

V Kežmarku dňa 04. 10. 2023  
Číslo 8/2023

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 25. 09. 2023**

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny  
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA – primátor mesta  
Ing. Jela Bednárová, prednostka úradu  
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta  
JUDr. Lukáš Antoni – vedúci právneho oddelenia  
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly
4. Návrh zmeny rozpočtu Mesta Kežmarok za rok 2023
5. Monitorovanie plnenia rozpočtu Mesta Kežmarok k 30.06.2023
6. Návrh na účasť partnerstva v rámci projektu „STICSK“
7. Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam
  - 7.1. Návrh na prenájom bytu č. 10, v bytovom dome na ulici Košická 2485/13, Kežmarok, pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, Suchodolinská 1328/3, Košice
  - 7.2. Návrh na predĺženie nájmu objektu na ul. Slavkovskej 2519/47A v Kežmarku pre Petra Škovrana s manželkou Martinou Škovranovou, Slavkovská 2519/47A, Kežmarok
  - 7.3. Návrh na predĺženie nájmu mestských bytov v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetnom bytovom dome
  - 7.4. Návrh na opakovaný nájom mestských bytov v bytových domoch na ulici Košická 2466/9, Košická 2485/11, 13, Lanškrounská 2485/3, Weilburská 2442/7, Gen. Štefánika 1049/14, Košická 2224/12, Lanškrounská 2501/1, Lanškrounská 2527/1B, 1C, Weilburská 2595/4, Weilburská 2550/11, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetných bytových domoch
  - 7.5. Návrh na prenájom mestských bytov pre Martinu Hricovú, Bc. Kristiána Krempaského s manželkou Mgr. Annou Krempaskou, Janu Ďateľovú, Nikolu Škovranovú, Danielu Tomčákovú, Zuzanu Sekelskú, Vladimíra Pacanovského, Ondreja Slaninu, Radoslava Deveru, Dec Aleksandra, Jána Briju s manželkou Editou Brijovou, Juraja Čarnogurského s manželkou Zuzanou Čarnogurskou, PaedDr. Annu Staviarsku

- 7.6. **Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove nemocnice na ulici Huncovská 1788/42, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o., Huncovská 1788/42, Kežmarok**
- 7.7. **Návrh na prenájom veľkej telocvične a novej telocvične s príslušenstvom v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok**
- 7.8. **Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok a atletickej dráhy na futbalovom štadióne F1, Trhovište 860/4, Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok**
- 7.9. **Návrh na prenájom veľkej telocvične a strednej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, Kežmarok pre Stolnotenisový klub Severka Kežmarok, Pod Lesom 1429/7, Kežmarok**
- 7.10. **Návrh na prenájom malej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, Kežmarok pre Občianske združenie REDS CREW TRAININGS, Petržalská 8, Kežmarok**
- 7.11. **Návrh na opravu uznesenia č. 200/2023 zo dňa 14. 06. 2023 - prenájom nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok**
- 7.12. **Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Ľubica pre Ing. Petra Maštenika s manželkou, Ing. Martou Maštenikovou, Hlavné námestie 186/22, Kežmarok**
- 7.13. **Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Zmena bodu NN napojenia a zmena MRK-Dimenzia, spol. s r.o., Kežmarok“ v prospech DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, Kežmarok**
- 7.14. **Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Kežmarok – Pod Kamennou baňou-úprava NN siete“ v prospech VSD, a.s., Mlynská 31, Košice**
- 7.15. **Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Kežmarok, Suchá hora-úprava NN siete“ v prospech VSD, a.s., Mlynská 31, Košice**
- 7.16. **Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Rekonštrukcia elektrickej prípojky, Rodinný dom Kežmarok, Štúrova 1542/18, parc. KNC č. 2759“ v prospech Ing. Márie Galowicz, Štúrova 1542/185, Kežmarok**
- 7.17. **Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Rekonštrukcia a prestavba bytového domu“ v prospech Mgr. Mareka Hovaňáka a Ing. Lucie Hovaňákovvej, Levočská 1767/2, Kežmarok**
- 7.18. **Návrh na zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Tatranská Lomnica – umiestnenie stavby cyklochodníka a prechod prejazd v rámci stavby „Cyklistický chodník na trase Tatranská Lomnica – Tatranská Kotlina“ v prospech Mesta Vysoké Tatry, Starý Smokovec 18001, Vysoké Tatry**
- 7.19. **Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre KUPO, plus – SK, s.r.o., Tehelňa 2446, Kežmarok**
- 7.20. **Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre JUDr. Andreja Patakyho s manželkou Ing. Zdenou Patakyovou, Pod lesom 1488/15, Kežmarok**
- 7.21. **Návrh na predaj pozemku v k. ú. Malý Slavkov pre Milana Dunku s manželkou Klaudiou Dunkovou, Jakubany 542, Stará Ľubovňa**
- 7.22. **Návrh na predaj nebytového priestoru č. 2 v polyfunkčnom objekte na Hlavom námestí 114/11, Kežmarok pre Jozefa Bižáka, Hlavné námestie 114/11, Kežmarok**

- 7.23. Návrh na predaj bytu č. 2 v polyfunkčnom objekte na Hlavnom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 7.24. Návrh na predaj bytu č. 5 v polyfunkčnom objekte na Hlavnom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 7.25. Návrh na predaj nebytového priestoru č. 3 v polyfunkčnom objekte na Hlavnom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 7.26. Návrh na predaj nebytového priestoru v bytovom dome na ulici Bardejovská 1718/9, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 7.27. Návrh na predaj nehnuteľností, stavieb a pozemkov v areáli bývalého Poľnohospodárskeho družstva v Malom Slavkove formou obchodnej verejnej súťaže a opakované schválenie jej podmienok
- 7.28. Návrh na výkup pozemkov v k. ú. Kežmarok pod miestnou komunikáciou od Michala Repaského, Komenského 1123/9, Kežmarok
- 8. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Kežmarok
- 9. Návrh na menovanie do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešných služieb mesta Kežmarok
- 10. Návrh na menovanie do funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok
- 11. Rôzne
- 12. Interpelácie
- 13. záver

## **1. Otvorenie**

Na úvod privítal primátor mesta prítomných na 8. zasadnutí MsZ v tomto roku. Následne informoval o svojich aktivitách.

### **Zasadnutia a rokovania**

- 10. 05. 2023 – ENVE komisia v Bruseli
- 12. 05. 2023 – stretnutie Rady zväzku Euroregión Tatry
- 17. 05. 2023 – stretnutie organizačný výbor ELRO
- 19. 05. 2023 – online zasadnutie Rady Združenia Euroregión Tatry
- 22. 05. 2023 – Valné zhromaždenie Spravbytherm
- 22. 05. 2023 – investičný výbor
- 23. – 25. 05. 2023 – Plenárne zasadnutie Brusel
- 29. 05. 2023 – Valné zhromaždenie Lesy mesta Kežmarok
- 30. 05. 2023 - online rokovanie Prezídia únie miest Slovenska
- 02. 07. 2023 – online platforma ZMOS pre Eurofondy
- 4. – 06. 07. 2023 – ENVE komisia Talín
- 07. – 08. 07. 2023 – snem Únie miest Slovenska
- 12. 06. 2023 – online rokovanie rady ZMOS
- 19. 06. 2023 – online stretnutie Rady EZÚS Tatry
- 22. 06. 2023 – Podtatranská vodárenská spoločnosť – valné zhromaždenie
- 26. 06. 2023 – zastupiteľstvo PSK
- 29. 06. 2023 – ENVE komisia Brusel

- 03. 07. 2023 – zasadnutie Správnej rady Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku
- 05. - 06. 07. 2023 – Plenárna schôdza – Brusel – Výbor regiónov
- 12. 07. 2023 – online rokovanie komory miest
- 13. 07. 2023 – online rokovanie Rady ZMOS
- 14. 07. 2023 – zasadnutie Združenia Euroregión Tatry v Nowom Targu
- 20. 07. 2023 – online rokovanie Rady ZMOS
- 21. 07. 2023 – online rokovanie Republikovej rady Únie miest Slovenska
- 24. 07. 2023 – online 2. pracovné stretnutie k Interregu – cezhraničný program Slovensko – Poľsko
- 27. 07. 2023 – online zasadnutie predstavenstva Slovak Smart City Cluster
- 31. 07. 2023 – online stretnutie predsedu ZMOS Plánu obnovy a odolnosti a zasadnutie predstavenstva OOCR Tatry – Spiš – Pieniny
- 21. 08. 2023 – online rokovanie Republikovej rady Únie miest Slovenska
- 22. 08. 2023 – online rokovanie Rady ZMOS a zasadnutie akreditačnej rady Vysokej školy ekonomického manažmentu v Bratislava
- 23. 08. 2023 – online rokovanie Prezídia únie miest Slovenska
- 28. 08. 2023 – zastupiteľstvo PSK
- 05. 09. 2023 – online rokovanie Rady ZMOS
- 06. 09. 2023 – 1. zasadnutie Okrskových volebných komisií Kežmarok
- 07. 09. 2023 – online stretnutie so štátnym tajomníkom Ministerstva vnútra SR Martinom Kráľovičom
- 08. 09. 2023 – mimoriadne rokovanie Republikovej Rady únie miest Slovenska
- 11. 09. 2023 – rokovanie o projektoch cezhraničnej spolupráce v Nowom Targu s primátorom mesta
- 13. 09. 2023 – rokovanie Úradu vlády SR
- 21. 09. 2023 – 4. zasadnutie Komisie na ochranu verejného záujmu v Prešove
- 22. 09. 2023 – online mimoriadne rokovanie Prezídia únie miest Slovenska

### **Podujatia**

- 12. 05. 2023 – prijatie seniorov v Kežmarku
- 13. 05. 2023 – šachový turnaj v Kaštieli Strážky
- 14. 05. 2023 – ISS konferencia v Hrádec Králové
- 22. 05. 2023 – Literárny Kežmarok
- 26. – 27. 05. 2023 – Kežmarské lekárske dni
- 27. 05. 2023 – JOJ-ka v meste
- 31. 05. 2023 – kongres Združenia Euroregión Tatry
- 01. 06. 2023 – Deň detí
- 03. 06. 2023 – otvorenie mierovej štafety
- 09. 06. 2023 – Festival študentského remesla a otvorenie Kaufland parku
- 16. 06. 2023 – prijatie novorodencov
- 19. 06. 2023 – Deň otvorených dverí na Mestskom úrade Kežmarok a pietna spomienka pripomenutia si obetí usmrtených na hraniciach
- 21. 06. 2023 – konferencia iDEME 2023-2024
- 23. – 24. 06. 2023 – Festival vzájomnosti – Karpatskí Nemci
- 24. 06. 2023 – otvorenie turistickej sezóny na Kežmarskom hrade

- 30. 06. 2023 – záver školského roka
- 02. 07. 2023 – otvorenie kúpaliska
- 07. - 09. 07. 2023 – festival ELRO
- 15. 07. 2023 – plavecké preteky
- 22. 07. 2023 – otvorenie tuningovej súťaže v centre mesta
- 05. 08. 2023 – dni obce Vlková a pozdrav veteránov v Kežmarku
- 08. 08. 2023 – beh žien cez námestie
- 23. 08. 2023 – triatlon
- 26. 08. 2023 – Express párty
- 27. 08. 2023 – 79. výročie SNP – pietny akt kladenia vencov
- 04. 09. 2023 – otvorenie školského roka
- 08. 09. 2023 - odovzdanie granúl v Útulku Kežmarok
- 10. 09. 2023 – posvätenie ikonostasu gréckokatolíckej cirkvi a Poľovnicke dni
- 13. 09. 2023 – rozhovor o meste Kežmarok v SKY rádiu
- 13. 09. 2023 – promócie VŠEM v Kežmarku
- 14. 09. 2023 – otvorenie podujatia Tatranský kapor vo Vrbove a odovzdávanie cien víťazom súťaže Okolo Slovenska
- 14. – 17. 09. 2023 – stretnutie partnerských miest v Hajdúszoboszlo
- 18. 09. 2023 – Literárny Kežmarok
- 22. 09. 2023 – prednáška na konferencii Udržateľné teplárenstvo v Bratislave

#### **Schôdze NR SR**

09. - 12. 05. 2023, 16. 05. 2023, 18. 05. 2023, 13. – 16. 06. 2023, 20. – 23. 06. 2023, 27. – 30. 06. 2023, 21. 08. 2023, 01. 09. 2023, 07. – 08. 09. 2023, 19. – 20. 09. 2023,

Následne primátor informoval prítomných o komunikácii týkajúcej sa vzájomného vysporiadania majetkových pomerov medzi PSK a mestom Kežmarok. Stretnutie sa uskutočnilo dňa 21. 08. 2023, no keďže sa konalo aj zasadnutie NR SR, tak sa z neho ospravedlnil. Následne žiadali o stretnutie, kde im z kancelárie župana prišla informácie, že po 15. októbri ich budú informovať a dajú im termín, keďže momentálne je p. župan zaneprázdnený. Informoval tiež, že čo sa týka vysielania MsZ, bude MsZ vysielané až po voľbách, nakoľko viacerí z prítomných sú kandidátmi na kandidátnych listinách, a preto požiadal aj o konštruktívnu diskusiu. Na záver podotkol, že zo zasadnutia MsZ sa ospravedlnila p. Gantnerová a všetci ostatní poslanci sú prítomní, čiže MsZ je uznášaniaschopné.

## **2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:**

## **Program:**

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
- 3. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly**
- 4. Návrh zmeny rozpočtu Mesta Kežmarok za rok 2023**
- 5. Monitorovanie plnenia rozpočtu Mesta Kežmarok k 30.06.2023**
- 6. Návrh na účasť partnerstva v rámci projektu „STICSK“**
- 7. Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**
- 7.1. Návrh na prenájom bytu č. 10, v bytovom dome na ulici Košická 2485/13, Kežmarok, pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, Suchodolinská 1328/3, Košice**
- 7.2. Návrh na predĺženie nájmu objektu na ul. Slavkovskej 2519/47A v Kežmarku pre Petra Škovrana s manželkou Martinou Škovranovou, Slavkovská 2519/47A, Kežmarok**
- 7.3. Návrh na predĺženie nájmu mestských bytov v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetnom bytovom dome**
- 7.4. Návrh na opakovaný nájom mestských bytov v bytových domoch na ulici Košická 2466/9, Košická 2485/11, 13, Lanškrounská 2485/3, Weilburská 2442/7, Gen. Štefánika 1049/14, Košická 2224/12, Lanškrounská 2501/1, Lanškrounská 2527/1B, 1C, Weilburská 2595/4, Weilburská 2550/11, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetných bytových domoch**
- 7.5. Návrh na prenájom mestských bytov pre Martinu Hricovú, Bc. Kristiána Krempaského s manželkou Mgr. Annou Krempaskou, Janu Ďateľovú, Nikolu Škovranovú, Danielu Tomčákovú, Zuzanu Sekelskú, Magdalénu Kailingovú, Vladimíra Pacanovského, Ondreja Slaninu, Radoslava Deveru, Dec Aleksandra, Jána Briju s manželkou Editou Brijovou, Juraja Čarnogurského s manželkou Zuzanou Čarnogurskou, PaedDr. Annu Staviansku**
- 7.6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove nemocnice na ulici Huncovská 1788/42, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o., Huncovská 1788/42, Kežmarok**
- 7.7. Návrh na prenájom veľkej telocvične a novej telocvične s príslušenstvom v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok**
- 7.8. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok a atletickej dráhy na futbalovom štadióne F1, Trhovište 860/4, Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok**
- 7.9. Návrh na prenájom veľkej telocvične a strednej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, Kežmarok pre Stolnotenisový klub Severka Kežmarok, Pod Lesom 1429/7, Kežmarok**
- 7.10. Návrh na prenájom malej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, Kežmarok pre Občianske združenie REDS CREW TRAININGS, Petržalská 8, Kežmarok**
- 7.11. Návrh na opravu uznesenia č. 200/2023 zo dňa 14. 06. 2023 - prenájom nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok**
- 7.12. Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Ľubica pre Ing. Petra Maštenika s manželkou, Ing. Martou Maštenikovou, Hlavné námestie 186/22, Kežmarok**

- 7.13. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Zmena bodu NN napojenia a zmena MRK-Dimenzia, spol. s r.o., Kežmarok“ v prospech DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, Kežmarok
- 7.14. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Kežmarok – Pod Kamennou baňou-úprava NN siete“ v prospech VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
- 7.15. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Kežmarok, Suchá hora-úprava NN siete“ v prospech VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
- 7.16. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Rekonštrukcia elektrickej prípojky, Rodinný dom Kežmarok, Štúrova 1542/18, parc. KNC č. 2759“ v prospech Ing. Márie Galowicz, Štúrova 1542/185, Kežmarok
- 7.17. Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Rekonštrukcia a prestavba bytového domu“ v prospech Mgr. Mareka Hovaňáka a Ing. Lucie Hovaňákovej, Levočská 1767/2, Kežmarok
- 7.18. Návrh na zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Tatranská Lomnica – umiestnenie stavby cyklochodníka a prechod prejazd v rámci stavby „Cyklistický chodník na trase Tatranská Lomnica – Tatranská Kotlina“ v prospech Mesta Vysoké Tatry, Starý Smokovec 18001, Vysoké Tatry
- 7.19. Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre KUPO, plus – SK, s.r.o., Tehelňa 2446, Kežmarok
- 7.20. Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre JUDr. Andreja Patakyho s manželkou Ing. Zdenou Patakyovou, Pod lesom 1488/15, Kežmarok
- 7.21. Návrh na predaj pozemku v k. ú. Malý Slavkov pre Milana Dunku s manželkou Klaudiou Dunkovou, Jakubany 542, Stará Ľubovňa
- 7.22. Návrh na predaj nebytového priestoru č. 2 v polyfunkčnom objekte na Hlavom námestí 114/11, Kežmarok pre Jozefa Bižáka, Hlavné námestie 114/11, Kežmarok
- 7.23. Návrh na predaj bytu č. 2 v polyfunkčnom objekte na Hlavom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 7.24. Návrh na predaj bytu č. 5 v polyfunkčnom objekte na Hlavom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 7.25. Návrh na predaj nebytového priestoru č. 3 v polyfunkčnom objekte na Hlavom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 7.26. Návrh na predaj nebytového priestoru v bytovom dome na ulici Bardejovská 1718/9, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 7.27. Návrh na predaj nehnuteľností, stavieb a pozemkov v areáli bývalého Poľnohospodárskeho družstva v Malom Slavkove formou obchodnej verejnej súťaže a opakované schválenie jej podmienok
- 7.28. Návrh na výkup pozemkov v k. ú. Kežmarok pod miestnou komunikáciou od Michala Repaského, Komenského 1123/9, Kežmarok
8. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Kežmarok
9. Návrh na menovanie do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešných služieb mesta Kežmarok
10. Návrh na menovanie do funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok
11. Rôzne
12. Interpelácie
13. Záver

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie:

p. poslanca:           Miroslava Perignátha  
p. poslankyňu :       Gabrielu Karabinošovú

v o l í do volebnej komisie:

p. poslanca:	Michala Gáborčíka	za predsedu komisie
p. poslanca:	Pavla Fejerčáka	za člena komisie
p. poslankyňu:	Katarínu Šiškovú	za člena komisie

### b e r i e n a v e d o m i e

- primátorom určených overovateľov zápisnice:

p. poslanca:           Martina Grigláka  
p. poslanca :           Igora Kredátusa

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

**Prijaté uznesenia dostali č. 240/2023 a 241/2023**

### **3. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly**

#### **p. Levická**

- opýtala sa p. kontrolóra či sťažnosť, na základe ktorej bola vykonávaná kontrola, bola alebo nebola opodstatnená

#### **p. Teraj**

- pokiaľ má vedomosť bola tam podaná sťažnosť zamestnankyňou zariadenia, už teda bývalou zamestnankyňou, na štatutára zariadenia a vedúcich zamestnancov zariadenia  
- pokiaľ má vedomosť sťažnosť na štatutára zariadenia vybavuje zriaďovateľ  
- čo sa týka vybavenia sťažnosti zariadenia na zamestnanca, sťažnosť bola vyhodnotená, ako neopodstatnená a neboli voči záverom sťažnosti vznesené žiadne námietky



**p. Karabinošová**

- na tú sťažnosť, chce povedať len toľko, že tam boli menšie chyby, čo sa týka administratívnych vecí, čo je odstrániteľné
- čo sa týkalo ekonomických vecí to bolo vypracované dobre, bezchybne
- na margo zamestnankyne, ktorá tam už momentálne nie je chce podotknúť, že to bolo jedno šikovné dievča
- do budúca by bolo vhodné, aby tam bola kontrola aj zo strany štatutára danej organizácie

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie predloženú správu hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly.**

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Gantnerová, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

**Prijaté uznesenie dostalo č. 242/2023**

**p. Levická**

- chcela by doplniť do dnešného rokovania bod, a to Návrh na schválenie zámeru na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre SLOVCHIR, s. r. o., Popradská 64, 059 01 Spišská Belá – Strážky, IČO: 36 476 617

Nakoľko došlo k technickému problému pri nastavovaní hlasovania, vyhlásil primátor mesta 3-minútovú prestávku.

*Hlasovanie za doplnenie bodu do programu rokovania Msz:*

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6

Bod bol zaradený do programu ako bod č. 11 a).

**p. Šišková**

- chcela by zaradiť do programu Návrh na zrušenie uznesenie č. 224/2023 zo dňa 12. 07. 2023 na úpravu podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1779 a pozemku v katastrálnom území Kežmarok na ulici Slavkovská pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, Kežmarok a Návrh na zrušenie uznesenia č. 225/2023 zo dňa 12. 07. 2023 na úpravu podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1914 a súpisné číslo 150 a pozemkov v katastrálnom území Kežmarok na ulici Dr. Alexandra pre Hotelovú akadémiu Otta Brücknera, Dr. Alexandra 29A, Kežmarok

**p. primátor**

- podotkol, že rokovania stále pokračujú, a toto je svojvoľné konanie, kde dochádza k ujme pre mesto
- tieto dohody ešte nie sú uzatvorené s VÚC, a preto sa opýtal či si uvedomuje, že toto je svojvoľné konanie
- upozornil predkladateľa, že sa dopúšťa momentálne trestného činu podľa § 237 a § 238 Trestného zákona aj v kolektívnom rozhodnutí poslancov, ak to predstavuje trestný čin ekonomický a majetkovo-ekonomický, ktorých sa môžu poslanci pri hlasovaní dopustiť
- musíte zdôvodniť výhodnosť Vášho bodu v opačnom prípade je to tento paragraf

*Hlasovanie za doplnenie bodu do programu rokovania MsZ:*

za: 11, proti: 1, zdržali sa: 5

Bod bol zaradený do programu ako bod č. 11 b)

#### **4. Návrh zmeny rozpočtu Mesta Kežmarok za rok 2023**

**p. Karabinošová**

- opýtala sa či už prebehla diskusia k rozpočtu

**p. primátor**

- podotkol, že diskusia už bola uzatvorená a vyzval návrhovú komisiu na prečítanie uznesenia

**p. Karabinošová**

- podotkla, že sa chcela zapojiť do diskusie a čakala, či sa nevyjadrí ešte vedúca ekonomického oddelenia a nerozumela primátora, čo hovoril

**p. primátor**

- opýtal sa právnik mesta, či ak už bola ukončená diskusia, môže sa otvoriť spätne

**p. Antoni**

- podotkol, že otvárať diskusiu spätne by nemali, mali by možno dávať trochu väčšie prestoje a odporúča sledovať rokovanie

Na základe uvedeného požiadal primátor návrhovú komisiu o prečítanie uznesenia.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

#### **s c h v a ľ u j e**

- zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 03/2023 podľa predloženého návrhu,**
- navýšenie príspevku pre Mestské kultúrne stredisko**
  - bežný výdavok vo výške 11 600 €
- zmenu výšky vecnosti použitia finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2023 v celkovej výške 164 220 €**

- z aktivity Projekt „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku“
- na aktivitu Projekt „Revitalizácia vnútrobloku Južná, Kežmarok“

za: 13, proti: 1, zdržali sa: 3

za: Baránek, Zreľak, Perignáth, Porubän, Jankura, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner

proti: Karabinošvá

zdržali sa: Šisková, Gaborčík, Fejerčák

**Prijaté uznesenie dostalo č. 243/2023**

## **5. Monitorovanie plnenia rozpočtu mesta Kežmarok k 30. 06. 2023**

### **p. Karabinošová**

- čo sa týka monitorovania rozpočtu, bola proti tomu, že tam je revitalizácia juhu, kde už tretíkrát dopĺňajú doplnok a nevie prečo, keďže už majú vytlačené zmluvy a všetko v tých zmluvách uvedené je
- nevie teda, prečo stále hovoria o revitalizácii juhu
- ak nespĺňa firma podmienky, nevie prečo sa neurobila nanovo verejná obchodná súťaž
- myslí si, že tie navýšenia sú tam úplne zbytočné
- ďalšia vec, čo sa týka rozpočtu, sú Noviny Kežmarok, kde si myslí, že dvojmesačník úplne stačí
- pri vnútrobloku Južná ju hlavne mrzí, že nerozumie tým navýšeniam, doplnkom a hlavne, kto robí zmluvy a v zmluvách dáva možnosť doplnkov

### **p. prednostka**

- k vnútrobloku Južná podotkla, že navýšenie ceny ide vždy z dohody dvoch zmluvných strán
- v tomto prípade to bola požiadavka mesta Kežmarok, kde upravovali rozsah prác, pretože sa im zdalo logické, že pri dvoch parkoviskách na vnútrobloku Južná je vhodné urobiť aj to tretie
- druhý dôvod navýšenia sú podkladové vrstvy, ktoré boli iné, ako sa predpokladalo, a to je 40-centimetrové betóny pod asfaltovými
- mohli to nechať v prevedení asfaltu, ale keďže sú mestom s iným zameraním a smerovaním smerom k ekológii poňali to zároveň ako vodozadržné opatrenie, a tým pádom zmenili druhy dlažieb
- toto navýšenie bolo teda z iniciatívy mesta, pretože si myslia, že popri takom rozsahu prác je toto nanajvýš vhodné urobiť spôsobom, ktorý je adekvátny
- čo sa týka novín, pokiaľ vie, bola to iniciatíva poslancov, aby z dvojmesačníka bol mesačník
- túto položku už schválili s tým, že až po vykonaní verejného obstarávania bude zaradená do zmeny rozpočtu

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### berie na vedomie

### Monitorovanie programového rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2023 k 30.06.2023.

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

### Prijaté uznesenie dostalo č. 244/2023

### 6. Návrh na účasť partnerstva v rámci projektu „STICSK“

#### p. Šimoňák

- opýtal sa či by im vedeli bližšie priblížiť o aký projekt ide, ako sa to bude mesta konkrétne týkať

#### p. Markočiová

- ide o zapojenie mesta Kežmarok do európskeho projektu, kde je 25 partnerov a mesto by týmto malo získať vstup do tohto projektu

- pre mesto by sa mali vytvárať nové informačné technológie s tým, že je tam zapojená Univerzita Mateja Bela, ako aj Slovenská technická univerzita, kde by im študenti mali navrhovať, ako efektívnejšie pracovať a vytvárať návrhy, čo do mesta zaviesť

- ide o zjednodušenie existujúcich systémov, pričom by chceli riešiť aj aplikáciu na QR kódy, parkovací systém, životné prostredie, ale taktiež dotačný systém napr. na kultúru, šport a voľný čas a tiež by chceli, aby im riešili kamerový systém, čiže bezpečnosť mesta

- mali by navrhnúť, čo možno v meste aplikovať na základe daného partnerstva, čo sa využíva v európskych mestách, aby to vedeli preniesť aj do mesta Kežmarok

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### *schvaľuje*

a) účasť na partnerstve v rámci projektu: „STICSK - Smart Transformation and Innovation Consortium Slovakia“ predloženého v rámci výzvy s názvom: „Transformačné a inovačné konzorciá“ a s kódom „09I02-03-V01“ podporenej z Plánu obnovy a odolnosti SR.

b) v prípade schválenia žiadosti o projekt, prístupenie k uzavretiu zmluvného vzťahu pre účely realizácie projektu so žiadateľom formou tzv. Zmluvy o partnerstve v zmysle požiadaviek Úradu vlády SR ako vyhlasovateľa Výzvy;

c) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia prostriedkov Výzvy;

**d) zabezpečenie udržateľnosti realizovaných aktivít projektu po dobu udržateľnosti projektu.**

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

**Prijaté uznesenie dostalo č. 245/2023**

**p. primátor**

- požiadal o presunutie bodov č. 9 a č. 10 menovanie riaditeľov VPS a ZpS, ako body č. 7 a č. 8. nakoľko pozvali aj uchádzačov, aby sa predstavili a nemuseli tu čakať

*Hlasovanie o súhlase so zmenou bodov:*

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

nehlasovali: Perignáth, Matia

**7. Návrh na menovanie riaditeľa Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok**

**p. Pohánková**

- v krátkosti sa predstavila

- chcela by sa vedeniu mesta Kežmarok poďakovať za prejavenu dôveru a v prípade schválenie návrhu na menovanie sa bude snažiť, aby VPS fungovali, či už z hľadiska hospodárenia alebo riadenia ľudských zdrojov efektívne

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

**skončenie pracovného pomeru riaditeľa príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok Ing. Jiřího Rumla ku dňu 30.9.2023,**

**b) v y m e n ú v a**

**za riaditeľa príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok Ing. Violu Pohánkovú, nar. ...., bytom ..... s účinnosťou od 1.10.2023.**

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

**Prijaté uznesenie dostalo č. 246/2023**

**p. primátor**

- poďakoval p. Rumlovi za pomoc pri vedení VPS počas posledných pár mesiacov
- poblahoželal p. Pohánkovej k zvoleniu a poprial jej veľa pracovných úspechov

**8. Návrh na menovanie riaditeľa Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok**

**p. Vilček**

- v krátkosti sa predstavil
- poďakoval vedeniu mesta Kežmarok za možnosť uchádzať sa o danú pozíciu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) o d v o l á v a**

**z funkcie riaditeľky Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok Mgr. Danu Bukovinovú s účinnosťou ku dňu 31.10.2023,**

**b) v y m e n ú v a**

**za riaditeľa Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok Mgr. Petra Vilčeka, nar. ...., bytom ..... s účinnosťou od 1.11.2023.**

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

**Prijaté uznesenie dostalo č. 247/2023**

**p. primátor**

- poďakoval p. Bukovinovej za ujatie sa riadenia zariadenia do vymenovania nového riaditeľa
- poprial p. Vilčekovi, aby našiel to svoje poslanie v zariadení, a aby spoločne vedeli jeho aj ich vízie posúvať tak, aby sa klienti cítili nielen lepšie, ale aj mali plnohodnotné prežitie seniorského veku v danom zariadení

**9. Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

**9.1 Návrh na prenájom bytu č. 10, v bytovom dome na ulici Košická 2485/13, Kežmarok, pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, Suchodolinská 1328/3, Košice**

**p. Levická**

- podotkla, že v rámci komisie sa všetkým, ktorí sú tu na schválenie venovali a všetci splňajú všetky podmienky a kritéria

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2485/13, Kežmarok pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, trvale bytom Suchodolinská 1328/3, Košice, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, v Zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, podľa Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2023. Ide o stabilizáciu fyzickej osoby z dôvodu spoločensky významného výkonu povolania v záujme rozvoja mesta Kežmarok, a to sekundárneho lekára Gynekologicko – pôrodnického oddelenia nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42,

### s c h v a ľ u j e

**prenájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2485/13, Kežmarok pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, trvale bytom Suchodolinská 1328/3, Košice, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrel'ak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčik, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

### **Prijaté uznesenie dostalo č. 248/2023**

#### **p. primátor**

- poďakoval novým štatutárom, ktorí prišli na dnešné rokovanie MsZ a dodal, že dnes nemusia ostať na pokračovaní MsZ a môžu odísť
- na ďalšom MsZ už však budú musieť zostať, dnes je to na ich rozhodnutí

#### **p. viceprimátor**

- vzhľadom na tom, že sa poslanci stretli a rokovali o bodoch, ktoré budú následne schvaľované, dohodli sa na tom, aby o bodoch 9.2 až 9.28 rokovali a schválili ich en bloc

*Hlasovanie za rokovanie en bloc o bodoch č. 9.2 až 9.28:*

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasovali: 2

Návrh na hlasovanie en bloc prešiel.

## **9.2 Návrh na predĺženie nájmu objektu na ul. Slavkovskej 2519/47A v Kežmarku pre Petra Škovrana s manželkou Martinou Škovranovou, Slavkovská 2519/47A, Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu objektu na Slavkovskej 2519/47A v Kežmarku pre rodinu Petra Škovrana s manželkou Martinou Škovranovou, obaja trvale bytom Slavkovská 2519/47/A, Kežmarok, na účely sociálneho ubytovania, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o predĺženie nájmu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, nakoľko nie je v možnostiach súčasných nájomcov riešiť svoju bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie nájmu objektu na Slavkovskej 2519/47A, Kežmarok na účely sociálneho ubytovania Petrovi Škovranovi s manželkou Martinou Škovranovou, obaja trvale bytom Slavkovská 2519/47/A, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024, za dohodnuté nájomné vo výške 73 eur/mesiac.

## **9.3 Návrh na predĺženie nájmu mestských bytov v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetnom bytovom dome**

**1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 17 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Danielu Michlíkovú s manželom Vladislavom Michlíkom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 17, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Danielu Michlíkovú s manželom Vladislavom Michlíkom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30. 09. 2026.



## **2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 18 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov Dr. Jozefa Lamparta s manželkou Mgr. Slávkou Lampartovou, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 18, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Dr. Jozefa Lamparta s manželkou Mgr. Slávkou Lampartovou, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30. 09. 2026.

## **3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 19 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov Bronislavu Šoltésovú s manželom Milanom Šoltésom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 19, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Bronislavu Šoltésovú s manželom Milanom Šoltésom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30. 09. 2026.

## **4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 20 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcu Jána Režňáka, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcu, ktorý

**dlhodobo žije v predmetnom bytovom dome a nie je v jeho možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu mestského bytu č. 20, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Jána Režňáka, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30. 09. 2026.**

#### **5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 21 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov Jozefa Birošíka s manželkou Lenkou Birošíkovou, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu mestského bytu č. 21, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Jozefa Birošíka s manželkou Lenkou Birošíkovou, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.**

#### **6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 22 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov Mgr. Janku Bartošovú s manželom Jánom Bartošom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu mestského bytu č. 22, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Mgr. Janku Bartošovú s manželom Jánom Bartošom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.**

## **7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 23 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcu Mgr. Janku Lackovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomníčku, ktorá dlhodobo žije v predmetnom bytovom dome a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 23, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Mgr. Janku Lackovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.

## **8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 24 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcu Ing. Katardínu Brejčákovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomníčku, ktorá dlhodobo žije v predmetnom bytovom dome a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 24, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Ing. Katardínu Brejčákovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.

## **9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 25 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcu MUDr. Martinu Ostricovú, trvale bytom 1.mája 584, Klenovec, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomníčku, ktorá

**dlhodobo žije v predmetnom bytovom dome a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu mestského bytu č. 25, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre MUDr. Martinu Ostricovú, trvale bytom 1.mája 584, Klenovec, na dobu určitú, do 30.09.2026.**

#### **10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 26 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov Stanislava Dzurenku s manželkou Máriou Dzurenkovou, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu mestského bytu č. 26, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Stanislava Dzurenku s manželkou Máriou Dzurenkovou, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.**

#### **11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 28 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcu Evu Dlugošovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomníčku, ktorá dlhodobo žije v predmetnom bytovom dome a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,**

**s c h v a ľ u j e**

**predĺženie nájmu mestského bytu č. 28, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Evu Dlugošovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.**

## **12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 29 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov Ing. Zlaticu Martančíkovú s manželom Ing. Jozefom Martančíkom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 29, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Ing. Zlaticu Martančíkovú s manželom Ing. Jozefom Martančíkom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.

## **13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 30 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov Silviu Gemzovú s manželom Róbertom Gemzom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 30, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre Silviu Gemzovú s manželom Róbertom Gemzom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.

## **14. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 31 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcu PaedDr. Evu Raffajovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomníčku,

ktorá dlhodobo žije v predmetnom bytovom dome a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 31, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre PaedDr. Evu Raffajovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.

#### **15. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu mestského bytu č. 32 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov MUDr. Serhiyho Raka s manželkou Alisou Rak, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcov, ktorí dlhodobo žijú v predmetnom bytovom dome a nie je v ich možnostiach riešiť bytovú situáciu inak,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu mestského bytu č. 32, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre MUDr. Serhiyho Rak s manželkou Alisou Rak, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok, na dobu určitú, do 30.09.2026.

**9.4. Návrh na opakovaný nájom mestských bytov v bytových domoch na ulici Košická 2466/9, Košická 2485/11, 13, Lanškrounská 2485/3, Weilburská 2442/7, Gen. Štefánika 1049/14, Košická 2224/12, Lanškrounská 2501/1, Lanškrounská 2527/1B, 1C, Weilburská 2595/4, Weilburská 22550/11, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetných bytových domoch**

#### **1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

opakovaný nájom mestského bytu č. 22 v bytovom dome na ulici Košická 2466/9 v Kežmarku nájomcovi Zuzane Gallikovej, trvale bytom Košická 2466/9, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.

#### **2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

opakovaný nájom mestského bytu č. 3 v bytovom dome na ulici Košická 2485/11 v Kežmarku nájomcovi Ivete Vojtičkovej, trvale bytom Košická 2485/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.

### **3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 4 v bytovom dome na ulici Košická 2485/11 v Kežmarku nájomcovi Miroslavovi Kiskovi s manželkou Zuzanou Kiskovou, obaja trvale bytom Košická 2485/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

### **4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 5 v bytovom dome na ulici Košická 2485/11 v Kežmarku nájomcovi Martine Szücsovej, trvale bytom Košická 2485/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

### **5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 6 v bytovom dome na ulici Košická 2485/11 v Kežmarku nájomcovi Ing. Dávidovi Sabolovi s manželkou Bc. Zdenkou Sabolovou, obaja trvale bytom Košická 2485/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

### **6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 7 v bytovom dome na ulici Košická 2485/11 v Kežmarku nájomcovi Ing. Viere Mackovej, trvale bytom Košická 2485/11, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

### **7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 12 v bytovom dome na ulici Košická 2485/13 v Kežmarku nájomcovi Viere Mlakovej, trvale bytom Košická 2485/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

## **8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 13 v bytovom dome na ulici Košická 2485/13 v Kežmarku nájomcovi Anne Gallikovej, trvale bytom Košická 2485/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

## **9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 14 v bytovom dome na ulici Košická 2485/13 v Kežmarku nájomcovi Ivete Lauffovej s manželom Radovanom Lauffom, obaja trvale bytom Košická 2485/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

## **10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 15 v bytovom dome na ulici Košická 2485/13 v Kežmarku nájomcovi Miriam Muchovej, trvale bytom Košická 2485/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

## **11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 16 v bytovom dome na ulici Košická 2485/13 v Kežmarku nájomcovi Jane Glevaňákovovej s manželom Milanom Glevaňákom, obaja trvale bytom Košická 2485/13, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

## **12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 20 v bytovom dome na ulici Lanškrounská 2485/3 v Kežmarku nájomcovi Lucii Bikárovej s manželom Tomášom Bikárom, obaja trvale bytom Lanškrounská 2485/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**



### **13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 23 v bytovom dome na ulici Lanškrounská 2485/3 v Kežmarku nájomcovi Alene Petrenkovej, trvale bytom Lanškrounská 2485/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

### **14. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 24 v bytovom dome na ulici Lanškrounská 2485/3 v Kežmarku nájomcovi Martinovi Krul'ovi s manželkou Mgr. Luciou Krul'ovou, obaja trvale bytom Lanškrounská 2485/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

### **15. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 25 v bytovom dome na ulici Lanškrounská 2485/3 v Kežmarku nájomcovi Milene Eccles, trvale bytom Lanškrounská 2485/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

### **16. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 26 v bytovom dome na ulici Lanškrounská 2485/3 v Kežmarku nájomcovi Marošovi Garbovi s manželkou Zuzanou Garbovou, obaja trvale bytom Lanškrounská 2485/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

### **17. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 27 v bytovom dome na ulici Lanškrounská 2485/3 v Kežmarku nájomcovi Miroslave Pitnerovej, trvale bytom Lanškrounská 2485/3, Kežmarok na dobu určitú, do 30.09.2026.**

## **18. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 1 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Jánovi Čonkovi s manželkou Boženou Čonkovou, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **19. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 2 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou Gáborovou, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **20. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 3 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Jozefovi Slovíkovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **21. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 4 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Antonovi Macurákovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **22. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 5 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Anne Rusnačíkovej s manželom Jánom Rusnačíkom, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **23. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 6 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Kataríne Mišanikovej, trvale bytom Hlavné námestie 1, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **24. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 7 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Eme Rusnačíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **25. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 9 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Valérii Gáborovej s manželom Františkom Gáborom, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu do 31.10.2024.**

### **26. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 10 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Alžbete Pavličkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **27. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 11 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Jane Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **28. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 12 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Jane Bemberárovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **29. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 13 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcele Gáborovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **30. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 14 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Petrovi Lizákovi, trvale bytom Karola Kuzmányho 1587/37, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **31. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 15 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Rozálii Badovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

## **32. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 16 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **33. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 17 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Ivete Dollákovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **34. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 18 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Tomášovi Brijovi, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **35. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 20 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Radoslavovi Výrostekovi s manželkou Slavomírou Výrostekovou, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **36. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 21 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, Jaroslavovi Zubalovi, trvale bytom mesto Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **37. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 22 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Márii Venglarčíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **38. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 23 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Zuzane Kažmírovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **39. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **40. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 25 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Oliverovi Pištovi s manželkou Máriou Pištovou, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **41. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 26 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcele Janovskej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

### **42. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 27 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcele Garaiovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

#### **43. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 29 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Zuzane Demčíkovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

#### **44. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 31 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Ľudmile Harmanovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu určitú, do 31.10.2024.**

#### **45. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bezbariérového mestského bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2485/11 v Kežmarku nájomcovi Veronike Porubovičovej, trvale bytom Košická 2485/11, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

#### **46. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 5 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Justíne Valentovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

#### **47. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 7 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Beáte Slodičákovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

#### **48. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 15 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku nájomcovi Ivane Malinovskej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

#### **49. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bezbariérového mestského bytu č. 1 v bytovom dome Lanškrounská 2501/1 v Kežmarku nájomcovi Ivanovi Madarászovi, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

#### **50. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**nájom bezbariérového mestského bytu č. 1 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Ivane Šlosárovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.**

#### **51. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 4 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Slavomírovi Görfölovi s manželkou Luciou Görfölovou, obaja trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

#### **52. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 5 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Patrikovi Horobovi s manželkou Adriánou Horobovou, obaja trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**



### **53. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 6 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Tiborovi Rakovi s manželkou Oľgou Rakovou Hanzelyovou, obaja trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

### **54. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 9 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Anne Straškovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

### **55. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 10 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Ing. Jane Ďateľovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

### **56. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 11 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Michalovi Lizoňovi s manželkou Annou Lizoňovou, obaja trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

### **57. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 12 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Miriame Jančiovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

**58. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 13 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B v Kežmarku nájomcovi Michaele Bartkovej s Miroslavom Bartkom, obaja trvale bytom Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

**59. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 18 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Kataríne Lorencovičovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

**60. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 20 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Márii Drugačovej, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

**61. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 21 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Simone Plačkovej s manželom Mariánom Plačkom, obaja trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

**62. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**opakovaný nájom mestského bytu č. 22 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Jozefovi Čekovskému, trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.**

### **63. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

opakovaný nájom mestského bytu č. 23 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1C v Kežmarku nájomcovi Danielovi Šilonovi s manželkou Simonou Šilonovou, obaja trvale bytom Lanškrounská 2527/1C, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.

### **64. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

nájom bezbariérového mestského bytu č. 10 v bytovom dome Weilburská 2595/4 v Kežmarku nájomcovi Ivete Ničpanovej, trvale bytom Weilburská 2595/4, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

### **65. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

opakovaný nájom mestského bytu č. 23 v bytovom dome Weilburská 2550/11 v Kežmarku nájomcovi Mgr. Anne Ferencovej, trvale bytom Weilburská 2550/11, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2026.

**9.5 Návrh na prenájom mestských bytov pre Martinu Hricovú, Bc. Kristiána Krempaského s manželkou Mgr. Annou Krempaskou, Janu Ďateľovú, Nikolu Škovranovú, Danielu Tomčákovú, Zuzanu Sekelskú, Vladimíra Pacanovského, Ondreja Slaninu, Radoslava Deveru, Dec Aleksandra, Jána Briju s manželkou Editou Brijovou, Juraja Čarnogurského s manželkou Zuzanou Čarnogurskou, PaedDr. Annu Staviarsku**

### **1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom priestoru č. 22 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Martinu Hricovú, Krosnianska 790/77, 040 22 Košice Dargovských, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom priestoru za účelom bývania pre osamelú matku s nezaopatreným dieťaťom, ktorá je zdravotne ťažko postihnutá. Nedostatok finančných prostriedkov im neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom priestoru č. 22 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Martinu Hricovú, Krosnianska 790/77, 040 22 Košice Dargovských, na dobu určitú, do 31.10.2024.

## **2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom mestského bytu č. 8 v bytovom dome Weilburská 2442/5, Kežmarok pre Bc. Kristiána Krempaského s manželkou Mgr. Annou Krempaskou, obaja bytom Veľká Franková 27, Veľká Franková, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o rodinu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom mestského bytu č. 8 v bytovom dome Weilburská 2442/5, Kežmarok pre Bc. Kristiána Krempaského s manželkou Mgr. Annou Krempaskou, obaja bytom Veľká Franková 27, Veľká Franková, na dobu určitú, do 31.10.2024.

## **3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom mestského bytu č. 15 v bytovom dome Weilburská 2550/11, Kežmarok pre Janu Ďateľovú, Pod lesom 3, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi a dcérou, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom mestského bytu č. 15 v bytovom dome Weilburská 2550/11, Kežmarok pre Janu Ďateľovú, Pod lesom 3, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

#### **4. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom mestského bytu č. 8 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok pre Nikolu Škovranovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Žiadateľka žije s priateľom v podnájme, nedostatok finančných prostriedkov im neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom mestského bytu č. 8 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok pre Nikolu Škovranovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

#### **5. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 1 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Danielu Tomčákovú, Tvarožná 66, 059 71 Tvarožná, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o dôchodkyňu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 1 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Danielu Tomčákovú, Tvarožná 66, 059 71 Tvarožná, na dobu určitú, do 31.10.2024.

#### **6. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 3 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Zuzanu Sekelskú, Školská 1055/9, 059 71 Ľubica, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o žiadateľku, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 3 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Zuzanu Sekelskú, Školská 1055/9, 059 71 Ľubica, na dobu určitú, do 31.10.2024.

#### **7. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 7 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Vladimíra Pacanovského, Toporcerova 9, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Žiadateľ žije s priateľkou, nedostatok finančných prostriedkov im neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľ spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 7 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Vladimíra Pacanovského, Toporcerova 9, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

#### **8. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 10 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Ondreja Slaninu, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Žiadateľ spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok. Pre nedostatok financií si vlastné bývanie zabezpečiť nemôže,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 10 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Ondreja Slaninu, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

#### **9. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 26 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Radoslava Deveru, Zochova 1676/40, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o invalidného dôchodcu. Nedostatok finančných prostriedkov mu neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľ spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 26 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Radoslava Deveru, Zochova 1676/40, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

#### **10. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 32 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Dec Aleksandra, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o invalidného dôchodcu. Nedostatok finančných prostriedkov mu neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľ spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 32 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Dec Aleksandra, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

## **11. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 28 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Jána Briju s manželkou Editou Brijovou, obaja bytom Hlavné námestie 114/11, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o viacpočetnú rodinu. Nedostatok finančných prostriedkov im neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok,

### **s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 28 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Jána Briju s manželkou Editou Brijovou, obaja bytom Hlavné námestie 114/11, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

## **12. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 15 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Juraja Čarnogurského s manželkou Zuzanou Čarnogurskou, obaja bytom Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o dôchodcov, ktorým nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok,

### **s c h v a ľ u j e**

prenájom bytu č. 15 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Juraja Čarnogurského s manželkou Zuzanou Čarnogurskou, obaja bytom Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

## **13. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

### **r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 24 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici



Baštová 1588/8, Kežmarok pre PaedDr. Annu Staviarsku, Baštová 8, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o dôchodkyňu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok,

s c h v a ľ u j e

prenájom bytu č. 24 v Dome s opatrovateľskou službou na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre PaedDr. Annu Staviarsku, Baštová 8, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2024.

9.6 Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove nemocnice na ulici Huncovská 1788/42, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov na I. podzemnom a I. a II. nadzemnom podlaží budovy nemocnice, na ulici Huncovská, súpisné číslo 1788, orientačné číslo 42, Kežmarok, a to miestností podľa prílohy č. 1 spolu o celkovej výmere 538,95 m<sup>2</sup> pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37886436 je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom nebytových priestorov na I. podzemnom a I. a II. nadzemnom podlaží budovy nemocnice, na ulici Huncovská, súpisné číslo 1788, orientačné číslo 42, Kežmarok, a to miestností podľa prílohy č. 1 spolu o celkovej výmere 538,95 m<sup>2</sup> za účelom zvýšenia kvality poskytovanej zdravotnej starostlivosti v rámci Interného oddelenia a to formou expektačných lôžok a lôžok pre ambulantnú infúznú terapiu a pre administratívne potreby vedúcej sestry a Interného oddelenia,

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov na I. podzemnom a I. a II. nadzemnom podlaží budovy nemocnice, na ulici Huncovská, súpisné číslo 1788, orientačné číslo 42, Kežmarok, a to miestností podľa prílohy č. 1 spolu o celkovej výmere 538,95 m<sup>2</sup> pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37886436 na dobu neurčitú s 6-mesačnou výpovednou lehotou za dohodnuté nájomné vo výške 6 807,65 €/rok za celý predmet nájmu.

**9.7 Návrh na prenájom veľkej telocvične a novej telocvične s príslušenstvom v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom veľkej telocvične a novej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, na ulici Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok pre združenie 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, 060 01 Kežmarok, IČO: 42035562 je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom veľkej a novej telocvične v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok, za účelom súťažných zápasov, turnajov a tréningov mužov a mládeže v stolnom tenise do 31. 12. 2023, a v zmysle týždenného harmonogramu. Klub funguje dvadsať rokov. Za ten čas sa mu podaril postup do mládežníckej extraligy v kategórii dorast, bol niekoľkonásobným účastníkom na majstrovstvách Slovenska vo všetkých mládežníckych kategóriách (mladší žiaci, starší žiaci alebo dorast). Niekoľko majstrovstiev, či už Slovenska alebo východného Slovenska, klub organizoval priamo aj v MŠH Vlada Jančeka v Kežmarku,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom veľkej telocvične a novej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, na ulici Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok pre združenie 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, 060 01 Kežmarok, IČO: 42035562, na dobu určitú do 31. 12. 2023 a v zmysle týždenného harmonogramu, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to veľká telocvična 8,00 eur/hod. s príslušenstvom, nová telocvična 8,00 eur/hod. s príslušenstvom.

**9.8 Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok a atletickej dráhy na futbalovom štadióne F1, Trhovište 860/4, Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, na ulici Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok a prenájom atletickej dráhy v areáli Futbalového štadióna F1, Trhovište

860/4, 060 01 Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667 je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom veľkej telocvične v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok a atletickej dráhy v areáli Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, za účelom využívania počas vyučovania telesnej a športovej výchovy žiakov na školský rok 2023/2024, a to veľkú telocvičňu na dobu určitú do 17.05.2024 v čase od 7:20 – 9:20 hod. a atletickú dráhu v termíne od 20.05.2024 do 21.06.2024 v čase od 7:20 – 9:20 hod., každý pracovný deň s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja. Škola umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok nedisponuje vlastnou telocvičňou a ani atletickou dráhou,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, na ulici Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok a prenájom atletickej dráhy v areáli Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667, na školský rok 2023/2024, a to veľkú telocvičňu na dobu určitú do 17.05.2024 v čase od 7:20 – 9:20 hod. a atletickú dráhu v termíne od 20.05.2024 do 21.06.2024 v čase od 7:20 – 9:20 hod., každý pracovný deň s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to veľká telocvičňa 8,00 eur/hod. s príslušenstvom, atletická dráha 5,00 eur/hod.

**9.9 Návrh na prenájom veľkej telocvične a strednej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, Kežmarok pre Stolnotenisový klub Severka Kežmarok, Pod lesom 1429/7, Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom veľkej telocvične a strednej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, na ulici Nižná brána 1595/8, 060 01 Kežmarok pre Stolnotenisový klub Severka Kežmarok, Pod lesom 1429/7, 060 01 Kežmarok, IČO: 31945805 je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o prenájom veľkej a strednej telocvične v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, 060 01 Kežmarok, za účelom vykonávania pohybovej aktivity a to veľká telocvičňa: každý utorok a piatok v čase od 17:00 hod. – 18.00 hod., na dobu určitú do 30.06.2024, každý utorok a piatok v čase od 18:00 hod. – 20.00 hod.

na dobu určitú do 30.04.2024, každú párnú nedeľu v čase od 10:00 hod. – 12.00 hod. na dobu určitú do 30.04.2024

stredná telocvičňa: každú párnú nedeľu v čase od 10:00 hod. – 12.00 hod. na dobu určitú do 30.04.2024, s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom veľkej telocvične a strednej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, na ulici Nižná brána 1595/8, 060 01 Kežmarok pre Stolnotenisový klub Severka Kežmarok, Pod lesom 1429/7, 060 01 Kežmarok, IČO: 31945805, a to:

veľká telocvičňa: každý utorok a piatok v čase od 17:00 hod. – 18.00 hod. na dobu určitú do 30.06.2024, každý utorok a piatok v čase od 18:00 hod. – 20.00 hod. na dobu určitú do 30.04.2024, každú párnú nedeľu v čase od 10:00 hod. – 12.00 hod. na dobu určitú do 30.04.2024

stredná telocvičňa: každú párnú nedeľu v čase od 10:00 hod. – 12.00 hod. na dobu určitú do 30.04.2024, s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to veľká telocvičňa 9,00 eur/hod. bez príslušenstva, stredná telocvičňa 9,00 eur/hod. bez príslušenstva.

#### **9.10 Návrh na prenájom malej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, Kežmarok pre Občianske združenie REDS CREW TRAININGS, Petržalská 8, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom malej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, na ulici Nižná brána 1595/8, 060 01 Kežmarok pre Občianske združenie REDS CREW TRAININGS, Petržalská 8, 060 01 Kežmarok, IČO: 45783730 je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom malej telocvične v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, 060 01 Kežmarok, za účelom vykonávania pohybovej aktivity, gymnastiky pre deti v termíne na dobu určitú do 18.06.2024, každý utorok, stredu a štvrtok v čase od 15:00 – 17:00 hod., s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom malej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, na ulici Nižná brána 1595/8, 060 01 Kežmarok pre Občianske združenie REDS CREW

TRAININGS, Petržalská 8, 060 01 Kežmarok, IČO: 45783730, na dobu určitú, podľa rozpisu do 18. 06. 2024, každý utorok, stredu a štvrtok v čase od 15:00 – 17:00 hod., s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to malá telocvičňa 7,00 eur/hod. bez príslušenstva.

**9.11 Návrh na opravu uznesenia č. 200/2023 zo dňa 14. 06. 2023 - prenájom nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

opravu uznesenia č. 200/2023 zo dňa 14. 06. 2023 tak, že:

pôvodný text v časti

„za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j. 2 672,85 eur/rok, za celý predmet nájmu.“

sa nahrádza opraveným textom

„za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j. 3 027,69 eur/rok, za celý predmet nájmu.“

**9.12 Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Ľubica pre Ing. Petra Maštenika s manželkou Ing. Martou Maštenikovou, Hlavné námestie 186/22, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku KN-E parc. č. 2611/1, trvalý trávny porast o výmere 2300 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 2178, na vlastníka Mesto Kežmarok v celkovej výmere 2509 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 460,00 €/rok za celý predmet nájmu pre Ing. Petra Maštenika s manželkou Ing. Martou Maštenikovou, Hlavné námestie 186/22, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom časti pozemku v katastrálnom území Ľubica, parc. KN-E č. 2611/1, trvalý trávny porast o výmere 2 300 m<sup>2</sup> za účelom jeho využívania

na pestovanie poľnohospodárskych plodín, chovu včiel a pestovanie včelárskych rastlín. Pozemok sa nachádza pri záhradkárskej oblasti. Žiadatelia sú vlastníkami priamo susediacich pozemkov, na ktorých v súčasnosti vykonávajú pestovateľskú činnosť,

**s c h v a ľ u j e**

prenájom časti pozemku KN-E parc. č. 2611/1, trvalý trávny porast o výmere 2300 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 2178, na vlastníka Mesto Kežmarok v celkovej výmere 2509 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 460,00 €/rok za celý predmet nájmu za účelom jeho využívania na pestovanie poľnohospodárskych plodín, chovu včiel a pestovanie včelárskych rastlín pre Ing. Petra Maštenika s manželkou Ing. Martou Maštenikovou, Hlavné námestie 186/22, 060 01 Kežmarok.

**9.13 Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Zmena bodu NN napojenia a zmena MRK – DIMENZIA, spol. s r.o., Kežmarok“ v prospech DIMENZIA, spol. s r.o., Štúrova 33, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 3296/6, ostatná plocha o výmere 19812 m<sup>2</sup> zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,
- parc. č. KN-E 6641/1, ostatná plocha o výmere 2099 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-E 1176/2, trvalý trávny porast o výmere 228 m<sup>2</sup> zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 v podiele 1/1,

spočívajúceho v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí SO 01 - NN prípojka v rámci stavby „Zmena bodu NN napojenia a zmena MRK – DIMENZIA, spol. s r. o., Kežmarok“, na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskych sietí SO 01 - NN prípojka vybudovaných v rámci stavby „Zmena bodu NN napojenia a zmena MRK – DIMENZIA, spol. s r.o., Kežmarok“.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech spoločnosti DIMENZIA, spol. s r.o., IČO: 31 697 038, Štúrova 33, 060 01 Kežmarok ako výlučného vlastníka pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 2767/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1357 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. KN-C 2768/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1513 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. KN-C 2768/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 494 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. KN-C 2768/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1313 m<sup>2</sup>
  - parc. č. KN-C 2768/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m<sup>2</sup>,
- zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2428 v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou NN elektrického vedenia a jeho ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

**9.14 Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Kežmarok – Pod Kamennou Baňou – úprava NN siete“ v prospech VSD, a.s., Mlynská 31, Košice**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:**

- parc. č. KN-C 2729/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 653 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 3242/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1831 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 3342/2, ostatná plocha o výmere 45568 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 3330/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 397 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 3296/1, ostatná plocha o výmere 6777 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-E 1383/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m<sup>2</sup>

zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,

- parc. č. KN-E 1187/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 343 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-E 1390/1, ostatná plocha o výmere 64 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-E 1390/14, orná pôda o výmere 41 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-E 1390/15, orná pôda o výmere 67 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-E 6576/3, ostatná plocha o výmere 6190 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-E 6640, ostatná plocha o výmere 528 m<sup>2</sup>

zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 v podiele 1/1,

**spôčívajúceho v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:**

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí SO 01 – NN káblové vedenie v rámci stavby „Kežmarok – Pod Kamennou Baňou – úprava NN siete“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskych sietí SO 01 – NN káblové vedenie vybudovaných v rámci stavby „Kežmarok – Pod Kamennou Baňou – úprava NN siete“.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Východoslovenskej distribučnej, a.s., IČO: 36 599 361, Mlynská 31, 042 91 Košice, ako vlastníka inžinierskych sietí SO 01 – NN káblové vedenie vybudovaných v rámci stavby „Kežmarok – Pod Kamennou Baňou – úprava NN siete“ v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou NN elektrického vedenia a jeho ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

**9.15 Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Kežmarok, Suchá hora-úprava NN siete“ v prospech VSD, a. s., Mlynská 31, Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 5052/54, ostatná plocha o výmere 1342 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 5052/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 5052/53, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 384 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 3128, ostatná plocha o výmere 7624 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 826/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4152 m<sup>2</sup>

zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,

spočívajúceho v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody v rámci stavby „Kežmarok – Suchá hora – úprava NN siete“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskych sietí SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody vybudovaných v rámci stavby „Kežmarok – Suchá hora – úprava NN siete“.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Východoslovenskej distribučnej, a.s., IČO: 36 599 361, Mlynská 31, 042 91 Košice, ako vlastníka inžinierskych sietí SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody vybudovaných v rámci stavby „Kežmarok – Suchá hora – úprava NN siete“, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou NN elektrického vedenia a jeho ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.



**9.16 Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Rekonštrukcia elektrickej prípojky, Rodinný dom Kežmarok, Štúrova 1542/18, parc. KNC č. 2759“ v prospech Ing. Márie Galowicz, Štúrova 1542/185, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-E 1383/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. KN-E 1383/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m<sup>2</sup>,
- zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí SO 02 Odberné elektrické zariadenie v rámci stavby „Rekonštrukcia elektrickej prípojky, Rodinný dom Kežmarok, Štúrova 1542/18, parc. KNC č. 2759“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskych sietí SO 02 Odberné elektrické zariadenie vybudovaných v rámci stavby „Rekonštrukcia elektrickej prípojky, Rodinný dom Kežmarok, Štúrova 1542/18, parc. KNC č. 2759“.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 2759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 2760, záhrada o výmere 679 m<sup>2</sup> a stavby rodinného domu súpisné číslo 1542, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 2759, v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 130 na výlučnú vlastníčku Ing. Máriu Galowicz, rodenú: ....., dátum narodenia: ....., trvale bytom ....., 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotoveného po ukončení stavby. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

**9.17 Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Rekonštrukcia a prestavba bytového domu“ v prospech Mgr. Mareka Hovaňáka a Ing. Lucie Hovaňákovej, Levočská 1767/2, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- na parc. KN-C č. 3224/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4289 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-C č. 3223, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2052 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok,

zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,

spočívajúceho v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie SO – 02 vodovodnej a SO – 06 plynovej prípojky k stavbe „Rekonštrukcia a prestavba bytového domu 2644“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodnej a plynovej prípojky a ich príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníkov pozemku parc. KN-C č. 381/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m<sup>2</sup> a stavby bytového domu, súpisné číslo 2644, postaveného na pozemku parc. KN-C č. 381/5, v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2587, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mgr. Mareka Hovaňáka, rod. Hovaňáka, nar. 15. 04. 1994 a manželky Ing. Lucie Hovaňákovej, rod. Uličnej, nar. 01. 12. 1994, obaja bytom Levočská 1767/2, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotoveného po ukončení stavby, a to dĺžkou vodovodnej a plynovej prípojky a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

#### **9.18 Návrh na zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch v k. ú.**

**Tatranská Lomnica – umiestnenie stavby cyklochodníka a prechod prejazd v rámci stavby „Cyklistický chodník na trase Tatranská Lomnica – Tatranská Kotlina“ v prospech Mesta Vysoké Tatry, Starý Smokovec 18001, Vysoké Tatry**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Tatranská Lomnica, a to:

- parc. KN-C č. 422/20, ostatná plocha o výmere 248 m<sup>2</sup>,
- parc. KN-E č. 6553/304, trvalý trávny porast o výmere 5493 m<sup>2</sup>,

zapísaných na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 346,

spočívajúceho v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť stavbu „Cyklistický chodník na trase Tatranská Lomnica – Tatranská Kotlina“
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky pri údržbe a opravách stavby „Cyklistický chodník na trase Tatranská Lomnica – Tatranská Kotlina“ a jej prevádzke

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka stavby „Cyklistický chodník na trase Tatranská Lomnica – Tatranská Kotlina“ Mesta Vysoké Tatry, Starý Smokovec 18001, Vysoké Tatry, IČO: 00326585.

**9.19 Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre KUPŇO, plus – SK, s.r.o., Tehelňa 2446, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľnosti podľa geometrického plánu č. 74/2023, na oddelenie a majetko právne vysporiadanie p. č. 2089/10 vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, 059 52 Veľká Lomnica dňa 12. 06. 2023, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 14. 06. 2023 pod č. G<sub>1</sub> 438/2023, a to:

– novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 2089/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 203 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 2089/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1197 m<sup>2</sup>, zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,

do výlučného vlastníctva spoločnosti KUPŇO, plus - SK, s.r.o., Tehelňa 2446, Kežmarok, IČO: 36 500 551 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 86 vyhotoveným Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce č. 1, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností vo výške vo výške 64,09 €/m<sup>2</sup>, t. j. spolu vo výške 13 010,27 € za celý predmet predaja je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 2089/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 203 m<sup>2</sup> priláhlého k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, a to k budove, súpisné číslo 2446 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 2089/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 579 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. KN-C 2089/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1068 m<sup>2</sup>. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že mestu by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom,

**s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti podľa geometrického plánu č. 74/2023, na oddelenie a majetko právne vysporiadanie p. č. 2089/10 vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, 059 52 Veľká Lomnica dňa 12. 06. 2023, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 14. 06. 2023 pod č. G<sub>1</sub> 438/2023, a to:

– novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 2089/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 203 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 2089/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1197 m<sup>2</sup>, zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,

do výlučného vlastníctva spoločnosti KUPO, plus - SK, s.r.o., Tehelňa 2446, Kežmarok, IČO: 36 500 551 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 86 vyhotoveným Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce č. 1, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností vo výške vo výške 64,09 €/m<sup>2</sup>, t. j. spolu vo výške 13 010,27 € za celý predmet predaja.

### 9.20 Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre JUDr. Andreja Patakyho s manželkou Ing. Zdenou Patakyovou, Pod lesom 1488/15, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa geometrického plánu č. 72/2023, na oddelenie p.č. 3432/111, vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, Veľká Lomnica, dňa 24. 05. 2023, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 02. 06. 2023 pod č. G1 378/2023, a to:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3432/111, ostatná plocha o výmere 6 m<sup>2</sup>, odčleneného z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3432/84, ostatná plocha o výmere 1109 m<sup>2</sup>, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, v podiele 1/1, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1 pre JUDr. Andreja Patakyho, rodeného: ....., dátum narodenia: ..... s manželkou Ing. Zdenou Patakyovou, rodenou: ....., dátum narodenia: ....., obaja trvale bytom ....., 060 01 Kežmarok, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 86/2023, vyhotoveným Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, Svit, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 19,87 €/m<sup>2</sup>, teda celkom vo výške 119,22 € za celý predmet predaja, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku za účelom rozšírenia pozemku parc. č. KN-C 3432/23 v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich, určeného na výstavbu garáže o 1 meter. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely je predpoklad, že mestu by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom,

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa geometrického plánu č. 72/2023, na oddelenie p.č. 3432/111, vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52,

Veľká Lomnica, dňa 24. 05. 2023, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 02. 06. 2023 pod č. G<sub>1</sub> 378/2023, a to:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3432/111, ostatná plocha o výmere 6 m<sup>2</sup>, odčleneného z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3432/84, ostatná plocha o výmere 1109 m<sup>2</sup>, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, v podiele 1/1, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1 pre JUDr. Andreja Patakyho, rodeného: ....., dátum narodenia: ..... s manželkou Ing. Zdenou Patakyovou, rodenou: ....., dátum narodenia: ....., obaja trvale bytom ....., 060 01 Kežmarok, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 86/2023, vyhotoveným Ing. Róbertom Kromkom, Záhradná 913/14A, Svit, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 19,87 €/m<sup>2</sup>, teda celkom vo výške 119,22 € za celý predmet predaja.

#### 9.21 Návrh na predaj pozemku v k. ú. Malý Slavkov pre Milana Dunku s manželkou Klaudiou Dunkovou, Jakubany 542, Stará Ľubovňa

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa geometrického plánu č. 45948364-29/2022, na oddelenie p.č. 672/8, p.č. 648/4, p.č. 647/4 a p.č. 412/83-84, vyhotoveného Ing. Mariánom Kalafutom, Dr. Alexandra 175/1, Kežmarok, dňa 30. 06. 2022, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 07. 07. 2022 pod č. G<sub>1</sub> 516/2022, a to:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Malý Slavkov, parc. KN-C č. 647/4, trvalý trávny porast o výmere 29 m<sup>2</sup>, odčleneného z pôvodného pozemku v katastrálnom území Malý Slavkov, parc. KN-C č. 647, trvalý trávny porast o výmere 387 m<sup>2</sup>, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 556, v podiele 1/1, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1 pre Milana Dunku, dátum narodenia: ..... s manželkou Klaudiou Dunkovou, dátum narodenia: ....., obaja trvale ....., 064 01 Stará Ľubovňa, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 72/2023, vyhotoveným Ing. Petrom Repčákom, Podtatranská 36, Ľubica, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 9,10 €/m<sup>2</sup>, teda celkom vo výške 263,90 € za celý predmet predaja je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o majetkovoprávne usporiadanie časti pozemku za účelom výstavby rodinného domu. Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce Malý Slavkov, v pokračovaní uličnej zástavby, kde sú postavené domy marginalizovanou skupinou

obyvatel'stva. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely je predpoklad, že mestu by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom,

**s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Kežmarok podľa geometrického plánu č. 45948364-29/2022, na oddelenie p.č. 672/8, p.č. 648/4, p.č. 647/4 a p.č. 412/83-84, vyhotoveného Ing. Mariánom Kalafutom, Dr. Alexandra 175/1, Kežmarok, dňa 30. 06. 2022, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 07. 07. 2022 pod č. G<sub>1</sub> 516/2022, a to:

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Malý Slavkov, parc. KN-C č. 647/4, trvalý trávny porast o výmere 29 m<sup>2</sup>, odčleneného z pôvodného pozemku v katastrálnom území Malý Slavkov, parc. KN-C č. 647, trvalý trávny porast o výmere 387 m<sup>2</sup>, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 556, v podiele 1/1, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1 pre Milana Dunku, dátum narodenia: ..... s manželkou Klaudiou Dunkovou, dátum narodenia: ....., obaja trvale bytom ....., 064 01 Stará Lubovňa, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 72/2023, vyhotoveným Ing. Petrom Repčákom, Podtatranská 36, Lúbrica, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 9,10 €/m<sup>2</sup>, teda celkom vo výške 263,90 € za celý predmet predaja.

#### **9.22 Návrh na predaj nebytového priestoru č. 2 v polyfunkčnom objekte na Hlavnom námestí 114/11, Kežmarok pre Jozefa Bižáka, Hlavné námestie 114/11, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- nebytového priestoru č. 2 (druh nebytového priestoru – 12 Iný nebytový priestor) nachádzajúceho sa na 1. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 2720/77794
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> o veľkosti 2720/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva Jozefa Bižáka, trvale bytom: ....., 060 01 Kežmarok, dátum narodenia: ..... v podiele 1/1 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 55/2023 vyhotoveným Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce č. 1, znalcom

v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 5 316,02 € za celý predmet predaja je prípadom hodným osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:** Ide o majetkovoprávne usporiadanie nebytového priestoru v polyfunkčnej budove. Nebytový priestor č. 2 sa nachádza pod bytom č. 3, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, Jozefa Bižáka. Tento priestor je uzavretý a nevetraný, z tohto dôvodu plesnivie a chátra a spôsobuje pánovi Jozefovi Bižákovi škody na jeho majetku, byte č. 3 (vydúvanie a praskanie dlažby). Pán Jozef Bižák si na vlastné náklady vybuduje samostatný vstup do predmetného nebytového priestoru a zrekonštruuje ho,

**s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- nebytového priestoru č. 2 (druh nebytového priestoru – 12 Iný nebytový priestor) nachádzajúceho sa na 1. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 2720/77794
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> o veľkosti 2720/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva Jozefa Bižáka, trvale bytom: ....., 060 01 Kežmarok, dátum narodenia: ..... v podiele 1/1 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 55/2023 vyhotoveným Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce č. 1, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 5 316,02 € za celý predmet predaja.

### **9.23 Návrh na predaj bytu č. 2 v polyfunkčnom objekte na Hlavnom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to predaj:

- bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>,

- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 10925/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> o veľkosti 10925/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 v podiele 1/1, obchodnou verejnou súťažou,

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia, na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 10925/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> o veľkosti 10925/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 v podiele 1/1

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát po dobu jedného roka za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

#### **9.24 Návrh na predaj bytu č. 5 v polyfunkčnom objekte na Hlavnom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to predaj:

- bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch



parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>,

- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 8417/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> o veľkosti 8417/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 v podiele 1/1, obchodnou verejnou súťažou,

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia, na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 8417/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> o veľkosti 8417/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 v podiele 1/1

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát po dobu jedného roka za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

### **9.25 Návrh na predaj nebytového priestoru č. 3 v polyfunkčnom objekte na Hlavnom námestí 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to predaj:

- nebytového priestoru č. 3 (druh nebytového priestoru – 12 Iný nebytový priestor) nachádzajúceho sa na 1. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č.

**KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>,**

- **spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 4912/77794,**
- **spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> o veľkosti 4912/77794**

**zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 v podiele 1/1, obchodnou verejnou súťažou,**

**s c h v a ľ u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia, na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:**

- **nebytového priestoru č. 3 (druh nebytového priestoru – 12 Iný nebytový priestor) nachádzajúceho sa na 1. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup>,**
- **spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 4912/77794,**
- **spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m<sup>2</sup> o veľkosti 4912/77794**

**zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 v podiele 1/1.**

**V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát po dobu jedného roka za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.**

#### **9.26 Návrh na predaj nebytového priestoru v bytovom dome na ulici Bardejovská 1718/9, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to predaj:**

- nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ulici Bardejovská, súpisné číslo 1718, vchod číslo 9 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 9435, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 237 m<sup>2</sup>,
  - spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 2921/145852,
- zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5796 v podiele 1/1, obchodnou verejnou súťažou.

Právny vzťah k pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 9435, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 237 m<sup>2</sup> je evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5913 na vlastníka Obec Ľubica v podiele 1/1 a nie je predmetom tohto prevodu,

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia, na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ulici Bardejovská, súpisné číslo 1718, vchod číslo 9 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 9435, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 237 m<sup>2</sup>,
  - spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 2921/145852,
- zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5796 v podiele 1/1.

Právny vzťah k pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 9435, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 237 m<sup>2</sup> je evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5913 na vlastníka Obec Ľubica v podiele 1/1 a nie je predmetom tohto prevodu.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát po dobu jedného roka za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

#### 9.27 Návrh na predaj nehnuteľností, stavieb a pozemkov v areáli bývalého Poľnohospodárskeho družstva v Malom Slavkove formou obchodnej verejnej súťaže a opakované schválenie jej podmienok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to predaj:

stavieb zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 286, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok, okres Kežmarok, obec Malý Slavkov, katastrálne územie Malý Slavkov, a to:

- Administratívna budova (sociálne zariadenie) súpisné číslo 169 na pozemku KN-C 247
- Maštal' súpisné číslo 170 na pozemku KN-C 242
- Maštal' súpisné číslo 171 na pozemku KN-C 243
- Maštal' súpisné číslo 173 na pozemku KN-C 237/1
- Sklad (sýpka) súpisné číslo 175 na pozemku KN-C 244
- Garáž súpisné číslo 177 na pozemku KN-C 241/1
- Sklad súpisné číslo 179 na pozemku KN-C 240
- Mechanizačný sklad sena súpisné číslo 900 na pozemku KN-C 233/2
- Budova pri váhe súpisné číslo 180 na parcele KN-C 245,

stavieb nezapísaných v katastri nehnuteľností, a to:

- Prístrešok pri sýpke na parcele KN-C 244
- Plot -panelový pri budove súpisné číslo 171 v areáli PD
- Senážny žľab na parcele KN-C 234
- Močovková žumpa na parcele KN-C 238

a pozemkov zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 286, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok, okres Kežmarok, obec Malý Slavkov, katastrálne územie Malý Slavkov, a to:

- parc. KN-C č. 233/1, o výmere 4237 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 233/2, o výmere 1104 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 234, o výmere 587 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 235, o výmere 288 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 236, o výmere 218 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 237/1, o výmere 609 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 237/2, o výmere 372 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 238, o výmere 40 265 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 239, o výmere 56 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 240, o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 241/1, o výmere 179 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 241/2, o výmere 368 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 242, o výmere 743 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 243, o výmere 1188 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 244, o výmere 237 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 245, o výmere 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 246, o výmere 374 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 247, o výmere 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
  - parc. KN-C č. 248, o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- obchodnou verejnou súťažou,

s ch v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia, na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to: stavieb zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 286, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok, okres Kežmarok, obec Malý Slavkov, katastrálne územie Malý Slavkov, a to:

- Administratívna budova (sociálne zariadenie) súpisné číslo 169 na pozemku KN-C 247
  - Maštal' súpisné číslo 170 na pozemku KN-C 242
  - Maštal' súpisné číslo 171 na pozemku KN-C 243
  - Maštal' súpisné číslo 173 na pozemku KN-C 237/1
  - Sklad (sýpka) súpisné číslo 175 na pozemku KN-C 244
  - Garáž súpisné číslo 177 na pozemku KN-C 241/1
  - Sklad súpisné číslo 179 na pozemku KN-C 240
  - Mechanizačný sklad sena súpisné číslo 900 na pozemku KN-C 233/2
  - Budova pri váhe súpisné číslo 180 na parcele KN-C 245,
- stavieb nezapísaných v katastri nehnuteľností, a to:

- Prístrešok pri sýpke na parcele KN-C 244
- Plot -panelový pri budove súpisné číslo 171 v areáli PD
- Senážny žľab na parcele KN-C 234
- Močovková žumpa na parcele KN-C 238

a pozemkov zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 286, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok, okres Kežmarok, obec Malý Slavkov, katastrálne územie Malý Slavkov, a to:

- parc. KN-C č. 233/1, o výmere 4237 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 233/2, o výmere 1104 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 234, o výmere 587 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 235, o výmere 288 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 236, o výmere 218 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 237/1, o výmere 609 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 237/2, o výmere 372 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 238, o výmere 40 265 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 239, o výmere 56 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 240, o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 241/1, o výmere 179 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 241/2, o výmere 368 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 242, o výmere 743 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 243, o výmere 1188 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 244, o výmere 237 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 245, o výmere 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 246, o výmere 374 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 247, o výmere 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parc. KN-C č. 248, o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát po dobu jedného roka za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

## **9.28 Návrh na výkup pozemkov v k. ú. Kežmarok od Michala Repaského, Komenského 1123/9, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

výkup pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3773 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Michala Repaského, rodeného: ....., narodeného: ....., trvale bytom: ....., 060 01 Kežmarok, a to

- parc. č. KN-E 2327/8, orná pôda o výmere 58 m<sup>2</sup>,

- parc. č. KN-E 2328/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m<sup>2</sup>,

do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, IČO: 00 326 283, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m<sup>2</sup>, teda celkom za cenu vo výške 1 020,- € za celý predmet výkupu.

*Hlasovanie za uznesenia v bodoch 9.2 až 9.28:*

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zrelák, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

Prijaté uznesenia dostali č. 249/2023, 250/2023, 251/2023, 252/2023, 253/2023, 254/2023, 255/2023, 256/2023, 257/2023, 258/2023, 259/2023, 260/2023, 261/2023, 262/2023, 263/2023, 264/2023, 265/2023, 266/2023, 267/2023, 268/2023, 269/2023, 270/2023, 271/2023, 2722/2023, 273/2023, 274/2023, 275/2023, 276/2023, 277/2023, 278/2023, 279/2023, 280/2023, 281/2023, 282/2023, 283/2023, 284/2023, 285/2023, 286/2023, 287/2023, 288/2023, 289/2023, 290/2023, 291/2023, 292/2023, 293/2023, 294/2023, 295/2023, 296/2023, 297/2023, 298/2023, 299/2023, 300/2023, 301/2023, 302/2023, 303/2023, 304/2023, 305/2023, 306/2023, 307/2023, 308/2023, 309/2023, 310/2023, 311/2023, 312/2023, 313/2023, 314/2023, 315/2023, 316/2023, 317/2023, 318/2023, 319/2023, 320/2023, 321/2023, 322/2023, 323/2023, 324/2023, 325/2023, 326/2023, 327/2023, 328/2023, 329/2023, 330/2023, 331/2023, 332/2023, 333/2023, 334/2023, 335/2023, 336/2023, 337/2023, 338/2023, 339/2023, 340/2023, 341/2023, 342/2023, 343/2023, 344/2023, 345/2023, 346/2023, 347/2023, 348/2023, 349/2023, 350/2023, 351/2023, 352/2023, 353/2023, 354/2023, 355/2023, 356/2023, 357/2023, 358/2023, 359/2023, 360/2023, 361/2023, 362/2023, 363/2023, 364/2023 a 365/2023.

**p. primátor**

- vyhlásil 45-minútovú prestávku na obed

## **10. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok**

### **p. Matia**

- chcel by predložiť pozmeňujúci návrh, a to v návrhu na uznesenie písmeno b), ktoré bude znieť schvaľuje spôsob voľby hlavného kontrolóra formou tajného hlasovania

*Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Matiu:*

za: 16, proti: 1, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

proti: Jankura

Pozmeňujúci návrh prešiel.

## **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

### **a) v y h l a s u j e**

**v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok na 13.11.2023,**

### **b) s c h v a ľ u j e**

**spôsob voľby hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok formou tajného hlasovania,**

### **c) s c h v a ľ u j e**

**d'alsie podrobnosti týkajúce sa voľby hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok podľa priloženého materiálu.**

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Gaborčík, Šišková, Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

zdržal sa: Jankura

**Prijaté uznesenie dostalo č. 366/2023**

## **11. Rôzne**

**11 a) Návrh na schválenie zámeru na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre SLOVCHIR,s. r. o., Popradská 64, 059 01 Spišská Belá – Strážky, IČO: 36 476 617**

### **p. Levická**

- na základe toho, že má vedomosť, že p. Slovík má záujem dostať sa do voľných priestorov v rámci CIZS, tak si dovoľila dať tento podnet na dnešné MsZ krátkou cestou, aby sa tomuto bodu venovali a schválili zámer na prenájom predmetných nebytových priestorov

### **p. prednostka**

- čo sa týka správnosti obsahu, nevie posúdiť správnosť čísla miestností, nakoľko nemá pred sebou dokumentáciu, pretože materiál nebol konzultovaný na mestskom úrade, a nevie v akom sú momentálne štádiu rokovaní s nemocnicou o dané priestory, takže nevie vylúčiť, že nedôjde ku kolízii dvoch zámerov

### **p. Levická**

- opýtala sa, kedy sa dozvedia kto má ešte záujem o tieto priestory, o ktoré sa uchádza aj p. doktor, nakoľko sú stále prázdne

### **- prednostka**

- záujem o priestory prejavila nemocnica, sú tam isté postupy v rámci predstavenstva, ktoré im p. riaditeľ opísal, a ak by mali vedomosť, že príde takýto materiál, možno by zintenzívnili rokovania a mohli už dať záväzné stanovisko k tomu či áno, či nie

### **p. primátor**

- na margo veci podotkol, že röntgeny v meste sú len dva, pričom jeden je v starej poliklinike a druhý je spredu, ako je nemocnica, čiže tam sa aj argumentovalo tým, že momentálne sa to neriešilo ako priorita, pretože ak príde pacient na starú polikliniku na chirurgiu so zlomeninou a okamžite tam má röntgen, kdežto ak by prišiel do CIZS, tak musí obísť celú nemocnicu, pretože jediný prístup je spredu

- aj z tohto dôvodu sa to zatiaľ odporúčalo ponechať prioritne takto, pretože je to pre pacienta výhodnejšie

### **p. Jankura**

- opýtal sa za aký čas by sa dalo zistiť, či dané priestory už má niekto prenajaté, a ak ich nemá prenajaté nikto, tak si myslí, žeby nebol problém takýto prenájom schváliť

- na druhej strane by nerád schvaľoval niečo, čo už je niekomu prenajaté, aby nevznikol precedens

### **p. prednostka**

- prenájom spadá do kompetencie schvaľovania MsZ, čiže to nemôžu schváliť bez toho, aby o tom poslanci vedeli

- podotkla, že dnešného dňa tam nie je nič schválené a záujem nemocnice naďalej trvá tak, ako bol aj predtým

### **p. Zrel'ak**

- na margo veci podotkol, že danú žiadosť evidujú už od konca minulého roka resp. začiatku tohto roka a bola by korektné aj zo strany mesta, ak tam majú iný záujem a víziu, ako obsadiť tieto nebytové priestory, aby p. doktorovi odpísali listom, že nemajú záujem, pretože je tam iný zámer

- ak je tam takáto prekážka, čo sa týka röntgenu, treba povedať, že je to hlúposť umiestniť takýto typ lekárskej starostlivosti do daného zariadenia

- potom sa tu len naťahujú a poslanci sú dopytovaní, či sa to rieši, či sa to posunulo alebo nie

- MsZ nemá iné možnosti potom len predložiť to

- argument, že ak by vedeli, že sa to predloží, tak by to urgovali, neobstojí



- mali by to urgovať tak či tak, pretože majú neobsadený nebytový priestor a potrebujú to rozlúsknuť a nejako termínovo ohraničiť

#### **p. primátor**

- poznamenal, že p. MUDr. Slovík bol proti CIZS, ako takej a aj proti tomu, že tam má ísť a teraz sa za každú cenu na to dopytuje

#### **p. viceprimátor**

- pamätá si prvé rokovania, kedy p. doktor rozprával, že nechce odísť z polikliniky, kde teraz je, nakoľko tam má prispôsobené priestory  
- ak sa rozhodol ísť do CIZS, nevidí dôvod, žeby daný zámer nedali  
- opýtal sa, aký bude ďalší postup, ak to dnes schvália ako zámer, nakoľko sa ešte nestretol s tým, že MsZ schvaľuje zámer

#### **p. Zreľak**

- je mu to úplne jedno, ak bol p. doktor proti, treba mu potom napísať, že tieto priestory nie sú vhodné, bol proti projektu, a aj to je dôvod, prečo mu nechceme udeliť nájom, proste len aby sa to doriešili  
- zhrnul, že nie je tu ani p. doktor, aby sa mohol brániť a sám nepozná dané pozadie nakoľko na daných rokovaniach nebol

#### **p. primátor**

- je to skôr otázka na predkladateľa materiálu, ktorý dané informácie asi má, aby ich mohol o tom oboznámiť  
- nie je to ich povinnosť, pretože nevedeli, že ten materiál bude predložený

#### **p. Levická**

- z jej pohľadu vie, že p. doktor má záujem o dané priestory, a to, že niekedy nemal, veď názory sa môžu zmeniť  
- možno ten záujem je prebudený aj z toho dôvodu, že sa obáva, že príde o tie priestory v ktorých sa teraz nachádza, pretože nevedia, aký má mesto zámer s poliklinikou do budúcnosti  
- z jej pohľadu je veľmi dôležité, aby v meste bola chirurgia  
- podotkla, že teraz nevie posúdiť či je viacero žiadostí o dané priestory, ale ak tak treba možno komunikovať aj p. doktorom  
- je pravda, že na starej poliklinike je röntgen blízko a tam by museli ľudia obchádzať celú budovu  
- myslí si však, že je to vždy o komunikácii

#### **p. primátor**

- podotkol, že už minule to odkomunikovali, že tam nie je prepojenie röntgenu s poliklinikou  
- ak sa tam dobuduje prístup cez nemocnicu, je to v poriadku  
- v súčasnosti to možné nie je, lebo tam daný prepoj nie je  
- hovorí teraz o tom, čo je výhodnejšie z pohľadu pacienta a nehovorí, že ak tam je voľný priestor, žeby nemal byť prenajatý  
- je za to, aby sa prenajal

**p. Jurišová**

- p. doktorovi bolo odpovedané, že nie
- na margo prázdnych nebytových priestorov podotkla, že ak p. doktor odíde z polikliniky, tak budú zase prázdne nebytové priestory v poliklinike

**p. Levická**

- vraví stále o tom, že jeho žiadosť sa vôbec nedostala na prerokovanie MsZ ale majetkové oddelenie mu odpísalo, že nie
- myslí si, že o tom rozhodujú oni, ako MsZ a nie majetkové oddelenie
- opýtala sa z akého dôvodu majetkové oddelenie odpísalo p. doktorovi, že nie

**p. Jurišová**

- každú žiadosť posudzujú a aj obsadenosť CIZS posudzovali podľa toho, akí lekári tam môžu ísť, ako to dovoľí hygiena, lebo to nie je taký jednoduchý proces, že môžu na jednu chodbu dať hocijakých lekárov
- už na minulých MsZ hovorili o tom, že daná časť je uzatvorená a nemali by byť napr. vedľa seba gynekológia a napr. všeobecný lekár
- my dávame na MsZ návrhy, my o tom nerozhodujeme

**p. Antoni**

- materiál videl len zbežne tým, že neprešiel klasickým postupom, ako iné materiály
- čo sa týka zámeru zákon o majetku obci hovorí o zámeroch v niekoľkých prípadoch pri osobitných zreteľoch, čiže pri predaji alebo prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- v tomto uznesení nevidel odkaz na § 9a ods. 8 ani ods. 9, čiže nevie, či ide o osobitný zreteľ
- dá sa to však predpokladať, keďže je tam uvedené konkrétne meno, konkrétneho žiadateľa, ale nie je tam odkaz na tento paragraf
- to môže spôsobiť potom aj výkladové problémy s väčšinou, ktorá je potrebná na schválenie takéhoto materiálu, pretože ak by išlo o zámer z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebná trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov, kdežto pri obyčajnom uznesení je potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
- asi je zamýšľaní postup dnes taký, že dnes sa schváli zámer nájmu a na ďalšom zasadnutí nájom
- je mu ťažko sa k tomu dnes vyjadriť

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**zámer na prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 2.16 o výmere 28,1 m<sup>2</sup>, č. 2.17 o výmere 22,5 m<sup>2</sup>, č. 2.18 o výmere 22,4 m<sup>2</sup>, č. 2.19 podiel na čakárni o výmere 25,51 m<sup>2</sup>, na 2. nadzemnom podlaží a podiel na spoločných priestoroch o výmere 18,667 m<sup>2</sup>, spolu o celkovej výmere 117,187 m<sup>2</sup> v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú s trojmesačnou**

výpovednou lehotou, pre SLOVCHIR, s. r. o., Popradská 64, 059 01 Spišská Belá – Strážky, IČO: 36 476 617, zastúpená MUDr. Pavlom Slovíkom.

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Jankura, Gaborčík, Šišková, , Sabolová, Griglák, Kredatus, Božoň, Matia, Šimoňák, Levická, Wagner, Fejerčák

**Prijaté uznesenie dostalo č. 367/2023**

**11 b) Návrh na zrušenie uznesenie č. 224/2023 zo dňa 12. 07. 2023 na úpravu podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1779 a pozemku v katastrálnom území Kežmarok na ulici Slavkovská pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, Kežmarok a Návrh na zrušenie uznesenia č. 225/2023 zo dňa 12. 07. 2023 na úpravu podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1914 a súpisné číslo 150 a pozemkov v katastrálnom území Kežmarok na ulici Dr. Alexandra pre Hotelovú akadémiu Otta Brücknera, Dr. Alexandra 29A, Kežmarok**

**p. Šišková**

- keďže schválili dňa 12. 07. 2023 dve uznesenia, ku ktorým mali dostať vyjadrenia dokonca septembra, žiaľ doteraz sa tieto stretnutia neuskutočnili v takom rozsahu, ako očakávali, práve preto dala návrh na zrušenie týchto uznesení

- nie je nepriateľom mesta, pretože rokovali aj pred týmto schvaľovaním s kolegami a boli aj také názory, že idú proti mestu, pričom nie nejdú proti mestu, ani proti primátorovi a ani nie je politický činný človek, je len človek, občan

- ako občan si myslí, že presne takéto uznesenie, keď doteraz sa nedostali do bodu, do ktorého sa mali do konca septembra dostať musela dať

- nebojí sa smrti, ani prokurátora, pretože nechce ísť proti ľuďom v meste

- dáva tento návrh a stojí si za ním, ak ju podporia poslanci bude rada, ak nie je to v rukách všetkých

**p. primátor**

- na margo p. poslankyne podotkol, že neuviedla dôvod, pretože je to zhruba 200 000,- € ročne za nájom a teraz navrhuje, že to bude 0,- €

- opýtal sa aký je jej dôvod na predloženie daného materiálu

- nevie prečo do toho mieša jeho osobu, pretože s tým nemá nič, len háji záujmy mesta, prenájom majetku a zhodnotenie majetku mesta

- na to, čo je nevýhodné automaticky upozorňuje a toto je nie v záujme mesta

- ak p. poslankyňa hovorí, že je to v prospech občanov mesta, tak ako občanovi zdôvodní, že navrhuje nulu namiesto 200 000,- €

- nevie, čo toto zrušenie uznesení prinesie pre občanov mesta, pretože toto sa z dôvodovej správy nedozvedel

### **p. Šišková**

- zdôvodnenie zrušenia tohto uznesenia je o tom, že boli na niečom dohodnutí
- doteraz mesto dostávalo 1,- € a nikomu to nevadilo
- rušia to preto, aby sa školy nedostali do problémov, a ak mesto je v dobrej kondícii, tak nevidí problém, ak nájom ostane v takej výške v akej je
- nemá problém, ak sa potom dohodnú, aby nájom upravili a takisto si myslí, že ani jeden z nich s tým problém nemá
- na druhej strane nebude stáť za tým, že školy sa dostanú do problémov kvôli nájomom
- jednoducho s tým nesúhlasí a bude si za tým stáť
- to čo schválili 12. 07. 2023 bolo im povedané, že to môžu kedykoľvek zrušiť a nebude problém a teraz zrazu sa vraj stavajú proti mestu
- vedia veľmi dobre, že hotelová akadémia do 2 rokov končí, čo počuli aj z úst zastupcov VÚC, čoho sú si dobre vedomí, no nebudú stáť za tým, že sa do tých 2 rokov dostane do problémov

### **p. primátor**

- zopakoval ešte raz otázku, pretože argumentovať tým, že PSK bude mať problémy, lebo má platiť Kežmarku nájom, to argumentačne neobstojí
- navrhujete namiesto 200 000,- € ísť na 0,- € v neprospech mesta na základe čoho, akej a koho argumentácie, toho že PSK vás o to požiadal?
- podotkol, že povinnosťou mesta je zhodnocovať svoj majetok a prečo teda navrhuje, aby sa vzdali nájmu resp. možnosti zámény majetku
- takisto k tomu pristupujú aj iné subjekty napr. evanjelická cirkev, tá účtuje PSK za každú budovu, platí takisto za hotelovú akadémiu a takisto za gymnázium
- mesto dostane 0,- € a vedľa budova 25 000,- € je v poriadku, a Vy hovoríte, že je to v záujme mesta,
- ako primátor sa v tom stráca, pretože majú majetok a p. poslankyňa navrhuje, že teraz prenájom za ten majetok bude 0,- €
- zhrnul, že bol zámer vzájomne si vysporiadať majetky, k čomu zatiaľ PSK nepristúpil
- kontaktovali PSK, je daný termín, ale teraz je to v rukách župana, ktorý povedal, že po 15. októbri im určia termín a p. poslankyňa navrhuje ešte pred termínom dohľadovacieho konania, že sa majú vzdať nájmu
- opýtal sa jej, aké má k tomu ekonomické zdôvodnenie, prečo to majú robiť
- aj politická korupcia je korupcia,
- aký je zámer vzdať sa nájmu za vlastnú budovu a z akého dôvodu, keďže to tam nie je uvedené
- ak by to tam bolo zdôvodnené, tak by sa to nepýtal

### **p. Šišková**

- na vyjadrenie p. primátora podotkla, že v piatok prišla z nemocnice, nejednala s nikým a o žiadnu korupciu nejde
- majú podpísané zmluvy, ktoré sú v platnosti a jednoducho si za tým stojí
- myslí si, že zdôvodnenie je v dôvodovej správe jasne napísané

### **p. primátor**

- v dôvodovej správe nie je napísané nič len, že je platná zmluva
- s PSK sú v diskusii o komplexnej zámene, pričom táto diskusia nie je ukončená a ak má niekto za to, že mesto sa má vzdať nájmu resp., že mesto má prísť o 200 000,- €, tak je to jeho pohľad
- upozornil poslancov na jednu základnú vec, že k majetku majú pristúpiť, ako k správe cudzieho majetku, čo je aj tento prípad
- ak je to raz verejný majetok, ktorý je všetkých občanov mesta a občania mesta sa budú pýtať, ako ho zveľaďujú, tak vy poviete nijako, lebo ho dáme za 0,- € VÚC alebo za 1,- €, ale vedľa budova má za 50 000 nájom a to je v poriadku, tak aký bude argument,
- občanom poviete, že teraz im idete zvýšiť dane alebo nedáte dotáciu na šport, pretože sponzorujete školy, ktoré sídlia v našich budovách a nie je tam žiaden argument, že buď PSK nevie zaplatiť nájom alebo sa dohodnúť na zámene
- povinnosťou zriaďovateľa je zabezpečiť plnohodnotnú prevádzku v svojich zariadeniach a navrhnúť také zmluvy, aby zabezpečil ich rozvoj
- z pohľadu mesta hodnotí tento návrh p. poslankyne, ako maximálne nevhodný
- momentálne je to v neprospech mesta, pretože ich zámerom je dohodnúť sa s PKS na zámene, teda nech si zamení budovy, vezme si ich a vie si ich opraviť aj sa o nich starať
- ak je v cudzích budovách, buď je povinnosť sa o nich starať alebo platiť nájom, z ktorého sa mesto postará, aby v nich študijný proces prebiehal
- ak je nájom 1,- €, tak do tých budov nevedia investovať
- podotkol, že do Školy umeleckého priemyslu sa za 25 rokov neinvestovalo nič, je tam problém s kúrením a ďalšími vecami, ktoré treba spraviť
- ak Vám po 25 rokoch vráti niekto budovu, do ktorej sa neinvestovalo nič, tak tá budova stráca každým rokom svoju hodnotu
- to nie je zodpovednosť primátora o správe cudzieho majetku, ale je to zodpovednosť každého jedného poslanca
- upozornil, že porušenie povinnosti znamená, že každý poslanec má svoj právny význam pri posudzovaní nedbanlivosti alebo úmyslu, ako formy zavinenia poslanca zastupiteľstva pri trestnom čine, tzn., že bude sa vždy posudzovať či poslanec MsZ vedel alebo mohol a mal vedieť, že koná protiprávne
- upozornil ich, že dôjde k nevýhodnosti takéhoto postupu
- nehovorí, že k protiprávnemu konaniu
- ak je to výhodné pre mesto, požiadal p. poslankyňu, aby to zdôvodnila a ozrejnila čo na tom mesto získa
- ak mesto na tom stráca tak ju upozornil, že sa dopúšťa daného konania o čom má vedomosť a napriek tomu navrhuje, aby mesto upustilo od vyrubenia nájmu vo výške 200 000,- € za 1,- €
- je to takisto posudzované, ako majetkovo-ekonomické trestný čin, ktorého sa poslanci môže pri hlasovaní dopustiť

### **p. prednostka**

- upozornila, že vstupuje do platnosti nový zákon o majetku obcí, ktorý už nebude môcť tak výhodné podmienky, ako schválili 12. 07. 2023 pre PSK umožniť, budú to už len vyššie a vyššie čiastky v zmysle znaleckého posudku

- doteraz vychádzali z percent znaleckých posudkov niekoľko rokov starých a tie aktuálne budú musieť byť v nových cenách, výškach a už to nebude možné zmeniť
- v konečnom dôsledku škodia aj PSK

**p. Šišková**

- podotkla, že už nemá na to slov

**p. Zrel'ak**

- nebude sa vyjadrovať k meritu, pretože zainteresovaní poslanci vedia čo je vo veci
- musí sa však vyjadriť k začiatku, kde boli ešte pred zaradením daného bodu uvedení do toho, že idú páchať nejaké trestné činy už len zaradením daného bodu
- nie je to správna cesta, ktorou by sa mali uberať
- to, že niekto povie, že je niečo nevýhodné pre mesto je v poriadku, ale to, že ide niekto označiť poslanca, že ide páchať trestný čin bez toho, aby bol predložený nejaký materiál, je trochu cez
- podotkol, že nie sú orgánmi činnými v trestnom konaní, čo vie aj p. primátor, ktorý nemôže skonštatovať či došlo alebo nedošlo k spáchaniu trestného činu
- preto, aby chránil aj iný záujem, ktorý im garantuje ústava, dal procedurálny návrh, aby sa hlasovalo o daných bodoch tajne, a to preto, pretože nikto tu nebude „pranierovaný“ za to akým spôsobom bude hlasovať
- nechcel to dávať, ale myslí si, že k tomu treba pristúpiť, lebo si myslí, že vyhrážky nepatria do týchto konaní
- už desiaty rok je v politike a je veľmi smutný z toho, že mladí ľudia do tejto politiky nejdú, čo je veľká chyba aj ich samých, ktorí tu sedia
- myslí si, že čestní a racionálni ľudia, ktorí chcú dobre z nej aj budú odchádzať
- je to presne to, ako to nemá byť a nemá vyzerat'
- politika nemá byť o vyhrázaní sa ale o vecných argumentov a aj preto dáva takýto procedurálny návrh
- ak chce niekto si dávať trestné oznámenia tak nech si ich dáva, on má čisté svedomie
- to akým spôsobom sa tu dohadujú je hanba, pretože si myslí, že MsZ za celý čas, ako boli zvolení rokuje konštruktívne, napriek rozličným názorom a postojom
- je rád, že to bude zverejnené až po voľbách, pretože je to úplne bezpredmetné, pretože sú tu pre to, aby hlasovali čo najlepšie pre mesto
- kultúra a atmosféra, ktorá ide z tejto témy je naozaj katastrofálna
- má ešte interpelácie, pretože ho štvie, že sa nerobia veci, ktoré by sa mali robiť pre ľudí
- myslí si, že celá daná téma je postavená na politike
- podotkol, že už zlý bol začiatok a teraz budú pokračovať v tejto diskusii dole kopcom

**p. primátor**

- jedná sa o majetok obcí, a preto sa opýtal právnika mesta, či je prípustné tajné hlasovanie ak dôjde k prevode majetku kde dochádza k finančnej strate vysokej hodnoty
- podotkol, že poslanci sa môžu schovať, ale predkladateľ je jasný

**p. Antoni**

- požiadal o krátku prestávku, aby mohol relevantne vyjadriť

**p. primátor**

- vyhlásil 5-minútovú prestávku

**p. Antoni**

- pokiaľ ide o zákon o obecnom zriadení, ten neupravuje spôsob hlasovania, upravuje verejnosť hlasovania v určitých osobitných prípadoch

- v rokovacom poriadku je uvedené, že MsZ si môže vyhradiť rozhodovanie o určitej záležitosti formou tajného hlasovania

- takže obmedzenie zákonom stanovené nie je a ani rokovacím poriadkom aktuálne platným

Hlasovanie za procedurálny návrh o tajnom hlasovaní:

za:10, proti: 3, zdržali sa: 4

za: Zreľak, Karabinošová, Perignáth, Porubän, Šišková, Griglák, Božoň, Šimoňák, Levická, Fejerčák

proti: Baránek, Jankura, Matia

zdržali sa: Gáborčík, Kredátus, Sabolová, Wagner

Procedurálny návrh prešiel.

**p. Levická**

- vrátila sa k listu, ktorí dostali všetci od predsedu PSK, kde sa jasne uvádza, že sa malo dňa 11. 07. 2023 uskutočniť pracovné rokovanie za účasti štatutárnych zástupcov oboch strán, pričom došlo k určitému nedorozumeniu a rokovanie sa neuskutočnilo

- v liste sa píše, že k rokovaniam je nutné sa vrátiť a mesto Kežmarok zaujme k uvedenej veci konštruktívny a proaktívny prístup

- majú však za to, že túto spätnú zámenu potrebujú dokončiť a právne zrealizovať do konca tohto roka, takže touto cestou chceme upozorniť orgány mesta, že pokiaľ sa definitívne nedohodneme na dokončení spätnej zámene uvedených budov do 31. 10. 2023, PSK pristúpi k predaju objektu školských dielni formou verejnej obchodnej súťaže a v prípade nedohody PSK je zároveň pripravené presťahovať Školu umeleckého priemyslu aj podstatne skôr, pričom sa nebude čakať na jej výstavbu v horizonte 2 rokov

- podotkla, že jasne sa tam píše, že dôjde k likvidácii aj Hotelovej akadémie

- myslí si, že ak to Katka navrhla, nebolo to v zlom úmysle a nie všetko sa dá merať peniazmi

- opýtala sa akú hodnotu má vzdelanie

- vie, že tieto nájmy doteraz nikto neotváral, ani za predchádzajúcich p. primátorov

- z jej pohľadu je to nekorektné

- p. prednostka spomínala, že na to bude zákon, ale ten zákon ešte nie je

- keď už bude zákon, tak to bude iné, no pevne verí, že aj v ňom budú výnimky, a ak nie tak, tam nikto z nich už nebude môcť robiť nič a budú musieť striktné dodržiavať literu zákona

- opýtala sa prečo teraz, keď doteraz im stačilo aj 1,- € a možno sa dá rokovať aj o menšom nájme

- ak sú dobré korektné vzťahy, dá sa na všetkom dohodnúť a netreba ich strašiť trestným zákonom a jeho porušovaním
- opýtala sa akú hodnotu má vzdelania a kde pôjdu deti, ktoré tu dochádzajú spoza Magury, ak sa tieto školy zrušia

**p. primátor**

- vyplýva mu z toho, že ak nebudú mať 1,- € nájom, tak školy budú zrušené a ak budú mať 1,- € nájom, tak Hotelová akadémia nebude zrušená
- ak to vedia garantovať takto a VÚC je na tom tak zle, že jednoducho nevie zaplatiť nájom alebo zámenu budov, čo sa mu zdá nepravdivé tvrdenie, tak je to jednoducho tak
- je nielen primátor mesta, ale aj poslanec PSK, takže háji aj záujmy VÚC, no ak je na meste, tak v prvom rade háji záujmy mesta
- pripadá mu to tak, že v tomto prípade poslanci hája záujmy PSK, pretože nie je dôvod, aby VÚC povedala, že ak im nedáme 1,- € nájom, tak rušia školy
- školy nie sú o budove, ale o učiteľoch a deťoch, ktoré ich navštevujú a je v záujme zriaďovateľa, aby sa dohodol s vlastníkom budovy, ako spravovať danú budovu
- ak dávajú 1,- € nájom a vidia, že tá budova je zastaraná, tak potom sa nečuduje, že tie deti odchádzajú preč
- bol tu zámer mesta postaviť študentský kampus, ktorý mal byť na celom území kasárni
- boli na to peniaze z vlády aj z VÚC, pričom to zrušil župan a dnes tam mohli dané budovy stáť a mohli do nich deti chodiť
- zhrnul, že VÚC mohla mať vlastné budovy a celé kasárne mohli slúžiť jednému účelu
- na margo Hotelovej akadémie podotkol, že PSK otvoril rovnaké odbory v Hornom Smokovci, na čo riaditeľka Hotelovej akadémie v Kežmarku reagovala, že jej všetci žiaci odídu a, že do dvoch rokov zrušia Hotelovú akadémiu v Kežmarku
- nezrušia ju však kvôli budove, ale kvôli tomu, že nebudú mať žiakov, a to z dôvodu, že chodia na tie isté odbory inde
- požiadal poslancov, aby nehovorili, že ak sa nedá nájom za 1,- €, tak VÚC toto poruší
- opýtal sa, či ak dajú nájom za 1,- €, garantujú tým, že žiaci ostanú v meste a opravia sa budovy
- ak VÚC dá ročne 50 000,- € až 100 000,- € do danej budovy, tak nech má nájom za 1,- €, veď prečo nie
- ale vedia, že ak im danú budovu po piatich rokoch vrátia, bude v takom stave, že keď ju dajú do obchodnej verejnej súťaže, tak ju predajú za normálnu hodnotu
- ako primátor hovorí, že buď sa zamenia dané budovy alebo nech sa platí nájom, ktorý sa reinvestuje v daných budovách
- nemôžu predsa pripustiť, že im dané budovy schátrajú
- VÚC do toho neinvestuje, lebo tvrdí, že je to investícia do cudzieho majetku
- doteraz takéto investície neboli prípustné, teraz po prvýkrát po diskusiách pripustili, že sa do toho môže aj niečo investovať
- ak vedia garantovať, že školy prežijú len kvôli tomu, že sa zabezpečia dôstojné podmienky pre žiakov a bude sa investovať do budov, tak nech im to dajú za 1,- €, nemá s tým problém
- len vidí, že VÚC investuje a nie milión, ale desiatky miliónov do budov
- a ak vedia za 15 mil. € postaviť budovu v Poprade, nevie prečo nevedia investovať aj v Kežmarku do budov



- podotkol, že je v záujme zriaďovateľa, že zabezpečí také školy a budovy, aby žiaci z Kežmarku neodchádzali
- opýtal sa prečo gymnázium je dodnes v takom stave v akom je
- ak by bol kampus, už dávno v ňom mohli byť žiaci a študovať
- opýtal sa poslancov, či vedia garantovať, ak to mesto dá za 1,- €, že VÚC bude investovať do budov, bude ich rozvíjať a zruší povytvárané odbory na okolí, v Hornom Smokovci atď., aby nezrušili Hotelovú akadémiu a, že v nej aj v gymnáziu budú pribúdať žiaci
- ak nie, tak sa pýta kvôli čomu toto predkladajú, čo ich k tomu vedie
- pýta sa to poslancov, pretože je to zjavne nevýhodné pre mesto
- on ako primátor je otvorený diskusii a zámenám

### **p. Šimoňák**

- chcel by sa opýtať, ak bolo 20. 06. 2020 uznesenie zo zastupiteľstva PSK, kde žiadali, aby sa na MsZ prerokovala opätovná záměna, prečo to nebolo predložené na MsZ
- hovoríte, že ideme proti mestu
- školy si teraz musia riešiť to, aby budovy fungovali
- ak tam príde teraz nájom, VÚC vypovie zmluvu, presťahuje školy do iných priestorov, tým pádom nebude ani to 1,- € a budovy budú stáť a chátrať
- opýtal sa, nakoľko je povedané, že idú proti mestu, prečo im nebolo poskytnutý žiaden materiál z rokovaní mesta z VÚC a ani tam neboli prizvaní
- napr. vie, že dňa 20. 07. 2023 na stretnutí v Prešove (cituje z materiálu): „...v súvislosti s avizovanou zmenou podmienok nájomného na školách premietnutých do zvýšených nákladov za prenájom priestorov nehnuteľností v ktorých sídli Škola umeleckého priemyslu a Hotelová akadémia v Kežmarku a v rámci korektnosti vzájomných vzťahov pri riešení požiadaviek p. prednostka Bednárová predložila návrh o odklad splatnosti uznesení prijatých na MsZ o 36 mesiacov a táto požiadavka bola zo strany VÚC akceptovaná.“
- opýtal sa prečo o tom, ako poslanci nevedeli a prečo sa to nepredložilo, že bolo niečo také povedané

### **p. primátor**

- podotkol, že 20. 6 2020 mal stretnutie so županom, kde mu povedal, že takýto materiál nech nepredkladá, lebo ho nikdy nepodporí a ani nepredloží na mesto, pretože je zjavne nevýhodný voči mestu
- mal jediná podmienku, a to aby sa rokovalo o záměne terajšieho internátu, čo župan odmietol, pretože to chcel za každú cenu presadiť
- vedel o tom, napriek tomu to predložil, pri schvaľovaní si môžu pozrieť jeho hlasovanie, ktoré tam nie je, pretože za toto nehlasoval, za takéto uznesenie, pretože ho doteraz považuje za zjavne nevýhodné voči mestu
- župan vie o tom odvtedy, pričom on si za svojím stanoviskom stojí, tak ako aj teraz, že toto je nevýhodné voči mestu
- ak by župan chcel, tak pokojne by to mohli vyriešiť
- bola tam bitka o daný internát, to bolo celé a bol to dôvod, prečo sa to aj doteraz neudialo
- môže poslancom garantovať, že je to naozaj tak, pretože je aj na VÚC a vidí aké sú tam politické stretnutia a vidí ich aj na meste

- teraz je na meste, tak háji mesto
- čo sa týka rokovaní, na rokovaníach nebol, chodili tam zástupcovia mesta a k tomu sa vie vyjadriť p. prednostka

### p. prednostka

- keďže nebola pri rokovaníach sama, ale bola s ňou vedúca majetkového oddelenia a aj vedúci právneho oddelenia, poprosila by p. Antoniho, aby prečítal pasáž z konečnej verzie zápisnice a nie z čiastkovej, ktorá bola spracovaná a zaslaná, spripomienkovaná, nepodpísaná a nevrátená v takomto znení

### p. Antoni

- bol na všetkých stretnutiach, pričom pri komunikácii s PSK bola viacero technických problémov
- zápisnice zabezpečovala vždy strana, na ktorej pôde sa rokovanie uskutočnilo
- 20. 07. 2023 boli na rokovaní na Úrade PSK a následne im mali zaslať zápisnicu na autorizáciu, k čomu aj došlo, no poslali na e-mail sekretárky p. prednostky, ktorá mala tri týždne dovolenku, čiže sa k nej dostali neskôr
- poslancom poslali zápisnicu bez ich autorizácie
- prvú vec, ktorú pripomienkoval bol, že p. prednostka nikdy takýto návrh nepredniesla, myslí tým to čo čítal p. Šimoňák
- po ďalších troch týždňoch, kedy mala druhá strana pracovníčku na dovolenke im odpísali, že akceptujú daný návrh a vo finálnej verzii zápisnice je uvedené, že padol návrh na odklad nájmu
- ten návrh však nepadol zo strany mesta, preto citát, ktorý mal p. Šimoňák je úplne nezmyselný
- ak by takýto návrh p. prednostka predniesla dnes by sa nemali o čom baviť
- zo strany mesta nemá zmysel, aby navrhovali vôbec niečo upravovať v rámci zmlúv s PSK, Hotelovou akadémiou a Školou umeleckého priemyslu
- podotkol, že bol na všetkých rokovaníach ohľadom týchto vecí a preňho je úplne nová informácia, že Hotelová škola o dva roky končí, pretože takúto informáciu nedostali ani raz
- naopak v liste, ktorý p. Levická citovala je uvedené, že PSK žiada o oficiálne stanovisko ku ich schválenej spätnej zámene a prijatie uznesenia v MsZ, a to z dôvodu upustenia od zámeru zriadenia študentského kampusu v areáli bývalých kasární a nepretržitého zotrvania vyučovacieho procesu Hotelovej akadémie Otta Bucknera v Kežmarku v tých istých priestoroch
- zámenou budov bude do vlastníctva PSK bude môcť začať investovať do priestorov tejto školy
- podotkol, že na rokovaníach im nikto nepovedal, že Hotelová akadémia v Kežmarku končí
- z tohto vyplýva, že PSK chce investovať peniaze do Hotelovej akadémie v Kežmarku, aby fungovala
- úplne si to odporuje, pričom toto je list, ktorý poslal p. župan, ako poslancom, tak aj mestu
- podotkol, že si treba uvedomiť, že ako majú oni povinnosti, tak aj poslanci majú svoje postavenie
- na margo p. poslankyne podotkol, že je, ako poslankyňa verejným činiteľom, pričom má právo na ochranu pri svojej práci, ale má aj povinnosti
- podotkol, že trestná zodpovednosť je možná, no netvrdí, že bol spáchaný trestný čin alebo, že bude spáchaný, ale trestná zodpovednosť poslancov MsZ je právne prípustná
- čo sa týka rokovaní, zmluvy s Hotelovou školou v Kežmarku a so Školou umeleckého priemyslu bola uzavretá v minulosti, kedy možno nikto z prítomných nebol poslancom, avšak rozpočet na rok 2023 schvaľovali oni

- v danom rozpočte je plánovaný príjem vo výške 200 000,- €
- ten s veľkou pravdepodobnosťou už nedokážu naplniť, ale v prípade zrušenia uznesenia ho nenaplnia ani z časti a potom je potrebné hľadať aj tých 200 000,- €, ktoré vypadnú z príjmovej časti rozpočtu mesta
- podotkol, že v zmluve so Školou umeleckého priemyslu je ustanovenie, že jednostranne môže mesto zvýšiť nájom, a to je zmluva, ktorú podpísalo PSK
- teraz poďme na reagovať
- prvý nástrel bol, že im išiel list na ktorý sa nereagovalo až do toho stretnutia, ktoré malo byť 11. 07. 2023, no neuskutočnilo sa pre nejaký problém s informáciami, deň pred zasadnutím 12. 07. 2023, kde bolo schválené toto uznesenie o ktorom dnes hovoria
- následne rokovania išli v rýchлом tempe, avšak stále im bolo ultimatívne povedané, že ak dajú nájom tak končia
- ak dajú nájom za Strednú umeleckú školu presťahujú sa do dielni Garbiarskej pri telocvični gymnázia a na Hotelovú akadémiu im takáto odpoveď nebola daná
- čo sa týka spätnej zámeny a toho, že v roku 2020 bolo vyzvané na to mesto, pochopil to tak, že mesto bolo vyzvané tým listom, ktorý dostali pred mesiacom
- že v roku 2020 bolo schválené uznesenie zo strany poslancov PSK, ale nebolo to komunikované a dohodnuté s mestom
- posledná vec, zmluva s hotelovkou je opäť za 1,- €, ale je tam dovetok - do presťahovania do kampusu
- čo sa týka šup-ky majú právo to jednostranne zvýšiť a čo sa týka hotelovky je to do presťahovania do kampusu
- keďže kampus jednostranne PSK zrušilo, tak daná zmluva je neaktuálna a treba s ňou niečo robiť
- zmenili sa podmienky danej zmluvy a mesto má na to logicky reagovať, pričom reakciou bolo rokovanie
- čo sa týka sumy 200 000,- € v znaleckých cenách, nikdy sa nebavili o tom, žeby išli na 50%, 60 % alebo 30% znaleckej ceny
- bolo to 1,- € alebo nič, takéto boli rokovania
- poznamenal, že s nemocnicou bolo schválené uznesenie takisto v júli, kde bol návrh, protinávrh, prebehli rokovania a dohodli sa, kdežto tu takáto alternatíva vôbec nebola prípustná
- ďalšie rokovania môžu prebiehať, ale keď nebudú mať žiadne uznesenia a platné zmluvy, ťažko sa bude rokovať

#### **p. primátor**

- podotkol, že to je zdôvodnenie čie záujmy sa hája

#### **p. Matia**

- požiadal poslancov, aby sa vrátili na MsZ mesta Kežmarok, pretože má pocit, ako by sedeli na zasadnutí VÚC
- schválili rozpočet, kde majú nejaké príjmy, nad čím by si mali posedieť a porozmýšľať čo ďalej
- podotkol, že keď schvaľovali dane bola podobná diskusia
- chcel by sa opýtať, prečo by nemohli požiadať VÚC o finančné prostriedky, keďže je to partner, ktorý finančné prostriedky má
- začína sa strácať v tom, že majú majetok, kde môžu mať nejaké prostriedky a nechcú to

- podotkol, že bol predkladateľom materiálu, ktorý vtedy schválili a sám sa osobne vyjadril, že keď neprejdú rokovania alebo sa nedohodnú, tak pripraví materiál buď na zrušenie daných uznesení alebo pripraví materiál nejakého iného charakteru
- prekvapuje ho to, že dnes majú tento materiál, i keď je pravda, že p. Šišková nebola na stretnutí, ktoré mali, ako poslanci pred MsZ, kde sa jasne všetci dohodli, že do konca septembra nebudú s daným materiálom resp. uznesením nič robiť a kde prisľúbil, že keď prebehne stretnutie župana s primátorom mesta, že osobne pripraví materiál
- požiadal predkladateľku materiálu, aby materiál stiahla, v priebehu 2 - 3 týždňov si ako poslanci sadli a spoločne pripravili materiál, ale nie za 1,- €
- toto čo robia dnes sa mu nezdá byť férové
- nejde tu len o nájom, ale aj o získanie budovy v Kežmarku, kde chcú postaviť v budúcnosti divadlo aj kultúrne stredisko
- veľmi by chcel poprosiť p. Šiškovú, aby materiál stiahla
- podotkol, že určite zabezpečí do 2 týždňov, aby sa všetci spoločne stretli, sadli si k tomu a spoločne pripravili materiál, ktorý bude pre nich všetkých zhodný a v prospech mesta, ako aj protistrany, s ktorou rokujú

#### **p. Levická**

- požiadala o krátku prestávku, ak by to bolo možné

#### **p. Šimoňák**

- ospravedlnil sa p. prednostke za vyjadrenie na jej stranu, nakoľko nemal aktuálny materiál
- podotkol, že p. riaditeľ školy nie je v žiadnej strane, takže tam nie je nič politické

