

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 211/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku**
- 3. Voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**
- 4. Správa Hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v Kežmarku**
- 5. Správa Hlavného kontrolóra o výsledku kontrol**
- 6. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2025 č. 7**
- 7. Návrh zmeny rozpočtu na rok 2025 č. 8**
- 8. Návrh na schválenie plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kežmarku na rok 2026**
- 9. Návrh na poskytnutie náhrady platu na nevyčerpanú dovolenku primátora mesta za rok 2024**
- 10. Návrh na schválenie podpisu zmluvy, realizácie a dofinancovania projektu s názvom „Obnova mestského kultúrneho strediska v Kežmarku – fáza B“.**
- 11. Vyporiadanie vzt'ahov k nehnuteľnostiam**
 - 11.1. Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Kežmarok za účelom vybudovania miestnej komunikácie, chodníkov, zelene pre spoločnosť Velneg s.r.o., Nižná brána 983/12, 060 01 Kežmarok a bezplatné prevzatie verejnej prístupovej komunikácie aj pozemkov pod telesom prístupovej komunikácie**
 - 11.2. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na ulici Hlavné námestie 118/3, Kežmarok pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, Kežmarok**
 - 11.3. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, a to stavebných objektov na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok v rámci stavby „IBV Kežmarok – Nad Kaštieľom“ – I. etapa v prospech Velneg s.r.o., Nižná brána 983/12, Kežmarok**
 - 11.4. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci stavby „Prestavba budovy Gymnázia P. O. Hviezdoslava s prístavbou budovy Školy umeleckého priemyslu v Kežmarku“ v prospech Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 014 Prešov**
- 12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Kežmarok o poskytovaní jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa**

- 13. Rôzne
- 14. Interpelácie
- 15. Záver

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 212/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie:

p. poslanca: **Mgr. Romana Porubäna**
p. poslankyňu: **Ing. Eleonóru Levickú**

v o l í do volebnej komisie:

p. poslankyňu: **Katarínu Šiškovú – za predsedu komisie**
p. poslanca: **Mgr. Tomáša Šimoňáka – za člena komisie**
p. poslanca : **MVDr. Karola Baráneka – za člena komisie**

v o l í za overovateľov zápisnice:

p. poslankyňu: **PhDr. Martu Sabolovú**
p. poslanca: **Ing. Pavla Fejerčáka**

b e r i e na vedomie :

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 213/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

- a) zmenu rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2025 podľa predloženého návrhu,**
- b) podpísanie zmluvy s Obcou Lubica o prevode finančných prostriedkov pre školské zariadenia ZŠ s MŠ sv. Kríža, Petržalská 21, Kežmarok v sume 101 789,- €.**
- c) zaslanie finančných prostriedkov na účet obce Lubica do 31. 12. 2025.**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák,MBA
primátor mesta

POZASTAVENIE VÝKONU UZNESENIA č. 213/2025 ZO DŇA 22.12.2025

Primátor mesta Kežmarok PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA v súlade s ustanovením § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozastavil výkon uznesenia č. 213/2025 zo dňa 22.12.2025, keďže sa domnieva, že odporuje zákonu.

V Kežmarku, dňa 30.12.2025

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 214/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

potvrďuje

s poukázaním na § 13 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznesenie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 110/2025 zo dňa 22. 09. 2025, ktorého výkon bol pozastavený v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 3296/6, ostatná plocha o výmere 19 812 m²,
- parc. č. KN-E 1200, trvalý trávny porast 1 659 m²

Zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva. 1 v celosti v podiele 1/1,

- parc. č. KN-E 6641/1, ostatná plocha o výmere 2 099 m²,
- parc. č. KN-E 6641/2, ostatná plocha o výmere 2 099 m²,
-

Zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 v celosti v podiele 1/1,

- parc. č. KN-C 8325, ostatná plocha o výmere 1 130 m²,
- parc. č. KN-C 8357, ostatná plocha o výmere 1 526 m²,
- parc. č. KN-C 8335, ostatná plocha o výmere 3 127 m²,

Zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 5636 v celosti v podiele 1/1,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí a to elektroenergetického zariadenia vrátane jeho príslušenstva, káblového VN a NN vedenia v rámci stavby „Športovo-rekreačná zóna Kamenná baňa, Kežmarok SO 02.1 VN prípojka, SO 02.2. Trafostanica, SO

02.2 Distribučné NN rozvody“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,

- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách káblového VN, NN vedenia a jeho príslušenstva,

vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 v rámci stavby „Športovo-rekreačná zóna Kamenná baňa, Kežmarok SO 02.1 VN prípojka, SO 02.2. Trafostanica, SO 02.2 Distribučné NN rozvody“, v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou elektroenergetického zariadenia, káblového NN vedenia a ich ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák,MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 215/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu hlavného kontrolóra mesta Kežmarok o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku v roku 2025, ku dňu 10.12.2025.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák,MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 216/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie predloženú správu hlavného kontrolóra o výsledku vykonaných kontrol.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák,MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 217/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

a/ podpis Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov č. 25-810-04801 uzatvorenú v súlade s ust. § 22 a § 27 ods. 6 zákona č. 284/2014 Z. z. o Fonde na podporu umenia a o zmene a doplnení zákona č. 434/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v znení zákona č. 79/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov; v spojení s ust. § 262 a § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka,

b/ zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov č. 25-810-04801,

c/ dofinancovanie projektu s názvom Obnova mestského kultúrneho strediska v Kežmarku – fáza B z vlastných zdrojov vo výške 38 000,00 €,

d/ zabezpečenie financovania prípadných ďalších neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Kežmarok.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák,MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 218/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 17 o výmere 63,08 m², č. 23 o výmere 18,41 m² a sociálneho zariadenia č. 22 o výmere 4,84 m², spolu celý predmet nájmu o výmere 86,33 m², v objekte na Hlavnom námestí, súpisné číslo 118, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom organizovania pravidelných výstav, výtvarných a kultúrnych podujatí, prednášok a stretnutí s umelcami, čím by oživil kultúrne dianie v meste, pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2026, ktorého hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu je v súlade s § 9aa ods. bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1 909,17 eur/rok za celý predmet nájmu, je prípadom hodným osobitného zreteľa, ktorý je v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. VII. ods. 1 písm. z) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok – nájom nehnuteľného a hnuteľného majetku Mesta podporujúci všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, a to na sociálne, zdravotné, charitatívne, osvetové, kultúrne, výchovno-vzdelávacie, výskumné, športové a komunitné účely a je odôvodnený tým, že Škola umeleckého priemyslu je progresívnou školou, ktorá každoročne zohľadňuje potreby trhu a prispôbuje svoju edukačnú činnosť, aby jej odbory kráčali paralelne s dobou a spĺňali požiadavky modernej doby. S viac ako 20 rokmi skúseností pomáha svojim študentom rásť v poznaní a rozvíjať ich talent tak, aby sa z nich stali úspešní kreatívni ľudia, ktorí budú prínosom pre spoločnosť,

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o obci v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov, a to miestností č. 17 o výmere 63,08 m², č. 23 o výmere 18,41 m² a sociálneho zariadenia č. 22 o výmere 4,84 m², spolu celý predmet nájmu o výmere 86,33 m², v objekte na Hlavnom námestí, súpisné číslo 118, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 343, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1351 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom organizovania pravidelných výstav, výtvarných a kultúrnych podujatí, prednášok a stretnutí s umelcami, čím by oživil kultúrne dianie v meste, pre Školu umeleckého priemyslu, Slavkovská 1040/19, 060 01 Kežmarok, IČO: 36155667, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12.2026, za znížené

nájomné v súlade s § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. VIII. ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 1,00 euro/rok za celý predmet nájmu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 219/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezodplatné zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **parc. č. KN-C 1036/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11933 m²,
zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na
liste vlastníctva č. 3242 v celosti v podiele 1/1,**
 - **parc. č. KN-E 6580, ostatná plocha o výmere 1971 m²,**
 - **parc. č. KN-E 1025/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1000 m²,**
 - **parc. č. KN-E 1025/2, ostatná plocha o výmere 366 m²,**
 - **parc. č. KN-E 6624/1, ostatná plocha o výmere 2839 m²,**
- zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na
liste vlastníctva č. 2430 v celosti v podiele 1/1,**
- **parc. č. KN-C 3142, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5061 m²,
zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na
liste vlastníctva č. 1 v celosti v podiele 1/1,**

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to SO.06 Odberného elektrického zariadenia v rámci stavby „ Prestavba budovy Gymnázia P. O. Hviezdoslava s prístavbou budovy Školy umeleckého priemyslu v Kežmarku“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách SO.06 Odberného elektrického zariadenia a jeho príslušenstva.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech vlastníka budovy prístavby Školy umeleckého priemyslu, postavenej na pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1101, ostatná plocha o výmere 390 m² a parc. č. KN-C 1103, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4471 m², ktorým je Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475 vybudovanej v rámci investičnej akcie s názvom „Prestavba budovy Gymnázia P. O. Hviezdoslava s prístavbou budovy Školy umeleckého priemyslu v Kežmarku“, v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou SO.06 Odberného elektrického zariadenia a jeho ochranným pásmom na slúžiacich pozemkoch.

PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
primátor mesta

Uznesenie
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. decembra 2025

MsZ v Kežmarku prijalo uznesenie č. 220/2025

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Kežmarok č. 4/2025 o poskytovaní jednorazového finančného príspevku pri narodení dieťaťa vrátane schváleného pozmeňujúceho návrhu.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta