odradzujúce pre ľudí, aby tu potom ostali dlhšie a či to aj komunikovali resp. či to vyšlo z komisie, ktorá rieši ELRO
- všetky ostatné veci podporuje, nakoľko vidia, že parkovacie miesta sú zaplnené

p. primátor

- pripravujú komplexnú zmenu v rámci parkovania, pretože im prešiel projekt moderné technológie a momentálne sú v štádiu komunikácie a doladovania
- ak bude projekt schválený, je vyriešená celá koncepcia parkovania na základe aplikácie, sms a kamier
- prechádzajú na kamerový systém, tzn. budú odčítavať ŠPZ-ky a celé sa to má udiat' do konca tohto roka
- od nového roka pôjde úplne nový systém v rámci parkovania v meste
- sú zatiaľ vo vysokom štádiu komunikácie uzatvorenia tohto projektu
- riešia ho z pohľadu dofinancovania, a ak sa to podarí, majú na niekoľko rokov vyriešený celý systém parkovania v rámci mesta dlhodobo

p. Antoni

- k pozmeňujúcemu návrhu podotkol, že už v dôvodovej správe uviedli, že v čl. III. VZN je preklep a chcel, aby to odznelo nahlas, a aby poslanci vedeli, že s touto zmenou treba počítať

p. Teraj

- podotkol, že v čl. 7 v bode 3 v záverečných ustanoveniach je nesprávny dátum, kde malo byť správne 5.5.2023

p. primátor

- požiadal to opraviť len, ako chybu v písaní

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Matiu:

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignéth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Pozmeňujúci návrh prešiel.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 5/2023 o vymedzení úsekov miestnych ciest na dočasné parkovanie motorových vozidiel v zmysle predložených pozmeňujúcich návrhov.

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 96/2023

5. Stanovenie výšky príspevkov na úhradu nákladov na vykonanie sobášnych obradov

p. Levická

- podotkla, že na strane 22 materiálov, v časti kedy nie je povolené vykonávať sobáše dávala návrh, aby tam bol uvedený aj dátum 6. 1.

p. Matia

- predložil pozmeňujúci návrh, a to vypustiť položku c) príspevok na úhradu nákladov na vykonanie sobášneho obradu v hradnej kaplnke a doplniť medzi dni, kedy sa nevykonávajú sobáše dátum 6.1.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Matiu:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák
zdržala sa: Sabolová

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r u š í

uznesenie č. 137/2016.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r u š í

uznesenie č. 332/2022,

b) s c h v a ľ u j e

- určenie obradnej siene Mestského úradu v Kežmarku, Hlavné námestie 1, Kežmarok ako miesta konania sobášnych obradov,

- určenie času na vykonávanie sobášnych obradov:

Piatok 14:00 – 17:00 (začiatok sobáša)

Sobota 14:00 – 18:00 (začiatok sobáša)

s výnimkou štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

príspevky na úhradu nákladov na vykonanie sobášneho obradu nasledovne:

Popis položky	Výška úhrady
a) Príspevok na úhradu nákladov na vykonanie sobášneho obradu – <u>mimo čas určený na sobáše počas pracovnej doby matričného úradu</u>	100 €
b) Príspevok na úhradu nákladov na vykonanie sobášneho obradu – <u>mimo čas určený na sobáše mimo pracovnej doby matričného úradu so začiatkom najskôr o 6:30 hod. a najneskôr o 21:30 hod.</u> ¹	500 €
c) Príspevok na úhradu nákladov na vykonanie sobášneho obradu – <u>v rámci zastavaného územia mesta Kežmarok</u>	150 €
d) Príspevok na úhradu nákladov na vykonanie sobášneho obradu – <u>v rámci matričného obvodu okrem územia podľa písm. c)</u>	250 €

¹ Sobáše nie je možné vykonať v nasledovných dňoch: 1.1., 6. 1., veľký piatok, veľkonočný pondelok, 1.11., 24.12., 25.12., 26.12.. Ak sa bude mať sobáš vykonať v piatok alebo sobotu, na ktoré prípadne iný štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja ako je uvedený v predošlej vete, platí sa príspevok podľa písm. b).

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 97/2023

6. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kežmarok na roky 2023-2030

p. Levická

- za komisiu by rada povedala, že tomuto Komunitnému plánu sa venovali od minulého roka
- poďakovala pracovníkom pod vedením p. JUDr. Trautmanovej lebo je naozaj veľmi pekne spracovaný
- dodala, že je to živý materiál a dá sa do toho vstúpiť a každá jedna zmena bude zachytená

p. primátor

- dodal, že tento plán je aj podmienkou na čerpanie zdrojov z plánu obnovy, takže tým pádom spĺňajú všetky kritéria, aby sa mohli zúčastniť žiadosti z daného zdroja

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2023 – 2030.

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Božoň, Kredátus, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák, Gáborčík

Prijaté uznesenie dostalo č. 98/2023

7. Návrh na vykonanie zmeny v štatúte neziskovej organizácie Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e:

Zmenu Štatútu neziskovej organizácie Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku zo dňa 27.2.2004 nasledovne:

Článok 4 ods. 1 znie:

Nezisková organizácia je založená na poskytovaní nasledovných všeobecne prospešných služieb:

- a) poskytovanie zdravotnej a sociálnej starostlivosti v rozsahu získanej licencie,**
- b) výskum, vývoj, vedecko-technické služby a informačné služby.**

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 99/2023

8. Žiadosť o súhlas s dočasným pozastavením nevykonávaných činností neziskovej organizácie Nemocnica Dr. Alexandra Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ú h l a s í

s dočasným pozastavením nasledovných nevykonávaných činností Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. na dobu jedného roka:

Ústavná starostlivosť v odbore		Pozn.
1.	Chirurgia	8 lôžok
2.	Úrazová chirurgia	4 lôžka
3.	Plastická chirurgia	4 lôžka
Špecializovaná ambulantná zdravotná starostlivosť		
4.	67-37886436-A0014	Chirurgia – chirurgická príjmová ambulancia
5.	67-37886436-A0005	Ambulancia vnútorného lekárstva SNP 1, 061 01 Spišská Stará Ves
		Nevykazujeme činnosť od 1.3.2020

	IdZZ	NS názov	Poznámka
6.	67-37886436-A0013	Gynekológia a pôrodnictvo – antisterilná ambulancia	Nevykazujeme činnosť od 1.6.2018
7.	67-37886436-A0030	Pediatrická nefrológia	Nevykazujeme činnosť od 1.3.2020
8.	N34535014201	Otorinolaryngológia-ORL ambulancia	Nevykazujeme činnosť

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 100/2023

9. Návrh na úpravu Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, prijatých uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 11/2023 zo dňa 06. 02. 2023 podľa predloženého dokumentu.

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 101/2023

10. Návrh na úpravu Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok prijatých uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 276/2021 zo dňa 14. 12. 2021 podľa predloženého dokumentu.

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 102/2023

11. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2023

p. Košalková

- mesto Kežmarok v rámci roku 2023 predkladá návrh prvej rozpočtovej úpravy rozpočtu
- v rámci rozpočtovej úpravy mesto navrhuje zapojenie do rozpočtu ďalších bežných príjmov rozpočtových organizácií a príjmov, ktoré boli schválené vyššou autoritou z projektu Fast care, ktoré obdrží mesto za strpenie utečencov na území mesta Kežmarok
- príslušné rozpočtové príjmy navrhujú zapojiť do rozpočtu, čo sa týka bežných príjmov vo výške 99 607,- €
- čo sa týka zapojenia bežných príjmov rozpočtových organizácií navrhujú zapojiť do rozpočtu výšku 154 955,- €
- tieto príjmy mesto Kežmarok navrhuje následne použiť na krytie bežných výdajov a výdajov rozpočtových organizácií a kapitálových výdajov nasledovne:
- mesto navrhuje v rámci bežných výdajov zapojiť rozpočtované bežné príjmy na prvok programu 1.1. výkon funkcie primátora mesta vo výške 11 500,- €
- príslušná položka súvisí s organizačnou zmenou v dôsledku ktorej vzniklo nové oddelenie resp. útvar kancelária primátora, ktorý má na starosti okrem iného aj manažment komunikácie, propagácie, oddelenie kultúry a manažment a výkon knižnice
- tento návrh rozpočtu súvisí s touto zmenou
- kancelária primátora si do príslušnej položky žiadala rozpočtovať výkon jubilejných stretnutí dôchodcov, ktoré sa pôvodne rozpočtovali na prvku občianskych a slávnostných obradov
- príslušný rozpočet bol na danom prvku stiahnutý a bol navýšený rozpočet kancelárie primátora
- na základe dodržania ekonomických klasifikácií navrhujú taktiež vykonávať kultúrne podujatia na základe zmlúv o výkone umeleckej činnosti, kde navrhujú rozpočet vo výške 5 000,- €
- následne mesto by chcelo upozorniť, že tento prvok sa schválil v rozpočte už 13. 03. 2023, no nevstúpil im to súčtového riadku, preto teraz žiadajú o vykonanie korekcie

- čo sa týka bežných výdajov navrhujú navýšiť rozpočet slávnostných a občianskych obradov, kde navrhujú narozpočtovať na príslušnú položky výkon zmluvy o umeleckej činnosti
- navrhujú navýšiť tiež rozpočet Mestskej polície na kúpu obuvi o 500,-€ pričom je tam ešte aj nákup streliva
- následne žiadajú o presun prostriedkov z mesta na Mestské kultúrne stredisko Kežmarok vo výške 150 000,- € na činnosti, ktoré súvisia s ELROM
- žiadajú tiež o možnosť preklasifikácie vecných výdavkov administratívy vo výške 221 300,- €, pretože príspevok z Fast caru bude doručený, ako bežný príjem, ktorý by radi následne využili na kapitálové výdaje
- tieto dve položky môžu v podstate chápať, ako rozpočtovú úpravu
- žiadajú tiež o navýšenie kapitálových výdajov vo výške 220 800,- € na rozšírenie verejného osvetlenia, dokončenie chodníkov a nákup cintorínskeho vozidla
- čo sa týka Mestskej polície, žiadajú o navýšenie vo výške 15 000,- € na transformáciu analógovej stanice na digitálnu

p. Perignáth

- chce sa dotknúť prvých dvoch spomenutých položiek 1.1.1, a to výkon funkcie primátora mesta, kde sa presúva časť prostriedkov na výkon kultúrnej činnosti
- podotkol, že ďalší riadok tomu nenasvedčuje pretože tam pridávajú tiež nejakých 1 000,- €
- z jeho pohľadu nie je celkom jasne vysvetlené, z čoho sa dané prvky navyšujú
- aj teraz počuli, že administratíva má iné určenie, tých 221 000,- € a preto požiadal, aby sa to vysvetlilo

p. Griglák

- opýtal sa ,že je tam suma 11 000,- € na repre, pričom mestský policajti iba dostanú 500,- € na obuv
- opýtal sa či by skôr tam nevedeli rozdeliť dané peniaze

p. Košalková

- na otázku p. Perignátha uviedla, že zapájajú bežné príjmy z nájmov vo výške 92 107,- €
- súčasne zapájajú príspevky na úhradu na vykonanie sobášnych obradov, ktoré schválili v bode č. 5 programu a súčasne by radi zapojili aj príjmy z dobropisov, s ktorými mesto nepočítalo vo výške 4 500,- €
- čo sa týka daných prostriedkov, radi by ich vyčlenili na dofinancovanie týchto kultúrnych, jubilejných udalostí
- čo sa týka rozpočtovaného prvku obradov, bol tam rozpočet napr. na repre a kúpu kvetín vo výške 2 000,- €
- tento rozpočet iba rozpočtovo presunuli na kanceláriu primátora, pretože aj v minulosti to bolo tak, že kultúra organizovala tieto kultúrne stretnutia
- keďže v rámci organizačnej zmeny vytvorili oddelenie právne, už iba o jednom človeku, ktorý nemôže túto činnosť zastupovať a ani podpisovať príslušné doklady, tak urobili len jednoduchú korekciu, a to, že presunuli tento rozpočet na kanceláriu primátora, ktorá zahŕňa kultúru, komunikáciu a manažment okolo toho

- čo sa týka otázky p. Grigláka, keď zostavujú návrh na úpravu rozpočtu, tak v rámci ekonomického oddelenia vyzýva všetkých vedúcich oddelení na predloženie ich návrhov
- návrhy, ktoré prijali od mestskej polície boli v plnom rozsahu uspokojené
- ak príde požiadavka z mestskej polície, že potrebujú dokúpiť akékoľvek vecné výdavky, samozrejme sa snažia vždy takýmto požiadavkám vyhovieť

p. primátor

- sú to presuny nie navýšenia
- nikto nepochybuje, že si Kežmarčanov, ktorí prežili život v Kežmarku treba uctiť pri dovŕšení ich okrúhleho jubilea
- je potrebné, aby táto tradícia bola zachovávaná aj do budúcnosti, ide o zdroje, ktoré sú na to vyčlenené, nič iné za tým nie je

p. Perignáth

- pamätá si aj v predchádzajúcich rokoch, že to robili a bolo to v takej výške a teraz to idú presúvať
- robili tiež prijatia aj dôchodcov aj pri výročiach, a toto mu akoby nezaznelo v tom, čo p. vedúca ekonomického oddelenia povedala
- určite sa kupovali aj kvety, bežali prijatia aj na Mestskom úrade aj v Mestskom kultúrnom stredisku atď., a preto mu to tam nedávalo celkom logiku
- chcel len povedať, že mu nebol jasný ten dôvod navýšenia

p. primátor

- tým, že prešlo k organizačnej zmene, presunuli sa aktivity pod danú kanceláriu, a ak sa aj robili, robili sa z iných rozpočtových položiek a nebolo to z tej položky o ktorej teraz hovoria
- teraz, keďže došlo k úplnej organizačnej zmene, jedno podujatie nejde z viacerých položiek ale ide len z jednej, tak preto požiadali o to, že na vykrytie je potrebná takáto suma
- nepôjde to z iných položiek, pôjde to len z tejto jednej položky
- bude to prehľadnejšie aj do ďalších rokov

p. Košalková

- snažili sa na to pozeráť aj z iného rozmeru
- riešili to tiež z titulu ekonomickej klasifikácie, nakoľko aj príslušné zmluvy alebo dohody o výkone umeleckej činnosti musia byť sledované na presne danej ekonomickej klasifikácii, a túto podmienku takýmto spôsobom nemali zapracovanú
- chcú mať všetky umelecké výkony pod jednou ekonomickou klasifikáciou účtovne

p. prednostka

- doplnila, že mali oddelenie organizačno- správne, ktoré sa týmto zaoberalo a organizovalo dané podujatia
- teraz dané oddelenie rozdelili na vnútornú prevádzku a právne oddelenie
- ani jedno z nich, čo sa týka finančnej kontroly, to nemôže podpisovať, a preto to priradili k výdavkom, kde to prakticky patrí, tzn. na kanceláriu primátora, ktorá za túto kapitolu zodpovedá od objednania až po dodanie

p. Perignáth

- chápe, že to bude lepšie sledované, no nebolo celkom zdôvodnené z ktorých položiek sa to mínusuje

p. Košalková

- podotkla, že táto forma návrhu má štruktúru, ktorá pohľad, ktorý chce p. Perignáth nedá
- vytvárajú ďalšiu štruktúru rozpočtu na základe ekonomických klasifikácií, kde presne vidia prírastky a úbytky
- podotkla, že si to môžu opätovne prejsť aj na finančnej komisii, ako je to presne rozpočtované, a urobiť k tomu možno do budúca iný prehľad

p. Matia

- daný návrh prebrali aj na komisii finančnej, kde sa tomu venovali a aj podľa toho čo povedala p. vedúca je zrejmé čo z čoho ide

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

- a) **zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 01/2023 podľa predloženého návrhu,**
- b) **navýšenie príspevku pre Mestské kultúrne stredisko**
- **bežný výdavok vo výške 150 000 €**

zaviazanie vecnosti a objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2023 vo výške 150 000 € na finančné krytie výdavkov finančnej operácie Splátka návratnej finančnej výpomoci prijatej od Ministerstva financií Slovenskej republiky v súlade s uznesením MsZ v Kežmarku č. 43/2019 zo dňa 08.04.2019

za: 14, proti: 0, zdržali sa: 2

za: Karabinošová, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Zrel'ak, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

zdržali sa: Perignáth, Griglák

Prijaté uznesenie dostalo č. 103/2023

p. primátor

- podotkol, že p. Wagner požiadal o krátku prestávku na občerstvenie, pretože obsluhujúci študenti potrebujú odísť
- následne vyhlásil max. 10 – 15 minútovú prestávku

p. viceprimátor

- po prestávke poďakoval všetkým poslancom MsZ za ústretovosť na stretnutiach, kde prebrali podrobne materiál, ktorý je dnes predložený na MsZ
- na základe dohody poslancov bude navrhovať niektoré body spájať, ako aj v tomto prípade, a to spojiť bod č.12., č. 13., č. 14 a hlasovať o nich en bloc

- po dohode s poslancami, čo sa týka dotácií financovania športovcov, v najbližšej dobe sa budú venovať aj športu pre dospelých, kde majú okolo 37 000,- €

12. Návrh na rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

dotácie pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta na rok 2023

1. Goralik	
Starý trh 485/46, 060 01 Kežmarok, IČO: 37879286	1 500,00 €
2. exTeatro	
Kruhová 1047/117, 059 71 Lubica, IČO: 37946366	2 600,00 €
3. Občianske združenie Gplus	
Starý trh 515/53, 060 01 Kežmarok, IČO: 42026717	1 900,00 €
4. Združenie Domov Kežmarok	
Kostolné námestie 408/22, 060 01 Kežmarok, IČO: 37880896	800,00 €
5. Združenie Domov Kežmarok	
Kostolné námestie 408/22, 060 01 Kežmarok, IČO: 37880896	1 000,00 €
6. Východoslovenské folklórne združenie	
Priekopa 1391/15, 060 01 Kežmarok, IČO: 00594504	2 500,00 €
7. Klub priateľov umenia – ZUŠ A. Cígera Kežmarok	
Hviezdoslavova 198/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 42345235	1 500,00 €
8. Súkromná spojená škola, Biela voda	
Nad Traťou 1342/28, 060 01 Kežmarok, IČO: 51076438	1 600,00 €
9. Múzeum v Kežmarku	
Hradné námestie č. 42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37781227	1 600,00 €

13. Návrh na rozdelenie dotácií na športovú činnosť detí

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

dotácie na športovú činnosť detí a mládež do 23 rokov z rozpočtu mesta na rok 2023

1. Tanečno športové centrum TEMPO	
Nižná brána 982/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 37879677	960,00 €
2. LO MŠK Kežmarok	
Severná 1425/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 42421624	4920,00 €

