

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 108/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**
- 3. Voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**
- 4. Správa Hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v Kežmarku**
- 5. Správa Hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole**
- 6. Stanovisko Hlavného kontrolóra mesta k predkladanému návrhu na schválenie uzatvorenia investičného úveru v sume 3 mil. Eur na „Financovanie výdavkov investičných akcií Mesta Kežmarok**
- 7. Návrh na schválenie úveru**
- 8. Návrh na zmenu rozpočtu**
- 9. Návrh na schválenie rozšírenia predmetu podnikania Verejnoprospešných služieb mesta Kežmarok**
- 10. Návrh VZN mesta Kežmarok č...2025, ktorým sa určuje suma úhrady za soc. službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie soc. služby v ZPS a ZOS Kežmarok**
- 11. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku, zabezpečenia spolufinancovania a realizácie projektu: Rekonštrukcia Novej ulice v Kežmarku**
- 12. Usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam:**
 - 12.1. Návrh na prenájom objektu na ulici Slavkovskej 2519/47A v Kežmarku pre Petra Škovrana s manželkou Martinou Škovranovou, Slavkovská 2519/47A, Kežmarok**
 - 12.2. Návrh na prenájom mestských bytov pre Danu Pramukovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, Bc. Denisu Garstkovú, Košická 2224/12, Kežmarok, Samuela Briju s manželkou Adriánou Brijovou, Baštova 1588/8, Kežmarok Valériu Dlugošovú, Gen. Svobodu 66, Ľubica,**
 - 12.3. Návrh na prenájom bytu č. 3 v bytovom dome na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre Boženu Vidovú, Baštová 1588/8, Kežmarok**
 - 12.4. Návrh na prenájom bytu č. 9, v bytovom dome na ulici Weilburská 2396/1, Kežmarok, pre MUDr. Denysa Poliakova s manželkou Nataliou Poliakovou, Weilburská 2396/1, Kežmarok**

- 12.5. Návrh na prenájom bytu č. 10, v bytovom dome na ulici Košická 2485/13, Kežmarok, pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, Suchodolinská 1328/3, Košice
- 12.6. Návrh na prenájom bytu č. 18, v bytovom dome na ulici Košická 2224/12, Kežmarok, pre Andreja Petrovského, Košická 2224/12, Kežmarok
- 12.7. Návrh na prenájom bytu č. 26, v bytovom dome na ulici Košická 2466/9, Kežmarok, pre MUDr. Lindu Demkovú, Weilburská 2550/9, Kežmarok
- 12.8. Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre MIMISOLAR, s.r.o., Južná 1508/7, Kežmarok
- 12.9. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, Bratislava
- 12.10. Návrh na prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Krasokorčuliarsky klub Kežmarok, Karola Kuzmányho 1576/19, Kežmarok
- 12.11. Návrh na prenájom malej telocvične s príslušenstvom a kancelárií v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Klub priateľov Magury, Michalská 2172/18, Kežmarok
- 12.12. Návrh na prenájom veľkej a novej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok a lukostreleckého areálu v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožníanska 990/3, Kežmarok pre LK Kežmarský šíp 1992, Severná 1489/11, Kežmarok
- 12.13. Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Centrum voľného času, Gen. Štefánika 1490/47, Kežmarok
- 12.14. Návrh na prenájom veľkej, malej a novej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána 2250/19, Kežmarok pre Centrum voľného času, Gen. Štefánika 1490/47, Kežmarok
- 12.15. Návrh na prenájom veľkej, malej telocvične bez použitia spŕch a učebne bez použitia výpočtovej techniky v objekte Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 1546/2, Kežmarok pre Centrum voľného času Kežmarok, Gen. Štefánika 1490/47, Kežmarok
- 12.16. Návrh na prenájom veľkej a strednej telocvične bez použitia spŕch v objekte Spojenej školy, Hradné námestie 62/38, Kežmarok pre Centrum voľného času Kežmarok, Gen. Štefánika 1490/47, Kežmarok
- 12.17. Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Šport je cesta - hokejbal oz, Lanškrounská 1651/21, Kežmarok
- 12.18. Návrh na prenájom pozemku v k. ú. Kežmarok pre Petra Žembu a Annu Žembovú, Štúrova 952/13, Kežmarok
- 12.19. Návrh na prenájom pozemku v k.ú. Kežmarok pre Miroslava Kovalčíka, Vrbov č. 69, Vrbov
- 12.20. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemku v k. ú. Kežmarok, Elektrická prípojka NN v prospech VSD, a.s., Mlynská 31, Košice a elektromerový rozvádzač RE v prospech SLOVANET, a.s., Záhradnícka 151,

Bratislava v rámci stavby „SLOVANET – odberné elektrické zariadenie, Kežmarok, Komenského 2, parc. KN-C č. 3248/1 (KN-E č. 2318/1)“

- 12.21. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí elektrickej prípojky na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, pre stavbu “Chatová oblasť - Kamenná baňa” v prospech Mgr. Petra Brejku a Mgr. Kristínu Brejkovú, obaja bytom Hlavné námestie 42/96, Kežmarok**
- 12.22. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí STL pripojovacieho plynovodu na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby “Preložka RTP a výmena STL pripojovacieho plynovodu Kežmarok, Tvarožnianska 1349/10, parc. č. KN-C 676, k. ú. Kežmarok” v prospech vlastníkov bytov na Tvarožnianskej ulici so súpisným číslom 1349, Kežmarok**
- 12.23. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci stavby “KEŽMAROK - Ľubická ulica - kabelizácia NN siete” v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, Košice**
- 12.24. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci stavby “Rekonštrukcia plynovodov Kežmarok, Poľná, Obrancov mieru” v prospech SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava - mestská časť Ružinov**
- 12.25. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí elektrickej prípojky NN na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby “SO-02 Odberného elektrického zariadenie, Rekonštrukcia elektrickej prípojky NN” v prospech Lidl Slovenská republika, s.r.o., Prievozská 2, Bratislava - mestská časť Ružinov**
- 12.26. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí SO 02 Odberného elektrického zariadenia na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v rámci stavby “Sklad 1 a Sklad 2, súp. č. 2008 a č. 2009 Kežmarok, Slavkovská ul., parc. č. 1688/6, č. 1688/7” v prospech Ylios GB s.r.o., Michalská 25, Kežmarok**
- 12.27. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku v k. ú. Kežmarok v rámci stavby „Dobudovanie sociálnych zariadení v Novom evanjelickom kostole v Kežmarku“ v prospech Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Kežmarok, Hviezdoslavova 327/18, Kežmarok**
- 12.28. Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre LIMBA PLUS, s.r.o., Pod lesom 23, Kežmarok**
- 12.29. Návrh na zámenu pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Trysis development s.r.o., Župné námestie 7, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto**
- 12.30. Návrh na prevzatie podperných bodov elektrického NN vedenia na pozemkoch v k. ú. Kežmarok do výpožičky od Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**
- 12.31. Návrh na úpravu uznesenia č. 89/2025 zo dňa 23.06.2025 na zriadenie vecného bremena na umiestnenie a uloženie stavby schodiska pre vstup do objektu k stavbe „Rekonštrukcia a prestavba bytového domu“ na pozemku v k.ú, Kežmarok v prospech Mgr. Mareka Hovaňáka, Ing. Lucie Hovaňákovovej, Levočská 1767/2, Kežmarok a Smell Home, s.r.o., Ulica pri Čiernej vode 5984/1, Senec**