#### **p. primátor**

- vyhlásil 10-minútovú prestávku

#### **p. Šišková**

- vzhľadom k tomu, že sa ako poslanci stretli a porozprávali sa o daných návrhoch chce poprosiť vedenie mesta, predtým ako dá návrh na stiahnutie daných bodov, aby mohli byť ako poslanci pri daných rokovaniach, aby sa mohli rozhodnúť, ako budú v daných veciach ďalej hlasovať, pretože počúva zo strany mesta, že sa to stalo, tak a tak, potom im prídu rozporuplné vyjadrenia z VÚC a potom nevie, kde je pravda, ak tam nie je
- ak by tam bola vedela by sa slobodne rozhodnúť
- nebude sa zapájať do diskusie, nebude nič riešiť, ale naozaj chce vedieť aká je pravda
- nie je politicky činný človek a tieto veci vidí srdcom a nevidí to veľakrát po ekonomickej stránke
- nemôžu po niekom chcieť, aby sa rozhodol, ak má o tom čiastkové informácie buď zo strany mesta alebo zo strany VÚC
- požiadala vedenie, aby mohli byť prizvaní na tieto stretnutia
- následne stiahla daný materiál z rokovania

### **p. primátor**

- nezaráža ho to, že tu je diskusia ale to, že tu nikto z kraja nie je
- ak by bol záujem z kraja na takejto diskusii, tak prečo nepríde niekto z kraja na MsZ, neprihlási sa a neprednesie za vedenie kraja takúto pripomienku alebo žiadosť na MsZ
- nemyslí to proti p. Šiškovéj

### **p. Šišková**

- podotkla, že nikto z kraja o tom nevedel, nakoľko tento materiál dala z vlastnej vôle

### **p. primátor**

- stiahla ste to berie to, že je to stiahnuté
- podotkol, že on má záujem na obojstrannom rokovaní a nie na jednostrannom
- myslí, že ak bude záujem z VÚC dohodnúť sa, tak sa dohodnú a ak nie, tak sa nedohodnú
- vždy bude hájiť záujmy mesta a záujem mesta je jasný, pričom neustúpi VÚC alebo nejakým iným záujmom

## **12. Interpelácie**

### **p. Šimoňák**

- dostal podnet od skautov v Kežmarku, ktorý majú problém so svojou klubovňou, pričom ich zástupca ho požiadal, či by mohol tento problém trochu priblížiť na MsZ

### **p. zástupca skautov**

- ozrejmil, že v meste Kežmarok pôsobia už 30 rokov a členská základňa má 50 – 100 ľudí
- ich úlohou je výchova mladých a detí, ich rozvoj po každej stránke ich osobnosti
- ich činnosť musí niekde prebiehať a prebieha buď von po víkendoch v lete alebo na tábore
- čo sa týka činnosti v interiéri tak posledné roky sú za symbolický nájom v mestskej budove na ul. Baštová 12 nad práčovňou
- majú problém, že za posledné roky sa zvyšuje platba za energie, čo je pre nich ekonomicky v takom stave, že ak nenájdu nejaké riešenie budú musieť vypovedať zmluvu
- majú tam cca 100 m<sup>2</sup> nebytových priestorov pričom v zime sa im náklady za energie pohybujú vo výške okolo 500 - 600,- € za mesiac
- situáciu sa snažia riešiť s kompetentnými na meste a v mestských firmách, no efekt je minimálny
- fungujú bez toho, aby zatŕžovali mesto, fungujú z dotácií na základe vyhlasovania činnosti a na základe vlastných zdrojov
- peniaze by bolo vhodné najviac investovať do detí, no väčšinu peňazí musia dať na energie
- prišiel tu preto, aby požiadal všetkých o spoluprácu a hľadanie riešenie, ktoré by bolo pre mesto prípustné, aby mohli vykonávať činnosť bez nejakých veľkých obmedzení v nadchádzajúcej zime, a to buď znížením týchto platieb, odpustením platieb alebo poskytnutím iných priestorov
- majú možnosť investovať do priestorov ale musia mať na nich dlhodobú zmluvu, aby mohli čerpať rôzne projekty
- tiež vedia uvažovať o nejakej dočasnej alebo dlhodobej stavbe cez projekty, a to v prípade, že by nejaký pozemok alebo objekt vedeli dostať na dlhú dobu alebo za veľmi priateľných podmienok
- toto je vlastne ich požiadavka na mesto a dúfa, že by s tým mohli spolu nejakú pohnúť

### **p. Levická**

- v prvom rade poďakoval VPS za kosenie cyklochodníka, kde to bolo životne nebezpečné a už to bolo dané do poriadku
- opýtala sa, kto má v správe cyklochodníky, pretože by bolo dobré vedieť to
- podotkla, že mala niekoľko interpelácií, na ktoré dodnes nemá odpoveď
- čo sa týka ul. Kamenná baňa a Štúrová, cesta hore na cintorín a spodná cesta okolo Dimenzie, tam žiadala zrkadlo
- čo sa týka ul. Južná 3, tam už je problém odstránený, za čo poďakovala
- opýtala sa na chodník na ul. Južná 1, kde je koniec chodníka úplne zbytočný, pretože ak tam stoja autá, neprejde tam nikto
- z daného dôvodu požiadala, že ak sa niečo v meste robí, aby sa to odkomunikovalo priamo namieste, možno aj s obyvateľmi
- minulý rok bol daný čierny tér, ktorý sa sťahoval zo sídliska Juh na Kamennú baňu, ktorý tam už teraz nespĺňa svoj účel
- ďalej podotkla, že chodník na ul. Gen. Štefánika, ktorý sa napája na ul. Tatranskú je v otrasnom stave a opýtala sa či by sa s tým dalo časom niečo urobiť
- takisto to platí aj pre ul. Továrenskú
- občania ju upozornili tiež na pôdnu eróziu pri novostavbe IBV Suchá hora, kde sa narušila pôda a teraz celá ornica steká dole, čím sa špiní cesta
- navrhla, aby tí, čo to tam stavajú, urobili nejaké rigoly, aby nedošlo k splachovaniu ornice

### **p. Karabinošová**

- požiadala upraviť strom na ul. Južná 7, ktorý je strašne vysoký a je v ňom svietidlo, ktoré vôbec nespĺňa účel osvetlenia chodníka
- ďalšia vec sú lavičky na ul. Garbiarska a sídlisku Juh, na čo dodnes nedostala odpoveď a ani lavičky nie sú dodané
- opýtala sa, kedy bude osadené osvetlenie na prechode pri banke Slovenská sporiteľňa
- stále nebol odstránený problém pri ubytovni PALI, kde sú stromy, ktoré vôbec nie sú obrezané a je tam neporiadok
- ďalšia vec je prepadnutá cesta na ul. Gen. Štefánika 46 - 48, kde je úzky priestor a nedajbože tam dôjde k zraneniu
- kedy sa dá do poriadku ul. Továrenska, ul. Pri zastávke a ulice smerom ku Tatranskej mliekarni
- takisto ul. Pradiareň, kde sú chodníky v katastrofálnom stave
- požiadala o prehodnotenie Novín Kežmarok na dvojmesačník
- čo sa týka parkovísk, žiadala o to už od marca, kde dôjde k novelizácii zákona, je tam problém s parkovaním a nevie ako mesto pristúpilo k označovaniu parkovacích miest
- podotkla, že zrkadlá na cestách sa zahmlievajú a je tam potom sťažený odjazd áut z ulíc
- požiadala či vedia, kedy bude nové pohrebné auto
- zaujíma ju tiež dohľad resp. stavebný dozor na intraviláne na sídlisku Juh, kde je problém medzi prechodmi z chodníka na cestu

### **p. Zreľak**

- nadviazal na p. Levickú, aby aj koncovka, ak príde požiadavka bola odkomuniková s obyvateľmi
- takisto mal pripomienku na ul. Pradiareň nielen čo sa týka chodníkov, ale aj rigolov
- už aj na komisii žiadal, aby tam prišiel niekto z mesta a odkomunikoval s ľuďmi, aby videli kde je problém
- druhá vec sú chodníky smerom ku starému cintorínu, kde dochádza k zraneniam aj starších osôb, pretože chodníky sú vyvýšené a sú tam aj výmoli
- blížia sa sviatky, máme ešte mesiac na to, aby sme to dali nejako dokopy
- zopakoval, že chodník smerom ku MŠ na ul. Nižná brána je nebezpečný a je to potrebné riešiť
- už pred rokom avizoval, že detské ihrisko na sídlisku Sever, ktoré bolo z projektu má popraskaný povrch, treba tam prísť, obhliadnuť to a dať to reklamovať
- posledná vec, z ktorej majú mnohí ľudia teraz obavy je novela ohľadom parkovania
- ako typický príklad uviedol ul. Možiarsku, ul. Garbiarsku, kde ak príde zákaz parkovania na chodníku bez možnosti osadenia tabule bude problém s parkovaním
- netýka sa to len týchto ulíc ale celého mesta
- opýtal sa čo majú ľudia čakať zo strany mesta, či im začne dávať pokuty alebo sa osadia nejaké dočasné dopravné značenia
- je to dosť zásadný problém, ktorý sa netýka len Kežmarku ale všetkých miest

### **p. viceprimátor**

- bol by veľmi rád, aby mu niektoré veci dávali poslanci aj na poslaneckých stretnutiach, aby to vedel čím skôr na meste urgovať
- na druhej strane je rád, ak prídu poslanci na mesto a riešia sa veci
- podotkol, že interpelácia nie je o tom, čo nám nejakým spôsobom občania odkazujú a čo by sme mali v meste urobiť
- zhrnul, že interpelácia im slúži na to, že ak sa už na niečo dopytovali a nebolo im odpovedané
- požiadaval poslancov, aby spísali veci, ktoré ich zaujímajú a on sa to bude snažiť čo najskôr riešiť

### **p. primátor**

- nadviazal, že v rámci mesta bude rád ak bude komunikácia medzi nimi intenzívnejšia tzn. ak prídu na mesto, aby nebehali po úrade, ale na to je viceprimátor, príp. on alebo p. prednostka
- ak majú základné požiadavky, nemusia čakať na MsZ, pokojne ich môžu predkladať
- čo sa týka investícií, robia čo sa dá, a ak poslanci vedia nájsť viac zdrojov, na to aby urýchlili obnovu chodníkov a ciest, tak sa na to vrhne všetkými desiatimi
- ubezpečil ich, že v rámci mesta robia všetko preto, aby toho čo najviac obnovili
- momentálne spracovávajú generál chodníkov a ciest, aby v prípade ak nájdú zdroje, boli pripravený na ich obnovu
- informoval, že za minulý rok obnovili skoro 3 km chodníkov
- investovali sa také zdroje, kde x- rokov nie a má pozitívnu odozvu aj od primátorov iných miest, že mesto Kežmarok vyzerá úplne inak
- môže garantovať to, že urobia všetko preto, aby toho spravili ešte viac
- poukazovať, že ešte tam a tam treba niečo urobiť, rozumie tomu, ale nie je čarodejník
- na záver dodal, že komunikácii sú otvorení

### **p. Karabinošová**

- chcela sa poďakovať p. viceprimátorovi
- interpretuje to, čo dostávajú e-mailom a ak sa dá niečo poriešiť, tak to porieši
- toto sú veci, ktoré boli odosielané e-mailom a neboli zodpovedané
- ak je nejaká vážna situácia, ako prepad cesty na ul. Gen. Štefánika snád' nechcú, aby písala e-mail
- sú to veci, ktoré sú staré a parkovisko je od marca
- snád' nechcú, aby na MsZ nosila e-maily, ktoré posielala a tu ich potom predkladala
- čo sa dá poriešiť na mieste, tak ide a porieši to

### **p. primátor**

- navrhol, že čo sa dá nech posielajú na p. viceprimátora a bude jasná väzba
- ak osobne môžu prísť za ním alebo za p. prednostkou, a ak sú veci akútne, tak nech prídu s nimi rovno na úrad

### **p. prednostka**

- čo sa týka podnetu situácie skautov, vyhodnotia v akom stave je zmluva a čo sa týka odpustenia alebo zníženia poplatkov budú rokovať o možnostiach, a záver k akému dospeli dajú v písomnej podobe poslancov na vedomie
- zverenie cyklochodníkov do správy je plánované v najbližšej dobe, takisto sa to týka novovybudovaných detských ihrísk, ktoré doposiaľ nie sú zverené VPS, tak im zverené budú
- recyklíku na Kamennej bani berie ako podnet, pôjde sa tam pozrieť v akom je to stave
- je to stále len dočasné resp. provizórne riešenie
- čo sa týka chodníkov robí sa aktuálne audit plánovaných rekonštrukcií aj mestských komunikácií, takisto aj chodníkov, kde budú zahrnuté všetky, ktoré neboli v prvej etape
- všetky budú nacenené a postupne v rámci priorít, ktoré si mesto určí budú realizované v rámci finančných možností
- čo sa týka erózie na ul. Suchá hora v rámci stavebného konania je možné vykonať štátny stavebný dohľad
- orez na ul. Južná 6, budú tlmočiť na VPS
- osvetlenie priechodu pre chodcov pri Slovenskej sporiteľni je v rámci projektu smart technológií, kde odovzdali stavenisko pred vyše týždňom a do konca roka bude takto osvetlených 7 priechodov vrátane tohto
- čo sa týka neporiadku okolo ubytovne PALI, je to také rozporuplné, nakoľko je to veľmi úzky priestor v blízkosti súkromného vlastníctva, kde by skôr považovali za vhodné, aby sa o to postaral súkromný vlastník
- cesta na ul. Gen. Štefánika spadá do auditu, ktorý pripravujú do najbližších rekonštrukcií
- to isté sa vzťahuje takisto na chodníky na ul. Továrenská, ul. Tehelňa a ul. Pradiareň
- čo sa týka parkovania požiadala o podporu p. náčelníka MsP, aby zodpovedal otázky
- ako mesto registrujú zmenu legislatívy a sú na to pripravený
- pohrebné auto – prebieha verejné obstarávanie
- čo sa týka vnútrobloku na sídlisku Juh, požiadala pár týždňov o zhovievavosť, nakoľko je to rozpracovaná stavba, ktorá sa blíži do finále



- chodník pri ZŠ s MŠ Nižná brána – problémy avizoval aj p. riaditeľ, pričom sa pokúsia ešte do konca roka urobiť
- detské ihrisko na sídlisku Sever – uplatnia nápravu v rámci reklamácie

#### **p. primátor**

- ozrejmil, prečo je len časť chodníkov na sídlisku Juh rekonštruovaných
- keď mesto podávalo projekt na územie, ktoré sa momentálne rekonštruuje, toto územie bolo v k. ú. Obce Ľubica tzn. mesto ho nemohlo zahrnúť do rekonštrukcie, a preto aj niektoré chodníky končia tak „v prázdne“
- chce však garantovať občanom, že mesto už má vysúťaženého projektanta, ktorý projektuje druhú časť sídliska Juh, kde po ukončení projektu sa chcú uchádzať o prostriedky z výzvy na úpravu vnútroblokov, aby zrekonštruovali komplexne celé sídlisko Juh
- čo sa týka drevín majú spracovaný generál drevín a zelene, ktorý prehodnocujú a bude sa to teraz sceľovať, aby to malo jednotný vzhľad
- čo sa týka parkovania, sedeli k tomu s p. náčelníkov MsP, kde má od neho informáciu, že mesto Kežmarok to má plne vykryté, okrem pár úsekov, ktoré rieši
- informoval, že do konca roka mesto Kežmarok pripraví kompletnú zmenu parkovacej politiky
- tým, že budú implementovať nové parkovacie systémy dokážu pripraviť celý systém zmeny parkovania, ako takého nielen v meste ale aj na sídliskách a v okolí

#### **p. Šipula**

- podotkol, že rok bolo prechodné obdobie, kedy sa implementoval tento zákon, pričom 99 – 100% miest má problém s parkovaním a bohužiaľ aj napriek tomu sa nepodarilo navýšiť počet parkovacích miest v každom meste
- pristúpili k tomu tak, že prešli celé mesto, pričom konštrukčne a technicky im vyhovujú len dve ulice, a to ul. Severná a ul. Starý trh, kde by bolo možné a kde uplatnia státie na chodníkoch
- na ostatných uliciach je veľký problém, najmä čo sa týka technického vyriešenia, aby to spĺňalo parametre, ktoré si chodník a parkovanie vyžaduje
- tam to budú posudzovať trochu tak alibisticky aj po 1. októbri a budú hľadať ďalšie možnosti, aby našli spoločné riešenie, čo sa týka parkovacej politiky v meste

#### **p. primátor**

- upriamil pozornosť na to, že sa nechystajú od 1. októbra pokutovať ľudí, skôr ich budú upozorňovať a riešením napr. na sídlisku je revitalizácia vnútrobloku, ktorú majú pripravenú a pri ktorej momentálne chcú spracovať projektovú dokumentáciu
- investičný náklad je tam okolo 4,5 mil. €
- zámer tam majú, chceli by sa doňho pustiť v krátkom čase
- revitalizácia počíta aj so zjednosmernením ulíc, vytvorením nových státi, čo je riešené už projekčne

### **13. Záver**

Na záver zasadnutia primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a za konštruktívny prístup k diskusiám. Vyzval prítomných, aby šli voliť a tým čo kandidujú poprial, aby boli úspešní, pretože čím viac poslancov za mesto Kežmarok bude v parlamente, tým väčším prínosom to bude pre mesto. Podotkol, že sa stretnú v októbri na MsZ aj kvôli zásadám hospodárenia. Poprial prítomným pekný zvyšok dňa a ukončil 8. zasadnutie MsZ v tomto roku.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

Ing. Jela Bednárová  
prednostka úradu

Overovatelia: Martin Griglák

PhDr. Igor Kredátus

Zapisovateľka: Veronika Klukošovská