

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	02.
Názov materiálu:	Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrh na uznesenie.
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	6
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné schváliť program zasadnutí MsZ. V zmysle novely zákona o obecnom zriadení hlasuje MsZ najskôr o predložennom návrhu programu väčšinou prítomných poslancov. Následné návrhy na zmenu a doplnenie programu rokovania MsZ sú schvaľované v zmysle novely nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Správa Hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
4. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2025
5. Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o určení školských obvodov pre základné školy a spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok
12. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2024
13. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026-2027
14. Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026-2027
15. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole A. Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok
16. Návrh na schválenie plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2025
17. Vyporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:



- 17.1. Návrh na nájom mestských bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok pre Boženu Vidovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok a Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pompovou, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok
- 17.2. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 118/3, Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok
- 17.3. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 118/3, Kežmarok pre JuBaSa s.r.o., Nad traťou 1342/28, Kežmarok
- 17.4. Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Krasokorčuliarsky klub Kežmarok, Karola Kuzmányho 1576/19, Kežmarok
- 17.5. Návrh na prenájom veľkej, malej a novej telocvične s príslušenstvom a kancelárií v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 17.6. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok
- 17.7. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hradné námestie 90/3, Kežmarok pre Jozef Potok – AREX Mučeníkov 282/18, Kežmarok
- 17.8. Návrh na prenájom veľkej telocvične bez príslušenstva v objekte Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 1546/2, Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 17.9. Návrh na prenájom učebne bez použitia výpočtovej techniky v objekte Materskej školy, Karola Kuzmányho 1713/41, Kežmarok pre TARGET Academy, n.o., Karpatská 3256/15, Poprad
- 17.10. Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre PAFA, s.r.o., Koperníkova 1706/28, Poprad
- 17.11. Návrh na prenájom veľkej a novej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok
- 17.12. Návrh na prenájom malej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre LK Kežmarský šíp 1992, Severná 1489/11, Kežmarok
- 17.13. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 23/58, Kežmarok pre Danielu Kolodzejovú, Petržalská 1639/10, Kežmarok
- 17.14. Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Ondreja Majera a Vieru Majerovú, obaja bytom Pradiareň 2298/24B, Kežmarok
- 17.15. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Miroslava Knapika, Pradiareň 761/20, Kežmarok
- 17.16. Návrh na bezodplatný prevod pozemku vo vlastníctve SR v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby v k. ú. Kežmarok pre stavbu „Modernizácia Základnej školy Dr. Daniela Fischera“ od Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava
- 17.17. Návrh na úpravu výšky nájomného, vyplývajúceho z uzatvorených nájomných zmlúv pre nájomcov nehnuteľného majetku Mesta Kežmarok
- 17.18. Návrh na zriadenie vecného bremena uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Kežmarok, Gen. Štefánika, Garáže – NN_9012617“ v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s., Mlynská 31, Košice
- 17.19. Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve vybudovania spevnenej plochy na zriadenie časti vjazdu na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „KREMATÓRIUM, KEŽMAROK, p. č. 5636/15, k. ú. Kežmarok“ v prospech Jozefa Galicu, Slavkovská 2408/44, Kežmarok



- 17.20. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemku v k. ú. Kežmarok, káblového elektrického vedenia a elektromerového rozvádzača RE v rámci stavby „GARÁŽ“ v prospech Pavla Šugereka, Pradiareň 1972/27, Kežmarok
- 17.21. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí SO 02 Odberné elektrické zariadenie na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby “Garáže - kotolňa za Severkou, Kežmarok, Možiarska ul.” v prospech vlastníkov garáží na Možiarskej ulici, Kežmarok
- 17.22. Návrh na úpravu uznesenia č. 151/2023 zo dňa 05.05.2023 na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Prestavba domu, Kežmarok, Priekopa 1804, č.p. 521“ v prospech spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, Kežmarok,
- 17.23. Návrh na úpravu uznesenia č. 86/2021 zo dňa 27.05.2021 na zriadenie vecného bremena: Dažďová kanalizácia za bytovými domami súp.č. 930/27, 29, 31 a súp.č. 913/23, 25 na ul. Gen. Štefánika v Kežmarku
- 17.24. Návrh na úpravu uznesenia č. 84/2021 zo dňa 27.05.2021 na zriadenie vecného bremena: Dažďová kanalizácia za bytovými domami súp.č. 930/27,29,31 a súp.č. 913/23, 25 na ul. Gen. Štefánika v Kežmarku
- 17.25. Návrh na úpravu uznesenia č. 165/2021 zo dňa 28.10.2021 na zriadenie vecného bremena práva umiestnenia inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 930 a 913
- 17.26. Návrh na úpravu uznesenia č. 166/2021 zo dňa 28.10.2021 na zriadenie vecného bremena práva umiestnenia inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 930 a 913
- 17.27. Návrh na úpravu uznesenia č. 86/2024 zo dňa 21.06.2024 na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemku v k. ú. Kežmarok STL pripojovací plynovod v prospech Jána Palča, Suchá hora 1737/31, Kežmarok v rámci stavby “Rodinný dom, Kežmarok, Kostolné námestie parc. č. KN-C 257”
- 17.28. Návrh na úpravu uznesenia č. 407/2023 zo dňa 13.11.2023 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby “IBV HRANIČNÁ ULICA STRÁŽKY, k. ú. Strážky, SO 02 Splašková kanalizácia” v prospech IBV STRAZKY, s. r. o., Suchá hora 1759/42, Kežmarok
- 17.29. Návrh na úpravu uznesenia č. 159/2019 zo dňa 20.06.2019 na zriadenie vecného bremena Anton Džubas, Poľná 83, Kežmarok
- 17.30. Návrh na výkup nehnuteľného majetku – pozemku v k. ú. Kežmarok parc. č. KN-C 1691/14 od predávajúceho Štefana Nemčíka, Oravská 7597/8, Prešov
- 17.31. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy rozpočtových organizácií mesta Kežmarok Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok a Spojená škola, Dr.D.Fischera 2, Kežmarok
- 17.32. Návrh na odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 46, Kežmarok
- 17.33. Návrh na súhlas s realizáciou rekonštrukcie priestorov nemocnice a s investíciou z externých a vlastných zdrojov pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok
- 17.34. Návrh na predaj bytu č. 2 v polyfunkčnom objekte Hlavné námestie 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 17.35. Návrh na predaj bytu č. 5 v polyfunkčnom objekte Hlavné námestie 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 17.36. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok

- 17.37. Návrh na predaj bytu č. 20 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, číslo vchodu 10, Kežmarok pre Jána Režňáka, Košická 2005/10, Kežmarok
- 17.38. Návrh na predaj nehnuteľného majetku v areáli bývalých kasární formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
- 17.39. Návrh na zrušenie uznesenia č. 188/2020 zo dňa 15.10.2020
- 18. Schválenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2023 – 2027
- 19. Návrh na poskytnutie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku primátora mesta za rok 2023
- 20. Rôzne
- 21. Interpelácie
- 22. Záver

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta
v.r.

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné zvoliť alebo určiť dočasné orgány a funkcie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie:

p. poslanec: Mgr. Roman Porubän
p. poslanec : Ing. Vojtech Wagner

v o l í do volebnej komisie:

p. poslankyňa : PhDr. Marta Sabolová za predsedu komisie
p. poslankyňa: Katarína Šišková za člena komisie
p. poslanec : Mgr. Bc. Jozef Matia za člena komisie

v o l í za overovateľov zápisnice:

p. poslankyňa: Ing. Eleonóra Levická

p. poslanec: Martin Griglák

b e r i e na vedomie :

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Hlavný kontrolór mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **3**

Názov materiálu: **Správa o plnení uznesení prijatých Mestským
zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 09.12.2024 za
kontrolované obdobie roka 2024**

Obsah materiálu: **1. Návrhy na uznesenia**

Potrebné k schváleniu: **- Nadpolovičná väčšina prítomných**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok**



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

VYHODNOTENIE

**Stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom
v Kežmarku ku dňu 09.12.2024**

Rok **2024** :

Z uznesení, ktoré boli prijaté na MsZ dňa 18.11.2024 zostávajú v plnení 2 uznesenia a to č. 186 a č. 187. Jedná sa o vyhlásenie verejných obchodných súťaží na Poľnohospodárske družstvo Malý Slavkov a budovu bývalej MŠ na ul. Severná v Kežmarku.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 09.12.2024, za kontrolované obdobie roka 2024.



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Hlavný kontrolór mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **4.**

Názov materiálu: **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na obdobie 1. polroka 2025.**

Obsah materiálu: 1. Zdôvodnenie materiálu
2. Návrh na uznesenie.

Potrebné k schváleniu: - viac ako ½ prítomných poslancov

Prílohy k ZM: Nie sú

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta**

NÁVRH

Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok na I. polrok 2025

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok na I. polrok 2025.

Plánované kontroly :

1. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 € za rok 2024.
2. Kontrola verejného obstarávania pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov platného a účinného v čase zadávania predmetnej zákazky na nákup tovaru „Nákup osobného motorového vozidla“
3. Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých mestom právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. , s dôrazom na ustanovenia príslušného VZN, za rok 2024.
4. Kontrola vybavovania sťažností a petícií podaných na mestský úrad v roku 2024.
5. Pokračovanie a ukončenie kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a kontroly nedaňových pohľadávok a ich vymáhania, ktorej obsah bol rozšírený aj o rok 2024.

Ostatné kontroly:

1. Kontroly vykonávané na základe uznesení mestského zastupiteľstva.
2. Kontroly vykonávané na základe požiadaviek primátora mesta, ak vec neznesie odklad.
3. Kontroly vykonávané z podnetu iných subjektov, z vlastného podnetu na základe poznatkov o ktorých sa hlavný kontrolór mesta dozvedel pri výkone svojej činnosti.

Príprava a tvorba koncepčných a metodických materiálov, ako aj ostatná činnosť vyplývajúca zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a osobitných predpisov

1. Vypracovanie a predloženie správy o kontrolnej činnosti za rok 2024.
2. Vypracovanie a predloženie odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2024.
3. Vypracovanie a predloženie návrhu plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025.
4. Účasť na zasadnutiach mestského zastupiteľstva a podľa uváženia aj na zasadnutiach komisií zriadených mestským zastupiteľstvom.
5. Spolupráca pri tvorbe vnútorných predpisov, VZN.

N á v r h n a u z n e s e n i e :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na obdobie 1. polroka 2025 podľa predloženého návrhu.



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá : **Hlavný kontrolór mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **5.**

Názov materiálu: **Správa o výsledku vykonaných kontrol**

Obsah materiálu: 1. Návrhy na uznesenia

Potrebné k schváleniu: - Nadpolovičná väčšina prítomných

Počet strán materiálu:

Prílohy k ZM: -

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **JUDr. Mgr. Ondrej Teraj**
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok

Správa o výsledku kontrol

V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok správu o výsledku vykonaných kontrol :

1.

V súlade s ustanovením § 18d ods. 2 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 62/2024 prijatého na zasadnutí MsZ konaného dňa 29.04.2024, ako aj v súlade s ustanovením § 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bola vykonaná kontrola podaných žiadostí na Mesto Kežmarok v kalendárnom roku 2023 a to konkrétne :

- Žiadostí o prenájom mestských priestorov,
- Žiadostí o vydanie územných rozhodnutí,
- Žiadostí o vydanie stavebných povolení,
- Podaných petícií,

Kontrolu vykonal : JUDr. Mgr. Ondrej Teraj

Ad 1/

Žiadosti o prenájom mestských priestorov

Podmienky nakladania s majetkom obce upravuje špeciálny zákon, ktorým je zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ďalej aj len ako „zákon o majetku obcí“). Ten priamo vymedzuje niektoré z pohľadu zákonodarcu najzávažnejšie majetkové dispozície, pričom sa tak deje na základe odkazu v ustanovení § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním). Ostatné je prenechané na úpravu tej-ktorej obce a mesta v podobe tzv. zásad hospodárenia s majetkom obce.

V kontrolovanom období roku 2023 podrobnosti o prenechávaní majetku obce do nájmu upravovali od 1.1.2023 do 5.2.2023 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Kežmarku č. 351/2011 dňa 15.12.2011, ktoré nadobudli účinnosť dňa 1.1.2012. V období od 6.2.2023 do 12.11.2023 sa postupovalo v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ktoré boli schválené uznesením MsZ v Kežmarku č. 11/2023 dňa 6.2.2023 a od 13.11.2023 do 31.12.2023 sa postupovalo v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta, ktoré boli schválené uznesením MsZ č. 378/2023 dňa 13.11.2023.

Jednak v zmysle zákona o majetku obcí ako aj v zásadách hospodárenia sú dané a vymedzené kompetencie oboch orgánom obce a to tak mestského zastupiteľstva ako aj starostu (primátora mesta) pri nakladaní s majetkom mesta, kde patrí aj prenájom majetku.

Každá žiadosť o prenájom majetku mesta bola zaevidovaná na Oddelení majetkovoprávnom MsÚ Kežmarok, kde sa pri jej vybavovaní následne postupovalo podľa toho, či o schvaľovaní žiadosti rozhoduje štatutár a to primátor, alebo mestské zastupiteľstvo. V prípade ak bolo v kompetencií o žiadosti rozhodnúť primátorom, rozhodoval primátor a v prípade ak bolo v kompetencií rozhodovať MsZ, tak každá žiadosť bola po skompletizovaní materiálu najprv predložená na rokovanie príslušnej komisií MsZ, ako poradného orgánu a následne bol materiál predložený na rokovanie MsZ, kde o tomto rozhodovali poslanci MsZ.

V kontrolovanom období mesto prenajímalo pozemky vo svojom vlastníctve na krátkodobé a dlhodobé účely. V rámci krátkodobých prenájmov, prevažne na jeden až tri dni mesto uzatváralo zmluvy s fyzickými a právnickými osobami najmä počas trvania rôznych kultúrnych akcií a predajných trhov organizovaných mestom na dočasné umiestnenie predajných stánkov a podobne o ktorých žiadostiach rozhodoval primátor mesta, v rámci dlhodobých nájmov prenajímalo pozemky ako záhrady, ornú pôdu ale aj pozemky za účelom umiestnenia reklamných tabúľ, vonkajších terás, dočasného záberu stavby a pod., o ktorých rozhodovalo MsZ. Nebytové priestory boli prenajímané najmä na výkon podnikateľskej činnosti v rôznych oblastiach či už na poskytovanie zdravotnej starostlivosti, poskytovanie finančných a bankových služieb, obchodných činnosti, služieb, ale aj športových a kultúrnych činností a pod., o ktorých taktiež rozhodovalo MsZ.

Z predloženej evidencie žiadostí o prenájom nebytových priestorov na oddelení majetkovoprávnom MsÚ Kežmarok boli zistené nasledovné skutočnosti :

V rámci kontroly podaní bolo zistené, že primátor mesta rozhodol v zmysle svojej kompetencie danej zákonom a Zásadami hospodárenia mesta o 40 žiadostiach o prenájom mestských priestorov, na základe čoho boli následne uzavreté nájomné zmluvy.

V prípade schvaľovania žiadosti o prenájom, ktoré patria do kompetencie MsZ je príslušnou komisiou na prejednanie prenájmov priestorov vo vlastníctve mesta Komisia výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku.

Po vykonanej kontrole zo zápisníc zo zasadnutia tejto komisie konštatujem, že príslušná komisia sa konala v nasledovných dňoch a rokovala o týchto žiadostiach o prenájom, ktoré všetky boli prerokovávané a schvaľované na najbližšom rokovaní MsZ.

Rokovanie komisie dňa 30.1.2023, prerokované na MsZ 6.2.2023 :

- Návrh na prenájom časti stĺpu na pozemku v k. ú. Kežmarok pre DIMENZIA spol. s r.o., Štúrova 33, Kežmarok,
- Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Kežmarok pre ZOSTAV s. r. o., Mlynčeky 116, Mlynčeky,
- Návrh na prenájom častí pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Automaty & Inovácie s.r.o., Malý Lipník 96, Malý Lipník,
- Návrh na prenájom nebytových priestorov – malá telocvična v ZŠ Grundschule pre Mgr. Katarínu Cintulovú, Kračúnovce 306, Kračúnovce,
- Návrh na prenájom nebytových priestorov – malá telocvična a trieda HUV v ZŠ Grundschule pre Základnú umeleckú školu Antona Cígera, Hviezdoslavova 198/12, Kežmarok,



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

- Návrh na prenájom nebytového priestoru Hlavné námestie 17/46, Kežmarok pre ADRA – Adventistická agentúra pre pomoc a rozvoj – Občianske združenie, Cablkova 3305/3, Bratislava,
- Návrh na prenájom mantinelov na umiestnenie reklamy na Zimnom štadióne, Trhovište 1064/10, Kežmarok pre Mestský hokejový klub o.z. Kežmarok, Trhovište 4, Kežmarok.
- Návrh na výpožičku pozemku v k. ú. Kežmarok, návrh na prenájom časti plochy cvičiacich prvkov pre Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, Bratislava a návrh na prevzatie projektu do majetku Mesta Kežmarok,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytového priestoru na umiestnenie samoobslužného predajného automatu na kávu, jedlo, nápoje v objekte ZŠ s MŠ Sv. Kríža Kežmarok,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytového priestoru na umiestnenie samoobslužného predajného automatu na kávu, jedlo, nápoje v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytového priestoru na umiestnenie predajného miesta na predaj občerstvenia v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti nebytových priestorov na zriadenie reštaurácie v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na Zimnom štadióne,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, bufetu na Letnom kúpalisku,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, bufetu na novom Futbalovom štadióne,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru - Hlavné námestie 118/3, Kežmarok,
- Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov - Regionálna tržnica, Baštová 2640/3, Kežmarok,
- Návrh na zrušenie uznesenia č. 72/2022 zo dňa 23. 06. 2022 o prenájme nebytových priestorov v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok” pre PROMEDA s.r.o., Tatranská 552/44, Huncovce,
- Návrh na zrušenie uznesenia č. 172/2020 zo dňa 15. 10. 2020 o prenájme nebytových priestorov Petržalská 1642/20-22 pre ERATEAM s.r.o., Štúrova 1541/4, Kežmarok,

Rokovanie komisie dňa 6.3.2023, prerokované na MsZ 13.3.2023 :

- Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok pre B. Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, Bratislava,
- Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážových miest v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre poskytovateľov ambulantnej zdravotnej starostlivosti,

Rokovanie komisie dňa 25.4.2023, prerokované na MsZ dňa 5.5.2023 :

- Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok,
- Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok,
- Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre PP-ORTO, s.r.o., Ludvíka Svobodu 2608/31, Poprad,
- Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Effeta, s.r.o., Zochova 1706/53, Kežmarok,
- Návrh na prenájom ľadovej plochy, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, Kežmarok,
- Návrh na prenájom telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok,
- Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov za účelom zriadenia prevádzky na poskytovanie stravovacích služieb v objekte “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok”, Huncovská 2636/40, Kežmarok,
- Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/4, Kežmarok,
- Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru - bufetu v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 748/2, Kežmarok,
- Návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte „Regionálna tržnica“, Baštová 2640/3, Kežmarok,
- Návrh na prenájom časti pozemku pre stavbu „Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána“ od Strednej odbornej školy agropotravinárskej a technickej, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok v prospech Mesta Kežmarok,

Rokovanie komisie dňa 5.6.2023, prerokované na MsZ dňa 14.6.2023 :

- Návrh na prenájom nebytového priestoru na 2. nadzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“ na predpôrodnú prípravu rodičiek pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra, Huncovská 1788/42, Kežmarok,
- Návrh na prenájom nebytových priestorov na 1. a 2. nadzemnom podlaží budovy nemocnice s poliklinikou, Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok,
- Návrh na prenájom novej telocvične v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Tanečno športové centrum TEMPO Kežmarok, Nižná brána 982/10, Kežmarok,



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

- Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Kežmarok pre ROSSE Kežmarok s.r.o., Lanškrounská 1723/5, Kežmarok,
- Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Kežmarok pre Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, Bratislava,
- Návrh na prenájom častí pozemkov v katastrálnom území Kežmarok pre Jána Nahalku s manželkou Annou Nahalkovou, Poľná 1776/73, Kežmarok,

Rokovanie komisie dňa 10.7.2023, prerokované na MsZ dňa 12.7.2023 :

- Návrh na prenájom časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok pre Operačné stredisko záchrannej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, Bratislava – mestská časť Ružinov,
- Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážových miest v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, na ulici Huncovská 2636/40, Kežmarok pre B. Braun Avitum s.r.o., Hlučínska 3, Bratislava,
- Návrh na úpravu podmienok prenájmu budovy školy, súpisné číslo 1779 a pozemku v katastrálnom území Kežmarok na ulici Slavkovská pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 19, Kežmarok,
- Návrh na úpravu podmienok prenájmu budov školy, súpisné číslo 1914 a súpisné číslo 150 a pozemkov v katastrálnom území Kežmarok na ulici Dr. Alexandra pre Hotelovú akadémiu Otta Brucknera Kežmarok, Dr. Alexandra 29, Kežmarok,

Rokovanie komisie dňa 18.9.2023, prerokované na MsZ dňa 25.9.2023 :

- Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove nemocnice na ulici Huncovská 1788/42 pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok,
- Návrh na prenájom veľkej telocvične a novej telocvične s príslušenstvom v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Ping-Pong Club RORTUNA – Dukla Kežmarok, Kežmarok,
- Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v Mestskej športovej hale Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok a atletickej dráhy na futbalovom štadióne F1, Trhovište 860/4, Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok,
- Návrh na prenájom veľkej telocvične a strednej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, Kežmarok pre Stolnotenisový klub Severka Kežmarok, Pod Lesom 1429/7, Kežmarok,
- Návrh na prenájom malej telocvične bez príslušenstva v budove Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 1595/8, Kežmarok pre Občianske združenie REDS CREW TRAININGS, Petržalská 8, Kežmarok,
- Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Ľubica pre Ing. Petra Maštenika s manželkou, Ing. Martou Maštenikovou, Hlavné námestie 186/22, Kežmarok,

Rokovanie komisie dňa 6.11.2023, prerokované na MsZ dňa 13.11.2023 :

- Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok a ľadovej plochy s príslušenstvom v budove

Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Súkromnú spojenú školu, Biela voda, Nad traťou 1342/28, Kežmarok,

- Návrh na prenájom malej telocvične s príslušenstvom a kancelárie v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub priateľov Magury, Michalská 2172/18, Kežmarok,

- Návrh na prenájom učebne bez použitia výpočtovej techniky a malej telocvične bez použitia spŕch v budove Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok pre Základnú umeleckú školu Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok,

- Návrh na prenájom malej a veľkej telocvične bez použitia spŕch v budove Základnej školy Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok, pre Centrum voľného času, Gen. Štefánika 47, 060 01 Kežmarok, IČO: 37938096,

- Návrh na prenájom veľkej, malej a novej telocvične s príslušenstvom a kancelárií v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Mestský športový klub, Trhovište 748/2, Kežmarok,

- Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre SMILEY s.r.o., Na kopci 1842/76, Veľká Lomnica,

- Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok (logopédia),

- Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 136/2023 zo dňa 05. 05. 2023 - prenájom nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok (anestézia),

- Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre SLOVCHIR, s.r.o., Popradská 64, Spišská Belá – Strážky,

- Návrh na doplnenie účelu využitia - prenájom nebytových priestorov v budove nemocnice s poliklinikou, Hviezdoslavova 253/27, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok,

- Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Kežmarok (ulica Pod traťou) pre Dagmar Majerovú, Bardejovská 10, Kežmarok,

- Návrh na prenájom pozemku parc. KN-C č. 1719, k. ú. Kežmarok vo vlastníctve TATRAPONK, spoločnosť s ručením obmedzeným, Slavkovská 714/31, Kežmarok pre Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,

Rokovanie komisie dňa 7.12.2023, prerokované na MsZ dňa 18.12.2023 :

- Návrh na prenájom nehnuteľností - objektov a pozemkov v k.ú. Tatranská Lomnica – Hájenka Stežky, objekt súpisné číslo 12029 s príslušenstvom pre Štefana Žiaka a manželku Gabrielu Žiakovú, obaja trvale bytom Kežmarské Žľaby 12029, Vysoké Tatry,

- Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok,

- Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok,
- Návrh na zníženie výšky nájmu o 30 % ľadovej plochy vrátane príslušenstva v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Šport je cesta – hokejbal o.z., Lanškrounská 21, Kežmarok,
- Návrh na prenájom kancelárií 3/34 a 3/33 a návrh na zníženie výšky nájmu o cca 55 - 60 % ľadovej plochy vrátane príslušenstva v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Mestský hokejový klub o.z. Kežmarok, Trhovište 4, Kežmarok,
- Návrh na prenájom areálu s príslušenstvom, kancelárií, v objekte Futbalového štadióna F1, Trhovište 860/4, Kežmarok; areálu s príslušenstvom v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožníanská 990/3, Kežmarok; veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. MFK Kežmarok, Trhovište 2, Kežmarok,
- Návrh na prenájom časti nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40, Kežmarok pre SLOVCHIR, s.r.o., Popradská 64, Spišská Belá – Strážky.

Celkovo prešlo rokovaním príslušnej komisie a následne schvaľovaním na MsZ 61 žiadostí týkajúcich sa prenájmu mestských priestorov.

Prerokovaním v príslušnej komisii neprešiel návrh na prenájom nebytových priestorov v telovýchovnom zariadení v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre HK Králi Kežmarok s.r.o., Záhradná 301/32, Stará Lesná, ktorý návrh bol predložený do bodu programu priamo na rokovaní MsZ dňa 15.8.2023, následne bol schválený a na rokovaní dňa 13.11.2023 bolo predmetné uznesenie zrušené.

Ad 2/

Žiadosti o vydanie územných rozhodnutí a stavebných povolení

V rámci kontroly bola vykonaná evidencia podaní stavebného konania v kontrolovanom období.

Stavebný úrad Kežmarok zabezpečoval prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného konania a bol sídlom spoločného stavebného úradu, kde okrem podaní týkajúcich sa mesta Kežmarok vybavuje agendu stavebného konania aj pre ďalších **35 obcí z okresu Kežmarok**, ktorí nemali vlastný stavebný úrad. Financovanie jeho činnosti je čiastočne hradené z transferu zo štátneho rozpočtu podľa výnosu Ministerstva dopravy, výstavby a Regionálneho rozvoja SR podľa počtu obyvateľov a čiastočne z dotácií (vrátane správnych poplatkov) od obcí, pre ktoré stavebný úrad zabezpečuje prenesený výkon štátnej správy.

Stavebné konanie je osobitným druhom správneho konania, Právna úprava stavebného konania je upravená v **zákone č. 50/1976 Zb.** o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) a vo **vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z.**, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

(ďalej len „vyhláška“). Okrem uvedených právnych predpisov sa na stavebné konanie subsidiárne vzťahuje **zákon č. 71/1967 Zb.** o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“). Vzhľadom k tomu, že stavebné konanie je neverejné konanie, mená žiadateľov ako účastníkov správneho konania kvôli ochrane osobných údajov uvádzam iba iniciálami mena a priezviska a právnické osoby tak, aby bola zaručená ochrana ich obchodného mena.

Stavebný úrad v rámci svojej činnosti vybavoval najmä tento okruh podaní :

- Žiadosti o stavebné povolenie, dodatočné povolenie stavby,
- Vydanie kolaudačných rozhodnutí,
- Štátny stavebný dohľad ,
- Vydané územné rozhodnutia ,
- Vydané záväzné stanoviská,
- Ohlásenie drobnej stavby,
- Povolenie o odstránenie stavby,
- Iné konania a podania

Vykonanou kontrolou evidencie podaní bolo zistené, že Stavebný úrad v roku 2023 prijal a vybavoval celkovo **63 žiadosti o Územné rozhodnutie a 307 Žiadostí o stavebné povolenie**. Okrem toho prijal a vybavoval ďalších 295 podaní. Na vybavovaní agendy sa podieľali 5 zamestnanci.

Stavebný úrad prijal tieto žiadosti o vydanie územných rozhodnutí, (ďalej len „UR“ a stavebných povolení, (ďalej len „SP“) :

Jednotlivé agendy sú uvedené abecedne podľa obcí tak, ako ich stavebný úrad vybavoval :

obec Abrahámovce :

podané :	žiadateľ :	dátum vydania rozhodnutia :	dátum právoplatnosti :
SP 10.3.23	V.B	6.9.23	29.9.23
SP 10.8.23	O.B	6.9.23	6.9.23

obec Bušovce

SP 14.9.23	F.O	20.9.23	20.9.23
------------	-----	---------	---------

obec Havka

SP 9.3.23	M.B	9.6.23	10.7.23
SP 28.11.23	J.H	1.12.23	1.12.23

UR 7.11.23	L.K	odstúpené inému úradu	
------------	-----	-----------------------	--

obec Červený Kláštor

SP 17.2.23	obec	14.3.23	11.4.23
SP 22.2.23	M.B	23.2.23	23.2.23

SP 26.4.23	M.Š	konanie neskončené	
SP 26.6.	P.P	konanie neskončené	
SP 22.11.	SPNP	odstúpené inému orgánu	

SP 11.12.	obec	20.3.24	25.4.24
-----------	------	---------	---------

UR+SP 5.12.23	SPNP	odstúpené inému orgánu	
---------------	------	------------------------	--

obec Holumnica

UR 20.4.	M.O	13.6.	13.7.23
SP 23.3.	L.O	11.4.	11.4.23

SP 20.4.	A.K	15.8.	15.8.23
SP 20.4.	M.H	6.5.	26.6.23
SP 23.5.	L.S	konanie neskončené	
SP 21.7.	obec	konanie neskončené	
SP 4.9.	J.O	konanie neskončené	
SP 12.9.	M.O	konanie neskončené	
SP 12.9.	P.G	konanie neskončené	
SP 21.9.	P.F	konanie neskončené	
SP 29.9.	A.K	konanie neskončené	
SP 4.10.	P.P	postúpené inému orgánu	
SP 25.10.	P.O	konanie neskončené	
SP 4.12.	L.F	konanie neskončené	
obec Hradisko			
SP 18.7.	M.C	11.9.	23.10.
SP 25.7.	M.C	18.10.	20.11.
obec Huncovce			
UR 5.5.23	obec	30.1.24	6.3.24
UR 10.5.23	J.M	20.7.	21.7.23
UR 26.9.23	obec	konanie neskončené	
SP 9.1.23	J.M	20.7.	21.7.23
SP 24.3.	S.S	31.3.	31.3.23
SP 26.4.	M.Š	26.6.	29.6.23
SP 10.8.	P.P	24.10.	24.11.23
SP 10.8.	M.K	12.10	2.11.23
SP 5.9.	E.M.	12.9. žiadosť vzatá späť	
SP 9.10.	E.M	9.5.24	19.6.24
SP 23.10.	P s.r.o.	26.6.24	17.7.24
SP 26.10.23	E.M	7.5.24	30.5.24
SP 9.11.23	M.F	konanie neskončené	
SP 1.12.23	P.Ž	25.1.24	22.2.24
obec Jezersko			
UR 20.6.23	I s.r.o.	26.7.23	11.9.23
SP 1.3.23	B.F	2.3.	2.3.23
SP 10.3.	R.J	24.4.	26.5.23
SP 14.3.	I s.r.o.	15.5.	5.6.23
SP 7.12.	M.K.	Odstúpené inému orgánu	
obec Jurské			
SP 29.9.23	R.H	konanie neskončené	
mesto Kežmarok – fyzické osoby			
UR 11.2.	G.K	16.8.	8.12.23
UR 14.2.	S.Č	12.10.	13.11.23
UR 22.2.	J.B	20.3.	17.4.23
UR 29.3.	R.K	17.5.23	3.2.24
UR 21.7.	G.K	8.7.24 zastavené konanie	

UR 8.8.	G.K	11.9.24 zastavené konanie	
SP 11.123	V.Č	4.10.23	8.11.23
SP 25.1.	P.P	25.1.	25.1.23
SP 25.1.	P.P	25.1.	25.123
SP 25.1.	A.M	29.11. žiadosť vzatá späť	
SP 8.2	H.M	2.5	9.5.23
SP 13.2	V.O	15.3.	15.3.23
SP 13.2	A.D	konanie nezačalo, nebol zaplatený správny poplatok	
SP 20.2	R.M	23.2.	23.2.23
SP 9.3.	E.B	9.8.	14.8.23
SP 10.3.	P.Ž	16.5.	5.6.23
SP 4.4.	J.H	2.8.	11.9.23
SP 20.4.	S.G	19.7.	17.8.23
SP 20.4.	Z.S	18.7.	2.8.23
SP 2.5.	M.K	2.6.	15.6.23
SP 9.5.	M.P	konanie neskončené	
SP 9.5.	T.R	12.6.	21.6.23
SP 11.5.	B.Z	17.5.	17.5.23
SP 15.5.	V.M	konanie neskončené	
SP 22.5.	J.Z	31.5.	31.5.23
SP 23.5.	N.P	19.6.	24.7.23
SP 23.5.	M.T	19.6.	24.7.23
SP 2.6.	R.P	konanie nezačalo, nezaplatený správny poplatok	
SP 15.6.	K.A	konanie neskončené	
SP 16.6.	J.R	22.6.	22.6.23
SP 16.6.23	K.K.	Konanie neskončené	
SP 16.6	J.J.	6.9.	18.10.23
SP 23.6	D.K	konanie neskončené	
SP 28.6.	M.F	19.9.	12.10.23
SP 28.6.	D.G	14.9.	20.9.23
SP 30.6	M.H	30.8.	13.9.23
SP 30.6.	E.S	konanie nezačalo, nezapl. Správny poplatok	
SP 7.7.	D.B	konanie neskončené	
SP 10.7.	S.H	6.11.	1.12.23
SP 11.7.	M.M	12.10.	21.10.23
SP 17.7.	N.G.	25.7.	25.7.23
SP 25.7.	D.S	6.9.	3.10.23
SP 26.7.	I.J.	23.8.	25.9.
SP 26.7	E.G	30.8.	14.9.23
SP 27.7.	N.S	22.4.24 žiadosť vzatá späť	
SP 3.8.	E.A	23.8.	21.9.23
SP 15.8.	J.S	22.11.	22.11.23
SP 4.9.	M.K	18.12.	23.1.24
SP 21.9.	R.P	25.9.	20.10.23

SP 3.10.	E.M	konanie neskončené	
SP 4.10.	J.R.	4.12.	28.12.23
SP 4.10.	V.K	19.10.	19.10.23
SP 4.10.	A,K	konanie neskončené	
SP 18.10.	T.S	konanie neskončené	
SP 19.10	J.K	24.10.	24.10.23
SP 26.10	P.L	16.4.24	14.5.24
SP 27.10.	O.T	25.1.24	27.2.24
SP 30.10.	P.S	5.12.23	17.1.24
SP 2.11.	M.V	21.11.	21.11.23
SP 21.11	M.B	konanie neskončené	
SP 5.12.	I.B	18.4.24	24.5.24
SP 6.12	J.J.	7.2.24 vzatá späť	
SP 7.12.	A.S.	22.5.24	10.7.24
SP 8.12	S.D	konanie neskončené	
SP 8.12	K.P	konanie neskončené	
SP 11.12.	K.K	15.12.23	15.12.23
SP 11.12.	Z.P.	3.1.24	1.2.24
SP 14.12.	E.B.	28.6.24	12.7.24
SP 14.12	J.D	3.1.24	3.1.24
SP 21.12.	D.L.	Konanie neskončené	
SP 21.12	F.F	21.2.24	29.2.24
SP 27.12	A.O.	31.1.24	31.1.24
mesto Kežmarok – právnické osoby			
UR 18.1.	mesto	20.3.	12.4.23
UR 26.1.	S. a.s.	19.4.23	15.5.23
UR 21.4.	mesto	konania neskončené	
UR 11.5.	I.B.V	2.8.	30.8.23
UR 25.5.	VSD	konanie neskončené	
UR 12.6.	S. s.r.o	konanie nezačalo, nezapl. Správny poplatok	
UR 11.7.	VSD	konanie nezačalo, nezapl. správny poplatok	
UR 1.8.	T. s.r.o.	4.11.23	3.1.24
UR 13.9.	I. s.r.o.	24.10.	6.12.23
UR 21.9.	SSC	14.11.	20.12.23
UR 2.10.	VSD	konanie neskončené	
UR 13.10.	VSD	konanie neskončené	
UR 24.10.	V. a.s.	11.12.	12.2.24
UR 30.10.	E. s.r.o.	13.3.24	22.4.24
UR 13.11.	T. a.s.	Konanie neskončené	
UR 27.12.	I. s.r.o.	Konanie neskončené	
SP 3.2.	I. s.r.o.	Konanie neskončené	
SP 7.2.	VSD	20.3.	17.4.23
SP 10.2.	P. s.r.o.	22.5.	19.6.
SP 20.2	VSD	24.3.	9.5.23

SP 6.3.	BD	29.5.	19.6.23
SP 14.3.	S. s.r.o.	14.3.	14.3.23
SP 29.3.	SP	konanie nezačalo, nezaplatený správny poplatok	
SP 31.3.	D. s.r.o.	5.6.	10.7.23
SP 4.4.	BD	16.5.	29.5.23
SP 13.4.	CT s.r.o.	5.6.	10.7.23
SP 17.4.	GT s.r.o.	9.8.	2.10.23
SP 18.4.	BD	16.5.	29.5.23
SP 30.5.	mesto	22.6.	17.7.
SP 6.6.	L. s.r.o.	Konanie neskončené	
SP 13.6.	Z. s.r.o.	12.3.24	8.4.24
SP 29.6.	mesto	30.6.	30.6.23
SP 11.7.	SVB	6.9.	23.10.23
SP 20.7.	B s.r.o.	16.8.	8.9.23
SP 31.7.	S. s.r.o.	25.8.	25.9.23
SP 1.8.	S. s.r.o.	10.8.	16.10.23
SP 1.8.	K. s.r.o.	18.12.	23.1.24
SP 30.8.	A. s.r.o.	6.9.	6.9.23
SP 5.9.	C s.r.o.	2.10.	24.10.23
SP 12.9.	A. s.r.o.	9.10.	6.11.23
SP 9.10.	T. s.r.o.	22.11.	3.1.24
SP 9.10.	S. s.r.o.	Konanie nezačalo, nezaplatený spr.poplatok	
SP 17.10.	RKC	21.11.	20.12.23
SP 7.11.	BD	5.12.	27.12.23
SP 24.11.	D. s.r.o.	3.1.24	26.1.24
obec Krížová Ves			
UR 9.6.23	D.K	konanie neskončené	
SP 12.4.	obec	17.4.	17.4.23
SP 30.8.	T.H	konanie neskončené	
SP 29.9.	D.K.	Konanie neskončené	
obec Lechnica			
SP 30.1.23	P.Ž.	15.1.24	14.2.24
SP 5.4.	F.B.	Odstúpené inému orgánu	
SP 2.11.	obec	17.2.24	19.2.24
SP 28.11.	J.B.	20.12.	20.12.23
obec Majere			
SP 19.1.23	M.G.	22.8.23	22.9.23
SP 11.8.	O.Š.	10.11.	8.12.23
SP 23.8.	L.D.	5.12.23	2.1.24
obec Mala Franková			
UR 30.8.23	V. a.s.	3.1.24	26.2.24
SP 21.2.23	M.H.	13.3.	11.4.24
SP 4.10.	A.K.	Konanie nezačalo, nezaplatený spr. Poplatok	
SP 24.10.	Š.P.	Odstúpené inému orgánu	

SP 28.11.	P.G.	Odstúpené inému orgánu	
SP 28.11.	P.G.	Odstúpené inému orgánu	
SP 28.12.	I. s.r.o.	Konanie neskončené	
SP 28.12.	VSD	12.2.24	11.3.24
obec Malý Slavkov			
UR 20.4.23	e. s.r.o.	9.8.	10.8.23
SP 23.1.23	W. s.r.o.	17.3.	17.3.23
SP 24.1.	M.H.	26.1.	26.1.23
SP 1.3.	R.H.	10.8.	27.9.23
SP 14.3.	Š.T.	Konanie neskončené	
SP 16.3.	O.CH.	3.11.	23.11.23
SP 27.3.	D.K.	31.3.	31.3.23
SP 29.3.	M.B.	24.4.	16.5.23
SP 13.4.	S.DŽ.	12.10.	12.10.23
SP 24.4.	M.Č.	10.8.	11.9.23
SP 24.4.	M.G.	10.8.	12.9.23
SP 24.4.	V.B.	Konanie neskončené	
SP 16.5.	B.G.	28.6.	15.8.23
SP 18.5.	R. s.r.o.	18.6.	18.6.23
SP 5.6.	R.H.	6.5.24	12.6.24
SP 12.6.	A.B.	13.7.	15.8.23
SP 14.6.	R. s.r.o.	Konanie neskončené	
SP. 24.8.	Q. s.r.o.	Konanie neskončené	
SP 26.9.	S.B.	3.11.	8.11.23
SP 12.10	S.DŽ.	3.11.	11.12.23
SP 16.10.	e. s.r.o.	5 podaní, konanie neskončené	
SP 4.12.	D.K.	22.2.24	26.2.24
obec Matiašovce			
UR 17.3.23	J.F.	10.11.	13.12.23
UR 4.9.	P.K.	22.12.23	18.1.24
SP 16.1.23	M.P.	29.3.	20.4.23
SP 30.1.	J.T.	26.4.	30.5.23
SP 16.2.	M.DŽ.	5.4.	15.5.23
SP 16.3.	F.F.	18.5.	7.6.23
SP 17.3.	T.K.	23.5.	19.6.23
SP 27.3.	M.K.	23.6.	18.7.23
SP 13.4.	M.P.	15.5.	14.6.23
SP 20.4.	J.G.	Odstúpené inému orgánu	
SP 19.6.	M.F.	5.12.23	5.1.24
SP 18.7.	obec	11.8.	11.8.23
SP 26.7.	M.Š.	11.9.	11.9.23
SP 14.8.	J.M.	11.10.	7.11.23
SP 13.9.	B.V.	9.4.	30.4.23
SP 2.11.	M.P.	22.2.24	22.2.24

obec Mlynčeky			
UR 17.3.23	M.P.	26.7.	28.8.23
UR 25.5.	J.H.	17.7.	19.7.23
UR 3.8.	J.H.	Konanie neskončené	
UR 19.10.	obec	22.4.24	21.5.24
SP 8.2.	M.H.	14.2.	14.2.23
SP 16.2.	R.P.	21.2.	21.2.23
SP 20.2.	J.P.	21.2.	21.2.23
SP 27.3.	P.H.	18.9.	18.10.23
SP 28.5.	V.L.	6.6.	6.6.23
SP 10.8.	E. s.r.o.	Konanie neskončené	
SP 5.9.	A.K.	9.2.24	1.3.24
SP 9.10.	M.S.	11.11.	11.11.23
SP 20.10.	M.P.	Konanie neskončené	
SP 14.12.	J.V.	19.12.	19.12.23
Obec Osturňa			
SP 1.3.23	A.S.	6.11.	13.12.23
SP 2.3.	I.F.	21.6.	3.8.23
SP 2.5.	M.M.	11.5.	11.5.23
SP 25.5.	P.P.	18.1.24	2.5.24
SP 8.6.	P.D.	7.8.	4.9.23
SP 19.6.	M.G.	6.9.	6.9.23
SP 3.8.	R.Š.	12.12	3.1.24
SP 12.9.	M.F.	26.9.	26.9.23
SP 3.10.	M.L.	30.11.	30.11.23
SP 3.10.	A.K.	9.10.	9.10.23
SP 21.12.	P.B.	12.3.24	24.4.24
obec Podhorany			
SP 6.10.23	obec	18.4.24	18.4.24
obec Rakúsy			
UR 24.11.23	obec	konanie neskončené	
SP 28.4.	M.Š.	5.2.24	11.3.24
SP 25.9.	F.T.	20.2.24	21.2.24
SP 5.10.	K.M.	Konanie neskončené	
obec Reľov			
SP 18.1.23	L.M.	13.2.24	6.3.24
SP 20.4.	M.B.	16.5.	5.6.23
SP 13.6.	E.M.	10.7.	22.8.23
SP 14.9.	V.K.	17.1.24	12.2.24
SP 12.10.	F.M.	16.10.	16.10.23
obec Slovenská Ves			
UR+SP 20.4.23	V.D.	13.6.	5.7.23
UR 26.5.	L.K.	Konanie neskončené	
UR 9.6.	B. n.o.	4.9.	12.9.23

UR 15.6.	J.P.	Konanie neskončené	
UR 28.9.	obec	konanie neskončené	
UR 7.11.	L.K.	Konanie neskončené	
UR 28.12.	M.B.	Konanie neskončené	
UR 28.12.	A.A.	Konanie neskončené	
SP 12.1.	obec	17.11.	17.11.23
SP 16.1.	A.L.	23.1.	23.1.23
SP 16.1.	L.K.	23.1.	23.1.23
SP 19.1.	J.B.	23.1.	23.1.23
SP 24.1.	M.B.	2.11.	14.12.23
SP 12.4.	M.G.	31.5.	30.6.23
SP 12.4.	M.G.	31.5.	19.7.23
SP 12.4.	B.G.	Konanie neskončené	
SP 20.4.	L.S.	13.5.	26.6.23
SP 20.4.	P.V.	29.9	8.11.23
SP 6.6.	J.D.	Konanie neskončené	
SP 26.6.	M-K.	19.2.24	15.3.24
SP 3.7.	G. s.r.o.	Konanie neskončené	
SP 19.7.	T.S.	Konanie neskončené	
SP 15.8.	J.Ž.	4.10.	4.10.23
SP 15.8.	J.Ž.	4.10.	4.10.23
SP 4.9.	J.T.	3.11.	3.11.23
SP 12.9.	B n.o.	24.10.	6.11.23
SP 28.9.	P.J.	Konanie neskončené	
SP 29.9.	V.K.	Konanie neskončené	
SP 10.11.	J.G.	Postúpené inému orgánu	
SP 18.12.	B.B.	19.2.24	21.3.24
SP 21.12.	B n.o.	Konanie neskončené	
SP 28.12.	A.A.	Postúpené inému orgánu	
mesto Spišská Stará Ves			
UR 9.3.23	C. s.r.o.	14.7.	21.8.23
UR+SP 11.7.	D.G.	8.12.	23.1.24
UR+SP 18.12.	SPNP	konanie neskončené	
SP 24.2	R.M.	12.6.	17.7.23
SP 27.2.	Z a.s.	23.3.	25.4.23
SP 27.2.	Z. a.s.	23.3.	26.4.23
SP 27.2.	Z. a.s.	2.10.	30.10.23
SP 17.3.	M.F.	25.4.	15.5.23
SP 15.5.	M.N.	17.5.	17.5.23
SP 18.5.	R.P.	24.8.	25.9.23
SP 31.5.	M.S.	Konanie neskončené	
SP 30.8.	M.V.	3.11.	23.11.23
SP 30.8.	M.V.	3.11.	23.11.23
SP 14.9.	Z a.s.	3.11.	23.11.23

SP 26.9.	M.V.	27.9.	27.9.23
SP 10.10.	P.K.	31.1.24	8.3.24
SP 22.11.	Z a.s.	4.12.	20.12.23
SP 22.11.	SPNP	konanie odstúpené inému orgánu	
obec Spišské Hanušovce			
UR 27.1.23	obec	13.3.	21.4.23
UR+SP D.B.	D.B.	11.9.	18.10.23
UR 31.8.	R.O.	18.1.24	19.2.24
SP 16.2.	J.G.	23.2.	23.2.23
SP 17.5.	R.C.	20.7.	23.8.23
SP 24.7.	P.B.	12.1.24	1.2.24
SP 27.7.	obec	9.8.	9.8.23
SP 1.8.	P.P.	16.10.	16.10.23
SP 30.8.	B s.r.o.	20.12.	10.1.24
SP 20.12.	K.G.	12.3.24	12.3.24
obec Stará Lesná			
UR 2.2.	M.M.	8.2.	8.2.23
UR 12.2.23	A. s.r.o.	4.5.	9.6.23
UR 22.2.	J.S.	Konanie neskončené	
UR 10.3.	H. s.r.o.	28.7.	4.9.23
UR 3.4.	A. s.r.o.	16.6.	26.7.23
UR 4.5.	C.M.	28.7.	10.12.23
UR 12.5.	P.J.	Odstúpené inému orgánu	
UR 9.6.	D.H.	20.6.	20.6.23
UR 20.7.	C.M.	Odstúpené inému orgánu	
UR 11.9.	M s.r.o.	20.9.	9.10.23
UR 20.10.	A.s.r.o.	Odstúpené inému orgánu	
SP 19.1.	D.K.	9.3.	29.3.23
SP 20.1.	S s.r.o.	9.3.	11.4.23
SP 24.1.	J.Z.	6.9.	16.10.23
SP 6.2.	J.B.	8.2.	8.2.23
SP 28.2.	M.V.	26.6.	9.8.23
SP 14.3.	I. s.r.o.	31.7.	23.8.23
SP 17.3.	M.S.	31.7.	18.9.
SP 20.4.	L. s.r.o.	24.4.	24.4.23
SP 27.4.	J.S.	Konanie neskončené	
SP 2.5.	V.M.	3.5.	3.5.23
SP 15.5.	Z.J.	Odstúpené inému orgánu	
SP 18.5.	S.K,	7.7.	7.8.23
SP 30.5.	L.G.	1.6.	1.6.23
SP 6.6.	M.R.	10.7.	11.8.23
SP 15.6.	C s.r.o.	11.12.	3.1.24
SP 28.6.	J.D.	12.12.	24.1.24
SP 28.6.	L.M.	23.11	22.12.23

SP 28.6.	A s.r.o.	29.9.	29.9.23
SP 4.7.	M.T.	23.8.	23.8.23
SP 21.7.	V.K.	Odstúpené inému orgánu	
SP 30.8.	M.O.	9.11.	28.11.23
SP 30.8.	T. a.s.	10.10.	9.11.23
SP 30.8.	T a.s.	12.1.24	26.2.24
SP 28.9.	D.Š.	Odstúpené inému orgánu	
SP 3.10.	C s.r.o.	15.1.24	16.2.24
SP 16.10.	J.V.	14.12.	12.1.24
SP 16.10.	T a.s.	23.10.	23.10.23
SP 19.10.	S s.r.o.	6.12.	11.12.23
SP 19.10.	S s.r.o.	30.11.	11.12.23
SP 19.10.	S s.r.o.	30.11.	11.12.23
SP 29.11.	C s.r.o.	Odstúpené inému orgánu	
SP 20.12 4 podania obec Stráne pod Tatrami	H s.r.o.	31.1.24	19.2.24
SP 13.2.	L.Š.	Konania neskončené	
SP 23.3.	M.K.	Konanie neskončené	
SP 20.4.	R.P.	29.9.23	29.9.23
SP 26.6.	L.G.	20.11.	18.12.2023
SP 10.7.	J.M.	Konanie nezačaté, neuhradený spr. Poplatok	
SP 22.8.	obec	konanie neskončené	
SP 4.12.	M.L.	Konanie neskončené	
obec Toporec			
UR 30.6.23	D.D.	Konanie nezačalo, neuhradený spr. Poplatok	
SP 10.7.	D.P.	Konanie neskončené	
SP 4.8.	M.P.	15.8.	15.8.23
SP 28.9.	K.K.	Konanie neskončené	
SP 29.9.	J.Č.	15.3.24	1.5.24
obec Tvarožná			
UR 4.5.	M.B.	21.6.	11.7.23
UR 18.7.	VSD	16.10.	20.11.23
SP 24.2.	M.K.	3.4.	21.4.23
SP 3.4.	obec	22.4.	27.5.23
SP 3.4.	VSD	17.5.	19.6.23
SP 26.5.	D.G.	28.7.	18.8.23
SP 3.8.	S.S.	7.8.	7.8.23
SP 5.9.	J.P.	8.4.24	9.5.24
SP 11.10.	L.B.	Konanie neskončené	
SP 23.10.	M.B.	Konanie neskončené	
SP 11.12.	P.N.	Konanie neskončené	
SP 14.12.	J.K.	1.7.24	8.8..24
obec Veľká Franková			
SP 26.4.	P.P.	21.9.	16.10.23

SP 30.6.	E.S.	Odstúpené inému orgánu	
SP 10.7.	M.O.	14.12.23	17.1.24
SP 20.7.	J.F.	17.1.24	8.2.24
SP 23.8.	obec	20.9.	5.10.23
SP 5.10.	J.P.	17.1.24	28.2.24
obec Vlková			
UR 23.3.	J.G.	7.6.	10.7.23
UR 24.4.	obec	31.5.	3.7.23
UR 30.6.	obec	2.8.	4.9.23
UR 22.8.	E.M.	15.11.	11.12.23
SP 3.1.	M.O.	11.1.	11.1.23
SP 9.1.	L.Š.	11.1.	11.1.23
SP 10.1.	J.K.	25.4.	18.5.23
SP 19.1.	P.D.	Konanie neskončené	
SP 20.1.	J.K.	3.1.24	7.2.24
SP 15.2.	M.K.	10.3.	11.4.23
SP 3.3.	N.M.	18.4.	9.5.23
SP 23.3.	J.K.	23.3.	23.3.23
SP 3.4.	M.S.	21.6.	2.8.23
SP 13.4.	K.A.	21.6.	13.7.23
SP 25.4.	obec	22.5.	13.6.
SP 9.5.	M.B.	25.9.	20.10.23
SP 30.5.	Z.J.	19.7.	24.8.
SP 8.6.	T.B.	31.8.	21.9.
SP 15.6.	A s.r.o.	12.2.24	13.3.24
SP 24.7.	obec	18.8.	18.9.
SP 1.8.	A s.r.o.	Konanie neskončené	
SP 3.8.	obec	25.9.	13.10.23
SP 22.8.	obec	25.9.	13.10.23
SP 23.8.	J.K.	24.8.	24.8.23
SP 10.10.	J.G.	20.11.	20.12.23
SP 16.10.	M.K.	12.1.24	2.2.24
SP 9.11.	D.B.	17.4.	17.5.23
SP 24.11.	M.V.	31.1.24	13.3.24
SP 18.12.	J.Š.	28.2.24	28.3.24
SP 18.12.	E.M.	2.2.24.	13.3.24
obec Vlkovce			
UR 24.8.	J.L.	25.10.	24.11.23
SP 11.1.	S.K.	1.3.	3.4.23
SP 1.2.	A.F.	19.4.23	22.5.23
SP 15.5.	R.B.	17.5.	17.5.23
SP 14.8.	obec	27.9.	3.10.23
SP 24.8.	obec	27.9.	3.10.23
SP 4.12.	J.L.	Konanie neskončené	

obec Vojňany			
UR 12.1.23	P.P.	22.8.	18.9.23
UR 14.3.	obec	konanie neskončené	
UR 16.5.	J.N.	Konanie neskončené	
UR 26.6.	R.G.	Konanie neskončené	
UR 18.12.	T.Z.	Konanie neskončené	
SP 5.2.	M.M.	Konanie neskončené	
SP 22.9.	R.G.	6.10.	6.10.23
SP 16.10.	obec	konanie neskončené	
SP 6.12.	M.S.	Konanie neskončené	
obec Vrbov			
UR 8.2.	V.K.	13.3.	20.4.23
UR 24.7.	C.M	konanie neskončené	
UR 26.7.	O.Ú	konanie neskončené	
UR 23.10.	C.M.	Konanie neskončené	
SP 10.1.	A.I.	11.1.	11.1.23
SP 13.1.	J.G.	20.1.	20.1.23
SP 20.2.	J.O.	21.2.	21.2.23
SP 26.2	D.P.	24.4.	25.4.23
SP 30.3.	M.M.	29.5.	21.6.23
SP 24.4.	M.B.	26.4.	26.4.23
SP 2.5.	S.B.	4.5.	4.5.23
SP 6.7.	Ľ.S.	17.7.	17.7.23
SP 11.7.	V.K.	7.9.	29.9.23
SP 14.7.	J.P.	Konanie neskončené	
SP 22.9.	M.P.	27.9.	27.9.23
SP 29.9.	J.O.	Konanie neskončené	
SP 2.10.	J.G.	Konanie neskončené	
SP 27.10.	V.K.	21.3.24	22.4.24
SP 27.12.	J.B.	23.1.24	23.1.24
obec Výborná			
SP 12.1.	obec	20.3.	27.4.23
SP 22.8.	M.K.	Konanie neskončené	
SP 16.11.	G.M.	Konanie neskončené	
obec Žakovce			
UR 25.5.	M.H.	24.7.	31.7.23
SP 20.1.	J.Z.	4.5.	30.5.23
SP 18.7.	T.P.	21.2.24	13.3.24
SP 2.8.	M.H.	20.9.	29.9.23
SP 10.11.	IKV	12.6.24	11.7.24
SP 10.11.	IKV	30.5.24	25.6.24

Vzhľadom k ustanoveniu § 18d ods. 3 zákona o obecnom zriadení keďže sa kontrolná činnosť hlavného kontrolóra nemôže vzťahovať na konanie, v ktorom v oblasti verejnej správy obec rozhoduje o právach a právom chránených záujmoch alebo povinnostiach fyzických a právnických osôb, kde stavebné konanie jednoznačne patrí, nebolo možné vykonať kontrolu postupu Stavebného úradu v rámci jednotlivých konkrétnych stavebných konaní čo sa týka dodržiavania ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v platnom znení a zákona o správnom konaní.

Kontrola vybavovania podaných petícií v roku 2023

V roku 2023 neboli prijaté a zaregistrované v centrálnej evidencii podania, ktoré by podľa obsahu spĺňali pojmové znaky petície.

2.

V súlade s ustanovením § 18d ods. 2 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 62/2024 prijatého na zasadnutí MsZ konaného dňa 29.04.2024, ako aj v súlade s ustanovením § 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bola vykonaná kontrola predžalobných a žalobných výziev na mesto Kežmarok od roku 2019 až doposiaľ.

Kontrolu vykonal : JUDr. Mgr. Ondrej Teraj

K tomu čo je predžalobná výzva, čo znamená a aký je jej význam je potrebné pre objasnenie uviesť, že predžalobná výzva je inštitútom v slovenskom právnom poriadku, umožňujúci riešiť spor mimosúdnu cestou. Oznamuje protistrane, že strana posielajúca predžalobnú výzvu je pripravená podať žalobu na súd, pokiaľ nebude vyhovieť jej požiadavkám. Predžalobná výzva neznamena, že strana ktorá vo svojej výzve niečo trvá alebo uplatňuje bude úspešná v prípadnom súdnom spore. Pojem žalobná výzva právny poriadok ako taký nepozná, ale takéto spojenie slov sa v praxi používa už v rámci prebiehajúceho súdneho konania napr. ak súd vyzýva účastníka konania na žalobnú odpoveď, t.j. aby sa vyjadril ku všetkým skutočnostiam a návrhom uvedeným v žalobe.

V rámci kontroly som vychádzal z dokladov predložených Právnym oddelením MsÚ Kežmarok, na základe čoho možno konštatovať, že právne oddelenie eviduje za kontrolované obdobie nasledujúce predžalobné výzvy :

1./

Dňa 28.11.2023 bola prostredníctvom portálu slovensko.sk doručená mestu Kežmarok žiadosť MVDr. Gregora Kuffu, bytom Zochova 53, Kežmarok, z obsahu ktorej vyplývalo, že sa jedná o žiadosť poškodeného o predbežné prerokovanie nároku s príslušným orgánom podľa § 15 ods. 1 zákona č. 514/2003 Z.z. o zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone verejnej moci a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Škoda, mu mala vzniknúť pretrvávajúcou nečinnosťou ako aj nesprávnym úradným postupom Stavebného úradu v Kežmarku pri vybavovaní jeho podaní a to aj napriek podávaným opakovaným

sťažnostiam, ktoré boli vybavované ako čiastočne opodstatnené, resp. opodstatnené a kde ani po týchto sťažnostiach nedošlo k náprave. V doplnenom podaní zo dňa 11.1.2024 vyčíslil náhradu škody v sume 10 000.-€.

Predmetná žiadosť o náhradu škody bola spolu so spisovým materiálom dňa 12.2.2024 postúpená Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, Tomášikova 14366/64A, Bratislava v zmysle § 15 ods. 2 zákona č. 514/2023 Z.z. ako vecne a miestne príslušnému orgánu v zmysle § 4 ods. 1 písm. d/ citovaného zákona.

2./

Predžalobná výzva, ktorá bola doručená mestu 13.12.2023 od právneho zástupcu obchodnej spoločnosti OLIVA group s.r.o. , Mostová 6, Bratislava, ktorá má záujem postaviť stavbu a to čerpaciu stanicu pohonných látok OLIVA v Kežmarku na pozemku vo vlastníctve OC Kaufland na ul. Tvarožnianskej. Predžalobná výzva sa týka správneho konania vedeného na Stavebnom úrade v Kežmarku a činnosti Oddelenia rozvoja mesta, výstavby, dopravy a životného prostredia. V predžalobnej výzve adresát poukazuje na priebeh správneho konania, dôkazy v ňom vykonané, ako aj prietahy v konaní a nečinnosť stavebného úradu, čím môže jej klientovi vzniknúť škoda spočívajúca v nákladoch na vybudovanie stavby a taktiež úšlom zisku z potencionálneho predaja PHM. Zároveň urguje vydanie príslušného stanoviska potrebného k ukončeniu správneho konania s tým, že ak sa tak nestane obráti sa so žalobou na príslušný súd.

Mesto Kežmarok reagovalo na žalobnú výzvu prostredníctvom príslušného oddelenia písomnou odpoveďou zo dňa 11.1.2024 kde adresáta informovalo, že požadované stanovisko bolo vydané dňa 1.12.2023, teda ešte pred doručením predžalobnej výzvy, ktoré bolo obchodnej spoločnosti doručené dňa 19.12.2023, čím považovalo predžalobnú výzvu za bezpredmetnú.

3./

Dňa 19.12.2023 bola doručená mestu Kežmarok, tak ako plošne aj mnohým ďalším mestám a obciam na Slovensku od obchodnej spoločnosti SLOV-MATIC, s.r.o., Humenské nám. 1, Bratislava, žiadosť o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody v sume 7788 €. Uvedená obchodná spoločnosť má štátom udelenú licenciu na prevádzkovanie hazardných hier podľa zákona o hazardných hrách a tak ako aj v iných mestách a obciach mala, alebo má svoje prevádzky, v ktorých tieto hazardné hry prevádzkuje. Z uvedenej činnosti jej vyplýva zákonná povinnosť uhrádzať samosprávam v zmysle zákona presne stanovený peňažný odvod.

Na základe opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia z titulu zabránenia šírenia ochorenia COVID – 19 zo dňa 12.3.2020 bola počnúc nasledujúcim dňom na celom území SR zakázaná činnosť podnikateľských prevádzok, medzi ktorými boli aj prevádzky hazardných hier ktoré sama prevádzkovala, no aj napriek tomuto štátom vynútenému obmedzeniu prevádzkovania svojej podnikateľskej činnosti bola povinná zo zákona v plnom rozsahu platiť za roky 2020,2021,2022 odvod z prevádzkovania hazardných hier do štátneho rozpočtu ako aj rozpočtu obcí a miest. Uvedená obchodná spoločnosť sa domnieva že tým, že v dôsledku vyššie uvedeného obmedzenia nemala v presne určenom období z podnikateľskej činnosti žiadny príjem, nemala ani predmetný odvod tak štátu, ako aj

samosprávam odvádzať a na základe toho teraz požaduje od samospráv vrátenie predmetného odvodu, čo v meste Kežmarok činí suma 7788.-€.

Mesto Kežmarok reagovalo na príslušnú žiadosť prostredníctvom právneho oddelenia písomnou odpoveďou zo dňa 15.1.2024, kde odmietlo akúkoľvek zodpovednosť za to, že obchodná spoločnosť musela zo zákona platiť odvod, mesto neporušilo žiadne svoje povinnosti a nijako nezasiahlo do práv obchodnej spoločnosti. Pritom sa odvolalo na stanovisko Úradu pre reguláciu hazardných hier, ako ústredného orgánu štátnej správy na úseku prevádzkovania hazardných hier zo dňa 27.12.2023, ktoré bolo plošne adresované všetkým mestám a obciam, ktorým boli doručené obdobné žiadosti.

Pre zaujímavosť uvádzam, že vzhľadom k tomu, že obdobnej žiadosti nevyhovelo žiadne mesto ani obec, obchodná spoločnosť podala na príslušný súd žaloby o náhradu škody, kde žalovanými stranami sú jednotlivé mestá a obce, vrátane Kežmarku a spolu s nimi žaluje aj Slovenskú republiku v zastúpení Ministerstva financií SR.

4./

Dňa 20.12.2023 bola doručená mestu Kežmarok od obchodnej spoločnosti SYNOT TIP, a.s. Továrnska štvrť 24, Poprad, ktorá má taktiež štátom udelenú licenciu na prevádzkovanie hazardných hier podľa zákona o hazardných hrách obdobná žiadosť o predbežné prerokovanie nároku na náhradu škody v sume 26 417,60 € a to z toho istého titulu ako u vyššie uvedenej spoločnosti SLOV-MATIC, s.r.o.,

Mesto Kežmarok reagovalo na príslušnú žiadosť prostredníctvom právneho oddelenia písomnou odpoveďou zo dňa 15.1.2024, kde odmietlo akúkoľvek zodpovednosť za to, že obchodná spoločnosť musela zo zákona platiť odvod, mesto neporušilo žiadne svoje povinnosti a nijako nezasiahlo do práv obchodnej spoločnosti. Taktiež uvedená obchodná spoločnosť podala totožné žaloby o náhradu škody, kde žalovanými stranami sú jednotlivé mestá a obce, vrátane Kežmarku a spolu s nimi žaluje aj Slovenskú republiku v zastúpení Ministerstva financií SR.

5./

Predžalobná výzva ktorá bola doručená na mesto 28.12.2023 od Hotelovej akadémie Otta Brucknera, Dr. Alexandra 29A, Kežmarok potom, ako jej mesto Kežmarok listom zo dňa 20.11.2023 doručilo Výpoveď zmluvy o nájme č. 130/2017 zo dňa 23.5.2017, spolu s návrhom na uzavretie novej nájomnej zmluvy s úpravou podmienok nájomného vzťahu. V predžalobnej výzve jej autor mestu oznamuje, že v prípade ak mesto nezoberie Výpoveď zmluvy o nájme späť, bude nútený podať na obranu príslušnú žalobu na súd.

Mesto Kežmarok reagovalo na príslušnú žalobu prostredníctvom právneho oddelenia písomnou odpoveďou zo dňa 23.1.2024, kde podrobne objasnilo a odôvodnilo svoj postoj k veci s tým, že vyjadrilo ústretovosť a pripravenosť k dohode.

3.

V súlade s ustanovením § 18d ods. 2 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 62/2024 prijatého na zasadnutí MsZ konaného dňa 29.04.2024, ako aj v súlade s ustanovením § 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých

zákonov, bola vykonaná kontrola používania služobného motorového vozidla primátorom mesta Kežmarok na cesty do NR SR.

Kontrolu vykonal : JUDr. Mgr. Ondrej Teraj

Kontrolované obdobie : mesiac september 2023 až máj 2024

Ku kontrole boli z Ekonomického oddelenia MsÚ vyžiadané a predložené tieto materiály:

- Výkazy služobných ciest osobného motorového vozidla používaného primátorom mesta za kontrolované obdobie do Bratislavy,
- výdavkové pokladničné doklady a cestovné príkazy za kontrolované obdobie

Kontrolné zistenia:

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že tak ako aj u ostatných služobných motorových vozidiel, aj pri prevádzke tohto vozidla sa vedie písomný záznam o jeho používaní. Primátor mesta predkladá na schválenie prednostovi Mestského úradu výkazy jazdy, pričom prednosta MsÚ primátorovi mesta tiež podpisuje cestovné príkazy na tuzemskú alebo zahraničnú pracovnú cestu.

Keďže predmetom navrhutej a schválenej kontroly bol explicitne stanovený obsah kontroly a to kontrola využívania služobného motorového vozidla primátorom mesta na cesty do NR SR, (národnej rady SR) kontrola bola zameraná len na služobne cesty vykazované v kontrolovanom období do Bratislavy.

V rámci kontroly som vychádzal z výkazov jász motorového vozidla, ale hlavne z obsahu cestovných príkazov, kde u každého je ako príloha k vyúčtovaniu cestovného príkazu písomná správa zo služobnej cesty. Jedine z obsahu tejto správy má hlavný kontrolór možnosť relevantne zistiť účel služobnej cesty a teda aj to, či primátor využíva služobné motorové vozidlo aj na cesty do NR SR.

Z vyššie uvedených predložených dokladov vyplývajú k služobným cestám primátora do Bratislavy v kontrolovanom období tieto skutočnosti :

Služobné cesty v mesiaci september 2023

- v dňoch 7.-8.9.2023. Cieľom cesty bola účasť na rokovaní Únie miest Slovenska.
- v dňoch 19.-20.9.2023. Účasť na rokovaní o moderných technológiách Lichte a stretnutia ohľadom projektov v spolupráci s Enviromentálnym fondom.
- dňa 22.9.2023. Prezenty na odbornej konferencii týkajúcej sa udržateľnosti teplárenského hospodárstva.

Mesiac október 2023

- v dňoch 24.-26.10.2023. Účasť na konzultačnom stretnutí ohľadom výstavby fotovoltaiických panelov pre mesto a rokovaní ohľadom možnosti aplikácie smart riešení v meste Kežmarok na ministerstve investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie.

Mesiac november 2023

- dňa 9.11.2023. Rokovanie na ministestve zahraničných vecí s ministrom v súvislosti s riešením otázok Slovensko – Poľskej cezhraničnej spolupráce.



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

- v dňoch 14.-16.11.2023. Rokovanie na Ministerstve investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR v súvislosti s pripravovanými projektami v meste Kežmarok, pracovné stretnutie s veľvyslancom USA, účasť na recepcii v rámci osláv Diwali.
- v dňoch 21.-23.11.2023. Účasť na rokovaní Únie miest Slovenska, stretnutie a rokovanie na Ministerstve dopravy v súvislosti s pripravovanými projektami pre okres Kežmarok a mesto Kežmarok.

Mesiac december 2023

- v dňoch 5.-8.12.2023. Pracovné stretnutie za mesto ohľadom vybudovania cvičiska, resp. MOVO parku, pracovné stretnutie s veľvyslancom Českej republiky a pracovné stretnutia s viceprezidentkou Únie miest Slovenska.
- v dňoch 12.-13.12.2023. Pracovné stretnutie na notárskom úrade vo veciach mesta Kežmarok, účasť na rokovaní týkajúce sa rozvoja ľudských práv a transparentnosti na Slovensku a recepcii na veľvyslanectve USA, účasť na klastri ohľadom regionálneho rozvoja.
- v dňoch 19.-22.12.2023. Pracovné stretnutie v rámci Únie miest Slovenska s primátormi ďalších miest, stretnutia a rokovania na Ministerstve investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie ohľadom pripravovaných výziev a projektov pre mesto, stretnutie a rokovanie s prezidentkou Slovenska v Bratislave.

Mesiac január 2024

- dňa 8.1.2024. Pracovné rokovanie na Ministerstve životného prostredia.
- dňa 18.1.2024. Pracovné rokovanie na Ministerstve investícií so štátnym tajomníkom.
- dňa 26.1.2024. Rokovanie na Únii miest Slovensko.

Mesiac február 2024

- v dňoch 7.-9.2.2024. Pracovné stretnutie s predstaviteľmi ZMOSU a Únie miest, pracovné stretnutie na Ministerstve dopravy a Ministerstve investícií.
- v dňoch 27.-28.2.2024 Pracovné stretnutie na príprave podkladov architektonickej súťaže na spoločenské centrum.

Mesiac marec 2024

- v dňoch 4.-5.3.2024. Pracovné stretnutie na Ministerstve obrany SR, pracovné stretnutie na Únii miest Slovensko.
- v dňoch 14.-15.3.2024. Pracovné stretnutie s rektorom VŠEM , účasť na zasadaní akreditačnej rady školy.
- dňa 20.3.2024. Pracovné stretnutie so štátnym tajomníkom Ministerstva investícií, prevzatie mandátneho certifikátu na Národnej agentúre pre sieťové a elektronické služby.

Mesiac apríl 2024

- v dňoch 23.-25.4.2024. Pracovné stretnutie na Ministerstve práce, sociálnych vecí a rodiny, Ministerstve zdravotníctva a pracovné stretnutie s veľvyslancom Moldavska.
- v dňoch 30.4.-2.5.2024. Pracovné stretnutie s ministerkou zdravotníctva ohľadom rozširovania nemocnice Kežmarok, pracovné stretnutie na Ministerstve práce ohľadom rozširovania zariadenia pre seniorov v Kežmarku, účasť na konferencii a galavečere Ministerstva zahraničných vecí SR pri príležitosti 20 výročia členstva SR v EÚ a účasť na konferencii Európsky jednotný trh.

Mesiac máj 2024

- v dňoch 7.-9.5.2024. Pracovné stretnutie na Únii miest, pracovné stretnutie na Ministerstve investícií, akt kladenia vencov pri príležitosti Dňa víťazstva na fašizmom, stretnutie s veľvyslancom Slovinska.
- dňa 21.5.2024. Účasť na konferencii SK8 „Z európy do regiónov“.
- dňa 24.5.2024. Pracovné rokovanie na Ministerstve hospodárstva SR,
- v dňoch 26.-28.5.2024. Účasť na sneme ZMOS, rokovanie s delegáciou Čiernej hory.

Kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona o cestovných náhradách

Cieľom kontroly bolo uplatňovanie zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v z.n.p., týkajúcich sa výpočtu a vyúčtovania cestovných náhrad v zmysle platných právnych predpisov.

Ku kontrole boli predložené výdavkové pokladničné doklady a cestovné príkazy primátora za kontrolované obdobie.

Kontrolné zistenia :

Podľa § 5 ods. 2 zákona č. 283/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov sumu stravného pre časové pásma podľa odseku 1/ ustanoví opatrenie, ktoré vydá Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR na konkrétne časové obdobie. V priebehu kontroly boli fyzicky prekontrolované všetky cestovné príkazy za obdobie kontroly s dôrazom či bola dodržaná výška sumy stravného v daný konkrétny deň pracovnej cesty. Vykonanou kontrolou priznávania výšky stravného neboli zistené nedostatky, stravné bolo primátorovi vyplatené v správnej výške.

Ku každému vyúčtovaniu sú priložené doklady preukazujúce výšku cestovných náhrad, vyhlásenie o tom, či bolo alebo nebolo poskytnuté bezplatné stravovanie, ďalej správa o pracovných cestach, súčasťou ktorej sú aj pozvánky na konferencie.

Vyslanie na pracovnú cestu je finančnou operáciou a s tým je spojená povinnosť vykonávať základnú finančnú kontrolu vždy a u každej finančnej operácie alebo jej časti. Z tohto dôvodu sa má finančná kontrola vykonať vždy už v štádiu pred uskutočnením finančnej operácie alebo jej časti s cieľom overiť súlad s ustanovením § 6 ods. 4 zákona o finančnej kontrole a audite. Taktiež je povinnosť vykonať základnú finančnú kontrolu aj po vykonaní pracovnej cesty, nakoľko v tejto fáze ide o finančnú operáciu, ktorou je výdaj finančných prostriedkov v zmysle zákona o cestovných náhradách.

V rámci kontroly výkonu základnej finančnej kontroly bolo zistené, že základná finančná kontrola bola vykonávaná v zmysle zákona tak pred uskutočnením pracovnej cesty, ako aj po jej ukončení.

Záver :

Na základe predložených relevantných dokladov ku kontrole služobných ciest primátora do Bratislavy v kontrolovanom období nevyplývajú žiadne skutočnosti, ktoré by preukazovali, že účelom služobnej cesty bola cesta do NR SR.

4.

V súlade s ustanovením § 18d ods. 2 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 62/2024 prijatého na zasadnutí MsZ konaného dňa 29.04.2024, ako aj v súlade s ustanovením § 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bola vykonaná kontrola realizácie projektu Vnútroblok JUH v Kežmarku.

Kontrolu vykonal : JUDr. Mgr. Ondrej Teraj

Názov stavby : Revitalizácia vnútrobloku Južná, Kežmarok

Projekt pre stavebné povolenie vypracovala spoločnosť DEVLEV BUILDINGS s.r.o., Klemensova 15, Bratislava.

Technický dozor investora k projektu vykonávala na základe Mandátnej zmluvy obchodná spoločnosť RMF Stav s.r.o. Pribinova č. 1140/89, Smižany v zastúpení Ing. Rastislav Fabian a podkladom k uzatvoreniu tejto zmluvy bola cenová ponuka predložená v rámci verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov platného a účinného v čase zadávania predmetnej zákazky.

Finančné zabezpečenie projektu – viaczdrojové a to časť financovaná z vlastných zdrojov a časť financovaná zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu.

Na základe vyhlásenej výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) poskytovateľa v rámci výzvy (kód výzvy : IROP-P04-SC431-2021-65 Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako riadiacim orgánom pre Integrovaný regionálny operačný program, bola schválená žiadosť o poskytnutie NFP č. NFP302040BCC3 zo dňa 18.2.2022.

Na základe vyššie uvedených skutočností bola následne dňa 11.4.2022 podpísaná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-Z-302041BCC3-431-65 medzi poskytovateľom NFP Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len „MIRRI“) v zastúpení PSK, Prešov a štatutárnym orgánom mesta Kežmarok ako prijímateľom NFP. Na základe cenovej kalkulácie rozpočtu projektu celkove oprávnené výdavky na realizáciu projektu predstavovali sumu 1 607 332,01 € s tým, že poskytovateľ poskytne prijímateľovi NFP do výšky 1 526 965,41 €, čo predstavuje 95 % z celkových oprávnených výdavkov projektu s tým, že zvyšných 5 % čo predstavovalo sumu 80 366,60 € mal prijímateľ zabezpečených z vlastných zdrojov. Táto suma bola schválená uznesením MsZ č. 55/2021 na rokovaní MsZ dňa 27.5.2021, kde bolo schválené aj zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Finančné zabezpečenie projektu z vlastných zdrojov bolo ešte pred podpisom zmluvy o NFP schválené v rámci schvalenia rozpočtu mesta na rok 2022 a to uznesením MsZ č. 282/2021 zo dňa 14.12.2021, ktorým bol schválený rozpočet, uznesením č. 284/2021 zo dňa 14.12.2021, kde bolo schválené použitie rezervného fondu v roku 2022 v sume 953 710 € na financovanie kapitálových výdavkov na tam uvedené investičné projekty, medzi ktorými bol aj tento

projekt. Taktiež uznesením č. 270/2021 v rámci zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 06/2021. Okrem toho bolo financovanie projektu zabezpečené aj uznesením MsZ č. 353/2022 zo dňa 14.12.2022, kde bola schválená zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 04/2022, uznesením č. 60/2023 zo dňa 13.3.2023 v rámci schválenia rozpočtu mesta na rok 2023, ako aj uznesením č. 62/2023 zo dňa 13.3.2023 schválením použitia rezervného fondu v roku 2023 na financovanie kapitálových výdavkov vybraných investičných projektov, vrátane tohto projektu.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že financovanie tohto projektu v časti financovania z vlastných zdrojov bolo riadne zabezpečené a to časť tak pred realizáciou, ako aj počas celej realizácie tohto projektu.

Na zhotoviteľa projektu bolo realizované verejné obstarávanie v zmysle zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov platného a účinného v čase zadávania predmetnej zákazky v rámci podlimitnej zákazky, ktoré bolo zákonným spôsobom vyhlásené vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie č. 128/2022 zo dňa 2.6.2022, pod značkou 28370-WYP spolu so súťažnými podmienkami. Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na sumu 1 314 333,16 € bez DPH, pričom jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk bola najnižšia cena.

V rámci verejného obstarávania sa so svojimi ponukami zúčastnili dvaja uchádzači, ktorí splnili všetky podmienky súťaže. Po vyhodnotení všetkých kritérií súťažných podmienok verejný obstarávateľ konštatoval, že úspešným uchádzačom sa stala obchodná spoločnosť Merate s.r.o., Starý trh 65, Kežmarok a to na základe nižšej cenovej ponuky ako ponúkol druhý uchádzač. Vysúťažená cena hodnoty zákazky bola 1 312 164,33 € bez DPH, s DPH 1 574 597,20 €.

Na základe výsledkov verejného obstarávania bola dňa 18.8.2022 podpísaná medzi objednávateľom Mestom Kežmarok a Zhotoviteľom Merate, s.r.o., Kežmarok Zmluva o dielo č. 293/2022 s vysúťažanou cenou diela, ktorej neoddeliteľnou súčasťou boli prílohy uvedené v tejto zmluve.

V priebehu realizácie projektu boli postupne uzatvárané k Zmluve o dielo č. 293/2022 z 18.8.2022 nasledovné dodatky :

Dodatok č. 1, zo dňa 30.5.2023

Predmetom dodatku bola zmena ceny diela na 1 469 356,00 € bez DPH, spolu s DPH 1 763 227,20 €. Zmena ceny diela bola odôvodnená okolnosťami ktoré verejný obstarávateľ nemohol predvídať a to infláciou, tj. mimoriadnym zvýšením cien stavebných materiálov a stavebných prác. Výška inflácie bola určená na základe znaleckého posudku č. 8/2023 zo dňa 17.5.2023, ktorý vypracovala Ing. Vladimíra Smižanská, znalec zapísaný v zozname znalcov vedenom na Ministerstve spravodlivosti SR v odbore Stavebníctvo, odvetvie odhad stavebných prác, pozemné stavby, projektovanie v stavebníctve, ktorý znalecký posudok bol prílohou tohto dodatku a tvoril jeho súčasť. V tomto ZP bola detailne špecifikovaná upravená cena diela o infláciu.

Dodatok č. 2, zo dňa 19.6.2023

Predmetom dodatku bola zmena ceny diela z 1 469 356,00 € bez DPH na cenu 1 472 077,18 € bez DPH. Zmena ceny bola odôvodnená tým, že pri výstavbe parkovísk sa menil druh vrchnej

vrstvy parkoviska, zatravnovacie tvárnice sa zamenili za eko dlažbu. Pri prvkoch detských ihrísk a mobiliáru sa zmenil názov položiek, pričom účel, rozmery a kvalitatívne vyhotovenie prvkov detských ihrísk a mobiliáru zostali nezmenené. Zároveň sa vypustil z projektu polopodzemný kontajner na komunálny odpad z dôvodu že na tento typ kontajnera nemala spoločnosť realizujúca zber odpadu vhodnú techniku. Táto zámena použitých stavebných materiálov a výrobkov bola možná a v zmluve o dielo bola upravená tak, že použitie ekvivalentu oproti projektovej dokumentácii pri realizácii diela podliehalo predchádzajúcemu odsúhlaseniu tak projektanta ako aj technického dozoru, ktorí majú plnú kompetenciu na technické, materiálové a rozmerové posúdenie špecifikácie predmetu zákazky, pričom zmeny boli týmito osobami vopred odsúhlasené.

Dodatok č. 3, zo dňa 10.7.2023

Predmetom dodatku bola zmena ceny diela z 1 472 077,18 € bez DPH na cenu 1 654 739,27 € bez DPH. Zmena ceny bola odôvodnená doplnením stavebných prác, ktoré vznikli na základe skutočností počas realizácie diela a neboli obsiahnuté v projektovej dokumentácii ani vo výkaze výmeru stavby. Jednalo sa o :

- rekonštrukciu verejného osvetlenia v danom území a to výmeny starých zemných rozvodových káblov a tým sa zrealizovala kompletná výmena existujúceho verejného osvetlenia v danom území aby následne nedošlo v budúcnosti k prekopávaniu novovytvorených spevnených plôch a chodníkov.
- stavebná úprava parkoviska na ul. K. Kuzmányho. Vzhľadom na vyťaženosť parkovacích plôch v danom území ako aj ich údržbe vznikla požiadavka aby všetky parkovacie plochy boli realizované rovnakou stavebnou úpravou. Táto zmena umožnila ich okamžité používanie po realizácii, ďalej sa zlepšilo zadržiavanie vody v danom území a tým aj nižšiemu zahlcovaniu kanalizácie stekaním vody z parkovísk.
- výstavba nového chodníka k bytovému domu č. 1507/5. K bytovému domu nevedol od miestnej komunikácie žiadny chodník a preto pre zvýšenie bezpečnosti obyvateľov domu, ako aj rodičov sprevádzajúcich detí do materskej školy bol po pripomienkach a žiadostiach obyvateľov zrealizovaný nový chodník v zelenom páse na pozemku mesta.
- doplnenie podkladovej vrstvy z betónu pod obrubníky a spätných úprav asfaltovaním. Všetky tieto stavebné práce podliehali predchádzajúcemu odsúhlaseniu tak projektanta ako aj technického dozoru a boli vykonané s ich súhlasom.

Dodatok č. 4, zo dňa 3.11.2023

Predmetom dodatku bola zmena ceny diela z 1 654 739,27 € bez DPH na cenu 1 701 489,63 € bez DPH. Zmena ceny bola odôvodnená doplnením stavebných prác, ktoré vznikli na základe skutočností počas realizácie diela a neboli obsiahnuté v projektovej dokumentácii ani vo výkaze výmeru stavby. Jednalo sa o :

- odstránenie podkladových vrstiev z betónu na parkoviskách. Na základe prevedených sond bolo zistené, že pod asfaltovým krytom jedného z parkovísk sa nachádza vrstva betónu v hrúbke cca 30 cm, ktorú bolo nutné vybágrovať z dôvodu vodozádržnej funkcie parkoviska.
- doplnenie žľabu na parkovisku na ul. Obrancov mieru. Účelom bolo zachytenie daždovej vody, ktorá stekala pri zrážkach z miestnej komunikácie na parkovisko a prechod pre chodcov.
- doplnenie dlažby. Z dôvodu doplnenia stavebných prác bolo nevyhnutné dokúpiť a doplniť dlažbu potrebnú na ukončenie prác.

- doplnenie nových bodov verejného osvetlenia aby sa v budúcnosti pri rekonštrukcii verejného osvetlenia nepristúpilo k búraniu novovytvorených spevnených plôch a chodníkov.
- doplnenie jedného schodiska k workoutovej zostave pre zvýšenie bezpečnosti prechádzajúcich osôb zmenšením výškových rozdielov, zníženia spádu.

Rekapitulácia :

Na základe vyššie uvedených dodatkov č. 1/ až 4/ došlo k navýšeniu ceny diela z vysúťážených 1 312 164,33 € bez DPH na konečnú cenu 1 701 489,63 € bez DPH, čo predstavuje rozdiel v sume **389 345,30 €**.

V zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-Z-302041BCC3-431-65 zo dňa 11.4.2022 musia byť finančné prostriedky tvoriace NFP vynaložené :

a/ v súlade so zásadou riadneho finančného hospodárenia v zmysle článku 33 Nariadenia 2018/1046,

b/ hospodárne, efektívne, účinne a účelne,

c/ v súlade s ostatnými pravidlami rozpočtového hospodárenia s verejnými prostriedkami vyplývajúcimi z § 19 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy.

Na základe toho riadiaci orgán vykonáva v súvislosti s projektom počas účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP kontrolu. Ak by prijímateľ porušil zásadu alebo pravidlá podľa písm. a/ až c/ bol by povinný vrátiť NFP alebo jeho časť .

Na základe toho bola každá zmena uvedená v dodatkoch Zmluvy o dielo posúdená riadiacim orgánom, podliehala kontrole a schváleniu a na základe týchto zmien boli všetky schválené zmeny premietnuté do 6 dodatkov Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-Z-302041BCC3-431-65 zo dňa 11.4.2022, ktoré reflektovali jednak navýšenie ceny diela a jednak aj iné okolnosti, ktoré bolo potrebné v týchto dodatkoch upraviť. Keďže prijímateľ NFP mesto Kežmarok neporušilo žiadnu zásadu alebo pravidlá podľa písm. a/ až c/ zmluvy, riadiaci orgán nepristúpil k vráteniu NFP a ani jeho časti.

Naopak dodatkom č. 6 k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-Z-302041BCC3-431-65 zo dňa 11.4.2022 došlo Podľa čl. 2, bod 2.1, písm. a)

- k navýšeniu celkových oprávnených výdavkov o sumu **125 471,51 €** z pôvodnej sumy 1 607 332,01 €, teda na celkovú sumu 1 732 803,52 €,

b) poskytnutiu dodatočného príspevku k NFP o sumu **119 197,93 €**, čo predstavoval podiel z navýšených celkových oprávnených výdavkov podľa písm. a),

c) s tým, že prijímateľ vynaložil vlastné zdroje v rovnakej percentuálnej výške z navýšených celkových oprávnených výdavkov v sume **6 273,58 €**.

5.

V súlade s ustanovením § 18d ods. 2 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 62/2024 prijatého na zasadnutí MsZ konaného dňa 29.04.2024, ako aj v súlade s ustanovením § 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

zákonov, bola vykonaná kontrola dodržiavania Rokovacieho poriadku na rokovaní MsZ konanom dňa 6.12.2023 s pokračovaním dňa 11.12.2023

Kontrolu vykonal : JUDr. Mgr. Ondrej Teraj

Skôr než sa dostanem k rokovaniu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku (ďalej len „MsZ“) dňa 6.12.2023 je potrebné uviesť skutočnosti, ktoré tomuto rokovaniu predchádzali a ktoré bezprostredne súvisia s predmetným rokovaním.

Ešte predtým, než sa uskutočnilo rokovanie MsZ dňa 6.12.2023, bolo primátorom mesta riadne v zmysle zákona a dodržaní všetkých ustanovení rokovacieho poriadku zvolané zasadnutie MsZ na deň 4.12.2023 o 13:00 hod. do zasadacej miestnosti Strednej odbornej školy, Garbiarska 1, Kežmarok, a to na základe pozvánky zo dňa 29.11.2023. Pozvánka bola poslancom zaslaná formou elektronickej pošty dňa 29.11.2023 a v rovnaký deň bola zverejnená aj na webovom sídle Mesta Kežmarok a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Dňa 4.12.2023 sa o 13:00 hod. na zasadnutí prezentovali a boli aj fyzicky prítomný 8 z 18 poslancov, konkrétne poslanci MVDr. Karol Baránek, Mgr. Ondrej Jankura, Ing. Janka Gantnerová, PhDr. Marta Sabolová, PhDr. Igor Kredátus, Mgr. Jaroslav Božoň, Mgr. Bc. Jozef Matia a Ing. Vojtech Wagner. Keďže nebola prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, MsZ nebolo v zmysle § 12 ods. 7 zákona o obecnom zriadení spôsobilé rokovať a uznášať sa. Keď ani po 30 minútach po čase určenom ako začiatok rokovania MsZ sa počet poslancov nezmenil, primátor mesta ako predsedajúci v súlade s rokovacím poriadkom prerušil rokovanie MsZ do 17:00 hod. toho istého dňa. Keďže ani o 17:00 hod. sa počet prítomných poslancov nezvýšil, primátor preložil začiatok rokovania MsZ na stredu 6.12.2023.

Dňa 5.12.2023 bolo formou elektronickej pošty všetkým poslancom MsZ zaslané oznámenie, že otvorenie zasadnutia MsZ pôvodne zvolaného na 4.12.2023 sa presúva na 6.12.2023 o 10:30 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Kežmarku.

Dňa 6.12.2023 o 10:30 hod. sa zasadnutia MsZ zúčastnili a prezentovali 12 z 18 poslancov. Zasadnutie bolo uznášaniaschopné. Rokovaniu predsedal v neprítomnosti primátora viceprimátor, ktorý postupoval v zmysle rokovacieho poriadku, keď otvoril rokovanie MsZ, boli prerokované a hlasovalo sa o bodoch 2/ až 5/ schváleného programu rokovania.

Následne predsedajúci otvoril bod 6./, ku ktorému prebehla diskusia. Pred hlasovaním o tomto bode programu predniesol predsedajúci a poslanec MsZ Mgr. Bc. Jozef Matia návrh na zmenu spôsobu hlasovania a to takú, aby sa o tomto bode rokovania MsZ hlasovalo tajným hlasovaním namiesto klasického verejného hlasovania, čo umožňuje rokovací poriadok v § 6 bode 8./ O tomto návrhu na zmenu spôsobu hlasovania z verejného na tajné hlasovali poslanci MsZ, ktorý svojim hlasovaním tento návrh aby sa hlasovalo o tomto bode programu tajne, schválili. Ďalej sa pri hlasovaní postupovalo už v zmysle § 6 ods. 8 rokovacieho poriadku, keďže došlo k zmene spôsobu hlasovania z verejného na tajné. Poslancom boli rozdane vytlačené hlasovacie lístky, ktoré obsahovali doslovný text uznesenia o ktorom sa malo hlasovať a prebehlo tajné hlasovanie tak, že poslanci na hlasovacom lístku označili

jednú z možností, teda za, proti, alebo zdržal sa a takto upravený hlasovací lístok vhodili do hlasovacej schránky.

Po vykonaní tajného hlasovania predseda volebnej komisie vyhlásil výsledky tajného hlasovania a oznámil, že návrh uznesenia bol schválený. Po vyhlásení výsledkov hlasovania začal byť výsledok hlasovania zo strany viacerých poslancov MsZ spochybňovaný, čo vyústilo najprv do otvorenia zalepenej obálky s hlasovacími lístkami priamo v rokovacej miestnosti a následne postupného opustenia rokovacej miestnosti niektorými poslancami, čím v tom momente klesol počet poslaneckého zboru pod nadpolovičnú väčšinu všetkých poslancov a tým stratilo obecné zastupiteľstvo spôsobilosť ďalej rokovať a uznávať sa. Z tohto dôvodu predsedajúci ďalej postupoval podľa § 5 ods. 9 rokovacieho poriadku a určil termín na pokračovanie v rokovaní MsZ na deň 11.12.2023 o 15:30 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Kežmarku. Dňa 7.12.2023 bolo formou elektronickej pošty všetkým poslancom MsZ zaslané oznámenie o čase a mieste pokračovania MsZ.