- 12.32. Návrh na úpravu uznesenia č. 90/2025 zo dňa 23.06.2025 na zriadenie vecného bremena na umiestnenie a uloženie SO-02 vodovodnej a SO-06 plynovej prípojky k stavbe „Rekonštrukcia a prestavba bytového domu 2644“ na pozemkoch v k. ú. Kežmarok v prospech Mgr. Mareka Hovaňáka, Ing. Lucie Hovaňákovvej, Levočská 1767/2, Kežmarok a Smell Home, s.r.o., Ulica pri Čiernej vode 5984/1, Senec
- 12.33. Návrh na úpravu uznesenia č. 89/2024 zo dňa 21.06.2024 – zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskej siete SO 02 Odberné elektrické zariadenie k stavbe „Radové garáže - 27 ks“ na častiach pozemkov v katastrálnom území Kežmarok v prospech vlastníkov 27 ks garáží na ulici Južná, Kežmarok
- 12.34. Návrh na zverenie nehnuteľného majetku mesta – ihriská v meste Kežmarok do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok, Poľná 1493/1, Kežmarok
13. Rôzne
14. Interpelácie
15. Záver

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 109/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie:

p. poslankyňu: Ing. Eleonóru Levickú
p. poslanca : Mgr. Ondreja Jankuru

v o l í do volebnej komisie:

p. poslanca: Mgr. Tomáša Šimoňáka - za predsedu komisie
p. poslanca: MVDr. Karola Baráneka - za člena komisie
p. poslanca : PhDr. Martu Sabolovú – za člena komisie
v o l í za overovateľov zápisnice:

p. poslanca : Mgr. Bc. Jozefa Matiu
p. poslanca: Mgr. Romana Porubäna

b e r i e na vedomie :

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 110/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **parc. č. KN-C 3296/6, ostatná plocha o výmere 19 812 m²,**
- **parc. č. KN-E 1200, trvalý trávny porast 1 659 m²**

Zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva. 1 v celosti v podiele 1/1,

- **parc. č. KN-E 6641/1, ostatná plocha o výmere 2 099 m²,**
- **parc. č. KN-E 6641/2, ostatná plocha o výmere 2 099 m²,**
-

Zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 v celosti v podiele 1/1,

- **parc. č. KN-C 8325, ostatná plocha o výmere 1 130 m²,**
- **parc. č. KN-C 8357, ostatná plocha o výmere 1 526 m²,**
- **parc. č. KN-C 8335, ostatná plocha o výmere 3 127 m²,**

Zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5636 v celosti v podiele 1/1,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- **strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí a to elektroenergetického zariadenia vrátane jeho príslušenstva, káblového VN a NN vedenia v rámci stavby „Športovo-rekreačná zóna Kamenná baňa, Kežmarok SO 02.1 VN prípojka, SO 02.2. Trafostanica, SO 02.2 Distribučné NN rozvody“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**

- **strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách káblového VN, NN vedenia a jeho príslušenstva,**

vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v rámci

stavby „Športovo-rekreačná zóna Kamenná baňa, Kežmarok SO 02.1 VN prípojka, SO 02.2. Trafostanica, SO 02.2 Distribučné NN rozvody“, v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou elektroenergetického zariadenia, káblového NN vedenia a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
primátor mesta

POZASTAVENIE VÝKONU UZNESENIA č. 110/2025 ZO DŇA 22.9.2025

Primátor mesta Kežmarok PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA v súlade s ustanovením § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozastavil výkon uznesenia č. 110/2025 zo dňa 22.9.2025, keďže sa domnieva, že je pre mesto zjavne nevýhodné.

V Kežmarku, dňa 29.9.2025

~~PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA~~
~~primátor mesta~~

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 111/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie predloženú správu hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 112/2025

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok k prevereniu splnenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov v súvislosti s predloženým návrhom na schválenie uzatvorenia investičného úveru v sume 3 000 000 € na financovanie výdavkov investičných akcií Mesta Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 113/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

prestávku v rokovaní v trvaní 1 hodiny.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 114/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

presuny bežného príspevku pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok vo výške 36 000 € .

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 115/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

súhlasí

v zmysle § 28 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s rozšírením vykonávania podnikateľskej činnosti Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok, IČO: 42234891 so sídlom Poľná 1493/1, 060 01 Kežmarok o nasledovné činnosti:

- **prenájom hnutel'ných vecí,**
- **prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 116/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 2/2025, ktorým sa určuje suma úhrady za sociálnu službu, spôsob jej určenia a platenia úhrady za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 117/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

- a/ Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt Rekonštrukcia Novej ulice v Kežmarku.**
- b/ Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.**
- c/ Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 677 141,17 €.**
- d/ Zabezpečenie financovania z vlastných zdrojov vo výške 109 427,05 a prípadných ďalších neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Kežmarok.**