3. Plavecký oddiel MŠK Kežmarok LITTLE SHARK o.z. Karola Kuzmányho 1576/17, 060 01 Kežmarok, IČO: 52790436	5280,00 €
4. Mestský športový klub Kežmarok Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478	17880,00 €
5. CYKLISTICKÝ KLUB MESTSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB Kežmarok Kukučínova 1167/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 42339391	2160,00 €
6. Slovenský rybársky zväz - Miestna organizácia Hlavné námestie 18/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 00178209 0703	600,00 €
7. 1.Ping-Pong Club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK Kežmarok, 060 01 Kežmarok, IČO: 420355562	1680,00 €
8. GORAL GYM Spišské Hanušovce 131, 059 04 Spišské Hanušovce, IČO: 42238064	5040,00 €
9. Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o. z. Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081	4200,00 €
10. 1.Mestský futbalový klub Kežmarok Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001	14280,00 €
11. MESTSKÝ HOKEJOVÝ KLUB KEŽMAROK o.z. Trhovište 4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013	5160,00 €
12. Stolnotenisový klub Severka Kežmarok Pod lesom 1429/7, 060 01 Kežmarok, IČO: 31945805	1000,00 €

14. Návrh na rozdelenie dotácií na projekty v oblasti šport

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

dotácie športové projekty z rozpočtu mesta na rok 2023

1. Tanečno športové centrum TEMPO Nižná brána 982/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 37879677 (Dance Cup, Pohár mesta Kežmarok, Lanový kvietok 2023)	2000,00 €
2. Občianske združenie REDS CREW TRAININGS Petržalská 1639/8, 060 01 Kežmarok, IČO: 45783730	1000,00 €

- | | |
|---|------------------|
| <p>3. Mestský športový klub Kežmarok
 Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478
 (Svetový pohár v parkúrovom skákaní)</p> | 2000,00 € |
| <p>4. Mestský športový klub Kežmarok
 Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478
 (Memoriál Karola Štepánka v basketbale)</p> | 500,00 € |
| <p>5. Mestský športový klub Kežmarok
 Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478
 (Memoriál Jara Lisoňa a MSR nemeckého ovčiaka)</p> | 1200,00 € |
| <p>6. Mestský športový klub Kežmarok
 Trhovište 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478
 (Slovenský pohár a MSR v lukostrelbe dospelých)</p> | 1000,00 € |
| <p>7. LO MŠK Kežmarok
 Severná 1425/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 42421624</p> | 500,00 € |
| <p>8. CYKLISTICKÝ KLUB MESTSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB Kežmarok
 Kukučínova 1167/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 42339391</p> | 300,00 € |
| <p>9. FOCUS ON SPORT
 Trhovište 2549/2A, 060 01 Kežmarok, IČO: 42238064
 (Florbalový turnaj pre mini prípravku od 6r. do 10r.)</p> | 400,00 € |
| <p>10. FOCUS ON SPORT
 Trhovište 2549/2A, 060 01 Kežmarok, IČO: 42238064
 (Florbalový turnaj pre mini prípravku od 11r. do 14r.)</p> | 400,00 € |
| <p>11. GORAL GYM
 Spišské Hanušovce 131, 059 04 Spišské Hanušovce, IČO: 42238064</p> | 1000,00 € |
| <p>12. Šport pre všetkých Kežmarok, občianske združenie
 Pod lesom 1010/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 42384320
 (7. ročník Detskej atletiky)</p> | 1000,00 € |
| <p>13. Šport pre všetkých Kežmarok, občianske združenie
 Pod lesom 1010/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 42384320
 (Triatlon)</p> | 300,00 € |
| <p>14. CK CYKLOŠPORT KEŽMAROK
 Ulica Mučeníkov 282/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 50270192</p> | 900,00 € |
| <p>15. MESTSKÝ HOKEJOVÝ KLUB KEŽMAROK o.z.
 Trhovište 4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013</p> | 5000,00 € |
| <p>16. Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o. z.
 Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081</p> | 2000,00 € |

17. Šport je cesta – hokejbal, oz
Lanškrounská 1651/21, 060 01 Kežmarok, IČO 50591975 1300,00 €
18. FOCUS ON SPORT
Trhovište 2549/2A, 060 01 Kežmarok, IČO: 42238064
(Štartovné MotoCross) 1000,00 €
19. Klub slovenských turistov Zlatná Kežmarok
Tatranská 1298/52, 060 01 Kežmarok, IČO: 51447088 3000,00 €

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 104/2023, 105/2023 a 106/2023

15. Delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady v Kežmarku

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

d e l e g u j e

do Mestskej školskej rady v Kežmarku

Ing. Vojtecha Wagnera

Mgr. Luciu Troppovú

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenie dostalo č. 107/2023

16. Návrh na zmenu spolufinancovania projektu pod názvom: Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra II. etapa, Kežmarok“.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r u š í

Uznesenie č. 70/2023 zo dňa 13.03.2023.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

a/ zapojenie sa do projektu pod názvom: „Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra II. etapa, Kežmarok“ číslo Výzvy 2022/002

b/ zabezpečenie spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov a to min. vo výške 64 589,33 € - 30 % z celkových oprávnených výdavkov projektu

c/ zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 108/2023 a 109/2023

p. viceprimátor

- navrhol spojiť hlasovanie o bodoch č. 17. 1 až 17.16 vrátane

p. Perignáth

- jedným z bodov je aj pridelenie nájmov v CIZS

- dostal e-mail od p. MUDr. Slovíka, kde bola žiadosť podaná od decembra minulého roku

- následne tam bola aj odpoveď, že je to tam obsadené a teraz idú schvaľovať ďalšie priestory, takže nevie, ako to bolo s p. doktorom komunikované

- opýtal sa či ak teraz schvália priestory iným poskytovateľom, či tam ešte majú voľné priestory, aby sa znova niekto tým mohol zaoberať

- podotkol, že zatiaľ tam nejaké voľné priestory sú, keď ich idú teraz schvaľovať

p. Jurišová

- ozrejmila, že teraz schvaľujú priestory pre p. MUDr. Palka, pre cievnú chirurgiu a pre p. MUDr. Vanousovú

- tieto nebytové priestory v CIZS nie sú špeciálne ambulancie, sú to jednoducho priestory, ktoré im ostali po p. MUDr. Grendovej

- v podstate tieto priestory nie sú veľmi použiteľné na ambulancie

- voľná je len jedna ambulancia na 1. nadzemnom podlaží, pričom vie, že p. MUDr. Slovík potrebuje tri ambulancie

- p. MUDr. Slovík si podal žiadosť v decembri, pričom vtedy boli voľné len nejaké miestnosti a vtedy tieto tri miestnosti, o ktoré sa uchádzal p. MUDr. Slovík mal ešte prenajaté p. MUDr. Štec

- p. MUDr. Štecovi zrušili uznesenie až vo februári 2023

- z daného dôvodu MUDr. Slovíkovi hneď neodpovedali

- celú CIZS-ku obsadzujú systémom, že musia dbať aj na to, aby dané ambulancie boli obsadzované podľa toho, ako ich schvaľuje hygiena

- p. MUDr. Slovíkovi nebolo odpovedané z dôvodu, že nevedeli, ako to na tom nadzemnom podlaží naozaj bude vyzeráť

p. prednostka

- čo sa týka obsadzovanie priestorov v CIZS sú paralelne v diskusii s viacerými uchádzačmi o priestory
- prioritne je tu záujem nemocnice, ktorej hlavným zameraním je gynekológia a pôrodníctvo a práve o priestory, ktoré sú aktuálne voľné beží diskusia
- v prvom rade chcú uprednostniť nemocnicu, keďže je tu práve záujem o posilnenie tohto oddelenia v rámci CIZS o prípravu pre rodičovstvo a na pôrody budúcich mamičiek, a takisto o zriadenie gynekologickej ambulancie
- pokiaľ budú tieto diskusie ukončené, budú sa vedieť vyjadriť p. MUDr. Slovíkovi k jeho opätovnej žiadosti
- zamietavé stanovisko išlo aj z toho dôvodu, že jeho pôsobenie v aktuálnych priestoroch starej polikliniky sa javí ako veľmi vhodné, keďže na tom istom podlaží je aj röntgen, ktorý ku chirurgii určite patrí
- v starej klinike má záujem nemocnica o rehabilitačné oddelenie, a preto sa im celý tento koncept umiestnenia v poliklinike javí ako vhodný

p. primátor

- podotkol, že röntgen v nemocnici je v starej budove, tzn. že by pacienti museli so zlomeninami vyjsť vonku, obísť to celé kým sa to neprerobí, a to môže trvať aj rok
- röntgen v starej poliklinike je funkčný a aj stále bude, pričom slúži práve pre danú chirurgickú ambulanciu
- ak tam daná ambulancia nebude, stratí význam držať v budove aj röntgen a nevie, ako sa s tým potom vysporiada nemocnica
- pre mesto sú zabezpečené všetky činnosti a komunikuje sa o tom so všetkými, ktorí sú v poradi

p. Ganterová

- myslí si, že viacerí dostali tento e-mail od p. MUDr. Slovíka, ktorý uvádza vo svojom e-maili, že má záujem o priestory 2.16, 2.17 a 2.18 na 2. nadzemnom podlaží
- tieto nájomy, ktoré sú tu dnes, nie sú tieto priestory, o ktoré mal záujem p. doktor, takže si myslí, že bez problémov môžu schváliť tieto priestory, ktoré majú dnes navrhnuté

17. Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:

17.1. Návrh na opakovaný nájom bytov v bytových domoch Košická 2466/5, Košická 2466/7, Košická 2466/9, Weilburská 2396/3, Kežmarok

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 3 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Bc. Marekovi Kuffovi s manželkou Ing. Zuzanou Kuffovou, obaja prechodne bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 4 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Monike Pixovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 5 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Jozefovi Vidovi s manželkou Janou Vidovou, obaja trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 6 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Ing. Viere Valentovej s manželom Zdenkom Valentom, obaja trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 7 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Ľubomírovi Radičovi s manželkou Renátou Radičovou, obaja trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 8 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Marceli Čupovej, trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 9 v bytovom dome Košická 2466/5 v Kežmarku nájomcovi Michaele Jasenčákovej s manželom Daliborom Jasenčákom, obaja trvale bytom Košická 2466/5, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 11 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Michalovi Koršňákovi s manželkou Andreou Koršňákovou, obaja trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 12 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Lucii Sebešovej s manželom Rudolfom Sebešom, obaja trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 13 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Márii Groholovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 14 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Ondrejovi Groholovi s manželkou Klaudiou Groholovou, obaja trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 15 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Martinovi Dlhému s manželkou Luciou Dlhou, obaja trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 16 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Magdaléne Kvardovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

14. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 18 v bytovom dome Košická 2466/7 v Kežmarku nájomcovi Dominike Kuchtovej, trvale bytom Košická 2466/7, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

15. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 20 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Martinovi Korecovi s manželkou Marcelou Korecovou, obaja trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

16. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 21 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Gabriele Babiarovej s manželom Františkom Babiarom, obaja trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

17. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 23 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Renáte Schnágerovej s manželom Miroslavom Schnágerom, obaja trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

18. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 25 v bytovom dome Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Marcelovi Maňakovi s manželkou Ingrid Maňakovou, obaja trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

19. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opakovaný nájom bytu č. 18 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Jozefovi Brédovi, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.06.2026.

17.2. Návrh na predĺženie nájmu rodinného domu vo vlastníctve Mesta Kežmarok na ul. Slavkovskej 712/47, Kežmarok pre Rastislava Briju s manželkou Boženou Brijovou, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu rodinného domu na Slavkovskej 712/47 v Kežmarku, pre Rastislava Briju s manželkou Boženou Brijovou, obaja trvale bytom Slavkovská 712/47, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rodinu so šiestimi nezaopatreným deťmi a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu rodinného domu na Slavkovskej 712/47, Kežmarok, Rastislavovi Brijovi s manželkou Boženou Brijovou, obaja trvale bytom Slavkovská 712/47, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.06.2024, za nezmenené dohodnuté nájomné vo výške 73,00 eur/mesiac.

17.3. Návrh na zrušenie uznesenia č. 12/2023 zo dňa 06.02.2023 na nájom bytu č. 5 na ulici Priekopa 59/A, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

z r u š u j e

uznesenie č. 12/2023 zo dňa 06.02.2023 v plnom rozsahu.

17.4. Návrh na nájom mestských bytov pre Františka Vikartovského s manželkou Petrou Vikartovskou, Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pomповou, Štefana Pivovara s manželkou Vierou Pivovarovou, Martinu Skybjakovú a Martina Šebesta s manželkou Janou Šebestovou

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 na ulici Košická 2374/3, Kežmarok pre Františka Vikartovského s manželkou Petrou Vikartovskou, obaja trvale bytom Pod lesíkom 457/15, 082 22 Šarišské Michalany, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o rodinu s piatimi nezaopatrenými deťmi. Pre nedostatok finančných

prostriedkov nie je v ich možnostiach zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení,

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 5 na ulici Košická 2374/3, Kežmarok, Františkovi Vikartovskému s manželkou Petrou Vikartovskou, obaja trvale bytom Pod lesíkom 457/15, 082 22 Šarišské Michaľany, na dobu určitú, do 31.05.2024.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 30 v bytovom dome Generála Štefánika 1049/14, Kežmarok pre Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pomповou, obaja trvale bytom Hlavné námestie 86, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o rodinu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení,

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 30 v bytovom dome Generála Štefánika 1049/14, Kežmarok, Vojtechovi Pomповi s manželkou Helenou Pomповou, obaja trvale bytom Hlavné námestie 86, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.05.2024.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok pre Štefana Pivovara s manželkou Vierou Pivovarovou, obaja trvale bytom Baštová 5, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o rodinu, ktorá si pre nedostatok finančných prostriedkov nemôže zabezpečiť vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení,

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1A, Kežmarok, Štefanovi Pivovarovi s manželkou Vierou Pivovarovou, obaja trvale bytom Baštová 5, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.05.2024.

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Weilburská 2550/11, Kežmarok pre Martinu Skybjakovú, trvale bytom Karola Kuzmányho 9, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi. Nedostatok finančných prostriedkov jej neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení,

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 13 v bytovom dome Weilburská 2550/11, Kežmarok, Martine Skybjakovej, trvale bytom Karola Kuzmányho 9, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.05.2024.

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 32 v bytovom dome Weilburská 2550/13, Kežmarok pre Martina Šebesta s manželkou Janou Šebestovou, obaja trvale bytom Weilburská 2550/11, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o rodinu s nezaopatreným dieťaťom. Nedostatok finančných prostriedkov im neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení,

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 32 v bytovom dome Weilburská 2550/13, Kežmarok, Martinovi Šebestovi s manželkou Janou Šebestovou, obaja trvale bytom Weilburská 2550/11, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.05.2024.

17.5. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru, a to miestnosti č. 2.39 o výmere 28,8 m², na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 16,221 m², spolu o celkovej výmere 45,021 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37886436, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytového priestoru, a to miestnosti č. 2.39 o výmere 28,8 m², na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 16,221 m², spolu o celkovej výmere 45,021 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore logopédia. Klinický logopéd poskytuje špeciálnu klinicko-logopedickú starostlivosť osobám s poruchami reči, hlasu, prehĺtania, čítania a písania v detskom veku, ako aj dospelým osobám. Spolupracuje s klinickým psychológom, neurológom, lekárom ORL, psychiatrom, špeciálnym pedagógom, lekárom FBLR a inými špecialistami podľa potreby.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru, a to miestnosti č. 2.39 o výmere 28,8 m², na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 16,221 m², spolu o celkovej výmere 45,021 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37886436, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j. 1 231,63 eur/rok, za celý predmet nájmu.

17.6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to

miestnosti č. 2.34 o výmere 30,8 m², č. 2.35 o výmere 3,6 m², č. 2.36 o výmere 9,9 m² na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 17,356 m², spolu o celkovej výmere 61,656 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37886436, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 2.34 o výmere 30,8 m², č. 2.35 o výmere 3,6 m², č. 2.36 o výmere 9,9 m² na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 17,356 m², spolu o celkovej výmere 61,656 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore cievna chirurgia. Poslaním cievnej chirurgie je poskytovať pacientom s cievnyimi chorobami komplexnú špecializovanú ambulantnú, konziliárnu a nemocničnú diagnostickú a terapeutickú starostlivosť,

s ch v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 2.34 o výmere 30,8 m², č. 2.35 o výmere 3,6 m², č. 2.36 o výmere 9,9 m² na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 17,356 m², spolu o celkovej výmere 61,656 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37886436, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j. 1 765,37 eur/rok, za celý predmet nájmu.

17.7.Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre PP-ORTO, s.r.o., Ludvíka Svobodu 2608/31, Poprad

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 2.10 o výmere 21,2 m², č. 2.11 o výmere 22,5 m², na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 24,618 m², spolu o celkovej výmere 68,318 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre PP-ORTO s.r.o., Ludvíka Svobodu 2608/31, 058 01 Poprad, IČO: 53700201, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 2.10 o výmere 21,2 m², č. 2.11 o výmere 22,5 m², na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 24,618 m², spolu o celkovej výmere 68,318 m² v objekte „Centrum

integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, za účelom poskytovania špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore ortopédia,

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 2.10 o výmere 21,2 m², č. 2.11 o výmere 22,5 m², na 2. nadzemnom podlaží a podielu na spoločných priestoroch o výmere 24,618 m², spolu o celkovej výmere 68,318 m² v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre PP-ORTO s.r.o., Ludvíka Svobodu 2608/31, 058 01 Poprad, IČO: 53700201, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j. 1 868,91 eur/rok, za celý predmet nájmu.

17.8.Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Effeta, s.r.o., Zochova 1706/53, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti nebytových priestorov, a to garážového miesta na 1. podzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Effeta, s.r.o., Zochova 1706/53, 060 01 Kežmarok, IČO: 36516350, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom časti nebytových priestorov, a to jedného garážového miesta na 1. podzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok, za účelom parkovania motorového vozidla poskytovateľke ambulantnej zdravotnej starostlivosti, ktorá má s Mestom Kežmarok uzatvorenú nájomnú zmluvu na užívanie ambulancie v predmetnom objekte,

s c h v a ľ u j e

prenájom časti nebytových priestorov, a to garážového miesta na 1. podzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, pre Effeta, s.r.o., Zochova 1706/53, 060 01 Kežmarok, IČO: 36516350, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to vo výške 500,00 eur/rok, za celý predmet nájmu.

17.9. Návrh na prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom:

ľadovej plochy,

šatní: miestnosť č. 2-1 o výmere 171,00 m², miestnosť č. 2-31 o výmere 105,00 m², miestnosť č. 2-40 o výmere 44,00 m², miestnosť č. 2-43 o výmere 39,00 m²,

skladových priestorov: miestnosť č. 1-46 o výmere 3,90 m² v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, pre tréningový proces mužstva seniorov, tréningový proces mládeže pre SŽ 9/8. ročník, MŽ 7/6. ročník, HP 5/4. ročník, HPP 3. ročník, HPP 2. ročník, HP 1/0. ročník, podľa tréningového rozpisu a zároveň odohratia súťažných zápasov podľa rozpisu SZEH pre tieto družstvá a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú, a to do 30.04.2024, pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, pre tréningový proces mužstva seniorov, tréningový proces mládeže pre SŽ 9/8. ročník, MŽ 7/6. ročník, HP 5/4. ročník, HPP 3. ročník, HPP 2. ročník, HP 1/0. ročník, podľa tréningového rozpisu a zároveň odohratia súťažných zápasov podľa rozpisu SZEH pre tieto družstvá a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok na sezónu 2023/2024. Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok nedisponuje vlastnou ľadovou plochou,

s c h v a ľ u j e

prenájom ľadovej plochy,

šatní: miestnosť č. 2-1 o výmere 171,00 m², miestnosť č. 2-31 o výmere 105,00 m², miestnosť č. 2-40 o výmere 44,00 m², miestnosť č. 2-43 o výmere 39,00 m²,

skladových priestorov: miestnosť č. 1-46 o výmere 3,90 m² v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, pre tréningový proces mužstva seniorov, tréningový proces mládeže pre SŽ 9/8. ročník, MŽ 7/6. ročník, HP 5/4. ročník, HPP 3. ročník, HPP 2. ročník, HP 1/0. ročník, podľa tréningového rozpisu a zároveň odohratia súťažných zápasov podľa rozpisu SZEH pre tieto družstvá a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, na dobu určitú, a to do 30.04.2024, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

17.10. Návrh na prenájom telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom veľkej telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok, pre tréningový a súťažný proces vo volejbale pre žiakov a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú do 31.12.2023, pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081, je prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom veľkej telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok, pre tréningový a súťažný proces vo volejbale pre žiakov a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok do 31.12.2023. Predsedom klubu je Ing. Milan Špak. Klub vznikol r.1993 pod názvom Klub volejbalu Oktan Benzinol KK ako občianske združenie. Financovaný bol výlučne Firmou Oktan Benzinol Kežmarok. V roku 2016 bol zmenený názov klubu na Klub volejbalu MŠK Oktan Kežmarok, stále je to samostatný subjekt, ale už finančne podporovaný mestom. V roku 2016 volejbalistky družstva A dosiahli najväčší úspech kežmarského športu v Extralige žien, kde obsadili 2. miesto a zároveň v Slovenskom pohári tiež 2. miesto za Majstrom republiky Sláviou UK Bratislava. V roku 2018 sa podarilo obsadiť volejbalistkám družstva A 5. miesto v Extralige žien a v Slovenskom pohári skončili na 3. mieste. Momentálne sú v oblastných súťažiach družstvá kadetiek a starších žiačok so striedavými úspechmi,

s c h v a ľ u j e

prenájom veľkej telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok, pre tréningový a súťažný proces vo volejbale pre žiakov a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, na dobu určitú do 31.12.2023, pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081, za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

17.11. Návrh na prenájom časti pozemku pre stavbu „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“ pre Mesto Kežmarok od Strednej odbornej školy agropotravinárskej a technickej, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku o výmere 50 m² z parc. KN-C č. 2460/4, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2068 m², k. ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v

Kežmarku, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 2664, vo výlučnom vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, IČO: 37 870 475, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov v správe Strednej odbornej školy agropotravinárskej a technickej, IČO: 00 159 468, Kušníerska brána č. 349/2, 060 01 Kežmarok, v prospech Mesta Kežmarok, na dočasný záber pozemku k stavbe „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“, na obdobie počas realizácie stavby, za trhové nájomné stanovené znaleckým posudkom č. 141/2021, vyhotoveným Ing. Jánom Trebuňom, vo výške ročného nájmu za 1 m² - 1,96 €, t.j. 50 m² x 1,96 €/rok = 98,00 €/rok - výška nájmu za rok

8,17 €/mesačne počas obdobia realizácie stavby

17.12. Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku na ulici Ivana Stodolu pre Mesto Kežmarok od Marcely Debreovej, Kostolné námestie 19, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod nehnuteľného majetku a jeho prevzatie do majetku Mesta Kežmarok, IČO: 00 326 283, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok od výlučného vlastníka Marcely Debreovej, nar., trvale bytom Kostolné námestie 461/19, 060 01 Kežmarok, a to :

- pozemku KN-C č. 5052/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 707 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísanom na liste vlastníctva č. 6082, ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – miestna komunikácia vo všeobecnej hodnote stanovenej znaleckým posudkom č. 48/2023, vyhotoveným Ing. Janom Trebuňom, Sp. Hanušovce 1, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvia pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 30 422,21 eur,
- stavby miestnej komunikácie postavenej na pozemku KN-C č. 5052/73, vo všeobecnej hodnote stanovenej znaleckým posudkom č. 48/2023, vyhotoveným Ing. Janom Trebuňom, Sp. Hanušovce 1, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvia pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 13 956,99 eur.

17.13. Návrh na súhlas so zmenou termínu stavebno-technického preinvestovania nájomného do predmetu nájmu – Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o., Huncovská 1788/42, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ú h l a s í

v súlade so Zmluvou o partnerstve zo dňa 21. 06. 2018 a v súlade so Zmluvou o nájme č. 42/2008/OM zo dňa 08. 11. 2008 v znení dodatkov a v zmysle žiadosti Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok zo dňa 22. 02. 2023 pod Značkou: 000117/NKK/2023, ktorej prílohou bol Výpis zo zápisnice Správnej rady zo dňa 23. 01. 2023 so zmenou termínu stavebno – technického preinvestovania nájomného, uhradeného za prvých 10 rokov nájmu do predmetu nájmu

v súlade s Uznesením Správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. zo dňa 23. 01. 2023, a to najneskôr do 31. 12. 2023.

17.14. Návrh na opravu a doplnenie uznesení č. 63/2021, 64/2021, 65/2021 zo dňa 27.05.2021, 92/2021 zo dňa 01.07.2021 a 141/2021 zo dňa 28.10.2021 o zriadení vecného bremena v prospech vlastníkov záhrad v záhradkárskej osade Kamenná baňa

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu a doplnenie uznesenia č. 63/2021 zo dňa 27.05.2021 tak, že:

pôvodný text v časti

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby Mgr. Marek Hovaňák, trvalý pobyt Levočská 1767/2, Kežmarok, dátum narodenia 15.04.1994 a každodobého vlastníka stavby s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

sa nahrádza opraveným a doplneným textom

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka pozemkov KN-C č. 2624/17, trvalý trávny porast o výmere 381 m² a KN-C č. 2624/86, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², v katastrálnom území Ľubica, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4734, vo vlastníctve Mgr. Mareka Hovaňáka, rod., nar., bytom Levočská 1767/2, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu a doplnenie uznesenia č. 64/2021 zo dňa 27.05.2021 tak, že:

pôvodný text v časti

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby Pavla Vienera, dátum narodenia 19.06.1959 a manželky Janky Vienerovej, dátum narodenia 26.02.1965, obaja trvalý pobyt Bardejovská 7, Kežmarok, a každodobého vlastníka stavby s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

sa nahrádza opraveným a doplneným textom

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka pozemku KN-C č. 2624/19, trvalý trávny porast o výmere 496 m², v katastrálnom území Ľubica, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2001, vo vlastníctve Janky Vienerovej, rod., nar., trvale bytom Bardejovská 1719/7, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu a doplnenie uznesenia č. 65/2021 zo dňa 27.05.2021 tak, že:

pôvodný text v časti

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby Peter Pisoň, trvalý pobyt Kostolné nám. 10/A, Kežmarok, dátum narodenia 07.04.1974 a každodobého vlastníka stavby s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

sa nahrádza opraveným a doplneným textom

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka pozemkov KN-C č. 2624/20, trvalý trávny porast o výmere 376 m² a KN-C č. 2624/37, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², v katastrálnom území Ľubica, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1880, vo vlastníctve Petra Pisoňa, rod., nar., trvale bytom Kostolné námestie 3470/10A, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu a doplnenie uznesenia č. 92/2021 zo dňa 01.07.2021 tak, že:

pôvodný text v časti

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú na časti pozemku:“

sa nahrádza opraveným a doplneným textom

„zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemku:“

a pôvodný text v časti

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby v prospech vlastníka stavby Miroslava Valaštiaka, dátum narodenia 25.06.1952 a manželky Marty Valaštiakovej, dátum narodenia 16.11.1954, obaja trvalý pobyt Nižná brána č. 3, Kežmarok s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

sa nahrádza opraveným a doplneným textom

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka pozemkov KN-C č. 2624/18, trvalý trávny porast o výmere 606 m² a KN-C č. 2624/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², v katastrálnom území Ľubica, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1881, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Miroslava Valaštiaka, rod., nar. a manželky Marty Valaštiakovej, rod., nar., obaja trvale bytom Nižná brána č. 1464/3, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu a doplnenie uznesenia č. 141/2021 zo dňa 28.10.2021 tak, že:

pôvodný text v časti

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na dobu neurčitú na častiach pozemkov:“

sa nahrádza opraveným a doplneným textom

„zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na častiach pozemkov:“

a pôvodný text v časti

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby pre Lenku Malecovú, dátum narodenia 19.07.1986, trvalo bytom Povstalecká 282/61, Ľubica s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

sa nahrádza opraveným a doplneným textom

„na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka pozemkov KN-C č. 2624/16, trvalý trávny porast o výmere 285 m² a KN-C č. 2624/45, trvalý trávny porast o výmere 136 m², v katastrálnom území Ľubica, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4363, vo vlastníctve Lenky Malecovej, rod., nar., trvalo bytom Povstalecká 282/61, 059 71 Ľubica, v podiele 1/1, s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:“

17.15. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Meštiansky dom, národná kultúrna pamiatka Kežmarok“ v prospech Mgr. Mareka Hovaňáka a Ing. Lucie Hovaňákovej, Levočská 1767/2, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. KN-C č. 3221/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7486 m²,

- parc. KN-C č. 3221/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m²,

zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie prípojky splaškovej kanalizácie k stavbe „Meštiansky dom, národná kultúrna pamiatka Kežmarok“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách prípojky splaškovej kanalizácie a jej príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemkov KN-C č. 381/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 170 m² a KN-C č. 381/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m² a stavby rodinného domu súpisné číslo 93, postaveného na pozemku KN-C č. 381/1, v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2587, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Mareka Hovaňáka, rod., nar. a manželky Ing. Lucie Hovaňákovej, rod., nar., obaja bytom Levočská 1767/2, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou prípojky splaškovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

17.16. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Prestavba domu, Kežmarok, Priekopa 1804, č.p. 521“ v prospech spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. KN-E č. 71/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430
- parc. KN-C č. 503/2, ostatná plocha o výmere 134 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,
- parc. KN-C č. 513/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3573,
- parc. KN-C č. 3229, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:
 - strpieť umiestnenie a uloženie vodovodnej prípojky k stavbe „Prestavba domu, Kežmarok, Priekopa 1804, č.p. 521“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
 - strpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodnej prípojky a jej príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemku KN-C č. 521, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 306 m², v katastrálnom území Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2408, vo vlastníctve spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., IČO: 36 503 819, Hradné námestie 29, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení

stavby a to dĺžkou vodovodnej prípojky a jej ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 110/2023, 111/2023, 112/2023, 113/2023, 114/2023, 115/2023, 116/2023, 117/2023, 118/2023, 119/2023, 120/2023, 121/2023, 122/2023, 123/2023, 124/2023, 125/2023, 126/2023, 127/2023, 128/2023, 129/2023, 130/2023, 131/2023, 132/2023, 133/2023, 134/2023, 135/2023, 136/2023, 137/2023, 138/2023, 139/2023, 140/2023, 141/2023, 142/2023, 143/2023, 144/2023, 145/2023, 146/2023, 147/2023, 148/2023, 149/2023, 150/2023 a 151/2023

p. viceprimátor

- navrhol spojiť hlasovania o bodoch č. 17. 17. až č. 17. 24

17.17. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov za účelom zriadenia prevádzky na poskytovanie stravovacích služieb v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok

p. primátor

- požiadal o vyjadrenie sa k obchodným verejným súťažiam p. vedúceho právneho oddelenie JUDr. Antoniho

p. Antoni

- základným predpisom v oblasti nakladania s majetkom mesta je zákon o majetku a obcí v znení neskorších predpisov
- podľa § 9a tohto zákona sa prevody vlastníctva majetku mesta a obce, ak tento zákon neustanovuje inak musia vykonať obchodnou verejnou súťažou, dobrovoľnou dražbou alebo priamym predajom najmenej za cenu vo výške určenej znaleckým posudkom
- obchodná verejná súťaž je výzva na podávanie návrhu na uzavretie zmluvy, ktorá smeruje voči neurčitým osobám, tzn. že pri tejto forme predaja majetku mesta sa do súťaže môže zapojiť ktokoľvek
- pri vyhlásení súťaže sa v jej podmienkach stanovujú kritéria, na základe ktorých budú podané návrhy na uzavretie zmluvy vyhodnocované
- v absolútnej väčšine prípadov je jediným kritériom cena za predaj príp. nájom, ak ide o nájomnú zmluvu, avšak výhodou obchodnej verejnej súťaže je aj to, že v podmienkach môže byť stanovené aj iné kritérium napr. účel využitia predávaného príp. prenajímaného majetku
- v samospráve podmienky obchodnej verejnej súťaže vždy schvaľuje MsZ
- po doručení návrhov komisia na vyhodnocovanie ponúk vyhodnotí doručené návrhy v súlade s podmienkami schválenými MsZ
- vzhľadom na vopred zverejnené podmienky schválené MsZ môžeme práve obchodnú verejnú súťaž považovať za najtransparentnejší spôsob prevodu majetku mesta

p. primátor

- pri týchto typoch prenájmu alebo predaja cez obchodnú verejnú súťaž záujemcom môže byť aj záujmová osoba, teda aj poslanci, aj štatutár mesta
- sú to typy súťaže, ktoré sú najtransparentnejšie a najotvorenejšie a v tomto prípade nie sú vylúčené ani osobné záujmy zástupcov mesta, typu poslancov
- na každý majetok je vždy spracovaný znalecký posudok, ktorý je posudzovaný, ako najnižšie podanie v rámci danej súťaže
- v prípade opakovaných súťaží môže MsZ túto cenu znížiť
- v týchto niektorých prípadoch je to už opakovaný nájom, nakoľko doteraz sa nikto neprihlásil
- nie je o to záujem, preto v tomto prípade znižujú ceny nájomov a uvidia, či bude záujem prihlásiť sa o tieto priestory
- vyzval poslancov ak poznajú osoby, ktoré to vedia zhodnotiť, nech im dajú danú súťaž do povedomia, aby dali ponuky, prihlásili sa a súťažili čo najtransparentnejšie o tieto priestory
- komisia je verejná, všetky obálky sa otvárajú v rovnakom čase a priestore, čiže tam nie je možné nijaké pochybenie ani ovplyvňovanie

p. Levická

- k bodu č. 17.24, ktorý sa týka obchodnej verejnej súťaže na priestory na ul. Petržalská 1642/20 až 22 podotkla, že sa rozprávala včera s p. dekanom, kde by bol záujem o priestory pre farnosť Kežmarok
- táto suma je ale vysoká a opýtala sa či by možno nebolo možné tento bod poprípade aj stiahnuť a odkomunikovať si to s p. dekanom, ako to vidí on
- pripadala by do úvahy max. suma 40 000,-€ ak by tam bol osobitný zreteľ s tým, že by to farnosť musela kompletne zrekonštruovať a používať na zámer, ktorý farnosť má, alebo možno dlhodobý prenájom
- bolo by to využívané pre mládež, pre starších, na sv. omše, na stretnutia, pre skautov, len 160 000,- € nie
- opýtala sa či by to mohli dať do MsZ v júni, aby sa to možno ešte nejako vykryštalizovalo

p. viceprimátor

- túto tému preberali aj ako poslanci
- záver zo stretnutia bol, že by šli ešte do jednej súťaže a následne by komunikovali o podmienkach s farnosťou v Kežmarku
- daná téma je otvorená, komunikujú o nej, vedia o tom, a myslí si, že aj medzi poslancami to ešte preberať budú

p. primátor

- je tu možnosť zámeny majetku na základe znaleckých posudkov
- ak by bol v rámci rímskokatolíckej cirkvi záujem o zámenu, tak jednoducho je to na základe toho najkorektnejší spôsob zameniť majetok navzájom
- mesto má záujem napr. o pozemky v katastri, ktoré má vo vlastníctve cirkev
- navrhol spraviť znalecké posudky a takouto zámenou vzájomne si započítať majetok
- keď to ponúkal na biskupstve, bolo im povedané, že nie je záujem o predaj ani zámenu týchto pozemkov, takže možno toto by dal do povedomia

- v tom prípade sa súťaž síce vypíše ale ak by prišla žiadosť o vzájomné vysporiadanie, myslí si, že by tam nebola asi žiadna pripomienka k tomuto
- to o čom teraz hovoria je rozdiel zhruba o 80 000,- € a v prípade zámeny, by to bolo korektne v rovnakej hodnote započítané
- toto čo je v ponuke, je to, že ako mesto sa nevedia o všetky majetky postarať a tieto priestory jednoducho chátrajú, a potrebujú nájsť vlastníka, ktorý by sa o nich postaral
- myslí si, že ochota v rámci zámeny je a aj vždy bude

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, a to miestností: č. 5.03, č. 5.04, č. 5.05, č. 5.06, č. 5.07, č. 5.08, č. 5.09, č. 5.10, č. 5.11, č. 5.12 o celkovej výmere 516,8 m² na 5. nadzemnom podlaží objektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“ na ulici Huncovská 2636/40, Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1311/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 100 m², k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 56, za účelom zriadenia prevádzky na poskytovanie stravovacích služieb.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

17.18. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/4, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, a to:

1. Na účel využitia:
 - a) Miestnosti č. 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.55, 2.56, 2.57 a podiel na spoločných priestoroch o celkovej výmere 101,90 m² za účelom ich užívania ako prevádzky verejného stravovania: napr. reštaurácie, pohostinstvá, bistrá, bufety, kaviarne, cukrárne a iné priestory podobných úžitkových vlastností
 - b) Miestnosti č. 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14 a podielu na spoločných priestoroch o celkovej výmere 275,90 m² za účelom ich užívania ako športového zariadenia, fitnesscentra, spolu o výmere 377,80 m² v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište 748/2, Kežmarok.

2. Na účel využitia:

- a) Miestnosti č. 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.55, 2.56, 2.57 a podiel na spoločných priestoroch o celkovej výmere 101,90 m² za účelom ich užívania ako prevádzky verejného stravovania: napr. reštaurácie, pohostinstvá, bistrá, bufety, kaviarne, cukrárne a iné priestory podobných úžitkových vlastností
- b) Miestnosti č. 1.02, 1.03, 2.01, 2.02, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14 a podielu na spoločných priestoroch o celkovej výmere 275,90 m² za účelom ich užívania ako prevádzky verejného stravovania: napr. reštaurácie, pohostinstvá, bistrá, bufety, kaviarne, cukrárne a iné priestory podobných úžitkových vlastností, spolu o výmere 377,80 m² v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište 748/2, Kežmarok.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

17.19. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru - bufetu v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 748/2, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov - bufetu o celkovej výmere 16 m² v objekte Futbalového štadióna F 1, na ulici Trhovište s.č. 1857, 060 01 Kežmarok, postavenom na pozemku par. č. KN-C 2660/5, k. ú. Kežmarok, zapísaných na LV č. 1.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

17.20. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte „Regionálna tržnica“, Baštová 2640/3, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, a to

- Predajne č. 1 o celkovej výmere 40,54 m², ktorá pozostáva z miestností č. 1.01 – Predajňa o výmere 29,67 m², č. 1.02 – Sklad o výmere 3,74 m², č. 1.03 – Miestnosť pre personál o výmere 4,02 m² a č. 1.04 – WC o výmere 3,11 m²,
- Predajne č. 2 o celkovej výmere 39,90 m², ktorá pozostáva z miestností č. 1.05 – Predajňa o výmere 28,93 m², č. 1.07 – Miestnosť pre personál o výmere 8,25 m² a č. 1.06 – WC o výmere 2,72 m²,
- Predajne č. 3 o celkovej výmere 75,00 m², ktorá pozostáva z miestností č. 1.13 – Predajňa o výmere 52,74 m², č. 1.12 – Sklad o výmere 8,60 m², č. 1.08 – Miestnosť pre personál o výmere 8,43 m², č. 1.10 – Chodba o výmere 1,70 m², č. 1.09 – WC o výmere 1,70 m² a č. 1.11 – WC o výmere 1,83 m²

v objekte „Regionálna tržnica“ na Baštovej ulici, súpisné číslo 2640, orientačné číslo 3 v Kežmarku.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

17.21. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 1 – bytový dom Generála Štefánika 930/27, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností - nebytového priestoru č. 1 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 930, vchod číslo 27, na ulici Generála Štefánika v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 5979/124427 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m² o veľkosti 5979/124427, v katastrálnom území Kežmarok. Nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 2395 na vlastníka Mesto Kežmarok, v podiele 1/1.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých

schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

17.22. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 2 - bytový dom Generála Štefánika 930/29, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností - nebytového priestoru č. 2 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 930, vchod číslo 29, na ulici Generála Štefánika v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 3071/124427 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m² o veľkosti 3071/124427, v katastrálnom území Kežmarok. Nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 2395 na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

17.23. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru č. 3 - bytový dom Generála Štefánika 930/29, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností - nebytového priestoru č. 3 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 930, vchod číslo 29, na ulici Generála Štefánika v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 5574/124427 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m² o veľkosti 5574/124427, v katastrálnom území Kežmarok. Nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 2395 na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

17.24. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nebytového priestoru - Petržalská 1642/20-22, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti – nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súpisné číslo 1642, vchod číslo 20, na ulici Petržalská v Kežmarku a spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v podiele 26840/175703, zapísanom na liste vlastníctva č. 5800. Právny vzťah k pozemku para. č. KN-C 9430, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m², k. ú. Kežmarok, je evidovaný na liste vlastníctva č. 5913, na vlastníka Obec Ľubica

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Zreľak, Karabinošová, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

neprítomný: Perignáth

p. Zreľak

- ozrejmil, že hlasoval za, len mu nefungovalo hlasovacie zariadenie

Na základe vyjadrenia p. Zreľaka bol jeho hlas následne započítaný do hlasovania o jednotlivých bodoch rokovania.

Prijaté uznesenia dostali č. 152/2023, 153/2023, 154/2023, 155/2023, 156/2023, 157/2023, 158/2023 a 159/2023

17.25. Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností, stavieb a pozemkov v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva v Malom Slavkove

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností: stavieb zapísaných v katastri nehnuteľností:

- Administratívna budova (sociálne zariadenie) súpisné číslo 169 na pozemku KN-C 247
- Maštal' súpisné číslo 170 na pozemku KN-C 242
- Maštal' súpisné číslo 171 na pozemku KN-C 243
- Maštal' súpisné číslo 173 na pozemku KN-C 237/1
- Sklad (sýpka) súpisné číslo 175 na pozemku KN-C 244
- Garáž súpisné číslo 177 na pozemku KN-C 241/1
- Sklad súpisné číslo 179 na pozemku KN-C 240

- Mechanizačný sklad sena súpisné číslo 900 na pozemku KN-C 233/2
 - Budova pri váhe súpisné číslo 180 na parcele KN-C 245,
- stavieb nezapísaných v katastri nehnuteľností:

- Prístrešok pri sýpke na parcele KN-C 244
- Plot -panelový pri budove súpisné číslo 171 v areáli PD
- Senážny žľab na parcele KN-C 234
- Močovková žumpa na parcele KN-C 238

a pozemkov:

- parc. KN-C č. 233/1, o výmere 4237 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 233/2, o výmere 1104 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 234, o výmere 587 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 235, o výmere 288 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 236, o výmere 218 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 237/1, o výmere 609 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 237/2, o výmere 372 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 238, o výmere 40 265 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 239, o výmere 56 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 240, o výmere 36 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 241/1, o výmere 179 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 241/2, o výmere 368 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 242, o výmere 743 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 243, o výmere 1188 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 244, o výmere 237 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 245, o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 246, o výmere 374 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 247, o výmere 107 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 248, o výmere 87 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

podľa predloženého návrhu.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát v tom istom roku za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

za: 9, proti: 0, zdržali sa: 6

za: Božoň, Gantnerová, Jankura, Kredátus, Levická, Matia, Sabolová, Šimoňák, Wagner

proti: Fejerčák, Gaborčík, Griglák, Karabinošová, Porubän, Zreľak

Prijaté uznesenie dostalo č. 160/2023

18. Rôzne

18.1. Návrh na schválenie zníženia cien nájomov mestských športovísk pre deti a mládež v MESTSKOM HOKEJOVOM KLUBE KEŽMAROK o. z.

p. Troppová

- v krátkosti informovala o predloženom materiáli prečítaním dôvodovej správy

p. Zreľak

- opýtal sa, keďže návrh je, aby späťne od 01. 02. 2023 znížili cenu nájomného, či je vôbec možné takto retroaktívne o tomto vôbec rozhodnúť

p. Fejerčák

- takisto by sa chcel spýtať či to nevykazuje znaky retroaktivity
- nemá s tým problém, predpokladá, že to bude VPS vykompenzované, takže len aby neurobili nejakú chybu z toho dôvodu, že sa bude musieť upraviť aj zmluva nejakým dodatkom
- požiadal o vyjadrenie sa k danej téme p. vedúceho právneho oddelenia

p. primátor

- podotkol, že ak sa to aj schváli, tak podpisovať uznesenie sa bude až po overení a schválení až budúci týždeň
- dodal, že maximálne ak by s tým bol nejaký problém, tak uznesenie by nepodpísal ale ak je to v poriadku tak nadobudne uznesenie platnosť

p. Antoni

- čo sa týka toho, že materiál šiel krátkou cestou, tak neprebehol celou kontrolou na úrade
- cieľ je splniteľný, to čo chcú dosiahnuť, na tom je tu asi nejaká zhoda
- čo sa týka od dnešného dňa do budúcnosti, je to v súlade so zásadami nakladania s majetkom, čiže je to celkom bez problémov
- čo sa týka termínu od 1.2 do dnešného dňa, pri formulácii uznesenia by išiel skôr cestou odpustenia dlhu v súlade so zásadami
- vieme to dosiahnuť, no možno by to chcelo krátku prestávku a upraviť dané uznesenie

p. Teraj

- súhlasí s názorom p. Antoniho, javí sa to ako retroaktívne, bolo by potrebné to preformulovať

p. primátor

- vyhlásil 10-minútovú prestávku a podotkol, že upravovať sa bude zároveň aj druhé uznesenie

p. viceprimátor

- po prestávke navrhol, aby sa o bode č. 18.1 a č. 18.2 hlasovalo spolu - en bloc

p. primátor

- podotkol, že cez prestávku sa mali prerobiť uznesenia, a preto požiadal p. Troppovú, aby ich predložila návrhovej komisii
- opýtal sa p. kontrolóra, ako aj vedúceho právneho oddelenia, či sú uznesenia takto upravené v poriadku

p. Teraj

áno

p. Antoni

áno

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

- a) **odpustenie dlhu v súlade s § 14 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok za obdobie od 1. 2. 2023 do 5. 5. 2023,**
- b) **výšku nájomného v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Kežmarok od 6. 5. 2023 do 31. 12. 2023**

pre deti a mládež v MESTKOM HOKEJOVOM KLUBE KEŽMAROK, o. z., IČO: 377 900 13.

18.2. Návrh na schválenie zníženia cien nájomov mestských športovísk pre deti a mládež v Mestskom športovom klube Kežmarok

Mestské zastupiteľstva v Kežmarku

schvaľuje

- a) **odpustenie dlhu v súlade s § 14 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok za obdobie od 1. 2. 2023 do 5. 5. 2023,**

b) výšku nájomného v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Kežmarok od 6. 5. 2023 do 31. 12. 203

pre deti a mládež v Mestskom športovom klube Kežmarok, IČO: 42 083 478.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Zreľak, Karabinošová, Porubän, Jankura, Gaborčík, Gantnerová, Sabolová, Kredátus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

zdržal sa: Griglák

Prijaté uznesenia dostali č. 161/2023 a 162/2023

19. Interpelácie

p. Levická

- opýtala sa na kasárne, kde ľudia zaregistrovali, že bola ukončená enviro záťaž, aké byty sa tam plánujú stavať, či komerčné alebo aj nájomné sociálne
- bola na stretnutí ohľadom teplej vody, kde preberali čistotu vody a jej kvalitu
- bytové družstvo má reklamácie na čistotu teplej vody, pričom nie je správcov kotolní
- ozrejmla, že správcov kotolní je Spravbytherm a opýtala sa, či sa to dá nejakým spôsobom riešiť, pretože všetci dobre vedia, že teplá voda je drahá a tým, že tá voda je zakalená a hrdzavá začína sa ňou plyvať, pretože je nepoužiteľná
- doposiaľ to bolo tak, že kvalita teplej vody nebola nijako platne stanovená ale od 01. 04. 2023 je platná vyhláška ministerstva zdravotníctva č. 91/2023 a od 01. 01. 2023 je platný zákon č. 517/2022 Z.z., hlavne § 17e, ktorý presne popisuje aká má teplá voda byť
- chcela by vedieť, či by bolo možné uskutočniť nejaké stretnutie bytového družstva, Spravbythermu príp. aj mesta, aby sa to dalo na správnu mieru
- dodala, že by mali byť organizované aj kontrolné odbery vody, pričom vzorka by mala byť aj zablombovaná, aby sa nedala zameniť
- opýtala sa či by bolo možné urobiť preplach potrubí, ktoré sú v správe Spravbythermu
- podotkla, že v jednej z bytoviek, nevie presne ktorej, sa robili opravy, muselo sa to tam trochu rozkopáť atď. a požiadala, aby sa veci dávali do pôvodného stavu
- dostala tiež otázku či pri revitalizácii sídliska Juh budú menené aj potrubia ku kotolniam
- záhradkári na Kamennej bani ju požiadali, že na ceste je stále vysoká prašnosť, či by sa to nedalo nejakým spôsobom udržiavať
- občianka mesta zaregistrovala informáciu, že sa na MsZ venovali mačkám v meste a chcela by vedieť, ako mesto pokročilo pri spracovaní tejto problematiky a či sa niečo s túlavými mačkami na území mesta niečo robí

p. primátor

- podotkol, že ak má niekto záujem o mačku nech sa prihlási na mestský úrad, nakoľko ich majú dostatok
- otázky majú zaznamenané a určite na nich odpovedia

p. Levická

- podotkla, že Ľubica im dala svojho času kompostéri
- opýtala sa či by mesto nemohlo dať veľkoobjemové kontajneri do záhradkárskeho oblasti tak dvakrát do roka

p. primátor

- majú to zaznamenané a pozerú sa na to
- je tam otázka, pokiaľ siahajú katastrálne územie mesta Kežmarok

p. Zreľak

- nadviazal na problém ohľadom problematickej žltej vody
- vie, že to nie je problém len na sídlisku Sever a je to potrebné riešiť, nakoľko ľuďom naozaj vzniká škoda
- problém je v tom, že sa stále vyhovávajú, že mesto napr. povie, že máme Spravbytherm, Spravbytherm povie, že je to problém v dodávke vody a dodávka vody povie, že to nie je problém
- problém je niekde medzi tým, asi na ceste v ohreve, pretože na sídlisku Sever boli vymenené rozvody vody komplet, čo sa týka teplej vody
- bude sa tam treba pozrieť asi na kotolne
- Spravbytherm je asi jedna z mála mestských spoločností, ktorá je ešte ako tak zisková a možno by mala zvážiť viac investícií do tohto problému
- aj ako poslanci by mali o tom viac rozprávať, nakoľko zástupcovia bytových družstiev sa budú čím ďalej tým viac pripomínať
- daný problém je už tak vypuklý, že očakáva, že budú možno podniknuté už aj nejaké iné kroky z ich strany
- chce, aby to mesto riešilo a bolo by dobré ak by na stretnutie, ktoré spomínala p. Levická šiel zástupca z mesta
- druhá otázka sa týka podnetov zo strany rodinných domov na ul. Suchá hora, kde majú niektorí problém s tým, že im nechce byť vydané kolaudačné konanie na tieto rodinné domy, a to z dôvodu, že tam nie je skolaudovaná prístupová cesta
- ozrejmil, že nie sú jediný stavebný úrad, ktorý takto postupuje
- už takáto vec bola riešená, pričom bolo zistené, že to nie je v súlade so zákonom
- nevie kde je problém a prečo sa to blokuje, ak stavebník splnil, všetky podmienky v stavebnom konaní, mal by dostať kolaudačné rozhodnutie
- myslí si, že už pred vydaním stavebného povolenia by mala byť aj prístupová cesta skolaudovaná, inak stavebné povolenie asi nemalo byť ani vydané
- myslí si, že ak sa to nevyrieši do leta, možno sa už začnú aj medializovať niektoré veci a možno sa aj zvážia iné podnety na iné orgány
- čo sa týka územného plánu, dňa 15. 05. 2023 bude prerokovaná táto zmena, ktorá sa ťahá už dlhé roky ohľadom výstavby nových bytoviek
- vyzval, nielen poslancov, ale aj ľudí, aby sa k tomu vyjadrili
- podotkol, že žiadal, aby aj zástupca zo strany mesta odkonzultoval tieto veci s ľuďmi v daných lokalitách, pretože boli za pochodu menené

- podotkol, že obyvatelia sídliska Sever boli razantne proti niektorým veciam a on aj p. Jankura komunikovali s týmito ľuďmi, pričom kompromisy sa dajú vždy spraviť, len treba veci odkomunikovať
- tieto 3 veci by chcel, aby sa riešili lepšie a komunikovali lepšie, nakoľko sú to veci, ktoré ľudia naozaj trápia
- mali by to prioritne riešiť a ak sa im to podarí vyriešiť bude to super

p. primátor

- vyzval členov Dozornej rady Spravbythem, ktorý sú aj poslancami, aby túto tému riešili
- z pohľadu mesta tam určite tieto otázky pôjdu
- ak nebolo stavebníkovi niečo vydané, vždy je tam možnosť odvolať sa na vyšší orgán
- územný plán bol od roku 2020 niekoľkokrát prerokovaný
- týka sa to výstavby a ďalšieho plánu rozvoja mesta, pričom byty v meste stále chýbajú
- sú tam vytipované územia, kde by sa mesto mohlo ďalej rozvíjať
- je to verejné rokovanie a sú určené osoby na prerokovanie územného plánu
- u nás je to p. Kelbelová, ktorá je zodpovedná za komunikáciu o tejto zmene
- predpokladá, že po prerokovaní sa to potom spracuje odbornou spôsobilou osobou, ktorá to následne predstaví a bude to prinesené aj do MsZ, aby sa daná zmena ukončila
- otvoria určite aj ďalšiu zmenu, pretože žiadostí im stále pribúda

p. Fejerčák

- dal podnet na riešenie problému likvidácie uhynutých zvierat, najčastejšie zrazených motorovými vozidlami
- dostali dosť veľa oznámení od príslušníkov mestskej polície, pričom mal aj stretnutie s náčelníkom mestskej polície, kde to už riešili
- ako VPS nie sú zriadený na likvidáciu, je to výslovne veterinárna záležitosť, kde vládnu prísne hygienické predpisy
- spojené je to s pomerne drahou záležitosťou likvidácie, pretože odvoz do kafilérie tiež niečo stojí, načo nemajú ani postavený rozpočet, ani možnosť likvidácie tzn. napr. veterinára
- bolo by dobré to riešiť, nakoľko v poslednej dobe bolo toho strašne veľa

p. Šimoňák

- opýtal sa, ako je to s činnosťou mestskej polície, nakoľko v poslednej dobe hliadkuje len jeden mestský policajt, či je to nejaké opatrenie a či je dostatočne potom zabezpečená bezpečnosť
- opýtal sa tiež ako bude zabezpečené ELRO, či ho bude zabezpečovať mestská polícia

p. primátor

- všetky úlohy v rámci mestskej polície sú splnené
- čo sa týka ELRa, sú naňho pripravení
- mestská polícia robí len súčinnosť a nie hlavné opatrenia, je tam bezpečnostná služba, ktorá to bude zabezpečovať
- na všetky otázky pošlú poslancom odpovede

20. Záver

Na záver zasadnutia p. primátor poďakoval poslancom za konštruktívne nápady a pripomienky, ako aj schválenie predložených materiálov. Podotkol, že sa uvidia na ďalšom zasadnutí MsZ v mesiaci jún, kedy ich bude čakať záverečný účet, ďalšie rozpočtové zmeny, ako aj územný plán. Zároveň poprial prítomným ešte pekný predĺžený víkend a následne ukončil zasadnutie MsZ.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Ing. Jela Bednárová
prednostka úradu

Overovatelia: Ing. Eleonóra Levická

Mgr. Bc. Jozef Matia

Zapisovateľka: Veronika Klukošovská

Prezenčná listina
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
konaného dňa 5. mája 2023

MVDr. Karol Baránek	Ospravedlnený
PhDr. Andrej Zreľak	
Mgr. Ondrej Jankura	
Mgr. Gabriela Karabinošová	
Ing. Miroslav Perignáth	
Mgr. Roman Porubán	
Mgr. Michal Gaborčík	
Katarína Šišková	Ospravedlenená
Ing. Janka Gantnerová	
PhDr. Marta Sabolová	
Martin Griglák	
PhDr. Igor Kredatus	
Mgr. Jaroslav Božoň	
Mgr. Bc. Jozef Matia	
Mgr. Tomáš Šimoňák	
Ing. Eleonóra Levická	
Ing. Vojtech Wagner	
Ing. Pavol Fejerčák	
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA – primátor mesta	
Ing. Jela Bednárová – prednostka úradu	
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta	

