

V Kežmarku dňa 29. 11. 2023  
Číslo spisu 11/2023

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 18. 12. 2023**

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny  
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA – primátor mesta  
Ing. Jela Bednárová, prednostka úradu  
JUDr. Mgr. Ondrej Teraj – hlavný kontrolór mesta  
JUDr. Lukáš Antoni – vedúci právneho oddelenia  
ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom
4. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly
6. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2023
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026
8. Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území mesta Kežmarok
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok neverejného pohrebiska Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa
11. Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam
  - 11.1. Návrh na prenájom mestského bytu pre Miroslavu Brežňanovú s manželom Jánom Brežňanom
  - 11.2. Návrh na prenájom nehnuteľností v k. ú. Tatranská Lomnica, a to objektu Hájenka Stežky, súpisné číslo 12029, hospodárskej budovy, skladu a pozemkov pre Štefana Žiaka a Gabrielu Žiakovú, Kežmarské Žľaby 12029, Vysoké Tatry
  - 11.3. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong Club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok

- 11.4. **Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok**
- 11.5. **Návrh na prenájom areálu s príslušenstvom a kancelárií v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok; areálu s príslušenstvom v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožianska 990/3, Kežmarok; veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. MFK Kežmarok, Trhovište 2, Kežmarok**
- 11.6. **Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre SLOVCHIR, s.r.o., Popradská 64, Spišská Belá – Strážky**
- 11.7. **Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „SUN RESORT, II. etapa – Suchá hora, Kežmarok, parc. KNC 5052/1 (KNE 5056, 5066), k. ú. Kežmarok“ pre LUXURY development s.r.o., Suchá hora 42, Kežmarok**
- 11.8. **Návrh na udelenie súhlasu na právne úkony spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o., Hlavné nám. 1, Kežmarok**
- 11.9. **Návrh na predaj bytu č. 30 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, číslo vchodu 10, Kežmarok pre Róberta Gemzu a Silviu Gemzovú, Košická 2005/10, Kežmarok**
- 11.10. **Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta - “Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestore ZPS a ZOS Kežmarok” do správy rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby**
12. **Schválenie vstupu Mesta Kežmarok do združenia právnických osôb – Agentúra regionálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja**
13. **Schválenie vystúpenia Mesta Kežmarok zo Združenia miest a obcí Slovenska**
14. **Schválenie predĺženia platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok**
15. **Návrh na schválenie plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2024**
16. **Rôzne**
17. **Interpelácie**
18. **Záver**

## **1. Otvorenie**

Na úvod zasadnutia primátor mesta privítal prítomných na 11. zasadnutí MsZ v tomto roku. Skonštatoval, že z 18 poslancov sa dvaja ospravedlnili, a to p. Fejerčák a Gáborčík. MsZ je teda uznášaniaschopné a prítomných je 16 poslancov. Ozrejmil, že z dnešného MsZ je vyhotovený záznam, ktorý je spracovávaný technikou. Keďže vidí, že aj iní si natáčajú rokovanie MsZ, a preto požiadal o vyjadrenie k danej veci p. JUDr. Antoniho.

### **p. Antoni**

- platí to čo platilo aj na minulom MsZ, a to, že rokovanie MsZ je verejné a je možné z neho vyhotovovať obrazovo-zvukový záznam ale jeho použitie je obmedzené v súlade so zákonom a nemožno ho zneužiť

### **p. primátor**

- požiadal tých, ktorí si MsZ natáčajú, aby sa riadili týmto vyjadrením

### **Zasadnutia a rokovania**

- 04. 12. 2023 – Valné zhromaždenie Tatranská odpadová spoločnosť
- 06. 12. 2023 – rokovanie Únie miest Slovenska
- 06. 12. 2023 – stretnutie ohľadom Európskej komunity športu
- 07. 12. 2023 – stretnutie s gruzínskym veľvyslancom
- 08. 12. 2023 – rokovanie rady ZMOS
- 11. 12. 2023 – kongres Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR
- 12. 12. 2023 – rokovanie Predstavenstva Slovak Smart City Cluster
- 13. 12. 2023 – stretnutie s britským veľvyslancom – Nigelom Bakerom

### **Podujatia**

- 07. 12. 2023 – preberanie vlajky Európskej komunity športu 2024 v Bruseli (v.z. Cintula, Troppová)
- 12. 12. 2023 – stretnutie s veľvyslancom Spojených štátov
- 14. 12. 2023 – otvorenie mosta za účasti ministra dopravy p. Ráža
- 15. 12. 2023 – oslava 125. výročia Grundschule, Kežmarok
- 15. 12. 2023 – oficiálne spustenie skúšobnej prevádzky geotermálneho vrtu za účasti ministerky hospodárstva p. Sakovej
- 18. 12. 2023 – prijatie novorodencov v meste Kežmarok

### **Schôdze NR SR**

05. – 08. 12. 2023, 12. – 15. 12. 2023

Následne sa vyjadril k udalostiam, ktoré sa tu udiali a ktoré vzbudili medzi poslancami veľké vášne. Ozrejmil, že v danej udalosti bude sám konať, pričom zvažuje všetky právne kroky na ochranu mesta a aj svojej osoby voči nepravdivým tvrdeniam a ohováraniam, ktoré zachytil. Oboznámil prítomných s tým, že dnes bol doručený z okresnej prokuratúry na mesto podnet poslancov MsZ v Kežmarku na preskúmanie zákonnosti postupu mesta v súvislosti s hlasovaním o zmenách a doplnení územného plánu.

Po pozretí si niektorých vecí spätne, skonštatoval, že počas 10. schôdze MsZ došlo k porušeniu zákona, a to v zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, kde podľa čl. 4 všeobecné povinnosti a obmedzenia ods. 1, kde verejný funkcionár je povinný pri výkone svojej funkcie presadzovať a chrániť verejný záujem. Pri výkone svojej funkcie verejný funkcionár nesmie uprednostniť osobný záujem pred verejným záujmom a podľa čl. 6 oznámenie osobného záujmu ods. 1, kde verejný funkcionár, ktorý

sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť tomuto orgánu svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi alebo pred hlasovaním o tejto veci. Skonštatoval, že v tomto prípade p. poslanec Porubän nevystúpil pred hlasovaním a neoznámil, že je zaujatý vo veci hlasovania, voči čomu bude podaný podnet na komisiu pre ochranu verejného záujmu. Následne požiadal poslancov o prezentovanie sa. Skonštatoval, že sa prezentovalo 17 poslancov, pričom p. Gáborčík, ktorý sa ospravedlnil, nakoniec na MsZ dorazil.

## **2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:**

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
- 3. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom**
- 4. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024**
- 5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly**
- 6. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2023**
- 7. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026**
- 8. Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026**
- 9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území mesta Kežmarok**
- 10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok neverejného pohrebiska Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa**
- 11. Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**
  - 11.1. Návrh na prenájom mestského bytu pre Miroslavu Brežňanovú s manželom Jánom Brežňanom**
  - 11.2. Návrh na prenájom nehnuteľností v k. ú. Tatranská Lomnica, a to objektu Hájenka Stežky, súpisné číslo 12029, hospodárskej budovy, skladu a pozemkov pre Štefana Žiaka a Gabrielu Žiakovú, Kežmarské Žľaby 12029, Vysoké Tatry**
  - 11.3. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong Club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok**
  - 11.4. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok**

- 11.5. Návrh na prenájom areálu s príslušenstvom a kancelárií v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok; areálu s príslušenstvom v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožianska 990/3, Kežmarok; veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. MFK Kežmarok, Trhovište 2, Kežmarok
- 11.6. Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre SLOVCHIR, s.r.o., Popradská 64, Spišská Belá – Strážky
- 11.7. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „SUN RESORT, II. etapa – Suchá hora, Kežmarok, parc. KNC 5052/1 (KNE 5056, 5066), k. ú. Kežmarok“ pre LUXURY development s.r.o., Suchá hora 42, Kežmarok
- 11.8. Návrh na udelenie súhlasu na právne úkony spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o., Hlavné nám. 1, Kežmarok
- 11.9. Návrh na predaj bytu č. 30 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, číslo vchodu 10, Kežmarok pre Róberta Gemzu a Silviu Gemzovú, Košická 2005/10, Kežmarok
- 11.10. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta - “Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestore ZPS a ZOS Kežmarok” do správy rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby
12. Schválenie vstupu Mesta Kežmarok do združenia právnických osôb – Agentúra regionálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja
13. Schválenie vystúpenia Mesta Kežmarok zo Združenia miest a obcí Slovenska
14. Schválenie predĺženia platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok
15. Návrh na schválenie plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2024
16. Rôzne
17. Interpelácie
18. Záver

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**v o l í do návrhovej komisie:**

**p. poslanca:     Mgr. Ondreja Jankuru**  
**p. poslanca :     MVDr. Karola Baráneka**

**v o l í do volebnej komisie:**

<b>p. poslanca:</b>	<b>Ing. Miroslava Perignétha</b>	<b>za predsedu komisie</b>
<b>p. poslankyňu:</b>	<b>Martina Grigláka</b>	<b>za člena komisie</b>
<b>p. poslanca:</b>	<b>Katarínu Šiškovú</b>	<b>za členku komisie</b>

## **berie na vedomie**

- primátorom určených overovateľov zápisnice:

p. poslanca:           **Ing. Vojtecha Wagnera**

p. poslanca :           **Ing. Eleonóra Levická**

- primátorom určenú zapisovateľku

**p. Veroniku Klukošovskú**

### **p. Zreľak**

- požiadal, aby namiesto neho bola ako overovateľ p. Levická

### **p. Karabinošová**

- podotkla, že bude navrhovať zmenu programu

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Gáborčík, Šimoňák, Perignáth, Levická, Zreľak, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia, Wagner

**Prijaté uznesenia dostali č. 428/2023 a 429/2023.**

### **p. Karabinošová**

- požiadala do bodu programu zaradiť, ako bod č. 3 Návrh na zrušenie uznesenia č. 427/2023 zo dňa 6. 12. 2023, s pokračovaním dňa 11. 12. 2023 Zmeny a doplnky č. 25/2021 Územného plánu mesta Kežmarok, a ako bod č. 4 Návrh na zrušenie uznesenia č. 224/2023 zo dňa 12. 07. 2023 na úpravu podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1779 a pozemku v katastrálnom území Kežmarok na ulici Slavkovská pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, Kežmarok

*Hlasovanie za zaradenie bodu č. 3 Návrh na zrušenie uznesenia č. 427/2023 zo dňa 6. 12. 2023, s pokračovaním dňa 11. 12. 2023 Zmeny a doplnky č. 25/2021 Územného plánu mesta Kežmarok:*

za: 12, proti: 2, zdržali sa: 3

za: Božoň, Karabinošová, Porubän, Gáborčík, Kredátus, Šimoňák, Griglák, Levická, Šišková, Jankura, Perignáth, Zreľak

proti: Matia, Gantnerová

zdržali si: Baránek, Sabolová, Wagner

Bod bol zaradený do programu rokovania.

*Hlasovanie za zaradenie bodu č. 4 Návrh na zrušenie uznesenia č. 224/2023 zo dňa 12. 07. 2023 na úpravu podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1779 a pozemku v katastrálnom území Kežmarok na ulici Slavkovská pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, Kežmarok:*

za: 14, proti: 1, zdržali sa: 2

za: Baránek, Karabinošová, Šimoňák, Božoň, Kredátus, Šišková, Gáborčík, Levická, Wagner, Griglák, Perignáth, Zreľak, Jankura, Porubän

proti: Matia

zdržali sa: Sabolová, Gantnerová

Bod bol zaradený do programu rokovania.

**p. primátor**

- vyhlásil 3-minutovú prestávku na predloženie materiálov a ďalšiu 5-minútovú prestávku na ich preštudovanie

**3. Návrh na zrušenie uznesenia č. 427/2023 zo dňa 6. 12. 2023, s pokračovaním dňa 11. 12. 2023 Zmeny a doplnky č. 25/2021 Územného plánu mesta Kežmarok**

**p. primátor**

- podotkol, že je použitý hlavičkový papier mesta, pričom je to návrh poslanca a nie mesta
- opýtal sa predkladateľov návrhu prečo používajú oficiálne hlavičkové tlačivá mesta
- opäť citoval zákon č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, a to čl. 4
- následne udelil slovo predkladateľom

**p. Karabinošová**

- informovala o danom návrhu, a to prečítaním dôvodovej správy, kde sa uvádza, že uznesením MsZ Kežmarok č. 427/2023 zo dňa 6. 12. 2023 (zvolané pôvodne 04. 12. 2023, ktoré sa neuskutočnilo z dôvodu neuznášania schopnosti MsZ) s pokračovaním dňa 11. 12. 2023 boli údajne schválené Zmeny a doplnky č. 25/21 Územného plánu mesta Kežmarok
- pri tajnom hlasovaní pravdepodobne došlo k manipulácii s hlasovacími lístkami k bodu č. 6 zo dňa 06. 12. 2023
- uznesenie nebolo prečítané návrhovou komisiou, výsledky hlasovania prečítal na pokyn primátora mesta vedúci oddelenia rozvoja mesta a výstavby Ing. Fecko na ďalšom pokračovaní MsZ dňa 11. 12. 2023, čo nie je v súlade s Rokovacím poriadkom mesta Kežmarok
- Ing. Fecko uviedol, že ďalšie uznesenie uvedené v materiáloch nie je potrebné schvaľovať z dôvodu duplicity
- na hlasovacích lístkoch nebolo uvedené č. VZN k Zmenám a doplnkom č. 25/2021 Územného plánu mesta Kežmarok
- dané uznesenie sa v zmysle Rokovacieho poriadku mesta Kežmarok nedá považovať za právoplatné, a aj preto je navrhované jeho zrušenie

**p. primátor**

- požiadal o vyjadrenie k tomuto materiálu p. JUDr. Antoniho

**p. Antoni**

- je potrebné uviesť to, že zmeny a doplnky sú kompetenciou MsZ, ale upozornil by na postup, ktorý je potrebné zachovať
- záväzná časť zmien a doplnkov, resp. územného plánu sa vyhlasuje formou VZN
- postup na prijatie VZN upravuje zákon o obecnom zriadení, sú tam lehoty na zverejnenie materiálu, schválenie a jeho vyvesenie
- prijatie takéhoto uznesenia by to podľa jeho názoru nesplnilo

**p. primátor**

- upozornil na to, že je podaný podnet poslancov MsZ v Kežmarku na Okresnú prokuratúru Kežmarok na preskúmanie zákonnosti postupu mesta v súvislosti s hlasovaním o zmenách územného plánu
- táto vec sa bude tak či tak preverovať, či došlo alebo nedošlo k porušeniu zákona
- podotkol, že 06. 12. 2023 nebol prítomný na rokovaní MsZ a má za to, že nedošlo k tomu, že p. Fecko čítal na pokyn primátora mesta výsledky hlasovania
- nepatrí to do kompetencia p. Fecka a ani mu nemohol taký pokyn dať, p. Fecko mohol len konštatovať čo sa udialo
- je na to volebná komisia a predseda komisie, ktorý po ukončení akéhokoľvek tajného hlasovania musí prečítať výsledky hlasovania, pričom má za to, že sa to na MsZ dňa 06. 12. 2023 udialo a takisto aj s pridelením čísla, na základe čoho konštatoval, že je procesná stránka v poriadku
- podotkol, že už v dôvodovej správe nie sú korektne uvedené informácie, voči čomu sa ohradil
- p. Fecko len skonštatoval čo sa udialo predtým, ale volebná komisia ukončila svoj proces, prečítala zápisnicu, uzatvorila hlasovanie a tým sa uzatvoril cyklus tajného hlasovania k danému bodu

**p. Jankura**

- požiadal p. Antoniho, aby zopakoval svoje vyjadrenie, nakoľko ho slabšie počul

**p. Antoni**

- bolo to schválené formou VZN a na to, aby bolo VZN zrušené, je potrebné zachovať ten istý postup, ako pri schvaľovaní VZN, čiže VZN musí byť zverejnené 15 dní pred schvaľovaním v MsZ, následne sa MsZ potrebnom väčšinou na ňom uznesie a následne sa opäť vyvesí na 15 dní

**p. Jankura**

- opýtal sa, ak by ho dnes prijali či by to nebolo v súlade so zákonom

**p. primátor**

- podotkol, že dobre tomu rozumel

**p. Antoni**

- podľa jeho názoru nie



**p. primátor**

- všetko čo nie je v súlade so zákonom si dajú preveriť a podľa toho pristúpi k ďalším krokom

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**zrušuje uznesenie č. 427/2023 zo dňa 06. 12. 2023 s pokračovaním dňa 11. 12. 2023 Zmeny a doplnky č. 25/2021 Územného plánu mesta Kežmarok.**

**p. primátor**

- upozornil na to, že je to v riešení prokuratúrou v Kežmarku

za: 10, proti: 3, zdržali sa: 4

za: Božoň, Levická, Šišková, Gáborčík, Perignáth, Zrelák, Griglák, Porubän, Karabinošová, Šimoňák

proti: Gantnerová, Matia, Wagner

zdržali sa: Baránek, Kredátus, Jankura, Sabolová

**p. primátor**

- požiadal, aby došlo k prepočítaniu, nakoľko mu nesedia počty, že je 10 za a prítomných je 17 poslancov, pričom je tam uvedené, že prítomných je 18 poslancov a 1 nehlasoval

**Uznesenie nebolo schválené.**

**p. primátor**

- požiadal p. kontrolóra a p. právnicka, aby sa k tomu ešte vyjadrili

**p. Teraj**

- má pochybnosti pretože sa schvaľovalo bežné uznesenie a nie VZN

**p. primátor**

- je tam uvedené, že na schválenie je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov, na základe čoho aj vyslovil výsledok hlasovania

**p. Teraj**

- má za to, že teraz sa schvaľovalo bežné uznesenie a nie VZN, teda pri bežnom hlasovaní je to v poriadku, teda je to prijaté

**p. primátor**

- dal slovo p. Karabinošovej, aby ozrejmila, ako mienila toto uznesenie, nakoľko od toho sa odvíja aj záver, ktorý z toho vyplynul

**p. Karabinošova**

- požiadala o 5-minútovú prestávku

**p. primátor**

- vyhlásil 5-minútovú prestávku
- po prestávke sa opäť opýtal p. Karabinošovej, ako mienila materiál

**p. Karabinošová**

- podotkla, že tak, ako ho napísala

**p. primátor**

- skonštatoval, že uznesenie teda nebolo schválené

**4. Návrh na zrušenie uznesenia č. 224/2023 zo dňa 12. 07. 2023 na úpravu podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1779 a pozemku v katastrálnom území Kežmarok na ulici Slavkovská pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, Kežmarok**

**p. primátor**

- podotkol, že je tam k schváleniu napísaná 3/5 väčšina prítomných poslancov
- opäť sa opýtal predkladateľov prečo používajú oficiálne tlačoviny mesta Kežmarok, ak to predkladajú ako poslanci a nie ako mesto Kežmarok

**p. Karabinošová**

- čo sa týka vizualizácie, tam šlo len o vizualizáciu stránky, aby to vyzeralo vzhľadovo pekne
- čo sa týka dôvodovej správy uznesením č. 224/2023 zo dňa 12. 07. 2023 bol schválený nájom pre Školu umeleckého priemyslu na Slavkovskej ulici 19 v Kežmarku vo výške 113 321,- €/rok
- dôvodom zrušenia tohto uznesenia sú prebiehajúce rokovania medzi PSK Prešov a mestom Kežmarok
- keďže spoločné rokovania budú naďalej pokračovať a budú sa hľadať možné riešenia, mesto Kežmarok si nebude uplatňovať požiadavku na zvýšenie nájomného voči Škole umeleckého priemyslu

**p. primátor**

- opätovne citoval zákon č. 357/2004 z. z. ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, a to čl. 4
- podotkol, že daný článok bude vždy čítať, ak bude mať pocit, že dochádza k takému konaniu zo strany poslancov, ako je uvedené v predmetnom článku

**p. Antoni**

- pokiaľ ide o tento návrh je to kompetencia MsZ, tak ako to prijali, tak majú ak kompetenciu urobiť túto zmenu
  - chýbajú mu tam dátumy, resp. akým spôsobom si to predkladatelia predstavujú časovo
  - v súlade s prijatým uznesením Škole umeleckého priemyslu bola vystavená faktúra za obdobie od 01. 10. 2023 do konca roka 2023, cca v sume 28 000,- €, ktorá je zohľadnená v rozpočte mesta v príjmovej časti
- čo predstavuje príjem do rozpočtu mesta Kežmarok

- čo sa týka ďalších období, je to tam spravené rovnakým spôsobom, faktúra ešte vystavená nebola ale predstavuje to príjem, ktorý je navrhnutý vo výške 113 000,- €, čo je potom tiež potrebné zohľadniť
- čo sa týka ďalších období je to na zvážení, čo sa týka obdobia 2023 tam je to z hľadiska právnej istoty veľmi nevhodný zásah do zmluvných vzťahov

#### **p. primátor**

- ozrejmil, že stále prebiehajú rokovanie s PSK ohľadom zámien a vzájomného vysporiadania sa
- voči konaniu mesta sa neohradila ani škola ani zriaďovateľ, a to PSK
- opäť sa vrátil ku zákonu, ktorý prikazuje verejným funkcionárom konať tak, aby to bolo vo verejnom záujme, pričom tu dochádza k priamej škode mesta
- rokovania sú vedené na úrovni predsedu PSK a jeho, ako primátora a nie sú uzatvorené
- chcú nájsť najvhodnejšie riešenie, aby boli obidve strany spokojné
- toto je zo strany poslancov, ktorí sú uvedení ako predkladatelia, priamy zásah do daného procesu aj so škodami na mesto Kežmarok, a ak prejde uznesenie, dá si ho právne rozobrať

#### **p. Karabinošová**

- podotkla, že stále a vždy bude konať vo verejnom záujme
- zopakoval, že keďže spoločné rokovania budú naďalej pokračovať a budú sa hľadať možné riešenia, mesto Kežmarok si nebude uplatňovať požiadavku na zvýšenie nájomného voči Škole umeleckého priemyslu, preto znovu prečítala časť dôvodovej správy
- myslí si, že ak prídu vhodné riešenia, získajú viac
- podotkla, že stále koná vo verejnom záujme

#### **p. viceprimátor**

- s predloženým návrhom sa nemôže stotožniť, a to z dôvodu, že riaditeľka danej školy ani raz nenavštívila vedenie mesta, aby riešila danú problematiku
- má za to, že poslanci, ktorí sa podpísali pod daný návrh bol k tomu nejako stranícky donútení
- podotkol, že v daný deň boli prijaté dve uznesenia a nevie teda pochopiť prečo teraz riešia len jednu školu
- prehlásil, že riaditeľka druhej školy, a to Hotelovej akadémie navštívila vedenie mesta, rieši danú situáciu, a teda nie je preňho pochopiteľné, že riaditeľka umeleckej školy neprišla na mesto, nerieši to s mestom, rieši to len cez MsZ
- ak by tu bol návrh na zrušenie obidvoch uznesení, bol by za to o ňom hovoriť
- ide tu však iba o jednu jediná školu, preto je to preňho trochu nepochopiteľné
- ak by dnes prišli s návrhom na úpravu ceny, tak by to pochopil

#### **p. primátor**

- potvrdil, že nebol nikto z predkladajúcich poslancov na meste informovať sa, ako prebiehajú rokovania a ani, ako rokovania v predloženej veci postupujú

#### **p. Karabinošová**

- podotkla, že sú tu všetci preto, aby spolupracovali a robili verejné veci správne
- to čo povedal p. viceprimátor sú osobné záujmy, ktoré možno v minulosti mal

- ona minulosť nerieši, rieši danú problematiku s podnetom, ktorý príde a ak je nejaký podnet snaží sa ho riešiť
- čo sa týka tejto veci, Hotelová škola jej podnet nedala, takže ju nemá prečo riešiť
- podnet dostala od umeleckej školy, a preto ho rieši
- hovorí o tom, aby si mesto neuplatňovalo navýšenie tohto nájomne a aby sa doriešilo veci, ktoré riešia už od mimoriadneho MsZ v júli, pričom už je december a stále nemajú výsledky stretnutí k danej problematike

#### **p. viceprimátor**

- zopakoval, že sa tu ide pretláčať niečo cez MsZ
- sú štatutári daných organizácii resp. škôl, pričom jeden štatutár príde na mesto a koná, a druhý neprišiel ani raz, dokonca ani na jeho výzvu
- nevie prečo riaditeľka umeleckej školy prišla len za p. Karabišovou a nie aj na mesto

#### **p. Šišková**

- ozrejmla, že sa dohodli, že ak nepríde k tomu, že sa dokončia rokovania do určitého dátumu, tak zrušia dané uznesenie, a preto aj podali tento návrh na zrušenie uznesenie
- druhá vec je, že sú si vedomí, že uznesenie je stále v platnosti, takže škola bude musieť zaplatiť dané nájomné za tento rok
- nemyslí si, že je správne dávať nejaké politické veci do tejto rozpravy
- za seba a za poslancov s ktorými je v úzkom kontakte môže povedať, že sú apolitickí

#### **p. primátor**

- ak niekto prednesie návrh, že sa má mesto zriecť nájomného vo výške 113 000,- € a nie je protiargument prečo, inak ako tendenčné konanie to nevie nazvať
- v tomto prípade mestu vznikne škoda 113 000,- €/ročne

#### **p. prednostka**

- poznamenal, že tu zaznelo viackrát, že sa chcú zriecť navýšenia nájomného
- ozrejmla, že dané nájomné bolo vo výške 1,- € a všetko čo je vyššie ako 1,- € sa počíta za nájomné
- to čo vyčíslili, ako mesto bolo so všetkým rešpektom k možnostiam zriaďovateľa tejto školy, a to PSK
- myslí si, že z pohľadu mesta a PSK sa mestu nedá vyčítať vôbec nič

#### **p. Wagner**

- v krátkosti podotkol, že nie je dobré zrušiť dané uznesenie, pretože nejaký nájom by tam mal byť
- išiel by skôr cez to, že by znížili nájomné napr. na 1/3 vzhľadom na to, že je to školstvo
- je to v podstate aj prediskutované s odborom školstva PSK, že by boli ochotný danú 1/3 za budovu platiť, čo je zhruba 30 000 – 35 000,- €/ročne
- ak sa nedohodnú, umelecká škola bude pravdepodobne vyst'ahovaná do priestorov, ktoré majú všetky ostatné školy v Kežmarku
- odídu z priestorov a zníži sa komfort vyučovania na všetkých stredných školách a mesto nedostane v podstate nič

- vidí skôr cestu v tom, aby znížili nájomné, pretože je to školstvo, treba im pomôcť a sú to deti aj z Kežmarku
- postupoval by skôr takouto cestou, keďže aj to zrušenie nie je v súlade s právnymi zákonmi atď.
- musí to prísť asi zo strany školy, že žiadajú o zníženie nájomného a potom by sa to malo riešiť

**p. primátor**

- rokovania prebiehajú, nie sú uzatvorené, návrh o zníženie zatiaľ na mesto neprišiel
- zatiaľ sú v štádiu prehodnocovania ponúk, ktoré prišli z jednej aj druhej strany
- za mesto Kežmarok a za svoju osobu je ochotný k akejkoľvek diskusii, aby bola výhodná aj pre mesto, aj pre PSK
- ak príde k takémuto návrhu o tom rozhodnúť nemôže a bude predložený poslancov na hlasovanie
- poznamenal, že pred hlasovaním bude najprv spustená ešte prezentácia, aby sa upravil počet poslancov na 17

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**zrušuje uznesenie č. 224/2023zo dňa 12. 07. 2023**

(úprava podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1779 a pozemku v katastrálnom území Kežmarok na ulici Slavkovská pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, Kežmarok)

za: 10, proti: 2, zdržali sa: 5

za: Božoň, Levická, Šišková, Gaborčík, Perignáth, Zrelák, Griglák, Porubän, Karabinošová, Šimoňák

proti: Matia, Gantnerová

zdržali sa: Baránek, Kredátus, Wagner, Jankura, Sabolová

**Uznesenie prijaté pod č. 430/2023**

**p. primátor**

- tak ako povedal, dá si k uzneseniu urobiť právny výklad a bude prihliadať na verejný záujem mesta, teda voči uzneseniu zaujme príslušné stanovisko

**5. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom**

**p. Teraj**

- v krátkosti informoval o predloženom materiáli

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 1.12.2023, za kontrolované obdobie roka 2023 a predchádzajúce obdobia.**

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Gáborčík, Perignáth, Levická, Zreľak, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia, Wagner  
nehlasoval: Šimoňák

**Prijaté uznesenie dostalo č. 431/2023**

**p. primátor**

- poďakoval pracovníkom mestského úradu, pretože to, že sú všetky príslušné uznesenia splnené aj úlohy svedčí o kvalitnej práci úradu

**6. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024**

**p. Karabinošová**

- predložila pozmeňujúci návrh, v ktorom žiada o doplnenie nasledujúcich kontrol
  - ako bod č. 4 kontrola podaných žiadostí na mesto Kežmarok v roku 2023:
  - žiadosti o prenájom mestských priestorov – počet podaní, koľko a kedy prešlo rokovaním príslušných komisií a MsZ
  - žiadosti o vydanie územných rozhodnutí – žiadateľ, dátum podania, dátum vybavenia, dátum právoplatnosti
  - žiadosti o vydanie stavebných povolení - žiadateľ, dátum podania, dátum vybavenia, dátum právoplatnosti
  - podané petície v roku 2023 – predkladateľ, stručný obsah, vybavenie
5. kontrola využívania služobného motorového vozidla primátorom mesta Kežmarok na cesty do NR SR
6. analýza projektu realizácie vnútroblooku Juh – schválené finančné prostriedky v projekte, spoluúčasť mesta, rozpočet projektu, dodatky a dôvody dodatkovania a navýšenia finančných prostriedkov
7. kontrola predžalobných a žalobných výziev na mesto Kežmarok od roku 2019 doposiaľ – autor podania, dôvod podania a stav riešenia
8. preverenie dodržiavania Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Kežmarok na rokovaní MsZ dňa 06. 12. 2023 s pokračovaním 11. 12. 2023

**p. primátor**

- požiadal o rozdanie materiálu všetkým prítomným
- následne vyhlásil 3-minútovú prestávku na jeho preštudovanie
- po prestávke ozrejmil, že dá najprv hlasovať o pozmeňujúcom návrhu a následne o uznesení

*Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Karabinošovej na doplnenie plánu kontrol:*

za: 5, proti: 0, zdržali sa: 5

za: Božoň, Kredátus, Šimoňák, Gáborčík, Perignáth

zdržali sa: Baránek, Matia, Wagner, Gantnerová, Sabolová

nehlasovali: Griglák, Levická, Zreľak, Jankura, Porubän, Karabinošová, Šišková

Pozmeňujúci návrh neprešiel.

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na obdobie 1. polroka 2024 podľa predloženého návrhu.**

za: 9, proti: 1, zdržali sa: 3

za: Božoň, Levická, Šimoňák, Gantnerová, Matia, Wagner, Jankura, Sabolová, Zreľak

proti: Karabinošová

zdržali sa: Baránek, Kredátus, Šišková

nehlasovali: Gáborčík, Griglák, Perignáth, Porubän

**Prijaté uznesenie dostalo č. 432/2023**

### **7. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie predloženú správu hlavného kontrolóra z vykonaných kontrol.**

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Božoň, Levická, Šimoňák, Gantnerová, Matia, Zreľak, Griglák, Perignáth, Kredátus, Sabolová,

zdržal sa: Baránek

nehlasovali: Gáborčík, Karabinošová, Šišková, Porubän, Wagner, Jankura

**Prijaté uznesenie dostalo č. 433/2023**

### **8. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2023**

#### **p. Košalková**

- v krátkosti informovala o predloženom návrhu

#### **p. Šimoňák**

- opýtal sa, o čo konkrétne ide v návrhu uznesenia v bode e) zmena vecnosti použitia finančných prostriedkov z Rezervného fondu na rekonštrukciu vnútrobloku Južná

**p. Košalková**

- momentálne aj príslušnými rozpočtovými zmenami, ktoré predchádzali tejto zmene, navyšovali príjmy do vnútrobloku z dôvodu cash flow, a to na úhradu projektu, ktorý potrebujú vyfinancovať do konca roka
- okrem toho je tam ešte jedna vec, ktorá je v riešení a nie je uzatvorená s riadiacim orgánom
- ide o mestom zaslané oprávnené výdavkov, kde riadiaci orgán sa vyjadril k ich neoprávnenosti, tzn. že zatiaľ bude mesto musieť tieto výdavky uhradiť v plnej výške, pričom pokračujú v rokovaní s riadiacim orgánom, aby si mohli uplatniť oprávnenosť daných výdavkov
- daná zmena je čisto záležitosť cash flow

**p. primátor**

- mesto Kežmarok pri projekte žiadalo o navýšenie oprávnených prostriedkov z pohľadu riadiaceho orgánu

**p. Markočiová**

- ozrejmla, že mesto žiadalo, ako keby o novú žiadosť z dôvodu navýšenie hracích prvkov na základe znaleckého posudku, ktoré im boli od riadiaceho orgánu schválené
- ide aj o iné prvky, kde rokujú s riadiacim orgánom o ich oprávnenosti

**p. primátor**

- aj keď niečo zaplatili riadiaci orgán uznal dané výdavky a mestu budú preplatené zdroje navyše okrem tých, ktoré boli určené na daný projekt
- tie následne prídu do mestského rozpočtu a budú kryť presne tieto zmeny, ktoré potrebovali vykonať počas realizácie prác, ako takých
- potešiteľné je, že sú v daných žiadostiach úspešný a finančné prostriedky im boli v danom projekte navýšené

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

- zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 05/2023 podľa predloženého návrhu,**
- navýšenie použitia objemu finančných prostriedkov z Fondu opráv a údržby v celkovej výške 13 000 €,**
- dofinancovanie výdavkov MŠ Kuzmányho vo výške 20 725 €,**
- zníženie príspevku pre Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok**
  - kapitálový výdavok vo výške 14 000 €
- zmenu vecnosti použitia objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2023 v celkovej výške 32 350 €:**
  - z aktivity Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta – Lekáreň, Hlavné námestie 58
  - z aktivity Rekonštrukcia elektrorozvodov archívu ul. Baštova
  - z aktivity Cyklochodník Kežmarok – Stráne – Mlynčeky
  - z aktivity Technológia úpravne vody z vlastnej studne – Kúpalisko v sume 4 500 €
  - na aktivitu Rekonštrukcia Vnútrobloku Južná, Kežmarok



f) vypustenie vecnosti použitia objemu finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Kežmarok v roku 2023 v celkovej výške 32 350 €:

- Technológia úpravne vody z vlastnej studne – Kúpalisko v sume 2 500 €
- „Starostlivosť o pamiatkové objekty – Mestská knižnica“- havarijný stav
- Dotácia na rekonštrukciu Nemocnica Dr. Alexandra, n. o.

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Gáborčík, Šimoňák, Perignáth, Levická, Zreľak, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia, Wagner

**Prijaté uznesenie dostalo č. 434/2023**

### **9. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026**

#### **p. Teraj**

- v krátkosti informoval o predložennom materiáli

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku b e r i e n a v e d o m i e Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 – 2026.**

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Gáborčík, Šimoňák, Perignáth, Levická, Zreľak, Kredátus, Gantnerová, Božoň, Matia, Wagner

neprítomná: Sabolová

**Prijaté uznesenie dostalo č. 435/2023**

### **10. Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026**

#### **p. primátor**

- podotkol, že majú pozmeňujúci návrh k danému bodu a o jeho vysvetlenie požiadal p. Košalkovú

- ozrejmil, že rozpočet prešiel aj cez komisiu financií, ktorá ho schválila

- v súčasnej dobe, ak platí zákon o vyrovnanom štátnom rozpočte, postaviť rozpočet miest a obcí, je nereálne, pretože súčasný prijatý štátny rozpočet, ktorý je platný neráta so žiadnym deficitom tzn. mínus šesť až sedem miliárd €, pričom všetko je to premietnuté aj v daniach z príjmov fyzických osôb

- reálne ani jedna obec, ani jedno mesto nedokáže vytvoriť vyrovnaný rozpočet

- v meste sa na to pozreli systémom, že majú reálne výdavky, reálne príjmy a sčasti kompenzujú tieto navýšené prostriedky z iných príjmov

- keď dôjde k schváleniu štátneho rozpočtu a navýšenia deficitných zdrojov v tom prípade budú upravené aj rozpočty, aj návrhy na dane z príjmov fyzických osôb
- následne v prvej zmene, ktorá bude v novom roku upravovať tieto nápočty z týchto položiek, ako aj položky, ktoré boli takto navýšené
- z iného dôvodu nie sú schopní schváliť vyrovnaný rozpočet
- tak ako je to predložené, poprosil poslancov schváliť tento rozpočet, aj keď vie, že to nie je celkom reálne, ale v prvom kvartáli, aby mohli ako mesto fungovať, je to potrebné

**p. Košalková**

- podotkla, že si pripravili krátku prezentáciu rozpočtu
- upozornila na pozmeňujúci návrh a rozdiel, oproti predloženému návrhu na rok 2024, ktorý dostali poslanci do svojich e-mailových schránok
- príslušná verzia návrhu rozpočtu obsahuje navýšenie bežných príjmov o 120 000,- € z dôvodu schváleného navýšenia daní z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na základe pozmeňujúcich návrhov VZN prijatých na zasadnutí MsZ
- ide o uznesenia č. 423/2023 až č. 425/2023
- príslušné príjmy z navýšenia boli použité na navýšenie bežných výdavkov pre cyklický zber odpadov a na vecné výdavky správy na energie ako rezerva
- ďalšou zmenou je navýšenie kapitálových príjmov o 955 000,- € z navýšenia očakávanej ceny z predaja kasární, pričom súčasne toto navýšenie plánujú použiť na navýšenie kapitálových výdavkov na kúpu vozidiel na opravu a rekonštrukciu miestnych komunikácií, chodníkov a prípravu stavieb, za predpokladu plnenia týchto príjmov
- všetky zmeny, ktoré sa týkajú pozmeňujúceho návrhu majú poslanci v podkladoch zvýraznené červeným aj s popisom
- čo sa týka daného pozmeňujúceho návrhu rozpočet naďalej ostáva vyrovnaný na úrovni 24 417 311,- €, pričom ostatné časti rozpočtu ostávajú bez zmeny

**p. primátor**

- požiadal p. JUDr. Antoniho o ozrejmienie nahrávania si videa, nakoľko p. Polák si nakrúca zasadnutie MsZ

**p. Antoni**

- ozrejmil, že zasadnutie MsZ je verejné a je možné vyhotovovať obrazovo zvukové záznamy, avšak ich použitie je obmedzené v súlade so zákonom a nemôžu byť zneužitú

**p. primátor**

- na margo p. Poláka poznamenal, že môže daný záznam použiť len tak, ako to bolo povedané vedúcim právneho oddelenia mesta

**p. Košalková**

- následne predstavila prezentáciu, ktorú si v rámci rozpočtu pripravila pre prítomných na dnešnom zasadnutí MsZ

### **p. primátor**

- ozrejmil, že uvedený predkladaný rozpočet aj s pozmeňujúcim návrhom stále ostáva proaktívny, sú tam vyčlenené zdroje na investície, hlavne na dokončenie ciest, ktoré plánovali
- nie sú tam navrhnuté a uvedené projekty do ktorých chce mesto ešte vstúpiť, tie budú predkladané na ďalších zasadnutiach
- z kapitálov sú tam uvedené len tie, ktoré chcú v tomto roku ukončiť ako celok
- znižuje sa im dlhová služba, kde na budúci rok klesne dlh mesta dosť výrazne
- zlepšuje sa dlhové zaťaženie mesta, napriek daným opatreniam, vďaka čomu nepristúpili ani k razantnému zvýšeniu daní a poplatkov
- ako mesto išli formou mierneho zvyšovania
- nebude prenesené bremeno na občanov mesta ale vlastnou efektivitou, ktorú v rámci mesta majú a hľadaniu externých zdrojov, dokážu takéto ťažké obdobia preklenúť, napriek tomu, že sa neustáva s investíciami
- napriek tomu, že je taká ťažká doba, dokážu to zvládnuť manažérskym prístupom a nie rečami
- pracujú svedomito, pre mesto a jeho rozvoj, a takto to chce aj naďalej zachovať

### **p. Jankura**

- keďže bol prítomný na finančnej komisii chcel by pochváliť p. Košalkovú za prehľadné spracovanie rozpočtu
- dal pozmeňujúci návrh, kde v bode d) dotácie na podporu telovýchovy a športu na území mesta Kežmarok by chcel popresúvať finančné prostriedky nasledovne: pre 1 MFK vo výške 40 000,- €, pre 1. MHK vo výške 15 000,- € a pre ostatné športové kluby vo výške 100 000,- €

### **p. Šimoňák**

- opýtal sa pri bežných príjmoch, prenájom stredných škôl a škola sv. Kríža, kde je rátané so sumou 310 000,- €, či je tam rátané aj s nájmom za cirkevnú školu

### **p. Košalková**

- áno v návrhu rozpočtu pre rok 2024 na príjmovej časti majú rozpočtované aj príjmy z nájmu školy sv. Kríža ako aj príjmy z Hotelovej akadémie a Strednej umeleckej školy, tak ako to bolo navrhované v rozpočte do konca roka 2023

### **p. Šimoňák**

- opýtal sa či už sa začalo s biskupstvom rokovať o nejakej výške nájmu

### **p. primátor**

- ešte nie

### **p. Šimoňák**

- dal pozmeňujúci návrh, kde sa nebude meniť výška ale pôjde len o presun financií
- týka sa to podprogramu 2.2 komunikácia a šírenie informácií v meste, kde by navrhoval, aby sa pri KTV zvýšila suma zo 60 000,- € na sumu 80 000,- € a na druhej strane navrhuje pri Novinách Kežmarok znížiť rozpočet zo 40 000,- € na 20 000,- €, pretože si myslí, že by stačilo, aby boli Noviny Kežmarok

**p. primátor**

- nebude súhlasiť so znížením pre noviny, nakoľko mesačník je štandard novín a v tomto prípade ak by aj bol schválený návrh, tak k tomu nepristúpi a v druhom rade ku televízií budú ešte diskutovať
- vysvetlil, že všetko prebehne verejnou súťažou, zadajú podmienky súťaže a kto bude mať záujem vykonávať danú službu musí sa zúčastniť súťaže
- to čo si robia interne ako noviny, tieto náklady kryjú väčšinou výdavky na tlač a spracovanie, nie na tvorbu, kdežto pri KTV sa prepláca aj tvorba, nakoľko ide o súkromnú spoločnosť,
- ak aj navýšia položku o akúkoľvek sumu, nevie povedať aká bude výsledná suma
- ak uberajú z novín, nebude s tým súhlasiť, dvojmesačník nemá význam, ide o informovanie občanov raz do mesiaca, max. ak by súhlasili z dvojtýždenníkom, čo by však znamenalo rapídne navýšenie aj z pohľadu zamestnancov, s čím by zase tiež nesúhlasil
- takto ako to je, je to vyvážené
- to isté poznamenal aj na margo p. Jankuru, kde to tiež neodporúča schváliť, pretože hokejisti si z tejto sumy kryjú prenájom ľadov, tréningy
- budú musieť hľadať iné zdroje, aby vôbec trénovali
- takto je to vyvážené a môžu o tom diskutovať, ak je potrebné navýšenie v niektorých položkách, pretože vo februári sa budú upravovať rozpočty
- upozornil, ich nech rátajú s tým, že toto nebude platiť celý rok
- nepredpokladá, že v januári ale možno v niektorom nasledujúcom MsZ sa bude MsZ venovať rozpočtom a tam môžu diskutovať aj o týchto položkách, ktoré navrhuje p. Šimoňák
- ak to však predložili dá o to hlasovať, nakoľko na to majú právo

**p. Karabinošová**

- na margo Novín Kežmarok podotkla, že po pol roku zvyšovali rozpočet pre Noviny Kežmarok, s tým, že chceli verejno-obchodnú súťaž, kde nebola ani Kežmarská tlačiareň vyzvaná na zapojenie sa do súťaže, čo je jedna vec
- druhá vec, znovu navyšujú rozpočet na Noviny Kežmarok, a preto podporí p. poslanca Šimoňáka
- nechcú nikomu uškodiť, práve naopak, chcú aby sa to rozvíjalo a chcú pomôcť ľuďom
- ak však niečo navyšujú mala by najprv prebehnúť verejno-obchodná súťaž a nie navýšiť rozpočet a čo potom ďalej
- podotkla, že prečo majú vlastne navyšovať rozpočet na Noviny Kežmarok

**p. primátor**

- ozrejmil, že verejno-obchodné súťaže sa tu nebudú vykonávať, nakoľko je to verejné obstarávanie

**p. Šimoňák**

- v programe 10. motivácia športu došlo k navýšeniu z 10 000,- € na 50 000,- € a chce sa opýtať či to súvisí s aktivitami v rámci Komunity športu

**p. Karabinšová**

- na margo p. primátora podotkla, že o 12.00 hod. poslali z mesta nejaký pozmeňujúci návrh k rozpočtu

- ona nie je ekonóm a nerozumie tomu, no mala by to podporiť, nakoľko verí, že majú dobrú prognózu a víziu v rámci rozpočtu
- aj oni však ako poslanci majú nejaké pozmeňujúce návrhy, a preto si myslí, že by sa mali vzájomne akceptovať a hľadať to správne riešenie pre všetkých

**p. primátor**

- na margo p. Karabinošovej, podotkol, že to bude brať tak, ako by to bola vecná diskusia
- schváliť to môžu, on ako štatutár má tiež svoju zodpovednosť, a tak k tomu aj pristúpi s plnou vážnosťou
- ak sa rozhodne kolektívny orgán, prebehne to diskusiou, môžu o tom diskutovať ako to nastaviť, aby to bolo vyvážené

**p. Košalková**

- na otázku p. Šimoňáka, je tam navýšenie rozpočtovej položky organizácia športových podujatí o 40 000,- € , čo súvisí práve s komunitou športu
- čo sa týka p. Karabinošovej a pozmeňujúcemu návrhu k návrhu rozpočtu 2024, príslušný dokument bol odovzdaný finančnej komisii a bol podrobne prerokovaný minulý. týždeň

**p. Jankura**

- reagoval fakticky k otázke p. Šimoňáka
- mesto je smart city v roku 2024 a tých 50 000,- € je na športové aktivity medzi mestami Nowy Targ - Liptovský Mikuláš – Kežmarok

**p. primátor**

- podotkol, že ide o Európsku komunitu športu a nie Smart City

*Hlasovanie za pozmeňujúci návrh mesta Kežmarok:*

za: 14, proti: 1, zdržal sa: 1

za: Božoň, Levická, Šimoňák, Gáborčík, Matia, Šišková, Gantnerová, Perignáth, Wagner, Griglák, Porubän, Zreľak, Kredátus, Sabolová

proti: Jankura

zdržala sa: Karabinošová

nehlasoval: Baránek

Pozmeňujúci návrh prešiel

*Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Jankuru:*

za: 15, proti: 0, zdržali sa: 2

za: Baránek, Jankura, Perignáth, Božoň, Karabinošová, Porubän, Gáborčík, Kredátus, Šimoňák, Gantnerová, Levická, Šišková, Griglák, Matia, Zreľak

zdržali sa: Sabolová, Wagner

Pozmeňujúci návrh prešiel.

*Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Šimoňáka:*

za: 10, proti: 1, zdržali sa: 6

za: Gáborčík, Levická, Šišková, Griglák, Perignáth, Zrelák, Jankura, Porubän, Karabinošová, Šimoňák

proti: Matia

zdržali sa: Baránek, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Kredátus, Wagner

Pozmeňujúci návrh prešiel.

**p. primátor**

- opýtal sa, či sa tieto pozmeňujúce návrhy týkajú konkrétneho uznesenie alebo v ktorom uznesení je potrebné ich zaradiť

**p. Košalkova**

- k tomu prvému

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

- a) rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2024 podľa predloženého návrhu ako vyrovnaný vo výške 24 417 311 €; rozpočet príjmov do úrovne hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie a rozpočet výdavkov do úrovne programov programového rozpočtu a podľa cieľov a merateľných ukazovateľov uvedených v návrhu rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026,
- b) príspevok pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok vo výške 1 670 576 €
- c) príspevok pre Mestské kultúrne stredisko vo výške 115 550 €
- d) dotácie na podporu telovýchovy a športu na území mesta Kežmarok
- na úhradu za športovú činnosť
    - pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok vo výške 40 000 €,
    - pre Mestský hokejový klub Kežmarok vo výške 15 000 €,
    - pre ostatné športové kluby v celkovej výške 100 000 €,
- e) dotáciu na podporu starostlivosti o zvieratá verejnoprospešného účelu na území mesta Kežmarok
- na úhradu časti veterinárnych úkonov a potravy pre zvieratá v útulku pre Útulok (Združenie pre pomoc túlavým, týraným zvieratám v meste Kežmarok) vo výške 4 000 €,
- f) dotácie na podporu kultúrnej činnosti, záujmovej spoločenskej činnosti a udržiavanie tradícií, kultúrneho a historického dedičstva
- na úhradu za nájom a služby spojené s nájmom resp. na úhradu prevádzkových nákladov pre Klub priateľov Magury vo výške 3 000 €,
  - na úhradu za kultúrnu činnosť
    - pre Klub priateľov Magury vo výške 9 000 €,
    - pre ostatné kultúrne kluby v celkovej výške 15 000 €.

v zmysle pozmeňujúcich návrhov.

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Gáborčík, Šimoňák, Perignáth, Levická, Zreľak, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia, Wagner

### **Prijaté uznesenie dostalo č. 436/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2025 a 2026 podľa predloženého návrhu.**

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Gáborčík, Šimoňák, Perignáth, Levická, Zreľak, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia, Wagner

### **Prijaté uznesenie dostalo č. 437/2023**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu mesta v roku 2024 celkom vo výške 444 850 € na financovanie nasledujúcich kapitálových výdavkov:**

Prvok 3.4.2	Oprava a údržba budov - havarijný stav ZŠ Sv. Kríža a Hlavné námestie 58, KK "Lekáreň"
Prvok 15.1	Rekonštrukcia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Gáborčík, Šimoňák, Perignáth, Levická, Zreľak, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia, Wagner

### **Prijaté uznesenie dostalo č. 438/2023**

#### **p. primátor**

- poďakoval za schválenie týchto uznesení aj s tým, že mesto Kežmarok nepôjde do rozpočtového provizória od budúceho roka
- následne vyhlásil 10-minútovú prestávku
- po prestávke oznámil štatutárom organizácií, že tí, ktorí nemajú body v MsZ môžu odísť
- ozrejmil, že sa ospravedlnil p. Wagner, p. Zreľak a p. Gáborčík, ktorý bude musieť za chvíľu odísť
- skonštatoval, že napriek tomu ostáva MsZ uznášaniaschopné

**11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 14/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území mesta Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

sa uznáva

**na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 14/2023 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území mesta Kežmarok.**

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šišková, Porubän, Šimoňák, Perignáth, Levická, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia

**Prijaté uznesenie dostalo č. 439/2023**

**12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 15/2023, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok neverejného pohrebiska Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa**

**p. Antoni**

- ozrejmil, že tento materiál vznikol na základe žiadosti uvedenej rehole, ktorá pri kláštore plánuje zriadiť neverejné pohrebisko a na to, aby ho mohli zriadiť potrebujú schváliť prevádzkový poriadok, ktorý sa podľa zákona o pohrebníctve schvaľuje formou VZN

- v rámci komunikácie s rehoľou si vysvetlili viaceré veci, a preto je potrebný menší pozmeňujúci návrh, ktorý je uvedený v dôvodovej správe

**p. primátor**

- podotkol, že to berie ako opravu v písaní a nie, ako pozmeňujúci návrh

**p. Perignáth**

- nie je mu celkom jasné, že vo VZN majú číslovanie čl.1 a potom čl. 5, kde asi treba len opraviť číslovanie článkov

**p. Antoni**

- v texte nariadenia sa čl. 5 mení na čl. 2

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

sa uznáva

**na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 15/2023, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok neverejného pohrebiska Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa.**



za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Šimoňák, Perignáth, Levická, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia

**Prijaté uznesenie dostalo č. 440/2023**

**p. viceprimátor**

- navrhol hlasovať anblok, a to o bodoch č. 13. až č. 13. 10

Následne poslanci vyjadrili všeobecný súhlas s hlasovaním anblok.

**p. primátor**

- otvoril diskusiu o daných bodoch a prenechal dočasne vedenie MsZ v tomto okamihu na p. viceprimátora

**13. Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam**

**13.1 Návrh na prenájom mestského bytu pre Miroslavu Brežňanovú s manželom Jánom Brežňanom**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom mestského bytu č. 14 v bytovom dome Lanškrounská 2527/1B, Kežmarok na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2024 za nájomné vo výške 135,00/mes. za celý predmet nájmu pre Miroslavu Brežňanovú s manželom Jánom Brežňanom, obaja bytom Toporcerova 11, Kežmarok.

Ide o rodinu s dvomi nezaopatrenými deťmi. Nedostatok finančných prostriedkov im neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

**13.2. Návrh na prenájom nehnuteľností v k. ú. Tatranská Lomnica, a to objektu Hájenka Stežky, súpisné číslo 12029, hospodárskej budovy, skladu a pozemkov pre Štefana Žiaka a Gabrielu Žiakovú, Kežmarské Žľaby 12029, Vysoké Tatry**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľností v k. ú. Tatranská Lomnica, a to objektu Hájenka Stežky, súpisné

číslo 12029, nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. KN-C 415/24, pozemku parc. č. KN-C 415/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>, hospodárskej budovy nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. KN-C 415/26, pozemku parc. č. KN-C 415/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m<sup>2</sup>, skladu nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. KN-C 415/25 a pozemku parc. č. KN-C 415/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m<sup>2</sup>, k.ú. Tatranská Lomnica, evidovaných na LV č. 346, na dobu určitú 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 919,80 eur/rok za celý predmet nájmu pre Štefana Žiaka a manželku Gabrielu Žiakovú, obaja trvale bytom Kežmarské Žlaby 12029, Vysoké Tatry.

**13.3. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong Club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2024, za účelom súťažných zápasov, turnajov a tréningov mužov a mládeže v stolnom tenise a podľa dohody s Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to za veľkú telocvičňu s príslušenstvom 8,00 eur/hod. pre 1. Ping-pong club FORTUNA - Dukla KEŽMAROK, 060 01 Kežmarok, IČO: 42035562.

**13.4. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2024 za účelom tréningov a súťažných procesov vo volejbale pre žiakov a podľa dohody s Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, v prípade jednorazovej zmeny z dôvodu konania športového podujatia iným organizátorom ako je Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta

**Kežmarok, a to za veľkú telocvičňu s príslušenstvom 1,00 euro/hod pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081.**

**13.5. Návrh na prenájom areálu s príslušenstvom a kancelárií v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok; areálu s príslušenstvom v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožianska 990/3, Kežmarok; veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. MFK Kežmarok, Trhovište 2, Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom:**

**a) areálu s príslušenstvom**

**kancelárie – miestnosť č. 18 o výmere 16,00 m<sup>2</sup>**

**kancelárie – miestnosť č. 19 o výmere 16,00 m<sup>2</sup>**

**kancelárie o výmere 10,5 m<sup>2</sup>**

**kancelárie o výmere 11,84 m<sup>2</sup>**

**kancelárie o výmere 12,95 m<sup>2</sup>**

**kancelárie o výmere 19,33 m<sup>2</sup>**

**v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok:**

**počas tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to za areál s príslušenstvom 21,50 eur/hod. a za kancelárie do 20 m<sup>2</sup> 40,00 eur/mesiac,**

**b) areálu s príslušenstvom**

**v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok:**

**počas tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to za areál s príslušenstvom 7,20 eur/hod.,**

**c) veľkej telocvične s príslušenstvom**

**v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok počas tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to za veľkú telocvičňu s príslušenstvom 8,00 euro/hod.**

**na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2024 pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001.**

**13.6. Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre SLOVCHIR, s.r.o., Popradská 64, Spišská Belá – Strážky**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti nebytových priestorov, a to garážového miesta na 1. podzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, 060 01 Kežmarok, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do dňa ukončenia nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v objekte CIZS, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to vo výške 500,00 eur/rok, za celý predmet nájmu pre SLOVCHIR s.r.o., Popradská 64, 059 01 Spišská Belá – Strážky, IČO: 36476617.

**13.7. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „SUN RESORT, II. etapa – Suchá hora, Kežmarok, parc. KNC 5052/1 (KNE 5056, 5066), k. ú. Kežmarok“ pre LUXURY development s.r.o., Suchá hora 42, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. KN-E č. 6733/1, ostatná plocha o výmere 4047 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, evidovaného na liste vlastníctva č. 2430 v podiele 1/1, spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť uloženie inžinierskych sietí, splaškovej kanalizácie, tavebný objekt SO 02 Splašková kanalizácia k stavbe „SUN RESORT, II. etapa - Suchá hora, Kežmarok, parc. KNC 5052/1

(KNE 5065, 5066), k.ú. Kežmarok“ na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,

- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách splaškovej kanalizácie a jej príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena LUXURY development s. r. o., Suchá hora 42, Kežmarok, IČO: 54 541 808, ako vlastníka stavebného objektu SO 02 Splašková kanalizácia k stavbe „SUN RESORT, II. etapa - Suchá hora, Kežmarok, parc. KNC 5052/1 (KNE 5065, 5066), k.ú. Kežmarok“, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou splaškovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

### **13.8. Návrh na udelenie súhlasu na právne úkony spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o., Hlavné nám. 1, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**u d e ľ u j e s ú h l a s**

pre spoločnosť Kežmarok Invest, s.r.o., Hlavné nám. 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 517 011 so zriadením vecného bremena „in rem“, práva prechodu a prejazdu a umiestnenia prístupovej komunikácie na časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok o výmere cca 166 m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o., a to na parc. č. KN-C 6887/11, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4399 v celkovej výmere 302 m<sup>2</sup>, v prospech spoločnosti ARETE Kezmarok, s.r.o., SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré mesto, IČO: 51 968 029 ako vlastníka parc. č. KN-C 6836/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12367 m<sup>2</sup> zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5708 za dohodnutú jednorazovú odplatu vo výške 30 000,- € s podmienkou, že spoločnosť ARETE Kezmarok, s.r.o., SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, 811 09 Bratislava, IČO: 51 968 029 zriadi v prospech Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283 bezodplatné vecné bremeno práva prechodu a prejazdu na časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok o výmere cca 107 m<sup>2</sup>, a to na parc. č. KN-C 6836/10, zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5708 v celkovej výmere 12367 m<sup>2</sup> na vlastníka ARETE Kezmarok, s.r.o., SKY PARK OFFICES 1, Bottova 2A, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré mesto, IČO: 51 968 029. Obe vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú v rozsahu geometrického plánu vyhotoveného po ukončení stavby v priemyselnom parku Pradiareň - „Areál Hengstler Kežmarok – 2. etapa“.

**13.9. Návrh na predaj bytu č. 30 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, číslo vchodu 10, Kežmarok pre Róberta Gemzu a Silviu Gemzovú, Košická 2005/10, Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) v y h l a s u j e**

**nehnutel'ný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:**

- byt č. 30 nachádzajúci sa na 8. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup>
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7102/242576
- spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup> o veľkosti 7102/242576, zapísaný v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 za trvale prebytočný,

**b) s c h v a ľ u j e**

**v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to:**

- bytu č. 30 nachádzajúceho sa na 8. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup>
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7102/242576
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup> o veľkosti 7102/242576, zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa,

**c) r o z h o d u j e**

**v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. X. ods. 1 písm. n) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to:**

- bytu č. 30 nachádzajúceho sa na 8. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup>

- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7102/242576  
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup> o veľkosti 7102/242576,  
zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, ktorých všeobecná hodnota určená Znaleckým posudkom č. 141/2023 zo dňa 23. 10. 2023, vyhotoveným Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce 1, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností je 101 483,83 € pre Róberta Gemzu, dátum narodenia:..... a Silviu Gemzovú, dátum narodenia:..... , obaja bytom Košická 2005/10, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa,

#### **d) s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) a § 9a ods. 16 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. XI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- bytu č. 30 nachádzajúceho sa na 8. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup>  
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7102/242576  
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m<sup>2</sup> o veľkosti 7102/242576,  
zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1  
za zníženú kúpnu cenu vo výške 76 274,40 € do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pre Róberta Gemzu, dátum narodenia: ..... a Silviu Gemzovú, dátum narodenia: ....., obaja bytom Košická 2005/10, Kežmarok.

#### **Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Ide o majetkovoprávne usporiadanie bytov vo vchode číslo 10 v bytovom dome na ulici Košická, kde Mesto Kežmarok už v minulosti odpredalo byty nachádzajúce sa vo vchode číslo 8 vtedajším nájomcom. Mesto Kežmarok navrhuje odpredávať predmetné byty ako pokračovanie v majetkovoprávnom usporiadaní bytov v bytovom dome so súpisným číslom 2005. Užívanie stavby bolo povolené dňa 14. 09. 2000. V súčasnosti si udržiavanie a obnova zastaralého bytového fondu vyžaduje čoraz väčšie prostriedky, ktoré musí mesto opakovane investovať. Nájomcovia v bytovom dome užívajú byty na základe nájomného vzťahu dlhodobo od roku 2000 až 2019. Mesto má záujem na tom, aby títo obyvatelia aj naďalej bývali v Kežmarku a za účelom dlhodobého stabilizovania bývania pre obyvateľov mesta pristúpilo k prevodu nimi užívaných bytov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**13.10. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta - "Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestore ZPS a ZOS Kežmarok" do správy rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zverenie nehnuteľného majetku a to :**

stavbu „Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestore kuchyne ZPS a ZOS Kežmarok“ v obstarávacej sume 68 100,- eur do správy rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok, IČO : 00691852 za účelom jeho užívania v rozsahu činností uvedených v zriaďovacej listine a to bezodplatne na dobu určitú päť rokov odo dňa účinnosti Zmluvy o zverení do správy.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Šimoňák, Perignáth, Levická, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia

**Prijaté uznesenie dostalo č. 441/2023, 442/2023, 443/2023, 444/2023, 445/2023, 446/2023, 447/2023, 448/2023, 449/2023 a 450/2023**

**14. Schválenie vstupu Mesta Kežmarok do združenia právnických osôb – Agentúra regionálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja**

**p. Karabinošová**

- nerozumie celkom dôvodovej správy a chcela by vedieť čo to vlastne znamená pre mesto, ak do tejto agentúry vstúpi

**p. Antoni**

- agentúra je zriadená v rámci PSK v spolupráci s prešovskou univerzitou, ktorý sú zakladajúci členovia a následné mestá do agentúry priamo vstúpili, ako člen a ďalšie orgány verejnej samosprávy s nimi spolupracujú formou zmluvy

- táto agentúra spracováva žiadosti o nenávratné príspevky

- je to organizácia zriadená PSK, PSK je riadiacim orgánom na časť Eurofondov, a aj s ohľadom na to sa snažia hľadať, ako mesto vždy najlepšie cesty, ako sa dostať k prostriedkom z externých zdrojov

- myslia si, že toto bude jeden z ďalších spôsobov zlepšenia prístupu k takýmto zdrojom



**p. Šišková**

- opýtala sa, že či tento bod má súvislosť so ZMOS-om, že z neho vystupujeme
- opýtala sa, či je ZMOS pre mesto až taký nevýhodný resp. či z neho musia vystúpiť a či je to výhodnejšie riešenie

**p. viceprimátor**

- nemá to veľmi súvislosť so ZMOS-ou
- v januári sa budú musieť rozhodnúť či bude mesto v združení ZMOS alebo v Únii miest
- ozrejmil, že toto však nemá s danou agentúrou nič spoločné

**p. Levická**

- chcela sa spýtať na výhodnosť tejto agentúry a na vystúpenie zo ZMOS-u, čo je pre nich viac výhodnejšie

**p. prednostka**

- výhodnosť vnímajú v tom, že ide o regionálnu koordináciu toho čo sa v kraji deje
- jednak ide o bližší prístup k informáciám aj vhodné koordinovanie žiadostí
- ide vlastne o monitorovanie činností od toho kedy výzva vyjde, možnosť zapojenia sa do výzvy
- agentúra bude pre mesto vyhľadávať možnosti, ako získať financie

**p. primátor**

- PSK je zakladateľ agentúry, je tam aj prešovská univerzita,
- chceli to prepojiť s mestom, aby mali čo najviac informácií z pohľadu výziev, pripravovaných projektov a návrhov
- aktuálne im chýbajú konzultačné prepojenia mesta a vyššej inštalácie
- potrebujú niekoho na vyššej úrovni, kto má viac informácií, preto niekoho hľadali a táto agentúra je na trhu dlhodobo
- p. prednostka s nimi komunikovala, agentúra vie mestu poskytnúť know how a finančne to ani nebolo nejako finančne náročné, nakoľko na chod agentúry prispieva PSK, a preto nad tým uvažovali

**p. Perignáth**

- opýtal sa koľko to bude mesto stáť

**p. Gantnerová**

- mala tú istú otázku

**p. prednostka**

- každé mesto podľa veľkosti a počtu obyvateľov má vyčíslený nejaký príspevok, mestu Kežmarok to predbežne bolo vyčíslené do 17 000,- € s tým, že v tom je 10 komplexne spracovaných projektov až po verejné obstarávanie

**p. Jankura**

- opýtal sa, kto bude členom správnej rady, nakoľko v materiáli nie je uvedené meno

**p. primátor**

- opýtal sa p. prednostky aký je tam štandard, nakoľko ona s agentúrou komunikuje

**p. prednostka**

- v správnej rade majú spravidla zastúpenie štatutári obcí a aj preto chceli navrhnúť za člena primátora mesta

**p. primátor**

- podotkol, že sa sám navrhnúť nemôže a mali by to urobiť poslanci mesta

**p. viceprimátor**

- navrhol schváliť za člena správnej rady primátora mesta PhDr. Mgr. Jána Ferenčáka, MBA

**p. Karabinošová**

- opýtala sa či by nemohli navrhnúť za člena správnej rady niekoho iného resp. či nemajú niekoho iného

**p. primátor**

- podotkol, že môže p. poslankyňa navrhnúť kohokoľvek

**p. Karabinošová**

- podotkla, že napr. či by niekto z mesta o to nemal záujem

**p. primátor**

- podotkol, že hovoria o správnej rade a nie o stretnutí projektových manažérov

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**vstup Mesta Kežmarok do združenia právnických osôb – Agentúra regionálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja ako riadneho člena.**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**za člena Správnej rady združenia právnických osôb – Agentúra regionálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja PhDr. Mgr. Jána Ferenčáka, MBA.**

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Šimoňák, Perignáth, Levická, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia

**Prijaté uznesenia dostali č. 451/2023 a 452/2023**

## **15. Schválenie vystúpenia Mesta Kežmarok zo Združenia miest a obcí Slovenska**

### **p. primátor**

- ozrejmil, že v rámci Únie miest sa na sneme rozhodlo, že sa vylučuje členstvo v obidvoch organizáciách súčasne
- mesto, ktoré zostane v ZMOS-e automaticky k 1.1.2024 bude vylúčené z Únie miest Slovenska
- upravili sa stanovy, že členovia môžu ostať v regionálnych združeniach ZMOS-u, t. j. u nás Podtatranský ZMOS, ktorého sa pravidelne účastí p. viceprimátor
- tu hovoria o členstve vo veľkej organizácii
- mesto Kežmarok bolo zakladajúcim členom Únie miest Slovenska, zotrvalo tam doteraz, sám tam má funkciu viceprezidenta
- je to organizácia, ktorá robí servis pre mestá tzn. sú to nielen hlavné mestá ale aj mestá v rámci Slovenska
- nerobí servis pre obce tzn. bude to smerované v rámci agendy na podporu a rozvoj miest
- toto rozhodnutie musia urobiť všetky mestá, ktoré boli v tejto organizácii
- tí, ktorí ostanú v obidvoch organizáciách, budú od 1. 1. 2024 automaticky vylúčený z Únie miest Slovenska

### **p. Jankura**

- opýtal sa, koľko je miest v ZMOS-e k dnešnému dnu a koľko je miest v Únii miest Slovenska

### **p. primátor**

- čo sa týka obcí, obce sú v ZMOS-e, nakoľko inde nemôžu byť
- ZMOS je rozdelený na dve komory, a to na komoru obcí a komoru miest
- v rámci komory miest bolo veľa miest, ktoré malo podvojnú členstvo v ZMOS-e, ako aj Únii miest
- v Únii miest zostávajú mestá, ako Poprad, Banská Bystrica, Trnava, Nitra, Bratislava, Košice, Trenčín, Prešov atď.
- v Únii mieste nemôžu byť obce a automaticky tieto mestá odídu z komory miest, a to je všetko
- mesto Kežmarok má zabezpečený komunikačný servis, čo sa týka Únie miest, na vysokej úrovni a tento servis bude poskytovaný na agendu miest, kdežto ZMOS je postavený na agendu obcí, čo mestu Kežmarok až tak veľmi nepomáha
- jemu ako primátorovi, ako aj mestskému úradu je agenda Únie miest bližšia, ako agenda ZMOS-u
- čo nevylučuje do budúcnosti nejaké zmeny
- Únia miest sa teraz pozicuuje ako reálny partner v komunikácii k vláde, tripartite a iným inštitúciám
- Únia miest zastupuje asi 1,5 – 2 milióny obyvateľov
- uvidia ako sa to rozdelí 1.1.2024 a ako sa rozdelia mestá v rámci obidvoch združení
- ak toto uznesenie MsZ odsúhlasí, určite mesto zotrvá v regionálnom združení ZMOS

### **p. Šišková**

- odhliadnuc od toho, že je primátor v Únii miest, chce aby im povedal, aké sú tie najvýhody, že budú v Únii miest a nie v ZMOS-e

**p. primátor**

- podotkol, že pravidelne komunikujú v rámci Únie miest na online platforme alebo aj fyzicky a riešili napr. od testovaní, ktoré boli v mestách až po energie, problémy školstva, ekonomiu atď.
- prednostovia sa stretávajú zvlášť, právnici a hľadajú riešenia v svojej agende, čo zase nemá spustené ZMOS
- ak by sa nebola Únia miest naštartovala, tak by krízy, ktoré prišli nezvládli
- mesto Kežmarok od začiatku patrilo k Únii miest Slovenska a ich členstvo tam nikto nespochybňuje dodnes
- ZMOS sa väčšinou orientuje na obce či už v agende alebo celkovo, pričom problémy obcí sú úplne iné ako problémy miest a takisto aj riešenia

**p. prednostka**

- z praxe: z Únie miest príde nejaká legislatívna úprava v určitej oblasti, tak únia mestu pošle legislatívny návrh, ktorý môže mesto pripomenovať, s tým, že v rámci odbornosti sa už teraz poznajú tak, že napr. vedia, že Banská Bystrica má skvelú odborníčku na sociálnu oblasť atď., čo je prínosné, a vedia potom takto vstupovať aj do rôznych legislatívnych návrhov, ktoré potom idú ďalej do parlamentu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**vystúpenie Mesta Kežmarok zo Združenia miest a obcí Slovenska k 31.12.2023.**

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: : Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Šimoňák, Perignáth, Levická, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia

**Prijaté uznesenie dostalo č. 453/2023**

**16. Schválenie predĺženia platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2014 - 2023 do 30.04.2024.**

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

zmenu názvu dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2014 - 2023 na nový názov „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2014 - 2024“.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Karabinošová, Griglák, Šisková, Porubän, Šimoňák, Perignáth, Levická, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia

Prijaté uznesenie dostalo č. 454/2023 a 455/2023

### **17. Návrh na schválenie plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2024**

#### **p. Levická**

- opýtala sa, že plán zasadnutí bol naplánovaný aj na tento rok a dnes je prvé MsZ, ktoré bolo naplánované podľa plánu, a preto ju zaujíma či to má vôbec význam
- podotkla, že má členov komisie, ktorí podľa plánu zasadnutí MsZ vedia, kedy majú komisie a vedia si to zariadiť aj v práci
- keďže však nevedia, či toto bude možné dodržať, tak potom aj komisie sú chaotické
- opýtala sa či v čase neprítomnosti primátora nemôže viesť MsZ viceprimátor