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 118/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom objektu súpisné číslo 2519, orientačné číslo 47A, postavenom

na pozemku parc. č. KN-C 1724/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m² v katastrálnom území Kežmarok na účely sociálneho ubytovania Petrovi Škovranovi s manželkou Martinou Škovranovou, obaja trvale bytom Slavkovská 2519/47A, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2026, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j. vo výške 80,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 119/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 18 v bytovom dome na ulici Weilburská, súpisné číslo 2595, orientačné číslo 4, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/132, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 340 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, od 01.11.2025 do 31.10.2026 za nájomné vo výške 133,00 €/mes. za celý predmet nájmu pre Danu Pramukovú, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 120/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 14 v bytovom dome na ulici Lanškrounská, súpisné číslo 2501, orientačné číslo 1A, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/83, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 418 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, od 01.11.2025 do 31.10.2026 za nájomné vo výške 125,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu pre Bc. Denisu Garstkovú, Košická 2224/12, Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 121/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 24 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika, súpisné číslo 1049, orientačné číslo 14, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1056, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, od 01.11.2025 do 31.10.2026 za nájomné vo výške 36,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu pre Samuela Briju s manželkou Adriánou Brijovou, Baštová 1588/8, Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 122/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 8 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m² v katastrálnom území Kežmarok na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2026 za nájomné vo výške 42,57 eur/mesiac za celý predmet nájmu pre Valériu Dlugošovú, Gen. Svobodu 66, Ľubica.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 123/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 3 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m² v katastrálnom území Kežmarok na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2026 za nájomné vo výške 42,99 eur/mesiac za celý predmet nájmu pre Boženu Vidovú, trvale bytom Baštová 1588/8, Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 124/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská, súpisné číslo 2396, orientačné číslo 1, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m² v katastrálnom území Kežmarok pre MUDr. Denysa Poliakova s manželkou Nataliou Poliakovou, obaja trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, v Zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, podľa Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2023. Ide o stabilizáciu fyzickej osoby z dôvodu spoločensky významného výkonu povolania v záujme rozvoja mesta Kežmarok, a to lekára a administratívnej referentky na pracovisku ekonomiky a financií v nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42,

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská, súpisné číslo 2396, orientačné číslo 1, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m² v katastrálnom území Kežmarok pre MUDr. Denysa Poliakova s manželkou Nataliou Poliakovou, obaja trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 31.10.2026 za nájomné vo výške 164,32 eur/mesiac za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 125/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická, súpisné číslo 2485, orientačné číslo 13, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m² v katastrálnom území Kežmarok pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, trvale bytom Suchodolinská 1328/3, Košice, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, v Zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, podľa Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2023. Ide o stabilizáciu fyzickej osoby z dôvodu spoločensky významného výkonu povolania v záujme rozvoja mesta Kežmarok, a to sekundárneho lekára Gynekologicko – pôrodnického oddelenia nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42,

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická, súpisné číslo 2485, orientačné číslo 13, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m² v katastrálnom území Kežmarok pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, trvale bytom Suchodolinská 1328/3, Košice, na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 31.10.2026 za nájomné vo výške 142,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 126/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 18 v bytovom dome Košická, súpisné číslo 2224, orientačné číslo 12, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/43, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m² v katastrálnom území Kežmarok pre Andreja Petrovského, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, v Zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, podľa Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2023. Ide o stabilizáciu fyzickej osoby z dôvodu spoločensky významného výkonu povolania v záujme rozvoja mesta Kežmarok, a to zamestnanca, kpt. Mestskej polície v Kežmarku, Hlavné námestie 3,

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 18 v bytovom dome Košická, súpisné číslo 2224, orientačné číslo 12, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/43, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m² v katastrálnom území Kežmarok pre Andreja Petrovského, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 31.10.2028 za nájomné vo výške 122,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 127/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 26 v bytovom dome Košická, súpisné číslo 2466, orientačné číslo 9, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m² v katastrálnom území Kežmarok pre MUDr. Lindu Demkovú, trvale bytom Weilburská 2550/9, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, v Zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, podľa Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2023. Ide o stabilizáciu fyzickej osoby z dôvodu spoločensky významného výkonu povolania v záujme rozvoja mesta Kežmarok, a to lekára špecialistu na oddelení pediatrie v nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42,

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 26 v bytovom dome Košická, súpisné číslo 2466, orientačné číslo 9, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m² v katastrálnom území Kežmarok pre MUDr. Lindu Demkovú, trvale bytom Weilburská 2550/9, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 31.10.2028 za nájomné vo výške 117,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 128/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna na ulici Trhovište, súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom teambuildingov firmy, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.04.2026 a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, pre MIMISOLAR, s.r.o., Južná 1508/7, 060 01 Kežmarok, IČO: 47400340, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j.:

Ľadová plocha s príslušenstvom:

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. – 160,00 eur/90 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod. – 225,00 eur/90 min.

sobota, nedeľa, sviatok v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod. – 225,00 eur/90 min.

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. – 120,00 eur/60 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod. – 170,00 eur/60 min.

sobota, nedeľa, sviatok v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod. – 170,00 eur/60 min.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 129/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom vykonávania služobnej telesnej a kondičnej prípravy príslušníkov Policajného zboru Slovenskej republiky a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866, na dobu určitú od 01.01.2026 do 31.12.2026, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom 8,00 eur/hod.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 130/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom zabezpečenia tréningového procesu v krasokorčuľovaní pre deti a mládež do 23 rokov a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, pre Krasokorčuľarský klub Kežmarok, Karola Kuzmányho 1576/19, 060 01 Kežmarok,

IČO: 56100841, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to prenájom veľkej telocvične s príslušenstvom pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 131/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom malej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom vyučovania tanečného odboru a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok pre Klub priateľov Magury, Michalská 2172/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 37797476, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2026, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to malá telocvičňa s príslušenstvom 3,50 eur/hod., deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod., kancelária do 20 m² 40,00 eur/mesačne a kancelária nad 20 m² 60,00 eur/mesačne.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 132/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej a novej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1 a lukostreleckého areálu v objekte Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska, súpisné číslo 990, orientačné číslo 3, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 665/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m², zapísaného v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom tréningov a organizovaní športových podujatí v lukostreľbe a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok pre LK Kežmarský šíp 1992, Severná 1489/11, 060 01 Kežmarok, IČO:55327346, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2026, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to veľká telocvična s príslušenstvom 8,00 eur/hod., nová telocvična s príslušenstvom 8,00 eur/hod., lukostrelecký areál 7,20 eur/hod., deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod..

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 133/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna na ulici Trhovište,

súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom krúžkovej a organizačnej činnosti, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.06.2026 a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, pre Centrum voľného času, Gen. Štefánika 1490/47, 060 01 Kežmarok, IČO: 37938096, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j.: ľadová plocha s príslušenstvom pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 134/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej, malej a novej telocvične s príslušenstvom v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, Nižná brána, súpisné číslo 2250, orientačné číslo 19, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1938/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2768 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom krúžkovej a organizačnej činnosti a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, pre Centrum voľného času, Gen. Štefánika 1490/47, 060 01 Kežmarok, IČO: 37938096, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.06.2025, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to prenájom veľkej, malej a novej telocvične s príslušenstvom pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod., každý pracovný deň s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 135/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej, malej telocvične bez použitia sprch a učebne bez použitia výpočtovej techniky v objekte Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera, súpisné číslo 1546, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1038, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2636 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3242, za účelom vykonávania pravidelnej záujmovej činnosti podľa rozpisu:

JI - JITSU pondelok a štvrtok od 15.00 hod do 18.00 hod. – malá telocvičňa

Florbal pondelok od 15.00 hod. do 16.30 hod. – veľká telocvičňa
utorok od 16.00 hod. do 17.00 hod. – veľká telocvičňa

DHZ utorok od 14.00 hod. do 16.00 hod. – veľká telocvičňa

Tanec pondelok od 15.00 hod. do 17.00 hod. – učebňa
streda od 14.00 hod. do 17.00 hod. – učebňa
štvrtok od 16.00 hod. do 18.00 hod. – učebňa
piatok od 16.00 hod. do 18.00 hod. – učebňa,

pre Centrum voľného času Kežmarok, Gen. Štefánika 1490/47, 060 01 Kežmarok, IČO: 37938096, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.06.2026, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, malá telocvičňa bez použitia sprch 6,00 eur/hod., veľká telocvičňa bez použitia sprch 6,00 eur/hod., učebňa bez použitia výpočtovej techniky 3,00 eur/hod., každý pracovný deň s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja.

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 136/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom veľkej a strednej telocvične bez použitia spŕch v objekte Spojenej školy, Hradné námestie, súpisné číslo 62, orientačné číslo 38, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 431, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1498 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3477, za účelom vykonávania pravidelnej záujmovej činnosti podľa rozpisu:

**Pondelok: od 15.00 hod do 16.00 hod. – veľká telocvičňa
 od 16.00 hod. do 17.30 hod. – stredná telocvičňa**
Utorok: od 15.00 hod. do 16.00 hod. – veľká telocvičňa

**Streda: od 15.00 hod. do 16.00 hod. – veľká telocvičňa
 od 16.00 hod. do 17.00 hod. – stredná telocvičňa**

**Štvrtok: od 16.00 hod. do 18.00 hod. – veľká telocvičňa
 od 16.00 hod. do 17.30 hod. – stredná telocvičňa,**

pre Centrum voľného času Kežmarok, Gen. Štefánika 1490/47, 060 01 Kežmarok, IČO: 37938096, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.06.2026, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, veľká a stredná telocvičňa bez použitia spŕch 6,00 eur/hod., každý pracovný deň s výnimkou školských prázdnin, štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 137/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna na ulici Trhovište, súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom hokejových tréningov amatérov, amatérskych hokejových turnajov a súťaží, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.04.2026 a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok, pre Šport je cesta - hokejbal oz, Lanškrounská 1651/21, 060 01 Kežmarok, IČO: 50591975, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j.:

ľadová plocha s príslušenstvom:

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. – 160,00 eur/90 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod. – 225,00 eur/90 min.

sobota, nedeľa, sviatok v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod. – 225,00 eur/90 min.

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. – 120,00 eur/60 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod. – 170,00 eur/60 min.

sobota, nedeľa, sviatok v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod. – 170,00 eur/60 min.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 138/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to časti pozemku, parc. č. KN-C 3436/2, ostatná plocha o výmere 17 m², zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 1 v celkovej výmere 1837 m² na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, za účelom jeho užívania na vybudovanie a úpravu vjazdu uložením zámkovej dlažby a obrubníkov pred vchodom do garáže so súpisným číslom 4083, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 3443/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² pre Petra Žembu s manželkou Annou Žembovou, obaja bytom Štúrova 952/13, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 0,60 eur/m²/rok, t. j. vo výške 10,20 eur/rok za celý predmet nájmu s podmienkou ukončenia nájomného vzťahu výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou v prípade realizácie investičného zámeru mesta na prenajímanom pozemku.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 139/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku pod predajným stánkom na autobusovej stanici v Kežmarku, parc. KN-C č. 1663/2, ostatná plocha o výmere 12 m², zapísanom v k.ú. Kežmarok na Okresnom

úrade Kežmarok katastrálnom odbore ako ostatná plocha o celkovej výmere 7138 m² na LV č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok za účelom prevádzkovania stánku s rýchlym občerstvením pre Miroslava Kovalčíka, Vrbov 69, 059 72 Vrbov, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 50,00 eur/m²/rok, t. j. 600,00 eur/rok za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 140/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **parc. KN-E č. 2318/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 564 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1, spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:**
- **strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, Elektrická prípojka NN k stavbe: „SLOVANET – odberné elektrické zariadenie, Kežmarok, Komenského 2, parc. KN-C č. 3248/1 (KN-E č. 2318/1)“ na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
- **strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách Elektrickej prípojky NN a jej príslušenstva.**

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Východoslovenskej distribučnej, a.s., Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice,

IČO: 36 599 361, ako vlastníka Elektrickej prípojky NN k stavbe: „SLOVANET – odberné elektrické zariadenie, Kežmarok, Komenského 2, parc. KN-C č. 3248/1 (KN-E č. 2318/1)“, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou Elektrickej prípojky NN a jej ochranným pásomom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 141/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **parc. KN-E č. 2318/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 564 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1, spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:**
- **strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, elektromerového rozvádzača RE k stavbe: „SLOVANET – odberné elektrické zariadenie, Kežmarok, Komenského 2, parc. KN-C č. 3248/1 (KN-E č.2318/1)“ na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
- **strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektromerového rozvádzača RE a jeho príslušenstva.**

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena SLOVANET, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO: 35954612, ako vlastníka elektromerového rozvádzača RE k stavbe: „SLOVANET – odberné

elektrické zariadenie, Kežmarok, Komenského 2, parc. KN-C č. 3248/1 (KN-E č.2318/1), v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou elektromerového rozvádzača RE, jeho ochranným pásmom a príslušenstvom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 142/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-E 6641/2, ostatná plocha o výmere 835 m²,
 - parc. č. KN-E 6641/1, ostatná plocha o výmere 2099 m²,
 - parc. č. KN-E 1199, orná pôda o výmere 577 m²,
- evidovaných na liste vlastníctva č. 2430 v podiele 1/1.**

spočívajúceho v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- **strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, elektrickej prípojky k stavbe „Chatová oblasť – Kamenná baňa“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
- **strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektrickej prípojky a jej príslušenstva.**

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávnených z vecného bremena ako podielových spoluvlastníkov nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, pozemku parc. č. KN-C 3301/7, orná pôda o výmere 186 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2588 v podielovom spoluvlastníctve Mgr. Kristíny Brejkovej, rod., nar., bytom Hlavné námestie 42/96, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/2 v pomere k celku a Mgr. Petra Brejku, rod., nar., bytom Hlavné námestie 42/96, 060 01 Kežmarok v podiele 1/2 v pomere k celku a ako podielových spoluvlastníkov nehnuteľnosti v katastrálnom území Ľubica, pozemku parc. č. KN-C 1995/8, orná pôda o výmere 201 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6594 v podielovom spoluvlastníctve Mgr. Kristíny Brejkovej, rod., nar....., bytom Hlavné námestie 42/96, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/2 v pomere k celku a Mgr. Petra Brejku, rod., nar., bytom Hlavné námestie 42/96, 060 01 Kežmarok v podiele 1/2 v pomere k celku, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou elektrickej prípojky, jej ochranným pásom a príslušenstvom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 143/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-E 6779/1, orná pôda o výmere 469 m²,
- parc. č. KN-E 1059, trvalý trávny porast o výmere 415 m²,

evidovaných na liste vlastníctva č. 2430 v podiele 1/1,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí STL pripojovacieho plynovodu v rámci stavby „Preložka RTP a výmena STL pripojovacieho plynovodu Kežmarok, Tvarožnianska 1349/10, parc. č. KN-C 676, k. ú. Kežmarok“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávnených z vecného bremena na slúžiacich pozemkoch, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskych sietí STL pripojovacieho plynovodu a jeho príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávnených z vecného bremena, a každého ďalšieho vlastníka pozemku parc. č. KN-C 676, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m² a bytov v bytovom dome so súpisným číslom 1349, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 676, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m² v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2610, a to:

- Tomáša Bjalončíka, r. , nar., r. č., trvale bytom Tvarožnianska 1349/10, Kežmarok, vlastník bytu v celosti v podiele 1/1, vchod č. 10, 1. poschodie, byt č. 1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 676, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 1349 postavený vo veľkosti 1/4,
- Ing. Štefana Kurica, r., nar., r. č., trvale bytom Tvarožnianska 1349/10, Kežmarok, vlastník bytu v celosti v podiele 1/1, vchod č. 10, 1. poschodie, byt č. 2, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 676, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 1349 postavený vo veľkosti 1/4,
- Ing. Mateja Soliara, r., nar., r. č., trvale bytom Suchá hora 1745/47, Kežmarok, vlastník bytu v podiele 1/2 v pomere k celku, vchod č. 10, 2. poschodie, byt č. 3, ku ktorému prislúcha podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 676, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 1349 postavený vo veľkosti 1/4,
- Zuzanu Soliarovú, r. , nar., r. č., trvale bytom Suchá hora 1745/47, Kežmarok, vlastník bytu v podiele 1/2 v pomere k celku, vchod č. 10, 2. poschodie, byt č. 3, ku ktorému prislúcha podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku

parc. č. KN-C 676, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 1349 postavený vo veľkosti 1/4,

- **Štefana Griguša, r., nar., r. č., trvale bytom Tvarožnianska 1349/10, Kežmarok, vlastník bytu v celosti v podiele 1/1, vchod č. 10, 2. poschodie, byt č. 4, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 676, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m², na ktorom je bytový dom súpisné č. 1349 postavený vo veľkosti 1/4,**

v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoveného po ukončení stavby a to dĺžkou STL pripojovacieho plynovodu a jej ochranným pásmom na slúžiacom pozemku.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vypracovaným na tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 144/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezodplatné zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **parc. č. KN-E 2318/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 564 m²,**
- **parc. č. KN-E 2318/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m²,**
- **parc. č. KN-E 2319/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,**
- **parc. č. KN-C 3241/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 771 m²,**

zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti v podiele 1/1,

- **parc. č. KN-E 13556, ostatná plocha o výmere 7176 m²,**
- **parc. č. KN-E 1161/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m²,**
- **parc. č. KN-E 2262/3, orná pôda o výmere 106 m²,**
- **parc. č. KN-E 6620, ostatná plocha o výmere 1134 m²,**
- **parc. č. KN-E 6576/3, ostatná plocha o výmere 6190 m²,**
- **parc. č. KN-E 2327/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m²,**
- **parc. č. KN-E 7079, ostatná plocha o výmere 267 m²,**

zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 v celosti v podiele 1/1.

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- **strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva, káblového NN vedenia v rámci stavby „KEŽMAROK – Ľubická ulica -kabelizácia NN siete“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
- **strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektroenergetického zariadenia, káblového NN vedenia a jeho príslušenstva.**

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v rámci stavby „KEŽMAROK-Ľubická ulica-kabelizácia NN siete“, v rozsahu podľa geometrického

plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou elektroenergetického zariadenia, káblového NN vedenia a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 145/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezodplatné zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to:

a) na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok,

- parc. č. KN-E 4214/9, ostatná plocha o výmere 1635 m²,
 - parc. č. KN-E 4232/4, ostatná plocha o výmere 324 m²,
 - parc. č. KN-E 4232/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m²,
 - parc. č. KN-C 3195, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2722 m²,
 - parc. č. KN-E 4444, orná pôda o výmere 265 m²,
 - parc. č. KN-C 2205/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2014 m²,
 - parc. č. KN-C 3213, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6746 m²,
 - parc. č. KN-C 803/59, ostatná plocha o výmere 664 m²,
 - parc. č. KN-C 3129, ostatná plocha o výmere 1506 m²,
 - parc. č. KN-C 803/58, ostatná plocha o výmere 75 m²,
 - parc. č. KN-C 803/57, ostatná plocha o výmere 96 m²,
 - parc. č. KN-C 803/36, ostatná plocha o výmere 2597 m²,
 - parc. č. KN-C 809, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m²,
 - parc. č. KN-C 810, ostatná plocha o výmere 1179 m²,
 - parc. č. KN-C 803/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2360 m²,
 - parc. č. KN-C 803/4, ostatná plocha o výmere 348 m²,
 - parc. č. KN-C 3128, ostatná plocha o výmere 7624 m²,
 - parc. č. KN-C 826/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4152 m²,
 - parc. č. KN-C 803/40, ostatná plocha o výmere 847 m²,
 - parc. č. KN-C 803/38, ostatná plocha o výmere 159 m²,
 - parc. č. KN-C 803/15, ostatná plocha o výmere 1049 m²,
 - parc. č. KN-C 803/18, ostatná plocha o výmere 2172 m²,
 - parc. č. KN-C 803/41, ostatná plocha o výmere 241 m²,
 - parc. č. KN-C 803/39, ostatná plocha o výmere 312 m²,
 - parc. č. KN-C 805, ostatná plocha o výmere 1247 m²,
 - parc. č. KN-C 803/17, ostatná plocha o výmere 460 m²,
- zapísaných na LV č. 1 v celosti na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,**
- parc. č. KN-E 4241/1, trvalý trávny porast o výmere 635 m²,
 - parc. č. KN-E 4237/1, ostatná plocha o výmere 2622 m²,
 - parc. č. KN-E 4238/27, ostatná plocha o výmere 498 m²,
 - parc. č. KN-E 4451/5, trvalý trávny porast o výmere 275 m²,
 - parc. č. KN-E 4239, trvalý trávny porast o výmere 159 m²,
 - parc. č. KN-E 6703/3, ostatná plocha o výmere 520 m²,
 - parc. č. KN-E 4238/1, ostatná plocha o výmere 1237 m²,
 - parc. č. KN-E 4240/1, orná pôda o výmere 774 m²,

- parc. č. KN-E 4243/1, trvalý trávny porast o výmere 675 m²,
- parc. č. KN-E 1052/2, trvalý trávny porast o výmere 250 m²,
- parc. č. KN-E 1055/1, záhrada o výmere 395 m²,
- parc. č. KN-E 6579, ostatná plocha o výmere 1519 m²,
- parc. č. KN-E 5052/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1651 m²,
- parc. č. KN-E 1054, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 729 m²,

zapísaných na LV č. 2430 v celosti na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,

b) na pozemkoch v katastrálnom území Ľubica,

- parc. č. KN-C 1963/6, orná pôda o výmere 3181 m²,
- parc. č. KN-C 1963/16, orná pôda o výmere 966 m²,

zapísaných na LV č. 6740 v celosti na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,

v súvislosti s rekonštrukciou plynovodov v rámci stavby „Rekonštrukcia plynovodov Kežmarok, Poľná, Obrancov mieru“ spočívajúceho v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena na vyššie špecifikovaných nehnuteľnostiach strpieť:

- uloženie a existenciu plynárenských zariadení a existenciu ich ochranného a bezpečnostného pásma; prevádzkovanie plynárenských zariadení a vykonávanie činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky plynárenských zariadení a uplatňovanie práv a plnenie povinností oprávneného z vecného bremena ako prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito plynárenskými zariadeniami a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom,
- vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena za účelom prevádzkovania plynárenských zariadení a vykonávania činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávania ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky plynárenských zariadení a uplatňovania práv a plnenia povinností oprávneného z vecného bremena ako prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito plynárenskými zariadeniami

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 35 910 739, v rámci stavby „Rekonštrukcia plynovodov Kežmarok, Poľná, Obrancov mieru“, v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou plynovodov a ich ochranným a bezpečnostným pásmom na slúžiacich pozemkoch.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 146/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- **parc. č. KN-E 848, trvalý trávny porast o výmere 1345 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 v podiele 1/1**
- **parc. č. KN-C 1663/2, ostatná plocha o výmere 7138 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,**

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- **strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to elektrickej prípojky NN k stavbe „SO – 02 Odborné elektrické zariadenie, Rekonštrukcia elektrickej prípojky NN“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
- **strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektrickej prípojky NN a jej príslušenstva.**

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Lidl Slovenská republika, s.r.o., Prievozská 2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 35 793 783 ako výlučného vlastníka stavby predajne so súpisným číslom 2313 umiestnenej na pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1663/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1879 m² a pozemkov v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1663/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1879 m² a parc. č. KN-C 1663/8, ostatná plocha o výmere 3476 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 4170 v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou elektrickej prípojky NN s jej ochranným pásmom a príslušenstvom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 147/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- parc. č. KN-E 4908/1, orná pôda o výmere 1403 m²,
- parc. č. KN-E 4907, trvalý trávny porast o výmere 152 m²,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to a SO 02 – Odberného elektrického zariadenie k stavbe „Sklad 1 a Sklad 2, súp. č. 2008 a č. 2009 Kežmarok, Slavkovská ul., parc. č. 1688/6, č. 1688/7“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách SO 02 – Odberného elektrického zariadenia a jeho príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Ylios GB s.r.o., Michalská 25, 060 01 Kežmarok, IČO: 47 747 145 ako výlučného vlastníka pozemkov v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1688/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 677 m², parc. č. KN-C 1688/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², parc. č. KN-C 1688/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m² a parc. č. KN-C 1688/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 855 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 6334 v podiele 1/1 a každého ďalšieho vlastníka pozemkov, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou SO 02 – Odberného elektrického zariadenia s jeho ochranným pásom a príslušenstvom na slúžiacich pozemkoch.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vypracovaným na tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 148/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, zapísanom na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Mesta Kežmarok v podiele 1/1, a to:

- **parc. č. KN-C 1097/1, ostatná plocha o výmere 1468 m²,**

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- **strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to vodovodnej a kanalizačnej prípojky k stavbe „Dobudovanie sociálnych zariadení v Novom evanjelickom kostole v Kežmarku“ na slúžiacom pozemku v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,**
- **strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodnej a kanalizačnej prípojky a ich príslušenstva.**

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Kežmarok, Hviezdoslavova 327/18, 060 01 Kežmarok, IČO: 31 999 239 ako výlučného vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 1096, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1081 m² a parc. č. KN-C 1097/2, ostatná plocha o výmere 1491 m² a stavby Evanjelického kostola so súpisným číslom 199, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1096, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1081 m² v katastrálnom území Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1716 v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou vodovodnej a kanalizačnej prípojky s ich ochranným pásmom a príslušenstvom na slúžiacom pozemku.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijal uznesenie č. 149/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) v y h l a s u j e

nehnutel'ný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3432/133, ostatná plocha o výmere 10 m², ktorý vznikol oddelením časti o výmere 10 m² z pozemku parc. č. KN-C 3432/84, ostatná plocha o výmere 1103 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1, podľa geometrického plánu č. 8/2025 na oddelenie pozemku parc. č. 3432/133, vyhotoveného Ing. Antonom Olekšákom - GEOMERA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, dňa 30.04.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 08.09.2025 pod č. G1-664/2025 za trvale prebytočný,

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3432/133, ostatná plocha o výmere 10 m², ktorý vznikol oddelením časti o výmere 10 m² z pozemku parc. č. KN-C 3432/84, ostatná plocha o výmere 1103 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1, podľa geometrického plánu č. 8/2025 na oddelenie pozemku parc. č. 3432/133, vyhotoveného Ing. Antonom Olekšákom - GEOMERA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, dňa 30.04.2025 úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 08.09.2025 pod č. G1-664/2025, sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

c) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. X. ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, že predaj nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3432/133, ostatná plocha o výmere 10 m², ktorý vznikol oddelením časti o výmere 10 m² z pozemku parc. č. KN-C 3432/84, ostatná plocha o výmere 1103 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1, podľa geometrického plánu č. 8/2025 na oddelenie pozemku parc. č. 3432/133, vyhotoveného Ing. Antonom Olekšákom - GEOMERA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, dňa 30.04.2025 úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 08.09.2025 pod č. G1-664/2025,

do výlučného vlastníctva spoločnosti LIMBA PLUS, s.r.o., Pod lesom 23, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 464 155 za cenu stanovenú v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3. Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta Kežmarok, ktorého všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom č. 9/2025 zo dňa 14.03.2025, vyhotoveným Ing. Marianou Dragošekovou, Allendeho 2723/76, 059 51 Poprad, znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 312,20 € za celý predmet predaja je prípadom hodným osobitného zreteľa,

d) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3432/133, ostatná plocha o výmere 10 m², ktorý vznikol oddelením časti o výmere 10 m² z pozemku parc. č. KN-C 3432/84, ostatná plocha o výmere 1103 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1, podľa geometrického plánu č. 8/2025 na oddelenie pozemku parc. č. 3432/133, vyhotoveného Ing. Antonom Olekšákom - GEOMERA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, dňa 30.04.2025 úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 08.09.2025 pod č. G1-664/2025, do výlučného vlastníctva spoločnosti LIMBA PLUS, s.r.o., Pod lesom 23, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 464 155 za cenu stanovenú v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3. Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta Kežmarok, ktorého všeobecná hodnota bola stanovená znaleckým posudkom č. 9/2025 zo dňa 14.03.2025, vyhotoveným Ing. Marianou Dragošekovou, Allendeho 2723/76, 059 51 Poprad, znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 312,20 € za celý predmet predaja.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemku oploteného a nachádzajúceho sa v priemyselnom areáli a priláhlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti, ktorý bude slúžiť na scelenie areálu firmy a za účelom jeho využívania na vstup a prejazd pre zásobovanie firmy tovarom, vyplývajúce z nevyhnutných potrieb logistiky spoločnosti pre jej efektívny chod.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 150/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

prevzatie podperných bodov elektrického NN vedenia na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok, podľa prílohy č. 1 do výpožičky na dobu neurčitú, od vlastníka Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 na dobu neurčitú v zmysle Čl. XIX. ods. 1 písm. n) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 151/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 89/2025 zo dňa 23.06.2025 tak, že:

v bodoch 1) až 5) pred slovo „bytu č.“ dopĺňame slovo „rozostavaného“.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 152/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 90/2025 zo dňa 23.06.2025 tak, že:

v bodoch 1) až 5) pred slovo „bytu č.“ dopĺňame slovo „rozostavaného“.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 153/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 89/2024 zo dňa 21.06.2024 tak, že:

za pôvodný text v časti

„20. parc. KN-C č. 843, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1524 vo výlučnom vlastníctve: Ivany Krinickej, rodenej, bytom: Mičurinova 13033/21A, 080 01 Prešov, narodená:“

sa dopĺňa text:

pôvodný text v časti

„2. parc. KN-C č. 856, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1542 vo výlučnom vlastníctve: Bibiány Petrasovej rodenej, bytom: Levočska 1768/6, 060 01 Kežmarok, rodné číslo:, narodená:“,

sa nahrádza textom

„2. parc. KN-C č. 856, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1542 vo výlučnom vlastníctve: Bibiány Petrasovej rodenej, bytom: Jarná 525/1, 059 71 Ľubica, rodné číslo:, narodená:, v podiele 1/1“,

pôvodný text v časti

„6. parc. KN-C č. 852, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1831, vo výlučnom vlastníctve: Ing. Rastislava Marhefku rodeného, bytom: Jesenského 372/52, 061 01 Spišská Stará Ves, narodený:“,07.1997

sa nahrádza textom

„6. parc. KN-C č. 852, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1831, vo výlučnom vlastníctve: Jána Gricha rodeného, bytom: Nová 532/25, 059 07 Lendak, narodený:, v podiele 1/1“,

pôvodný text v časti

„13. parc. KN-C č. 826/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4135, vo výlučnom vlastníctve: Miloša Uličného rodeného, bytom: Gen. Štefánika 1052/21, 060 01 Kežmarok, rodné číslo:, narodený:“,

sa nahrádza textom

„13. parc. KN-C č. 826/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4135, vo výlučnom vlastníctve: Miloša Uličného rodeného, bytom: Petržalská 1638/6, 060 01 Kežmarok, rodné číslo:, narodený:, v podiele 1/1“,

pôvodný text v časti

„17. parc. KN-C č. 846, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5688 v bezpodielovom vlastníctve manželov: Ing. Miroslava Marhefku rodeného, bytom: Južná 1531/1, 060 01 Kežmarok, rodné číslo:, narodený: a Ing. Anny Marhefkovej rodenej, bytom: Stráne pod Tatrami 147, 059 76 Mlynčky, rodné číslo:, narodená:“,

sa nahrádza textom

„17. parc. KN-C č. 846, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5688 v bezpodielovom vlastníctve manželov: Ing. Miroslava Marhefku rodeného, bytom: Južná 1531/1, 060 01 Kežmarok, rodné číslo:, narodený: a Ing. Anny Marhefkovej rodenej, bytom: Južná 1531/1, 060 01 Kežmarok, rodné číslo:, narodená:, v BSM“,

pôvodný text v časti

„22. parc. KN-C č. 841, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1912, vo výlučnom vlastníctve: Milana Andráša rodeného, bytom: Lanškrounská 1598/17, 060 01 Kežmarok, narodený:“,

sa nahrádza textom

„22. parc. KN-C č. 841, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1912, v bezpodielovom spoluvlastníctve: Jaroslava Bandíka rodeného, narodený: a Jany Bandíkovej, rodenej, Bc., obaja bytom: Južná 1508/7, 060 01 Kežmarok, narodená:, v BSM“,