Dňa 11.12.2023 o 15:30 hod. sa na zasadnutí MsZ zúčastnili a prezentovali 16 z 18 poslancov, takže obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Rokovaniu predsedal primátor mesta. Poslanci pokračovali v rokovaní. Keďže v materiáloch k bodu 6 bol chybné uvedený duplicitný návrh uznesenia o ktorom nebolo potrebné hlasovať, predkladateľ tento návrh duplicitného uznesenia vzal späť predtým akoby došlo k hlasovaniu o ňom. Na to predsedajúci pokračoval v rokovaní v bode 7. /Rôzne, kde sa prihlásila pani poslankyňa Mgr. Gabriela Karabinošová, ktorá sa dožadovala udelenia slova, ktorá uviedla že chce aby bolo v zápisnici uvedené, že bod programu ohľadom územného plánu nemohol byť schválený a uviedla že sa hlásila o slovo už predtým ale jej nebolo udelené slovo. Na toto jej tvrdenie nereagoval ani žiadny iný poslanec a ani predsedajúci a keďže ja som v tom čase pozeral do zákona a nevidel či sa pani poslankyňa hlásila o slovo, neviem objektívne posúdiť a vyjadriť sa k danej situácii a teda či mohlo dôjsť k porušeniu niektorého ustanovenia rokovacieho poriadku. Následne keďže nemala v bode rôzne žiadne doplnenie bodu programu a ani žiadny z poslancov sa v tomto bode neprihlásil do diskusie, predsedajúci prešiel do 7./ bodu rokovania Interpelácie, kde sa nikto neprihlásil a preto rokovanie MsZ ukončil.

V závere chcem uviesť, že v súvislosti s rokovaním MsZ dňa 4.12.2023 s pokračovaním dňa 6.12.2023 a 11.12.2023 bol na Okresnú prokuratúru Kežmarok podaný podnet v súvislosti s hlasovaním o zmenách a doplnení Územného plánu mesta Kežmarok z ktorého vyplývalo možné podozrenie aj zo spáchania trestného činu.

Posúdenie možnej trestnoprávnej zodpovednosti bolo postúpené na preverenie príslušnému orgánu činnému v trestnom konaní a taktiež sa prokuratúra zaoberala podnetom v rámci svojej právomoci danej v zmysle zákona o prokuratúre a to preskúmaním v netrestnej rovine.

Okresná prokuratúra v rámci preskúmavania podnetu preverila tak formálne ako aj vecné náležitosti konania orgánov samosprávy v súvislosti s rokovaním MsZ dňa 4.12.2023 s pokračovaním dňa 6.12.2023 a 11.12.2023, teda tak procesný postup celého rokovania, ako aj hlasovania, so zameraním na hlasovanie v bode 6./ programu rokovania MsZ. Po preskúmaní zákonnosti postupu v súvislosti s prerokovaním a hlasovaním o zmenách a doplnení územného plánu mesta Kežmarok Okresná prokuratúra v Kežmarku konštatovala, že postup samosprávy bol zákonný, nebol zistený taký nedostatok, ktorý by predpokladal prijatie opatrení zo strany prokurátora a preto podnet v zmysle zákona o prokuratúre odložila



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

s tým, že o časti podnetu týkajúci sa podozrenia z trestnej činnosti bude rozhodnuté v osobitnom konaní orgánmi činnými v trestnom konaní. Správnosť a zákonnosť postupu Okresnej prokuratúry v Kežmarku následne preskúmala nadriadená prokuratúra a to Krajská prokuratúra v Prešove, ktorá potvrdila rozhodnutie Okresnej prokuratúry.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie predloženú správu hlavného kontrolóra z vykonaných kontrol.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	6.
Názov materiálu:	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3 + 6
Prílohy:	Návrh VZN
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Katarína Košalková vedúca ekonomického oddelenia JUDr. Lukáš Antoni vedúci právneho oddelenia
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

Dôvodová správa:

Návrh všeobecne záväzného nariadenia je vypracovaný v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“). Obsahuje paragrafové znenia, ktorých ustanovenia vyplývajú zo splnomocňovacích ustanovení zákona o miestnych daniach.

Dôvodom pre vypracovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. /2024 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje (ďalej len „VZN“) je skutočnosť, že v posledných rokoch dochádza k znižovaniu príjmov dane z príjmu fyzických osôb, čo spôsobuje destabilizáciu finančného hospodárenia samospráv a na druhej strane bežné výdavky mesta vzrastajú vplyvom štátom schválených zákonov a povinností, zvyšujúcej sa miery inflácie a cien energií, tovarov a služieb.

Týmto návrhom VZN sa, v porovnaní s rokom 2024, navrhujú zmeny sadzieb dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje. Rozsah poskytovaných úľav v porovnaní s rokom 2024 zostáva nezmenený.

K návrhu zvýšenia sadzieb miestnych daní dochádza najmä z dôvodu nedostatočných finančných zdrojov mesta na vykrytie plánovaných výdavkov mesta v budúcom roku, a preto navrhujeme úpravy sadzieb jednotlivých miestnych daní na rok 2025 takto:

1.Daň z nehnuteľností

Sadzby dane z pozemkov navrhujeme zvýšiť 10 % takto:

Druh	sadzba v roku 2024	návrh na rok 2025
orná pôda	1,15 %	1,27 %
trvalé trávnaté porasty	0,98 %	1,08 %
záhrady	0,98 %	1,08 %
zastavané plochy a nádvoria	0,98 %	1,08 %
lesné pozemky, rybníky	1,09 %	1,20 %
stavebné pozemky	1,09 %	1,20 %
pozemky, na ktorých sú transformačné stanice, predajné stánky	1,09 %	1,20 %

Navrhovaným zvýšením predpokladáme vyšší predpis dane z pozemkov oproti roku 2024 o čiastku cca 14 tis. eur.

Druh stavby	sadzba v roku 2024 eur/m ²	návrh na rok 2025 eur/m ²
stavby na bývanie	0,383	0,421
poľnohospodárske stavby	0,383	0,421
chaty	1,012	1,113



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

garáže	1,380	1,518
priemyselné stavby	2,737	3,011
stavby na ostatné podnikanie	3,828	4,211
ostatné stavby	1,380	1,518

Navrhovaným zvýšením predpokladáme vyšší predpis dane zo stavieb oproti roku 2024 cca o 109 tis. eur.

Sadzbby dane z bytov a nebytových priestorov navrhujeme zvýšiť o 10 % takto:

Druh	sadzba v roku 2024 eur/m ²	návrh na rok 2025 eur/m ²
byt	0,265	0,292
nebytový priestor garáž	1,104	1,214
nebytový priestor podnikanie	1,725	1,898
nebytový priestor iný účel	1,104	1,214

Navrhovaným zvýšením predpokladáme vyšší predpis dane z bytov a nebytových priestorov cca o 7 tis. eur.

Celkové zvýšenie sadzieb u dani z nehnuteľností by predstavovalo zvýšenie predpisu dane z nehnuteľností vo výške cca 131 tis. eur.

2. Daň za psa

Daň za psa, ktorá nebola navyšovaná 5 rokov, navrhujeme zvýšiť o 10 % a to z 30 eur na 33 eur. Zníženú čiastku z 13 eur na 14,30 eur a daň za psa pre podnikateľské subjekty z 23 eur na 25,30 eur. Predpokladané zvýšenie príjmov predstavuje cca 1,4 tis. eur.

3. Daň za predajné automaty

Daň za predajné automaty navrhujeme zvýšiť o 100 % a to zo 150 eur na 300 eur. Predpokladané zvýšenie predstavuje cca 300 eur.

4. Daň za nevýherné hracie prístroje

Daň za predajné automaty navrhuje zvýšiť o 100 % a to z 50 eur na 100 eur.

K návrhu VZN neboli v stanovenej lehote doručené žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenia:

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku
sa uznáva**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. .../2024 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje.

Návrh
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. XX/2024
o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za
nevýherné hracie prístroje

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na základe článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení, ktorým podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení rozhoduje o zavedení miestnych daní a podľa § 11 ods. 4 písm. e) zákona o obecnom zriadení určuje náležitosti miestnych daní.

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku týmto VZN rozhoduje o zavedení nasledovných miestnych daní:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za predajné automaty,
- d) daň za nevýherné hracie prístroje.

3. Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

Čl. II.
Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Čl. III. Daň z pozemkov

1. Hodnota pozemkov v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom:
 - orná pôda, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 0,1878 eur/m²
 - trvalé trávnaté porasty 0,0338 eur/m²
- b) záhrady 4,64 eur/m²
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) 4,64 eur/m²
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,1878 eur/m²
- e) stavebné pozemky 46,47 eur/m²

2. Správca dane určuje pre pozemky na území mesta Kežmarok ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 1,27 %
- b) trvalé trávnaté porasty 1,08 %
- c) záhrady 1,08 %
- d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) 1,08 %
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,20 %
- f) stavebné pozemky 1,20 %
- g) na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb 1,20 %

Čl. IV. Daň zo stavieb

1. Správca dane v súlade s § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,421 eur/m²
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,421 eur/m²
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 1,113 eur/m²
- d) samostatne stojace garáže 1,518 eur/m²
- e) stavby hromadných garáží 1,518 eur/m²
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou 1,518 eur/m²

- | | |
|---|--------------------------|
| g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 3,011 eur/m ² |
| h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou | 4,211 eur/m ² |
| i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) | 1,518 eur/m ² |

2. V súlade § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume 0,12 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3. V súlade s § 12 ods. 7 zákona o miestnych daniach určuje správca dane koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb, ak sú stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona o miestnych daniach (ďalej len „koeficient sadzby dane neudrživanej stavby“) vo výške 5.

Čl. V.

Daň z bytov

1. Správca dane v súlade s § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov za byt alebo nebytový priestor za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:

- | | |
|--|--------------------------|
| a) za byt | 0,292 eur/m ² |
| b) za nebytový priestor určený na garážovanie | 1,214 eur/m ² |
| c) za nebytový priestor určený na podnikanie alebo inú zárobkovú činnosť | 1,898 eur/m ² |
| d) za nebytový priestor určený na iné účely | 1,214 eur/m ² |

Čl. VI.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. Správca dane v súlade s § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v meste Kežmarok oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,
- c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
- d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- e) pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,
- f) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- g) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,

- h) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
- i) pozemky, na ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajínouštvornou funkciou.

2. Správca dane v súlade s § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v meste Kežmarok oslobodzuje od dane zo stavieb a dane z bytov školy, školské zariadenia, múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

3. Správca dane v súlade s § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v meste Kežmarok znižuje daň zo stavieb a daň z bytov pre:

- a) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie o 50 % daňovej povinnosti,
- b) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu o 50 % daňovej povinnosti.

4. Pri súbehu nárokov na zníženie dane z nehnuteľností z dôvodov uvedených v ods. 3 správca dane poskytne 50 % zníženie iba raz.

5. Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa § 6 tohto nariadenia v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach – do konca januára zdaňovacieho obdobia podľa stavu k 1. 1. zdaňovacieho obdobia, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. Ak ide o zníženie dane podľa § 6 ods. 3 tohto VZN, nárok daňovníka, ktorý presiahol vekovú hranicu 70 rokov, sa považuje za uplatnený dosiahnutím takto určenej vekovej hranice. Daňovník musí vek 70 rokov dosiahnuť k 31.12. kalendárneho roka, ktorý predchádza zdaňovaciemu obdobiu, za ktoré sa zníženie alebo oslobodenie od dane uplatňuje.

Čl. VII.

Daň za psa

1. V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane za jedného psa na kalendárny rok na 33,00 eur.

2. Ročná sadzba dane za psa sa zníži:

- a) za psa chovaného v rodinných domoch na uliciach v meste Kežmarok, okrem ulíc Dr. Alexandra, Hlavné námestie, Hradné námestie, Kostolné námestie, Hviezdoslavova, Starý trh, Baštová, Nová, Fraňa Kráľa na 14,30 eur,
- b) za psa chovaného v budovách a objektoch v meste Kežmarok určených na podnikanie na 25,30 eur.

3. Správca dane v súlade s § 29 zákona o miestnych daniach oslobodzuje od dane za psa týchto daňovníkov:

- a) Policajný zbor SR a Ozbrojené sily SR,
- b) vlastníka alebo držiteľa záchranárskeho psa; nárok na oslobodenie dane za psa si daňovník uplatňuje pri prihlásení psa do evidencie podaním daňového priznania v zmysle zákona o miestnych daniach a po predložení dokladu, ktorý preukazuje vykonanie úspešnej skúšky o spôsobilosti záchranárskeho psa,
- c) vlastníka alebo držiteľa psa, ktorý ho nadobudol z Útulku Kežmarok; nárok na oslobodenie dane za psa si daňovník uplatňuje pri prihlásení psa do evidencie podaním daňového priznania v zmysle zákona o miestnych daniach a po predložení dokladu o osvojení psa z Útulku Kežmarok; toto oslobodenie sa vzťahuje na dvanásť mesiacov od začiatku platenia dane za psa; oslobodenie od dane za psa sa počíta od nasledujúceho mesiaca po nadobudnutí psa z útulku alebo od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane,
- d) vlastníka alebo držiteľa psa, ktorý je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom; oslobodenie od dane sa vzťahuje iba na jedného psa,
- e) vlastníka alebo držiteľa psa vo veku nad 70 rokov v prípade, ak spolu s fyzickou osobou nie sú v mieste jeho trvalého pobytu registrované v evidencii obyvateľstva iné fyzické osoby; oslobodenia od dane sa vzťahuje iba na jedného psa.

4. Daňovník uplatňuje nárok na zníženie dane za psa podľa ods. 2 tohto článku VZN v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane za psa, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Čl. VIII.

Daň za predajné automaty

1. Správca dane v súlade s § 47 zákona o miestnych daniach určuje sadzbu dane za predajné automaty vo výške 300,00 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.

2. Daňovník je povinný na účely dane viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov. Evidencia prevádzkovaných automatov musí obsahovať:

- a) obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
- b) miesto umiestnenia predajného automatu,
- c) výrobné číslo predajného automatu,
- d) druh, typ a názov predajného automatu,
- e) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,

- f) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu.

Čl. IX.

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Správca dane v súlade s § 55 zákona o miestnych daniach sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje vo výške 100,00 eur jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. Daňovník je povinný na účely dane viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov. Evidencia prevádzkovaných automatov musí obsahovať:
 - a) obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
 - b) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja,
 - c) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - d) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - e) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

Čl. X.

Spoločné a zrušovacie ustanovenia

1. V súlade s § 99e ods. 9 zákona o miestnych daniach správca dane určuje, že nebude vyrubovať daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje v úhrne do sumy 3,00 eurá.
2. Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 10/2023 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje.

Čl. XI.

Záverečné ustanovenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje bol dňa 29.11.2024 zverejnený na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta.
2. V súlade s § 6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení začína zverejnením návrhu VZN plynúť lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu VZN, ktorá sa končí dňa 9.12.2024.
3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa na tomto VZN uznieslo dňa XX.12.2024 uznesením č. .../2024.
4. VZN bolo po schválení vyvesené na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta dňa XX.12.2024.
5. VZN nadobúda účinnosť 1.1.2025.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	7.
Názov materiálu:	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrh na uznesenia.
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3 + 4
Prílohy:	Návrh VZN
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Katarína Košalková vedúca ekonomického oddelenia JUDr. Lukáš Antoni vedúci právneho oddelenia
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

Dôvodová správa:

Návrh všeobecne záväzného nariadenia je vypracovaný v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“). Obsahuje paragrafové znenia, ktorých ustanovenia vyplývajú zo splnomocňovacích ustanovení zákona o miestnych daniach.

Týmto návrhom VZN sa, v porovnaní s rokom 2024, navrhujú zmeny sadzieb u dane za užívanie verejného priestranstva a to zvýšenie o 10 %.

K návrhu zvýšenia sadzieb dane za užívanie verejného priestranstva vypracovaním návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. /2024 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie (ďalej len „VZN“) dochádza najmä z dôvodu nedostatočných finančných zdrojov mesta na vykrytie plánovaných výdavkov mesta v budúcom roku (krátenie podielových daní, nárast cien energií) a preto navrhujeme úpravy sadzieb jednotlivých kategórií dane za užívanie verejného priestranstva na rok 2025 takto:

1. Daň za užívanie verejného priestranstva

Navrhujeme úpravu sadzieb a zjednotenie a doplnenie niektorých druhov osobitného užívania VP takto:

Druh	sadzba v roku 2024	návrh na rok 2025
a) letné reštaurácie, cukrárne (stolovanie vonku)	0,06 eur/m ²	0,066 eur/m ²
b) propagácia tovaru jeho vyložením na verejnom priestranstve	0,30 eur/m ²	0,330 eur/m ²
c) prenosné reklamné tabule (pútače)	0,15 eur/m ²	0,165 eur/m ²
d) zariadenie cirkusov, lunaparkov a podobne	0,10 eur/m ²	0,110 eur/m ²
e) hudobná produkcia, reklamné, propagačné a iné atrakcie	0,50 eur/m ²	0,550 eur/m ²
f) jednorazový predaj z áut na prenosných pultoch (pult+auto):		
- v mestskej pamiatkovej rezervácii (ďalej len „MPR“)	5,50 eur/m ²	6,050 eur/m ²
- mimo MPR	3,00 eur/m ²	3,300 eur/m ²
g) jednorazový predaj z prenosných stánkov a pultov:		
- v MPR	4,00 eur/m ²	4,400 eur/m ²
- mimo MPR	3,00 eur/m ²	3,300 eur/m ²
h) zariadenia stavenísk – stavby a zariadenia, ktoré počas uskutočňovania stavby, zmeny stavby alebo udržiavacích prác slúžia prevádzkovým, výrobným, skladovacím a sociálnym účelom		



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

(napr. lešenie, kontajner, skládka stavebného materiálu, mobilné toalety):		
- v MPR	0,20 eur/m ²	0,220 eur/m ²
- mimo MPR	0,10 eur/m ²	0,110 eur/m ²
i) umiestnenie skládky materiálu (mimo umiestnenia zariadenia staveniska) :		
- v MPR	1,00 eur/m ²	1,100 eur/m ²
- mimo MPR	0,50 eur/m ²	0,550 eur/m ²
j) ostatná neuvedená a iná činnosť na verejnom priestranstve	0,50 eur/m ²	0,550 eur/m ²

Navrhovaným zvýšením predpokladáme vyšší príjem dane za verejné priestranstvo oproti roku 2024 cca o 1,9 tis. eur.

K návrhu VZN neboli v stanovenej lehote doručené žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. .../2024 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie.

Návrh
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. XX/2024
o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na základe článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení, ktorým podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení rozhoduje o zavedení miestnych daní a podľa § 11 ods. 4 písm. e) zákona o obecnom zriadení určuje náležitosti miestnych daní.
2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku týmto VZN rozhoduje o zavedení nasledovných miestnych daní:
 - a) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - b) daň za ubytovanie.

Čl. II.
Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Mesta v katastrálnom území Kežmarok okrem pozemkov, ktoré Mesto prenajalo podľa osobitného zákona (napr. Občiansky zákonník, Obchodný zákonník). Sú to najmä mestské komunikácie, chodníky, parkoviská, trhoviská, mestská zeleň a pod.
2. Správca dane v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:

a) letné reštaurácie, cukrárne (stolovanie vonku)	0,066 eur
b) propagácia tovaru jeho vyložením na verejnom priestranstve	0,330 eur
c) prenosné reklamné tabule (pútače)	0,165 eur
d) zariadenie cirkusov, lunaparkov, nafukovacie atrakcie a podobne	0,110 eur

- | | |
|--|------------|
| e) hudobná produkcia, reklamné, propagačné a iné atrakcie | 0,550 eur |
| f) jednorazový predaj z áut na prenosných pultoch (pult+auto): | |
| - v mestskej pamiatkovej rezervácii (ďalej len „MPR“) | 6,050 eur |
| - mimo MPR | 3,300 eur |
| g) jednorazový predaj z prenosných stánkov a pultov: | |
| - v MPR | 4,400 eur |
| - mimo MPR | 3,300 eur |
| h) zariadenia stavenísk – stavby a zariadenia, ktoré počas uskutočňovania stavby, zmeny stavby alebo udržiavacích prác slúžia prevádzkovým, výrobným, skladovacím a sociálnym účelom (napr. lešenie, kontajner, skládka stavebného materiálu, mobilné toalety, výťah): | |
| - v MPR | 0,220 eur |
| - mimo MPR | 0,110 eur |
| i) umiestnenie skládky materiálu (umiestnenie mimo zariadenia staveniska): | |
| - v MPR | 1,100 eur |
| - mimo MPR | 0,550 eur |
| j) ostatná neuvedená a iná činnosť na verejnom priestranstve | 0,550 eur. |

3. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

4. V oznámení daňovník uvedie:

- fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu,
- právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
- údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

5. Správca dane poskytne oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva pre daňovníkov, ktorí užívajú verejné priestranstvo na:

- akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného.

Čl. III.

Daň za ubytovanie

1. Správca dane v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach určuje sadzbu dane za ubytovanie určuje vo výške 1,00 eur na osobu a prenocolenie.

2. Platiteľ dane oznamuje správcovi dane údaje potrebné pre správne vyrubenie dane za ubytovanie. Oznámenie obsahuje identifikačné údaje platiteľa dane, identifikačné údaje o ubytovacom zariadení, v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, dôvody a termín zmeny skutočností poskytovaných služieb.

3. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované, obsahovať okrem náležitostí uvedených § 41a ods. 2 zákona o miestnych daniach aj údaje o dátumoch prenocolovania (deň príchodu a deň

odchodu). Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa predošlej vety.

4. Platiteľ dane je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie.

5. Platiteľ dane za ubytovanie je povinný predložiť správcovi dane v termíne do 10 dní po skončení mesiaca vyúčtovanie dane za ubytovanie.

6. Daň za ubytovanie sa platí mesačne a je splatná bez vyrubenia do 15. dňa v mesiaci za predchádzajúci mesiac.

7. Vyplnené vyúčtovanie dane za ubytovanie je platiteľ dane povinný predložiť aj v prípade, že v sledovanom období odplatné prechodné ubytovanie neposkytoval.

8. Daň za ubytovanie odvedie platiteľ dane bezhotovostným prevodom alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo pri platbách do 300 eur hotovostným vkladom príp. platbou cez platobný terminál do pokladnice Mestského úradu v Kežmarku. Pri platbách dane za ubytovanie je platiteľ povinný uvádzať evidenčné číslo pridelené správcom dane.

9. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za ubytovanie pre týchto daňovníkov:

- a) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a jeho sprievodca,
- b) vlastník objektu na individuálnu rekreáciu, jeho manželka, manžel, príbuzní v priamom rade, súrodenec a manžel (manželka) týchto osôb a ich deti, pri prechodnom ubytovaní v tomto objekte,
- c) osoba do 18 rokov veku,
- d) študenti do 25 rokov veku, ktorí sa sústavne pripravujú na povolanie a sú ubytovaní v študentských domovoch.

Čl. IV.

Zrušovacie ustanovenie

Ruší sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 11/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie bol dňa 29.11.2024 zverejnený na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta.

2. V súlade s § 6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení začína zverejnením návrhu VZN plynúť lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu VZN, ktorá sa končí dňa 9.12.2024.

3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa na tomto VZN uznieslo dňa XX.12.2024 uznesením č. .../2024.
4. VZN bolo po schválení vyvesené na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta dňa XX.12.2024.
5. VZN nadobúda účinnosť 1.1.2025.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	8.
Názov materiálu:	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrh na uznesenia.
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3 + 4
Prílohy:	Návrh VZN
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Katarína Košalková vedúca ekonomického oddelenia JUDr. Lukáš Antoni vedúci právneho oddelenia
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



Dôvodová správa:

Návrh všeobecne záväzného nariadenia je vypracovaný v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“). Obsahuje paragrafové znenia, ktorých ustanovenia vyplývajú zo splnomocňovacích ustanovení zákona o miestnych daniach.

Dôvodom pre vypracovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. /2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „VZN“) sú rastúce náklady na odpadové hospodárstvo spojené s vysokou mierou inflácie a fakt, že podľa zákona o miestnych daniach sadzba poplatku za komunálny odpad nesmie byť vyššia ako súčet priemerných nákladov obce na zabezpečenie činností nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a zároveň podľa platného zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má sadzba poplatku pokryť výdavky na zabezpečenie vyššie uvedených činností.

Súčasný percento úrovne vytriedenia odpadov za rok 2023 v meste Kežmarok je 50,02 %. Podľa uvedeného percenta vytriedenia odpadov sú zákonom stanovené sadzby poplatku za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemného odpadu na skládku za 1 tonu pre rok 2024 vo výške 15 eur. Uvedená výška závisí od úrovne vytriedenia komunálnych odpadov v roku 2024, ktorý bude známy od 1.3.2025.

Pri zachovaní úrovne vytriedenia a množstva uloženého komunálneho odpadu v množstve cca 4 tis. ton predpokladáme náklady za uloženie odpadov na skládku (v prípade nezmenenej právnej úpravy) na rok 2025 vo výške približne 530 000 eur.

Vzhľadom na skutočnosť, že výdavky na nakladanie s komunálnymi odpadmi za rok 2024 boli vyššie ako príjem z poplatku za komunálny odpad, je nutné upraviť jednotlivé sadzby poplatku tak, aby mesto nedotovalo tento rozdiel z iných zdrojov ako z poplatku za komunálny odpad, čo by bolo v rozpore so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Tento záver konštatuje NKÚ v kontrolných zisteniach u obcí, ktoré doplácajú výdavky na nakladanie s komunálnymi odpadmi z iných zdrojov ako z poplatku za komunálny odpad.

Z dôvodu dlhšej doby dožitia a klesajúcej demografickej krivky navrhujeme zvýšenie vekovej hranice u poplatníkov zo 62 na 65 rokov, ktorým mesto zníži poplatok o 50 %.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

V predkladanom VZN navrhujeme úpravu sadzieb poplatku pre rok 2025 v porovnaní s rokom 2024 nasledovne:

- pre poplatníka, ktorým je fyzická osoba zo sadzby 0,1000 eur/osoba/deň (ročný poplatok 36,60 eur), na sadzbu 0,1150 eur/osoba/deň (ročný poplatok 42,00 eur) – zvýšenie o 15 %,
- za nevážený množstvový zber komunálneho odpady – právnická osoba a fyzická osoba podnikateľ zo sadzby 0,0430 eur/liter na sadzbu 0,0495 eur/liter – zvýšenie o 15 %,
- za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu zo sadzby 0,0430 eur/kg na 0,0495 eur/kg – zvýšenie 15 %

Pri takto zvýšených sadzbách predpokladáme zvýšený príjem u fyzických osôb o 64 tis. eur a u právnických osôb o 43 tis. eur, čím by sa znížila disproporcía medzi výnosom z poplatku a výdavkami na nakladanie s odpadmi.

K návrhu VZN neboli v stanovenej lehote doručené žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. .../2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Návrh
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. XX/2024
o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na základe článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

1. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení, ktorým podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení rozhoduje o zavedení miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území mesta Kežmarok a podľa § 11 ods. 4 písm. e) zákona o obecnom zriadení určuje náležitosti poplatku.

2. Toto VZN upravuje podmienky ukladania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Kežmarok.

Čl. II.
Sadzby poplatku

1. Mesto Kežmarok (ďalej len „Mesto“) určuje sadzbu poplatku v súlade s § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach nasledovne:

- a) v súlade s § 78 ods. 1 písm. a) pre poplatníka, ktorým je fyzická osoba, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území mesta oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť určuje sadzbu poplatku vo výške 0,1150 eura paušálne za osobu a kalendárny deň,
- b) v súlade s § 78 ods. 1 písm. c) pre poplatníka, ktorým je právnická osoba a fyzická osoba – podnikateľ určuje za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu sadzbu poplatku vo výške 0,0495 eura za jeden liter komunálnych odpadov,
- c) v súlade s § 78 ods. 1 písm. d) za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu určuje sadzbu poplatku vo výške 0,0495 eura za jeden kilogram drobných stavebných odpadov.

2. V zmysle § 81 ods. 1 zákona o miestnych daniach poplatok vyrubuje správca rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených v rozhodnutí.

3. Pri neváženom množstvovom zbere komunálneho odpadu si poplatník dohodne frekvencie vývozu a objem zbernej nádoby s Mestom. Ak pri kontrole Mesto zistí, že objem dohodnutej zbernej nádoby alebo frekvencia vývozu nepostačuje na množstvo produkovaného komunálneho odpadu, Mesto po dohode s poplatníkom zmení druh nádoby alebo frekvenciu vývozu.

4. Poplatok za drobný stavebný odpad podľa ods. 1 písm. c) tohto článku VZN bude zaplatený poplatníkom v hotovosti pri jeho odovzdaní na zbernom dvore.

Čl. III.

Vrátenie, zníženie, odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti

1. Mesto na základe písomnej žiadosti vráti poplatok ustanovený v čl. II. ods. 1 písm. a) a b) tohto VZN alebo jeho pomernú časť poplatníkovi alebo osobe, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, ak zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a poplatník túto skutočnosť oznámi v súlade s § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach a preukáže podkladmi.

2. Mesto vráti poplatok alebo jeho pomernú časť, ak sú splnené nasledovné podmienky:

- a) splnenie oznamovacej povinnosti o zániku poplatkovej povinnosti podľa § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach a predloženie hodnoverného podkladu potvrdzujúceho uvedené skutočnosti napr. oznámenie o ukončení podnikateľskej činnosti na území mesta Kežmarok, doklad o zrušení prevádzky, doklad o ukončení nájomnej zmluvy a pod.,
- b) poplatok musí byť uhradený,
- c) poplatník nesmie byť dlžníkom Mesta Kežmarok,
- d) poplatník uplatnil nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku najneskôr do 30 dní po skončení zdaňovacieho obdobia.

3. Mesto na základe písomnej žiadosti zníži alebo odpustí poplatok ustanovený v čl. II. ods. 1 písm. a) tohto VZN za obdobie, za ktoré poplatník alebo osoba, ktorá za iného plní povinnosť poplatníka Mestu preukáže splnenie podmienok na zníženie alebo odpustenie poplatku a predloží hodnoverné doklady, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území Mesta. Doklady musia byť vystavené na príslušné zdaňovacie obdobie, na ktoré si daňový subjekt uplatňuje nárok na úpravu daňovej povinnosti.

4. Žiadateľ o zníženie alebo odpustenie poplatku predkladá doklady v štátnom jazyku, ktorým je slovenský jazyk. Doklady vyhotovené v inom ako v štátnom jazyku musia byť v súlade s § 5 ods. 2 daňového poriadku predložené na výzvu Mesta ako správcu dane spolu s prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pri dokladoch v českom jazyku.

5. Mesto požaduje nasledovné druhy dokladov:

- a) pri zdržíavaní sa v zahraničí je podkladom aktuálne potvrdenie zahraničného zamestnávateľa na príslušný kalendárny rok alebo štátneho orgánu v mieste pobytu v zahraničí,

- b) pri štúdiu na zahraničnej škole je podkladom potvrdenie o návšteve školy, ktoré bolo platné k 1.1. zdaňovacieho obdobia; Mesto uzná na základe tohto podkladu 280 dní nezdržiavania sa na území mesta,
- c) pri výkone trestu odňatia slobody je podkladom potvrdenie o umiestnení v ústave na výkon trestu odňatia slobody,
- d) pri dlhodobom umiestnení v detskom domove, v zariadení sociálnych služieb alebo v zdravotníckom zariadení je podkladom potvrdenie o umiestnení v detskom domove, zariadení sociálnych služieb alebo v zdravotníckom zariadení,
- e) pri dennom štúdiu žiakov a študentov navštevujúcich školu mimo mesta so sídlom na území Slovenskej republiky je podkladom poskytnutie údajov v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému; potvrdenie o ubytovaní v mieste štúdia alebo o prechodnom pobyte v mieste štúdia, ak je miesto štúdia vzdialené od mesta menej ako 70 km; Mesto uzná na základe týchto podkladov 220 dní nezdržiavania sa na území mesta,
- f) pri dlhodobom zdržiavaní sa na inom mieste Slovenskej republiky je podkladom potvrdenie o zaplatení poplatku na tomto mieste,
- g) pri vykonávaní profesionálnej vojenskej služby profesionálnymi vojakmi, ktorí sú ubytovaní mimo mesta je podkladom potvrdenie o vykonávaní služby mimo mesta a potvrdenie o ubytovaní mimo mesta; Mesto uzná na základe tohto podkladu 280 dní nezdržiavania sa na území mesta
- h) pri iných prípadoch dokumentom, ktorý dôveryhodným spôsobom preukazuje, že sa poplatník počas určitého obdobia zdržiaval mimo územia mesta.

6. Mesto zníži poplatok o 50 % poplatníkovi, ktorým je fyzická, ktorá najneskôr k 1. januáru zdaňovacieho obdobia dosiahla vek 65 rokov. Tuto skutočnosť poplatník nie je povinný oznámiť správcovi dane.

7. Mesto zníži poplatok o 50 % poplatníkovi, ktorý je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Podkladom je predloženie preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom platného k 1.1. zdaňovacieho obdobia.

8. Jednotlivé dôvody zníženia poplatku nie je možné uplatniť súčasne. Pri viacerých dôvodoch zníženia poplatku bude poplatníkovi priznané najvýhodnejšie zníženie.

9. Na výzvu Mesta ako správcu dane je poplatník povinný predložiť k nahliadnutiu originál dokladov uvedených v ods. 5 tohto článku.

10. Ako podklad pre zníženie alebo odpustenie poplatku nemožno predložiť čestné vyhlásenie. Ak poplatník v žiadosti o zníženie alebo odpustenie poplatku predloží čestné vyhlásenie, Mesto ako správca dane na neho nebude prihliadať.

Čl. IV. Zrušovacie ustanovenie

Ruší sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 12/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bol dňa 29.11.2024 zverejnený na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta.
2. V súlade s § 6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení začína zverejnením návrhu VZN plynúť lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu VZN, ktorá sa končí dňa 9.12.2024.
3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa na tomto VZN uznieslo dňa XX.12.2024 uznesením č. .../2024.
4. VZN bolo po schválení vyvesené na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta dňa XX.12.2024.
5. VZN nadobúda účinnosť 1.1.2025.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor**

Na rokovanie dňa: **16.12.20224**

K bodu programu: **9**

Názov materiálu: **Návrh VZN č. /2024 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok.**

Obsah materiálu:

- 1. Dôvodová správa**
- 2. Návrh na uznesenie**
- 3. Návrh VZN**

Potrebné k schváleniu: **trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **8**

Prílohy k ZM: **žiadne**

Meno, funkcia

a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA**
primátor mesta

Spracovala: **Mgr. Lucia Troppová, vedúca OŠMaŠ**

Dôvodová správa

Mesto Kežmarok na základe samostatnej pôsobnosti podľa §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §28 ods.5, §49 ods.4, §114 ods.6, §116 ods.6 a §140 ods.9 a ods.10 zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určí všeobecne záväzným nariadením výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov spojených s pobytom dieťaťa v materskej škole, so štúdiom v základnej umeleckej škole, s činnosťou školského klubu detí a centra voľného času a na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školskej jedálni.

Nové VZN upravuje výšku mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy z 20 eur na 30 eur. Výška príspevkov pre ostatné školy a školské zariadenia ostáva nezmenená, v pôvodnej výške. Zvýšenie príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materských školách je potrebné z dôvodu skvalitnenia výchovno- vzdelávacieho procesu v týchto zariadeniach. Porovnaním s okolitými obcami a mestami porovnateľnej veľkosti sme zistili, že príspevok vo výške 20 eur je nepostačujúci. Tiež to vyplynulo z potreby každoročného dofinancovania materských škôl.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. /2024, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

Návrh
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č./2024
o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo
nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti
mesta Kežmarok

Mesto Kežmarok na základe článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 28 ods. 5, § 49 ods. 4, § 114 ods. 6, § 116 ods. 6, § 140 ods. 9 a ods. 10 zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

Predmetom úpravy tohto všeobecne záväzného rozhodnutia je určenie mesačnej výšky týchto príspevkov:

- a) výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy (ďalej len „MŠ“)
- b) výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v základnej umeleckej škole (ďalej len „ZUŠ“),
- c) výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí (ďalej len „ŠKD“),
- d) výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času (ďalej len „CVČ“),
- e) výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a výšku príspevku na režijné náklady v školskej jedálni (ďalej len „ŠJ“).

Čl. II.
Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov MŠ

- 1) Za pobyt dieťaťa v MŠ s celodennou alebo poldennou výchovnou starostlivosťou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Kežmarok uhrádza zákonný zástupca príspevok na jedno dieťa vo výške 30,- eur mesačne.

- 2) Príspevok v materskej škole sa neuhrádza v zákonom stanovených prípadoch.¹
- 3) Príspevok v materskej škole v prípade prerušenia prevádzky z dôvodu mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu zákonný zástupca:
 - a) pri vyhlásení v danom mesiaci uhrádza príspevok v plnej výške mesačného príspevku podľa odseku 1 tohto článku VZN,
 - b) po obnovení prerušenej prevádzky uhrádza pomernú časť príspevku určeného v ods. 1 tohto článku VZN.
- 4) Príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ sa odpustí, ak sa dieťa nemohlo zúčastňovať činnosti v MŠ pre vážne zdravotné alebo rodinné dôvody nepretržite viac ako štyri týždne na základe písomnej žiadosti zákonného zástupcu dieťaťa o vrátenie príspevku a súhlasu riaditeľ materskej školy.
- 5) Príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ sa odpustí, ak sa dieťa nemohlo zúčastňovať činnosti v MŠ z dôvodu prerušenia prevádzky MŠ počas školských prázdnin v mesiacoch júl a august.

Čl. III.

Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v ZUŠ

- 1) Na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom v ZUŠ zriadenej mestom prispieva žiak alebo zákonný zástupca mesačne
 - a) za žiaka vo veku od 5 do 25 rokov

- v prípravnej individuálnej forme štúdia	6 eur
- v individuálnej forme štúdia	12 eur
- v individuálnej forme štúdia – 2. nástroj (obligátny)	20 eur
- v prípravnej skupinovej forme štúdia	6 eur
- v skupinovej forme štúdia	10 eur
 - b) za žiaka vo veku nad 25 rokov

- v individuálnej forme štúdia	30 eur
- v individuálnej forme štúdia – 2. nástroj (obligátny)	30eur
- v skupinovej forme štúdia	30 eur
- 2) Ak žiak odovzdá niektorému odboru ZUŠ vzdelávací poukaz, hodnota vzdelávacieho poukazu vo výške 3 eur sa mu odpočíta z mesačného poplatku.
- 3) Ak žiak nemôže byť uvedený v zbere údajov na účely rozdeľovania a poukazovania výnosu dane z príjmov obciam v zmysle § 7a zákona č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov z dôvodu, že je prihlásený viac ako raz v individuálnej forme štúdia alebo v skupinovej

¹ § 28 ods. 6 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov

forme štúdia, na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom v ZUŠ zriadenej mestom prispieva žiak alebo zákonný zástupca mesačne

- v individuálnej forme štúdia 35 eur
- v skupinovej forme štúdia 20 eur

- 4) Príspevok v základnej umeleckej škole sa neuhrádza v zákonom stanovených prípadoch.²
- 5) Príspevok na čiastočnú úhradu výdavkov na štúdium v ZUŠ sa odpustí, ak sa žiak/plnoletý žiak pre vážne zdravotné alebo rodinné dôvody nemôže preukázateľne vzdelávať prezenčnou alebo dištančnou formou v ZUŠ nepretržite viac ako štyri týždne na základe písomnej žiadosti zákonného zástupcu alebo plnoletého žiaka o vrátenie príspevku a súhlasu riaditeľa školy.
- 6) V prípade prerušenia prevádzky z dôvodu mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu, príspevok na štúdium je vo výške 50 % z príspevku podľa ods. 1 tohto článku VZN za mesiac, v ktorom je prevádzka prerušená alebo obnovená.
- 7) Ak počas prerušenia vyučovania v dôsledku trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu prebieha štúdium preukázateľne dištančnou formou, príspevok na štúdium je vo výške podľa ods. 1 tohto článku VZN.

Čl. IV.

Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠKD

- 1) Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou ŠKD zriadeného mestom prispieva zákonný zástupca mesačne
 - za žiaka 1. – 5. ročníka 15 eur
- 2) Príspevok v ŠKD sa neuhrádza v zákonom stanovených prípadoch.³
- 3) Príspevok na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠKD sa odpustí, ak sa žiak nemohol zúčastňovať činnosti v ŠKD pre vážne zdravotné alebo rodinné dôvody nepretržite viac ako štyri týždne na základe písomnej žiadosti zákonného zástupcu žiaka o vrátenie príspevku a súhlasu riaditeľa školy.
- 4) Príspevok na činnosť ŠKD v prípade prerušenia prevádzky z dôvodu mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu sa uhrádza:
 - a) pri vyhlásení v danom mesiaci vo výške určenej v ods. 1 tohto článku VZN,
 - b) po obnovení prerušenej prevádzky pomerná časť príspevku určeného v ods. 1 tohto článku VZN.
- 5) Ak počas prerušenia vyučovania v dôsledku trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu prebieha výchovno-vzdelávací proces preukázateľne

² § 49 ods. 5 zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov

³ § 114 ods. 4 zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov

dištančnou formou, príspevok na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti ŠKD sa uhrádza vo výške určenej v ods. 1 tohto článku VZN.

Čl. V.

Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť CVČ

- 1) Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou CVČ zriadeného obcou prispieva zákonný zástupca alebo žiak mesačne.
 - za žiaka materskej alebo základnej školy s trvalým pobytom na území mesta Kežmarok vo veku 5 – 15 rokov 5 eur
 - za žiaka materskej alebo základnej školy s trvalým pobytom mimo mesta Kežmarok, ktorí navštevujú materskú alebo základnú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok vo veku 5 – 15 rokov 10 eur
 - za žiaka materskej alebo základnej školy s trvalým pobytom mimo mesta Kežmarok, ktorí nenavštevujú materskú alebo základnú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok 20 eur
 - mládež s trvalým pobytom na území mesta Kežmarok vo veku 16 – 30 rokov, ktorí študujú na strednej alebo vysokej škole 10 eur
 - mládež s trvalým pobytom mimo mesta Kežmarok vo veku 16 – 30 rokov 20 eur
 - dospelí, mládež od 16 – 30 rokov okrem študentov 20 eur
- 2) Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou CVČ prispieva zákonný zástupca za žiaka materskej alebo základnej školy s trvalým pobytom v inej obci mesačne 5 eur, ak príslušná obec uzavrie s mestom Kežmarok dohodu o zabezpečení záujmového vzdelávania v CVČ.
- 3) Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou CVČ prispieva zákonný zástupca za žiaka materskej alebo základnej školy s trvalým pobytom v inej obci mesačne 20 eur, ak príslušná obec neuzavrie s mestom Kežmarok dohodu o zabezpečení záujmového vzdelávania v CVČ.
- 4) Ak žiak odovzdá v CVČ vzdelávací poukaz, znižuje sa mu mesačný príspevok o 2 eur, ktoré sa mu odpočítajú z mesačného poplatku.
- 5) Na činnosť žiaka v dennom tábore 3 eur/deň
- 6) Príspevok v CVČ sa neuhrádza v zákonom stanovených prípadoch.⁴
- 7) Príspevok na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času sa odpustí, ak sa žiak, plnoletý žiak alebo plnoletá osoba pre vážne zdravotné alebo rodinné dôvody nemôže preukázateľne zúčastňovať činnosti v centre voľného času nepretržite viac ako štyri týždne na základe písomnej žiadosti zákonného zástupcu alebo plnoletého žiaka o

⁴ § 116 ods. 7 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov

vrátenie príspevku a súhlasu riaditeľa centra voľného času resp. riaditeľa školy, pri ktorej je centrum voľného času zriadené.

- 8) V prípade prerušenia prevádzky z dôvodu mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu, príspevok je vo výške 50 % z príspevku podľa ods. 1, ods. 2 a ods. 3 tohto článku VZN za mesiac, v ktorom je prevádzka prerušená alebo obnovená.

Čl. VI.

Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v ŠJ a výšku príspevku na režijné náklady v ŠJ

- 1) Príspevok na čiastočnú úhradu nákladov v ŠJ uhrádza zákonný zástupca vo výške nákladov na nákup potravín podľa vekových kategórií stravníkov v zmysle 3. finančného pásma a prispieva na úhradu režijných nákladov:
- a) materská škola: stravníci od 2 – 6 rokov:
 - desiata 0,50 eur
 - obed 1,20 eur
 - olovrant 0,40 eur
 - Celkom 2,10 eur/deň
 - b) základná škola: stravníci od 6 – 11 rokov:
 - obed 1,70 eur
 - c) základná škola: stravníci od 11 – 15 rokov:
 - obed 1,90 eur
 - d) stredná škola: stravníci od 15 – 18/19 rokov:
 - obed 2,10 eur
 - e) na úhradu režijných nákladov v ŠJ pri materských školách paušálne čiastkou na jedného stravníka mesačne 4,00 eur
 - f) na úhradu režijných nákladov v ŠJ pri základných školách paušálne čiastkou na jedného stravníka mesačne 4,00 eur.
- 2) Dospelí stravníci uhrádzajú náklady na nákup potravín na obed podľa 3. finančného pásma pre vekovú kategóriu stravníkov 15 – 19 ročných podľa Finančného pásma B, t.j. 2,40 eur.
- 3) V prípade zabezpečenia stravovania účastníkom jednorazových alebo príležitostných akcií, ktoré organizuje škola, sa príspevok podľa ods. 1 písm. e) a f) tohto článku VZN neuhrádza.
- 4) Príspevok zákonného zástupcu dieťaťa materskej školy alebo žiaka základnej školy, ktoré spĺňa podmienky podľa § 4 ods. 3 a), b), c) zákona č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov na čiastočnú úhradu nákladov v ŠJ sa zníži o výšku poskytnutej dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno – vzdelávacej činnosti v materskej alebo základnej škole

a odobralo stravu. Zákonný zástupca uhradza finančné prostriedky vo výške rozdielu medzi výškou príspevku na čiastočnú úhradu na nákup potravín podľa ods. 1 pís. a), b), c) tohto článku VZN a poskytnutou dotáciou na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa za splnenia podmienok na poskytnutie dotácie.

Čl. VII.

Zrušovacie ustanovenie

Ruší sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 6/2024 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov alebo nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok bol dňa 29.11.2024 zverejnený na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta.
2. V súlade s § 6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení začína zverejnením návrhu VZN plynúť lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu VZN, ktorá sa končí dňa 9.12.2024.
3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa na tomto VZN uznieslo dňa XX.12.2024 uznesením č./2024.
4. VZN bolo po schválení vyvesené na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta dňa XX.12.2024.
5. VZN nadobúda účinnosť dňa 1.1.2025.

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
primátor mesta



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **10**

Názov materiálu: **Návrh VZN č/2024 o určení školských obvodov pre základné školy a spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok**

Obsah materiálu:

- 1. Dôvodová správa**
- 2. Návrh na uznesenie**
- 3. Návrh VZN**

Potrebné k schváleniu: **trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **6**

Prílohy k ZM: **žiadne**

Meno, funkcia

a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák**
primátor mesta

Spracovala: **Mgr. Lucia Troppová, vedúca OŠMaŠ**



Dôvodová správa

Podľa § 8 ods. 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obec určí svojim všeobecne záväzným nariadením školské obvody pre jednotlivé základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok s cieľom zabezpečiť povinnú školskú dochádzku žiakom základnej školy, ktorí majú trvalý pobyt na území mesta Kežmarok.

VZN ďalej určuje aj spoločné školské obvody pre susedné obce, ktoré nemajú zriadenú základnú školu. Pri určení školských obvodov boli zohľadnená kapacita budov, vzdialenosť dochádzky žiaka do školy, dostupnosť a záujem obyvateľov.

VZN určuje aj spádové materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok pre deti s trvalým pobytom v meste Kežmarok, v ktorej plnia povinné predprimárne vzdelávanie. Podľa § 59a zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinné predprimárne vzdelávanie plní dieťa v spádovej materskej škole, ak zákonný zástupca alebo zástupca zariadenia pre dieťa nevyberie inú materskú školu. Dieťa môže plniť povinné predprimárne vzdelávanie aj v inej ako spádovej materskej škole, ak ho riaditeľ tejto materskej školy prijme na predprimárne vzdelávanie. Pri určení spádových materských škôl bola taktiež zohľadnená kapacita materských škôl, vzdialenosť, dostupnosť a záujem obyvateľov.

Návrhom VZN sa mení VZN č. 9/2023. Dôvodom sú zmeny v názvoch, ktoré nastali pri spájaní základných a materských škôl od 1.9.2024. Rozdelenie školských obvodov a spádových materských škôl sa nemenilo, zmena spočíva len v nových názvoch škôl a doplnení nových ulíc do obvodov.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. ... /2024 o určení školských obvodov pre základné školy a spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

M E S T O K E Ž M A R O K

Návrh

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č./2024 o určení školských obvodov pre základné školy a spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

Mesto Kežmarok na základe článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 8 a § 8a zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Toto VZN určuje školské obvody pre jednotlivé základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok s cieľom zabezpečiť povinnú školskú dochádzku žiakom základnej školy, ktorí majú trvalý pobyt na území mesta Kežmarok.
2. VZN ďalej určuje aj spoločné školské obvody pre obce v súlade s § 8 ods. 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. VZN určuje aj spádové materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok pre deti s trvalým pobytom v meste Kežmarok, v ktorej plnia povinné predprimárne vzdelávanie v súlade s § 59a zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. II.

Určenie školských obvodov

Mesto Kežmarok určuje školské obvody pre základné školy zriadené mestom Kežmarok nasledovne:

- a) **školský obvod pre Spojenú školu, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok a jej organizačnú zložku Základnú školu, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok** tvoria ulice:
 - Bardejovská, Cintorínska, Dr. Daniela Fischera, Gaštanová, Gen. Štefánika, Huncovská, Ivana Stodolu, Jakuba Kraya, Jána Chalupku, Južná, Karola Kuzmányho, Košická, Krvavé pole, Lanškrounská, Levočská, Martina Lányiho,



M E S T O K E Ž M A R O K

Mučeníkov, Na vršku, Obrancov mieru, Petržalská, Sihot', Suchá hora, Tatranská, Vyšný mlyn,

- časť územia obce Malý Slavkov: časť ulice Gerlachovská - orientačné čísla 70 až 75, 99 až 115, Dlhá,
- obce Hradisko, Vlkovce a Žakovce – žiaci 5. – 9. ročníka,

b) školský obvod pre Spojenú školu, Hradné námestie 38, Kežmarok a jej organizačnú zložku Základnú školu- Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok tvoria ulice:

- Baštová, Dávida Frölicha, Dr. Alexandra, Fraňa Kráľa, Hlavné námestie, Hradné námestie, Hradný vrch, Hradská cesta, Hviezdoslavova, J. Záborského, J. Jesenského, Kamenná baňa, Kláštorňa, Komenského, Kostolné námestie, Kukučínova, Kušníerska brána, Ľubická cesta, Nábrežná, Nová, P. J. Šafárika, Priekopa, Rázusova, Starý trh, S. Tomášika, Štúrova, Toporceroва, Trhovište, Tvarožnianska, Weilburská, Záhradná, Zochova,
- časť územia obce Malý Slavkov: časť ulice Gerlachovská - orientačné čísla 76 až 98, Golfová, Kráľovská,

c) školský obvod pre Základnú školu s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok tvoria ulice:

- Biela voda, Garbiarska, Michalská, Možiarska, Nad traťou, Nižná brána, Pod lesom, Pod traťou, Poľná, Pradiareň, Pri zastávke, Severná, Slavkovská, Strelnica, Tehelňa, Továrenská, Weinova,
- časť územia obce Malý Slavkov: ulica Družstevná, časť ulice Gerlachovská - orientačné čísla 1 až 69, 116 až 121, ulica Lúčna, Sv. Michala, Lomnická, Pri jarku, Krátka, Rovná,
- obec Mlynčeky - žiaci 5. – 9. ročníka.

Čl. III.

Určenie spádovej materskej školy

Mesto Kežmarok určuje spádové materské školy zriadené mestom Kežmarok nasledovne:

a) Materská škola, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok ako súčasť Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok je spádovou materskou školou pre ulice:

- Bardejovská, Gen. Štefánika, Ivana Stodolu, Jána Chalúpku, Južná, Karola Kuzmányho, Košická, Lanškrounská, Levočská, Obrancov mieru, Petržalská, Tvarožnianska, Weilburská,

- b) Materská škola, Nižná brána 8, Kežmarok ako súčasť ZŠ s MŠ Nižná brána 8, Kežmarok** je spádovou materskou školou pre ulice:
- Biela voda, Kláštorná, Ľubická cesta, Michalská, Nad traťou, Nižná brána, Pod lesom, Pod traťou, Poľná, Pradiareň, Pri zastávke, Severná, Slavkovská, Strelnica, S. Tomášika, Tehelňa, Továrenská, Trhovište, Weinova,
- c) Materská škola, Možiarska 1, Kežmarok ako súčasť Spojenej školy, Hradné námestie 38, Kežmarok** je spádovou materskou školou pre ulice:
- Baštová, Fraňa Kráľ, Garbiarska, Hlavné námestie, Hradné námestie, Hradný vrch, Hradská cesta, Hviezdoslavova, Jakuba Kraya, Kukučínova, Kušníerska brána, Kostolné námestie, Možiarska, Na víšku, Nová, Priekopa, Rázusova, Starý trh, Tatranská,
- d) elokované pracovisko, Cintorínska 3, Kežmarok ako súčasť Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok** je spádovou materskou školou pre ulice:
- Cintorínska, Dr. Alexandra, Dr. Daniela Fischera, Gaštanová, Huncovská, J. Jesenského, J. Záborského, Kamenná baňa, Komenského, Krvavé pole, Martina Lányiho, Mučeníkov, Nábřežná, P. J. Šafárika, Sihot', Suchá hora, Štúrova, Toporcerova, Vyšný mlyn, Záhradná, Zochova,

Čl. IV.

Zrušovacie ustanovenie

1. Ruší sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 9/2023 o určení školských obvodov pre základné školy v Kežmarku.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o určení školských obvodov pre základné školy a spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok bol dňa 29.11.2024 zverejnený na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta.
2. V súlade s § 6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení začína zverejnením návrhu VZN plynúť lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu VZN, ktorá sa končí dňa 9.12.2024.
3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa na tomto VZN uznieslo dňa XX.12.2024 uznesením č./2024.



4. VZN bolo po schválení vyvesené na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta dňa XX.12.2024.
5. VZN nadobúda účinnosť dňa 1.1.2025.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **11**

Názov materiálu: **Návrh VZN č./2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie
povinnej školskej dochádzky v základných školách v
zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok**

Obsah materiálu:

- 1. Dôvodová správa**
- 2. Návrh na uznesenie**
- 3. Návrh VZN**

Potrebné k schváleniu: **trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **4**

Prílohy k ZM: **žiadne**

Meno, funkcia
a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák**
 primátor mesta

Spracovala: **Mgr. Lucia Troppová, vedúca OŠMaŠ**



Dôvodová správa

V súlade s ustanovením § 20 ods. 3 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov mesto určuje miesto a čas zápisu dieťaťa na povinnú školskú dochádzku v základných školách, ktoré sú v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti.

Návrhom tohto VZN sa mení VZN č. 25/2015. Dôvodom sú zmeny v názvoch, ktoré nastali pri spájaní základných a materských škôl od 1.9.2024. Miesto a čas zápisu ostáva rovnaké. Jedná sa len o technickú zmenu.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č./2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

M E S T O K E Ž M A R O K

Návrh

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č./2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok

Mesto Kežmarok na základe článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 20 ods. 3 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Týmto VZN sa určuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok.

Čl. II.

Miesto a čas zápisu dieťaťa

na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách

- 1) Miestom konania zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok sú sídla škôl:
 - a) Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok
 - b) Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok
 - c) Základná škola s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok
- 2) Zápis sa koná v jednotnom termíne, a to v prvom úplnom aprílovom týždni od pondelka do utorka v čase od 8.00 hod do 16.30 hod v školách uvedených v odseku 1.
- 3) Vo výnimočných prípadoch na základe žiadosti zákonného zástupcu a po dohode s riaditeľom školy môže byť dieťa zapísané aj v inom náhradnom termíne.
- 4) Konkrétny termín a miesto zápisu zverejní riaditeľ školy po dohode so zriaďovateľom v budove základnej školy alebo na inom verejne dostupnom mieste, na webovom sídle základnej školy, v materských školách, ktoré sú jej organizačnými zložkami a v miestnej tlači.

M E S T O K E Ž M A R O K

Čl. III.

Zrušovacie ustanovenie

Ruší sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 25/2015, ktorým sa určuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. .../2024 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok bol dňa 29.11.2024 zverejnený na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta.
2. V súlade s § 6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení začína zverejnením návrhu VZN plynúť lehota na uplatnenie pripomienok k návrhu VZN, ktorá sa končí dňa 9.12.2024.
3. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa na tomto VZN uznieslo dňa XX.12.2024 uznesením č./2024.
4. VZN bolo po schválení vyvesené na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta dňa XX.12.2024.
5. VZN nadobúda účinnosť dňa 1.1.2025.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Ekonomické oddelenie**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **12.**

Názov materiálu: **Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok
pre rok 2024**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné
na schválenie: **1/2 väčšina prítomných poslancov**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor**

Meno funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Katarína Košalková
vedúca ekonomického oddelenia**

Príloha: **Návrh na rokovanie MsZ - Rozpočtové opatrenie č. 06/2024**



a) Dôvodová správa:

Rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2024 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 436/2023 zo dňa 18.12.2023. Návrh na rozpočtové opatrenie je spracovaný v súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. Bližšia špecifikácia zmeny rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 06/2024 je uvedená podľa požiadaviek subjektov rozpočtového hospodárenia mesta Kežmarok v prílohe.

Po zohľadnení všetkých predložených požiadaviek na rozpočtovú zmenu celkový rozpočet mesta ostáva vyrovnaný vo výške 27 832 741 €.

Podrobnejšie informácie o jednotlivých podnetoch sa nachádzajú v tabuľkovej časti návrhu.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

- a) zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 06/2024 podľa predloženého návrhu,**
- b) navýšenie príspevku pre Mestské kultúrne stredisko**
 - bežný výdavok vo výške 36 000 €
- c) navýšenie príspevku pre Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok**
 - bežný výdavok vo výške 117 000€

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. 06/2024

k n á v r h u na rokovanie MsZ

údaje sú uvádzané v €

Schválený rozpočet bežných príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1-5	Zmena rozpočtu č. 6	Bežné príjmy mesta po zmene rozpočtu	Bežné príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Bežné príjmy mesta a RO	Schválený rozpočet bežných výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1-5	Zmena rozpočtu č. 6	Bežné výdavky mesta po zmene rozpočtu	Bežné výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Bežné výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel bežného rozpočtu
19 312 691	1 140 297	55 930	0	20 508 918	1 948 849	22 457 767	9 128 601	773 697	-30 650	0	9 871 648	11 821 845	21 693 493	764 274
Schválený rozpočet kapitálových príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1-5	Zmena rozpočtu č. 6	Kapitálové príjmy mesta po zmene rozpočtu	Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Kapitálové príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet kapitálových výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1-5	Zmena rozpočtu č. 6	Kapitálové výdavky mesta po zmene rozpočtu	Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Kapitálové výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel kapitálového rozpočtu
2 939 000	1 109 838	0	0	4 048 838	3 000	4 051 838	2 427 500	739 838	426 240	-200 000	3 393 578	46 020	3 439 598	612 240
Schválený rozpočet finančných príjmov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1-5	Zmena rozpočtu č. 6	Finančné príjmy mesta po zmene rozpočtu	Finančné príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Finančné príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet finančných výdavkov mesta	Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1-5	Zmena rozpočtu č. 6	Finančné výdavky mesta po zmene rozpočtu	Finančné výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu	Finančné výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel rozpočtu finančných operácií
474 850	319 414	473 690	0	1 267 954	55 182	1 323 136	2 129 650	370 000	0	200 000	2 699 650	0	2 699 650	-1 376 514
Schválený rozpočet príjmov mesta spolu	Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1-5	Zmena rozpočtu č. 6	Príjmy mesta po zmene rozpočtu spolu	Príjmy rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu spolu	Príjmy mesta a RO po zmene rozpočtu	Schválený rozpočet výdavkov mesta spolu	Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje	Zmena rozpočtu č. 1-5	Zmena rozpočtu č. 6	Výdavky mesta po zmene rozpočtu spolu	Výdavky rozpočtových organizácií po zmene rozpočtu spolu	Výdavky mesta a RO po zmene rozpočtu	Rozdiel rozpočtu celkom
22 726 541	2 569 549	529 620	0	25 825 710	2 007 031	27 832 741	13 685 751	1 883 535	395 590	0	15 964 876	11 867 865	27 832 741	0

Kežmarok, 11.12.2024

Spracovala: Ing. Katarína Košalková, Bc. Zdenka Sabolová

Rozpočtové organizácie
- n á v r h na rokovanie MsZ

údaje sú uvádzané v €

<i>Schválený rozpočet bežných príjmov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1-5</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 6</i>	<i>Bežné príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet bežných výdavkov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1-5</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 6</i>	<i>Bežné výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
1 645 770	124 140	188 219	-9 280	1 948 849	10 731 560	813 054	304 001	-26 770	11 821 845
<i>Schválený rozpočet kapitálových príjmov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1-5</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 6</i>	<i>Kapitálové príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet kapitálových výdavkov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1-5</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 6</i>	<i>Kapitálové výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
0	3 000	0	0	3 000	0	15 000	13 530	17 490	46 020
<i>Schválený rozpočet finančných príjmov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1-5</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 6</i>	<i>Finančné príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet finančných výdavkov RO</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1-5</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 6</i>	<i>Kapitálové výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
45 000	14 900	-4 718	0	55 182	0	0	0	0	0
<i>Schválený rozpočet príjmov RO spolu</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1-5</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 6</i>	<i>Príjmy RO po zmene rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet výdavkov RO spolu</i>	<i>Zmeny rozpočtu v roku 2024 celkom - účelové zdroje</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 1-5</i>	<i>Zmena rozpočtu č. 6</i>	<i>Výdavky RO po zmene rozpočtu</i>
1 690 770	142 040	183 501	-9 280	2 007 031	10 731 560	828 054	317 531	-9 280	11 867 865

Kežmarok, 11.12.2024

Spracovala: Ing. Katarína Košalková, Bc. Zdenka Sabolová

**Rozpočtové opatrenie č. 06/2024 - MsZ - sumarizácia podľa druhu rozpočtových opatrení
- návrh na rokovanie**

v €

a) Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Príjmy:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Výdavky:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
1.1.3	Výkon funkcie poslancov a členov komisií	95 860	300	96 160
1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. zámerov	33 850	-11 700	22 150
3.2	Právne služby	25 000	-6 000	19 000
3.4.2	Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta	236 335	-23 000	213 335
3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta (kapitálový výdavok)	448 980	-200 000	248 980
5.1.1	Hliadkovanie	56 400	-6 000	50 400
5.1.2	Kamerový systém	84 300	-9 000	75 300
5.4.2	Bežná údržba a oprava VO	10 000	20 000	30 000
v tom	príspevok VPS	10 000	20 000	30 000
6.3	Údržba dažďovej kanalizácie	20 000	15 000	35 000
v tom	príspevok VPS	20 000	15 000	35 000
6.4.1	Čistenie mesta	190 376	-15 000	175 376
v tom	príspevok VPS	190 376	-15 000	175 376
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	10 000	-7 000	3 000
v tom	príspevok VPS	10 000	-7 000	3 000
7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	13 000	-6 000	7 000
v tom	príspevok VPS	13 000	-6 000	7 000
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	2 129 596	-17 490	2 112 106
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	1 507 569	0	1 507 569
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	91 150	0	91 150
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	530 877	-17 490	513 387
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8 (kapitálový výdavok)	6 400	17 490	23 890
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	6 400	0	6 400
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	0	0	0
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	0	17 490	17 490
10.4.3	Zimný štadión	197 000	62 000	259 000
v tom	príspevok VPS	197 000	62 000	259 000
10.4.4	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	1 200	-1 200	0
v tom	príspevok VPS	1 200	-1 200	0
10.4.5	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	78 700	35 000	113 700
v tom	príspevok VPS	78 700	35 000	113 700
11.2.5	Iné kultúrne podujatia v meste	93 350	15 400	108 750
11.3.6	Kultúrne stredisko	50 000	36 000	86 000
v tom	príspevok MsKS	50 000	36 000	86 000
12.1.1	Výsadba zelene	10 000	-6 000	4 000

v tom	príspevok VPS	10 000	-6 000	4 000
12.1.2	Revitalizácia a údržba zelenie	84 800	20 200	105 000
v tom	príspevok VPS	84 800	20 200	105 000
12.3	Detské ihriská	2 000	3 000	5 000
v tom	príspevok VPS	2 000	3 000	5 000
12.4	Drobná oddychová architektúra mesta	28 300	-13 000	15 300
v tom	MsÚ	20 300	-10 000	10 300
v tom	príspevok VPS	8 000	-3 000	5 000
13.1.8	Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb	20 000	-8 000	12 000
13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	203 940	-3 000	200 940
14.2	Správa, opravy a údržba nájomných bytov (vlastné zdroje)	79 000	-30 000	49 000
15.2	Stredisko zdravotníckych služieb	111 500	-33 000	78 500
15.4.	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	39 500	-17 000	22 500
16	Administratíva - Správa - vecné výdavky	3 737 717	188 000	3 925 717
v tom	Mzdy, odvody, poisťné, sociálny fond	3 205 640	-137 000	3 068 640
v tom	Stravné	66 900	-66 900	0
v tom	Vecné výdavky	215 177	191 900	407 077
v tom	Splátka istiny - návratná finanč. výpomoc MFSR (finančné operácie)	250 000	200 000	450 000
	Spolu		0	

b) Povolené prekročenie a viazanie príjmov:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
223002	RO - Základná umelecká škola Antona Čigera	85 000	-10 000	75 000
212004	RO - Základná umelecká škola Antona Čigera	200	150	350
292006	RO - Spojená škola ZŠ, Dr.D.Fischera 2	6 800	190	6 990
223002	RO - ŠKD pri ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	14 640	30	14 670
223001	RO - ŠJ pri ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	72 450	350	72 800
	Spolu		-9 280	

c) Povolené prekročenie a viazanie výdavkov:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	2 129 596	380	2 129 976
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	1 507 569	0	1 507 569
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	91 150	30	91 180
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	530 877	350	531 227
9.2.1	RO - Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	944 669	190	944 859
z toho:	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2	626 463	190	626 653
	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	48 500	3 500	52 000
	RO - ŠJ, Dr.D.Fischera 2	269 706	-3 500	266 206
9.1.2	RO - EP pri Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	131 795	-1 500	130 295
9.1.3	RO - MŠ, pri Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	191 943	1 500	193 443
9.4.1	RO - Základná umelecká škola Antona Cígera	913 242	-9 850	903 392
	Spolu		-9 280	

d) Povolené prekročenie a viazanie finančných operácií:
Príjmy:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Výdavky:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Sumarizácia:

	0
- príjmy - povolené prekročenie (+) alebo viazanie (-)	-9 280
- výdavky - povolené prekročenie (+) alebo viazanie (-)	-9 280

Kežmarok, 11.12.2024

Spracovala: Ing. Katarína Košalková, Bc. Zdenka Sabolová

v €

Bežné príjmy

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Bežné príjmy rozpočtových organizácií

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
223002	RO - Základná umelecká škola Antona Cígera	85 000	-10 000	75 000
212004	RO - Základná umelecká škola Antona Cígera	200	150	350
292006	RO - Spojená škola ZŠ, Dr.D.Fischera 2	6 800	190	6 990
223002	RO - SKD pri ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	14 640	30	14 670
223001	RO - ŠJ pri ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	72 450	350	72 800
	Spolu		-9 280	

Kapitálové príjmy

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	SPOLU		0	

Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	SPOLU		0	

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
1.1.3	Výkon funkcie poslancov a členov komisií	95 860	300	96 160
1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. Zámerov	33 850	-11 700	22 150
3.2	Právne služby	25 000	-6 000	19 000
3.4.2	Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta	236 335	-23 000	213 335
5.1.1	Hliadkovanie	56 400	-6 000	50 400
5.1.2	Kamerový systém	84 300	-9 000	75 300
5.4.2	Bežná údržba a oprava VO	10 000	20 000	30 000
v tom	príspevok VPS	10 000	20 000	30 000
6.3	Údržba dažďovej kanalizácie	20 000	15 000	35 000
v tom	príspevok VPS	20 000	15 000	35 000
6.4.1	Čistenie mesta	190 376	-15 000	175 376
v tom	príspevok VPS	190 376	-15 000	175 376
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	10 000	-7 000	3 000
v tom	príspevok VPS	10 000	-7 000	3 000
7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	13 000	-6 000	7 000
v tom	príspevok VPS	13 000	-6 000	7 000
10.4.3	Zimný štadión	197 000	62 000	259 000
v tom	príspevok VPS	197 000	62 000	259 000
10.4.4	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	1 200	-1 200	0
v tom	príspevok VPS	1 200	-1 200	0
10.4.5	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	78 700	35 000	113 700
v tom	príspevok VPS	78 700	35 000	113 700
11.2.5	Iné kultúrne podujatia v meste	93 350	15 400	108 750
11.3.6	Kultúrne stredisko	50 000	36 000	86 000
v tom	príspevok MsKS	50 000	36 000	86 000
12.1.1	Výsadba zelene	10 000	-6 000	4 000
v tom	príspevok VPS	10 000	-6 000	4 000
12.1.2	Revitalizácia a údržba zelenie	84 800	20 200	105 000
v tom	príspevok VPS	84 800	20 200	105 000
12.3	Detské ihriská	2 000	3 000	5 000
v tom	príspevok VPS	2 000	3 000	5 000
12.4	Drobná oddychová architektúra mesta	28 300	-13 000	15 300
v tom	MsÚ	20 300	-10 000	10 300
v tom	príspevok VPS	8 000	-3 000	5 000
13.1.8	Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb	20 000	-8 000	12 000
13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	203 940	-3 000	200 940
14.2	Správa, opravy a údržba nájomných bytov (vlastné zdroje)	79 000	-30 000	49 000
15.2	Stredisko zdravotníckych služieb	111 500	-33 000	78 500
15.4.	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	39 500	-17 000	22 500
16	Administratíva	3 487 717	-12 000	3 475 717
v tom	Mzdy, odvody, poisťné, sociálny fond	3 205 640	-137 000	3 068 640
v tom	Stravné	66 900	-66 900	0
v tom	Vecné výdavky	215 177	191 900	407 077
	Spolu		0	

Bežné výdavky rozpočtových organizácií

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	2 129 596	-17 110	2 112 486
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	1 507 569	0	1 507 569
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	91 150	30	91 180
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	530 877	-17 140	513 737
9.2.1	RO - Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	944 669	190	944 859
z toho:	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2	626 463	190	626 653
	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	48 500	3 500	52 000
	RO - ŠJ, Dr.D.Fischera 2	269 706	-3 500	266 206
9.1.2	RO - EP pri Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	131 795	-1 500	130 295
9.1.3	RO - MŠ, pri Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	191 943	1 500	193 443
9.4.1	RO - Základná umelecká škola Antona Cígera	913 242	-9 850	903 392
	SPOLU		-26 770	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta	448 980	-200 000	248 980
	Spolu		-200 000	

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	6 400	17 490	23 890
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	6 400	0	6 400
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	0	0	0
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	0	17 490	17 490
	SPOLU		17 490	

Příjmy finančních operací

Kód ekonom. klasifikace	Název položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Příjmy finančních operací rozpočtových organizací

Kód ekonom. klasifikace	Název položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Výdavky finančních operací

Program	Název položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
16	Administrativa	250 000	200 000	450 000
v tom	Splátka istiny - návratná finanč. výpomoc MFSR	250 000	200 000	450 000
	Spolu		200 000	

Výdavky finančních operací rozpočtových organizací

Program	Název položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	SPOLU		0	

Kežmarok, 11.12.2024

Spracovala: Ing. Katarína Košalková, Bc. Zdenka Sabolová

Vec

Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Ekonomické oddelenie navrhuje použitie časti finančných prostriedkov prijatých z predaja nehnuteľného majetku mesta na čiastočné krytie úhrady splátky návratnej finančnej výpomoci poskytnutej MFSR (v roku 2019).

Bežné príjmy

Kód ekonom. klasifik.	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
				0
				0
	SPOLU		0	

Bežné príjmy rozpočtových organizácií

Kód ekonom. klasifik.	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
				0
	SPOLU		0	

Kapitálové príjmy

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Príjmy finančných operácií

Kód ekonom. klasifik.	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	SPOLU		0	

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
				0
	Spolu		0	

Bežné výdavky - rezervný fond

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Bežné výdavky rozpočtových organizácií

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kapitálové výdavky - rezervný fond, preklenovací úver

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií - rezervný fond

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
				0
	SPOLU		0	

Výdavky finančných operácií

Kód ekonom. klasifik.	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úprav	Upravený rozpočet
16	Administratíva	250 000	200 000	450 000
v tom	Splátka istiny - návratná finanč. výpomoc MFSR	250 000	200 000	450 000
	SPOLU		200 000	

Kežmarok, 11.12.2024

Ing. Katarína Košalková
vedúca ekonomického oddelenia

Vec

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Prednostka MsÚ Kežmarok navrhuje navýšenie bežných výdavkov potrebných na krytie mzdových výdavkov poslancov a členov komisií vo výške 300 €.

Prednostka navrhuje zvýšenie bežného príspevku pre prípevkovú organizáciu mesta VPS v celkovej výške 117 000 € na základe zvýšenej potreby opráv a údržby verejného osvetlenia, údržby a revízií zimného štadióna a z dôvodu zvýšených nákladov na energie v mestskej športovej hale. Prednostka navrhuje zvýšenie bežného príspevku pre príspevkovú organizáciu mesta MsKS 36 000 € na úhradu nákladov spojených s organizáciou kultúrnych podujatí v meste.

Prednostka navrhuje zníženie bežných výdavkov kamerového systému vo výške 9 000 €, zníženie bežných výdavkov správy mesta z miezd, odvodov, poistného vo výške 137 000 € a zníženie bežných výdavkov na stravné vo výške 66 900 € na finančné krytie nákladov spojených s vecnými výdavkami administratívy a potreby dofinancovania príspevkových organizácií mesta VPS a MsKS.

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
1.1.3	Výkon funkcie poslancov a členov komisií	95 860	300	96 160
5.1.2	Kamerový systém	84 300	-9 000	75 300
5.4.2	Bežná údržba a oprava VO	10 000	20 000	30 000
v tom	príspevok VPS	10 000	20 000	30 000
6.3	Údržba dažďovej kanalizácie	20 000	15 000	35 000
v tom	príspevok VPS	20 000	15 000	35 000
6.4.1	Čistenie mesta	190 376	-15 000	175 376
v tom	príspevok VPS	190 376	-15 000	175 376
7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	10 000	-7 000	3 000
v tom	príspevok VPS	10 000	-7 000	3 000
7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	13 000	-6 000	7 000
v tom	príspevok VPS	13 000	-6 000	7 000
10.4.3	Zimný štadión	197 000	62 000	259 000
v tom	príspevok VPS	197 000	62 000	259 000
10.4.4	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	1 200	-1 200	0
v tom	príspevok VPS	1 200	-1 200	0
10.4.5	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	78 700	35 000	113 700
v tom	príspevok VPS	78 700	35 000	113 700
11.3.6	Kultúrne stredisko	50 000	36 000	86 000
v tom	príspevok MsKS	50 000	36 000	86 000
12.1.1	Výsadba zelene	10 000	-6 000	4 000
v tom	príspevok VPS	10 000	-6 000	4 000
12.1.2	Revitalizácia a údržba zelenie	84 800	20 200	105 000
v tom	príspevok VPS	84 800	20 200	105 000
12.3	Detské ihriská	2 000	3 000	5 000
v tom	príspevok VPS	2 000	3 000	5 000
12.4	Drobná oddychová architektúra mesta	8 000	-3 000	5 000
v tom	príspevok VPS	8 000	-3 000	5 000
16	Administratíva	3 272 540	-203 900	3 068 640
v tom	Mzdy, odvody, poistné, sociálny fond	3 205 640	-137 000	3 068 640
v tom	Stravné	66 900	-66 900	0
				0
	Spolu			

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
				0
	Spolu		0	

Vec

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Oddelenie projektov a verejného obstarávania navrhuje zníženie bežných výdavkov na krytie nákladov spojených s vecnými výdavkami administratívy.

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
1.2.3	Priprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. zámerov	33 850	-11 700	22 150
				0
	Spolu		-11 700	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kežmarok, 11.12.2024

Mgr. Marta Markočiová
vedúca oddelenia projektov a verejného
obstarávania

Vec

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Právne oddelenie navrhuje zníženie bežných výdavkov na krytie nákladov spojených s vecnými výdavkami administratívy.

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
3.2	Právne služby	25 000	-6 000	19 000
				0
	Spolu		-6 000	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kežmarok, 11.12.2024

JUDr. Lukáš Antoni
vedúci právneho oddelenia

Vec

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Mestská polícia navrhuje zníženie bežných výdavkov na krytie nákladov spojených s vecnými výdavkami administratívy.

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
5.1.1	Hliadkovanie	56 400	-6 000	50 400
	Spolu		-6 000	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kežmarok, 11.12.2024

Mgr. Štefan Šipula
náčelník MsP

Vec

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Kancelária primátora - sekcia kultúry navrhuje zníženie bežných výdavkov na krytie nákladov spojených s organizáciou kultúrnych podujatí v meste.

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
11.2.5	Iné kultúrne podujatia v meste	93 350	15 400	108 750
	Spolu		15 400	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kežmarok, 11.12.2024

Mgr. Elena Smrigová
vedúca kancelárie primátora



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Oddelenie rozvoja mesta a výstavby
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Vec

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Oddelenie rozvoja mesta a výstavby navrhuje zníženie bežných výdavkov na krytie nákladov spojených s vecnými výdavkami

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
12.4	Drobná oddychová architektúra mesta	20 300	-10 000	10 300
v tom	MsÚ	20 300	-10 000	10 300
	Spolu		-10 000	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta	448 980	-200 000	248 980
	Spolu		-200 000	

Kežmarok, 11.12.2024

Ing. František Fecko
vedúci oddelenia rozvoja mesta a výstavby

Vec

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Mestská polícia navrhuje zníženie bežných výdavkov na krytie nákladov spojených s vecnými výdavkami administratívy.

Bežné príjmy rozpočtových organizácií

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
13.1.8	Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb	20 000	-8 000	12 000
13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	203 940	-3 000	200 940
	Spolu		-11 000	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Bežné výdavky rozpočtových organizácií

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
	Spolu		0	

Kežmarok, 11.12.2024

JUDr. Jana Trautmanová
vedúca oddelenia sociálnych vecí

Vec

N á v r h na zmenu rozpočtu na rok 2024 - č. 06/2024 - MsZ

v €

Odôvodnenie:

Oddelenie majetkovoprávne navrhuje zníženie bežných výdavkov na krytie nákladov spojených s vecnými výdavkami administratívy.

Bežné výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
3.4.2	Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta	236 335	-23 000	213 335
14.2	Správa, opravy a údržba nájomných bytov (vlastné zdroje)	79 000	-30 000	49 000
15.2	Stredisko zdravotníckych služieb	111 500	-33 000	78 500
15.4.	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	39 500	-17 000	22 500
16	Administratíva	215 177	191 900	407 077
v tom	Vecné výdavky	215 177	191 900	407 077
	Spolu		88 900	

Kapitálové výdavky

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
				0
	Spolu		0	

Kežmarok, 11.12.2024

Ing. Ivana Jurišová
vedúca majetkovoprávneho oddelenia

Oddelenie: Školstva, mládeže a športu

VEC:

Zmena rozpočtu č.6/2024 - MsZ

Odôvodnenie:

Zmena rozpočtov škôl a škol. zariadení súvisí s:

- a) s úpravou vlastných príjmov Š a ŠZ (školné, prenájom) spolu vo výške -9 280,- € ,
- b) žiadosťou ZŠ s MŠ Nižná brána o preklasifikovanie vlastných príjmov - réžia ŠJ na kapitalové prostriedky za účelom zakúpenia konvektomatu spolu vo výške 17 490,- €,
- c) žiadosťou Spojenej školy , Dr.D.Fischera o dofinancovanie ŠKD vo výške 3 500,- € preklasifikovaním FP zo ŠJ a dofinancovaním MŠ pri Spojenej škole , Dr.D.Fischera preklasifikovaním FP z elokovanej materskej školy, pri Spojenej škole , Dr.D.Fischera vo výške 1 500,- €.

Bežné príjmy rozpočtových organizácií v €:

Kód ekonom. klasifikácie	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
223002	RO - Základná umelecká škola Antona Cígera	85 000	-10 000	75 000
212004	RO - Základná umelecká škola Antona Cígera	200	150	350
292006	RO - Spojená škola ZŠ, Dr.D.Fischera 2	6 800	190	6 990
223002	RO - ŠKD pri ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	14 640	30	14 670
223001	RO - ŠJ pri ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	72 450	350	72 800
	SPOLU		-9 280	

Bežné výdavky rozpočtových organizácií v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	2 129 596	-17 110	2 112 486
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	1 507 569	0	1 507 569
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	91 150	30	91 180
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	530 877	-17 140	513 737
9.2.1	RO - Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	944 669	190	944 859
z toho:	RO - ZŠ, Dr.D.Fischera 2	626 463	190	626 653
	RO - ŠKD, Dr.D.Fischera 2	48 500	3 500	52 000
	RO - ŠJ, Dr.D.Fischera 2	269 706	-3 500	266 206
9.1.2	RO - EP pri Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	131 795	-1 500	130 295
9.1.3	RO - MŠ, pri Spojená škola, Dr.D.Fischera 2	191 943	1 500	193 443
9.4.1	RO - Základná umelecká škola Antona Cígera	913 242	-9 850	903 392
	SPOLU		-26 770	

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií v €:

Program	Názov položky	Schválený rozpočet	Návrh úpravy	Upravený rozpočet
9.2.3	RO - ZŠ s MŠ, Nižná brána 8	6 400	17 490	23 890
z toho:	RO - ZŠ, Nižná brána 8	6 400	0	6 400
	RO - ŠKD, Nižná brána 8	0	0	0
	RO - ŠJ, Nižná brána 8	0	17 490	17 490

	SPOLU		17 490	

Vypracoval: Mgr. Iveta Kušmíreková
Odd. školstva, mládeže a športu

Predkladá: Mgr. Lucia Troppová
vedúca oddelenia

V Kežmarku, dňa 03.12.2024



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá : **Hlavný kontrolór**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **13.**

Názov materiálu: **Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta
Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027**

Obsah materiálu: **1. Návrhy na uznesenia.**

Potrebné k schváleniu: - **viac ako ½ prítomných poslancov**

Počet strán materiálu:

Prílohy k ZM: -

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok**



Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027

V zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok stanovisko hlavného kontrolóra mesta Kežmarok k predloženému návrhu rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027.

Pri spracovaní môjho stanoviska som vychádzal z posúdenia predloženého návrhu viacročného rozpočtu na rok 2025 a roky 2026 - 2027 v rozsahu, ako bol vypracovaný a predložený Ekonomickým oddelením Mestského úradu Kežmarok.

A.VÝCHODISKA SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA

Spracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu mesta Kežmarok bolo posudzované na základe dvoch hľadísk a to, zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu a metodická správnosť zostavenia návrhu rozpočtu

1. Zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu

1.1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi:

- Zákon č. **523/2004 Z. z.** o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (**d'alej len „Zákon o rozpočtových pravidlách verejnej správy“**)
- Zákon č. **583/2004 Z. z.** o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (**d'alej len „Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“**)
- Zákon č. **369/1990 Zb.** o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (**d'alej len „Zákon o obecnom zriadení“**)
- Ústavný zákon č. **493/2011 Z. z.** o rozpočtovej zodpovednosti v znení účinnom od 01.01.2015 (**d'alej v texte len „Zákon o rozpočtovej zodpovednosti“**)

- Zákon č. **564/2004 Z. z.** o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p., vrátane Nariadenia vlády SR č. **668/2004 Z. z.** o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v platnom znení
- Zákon č. **582/2004 Z. z.** o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v zn. n. p.
- Zákon č. **596/2003 Z. z.** o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v zn. n. p.
- Zákon č. **597/2003 Z. z.** o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v zn. n. p.
- Zákon č. **448/2008 Z. z.** o sociálnych službách v zn. n. p.

1.2 Súlad so všeobecne záväznými nariadeniami Mesta Kežmarok

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade s platnými všeobecne záväznými nariadeniami Mesta Kežmarok s dosahom na plnenie príjmov a čerpanie výdavkov rozpočtu Mesta Kežmarok.

1.3 Dodržanie informačnej povinnosti

Návrh rozpočtu bol zverejnený dňa **29. novembra 2024** na úradnej tabuli mesta Kežmarok a súčasne aj na webovom sídle mesta Kežmarok a to v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní **pred rokovaním** obecného zastupiteľstva, čiže v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. Metodická správnosť zostavenia predloženého návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu je spracovaný na trojročné obdobie ako strednodobý ekonomický nástroj finančnej politiky mesta Kežmarok, tzv. viacročný rozpočet. Rozpočty na roky 2026 a 2027 v jednotlivých finančných ukazovateľoch majú podľa § 9 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nezáväzný charakter a predstavujú východiskové údaje pre zostavovanie rozpočtu na príslušný rozpočtový rok.

Podľa § 4 ods. 7 Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa v rozpočte obce musí uplatňovať rozpočtová klasifikácia v súlade s osobitným predpisom, ktorým je zákon o rozpočtových pravidlách verejnej správy. Podľa § 4 ods. 4/ cit. zákona sa v rozpočte verejnej správy, súčasťou ktorého je aj rozpočet obce uplatňuje rozpočtová klasifikácia, podľa ktorej sa jednotne určujú a triedia príjmy a výdavky rozpočtu verejnej správy vrátane ich vecného vymedzenia a finančné operácie s finančnými aktívami.

Podľa §9 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy viacročný rozpočet je strednodobý ekonomický nástroj finančnej politiky obce, v ktorom sú v rámci ich pôsobnosti vyjadrené zámery rozvoja územia a potrieb obyvateľov vrátane programov obce

najmenej na tri rozpočtové roky. Návrh rozpočtu je zostavený v členení na bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie

Návrh rozpočtu vychádza z požiadaviek jednotlivých oddelení MsÚ Kežmarok, príspevkových a rozpočtových organizácií, obchodných spoločností zo 100 %-nou účasťou mesta a obyvateľov mesta. Návrh rozpočtu je zostavený ako programový, t. j. zdôrazňujúci vzťah medzi rozpočtovými výdavkami a očakávanými výstupmi a výsledkami realizovaných rozpočtových programov a podprogramov.

Navrhované výdavky rozpočtu mesta sú alokované do 17 programov, ktoré obsahujú v niektorých programoch podprogramy, prvky a projekty slúžiace k plneniu zámeru jednotlivých programov.

3. Metodická správnosť predloženého návrhu programového rozpočtu

Návrh programového rozpočtu pre roky 2026 - 2027 podľa § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p. obsahuje zámery, ciele a merateľné ukazovatele mesta, ktoré bude realizovať z výdavkov rozpočtu mesta, v členení na programy, podprogramy a prvky. Pri zostavovaní programových štruktúr bolo postupované podľa Príručky MF SR číslo: MF/008139/2024-411 na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2025 až 2027 (ďalej len „príručka“) vydaná v súlade s § 14 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

B. TVORBA NÁVRHU ROZPOČTU

Návrh viacročného rozpočtu ako strednodobého ekonomického nástroja finančnej politiky obce je spracovaný podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. v členení podľa § 9 ods. 1 citovaného zákona na:

- a) rozpočet na príslušný rozpočtový rok 2025,
- b) rozpočet na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku – rok 2026,
- c) rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) – rok 2027.

Viacročný rozpočet na roky 2026 – 2027 je zostavený v rovnakom členení, v akom sa zostavuje rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok. Rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok je záväzný, rozpočty na nasledujúce dva rozpočtové roky nie sú záväzné, majú len orientačný charakter, ich ukazovatele sa spresňujú v ďalších rozpočtových rokoch.

Tento je v súlade s § 10 ods. 3 až 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. vnútorne členený na:

- a) bežné príjmy a bežné výdavky (ďalej len „bežný rozpočet“),
- b) kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (ďalej len „kapitálový rozpočet“),
- c) finančné operácie.

Vo viacročnom rozpočte sú vyjadrené finančné vzťahy k ŠR v rámci financovania prenesených kompetencií štátu, finančné vzťahy k štátnym fondom, k zriadeným a založeným právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám, ktorým sa poskytujú prostriedky z rozpočtu, k rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

Návrh rozpočtu obsahuje predpokladaný objem podielu na daniach v správe štátu podľa zákona č. 564/2004 Z. z. v platnom znení o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a nariadenia vlády SR č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov. Jeho súčasťou sú aj rozpočty príjmov a výdavkov rozpočtových organizácií a príspevky príspevkovým organizáciám, zriaďovateľom ktorých je Mesto Kežmarok. Taktiež obsahuje finančné vzťahy k obchodným spoločnostiam, zakladateľom ktorých je Mesto Kežmarok.

Návrh rozpočtu mesta (tabuľková časť) obsahuje schválený rozpočet na rok 2024, očakávané plnenie rozpočtu za rok 2024 a údaje o návrhu rozpočtu v roku 2025 až 2027. *Je zostavený na tri rozpočtové roky, a tým Mesto Kežmarok dodržalo ustanovenie § 4 ods. 6 zákona č. 523/2004 Z. z. v platnom znení a ustanovenie Čl. 9 ods. 1 Ústavného zákona č. 493/2011 Z. z. v platnom znení.*

Rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2025 je zostavený ako vyrovnaný, čím je splnená jedna zo zákonných podmienok, vyplývajúca z § 10 ods. 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. **Jeho výška 29 148 208 €**. Rozpočty pre roky 2026-2027 sú navrhnuté taktiež ako vyrovnané.

Bežný rozpočet na rok 2025 a na roky 2026 a 2027 je navrhnutý ako prebytkový. Kapitálový rozpočet na rok 2025 je navrhnutý ako schodkový, na roky 2026 a 2027 tiež schodkový, pričom schodok kapitálového rozpočtu je krytý prebytkom bežného rozpočtu a prebytkom finančných operácií. Návrhy rozpočtov na roky 2026-2027 sú orientačné, Mestské zastupiteľstvo ich neschvaľuje, ale berie na vedomie. Cieľom týchto rozpočtov je stanovenie predpokladaného trendu vývoja príjmov a výdavkov.

Príjmy mesta

Príjmy Mesta	Schválený rozpočet na rok 2024 €	Očakávaná skutočnosť na rok 2024 €	Návrh rozpočtu na rok 2025 €	Návrh rozpočtu na rok 2026 €	Návrh rozpočtu na rok 2027 €
Bežné vrátane Rozpočtové organizácie	20 838 461	20 932 889,67	21 602 408	23 699 261	24 088 380
Kapitálové	1 984 000	2 666 194,50	2 383 550	149 800	425 000
FO príjmov	519 850	1 404 547,62	5 162 250	1 485 050	74 800
SPOLU	23 342 311	25 003 631,79	29 148 208	25 334 111	24 588 180

V návrhu rozpočtu mesta na rok 2025 sú príjmy rozpočtované v celkovej výške **29 148 208 €**, z toho daňové príjmy **9 234 000 €**, čo je 31,68 %, nedaňové príjmy **5 704 630 €**, čo je 19,57 %, granty a transfery **9 047 328 €**, čo je 31,04 %, príjmy s transakcií s finančnými aktívami a pasívami **268 500 €**, čo je 0,92 %, príjmy z prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomoci **4 893 750**, čo je 16,79 %. Súčasťou rozpočtu sú aj vlastné príjmy rozpočtových organizácií.

1./ Bežné príjmy

Navrhovaný rozpočet bežných príjmov na rok **2025** vo výške 21 602 408 € vykazuje celkovo **nárast** o čiastku 763 947 €, oproti schválenému rozpočtu na rok 2024. V týchto príjmoch sú zahrnuté aj vlastné príjmy rozpočtových organizácií v sume 2 072 730 € pozostávajúce zo sociálnych služieb ZpS a ZoS, jedálne ZpS a ZoS a vzdelávania, kde sa jedná o príjmy týkajúce sa školského klubu detí, školských jedální, CVČ a ZUŠ.

Bežné príjmy sú tvorené vlastnými príjmami (daňovými a nedaňovými) a inými príjmami (granty a transfery). O použití vlastných príjmov môže mesto rozhodovať samostatne, iné príjmy sú účelovo viazané napr. základné školy, Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby, stavebný úrad, matrika, projekty podporené zo štátneho rozpočtu a pod.

Daňové príjmy : Predpoklad **9 234 000 €**, čo je 31,68 %, z celkových príjmov a 42,75 % bežných príjmov. Daňové príjmy svojím rozpočtovaným objemom na rok 2025 predstavujú hlavný zdroj príjmov rozpočtu.

Výnos dane z príjmov fyzických osôb a dane z príjmi právnických osôb tvorí podstatnú časť príjmov mesta a preto jej vývoj značne ovplyvňuje schopnosť mesta plánovať bežné aktivity v meste. Pri plánovaní sa vychádzalo z dostupných údajov a prognóz Ministerstva financií SR a Kancelárie rady pre rozpočtovú zodpovednosť z 28.11.2024. Prognózy poukazujú na výrazný pokles príjmu z oboch daní, ktorými boli samosprávy financované v predchádzajúcich rokoch. Prognózovaný pokles podielových daní pre mesto Kežmarok v roku 2025 v porovnaní s rokom 2024 je na základe údajov z 28.11.2024 vo výške 1,8 milióna €, z očakávaných 8 700 000 € na 6 900 000 €, čo je veľmi významný a môže mať rozhodujúci vplyv na zabezpečenie úloh samosprávy v budúcom roku.

Na celkovom raste bežných príjmov sa zásadnou mierou podieľa aj výnos z dane z majetku, ktorý je plánovaný v sume 1 437 000 €, z toho najväčšiu sumu tvorí výnos z dane zo stavieb, ktorý je plánovaný v sume 1 208 000 €. V roku 2025 sa predpokladá nárast príjmu u daní z nehnuteľnosti o cca 102 000 €, ktorý vychádza z návrhu nového VZN.

Najväčšou a zároveň najstabilnejšou zložkou dane za tovary a služby je poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý je plánovaný v sume 844 000 €. V roku 2025 sa predpokladá nárast príjmu z poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, ktorý vychádza z návrhu nového VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Ostatné dane z majetku, dane za tovary a služby a iné dane za špecifické služby sú plánované mierne vyššie ako úroveň reálnych príjmov roku 2024, resp. na tejto úrovni.

Nedaňové príjmy : Predpoklad **3 661 830 €**, čo je 12,56 % % z celkových príjmov a 16,95 % bežných príjmov.

V roku 2025 sa predpokladá nárast nedaňových príjmov oproti predpokladanej skutočnosti roku 2024 asi o 729 096 €. Najvýznamnejšiu položku očakávaných príjmov predstavujú príjmy z vlastníctva majetku v sume 1 284 830 €, v tom príjmy z prenájmu pozemkov v sume 188 000 €, z prenájmu budov, priestorov a objektov v sume 1 083 600 €. Predpokladajú sa príjmy z prenájmu pozemkov v Mestských lesoch v sume 73 000 €. V položke Administratívne a iné poplatky sa očakávajú príjmy v sume 2 377 000 €, čo je zvýšenie o 518 000 € oproti očakávanej skutočnosti roku 2024. V položke poplatky a platby z nepriemyselného a náhodného predaja sa očakávajú príjmy v sume 2 301 980 €, čo je taktiež zvýšenie oproti predchádzajúcemu roku.

Čo sa týka grantov a transférov, tieto majú na rozpočet mesta neutrálny dopad, nakoľko sú účelovo viazané príjmy na výdavky a spravidla ak nie je poskytnutý príjem, nie je ani realizovaný výdavok.

2./ Kapitálové príjmy

Navrhovaný rozpočet kapitálových príjmov na rok **2025** je plánovaný vo výške **2 383 550 €**, ktoré sú oproti roku 2024 nižšie zhruba o 282 000 €.

Nedaňové príjmy :

Tieto príjmy sa predpokladajú z predaja kapitálových aktív, z predaja nehnuteľností (byty, domy, pozemky) v sume 642 800 € a predaja pozemkov v sume 1 400 000 €.

Granty a transféry :

Tieto príjmy sa plánujú dosiahnuť hlavne z účelových grantov a transférov – nenávratných finančných príspevkov zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu v rámci plánovaných projektov.

3./ Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami (finančné operácie príjmov)

Navrhovaný rozpočet príjmov s transakcií s finančnými aktívami a pasívami je **268 500 €**.

Príjmy z finančných operácií tvorí prevod nevyčerpaných finančných prostriedkov z predchádzajúcich rokov a to stravné zo škôl a školských zariadení v sume 38 000 €, projektu dobudovania infraštruktúry pri jestvujúcej cyklotrase v sume 100 000 a projektu Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre mesta v sume 10 500 €, taktiež finančné prostriedky z fondu opráv v sume 120 000 €.

Príjmová časť rozpočtu je spracovaná v nadväznosti na očakávanú skutočnosť plnenia príjmov v roku 2024, s prihliadnutím na prognózu Ministerstva financií SR a Kancelárie rady pre rozpočtovú zodpovednosť z 28.11.2024.

Výdavky mesta

Výdavky Mesta	Schválený rozpočet na rok 2024 €	Očakávaná skutočnosť na rok 2024 €	Návrh rozpočtu na rok 2025 €	Návrh rozpočtu na rok 2026 €	Návrh rozpočtu na rok 2027 €
------------------	--	--	--	--	--

Bežné vrátane Rozpočtové organizácie	19 740 161	19 417 010,83	20 937 608	22 370 061	22 874 280
Kapitálové	1 472 500	2 081 510,36	6 929 100	1 569 550	434 500
FO výdavkov	2 129 650	2 507 026,55	1 281 500	1 394 500	1 279 400
SPOLU	23 342 311	24 005 547,74	29 148 208	25 334 111	24 588 180

1./ Bežné výdavky

Navrhovaný rozpočet bežných výdavkov na rok **2025** vo výške **20 937 608 €** je vyšší o 1 197 447 € ako bol rozpočtovaný predchádzajúci rok 2024.

Podkladom pre spracovanie návrhu rozpočtu bežných výdavkov na rok 2025 boli predložené požiadavky správcov jednotlivých programov rozpočtu, rozpočtových a príspevkových organizácií, obchodných spoločností so 100 %-nou účasťou mesta, neverejných školských zariadení a organizácií pôsobiach na území mesta vo verejnom záujme. Navrhovaný rozpočet bežných výdavkov je zostavený tak, aby zabezpečil financovanie samosprávnych funkcií mesta v plnom rozsahu, úhradu záväzkov, financovanie nákladov preneseného výkonu štátnej správy, financovanie výdavkov spojených so správou, údržbou a zhodnocovaním majetku.

2./ Kapitálové výdavky

Navrhovaný rozpočet kapitálových výdavkov na rok **2025** je vo výške **6 929 100 €**, vykazuje vysoké zvýšenie výdavkov o 5 456 600 € oproti schválenému rozpočtu na rok 2024 v sume 1 472 500.

Celková suma kapitálových výdavkov je rozpísaná do jednotlivých programov rozpočtu.

Z vykonanej analýzy programového rozpočtu vyplýva, že v roku 2025 sú plánované významnejšie kapitálové výdavky v jednotlivých programoch najmä :

Program 1 : Plánovanie, manažment a kontrola, kde sú plánované kapitálové výdavky v podprograme plánovanie v sume 625 000 €

- na zabezpečenie prípravnej dokumentácie pre budúcu investičnú výstavbu v meste. Ide o investičné akcie na prioritné projekty určené MsZ na základe uznesenia č. 178/2024: Umelý trávnik ZŠ Nižná brána, Futbalový štadión 2, Rekonštrukcia mosta Nižná brána, Parkovisko K. Kuzmányho - Petržalska, Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána, Fotovoltika pre budovy mesta, rekonštrukcia Kostolného námestia a ulice Novej, ktoré budú následne čiastočne refundované v rámci jednotlivých dotačných výziev. V prípade rozhodnutia MsZ výdavky na iné investičné projekty podľa aktuálnych výziev.

Program 5 : Bezpečnosť, právo a poriadok, kde sú plánované kapitálové výdavky v podprograme verejné osvetlenie v sume 2 804 000 €.

- V roku 2025 sa plánuje kompletná obnova verejného osvetlenia v meste a to v rámci projektu zo schváleného enviroúveru z Environmentálneho fondu, čo prispeje k úspore nákladov na verejné osvetlenie.

Program 7 : Komunikácie, kde sú plánované kapitálové výdavky v podprograme Výstavba, rekonštrukcia a obnova komunikácií v sume 1 146 000 €.

- V rámci prvku 7.1.1 sú rozpočtované kapitálové výdavky mesta na rekonštrukcie a obnovu ciest a chodníkov podľa aktuálnych potrieb a stavu komunikácií. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú aj kapitálové výdavky na Projekt "Rekonštrukcia Kostolného námestia - I. etapa zo schváleného úveru na prioritné investičné akcie mesta na základe uznesenia MsZ č. 178/2024. Výdavky budú čiastočne refundované výzvou s 8 % mierou spolufinancovania. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú aj kapitálové výdavky na Projekt "Parkoviská K.Kuzmányho a Petržálska" - I. etapa zo schváleného úveru pre investičné priority mesta na základe uznesenia MsZ č. 178/2024. Výdavky budú čiastočne refundované výzvou s 10 % mierou spolufinancovania.

Program 10 : Šport, kde sú plánované kapitálové výdavky v podprograme Športoviská v sume 307 300 €.

- Súčasťou rozpočtovanej sumy sú predovšetkým kapitálové výdavky na spolufinancovanie Projektu "Futbalový štadión 2 - I. etapa - umelý trávnik, zavlažovanie, oplatenie, osvetlenie zo schváleného úveru na prioritné investičné akcie mesta na základe uznesenia MsZ č. 178/2024.

Program 12 : Prostredie pre život, kde sú plánované kapitálové výdavky v podprograme Verejná zeleň v sume 321 000 €.

- Súčasťou rozpočtovanej sumy sú predovšetkým kapitálové výdavky na čiastočnú realizáciu Projektu "Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána" zo schváleného úveru na prioritné investičné akcie mesta na základe uznesenia MsZ č. 178/2024. Výdavky budú refundované. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú aj kapitálové výdavky na zriadenie inkluzívneho ihriska s novými hernými prvkami a vybudovanie prístupu a úpravy priestoru v okolí ihriska. Miera spolufinancovania 10 %. Výdavky budú čiastočne refundované výzvou.

Program 15 : Zdravotníctvo, kde sú plánované kapitálové výdavky v podprograme Dotácie pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra n.o. v sume 889 000 €.

- V roku 2025 sú rozpočtované kapitálové finančné prostriedky na rekonštrukciu Nemocnice Dr. V. Alexandra n.o.

D. PREHĽAD O STAVE A VÝVOJI DLHU

Mesto Kežmarok aj v roku 2024 dodržiavalo pravidlá používania návratných zdrojov financovania uvedených v § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a plánovaný rozpočet je nastavený tak, že tomu bude aj v roku 2025.

Predpokladaná suma dlhu k 31.12.2024 je prognózovaná v sume **3 732 039,77 €**, čo predstavuje **17,15 %** celkových bežných príjmov v rozpočtovom roku 2023 v zmysle § 17 ods. 7,8 zákona o rozpočtových pravidlách.

ZHRNUTIE A ZÁVER

Po podrobnom oboznámení sa s návrhom rozpočtu na rok 2025 konštatujem, že:

- Návrh rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, je v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami Mesta Kežmarok; návrh rozpočtu je zostavený v požadovanej zákonnej štruktúre, berie na vedomie prognózu a predbežné ukazovatele návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2025 až 2027, ktorý bol zverejnený na webovej stránke Ministerstva financií SR.
- Návrhy rozpočtov na roky 2026 – 2027 sú orientačné, mestské zastupiteľstvo ich neschvaľuje, ale berie na vedomie. Cieľom týchto rozpočtov je stanovenie predpokladaného trendu vývoja príjmov a výdavkov.
- Návrh rozpočtu bol verejne sprístupnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta od **29. novembra 2024**, t. j. v zákonom stanovenej lehote pred rokovaním mestského zastupiteľstva, tak ako to ukladá § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.
- Hlavný kontrolór nezistil žiadne pochybenia a porušenia platných právnych noriem pri zostavovaní návrhu rozpočtu mesta na rok 2025, nevyvodzuje zásadné pripomienky k procesu tvorby rozpočtu a oprávnenosti výdavkov.

a preto na základe uvedených skutočností

o d p o r ú č a m

Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predložený návrh rozpočtu na rok 2025

s c h v á l i ť

a návrh viacročného rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2026 – 2027

zobrať na vedomie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Kežmarok k návrhu rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027.



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: Ekonomické oddelenie

Na rokovanie dňa: 16 . 12. 2024

K bodu programu: 13.

**Názov materiálu: Návrh rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2025
s výhľadom na roky 2026 - 2027**

**Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrhy na uznesenie**

**Potrebné
na schválenie: Nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

**Počet strán
materiálu: 147**

**Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor**

**Meno funkcia
a podpis
spracovateľa: Ing. Katarína Košalková
vedúca ekonomického oddelenia**

**Príloha: Návrh rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2024 s výhľadom
na roky 2025 – 2026**



Dôvodová správa:

Hlavným ekonomickým nástrojom hospodárenia mesta v príslušnom roku, ktorým sa riadi financovanie úloh, samosprávne funkcie a prenesený výkon štátnej správy, je rozpočet mesta. V súlade s § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení zmien a doplnkov je rozpočet spracovaný na tri roky, t. j. na roky 2025 až 2027.

Rozpočet príjmov a výdavkov Mesta Kežmarok na rok 2025 je záväzný, rozpočty na nasledujúce dva roky, t. j. na roky 2026 a 2027 nie sú záväzné. Podľa ústavného zákona 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, súčasťou rozpočtu verejnej správy je aj schválený rozpočet verejnej správy na bežný rozpočtový rok, údaje o očakávanej skutočnosti bežného rozpočtového roka a údaje o skutočnom plnení rozpočtu verejnej správy za predchádzajúce dva rozpočtové roky.

Pri tvorbe rozpočtu na rok 2025 sme zohľadňovali platné, resp. navrhované znenia nasledovných dokumentov a legislatívnych noriem: zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ústavný zákon č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti, zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenie vlády SR č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy.

Návrh rozpočtu je vypracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s Príručkou na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy číslo MF/008193/2023-411, t. j. príjmová časť rozpočtu podľa ekonomickej klasifikácie a výdavková časť rozpočtu podľa ekonomickej klasifikácie (hlavné kategórie) s rozpracovaním do programového rozpočtu. Návrh programového rozpočtu so stanovenými cieľmi a merateľnými ukazovateľmi je členený do 17 programov.

Návrh rozpočtu na roky 2025-2027 je zostavený na základe požiadaviek jednotlivých oddelení MsÚ Kežmarok, rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, súkromných a cirkevných škôl a školských zariadení a organizácií pôsobiach na území mesta vo verejnom záujme, ktoré neboli plne akceptované.

Rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2025 je navrhnutý ako vyrovnaný v celkovej výške 29 148 208 €. Bežné príjmy sú navrhnuté vo výške 21 602 408 €, bežné výdavky vo výške 20 937 608 €, kapitálové príjmy sú rozpočtované vo výške 2 383 550 € a kapitálové výdavky vo výške 6 929 100 €. **Prebytok bežného rozpočtu je v návrhu rozpočtu rozpočtovaný v celkovej výške 664 800 €.** Súčasťou rozpočtu príjmov a výdavkov sú transakcie s finančnými aktívami a pasívami (finančné operácie). V príjmovej časti sú to prevod finančných prostriedkov zo škôl a školských zariadení – stravné vo výške 38 000 €; použitie prostriedkov z fondu opráv vo výške 120 000 € a zapojenie dotácii a príjmov z roku 2024 na projekty Projekt - "Dobudovanie infraštruktúry pri jestvujúcej cyklotrase v Kežmarku" a Projekt - "Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre Mesta Kežmarok". Vo výdavkovej časti sú to splátky istín z návratnej finančnej výpomoci z MF SR, splátky istín z poskytnutých investičných úverov a splátky istín úveru z Environmentálneho fondu.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

V návrhu rozpočtu sú vyjadrené finančné vzťahy aj k fyzickým osobám – podnikateľom a k právnickým osobám pôsobiacim na území mesta, vyplývajúce pre nich zo všeobecne záväzných nariadení mesta a z uzatvorených zmluvných vzťahov. Z dôvodu presunu kompetencií zo štátnej správy na samosprávu rozpočet mesta obsahuje aj finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu. Súčasťou návrhu rozpočtu mesta sú aj rozpočty príjmov a výdavkov rozpočtových organizácií, príspevky príspevkovým organizáciám, ktorých zriaďovateľom je Mesto Kežmarok.

V predložennom návrhu rozpočtu na roky 2025 – 2027 sú finančne kryté samosprávne funkcie mesta určené zákonom. V návrhu rozpočtu kapitálových výdavkov – investícií na roky 2025 - 2027 sú zapracované niektoré etapy prioritných rozvojových programov mesta a investície financované z investičného bankového úveru, z úveru z Environmentálneho fondu a čiastočne z vlastných prostriedkov, pri ktorých budú kapitálové výdavky čiastočne alebo úplne refundované dotáciami, príspevkami a podporenými výzvami.



**Návrh na uznesenie
Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

s c h v a ľ u j e

- a) rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2025 podľa predloženého návrhu ako vyrovnaný **vo výške 29 148 208 €**; rozpočet príjmov do úrovne hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie a rozpočet výdavkov do úrovne programov programového rozpočtu a podľa cieľov a merateľných ukazovateľov uvedených v návrhu rozpočtu Mesta Kežmarok na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027,
- b) príspevok pre Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok
- | | | |
|------------------------|----------|--------------|
| - bežný príspevok | vo výške | 1 700 000 €, |
| - kapitálový príspevok | vo výške | 51 300 €, |
- c) príspevok pre Mestské kultúrne stredisko
- | | | |
|--|----------|-----------|
| | vo výške | 37 000 €, |
|--|----------|-----------|
- d) dotácie na podporu telovýchovy a športu na území mesta Kežmarok
- | | | |
|--|------------------|------------|
| pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok | vo výške | 35 000 €, |
| pre Mestský hokejový klub Kežmarok | vo výške | 35 000 €, |
| pre ostatné športové kluby | v celkovej výške | 100 000 €, |
- e) dotáciu na podporu starostlivosti o zvieratá verejnoprospešného účelu na území mesta Kežmarok
- | | | |
|--|----------|----------|
| - na úhradu časti veterinárnych úkonov a potravy pre zvieratá v útulku pre Útulok (Združenie pre pomoc túlavým, týraným zvieratám v meste Kežmarok a Občianske združenie Túlavé kežmarské labky) a na zabezpečenie zberu kadavérov | vo výške | 9 700 €, |
|--|----------|----------|
- f) dotácie na podporu kultúrnej činnosti, záujmovej spoločenskej činnosti a udržiavanie tradícií, kultúrneho a historického dedičstva
- | | | |
|--|------------------|-----------|
| - na úhradu za nájom a služby spojené s nájomom resp. na úhradu prevádzkových nákladov | | |
| pre Klub priateľov Magury | vo výške | 9 000 €, |
| pre Klub priateľov Magury - nájom | vo výške | 3 000 €, |
| pre ostatné kultúrne kluby | v celkovej výške | 15 000 €. |



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na roky 2026 a 2027 podľa predloženého návrhu.

Návrh rozpočtu Mesta Kežmarok na roky 2025 - 2027

Podľa podkladov jednotlivých oddelení a referátov MsÚ Kežmarok spracoval:

Ing. Katarína Košalková

Bc. Zdenka Sabolová

Návrh rozpočtu zverejnený: 29.11.2024

Návrh rozpočtu zvesený:

Rozpočet schválený:

Rozpočet zverejnený:

Rozpočet pre roky 2025 - 2027 - r e k a p i t u l á c i a v €

rozpočet 2025	rozpočet 2026	rozpočet 2027	rozpočet 2025	rozpočet 2026	rozpočet 2027	rozpočet 2025	rozpočet 2026	rozpočet 2027
Bežné príjmy vrátane RO			Bežné výdavky vrátane RO			Saldo bežného rozpočtu		
21 602 408	23 699 261	24 088 380	20 937 608	22 370 061	22 874 280	664 800	1 329 200	1 214 100
Kapitálové príjmy			Kapitálové výdavky vrátane RO			Saldo kapitálového rozpočtu		
2 383 550	149 800	425 000	6 929 100	1 569 550	434 500	-4 545 550	-1 419 750	-9 500
Finančné operácie - príjmy			Finančné operácie - výdavky			Saldo finančných operácií		
5 162 250	1 485 050	74 800	1 281 500	1 394 500	1 279 400	3 880 750	90 550	-1 204 600
PRIJMY SPOLU			VÝDAVKY SPOLU			SALDO CELKOVEHO ROZPOČTU		
29 148 208	25 334 111	24 588 180	29 148 208	25 334 111	24 588 180	0	0	0

Rekapitulácia rozpočtov rokov 2022 - 2024 v €

skut. 2022	skut. 2023	očakávaná skut. 2024	skut. 2022	skut. 2023	očakávaná skut. 2024	skut. 2022	skut. 2023	očakávaná skut. 2024
Bežné príjmy vrátane RO			Bežné výdavky vrátane RO			Saldo bežného rozpočtu		
19 565 686,70	20 229 311,00	20 932 889,67	18 318 776,19	19 398 779,17	19 417 010,83	1 246 910,51	830 531,83	1 515 878,84
Kapitálové príjmy			Kapitálové výdavky vrátane RO			Saldo kapitálového rozpočtu		
2 255 031,15	5 401 800,00	2 666 194,50	5 793 446,99	6 013 734,41	2 081 510,36	-3 538 415,84	-611 934,41	584 684,14
Finančné operácie - príjmy			Finančné operácie - výdavky			Saldo finančných operácií		
3 717 448,42	1 431 405,00	1 404 547,62	641 033,07	1 545 391,92	2 507 026,55	3 076 415,35	-113 986,92	-1 102 478,93
PRIJMY SPOLU			VÝDAVKY SPOLU			SALDO CELKOVEHO ROZPOČTU		
25 538 166,27	27 062 516,00	25 003 631,79	24 753 256,25	26 957 905,50	24 005 547,74	784 910,02	104 610,50	998 084,05

Príjmy vrátane príjmov RO		Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Očakávaná skutočnosť	Schválený rozpočet	Vyhliadkový rozpočet	Vyhliadkový rozpočet
Kód	Názov	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
100	Daňové príjmy	10 385 991,15	11 120 000,00	11 496 500,00	10 795 393	9 234 000	10 112 711	10 612 705
200	Nedaňové príjmy	3 237 760,73	4 714 081,00	5 171 750,00	3 526 376	5 704 630	4 340 590	4 548 775
300	Granty a transfery	8 196 965,97	9 797 030,00	7 229 211,00	9 277 315	9 047 328	9 395 760	9 351 900
400	Príjmy z transakcií s fin. aktívami a pasívami	2 279 513,89	989 005,00	519 850,00	1 404 548	268 500	74 800	74 800
500	Prijaté úvery, pôžičky a návratné fin. výpomoci	1 437 934,53	442 400,00	0,00	0	4 893 750	1 410 250	0
	SPOLU Príjmy	25 538 166,27	27 062 516,00	24 417 311,00	25 003 632	29 148 208	25 334 111	24 588 180
v tom	Vlastné príjmy rozpočtových organizácií:	1 578 197,83	1 548 350,00	1 690 770,00	1 772 721	2 072 730	2 280 010	2 280 010

Výdavky vrátane výdavkov RO		Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Očakávaná skutočnosť	Schválený rozpočet	Vyhliadkový rozpočet	Vyhliadkový rozpočet
Názov programu		2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Program 1: Plánovanie, manažment a kontrola		159 136,25	119 884,50	174 250,00	194 007	783 200	563 170	733 740
Program 2: Propagácia a marketing		210 394,03	138 567,98	281 020,00	432 443	470 230	212 220	171 390
Program 3: Interné služby		1 277 174,76	1 935 187,07	1 095 410,00	1 066 181	962 650	819 620	764 820
Program 4: Služby občanom		315 586,96	210 353,26	198 246,00	182 221	119 830	152 880	122 880
Program 5: Bezpečnosť, právo a poriadok		714 704,98	355 836,44	136 780,00	201 537	2 959 600	169 350	169 350
Program 6: Odpadové hospodárstvo		3 259 021,35	1 041 942,92	1 165 376,00	963 056	1 115 500	1 195 150	1 195 150
Program 7: Komunikácie		1 436 017,75	2 469 547,15	2 524 700,00	2 804 205	1 251 000	1 024 250	115 500
Program 8: Doprava		54 418,02	76 058,40	55 500,00	52 571	253 200	66 000	66 000
Program 9: Vzdelávanie		8 856 672,85	9 964 609,19	9 958 639,00	9 304 078	9 930 783	10 852 600	10 852 600
Program 10: Šport		1 481 666,33	746 693,70	595 900,00	602 631	785 300	660 300	508 700
Program 11: Kultúra		541 565,68	414 689,15	263 700,00	469 324	191 000	237 400	207 400
Program 12: Prostredie pre život		503 587,25	2 405 528,20	230 800,00	311 146	514 600	115 100	115 100
Program 13: Sociálne služby		2 122 272,98	2 174 665,90	2 014 240,00	2 118 899	2 533 700	2 785 230	2 785 230
Program 14: Bývanie		383 149,37	375 603,99	388 950,00	352 809	421 950	388 100	388 110
Program 15: Zdravotníctvo		1 068 707,88	597 589,10	570 700,00	124 743	919 000	33 000	33 000
Program 16: Administratíva		2 364 719,41	3 931 128,62	4 748 100,00	4 825 697	5 931 665	6 054 741	6 354 210
Program 17: Občania skrášľujú svoje mesto		4 460,40	19,93	15 000,00	0	5 000	5 000	5 000
Spolu výdavky		24 753 256,25	26 957 905,50	24 417 311,00	24 005 548	29 148 208	25 334 111	24 588 180
Saldo celkového rozpočtu		784 910,02	104 610,50	0,00	998 084	0	0	0

Bežné príjmy v €

		Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Očakávaná skutočnosť	Schválený rozpočet	Vyhliadkový rozpočet	Vyhliadkový rozpočet
Kód	Názov	2022	2 023	2024	2024	2025	2026	2027
100	Daňové príjmy	10 385 991,15	11 120 000,00	11 496 500	10 795 393,41	9 234 000	10 112 711	10 612 705
110	Dane z príjmov, ziskov a kapitálového majetku	8 687 997,42	9 250 000,00	9 250 000	8 700 000,00	6 900 000	7 712 711	8 112 705
111	Daň z príjmov fyzických osôb	8 687 997,42	9 250 000,00	9 250 000	8 700 000,00	6 900 000	7 712 711	8 112 705
111003	Podiel z výnosu dane z príjmov FO a PO	8 687 997,42	9 250 000,00	9 250 000	8 700 000,00	6 900 000	7 712 711	8 112 705
120	Dane z majetku	1 116 439,53	1 155 000,00	1 335 000	1 302 748,89	1 437 000	1 437 000	1 437 000
121	Daň z nehnuteľností	1 116 439,53	1 155 000,00	1 335 000	1 302 748,89	1 437 000	1 437 000	1 437 000
121001	Z pozemkov	113 408,66	115 000,00	138 000	138 000,00	152 000	152 000	152 000
121002	Zo stavieb	943 621,79	980 000,00	1 128 000	1 098 599	1 208 000	1 208 000	1 208 000
121002	zo stavieb	943 621,79	950 000,00	1 098 000	1 098 000,00	1 208 000	1 208 000	1 208 000
121002	z vymáhania nesplatených pohľadávok, exekúcie	0,00	30 000,00	30 000	599,48	0	0	0
121003	Z bytov a nebytových priestorov	59 409,08	60 000,00	69 000	66 149,41	77 000	77 000	77 000
130	Dane za tovar a služby	581 554,20	715 000,00	911 500	792 644,52	897 000	963 000	1 063 000
133	Dane za špecifické služby	581 554,20	715 000,00	911 500	792 644,52	897 000	963 000	1 063 000
133001	Za psa	14 460,02	14 400,00	15 000	14 000,00	15 000	15 000	15 000
133004	Za predajné automaty	800,13	800,00	1 500	1 500,00	3 000	3 000	3 000
133006	Za ubytovanie	14 733,50	13 500,00	20 000	20 000,00	20 000	20 000	20 000
133012	Za užívanie verejného priestranstva	1 329,96	1 300,00	18 000	15 000,00	15 000	15 000	15 000
133013	Za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	550 230,59	685 000,00	857 000	742 144,52	844 000	910 000	1 010 000
133013	za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	550 230,59	560 000,00	732 000	732 000,00	834 000	900 000	1 000 000
133013	z vymáhania nesplatených pohľadávok, exekúcie	0,00	125 000,00	125 000	10 144,52	10 000	10 000	10 000
200	Nedaňové príjmy	3 213 548,27	3 564 081,00	3 192 750,00	2 932 734,94	3 661 830	4 190 790	4 123 775
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	1 141 953,36	1 520 610,00	1 186 850,00	957 875,30	1 284 830	1 450 410	1 383 410
211	Príjmy z podnikania	19 142,91	20 000,00	0	46 184,78	10 000	0	0
211003	Dividendy	19 142,91	20 000,00	0	0,00	10 000	0	0
211004	Iné príjmy z podnikania	0,00	0,00	0	46 184,78	0	0	0

Bežné príjmy v €

212	Príjmy z vlastníctva	1 122 810,45	1 500 610,00	1 186 850	911 690,52	1 274 830	1 450 410	1 383 410
212002	Z prenájatých pozemkov	94 117,58	258 050,00	238 050	88 263,08	188 000	255 000	188 000
212002	Z prenájatých pozemkov	31 226,62	40 000,00	20 000	30 129,59	35 000	35 000	35 000
212002	Trhovisko - príjem z prenájmu trhového miesta	16,00	50,00	50	0,00	0	0	0
212002	Európske ľudové remeslo, trhy	40 473,50	43 000,00	43 000	46 356,20	45 000	45 000	45 000
212002	Mestské lesy	0,00	140 000,00	140 000		73 000	140 000	73 000
212002	Z nájmu hrobových miest	22 401,46	35 000,00	35 000	11 777,29	35 000	35 000	35 000
212003	Z prenájatých budov, priestorov a objektov	1 025 819,87	1 239 360,00	945 600	820 111,25	1 083 600	1 192 150	1 192 150
212003	Z prenájatých budov, priestorov a objektov - odd.majetkovo-právne	39 329,68	40 000,00	70 000	48 303,01	62 000	62 000	62 000
212003	Z prenájmu - HA, ZS sv. Kríža, Stredná umelecká škola, Nemocnica Dr. Alexandra DOCH	0,00	250 000,00	310 000	0,00	190 000	310 000	310 000
212003	Z prenájmu nebytových priestorov v správe	60 593,46	60 000,00	62 000	38 732,91	50 000	50 000	50 000
212003	Z prenájmu - správa tepelného hospodárstva	0,00	0,00	0				
212003	Z prenájmu majetku - Združenie Región Tatry	9 487,58	9 500,00	9 500	9 487,58	9 500	9 500	9 500
212003	Z prenájmu majetku - športoviská	0,00	116 000,00	0				
212003	Z prenájatých budov, priestorov a objektov - byty	409 025,59	410 000,00	410 000	637 519,75	620 000	620 000	620 000
212003	Z prenájmu nebytových priestorov polikliniky Hviezdoslavova	60 195,01	40 000,00	0	67 763,00	13 700	0	0
212003	Z prenájmu majetku - B.BRAUN	27 500,00	15 000,00	0				
212003	Z prenájmu majetku - B.BRAUN - CIZS	400 000,00	200 000,00	0				
212003	Z prenájmu majetku - Kultúra	1 844,15	1 500,00	5 000	4 205,00	20 000	20 000	20 000
212003	Z prenájmu majetku v areáli Nemocnice, n.o. Huncovská	0,00	0,00	0		6 800	6 800	6 800
212003	Z prenájmu majetku - Nemocnica Dr. Alexandra - CIZS	0,00	80 000,00	55 000		89 000	89 000	89 000
212003	Z prenájmu škôl a školských zariadení	17 784,40	17 300,00	24 000	14 000,00	22 500	24 750	24 750
212003	Z prenájmu Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrov.slужby	60,00	60,00	100	100,00	100	100	100
212004	Z prenájatých strcov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	2 873,00	3 200,00	3 200	3 316,19	3 230	3 260	3 260
212004	Z prenájmu - trhovisko	2 700,00	3 000,00	3 000	3 000,00	3 000	3 000	3 000
212004	Z prenájmu - Európske ľudové remeslo, Trhy	0,00	0,00	0				
212004	Z prenájmu škôl a školských zariadení	173,00	200,00	200	316,19	230	260	260
220	Administratívne a iné poplatky a platby	1 800 050,51	1 987 070,00	1 955 900,00	1 859 123,69	2 377 000	2 740 380	2 740 365
221	Administratívne poplatky	40 745,50	47 020,00	50 020	45 062,00	50 020	40 500	40 485
221004	Ostatné poplatky	40 745,50	47 020,00	50 020	45 062,00	50 020	40 500	40 485
221004	Správne poplatky - dane a poplatok	27,00	20,00	20	75,00	20	0	0
221004	Správne poplatky - Stavebný úrad	12 208,00	15 000,00	15 000	15 487,00	15 000	11 500	11 485
221004	Správne poplatky - Matrika	10 552,00	12 000,00	15 000	9 500,00	15 000	9 000	9 000
221004	Správne poplatky - ostatné	17 958,50	20 000,00	20 000	20 000,00	20 000	20 000	20 000

Bežné príjmy v €

222	Pokuty a penále	27 876,87	40 000,00	40 000	19 554,00	25 000	0	0
222003	Za porušenie ostatných predpisov	27 876,87	40 000,00	40 000	19 554,00	25 000	0	0
222003	Úroky z omeškania úhrad Spravbytherm	58,42	0,00	0				
222003	Za porušenie predpisov - Stavebný úrad	0,00	0,00	0	116,00			
222003	Za porušenie ostatných predpisov - MsP	27 791,00	40 000,00	40 000	18 838,00	25 000		
222003	Za porušenie ostatných predpisov - /záškoláci/	0,00	0,00	0				
222003	Za porušenie predpisov - ostatné	27,45	0,00	0	600,00			
223	Poplatky a platby z nepriemyselného a náhodného predaja	1 730 369,64	1 899 050,00	1 864 880	1 794 507,69	2 301 980	2 699 880	2 699 880
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb	1 058 670,69	1 162 795,00	1 298 030	1 190 910,00	1 597 880	1 925 370	1 925 370
223001	Ostatné	702,43	0,00	0	700,00	0		
223001	Autobusová stanica		0,00	0	0,00	300 000	500 000	500 000
223001	Poplatky - verejné WC	1 500,00	1 560,00	1 560	1 320,00	2 000	2 000	2 000
223001	Poplatok za vykonanie sobášneho obradu	0,00	0,00	3 000	7 000,00	7 000	7 000	7 000
223001	Poplatok za parkovanie	107 982,20	135 000,00	135 000	135 000,00	140 000	162 000	162 000
223001	MsP - PCO, poplatok za služby	32 017,59	40 000,00	30 000	30 000,00	28 000	28 000	28 000
223001	Európske ľudové remeslo, trhy - vstupné	115 070,00	150 000,00	0	9 100,00			
223001	Mestská knižnica - poplatky za služby	5 609,65	6 000,00	6 000	4 000,00	6 000	6 000	6 000
223001	OPATROVATEĽKY - poplatok za opatr. službu	72 248,92	72 000,00	72 000	60 000,00	60 000	60 000	60 000
223001	Školy a školské zariadenia	123 055,06	119 235,00	231 470	193 790,00	234 880	258 370	258 370
223001	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov. služby	600 484,84	639 000,00	819 000	750 000,00	820 000	902 000	902 000
223002	Za materské školy a školské zariadenia	145 600,50	157 279,00	248 250	222 260,00	263 400	289 740	289 740
223002	Školy a školské zariadenia	145 600,50	157 279,00	248 250	222 260,00	263 400	289 740	289 740
223003	Za stravné	526 098,45	578 976,00	318 600	381 337,69	440 700	484 770	484 770
223003	SPRÁVA - pr.jem za stravné	38 402,28	32 500,00	0	3 337,69			
223003	Školy a školské zariadenia	426 941,75	489 476,00	230 600	290 000,00	355 700	391 270	391 270
223003	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov. služby	60 754,42	57 000,00	88 000	88 000,00	85 000	93 500	93 500
229	Ďalšie administratívne a iné poplatky a platby	1 058,50	1 000,00	1 000	0,00	0	0	0
229005	Za znečisťovanie ovzdušia	1 058,50	1 000,00	1 000,00				
240	Úroky z domácich úverov, pôžičiek a vkladov	138,19	101,00	0	114,11	0	0	0
242	Úroky z účtov finančného hospodárenia	138,05	100,00	0	114,08	0	0	0
242	MsÚ	138,05	100,00	0	114,08			
244	Úroky z termínovaných vkladov	0,14	1,00	0	0,03			
245	Úroky z návratných finančných výpomoci	0,00	0,00	0				
246	Úroky z realizácie cenných papierov	0,00	0,00	0				

Bežné príjmy v €

290	Iné nedaňové príjmy	271 406,21	56 300,00	50 000,00	115 621,84	0	0	0
291	Ostatné príjmy	14 250,92	6 300,00	0	1 413,40	0	0	0
291004	Vrátené neoprávnené použité alebo zadržané finančné prostriedky	14 250,92	6 300,00	0	1 413,40	0	0	0
291004	ZPS a ZOS	14 250,92	6 300,00	0	1 413,40			
292	Ostatné príjmy	257 155,29	50 000,00	50 000,00	114 208,44	0	0	0
292006	Príjmy z náhrad poistného plnenia	2 248,91	0,00	0	4 271,85	0	0	0
292006	MsÚ	2 248,91	0,00	0	4 271,85			
292006	Školy a školské zariadenia + ZPS a ZOS	0,00	0,00	0				
292008	Z odvodov z hazardných hier	92 730,03	50 000,00	50 000	27 269,82	0	0	0
292012	Z dobropisov	46 406,79	0,00	0	67 298,35	0	0	0
292012	MsÚ	27 644,66	0,00	0	58 108,18			
292012	Školy a školské zariadenia	13 721,96	0,00	0	9 190,17			
292012	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov. služby	5 040,17	0,00	0				
292017	Vratky	2 984,76	0,00	0	6 698,05	0	0	0
292017	MsÚ	209,97	0,00	0				
292017	Školy a školské zariadenia + ZPS a ZOS	2 774,79	0,00	0	6 698,05			
292019	Z refundácie	3 602,36	0,00	0	1 571,90	0	0	0
292019	MsÚ	2 605,00	0,00	0				
292019	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov. služby	0,00	0,00	0	1 107,10			
292019	Školy a školské zariadenia	997,36	0,00	0	464,80			
292027	Iné	109 182,44	0,00	0	7 098,47	0	0	0
292027	MsÚ	109 182,44	0,00	0	7 098,47			
292027	Školy a školské zariadenia	0,00	0,00	0				
292027	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov. služby	0,00	0,00	0				
300	Granty a transfery	5 966 147,28	5 545 230,00	6 269 211	7 204 761,32	8 706 578	9 395 760	9 351 900
310	Tuzemské bežné granty a transfery	5 924 772,63	5 520 550,00	6 269 211	7 204 761,32	8 706 578	9 395 760	9 351 900
311	Granty	14 377,54	0,00	0	16 593,18	0	0	0
311	ERASMUS+	0,00	0,00	0				
311	Kultúrne podujatia mesta	0,00	0,00	0	6 000,00			
311	Nadácia ČSOB - "Pozor zebra na ceste 2020"	0,00	0,00	0				
311	Športové podujatia mesta	0,00	0,00	0				
311	Školy a školské zariadenia	2 000,00	0,00	0	799,80			
311	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov. služby	12 377,54	0,00	0	9 793,38			

Bežné príjmy v €

312	Transfery v rámci verejnej správy	5 907 395,09	5 520 550,00	6 269 211	7 185 168,14	8 706 578	9 395 760	9 351 900
312001	Zo štátneho rozpočtu	1 387 399,74	1 054 330,00	1 478 268	2 123 532,86	1 792 580	1 776 500	1 760 640
312001	Zo štátneho rozpočtu - Zariadenie pre seniorov	725 426,24	724 300,00	850 100	850 080,02	955 000	1 050 500	1 050 500
312001	Zo štátneho rozpočtu - Zariadenie pre seniorov /mimoriad.odmeny/	0,00	0,00	0				
312001	Zo štátneho rozpočtu - Zariadenie pre seniorov /vitamíny/	0,00	0,00	0				
312001	Zo štátneho rozpočtu - Zariadenie opatrovateľskej služby	67 273,82	68 200,00	81 900	81 899,98	90 000	99 000	99 000
312001	Zo štátneho rozpočtu - Jedáleň ZPS a ZOS	700,00	0,00	0				
312001	Zo štátneho rozpočtu - nocľaháreň	0,00	0,00	0				
312001	Školstvo - hmotná núdza pre ŠZŠ (z ÚPSVaR)	4 471,80	8 000,00	9 000	18 495,40	15 000	16 500	16 500
312001	Školstvo - hmotná núdza podpora výchovy a vzdelávania (z ÚPSVaR)	298,80	420,00	502	398,40	410	460	460
312001	Školstvo - hmotná núdza - podpora k stravovacím návykom dieťaťa (z ÚPSVaR)	25 698,40	9 460,00	518 226	510 434,80	507 300	558 030	558 030
312001	Prcjekt - Monografia mesta Kežmarok	0,00	0,00	0				
312001	Prcjekt - Mobiliár k cyklochodníku	0,00	0,00	0				
312001	Prcjekt - MŠ Cintorínska - zníženie energetickej náročnosti budov	0,00	0,00	0				
312001	Prcjekt - Vybavenie odborných učební - ZŠ Grundschule	857,22	0,00	0				
312001	Prcjekt - Vybavenie odborných učební - ZŠ Nižná brána	1 003,29	0,00	0				
312001	Prcjekt - Vybavenie odborných učební - ZŠ Fischera	1 003,29	0,00	0				
312001	Prcjekt - Revitalizácia vnútroblokov	5 004,48	0,00	0				
312001	Prcjekt - Energetický audit budov	11 590,00	0,00	0				
312001	Slovensku	0,00	0,00	0	9 938,39			
312001	Prcjekt - Putovanie po stopách histórie, kultúry: Nowy Targ-Kežmarok	0,00	0,00	0				
312001	Prcjekt - Podpora opatrovateľskej služby v Kežmarku	251 834,11	203 150,00	0	193 867,88	190 320	15 860	0
312001	Prcjekt - Modernizácia športového vybavenia MŠ Možiarska	0,00	0,00	0				
312001	Prcjekt - ZŠ Grundschule - prcjekt asistenti učiteľa	0,00	0,00	0				
312001	Prcjekt - NP PRIM - Inklúzia v mater.školách ZŠ s MŠ Nižná brána	39 257,72	0,00	0	70 440,28			
312001	Dotácia - starostlivosť o vcjnové hroby	2 264,93	2 460,00	0	2 629,10			
312001	Dotácia - Obnova pamätníka z II.sv.vcjny "TANK"	2 526,00	0,00	0				
312001	Dotácia - protipožiarna ochrana	0,00	0,00	0				
312001	Dotácia - obnova meštianskeho domu Hlavné námestie 46	0,00	0,00	0				
312001	Dotácia - MHSR na nájomné COVID19	892,25	0,00	0				
312001	Dotácia - COVID 19	17 954,80	0,00	0				
312001	Dotácia - negatívne dôsledky inflácie	0,00	0,00	0	10 000,00			
312001	Dotácia - COVID 19 skríningové testovanie	0,00	0,00	0				
312001	Dotácia - COVID 19 mimoriadne odmeny	0,00	0,00	0				
312001	Dotácia - FASTCARE	0,00	0,00	0	164 127,00			

Bežné príjmy v €

312001	Dotácia - príspevok za ubytovanie odídencu	144 951,00	0,00	0	192 130,00			
312001	Sociálne - OPATROVATELKY MsÚ - /mimoriad.odmeny/-COVID 19	0,00	0,00	0				
312001	Sociálne - terénna sociálna práca	30 350,10	21 400,00	0				
312001	Sociálne - terénna sociálna práca - COVID 19	0,00	0,00	0				
312001	Sociálne - osobitný pr.jemca	8 691,80	8 900,00	18 450	18 450,00	18 450	18 450	18 450
312001	Sociálne - dotácia na výkon osobitného pr.jemcu	86,32	90,00	90	130,00	130	130	130
312001	Z ÚPSVaR - správa mesta	0,00	0,00	0				
312001	Školy a školské zariadenia	41 051,97	7 950,00	0	511,61	15 970	17 570	17 570
312001	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov.slужby	4 211,40	0,00	0				
312002	Zo štátneho účelového fondu	21 679,58	23 000,00	0	40 442,90	0	0	0
312002	Envirofond - príspevok na zneškodňovanie odpadu	21 679,58	23 000,00	0	36 442,90			
312002	Prjekt - Mestská knižnica - Akvizícia knižníc	0,00	0,00	0	4 000,00			
312003	Zo zdravotných poisťovní	0,00	0,00	0,00	87 000,00	230 000	253 000,00	253 000,00
313003	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov.slужby	0,00	0,00	0	87 000,00	230 000	253 000	253 000
312007	Z rozpočtu obcí	47 382,29	42 250,00	44 150	35 868,50	6 950	7 650	7 650
312007	Stavebný úrad - pr.jem od miest a obcí	44 043,05	40 000,00	40 000	23 918,50	0		
312007	CVČ - príspevok na činnosť z rozpočtu obcí	0,00	1 500,00	3 200	11 480,00	6 000	6 600	6 600
312007	Školy a školské zariadenia	3 339,24	750,00	950	470,00	950	1 050	1 050
312008	Z rozpočtu VÚC	0,00	0,00	0	0,00	0	0	0
312008	Zariadenie pre seniorov	0,00	0,00	0				
312011	Od ostatných subjektov verejnej správy	11 500,00	0,00	0				
312011	Prjekt - 57. ročník Literárneho Kežmarku	5 000,00	0,00	0				
312011	Mestská knižnica Prjekt - Čítanie otvára dvere do kúzelného sveta	3 500,00	0,00	0				
312011	Mestská knižnica Prjekt - Vybavenie knižníc a menšia knižničná infrastruktu	3 000,00	0,00	0				
312012	Zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy	4 439 433,48	4 400 970,00	4 746 793	4 985 324	6 677 048	7 358 610	7 330 610
312012	Stavebný úrad - dotácia na prenesený výkon	70 308,64	72 000,00	79 500	65 405,96	0		
312012	Matričný úrad - dotácia na prenesený výkon	68 274,02	70 000,00	75 601	84 128,76	84 130	84 130	84 130
312012	Registrácia obyvateľstva - dotácia na prenesený výkon	5 368,44	5 400,00	5 400	5 050,32	5 100	5 100	5 100
312012	Registrácia adries - dotácia na prenesený výkon	82,00	100,00	100	61,20	100	100	100
312012	Školstvo - dotácie na prenesený výkon - normatíva	3 696 747,00	3 846 690,00	4 243 710	4 332 214,00	6 039 412	6 643 360	6 643 360
312012	Školstvo - dotácie - príspevok na rekreáciu	0,00	0,00	0				
312012	Školstvo - príspevok na školy v prírode	22 950,00	25 500,00	22 350	20 550,00	24 600	27 060	27 060
312012	Školstvo - asistenti	101 025,00	127 971,00	92 880	68 496,00			
312012	Školstvo - dopravné	12 766,00	16 910,00	19 650	19 650,00	18 700	20 570	20 570
312012	Školstvo - vzdelávacie poukazy	52 570,00	55 384,00	57 192	56 416,00	57 900	63 690	63 690

Bežné príjmy v €

312012	Školstvo - predškola	75 046,00	75 795,00	55 220	130 000,00			
312012	Školstvo - sociálne znevýhodnené prostredie	900,00	1 050,00	350	350,00	200	220	220
312012	Školstvo - príspevok na lyžiarske kurzy	43 200,00	31 500,00	28 950	22 650,00	29 250	29 250	29 250
312012	Školstvo - edukačné publikácie	55 152,99	0,00	0	36 796,00			
312012	Školstvo - učebnice	0,00	27 000,00	27 000		37 160	40 880	40 880
312012	Školstvo - odchodné	6 529,00	0,00	0	7 729,00			
312012	Školstvo - odstupné	9 926,00	0,00	0				
312012	Školstvo - Potreby pre žiakov z Ukrajiny	96 388,00	0,00	0	45 777,00			
312012	Školstvo - ZŠ Dr. Fischera - rozvcjový prcjekt "Zlepšenie vybavenia ŠJ"	0,00	0,00	0				
312012	Školstvo - ZŠ a MŠ Nižná brána - Plán obnovy a odolnosti	0,00	0,00	0				
312012	Školstvo - ZŠ a MŠ Nižná brána - Prcjekt "Modernejšia škola"	0,00	0,00	0				
312012	Školstvo - ZŠ a MŠ Nižná brána - Prcjekt "Pomocný vychovávateľ v MŠ"	8 718,00	0,00	0				
312012	Školstvo - prcjekt "Spolu múdrejší 3"	27 750,00	0,00	0				
312012	Školstvo - podporné opatrenia	0,00	0,00	0		357 506	393 260	393 260
312012	Školstvo - profesjný rozvcj	0,00	0,00	0				
312012	Školstvo - mimoriadne výsledky žiakov	0,00	0,00	0				
312012	Školstvo - špecifiká	0,00	0,00	0				
312012	Školstvo - rozvcjové prcjkty	11 975,00	0,00	0	4 000,00			
312012	Školský úrad - dotácia na prenesený výkon	19 112,00	20 350,00	20 510	21 828,00	20 510	20 510	20 510
312012	Bytová politika - dotácia na prenesený výkon	16 299,31	16 500,00	15 900	15 994,79			
312012	Doprava - dotácia na prenesený výkon	702,78	750,00	750	661,13	750	750	750
312012	Ochrana živ. prostredia - dotácia na prenesený výkon	1 629,20	1 650,00	1 730	1 852,16	1 730	1 730	1 730
312012	Volby do EP	0,00	0,00	0	17 669,44			
312012	Volby do prezidenta	0,00	0,00	0	28 044,12			
312012	Volby do samospráv, referendá - mestá a obce	36 014,10	6 420,00	0			28 000	
312012	Sčítanie obyvateľov, domov a bytov	0,00	0,00	0				
315	Transfery od subjektov mimo verejnej správy	3 000,00	0,00	0	3 000,00	0	0	0
315	Transfery od subjektov mimo verejnej správy	3 000,00	0,00	0	3 000,00	0	0	0
315	MHZ - dotácia Dobrovoľný hasičský zbor	3 000,00	0,00	0	3 000,00	0		
330	Zahraničné granty	25 799,20	0,00	0	0,00	0	0	0
331001	Zahraničné bežné granty	25 799,20	0,00	0	0,00	0	0	0
331001	MsÚ Prcjekt - ERAZMUS	20 639,20	0,00	0				
331001	Školstvo - ERAZMUS	5 160,00	0,00	0				

Bežné príjmy v €

340	Zahraničné transfery	15 575,45	24 680,00	0	0,00	0	0	0
341	Prostriedky z rozpočtu Európskej Únie	15 575,45	24 680,00	0	0,00	0	0	0
341	Prjekt URBACT	15 575,45	24 680,00	0				
	SPOLU	19 565 686,70	20 229 311,00	20 958 461	20 932 889,67	21 602 408	23 699 261	24 088 380
V tom vlastné príjmy rozpočtových organizácií:		1 578 197,83	1 548 350,00	1 690 770	1 772 720,57	2 072 730	2 280 010	2 280 010
	<u>Sociálne služby:</u>	697 179,29	702 360,00	907 100	937 413,88	1 135 100	1 248 600	1 248 600
	Zariadenie pre seniorov	514 858,12	508 360,00	635 100	667 413,88	860 100	946 100	946 100
	Zariadenie opatrovateľskej služby	53 155,79	58 000,00	77 000	68 000,00	75 000	82 500	82 500
	Jedáleň ZPS a ZOS	129 165,38	136 000,00	195 000	202 000,00	200 000	220 000	220 000
	<u>Vzdelávanie:</u>	881 018,54	845 990,00	783 670	835 306,69	937 630	1 031 410	1 031 410
	MŠ + ŠJ, Možiarska	62 563,84	49 310,00	68 000	36 729,49	0	0	0
	MŠ + ŠJ, Cintorínska	64 450,64	46 140,00	62 000	30 329,78	0	0	0
	MŠ + ŠJ, Kuzmányho	68 162,87	74 000,00	93 000	48 812,11	0	0	0
	ZŠ s MŠ, Nižná brána - MŠ	30 455,00	43 990,00	40 170	40 170,00	50 730	55 810	55 810
	ZŠ, Dr. Fischera - škola	5 478,63	2 500,00	5 000	6 871,78	0	0	0
	ZŠ, Dr. Fischera - ŠKD	13 700,00	14 900,00	24 750	14 160,00	0	0	0
	ZŠ, Dr. Fischera - jedáleň	184 545,70	155 500,00	135 700	98 136,46	0	0	0
	SpŠ Dr Fischera - škola	0,00	0,00	0	1 000,00	5 000	5 500	5 500
	SpŠ Dr Fischera - ŠKD	0,00	0,00	0	10 590,00	26 550	29 210	29 210
	SpŠ Dr Fischera - jedáleň	0,00	0,00	0	95 430,00	130 700	150 700	150 700
	SpŠ Dr Fischera - MŠ	0,00	0,00	0	7 000,00	103 500	113 850	113 850
	SpŠ Dr Fischera - EP	0,00	0,00	0	8 400,00	67 470	74 220	74 220
	ZŠ, Hradné námestie - škola	67 187,77	37 800,00	25 000	22 798,56	0	0	0
	ZŠ, Hradné námestie - ŠKD	11 637,96	12 000,00	18 000	10 730,00	0	0	0
	ZŠ, Hradné námestie - jedáleň	90 213,37	79 500,00	31 000	12 774,10	0	0	0
	SpŠ Hradné námestie - škola	0,00	0,00	0	9 780,00	27 000	29 700	29 700
	SpŠ Hradné námestie - ŠKD	0,00	0,00	0	7 270,00	26 000	28 600	28 600
	SpŠ Hradné námestie- jedáleň	0,00	0,00	0	28 620,00	28 000	30 800	30 800
	SpŠ Hradné námestie - MŠ	0,00	0,00	0	7 000,00	63 500	69 850	69 850
	ZŠ s MŠ, Nižná Brána - škola	18 586,37	9 500,00	11 500	12 400,00	10 000	11 000	11 000
	ZŠ s MŠ, Nižná brána - ŠKD	9 870,00	10 300,00	14 850	14 850,00	16 200	17 820	17 820
	ZŠ s MŠ, Nižná brána - jedáleň	196 461,93	255 550,00	124 800	172 105,41	267 250	293 980	293 980
	Centrum voľného času	23 246,90	19 800,00	44 700	53 100,00	45 500	50 050	50 050
	ZUŠ A. Cígera	34 457,56	35 200,00	85 200	86 249,00	70 230	70 320	70 320

Kapitálové príjmy v €

		Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Očakávaná skutočnosť	Schválený rozpočet	Vyhliadkový rozpočet	Vyhliadkový rozpočet
Kód	Názov	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
200	Nedaňové príjmy	24 212,46	1 150 000	1 979 000	593 641,05	2 042 800	149 800	425 000
231	Príjem z predaja kapitálových aktív (byty a domy)	667,51	150 000	1 279 000	552 506,45	642 800	149 800	425 000
233001	Predaj pozemkov	23 443,91	1 000 000	700 000	41 134,60	1 400 000		
239002	Z vratiek	101,04	0	0				
300	Granty a transfery	2 230 818,69	4 251 800,00	960 000,00	2 072 553,45	340 750	0	0
321	Kapitálový grant	0,00	0	0	3 000,00	0	0	0
321	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov.slужby	0,00	0	0	3 000,00			
322	Kapitálové transfery v rámci verejnej správy	2 200 818,69	4 251 800	960 000	2 069 553,45	340 750	0	0
322001	Kapitálové transfery zo ŠR	1 839 398,75	4 251 800	960 000	2 008 150,45	340 750	0	0
322001	Dobudovanie technickej infraštruktúry priemyselného parku v Kežmarku - Pradiareň	0,00	0	0				
322001	Projekt - Moderné technológie mesta	0,00	0	0	7 700,85			
322001	MHZ - Rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice Kost. námestie 43	0,00	0	0				
322001	Dokončenie rekonštrukcie zimného štadióna	0,00	0	0				
322001	Revitalizácia predpolia Radnice - Spája nás voda	0,00	0	0				
322001	Revitalizácia vnútrobloku v meste Kežmarok	0,00	0	0	550 768,82			
322001	Zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti regiónu	0,00	0	0				
322001	ZŠ Hradné námestie - Odstránenie havarijného stavu na strešnej krytine	0,00	0	0				
322001	Projekt - Výstavba verejne prístupnej elektr. nabíj. stanice v KK	0,00	0	0				
322001	Projekt NFP - Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok	34 457,58	0	0				
322001	Projekt NFP - Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok (Moderné technológie mesta)	0,00	947 000	0				
322001	PSK Cyklochodník okolo historického centra	0,00	0	0				
322001	Projekt NFP - Revitalizácia vnútrobloku Južná, Kežmarok	0,00	1 523 800	0				
322001	Cyklochodník okolo historického centra - PSK	0,00	0	0				
322001	Projekt "Elektronabíjacia infraštruktúra"	0,00	0	0		100 000		
322001	Projekt - MŠ Možiarska - zvýšenie kapacít infraštruktúry MŠ	0,00	0	0				
322001	Projekt - MŠ Cintorínska - zníženie energetickej náročnosti budov	0,00	0	0				
322001	Projekt "Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána	0,00	0	0		240 750		
322001	Projekt - Vybavenie odborných učební - ZŠ Fischera	6 760,07	0	0				

Kapitálové príjmy v €

322001	Projekt - Vybavenie odborných učební - ZŠ Grundschule	3 060,26	0	0				
322001	Projekt - Vybavenie odborných učební - ZŠ Nižná brána	5 156,35	0	0				
322001	Projekt - Dobudovanie systému zhodnocovania BRO	1 789 964,49	0	0				
322001	Projekt - Skvalitnenie poskytovaných sociálnych služieb v ZPS a ZOS	0,00	0	0				
322001	Projekt - Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu	0,00	72 000	0				
322001	Projekt - "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"	0,00	799 000	0	395 470,58			
322001	Projekt - "Rekonštrukcia rozperných oblúkov v Historickom centre Mesta Kežmarok"	0,00	0	0	10 500,00			
322001	Projekt - "Dobudovanie infraštruktúry pri existujúcej cyklotrase v Kežmarku"	0,00	0	0	100 000,00			
322001	Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta	0,00	0	0				
322001	Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku	0,00	0	0				
322001	Projekt - Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok	0,00	910 000	960 000	943 710,20			
322001	Projekt - Rozvoj terénnych kom. a soc. služieb	0,00	0	0				
322006	Kapitálové transfery z rozpočtu VÚC	96 525,95	0	0	5 000,00	0	0	0
322006	Rekonštrukcia Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostol. nám.	0,00	0	0				
322006	Rekonštrukcia Rozšírenie areálu festivalu ELRO o historické trhovisko	0,00	0	0				
322006	Rekonštrukcia Biblická krížová cesta	0,00	0	0				
322006	Rekonštrukcia Hlavné námestie 25 - nájomné byty	0,00	0	0				
322006	Projekt - Modernizácia vybavenia kultúrnych podujatí v meste Kežmarok	10 000,00	0	0	5 000,00			
322006	Projekt - "Rekonštrukcia spoločensko-sportového centra, Kežmarok"	86 525,95	0	0				
322006	školy a školské zariadenia	0,00	0	0				
322006	Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrov. služby	0,00	0	0				
322008	Kapitálové transfery od ostatných subjektov verejnej správy	264 893,99	0	0	56 403,00	0	0	0
322008	Projekt - "Rekonštrukcia spoločensko-sportového centra, Kežmarok"	170 342,50	0	0				
322008	Rekonštrukcia Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostol. nám.	94 551,49	0	0				
322008	Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestore kuchyne ZPS a ZOS Kežmarok	0,00	0	0	56 403,00			
325	Projekt SFZ - Rekonštrukcie a modernizácie - Futbalový štadión	30 000,00	0	0				
	SPOLU	2 255 031,15	5 401 800	2 939 000	2 666 194,50	2 383 550	149 800	425 000

		Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Očakávaná skutočnosť	Schválený rozpočet	Vyhliadkový rozpočet	Vyhliadkový rozpočet
Kód	Názov	2022	2023	2024	2024	2 025	2 026	2 027
400	Príjmy z transakcií s fin. aktívami a pasívami	2 279 513,89	989 005	519 850	1 404 548	268 500	74 800	74 800
411007	Splátka návratnej finančnej výpomoci - Lesy Mesta Kežmarok, s.r.o.	400 000,00	0	0				
411007	Splátka návratnej finančnej výpomoci - Kežmarok Invest, s.r.o.	31 358,09	0	0				
431	Účasť na majetku GEOVRT	0,00	0	0				
453	Prostriedky z predchádzajúcich rokov	690 381,98	90 165,00	45 000,00	393 436,49	148 500	41 800	41 800
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - detské ihrisko MŠ Kuzmányho	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - podpora k stravovacím návykom dieťaťa -ŠKOL	0,00	0	0				
453	Stravné ZŠ a MŠ z predch. rokov	69 953,48	41 000	45 000	37 066,49	38 000	41 800	41 800
453	Prevod nevyčerpaných FP - ZPS a ZOS	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpaných FP - Havarijný stav strechy telocvične ZŠ Grundschule	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpaných FP - Projekt "ERAZMUS" ZŠ Grundschule	25 557,53	11 300	0				
453	Prevod nevyčerpaných FP - Projekt "ERAZMUS" CVČ	1 417,66	0	0				
453	Prevod nevyčerpaných FP - Projekt "ERAZMUS" MsÚ	3 370,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpaných FP - ZŠ s MŠ Nižná brána- MŠVVaŠ	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpaných FP - MŠ Cintorínska - dary	1 300,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpaných FP - zabezpeka Kežmarské Žľaby	0,00	0	0	500,00			
453	Prevod nevyčerpaných fin. prostriedkov - návratná fin.výpomoc MF SR - CIZS	0,00	0	0				
453	Projekt - "Dobudovanie infraštruktúry pri jestvujúcej cyklotrase v Kežmarku"	0,00	0	0		100 000		
453	Projekt - "Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre Mesta Kežmarok"	0,00	0	0		10 500		
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - most Nižná brána	0,00	18 500	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - koncepcie zdr. a soc.st.	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - Detské ihrisko Lányho	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - Zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti regiónu MIRRI SR	133 118,48	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - požiarna zbrojnica	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - multifunkčné ihrisko CVČ	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - prenesené kompetencie - školstvo	0,00	0	0	53 587,00			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - MŠ Možiarska	3 659,56	0	0	7 016,95			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - MŠ Cintorínska	2 000,22	0	0	6 269,48			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - MŠ Kuzmányho	9 102,00	0	0	11 492,00			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - ZŠ Dr. Fischera 2	48 594,37	0	0	27 882,68			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - ZŠ Hradné námestie	70 035,73	0	0	113 123,85			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - ZŠ Nižná Brána	16 369,41	0	0	18 392,99			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - CVC	1 947,00	0	0	3 802,45			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - ZUŠ A Cigera	7 014,00	0	0	5 977,00			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - ZŠ Nižná Brána multifunkčné ihrisko	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - Školský úrad	0,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - podpora k stravovacím návykom dieťaťa	177 071,12	0	0	37 836,50			
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR - podpora k plneniu školských povinností dieťaťa	0,00	0	0	3 689,70			
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - Zariadenie pre seniorov a ZOS	0,00	0	0	36 959,40			

453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - ZPS a ZOS vitamíny	0,00	0	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - OPATROVATEĽKY MsÚ - /mimoriad.odmeny/-COVID 19, /mimoriad.odmeny NV SR 514/2021	11 806,00	0	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - Správa - /mimoriad.odmeny NV SR 514/2021	1 905,00	0	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - TSP - /mimoriad.odmeny/-COVID 19	485,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo ŠR MHZ - Rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice Kost. námestie 43	0,00	11 265	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta	105 326,40	0	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - CIZS Úrad vlády SR	0,00	0	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - Projekt Opatrovateľky	0,00	0	0	4 300,00			
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - Referendum	0,00	8 100	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - nájom COVID MHSR	36,62	0	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - Sčítanie obyvateľov, domov a bytov	0,00	0	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - Príspevok na ubytovanie odídencia	0,00	0	0	25 540,00			
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - TSP v obciach	12,40	0	0				
453	Prevod nevyč. dotácie zo ŠR - ZPS a ZOS rekonštrukcia	0,00	0	0				
453	tržnicu	100,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej časti investičného úveru - Dobudovanie systému zhodnocovania BRO	100,00	0	0				
453	Prevod nevyčerpanej časti preklenovacieho úveru - Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku	100,00	0	0				
454001	Prevod z rezervného fondu	993 994,39	868 840	444 850	866 350,00			
454002	Prevod prostriedkov z fondu opráv	31 239,28	30 000	30 000	80 000,00	120 000	33 000	33 000
456002	Iné príjmové finančné operácie - zábezpeky VO	132 346,80	0	0	16 500,00			
456002	Iné príjmové finančné operácie - zábezpeky ŠJ	189,84	0	0	48 259,58			
456003	Iné príjmové finančné operácie - kurzové rozdiely	3,51	0	0	1,55			
500	Prijaté úvery, pôžičky a návratné fin. výpomoci	1 437 934,53	442 400	0	0,00	4 893 750	1 410 250	0
513001	Úver preklenovací - Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu	0,00	0	0				
513002	Úver preklenovací - Cyklochodník okolo historického centra	0,00	0	0				
513002	Úver preklenovací - Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu	71 900,00	0	0				
513002	Úver preklenovací - PSK Renesančná zvonica	0,00	0	0				
513002	Úver preklenovací - Vodozádržné opatrenia	0,00	0	0				
513002	Úver preklenovací - Dobudovanie základ.technickej infraštr. v Kežmarku	355 595,73	0	0				
513002	Investičný dlhodobý úver ČSOB	388 018,80	442 400	0				
513002	Investičný dlhodobý úver VÚB	622 420,00	0	0	2 089 750	1 410 250		0
514002	Finančná návratná výpomoc - MF SR	0,00	0	0				
514002	Finančná návratná výpomoc - MF SR - výpadok podielových daní	0,00	0	0				
514002	Úver z Environmentálneho fondu - Renovácia verejného osvetlenia	0,00	0	0	2 804 000			
514002	Úver ŠFRB - nájomné byty Dr Alexandra 16	0,00	0	0				
	SPOLU	3 717 448,42	1 431 405	519 850	1 404 547,62	5 162 250	1 485 050	74 800

Komentár k rozpočtu príjmov 2025-2027

Rozpočet príjmov Mesta Kežmarok tvoria bežné príjmy a kapitálové príjmy.

Súčasťou rozpočtu sú aj príjmové finančné operácie, tie však nevchádzajú do výsledku hospodárenia.

Bežné príjmy

Bežné príjmy sú tvorené vlastnými príjmami (daňovými a nedaňovými) a inými príjmami (granty a transfery).

O použití vlastných príjmov môže mesto rozhodovať samostatne, iné príjmy sú účelovo viazané (napríklad základné školy,

Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, stavebný úrad, matrika,

projekty podporené prostredníctvom štátneho rozpočtu a pod.)

Daňové príjmy:

Dane z príjmov fyzických osôb:

Táto daň tvorí podstatnú časť príjmov mesta, preto jej vývoj značne ovplyvňuje schopnosť mesta plánovať bežné aktivity v meste.

Pri plánovaní hodnoty pre rok 2025 boli použité dostupné údaje z prognóz Ministerstva financií SR a Kancelárie rady pre rozpočtovú zodpovednosť z 28.11.2024.

Prognózy k dátumu zostavovania návrhu rozpočtu pre rok 2025 poukazujú na výrazný pokles príjmu z DzPFO a DzPPO, ktorými boli samosprávy dofinancované v predošlých rokoch. Prognóza príjmu z DzPPO na roky 2025-2027 nebola známa.

Prognózovaný pokles podielových daní v roku 2025 v porovnaní s rokom 2024 na základe údajov z 28.11.2024 je vo výške 1,8 mil. EUR.

Príslušný pokles výpadku na podielových daniach možno hodnotiť ako významný, s významným vplyvom na zabezpečenie úloh samosprávy.

Dane z majetku:

Pre rok 2025 je rozpočtovaný zvýšený príjem z daní z majetku v porovnaní s rokom 2024 z dôvodu zvýšenia dane z nehnuteľností.

Dane na tovary a služby:

Najväčšou zložkou týchto daní je poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

V roku 2025 sa predpokladá nárast príjmu z poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vplyvom zvýšenia poplatku

z dôvodu zvýšenia výdavkov na zabezpečenie odpadového hospodárstva a z dôvodu efektívnejšieho vymáhania nesplatených pohľadávok.

Daň za psa očakávame vo vyššej výške v porovnaní s rokom 2024 z dôvodu zvýšenia dane a daň za ubytovanie očakáme na rovnakej úrovni ako v roku 2024.

Nedaňové príjmy:

Príjem z podnikania (dividendy):

Príjmy z dividend sú plánované.

Príjem z vlastníctva:

Príjmy z vlastníctva predstavujú výšku 1 284 830 €, v tom príjmy z prenájatých pozemkov 188 000 €,

z prenájatých budov, priestorov a objektov 1 083 600 € a z prenájatých strojov, prístrojov a zariadení 3 230 €.

Administratívne poplatky:

Predstavujú správne poplatky sú rozpočtované vo výške 50 020 €.

Pokuty, penále a iné sankcie:

Príjem za pokuty zabezpečuje hlavne mestská polícia pri zabezpečovaní kontrol zameraných na dodržiavanie pravidiel cestnej premávky

a premávky s dôrazom na zákazové dopravné značky. V roku 2025 sú príjmy rozpočtované vo výške 25 000 €.

Poplatky za predaj tovarov a služieb:

Príjmy za predaj tovarov a služieb v roku 2025 predstavujú nárast vo výške 299 850 € oproti schválenému rozpočtu roku 2024.

Úroky z domácich vkladov:

Príjem z úrokov sa nerozpočtuje.

Iné nedaňové príjmy

Iné nedaňové príjmy v roku 2025 plánované nie sú.

Pokles týchto príjmov oproti skutočnosti z predchádzajúcich rokov súvisí s VZN Zákaz herní a kasín.

Granty a transfery:

Tieto príjmy sú účelovo viazané a spravidla, ak nie je poskytnutý príjem, nie je realizovaný ani výdavok, a naopak pri vyššom príjme je aj vyšší výdavok. Tieto príjmy majú teda zväčša neutrálny dopad na rozpočet mesta.

Vlastné príjmy rozpočtových organizácií:

Súčasťou rozpočtu mesta sú aj vlastné príjmy rozpočtových organizácií.

Kapitálové príjmy

Nedaňové príjmy:

V roku 2025 je rozpočtovaný príjem z predaja kapitálových aktív (byty a domy) a za predaj pozemkov:

Predaj nehnuteľného majetku PD Malý Slavkov, Kasárne, MŠ Sever, pozemok na výstavbu bytového domu Juh, Kostolné námestie 6, Hlavné námestie 58, Priekopa 59

Granty a transfery:

Kapitálové príjmy dosahujeme aj z účelových dotácií a príspevkov na realizáciu projektov, a to: - nenávratných finančných príspevkov z cudzích zdrojov (zo štátnych a európskych fondov) vo výške 340 750 € na projekty: Projekt - "Elektronabíjacia infraštruktúra" a Projekt "Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána

Príjmy finančných operácií

Prevod finančných prostriedkov zo škôl a školských zariadení – stravné 38 000 €.

Použitie rezervného fondu nie je v roku 2025 plánované.

Použitie prostriedkov z fondu opráv vo výške 120 000 € z dôvodu potreby výmeny kotlov a s tým súvisiacich prerábek stupačiek v bytových domoch, ktoré do tohto fondu prispievajú.

Zapojenie pripísaných príspevkov a dotácií v roku 2024 na realizáciu projektov vo výške 110 500 €, a to:

Projekt - "Dobudovanie infraštruktúry pri existujúcej cyklotrase v Kežmarku", Projekt - "Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre mesta".

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

[illegible]

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 2:	Propagácia a marketing	210 394,03	210 394,03	0,00	0,00	138 567,98	138 567,98	0,00	0,00
Podprog 2.1	Rozvoj cestovného ruchu	20 673,05	20 673,05	0,00	0,00	14 115,93	14 115,93	0,00	0,00
Prvok 2.1.2	Mestské propagačné materiály a služby	19 988,02	19 988,02	0,00	0,00	14 115,93	14 115,93	0,00	0,00
Prvok 2.1.3	Kežmarská informačná agentúra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 2.1.5	Turistické a cyklistické trasy	685,03	685,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Doplnenie cyklistickej infraštruktúry	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Cyklochodník okolo historického centra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Cyklochodník Kežmarok - Stráne - Mlynčeky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prekľeňovací úver - úrok	685,03	685,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prekľeňovací úver - splátka istiny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 2.2	Komunikácia a šírenie informácií o meste	189 720,98	189 720,98	0,00	0,00	124 452,05	124 452,05	0,00	0,00
Prvok 2.2.1	Web stránka mesta	0,00	0,00	0,00	0,00	4 526,40	4 526,40	0,00	0,00
- v tom	Smart komunikačný kanál mesta MUNIPOLIS	0,00	0,00	0,00	0,00	4 526,40	4 526,40	0,00	0,00
- v tom	Web stránka mesta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 2.2.2	Kežmarská televízia	83 500,17	83 500,17	0,00	0,00	44 520,80	44 520,80	0,00	0,00
Prvok 2.2.3	Kežmarské noviny	67 951,57	67 951,57	0,00	0,00	34 305,90	34 305,90	0,00	0,00
Prvok 2.2.5	Členstvo v samosprávnych organizáciách	26 358,64	26 358,64	0,00	0,00	29 663,15	29 663,15	0,00	0,00
Prvok 2.2.6	Vzťahy so zahr. partnerskými mestami	11 910,60	11 910,60	0,00	0,00	11 435,80	11 435,80	0,00	0,00
Podprog 2.3	Kronika mesta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Program 3:	Interné služby	1 277 174,76	396 694,85	785 928,42	94 551,49	1 935 187,07	427 226,26	1 412 960,81	95 000,00
Podprog 3.1	Regenerácia zamestnancov MsÚ	1 077,07	1 077,07	0,00	0,00	1 244,52	1 244,52	0,00	0,00
Podprog 3.2	Právne služby	18 990,83	18 990,83	0,00	0,00	3 832,00	3 832,00	0,00	0,00
Podprog 3.3	Interné informačné služby	239 287,96	136 171,96	103 116,00	0,00	276 967,64	212 603,00	64 364,64	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 3.4	Správa, údržba a zveľaďovanie majetku mesta	1 017 818,90	240 454,99	682 812,42	94 551,49	1 653 142,91	209 546,74	1 348 596,17	95 000,00
Prvok 3.4.2	Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta	176 266,19	176 266,19	0,00	0,00	186 716,41	183 716,41	0,00	3 000,00
Prvok 3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta	777 363,91	0,00	682 812,42	94 551,49	1 440 596,17	0,00	1 348 596,17	92 000,00
- v tom	Nákup pozemkov	84 531,00	0,00	84 531,00	0,00	2 223,20	0,00	2 223,20	0,00
- v tom	Technické zhodnotenie budovy Združenia Región Tatry	9 487,58	0,00	9 487,58	0,00	9 487,58	0,00	9 487,58	0,00
- v tom	Odstavná plocha Biela voda Kežmarské Žľaby	0,00	0,00	0,00	0,00	160 000,00	0,00	160 000,00	0,00
- v tom	Rekonštrukcia Hlavné námestie 25 - nájomné byty	87 023,13	0,00	87 023,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu	318 972,59	0,00	318 972,59	0,00	72 000,00	0,00	0,00	72 000,00
- v tom	Prjekt - Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok (Moderné technológie mesta)	0,00	0,00	0,00	0,00	1 123 353,59	0,00	1 123 353,59	0,00
- v tom	Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostolnom námestí	94 551,49	0,00	0,00	94 551,49	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Fotovoltaika" (ZŠ, ZŠ NB, SpŠ Fischera)								
- v tom	Príprava stavieb - zamerania, štúdie	55 568,12	0,00	55 568,12	0,00	53 531,80	0,00	53 531,80	0,00
- v tom	Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta	127 230,00	0,00	127 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 3.4.4	Správa areálu bývalých kasární	411,61	411,61	0,00	0,00	7 819,21	7 819,21	0,00	0,00
Prvok 3.4.7	Vlastná údržba (mzdy, odvody, vecné výdavky)	63 777,19	63 777,19	0,00	0,00	18 182,97	18 182,97	0,00	0,00
Program 4:	Služby občanom	315 586,96	315 586,96	0,00	0,00	210 353,26	210 353,26	0,00	0,00
Podprog 4.1	Verejné WC	18 378,93	18 378,93	0,00	0,00	2 394,73	2 394,73	0,00	0,00
Podprog 4.2	Stavebný úrad	126 559,69	126 559,69	0,00	0,00	103 539,61	103 539,61	0,00	0,00
Podprog 4.3	Matričný úrad	77 974,03	77 974,03	0,00	0,00	80 132,52	80 132,52	0,00	0,00
Podprog 4.4	Občianske a slávnostné obrady a prijatia	22 231,50	22 231,50	0,00	0,00	10 923,14	10 923,14	0,00	0,00
Podprog 4.5	Register obyvateľov a adries	5 450,44	5 450,44	0,00	0,00	5 147,47	5 147,47	0,00	0,00
Podprog 4.6	Trhovisko	684,90	684,90	0,00	0,00	875,42	875,42	0,00	0,00
Podprog 4.7	Parkoviská	64 307,47	64 307,47	0,00	0,00	7 340,37	7 340,37	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

[illegible]

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 7:	Komunikácie	1 436 017,75	462 359,07	943 658,68	30 000,00	2 469 547,15	331 071,09	1 744 953,81	393 522,25
Podprog 7.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova komunikácií	1 138 327,45	164 668,77	943 658,68	30 000,00	2 174 476,06	36 000,00	1 744 953,81	393 522,25
Prvok 7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	711 198,77	139 668,77	571 530,00	0,00	148 346,00	10 000,00	138 346,00	0,00
- v tom	Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, Ul. Nižná brána	0,00	0,00	0,00	0,00	18 412,00	0,00	18 412,00	0,00
- v tom	Oprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií	711 198,77	139 668,77	571 530,00	0,00	129 934,00	10 000,00	119 934,00	0,00
- v tom	Oprava a rekonštrukcia chodníkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Rekonštrukcia Kostolného námestia - I.,II.,III. Etapa								
Prvok 7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	417 128,68	15 000,00	372 128,68	30 000,00	831 270,25	15 000,00	462 748,00	353 522,25
- v tom	Oprava a rekonštrukcia chodníkov	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"	402 128,68	0,00	372 128,68	30 000,00	816 270,25	0,00	462 748,00	353 522,25
Prvok 7.1.3	Výstavba, rekonštrukcia a obnova parkovísk	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	1 194 859,81	11 000,00	1 143 860	40 000
- v tom	Rekonštrukcia a doplnenie plôch statickej dopravy	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	11 000,00	11 000,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Parkoviská K.Kuzmányho a Petržálska"								
- v tom	Prjekt "Vodozadržné opatrenia v meste Kežmarok"	0,00	0,00	0,00	0,00	1 183 859,81	0,00	1 143 859,81	40 000,00
Podprog 7.2	Starostlivosť o miestne komunikácie	269 687,27	269 687,27	0,00	0,00	254 700,42	254 700,42	0,00	0,00
Podprog 7.3	Údržba a obnova dopravného značenia	28 003,03	28 003,03	0,00	0,00	40 370,67	40 370,67	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 8:	Doprava	54 418,02	54 418,02	0,00	0,00	76 058,40	51 338,40	24 720,00	0,00
Podprog 8.1	Zabezpečenie výkonov MHD	51 418,02	51 418,02	0,00	0,00	50 838,40	50 838,40	0,00	0,00
Podprog 8.2	Zastávky MHD	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	25 220,00	500,00	24 720,00	0,00
Podprog 8.3	Elektronabíjacia infraštruktúra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Program 9:	Vzdelávanie	8 856 672,85	8 804 542,66	52 012,50	117,69	9 964 609,19	9 964 609,19	0,00	0,00
Podprog 9.1	Materské školy a súvisiace služby	2 465 061,48	2 465 061,48	0,00	0,00	2 671 810,03	2 671 810,03	0,00	0,00
Prvok 9.1.1	MŠ, Možiarska s jedálňou	389 024,81	389 024,81	0,00	0,00	418 265,99	418 265,99	0,00	0,00
Prvok 9.1.2	MŠ, Cintorínska s jedálňou	358 820,33	358 820,33	0,00	0,00	412 248,73	412 248,73	0,00	0,00
Prvok 9.1.3	MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou	602 519,89	602 519,89	0,00	0,00	652 398,05	652 398,05	0,00	0,00
Prvok 9.1.5	SMŠ, Kušnírska s jedálňou	171 532,00	171 532,00	0,00	0,00	177 167,00	177 167,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.6	MŠ pri DDS s jedálňou	162 975,00	162 975,00	0,00	0,00	164 709,00	164 709,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.7	MŠ pri ZŠ Svätého kríža s jedálňou	475 228,00	475 228,00	0,00	0,00	501 901,00	501 901,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.8	MŠ pri ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou	304 961,45	304 961,45	0,00	0,00	345 120,26	345 120,26	0,00	0,00
Podprog 9.2	Základné vzdelávanie a súvisiace výchovno-vzdelávacie služby	5 428 480,58	5 383 350,39	45 012,50	117,69	6 159 203,43	6 159 203,43	0,00	0,00
Prvok 9.2.1	ZŠ, Dr. Fischera s jedálňou a ŠKD	1 844 040,97	1 834 040,97	10 000,00	0,00	2 179 401,24	2 179 401,24	0,00	0,00
- v tom	ZŠ, Dr. Fischera	1 479 190,88	1 469 190,88	10 000,00	0,00	1 650 993,46	1 650 993,46	0,00	0,00
- v tom	ŠKD, Dr. Fischera	99 984,00	99 984,00	0,00	0,00	118 265,00	118 265,00	0,00	0,00
- v tom	ŠJ, Dr. Fischera	264 866,09	264 866,09	0,00	0,00	410 142,78	410 142,78	0,00	0,00
Prvok 9.2.2	ZŠ, Hradné námestie s jedálňou a ŠKD	1 602 825,66	1 567 695,47	35 012,50	117,69	1 766 411,82	1 766 411,82	0,00	0,00
- v tom	ZŠ, Hradné námestie	1 431 125,66	1 396 113,16	35 012,50	0,00	1 519 612,88	1 519 612,88	0,00	0,00
- v tom	ŠKD, Hradné námestie	80 225,96	80 225,96	0,00	0,00	100 910,00	100 910,00	0,00	0,00
- v tom	ŠJ, Hradné námestie	91 474,04	91 356,35	0,00	117,69	145 899,73	145 888,94	0,00	10,79
Prvok 9.2.3	ZŠ s MŠ, Nižná brána s jedálňou a ŠKD	1 817 410,13	1 817 410,13	0,00	0,00	1 993 014,12	1 993 014,12	0,00	0,00
- v tom	ZŠ, Nižná brána	1 427 624,31	1 427 624,31	0,00	0,00	1 450 730,85	1 450 730,85	0,00	0,00
- v tom	ŠKD, Nižná brána	76 303,00	76 303,00	0,00	0,00	85 665,00	85 665,00	0,00	0,00
- v tom	ŠJ, Nižná brána	313 482,82	313 482,82	0,00	0,00	456 618,27	456 618,27	0,00	0,00
Prvok 9.2.4	ZŠ Sv. Kríža jedálňou a ŠKD	156 072,00	156 072,00	0,00	0,00	193 678,00	193 678,00	0,00	0,00
Prvok 9.2.5	Špeciálna základná škola	8 131,82	8 131,82	0,00	0,00	22 908,25	22 908,25	0,00	0,00
Prvok 9.2.6	Erasmus - mesto	0,00	0,00	0,00	0,00	3 790,00	3 790,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 9.3	Voľno časové vzdelávanie a aktivity	135 110,23	135 110,23	0,00	0,00	193 575,54	193 575,54	0,00	0,00
Prvok 9.3.1	Centrum voľného času	135 110,23	135 110,23	0,00	0,00	193 575,54	193 575,54	0,00	0,00
Podprog 9.4	Základné umelecké školy	808 408,56	801 408,56	7 000,00	0,00	832 039,19	832 039,19	0,00	0,00
Prvok 9.4.1	Základná umelecká škola Antona Cígera	808 408,56	801 408,56	7 000,00	0,00	832 039,19	832 039,19	0,00	0,00
Podprog 9.5	Parlament mládeže mesta Kežmarok	500,00	500,00	0,00	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00
Podprog 9.6	Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov	0,00	0,00	0,00	0,00	87 010,00	87 010,00	0,00	0,00
Podprog 9.8	Spoločný školský úrad	19 112,00	19 112,00	0,00	0,00	20 471,00	20 471,00	0,00	0,00
Podprog 9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Program 10:	Šport	1 481 666,33	739 787,42	741 878,91	0,00	746 693,70	710 730,72	35 962,98	0,00
Podprog 10.2	Motivácia k športu	14 987,42	14 987,42	0,00	0,00	35 388,72	35 388,72	0,00	0,00
Prvok 10.2.4	Organizácia športových podujatí	14 987,42	14 987,42	0,00	0,00	35 388,72	35 388,72	0,00	0,00
- v tom	Dni športu	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Športové podujatia mesta	7 487,42	7 487,42	0,00	0,00	35 388,72	35 388,72	0,00	0,00
Podprog 10.3	Dotácia pre Mestský športový klub OZ	178 000,00	178 000,00	0,00	0,00	1 900,00	1 900,00	0,00	0,00
- v tom	Mestský športový klub OZ	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Mestský športový klub OZ - nájomné	68 000,00	68 000,00	0,00	0,00	1 900,00	1 900,00	0,00	0,00
Podprog 10.4	Športoviská	1 169 278,91	427 400,00	741 878,91	0,00	542 994,98	507 032,00	35 962,98	0,00
Prvok 10.4.1	Futbalový štadión	112 678,80	72 000,00	40 678,80	0,00	72 000,00	72 000,00	0,00	0,00
Prvok 10.4.2	Futbalový štadión 2	2 200,00	2 200,00	0,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
- v tom	Futbalový štadión 2	2 200,00	2 200,00	0,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
- v tom	Projekt "Futbalový štadión 2"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 10.4.3	Zimný štadión	292 223,23	210 000,00	82 223,23	0,00	305 075,98	275 113,00	29 962,98	0,00
Prvok 10.4.4	Viacúčelové ihrisko (sídliisko JUH)	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00
Prvok 10.4.5	Mestská športová hala	698 976,88	80 000,00	618 976,88	0,00	102 568,00	96 568,00	6 000,00	0,00
Prvok 10.4.9	Kúpalisko	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00	60 151,00	60 151,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 10.6	Dotácie podľa VZN pre športové kluby	119 400,00	119 400,00	0,00	0,00	166 410,00	166 410,00	0,00	0,00
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/ - činnosť	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/ - nájomné	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z. - činnosť	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z. - nájomné	33 000,00	33 000,00	0,00	0,00	13 110,00	13 110,00	0,00	0,00
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN 3/2016 pre športové kluby	24 400,00	24 400,00	0,00	0,00	98 200,00	98 200,00	0,00	0,00
Program 11:	Kultúra	541 565,68	529 565,68	12 000,00	0,00	414 689,15	414 689,15	0,00	0,00
Podprog 11.1	Starostlivosť o pamiatkové objekty	11 882,55	11 882,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 11.2	Kultúrne podujatia	311 136,09	299 136,09	12 000,00	0,00	255 809,97	255 809,97	0,00	0,00
Prvok 11.2.1	Literárny Kežmarok	12 989,91	12 989,91	0,00	0,00	9 996,90	9 996,90	0,00	0,00
Prvok 11.2.2	Privítanie Mikuláša a silvestrovské oslavy	100,98	100,98	0,00	0,00	4 563	4 562,64	0,00	0,00
Prvok 11.2.3	Európske ľudové remeslo a iné trhy	182 791,86	182 791,86	0,00	0,00	175 417,84	175 417,84	0,00	0,00
Prvok 11.2.5	Iné kultúrne podujatia v meste	115 253,34	103 253,34	12 000,00	0,00	70 395,23	70 395,23	0,00	0,00
Podprog 11.3	Kultúrna infraštruktúra	196 447,04	196 447,04	0,00	0,00	131 879,18	131 879,18	0,00	0,00
Prvok 11.3.2	Mestská knižnica	109 521,02	109 521,02	0,00	0,00	52 987,05	52 987,05	0,00	0,00
Prvok 11.3.4	Kino	66 324,72	66 324,72	0,00	0,00	53 720,28	53 720,28	0,00	0,00
Prvok 11.3.5	Výstavná sieň	601,30	601,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 11.3.6	Kultúrne stredisko	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
Podprog 11.4	Ostatné dotácie podľa VZN pre kultúrne kluby	22 100,00	22 100,00	0,00	0,00	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00
- v tom	Klub priateľov Magury - činnosť	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00
- v tom	Klub priateľov Magury - nájom	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN	10 100,00	10 100,00	0,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

[illegible]

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 13.4	Opatrovateľská služba	404 093,85	404 093,85	0,00	0,00	197 726,14	197 726,14	0,00	0,00
Prvok 13.4.1	Dom s opatrovateľskou službou	956,29	956,29	0,00	0,00	23,24	23,24	0,00	0,00
Prvok 13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	403 137,56	403 137,56	0,00	0,00	197 702,90	197 702,90	0,00	0,00
Podprog 13.5	Osobitý príjemca prídavku na dieťa a dávky v HN	8 778,12	8 778,12	0,00	0,00	13 370,01	13 370,01	0,00	0,00
Program 14:	Bývanie	383 149,37	159 675,45	0,00	223 473,92	375 603,99	149 743,76	0,00	225 860,23
Podprog 14.1	Výstavba nájomných bytov	263 583,36	40 109,44	0,00	223 473,92	263 583,36	37 723,13	0,00	225 860,23
- v tom	- v tom splátka ŠFRB	263 583,36	40 109,44	0,00	223 473,92	263 583,36	37 723,13	0,00	225 860,23
Podprog 14.2	Správa, opravy a údržba nájomných bytov	96 870,92	96 870,92	0,00	0,00	96 134,98	96 134,98	0,00	0,00
- v tom	- v tom správa nájomných bytov	49 467,55	49 467,55	0,00	0,00	40 402,93	40 402,93	0,00	0,00
- v tom	- v tom opravy a údržba nájomných bytov	47 403,37	47 403,37	0,00	0,00	55 732,05	55 732,05	0,00	0,00
Podprog 14.3	Bytová politika	22 695,09	22 695,09	0,00	0,00	15 885,65	15 885,65	0,00	0,00
Program 15:	Zdravotníctvo	1 068 707,88	142 199,55	926 508,33	0,00	597 589,10	152 759,20	444 829,90	0,00
Podprog 15.1	Dotácie pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra n.o.	12 250,00	0,00	12 250,00	0,00	24 811,81	0,00	24 811,81	0,00
Podprog 15.2	Stredisko zdravotníckych služieb, Hviezdoslavova	84 403,18	84 403,18	0,00	0,00	110 253,80	110 253,80	0,00	0,00
Podprog 15.4	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	972 054,70	57 796,37	914 258,33	0,00	462 523,49	42 505,40	420 018,09	0,00
Program 16:	Administratíva	2 364 719,41	2 154 176,24	0,00	210 543,17	3 931 128,62	3 100 139,11	0,00	830 989,51
- v tom	Mzdy, odvody, poistné, sociálny fond	1 695 223,21	1 695 223,21	0,00	0,00	2 492 045,45	2 492 045,45	0,00	0,00
- v tom	Stravné	65 123,36	65 123,36	0,00	0,00	62 001,83	62 001,83	0,00	0,00
- v tom	Vecné výdavky	206 289,82	206 289,82	0,00	0,00	229 853,87	229 853,87	0,00	0,00
- v tom	Správa VPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Doprava - prenesený výkon ŠS	702,78	702,78	0,00	0,00	664,37	664,37	0,00	0,00
- v tom	Ochrana ŽP - prenesený výkon ŠS	1 629,20	1 629,20	0,00	0,00	1 701,80	1 701,80	0,00	0,00
- v tom	Bankové poplatky a daň z úrokov	6 863,79	6 863,79	0,00	0,00	11 317,94	11 317,94	0,00	0,00
- v tom	Voľby, Sčítanie ľudu, Referendum	27 919,26	27 919,26	0,00	0,00	27 492,87	27 492,87	0,00	0,00
- v tom	Mimoriadna situácia - COVID - 19	3 421,50	3 421,50	0,00	0,00	3 573,30	3 573,30	0,00	0,00
- v tom	Príspevok za ubytovanie odídencu	144 951,00	144 951,00	0,00	0,00	264 510,00	264 510,00	0,00	0,00
- v tom	Splátka istiny - návratná finanč. výpomoc MFSR	150 000,00	0,00	0,00	150 000,00	250 000,00	0,00	0,00	250 000,00
- v tom	Splátka istiny - investičný úver	62 570,57	2 052,32	0,00	60 518,25	585 239,71	4 270,13	0,00	580 969,58
- v tom	Účasť na majetku - GEOVRT	0,00	0,00	0,00	0,00	2 707,55	2 707,55	0,00	0,00
- v tom	Správa - kurzové rozdiely	24,92	0,00	0,00	24,92	19,93	0,00	0,00	19,93
Program 17:	Občania skrášľujú svoje mesto	4 460,40	4 460,40	0,00	0,00	19,93	0,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

SPOLU	Schválený rozpočet 2024			SPOLU	Očakávaná skutočnosť 2024		
2024 v tom:	Bežné (600)	Kapitálové (700)	Finančné (800)	2024 v tom:	Bežné (600)	Kapitálové (700)	Finančné (800)
24 417 311	19 860 161	2 427 500	2 129 650	24 005 547,74	19 417 011	2 081 510,36	2 507 026,55
174 250	129 250,00	45 000,00	0,00	194 006,52	126 806,52	67 200,00	0,00
86 000	86 000	0	0	108 088,32	108 088,32	0,00	0,00
15 000	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
5 000	5 000	0	0	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
5 000	5 000	0	0	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
5 000	5 000	0	0	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
1 000	1 000	0	0	850,50	850,50	0,00	0,00
70 000	70 000	0	0	92 237,82	92 237,82	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
78 850	33 850	45 000	0	77 518,20	10 318,20	67 200,00	0,00
0	0	0	0	27 000,00	0,00	27 000,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
78 850	33 850	45 000	0	50 518,20	10 318,20	40 200,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
1 000	1 000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
8 400	8 400	0	0	8 400,00	8 400,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
13 500	13 500	0	0	8 400,00	8 400,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

281 020	185 220	0	95 800	432 443,35	198 219,86	138 423,49	95 800,00
130 920	35 120	0	95 800	269 343,49	35 120,00	138 423,49	95 800,00
20 000	20 000	0	0	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
15 120	15 120	0	0	15 120,00	15 120,00	0,00	0,00
95 800	0	0	95 800	234 223,49	0,00	138 423,49	95 800,00
0	0	0	0	138 423,49	0,00	138 423,49	0,00
95 800	0	0	95 800	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	95 800,00	0,00	0,00	95 800,00
149 600	149 600	0	0	162 230,86	162 230,86	0,00	0,00
4 600	4 600	0	0	4 600,00	4 600,00	0,00	0,00
4 600	4 600	0	0	4 600,00	4 600,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
80 000	80 000	0	0	77 674,96	77 674,96	0,00	0,00
20 000	20 000	0	0	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
30 000	30 000	0	0	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
15 000	15 000	0	0	9 955,90	9 955,90	0,00	0,00
500	500	0	0	869,00	869,00	0,00	0,00
1 095 410	523 910	571 500	0	1 066 180,64	571 013,00	493 167,64	2 000,00
1 700	1 700	0	0	1 700,00	1 700,00	0,00	0,00
25 000	25 000	0	0	14 977,00	14 977,00	0,00	0,00
286 500	244 500	42 000	0	260 861,12	252 800,00	8 061,12	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

782 210	252 710	529 500	0	788 642,52	301 536,00	485 106,52	2 000,00
214 210	214 210	0	0	239 885,00	237 885,00	0,00	2 000,00
459 500	0	459 500	0	421 868,26	0,00	421 868,26	0,00
0	0	0	0	1 019,71	0,00	1 019,71	0,00
9 500	0	9 500	0	9 487,58	0,00	9 487,58	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	175 861,29	0,00	175 861,29	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
450 000	0	450 000	0	235 499,68	0,00	235 499,68	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
9 000	9 000	0	0	151,00	151,00	0,00	0,00
100 000	30 000	70 000	0	126 738,26	63 500,00	63 238,26	0,00
198 246	198 246	0	0	182 220,74	182 220,74	0,00	0,00
3 300	3 300	0	0	1 380,00	1 380,00	0,00	0,00
83 950	83 950	0	0	68 672,39	68 672,39	0,00	0,00
80 896	80 896	0	0	84 128,76	84 128,76	0,00	0,00
16 500	16 500	0	0	14 011,00	14 011,00	0,00	0,00
5 500	5 500	0	0	5 111,52	5 111,52	0,00	0,00
3 100	3 100	0	0	1 917,07	1 917,07	0,00	0,00
5 000	5 000	0	0	7 000,00	7 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

136 780	136 780,00	0,00	0,00	201 536,71	198 991,41	2 545,30	0,00
49 400	49 400	0	0	113 343,71	110 798,41	2 545,30	0,00
34 400	34 400	0	0	39 243,71	36 698,41	2 545,30	0,00
15 000	15 000	0	0	74 100,00	74 100,00	0,00	0,00
2 380	2 380	0	0	197,00	197,00	0,00	0,00
10 700	10 700	0	0	10 996,00	10 996,00	0,00	0,00
70 000	70 000	0	0	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
10 000	10 000	0	0	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
60 000	60 000	0	0	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00
300	300	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
4 000	4 000	0	0	7 000,00	7 000,00	0,00	0,00
1 165 376	1 023 376	142 000	0	963 056,00	963 056,00	0,00	0,00
543 000	543 000	0	0	482 680,00	482 680,00	0,00	0,00
235 000	235 000	0	0	172 001,00	172 001,00	0,00	0,00
265 000	265 000	0	0	267 765,00	267 765,00	0,00	0,00
1 000	1 000	0	0	914,00	914,00	0,00	0,00
42 000	42 000	0	0	42 000,00	42 000,00	0,00	0,00
270 000	270 000	0	0	270 000,00	270 000,00	0,00	0,00
270 000	270 000	0	0	270 000,00	270 000,00	0,00	0,00
20 000	20 000	0	0	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
190 376	190 376	0	0	190 376,00	190 376,00	0,00	0,00
190 376	190 376	0	0	190 376,00	190 376,00	0,00	0,00
142 000	0	142 000	0	0,00	0,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

2 524 700	334 700	1 230 000	960 000	2 804 204,57	339 400,00	1 146 287,54	1 318 517,03
2 224 000	34 000,00	1 230 000,00	960 000,00	2 501 504,57	36 700,00	1 146 287,54	1 318 517,03
990 000	10 000,00	980 000,00	0,00	635 298,05	10 000,00	625 298,05	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
990 000	10 000	980 000	0	635 298,05	10 000,00	625 298,05	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
263 000	13 000	250 000	0	888 289,75	15 700,00	488 805,43	383 784,32
263 000	13 000	250 000	0	504 505,43	15 700,00	488 805,43	0,00
0	0	0	0	383 784,32	0,00	0,00	383 784,32
971 000	11 000	0	960 000	977 916,77	11 000,00	32 184,06	934 732,71
11 000	11 000	0	0	43 184,06	11 000,00	32 184,06	0,00
960 000	0	0	960 000	934 732,71	0,00	0,00	934 732,71
268 000	268 000	0	0	270 000,00	270 000,00	0,00	0,00
32 700	32 700	0	0	32 700,00	32 700,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

55 500	55 500	0	0	52 571,00	52 571,00	0,00	0,00
55 000	55 000	0	0	52 102,00	52 102,00	0,00	0,00
500	500	0	0	469,00	469,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
9 958 639	9 945 189,00	0,00	13 450,00	9 304 078,00	9 263 244,60	10 226,38	30 607,02
2 548 885	2 535 435	0	13 450	2 541 283,32	2 521 831,00	6 045,38	13 406,94
426 490	413 040	0	13 450	429 052,32	409 600,00	6 045,38	13 406,94
386 460	386 460	0	0	350 067,00	350 067,00	0,00	0,00
585 220	585 220	0	0	574 255,00	574 255,00	0,00	0,00
187 582	187 582	0	0	190 013,00	190 013,00	0,00	0,00
159 971	159 971	0	0	162 044,00	162 044,00	0,00	0,00
481 942	481 942	0	0	488 188,00	488 188,00	0,00	0,00
321 220	321 220	0	0	347 664,00	347 664,00	0,00	0,00
6 178 073	6 178 073	0	0	5 823 687,08	5 802 306,00	4 181,00	17 200,08
2 254 556	2 254 556	0	0	1 981 552,50	1 967 840,00	4 181,00	9 531,50
1 629 866	1 629 866	0	0	1 502 198,00	1 498 017,00	4 181,00	0,00
138 600	138 600	0	0	120 130,00	120 130,00	0,00	0,00
486 090	486 090	0	0	359 224,50	349 693,00	0,00	9 531,50
1 781 878	1 781 878	0	0	1 830 757,00	1 830 757,00	0,00	0,00
1 473 728	1 473 728	0	0	1 600 041,00	1 600 041,00	0,00	0,00
108 390	108 390	0	0	94 868,00	94 868,00	0,00	0,00
199 760	199 760	0	0	135 848,00	135 848,00	0,00	0,00
1 924 622	1 924 622	0	0	1 740 061,58	1 732 393,00	0,00	7 668,58
1 399 990	1 399 990	0	0	1 299 826,00	1 299 826,00	0,00	0,00
83 160	83 160	0	0	76 481,00	76 481,00	0,00	0,00
441 472	441 472	0	0	363 754,58	356 086,00	0,00	7 668,58
208 017	208 017	0	0	210 712,00	210 712,00	0,00	0,00
9 000	9 000	0	0	60 604,00	60 604,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

206 840	206 840	0	0	179 096,00	179 096,00	0,00	0,00
206 840	206 840	0	0	179 096,00	179 096,00	0,00	0,00
903 624	903 624	0	0	737 946,00	737 946,00	0,00	0,00
903 624	903 624	0	0	737 946,00	737 946,00	0,00	0,00
500	500	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
87 107	87 107	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
23 610	23 610	0	0	22 065,60	22 065,60	0,00	0,00
10 000	10 000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
595 900	595 900	0	0	602 631,00	602 631,00	0,00	0,00
50 000	50 000	0	0	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
50 000	50 000	0	0	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
25 000	25 000	0	0	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
25 000	25 000	0	0	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
390 900	390 900	0	0	392 806,00	392 806,00	0,00	0,00
72 000	72 000	0	0	72 000,00	72 000,00	0,00	0,00
2 000	2 000	0	0	1 953,00	1 953,00	0,00	0,00
2 000	2 000	0	0	1 953,00	1 953,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
197 000	197 000	0	0	197 000,00	197 000,00	0,00	0,00
1 200	1 200	0	0	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00
78 700	78 700	0	0	87 050,00	78 700,00	0,00	0,00
40 000	40 000	0	0	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

155 000	155 000	0	0	159 825,00	159 825,00	0,00	0,00
40 000	40 000	0	0	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
15 000	15 000	0	0	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
100 000	100 000	0	0	104 825,00	104 825,00	0,00	0,00
263 700	263 700	0	0	469 324,44	363 416,00	105 908,44	0,00
30 000	30 000	0	0	85 908,44	0,00	85 908,44	0,00
65 000	65 000	0	0	171 000,00	151 000,00	20 000,00	0,00
10 000	10 000	0	0	16 000,00	16 000,00	0,00	0,00
5 000	5 000	0	0	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
0	0	0	0	65 000,00	50 000,00	15 000,00	0,00
55 000	55 000	0	0	85 000,00	80 000,00	5 000,00	0,00
141 700	141 700	0	0	185 416,00	185 416,00	0,00	0,00
39 400	39 400	0	0	33 616,00	33 616,00	0,00	0,00
51 800	51 800	0	0	51 800,00	51 800,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
50 000	50 000	0	0	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
27 000	27 000	0	0	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00
9 000	9 000	0	0	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00
3 000	3 000	0	0	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
15 000	15 000	0	0	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

230 800	230 800,00	0,00	0,00	311 146,17	233 354,00	77 792,17	0,00
94 800	94 800,00	0,00	0,00	124 196,17	94 800,00	29 396,17	0,00
10 000	10 000	0	0	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
84 800	84 800,00	0,00	0,00	114 196,17	84 800,00	29 396,17	0,00
84 800	84 800	0	0	114 196,17	84 800,00	29 396,17	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
2 000	2 000	0	0	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
8 000	8 000	0	0	8 448,00	8 448,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
126 000	126 000	0	0	176 502,00	128 106,00	48 396,00	0,00
2 014 240	2 014 240,00	0,00	0,00	2 118 899,40	2 078 940,00	39 959,40	0,00
1 983 200	1 983 200	0	0	1 898 614,40	1 858 655,00	39 959,40	0,00
1 568 450	1 568 450	0	0	1 522 111,40	1 482 152,00	39 959,40	0,00
9 000	9 000	0	0	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
175 150	175 150	0	0	174 395,00	174 395,00	0,00	0,00
600	600	0	0	600,00	600,00	0,00	0,00
210 000	210 000	0	0	176 291,00	176 291,00	0,00	0,00
20 000	20 000	0	0	15 217,00	15 217,00	0,00	0,00
5 500	5 500	0	0	4 344,00	4 344,00	0,00	0,00
4 000	4 000	0	0	1 344,00	1 344,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
1 500	1 500	0	0	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
1 500	1 500	0	0	491,00	491,00	0,00	0,00
500	500	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
1 000	1 000	0	0	491,00	491,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

5 500	5 500	0	0	197 000,00	197 000,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
5 500	5 500	0	0	197 000,00	197 000,00	0,00	0,00
18 540	18 540	0	0	18 450,00	18 450,00	0,00	0,00
388 950	160 550	0	228 400	352 809,17	124 706,67	0,00	228 102,50
266 123	37 723,13	0,00	228 400,00	263 583,36	35 480,86	0,00	228 102,50
264 050	35 650	0	228 400	263 583,36	35 480,86	0,00	228 102,50
109 000	109 000	0	0	83 384,00	83 384,00	0,00	0,00
36 900	36 900	0	0	28 228,00	28 228,00	0,00	0,00
72 100	72 100	0	0	55 156,00	55 156,00	0,00	0,00
15 900	15 900	0	0	5 841,81	5 841,81	0,00	0,00
570 700	131 700	439 000	0	124 743,00	124 743,00	0,00	0,00
439 000	0	439 000	0	0,00	0,00	0,00	0,00
92 200	92 200	0	0	92 200,00	92 200,00	0,00	0,00
39 500	39 500	0	0	32 543,00	32 543,00	0,00	0,00
4 748 100	3 916 100	0	832 000	4 825 697,03	3 993 697,03	0,00	832 000,00
3 281 080	3 281 080	0	0	3 270 050,00	3 270 050,00	0,00	0,00
70 000	70 000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
551 740	551 740	0	0	460 005,00	460 005,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
750	750	0	0	661,13	661,13	0,00	0,00
1 730	1 730	0	0	1 852,16	1 852,16	0,00	0,00
8 800	8 800	0	0	21 540,00	21 540,00	0,00	0,00
0	0	0	0	45 713,56	45 713,56	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	192 130,00	192 130,00	0,00	0,00
250 000	0	0	250 000	250 000,00	0,00	0,00	250 000
584 000	2 000	0	582 000	583 745,18	1 745,18	0,00	582 000
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
15 000	15 000	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		SPOLU	Rozpočet 2025		
		2025 v tom:	Bežné (600)	Kapitálové (700)	Finančné (800)
VÝDAVKY CELKOM:		29 148 208,00	20 937 608	6 929 100,00	1 281 500,00
v tom:					
Program 1:	Plánovanie, manažment a kontrola	783 200,00	158 200,00	625 000,00	0,00
Podprog 1.1	Manažment	112 000,00	112 000,00	0,00	0,00
Prvok 1.1.1	Výkon funkcie primátora mesta	16 000,00	16 000,00	0,00	0,00
- v tom	Reprezentačné	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
- v tom	Malé dotácie	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
- v tom	Kancelária primátora	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00
Prvok 1.1.2	Výkon funkcie prednostu	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
Prvok 1.1.3	Výkon funkcie poslancov a členov komisií	95 000,00	95 000,00	0,00	0,00
Prvok 1.1.4	Slávnostné mestské zastupiteľstvo	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 1.2	Plánovanie	645 600,00	20 600,00	625 000,00	0,00
Prvok 1.2.1	Strategické plánovanie	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 1.2.2	Územné plánovanie	25 000,00	0,00	25 000,00	0,00
Prvok 1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. zámerov	20 600,00	20 600,00	0,00	0,00
Prvok 1.2.4	Urbanizmus mesta	600 000,00	0,00	600 000,00	0,00
Podprog 1.4	Daňová politika	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00
Podprog 1.5	Rozpočtová politika a účtovníctvo	23 100,00	23 100,00	0,00	0,00
Prvok 1.5.1	Rozpočtová politika	5 100,00	5 100,00	0,00	0,00
Prvok 1.5.2	Audit a poradenstvo	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
Prvok 1.5.3	Účtovníctvo	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 2:	Propagácia a marketing	470 230,00	210 630,00	259 600,00	0,00
Podprog 2.1	Rozvoj cestovného ruchu	328 130,00	68 530,00	259 600,00	0,00
Prvok 2.1.2	Mestské propagačné materiály a služby	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
Prvok 2.1.3	Kežmarská informačná agentúra	18 910,00	18 910,00	0,00	0,00
Prvok 2.1.5	Turistické a cyklistické trasy	279 220,00	19 620,00	259 600,00	0,00
- v tom	Doplnenie cyklistickej infraštruktúry	279 220,00	19 620,00	259 600,00	0,00
- v tom	Cyklochodník okolo historického centra	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Cyklochodník Kežmarok - Stráne - Mlynčeky	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prekľňovací úver - úrok	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prekľňovací úver - splátka istiny	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 2.2	Komunikácia a šírenie informácií o meste	141 100,00	141 100,00	0,00	0,00
Prvok 2.2.1	Komunikácia a šírenie informácií o meste	16 100,00	16 100,00	0,00	0,00
- v tom	Smart komunikačný kanál mesta MUNIPOLIS	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Komunikácia a šírenie informácií o meste	16 100,00	16 100,00	0,00	0,00
Prvok 2.2.2	Kežmarská televízia	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
Prvok 2.2.3	Kežmarské noviny	55 000,00	55 000,00	0,00	0,00
Prvok 2.2.5	Členstvo v samosprávnych organizáciách	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
Prvok 2.2.6	Vzťahy so zahr. partnerskými mestami	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
Podprog 2.3	Kronika mesta	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
Program 3:	Interné služby	962 650,00	689 650,00	273 000,00	0,00
Podprog 3.1	Regenerácia zamestnancov MsÚ	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 3.2	Právne služby	18 000,00	18 000,00	0,00	0,00
Podprog 3.3	Interné informačné služby	453 300,00	355 300,00	98 000,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 3.4	Správa, údržba a zveľad'ovanie majetku mesta	491 350,00	316 350,00	175 000,00	0,00
Prvok 3.4.2	Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta	202 000,00	185 000,00	17 000,00	0,00
Prvok 3.4.3	Zveľad'ovanie nehnuteľností majetku mesta	158 000,00	0,00	158 000,00	0,00
- v tom	Nákup pozemkov	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Technické zhodnotenie budovy Združenia Región Tatry	9 500,00	0,00	9 500,00	0,00
- v tom	Odstavná plocha Biela voda Kežmarské Žľaby	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Rekonštrukcia Hlavné námestie 25 - nájomné byty	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt - Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok (Moderné technológie mesta)	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostolnom námestí	0,00	0,00	0,00	0,00
	Prjekt "Fotovoltaika" (ZŠ, ZŠ NB, SpŠ Fischera)	78 500,00		78 500,00	
- v tom	Príprava investičných akcií	70 000,00	0,00	70 000,00	0,00
- v tom	Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 3.4.4	Správa areálu bývalých kasární	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 3.4.7	Vlastná údržba (vecné výdavky, vozový park)	131 350,00	131 350,00	0,00	0,00
Program 4:	Služby občanom	119 830,00	119 830,00	0,00	0,00
Podprog 4.1	Verejné WC	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00
Podprog 4.2	Stavebný úrad	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 4.3	Matričný úrad	84 130,00	84 130,00	0,00	0,00
Podprog 4.4	Občianske a slávnostné obrady a prijatia	23 500,00	23 500,00	0,00	0,00
Podprog 4.5	Register obyvateľov a adries	5 200,00	5 200,00	0,00	0,00
Podprog 4.6	Trhovisko	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 4.7	Parkoviská	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 5:	Bezpečnosť, právo a poriadok	2 959 600,00	155 600,00	2 804 000,00	0,00
Podprog 5.1	Verejný poriadok a bezpečnosť	124 750,00	124 750,00	0,00	0,00
Prvok 5.1.1	Hliadkovanie	35 650,00	35 650,00	0,00	0,00
Prvok 5.1.2	Kamerový systém	89 100,00	89 100,00	0,00	0,00
Podprog 5.2	Civilná ochrana	2 550,00	2 550,00	0,00	0,00
Podprog 5.3	Protipožiarna ochrana	8 600,00	8 600,00	0,00	0,00
Podprog 5.4	Verejné osvetlenie	2 814 000,00	10 000,00	2 804 000,00	0,00
Prvok 5.4.1	Rozširovanie VO	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 5.4.2	Bežná údržba a oprava VO	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
Prvok 5.4.3	Renovácia VO	2 804 000,00	0,00	2 804 000,00	0,00
Prvok 5.4.4	Prevádzka VO	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 5.5	Starostlivosť o zvieratá	2 700,00	2 700,00	0,00	0,00
Podprog 5.9	Útulok zvierat	7 000,00	7 000,00	0,00	0,00
Program 6:	Odpadové hospodárstvo	1 115 500,00	1 086 500,00	29 000,00	0,00
Podprog 6.1	Zber a zneškodnenie odpadu	804 000,00	789 000,00	15 000,00	0,00
Prvok 6.1.1	Cyklický zber odpadu	297 000,00	282 000,00	15 000,00	0,00
Prvok 6.1.2	Zneškodňovanie odpadu	455 000,00	455 000,00	0,00	0,00
Prvok 6.1.3	Likvidácia čiernych skládok	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
Prvok 6.1.4	Vývoz objemného a nebezpečného odpadu a DSO	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
Podprog 6.2	Separácia odpadu	265 500,00	265 500,00	0,00	0,00
Prvok 6.2.5	Zvoz a uloženie biologického odpadu	265 500,00	265 500,00	0,00	0,00
Podprog 6.3	Údržba dažďovej kanalizácie	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
Podprog 6.4	Čistenie mesta	29 000,00	29 000,00	0,00	0,00
Prvok 6.4.1	Čistenie mesta	29 000,00	29 000,00	0,00	0,00
Podprog 6.5	Rozvoj činnosti VPS	14 000,00	0,00	14 000,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 7:	Komunikácie	1 251 000,00	105 000,00	1 146 000,00	0,00
Podprog 7.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova komunikácií	1 155 000,00	9 000,00	1 146 000,00	0,00
Prvok 7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest a chodníkov	1 053 000,00	3 000,00	1 050 000,00	0,00
- v tom	Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, Ul. Nižná brána	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Oprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií	103 000,00	3 000,00	100 000,00	0,00
- v tom	Oprava a rekonštrukcia chodníkov	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"	0,00	0,00	0,00	0,00
	Prjekt "Rekonštrukcia Kostolného námestia - I.,II.,III. Etapa	950 000,00	0,00	950 000,00	
Prvok 7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Oprava a rekonštrukcia chodníkov	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 7.1.3	Výstavba, rekonštrukcia a obnova parkovísk	102 000,00	6 000,00	96 000,00	0,00
- v tom	Rekonštrukcia a doplnenie plôch statickej dopravy	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00
	Prjekt "Parkoviská K.Kuzmányho a Petržálska"	96 000,00		96 000,00	
- v tom	Prjekt "Vodozadržné opatrenia v meste Kežmarok"	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 7.2	Starostlivosť o miestne komunikácie	61 000,00	61 000,00	0,00	0,00
Podprog 7.3	Údržba a obnova dopravného značenia	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 8:	Doprava	253 200,00	60 000,00	193 200,00	0,00
Podprog 8.1	Zabezpečenie výkonov MHD	55 000,00	55 000,00	0,00	0,00
Podprog 8.2	Zastávky MHD	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
Podprog 8.3	Elektronabijacia infraštruktúra	193 200,00	0,00	193 200,00	0,00
Program 9:	Vzdelávanie	9 930 783,00	9 930 783,00	0,00	0,00
Podprog 9.1	Materské školy a súvisiace služby	2 423 834,00	2 423 834,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.1	MŠ pri SpŠ Hradné námestie 38	379 506,00	379 506,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.2	EP, Cintorínska s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera	333 433,00	333 433,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.3	MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera	581 914,00	581 914,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.5	SMŠ, Kušníerska s jedálňou	183 244,00	183 244,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.6	MŠ pri DDS s jedálňou	177 981,00	177 981,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.7	MŠ pri ZŠ Svätého kríža s jedálňou	496 169,00	496 169,00	0,00	0,00
Prvok 9.1.8	MŠ pri ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou	271 587,00	271 587,00	0,00	0,00
Podprog 9.2	Základné vzdelávanie a súvisiace výchovno-vzdelávacie služby	6 549 191,00	6 549 191,00	0,00	0,00
Prvok 9.2.1	SpŠ, Dr. Fischera s jedálňou a ŠKD	2 337 516,00	2 337 516,00	0,00	0,00
- v tom	ZŠ, Dr. Fischera	1 699 074,00	1 699 074,00	0,00	0,00
- v tom	ŠKD, Dr. Fischera	150 450,00	150 450,00	0,00	0,00
- v tom	ŠJ, Dr. Fischera	487 992,00	487 992,00	0,00	0,00
Prvok 9.2.2	SpŠ, Hradné námestie s jedálňou a ŠKD	1 889 903,00	1 889 903,00	0,00	0,00
- v tom	ZŠ, Hradné námestie	1 608 043,00	1 608 043,00	0,00	0,00
- v tom	ŠKD, Hradné námestie	140 800,00	140 800,00	0,00	0,00
- v tom	ŠJ, Hradné námestie	141 060,00	141 060,00	0,00	0,00
Prvok 9.2.3	ZŠ s MŠ, Nižná brána s jedálňou a ŠKD	2 094 555,00	2 094 555,00	0,00	0,00
- v tom	ZŠ, Nižná brána	1 482 768,00	1 482 768,00	0,00	0,00
- v tom	ŠKD, Nižná brána	89 000,00	89 000,00	0,00	0,00
- v tom	ŠJ, Nižná brána	522 787,00	522 787,00	0,00	0,00
Prvok 9.2.4	ZŠ Sv. Kríža jedálňou a ŠKD	212 217,00	212 217,00	0,00	0,00
Prvok 9.2.5	Špeciálna základná škola	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
Prvok 9.2.6	Erasmus - mesto	0,00	0,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 9.3	Voľno časové vzdelávanie a aktivity	217 420,00	217 420,00	0,00	0,00
Prvok 9.3.1	Centrum voľného času	217 420,00	217 420,00	0,00	0,00
Podprog 9.4	Základné umelecké školy	709 328,00	709 328,00	0,00	0,00
Prvok 9.4.1	Základná umelecká škola Antona Cígera	709 328,00	709 328,00	0,00	0,00
Podprog 9.5	Parlament mládeže mesta Kežmarok	500,00	500,00	0,00	0,00
Podprog 9.6	Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 9.8	Spoločný školský úrad	20 510,00	20 510,00	0,00	0,00
Podprog 9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
Program 10:	Šport	785 300,00	478 000,00	307 300,00	0,00
Podprog 10.2	Motivácia k športu	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
Prvok 10.2.4	Organizácia športových podujatí	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
- v tom	Dni športu	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Športové podujatia mesta	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
Podprog 10.3	Dotácia pre Mestský športový klub OZ	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Mestský športový klub OZ	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Mestský športový klub OZ - nájomné	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 10.4	Športoviská	585 300,00	278 000,00	307 300,00	0,00
Prvok 10.4.1	Futbalový štadión	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00
Prvok 10.4.2	Futbalový štadión 2	286 000,00	1 000,00	285 000,00	0,00
- v tom	Futbalový štadión 2	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Futbalový štadión 2"	285 000,00	0,00	285 000,00	0,00
Prvok 10.4.3	Zimný štadión	222 300,00	200 000,00	22 300,00	0,00
Prvok 10.4.4	Viacúčelové ihrisko (sídliisko JUH)	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
Prvok 10.4.5	Mestská športová hala	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
Prvok 10.4.9	Kúpalisko	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 10.6	Dotácie podľa VZN pre športové kluby	170 000,00	170 000,00	0,00	0,00
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/ - nájomné	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z.	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z. - nájomné	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN 3/2016 pre športové kluby	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
Program 11:	Kultúra	191 000,00	191 000,00	0,00	0,00
Podprog 11.1	Starostlivosť o pamiatkové objekty	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
Podprog 11.2	Kultúrne podujatia	92 000,00	92 000,00	0,00	0,00
Prvok 11.2.1	Literárny Kežmarok	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00
Prvok 11.2.2	Privítanie Mikuláša a silvestrovské oslavy	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 11.2.3	Európske ľudové remeslo a iné trhy	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 11.2.5	Iné kultúrne podujatia v meste	80 000,00	80 000,00	0,00	0,00
Podprog 11.3	Kultúrna infraštruktúra	42 000,00	42 000,00	0,00	0,00
Prvok 11.3.2	Mestská knižnica	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
Prvok 11.3.4	Kino	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 11.3.5	Výstavná sieň	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 11.3.6	Kultúrne stredisko	37 000,00	37 000,00	0,00	0,00
Podprog 11.4	Ostatné dotácie podľa VZN pre kultúrne kluby	27 000,00	27 000,00	0,00	0,00
- v tom	Klub priateľov Magury	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00
- v tom	Klub priateľov Magury - nájom	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 12:	Prostredie pre život	514 600,00	111 600,00	403 000,00	0,00
Podprog 12.1	Verejná zeleň	366 000,00	45 000,00	321 000,00	0,00
Prvok 12.1.1	Výsadba zelene	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
Prvok 12.1.2	Revitalizácia a údržba zelene	361 000,00	40 000,00	321 000,00	0,00
- v tom	Revitalizácia a údržba zelene	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00
- v tom	Prjekt "Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána	321 000,00	0,00	321 000,00	
- v tom	Prjekt "Revitalizácia vnútrobloku Južná, Kežmarok - prjekt Revit vnútr. NB, M, G	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 12.3	Detské ihriská	75 000,00	3 000,00	72 000,00	0,00
Podprog 12.4	Drobná oddychová architektúra mesta	18 600,00	13 600,00	5 000,00	0,00
Podprog 12.6	Vianočné osvetlenie	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00
Podprog 12.7	Cintorínske služby	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
Program 13:	Sociálne služby	2 533 700,00	2 533 700,00	0,00	0,00
Podprog 13.1	Starostlivosť o seniorov	2 314 300,00	2 314 300,00	0,00	0,00
Prvok 13.1.1	Zariadenie pre seniorov	1 908 750,00	1 908 750,00	0,00	0,00
Prvok 13.1.2	Denné centrum (Klub dôchodcov)	4 950,00	4 950,00	0,00	0,00
Prvok 13.1.5	Zariadenie opatrovateľskej služby	175 000,00	175 000,00	0,00	0,00
Prvok 13.1.6	Lekárska posudzovacia činnosť	600,00	600,00	0,00	0,00
Prvok 13.1.7	Jedáleň ZPS a ZOS	205 000,00	205 000,00	0,00	0,00
Prvok 13.1.8	Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00
Podprog 13.2	Starostlivosť o znevýhodnených občanov	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00
Prvok 13.2.1	Starostlivosť o občanov bez prístrešia	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00
Prvok 13.2.3	Terénna soc. práca (pre občanov na hranici biedy)	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 13.2.4	Jednorazová dávka sociálnej pomoci	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00
Podprog 13.3	Pomoc deťom z Centra pre deti a rodiny	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00
Prvok 13.3.1	Príspevky na dopravu z Centra pre deti a rodiny	300,00	300,00	0,00	0,00
Prvok 13.3.2	Príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 13.4	Opatrovateľská služba	192 820,00	192 820,00	0,00	0,00
Prvok 13.4.1	Dom s opatrovateľskou službou	0,00	0,00	0,00	0,00
Prvok 13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	192 820,00	192 820,00	0,00	0,00
Podprog 13.5	Osobitý príjemca prídavku na dieťa a dávky v HN	18 580,00	18 580,00	0,00	0,00
Program 14:	Bývanie	421 950,00	190 950,00	0,00	231 000,00
Podprog 14.1	Výstavba nájomných bytov	263 950,00	32 950,00	0,00	231 000,00
- v tom	- v tom splátka ŠFRB	263 950,00	32 950,00	0,00	231 000,00
Podprog 14.2	Správa, opravy a údržba nájomných bytov	158 000,00	158 000,00	0,00	0,00
- v tom	- v tom správa nájomných bytov	33 000,00	33 000,00	0,00	0,00
- v tom	- v tom opravy a údržba nájomných bytov	125 000,00	125 000,00	0,00	0,00
Podprog 14.3	Bytová politika	0,00	0,00	0,00	0,00
Program 15:	Zdravotníctvo	919 000,00	30 000,00	889 000,00	0,00
Podprog 15.1	Dotácie pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra n.o.	889 000,00	0,00	889 000,00	0,00
Podprog 15.2	Stredisko zdravotníckych služieb, Hviezdoslavova	0,00	0,00	0,00	0,00
Podprog 15.4	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
Program 16:	Administratíva	5 931 665,00	4 881 165,00	0,00	1 050 500,00
- v tom	Mzdy, odvody, poistné, sociálny fond	3 170 000,00	3 170 000,00	0,00	0,00
- v tom	Stravné	77 205,00	77 205,00	0,00	0,00
- v tom	Vecné výdavky	1 001 780,00	1 001 780,00	0,00	0,00
- v tom	Správa VPS	611 500,00	611 500,00	0,00	0,00
- v tom	Doprava - prenesený výkon ŠS	750,00	750,00	0,00	0,00
- v tom	Ochrana ŽP - prenesený výkon ŠS	1 730,00	1 730,00	0,00	0,00
- v tom	Bankové poplatky a daň z úrokov	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
- v tom	Voľby, Sčítanie ľudu, Referendum	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Mimoriadna situácia - COVID - 19	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Príspevok za ubytovanie odídenca	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Splátka istiny - návratná finanč. výpomoc MFSR	350 000,00	0,00	0,00	350 000
- v tom	Splátka istiny - investičný úver	708 700,00	8 200,00	0,00	700 500
- v tom	Účasť na majetku - GEOVRT	0,00	0,00	0,00	0,00
- v tom	Správa - kurzové rozdiely	0,00	0,00	0,00	0,00
Program 17:	Občania skrášľujú svoje mesto	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		SPOLU	Rozpočet 2026			SPOLU	Rozpočet 2027		
		2026 v tom:	Bežné (600)	Kapitálové (700)	Finančné (800)	2027 v tom:	Bežné (600)	Kapitálové (700)	Finančné (800)
VÝDAVKY CELKOM:		25 334 111	22 370 061	1 569 550	1 394 500	24 588 180	22 874 280	434 500	1 279 400
v tom:									
Program 1:	Plánovanie, manažment a kontrola	563 170	178 170	385 000	0	733 740	308 740	425 000	0
Podprog 1.1	Manažment	123 200	123 200	0	0	202 400	202 400	0	0
Prvok 1.1.1	Výkon funkcie primátora mesta	17 600	17 600	0	0	17 600	17 600	0	0
- v tom	Reprezentačné	5 500	5 500	0	0	5 500	5 500	0	0
- v tom	Malé dotácie	5 500	5 500	0	0	5 500	5 500	0	0
- v tom	Kancelária primátora	6 600	6 600	0	0	6 600	6 600	0	0
Prvok 1.1.2	Výkon funkcie prednostu	1 100	1 100	0	0	1 100	1 100	0	0
Prvok 1.1.3	Výkon funkcie poslancov a členov komisí	104 500	104 500	0	0	183 700	183 700	0	0
Prvok 1.1.4	Slávnostné mestské zastupiteľstvo	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 1.2	Plánovanie	407 660	22 660	385 000	0	499 030	74 030	425 000	0
Prvok 1.2.1	Strategické plánovanie	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 1.2.2	Územné plánovanie	35 000	0	35 000	0	25 000	0	25 000	0
Prvok 1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. zámerov	22 660	22 660	0	0	74 030	74 030		0
Prvok 1.2.4	Urbanizmus mesta	350 000	0	350 000	0	400 000	0	400 000	0
Podprog 1.4	Daňová politika	2 500	2 500	0	0	2 500	2 500	0	0
Podprog 1.5	Rozpočtová politika a účtovníctvo	29 810	29 810	0	0	29 810	29 810	0	0
Prvok 1.5.1	Rozpočtová politika	5 610	5 610	0	0	5 610	5 610	0	0
Prvok 1.5.2	Audit a poradenstvo	20 900	20 900	0	0	20 900	20 900	0	0
Prvok 1.5.3	Účtovníctvo	3 300	3 300	0	0	3 300	3 300	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 2:	Propagácia a marketing	212 220	212 220	0	0	171 390	171 390	0	0
Podprog 2.1	Rozvoj cestovného ruchu	53 810	53 810	0	0	36 630	36 630	0	0
Prvok 2.1.2	Mestské propagačné materiály a služby	33 000	33 000	0	0	33 000	33 000	0	0
Prvok 2.1.3	Kežmarská informačná agentúra	20 810	20 810	0	0	3 630	3 630	0	0
Prvok 2.1.5	Turistické a cyklistické trasy	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Doplnenie cyklistickej infraštruktúry	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Cyklochodník okolo historického centra	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Cyklochodník Kežmarok - Stráne - Mlynčeky	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Prekľňovací úver - úrok	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Prekľňovací úver - splátka istiny	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 2.2	Komunikácia a šírenie informácií o meste	157 410	157 410	0	0	133 760	133 760	0	0
Prvok 2.2.1	Komunikácia a šírenie informácií o meste online	17 710	17 710	0	0	5 060	5 060	0	0
- v tom	Smart komunikačný kanál mesta MUNIPOLIS	0	0	0	0	5 060	5 060	0	0
- v tom	Komunikácia a šírenie informácií o meste	17 710	17 710	0	0	0	0	0	0
Prvok 2.2.2	Kežmarská televízia	11 000	11 000	0	0	0	0	0	0
Prvok 2.2.3	Kežmarské noviny	60 500	60 500	0	0	60 500	60 500	0	0
Prvok 2.2.5	Členstvo v samosprávnych organizáciách	55 000	55 000	0	0	55 000	55 000	0	0
Prvok 2.2.6	Vzťahy so zahr. partnerskými mestami	13 200	13 200	0	0	13 200	13 200	0	0
Podprog 2.3	Kronika mesta	1 000	1 000	0	0	1 000	1 000	0	0
Program 3:	Interné služby	819 620	755 320	64 300	0	764 820	755 320	9 500	0
Podprog 3.1	Regenerácia zamestnancov MsÚ	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 3.2	Právne služby	19 800	19 800	0	0	19 800	19 800	0	0
Podprog 3.3	Interné informačné služby	442 330	387 530	54 800	0	387 530	387 530	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 3.4	Správa, údržba a zveľaďovanie majetku mesta	357 490	347 990	9 500	0	357 490	347 990	9 500	0
Prvok 3.4.2	Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta	203 500	203 500	0	0	203 500	203 500	0	0
Prvok 3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta	9 500	0	9 500	0	9 500	0	9 500	0
- v tom	Nákup pozemkov	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Technické zhodnotenie budovy Združenia Región Tatry	9 500	0	9 500	0	9 500	0	9 500	0
- v tom	Odstavná plocha Biela voda Kežmarské Žľaby	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Rekonštrukcia Hlavné námestie 25 - nájomné byty	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Prjekt - Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok (Moderné technológie mesta)	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostolnom námestí	0	0	0	0	0	0	0	0
	Prjekt "Fotovoltaika" (ZŠ, ZŠ NB, SpŠ Fischera)								
- v tom	Príprava investičných akcií	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 3.4.4	Správa areálu bývalých kasární	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 3.4.7	Vlastná údržba (vecné výdavky, vozový park)	144 490	144 490	0	0	144 490	144 490	0	0
Program 4:	Služby občanom	152 880	122 880	30 000	0	122 880	122 880	0	0
Podprog 4.1	Verejné WC	4 400	4 400	0	0	4 400	4 400	0	0
Podprog 4.2	Stavebný úrad	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 4.3	Matričný úrad	84 130	84 130	0	0	84 130	84 130	0	0
Podprog 4.4	Občianske a slávnostné obrady a prijatia	25 850	25 850	0	0	25 850	25 850	0	0
Podprog 4.5	Register obyvateľov a adries	5 200	5 200	0	0	5 200	5 200	0	0
Podprog 4.6	Trhovisko	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 4.7	Parkoviská	33 300	3 300	30 000	0	3 300	3 300	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 5:	Bezpečnosť, právo a poriadok	169 350	169 350	0	0	169 350	169 350	0	0
Podprog 5.1	Verejný poriadok a bezpečnosť	137 230	137 230	0	0	137 230	137 230	0	0
Prvok 5.1.1	Hliadkovanie	39 220	39 220	0	0	39 220	39 220	0	0
Prvok 5.1.2	Kamerový systém	98 010	98 010	0	0	98 010	98 010	0	0
Podprog 5.2	Civilná ochrana	2 550	2 550	0	0	2 550	2 550	0	0
Podprog 5.3	Protipožiarna ochrana	8 600	8 600	0	0	8 600	8 600	0	0
Podprog 5.4	Verejné osvetlenie	11 000	11 000	0	0	11 000	11 000	0	0
Prvok 5.4.1	Rozširovanie VO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 5.4.2	Bežná údržba a oprava VO	11 000	11 000	0	0	11 000	11 000	0	0
Prvok 5.4.3	Renovácia VO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 5.4.4	Prevádzka VO	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 5.5	Starostlivosť o zvieratá	2 970	2 970	0	0	2 970	2 970	0	0
Podprog 5.9	Útulok zvierat	7 000	7 000	0	0	7 000	7 000	0	0
Program 6:	Odpadové hospodárstvo	1 195 150	1 195 150	0	0	1 195 150	1 195 150	0	0
Podprog 6.1	Zber a zneškodnenie odpadu	867 900	867 900	0	0	867 900	867 900	0	0
Prvok 6.1.1	Cyklický zber odpadu	310 200	310 200	0	0	310 200	310 200	0	0
Prvok 6.1.2	Zneškodňovanie odpadu	500 500	500 500	0	0	500 500	500 500	0	0
Prvok 6.1.3	Likvidácia čiernych skládok	2 200	2 200	0	0	2 200	2 200	0	0
Prvok 6.1.4	Vývoz objemného a nebezpečného odpadu a DSO	55 000	55 000	0	0	55 000	55 000	0	0
Podprog 6.2	Separácia odpadu	292 050	292 050	0	0	292 050	292 050	0	0
Prvok 6.2.5	Zvoz a uloženie biologického odpadu	292 050	292 050	0	0	292 050	292 050	0	0
Podprog 6.3	Údržba dažďovej kanalizácie	3 300	3 300	0	0	3 300	3 300	0	0
Podprog 6.4	Čistenie mesta	31 900	31 900	0	0	31 900	31 900	0	0
Prvok 6.4.1	Čistenie mesta	31 900	31 900	0	0	31 900	31 900	0	0
Podprog 6.5	Rozvoj činnosti VPS	0	0	0	0	0	0	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 7:	Komunikácie	1 024 250	115 500	908 750	0	115 500	115 500	0	0
Podprog 7.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova komunikácií	918 650	9 900	908 750	0	9 900	9 900	0	0
Prvok 7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest a chodníkov	912 050	3 300	908 750	0	3 300	3 300	0	0
- v tom	<i>Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, Ul. Nižná brána</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	<i>Oprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií</i>	3 300	3 300	0	0	3 300	3 300	0	0
- v tom	<i>Oprava a rekonštrukcia chodníkov</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	<i>Prjekt "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Prjekt "Rekonštrukcia Kostolného námestia - I.,II.,III. Etapa</i>			908 750					
Prvok 7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	<i>Oprava a rekonštrukcia chodníkov</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	<i>Prjekt "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 7.1.3	Výstavba, rekonštrukcia a obnova parkovísk	6 600	6 600	0	0	6 600	6 600	0	0
- v tom	<i>Rekonštrukcia a doplnenie plôch statickej dopravy</i>	6 600	6 600	0	0	6 600	6 600	0	0
- v tom	<i>Prjekt "Vodozadržné opatrenia v meste Kežmarok"</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 7.2	Starostlivosť o miestne komunikácie	67 100	67 100	0	0	67 100	67 100	0	0
Podprog 7.3	Údržba a obnova dopravného značenia	38 500	38 500	0	0	38 500	38 500	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 8:	Doprava	66 000	66 000	0	0	66 000	66 000	0	0
Podprog 8.1	Zabezpečenie výkonov MHD	60 500	60 500	0	0	60 500	60 500	0	0
Podprog 8.2	Zastávky MHD	5 500	5 500	0	0	5 500	5 500	0	0
Podprog 8.3	Elektronabijacia infraštruktúra	0	0	0	0	0	0	0	0
Program 9:	Vzdelávanie	10 852 600	10 852 600	0	0	10 852 600	10 852 600	0	0
Podprog 9.1	Materské školy a súvisiace služby	2 596 940	2 596 940	0	0	2 596 940	2 596 940	0	0
Prvok 9.1.1	MŠ pri SpŠ Hradné námestie 38	417 460	417 460	0	0	417 460	417 460	0	0
Prvok 9.1.2	EP, Cintorínska s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera	366 780	366 780	0	0	366 780	366 780	0	0
Prvok 9.1.3	MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera	570 810	570 810	0	0	570 810	570 810	0	0
Prvok 9.1.5	SMŠ, Kušníerska s jedálňou	201 570	201 570	0	0	201 570	201 570	0	0
Prvok 9.1.6	MŠ pri DDS s jedálňou	195 780	195 780	0	0	195 780	195 780	0	0
Prvok 9.1.7	MŠ pri ZŠ Svätého kríža s jedálňou	545 790	545 790	0	0	545 790	545 790	0	0
Prvok 9.1.8	MŠ pri ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou	298 750	298 750	0	0	298 750	298 750	0	0
Podprog 9.2	Základné vzdelávanie a súvisiace výchovno-vzdelávacie služby	7 204 160	7 204 160	0	0	7 204 160	7 204 160	0	0
Prvok 9.2.1	SpŠ, Dr. Fischera s jedálňou a ŠKD	2 571 290	2 571 290	0	0	2 571 290	2 571 290	0	0
- v tom	ZŠ, Dr. Fischera	1 868 990	1 868 990	0	0	1 868 990	1 868 990	0	0
- v tom	ŠKD, Dr. Fischera	165 500	165 500	0	0	165 500	165 500	0	0
- v tom	ŠJ, Dr. Fischera	536 800	536 800	0	0	536 800	536 800	0	0
Prvok 9.2.2	SpŠ, Hradné námestie s jedálňou a ŠKD	2 078 900	2 078 900	0	0	2 078 900	2 078 900	0	0
- v tom	ZŠ, Hradné námestie	1 768 850	1 768 850	0	0	1 768 850	1 768 850	0	0
- v tom	ŠKD, Hradné námestie	154 880	154 880	0	0	154 880	154 880	0	0
- v tom	ŠJ, Hradné námestie	155 170	155 170	0	0	155 170	155 170	0	0
Prvok 9.2.3	ZŠ s MŠ, Nižná brána s jedálňou a ŠKD	2 304 020	2 304 020	0	0	2 304 020	2 304 020	0	0
- v tom	ZŠ, Nižná brána	1 631 050	1 631 050	0	0	1 631 050	1 631 050	0	0
- v tom	ŠKD, Nižná brána	97 900	97 900	0	0	97 900	97 900	0	0
- v tom	ŠJ, Nižná brána	575 070	575 070	0	0	575 070	575 070	0	0
Prvok 9.2.4	ZŠ Sv. Kríža jedálňou a ŠKD	233 450	233 450	0	0	233 450	233 450	0	0
Prvok 9.2.5	Špeciálna základná škola	16 500	16 500	0	0	16 500	16 500	0	0
Prvok 9.2.6	Erasmus - mesto	0	0	0	0	0	0	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 9.3	Voľno časové vzdelávanie a aktivity	239 170	239 170	0	0	239 170	239 170	0	0
Prvok 9.3.1	Centrum voľného času	239 170	239 170	0	0	239 170	239 170	0	0
Podprog 9.4	Základné umelecké školy	780 270	780 270	0	0	780 270	780 270	0	0
Prvok 9.4.1	Základná umelecká škola Antona Cígera	780 270	780 270	0	0	780 270	780 270	0	0
Podprog 9.5	Parlament mládeže mesta Kežmarok	550	550	0	0	550	550	0	0
Podprog 9.6	Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 9.8	Spoločný školský úrad	20 510	20 510	0	0	20 510	20 510	0	0
Podprog 9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	11 000	11 000	0	0	11 000	11 000	0	0
Program 10:	Šport	660 300	508 800	151 500	0	508 700	508 700	0	0
Podprog 10.2	Motivácia k športu	33 000	33 000	0	0	33 000	33 000	0	0
Prvok 10.2.4	Organizácia športových podujatí	33 000	33 000	0	0	33 000	33 000	0	0
- v tom	Dni športu	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Športové podujatia mesta	33 000	33 000	0	0	33 000	33 000	0	0
Podprog 10.3	Dotácia pre Mestský športový klub OZ	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Mestský športový klub OZ	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Mestský športový klub OZ - nájomné	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 10.4	Športoviská	457 300	305 800	151 500	0	305 700	305 700	0	0
Prvok 10.4.1	Futbalový štadión	16 500	16 500	0	0	16 500	16 500	0	0
Prvok 10.4.2	Futbalový štadión 2	152 600	1 100	151 500	0	1 000	1 000	0	0
- v tom	Futbalový štadión 2	1 000	1 000	0	0	1 000	1 000	0	0
- v tom	Prjekt "Futbalový štadión 2"	151 500	0	151 500	0	0	0	0	0
Prvok 10.4.3	Zimný štadión	220 000	220 000	0	0	220 000	220 000	0	0
Prvok 10.4.4	Viacúčelové ihrisko (sídliisko JUH)	2 200	2 200	0	0	2 200	2 200	0	0
Prvok 10.4.5	Mestská športová hala	22 000	22 000	0	0	22 000	22 000	0	0
Prvok 10.4.9	Kúpalisko	44 000	44 000	0	0	44 000	44 000	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 10.6	Dotácie podľa VZN pre športové kluby	170 000	170 000	0	0	170 000	170 000	0	0
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/	35 000	35 000	0	0	35 000	35 000	0	0
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/ - nájomné	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z.	35 000	35 000	0	0	35 000	35 000	0	0
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z. - nájomné	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN 3/2016 pre športové kluby	100 000	100 000	0	0	100 000	100 000	0	0
Program 11:	Kultúra	237 400	207 400	30 000	0	207 400	207 400	0	0
Podprog 11.1	Starostlivosť o pamiatkové objekty	63 000	33 000	30 000	0	33 000	33 000	0	0
Podprog 11.2	Kultúrne podujatia	101 200	101 200	0	0	101 200	101 200	0	0
Prvok 11.2.1	Literárny Kežmarok	13 200	13 200	0	0	13 200	13 200	0	0
Prvok 11.2.2	Privítanie Mikuláša a silvestrovské oslavy	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 11.2.3	Európske ľudové remeslo a iné trhy	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 11.2.5	Iné kultúrne podujatia v meste	88 000	88 000	0	0	88 000	88 000	0	0
Podprog 11.3	Kultúrna infraštruktúra	46 200	46 200	0	0	46 200	46 200	0	0
Prvok 11.3.2	Mestská knižnica	5 500	5 500	0	0	5 500	5 500	0	0
Prvok 11.3.4	Kino	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 11.3.5	Výstavná sieň	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 11.3.6	Kultúrne stredisko	40 700	40 700	0	0	40 700	40 700	0	0
Podprog 11.4	Ostatné dotácie podľa VZN pre kultúrne kluby	27 000	27 000	0	0	27 000	27 000	0	0
- v tom	Klub priateľov Magury	9 000	9 000	0	0	9 000	9 000	0	0
- v tom	Klub priateľov Magury - nájom	3 000	3 000	0	0	3 000	3 000	0	0
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN	15 000	15 000	0	0	15 000	15 000	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 12:	Prostredie pre život	115 100	115 100	0	0	115 100	115 100	0	0
Podprog 12.1	Verejná zeleň	49 500	49 500	0	0	49 500	49 500	0	0
Prvok 12.1.1	Výsadba zelene	5 500	5 500	0	0	5 500	5 500	0	0
Prvok 12.1.2	Revitalizácia a údržba zelene	44 000	44 000	0	0	44 000	44 000	0	0
- v tom	Revitalizácia a údržba zelene	44 000	44 000	0	0	44 000	44 000	0	0
- v tom	Prjekt "Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Prjekt "Revitalizácia vnútrobloku Južná, Kežmarok - prjekt Revit vnútr. NB, M, G	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 12.3	Detské ihriská	3 300	3 300	0	0	3 300	3 300	0	0
Podprog 12.4	Drobná oddychová architektúra mesta	3 300	3 300	0	0	3 300	3 300	0	0
Podprog 12.6	Vianočné osvetlenie	4 000	4 000	0	0	4 000	4 000	0	0
Podprog 12.7	Cintorínske služby	55 000	55 000	0	0	55 000	55 000	0	0
Program 13:	Sociálne služby	2 785 230	2 785 230	0	0	2 785 230	2 785 230	0	0
Podprog 13.1	Starostlivosť o seniorov	2 545 740	2 545 740	0	0	2 545 740	2 545 740	0	0
Prvok 13.1.1	Zariadenie pre seniorov	2 099 630	2 099 630	0	0	2 099 630	2 099 630	0	0
Prvok 13.1.2	Denné centrum (Klub dôchodcov)	5 450	5 450	0	0	5 450	5 450	0	0
Prvok 13.1.5	Zariadenie opatrovateľskej služby	192 500	192 500	0	0	192 500	192 500	0	0
Prvok 13.1.6	Lekárska posudzovacia činnosť	660	660	0	0	660	660	0	0
Prvok 13.1.7	Jedáleň ZPS a ZOS	225 500	225 500	0	0	225 500	225 500	0	0
Prvok 13.1.8	Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb	22 000	22 000	0	0	22 000	22 000	0	0
Podprog 13.2	Starostlivosť o znevýhodnených občanov	7 150	7 150	0	0	7 150	7 150	0	0
Prvok 13.2.1	Starostlivosť o občanov bez prístrešia	4 950	4 950	0	0	4 950	4 950	0	0
Prvok 13.2.3	Terénna soc. práca (pre občanov na hranici biedy)	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 13.2.4	Jednorazová dávka sociálnej pomoci	2 200	2 200	0	0	2 200	2 200	0	0
Podprog 13.3	Pomoc deťom z Centra pre deti a rodiny	1 650	1 650	0	0	1 650	1 650	0	0
Prvok 13.3.1	Príspevky na dopravu z Centra pre deti a rodiny	330	330	0	0	330	330	0	0
Prvok 13.3.2	Príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého	1 320	1 320	0	0	1 320	1 320	0	0

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 13.4	Opatrovateľská služba	212 110	212 110	0	0	212 110	212 110	0	0
Prvok 13.4.1	Dom s opatrovateľskou službou	0	0	0	0	0	0	0	0
Prvok 13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	212 110	212 110	0	0	212 110	212 110	0	0
Podprog 13.5	Osobitý príjemca prídavku na dieťa a dávky v HN	18 580	18 580	0	0	18 580	18 580	0	0
Program 14:	Bývanie	388 100	154 600	0	233 500	388 110	152 110	0	236 000
Podprog 14.1	Výstavba nájomných bytov	263 800	30 300	0	233 500	263 810	27 810	0	236 000
- v tom	- v tom splátka ŠFRB	263 800	30 300	0	233 500	263 810	27 810	0	236 000
Podprog 14.2	Správa, opravy a údržba nájomných bytov	124 300	124 300	0	0	124 300	124 300	0	0
- v tom	- v tom správa nájomných bytov	36 300	36 300	0	0	36 300	36 300	0	0
- v tom	- v tom opravy a údržba nájomných bytov	88 000	88 000	0	0	88 000	88 000	0	0
Podprog 14.3	Bytová politika	0	0	0	0	0	0	0	0
Program 15:	Zdravotníctvo	33 000	33 000	0	0	33 000	33 000	0	0
Podprog 15.1	Dotácie pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra n.o.	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 15.2	Stredisko zdravotníckych služieb, Hviezdoslavova	0	0	0	0	0	0	0	0
Podprog 15.4	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	33 000	33 000	0	0	33 000	33 000	0	0
Program 16:	Administratíva	6 054 741	4 893 741	0	1 161 000	6 354 210	5 310 810	0	1 043 400
- v tom	Mzdy, odvody, poistné, sociálny fond	3 482 420	3 482 420	0	0	3 632 420	3 632 420	0	0
- v tom	Stravné	0	0	0	0	20 000	20 000	0	0
- v tom	Vecné výdavky	738 591	738 591	0	0	967 760	967 760	0	0
- v tom	Správa VPS	622 650	622 650	0	0	672 650	672 650	0	0
- v tom	Doprava - prenesený výkon ŠS	750	750	0	0	750	750	0	0
- v tom	Ochrana ŽP - prenesený výkon ŠS	1 730	1 730	0	0	1 730	1 730	0	0
- v tom	Bankové poplatky a daň z úrokov	11 000	11 000	0	0	11 000	11 000	0	0
- v tom	Voľby, Sčítanie ľudu, Referendum	28 000	28 000	0	0	0	0	0	0
- v tom	Mimoriadna situácia - COVID - 19	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Príspevok za ubytovanie odídenca	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Splátka istiny - návratná finanč. výpomoc MFSR	350 000	0	0	350 000	450 000	0	0	450 000
- v tom	Splátka istiny - investičný úver	819 600	8 600	0	811 000	597 900	4 500	0	593 400
- v tom	Účasť na majetku - GEOVRT	0	0	0	0	0	0	0	0
- v tom	Správa - kurzové rozdiely	0	0	0	0	0	0	0	0
Program 17:	Občania skrášľujú svoje mesto	5 000	5 000	0	0	5 000	5 000	0	0

Program 1: Plánovanie, manažment a kontrola*Zámer: Trvalo udržateľný rozvoj mesta Kežmarok*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	159 136,25	119 884,50	174 250	194 007	783 200	563 170	733 740

Komentár k programu:

V programe sa rozpočtujú výdavky najmä na riadenie mestského úradu. Väčšina výdavkov je hrazená v rámci programu 16 Administratíva (hlavne vo forme výdavkov na mzdy a súvisiacich odvodov do fondov), iba niektoré výdavky sú rozpočtované samostatne.

Podprog 1.1**Manažment***Zámer: Transparentné, efektívne, moderné riadenie mesta Kežmarok*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	108 373,93	87 619,20	86 000	108 088	112 000	123 200	202 400

Prvok 1.1.1**Výkon funkcie primátora mesta**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	8 724,56	19 967,57	15 000	15 000	16 000	17 600	17 600

Zodpovednosť:	Primátor mesta						
Cieľ	Zabezpečiť reprezentovanie mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet oficiálnych stretnutí primátora za rok					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	70	70	70	100	100	100	
Skutočná hodnota	55	184					

Komentár k programu:

Plánované výdavky súvisia s reprezentačným fondom primátora mesta: výdavky spčjené s oficiálnymi návštevami primátora mesta (stretnutia s ústavnými činiteľmi, riaditeľmi a konateľmi rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, občanmi mesta, poslancami MsZ mesta Kežmarok, výdavky spčjené s uskutočňovaním porád vedených primátorom mesta). Výdavky na kvetinové dary pri rôznych príležitostiach (pri príchode významných návštev, počas otváracích ceremoniálov, výročíach škôl, dňa matiek, dňa žien, pri výročíach denných centier a iné), na ktorých sa zúčastňuje primátor mesta, alebo poverený zástupca mesta. Výdavky spčjené s organizovaním kultúrno-spoločenských akcií mesta a iné výdavky súvisiace s organizovaním spoločenských, kultúrnych a športových akcií mesta Kežmarok (športové podujatia, zabezpečovanie ubytovania). Zároveň z tohto prvku budú poskytované aj malé dotácie podľa VZN č.3/2016 v platnom znení. Odd. Kancelárie primátora, ktoré riadi kultúrnu a propagačnú činnosť mesta z uvedeného rozpočtu realizuje vecné a reprezentačné výdavky spčjené s riadením kultúry a propagácie mesta ako samostatného oddelenia.

Prvok 1.1.2

Výkon funkcie prednostu

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	102,10	1 000	851	1 000	1 100	1 100

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ						
Cieľ	Zabezpečiť dôsledné riadenie MsÚ						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percentuálny podiel zrealizovaných úloh zo všetkých uložených /zastupiteľstvom, porady a pod./					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	98%	98%	98%	100%	100%	100%	
Skutočná hodnota	99%	99%					

Komentár k prvku:

Vecné výdavky na zabezpečenie riadenia sekretariátu prednotky. Výdavky na mzdu a odvody prednostky a asistentky prednostky sú rozpočtované v rámci programu 16 Administratíva.

Prvok 1.1.3

Výkon funkcie poslancov a členov komisií

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	99 649,37	67 549,53	70 000	92 238	95 000	104 500	183 700

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ						
Cieľ	Zabezpečiť presadenie požiadaviek občanov do rozvoja mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percentuálna účasť poslancov na mestských zastupiteľstvách					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	80%	80%	80%	90%	90%	92%	
Skutočná hodnota	98%	94%					

Komentár k prvku:

V roku 2025 bude zasadať mestské zastupiteľstvo podľa platného zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Bežné výdavky v danom prvku sú rozpočtované na odmeny poslancom a členom komisií, ďalej na výdavky spojené s vyhotovením zápisníc zo zasadnutí MsZ, občerstvením, ktoré sa poskytuje aj na zasadnutiach komisií mesta a cestovné.

Prvok 1.1.4**Slávnostné mestské zastupiteľstvo**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	0	0	0	0	0

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ					
Cieľ	Zabezpečiť ocenenie významných osobností					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet slávnostných mestských zastupiteľstiev				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	1	0	1
Skutočná hodnota	1	0				

Komentár k prvku:

Začiatkom roka 2025 nebudeme organizovať sumárne slávnostné Mestské zastupiteľstvo za rok 2024, ktoré sa organizuje v meste každé 2 roky.

Podprog 1.2**Plánovanie**

Zámer: Transparentné, efektívne, moderné riadenie mesta Kežmarok

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	46 118,32	26 036,49	78 850	77 518	645 600	407 660	499 030

Prvok 1.2.1**Strategické plánovanie**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	0	27 000	0	0	0

Zodpovednosť:	Kancelária primátora					
Cieľ	Zabezpečenie prípravy Programu rozvoja mesta pre roky 2021-2028					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Na koľko rokov sa zostavuje Program rozvoja mesta				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	nie	nie	áno	8	8	8
Skutočná hodnota	nie	nie				

Komentár k prvku:

.V roku 2025 neplánujeme na ďalšie obdobie tvorbu strategického dokumentu

Prvok 1.2.2

Územné plánovanie

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	5 500,00	0	0	25 000	35 000	25 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť digitalizáciu Územného plánu Kežmarku					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet aktualizácií územného plánu mesta Kežmarok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	1	1	1
Skutočná hodnota	áno	áno				

Komentár k prvku:

Výdavky na spustenie procesu obstarávania územného plánu.

Prvok 1.2.3

Príprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. zámerov

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	32 678,32	20 536,49	78 850	50 518	20 600	22 660	74 030

Zodpovednosť:	Oddelenie projektov a verejného obstarávania					
Cieľ	Zabezpečiť rozvojové zdroje pre mesto z domácich a EÚ zdrojov					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podaných žiadostí o externé finančné zdroje				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	5	8	10	10	12	12
Skutočná hodnota	10	28				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet úspešných žiadostí o externé finančné zdroje				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	5	8	10	10	12	12
Skutočná hodnota	6	11				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vyhotovených štúdií a projektových zámerov / rozvojových koncepcií mesta				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	1	1	1	1	1
Skutočná hodnota	1	0				

Zodpovednosť:	Oddelenie projektov a verejného obstarávania					
Cieľ	Zabezpečiť transparentné verejné obstarávanie v súlade s platnou legislatívou a internými predpismi					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet ukončených verejných obstarávaní v priebehu roka				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota				10	12	12
Skutočná hodnota						

Komentár k prvku:

V rozpočte na rok 2025 sú plánované výdavky na služby v oblasti čerpania externých finančných zdrojov z prostriedkov EÚ a SR, poradensko - konzultačné služby, služby projektového externého manažmentu, iné externé služby súvisiace s projektami, služby externého manažmentu v oblasti verejného obstarávania, vypracovanie metodík a štúdií ako rozvojového materiálu mesta, prekladateľskú činnosť, administratívne služby a iné v oblasti prípravy projektov a verejného obstarávania.

Prvok 1.2.4 Urbanizmus mesta

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	13 440,00	0,00	0	0	600 000	350 000	400 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť prípravnú dokumentáciu pre budúcu investičnú výstavbu v meste					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vypracovaných projektových dokumentácií				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1	1	1	5	5	5
Skutočná hodnota	5	3				

Komentár k prvku:

Výdavky sú plánované na zabezpečenie prípravnej dokumentácie pre budúcu investičnú výstavbu v meste (štúdie, DÚR, DSP, RD, OHL, vyjadrenia a posudky). Ide o investičné akcie na prioritné projekty určené zastupiteľstvom na základe uznesenia č. 178/2024: Umelý trávnik ZŠ Nižná brána, Futbalový štadión 2, Rekonštrukcia mosta Nižná brána, Parkovisko K. Kuzmányho - Petržalska, Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána, Fotovoltika pre budovy mesta, rekonštrukcia Kostolného námestia a ulice Novej, ktoré budú následne čiastočne refundované v rámci jednotlivých dotačných výziev. V prípade rozhodnutia MsZ výdavky na iné investičné projekty podľa aktuálnych výziev.

Podprog 1.4**Daňová politika**Zámer: *Zodpovedná a efektívna daňová politika*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	30,81	1 000	0	2 500	2 500	2 500

Zodpovednosť:	<i>Ekonomické oddelenie</i>					
Cieľ	<i>Zabezpečiť výber predpísaných daní a poplatkov v súlade s platnou legislatívou</i>					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Percento uhradenej dane z nehnuteľnosti z celkového predpisu v danom roku</i>				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	98%	98%	98%	98%	98%	98%
Skutočná hodnota	95%	99%				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Percento uhradeného poplatku za komunálne odpady z celkového predpisu v danom roku</i>				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	97%	97%	97%	85%	85%	86%
Skutočná hodnota	87%	83%				

Komentár k podprogramu:

Podprogram zahŕňa správu dane z nehnuteľnosti, správu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, správu dane za psa, dane za ubytovanie, daň za nevýherné hracie prístroje a daň za predajné automaty. Priamo vo výdavkoch na tento podprogram sa rozpočtujú výdavky na daňové poradenstvo a známky pre psov. Výdavky zahŕňajúce mzdy, poistné, tovary a služby sú rozpočtované v rámci programu 16 Administratíva.

Podprog 1.5**Rozpočtová politika a účtovníctvo**

Zámer: *Zodpovedná rozpočtová politika*, transparentné a prehľadné vedenie účtovníctva, poznanie účtovnej jednotky a nezávislý finančný audit

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	4 644,00	6 198,00	8 400	8 400	23 100	29 810	29 810

Prvok 1.5.1**Rozpočtová politika**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	0	0	5 100	5 610	5 610

Zodpovednosť:	Ekonomické oddelenie						
Cieľ	Zabezpečiť transparentné rozpočtovanie v súlade s platnými normami, právnymi a internými predpismi						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Spolupráca s externými poradcami v oblasti rozpočtovania					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota				áno	áno	áno	
Skutočná hodnota							

Komentár k prvku:

Zabezpečenie obstarania odborných služieb poradenstva k rozpočtovníctvu.

Prvok 1.5.2**Audit**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	4 644,00	6 198,00	13 500	8 400	15 000	20 900	20 900

Zodpovednosť:	Ekonomické oddelenie						
Cieľ	Zabezpečiť nezávislý audit mesta a poznanie účtovnej jednotky						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Plánovaný počet dní auditu					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	x	x	x	14	14	14	
Skutočná hodnota	x	x					
Cieľ	Zabezpečiť nezávislý audit mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Zabezpečenie nezávislého finančného auditu					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno	áno	
Skutočná hodnota	áno	áno					

Komentár k prvku:

Zabezpečenie nezávislého auditu individuálnej aj konsolidovanej účtovnej závierky a overenie výročnej správy.

Prvok 1.5.3

Účtovníctvo

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	0	0	3 000	3 300	3 300

Zodpovednosť:	Ekonomické oddelenie					
Cieľ	Zabezpečiť transparentné vedenie účtovníctva v súlade s platnými normami, právnymi a internými predpismi					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Spolupráca s extertným daňovým a účtovným poradcom				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno				

Komentár k prvku:

Zabezpečenie obstarania odborných služieb účtovného poradenstva

Program 2: Propagácia a marketing

Zámer: Kežmarok - popredné turistické centrum

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	210 394,03	138 567,98	281 020	432 443	470 230	212 220	171 390

Komentár k programu:

Výdavky na propagačný materiál, propagačné služby vo vybraných publikáciách, mediálne partnerstvá, výdavky na zabezpečenie obstarania služieb televízie, facebookovú stránku a iné publikácie. Spolupráca s Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a oblasťnými organizáciami cestovného ruchu v regióne.

Podprog 2.1 Rozvoj cestovného ruchu

Zámer: Včasné, plnohodnotné a dostupné informácie o dianí v meste pre obyvateľov a návštevníkov

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	20 673,05	14 115,93	130 920	269 343	328 130	53 810	36 630

Prvok 2.1.2 Mestské propagačné materiály a služby

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	19 988,02	14 115,93	20 000	20 000	20 000	33 000	33 000

Zodpovednosť:	Kancelária primátora						
Cieľ	Zabezpečiť propagáciu mesta smerom k médiám						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet mediálnych partnerstiev					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	40	40	40	4	40	45	
Skutočná hodnota	54	3					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet propagačných materiálov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	40	40	40	40	40	45	
Skutočná hodnota	54	3					

Komentár k prvku:

Rozpočet prvku zahŕňa výdavky na zabezpečenie propagácie prostredníctvom mediálnych partnerstiev, propagačných materiálov, propagačných predmetov slúžiac na reprezentáciu mesta lokálne, celoslovensky alebo cezhranične.

Prvok 2.1.3

Kežmarská informačná agentúra

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	46 118,32	26 036,49	78 850	33 850	45 000	0	77 518

Zodpovednosť:	Kancelária primátora					
Cieľ	Zabezpečiť personalizované informácie o dianí v regióne na jednom mieste					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov v KIA za sledované obdobie				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2 000	2 000	2 000	10 000	10 000	10 000
Skutočná hodnota	2 547	1 920				

Komentár k prvku:

Rozpočet prvku zahŕňa výdavky na zabezpečenie služieb Kežmarskej informačnej agentúry (KIA). Propagácie mesta v oblasti turizmu a cestovného ruchu je základným predmetom činnosti agentúry. Ide o služby pre návštevníkov a hostí mesta. KIA zabezpečuje propagáciu prostredníctvom propagačných materiálov, letákov, brožúr zameraných na turizmus a promo samotného mesta a celej spádovej oblasti v oblasti CR. KIA participuje na výstavách CR, na ktorých reprezentuje mesto Kežmarok a úzko spolupracuje s Oblastnou organizáciou CR Tatry-Spiš-Pieniny.

Prvok 2.1.5

Turistické a cyklistické trasy

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	685,03	0,00	95 800	234 223	279 220	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť rozšírenie siete turistických a cyklistických trás					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	m2 nových, zrekonštruovaných alebo obnovených turistických a cyklistických trás v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	100	3 000	0
Skutočná hodnota	0	0				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	počet vypracovaných PaPD v roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	1				

Komentár k prvku:

V roku 2025 sú plánované bežné aj kapitálové výdavky na prcjkty:

a) od Správcu Fondu malých prcjkto v na realizáciu malého prcjkto s názvom "Propagácia cezhraničného územia miest Kežmarok a Nowy Targ č. INT/TAT/1/0013 v rámci programu Interreg Poľsko - Slovensko formou poskytnutia príspevku (Zmluva o poskytnutí príspevku pre malé prcjkty) na obstaranie nových vývesných plôch a zabezpečenie propagácie cezhraničného územia miest Kežmarok a Nowy Targ s 20 % spolufinancovaním. Finančné prostriedky sú čiastočne refundované príspevkom po realizácii.

b) prcjekt MIRRI "Doplnenie infraštruktúry pri existujúcej cyklotrase v Kežmarku" (Záhradná ulica). Zmluva o poskytnutí regionálneho príspevku zo štátneho rozpočtu vo výške 100 000 € s príjmom v roku 2024 a spolufinancovaním 44 %.

Podprog 2.2**Komunikácia a šírenie informácií o meste**

Zámer: Včasné, plnohodnotné a dostupné informácie o dianí v meste pre obyvateľov a návštevníkov

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	189 720,98	124 452,05	149 600	162 231	141 100	157 410	133 760

Prvok 2.2.1**Komunikácia a šírenie informácií o meste online**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	4 600	4 600	16 100	17 710	5 060

Zodpovednosť:	Kancelária primátora / Informatika						
Cieľ	Zabezpečiť on-line informácie o meste a jeho činnosti						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov web stránky					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	250 000	250 000	250 000	120 000	120 500	121 000	
Skutočná hodnota	138 273	117 740					
Cieľ	Informovať občanov prostredníctvom sociálnych sietí						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet sledovateľov sociálne stránky Mesto Kežmarok - ofíc.str.					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	12 000	15 000	15 000	13 000	13 050	13 100	
Skutočná hodnota	12 356	13 307					
Cieľ	Informovať občanov prostredníctvom sociálnych sietí						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vydaných príspevkov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	40	40	40	40	40	45	
Skutočná hodnota	54	3					

Komentár k prvku:

Príslušný prvok rozpočtu zahŕňa výdavky na mobilnú aplikáciu MUNIPOLIS, kampane na sociálnych sieťach, webových portáloch, spracovanie videí a fotografií pre umiestnenie na sociálne siete, web stránku mesta a pod. Oddelenie je organizátorom mnohých spoločenských podujatí a spoluorganizátorom ďalších podujatí a cieľom je šíriť ako mestské témy, tak aj informácie z kultúrnych či športových podujatí naprieč celoslovenskými médiami. Na webovej stránke mesta sú uverejňované aktuality, tlačové správy mesta a tiež príspevky o dianí v meste. Plánovaný update web stránky bude realizovaný v rámci IT interných služieb mesta.

Prvok 2.2.2**Kežmarská televízia**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	83 500,17	44 520,80	80 000	77 675	10 000	11 000	0

Zodpovednosť:	Kancelária primátora						
Cieľ	Zabezpečiť informovanosť občanov mesta o dianí v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet odvysielaných reportáží o meste					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	430	400	400	400	450	450	450
Skutočná hodnota	438	408					

Komentár k prvku:

Príslušný prvok rozpočtu zahŕňa výdavky na obstaranie televízneho vysielania.

Prvok 2.2.3**Kežmarské noviny**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	67 951,57	34 305,90	20 000	20 000	55 000	60 500	60 500

Zodpovednosť:	Kancelária primátora						
Cieľ	Zabezpečiť printové informovanie o dianí v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet výtlačkov do roka					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	67 200	67 200	67 200	67 200	72 000	72 000	72 000
Skutočná hodnota	51 300	64 900					

Komentár k prvku:

Noviny Kežmarok vychádzajú 1x mesačne. Ich hlavnou funkciou je informovať ľudí, pričom cieľová skupina sú starší ľudia a tí, čo nemajú internet. Výdavky sú určené na príspevok do MsKS na tlač, grafické práce a roznos novín.

Prvok 2.2.5

Členstvo v samosprávnych organizáciách

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	26 358,64	29 663,15	30 000	50 000	50 000	55 000	55 000

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ						
Cieľ	Zabezpečiť aktívnu účasť mesta v záujmových organizáciách a združeniach						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet členstiev mesta v organizáciách a združeniach					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	14	14	14	14	14	14	
Skutočná hodnota	14	14					

Komentár k prvku:

Rozpočtované sú výdavky na členské príspevky nasledujúcim záujmovým organizáciám a združeniam: Agentúra regionálneho rozvoja PSK, Asociácia komunálnych ekonómov SR, Klub primátorov miest SR, Občianske združenie pre rozvoj regiónu Spiš, Oblastná organizácia CR Tatry-Spiš-Pieniny, Regionálne združenie tatranských a podtatranských obcí, RVC - ZO so sídlom v Štrbe, Slovak Smart City Cluster, Slovenské dedičstvo UNESCO, Spolok slovenských knihovníkov a knižníc, Únia miest Slovenska, Združenie hlavných kontrolórov miest a obcí SR, Združenie euroregión Tatry, Združenie náčelníkov obecných a mestských polícií Slovenska, Združenie obecných lesov SR.

Prvok 2.2.6

Vzťahy so zahr. partnerskými mestami

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	11 910,60	11 435,80	15 000	9 956	10 000	13 200	13 200

Zodpovednosť:	Kancelária primátora						
Cieľ	Zabezpečiť úzku spoluprácu so zahraničnými partnerskými mestami						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštev zástupcov partnerských miest v meste Kežmarok					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	10	10	10	9	10	10	
Skutočná hodnota	3	10					

Komentár k prvku:

V roku 2025 mesto plánuje spoluprácu s partnerskými mestami, rozšíriť spoluprácu so zahraničnými mestami aj mimo partnerských miest na nových projektoch. Plánované návštevy partnerských miest ako aj návštevy z partnerských miest na upevnenie spolupráce a výmeny vzájomných poznatkov a skúseností.

Podprog 2.3**Kronika mesta**

Zámer: Archivovanie významných udalostí, ktoré sa udiali v meste

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	500	869	1 000	1 000	1 000

Zodpovednosť:	<i>Kancelária primátora</i>						
Cieľ	<i>Zabezpečiť archivovanie významných udalostí, ktoré sa udiali v meste</i>						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet archivovaných rokov</i>					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	29	30	31	
Skutočná hodnota	áno	áno					

Komentár k podprogramu:

Zabezpečenie spracovania kroniky mesta.

Program 3: Interné služby*Zámer: Efektívna a flexibilná samospráva*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 277 174,76	1 935 187,07	1 095 410	1 066 181	962 650	819 620	764 820

Komentár k programu:*Rozpočtované sú len priame výdavky na zabezpečovanie interných služieb.***Podprog 3.1 Regenerácia zamestnancov MsÚ***/Rekreačné zariadenie Dolná Strehová/*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 077,07	1 244,52	1 700	1 700	0	0	0

Zodpovednosť:	Odborová organizácia ZO SLOVES						
Cieľ	Zabezpečiť dostupné letné rekreovanie pre zamestnancov MsÚ						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zamestnancov, ktorí využívajú zariadenie za rok					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	10	10	10	7	7	8	
Skutočná hodnota	8	0					

Komentár k podprogramu:*Rozpočtované výdavky na bežnú údržbu a nájom zariadenia pre regeneráciu zamestnancov MsÚ budú hradené z iných programov mesta najmä z programu 3.4.2 a 16.***Podprog 3.2 Právne služby***Zámer: Zabezpečiť efektívne riešenie právnych sporov, uplatňovanie nárokov a vymáhanie pohľadávok.*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	18 990,83	3 832,00	25 000	14 977	18 000	19 800	19 800

Zodpovednosť:	Oddelenie právne						
Cieľ	Zabezpečiť profesionálne zastupovanie mesta v súdnych sporoch						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet právnych sporov mesta					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	25	25	25	15	15	15	
Skutočná hodnota	16	20					

Komentár k podprogramu:*Bežné výdavky sú rozpočtované na externe poskytnuté právne služby, trovy súdneho konania a trovy exekučného konania.*

Podprog 3.3 Interné informačné služby

Zámer: Zabezpečiť rýchlosť počítačových staníc

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	239 287,96	276 967,64	286 500	260 861	453 300	442 330	387 530

Zodpovednosť:	Informatika						
Cieľ	Zabezpečiť rýchlosť počítačových staníc						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento PC staníc na MSÚ, ktoré majú procesor rady Intel iX min. 4. gen.					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	98%	100%	100%	100%	100%	100%	
Skutočná hodnota	100%	100%					
Cieľ	Zabezpečiť rýchlosť počítačových staníc						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento PC staníc na MsÚ, ktoré majú operačnú pamäť (RAM) 8 GB					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	98%	100%	100%	100%	100%	100%	
Skutočná hodnota	100%	100%					

Komentár k podprogramu:**Bežné výdavky:**

•Prípcjenie infraštruktúry: Zahŕňa prípcjenie budov mestského úradu a rozpočtových organizácií k optickej sieti a internetu, rozšírenie prípcjenia pre WIFI4EU, ako aj nové bezpečnostné a parkovacie kamery a rampy, ktoré budú napcjené na optickú sieť s výstupom na operačné stredisko mestskej polície.

•Podpora a servis: Údržba softvérových systémov na riadenie prístupu na internet (FortiGate), vrátane reverzných proxy pre FG, a služby Security Operations Center (SOC) od firmy SOITRON pre detekciu a riešenie bezpečnostných incidentov.

•Servis a licencia: Náklady na ekonomické a prevádzkové aplikácie (ISS, DISS, MAKOP, CENKROS, ABREM Monitoring MUNICIPAL), zmeny a údržbu webového sídla mesta, ako aj servis výpočtovej techniky (vrátane nákupu tonerov a opráv).

Porovnanie s rokom 2024:

•Nárast bežných výdavkov je spôsobený rozšírením prípcjení na optickú sieť, novými bezpečnostnými požiadavkami, a vyššími nákladmi na služby SOC, ktoré reflektujú zvýšenú potrebu ochrany informačných systémov.

Kapitálové výdavky:

•Zakúpenie modulov GIS Kežmarok: Investícia do rozšírenia geografických informačných systémov, ktoré umožnia efektívnejšie plánovanie a správu mestskej infraštruktúry.

•Nákup softvérových licencií: Licencie Microsoft 365 pre 40 používateľov (alebo alternatívny softvér), ktoré sú nevyhnutné pre udržanie kontinuity práce zamestnancov.

•Nový systém DISS: Plánovaná investícia do modernizácie platformy DISS, ktorá je kľúčová pre ekonomický a procesný manažment mesta.

Odôvodnenie realizácie v roku 2025:

Investície sú nevyhnutné pre zvýšenie efektivity práce, modernizáciu technologických riešení a posilnenie bezpečnosti informačných systémov mesta.

Podprog 3.4**Správa, údržba a zveľad'ovanie majetku mesta**

Zámer: Zrekonštruovaný, zhodnotený a efektívne využívaný majetok mesta

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 017 818,90	1 653 142,91	782 210	788 643	491 350	357 490	357 490

Prvok 3.4.2**Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	176 266,19	186 716,41	214 210	239 885	202 000	203 500	203 500

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové / Oddelenie rozvcja mesta a výstavby / Útvar vnútornej prevádzky						
Cieľ	Zabezpečiť prehľadnú evidenciu nehnuteľného majetku mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera pozemkov v evidencii mesta ku koncu roka v ha					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	3 661	3 661	3 700	3 200	3 100	3 100	
Skutočná hodnota	3 661	3 268					
Cieľ	Zabezpečiť prehľadnú evidenciu nehnuteľného majetku mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet budov a stavieb v evidencii ku koncu roka					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	187	190	190	184	183	183	
Skutočná hodnota	190	186					

Komentár k prvku:

V rámci prvku sú rozpočtované bežné výdavky na správu, opravy a údržbu majetku, ktoré sú zabezpečované dodávateľským spôsobom a vlastnou údržbou a výdavky na poistenie majetku. Okrem toho sú plánované finančné prostriedky na geometrické plány, znalecké posudky, správu nebytových priestorov a to a to: opravy kotlov, okien, vodovodných prípcjok, elektroinštalácií, fasád, striech. Výdavky na zamestnancov, ktorí zabezpečujú evidenciu majetku a koordináciu prác spcjených s jeho správou a údržbou sú hradené v rámci programu 16 Administratíva. V rámci prvku sú rozpočtované kapitálové výdavky na prcjekt "Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre mesta Kežmarok" na základe Zmluv s MF SR o poskytnutí dotácie s prjmom v roku 2024. Súčasťou výdavkov je 5 % spolufinancovanie prcjektu.

Prvok 3.4.3**Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	777 363,91	1 440 596,17	459 500	421 868	158 000	9 500	9 500

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby / Oddelenie majetkové					
Cieľ	Zabezpečiť rekonštrukciu a zveľaďovanie budov, stavieb a infraštruktúry v majetku mesta					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zveľaďovaných objektov počas roka				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	8	1	2	4	2	4
Skutočná hodnota	5	12				

Komentár k prvku:

Kapitálové výdavky na rekonštrukciu a zveľaďovanie majetku mesta. V roku 2025 predpokladáme realizáciu projektu "Fotovoltaika pre budovy mesta" z prioritných projektov mesta na základe uznesenia č. 178/2024 financovaných z úveru mesta. V rámci prvku sú rozpočtované výdavky súvisiace s prípravou investičných akcií - zamerania, štúdie, spolufinancovanie plánovaných projektov.

Prvok 3.4.4**Správa areálu bývalých kasární**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	411,61	7 819,21	9 000	151	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové / Útvar vnútornej prevádzky					
Cieľ	Zabezpečiť ochranu a neznehodnotenie majetku v areáli bývalých kasární					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet spravovaných objektov v areáli bývalých kasární				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	6	6	7	0	0	0
Skutočná hodnota	6	6				

Komentár k prvku:

Výdavky na nevyhnutné prevádzkové výdavky budú od 01.01.2025 rozpočtované v prvku 3.4.2 a náklady na energie budú hradené v rámci programu 16 Administratíva.

Prvok 3.4.7**Vlastná údržba (vecné výdavky, vozový park)**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	63 777,19	18 182,97	100 000	126 738	131 350	144 490	144 490

Zodpovednosť:	Útvar vnútornej prevádzky					
Cieľ	Zabezpečiť údržbu a opravu objektov vo vlastníctve mesta vlastnými pracovníkmi					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opráv				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	8 000	8 000	8 000	310	300	300
Skutočná hodnota	4 859	4 289				

Komentár k prvku:

Z rozpočtu sú hradené výdavky na vlastnú údržbu mesta a vozový park mesta vrátane poistenia vozidiel. Mzdy a odvody zamestnancov zabezpečujúcich údržbu objektov vo vlastníctve mesta sú hradené v rámci programu 16.

Program 4: Služby občanom

Zámer: *Rýchle a dostupné služby pre obyvateľov mesta.*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	315 586,96	210 353,26	198 246	182 221	119 830	152 880	122 880

Podprog 4.1 Verejné WC

Zámer: *Zabezpečiť prístupnosť verejných WC*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	18 378,93	2 394,73	3 300	1 380	4 000	4 400	4 400

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť prístupnosť verejných WC pre obyvateľov					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet pracovných dní prevádzky počas roka				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2 175	2 175	2 175	249	251	252
Skutočná hodnota	1 750	1 750				

Komentár k podprogramu:

V príslušnom prvku sú rozpočtované výdavky na údržbu, všeobecný materiál a prípadne opravy a stavebné úpravy.

Podprog 4.2 Stavebný úrad

Zámer: *Udržateľná výstavba v meste*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	126 559,69	103 539,61	83 950	68 672	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť flexibilnú reguláciu výstavby v meste v súlade s jeho územným plánom					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zamestnancov zaoberajúcich sa agendou stavebného úradu				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	95%	95%	95%	3	3	4
Skutočná hodnota	95%	95%				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet úkonov v priebehu roka				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	95%	95%	95%	50	60	60
Skutočná hodnota	95%	95%				

Komentár k podprogramu:

Stavebný úrad zabezpečuje prenesený výkon štátnej správy i pre ostatné obce. Výdavky súvisia priamo s transferom zo štátneho rozpočtu podľa výnosu Ministerstva dopravy, výstavby a RR podľa počtu obyvateľov a z príspevku od obce, pre ktorú stavebný úrad zabezpečuje prenesený výkon štátnej správy.

Podprog 4.3 Matričný úrad

Zámer: Poskytovanie služieb obyvateľstvu

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	77 974,03	80 132,52	80 896	84 129	84 130	84 130	84 130

Zodpovednosť:	Právne oddelenie						
Cieľ	Zabezpečiť činnosť matriky v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet úkonov v priebehu roka					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	11 100	11 100	11 100	9 800	9 850	9 850	
Skutočná hodnota	10 000	9 801					

Komentár k podprogramu:

Zabezpečenie rodnej, sobášnej, úmrtnej matriky a osobitnej matriky. Výdavky predstavujú personálne a materiálne zabezpečenie chodu matričného úradu.

Podprog 4.4 Občianske a slávnostné obrady a prijatia

Zámer: Zabezpečiť dôstojné občianske obrady a slávnostné prijatia v meste

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	22 231,50	10 923,14	16 500	14 011	23 500	25 850	25 850

Zodpovednosť:	Právne oddelenie						
Cieľ	Zabezpečiť dôstojné občianske obrady v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet občianskych obradov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	10	10	10	
Skutočná hodnota	áno	áno					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet prijatí jubilantov za rok					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	6	6	6	4	4	5	
Skutočná hodnota	6	0					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet prijatí novonarodených detí za rok					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	x	x	x	6	6	6	
Skutočná hodnota	x	x					

Komentár k podprogramu :

Výdavky spjčené s vecným zabezpečením dôstojných obradov a prijatí primátorom prípadne viceprimátorom mesta. Výdavky spjčené s inými prijatiami (napr. prijatie krcjovaných bábik, výročie sviatku kultúry a vzájomnosti,...). Výdavky spjčené s poslednou rozlúčkou zosnulých, privítanie prvorodeného občana mesta Kežmarok, pietne akty. V roku 2025 plánujeme pokračovať v uvítaní detí do života. Mzdové výdavky na zamestnancov, ktorí zabezpečujú občianske obrady, sú hradené z podprogramu 4.3 Matričný úrad a mzdové výdavky na zamestnancov, ktorí zabezpečujú prijatia primátorom prípadne viceprimátorom mesta, sú hradené z programu 16 Administratíva.

Podprog 4.5 Register obyvateľov a adries

Zámer: Zabezpečiť register občanov v meste

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	5 450,44	5 147,47	5 500	5 112	5 200	5 200	5 200

Zodpovednosť:	Právne oddelenie						
Cieľ	Zabezpečiť register občanov v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet osôb zabezpečujúcich činnosť registra obyvateľov a adries					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	4	4	4	
Skutočná hodnota	áno	áno					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet úkonov v priebehu roka					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota				100	100	100	
Skutočná hodnota							

Komentár k podprogramu:

Zabezpečovanie úkonov pri prihlasovaní občanov k trvalému a prechodnému pobytu v meste, evidenciu s tým súvisiacu vo vzťahu k REGOB-u - centrálnej evidencii obyvateľstva. Výdavky slúžia na zabezpečenie sieťovej evidencie v rámci ohlasovne pobytu mestského úradu pre účely potrieb organizácií určených zákonom.

Podprog 4.6 Trhovisko

Zámer: Obnova a rekonštrukcia tržnice

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	684,90	875,42	3 100	1 917	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové						
Cieľ	Zabezpečiť prevádzku trhoviska v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Mesto má zriadené funkčné trhovisko - počet povolení na predaj na trhovom mieste					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	7	7	7	
Skutočná hodnota	áno	áno					

Komentár k podprogramu:

Z bežných výdavkov bude zabezpečená prevádzka trhoviska, energie, vodné, stočné a opravy. Trhovisko je v prevádzke celý rok, využívané je hlavne v jarom a jesennom období, v dňoch pondelok až sobota.

Podprog 4.7**Parkoviská***Zámer: Dostupné parkovanie a zabezpečenie ich prevádzky*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	64 307,47	7 340,37	5 000	7 000	3 000	33 300	3 300

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť prevádzku parkovísk v meste					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet parkovacích miest				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	463	818	818	796	796	796
Skutočná hodnota	818	796				

Komentár k podprogramu:

Zabezpečovanie prevádzky parkovacích miest v rámci parkovacej zóny. Výdavky na materiál, revízie a opravy rámp a iné opravy. Okrem nákladov na mzdy a odvody. V roku 2025 je plánovaná profilaktická obhliadka a postupná úprava automatických závor na kamerový systém.

Program 5: Bezpečnosť, právo a poriadok

Zámer: Kežmarok - bezpečné mesto

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	714 704,98	355 836,44	136 780	201 537	2 959 600	169 350	169 350

Komentár k programu:

Zabezpečenie verejného poriadku, ochrana života, zdravia a majetku občanov mesta.

Podprog 5.1 Verejný poriadok a bezpečnosť

Zámer: Mesto bez kriminality

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	539 464,40	58 404,07	49 400	113 344	124 750	137 230	137 230

Prvok 5.1.1 Hliadkovanie

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	539 464,40	49 498,40	34 400	39 244	35 650	39 220	39 220

Zodpovednosť:	Mestská polícia						
Cieľ	Zabezpečiť nepretržitú ochranu verejného poriadku v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet prednášok na základných školách, centrách seniorov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	35	35	35	
Skutočná hodnota	áno	áno					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet policajtov vykonávajúcich 24 - hodinové hliadkovanie					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	3	3	3	3	3	3	
Skutočná hodnota	3	3					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Celkový počet zistených priestupkov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota				2000	2050	2050	
Skutočná hodnota							

Komentár k prvku :

Materiálno technické zabezpečenie MsP ako: výdavky na obstaranie špeciálneho materiálu, tovarov a služieb vrátane výstrcie a oblečenia, výdavky na PHM, servis, údržbu a opravy strcjov, prístrojov a zariadení, údržba spcjená s prevádzkou služby Pultu centrálnej ochrany (PCO), údržba vozového parku mestskej polície, tlač prevenčných letákov, prednášky kriminálnej prevencie (Pomoc seniorom, kontrola požívania alkoholických nápcjov a iných návykových látok mladistvými a maloletými osobami a kontrola záškoláctva)

Prvok 5.1.2 Kameraný systém

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	8 905,67	15 000	74 100	89 100	98 010	98 010

Zodpovednosť:	Mestská polícia						
Cieľ	Zabezpečiť objasnenosť spáchanej protispoločenskej činnosti prostredníctvom funkčného kamerového systému						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet kamier mestského kamerového systému					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	40,00%	42,00%	42,00%	125	125	130	
Skutočná hodnota	36,00%	42,00%					

Komentár k prvku:

Finančné prostriedky pre správu a údržbu kamerového systému mesta.

Podprog 5.2 Civilná ochrana

Zámer: Maximálna pripravenosť mesta pri vzniku mimoriadnej udalosti

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 942,84	1 608,80	2 380	197	2 550	2 550	2 550

Zodpovednosť:	Civilná ochrana, Krízové riadenie, PO a BOZP						
Cieľ	Zabezpečiť včasné varovanie pred hrozbou						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet skúšok sirén do roka					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	4	4	4	
Skutočná hodnota	áno	áno					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vykonaných školení BOZP a PO					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota				20	25	25	
Skutočná hodnota							

Komentár k podprogramu :

Mesto Kežmarok zabezpečuje zverený výkon štátnej správy na úseku civilnej ochrany na území mesta. Zabezpečuje nákup špeciálneho materiálu, ochranných osobných pracovných odevov členom KŠ o školení a kurzov v oblasti CO, odmeny skladníka CO skladu.

Podprog 5.3 Protipožiarna ochranaZámer: *Mesto bez požiarov*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	7 734,20	19 321,77	10 700	10 996	8 600	8 600	8 600

Zodpovednosť:	<i>Civilná ochrana, Krízové riadenie, PO a BOZP</i>					
Cieľ	<i>Pomoc pri hasení požiarov v katastri mesta</i>					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet zásahov pri hasení požiarov v meste za rok</i>				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4	4	4	3	2	2
Skutočná hodnota	2	1				

Komentár k podprogramu :

Mesto Kežmarok zabezpečuje zverený výkon štátnej správy na úseku ochrany pred požiarimi, udržiava Mestský hasičský zbor (MHZ) akcieschopný a zabezpečuje jeho materiálno technické vybavenie. V rámci podprogramu sú plánované výdavky na údržby budovy (požiarna zbranjica), povinné poistenie vozidiel MHZ, servis, údržbu a opravu vozidiel, doplnenie a výmenu špeciálneho materiálu a výstrcje, mazív a PHM pre vozidlá MHZ a ostatnú techniku, zakúpenie výstrcje pre dobrovoľných hasičov.

Podprog 5.4 Verejné osvetlenieZámer: *Kvalitné a moderné verejné osvetlenie*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	161 710,90	272 801,80	70 000	70 000	2 814 000	11 000	11 000

Prvok 5.4.1**Rozširovanie VO**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	32 913,60	127 234,81	0	0	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť osvetlenie tmavých verejných priestranstiev						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novovybudovaných svietidiel v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	15	0	5	0	5	5	
Skutočná hodnota	18	25					

Komentár k prvku:

Mesto Kežmarok v rozpočte na rok 2025 neplánuje rozšírenie existujúcich rozvodov verejného osvetlenia

Prvok 5.4.2**Bežná údržba a oprava VO**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	51 000,00	54 600,00	10 000	10 000	10 000	11 000	11 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť bezporuchovú prevádzku VO						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný čas potrebný na opravu svietidla po nahlásení v dňoch					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	7	7	7	7	6	6	
Skutočná hodnota	1	2					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opravených káblových rozvodov a stĺpov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota				5	5	5	
Skutočná hodnota							

Komentár k prvku:

Zabezpečenie funkčnosti verejného osvetlenia v najkratšom čase.

Prvok 5.4.3**Renovácia VO**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	4 000,00	2 000,00	0	0	2 804 000	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zlepšiť technický stav VO						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet renovovaných káblových rozvodov a stĺpov					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	5	5	5		450	5	5
Skutočná hodnota	6	6					

Komentár k prvku:

Renovácia VO pre rok 2025 sa plánuje v rámci projektu zo schváleného enviroúveru z Environmentálneho fondu.

Prvok 5.4.4**Prevádzka VO**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	73 797,30	88 966,99	60 000	60 000	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť elektívne fungovanie verejného osvetlenia v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet svetelných bodov VO v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1 470	1 480	1 490		1 510	1 520	1 520
Skutočná hodnota	1 481	1 491					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerné náklady v EUR na elektrickú energiu jedného svetelného bodu v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	55	55	63		50	63	65
Skutočná hodnota	52	60					

Komentár k prvku:

Úhrada výdavkov za elektrickú energiu od 01.01.2025 je rozpočtovaná v programe 16 Administratíva.

Podprog 5.5**Starostlivosť o zvieratá**Zámer: *Mesto bez zvierat, ktoré znepríjemňujú život občanom*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	152,64	0,00	300	0	2 700	2 970	2 970

Zodpovednosť:	Mestská polícia					
Cieľ	Zabezpečiť mesto pred divo žijúcimi psami					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet príslušníkov s certifikátom o absolvovaní kurzu				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	10	10	8	10	12	12
Skutočná hodnota	10	10				
Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Deratizácia a zber kadavérov					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zozbieraných kadavérov v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	x	x	x	5	5	5
Skutočná hodnota	x	x				

Komentár k podprogramu:

Počet príslušníkov MsP, ktorí sú držiteľmi osvedčenia o absolvovaní akreditovaného vzdelávacieho programu ďalšieho vzdelávania zameraného na podmienky prepravy domácich mačiek, domácich psov, iných cicavcov, vtákov, iných stavovcov a studenokrvných živočíchov. Príspevok na kastráciu 700 € a plnenie zmluvy na zber kadavérov 2000 €.

Podprog 5.9**Útulok zvierat**Zámer: *Mesto bez túlavých psov*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	3 700,00	3 700,00	4 000	7 000	7 000	7 000	7 000

Zodpovednosť:	Mestská polícia					
Cieľ	Odchyt všetkých túlavých psov v meste					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet odchytených túlových psov a mačiek v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	70	70	70	70	69	68
Skutočná hodnota	72	73				

Komentár k podprogramu:

Príspevok pre útulok zvierat, do ktorého sa umiestňujú odchytené túlavé zvieratá prevažne psy a mačky.

Program 6: Odpadové hospodárstvo

Zámer: Kežmarok - Čisté mesto

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	3 259 021,35	1 041 942,92	1 165 376	963 056	1 115 500	1 195 150	1 195 150

Komentár k programu:

Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie verejnoprospešne služby mesta Kežmarok a výdavky mesta Kežmarok na zabezpečenie zberu, zneškodnenie, resp. separáciu odpadu, údržbu dažďovej kanalizácie a čistenie mesta.

Podprog 6.1 Zber a zneškodnenie odpadu

Zámer: Zabezpečiť čisté mesto

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	522 433,68	503 684,45	543 000	482 680	804 000	867 900	867 900

Prvok 6.1.1 Cyklický zber odpadu

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	250 000,00	257 000,00	235 000	172 001	297 000	310 200	310 200

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť pravidelný odvoz komunálneho odpadu						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento odvozov vykonaných v stanovenom termíne					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	98%	98%	98%	99%	99%	99%	
Skutočná hodnota	99%	98%					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerné náklady na odvoz jednej tony odpadu v danom roku v eurách					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	80	80	80	80	90	90	
Skutočná hodnota	80	63					

Komentár k prvku:

Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na vývoz komunálneho odpadu a kuchynského odpadu na skládku, obnova zberných nádob, úprava plochy pod kontajnermi. Rozpočítaný plánovaný kapitálový výdej na nákup kontajnerov v havarijnom stave.

Prvok 6.1.2

Zneškodňovanie odpadu

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	219 433,68	223 000,00	265 000	267 765	455 000	500 500	500 500

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť bezproblémovú a bezpečnú likvidáciu odpadu						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Množstvo uloženého odpadu na skládku v danom roku v tonách					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	4 300	4 300	4 300	4 400	4 400	4 500	
Skutočná hodnota	3 892	4 010					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Náklady na uloženie jednej tony odpadu na skládku v danom roku v eurách					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	37	50	50	119	125	130	
Skutočná hodnota	48	51					

Komentár k prvku:

Rozpočtované výdavky mesta Kežmarok na uloženie odpadu na skládku.

Prvok 6.1.3

Likvidácia čiernych skládok

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	5 000,00	1 000,00	1 000	914	2 000	2 200	2 200

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť odstraňovanie odpadu z miest, kde nepatrí						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zlikvidovaných čiernych skládok v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	2	2	2	3	3	3	
Skutočná hodnota	1	1					

Komentár k prvku:

Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na odstraňovanie zistených čiernych skládok.

Prvok 6.1.4

Vývoz objemného a nebezpečného odpadu a DSO

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	48 000,00	49 000,00	42 000	42 000	50 000	55 000	55 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvojka mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť zber a likvidáciu objemného odpadu						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vyvezených VOK s objemným odpadom na skládku za rok					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	740	700	700	580	600	620	
Skutočná hodnota	481	565					

Komentár k prvku:

Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na vývoz objemného odpadu a zber, uskladnenie a odovzdanie nebezpečného odpadu spracovateľom.

Podprog 6.2

Separácia odpadu

Zámer: Separujúce mesto

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	2 501 587,67	318 258,47	270 000	270 000	265 500	292 050	292 050

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvojka mesta a výstavby						
Cieľ	Znížiť množstvo neseparovaného komunálneho odpadu vyvezeného na skládku						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento vyseparovaného odpadu z celkového komunálneho odpadu					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	50%	50%	50%	50%	50%	50%	
Skutočná hodnota	46%	50%					

Komentár k prvku:

V zmysle zákona o odpadoch spôsob financovania separovaného zberu je prostredníctvom Organizácie zodpovednosti výrobcov (OZV). Mesto vynakladá výdavky na financovanie zvozu a triedenia základných komodít separovaného zberu neplatí.

Prvok 6.2.5

Zvoz a uloženie biologického odpadu

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	2 501 587,67	318 258,47	270 000	270 000	265 500	292 050	292 050

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvojka mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť zber a triedenie biologického odpadu						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Hmotnosť vyseparovaného biologického odpadu					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	

Plánovaná hodnota	1 000	1 500	1 500	1 500	1 600	1 700
Skutočná hodnota	1 003	1 563				

Komentár k prvku:

Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na zber a dopravu biologického odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu ako hlavná aktivita prjektu z Ministerstva životného prostredia v zastúpení Slovenskej agentúry životného prostredia s konkrétnym cieľom , a to: zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov, s typom aktivity: Príprava na opätovné použitie a zhodnocovanie so zameraním na reykláciu nie nebezpečných odpadov vrátane podpory systémov triedeného zberu komunálnych odpadov a podpory predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov.

Podprog 6.3**Údržba dažďovej kanalizácie**

Zámer: *Odvádzanie dažďových vôd z miestnych ciest a verejných priestranstiev*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	15 000,00	20 000,00	20 000	20 000	3 000	3 300	3 300

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť údržbu dažďovej kanalizácie					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet čistených uličných vpustí do roka v ks				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	910	910	910	910	910	910
Skutočná hodnota	880	758				

Komentár k podprogramu:

Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na údržbu a čistenie dažďovej kanalizácie, dažďových rigolov a priepustov, čistenie a oprava uličných vpustí vrátane doplnenia nových uličných vpustí dodávateľským spôsobom. Možnosť financovania budovania odvodňovacích žlabov na zachytenie dažďových vôd. V rozpočte na rok 2025 nie sú planované investície na budovanie nových odvodňovaní. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva.

Podprog 6.4**Čistenie mesta**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	220 000,00	200 000,00	190 376	190 376	29 000	31 900	31 900

Prvok 6.4.1**Čistenie mesta**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	220 000,00	200 000,00	190 376	190 376	29 000	31 900	31 900

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť čisté cesty, chodníky a verejné priestranstvá					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera čistených priestranstiev v m2 za rok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	287 000	287 000	287 000	287 000	287 000	287 000
Skutočná hodnota	287 000	287 000				

Komentár k prvku:

Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na výdavky čistenie chodníkov po zime, čistenie odpadkových košov, okopávanie obrubníkov, zemetanie, hrabanie listia a upratovanie, strcné zemetanie ciest. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva.

Podprog 6.5**Rozvoj činnosti VPS**

Zámer: Zlepšenie materiálno-technického vybavenia VPS

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	142 000	0	14 000	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Vytvorenie technických predpokladov pre činnosť Verejnoprospešných služieb mesta Kežmarok					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novozakúpených a opravených strojov v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	3	0	0
Skutočná hodnota	0	0				

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 je planovaný kapitálový transfer na spolufinancovanie rozvoja činnosti pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na obstaranie teleskopického manipulátora (nakladača).

Program 7: KomunikácieZámer: *Kvalitné a udržiavané komunikácie*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 436 017,75	2 469 547,15	2 524 700	2 804 205	1 251 000	1 024 250	115 500

Komentár k programu:

Správa a údržba miestnych komunikácií, chodníkov, parkovísk, dopravného značenia, v rámci výkonu štátneho odborného dozoru a výkonu cestného správneho orgánu v zmysle cestného zákona zabezpečenie ochrany pozemných komunikácií na území mesta a pod.

Podprog 7.1**Výstavba, rekonštrukcia a obnova komunikácií**Zámer: *Bezpečné a kvalitné cesty*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 138 327,45	2 174 476,06	2 224 000	2 501 505	1 155 000	918 650	9 900

Prvok 7.1.1**Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest a chodníkov**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	711 198,77	148 346,00	990 000	635 298	1 053 000	912 050	3 300

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú cestnú sieť v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Množstvo zrekonštruovaných alebo obnovených ciest a chodníkov v danom roku - v m2					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	12 500	10 000	17 650	10 000	10 000	10 000	
Skutočná hodnota	9 450	2 162					

Komentár k prvku:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na drobnú výstavbu a rekonštrukciu ciest a chodníkov. V prvku sú rozpočtované kapitálové výdavky mesta na rekonštrukcie a obnovu ciest a chodníkov podľa aktuálnych potrieb a stavu komunikácií. V rámci prvku je od 01.01.2025 rozpočtovaný aj prvok 7.1.2. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú aj kapitálové výdavky na Projekt "Rekonštrukcia Kostolného námestia - I. etapa zo schváleného úveru na prioritné investičné akcie mesta na základe uznesenia č. č. 178/2024. Výdavky budú čiastočne refundované výzvou s 8 % mierou spolufinancovania.

Prvok 7.1.3**Výstavba, rekonštrukcia a obnova parkovísk**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	10 000,00	1 194 859,81	971 000	977 917	102 000	6 600	6 600

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť modernú sieť parkovísk v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Množstvo zrekonštruovaných alebo obnovených parkovísk v danom roku - v m2					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	250	3 500	3 500	3000	3000	3000	
Skutočná hodnota	200	2 790					

Komentár k prvku:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na opravu, obnovu a rekonštrukciu parkovísk. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú aj kapitálové výdavky na Projekt "Parkoviská K.Kuzmányho a Petržálska" - I. etapa zo schváleného úveru pre investičné priority mesta na základe uznesenia č. č. 178/2024. Výdavky budú čiastočne refundované výzvou s 10 % mierou spolufinancovania.

Podprog 7.2**Starostlivosť o miestne komunikácie**

Zámer: Zabezpečiť bezpečnú a plynulú premávku na miestnych cestách

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	269 687,27	254 700,42	268 000	270 000	61 000	67 100	67 100

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť dobrý technický stav ciest						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Tony asfaltobetónu použité na opravu výtlkov v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	250	200	200	200	200	200	
Skutočná hodnota	250	121					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Tony použitého posypového materiálu počas zimnej údržby v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	450	450	450	600	600	600	
Skutočná hodnota	980	836					

Komentár k prvku:

V rámci letnej údržby je plánovaný príspevok na výdavky príspevkovej organizácie VPS na čistenie miestnych komunikácií, vysprávk a opravy výtlkov miestnych komunikácií a opravu priekopov a rigolov, drobné opravy ciest, chodníkov. V rámci zimnej údržby pluhovanie a posyp MK, chodníkov pre zabezpečenie zjazdnosti a schodnosti po zimnej údržbe. V rámci tohto prvku je zahrnuté aj stočné za dažďovú vodu odvádzanú verejnou kanalizáciou na ČOV z miestnych komunikácií. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva. Ročná kontrola svetelných križovatiek v rámci bežného výdavku mesta.

Podprog 7.3**Údržba a obnova dopravného značenia**

Zámer: Bezpečná a plynulá cestná premávka

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	28 003,03	40 370,67	32 700	32 700	35 000	38 500	38 500

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť bezpečné dopravné značenie na miestnych komunikáciach						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novopridaných dopravných značení v danom roku v ks					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	20	25	25	25	25	25	
Skutočná hodnota	1	19					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opravených zvislých dopravných značení v danom roku v ks					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	30	30	30	30	30	30	
Skutočná hodnota	25	23					

Komentár k podprogramu:

Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie VPS a mesta na údržbu a obnovu existujúceho zvislého a vodorovného dopravného značenia na miestnych komunikáciach a doplnenie nového dopravného značenia pre zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a bezpečnosti chodcov v meste.

Program 8: Doprava

Zámer: *Dostupný a kvalitný systém MHD pre všetkých*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	54 418,02	76 058,40	55 500	52 571	253 200	66 000	66 000

Komentár k programu:

Zabezpečenie prepravy osôb na území mesta Kežmarok dopravcom SAD Poprad. Financuje sa preprava na základe Zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme.

Podprog 8.1

Zabezpečenie výkonov MHD

Zámer: *Dopravná dostupnosť pre obyvateľov a návštevníkov mesta*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	51 418,02	50 838,40	55 000	52 102	55 000	60 500	60 500

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť pružnú prepravu obyvateľov na území mesta (km)					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výkony v rámci MHD v danom roku (km)				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Skutočná hodnota	31 300	30 626				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerné čisté náklady na 1 km najazdených MHD v eurách				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1,3	1,8	1,8	1,8	2,0	2,0
Skutočná hodnota	1,6	1,8				

Komentár k podprogramu:

Prevádzka MHD v meste je zabezpečená na základe zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme medzi mestom a dopravcom (SAD Poprad).

Podprog 8.2**Zastávky MHD**

Zámer: Čisté, udržiavané a označené zastávky MHD

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	0	0	5 000	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť čistotu zastávok MHD					
Merateľný ukazovateľ:	Výstuo	Počet udržiavaných zastávok MHD v danom roku (ks)				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	16	16	16	16	16	16
Skutočná hodnota	16	16				
Cieľ	Zabezpečiť dobrý technický stav zastávok MHD					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Počet opravených a doplnených zastávok MHD v danom roku (ks)				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	6	3	3	3	3
Skutočná hodnota	1	1				

Komentár k podprogramu:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na výmenu poškodených zastávok MHD vrátane obnovy náterov .

Podprog 8.3**Elektronabíjacia infraštruktúra**

Zámer: Dostupné elektronabíjacie stanice a rozvíjajúca sa elektornabíjacia infraštruktúra

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	0	0	193 200	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť dostupnosť elektronabíjacích staníc					
Merateľný ukazovateľ:	Výstuo	Počet udržiavaných a dostupných elektronabíjacích staníc v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota				5	7	9
Skutočná hodnota						

Komentár k podprogramu:

Kapitálové výdavky na Prjekt "Elektronabíjacia infraštruktúra v mesta". Výdavky budú čiastočne refundované výzvou s 23 % mierou spolufinancovania.

Program 9: Vzdelávanie

Zámer: Kvalitný vzdelávací systém s úspešne integrovanými minoritnými skupinami

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	8 856 672,85	9 964 609,19	9 958 639	9 304 078	9 930 783	10 852 600	10 852 600

Komentár k programu:

Z rozpočtového programu "Vzdelávanie" bude v roku 2025 zabezpečená činnosť materských škôl, základných škôl, základnej umeleckej školy a Centra voľného času. Základné školy sú financované v rámci preneseného výkonu štátnej správy, materské školy a ostatné školské subjekty sú financované v rámci originálneho výkonu samosprávy, pričom v oblasti súkromných a cirkevných subjektov má samospráva obmedzené právomoci.

Podprog 9.1 Materské školy a súvisiace služby

Zámer: MŠ ako školské zariadenia vychádzajúce v ústrety potrebám detí a rodičov

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	2 465 061,48	2 671 810,03	2 548 885	2 541 283	2 423 834	2 596 940	2 596 940

Prvok 9.1.1 MŠ pri SpŠ Hradné námestie 38

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	389 024,81	418 265,99	426 490	429 052	379 506	417 460	417 460

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	105	105	105	110	110	111	
Skutočná hodnota	105	105					

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024.

Prvok 9.1.2

EP, Cintorínska s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	358 820,33	412 248,73	386 460	350 067	333 433	366 780	366 780

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	94	100	100	105	105	106	
Skutočná hodnota	100	97					

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024.

Prvok 9.1.3

MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	602 519,89	652 398,05	585 220	574 255	581 914	570 810	570 810

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	171	160	160	150	155	155	
Skutočná hodnota	160	150					

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024.

Prvok 9.1.5**SMŠ, Kušníerska s jedálňou**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	171 532,00	177 167,00	187 582	190 013	183 244	201 570	201 570

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	61	60	60	65	65	66
Skutočná hodnota	60	65				

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024.

Prvok 9.1.6**MŠ pri DDS s jedálňou**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	162 975,00	164 709,00	159 971	162 044	177 981	195 780	195 780

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	41	35	35	37	37	38
Skutočná hodnota	35	37				

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024.

Prvok 9.1.7

MŠ pri ZŠ Svätého kríža s jedálňou

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	475 228,00	501 901,00	481 942	488 188	496 169	545 790	545 790

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	169	169	169	169	169	170
Skutočná hodnota	169	167				

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024.

Prvok 9.1.8

MŠ pri ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	304 961,45	345 120,26	321 220	347 664	271 587	298 750	298 750

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	71	85	85	85	86	86
Skutočná hodnota	85	85				

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024.

Podprog 9.2**Základné vzdelávanie a súvisiace výchovno-vzdelávacie služby**

Zámer: Kežmarok - mesto s moderným a kvalitným základným vzdelávaním.

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	5 428 480,58	6 159 203,43	6 178 073	5 823 687	6 549 191	7 204 160	7 204 160

Prvok 9.2.1**SpŠ, Dr. Fischera s jedálňou a ŠKD**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 844 040,97	2 179 401,24	2 254 556	1 981 553	2 337 516	2 571 290	2 571 290

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Zabezpečiť základné vzdelávanie pre žiakov základných škôl					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ZŠ v danom kalendárnom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	614	608	608	620	620	622
Skutočná hodnota	614	622				
Cieľ	Zabezpečiť podmienky pre žiakov, ktorý majú záujem navštevovať ŠKD					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento žiakov ZŠ navštevujúcich ŠKD				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	22%	25%	25%	26%	26%	27%
Skutočná hodnota	24%	26%				

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu žiakov v ZŠ k 15.09.2024 uvedených v protokole o zbere údajov (EDUZBER), pre ŠKD a ŠJ vo výkaze o počte žiakov V40-01 za ŠaŠZ.

Prvok 9.2.2

SpŠ, Hradné námestie s jedálňou a ŠKD

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 602 825,66	1 766 411,82	1 781 878	1 830 757	1 889 903	2 078 900	2 078 900

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Zabezpečiť základné zdelávanie pre žiakov základných škôl					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ZŠ v danom kalendárnom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	485	488	488	500	500	505
Skutočná hodnota	535	505				
Cieľ	Zabezpečiť podmienky pre žiakov, ktorý majú záujem navštevovať ŠKD					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento žiakov ZŠ navštevujúcich ŠKD				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	23%	25%	25%	26%	26%	27%
Skutočná hodnota	24%	26%				

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu žiakov v ZŠ k 15.09.2024 uvedených v protokole o zbere údajov (EDUZBER), pre ŠKD a ŠJ vo výkaze o počte žiakov V40-01 za ŠaSZ.

Prvok 9.2.3

ZŠ s MŠ, Nižná brána s jedálňou a ŠKD

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 817 410,13	1 993 014,12	1 924 622	1 740 062	2 094 555	2 304 020	2 304 020

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Zabezpečiť základné zdelávanie pre žiakov základných škôl					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ZŠ v danom kalendárnom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	535	500	500	505	505	506
Skutočná hodnota	535	507				
Cieľ	Zabezpečiť podmienky pre žiakov, ktorý majú záujem navštevovať ŠKD					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento žiakov ZŠ navštevujúcich ŠKD				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	20%	21%	21%	21%	22%	22%
Skutočná hodnota	20%	21%				

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu žiakov ZŠ a MŠ k 15.09.2024 uvedených v protokole o zbere údajov (EDUZBER), pre MŠ, ŠKD a ŠJ vo výkaze o počte žiakov V40-01 za ŠaSZ .

Prvok 9.2.4

ZŠ Sv. Kríža jedálňou a ŠKD

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	156 072,00	193 678,00	208 017	210 712	212 217	233 450	233 450

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Zabezpečiť základné zdelávanie pre žiakov základných škôl					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ZŠ v danom kalendárnom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	455	495	495	510	510	512
Skutočná hodnota	495	517				
Cieľ	Zabezpečiť podmienky pre žiakov, ktorý majú záujem navštevovať ŠKD					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento žiakov ZŠ navštevujúcich ŠKD				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	26%	26%	26%	30%	30%	31%
Skutočná hodnota	26%	30%				

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024. Z rozpočtu mesta je financovaná iba školská jedáleň a školský klub detí (ŠKD) a ŠSZČ.

Prvok 9.2.5

Špeciálna základná škola

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	8 131,82	22 908,25	9 000	60 604	15 000	16 500	16 500

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Zabezpečiť stravovanie a školské potreby pre žiakov v hmotnej núdzi						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ŠZŠ					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	8	11	53	53	53	54	
Skutočná hodnota	11	53					

Komentár k prvku:

V súlade so zákonom č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti ÚPSVaR mesto žiakom ŠZŠ prerozdeľuje dotácie, ktoré sú určené na zabezpečenie podpory k stravovacím návykom a školským potrebám na základe nahláseného počtu žiakov v hmotnej núdzi.

Prvok 9.2.6

Erasmus - mesto

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	3 790,00	0	0	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Zabezpečiť aktivity v meste v rámci projektu Erasmus						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet aktivít					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	x	1	1	1	1	1	
Skutočná hodnota	x	3					

Komentár k prvku:

Mesto Kežmarok bolo v roku 2023 partnerom projektu Erasmus+ s názvom "Robotics moves the world" v rámci ktorého sa zúčastňuje ale i organizuje medzinárodné projektové stretnutia.

Podprog 9.3

Voľno časové vzdelávanie a aktivity

Zámer: Aktívne a zmysluplne využívaný voľný čas detí

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	135 110,23	193 575,54	206 840	179 096	217 420	239 170	239 170

Prvok 9.3.1**Centrum voľného času**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	135 110,23	193 575,54	206 840	179 096	217 420	239 170	239 170

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Zabezpečiť zmysluplné využitie voľného času pre deti a mládež						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich CVČ v danom kalendárnom roku					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	321	423	423	423	470	470	475
Skutočná hodnota	423	477					

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu žiakov k 15.9.2024.

Podprog 9.4**Základné umelecké školy**

Zámer: Kežmarok - mesto podporujúce mladé umelecké talenty

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	808 408,56	832 039,19	903 624	737 946	709 328	780 270	780 270

Prvok 9.4.1**Základná umelecká škola Antona Cígera**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	808 408,56	832 039,19	903 624	737 946	709 328	780 270	780 270

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Zabezpečiť kvalitné umelecké vzdelávanie pre deti v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov navštevujúcich ZUŠ v danom kalendárnom roku					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	946	998	998	998	1 010	1010	1012
Skutočná hodnota	998	1017					

Komentár k prvku:

Výdavky sú rozpočtované podľa počtu žiakov uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024.

Podprog 9.5**Parlament mládeže mesta Kežmarok**Zámer: *Aktívna participácia mladých ľudí na veciach verejných*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	500,00	500,00	500	0	500	550	550

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Podporiť aktivity mládeže v meste a v partnerských mestách						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podujatí, pri ktorých organizácii participuje parlament mládeže v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	13	10	10	8	8	9	
Skutočná hodnota	8	8					

Komentár k podprogramu:

V podprograme sa rozpočtujú výdavky na aktivity, pri ktorých participuje parlament mládeže.

Podprog 9.6**Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov**Zámer: *Zabezpečenie dostupnosti a prístupnosti poradenskej starostlivosti pre dieťa, žiaka, študenta, pedagóga a zákonných zástupcov*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	87 010,00	87 107	0	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Špecializované centrum poradenstva a prevencie poskytuje činnosti podpornej úrovne piateho stupňa najmä deťom so zdravotným postihnutím a žiakom so zdravotným postihnutím.						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	0	270	0	0	0	0	
Skutočná hodnota	0	270	0				

Komentár k podprogramu:

Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov ukončilo svoju činnosť k 31.12.2023.

Podprog 9.8**Spoločný školský úrad**

Zámer : Zabezpečiť podmienky pre kvalitný výchovno-vzdelávací proces

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	19 112,00	20 471,00	23 610	22 066	20 510	20 510	20 510

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Zabezpečiť štátnu správu v školstve v zmysle platnej legislatívy						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet pracovných stretnutí so zástupcami zriaďovateľov a riaditeľov škôl					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	8	12	12	9	9	10	
Skutočná hodnota	8	9					

Komentár k podprogramu:

Personálne a vecné výdavky na zabezpečenie činnosti školského úradu.

Podprog 9.10**Účelovo viazané prostriedky pre školstvo**

Zámer: Podporiť súťaživosť medzi školami a školskými zariadeniami

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	10 000	0	10 000	11 000	11 000

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Podporiť súťaživosť medzi školami a školskými zariadeniami						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podporených subjektov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	7	9	9	7	7	8	
Skutočná hodnota	7	7					

Komentár k podprogramu :

Účelovo viazané prostriedky sú tvorené rezervou na bežné výdavky v oblasti školstva. Okrem toho sú poskytované finančné prostriedky pre rozvojové projekty v oblasti školstva.

Program 10: ŠportZámer: *Zdraví a športujúci Kežmarčania*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 481 666,33	746 693,70	595 900	602 631	785 300	660 300	508 700

Podprog 10.2**Motivácia k športu**Zámer: *Úspechy jednotlivcov a kolektívov mesta prezentované verejnosti*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	14 987,42	35 388,72	50 000	50 000	30 000	33 000	33 000

Prvok 10.2.4**Organizácia športových podujatí**Zámer: *Podpora príležitostného športovania v meste*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	14 987,42	35 388,72	50 000	50 000	30 000	33 000	33 000

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Podporiť príležitostné športovanie v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet športových podujatí v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	17	17	17	41	41	41	
Skutočná hodnota	2	5					

Komentár k podprogramu:

V podprograme sa rozpočtujú výdavky na organizáciu športových podujatí pre občanov mesta Kežmarok a dní športu v meste Kežmarok.

Podprog 10.3**Dotácia pre Mestský športový klub OZ**

Zámer: Rozvoj športu v meste, hlavne so zameraním na mládež.

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	178 000,00	1 900,00	0	0	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu					
Cieľ	Podporiť aktívne športovanie obyvateľov mesta					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet klubov MŠK v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	17	17	17	17	17	18
Skutočná hodnota	17	16				

Komentár k podprogramu:

Dotácie pre Mestský športový klub OZ sú rozpočtované v rámci podprogramu 10.6. Ostatné dotácie podľa VZN 3/2016 pre športové kluby.

Podprog 10.4**Športoviská**Zámer: *Kvalitné a bezpečné mestské športoviská*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 169 278,91	542 994,98	390 900	392 806	585 300	457 300	305 700

Prvok 10.4.1**Futbalový štadión**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	112 678,80	72 000,00	72 000	72 000	15 000	16 500	16 500

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu / Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť priestory pre aktívne, pasívne i rekreačné športové vyžitie						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín využívania areálu futbalového štadiónu 1					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	950	950	950	800	800	850	
Skutočná hodnota	700	600					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet platiacich divákov na majstrovských zápasoch za rok					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	7 000	7 000	7 000	7 500	7 500	7 500	
Skutočná hodnota	16 200	7 500					

Komentár k prvku:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na opravy a údržbu . Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva.

Prvok 10.4.2

Futbalový štadión 2

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	2 200,00	2 000,00	2 000	1 953	286 000	152 600	1 000

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu / Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť priestory pre tréning mládeže a obyvateľov mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín za rok, v ktorých je štadión prístupný pre obyvateľov mesta a školskú mládež.					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1 000	1 000	1 000	1 000	800	800	850
Skutočná hodnota	800	750					

Komentár k prvku:

Bežné výdavky formou príspevku príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na zabezpečenie nutnej údržby. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú predovšetkým kapitálové výdavky na spolufinancovanie Projektu "Futbalový štadión 2 - I. etapa - umelý trávnik, zavlažovanie, oplatenie, osvetlenie zo schváleného úveru na prioritné investičné akcie mesta na základe uznesenia č. č. 178/2024.

Prvok 10.4.3

Zimný štadión

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	292 223,23	305 075,98	197 000	197 000	222 300	220 000	220 000

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu / Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť priestory pre verejné korčuľovanie						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín využitia ľadovej plochy na verejné korčuľovanie v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	300	300	300	300	280	290	300
Skutočná hodnota	100	250					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Návštevnosť verejného korčuľovania v počte predaných vstupeniek za rok					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	33 000	33 000	33 000	33 000	19 000	19 500	20 000
Skutočná hodnota	37 500	18 620					

Komentár k prvku:

Bežné výdavky formou príspevku príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na zabezpečenie údržby, výdavkov na energie, vodu a obstaranie špeciálnych materiálov, tovarov a služieb. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a ostatné vecné výdavky okrem vyššie uvedených je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva. Kapitálové výdavky na obstaranie kompenzačného rozvádzača, zariadení na meranie spotreby energie a solidného ventilu.

Prvok 10.4.4

Viacúčelové ihrisko (sídliisko JUH)

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 000,00	1 200,00	1 200	1 200	2 000	2 200	2 200

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu / Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť priestor pre športovanie mládeže na sídlisku JUH						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet dní za rok, v ktorých je ihrisko prístupné pre obyvateľov mesta a školskú mládež					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	365	365	365
Skutočná hodnota	áno	áno					

Komentár k prvku:

Bežné výdavky formou príspevku príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na zabezpečenie prevádzky a údržbu. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva.

Prvok 10.4.5

Mestská športová hala

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	698 976,88	102 568,00	78 700	87 050	20 000	22 000	22 000

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu / Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Vytvorenie podmienok pre aktívne športovanie občanov mesta v krytých priestoroch						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín využitia telocvične v športovej hale ročne					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	3 200	3 200	3 200	3 200	5 450	5 450	5 500
Skutočná hodnota	5 265	5 450					

Komentár k prvku:

Bežné výdavky formou príspevku príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na zabezpečenie prevádzky a údržbu. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva.

Prvok 10.4.9**Kúpalisko**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	60 000,00	60 151,00	40 000	40 000	40 000	44 000	44 000

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu / Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť spravidkovanie mestského kúpaliska						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet predaných vstupeniek za sezónu					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	10 300	10 400	10 500
Skutočná hodnota	áno	áno					

Komentár k prvku:

Bežné výdavky formou príspevku príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na zabezpečenie prevádzky a údržbu. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva.

Podprog 10.6**Dotácie podľa VZN pre športové kluby**

Zámer: Podpora ostatných športových klubov mimo MŠK

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	119 400,00	166 410,00	155 000	159 825	170 000	170 000	170 000

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu						
Cieľ	Podporiť činnosť športových klubov, ktoré nie sú členmi MŠK						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podporených klubov mimo MŠK v danom roku					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	12	12	12	12	16	17	17
Skutočná hodnota	14	17					

Komentár k prvku:

V podprograme sa rozpočtujú výdavky na činnosť športových klubov na území mesta Kežmarok. V roku 2024 sú dotácie rozdelené pre športové kluby na činnosť v súťaži a projekty podľa VZN č.3/2016.

Program 11: Kultúra

Zámer: Kežmarok - kultúrne centrum euroregiónu Tatry

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	541 565,68	414 689,15	263 700	469 324	191 000	237 400	207 400

Podprog 11.1**Starostlivosť o pamiatkové objekty**

Zámer: Zreštaurované pamiatky pre budúce generácie

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	11 882,55	0,00	30 000	85 908	30 000	63 000	33 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť údržbu a opravy pamiatkových objektov					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opravených pamiatkových objektov				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1	1	1	1	1	1
Skutočná hodnota	1	0				
Cieľ	Zabezpečiť údržbu pamiatkových a historických hrobov					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet údržovaných pamiatkových a historických hrobov				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	5	5	5	5	5	5
Skutočná hodnota	0	0				

Komentár k podprogramu:

Zabezpečenie drobných opráv pamiatkových objektov a údržby pamiatkových a historických hrobov, a pamätných tabúl.

Podprog 11.2**Kultúrne podujatia**

Zámer: *Ponuka kultúrnych podujatí rešpektujúca dopyt obyvateľov*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	311 136,09	255 809,97	65 000	171 000	92 000	101 200	101 200

Prvok 11.2.1**Literárny Kežmarok**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	12 989,91	9 996,90	10 000	16 000	12 000	13 200	13 200

Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet sprievodných podujatí k Literárnemu Kežmarku v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	10	10	10	7	7	8
Skutočná hodnota	12	14				
Cieľ	<i>Podporiť mladé talenty v literárnej tvorbe</i>					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet súťažiacich celoslovenskej súťaže Literárny Kežmarok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	340	300	300	230	230	235
Skutočná hodnota	157	200				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zaslaných prác do celoslovenskej súťaže Literárny KK				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	600	600	600	460	470	470
Skutočná hodnota	306	450				

Komentár k prvku:

Literárny Kežmarok (LK) je celoslovenská literárna súťaž v písaní poézie a prózy žiakov základných a stredných škôl na Slovensku a slovenských žiakov žijúcich v zahraničí so sprievodnými kultúrno-spoločenskými a vzdelávacími podujatiami (literárne večery, slávnostné otvorenie LK, kultúrny program, besedy a seminár venovaný významnej osobnosti literárneho života, prípadne dejinnej udalosti, tvorivé dielne a workshopy, filmový večer). Bude sa konať 60. ročník Literárneho Kežmarku, čiže v tomto ročníku si spomenieme na všetkých autorov, partnerov, spolupracovníkov, ktorí sa danej súťaže zúčastnili. Finančné prostriedky sú použité na propagáciu, ubytovanie, cestovné, občerstvenie účastníkov, odmeny pre porotu, odmeny pre lektorov, ambasádora, zakúpenie cien víťazom, sprievodný program, nevyhnutný spotrebný materiál. Každoročne sa uchádzame získať dotáciu z Fondu na podporu umenia v pôsobnosti Ministerstva kultúry SR. Vopred však nie je možné predpokladať úspešnosť projektu. Aj v ďalších rokoch plánujeme pokračovať v duchu tradícií a myšlienok tejto súťaže a podporovať tvorbu mladých nádejných umelcov.

Prvok 11.2.3 Európske ľudové remeslo a iné trhy

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	182 791,86	175 417,84	0	65 000	0	0	0

Zodpovednosť:	<i>Kancelária primátora</i>					
Cieľ	<i>Zabezpečiť oživenie a šírenie tradície remeselnej výroby a ľudovej kultúry</i>					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet remeselných stánkov v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	180	180	180	150	155	155
Skutočná hodnota	160	185				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet folklórnych súborov v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	16	16	16	20	16	
Skutočná hodnota	15	26				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet rokov organizovania festivalu ELRO				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	40	70	70	33	34	35
Skutočná hodnota	45	74				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet účinkujúcich v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	200	200	200	1200	1200	1210

Skutočná hodnota	110	260				
------------------	-----	-----	--	--	--	--

Komentár k prvku:

Európske ľudové remeslo (ELRO) je reprezentatívnym festivalom remesiel a tradičnej kultúry a svojím programom a aktivitami prispieva k ochrane kultúrneho dedičstva. Hlavným cieľom festivalu je vytvorenie priestoru pre prezentáciu tradičnej kultúry formou scénických a nescénických programov interaktívneho typu s aktívnou účasťou návštevníkov. Medzi hlavné aktivity festivalu patrí prezentácia remesiel a remeselných výrobkov prostredníctvom pozvaných malovýrobcov znázorňujúcich svoje pracovné zručnosti a postupy práce; tvorba programov folklórnych kolektívov zo Slovenska a zahraničia a telies venujúcich sa dobovej kultúre; tvorba sprievodných podujatí a interaktívnych programov. Aktivity budú prezentované v rámci Areálu remesiel (hlavná scéna, vedľajšie scény a samotný trh remesiel), ktorý je symbolicky vytvorený ohraničením hlavného námestia mesta Kežmarok dobovou bránou. V rámci Areálu remesiel sa prezentuje približne 185 remeselníkov a v rámci programov vystúpi približne 1 000 účinkujúcich. Festival je prístupný pre návštevníkov všetkých vekových kategórií, od detí až po seniorov zo Slovenska a zahraničia. Hlavnými organizátormi festivalu sú mesto Kežmarok a Mestské kultúrne stredisko v Kežmarku. Keďže odhadovaný príjem zo vstupného na festival ELRO je plánovaným príjmom Mestského kultúrneho strediska, mesto neposkytne príspevok pre festival ELRO 2024 na uvedenom prvku. Bežný výdaj na čiastočné zabezpečenie hlavných programov zabezpečí mesto formou príspevku príspevkovej organizácii Mestské kultúrne stredisko Kežmarok prostredníctvom prvku 11.3.6. vo výške 25 000 €.

Prvok 11.2.5

Iné kultúrne podujatia v meste

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	115 253,34	70 395,23	55 000	85 000	80 000	88 000	88 000

Zodpovednosť:	Kancelária primátora					
Cieľ	Zabezpečiť dostatok príležitostí na kultúrne vyžitie v meste					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet kultúrnych podujatí v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	30	30	30	65	66	66
Skutočná hodnota	48	61				

Komentár k prvku:

Rozvoj kultúry, ochrany kultúrneho dedičstva a využívanie kultúrnych pamiatok a zariadení umožňuje kultúrno-umelecké vyžitie obyvateľstva a zároveň poskytuje nové možnosti pre rozvoj kultúry. Využívanie jedinečných osobitostí mesta prostredníctvom kultúrnych a vzdelávacích podujatí a aktivít zvyšuje atraktivitu mesta a podporuje cestovný ruch. Sociálnej izolácii je vystavených čoraz viac ľudí. Kultúra ponúka možnosť intelektuálneho rozvoja, ako aj príležitosť "byť spolu". Radi by sme preto investovali do čo najrozmanitejších podujatí, ktoré by priťahli čo najviac ľudí. V rámci prvku je od roku 2025 rozpočtovaný aj kultúrny program na Mikuláša a silvestrovské oslavy.

Podprog 11.3 Kultúrna infraštruktúra*Zámer: Kvalitná kultúrna infraštruktúra*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	196 447,04	131 879,18	141 700	185 416	42 000	46 200	46 200

Prvok 11.3.2

Mestská knižnica

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	109 521,02	52 987,05	39 400	33 616	5 000	5 500	5 500

Zodpovednosť:	<i>Kancelária primátora</i>					
Cieľ	<i>Zabezpečiť prístupnosť literárnych diel pre obyvateľov mesta</i>					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet návštevníkov za rok</i>				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	21 300	21 000	21 000	21 000	21 000	21 100
Skutočná hodnota	19 423	20 064				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Celkový knižný fond knižnice v ks</i>				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	40 000	40 000	40 000	43 000	43 050	43 050
Skutočná hodnota	42 541	43 063				

Komentár k prvku:

Mestská knižnica v Kežmarku sa v súčasnosti pomaly mení na knižnicu hybridného typu - prechod medzi klasickou kamennou knižnicou a elektronickou. Uspokojuje potreby individuálne alebo kolektívne, rozvíja výchovný proces nielen na úrovni mesta, ale aj širokého okolia. Okrem základných služieb, medzi ktoré patria najmä výpožičné služby, stále viac stúpa záujem o medziknižničnú výpožičnú službu prostredníctvom medzinárodného knižnično-informačného systému KIS3G, dokonca aj o medzinárodnú medziknižničnú výpožičnú službu, o konzultačné a poradenské služby, o poskytovanie dokumentografických a faktografických informácií, o prípravu a realizáciu kultúrno-výchovných a vzdelávacích podujatí. Knižnica sa stáva vzdelávacím a kultúrnym centrom pre stretávanie sa ľudí s túžbou po celoživotnom vzdelávaní. Knižnica sa tento rok stala aj pomerne žiadaným miestom pre trávenie voľného času detí, najmä počas obdobia prázdnin. Používatelia knižnice sú zapojení aj do tvorby obsahu knižničného fondu. Pri akvizícii knižničného fondu sa vychádza predovšetkým z ich potrieb a požiadaviek. Podstatou činnosti Mestskej knižnice v Kežmarku je budovanie vzájomných vzťahov medzi organizáciou a verejnosťou s cieľom udržať si v očiach používateľov a čitateľov čo najlepší obraz. V rozpočte je počítané s nákladmi na nákup literatúry, odvody do knižničných fondov a drobné nákupy. Výdavky na energie a vodné, stočné sú od 01.01.2025 rozpočtované v programe 16 Administratíva. Knižnica je umiestnená v zrekonštruovanej budove v centre mesta s bezbariérovým vstupom.

Prvok 11.3.4

Kino

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	66 324,72	53 720,28	51 800	51 800	0	0	0

Zodpovednosť:	Kancelária primátora					
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú a atraktívnu ponuku filmových predstavení					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet predstavení za rok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	360	360	360	330	335	340
Skutočná hodnota	287	342				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov za rok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	15 000	15 000	15 000	12 000	12 100	12 150
Skutočná hodnota	9 886	14 059				

Komentár k prvku:

Kino ISKRA premietaním filmov poskytuje priestor pre využívanie voľného času obyvateľom mesta i jeho návštevníkom. Premieta sa 4-6 dní v týždni vrátane predstavení vrátane premietania filmov pre školy. Finančné prostriedky na prevádzkové výdavky, na požičovné filmov a iné služby a revízie zariadení zabezpečí kino z vlastných príjmov. Kino Iskra plánuje aj v nasledujúcom období pokračovať v obľúbených akciách. Bude organizovať stretnutia s tvorcami filmov (režiséri, herci, scenáristi) a pripravovať s nimi diskusie k filmom. Veľkej obľube sa tešia aj dámske akcie, ktoré sme obohatili o tombolu a občerstvenie od sponzorov. Najväčšou akciou mimo priestorov kina je obľúbené Letné kino na hradnom nádvorí, kde budeme pokračovať na zvýšení návštevnosti a pozývaní zaujímavých hostí do Kežmarku, projekt Autokino, ktorý bude prebiehať v letných mesiacoch. K tradičným akciám patrí aj celoslovenský projekt Febiofest, ktorý je len vo vybraných mestách a Medzinárodný festival horských filmov.

Prvok 11.3.5

Výstavná sieň

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	601,30	0,00	0	0	0	0	0

Zodpovednosť:	Kancelária primátora					
Cieľ	Zabezpečiť širokú ponuku výstav umeleckých prác					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet výstav za rok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	11	11	11	12	11	11
Skutočná hodnota	13	11				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov výstav za rok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2 000	2 000	2 000	5 500	5 500	5 550
Skutočná hodnota	5 350	5 987				

Komentár k prvku:

Výstavná sieň poskytuje priestor na prezentáciu výtvarného umenia prostredníctvom organizovania výstav so zameraním predovšetkým na amatérskych aj profesionálnych umelcov regiónu a podporu mladých talentov. Pre rok 2025 nie sú plánované finančné prostriedky.

Prvok 11.3.6

Kultúrne stredisko

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	20 000,00	25 000,00	50 000	100 000	37 000	40 700	40 700

Zodpovednosť:	Kancelária primátora					
Cieľ	Zabezpečiť kultúrne podujatia pre všetkých obyvateľov podľa ich potrieb a preferencií					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet kultúrnych podujatí v mestskom kultúrnom stredisku za rok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	30	30	30	50	50	51
Skutočná hodnota	42	56				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov kultúrnych podujatí v mestskom kultúrnom stredisku za rok				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	9 000	9 000	9 000	8 200	8 200	8 250
Skutočná hodnota	8 400	7 900				
Cieľ	Zabezpečiť vhodné podmienky pre nácvič umelckých kolektívov, obyvateľov a prezentácie					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet stretnutí organizovaných v mestskom kultúrnom stredisku v roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	110	110	111
Skutočná hodnota	174	48				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Prenájmy priestorov MsKs				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	x	x	0	20	20	21
Skutočná hodnota	x	x				

Komentár k prvku:

Bežné výdavky formou príspevku príspevkovej organizácii Mestské kultúrne stredisko mesta Kežmarok na zabezpečenie činnosti strediska a čiastočné zabezpečenie hlavných programov v súvislosti s festivalom ELRO formou príspevku.

Podprog 11.4 Ostatné dotácie podľa VZN pre kultúrne klubyZámer: *Podpora kultúrnych klubov*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	22 100,00	27 000,00	27 000	27 000	27 000	27 000	27 000

Zodpovednosť:	<i>Kancelária primátora</i>					
Cieľ	<i>Podporiť opakovanú činnosť kultúrnych klubov</i>					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet podporených kultúrnych klubov v danom roku</i>				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7	7	7	7	8	8
Skutočná hodnota	7	10				

Komentár k podprogramu:

V podprograme sa rozpočtujú výdavky na činnosť kultúrnych klubov. Dotácie sú rozdeľované v súlade s VZN č. 3/2016 o poskytnutí dotácií z vlastných príjmov v znení VZN č. 8/2016. Dotácie sa poskytujú z dôvodu podpory kultúrneho a spoločenského života, aktívneho využívania voľného času občanov - dospelých i mládeže a najmä výchovy detí, mládeže k tradičným hodnotám.

Program 12: Prostredie pre život

Zámer: Kežmarok, mesto s príjemným a zdravým prostredím

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	503 587,25	2 405 528,20	230 800	311 146	514 600	115 100	115 100

Komentár k programu:

Výdavky na výsadbu a údržbu verejnej zelene, mestských lesov, detských ihrísk, drobnej architektúry, úpravu verejných priestranstiev, cintorínov.

Podprog 12.1 Verejná zeleň

Zámer: Udržiavané prírodné prostredie

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	303 000,00	2 263 438,26	94 800	124 196	366 000	49 500	49 500

Prvok 12.1.1 Výsadba zelene

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	15 000,00	15 500,00	10 000	10 000	5 000	5 500	5 500

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť dreviny na verejných priestranstvách a v parkoch						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novovysadených stromov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	30	20	30	30	30	30	
Skutočná hodnota	10	73					

Komentár k prvku:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na realizáciu výsadby nových drevín po výruboch realizovaných z rozpočtu mesta. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva.

Prvok 12.1.2**Revitalizácia a údržba zelene**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	288 000,00	2 247 938,26	84 800	114 196	361 000	44 000	44 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú údržbu a starostlivosť o zeleň na verejných priestranstvách						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera udržiavanej zelene v m2					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	287 000	287 000	287 000	285 000	285 000	285 000	
Skutočná hodnota	285 000	285 000					

Komentár k prvku:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na kosenie trávnikov, strihanie živých plotov, orezy, výruby drevín, kvetinové záhony a mobilnú zeleň. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú predovšetkým kapitálové výdavky na čiastočnú realizáciu Projektu "Revitalizácia vnútrobloku Možiarska, Garbiarska, Nižná brána" zo schváleného úveru na prioritné investičné akcie mesta na základe uznesenia č. č. 178/2024. Výdavky budú refundované.

Podprog 12.3**Detské ihriská**

Zámer: Bezpečný priestor pre detské hry

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	58 120,58	2 000,00	2 000	2 000	75 000	3 300	3 300

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť bezpečnosť a hygienu na detských ihriskách						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opravených alebo vymenených herných prvkov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	19	19	19	19	20	20	
Skutočná hodnota	20	19					

Komentár k podprogramu:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na ročnú pravidelnú kontrolu detských ihrísk, na výmenu piesku, čistenie a údržbu piesku v pieskoviskách, oprava a údržba prvkov na detských ihriskách. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú kapitálové výdavky na zriadenie inkluzívneho ihriska s novými hernými prvkami a vybudovanie prístupu a úpravy priestoru v okolí ihriska. Miera spolufinancovania 10 %. Výdavky budú čiastočne refundované výzvou.

Podprog 12.4 Drobná oddychová architektúra mesta*Zámer: Prijemné miesta na oddych*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	8 000,00	8 000,00	8 000	8 448	18 600	3 300	3 300

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť pohodlie a komfort pri oddychu v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet udržiavaných prvkov mobiliáru na verejných priestranstvách					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	250	270	360	360	360	360	
Skutočná hodnota	270	360					

Komentár k podprogramu:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na opravy a údržba prvkov architektúry. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva. Súčasťou rozpočtovanej sumy sú bežné i kapitálové výdavky mesta na nákupy a obnovu plánované v roku 2024 na základe požiadavok poslancov MsZ.

Podprog 12.6 Vianočné osvetlenie*Zámer: Umocnenie vianočnej atmosféry*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	9 500,00	3 800,00	0	0	5 000	4 000	4 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť tradičné prežitie Vianoc v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vianočných svietidiel					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	100	100	100	
Skutočná hodnota	áno	áno					

Komentár k podprogramu:

Kapitálové výdavky sú určené na obstaranie nových vianočných prvkov.

Podprog 12.7**Cintorínske služby**Zámer: *Dôstojné miesto pre posledný odpočinok*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	124 966,67	128 289,94	126 000	176 502	50 000	55 000	55 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Zabezpečiť údržbu a zveľadenie cintorínov v meste					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera cintorínov v m2				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	46 881	46 881	46 881	46 881	46 881	46 881
Skutočná hodnota	46 881	46 881				

Komentár k podprogramu:

Príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na opravy a údržbu spočívajúcu v kosení trávnikov, hrabaní a odvoze lístia, zametania chodníkov, odpratávaní snehu, údržbe drevín a údržbe opustených historických hrobov. Príspevok na výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdy a vecné výdavky je od roku 2025 rozpočtovaný v programe 16 Administratíva.

Program 13: Sociálne služby

Zámer: Kvalitné sociálne služby pre všetky skupiny obyvateľstva

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	2 122 272,98	2 174 665,90	2 014 240	2 118 899	2 533 700	2 785 230	2 785 230

Komentár k programu:

V programe sa rozpočtujú výdavky na podporu znevýhodnených obyvateľov mesta. Rozpočtová organizácia mesta Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby poskytuje pobytové sociálne služby fyzickej osobe odkázanej na pomoc inej fyzickej osoby v súlade so zákonom o sociálnych službách. Ostatné sociálne služby zabezpečuje oddelenie sociálnych vecí mestského úradu. Financovanie výdavkov je rozdelené medzi štátny rozpočet, mesto a klientov.

Podprog 13.1 Starostlivosť o seniorov

Zámer: Pomoc znevýhodneným občanom mesta podľa zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 672 389,32	1 934 116,86	1 983 200	1 898 614	2 314 300	2 545 740	2 545 740

Prvok 13.1.1 Zariadenie pre seniorov

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 356 115,11	1 562 670,40	1 568 450	1 522 111	1 908 750	2 099 630	2 099 630

Zodpovednosť:	riadiť Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby						
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú a dostupnú starostlivosť v zariadení						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet prijímateľov sociálnej služby v Zariadení pre seniorov					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	100	100	100	100	100	100	100
Skutočná hodnota	97	99					

Komentár k prvku:

V Zariadení pre seniorov sa zabezpečuje celoročný pobyt seniorov, poskytuje sa pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby, sociálne poradenstvo, sociálna rehabilitácia, ubytovanie, stravovanie, upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva, úschova cenností, osobné vybavenie. Zabezpečuje sa ošetrovateľská starostlivosť a záujmová činnosť. Výdavky bežného rozpočtu sú kryté z vlastných príjmov z úhrad za poskytovanie sociálnej služby, príjmov z prenájmu, z dobrodipisov a príjmami z príspevkov z ÚPSVaR na aktívne opatrenia na trhu práce ako aj z príjmu za ošetrovateľskú starostlivosť na základe uzatvorenej zmluvy so zdravotnou poisťovňou. Druhá časť rozpočtu bežných výdavkov je krytá príjmom z finančného príspevku MPSVaR na základe zmluvy o poskytovaní finančného príspevku na poskytovanie sociálnych služieb. Bežné výdavky sú určené na úhradu miezd a odvodov na verejné zdravotné a sociálne poistenie, na prevádzkové náklady (interiérové vybavenie, školenia, cestovné náhrady, energie, nákup materiálu - kancelárske potreby, tonery, čistiace a hygienické potreby, potraviny, údržbu budovy a prevádzkových strojov a zariadení, ostatné služby a transfery na nemocenské dávky a odchodné zamestnancom.

Prvok 13.1.2

Denné centrum (Klub dôchodcov)

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	16 136,42	4 194,22	9 000	10 000	4 950	5 450	5 450

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Podporiť zmysluplné trávenie voľného času seniorov						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet aktívnych členov denného centra (klubu dôchodcov)					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	155	155	155	110	110	110	
Skutočná hodnota	116	108					

Komentár k prvku:

Navrhované finančné prostriedky budú použité na úhradu energií, vodné a stočné, tiež na prepravné pri organizovaní výletov, reprezentačné výdavky pri rôznych spoločenských akciách a plánované sú finančné prostriedky na aktivity a spoluprácu seniorov v Kežmarku, napr. športové hry seniorov...

Prvok 13.1.5

Zariadenie opatrovateľskej služby

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	155 629,61	160 602,67	175 150	174 395	175 000	192 500	192 500

Zodpovednosť:	riadiť Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby						
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú a dostupnú starostlivosť v zariadení						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet prijímateľov sociálnej služby v Zariadení opatrovateľskej služby					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	11	11	11	11	11	11	
Skutočná hodnota	11	11					

Komentár k prvku:

V zariadení opatrovateľskej služby sa poskytuje sociálna služba na určitý čas pľnoletej fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, ak jej nemožno poskytnúť opatrovateľskú službu. V zariadení opatrovateľskej služby sa poskytuje pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby, sociálne poradenstvo, sociálna rehabilitácia, ubytovanie, stravovanie, upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva, úschova cenností. Zabezpečuje sa ošetrovateľská starostlivosť. Rozpočet bežných výdavkov je krytý bežnými príjmami, ktoré sú tvorené príjmami z úhrad za poskytovanie sociálnej služby a príjmami zo štátneho príspevku MPSVaR na plánovaný počet klientov ZOS. Bežné výdavky sú určené na úhradu personálnych a prevádzkových výdavkov.

Prvok 13.1.6

Lekárska posudzovacia činnosť

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	2 992,80	0,00	600	600	600	660	660

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Zistiť stupeň odkázanosti občanov na sociálnu službu						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet posúdených občanov za sledované obdobie					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	85	85	85		100	100	100
Skutočná hodnota	60	94					

Komentár k prvku:

Na základe § 80 písm. c) zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov je obec správnym orgánom v konaniach o odkázanosti na sociálnu službu. Podkladom na vydanie posudku o odkázanosti na sociálnu službu je zdravotný posudok. Finančné prostriedky budú použité na úhradu zdravotných výkonov na účely posúdenia odkázanosti na sociálnu službu - úhrada všeobecnému lekárovi za vypracovanie lekárskeho nálezu na účely posúdenia odkázanosti na sociálnu službu podľa cenníka zdravotných výkonov. Počet posúdených občanov má každoročne zvyšujúci sa trend.

Prvok 13.1.7

Jedáleň ZPS a ZOS

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	135 695,38	195 966,22	210 000	176 291	205 000	225 500	225 500

Zodpovednosť:	riadiť Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby						
Cieľ	Zabezpečiť externé stravovanie pre stravníkov mesta Kežmarok ambulantnou a terénnou formou						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet externých stravníkov					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	150	160	160		180	180	180
Skutočná hodnota	160	180					

Komentár k prvku:

V súlade s § 58 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov poskytuje Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby podpornú sociálnu službu jedáleň. Ide o ambulantnú a terénnu formu podpornej sociálnej služby, a to poskytovanie a dovoz obedov pre externých stravníkov. Sociálna služba jedáleň je určená fyzickej osobe, ktorá nemá zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb, má ťažké zdravotné postihnutie a dovŕšila dôchodkový vek. Rozpočtovaná suma sociálnej služby Jedáleň pozostáva z režijných výdavkov a z výdavkov na potraviny.

Prvok 13.1.8**Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb**

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	5 820,00	10 683,35	20 000	15 217	20 000	22 000	22 000

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Zabezpečenie dostupnosti sociálnej služby podľa výberu fyzickej osoby odkázanej na sociálnu službu u neverejného poskytovateľa s finančnou podporou mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Predpokladaný počet žiadostí občanov o zabezpečenie sociálnej služby s finančnou podporou mesta v sledovanom období					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7	7	7	7	20	20	20
Skutočná hodnota	7	10					

Komentár k prvku:

Obec v rozsahu svojej pôsobnosti zabezpečuje dostupnosť sociálnej služby pre fyzickú osobu, ktorá je odkázaná na sociálnu službu, a právo výberu sociálnej služby za podmienok ustanovených zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov. Ak má táto fyzická osoba záujem o poskytovanie sociálnej služby alebo zabezpečenie poskytovania sociálnej služby s finančnou podporou poskytovania tejto sociálnej služby z verejných prostriedkov za podmienok ustanovených týmto zákonom, doručí obci alebo vyššiemu územnému celku v rozsahu ich pôsobnosti písomnú žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby. Mesto v roku 2025 očakáva približne 20 žiadostí občanov mesta o zabezpečenie sociálnej služby s finančnou podporou mesta.

Podprog 13.2**Starostlivosť o znevýhodnených občanov**

Zámer: Znevýhodnení občania integrovaní do spoločnosti

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	37 011,69	29 452,89	5 500	4 344	6 500	7 150	7 150

Prvok 13.2.1

Starostlivosť o občanov bez prístrešia

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 276,80	2 016,63	4 000	1 344	4 500	4 950	4 950

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí					
Cieľ	Starostlivosť o občanov bez prístrešia a zabezpečenie sociálnych pohrebov					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet bezprístrešných občanov na území mesta				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4	4	4	4	4	4
Skutočná hodnota	5	5				

Komentár k prvku:

Vyčíslené finančné prostriedky budú využité na prenájom mobilnej toalety pre bezprístrešných občanov mesta a zabezpečenie sociálnych pohrebov pre občanov bez prístrešia, ktorým pohreb nezabezpečí rodina.

Prvok 13.2.3

Terénna soc. práca (pre občanov na hranici biedy)

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	34 484,89	25 536,26	0	0	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Stabilizovať životnú úroveň rodín a jednotlivcov na okraji spoločnosti						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet občanov na hranici biedy, ktorým sa poskytuje aktívna sociálna pomoc počas roka					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	110	110	110		60	60	60
Skutočná hodnota	96	128					

Komentár k prvku:

Terénna sociálna práca zahŕňa komplexnú starostlivosť o rodiny alebo jednotlivcov žijúcich na okraji spoločnosti. Pomoc sa zameriava na oblasť zamestnania, bývania, zdravia, hospodárenia s finančnými prostriedkami, na spoluprácu so školou, sociálne zabezpečenie, na uľahčovanie komunikácie, spoluprácu medzi klientom a inými subjektmi a na zanedbanie výživy maloletého dieťaťa. Terénna sociálna služba krízovej intervencie je vykonávaná v teréne, resp. prirodzenom rodinnom prostredí a je zameraná na občanov v nepriaznivej sociálnej a rodinnej situácii, na rodiny s maloletými deťmi ako aj pre občanov ohrozených chudobou alebo sociálnym vylúčením, občanov v hmotnej núdzi, občanov so zdravotným postihnutím, staršie osoby resp. občanov žijúcich v marginalizovaných skupinách.

Prvok 13.2.4

Jednorazová dávka sociálnej pomoci

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 250,00	1 900,00	1 500	3 000	2 000	2 200	2 200

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Zabezpečiť pomoc v krízových sociálnych situáciách pre občanov mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet oprávnených žiadateľov, ktorým bola poskytnutá dávka					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	6	6	6		6	6	6
Skutočná hodnota	3	3					

Komentár k prvku:

V zmysle zákona č. 417/2013 o pomoci v hmotnej núdzi v znení neskorších predpisov a VZN mesta Kežmarok č. 2/2023 o poskytovaní jednorazovej a mimoriadnej dávky sa jednorazová dávka poskytuje ako jednorazová pomoc na čiastočnú úhradu mimoriadnych výdavkov členov domácnosti, ktorým sa poskytuje dávka v hmotnej núdzi. Mimoriadna dávka pomoci občanom mesta Kežmarok a jednorazová dávka v hmotnej núdzi je určená na zabezpečenie nevyhnutného ošatenia, bielizne, obuvi, nevyhnutného vybavenia domácnosti, mimoriadnych liečebných nákladov alebo školských potrieb, náhle úmrtie jedného z rodičov, škody spôsobené prírodným živlom - zatopenie domu, pívnic, poškodenie strechy.

Podprog 13.3 Pomoc deťom z Centra pre deti a rodiny

Zámer: Podpora budovania vzťahu detí z CDR s rodinou

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	1 500	491	1 500	1 650	1 650

Prvok 13.3.1 Príspevky na dopravu z Centra pre deti a rodiny

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	500	0	300	330	330

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Podporiť stretávanie sa rodičov s ich deťmi umiestnenými v Centrách pre deti a rodiny						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Predpokladaný počet oprávnených žiadateľov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	2	2	2	3	3	3	
Skutočná hodnota	0	0					

Komentár k prvku:

VZN mesta Kežmarok č. 1/2023 o finančných príspevkoch sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately - čl. 3 umožňuje mestu poskytnúť finančný príspevok na dopravu do a z centra pre deti a rodiny, v ktorom je dieťa umiestnené. Oprávneným žiadateľom príspevku na dopravu je rodič alebo osoba, ktorá sa osobne stará o dieťa a spĺňa zákonom stanovené podmienky. Príspevok na dopravu sa poskytne žiadateľovi v sume zodpovedajúcej cene cestovného lístka hromadnou dopravou z mesta Kežmarok do a zo sídla centra, v ktorom je dieťa umiestnené. Uvedený príspevok možno poskytnúť najviac dvom osobám, jedenkrát do mesiaca.

Prvok 13.3.2 Príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	0,00	0,00	1 000	491	1 200	1 320	1 320

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Zabezpečiť bezproblémový návrat detí z Centier pre deti a rodiny do pôvodnej rodiny						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Predpokladaný počet mladých dospelých, ktorí požiadajú o príspevok po návrate z centra pre deti a rodiny					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	1	2	2	2	1	1	
Skutočná hodnota	0	0					

Komentár k prvku:

Podľa § 69 zákona č. 305/2005 Z.z. o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kurately v znení neskorších predpisov a článku 4 VZN mesta Kežmarok č. 1/2023 o finančných príspevkoch sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately, mesto poskytuje príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého po návrate z centra pre deti a rodiny (detský domov), ak mal mladý dospelý trvalý pobyt na území mesta v čase jeho umiestnenia do centra a sú splnené zákonom stanovené podmienky.

Podprog 13.4 Opatrovateľská služba*Zámer: Pomoc seniorom odkázaným na opatrovateľskú službu v ich domácom prostredí*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	404 093,85	197 726,14	5 500	197 000	192 820	212 110	212 110

Prvok 13.4.1 Dom s opatrovateľskou službou

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	956,29	23,24	0	0	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkovoprávne						
Cieľ	Zabezpečiť pomoc seniorom v dome s opatrovateľskou službou						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percentuálna obsadenosť jednotlivých bytov v bytovom dome pre dôchodcov					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	14	12	12	100%	100%	100%	
Skutočná hodnota	11	0					

Komentár k prvku:

Dom s opatrovateľskou službou na ul. Baštovej č. 8 v Kežmarku bol zaradený do kompetencie oddelenia majetko - právneho ako ostatné bytové domy. Opatrovateľská služba je poskytovaná v domácnostiach klientov na území celého mesta Kežmarok (viď prvok 13.4.2).

Prvok 13.4.2

Ambulantná opatrovateľská služba

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	403 137,56	197 702,90	5 500	197 000	192 820	212 110	212 110

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Zabezpečiť pomoc seniorom v ich prirodzenom domácom prostredí						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Predpokladaný počet opatrovaných seniorov v sledovanom období					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	53	53	53		60	60	60
Skutočná hodnota	66	62					

Komentár k prvku:

Opatrovateľky zabezpečujú pomoc seniorom pri sebaobslužných úkonoch, pri úkonoch starostlivosti o domácnosť, základných sociálnych aktivitách a vykonávaní dohľadu, sprevádzajú seniorov na lekárske vyšetrenia a pod. Mesto v roku 2025 plánuje zabezpečovať opatrovateľskú službu 55 seniorom v ich v prirodzenom domácom prostredí. Finančné prostriedky z tohto prvku budú použité na všeobecný materiál a ochranné pracovné pomôcky pre opatrovateľky prijaté do pracovného pomeru. Príjem finančných prostriedkov z národného projektu "Podpora opatrovateľskej služby" v roku 2025 bude približne vo výške 111 787,59 Eur (predpokladané čerpanie za rok 2024 vo výške 206 903,25 Eur z celkovej sumy 318 690,84 Eur). Projekt bude pokračovať do 31.12.2025.

Podprog 13.5

Osobitý príjemca prídavku na dieťa a dávky v HN

Zámer: Účelné využitie poskytovanej štátnej pomoci

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	8 778,12	13 370,01	18 540	18 450	18 580	18 580	18 580

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí						
Cieľ	Podporiť zlepšenie sociálnej situácie rodín, prevencia proti neplneniu vyživovacej povinnosti rodičov a zadlžovaniu sa						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Predpokladaný počet vyplatených štátnych sociálnych dávok a dávok v hmotnej núdzi osobitným príjemcom v sledovanom období					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	120	120	120		140	140	140
Skutočná hodnota	104	117					

Komentár k podprogramu:

Mesto zabezpečuje pre poberateľov dávok v hmotnej núdzi a štátnych sociálnych dávok výkon osobitného príjemcu v prípade, že štátne sociálne dávky a dávky v hmotnej núdzi nie sú poberateľmi účelne využívané. Dávky sú vyplácané v peňažnej alebo vecnej forme. Výkon osobitného príjemcu mesto vykonáva aj v prípade záškoláctva maloletých detí a mladistvých.

Program 14: BývanieZámer: *Dostupné byty pre obyvateľov so stabilnými príjmami*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	383 149,37	375 603,99	388 950	352 809	421 950	388 100	388 110

Podprog 14.1 Výstavba nájomných bytovZámer: *Dostupné nájomné bývanie*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	263 583,36	263 583,36	266 123	263 583	263 950	263 800	263 810

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Dostupné nájomné bývanie					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výstavba nájomných bytov v danom roku				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0				

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 sú plánované výdavky na splátky úverov ŠFRB.

Podprog 14.2 Správa, opravy a údržba nájomných bytovZámer: *Udržateľné nájomné bývanie*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	96 870,92	96 134,98	109 000	83 384	158 000	124 300	124 300

Zodpovednosť:	Útvar vnútornej prevádzky / Oddelenie majetkovoprávne						
Cieľ	Zabezpečiť opravy a údržbu bytových domov						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet bytov v majetku mesta					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	359	327	327	327	327	325	325
Skutočná hodnota	338	335					

Komentár k podprogramu:

Z tohto podprogramu sú hradené výdavky na správu a údržbu bytov, poistenie bytov vo vlastníctve mesta, tvorba fondu opráv. Správa bytov je zabezpečená dodávateľským spôsobom a údržba vlastnou údržbou. Výdavky na administratívu s tým spčjenú sú hradené v rámci programu 16 Administratíva.

Podprog 14.3 Bytová politika

Zámer: Zabezpečiť účelné využívanie financií zo štátneho fondu rozvoja bývania v meste

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	22 695,09	15 885,65	15 900	5 842	0	0	0

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby						
Cieľ	Zabezpečiť účelné využívanie financií zo štátneho fondu rozvoja bývania v meste						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet konzultácií poskytnutých žiadateľom za rok					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	20	20	20	20	0	0	0
Skutočná hodnota	8	6					

Komentár k podprogramu:

Od 01.01.2025 spadá Kežmarok v rámci ŠFRB pod Poprad.

Program 15: ZdravotníctvoZámer: *Dostupná a kvalitná zdravotná starostlivosť v meste*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	1 068 707,88	597 589,10	570 700	124 743	919 000	33 000	33 000

Komentár k programu:

V podprograme sa financuje prevádzka polikliniky a podpora zdravotníctva na území mesta. Z veľkej časti je financovaná prjmom od zdravotníckych subjektov.

Podprog 15.1**Dotácie pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra n.o.**Zámer: *Udržať lôžkovú časť nemocnice na území mesta*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	12 250,00	24 811,81	439 000	0	889 000	0	0

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ						
Cieľ	Udržať lôžkovú časť nemocnice na území mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet lôžok					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	x	áno	áno		200	200	200
Skutočná hodnota	x	áno					

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 sú rozpočtované kapitálové finančné prostriedky na rekonštrukciu Nemocnice Dr. V. Alexandra.

Podprog 15.2**Stredisko zdravotníckych služieb, Hviezdoslavova**Zámer: *Zabezpečiť opravu, údržbu, správu a obsadenosť polikliniky (Hviezdoslavova ulica)*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	84 403,18	110 253,80	92 200	92 200	0	0	0
Zodpovednosť:	Útvar vnútornej prevádzky / Oddelenie majetkovoprávne						
Cieľ	Zabezpečiť správu a údržbu strediska zdravotníckych služieb						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet nájomných zmlúv					
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4 934	4 934	4 934		2	2	1
Skutočná hodnota	4 939	4 934					

Komentár k podprogramu:

Z podprogramu boli hradené výdavky na správu a údržbu strediska zdravotníckych služieb, ktoré boli v roku 2024 zabezpečované dodávateľským spôsobom a vlastnou údržbou. V rozpočte boli zahrnuté výdavky na správu strediska, energie, vodné a stočné, revízie, údržbu, opravy, výdavky na neobsadené priestory. V roku 2025 mesto plánuje odovzdať stredisko do nájmu.

Podprog 15.4**Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti**

Zámer: Zabezpečiť opravu, údržbu, správu a obsadenosť polikliniky (Huncovská ulica)

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	972 054,70	462 523,49	39 500	32 543	30 000	33 000	33 000

Zodpovednosť:	Útvar vnútornej prevádzky / Oddelenie majetkovoprávne					
Cieľ	Zabezpečiť zdravotnú starostlivosť v meste					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet poskytovateľov zdravotnej starostlivosti				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	23	25	25
Skutočná hodnota	áno	áno				

Komentár k podprogramu:

Prevádzka Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v areáli Nemocnice Dr. V. Alexandra bola spustená v roku 2023. V rozpočte sú zahrnuté výdavky na správu strediska ako nebytového priestoru.

Program 16: Administratíva*Zámer: Zabezpečiť efektívny výkon kompetencií mesta*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	2 364 719,41	3 931 128,62	4 748 100	4 825 697	5 931 665	6 054 741	6 354 210

Zodpovednosť:	Primátor mesta / Prednosta MsÚ / Ekonomické oddelenie / Útvar vnútornej prevádzky / Právne oddelenie						
Cieľ	Zabezpečiť efektívny výkon kompetencií mesta						
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zamestnancov úradu na 1000 obyvateľov (bez volených predstaviteľov)					
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Plánovaná hodnota	4,8	4,8	4,8	9,0	9,0	9,0	
Skutočná hodnota	4,5	9,0					

Komentár k programu:

V programe sa rozpočtujú výdavky najmä na administratívu mestského úradu - mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania. V rozpočtovom objeme je premietnutá výška tarifných platov, príplatky podľa platných mzdových predpisov a Kolektívnej zmluvy aparátu mestského úradu a tiež mzdové výdavky volených predstaviteľov (primátor, viceprimátor, hlavný kontrolór).

K tomu sa pripočítava poistné a príspevok do poisťovni - výška sa odvodzuje od celkového objemu miezd (34,95 % z hrubých miezd – poistné na dôchodkové, invalidné, nemocenské, úrazové, fond zamestnanosti, rezervný fond a zdravotné poistenie), DSS vo výške 2 % z hrubých miest a odvod do sociálneho fondu vo výške 1,25 %.

V administratíve sú započítané aj niektoré úkony vrámci preneseného výkonu štátnej správy, konkrétne úkony v oblasti dopravy, evidencie obyvateľstva, matričného úradu a životného prostredia.

V rámci tohto programu sú rozpočtované výdavky na vecné a materiálne zabezpečenie prevádzky mestského úradu predovšetkým výdavky na energie, vodné a stočné, telekomunikačné poplatky, poštové služby, kancelárske a hygienické potreby, školenia, cestovné výdavky a pod. kumulatívne za všetky strediská MsÚ. V rámci administratívy sú rozpočtované splátky istín a bankových úrokov z investičných úverov ako aj návratných finančných výpomoci MF SR, bankové poplatky a daň z úrokov.

Od roku 2025 sa na príslušnom programe rozpočtuje príspevok na bežné výdavky príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok na mzdové a vecné výdavky ako napr. výdavky na energie (s výnimkou športovísk), vodné a stočné, telekomunikačné poplatky, poštové služby, kancelárske a hygienické potreby, licencie, školenia, cestovné výdavky, služby a pod., ktoré súvisia s bežnou prevádzkou príspevkovej organizácie VPS.

Program 17: Občania skrášľujú svoje mesto

Zámer: *Presmerovanie verejných zdrojov na projekty, ktoré sú prioritou pre samotných obyvateľov*

	Skutočnosť	Skutočnosť	Rozpočet	Skutočnosť	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Rok	2022	2023	2024	2024	2025	2026	2027
Suma (€)	4 460,40	19,93	15 000	0	5 000	5 000	5 000

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby					
Cieľ	Presmerovanie verejných zdrojov na projekty, ktoré sú prioritou pre samotných obyvateľov					
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podporených projektov				
Rok	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	3	3	3	3	3	3
Skutočná hodnota	0	0				

Komentár k programu:

Plánované výdavky sú vyčlenené na realizáciu projektov na základe podnetu samotných obyvateľov mesta týkajúcich sa skrášľovania verejných priestorov a priestranstiev. "Participatívny rozpočet - Priority obyvateľov". Cieľom je vytvoriť pre obyvateľov mesta priestor spolupodieľať sa na estetizácii mesta, zlepšiť napĺňanie potrieb a priorít obyvateľov, vťahovať ich do verejného života a diania, napomáhať modernizovať správu vecí verejných. Občania prispievajú prácou, mesto zabezpečuje potrebný materiál na realizáciu úprav verejných priestorov a priestranstiev občanmi.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **15**

Názov materiálu: **Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri
Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12,
Kežmarok**

Obsah materiálu:

- 1. Dôvodová správa**
- 2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **žiadne**

Meno, funkcia
a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák**
 primátor mesta

Spracovala: **Mgr. Lucia Troppová, vedúca OŠMaŠ**



Dôvodová správa:

V zmysle § 25 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa rada školy, ako orgán školskej samosprávy, skladá z 5 až 11 členov v závislosti od počtu zamestnancov školy alebo školského zariadenia.

Členmi rady školy pri základnej škole, materskej škole, základnej umeleckej škole a centre voľného času sú podľa § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zástupcovia pedagogických zamestnancov, zvolený zástupca ostatných zamestnancov, zvolení zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy alebo školského zariadenia a delegovaní zástupcovia zriaďovateľa.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku uznesením č. 336/2022 zo dňa 28.11.2022 delegovalo Ing. Miroslava Perignátha, Mgr. Romana Porubäna, Katarínu Šiškovú a Mgr. Luciu Troppovú do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok. V zmysle § 25 ods. 12 písm. a) zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov členstvo v orgánoch školskej samosprávy zaniká uplynutím funkčného obdobia orgánu školskej samosprávy. Funkčné obdobie Rady školy pri Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok, skončilo k 30.11.2024.

V ZUŠ prebehli voľby do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok za zástupcov pedagogických a nepedagogických zamestnancov a za zástupcov rodičov detí, ktoré navštevujú ZUŠ v Kežmarku.

Radu školy pri Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok je potrebné doplniť 4 zástupcami, ktorých deleguje zriaďovateľ.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na schválenie návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy, ktorej je Mesto Kežmarok zriaďovateľom.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) o d v o l á v a

Ing. Miroslava Perignátha

Mgr. Romana Porubäna

Katarínu Šiškovú

Mgr. Luciu Troppovú

**z Rady školy pri Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12,
Kežmarok,**

b) d e l e g u j e

1.

.....

2.

.....

3.

.....

4.

.....

**do Rady školy pri Základnej umeleckej škole Antona Cígera, Hviezdoslavova 12,
Kežmarok.**

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	16
Názov materiálu:	Návrh na schválenie plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2025
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrh na uznesenie.
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	2
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

Dôvodová správa:

Zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v § 12 ods.1 stanovuje, že mestské zastupiteľstvo zasadá podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

V súlade so zákonom a rokovacím poriadkom predkladáme návrh plánu zasadnutí na rok 2025, ktorý zohľadňuje potreby mesta pri plnení jeho úloh a tiež zabezpečuje dostatočný časový priestor jednak na kvalitnú prípravu materiálov do mestského zastupiteľstva a tiež na spracovanie úkonov na základe schválených uznesení mestského zastupiteľstva pri každodennom plnení činností vyplývajúcich z kompetencií mesta.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

kalendárny plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2025:

- **27.1.2025 pondelok**
- **24.3.2025 pondelok**
- **16.6.2025 pondelok**
- **12.9.2025 piatok**
- **12.12.2025 piatok**

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.1.
Názov materiálu:	Návrh na nájom mestských bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok pre Boženu Vidovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok a Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pompovou, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 1.1 Návrh na uznesenie 2. Dôvodová správa 2.2 Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	-
Meno funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa

Božena Vidová, bytom Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok požiadala Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Ide o dôchodkyňu, ktorá žije v podnájme. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení. Nedostatok finančných prostriedkov jej neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú, do 31.10.2025.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 07.11.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 3 v Dome opatrovateľskej služby na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2025 pre Boženu Vidovú, bytom Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

1.1

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 3 v Dome opatrovateľskej služby na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2025 za nájomné vo výške 42,99/mes. za celý predmet nájmu pre Boženu Vidovú, bytom Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

Ide o dôchodkyňu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok.

2. Dôvodová správa

Vojtech Pompa s manželkou Helenou Pompovou, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 14, 060 01 Kežmarok sú na základe Zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 22.05.2023 nájomcami bytu č. 30 v danom bytovom dome. Predmetný byt sa nachádza na treťom poschodí. Nakoľko má pán Pompa vážne zdravotné problémy, manželia požiadali Mesto Kežmarok o výmenu mestského nájomného bytu na nižšom poschodí v tomto bytovom dome.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú, do 31.10.2025.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 07.11.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 14 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2025 pre Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pompovou, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 14, 060 01 Kežmarok.

2.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 14 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika, súpisné číslo 1049, orientačné číslo 14, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1056, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2025 za nájomné vo výške 52,00/mes. za celý predmet nájmu pre Vojtecha Pompu s manželkou Helenou Pompovou, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 14, 060 01 Kežmarok.

Ide o nájomcov, ktorí žijú v predmetnom bytovom dome, nedostatok finančných prostriedkov im neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.2.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 118/3, Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Škola umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667 požiadala o prenájom nebytových priestorov (bývalé Hudobniny), a to miestnosti č. 17 o výmere 63,08 m², č. 23 o výmere 18,41 m² a sociálneho zariadenia č. 22 o výmere 4,84 m², spolu celý predmet nájmu o výmere 86,33 m², v objekte na Hlavnom námestí, súpisné číslo 118, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom organizovania pravidelných výstav, výtvarných a kultúrnych podujatí, prednášok a stretnutí s umelcami, čím by oživil kultúrne dianie v meste.

Nebytové priestory je možné prenajať Škole umeleckého priemyslu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Čl. VII. ods. 1 písm. z) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok – nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku Mesta podporujúci všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, a to na sociálne, zdravotné, charitatívne, osvetové, kultúrne, výchovno-vzdelávacie, výskumné, športové a komunitné účely.

Nájomné je určené v súlade s § 9aa ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1 909,17 eur/rok za celý predmet nájmu.

Na základe žiadosti Školy umeleckého priemyslu o zníženie nájmu je navrhovaná výška nájomného v súlade s Čl. VIII. ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok znížená na 1 euro/rok za celý predmet nájmu.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov o výmere 86,33 m² v objekte na Hlavnom námestí 118/3, Kežmarok, za znížené nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok na dobu určitú do 31.12.2025, pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

Zámer prenájmu predmetných nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 29.11.2024 do 16.12.2024 zverejnený na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e



v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 17 o výmere 63,08 m², č. 23 o výmere 18,41 m² a sociálneho zariadenia č. 22 o výmere 4,84 m², spolu celý predmet nájmu o výmere 86,33 m², v objekte na Hlavnom námestí, súpisné číslo 118, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom organizovania pravidelných výstav, výtvarných a kultúrnych podujatí, prednášok a stretnutí s umelcami, čím by oživil kultúrne dianie v meste, pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2025, ktorého hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu je v súlade s § 9aa ods. bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1 909,17 eur/rok za celý predmet nájmu, je prípadom hodným osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. VII. ods. 1 písm. z) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok – nájom nehnuteľného a hnuteľného majetku Mesta podporujúci všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, a to na sociálne, zdravotné, charitatívne, osvetové, kultúrne, výchovno-vzdelávacie, výskumné, športové a komunitné účely a je odôvodnený tým, že Škola umeleckého priemyslu je progresívnou školou, ktorá každoročne zohľadňuje potreby trhu a prispôsobuje svoju edukačnú činnosť, aby jej odbory kráčali paralelne s dobou a spĺňali požiadavky modernej doby. S viac ako 20 rokmi skúseností pomáha svojim študentom rásť v poznaní a rozvíjať ich talent tak, aby sa z nich stali úspešní kreatívni ľudia, ktorí budú prínosom pre spoločnosť,

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o obci v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 17 o výmere 63,08 m², č. 23 o výmere 18,41 m² a sociálneho zariadenia č. 22 o výmere 4,84 m², spolu celý predmet nájmu o výmere 86,33 m², v objekte na Hlavnom námestí, súpisné číslo 118, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom organizovania pravidelných výstav, výtvarných a kultúrnych podujatí, prednášok a stretnutí s umelcami, čím by oživil kultúrne dianie v meste, pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2025,

za znížené nájomné v súlade s § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. VIII. ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1,00 euro/rok za celý predmet nájmu.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.3.
Názov materiálu:	Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 118/3, Kežmarok pre JuBaSa s.r.o., Nad traťou 1342/28, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	-
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

JuBaSa s.r.o., Nad traťou 1342/28, 060 01 Kežmarok, IČO: 53677439 požiadala o prenájom nebytových priestorov (bývalé Kníhkupectvo Alterego), a to miestnosti č. 18 o výmere 66,78 m², č. 19 o výmere 21,64 m² a sociálneho zariadenia č. 21 o výmere 4,98 m², spolu celý predmet nájmu o výmere 93,4 m², v objekte na Hlavnom námestí, súpisné číslo 118, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom ich využívania na historickú expozíciu remeselných tradícií, poskytovania služieb zameraných na výklad o histórii remesiel v podtatranskej oblasti, čím by oživil kultúrne dianie v meste.

Nebytové priestory je možné prenajať spoločnosti JuBaSa s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Čl. VII. ods. 1 písm. z) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok – nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku Mesta podporujúci všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, a to na sociálne, zdravotné, charitatívne, osvetové, kultúrne, výchovno-vzdelávacie, výskumné, športové a komunitné účely.

Nájomné je určené v súlade s § 9aa ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 2 055,26 eur/rok za celý predmet nájmu.

Na základe žiadosti spoločnosti JuBaSa s.r.o. o zníženie nájmu je navrhovaná výška nájomného v súlade s Čl. VIII. ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok znížená na 1 euro/rok za celý predmet nájmu.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 93,4 m² v objekte na Hlavnom námestí 118/3, Kežmarok, za znížené nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, na dobu určitú do 31.12.2025 pre JuBaSa s.r.o., Nad traťou 1342/28, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

Zámer prenájmu predmetných nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 29.11.2024 do 16.12.2024 zverejnený na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e



v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 18 o výmere 66,78 m², č. 19 o výmere 21,64 m² a sociálneho zariadenia č. 21 o výmere 4,98 m², spolu celý predmet nájmu o výmere 93,4 m², v objekte na Hlavnom námestí, súpisné číslo 118, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom ich využívania na historickú expozíciu remeselných tradícií, poskytovania služieb zameraných na výklad o histórii remesiel v podtatranskej oblasti, čím by oživil kultúrne dianie v meste, pre JuBaSa s.r.o., Nad traťou 1342/28, 060 01 Kežmarok, IČO: 53677439, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2025, ktorého hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu je v súlade s § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 2 055,26 eur/rok za celý predmet nájmu,

je prípadom hodným osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. VII. ods. 1 písm. z) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok – nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku Mesta podporujúci všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, a to na sociálne, zdravotné, charitatívne, osvetové, kultúrne, výchovno-vzdelávacie, výskumné, športové a komunitné účely a je odôvodnený tým, že JuBaSa s.r.o. je sociálny podnik, ktorý ponúka šitie textilných výrobkov, stolárske a rezbárske práce, ručne vyrobené darčkové a textilné produkty,

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o obci v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov, a to miestnosti č. 18 o výmere 66,78 m², č. 19 o výmere 21,64 m² a sociálneho zariadenia č. 21 o výmere 4,98 m², spolu celý predmet nájmu o výmere 93,4 m², v objekte na Hlavnom námestí, súpisné číslo 118, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom ich využívania na historickú expozíciu remeselných tradícií, poskytovania služieb zameraných na výklad o histórii remesiel v podtatranskej oblasti, čím by oživil kultúrne dianie v meste, pre JuBaSa s.r.o., Nad traťou 1342/28, 060 01 Kežmarok, IČO: 53677439, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2025,

za znížené nájomné v súlade s § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. VIII. ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1,00 euro/rok za celý predmet nájmu.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.4.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom
v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok
pre Krasokorčuliarsky klub Kežmarok, Karola
Kuzmányho 1576/19, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Krasokorčuliarsky klub Kežmarok, Karola Kuzmányho 1576/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 56100841 požiadal o prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište, súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1 za účelom organizovania kurzov korčuľovania a na zabezpečenie tréningového procesu pre deti a mládež do 23 rokov, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025 a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte zimného štadióna, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre Krasokorčuliarsky klub Kežmarok, Karola Kuzmányho 1576/19, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište, súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1 za účelom organizovania kurzov korčuľovania a na zabezpečenie tréningového procesu pre deti a mládež do 23 rokov a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, pre Krasokorčuliarsky klub Kežmarok, Karola Kuzmányho 1576/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 56100841, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.5.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom veľkej, malej a novej telocvične s príslušenstvom a kancelárií v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478 požiadal o prenájom veľkej, malej a novej telocvične s príslušenstvom, kancelárie – miestnosť č. 4 o výmere 17,50 m² a kancelárie – miestnosť č. 16 o výmere 17,50 m² v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom veľkej, malej, novej telocvične s príslušenstvom a kancelárií – miestnosť č. 4 a miestnosť č. 16 v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom, malej telocvične s príslušenstvom a novej telocvične s príslušenstvom, kancelárie – miestnosti č. 4 o výmere 17,50 m² a kancelárie – miestnosti č. 16 o výmere 17,50 m² v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom tréningov a zápasov a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok pre Mestský športový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42083478, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to veľká telocvična s príslušenstvom 8,00 eur/hod., malá telocvična s príslušenstvom 3,50 eur/hod., nová telocvična s príslušenstvom 8,00 eur/hod., veľká, malá a nová telocvična s príslušenstvom pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod. a kancelárie do 20 m² 40,00 eur/mesačne.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.6.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom
v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná
brána 2250/19, Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK
OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081 požiadal o prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, pre tréningový a súťažný proces vo volejbale pre mladšie a staršie žiačky, kadetky a juniorky a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, pre tréningový a súťažný proces vo volejbale pre mladšie a staršie žiačky, kadetky a juniorky a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok pre Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok, o.z., Slavkovská 718/9, 060 01 Kežmarok, IČO: 31303081, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to veľká telocvična s príslušenstvom pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.7.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na
ulici Hradné námestie 90/3, Kežmarok pre Jozef Potok –
AREX Mučeníkov 282/18, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Jozef Potok – AREX, Mučeníkov 282/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 33883769 požiadal o prenájom nebytových priestorov o výmere 64,22 m² v objekte na ulici Hradné námestie, súpisné číslo 90, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 387, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 575 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom využitia skladových priestorov pre predajňu a servis bicyklov Cyklošport Dody, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2025.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2025.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hradné námestie 90/3, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre Jozefa Potoka – AREX, Mučeníkov 282/18, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

Návrh na uznesenie

2. Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov o výmere 64,22 m² v objekte na ulici Hradné námestie, súpisné číslo 90, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 387, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 575 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, pre Jozefa Potoka – AREX, Mučeníkov 282/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 33883769, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2025 za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1 597,90 €/rok za celý predmet nájmu. Výška alikvotnej čiastky nájomného bude vypočítaná za dobu odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2025.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.8.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom veľkej telocvične bez príslušenstva
v objekte Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 1546/2,
Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok,
Trhovište 748/2, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001 požiadal o prenájom veľkej telocvične bez príslušenstva v objekte Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera, súpisné číslo 1546, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1038, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2636 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3242, za účelom organizovania športovej činnosti pre deti a mládež – tréningový proces počas zimného obdobia pre kategóriu prípraviek, na dobu určitú od 01.01.2025 do 30.03.2025.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú od 01.01.2025 do 30.03.2025.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom veľkej telocvične bez príslušenstva v objekte Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 1546/2, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej telocvične bez príslušenstva v objekte Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera, súpisné číslo 1546, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1038, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2636 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3242, za účelom organizovania športovej činnosti pre deti a mládež – tréningový proces počas zimného obdobia pre kategóriu prípraviek, pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001, na dobu určitú od 01.01.2025 do 30.03.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to veľká telocvična bez použitia spíchu 9,00 eur/hod., každý pracovný deň s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.9.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom učebne bez použitia výpočtovej techniky v objekte Materskej školy, Karola Kuzmányho 1713/41, Kežmarok pre TARGET Academy, n.o., Karpatská 3256/15, Poprad**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

TARGET Academy, n.o., Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad, IČO: 50392557 požiadali o prenájom učebne bez použitia výpočtovej techniky v objekte organizačnej zložky Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 1546/2, Kežmarok, a to Materskej školy, Karola Kuzmányho, súpisné číslo 1713, orientačné číslo 41, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 803/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2065 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom výučby detských kurzov anglického jazyka pre deti navštevujúce túto materskú školu, na dobu určitú do 30.05.2025.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú do 30.05.2025.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom učebne bez použitia výpočtovej techniky v objekte organizačnej zložky Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 1546/2, Kežmarok, a to Materskej školy, Karola Kuzmányho 1713/41, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre TARGET Academy, n.o., Karpatská 3256/15, Poprad, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom učebne bez použitia výpočtovej techniky v objekte organizačnej zložky Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 1546/2, Kežmarok, a to Materskej školy, Karola Kuzmányho, súpisné číslo 1713, orientačné číslo 41, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 803/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2065 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom výučby detských kurzov anglického jazyka pre deti navštevujúce túto materskú školu, pre TARGET Academy, n.o., Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad, IČO: 50392557, na dobu určitú do 30.05.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to učebňa 5,00 eur/hod., každý pracovný deň s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: Primátor mesta

Na rokovanie dňa: 16.12.2024

K bodu programu: 17.10.

**Názov materiálu: Návrh na prenájom časti nebytových priestorov,
garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej
zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, Huncovská 2636/40,
Kežmarok pre PAFA, s.r.o., Koperníkova 1706/28, Poprad**

**Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Počet strán materiálu: 2

Prílohy k ZM: -

**Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

**Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

PAFA, s.r.o., Koperníkova 1706/28, 059 51 Poprad, IČO: 47465352, zastúpená MUDr. Pavlom Oravcom, ako poskytovateľ ambulantnej zdravotnej starostlivosti na základe nájmu ambulancie v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, na ulici Huncovská, súpisné číslo 2636, orientačné číslo 40, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1311/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1100 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 56, požiadal o prenájom časti nebytových priestorov, a to garážového miesta na 1. podzemnom podlaží v predmetnom objekte, za účelom parkovania motorového vozidla počas poskytovania ambulantnej zdravotnej starostlivosti.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú do dňa ukončenia nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v objekte CIZS.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov, garážového miesta v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“, Huncovská 2636/40, Kežmarok za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok pre PAFA, s.r.o., Koperníkova 1706/28, Poprad, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti nebytových priestorov, a to garážového miesta na 1. podzemnom podlaží v objekte „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Kežmarok“, na ulici Huncovská, súpisné číslo 2636, orientačné číslo 40, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1311/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1100 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 56 na dobu určitú, do dňa ukončenia nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v objekte CIZS, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to vo výške 500,00 eur/rok, za celý predmet nájmu pre PAFA, s.r.o., Koperníkova 1706/28, 059 51 Poprad, IČO: 47465352.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.11.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom veľkej a novej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, 060 01 Kežmarok, IČO: 42035562 požiadal o prenájom veľkej a novej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom súťažných zápasov, turnajov a tréningov mužov a mládeže v stolnom tenise a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom veľkej a novej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom a novej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom súťažných zápasov, turnajov a tréningov mužov a mládeže v stolnom tenise a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok pre 1. Ping-pong club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK, 060 01 Kežmarok, IČO: 42035562, na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to veľká telocvična s príslušenstvom 8,00 eur/hod., nová telocvična s príslušenstvom 8,00 eur/hod., veľká a nová telocvična s príslušenstvom pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.12.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom malej telocvične s príslušenstvom
v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná
brána 2250/19, Kežmarok pre LK Kežmarský šíp 1992,
Severná 1489/11, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

LK Kežmarský šíp 1992, Severná 1489/11, 060 01 Kežmarok, IČO:55327346 požiadal o prenájom malej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom tréningov a organizovaní športových podujatí v lukostreľbe a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, na dobu určitú do 15.03.2025.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú do 15.03.2025.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom malej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre LK Kežmarský šíp 1992, Severná 1489/11, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom malej telocvične s príslušenstvom v budove Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom tréningov a organizovaní športových podujatí v lukostreľbe a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok pre LK Kežmarský šíp 1992, Severná 1489/11, 060 01 Kežmarok, IČO:55327346, na dobu určitú do 15.03.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to malá telocvična s príslušenstvom 3,50 eur/hod., malá telocvična s príslušenstvom pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.13.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na
ulici Hlavné námestie 23/58, Kežmarok pre Danielu
Kolodzejovú, Petržalská 1639/10, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Daniela Kolodzejová, Petržalská 1639/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 56458029 požiadala o zmenu právneho subjektu z fyzickej osoby na fyzickú osobu podnikateľa v už existujúcom nájomnom vzťahu na prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 20,52 m² v objekte na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 23, orientačné číslo 58, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 564, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 685 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 2479, za účelom poskytovania kozmetických služieb. Na uvedený nebytový priestor bola dňa 03.07.2024 vyhlásená obchodná verejná súťaž, v ktorej komisia vyhodnotila ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže. Víťazným návrhom obchodnej verejnej súťaže sa stala Daniela Kolodzejová, Petržalská 1639/10, 060 01 Kežmarok ako fyzická osoba, s ktorou bola uzavretá platná Zmluva o nájme nebytových priestorov č.54/NP/2024 zo dňa 22.8.2024, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 840,00 eur/rok za celý predmet nájmu. Z dôvodu zmeny právneho subjektu na fyzickú osobu podnikateľa, a to Danielu Kolodzejovú, Petržalská 1639/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 56458029, požiadala víťazka obchodnej verejnej súťaže o uzatvorenie nájomnej zmluvy s novým právnym subjektom za rovnakých podmienok, a to na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 840,00 eur/rok za celý predmet nájmu.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu neurčitú.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 23/58, Kežmarok za rovnakých podmienok vysúťažených v obchodnej verejnej súťaži v prospech fyzickej osoby podnikateľa, a to Daniely Kolodzejovej, Petržalská 1639/10, Kežmarok, IČO: 56458029, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 20,52 m² v objekte na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 23, orientačné číslo 58, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 564, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 685 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 2479, pre Danielu Kolodzejovú, Petržalská 1639/10, 060 01 Kežmarok, IČO: 56458029, na dobu



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nezmenené nájomné stanovené v zmysle víťazného návrhu obchodnej verejnej súťaže vo výške 840,00 eur/rok za celý predmet nájmu.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.14.
Názov materiálu:	Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Ondreja Majera a Vieru Majerovú, obaja bytom Pradiareň 2298/24B, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	4
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Ondrej Majer a Viera Majerová, obaja bytom Pradiareň 2298/24B, 060 01 Kežmarok požiadali Mesto Kežmarok o odkúpenie časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3714/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² (podľa geometrického plánu č. 66/2023, vyhotoveného Ing. Pavlom Basarikom), zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 1 v celkovej výmere 334 m² a pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 3709/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 1 na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1. Žiadatelia o odpredaj žiadali z dôvodu, že nemajú právny vzťah k pozemkom a užívajú ich bez právneho nároku.

Na časti pozemku parc. č. KN-C 3714/3 je položená zatrávňovacia dlažba a slúži ako príjazdová komunikácia k rodinnému domu so súpisným číslom 2298 a k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, a to k pozemkom v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 3714/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 397 m² a parc. č. KN-C 3714/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m² v ich bezpodielovom spoluvlastníctve a pozemok parc. č. KN-C 3709/1 je využívaný ako záhradka.

Podľa platného ÚPN Mesta Kežmarok je predmetnou časťou pozemku parc. č. KN-C 3714/3 vedená plánovaná komunikácia s funkciou ostatné obslužné mestské komunikácie, ktorá je momentálne v návrhovej etape. Taktiež je potrebné zachovať koridor miestnej komunikácie Pradiareň typu Ostatné obslužné mestské komunikácie funkčnej triedy C-2 a C-3 pre jej budúcu výstavbu vrátane ochranných pásiem a vrátane výstavby chodníkov pozdĺž danej komunikácie. Z dôvodu, že v predmetnom území je plánovaná komunikácia s funkciou ostatné obslužné mestské komunikácie, výstavba chodníkov a je potrebné zachovať ochranné pásma bol žiadateľom navrhnutý prenájom predmetných pozemkov za účelom legalizácie stavby a využívania pozemku na záhradkárске účely.

Prenájom predmetných nehnuteľností v k. ú. Kežmarok na tento účel navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu neurčitú, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok na ulici Pradiareň, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre Ondreja Majera s manželkou Vierou Majerovou, Pradiareň 2298/24B, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

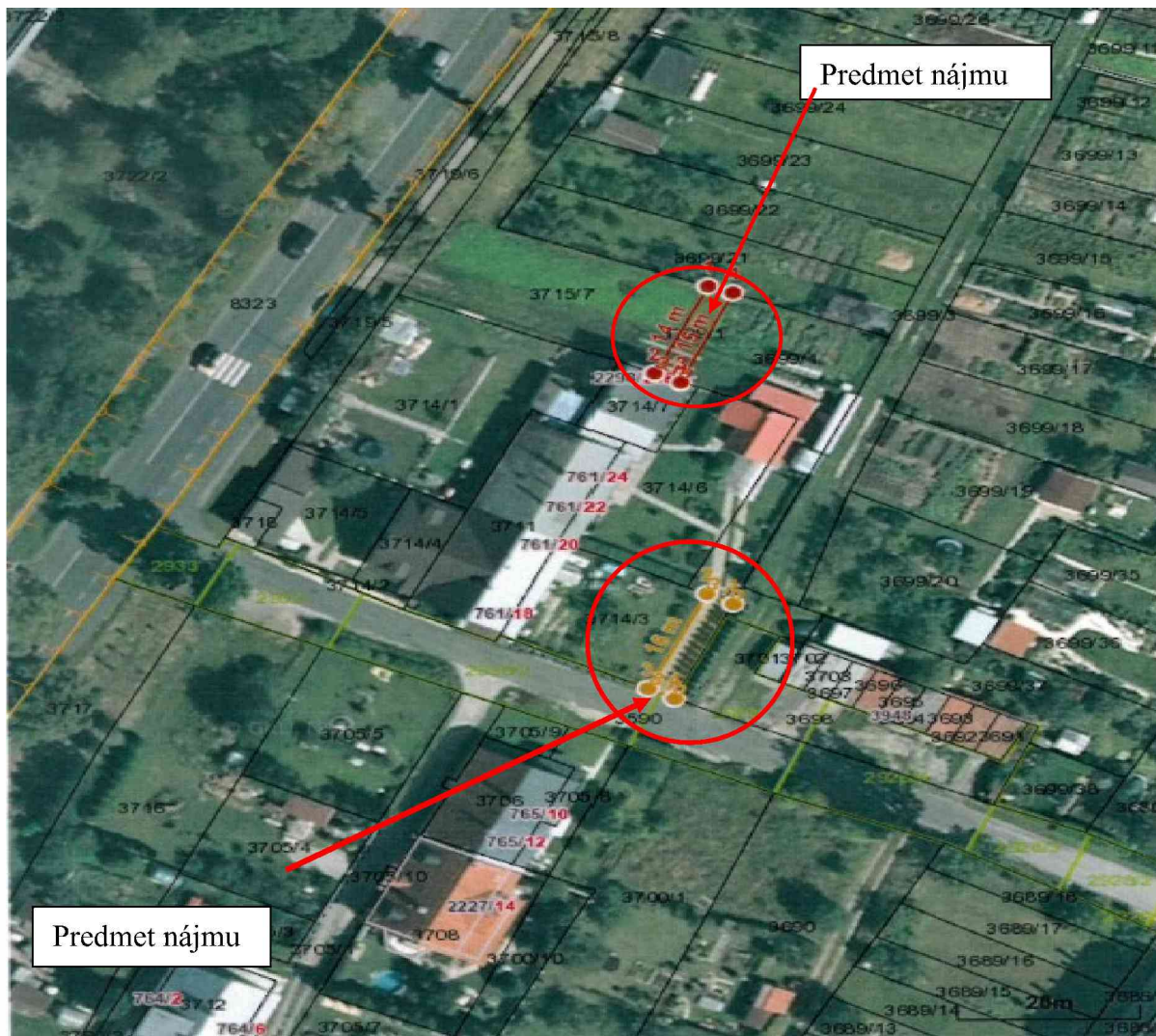
2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to časti pozemku, parc. č. KN-C 3714/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² (podľa geometrického plánu č. 66/2023, vyhotoveným Ing. Pavlom Basárikom), zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 1 v celkovej výmere 334 m² na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, za účelom jeho využívania ako príjazdovej komunikácie k rodinnému so súpisným číslom 2298, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 3714/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m² pre Ondreja Majera s manželkou Vierou Majerovou, obaja bytom Pradiareň 2298/24B, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 0,60 eur/m²/rok, t. j. vo výške 30,60 eur/rok za celý predmet nájmu a pozemku parc. č. KN-C 3709/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m², zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 1 na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, za účelom jeho užívania na záhradkárské účely pre Ondrej Majera s manželkou Vierou Majerovou, obaja bytom Pradiareň 2298/24B, 060 01 Kežmarok na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 0,20 eur/m²/rok, t. j. vo výške 8,80 eur/rok za celý predmet nájmu.

Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy, pozemky vo vlastníctve Mesta Kežmarok



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ ING. PAVOL BASARIK GEOPLAN L. Štefodú 4885/91, Poprad tel: 052-7729362 mail: geoplan@geoplan.sk IČO: 517 475 45	Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Kežmarok
Kat. územie Kežmarok	Číslo plánu 66/2023	Mapový list č. VKM	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č.3714/11			
Vyhoviteľ Dňa: 21.7.2023 Meno: Ing. Pavol Basarik	Autorizačne overil Dňa: 21.7.2023 Meno: Ing. Pavol Basarik	Úradne overil Meno: Ing. Iveta Kopolková	
Nové hranice boli v prírode označené platom	Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom	Dňa: 9-08-2023 Číslo: GJ-592/2023	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3809		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súhlasnice bodov označených číslami a ostatné meracie údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii z.č. 6.50-1997	Pečiatka a podpis	Pečiatka a podpis	



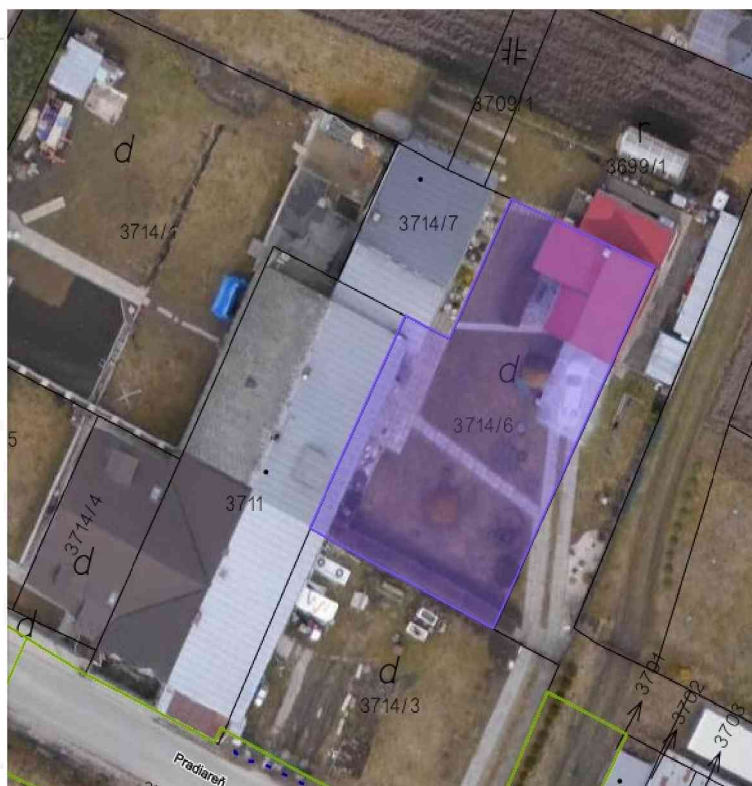
Výkaz výmer											
Doterajší stav				Zmeny				Nový stav			
Číslo		Výmera	Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha m2	Druh pozemku Kód	Vlastník (inā opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely										
LV	PK	KN	ha m2								
Stav právny je totožný s registrom C KN											
1		3714/3	334					3714/3	334	zastav. plocha 18	Doterajší
								3714/11	51	zastav. plocha 18	Ondrej Majer a Tiera Majerová Predlarská 2298/248 Kežmarok
Spolu :			334						334		

Legenda:
Kód spôsobu využívania 18 - pozemok na ktorom je dom

parceld C.č. 3714/3	
katastrálne územie	Kežmarok (823813)
výmera	334 m ²
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je dvor
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	1 
	častočný pre parcelu 3714/3 
vlastník	
1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, PSČ 060 01, SR podiel 1/1	
 	
	



parceld C.č. 3714/6	
katastrálne územie	Kežmarok (823813)
výmera	397 m ²
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je dvor
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	3398 
	častočný pre parcelu 3714/6 
vlastník	
1. Majer Ondrej r. Majer a Viera Majerová r. Juchová, Pradiareň 2298/24B, Kežmarok, SR podiel 1/1	
 	



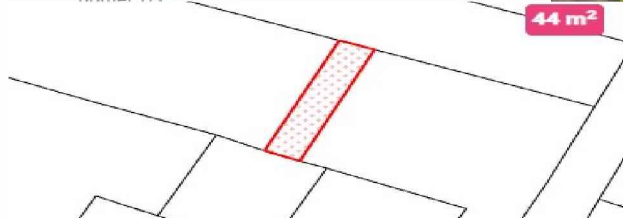


KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK

parcely C. č. 3714/7

katastrálne územie	Kežmarok (823813)
výmera	104 m ²
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
stavby	rodinný dom súpisné číslo 2298
list vlastníctva	3398 čiasť pre parcelu 3714/7
vlastník	1. Majer Ondrej r. Majer a Viera Majerová r. Juchová, Pradiareň 2298/24B, Kežmarok, SR nový 1/1



3709/1

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 1 ÚPLNÝ

LV 1 ČIASŤOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,
PSČ 060 01, SR

Podiel: 1/1

3714/3

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

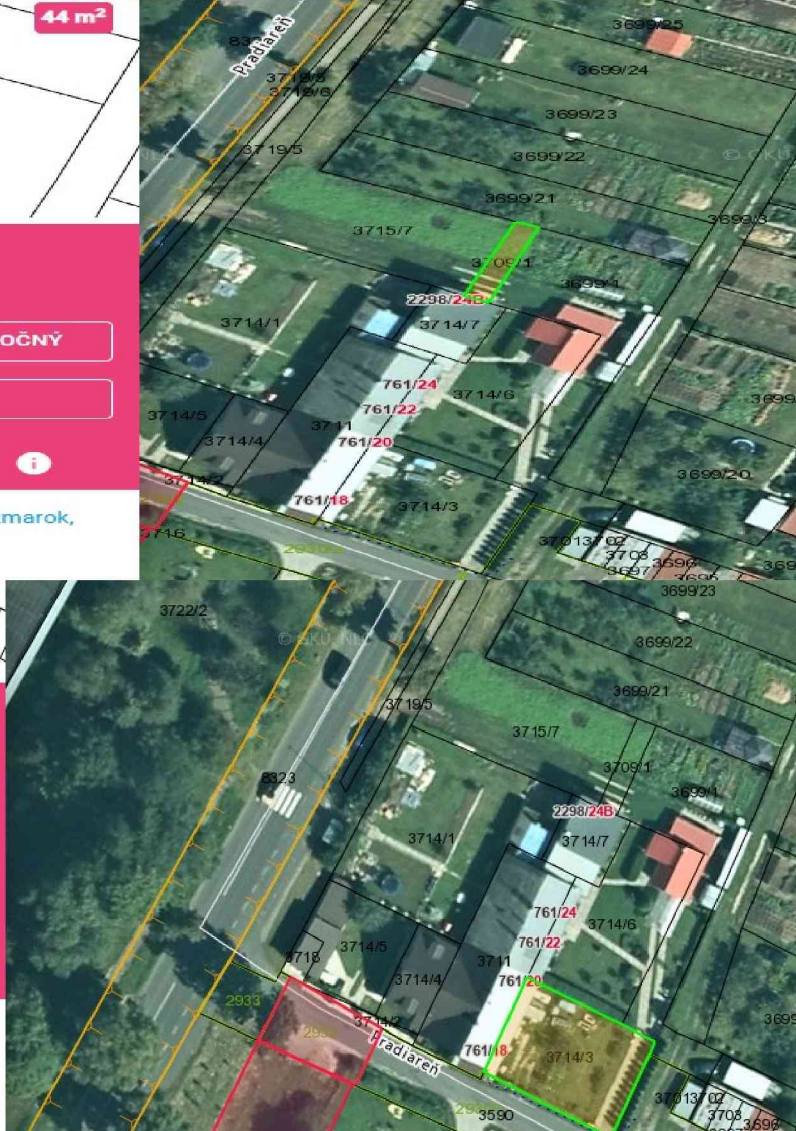
LV 1 ÚPLNÝ

LV 1 ČIASŤOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,
PSČ 060 01, SR

Podiel: 1/1



17.14.7

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.15.
Názov materiálu:	Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Miroslava Knapika, Pradiareň 761/20, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	1
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Miestnym šetrením, ktoré vykonalo Oddelenie majetkové sa zistilo, že pozemok v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 3714/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m² je prihradený, oplotený a využívaný ako dvor a záhradka pri bytovom dome. Ide o pozemok, ktorý je priľahlý k obytnému domu so súpisným číslom 761, postavenom na pozemku v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 3711, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m², zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1005. Vlastníkom bytov v obytnom dome so súpisným číslom 761 v Pradiarni, a to Ondrejovi Hajkovskému a Ing. Zuzane Hajkovskej, Miroslavovi Knapikovi a Márii Knapikovej, Ľubuši Kahancovej, Vladimírovi Kňazovickému, Bohušovi Kňazovickému a Ondrejovi Majerovi bola zaslaná písomná výzva, že pozemok parc. č. KN-C 3714/1 vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok užívajú bez právneho titulu a z uvedeného dôvodu bude predložený návrh na jeho prenájom na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu za účelom legalizácie oplotenia a jeho užívania ako dvora a záhradky. Predmetom nájmu bude pozemok v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 3714/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m². Vlastníci bytov v bytovom dome, a to Bohuš Kňazovický, Vladimír Kňazovický, Ľubúša Kahancová, Ondrej Majer a pán Hajkovský zaslali odpovede, že predmetný oplotený pozemok vôbec nevyužívajú. Miroslav Knapik využíva predmetný pozemok ako dvor, záhradku a prístup k bytovému domu.

Prenájom predmetnej nehnuteľnosti v k. ú. Kežmarok na tento účel navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu neurčitú, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok na ulici Pradiareň, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, pre Miroslava Knapika, bytom Pradiareň 761/20, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

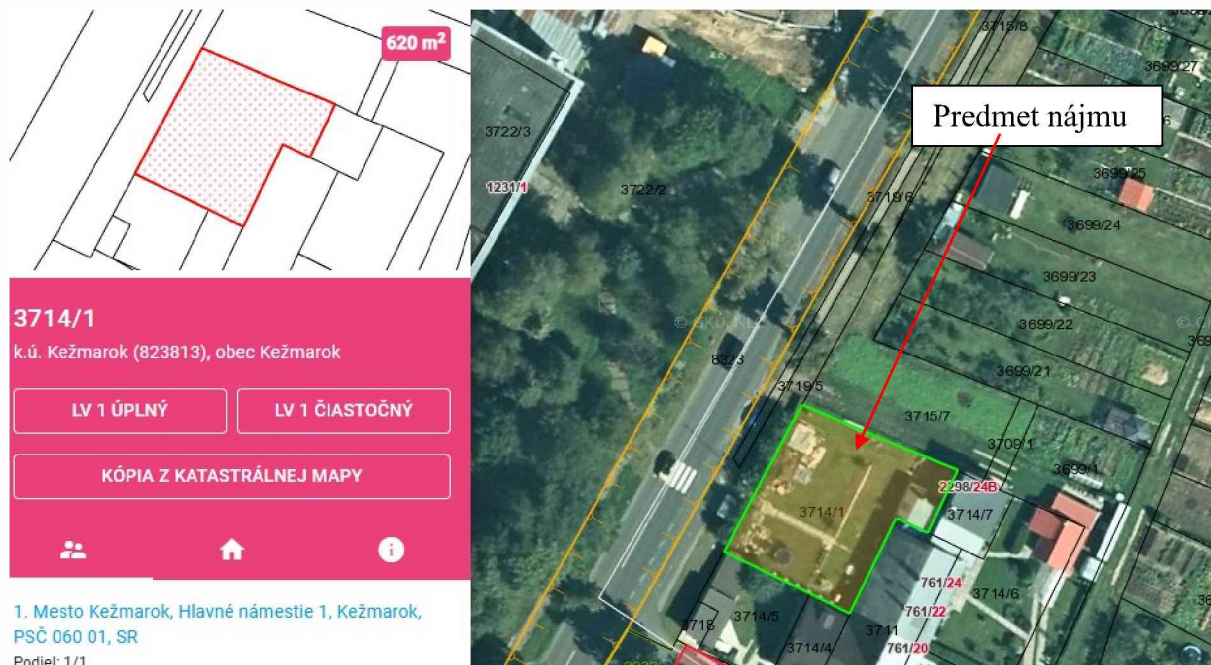
2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

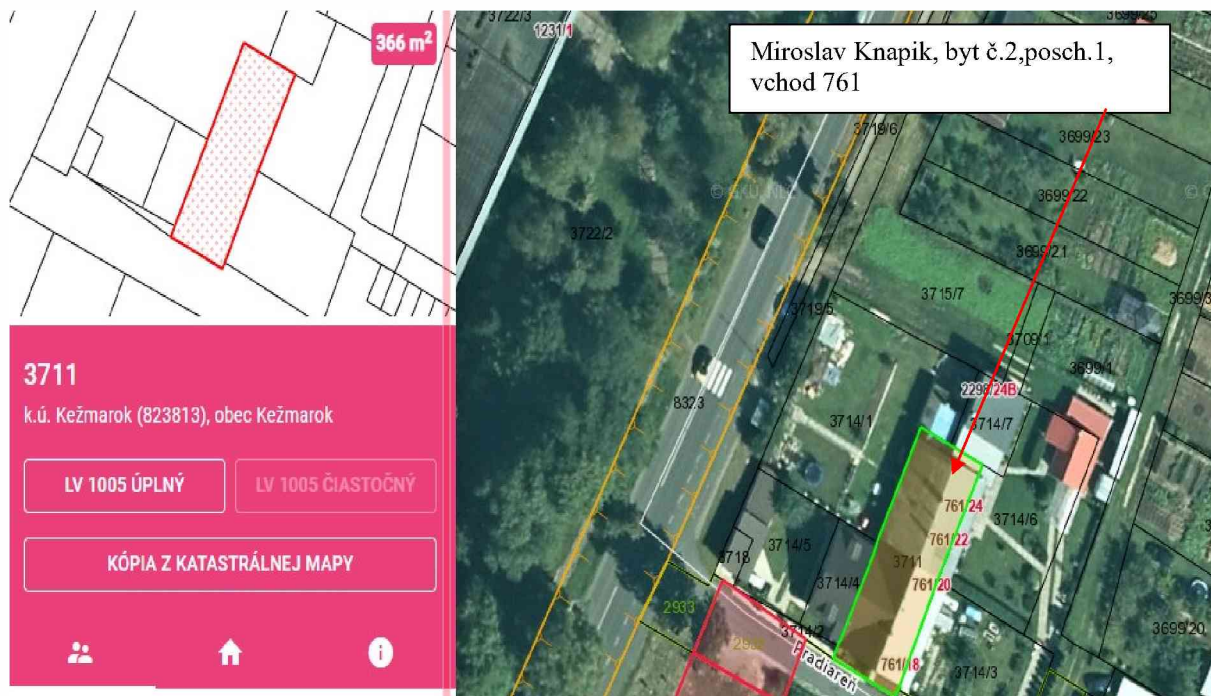
s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to pozemku, parc. č. KN-C 3714/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m², zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 1 v celkovej výmere 620 m² na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, za účelom legalizácie oplotenia a využívania pozemku ako záhradky, dvora a prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa pre Miroslava Knapika, bytom Pradiareň 761/20, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 0,50 eur/m²/rok, t. j. vo výške 310,00 eur/rok za celý predmet nájmu.

Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy



Miroslav Knapik – vlastník bytu č. 2 v bytovom dome súp. č. 761



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.16.**

Názov materiálu: **Návrh na bezodplatný prevod pozemku vo vlastníctve SR
v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení
stavby v k. ú. Kežmarok pre stavbu „Modernizácia
Základnej školy Dr. Daniela Fischera“ od Slovenského
pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **3**

Meno, funkcia a podpis spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok, ako výlučný vlastník nehnuteľností:

- pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 1036/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11933 m² a parc. č. KN-C 1038, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2636 m²,
 - a stavieb v katastrálnom území Kežmarok, a to budovy Základnej školy, jedáleň so súpisným číslom 1546, postavenej na pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1038, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2636 m²,
zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 3242 v celosti, ktoré sú v správe Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok, IČO: 56408358 v rámci príprav realizácie verejnoprospešnej stavby „MODERNIZÁCIA ZÁKLADNEJ ŠKOLY DR. DANIELA FISCHERA“, pozostávajúcej zo stavebných objektov SO.101 – Atletický ovál s príslušenstvom a SO.102 – Átrium bude žiadať Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 917 15 Bratislava ako správcu majetku štátu o bezodplatný prevod pozemku v katastrálnom území Kežmarok, a to časť parc. č. KN-E 5012/2, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 2628 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 2412 - vlastník SR, správca Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, na ktorom bude časť stavby umiestnená.

K podaniu žiadosti je potrebné schválenie prevodu predmetného pozemku mestským zastupiteľstvom.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod časti pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-E 5012/2, druh pozemku orná pôda o výmere 2628 m², zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctve č. 2412 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotovenom po ukončení verejnoprospešnej stavby „Modernizácia základnej školy DR. Daniela Fischera“ do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283 v podiele 1/1.

Príloha: Snímka z T-mapy

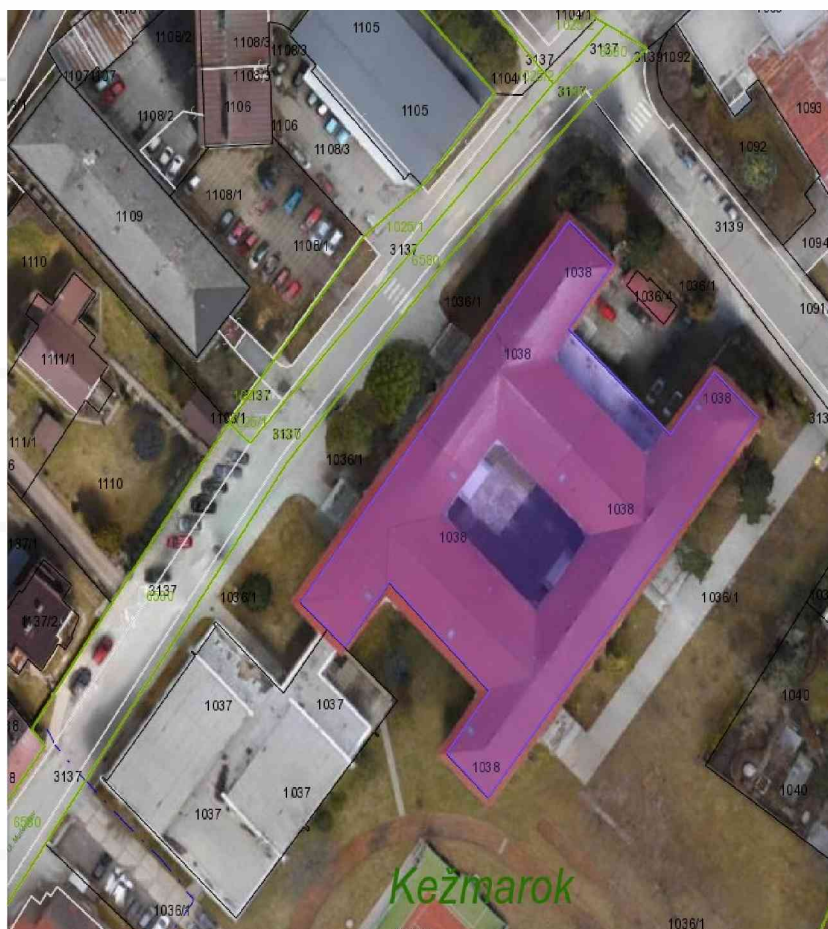
parcela C.č. 1036/1

katastrálne územie	Kežmarok (823813)
výmera	11933 m ²
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je dvor
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	3242 častočný pre parcelu 1036/1
vlastník	1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, PSČ 060 01, SR podiel 1/1



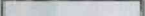
parcela C.č. 1038

katastrálne územie	Kežmarok (823813)
výmera	2636 m ²
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
stavby	zákl.škola, jedáleň súpisné číslo 1546
list vlastníctva	3242 častočný pre parcelu 1038
vlastník	1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, PSČ 060 01, SR podiel 1/1





LEGENDA ZNAČIEK

	HRANICA RIEŠENÝCH OBJEKTŮV
	OBJEKT SO 101 - ATLETICKÝ OVÁL S PRÍSLUŠENSTVOM
	OBJEKT SO 102 - ÁTRIUM

MESTO: KEŽMAROK, PREŠOVSKÝ KRAJ,
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: KEŽMAROK, č.p. 1036/1, 1038



MODERNIZÁCIA ZÁKLADNEJ ŠKOLY DR. DANIELA FISCHERA

INVESTOR / OBJEDNÁVATEL:

Základná škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok

MESTO STAVBY: Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok

KRAJ: PREŠOVSKÝ

OKRES: KEŽMAROK

KAT. ÚZEMIE: KEŽMAROK

STUPEŇ PD: OSU



HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:

Ing. Kristián KONDÁŠ

Tel: +421 918 710 289

e-mail: kontakt@slpweb.sk

www.slpweb.sk

STAVEBNÝ OBJEKT:

SO 101, SO 102

ČASŤ / PROFESIA:

SITUÁCIA

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT PROFESIE:

doc. Ing. Martin LOPUŠNIAK, PhD.

VYPRACOVAL:

Ing. Matúš HOLOVA

Ing. Matej FERENČÁK

Ing. Ján SOVA

OTLAČKA AUTOREDAČNÝ PÍSATEĽ



DÁTUM: 11/2023

FORMÁT: 2X44

MIERKA: 1:1

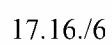
ČÍSLO VÝKRESU:

SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

ČÍSLO VÝKRESU:

C

Všetchny práva vyhrazena. Provozování nebo rozšiřování této dokumentace je v rozporu s autorským právem. Tento dokument je určen pouze pro osobní použití. Texty v tomto dokumentu jsou pouze orientační a nejsou závazné. Pro více informací kontaktujte autora.



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.17.
Názov materiálu:	Návrh na úpravu výšky nájomného, vyplývajúceho z uzatvorených nájomných zmlúv pre nájomcov nehnuteľného majetku Mesta Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 1.1. – 1.26 Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	12
Prílohy k ZM:	1
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku dňa 13.11.2023 uznesením č. 378/2023 schválilo Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, ktoré nadobudli účinnosť dňa 13.11.2023. Doplnenie Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 112/2024 zo dňa 21.06.2024. Predmetnými zásadami boli upravené aj sadzby minimálneho ročného nájomného za prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta.

V zmysle týchto Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok a zmluvnom ustanovení, že prenajímateľ môže jednostranne zmeniť výšku nájomného v prípade, že dôjde k zmene rozhodnutia mesta Kežmarok o výške nájomného uznesením Mestského zastupiteľstva Kežmarok a z dôvodu, že došlo k schváleniu nových Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, v ktorých je výška nájomného zvýšená, navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomných zmlúv, ktoré boli uzatvorené s Mestom Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 003260283 ako prenajímateľom a nájomcami nehnuteľného majetku mesta.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia vzala na vedomie úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z uzatvorených Nájomných zmlúv na prenájom nehnuteľností podľa predloženého návrhu.

1.1 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.194/2011/OM, uzatvorenej dňa 12.07.2011, medzi Mestom Kežmarok.....ako prenajímateľom,Klubom slovenských turistov, Záborského 33, Bratislava ako nájomcom č. 1a Slovenským horolezeckým spolkom JAMES, Junácka 6, Bratislava ako nájomcom č. 2 na prenájom lesných pozemkov parc. č. KN-E 6569/1, 6556/1 a pozemku KN-C 870/4, k. ú. Tatranská Lomnica, zapísaných na LV č. 346, k. ú. Tatranská Lomnica, na ktorých sú postavené stavby a zriadené manipulačné plochy :

p. č. KN-C 870/4	Chata Zelené Pleso	391 m2
p. č. KN-E 6569/1	Generátor a sklad nafty	106 m2
p. č. KN-E 6569/1	Turbína - zast.	22 m2
p. č. KN-E 6569/1	Vodojem	15 m2
p. č. KN-E 6569/1	Prístavok ku skladu nafty	32 m2
p. č. KN-E 6556/1	Prístrešok - medzisklad materiálu	21 m2
p. č. KN-E 6556/1	Medzisklad dreva Šalvejov prameň	35 m2

S p o l u	622 m2
-----------	--------

z nájomného vo výške 1859,78 eur/rok, výška nájomného pre nájomcu 1 určená v $\frac{3}{4}$ podiele z celkovej výšky nájomného 1859,78 eur/rok, čo je suma 1394,83 eur/rok, výška nájomného

pre nájomcu 2 určená v $\frac{1}{4}$ podiele z celkovej výšky nájomného 1859,78/rok, čo je suma 464,95 na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to takto:

Výška ročného nájomného pre nájomcu 1. Klub slovenských turistov, Záborského 870/33, 831 03 Bratislava – Nové Mesto, IČO: 00688312 je určená v $\frac{3}{4}$ podiele z celkovej výšky ročného nájomného 2417,00 EUR/rok za celý predmet nájmu, čo je suma vo výške 1 812,75 EUR/rok.

Výška ročného nájomného pre nájomcu 2. Slovenský horolezecký spolok JAMES, Olympijské námestie 14290/1, 83104 Bratislava-Nové Mesto, IČO: 00586455 je určená v $\frac{1}{4}$ podiele z celkovej výšky ročného nájomného 2417,00 EUR/rok za celý predmet nájmu, čo je suma vo výške 604,25 EUR/rok, s účinnosťou od 01.01.2025.

1.2 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.261/2011/OM, uzatvorenej dňa 31.08.2011, medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a ISPA spol. s r.o., Kopčianska č. 92, Bratislava ako nájomcom za prenájom častí nehnuteľností – pozemkov pod reklamnými zariadeniami o rozmeroch 510 x 240 cm na parcele KN-C č. 1944, KN-C č. 2660/1, KN-C č. 6624/1, k.ú. Kežmarok, na ktorých sú umiestnené 3 ks reklamných zariadení, z nájomného vo výške 497,90 na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 2 400,00 eur/rok, s účinnosťou od 01.01.2025 pre spoločnosť ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717.

1.3 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.276/2011/OM, uzatvorenej dňa 30.09.2011, medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Evou Maňasovou, Pradiareň 28, Kežmarok ako nájomcom za prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Kežmarok, pozemku parc. č. KN-C 3583/7, zastavaná plocha o výmere 119 m² v podiele $\frac{1}{4}$ k celku, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 3,36 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 14,88 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Evu Maňasovú, Pradiareň 28, 060 01 Kežmarok.

1.4 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.278/2011/OM, uzatvorenej dňa 30.09.2011, medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Evou Biedovou, Pradiareň 28, Kežmarok ako nájomcom za prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Kežmarok, pozemku parc. č. KN-C 3583/7, zastavaná plocha o výmere 119 m² v podiele 1/4 k celku, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 3,36 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 14,88 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Evu Biedovú, Pradiareň 28, 060 01 Kežmarok.

1.5 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.280/2011/OM, uzatvorenej dňa 30.09.2011, medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Múzeom v Kežmarku Hradné námestie č. 42, Kežmarok ako nájomcom za prenájom dvoch plôch kruhového výrezu na časti oplotenia futbalového štadióna na ul. Trhovište, parc. č. KN-C 2660/1, ostatná plocha o výmere 15 822 m², zapísanom na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok, za účelom uverejňovania informácií a oznamov týkajúcich sa Múzea v Kežmarku, z nájomného vo výške 100,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 120,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Múzeum v Kežmarku, Hradné námestie 64/42, 060 01 Kežmarok.

1.6 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.330/2011/OM, uzatvorenej dňa 05.12.2011, medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Jozefom Galicom, Slavkovská 2408/44, Kežmarok ako nájomcom za prenájom časti plochy oplotenia mestského cintorína, na umiestnenie jednej reklamnej tabule (rozmery: 0,5 m x 1m), na pozemku parc. č. KN-C 3342/2, ostatná plocha o výmere 45568 m², k. ú. Kežmarok, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 30,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami

hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 60,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Jozefa Galicu, Slavkovská 2408/44, 060 01 Kežmarok.

1.7 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.331/2011/OM, uzatvorenej dňa 05.12.2011, medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Jozefom Markočim, Záhradná 7, Kežmarok ako nájomcom za prenájom časti plochy oplatenia mestského cintorína, na umiestnenie jednej reklamnej tabule (rozmery: 0,5 m x 1m), na pozemku parc. č. KN-C 3342/2, ostatná plocha o výmere 45568 m², k. ú. Kežmarok, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 30,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 60,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Jozefa Markočiho, Záhradná 1312/7, 060 01 Kežmarok, IČO: 172 862 39.

1.8 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.332/2011/OM, uzatvorenej dňa 17.02.2012, medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Petrom Olekšákom, Bardejovská 6, Kežmarok ako nájomcom za prenájom pozemku parc. č. KN-E 4236/1, trvalý trávnatý porast o výmere 38 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na LV č. 2430 z nájomného vo výške 8,36 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 38,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Petra Olekšáka, Bardejovská 6, 060 01 Kežmarok.

1.9 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.341/2011/OM, uzatvorenej dňa 30.12.2011 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Ing. Pavlom Anderkom – ANKO, Úzka č. 1107/1, Prešov ako nájomcom za prenájom častí pozemkov, parc. č. KN-C 2660/1, ostatná plocha a parc. č. KN-C 84/1 zastavaná plocha a nádvorie, k. ú Kežmarok

zapísaných na LV č.1, na umiestnenie dvoch veľkoplošných reklamných panelov z nájomného vo výške 497,90 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 1200,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Ing. Pavla Anderka - ANKO, Úzka č. 1107/1, 080 05 Prešov, IČO: 30 606 225.

1.10 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.40/2012/OM, uzatvorenej dňa 13.02.2012 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a MK – INTERIÉR, s.r.o., Jesenského 352, Spišská Stará Ves ako nájomcom za prenájom častí pozemkov, parc. č. KN-E 687/2, orná pôda a parc. č. KN-E 5219/1, trvalý trávny porast, k. ú. Kežmarok, zapísaných na LV č. 2430 v celosti, na umiestnenie dvoch reklamných zariadení z nájomného vo výške 331,93 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 680,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre MK – INTERIÉR, s.r.o., Jesenského 352, 061 01 Spišská Stará Ves, IČO: 36 491 039.

1.11 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.65/2012/OM, uzatvorenej dňa 20.04.2012 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Miroslavom Čížikom s manželkou Martou Čížikovou, Sihoť 27, Kežmarok ako nájomcami za prenájom pozemku parc. č. KN-E 908/2 vodná plocha., k. ú. Kežmarok o výmere 20 m², zapísaného na LV č.2430, z nájomného vo výške 4,40 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 10,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Miroslava Čížika s manželkou Miroslavou Čížikovou, Sihoť 27, 060 01 Kežmarok.

1.12 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.178/2012/OM, uzatvorenej dňa 05.06.2012 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a 17, s.r.o., Starý trh 53, Kežmarok ako nájomcom za prenájom jednej plochy kruhového výrezu na časti oplotenia futbalového štadióna na ul. Trhovište, parc. č. KN-C 2660/1, ostatná plocha o výmere 15 822 m², zapísanom na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok, za účelom uverejňovania informácií a oznamov týkajúcich sa firmy 17, s. r. o. z nájomného vo výške 50,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 60,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre 17, s. r. o., Starý trh 53, 060 01 Kežmarok.

1.13 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.377/2012/OM, uzatvorenej dňa 31.10.2012 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Michalom Jakšom, Poľná 65/A, Kežmarok ako nájomcom za prenájom pozemkov KN-E 4261/3, vodná plocha o výmere 100 m², a KN-E 4261/4, trvalý trávnatý porast o výmere 300 m², k.ú. Kežmarok, zapísaných na LV č.2430 v celosti, z nájomného vo výške 50,40 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 240,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Michala Jakšu, Poľná 65/A, Kežmarok.

1.14 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.384/2012/OM, uzatvorenej dňa 31.10.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2017 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Gryf reklamným štúdiom, s.r.o., Pažite 56, Žilina - Bytčica ako nájomcom za prenájom časti pozemku, parc. č. KN-C 2660/1, ostatná plocha, (zelený pás o výmere cca 6m²), k. ú. Kežmarok, zapísaného na LV č.1, na umiestnenie dvoch veľkoplošných

reklamných panelov, z nájomného vo výške 500,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 1200,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre GRYF reklamné štúdio, s.r.o., Pažite 56, 01009 Žilina, IČO: 45 939 187.

1.15 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.429/2012/OM, uzatvorenej dňa 21.01.2013 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 06.12.2013 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a NUBIUM, s.r.o. Trenčianska 55, Bratislava ako nájomcom za prenájom časti pozemku, parc. č. KN-E 6774/1, vodná plocha, zelený pás (o výmere cca 6 m²) k. ú. Kežmarok, zapísaného na LV č. 2430, na umiestnenie reklamného zariadenia – billboardu, z nájomného vo výške 250,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 1200,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre NUBIUM, s.r.o., Trenčianska 705/55, 821 09 Bratislava-Ružinov, IČO: 47 545 674.

1.16 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.281/2014/OM, uzatvorenej dňa 21.10.2014 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Agnesou Novákovou, rod. Bačovou, Pod lesom č. 16, Kežmarok ako nájomcom za prenájom pozemku parc. č. KN-C 2541, trvale trávnaté plochy, o výmere 207 m², k. ú. Kežmarok, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 60,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 103,50 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Agnesu Novákovú, Pod lesom 16, 060 01 Kežmarok.

1.17 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.304/2014/OM, uzatvorenej dňa 20.11.2014 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Floriánom Kováčom s manželkou Máriou Kováčovou, rod. Jarošovou, Kežmarské Žľaby 4, Vysoké Tatry ako nájomcami za prenájom pozemku parc. č. KN-C č. 416/12 o výmere 679 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast a pozemku KN - C č. 6552/28 o výmere 4m², druh pozemku lesný pozemok, k. ú. Tatranská Lomnica, zapísaných na LV č. 346, z nájomného vo výške 184,41 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 341,50 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Floriána Kováča s manželkou Máriou Kováčovou, rod. Jarošovou, Kežmarské Žľaby 4, 059 60 Kežmarské Žľaby.

1.18 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.392/2015/OM, uzatvorenej dňa 14.03.2016 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Slovenskou republikou Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava ako nájomcom za prenájom pozemku parc. č. KN-C 1794 o výmere 160 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Kežmarok, zapísaného na LV č.1 z nájomného vo výške 1,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 160,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Slovenskú republiku, Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 2206/8, 812 67 Bratislava – Staré Mesto, IČO: 30 794 436 (Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok).

1.19 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.31/2016/OM, uzatvorenej dňa 04.02.2016 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Miroslavom Gáborom,



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Továrenská 638/29, Kežmarok ako nájomcom za prenájom pozemku parc. č. KN-C 2392/5 o výmere 112 m², druh pozemku záhrada, k. ú. Kežmarok, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 19,04 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 56,00 eur/rok za celý predmet nájmu pre Miroslava Gábora, Továrenská 638/29, 060 01 Kežmarok.

1.20 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.190/2016/OM, uzatvorenej dňa 07.09.2016 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Gizelou Sýkorovou, rod. Ilavskou, Pradiareň 767/28, Kežmarok ako nájomcom za prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Kežmarok, pozemku parc. č. KN-C 3583/7, zastavaná plocha o výmere 119 m² v podiele 1/4 k celku, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 3,36 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 14,88 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Gizelu Sýkorovú, rod. Ilavskú, Pradiareň 28, 060 01 Kežmarok.

1.21 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.192/2016/OM, uzatvorenej dňa 07.09.2016 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Gabrielou Kredatusovou, rod. Kováčovou, Pradiareň 767/28, Kežmarok ako nájomcom za prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Kežmarok, pozemku parc. č. KN-C 3583/7, zastavaná plocha o výmere 119 m² v podiele 1/4 k celku, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 3,36 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 14,88 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Gabrielu Kredatusovú, rod. Kováčovú, Pradiareň 28, 060 01 Kežmarok.

1.22 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.13/2013/OM, uzatvorenej dňa 28.01.2013 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Akzent Media spol. s r.o., Ivánska cesta 2D, Bratislava ako nájomcom, Nájomnej zmluvy č.461/2016/OM, uzatvorenej dňa 07.12.2016 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Media representative, s r.o., Ivánska cesta 2D, Bratislava ako nájomcom za prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok, parc. KN-C č. 1944, KN-C č.1782, KN-C č. 84/1, KN-E č. 6774/1, KN-E č. 5219/1, za účelom umiestnenia veľkoplošných reklamných zariadení – billboardov, z nájomného vo výške 3 200,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 8 400,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Akcent Bigboard, a.s, Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957

1.23 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.126/2017/OM, uzatvorenej dňa 19.05.2017 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Vierou Matejovskou, rod. Adamjakovou, Pod traťou 962/8, Kežmarok ako nájomcom za prenájom pozemku parc. č. KN-C 2187, druh pozemku záhrada o výmere 178 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 30,26 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 89,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Vieru Matejovskú, rod. Adamjakovú, Pod traťou 962/8, 060 01 Kežmarok.

1.24 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.127/2017/OM, uzatvorenej dňa 19.05.2017 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Bc. Michalom Kriškom,



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Pri zastávke 942/3, Kežmarok ako nájomcom za prenájom pozemku parc. č. KN-C 2187, druh pozemku záhrada o výmere 147 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na LV č.1, z nájomného vo výške 24,99 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 73,50 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Michala Krišku, Pod traťou 962/8, 060 01 Kežmarok.

1.25 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.29/2021/OM, uzatvorenej dňa 26.02.2021 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a Slavkom Zemančíkom, Petržalská 1637/2, Kežmarok ako nájomcom za prenájom pozemku parcely registra C-KN č. 1789/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 82 m², zapísaného v celosti na liste vlastníctva č.1, na umiestnenie predajného stánku z nájomného vo výške 2053,92 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 4100,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre Slavka Zemančíka, Petržalská 1637/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 40 124 525.

1.26 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu výšky nájomného vyplývajúceho z Nájomnej zmluvy č.156/2021/OM, uzatvorenej dňa 13.07.2021 medzi Mestom Kežmarok ako prenajímateľom a FETO, s.r.o., Továrenská 598/3, Spišská Belá ako nájomcom za prenájom pozemku registra „C“, parc. č. 3142, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 32 m², k. ú. Kežmarok, zapísaný na LV č. 1, na umiestnenie predajného stánku z nájomného vo výške 282,00 eur/rok na nájomné určené v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, vo výške 1600,00 eur/rok za celý predmet nájmu s účinnosťou od 01.01.2025 pre FETO, s.r.o., Továrenská 598/3, Spišská Belá, IČO: 47 206 004.



Príloha: zoznam Nájomných zmlúv

	Nájomca	Adresa sídlo	Centr. č. zmluvy	Starý nájom	Sadzba nová	Nový nájom
1	KLUB SLOVENSKÝCH TURISTOV	Záborského 33, Bratislava	194/2011	1 394,83	5,00 €/m²	1812,75
2	SLOVENSKÝ HOROLEZECKÝ SPOLOK JAMES	Junácka 6, Bratislava-Staré Mesto	194/2011	464,95	5,00 €/m²	604,25
3	ISPA spol. s r.o.	Kopčianska 92, Bratislava	261/2011	497,90	600,00 €/strana	2400,00
4	Maňasová, Eva	Pradiareň 767/28, Kežmarok	276/2011	3,36	0,50 €/m²	14,88
5	Biedová Eva	Pradiareň 767/28, Kežmarok	278/2011	3,36	0,50 €/m²	14,88
6	MÚZEUM v Kežmarku	Hradné námestie 64/42, Kežmarok	280/2011	100,00	60,00 €/m²	120,00
7	Gálica, Jozef	Slavkovská 3305, Kežmarok	330/2011	30,00	60,00 €/m²	60,00
8	Markoči Jozef	Záhradná 1312/7, Kežmarok	331/2011	30,00	60,00 €/m²	60,00
9	Člebkák, Peter	Bardejovská 1716/6, Kežmarok	332/2011	8,36	0,60 €/m² 1,00 €/m²	38,60
10	Jing, Pavol Anderko - ANKO	Úzka 1107/1, Prešov	341/2011	497,90	600 €/strana	1200,00
11	IMK - INTERIER s.r.o.	Jesenského 352, Spišská Stará Ves	40/2012	331,93	80,00 eurkus, 600eur/strana	680,00
12	Čížik, Miroslav	Síňoh 378/27, Kežmarok	65/2012	4,40	0,50 €/m²	10,00
13	I7, s.r.o.	Starý trh 53, Kežmarok	178/2012	50,00	60,00 €/ks/rok	60,00
14	Jakša, Michal	Poľná 1305/65, Kežmarok	377/2012	50,40	0,60 €/m²	240,00
15	GRYF reklamné štúdio, s.r.o.	Pažite 56, Žilina	384/2012	500,00	600,00 €/strana	1200,00
16	NUBIUM, s. r. o.	Trenčianska 705/55, Bratislava-Pod Biskupice	429/2012	250,00	600,00 €/strana	1200,00
17	Akzent BigBoard, a.s.	Stromová 4, Bratislava-Staré Mesto	13/2013			
18	Akzent BigBoard, a.s.	Stromová 4, Bratislava-Staré Mesto	461/2016	3 200,00	600,00 €/strana	8 400,00
19	Nováková, Agnesa	Pod lesom 810/16, Kežmarok	281/2014	60,00	0,50 €/m²	103,50
20	Kováč Florián	Kežmarské Žľaby 4, Vysoké Tatry	304/2014	184,41	0,50 €/m²	341,50
21	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	Špitáľská 8, Bratislava	392/2015	1,00	1,00 €/m²	160,00
22	Gábor Miroslav	Továrnska 638/29, Kežmarok	31/2016	19,04	0,50 €/m²	56,00
23	Sýkorová, Gizela	Pradiareň 767/28, Kežmarok	190/2016	3,36	0,50 €/m²	14,88
24	Kredatusová Gabriela	Pradiareň 767/28, Kežmarok	192/2016	3,36	0,50 €/m²	14,88
25	Matejovská Viera	Horný Smokovec 52, Vysoké Tatry	126/2017	30,26	0,50 €/m²	89,00
26	Čríško Michal	Prí zastávke 942/3, Kežmarok	127/2017	24,99	0,50 €/m²	73,50
27	Čemančík, Slavko	Petržalská 1637/2, Kežmarok	29/2021	2 053,52	50,00/m²	4100,00
28	FETO s.r.o.	Továrnska 598/3, Spišská Belá	156/2021	282,00	50,00/m²	1600,00

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.18.**

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci stavby „Kežmarok, Gen. Štefánika, Garáže – NN_9012617“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **3**

Meno, funkcia a podpis spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36 599 361 zastúpená splnomocnenou spoločnosťou ELEX – TURCER s.r.o., Kukučínova 22, 060 01 Kežmarok, IČO: 44 504 225 požiadala o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, a to silnoprúdových elektrických rozvodov v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v rámci stavby „Kežmarok, Gen. Štefánika, Garáže – NN_9012617“, ktoré sú navrhované na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 754/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4172 m²,
 - parc. č. KN-C 757, ostatná plocha o výmere 1013 m²,
- katastrálne územie Kežmarok, evidovaných na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom a náhrada za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, vypracovaným pre tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Kežmarok, a to silnoprúdových elektrických rozvodov v rámci stavby „Kežmarok, Gen. Štefánika, Garáže – NN_9012617“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice, za cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 754/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4172 m²,
 - parc. č. KN-C 757, ostatná plocha o výmere 1013 m²,
- evidovaných na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to silnoprúdových elektrických rozvodov v rámci stavby „Kežmarok, Gen. Štefánika, Garáže – NN_9012617“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách silnoprúdových elektrických rozvodov a ich príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, ako vlastníka Silnoprúdových elektrických rozvodov v rámci stavby „Kežmarok, Gen. Štefánika, Garáže – NN_9012617“, v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou silnoprúdových elektrických rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy
Pozemky vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok



757

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 1 ÚPLNÝ

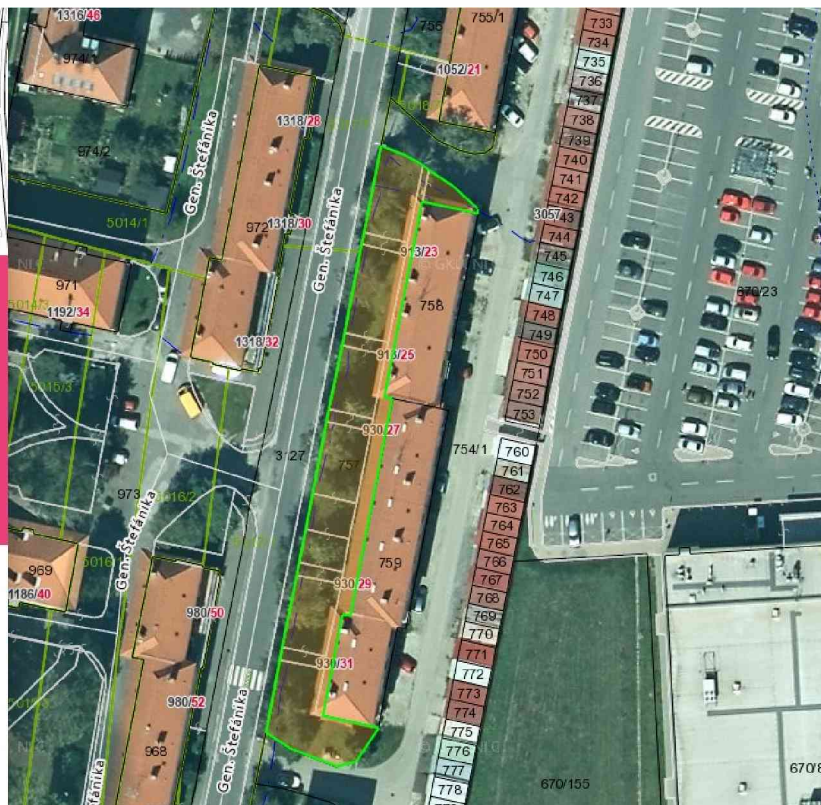
LV 1 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY



1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,
PSČ 060 01, SR

Podiel: 1/1



754/1

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 1 ÚPLNÝ

LV 1 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

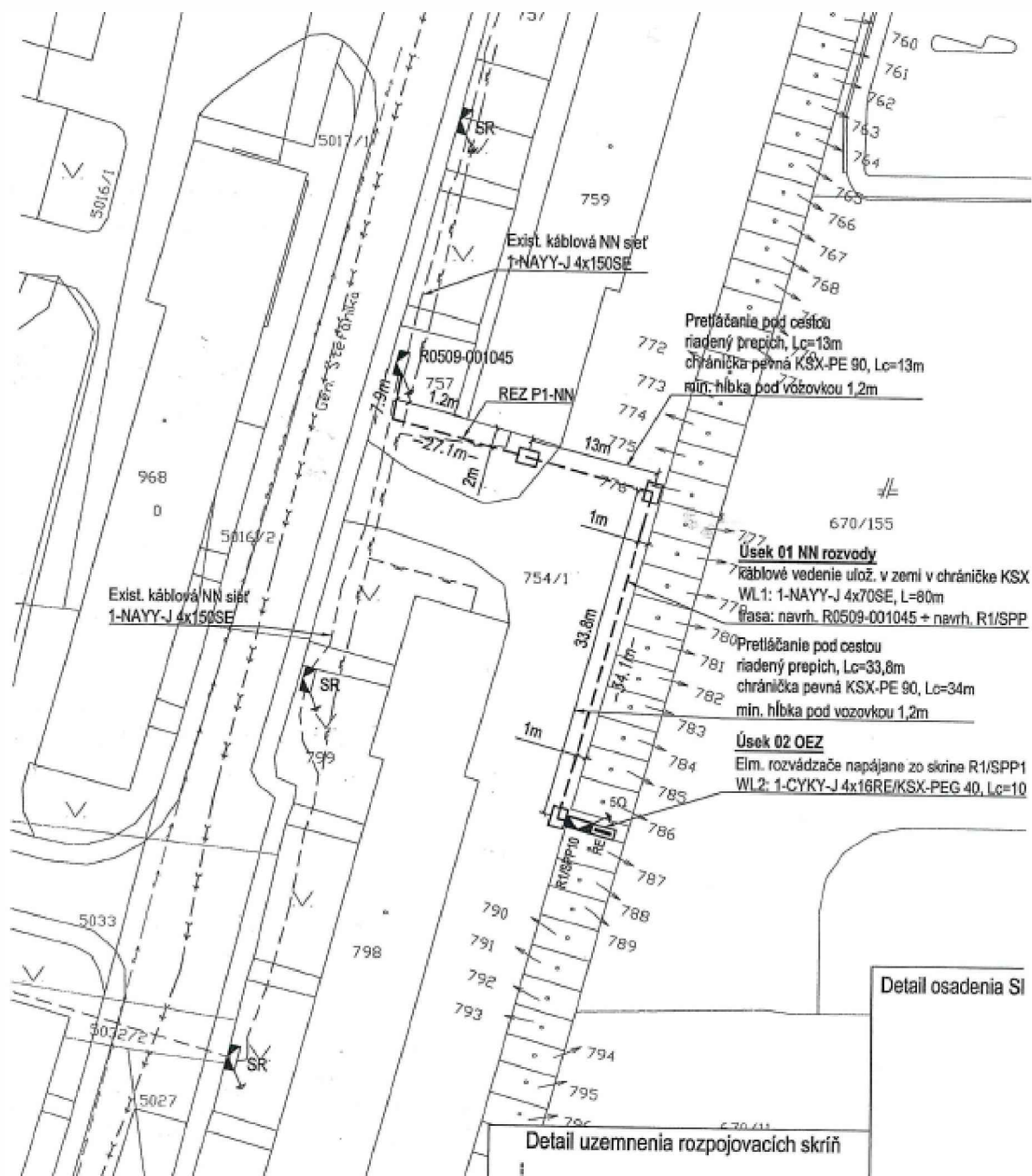


1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,
PSČ 060 01, SR

Podiel: 1/1



Príloha: situačná schéma



Mapčová sústava 3/PEN, AC, 50 Hz, 400/230V, TN-C
Ochrana pred úrazom el. prúdom (STN 33-2000-4-61, 03.2019)
- normálne prevádzke
- pri poruchoch
- pri požiaroch

Príloha A, kapitola A.1: Základná izolácia drôtov časti
Príloha A, kapitola A.2: Zábrany alebo kryty
Príloha B, kapitola B.3: Umiestnenie silnoprúdového
Z411.4 - samostatné odpojenie napájania

Súradnicový systém: JTSK
Výškový systém: BYM

122 - mapa KN-C
122 - mapa KN-E

Legenda:

----- jask. plynové potrubie
----- jask. vodovodné potrubie
----- jask. kanalizácia
----- jask. VNI vedenie káblov uložených v zemi v chráničke
----- jask. káblové vedenie NN uložené v zemi v chráničke KSK-PEG
----- odvrh. káblové vedenie NN uložené v zemi v chráničke k 6m. rozv. RE
----- uzamknuté vedenie pásom FaZn 904
----- Plastové, potiskové píšťkové (P), pre potrubia 5x do 180A, pripojenie V praportami so
slutkovými svorkami alebo prizmatickými svorkami, 2x prívod 16-240 mm², 3x vývod do 50
mm², výška píšťky min. 0,6 m, výška zemnej časti 0,6 m, výška šírky do 600 mm,
Hlasma, typ SPP10 F403 10/5 2x 240/50 IP44/2X + KER
Plastový, píšťkový (P), pre priame vedenie (PR), jednolínový, jednolínový, pre 14x kábla do 16 A,
bez kábla, prívod a vývod na štruktúrne svorky, prívod a vývod do 25 mm²,
typ: RE 1.0 8x16A

----- el. rozvádzač

Ochranné pásma podľa zákona 251/2012 Z.z. 843	Ochranné pásma ostatných inž. sietí a objektov
- nadzemné vonkajšie elektrické vedenia:	- železničná trať 80m
od 1kV <35kV -10m od krajného vodiča	- ostatné I. triedy od osí vozovky 50m
od 35kV <110kV -15m od krajného vodiča	- kanalizácia 3,0m
od 110kV <220kV -20m od krajného vodiča	- vodovod 1,8m
- podzemné káblové vedenie:	- diaľkový kábel 1,6m
do 110kV -1m od krajného kábla	- telekomunikačné káblové vedenie 1,5m
	- HTL + STL plynovod v ulici 1m

SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody
- Úsek 01 NN rozvody
- Úsek 02 DEZ





UPOZORNENIE:
Na projekt sa vzťahujú autorské-právne ochrany zjednotené zákona č. 618/2003 Z.z. (Autorský zákon) v znení zákona č. 84/2007 Z.z. a podľa nich autor diela udržiava právo na predmetné projektové dielo a na je neoprávnené a časovo stanovené. Autor diela má aj výhradné právo udržiavať súhlas so každým prepracovaním diela na vyžiadanie iného používateľa, napr. na použitie diela alebo jeho časti na vybudovanie nového diela. Pod použitím projektového diela sa rozumie jeho zverejnenie vo forme a v rozsahu, akým je určené a právo vlastníka diela sa týmto zverejnením nevyplýva.

Ovčárka: SKSI 6933*A2			 M.J. projekt s.r.o. Slnovca 422/11 062 22 Šurianske Mchale IČO: 47 535 113 IČ DPH: SK 262 394 003 MOBIL: 0911 291 422 mj.projekt@ gmail.com											
Hlavný inžinier projektu: 	Zodpovedný projektant: 	Vypracoval: 												
Ing. Jakub Mikloš	Ing. Jakub Mikloš	Ing. Jakub Mikloš												
Miesto: Východoslovenská distribučná, s.r.o., Mlynská 21, 042 01 Kežmarok														
Mesto: KEŽMAROK, GEN. ŠTEFÁNIKA, GARÁŽE - NN_9012617			<table border="1"> <tr> <td>Dátum:</td> <td>06.2024</td> <td rowspan="5">Číslo strany:</td> </tr> <tr> <td>Základná čísla:</td> <td>ZP12706</td> </tr> <tr> <td>Stupeň PD:</td> <td>DUR+OSP</td> </tr> <tr> <td>Forma:</td> <td>2M</td> </tr> <tr> <td>Merka:</td> <td>M 1:500</td> </tr> </table>	Dátum:	06.2024	Číslo strany:	Základná čísla:	ZP12706	Stupeň PD:	DUR+OSP	Forma:	2M	Merka:	M 1:500
Dátum:	06.2024	Číslo strany:												
Základná čísla:	ZP12706													
Stupeň PD:	DUR+OSP													
Forma:	2M													
Merka:	M 1:500													
Objekt: SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody														
Dielo: Situačné schéma NN rozvodov a DEZ			<table border="1"> <tr> <td>Výkres číslo:</td> <td>E-02</td> </tr> </table>	Výkres číslo:	E-02									
Výkres číslo:	E-02													



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.19.
Názov materiálu:	Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve vybudovania spevnenej plochy na zriadenie časti vjazdu na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „KREMATÓRIUM, KEŽMAROK, p. č. 5636/15, k. ú. Kežmarok“ v prospech Jozefa Galicu, Slavkovská 2408/44, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	3
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Jozef Galica, bytom Slavkovská 2408/44, 060 01 Kežmarok zastúpený splnomocnenou spoločnosťou STAVEBNÝ INŽINIERING, s.r.o., Hraničná 5, 058 01 Poprad požiadal o zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve vybudovania spevnenej plochy na zriadenie časti vjazdu v rozsahu podľa geometrického plánu na pozemok parc. č. KN-C 5636/15, orná pôda o výmere 20399 m², v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve Jozefa Galicu, na ktorom má byť umiestnená budúca stavba „KREMATORÍUM, KEŽMAROK, p. č. 5636/15, k. ú. Kežmarok“.

Zriadenie vecného bremena je navrhované na pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to parc. č. KN-E 6792, ostatná plocha o výmere 809 m² v katastrálnom území Kežmarok, evidovanom na liste vlastníctva č. 2430 v podiele 1/1.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom a náhrada za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, vypracovaným pre tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve vybudovania spevnenej plochy na zriadenie časti vjazdu na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „KREMATORÍUM, KEŽMAROK, p. č. 5636/15, k. ú. Kežmarok“, v prospech Jozefa Galicu, Slavkovská 2408/44, Kežmarok za cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa predloženého návrhu.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na pozemku vo vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

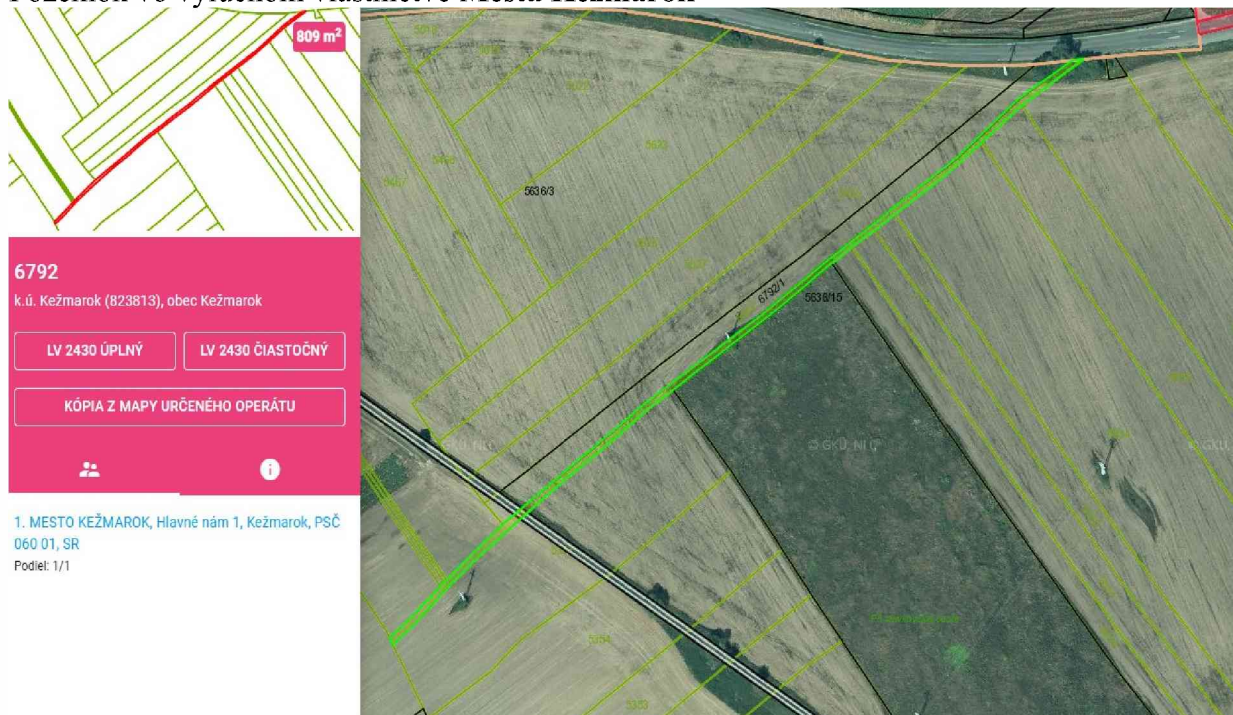
- parc. č. KN-E 6792, ostatná plocha o výmere 809 m², katastrálne územie Kežmarok, evidovaného na liste vlastníctva č. 2430 v podiele 1/1

spočívajúceho v práve vybudovania spevnenej plochy na zriadenie časti vjazdu pre stavbu „KREMATÓRIUM, KEŽMAROK, p. č. 5636/15, k. ú. Kežmarok“ v rozsahu podľa geometrického plánu v prospech Jozefa Galicu, rod. _____, narodeného _____, bytom Slavkovská 2408/44, 060 01 Kežmarok a každého ďalšieho vlastníka pozemku parc. č. KN-C 5636/15, orná pôda o výmere 20399 m² v katastrálnom území Kežmarok.

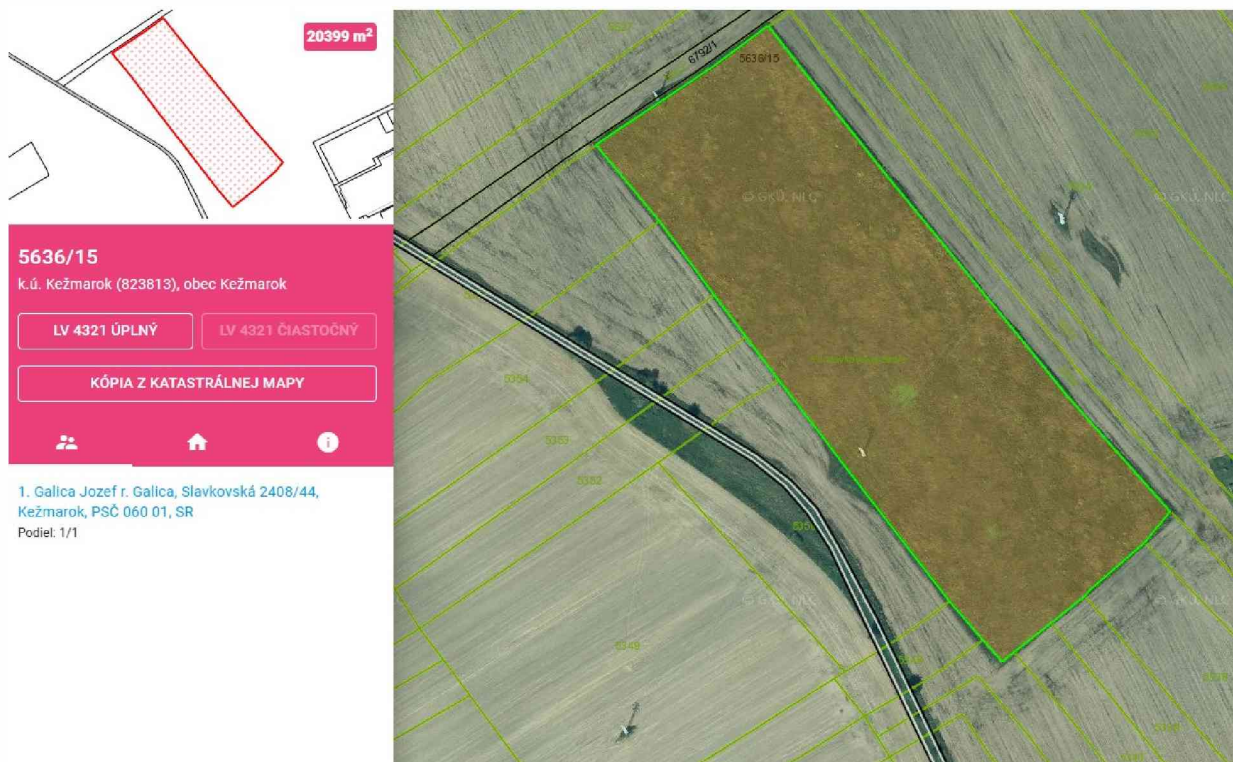
Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vypracovaným pre tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

Príloha

Pozemok vo výlučnom vlastníctve **Mesta Kežmarok**

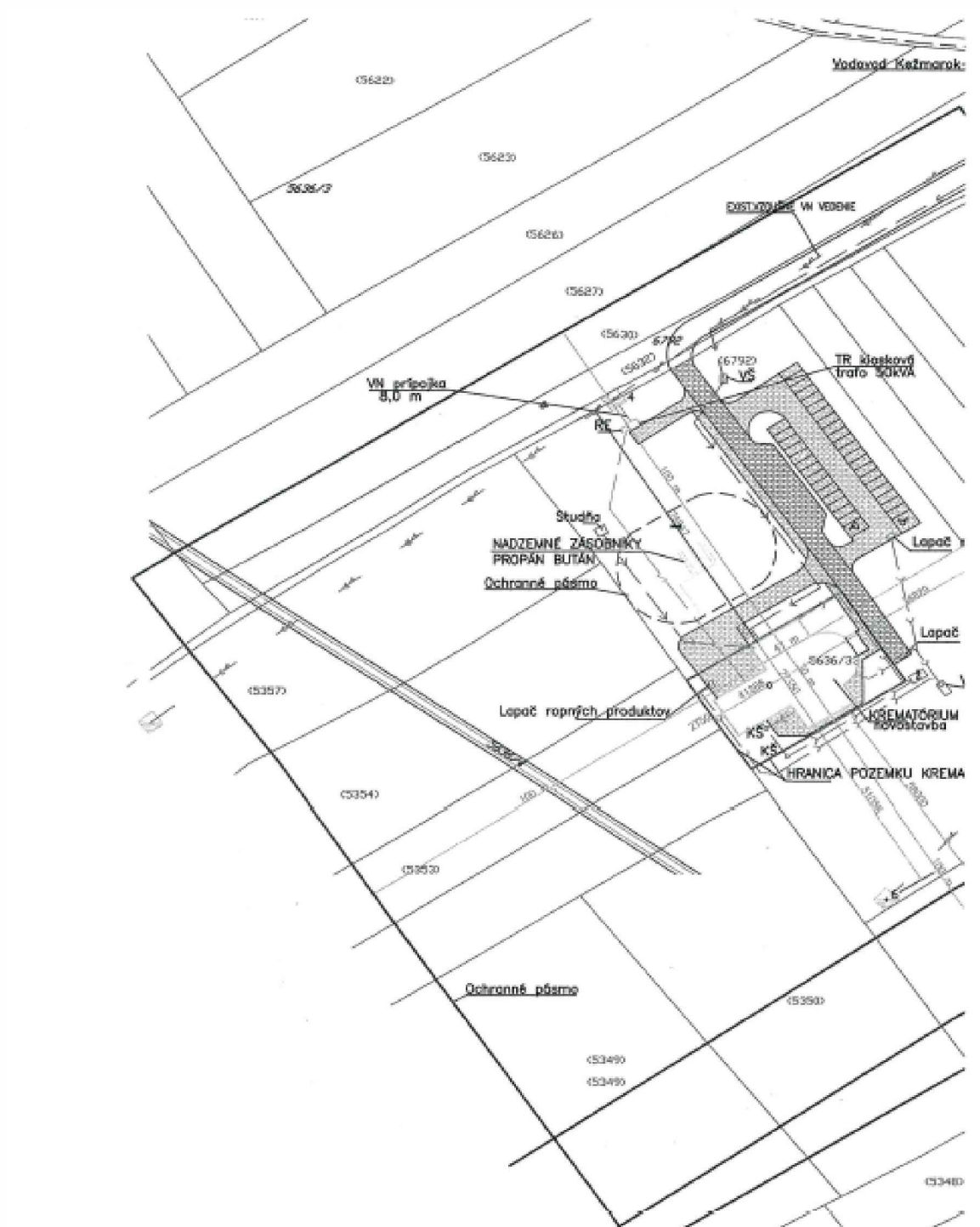


Pozemok vo výlučnom vlastníctve **Jozefa Galicu**





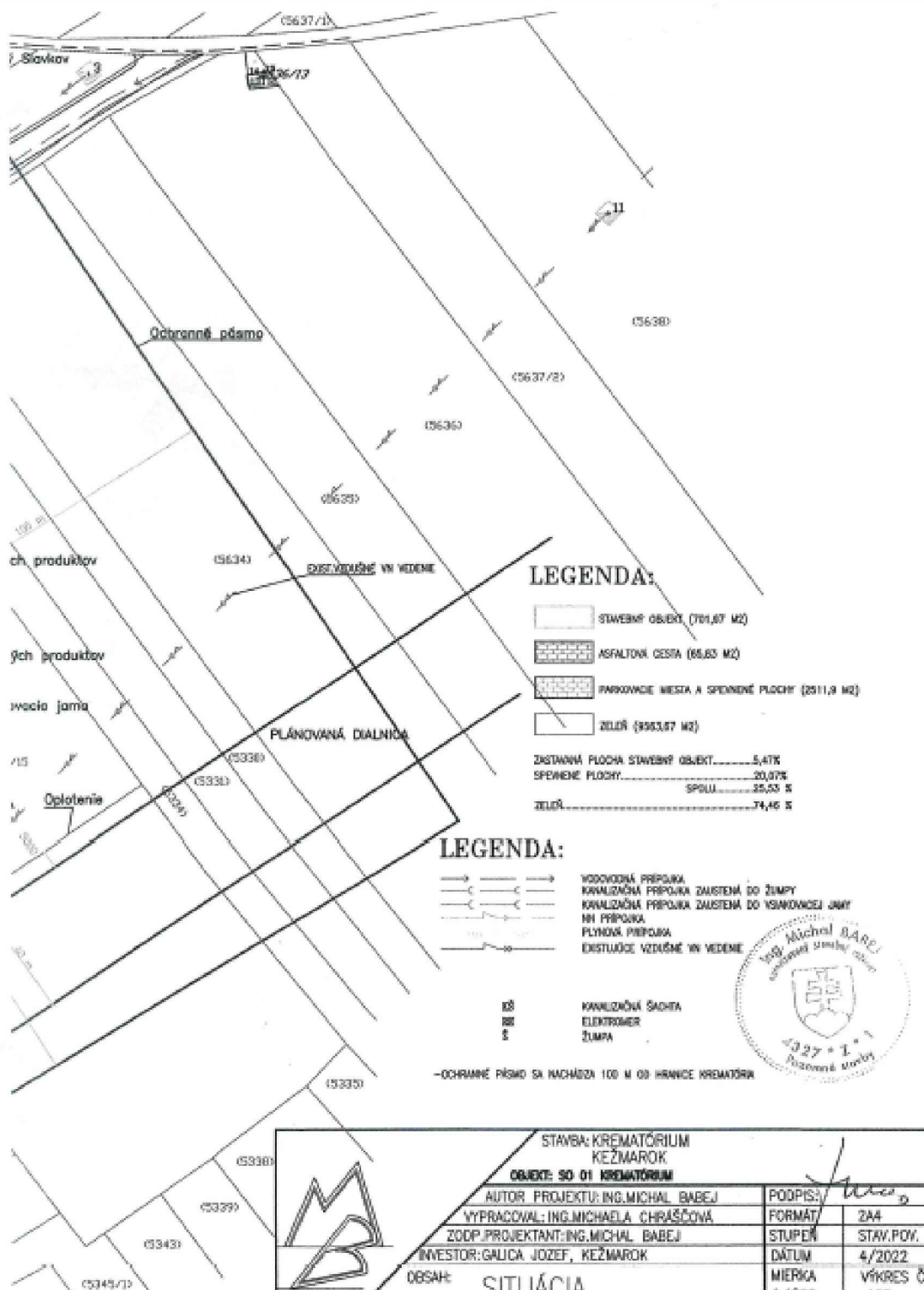
Situácia





KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.20.**

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemku v k.ú. Kežmarok, káblového elektrického vedenia a elektromerového rozvádzača RE v rámci stavby „Garáž“ v prospech Pavla Šugereka, Pradiareň 1972/27, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **2**

Meno, funkcia a podpis spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Pavol Šugerek, bytom Pradiareň 1972/27, 060 01 Kežmarok požiadal o zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, a to odberného elektrického zariadenia - káblového elektrického vedenia a elektromerového rozvádzača RE v rámci stavby „GARÁŽ“, ktoré sú navrhované na pozemku v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok a to:

- parc. č. KN-C 1810/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12022 m², evidovanom na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,

v prospech vlastníka pozemku, a to parc. č. KN-C 1907, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1256 Pavla Šugereka, bytom Pradiareň 1972/27, 060 01 Kežmarok.

Odborné elektrické zariadenie rieši prírodné vedenie z existujúcej rozpojovacej istiacej skrine SR6, inštaláciu elektromerového rozvádzača RE a jeho napojenie z rozpojovacej istiacej skrine SR6 a prírodné vedenie z elektromerového rozvádzača RE do hlavného rozvádzača HR.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí odberného elektrického zariadenia - káblového elektrického vedenia a elektromerového rozvádzača RE na pozemkoch v k.ú. Kežmarok v rámci stavby „GARÁŽ“, v prospech Pavla Šugereka, Pradiareň 1972/27, 060 01 Kežmarok, za cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

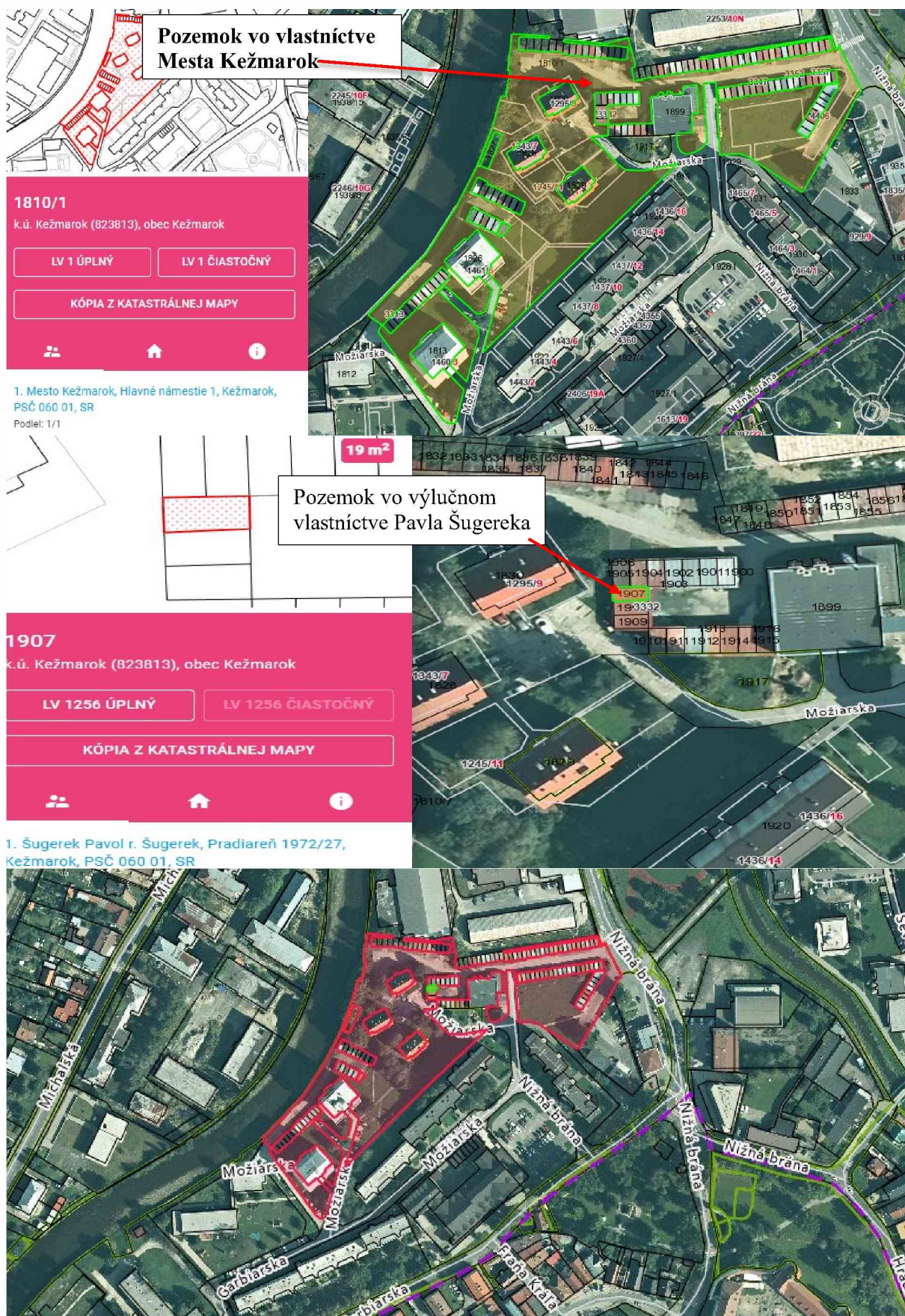
- parc. č. KN-C 1810/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12022 m²,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to odberného elektrického zariadenia - káblového elektrického vedenia a RE elektromerového rozvádzača pre stavbu „GARÁŽ“ na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách odberného elektrického zariadenia - káblového elektrického vedenia a RE elektromerového rozvádzača a ich príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech Pavla Šugereka, rodeného , nar. , bytom Pradiareň 1972/27, 060 01 Kežmarok ako výlučného vlastníka pozemku, a to parc. č. KN-C 1907, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1256 a každého ďalšieho vlastníka v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoveného po ukončení stavby, a to dĺžkou odberného elektrického zariadenia - káblového elektrického vedenia a elektromerového rozvádzača RE a ich ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vypracovaným pre tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.



[illegible]

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.21.**

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí SO 02 Odberné elektrické zariadenie na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Garáže - kotolňa za Severkou, Kežmarok, Možiarska ul.“ v prospech vlastníkov garáží na Možiarskej ulici, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **4**

Prílohy k ZM: **3**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Vlastníci garáží na Možiarskej ulici v Kežmarku so súpisnými číslami 3325, 3327, 3333, 3334, 3336, 3337, 3338 a 3339 v zastúpení Róbertom Kredatusom požiadali o zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí SO 02 Odberné elektrické zariadenie v rámci stavby „Garáže – kotolňa za Severkou, Kežmarok, Možiarska ul“, ktoré sú navrhované na pozemku v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok a to:

- parc. č. KN-C 1810/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12022 m², evidovanom na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1.

Vecné bremeno bude zriadené v prospech vlastníkov garáží Márii Chamillovej, bytom Garbiarska 15, 060 01 Kežmarok, Róberta Kredatusa, bytom Možiarska 1460/3, 060 01 Kežmarok, Milana Gardoša a Ivety Gardošovej, obaja bytom Tehelňa 2616/31 C 060 01 Kežmarok, Ing. Viktora Lipčáka, Možiarska 16, 060 01 Kežmarok, Přemysla Řičařa a Magdalény Řičářovej, obaja bytom Možiarska 16, 060 01 Kežmarok, Ondreja Barančíka, bytom Garbiarska 11, 060 01 Kežmarok, Mgr. Ľubomíry Zgrajovej, bytom Pod lesom 21, 060 01 Kežmarok a Otta Krajňáka, bytom Garbiarska 8, 060 01 Kežmarok.

SO – 02 Odberné elektrické zariadenie – tento objekt rieši vedenie od rozpojovacej istiacej skrine SR6 po elektromerový rozvádzač RE8. Rozvádzač je pilierový z plastu, skupinový pre 8 odberných miest. Hlavné ističe pred elektromerom sú jednofázové – 8x In=25A/1B. Z elektromerového rozvádzača RE8 sa zrealizuje napojenie odberných miest – garáží na parcelách KN-C parc. č. 1901, 1903, 1909, 1910, 1912, 1913, 1914, 1915. Nové hlavné privody do hlavných rozvádzačov garáží HR sa z rozvádzača RE8 prevedú káblami CYKY-J 3x6, vedenými v ocelových trubkách 6240 ZN, uložených na stene garáží.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí SO 02 Odberné elektrické zariadenia na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Garáže – kotolňa za Severkou, Kežmarok, Možiarska ul“ v prospech vlastníkov garáží, za cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- parc. č. KN-C 1810/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12022 m²,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí SO 02 Odberného elektrického zariadenia v rámci stavby „Garáže – kotolňa za Severkou, Kežmarok, Možiarska ul.“ na slúžiacom pozemku v rozsahu podľa geometrického plánu,
- strieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskych sietí SO 02 Odberného elektrického zariadenia a jeho príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech nižšie uvedených výlučných vlastníkov pozemkov, a každého ďalšieho vlastníka, a to:

1. parc. č. KN-C 1901, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1284, vo výlučnom vlastníctve Márii Chamillovej, rodenej _____, nar. _____, bytom Garbiarska 15, 060 01 Kežmarok,
2. parc. č. KN-C 1903, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1303 vo výlučnom vlastníctve Róberta Kredatusa, rodeného _____, nar. _____, bytom Možiarska 1460/3, 060 01 Kežmarok,
3. parc. č. KN-C 1909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1322 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Milana Gardoša, rodeného _____, nar. _____ a Ivety Gardošovej, rodenej _____, nar. _____, obaja bytom Tehelňa 2616/31 C, 060 01 Kežmarok,
4. parc. č. KN-C 1910, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², katastrálne územie Kežmarok zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1263, vo výlučnom vlastníctve Ing. Viktora Lipčáka, rodeného _____, nar. _____, bytom Možiarska 1436/16, 060 01 Kežmarok,
5. parc. č. KN-C 1912, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1273, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Premysla Řičařa rodeného _____, nar. _____ a Magdalény Řičařovej, rodenej _____, nar. _____, obaja bytom Možiarska 16, 060 01 Kežmarok,
6. parc. č. KN-C 1913, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste

- vlastníctva č. 1291 vo výlučnom vlastníctve Ondreja Barančíka, rodeného _____, nar. _____, bytom Garbiarska 11, 060 01 Kežmarok,
7. parc. č. KN-C 1914, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1246 vo výlučnom vlastníctve Mgr. Ľubomíry Zgrajovej, rodenej _____, nar. _____, bytom Pod lesom 21, 060 01 Kežmarok,
8. parc. č. KN-C 1915, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², katastrálne územie Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1281 vo výlučnom vlastníctve Otta Krajňáka, rodeného _____, nar. _____, bytom Garbiarska 8, 060 01 Kežmarok,

v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoveného po ukončení stavby a to dĺžkou elektrickej prípojky a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vypracovaným pre tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.



Pozemok vo vlastníctve Mesta Kežmarok

1810/1
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

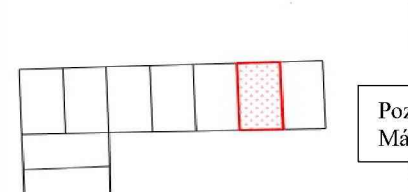
LV 1 ÚPLNÝ LV 1 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
Podiel: 1/1



18 m²



1901
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 1284 ÚPLNÝ LV 1284 ČIASTOČNÝ

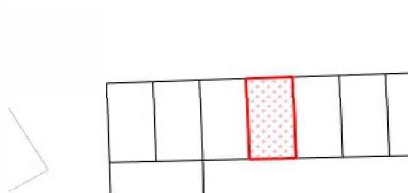
KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Chamillová Mária r. Kleinová, Garbiarska 15, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
Podiel: 1/2

2. Chamillová Mária r. Kleinová, Garbiarska 15, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
Podiel: 1/2



18 m²

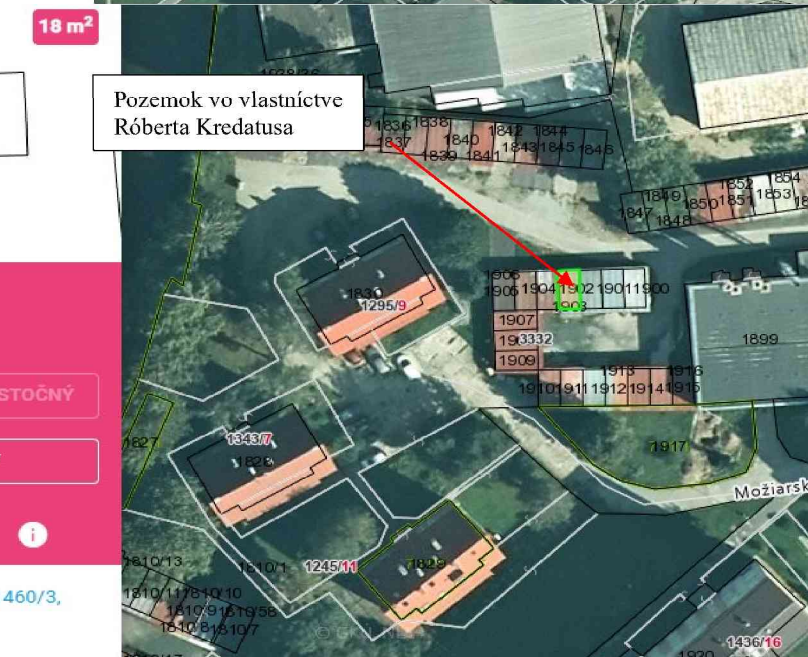


1903
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 1303 ÚPLNÝ LV 1303 ČIASTOČNÝ

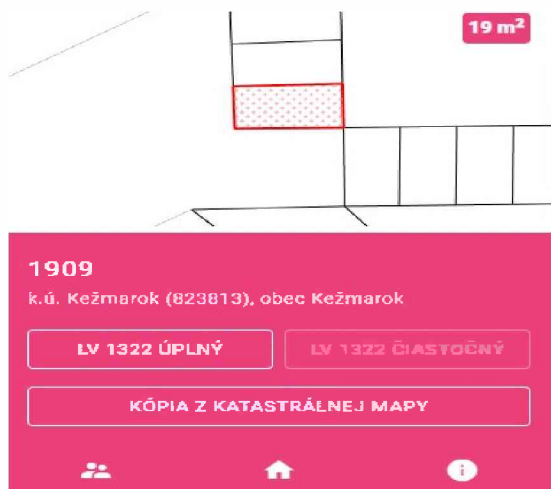
KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Kredatus Róbert r. Kredatus, Možiarska 1460/3, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
Podiel: 1/1



18 m²

Pozemok vo vlastníctve Róberta Kredatusa



1909

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

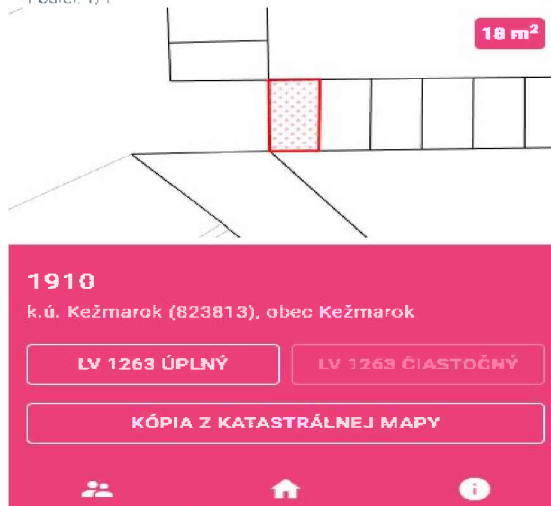
LV 1322 ÚPLNÝ

LV 1322 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Gardoš Milan r. Gardoš a Iveta Gardošová r. Zmaržláková, Tehelňa 2616/31 C, Kežmarok, PSČ 060 01, SR

Podiel: 1/1



1910

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 1263 ÚPLNÝ

LV 1263 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Lipčák Viktor r. Lipčák, Ing., Možiarska 1436/16, Kežmarok, PSČ 060 01, SR

Podiel: 1/1



1912

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

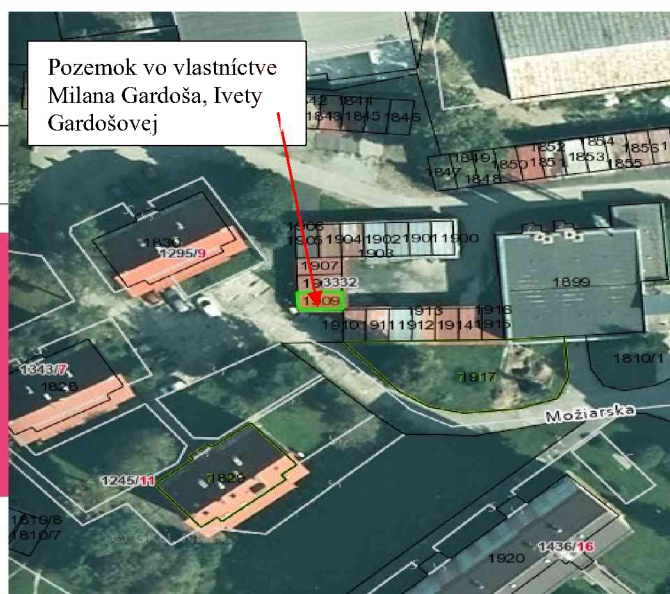
LV 1273 ÚPLNÝ

LV 1273 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

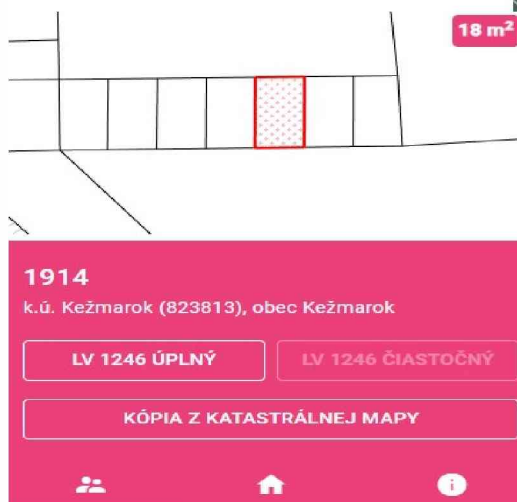
1. Ričar Pšemysl a Magdaléna Ričarová r. Karkošková, Možiarska 16, Kežmarok, PSČ 060 01, SR

Podiel: 1/1

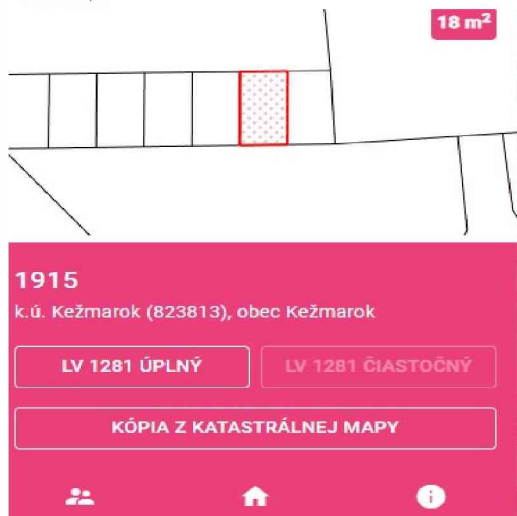




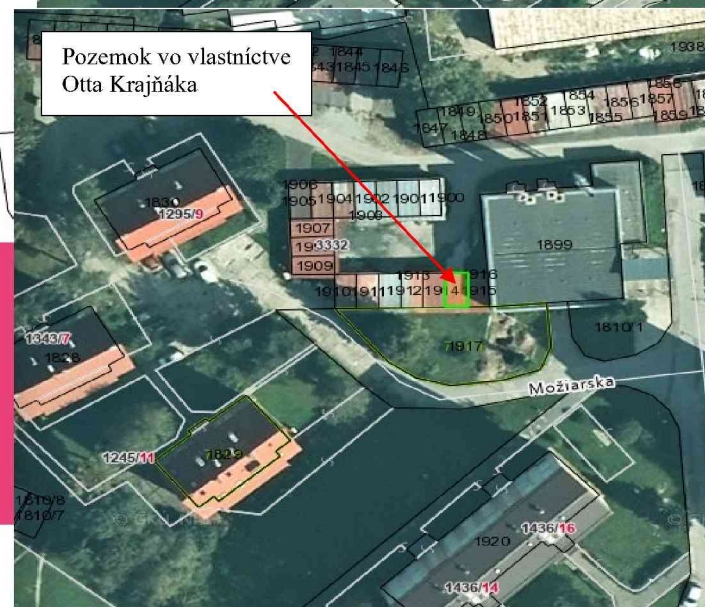
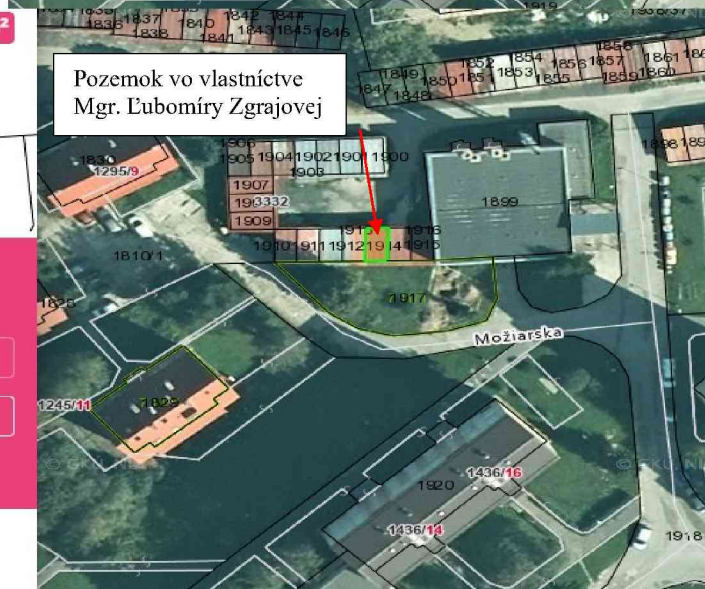
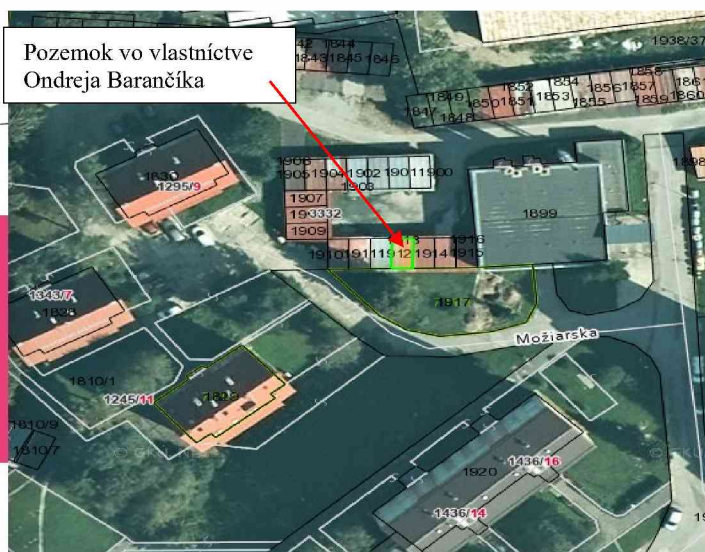
1. Barančík Ondrej, Garbiarska 11, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
 Podiel: 1/1



1. Zgrajová Ľubomíra r. Adamiová, Mgr., Pod lesom 21, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
 Podiel: 1/1



1. Krajňák Otto r. Krajňák, Garbiarska 8, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
 Podiel: 1/1





Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.22.
Názov materiálu:	Návrh na úpravu uznesenia č. 151/2023 zo dňa 05.05.2023 na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Prestavba domu, Kežmarok, Priekopa 1804, č.p. 521“ v prospech spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	5
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 05.05.2023 schválilo uznesením č. 151/2023 zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. KN-E č. 71/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430
- parc. KN-C č. 503/2, ostatná plocha o výmere 134 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1,
- parc. KN-C č. 513/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3573,
- parc. KN-C č. 3229, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:
 - strpieť umiestnenie a uloženie vodovodnej prípojky k stavbe „Prestavba domu, Kežmarok, Priekopa 1804, č.p. 521“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
 - strpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodnej prípojky a jej príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka pozemku KN-C č. 521, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 306 m², v katastrálnom území Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2408, vo vlastníctve spoločnosti TRIOLIFT, s.r.o., IČO: 36 503 819, Hradné námestie 29, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou vodovodnej prípojky a jej ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Spoločnosť TRIOLIFT, s.r.o., Hradné námestie 29, 060 01 Kežmarok doručila geometrický plán č. 72/2024 na vyznačenie vecného bremena na p.č. EKN 68, 69, 71/3, 72/1, 72/2 a CKN 503/2, 512, 513/3 a 3229 v prospech p.č. 521, vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, Veľká Lomnica, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 05.08.2024 pod číslom G1-494/2024. Porealizačným zameraním inžinierskej stavby vodovodnej prípojky sa dopĺňajú pozemky v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to parc. KN-E č. 69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², parc. KN-E č. 72/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² a parc. KN-E č. 72/2, záhrada o výmere 13 m², ktoré sú predmetnou stavbou zasiahnuté, a v ktorých prospech sa vecné bremeno zriaďuje. Z uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 151/2023 zo dňa 05.05.2023.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 151/2023 zo dňa 05.05.2023 tak, že:

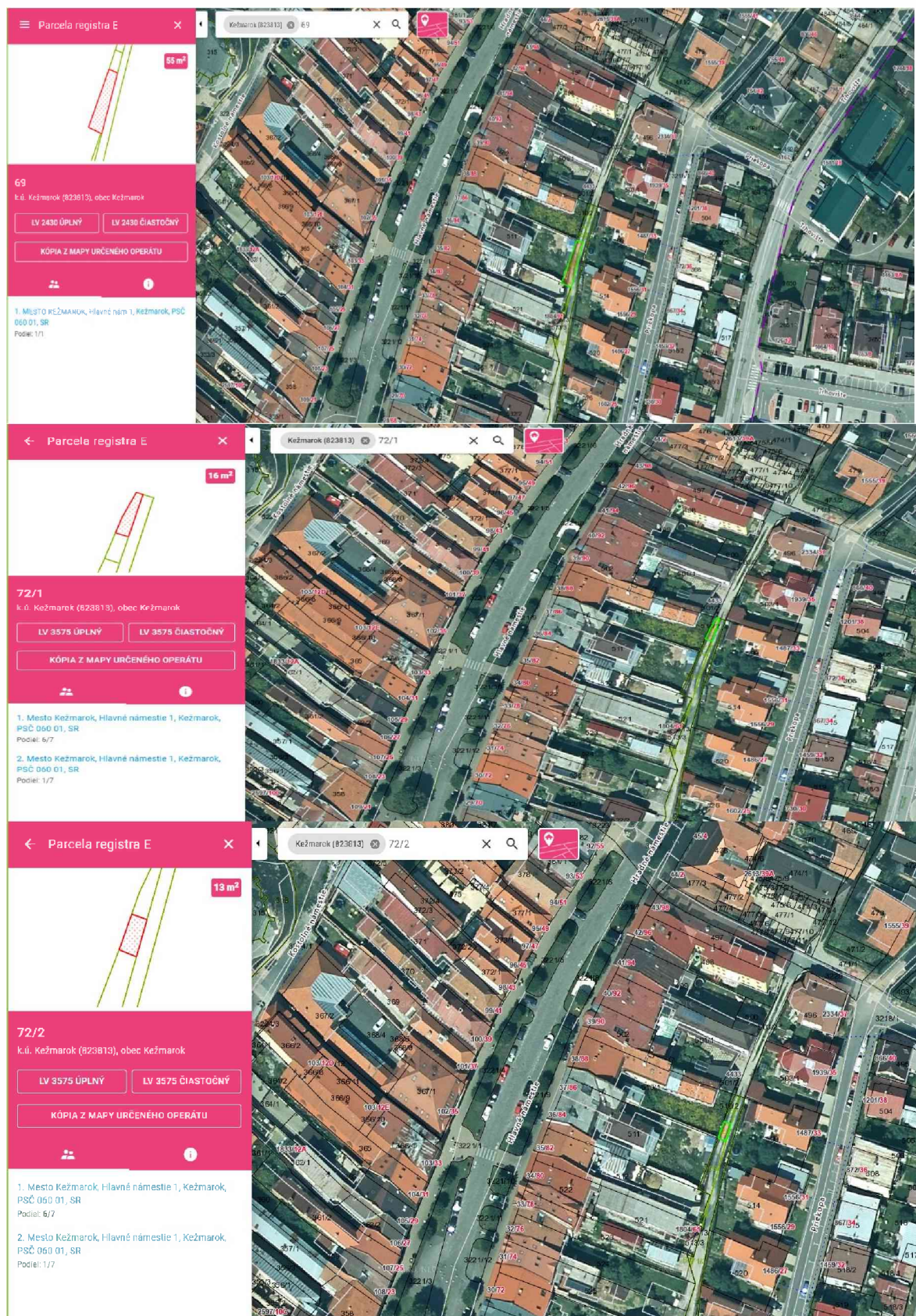
za pôvodný text:

„ parc. KN-C č. 3229, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1“

sa dopĺňa text:

- „ parc. KN-E č. 69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430,
- parc. KN-E č. 72/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č.3575,
- parc. KN-E č. 72/2, záhrada o výmere 13 m², k. ú. Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3575“

Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy – pozemky vo vlastníctve Mesta Kežmarok





Geometrický plán č. 72/2024 na vyznačenie vecného bremena



Spokojnosť v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovil Ing. Andrea Sterbáková Železničná 137/52 059 52 Veľká Lomnica asterbakova@gmail.com ičo: 46445111		Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Kežmarok
		Kraj územie Kežmarok	Číslo plánu 72/2024	Mapový list č. VKM
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na p.č. Ekn 68,69,71/3,72/1,72/2 a Ckn 503/2, 512, 513/3 a 3229 v prospech p.č. 521				
Vyhotovil		Autorizačné overenie		Úradne overil Meno: Ing. Gabriela Javorská
Dňa: 28.6.2024	Meno: Ing. Andrea Sterbáková	Dňa: 28.6.2024	Meno: Ing. Andrea Sterbáková	Dňa: 05.08.2024
Nové hranice boli v prírode označené inž. seťami, vodovod, NN kábel		Náležitostami prístupovú a vodovodnú sieť		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3882		Číslo a podpis		Podpis a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

1.č. 6.50 - 1997



VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pozn. vložky	listu vlasť.	parcely												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²											
	3574		68		7		zast.pl.	1	Stav právny						7	zast.pl.)	Doterajší
	2430		69		55		zast.pl.	2			68	1	(68		55	zast.pl.)	detto
	2430		71/3		244		zast.pl.	3			69	16	(69		244	zast.pl.)	detto
	3575		72/1		16		zast.pl.	4			71/3	3	(71/3		16	zast.pl.)	detto
	3575		72/2		13		záhrada	5			72/1	8	(72/1		13	zast.pl.)	detto
	1			503/2	134		ost.pl.	6			72/2	5	(72/2		13	záhrada)	detto
	577			512	525		zast.pl.	7			503/2	40	503/2		134	ost.pl.	detto
															37		
	3573			513/3	14		zast.pl.	8			512	9	512		525	zast.pl.	detto
															15		
															10		
	2408			521	306		zast.pl.				513/3	2	513/3		14	zast.pl.	detto
															18		
	1			3229	291		zast.pl.	9					521		306	zast.pl.	detto
															16		
											3229	2	3229		20		
													3229		291	zast.pl.	detto
															22		
Spolu:					1605							86			1605		
	1			503/2	134		ost.pl.		Stav podľa registra C KN						134	ost.pl.	ako v stave právnom
	577			512	525		zast.pl.						503/2		512	37	
															525	zast.pl.	ako v stave právnom
															15		
				513/1	338		zast.pl.						513/1		338	10	
	3573			513/3	14		zast.pl.						513/3		338	zast.pl.	Doterajší
															22		
	2408			521	306		zast.pl.						513/3		14	zast.pl.	ako v stave právnom
															18		
													521		306	zast.pl.	ako v stave právnom
															16		
															20		



	3229	291	zast.pl.		3229	291	zast.pl.	ako v šírke právnom
Spolu		1608				1608	2>	
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vodovod a NN kábel na parc.č. Ekn 68.69, 71/3, 72/1, 72/2 a Ckn 503/2, 512, 513/3 a 3229 v prospech vlastníka pozemku parc.č. 521.								
Legenda: kód spôsobu využívania								
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť								
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.								
18 - Pozemok, na ktorom je dvor								
15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom								
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom								
kód druhu stavby								
10 - Rodinný dom								
20 - Iná budova								



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.23.
Názov materiálu:	Návrh na úpravu uznesenia č. 86/2021 zo dňa 27.05.2021 na zriadenie vecného bremena: Dažďová kanalizácia za bytovými domami súp. č. 930/27, 29, 31 a súp. č. 913/23, 25 na ul. Gen. Štefánika v Kežmarku
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	14
Prílohy k ZM:	2
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 27.05.2021 schválilo uznesením č. 86/2021 zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemku:

parc. C-KN č. 754/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 172 m², evidovaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Kežmarok, vlastník mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podiel 1/1,

na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Gen. Štefánika 27, 29, 31 v Kežmarku:

1) Eva Czurejová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5121/124427

2) Milan Hurdich, r. , nar. , r. č. , a Jarmila Pašková, r. , DFT, nar. , r. č. , obaja trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 1. p., byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8174/124427

3) Richard Novák, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Vyšné Hágy 15, Vysoké Tatry a Paula Novák, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Oravská 3126/35, Poprad-Veľká, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 27, 1. p., byt č. 3, Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6458/124427

4) Ján Cvaniga, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7983/124427

5) Ján Vojtička, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 5, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6572/124427

6) Ladislav Kredatus, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, prízemie, byt č. 6, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5168/124427

7) Albína Haninová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 7, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6497/124427



- 8) Helena Kuricová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v celosti (podiel 1/2+1/2), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/124427
- 9) Iveta Puškášová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 2. p., byt č. 9, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6523/124427
- 10) Ing. Slavka Gemzová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Mlynská 938/23, Poprad, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 10, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7957/124427
- 11) Wondimu Viktória, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Račianska 1508/23, Bratislava – Nové Mesto, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 11, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6584/124427
- 12) MVDr. Ivana Mikolajová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Remetské Hámre č. 57, Remetské Hámre, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 12, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6412/124427
- 13) Martina Olekšáková, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 13, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6627/124427
- 14) Ing. Zuzana Dudová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Hitschova 5024/6, Poprad – Spišská Sobota, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 14, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6320/124427
- 15) Robert Kumurek, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427
- 16) Iveta Migačová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 30/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na



spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427

17) Ján Madeja, r. , nar. , r. č. a Mgr. Zuzana Madejová, r. , nar. , r. č. , obaja trvale bytom J. Chalúpku 1266/18, Kežmarok, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 31, 2. p., byt č. 16, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6410/124427

18) Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO:00326283, výlučný vlastník v 1/1, v zastúpení primátorom mesta PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 930/27, 29, 31, Kežmarok,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5979/124427,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1110/124427, vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 3071/124427,

vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5574/124427,

vchod č. 31, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1263/124427,

s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby dažďovej kanalizácie a jej príslušenstva.



Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení inžinierskej siete a to dĺžkou dažďovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ul. Gen. Štefánika 913/27, 29, 31 v Kežmarku a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 913/27, 29, 31, Kežmarok.

Dňa 25.10.2021 bola uzatvorená Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 175/2021/OM v zmysle uznesenia č. 86/2021 zo dňa 27.05.2021.

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31 v Kežmarku doručili geometrický plán č. 51/2024 na zriadenie vecného bremena práva uloženia dažďovej kanalizácie na pozemkoch parc.č. 754/1 a 758, vyhotoveného Ing. Pavlom Brutovským, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024 pod číslom G1-553/2024 a požiadali o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle Čl. 2 bodu 2. Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 296/2021/OM. Pri kontrole listov vlastníctva, v prospech ktorých sa vecné bremeno zriaďuje sa zistilo, že došlo k zmene vlastníkov nehnuteľností, a to:

- pri byte č. 6, prízemie, vchod č. 29, súpisné číslo 930 z pôvodného vlastníka Ladislava Kredatusa, bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok na nového vlastníka Mgr. Petra Ščurku, bytom Tvarožná 183, 059 71 Tvarožná,
- pri byte č. 8, 1. p., vchod č. 29, súpisné číslo 930 pribudol nový podielový spoluvlastník Ing. Štefan Kuric, Tvarožnianska 1349/10, Kežmarok
- pri byte č. 14, 1. poschodie, vchod č. 31, súpisné číslo 930 z pôvodnej výlučnej vlastníčky Ing. Zuzany Dudovej, bytom Hitschova 5024/6, Poprad – Spišská Sobota na novú vlastníčku Simonu Strellovú, Weilburská 2550/9, Kežmarok,
- pri nebytovom priestore č. 1, prízemie, vchod č. 27, súpisné číslo 930 z pôvodného vlastníka Mesta Kežmarok na nového vlastníka Ondreja Cehulu, Lanškrounská 2501/1, Kežmarok,
- pri nebytovom priestore č. 2, prízemie, vchod č. 29, súpisné číslo 930 z pôvodného vlastníka Mesta Kežmarok na novú vlastníčku Moniku Pjehovú, Pod traťou 5, Kežmarok
- pri nebytovom priestore č. 3, prízemie, vchod č. 29, súpisné číslo 930 z pôvodného vlastníka Mesta Kežmarok na novú vlastníčku Marcelu Kromkovú, Podzámková 397/2, 053 04 Spišské Podhradie.

Mesto Kežmarok odpredalo nebytový priestor č. 1, druh nebytového priestoru 2 (garáž), vchod č. 27, súpisné číslo 930 a nebytový priestor č. 2, druh nebytového priestoru 2 (garáž), vchod č. 31, súpisné číslo 930 vlastníkom bytov a tým sa upravili aj spoluvlastnícke podiely jednotlivých vlastníkov v bytovom dome.

Zmluva o zriadení vecného bremena je predmetom zápisu na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore a údaje pri uzatváraní zmluvy musia byť aktuálne podľa listu vlastníctva z uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 86/2021 zo dňa 27.05.2021.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 86/2021 zo dňa 27.05.2021 tak, že:

pôvodný text v časti:

„ 1) Eva Czurejová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5121/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 1) Eva Czurejová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5121/122054“

pôvodný text v časti:

„ 2) Milan Hurdich, r. , nar. , r. č. a Jarmila Pašková, r. , DFT, nar. , r. č. , obaja trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 1. p., byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8174/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 2) Milan Hurdich, r. , nar. , r. č. a Jarmila Pašková, r. , DFT, nar. , r. č. , obaja trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 1. p., byt č. 2, vlastníci bytu v celosti BSM, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8174/122054“

pôvodný text v časti:

„ 3) Richard Novák, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Vyšné Hágy 15, Vysoké Tatry a Paula Novák, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Oravská 3126/35, Poprad-Veľká, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 27, 1. p., byt č.



3, Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6458/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 3) Richard Novák, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Vyšné Hágy 15, Vysoké Tatry a Paula Novák, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Oravská 3126/35, Poprad-Veľká, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 27, 1. p., byt č. 3, Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6458/122054“

pôvodný text v časti:

„ 4) Ján Cvaniga, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7983/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 4) Ján Cvaniga, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7983/122054“

pôvodný text v časti:

„ 5) Ján Vojtička, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 5, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6572/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 5) Ján Vojtička, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 27, 2. p., byt č. 5, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6572/122054“



pôvodný text v časti:

„ 6) Ladislav Kredatus, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, prízemie, byt č. 6, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5168/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 6) Mgr. Peter Ščurka, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Tvarožná 183, 059 71 Tvarožná, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, prízemie, byt č. 6, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5168/122054“

pôvodný text v časti:

„ 7) Albína Haninová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 7, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6497/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 7) Albína Haninová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 7, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6497/122054“

pôvodný text v časti:

„8) Helena Kuricová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v celosti (podiel 1/2+1/2), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„8a) Helena Kuricová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v podiele 9/10, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve



a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/122054

8b) Ing. Štefan Kuric, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Tvarožnianska 1349/10, Kežmarok, vlastník bytu v podiele 1/10 vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/122054“

pôvodný text v časti:

„9) Iveta Puškášová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 2. p., byt č. 9, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6523/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 9) Iveta Puškášová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 9, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6523/122054“

pôvodný text v časti:

„ 10) Ing. Slavka Gemzová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Mlynská 938/23, Poprad, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 10, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7957/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 10) Ing. Slavka Gemzová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Mlynská 938/23, Poprad, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 10, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7957/122054“

pôvodný text v časti:

„ 11) Viktória Wondimu, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Račianska 1508/23, Bratislava – Nové Mesto, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt



č. 11, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6584/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 11) Viktória Wondimu, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Račianska 1508/23, Bratislava – Nové Mesto, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 11, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6584/122054“

pôvodný text v časti:

„ 12) MVDr. Ivana Mikolajová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Remetské Hámre č. 57, Remetské Hámre, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 12, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6412/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 12) MVDr. Ivana Mikolajová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 12, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6412/122054“

pôvodný text v časti:

„ 13) Martina Olekšáková, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 13, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6627/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 13) Martina Olekšáková, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 13, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná



plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6627/122054“

pôvodný text v časti:

„ 14) Ing. Zuzana Dudová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Hitschova 5024/6, Poprad – Spišská Sobota, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 14, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6320/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 14) Simona Strellová, r. , nar. r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 14, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6320/122054“

pôvodný text v časti:

„ 15) Robert Kumurek, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 15) Robert Kumurek, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/122054“

pôvodný text v časti:

„ 16) Iveta Migačová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 16) Iveta Migačová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen.



Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/122054“

pôvodný text v časti:

„ 17) Ján Madeja, r. , nar. , r. č. a Mgr. Zuzana Madejová, r. , nar. , r. č. , obaja trvale bytom J. Chalúpku 1266/18, Kežmarok, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 31, 2. p., byt č. 16, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6410/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 17) Ján Madeja, r. , nar. , r. č. a Mgr. Zuzana Madejová, r. , nar. , r. č. , obaja trvale bytom J. Chalúpku 1266/18, Kežmarok, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 31, 2. p., byt č. 16, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6410/122054“

pôvodný text v časti:

„ 18) Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO:00326283, výlučný vlastník v 1/1, v zastúpení primátorom mesta PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 930/27, 29, 31, Kežmarok,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5979/124427,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1110/124427,

vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 3071/124427,



vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5574/124427,

vchod č. 31, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1263/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 18) Ondrej Cehula, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok, vlastník nebytového priestoru v celosti vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5979/122054,

19) Monika Pjehová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Pod traťou 5, Kežmarok, vlastník nebytového priestoru v celosti vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 3071/122054,

20) Mgr. Marcela Kromková, r. , nar. . r. č. , trvale bytom Podzámková 397/2, 053 04 Spišské Podhradie, vlastník nebytového priestoru v celosti vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5574/122054“

pôvodný text v časti:

„na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Gen. Štefánika, súpisné číslo 930, vchod číslo 27, 29, 31 v Kežmarku:“



sa nahrádza upraveným textom:

„na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech oprávnených z vecného bremena, a to každého ďalšieho vlastníka bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Gen. Štefánika 27, 29, 31 v Kežmarku“

pôvodný text v časti:

„Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ul. Gen. Štefánika 913/27, 29, 31 v Kežmarku a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 913/27, 29, 31, Kežmarok.“

sa nahrádza upraveným textom:

„Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ul. Gen. Štefánika súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31 v Kežmarku“



Geometrický plán č. 51/2024



Spoplietnané v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o spracovávaní pozemkových

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel Ing. Pavel Brutovský Geodetické práce Gaštanová 1016/11, KEŽMAROK tel.: 0905 538 305, 052/ 4567 002 IČO : 34631763 DIČ: 1023299737	Kraj Prešovský Okres Kežmarok Katastrálne územie Kežmarok	Číslo plánu 51/2024	Obec Kežmarok Mapový list č. Kežmarok 8-5/23
GEOMETRICKÝ PLÁN		na zriadenie vecného bremena práva uloženia dažďovej kanalizácie na pozemkoch parc.č. 754/1 a 758.	
Vyhotovil Ing. Pavel Brutovský Dňa: 24.7.2024 Meno: Ing. Pavel Brutovský Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené Žitnam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3897 Smerom bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Autorizačne overil Ing. Andrea Sterbáková Dňa: 25.7.2024 Meno: Ing. Andrea Sterbáková Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	Úradne overil Ing. Iveta Kapalková Dňa: 01.08.2024 Číslo: 553/2024 Úradne overenie podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	Číslo parcely	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (Iná opráv.osoba) adresa, I.sídlo)
Pk.vl.	Parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN												Kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN Vytčistenie rozsahu vecného bremena															
1		754/1	4172	zastav. plocha	1			754/1	220	754/1	4172	zastav. plocha	22		Mesto Kežmarok, n.l. námestie I detto
1		757	1013	ostatná plocha	2			757	54	757	1013	ostatná plocha	29		
2386		758	313	zastav. plocha						758	313	zastav. plocha	15 9		doterajší
2385		759	515	zastav. plocha						759	515	zastav. plocha	15 9		doterajší
Spolu :				6013					274		6013				

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia dažďovej kanalizácie na p.č. 754/1 v dĺžke 33,7m a ochranným pásmom 120 m2 a na p.č. 757 v dĺžke 16,6 m a ochranným pásmom 54 m2 v prospech vlastníkov bytov v bytových domoch postavených na pozemku p.č. 758 a 759 vo vyznačenom rozsahu.

Legenda:

- 25 - pozemok na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
22 - pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cesta, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nevytčené parkovisko a ich súčasť
29 - pozemok na ktorom je chránená záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

kód druhu stavby 9 - bytový dom



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: Primátor mesta

Na rokovanie dňa: 16.12.2024

K bodu programu: 17.24.

**Názov materiálu: Návrh na úpravu uznesenia č. 84/2021 zo dňa 27.05.2021
na zriadenie vecného bremena: Dažďová kanalizácia za
bytovými domami súp. č. 930/27, 29, 31 a súp. č. 913/23, 25 na
ul. Gen. Štefánika v Kežmarku**

**Obsah materiálu: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Počet strán materiálu: 6

Prílohy k ZM: 2

**Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

**Meno, funkcia a podpis
predkladateľa: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 27.05.2021 schválilo uznesením č. 84/2021 zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemku:

parc. C-KN č. 754/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 172 m², evidovaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Kežmarok, vlastník mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podiel 1/1,

na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Gen. Štefánika 23, 25 v Kežmarku:

1) Daniel Mizdoš, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6491/85581

2) Alena Takáčová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6440/85581

3) Monika Pjehová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 1. p., byt č. 3, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581

4) Oľília Vdovjaková, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 1. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6502/85581

5) Lucia Lendacká, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 2. p., byt č. 5, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6633/85581

6) Mária Vašová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 2. p., byt č. 6, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 7571/85581

7) Tibor Hauzner Ing., r. , nar. , r. č. , trvale bytom Ľubovnianska 6, Bratislava, vlastník bytu č. 7 v celosti, prízemie, Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6439/85581

8) Michal Zemčák, r. , nar. , r. č. , a Mária Zemčáková, r. , nar. , r. č. , obaja trvale bytom: Gen. Štefánika



913/25, Kežmarok, vchod č. 25, prízemie, byt č. 8, vlastníci bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 7402/85581

9) Viera Imrichová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Petržalská 1639/10, Kežmarok, vlastník bytu č. 9 v celosti (podiel 1/3+2/3), 1. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6649/85581

10) Ružena Wildnerová, r. , Ing., nar. , r. č. , trvale bytom Stráne pod Tatrami č. 21, vlastník bytu č. 10 v celosti, 1. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6516/85581

11) Jozef Borovský, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, 2. p., byt č. 11, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6392/85581

12) Lucia Krištofčíková, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, 2. p., byt č. 11, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6392/85581

13) Jaroslav Renner, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Južná 1531/1, Kežmarok, vlastník bytu č. 12 v celosti, 2. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 7589/85581

14) Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO:00326283, výlučný vlastník v 1/1, v zastúpení primátorom mesta PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA, nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 913/23-25, Kežmarok,

vchod č. 23, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1497/85581,

vchod č. 25, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1463/85581,

vchod č. 25, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1530/85581.

s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:



- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby dažďovej kanalizácie a jej príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení inžinierskej siete a to dĺžkou dažďovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ul. Gen. Štefánika 913/23, 25 v Kežmarku a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 913/23, 25, Kežmarok.

Dňa 04.08.2021 bola uzatvorená Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 176/2021/OM v zmysle uznesenia č. 84/2021 zo dňa 27.05.2021.

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku doručili geometrický plán č. 51/2024 na zriadenie vecného bremena práva uloženia dažďovej kanalizácie na pozemkoch parc.č. 754/1 a 758, vyhotoveného Ing. Pavlom Brutovským, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024 pod číslom G1-553/2024 a požiadali o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle Čl. 2 bodu 2. Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 295/2021/OM. Pri kontrole listov vlastníctva, v prospech ktorých sa vecné bremeno zriaďuje sa zistilo, že došlo k zmene vlastníkov nehnuteľností, a to

- pri byte č. 2, prízemie, vchod č. 23, súpisné číslo 913 z pôvodnej vlastníčky Aleny Takáčovej, bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok na nových bezpodielových spoluvlastníkov Mateja Džurňáka a Adrianu Džurňákovú, bytom Tekovská 3367/21, 058 01 Poprad (Jarná 671/23, Ľubica),

- pri byte č. 3, 1. poschodie, vchod č. 23, súpisné číslo 913 došlo k zmene z pôvodnej výlučnej vlastníčky Moniky Pjehovej, bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok na nových podielových spoluvlastníkov Kamila Suchého, bytom Slnecná 970/19, Ľubica a Bibiánu Lapšanskú, bytom Bernoláková 219/31, Ľubica každý v spoluvlastníckom podiele 1/2 v pomere k celku,

- pri byte č. 9, 1. poschodie, vchod č. 25, súpisné číslo 913 došlo k zmene z pôvodnej vlastníčky Viery Imrichovej, Petržalská 1639/10, Kežmarok na nového vlastníka Mgr. Art. Pavla Imricha, Petržalská 1639/10, Kežmarok.

Nakoľko zmluva o zriadení vecného bremena je predmetom zápisu na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore a údaje pri uzatváraní zmluvy musia byť aktuálne podľa listu vlastníctva z uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 84/2021 zo dňa 27.05.2021.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 84/2021 zo dňa 27.05.2021 tak, že:

pôvodný text v časti:

„ 2) Alena Takáčová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6440/85581“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 2) Matej Džurnák, r. , nar. , r.č. , a Adriana Džurnáková, r. , nar. , r. č. , obaja bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 2, vlastníci bytu v celosti BSM, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6440/85581“

pôvodný text v časti:

„ 3) Monika Pjehová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 1. p., byt č. 3, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 3a) Kamil Suchý, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Slnčná 970/19, 059 71 Ľubica, vchod č. 23, 1. poschodie, Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, byt č. 3, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581

3b) Bibiána Lapšanská, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Bernoláková 219/31, 059 71 Ľubica, vchod č. 23, 1. poschodie, Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, byt č. 3, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581“

pôvodný text v časti:

„ 8) Michal Zemčák, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Mária Zemčáková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom: Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, prízemie, byt č. 8, vlastníci bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti vo veľkosti 7402/85581“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 8) Michal Zemčák, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Mária Zemčáková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom: Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, prízemie, byt č. 8, vlastníci bytu v celosti BSM, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti vo veľkosti 7402/85581“

pôvodný text v časti:

„ 9) Viera Imrichová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Petržalská 1639/10, Kežmarok, vlastník bytu č. 9 v celosti (podiel 1/3+2/3), 1. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6649/85581“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 9) Mgr. art. Pavol Imrich, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vlastník bytu č. 9 v celosti, 1. poschodie, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6649/85581“

pôvodný text v časti:

„ na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Gen. Štefánika 23, 25 v Kežmarku:“

sa nahrádza upraveným textom:

„ na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech oprávnených z vecného bremena, a to každého ďalšieho vlastníka bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Gen. Štefánika, súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku“

Geometrický plán č. 51/2024



Spoločnosť v Bratislave
2024 7 11 11:00:00
0 00 0000 00000000

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel Ing. Pavel Brutovský Geodetické práce Seštanova 1016/11, KEŽMAROK tel.: 0905 538 305, 052/ 4567 002 IČO: 34631763, DIČ: 1023298717		Kraj Prešovský Kat. územie Kežmarok Okres Kežmarok Číslo plánu 51/2024 Mapový list č. Kežmarok 8-5/23 Kežmarok 8-5/41	Obec Kežmarok Mapový list č. Kežmarok 8-5/23 Kežmarok 8-5/41
GEOMETRICKÝ PLÁN			
Vyhotovil Dňa: 24.7.2024 Meno: Ing. Pavel Brutovský Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3897 Smerujte bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo výkaze výmer a prílohu dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 25.7.2024 Meno: Ing. Andrea Šierbáková Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom	Úradne overil Meno: Ing. Iveta Kapčíková Dňa: 25.7.2024 Číslo: 6-5531/2024 Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii

Výkaz výmer											
Doterajší stav					Zmeny				Nový stav		
Číslo		Výmera	Druh pozemku	Diel	Číslo parcely	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera	Druh pozemku
Pk.vl.	Parcely										
LV	PK	KN	ha	m2						ha	m2
Stav právny je totožný s registrom C KN Vytčíslenie rozsahu vecného bremena											
1	754/1	4172	zastav. plocha	1			754/1	220	754/1	4172	zastav. plocha
1	757	1013	ostatná plocha	2			757	54	757	1013	ostatná plocha
2386	758	313	zastav. plocha						758	313	zastav. plocha
2385	759	515	zastav. plocha						759	515	zastav. plocha
Spolu :			6013					274		6013	

Rozhrámkou zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia dažďovej kanalizácie na p.č. 754/1 v dĺžke 33,7m a ochranným pásmom 220 m² a na p.č. 757 v dĺžke 16,6 m a ochranným pásmom 54 m² v prospech vlastníkov bytov v bytových domoch postavených na pozemku p.č. 758 a 759 vo vyznačenom rozsahu.

Legenda:

- kód spôsobu využívania
 15 - pozemok na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
 22 - pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť
 29 - pozemok na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

kód druhu stavby 9 - bytový dom



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.25.
Názov materiálu:	Návrh na úpravu uznesenia č. 165/2021 zo dňa 28.10.2021 na zriadenie vecného bremena práva umiestnenia inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 930 a 913
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	6
Prílohy k ZM:	2
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 28.10.2021 schválilo uznesením č. 165/2021 zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemku:

parc. C-KN č. 757, ostatná plocha o výmere 1013 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Kežmarok, vlastník mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podiel 1/1,

na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku:

1) Daniel Mizdoš, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6491/85581

2) Alena Takáčová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6440/85581

3) Monika Pjehová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 1. p., byt č. 3, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581

4) Otília Vdovjaková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 1. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6502/85581

5) Lucia Lendacká, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 2. p., byt č. 5, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6633/85581

6) Mária Vašová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 2. p., byt č. 6, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 7571/85581

7) Tibor Hauzner Ing., r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Ľubovnianska 6, Bratislava, vlastník bytu č. 7 v celosti, prízemie, Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6439/85581



- 8) Michal Zemčák, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Mária Zemčáková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom: Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, prízemie, byt č. 8, vlastníci bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti vo veľkosti 7402/85581
- 9) Viera Imrichová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Petržalská 1639/10, Kežmarok, vlastník bytu č. 9 v celosti (podiel 1/3+2/3), 1. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6649/85581
- 10) Ružena Wildnerová, r. _____, Ing., nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Stráne pod Tatrami č. 21, vlastník bytu č. 10 v celosti, 1. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6516/85581
- 11) Jozef Borovský, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, 2. p., byt č. 11, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6392/85581
- 12) Lucia Krištofčíková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, 2. p., byt č. 11, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6392/85581
- 13) Jaroslav Renner, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Južná 1531/1, Kežmarok, vlastník bytu č. 12 v celosti, 2. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 7589/85581
- 14) Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO:00326283, výlučný vlastník v 1/1, v zastúpení primátorom mesta PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA, nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 913/23-25, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1497/85581, vchod č. 25, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1463/85581, vchod č. 25, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 1530/85581.
- s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:



- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby dažďovej kanalizácie a jej príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení inžinierskej siete a to dĺžkou dažďovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25, Kežmarok.

Dňa 04.04.2022 bola uzatvorená Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 295/2021/OM v zmysle uznesenia č. 165/2021 zo dňa 28.10.2021.

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku doručili geometrický plán č. 51/2024 na zriadenie vecného bremena práva uloženia dažďovej kanalizácie na pozemkoch parc.č. 754/1 a 758, vyhotoveného Ing. Pavlom Brutovským, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024 pod číslom G1-553/2024 a požiadali o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle Čl. 2 bodu 2. Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 295/2021/OM. Pri kontrole listov vlastníctva, v prospech ktorých sa vecné bremeno zriaďuje sa zistilo, že došlo k zmene vlastníkov nehnuteľností, a to

- pri byte č. 2, prízemie, vchod č. 23, súpisné číslo 913 z pôvodnej vlastníčky Aleny Takáčovej, bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok na nových bezpodielových spoluvlastníkov Mateja Džurňáka a Adrianu Džurňákovú, bytom Tekovská 3367/21, 058 01 Poprad (Jarná 671/23, Ľubica),
- pri byte č. 3, 1. poschodie, vchod č. 23, súpisné číslo 913 došlo k zmene z pôvodnej výlučnej vlastníčky Moniky Pjehovej, bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok na nových podielových spoluvlastníkov Kamila Suchého, bytom Slnecná 970/19, Ľubica a Bibiánu Lapšanskú, bytom Bernolákova 219/31, Ľubica každý v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ v pomere k celku,
- pri byte č. 9, 1. poschodie, vchod č. 25, súpisné číslo 913 došlo k zmene z pôvodnej vlastníčky Viery Imrichovej, Petržalská 1639/10, Kežmarok na nového vlastníka Mgr. Art. Pavla Imricha, Petržalská 1639/10, Kežmarok

Zmluva o zriadení vecného bremena je predmetom zápisu na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore a údaje pri uzatváraní zmluvy musia byť aktuálne podľa listu vlastníctva z uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 165/2021 zo dňa 28.10.2021.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 165/2021 zo dňa 28.10.2021 tak, že:

pôvodný text v časti:

„ 2) Alena Takáčová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6440/85581“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 2) Matej Džurnák, r. _____, nar. _____, r. č. _____, a Adriana Džurnáková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, obaja bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, prízemie, byt č. 2, vlastníci bytu v celosti BSM, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6440/85581“

pôvodný text v časti:

„ 3) Monika Pjehová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, vchod č. 23, 1. p., byt č. 3, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 3a) Kamil Suchý, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Slnčná 970/19, Ľubica, vchod č. 23, 1. poschodie, Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, byt č. 3, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581

3b) Bibiána Lapšanská, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Bernoláková 219/31, Ľubica, vchod č. 23, 1. poschodie, Gen. Štefánika 913/23, Kežmarok, byt č. 3, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6467/85581“

pôvodný text v časti:

„ 8) Michal Zemčák, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Mária Zemčáková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom: Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, prízemie, byt č. 8, vlastníci bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti vo veľkosti 7402/85581“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 8) Michal Zemčák, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Mária Zemčáková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom: Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, prízemie, byt č. 8, vlastníci bytu v celosti BSM, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti vo veľkosti 7402/85581“

pôvodný text v časti:

„ 9) Viera Imrichová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Petržalská 1639/10, Kežmarok, vlastník bytu č. 9 v celosti (podiel 1/3+2/3), 1. p., Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6649/85581“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 9) Mgr. art. Pavol Imrich, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 913/25, Kežmarok, vlastník bytu č. 9 v celosti, 1. poschodie, vchod č. 25, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 758, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 913 postavený vo veľkosti 6649/85581“

pôvodný text v časti:

„na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku.“

sa nahrádza upraveným textom:

„na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech oprávnených z vecného bremena, a to každého ďalšieho vlastníka bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Gen. Štefánika súpisné číslo 913, orientačné číslo 23 a 25 v Kežmarku.“

Geometrický plán č. 51/2024



Spoločnosť v zriaďovateľskej
fáze výstavby
a výstavby

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhотовiteľ Ing. Pavel Brutovský Geodetické práce Gaštanová 1016/11, KEŽMAROK tel.: 0905 538 305, 052/ 4567 002 IČO : 34631763 DIČ: 1023299717	Kraj	Prešovský	Obec	Kežmarok	Obec	Kežmarok
	Kat. územie	Kežmarok	Číslo plánu	51/2024	Mapový list č.	Kežmarok 8-5/23 Kežmarok 8-5/41
GEOMETRICKÝ PLÁN						
Vyhотовil Dňa: 24.7.2024 Meno: Ing. Pavel Brutovský Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené Žaloznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3597 Samostatne bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo výstavbovej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 25.7.2024 Meno: Ing. Andrea Šterbáková Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overil Meno: Ing. Iveta Kapelková Dňa: 01.08.2024 Číslo: 5531/2024 Úradne overenie podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
		 Počiatka a podpis		 Počiatka a podpis		

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely											ha	m2		
LV	PK	KN	ha	m2								ha	m2		
Stav právny je totožný s registrom C KN Výčistenie rozsahu vecného bremena															
1		754/1		4172	zastav. plocha	1			754/1	220	754/1	4172	zastav. plocha 22		mesto Kežmarok, hl. námestie I etapy
1		757		1013	ostatná plocha	2			757	54	757	1013	ostatná plocha 29		doterajší
2386		758		313	zastav. plocha						758	313	zastav. plocha 15 9		doterajší
2385		759		515	zastav. plocha						759	515	zastav. plocha 15 9		doterajší
Spolu :				6013						274		6013			

Rozšírenie: zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia dažďovej kanalizácie na p.č. 754/1 v dĺžke 33,7m a ochranným pásmom 220 m² a na p.č. 757 v dĺžke 16,6 m a ochranným pásmom 94 m² v prospech vlastníkov bytov v bytových domoch postavených na pozemku p.č. 758 a 759 vo vymazanom rozsahu.

Legenda:

- Kód súčastí využívaná
- 15 - Pozemok na ktorom je postavený bytový domov označená súpisným číslom
 - 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť
 - 29 - Pozemok na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Kód druhu stavby

- 9 - Bytový dom



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.26.
Názov materiálu:	Návrh na úpravu uznesenia č. 166/2021 zo dňa 28.10.2021 na zriadenie vecného bremena práva umiestnenia inžinierskych sietí na častiach pozemkov v k. ú. Kežmarok v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 930 a 913
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	15
Prílohy k ZM:	2
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 28.10.2021 schválilo uznesením č. 166/2021 zriadenie vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na časti pozemku:

parc. C-KN č. 757, ostatná plocha o výmere 1013 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Kežmarok, vlastník mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podiel 1/1,

na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31 v Kežmarku:

1) Eva Czurejová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5121/124427

2) Milan Hurdich, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Jarmila Pašková, r. _____, DFT, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 1. p., byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8174/124427

3) Richard Novák, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Vyšné Hágy 15, Vysoké Tatry a Paula Novák, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Oravská 3126/35, Poprad-Veľká, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 27, 1. p., byt č. 3, Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6458/124427

4) Ján Cvaniga, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7983/124427

5) Ján Vojtička, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 5, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6572/124427

6) Ladislav Kredatus, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, prízemie, byt č. 6, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5168/124427

7) Albína Haninová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 7, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel



k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6497/124427

8a) Helena Kuricová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v celosti (podiel 1/2+1/2), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/124427

8b) Ing. Štefan Kuric, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Tvarožníanska 1349/10, 060 01 Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v podiele 1/10, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/124427

9) Iveta Puškášová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 2. p., byt č. 9, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6523/124427

10) Ing. Slavka Gemzová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Mlynská 938/23, Poprad, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 10, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7957/124427

11) Wondimu Viktória, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Račianska 1508/23, Bratislava – Nové Mesto, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 11, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6584/124427

12) MVDr. Ivana Mikolajová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Remetské Hámre č. 57, Remetské Hámre, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 12, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6412/124427

13) Martina Olekšáková, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 13, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6627/124427

14) Ing. Zuzana Dudová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Hitschova 5024/6, Poprad – Spišská Sobota, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 14, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6320/124427



- 15) Robert Kumurek, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427
- 16) Iveta Migačová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 30/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427
- 17) Ján Madeja, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Mgr. Zuzana Madejová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom J. Chalúpku 1266/18, Kežmarok, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 31, 2. p., byt č. 16, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6410/124427
- 18) Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO:00326283, výlučný vlastník v 1/1, v zastúpení primátorom mesta PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA, nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 930/27, 29, 31, Kežmarok,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5979/124427,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1110/124427, vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 3071/124427,

vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5574/124427,

vchod č. 31, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1263/124427,

s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok:



- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby dažďovej kanalizácie a jej príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení inžinierskej siete a to dĺžkou dažďovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31 v Kežmarku a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31, Kežmarok.

Dňa 25.02.2022 bola uzatvorená Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 296/2021/OM v zmysle uznesenia č. 166/2021 zo dňa 28.10.2021.

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31 v Kežmarku doručili geometrický plán č. 51/2024 na zriadenie vecného bremena práva uloženia dažďovej kanalizácie na pozemkoch parc.č. 754/1 a 758, vyhotoveného Ing. Pavlom Brutovským, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 01.08.2024 pod číslom G1-553/2024 a požiadali o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle Čl. 2 bodu 2. Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 296/2021/OM. Pri kontrole listov vlastníctva, v prospech ktorých sa vecné bremeno zriaďuje sa zistilo, že došlo k zmene vlastníkov nehnuteľností, a to:

- pri byte č. 6, prízemie, vchod č. 29, súpisné číslo 930 z pôvodného vlastníka Ladislava Kredatusa, bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok na nového vlastníka Mgr. Petra Ščurku, bytom Tvarožná 183, 059 71 Tvarožná,
- pri byte č. 14, 1. poschodie, vchod č. 31, súpisné číslo 930 z pôvodnej výlučnej vlastníčky Ing. Zuzany Dudovej, bytom Hitschova 5024/6, Poprad – Spišská Sobota na novú vlastníčku Simonu Strellovú, Weilburská 2550/9, Kežmarok,
- pri nebytovom priestore č. 1, prízemie, vchod č. 27, súpisné číslo 930 z pôvodného vlastníka Mesta Kežmarok na nového vlastníka Ondreja Čehulu, Lanškrounská 2501/1, Kežmarok,
- pri nebytovom priestore č. 2, prízemie, vchod č. 29, súpisné číslo 930 z pôvodného vlastníka Mesta Kežmarok na novú vlastníčku Moniku Pjehovú, Pod traťou 5, Kežmarok
- pri nebytovom priestore č. 3, prízemie, vchod č. 29, súpisné číslo 930 z pôvodného vlastníka Mesta Kežmarok na novú vlastníčku Marcelu Kromkovú, Podzámková 397/2, 053 04 Spišské Podhradie.

Mesto Kežmarok odpredalo nebytový priestor č. 1, druh nebytového priestoru 2 (garáž), vchod č. 27, súpisné číslo 930 a nebytový priestor č. 2, druh nebytového priestoru 2 (garáž), vchod č. 31, súpisné číslo 930 vlastníkom bytov a tým sa upravili aj spoluvlastnícke podiely jednotlivých vlastníkov v bytovom dome.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Zmluva o zriadení vecného bremena je predmetom zápisu na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore a údaje pri uzatváraní zmluvy musia byť aktuálne podľa listu vlastníctva z uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 166/2021 zo dňa 28.10.2021.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 166/2021 zo dňa 28.10.2021 tak, že:

pôvodný text v časti:

„ 1) Eva Czurejová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5121/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 1) Eva Czurejová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, prízemie, byt č. 1, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5121/122054“

pôvodný text v časti:

„ 2) Milan Hurdich, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Jarmila Pašková, r. _____, DFT, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 1. p., byt č. 2, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8174/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 2) Milan Hurdich, r. _____, nar. _____, r. č. _____ a Jarmila Pašková, r. _____, DFT, nar. _____, r. č. _____, obaja trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 1. p., byt č. 2, vlastníci bytu v celosti BSM, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8174/122054“

pôvodný text v časti:

„ 3) Richard Novák, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Vyšné Hágy 15, Vysoké Tatry a Paula Novák, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Oravská 3126/35, Poprad-Veľká, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 27, 1. p., byt č. 3, Gen.



Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6458/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 3) Richard Novák, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Vyšné Hágy 15, Vysoké Tatry a Paula Novák, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Oravská 3126/35, Poprad-Veľká, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 27, 1. p., byt č. 3, Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6458/122054“

pôvodný text v časti:

„ 4) Ján Cvaniga, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7983/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 4) Ján Cvaniga, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 4, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7983/122054“

pôvodný text v časti:

„ 5) Ján Vojtička, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vchod č. 27, 2. p., byt č. 5, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6572/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 5) Ján Vojtička, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 27, 2. p., byt č. 5, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6572/122054“

pôvodný text v časti:

„ 6) Ladislav Kredatus, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, prízemie, byt č. 6, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5168/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 6) Mgr. Peter Ščurka, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Tvarožná 183, 059 71 Tvarožná, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, prízemie, byt č. 6, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5168/122054“

pôvodný text v časti:

„ 7) Albína Haninová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 7, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6497/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 7) Albína Haninová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 7, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6497/122054“

pôvodný text v časti:

„8a) Helena Kuricová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v celosti (podiel 1/2+1/2), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/124427

8b) Ing. Štefan Kuric, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Tvarožnianska 1349/10, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v podiele 1/10, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/124427“



sa nahrádza upraveným textom:

„8a) Helena Kuricová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, vlastník bytu v podiele 9/10, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/122054

8b) Ing. Štefan Kuric, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Tvarožníanska 1349/10, Kežmarok, vlastník bytu v podiele 1/10 vchod č. 29, 1. p., byt č. 8, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 8017/122054“

pôvodný text v časti:

„9) Iveta Puškášová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vchod č. 29, 2. p., byt č. 9, vlastník bytu v celosti, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6523/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 9) Iveta Puškášová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 9, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6523/122054“

pôvodný text v časti:

„ 10) Ing. Slavka Gemzová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Mlynská 938/23, Poprad, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 10, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7957/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 10) Ing. Slavka Gemzová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Mlynská 938/23, Poprad, vlastník bytu v celosti vchod č. 29, 2. p., byt č. 10, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná



plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 7957/122054“

pôvodný text v časti:

„ 11) Viktória Wondimu, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Račianska 1508/23, Bratislava – Nové Mesto, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 11, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6584/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 11) Viktória Wondimu, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Račianska 1508/23, Bratislava – Nové Mesto, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 11, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6584/122054“

pôvodný text v časti:

„ 12) MVDr. Ivana Mikolajová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Remetské Hámre č. 57, Remetské Hámre, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 12, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6412/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 12) MVDr. Ivana Mikolajová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, prízemie, byt č. 12, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6412/122054“

pôvodný text v časti:

„ 13) Martina Olekšáková, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 13, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6627/124427“



sa nahrádza upraveným textom:

„ 13) Martina Olekšáková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 13, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6627/122054“

pôvodný text v časti:

„ 14) Ing. Zuzana Dudová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Hitschova 5024/6, Poprad – Spišská Sobota, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 14, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6320/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 14) Simona Strellová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vlastník bytu v celosti vchod č. 31, 1. p., byt č. 14, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6320/122054“

pôvodný text v časti:

„ 15) Robert Kumurek, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 15) Robert Kumurek, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/122054“

pôvodný text v časti:

„ 16) Iveta Migačová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve



a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 16) Iveta Migačová, r. , nar. , r. č. , trvale bytom Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, vchod č. 31, 2. p., byt č. 15, vlastník bytu v podiele 1/2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6607/122054“

pôvodný text v časti:

„ 17) Ján Madeja, r. , nar. , r. č. a Mgr. Zuzana Madejová, r. , nar. , r. č. , obaja trvale bytom J. Chalúpku 1266/18, Kežmarok, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 31, 2. p., byt č. 16, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6410/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 17) Ján Madeja, r. , nar. , r. č. a Mgr. Zuzana Madejová, r. , nar. , r. č. , obaja trvale bytom J. Chalúpku 1266/18, Kežmarok, vlastníci bytu v celosti BSM vchod č. 31, 2. p., byt č. 16, Gen. Štefánika 930/31, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 6410/122054“

pôvodný text v časti:

„ 18) Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO:00326283, výlučný vlastník v 1/1, v zastúpení primátorom mesta PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 930/27, 29, 31, Kežmarok,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5979/124427,

vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1110/124427,



vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 3071/124427,

vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5574/124427,

vchod č. 31, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 2 (garáž), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 1263/124427“

sa nahrádza upraveným textom:

„ 18) Ondrej Cehula, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Lanškrounská 2501/1, Kežmarok, vlastník nebytového priestoru v celosti vchod č. 27, prízemie, číslo nebytového priestoru 1, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), Gen. Štefánika 930/27, Kežmarok, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5979/122054,

19) Monika Pjechová, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Pod traťou 5, Kežmarok, vlastník nebytového priestoru v celosti vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 2, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 3071/122054,

20) Mgr. Marcela Kromková, r. _____, nar. _____, r. č. _____, trvale bytom Podzámková 397/2, 053 04 Spišské Podhradie, vlastník nebytového priestoru v celosti vchod č. 29, prízemie, číslo nebytového priestoru 3, druh nebytového priestoru 1 (zariadenie obchodu), podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku registra C-KN parc. č. 759, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 930 postavený vo veľkosti 5574/122054“

pôvodný text v časti:

„ na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech vlastníkov stavby inžinierskej siete a to vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31



v Kežmarku:“

sa nahrádza upraveným textom:

„na umiestnenie a uloženie inžinierskej siete dažďovej kanalizácie na slúžiacom pozemku v prospech oprávnených z vecného bremena, a to každého ďalšieho vlastníka bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Gen. Štefánika, súpisné číslo 930, vchod číslo 27, 29 a 31 v Kežmarku:“

pôvodný text v časti:

„Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je stanovená na 1,50 eur/m dĺžky pre vlastníkov bytov bytového domu na ulici Generála Štefánika, súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31 v Kežmarku a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Generála Štefánika súpisné číslo 930, orientačné číslo 27, 29 a 31, Kežmarok.“

sa vypúšťa:

„a bezplatné zriadenie vecného bremena pre mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok IČO: 00326283 ako výlučného vlastníka nebytových priestorov v bytovom dome Gen. Štefánika 913/27, 29, 31, Kežmarok.“



Geometrický plán č. 51/2024



Spoplietnané v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o spracovávaní pozemkových

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel Ing. Pavel Brutovský Geodetické práce Gaštanová 1016/11, KEŽMAROK tel.: 0905 538 305, 052/ 4567 002 IČO : 34631763 DIČ: 1023299737	Kraj Prešovský Okres Kežmarok Katastrálne územie Kežmarok	Číslo plánu 51/2024	Obec Kežmarok Mapový list č. Kežmarok 8-5/23
GEOMETRICKÝ PLÁN		na zriadenie vecného bremena práva uloženie dažďovej kanalizácie na pozemkoch parc.č. 754/1 a 758.	
Vyhotovil Dňa: 24.7.2024 Meno: Ing. Pavel Brutovský Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené Žitnam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3897 Smerom bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Autorizačne overil Dňa: 25.7.2024 Meno: Ing. Andrea Sterbáková Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	Úradne overil Meno: Ing. Iveta Kapalková Dňa: 01.08.2024 Číslo: 553/2024 Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	Číslo parcely	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (Iná opráv.osoba) adresa, I.sídlo)
Pk.vl.	Parcely											ha	m2		
LV	PK	KN	ha	m2								ha	m2	Kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN Vytčistenie rozsahu vecného bremena															
1		754/1	4172		zastav. plocha	1			754/1	220	754/1	4172		zastav. plocha 22	mesto Kežmarok, n.l. námestie I
1		757	1013		ostatná plocha	2			757	54	757	1013		ostatná plocha 29	detto
2386		758	313		zastav. plocha						758	313		zastav. plocha 15	doterajší
														9	
2385		759	515		zastav. plocha						759	515		zastav. plocha 15	doterajší
														9	
Spolu :			6013							274		6013			

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia dažďovej kanalizácie na p.č. 754/1 v dĺžke 33,7m a ochranným pásmom 120 m2 a na p.č. 757 v dĺžke 16,6 m a ochranným pásmom 54 m2 v prospech vlastníkov bytov v bytových domoch postavených na pozemku p.č. 758 a 759 vo vyznačenom rozsahu.

Legenda:

- kód súčasti vyjadrujúca
- 15 - pozemok na ktorom je postavená budova označená súpisným číslom
 - 22 - pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cesta, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nevytvorené parkovisko a ich súčasť
 - 29 - pozemok na ktorom je chránená záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

kód druhu stavby

9 - bytový dom



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.27.
Názov materiálu:	Návrh na úpravu uznesenia č. 86/2024 zo dňa 21.06.2024 na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemku v k. ú. Kežmarok STL pripojovací plynovod v prospech Jána Palča, Suchá hora 1737/31, Kežmarok v rámci stavby „Rodinný dom, Kežmarok, Kostolné námestie, parc. č. KN-C 257“
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	-
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 21.06.2024 schválilo uznesením č. 86/2024 zriadenie vecného bremena na pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. KN-C č. 3225/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1764 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1, spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:
- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to STL pripojovacieho plynovodu v rámci stavby „Rodinný dom, Kežmarok, Kostolné námestie, parc. č. KN-C 257“ na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách STL pripojovacieho plynovodu a jeho príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena, Jána Palča, rod. _____, narodeného _____, rodné číslo _____, trvale bytom Suchá hora 1737/31, 060 01 Kežmarok ako bezpodielového spoluvlastníka pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. KN-C č. 257, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 248 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 12, spoluvlastnícky podiel 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou STL pripojovacieho plynovodu a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

V zmysle schváleného uznesenia bola dňa 19.07.2024 podpísaná Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoBVB/214/2024/OM medzi Mestom Kežmarok ako budúcim povinným z vecného bremena a pánom Jánom Palčom ako budúcim oprávneným z vecného bremena. Stavebníčkou predmetnej stavby je aj Ing. Arch. Petronela Palčová, bytom Toporcerova 1311/11, Kežmarok a k podanej žiadosti o vydanie povolenia zmeny stavby: „Prestavba a stavebné úpravy rodinného domu v mesta Kežmarok“, pred dokončením – plynifikácia je potrebné predložiť stavebnému úradu aj zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzatvorená medzi Ing. Arch. Petronelou Palčovou a Mestom Kežmarok. Z uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 86/2024 zo dňa 21.06.2024.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 86/2024 zo dňa 21.06.2024 tak, že:

pôvodný text v časti:

„Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena, Jána Palča, rod. _____, narodeného _____, rodné číslo _____, trvale bytom Suchá hora 1737/31, 060 01 Kežmarok ako bezpodielového spoluvlastníka pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. KN-C č. 257, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 248 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 12, spoluvlastnícky podiel 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou STL pripojovacieho plynovodu a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku.“

sa nahrádza upraveným textom:

„Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávnených z vecného bremena, Jána Palča, rod. _____, narodeného _____, rodné číslo _____, trvale bytom Suchá hora 1737/31, 060 01 Kežmarok s manželkou Ing. arch. Petronelou Palčovou, rod. _____, narodenou _____, rodné číslo _____, trvale bytom Toporcerova 1311/11, 060 01 Kežmarok ako bezpodielových spoluvlastníkov pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. KN-C č. 257, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 248 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 12, spoluvlastnícky podiel 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou STL pripojovacieho plynovodu a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku.“

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.28.**

Názov materiálu: **Návrh na úpravu uznesenia č. 407/2023 zo dňa 13.11.2023
na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú.
Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby
„IBV HRANIČNÁ ULICA STRÁŽKY, k. ú. Strážky,
SO 02 Splašková kanalizácia“ v prospech IBV STRAZKY,
s. r. o., Suchá hora 1759/42, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia a podpis spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 13.11.2023 schválilo uznesením č. 407/2023 zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. KN-C č. 6833/12, ostatná plocha o výmere 2166 m², k. ú. Kežmarok
- parc. KN-C č. 6833/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 533 m², k. ú. Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť uloženie inžinierskych sietí, splaškovej kanalizácie, stavebný objekt SO 02 Splašková kanalizácia vybudovaných v rámci stavby „IBV HRANIČNÁ ULICA, STRÁŽKY“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách splaškovej kanalizácie a jej príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena IBV STRÁŽKY, s.r.o., Suchá hora 1759/42, Kežmarok, IČO: 53443284, ako vlastníka stavebného objektu SO 02 Splašková kanalizácia vybudovaného v rámci stavby „IBV HRANIČNÁ ULICA, STRÁŽKY“, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou splaškovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Z dôvodu, že došlo k zmene na strane oprávneného z vecného bremena a to z pôvodnej spoločnosti IBV STRAZKY, s.r.o. na novú spoločnosť Podtatranskú vodárenskú spoločnosť, a. s., ako budúceho vlastníka vodnej stavby na základe dohody s investorom o prevode práv a povinností stavebníka vodnej stavby / alternatívne o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe po ukončení jej realizácie, týmto predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 407/2023 zo dňa 13.11.2023.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 407/2023 zo dňa 13.11.2023 tak, že:

pôvodný text v časti:

„spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť uloženie inžinierskych sietí, splaškovej kanalizácie, stavebný objekt SO 02 Splašková kanalizácia vybudovaných v rámci stavby „IBV HRANIČNÁ ULICA, STRÁŽKY“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách splaškovej kanalizácie a jej príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena IBV STRÁŽKY, s.r.o., Suchá hora 1759/42, Kežmarok, IČO: 53443284, ako vlastníka stavebného objektu SO 02 Splašková kanalizácia vybudovaného v rámci stavby „IBV HRANIČNÁ ULICA, STRÁŽKY“, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou splaškovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom“.

sa nahrádza upraveným textom:

„spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie vodnej stavby „IBV Hraničná ulica, SO 02 Splašková kanalizácia“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodnej stavby a jej príslušenstva, vrátane údržby ochranného pásma.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36 485 250 ako vlastníka vodnej stavby „IBV Hraničná ulica, SO 02 Splašková kanalizácia“, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou splaškovej kanalizácie a jej ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, ktorú uhradí spoločnosť IBV STRAZKY, s. r. o., Suchá hora 42, 060 01 Kežmarok, IČO: 53 443 284 ako investor stavby.“

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.29.**

Názov materiálu: **Návrh na úpravu uznesenia č. 159/2019 zo dňa 20.06.2019
na zriadenie vecného bremena - Anton Džubas, Poľná 83,
Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **4**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia a podpis spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 20.06.2019 schválilo uznesenie č. 159/2019 o zriadení vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok: parc. č. KN-E 6697/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20 809 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Kežmarok, parc. č. KN-E 6700/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 484 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2430, katastrálne územie Kežmarok, na zriadenie a umiestnenie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie Nad traťou 1, Kežmarok na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby Antona Džubasa, dátum narodenia: , trvalý pobyt: s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť umiestnenie a uloženie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a ich príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a to dĺžkou rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 eur/m dĺžky verejného vodovodu a 3,00 eur/m dĺžky kanalizácie.

Vodná stavba „Predĺženie verejného vodovodu a kanalizácie, Nad traťou 1, Kežmarok“ bola povolená na užívanie rozhodnutím Okresného úradu Kežmarok, odborom starostlivosti o životné prostredie, ktoré je zároveň kolaudačným rozhodnutím a podľa § 26 ods. 4 vodného zákona osvedčením, že stavba je spôsobilá trvalej prevádzky v zmysle ustanovenia § 82 ods. 4 stavebného zákona novému stavebníkovi, a to spoločnosti In Line, s.r.o., Tatranská 697/148, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 36 491 055 ako investorovi predmetnej stavby.

Z dôvodu, že došlo k zmene oprávneného z vecného bremena z pôvodnej fyzickej osoby Antona Džubasa na nového oprávneného z vecného bremena, a to spoločnosť Podtatranskú vodárenskú spoločnosť, a. s., ako budúceho vlastníka vodnej stavby na základe dohody s investorom spoločnosťou In Line, s.r.o., o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe a taktiež z dôvodu, že investorom vodnej stavby je spoločnosť In Line, s.r.o., ktorá je povinná uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena Mestu Kežmarok, týmto predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 159/2019 zo dňa 20.06.2019.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 159/2019 zo dňa 20.06.2019 tak, že:

pôvodný text v časti:

„zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok:
parc. č. KN-E 6697/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20 809 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Kežmarok,
parc. č. KN-E 6700/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 484 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2430, katastrálne územie Kežmarok“

sa nahrádza upraveným textom:

„zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Kežmarok
parc. č. KN-E 6700/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 484 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2430, katastrálne územie Kežmarok“

pôvodný text v časti:

„na zriadenie a umiestnenie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie Nad traťou 1, Kežmarok na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby Antona Džubasa, dátum narodenia: , trvalý pobyt: , s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť umiestnenie a uloženie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a ich príslušenstva.“

sa nahrádza upraveným textom:

„spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie vodnej stavby „Predĺženie verejného vodovodu a kanalizácie, Nad traťou 1, Kežmarok“ na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodnej stavby a jej príslušenstva, vrátane údržby ochranného pásma,

v prospech spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36 485 250 ako vlastníka vodnej stavby „Predĺženie verejného vodovodu a kanalizácie, Nad traťou 1, Kežmarok“.

za textom:

„Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 eur/m dĺžky verejného vodovodu a 3,00 eur/m dĺžky kanalizácie.“

sa dopĺňa text:

„Odplatu za zriadenie vecného bremena a náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu bude povinná uhradiť spoločnosť In Line, s.r.o., Tatranská 697/148, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 36 491 055 ako investor stavby.“

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.30.**

Názov materiálu: **Návrh na výkup nehnuteľného majetku - pozemku v k. ú.
Kežmarok parc. č. KN-C 1691/14 od predávajúceho
Štefana Nemčíka, Oravská 7597/8, Prešov**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **1**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Štefan Nemčík, bytom Oravská 7597/8, 080 01 Prešov ako výlučný vlastník ponúkol Mestu Kežmarok na odpredaj pozemok v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 1691/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², zapísaný na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4256 v celosti.

Pozemok vo výlučnom vlastníctve Štefana Nemčíka parc. č. KN-C 1691/14 sa nachádza pri pozemku v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to parc. č. KN-C 1695/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 878 m², zapísanom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3573 v celosti. Pán Nemčík ponúkol predmetný pozemok Mestu Kežmarok za cenu 1,-- € za celý predmet prevodu.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť výkup pozemku v k. ú. Kežmarok vo vlastníctve Štefana Nemčíka, bytom Oravská 7597/8, Prešov za cenu 1,-- € za celý predmet prevodu, podľa predloženého návrhu.

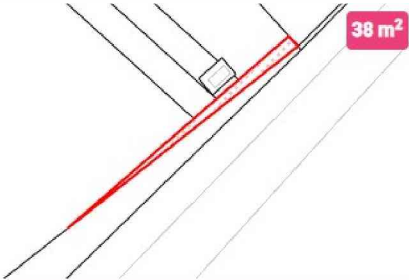
Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

výkup pozemku v katastrálnom území Kežmarok, zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4256 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Štefana Nemčíka, rod. _____, nar. _____, bytom Oravská 7597/8, 080 01 Prešov, a to

- parc. č. KN-C 1691/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283 v podiele 1/1 za cenu vo výške 1,-- € za celý predmet prevodu.

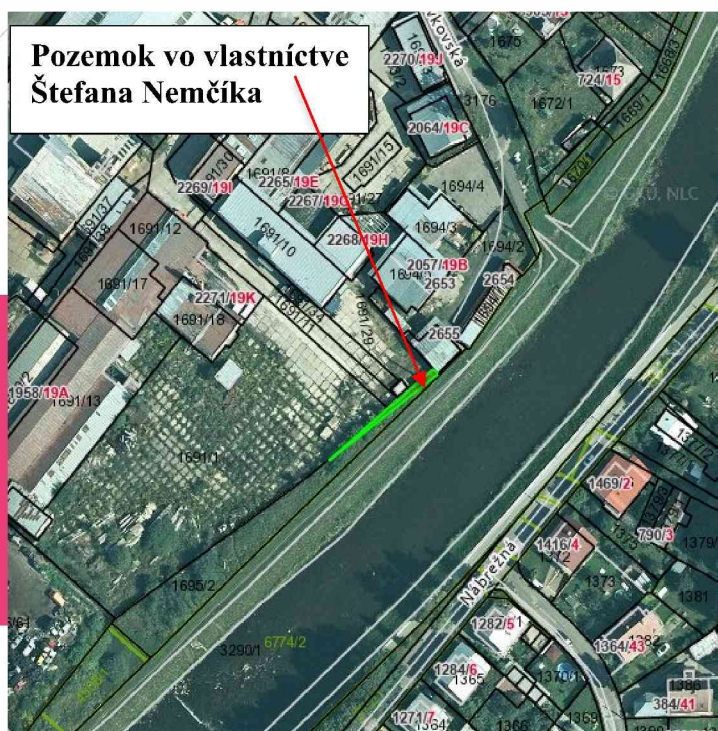
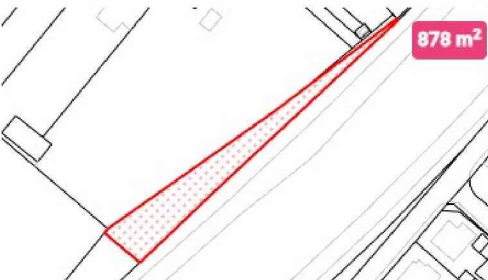


1691/14
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 4256 ÚPLNÝ LV 4256 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Nemčík Štefan r. Nemčík, Oravská 7597/8, Prešov, SR
Podiel: 1/1

1695/2
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 3573 ÚPLNÝ LV 3573 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
Podiel: 1/1



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.31.**

Názov materiálu: **Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy
rozpočtových organizácií mesta Kežmarok Spojená škola,
Hradné námestie 38, Kežmarok a Spojená škola,
Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné na schválenie: **Nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **4**
Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
Primátor mesta**

1. Dôvodová správa :

a) Nehnuteľný majetok (viď nižšie) bol v správe rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Materská škola, Možiarska 1584/1, Kežmarok, ktorá zanikla pri spájaní materských škôl so základnými školami. Z dôvodu vzniku nového právneho subjektu na základe Zriaďovacej listiny, a to Spojenej školy, Hradné námestie 38, Kežmarok zo dňa 30.07.2024 v Kežmarku navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zverenie nehnuteľného majetku a to:

- pozemok p.č. KN – C 1811, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 598 m², zapísaný na LV č. 3550 v k. ú. Kežmarok
- pozemok p. č. KN - C 1812, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 332 m², zapísaný na LV č. 3550 v k. ú. Kežmarok
- pozemok p. č. KN - C 1810/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3484 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok

spolu v obstarávacej cene 37 259,84 eur

do správy rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok, IČO : 56407149.

b) Ďalej navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zverenie nehnuteľného majetku (viď nižšie) vo vlastníctve mesta Kežmarok, pozemky nachádzajúce sa pod stavbou a pozemky priľahlé k stavbe tvoriace areál bývalej Materskej školy Karola Kuzmányho 1713/41, Kežmarok, z dôvodu vzniku nového právneho subjektu na základe Zriaďovacej listiny Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok zo dňa 30.07.2024 v Kežmarku, a to:

- pozemok p.č. KN - C 803/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2065 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN - C 803/11, ostatná plocha o výmere 25 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN - C 803/56, ostatná plocha o výmere 50 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/5, ostatná plocha o výmere 227 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/6 ostatná plocha o výmere 177 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/7 ostatná plocha o výmere 456 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/8 ostatná plocha o výmere 332 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 838 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok

spolu v obstarávacej cene 41 525,59 eur

do správy rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok, IČO : 56408358.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024 :

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zverenie nehnuteľného majetku do správy rozpočtových organizácii mesta Kežmarok Spojenej školy, Hradné námestie 38, Kežmarok a Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zverenie nehnuteľného majetku a to :

a) Nehnuteľný majetok :

- pozemok p.č. KN – C 1811, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 598 m², zapísaný na LV č. 3550 v k. ú. Kežmarok
- pozemok p. č. KN - C 1812, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 332 m², zapísaný na LV č. 3550 v k. ú. Kežmarok
- pozemok p. č. KN - C 1810/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3484 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok

spolu v obstarávacej cene 37 259,84 eur

do správy rozpočtovej organizácie mesta Kežmarok Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok, IČO : 56407149 z dôvodu vzniku nového právneho subjektu na základe Zriaďovacej listiny zo dňa 30.07.2024.

b) Nehnuteľný majetok :

- pozemok p.č. KN - C 803/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2065 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN - C 803/11, ostatná plocha o výmere 25 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN - C 803/56, ostatná plocha o výmere 50 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/5, ostatná plocha o výmere 227 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/6 ostatná plocha o výmere 177 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/7 ostatná plocha o výmere 456 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/8 ostatná plocha o výmere 332 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Kežmarok,
- pozemok p.č. KN – C 803/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 838 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok

spolu v obstarávacej cene 41 525,59 eur

do správy rozpočtovej organizácie organizácie mesta Kežmarok Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok, IČO : 56408358 z dôvodu vzniku nového právneho subjektu na základe Zriaďovacej listiny zo dňa 30.07.2024.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.32.
Názov materiálu:	Návrh na odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 46, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné na schválenie:	Nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	-
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA Primátor mesta

1. Dôvodová správa :

Nehnutelný majetok zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Kežmarok, a to:

- objekt na ulici Starý trh, súpisné číslo 485, orientačné číslo 46, Kežmarok postavený na pozemku parc. č. 220, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 921 m²
- objekt na ulici Starý trh, súpisné číslo 518, orientačné číslo 47, Kežmarok postavený na pozemku parc. č. 152, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1056 m²
- pozemok parc.č. KN - C 152, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1056 m²
- pozemok parc. č. KN – C 219, záhrada o výmere 502 m²
- pozemok parc. č. KN - C 220, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 921 m²

bol zverený do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 485/46, 060 01 Kežmarok, IČO : 00352179.

Na základe organizačných zmien, prechodu kompetencií na Mesto Kežmarok bol predmetný nehnuteľný majetok uvoľnený a zamestnanci presťahovaní do objektu na Hlavnom námestí 26/64 v Kežmarku. Objekty boli odňaté zo správy uznesením č. 39/2021 Mestského zastupiteľstva v Kežmarku. V správe organizácie ostal nehnuteľný majetok (viď nižšie), ktorý sa stal pre potreby organizácie prebytočným majetkom, preto navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť odňatie nehnuteľného majetku zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Kežmarok a to :

- pozemok parc.č. KN - C 152, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1056 m² v obstarávacej cene 280,42 eur
- pozemok parc. č. KN – C 219, záhrada o výmere 502 m² v obstarávacej cene 249,95 eur
- pozemok parc. č. KN - C 220, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 921 m² v obstarávacej cene 244,57 eur

spolu v obstarávacej cene 774,94 eur

zo správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 485/46, 060 01 Kežmarok, IČO : 00352179.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024 :

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť odňatie nehnuteľného majetku zo správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 485/46, Kežmarok, IČO : 00352179, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

odňatie nehnuteľného majetku zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Kežmarok a to:

- pozemok parc.č. KN - C 152, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1056 m² v obstarávacej cene 280,42 eur
- pozemok parc. č. KN – C 219, záhrada o výmere 502 m² v obstarávacej cene 249,95 eur
- pozemok parc. č. KN - C 220, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 921 m² v obstarávacej cene 244,57 eur

spolu v obstarávacej cene 774,94 eur zo správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 485/46, 060 01 Kežmarok, IČO : 00352179 z dôvodu, že sa stal pre potreby organizácie prebytočným majetkom.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.33.
Názov materiálu:	Návrh na súhlas s realizáciou rekonštrukcie priestorov nemocnice a s investíciou z externých a vlastných zdrojov pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	
Meno, funkcia a podpis spracovateľ'a:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľ'a:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok, Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283 ako prenajímateľ uzatvorilo dňa 08. 11. 2008 s Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37 886 436 ako nájomcom Zmluvu o nájme č. 42/2008/OM v znení nasl. dodatkov na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Kežmarok, a to

- budovy súpisné číslo 1027 na pozemku parc. č KN-C 1298
- budovy súpisné číslo 1788 na pozemku parc. č KN-C 1300
- budovy súpisné číslo 1789 na pozemku parc. č KN-C 1305/2
- budovy súpisné číslo 1790 na pozemku parc. č KN-C 1309/2
- garáže súpisné číslo 965 na pozemku parc. č KN-C 1309/3
- pozemku parc. č. KN-C 1298, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1064 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1299, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1300, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1879 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1301, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7815 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1309/1, orná pôda o výmere 10098 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1309/2, orná pôda o výmere 372 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1309/3, orná pôda o výmere 364 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1309/4, orná pôda o výmere 1280 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1309/5, orná pôda o výmere 55 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1310, trvalý trávny porast o výmere 121 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1311/1, orná pôda o výmere 3163 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1311/2, ostatná plocha o výmere 436 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1311/3, ostatná plocha o výmere 161 m²
- pozemku parc. č. KN-C 1312, ostatná plocha o výmere 2214 m²
- pozemku parc. č. KN-C 3153/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²

za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti a činností s jej poskytovaním súvisiacich.

Zmluvné strany, a to Mesto Kežmarok, Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283, Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37 886 436 a spoločnosť AGEL SK a.s., Palisády 56, 811 06 Bratislava, IČO: 36 658 448 uzatvorili dňa 21. 06. 2018 Zmluvu o partnerstve najmä za účelom zhody zmluvných strán na rozvoji činnosti a zefektívnení fungovania Nemocnice formou strategickej spolupráce a dodržiavaní povinností, pravidiel stanovených touto zmluvou, štatútom Nemocnice a súvisiacimi zmluvami a za účelom zhody zmluvných strán na vytvorení záväzných pravidiel pre chod Nemocnice a ich orgánov, podľa ktorých budú zmluvné strany vykonávať práva a plniť povinnosti súvisiace s ich účasťou v Nemocnici.

V súlade s predmetnými zmluvami a najmä v zmysle článku VI. ods. VI.6 Zmluvy o nájme požiadala Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. o súhlas prenajímateľa, Mesta Kežmarok s realizáciou rekonštrukcie priestorov nemocnice a s realizáciou investície z externých a vlastných zdrojov na časti predmetu nájmu, a to vykonaním stavebných úprav priestorov nachádzajúcich sa na 1. PP nevyužívaného lôžkového oddelenia pavilónu nemocnice v budove súpisné číslo 1788, orientačné číslo 42, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1300, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1879 m².

Financovanie realizácie investície je plánované z externých zdrojov – „Plán obnovy a odolnosti“ a z vlastných zdrojov – nehnuteľnosti tvoriace predmet nájmu.

Rozsah plánovaných stavebných úprav sa sústreďí na 1. PP nevyužívaného lôžkového oddelenia. Cieľom zámeru je vybudovanie nových lôžok pre následnú starostlivosť. Počet novovzniknutých lôžok je ohraničený možnosťami priestorov a požiadavkami na minimálny štandard, ktorý je nevyhnutný v rámci nových noriem dosiahnuť. Celkovo na riešenom pôdoryse 1. PP vznikne 16 nových lôžok pre následnú starostlivosť s kompletným samostatným hygienickým zázemím pre jednotlivé izby v zmysle nových štandardov. Kapacitne sa bude jednať o 8 ks dvojľôžkových izieb. Rekonštrukcia bude zahŕňať aj vytvorenie priestorov pre základné prevádzkové zázemie potrebné k obsluhu nových lôžok na 1. PP.

Stavebnotechnicky sa bude jednať o rekonštrukciu priestorov s nutnosťou výmeny resp. prispôsobenia stávajúcich pripojení a rozvodov elektroinštalácie, kanalizácie, vody a ďalších technických zariadení objektu v zmysle navrhovanej dispozície.

Práce sa začnú po udelení súhlasu mestským zastupiteľstvom a získaní nenávratného finančného príspevku na projekt. Realizácia prác spolu s povolovacím procesom bude ukončená najneskôr do 30. 06. 2026. Predpokladaný náklad na realizáciu stavebných úprav je vo výške 980 000 € bez DPH.

Identifikácia projektu pre ktorý sa súhlas udeľuje:

Názov projektu: „Vytvorenie nových lôžok následnej starostlivosti v Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.“

Plán obnovy a odolnosti:

Komponent: 13_Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť

Názov investície: 2_Rozšírenie a obnova kapacít následnej starostlivosti a ošetrovateľskej starostlivosti

Názov výzvy: „Vytvorenie nových lôžok následnej starostlivosti“

Kód výzvy: 13I02-21-V33

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024 :

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť návrh na súhlas s realizáciou rekonštrukcie priestorov nemocnice a s realizáciou investície z externých a vlastných zdrojov na časti predmetu nájmu v zmysle článku VI. ods. VI.6 Zmluvy o nájme č. 42/2008/OM v znení nasl. dodatkov zo dňa 08. 11. 2008, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ú h l a s í

v zmysle článku VI. ods. VI.6 Zmluvy o nájme č. 42/2008/OM v znení nasl. dodatkov zo dňa 08. 11. 2008 a v súlade so Zmluvou o partnerstve zo dňa 21. 06. 2018 s realizáciou rekonštrukcie priestorov nemocnice a s realizáciou investície z externých a vlastných zdrojov na časti predmetu nájmu, a to vykonaním stavebných úprav priestorov nachádzajúcich sa na 1. PP nevyužívaného lôžkového oddelenia pavilónu nemocnice v budove súpisné číslo 1788,



orientačné číslo 42, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1300, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1879 m², kde ide o vybudovanie nových lôžok pre následnú starostlivosť. Počet novovzniknutých lôžok je ohraničený možnosťami priestorov a požiadavkami na minimálny štandard, ktorý je nevyhnutný v rámci nových noriem dosiahnuť. Celkovo na riešenom pôdoryse 1. PP vznikne 16 nových lôžok pre následnú starostlivosť s kompletným samostatným hygienickým zázemím pre jednotlivé izby v zmysle nových štandardov. Kapacitne sa bude jednať o 8 ks dvojľôžkových izieb. Rekonštrukcia bude zahŕňať aj vytvorenie priestorov pre základné prevádzkové zázemie potrebné k obsluhu nových lôžok na 1. PP.

Stavebnotechnicky sa bude jednať o rekonštrukciu priestorov s nutnosťou výmeny resp. prispôsobenia stávajúcich pripojení a rozvodov elektroinštalácie, kanalizácie, vody a ďalších technických zariadení objektu v zmysle navrhovanej dispozície.

Financovanie realizácie investície je plánované z externých zdrojov – „Plán obnovy a odolnosti“ a z vlastných zdrojov – nehnuteľnosti tvoriace predmet nájmu.

Realizácia prác spolu s povoľovacím procesom bude ukončená najneskôr do 30. 06. 2026. Predpokladaný náklad na realizáciu stavebných úprav je vo výške 980 000 € bez DPH.

Súhlas je udelený s podmienkou uzatvorenia dodatku ku Zmluve o nájme č. 42/2008/OM v znení nasl. dodatkov uzatvorenou dňa 08. 11. 2008 medzi Mestom Kežmarok, Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283 ako prenajímateľom a Nemocnicou Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37 886 436 ako nájomcom, ktorým sa dohodne spôsob vyporiadania tejto investície.

Dodatok ku zmluve bude uzatvorený s rozvázovacou podmienkou, v zmysle ktorej dodatok stráca platnosť a účinnosť dňom doručenia rozhodnutia o neschválení žiadosti o poskytnutie finančného príspevku pre projekt „Vytvorenie nových lôžok následnej starostlivosti v Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.“

Identifikácia projektu pre ktorý sa súhlas udeľuje:

Názov projektu: „Vytvorenie nových lôžok následnej starostlivosti v Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.“

Plán obnovy a odolnosti:

Komponent: 13_Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť

Názov investície: 2_Rozšírenie a obnova kapacít následnej starostlivosti a ošetrovateľskej starostlivosti

Názov výzvy: „Vytvorenie nových lôžok následnej starostlivosti“

Kód výzvy: 13I02-21-V33

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.34.
Názov materiálu:	Návrh na predaj bytu č. 2 v polyfunkčnom objekte Hlavné námestie 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie 3. Návrh podmienok OVS
Potrebné na schválenie:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	10
Príloha:	3
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 10925/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 10925/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 v podiele 1/1.

Predmetný polyfunkčný objekt s funkčným využitím pre nebytové priestory a byty je postavený v zastavanom centrálnom území mesta Kežmarok, situovaný v priamom centre mesta. Ide o murovaný 3 – podlažný objekt s podpivničením v radovej zástavbe. Stavba má pôdorys písmena L, je dvojtraktová, pôvodne prejazdová. V súčasnosti má vstup iba z Kostolného námestia, s výnimkou nebytového priestoru č. 1, ktorý má vstup z Hlavného námestia. V súčasnosti predná časť má pozmenenú dispozíciu s adaptáciou na obchodné účely. Stavba má možnosť napojenia na všetky inžinierske siete, vrátane káblovej televízie. V bezprostrednej blízkosti objektu sa nachádzajú objekty podnikateľskej činnosti. Objekt má pivničné priestory rozdelené podľa príslušnosti k jednotlivým bytom a nebytovým priestorom. Polyfunkčný objekt sa v súčasnosti skladá z troch prevádzkových priestorov (nebytový priestor č. 1, novovytvorený nebytový priestor č. 2, nebytový priestor č. 3, z piatich bytov a spoločných priestorov. Objekt spĺňa podmienku polyfunkcie. K dnešnému dňu boli v objekte odpredané do súkromného vlastníctva byt č. 1, byt č. 3, byt č. 4 a nebytový priestor č. 1, nebytový priestor č. 2, nebytový priestor č. 3.

Z dôvodu, že budova vyžaduje komplexnú rekonštrukciu, nakoľko je v zlom technickom stave a v posledných rokoch do nej neboli investované žiadne finančné prostriedky, navrhujeme pokračovať v odpredaji formou obchodnej verejnej súťaže aj ďalších bytov, ktoré ostali vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, nakoľko mesto má povinnosť nakladať so svojím majetkom efektívne a hospodárne a vzhľadom na finančné ukazovatele nie je táto skutočnosť naplnená. Taktiež po dôkladnom posúdení všetkých potrebných stavebných úprav a investícií v interiéri a exteriéri budovy bolo zistené, že vyvolané investície sú v takej výške, že by bolo neefektívne ich vynaložiť pre potrebu prenájmu.

Popis bytu č. 2 v polyfunkčnom objekte súpisné číslo 114 postavenom na parc. č. KN-C 348/1 a 348/2:

Byt je orientovaný do dolného traktu a je napojený na všetky inžinierske siete. Obvodové murivo je v kombinácii kameň a tehla, vnútorné deliace priečky tvorí tehlové murivo, časť kamenné. Stropná konštrukcia prevažujúca časť - rovná omietaná, časť klenbová, podlahy v izbách drevené parkety (jedná časť), v ostatných miestnostiach, chodba plávajúca veľkoplošná podlaha. Elektroinštalácia 220 V – poistky. Omietky vnútorné vápennocementové



hladké. Na chodbe drevený obklad stien do výšky 1 m. Rozvod teplej a studenej vody. Zdroj teplej úžitkovej vody plynový prietokový ohrievač vody umiestnený v kuchyni (výmena 2016). Rozvod vody z pozinkovaných rúr. Vodovodné batérie obyčajné zmiešavacie. Kúrenie je riešené ako lokálne pomocou plynových gamatiek v počte 3 ks + jedna plechová pec na tuhé palivo. Keramické obklady do 1,3 m v kúpeľni a okolo kuchynskej linky. Kuchynská linka na báze laminátu. Okná drevené dvojité. Dvere hladké, osadené do kovových zárubní. V kúpeľni je osadená smaltovaná vaňa, umývadlo, WC s nádržkou na stene. V kuchyni je osadená kuchynská linka s nerezovým drezom, kombinovaným sporákom (plyn + elektrická rúra) a plynovým ohrievačom vody. Byt sa skladá z jednej obytnej miestnosti rozdelenej drevenou stenou a príslušenstvom, ktoré tvorí kuchyňa, chodba, komora, kúpeľňa s WC a balkón.

Súčasťou bytu sú aj skladové priestory spoločne užívané s bytom, nachádzajúce sa na 1. NP a 1. PP polyfunkčného objektu. Vzhľadom na podlahovú plochu skladovacích priestorov boli znalcom oceňované samostatne a následne zlúčené s hlavnou stavbou.

V cene bytu je zahrnutý aj spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach polyfunkčného objektu, jeho vybavení a príslušenstve, ktoré sú stavebnou súčasťou domu, jeho veľkosť je 10925/77794 k celku (spolu s pivnicami). Obvodové steny sú zavlnuté.

Podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce a zároveň podľa § 9 ods. 2 písm. b) podmienky obchodnej verejnej súťaže, ak sa má prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce realizovať na základe obchodnej verejnej súťaže.

Všeobecná hodnota predmetu predaja bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 52/2023 zo dňa 14.04.2023, vypracovaného znalcom Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce č.1, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvia pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 913593 vo výške 52 645,42 EUR za celý predmet predaja.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku dňa 25.09.2023 uznesením č. 360/2023 schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch v polyfunkčnom objekte na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114 s minimálnou kúpnu cenou vo výške 52 645,42 EUR za celý predmet predaja. V zmysle tohto uznesenia Mesto Kežmarok vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž od 04.10.2023, kde záujemcovia mohli svoje návrhy predložiť do 15.11.2023. V danom termíne sa do súťaže nikto neprihlásil. Následne mestské zastupiteľstvo v Kežmarku dňa 21.06.2024 uznesením č. 95/2024 schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch v polyfunkčnom objekte na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114 s minimálnou kúpnu cenou vo výške 42 116,34 EUR za celý predmet predaja. V zmysle tohto uznesenia Mesto Kežmarok vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž od 04.07.2024, kde záujemcovia mohli svoje návrhy predložiť do 16.09.2024. V danom termíne sa do súťaže nikto neprihlásil.



Nakoľko sa v stanovenom termíne neprihlásili žiadni záujemcovia, predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže so zníženou minimálnou kúpnu cenou o 20%, a to vo výške 33 693,07 EUR za celý predmet predaja.

Po schválení spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže a schválení jej podmienok bude vyhlásená v zmysle zákona obchodná verejná súťaž.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predaj bytu č.2 v polyfunkčnom objekte, Hlavné námestie 114/11, Kežmarok, formou obchodnej verejnej súťaže, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) v y h l a s u j e

nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- byt č. 2 nachádzajúci sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postavený na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 10925/77794,
- spoluvlastnícky podiel na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 10925/77794

zapísaný v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1

za trvale prebytočný,

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že spôsob prevodu nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 10925/77794,



- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 10925/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1 sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže,

c) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 10925/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 10925/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1 podľa predloženého návrhu.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

3. Návrh podmienok OVS:

Mesto Kežmarok

Hlavné námestie č.1, 060 01 Kežmarok
(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“)

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, ktorým je byt č.2, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemkoch v polyfunkčnom objekte na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, zapísaný na LV č. 6257 pre katastrálne územie Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok

Vyhlasovateľ súťaže:	Mesto Kežmarok
Štatutárny zástupca:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák MBA, primátor mesta
Sídlo:	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO:	00326283
DIC:	Mesto Kežmarok nie je platcom DPH, SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK66 5600 0000 0016 0036 9017

Predmet predaja na základe súťaže:

Nehnutelný majetok vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- byt č. 2 nachádzajúci sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postavený na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 10925/77794,
- spoluvlastnícky podiel na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 10925/77794

zapísaný v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1.



Nehnuteľnosti sú ponúkané na predaj iba ako celok (Rekapitulácia všeobecnej hodnoty vyplývajúcej zo znaleckého posudku je uvedená v Prílohe č. 1 tejto obchodnej verejnej súťaže).

Minimálna kúpna cena: 33 693,07 EUR

Slovom: tridsaťtritisícšesťstodeväťdesiattri eur a sedem centov

Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške **250,00 EUR** (slovom: dvestopäťdesiat eur) budú pripočítané ku kúpnej cene.

Finančná zábezpeka a finančná záloha:

1. Výška finančnej zábezpeky je 2 000,00 EUR (slovom: dvetisíc eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK64 1111 0000 0066 0818 5362, do poznámky uviesť: OVS zábezpeka – byt č. 2, Hlavné námestie 114 najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
2. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny.
3. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 14 dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže, na účet uchádzača.
4. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, neuzatvorením kúpnej zmluvy alebo odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza sa finančná zábezpeka nevracia.
5. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa vlastného súťažného návrhu, najneskôr však do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.
6. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok (suma zložená na zábezpeku je bezúročná).

Podmienky súťaže:

1. Súťažný návrh musí obsahovať tieto náležitosti:
 - **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,
 - **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,
 - **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - **doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 2 000,00 EUR na účet vyhlasovateľa,**
 - **špecifikáciu nehnuteľnosti** – predmet kúpy,
 - **číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena,



- **spôsob a termín splatnosti navrhovanej kúpnej ceny**, najneskôr však do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy,
 - **označenie bankového spojenia**, z ktorého bude poukázaná kúpna cena,
 - **označenie bankového spojenia**, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
 - **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
 - **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s podstatnými náležitosťami kúpnej zmluvy a s nasledovnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá:
 - a) v kúpnej zmluve bude zapracovaný spôsob a lehota zaplatenia kúpnej ceny, záväzok kupujúceho zaplatiť úrok z omeškania pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške stanovenej Nariadením vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podmienka, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá predávajúci až po úplnom zaplatení kúpnej ceny a správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva na účet predávajúceho,
 - b) v kúpnej zmluve bude podmienka, že predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhol kupujúci a ak predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) zistí, že kupujúci (navrhovateľ) uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách; v prípade odstúpenia od zmluvy nemá kupujúci nárok na vrátenie zábezpeky.
2. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyku.
 3. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote a každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.
 4. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
 5. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.
 6. Výsledok súťaže vyhlasovateľ oznámi víťazovi súťaže. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy s vybraným účastníkom je najneskôr do 30 dní odo dňa vyhlásenia víťaza súťaže. V prípade, že v uvedenej lehote víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
 7. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
 8. Pri uzatváraní kúpnej zmluvy sa bude vyhlasovateľ riadiť podmienkami súťaže a ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný predávajúcim po zaplatení celkovej kúpnej ceny na účet predávajúceho a správneho poplatku za návrh vklad vlastníckeho práva.
 9. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.



Termín a miesto predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
2. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa - navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž**“, byt č. 2 – Hl. námestie 114 “
 - označenie „**Neotvárať**“
 - adresa príjemcu: Mestský úrad Kežmarok
Hlavné námestie 1
060 01 Kežmarok
3. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu doručiť do elektronickej schránky mesta Kežmarok, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ – mesto Kežmarok (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedenie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž – byt č. 2 – Hl. námestie 114 - Neotvárať“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž – byt č. 2 – Hl. námestie 114 - Neotvárať“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
4. Na predloženie súťažných návrhov sa stanovuje termín **do2025 do 12:00 hod.**

Vyhodnotenie návrhov:

- a) Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
- b) Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
- c) Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- d) O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.

Zo súťaže sa vylučujú :

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky je **najvyššia cenová ponuka**.

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Obhliadka nehnuteľností:

Obhliadku nehnuteľností je možné dohodnúť na tel. č. 0908 742 963, 052/46 60 122.

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) zrušiť súťaž,
- d) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- e) vyzvať navrhovateľa na doplnenie návrhu za účelom dosiahnutia výhodnejšej ponuky,
- f) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
- g) v prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu, alebo zmluvu neuzavrie v lehote 30 dní od oznámenia výsledkov súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Kežmarok dňa

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta



Príloha č. 1: Rekapitulácia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti vyplývajúca zo Znaleckého posudku

III. ZÁVER

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Znaleckou úlohou bolo stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti- bytu č. 2 nachádzajúceho sa v polyfunkčnom objekte č.s. 114 na 2.NP- 1.poschodí postaveného na parcelách KN-C č. 348/1, 348/2 na ulici Kostolné námestie v Kežmarku s príslušenstvom , spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na parcelách KNC 348/1-zastavaná plocha a nádvorí o výmere 228m², KNC 348/2-zastavaná plocha a nádvorí o výmere 410m²,v podiele pre byt č. 2 vo veľkosti 10925/77794 zapísané na liste vlastníctva č. 6257-čiasť č. 1, obec Kežmarok, KU Kežmarok, okres Kežmarok ,pre účely prevodu nehnuteľnosti .

2. VŠEOBECNÁ HODNOTA

Pre určenie všeobecnej hodnoty (VŠH) bola použitá metóda polohovej diferenciácie. Z dôvodu, že neexistujú hodnoverné a relevantné podklady pre porovnanie s inými predajmi v danom mieste a čase (súbor aspoň troch porovnateľných nehnuteľností s kúpnyimi zmluvami, resp. znaleckými posudkami na základe ktorých bol prevod vložený do katastra), som sa rozhodol pre objektívne stanovenie všeobecnej hodnoty použiť metódu polohovej diferenciácie. Podľa môjho názoru použitá metóda polohovej diferenciácie s množstvom hodnotiacich ukazovateľov zohľadňuje faktory vplývajúce na všeobecnú hodnotu a vyjadruje hodnotu, za ktorú je možné nehnuteľnosť v mieste a čase predat'. Výsledná cena je na úrovni s DPH. Všeobecná hodnota je znaleckým odhadom najpravdepodobnejšej ceny ku dňu ohodnotenia, v podmienkach voľnej súťaže, za predpokladu poctivého predaja nehnuteľnosti so zohľadnením technického stavu v čase ohodnotenia. Nezodpovedá predaju v tiesni , alebo na základe výkonu rozhodnutia , alebo za iných nevýhodných podmienok.

3. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota celej časti [€]	Spoluvl. podiel	Všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu [€]
Stavby			
Byt č. 2 v pol. objekte č.s. 114 na parcelách KNC 348/1,348/2 v Kežmarku	46 139,75	1/1	46 139,75
Pozemky			
Parcely KNC zapísané na LV 6257 KU Kežmarok - parc. č. 348/1 (32,02 m ²)	16 555,08	10925/77794	2 324,91
Parcely KNC zapísané na LV 6257 KU Kežmarok - parc. č. 348/2 (57,58 m ²)	29 770,10	10925/77794	4 180,76
Všeobecná hodnota celkom			52 645,42
Všeobecná hodnota zaokrúhlene			52 600,00
Všeobecná hodnota slovom: Päťdesiatdväťtisícšesťsto Eur			



Znalec: Ing. Ján Trebuňa

číslo posudku: 52 / 2023

FOTODOKUMENTÁCIA





KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

**Schématické znázornenie bytu č.2 s príslušenstvom
v polyfunkčnom objekte č.s. 114 na parcele KNC 348/1,348/2
v Kežmarku**



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.35.
Názov materiálu:	Návrh na predaj bytu č. 5 v polyfunkčnom objekte Hlavné námestie 114/11, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie 3. Návrh podmienok OVS
Potrebné na schválenie:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	10
Príloha:	3
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 8417/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 8417/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 v podiele 1/1.

Predmetný polyfunkčný objekt s funkčným využitím pre nebytové priestory a byty je postavený v zastavanom centrálnom území mesta Kežmarok, situovaný v priamom centre mesta. Ide o murovaný 3 – podlažný objekt s podpivničením v radovej zástavbe. Stavba má pôdorys písmena L, je dvojtraktová, pôvodne prejazdová. V súčasnosti má vstup iba z Kostolného námestia, s výnimkou nebytového priestoru č. 1, ktorý má vstup z Hlavného námestia. V súčasnosti predná časť má pozmenenú dispozíciu s adaptáciou na obchodné účely. Stavba má možnosť napojenia na všetky inžinierske siete, vrátane káblovej televízie. V bezprostrednej blízkosti objektu sa nachádzajú objekty podnikateľskej činnosti. Objekt má pivničné priestory rozdelené podľa príslušnosti k jednotlivým bytom a nebytovým priestorom. Polyfunkčný objekt sa v súčasnosti skladá z troch prevádzkových priestorov (nebytový priestor č. 1, novovytvorený nebytový priestor č. 2, nebytový priestor č. 3, z piatich bytov a spoločných priestorov. Objekt spĺňa podmienku polyfunkcie. K dnešnému dňu boli v objekte odpredané do súkromného vlastníctva byt č. 1, byt č. 3, byt č. 4, nebytový priestor č. 1, nebytový priestor č. 2 a nebytový priestor č. 3.

Z dôvodu, že budova vyžaduje komplexnú rekonštrukciu, nakoľko je v zlom technickom stave a v posledných rokoch do nej neboli investované žiadne finančné prostriedky, navrhujeme pokračovať v odpredaji formou obchodnej verejnej súťaže aj ďalších bytov, ktoré ostali vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, nakoľko mesto má povinnosť nakladať so svojím majetkom efektívne a hospodárne a vzhľadom na finančné ukazovatele nie je táto skutočnosť naplnená. Taktiež po dôkladnom posúdení všetkých potrebných stavebných úprav a investícií v interiéri a exteriéri budovy bolo zistené, že vyvolané investície sú v takej výške, že by bolo neefektívne ich vynaložiť pre potrebu prenájmu.

Popis bytu č. 5 v polyfunkčnom objekte súpisné číslo 114 postavenom na parc. č. KN-C 348/1 a 348/2:

Byt je orientovaný na Kostolné námestie a do dvornej časti domu a je napojený na všetky inžinierske siete. Obvodové murivo je tehla, vnútorné deliace priečky tvorí tehlové murivo. Stropná konštrukcia drevená rovná omietaná. Podlahy v izbách veľkoplošné plávajúce panely,



v ostatných miestnostiach keramické s výnimkou komory, kde je podlaha pôvodná, drevená. Elektroinštalácia 220 V. Omietky vnútorné vápennocementové hladké. Rozvod teplej a studenej vody. Zdroj teplej úžitkovej vody plynový prietokový ohrievač vody umiestnený v kúpeľni. Rozvod vody z pozinkovaných rúr. Vodovodné batérie pákové zmiešavacie. Kúrenie je lokálne pomocou plynových gamatiek v počte 2 ks. Keramické obklady stien do výšky 1,3 m v kúpeľni, vani a v časti kuchyne, vo WC do výšky 1m. Kuchynská linka demontovaná, kuchynský sporák kombinovaný (plynová varná doska + elektrická rúra). Okná plastové s izolačným dvojsklom. Dvere hladké, osadené do kovových zárubní. V kúpeľni je osadená smaltovaná vaňa, umývadlo a plynový ohrievač vody. Vo WC je osadené WC kombi. Byt sa skladá z dvoch obytných miestností a príslušenstva, ktoré tvorí kuchyňa, zádverie, komora, kúpeľňa, WC a balkón. Balkón má poškodenú nosnú konštrukciu spôsobenú zatekaním. Byt prebehol čiastkovou rekonštrukciou v roku 2010. Byt je v súčasnosti prístupný po betónovom vnútornom schodisku s travertínovou dlažbou. Byt je umiestnený nad podbráním, čo zapríčiňuje jeho zvýšenú energetickú náročnosť. Súčasne balkón prislúchajúci k bytu je staticky narušený vplyvom zatekania a je potrebné ho odstrániť. Vstup do bytu je potrebné vybudovať samostatným schodiskom z dvorného traktu polyfunkčného objektu z ulice Kostolné námestie.

Súčasťou bytu sú aj skladové priestory spoločne užívané s bytom, nachádzajúce sa na 1. NP polyfunkčného objektu, ktorých podlahová plocha je započítaná do podlahovej plochy bytu. V cene bytu je zahrnutý aj spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach polyfunkčného objektu, jeho vybavení a príslušenstve, ktoré sú stavebnou súčasťou domu, jeho veľkosť je 8417/77794 k celku.

Podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce a zároveň podľa § 9 ods. 2 písm. b) podmienky obchodnej verejnej súťaže, ak sa má prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce realizovať na základe obchodnej verejnej súťaže.

Všeobecná hodnota predmetu predaja bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 49/2023 zo dňa 14.04.2023, vypracovaného znalcom Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce č.1, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvia pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 913593 vo výške 47 305,24 EUR za celý predmet predaja.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku dňa 25.09.2023 uznesením č. 361/2023 schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch v polyfunkčnom objekte na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114 s minimálnou kúpnu cenou vo výške 47 305,24 EUR za celý predmet predaja. V zmysle tohto uznesenia Mesto Kežmarok vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž od 04.10.2023, kde záujemcovia mohli svoje návrhy predložiť do 15.11.2023. V danom termíne sa do súťaže nikto neprihlásil. Následne mestské zastupiteľstvo v Kežmarku dňa 21.06.2024 uznesením č. 96/2024 schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch v polyfunkčnom objekte na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114 s minimálnou kúpnu cenou vo výške 37 844,19 EUR za celý predmet predaja. V zmysle tohto uznesenia Mesto Kežmarok vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž od 04.07.2024, kde



záujemcovia mohli svoje návrhy predložiť do 16.09.2024. V danom termíne sa do súťaže nikto neprihlásil.

Nakoľko sa v stanovenom termíne neprihlásili žiadni záujemcovia, predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže so zníženou minimálnou kúpnu cenou o 20%, a to vo výške 30 275,35 EUR za celý predmet predaja.

Po schválení spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže a schválení jej podmienok bude vyhlásená v zmysle zákona obchodná verejná súťaž.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predaj bytu č.5 v polyfunkčnom objekte, Hlavné námestie 114/11, Kežmarok, formou obchodnej verejnej súťaže, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) v y h l a s u j e

nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- byt č. 5 nachádzajúci sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postavený na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 8417/77794,
- spoluvlastnícky podiel na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 8417/77794

zapísaný v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1

za trvale prebytočný,

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že spôsob prevodu nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,



- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 8417/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 8417/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom

podiele 1/1 sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže,

c) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- bytu č. 5 nachádzajúceho sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 8417/77794,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 8417/77794

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1 podľa predloženého návrhu.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

3. Návrh podmienok OVS:

Mesto Kežmarok

Hlavné námestie č.1, 060 01 Kežmarok
(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“)

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, ktorým je byt č.5, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemkoch v polyfunkčnom objekte na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, zapísaný na LV č. 6257 pre katastrálne územie Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok

Vyhlasovateľ súťaže:

Štatutárny zástupca:

Sídlo:

Mesto Kežmarok

PhDr. Mgr. Ján Ferencák MBA, primátor mesta

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

IČO:

DIČ:

00326283

Mesto Kežmarok nie je platcom DPH,
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa
§ 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení
neskorších predpisov

Bankové spojenie:

IBAN:

Prima banka Slovensko, a.s.

SK66 5600 0000 0016 0036 9017

Predmet predaja na základe súťaže:

Nehnutel'ný majetok vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to:

- byt č. 5 nachádzajúci sa na 2. poschodí polyfunkčného objektu na ulici Hlavné námestie, súpisné číslo 114, vchod číslo 114 v Kežmarku, postavený na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m²,
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 8417/77794,
- spoluvlastnícky podiel na pozemkoch parc. č. KN-C 348/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² a parc. č. KN-C 348/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 410 m² o veľkosti 8417/77794



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

zapísaný v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6257 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Nehnuteľnosti sú ponúkané na predaj iba ako celok (Rekapitulácia všeobecnej hodnoty vyplývajúcej zo znaleckého posudku je uvedená v Prílohe č. 1 tejto obchodnej verejnej súťaže).

Minimálna kúpna cena: 30 275,35 EUR

Slovom: tridsaťtisícdeväťdesiatpäť eur a tridsaťpäť centov

Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku vo výške **250,00 EUR** (slovom: dvestopäťdesiat eur) budú pripočítané ku kúpnej cene.

Finančná zábezpeka a finančná záloha:

1. Výška finančnej zábezpeky je 2 000,00 EUR (slovom: dvetisíc eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IBAN: SK64 1111 0000 0066 0818 5362, do poznámky uviesť: OVS zábezpeka – byt č. 5, Hlavné námestie 114 najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
2. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny.
3. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 14 dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže, na účet uchádzača.
4. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, neuzatvorením kúpnej zmluvy alebo odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza sa finančná zábezpeka nevracia.
5. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa vlastného súťažného návrhu, najneskôr však do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.
6. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok (suma zložená na zábezpeku je bezúročná).

Podmienky súťaže:

1. Súťažný návrh musí obsahovať tieto náležitosti:
 - **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,
 - **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,
 - **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - **doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky vo výške 2 000,00 EUR na účet vyhlasovateľa,**
 - **špecifikáciu nehnuteľnosti** – predmet kúpy,



- **číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena,
 - **spôsob a termín splatnosti navrhovanej kúpnej ceny**, najneskôr však do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy,
 - **označenie bankového spojenia**, z ktorého bude poukázaná kúpna cena,
 - **označenie bankového spojenia**, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
 - **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
 - **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s podstatnými náležitosťami kúpnej zmluvy a s nasledovnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá:
 - a) v kúpnej zmluve bude zapracovaný spôsob a lehota zaplatenia kúpnej ceny, záväzok kupujúceho zaplatiť úrok z omeškania pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške stanovenej Nariadením vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podmienka, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá predávajúci až po úplnom zaplatení kúpnej ceny a správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva na účet predávajúceho,
 - b) v kúpnej zmluve bude podmienka, že predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhol kupujúci a ak predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) zistí, že kupujúci (navrhovateľ) uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách; v prípade odstúpenia od zmluvy nemá kupujúci nárok na vrátenie zábezpeky.
2. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
 3. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote a každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.
 4. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
 5. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.
 6. Výsledok súťaže vyhlasovateľ oznámi víťazovi súťaže. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy s vybraným účastníkom je najneskôr do 30 dní odo dňa vyhlásenia víťaza súťaže. V prípade, že v uvedenej lehote víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
 7. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
 8. Pri uzatváraní kúpnej zmluvy sa bude vyhlasovateľ riadiť podmienkami súťaže a ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný predávajúcim po zaplatení celkovej kúpnej ceny na účet predávajúceho a správneho poplatku za návrh vklad vlastníckeho práva.
 9. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.



Termín a miesto predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
2. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa - navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž**“, byt č. 5 – Hl. námestie 114 “
 - označenie „**Neotvárať**“
 - adresa príjemcu: Mestský úrad Kežmarok
Hlavné námestie 1
060 01 Kežmarok
3. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu doručiť do elektronickej schránky mesta Kežmarok, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ – mesto Kežmarok (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedenie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž – byt č. 5 – Hl. námestie 114 - Neotvárať“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž – byt č. 5 – Hl. námestie 114 - Neotvárať“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
4. Na predloženie súťažných návrhov sa stanovuje termín **do2025 do 12:00 hod.**

Vyhodnotenie návrhov:

- a) Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
- b) Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
- c) Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- d) O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.

Zo súťaže sa vylučujú :

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky je **najvyššia cenová ponuka**.

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do 30 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Obhliadka nehnuteľností:

Obhliadku nehnuteľností je možné dohodnúť na tel. č. 0908 742 963, 052/46 60 122.

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) zrušiť súťaž,
- d) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- e) vyzvať navrhovateľa na doplnenie návrhu za účelom dosiahnutia výhodnejšej ponuky,
- f) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
- g) v prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu, alebo zmluvu neuzavrie v lehote 30 dní od oznámenia výsledkov súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Kežmarok dňa

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta



Príloha č. 1: Rekapitulácia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti vyplývajúca zo Znaleckého posudku

III. ZÁVER

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Znaleckou úlohou bolo stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti- bytu č. 5 nachádzajúceho sa v polyfunkčnom objekte č.s. 114 na 2.NP- 1.poschodí postaveného na parcelách KN-C č. 348/1, 348/2 na ulici Kostolné námestie v Kežmarku s príslušenstvom , spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na parcelách KNC 348/1-zastavaná plocha a nádvorí o výmere 228m², KNC 348/2-zastavaná plocha a nádvorí o výmere 410m²,v podiele pre byt č. 5 vo veľkosti 8417/77794 zapísané na liste vlastníctva č. 6257-čiastočný , obec Kežmarok , KU Kežmarok , okres Kežmarok ,pre účely prevodu nehnuteľnosti .

2. VŠEOBECNÁ HODNOTA

Pre určenie všeobecnej hodnoty (VŠH) bola použitá metóda polohovej diferenciácie. Z dôvodu, že neexistujú hodnoverné a relevantné podklady pre porovnanie s inými predajmi v danom mieste a čase (súbor aspoň troch porovnateľných nehnuteľností s kúpnyimi zmluvami, resp. znaleckými posudkami na základe ktorých bol prevod vložený do katastra), som sa rozhodol pre objektívne stanovenie všeobecnej hodnoty použitím metódy polohovej diferenciácie. Podľa môjho názoru použitá metóda polohovej diferenciácie s množstvom hodnotiacich ukazovateľov zohľadňuje faktory vplývajúce na všeobecnú hodnotu a vyjadruje hodnotu, za ktorú je možné nehnuteľnosť v mieste a čase predat'. Výsledná cena je na úrovni s DPH. Všeobecná hodnota je znaleckým odhadom najpravdepodobnejšej ceny ku dňu ohodnotenia, v podmienkach voľnej súťaže, za predpokladu poctivého predaja nehnuteľnosti so zohľadnením technického stavu v čase ohodnotenia. Nezodpovedá predaju v tlesni , alebo na základe výkonu rozhodnutia , alebo za iných nevýhodných podmienok.

3. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

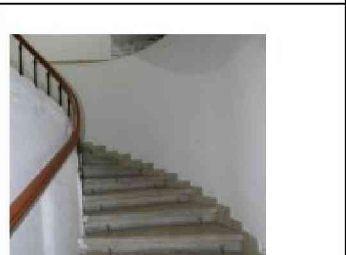
Názov	Spoluvl. podiel	Všeobecná hodnota [€]
Stavby		
Byt č. 5 na 2.NP v polyf. objekte č.s. 114 postavený na parcele KNC 348/1, 348/2 zapísaný na LV 6257 v Kežmarku	1/1	42 293,04
Pozemky		
Parcely KNC zapísané na LV 6257 KU Kežmarok - parc. č. 348/1 (24,67 m ²)	8417/77794	1 791,19
Parcely KNC zapísané na LV 6257 KU Kežmarok - parc. č. 348/2 (44,36 m ²)	8417/77794	3 221,01
Všeobecná hodnota celkom		47 305,24
Všeobecná hodnota zaokrúhlene		47 300,00
Všeobecná hodnota slovom: Štyridsaťsedemtisícristo Eur		



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

FOTODOKUMENTÁCIA

 Pohl'ad pol. objekt 114	 Pohl'ad pol. objekt 114	 Podbránie pol. objektu
 Pohl'ad na priestor dobudovania schodiska k bytu č. 5	 Súčasnú schodisko k bytom č. 4 a 5	 Kuchyňa bytu č. 5
 Kuchyňa bytu č. 5	 Kúpeľňa bytu č. 5	 WC bytu č. 5
 Izba bytu č. 5	 Izba bytu č. 5	 Vstup na balkón bytu č.5

[illegible]

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.36.**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte
Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok formou
obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Návrh podmienok OVS**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **7**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok je vlastníkom nehnuteľnosti – objektu Zimného štadióna, na ulici Trhovište č. 748/2, 060 01 Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 1. V súčasnosti sú v tejto nehnuteľnosti k dispozícii nebytové priestory, a to miestnosti č. 3-32 o výmere 16,66 m², č. 3-34 o výmere 16,66 m², č. 3-36 o výmere 55,2 m², č. 3-37 o výmere 56,4 m² určené na prenájom.

V súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhujeme, aby mestské zastupiteľstvo schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v zmysle ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka.

Výška minimálneho nájmu stanovená v obchodnej verejnej súťaži je určená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, podľa účelu využitia nebytových priestorov.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12.2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov, ktoré pozostávajú z miestností č. 3-32 o výmere 16,66 m², č. 3-34 o výmere 16,66 m², č. 3-36 o výmere 55,2 m², č. 3-37 o výmere 56,4 m² v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište č. 748/2, 060 01 Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 1.

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť trikrát za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

3. Návrh podmienok OVS:

MESTO KEŽMAROK

Hlavné námestie č.1, 060 01 Kežmarok
(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm a) a § 9aa ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v podľa ustanovení § 281 až § 288 zákona Slovenskej národnej rady č. 513/1991 Zb Obchodný zákonník

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len „súťaž“)

o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište 748/2, Kežmarok.

Vyhlasovateľ súťaže:	Mesto Kežmarok
Štatutárny zástupca:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta
Sídlo:	Hlavné námestie č.1, 060 01 Kežmarok
IČO:	00326283
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK66 5600 0000 0016 0036 9017

Predmet nájmu:

Nebytové priestory, ktoré pozostávajú z miestností č. 3-32 o výmere 16,66 m², č. 3-34 o výmere 16,66 m², č. 3-36 o výmere 55,2 m², č. 3-37 o výmere 56,4 m² v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište č. 748/2, 060 01 Kežmarok, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², k.ú. Kežmarok, evidovanom na LV č. 1. Nehnuteľnosti sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže a prenajímajú sa ako celok.

Účel nájmu:

Predmet nájmu sa prenajíma pre podnikateľské subjekty zaoberajúce sa športom a kultúrou (napr. fitnesscentrá, jazykové kurzy a iné priestory podobných úžitkových vlastností), sklady a kancelárie príslušné ku prevádzke alebo predajni.

Doba nájmu:

Predmet nájmu sa prenajíma na dobu neurčitú.

Minimálna výška ročného nájmu:

Je určená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok podľa účelu využitia, a to: miestnosť č. 3-32 vo výške 416,50 eur/rok, č. 3-34 vo výške 333,20 eur/rok, č. 3-36 vo výške 1 380,00 eur/rok, č. 3-37 vo výške 1 128,00 eur/rok, **t. j. vo výške 3 257,70 eur/rok za celý predmet nájmu.**

Vo výške nájomného nie sú zahrnuté platby za služby, spojené s užívaním nebytových priestorov (elektrina, vodné, stočné, zrážkové vody, odvoz TKO a pod.).

Splatnosť nájomného: štvrťročne vopred

Podmienky súťaže:

1. Návrh musí obsahovať tieto náležitosti:

- **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt

- **čestné vyhlásenie navrhovateľa**, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu

- **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt

- **čestné vyhlásenie navrhovateľa**, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné, alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu

- **špecifikáciu nebytových priestorov** – predmet nájmu

- **účel nájmu**

- **číselné a slovné vyjadrenie navrhovaného ročného nájomného za celý predmet nájmu ako celku**, (bez platieb za služby, spojených s užívaním nebytových priestorov), ktoré musí byť vyššie ako minimálna výška ročného nájomného za celý predmet nájmu

- **čestné vyhlásenie navrhovateľa**, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam

- **čestné vyhlásenie navrhovateľa**, že pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy v zmysle ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a s podstatnými náležitosťami na ktorých prenajímateľ trvá:

a) Predmet nájmu sa prenajíma na dobu neurčitú.

b) V nájomnej zmluve bude uvedené, že prenajímateľ je oprávnený dojednané nájomné každoročne upraviť podľa ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR.

c) Splatnosť nájomného je štvrťročne vopred.

2. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

3. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote a každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.

4. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.

5. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.

6. Výsledok súťaže vyhlasovateľ oznámi víťazovi súťaže. Termín uzatvorenia nájomnej zmluvy s víťazom súťaže je najneskôr do 30 dní odo dňa vyhlásenia víťaza súťaže. V prípade, že v uvedenej lehote víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

7. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.



8. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy sa bude vyhlasovateľ riadiť podmienkami súťaže a ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
9. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
2. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa - navrhovateľa
 - heslo „Obchodná verejná súťaž – Nebytové priestory Zimný štadión“
 - označenie „Neotvárať“
 - adresa príjemcu: Mestský úrad Kežmarok
 Hlavné námestie 1
 060 01 Kežmarok
3. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu doručiť do elektronickej schránky mesta Kežmarok, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ – mesto Kežmarok (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedenie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž - **Nebytové priestory Zimný štadión**“ - Neotvárať“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž - **Nebytové priestory Zimný štadión**“ - Neotvárať“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
4. Na predloženie súťažných návrhov sa stanovuje termín **do2025 do 12:00 hod.**

Vyhodnotenie návrhov:

- a) Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali neotvorené do doby ich otvárania.
- b) Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
- c) Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej a elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- d) O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob

hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.

Zo súťaže sa vylučujú :

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách,

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky je **najvýhodnejšia cenová ponuka za celý predmet nájmu** .

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedených kritérií a určí poradie navrhovateľov.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do 15 dní po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

Obhliadka nehnuteľností:

Obhliadku nebytových priestorov je možné dohodnúť na tel. č. 052/46 60 122 alebo 0908 742 963.

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) zrušiť súťaž,
- d) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
- e) vyzvať navrhovateľov alebo niektorých z nich na doplnenie návrhu za účelom dosiahnutia výhodnejšej ponuky (užšia súťaž),
- f) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,



- g) v prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu, alebo zmluvu neuzavrie v lehote 30 dní od oznámenia výsledkov súťaže, vyhlásovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Kežmarok dňa

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **16.12.2024**

K bodu programu: **17.37.**

Názov materiálu: **Návrh na predaj bytu č. 20 v bytovom dome na ulici
Košícká, súpisné číslo 2005, číslo vchodu 10, Kežmarok pre
Jána Režňáka, Košícká 2005/10, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov**

Počet strán materiálu: **4**

Prílohy k ZM: **1**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Nájomca **bytu č. 20** nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku **Ján Reznák, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok** požiadal o odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to

- **bytu č. 20** nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m²

- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7161/242576

- spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m² o veľkosti 4161/242576,

zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 do svojho výlučného vlastníctva.

Všeobecná hodnota nehnuteľností určená Znaleckým posudkom č. 124/2024 zo dňa 11.11.2024, vyhotoveným Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce 1, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností je **109 775,23 €**.

Ide o majetkovoprávne usporiadanie bytu vo vchode číslo 10 v bytovom dome na ulici Košická, kde Mesto Kežmarok už v minulosti odpredalo byty nachádzajúce sa vo vchode číslo 8 a vo vchode číslo 10 vtedajším nájomcom. Mesto Kežmarok navrhuje odpredať predmetný byt ako pokračovanie v majetkovoprávnom usporiadaní bytov v bytovom dome so súpisným číslom 2005. Užívanie stavby bolo povolené dňa 14. 09. 2000. V súčasnosti si udržiavanie a obnova zastaralého bytového fondu vyžaduje čoraz väčšie prostriedky, ktoré musí mesto opakovane investovať. Nájomca užíva byt na základe nájomného vzťahu dlhodobo od roku 23.10.2000.

Mesto Kežmarok navrhuje predmetný byt odpredať do výlučného vlastníctva vyššie uvedeného nájomcu za zníženú kúpnu cenu v zmysle Čl. XI. Podmienky pre zníženie kúpnej ceny pri prevodoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok tak, ako je uvedené v prílohe č. 1 tohto materiálu.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 09.12. 2024:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť odpredaj bytu č. 20 v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok za dohodnutú zníženú kúpnu cenu oproti všeobecnej hodnote majetku určenej znaleckým posudkom, pre Jána Reznáka, Košická 2005/10, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

Zámer predaja predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 21.11.2024 do 16.12.2024 zverejnený na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) v y h l a s u j e

nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **byt č. 20** nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m²
 - spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7161/242576
 - spoluvlastnícky podiel na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m² o veľkosti 7161/242576,
- zapísaný v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1
za trvale prebytočný,

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **bytu č. 20** nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m²
 - spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7161/242576
 - spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m² o veľkosti 7161/242576,
- zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1
sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa,

c) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. X. ods. 1 písm. n) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **bytu č. 20** nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m²
- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7161/242576



- spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m² o veľkosti 7161/242576, zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, ktorých všeobecná hodnota určená Znaleckým posudkom č. 124/2024 zo dňa 11.11.2024, vyhotoveným Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce 1, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností je 109 775,23 € **pre Jána Režňáka, dátum narodenia: , r.č.: , bytom Košická 2005/10, Kežmarok** je prípadom hodným osobitného zreteľa,

d) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) a § 9a ods. 16 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. XI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **bytu č. 20** nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu na ulici Košická, súpisné číslo 2005, vchod číslo 10 v Kežmarku, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m²

- spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve o veľkosti 7161/242576

- spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m² o veľkosti 7161/242576,

zapísaných v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3125 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1

za zníženú kúpnu cenu vo výške 82 331,42 € do výlučného vlastníctva pre Jána Režňáka, dátum narodenia: , r.č.: , bytom Košická 2005/10, Kežmarok.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie bytu vo vchode číslo 10 v bytovom dome na ulici Košická, kde Mesto Kežmarok už v minulosti odpredalo byty nachádzajúce sa vo vchode číslo 8 a vo vchode číslo 10 vtedajším nájomcom. Mesto Kežmarok navrhuje odpredať predmetný byt ako pokračovanie v majetkovoprávnom usporiadaní bytov v bytovom dome so súpisným číslom 2005. Užívanie stavby bolo povolené dňa 14.09.2000. V súčasnosti si udržiavanie a obnova zastaralého bytového fondu vyžaduje čoraz väčšie prostriedky, ktoré musí mesto opakovane investovať. Nájomcovia v bytovom dome užívajú byty na základe nájomného vzťahu dlhodobého od roku 2000 až 2019. Mesto má záujem na tom, aby títo obyvatelia aj naďalej bývali v Kežmarku a za účelom dlhodobého stabilizovania bývania pre obyvateľov mesta pristúpilo k prevodu nimi užívaných bytov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Príloha č. 1

Nájomca	č. bytu	posch.	cena zo ZP	zľava	zľava v €	výsledná kúpna cena
Ján Režňák	20	3	109 775,23	25%	27 443,81	82 331,42

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.38.
Názov materiálu:	Návrh na predaj nehnuteľného majetku v areáli bývalých kasární na ulici Michalská k.ú. Kežmarok formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie jej podmienok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie 3. Návrh podmienok OVS 4. Prílohy
Potrebné na schválenie:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	19
Príloha:	11
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Podľa zákona o obecnom zriadení je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Medzi základné potreby každého človeka je bývanie. Každá samospráva sa musí venovať a podľa svojich možností vytvárať lokality na rozvoj v oblasti bývania. V okolitých mestách a obciach to pochopili a vytvárajú podmienky pre investorov, aby mohli realizovať projekty individuálnej bytovej výstavby aj bytových domov.

V meste Spišská Belá za posledné roky vyrástli desiatky nových rodinných domov vo viacerých novopripravených lokalitách a ďalšie pozemky sa pripravujú. V súčasnosti súkromný investor realizuje stavbu bytových domov s približne 50 bytmi.

V obci Mlynčeky súkromný investor vybudoval bytový dom s viac než 10 bytmi.

V obci Malý Slavkov súkromný investor pripravil lokalitu na individuálnu bytovú výstavbu pre približne 60 rodinných domov.

V obci Huncovce súkromný investor pripravil lokalitu na individuálnu bytovú výstavbu pre približne 60 rodinných domov.

V obci Veľká Lomnica súkromní investori pripravil lokality na individuálnu bytovú výstavbu pre desiatky rodinných domov.

V obci Ľubica (v blízkosti sídliska Juh) sa stavia bytový dom s niekoľkými desiatkami bytov.

V obci Vlčková súkromný investor pripravuje lokality na individuálnu bytovú výstavbu pre viac než 100 rodinných domov.

Mesto aktuálne eviduje 122 žiadostí o nájom mestského bytu, ako aj požiadavku zo strany Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku na nájom bytov pre jej zamestnancov, ktorých chcú v Kežmarku stabilizovať.

V tejto situácii nemôže mesto Kežmarok ostať nečinné. V majetku mesta sa nachádza viacero lokalít, ktoré sú územným plánom určené na výstavbu bytových, príp. polyfunkčných domov. Po dôkladnom zvážení všetkých možností mesta sme vyhodnotili ako najlepšiu alternatívu predaj majetku súkromným investorom, ktorí budú viazaní povinnosťou postaviť v danom území stanovený počet bytov.

Mesto Kežmarok je výlučným vlastníkom nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v areáli bývalých kasární na Michalskej ulici. Areál je neudržiavaný a pôsobí v meste nevzhľadne. Je oplotený vysokým nepriehľadným múrom, čo neumožňuje priehľady z cestnej komunikácie. V areáli sú spevnené plochy prevažne betónové a striedajú sa s trávnatým porastom. Je tam vysadený veľký počet stromov, z toho prevažne topole, buky a brezy, kde už niektoré prerastajú do stavieb a znehodnocujú ich. Stavebno-technický stav niektorých budov je v havarijnom stave. Z dôvodu dlhodobého nevyužívania označených stavieb a pozemkov na pôvodne určený, ale ani na iný účel, navrhujeme pristúpiť k ich predaju formou obchodnej verejnej súťaže za účelom výstavby a prestavby v území a komplexného rozvoja tejto časti mesta. Územie je polyfunkčne využiteľné; s hlavnou funkciou bývania a doplnujúcou funkciou občianskej vybavenosti.

Ide o nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok:
stavby:

- stavba súpisné číslo 2239 postavené na pozemku parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m² (veliteľská budova)



- stavba súpisné číslo 2240 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m² (vrátnica)
- stavba súpisné číslo 2241 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m² (budova mužstva)
- stavba súpisné číslo 2242 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m² (budova mužstva)
- stavba súpisné číslo 2243 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m² (budova mužstva)
- stavba súpisné číslo 2244 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m² (kuchynsko - jedáľenský blok)
- stavba súpisné číslo 2248 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m² (budova mužstva)
- stavba súpisné číslo 4302 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m² (garáž)

pozemky

- parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²
- parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²
- parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²
- parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- parc. č. KN-C 1938/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m²
- parc. č. KN-C 1938/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

zapísané v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1

a pozemky

oddelené geometrickým plánom č. 41011902-10/2024 na oddelenie pozemkov p.č.1938/77 a 1938/78, vyhotoveným GEOTATRY, Ing. Kristián Slimák, Liptovská 3195/34, Poprad dňa 10.04.2024, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 22.04.2024 pod č. G₁ 260/2024, a to

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1
- pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie s novou výmerou 6536 m², ktorého výmera sa zmenila po oddelení novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m² a parc. č. KN-C 1938/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1289 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere



12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1

Na novovytvorenom pozemku v katastrálnom území Kežmarok v zmysle predmetného geometrického plánu, a to parc. č. KN-C 1938/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1289 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1 bude vybudovaná verejnoprospešná komunikácia, ktorá bude cez most dopravne prepájať ulicu Nižná brána s Michalskou ulicou. Z tohto dôvodu táto nehnuteľnosť nie je predmetom prevodu a Mesto Kežmarok si ju ponecháva vo svojom výlučnom vlastníctve.

Stavba súpisné číslo 2241 postavená na pozemku parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m², stavba súpisné číslo 2242 postavená na pozemku parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m² a stavba súpisné číslo 2243 postavená na pozemku parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m², ktoré boli využívané ako budovy mužstva je možné prestavať na novú, atraktívnu a funkčnú architektúru. Budovy mužstva majú atraktívne predzáhradky, priame napojenie na exteriér a zeleň, vysoké okenné otvory a príjemnú, veľkorysú výšku stropov vhodnú pre lukratívne denné priestory. Je možné ich prestavať až na 144 bytových jednotiek s 1 – izbovými až 3 – izbovými bytmi.

Objekty, stavbu súpisné číslo 2239 postavenú na pozemku parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m², ktorá slúžila ako veliteľská budova, stavbu súpisné číslo 2240 postavenú na pozemku parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², ktorá slúžila ako vrátnica, stavbu súpisné číslo 2244 postavenú na pozemku parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m², ktorá slúžila ako kuchynsko - jedáľenský blok a stavbu súpisné číslo 2248 postavenú na pozemku parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m², ktorá slúžila ako budova mužstva by bolo vhodné kvôli funkčnému využitiu územia asanovať. V tomto území je možné vybudovať až 136 bytových jednotiek.

Spolu v celom území je možné vybudovať až 280 bytových jednotiek s 1 – izbovými až 3 – izbovými bytmi.

Z tohto dôvodu dalo Mesto Kežmarok vypracovať okrem znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností aj statický posudok v stupni „Pre stavebné povolenie“ stavby „Asanácia stavby na parc. č. 1938/9, 1938/6, 1938/16“, t. j. na asanáciu objektov so súpisným číslom 2239, 2240, 2244 a 2248.

V prípade zistenia enviromentálnej záťaže v predmetnom území je za jej odstránenie zodpovedný kupujúci, ktorý ju odstráni na vlastné náklady. Nehnuteľností sa predávajú v stave v akom stoja a ležia.

Oporný múr oddeľujúci cestu I/66 od areálu kasární je staticky narušený dynamickými účinkami dopravy na ceste I/66. Vyžaduje okamžitú prestavbu.

V kúpnej zmluve bude uvedený záväzok, že kupujúci vybuduje verejnoprospešnú miestnu a obslužnú cestu MO3 kategórie 7,5/30-t.j. cesta široká 6,5 m a bezpečnostný priestor 0,5 m na obe strany a jednostranný chodník pre peších šírky min. 2 m na novovytvorenom pozemku v katastrálnom území Kežmarok, a to na parc. č. KN-C 1938/77, zastavaná plocha a nádvorie



o výmere 1289 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1 (ďalej aj verejnoprospešnú prístupovú komunikáciu), a to v lehote 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

Pozemok pod časťou budúcej verejnoprospešnej prístupovej komunikácie nie je predmetom predaja a ostane vo vlastníctve Mesta Kežmarok. Mesto uzavrie s kupujúcim nájomnú zmluvu, ktorej predmetom bude užívanie pozemku KN-C 1938/77 na účely výstavby verejnoprospešnej prístupovej komunikácie. Medzi Mestom a kupujúcim bude zároveň uzavretá zmluva o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode verejnoprospešnej prístupovej komunikácie.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu verejnoprospešnej prístupovej komunikácie na predmetnom pozemku kupujúci vyzve Mesto Kežmarok na bezodplatné prevzatie predmetnej stavby do vlastníctva Mesta, a to do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Pre pozemky v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1938/11,12,13 je spracovaný územný plán mesta Kežmarok, kde v schéme záväznej časti riešenia regulatívy a verejnoprospešné stavby je územie definované ako plochy zmiešaných funkcií (bývanie + občianska vybavenosť) s označením BO1.PR31., ktoré stanovuje priestorovú reguláciu:

- označenie PR31
- max. zastavanosť = 65 %
- max. podlažnosť = 3 podlažia

Pre novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/78, ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 1938/1 je spracovaný územný plán mesta Kežmarok, kde v schéme záväznej časti riešenia regulatívy a verejnoprospešné stavby je územie definované ako plochy zmiešaných funkcií (bývanie + občianska vybavenosť) s označením BO1.PR31., ktoré stanovuje priestorovú reguláciu:

- označenie PR31
- max. zastavanosť = 65 %
- max. podlažnosť = 3 podlažia

Pre pozemky v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1938/6, 9, 10, 16 je spracovaný územný plán mesta Kežmarok, kde v schéme záväznej časti riešenia regulatívy a verejnoprospešné stavby je územie definované ako plochy zmiešaných funkcií (bývanie + občianska vybavenosť) s označením BO1.PR51.S7., ktoré stanovuje priestorovú reguláciu:

- označenie PR51.S7
- max. zastavanosť = 30 %
- max. podlažnosť = 5 podlaží + podkrovia

Pre pozemok v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1938/1 je spracovaný územný plán mesta Kežmarok, kde v schéme záväznej časti riešenia regulatívy a verejnoprospešné stavby je územie definované ako plochy zmiešaných funkcií (bývanie + občianska vybavenosť) s označením BO1.PR51.S7., ktoré stanovuje priestorovú reguláciu:



- označenie PR51.S7
- max. zastavanosť = 30 %
- max. podlažnosť = 5 podlaží + podkrovie

Pozemky sa nachádzajú v priamom susedstve s riekou Poprad a cestou I. triedy Michalská ulica a ochrannom pásme Pamiatkovej rezervácie Kežmarok.

Všeobecná hodnota predmetu predaja bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 26/2024 k dátumu obhliadky, a to k 27.02.2024-03.03.2024, vypracovaného znalcom Ing. Jánom Trebuňom, Sp. Hanušovce č. 1, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvia pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 913593 vo výške **1 913 211,21 EUR** za celý predmet predaja a vo výške **1 670 306,77 EUR** bez stavieb, ktoré by bolo vhodné kvôli funkčnému využitiu územia asanovať (stavba súpisné číslo 2239 (veliteľská budova), stavba súpisné číslo 2240 (vrátnica), stavba súpisné číslo 2244 (kuchynsko - jedáľenský blok), stavba súpisné číslo 2248 (budova mužstva).

Podľa Statickej analýzy nosnej konštrukcie stavby – názov stavby „Asanácia stavby na parc. č. 1938/9, 1938/6, 1938/16“, vypracovanej v stupni „Statická analýza – posúdenie objektov za účelom možnej asanácie“ spoločnosťou MMprojekt, s.r.o., Starý Trh 487/50, Kežmarok, zodpovedný projektant Ing. Miroslav Mačičák sú náklady spojené s asanáciou predmetných stavieb vyčíslené na **2 546 726,75 EUR** (pri metodike výpočtu pre strojné rozoberanie) a na **2 839 459,66 EUR** (pri metodike výpočtu pre ručné rozoberanie resp. malými mechanizmami).

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku uznesením č. 154/2024 zo zasadnutia začatého dňa 16.09.2024, schváleným dňa 23.09.2024 v súlade s prijatým pozmeňujúcim návrhom schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností, stavieb a pozemkov v areáli bývalých kasární na ulici Michalská s minimálnou kúpnu cenou vo výške 500 000,00 EUR za celý predmet predaja. V zmysle tohto uznesenia Mesto Kežmarok vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž od 18.11.2024, kde záujemcovia mohli svoje návrhy predložiť do 09.12.2024. Súťaž bola neúspešná.

Nakoľko sa v stanom termíne obchodnej verejnej súťaže neprihlásili žiadni záujemcovia, predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na opakované schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže so zníženou minimálnou kúpnu cenou vo výške 250 000,00 EUR za celý predmet predaja.

Podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce a zároveň podľa § 9 ods. 2 písm. b) podmienky obchodnej verejnej súťaže, ak sa má prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce realizovať na základe obchodnej verejnej súťaže.

Po schválení spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže a schválení jej podmienok bude vyhlásená v zmysle zákona obchodná verejná súťaž.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) v y h l a s u j e

nehnutel'ný majetok v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok:
stavby

- súpisné číslo 2239 – Veliteľská budova, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- súpisné číslo 2240 – vrátnica, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- súpisné číslo 2241 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²
- súpisné číslo 2242 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- súpisné číslo 2243 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- súpisné číslo 2244 - kuchynsko-jedálenský blok, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- súpisné číslo 2248 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²
- súpisné číslo 4302 – garáž, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²

pozemky

- parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²
- parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²
- parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²
- parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- parc. č. KN-C 1938/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m²
- parc. č. KN-C 1938/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

zapísaný v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1

a pozemky

oddelené geometrickým plánom č. 41011902-10/2024 na oddelenie pozemkov p.č.1938/77 a 1938/78, vyhotoveným GEOTATRY, Ing. Kristián Slimák, Liptovská 3195/34, Poprad dňa 10.04.2024, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 22.04.2024 pod č. G₁ 260/2024, a to

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1,



zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1

- pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie s novou výmerou 6536 m², ktorého výmera sa zmenila po oddelení novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m² a parc. č. KN-C 1938/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1289 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1

za trvale prebytočný,

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že spôsob prevodu nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok:

staviieb

- súpisné číslo 2239 - Veliteľská budova, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- súpisné číslo 2240 – vrátnica, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- súpisné číslo 2241 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²
- súpisné číslo 2242 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- súpisné číslo 2243 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- súpisné číslo 2244 – kuchynsko-jedálenský blok, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- súpisné číslo 2248 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²
- súpisné číslo 4302 – garáž, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²

pozemkov

- parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²
- parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²
- parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²
- parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- parc. č. KN-C 1938/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m²
- parc. č. KN-C 1938/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²



zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1 **a pozemkov**

oddelených geometrickým plánom č. 41011902-10/2024 na oddelenie pozemkov p.č.1938/77 a 1938/78, vyhotoveným GEOTATRY, Ing. Kristián Slimák, Liptovská 3195/34, Poprad dňa 10.04.2024, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 22.04.2024 pod č. G1 260/2024, a to

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1
- pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie s novou výmerou 6536 m², ktorého výmera sa zmenila po oddelení novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m² a parc. č. KN-C 1938/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1289 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1

sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže,

c) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok:

stavieb:

- súpisné číslo 2239 - Veliteľská budova, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- súpisné číslo 2240 – vrátnica, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- súpisné číslo 2241 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²
- súpisné číslo 2242 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- súpisné číslo 2243 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- súpisné číslo 2244 - kuchynsko-jedálenský blok, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- súpisné číslo 2248 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²
- súpisné číslo 4302 – garáž, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²

pozemkov

- parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²



- parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²
- parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²
- parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- parc. č. KN-C 1938/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m²
- parc. č. KN-C 1938/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1
a pozemkov

oddelených geometrickým plánom č. 41011902-10/2024 na oddelenie pozemkov p.č.1938/77 a 1938/78, vyhotoveným GEOTATRY, Ing. Kristián Slimák, Liptovská 3195/34, Poprad dňa 10.04.2024, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 22.04.2024 pod č. G₁ 260/2024, a to

- novovytvoreného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1
- pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie s novou výmerou 6536 m², ktorého výmera sa zmenila po oddelení novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m² a parc. č. KN-C 1938/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1289 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1

V prípade, ak bude prvá obchodná verejná súťaž vyhodnotená ako neúspešná, má jej vyhlasovateľ možnosť ju opakovane vyhlásiť ešte trikrát za rovnakých schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku s termínom predkladania súťažných návrhov minimálne 15 dní od jej vyhlásenia.

3. Návrh podmienok OVS:

Mesto Kežmarok

Hlavné námestie č.1, 060 01 Kežmarok
(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž (ďalej iba „súťaž“)

na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, ktorými sú stavby a pozemky v areáli bývalých kasární na ulici Michalská, zapísané na LV č. 1 pre obec Kežmarok, okres Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok

Vyhlasovateľ súťaže:	Mesto Kežmarok
Štatutárny zástupca:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák MBA, primátor mesta
Sídlo:	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO:	00326283
DIČ:	Mesto Kežmarok nie je platcom DPH, SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK74 7500 0000 0040 0131 4480

Predmet predaja na základe súťaže:

Nehnutel'ný majetok vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok:

stavby

- súpisné číslo 2239 - Veliteľská budova, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- súpisné číslo 2240 - vrátnica, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- súpisné číslo 2241 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

- súpisné číslo 2242 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- súpisné číslo 2243 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- súpisné číslo 2244 – kuchynsko-jedáľenský blok, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- súpisné číslo 2248 - budova mužstva, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²
- súpisné číslo 4302 – garáž, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²

pozemky

- parc. č. KN-C 1938/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 314 m²
- parc. č. KN-C 1938/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m²
- parc. č. KN-C 1938/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²
- parc. č. KN-C 1938/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1008 m²
- parc. č. KN-C 1938/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1080 m²
- parc. č. KN-C 1938/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1004 m²
- parc. č. KN-C 1938/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²
- parc. č. KN-C 1938/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1281 m²
- parc. č. KN-C 1938/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m²
- parc. č. KN-C 1938/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m²

zapísaný v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1

a pozemky

oddelené geometrickým plánom č. 41011902-10/2024 na oddelenie pozemkov p.č.1938/77 a 1938/78, vyhotoveným GEOTATRY, Ing. Kristián Slimák, Liptovská 3195/34, Poprad dňa 10.04.2024, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 22.04.2024 pod č. G₁ 260/2024, a to

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1
- pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie s novou výmerou 6536 m², ktorého výmera sa zmenila po oddelení novovytvorených pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 1938/78, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4681 m² a parc. č. KN-C 1938/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1289 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1

Nehnuteľnosti sú ponúkané na predaj iba ako celok.

Minimálna kúpna cena: 250 000,00 EUR (slovom: dvestopäťdesiat tisíc eur)



Účel využitia: v zmysle územného plánu

Pre pozemky v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1938/11,12,13 je spracovaný územný plán mesta Kežmarok, kde v schéme záväznej časti riešenia regulatívy a verejnoprospešné stavby je územie definované ako plochy zmiešaných funkcií (bývanie + občianska vybavenosť) s označením BO1.PR31., ktoré stanovuje priestorovú reguláciu:

- označenie PR31
- max. zastavanosť = 65 %
- max. podlažnosť = 3 podlažia

Pre novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/78, ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku parc. č. KN-C 1938/1 je spracovaný územný plán mesta Kežmarok, kde v schéme záväznej časti riešenia regulatívy a verejnoprospešné stavby je územie definované ako plochy zmiešaných funkcií (bývanie + občianska vybavenosť) s označením BO1.PR31., ktoré stanovuje priestorovú reguláciu:

- označenie PR31
- max. zastavanosť = 65 %
- max. podlažnosť = 3 podlažia

Pre pozemky v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1938/6, 9, 10, 16 je spracovaný územný plán mesta Kežmarok, kde v schéme záväznej časti riešenia regulatívy a verejnoprospešné stavby je územie definované ako plochy zmiešaných funkcií (bývanie + občianska vybavenosť) s označením BO1.PR51.S7., ktoré stanovuje priestorovú reguláciu:

- označenie PR51.S7
- max. zastavanosť = 30 %
- max. podlažnosť = 5 podlaží + podkrovia

Pre pozemok v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1938/1 je spracovaný územný plán mesta Kežmarok, kde v schéme záväznej časti riešenia regulatívy a verejnoprospešné stavby je územie definované ako plochy zmiešaných funkcií (bývanie + občianska vybavenosť) s označením BO1.PR51.S7., ktoré stanovuje priestorovú reguláciu:

- označenie PR51.S7
- max. zastavanosť = 30 %
- max. podlažnosť = 5 podlaží + podkrovia

Finančná zábezpeka:

1. Výška finančnej zábezpeky je 1 000 000,00 EUR (slovom: jeden milión eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet vyhlasovateľa vedený v ČSOB, a.s., IBAN: SK74 7500 0000 0040 0131 4480, do poznámky uviesť: OVS zábezpeka – areál kasární, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Finančnú zábezpeku je možné nahradiť bankovou zárukou, ktorá bude zabezpečovať splnenie podmienok stanovených touto obchodnou verejnou súťažou.
2. Finančná zábezpeka úspešnému uchádzačovi bude započítaná do kúpnej ceny.
3. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená najskôr do 14 dní po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu a najneskôr do doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže, na účet uchádzača.



4. V prípade zmarenia súťaže uchádzačom, neuzatvorením kúpnej zmluvy alebo odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany víťaza sa finančná zábezpeka nevracia.
5. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa vlastného súťažného návrhu, najneskôr však do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.
6. Ak bude kúpna cena nižšia ako uhradená finančná zábezpeka, vyhlasovateľ vráti rozdiel medzi uhradenou finančnou zábezpekou a kúpnou cenou v lehote 30 dní odo dňa právoplatnosti kola dačného rozhodnutia na najmenej 80 bytov a prevodu vlastníckeho práva k verejnoprospešnej miestnu a obslužnú cestu MO3 kategórie 7,5/30-t.j. cesta široká 6,5 m a bezpečnostný priestor 0,5 m na obe strany a jednostranný chodník pre peších šírky min. 2 m (podľa toho, ktorý z úkonov nastane neskôr).
7. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby ich použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok (suma zložená na zábezpeku je bezúročná).

Podmienky súťaže:

1. Súťažný návrh musí obsahovať tieto náležitosti:

- **u fyzickej osoby:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt,
- **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora.
- **u fyzickej osoby podnikateľa alebo právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt,
- **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora,
- **doklad o zaplatení finančnej zábezpeky vo výške 1 000 000,00 EUR na účet vyhlasovateľa alebo doklad potvrdzujúci bankovú záruku,**
- **špecifikáciu nehnuteľností** – predmet kúpy,
- **číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny** (cenu uviesť ako výslednú sumu za celý predmet predaja), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena,
- **spôsob a termín splatnosti navrhovanej kúpnej ceny**, najneskôr však do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy,
- **označenie bankového spojenia**, z ktorého bude poukázaná kúpna cena,
- **označenie bankového spojenia**, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný,
- **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
- **čestné vyhlásenie** navrhovateľa, že pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s podstatnými náležitosťami kúpnej zmluvy a s nasledovnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá:
 - a) v kúpnej zmluve bude zapracovaný spôsob a lehota zaplatenia kúpnej ceny, záväzok kupujúceho zaplatiť úrok z omeškania pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške stanovenej Nariadením vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa



vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podmienka, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá predávajúci až po úplnom zaplatení kúpnej ceny a správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva na účet predávajúceho,

- b) v kúpnej zmluve bude podmienka, že predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhol kupujúci a ak predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) zistí, že kupujúci (navrhovateľ) uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách; v prípade odstúpenia od zmluvy nemá kupujúci nárok na vrátenie zábezpeky,
- c) v kúpnej zmluve bude uvedené, že v prípade zistenia enviromentálnej záťaže v predmetnom území je za jej odstránenie zodpovedný kupujúci, ktorý ju odstráni na vlastné náklady a nehnuteľnosti sa predávajú v stave v akom ležia a stoja,
- d) v kúpnej zmluve bude uvedené, že oporný múr oddelujúci cestu I/66 od areálu kasární je staticky narušený dynamickými účinkami dopravy na ceste I/66 a vyžaduje okamžitú prestavbu,
- e) v kúpnej zmluve bude podmienka predložiť mestu zastavovaciu štúdiu celého územia v lehote do 9 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, vrátane zapracovaného záväzku uvedeného v ods. 1 písm. j) týchto podmienok; v prípade jej nepredloženia v stanovenej lehote má predávajúci právo odstúpiť od kúpnej zmluvy,
- f) v kúpnej zmluve bude uvedený záväzok použiť v zastavovacej štúdii podľa písm. e) zásadné parametre existujúcej zastavovacej štúdie, ktorá bola pre toto územie spracovaná spoločnosťou IKOONA Construction s.r.o. v roku 2021,
- g) v kúpnej zmluve bude zapracovaný záväzok, že kupujúci vybuduje v predmetnom území minimálne 80 bytov,
- h) v kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho napojenia teplovodu na centrálny zdroj vykurovania – kotolňu vo vlastníctve mesta,
- i) v kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho, že do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, získa právoplatné stavebné povolenie na všetky stavby v celom území a začne s výstavbou.
- j) kupujúci vybuduje verejnoprospešnú miestnu a obslužnú cestu MO3 kategórie 7,5/30-t.j. cesta široká 6,5 m a bezpečnostný priestor 0,5 m na obe strany a jednostranný chodník pre peších šírky min. 2 m na novovytvorenom pozemku v katastrálnom území Kežmarok, a to na parc. č. KN-C 1938/77, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1289 m², ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1938/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12506 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1 (ďalej aj verejnoprospešnú prístupovú komunikáciu), a to v lehote 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Pozemok pod časťou budúcej verejnoprospešnej prístupovej komunikácie nie je predmetom predaja a ostane vo vlastníctve Mesta Kežmarok. Mesto uzavrie s kupujúcim nájomnú zmluvu, ktorej predmetom bude užívanie pozemku KN-C 1938/77 na účely výstavby verejnoprospešnej prístupovej komunikácie. Medzi Mestom a kupujúcim bude zároveň uzavretá zmluva o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode verejnoprospešnej prístupovej komunikácie.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu verejnoprospešnej prístupovej komunikácie na predmetnom pozemku kupujúci vyzve Mesto Kežmarok



na bezodplatné prevzatie predmetnej stavby do vlastníctva Mesta, a to do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,

- k) v kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho, že do 60 mesiacov odo dňa nadobudnutia stavebného povolenia bude najmenej 20 % bytov z počtu bytov uvedených v ods. 1 písm. e) v predmetnom území právoplatne skolaudovaných,
- l) v kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho, že do 120 mesiacov odo dňa nadobudnutia stavebného povolenia bude najmenej 50 % bytov z počtu bytov uvedených v ods. 1 písm. e) v predmetnom území právoplatne skolaudovaných,
- m) v kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho, že do 180 mesiacov odo dňa nadobudnutia stavebného povolenia bude 100 % bytov z počtu bytov uvedených v ods. 1 písm. e) v predmetnom území právoplatne skolaudovaných,
- n) v kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho, že prevádzané nehnuteľnosti neprevedie na iného nadobúdateľa bez súhlasu predávajúceho do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na najmenej 80 bytov a prevodu vlastníckeho práva k verejnoprospešnej miestnu a obslužnú cestu MO3 kategórie 7,5/30-t.j. cesta široká 6,5 m a bezpečnostný priestor 0,5 m na obe strany a jednostranný chodník pre peších šírky min. 2 m,
- o) v kúpnej zmluve bude ustanovenie o zmluvných pokutách:
 - vo výške 25 000,00 EUR za nesplnenie povinnosti predložiť mestu zastavovaciu štúdiu celého územia; pokuta môže byť udelená opakovane za každý začatý bežný polrok omeškania,
 - vo výške 50 000,00 EUR za nesplnenie povinnosti začať s výstavbou v predmetnom území na základe právoplatného stavebného povolenia; pokuta môže byť udelená opakovane za každý začatý bežný rok omeškania,
 - vo výške 50 000,00 EUR za nedodržanie každej lehoty skončenia výstavby 20 % bytov, 50 % bytov a 100 % bytov v predmetnom území a nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, pokuta môže byť udelená opakovane za každý začatý bežný rok omeškania,
 - vo výške 125 000,00 EUR za prevod predmetu prevodu na tretiu osobu bez súhlasu predávajúceho pred nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia,
 - vo výške 50 000,00 EUR za nedodržanie záväzku napojenia teplovodu na centrálny zdroj vykurovania – kotolňu vo vlastníctve mesta,
 - vo výške 50 000,00 EUR za nedodržanie lehoty vybudovať verejnoprospešnú miestnu a obslužnú cestu MO3 kategórie 7,5/30-t.j. cesta široká 6,5 m a bezpečnostný priestor 0,5 m na obe strany a jednostranný chodník pre peších šírky min. 2 m, pokuta môže byť udelená opakovane za každý začatý bežný rok omeškania,
 - vo výške 25 000,00 EUR za nedodržanie záväzku vyzvať Mesto na bezodplatný prevod verejnoprospešnej prístupovej komunikácie do jeho vlastníctva v stanovenej lehote, pokuta môže byť udelená opakovane za každý začatý bežný rok omeškania,

pričom vyhlasovateľ súťaže je oprávnený zmluvné pokuty podľa tohto písmena uplatniť zo zloženej finančnej zábezpeky, príp. bankovej záruky.

2. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.



3. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote a každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.
4. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
5. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať.
6. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy s vybraným účastníkom je najneskôr do 30 dní odo dňa vyhlásenia víťaza súťaže. V prípade, že v uvedenej lehote víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
7. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
8. Pri uzatváraní kúpnej zmluvy sa bude vyhlasovateľ riadiť podmienkami súťaže a ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný predávajúcim po zaplatení celkovej kúpnej ceny a správneho poplatku za návrh vklad vlastníckeho práva na účet predávajúceho.
9. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

1. Súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.
2. V prípade podávania listinných návrhov je potrebné doručiť ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:
 - presná a úplná adresa odosielateľa - navrhovateľa
 - heslo „**Obchodná verejná súťaž - Areál Kasárne Kežmarok**“
 - označenie „**Neotvárat**“
 - adresa príjemcu: Mesto Kežmarok
Hlavné námestie 1
060 01 Kežmarok
3. V prípade podávania elektronických návrhov je potrebné ich spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu doručiť do elektronickej schránky mesta Kežmarok, a to prostredníctvom webového sídla www.slovensko.sk, kde si zvolí „všeobecnú agendu“, zvolí „poskytovateľa služby“ – mesto Kežmarok (OVM). Po zobrazení „Vytvorenie správy“ v časti „Údaje o správe“ uvedenie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž - Areál Kasárne Kežmarok - Neotvárat“. V časti „Elektronický dokument“ uvedie do „predmetu“ nasledovné: „Obchodná verejná súťaž - Areál Kasárne Kežmarok - Neotvárat“. Do „textu“ elektronického dokumentu uvedie súťažiaci svoj text. Ak ide o originály dokumentov, či dokumenty, ktoré by boli inak úradne osvedčované, musia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom navrhovateľa. Takto podaný návrh musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
4. Na predloženie súťažných návrhov sa stanovuje termín **do do 12:00 hod.**



Vyhodnotenie návrhov:

- a) Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené, v prípade elektronických návrhov neotvorené, do doby otvárania návrhov.
- b) Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
- c) Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov, spoločne v listinnej aj elektronickej forme. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
- d) O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.

Zo súťaže sa vylučujú :

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje alebo doklady uvedené v podmienkach súťaže, okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia ich obsah,
- súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže a ním zriadených alebo založených organizácií,
- súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách,

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritériom vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré budú spĺňať súťažné podmienky je **najvyššia cenová ponuka.**

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Obhliadka nehnuteľností:

Obhliadku nehnuteľností je možné dohodnúť na tel. č. 0911 025 262, 052/46 60 123.



Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) zrušiť súťaž,
- d) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- e) vyzvať navrhovateľa na doplnenie návrhu za účelom dosiahnutia výhodnejšej ponuky,
- f) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
- g) v prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu, alebo zmluvu neuzavrie v lehote 30 dní od oznámenia výsledkov súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo osloviť ďalšieho navrhovateľa podľa poradia vo vyhodnotení súťažných návrhov.

Kežmarok dňa

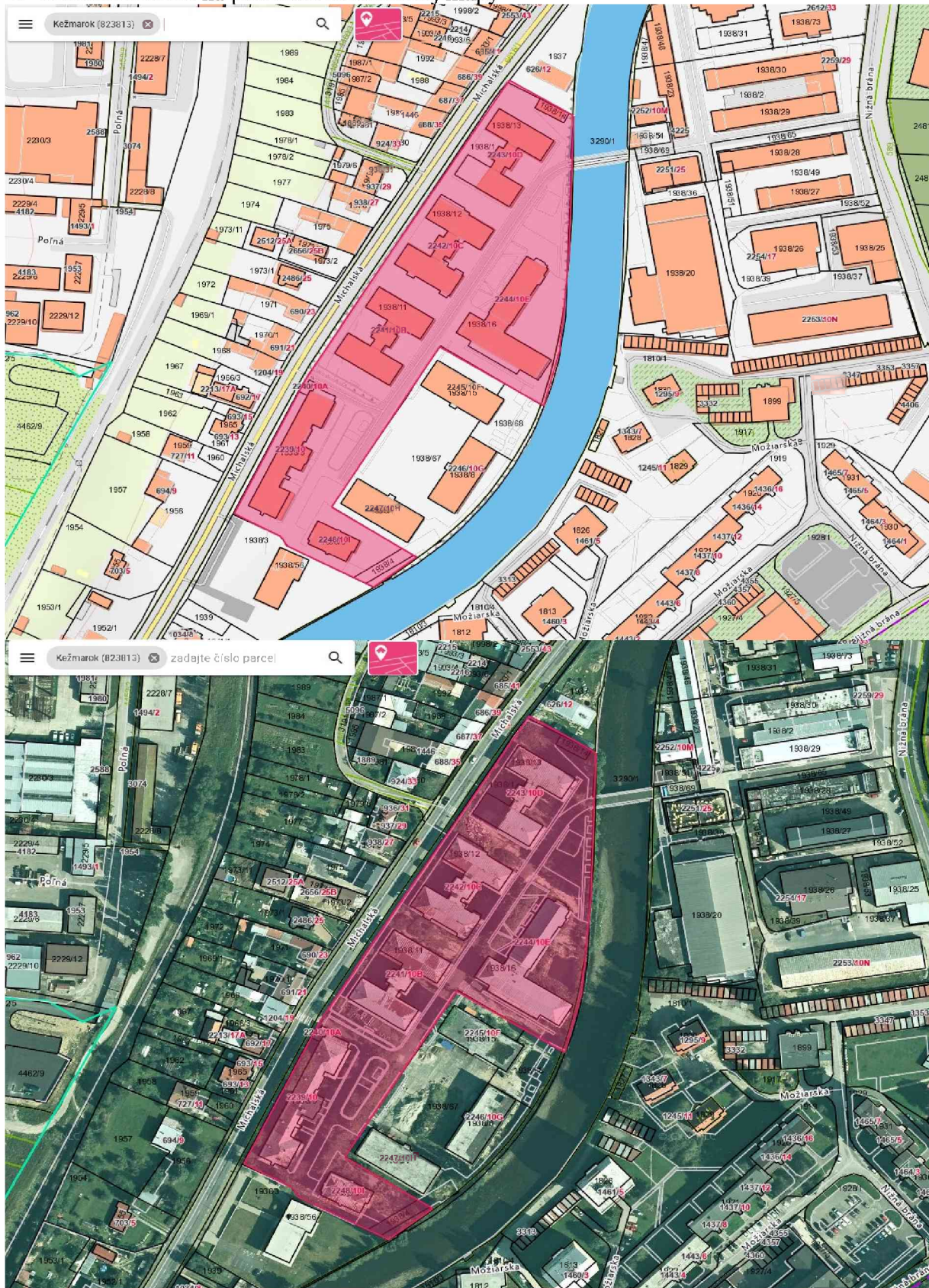
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Prílohy:

- 1. Riešené územie na podklade katastrálnej mapy
- 2. Riešené územie z hľadiska platného ÚPN mesta Kežmarok
- 3. Rekapitulácia všeobecnej hodnoty nehnuteľností, vyplývajúcej zo znaleckého posudku
- 4. Fotodokumentácia

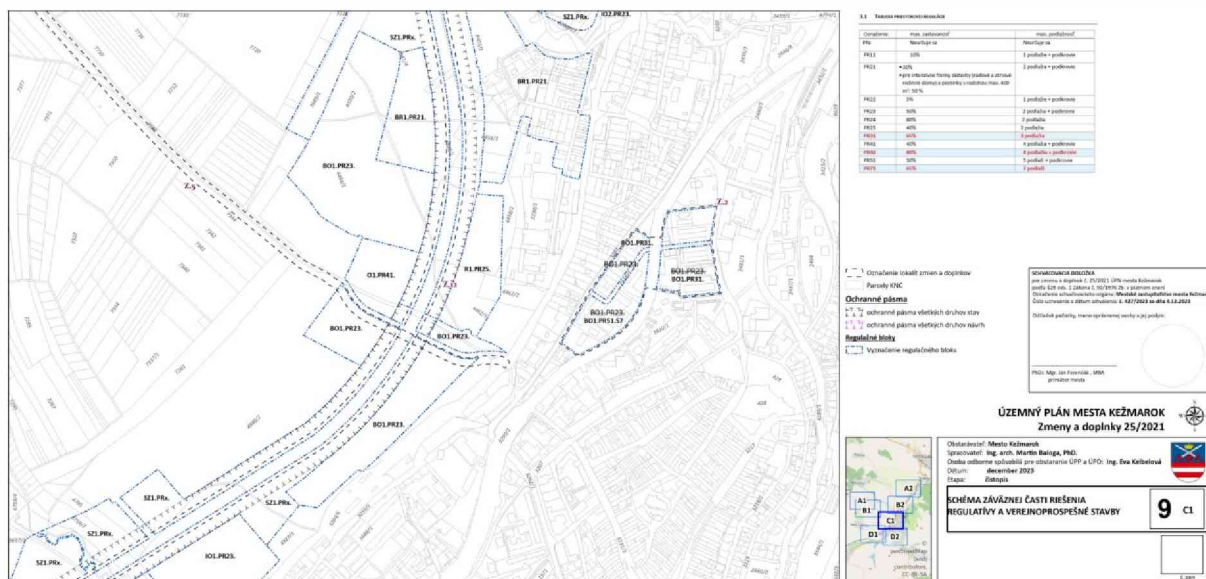


1. Riešené územie na podklade katastrálnej mapy





2. Riešené územie z hľadiska platného ÚPN mesta Kežmarok





3. Rekapitulácia všeobecnej hodnoty nehnuteľností, vyplývajúcej zo znaleckého posudku

Znalec:

Ing. Ján Trebuňa , Sp. Hanušovce č. 1, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvia pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo 913593.

Zadávateľ:

Mesto Kežmarok , Hlavné námestie 1/1, 06001 Kežmarok, IČO :00326283

Číslo spisu (objednávky):

pisomná objednávka č. 20240138 zo dňa 27.2.2024 vydaná zadávateľom

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 26/2024

Vo veci:

Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností -stavieb v areáli bývalých kasární v meste Kežmarok a to: budova súp.č. 2239 stojaca na parcele KN-C p.č. 1938/9 , budova súp.č. 2240 stojaca na parcele KN-C p.č. 1938/10 , budova súp.č. 2241 stojaca na parcele KN-C p.č. 1938/11, budova súp.č. 2242 stojaca na parcele KN-C p.č. 1938/12, budova súp.č. 2243 stojaca na parcele KN-C p.č. 1938/13 ,budova súp.č. 2244 stojaca na parcele KN-C p.č. 1938/16, budova súp.č. 2248 stojaca na parcele KN-C p.č. 1938/6 , budova súp.č. 4302 stojaca na parcele KN-C p.č. 1938/14 a parcela KN-C p.č. 1938/1-zastavané plochy a nádvorja o výmere 12506m², parcela KN-C p.č. 1938/4-zastavané plochy a nádvorja o výmere 180m² , parcela KN-C p.č. 1938/6-zastavané plochy a nádvorja o výmere 314m² , parcela KN-C p.č. 1938/9-zastavané plochy a nádvorja o výmere 980m² , parcela KN-C p.č. 1938/10-zastavané plochy a nádvorja o výmere 37m² , parcela KN-C p.č. 1938/11-zastavané plochy a nádvorja o výmere 1008m², parcela KN-C p.č. 1938/12-zastavané plochy a nádvorja o výmere 1080m² , parcela KN-C p.č. 1938/13-zastavané plochy a nádvorja o výmere 1004m² , parcela KN-C p.č. 1938/14-zastavané plochy a nádvorja o výmere 97m² , parcela KN-C p.č. 1938/16-zastavané plochy a nádvorja o výmere 1281m² , parcela KN-C p.č. 1938/17-zastavané plochy a nádvorja o výmere 93m² , zapísané na LV 1 v k.ú. Kežmarok, mesto Kežmarok, okres Kežmarok .



Počet strán posudku(z toho prílloh): 100/53/

Počet vyhotovení: 4+CD



Znalec: Ing. Ián Trebuša

Číslo posudku: 26 / 2024

III. ZÁVER

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Znaleckou úlohou bolo stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti -stavieb v areáli bývalých kasární v meste Kežmarok s príslušenstvom a pozemkami zapísané na LV 1 v k.ú. Kežmarok, v meste Kežmarok, pre účelu prevodu nehnuteľnosti s doplnením požiadavky zníženia hodnoty nehnuteľností o stavby, ktoré budú odstránené.

2. VŠEOBECNÁ HODNOTA

Pre určenie všeobecnej hodnoty (VŠH) bola použitá metóda polohovej diferenciacie. Iné metódy pre objektívne zhodnotenie nebolo možné použiť. Ohodnotenie je vykonané podľa vyhlášky MŠ SR 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení zmien a doplnkov. Výsledná cena je na úrovni s DPH.

Všeobecná hodnota je znaleckým odhadom najpravdepodobnejšej ceny ku dňu ohodnotenia, v podmienkach voľnej súťaže, za predpokladu poctivého predaja nehnuteľností so zohľadnením technického stavu v čase ohodnotenia. Nezodpovedá predaju v tlesní, alebo na základe výkonu rozhodnutia, alebo za iných nevýhodných podmienok.

Názov	Všeobecná hodnota [€]	Všeobecná hodnota [€] / bez stavieb, ktoré majú byť odstránené v súlade s ÚPD /
Stavby		
Garáž č.s. 4302 na KNC 1938/14 zapísaná na LV 1 v Kežmarku	0,00	-
Budova č.s. 2243 na parcele KNC 1938/13 zapísaná na IV 1 KU Kežmarok	72 557,51	72 557,51
Budova č.s. 2242 na parcele KNC 1938/12 zapísaná na IV 1 KU Kežmarok	142 428,41	142 428,41
Budova č.s. 2241 na parcele KNC 1938/11 zapísaná na IV 1 KU Kežmarok	122 357,65	122 357,65
Budova č.s. 2239 na parcele KNC 1938/9 zapísaná na IV 1 KU Kežmarok	109 994,96	-
Budova č.s. 2248 na parcele KNC 1938/6 zapísaná na IV 1 KU Kežmarok	45 089,36	-
Budova č.s. 2244 na parcele KNC 1938/16 zapísaná na IV 1 KU Kežmarok	87 820,12	-
Vrátnica č.s. 2240 na KNC 1938/10 v Kežmarku	0,00	-
Plot predný betónový	0,00	-
Plot predný s výplňou pletivo + ploch	0,00	-
Oporný múr	0,00	-
Spevnené plochy	0,00	-
Pozemky		
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/1 [12 506 m ²]	964 087,54	964 087,54
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/4 [180 m ²]	13 876,20	13 876,20
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/6 [314 m ²]	24 206,26	24 206,26
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/9 [980 m ²]	75 548,20	75 548,20
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/10 [37 m ²]	2 852,33	2 852,33
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/11 [1 008 m ²]	77 706,72	77 706,72
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/12 [1 080 m ²]	83 257,20	83 257,20
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/13 [1 004 m ²]	77 398,36	77 398,36
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/14 [97 m ²]	7 477,73	7 477,73
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/16 [1 281 m ²]	98 752,29	98 752,29
parcely KNC zapísané na LV 1 KU Kežmarok - parc. č. 1938/17 [93 m ²]	7 169,37	7 169,37
Všeobecná hodnota celkom	2 012 580,22	1 769 675,78
Všeobecná hodnota zaokrúhlená	2 010 000,00	1 770 000,00
Všeobecná hodnota slovom: Dvamiliónydesaťtisíc Eur		

© parc. č. KNC 1938/14, 4289 m² ⇒ 0,92 357,65 €



4. Fotodokumentácia:

FOTODOKUMENTÁCIA





FOTODOKUMENTÁCIA





FOTODOKUMENTÁCIA

 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241
 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241
 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241
 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241
 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241	 Budova č.s.2241



FOTODOKUMENTÁCIA

 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244
 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244
 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244
 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244
 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244	 Budova č.s.2244



FOTODOKUMENTÁCIA

 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248
 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248
 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248
 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248
 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248	 Budova č.s.2248



FOTODOKUMENTÁCIA

 Budova vrátnice č.s.2240	 Budova č.s.2239	 Budova č.s.2239
 Budova č.s.2239	 Budova č.s.2239	 Vrátnica č.s.2240
 Budova č.s.2239	 Budova č.s.2239	 Budova č.s.2239
 Budova č.s.2239	 Budova č.s.2239	 Budova č.s.2239
 Budova č.s.2239	 Budova č.s.2239	 Budova č.s.2239



FOTODOKUMENTÁCIA

		
Plot predný	Plot predný	Brána do areálu
		
Plot predný plechový- vychýlený	Plot predný plechový- vychýlený	Oporný múr
		
Oporný múr	Oporný múr	Oporný múr
		
Oporný múr	Oporný múr	Parcela KNC 1938/1
		
Parcela KNC 1938/1	Parcela KNC 1938/1	Uličná člara

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	17.39.
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia č. 188/2020 zo dňa 15.10.2020
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	-
Meno funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Uznesením číslo 188/2020 zo dňa 15.10.2020 bolo doplnené uznesenie č. 159/2019 zo dňa 20.06.2019 tak, že

text:

zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok:

parc. č. KN-E 6697/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20 809 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Kežmarok,

parc. č. KN-E 6700/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 484 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2430, katastrálne územie Kežmarok, na zriadenie a umiestnenie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie Nad traťou 1, Kežmarok na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby Antona Džubasa, dátum narodenia: ,
trvalý pobyt: s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť umiestnenie a uloženie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,
- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a ich príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a to dĺžkou rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 eur/m dĺžky verejného vodovodu a 3,00 eur/m dĺžky kanalizácie.

sa nahrádza textom:

zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, v podiele 1/1:

parc. č. KN-E 6697/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 20 809 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Kežmarok,

parc. č. KN-E 6700/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 484 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 2430, k. ú. Kežmarok,

na zriadenie a umiestnenie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie Nad traťou 1, Kežmarok na slúžiacich pozemkoch v prospech vlastníka stavby Antona Džubasa, nar. ,
trvalý pobyt a každodobého vlastníka stavby s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- trpieť umiestnenie a uloženie predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena,

- trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky a cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a ich príslušenstva.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby predĺženia verejného vodovodu a kanalizácie a to dĺžkou rozvodov a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena je 3,00 eur/m dĺžky verejného vodovodu a 3,00 eur/m dĺžky kanalizácie.

V zmysle prijatého uznesenia č. 188/2020 zo dňa 15.10.2020 bol pripravený Dodatok č. 1 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 222/2019, ktorý nebol zo strany budúceho oprávneného podpísaný. Rozhodnutím Okresného úradu Kežmarok, odborom starostlivosti o životné prostredie bolo užívanie vodnej stavby „Predĺženie verejného vodovodu a kanalizácie, Nad traťou 1, Kežmarok“ povolené novému stavebníkovi, a to spoločnosti In Line, s.r.o., Tatranská 697/148, 059 52 Veľká Lomnica, IČO: 36 491 055. Z uvedeného dôvodu, že došlo k zmene stavebníka predmetnej vodnej stavby z pôvodného stavebníka fyzickej osoby Antona Džubasa na nového stavebníka spoločnosť In Line, s.r.o., a taktiež bude vecné bremeno zriadené v prospech spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36 485 250 ako budúceho vlastníka predmetnej vodnej stavby predkladáme mestskému zastupiteľstvu návrh na zrušenie uznesenia č. 188/2020 zo dňa 15.10.2020.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

z r u š u j e

Uznesenie č. 188/2020 zo dňa 15.10.2020 v plnom rozsahu.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	18.
Názov materiálu:	Schválenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2023 - 2027
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	2
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	JUDr. Lukáš Antoni vedúci právneho oddelenia
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok je v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zodpovedné za všestranný rozvoj svojho územia, zlepšenie a skvalitnenie života v ňom. Mesto má povinnosť spracovať program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (ďalej len „PHSR“).

Keďže platnosť predošlého PHSR končila, Mesto obstaralo spracovanie nového dokumentu. Do času jeho schválenia bola predĺžovaná platnosť predošlého PHSR, naposledy do 31.12.2024.

Všetkým poslancom bol spracovaný návrh PHSR predložený na pripomienkovanie. Mailom zo dňa 27.6.2024 boli poslanci vyzvaní, aby svoje prípadné pripomienky doručili Mestu najneskôr do 15.7.2024. Žiadne pripomienky Mestu neboli doručené.

Na základe vyššie uvedeného Vám predkladáme na schválenie nový Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok. Bez platného PHSR Mesto nemôže predložiť žiadnu žiadosť o dotáciu alebo nenávratný finančný príspevok, preto je dôležité tento materiál schváliť.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2023 – 2027 s účinnosťou od 1.1.2025.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá:	JUDr. Lukáš Antoni, vedúci právneho oddelenia
Na rokovanie dňa:	16.12.2024
K bodu programu:	19.
Názov materiálu:	Návrh na poskytnutie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku primátora mesta za rok 2023
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrh na uznesenie.
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	2
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	JUDr. Lukáš Antoni vedúci právneho oddelenia



Dôvodová správa:

V zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest patrí starostovi počas výkonu funkcie dovolenka v rozsahu podľa osobitného predpisu (Zákonník práce). Náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku možno starostovi poskytnúť, len ak nemohol vyčerpať dovolenku ani do konca budúceho kalendárneho roku a ak o tom rozhodlo obecné zastupiteľstvo.

Na základe uvedeného predkladáme materiál na preplatenie nevyčerpanej dovolenky primátora mesta Kežmarok PhDr. Mgr. Jána Ferenčáka, MBA za rok 2023. V zmysle ustanovenia § 116 ods. 2 Zákonníka práce je možné, za podmienky kladného rozhodnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku, poskytnúť náhradu platu za 10 dní nevyčerpanej dovolenky. Náhrada platu za nevyčerpanú dovolenku v rozsahu 10 dní je vo výške 343,08 €.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov poskytnutie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku za rok 2023 pre primátora mesta Kežmarok PhDr. Mgr. Jána Ferenčáka, MBA v rozsahu 10 dní, t.j. vo výške 343,08 €.