#### **p. primátor**

- podotkol, že to nesúvisí len s ním ale aj s prípravou agendy mestského úradu a niekedy prichádzajú veci tak rýchlo, že ich musia potom sklbiť
- berie túto pripomienku a budú sa snažiť to dodržiavať
- predložiť to musia a schváliť sa to má, pretože každé 3 mesiace musí prebehnúť zasadnutie MsZ,
- môžu navrhnúť iné termíny, veď na to majú právo
- budú sa to snažiť dodržiavať aj keď niekedy sa môže stať, že dôjde k zmene
- upozornil, že mesto Kežmarok sa musí opäť vrátiť k zmene rokovacieho poriadku, pretože už nie je v súlade so zákonom, ktorý bol aktualizovaný v tomto roku
- bude potrebné, aby v rámci MsZ vznikla komisia, ktorá by sa týmto zaoberala

#### **p. Teraj**

- podľa zákona sa má MsZ schádzať raz za tri mesiace, pričom je tam termín 17. 06. 2024 a potom až 23. 09. 2024, čo je viac ako tri mesiace

#### **p. primátor**

- podotkol, že to upraví

#### **p. prednostka**

- dala to tak z praktického hľadiska, pretože ak by mali zastupiteľstvo po lete o týždeň skôr, tak by museli už 03. 09. 2024 vešať materiály, čo vôbec nie je reálne

- kalkulovala tiež s tým, že dôjde k nejakým posunom v rámci prvých zastupiteľstiev čiže aj kvôli tomu je to tam tak

**p. primátor**

- požiadal o úpravu v písaní nie 23. 09. 2024 ale 16. 09. 2024, čím by mali byť všetky lehoty dodržané

**p. Sabolová**

- podotkla, že práve v čase marcového zasadnutia je v týchto priestoroch tradičná poľovnícka výstava, a teda by bolo vhodné, aby sa tento termín presunul, pretože nebude tento priestor voľný

**p. primátor**

- priestor nie je limitujúci pre zasadnutie MsZ
- MsZ môže prebehnúť v tom istom termíne v inom priestore, ako MsKS alebo na Mestskom úrade Kežmarok
- nie je to podstatná podmienka na zmenu termínu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**kalendárny plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2024:**

- **29.01.2024 (pondelok)**
- **25.03.2024 (pondelok)**
- **17.06.2024 (pondelok)**
- **16.09.2024 (pondelok)**
- **13.12.2024 (piatok)**

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baránek, Jankura, Griglák, Šisková, Porubän, Šimoňák, Levická, Kredátus, Gantnerová, Sabolová, Božoň, Matia

zdržala sa: Karabinošová

nehlasoval: Perignáth

**Prijaté uznesenie dostalo č. 456/2023**

**18. Rôzne**

Do bodu rôzne neboli zaradené žiadne materiály.

**19. Interpelácie**

**p. Levická**

- ešte v čase jej neprítomnosti na Slovensku jej volal p. doktor z pľúcnej ambulancie p. MUDr. Oravec, ktorý poslal mestu aj všetkým poslancom svoje žiadosti, ako aj predchádzajúcu komunikáciu s mestom Kežmarok

- opýtala sa či sa mu dá nejako pomôcť, aby sa dostal do CIZS, pretože by jej bolo ľúto, ak by prišli o tohto lekára

#### **p. Karabinošová**

- chcela by poprosiť teraz, keď sa robí Smart technológia o zvýraznenie cesty na Ľubickej ceste, aby sa osvetlil prechod pre chodcov, nakoľko sa tam stalo už niekoľko nehôd, čo už čiastočne riešila aj s p. viceprimátorom
- ide o prechod pre chodcov od ul. Komenského smerom ku Tescu
- chcela by poprosiť o riešenie podnetu z firmy ZUDAX, kde posielali žiadosti a dodnes nedostali odpovede

#### **p. Šišková**

- chcela by poprosiť, aby hlavné chodníky v meste Kežmarok boli upravované, nakoľko je to hrôza, resp. či by sa nedali posypať aspoň soľou

#### **p. viceprimátor**

- na margo p. Karabinošovej dodal, že je to štátna cesta a dopravný inšpektorát môže začať konať aj sám od seba, pričom nemusí ísť žiaden podnet z mesta

#### **p. Jankura**

- zareagoval na zimnej údržby, kde by nebolo zlé zamyslieť sa nad tým, aby aj obyvatelia pomohli s údržbou chodníkov
- na záver všetkým kolegom zaželel šťastné a veselé Vianoce

#### **p. Karabinošová**

- nevie na čom teraz je či sa to bude riešiť alebo nebude – dané osvetlenie
- tiež by chcela nejaké vyjadrenie k tomu, že je nejaká predžalobná výzva z firma OLIVA resp. ako sa to rieši

#### **p. Šimoňák**

- chcel by sa opýtať na lampy na sídlisku Juh či už je dokončená výmena, či je to už nejako nastavované, nakoľko v niektorých častiach nesvietia, niekde svietia čiastočne a niekde svietia zase celý deň

#### **p. primátor**

- čo sa týka svetidiel mesto ešte neukončilo projekt v rámci smart technológii, pričom prechádzajú z nenapäťového systému na trvalo napäťové
- každá jedna lampa sa zapína individuálne podľa potreby a je to riadené tak , že dispečer ovláda celé verejné osvetlenie z mobilu
- tým, že sa to takto mení dochádza k nastavovaniu systému, a preto niektoré lampy svietia celý deň a iné nie, pričom to má byť ukončené do konca roka 2023
- takisto to súvisí s budovaním kamier, ktoré potrebujú napätie
- tým, že sústava nebola pod napätím, lampy musia svietiť celý deň, aby vedeli otestovať a napojiť kamery resp. prepojiť ich s centrálou na mestskej polícii

- bude to celé doriešené do konca tohto roka
- ako mesto prechádzajú na nový model verejného osvetlenie, ktorý je štandardom v západných mestách a obciach
- bol im schválený tiež úver v plnej výške 2,8 milióna € z Ministerstve dopravy SR, kde tieto zdroje budú použité na obmenu osvetlenia v celom meste
- čo sa týka Ľubickej cesty vie o danej pripomienke, správcom je však PSK, ktorému pošlú výzvu s tým či vie doplniť verejné osvetlenie a ak nie budú to riešiť z kapitálových výdavkom mesta Kežmarok
- teraz tak, ako to vidia, to nie je ešte finálne riešenie
- v rámci smart prechodu to bude fungovať tak, že keď vstúpíte na vozovku, prechod sa rozžiari a keď ho opustíte tak stmavne
- zároveň každý prechod má kameru, ktorá je napojená priamo na MsP

### **p. prednostka**

- na margo p. MUDr. Oravca podotkla, že p. doktor bol jedným z prvých, ktorý s nimi komunikoval o požiadavke na priestory v CIZS, ešte predtým ako stála a bola skolaudovaná
- p. doktor má pomerne náročné požiadavky na ambulanciu, ktoré má aktuálne zabezpečené v pôvodnej poliklinike a v rámci CIZS si žiaľ nevybral žiaden priestor a teraz ho žiada, pričom momentálne mu žiaľ v jeho požiadavke nevedia vyhovieť
- budú s ním komunikovať v rámci možností, čo mu vedia ponúknuť, to mu ponúknu, no nevie zaručiť, že mu dané priestory budú vyhovovať
- čo sa týka p. Karabinošovej prechod pre chodcov zodpovedal p. primátor
- čo sa týka stavebného úradu, má prehľad o tom kde a s čím sú v omeškani a firma Zudax tam nefiguruje
- čo sa týka predžalobnej výzvy od spoločnosti OLIVA, výzva prišla len v piatok a ešte sa s ňou nestihli všetci oboznámiť
- riešia to už niekoľko rokov, pretože nie sú stotožnení s tým, aby benzínová pumpa bola umiestnená v bezprostrednej blízkosti Kauflandu a CVČ
- čo sa týka smart projektu, tiež by ho riešili radšej v letnom období, žiaľ k schváleniu prišlo až v októbri a preto požiadala o trpezlivosť

### **p. primátor**

- čo sa týka chodníkov sám interpeluje na p. riaditeľku VPS
- podotkol, že mesto nedokáže zvládnuť celý obsah a starostlivosť o chodníky
- museli by nakúpiť množstvo techniky, zamestnať množstvo šoférov a vynaložiť na to nemalé finančné prostriedky
- čo sa týka predžalobnej výzvy, podotkol, že o nej ešte ani nevie

### **p. Jurišová**

- p. MUDr. Oravec si požiadal o priestory už dávnejšie, ponúkli mu priestory, kde bol vtedy ešte p. MUDr. Štecz a teraz tam bude p. MUDr. Slovík, kde je päť miestností, ktoré však odmietol
- pokiaľ vie mal sľúbené priestory v nemocnici na ul. Huncovská, čo mu padlo
- znova požiadal o priestory, ktoré majú však už schválené pre MUDr. Slovíka



- jediné voľné priestory majú pri p. MUDr. Kuffovej, kde však nie je oddelený priestor, a teda to nie je hygienicky možné
- teraz sa musí dohodnúť p. MUDr. Slovík s p. MUDr. Oravcom a s nemocnicou na zámenách priestorov, ktoré už sú schválené

#### **p. Karabinošová**

- ľudia si ju vedia dohľadať na meste Kežmarok a tým, že je verejne známa osoba, nemajú teda problém dávať jej tieto podnety
- dostala takýto podnet a preto ho tu predniesla
- opýtala sa aký bol výsledok pri žiadosti firmy ZUDAX

#### **p. Porubän**

- vyjadril sa k zimnej údržbe chodníkov
- uvedomujú si skutočnosť, že mesto nedokáže udržiavať všetky chodníky
- nerobne však protiveň ani ľuďom zimnou údržbou
- ako príklad uviedol to, že odhrnul chodník na ulici, kde býva a vzápätí prešiel pluh, a sneh nahrnul naspäť

#### **p. primátor**

- podotkol, že upozornia vodičov pluhov, aby na tieto skutočnosti prihliadali

### **20. Záver**

Na záver p. primátor poďakoval prítomným, za ich dnešnú účasť, ako aj zotrvanie do konca a poprial všetkým príjemné Vianoce a šťastný nový rok. Poďakoval tiež za spoluprácu a dúfa, že budúci rok bude pre mesto ešte prínosnejší, ako tento rok. Následne ukončil zasadnutie MsZ.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA  
primátor mesta

Ing. Jela Bednárová  
prednostka úradu

Overovatelia:           Ing. Vojtech Wagner

                                  Ing. Eleonóra Levická

Zapisovateľka:       Veronika Klukošovská