pôvodný text v časti

„26. parc. KN-C č. 826/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4381 vo výlučnom vlastníctve: Bibiány Dojčár rodenej, bytom: Vyšné Hágy 33, 059 84 Vysoké Tatry, narodená:“,

sa nahrádza textom

„26. parc. KN-C č. 826/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4381

vo výlučnom vlastníctve: Mateja Bednára, rodeného, bytom: Garbiarska 1442/17, 060 01 Kežmarok, narodený:, v podiele 1/1“,

pôvodný text v časti

„27. parc. KN-C č. 826/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1889 v podielovom spoluvlastníctve: Rastislava Zálešáka rodeného, bytom: Obrancov mieru 1513/9, 060 01 Kežmarok, rodné číslo:, narodený:, v podiele 1/2 a Kataríny Tribulovej rodenej, bytom: Nová 289/60, 059 92 Huncovce, rodné číslo:, narodená:, v podiele 1/2“,

sa nahrádza textom

„27. parc. KN-C č. 826/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², k.ú. Kežmarok, zapísaného na Okresnom úrade v Kežmarku, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1889 v podielovom spoluvlastníctve: Rastislava Zálešáka rodeného, bytom: Obrancov mieru 1513/9, 060 01 Kežmarok, rodné číslo:, narodený:, v podiele 1/2 a Kataríny Tribulovej rodenej, bytom: Obrancov mieru 1513/9, rodné číslo:, narodená:, v podiele 1/2“,

pôvodný text v časti

„v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby a to dĺžkou elektrickej prípojky a jej ochranným pásmom na pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.“

sa nahrádza textom

„v rozsahu geometrického plánu č. 20/2024 na zriadenie vecného bremena práva uloženia elektrického kábla na pozemkoch p.č. 5029 reg. E-KN a p.č. 862 reg. C-KN, vyhotoveným Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok dňa 26.03.2024 a úradne overeným Okresným úradom v Kežmarku, katastrálnym odborom dňa 05.04.2024 pod č. G1 - 222/2024. Všeobecná hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je stanovená znaleckým posudkom č. 46/2024, vyhotoveným Ing. Petrom Repčákom, Podtatranská 36, 059 71 Ľubica, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 135,93 € (slovom jednostotridsaťpäť eur a deväťdesiattri centov).“

**PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 154/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zverenie nehnuteľného majetku, a to :

stavieb ihrísk nachádzajúcich sa na predmetných pozemkoch vo vlastníctve Mesta Kežmarok:

- **Ihrisko Toporcerova v Kežmarku v obstarávacej cene 464,45 eur na pozemku p.č. KN – C 1595/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 193 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok,**
- **Multifunkčné ihrisko K-PARK v Kežmarku v obstarávacej cene 82 150,- eur na pozemku p. č. KN - C 668/35, ostatná plocha o výmere 4 838 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok,**
- **Revitalizácia vnútrobloku Južná v obstarávacej cene 2 099 170,59 eur na pozemku p. č. KN – C 803/3, ostatná plocha o výmere 3 327 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok,**
- **Destké ihrisko na ulici M.Lányiho v Kežmarku v obstarávacej cene 46 941,69 eur na pozemku p.č. KN – C 1533, ostatná plocha o výmere 1 749 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok,**
- **Detské ihrisko na ulici Záhradná v Kežmarku v obstarávacej cene 4 772,40 eur na pozemku p.č. KN – C 1645, ostatná plocha o výmere 2 113 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok,**
- **Detské ihrisko na ulici Záhradná v Kežmarku - rozšírenie v obstarávacej cene 12 408,96 eur na pozemku p.č. KN – C 1645, ostatná plocha o výmere 2 113 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok,**
- **Detské ihrisko Juh - ulica Weilburská v Kežmarku v obstarávacej cene 49 331,03 eur na pozemku p.č. KN – C 668/35, ostatná plocha o výmere 4 838 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok,**
- **Skateboardingová dráha – vaňa na Futbalovom štadióne 2 v Kežmarku v obstarávacej cene 10 200,- eur na pozemku p.č. KN – C 665/1 ostatná plocha o výmere 7 494 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok a p.č. KN -C 666, ostatná plocha o výmere 9 152 m², zapísaný na LV č. 1 v k. ú. Kežmarok,**
- **Rekonštrukcia športového zázemia Futbalového štadiónu 1 v Kežmarku v obstarávacej cene 40 678,80 eur na pozemku p.č. KN – C 2660/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 623 m², zapísaný na LV č.1 v k.ú. Kežmarok,**

spolu v obstarávacej cene 2 346 117,92 eur do správy príspevkovej organizácie mesta Kežmarok Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok, Poľná 1493/1, Kežmarok, IČO : 42234891.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 155/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

berie na vedomie skutočnosť, že v dôsledku rozhodnutia Správneho súdu v Košiciach sp. Zn. 3S/12/2024 zo dňa 31. 03. 2025 došlo k zmene hraníc katastrálnych území Kežmarok a Ľubica, čo malo za následok zmenu identifikačných údajov nehnuteľností tvoriacich predmet nepeňažného vkladu podľa uznesenia MsZ č. 57/2025 zo dňa 23. 06. 2025, a preto:

A/ schvaľuje

- 1. Zrušenie uznesenia MsZ č. 57/2025 zo dňa 23. 06. 2025 v časti identifikácie nehnuteľností, a to:**
 - pozemok parcely registra CKN č. 9492/5, orná pôda, výmera 1 937 m²
 - pozemok parcely registra CKN č. 9492/6, orná pôda, výmera 148 m²
 - pozemok parcely registra CKN č. 9492/8, orná pôda, výmera 52 m²**nachádzajúcich sa v okrese Kežmarok, obci Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok, evidovaných na LV č. 6058,**

- 2. nahradenie zrušenej časti uznesenia MsZ č. 57/2025 zo dňa 23. 06. 2025 novou identifikáciou pozemkov podľa aktuálneho stavu katastra, zapísaných po zmene hraníc katastrálnych území v okrese Kežmarok, obci Ľubica, katastrálneho územia Ľubica, na LV č. 6878:**
 - pozemok parcely registra CKN č. 21738, orná pôda, výmera 1 937 m²
 - pozemok parcely registra CKN č. 9492/6, orná pôda, výmera 148 m²
 - pozemok parcely registra CKN č. 9492/8, orná pôda, výmera 52 m²

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta