

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	02.
Názov materiálu:	Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa. 2. Návrh na uznesenie.
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	4
Meno funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné schváliť program zasadnutí MsZ. V zmysle novely zákona o obecnom zriadení hlasuje MsZ najskôr o predložennom návrhu programu väčšinou prítomných poslancov. Následné návrhy na zmenu a doplnenie programu rokovania MsZ sú schvaľované v zmysle novely nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

program rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku takto:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
3. Voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
4. Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na 2. polrok 2026
7. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Záverečnému účtu mesta Kežmarok za rok 2025
8. Záverečný účet mesta Kežmarok za rok 2025
9. Návrh na vykonanie administratívnych úkonov mesta Kežmarok počas rozpočtového provizória v roku 2026
10. Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine ZPS a ZOS Kežmarok
11. Voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2026
 - 11.1 Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Kežmarok na funkčné obdobie rokov 2026-2030
 - 11.2 Návrh na určenie počtu poslancov, na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a na určenie počtu poslancov v nich vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026
12. Nakladanie s nehnuteľnosťami:
 - 12.1 Návrh na prenájom mestských bytov v bytovom dome Košická 2005/10, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetnom bytovom dome
 - 12.2 Návrh na prenájom bytov v Dome opatrovateľskej služby na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetnom dome
 - 12.3 Návrh na prenájom bytu č. 9, v bytovom dome na ulici Weilburská 2396/1, Kežmarok, pre MUDr. Denysa Poliakova s manželkou Nataliou Poliakovou, Weilburská 2396/1, Kežmarok
 - 12.4 Návrh na prenájom bytu č. 10, v bytovom dome na ulici Košická 2485/13, Kežmarok, pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, Suchodolinská 1328/3, Košice



- 12.5 Návrh na prenájom mestských bytov pre Ivanu Starinskú, Lesná 226/25, Ostrovany, Vieru Bloščicovú, Pradiareň 21, Kežmarok, Nikolu Gáborovú s manželom Lukášom Gáborom, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, Dušana Ptáka, Hlavné námestie 1, Kežmarok, Danu Ramsovú, Hlavné námestie 1, Kežmarok, Štefana Šugereka, Petržalská 22, Kežmarok, Michaelu Kušmirekovú, Košická 2466/9, Kežmarok, Simonu Zemanovú, Lanškrounská 8, Kežmarok, Ľudmilu Baranovú, Toporcerova 9, Kežmarok, Máriu Majerčákovú, Levočská 7, Kežmarok, Michala Prypoňa, Mučeníkov 285/12, Kežmarok a Ladislava Pištu, Hlavné námestie 1, Kežmarok
- 12.6 Návrh na prenájom objektu na ul. Slavkovskej 2519/47A v Kežmarku pre Petra Škovrana s manželkou Martinou Škovranovou, Slavkovská 2519/47A, Kežmarok
- 12.7 Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, Kežmarok
- 12.8 Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, Kežmarok
- 12.9 Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožníanska 990/3, Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 12.10 Návrh na prenájom pozemku v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožníanska 990/3, Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok
- 12.11 Návrh na prenájom pozemku v katastrálnom území Kežmarok pre Stanislava Greša, J. Chalupku 1022/2, Kežmarok
- 12.12 Návrh na prenájom pozemkov v katastrálnom území Kežmarok pre Ylios GB s.r.o., Michalská 25, Kežmarok
- 12.13 Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok
- 12.14 Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Denného sanatória, Záhradná 1392/2, Kežmarok pre Denné detské sanatórium s.r.o., Záhradná 2, Kežmarok
- 12.15 Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, rozvodov tepelnej energie na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci rekonštrukcie existujúcich rozvodov teplej vody v prospech Spravbythermu s.r.o., Starý trh 518/47, Kežmarok
- 12.16 Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky a pripojovacieho plynovodu na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci stavby "Prestavba garáže na rodinný dom" v prospech Adama Štefanika, Suchá hora 1746/49, Kežmarok
- 12.17 Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, a to stavebných objektov na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci stavby "IBV Kežmarok - Nad Kaštieľom" - I. etapa v prospech Velneg s.r.o., Nižná brána 983/12, Kežmarok
- 12.18 Návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku, a to zámenu pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Michala Zemčáka a Katarínu Zemčákovú, obaja bytom Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica a Ivana Pukluša, Letná 3480/1, 058 01 Poprad
- 12.19 Návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku, a to zámenu pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Ing. Jozefa Debreho a Luciu Debreovú, obaja bytom Suchá hora 1800/38, Kežmarok



- 12.20 Návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku, a to predaj pozemkov pre Ing. Jozefa Kutného, Kamenná baňa 915/3, Kežmarok**
- 12.21 Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre Pavla Gaču a Janu Gačovú, Čakany 313, Čakany**
- 12.22 Návrh na zámenu pozemkov v k. ú. Kežmarok - Rehoľa Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorňa 2321/4, Kežmarok**
- 12.23 Návrh na úpravu uznesenia č. 32/2026 zo dňa 23.02.2026 na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby “Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá – Tesco Kežmarok” v prospech GreenWay Slovensko s. r. o., Einsteinova 24, Bratislava – mestská časť Petržalka**
- 12.24 Návrh na úpravu uznesenia č. 185/2025 zo dňa 21.11.2025 - návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v katastrálnom území Kežmarok pre stavbu “KEŽMAROK - Ľubická ulica - úprava NN siete” a “Rekonštrukcia cesty II/536, Kežmarok - Jánovce”**
- 12.25 Návrh na predĺženie lehoty na predloženie právoplatného Rozhodnutia o stavebnom zámere a overovacej doložky projektu stavby Bytový dom - BD „Sever“ pre Merate s.r.o., Starý trh 65, Kežmarok**
- 12.26 Návrh na vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Kežmarok za neupotrebitelný a návrh na jeho vyradenie – Polyfunkčný objekt s.č. 1976 na ulici Sihot' v Kežmarku**
- 13. Rôzne**
- 14. Interpelácie**
- 15. Záver**

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **03.**

Názov materiálu: **Voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov
zápisnice a určenie zapisovateľky**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa.
2. Návrh na uznesenie.**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu:

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA**
primátor mesta

Pre potreby rokovania MsZ je potrebné zvoliť alebo určiť dočasné orgány a funkcie.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v o l í do návrhovej komisie:

p. poslankyňu: Mgr. Gabrielu Karabinošovou, MPH.

p. poslanca: PhDr. Igora Kredátusa

v o l í do volebnej komisie:

p. poslanca: PhDr. Andreja Zreľaka – za predsedu komisie

p. poslanca: Ing. Miroslava Perignátha – za člena komisie

p. poslanca: Ing. Vojtecha Wagnera – za člena komisie

v o l í za overovateľov zápisnice:

p. poslankyňu: Mgr. Janu Majorovú Garstkovú

p. poslanca: MVDr. Karola Baráneka

b e r i e na vedomie :

- primátorom určenú zapisovateľku

p. Veroniku Klukošovskú



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Hlavný kontrolór mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **4.**

Názov materiálu: **Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení prijatých
Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku.**

Obsah materiálu: **1. Návrhy na uznesenia**

Potrebné k schváleniu: **- Nadpolovičná väčšina prítomných**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok**

**Správa
o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom
v Kežmarku ku dňu 15.6.2026**

V priebežnom plnení sú majetkové uznesenia, ktoré boli schválené na MsZ dňa 21.11.2025 a to:

- uznesenie č. 184, 201 – výkup pozemkov pre majetkovoprávne usporiadanie pre verejnoprospešnú stavbu cyklochodníka Kežmarok-Huncovce a bezodplatný prevod pozemkov vo vlastníctve štátu na mesto Kežmarok,
- uznesenie č. 185, 202 - výkup pozemkov pre majetkovoprávne usporiadanie pre verejnoprospešnú stavbu Kežmarok, Ľubická ul. – úrava NN siete a rekonštrukcia cesty Kežmarok-Jánovce a bezodplatný prevod pozemkov vo vlastníctve štátu na mesto Kežmarok,
- uznesenia č. 24/2026, 25/2026 kde bol schválený prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta pre obec Ľubica, pričom po vyhotovení zmlúv tieto neboli doposiaľ obcou Ľubica podpísané a zaslané.
- uznesenie č. 29/2026 – prebiehajú úkony k výkupu pozemkov pre majetkovoprávne usporiadanie pod verejnou zeleňou a verejnoprospešnou stavbou kultúrnou pamiatkou „Barbakán“ v Kežmarku.
- v plnení sú uznesenia prijaté na MsZ dňa 21.5.2026 a to 53, 61, 64, 65, kde boli vyhotovené zmluvy a tieto boli zaslané druhej zmluvne strane k schváleniu a podpísaniu.

V plnení je aj uznesenie č. 186, prijaté na MsZ dňa 18.11.2024, kde bola schválená verejná obchodná súťaž na predaj Poľnohospodárskeho družstva Malý Slavkov. Vzhľadom k tomu, že do dnešného dňa nebola verejná obchodná súťaž vyhlásená som toho názoru, že je dôvod na zrušenie predmetného uznesenia, nakoľko od schválenia tohto uznesenia ubehlo dlhšie obdobie počas ktorého sa zmenili aj trhové ceny nehnuteľnosti a v prípade zmeny akýchkoľvek podmienok pri predaji tejto nehnuteľnosti, aj tak bude musieť byť prijaté nové uznesenie s novými podmienkami.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu hlavného kontrolóra mesta Kežmarok o plnení uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku ku dňu 15.6.2026.



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá : **Hlavný kontrolór mesta**

Na rokovanie dňa: **29.6.2026**

K bodu programu: **5.**

Názov materiálu: **Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly**

Obsah materiálu: 1. Návrhy na uznesenia

Potrebné k schváleniu: - Nadpolovičná väčšina prítomných

Počet strán materiálu:

Prílohy k ZM: -

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok

Správa o výsledkoch kontroly

V zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok správu o výsledku vykonaných kontrol :

1./

V súlade s ustanovením § 18d ods. 1, ods. 2 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na 1. polrok 2026, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 168/2025 na zasadnutí MsZ konaného dňa 21.11.2025, ako aj v súlade s ustanovením § 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bola vykonaná kontrola použitia finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou vyhlásenou uznesením MsZ č. 96/2025 dňa 28.6.2025 na podporu obnovy rodinných domov zasiahnutých požiarom na Továrenskej ulici v Kežmarku.

Kontrolu vykonal : JUDr. Mgr. Ondrej Teraj

Predmetná kontrola bola vykonaná v nadväznosti na dodržanie :

- zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
- zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,

V odpoľudňajších hodinách dňa 19.6.2025 došlo v Kežmarku na Továrenskej ulici k mimoriadnej udalosti a to rozsiahlemu požiaru troch rodinných domov, ktoré sú súčasťou radovej zástavby. Vzhľadom k tejto skutočnosti a z dôvodu náhleho ohrozenia života, zdravia a majetku obyvateľov mesta Kežmarok, vyhlásil primátor mesta mimoriadnu situáciu, keďže požiar zasiahol celý radový blok. Na mieste zasahovali a požiar likvidovali jednak profesionálne jednotky Hasičského a záchranného zboru, ako aj Dobrovoľného hasičského zboru v Kežmarku. Po požiaru ostali tri rodiny v počte 15 osôb bez strechy nad hlavou, požiarom napadnuté nehnuteľnosti sa stali neobývatelnými a bola im mestom poskytnutá nevyhnutná núdzová bytová a materiálna pomoc.

Na podporu a pomoc postihnutým rodinám bol na rokovanie MsZ dňa 28.6.2025 predložený materiál s návrhom na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky a stanovenie jej podmienok v zmysle § 11 ods. 4 písm b) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení.

V rámci prerokovania tohto bodu programu bolo prijaté uznesenie MsZ č. 96/2025, ktorým bola vyhlásená dobrovoľná zbierka s jej podmienkami s názvom „Podpora obnovy rodinných domov zasiahnutých požiarom na Továrenskej ulici v Kežmarku“, kde vyhlasovateľom bolo mesto Kežmarok. Mesto Kežmarok zriadilo v rámci tejto zbierky vo VÚB banke, a.s. transparentný účet, za účelom zasielania finančných prostriedkov dobrovoľnými darcami. Počas trvania dobrovoľnej zbierky od 1.7.2025 do 30.9.2025 boli darcami poukázané finančné prostriedky v celkovej sume 1 950,10 €.

Cieľom a účel kontroly :

Cieľom kontroly bolo preveriť výúčtovanie dobrovoľnej zbierky a účel použitia finančných prostriedkov získaných touto zbierkou.

V zmysle § 5 ods. 1 písm. e) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sú dary a výnosy dobrovoľných zbierok v prospech obce príjmom rozpočtu obce. Pri týchto daroch a príjmoch platí zásada, že ak darca určí účel na ktorý poskytuje finančné prostriedky, obec musí tento účel dodržať a tak nemôže sama rozhodovať, na čo použije finančné prostriedky darcu. Rovnako platí, že výnosy z dobrovoľných zbierok sa použijú len na ten účel, na ktorý sa zbierka koná.

Ku kontrole boli predložené ekonomickým oddelením MsÚ v Kežmarku potrebné účtovné doklady a to výpis zo zriadeného transparentného účtu, ako aj platobné poukazy z ktorých bolo zrejmé, komu, aká suma, na aký účet a kedy boli finančné prostriedky z vyhlásenej dobrovoľnej zbierky poukázané.

Na poskytovaní pomoci postihnutým rodinám s poškodenými rodinami participovalo Oddelenie sociálnych vecí MsÚ v Kežmarku, ktoré v súlade s podmienkami a účelom zbierky navrhlo rozdeliť finančné prostriedky z transparentného účtu spravodlivo rovnomerne medzi tri požiarom postihnuté rodiny Gurovú, Peštovú a Horváthovú.

Kontrolné zistenia :

V rámci vykonanej kontroly konštatujem, že všetky predložené účtovné doklady obsahovali predpísané náležitosti v zmysle zákona o účtovníctve, u všetkých bola vykonaná základná finančná kontrola tak, ako to vyžaduje zákon, doklady boli datované, podpísané oprávnenými osobami a zúčtovanie bolo vykonané správne v zmysle funkčnej a ekonomickej klasifikácie.

Na základe týchto účtovných dokladov konštatujem, že dňa 22.12.2025 boli z transparentného účtu zriadeného pre účely dobrovoľnej zbierky na účet Jána Horvátha a na účet Pauly Gurovej poukázané sumy po 650,00 € a na účet Zuzany Peštovej suma 650,10 €, teda celková suma, ktorá sa na transparentnom účte v čase konania dobrovoľnej zbierky naakumulovala.

Kontrolou výúčtovania dobrovoľnej zbierky bolo zistené, že kontrolovaný subjekt postupoval v súlade s ustanovením § 5 ods. 1 písm. e) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a pri vyhlasovaní tejto dobrovoľnej zbierky a stanovovaní jej podmienok, postupoval v súlade s § 11 ods. 4 písm b) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení.

2./

V súlade s ustanovením § 18d ods. 1, ods. 2 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na 1. polrok 2026, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 168/2025 na zasadnutí MsZ konaného dňa 21.11.2025, ako aj v súlade s ustanovením § 20 až 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bola vykonaná kontrola stavu a vývoja dlhu mesta



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Kežmarok v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k 30.4.2026.

Kontrolu vykonal : JUDr. Mgr. Ondrej Teraj

Predmetná kontrola bola vykonaná v nadväznosti na dodržiavanie :

- zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“)

Cieľom a účel kontroly :

Cieľom kontroly bolo preveriť stav a vývoj dlhu mesta Kežmarok, dodržiavanie príslušných ustanovení zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ku dňu 30.4.2026.

Ku kontrole boli predložené ekonomickým oddelením MsÚ v Kežmarku všetky potrebné relevantné doklady týkajúce sa predmetu kontroly a to prehľad čerpania úverov k 30.4.2026, finančné výkazy a z nich vyplývajúce údaje potrebné pre zistenie stavu dlhu, hlavná kniha príslušných účtov (analyticky).

Kontrolný orgán v rámci predmetu kontroly preveroval dodržanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania a to:

- celkovú sumu dlhu mesta a
- sumu splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a sumu splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov.

Pravidlá používania návratných zdrojov financovania upravuje § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Podľa § 17 ods. 2 citovaného zákona, mesto môže použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov. Na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka sa tieto zdroje financovania môžu výnimočne použiť za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania upravuje §17 ods.6 citovaného zákona, podľa ktorého obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak :

a) celková suma dlhu obce (mesta) neprekročí **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a

b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

V zmysle § 17 ods. 7 sa celkovou sumou dlhu obce rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku.

Do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku podľa odseku 8/ sa nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu, z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania, z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia, záväzky z návratných zdrojov financovania poskytované orgánom podľa osobitných predpisov, a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou a orgánom podľa osobitného predpisu; (zák. č. 528/2008 Z.z.) to platí, aj ak obec vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom (zák. č. 528/2008 Z.z.) rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku. Do sumy splátok podľa odseku 6 písm. b) sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

Kontrolné zistenia :

Stav dlhu mesta k 30. 4. 2026 sledovaný podľa § 17 ods. 6 písm. a) citovaného zákona

Celková suma dlhu podľa účtovnej evidencie na základe finančných výkazov bola **6 096 672,52 €** čo je **27,36 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. bola splnená.

Celkový súčet splátok k 30. 4. 2026 sledovaný podľa § 17 ods. 6 písm. b) citovaného zákona

Celkový súčet sumy splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov za rok 2025 a obdobie od 1.1.2026 do 30.4.2026 podľa účtovnej evidencie na základe finančných výkazov bol **1 625 204,91 €** čo je **13,45 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z.

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. bola splnená.



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie predloženú správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly.



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá : **Hlavný kontrolór mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **6.**

Názov materiálu: **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
mesta Kežmarok na 2. polrok 2026.**

Obsah materiálu: **1. Zdôvodnenie materiálu
2. Návrh na uznesenie.**

Potrebné k schváleniu: **- viac ako ½ prítomných poslancov**

Prílohy k ZM: **Nie sú**

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta**

NÁVRH

Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok na 2. polrok 2026

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok na 2. polrok 2026.

Plánované kontroly :

1. Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých mestom právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. , s dôrazom na ustanovenia príslušného VZN, za rok 2025.
2. Kontrola vybavovania sťažností a petícií podaných na mestský úrad v roku 2025.
3. Kontrola realizácie investičného projektu „Výstavba nízkokapacitného zariadenia pre seniorov komunitného typu v Kežmarku“.
4. Kontrola splnenia podmienok opakovaného nájmu bytu č. 26 na ul. Košickej 2224/12 v Kežmarku.

Ostatné kontroly:

1. Kontroly vykonávané na základe uznesení mestského zastupiteľstva.
2. Kontroly vykonávané na základe požiadaviek primátora mesta, ak vec neznesie odklad v zmysle § 18f ods. 1, písm. h/ zákona č. 369/1990 Zb.

Príprava a tvorba koncepčných a metodických materiálov, ako aj ostatná činnosť vyplývajúca zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a osobitných predpisov

1. Vypracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu mesta na roky 2027-2029,
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2027,
3. Účasť na zasadnutiach mestského zastupiteľstva a podľa uváženia aj na zasadnutiach komisií zriadených mestským zastupiteľstvom,
4. Spolupráca pri tvorbe vnútorných predpisov, VZN.

N á v r h n a u z n e s e n i e :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok na obdobie 2. polroka 2026 podľa predloženého návrhu a súčasne ho podľa § 20 ods. 5 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poveruje výkonom kontrol podľa schváleného plánu.



Mesto Kežmarok
Hlavný kontrolór
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá : **Hlavný kontrolór**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **7.**

Názov materiálu: **Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému
účtu Mesta Kežmarok za rok 2025.**

Obsah materiálu: **1. Návrhy na uznesenia.**

Potrebné k schváleniu: - **viac ako ½ prítomných poslancov**

Prílohy k ZM: -

Meno funkcia
a podpis
predkladateľa: **JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Hlavný kontrolór mesta Kežmarok**

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta Kežmarok za rok 2025.

V zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Kežmarok k záverečnému účtu mesta Kežmarok za rok 2025.

Odborné stanovisko (ďalej len „stanovisko,“) som vypracoval na základe predloženého návrhu záverečného účtu, ktoré vypracovalo Ekonomické oddelenie MsÚ v Kežmarku.

A.VÝCHODISKA SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA K NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU

Spracovanie stanoviska k záverečnému účtu mesta Kežmarok za rok 2025 bolo posudzované na základe dvoch hľadísk a to zákonnosť predloženého návrhu a metodická správnosť zostavenia návrhu záverečného účtu.

I./ Zákonnosť predloženého návrhu záverečného účtu.

1./ Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh záverečného účtu mesta Kežmarok za rok 2025 bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Ďalšími relevantnými právnymi predpismi na jeho spracovanie sú :

- zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ako aj ostatné súvisiace právne predpisy.

Návrh záverečného účtu mesta Kežmarok spĺňa náležitosti ustanovené v §16 ods. 5/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

2./ Dodržanie informačnej povinnosti

Návrh záverečného účtu bol zverejnený **8. júna 2026** na úradnej tabuli mesta, CUET a webovom sídle mesta Kežmarok v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej **15 dní** pred rokovaním obecného zastupiteľstva, v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

3./ Dodržanie povinnosti auditu.

Mesto Kežmarok v súlade s ustanovením § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení splnilo povinnosť dať si overiť účtovnú závierku audítorom podľa § 19 ods. 1 písm. c/ zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, pričom audit momentálne prebieha. V zmysle § 19 ods. 3 zákona o účtovníctve, účtovná závierka účtovnej jednotky musí byť audítorom overená do jedného roka od skončenia účtovného obdobia za ktoré sa zostavuje.

II./ Metodická správnosť zostavenia návrhu záverečného účtu.

Predložený návrh záverečného účtu bol vypracovaný v súlade s ustanovením § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a obsahuje :

- a/ Plnenie rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 tohto zákona v súlade s rozpočtovou klasifikáciou t.j. bežné príjmy a bežné výdavky (ďalej len "bežný rozpočet"), kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (ďalej len "kapitálový rozpočet") a finančné operácie.
- b/ Tvorba a použitie peňažných fondov
- c/ Bilancia aktív a pasív
- d/ Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2025
- e/ Údaje o hospodárení príspevkových organizácií zriadených mestom Kežmarok
- f/ Prehľad o poskytnutých dotáciách z rozpočtu mesta Kežmarok za rok 2025 podľa § 7 ods. 4, v členení podľa jednotlivých príjemcov
- g/ Finančné usporiadanie vzťahov voči zriadeným a založeným právnickým osobám, štátnemu rozpočtu a štátnym fondom, rozpočtom iných obcí, VÚC.
- h/ Hospodárenie obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta Kežmarok
- i/ Hodnotenie plnenia programov mesta

Údaje o plnení rozpočtu boli spracované podľa rozpočtovej klasifikácie v zmysle opatrenia MF SR č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8. decembra 2004 v znení neskorších opatrení, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie, ktorá je záväzná pri zostavovaní, sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy

1. Rozpočtové hospodárenie

Viacročný programový rozpočet mesta Kežmarok na roky 2025 – 2027 (ďalej len „rozpočet“) bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024. Mesto zostavilo rozpočet v súlade s § 10 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Rozpočet bol schválený v celkovej výške 30 604 458 € na strane príjmov a 30 503 458 € na strane výdavkov. Bežný rozpočet bol schválený ako prebytkový, kde prebytok predstavoval výšku 765 800 €, a kapitálový rozpočet ako schodkový, kde schodok predstavoval výšku 5

955 800 € pričom mesto plánovalo vykryť schodok kapitálového rozpočtu príjmovými finančnými operáciami.

V priebehu roka 2025 bol schválený rozpočet upravovaný celkom **23** rozpočtovými opatreniami. Z toho bolo **5 rozpočtových opatrení** schválených prijatými uzneseniami Mestského zastupiteľstva v priebehu roka, **6 rozpočtových opatrení** účelovo určených prostriedkov v zmysle § 14 ods.1/ zákona č.583/2004 Z.z., a **12** rozpočtových opatrení vykonal primátor mesta, v rámci ktorých boli vykonané presuny rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, ktorými sa však nemenili celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu. Rozpočet príjmov aj výdavkov bol v priebehu roka 2025 zmenený, celkové príjmy boli zvýšené o sumu 1 512 221 €.

Po vykonaní všetkých rozpočtových opatrení bol rozpočet príjmov a výdavkov vyrovnaný, pričom príjmy aj výdavky po zmenách predstavovali sumu 32 116 679 €. Skutočné príjmy predstavovali sumu 27 993 345,94 € a výdavky sumu 26 861 523,02 €. Bežný rozpočet bol prebytkový s prebytkom vo výške 948 413,01 € a kapitálový rozpočet bol schodkový so schodkom vo výške 2 620 585,66 €.

Hospodárenie mesta v roku 2025 dokumentujú nasledovné tabuľky :

1.1 Rozpočet celkom (bežný, kapitálový, a finančné operácie) v € zhrnutie :

Celkový rozpočet mesta, vrátane RO a príspevkov pre PO	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k rozpočtu po zmenách	% plnenia k schvál. rozpočtu
Príjmy celkom	30 604 458	32 116 679	27 993 345,94	87,16	91,47
Výdavky celkom	30 503 458	32 116 679	26 861 523,02	83,64	88,06
Rozpočtové hospodárenie celkom	101 000	0	1 131 822,92		

1.2 Rozpočet bežných príjmov a výdavkov v € zhrnutie :

Bežný rozpočet mesta vrátane RO a príspevkov pre PO	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia rozpočtu po zmenách	% plnenia schvál. rozpočtu
Bežné príjmy	21 648 408	22 885 691	22 285 049,45	97,38	102,94
Bežné výdavky	20 882 608	22 333 061	21 336 646,44	95,54	102,17
Výsledok/prebytok	765 800	552 630	948 403,01		

1.3 Rozpočet kapitálových príjmov a výdavkov v € zhrnutie :

Kapitálový rozpočet mesta vrátane RO a príspevkov pre PO	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia rozpočtu po zmenách
Kapitálové príjmy	2 383 550	2 040 822	1 631 175,54	79,93
Kapitálové výdavky	8 339 350	8 502 118	4 251 761,20	50,01
Výsledok/schodok	5 955 800	6 461 296	2 620 585,66	

1.4 Rozpočet finančných operácií v € zhrnutie :

Rozpočet finančných operácií mesta vrátane RO a príspevkov pre PO	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia rozpočtu po zmenách
Príjmy z finančných operácií	6 572 500	7 190 165	4 077 110,95	56,70
Výdavky z finančných operácií	1 281 500	1 281 500	1 273 115,38	99,35
Rozdiel finančných operácií	- 5 291 000	- 5 908 665	2 803 995,57	

1. Rozbor plnenia rozpočtu príjmov

Vlastné príjmy bežného rozpočtu predstavovali daňové príjmy a nedaňové príjmy u kapitálového rozpočtu išlo najmä o príjmy z kapitálových aktív, najmä z predaja majetku. Cudzie príjmy bežného rozpočtu boli tvorené dotáciami na činnosť preneseného výkonu štátnej správy a transféry zo štátneho rozpočtu, kapitálové príjmy tvorili granty a transféry, ktoré mesto získalo cez projekty Európskej únie a od iných subjektov verejnej správy.

Mesto v roku 2025 plnilo rozpočet príjmov nasledovne :

	Schválený rozpočet €	Upravený rozpočet €	Skutočnosť €
Bežné príjmy	21 648 408	22 885 691	22 285 059,45
Kapitálové príjmy	2 383 550	2 040 822	1 631 175,54

V porovnaní s uplynulými rokmi :

Rok 2024	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť
Bežné príjmy	20 958 461	22 532 670	21 901 639,08
Kapitálové príjmy	2 939 000	4 151 838	2 983 409,70
Rok 2023	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť
Bežné príjmy	20 229 311	22 773 424	21 752 790,37
Kapitálové príjmy	5 401 800	5 559 831	3 380 071,45

Z porovnania je zrejmé, že bol dosiahnutý rast bežných príjmov oproti schválenému rozpočtu a tiež každoročný nárast oproti minulým rokmi. Naopak u kapitálových príjmov prevládala opačný trend, každoročne dochádza k ich poklesu, čo súvisí s poklesom príjmu z predaja kapitálových aktív – predaja nehnuteľností, avšak najmä z výrazného poklesu kapitálových grantov a transférov, kde kým v roku 2023 tento príjem grantov a transférov predstavoval sumu 2 688 905,20 €, v roku 2024 predstavoval ich pokles oproti roku 2023 o sumu 516 351,75 € a v roku 2025 predstavoval ich pokles oproti roku 2024 až o sumu 789 089,42 €, na sumu 1 021 464,03 €.

Plnenie rozpočtu bežných príjmov

Bežné príjmy zahŕňajú vlastné príjmy (daňové a nedaňové) a cudzie príjmy (granty a transfery) Bežné príjmy tvorili z celkových príjmov mesta 79,61 %. Oproti roku 2024 (21 901 639,08 €) dosiahli nárast o 383 420,37 €.; ich plnenie bolo v roku 2024 nasledovné:

	Schválený rozpočet €	Upravený rozpočet €	Skutočnosť €
Daňové príjmy	9 280 000	9 200 369	9 253 897,67
Nedaňové príjmy	3 661 830	3 673 060	2 828 343
Granty a transfery	8 706 578	10 012 262	10 202 818,78

V porovnaní s uplynulými rokmi :

Rok 2024	Schválený rozpočet €	Upravený rozpočet €	Skutočnosť €
Daňové príjmy	11 496 500	11 496 500	10 795 353,67
Nedaňové príjmy	3 192 750	3 424 319	3 504 163,79
Granty a transfery	6 269 211	7 611 851	7 602 121,62
Rok 2023			
Daňové príjmy	11 120 000	10 967 901	10 733 888,33
Nedaňové príjmy	3 564 081	4 251 272	3 479 716,74
Granty a transfery	5 545 230	7 554 251	7 539 185,30

Daňové príjmy

Daňové príjmy v roku 2025 dosiahli výšku **9 253 897,67 €**, čo predstavuje pokles oproti roku 2024 o čiastku 1 541 456,00 €.

Daňové príjmy vždy tvorili najstabilnejšiu a najvýznamnejšiu zložku rozpočtu mesta. V roku 2025 to bolo 41,52 %. Najväčší podiel na celkovom objeme daňových príjmov má výnos dane poukazovanej územnej samospráve zo štátu, tzv. podielová daň zo štátneho rozpočtu (ŠR). Významným zásahom do rozpočtov samospráv bola zmena ustanovenia § 2 zákona č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorou došlo od 1.1.2025 k zníženiu percenta podielu na výnose dane z príjmov fyzických osôb zo 70% na 55,1 %.

Uvedený faktor mal významný vplyv na celkové ziskové daňové príjmy v roku 2025. Výnos dane z príjmov fyzických osôb, ktoré boli poukázané zo štátneho rozpočtu v sume 6 877 186,51 €, síce predstavuje plnenie na 100,83 % oproti schválenému rozpočtu, vrátane jeho zmien, ktorý bol zostavený podľa prognóz MF SR, ale oproti roku 2024 sme v skutočnosti zaznamenali nižší výnos dane z príjmov poukazovanej územnej samospráve zo štátneho rozpočtu o sumu 1 840 141,32 €.

Pre porovnanie jej vývoj v predchádzajúcich rokoch :

Rok	Skutočnosť €
2025	6 877 186,51
2024	8 717 327,83
2023	9 008 971,96

2022	8 687 997,42
2021	7 990 922,93

Nižší výnos dane z príjmov poukázanej územnej samospráve zo štátneho rozpočtu o sumu 1 840 141,32 € bol čiastočne vykompenzovaný z vlastných daňových príjmov a to dane z majetku, kde patria dane z nehnuteľnosti a dane za tovary a služby, medzi ktoré patrí aj poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

V roku 2025 bol výnos dane z nehnuteľností stabilný vo výške 1 392 609,65 €, Najvýznamnejšiu časť týchto daňových príjmov tvorili dane zo stavieb v sume 1 202 624,55 €, nasledovali dane z pozemkov v sume 127 105,60 €, a výnos z daní z bytov a nebytových priestorov predstavoval sumu 62 879,50 €. V porovnaní z rokom 2024 došlo k navýšeniu celkovému príjmu z dane z nehnuteľnosti o sumu 96 600,57 €.

V roku 2025 bol výnos z dane za tovary a služby vo výške 981 780,61 €, z ktorých poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad tvoril 94,35 % a to sumu 926 353,11 €, daň za psa sumu 15 061,19 €, daň za predajné automaty sumu 3 116,69 €, daň za ubytovanie sumu 18 009,89 €, daň za užívanie verejného priestranstva sumu 19 239,73 € a sankcie uložené v daňovom konaní a iné sankcie v sume 2 320,90 €. V porovnaní s rokom 2024 došlo k navýšeniu celkových príjmov z daní za tovary a služby o sumu 201 718,04 €. Najvýraznejší podiel na tomto zvýšení mal poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, kde oproti roku 2024 došlo k navýšeniu o sumu 197 720,86 €, u ostatných položiek došlo k nepatrným zmenám a ich príjem bol totožný z predchádzajúcim rokom.

Pri plnení daňových príjmov za rok 2025 je možné konštatovať, že ich stabilným základom je podielová daň zo štátneho rozpočtu, kde sme od roku 2021 zaznamenali v roku 2025 významný prepád príjmov. U ostatných miestnych daní som toho názoru, že do budúca je priestor na ich rast, najmä efektívnejším a účinnejším vymáhaním daňových pohľadávok, kde odporúčam pokračovať v ich vymáhaní a efektívnejšie pristupovať k vymáhaniu daňových sankcií.

Nedaňové príjmy

Významnou položkou nedaňových príjmov sú príjmy z vlastníctva majetku v zmysle uzatvorených nájomných zmluvných vzťahov za prenájom pozemkov, budov, bytov a nebytových priestorov mesta. Zaraďuje sa tu aj príjem z prenájmu strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia. Nájom svojho majetku je mesto povinné prenajímať v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Do tejto skupiny príjmov patria aj príjmy z podnikania – dividendy, z administratívnych poplatkov, pokút a penále, poplatkov z nepriemyselného a náhodného predaja, opatrovateľská služba, cintorínske poplatky, športoviská, za stravné a ostatných vlastných príjmov a do tejto skupiny sú zahrnuté aj vlastné príjmy rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok.

V roku 2025 nedaňové príjmy dosiahli výšku **2 828 343 €**, čo predstavuje pokles oproti roku 2024 (3 504 163,79 €) celkovo o čiastku 675 820,79 €.

Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku dosiahli v roku 2025 výšku 528 408,20 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje pokles o 648 124,50 €. Najvýraznejší pokles a to o 38,32 % bol zaznamenaný pri príjmoch z prenájmu budov, priestorov a objektov Naopak príjmy z prenájmu pozemkov boli v roku 2025 vyššie ako v roku 2024 o 10 776,34 € a predstavovali sumu 103 251,42 €.

Plnenie príjmov za administratívne poplatky a iné poplatky a platby za rok 2025 predstavuje oproti roku 2024 nárast celkovo o 144 677,96 €. Najvýraznejší nárast bol zaznamenaný pri poplatkoch za stravné vo výške 73 731,00 € a pri ostatných administratívnych poplatkoch a platbách za služby, mierny pokles oproti roku 2024 bol zaznamenaný pri príjmoch za predaj výrobkov, tovarov a služieb.

Zvýšený príjem z úrokov z vkladov a termínovaných vkladov dosiahol v roku 2025 sumu 2 189,18 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje nárast o 2 017,31 €, čo súviselo s priaznivejším úročením finančných prostriedkov na bankových účtoch a termínovaných vkladoch.

Plnenie rozpočtu príjmov v kategórii iné nedaňové príjmy dosiahlo v roku 2025 výšku 112 985,01 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje pokles o 141 214,41 €. Pokles príjmov bol spôsobený najmä nižším príjmom náhrad a ostatných jednorazových príjmov oproti predchádzajúcemu roku.

Pri príjmoch z majetku je dôležité, aby mesto efektívne a účinne nakladalo so svojím majetkom a dosahovalo z hospodárenia s ním príjmy, ktoré by vykryli aspoň čiastočne výdavky spojené s jeho nakladaním a udržiavaním. Pri administratívnych poplatkoch je dôležité zistiť, či je ich úroveň na limite možností alebo sa dá s ich výškou ešte pracovať.

Granty a transfery

Ide o tuzemské bežné granty a transfery, teda príjmy získané v rámci sektoru verejnej správy, sú to príjmy účelovo určené na financovanie preneseného výkonu štátnej správy v rámci Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR, dotácie z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, dotácie z Ministerstva vnútra SR, Ministerstva financií SR, Prešovského samosprávneho kraja, Enviromentálneho fondu SR, účelové dary od právnických osôb a iné dotácie. Najväčší objem týchto finančných prostriedkov je určený na financovanie základných škôl a materských škôl (ide o prostriedky zo ŠR na prenesený výkon štátnej správy v školstve).

Granty a transfery dosiahli v roku 2025 výšku 10 202 818,78 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje nárast o 2 600 697,16 €. Zvýšenie príjmov bolo spôsobené najmä vyšším objemom transferov zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy a transferov zo štátneho rozpočtu mimo preneseného výkonu štátnej správy.

V rámci transférov sa jednalo najmä o transféry zo štátneho rozpočtu na rôzne realizované projekty a na úhradu preneseného výkonu štátnej správy. Granty a transfery uvedené v tabuľke na stranách 7/ až 8/ záverečného účtu boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

Plnenie rozpočtu kapitálových príjmov

Schválený rozpočet vlastných kapitálových príjmov (z predaja kapitálových aktív – pozemkov, budov a bytov) sa v priebehu roka upravoval na základe skutočne získaných výnosov z predaja majetku mesta a rovnako sa upravoval aj rozpočet kapitálových grantov a transférov:

	Schválený rozpočet €	Rozpočet po zmenách €	Skutočnosť €
Kapitálové príjmy	2 383 550	2 040 822	1 631 175,54

Pri kapitálových príjmoch každoročne dochádza k ich poklesu, čo súvisí s poklesom príjmu z predaja kapitálových aktív – predaja nehnuteľností, avšak najmä z výrazného poklesu kapitálových grantov a transférov, kde kým v roku 2023 tento príjem grantov a transférov predstavoval sumu 2 688 905,20 €, v roku 2024 predstavoval ich pokles oproti roku 2023 o sumu 516 351,75 € a v roku 2025 predstavoval ich pokles oproti roku 2024 až o sumu 789 089,42 €.

Kapitálové príjmy - príjem z predaja kapitálových aktív bol v sume 235 244,95 €. Uvedený príjem pozostáva z príjmu za predaj bytov a domov (vrátane splátok). Príjem z predaja kapitálových aktív v roku 2025 predstavuje oproti roku 2024 pokles o 534 476,70 €.

Kapitálové príjmy - príjem z predaja pozemkov bol vo výške 12 466,56 €, čo predstavuje oproti roku 2024 pokles o čiastku 28 668,04 €.

V návrhu záverečného účtu je spracovaný na strane 9/ podrobný prehľad o poskytnutých kapitálových transferoch a grantoch pre mesto – je uvedený poskytovateľ, účel a aj poskytnutá suma.

2. Čerpanie rozpočtu výdavkov

Čerpanie výdavkov je priamo závislé na plnení príjmov (bežné výdavky) a na disponibilných kapitálových zdrojoch (kapitálové výdavky).

V roku 2025 boli výdavky čerpané nasledovne:

	Schválený rozpočet €	Upravený rozpočet €	Skutočnosť €
Bežné výdavky	20 882 608,00	22 333 061,00	21 336 646,44
Kapitálové výdavky	8 339 350,00	8 502 118,00	4 251 761,20

--	--	--	--

V porovnaní s uplynulými rokmi :

Rok 2024	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť
Bežné výdavky	19 860 161	21 725 315	20 806 301,80
Kapitálové výdavky	2 427 500	3 568 979	2 106 571,36

V roku 2025 boli celkové výdavky v členení podľa programov použité najmä v oblastiach :

- vzdelávania, program 9 celkovo 10 484 410,54 €,

Z rozpočtového programu "Vzdelávanie" bola v roku 2025 zabezpečená činnosť 2 spojených škôl, ktoré vznikli od 1.9.2024. Ide o Spojená škola Dr. D. Fischera, pod ktorú patrí Základná škola Dr. D. Fischera, Materská škola Kuzmányho a elokované pracovisko Materská škola Cintorínska a Spojená škola Hradné námestie, pod ktorú patrí Základná škola - Grundschule a Materská škola Možiarska, Základnej školy s materskou školou Nižná Brána, Základnej umeleckej školy a Centra voľného času, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Materské školy ku koncu roka 2025 navštevovalo 422 detí v 21 triedach, základné školy navštevovalo 1 635 žiakov a vyučovalo sa v 73 triedach, základnú umeleckú školu navštevovalo 729 žiakov.

- administratívy, program 16 celkovo 5 655 784,01 €,

V programe sa hradia najmä výdavky na činnosť mestského úradu. Z pravidelných výdavkov boli hrazené najmä mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania.

V danom programe sú započítané aj niektoré úkony v rámci preneseného výkonu štátnej správy, konkrétne úkony v oblasti dopravy a životného prostredia. Ďalej boli v rámci tohto programu hrazené výdavky na vecné zabezpečenie prevádzky mestského úradu (energie, vodné, stočné, poštovné, materiálne zabezpečenie, oprava a údržba prevádzkových zariadení a objektov mestského úradu, všeobecné služby a všeobecný materiál), autodoprava, bankové poplatky, daň z úrokov, splátky istín a úrokov investičných úverov a návratnej finančnej výpomoci 2019 MFSR, splátky úrokov úverov.

- komunikácií, program celkovo 1 046 799,13 €,

V programe boli zabezpečované činnosti výstavby, rekonštrukcie a obnovy komunikácií, údržby a obnovy dopravného značenia.

Čerpanie rozpočtu bežných výdavkov

Bežné výdavky predstavujú podiel 83,94 % z celkových výdavkov. Rastúci je trend čerpania bežných výdavkov, ktorý sa za uplynulé obdobie nezastavil a určite bude rásť najmä z dôvodu legislatívnych zásahov – časté novely zákonov, ktoré majú vplyv na výdavkovú časť rozpočtu samospráv, ako aj každoročné zvyšovanie cien tovarov a služieb v dôsledku inflácie.

Čerpanie bežných výdavkov je v návrhu záverečného účtu podrobne komentované aj podľa jednotlivých funkcií, ktoré samospráva mesta zabezpečuje (funkčná klasifikácia). V komentári je uvedené aké výdavky boli realizované v rámci školstva, sociálnej starostlivosti, kultúry, športu ale aj v rámci rozvoja obce a v rámci plnenia samosprávnych funkcií, ktoré mesto zabezpečuje prostredníctvom úradu a svojich organizácií.

Čerpanie rozpočtu kapitálových výdavkov

V roku 2025 bol schválený rozpočet kapitálových výdavkov vo výške 8 339 350,00 €, tento rozpočet bol v rámci procesu schvaľovania zmien rozpočtu upravený na sumu 8 502 118,00 €. Skutočnosť čerpania kapitálových výdavkov bola 4 251 761,20 €, čo predstavovalo 50,01 % rozpočtu po zmenách.

V roku 2025 v členení podľa programov boli kapitálové výdavky podľa objemu čerpania použité najmä do nasledovných oblastí :

komunikácie, program 7 – **942 308,67 €** - stavebné práce " Rekonštrukcia Kostolného námestia" , výstavba chodníka na ul. Nižná brána, rekonštrukcia povrchov miestnych ciest a chodníkov.

zdravotníctvo, program 13 – **932 303,25 €** - Prestavba priestorov chirurgie Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra, Kežmarok, n. o.

Verejné osvetlenie program 5.4 – **931 110,00 €** - projekt „Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok“

interné služby, program 3 – **643 960,11€** - realizácia projektu „Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku", projekt rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre mesta Kežmarok, uloženie trubiek HDPE pre optiku, zaobstaranie projektových dokumentácií na realizáciu investičných akcií mesta

prostredie pre život, program 12 – **370 607,22 €** - projekt „Vodozádržné opatrenia na ul. Nižná brána Kežmarok“

propagácia a marketing – **306 596,00 €** - výdavky na rekonštrukcia cestnej komunikácie a chodníkov časti ul. Záhradná s rozšírením kapacity parkovacích miest Kežmarok

V každom období odporúčam venovať zvýšenú pozornosť efektívnemu riadeniu rozvojových investičných programov. Za kľúčovú prioritu považujem dokončenie už rozpracovaných investičných projektov. Realizácia plánovaných rozvojových investícií, a tým aj čerpanie kapitálových výdavkov, je aktuálne podmienené najmä dostupnosťou externých finančných zdrojov – kapitálových dotácií z rozpočtu Európskej únie a štátneho rozpočtu. Tieto zdroje však vyžadujú potrebné spolufinancovanie zo strany mesta a preto bude nevyhnutné tieto finančné prostriedky prioritne zabezpečiť. Bez navýšenia vlastných zdrojov (prebytok bežného rozpočtu, vlastné kapitálové príjmy a rezervný fond) bude problematické zabezpečiť realizáciu ďalších projektov. Okrem toho si dovoľujem zdôrazniť, že prebytok bežného rozpočtu, ktorý by mohol slúžiť na spolufinancovanie investičných programov, musí byť v priebehu rozpočtového roka prednostne použitý na splácanie návratných zdrojov financovania. Preto je potrebné a nevyhnutné pristupovať k finančnému plánovaniu rozvojových investičných programov s maximálnou mierou zodpovednosti a obozretnosti.

Rovnako je dôležité aktívne vyhľadávať možnosti získavania dodatočných zdrojov financovania, vrátane zapojenia do nových dotačných schém a partnerstiev.

3. Finančné operácie

Súčasťou rozpočtu sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody z peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí.

Príjmové finančné operácie – príjmy z transakcií s finančnými aktívami a pasívami :

Schválený rozpočet €	Rozpočet po zmenách €	Skutočnosť €
6 572 500	7 190 165	4 077 110,95

Finančné operácie príjmov pozostávajú z prostriedkov z predchádzajúcich rokov, z prijatých finančných zábezpek, z prevodu prostriedkov rezervného fondu mesta, z prevodu prostriedkov z fondu opráv, z prijatých finančných zábezpek a ostatných finančných operácií, z prijatého investičného úveru a z ostatných finančných operácií.

Účel použitia finančných prostriedkov rezervného fondu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok. Konkrétny rozpis použitia týchto prostriedkov je uvedený na strane 15/ v časti 5. Tvorba a použitie prostriedkov rezervného fondu a sociálneho fondu.

Príjmové finančné operácie - prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Schválený rozpočet €	Rozpočet po zmenách €	Skutočnosť €
3 500 000	3 500 000	2 080,056,19

V roku 2025 Mesto Kežmarok prijalo finančné prostriedky z investičného úveru na financovanie investičných akcií mesta v súlade so zmluvnými podmienkami vo výške 2 080 056,19 €.

Výdavkové finančné operácie

Schválený rozpočet €	Rozpočet po zmenách €	Skutočnosť €
1 281 500	1 281 500	1 273 115,38

Finančné operácie výdavkov v roku 2025 celkovo dosiahli výšku **1 273 115,38 €**. Finančné prostriedky boli použité :

- v prvku 3.4.2 Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta – vrátené finančné zábezpeky dodávateľom vo výške 48 000,00 €;
- v prvku 9.1.1 ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou - vrátenie záloh stravného spolu vo výške 5 081,10 €;
- v prvkoch 9.2.1 SpŠ Dr. Fischera s jedálňou – vrátenie záloh stravného spolu vo výške 8 960,26 €;

- v prvku 14.1 Výstavba nájomných bytov – splátky istín úverov poskytnutých zo ŠFRB vo výške 230 655,36 €
- v programe 16. Administratíva – splátka istina návratnej finančnej výpomoci z MF SR vo výške 350 000,00 € a splátky istín investičných úverov 630 418,66 €.

Celkový výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2025

Výsledok rozpočtového hospodárenia sa zisťuje po zúčtovaní celkových príjmov a výdavkov ako výsledok ich súhrnnej bilancie. Výsledok rozpočtového hospodárenia môže byť prebytok alebo schodok jej rozpočtu; podľa § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy; prebytkom rozpočtu je kladný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu, schodkom rozpočtu je záporný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu. Pod príjmami a výdavkami rozpočtu sa chápu bežné príjmy a bežné výdavky (bežný rozpočet) a kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (kapitálový rozpočet); súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu nie sú finančné operácie.

Rozpočet mesta Kežmarok na rok 2025 bol zostavený v zmysle § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a jeho vnútorné členenie je v súlade s týmto zákonom. Obsahuje bežný a kapitálový rozpočet v členení na príjmy a výdavky a finančné operácie. V rozpočte boli vyjadrené finančné vzťahy k ŠR v rámci financovania prenesených kompetencií štátu, finančné vzťahy k štátnym fondom a k zriadeným právnickým osobám.

Výsledok hospodárenia mesta za rok 2025 zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov predstavuje **schodok v sume – 1 672 172,65 €**, pričom do výsledkov hospodárenia sa však zahŕňa iba bežný a kapitálový rozpočet, ktorý vytvára príjmy a výdavky vytvorené v danom roku.

V zmysle ustanovenia § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa **z tohto hospodárenia vylučujú** finančné prostriedky v sume **650 627,73 €**.

Po zohľadnení týchto skutočností upravený výsledok bežného a kapitálového rozpočtu mesta za rok 2025 je **schodok vo výške – 2 322 800,38 €**.

Zostatok finančných operácií mesta za rok 2025, je prebytok v sume 2 803 995,57 €. Podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov je potrebné finančné operácie upraviť o prijaté finančné zábezpeky v sume 170 263,50 € v rámci verejného obstarávania a stravovania školských jedální v sume 32 371,22 €, spolu je teda vylúčených z výsledku rozpočtového hospodárenia finančných operácií suma **202 634,72 €**.

Po zohľadnení týchto skutočností upravený zostatok finančných operácií mesta za rok 2025 predstavuje **prebytok v sume 2 601 360,85 €**.

Upravený výsledok schodku bežného a kapitálového rozpočtu sa navrhuje vysporiadať prebytkom finančných operácií.

Po zohľadnení týchto skutočností upravený výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2025 **prestavuje prebytok vo výške 278 560,47 €.**

Upravené kladné rozpočtové hospodárenie mesta zistené podľa ustanovenia § 16 ods. 6 a ods. 8 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **je navrhnuté použiť na tvorbu Rezervného fondu.**

Na základe dosiahnutých výsledkov hospodárenia za rok 2025 konštatujem, že mesto vykázalo takmer totožné hospodárenie ako v predošlom roku 2024, kedy skončilo hospodárenie mesta s prebytkom 278 373,07 €.

V kontexte aktuálnej ekonomickej situácií je dôležité dodržiavať rozpočtovú disciplínu, venovať sa strategickému plánovaniu a hľadaniu rezerv najmä na strane bežných výdavkov, s cieľom udržať dlhodobú finančnú rovnováhu.

S prihliadnutím na dopady legislatívnych zmien a vývoj makroekonomických ukazovateľov štátu, ktoré nie sú priaznivé a ktoré ovplyvňujú aj hospodárenie samospráv, odporúčam sa veľmi zodpovedne pripraviť na nižší rast daňových príjmov, predovšetkým podielových daní zo štátneho rozpočtu, ako aj na zvýšené požiadavky na bežné výdavky a to cieľavedomým zvyšovaním nedaňových príjmov a uplatňovaním rozpočtovej zodpovednosti. Pre zabezpečenie efektívneho a udržateľného hospodárenia v nasledujúcich rokoch je nevyhnutné, aby mesto venovalo väčšiu pozornosť pri analýze a štruktúre bežných výdavkov, s cieľom identifikovať a využívať možné vnútorné rezervy v rámci bežného rozpočtu.

Tvorba a použitie prostriedkov rezervného fondu

Rezervný fond

Mesto vytvára rezervný fond v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. a o použití rezervného fondu rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Rezervný fond	Suma v €
Zozstatok k 1.1.2025	14 245,38
Prírastky – z prebytku rozpočtu za rok 2024	278 373,07
Úbytky – použitie RF v roku 2025	292 600,00
Konečný zozstatok k 31.12.2025	18,45

K 31. 12. 2024 bol zostatok rezervného fondu vo výške 14 245,38 €. V priebehu roka 2025 bol rezervný fond navýšený o sumu 278 373,07 € na základe schváleného záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2024. V roku 2025 boli prostriedky rezervného fondu použité v celkovej výške 292 600,00 € na základe uznesenia č. 95/2025 zo dňa 28. 06. 2025, a to na splátku návratnej finančnej výpomoci na dobudovanie zimného štadióna a Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku. Konečný zostatok rezervného fondu k 31. 12. 2025 predstavuje sumu 18,45 €

Sociálny fond

Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje kolektívna zmluva. Stav tohto fondu bol k 1.1.2025 v sume 3 160,75 €, prírastky fondu v priebehu roku boli v sume 31 878,83 €, úbytky fondu boli v sume 29 678,68 € a konečný stav fondu k 31.12.2025 činil sumu 5 360,90 €.

Použitie zdrojov sociálneho fondu v roku 2025 s nasledovným vecným použitím je uvedený v tabuľke na strane 15/ návrhu záverečného účtu.

Fond prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov

Podľa § 18 ods. 2 zákona 443/2010 Z. z. je mesto povinné vytvárať fond prevádzky, údržby a opráv v minimálnej výške 0,5% oprávnených nákladov na obstaranie nájomného bytu.

Stav tohto fondu bol k 1.1.2025 v sume 370 162,29 €, prírastky fondu v priebehu roku boli v sume 59 288,90 €, úbytky fondu boli v sume 86 264,63 € a konečný stav fondu k 31.12.2025 činil sumu 343 186,56 €.

BILANCIA AKTÍV A PASÍV k 31.12.2025 za materskú účtovnú jednotku

V návrhu záverečného účtu sú aktíva a pasíva podrobne okomentované Z bilancie aktív a pasív je zrejmý vyšší podiel neobežného majetku oproti obežnému majetku v aktívach mesta. Oproti minulému roku mesto zaznamenalo nárast majetku, čo je veľmi priaznivý ukazovateľ. Celková hodnota majetku mesta – v materskej účtovnej jednotke v netto hodnote k 31.12.2025 bola 78 397 535,26 €, čo oproti roku 2024 predstavuje nárast o 1 557 041,60 €. Tento nárast súvisí najmä s realizáciou investičných aktivít mesta a zaradením ukončených projektov do majetku mesta, čím došlo k zvýšeniu hodnoty dlhodobého majetku a ostatných majetkových položiek.

Mesto za rok 2025 zaznamenalo zvýšenie stavu krátkodobých pohľadávok, čo hodnotím negatívne a naďalej odporúčam vymáhaniu pohľadávok zo strany mesta venovať maximálnu pozornosť a úsilie za použitia všetkých zákonných možností.

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie Mesta Kežmarok za rok 2025

Výnosy spolu	17 035 921,77 €
Náklady spolu	16 800 602,59 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	235 319,18 €
Daň	406,91 €
Výsledok hospodárenia po zdanení	234 912,27 €

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roka 2025 je len z hlavnej činnosti organizácie, nakoľko v roku 2025 Mesto Kežmarok nemalo podnikateľskú činnosť.

4. PREHLAD O STAVE A VÝVOJI DLHU

Mesto Kežmarok dodržiava pravidlá používania návratných zdrojov financovania uvedených v § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Kontrola dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania:

Mesto Kežmarok v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

a) celková suma dlhu mesta neprekročí **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a

b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Skutočné bežné príjmy Mesta Kežmarok a rozpočtových organizácií v jej zriaďovateľskej pôsobnosti v roku 2024 zistené podľa § 17 ods. 6 písm. a), b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. predstavovali sumu **21 901 639,08 €**

	Bežné príjmy 2024	Prepočet
60%	21 901 639,08 €	60 % 13 140 983,45 €
25%	14 213 605,07 €	25 % 3 553 401,27 €

Stav záväzkov Mesta Kežmarok k 31.12.2025:

– **úvery ŠFRB (krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu), úvery, návratné zdroje financovania**

Účelom týchto úverov bolo získanie finančných prostriedkov na výstavbu bytových domov a to :

Charakter úveru – výstavba bytových domov na ul.	Úročenie v %	Splatnosť	Zostatok k 31.12.2025 v €
Košická 12,	3,9	15.7.2032	180 370,41
Košická 1,3	1,00	15.8.2035	216 431,89
Weilburská 1,3	1,00	15.9.2036	276 902,67
Weilburská 5,7	1,00	15.12.2037	245 681,66
Košická 5,7,9,	1,00	15.7.2038	405 342,95
Košická 11,13	1,00	15.8.2039	496 853,82
Lanškrounska 1, 1A	1,00	15.9.2041	355 787,61
Lanškrounska 1B,1C	1,00	15.9.2043	401 708,25
Weilburská 9,11,13	0,00	15.12.2056	723 819,00
Weilburská 2,4	0,00	17.8.2048	427 183,36
Investičný úver VUB na financovanie investičných projektov 1009/2021	0,04	25.8.2026	318 046,23
Investičný úver VUB na	2,49	20.10.2034	2 122 825,61

financovanie investičných projektov 1194/2024			
Návratná finančná výpomoc MF SR	0,00	30.11.2029	2 350 000,00
Poskytnutie podpody z Envirofondeu formou úveru	0,1	5.9.2046	931 110,00
Spolu			9 601 501,66

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., sa záväzky z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania **nezapočítavajú** do celkovej sumy dlhu obce (mesta).

Sumárny výpočet celkovej sumy dlhu mesta k 31.12.2025

Zostatok istiny z bankových úverov	3 521 567,22
Zostatok istiny z návratných finančných výpomoci	2 350 000,00
Úroky	0,00
Spolu celkom suma dlhu mesta	5 871 567,22

Z celkovej dlhovej služby mesta podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. sa vylučujú :

- úvery zo ŠFRB v sume	3 496 576,10 €
- záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie v sume	0,00 €

Overenie splnenia podmienok :

Zostatok istiny k 31.12.2025	Skutočné bežné príjmy § 17 ods. 6, písm. a) k 31.12.2024	§ 17 ods. 6 písm. a)
5 871 567,22	21 901 639,08	26,81 %

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **bola splnená.**

Suma ročných splátok vrátane úhrady výnosov za rok 2025	Skutočné bežné príjmy § 17 ods. 6, písm. b) k 31.12.2024	§ 17 ods. 6 písm. b)
1 260 928,30	14 213 605,07	8,82%

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **bola splnená.**

PLNENIE PROGRAMOVÉHO ROZPOČTU

Programové rozpočtovanie sa uplatňuje od roku 2009. Vykonáva sa s cieľom zabezpečiť informácie o plnení, resp. neplnení zámerov, cieľov a merateľných ukazovateľov schválených programov, ktorý je súčasťou záverečného účtu.

Plnenie programového rozpočtu je súčasťou záverečného účtu a k účtovnej závierke za rok 2025 bol spracovaný v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. v štruktúrovanej forme v počte 17 programov. Pri hodnotení plnenia programov ako súčasti záverečného účtu môžeme konštatovať, že sa pri tvorbe programového rozpočtu podarilo dostatočne zadefinovať zámery, ciele a merateľné ukazovatele schválených programov.

ÚDAJE O HOSPODÁRENÍ PRÍSPEVKOVÝCH ORGANIZÁCIÍ

Mesto Kežmarok bolo k 31. 12. 2025 zriaďovateľom dvoch príspevkových organizácií:

1. Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok:

Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok sú príspevkovou organizáciou, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok. Príspevková organizácia bola zriadená k 01. 04. 2012.

Príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok bol uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 202/2024 zo dňa 16.12.2025 schválený bežný príspevok na rok 2025 vo výške **1 700 000 €** a kapitálový príspevok vo výške **51 300 €**.

Hospodárenie príspevkovej organizácie za hlavnú a podnikateľskú činnosť :

Náklady v roku 2025 spolu: 3 764 517,82 €

- v tom:

Hlavná činnosť 2 835 280,74 €

Podnikateľská činnosť 929 237,08 €

Výnosy v roku 2025: 3 818 844,89 €

- v tom:

Hlavná činnosť 2 884 284,74 €

Podnikateľská činnosť 934 560,15 €

Hospodársky výsledok za rok 2025 po zdanení – zisk - spolu: 50 487,07 €

v tom:

Hlavná činnosť 49 004,00 €

Podnikateľská činnosť 1 483,07 €

Dosiahnutý hospodársky výsledok sa navrhuje vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Stav pohľadávok k 31. 12. 2025: 107 295,33 €

Stav záväzkov k 31. 12. 2025: 286 827,96 €

2. Mestské kultúrne stredisko:

Mestské kultúrne stredisko je príspevkovou organizáciou, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok. Príspevková organizácia bola zriadená k 01. 01. 1997.

Príspevkovej organizácii Mestské kultúrne stredisko bol uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024 schválený príspevok na činnosť v roku 2025 vo výške 37 000 €, ktorý bol celý určený na bežné výdavky. V priebehu roka 2025 zmenami rozpočtu Mesta Kežmarok bolo schválené celkové zvýšenie príspevku o 195 000 €. Navýšenie príspevku na prevádzkovú činnosť súviselo najmä s organizáciou kultúrnych podujatí.

Celková schválená výška príspevku na činnosť pre príspevkovú organizáciu Mestské kultúrne stredisko na rok 2025 bola **232 000 €**.

Hospodárenie príspevkovej organizácie za hlavnú a podnikateľskú činnosť :

Náklady v roku 2025 spolu: 465 187,20 €

- v tom:

Hlavná činnosť 465 031,20 €

Podnikateľská činnosť 156,00 €

Výnosy v roku 2025: 466 095,86 €

- v tom:

Hlavná činnosť 463 099,12 €

Podnikateľská činnosť 2 996,74 €

Hospodársky výsledok za rok 2025 po zdanení - zisk 838,08 €

v tom:

Hlavná činnosť - 2 002,66 €

Podnikateľská činnosť 2 840,74 €

Dosiahnutý hospodársky výsledok sa navrhuje vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Stav pohľadávok k 31. 12. 2025: 4 690,63 €

Stav záväzkov k 31. 12. 2025: 42 209,31 €

Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z.

Mesto Kežmarok v roku 2025 poskytlo dotácie v celkovom objeme 209 799,35 €. Zoznam prijímateľov dotácií s uvedenou sumou výšky dotácie a jej použitím je uvedený na strane 28/ až 33/ návrhu záverečného účtu.

Dotácie boli poskytnuté na bežné výdavky a podľa platného VZN o poskytnutých dotáciách z rozpočtu mesta boli k 31.12.2025 riadne vyúčtované.



Mesto Kežmarok
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Podnikateľská činnosť mesta

Mesto Kežmarok v roku 2025 nevykonávalo podnikateľskú činnosť.

C. ZÁVER

Návrh záverečného účtu mesta Kežmarok za rok 2025 je spracovaný v súlade s ustanovením § 16 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 tohto zákona.

Návrh záverečného účtu mesta Kežmarok za rok 2025 v zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s ustanovením § 16 ods. 9 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **bol predložený na verejnú diskusiu dňa 8. júna 2025 zverejnením** na úradnej tabuli mesta, CUET a webovom sídle mesta Kežmarok v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej **15 dní** pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku b e r i e n a v e d o m i e Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Kežmarok k Záverečnému účtu za rok 2025.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Ekonomické oddelenie**

Na rokovanie dňa: **30.6.2026**

K bodu programu: **8.**

Názov materiálu: **Záverečný účet mesta Kežmarok za rok 2025**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné na
schválenie: **1/2 väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **337**

Meno funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor**

Prílohy

1. Plnenie rozpočtu príjmov Mesta Kežmarok v roku 2025
2. Plnenie rozpočtu rozpočtových organizácií k 31.12.2025
3. Hodnotiaca správa za rok 2025
4. Individuálna účtovná závierka k 31.12.2025
(súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky)
5. Správa k záverečnému účtu – ZŠ s MŠ Nižná brána
6. Správa k záverečnému účtu – SpŠ Hradné námestie 38
7. Správa k záverečnému účtu – SpŠ Dr. Daniela Fischera 2
8. Správa k záverečnému účtu – ZUŠ Antona Cígera
9. Správa k záverečnému účtu – Centrum voľného času
10. Správa k záverečnému účtu – Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby
11. Správa k záverečnému účtu – Mestské kultúrne stredisko
12. Správa k záverečnému účtu – Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok
13. Výročná správa – Kežmarok Invest, s. r. o.
14. Výročná správa – Lesy mesta Kežmarok, s. r. o.
15. Výročná správa – Spravbytherm, s. r. o.
16. Výročná správa – Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o.

Dôvodová správa

Zostavenie záverečného účtu predstavuje završenie rozpočtového procesu mesta za príslušný rozpočtový rok.

Záverečný účet Mesta Kežmarok za rok 2025 poskytuje prehľad o plnení rozpočtu, výsledkoch hospodárenia mesta a hospodárení organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

K 31.12.2025 dosiahli celkové príjmy mesta vrátane finančných operácií výšku 27 993 345,94 € a celkové výdavky vrátane finančných operácií výšku 26 861 523,02 €. Rozpočtové hospodárenie mesta skončilo prebytkom vo výške

1 131 822,92 €. Po vylúčení účelovo viazaných finančných prostriedkov predstavuje upravené rozpočtové hospodárenie mesta sumu 278 560,47 €, ktorá sa navrhuje previesť do Rezervného fondu mesta Kežmarok.

Bežný rozpočet mesta dosiahol prebytok vo výške 948 413,01 €, kapitálový rozpočet skončil schodkom vo výške

2 620 585,66 €. Celkový schodok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 1 672 172,65 € bol vysporiadaný prostredníctvom príjmových finančných operácií.

Súčasťou záverečného účtu je aj vyhodnotenie hospodárenia príspevkových organizácií mesta. Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok dosiahli za rok 2025 zisk po zdanení vo výške 50 487,07 € a Mestské kultúrne stredisko Kežmarok zisk po zdanení vo výške 838,08 €. Dosiahnuté hospodárske výsledky sa navrhujú vysporiadať v súlade s platnou legislatívou.

Na základe uvedených skutočností sa Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku predkladá návrh na schválenie Záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2025 a celoročného hospodárenia mesta bez výhrad.

Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2025 na základe skutočného plnenia

Hospodárenie mesta	Skutočnosť k 31.12.2025
Bežné príjmy spolu	22 285 059,45 €
z toho : bežné príjmy mesta	20 150 828,94 €
bežné príjmy RO s právnou subjektivitou	2 134 230,51 €
Bežné výdavky spolu	21 336 646,44 €
z toho : bežné výdavky mesta	8 735 418,44 €
bežné výdavky RO s právnou subjektivitou	12 601 228,00 €
Bežný rozpočet - prebytok	948 413,01 €
Kapitálové príjmy spolu	1 631 175,54 €
z toho : kapitálové príjmy mesta	1 269 175,54 €
kapitálové príjmy RO s právnou subjektivitou	362 000,00 €
Kapitálové výdavky spolu	4 251 761,20 €
z toho : kapitálové výdavky mesta	4 244 609,24 €
kapitálové výdavky RO s právnou subjektivitou	7 151,96 €
Kapitálový rozpočet - schodok	- 2 620 585,66 €
Výsledok bežného a kapitálového rozpočtu - schodok	- 1 672 172,65 €
Vylúčenie z výsledku rozpočtového hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu:	
z toho :	
MIRRI SR- Projekt Modernizácia atrakcií a služieb cestovného ruchu v Kežmarku	100 000,00 €
MPSVaR SR Detské inkluzívne ihriská	50 000,00 €
MV SR- príspevok za ubytovanie odídenca	8 785,00 €
UPSVaR KK Hmotná núdza strava, Špeciálna ZŠ Kežmarok	5 746,90 €
UPSVaR KK Hmotná núdza strava,ZŠ s MŠ Nižná brána	2 659,80 €
UPSVaR KK Hmotná núdza strava, SpŠ Hradné námestie Kežmarok	11 407,10 €
UPSVaR KK Hmotná núdza strava, SpŠ Dr. Fischera Kežmarok	27 808,60 €
RUŠS Prešov - PK školstvo	3 854,00 €
RUŠS Prešov - ZŠ s MŠ Nižná brána	35 798,31 €
RUŠS Prešov - SpŠ Hradné námestie Kežmarok	201 751,69 €
RUŠS Prešov - SpŠ Dr. Fischera Kežmarok	41 430,56 €
RUŠS Prešov - ZUŠ A. Cígera	571,28 €
RUŠS Prešov - CVC	7 281,36 €
Fond na podporu umenia- Inšpiratívna knižnica	1 803,13 €

Fond na podporu umenia- "Obnova mestského kultúrneho strediska v Kežmarku - fáza A"	5 000,00 €
projekt EU CITY FACILITY	39 000,00 €
Prijatý transfer od ostatných subjektov mimo verejnej správy Nadácia TIPSPORT	2 500,00 €
Sociálny fond	5 360,90 €
Univerzita Mateja Bela Projekt "STICS" (Smart - Platforma Facility management)	99 869,10 €
spolu vylúčenie	650 627,73 €
Upravený výsledok bežného a kapitálového rozpočtu - schodok	- 2 322 800,38 €
Príjmy z finančných operácií celkom	4 077 110,95 €
Výdavky z finančných operácií	1 273 115,38 €
Rozdiel finančných operácií	2 803 995,57 €
<i>Vylúčenie z výsledku rozpočtového hospodárenia finančných operácií:</i>	202 634,72 €
<i>z toho:</i>	
- prijatá finančná zábezpeka – VO	170 263,50 €
- prijatá finančná zábezpeka – stravovanie ŠJ	32 371,22 €
Upravený rozdiel finančných operácií mesta	2 601 360,85 €
Upravené rozpočtové hospodárenie mesta	278 560,47 €
Príjmy spolu (vrátane FO príjmov)	27 993 345,94 €
VÝDAVKY SPOLU (vrátane FO výdavkov)	26 861 523,02 €
Rozpočtové hospodárenie mesta	1 131 822,92 €
Vylúčenie z prebytku	853 262,45 €
Upravené rozpočtové hospodárenie mesta	278 560,47 €

Upravené rozpočtové hospodárenie mesta v sume **278 560,47 €** zistené podľa ustanovenia § 16 ods. 6 a ods. 8 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **navrhujeme použiť na tvorbu Rezervného fondu.**

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

- S c h v a ľ u j e

1. Záverečný účet Mesta Kežmarok za rok 2025 a celoročné hospodárenie Mesta Kežmarok za rok 2025 bez výhrad.
2. Rozpočtové hospodárenie Mesta Kežmarok za rok 2025 vo výške 278 560,47 € zistené podľa ustanovení § 16 ods. 6 a ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na účely prevodu do Rezervného fondu Mesta Kežmarok.

3. Hospodárenie príspevkových organizácií Mesta Kežmarok za rok 2025 takto:

a) Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok

Výsledok hospodárenia organizácie za rok 2025 je zisk po zdanení vo výške 50 487,07 €, z toho kladný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti vo výške 49 004,00 € a zisk z podnikateľskej činnosti vo výške 1 483,07 €. Dosiahnutý hospodársky výsledok navrhujeme vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

b) Mestské kultúrne stredisko

Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie za rok 2025 je zisk po zdanení vo výške 838,08 €, z toho záporný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti vo výške -2 002,66 € a kladný hospodársky výsledok z podnikateľskej činnosti vo výške 2 840,74 €. Dosiahnutý hospodársky výsledok navrhujeme vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

- B e r i e n a v e d o m i e

upravený výsledok bežného a kapitálového rozpočtu - schodok v sume 1 672 172,65 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

- P o t v r d z u j e

podľa ustanovení § 16 ods. 6 a ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu Mesta Kežmarok za rok 2025 z prebytku finančných operácií.

Záverečný účet Mesta Kežmarok za rok 2025

Názov organizácie:	Mesto Kežmarok
Štatutárny zástupca organizácie:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta
Sídlo organizácie:	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO:	00326283
DIČ:	2020697184

Obsah materiálu:

1. Plnenie rozpočtu príjmov Mesta Kežmarok v roku 2025
2. Plnenie rozpočtu rozpočtových organizácií k 31.12.2025
3. Hodnotiaca správa za rok 2025
4. Individuálna účtovná závierka k 31.12.2025
(súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky)
5. Správa k záverečnému účtu – ZŠ s MŠ Nižná brána
6. Správa k záverečnému účtu – SpŠ Hradné námestie 38
7. Správa k záverečnému účtu – SpŠ Dr. Daniela Fischera 2
8. Správa k záverečnému účtu – ZUŠ Antona Cígera
9. Správa k záverečnému účtu – Centrum voľného času
10. Správa k záverečnému účtu – Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby
11. Správa k záverečnému účtu – Mestské kultúrne stredisko
12. Správa k záverečnému účtu – Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok
13. Výročná správa – Kežmarok Invest, s. r. o.
14. Výročná správa – Lesy mesta Kežmarok, s. r. o.
15. Výročná správa – Spravbytherm, s. r. o.
16. Výročná správa – Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o.

Počet strán: 337

V Kežmarku vyvesené na úradnej tabuli dňa:

Zvesené dňa:

Mesto po skončení účtovného a rozpočtového roka zostavuje účtovnú závierku a následne spracúva návrh záverečného účtu. Pri spracovaní návrhu záverečného účtu postupuje podľa § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zostavenie záverečného účtu je zavŕšením rozpočtového procesu.

1. Rozpočet mesta na rok 2025

Základným nástrojom finančného hospodárenia Mesta Kežmarok je rozpočet príjmov a výdavkov.

Rozpočet mesta na rok 2025 bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku dňa 16.12.2024 uznesením č. 202/2024 v celkovej výške 30 604 458 € na strane príjmov a 30 503 458 € na strane výdavkov. V priebehu roka bol rozpočet upravený 23 rozpočtovými opatreniami, pričom po zapracovaní všetkých zmien predstavoval rozpočet mesta 32 116 679 € na strane príjmov aj výdavkov.

K 31.12.2025 dosiahli celkové príjmy mesta vrátane finančných operácií výšku 27 993 345,94 € a celkové výdavky vrátane finančných operácií 26 861 523,02 €, pričom rozpočtové hospodárenie mesta skončilo s prebytkom vo výške 1 131 822,92 €. Po vylúčení účelovo viazaných finančných prostriedkov vo výške 650 627,73 € predstavovalo upravené rozpočtové hospodárenie mesta sumu **278 560,47 €**, ktorá sa navrhuje použiť na tvorbu rezervného fondu mesta Kežmarok .

Bežný rozpočet dosiahol prebytok vo výške 948 413,01 €, zatiaľ čo kapitálový rozpočet skončil schodkom 2 620 585,66 €. Celkový schodok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 1 672 172,65 € bol krytý prostredníctvom príjmových finančných operácií, najmä investičným úverom použitým na financovanie realizovaných kapitálových projektov mesta Kežmarok

Rozpočtové opatrenia:

- **Z toho 5 rozpočtových opatrení (RO) schválených Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok:**

1. zmena RO č. 1 zo dňa 03.02.2025 – Uznesenie MsZ č. 8/2025 z 03.02.2025
2. zmena RO č. 2 zo dňa 11.04.2025 – Uznesenie MsZ č. 54/2025 z 11.04.2025
3. zmena RO č. 3 zo dňa 28.06.2025 – Uznesenie MsZ č. 95/2025 z 28.06.2025
4. zmena RO č. 5 zo dňa 22.09.2025 – Uznesenie MsZ č. 114/2025 z 22.09.2025
5. zmena RO č. 6 zo dňa 27.10.2025 – Uznesenie MsZ č. 162/2025 z 27.10.2025

- **Z toho 6 rozpočtových opatrení (RO) účelovo určených prostriedkov podľa § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a platnom znení:**

1. zmena RO č. 1 zo dňa 28.02.2025
2. zmena RO č. 2 zo dňa 31.03.2025
3. zmena RO č. 7 zo dňa 02.08.2025
4. zmena RO č. 8 zo dňa 31. 08. 2025
5. zmena RO č. 10 zo dňa 31. 10. 2025
6. zmena RO č. 12 zo dňa 31. 12. 2025

- **Z toho 12 rozpočtových opatrení (RO) schválené primátorom mesta** – presuny rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenili celkové príjmy a celkové výdavky:

1. zmena RO č. 1 zo dňa 02. 01. 2025
2. zmena RO č. 2 zo dňa 01. 02. 2025
3. zmena RO č. 3 zo dňa 01. 03. 2025
4. zmena RO č. 4 zo dňa 01. 04. 2025
5. zmena RO č. 5 zo dňa 02. 05. 2025
6. zmena RO č. 6 zo dňa 03. 06. 2025
7. zmena RO č. 7 zo dňa 01. 07. 2025
8. zmena RO č. 8 zo dňa 01. 08. 2025
9. zmena RO č. 9 zo dňa 02. 09. 2025
10. zmena RO č. 10 zo dňa 01. 10. 2025
11. zmena RO č. 11 zo dňa 01. 11. 2025
12. zmena RO č. 12 zo dňa 02. 12. 2025

Rozpočet príjmov aj výdavkov bol v priebehu roka 2025 zmenený – príjmy celkom boli zvýšené o 1 512 221 €.

Po vykonaní všetkých rozpočtových opatrení bol rozpočet príjmov a výdavkov mesta vyrovnaný, pričom príjmy aj výdavky po zmenách predstavovali 32 116 679 €. K 31. 12. 2025 predstavovala skutočnosť na strane príjmov 27 993 345,94 € a na strane výdavkov 26 861 523,02 €. Bežný rozpočet bol prebytkový s prebytkom vo výške 948 413,01 € a kapitálový rozpočet bol schodkový so schodkom vo výške 2 620 585,66 €.

Rozpočet mesta vrátane rozpočtov RO s právnou subjektivitou a príspevkov pre PO	Schválený rozpočet (SchR)	Rozpočet po zmenách (RpZ)	Skutočnosť k 31. 12. 2025	% plnenia k SchR	% plnenia k RpZ
Príjmy celkom	30 604 458	32 116 679	27 993 345,94	91,47%	87,16%
z toho :					
Bežné príjmy	21 648 408	22 885 691	22 285 059,45	102,94%	97,38%
Kapitálové príjmy	2 383 550	2 040 822	1 631 175,54	68,43%	79,93%
Finančné príjmové operácie	6 572 500	7 190 165	4 077 110,95	62,03%	56,70%
Výdavky celkom	30 503 458	32 116 679	26 861 523,02	88,06%	83,64%
z toho :					
Bežné výdavky	20 882 608	22 333 061	21 336 646,44	102,17%	95,54%
Kapitálové výdavky	8 339 350	8 502 118	4 251 761,20	50,98%	50,01%
Finančné výdavkové operácie	1 281 500	1 281 500	1 273 115,38	99,35%	99,35%

Všetky údaje v dokumente sú uvádzané v €. Ďalej v dokumente je rozpočet mesta vždy uvádzaný spolu s rozpočtami rozpočtových organizácií mesta s právnou subjektivitou a príspevkami pre príspevkové organizácie mesta.

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2025

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	Skutočnosť k 31.12.2024	Medziročný rozdiel	Medziročný rozdiel v %
30 604 458	32 116 679	27 993 345,94	26 340 979,83	1 652 366,11	6,27%

ROZPOČET PRÍJMOV	Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému u rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
bežný	21 648 408	22 885 691	22 285 059,45	102,94%	97,38%
kapitálový	2 383 550	2 040 822	1 631 175,54	68,43%	79,93%
FO príjmov	6 572 500	7 190 165	4 077 110,95	62,03%	56,70%
CELKOM	30 604 458	32 116 679	27 993 345,94	91,47%	87,16%

Bežné príjmy tvorili z celkových príjmov mesta 79,61 %. Oproti roku 2024 (21 901 639,08 €) dosiahli nárast o 383 420,37 €, kapitálové príjmy poklesli o 1 352 234,16 €.

1) Bežné príjmy - daňové príjmy

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
9 280 000	9 200 369	9 253 897,67	99,72%	100,58%

Daňové príjmy v roku 2025 dosiahli výšku 9 253 897,67 €, čo predstavuje pokles oproti roku 2024 o čiastku 1 541 456,00 €. Oproti roku 2024 sme zaznamenali nižší výnos dane z príjmov poukázanej územnej samospráve.

a) Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve

Z rozpočtovanej čiastky po zmenách vo výške 6 820 369 € z výnosu dane z príjmov fyzických osôb boli mestu k 31.12.2025 poukázané prostriedky zo štátneho rozpočtu v sume 6 877 186,51 €, čo predstavuje plnenie na 100,83 %.

b) Daň z nehnuteľností

V roku 2025 bol výnos dane z nehnuteľností vo výške 1 392 609,65 €, pričom oproti roku 2024 došlo k zvýšeniu príjmov o 111 756,45 €.

c) Daň za špecifické služby

Príjmy z dane za špecifické služby zaznamenali v roku 2025 oproti roku 2024 celkový nárast o 201 718,04 €. Najvýraznejší nárast mesto zaznamenalo pri výbere miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 197 720,86 €. Zvýšenie príjmov bolo zaznamenané aj pri dani za užívanie verejného priestranstva vo výške 829,06 €, pri dani za psa vo výške 1 521,04 € a pri dani za predajné automaty vo výške 1 616,69 €. Pri dani za ubytovanie bol oproti roku 2024 zaznamenaný mierny nárast o 30,39 €.

2) Bežné príjmy - nedaňové príjmy

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
3 661 830	3 673 060	2 828 343	77,24%	77%

Nedaňové príjmy v roku 2025 dosiahli výšku 2 828 343 €, čo predstavuje pokles oproti roku 2024 (3 504 163,79 €) celkovo o čiastku 675 820,79 €.

a) Príjmy z vlastníctva majetku

Príjmy z vlastníctva majetku dosiahli v roku 2025 výšku 528 408,20 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje pokles o 648 124,50 €. Najvýraznejší pokles bol zaznamenaný pri príjmoch z prenájmu budov, priestorov a objektov.

b) Administratívne poplatky a iné poplatky a platby

Plnenie príjmov tejto skupiny položiek za rok 2025 predstavuje oproti roku 2024 nárast celkovo o 144 677,96 €. Najvýraznejší nárast bol zaznamenaný pri poplatkoch za stravné vo výške 73 731,00 € a pri ostatných administratívnych poplatkoch a platbách za služby. Naopak mierny pokles oproti roku 2024 bol zaznamenaný pri príjmoch za predaj výrobkov, tovarov a služieb.

c) Úroky z vkladov a termínovaných vkladov

Príjem z úrokov z vkladov a termínovaných vkladov dosiahol v roku 2025 výšku 2 189,18 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje nárast o 2 017,31 €. Zvýšenie príjmov z úrokov súvisí s priaznivejším úročením finančných prostriedkov na bankových účtoch a termínovaných vkladoch.

d) Iné nedaňové príjmy

Plnenie rozpočtu príjmov v kategórii iné nedaňové príjmy dosiahlo v roku 2025 výšku 112 985,01 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje pokles o 141 214,41 €. Pokles príjmov bol spôsobený najmä nižším príjmom náhrad a ostatných jednorazových príjmov oproti predchádzajúcemu roku.

3) Bežné príjmy – granty a transfery

Granty a transfery	Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
celkom	8 706 578	10 012 262	10 202 818,78	117,18%	101,90%
granty	0	23 396	27 348,73	x	116,90 %
transfery zo ŠR okrem transferov na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy	1 792 580	2 464 234	2 626 947,24	146,54%	106,60 %
Transfery zo štátneho účelového fondu	0	31 781	31 780,39	X	100,00 %
Transfery zo zdravotných poisťovní	230 000	276 000	262 371,20	114,07%	95,06 %
transfery z rozpočtu obce	6 950	17 450	35 032,04	504,06%	200,76 %
transfery zo ŠR na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy	6 677 048	7 192 704	7 210 839,18	107,99%	100,25 %
transfery od subjektov nezarađených vo verejnej správe	0	3 000	3 000	x	100,00
zahraničné granty a transfery	0	0	0,00	x	x

Granty a transfery dosiahli v roku 2025 výšku 10 202 818,78 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje nárast o 2 600 697,16 €. Zvýšenie príjmov bolo spôsobené najmä vyšším objemom transferov zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy a transferov zo štátneho rozpočtu mimo preneseného výkonu štátnej správy.

V roku 2025 mesto prijalo do rozpočtu nasledovné bežné granty a transfery:

P. č.	Poskytovateľ	Suma	Účel
1.	Úrad vlády Slovenskej republiky	20 000,00	Podpora podujatia ELRO
2.	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky	20 988,84	Projekt "Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok" refundácia miezd, odvodov
3.	Ministerstvo vnútra SR	5 028,54	Úhrada nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku registra obyvateľov SR
4.	Ministerstvo vnútra SR	64 174,95	Úhrada nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku matrik
5.	Ministerstvo vnútra SR	144,40	Úhrada nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku registra hlásenia pobytu obyvateľov SR
6.	Ministerstvo vnútra SR	1 991,71	Zabezpečenie financovania preneseného výkonu štátnej správy na úseku starostlivosť o životné prostredie
7.	Ministerstvo vnútra SR – Okresný úrad Prešov	25 775,80	Zabezpečenie miestnej štátnej správy v regionálnom školstve
8.	Ministerstvo dopravy a výstavby SR	1087,60	Dotácia na základe uznesenia vlády
9.	Ministerstvo financií SR	393 095,00	Dotácia na základe uznesenia vlády
10.	Ministerstvo vnútra SR	4 306,40	Dotácia na základe uznesenia vlády
11.	Regionálny úrad školskej správy	6 836 109,08	Normatívne a nenormatívne finančné prostriedky pre školy a školské zariadenia
12.	Regionálny úrad školskej správy	22 800,00	Dotácia PK kurzy pohyb. aktivít
13.	Regionálny úrad školskej správy	17 701,00	Dotácia PK škôl. dopravne
14.	Regionálny úrad školskej správy	14 700,00	Dotácia PK škola v prírode
15.	Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny	348,60	Dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností dieťaťa
16.	Prešovský samosprávny kraj	5 000,00	Projekt "57. ročník Literárneho Kežmarku"
17.	Ministerstvo vnútra SR	95 720,00	Príspevok za ubytovanie odídenca
18.	Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici	152 944,94	Projekt "STICS" (Smart - Platforma Facility management)
19.	Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny	265 250,57	Projekt (Program Slovensko ESF 2021-2027 podaktivita 2) Podpora opatrovateľskej služby
20.	Nadácia TIPSPORT	2 500,00	Výmena žiaroviek za LED v Mestskej športovej hale v Kežmarku
21.	Úrad pre územné	24 976,22	Prijatá dotácia na stavebný úrad -

	plánovanie a výstavbu SR		prenesený výkon štátnej správy
22.	Ministerstvo vnútra SR – Okresný úrad Prešov	2 860,90	Vojnové hroby
23.	Regionálny úrad školskej správy	82 169,00	Podpora začlenenia žiakov Ukrajina
24.	Regionálny úrad školskej správy	56 812,00	Vzdelávanie poukazy
25.	Regionálny úrad školskej správy	43 220,00	Edukačne publikácie
26.	Regionálny úrad školskej správy	42 829,00	Úhrada nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku školského úradu
27.	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	225 462,98	Podpora opatrovateľskej služby v Kežmarku
28.	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	1 082 519,00	Financovanie sociálnej služby v zar. soc. služieb – ZpS a ZOS
29.	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	26 682,16	Hmotná núdza a prídavky na dieťa – osobitný príjemca
30.	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	195,00	Zabezpečenie výkonu osobitného príjemcu
31.	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	517 273,40	Podpora výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením
32.	Dobrovoľná požiarna ochrana SR	3 000,00	Zabezpečenie materiálno-technického vybavenia DHZO
33.	Environmentálny fond SR	31 780,39	Príspevok na uloženie odpadov
34.	Fond na podporu umenia	4 000,00	Projekt „V knižnici to nájdem" "
35.	Fond na podporu umenia	1 500,00	Projekt „Inšpiratívna knižnica"
36.	Obce okresu Kežmarok spadajúce pod spoločný stavebný úrad	17 723,15	Príjem z iných obcí za správne poplatky a príspevky na činnosť stavebného úradu

Granty a transfery boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom (čiastočne použité v roku 2025 – uvedené vo finančnom usporiadaní vzťahov voči štátnemu rozpočtu a štátnym fondom).

4) Kapitálové príjmy

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
2 383 550	2 040 822	1 631 175,54	68,43%	79,93%

Za obdobie roku 2025 boli kapitálové príjmy vykázané vo výške 1 631 175,54 €, čo v porovnaní s rokom 2024 predstavuje pokles o čiastku 1 352 234,16 €, keď ich skutočná výška v roku 2024 bola 2 983 409,70 €.

a) Kapitálové príjmy - príjem z predaja kapitálových aktív

Skutočný príjem k 31.12.2025 bol v sume 235 244,95 €. Uvedený príjem pozostáva z príjmu za predaj bytov a domov (vrátane splátok). Príjem z predaja kapitálových aktív v roku 2025 predstavuje oproti roku 2024 pokles o 534 476,70 €.

b) Kapitálové príjmy - príjem z predaja pozemkov

Skutočný príjem z predaja pozemkov k 31.12.2025 bol vo výške 12 466,56 €, čo predstavuje oproti roku 2024 pokles o čiastku 28 668,04 €.

c) Kapitálové príjmy - granty a transfery

Príjem z kapitálových grantov a transferov v roku 2025 predstavuje oproti roku 2024 pokles o čiastku 789 089,42 €.

V roku 2025 mesto prijalo do rozpočtu nasledovné kapitálové granty a transfery:

P. č.	Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Investičná akcia
1.	Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky	489 962,47	Projekt "Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku
2.	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky	299 840,59	Vodozadržné opatrenia v meste Kežmarok
3.	Úrad podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu	100 000,00	Verejné WC a oblúky - Projekt "Modernizácia atrakcií a služieb cestovného ruchu"
4.	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky	50 000,00	Detské inkluzívne ihriská dotácia
5.	Ministerstvo vnútra SR	39 000,00	projekt EU CITY FACILITY
6.	Európske zoskupenie územnej spolupráce	23 242,22	Turistické a cyklistické trasy - mobiliár
7.	Pôdohospodárska platobná agentúra	14 418,75	Projekt "Podpora zlepšenia a rozšírenia miestnych základných služieb v Kežmarku"
8.	Fond na podporu umenia	5 000,00	Projekt "Obnova mestského kultúrneho strediska v Kežmarku - fáza A"

5) Príjmové finančné operácie – príjmy z transakcií s finančnými aktívami a pasívami

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
6 572 500	7 190 165	4 077 110,95	62,03%	56,70%

Finančné operácie príjmov pozostávajú z prostriedkov z predchádzajúcich rokov vo výške 404 209,17 €, z prijatých finančných zábezpek vo výške 122 498,61 €, z prevodu prostriedkov rezervného fondu mesta vo výške 931 110,00 €, z prevodu prostriedkov z fondu opráv vo výške 292 600,00 €, z prijatých finančných zábezpek a ostatných finančných operácií vo výške 110 679,01 €, z prijatého investičného úveru vo výške 2 080 056,19 € a z ostatných finančných operácií. Účel použitia finančných prostriedkov rezervného fondu schválilo Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok. Konkrétny rozpis použitia týchto prostriedkov je uvedený v časti 5. Tvorba a použitie prostriedkov rezervného fondu a sociálneho fondu.

6) Príjmové finančné operácie - prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
3 500 000	3 500 000	2 080 056,19	59,43%	59,43%

V roku 2025 Mesto Kežmarok prijalo finančné prostriedky z investičného úveru na financovanie investičných akcií mesta v súlade so zmluvnými podmienkami vo výške 2 080 056,19 €.

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2025

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	Skutočnosť k 31.12.2024	Medziročný rozdiel	Medziročný rozdiel v %
30 503 458,00	32 116 679,00	26 861 523,02	25 419 908,78	1 441 614,24	5,67%

ROZPOČET VÝDAVKOV	Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
bežný	20 882 608,00	22 333 061,00	21 336 646,44	102,17%	95,54%
kapitálový	8 339 350,00	8 502 118,00	4 251 761,20	50,98%	50,01%
FO výdavkov	1 281 500,00	1 281 500,00	1 273 115,38	99,35%	99,35%
CELKOM	30 503 458,00	32 116 679,00	26 861 523,02	88,06%	83,64%

Čerpanie bežných výdavkov v roku 2025 predstavuje oproti roku 2024 nárast o 1 449 410,87 €, čerpanie kapitálových výdavkov bolo oproti predchádzajúcemu roku vyššie o 4 176 613,42 € a čerpanie výdavkov finančných operácií dosiahlo oproti roku 2024 pokles o 8 384,62 €.

V roku 2025 boli výdavky v členení podľa programov smerované najmä do oblastí:

- vzdelávania, program 9 celkovo 10 484 410,54 €,
- administratívy, program 16 celkovo 5 655 784,01 €,
- komunikácií, program 7 celkovo 1 046 799,13 €,

- | | | |
|--------------------------------------|---------|-------------------------|
| - sociálnych služieb, program 13 | celkovo | 2 745 862,91 € , |
| - interných služieb, program 3 | celkovo | 1 306 967,93 € , |
| - odpadového hospodárstva, program 6 | celkovo | 924 253,48 € . |

1) Bežné výdavky

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
1 086 500,00	1 133 281,00	924 253,48	85,06%	81,55%

Na základe výsledkov čerpania celkových výdavkov v roku 2025 môžeme skonštatovať, že pri bežných výdavkoch najvyššie čerpanie zaznamenávame v programe 9 – Vzdelávanie, 16 – Administratíva, 13 – Sociálne služby a 6 – Odpadové hospodárstvo.

2) Kapitálové výdavky

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
8 339 350,00	8 502 118,00	4 251 761,20	50,98%	50,01%

Kapitálové výdavky boli v roku 2025 v členení podľa programov nasmerované do nasledovných oblastí podľa objemu čerpania:

- plánovanie, manažment a kontrola, program 1 – 92 767,00€ - výdavky na zabezpečenie dokumentácie pre budúcu investičnú výstavbu v meste;
- propagácia a marketing – 306 596,00 € - výdavky na rekonštrukcia cestnej komunikácie a chodníkov časti ul. Záhradná s rozšírením kapacity parkovacích miest Kežmarok
- interné služby, program 3 – 643 960,11€ - realizácia projektu „Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku“, projekt rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre mesta Kežmarok, uloženie trubiek HDPE pre optiku, zaobstaranie projektových dokumentácií na realizáciu investičných akcií mesta
- Verejné osvetlenie program 5.4 – 931 110,00 € - projekt „Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok“
- komunikácie, program 7 – 942 308,67 € - stavebné práce " Rekonštrukcia Kostolného námestia" , výstavba chodníka na ul. Nižná braná, rekonštrukcia povrchov miestnych ciest a chodníkov.
- vzdelávanie, program 9 – 7 151,96 € - výsuvná markíza SpŠ Hradné námestie 38, Kežmarok; interaktívna tabuľa ZŠ Dr. Fischera.
- Športoviská program 10 - 24 956,99 € - zaobstaranie projektových dokumentácií na realizáciu investičných akcií mesta
- prostredie pre život, program 12 – 370 607,22 € - projekt „Vodozádržné opatrenia na ul. Nižná brána Kežmarok“
- zdravotníctvo, program 13 – 932 303,25 € - Prestavba priestorov chirurgie Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra, Kežmarok, n. o.

3) Výdavkové finančné operácie

Schválený rozpočet na rok 2025	Rozpočet po zmenách na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia k schválenému rozpočtu	% plnenia k rozpočtu po zmenách
1 281 500,00	1 281 500,00	1 273 115,38	99,35%	99,35%

Finančné operácie výdavkov v roku 2025 celkovo dosiahli výšku **1 273 115,38 €**.

- v prvku 3.4.2 Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta – vrátené finančné zábezpeky dodávateľom vo výške 48 000,00 €;
- v prvku 9.1.1 ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou - vrátenie záloh stravného spolu vo výške 5 081,10 €;
- v prvkoch 9.2.1 SpŠ Dr. Fischera s jedálňou – vrátenie záloh stravného spolu vo výške 8 960,26 €;
- v prvku 14.1 Výstavba nájomných bytov – splátky istín úverov poskytnutých zo ŠFRB vo výške 230 655,36 € a
- v programe 16. Administratíva –splátka istina návratnej finančnej výpomoci z MF SR vo výške 350 000,00 € a splátky istín investičných úverov 630 418,66 €.

4. Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2025

Hospodárenie mesta	Skutočnosť k 31.12.2025
Bežné príjmy spolu	22 285 059,45 €
z toho : bežné príjmy mesta	20 150 828,94 €
bežné príjmy RO s právnou subjektivitou	2 134 230,51 €
Bežné výdavky spolu	21 336 646,44 €
z toho : bežné výdavky mesta	8 735 418,44 €
bežné výdavky RO s právnou subjektivitou	12 601 228,00 €
Bežný rozpočet - prebytok	948 413,01 €
Kapitálové príjmy spolu	1 631 175,54 €
z toho : kapitálové príjmy mesta	1 269 175,54 €
kapitálové príjmy RO s právnou subjektivitou	362 000,00 €
Kapitálové výdavky spolu	4 251 761,20 €
z toho : kapitálové výdavky mesta	4 244 609,24 €
kapitálové výdavky RO s právnou subjektivitou	7 151,96 €
Kapitálový rozpočet - schodok	- 2 620 585,66 €
Výsledok bežného a kapitálového rozpočtu - schodok	- 1 672 172,65 €
Vylúčenie z výsledku rozpočtového hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu:	
z toho :	
MIRRI SR- Projekt Modernizácia atrakcií a služieb cestovného ruchu v Kežmarku	100 000,00 €
MPSVaR SR Detské inkluzívne ihriská	50 000,00 €
MV SR- príspevok za ubytovanie odídenca	8 785,00 €
UPSVaR KK Hmotná núdza strava, Špeciálna ZŠ Kežmarok	5 746,90 €
UPSVaR KK Hmotná núdza strava, ZŠ s MŠ Nižná brána	2 659,80 €
UPSVaR KK Hmotná núdza strava, SpŠ Hradné námestie Kežmarok	11 407,10 €
UPSVaR KK Hmotná núdza strava, SpŠ Dr. Fischera Kežmarok	27 808,60 €
RUŠS Prešov - PK školstvo	3 854,00 €
RUŠS Prešov - ZŠ s MŠ Nižná brána	35 798,31 €
RUŠS Prešov - SpŠ Hradné námestie Kežmarok	201 751,69 €
RUŠS Prešov - SpŠ Dr. Fischera Kežmarok	41 430,56 €
RUŠS Prešov - ZUŠ A. Cígera	571,28 €
RUŠS Prešov - CVC	7 281,36 €
Fond na podporu umenia- Inšpiratívna knižnica	1 803,13 €
Fond na podporu umenia- "Obnova mestského kultúrneho strediska v Kežmarku - fáza A"	5 000,00 €
projekt EU CITY FACILITY	39 000,00 €
Prijatý transfer od ostatných subjektov mimo verejnej správy Nadácia TIPSPORT	2 500,00 €

Sociálny fond	5 360,90 €
Univerzita Mateja Bela Projekt "STICS" (Smart - Platforma Facility management)	99 869,10 €
spolu vylúčenie	650 627,73 €
Upravený výsledok bežného a kapitálového rozpočtu - schodok	- 2 322 800,38 €
Príjmy z finančných operácií celkom	4 077 110,95 €
Výdavky z finančných operácií	1 273 115,38 €
Rozdiel finančných operácií prebytok	2 803 995,57 €
<i>Vylúčenie z výsledku rozpočtového hospodárenia finančných operácií:</i>	<i>202 634,72 €</i>
<i>z toho:</i>	
- prijatá finančná zábezpeka – VO	170 263,50 €
- prijatá finančná zábezpeka – stravovanie ŠJ	32 371,22 €
Upravený rozdiel finančných operácií mesta prebytok	2 601 360,85 €
Upravené rozpočtové hospodárenie mesta	278 560,47 €
Príjmy spolu (vrátane FO príjmov)	27 993 345,94 €
VÝDAVKY SPOLU (vrátane FO výdavkov)	26 861 523,02 €
Rozpočtové hospodárenie mesta	1 131 822,92 €
<i>Vylúčenie z prebytku</i>	<i>853 262,45 €</i>
Upravené rozpočtové hospodárenie mesta	278 560,47 €

Upravené rozpočtové hospodárenie mesta v sume **278 560,47 €** zistené podľa ustanovenia § 16 ods. 6 a ods. 8 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **navrhujeme použiť na tvorbu Rezervného fondu.**

5. Tvorba a použitie prostriedkov rezervného fondu a sociálneho fondu

Rezervný fond

Mesto vytvára rezervný fond v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. a o použití rezervného fondu rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Rezervný fond	Suma v €
PS k 1.1.2025	14 245,38
Prírastky - z prebytku rozpočtu za rozpočtový rok 2024	278 373,07
Úbytky - použitie rezervného fondu v rozpočtovom roku 2025	292 600,00
KZ k 31.12.2025	18,45

K 31. 12. 2024 bol zostatok rezervného fondu vo výške 14 245,38 €. V priebehu roka 2025 bol rezervný fond navýšený o sumu 278 373,07 € na základe schváleného záverečného účtu Mesta Kežmarok za rok 2024. V roku 2025 boli prostriedky rezervného fondu použité v celkovej výške 292 600,00 € na základe uznesenia č. 95/2025 zo dňa 28. 06. 2025, a to na splátku návratnej finančnej výpomoci na dobudovanie zimného štadióna a Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku. Konečný zostatok rezervného fondu k 31. 12. 2025 predstavuje sumu 18,45 €.

Použitie prostriedkov rezervného fondu v roku 2025

Číslo uznesenia	Dátum schválenia	Názov investície	Čerpanie k 31.12.2025
95/2025	28.06.2025	Splátka návratnej finančnej výpomoci na Dobudovanie zimného štadióna a Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku.	292 600,00
CELKOM			292 600,00

V roku 2025 bola splatená časť prijatej návratnej finančnej výpomoci na Dobudovanie zimného štadióna a Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Kežmarku.

Sociálny fond

Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje kolektívna zmluva.

Sociálny fond – účet 472	Suma v €
PS k 1.1.2025	3 160,75
Prírastky - spolu	31 878,83 €
<i>prídel do SF - 1,50 %</i>	31 100,54 €
<i>vrátky (finančný príspevok na stravovanie)</i>	316,29 €
<i>ostatné vrátky</i>	0,00 €
<i>příjem za pobyt v rekreačnom zariadení v Dolnej Strehovej</i>	462,00 €
Úbytky - spolu	29 678,68 €
<i>finančný príspevok na stravovanie</i>	17 936,10 €
<i>jednorazová sociálna výpomoc</i>	0,00 €
<i>regenerácia zamestnancov</i>	11 742,58 €
<i>ostatné výdavky</i>	0,00 €
KZ k 31.12.2025	5 360,90 €

Fond prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov

Podľa § 18 ods. 2 zákona 443/2010 Z. z. je mesto povinné vytvárať fond prevádzky, údržby a opráv v minimálnej výške 0,5% oprávnených nákladov na obstaranie nájomného bytu.

Fond prevádzky, údržba a opráv	Suma v €
PS k 1.1.2025	370 162,29
Prírastky – tvorba v rozpočtovom roku 2025	59 288,90
Úbytky - použitie fondu v rozpočtovom roku 2025	86 264,63
KZ k 31.12.2025	343 186,56

6. Bilancia aktív a pasív k 31. 12. 2025 - za materskú účtovnú jednotku

A K T Í V A - vyjadrené v netto hodnote (obstarávacía cena znížená o odpisy neobežného majetku a opravné položky)

Názov	k 31. 12. 2025	k 31. 12. 2024
Majetok spolu	78 397 535,26	76 840 493,66
Neobežný majetok spolu	61 140 160,94	60 858 708,91
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	226 483,20	282 929,20
Dlhodobý hmotný majetok	54 649 249,78	54 311 351,75
Dlhodobý finančný majetok	6 264 427,96	6 264 427,96
Obežný majetok spolu	17 238 934,05	15 949 126,38
z toho :		
Zásoby	17 644,09	675,86
Zúčtovanie medzi subjektami VS	14 693 940,31	13 889 621,49
Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky	766 519,60	652 878,46
Finančné účty	1 760 830,05	1 405 950,57
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0,00	0,00
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	18 440,27	32 658,37

Celková hodnota majetku mesta – v materskej účtovnej jednotke v netto hodnote k 31.12.2025 bola 78 397 535,26 €, čo oproti roku 2024 predstavuje nárast o 1 557 041,60 €. Tento nárast súvisí najmä s realizáciou investičných aktivít mesta a zaradením ukončených projektov do majetku mesta, čím došlo k zvýšeniu hodnoty dlhodobého majetku a ostatných majetkových položiek.

Dlhodobý finančný majetok k 31. 12. 2025 – prehľad nasledovné 3 tabuľky:

Účet 061 – Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Spravbytherm s. r. o., Starý trh 47, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 088 592,00	50%	50%	6 313 170,34	3 253 724,19	3 044 296,00	3 044 296,00
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o. Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 639,00	100%	100%	-40 553,06	-10 411,62	6 639,00	6 639,00
Kežmarok Invest, s. r. o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 638,78	100%	100%	631 412,54	654 467,47	6 638,78	6 638,78
Lesy Mesta Kežmarok, s. r. o., Kežmarské žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry	s. r. o.	52 749,00	100%	100%	82 726,16	82 726,16	52 749,00	52 749,00

Účet 063 – Realizovateľné cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.	akcie	EUR	0%	bez	2 509 860,99	2 509 860,99
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o.	podiel	EUR	0%	bez	1 327,76	1 327,76
SPOLU	X	X	X	X	2 511 188,75	2 511 188,75

Účet 069 - Ostatný dlhodobý finančný majetok

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o. – dodatočný vklad (presun z účtu 063)	9 443,21	9 443,21
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o. - dodatočný vklad (presun z účtu 061)	66 671,08	66 671,08
Kežmarok Invest, s. r. o. - dodatočný vklad (presun z účtu 061)	3 018 987,41	3 018 987,41

Celkový stav obežného majetku mesta k 31. 12. 2025 predstavoval v netto hodnote 17 238 934,05 €, čo oproti roku 2024 predstavuje pokles o 1 289 807,67 €. Pozostáva najmä zo zúčtovania medzi subjektami verejnej správy a krátkodobých pohľadávok, ako aj z nižšieho zostatku na finančných účtoch.

P A S Í V A

Názov	k 31. 12. 2025	k 31. 12. 2024
Vlastné imanie a záväzky spolu	78 397 535,26	76 840 493,66
Vlastné imanie	47 211 065,72	46 976 153,45
z toho :		
Oceňovacie rozdiely	0,00	0,00
Fondy	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia	47 211 065,72	46 976 153,45
Záväzky	12 346 776,22	9 937 210,32
z toho :		
Rezervy	621 215,89	645 112,39
Zúčtovanie medzi subjektami VS	769 009,05	421 905,19
Dlhodobé záväzky	3 687 015,36	3 917 566,75
Krátkodobé záväzky	1 397 968,70	1 202 787,00
Bankové úvery a výpomoci	5 871 567,22	3 749 838,99
Časové rozlíšenie	18 839 693,32	19 927 129,89

Celkový stav vlastného imania a záväzkov mesta – v materskej účtovnej jednotke k 31. 12. 2025 bol 78 397 535,26 € čo oproti roku 2024 predstavuje nárast 1 557 041,60 €. Nárast záväzkov súvisí najmä so zvýšením bankových úverov a výpomocí.

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie Mesta Kežmarok za rok 2025

Výnosy spolu	17 035 921,77 €
Náklady spolu	16 800 602,59 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	235 319,18€
Daň	406,91 €
Výsledok hospodárenia po zdanení	234 912,27€

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roka 2025 je len z hlavnej činnosti organizácie, nakoľko v roku 2025 Mesto Kežmarok nemalo podnikateľskú činnosť.

Stav záväzkov Mesta Kežmarok k 31.12.2025 – úvery ŠFRB (krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu), investičný úver ČSOB, preklenovacie úvery VÚB, návratné finančné výpomoci MF SR:

Charakter úveru	Mena	Úrok	Splatnosť	Zmluvná suma	Stav k 31.12.2025
Úver na výstavbu byt. domu Košická 12	€	3,90%	15.7.2032	490 108,21 €	180 370,41
Úver na výstavbu byt. domu Košická 1,3	€	1,00%	15.8.2035	607 581,49 €	216 431,89
Úver na výstavbu byt. domu Weilburská 1,3	€	1,00%	15.9.2036	702 781,65 €	276 902,67
Úver na výstavbu byt. domu Weilburská 5,7	€	1,00%	15.12.2037	553 508,60 €	245 681,66
Úver na výstavbu byt. domu Košická 5,7,9	€	1,00%	15.7.2038	880 435,50 €	405 342,95
Úver na výstavbu byt. domu Košická 11,13, Lanškrounská 3	€	1,00%	15.8.2039	1 003 434,50 €	496 853,82
Úver na výstavbu byt. domu Lanškrounská 1,1A	€	1,00%	15.9.2041	630 881,00 €	355 787,61
Úver na výstavbu byt. domu Lanškrounská 1B,1C	€	1,00%	15.9.2043	638 565,00 €	401 708,25
Úver na výstavbu byt. domu Weilburská 9, 11, 13	€	0,00%	15.12.2056	933 960,00 €	723 819,00
Úver na výstavbu byt. domu Weilburská 2, 4	€	0,00%	17.08.2048	565 390,00 €	427 183,36
Investičný úver ČSOB na financovanie investičných akcií mesta 369/2020	€	0,50%	25.08.2027	523 250,00 €	149 438,20
Investičný úver VÚB na financovanie šiestich projektov: „Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta“, „Obnova a rekonštrukcia Zvonice“, „Dobudovanie systému zhodnocovania BRO“, „Rekonštrukcia a modernizácia bloku C1 a C2 v ZpSaZOS“, „CIZS“ a „CIZS – spevnené plochy“ 1009/2021	€	0,04%	25.08.2026	1 750 000,00 €	318 046,23
Investičný úver VUB na financovanie investičných akcií mesta 1194/2024	€	2,49%	20.10.2034	3 500 000,00 €	2 122 825,61
Návratná finančná výpomoc Ministerstvo financií SR	€	0,00%	30.11.2029	3 500 000,00 €	2 350 000,00
Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru č. 232358 08U02 uzatvorená medzi Environmentálnym fondom a Mestom Kežmarok		0,1%	05.09.2046	2 803 914,00 €	931 110,00
S P O L U					9 601 501,66

Záložné právo k 31. 12. 2025 na úvery poskytnuté zo ŠFRB a voči MDVaRR SR:

1. Záložná zmluva č. 703/527/2002 zo dňa 14. 05. 2003: Bytový dom číslo súpisné 2224 postavený na p. č. KN 668/43 a pozemok p. č. KN 668/43 – zast. plochy o výmere 313 m²,
2. Zmluva o zriadení záložného práva č. 703/1073/2005 zo dňa 12.11.2007: Bytový dom číslo súpisné 2374, na ul. Košická postaveného na pozemku p.č. KN-C 668/49 a pozemku a p.č. KN-C 668/49 – zast. plochy a nádvoria o výmere 517 m²,
3. Zmluva o zriadení záložného práva č. 703/904/2006 zo dňa 25.06.2008: Bytový dom číslo súpisné 2396, na ul. Weilburská č. 1 a 3 postaveného na pozemku parc. č. 668/54 a pozemok par. č. KN-C 668/54 – zast. plochy a nádvoria o výmere 419 m²,
4. Záložná zmluva č. 703/1480/2007 zo dňa 14. 10. 2009: Bytový dom číslo súpisné 2442, na ul. Weilburská č. 5 a 7 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/62 a pozemok par. č. KN-C 668/62 – zast. plochy a nádvoria o výmere 331 m²,
5. Záložná zmluva č. 703/537/2008 zo dňa 16. 08. 2010: Bytový dom číslo súpisné 2466, na ul. Košická č. 5, č. 7 a č. 9, postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/71 a pozemok p. č. KN-C 668/71 – zast. plochy a nádvoria o výmere 480 m²,
6. Záložná zmluva č. 703/542/2009 zo dňa 24. 11. 2011: Bytový dom číslo súpisné 2485, na ul. Košická č. 11, č. 13 a ul. Lanškrounská č. 3 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/73 a pozemok p. č. KN-C 668/73 – zast. plochy a nádvoria o výmere 513 m²,
7. Záložná zmluva č. 703/265/2011 zo dňa 27. 09. 2013: Bytový dom číslo súpisné 2501 postavený na parc. reg. ČKN č. 668/81 a pozemok parc. reg. ČKN č. 668/81 – zast. plochy a nádvoria o výmere 333 m²,

8. Záložná zmluva č. 703/479/2013 zo dňa 20. 05. 2015: Bytový dom číslo súpisné 2527 postavený na parc. reg. CKN č. 668/83 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/83 – zast. plochy a nádvorí o výmere 418 m²,
9. Záložná zmluva č. 700/249/2016 zo dňa 28. 11. 2016: Bytový dom číslo súpisné 2550 postavený na parc. reg. CKN č. 668/56 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/56, zastavané plochy a nádvorí o výmere 565 m²,
10. Záložná zmluva č. 700/73/2018 zo dňa 28.02.2020: Bytový dom číslo súpisné 2595 postavený na parc. reg. CKN č. 668/132 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/132, zastavané plochy a nádvorí o výmere 340 m².

- **záložné právo zriadené Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky:**

1. Záložná zmluva č. 229-520-2002/Z zo dňa 06. 05. 2005: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2224, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/43, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/43 o výmere 313 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
2. Záložná zmluva č. 0324-PRB-2005/Z zo dňa 26. 02. 2007: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2374, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/49 o výmere 517 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
3. Záložná zmluva č. 0598-PRB-2007/Z zo dňa 15. 01. 2010: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2442, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/62, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/62 o výmere 331 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
4. Záložná zmluva č. 0290-PRB-2008/Z zo dňa 26. 01. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2466, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/71, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/71 – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 480 m² zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
5. Záložná zmluva č. 0459-PRB-2009/Z zo dňa 25. 11. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2485, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/73, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/73 – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 513 m², zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
6. Záložná zmluva č. 0093-PRB/2011/Z zo dňa 14. 03. 2016: Stavba - bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele registra „C“, parc. č. 668/81 o výmere 333 m², zastavané plochy a nádvorí, súpisné číslo 2501, zapísanej na LV č. 1,
7. Záložná zmluva č. 0149-PRB/2013/Z zo dňa 02. 05. 2016: Stavba Bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele registra „C“, parc. č. 668/83 o výmere 418 m², zastavanej plochy, súpisné číslo 2527, zapísanej na LV č. 1,
8. Záložná zmluva č. 0024-PRB/2016Z zo dňa 26. 04. 2017: Stavba - Bytový dom – so súpisným číslom 2550, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 668/56 o výmere 565 m², zastavané plochy a nádvorí, v ktorej sa nachádza 32 nájomných bytov a parcela registra C KN č. 668/56 o výmere 565 m², zastavané plochy a nádvorí, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok,
9. Záložná zmluva č. 0062-PRB/2018/Z zo dňa 04. 03. 2020: Stavba - Bytový dom, so súpisným číslom 2595, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 668/132 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 18 nájomných bytov a parcela registra C KN č. 668/132 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok.

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31. 12. 2025

Mesto Kežmarok dodržiava pravidlá používania návratných zdrojov financovania uvedených v § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania:

Mesto Kežmarok v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu mesta neprekročí **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Skutočné bežné príjmy Mesta Kežmarok a rozpočtových organizácií v jej zriaďovateľskej pôsobnosti v roku 2024:

- skutočné bežné príjmy zistené podľa § 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **21 901 639,08 €**
 - o z toho **60 %** **13 140 983,45 €**
- skutočné bežné príjmy zistené podľa § 17 ods. 6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. **14 213 605,07 €**
 - o z toho **25 %** **3 553 401,27 €**

Celková suma dlhu mesta k 31.12.2025:

- zostatok istiny z bankových úverov 3 521 567,22 €
- zostatok istiny z návratných finančných výpomocí 2 350 000,00 €
- zostatok úrokov 0,00 €

SPOLU celková suma dlhu mesta 5 871 567,22 €

- **Do celkovej sumy dlhu mesta podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. sa nezapočítavajú:**
- z úverov zo ŠFRB 3 496 576,10 €
- záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie 0,00 €

Zostatok istiny k 31.12.2025	Skutočné bežné príjmy § 17 ods.6 písm. a) 31.12.2024	§ 17 ods.6 písm. a)
5 871 567,22 €	21 901 639,08	26,81%

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. bola splnená.

Suma ročných splátok vrátane úhrady výnosov za rok 2025	Skutočné bežné príjmy § 17 ods.6 písm. b) k 31.12.2024	§ 17 ods.6 písm. b)
1 260 928,30 €	14 213 605,07	8,82 %

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. bola splnená.

8. Hospodárenie príspevkových organizácií

Mesto Kežmarok je k 31. 12. 2025 zriaďovateľom dvoch príspevkových organizácií:

1. Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok:

Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok sú príspevkovou organizáciou, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok. Príspevková organizácia bola zriadená k 01.04. 2012. Predmetom hlavnej Činnosti príspevkovej organizácie k 31. 12. 2025 je: - čistenie mesta, - separovaný zber,

- správa a údržba drobnej architektúry mesta a detských ihrísk,
- správa, údržba a tvorba verejnej zelene,
- údržba verejného osvetlenia,
- výstavba, údržba, zimná údržba a správa miestnych a mestských komunikácií a verejných priestranstiev,
- údržba, výroba, montáž a demontáž zvislého a vodorovného dopravného značenia, čistenie kanalizačných vpustí a šachiet a dažďových kanalizácií na území mesta,
- správa verejného osvetlenia na území mesta,
- správa a údržba mestských trhovísk, parkovísk a verejných WC, vylepovacích verejných plôch a lepenie plagátov na území mesta,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien na území mesta,
- správa a údržba mestských cintorínov, poskytovanie cintorínskych služieb,
- nakladanie s odpadmi nie nebezpečnými na území mesta,
- nakladanie s nebezpečným odpadom na území mesta,
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení na území mesta,
- správa a prevádzkovanie odstavňích plôch pre motorového vozidlá na území mesta,
- správa letného kúpaliska,
- správa Zimného štadióna,
- správa futbalových štadiónov,
- správa Športovej haly Vlada Junčeka,
- správa ihrísk,
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.

Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok majú živnostenské oprávnenie na vykonávanie živností:

- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Čistiace a upratovacie služby
- Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
- Výroba jednoduchých úžitkových výrobkov z dreva
- Montáž, rekonštrukcie a údržba vyhradených elektrických zariadení
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Skladovanie a pomocné Činnosti v doprave
- Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov
- Reklamné a marketingové služby
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Prevádzkovanie pohrebnej služby
- Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- Vedenie účtovníctva
- Kamenárstvo
- Poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok bol uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 202/2024 zo dňa 16.12.2025 bol pre VPS Mesta Kežmarok schválený bežný príspevok na rok 2025 vo výške 1 700 000 € a kapitálový príspevok vo výške 51 300 €.

<i>Hospodárenie príspevkovej organizácie:</i>	
Náklady v roku 2025 spolu:	3 764 517,82 €
- v tom:	
Hlavná činnosť	2 835 280,74 €
Podnikateľská činnosť	929 237,08 €
Výnosy v roku 2025 : - v tom:	3 818 844,89 €
Hlavná činnosť	2 884 284,74 €
Podnikateľská Činnosť	934 560,15 €

Hospodársky výsledok za rok 2025 pre zdanením – zisk – spolu: 5 4327,07 €

v tom:

Hlavná činnosť 49 004,00 €

Podnikateľská činnosť 5 323,07€

Splatná daň z príjmov podnikateľská činnosť 3 840,00€

Hospodársky výsledok za rok 2025 po zdanení - zisk - spolu: - v 50 487,07 €

tom:

Hlavná činnosť 49 004,00 €

Podnikateľská činnosť 1 483,07 €

Odpisy dlhodobého majetku viedla príspevková organizácia v súlade s postupmi účtovania pre rozpočtové, príspevkové organizácie a obce. Ich výška v roku 2025 dosiahla čiastku 1 091 287,27 €.

tav finančných prostriedkov na bankových účtoch a hotovosti v pokladni

k 31.12.2025		
spolu:		67 903,96 €
- z toho:	zostatok na bežnom účte - hlavná činnosť	31 344,30 €
	zostatok na bežnom účte - podnikateľská činnosť	34 493,46 €
	zostatok na účte sociálneho fondu	767,85 €
	pokladňa - hotovosť - hlavná činnosť	440,35 €
	pokladňa - hotovosť - podnikateľská činnosť	858,00 €

Stav pohľadávok k 31.12. 2025:

Spolu:	107 295,33 €
- z toho: pohľadávky z obchodného styku:	93 891,42 €
ostatné dane a poplatky	3 603,05 €
ostatné pohľadávky	2 502,48 €
poskytnuté prevádzkové preddavky	1 320,38 €
pohľadávky voči zamestnancom	5 978,00 €

Stav záväzkov k 31.12.2025	
Spolu	286 827,96 €
záväzky voči zamestnancom a inštitúciám	113 272,06 €
ostatné priame dane	6 574,02 €
daň z príjmov	3 840,00 €
daň z pridanej hodnoty	4 669,05 €
iné záväzky	45 091,26 €
záväzky z nájmu	1 085,02 €
záväzky z obchodného styku	110 110,59 €
záväzky zo Sociálneho fondu	2 185,96 €

Výsledok hospodárenia organizácie za rok 2025 je zisk po zdanení 50 487,07 €, z toho kladný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti 49 004,00 € a zisk z podnikateľskej činnosti vo výške 1 483,07 €. **Dosiahnutý hospodársky výsledok zisk vo výške 49 004,00 € navrhujeme vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.**

2. Mestské kultúrne stredisko:

Mestské kultúrne stredisko je príspevkovou organizáciou, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok. Príspevková organizácia bola zriadená k 01. 01. 1997. Predmetom hlavnej činnosti príspevkovej organizácie k 31. 12. 2025:

- spoločenská zábava a kultúrny oddych,
- estetická a etická výchova,
- klubová a záujmovo-umelecká činnosť,
- mimoškolská výchova a vzdelávanie,
- sprostredkovanie kultúrno-umeleckých hodnôt rôznych foriem, najmä divadelného, filmového a výtvarného umenia, pohybového umenia, hudby, spevu, literatúry, hovoreného slova a pod.,
- reklama a propagácia vlastnej činnosti,
- organizovanie rôznych prehliadok, súťaží a festivalov,
- poskytovanie služieb propagačno-reklamných, knižničných, informačných, výpožičných a iných,
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- vydavateľské činnosti,
- bezplatné poskytovanie informácií o meste a regióne, o kultúrnych, spoločenských a športových podujatiach všetkým subjektom, ktoré o to budú žiadať a pôsobia v tejto oblasti na území mesta,
- bezplatné poskytovanie komplexnej a stále aktuálnej ponuky cestovného ruchu v oblasti svojho pôsobenia domácemu obyvateľstvu, turistickej klientele či obchodným cestujúcim (napr. o prírodnom, kultúrno-historickom a folklórnom potenciáli, o ubytovacích, stravovacích, rekreačných, športových a kultúrno-spoločenských zariadeniach, o možnosti rekreačných činností, o podujatiach v meste a pod.),
- spolupráca na tvorbe propagačných materiálov,
- zabezpečovanie prezentácie mesta na výstavách a veľtrhoch cestovného ruchu,
- bezplatné poskytovanie predaja vstupeniek na kultúrne, športové a spoločenské podujatia organizované mestom,
- zhromažďovanie, spracovávanie a vytváranie komplexnej databázy informácií v oblasti cestovného ruchu,
- bezplatné poskytovanie informácií o možnostiach dopravného spojenia v meste i mimo neho,
- napĺňanie a aktualizácia informácií na svojej internetovej stránke, internetovej stránke mesta Kežmarok, a ďalších regionálnych, celoštátnych a medzinárodných internetových stránkach,
- komplexná správa informácií na webovom sídle Mesta Kežmarok.

Mestské kultúrne stredisko má živnostenské oprávnenie na vykonávanie živností:

- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- vydavateľské činnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb a výroby,
- administratívne služby,
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí.

Príspevkovej organizácii Mestské kultúrne stredisko bol uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024 schválený príspevok na činnosť v roku 2025 vo výške 37 000 €, ktorý bol celý určený na bežné výdavky. V priebehu roka 2025 zmenami rozpočtu Mesta Kežmarok bolo schválené celkové zvýšenie príspevku o 195 000 €. Navýšenie príspevku na prevádzkovú činnosť súviselo najmä so spolu-organizáciou kultúrnych podujatí.

Celková schválená výška príspevku na činnosť pre príspevkovú organizáciu Mestské kultúrne stredisko na rok 2025 bola 232 000 €.

Hospodárenie príspevkovej organizácie

Náklady v roku 2025	465 187,20
v tom	
Hlavná činnosť	465 031,20
Podnikateľská činnosť	156,00
Výnosy v roku 2025	466 095,86
v tom	
Hlavná činnosť	463 099,12
Podnikateľská činnosť	2 996,74
Hospodársky výsledok za rok 2025 = ZISK	838,08
v tom	
Hlavná činnosť	- 2 002,66
Podnikateľská činnosť	2 840,74

Stav Finančných prostriedkov na bankových účtoch a hotovosti k 31.12.2025	
spolu	5 857,98
v tom:	
Zostatok na bežnom účet- hlavná činnosť	5 029,50
Zostatok na bežnom účet- podnikateľská činnosť	402,73
Zostatok na účte sociálneho fondu	236,27
Zostatok hotovosti v pokladni – hlavná činnosť	189,48

Stav pohľadávok netto k 31.12.2025	4 690,63
z toho	
Odberatelia	70,00
Ostatné prevádzkové preddavky	0,00
Ostatné pohľadávky	513,88
Pohľadávky z dane z pridanej hodnoty	4 106,67

Stav záväzkov k 31.12.2025	42 209,31
z toho	
Dodávatelia	7 533,94
Záväzky voči zamestnancom a inštitúciám	2 938,11
Ostatné priame dane	0,00
Zo sociálneho fondu	228,54
Zúčtovanie transferov	18 508,68
Prijaté preddavky	13 000,04

Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie za rok 2025 je zisk po zdanení vo výške 838,08 €, z toho záporný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti vo výške - 2 002,66 € a kladný hospodársky výsledok z podnikateľskej činnosti vo výške 2 840,74 €. **Dosiahnutý hospodársky výsledok zisk vo výške 838,08 €, navrhujeme vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.**

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

VPS – Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok
MKS – Mestské kultúrne stredisko

9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. a prehľad finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby v súlade s § 75 ods. 1-5 a 11 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov.

Mesto Kežmarok v roku 2025 poskytlo dotácie v celkovom objeme 209 799,35 € nižšie uvedeným organizáciám:

Žiadateľ dotácie	Účelové určenie dotácie	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel (stĺ.3 - stĺ.4)
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
Klub priateľov Magury	Činnosť folklórnych kolektívov Magura, Maguráčik a Magurák v roku 2025 Nájomné a služby spojené s nájmom, resp. na úhradu prevádzkových nákladov	12 000,00	12 000,00	0,00
exTeatro	Výroba hraných nočných prehliadok, z cyklu Krvavé dejiny	3 000,00	3 000,00	0,00
Goralik	Náklady na galaprogram 30. výročia od založenia DFS Goralik.	1 100,00	1 100,00	0,00
Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského	Príprava a realizácia podujatí	2 000,00	2 000,00	0,00
Súkromná spojená škola, Biela voda, Nad traťou	Podpora vytvorenia kvalitných výchovno-vzdelávacích podmienok pre žiakov.	2 000,00	2 000,00	0,00
Klub priateľov umenia-ZUŠ A. Cígera Kežmarok	Podpora vytvorenia kvalitných výchovno-vzdelávacích podmienok pre žiakov ZUŠ.	240,00	240,00	0,00
1. Mestský futbalový klub Kežmarok	Príprava a účasť seniorského družstva v súťažiach riadených VSFZ a SFZ (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky).	35 000,00	35 000,00	0,00
1. Mestský futbalový klub Kežmarok	1. Príprava a účasť mládežníckych družstiev v súťažiach riadených VSFZ a SFZ (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky).	19 680,00	19 680,00	0,00

1.Ping-Pong Club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK	1. Príprava a účasť dospelých v súťažiach riadených SSTZ (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky).	1 500,00	1 500,00	0,00
1.Ping-Pong Club FORTUNA – Dukla KEŽMAROK	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených SSTZ (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky).	3 120,00	3 120,00	0,00
CK CYKLOŠPORT KEŽMAROK	organizácia 3 cyklistických pretekov - Detské preteky (máj 2025), Východ road Liga (jún 2025), Memoriál W. Rennera (september 2025)	1 200,00	1 200,00	0,00
CYKLISTICKÝ KLUB MESTSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB Kežmarok	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených SZC (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	3 360,00	3 360,00	0,00
Focus Floorball Academy Kežmarok	Príprava a účasť mládežníckych družstiev do 23 rokov v súťažiach riadených SZFB (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	2 840,00	2 840,00	0,00
GORAL GYM	Príprava a účasť dospelých v súťažiach riadených SZK, SMA a SZB (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	1 000,00	1 000,00	0,00

GORAL GYM	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených SZK, SMA a SZB (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	4 920,00	4 920,00	0,00
GORAL GYM	Galavečer bojových umení KNOCKOUT 7	2 000,00	2 000,00	0,00
Klub slovenských turistov Zlatná Kežmarok	Jarné upratovanie a organizácia 8 turistických výletov zameraných na spoznávanie prírody a historických miest Slovenska	3 000,00	3 000,00	0,00
Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok o.z.	Príprava a účasť mládežníckych družstiev do 23 rokov v súťažiach riadených SVF (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky).	5 880,00	5 880,00	0,00
Klub volejbalu MŠK OKTAN Kežmarok o.z.	Medzinárodné majstrovstvá SR veteránov mužov a žien vo volejbale „Memoriál Františka Mizdoša“ – XXVII. Ročník	2 000,00	2 000,00	0,00
Plavecký oddiel MŠK Kežmarok LITTLE SHARK o.z.	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených SPF (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	4 920,00	4 920,00	0,00
LO MŠK Kežmarok	Príprava a účasť detí a mládeže v súťažiach riadených ZSL (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky).	4 320,00	4 320,00	0,00

MESTSKÝ HOKEJOVÝ KLUB KEŽMAROK o.z.	Príprava a účasť seniorského družstva v súťažiach riadených SZLH (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	35 000,00	35 000,00	0,00
MESTSKÝ HOKEJOVÝ KLUB KEŽMAROK o.z.	Príprava a účasť mládežníckych družstiev do 23 rokov v súťažiach riadených SZLH (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	5 520,00	5 520,00	0,00
Mladý rybár Kežmarok o.z.	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených SZŠR (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	2 000,00	2 000,00	0,00
Mestský športový klub Kežmarok	Príprava a účasť dospelých v súťažiach riadených príslušnými zväzmi v nasledujúcich športoch: šach, kynológia, basketbal (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky).	8 500,00	8 500,00	0,00
Mestský športový klub Kežmarok	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených príslušnými zväzmi v nasledujúcich športoch: šach, karate, kynológia, jazdectvo, basketbal (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	17 400,00	17 400,00	0,00

Stolnotenisový klub Severka Kežmarok	Príprava a účasť dospelých v súťažiach riadených SSTZ (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	1 000,00	1 000,00	0,00
Stolnotenisový klub Severka Kežmarok	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených SSTZ (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	1 920,00	1 920,00	0,00
Šport je cesta – hokejbal, oz	Nákup materiálno-technického zabezpečenia na športové tréningy všeobecnej pohybovej prípravy, úhrada nájomného na športovú aktivitu pre deti a mládež Detský silák – Interierová olympiáda (september – december)	1 000,00	1 000,00	0,00
TK ESKO	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených STZ (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky)	1 000,00	1 000,00	0,00
Tanečno športové centrum TEMPO Kežmarok	Príprava a účasť detí a mládeže do 23 rokov v súťažiach riadených SZTŠ (nákup športovej výstroje, cestovné a prepravné, úhrada faktúr športového zväzu – štartovné, registrácia, správne poplatky) a organizácia tanečných súťaží na území mesta Kežmarok	1 920,00	1 920,00	0,00
Tanečno športové centrum TEMPO Kežmarok	Účasť na celoslovenskom kole súťaže „Deň Tanca 2025“	300,00	300,00	0,00
TATRANSKÝ VETERÁN CAR CLUB POPRAD, o.z.	TATRANSKÝ VETERÁN 2025	300,00	300,00	0,00

Mestský športový klub Kežmarok	Medzinárodné preteky „CACIT“ a Memoriál Jaroslava Lisoňa (kynológia)	300,00	300,00	0,00
LK Kežmarský šíp 1992	Nákup ocenení pre športovcov na 4. kolo Slovenského pohára v terčovej lukostreľbe – Pohár primátora mesta Kežmarok	300,00	300,00	0,00
Klub priateľov umenia	Hudobná dielňa zdravotne znevýhodneným žiakom	240,00	240,00	0,00
Vôľa žiť	Podpora benefičnej zbierky	300,00	300,00	0,00

Finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby v súlade s § 75 ods. 1-5 a 11 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov.

ZPS Úsvit – ML, n. o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1800	1800	0
Minerva, n.o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1800	1800	0
JESEŇ ŽIVOTA	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	150	150	0
Humanitarian, n. o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	401,6	401,6	0
Humanitarian, n. o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1800	1800	0
Humanitár, n. o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1800	900	900
Senior centrum Širava, n. o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1800	1800	0
Gabriela, n. o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1800	1800	0
JESEŇ ŽIVOTA	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	67,75	67,75	0
ZSS Nižná Polianka, n.o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1350	1350	0
ZSS Nižná Polianka, n.o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1350	1350	0
ZSS Nižná Polianka, n.o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1350	1350	0
ZSS Nižná Polianka, n.o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	1350	1350	0
Humanitarian, n. o.	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	450	450	0
JESEŇ ŽIVOTA	prevádzka poskytovanej sociálnej služby	450	450	0

Dotácie boli poskytnuté na bežné výdavky a podľa platného VZN o poskytnutých dotáciách z rozpočtu mesta boli k 31.12.2025 riadne vyúčtované. Skutočne použité finančné prostriedky boli vo výške 208 899,35 € a nepoužité finančné prostriedky vo výške 900,00 € boli vrátené na účet mesta.

10. Podnikateľská činnosť mesta

Mesto Kežmarok v roku 2025 nevykonávalo podnikateľskú činnosť.

11. Finančné usporiadanie vzťahov

voči

- a) zriadeným a založeným právnickým osobám
- b) štátnemu rozpočtu a štátnym fondom
- c) rozpočtom iných obcí
- d) rozpočtom VÚC

V súlade s ustanovením § 16 ods. 2 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má obec finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytli finančné prostriedky z rozpočtu mesta, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom VÚC.

a) Finančné usporiadanie voči zriadeným a založeným právnickým osobám

Celkové príjmy mesta za rok 2025 boli vo výške **27 993 345,94 €** a celkové výdavky mesta boli vo výške **26 861 523,02 €**. Nasleduje prehľad pomeru financovania a použitia finančných prostriedkov v zriadených a založených organizáciách mesta.

Rozpočtová organizácia	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	% pomer k celkovým príjmom mesta	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	% pomer k celkovým výdavkom mesta
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
RO + PO celkom	15 197 637,78 €	54,29	14 584 457,67 €	54,30
z toho RO:	13 228 337,78 €	47,26	12 615 269,11 €	46,96
v tom školy a školské zariadenia:	10 804 859,00 €	38,60	10 191 790,33 €	37,94
z toho: ZŠ s MŠ:	10 557 065,00 €	37,71	9 957 430,50 €	37,07
ZŠ s MŠ, Nižná Brána, Kežmarok	2 876 134,00 €	10,27	2 639 657,17 €	9,83
SpŠ Hradné námestie, Kežmarok	2 949 551,00 €	10,54	2 727 086,87 €	10,15
SpŠ Dr. Fischera, Kežmarok	3 848 387,00 €	13,75	3 708 375,50 €	13,81
ZUŠ Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok	882 993,00 €	3,15 -	882 310,96 €	3,28 -
Centrum voľného času	247 794,00 €	0,89	234 359,83 €	0,87
Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby	2 423 478,78 €	8,66	2 423 478,78 €	9,02
z toho PO:	1 969 300,00 €	7,03	1 969 188,56 €	7,33
Verejnoprospešné služby	1 737 300,00 €	6,21	1 737 188,56 €	6,47
Mestské kultúrne stredisko	232 000,00 €	0,83	232 000,00 €	0,86

Finančné usporiadanie voči zriadeným právnickým osobám, t. j. príspevkovým organizáciám:

V roku 2025 príspevkové organizácie zriaďovateľa Mesta Kežmarok hospodárili s finančnými prostriedkami zriaďovateľa a s vlastnými prostriedkami.

- prostriedky zriaďovateľa

Príspevková organizácia	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel
Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok	1 737 300,00 €	1 737 188,56 €	111,44 €
Mestské kultúrne stredisko	232 000,00 €	232 000,00 €	- €

- prostriedky vlastné

Príspevková organizácia	Vlastné finančné prostriedky	Čerpanie finančných prostriedkov	Rozdiel
Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok	934 560,15	929 237,08	5 323,07
Mestské kultúrne stredisko	238 808,91	233 187,2	5 621,71

Finančné usporiadanie voči založeným právnickým osobám:

Mesto Kežmarok v roku 2025 neposkytlo dotáciu žiadnej obchodnej spoločnosti, ktorej je zakladateľom.

b) Finančné usporiadanie voči štátnemu rozpočtu a štátnym fondom

P. č.	Poskytovateľ	Prijaté finančné prostriedky	Použité finančné prostriedky	Rozdiel (stĺpec -3- - - 4-)	Účel
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
1	Úrad vlády Slovenskej republiky	20 000,00 €	20 000,00 €	- €	Podpora podujatia ELRO
2	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky	20 988,84 €	20 988,84 €	- €	Projekt "Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok" refundácia miezd, odvodov
3	Ministerstvo vnútra SR	5 028,54 €	5 028,54 €	- €	Úhrada nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku registra obyvateľov SR
4	Ministerstvo vnútra SR	64 174,95 €	64 174,95 €	- €	Úhrada nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku matrik
5	Ministerstvo vnútra SR	144,40 €	144,40 €	- €	Úhrada nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku registra hlásenia pobytu obyvateľov SR

6	Ministerstvo vnútra SR	1 991,71 €	1 991,71 €	- €	Zabezpečenie financovania preneseného výkonu štátnej správy na úseku starostlivosť o životné prostredie
7	Ministerstvo vnútra SR –				Zabezpečenie miestnej štátnej správy v regionálnom školstve
8	Okresný úrad Prešov	25 775,80	25 775,80	- €	
9	Ministerstvo dopravy a výstavby SR	1 087,60 €	1 087,60 €	- €	Dotácia na základe uznesenia vlády
10	Ministerstvo financií SR	393 095,00 €	384 659,98 €	8 435,02 €	Dotácia na základe uznesenia vlády
11	Ministerstvo vnútra SR	4 306,40 €	4 306,40 €	- €	Dotácia na základe uznesenia vlády
12	Regionálny úrad školskej správy	100 000,00	- €	100 000,00 €	Havarijný stav SpŠ Hradná
13	Regionálny úrad školskej správy	6 836 109,08 €	6 545 421,88 €	290 687,20 €	Normatívne a nenormatívne finančné prostriedky pre školy a školské zariadenia
14	Prešovský samosprávny kraj	5 000,00 €	5 000,00 €	- €	Projekt "57. ročník Literárneho Kežmarku"
15	Ministerstvo vnútra SR	95 720,00 €	86 935,00 €	8 785,00 €	Príspevok za ubytovanie odídenca
16	Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny	265 250,57 €	265 250,57 €	- €	Projekt (Program Slovensko ESF 2021-2027 podaktivita 2) Podpora opatrovateľskej služby
17	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR	24 976,22	24 976,22	- €	Prijatá dotácia na stavebný úrad - prenesený výkon štátnej správy
18	Ministerstvo vnútra SR – Okresný úrad Prešov	2 860,90 €	2 860,90 €	- €	Vojnové hroby
19	Regionálny úrad školskej správy	82 169,00 €	82 169,00 €	- €	Podpora začlenenia žiakov Ukrajina
20	Regionálny úrad školskej správy	56 812,00 €	42 604,36 €	14 207,64 €	Vzdelávanie poukazy
21	Regionálny úrad školskej správy	43 220,00 €	43 220,00 €	- €	Edukačne publikácie
22	Regionálny úrad školskej správy	42 829,00 €	42 829,00 €	- €	Úhrada nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku školského úradu
23	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	225 462,98 €	225 462,98 €	- €	Podpora opatrovateľskej služby v Kežmarku
24	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	1 082 519,00 €	1 082 519,00 €	- €	Financovanie sociálnej služby v zar. soc. služieb – ZpS a ZOS
25	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	26 682,16 €	26 682,16 €	- €	Hmotná núdza a prídavky na dieťa – osobitný príjemca
26	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	195,00 €	195,00 €	- €	Zabezpečenie výkonu osobitného príjemcu
27	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok	517 273,40 €	469 651,00 €	47 622,40 €	Podpora výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením
28	Environmentálny fond SR	31 780,39 €	31 780,39 €	- €	Príspevok na uloženie odpadov
29	Fond na podporu umenia	4 000,00 €	2 196,87 €	1 803,13 €	Projekt „V knižnici to nájdem“ "
30	Fond na podporu umenia	1 500,00 €	1 500,00 €	- €	Projekt „Inšpiratívna knižnica"
31	Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky	489 962,47 €	489 962,47 €	- €	Projekt "Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku

32	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky	299 840,59 €	299 840,59 €	- €	Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok
33	Úrad podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu	100 000,00 €	- €	100 000,00 €	Verejné WC a oblúky - Projekt "Modernizácia atrakcií a služieb cestovného ruchu"
34	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky	50 000,00 €	- €	50 000,00 €	Detské inkluzívne ihriská dotácia
35	Pôdohospodárska platobná agentúra	14 418,75 €	14 418,75 €	- €	Projekt "Podpora zlepšenia a rozšírenia miestnych základných služieb v Kežmarku"
36	Fond na podporu umenia	5 000,00 €	- €	5 000,00 €	Projekt "Obnova mestského kultúrneho strediska v Kežmarku - fáza A"

V roku 2025 boli do štátneho rozpočtu vrátené finančné prostriedky prijaté v roku 2024:

- Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok nepoužitý príspevok na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením 50 836,20 €
- Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok nepoužitý príspevok na podporu plnenia školských povinností dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením 16,60 €
- Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR – prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného poriadku za rok 2024 3 379,50 €
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR – prenesený výkon štátnej správy na úseku bývania 10 152,98 €
- Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny – stabilizačný príspevok 2 014,77 €

V priebehu roka 2025 boli použité finančné prostriedky z roku 2024, ktoré boli mestu poukázané po 01.08.2024:

- Regionálny úrad školskej správy normatívne a nenormatívne finančné prostriedky pre školy školské zariadenia v celkovej výške 118 730,14 €
- Základná škola, Nižná brána 8, Kežmarok - transfer zo štátneho rozpočtu 21 338,32 €
- Základná škola, Nižná brána 8, Kežmarok - dopravné 262,80 €
- Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok - transfer zo št. rozpočtu 37 208,80 €
- Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok - dopravné 321,00 €
- Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok – predškolačky 5 650,00 €
- Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok - transfer zo štátneho rozpočtu 15 794,92 €
- Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok – vzdelávacie poukazy 894,48 €
- Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok - dopravné 662,60 €
- Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok - predškolačky 22 871,66 €
- Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok - potreby pre deti z Ukrajiny 5 228,61 €
- Základná umelecká škola Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok – transfer zo ŠR 4 271,33 €
- Centrum voľného času Kežmarok – transfer zo ŠR 4 225,62 €

V priebehu roka 2025 boli použitie bežných finančných prostriedkov, ktoré boli mestu poukázané v priebehu roka 2024:

- Environmentálny fond – financovanie výsadby zelene v meste Kežmarok 15 221,00 €
- Ministerstvo vnútra SR – príspevok na ubytovanie odídenca 7 200,00 €
- Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny SR – projekty rozpočtových organizácií 15 822,36 €
- Príjem od fyzických osôb – školné rozpočtových organizácií mesta 3 196,00 €

V priebehu roka 2025 boli použité kapitálové finančné prostriedky, ktoré boli mestu poukázané v priebehu roka 2024:

- Regionálny úrad školskej správy normatívne a nenormatívne finančné prostriedky pre školy školské zariadenia na odstránenie havarijného stavu v celkovej výške 100 000,00 €
- Ministerstvo financií SR – projekt Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre Mesta Kežmarok 10 500,00 €
- Úrad podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu – projekt Dobudovanie infraštruktúry pri jestvujúcej cyklotrase v Kežmarku 100 000,00 €

c) **Finančné usporiadanie voči rozpočtom iných miest a obcí**

V roku 2025 mesto prijalo od obcí finančné prostriedky vo výške 17 723,15 € na činnosť stavebného úradu, pre ktoré Mesto Kežmarok vykonáva činnosť štátnej správy na úseku stavebného poriadku a rozpočtová organizácia Centrum voľného času Kežmarok v rámci podpory záujmovej činnosti prijala od obcí finančné prostriedky vo výške 16 348,59 €. Finančné prostriedky boli použité v plnej výške.

12. Hospodárenie obchodných spoločností s majetkovou účasťou Mesta Kežmarok

Názov spoločnosti / organizácie	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Hospodársky výsledok po zdanení za rok 2025
Spravbytherm s. r. o., Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 088 592,00 €	19 150,00 €
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 639,00 €	- 28 976 €
Kežmarok Invest, s. r. o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 638,78 €	- 16 176,00 €
Lesy mesta Kežmarok, s. r. o., Kežmarské žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry	s. r. o.	52 749,00 €	10 255,00 €
Tatranská odpadová spoločnosť s. r. o., Žakovce 189, 059 73 Žakovce	s. r. o.	16 596,96 €	285 868,00 €

V spoločnostiach Spravbytherm, s. r. o., Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o., Kežmarok Invest, s.r.o., Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. nevznikla povinnosť auditu účtovnej závierky za rok 2025.

Ku dňu zostavenia návrhu záverečného účtu mesta Kežmarok za rok 2025 nebola Výročná správa za rok 2025 obchodnej spoločnosti Televízia Mesta Kežmarok, s.r.o. a obchodnej spoločnosti Kežmarok Invest, s. r. o. schválená valným zhromaždením spoločnosti.

Ku dňu zostavenia návrhu záverečného účtu mesta Kežmarok za rok 2025 nemáme informáciu, či bol vykonaný **audit účtovnej závierky v obchodných spoločnostiach**:

- Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s.,
- Tatranská odpadová spoločnosť, s. r. o..

MESTO KEŽMAROK

PLNENIE ROZPOČTU PRÍJMOV MESTA KEŽMAROK V ROKU 2025

k 31. 12. 2025	PRÍJMY MESTA	Schválený rozpočet na r. 2025 v €	Rozpočet po zmenách na r. 2025 v €	Skutočnosť k 31. 12. 2025 v €	% plnenia k SR	% plnenia k RpZ
Ekonomická klasifikácia	Bežné príjmy					
111003	Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	6 900 000	6 820 369	6 877 186,51	99,67%	100,83%
121001	Daň z nehnuteľností - z pozemkov	145 000	145 000	127 105,60	87,66%	87,66%
121002	Daň z nehnuteľností - zo stavieb	1 156 000	1 156 000	1 202 624,55	104,03%	104,03%
121003	Daň z nehnuteľností - z bytov a nebytových priestorov	73 000	73 000	62 879,50	86,14%	86,14%
133001	Daň za špecifické služby - za psa	15 000	15 000	15 061,19	100,41%	100,41%
133004	Daň za predajné automaty	3 000	3 000	3 116,69	103,89%	103,89%
133006	Daň za špecifické služby - za ubytovanie	20 000	20 000	18 009,89	90,05%	90,05%
133012	Daň za špecifické služby - za užívanie verejného priestranstva	15 000	15 000	19 239,73	128,26%	128,26%
133013	Poplatok za komunálne odpady a drobné stav.odpady	953 000	953 000	926 353,11	97,20%	97,20%
160	Úroky omeškania	0	0	2 320,90	100,00%	100,00%
211003	Dividendy	10 000	10 000	13 007,63	130,08%	130,08%
211004	Iné príjmy z podnikania	0	0	0,00	100,00%	100,00%
212002	Príjmy z prenajatých pozemkov	188 000	188 000	103 251,42	54,92%	54,92%
212003	Príjmy z prenajatých budov, priestorov a objektov	1 083 600	1 083 600	424 185,78	39,15%	39,15%
212004	Príjem z prenajatých strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	3 230	3 430	971,00	30,06%	28,31%
	z toho: trhovisko	3 000	3 000	630,00	21,00%	21,00%
	v tom: školy a školské zariadenia	230	430	341,00	148,26%	79,30%
221004	Administratívne poplatky - ostatné poplatky (správne poplatky)	50 020	50 020	95 009,22	189,94%	189,94%
222003	Pokuty, penále a iné sankcie za porušovanie predpisov	25 000	25 000	36 550,28	146,20%	146,20%
223001	Poplatky a platby za predaj výrobkov, tovarov a služieb	1 597 880	1 597 880	1 278 328,11	80,00%	80,00%
223002	Poplatky za materské školy a školské zariadenia	263 400	263 400	303 372,00	115,18%	115,18%
	v tom: školy a školské zariadenia	263 400	263 400	303 372,00	115,18%	115,18%
223003	Poplatky za stravné	440 700	440 700	458 221,37	103,98%	103,98%
	v tom: správa úradu	0	0	5 025,93	100,00%	100,00%
	v tom: školy a školské zariadenia	355 700	355 700	370 203,99	104,08%	104,08%
	zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby	85 000	85 000	82 991,45	97,64%	97,64%
229005	Ďalšie administratívne a iné poplatky a platby za znečisťovanie ovzdušia	0	0	272,00	100,00%	100,00%
242	Úroky z vkladov	0	0	2 189,18	100,00%	100,00%
244	Úroky z termínovaných vkladov	0	0	0,00	100,00%	100,00%
291004	Vrátené neoprávnené použité alebo zadržané fin. prostriedky od fyzickej osoby	0	1 410	1 401,17	100,00%	99,37%
292006	Ostatné príjmy - z náhrad z poisťovní	0	0	2 606,41	100,00%	100,00%
	z toho: z náhrad z poisťovní	0	0	2 606,41	100,00%	100,00%
	v tom: školy a školské zariadenia	0	0	0,00	100,00%	100,00%
292008	Ostatné príjmy - z odvodov z hazardných hier a iných podobných hier	0	0	32 120,00	100,00%	100,00%
292012	Ostatné príjmy - z dobročinnosti	0	4 850	63 665,18	100,00%	1312,68%
292017	Ostatné príjmy - vratky	0	2 650	2 896,72	100,00%	109,31%
	z toho: správa mesta - ľudské zdroje	0	2 650	2 896,72	100,00%	109,31%
	rozpočtové organizácie	0	0	0,00	100,00%	100,00%
292019	Ostatné príjmy - z refundácie	0	1 150	9 279,87	100,00%	806,95%
292027	Ostatné príjmy - iné	0	970	1 015,66	100,00%	104,71%
	z toho: správa úradu	0	970	1 015,66	100,00%	104,71%
311	Granty	0	23 396	27 348,73	100,00%	116,89%
312001	Transfery v rámci verejnej správy - zo štátneho rozpočtu	1 792 580	2 464 234	2 626 947,24	146,55%	106,60%
312002	Transfery v rámci verejnej správy - zo štátneho účelového fondu	0	31 781	31 780,39	100,00%	100,00%
	z toho: zneškodňovanie odpadu	0	31 781	31 780,39	100,00%	100,00%
312003	Zo zdravotných poisťovní	230 000	276 000	262 371,20	114,07%	95,06%
	v tom: zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby	230 000	276 000	262 371,20	114,07%	95,06%
312007	Transfery v rámci verejnej správy - z rozpočtu obce	6 950	17 450	35 032,04	504,06%	200,76%
312008	Transfery z rozpočtu vyššieho územného celku	0	0	0,00	100,00%	100,00%
312012	Transfery v rámci verejnej správy - zo štátneho rozpočtu na úhradu preneseného výkonu štátnej správy	6 677 048	7 196 402	7 216 339,18	108,08%	100,28%
315	Transfery od subjektov nezaraďovaných vo verejnej správe v registri organizácií vedenom Štatistickým úradom Slovenskej republiky	0	3 000	3 000,00	100,00%	100,00%
331001	Zahraničné granty - Projekt "ERASMUS"	0	0	0,00	100,00%	100,00%
341	Prostriedky z rozpočtu Európskej Únie - Projekt URBACT	0	0	0,00	100,00%	100,00%
SPOLU	Bežné príjmy mesta	21 648 408	22 885 692	22 285 059,45	102,94%	97,38%

k 31. 12. 2025	PRÍJMY MESTA	Schválený rozpočet na r. 2025 v €	Rozpočet po zmenách na r. 2025 v €	Skutočnosť k 31. 12. 2025 v €	% plnenia k SR	% plnenia k RpZ
Ekonomická klasifikácia	Kapitálové príjmy					
231	Predaj kapitálových aktív	642 800,00	237 800,00	235 244,95	36,60%	98,93%
233	Predaj pozemkov a nehmotných aktív	1 400 000,00	447 800,00	12 466,56	0,89%	2,78%
239	Ďalšie kapitálové príjmy - vraty	0	0	0,00	100,00%	100,00%
321	Granty - ZPS a ZOS	0,00	39 000,00	62 242,22	100,00%	159,60%
322001	Transfery v rámci verejnej správy - zo štátneho rozpočtu	340 750	1 316 223	1 316 221,81	386,27%	100,00%
322006	Transfery v rámci verejnej správy - PSK	0	0	5 000,00	100,00%	100,00%
	z toho: projekt Modernizácia vybavenia kultúrnych podujatí v	0	0	5 000,00	100,00%	100,00%
322008	Od ostatných subjektov verejnej správy	0	0	0,00	100,00%	100,00%
	z toho: ZPS a ZOS	0	0	0,00	100,00%	100,00%
SPOLU	Kapitálové príjmy mesta	2 383 550	2 040 823	1 631 175,54	68,43%	79,93%
Ekonomická klasifikácia	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami					
453	Zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov	148 500	473 565	482 509,69	324,92%	101,89%
454001	Prevod prostriedkov z rezervného fondu mesta	0	292 600	292 600,00	100,00%	100,00%
454002	Prevod prostriedkov z fondu opráv	120 000	120 000	110 679,01	92,23%	92,23%
456002	Iné príjmové finančné operácie - prijaté finančné zábezpeky	0	0	180 156	100,00%	100,00%
	v tom: školy a školské zariadenia	0	0	0,00	100,00%	100,00%
456003	Kurzové rozdiely	0	0	0,00	100,00%	100,00%
SPOLU	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	268 500	886 165	1 065 944,76	397,00%	120,29%
Ekonomická klasifikácia	Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci a finančnými pasívami					
513002	Tuzemské úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - bankové úvery dlhodobé	3 500 000	3 500 000	2 080 056,19	59,43%	59,43%
	z toho investičný úver	3 500 000	3 500 000	2 080 056,19		
514002	Ostatné úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	2 804 000	2 804 000	931 110,00	33,21%	33,21%
SPOLU	Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	6 304 000	6 304 000	3 011 166	47,77%	47,77%
	PRÍJMY MESTA	Schválený rozpočet na r. 2025 v €	Rozpočet po zmenách na r. 2025 v €	Skutočnosť k 31. 12. 2025 v €	% plnenia k SR	% plnenia k RpZ
	Bežné príjmy mesta	21 648 408	22 885 692	22 285 059,45	102,94%	97,38%
	Kapitálové príjmy mesta	2 383 550	2 040 823	1 631 175,54	68,43%	79,93%
	Príjmové finančné operácie	6 572 500	7 190 165	4 077 110,95	62,03%	56,70%
	Príjmy mesta spolu	30 604 458	32 116 679	27 993 345,94	91,47%	87,16%

Vysvetlivky: SR - schválený rozpočet rok 2025
RpZ - rozpočet po zmenách rok 2025

Vyhotovil: Mgr. Rozália Halčinová

v €

k 31.12.2025

VÝDAVKY :																										
ROZPOČTOVÁ ORGANIZÁCIA		Položka 610 MZDY				Položka 620 ODVODY Z MIEZD				Položky 630 PREVÁDZK.NÁKLADY				Energie		Údržba	Položky 640			600 - BEŽNÉ VÝDAVKY - S P O L U						
organiz. zložky		SR	RpZ	Skutočnosť	%	SR	RpZ	Skutočnosť	%	SR	RpZ	Skutočnosť	%	632	635	SR	RpZ	Skutočnosť	SR	RpZ	HN	HN	Skut. vrátane HN	%		
ZŠ Fischera	ZŠ	1 060 629	1 122 781	1 122 591,74	100	397 141	423 764	423 756,27	100	220 994	276 994	246 376,47	89	79 429,77	26 330,00	20 310	20 913	20 255,97	1 699 074	1 844 452	183	182,60		1 813 163,05	98	
	ŠKD	107 700	120 620	120 575,26	100	37 110	42 514	42 515,06	100	4 300	2 796	2 794,12	100	0,00	0,00	1 340	230	229,76	150 450	166 160				166 114,20	100	
	ŠJ	104 212	118 801	118 595,74	100	40 180	45 574	44 635,43	98	341 600	69 396	78 352,38	113	6 346,30	4 099,13	2 000	1 466	1 466,71	487 992	235 237	224 822	195 719,80		438 770,06	87	
	SPOLU	1 272 541	1 362 202	1 361 762,74	100	474 431	511 852	510 906,76	100	566 894	349 186	327 522,97	94	85 776,07	30 429,13	23 650	22 609	21 952,44	2 337 516	2 245 849	225 005	195 902,40		2 418 047,31	108	
ZŠ Nižná brána	ZŠ	970 000	1 034 735	1 034 634,40	100	337 552	388 879	388 491,93	100	162 886	272 247	235 031,95	86	52 054,24	27 489,81	12 330	12 738	12 373,96	1 482 768	1 708 599	100	99,60		1 670 631,84	98	
	ŠKD	62 800	72 793	71 811,99	99	23 548	24 750	26 742,62	108	2 652	2 730	4 406,00	161	563,29	0,00	0	228	227,79	89 000	100 501	0	0,00		103 188,40	103	
	ŠJ	125 112	137 528	137 316,82	100	46 854	51 606	51 605,44	100	350 121	203 193	175 717,21	86	445,68	2 505,22	700	700	511,16	522 787	393 027	125 399	122 102,60		487 253,23	124	
	SPOLU	1 157 912	1 245 056	1 243 763,21	100	407 954	465 235	466 839,99	100	515 659	478 170	415 155,16	87	53 063,21	29 995,03	13 030	13 666	13 112,91	2 094 555	2 202 127	125 499	122 202,20		2 261 073,47	103	
ZŠ Hradné námestie	ZŠ	1 020 330	1 157 183	1 116 103,12	96	380 798	426 995	426 846,36	100	196 810	311 905	268 940,44	86	57 984,96	40 415,04	10 105	16 072	14 868,47	1 608 043	1 912 155	66	66,40		1 826 824,79	96	
	ŠKD	89 200	94 857	94 852,32	100	31 600	36 569	36 522,07	100	19 200	16 903	16 906,63	100	0,00	0,00	800	1 170	1 173,14	140 800	149 499		0,00		149 454,16	100	
	ŠJ	11 400	13 055	13 055,76	100	3 960	5 070	5 135,10	101	125 700	190 955	20 348,34	11	10 113,94	334,23	0	0	0,00	141 060	209 080	164 270	150 396,70		188 935,90	90	
	SPOLU	1 120 930	1 265 095	1 224 011,20	97	416 358	468 634	468 503,53	100	341 710	519 763	306 195,41	59	68 098,90	40 749,27	10 905	17 242	16 041,61	1 889 903	2 270 734	164 336	150 463,10		2 165 214,85	95	
ZŠ SPOLU	ZŠ	3 050 959	3 314 699	3 273 329,26	99	1 115 491	1 239 638	1 239 094,56	100	580 690	861 146	750 348,86	87	189 468,97	94 234,85	42 745	49 723	47 498,40	4 789 885	5 465 206	349	348,60		5 310 619,68	97	
	ŠKD	259 700	288 270	287 239,57	100	92 258	103 833	105 779,75	102	26 152	22 429	24 106,75	107	563,29	0,00	2 140	1 628	1 630,69	380 250	416 160	0	0,00		418 756,76	101	
	ŠJ	240 724	269 384	268 968,32	100	90 994	102 250	101 375,97	99	817 421	463 544	274 417,93	59	16 905,92	6 938,58	2 700	2 166	1 977,87	1 151 839	837 344	514 491	468 219,10		1 114 959,19	133	
	SPOLU	3 551 383	3 872 353	3 829 537,15	99	1 298 743	1 445 721	1 446 250,28	100	1 424 263	1 347 119	1 048 873,54	78	206 938,18	101 173,43	47 585	53 517	51 106,96	6 321 974	6 718 710	514 840	468 567,70		6 844 335,63	102	
MŠ Možiarska	MŠ + ŠJ	226 900	301 310	288 636,41	96	78 638	115 177	113 477,94	99	71 998	143 025	145 527,85	102	48 531,75	16 551,83	1 970	14 425	14 229,82	379 506	573 937				561 872,02	98	
MŠ Cintorínska	MŠ + ŠJ	193 528	236 285	234 992,58	99	69 670	94 249	88 098,27	93	68 235	130 764	117 098,36	90	34 767,51	3 235,44	2 000	12 489	12 488,74	333 433	473 787				452 677,95	96	
MŠ Kuzmányho	MŠ + ŠJ	359 234	430 503	429 474,77	100	129 324	164 810	163 188,83	99	90 356	249 085	235 918,58	95	90 655,97	15 330,16	3 000	9 068	9 068,31	581 914	853 466				837 650,49	98	
MŠ Nižná brána	MŠ + ŠJ	163 424	195 634	194 338,76	99	69 309	72 109	72 110,18	100	38 854	108 549	106 838,08	98	40 133,29	5 242,71	0	216	215,58	271 587	376 508	0	0,00		373 502,60	99	
MŠ SPOLU		943 086	1 163 732	1 147 442,52	99	346 941	446 345	436 875,22	98	269 443	631 423	605 382,87	96	214 088,52	40 360,14	6 970	36 198	36 002,45	1 566 440	2 277 698	0	0,00		2 225 703,06	98	
ZUŠ Cigera	ZUŠ	451 518	557 516	557 513,16	100	163 400	208 677	208 675,09	100	94 350	99 873	99 197,62	99	12 408,31	3 123,07	60	16 927	16 925,09	709 328	882 993	0	0,00		882 310,96	100	
ZUŠ SPOLU		451 518	557 516	557 513,16	100	163 400	208 677	208 675,09	100	94 350	99 873	99 197,62	99	12 408,31	3 123,07	60	16 927	16 925,09	709 328	882 993	0	0,00		882 310,96	100	
CVC	CVC	90 900	88 923	88 923,12	100	42 700	40 685	40 657,04	100	78 820	113 266	99 859,66	88	5 210,19	243,00	5 500	4 920	4 920,01	217 920	247 794	0	0,00		234 359,83	95	
ZPS a ZOS	ZPS	974 100	1 129 390	1 125 928,28	100	415 400	416 460	406 408,66	98	508 750	524 700	484 248,90	92	114 500,00	37 100,00	10 500	15 700	15 384,61	1 908 750	2 086 250	0	0,00		2 031 970,45	97	
	ZOS	111 550	130 440	129 509,79	99	42 750	50 360	49 711,15	99	19 100	6 000	5 275,01	88	9 600,00	0,00	1 600	1 500	382,30	175 000	188 300	0	0,00		184 878,25	98	
	Jedáleň ZPS a ZOS	42 300	52 300	51 292,16	98	10 800	17 500	16 639,31	95	151 900	139 100	137 475,22	99	31 900,00	0,00	0	1 500	1 223,39	205 000	210 400	0	0,00		206 630,08	98	
	SPOLU	1 127 950	1 312 130	1 306 730,23	100	468 950	484 320	472 759,12	98	679 750	669 800	626 999,13	94	156 000,00	37 100,00	10 500	17 200	16 608,00	2 288 750	2 484 950	0	0,00		2 423 478,78	98	
ROZPOČTOVÉ ORGANIZÁCIE CELKOM		6 164 837	6 994 654	6 930 146,18	99	2 320 734	2 625 748	2 605 216,75	99	2 546 626	2 861 481	2 480 312,82	87	594 645,20	181 999,64	70 615	128 762	125 562,51	11 104 412	12 612 145	514 840	468 567,70		12 610 188,26	100	

- Vysvetlivky:**
ZŠ - Základná škola
ŠKD - Školský klub detí
ŠJ - Školská jedáleň
MŠ - Materská škola
ZUŠ - Základná umelecká škola
CVC - Centrum voľného času
ZPS - Zariadenie pre seniorov
ZOS - Zariadenie opatrovateľskej služby
SR - Schválený rozpočet
RpZ - Rozpočet po zmenách
HN - Hmotná núdza

k 31.12.2025

V Ý D A V K Y :						SKUTOČNOSŤ VÝDAVKOV CELKOM (6+7)	200 + 300+400 P R Í J M Y						
ROZPOČTOVÁ ORGANIZÁCIA		Kap.výd.		Kap.výd.			SR		RpZ				
organiz. zložky		700	SR	700	RpZ		(+).Kap.v. Čerp. 700	%				Skutočnosť	%
ZŠ Fischera	ZŠ	0		50 280		2 277,96	5	1 815 441,01	5 000	53 000	ZŠ	52 846,00	100
	ŠKD	0		0		0,00		166 114,20	26 550	26 800	ŠKD	32 049	120
	ŠJ	0		0		0,00		438 770,06	130 700	125 980	ŠJ	177 863,29	141
	SPOLU	0		50 280		2 277,96	5	2 420 325,27	162 250	205 780	SPOLU	262 758,29	128
ZŠ Nižná brána	ZŠ	0		172 000		0,00	0	1 670 631,84	10 000	182 900	ZŠ	180 296,15	98
	ŠKD	0		0		0,00		103 188,40	16 200	16 200	ŠKD	18 888,00	117
	ŠJ	0		0		0,00		487 253,23	267 250	267 250	ŠJ	263 288,46	99
	SPOLU	0		172 000		0,00	0	2 261 073,47	293 450	466 350	SPOLU	462 472,61	99
ZŠ Hradné námestie	ZŠ	0		100 000		0,00	0	1 826 824,79	27 000	30 930	ZŠ	30 638,60	99
	ŠKD	0		0		0,00		149 454,16	26 000	26 000	ŠKD	32 439,59	125
	ŠJ	0		0		0,00		188 935,90	28 000	28 000	ŠJ	34 620,40	124
	SPOLU	0		100 000		0,00	0	2 165 214,85	81 000	84 930	SPOLU	97 698,59	115
ZŠ SPOLU	ZŠ	0		322 280		2 277,96	1	5 312 897,64	42 000	266 830	ZŠ	263 780,75	99
	ŠKD	0		0		0,00		418 756,76	68 750	69 000	ŠKD	83 376,59	121
	ŠJ	0		0		0,00		1 114 959,19	425 950	421 230	ŠJ	475 772,15	113
	SPOLU	0		322 280		2 277,96	1	6 846 613,59	536 700	757 060	SPOLU	822 929,49	109
MŠ Možiarska	MŠ + ŠJ	0		4 880		4 874,00	100	566 746,02	63 500	64 570	MŠ+ŠJ	86 772,75	134
MŠ Cintorínska	MŠ + ŠJ	0		0		0,00		452 677,95	67 470	66 940	MŠ+ŠJ	57 151,24	85
MŠ Kuzmányho	MŠ + ŠJ	0		0		0,00		837 650,49	103 500	107 950	MŠ+ŠJ	114 386,24	106
MŠ Nižná brána	MŠ + ŠJ	0		0		0,00		373 502,60	50 730	50 730	MŠ+ŠJ	49 433,00	97
MŠ SPOLU		0		4 880		4 874,00	100	2 230 577,06	285 200	290 190	SPOLU	307 743,23	106
ZUŠ Cigera	ZUŠ	0		0		0,00		882 310,96	70 230	73 520	ZUŠ	93 491,88	127
ZUŠ SPOLU		0		0		0,00		882 310,96	70 230	73 520	SPOLU	93 491,88	127
CVC	CVC	0		0		0,00		234 359,83	45 500	57 210	CVC	54 722,35	96
ZPS a ZOS	ZPS	0		0		0,00		2 031 970,45	1 135 100	1 348 410	ZPS	1 312 946,95	97
	ZOS	0		0		0,00		184 878,25			ZOS		
	Jedáleň ZPS a ZOS	0		0		0,00		206 630,08			Jedáleň		
	SPOLU	0		0		0,00		2 423 478,78	1 135 100	1 348 410	SPOLU	1 312 946,95	97
ROZPOČTOVÉ ORGANIZÁCIE CELKOM		0		327 160		7 151,96	2	12 617 340,22	2 072 730	2 526 390	X	2 591 833,90	103

Vysvetlivky:
ZŠ - Základná škola
ŠKD - Školský klub detí
ŠJ - Školská jedáleň
MŠ - Materská škola
ZUŠ - Základná umelecká škola
CVC - Centrum voľného času
ZPS - Zariadenie pre seniorov
ZOS - Zariadenie opatrovateľskej služby
SR - Schválený rozpočet
RpZ - Rozpočet po zmenách
HN - Hmotná núdza



M E S T O K E Ž M A R O K

Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Hodnotiaca správa za rok 2025

Podklady jednotlivých oddelení MsÚ, referátov MsÚ a organizácií mesta spracoval:
Ing. Marián Matta, Mgr. Rozália Halčinová

Kežmarok : 03.06.2026

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Bežné výdavky (600)				Kapitálové výdavky (700)			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
k 31. 12. 2025									
VÝDAVKY CELKOM:		20 881 608	21 986 437	21 350 287,34	97,11%	8 339 350	8 389 238	4 246 887,20	50,62%
v tom:									
Program 1:	Plánovanie, manažment a kontrola	157 200	147 200	148 912,99	101,16%	625 000	348 800	92 767,00	26,60%
Podprog 1.1	Manažment	111 000	111 000	114 135,88	102,83%	0	0	0,00	xxx
Prvok 1.1.1	Výkon funkcie primátora mesta	15 000	15 000	12 377,41	82,52%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Reprezentačné	5 000	5 000	4 691,02	93,82%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Malé dotácie	5 000	5 000	2 700,00	54,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Kancelária primátora	5 000	5 000	4 986,39	99,73%	0	0	0,00	xxx
Prvok 1.1.2	Výkon funkcie prednostu	1 000	1 000	932,69	93,27%	0	0	0,00	xxx
Prvok 1.1.3	Výkon funkcie poslancov a členov komisíí	95 000	95 000	100 825,78	106,13%	0	0	0,00	xxx
Prvok 1.1.4	Slávnostné mestské zastupiteľstvo	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 1.2	Plánovanie	20 600	15 600	15 573,96	99,83%	625 000	348 800	92 767,00	26,60%
Prvok 1.2.1	Strategické plánovanie	0	0	0,00	xxx	0	39 000	29 000,00	74,36%
Prvok 1.2.2	Územné plánovanie	0	0	0,00	xxx	25 000	25 000	0,00	0,00%
Prvok 1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. zámerov	20 600	15 600	15 573,96	99,83%	0	0	0,00	xxx
Prvok 1.2.4	Urbanizmus mesta	0	0	0,00	xxx	600 000	284 800	63 767,00	22,39%
Podprog 1.3	Kontrolná činnosť	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 1.4	Daňová politika	2 500	2 500	1 416,60	56,66%	0	0	0,00	xxx
Podprog 1.5	Rozpočtová politika a účtovníctvo	23 100	18 100	17 786,55	98,27%	0	0	0,00	xxx
Prvok 1.5.1	Rozpočtová politika	5 100	100	0,00	0,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 1.5.2	Audit	15 000	15 000	14 786,55	98,58%	0	0	0,00	xxx
Prvok 1.5.3	Účtovníctvo	3 000	3 000	3 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 1.6	Spolupráca s podnikateľmi	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Program 2:	Propagácia a marketing	175 630	175 630	152 838,04	87,02%	259 600	366 036	306 596,00	83,76%
Podprog 2.1	Rozvoj cestovného ruchu	68 530	68 530	48 279,19	70,45%	259 600	366 036	306 596,00	83,76%
Prvok 2.1.1	Marketingová stratégia	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.1.2	Mestské propagačné materiály a služby	30 000	30 000	26 728,19	89,09%	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.1.3	Kežmarská informačná agentúra	18 910	18 910	18 585,00	98,28%	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.1.5	Turistické a cyklistické trasy	19 620	19 620	2 966,00	15,12%	259 600	366 036	306 596,00	83,76%
- v tom	Doplnenie cyklistickej infraštruktúry	0	0	0,00	xxx	100 000	0	0,00	xxx
- v tom	Cyklochodník okolo historického centra	0	0	0,00	xxx	159 600	366 036	306 596,00	83,76%
- v tom	Cyklochodník Kežmarok - Stráne - Mlynčeky	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Prekľeňovací úver - úrok	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Prekľeňovací úver - splátka istiny	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 2.2	Komunikácia a šírenie informácií o meste	106 100	106 100	104 558,85	98,55%	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.2.1	Web stránka mesta	16 100	16 100	16 100,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Smart komunikačný kanál mesta MUNIPOLIS	16 100	16 100	16 100,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.2.2	Kežmarská televízia	10 000	10 000	10 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.2.3	Kežmarské noviny	20 000	20 000	20 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.2.4	Monografia mesta	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.2.5	Členstvo v samosprávnych organizáciách	50 000	50 000	49 174,97	98,35%	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.2.6	Vzťahy so zahr. partnerskými mestami	10 000	10 000	9 283,88	92,84%	0	0	0,00	xxx
Podprog 2.3	Kronika mesta	1 000	1 000	0,00	0,00%	0	0	0,00	xxx

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Bežné výdavky (600)				Kapitálové výdavky (700)			
k 31. 12. 2025		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 3:	Interné služby	689 650	680 005	651 007,82	95,74%	273 000	812 963	643 960,11	79,21%
Podprog 3.1	Regenerácia zamestnancov MsÚ	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 3.2	Právne služby	18 000	18 000	18 070,73	100,39%	0	0	0,00	xxx
Podprog 3.3	Interné informačné služby	355 300	345 655	344 856,63	99,77%	98 000	98 000	20 083,32	20,49%
Podprog 3.4	Správa, údržba a zveľaďovanie majetku mesta	316 350	316 350	288 080,46	91,06%	175 000	714 963	623 876,79	87,26%
Prvok 3.4.1	Evidencia hnutelného majetku mesta	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 3.4.2	Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta	185 000	185 000	178 575,42	96,53%	17 000	17 000	16 943,34	99,67%
Prvok 3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta	0	0	0,00	xxx	158 000	697 963	606 933,45	86,96%
- v tom	Nákup pozemkov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Technické zhodnotenie budovy Združenia Región Tatry	0	0	0,00	xxx	9 500	9 500	9 487,58	99,87%
- v tom	Technické zhodnotenie - Lekáreň Hl. námestie 58	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia elektrorozvodov archívu ul. Baštova	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Odstavná plocha Biela voda Kežmarské Žľaby	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia objektu Dr. Alexandra 16	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia Hlavné námestie 25 - nájomné byty	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia kotolne Radnica	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Štúdia - oprava kasární	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Projekt - Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok (Moderné technológie mesta)	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Obnova meštianskeho domu Hlavné námestie č. 46	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostolnom námestí	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku	0	0	0,00	xxx	0	539 963	539 881,96	99,98%
- v tom	Príprava stavieb - zamerania, štúdie	0	0	0,00	xxx	70 000	70 000	57 563,91	82,23%
- v tom	PaPD - príprava stavieb - Projekt "Fotovoltika"	0	0	0,00	xxx	78 500	78 500	0,00	0,00%
- v tom	Príprava investícií	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Nákup nehnuteľností	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Projekt - Moderné technológií mesta	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 3.4.4	Správa areálu bývalých kasární	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 3.4.7	Vlastná údržba (mzdy, odvody, vecné výdavky)	131 350	131 350	109 505,04	83,37%	0	0	0,00	xxx
Program 4:	Služby občanom	119 830	128 360	124 799,88	97,23%	0	0	0,00	xxx
Podprog 4.1	Verejné WC	4 000	4 000	216,73	5,42%	0	0	0,00	xxx
Podprog 4.2	Stavebný úrad	0	28 380	29 075,64	102,45%	0	0	0,00	xxx
Podprog 4.3	Matričný úrad	84 130	64 230	64 174,95	99,91%	0	0	0,00	xxx
Podprog 4.4	Občianske a slávnostné obrady a prijatia	23 500	23 500	23 358,00	99,40%	0	0	0,00	xxx
Podprog 4.5	Register obyvateľov a adries	5 200	5 250	5 172,94	98,53%	0	0	0,00	xxx
Podprog 4.6	Trhovisko	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 4.7	Parkoviská	3 000	3 000	2 801,62	93,39%	0	0	0,00	xxx

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v € k 31. 12. 2025		Bežné výdavky (600)				Kapitálové výdavky (700)			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 5:	Bezpečnosť, právo a poriadok	155 600	161 196	148 529,97	92,14%	2 804 000	2 804 000	931 110,00	33,21%
Podprog 5.1	Verejný poriadok a bezpečnosť	124 750	119 750	111 134,06	92,81%	0	0	0,00	xxx
Prvok 5.1.1	Hliadkovanie	35 650	35 650	31 899,57	89,48%	0	0	0,00	xxx
Prvok 5.1.2	Kamerový systém	89 100	84 100	79 234,49	94,21%	0	0	0,00	xxx
Podprog 5.2	Civilná ochrana	2 550	5 146	17 811,21	346,12%	0	0	0,00	xxx
Podprog 5.3	Protipožiarna ochrana	8 600	11 600	6 162,80	53,13%	0	0	0,00	xxx
Podprog 5.4	Verejné osvetlenie	10 000	15 000	5 000,00	33,33%	2 804 000	2 804 000	931 110,00	33,21%
Prvok 5.4.1	Rozširovanie VO	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 5.4.2	Bežná údržba a oprava VO	10 000	15 000	5 000,00	33,33%	0	0	0,00	xxx
Prvok 5.4.3	Renovácia VO	0	0	0,00	xxx	2 804 000	2 804 000	931 110,00	33,21%
Prvok 5.4.4	Prevádzka VO	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 5.5	Starostlivosť o psov	2 700	2 700	1 421,90	52,66%	0	0	0,00	xxx
Podprog 5.9	Útulok zvierat	7 000	7 000	7 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Program 6:	Odpadové hospodárstvo	1 086 500	1 133 281	924 253,48	81,56%	29 000	128 000	0,00	0,00%
Podprog 6.1	Zber a zneškodnenie odpadu	789 000	835 781	626 753,48	74,99%	15 000	0	0,00	xxx
Prvok 6.1.1	Cyklický zber odpadu	282 000	297 000	297 000,00	100,00%	15 000	0	0,00	xxx
Prvok 6.1.2	Zneškodňovanie odpadu	455 000	486 781	277 753,48	57,06%	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.1.3	Likvidácia čiernych skládok	2 000	2 000	2 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.1.4	Vývoz objemného a nebezpečného odpadu a DSO	50 000	50 000	50 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 6.2	Separácia odpadu	265 500	265 500	265 500,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.2.1	Zvoz a triedenie základných komodít separ. zberu	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.2.4	Zvoz a uloženie stavebnej sute	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.2.5	Zvoz a uloženie biologického odpadu	265 500	265 500	265 500,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 6.3	Údržba dažďovej kanalizácie	3 000	3 000	3 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 6.4	Čistenie mesta	29 000	29 000	29 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.4.1	Čistenie mesta	29 000	29 000	29 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.4.2	Zlepšenie kvality ovdušia	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 6.5	Rozvoj činnosti VPS	0	0	0,00	xxx	14 000	128 000	0,00	0,00%

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Bežné výdavky (600)				Kapitálové výdavky (700)			
k 31. 12. 2025		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 7:	Komunikácie	105 000	105 000	104 490,46	99,51%	1 146 000	1 160 419	942 308,67	81,20%
Podprog 7.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova komunikácií	9 000	17 000	17 000,00	100,00%	1 146 000	1 160 419	942 308,67	81,20%
Prvok 7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	3 000	11 000	11 000,00	100,00%	1 050 000	1 064 419	939 901,35	88,30%
- v tom	Príprava investícií - iné	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia ulíc Kostolné námestie a Nová v Kežmarku	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, Ul. Nižná brána	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Príekopa - obslužná cesta III. časť	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Okružná križovatka JUH	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Podpora zlepšenia a rozšírenia miestnych základných služieb v Kežmarku	0	0	0,00	xxx	0	14 419	14 418,75	100,00%
- v tom	Trhovište - rekonštrukcia - II. časť	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Oprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií	3 000	11 000	11 000,00	100,00%	1 050 000	1 050 000	925 482,60	88,14%
Prvok 7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Oprava a rekonštrukcia chodníkov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Projekt "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 7.1.3	Výstavba, rekonštrukcia a obnova parkovísk	6 000	6 000	6 000,00	100,00%	96 000	96 000	2 407,32	2,51%
- v tom	Parkovací systém	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia a doplnenie plôch statickej dopravy	6 000	6 000	6 000,00	100,00%	0	0	0,00	
- v tom	Projekt "Vodozadržné opatrenia v meste Kežmarok"	0	0	0,00	xxx	96 000	96 000	2 407,32	2,51%
Podprog 7.2	Starostlivosť o miestne komunikácie	61 000	53 000	52 987,68	99,98%	0	0	0,00	xxx
Podprog 7.3	Údržba a obnova dopravného značenia	35 000	35 000	34 502,78	98,58%	0	0	0,00	xxx
Program 8:	Doprava	60 000	56 000	52 577,76	93,89%	193 200	193 200	0,00	0,00%
Podprog 8.1	Zabezpečenie výkonov MHD	55 000	55 000	51 577,76	93,78%	0	0	0,00	xxx
Podprog 8.2	Zastávky MHD	5 000	1 000	1 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 8.3	Eletkronabijacia infraštruktúra	0	0	0,00	xxx	193 200	193 200	0,00	0,00%

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Bežné výdavky (600)				Kapitálové výdavky (700)			
k 31. 12. 2025		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 9:	Vzdelávanie	9 930 783	10 517 934	10 477 051,48	99,61%	0	322 280	2 277,96	0,71%
Podprog 9.1	Materské školy a súvisiace služby	2 423 834	2 342 129	2 272 006,06	97,01%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.1.1	MŠ pri SpŠ Hradné námestie 38	379 506	578 817	566 746,02	97,91%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.1.2	EP, Cintorínska s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera	333 433	473 787	452 677,95	95,54%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.1.3	MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera	581 914	853 466	837 650,49	98,15%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.1.5	SMŠ, Kušníerska s jedálňou	183 244	16 061	16 061,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.1.6	MŠ pri DDS s jedálňou	177 981	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.1.7	MŠ pri ZŠ Svätého križa s jedálňou	496 169	43 490	25 368,00	58,33%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.1.8	MŠ pri ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou	271 587	376 508	373 502,60	99,20%	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.2	Základné vzdelávanie a súvisiace výchovno-vzdelávacie služby	6 549 191	7 002 188	7 045 545,63	100,62%	0	322 280	2 277,96	0,71%
Prvok 9.2.1	SpŠ, Dr. Fischera s jedálňou a ŠKD	2 337 516	2 245 849	2 418 047,31	107,67%	0	50 280	2 277,96	4,53%
- v tom	ZŠ, Dr. Fischera	1 699 074	1 844 452	1 813 163,05	98,30%	0	50 280	2 277,96	4,53%
- v tom	ŠKD, Dr. Fischera	150 450	166 160	166 114,20	99,97%	0	0	0,00	xxx
- v tom	ŠJ, Dr. Fischera	487 992	235 237	438 770,06	186,52%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.2.2	SpŠ, Hradné námestie s jedálňou a ŠKD	1 889 903	2 270 734	2 165 214,85	95,35%	0	100 000	0,00	0,00%
- v tom	ZŠ, Hradné námestie	1 608 043	1 912 155	1 826 824,79	95,54%	0	100 000	0,00	0,00%
- v tom	ŠKD, Hradné námestie	140 800	149 499	149 454,16	99,97%	0	0	0,00	xxx
- v tom	ŠJ, Hradné námestie	141 060	209 080	188 935,90	90,37%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.2.3	ZŠ s MŠ, Nižná brána s jedálňou a ŠKD	2 094 555	2 202 127	2 261 073,47	102,68%	0	172 000	0,00	0,00%
- v tom	ZŠ, Nižná brána	1 482 768	1 708 599	1 670 631,84	97,78%	0	0	0,00	xxx
- v tom	ŠKD, Nižná brána	89 000	100 501	103 188,40	102,67%	0	0	0,00	xxx
- v tom	ŠJ, Nižná brána	522 787	393 027	487 253,23	123,97%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.2.4	ZŠ Sv. Križa jedálňou a ŠKD	212 217	212 625	124 032,00	58,33%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.2.5	Špeciálna základná škola	15 000	70 853	77 178,00	108,93%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.2.6	Erasmus - mesto	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.3	Voľno časové vzdelávanie a aktivity	217 420	247 294	233 859,83	94,57%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.3.1	Centrum voľného času	217 420	247 294	233 859,83	94,57%	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.4	Základné umelecké školy	709 328	882 993	882 310,96	99,92%	0	0	0,00	xxx
Prvok 9.4.1	Základná umelecká škola Antona Cígera	709 328	882 993	882 310,96	99,92%	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.5	Parlament mládeže mesta Kežmarok	500	500	500,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.6	Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.8	Spoločný školský úrad	20 510	42 830	42 829,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	10 000	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Bežné výdavky (600)				Kapitálové výdavky (700)			
k 31. 12. 2025		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 10:	Šport	458 000	493 300	490 559,13	99,44%	307 300	306 900	24 956,99	8,13%
Podprog 10.2	Motivácia k športu	10 000	25 000	22 259,13	89,04%	0	0	0,00	xxx
Prvok 10.2.4	Organizácia športových podujatí	10 000	25 000	22 259,13	89,04%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Dni športu		0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Športové podujatia mesta	10 000	25 000	22 259,13	89,04%	0	0	0,00	xxx
Podprog 10.3	Dotácia pre Mestský športový klub OZ	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mestský športový klub OZ	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mestský športový klub OZ - nájomné	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 10.4	Športoviská	278 000	298 300	298 300,00	100,00%	307 300	306 900	24 956,99	8,13%
Prvok 10.4.1	Futbalový štadión	15 000	25 000	25 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 10.4.2	Futbalový štadión 2	1 000	1 000	1 000,00	100,00%	285 000	306 900	24 956,99	8,13%
Prvok 10.4.3	Zimný štadión	200 000	222 300	222 300,00	100,00%	22 300	0	0,00	xxx
Prvok 10.4.4	Viacúčelové ihrisko (sídliisko JUH)	2 000	2 000	2 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 10.4.5	Mestská športová hala	20 000	23 000	23 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 10.4.7	Iné športoviská v meste	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 10.4.9	Kúpalisko	40 000	25 000	25 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 10.6	Dotácie podľa VZN pre športové kluby	170 000	170 000	170 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/ - činnosť	35 000	35 000	35 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/ - nájomné	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z. - činnosť	35 000	35 000	35 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z. - nájomné	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN 3/2016 pre športové kluby	100 000	100 000	100 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Program 11:	Kultúra	191 000	394 697	362 194,12	91,77%	0	135 800	0,00	0,00%
Podprog 11.1	Starostlivosť o pamiatkové objekty	30 000	30 000	0,00	0,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 11.2	Kultúrne podujatia	92 000	292 000	289 672,96	99,20%	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.2.1	Literárny Kežmarok	12 000	17 000	14 929,05	87,82%	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.2.2	Privítanie Mikuláša a silvestrovské oslavy	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.2.3	Európske ľudové remeslo a iné trhy	0	195 000	195 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.2.5	Iné kultúrne podujatia v meste	80 000	80 000	79 743,91	99,68%	0	0	0,00	xxx
Podprog 11.3	Kultúrna infraštruktúra	42 000	45 697	45 521,16	99,62%	0	135 800	0,00	0,00%
Prvok 11.3.1	Amfiteáter	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.3.2	Mestská knižnica a Kežmarská informačná agentúra	5 000	8 697	8 521,16	97,98%	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.3.4	Kino	0	0	0,00	xxx	0	135 800	0,00	0,00%
Prvok 11.3.5	Výstavná sieť	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.3.6	Kultúrne stredisko	37 000	37 000	37 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 11.4	Ostatné dotácie podľa VZN pre kultúrne kluby	27 000	27 000	27 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Klub priateľov Magury - činnosť	9 000	9 000	9 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Klub priateľov Magury - nájom	3 000	3 000	3 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN	15 000	15 000	15 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Bežné výdavky (600)				Kapitálové výdavky (700)			
k 31. 12. 2025		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 12:	Prostredie pre život	111 600	126 926	116 197,54	91,55%	1 813 250	845 841	370 607,22	43,82%
Podprog 12.1	Verejná zeleň	45 000	81 426	81 336,64	99,89%	1 731 250	713 841	370 607,22	51,92%
Prvok 12.1.1	Výsadba zelene	5 000	20 422	20 347,80	99,64%	0	0	0,00	xxx
Prvok 12.1.2	Revitalizácia a údržba zelene	40 000	61 004	60 988,84	99,98%	1 731 250	713 841	370 607,22	51,92%
- v tom	Revitalizácia a údržba zelene	40 000	61 004	60 988,84	99,98%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Projekt "Revitalizácia vnútrobloku Južná, Kežmarok	0	0	0,00	xxx	1 731 250	713 841	370 607,22	51,92%
Prvok 12.1.3	Lesopark	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 12.2	Mestské lesy	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 12.3	Detské ihriská	3 000	3 000	3 000,00	100,00%	72 000	122 000	0,00	0,00%
Podprog 12.4	Drobná oddychová architektúra mesta	13 600	11 600	1 000,00	8,62%	5 000	5 000	0,00	0,00%
Podprog 12.6	Vianočné osvetlenie	0	0	0,00	xxx	5 000	5 000	0,00	0,00%
Podprog 12.7	Cintorínske služby	50 000	30 900	30 860,90	99,87%	0	0	0,00	xxx
Program 13:	Sociálne služby	2 533 700	2 817 469	2 745 862,91	97,46%	0	0	0,00	xxx
Podprog 13.1	Starostlivosť o seniorov	2 314 300	2 514 830	2 449 858,16	97,42%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.1	Zariadenie pre seniorov	1 908 750	2 090 580	2 036 279,04	97,40%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.2	Denné centrum (Klub dôchodcov)	4 950	4 950	4 842,20	97,82%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.3	Príspevok na stravu seniorov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.4	Sociálne služby (čiasťná úhrada za soc.služ. v ZPSaZOS)	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.5	Zariadenie opatrovateľskej služby	175 000	188 300	184 878,25	98,18%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.6	Lekárska posudzovacia činnosť	600	600	0,00	0,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.7	Jedáleň ZPS a ZOS	205 000	210 400	206 630,08	98,21%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.8	Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb	20 000	20 000	17 228,59	86,14%	0	0	0,00	xxx
Podprog 13.2	Starostlivosť o znevýhodnených občanov	6 500	6 500	3 733,02	57,43%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.2.1	Starostlivosť o občanov bez prístrešia	4 500	4 500	1 733,02	38,51%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.2.3	Terénna soc. práca (pre občanov na hranici biedy)	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.2.4	Jednorazová dávka sociálnej pomoci	2 000	2 000	2 000,00	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 13.3	Pomoc deťom z Centra pre deti a rodiny	1 500	1 500	0,00	0,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.3.1	Príspevky na dopravu z Centra pre deti a rodiny	300	300	0,00	0,00%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.3.2	Príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého	1 200	1 200	0,00	0,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 13.4	Opatrovateľská služba	192 820	267 761	265 394,57	99,12%	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.4.1	Dom s opatrovateľskou službou	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	192 820	267 761	265 394,57	99,12%	0	0	0,00	xxx
Podprog 13.5	Osobitý príjemca prídavku na dieťa a dávky v HN	18 580	26 878	26 877,16	100,00%	0	0	0,00	xxx
Podprog 13.9	Komunitné centrum	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Bežné výdavky (600)				Kapitálové výdavky (700)			
k 31. 12. 2025		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 14:	Bývanie	190 950	201 110	167 025,47	83,05%	0	0	0,00	xxx
Podprog 14.1	Výstavba nájomných bytov	32 950	32 950	32 928,00	99,93%	0	0	0,00	xxx
- v tom	- v tom existujúce bytové domy	32 950	32 950	32 928,00	99,93%	0	0	0,00	xxx
- v tom	- v tom projektová dokumentácia nový BD	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 14.2	Správa, opravy a údržba nájomných bytov	158 000	158 000	123 944,49	78,45%	0	0	0,00	xxx
- v tom	- v tom správa nájomných bytov	33 000	25 500	25 475,59	99,90%	0	0	0,00	xxx
- v tom	- v tom opravy a údržba nájomných bytov	125 000	132 500	98 468,90	74,32%	0	0	0,00	xxx
Podprog 14.3	Bytová politika	0	10 160	10 152,98	99,93%	0	0	0,00	xxx
Program 15:	Zdravotníctvo	30 000	10 000	8 620,94	86,21%	889 000	965 000	932 303,25	96,61%
Podprog 15.1	Dotácie pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra n.o.	0	0	0,00	xxx	889 000	965 000	932 303,25	96,61%
Podprog 15.2	Stredisko zdravotníckych služieb	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 15.4	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	30 000	10 000	8 620,94	86,21%	0	0	0,00	xxx
Podprog 15.5	Centrum integrovanej zdrav. starostl. - spevnené plochy	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Program 16:	Administratíva	4 881 165	4 833 329	4 675 365,35	96,73%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mzdy, odvody, poisťné, sociálny fond	3 170 000	3 102 043,00	2 959 749	95,41%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Stravné	77 205	0,00	0	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Vecné výdavky	1 001 780	843 480,00	822 781	97,55%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Správa VPS	611 500	636 500,00	636 500	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Doprava - prenesený výkon ŠS	750	750,00	658	87,77%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Ochrana ŽP - prenesený výkon ŠS	1 730	4 000,00	3 983	99,59%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Bankové poplatky a daň z úrokov	10 000	8 555,00	8 354	97,65%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Voľby, Sčítanie ľudu, Referendum	0	0,00	0	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mimoriadna situácia - COVID - 19	0	0,00	0	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Príspevok za ubytovanie odídencu	0	0,00	0	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Splátka istiny - návratná finanč. výpomoc MFSR	0	0,00	0	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Splátka istiny - investičný úver	8 200	16 927,00	16 926	100,00%	0	0	0,00	xxx
- v tom	Účasť na majetku - GEOVRT	0	0,00	0	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Správa - kurzové rozdiely	0	0,00	0	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Dotácie na základe uznesenia vlády	0	221 074,00	226 412,76	102,41%	0	0	0,00	xxx
Program 17:	Občania skrášľujú svoje mesto	5 000	5 000	0,00	0,00%	0	0	0,00	xxx

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Výdavky fin. oper. (800)				Výdavky spolu			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
VÝDAVKY CELKOM:		1 281 500	1 281 500	1 276 304,10	99,59%	30 502 458	31 657 175	26 873 478,64	84,89%
v tom:									
Program 1:	Plánovanie, manažment a kontrola	0	0	0,00	xxx	782 200	496 000	241 679,99	48,73%
Podprog 1.1	Manažment	0	0	0,00	xxx	111 000	111 000	114 135,88	102,83%
Prvok 1.1.1	Výkon funkcie primátora mesta	0	0	0,00	xxx	15 000	15 000	12 377,41	82,52%
- v tom	Reprezentačné	0	0	0,00	xxx	5 000	5 000	4 691,02	93,82%
- v tom	Malé dotácie	0	0	0,00	xxx	5 000	5 000	2 700,00	54,00%
- v tom	Kancelária primátora	0	0	0,00	xxx	5 000	5 000	4 986,39	99,73%
Prvok 1.1.2	Výkon funkcie prednostu	0	0	0,00	xxx	1 000	1 000	932,69	93,27%
Prvok 1.1.3	Výkon funkcie poslancov a členov komisíí	0	0	0,00	xxx	95 000	95 000	100 825,78	106,13%
Prvok 1.1.4	Slávnostné mestské zastupiteľstvo	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 1.2	Plánovanie	0	0	0,00	xxx	645 600	364 400	108 340,96	29,73%
Prvok 1.2.1	Strategické plánovanie	0	0	0,00	xxx	0	39 000	29 000,00	74,36%
Prvok 1.2.2	Územné plánovanie	0	0	0,00	xxx	25 000	25 000	0,00	0,00%
Prvok 1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. zámerov	0	0	0,00	xxx	20 600	15 600	15 573,96	99,83%
Prvok 1.2.4	Urbanizmus mesta	0	0	0,00	xxx	600 000	284 800	63 767,00	22,39%
Podprog 1.3	Kontrolná činnosť	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 1.4	Daňová politika	0	0	0,00	xxx	2 500	2 500	1 416,60	56,66%
Podprog 1.5	Rozpočtová politika a účtovníctvo	0	0	0,00	xxx	23 100	18 100	17 786,55	98,27%
Prvok 1.5.1	Rozpočtová politika	0	0	0,00	xxx	5 100	100	0,00	0,00%
Prvok 1.5.2	Audit	0	0	0,00	xxx	15 000	15 000	14 786,55	98,58%
Prvok 1.5.3	Účtovníctvo	0	0	0,00	xxx	3 000	3 000	3 000,00	100,00%
Podprog 1.6	Spolupráca s podnikateľmi	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Program 2:	Propagácia a marketing	0	0	0,00	xxx	435 230	541 666	459 434,04	84,82%
Podprog 2.1	Rozvoj cestovného ruchu	0	0	0,00	xxx	328 130	434 566	354 875,19	81,66%
Prvok 2.1.1	Marketingová stratégia	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.1.2	Mestské propagačné materiály a služby	0	0	0,00	xxx	30 000	30 000	26 728,19	89,09%
Prvok 2.1.3	Kežmarská informačná agentúra	0	0	0,00	xxx	18 910	18 910	18 585,00	98,28%
Prvok 2.1.5	Turistické a cyklistické trasy	0	0	0,00	xxx	279 220	385 656	309 562,00	80,27%
- v tom	Doplnenie cyklistickej infraštruktúry	0	0	0,00	xxx	100 000	0	0,00	xxx
- v tom	Cyklochodník okolo historického centra	0	0	0,00	xxx	159 600	366 036	306 596,00	83,76%
- v tom	Cyklochodník Kežmarok - Stráne - Mlynčeky	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Prekľeňovací úver - úrok	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Prekľeňovací úver - splátka istiny	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 2.2	Komunikácia a šírenie informácií o meste	0	0	0,00	xxx	106 100	106 100	104 558,85	98,55%
Prvok 2.2.1	Web stránka mesta	0	0	0,00	xxx	16 100	16 100	16 100,00	100,00%
- v tom	Smart komunikačný kanál mesta MUNIPOLIS	0	0	0,00	xxx	16 100	16 100	16 100,00	100,00%
Prvok 2.2.2	Kežmarská televízia	0	0	0,00	xxx	10 000	10 000	10 000,00	100,00%
Prvok 2.2.3	Kežmarské noviny	0	0	0,00	xxx	20 000	20 000	20 000,00	100,00%
Prvok 2.2.4	Monografia mesta	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 2.2.5	Členstvo v samosprávnych organizáciách	0	0	0,00	xxx	50 000	50 000	49 174,97	98,35%
Prvok 2.2.6	Vzťahy so zahr. partnerskými mestami	0	0	0,00	xxx	10 000	10 000	9 283,88	92,84%
Podprog 2.3	Kronika mesta	0	0	0,00	xxx	1 000	1 000	0,00	0,00%

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Výdavky fin. oper. (800)				Výdavky spolu			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 3:	Interné služby	0	0	12 000,00	xxx	962 650	1 492 968	1 306 967,93	87,54%
Podprog 3.1	Regenerácia zamestnancov MsÚ	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 3.2	Právne služby	0	0	0,00	xxx	18 000	18 000	18 070,73	100,39%
Podprog 3.3	Interné informačné služby	0	0	0,00	xxx	453 300	443 655	364 939,95	82,26%
Podprog 3.4	Správa, údržba a zveľaďovanie majetku mesta	0	0	12 000,00	xxx	491 350	1 031 313	923 957,25	89,59%
Prvok 3.4.1	Evidencia hnuteľného majetku mesta	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 3.4.2	Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta	0	0	0,00	xxx	202 000	202 000	195 518,76	96,79%
Prvok 3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta	0	0	12 000,00	xxx	158 000	697 963	618 933,45	88,68%
- v tom	Nákup pozemkov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Technické zhodnotenie budovy Združenia Región Tatry	0	0	0,00	xxx	9 500	9 500	9 487,58	99,87%
- v tom	Technické zhodnotenie - Lekáreň Hl. námestie 58	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia elektrorozvodov archivu ul. Baštova	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Odstavná plocha Biela voda Kežmarské Žľaby	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia objektu Dr. Alexandra 16	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia Hlavné námestie 25 - nájomné byty	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia kotolne Radnica	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia Mestskej tržnice na Regionálnu tržnicu	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Štúdia - oprava kasární	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Projekt - Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok (Moderné technológie mesta)	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Obnova meštianskeho domu Hlavné námestie č. 46	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostolnom námestí	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku	0	0	0,00	xxx	0	539 963	539 881,96	99,98%
- v tom	Príprava stavieb - zamerania, štúdie	0	0	12 000,00	xxx	70 000	70 000	69 563,91	99,38%
- v tom	PaPD - príprava stavieb - Projekt "Fotovoltaika"	0	0	0,00	xxx	78 500	78 500	0,00	0,00%
- v tom	Príprava investícií	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Nákup nehnuteľností	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Projekt - Moderné technológie mesta	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 3.4.4	Správa areálu bývalých kasární	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 3.4.7	Vlastná údržba (mzdy, odvody, vecné výdavky)	0	0	0,00	xxx	131 350	131 350	109 505,04	83,37%
Program 4:	Služby občanom	0	0	0,00	xxx	119 830	128 360	124 799,88	97,23%
Podprog 4.1	Verejné WC	0	0	0,00	xxx	4 000	4 000	216,73	5,42%
Podprog 4.2	Stavebný úrad	0	0	0,00	xxx	0	28 380	29 075,64	102,45%
Podprog 4.3	Matričný úrad	0	0	0,00	xxx	84 130	64 230	64 174,95	99,91%
Podprog 4.4	Občianske a slávnostné obrady a prijatia	0	0	0,00	xxx	23 500	23 500	23 358,00	99,40%
Podprog 4.5	Register obyvateľov a adries	0	0	0,00	xxx	5 200	5 250	5 172,94	98,53%
Podprog 4.6	Trhovisko	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 4.7	Parkoviská	0	0	0,00	xxx	3 000	3 000	2 801,62	93,39%

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Výdavky fin. oper. (800)				Výdavky spolu			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 5:	Bezpečnosť, právo a poriadok	0	0	0,00	xxx	2 959 600	2 965 196	1 079 639,97	36,41%
Podprog 5.1	Verejný poriadok a bezpečnosť	0	0	0,00	xxx	124 750	119 750	111 134,06	92,81%
Prvok 5.1.1	Hliadkovanie	0	0	0,00	xxx	35 650	35 650	31 899,57	89,48%
Prvok 5.1.2	Kamerový systém	0	0	0,00	xxx	89 100	84 100	79 234,49	94,21%
Podprog 5.2	Civilná ochrana	0	0	0,00	xxx	2 550	5 146	17 811,21	346,12%
Podprog 5.3	Protipožiarna ochrana	0	0	0,00	xxx	8 600	11 600	6 162,80	53,13%
Podprog 5.4	Verejné osvetlenie	0	0	0,00	xxx	2 814 000	2 819 000	936 110,00	33,21%
Prvok 5.4.1	Rozširovanie VO	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 5.4.2	Bežná údržba a oprava VO	0	0	0,00	xxx	10 000	15 000	5 000,00	33,33%
Prvok 5.4.3	Renovácia VO	0	0	0,00	xxx	2 804 000	2 804 000	931 110,00	33,21%
Prvok 5.4.4	Prevádzka VO	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 5.5	Starostlivosť o psov	0	0	0,00	xxx	2 700	2 700	1 421,90	52,66%
Podprog 5.9	Útulok zvierat	0	0	0,00	xxx	7 000	7 000	7 000,00	100,00%
Program 6:	Odpadové hospodárstvo	0	0	0,00	xxx	1 115 500	1 261 281	924 253,48	73,28%
Podprog 6.1	Zber a zneškodnenie odpadu	0	0	0,00	xxx	804 000	835 781	626 753,48	74,99%
Prvok 6.1.1	Cyklický zber odpadu	0	0	0,00	xxx	297 000	297 000	297 000,00	100,00%
Prvok 6.1.2	Zneškodňovanie odpadu	0	0	0,00	xxx	455 000	486 781	277 753,48	57,06%
Prvok 6.1.3	Likvidácia čiernych skládok	0	0	0,00	xxx	2 000	2 000	2 000,00	100,00%
Prvok 6.1.4	Vývoz objemného a nebezpečného odpadu a DSO	0	0	0,00	xxx	50 000	50 000	50 000,00	100,00%
Podprog 6.2	Separácia odpadu	0	0	0,00	xxx	265 500	265 500	265 500,00	100,00%
Prvok 6.2.1	Zvoz a triedenie základných komodít separ. zberu	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.2.4	Zvoz a uloženie stavebnej suti	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 6.2.5	Zvoz a uloženie biologického odpadu	0	0	0,00	xxx	265 500	265 500	265 500,00	100,00%
Podprog 6.3	Údržba dažďovej kanalizácie	0	0	0,00	xxx	3 000	3 000	3 000,00	100,00%
Podprog 6.4	Čistenie mesta	0	0	0,00	xxx	29 000	29 000	29 000,00	100,00%
Prvok 6.4.1	Čistenie mesta	0	0	0,00	xxx	29 000	29 000	29 000,00	100,00%
Prvok 6.4.2	Zlepšenie kvality ovdušia	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 6.5	Rozvoj činnosti VPS	0	0	0,00	xxx	14 000	128 000	0,00	0,00%

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Výdavky fin. oper. (800)				Výdavky spolu			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 7:	Komunikácie	0	0	0,00	xxx	1 251 000	1 265 419	1 046 799,13	82,72%
Podprog 7.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova komunikácií	0	0	0,00	xxx	1 155 000	1 177 419	959 308,67	81,48%
Prvok 7.1.1	Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest	0	0	0,00	xxx	1 053 000	1 075 419	950 901,35	88,42%
- v tom	Príprava investícií - iné	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia ulíc Kostolné námestie a Nová v Kežmarku	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, Ul. Nižná brána	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Priekopa - obslužná cesta III. časť	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Okružná križovatka JUH	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Podpora zlepšenia a rozšírenia miestnych základných služieb v Kežmarku	0	0	0,00	xxx	0	14 419	14 418,75	100,00%
- v tom	Trhovište - rekonštrukcia - II. časť	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Oprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií	0	0	0,00	xxx	1 053 000	1 061 000	936 482,60	88,26%
Prvok 7.1.2	Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Oprava a rekonštrukcia chodníkov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Projekt "Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku"	0			xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 7.1.3	Výstavba, rekonštrukcia a obnova parkovísk	0	0	0,00	xxx	102 000	102 000	8 407,32	8,24%
- v tom	Parkovací systém	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Rekonštrukcia a doplnenie plôch statickej dopravy	0	0	0,00	xxx	6 000	6 000	6 000,00	100,00%
- v tom	Projekt "Vodozadržné opatrenia v meste Kežmarok"				xxx	96 000	96 000	2 407,32	2,51%
Podprog 7.2	Starostlivosť o miestne komunikácie	0	0	0,00	xxx	61 000	53 000	52 987,68	99,98%
Podprog 7.3	Údržba a obnova dopravného značenia	0	0	0,00	xxx	35 000	35 000	34 502,78	98,58%
Program 8:	Doprava	0	0	0,00	xxx	253 200	249 200	52 577,76	21,10%
Podprog 8.1	Zabezpečenie výkonov MHD	0	0	0,00	xxx	55 000	55 000	51 577,76	93,78%
Podprog 8.2	Zastávky MHD	0	0	0,00	xxx	5 000	1 000	1 000,00	100,00%
Podprog 8.3	Eletkronábijacia infraštruktúra	0	0	0,00	xxx	193 200	193 200	0,00	0,00%

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Výdavky fin. oper. (800)				Výdavky spolu			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 9:	Vzdelávanie	0	0	17 230,08	xxx	9 930 783	10 840 214	10 496 559,52	96,83%
Podprog 9.1	Materské školy a súvisiace služby	0	0	0,00	xxx	2 423 834	2 342 129	2 272 006,06	97,01%
Prvok 9.1.1	MŠ pri SpŠ Hradné námestie 38	0	0	0,00	xxx	379 506	578 817	566 746,02	97,91%
Prvok 9.1.2	EP, Cintorínska s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera	0	0	0,00	xxx	333 433	473 787	452 677,95	95,54%
Prvok 9.1.3	MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera	0	0	0,00	xxx	581 914	853 466	837 650,49	98,15%
Prvok 9.1.5	SMŠ, Kušníerska s jedálňou	0	0	0,00	xxx	183 244	16 061	16 061,00	100,00%
Prvok 9.1.6	MŠ pri DDS s jedálňou	0	0	0,00	xxx	177 981	0	0,00	xxx
Prvok 9.1.7	MŠ pri ZŠ Svätého kríža s jedálňou	0	0	0,00	xxx	496 169	43 490	25 368,00	58,33%
Prvok 9.1.8	MŠ pri ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou	0	0	0,00	xxx	271 587	376 508	373 502,60	99,20%
Podprog 9.2	Základné vzdelávanie a súvisiace výchovno vzdelávacie služby	0	0	17 230,08	xxx	6 549 191	7 324 468	7 065 053,67	96,46%
Prvok 9.2.1	SpŠ, Dr. Fischera s jedálňou a ŠKD	0	0	9 561,50	xxx	2 337 516	2 296 129	2 429 886,77	105,83%
- v tom	ZŠ, Dr. Fischera	0	0	0,00	xxx	1 699 074	1 894 732	1 815 441,01	95,82%
- v tom	ŠKD, Dr. Fischera	0	0	0,00	xxx	150 450	166 160	166 114,20	99,97%
- v tom	ŠJ, Dr. Fischera	0	0	9 561,50	xxx	487 992	235 237	448 331,56	190,59%
Prvok 9.2.2	SpŠ, Hradné námestie s jedálňou a ŠKD	0	0	0,00	xxx	1 889 903	2 370 734	2 165 214,85	91,33%
- v tom	ZŠ, Hradné námestie	0	0	0,00	xxx	1 608 043	2 012 155	1 826 824,79	90,79%
- v tom	ŠKD, Hradné námestie	0	0	0,00	xxx	140 800	149 499	149 454,16	99,97%
- v tom	ŠJ, Hradné námestie	0	0	0,00	xxx	141 060	209 080	188 935,90	90,37%
Prvok 9.2.3	ZŠ s MŠ, Nižná brána s jedálňou a ŠKD	0	0	7 668,58	xxx	2 094 555	2 374 127	2 268 742,05	95,56%
- v tom	ZŠ, Nižná brána	0	0	0,00	xxx	1 482 768	1 708 599	1 670 631,84	97,78%
- v tom	ŠKD, Nižná brána	0	0	0,00	xxx	89 000	100 501	103 188,40	102,67%
- v tom	ŠJ, Nižná brána	0	0	7 668,58	xxx	522 787	393 027	494 921,81	125,93%
Prvok 9.2.4	ZŠ Sv. Kríža jedálňou a ŠKD	0	0	0,00	xxx	212 217	212 625	124 032,00	58,33%
Prvok 9.2.5	Špeciálna základná škola	0	0	0,00	xxx	15 000	70 853	77 178,00	108,93%
Prvok 9.2.6	Erasmus - mesto	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.3	Voľno časové vzdelávanie a aktivity	0	0	0,00	xxx	217 420	247 294	233 859,83	94,57%
Prvok 9.3.1	Centrum voľného času	0	0	0,00	xxx	217 420	247 294	233 859,83	94,57%
Podprog 9.4	Základné umelecké školy	0	0	0,00	xxx	709 328	882 993	882 310,96	99,92%
Prvok 9.4.1	Základná umelecká škola Antona Cígera	0	0	0,00	xxx	709 328	882 993	882 310,96	99,92%
Podprog 9.5	Parlament mládeže mesta Kežmarok	0	0	0,00	xxx	500	500	500,00	100,00%
Podprog 9.6	Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 9.8	Spoločný školský úrad	0	0	0,00	xxx	20 510	42 830	42 829,00	100,00%
Podprog 9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	0	0	0,00	xxx	10 000	0	0,00	xxx

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Výdavky fin. oper. (800)				Výdavky spolu			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 10:	Šport	0	0	0,00	xxx	765 300	800 200	515 516,12	64,42%
Podprog 10.2	Motivácia k športu	0	0	0,00	xxx	10 000	25 000	22 259,13	89,04%
Prvok 10.2.4	Organizácia športových podujatí	0	0	0,00	xxx	10 000	25 000	22 259,13	89,04%
- v tom	Dni športu	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Športové podujatia mesta	0	0	0,00	xxx	10 000	25 000	22 259,13	89,04%
Podprog 10.3	Dotácia pre Mestský športový klub OZ	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mestský športový klub OZ	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mestský športový klub OZ - nájomné	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 10.4	Športoviská	0	0	0,00	xxx	585 300	605 200	323 256,99	53,41%
Prvok 10.4.1	Futbalový štadión	0	0	0,00	xxx	15 000	25 000	25 000,00	100,00%
Prvok 10.4.2	Futbalový štadión 2	0	0	0,00	xxx	286 000	307 900	25 956,99	8,43%
Prvok 10.4.3	Zimný štadión	0	0	0,00	xxx	222 300	222 300	222 300,00	100,00%
Prvok 10.4.4	Viacúčelové ihrisko (sídliisko JUH)	0	0	0,00	xxx	2 000	2 000	2 000,00	100,00%
Prvok 10.4.5	Mestská športová hala	0	0	0,00	xxx	20 000	23 000	23 000,00	100,00%
Prvok 10.4.7	Iné športoviská v meste	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 10.4.9	Kúpalisko	0	0	0,00	xxx	40 000	25 000	25 000,00	100,00%
Podprog 10.6	Dotácie podľa VZN pre športové kluby	0	0	0,00	xxx	170 000	170 000	170 000,00	100,00%
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/ - činnosť	0	0	0,00	xxx	35 000	35 000	35 000,00	100,00%
- v tom	1. MFK /Mestský futbalový klub/ - nájomné	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z. - činnosť	0	0	0,00	xxx	35 000	35 000	35 000,00	100,00%
- v tom	Mestský hokejový klub Kežmarok o.z. - nájomné	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN 3/2016 pre športové kluby	0	0	0,00	xxx	100 000	100 000	100 000,00	100,00%
Program 11:	Kultúra	0	0	0,00	xxx	191 000	530 497	362 194,12	68,27%
Podprog 11.1	Starostlivosť o pamiatkové objekty	0	0	0,00	xxx	30 000	30 000	0,00	0,00%
Podprog 11.2	Kultúrne podujatia	0	0	0,00	xxx	92 000	292 000	289 672,96	99,20%
Prvok 11.2.1	Literárny Kežmarok	0	0	0,00	xxx	12 000	17 000	14 929,05	87,82%
Prvok 11.2.2	Privítanie Mikuláša a silvestrovské oslavy	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.2.3	Európske ľudové remeslo a iné trhy	0	0	0,00	xxx	0	195 000	195 000,00	100,00%
Prvok 11.2.5	Iné kultúrne podujatia v meste	0	0	0,00	xxx	80 000	80 000	79 743,91	99,68%
Podprog 11.3	Kultúrna infraštruktúra	0	0	0,00	xxx	42 000	181 497	45 521,16	25,08%
Prvok 11.3.1	Amfiteáter	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.3.2	Mestská knižnica a Kežmarská informačná agentúra	0	0	0,00	xxx	5 000	8 697	8 521,16	97,98%
Prvok 11.3.4	Kino	0	0	0,00	xxx	0	135 800	0,00	0,00%
Prvok 11.3.5	Výstavná sieň	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 11.3.6	Kultúrne stredisko	0	0	0,00	xxx	37 000	37 000	37 000,00	100,00%
Podprog 11.4	Ostatné dotácie podľa VZN pre kultúrne kluby	0	0	0,00	xxx	27 000	27 000	27 000,00	100,00%
- v tom	Klub priateľov Magury - činnosť	0	0	0,00	xxx	9 000	9 000	9 000,00	100,00%
- v tom	Klub priateľov Magury - nájom	0	0	0,00	xxx	3 000	3 000	3 000,00	100,00%
- v tom	Ostatné dotácie podľa VZN	0	0	0,00	xxx	15 000	15 000	15 000,00	100,00%

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Výdavky fin. oper. (800)				Výdavky spolu			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 12:	Prostredie pre život	0	0	0,00	xxx	1 924 850	972 767	486 804,76	50,04%
Podprog 12.1	Verejná zeleň	0	0	0,00	xxx	1 776 250	795 267	451 943,86	56,83%
Prvok 12.1.1	Výsadba zelene	0	0	0,00	xxx	5 000	20 422	20 347,80	99,64%
Prvok 12.1.2	Revitalizácia a údržba zelene	0	0	0,00	xxx	1 771 250	774 845	431 596,06	55,70%
- v tom	Revitalizácia a údržba zelene	0	0	0,00	xxx	40 000	61 004	60 988,84	99,98%
- v tom	Projekt "Revitalizácia vnútrobloku Južná, Kežmarok	0	0	0,00	xxx	1 731 250	713 841	370 607,22	51,92%
Prvok 12.1.3	Lesopark	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 12.2	Mestské lesy	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 12.3	Detské ihriská	0	0	0,00	xxx	75 000	125 000	3 000,00	2,40%
Podprog 12.4	Drobná oddychová architektúra mesta	0	0	0,00	xxx	18 600	16 600	1 000,00	6,02%
Podprog 12.6	Vianočné osvetlenie	0	0	0,00	xxx	5 000	5 000	0,00	0,00%
Podprog 12.7	Cintorínske služby	0	0	0,00	xxx	50 000	30 900	30 860,90	99,87%
Program 13:	Sociálne služby	0	0	0,00	xxx	2 533 700	2 817 469	2 745 862,91	97,46%
Podprog 13.1	Starostlivosť o seniorov	0	0	0,00	xxx	2 314 300	2 514 830	2 449 858,16	97,42%
Prvok 13.1.1	Zariadenie pre seniorov	0	0	0,00	xxx	1 908 750	2 090 580	2 036 279,04	97,40%
Prvok 13.1.2	Denné centrum (Klub dôchodcov)	0	0	0,00	xxx	4 950	4 950	4 842,20	97,82%
Prvok 13.1.3	Príspevok na stravu seniorov	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.4	Sociálne služby (čiastočná úhrada za soc.služ. v ZPSaZOS)	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.1.5	Zariadenie opatrovateľskej služby	0	0	0,00	xxx	175 000	188 300	184 878,25	98,18%
Prvok 13.1.6	Lekárska posudzovacia činnosť	0	0	0,00	xxx	600	600	0,00	0,00%
Prvok 13.1.7	Jedáleň ZPS a ZOS	0	0	0,00	xxx	205 000	210 400	206 630,08	98,21%
Prvok 13.1.8	Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb	0	0	0,00	xxx	20 000	20 000	17 228,59	86,14%
Podprog 13.2	Starostlivosť o znevýhodnených občanov	0	0	0,00	xxx	6 500	6 500	3 733,02	57,43%
Prvok 13.2.1	Starostlivosť o občanov bez prístrešia	0	0	0,00	xxx	4 500	4 500	1 733,02	38,51%
Prvok 13.2.3	Terénna soc. práca (pre občanov na hranici biedy)	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.2.4	Jednorazová dávka sociálnej pomoci	0	0	0,00	xxx	2 000	2 000	2 000,00	100,00%
Podprog 13.3	Pomoc deťom z Centra pre deti a rodiny	0	0	0,00	xxx	1 500	1 500	0,00	0,00%
Prvok 13.3.1	Príspevky na dopravu z Centra pre deti a rodiny	0	0	0,00	xxx	300	300	0,00	0,00%
Prvok 13.3.2	Príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého	0	0	0,00	xxx	1 200	1 200	0,00	0,00%
Podprog 13.4	Opatrovateľská služba	0	0	0,00	xxx	192 820	267 761	265 394,57	99,12%
Prvok 13.4.1	Dom s opatrovateľskou službou	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Prvok 13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	0	0	0,00	xxx	192 820	267 761	265 394,57	99,12%
Podprog 13.5	Osobitý príjemca prídavku na dieťa a dávky v HN	0	0	0,00	xxx	18 580	26 878	26 877,16	100,00%
Podprog 13.9	Komunitné centrum	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

REKAPITULÁCIA VÝDAVKOV ROZPOČTU v €		Výdavky fin. oper. (800)				Výdavky spolu			
		Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie	Plnenie %
Program 14:	Byvanie	231 000	231 000	266 655,36	115,44%	421 950	432 110	433 680,83	100,36%
Podprog 14.1	Výstavba nájomných bytov	231 000	231 000	230 655,36	99,85%	263 950	263 950	263 583,36	99,86%
- v tom	- v tom existujúce bytové domy	231 000	231 000	230 655,36	99,85%	263 950	263 950	263 583,36	99,86%
- v tom	- v tom projektová dokumentácia nový BD	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 14.2	Správa, opravy a údržba nájomných bytov	0	0	36 000,00	xxx	158 000	158 000	159 944,49	101,23%
- v tom	- v tom správa nájomných bytov	0	0	36 000,00	xxx	33 000	25 500	61 475,59	241,08%
- v tom	- v tom opravy a údržba nájomných bytov	0	0	0,00	xxx	125 000	132 500	98 468,90	74,32%
Podprog 14.3	Bytová politika	0	0	0,00	xxx	0	10 160	10 152,98	99,93%
Program 15:	Zdravotníctvo	0	0	0,00	xxx	919 000	975 000	940 924,19	96,51%
Podprog 15.1	Dotácie pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra n.o.	0	0	0,00	xxx	889 000	965 000	932 303,25	96,61%
Podprog 15.2	Stredisko zdravotníckych služieb	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Podprog 15.4	Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	0	0	0,00	xxx	30 000	10 000	8 620,94	86,21%
Podprog 15.5	Centrum integrovanej zdrav. starostl. - spevnené plochy	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
Program 16:	Administratíva	1 050 500	1 050 500	980 418,66	93,33%	5 931 665	5 883 829	5 655 784,01	96,12%
- v tom	Mzdy, odvody, poisťné, sociálny fond	0	0	0,00	xxx	3 170 000	3 102 043	2 959 749,00	95,41%
- v tom	Stravné	0	0	0,00	xxx	77 205	0	0,00	xxx
- v tom	Vecné výdavky	0	0	0,00	xxx	1 001 780	843 480	822 781,38	97,55%
- v tom	Správa VPS	0	0	0,00	xxx	611 500	636 500	636 500,00	100,00%
- v tom	Doprava - prenesený výkon ŠS	0	0	0,00	xxx	750	750	658,28	87,77%
- v tom	Ochrana ŽP - prenesený výkon ŠS	0	0	0,00	xxx	1 730	4 000	3 983,42	99,59%
- v tom	Bankové poplatky a daň z úrokov	0	0	0,00	xxx	10 000	8 555	8 354,23	97,65%
- v tom	Voľby, Sčítanie ľudu, Referendum	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Mimoriadna situácia - COVID - 19	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Príspevok za ubytovanie odídencu	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Splátka istiny - návratná finanč. výpomoc MFSR	350 000	350 000	350 000	100,00%	350 000	350 000	350 000,00	100,00%
- v tom	Splátka istiny - investičný úver	700 500	700 500	630 419	90,00%	708 700	717 427	647 344,94	90,23%
- v tom	Účasť na majetku - GEOVRT	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Správa - kurzové rozdiely	0	0	0,00	xxx	0	0	0,00	xxx
- v tom	Dotácie na základe uznesenia vlády	0	0	0,00	xxx	0	221 074	226 412,76	102,41%
Program 17:	Občania skrášľujú svoje mesto	0	0	0,00	xxx	5 000	5 000	0,00	0,00%

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 1: Plánovanie, manažment a kontrola

Zámer: Trvalo udržateľný rozvoj mesta Kežmarok

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	783 200	497 000	241 873,36	49%

Komentár k programu:

V programe sa rozpočtujú výdavky najmä na riadenie mestského úradu. Väčšina výdavkov je hradená v rámci programu 16 - Administratíva (hlavne vo forme výdavkov na mzdy a súvisiacich odvodov do fondov), iba niektoré výdavky sú hradené priamo z rozpočtu programu 1.

Podprog 1.1 Manažment

Zámer: Transparentné, efektívne, moderné riadenie mesta Kežmarok

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	112 000	112 000	114 329,25	102%

Prvok 1.1.1 Výkon funkcie primátora mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	16 000	16 000	12 570,78	79%

Zodpovednosť:	Primátor mesta / Kancelária primátora				
Cieľ	Zabezpečiť reprezentovanie mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet oficiálnych stretnutí primátora za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	70	70	70	100	100
Skutočná hodnota	184	210	79		

Komentár k prvku:

Primátor mesta v roku 2024 absolvoval niekoľko oficiálnych stretnutí. Čerpanie reprezentačných výdavkov súviselo so zabezpečením oficiálnych návštev primátora mesta (stretnutia s ústavnými činiteľmi, riaditeľmi a konateľmi rozpočtových a príspevkových organizácií mesta, občanmi mesta, poslancami MsZ mesta Kežmarok, výdavky spojené s uskutočňovaním porád vedených primátorom mesta a iné). Výdavky spojené so slávnostnými obedmi a večerami primátora mesta (napr. počas osláv výročia SNP, počas stretnutí s predstaviteľmi partnerských miest, počas osláv poľovníckeho dňa v Kežmarku, obedy s ústavnými činiteľmi. Výdavky spojené so zabezpečením slávnostných rautov pri príležitosti - napr. Deň učiteľov, Literárny Kežmarok, Mesiac úcty k starším a ďalšie rauty, ktoré sa organizujú pri otváracích ceremoniáloch. Výdavky na kvetinové dary pri rôznych príležitostiach (pri prijatí významných návštev, počas otváracích ceremoniálov, výročiach škôl, dňa matiek, dňa žien, pri oceňovaní športovcov, pri výročiach denných centier a iné), na ktorých sa zúčastňuje primátor mesta, alebo poverený zástupca mesta. Výdavky spojené s organizovaním kultúrno-spoločenských akcií mesta (Poľovnícky deň, varenie kapustnice) a iné výdavky súvisiace s organizovaním spoločenských, kultúrnych a športových akcií mesta Kežmarok (športové podujatia, zabezpečovanie ubytovania). Zároveň z tohto prvku sú poskytované aj malé dotácie podľa VZN č.3/2016 v platnom znení. Odd. Kancelárie primátora, ktoré riadi kultúrnu a propagačnú činnosť mesta z uvedeného rozpočtu realizuje jubilejné stretnutia dôchodcov vrátane spoločenského programu jubilantom, vecných a reprezentačných výdavkov spojených s riadením kultúry a propagácie mesta ako samostatného oddelenia.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 1.1.2 Výkon funkcie prednostu

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	1 000	1 000	932,69	93%

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ				
Cieľ	Zabezpečiť dôsledné riadenie MsÚ				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percentuálny podiel zrealizovaných úloh zo všetkých uložených /zastupiteľstvom, porady a pod./			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	98%	98%	98%	100%	100%
Skutočná hodnota	100%	99%	93%		

Komentár k prvku:

Výdavky na mzdu a odvody prednostky mestského úradu a asistentky prednostky a vecné výdavky na činnosť sekretariátu prednostky sa nerozpočtujú samostatne, sú rozpočtované v rámci programu 16 - Administratíva. Z rozpočtu boli hradené drobné reprezentačné materiály a drobné občerstvenie pre sekretariát prednostu MsÚ.

Prvok 1.1.3 Výkon funkcie poslancov a členov komisií

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	95 000	95 000	100 825,78	106%

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ				
Cieľ	Zabezpečiť presadenie požiadaviek občanov do rozvoja mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percentuálna účasť poslancov na mestských zastupiteľstvách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	80%	80%	80%	80%	90%
Skutočná hodnota	98%	98%	106%		

Komentár k prvku:

V roku 2024 bude zasadať mestské zastupiteľstvo podľa platného zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Bežné výdavky v danom prvku sú rozpočtované na odmeny poslancom a členom komisií, ďalej na výdavky spojené s vyhotovením záznamov zo zasadnutí MsZ, prenájmom, občerstvením, ktoré sa poskytuje aj na zasadnutiach komisií mesta a cestovné.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 1.1.4 Slávnostné mestské zastupiteľstvo

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ				
Cieľ	Zabezpečiť ocenenie významných osobností				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet slávnostných mestských zastupiteľstiev			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	1	0	0	

Komentár k prvku:

Komplexné výdavky spojené s organizovaním slávnostného mestského zastupiteľstva. V roku 2025 sa neuskutočnilo.

Podprog 1.2 Plánovanie

Zámer: Transparentné, efektívne, moderné riadenie mesta Kežmarok

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	645 600	364 400	108 340,96	30%

Prvok 1.2.1 Strategické plánovanie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	39 000	29 000,00	74%

Zodpovednosť:	Oddelenie kultúry, komunikácie a propagácie				
Cieľ	Zabezpečenie prípravy Programu rozvoja mesta pre roky 2021-2028				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Program rozvoja mesta pre roky 2021-2028			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	nie	nie	áno	nie	nie
Skutočná hodnota	nie	nie	áno		

Komentár k prvku:

Podľa zákona č.539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov schválenie programu rozvoja obce a príslušnej územnoplánovacej dokumentácie je podmienkou na predloženie žiadosti obce o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu a z doplnkových zdrojov. Uznesením mestského zastupiteľstva č. 283/2020 zo dňa 15.10.2020 bola schválená zmena názvu dokumentu Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2014 – 2020 na nový názov Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok na roky 2014 - 2022. V roku 2025 bol aktualizovaný strategický dokument "PHSR mesta Kežmarok na roky 2014 - 2022"pre obdobie 2023 - 2027.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 1.2.2 Územné plánovanie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	25 000	25 000	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby - Útvár územného plánu, stavebného poriadku a ŠFRB				
Cieľ	Zabezpečiť digitalizáciu Územného plánu Kežmarku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Aktualizácia územného plánu mesta Kežmarok uskutočnená v zákonných lehotách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k prvku:

Z rozpočtu sú hradené výdavky na vypracovanie dokumentácie zmien a doplnkov územného plánu vyvolané aktuálnymi investičnými potrebami mesta. Činnosti, ktoré sú spojené s prerokovaním a schválením zmien územného plánu zabezpečujú zamestnanci mestského úradu. V roku 2025 neprebehlo spracovanie Zmien a doplnkov ÚPN.

Prvok 1.2.3 Príprava žiadostí o dotácie a spolufin. projekt. zámerov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	20 600	15 600	15 573,96	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie projektov a verejného obstarávania				
Cieľ	Zabezpečiť rozvojové zdroje pre mesto z domácich a EÚ zdrojov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podaných žiadostí			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	5	8	10	10	12
Skutočná hodnota	10	28			
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet úspešných žiadostí			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	5	8	10	10	12
Skutočná hodnota	6	11			
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vyhotovených štúdií			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	1	1	1	1
Skutočná hodnota	1	0			

Komentár k prvku:

Bežné výdavky boli použité na služby externého manažmentu na verejné obstarávanie, administratívne a poštovné služby, ako aj iné, cestovné náhrady, všeobecný materiál. Mesto v roku 2025 vypracovalo nasledovné projekty: **podporené** - V knižnici to nájdem; Usporiadanie 60. ročníka Literárneho Kežmarku; Podpora usporiadania podujatia ATHMOSTREDA 2025; Inšpiratívna knižnica; Dovybavenie športovej infraštruktúry v Kežmarku; Obstaranie premietacej technológie v Kine Iskra Kežmarok; Modernizácia atrakcií a služieb cestovného ruchu v Kežmarku; Podpora zlepšenia a rozšírenia miestnych základných služieb v Kežmarku; Obnova mestského kultúrneho strediska v Kežmarku – fáza A; 33. ročník Festivalu Európske ľudové remeslo; Modernizácia Spojenej školy Dr. Daniela Fischera, Kežmarok; Modernizácia Spojenej školy Hradné námestie, Kežmarok; Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána (zelená a modrá infraštruktúra); Zavádzanie systému množstvového zberu v Kežmarku; Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána (cyklodoprava); Vybudovanie nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v Kežmarku; Fotovoltický lokálny zdroj na budovách ZŠ s MŠ Nižná brána a Spojená škola Dr. Fischera; Modernizácia Základnej školy s materskou školou Nižná brána, Kežmarok; Výmena žiaroviek za LED v Mestskej športovej hale v Kežmarku; Obnova mestského kultúrneho strediska v Kežmarku – fáza B; LIFE European City Facility (EUCF); Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána (detské ihriská); Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána (3. etapa stavby); **nepodporené** - Zatraktívnenie a propagácia pohraničia Kežmarok - Nowy Targ; Revitalizácia átria mestskej knižnice v Kežmarku; Podpora technického vybavenia mestskej televízie; Vodozádržné opatrenia medzi ulicami Karola Kuzmányho a Petržalská, Kežmarok; Modernizácia premietacej technológie v Kine Iskra Kežmarok; Modernizácia futbalového štadióna F2 v Kežmarku – 1. etapa; Zelenšie mesto Kežmarok; Zníženie energetickej náročnosti budovy ZPS a ZOS v Kežmarku; Podpora rozvoja služieb cestovného ruchu na poľsko-slovenskom pohraničí; Výstavba inkluzívneho detského ihriska vo vnútrobloku ul. Lanškrounská a Petržalská v Kežmarku; Vytváranie bezbariérového prostredia v Dennom centre v Kežmarku; Rekonštrukcia Novej ulice v Kežmarku; Spolufinancovanie projektu Regenerácia vnútrobloku sídliska na uliciach Možiarska, Garbiarska a Nižná brána

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 1.2.4 Urbanizmus mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	600 000	284 800	63 767,00	22%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť prípravnú dokumentáciu pre budúcu investičnú výstavbu v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vyhotovených štúdií			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1	1	1	5	5
Skutočná hodnota	5	3	0		

Komentár k prvku:

V roku 2025 bolo spracovaných 5 prípravných dokumentácií pre budúcu investičnú výstavbu v meste, a to: Modernizácia Futbalového štadióna F2, Projektová dokumentácia pre Vodozádržné parkovisko na uliciach Petržalská a Karola Kuzmányho, Projektová dokumentácia pre Rekonštrukciu kotolne v budove MsKs, Projektová štúdia riešenia parkoviska P+R pred budovou železničnej stanice a Projekt asanácie budov a tribúny futbalového štadióna F2 v Kežmarku.

Podprog 1.3 Kontrolná činnosť

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Hlavný kontrolór mesta				
Cieľ	Zabezpečiť pravidelnú kontrolu činnosti mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet plánovaných kontrol v roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7	7	7	7	8
Skutočná hodnota	7	6	7		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vykonaných kontrol plnenia opatrení			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	3	3	3	3	4
Skutočná hodnota	3	3	3		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu predložené na rokovanie MsZ			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu predložené na rokovanie MsZ			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za predchádzajúci rok predložená na rokovanie MsZ			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k podprogramu:

Na prvom rokovaní MsZ v roku 2025 dňa 3.2.2025 predložil hlavný kontrolór správu o kontrolnej činnosti za rok 2024, správu o výsledku vykonaných kontrol a tiež správu o plnení uznesení prijatých MsZ. Na rokovaní MsZ dňa 11.4.2025 predložil správu o plnení prijatých uznesení MsZ. Na rokovaní MsZ dňa 23.6.2025 predložil správu o plnení uznesení prijatých MsZ, návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. Polrok 2025, správu o výsledku vykonaných kontrol, stanovisko k záverečnému účtu za rok 2024, stanovisko z preverenia zákonných podmienok na prijatie investičného úveru. Na rokovaní MsZ dňa 28.6.2025 opätovne predložil stanovisko k záverečnému účtu za rok 2024, stanovisko z preverenia zákonných podmienok na prijatie investičného úveru. Na rokovaní MsZ dňa 22.9.2025 predložil správu o plnení uznesení prijatých MsZ, správu o výsledku vykonaných kontrol, a stanovisko z preverenia zákonných podmienok na prijatie investičného úveru, ktoré bolo opätovne predložené na pokračujúcom rokovaní MsZ dňa 27.9.2025. Na rokovaní MsZ dňa 12.11.2025 predložil správu o plnení uznesení MsZ a stanovisko z preverenia zákonných podmienok na prijatie investičného úveru. Na rokovaní MsZ dňa 21.11.2025 predložil správu o plnení uznesení prijatých MsZ, správu o výsledku vykonaných kontrol, stanovisko z preverenia zákonných podmienok na prijatie investičného úveru, návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. Polrok 2026 a odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2026 -2028. Na rokovaní MsZ 22.12.2025 predložil správu o plnení uznesení prijatých MsZ, správu o výsledku vykonaných kontrol.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 1.4 Daňová politika
Zámer: *Zodpovedná a efektívna daňová politika*

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	2 500	2 500	1 416,60	57%

Zodpovednosť:	Ekonomické oddelenie				
Cieľ	Zabezpečiť výber predpísaných daní a poplatkov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento uhradenej dane z nehnuteľnosti z celkového predpisu v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	98%	98%	98%	98%	98%
Skutočná hodnota	95%	99%	57%		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento uhradeného poplatku za komunálne odpady z celkového predpisu v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	97%	97%	97%	85%	85%
Skutočná hodnota	87%	83%	57%		

Komentár k podprogramu:

Podstatnú časť správy daní tvorí správa dane z nehnuteľnosti a správa poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Okrem toho zabezpečuje ekonomické oddelenie správu dane za psa a dane za ubytovanie, dane za užívanie verejného priestranstva a daň za predajné automaty. Priamo vo výdavkoch na tento podprogram sa rozpočtujú iba výdavky na trovy zastavených starých externých exekúcií voči neplatičom a známky pre psov. Výdavky zahŕňajúce mzdy, poistné, tovary a služby sú rozpočtované v rámci programu 16 - Administratíva.

Podprog 1.5 Rozpočtová politika a účtovníctvo
Zámer: *Zodpovedná rozpočtová politika*

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	23 100	18 100	17 786,55	98%

Prvok 1.5.1 Rozpočtová politika

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	5 100	100	0	0%

Zodpovednosť:	Ekonomické oddelenie				
Cieľ	Zabezpečiť účinný rozpočtový proces mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Návrh rozpočtu pripravený a zverejnený do konca novembra daného roka			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k prvku:

Návrh rozpočtu na roky 2025-2027 bol spracovaný v priebehu jesenných mesiacov a mesiaca december v roku 2025. Výdavky zahŕňajúce mzdy, poistné, tovary a služby sú rozpočtované v rámci programu 16 - Administratíva.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 1.5.2 Audit

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	15 000	15 000	14 786,55	99%

Zodpovednosť:	Ekonomické oddelenie				
Cieľ	Zabezpečiť nezávislý audit mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Vykonaná kontrola audítorom v danom roku za predchádzajúci rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k prvku:

V súlade s ustanovením § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov účtovnú závierku za príslušný rok overuje audítor. Audítor v prvom polroku 2025 overil riadnu individuálnu účtovnú závierku a rozpočtové hospodárenie mesta za rok 2025.

Prvok 1.5.3 Účtovníctvo

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	3 000	3 000	3 000,00	100%

Zodpovednosť:	Ekonomické oddelenie				
Cieľ	Zabezpečiť transparentné vedenie účtovníctva v súlade s platnými normami				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výrok audítora bez výhrad			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k prvku:

V priebehu roka 2025 prebehol audit za rok 2024. Výdavky zahŕňajúce mzdy, poisťné, tovary a služby sú rozpočtované v rámci programu 16 -Administratíva.

Podprog 1.6 Spolupráca s podnikateľmi

Zámer: Mesto sa podieľa na zlepšení príležitostí pre podnikanie a zvýšenie zamestnanosti v meste

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Primátor mesta / Kancelária primátora				
Cieľ	Zlepšiť príležitosti pre podnikanie a zvýšenie zamestnanosti v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novozískaných investícií na území mesta			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	1	1	1		

Komentár k prvku:

V roku 2025 sa výdavky prvku nerozpočtovali.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 2: Propagácia a marketing

Zámer: Kežmarok - popredné turistické centrum

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	435 230	541 666	459 434,04	85%

Komentár k programu:

Výdavky na propagačný materiál, propagačné služby, vo vybraných publikáciách, výdavky na televíziu, web stránku, facebookovú stránku a iné publikácie.

Podprog 2.1 Rozvoj cestovného ruchu

Zámer: Včasné, plnohodnotné a dostupné informácie o dianí v meste pre obyvateľov a návštevníkov.

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	328 130	434 566	354 875,19	82%

Prvok 2.1.1 Marketingová stratégia

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Zaviesť systémový a cielený marketing				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Marketingová stratégia spracovaná			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	nie	nie	nie
Skutočná hodnota	áno	áno	nie		

Komentár k prvku:

V roku 2025 sa výdavky prvku nerozpočtovali

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 2.1.2

Mestské propagačné materiály a služby

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	30 000	30 000	26 728,19	89%

Zodpovednosť:	<i>Kancelária primátora</i>				
Cieľ	<i>Zabezpečiť trvalé pozitívne spomienky na mesto Kežmarok</i>				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet druhov vydaných propagačných materiálov v danom roku</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	40	40	40	4	40
Skutočná hodnota	54	3	32		
Cieľ	<i>Zabezpečiť komunikáciu z mesta smerom k médiám</i>				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet vydaných tlačových správ o dianí v meste</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	40	40	40	40	40
Skutočná hodnota	54	3	9		
Cieľ	<i>Informovať občanov prostredníctvom sociálnych sietí</i>				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet sledovateľov FB stránky Mesto Kežmarok - ofic.str.</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	12 000	15 000	15 000	20 000	33 000
Skutočná hodnota	13 307	16 308	18 050		

Komentár k prvku:

Rozpočet prvku zahŕňa výdavky na zabezpečenie propagácie mesta. Jedná sa o propagačné materiály, letáky, propagačné predmety, tlačové správy, kampane na facebooku, e-marketing, prieskumy. V roku 2025 boli propagačné materiály použité ako darčkové predmety na plánované kultúrno-spoločenské a športové aktivity, obdarúvanie vzácných hostí a návšteví mesta a na propagáciu v zahraničí. Tlačové správy boli vydávané k dôležitým udalostiam mesta, mapovali mestské zastupiteľstvá, projekty a investície, športové, kultúrne a spoločenské dianie v meste. Počet sledovateľov FB stránky Mesta Kežmarok sa blíži k plánovanej hranici sledovateľov. Oddelenie je organizátorom mnohých spoločenských podujatí a spoluorganizátorom ďalších podujatí. Zástupcovia oddelenia sa zúčastňujú tiež výstav CR.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 2.1.3 Kežmarská informačná agentúra

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	18 910	18 910	18 585,00	98%

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli použité finančné prostriedky na prevádzku Kežmarskej informačnej kancelárie.

Prvok 2.1.5 Turistické a cyklistické trasy

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	279 220	385 656	309 562,00	80%

Zodpovednosť:	Oddelenie projektov a verejného obstarávania / Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť rozšírenie siete turistických a cyklistických trás				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	m ² nových, zrekonštruovaných alebo obnovených turistických a cyklistických trás v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	70	3 000
Skutočná hodnota	0	0	0		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	počet vypracovaných PaPD v roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	1	0		

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli použité finančné prostriedky na splátky istiny a úrokov preklenovacieho úveru čerpaného na realizáciu investičnej akcie "Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok". V rozpočte prvku sú rozpočtované kapitálové výdavky na projekty Doplnenie infraštruktúry pri jestvujúcej cyklotrase v Kežmarku - Ul. Záhradná, Propagácia cezhraničného územia miest Kežmarok a Nowy Targ - Vývesné plochy.

Podprog 2.2 Komunikácia a šírenie informácií o meste

Zámer: Včasné, plnohodnotné a dostupné informácie o dianí v meste pre obyvateľov a návštevníkov.

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	106 100	106 100	104 558,85	99%

Prvok 2.2.1 Web stránka mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	16 100	16 100	16 100,00	100%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Zabezpečiť on-line informácie o meste a jeho činnosti				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov web stránky			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	250 000	250 000	250 000	120 000	120 500
Skutočná hodnota	138 273	117 740	184 026		

Komentár k prvku:

Z prvku sa hradili výdavky na licenciu a komunikačné služby MUNIPOLIS a s tým súvisiace školenia.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 2.2.2

Kežmarská televízia

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	10 000	10 000	10 000,00	100%

Zodpovednosť:	<i>Kancelária primátora</i>				
Cieľ	<i>Zabezpečiť informovanosť občanov mesta o diani v meste</i>				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet odvysielaných reportáží o meste</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	430	400	400	450	450
Skutočná hodnota	438	408	351		

Komentár k prvku:

Výdavky TVK tvorili výdavky na materiálno-technické vybavenie a personálne zabezpečenie, aj za služby súvisiace s prevádzkou web vysielaní, za hudobnú produkciu a výdavky za dodávateľské služby. Z prvku sa čiastočne hradilo technické a interiérové vybavenie nového televízneho štúdia. Televízia Kežmarok začala vysielat' k 1. marcu 2025.

Prvok 2.2.3

Kežmarské noviny

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	20 000	20 000	20 000,00	100%

Zodpovednosť:	<i>Kancelária primátora</i>				
Cieľ	<i>Zabezpečiť printové informovanie o diani v meste</i>				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet výtlačkov do roka</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	67 200	67 200	67 200	72 000	72 000
Skutočná hodnota	51 300	64 900	66 100		

Komentár k prvku:

Noviny Kežmarok sú doručované sú do všetkých domácností na území mesta Kežmarok bezplatne. Služia k informovanosti obyvateľov o diani v meste, je to kultúrno-spoločenský informačník. Prostriedky z rozpočtu mesta boli určené na mzdy redaktorov a odvody do fondov, energie, zákonné sociálne výdavky a časť výdavkov na výrobu novín. Mesačnú periodicitu dopĺňa denne aktualizovaný FB profil mesta, Instagram, web mesta, kežmarský magazín a infokanáľ TVK. V roku 2025 boli distribuované 11 mesiacov do domácností.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 2.2.4

Monografia mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Zabezpečiť zachovanie najdôležitejších faktov dejín Kežmarku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Príprava podkladov a tlač monografie			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	nie	nie	nie
Skutočná hodnota	nie	áno	nie		

Komentár k prvku:

V roku 2025 sa neplánovala príprava ďalšej časti monografie mesta Kežmarok.

Prvok 2.2.5

Členstvo v samosprávnych organizáciách

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	50 000	50 000	49 174,97	98%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Zabezpečiť aktívnu účasť mesta v záujmových organizáciách a združeniach				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet členstiev mesta v organizáciách a združeniach			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	14	14	14	14	14
Skutočná hodnota	14	14	14		

Komentár k prvku:

Výdavky na členské príspevky záujmovým organizáciám a združeniam, a to: Združenie obecných lesov SR, Regionálne združenie tatranských a podtatranských obcí, Združenie náčelníkov obecných a mestských polícií, Občianske združenie pre rozvoj regiónu Spiš, Únia miest, Združenie Euroregión Tatry, Agentúra regionálneho rozvoja PSK, RVC-ZO so sídlom v Štrbe, Asociácia komunálnych ekonómov SR, Združenie hlavných kontrolórov miest a obcí SR, Slovak Smart City Cluster, Slovenské dedičstvo UNESCO, Oblasť organizácia cestovného ruchu Tatry-Spiš-Pieniny, Spolok slovenských knihovníkov a knižníc, Klub primátorov miest SR.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 2.2.6

Vzťahy so zahr. partnerskými mestami

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	10 000	10 000	9 283,88	93%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Zabezpečiť úzku spoluprácu so zahraničnými partnerskými mestami				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet stretnutí s partnerskými mestami			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	10	10	10	9	10
Skutočná hodnota	3	10	10		

Komentár k prvku:

V roku 2025 intenzívne prebiehala spolupráca s partnerskými mestami počas festivalu ELRO. V roku 2024 sme boli s partnerským mestom Nový Targ a mestom Liptovský Mikuláš zapojení v Európskej komunite športu, cez ktorú sa zintenzívnili návštevy.

Podprog 2.3

Kronika mesta

Zámer: Archivovanie významných udalostí, ktoré sa udiali v meste

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	1 000	1 000	0,00	0%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Zabezpečiť archivovanie významných udalostí, ktoré sa udiali v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Spracovaná kronika mesta za daný rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k podprogramu:

Zabezpečenie spracovania kroniky mesta.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 3: Interné služby

Zámer: Efektívna a flexibilná samospráva

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	962 650	1 492 968	1 306 967,93	88%

Komentár k programu:

Rozpočtované sú len priame výdavky na zabezpečovanie interných služieb.

Podprog 3.1 Regenerácia zamestnancov MsÚ

/Rekreačné zariadenie Dolná Strehová/

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Odborová organizácia ZO SLOVES				
Cieľ	Zabezpečiť dostupné letné rekreovanie pre zamestnancov MsÚ				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zamestnancov, ktorí využívajú zariadenie za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	10	10	10	7	7
Skutočná hodnota	8	0	5		

Komentár k podprogramu:

Bežné výdavky boli použité na úhradu poplatkov a daní v súvislosti s umiestnením zariadenia a na úhradu výdavkov na bežnú údržbu zariadenia. Rekreačné zariadenie využili zamestnanci mesta Kežmarok v letnej sezóne.

Podprog 3.2 Právne služby

Zámer: Zabezpečiť efektívne riešenie právnych sporov, uplatňovanie nárokov a vymáhanie pohľadávok.

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	18 000	18 000	18 070,73	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie právne				
Cieľ	Zabezpečiť profesionálne zastupovanie mesta v súdnych sporoch				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet právnych sporov mesta			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	25	25	25	15	15
Skutočná hodnota	16	20	20		
Cieľ	Zabezpečiť efektívne vymáhanie pohľadávok				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novopodaných návrhov na exekučné konanie v roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	113	0	0		

Komentár k podprogramu:

Skutočná hodnota odzrkadľuje počet súdnych konaní počas roka 2025, ktoré mesto zabezpečuje prostredníctvom externého právneho zastúpenia.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 3.3 Interné informačné služby

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	453 300	443 655	364 939,95	82%

Zodpovednosť:	Informatika				
Cieľ	Zabezpečiť rýchlosť počítačových staníc				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento PC staníc na MsÚ, ktoré majú operačnú pamäť (RAM) nad 2 GB			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	98%	100%	100%	100%	100%
Skutočná hodnota	100%	100%	100%		

Komentár k podprogramu:

Bežné výdavky zahŕňajú náklady na pripojenie k optickej sieti a internetu pre Mestský úrad a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, vrátane prevádzky siete WIFI4EU. Súčasťou je aj zabezpečenie konektivity kamerového systému na operačné stredisko mestskej polície a prevádzky parkovacích rámp. Medzi pravidelné výdavky patria platby za servis a podporu Informačného systému samosprávy (ISS) a Dokumentačného informačného systému (DISS). Náklady zahŕňajú aj licencie a prevádzku aplikačného softvéru pre jednotlivé oddelenia (napr. MAKOP, KROS, ABREM, ESET, SOITRON Monitoring Municipal, Adobe, Canva a ďalšie), nákup tonerov, údržbu a opravy tlačových zariadení, servis výpočtovej techniky a spotrebný materiál.

V súlade s požiadavkami zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti mesto pokračovalo v zabezpečovaní služieb po implementácii systému SOC, najmä v oblasti zberu a vyhodnocovania prevádzkových logov informačných systémov. Zároveň bol realizovaný audit kybernetickej bezpečnosti vrátane poskytovania súvisiacich služieb s cieľom zvýšiť úroveň ochrany informačných aktív.

Za účelom skvalitnenia internej komunikácie a spolupráce medzi oddeleniami boli rozšírené licencie služby Microsoft 365. V priestoroch Kina Iskra a Mestského úradu bola realizovaná modernizácia sieťovej infraštruktúry, ktorá zahŕňala vybudovanie Wi-Fi pokrytia, inštaláciu sieťového racku a NAS úložiska. Došlo k navýšeniu kapacity dátového úložiska pre potreby Mestského úradu a oddelenia kultúry, vrátane obstarania nového pracovného počítača. Cieľom týchto investícií bolo zlepšenie technického zázemia, zvýšenie kvality konektivity a posilnenie bezpečnosti. Na operačnom stredisku mestskej polície boli doplnené štyri monitory za účelom zvýšenia prehľadnosti a efektivity práce. Súčasne bola realizovaná prekládka hardvérového vybavenia SMART technológií a zabezpečené pravidelné servisné činnosti vrátane obstarania nového pracovného počítača.

Pre zvýšenie komfortu a efektivity práce boli na viacerých oddeleniach doplnené monitory a periférne zariadenia, ako aj technické vybavenie pre zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Mesto zabezpečilo aktualizáciu inžinierskych sietí v Geoinformačnom systéme mesta Kežmarok vrátane zapracovania nového územného plánu.

V priebehu roka bolo zároveň zavedené a aktívne využívané riešenie umelej inteligencie (AI) na podporu administratívnych činností, tvorby dokumentov, analýzy údajov a zefektívnenia interných procesov, čím došlo k zvýšeniu produktivity práce a skvalitneniu poskytovaných služieb.

Aj naďalej pokračujeme v plnení požiadaviek zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti s dôrazom na zvyšovanie úrovne ochrany informačných systémov a služieb.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 3.4 Správa, údržba a zveľadňovanie majetku mesta

Zámer: Zrekonštruovaný, zhodnotený a efektívne využívaný majetok mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	491 350	1 031 313	923 957,25	90%

Prvok 3.4.1 Evidencia hnuteľného majetku mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové				
Cieľ	Zabezpečiť prehľadnú evidenciu hnuteľného majetku mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Rozdiel medzi skutočnou a evidovanou hodnotou			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0		

Komentár k prvku:

Výdavky sú hradené v rámci programu 16 - Administratíva, kde sú zahrnuté výdavky na zamestnanca, ktorý zabezpečuje evidenciu hnuteľného majetku, výdavky na hardware, software a ich údržbu sú ropočtované v rámci podprogramu 3.3 - Interné informačné služby.

Prvok 3.4.2 Správa a údržba nehnuteľného majetku mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	202 000	202 000	195 518,76	97%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové/ Oddelenie rozvoja mesta rozvoja a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť prehľadnú evidenciu nehnuteľného majetku mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera pozemkov v evidencii mesta ku koncu roka v ha			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	3 661	3 661	3 700	3 200	3 100
Skutočná hodnota	3 661	3 268	3 666		
Cieľ	Zabezpečiť prehľadnú evidenciu nehnuteľného majetku mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet budov a stavieb v evidencii ku koncu roka			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	187	190	190	184	183
Skutočná hodnota	190	186	181		

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli finančné prostriedky použité na úhradu výdavkov na správu a údržbu majetku, ktoré sú zabezpečované dodávateľským spôsobom a vlastnou údržbou. Okrem toho sú z tejto položky financované geometrické plány, znalecké posudky, odborné skúšky, prenájmy pozemkov, správa nebytových priestorov v BD, energie, poistenie majetku a vozidiel, daň z nehnuteľností, poplatok za KO, príspevok do fondu opráv za nebytové priestory v BD. Výdavky na zamestnancov, ktorí zabezpečujú evidenciu majetku a koordináciu prác spojených s jeho správou a údržbou sú hradené v rámci programu 16 - Administratíva.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 3.4.3 Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	158 000	697 963	618 933,45	89%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť rekonštrukciu a zveľaďovanie budov, stavieb a infraštruktúry v majetku mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zveľaďovaných objektov počas roka			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	8	1	2	4	2
Skutočná hodnota	5	12	12		

Komentár k prvku:

Z položky na prípravu stavieb bolo v roku 2025 zrealizované : PD Statika pre átrium ZŠ Dr. Fischera, PD Kruhová križovatka na ceste II/536, PD Nového hydrantu pre nemocnicu Dr. Alexandra, PD na preložku VN kábla na ul. Záhradná, Ornitologický posudok k projektu rekonštrukcie ul. Záhradná, Projektové energetické hodnotenie budovy Hradné námestie č. 3, Vyjadrenia správcu inžinierskych sietí a dotknutých orgánov v procese povoľovania stavieb, Výškopisné a polohopisné zameranie území mesta Kežmarok pre potreby ďalšieho projektovania, Pripojovacie poplatky k inžinierskym sieťam, zameranie skutočného stavu budovy bývalej polikliniky, Úprava rozpočtou existujúcich stavieb a ich aktualizácia. V rámci realizácie stavieb v roku 2025 boli zrealizované : Rekonštrukcia Administratívnej budovy na ul. Polná , Rekonštrukcia Kostolného námestia a Novej ulice 1. etapa, Doplnenie infraštruktúry pri jestvujúcej cyklotrase v Kežmarku - Ul. Záhradná, Propagácia cezhraničného územia miest Kežmarok a Nowy Targ - Vývesné plochy, Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre mesta Kežmarok I.časť, Vodozádržné opatrenia na ulici Nižná brána - Parkovisko, Rekonštrukcia chirurgie v Nemocnici Dr. Alexandra

Prvok 3.4.4 Správa areálu bývalých kasární

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové				
Cieľ	Zabezpečiť ochranu a nezneškodnotenie majetku v areáli bývalých kasární				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet spravovaných objektov v areáli bývalých kasární			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	6	6	7	0	0
Skutočná hodnota	6	6	6		

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli v uvedenom prvku použité výdavky na nevyhnutné prevádzkové náklady (prevažne energie a kosenie).

Prvok 3.4.7 Vlastná údržba (mzdy, odvody, vecné výdavky)

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	131 350	131 350	109 505,04	83%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové				
Cieľ	Zabezpečiť údržbu a opravu objektov vo vlastníctve mesta vlastnými pracovníkmi				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet odpracovaných hodín:			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	8 000	8 000	8 000	310	300
Skutočná hodnota	4 859	4 289	4 959		

Komentár k prvku:

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Výdavky v prvku 3.4.7 boli vynaložené na bežnú údržbu a renováciu majetku mesta. V roku 2025 boli finančné prostriedky použité na opravy a údržbu, servis a výdavky s tým spojené, nákup ochranných pomôcok, čistenie kobercov, čalúneného nábytku a sedadiel, PHM a drobné opravy vozidiel vlastnej údržby. Výdavky na zamestnancov, ktorí zabezpečujú vlastnú údržbu mesta a koordináciu prác spojených s jej správou sú hradené v rámci programu 16 - Administratíva.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 4: Služby občanom

Zámer: *Rýchle a dostupné služby pre obyvateľov mesta.*

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	119 830	128 360	124 799,88	97%

Podprog 4.1 Verejné WC

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	4 000	4 000	216,73	5%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť prístupnosť verejných WC pre obyvateľov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín prevádzky počas roka			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2 175	2 175	2 175	251	251
Skutočná hodnota	1 750	1 750	1 750		

Komentár k podprogramu:

Verejné WC sú celoročne otvorené cez pracovné dni (v roku 2025 bolo 251 prac. dní) od 8:00 do 16:15 hod. Z bežných výdavkov boli hradené mzdy a odvody zamestnancov zabezpečujúcich prevádzku, elektrická energia, vodné, stočné, údržba a všeobecný materiál.

Podprog 4.2 Stavebný úrad

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	28 380	29 075,64	102%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť flexibilnú reguláciu výstavby v meste v súlade s jeho územným plánom				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento rozhodnutí vydaných v zákonom stanovených lehotách v súlade s jeho územným plánom			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	95%	95%	95%	120	60
Skutočná hodnota	95%	95%	95%		

Komentár k podprogramu:

Stavebný úrad zabezpečoval prenesený výkon štátnej správy i pre 2 obce okresu Kežmarok. Výdavky súvisia priamo s výkonom činností stavebného úradu (mzdové a ostatné výdavky, prevádzkové režijné výdavky - el. energia, teplo, vodné, stočné). Čiastočne sú výdavky hradené z transferu zo štátneho rozpočtu podľa výnosu Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR podľa počtu obyvateľov a čiastočne z dotácií (vrátane správnych poplatkov) od obcí, pre ktoré stavebný úrad zabezpečuje prenesený výkon štátnej správy. V priebehu roku 2024 došlo k postupnému ukončeniu činnosti spoločného stavebného úradu pre väčšinu okolitých obcí.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 4.3

Matričný úrad

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	84 130	64 230	64 174,95	100%

Zodpovednosť:	Právne oddelenie				
Cieľ	Zabezpečiť činnosť matriky v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet úkonov v priebehu roka			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	11 100	11 100	11 100	9 800	9 850
Skutočná hodnota	10 000	9 801	6 374		

Komentár k podprogramu:

Podprogram zahŕňa zabezpečenie rodnej, sobášnej, úmrtnej matriky a osobitnej matriky. Bežné výdavky boli vynaložené na mzdy, odvody, ostatné osobné náklady, režijné náklady a materiálne zabezpečenie chodu matričného úradu. Výdavky sú čiastočne hradené z transferu Ministerstva vnútra SR (na rok 2025 bola dotácia určená vo výške 64 230 €).

Podprog 4.4

Občianske a slávnostné obrady a prijatia

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	23 500	23 500	23 358,00	99%

Zodpovednosť:	Právne oddelenie				
Cieľ	Zabezpečiť dôstojné občianske obrady v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Služby občianskych obradov poskytované obyvateľom v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet prijatí jubilantov za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	6	6	6	4	4
Skutočná hodnota	6	0	0		

Komentár k podprogramu :

V roku 2025 boli z uvedeného podprogramu uhradené výdavky spojené s vecným zabezpečením dôstojného prijatia novonarodených detí a ich rodičov primátorom mesta vrátane príspevku pri narodení dieťaťa. Mzdové výdavky na zamestnancov, ktorí zabezpečujú občianske obrady, sú hradené z podprogramu 4.3 Matričný úrad a z príspevku na úhradu nákladov na vykonanie sobáša a mzdové výdavky na zamestnancov, ktorí zabezpečujú prijatia primátorom mesta, sú hradené z programu 16 - Administratíva.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 4.5

Register obyvateľov a adries

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	5 200	5 250	5 172,94	99%

Zodpovednosť:	Právne oddelenie				
Cieľ	Zabezpečiť register občanov v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Register občanov zabezpečený v súlade s platnou legislatívou			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k podprogramu:

Mesto zabezpečuje úkony pri prihlasovaní a odhlasovaní občanov k trvalému a prechodnému pobytu v meste, evidenciu s tým súvisiacu vo vzťahu k REGOB-u - centrálnej evidencii obyvateľstva. Výdavky na túto činnosť sú čiastočne (v roku 2025 vo výške 5 250 €) hradené z transferu Ministerstva vnútra SR. Ďalšie výdavky na mzdy, odvody, ostatné osobné náklady, režijné náklady sú hradené z programu 16 - Administratíva.

Podprog 4.6

Trhovisko

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové				
Cieľ	Zabezpečiť prevádzku trhoviska				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Mesto má zriadené funkčné trhovisko			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k podprogramu:

Z bežných výdavkov bola zabezpečená prevádzka trhoviska, energie, vodné, stočné a opravy.

Podprog 4.7

Parkoviská

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	3 000	3 000	2 801,62	93%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť prevádzku parkovísk v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet parkovacích miest			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	463	818	818	796	796
Skutočná hodnota	818	796	796		

Komentár k podprogramu:

Zabezpečovanie prevádzky parkovacích miest v rámci parkovacej zóny. Bežné výdavky boli použité na mzdy, materiál, revízie, opravy. V roku 2025 nepribudli žiadne platené parkovacie miesta, skutočný stav na základe vykonanej pasportizácie je 796 platených parkovacích miest k 31.12.2025.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 5: Bezpečnosť, právo a poriadok

Zámer: Kežmarok - bezpečné mesto

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	2 959 600	2 965 196	1 079 639,97	36%

Komentár k programu:

Zabezpečenie verejného poriadku, ochrana života, zdravia a majetku občanov mesta.

Podprog 5.1 Verejný poriadok a bezpečnosť

Zámer: Mesto bez kriminality

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	124 750	119 750	111 134,06	93%

Prvok 5.1.1 Hliadkovanie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	35 650	35 650	31 899,57	89%

Zodpovednosť:	Mestská polícia				
Cieľ	Zabezpečiť nepretržitú ochranu verejného poriadku v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	24-hodinové hliadkovanie zabezpečené			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet policajtov vykonávajúcich 24 - hodinové hliadkovanie			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	3	3	3	3	3
Skutočná hodnota	3	3	3		

Komentár k prvku :

Hospodárenie s pridelenými finančnými prostriedkami v priebehu roka 2025 bolo dané plnením požadovaných úloh v zmysle Zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov a ostatných úloh vyplývajúcich z činnosti mestskej polície. Výdavky boli použité na mzdy, odvody, poisťné, energie (tepelná, elektrická, plyn), vodu, poštovné a telekomunikačné služby, všeobecný materiál, výstroj, výzbroj, špeciálny materiál, rovnošaty, pohonné látky, mazivá a oleje, servis, údržba, opravy a poistenie vozidiel, údržba výpočtovej techniky, údržba špeciálnych strojov, prístrojov a zariadení, stravné lístky, poplatky, údržbu spojenú s prevádzkou PCO, tlač preventívnych letákov a výrobu iných predmetov, prednášky kriminálnej prevencie (na stredných a základných školách,) prednášky k bezpečnosti cestnej premávky (1. stupeň základných škôl a materské školy), kontrola požívania alkoholických nápojov a iných návykových látok mladistvými a maloletými osobami a kontrola záškoláctva.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 5.1.2 Kamerový systém

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	89 100	84 100	79 234,49	94%

Zodpovednosť:	Mestská polícia				
Cieľ	Zabezpečiť objasnenosť spáchanej protispoločenskej činnosti				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento monitorovaných ulíc zo všetkých			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	38%	40%	42%	42%	42%
Skutočná hodnota	36%	36%	42%		

Komentár k prvku:

V roku 2023 bol realizovaný projekt " Moderné technológie " na rozšírenie kamerového systému v meste Kežmarok. V roku 2025 nebol realizovaný žiaden nový projekt na doplnenie mestského kamerového systému. Na základe uvedeného v súčasnej dobe mestská polícia disponuje a využíva celkom 63 bezpečnostných kamier so 167 pohľadmi, 16 kamier na priechodoch pre chodcov a 48 parkovacích kamier.

Podprog 5.2 Civilná ochrana

Zámer: Maximálna pripravenosť mesta pri vzniku mimoriadnej udalosti

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	2 550	5 146	17 811,21	346%

Zodpovednosť:	Civilná ochrana Krízové riadenie, PO a BOZP				
Cieľ	Zabezpečiť včasné varovanie pred hrozbou				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Varovanie pred hrozbou zabezpečené			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k podprogramu :

Mesto Kežmarok zabezpečuje zverený výkon štátnej správy na úseku civilnej ochrany na území mesta. Zabezpečuje úhrady elektrickej energie (sklad CO), telefónnych poplatkov, nákupu výpočtovej techniky, všeobecného a špeciálneho materiálu CO, ochranných osobných pracovných odevov členom krízového štábu, školení a kurzov v oblasti CO, odmeny skladníkovi skladu CO.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 5.3 Protipožiarna ochrana

Zámer: Mesto bez požiarov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	8 600	11 600	6 162,80	53%

Zodpovednosť:	Civilná ochrana Krízové riadenie, PO a BOZP				
Cieľ	Pomoc pri hasení požiarov v katastrí mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zásahov pri hasení požiarov v meste za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4	4	4	3	2
Skutočná hodnota	2	1	3		

Komentár k podprogramu :

Mesto Kežmarok zabezpečuje zverený výkon štátnej správy na úseku ochrany pred požiarimi. Mestský hasičský zbor (MHZ) je udržiavaný ako akcieszopný a je zabezpečený po materiálno-technickej stránke. Finančné prostriedky v roku 2025 boli použité na zabezpečenie úhrady elektrickej energie, plynu a vody (požiarna zbrojnica), údržby budovy (požiarna zbrojnica), povinné poistenie vozidiel MHZ, doplnenie, výmenu špeciálneho materiálu a výzbroje, mazív a PHM pre vozidlá MHZ a ostatnú techniku, zakúpenie výstroje pre dobrovoľných hasičov. Zásah členov DHZ Kežmarok bol realizovaný pri vzniku MU - požiar stohu slamy pri sídlisku JUH a odstraňovanie nánosov blata po bleskovej povodni. MHZ bol požiadany o súčinnosť pri 4 zásahoch mimo územia mesta.

Podprog 5.4 Verejné osvetlenie

Zámer: Kvalitné a moderné verejné osvetlenie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	2 814 000	2 819 000	936 110,00	33%

Prvok 5.4.1 Rozširovanie VO

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť osvetlenie tmavých verejných priestranstiev				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novovybudovaných svietidiel v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	15	0	5	0	5
Skutočná hodnota	18	25	159		

Komentár k prvku:

V roku 2025 bolo vybudovaných 159 nových svietidiel a svetelných bodov v rámci projektu "Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok"

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 5.4.2 Bežná údržba a oprava VO

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	10 000	15 000	5 000,00	33%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť bezporuchovú prevádzku VO				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný čas potrebný na opravu svietidla po nahlásení v dňoch			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7	7	7	7	6
Skutočná hodnota	1	2	2		

Komentár k prvku:

Zabezpečenie funkčnosti verejného osvetlenia podľa možností v čo najkratšom čase. Jednotlivé nefunkčné svietidlá sa neopravovali bezprostredne po nahlásení výpadku, ale až pri výjazde vysokozdvížnej plosiny. Bezprostredne po vypadnutí osvetlenia sa opravuje iba v prípade, ak vypadne celý okruh. V prvku bol rozpočtovaný príspevok pre Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok.

Prvok 5.4.3 Renovácia VO

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	2 804 000	2 804 000	931 110,00	33%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zlepšiť technický stav VO				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opráv káblových rozvodov a poškodených stĺpov			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	5	5	5	450	5
Skutočná hodnota	6	6	1889		

Komentár k prvku:

V roku 2025 bolo v rámci projektu "Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok" vymenených 1 418 svietidiel a 371 stožiarov a 100 ks modulárnych stožiarov. Realizácia projektu pokračuje aj v roku 2026.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 5.4.4

Prevádzka VO

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť efektívne fungovanie verejného osvetlenia v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet svetelných bodov VO v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1 470	1 480	1 490	1 510	1 520
Skutočná hodnota	1 481	1 491	1 491		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerné náklady v EUR na elektrickú energiu jedného svetelného bodu v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	55	55	63	50	63
Skutočná hodnota	52	60	x		

Komentár k prvku:

Finančné prostriedky boli využité na zabezpečenie bežnej údržby a opráv verejného osvetlenia, ako aj na úhradu nákladov za spotrebu elektrickej energie. V roku 2025 sa zvýšil počet svetelných bodov o 159 novovybudovaných z projektu "Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok" teda celkovo je v meste 1 649 svetelných bodov.

Podprog 5.5

Starostlivosť o psov

Zámer: Mesto bez psov, ktorí zneprijemňujú život občanom

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	2 700	2 700	1 421,90	53%

Zodpovednosť:	Mestská polícia				
Cieľ	Zabezpečiť priestory pre bezpečné venčenie psov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet venčovísk v meste v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	10	10	8	10	12
Skutočná hodnota	10	10	8		

Komentár k podprogramu:

Finančné prostriedky boli použité na úhradu prenájmu pozemku pre útulok, na nákup narkotizačných látok a príslušenstva súvisiaceho s odchytom psov a služby veterinárneho lekára, ktoré sa rozšírili aj o službu kastrácií potulných mačiek na území mesta Kežmarok a taktiež na odstraňovanie prípadných kadáverov na území mesta Kežmarok.

Podprog 5.9

Útulok zvierat

Zámer: Mesto bez túlavých psov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	7 000	7 000	7 000,00	100%

Zodpovednosť:	Mestská polícia				
Cieľ	Odchyt všetkých túlavých psov v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet odchytých túlavých psov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	70	70	70	70	69
Skutočná hodnota	72	73	62		

Komentár k podprogramu:

Príspevok je určený pre útulok zvierat, do ktorého sa umiestňujú odchytané túlavé zvieratá. V roku 2025 bolo odchytých 62 psov z toho bolo do útulku umiestnených 49 psov. V trinástich prípadoch sa podarilo kontaktovať majiteľa, ktorý si prevzal odchyteneho psa na mieste. V roku 2024 vzniklo občianske združenie Túlavé kežmarské labky, kde dotácia bola použitá na nákup krmiva, podstielky a veterinárne úkony pre mačky v útulku ale aj mačky z ulice, ktoré sa po kastrácii vracajú do ich prirodzeného prostredia.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 6: Odpadové hospodárstvo

Zámer: Kežmarok - Čisté mesto

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	1 115 500	1 261 281	924 253,48	73%

Komentár k programu:

Výdavky na zabezpečenie zberu, zneškodnenie, resp. separáciu odpadu, údržbu dažďovej kanalizácie a čistenie mesta.

Podprog 6.1 Zber a zneškodnenie odpadu

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	804 000	835 781	626 753,48	75%

Prvok 6.1.1 Cyklický zber odpadu

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	297 000	297 000	297 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť pravidelný odvoz komunálneho odpadu				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento odvozov vykonaných v stanovenom termíne			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	98%	98%	98%	99%	99%
Skutočná hodnota	99%	98%	99%		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerné náklady na odvoz jednej tony v danom roku v eurách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	80	80	80	85	90
Skutočná hodnota	80	63	70		

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli finančné výdavky použité na vývoz komunálneho odpadu na skládku, obnovu zberných nádob a úpravu plochy pod kontajnermi na verejnom priestranstve. Cena zahŕňa aj náklady na vývoz objemného odpadu.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 6.1.2 Zneškodňovanie odpadu

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	455 000	486 781	277 753,48	57%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť bezproblémovú a bezpečnú likvidáciu odpadu				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Množstvo uloženého odpadu na skládku v danom roku v tonách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4 300	4 300	4 300	4 400	4 400
Skutočná hodnota	3 892	4 010	4 195		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Náklady na uloženie jednej tony odpadu na skládku v danom roku v eurách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	37	50	50	119	125
Skutočná hodnota	48	51	66		

Komentár k prvku:

Náklady na uloženie jednej tony odpadu na skládku.

Prvok 6.1.3 Likvidácia čiernych skládok

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	2 000	2 000	2 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť odstraňovanie odpadu z miest, kde nepatrí				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zlikvidovaných skládok v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2	2	2	3	3
Skutočná hodnota	1	1	1		

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli bežné výdavky použité na odstránenie čiernej skládky .

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 6.1.4

Vývoz objemného a nebezpečného odpadu a DSO

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	50 000	50 000	50 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby - Útvar výstavby, dopravy a životného prostredia				
Cieľ	Zabezpečiť zber a likvidáciu objemného odpadu				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vyvezených VOK s objemným odpadom na skládku za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	740	700	700	580	600
Skutočná hodnota	481	565	755		
Cieľ	Zabezpečiť zber a likvidáciu nebezpečného odpadu				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Hmotnosť vyzbieraného nebezpečného odpadu v danom roku v tonách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	10	25	25	25	25
Skutočná hodnota	36	28	16		

Komentár k prvku:

Náklady na vývoz objemného odpadu a zber, uskladnenie a odovzdanie nebezpečného odpadu spracovateľom.

Podprog 6.2

Separácia odpadu

Zámer: Separujúce mesto

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	265 500	265 500	265 500,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Znížiť množstvo neseparovaného komunálneho odpadu vyvezeného na skládku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento vyseparovaného odpadu z celkového komunálneho odpadu			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	50%	50%	50%	50%	50%
Skutočná hodnota	46%	50%	43%		

Komentár k podprogramu:

Podiel vytriedených zložiek komunálneho odpadu k celkovej hmotnosti komunálnych odpadov vzniknutých v meste Kežmarok za rok 2025. (úroveň vytriedenia za rok 2025)

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 6.2.1 Zvoz a triedenie základných komodít separ. zberu

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť zber a triedenie vyseparovaného odpadu				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento odvozov vykonaných v stanovenom termíne			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	98%	98%	98%	98%	98%
Skutočná hodnota	98%	98%	98%		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Hmotnosť vyseparovaných základných komodít separovaného zberu v tonách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	300	350	400	400	400
Skutočná hodnota	973	169	300		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Náklady na jednu tonu zozbieraného odpadu na separáciu v eurách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	80	80	200	200	200
Skutočná hodnota	159	0	0		

Komentár k prvku:

V zmysle zákona o odpadoch došlo k zmene spôsobu financovania separovaného zberu prostredníctvom Organizácie zodpovednosti výrobcov. Tieto náklady už neplatí mesto ale NATUR PACK

Prvok 6.2.4 Zvoz a uloženie stavebnej sute

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť zber a triedenie stavebnej sute				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výdavky na jednu tonu vyseparovanej stavebnej sute			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0		

Komentár k prvku:

Stavebný odpad je zbieraný na zbernom dvore do určených kontajnerov.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 6.2.5 Zvoz a uloženie biologického odpadu

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	265 500	265 500	265 500,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť zber a triedenie biologického odpadu				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Hmotnosť vyseparovaného biologického odpadu v tonách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1 000	1 500	1 500	1 500	1 600
Skutočná hodnota	1 003	1 563	1 698		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výdavky na jednu tonu vyseparovaného biologického odpadu			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	45	140	140	140	140
Skutočná hodnota	54	204	156		

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli finančné prostriedky použité na zber, dopravu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľného kuchynského a biologicky rozložiteľného odpadu.

Podprog 6.3 Údržba dažďovej kanalizácie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	3 000	3 000	3 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť údržbu dažďovej kanalizácie a prevádzku ČOV v priemyselnej zóne				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet čistených uličných vpustí do roka v ks			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	910	910	910	910	910
Skutočná hodnota	880	758	736		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 boli bežné výdavky použité na údržbu a čistenie dažďovej kanalizácie, čistenie a opravu uličných vpustí, čistenie a opravu priekop a rigolov v správe VPS mesta.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 6.4

Čistenie mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	29 000	29 000	29 000,00	100%

Prvok 6.4.1

Čistenie mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	29 000	29 000	29 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť čisté chodníky a verejné priestranstvá				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera čistených priestranstiev v m ² za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	287 000	287 000	287 000	287 000	287 000
Skutočná hodnota	287 000	287 000	287 000		

Komentár k prvku:

V tomto prvku boli hradené výdavky na čistenie chodníkov po zime, čistenie odpadkových košov, okopávanie obrubníkov, zametanie a upratovanie verejných priestranstiev, hrabanie a odvoz lísta a odpadu z čistenia verejných priestranstiev.

Prvok 6.4.2

Zlepšenie kvality ovdušia

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečenie spracovania lokálnej nízkouhlíkovej stratégie mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Lokálna nízkouhlíková stratégia mesta Kežmarok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	0	0	0	0
Skutočná hodnota	áno	0	0		

Komentár k prvku:

Lokálna nízkouhlíková stratégia Mesta Kežmarok bola vypracovaná v roku 2020.

Podprog 6.5

Rozvoj činnosti VPS

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	14 000	128 000	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Vytvorenie technických predpokladov pre činnosť Verejnoprospešných služieb mesta Kežmarok				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Množstvo nakúpených strojov alebo zariadení alebo generálnych opráv existujúcej techniky			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	3	0
Skutočná hodnota	0	0	6		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 bolo potrebné zabezpečiť prostriedky na spolufinancovanie projektov prostredníctvom externých zdrojov. Ukončenie projektov bude v roku 2026.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 7: Komunikácie

Zámer: Kvalitné a udržiavané komunikácie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	1 251 000	1 265 419	1 046 799,13	83%

Komentár k programu:

Štátneho odborného dozoru a výkonu cestného správneho orgánu v zmysle cestného zákona zabezpečenie ochrany pozemných komunikácií na území mesta a pod.

Podprog 7.1 Výstavba, rekonštrukcia a obnova komunikácií

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	1 155 000	1 177 419	959 308,67	81%

Prvok 7.1.1 Výstavba, rekonštrukcia a obnova ciest

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	1 053 000	1 075 419	950 901,35	88%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú cestnú sieť v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Množstvo zrekonštruovaných alebo obnovených ciest v danom roku - v m ²			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	12 500	10 000	17 650	10 000	10 000
Skutočná hodnota	9 450	2 162	4 045		

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli realizované rekonštrukcie miestnych ciest ulice Kostolné námestie a časť ul. Záhradná v rámci rekonštrukcie cestnej komunikácie a chodníkov s rozšírením parkovacích miest.

Prvok 7.1.2 Výstavba, rekonštrukcia a obnova chodníkov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť rozšírenie siete chodníkov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Množstvo zrekonštruovaných alebo obnovených chodníkov v danom roku - v m ²			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	12 300	10 000	4 500	3 000	400
Skutočná hodnota	400	4 900	558		

Komentár k prvku:

V roku 2025 bola realizovaná rekonštrukcia chodníkov na ul. Záhradná v rámci rekonštrukcie cestnej komunikácie a chodníkov s rozšírením parkovacích miest.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 7.1.3 Výstavba, rekonštrukcia a obnova parkovísk

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	102 000	102 000	8 407,32	8%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť modernú sieť parkovísk v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Množstvo nových, zrekonštruovaných alebo obnovených parkovísk v danom roku - v m ²			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	250	3 500	3 500	3000	3000
Skutočná hodnota	200	2 790	2 316		

Komentár k prvku:

V roku 2025 bolo realizované nové parkovisko ul.Nižná brána pri Severke a ul.Záhradná v rámci rekonštrukcie cestnej komunikácie a chodníkov s rozšírením parkovacích miest.

Podprog 7.2 Starostlivosť o miestne komunikácie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	61 000	53 000	52 987,68	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť dobrý technický stav ciest				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Tony asfaltobetónu použité na opravu výtlkov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	250	200	200	200	200
Skutočná hodnota	250	121	219		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Tony použitého posypového materiálu počas zimnej údržby v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	450	450	450	600	600
Skutočná hodnota	980	836	123		

Komentár k podprogramu:

Bežné výdavky boli v roku 2025 v rámci letnej údržby boli použité na vysprávky a opravy výtlkov miestnych ciest, chodníkov a parkovísk s asfaltovou povrchovou úpravou, resp. štrkovou počas letného obdobia. Boli použité na drobné opravy ciest, chodníkov a parkovísk. V rámci zimnej údržby boli finančné prostriedky použité na pluhovanie a posyp miestnych ciest, chodníkov a parkovísk pre zabezpečenie zjazdnosti a schodnosti po zimnej údržbe. V rámci tohto prvku boli uhradené aj náklady za stočné dažďovej vody na cestách.

Podprog 7.3 Údržba a obnova dopravného značenia

Zámer: Bezpečná a plynulá cestná premávka

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	35 000	35 000	34 502,78	99%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť bezpečné dopravné značenie na miestnych komunikáciách				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novopridaných dopravných značení v danom roku v ks			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	20	25	25	25	25
Skutočná hodnota	1	19	13		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opravených zvislých dopravných značení v danom roku v ks			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	30	30	30	30	30
Skutočná hodnota	25	23	26		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 boli bežné výdavky použité na opravu existujúceho zvislého dopravného značenia na miestnych cestách a doplnenie nového dopravného značenia, spomaľovacieho prahu pre zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a bezpečnosti chodcov v meste a na zabezpečenie prevádzky svetelných križovatiek.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 8: Doprava

Zámer: Dostupný a kvalitný systém MHD pre všetkých

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	253 200	249 200	52 577,76	21%

Komentár k programu:

Zabezpečenie prepravy osôb na území mesta Kežmarok dopravcom SAD Poprad. Financuje sa preprava na základe Zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme pre roky 2021 - 2025.

Podprog 8.1 Zabezpečenie výkonov MHD

Zámer: Dopravná dostupnosť pre obyvateľov a návštevníkov mesta

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	55 000	55 000	51 577,76	94%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť pružnú prepravu obyvateľov na území mesta (km)				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výkony v rámci MHD v danom roku (km)			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Skutočná hodnota	31 210	31 300	30 626	31 042	
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerné čisté náklady na 1 km najazdených MHD v eurách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1,3	1,3	1,8	1,8	1,8
Skutočná hodnota	1,7	1,6	1,8		

Komentár k podprogramu:

Prevádzka MHD v meste je zabezpečená na základe Zmluvy o výkonoch vo verejnom záujme pre rok 2021 - 2025 medzi mestom a dopravcom (SAD Poprad). V rámci prepravy sa vyhodnocuje vyťaženosť jednotlivých spojov.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 8.3 Eletkronabíjacia infraštruktúra

Zámer: Čisté, udržiavané a označené zastávky MHD

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	193 200	193 200	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť čistotu zastávok MHD				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Počet udržiavaných zastávok MHD v danom roku (ks)			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	16	16	16	16	16
Skutočná hodnota	20	16	16		
Cieľ	Zabezpečiť dobrý technický stav zastávok MHD				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Počet opravených zastávok MHD v danom roku (ks)			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4	0	6	1	1
Skutočná hodnota	0	1	1		

Komentár k podprogramu:

Kapitálové výdavky na Projekt "Elektronabíjacia infraštruktúra v mesta". Jeho realizácia projektu sa začala až v roku 2026.

Podprog 8.2 Zastávky MHD

Zámer: Čisté, udržiavané a označené zastávky MHD

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	5 000	1 000	1 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť čistotu zastávok MHD				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Počet udržiavaných zastávok MHD v danom roku (ks)			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	16	16	16	16	16
Skutočná hodnota	20	16	16		
Cieľ	Zabezpečiť dobrý technický stav zastávok MHD				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup	Počet opravených zastávok MHD v danom roku (ks)			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4	0	6	1	1
Skutočná hodnota	0	1	1		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 sme zabezpečovali čistenie zastávok a základnú bežnú údržbu.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 9: Vzdelávanie

Zámer: Kvalitný vzdelávací systém s úspešne integrovanými minoritnými skupinami

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	9 930 783	10 840 214	10 496 559,52	97%

Komentár k programu:

Z rozpočtového programu "Vzdelávanie" bola v roku 2025 zabezpečená činnosť 2 spojených škôl, ktoré vznikli od 1.9.2024. Ide o Spojená škola Dr. D. Fischera, pod ktorú patrí Základná škola Dr. D. Fischera, Materská škola Kuzmányho a elokované pracovisko Materská škola Cintorínska a Spojená škola Hradné námestie, pod ktorú patrí Základná škola - Grundschule a Materská škola Možiarska, 1 základnej školy s materskou školou, 1 Základnej umeleckej školy a 1 Centra voľného času, ktoré sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Materské školy ku koncu roka 2025 navštevovalo 422 detí v 21 triedach, základné školy navštevovalo 1 635 žiakov a vyučovalo sa v 73 triedach, základnú umeleckú školu navštevovalo 729 žiakov a vyučovací proces prebiehal v 5 odboroch - výtvarný, literárno-dramatický, hudobný, tanečný a audiovizuálna tvorba. Na území mesta ďalej zabezpečujú vzdelávanie 1 súkromná materská škola, 1 základná škola s materskou školou, ktorej zriaďovateľom je Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo - Spišské Podhradie. Činnosť materských škôl bola zabezpečovaná z finančných prostriedkov v rámci originálnych kompetencií z vlastných príjmov mesta (podielové dane z príjmu fyzických osôb a príjmy od zákonných zástupcov detí) a z finančných prostriedkov pridelených v rámci preneseného výkonu štátnej správy podľa zákona č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov určených na výchovu a vzdelávanie detí. Činnosť základných škôl a materských škôl bola zabezpečovaná z finančných prostriedkov pridelených v rámci preneseného výkonu štátnej správy podľa zákona č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády č. 630/2008 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti rozpisu finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu pre školy a školské zariadenia. Činnosť základnej umeleckej školy, školských klubov detí a Centra voľného času bola finančne zabezpečovaná v rámci originálnych kompetencií z vlastných príjmov mesta, z vlastných príjmov od zákonných zástupcov detí a z finančných prostriedkov získaných prostredníctvom vzdelávacích poukazov. Činnosť školských jedální ZŠ a MŠ bola finančne zabezpečená z vlastných príjmov mesta a z vlastných príjmov od zákonných zástupcov detí. V súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č.202/2024 zo dňa 16.12.2024 platného od 1.1.2025. Mesto Kežmarok poskytlo v sledovanom období dotácie na mzdy a prevádzku 2 neštátnym subjektom, a to: Základnej školy s materskou školou sv. Križa, Petržalská 21, Kežmarok (cirkevný zriaďovateľ a Súkromnej materskej škole, Kušníerska ul., Kežmarok.. Základné školy a materské školy sú financované v rámci preneseného výkonu štátnej správy, ŠJ pri materských školách a ostatné školské subjekty sú financované v rámci originálneho výkonu samosprávy, pričom v oblasti súkromných a cirkevných subjektov má samospráva obmedzené právomoci.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 9.1 Materské školy a súvisiace služby

Zámer: MŠ ako školské zariadenia vychádzajúce v ústrety potrebám detí a rodičov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	2 423 834	2 342 129	2 272 006,06	97%

Prvok 9.1.1 MŠ pri SpŠ Hradné námestie 38

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	379 506	578 817	566 746,02	98%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	95	105	105	110	105
Skutočná hodnota	105	105	110		

Komentár k prvku:

Materskú školu, Možiarska 1, Kežmarok, ktorá je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok, v sledovanom období navštevovalo 110 detí v 5 triedach. Predškolskú prípravu navštevovalo 33 detí. Edukačný proces zabezpečovalo 9 pedagogických zamestnancov, prevádzku materskej školy a školskej jedálne 3 zamestnanci. Materská škola sa vo výchovnovzdelávacom procese zameriava na formovanie zdravého životného štýlu, na zvyšovanie výtvarnej a pracovnej výchovy u detí, na rozvoj jazykového prejavu u detí, rozvoj hudobnej výchovy u detí predškolského veku v spolupráci so ZUŠ A. Čigera v Kežmarku, uctievanie si tradícií formou tanca a spevu a na dopravnú a ekologickú výchovu. V rámci zdravej výživy školského stravovania a zvyšovania kvality školského stravovania bola školská jedáleň materskej školy zapojená do celospoločenských programov "Školské mlieko" a "Školské ovocie". Výdavky materskej školy boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v Protokole (EDUZBER) o zbere údajov pre normatívne financovanie a štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Skutočné plnenie bežných výdavkov určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo oproti upravenému rozpočtu vo výške 98%. Výška skutočných príjmov spojenej školy bola oproti výške rozpočtovaných príjmov naplnená na 134 %. V roku roku 2025 boli MŠ vyčlenené a vyčerpané kapitálové prostriedky vo výške 4 880,- € na zakúpenie a inštaláciu kazetovej markízy. Do konca roka 2025 MŠ nevyčerpala normatívne FP vo výške 10 792,- € a NP určené na žiakov zo SZP vo výške 75,- €. Tieto FP boli prenesené a vyčerpané do konca marca 2026. MŠ bola od 9/2024 pridelená aj dotácia z ÚPSVaR určená na podporu výchovy žiakov k stravovacím návykom dieťaťa, ktorá po spojení bola súčasťou dotácie pre základnú školu.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 9.1.2

EP, Cintorínska s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	333 433	473 787	452 677,95	96%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	91	94	100	72	100
Skutočná hodnota	94	100	72		

Komentár k prvku:

Materskú školu, Cintorínska 3, Kežmarok, ktorá je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok, v sledovanom období navštevovalo 72 detí v 4 triedach. MŠ mala 25 detí v predškolskom veku. Výchovno vzdelávací proces zabezpečovalo 9 kvalifikovaných pedagógov. Prevádzku materskej školy a prevádzku v školskej jedálni zabezpečovali 4 pracovníci. V rámci zdravej výživy školského stravovania a zvyšovania kvality školského stravovania bola školská jedáleň materskej školy zapojená do celospoločenských programov "Školské mlieko" a "Školské ovocie". Výchovno-vzdelávací proces materskej školy je zameraný na podporu zdravého života detí. Z tohto dôvodu je materská škola zapojená do projektu Zdravá škola, projektu "Adamko hravo - zdravo" a projektu "Bezpečko". Efektom týchto projektov je ochrana zdravia detí, prevencia voči chorobám, podpora zdravého životného štýlu a bezpečnosti na cestách. Činnosť vyučovacieho procesu je zameraná aj na zlepšenie zručnosti v práci s digitálnymi hračkami, udržiavanie tradícií formou ľudových tancov a spevu regiónu, rozvoj jazykových a pohybových zručností. Materská škola pracuje aj ako Zelená škola zameraná na environmentálnu výchovu. Výdavky materskej školy boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v Protokole (EDUZZBER) o zbere údajov pre normatívne financovanie a štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Skutočné plnenie bežných výdavkov určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo oproti upravenému rozpočtu vo výške 96 %. Výška skutočných príjmov spojenej školy bola oproti výške rozpočtovaných príjmov naplnená na 85 %. MŠ v roku 2025 boli vyčlenené finančné prostriedky vo výške 600,- € na realizáciu projektov, kapitálové prostriedky jej neboli pridelené. Do konca roka 2025 MŠ nevyčerpala normatívne FP vo výške 7 429,37,- €. Tieto FP boli vyčerpané do konca marca 2026. MŠ bola pridelená aj dotácia z ÚPSVaR určená na podporu výchovy žiakov k stravovacím návykom dieťaťa, ktorá je súčasťou dotácie pre základnú školu.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 9.1.3

MŠ, K. Kuzmányho s jedálňou pri SpŠ Dr. Fischera

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	581 914	853 466	837 650,49	98%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	166	171	160	159	160
Skutočná hodnota	171	160	159		

Komentár k prvku:

Materskú školu, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok, ktorá je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok, v sledovanom období navštevovalo 159 detí v 8 triedach. Triedy s predškolskou výchovou navštevovalo 42 detí. Výchovno-vzdelávaciemu procesu sa venovalo 17 pedagogických zamestnancov, prevádzku materskej školy zabezpečovalo 6 zamestnancov a z toho školskú jedáleň 4 zamestnanci. Materská škola je zameraná na zdravý životný štýl detí a je zapojená do projektov "Zdravá škola", "Adamko hravo zdravo" a do rôznych environmentálnych projektov. V rámci zdravej výživy školského stravovania a zvyšovania kvality školského stravovania bola školská jedáleň materskej školy zapojená do celospoločenských programov "Školské mlieko" a "Školské ovocie". Výdavky materskej školy boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v Protokole (EDUZBER) o zbere údajov pre normatívne financovanie a štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Skutočné plnenie bežných výdavkov určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo oproti upravenému rozpočtu vo výške 98 %. Výška skutočných príjmov spojenej školy bola oproti výške rozpočtovaných príjmov naplnená na 106 %. MŠ v roku 2025 boli vyčlenené finančné prostriedky vo výške 800,- € na realizáciu projektov, kapitálové prostriedky jej neboli pridelené. Do konca roka 2025 MŠ nevyčerpala normatívne FP vo výške 2 681,19,- €. Tieto FP boli vyčerpané do konca marca 2026. MŠ bola pridelená aj dotácia z ÚPSVaR určená na podporu výchovy žiakov k stravovacím návykom dieťaťa, ktorá je súčasťou dotácie pre základnú školu.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 9.1.5 SMŠ, Kušníerska s jedálňou

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	183 244	16 061	16 061,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	58	61	60	69	60
Skutočná hodnota	61	60	69	0	

Komentár k prvku:

Materská škola, Kušníerska brána 3, Kežmarok má súkromného zriaďovateľa. Materskú školu navštevujú deti vo veku od 2 rokov do 6 rokov. V sledovanom období navštevovalo zariadenie 69 detí, ktoré sa vzdelávali v 3 triedach, z toho 21 detí malo povinné predprimárne vzdelávanie. Vzdelávací proces zabezpečovali 3 pedagogickí zamestnanci. Výdavky ŠJ materskej školy boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025.

Prvok 9.1.6 MŠ pri DDS s jedálňou

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	177 981	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	37	41	35	0	0
Skutočná hodnota	41	35	0		

Komentár k prvku:

Súkromná materská škola pri zdravotníckom zariadení - Denné detské sanatórium, s.r.o. (ďalej SMŠ) je predškolské zariadenie, ktoré zabezpečuje výchovu a vzdelávanie zamerané na všestranný rozvoj osobnosti dieťaťa. Od roku 2025 Mesta Kežmarok v súlade s platnou legislatívou sa nepodieľa na financovaní školského zariadenia.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 9.1.7 MŠ pri ZŠ Svätého kríža s jedálňou

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	496 169	43 490	25 368,00	58%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	169	169	169	171	171
Skutočná hodnota	169	169	171		

Komentár k prvku:

Materskú školu pri ZŠ s MŠ sv. Kríža, Kežmarok navštevovalo v sledovanom období 171 detí a edukačný proces prebiehal v 8 triedach. V povinnom predprimárnom vzdelávaní bolo z celkového počtu 41 detí. Výchovno-vzdelávací proces zabezpečovalo 16 pedagogických zamestnancov. Zriaďovateľom Materskej školy pri ZŠ s MŠ sv. Kríža, Kežmarok je Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo - Spišské Podhradie. Výdavky materskej školy boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025.

Prvok 9.1.8 MŠ pri ZŠ s MŠ Nižná brána s jedálňou

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	271 587	376 508	373 502,60	99%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú výchovu a vzdelávanie pre deti v predškolskom veku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich MŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	66	71	85	81	85
Skutočná hodnota	71	85	81		

Komentár k prvku:

Základná škola s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok je školou s právnou subjektivitou. MŠ v sledovanom období navštevovalo 81 detí, z toho 32 detí v povinnom predprimárnom vzdelávaní. Vyučovanie prebiehalo v 4 triedach. Výchovno-vzdelávací proces zabezpečovalo 8 kvalifikovaných pedagogických zamestnancov. Pedagogickí zamestnanci si zabezpečovali odborný rast v rámci kontinuálneho vzdelávania, samoštúdiom a školeniami. Materská škola každoročne organizuje Olympiádu detí MŠ a Paralympiádu. Zapája sa do projektu Evička nám ochorela a rôznych súťaží- Malý recitátorik, Kreslím, kreslím, maľujem, Jamné vtáča, ap. Výdavky materskej školy boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v Protokole (EDUZZBER) o zbere údajov pre normatívne financovanie a štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Skutočné plnenie bežných výdavkov určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo oproti upravenému rozpočtu vo výške 99 %. Výška skutočných príjmov bola oproti výške rozpočtovaných príjmov naplnená na 97 %. V roku 2025 MŠ neboli vyčlenené kapitálové prostriedky, na realizáciu projektu jej boli pridelené finančné prostriedky vo výške 800,- €. MŠ bola poberateľom dotácie z ÚPSVaR určenej na podporu výchovy žiakov k stravovacím návykom dieťaťa, ktorá je súčasťou dotácie pre základnú školu.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 9.2 Základné vzdelávanie a súvisiace výchovno-vzdelávacie služby

Zámer: Kežmarok - mesto s moderným a kvalitným základným vzdelávaním.

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	6 549 191	7 324 468	7 065 053,67	96%

Prvok 9.2.1 SpŠ, Dr. Fischera s jedálňou a ŠKD

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	2 337 516	2 296 129	2 429 886,77	106%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť základné vzdelávanie pre žiakov základných škôl				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ZŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	627	614	608	603	608
Skutočná hodnota	614	622	603		
Cieľ	Zabezpečiť podmienky pre žiakov, ktorý majú záujem navštevovať ŠKD				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento žiakov ZŠ navštevujúcich ŠKD			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	24%	22%	25%	28,00%	24,50%
Skutočná hodnota	22%	24%	28%		

Komentár k prvku:

Základná škola, Dr. D. Fischera 2, Kežmarok je základnou školou s právnou subjektivitou. Výchovno-vzdelávací proces je komplexne zameraný na rozvíjanie individuálneho potenciálu žiakov. Škola ostáva otvorenou verejnosti. Zastrešuje činnosť ZUŠ, DFS Maguráček, záujmových útvarov. V sledovanom období navštevovalo školu 614 žiakov v 28 triedach. Priemerný počet pedagogických zamestnancov počas obdobia bol 45, z toho riadiaci zamestnanci: riaditeľka školy, zástupkyňa riaditeľky pre I. stupeň a zástupca riaditeľky školy II. stupeň, 20 nepedagogických zamestnancov, THP a zamestnancov v ŠJ. Výdavky sú rozpočtované podľa počtu žiakov v ZŠ k 15.09.2024 uvedených v protokole o zbere údajov (EDUZBER), pre ŠKD a ŠJ ZŠ vo výkaze o počte žiakov V40-01 za ŠaŠZ a boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2023 v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Skutočné plnenie bežných výdavkov ZŠ určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo oproti upravenému rozpočtu vo výške 98 %, ŠKD vo výške 100 % a ŠJ vo výške 187 %. Výška skutočných príjmov bola naplnená v Spojenej škole spolu na 128 % oproti výške rozpočtovaných príjmov. ZŠ s MŠ a EMŠ do konca roka 2025 nevyčerpať normatívne FP vo výške 30 313,50,-€ a nenormatívne FP spolu vo výške 1 007,-€. Tieto FP boli prenesené a vyčerpané do konca marca 2026. ZŠ požiadala o preklasifikovanie vlastných príjmov na kapitálové prostriedky vo výške 2 280,-€ za účelom zakúpenia výpočtovej techniky, MF SR jej boli pridelené a do konca roku 2025 nevyčerpané KP vo výške 48 000,- € určené na modernizácie átria školy, ZŠ boli v roku 2025 vyčlenené aj FP na realizáciu projektov vo výške 550,-€. Dotácia z ÚPSVaR určená na podporu výchovy žiakov k stravovacím návykom dieťaťa a k zakúpeniu školských pomôcok pre deti v hmotnej núdzi v roku 2025 bola vyčerpaná spolu vo výške 195 902,40,-€.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 9.2.2

SpŠ, Hradné námestie s jedálňou a ŠKD

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	1 889 903	2 370 734	2 165 214,85	91%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť základné vzdelávanie pre žiakov základných škôl				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ZŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	486	485	488	543	488
Skutočná hodnota	535	505	543		
Cieľ	Zabezpečiť podmienky pre žiakov, ktorý majú záujem navštevovať ŠKD				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento žiakov ZŠ navštevujúcich ŠKD			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	25%	23%	25%	32,00%	24,79%
Skutočná hodnota	21%	24%	32%		

Komentár k prvku:

Základná škola - Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok je základnou školou s právnou subjektivitou. Základnú školu v sledovanom období navštevovalo 528 žiakov. Vyučovanie prebiehalo v 23 triedach a výchovno-vzdelávací proces zabezpečovalo 34 kvalifikovaných pedagogických zamestnancov. V triedach s rozšíreným vyučovaním v jazyku národnostných menšín sa vzdelávalo 326 žiakov. Školský klub detí navštevovalo 164 žiakov prvého stupňa tejto základnej školy v 7 oddeleniach. V rámci mesta dosahovali žiaci dobré umiestnenia vo vedomostných súťažiach. Škola tradične organizuje súťaž v prednese nemeckej poézie a prózy. Žiaci sa zapájali do rôznych projektov. Pedagogickí zamestnanci si zabezpečovali odborný rast v rámci kontinuálneho vzdelávania, samoštúdiom a školeniami. Odbornosť výchovno-vzdelávacieho procesu na tejto škole v sledovanom období dosiahla úroveň približne 100 %. Výdavky sú rozpočtované podľa počtu žiakov v ZŠ k 15.09.2024 uvedených v protokole o zbere údajov (EDUZBER), pre ŠKD a ŠJ vo výkaze o počte žiakov V40-01 za ŠaSZ a boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Skutočné plnenie bežných výdavkov ZŠ určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo oproti upravenému rozpočtu vo výške 96 %, ŠKD vo výške 100 % a ŠJ vo výške 90 %. Výška skutočných príjmov bola naplnená v Spojenej škole spolu vo výške 115 % oproti výške rozpočtovaných príjmov školy. ZŠ do konca roku 2025 nevyčerpala normatívne FP vo výške 84 181,-€ a nenormatívne FP spolu vo výške 6 704,-€ a kapitálové prostriedky vo výške 100 000,- €. Tieto FP boli prenesené do roku 2026. ZŠ boli pridelené FP na realizáciu projektov vo výške 2 950,-€. Dotácia z ÚPSVaR určená na podporu výchovy žiakov k stravovacím návykom dieťaťa a k zakúpeniu školských pomôcok pre deti v hmotnej núdzi v roku 2025 bola vyčerpaná spolu vo výške 150 463,10,-€.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 9.2.3

ZŠ s MŠ, Nižná brána s jedálňou a ŠKD

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	2 094 555	2 374 127	2 268 742,05	96%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť základné vzdelávanie pre žiakov základných škôl				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ZŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	531	535	500	500	489
Skutočná hodnota	535	507	473	489	
Cieľ	Zabezpečiť podmienky pre žiakov, ktorý majú záujem navštevovať ŠKD				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento žiakov ZŠ navštevujúcich ŠKD			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	22%	20%	21%	21%	21%
Skutočná hodnota	20%	20%	21%		

Komentár k prvku:

Základná škola s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok je plneorganizovanou školou s právnou subjektivitou. ZŠ v sledovanom období navštevovalo 481 žiakov. Vyučovanie prebiehalo v 23 triedach. Výchovnovzdelávací proces zabezpečovalo 31 kvalifikovaných pedagogických zamestnancov. V ZŠ s MŠ pracovalo 26 nepedagogických zamestnancov. Na základe vyšetrenia a odporúčania CPPPaP v Kežmarku mala škola v sledovanom období 56 individuálne začlenených žiakov so ŠVVP. Školský klub detí navštevovalo 104 žiakov prvého stupňa tejto základnej školy v 4 oddeleniach. Pedagogickí zamestnanci si zabezpečovali odborný rast v rámci kontinuálneho vzdelávania, samoštúdiom a školeniami. Výdavky sú rozpočtované podľa počtu žiakov v ZŠ k 15.09.2024 uvedených v protokole o zbere údajov (EDUZBER), pre ŠKD a ŠJ vo výkaze o počte žiakov V40-01 za ŠaŠZ a boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025 Skutočné plnenie bežných výdavkov ZŠ určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo oproti upravenému rozpočtu vo výške 98 %, ŠKD vo výške 103 % a ŠJ vo výške 124 %. Výška skutočných príjmov bola naplnená v ZŠ spolu na 99 % oproti výške rozpočtovaných príjmov. ZŠ do konca roka 2025 nevyčerpala normatívne FP vo výške 35 069,21,-€ a nenormatívne FP spolu vo výške 179,10,-€. Tieto FP boli prenesené a vyčerpané do konca marca roku 2026. ZŠ s MŠ boli MF SR pridelené kapitálové finančné prostriedky vo výške 172 000,- € určené na výmenu umelého futbalového trávniku, vrátenie osvetlenia a príslušného vybavenia športového areálu. ZŠ boli pridelené FP na realizáciu projektov spolu vo výške 2 300,-€. Dotácia z ÚPSVaR určená na podporu výchovy žiakov k stravovacím návykom dieťaťa a k zakúpeniu školských pomôcok pre deti v hmotnej núdzi v roku 2025 bola vyčerpaná spolu vo výške 122 202,20,-€.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 9.2.4 ZŠ Sv. Kríža jedálňou a ŠKD

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	212 217	212 625	124 032,00	58%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť základné vzdelávanie pre žiakov základných škôl				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ZŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	426	455	495	566	495
Skutočná hodnota	455	495	566		
Cieľ	Zabezpečiť podmienky pre žiakov, ktorý majú záujem navštevovať ŠKD				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Percento žiakov ZŠ navštevujúcich ŠKD			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	33%	26%	26%	30,00%	26,26%
Skutočná hodnota	26%	26%	30%		

Komentár k prvku:

Základnú školu pri ZŠ s MŠ sv. Kríža, Kežmarok navštevovalo v sledovanom období 566 detí a edukačný proces prebiehal v 23 triedach. Výchovno-vzdelávací proces zabezpečovalo 23 pedagogických zamestnancov. ŠKD navštevovalo 168 žiakov prvého stupňa v 8 oddeleniach. Zriaďovateľom Základnej školy pri ZŠ s MŠ sv. Kríža, Kežmarok je Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo - Spišské Podhradie. Výdavky sú rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2023 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Z rozpočtu mesta je financovaná ŠJ materskej a základnej školy, školský klub detí (ŠKD) a ŠSZČ.

Prvok 9.2.5 Špeciálna základná škola

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	15 000	70 853	77 178,00	109%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť stravovanie a školské potreby pre žiakov v hmotnej núdzi				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov ŠZŠ			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7	8	11	96	
Skutočná hodnota	8	11	96		

Komentár k prvku:

V súlade so zákonom č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti ÚPSVaR mesto žiakom ŠZŠ prerozdeľuje dotácie, ktoré sú určené na zabezpečenie podpory k stravovacím návykom a školským potrebám na základe nahláseného počtu žiakov v hmotnej núdzi.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 9.2.6 Erasmus - mesto

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť aktivity v meste v rámci projektu Erasmus				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet aktivít			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	x	x	1	0	0
Skutočná hodnota	x	x	0		

Komentár k prvku:

Mesto Kežmarok je partnerom projektu Erasmus+ s názvom "Robotics moves the world" v rámci ktorého sa zúčastňuje ale i organizuje medzinárodné projektové stretnutia. Koordinátorom projektu je mesto Příbram, ďalšími partnermi sú ZŠ Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok a CVČ, Kežmarok.

Podprog 9.3 Voľno časové vzdelávanie a aktivity

Zámer: Aktívne a zmysluplne využívaný voľný čas detí

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	217 420	247 294	233 859,83	95%

Prvok 9.3.1 Centrum voľného času

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	217 420	247 294	233 859,83	95%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť zmysluplné využitie voľného času pre deti a mládež				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí navštevujúcich CVČ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	486	321	423	518	423
Skutočná hodnota	321	423	518		

Komentár k prvku:

Centrum voľného času v Kežmarku je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok a má právnu subjektivitu. V sledovanom období bolo do pravidelnej záujmovej činnosti zapojených 506 členov z mesta Kežmarok a 557 členov z okolitých miest a obcí. Centrum voľného času v Kežmarku vykonáva svoju činnosť formou pravidelnej činnosti, v ktorej pracovalo 37 záujmových útvarov pod vedením interných a externých pracovníkov. Okrem pravidelnej činnosti CVČ vykonáva aj prázdninovú a táborovú činnosť a taktiež sa venuje klubovej činnosti. V spolupráci s MŠVVaŠ SR organizuje predmetové olympiády a športové súťaže. V CVČ sa členom venujú 3 pedagogickí pracovníci a 25 externistov. Výdavky CVČ boli rozpočtované podľa počtu žiakov k 15.9.2024 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Skutočné plnenie bežných výdavkov určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo v roku 2025 oproti upravenému rozpočtu vo výške 95 %. Výška skutočných príjmov bola naplnená na 96 % oproti výške rozpočtovaných príjmov. CVČ do konca roka 2025 nevyčerpal nenormatívne FP určené na vzdelávacie poukazy vo výške 7 281,36,-€. Tieto FP boli prenesené a do konca marca 2026 vyčerpané. V roku 2025 CVČ neboli pridelené žiadne kapitálové prostriedky, no boli mu pridelené FP na realizáciu projektovej činnosti vo výške 1 000,- €.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 9.4 Základné umelecké školy Zámer: Kežmarok - mesto podporujúce mladé umelecké talenty

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	709 328	882 993	882 310,96	100%

Prvok 9.4.1 Základná umelecká škola Antona Cígera

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	709 328	882 993	882 310,96	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitné umelecké vzdelávanie pre deti v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiakov navštevujúcich ZUŠ v danom kalendárnom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	995	946	998	729	998
Skutočná hodnota	946	998	729		

Komentár k prvku:

Základná umelecká škola A. Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok je v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok a má právnu subjektivitu. V sledovanom období navštevovalo základnú umeleckú školu 729 žiakov. Základná umelecká škola má 5 odborov- hudobný, výtvarný, tanečný, literárno- dramatický a audiovizuálny. Vyučovaci proces zabezpečovalo 27 pedagogických zamestnancov. Výdavky ZUŠ boli rozpočtované podľa počtu detí uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 k 15.9.2024 a sú v súlade s platnou legislatívou a schváleným rozpočtom Mesta Kežmarok uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024, platným od 1.1.2025. Skutočné plnenie bežných výdavkov určených na mzdy, odvody a vecné výdavky bolo v roku 2025 oproti upravenému rozpočtu vo výške 100 %. Výška skutočných príjmov bola naplnená na 127 % oproti výške rozpočtovaných príjmov. ZUŠ do konca roka 2025 nevyčerpala nenormatívne FP určené na vzdelávacie poukazy vo výške 571,-€. Tieto FP boli prenesené do roku 2026. ZUŠ v roku 2025 neboli pridelené žiadne kapitálové prostriedky ani FP na realizáciu projektovej činnosti. 400,- €.

Podprog 9.5 Parlament mládeže mesta Kežmarok Zámer: Aktívna participácia mladých ľudí na veciach verejných

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	500	500	500,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Podporiť aktivity mládeže v meste a v partnerských mestách				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podujatí, pri ktorých organizácii participuje parlament mládeže v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	12	13	10	10	10
Skutočná hodnota	1	8	6	5	

Komentár k podprogramu:

V podprograme sa rozpočtujú výdavky na aktivity, na ktorých participuje parlament mládeže.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 9.6

Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov

Zámer: Zabezpečenie dostupnosti a prístupnosti poradenskej starostlivosti pre dieťa, žiaka, študenta, pedagóga a zákonných zástupcov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Špecializované centrum poradenstva a prevencie poskytuje činnosti podpornej úrovne piateho stupňa najmä deťom so zdravotným postihnutím a žiakom so zdravotným postihnutím.				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detí			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0		

Komentár k podprogramu:

Súkromné špecializované centrum poradenstva a prevencie pre deti a žiakov zaniklo, mesto Kežmarok ho v roku 2025 nefinancovalo.

Podprog 9.8

Spoločný školský úrad

Zámer : Zabezpečiť podmienky pre kvalitný výchovno-vzdelávací proces

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	20 510	42 830	42 829,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť štátnu správu v školstve v zmysle platnej legislatívy				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet pracovných stretnutí so zástupcami zriaďovateľov a riaditeľov škôl			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	8	8	12	12	
Skutočná hodnota	7	8	10		

Komentár k podprogramu:

Školský úrad v sledovanom období zabezpečoval úlohy preneseného výkonu štátnej správy v súlade s platnou legislatívou. V roku 2025 zrealizoval 10 pracovných stretnutí. Pracovné stretnutia boli zamerané na organizáciu škôl a školských zariadení, na dodržiavanie platných právnych predpisov, metodické stretnutia, zmeny zákonov.

Podprog 9.10

Účelovo viazané prostriedky pre školstvo

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	10 000	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Podporiť súťaživosť medzi školami a školskými zariadeniami				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podporených subjektov			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7	7	9	12	
Skutočná hodnota	0	7	12		

Komentár k podprogramu :

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Účelovo viazané prostriedky sú tvorené rezervou na bežné výdavky v oblasti školstva. FP spolu vo výške 10 000,- € sú určené na podporu projektovej činnosti v oblasti školstva. V roku 2025 bolo podporených spolu 12 projektov, ktoré boli pridelé 4 školám a školským zariadeniam.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 10: Šport

Zámer: Zdraví a športujúci Kežmarčania

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	765 300	800 200	515 516,12	64%

Komentár k programu:

Od 01.06.2019 je správa a prevádzka športových zariadení, podpora športových podujatí a športových klubov v kompetencii príspevkovej organizácie Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok

Podprog 10.2 Motivácia k športu

Zámer: Úspechy jednotlivcov a kolektívov mesta prezentované verejnosti

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	10 000	25 000	22 259,13	89%

Prvok 10.2.4 Organizácia športových podujatí

Zámer: Podpora príležitostného športovania v meste

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	10 000	25 000	22 259,13	89%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Podporiť príležitostné športovanie v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet športových podujatí v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	17	17	17	51	41
Skutočná hodnota	2	5	30		

Komentár k prvku:

V prvku sa rozpočtujú výdavky na aktivity obyvateľov mesta. V roku 2025 boli finančné prostriedky použité na podujatia v rámci mesta, kde sa konalo viac ako 30 akcií pre všetky vekové kategórie a ZŤP.

Podprog 10.3 Dotácia pre Mestský športový klub OZ

Zámer: Rozvoj športu v meste, hlavne so zameraním na mládež.

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Podporiť aktívne športovanie obyvateľov mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet klubov MŠK v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	17	17	17	6	6
Skutočná hodnota	17	16	6		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet športovcov v MŠK v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1 100	1 100	1 100	150	150
Skutočná hodnota	1 107	1 053	149	0	
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výdavky v prepočte na jedného športovca MŠK v eurách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	145	145	145	120	120
Skutočná hodnota	73	167	0		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 neboli poskytnuté finančné prostriedky pre MŠK Kežmarok priamo cez rozpočet mesta.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 10.4 Športoviská
Zámer: Kvalitné a bezpečné mestské športoviská

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	585 300	605 200	323 256,99	53%

Prvok 10.4.1 Futbalový štadión

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	15 000	25 000	25 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť priestory pre aktívne, pasívne i rekreačné športové využitie				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín využívania areálu futbalového štadiónu 1			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	950	950	950	800	800
Skutočná hodnota	700	600	600		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet platiacich divákov na majstrovských zápasoch za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7 000	7 000	7 000	7 500	7 500
Skutočná hodnota	16 200	7 500	5 241		

Komentár k prvku:

Kvalitnou prípravou futbalového štadióna chceme zachovať atraktivnosť športovania pre všetky vekové kategórie. Trávnatá plocha je poskytovaná na majstrovské zápasy všetkých vekových kategórií 1.MFK Kežmarok, teda osem družstiev. V roku 2025 boli finančné prostriedky použité na základné prevádzkové výdavky: materiálové, energie, služby, mzdy údržbára a upratovačky, poisťné a iné poplatky. Futbalový štadión bol zverený v roku 2019 do správy príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok. Finančné prostriedky boli v tomto prvku poskytnuté pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok.

Prvok 10.4.2 Futbalový štadión 2

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	286 000	307 900	25 956,99	8%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť priestory pre tréning mládeže a obyvateľov mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín za rok, v ktorých je štadión prístupný pre obyvateľov mesta a školskú mládež			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1 000	1 000	1 000	800	800
Skutočná hodnota	800	750	800		

Komentár k prvku:

Futbalový štadión 2 je určený hlavne mládeži, lukostrelcom a obyvateľom mesta Kežmarok, aby sa šport stal súčasťou ich životného štýlu. V uvedenom prvku boli finančné prostriedky použité najmä na úhradu energií. Futbalový štadión 2 bol zverený v roku 2019 do správy príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok. Finančné prostriedky boli v tomto prvku poskytnuté pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok.

Prvok 10.4.3 Zimný štadión

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	222 300	222 300	222 300,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť priestory pre verejné korčuľovanie				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín využitia ľadovej plochy na verejné korčuľovanie v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	300	300	300	280	290
Skutočná hodnota	100	250	110		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Návštevnosť verejného korčuľovania v počte predaných vstupeniek za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	33 000	33 000	33 000	19 000	19 500
Skutočná hodnota	37 500	18 620	7 900		

Komentár k prvku:

Zimný štadión bol v roku 2019 zverený do správy príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok. V 2025 boli použité bežné výdavky na prevádzku zimného štadióna, teda energie, opravy a údržbu. Finančné prostriedky boli v tomto prvku poskytnuté pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 10.4.4 Viacúčelové ihrisko (sídliisko JUH)

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	2 000	2 000	2 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť priestor pre športovanie mládeže na sídlisku JUH				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priestor pre športovanie mládeže na sídlisku JUH zabezpečený			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k prvku:

Viacúčelové ihrisko využíva hlavne mládež kežmarského sídliska, pretože je vybudované v jeho centre. Jeho prevádzkovaním podnecujeme záujem o športové aktivity detí a mládeže. V roku 2019 bolo zverené do správy príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok. Viacúčelové ihrisko bolo v roku 2022 úplne zrekonštruované.

Prvok 10.4.5 Mestská športová hala

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	20 000	23 000	23 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Vytvorenie podmienok pre aktívne športovanie občanov mesta v krytých priestoroch				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín využitia telocvične v športovej hale ročne			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	3 200	3 200	3 200	5 450	5 450
Skutočná hodnota	5 265	5 450	5 334		

Komentár k prvku:

Mestská športová hala poskytuje svoje priestory hlavne jednotlivým zložkám mestského športového klubu, ale aj školám, príslušníkom MV SR a verejnosti. V roku 2025 boli v danom prvku použité bežné výdavky na energie a opravy, údržbu, materiál, služby a mzdy zamestnancov. Mestská športová hala bola v roku 2019 zverená do správy príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok. Finančné prostriedky boli v tomto prvku poskytnuté pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 10.4.7 Iné športoviská v meste

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Počet iných športovísk v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet športovísk			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	3	2	2
Skutočná hodnota	0	0	0		

Komentár k prvku:

V roku 2025 nebola plánovaná prípravná a projektová dokumentácia k výstavbe športovísk.

Prvok 10.4.9 Kúpalisko

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	40 000	25 000	25 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Zabezpečiť sprevádzkovanie mestského kúpaliska				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Mestské kúpalisko je v prevádzke			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k prvku:

Finančné prostriedky boli v tomto prvku poskytnuté pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospesné služby Mesta Kežmarok, ktoré majú areál mestského kúpaliska v správe.

Podprog 10.6 Dotácie podľa VZN pre športové kluby

Zámer: Podpora ostatných športových klubov mimo MŠK

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	170 000	170 000	170 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Podporiť činnosť športových klubov, ktoré nie sú členmi Mestského športového klubu				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podporených klubov mimo Mestského športového klubu v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	12	12	12	16	17
Skutočná hodnota	14	17	18		

Komentár k prvku:

V rámci podprogramu bola podporená formou dotácie činnosť ostatných športových klubov mesta, ktoré nie sú začlenené v Mestskom športovom klube. Dotácie boli schválené v súlade s VZN č. 3/2016 o poskytnutí dotácií z vlastných príjmov v znení VZN č. 8/2016 a boli určené na podporu rozvoja telesnej kultúry a najmä aktívneho využívania voľného času občanov mesta Kežmarok, zvlášť detí a mládeže. Finančné prostriedky boli použité na prepravné a materiálno-technické zabezpečenie športových klubov. V priebehu roka 2025 bola schválená dotácia pre 18.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 11: Kultúra

Zámer: Kežmarok - kultúrne centrum euroregiónu Tatry

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	191 000	530 497	362 194,12	68%

Podprog 11.1 Starostlivosť o pamiatkové objekty

Zámer: Zreštaurované pamiatky pre budúce generácie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	30 000	30 000	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť údržbu a opravy pamiatkových objektov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opravených pamiatkových objektov			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1	1	1	1	1
Skutočná hodnota	1	0			
Cieľ	Zabezpečiť údržbu pamiatkových a historických hrobov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet udržiavaných pamiatkových a historických hrobov			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	5	5	5	5	5
Skutočná hodnota	0	0	0		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 neboli podporené plánované žiadosti o obnovu NKP.

Podprog 11.2 Kultúrne podujatia

Zámer: Ponuka kultúrnych podujatí rešpektujúca dopyt obyvateľov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	92 000	292 000	289 672,96	99%

Prvok 11.2.1 Literárny Kežmarok

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	12 000	17 000	14 929,05	88%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Udržať tradíciu konania Literárneho Kežmarku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Zrealizovaný Literárny Kežmarok v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet sprievodných podujatí v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	10	10	10	7	7
Skutočná hodnota	12	14	12		
Cieľ	Podporiť mladé talenty v literárnej tvorbe				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet súťažiacich celoslovenskej súťaže Literárny Kežmarok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	340	300	300	230	230
Skutočná hodnota	157	200	188		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zaslaných prác do celoslovenskej súťaže Literárny KK			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	600	600	600	460	470
Skutočná hodnota	306	450	466		

Komentár k prvku:

Literárny Kežmarok (LK) je kultúrne - spoločenské podujatie spojené s celoslovenskou literárnou súťažou v písaní poézie a prózy žiakov základných a stredných škôl a od roku 2024 aj v kategórii dospelých. Program pozostáva zo slávnostného otvorenia, kultúrneho programu, besied a semináru venovaného významnej osobnosti literárneho života, dejinnej udalosti, tvorivým dielňam a workshopom. Výška transferu predstavuje skutočné náklady pre uvedený prvok. Finančné prostriedky boli použité na propagáciu, ubytovanie, honoráre pre porotu, odmeny pre lektorov, zakúpenie cien víťazom a spotrebný materiál. Každoročne sa snažíme časť výdavkov vykryť z podaného projektu na dotáciu z Fondu na podporu umenia. Podujatie sa koná začiatkom októbra.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 11.2.2 Prívitanie Mikuláša a silvestrovské oslavy

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Osláviť sviatok Mikuláša a príchod Nového roka				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podujatí s vianočnou a novoročnou tematikou v roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2	2	2	2	2
Skutočná hodnota	2	2	4		

Komentár k prvku:

V čase predvianočného obdobia a príchodu Nového roka bolo organizované privítanie Mikuláša a koncoročné oslavy v znamení rodinného Silvestra na zimnom štadióne a primátorského punču. Finančné prostriedky budú použité na propagáciu, honoráre, občerstvenie a ostatné materiálové výdavky.

Prvok 11.2.3 Európske ľudové remeslo a iné trhy

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	195 000	195 000,00	100%

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ / Kancelária primátora / Mestské kultúrne stredisko				
Cieľ	Zabezpečiť oživenie a šírenie tradície remeselnej výroby a ľudovej kultúry				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet remeselníkov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	180	180	180	150	155
Skutočná hodnota	160	185	190		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet folklórnych súborov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	16	16	16	20	16
Skutočná hodnota	15	26	6		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet vystúpení folklórnych súborov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	40	40	40	40
Skutočná hodnota	0	45	6		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet programov v rámci festivalu v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	40	70	70	70
Skutočná hodnota	0	45	32		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zahraničných účinkujúcich v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	200	200	200	200
Skutočná hodnota	0	110	60		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zahraničných súborov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	6	6	6	6
Skutočná hodnota	0	4	2		

Komentár k prvku:

Európske ľudové remeslo (ELRO) je reprezentatívnym festivalom remesiel a tradičnej kultúry a svojím programom a aktivitami prispieva k ochrane kultúrneho dedičstva. Hlavným cieľom festivalu je vytvorenie priestoru pre prezentáciu tradičnej kultúry predovšetkým prezentácie remesiel a folklóru formou scénických a nescénických programov interaktívneho typu s aktívnou účasťou návštevníkov. Medzi hlavné aktivity festivalu patrí prezentácia remesiel a remeselných výrobkov prostredníctvom pozvaných malovýrobcov znázorňujúcich svoje pracovné zručnosti a postupy práce; tvorba programov folklórnych kolektívov zo Slovenska a zahraničia a telies venujúcich sa dobovej kultúre; tvorba sprievodných podujatí a interaktívnych programov. Aktivity sú prezentované v rámci areálu remesiel (hlavná scéna, vedľajšie scény a samotný trh remesiel), ktorý je symbolicky vytvorený ohraničením hlavného námestia mesta Kežmarok dobovou bránou. V rámci Areálu remesiel sa prezentuje približne 200 remeselníkov a v rámci programov vystupuje približne 1000 účinkujúcich. Festival je prístupný pre návštevníkov všetkých vekových kategórií, od detí až po seniorov zo Slovenska a zahraničia. Hlavnými organizátormi festivalu sú mesto Kežmarok a Mestské kultúrne stredisko v Kežmarku.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 11.2.5 Iné kultúrne podujatia v meste

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	80 000	80 000	79 743,91	100%

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ / Kancelária primátora				
Cieľ	Zabezpečiť dostatok príležitostí na kultúrne vyžitie v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet kultúrnych podujatí v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	30	30	30	65	66
Skutočná hodnota	48	61	93		

Komentár k prvku:

Finančné prostriedky tohto prvku boli určené na prípravu a realizáciu kultúrnych podujatí konaných v meste Kežmarok. V rámci nákladov ide napr. o technické zabezpečenie, ozvučenie, nájom priestorov v hrade, honoráre za vystúpenia, moderovanie podujatí, propagačné materiály, grafické práce, občerstvenie v rámci podujatí, pomocné a upratovacie práce. Čiastočne boli financované aj iné kultúrne aktivity v spolupráci s inými subjektami v meste. V roku 2025 sa uskutočnilo spolu 93 podujatí (napr. cestovateľské večery Zo záhrady do hôr, ATHMOSTREDA, hudobná jar, Leto s knihou, oslavy významných udalostí, výročí; nedeľné rozprávkové popoludnia, slávnostné prijatia a iné).

Podprog 11.3 Kultúrna infraštruktúra

Zámer: Kvalitná kultúrna infraštruktúra

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	42 000	181 497	45 521,16	25%

Prvok 11.3.1 Amfiteáter

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora				
Cieľ	Zabezpečiť kultúrne podujatia v amfiteátri				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet kultúrnych podujatí v amfiteátri za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov v amfiteátri za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	287	0		

Komentár k prvku:

Amfiteáter sa od roku 2018 vôbec nevyužíva z dôvodu zlého technického stavu. V roku 2019 bola podaná žiadosť zriaďovateľovi o odňatie správy. Amfiteáter bol odňatý zo správy MsKS dňa 18.05.2020. Finančné prostriedky boli použité na úhradu elekt.energie.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 11.3.2

Mestská knižnica a Kežmarská informačná agentúra

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	5 000	8 697	8 521,16	98%

Zodpovednosť:	Kancelária primátora / Mestské kultúrne stredisko				
Cieľ	Zabezpečiť prístupnosť literárnych diel pre obyvateľov mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	21 300	21 000	21 000	21 000	21 000
Skutočná hodnota	19 423	20 064	17 839		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Celkový knižný fond knižnice v ks			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	40 000	40 000	40 000	43 000	43 050
Skutočná hodnota	42 541	43 063	40 881		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet exemplárov doplnených v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	700	700	700	700	700
Skutočná hodnota	569	549	318		
Cieľ	Zabezpečiť personalizované informácie o dianí v regióne na jednom mieste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet hodín poskytovania informácií KIA za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Skutočná hodnota	2 547	1 920	1 860		

Komentár k prvku:

Mestská knižnica v Kežmarku sa v súčasnosti pomaly mení na knižnicu hybridného typu - prechod medzi klasickou kamennou knižnicou a elektronickou. Uspokojuje potreby individuálne alebo kolektívne, rozvíja výchovný proces nielen na úrovni mesta, ale aj širokého okolia. Okrem základných služieb, medzi ktoré patria najmä výpožičné služby, stále viac stúpa záujem o medziknižničnú výpožičnú službu prostredníctvom medzinárodného knižnično-informačného systému KIS3G, dokonca aj o medzinárodnú medziknižničnú výpožičnú službu, o konzultačné a poradenské služby, o poskytovanie dokumentografických a faktografických informácií, o prípravu a realizáciu kultúrno-výchovných a vzdelávacích podujatí. Knižnica sa stáva vzdelávacím a kultúrnym centrom pre stretávanie sa ľudí s túžbou po celoživotnom vzdelávaní. Používatelia knižnice sú zapojení aj do tvorby obsahu knižničného fondu. Pri akvizícii knižničného fondu sa vychádza predovšetkým z ich potrieb a požiadaviek. Podstatou činnosti Mestskej knižnice v Kežmarku je budovanie vzájomných vzťahov medzi organizáciou a verejnosťou s cieľom udržať si v očiach používateľov a čitateľov čo najlepší obraz.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 11.3.4 Kino

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	135 800	0,00	0%

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ / Kancelária primátora / Mestské kultúrne stredisko				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú a atraktívnu ponuku filmových predstavení				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet predstavení za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	360	360	360	330	335
Skutočná hodnota	287	342	303		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	15 000	15 000	15 000	12 000	12 100
Skutočná hodnota	9 886	14 059	9778		

Komentár k prvku:

Kino ISKRA premietaním filmov poskytuje priestor pre využívanie voľného času obyvateľom mesta i jeho návštevníkom. Organizovalo stretnutia s tvorcami filmov (režiséri, herci, scenáristi) a pripravovalo s nimi diskusie k filmom. Najväčšou akciou mimo priestorov kina bolo Letné kino na hradnom nádvorí, ktoré sa realizovalo ako premietanie koncom júla, v trvaní 7 dní. Kino taktiež pokračovalo v prevádzke letného Autokina, každý druhý štvrtok počas mesiacov júl a august. Kino pripravuje tiež špeciálne premietania pre ženské publikum s občerstvením, ale taktiež Mikulášske premietanie alebo prekvapenia k filmom v rámci Dňa detí. Organizuje taktiež špeciálne premietanie pre seniorov. Finančné prostriedky boli použité na úhrady požičovného, materiálne náklady, mzdy, odvody do fondov, energie, služby, revízie zariadení, poisťné. Z prvku bol hrađený príspevok pre Mestské kultúrne stredisko mesta Kežmarok, ktoré zabezpečuje prevádzku kina a uvedených aktivít ako aj výdavky na energie budovy kina.

Prvok 11.3.5 Výstavná sieň

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Mestské kultúrne stredisko				
Cieľ	Zabezpečiť širokú ponuku výstav umeleckých prác				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet výstav za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	11	11	11	12	11
Skutočná hodnota	13	11	9		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet návštevníkov výstav za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2 000	2 000	2 000	5 500	5 500
Skutočná hodnota	5 350	5 987	6 810		
Zodpovednosť:	Mestské kultúrne stredisko				
Cieľ	Zabezpečiť prezentáciu regionálnych umelcov a mladých talentov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet výstav regionálnych umelcov za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	8	7	8		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet výstav mladých autorov za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	3	5	4		

Komentár k prvku:

Výstavná sieň poskytuje priestor na prezentáciu výtvarného umenia prostredníctvom organizovania výstav so zameraním predovšetkým na amatérskych aj profesionálnych umelcov regiónu a podporu mladých talentov.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 11.3.6

Kultúrne stredisko

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	37 000	37 000	37 000,00	100%

Zodpovednosť:	<i>Prednosta MsÚ / Kancelária primátora / Mestské kultúrne stredisko</i>				
Cieľ	<i>Zabezpečiť kultúrne podujatia pre všetkých obyvateľov podľa ich potrieb a preferencií</i>				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet kultúrnych podujatí v mestskom kultúrnom stredisku za rok</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	30	30	30	50	50
Skutočná hodnota	42	56	76		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet návštevníkov kultúrnych podujatí v kultúrnom stredisku za rok</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	9 000	9 000	9 000	8 200	8 200
Skutočná hodnota	8 400	7 900	11 600		
Zodpovednosť:	<i>Mestské kultúrne stredisko</i>				
Cieľ	<i>Zabezpečiť vhodné podmienky pre stretnutia obyvateľov a prezentácie</i>				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet stretnutí organizovaných v mestskom kultúrnom stredisku v roku</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	110	110
Skutočná hodnota	174	48	56		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet prezentácií v mestskom kultúrnom stredisku za rok</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	14	3	2		

Komentár k prvku:

Kultúrne stredisko poskytuje širokú škálu kultúrnych programov pre deti, mládež a dospelých občanov mesta, ale aj jeho návštevníkov /koncerty populárnej i vážnej hudby, divadlá, rozprávky, výchovné koncerty, vystúpenia folklórnych a tanečných súborov, súťaže v speve, tanci, prednese poézie a prózy/. Priestory kultúrneho strediska slúžia aj pre krúžky a súbory, ktoré sa tu pravidelne schádzajú za účelom nácviku, tiež aj pre občianske a spoločenské aktivity obyvateľov, stretnutia, prezentácie tovarov a služieb. Počet týchto stretnutí a prezentácií sa znižuje kvôli znižovaniu počtu spolkov organizujúcich uvedené aktivity. Taktiež sa v priestoroch konajú zasadnutia mestského zastupiteľstva a slávnostné prijatie jubilantov. Z prvku bol hrazený príspevok pre Mestské kultúrne stredisko, ktoré zabezpečuje prevádzku uvedených aktivít.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 11.4 Ostatné dotácie podľa VZN pre kultúrne kluby

Zámer: Podpora kultúrnych klubov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	27 000	27 000	27 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie školstva, mládeže a športu				
Cieľ	Podporiť opakovanú činnosť kultúrnych klubov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet podporených klubov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7	8	8	8	8
Skutočná hodnota	7	10	10		

Komentár k podprogramu:

V rámci podprogramu bola formou dotácie podporená činnosť kultúrnych klubov. Finančné prostriedky dotácií boli použité na činnosť folklórnych kolektívov Magura, Maguráček a Magurák. Nájomné a služby spojené s nájmom, resp. na úhradu prevádzkových nákladov. Kultúrna činnosť, záujmová spoločenská činnosť a udržiavanie tradícií, kultúrneho a historického dedičstva. Spoznávanie regionu spojené so vzdelávaním s predstavou zdravého životného štýlu pre deti zo sociálne slabších pomerov. Medzinárodný festival DFS Krojové bábiky, prezentovanie žiakov ZUŠ vo všetkých odboroch v rámci mesta i v zahraničí, hudobné dielne na kultúrnych podujatiach. Festival študentského remesla 2024. Výroba rozprávky s pesničkami - Galoše šťastia, 18-ty ročník hraných nočných prehliadok, 20 ty ročník z cyklu Krvavé dejiny. Financie použité na materiálne a technické zabezpečenie. Odohrávaná opera v 16. storočí v meste Kežmarok, spracovaná na základe historických podkladov PhDr. Nory Baráthovej na Sviatok Cyrila a Metoda. Zasadnutie Komisie kultúry, regionálneho rozvoja, cestovného ruchu a propagácie mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Kežmarku sa uskutočnilo dňa 29. 04. 2024 kde sa rozdelili dotácie pre kultúrne kluby zmysle VZN č. 3/2016 v znení č. 8/2016. Dotácie boli schválené MsZ v Kežmarku uznesením č.59/2024. Pre Klub priateľov Magury vo výške **12 000,00 €**. Uznesením č. 69/2025 .Schválená dotácia :exTeatro 3000,00 €, Združenie Domov Kežmarok **600,00 €**, Východoslovenské folkl. združenie Kežmarok **3 300,00 €** Klub priateľov umenia - ZUŠ **1 0000,00 €** Múzeum v Kežmarku **20 00,00 €** Súkromná spojená škola Biela voda **20 00,00 €**. Cikrevný zbor ECAV **20 00,00 €**, Goralík **2000 €**

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 12: Prostredie pre život

Zámer: Kežmarok, mesto s príjemným a zdravým prostredím

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	1 924 850	972 767	486 804,76	50%

Komentár k programu:

Výdavky na výsadbu a údržbu verejnej zelene, mestských lesov, detských ihrísk, drobnej architektúry, úpravu verejných priestranstiev, cintorínov.

Podprog 12.1 Verejná zeleň

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	1 776 250	795 267	451 943,86	57%

Prvok 12.1.1 Výsadba zelene

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	5 000	20 422	20 347,80	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť dreviny na verejných priestranstvách a v parkoch				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet novovysadených stromov			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	30	20	30	30	30
Skutočná hodnota	10	73	10		

Komentár k prvku:

Bežné výdavky tohto prvku boli použité na úhradu príspevku pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, ktorá pre mesto zabezpečovala výsadbu zelene v meste Kežmarok. 9 ks stromov bolo zabezpečených v rámci projektu Vodozádržné opatrenia v interviláne mesta Kežmarok pri stavebnej úprave parkoviska prístupného z ulice Nižná brána. 1 ks bol vysadený ako občiansky podnet.

Prvok 12.1.2 Revitalizácia a údržba zelene

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	1 771 250	774 845	431 596,06	56%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú údržbu a starostlivosť o zeleň na verejných priestranstvách				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera udržiavanej zelene v m ²			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	287 000	287 000	287 000	285 000	285 000
Skutočná hodnota	285 000	285 000	285 000		

Komentár k prvku:

Bežné výdavky tohto prvku boli použité na úhradu príspevku pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, ktorá pre mesto zabezpečovala kosenie trávnikov, strihanie živých plotov, orezy, výruby drevín, kvetinové záhony a mobilnú zeleň.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 12.1.3 Lesopark

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové				
Cieľ	Zabezpečiť správu a údržbu lesoparku				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera lesoparku v m ²			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	840 600	840 600	840 600	840 600	840 600
Skutočná hodnota	840 600	840 600	840 600		

Komentár k prvku:

V roku 2025 sa výdavky nerozpočtovali.

Podprog 12.2 Mestské lesy

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové				
Cieľ	Zabezpečiť ochranu mestských lesov, reprodukciu a efektívne hospodárenie				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera chránených mestských lesov v hektároch			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2 770	2 770	2 770	2 770	2 770
Skutočná hodnota	3 308	3 308	3 308		

Komentár k podprogramu:

Hospodárenie v mestských lesoch zabezpečuje obchodná spoločnosť Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.. Skutočná hodnota výmery mestských lesov v hektároch bola určená Znaleckým posudkom č. 18/2022, vypracovaným znalcom Ing. Róbertom Dulom k dátumu 30. 09. 2022. Nehnuteľnosti sú evidované v katastri nehnuteľností okres Poprad, katastrálne územie Tatranská Lomnica LV č. 346, 808, 1025, katastrálne územie Stráne pod Tatrami, LV č. 162, katastrálne územie Mlynčeka, LV č. 1437, 1438, 1439, 1473, 1498, katastrálne územie Kežmarok, LV č. 1, 2430, 5636.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 12.3

Detské ihriská

Zámer: Bezpečný priestor pre detské hry

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	75 000	125 000	3 000,00	2%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť bezpečnosť a hygienu na detských ihriskách				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet detských ihrísk na verejných priestranstvách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	19	19	19	19	19
Skutočná hodnota	20	19	19		

Komentár k podprogramu:

Bežné výdavky sú určené na výmenu piesku, čistenie a údržbu piesku v pieskoviskách, nákup, opravu a údržbu prvkov na detských ihriskách.

Podprog 12.4

Drobná oddychová architektúra mesta

Zámer: Príjemné miesta na oddych

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	18 600	16 600	1 000,00	6%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť pohodlie a komfort pri oddychu v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet udržiavaných lavičiek na verejných priestranstvách			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	250	270	360	360	360
Skutočná hodnota	270	360	360		

Komentár k podprogramu:

V rámci tohto podprogramu mesto zabezpečuje opravu, nátery, nákup a výmenu lavičiek a odpadkových košov umiestnených na verejných priestranstvách.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 12.6 Vianočné osvetlenie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	5 000	5 000	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť tradičné prežitie Vianoc v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Svetelná výzdoba zabezpečená			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	áno	áno	áno		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 boli použité výdavky na kontrolu, inštaláciu a demontáž vianočnej výzdoby v rámci prvku 16 - Administratíva - vecné výdavky.

Podprog 12.7 Cintorínske služby

Zámer: Dôstojné miesto pre posledný odpočinok

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	50 000	30 900	30 860,90	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť údržbu a zveľadenie cintorínov v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera cintorínov v m ²			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	46 881	46 881	46 881	46 881	46 881
Skutočná hodnota	46 881	46 881	46 881		

Komentár k podprogramu:

Bežné výdavky boli použité na úhradu správy cintorínov (Pohrebné a cintorínske služby - prevádzka patrí pod Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok), ktorá zahŕňa aj údržbu cintorínov spočívajúcu v kosení trávnikov, hrabaní a odvoze lístia, zametania chodníkov, odpratávaní snehu, údržby drevín a historických hrobov. Finančné prostriedky boli v tomto prvku poskytnuté pre príspevkovú organizáciu Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok. Ďalej finančné prostriedky boli použité na úhradu vodného a stočného.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 13: Sociálne služby

Zámer: Kvalitné sociálne služby pre všetky skupiny obyvateľstva

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	2 533 700	2 817 469	2 745 862,91	97%

Komentár k programu:

V programe boli rozpočtované výdavky na podporu znevýhodnených obyvateľov mesta. Rozpočtová organizácia mesta Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby zabezpečuje starostlivosť o seniorov vo svojom zariadení z vlastných príjmov a transferov zo štátneho rozpočtu. Rozpočtová organizácia mesta Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby poskytuje pobytové sociálne služby fyzickej osobe odkázanej na pomoc inej fyzickej osoby v súlade so zákonom o sociálnych službách. Ostatné sociálne služby zabezpečuje oddelenie sociálnych vecí Mestského úradu. Financovanie výdavkov je rozdelené medzi štátny rozpočet, mesto a klientov.

Podprog 13.1 Starostlivosť o seniorov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	2 314 300	2 514 830	2 449 858,16	97%

Prvok 13.1.1 Zariadenie pre seniorov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	1 908 750	2 090 580	2 036 279,04	97%

Zodpovednosť:	riaditeľka Zariadenia pre seniorov a Zariadenia pre opatrovateľskej služby				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú a dostupnú starostlivosť v zariadení				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet seniorov v Zariadení pre seniorov			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	100	100	100	100	100
Skutočná hodnota	97	99	99		

Komentár k prvku:

V roku 2025 boli v Zariadení pre seniorov zabezpečované celoročné pobytové sociálne služby pre prijímateľov sociálnej služby, ktorí dovŕšili dôchodkový vek a sú odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby. Zariadenie poskytovalo najmä pomoc pri odkázanosti, ošetrovateľskú činnosť, ubytovanie, stravovanie, upratovanie, pranie, žehlenie, sociálne poradenstvo, sociálnu rehabilitáciu, osobné vybavenie a záujmovú činnosť.

Merateľným ukazovateľom bol priemerný počet prijímateľov sociálnej služby v Zariadení pre seniorov. Plánovaná hodnota na rok 2025 bola stanovená na 100 prijímateľov, pričom skutočne dosiahnutý priemerný počet predstavoval 99 prijímateľov, teda 99 % plnenie merateľného ukazovateľa.

Upravený rozpočet prvku na rok 2025 bol vo výške 2 090 580 € a skutočné plnenie dosiahlo 2 036 279,04 €, čo predstavuje 97 % upraveného rozpočtu. Finančné prostriedky boli použité na zabezpečenie celoročnej prevádzky Zariadenia pre seniorov, najmä na mzdy a odvody zamestnancov, stravovanie, energie, materiálne a hygienické zabezpečenie, údržbu, služby a ostatné výdavky súvisiace s poskytovaním sociálnej služby. Zariadenie počas celého roka zabezpečovalo poskytovanie sociálnej služby v požadovanom rozsahu a plnilo úlohy vyplývajúce z účelu programového prvku.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 13.1.2 Denné centrum (Klub dôchodcov)

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	4 950	4 950	4 842,20	98%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Podporiť zmysluplné trávenie voľného času dôchodcov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet aktívnych členov denných centier (klubov dôchodcov)			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	155	155	155	120	130
Skutočná hodnota	116	108	113		

Komentár k prvku:

V Dennom centre na ulici Martina Lányiho 3 sa počas týždňa pravidelne stretáva Klub dôchodcov a Združenie kresťanských seniorov a občanov Slovenska za účelom uspokojovania kultúrnych, športových a spoločenských záujmov. Seniori realizujú voľnočasové aktivity, medzi ktoré patria spoločenské a športové akcie a poznávacie zájazdy, hranie spoločenských hier, kreatívna tvorba a posedenia pri rôznych príležitostiach, ktoré sú spojené s kultúrnym programom a občerstvením. Členovia oboch klubov zorganizovali posedenie pri príležitosti Dňa matiek, Dňa otcov a jubilantov. Kino Iskra aj v roku 2025 pokračovalo v premietaní filmov seniorom tzv. "SENIOR KINO" - jedenkrát mesačne za zvýhodnenú cenu. V rámci športových aktivít pre verejnosť zorganizovalo oddelenie školstva, mládeže a športu v spolupráci s oddelením sociálnych vecí v mesiaci jún 2025 "Športový deň seniorov", na ktorých sa zúčastnili všetky kluby a družstvo ZPS a ZOS Kežmarok. Klub dôchodcov a Združenie kresťanských seniorov a občanov Slovenska sa zúčastnili výletu na Prednú horu, Litmanovú a do Noweho Targu. V mesiaci august 2025 zorganizovalo oddelenie soc. vecí s Poradňou komplexnej pomoci prednášku o Národnom projekte Sieť odborného poradenstva, ktorá poskytuje právne, ekonomické, sociálne, terénne a psychologické poradenstvo bezplatne. V mesiaci október 2025 zorganizovalo oddelenie soc. vecí v spolupráci s Okresnou organizáciou Jednotky dôchodcov na Slovensku Kežmarok "Festival hudby, spevu a tanca", na ktorom vystupovali seniorske folklórne skupiny. Taktiež v mesiaci október zorganizovalo mesto Kežmarok "Popoludnie úcty k starším" spojené s oceňovaním aktívnych seniorov v meste. V mesiaci december 2025 zorganizovalo mesto Kežmarok v Spojenej škole Hradné námestie 38, Kežmarok "vianočné posedenie pre seniorov" spojené s kapustnicou. Počet aktívnych členov jednotlivých klubov za posledné roky klesá, čo súvisí s vysokým vekom seniorov a následných úmrtím a zároveň s nízkym počtom nových členov vzhľadom na postupné zvyšovanie dôchodkového veku.

Prvok 13.1.3 Príspevok na stravu seniorov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Zabezpečiť cenovo prístupné stravovanie seniorom				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet seniorov, ktorým je poskytovaný príspevok na stravu			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0		

Komentár k prvku:

Všeobecne záväzným nariadením mesta Kežmarok č. 8/2020 o poskytovaní sociálnych služieb, ktoré nadobudlo účinnosť 31.08.2020, bol príspevok na stravovanie seniorom zrušený, nakoľko bol poskytovaný v závislosti od výšky dôchodku len 7 občanom mesta. Mesto nahradilo tento príspevok dotáciou pre ZPSaZOS Kežmarok na sociálnu službu Jedáleň, ktorou je poskytované stravovanie oveľa väčšiemu počtu externých strávníkov - seniorov mesta.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 13.1.4 Sociálne služby (čiastočná úhrada za soc.služ. v ZPSaZOS)

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Refundácia časti poplatku za sociálnu službu obyvateľom mesta Kežmarok				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet oprávnených žiadateľov			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	40	60	80	80	80
Skutočná hodnota	57	80	82		

Komentár k prvku:

V zmysle VZN mesta Kežmarok č. 7/2023 o poskytovaní soc. služieb a príspevku na čiastočnú úhradu sumy za poskytovanie pobytových sociálnych služieb v ZPS a ZOS Kežmarok pre osoby s trvalým pobytom v meste Kežmarok poskytuje mesto príspevok na čiastočnú úhradu sumy za poskytovanie pobytových sociálnych služieb v ZPS a ZOS Kežmarok vo výške 2,00 €/lôžko/deň. Príspevok sa poskytuje na základe žiadosti prijímateľov sociálnych služieb v súlade so Zmluvou o poskytovaní sociálnej služby v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby. K 31.12.2025 bol príspevok poskytnutý 82 občanom mesta.

Prvok 13.1.5 Zariadenie opatrovateľskej služby

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	175 000	188 300	184 878,25	98%

Zodpovednosť:	riaditeľka Zariadenia pre seniorov a Zariadenia pre opatrovateľskej služby				
Cieľ	Zabezpečiť kvalitnú a dostupnú starostlivosť v zariadení				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet prijímateľov sociálnej služby v Zariadení opatrovateľskej služby			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	11	11	11	11	11
Skutočná hodnota	11	11	11		

Komentár k prvku:

V roku 2025 sa v Zariadení opatrovateľskej služby poskytovala sociálna služba na určitý čas plnoletým prijímateľom sociálnej služby, ktorí boli odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby. Poskytovala sa im pomoc pri odkázanosti, sociálne poradenstvo, sociálna rehabilitácia, ubytovanie, stravovanie, upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva.

Merateľným ukazovateľom bol počet prijímateľov sociálnej služby v Zariadení opatrovateľskej služby. Plánovaná hodnota na rok 2025 bola stanovená na 11 prijímateľov. V priebehu roka bola sociálna služba poskytnutá 11 prijímateľom, čím bol merateľný ukazovateľ splnený na 100 %.

Upravený rozpočet prvku na rok 2025 bol vo výške 188 300 € a skutočné čerpanie dosiahlo 184 878,25 €, čo predstavuje 98 % upraveného rozpočtu. Finančné prostriedky boli použité na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby, najmä na úhradu personálnych a prevádzkových výdavkov. Zariadenie počas roka zabezpečovalo poskytovanie sociálnej služby v požadovanom rozsahu a plnilo úlohy vyplývajúce z účelu programového prvku.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 13.1.6 Lekárska posudzovacia činnosť

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	600	600	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Zistiť stupeň odkázanosti občanov na sociálnu službu				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Zistiť stupeň odkázanosti občanov na sociálnu službu			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	85	85	85	100	100
Skutočná hodnota	60	94	95		

Komentár k prvku:

Na základe § 80 písm. c) zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov bolo mesto do 31.08.2025 správnym orgánom v konaniach o odkázanosti na sociálnu službu. Podkladom pre vydanie posudku o odkázanosti na sociálnu službu bol zdravotný posudok. Finančné prostriedky boli použité na zabezpečenie externej zdravotnej posudkovej činnosti podľa § 49 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov a sčasti aj sociálnej posudkovej činnosti. V roku 2025 bolo externými posudzujúcimi pracovníkmi vyhotovených 44 zdravotných posudkov a 33 sociálnych posudkov. Od 01.09.2025 bol v zmysle nového zákona č. 376/2024 o integrovanej posudkovej činnosti výkon posudkovej činnosti prenesený na Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok.

Prvok 13.1.7 Jedáleň ZPS a ZOS

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	205 000	210 400	206 630,08	98%

Zodpovednosť:	riaditeľka Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby				
Cieľ	Zabezpečiť externé stravovanie pre stravníkov mesta Kežmarok ambulantnou a terénnou formou				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet posúdených občanov za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	150	160	160	180	180
Skutočná hodnota	160	180	160		

Komentár k prvku:

V roku 2025 poskytovalo zariadenie v súlade s § 58 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách podpornú sociálnu službu jedáleň ambulantnou a terénnou formou, a to poskytovaním obedov pre externých stravníkov. Sociálna služba bola určená fyzickým osobám, ktoré nemali zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb, mali ťažké zdravotné postihnutie alebo dovŕšili dôchodkový vek.

Merateľným ukazovateľom bol počet posúdených občanov za rok. Plánovaná hodnota na rok 2025 bola stanovená na 160 občanov. V priebehu roka bolo posúdených 160 občanov, čím bol merateľný ukazovateľ splnený na 100 %.

Upravený rozpočet prvku na rok 2025 bol vo výške 210 400 € a skutočné čerpanie dosiahlo 206 630,08 €, čo predstavuje 98 % upraveného rozpočtu. Finančné prostriedky boli použité na zabezpečenie poskytovania obedov, najmä na mzdy a odvody zamestnancov, energie, materiálne vybavenie, nákup potravín a náklady spojené s prevádzkou dvoch motorových vozidiel určených na rozvoz obedov. Sociálna služba bola počas celého roka poskytovaná v požadovanom rozsahu a plnila účel programového prvku.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 13.1.8 Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	20 000	20 000	17 228,59	86%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Zabezpečenie dostupnosti sociálnej služby podľa výberu fyzickej osoby odkázanej na sociálnu službu u neverejného poskytovateľa s finančnou podporou obce				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet žiadostí v roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	7	7	7	7	7
Skutočná hodnota	7	10	9		

Komentár k prvku:

Obec v rozsahu svojej pôsobnosti zabezpečuje dostupnosť sociálnej služby pre fyzickú osobu, ktorá je odkázaná na sociálnu službu, a právo výberu sociálnej služby za podmienok ustanovených zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov. Ak má táto fyzická osoba záujem o poskytovanie sociálnej služby alebo zabezpečenie poskytovania sociálnej služby s finančnou podporou poskytovania tejto sociálnej služby s finančnou podporou mesta, doručí obci alebo vyššiemu územnému celku v rozsahu ich pôsobnosti písomnú žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby. V roku 2025 žiadosť o finančný príspevok na prevádzku sociálnej služby podalo 9 neverejných poskytovateľov pre 14 prijímateľov sociálnej služby.

Podprog 13.2 Starostlivosť o znevýhodnených občanov

Zámer: Znevýhodnení občania integrovaní do spoločnosti

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	6 500	6 500	3 733,02	57%

Prvok 13.2.1 Starostlivosť o občanov bez prístrešia

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	4 500	4 500	1 733,02	39%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Starostlivosť o občanov bez prístrešia a zabezpečenie sociálnych pohrebov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet bezprístrešných občanov v nocľahárni v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4	4	4	4	4
Skutočná hodnota	5	5	4		

Komentár k prvku:

Vyčíslené finančné prostriedky boli využité na prenájom mobilnej toalety pre bezprístrešných občanov mesta. V roku 2025 mesto zabezpečovalo jeden sociálny pohreb vo výške 607,90 eur.

Prvok 13.2.3 Terénna soc. práca (pre občanov na hranici biedy)

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Stabilizovať životnú úroveň rodín na okraji spoločnosti				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet občanov na hranici biedy, ktorým sa poskytuje aktívna sociálna pomoc počas roka			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	110	110	110	100	100
Skutočná hodnota	96	128	102		

Komentár k prvku:

Mesto Kežmarok v roku 2025 zabezpečovalo terénnu službu krízovej intervencie, ktorá pomáhala rodinám a jednotlivcom žijúcim na okraji spoločnosti. Celkovo bolo evidovaných 102 klientov, z toho 72 mužov a 30 žien. Terénna sociálna práca sa zameriavala na kľúčové oblasti ako zamestnanosť, bývanie, finančná gramotnosť a sociálne zabezpečenie. Cieľom tejto podpory bolo zlepšiť životnú situáciu klientov a prispieť k ich sociálnemu začleneniu. Sociálna pracovníčka navštevovala klientov aj v ich prirodzenom prostredí a poskytovala im individuálne poradenstvo a pomoc.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Prvok 13.2.4 Jednorazová dávka sociálnej pomoci

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	2 000	2 000	2 000,00	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Zabezpečiť pomoc v krízových sociálnych situáciách pre občanov mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet oprávnených žiadateľov, ktorým bola poskytnutá dávka			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	6	6	6	4	6
Skutočná hodnota	3	3	4		

Komentár k prvku:

V zmysle zákona č. 417/2013 o pomoci v hmotnej núdzi sa jednorazová dávka poskytuje ako jednorazová pomoc na čiastočnú úhradu mimoriadnych výdavkov členov domácnosti, ktorým sa poskytuje dávka v hmotnej núdzi. Je určená na zabezpečenie nevyhnutného ošatenia, bielizne, obuvi, nevyhnutného vybavenia domácnosti, mimoriadnych liečebných nákladov alebo školských potrieb, náhle úmrtie jedného z rodičov, škody spôsobené prírodným živlom - zatopenie domu, pivníc, poškodenie strechy. V roku 2025 boli poskytnuté 4 mimoriadne dávky spolu vo výške 2 000 Eur na zabezpečenie nevyhnutného vybavenia domácnosti a nákup oblečenia a potravín občanom, ktorí sa ocitli v nepriaznivej sociálnej situácii.

Podprog 13.3 Pomoc deťom z Centra pre deti a rodiny

Zámer: Harmonický vzťah detí z Detských domovov s pôvodnou rodinou

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	1 500	1 500	0,00	0%

Prvok 13.3.1 Príspevky na dopravu z Centra pre deti a rodiny

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	300	300	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Podporiť stretávanie sa rodičov s ich deťmi umiestnenými v Centrách pre deti a rodiny				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Predpokladaný počet podporených ciest na návštevy do DD			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	2	2	2	3	3
Skutočná hodnota	0	0	0		

Komentár k prvku:

VZN č. 1/2023 o finančných príspevkoch SPOD a sociálnej kurately - čl. III. ods. 3, umožňuje mestu poskytnúť finančný príspevok na dopravu. Príspevok možno poskytnúť najviac dvom osobám, jedenkrát do mesiaca. Príspevok sa poskytne žiadateľovi v sume zodpovedajúcej cene cestovného lístka hromadnou dopravou z mesta Kežmarok z a do sídla centra, v ktorom je dieťa umiestnené. V roku 2025 nebola podaná žiadosť o príspevok na dopravu do centra pre deti a rodiny.

Prvok 13.3.2 Príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	1 200	1 200	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Zabezpečiť bezproblémový návrat detí z Centier pre deti a rodiny do pôvodnej rodiny				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Predpokladaný počet návratov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	1	2	2	2	1
Skutočná hodnota	0	1	0		

Komentár k prvku:

Podľa § 69 zákona č. 305/2005 Z.z. o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kurately v znení neskorších predpisov, mesto poskytuje príspevok na osamostatnenie sa mladého dospelého vo výške 30% príspevku, po návrate z Centra pre deti a rodiny (detský domov), ak mal trvalý pobyt na území mesta v čase jeho umiestnenia do centra a sú splnené zákonom stanovené podmienky. Mesto Kežmarok v roku 2025 neevidovalo žiadosť o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 13.4 Opatrovateľská služba

Zámer: Komplexná pomoc pre ľudí, ktorí sa nevedia o seba postarať.

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	192 820	267 761	265 394,57	99%

Prvok 13.4.1 Dom s opatrovateľskou službou

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Zabezpečiť pomoc seniorom v dome s opatrovateľskou službou				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opatrovaných v dome s opatrovateľskou službou			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	12	12	0	0	0
Skutočná hodnota	11	0	0		

Komentár k prvku:

Dom s opatrovateľskou službou na Baštovej č. 8 v Kežmarku bol domom osobitného určenia. Uznesením č. 102/2023 zo dňa 05.05.2023 došlo k úprave Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Kežmarok a VZN č. 13/2023 zo dňa 06.12.2023 k zmene účelu využitia DOS z domu osobitného určenia na bytový dom. Poskytovanie opatrovateľskej služby už sa osobitne nesleduje v predmetnom dome, nakoľko opatrovateľská služba je poskytovaná na území celého mesta na základe potrieb občanov.

Prvok 13.4.2 Ambulantná opatrovateľská služba

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet prvku (v EUR)	192 820	267 761	265 394,57	99%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Zabezpečiť pomoc seniorom v prirodzenom domácom prostredí				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet opatrovaných seniorov ku koncu roka			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	53	53	53	60	60
Skutočná hodnota	66	62	53		

Komentár k prvku:

Mesto Kežmarok v sledovanom období zabezpečovalo poskytovanie opatrovateľskej služby 53 seniorom pri sebaobslužných úkonoch, úkonoch starostlivosti o domácnosť, základných sociálnych aktivitách a vykonávaní dohľadu. Opatrovateľskú službu vykonávalo 28 opatrovateľiek v prirodzenom prostredí klientov. Mesto Kežmarok bolo v roku 2025 zapojené do národného projektu „Podpora opatrovateľskej služby“ aktivita „Poskytovanie príspevku na opatrovateľskú službu ako súčasť systémovej zmeny“ podaktivita 2 „Poskytovanie príspevku za poskytnuté hodiny opatrovateľskej služby“ na základe Dohody č. 2024/PO/020 o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov. Začiatok realizácie projektu bol 01. januára 2024 a potrvá do 31. decembra 2025. Celkové čerpanie finančných prostriedkov z uvedeného projektu je naplánované na maximálnu výšku 318 690,84 Eur. V rámci tohto projektu bol poskytnutý finančný príspevok na základe počtu hodín opatrovateľskej služby poskytnutých klientovi podľa uzatvorených zmlúv o poskytovaní opatrovateľskej služby.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Podprog 13.5 Osobitý príjemca prídavku na dieťa a dávky v HN

Zámer: Účelné využitie poskytovanej pomoci, ktorú majú občania zo strany štátu

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	18 580	26 878	26 877,16	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Podporiť zlepšenie sociálnej situácie rodín, prevencia proti neplneniu výživovacej povinnosti rodičov a zadlžovaniu sa voči dodávateľom el. energie, tepla atď.				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Predpokladaný počet vyplatených prídavkov na dieťa a dávok v hmotnej núdzi osobitným príjemcom za kalendárny rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	120	120	120	200	200
Skutočná hodnota	104	136	195		

Komentár k podprogramu:

Ak sa poskytovaním dávky v hmotnej núdzi nedosiahne účel, na ktorý je dávka určená, mesto zabezpečí pre poberateľov dávok v hmotnej núdzi výkon osobitného príjemcu. Dávky vypláca v peňažnej alebo vecnej forme. Finančné prostriedky vo vecnej forme sú použité na úhradu nákladov spojených s bývaním – nájom, inkaso, poplatok za komunálne odpady a pod. Zvyšok dávok sa klientom vypláca v hotovosti. Výkon osobitného príjemcu mesto vykonáva aj v prípade záškoláctva maloletých a mladistvých detí. V roku 2025 mesto vyplatilo formou osobitného príjemcu 25 poberateľom štátne sociálne dávky a 170 občanom dávku v hmotnej núdzi a príspevky k dávke.

Podprog 13.9 Komunitné centrum

Zámer : Zabezpečiť podmienky pre kvalitný výchovno-vzdelávací proces

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie sociálnych vecí				
Cieľ	Zabezpečiť doučovanie detí zo sociálne slabých rodín a voľno-časové aktivity				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerný počet detí, ktoré sa doučujú v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0		

Komentár k podprogramu:

V zmysle § 68 ods.1 písm. g) zákona č. 448/2008 z. z. o sociálnych službách v platnom znení bol rozhodnutím PSK dňom 14.05.2020 uskutočnený výmaz sociálnej služby komunitné centrum s miestom poskytovania na adrese Kostolné námestie 6, Kežmarok.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 14: Komunitné centrum

Zámer: Dostupné byty pre obyvateľov so stabilnými príjmami

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	421 950	432 110	433 680,83	100%

Podprog 14.1 Bývanie

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	263 950	263 950	263 583,36	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Dostupné byty pre obyvateľov so stabilnými príjmami				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet ukončených a odovzdaných nových bytov v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Priemerné náklady na m ² výstavby nájomných bytov v danom roku v			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	0	0	0		
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet bytov v príprave na výstavbu v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	0	0	0	0	0
Skutočná hodnota	400	0	0		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 sa nepripravovali žiadne nové bytové výstavby. Z rozpočtu boli hradené splátky úveru ŠFRB.

Podprog 14.2 Správa, opravy a údržba nájomných bytov

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	158 000	158 000	159 944,49	101%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové				
Cieľ	Zabezpečiť opravy a údržbu bytových domov				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet bytov v majetku mesta			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	359	327	327	327	325
Skutočná hodnota	338	335	335		

Komentár k podprogramu:

Podprogramu 14.2 zahŕňa správu a údržbu bytov (zabezpečovanú dodávateľským spôsobom, ale aj vlastnou údržbou). Vo výdavkoch sú ďalej zahrnuté poštovné, telekom. poplatky, poistenie budov, príspevky do fondu opráv a výdavky na energie za neobsadené byty. Výdavky na administratívu s tým spojenú sú hradené v rámci programu 16 - Administratíva.

Podprog 14.3 Bytová politika

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	10 160	10 152,98	100%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť účelné využívanie financií zo štátneho fondu rozvoja bývania v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet konzultácií poskytnutých žiadateľom za rok			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	20	20	20	0	0
Skutočná hodnota	8	6			

Komentár k podprogramu:

Mesto Kežmarok od roku 2025 nevykonáva agentu ŠFRB. Uvedená suma predstavuje vratku nevyčerpanej dotácie za rok 2024.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 15: Zdravotníctvo

Zámer: Dostupná a kvalitná zdravotná starostlivosť v meste

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	919 000	975 000	940 924,19	97%

Komentár k programu:

V podprogramme sa financuje prevádzka polikliniky a podpora zdravotníctva na území mesta. Z veľkej časti je financovaná príjmom od zdravotníckych subjektov.

Podprog 15.1 Dotácie pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra n.o.

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	889 000	965 000	932 303,25	97%

Zodpovednosť:	Prednosta MsÚ				
Cieľ	Udržať lôžkovú časť nemocnice na území mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet ukončených hospitalizácií v nemocnici v danom roku			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	x	áno	áno	áno	áno
Skutočná hodnota	x	áno	áno		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 bola realizovaná "Prestavba priestorov chirurgie Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra, Kežmarok, n.o.". Prestavbou bola zriadená nová operačná sála vrátane potrebného zázemia v objekte nemocnice. Oddelenie sa nachádza na 2.NP v západnej časti objektu nemocnice.

Podprog 15.2 Stredisko zdravotníckych služieb

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie majetkové				
Cieľ	Zabezpečiť údržbu strediska zdravotníckych služieb				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Výmera priestorov strediska zdravotníckych služieb v m ²			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4 934	4 934	4	2	2
Skutočná hodnota	4 939	4 934	4		

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 boli z tohto podprogramu hradené výdavky na správu a údržbu strediska zdravotníckych služieb, ktoré sú zabezpečované dodávateľským spôsobom a vlastnou údržbou. Výdavky na administratívu s tým spojenú boli hradené v rámci programu 16 - Administratíva. V rozpočte je zahrnutá správa, poistenie, revízie, údržba opravy a výdavky za neobsadené priestory.

Podprog 15.4 Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	30 000	10 000	8 620,94	86%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť zdravotnú starostlivosť v meste				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet poskytovateľov zdravotnej starostlivosti			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	áno	áno	23	25
Skutočná hodnota	áno	áno			

Komentár k podprogramu:

Od roku 2024 je CIZS už v prevádzke. V roku 2025 boli z tohto podprogramu hradené výdavky na správu a údržbu, ktoré sú zabezpečované dodávateľským spôsobom a vlastnou údržbou.

Podprog 15.5 Centrum integrovanej zdrav. starostl. - spevnené plochy

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet podprogramu (v EUR)	0	0	0,00	0%

Zodpovednosť:	Oddelenie rozvoja mesta a výstavby				
Cieľ	Zabezpečiť miestnu komunikáciu v okolí CIZS				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Množstvo spevnených plôch v m ²			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	áno	x	x	x	x
Skutočná hodnota	áno	áno	áno	x	

Komentár k podprogramu:

V roku 2025 výdavky neboli rozpočtované

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 16: Administratíva

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	5 931 665	5 883 829	5 655 784,01	96%

Zodpovednosť:	Primátor mesta/Prednosta MsÚ/Oddelenie majetkové - Útvar vnútornej prevádzky				
Cieľ	Zabezpečiť efektívny výkon kompetencií mesta				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	Počet zamestnancov úradu na 1000 obyvateľov (bez volených predstaviteľov)			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	4,8	4,8	4,8	9,0	9,0
Skutočná hodnota	4,5	9,0			

Komentár k programu:

V programe sa hradia najmä výdavky na činnosť mestského úradu. Z pravidelných výdavkov boli hradené najmä mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania. Počet zamestnanov na správe mestského úradu bol k 31.12.2025 v počte 129. V rozpočtovom objeme sú premietnuté aj mzdové náklady volených predstaviteľov (primátor, viceprimátor, hlavný kontrolór).

Ďalej sú hradené výdavky na poistné a príspevok do poisťovní - výška sa odvodzuje od celkového objemu miezd (36,2% z hrubých miezd - poistné na dôchodkové, invalidné, nemocenské, úrazové, fond zamestnanosti, rezervný fond a zdravotné poistenia), DDS vo výške 2% z hrubých miezd a odvod do sociálneho fondu vo výške 1,5 %. V roku 2025 boli z programu uhradené odmeny jubilantom, odstupné a odchodné. V danom programe sú započítané aj niektoré úkony v rámci preneseného výkonu štátnej správy, konkrétne úkony v oblasti dopravy a životného prostredia. Ďalej boli v rámci tohto programu hradené výdavky na vecné zabezpečenie prevádzky mestského úradu (energie, vodné, stočné, poštovné, materiálne zabezpečenie, oprava a údržba prevádzkových zariadení a objektov mestského úradu, všeobecné služby a všeobecný materiál), autodoprava, školenia, bankové poplatky, daň z úrokov, splátky istín a úrokov investičných úverov a návratnej finančnej výpomoci 2019 MFSR, splátky úrokov preklenovacieho úveru.

Rekapitulácia výdavkov rozpočtu (programový rozpočet) v €

Program 17: Občania skrášľujú svoje mesto

	Rozpočet	Upr. rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Rozpočet programu (v EUR)	5 000	5 000	0,00	0%

Zodpovednosť:	<i>Primátor mesta/ Oddelenie rozvoja mesta a výstavby</i>				
Cieľ	<i>Presmerovanie verejných zdrojov na projekty, ktoré sú prioritou pre samotných obyvateľov</i>				
Merateľný ukazovateľ:	Výstup:	<i>Počet podporených projektov</i>			
Rok	2023	2024	2025	2026	2027
Plánovaná hodnota	3	3	3	3	3
Skutočná hodnota	0	0			

Komentár k programu:

Mesto v roku 2025 neevidovalo žiadnu požiadovku občanov na participáciu v programe "Občania skrášľujú svoje mesto".

INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

k 31.12.2025

Priložené súčasti:

X	Súvaha	Úč ROPO SFOV 1-01
X	Výkaz ziskov a strát	Úč ROPO SFOV 2-01
X	Poznámky	

Účtovná závierka:

X	riadna
	mimoriadna

Za obdobje:

	Mesiac		Rok					Mesiac		Rok			
od	0	1	2	0	2	5	do	1	2	2	0	2	5

lco

0	0	3	2	6	2	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

Názov účtovnej jednotky[illegible]**Sídlo účtovnej jednotky**

Ulica a číslo

[illegible]

PSČ

0	6	0	0	1
---	---	---	---	---

Názov obce

[illegible]

Telefónne číslo

0	5	2	1	4	5	2	2	6	2	4			
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--

Faxové číslo

[illegible]

E-mailová adresa

p r i m a t o r @ k e z m a r o k . s k

Zostavená dňa:

27 04 2026

Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

k 31.12.2025

Priložené súčasti:

X	Súvaha	Úč ROPO SFOV 1-01
X	Výkaz ziskov a strát	Úč ROPO SFOV 2-01
X	Poznámky	

Účtovná závierka:

X	riadna
	mimoriadna

Za obdobje:

	Mesi	Rok
od	0 1	2 0 2 5

	Mesi	Rok
do	1 2	2 0 2 5

IČO

0	0	3	2	6	2	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---

Názov účtovnej jednotky

[illegible]**Sídlo účtovnej jednotky**

Ulica a číslo

[illegible]

PSČ

Názov obce

[illegible]

Telefónne číslo

Faxové číslo

[illegible]

E-mailová adresa

p r i m a t o r @ k e z m a r o k . s k

Zostavená dňa:	
Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:	

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2025			2024
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	SPOLU MAJETOK (r.002 + r.033 + r.110 + r.114)	001	109 950 522,41	31 552 987,15	78 397 535,26	76 840 493,66
A.	Neobežný majetok r.003 + r.011 + r.024	002	92 512 073,19	31 371 912,25	61 140 160,94	60 858 708,91
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003	631 342,03	404 858,83	226 483,20	282 929,20
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - (072+091AÚ)	004	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Softvér (013) - (073+091AÚ)	005	586 231,89	362 481,69	223 750,20	276 512,20
3.	Oceniteľné práva (014) - (074+091AÚ)	006	45 110,14	42 377,14	2 733,00	6 417,00
4.	Drobný dlhodobý nehmotný majetok (018) - (078+091AÚ)	007	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019) - (079+091AÚ)	008	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041) - (093)	009	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - (095AÚ)	010	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 023)	011	83 164 117,93	28 514 868,15	54 649 249,78	54 311 351,75
A.II.1.	Pozemky (031) - (092AÚ)	012	24 737 647,03	0,00	24 737 647,03	24 684 649,01
2.	Umelecké diela a zbierky (032) - (092AÚ)	013	29 539,46	0,00	29 539,46	29 539,46
3.	Predmety z drahých kovov (033) - (092AÚ)	014	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Stavby (021) - (081+092AÚ)	015	50 265 728,63	25 092 886,01	25 172 842,62	27 751 605,37
5.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - (082+092AÚ)	016	2 272 157,35	1 621 416,73	650 740,62	870 921,73
6.	Dopravné prostriedky (023) - (083+092AÚ)	017	297 932,25	252 796,65	45 135,60	75 474,60
7.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - (085+092AÚ)	018	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - (086+092AÚ)	019	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Drobný dlhodobý hmotný majetok (028) - (088+092AÚ)	020	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029) - (089+092AÚ)	021	1 646 165,72	1 480 993,82	165 171,90	226 575,54
11.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042) - (094)	022	3 914 947,49	66 774,94	3 848 172,55	672 586,04
12.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - (095AÚ)	023	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 025 až 032)	024	8 716 613,23	2 452 185,27	6 264 427,96	6 264 427,96
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - (096AÚ)	025	3 110 322,78	6 639,00	3 103 683,78	3 103 683,78
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - (096AÚ)	026	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Realizovateľné cenné papiere a podiely (063) - (096AÚ)	027	2 511 188,75	0,00	2 511 188,75	2 511 188,75
4.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065) - (096AÚ)	028	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066) - (096AÚ)	029	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatné pôžičky (067) - (096AÚ)	030	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069) - (096AÚ)	031	3 095 101,70	2 445 546,27	649 555,43	649 555,43
8.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043) - (096AÚ)	032	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Obežný majetok r. 034 + r. 040 + r. 048 + r. 060 + r. 085 + r. 098 + r. 104	033	17 420 008,95	181 074,90	17 238 934,05	15 949 126,38
B.I.	Zásoby súčet (r. 035 až 039)	034	17 644,09	0,00	17 644,09	675,86
B.I.1.	Materiál (112 + 119) - (191)	035	17 644,09	0,00	17 644,09	675,86
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121 + 122) - (192 + 193)	036	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Výrobky (123) - (194)	037	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zvieratá (124) - (195)	038	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Tovar (132 + 133 + 139) - (196)	039	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.	Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy súčet (r. 041 až r. 047)	040	14 693 940,31	0,00	14 693 940,31	13 889 621,49
B.II.1.	Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií do rozpočtu zriaďovateľa (351)	041	45 942,19	0,00	45 942,19	47 674,02

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2025			2024
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
2.	Zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu (353)	042	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku (355)	043	14 647 998,12	0,00	14 647 998,12	13 841 947,47
4.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu v rámci konsolidovaného celku (356)	044	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (357)	045	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu iným subjektom (358)	046	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania (359)	047	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 049 až 059)	048	0,00	0,00	0,00	0,00
B.III.1.	Odberatelia (311AÚ) - (391AÚ)	049	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zmenky na inkaso (312AÚ) - (391AÚ)	050	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohľadávky za eskontované cenné papiere (313AÚ) - (391AÚ)	051	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Ostatné pohľadávky (315AÚ) - (391AÚ)	052	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Pohľadávky voči zamestnancom (335AÚ) - (391AÚ)	053	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Pohľadávky voči združeniu (369AÚ) - (391AÚ)	054	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ) - (391AÚ)	055	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohľadávky z nájmu (374AÚ) - (391AÚ)	056	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohľadávky z vydaných dlhopisov (375AÚ) - (391AÚ)	057	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Nakúpené opcie (376AÚ) - (391AÚ)	058	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Iné pohľadávky (378AÚ) - (391AÚ)	059	0,00	0,00	0,00	0,00
B.IV.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 061 až 084)	060	947 594,50	181 074,90	766 519,60	652 878,46
B.IV.1.	Odberatelia (311AÚ) - (391AÚ)	061	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zmenky na inkaso (312AÚ) - (391AÚ)	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohľadávky za eskontované cenné papiere (313AÚ) - (391AÚ)	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté prevádzkové preddavky (314) - (391AÚ)	064	2 672,53	0,00	2 672,53	2 649,48
5.	Ostatné pohľadávky (315AÚ) - (391AÚ)	065	46 587,00	0,00	46 587,00	55 027,81
6.	Pohľadávky z nedaňových rozpočtových príjmov (316) - (391AÚ)	066	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pohľadávky z daňových a colných rozpočtových príjmov (317) - (391AÚ)	067	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným celkom (318) - (391AÚ)	068	592 914,27	121 991,28	470 922,99	370 809,05
9.	Pohľadávky z daňových príjmov obcí a vyšších územných celkov (319) - (391AÚ)	069	97 363,81	59 083,62	38 280,19	57 661,67
10.	Pohľadávky voči zamestnancom (335AÚ) - (391AÚ)	070	48 876,32	0,00	48 876,32	23 269,07
11.	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia (336) - (391AÚ)	071	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Daň z príjmov (341) - (391AÚ)	072	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Ostatné priame dane (342) - (391AÚ)	073	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Daň z pridanej hodnoty (343) - (391AÚ)	074	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Ostatné dane a poplatky (345) - (391AÚ)	075	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Pohľadávky voči združeniu (369AÚ) - (391AÚ)	076	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínovaných operácií (373AÚ) - (391AÚ)	077	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohľadávky z nájmu (374AÚ) - (391AÚ)	078	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Pohľadávky z vydaných dlhopisov (375AÚ) - (391AÚ)	079	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Nakúpené opcie (376AÚ) - (391AÚ)	080	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Iné pohľadávky (378AÚ) - (391AÚ)	081	157 821,35	0,00	157 821,35	143 461,38
22.	Spojovací účet pri združení (396AÚ)	082	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Zúčtovanie s Európskou úniou (371AÚ)- (391AÚ)	083	0,00	0,00	0,00	0,00

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2025			2024
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
24.	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372AÚ) - (391AÚ)	084	1 359,22	0,00	1 359,22	0,00
B.V.	Finančné účty súčet (r. 086 až 097)	085	1 760 830,05	0,00	1 760 830,05	1 405 950,57
B.V.1.	Pokladnica (211)	086	4 604,76	0,00	4 604,76	4 301,42
2.	Ceniny (213)	087	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Bankové účty (221AÚ +/- 261)	088	1 756 225,29	0,00	1 756 225,29	1 401 649,15
4.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221AÚ)	089	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výdavkový rozpočtový účet (222)	090	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Príjmový rozpočtový účet (223)	091	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Majetkové cenné papiere na obchodovanie (251) - (291AÚ)	092	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Dlhové cenné papiere na obchodovanie (253) - (291AÚ)	093	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti (256) - (291AÚ)	094	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatné realizovateľné cenné papiere (257) - (291AÚ)	095	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259) - (291AÚ)	096	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Účty štátnej pokladnice (účtová skupina 28)	097	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VI.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci dlhodobé súčet (r. 099 až r. 103)	098	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VI.1.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku (271AÚ) - (291AÚ)	099	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným subjektom verejnej správy (272AÚ) - (291AÚ)	100	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci podnikateľským subjektom (274AÚ) - (291AÚ)	101	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným organizáciám (275AÚ) - (291AÚ)	102	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci fyzickým osobám (277AÚ) - (291AÚ)	103	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VII.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci krátkodobé súčet (r. 105 až r. 109)	104	0,00	0,00	0,00	0,00
B.VII.1.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku (271AÚ) - (291AÚ)	105	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným subjektom verejnej správy (272AÚ) - (291AÚ)	106	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci podnikateľským subjektom (274AÚ) - (291AÚ)	107	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným organizáciám (275AÚ) - (291AÚ)	108	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci fyzickým osobám (277AÚ) - (291AÚ)	109	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 111 až r. 113)	110	18 440,27	0,00	18 440,27	32 658,37
C.1.	Náklady budúcich období (381)	111	18 440,27	0,00	18 440,27	28 432,75
2.	Komplexné náklady budúcich období (382)	112	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Príjmy budúcich období (385)	113	0,00	0,00	0,00	4 225,62
D.	Vzťahy k účtom klientov Štátnej pokladnice (účtová skupina 20)	114	0,00	0,00	0,00	0,00

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2025	2024
a	b	c	5	6
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 116 + r. 126 + r. 180 + r. 183	115	78 397 535,26	76 840 493,66
A.	Vlastné imanie r. 117 + r. 120 + r. 123	116	47 211 065,72	46 976 153,45
A.I.	Oceňovacie rozdiely súčet (r. 118 + r. 119)	117	0,00	0,00
A.I.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	118	0,00	0,00
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	119	0,00	0,00
A.II.	Fondy súčet (r. 121 + r. 122)	120	0,00	0,00
A.II.1.	Zákonný rezervný fond (421)	121	0,00	0,00
2.	Ostatné fondy (427)	122	0,00	0,00
A.III.	Výsledok hospodárenia (+/-) súčet (r. 124 až 125)	123	47 211 065,72	46 976 153,45
A.III.1.	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+/- 428)	124	46 976 153,45	47 439 799,38
2.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-) r. 001 - (r. 117 + r. 120 + r. 124 + r. 126 + r. 180 + r. 183)	125	234 912,27	-463 645,93
B.	Záväzky súčet r. 127 + r. 132 + r. 140 + r. 151 + r. 173	126	12 346 776,22	9 937 210,32
B.I.	Rezervy súčet (r. 128 až 131)	127	621 215,89	645 112,39
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451AÚ)	128	0,00	0,00
2.	Ostatné rezervy (459AÚ)	129	569 645,74	608 734,84
3.	Rezervy zákonné krátkodobé (323AÚ, 451AÚ)	130	0,00	0,00
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323AÚ, 459AÚ)	131	51 570,15	36 377,55
B.II.	Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy súčet (r. 133 až r. 139)	132	769 009,05	421 905,19
B.II.1.	Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií do rozpočtu zriaďovateľa (351)	133	0,00	0,00
2.	Zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu (353)	134	0,00	0,00
3.	Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku (355)	135	0,00	0,00
4.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu v rámci konsolidovaného celku (356)	136	0,00	0,00
5.	Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (357)	137	762 205,92	406 684,19
6.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu iným subjektom (358)	138	0,00	0,00
7.	Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania (359)	139	6 803,13	15 221,00
B.III.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 141 až 150)	140	3 687 015,36	3 917 566,75
B.III.1.	Ostatné dlhodobé záväzky (479AÚ)	141	3 496 576,10	3 729 874,96
2.	Dlhodobé prijaté preddavky (475AÚ)	142	185 078,36	184 531,04
3.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478AÚ)	143	0,00	0,00
4.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	144	5 360,90	3 160,75
5.	Záväzky z nájmu (474AÚ)	145	0,00	0,00
6.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476AÚ)	146	0,00	0,00
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ)	147	0,00	0,00
8.	Predané opcie (377AÚ)	148	0,00	0,00
9.	Iné záväzky (379AÚ)	149	0,00	0,00
10.	Vydané dlhopisy dlhodobé (473AÚ) - (255AÚ)	150	0,00	0,00
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 152 až 172)	151	1 397 968,70	1 202 787,00
B.IV.1.	Dodávatelia (321)	152	241 705,15	333 894,84
2.	Zmenky na úhradu (322, 478AÚ)	153	0,00	0,00
3.	Prijaté preddavky (324, 475AÚ)	154	376 271,90	215 218,88
4.	Ostatné záväzky (325, 479AÚ)	155	233 712,86	230 862,02
5.	Nevyfakturované dodávky (326, 476AÚ)	156	225,52	0,00
6.	Záväzky z nájmu (474AÚ)	157	0,00	0,00
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ)	158	0,00	0,00
8.	Predané opcie (377AÚ)	159	0,00	0,00
9.	Iné záväzky (379AÚ)	160	182 916,87	109 348,52
10.	Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	161	0,00	0,00

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2025	2024
a	b	c	5	6
11.	Závazky voči združeniu (368)	162	0,00	0,00
12.	Zamestnanci (331)	163	181 399,82	178 709,35
13.	Ostatné záväzky voči zamestnancom (333)	164	303,60	792,62
14.	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia (336)	165	117 214,71	113 108,61
15.	Daň z príjmov (341)	166	0,00	0,00
16.	Ostatné priame dane (342)	167	25 068,27	19 812,09
17.	Daň z pridanej hodnoty (343)	168	0,00	0,00
18.	Ostatné dane a poplatky (345)	169	150,00	1 040,07
19.	Spojovací účet pri združení (396AÚ)	170	0,00	0,00
20.	Zúčtovanie s Európskou úniou (371AÚ)	171	39 000,00	0,00
21.	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372AÚ)	172	0,00	0,00
B.V.	Bankové úvery a výpomoci súčet (r. 174 až 179)	173	5 871 567,22	3 749 838,99
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461AÚ)	174	3 097 887,58	467 585,33
2.	Bežné bankové úvery (461AÚ, 221AÚ, 231, 232)	175	423 679,64	582 253,66
3.	Vydané dlhopisy krátkodobé (473AÚ, 241) - (255AÚ)	176	0,00	0,00
4.	Ostatné krátkodobé finančné výpomoci (249)	177	0,00	0,00
5.	Prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy dlhodobé (273AÚ)	178	2 350 000,00	2 350 000,00
6.	Prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy krátkodobé (273AÚ)	179	0,00	350 000,00
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 181 + r. 182)	180	18 839 693,32	19 927 129,89
C.1.	Výdavky budúcich období (383)	181	0,00	0,00
2.	Výnosy budúcich období (384)	182	18 839 693,32	19 927 129,89
D.	Vzťahy k účtom klientov štátnej pokladnice (účtová skupina 20)	183	0,00	0,00

Číslo účtu alebo skupiny	Náklady	Číslo riadku	2025			2024
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
50	Spotrebované nákupy (r. 002 až r. 005)	001	685 902,90	0,00	685 902,90	618 800,87
501	Spotreba materiálu	002	138 133,53	0,00	138 133,53	193 318,61
502	Spotreba energie	003	547 769,37	0,00	547 769,37	425 482,26
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	004	0,00	0,00	0,00	0,00
504, 507	Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	005	0,00	0,00	0,00	0,00
51	Služby (r. 007 až r. 010)	006	1 457 163,66	0,00	1 457 163,66	1 384 944,22
511	Opravy a udržiavanie	007	177 246,76	0,00	177 246,76	228 554,40
512	Cestovné	008	15 466,69	0,00	15 466,69	15 264,24
513	Náklady na reprezentáciu	009	15 218,03	0,00	15 218,03	16 997,79
518	Ostatné služby	010	1 249 232,18	0,00	1 249 232,18	1 124 127,79
52	Osobné náklady (r. 012 až r. 016)	011	3 577 516,56	0,00	3 577 516,56	3 514 132,56
521	Mzdové náklady	012	2 443 665,32	0,00	2 443 665,32	2 407 615,04
524	Zákonné sociálne poistenie	013	894 283,31	0,00	894 283,31	870 944,07
525	Ostatné sociálne poistenie	014	45 273,43	0,00	45 273,43	29 811,27
527	Zákonné sociálne náklady	015	193 735,40	0,00	193 735,40	204 700,38
528	Ostatné sociálne náklady	016	559,10	0,00	559,10	1 061,80
53	Dane a poplatky (r. 018 až r. 020)	017	75 736,24	0,00	75 736,24	69 762,58
531	Daň z motorových vozidiel	018	0,00	0,00	0,00	0,00
532	Daň z nehnuteľnosti	019	5 216,47	0,00	5 216,47	5 206,80
538	Ostatné dane a poplatky	020	70 519,77	0,00	70 519,77	64 555,78
54	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť (r. 022 až r. 028)	021	1 049 827,01	0,00	1 049 827,01	271 359,56
541	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	022	599 065,45	0,00	599 065,45	58 901,20
542	Predaný materiál	023	0,00	0,00	0,00	0,00
544	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	024	86,29	0,00	86,29	6,00
545	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	025	564,06	0,00	564,06	82,34
546	Odpis pohľadávky	026	214 388,82	0,00	214 388,82	2 201,82
548	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	027	235 722,39	0,00	235 722,39	210 168,20
549	Manká a škody	028	0,00	0,00	0,00	0,00
55	Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 030 + r. 031 + r. 036 + r. 039)	029	2 405 889,29	0,00	2 405 889,29	2 529 071,83
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	030	2 374 109,46	0,00	2 374 109,46	2 422 608,89
	Rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti (r. 032 až r. 035)	031	18 110,57	0,00	18 110,57	106 462,94
552	Tvorba zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	032	0,00	0,00	0,00	0,00
553	Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	033	15 000,00	0,00	15 000,00	59 081,88
557	Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	034	0,00	0,00	0,00	0,00
558	Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	035	3 110,57	0,00	3 110,57	47 381,06
	Rezervy a opravné položky z finančnej činnosti (r. 037+ r. 038)	036	13 669,26	0,00	13 669,26	0,00
554	Tvorba rezerv z finančnej činnosti	037	0,00	0,00	0,00	0,00
559	Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	038	13 669,26	0,00	13 669,26	0,00
555	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	039	0,00	0,00	0,00	0,00
56	Finančné náklady (r. 041 až r. 048)	040	50 974,36	0,00	50 974,36	57 373,54
561	Predané cenné papiere a podiely	041	0,00	0,00	0,00	0,00
562	Úroky	042	49 793,90	0,00	49 793,90	49 630,69
563	Kurzové straty	043	0,00	0,00	0,00	8,76
564	Náklady na precenenie cenných papierov	044	0,00	0,00	0,00	0,00
566	Náklady na krátkodobý finančný majetok	045	0,00	0,00	0,00	0,00
567	Náklady na derivátové operácie	046	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo účtu alebo skupiny	Náklady	Číslo riadku	2025			2024
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
568	Ostatné finančné náklady	047	1 180,46	0,00	1 180,46	7 734,09
569	Manká a škody na finančnom majetku	048	0,00	0,00	0,00	0,00
57	Mimoriadne náklady (r. 050 až r. 053)	049	0,00	0,00	0,00	0,00
572	Škody	050	0,00	0,00	0,00	0,00
574	Tvorba rezerv	051	0,00	0,00	0,00	0,00
578	Ostatné mimoriadne náklady	052	0,00	0,00	0,00	0,00
579	Tvorba opravných položiek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
58	Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov (r. 055 až r. 063)	054	7 497 592,57	0,00	7 497 592,57	9 484 726,20
581	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu do štátnych rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií	055	0,00	0,00	0,00	0,00
582	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu ostatným subjektom verejnej správy	056	0,00	0,00	0,00	0,00
583	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu subjektom mimo verejnej správy	057	0,00	0,00	0,00	0,00
584	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku do rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	058	7 059 222,82	0,00	7 059 222,82	8 204 969,40
585	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku ostatným subjektom verejnej správy	059	0,00	0,00	0,00	0,00
586	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku subjektom mimo verejnej správy	060	438 369,75	0,00	438 369,75	1 279 756,80
587	Náklady na ostatné transfery	061	0,00	0,00	0,00	0,00
588	Náklady z odvodu príjmov	062	0,00	0,00	0,00	0,00
589	Náklady z budúceho odvodu príjmov	063	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtové skupiny 50 - 58 súčet (r.001 + r.006 + r.011 + r.017 + r.021 + r.029 + r.040 + r.049 + r.054)		064	16 800 602,59	0,00	16 800 602,59	17 930 171,36

Číslo účtu alebo skupiny	Výnosy, daň z príjmov a výsledok hospodárenia	Číslo riadku	2025			2024
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
60	Tržby za vlastné výkony a tovar (r. 066 až r. 068)	065	45 743,77	0,00	45 743,77	33 764,17
601	Tržby za vlastné výrobky	066	0,00	0,00	0,00	0,00
602	Tržby z predaja služieb	067	45 743,77	0,00	45 743,77	33 764,17
604, 607	Tržby za tovar, Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	068	0,00	0,00	0,00	0,00
61	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (r. 070 až r. 073) (+/-)	069	0,00	0,00	0,00	0,00
611	Zmena stavu nedokončenej výroby	070	0,00	0,00	0,00	0,00
612	Zmena stavu polotovarov	071	0,00	0,00	0,00	0,00
613	Zmena stavu výrobkov	072	0,00	0,00	0,00	0,00
614	Zmena stavu zvierat	073	0,00	0,00	0,00	0,00
62	Aktivácia (r. 075 až r. 078)	074	0,00	0,00	0,00	0,00
621	Aktivácia materiálu a tovaru	075	0,00	0,00	0,00	0,00
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	076	0,00	0,00	0,00	0,00
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	077	0,00	0,00	0,00	0,00
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	078	0,00	0,00	0,00	0,00
63	Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov (r. 080 až r. 082)	079	9 436 003,48	0,00	9 436 003,48	10 983 198,25
631	Daňové a colné výnosy štátu	080	0,00	0,00	0,00	0,00
632	Daňové výnosy samosprávy	081	8 305 419,11	0,00	8 305 419,11	10 076 328,21
633	Výnosy z poplatkov	082	1 130 584,37	0,00	1 130 584,37	906 870,04
64	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti (r. 084 až r. 089)	083	2 711 967,99	0,00	2 711 967,99	2 172 622,82
641	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	084	1 341 840,64	0,00	1 341 840,64	881 451,34
642	Tržby z predaja materiálu	085	0,00	0,00	0,00	0,00
644	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	086	0,00	0,00	0,00	0,00
645	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	087	55 295,40	0,00	55 295,40	49 003,80
646	Výnosy z odpísaných pohľadávok	088	0,00	0,00	0,00	0,05
648	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	089	1 314 831,95	0,00	1 314 831,95	1 242 167,63
65	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 091 + r. 096 + r. 099)	090	335 260,30	0,00	335 260,30	40 070,20
	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti (r. 092 až r. 095)	091	307 921,78	0,00	307 921,78	40 070,20
652	Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	092	0,00	0,00	0,00	0,00
653	Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	093	38 896,50	0,00	38 896,50	31 223,05
657	Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	094	0,00	0,00	0,00	0,00
658	Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	095	269 025,28	0,00	269 025,28	8 847,15
	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti (r. 097 + r. 098)	096	27 338,52	0,00	27 338,52	0,00
654	Zúčtovanie rezerv z finančnej činnosti	097	0,00	0,00	0,00	0,00
659	Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	098	27 338,52	0,00	27 338,52	0,00
655	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	099	0,00	0,00	0,00	0,00
66	Finančné výnosy (r. 101 až r. 108)	100	15 352,90	0,00	15 352,90	46 602,48
661	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	101	0,00	0,00	0,00	0,00
662	Úroky	102	2 189,18	0,00	2 189,18	171,77
663	Kurzové zisky	103	3,73	0,00	3,73	4,74
664	Výnosy z precenenia cenných papierov	104	0,00	0,00	0,00	0,00
665	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	105	13 007,63	0,00	13 007,63	46 184,78
666	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	106	0,00	0,00	0,00	0,00
667	Výnosy z derivátových operácií	107	0,00	0,00	0,00	0,00
668	Ostatné finančné výnosy	108	152,36	0,00	152,36	241,19

Číslo účtu alebo skupiny	Výnosy, daň z príjmov a výsledok hospodárenia	Číslo riadku	2025			2024
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
67	Mimoriadne výnosy (r. 110 až r. 113)	109	0,00	0,00	0,00	0,00
672	Náhrady škôd	110	0,00	0,00	0,00	0,00
674	Zúčtovanie rezerv	111	0,00	0,00	0,00	0,00
678	Ostatné mimoriadne výnosy	112	0,00	0,00	0,00	0,00
679	Zúčtovanie opravných položiek	113	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v štátnych rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách (r. 115 až r. 123)	114	0,00	0,00	0,00	0,00
681	Výnosy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu	115	0,00	0,00	0,00	0,00
682	Výnosy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu	116	0,00	0,00	0,00	0,00
683	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov verejnej správy	117	0,00	0,00	0,00	0,00
684	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov verejnej správy	118	0,00	0,00	0,00	0,00
685	Výnosy z bežných transferov od Európskej únie	119	0,00	0,00	0,00	0,00
686	Výnosy z kapitálových transferov od Európskej únie	120	0,00	0,00	0,00	0,00
687	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	121	0,00	0,00	0,00	0,00
688	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	122	0,00	0,00	0,00	0,00
689	Výnosy z odvodu rozpočtových príjmov	123	0,00	0,00	0,00	0,00
69	Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, vyšších územných celkoch a v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom (r. 125 až r. 133)	124	4 491 593,33	0,00	4 491 593,33	4 190 294,45
691	Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	125	0,00	0,00	0,00	0,00
692	Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	126	0,00	0,00	0,00	0,00
693	Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	127	1 024 226,86	0,00	1 024 226,86	726 983,23
694	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	128	1 662 196,76	0,00	1 662 196,76	1 707 349,42
695	Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	129	0,00	0,00	0,00	0,00
696	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskej únie	130	0,00	0,00	0,00	0,00
697	Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	131	3 000,00	0,00	3 000,00	9 000,00
698	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	132	13 560,40	0,00	13 560,40	24 788,22
699	Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	133	1 788 609,31	0,00	1 788 609,31	1 722 173,58
Účtová trieda 6 súčet (r. 065 + r. 069 + r. 074 + r. 079 + r. 083 + r. 090 + r. 100 + r. 109 + r. 114 + r. 124)		134	17 035 921,77	0,00	17 035 921,77	17 466 552,37
Výsledok hospodárenia pred zdanením (r. 134 - r. 064) (+/-)		135	235 319,18	0,00	235 319,18	-463 618,99
591	Splatná daň z príjmov	136	406,91	0,00	406,91	26,94
595	Dodatočne platená daň z príjmov	137	0,00	0,00	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia po zdanení r. 135 - (r. 136, r. 137) (+/-)		138	234 912,27	0,00	234 912,27	-463 645,93

Tabuľka č. 1: k čl. III. A ods. 1 a 2 - Neobežný majetok

Položka majetku	Č.r.	Obstarávacía cena					Oprávky				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	554 022,89	32 209,00	0,00	0,00	586 231,89	277 510,69	84 971,00	0,00	0,00	362 481,69
Oceniteľné práva	03	45 110,14	0,00	0,00	0,00	45 110,14	38 693,14	3 684,00	0,00	0,00	42 377,14
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	0,00	10 209,00	10 209,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	599 133,03	42 418,00	10 209,00	0,00	631 342,03	316 203,83	88 655,00	0,00	0,00	404 858,83

Položka majetku	Č.r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Aktivované náklady na vývoj	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Softvér	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	276 512,20	223 750,20
Oceniteľné práva	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 417,00	2 733,00
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý nehmotný majetok spolu (súčet r. 01 až 07)	08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	282 929,20	226 483,20

Položka majetku	Č.r.	Obstarávacia cena					Oprávky				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pozemky	09	24 684 649,01	398 866,34	345 868,32	0,00	24 737 647,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umelecké diela a zbierky	10	29 539,46	0,00	0,00	0,00	29 539,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	52 388 786,91	1 779 883,89	3 902 942,17	0,00	50 265 728,63	24 637 181,54	2 264 720,08	1 809 015,61	0,00	25 092 886,01
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	13	2 243 356,25	100 001,20	71 200,10	0,00	2 272 157,35	1 372 434,52	320 182,31	71 200,10	0,00	1 621 416,73
Dopravné prostriedky	14	297 932,25	0,00	0,00	0,00	297 932,25	222 457,65	30 339,00	0,00	0,00	252 796,65
Pestovateľské celky trv.porast.	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťaž. zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hm. majetok	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý hm. majetok	18	1 625 569,37	20 596,35	0,00	0,00	1 646 165,72	1 398 993,83	81 999,99	0,00	0,00	1 480 993,82
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	806 404,49	5 412 288,14	2 303 745,14	0,00	3 914 947,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	17 860,80	17 860,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	82 076 237,74	7 729 496,72	6 641 616,53	0,00	83 164 117,93	27 631 067,54	2 697 241,38	1 880 215,71	0,00	28 448 093,21

Položka majetku	Č.r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Pozemky	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 684 649,01	24 737 647,03
Umelecké diela a zbierky	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 539,46	29 539,46
Predmety z drahých kovov	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stavby	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 751 605,37	25 172 842,62
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	870 921,73	650 740,62
Dopravné prostriedky	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75 474,60	45 135,60
Pestovateľské celky trv.porast.	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Základné stádo a ťaž. zvieratá	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drobný dlhodobý hm. majetok	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý hm. majetok	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	226 575,54	165 171,90
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19	133 818,45	0,00	67 043,51	0,00	66 774,94	672 586,04	3 848 172,55
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok spolu (súčet r. 09 až 20)	21	133 818,45	0,00	67 043,51	0,00	66 774,94	54 311 351,75	54 649 249,78

Položka majetku	Č.r.	Obstarávacia cena					Oprávky				
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	3 110 322,78	0,00	0,00	0,00	3 110 322,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	2 511 188,75	0,00	0,00	0,00	2 511 188,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	3 095 101,70	0,00	0,00	0,00	3 095 101,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	8 716 613,23	0,00	0,00	0,00	8 716 613,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Neobežný majetok spolu (r. 08 + r. 21 + r. 30)	31	91 391 984,00	7 771 914,72	6 651 825,53	0,00	92 512 073,19	27 947 271,37	2 785 896,38	1 880 215,71	0,00	28 852 952,04

Položka majetku	Č.r.	Opravné položky					Zostatková hodnota	
		2024	Prírastky	Úbytky	Presun	2025	2024	2025
a	b	11	12	13	14	15	16	17
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	22	6 639,00	0,00	0,00	0,00	6 639,00	3 103 683,78	3 103 683,78
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Realizovateľné cenné papiere a podiely	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 511 188,75	2 511 188,75
Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné pôžičky	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatný dlhodobý finančný majetok	28	2 445 546,27	0,00	0,00	0,00	2 445 546,27	649 555,43	649 555,43
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý finančný majetok spolu (súčet r. 22 až 29)	30	2 452 185,27	0,00	0,00	0,00	2 452 185,27	6 264 427,96	6 264 427,96
Neobežný majetok spolu (r. 08 + r. 21 + r. 30)	31	2 586 003,72	0,00	67 043,51	0,00	2 518 960,21	60 858 708,91	61 140 160,94

Tabuľka č. 2: k čl. III. B - Vývoj opravnej položky k zásobám

Číslo účtu	Názov účtu	Zostatok opravnej položky 2024	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Presun	Zostatok opravnej položky 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
žiaden záznam							
Spolu	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabuľka č. 3: k čl. III. B - Vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Číslo účtu	Názov účtu	Zostatok opravnej položky 2024	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Presun	Zostatok opravnej položky 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
318	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným celkom	322 138,79	399,69	0,00	200 547,20	0,00	121 991,28
319	Pohľadávky z daňových príjmov obcí a vyšších územných celkov	58 370,70	2 710,88	0,00	1 997,96	0,00	59 083,62
378	Iné pohľadávky	703,71	0,00	0,00	703,71	0,00	0,00
Spolu	x	381 213,20	3 110,57	0,00	203 248,87	0,00	181 074,90

Tabuľka č. 4: k čl. III. B - Pohľadávky podľa doby splatnosti

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti (r. 02 až r. 04), v tom:	01	838 680,24	535 894,83
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	838 680,24	535 894,83
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti	05	108 914,26	498 196,83
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	947 594,50	1 034 091,66

Tabuľka č. 5: k čl. IV. A - Vlastné imanie

Názov položky	Číslo riadku	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	Zákonný rezervný fond	Ostatné fondy	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Výsledok hospodárenia
a	b	1	2	3	4	5	6
Zostatok 2024	01	0,00	0,00	0,00	0,00	47 439 799,38	-463 645,93
Prírastky	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	234 912,27
Úbytky	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presun (+/-)	04	0,00	0,00	0,00	0,00	-463 645,93	463 645,93
Zostatok 2025 (r. 01 + r. 02 - r. 03 +/- r. 04)	05	0,00	0,00	0,00	0,00	46 976 153,45	234 912,27

Tabuľka č. 6: č. 1 k čl. IV. B - Rezervy zákonné

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2024	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy zákonné dlhodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy zákonné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 03)	04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezervy zákonné krátkodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy zákonné krátkodobé (súčet r. 05 až r. 07)	08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabuľka č. 7: č. 2 k čl. IV. B - Rezervy ostatné

Položka rezerv	Číslo riadku	Zostatok 2024	Presun	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Zostatok 2025
a	b	1	2	3	4	5	6
Rezervy ostatné dlhodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok po ich uzavretí	01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	02	56 381,16	0,00	0,00	0,00	24 879,10	31 502,06
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	04	29 162,00	0,00	0,00	0,00	14 210,00	14 952,00
Iné	05	523 191,68	0,00	0,00	0,00	0,00	523 191,68
Spolu rezervy ostatné dlhodobé (súčet r. 01 až r. 05)	06	608 734,84	0,00	0,00	0,00	39 089,10	569 645,74
Rezervy ostatné krátkodobé							
Rekultivácia pozemkov; uzavretie, rekultivácia a monitorovanie skládok odpadov po jej uzatvorení	07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamestnanecké požitky	08	21 377,55	0,00	15 192,60	0,00	0,00	36 570,15
Náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia a environmentálnych záťaží, odpadov alebo obalov	09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nevyfakturované dodávky a nevyfakturované služby	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky alebo výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného účtovného obdobia	11	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 000,00
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Iné	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu rezervy ostatné krátkodobé (súčet r. 7 až r. 13)	14	36 377,55	0,00	15 192,60	0,00	0,00	51 570,15

Tabuľka č. 8: k čl. IV. B - Záväzky podľa doby splatnosti

Záväzky podľa doby splatnosti	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Záväzky v lehote splatnosti (r. 02 až r. 04), v tom:	01	5 084 984,06	5 118 439,35
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	02	1 397 968,70	1 200 872,60
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	3 687 015,36	3 160,75
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	3 914 406,00
Záväzky po lehote splatnosti	05	0,00	1 914,40
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	5 084 984,06	5 120 353,75

Tabuľka č. 9: k čl. IV. B - Bankové úvery

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Nesplatená istina 2025	Nákladový úrok za rok 2025
					Zostatok 2025	Zostatok 2024	Zostatok 2025	Zostatok 2024		
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9
B	Československá obchodná banka	EUR	0,5	23.06.2027	105 479,64	104 953,66	43 951,97	149 438,20	149 438,20	0,00
B	Všeobecná úverová banka	EUR	0,04	25.08.2026	318 200,00	477 300,00	0,00	318 047,12	0,00	0,35
B	Všeobecná úverová banka	EUR	2,49	20.10.2034	0,00	0,00	2 122 825,61	100,01	2 122 972,44	146,83
B	Enviromentálny fond	EUR	0,01	24.09.2045	0,00	0,00	931 110,00	0,00	931 110,00	0,00
Spolu	x	x	x	x	423 679,64	582 253,66	3 097 887,58	467 585,33	3 203 520,64	147,18

Tabuľka č. 10: k čl. VII - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Iné aktíva a iné pasíva	Číslo riadku	Zostatok 2025	Zostatok 2024
a	b	1	2
Iné aktíva (r. 02 až r. 07)	01	1 710 534,89	1 582 261,35
Budúce právo zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv	02	0,00	0,00
Súdne spory v prospech účtovnej jednotky (aktívne súdne spory)	03	0,00	300,00
Vystavené záruky v prospech účtovnej jednotky	04	0,00	0,00
Odpísané pohľadávky	05	3 393,18	3 393,18
Významný majetok evidovaný v podsúvahe (napríklad ocenenie lesných porastov)	06	1 208 749,14	1 219 539,52
Ostatné iné aktíva	07	498 392,57	359 028,65
Podmienené záväzky (r. 09 až r. 15)	08	538 143,68	552 353,68
Existujúce alebo hroziace súdne spory v neprospech účtovnej jednotky (pasívne súdne spory) a investičné arbitráže	09	538 143,68	552 353,68
Jednorazové záruky a ručenie	10	0,00	0,00
Štandardizované záruky	11	0,00	0,00
Záväzky zo všeobecne záväzných právnych predpisov	12	0,00	0,00
Záväzky z rozhodnutia účtovnej jednotky uplatňovať určitú politiku voči verejnosti	13	0,00	0,00
Záväzky z odstránenia škôd spôsobených prírodnými katastrofami a iné riziká spojené so zmenou klímy	14	0,00	0,00
Iné podmienené záväzky	15	0,00	0,00
Ostatné finančné povinnosti (r. 17 až r. 21)	16	0,00	0,00
Povinnosti z devízových termínových obchodov, finančných derivátov	17	0,00	0,00
Povinnosti z opčných obchodov	18	0,00	0,00
Povinnosti z nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, privatizačných zmlúv a iných zmlúv	19	0,00	0,00
Zákonná alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty, napríklad z dodávateľských zmlúv a odberateľských zmlúv	20	0,00	0,00
Iné finančné povinnosti	21	0,00	0,00
Iné pasíva (r. 23 až r. 24)	22	10 548,84	10 548,84
Záložné právo na majetok	23	0,00	0,00
Ostatné iné pasíva	24	10 548,84	10 548,84

Tabuľka č. 11: k čl. VII - Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky

Nehnuteľná kultúrna pamiatka	Správca/vlastník nehnuteľnej kultúrnej pamiatky	Hodnota 2025	Hodnota technického zhodnotenia 2025	Hodnota 2024	Hodnota technického zhodnotenia 2024
a	1	2	3	4	5
A. Nehnuteľná kultúrna pamiatka vykázaná v netto hodnote v súvahe v časti neobežný majetok					
Hlavné námestie 3- reduta	00326283	627 672,72	0,00	627 672,72	0,00
Hlavné námestie 11 - meštiansky dom	00326283	6 324,05	0,00	6 324,05	0,00
Hlavné námestie 25 - meštiansky dom	00326283	128 055,64	0,00	128 055,64	0,00
Hlavné námestie 46 - meštiansky dom (patricijsky)	00326283	263 006,27	0,00	263 006,27	0,00
Hlavné námestie 58 - meštiansky dom- Lekáreň	00326283	157 153,79	0,00	157 153,79	0,00
Hlavné námestie 3- meštiansky dom	00326283	13 883,32	0,00	13 883,32	0,00
Hlavné námestie 30 - meštiansky dom	00326283	216 369,39	0,00	216 369,39	9 487,58
Kostolné námestie 6 - meštiansky dom	00326283	27 866,03	0,00	27 866,03	0,00
Dr. Alexandra 16 - meštiansky dom	00326283	65 234,42	0,00	65 234,42	0,00
Dr. Alexandra 30 - meštiansky dom	00326283	209 511,70	0,00	209 511,70	0,00
Radnica	00326283	319 384,19	0,00	319 384,19	0,00
Renesančná zvonica	00326283	518 824,14	0,00	518 824,14	0,00
Hlavné námestie 52 - meštiansky dom	00326283	8 935,54	0,00	8 935,54	0,00
Starý trh 46 - spolkový dom - robotnícky	00326283	247 067,70	0,00	247 067,70	0,00
Starý trh 47 - meštiansky dom	00326283	25 124,90	0,00	25 124,90	0,00
Hlavné námestie 64 - meštiansky dom - knižnica	00326283	1 022 880,98	0,00	1 022 880,98	0,00
Spolu	x	3 857 294,78	0,00	3 857 294,78	9 487,58
B. Nehnuteľná kultúrna pamiatka nevykázaná v súvahe v časti neobežný majetok					
žiaden záznam					
Spolu	x	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabuľka č. 12: k čl. IX - Príjmy rozpočtu

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2	3	4
110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	6 900 000,00	6 820 369,00	6 877 186,51	8 717 327,83
120	Dane z majetku	1 374 000,00	1 374 000,00	1 392 609,65	1 296 009,08
130	Dane za tovary a služby	1 006 000,00	1 006 000,00	981 780,61	780 062,57
160	Sankcie uložené v daňovom konaní a iné vybrané sankcie	0,00	0,00	0,00	1 954,19
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	1 262 000,00	1 262 000,00	523 831,98	1 203 070,94
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	618 020,00	618 020,00	378 022,15	339 609,94
230	Kapitálové príjmy	2 042 800,00	685 600,00	247 711,51	810 856,25
240	Úroky z tuzemských úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, vkladov a ážio	0,00	0,00	0,00	171,87
290	Iné nedaňové príjmy	0,00	0,00	101 477,94	225 091,99
310	Tuzemské bežné granty a transfery	8 453 658,00	9 693 212,50	9 891 410,02	7 476 106,17
320	Tuzemské kapitálové granty a transfery	340 750,00	993 222,75	1 021 464,03	2 169 553,45
330	Zahraničné granty	0,00	0,00	0,00	0,00
340	Zahraničné transfery	0,00	0,00	0,00	0,00
Spolu	x	21 997 228,00	22 452 424,25	21 415 494,40	23 019 814,28

Tabuľka č. 13: k čl. IX - Výdavky rozpočtu

Kategória ekonomickej klasifikácie	Názov ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2	3	4
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	2 333 140,00	2 475 813,00	2 370 081,14	2 303 278,28
620	Poistné a príspevok do poisťovní	869 200,00	965 084,00	934 233,00	893 050,94
630	Tovary a služby	3 058 410,00	2 915 191,00	2 542 939,03	2 375 731,89
640	Bežné transfery	3 476 296,00	2 964 447,00	2 838 310,99	3 644 985,80
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájomom	41 150,00	49 877,00	49 854,28	52 656,71
710	Obstarávanie kapitálových aktív	8 303 050,00	8 110 958,25	4 244 609,24	2 017 443,58
720	Kapitálové transfery	36 300,00	64 000,00	0,00	13 980,00
Spolu	x	18 117 546,00	17 545 370,25	12 980 027,68	11 301 127,20

Tabuľka č. 14: k čl. IX - Finančné operácie

Finančné operácie	Číslo riadku	Skutočnosť 2025	Skutočnosť 2024
a	b	1	2
Prijmové finančné operácie v tom:	01	3 981 507,56	1 337 473,79
Zostatok prostriedkov finančných aktív	02	1 767 707,89	1 250 369,05
Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	03	2 080 056,19	100,00
Splátky poskytnutých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	04	0,00	0,00
Prijmy z predaja majetkových účastí	05	0,00	0,00
Ostatné príjmy	06	133 743,48	87 004,74
Výdavkové finančné operácie v tom:	07	1 259 074,02	2 489 805,54
Poskytnuté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	08	0,00	0,00
Splátky prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí	09	1 259 074,02	2 487 796,78
Výdavky na obstaranie majetkových účastí	10	0,00	0,00
Ostatné výdavky	11	0,00	2 008,76

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Kežmarok
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO	00326283
Dátum zriadenia	1.7.1973
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Mesta Kežmarok pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
Funkcia	primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Jela Bednárová
Funkcia	prednosta

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	129	132
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	9	11
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má k 31. 12. 2025 v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
		Rozpočtové organizácie		
Základná škola s materskou školou Nižná brána 8, Kežmarok	Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	37874268	PaedDr. Dušan Tokarčík
Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok	Hradné námestie 38, 06001 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	56407149	Mgr. Miroslav Beňko
Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok	Dr. Daniela Fischera 2, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	56408358	Mgr. Zlatica Scherfel M. A.
Základná umelecká škola Antona Cígera	Hviezdoslavova 12, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	36159026	PaedDr. Slavomír Kolesár
Centrum voľného času	Generála Štefánika 47, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	37938096	Mgr. Radovan Dejneka
Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby	Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	00691852	Mgr. Peter Vilček
		Príspevkové organizácie		
Mestské kultúrne stredisko	Starý trh 46, 060 01 Kežmarok	Príspevková organizácia	00352179	JUDr. Dušan Modranský
Verejnoprospešné služby Kežmarok	Poľná 1, 060 01 Kežmarok	Príspevková organizácia	42234891	Mgr. Ladislav Petrek
		Neziskové organizácie		
Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o.	Huncovská 1788/62, 060 01 Kežmarok	Nezisková organizácia	37886436	Ing. František Lešundák
		Obchodné spoločnosti		
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o.	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	Spoločnosť s ručením obmedzeným	31718329	Ing. Jela Bednárová
Spravbytherm, s. r. o.	Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36690856	Ing. Marián Bešenej Ján Blaško
Kežmarok Invest, s. r. o.	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36517011	Ing. Jela Bednárová
Lesy mesta Kežmarok, s. r. o.	Kežmarské žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry	Spoločnosť s ručením obmedzeným	46119809	Ing. Juraj Kulík
Tatranská odpadová spoločnosť, s. r. o.	Žakovce 189, 059 73 Žakovce	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36450332	Ing. Slavomír Faško
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s.	Hraničná 662/17, 058 89 Poprad	Akciová spoločnosť	36485250	predstavenstvo

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky: napr.:

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona - Príloha č.1

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z .n .p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
Nehmotný majetok	5	20
Dopravné prostriedky	4 až 5	20 až 25
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	8,33 až 25
Budovy a stavby okrem bytových domov	20	5
Bytové domy	30	3,33
Nehmotný majetok	5	20

Drobný nehmotný majetok od 50,00 € do 2 400,00 € vrátane DPH, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 773.

Drobný hmotný majetok od 50,00 € do 1 700,00 € vrátane DPH, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 771.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku.

Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala udalosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri účte Obstaranie dlhodobého majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru. Tvorba opravnej položky je 100 %, zníženie sa zúčtuje pri dokončení alebo vyradení majetku.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez prísľušenstva
---------	---

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Súbor HM, vrátane DHM, inventár	Združené živelné poistenie	1 046 000 €
Umelecké diela a zbierky	Združené živelné poistenie	30 000 €
Zásoby	Združené živelné poistenie	30 000 €
Súbor HM, vrátane DHM, OTE, inventár, vrátane parkovacieho systému	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	100 000 €
Stavebné súčasti budov, hál a stavieb, revaliz. objektov a priestorov	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	30 000 €
Umelecké diela a zbierky	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	10 000 €
Denná tržba, finančná hotovosť v čase prevádzky z pokladne	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	10 000 €
Peniaze, ceniny v trezore	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	2 000 €
Preprava finančnej hotovosti	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	2 000 €
Súbor pevne vsadeného alebo osadeného skla vyplňajúceho vonkajšie otvory budov, súbor skiel, pultov, vitrín vo vnútri budov	Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla	10 000 €
Súbor strojov, prístrojov a zariadení	Poistenie lomu stroja a elektroniky	80 000 €
Stavebné súčasti budov, hál a stavieb	Poistenie lomu stroja a elektroniky	30 000 €
Všeobecná – prevádzková zodpovednosť	Poistenie zodpovednosti za škodu	200 000 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- záložné právo zriadené Štátnym fondom rozvoja bývania:

1. Záložná zmluva č. 703/527/2002 zo dňa 14. 05. 2003: Bytový dom číslo súpisné 2224 postavený na p. č. KN 668/43 a pozemok p. č. KN 668/43 – zast. plochy o výmere 313 m²,
2. Zmluva o zriadení záložného práva č. 703/1073/2005 zo dňa 12.11.2007: Bytový dom číslo súpisné 2374, na ul. Košická postaveného na pozemku p.č. KN-C 668/49 a pozemku a p.č. KN-C 668/49 – zast. plochy a nádvoria o výmere 517 m²,
3. Zmluva o zriadení záložného práva č. 703/904/2006 zo dňa 25.06.2008: Bytový dom číslo súpisné 2396, na ul. Weilburská č. 1 a 3 postaveného na pozemku parc. č. 668/54 a pozemok par. č. KN-C 668/54 – zast. plochy a nádvoria o výmere 419 m²,
4. Záložná zmluva č. 703/1480/2007 zo dňa 14. 10. 2009: Bytový dom číslo súpisné 2442, na ul. Weilburská č. 5 a 7 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/62 a pozemok par. č. KN-C 668/62 – zast. plochy a nádvoria o výmere 331 m²,
5. Záložná zmluva č. 703/537/2008 zo dňa 16. 08. 2010: Bytový dom číslo súpisné 2466, na ul. Košická č. 5, č. 7 a č. 9, postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/71 a pozemok p. č. KN-C 668/71 – zast. plochy a nádvoria o výmere 480 m²,

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

6. Záložná zmluva č. 703/542/2009 zo dňa 24. 11. 2011: Bytový dom číslo súpisné 2485, na ul. Košická č. 11, č. 13 a ul. Lanškrounská č. 3 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/73 a pozemok p. č. KN-C 668/73 – zast. plochy a nádvoria o výmere 513 m²,
7. Záložná zmluva č. 703/265/2011 zo dňa 27. 09. 2013: Bytový dom číslo súpisné 2501 postavený na parc. reg. CKN č. 668/81 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/81 – zast. plochy a nádvoria o výmere 333 m²,
8. Záložná zmluva č. 703/479/2013 zo dňa 20. 05. 2015: Bytový dom číslo súpisné 2527 postavený na parc. reg. CKN č. 668/83 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/83 – zast. plochy a nádvoria o výmere 418 m²,
9. Záložná zmluva č. 700/249/2016 zo dňa 28. 11. 2016: Bytový dom číslo súpisné 2550 postavený na parc. reg. CKN č. 668/56 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/56, zastavané plochy a nádvoria o výmere 565 m²,
10. Záložná zmluva č. 700/73/2018 zo dňa 28.02.2020: Bytový dom číslo súpisné 2595 postavený na parc. reg. CKN č. 668/132 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/132, zastavané plochy a nádvoria o výmere 340 m².

- záložné právo zriadené Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky:

1. Záložná zmluva č. 229-520-2002/Z zo dňa 06. 05. 2005: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2224, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/43, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/43 o výmere 313 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
2. Záložná zmluva č. 0324-PRB-2005/Z zo dňa 26. 02. 2007: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2374, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/49 o výmere 517 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
3. Záložná zmluva č. 0598-PRB-2007/Z zo dňa 15. 01. 2010: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2442, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/62, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/62 o výmere 331 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
4. Záložná zmluva č. 0290/PRB-2008/Z zo dňa 26. 01. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2466, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/71, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/71 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 480 m² zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
5. Záložná zmluva č. 0459-PRB-2009/Z zo dňa 25. 11. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2485, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/73, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/73 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 513 m², zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
6. Záložná zmluva č. 0093-PRB/2011/Z zo dňa 14. 03. 2016: Stavba - bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele registra „C“, parc. č. 668/81 o výmere 333 m², zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 2501, zapísanej na LV č. 1,
7. Záložná zmluva č. 0149-PRB/2013/Z zo dňa 02. 05. 2016: Stavba Bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele registra „C“, parc. č. 668/83 o výmere 418 m², zastavanej plochy, súpisné číslo 2527, zapísanej na LV č. 1,
8. Záložná zmluva č. 0024-PRB/2016Z zo dňa 26. 04. 2017: Stavba - Bytový dom – so súpisným číslom 2550, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 668/56 o výmere 565 m², zastavané plochy a nádvoria, v ktorej sa nachádza 32 nájomných bytov a parcela registra C KN č. 668/56 o výmere 565 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok,
9. Záložná zmluva č. 0062-PRB/2018/Z zo dňa 04. 03. 2020: Stavba - Bytový dom, so súpisným číslom 2595, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 668/132 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 18 nájomných bytov a parcela registra C KN č. 668/132 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Softvér	586 231,89
Oceniťelné práva	45 110,14
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0,00
Budovy, stavby	50 265 728,63
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	2 272 157,35
Dopravné prostriedky	297 932,25
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	1 646 165,72
Pozemky	24 737 647,03
Umelecké diela a zbierky	29 539,46

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Drobný dlhodobý hmotný majetok (na účte 771)	920 504,95
Drobný dlhodobý nehmotný majetok (na účte 773)	55 761,42

e) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy - o výpožičke (CO sklad na účte 777)	53 434,53

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Nedokončený dlhodobý hmotný majetok	133 818,45	0,00	0,00	67 043,51	66 774,94	Odpis nezarađených investícií mesta, uzn. MsZ 67/2025 zo dňa 23.6.2025

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Kežmarok Invest, s.r.o.	2 378 875,19	Opravná položka k dodatočnému vkladu navýšená do výšky vlastného imania IÚZ spoločnosti za rok 2024.
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o.	73 310,08	Opravná položka ku ZI a dodatočnému vkladu navýšená do výšky vlastného imania IÚZ spoločnosti za rok 2024.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Spravbytherm s. r. o., Starý trh 47, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 088 592,00	50%	50%	6 313 170,34	3 253 724,19	3 044 296,00	3 044 296,00
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o. Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 639,00	100%	100%	-40 553,06	-10 411,62	6 639,00	6 639,00
Kežmarok Invest, s. r. o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 638,78	100%	100%	631 412,54	654 467,47	6 638,78	6 638,78
Lesy Mesta Kežmarok, s. r. o., Kežmarské žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry	s. r. o.	52 749,00	100%	100%	82 726,16	82 726,16	52 749,00	52 749,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.	akcie	EUR	0%	bez	2 509 860,99	2 509 860,99
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o.	podiel	EUR	0%	bez	1 327,76	1 327,76

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota 31.12.2024
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o. – dodatočný vklad	9 443,21	9 443,21
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o. - dodatočný vklad	66 671,08	66 671,08
Kežmarok Invest, s. r. o. - dodatočný vklad	3 018 987,41	3 018 987,41

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Nedaňová pohľadávka	068	168326,82	49743,21	Komunálny odpad
Nedaňová pohľadávka	068	25372,18	25372,17	Nájomné – mestské byty
Daňová pohľadávka	069	93299,38	36101,12	Daň z nehnuteľností

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Odberateľské faktúry	1 056,18			1056,18	0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – Nájomné	6642,11			6597,58	44,53	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – MsP	3169,20				3 169,20	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Komunálny odpad	123519,54	399,69	5335,62		118583,61	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky – Obvodný úrad	13 370,77		13370,77		0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky MsP	5 727,00		5727,00		0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné byty a nebytové priestory	149685,39		0,00	149685,38	0,01	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Z predaja nehnuteľností	955,05		0,00	761,12	193,93	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Exekúcie	16 778,10		16778,10		0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné VK	1 235,45		1235,45		0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň z nehnuteľností	55754,48	2710,88	1267,10		57198,26	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za psa	1418,88		730,86		688,02	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za ubytovanie	434,20				434,20	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za užívanie ver. priestr. DS	574,86				574,86	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za užívanie ver. priestr. ostatné	188,28				188,28	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Iné pohľadávky	703,71			703,71	0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Spolu	381213,20	3110,57	44444,90	158803,97	182131,08	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

e) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		0,00

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0,00
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Pokladnica	4 301,42	4604,76
Ceniny	0,00	0,00
Peniaze na ceste – účet 261	-8,30	-0,32
Bankové účty	1 401 657,45	1756225,61
z toho: Rezervný fond	14 245,38	18,45
z toho: Fond prevádzky, údržby a opráv	370 162,29	343021,38

Mesto Kežmarok realizuje svoje príjmy a výdavky prostredníctvom bankových účtov založených v bankových spoločnostiach Všeobecná úverová banka, a. s., Prima banka, a. s., Československá obchodná banka, a. s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, Slovenská sporiteľňa, a. s..

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0,00
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	10 548,84

Zmluva o vinkulovaní peňažných prostriedkov č. 1 zo dňa 02.03.2017, predmetom, ktorej je vinkulovanie peňažných prostriedkov mesta vo výške 5 837,25 € z účtu vedeného v Prima banke, a. s. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania v súvislosti s Úverovou zmluvou č. 700/249/2016.

Zmluva o vinkulovaní peňažných prostriedkov č. 184/2020 zo dňa 31.07.2020, predmetom, ktorej je vinkulovanie peňažných prostriedkov mesta vo výške 4 711,59 € z účtu vedeného v Prima banke, a. s. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania v súvislosti s Úverovou zmluvou č. 700/73/2018.

c) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek ku krátkodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Investičný fond Gerlach, a. s. v likvidácii	13 669,26	opravná položka k v plnej výške poskytnutej finančnej výpomoci

Poskytnutá návratná výpomoc bola v roku 2025 odpísaná a opravná položka zúčtovaná

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na dlhodobé návratné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024
Investičný fond Gerlach, a. s. v likvidácii		EUR		0,00	13 669,26

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu:	18440,27	28 432,75
- z toho: Poistné	6595,46	4 177,15
- z toho: Predplatné	143,74	1 805,45
- z toho: ostatné	11701,07	22 450,15
Príjmy budúcich období spolu:	0,00	0,00
- z toho: CVČ	0,00	4 225,62
- z toho: ostatné	0,00	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	47 439 799,38		0,00	- 463 645,93	46 976 153,45	Presun: preúčtovanie HV za rok 2024 HV za rok 2025.
Výsledok hospodárenia (431)	- 463 645,93	234 912,27		463 645,93	234 912,27	Presun: preúčtovanie HV za rok 2024 HV za rok 2025.

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Zmluva č. 193/2018 o partnerstve – Mesto Kežmarok a Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. a AGEL SK a. s.

V článku XIII. ods 1. písmeno h) mesto a nemocnica záväzne vyhlásili, že: „záväzky, ktoré môžu vzniknúť Nemocnici v súvislosti so súdnymi spormi vedenými v súvislosti s neplatnosťou mandátnej zmluvy spoločnosti PP PARTNERSHIP s. r. o., so sídlom Rustaveliho 4, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 891 696, konajúca prostredníctvom Ing. Tomáš Tvaružek, MBA, konateľ, (pozn. uvedené v Prílohe č. 2), resp. so súvisiacimi záväzkami medzi Nemocnicou a PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcom) sa zaväzujú riešiť vo vzájomnej súčinnosti. Mesto pristúpi na stranu Nemocnice v súdnych sporoch, pričom Mesto má osobitné právo navrhnovať právne zastúpenie v týchto sporoch voči PP PARTNERSHIP s. r. o.. V prípade záväzkov, ktoré Nemocnici vzniknú z týchto súdnych sporov s PP PARTNERSHIP s. r. o. (prípadne právnym nástupcov) platí, že ich bude znášať Nemocnica, pričom takto vzniknuté záväzky Nemocnice v celom rozsahu uhradí Mesto.

20Cpr/7/2022

PaedDr. Iveta Slovíková c/a Mesto Kežmarok

Súdny spor o určenie neplatnosti odvolania z funkcie + vyplatenie riadiaceho príplatku

PaedDr. Iveta Slovíková žaluje Mesto Kežmarok o neplatnosť odvolania z funkcie riaditeľky základnej školy. V žalobnom návrhu nie je uvedená výška finančných prostriedkov, ktoré si žalobkyňa uplatňuje. Mesto tvorilo rezervu, pre prípad jej úspechu v spore, z predpokladaného doplatenia mzdy riaditeľky od času odvolania z funkcie po skončení pracovného pomeru vo výške rozdielu miezd a následne v plnej výške platu riaditeľky.

Vo februári 2025 bola Mestu doručená ďalšia žaloba od PaedDr. Slovíkovej, v ktorej žiada o doplatenie riadiaceho príplatku za obdobie od odvolania z funkcie riaditeľky do času skončenia pracovného pomeru v škole. Suma rezervy sa tak znížila.

41C/21/2024

SLOV-MATIC, s. r. o.

Súdny spor o náhradu škody spôsobenej nesprávnym úradným postupom so spoločnosťou SLOV-MATIC, s.r.o.

Voči Mestu Kežmarok ako žalovanému v 1. rade a Slovenskej republike (v zastúpení Ministerstvom financií SR) ako žalovanému v 2. rade podala žalobu spoločnosť SLOV-MATIC, s.r.o.. Predmetom sporu je vrátenie odvodu z prevádzkovania hazardných hier za obdobie, keď boli herne v čase pandémie ochorenia COVID-19 zatvorené na základe rozhodnutia štátnych orgánov.

Mesto vytvára v účtovníctve rezervu.

60C/1/2024

SYNOT TIP, s. r. o.

Súdny spor o náhradu škody spôsobenej nesprávnym úradným postupom so spoločnosťou SYNOT TIP, s.r.o.

Voči Mestu Kežmarok ako žalovanému v 1. rade a Slovenskej republike (v zastúpení Ministerstvom financií SR) ako žalovanému v 2. rade podala žalobu spoločnosť SYNOT TIP, s.r.o.. Predmetom sporu je vrátenie odvodu z prevádzkovania hazardných hier za obdobie, keď boli herne v čase pandémie ochorenia COVID-19 zatvorené na základe rozhodnutia štátnych orgánov.

Mesto vytvára v účtovníctve rezervu.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na zamestnanecké požitky / 68 072,21 €	2025-2029
Rezerva na záväzky zo zmlúv / 523 191,68 €	2026, prípadne ďalších rokoch
Rezerva na prebiehajúce a hroziace súdne spory / 14 952 €	2026, prípadne ďalších rokoch

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Štátny fond rozvoja bývania	180 370,41	200 515,88	Úver bol prijatý na výstavbu 26-bj - Košická 12, Kežmarok, v sume 490 108,21 € so splatnosťou do roku 2033.
Štátny fond rozvoja bývania	216 431,89	237 563,43	Úver bol prijatý na výstavbu 23-bj - Košická 1, 3, Kežmarok, v sume 607 581,49 € so splatnosťou do roku 2036.
Štátny fond rozvoja bývania	276 902,67	301 076,84	Úver bol prijatý na výstavbu 22-bj – Weilburská 1, 3, Kežmarok, v sume

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

			702 781,65 € so splatnosťou do roku 2037.
Štátny fond rozvoja bývania	405 342,95	435 037,09	Úver bol prijatý na výstavbu 27-bj – Košická 5, 7, 9, Kežmarok, v sume 880 435,50 € so splatnosťou do roku 2039.
Štátny fond rozvoja bývania	245 681,66	264 442,25	Úver bol prijatý na výstavbu 18-bj – Weilburská 5, 7, Kežmarok, v sume 553 508,60 € so splatnosťou do roku 2039.
Štátny fond rozvoja bývania	496 853,82	530 343,47	Úver bol prijatý na výstavbu 27-bj – Košická 11, 13, Lanškrounská 3, Kežmarok, v sume 1 003 434,50 € so splatnosťou do roku 2040.
Štátny fond rozvoja bývania	355 787,61	376 404,46	Úver bol prijatý na výstavbu 18-bj – Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok, v sume 630 881,00 € so splatnosťou do roku 2042.
Štátny fond rozvoja bývania	401 708,25	422 155,84	Úver bol prijatý na výstavbu 23-bj – Lanškrounská 1B, 1C, Kežmarok, v sume 638 565,00 € so splatnosťou do roku 2044.
Štátny fond rozvoja bývania	723 819,00	747 168,00	Úver bol prijatý na výstavbu 32-bj – Weilburská 9, 11, 13, Kežmarok, v sume 933 960,00 € so splatnosťou do roku 2056.
Štátny fond rozvoja bývania	427 183,36	446 029,72	Úver bol prijatý na výstavbu 18-bj – Weilburská 2, 4, Kežmarok, v sume 565 390,00 € so splatnosťou do roku 2048.
Zamestnanci	181 399,82	178 709,35	Mzdy za december 2024 vyplatené v januári 2025

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

1. Zmluva o účelovom úvere č. 0369/20/08655 s Československou obchodnou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 523 250,00 € na financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok a to: a) Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok, b) Doplnenie cyklistickej infraštruktúry v Kežmarku, c) Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu, d) Dobudovanie systému zhodnocovania BRO (biologicky rozložiteľného odpadu) v Kežmarku, e) Výstavba multifunkčného ihriska v CVC, f) Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok.
Zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 71/2020 zo dňa 01.06.2020. Dodatkom č.1 predĺžená splatnosť úveru do 27.12.2026.
K 31.12.2025 zostatok úveru 149 438,20 €.
2. Zmluva o termínovanom úvere č. 1009/2021/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. na celkovú výšku úveru 1 750 000,00 €. Zmluva uzatvorená na základe uznesenia MsZ v Kežmarku č. 102/2021 zo dňa 31.8.2021.
K 31.12.2025 zostatok úveru 318 046,23 €.
3. Zmluva o termínovanom úvere č. 1194/2024/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. na celkovú výšku úveru 3 500 000,00 €. Zmluva uzatvorená na základe uznesenia MsZ v Kežmarku č. 178/2024 zo dňa 25.10.2024.
K 31.12.2025 zostatok úveru 2 122 825,61 €.

4. Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru č. 232358 08U02 uzatvorená medzi Environmentálnym fondom a Mestom Kežmarok na celkovú výšku úveru 2 803 914,00 € na financovanie projektu: Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok. Zmluva bola uzatvorená na základe rozhodnutia ministra životného prostredia SR č. 232358 zo dňa 29.11.2023. Úver je poskytnutý s úrokovou sadzbou 0,1 % p. a. na dobu 20 rokov, pričom posledný deň čerpania je stanovený na 05.09.2026.

K 31.12.2025 zostatok úveru 931 110,00 €.

b) **opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)**

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	výstavba Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti a dostavba zimného štadióna v Kežmarku	31.08.2030	2 350 000,00	2 700 000,00

4. Časové rozlíšenie

a) **opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
-		
Výnosy budúcich období spolu z toho:	18 839 693,32	19 927 129,89
- Kapitálové transfery – použité, majetok nezarađený do užívania	88 516,00	88 516,00
- Výnosy budúcich období – nájomné	1 689 471,18	1 689 471,18
- Výnosy budúcich období – Daňové výnosy (632)	0,00	0,00
- Výnosy budúcich období – hrobové miesta	181 918,34	181 918,34
- Výnosy budúcich období – predaj majetku (OF, zmluva)	0,00	216 700,00
- Výnosy budúcich období – parkovacie karty	10134,47	9 532,75
- Výnosy budúcich období – ZŠ Grundschule prevedené preddavky ŠJ	3699,81	0,00
- Výnosy budúcich období – CVČ prevedené školné pre rok 2026	3609,00	3 196,00
- Zostatková cena dlhodobého majetku z cudzích zdrojov	16 862 344,52	17 737 795,62

b) **informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384**

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2025
Kapitálový transfer – EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok	0,00	0,00
Kapitálový transfer – EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník z mesta Kežmarok do obcí Stráne pod Tatrami a Mlynčekx	5 304,00	5 304,00

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Kapitálový transfer – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok	0,00	0,00
Kapitálový transfer – ŠR cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník z mesta Kežmarok do obcí Stráne pod Tatrami a Mlynčekx	624,00	624,00
Kapitálový transfer – Výzva predsedu PSK 2021 – Biblická krížová cesta	1 000,00	1 000,00
Kapitálový transfer – PSK – Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostolnom námestí v Kežmarku	69 555,34	107 501,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ cez ŠR	9 035,02	14 310,13
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	162 550,00	173 572,24
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo životného prostredia SR – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Cintorínska v Kežmarku	214 688,91	229 087,47
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo zdravotníctva SR – Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	599 277,02	636 929,90
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo hospodárstva SR – Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku	599 829,68	634 113,44
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a modernizácia zastávok cestnej verejnej dopravy – Kežmarok	26 641,79	28 720,67
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Vodozadržné opatrenia v meste Kežmarok	769 234,92	812 170,56
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj EÚ – Cyklotrasa Kežmarok-Spišská Belá-Strážky	13 999,97	15 589,58
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj –partner - EÚ – Rozvoj a ochrana cyklistických chodníkov v Kežmarku	17 569,22	18 998,18
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 - Gmina Czarny Dunajec– Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier	127 677,89	140 861,06
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – EÚ Projekt Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	338 691,61	364 919,89
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – EÚ cez PL Euroregión Tatry – Spája nás voda Nowy Targ - Kežmarok	64 982,82	69 772,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR	2 695 707,04	2 444 557,23
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo zdravotníctva SR – Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	428 624,52	455 555,16
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo financií SR – Prestavba križovatky na okružnú – sídlisko JUH	138 890,58	148 648,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo financií SR – Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre mesta Kežmarok	10 500,00	0,00
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo vnútra SR – Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice	0,00	2 914,42
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo vnútra SR – Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku	70 568,15	74 601,59
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Bytový dom Weilburská 9, 11, 13	432 362,89	453 120,37
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Bytový dom Weilburská 2595/2, 4	298 386,75	310 952,07

Mesto Kežmarok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Doplnenie cyklistickej infraštruktúry v Kežmarku	53 519,14	57 132,34
Kapitálový transfer – Ministerstvo kultúry SR – Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta na ul. Hlavné námestie 3 v Kežmarku s číslom ÚZPF 26130	305 338,68	323 484,36
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier	15 020,30	16 571,33
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	39 284,35	42 931,73
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	19 123,59	20 420,31
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Spája nás voda Nowy Targ - Kežmarok	7 645,03	8 208,55
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo životného prostredia SR – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Cintorínska v Kežmarku	25 257,65	26 951,57
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo životného prostredia SR- Vodozádržné opatrenia na ulici Nižná brána Kežmarok	44 227,06	0,00
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo hospodárstva SR – Dobudovanie Priemyselného parku Kežmarok - Pradiareň	1 634 222,87	1 759 209,77
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo hospodárstva SR – Elektrická nabíjacia stanica	2 781,84	2 983,44
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad vlády SR – Detské ihrisko na ulici Martina Lányiho	0,00	6 331,82
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad vlády SR – Výstavba multifunkčného ihriska CVČ	26 959,45	28 813,09
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad podpredsedu vlády SR - Priemyselný park Kežmarok - Pradiareň	202 098,49	204 296,47
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a modernizácia zastávok cestnej verejnej dopravy – Kežmarok	3 134,39	3 378,95
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok	40 517,62	43 073,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti regiónu	96 942,94	102 676,90
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 SR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok	90 498,38	95 549,54
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj ŠR – Cyklotrasa Kežmarok-Spišská Belá-Strážky	1 647,13	1 834,13
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský samosprávny kraj - Projekt Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	9 265,27	9 377,61
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský samosprávny kraj Partner – Rozvoj a ochrana cyklistických chodníkov v KK	2 275,73	2 460,89
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra, Kežmarok	71 475,34	75 744,10
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský	61 227,70	64 921,06

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

samosprávny kraj – Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu		
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné PRIMUM, s.r.o. – Chodník sídlisko JUH	12 386,50	13 286,50
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné PRIMUM, s.r.o. – Obchodné centrum Kežmarok – obslužné komunikácie	33 102,50	35 274,50
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné FnPŠ Rekonštrukcia Spoločensko–športového centra, Kežmarok	143 913,51	152 508,39
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	442,85	942,65
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok	394 704,67	600 654,91
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	52,10	110,90
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 ŠR cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok	46 435,83	70 665,27
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 PSK – Rozšírenie areálu festivalu Európske ľudové remeslo o historické trhovisko	0,00	1 361,78
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 PSK – Modernizácia vybavenie kultúrnych podujatí v meste Kežmarok	1 914,74	4 467,98
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 Ostatné zdroje –	11 347,04	17 407,04
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 023 ŠR	10 074,60	20 178,60
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 013 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok	9 887,85	13 278,69
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 013 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta	18 438,20	24 945,80
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 013 ŠR cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok	1 163,35	1 562,23
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 013 ŠR cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta	2 169,20	2 934,80
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov (rekonštrukcia strechy)	29 405,49	44 108,42
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov	1 771 515,46	198 535,84
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Centrum voľného času Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Lezecká stena	5 328,57	5 792,13
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov- Ministerstvo financií SR – Rekonštrukcia zimného štadióna	1 047 922,65	1 122 814,33
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo vnútra SR - Osvetlenie priechodov pre chodcov ul. Nižná brána, Garbiarska, Hradská cesta	3 272,57	3 572,51
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie	45 148,22	66 661,38

Základná škola Grundschule Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia ZŠ		
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Nižná brána Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia ZŠ	216 177,35	260 146,55
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Nižná brána Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov- Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR - Vybavenie odborných učebni ZŠ Nižná brána 8, Kežmarok (účtovný odpis za 12/2024 bol o 0,05 € vyšší – zostatková cena mala byť 49 855,63 €)	2 211,18	19 913,40
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Grundschule Kežmarok - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR - Vybavenie odborných učebni ZŠ Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok	0	20 978,72
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR - Vybavenie odborných učebni ZŠ Dr. Daniela Fischera, Kežmarok	3 807,56	26 001,60
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo práce a regionálneho rozvoja SR – Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok	348 574,55	372 614,78
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo životného prostredia SR – Dobudovanie systému zhodnocovania BRO v Kežmarku	1 733 654,47	1 958 744,48
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo hospodárstva SR – Modernizácia verejného osvetlenia	28 929,12	46 132,74
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Multifunkčné ihrisko	19 909,77	21 909,81
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok - Úrad vlády SR – rekonštrukcia ZPS a ZOS – blok A, blok C	149 335,38	160 820,82
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Zateplenie objektu ZŠ	57 095,33	62 514,29
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok – Úrad podpredsedu vlády SR – Rekonštrukcia a modernizácia ZPS a ZOS Kežmarok – bloky C1 a C2	218 812,50	232 687,16
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Prešovský samosprávny kraj - Rekonštrukcia zimného štadióna, Dostavba a prestavba re účely nízkoenerg.. viacúčelovej haly	122 476,34	130 809,86
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok – OZ pre RR Spiš (MAS) – Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestore kuchyne ZPSaZOS Kežmarok	46 611,49	51 311,78
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – ČSOB - Osvetlenie priechodov pre chodcov ul. Nižná brána, Garbiarska, Hradská cesta	1 090,84	1 190,78
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie	1 296,73	2 889,25

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Prešovský samosprávny kraj - Rekonštrukcia zimného štadióna		
---	--	--

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	45 743,77	33 764,17
- PCO	28 068,27	33 592,17
- Opatrovateľské služby	0,00	0,00
- Parkovné	17 433,00	0,00
- Medziknižničná výpožičná služba	242,50	172,00
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktívacia	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	8 305 419,11	10 076 328,21
- podielové dane	6 877 186,51	8 717 327,83
- daň z nehnuteľností	1 373 707,95	1 307 295,99
- daň za psa	14 250,70	13 396,92
- daň za predajné automaty	3 116,69	1 500,00
- daň za ubytovanie	17 754,00	17 945,70
- daň za užívanie verejného priestranstva	19 403,26	18 861,77
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	1 130 584,37	906 870,04
- poplatok za KO	927 144,47	709 318,46
- poplatok za drobný stavebný odpad	6 090,80	7 099,95
- poplatky opatrovateľská služba	60 195,64	53 177,85
- poplatky WC	1 533,10	1 533,00
- výťažky z lotérií a iných hier	32 120,00	75 086,22
- správne poplatky – Správa	23 435,16	25 982,67
- správne poplatky – výherné hracie automaty	0,00	50,00
- správne poplatky – Stavebný úrad	59 868,70	17 952,00
- správne poplatky – Matrika	19 578,00	16 669,89
- poplatok za znečisťovanie ovzdušia	272,00	0,00
- poplatok za použitie trhového miesta	346,50	0,00
e) finančné výnosy		
662 - Úroky	2 189,18	171,77
663 – Kurzové rozdiely - nerealizované	3,73	4,74
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku z toho: dividendy, podiely na zisku	13 007,63	46 184,78
668 - Ostatné finančné výnosy	152,36	241,19
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	1 024 226,86	726 983,23
- bežný transfer na činnosť školského úradu	42 829,00	21 828,00
- bežný transfer zúčtovanie dotácie pre RO	0,80	1,22
- bežný transfer na vojnové hroby	2 860,90	2 629,10
- bežný transfer na činnosť REGOB	5 028,54	5 050,32
- bežný transfer na činnosť matriky	64 174,95	84 128,76
- bežný transfer na činnosť register adries	144,40	61,20

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- bežný transfer na terénnu sociálnu prácu	0,00	0,00
- bežný transfer na výdavky COVID-19 2. vlna	0,00	0,00
- bežný transfer na referendum	0,00	0,00
- bežný transfer na bytovú politiku	0,00	5 841,81
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu	24 976,22	61 543,28
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy - doprava	658,28	661,13
- bežný transfer na mimoriadne odmeny pre opatrovateľky	0,00	0,00
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy – životné prostredie	1 991,71	1 852,16
- bežný transfer na výkon činnosti osobitného príjemcu	195,00	137,00
- bežný transfer na hmotnú núdzu – Spojená škola – podpora stravovacích návykov	19 390,60	14 114,30
- bežný transfer na hmotnú núdzu – Spojená škola – školské pomôcky	531,20	298,80
- bežný transfer „Negatívne dôsledky inflácie“	316 958,27	164 127,00
- bežný transfer z Environmentálneho fondu SR – príspevok na uloženie odpadov	31 780,39	36 442,90
- bežný transfer na projekt: „Podpora opatrovateľskej služby v Kežmarku“	265 250,57	243 550,04
- bežný transfer na projekt „STICS“	53 075,84	0,00
- bežný transfer na projekt „ Podpora zlepšenia a rozšírenia miestnych základných služieb v Kežmarku“	26 674,69	0,00
- bežný transfer na projekt „ELRO“	20 000,00	10 000,00
- bežný transfer: „Akvizícia knižníc“	3 696,87	4 000,00
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu od obcí	17 723,15	29 750,00
- bežný transfer: „Literárny Kežmarok“	5 000,00	0,00
- bežný transfer projekt „Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok na ulici Nižná brána“	20 988,04	0,00
- bežný transfér projekt „Grossov park“	12 552,58	0,00
- bežný transfér „Dobudovanie infraštruktúry“	100 000,00	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	1 662 196,76	1 707 349,42
- zúčtovanie kapitálových transferov vo výške odpisov	1 662 196,76	1 707 349,42
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho:	0,00	0,00
- bežný transfer z mesta Příbram na projekt Erasmus + „Robotics moves the world“	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3 000,00	9 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	13 560,40	24 788,22
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	1 788 609,31	1 722 173,58
- zinkasované príjmy RO	1 788 609,31	1 722 173,58
g) ostatné výnosy		
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	1 341 840,64	881 451,34
- Predaj pozemkov	0,00	17 516,60
- Záměna majetku	890 089,64	0,00
- Predaj nehnuteľného majetku	451 751,00	863 934,74
642 - Tržby z predaja materiálu	0,00	0,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	55 295,40	49 003,80
- Priestupky OU – stará evidencia	0,00	0,00
- Pokuty MsP	34 600,00	25 040,00
- Pokuty ostatné	864,80	0,00
- Úroky z omeškania Daň za psa	178,00	165,50
- Úroky z omeškania KO	14 985,50	13 496,80
- Úroky z omeškania Daň z nehnuteľnosti	3 201,20	8 830,10
- Knižnica – ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 465,90	1 371,40
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	0,00	0,05
648 - Ostatné výnosy z toho:	1 314 831,95	1 242 167,63
- preplatok zdravotného, sociálneho poistenia za predchádzajúce obdobie	120,34	163,95
- dobropisy, refundácie nákladov minulých období	0,00	360,00
- nespotrebované poisťné	0,00	0,00

- známky pre psov	7,70	7,00
- nájom pozemkov a nebytových priestorov	261 159,97	88 490,46
- prenájom hrobových miest	27 965,43	36 054,59
- prenájom trhovisko	6 881,00	2 380,00
- ELRO, trhy – prenájom stánkovej plochy	36 004,70	51 588,70
- prenájom trhového miesta – ambulantný predaj	56,00	800,00
- nájomné mestské byty	399 521,33	400 558,79
- nájomné nebytové priestory	66 361,66	306 595,09
- nájomné Nemocnica s poliklinikou	31 495,12	93 653,06
- nájomné hybridné domy	10 779,47	12 789,55
- poistné plnenia	8 808,71	12 140,81
- inventúrne rozdiely	0,00	48,21
- ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	8 178,69	177,26
- náhrada škody (mimo poisťovní)	0,00	73 476,20
- súdne spory Náhrady - trovy konania	1 874,00	64,00
- centové vyrovnania a zaokrúhľovacie rozdiely	0,00	0,02
- vecné bremeno	19 103,23	4 345,12
- knižnica – členské, rezervácie	3 011,00	3 174,90
- parkovné	118 932,15	155 299,92
- darované pozemky	313 100,45	0,00
- novozistený majetok	1 470,00	0,00
- ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti- Nájomne	1,00	0,00
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	38 896,50	31 223,05
- Zúčtovanie rezervy na súdne spory	14 210,00	0,00
- Zúčtovanie rezervy na overenie účtovnej závierky (§ 20 ZoDP)	15 000,00	8 400,00
- Zúčtovanie rezervy na zamestnanecké požitky	9 686,50	22 823,05
- Zúčtovanie rezervy na nevyúčtované dodávky	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	269 025,28	8 847,15
- k dani z nehnuteľnosti	0,00	14,00
- k dani za psa	730,86	95,60
- k dani za užívanie verejného priestranstva	0,00	0,00
- k OF za nájomné	6 597,58	0,00
- k OF za PCO	608,01	0,00
- k poplatku za KO	5 335,62	5 581,14
- k nájomnému z bytov	55 586,40	384,29
- k nájomnému z nebytových priestorov	90 987,32	448,42
- k nájomnému z hybridných domov	3 111,66	1 058,11
- k nájomnému z bytov (stará evidencia)	0,00	0,00
- k predanému majetku	761,12	91,20
- k dani z ubytovania	0,00	12,60
- k finančnému majetku	0,00	0,00
- k nedokončeným investíciám	67 043,51	1 161,79
- k pokuty OU	13 370,77	0,00
- k pokuty MsP	5 727,00	0,00
- k Exekúciám	16 778,10	0,00
- k Nájomné ostatné	1 235,45	0,00
- k OF ostatné	1 056,18	0,00
- k ostatné pohľadávky FO	95,70	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 17 035 921,77 €, čo predstavuje pokles 2,46 % výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 17 466 552,37 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 6 877 186,51 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 1 373 707,95 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 927 144,47 €

- výnosy z predaja, zámen a delimitácie nehnuteľného majetku vo výške 1 341 840,64 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 1 024 226,86 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 1 662 196,76 € (účet 694)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho:	138 133,53	193 318,61
- Materiál	102 873,66	124 556,86
- PHM	10 475,97	11 827,96
- DDHM	24 783,90	56 933,79
502 - Spotreba energie z toho:	547 769,37	425 482,26
- Účtované správcom Spravbytherm, s. r. o. Kežmarok	281 332,27	243 780,09
- Účtované SPP, VSE, Energie2, Podtatranská vodárenská spoločnosť	266 437,10	181 702,17
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	177 246,76	228 554,40
- Opravy a udržiavanie	90 792,15	106 624,97
- Súvisiace s prenajatým majetkom	84 666,22	90 180,20
- Účtované spoločnosťou Spravbytherm, s. r. o.	46,13	930,00
- Účtované Verejno-prospešnými službami mesta Kežmarok	1 742,26	30 819,23
512 – Cestovné	15 466,69	15 264,24
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	15 218,03	16 997,79
518 - Ostatné služby z toho:	1 249 232,18	1 124 127,79
- Licencie a licenčné poplatky	11 190,51	15 633,43
- Doprava a preprava	4 425,65	3 373,49
- Nájomné iné	16 910,03	17 295,07
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	20 603,44	14 283,71
- Poradenstvo – hardware, software	102 595,55	68 996,00
- Propagácia, reklama, inzercia	1 678,78	2 549,77
- Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá	14 063,00	8 025,80
- Administratívne režijné náklady (VO, externý manažment NFP, GDPR)	2 692,47	3 104,40
- Telekomunikačné služby	102 359,69	99 413,03
- Štúdie, expertízy, posudky	63 417,00	30 260,00
- Spotreba poštových známok a poštové služby hrazené v hotovosti	62,60	39,10
- Ostatné poštové služby	31 835,93	34 232,62
- Náklady na overenie účtovnej závierky	14 188,05	11 598,00
- Iné služby	504 440,77	470 658,88
- Stočné	100 662,39	76 206,62
- Správa bytov a nebytových priestorov	55 053,75	122 473,29
- Uloženie, likvidácia a zneškodnenie odpadu	153 396,27	145 984,58
- Energetický audit budov	0,00	0,00
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	2 443 665,32	2 407 615,04
524 - Záonné sociálne náklady	894 283,31	870 944,07
525 - Ostatné sociálne náklady	45 273,43	29 811,27
527 - Záonné sociálne náklady	193 735,40	204 700,38
528 - Ostatné sociálne náklady	559,10	1 061,80
d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností	5 216,47	5 206,80
538 - Ostatné dane a poplatky	70 519,77	64 555,78
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	2 347 109,46	2 422 608,89

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

553 - Tvorba ostatných rezerv	15 000,00	59 081,88
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	3 110,57	47 381,06
- k odberateľským faktúram majetkového oddelenia	0,00	115,03
- k odberateľským faktúram za PCO	0,00	773,36
- k poplatku za KO	399,69	0,00
- k dani z nehnuteľnosti	2 710,88	27 211,69
- k dani za užívanie verejného priestranstva	0,00	34,98
- k iným pohľadávkam	0,00	0,00
- k nedokončenému DM – dočasné užívanie	0,00	19 246,00
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely z toho:		
562 - Úroky z toho:	49 793,90	49 630,69
- Z úverov	49 793,90	49 630,69
563 - Kurzové rozdiely nerealizované	0,00	8,76
568 - Ostatné finančné náklady	1 180,46	7 531,08
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	7 059 222,82	8 204 969,40
- bežný transfer ZŠ s MŠ Nižná brána, Kežmarok	247 020,80	538 006,00
- bežný transfer SpŠ Hradné námestie, Kežmarok	217 907,80	117 986,00
- bežný transfer SpŠ Dr. Daniela Fischera, Kežmarok	408 315,60	266 908,00
- bežný transfer ZŠ Hradná, Kežmarok	0,00	98 215,00
- bežný transfer ZŠ Dr. Fischera, Kežmarok	0,00	247 682,00
- bežný transfer MŠ Možiarska, Kežmarok	0,00	256 539,00
- bežný transfer MŠ Cintorínska, Kežmarok	0,00	209 940,00
- bežný transfer MŠ Kuzmányho, Kežmarok	0,00	346 000,00
- bežný transfer ZUŠ A. Cigera, Kežmarok	778 562,63	794 254,12
- bežný transfer CVČ, Kežmarok	164 091,72	154 137,90
- bežný transfer Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Kežmarok	192 140,18	133 058,00
- bežný transfer MsKS, Kežmarok	232 281,85	196 742,82
- bežný transfer VPS, Kežmarok	1 737 300,00	1 771 563,41
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa ROPO	1 364 358,88	1 409 704,94
- prevod vlastných príjmov RO	1 717 243,36	1 664 232,21
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	438 369,75	1 279 756,80
- bežný transfer MHD	51 899,38	50 600,09
- bežný transfer Súkromná MŠ Kušníerska	14 723,00	184 300,00
- bežný transfer DDS Kežmarok, spol. s r. o.	0,00	157 171,00
- bežný transfer ZŠ Sv. Kríža Kežmarok	150 738,00	677 884,00
- bežný transfer Mestský športový klub Kežmarok (od roku 2023 v rámci transferov iným subjektom)	0,00	0,00
- bežný transfer iným subjektom	219 409,37	205 933,40
- jednorazové sociálne dávky z rozpočtu mesta – subjektom mimo VS	1600,00	3 868,31
h) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	599 065,45	58 901,20
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	86,29	6,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	564,06	82,34
546 - Odpis pohľadávky	214 388,82	2 201,82
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	235 722,39	210 168,20
- náhrady zo zodpovednosti za spôsobené škody	0,00	0,00
- náhrady cestovných nákladov iným než vlastným zamestnancom	0,00	0,00
- odmeny a príspevky iným než vl. zamestnancom (poslanci, členovia komisií)	71 128,03	76 376,41
- členské príspevky	49 241,91	51 598,58
- privítanie novonarodených detí	12 300	9 340,75
- iné ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	67 336,72	72 852,46
i) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov	406,91	26,94

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 16 800 602,59 €, čo predstavuje pokles 6,30 % nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 17 930 198,30 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 102 873,66 €
- náklady za energie vo výške 547 769,37 €
- mzdové náklady vo výške 3 383 222,06 €
- sociálne náklady vo výške 194 294,50 €
- náklady na opravu a udržiavanie vo výške 177 246,76 €
- služby vo výške 1 249 232,18 €
- odpisy vo výške 2 347 109,46 €
- náklady na transfery RO/PO vo výške 7 059 222,82 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 438 369,75 € (účet 586)

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2025
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej zvierky	14 188,05
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej zvierky	
c) daňové poradenstvo,	
d) ostatné neaudítorské služby	

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Verejno prospešné služby mesta Kežmarok Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	545 107,94	784 528,98
604, 607 - Tržby za tovar z toho:	80 094,60	76497,91
648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	55 413,68	79062,52
653- Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	18451	4877,21
691- Výnosy bežných transferov	1771563,41	1737188,56
692 Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	1016790,47	1030944,13
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	13 648,79	89206,32
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	10 947,39	12 426,61
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	4 112,66	4112,66

Verejno prospešné služby mesta Kežmarok Opis /číslo účtu a názov/ /	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
501 - Spotreba materiálu z toho:	207 395,64	262057,89
502 - Spotreba energie z toho:	227 349,37	271857,71
504,507 – Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť z toho:	35 207,04	28257,19
511 - Opravy a udržiavanie	55 075,93	92707,85
512 – Cestovné	753,70	536,50
513 - Náklady na reprezentáciu	698,72	1217,30

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

518 - Ostatné služby:	188 559,41	210317,38
521 - Mzdové náklady	1024645,81	1 112 532,44
524 - Zákonné sociálne náklady	365 905,41	393 519,39
525 - Ostatné sociálne náklady	7 978,00	7 819,00
527 - Zákonné sociálne náklady	100085,15	99597,02
528 - Ostatné sociálne náklady	105,00	35,00
531 - Daň z motorových vozidiel	7906,64	4303,75
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	2 599,91	4606,24
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	13,25	129,42
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	176,53
546 - Odpis pohľadávky z toho:	0,00	
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	158800,92	168 696,56
549 - Manká a škody z toho:	0,00	0,00
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	1 083 894,29	1 091 287,27
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	16591,61	9 823,08
557 - Tvorba zákonných opravných položiek	2 724,51	4224,55
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	0,00	0,00
562 - Úroky z toho:	442,40	127,27
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	4 054,32	688,48
591 - Splatná daň z príjmov	3 861,00	3840,00

Číslo účtu	Mestské kultúrne stredisko: Tržby a výrobné náklady	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	1
601	Tržby za vlastné výrobky	01	0	0
602	Tržby z predaja služieb	02	202 602,07	243 789,67
604	Tržby za tovar	03	585,36	640
607	Predaný tovar	04		
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	203 187,43	244 429,67
501	Spotreba materiálu	06	22 634,21	31 064,18
502	Spotreba energie	07	0	0
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09	0	0
512	Cestovné	10		
513	Náklady na reprezentáciu	11	0	0
518	Ostatné služby	12	338 126,28	380 765,42
521	Mzdové náklady	13	62 622,44	66 362,27
524	Zákonné sociálne poistenie	14	19 799,04	20 036,00
525	Ostatné sociálne poistenie	15		
527	Zákonné sociálne náklady	16	476,05	49,56
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20	3 073,71	137,49
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	14 718,9	9 898,29
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	461 450,63	508 313,21

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Záväzky zo zmlúv	523 191,68	761
Drobný dlhodobý hmotný majetok	920 504,95	771
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	55 761,42	773
Odpísané pohľadávky	3 393,18	774
Prísne zúčtovateľné tlačivá	179 048,24	775
Vypožičaný materiál – civilná ochrana	53 434,53	777
Fond opráv a údržby – bytové domy zo ŠFRB	343 186,56	781

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	Dohoda 2024/PO/020, Dodatok č. 2	Podpora opatrovateľskej služby podaktivita 2	498 392,57 €	17 223,96 €

Žaloba – Okresný súd Prešov – žaloba o splnenie zmluvnej povinnosti – 23Cb/64/2025

Mesto Kežmarok žaluje spoločnosť ZUDAX s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) o plnenie zmluvnej povinnosti previesť bezodplatne vlastnícke právo k miestnej komunikácii, chodníku a verejnej zeleni a zaplatiť Mestu zmluvnú pokutu vo výške 3 000 € za nesplnenie tejto povinnosti v zmluvnej lehote.

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia

Zoznam aktuálnych pasívnych sporov Mesto Kežmarok k 31.12.2025

25/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a MK – o zapl. (85 580,10 Sk) 2 840,76 €s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté , žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania.

26/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a MK – o zapl. (415 778,83 Sk) 13 801,33 € s prísl.

Žaloba na prvom stupni zamietnutá, žalobca podal odvolanie ale neskôr zobral svoje odvolanie vo veci samej späť. Krajský súd v Prešove zastavil odvolacie konanie, teda vo veci samej je právoplatne skončená. V časti trov konania je vec na Okresnom súde v Kežmarku.

27/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1.. MK – o zapl. (233 196,20 Sk) 7 740,70 € s prísl.

Právoplatné uznesenie Krajského súdu v Prešove zo dňa 11.decembra 2018, ktorým bolo konanie zastavené a žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

28/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (183 700,- Sk) 6 097,72 € s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu je prerušené.

29/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl.(329 753,80 Sk) 10 945,79 € s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu je prerušené.

33/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (118 617,- Sk) 3 937,36€ s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie je z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu prerušené.

3/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (45.000,- Sk) 1.493,73 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

4/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

5/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

6/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

7/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (13 800,- Sk) 458,08 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

85/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. (373 024,- Sk) 12 382,13 € s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.

122/08/MK PharmDr. Pavel Šimko – vylúčenie vecí z exekúcie.

128/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o náhradu škody(106 624,- Sk) 3 539,27 € s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.

20Cpr/7/2022

PaedDr. Iveta Slovíková

Žalobkyňa PaedDr. Iveta Slovíková podala žalobu o určenie neplatnosti odvolania z funkcie riaditeľa školy. V priebehu roku 2023 sa uskutočnilo niekoľko pojednávaní na Okresnom súde Poprad. Pojednávanie na deň 07.10.2023 bolo zrušené vzhľadom na kauzálnu príslušnosť v pracovnoprávných sporoch Okresného súdu Prešov. Konanie pokračuje na Okresnom súde Prešov. Naďalej prebiehajú pojednávania, najbližšie je vytýčené na 2.4.2026.

Zoznam iných záväzkov k 31.12.2025

Žaloba o preskúmanie zákonnosti opatrenia a postupu žalovaného zo dňa 07.06.2018 č.k. OU-KK-KO1/2932/201-Bi

Žalobca: Obec Ľubica

Žalovaný: Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor

Obec Ľubica napadla zákonnosť postupu katastrálneho odboru pri zápise, ktorým sa uskutočnila zmena hraníc katastrálnych území Obce Ľubica a Mesta Kežmarok

Uznesením sp. zn. 6S/69/2018 zo dňa 11.decembra 2018 Krajský súd v Prešove rozhodol, že priberá Mesto Kežmarok do konania z dôvodu, že bolo dotknuté zápisom zmeny katastrálneho územia Obce Ľubica a Mesta Kežmarok.

Rozsudok Najvyššieho správneho súdu SR zo dňa 25.4.2024 zrušil rozsudok Krajského súdu v Prešove sp. zn. 6S/69/2018 zo dňa 11. decembra 2018 a vec vrátil na nové konanie.

Správny súd v Košiciach vydal dňa 31.3.2025 rozsudok sp. zn. 3S/12/2024, ktorý zrušil zápis zmeny hranice k.ú. Ľubica a k.ú. Kežmarok.

Najvyšší správny súd SR rozsudkom sp. zn. 3Svk/23/2025 zo dňa 17.12.2026 zrušil rozhodnutie Správneho súdu v Košiciach sp. zn. 3S/12/2024 zo dňa 31.3.2025.

V konaní ďalej pokračuje Správny súd v Košiciach.

Zmluva č. 193/2018 o partnerstve – Mesto Kežmarok a Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. a AGEL SK a.s.

V článku XIII. ods 1. písmeno h) mesto a nemocnica záväzne vyhlásili, že: „záväzky, ktoré môžu vzniknúť Nemocnici v súvislosti so súdnymi spormi vedenými v súvislosti s neplatnosťou mandátnej zmluvy spoločnosti PP PARTNERSHIP s.r.o., so sídlom Rustaveliho 4, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 891 696, konajúca prostredníctvom Ing. Tomáš Tvaružek, MBA, konateľ, (pozn. uvedené v Prílohe č. 2), resp. so súvisiacimi záväzkami medzi Nemocnicou a PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcom) sa zaväzujú riešiť vo vzájomnej súčinnosti. Mesto pristúpi na stranu Nemocnice v súdnych sporoch, pričom Mesto má osobitné právo navrhovať právne zastúpenie v týchto sporoch voči PP PARTNERSHIP s.r.o.. V prípade záväzkov, ktoré Nemocnici vzniknú z týchto súdnych sporov s PP

PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcov) platí, že ich bude znášať Nemocnica, pričom takto vzniknuté záväzky Nemocnice v celom rozsahu uhradí Mesto.

Mesto vytvára v účtovníctve rezervu.

Žaloba o upustenie od diskriminačného konania PaedDr. Iveta Slovíková c/a Mesto Kežmarok 17Cpr/7/2022

PaedDr. Slovíková podala žalobu na upustenie od diskriminačného konania. V priebehu roku 2023 sa uskutočnilo niekoľko pojednávaní na Okresnom súde Poprad. Pojednávanie na deň 20.10.2023 bolo zrušené vzhľadom na kauzálnu príslušnosť v pracovnoprávných sporoch Okresného súdu Prešov. Konanie bude pokračovať na Okresnom súde Prešov. Nadalej prebiehajú pojednávania, najbližšie je vytýčené na 16.4.2026.

41C/21/2024

SLOV-MATIC, a.s.

Spoločnosť SLOV-MATIC, a.s. podala návrh na súd o náhradu škody vo výške 7 788 € spôsobenej správnym úradným postupom za to, že počas obdobia, v ktorom boli rozhodnutím štátnych orgánov zavreté všetky prevádzky bola povinná platiť odvod z prevádzkovania hazardných hier.

Spolu s Mestom Kežmarok je v tomto konaní žalovaná aj Slovenská republika v zastúpení Ministerstvom financií SR.

60C/1/2024

SYNOT TIP, a.s.

Spoločnosť SYNOT TIP, a.s. podala návrh na súd o náhradu škody vo výške 26 417,60 € spôsobenej správnym úradným postupom za to, že počas obdobia, v ktorom boli rozhodnutím štátnych orgánov zavreté všetky prevádzky bola povinná platiť odvod z prevádzkovania hazardných hier.

Spolu s Mestom Kežmarok je v tomto konaní žalovaná aj Slovenská republika v zastúpení Ministerstvom financií SR.

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

e) **budúce nadobudnutie majetku na základe vyvolanej investície**

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10

Majetok účtovaný na podsúvahových účtoch v celkovej sume 1 208 749,14.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Spravbytherm, s. r. o.	Dodanie energií			216 878,83
Spravbytherm, s. r. o.	Poskytnutie služby			38 201,25
Spravbytherm, s. r. o.	Ostatné finančné náklady			4 319,51
Spravbytherm, s. r. o.	Výnosy z predaja služieb – PCO, parkovné			400,00
Spravbytherm, s. r. o.	Správny poplatok			2,00
Spravbytherm, s. r. o.	Zmluvné pokuty a úroky z omeškania			0,00
Spravbytherm, s. r. o.	Nájomné			3 739,33
Spravbytherm, s. r. o.	Poplatok za komunálny odpad			1 598,74
Spravbytherm, s. r. o.	Daň z nehnuteľností			7 627,59
Spravbytherm, s. r. o.	Podiely zo zisku			0,00
Lesy mesta Kežmarok, s. r. o.	Nájomné			1 200,00
Kežmarok Invest, s. r. o. Kežmarok	Daň z nehnuteľností			2 441,83
Kežmarok Invest, s. r. o. Kežmarok	Obstaranie dlhodobého HM			1,00

b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane

c) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
		0,00

Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 16.12.2024 uznesením č. 202/2024.
V priebehu roka 2025 bol rozpočet príjmov a výdavkov zmenený 29 rozpočtovými opatreniami:

- **Z toho 5 rozpočtových opatrení (RO) schválených Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok:**
 1. zmena RO č. 1 zo dňa 03.02.2025 – Uznesenie MsZ č. 8/2025 z 03.02.2025
 2. zmena RO č. 2 zo dňa 11.04.2025 – Uznesenie MsZ č. 54/2025 z 11.04.2025
 3. zmena RO č. 3 zo dňa 28.06.2025 – Uznesenie MsZ č. 95/2025 z 28.06.2025
 4. zmena RO č. 5 zo dňa 22.09.2025 – Uznesenie MsZ č. 114/2025 z 22.09.2025
 5. zmena RO č. 5 zo dňa 27.10.2025 – Uznesenie MsZ č. 162/2025 z 27.10.2025
- **Z toho 12 rozpočtových opatrení (RO) účelovo určených prostriedkov podľa § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a platnom znení:**
 1. zmena RO č. 1 zo dňa 28.02.2025

2. zmena RO č. 2 zo dňa 31.03.2025
3. zmena RO č. 7 zo dňa 02.08.2025
4. zmena RO č. 8 zo dňa 31. 08. 2025
5. zmena RO č. 10 zo dňa 31. 10. 2025
6. zmena RO č. 12 zo dňa 31. 12. 2025

- **Z toho 12 rozpočtových opatrení (RO) schválené primátorom mesta** – presuny rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenili celkové príjmy a celkové výdavky:

1. zmena RO č. 1 zo dňa 02. 01. 2025
2. zmena RO č. 2 zo dňa 01. 02. 2025
3. zmena RO č. 3 zo dňa 01. 03. 2025
4. zmena RO č. 4 zo dňa 01. 04. 2025
5. zmena RO č. 5 zo dňa 02. 05. 2025
6. zmena RO č. 6 zo dňa 03. 06. 2025
7. zmena RO č. 7 zo dňa 01. 07. 2025
8. zmena RO č. 8 zo dňa 01. 08. 2025
9. zmena RO č. 9 zo dňa 02. 09. 2025
10. zmena RO č. 10 zo dňa 01. 10. 2025
11. zmena RO č. 11 zo dňa 01. 11. 2025
12. zmena RO č. 12 zo dňa 02. 12. 2025

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	21 752 790,37	21 901 639,08
z toho príjmy		
- dotácie (EK 312)	7 487 906,20	7 581 863,44
- dotácie (EK 331)	10 319,60	0,00
- osobitný predpis (EK 315)	3 000,00	3 000,00
- grantové a darované prostriedky (EK 311, 315)	13 287,02	17 258,18
- grantové prostriedky (EK 341)	24 672,48	0,00
Upravené bežné príjmy celkom	14 213 605,07	14 299 517,46

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín (EK 82x)	957 915,09	1 211 074,02
Bežné výdavky na splácanie úrokov (EK 65x)	52 656,71	49 854,28
Dlhová služba spolu	1 010 571,80	1 260 928,30

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 273 Návratná finančná výpomoc	2 700 000,00	2 350 000,00
- účet 461 bankové úvery	1 049 838,09	3 521 567,22
Súhrn záväzkov spolu	3 749 838,09	5 871 567,22

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	17,24 %	26,81 %	< 60%
b) Dlhová služba	7,11 %	8,82 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

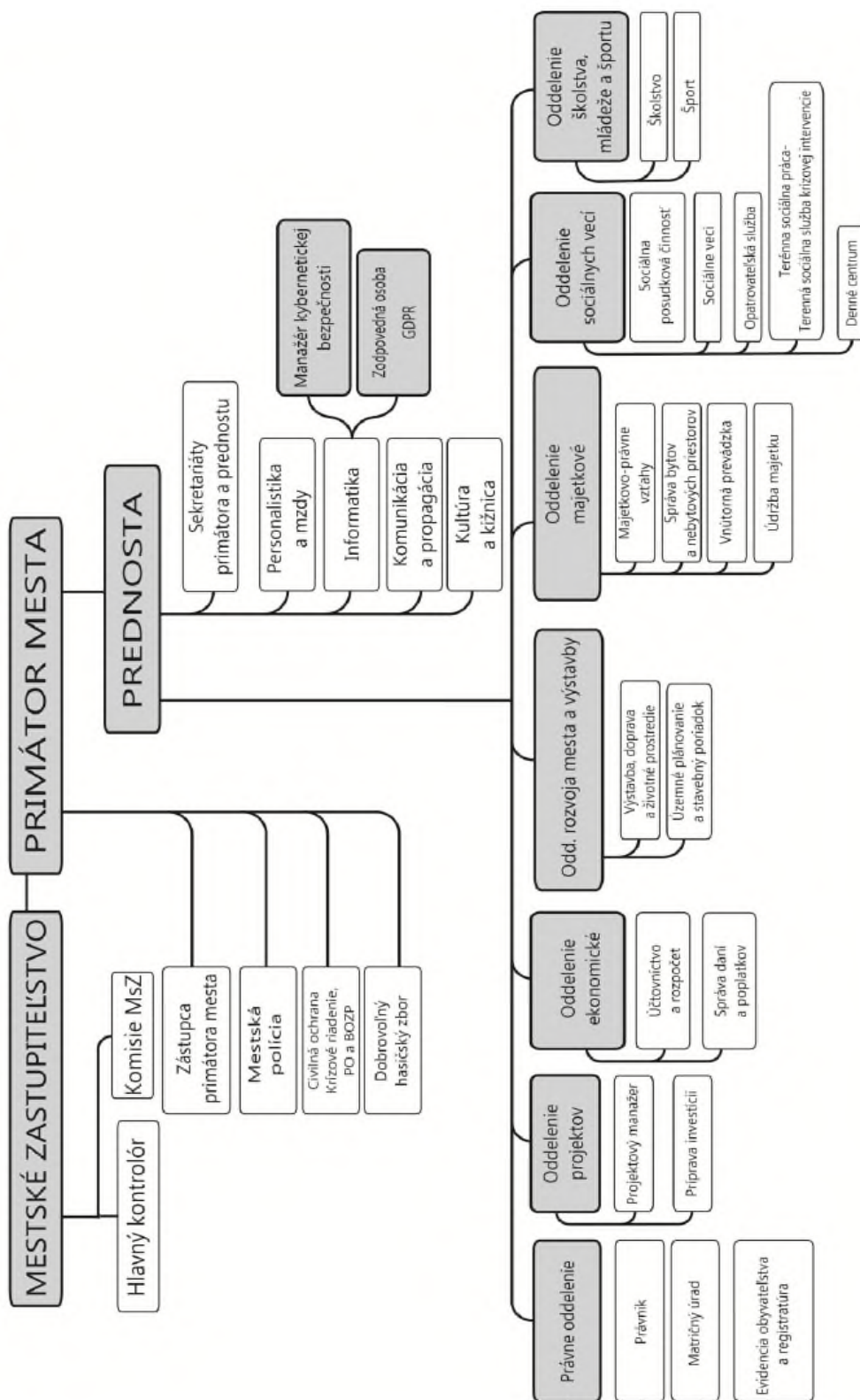
Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2025 také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.



ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA MESTSKÉHO ÚRADU v KEŽMARKU



Správa k Záverečnému účtu mesta za rok 2025

Základná škola bola slávnostne otvorená 31.08.1984. Naša škola sa zamerala na šport (hlavne hokej, futbal a volejbal) a cudzie jazyky (nemecký a neskôr aj anglický). Ako

22. škola na Slovensku otvorila naša škola od 1. septembra 2004 triedu pre mimoriadne nadané deti podľa projektu o nadaných deťoch autorky PhDr. Jolany Laznibatovej, CSc.

Od 01.09.2017 sa súčasťou školy stala zlúčením aj Materská škola Severná 5.

Prenesené kompetencie:

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
Dotácie na PK	1 322 238,00	1 498 912,00	1 498 912,00	100
Vlastné príjmy	10 000,00	10 900,00	8 296,15	80
FP z roku 2024	0,00	21 338,00	21 338,32	100
Kapitálové prostriedky	0,00	172 000,00	172 000,00	100
Projekt (olympiáda ZŠ)	0,00	2 300,00	2 300,00	100
Σ	1 332 238,00	1 706 450,00	1 702 846,47	100
610 – mzdy	870 550,00	931 697,00	931 595,24	100
620 – poistné	327 963,00	376 639,00	376 252,63	100
630 – tovary a služby	129 225,00	220 649,00	183 647,90	84
640 – bežné transfery	4 500,00	4 465,00	4 281,49	96
600 – bežné výdavky spolu	1 322 238,00	1 533 450,00	1 495 777,26	98
716 – prípravná a proj. dokumentácia	0	172 000,00	0,00	100
700 – kapitálové výdavky	0	172 000,00	0,00	100
Σ	1 322 238,00	1 705 450,00	1 487 749,65	89

Poskytnuté finančné prostriedky boli použité podľa platných predpisov na výplaty miezd zamestnancov a prevádzku školy. Nevýčerpané finančné prostriedky na PK vo výške **35 069,21 €** boli vrátené k 31.12.2025.

Ostatné normatívne a nenormatívne finančné prostriedky ZŠ

Druh príspevku	Prijaté FP	Použité FP	Vrátené FP
Rekreácia	6 060,00	6 060,00	0,00
Športová činnosť dieťaťa	817,00	817,00	0,00
Učebnice	12 291,00	12 291,00	0,00
Vzdelávacie poukazy	12 045,00	12 045,00	0,00
Lyžiarsky výcvik	7 350,00	7 350,00	0,00
Škola v prírode	6 150,00	6 150,00	0,00
Deti z Ukrajiny – špecifiká	11 736,00	17 361,00	0,00
Odchodné	3 374,00	3 334,00	0,00
Podporné opatrenie ŠPT ZŠ	33 222,00	33 222,00	0,00
Podporné opatrenia asistent ZŠ	76 542,00	24 259,00	0,00
Supervízor	893,00	893,00	0,00
Dopravné	4 405,60	4 226,50	179,10
Dopravné z r. 2024	262,40	262,40	0
Pomôcky pre žiakov v HN	99,60	199,20	0,00

Finančné prostriedky určené na **vzdelávacie poukazy** boli použité v súlade s platnými predpismi na úhradu miezd zamestnancov, nákup materiálu pre činnosť krúžkov.

Finančné prostriedky určené na **podporné opatrenia** boli použité v súlade s platnými predpismi na úhradu miezd a povinných odvodov.

Finančné prostriedky určené na **dopravné** boli vyplatené rodičom žiakov v troch termínoch. Nevyčerpané finančné prostriedky boli na základe vyúčtovania vrátené k 30.06.2025 a 31.12.2025.

Finančné prostriedky určené na nákup **učebníc** boli použité na nákup učebníc pre žiakov I. stupňa a žiakov II. stupňa školy.

Finančné prostriedky na **školu v prírode a lyžiarsky výcvik** boli použité na týždenný lyžiarsky výcvik žiakov II. stupňa a týždennú školu v prírode pre žiakov I. stupňa.

Originálne kompetencie – ŠKD:

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
Dotácie	72 800,00	82 151,00	82 150,40	100
Vlastné príjmy	16 200,00	16 200,00	18 888,00	117
7% navýšenie platov	0,00	2 150,00	2 150,00	100
Σ	89 000,00	100 501,00	103 188,40	103
610 – mzdy	62 800,00	72 793,00	71 811,99	99
620 – poistné	23 548,00	24 750,00	26 742,62	108
630 – tovary a služby	2 652,00	2 730,00	4 406,00	161
640 – bežné transfery	0,00	228,00	227,79	100
600 – bežné výdavky spolu	89 000,00	100 501,00	103 188,40	103

Všetky finančné prostriedky boli použité podľa platných predpisov na výplaty miezd a prevádzku ŠKD.

Originálne kompetencie – ŠJ:

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenie
Dotácie	110 537,00	122 501,00	122 500,60	100
7% navýšenie platov	0,00	3 276,00	3 276,00	100
Vlastné príjmy	267 250,00	267 250,00	249 197,04	93
Σ	377 787,00	393 027,00	374 973,64	100
610 – mzdy	125 112,00	137 528,00	137 316,82	100
620 – poistné	46 854,00	51 606,00	51 605,44	106
630 – tovary a služby	205 121,00	203 193,00	175 688,56	86
640 – bežné transfery	700,00	700,00	511,16	73
600	377 787,00	393 027,00	365 121,98	95

Finančné prostriedky boli použité podľa platných predpisov na výplatu miezd a prevádzku školskej jedálne. V školskej jedálni sú od r. 2018 rozpočtované aj preddavky stravíkov na stravu, tieto prostriedky boli použité na nákup potravín, nevyčerpané preddavky k 31.12.2025 ostali na účte ŠJ.

Dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa bola poskytnutá vo výške **125 549,00 €** na základe vyúčtovania vrátená k 31.12.2025 v sume **2 659,80 €**.

Originálne kompetencie – MŠ:

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenie
Dotácie	169 790,00	266 762,00	266 762,00	100
Vlastné príjmy	19 150,00	19 150,00	17 853,00	93
Projekt (paraolym. a iné)	0,00	800,00	800,00	100
Σ	188 940,00	286 712,00	285 415,00	100
610 – mzdy	131 450,00	161 666,00	160 371,39	99
620 – poisťné	57 490,00	60 544,00	60 544,21	100
630 – tovary a služby	0,00	64 286,00	64 283,82	100
640 – bežné transfery	0,00	216,00	215,58	100
600 – bežné výdavky spolu	188 940,00	286 712,00	285 415,00	100

MŠ sa stala súčasťou ZŠ od 01.09.2017. V roku 2025 bola MŠ poskytnutá dotácia vo výške 800,00 € na organizovanie paraolympiády pre žiakov s telesným postihnutím a olympiády detí MŠ v meste Kežmarok.

Ostatné normatívne a nenormatívne finančné prostriedky MŠ

Druh príspevku	Prijaté FP	Použité FP	Vrátené FP
Rekreácia	83,00	83,00	0,00
Športová činnosť dieťaťa	275,00	275,00	0,00
Príspevok na VVP	3 700,00	3 150,00	550,00
Deti z Ukrajiny – špecifiká	1 722,00	1 722,00	0,00
Podporné opatrenie ŠPT MŠ	3 753,00	3 753,00	0,00
Podporné opatrenia asistent MŠ	8 824,00	8 824,00	0,00

Nevyčerpaný príspevok na VVP detí bola k 31.12.2025 vo výške **550,00 €** vrátená.

Finančné prostriedky určené na **podporné opatrenia** boli použité v súlade s platnými predpismi na úhradu miezd a povinných odvodov.

Originálne kompetencie – ŠJ MŠ:

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenie
Dotácie	36 007,00	39 269,00	39 269,80	100
7% navýšenie plátov	0,00	590,00	590,00	100
Vlastné príjmy	31 580,00	31 580,00	31 580,00	93
Σ	67 587,00	71 439,00	71 439,80	100
610 – mzdy	20 904,00	24 580,00	24 579,50	100
620 – poistné	7 829,00	8 376,00	8 376,84	100
630 – tovary a služby	38 854,00	38 483,00	37 323,86	97
600	67 587,00	71 439,00	70 280,20	98

V školskej jedálni sú od r. 2018 rozpočtované aj preddavky stravníkov na stravu, tieto prostriedky boli použité na nákup potravín. Nevyčerpaný príspevok na odmeny OK (800€ podľa KZ) vo výške **1 159,60 €** bola vrátená.

Štatistické údaje o škole:

Počet tried	28 z toho na I. stupni 10, na II. stupni 14, v MŠ 4
Počet žiakov	573 z toho na I. stupni 195, na II. stupni 294, v MŠ 84
Počet integrovaných žiakov	81 z toho na I. stupni 31, na II. stupni 50
Počet žiakov v hmotnej núdzi	6
Počet oddelení v ŠKD	4
Úspešnosť prijatia na SŠ	100 %
Úspešnosť prijatia na OU	100 %
Počet zamestnancov	79

Aktivity a prezentácia na verejnosti:

- školské akadémie v rámci školy, prezentácia projektov žiakov tried pre IND, kultúrne vystúpenia na podujatiach organizovaných mestom a spoločenskými organizáciami (Vianočné trhy, Deň matiek, Dom dôchodcov a i.),
- organizovanie športových súťaží vo futbale, basketbale, volejbale, stolnom tenise, v ľahkej atletike pre mladších a starších žiakov v meste, obvode, okrese a kraji podľa rozpisu športových súťaží školy, mesta, SAŠ a KŠÚ v Prešove,

- pomoc pri organizovaní súťaží a poskytnutie športového areálu a telocviční pre Mestskú volejbalovú ligu, športové kluby v meste,
- v rámci vyučovania krúžkovej a záujmovej činnosti majú žiaci a rodičia možnosť využívať športový areál a telocvične školy,

Projekty:

dlhodobé

- projekt alternatívnej starostlivosti o nadané deti (I.A, II.A, III.A, IV.A, V.A)
podľa autorky PhDr. Jolany Laznibatovej, CSc.

krátkodobé

- Mliečny program v spolupráci s Tatranskou mliekariňou

V Kežmarku, dňa 31.03.2026

Vypracoval: Dominika Lorenčíková



Základná škola s materskou školou
Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok
IČO: 37874268, DIČ: SK202178224

PaedDr. Dušan Tokarčík
riaditeľ školy

Správa k záverečnému účtu mesta za rok 2025

1. Všeobecné údaje o organizácii

Názov:	Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok
Sídlo:	Hradné námestie 38, 060 01 Kežmarok
Tel. kontakt:	052/452 39 83
E-mail. kontakt:	riaditel@grundschule.sk
Internetová stránka:	zshradnekk.edupage.org
Zriad'ovateľ:	Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
Vedenie školy:	Mgr. Miroslav Beňko – riaditeľ Mgr. Nataša Pisarčíková – zástupkyňa pre I. stupeň Mgr. Štefánia Mrozeková – zástupkyňa pre II. stupeň Mgr. Katarína Šromovská – zástupkyňa pre MŠ

Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok bola zriadená 1.9.2024 zriad'ovacou listinou Mesta Kežmarok zo dňa 30.7.2024. Do siete škôl a školských zariadení bola zaradená rozhodnutím MŠVVaM SR č. 2024/11105:4-C2101 zo dňa 10.5.2024 s organizačnými zložkami Základná škola – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok a Materská škola, Možiarska 1, Kežmarok a súčasťami Školský klub detí, Hradné námestie 38, Kežmarok a Školská jedáleň, Možiarska 1, Kežmarok.

Spojená škola je plne organizovaná škola s materskou školou s právnou subjektivitou. Škola je zameraná na vyučovanie nemeckého jazyka a patrí medzi 5 škôl na Slovensku, ktoré vyučujú nemecký jazyk ako jazyk národnostnej menšiny podľa platných rámcových plánov ŠPÚ schválených MŠVVaŠ SR. Žiakom 9. ročníka umožňuje urobiť si certifikát z nemeckého jazyka v spolupráci s Goetheho inštitútom v Bratislave. Okrem nemeckého jazyka sa na Spojenej škole vyučuje aj anglický jazyk od 2. ročníka. Materská škola je zameraná na výchovu a vzdelávanie detí predškolského veku.

K 15.9.2025 navštevovalo školu 543 žiakov, z toho 22 žiakov študuje v zahraničí. Počet žiakov na 1. stupni bol 260, z toho 117 chlapcov a 143 dievčat. Počet žiakov na 2. stupni bol 283 žiakov, z toho 145 chlapcov a 138 dievčat. Do materskej školy sa k 15.9.2025 zapísalo 110 detí.

Učebný proces prebiehal v 24 triedach základnej školy a v 5 triedach materskej školy. Priemerný počet zamestnancov Spojenej školy v roku 2025 bol 79, z toho 5 riadiaci pracovníci, 8 asistenti, 1 špeciálny pedagóg, 6 vychovávateľiek, 41 pedagogických zamestnancov a 18 THP pracovníkov.

2. Financovanie organizácie

Plnenie rozpočtu od 1.1.2025 – 31.12.2025

Rozpočet Spojenej školy, Hradné námestie 38, Kežmarok bol schválený uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 16.12.2024

A. PRÍJMY

	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť	% plnenia
- vlastné príjmy				
• nájomné	7 000,-	7 000,-	4 556,10	65 %
• školné MŠ	22 500,-	22 500,-	26 280,-	117 %
• školné ŠKD	22 000,-	22 000,-	28 484,-	129 %
• tržby z predaja tovarov a služieb	20 000,-	20 000,-	16 900,85	85 %
• príjmy ŠJ	28 000,-	28 000,-	23 673,30	85 %
• príjmy ŠJ MŠ	33 000,-	33 000,-	49 698,41	151 %
• zábezpeky ŠJ	0,-	0,-	10 947,10	-
- refundácie z UPSVaR	12 000,-	13 100,-	18 219,41	139 %
- dobropisy a vratky min. rokov	0,-	3 100,-	3 287,13	106 %
- refundácie	0,-	0,-	5,04	-
- dar MŠ	0,-	800,-	2 420,-	303 %
Spolu	144 500,-	149 500,-	184 471,34	

Od 1.1.2025 – 31.12.2025 vykazovala Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok príjmy v celkovej výške 149 500,- €.

Vlastné príjmy plynuli z prenájmu školských priestorov - telocviční, školného za školský klub detí, školného za materskú školu, tržieb z predaja tovarov v školskom bufete a z príjmov školských jedální, čo činilo výšku 160 539,76 €. Tieto finančné prostriedky boli použité na úhradu mzdových nákladov zamestnancov školského klubu, na nákup potravín do školského bufetu a na úhradu faktúr za stravovanie žiakov.

Ďalšie príjmy plynuli z refundácii ÚPSVaR vo výške 18 219,41 € na zamestnancov zamestnaných cez národné projekty. Ostatné príjmy tvorili príjmy z dobropisov minulých rokov ktoré boli použité na zabezpečenie bežnej prevádzky výchovno-vzdelávacieho procesu vo výške 3 287,13 €, príjmy z refundácie za pedagogickú prax študentov UMB vo výške

5,04 € a dar Nadácie PONTIS pre materskú školu vo výške 2 420,- €, použitý na nákup učebných pomôcok do MŠ.

B. VÝDAVKY

Prenesené kompetencie

	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť	% plnenia
Normatívne financovanie				
- dotácia PK 2025	1 459 135,-	1 657 267,-	1 616 569,28	98 %
Nenormatívne financovanie				
- Odchodné	0,-	1 687,-	1 687,-	100 %
- PO – školský podporný tím	21 610,-	30 120,-	30 120,-	100 %
- Špecifiká – žiaci z UA	0,-	38 142,-	38 142,-	100 %
- Vzdelávacie poukazy	6 240,-	6 355,-	0,-	0 %
- PO – deti zo soc. znev. prostr.	200,-	300,-	200,-	53 %
- PO – pedagogický asistent	62 788,-	97 064,-	97 064,-	100 %
- Rozvojové projekty	0,-	2 000,-	2 000,-	100 %
- Dopravné	1 600,-	3 330,-	3 081,50	93 %
- Príspevok na rekreáciu	0,-	7 189,-	7 189,-	100 %
- Príspevok na ŠČD	0,-	669,-	669,-	100 %
- Supervízor	0,-	3 247,-	0,-	-
- Normatívne FP – jazyk. kurz	0,-	1 434,-	1 434,-	100 %
- Jazykový kruz pre deti z UA	0,-	998,-	998,-	100 %
- Učebnice	12 000,-	15 337,-	15 337,-	100 %
- Lyžiarsky kurz	8 550,-	7 350,-	7 350,-	100 %
- Škola v prírode	8 850,-	8 550,-	8 550,-	100 %
Vlastné zdroje a iné zdroje				
- príjmy z prenájmu	7 000,-	7 000,-	4 556,10	65 %
- bufet	20 000,-	20 000,-	13 022,18	65 %
- HN – školské pomôcky	70,-	66,-	66,40	111 %
- Projekt cez mesto KK	0,-	2 950,-	2 950	100%
Bežné výdavky spolu	1 608 043,-	2 012 155,-	1 823 877,46	91 %
Kapitálové výdavky				

- Havarijný stav	0,-	100 000,-	0,-	0%
Výdavky				
▪ 610 - mzdy	1 020 330,-	1 157 183,-	1 113 157,39	96 %
▪ 620 – odvody	380 798,-	426 995,-	426 844,76	100 %
▪ 630 – prevádzka	196 810,-	311 905,-	269 006,84	86 %
▪ 640 - transfery	10 105,-	16 072,-	14 868,47	93 %
Bežné a kapitálové výdavky	1 608 043,-	2 012 155,-	1 823 877,46	%

Prevažnú časť normatívnych finančných prostriedkov použila Spojená škola v roku 2025 na výplatu miezd a povinných odvodov do sociálnej a do zdravotných poisťovní za pedagogických a nepedagogických zamestnancov, ktorých priemerný počet v roku 2025 bol 79. Významnú časť prevádzkových nákladov tvorili náklady na energie (voda, elektrina, plyn), údržbu budov a areálu školy, na všeobecný materiál a na stravovanie zamestnancov. Menej významnú časť nákladov predstavovali náklady na poštové služby, telekomunikačné služby, pracovné odevy pre THP zamestnancov a iné.

Nenormatívne finančné prostriedky boli použité v súlade s platnými predpismi na výplatu miezd asistentov, členov školského podporného tímu, na výplatu dopravného pre dochádzajúce deti, na učebné pomôcky pre deti v hmotnej núdzi, ai.

Finančné prostriedky pridelené v rámci rozvojových projektov vo výške 2 000- € boli použité na realizáciu projektov Podpora výučby materinského jazyka s názvom Môj jazyk, moja budúcnosť – 1. stupeň, v rámci ktorých sa nakúpili učebné pomôcky, knihy v nemeckom jazyku.

Okrem rozvojových projektov financovaných MŠVVaM SR dostala škola finančné prostriedky od zriaďovateľa Mesta Kežmarok na projekty:

- Medzinárodný deň školských knižníc – 950 €, z ktorých boli nakúpené knihy do školskej knižnice, sedacie vaky a štítkovač.
- Krásy Slovenska na mape – 2 000 €, z ktorých sa zakúpila magnetická tabuľa
- Z rozprávky do rozprávky – 1 000 €, z ktorých sa kúpili maňušky na ruku.

Kapitálové výdavky vo výške 4 874,- € získala škola preklasifikovaním vlastných príjmov plynúcich zo školného MŠ. Tieto finančné prostriedky boli použité na obstaranie kazetovej markízy do materskej školy Možiarska.

Nevyčerpané kapitálové prostriedky vo výške 100 000,- boli škole pridelené na konci roka 2024 za účelom odstránenia havarijného stavu elektroinštalácie v budove školy. Tieto prostriedky budú použité v nasledujúcom roku.

Originálne kompetencie – Školský klub detí

	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť	% plnenia
- dotácia OK 2025	114 800,-	121 326,-	121 326,-	100 %
- vlastné príjmy	22 000,-	22 000,-	22 001,60	100 %
- valorizácia platov	0,-	2 173,-	2 172,57	100 %
- UPSVaR refundácie	4 000,-	4 000,-	3 955,59	100 %
%				
• 610 – mzdy	89 200,-	94 857,-	94 852,32	100 %
• 620 – odvody	31 600,-	36 569,-	36 523,67	100%
• 630 – prevádzka	19 200,-	16 903,-	16 906,63	100 %
• 640 – transfery	800,-	1 170,-	1 173,14	100 %
Bežné výdavky spolu	140 800,-	149 499,-	149 455,76	100 %

Od septembra 2025 navštevovalo ŠKD v priemere 151 detí v 5 oddieloch. Finančné prostriedky z podielových daní mesta Kežmarok vo výške 121 326,- € boli použité na výplatu miezd a povinných odvodov do sociálnej a do zdravotných poisťovní 5 vychovávateľiek a 1 pomocnej vychovávateľky, na stravovanie vychovávateľiek a nákup hier. Vlastné príjmy plynúce od rodičov detí navštevujúcich ŠKD boli taktiež použité na dofinancovanie miezd a odvodov, prevádzky ŠKD a najmä na opravy a údržbu priestorov školských klubov.

Finančné prostriedky z ÚPSVaR vo výške 4 000 € boli použité vo výške 3 955,59 € na čiastočnú refundáciu mzdy pomocnej vychovávateľky.

Originálne kompetencie – Školská jedáleň pri ZŠ a MŠ

	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť	% plnenia
- dotácia OK 2025	68 138,-	73 027,-	73 031,80	100 %
- vlastné príjmy	61 000,-	61 000,-	65 972,89	108 %
- prijaté zábezpeky	0,-	0,-	10 947,10	-
- dotácia - hmotná núdza	97 700,-	164 270,-	150 396,70	92 %
- valorizácia platov	0,-	1 629,-	1 629,43	100 %
Výdavky				
• 610 – mzdy	46 900,-	56 468,-	56 461,82	100 %
• 620 – odvody	17 240,-	21 710,-	21 801,81	100 %
• 630 – prevádzka	161 698,-	221 548,-	212 568,88	96 %
• 640 – transfery	1 000,-	200,-	198,31	100 %
Bežné výdavky spolu	226 838,-	299 926,-	291 030,82	97 %

V roku 2025 bolo stravovanie žiakov a zamestnancov Spojenej školy zabezpečené v spolupráci so Základnou školou s materskou školou, Nižná brána. Priemerný počet stravníkov v roku 2025 bol na 1. stupni 199 detí a 195 detí na 2. stupni. Zo zamestnancov sa stravovalo 46 ľudí.

V školskej jedálni pri Materskej škole, Možiarska 1, Kežmarok bol priemerný počet stravníkov 110 žiakov a 14 zamestnancov.

Z podielových daní mesta Kežmarok bolo na prevádzku školských jedální a úhradu miezd zamestnancov pridelených 73 027,- €. Prijmy za stravné a réžiu od rodičov detí boli použité na úhradu vyfakturovaných obedov pre deti 1. až 9 ročníka od Základnej školy s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok a na úhradu faktúr za potraviny pre jedáleň materskej školy. V rámci dotácie z ÚPSVaR boli zaslané finančné prostriedky vo výške 3 116,10 € na bankové účty zákonných zástupcov detí s osobitnými stravovacími návykmi. Nespotrebovaná dotácia v ŠJ Grundschule vo výške 8 598,70 € a v ŠJ Možiarska vo výške 2 808,40 € bola vrátená na účet zriaďovateľa v decembri 2025.

Prenesené a originálne kompetencie – organizačná zložka Materská škola, Možiarska 1, Kežmarok

	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť	% plnenia
- Dotácia PK 2025	248 870,-	395 788,-	372 825,30	94 %
- dotácia OK 2025	0,-	19 605,-	19 600,-	100 %
- Projekt cez mesto KK	0,-	1 000,-	1 000,-	100 %
- školné	22 500,-	22 500	21 890,50	97 %
- dar Tesco	0,-	800,-	2 420,-	303%
- Dobropis	0,-	270,-	269,12	100 %
- ÚPSVaR refundácie	8 000,-	8 000,-	7 911,18	99 %
<i>Nenormatívne financovanie</i>				
- Predškoláci	0,-	11 150,-	11 150,-	100%
- Odchodné	0,-	4 428,-	4 428,-	100 %
- PO – školský podporný tím	8 650,-	9 968,-	9 968,-	100%
- PO – asistent učiteľa	5 708,-	8 824,-	8 824,-	100%
- PO – deti zo SZP	0,-	75,-	0	0 %
- Príspevok na rekreáciu	0,-	2 119,-	921,-	43 %
- Špecifiká – žiaci z UA	0,-	3 444,-	3 444,-	100%
<i>Výdavky</i>				
• 610 – mzdy	191 400,-	257 897,-	245 230,35	95 %
• 620 – odvody	65 358,-	98 537,-	96 811,23	98 %
• 630 – prevádzka	36 000,-	112 432,-	103 704,01	92 %
• 640 – transfery	970,-	14 225,-	14 031,51	99 %

• Kapitálové výdavky	0,-	4 880,-	4 874,-	100 %
Bežné výdavky spolu	293 728,-	487 971,-	464 651,10	95 %

Materskej škole Možiarska na základe zberu dát k 15.9.2025 boli pridelené nenormatívne finančné prostriedky vo výške 40 008,- €. Nakoľko sú tieto finančné prostriedky účelovo viazané, časť z nich bola použitá na pokrytie mzdových nákladov pedagogického asistenta a člena školského podporného tímu. Iná časť bola použitá na úhradu nákladov súvisiacich so žiakmi, pre ktorých je predprimárne vzdelávanie povinné, napr. lyžiarsky kurz, divadelné predstavenia, kurz korčuľovania atď.

Finančné prostriedky z ÚPSVaR vo výške 7 911,18 € boli použité na čiastočnú refundáciu miezd dvoch učiteľiek.

Najväčšiu časť výdavkov tvorili mzdy a odvody pedagogických a nepedagogických zamestnancov, ako aj prevádzka materskej školy, ktoré boli hradené z prenesených kompetencií.

Aktivity žiakov a prezentácia školy na verejnosti

Žiaci sa prezentovali na školských akadémiách, výstavách, na kultúrnych vystúpeniach a na podujatiach organizovaných mestom a spoločenskými organizáciami (Dom dôchodcov v Kežmarku, Spišské Vianoce, Deň matiek).

V spolupráci s KNS sme už tradične organizovali súťaže v prednese nemeckej poézie a prózy.

Ďalej sme usporiadali:

- žiaci MŠ navštívili v rámci spolupráce s materskými školami žiakov 1.ročníka našej školy
- žiaci 3. a 4. ročníka sa zapojili do súťaže Všetkovedko,
- vo výstavnej sieni sme inštalovali Vianočnú výstavu a výstavu ku Dňu matiek s názvom Naším mamám (výtvarné práce žiakov 1.stupňa),
- Mikulášske športové dopoludnie
- Mikulášska zbierka pre klientov sociálnych zariadení v Kežmarku
- p.vychovávateľky ŠKD pripravili so žiakmi kultúrny program na akadémiu pri príležitosti Dňa úcty k starším, Vianoc, Dňa matiek. Organizovali pestré aktivity k významným svetovým a medzinárodným dňom a udalostiam.
- Návšteva kina - filmová rozprávka Neboj, som v pohode
- žiaci našej školy sa zúčastnili na divadelnom predstavení v SNV, PO a KE
- Pripravovali sme výzdobu s jesennou, vianočnou a veľkonočnou tematikou.
- Projekt – Záložka do knihy spája školy – výmena záložiek s partnerskými školami v cudzom jazyku
- Medzinárodný deň školských knižníc – Ako máme radi našu školskú knižnicu – podpora vzťahu žiakov ku knihe, k čítaniu

- Spolupráca s mestskou knižnicou – pravidelná návšteva a zápis do knižnice
- Návšteva poľnohospodárskeho družstva v Kežmarku – Medzinárodný Deň mlieka
- Spolupráca s TANAPom a VLM
- Exkurzia planetárium a opáľová baňa, Štrbské pleso, jaskyne, Betliar, Viedeň, Osvienčim
- Svetový deň zvierat – zbierka krmiva a hračiek pre útulok KK
- Intenzívny kurz ANJ
- Príprava žiakov na jazykový certifikát NEJ
- Besedy s policajtom
- Jazykový Wocabee šampionát 2025
- Plavecký výcvik, lyžiarsky výcvik, škola v prírode

Vypracovala: Ing. Mária Duranková *Duranková*

V Kežmarku, dňa 19.05.2026

SPOJENÁ ŠKOLA
HRADNÉ NÁMESTIE 38
KEŽMAROK

-2-

Beňko

Mgr. Miroslav Beňko

riaditeľ školy

Správa k Záverečnému účtu mesta za rok 2025

1. Všeobecné údaje o organizácii

Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok bola zriadená 1.9.2024 zriaďovacou listinou Mesta Kežmarok zo dňa 30.7.2024. Do siete škôl a školských zariadení bola zaradená rozhodnutím MŠVVaM SR č. 2024/11100:4-C2101 zo dňa 10.05.2024 s organizačnými zložkami:

- Základná škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok so Školskou jedálňou a Školským klubom detí
- Materská škola, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok so Školskou jedálňou a Elokovaným pracoviskom, Cintorínska 3, Kežmarok so Školskou jedálňou

Spojená škola je s právnu subjektivitou, zriaďovateľom je Mesto Kežmarok. V škole realizujeme výchovu a vzdelávanie v súlade s princípmi a cieľmi školského zákona, Inovovaného štátneho a školského vzdelávacieho programu a podľa Štátneho a školského vzdelávacieho programu. Vo výchovno-vzdelávacej práci rozvíjame mravné, kultúrne a národné hodnoty, vlastenectvo a občiansku zodpovednosť. Výchova a vzdelávanie sa nesie v duchu humanizmu, v oblasti ľudských práv, práv dieťaťa a predchádzaním všetkých foriem diskriminácie. Výchovno-vzdelávací proces je komplexne zameraný na rozvíjanie individuálneho potenciálu žiakov. Škola ostáva otvorenou verejnosti. Zastrešuje činnosť ZUŠ, Jazykovej školy Target, DFS Maguráček, záujmové útvary.

Učebný proces prebiehal v 28 triedach základnej školy a v 11 triedach materskej školy (z toho 4 triedy v elokovanom pracovisku). Školu navštevovalo 611 žiakov základnej školy (1. stupeň 269 žiakov, 2. stupeň 342 žiakov) a 258 detí materskej školy (z toho 92 detí elokovaného pracoviska)

Počet zamestnancov Spojenej školy v roku 2025 bol 112, z toho 7 riadiaci pracovníci, 6 asistenti, 1 školský špeciálny pedagóg, 1 sociálny pedagóg, 7 vychovávateľiek, 57 pedagogických zamestnancov a 33 THP pracovníkov.

2. Financovanie organizácie

Rozpočet Spojenej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok na rok 2025 bol schválený uznesením MsZ č. 202/2024 dňa 16.12.2024.

A. PRÍJMY

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
Vlastné príjmy:				
- nájomné	5 000,00	5 000,00	4 846,00	97
- školné ŠKD	26 550,00	26 550,00	31 801,00	120
- školné MŠ	31 500,00	31 500,00	38 209,00	121
- školné MŠ - EP	16 500,00	16 500,00	16 793,00	102
- príjmy ŠJ MŠ	72 000,00	75 970,00	75 696,86	100
- príjmy ŠJ MŠ - EP	47 000,00	46 080,00	36 017,16	78
- príjmy ŠJ ZŠ	130 700,00	125 980,00	156 489,23	124
- zábezpeky ŠJ ZŠ	0,00	0,00	21 374,06	-
Z dobropisov MŠ	0,00	480,00	480,38	100
Z dobropisov EP	0,00	350,00	345,92	99
Z vratiek	0,00	40,00	39,57	99
Z refundácie	0,00	250,00	248,00	99
Z predchádzajúcich rokov - ÚPSVaR	3 970,00	3 970,00	3955,59	100
Kapitálové príjmy:				
- Zo štátneho rozpočtu - projekt	0,00	48 000,00	48 000,00	100
Spolu	333 220,00	380 670,00	434 295,77	114

V roku 2025 organizácia vykazovala príjmy v celkovej výške 434 295,77 €.

Vlastné príjmy plynuli z prenájmu nebytových priestorov (telocvične, učebne), školného za školský klub detí a z materských škôl, ďalej z príjmov školskej jedálne (stravné, režijné náklady, zábezpeka). Výška vlastných príjmov bola 381 226,31 €. Tieto finančné prostriedky boli použité na úhradu mzdových nákladov zamestnancov školského klubu, na úhradu faktúr za potraviny v ŠJ, energie, rekonštrukciu priestorov MŠ a nákup nákup výpočtovej techniky.

Ostatné príjmy tvorili dobropisy, vratky a refundácie za čipy z roku 2024 a tiež príjmy z ÚPSVaR, ktoré boli použité na vyplatenie miezd zamestnanca v elokovanom pracovisku materskej školy zamestnaného cez národný projekt – „Právo na prvé zamestnanie“. Tieto príjmy boli prenesené z roku 2024 a použité do marca 2025. Výška ostatných príjmov bola 5 069,46 €

V roku 2025 boli organizácii zaslané kapitálové príjmy vo výške 48 000,00 € z Ministerstva financií SR na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie na realizáciu projektu: „Modernizácia átria na 2 vonkajšie učebne so športovou a voľnočasovou zónou a s prístupom pre imobilných žiakov po rampe a rekonštrukciu vonkajšieho atletického oválu“. Projekt sa bude realizovať v roku 2026.

B. VÝDAVKY

Prenesené kompetencie – Základná škola

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
Normatívne financovanie				
- dotácia PK 2025	1 544 754,00	1 665 810,00	1 635 496,50	98
- dotácia PK 2024	0,00	15 795,00	15 794,92	100
610 - Mzdy	988 100,00	1 043 815,00	1 043 625,55	100
620 - Odvody	371 030,00	395 483,00	395 475,78	100
630 - Prevádzka	177 624,00	232 733,00	202 616,93	87
640 – Bežné transfery	8 000,00	9 574,00	9 573,16	100
Nenormatívne financovanie				
- PO – školský podporný tím	38 900,00	29 531,00	29 531,00	100
- Edukačné publikácie	14 500,00	15 592,00	15 592,00	100
- Vzdelávacie poukazy	9 600,00	10 788,00	10 788,48	100
- PO - SZP	0,00	650,00	300,00	46
- Dopravné žiakov	12 310,00	10 948,00	10 291,90	94
- Lyžiarsky kurz	9 900,00	8 100,00	8 100,00	100
- PO – pedagogický asistent	55 660,00	55 919,00	55 919,00	100
- HN – učebné pomôcky	200,00	183,00	182,60	100
- Špecifiká – žiaci z UA	0,00	28 049,00	28 048,61	100
- Škola v prírode	8 250,00	0,00	0,00	0
Vlastné zdroje a iné zdroje				
- Príjmy z prenájmu	5 000,00	5 000,00	2 568,04	97
- Projekt cez mesto KK	0,00	550,00	550,00	100
Bežné výdavky spolu:	1 699 074,00	1 844 635,00	1 813 163,05	98
- Nákup výpočtovej techniky	0,00	2 280,00	2 277,96	100
- Rekonštrukcia a modernizácia	0,00	48 000,00	0,00	0
Bežné a kapitálové výdavky:	1 699 074,00	1 894 915,00	1 815 441,01	96

V roku 2025 boli navýšené normatívne finančné prostriedky o čerpané rekreačné príspevky, 800 € odmeny pre zamestnancov a navýšenie platov o 7% od 01.09.2025.

Prevažná časť normatívnych finančných prostriedkov bola použitá na vyplatenie miezd a povinný odvod podľa platných predpisov do sociálnej a zdravotných poisťovní za pedagogických a nepedagogických zamestnancov.

Významnú časť prevádzkových nákladov tvorili náklady na energie (elektrina, voda, plyn), na všeobecný materiál, na stravovanie zamestnancov, údržbu budovy (výmena kanalizačnej stúpačky, rekonštrukcia WC, inštalatérske práce podľa potreby, elektroinštalačné práce, maliarske práce), nákup nových šatňových skriniek, nákup výpočtovej techniky, nákup učebných pomôcok pre kabinety podľa potreby. Postupne sa upravuje areál školy, naďalej sa

zabezpečuje nákup a inštalácia didaktickej techniky a zlepšuje sa materiálovo technické vybavenie pre skvalitňovanie efektívnosti výchovno-vzdelávacieho procesu.

Nenormatívne finančné prostriedky boli použité v súlade s platnými predpismi na nákup edukačných publikácií, na výplatu miezd pedagogických asistentov a školského podporného tímu, na výplatu dopravného pre dochádzajúce deti, na učebné pomôcky pre deti v hmotnej núdzi a zo sociálne znevýhodneného prostredia, nákup učebných pomôcok a materiálu podľa záujmových útvarov.

Finančné prostriedky pridelené od zriaďovateľa v rámci projektu „Boomofón, inovatívna cesta k hudbe“ boli využité na zabezpečenie a realizáciu projektu (nákup materiálu).

Kapitálové výdavky vo výške **2 277,96 €** získala škola preklasifikovaním vlastných príjmov z prenájmu nebytových priestorov. Tieto finančné prostriedky boli použité na nákup interaktívnej tabule s príslušenstvom.

Nevyčerpané kapitálové finančné prostriedky vo výške **48 000,00 €** boli škole pridelené na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z Ministerstva financií na realizáciu projektu „Modernizácia átria na 2 vonkajšie učebne so športovou a voľnočasovou zónou a s prístupom pre imobilných žiakov po rampe a rekonštrukciu vonkajšieho atletického oválu“. Tieto finančné prostriedky budú použité v roku 2026.

Nevyčerpaná dotácia PK – normatívne finančné prostriedky vo výške **434,50 €** bude presunutá do roku 2026.

Nevyčerpaná dotácia – nenormatívne finančné prostriedky vo výške **1 006,50 €** (dopravné žiakov 656,50 €, SZP 350,00 €) bude presunutá do roku 2026.

Koncom roka 2025 boli škole pridelené normatívne finančné prostriedky – preddavok na rok 2026 vo výške **29 879,00 €**, ktoré boli v plnej výške presunuté do roku 2026.

Originálne kompetencie – Školský klub detí

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
Dotácia OK	123 900,00	135 983,00	135 939,20	100
Vlastný príjem	26 550,00	26 550,00	31 801,00	120
Z refundácie	0,00	250,00	248,00	99
Špecifiká – 7% navýšenie platov	0,00	3 377,00	3 377,00	100
Σ	150 450,00	166 160,00	171 365,20	103
Výdavky				
610 – Mzdy	107 700,00	120 620,00	120 575,26	100
620 – Odvody	37 110,00	42 514,00	42 515,06	100
630 – Prevádzka	4 300,00	2 796,00	2 794,12	100
640 – Bežné transfery	1 340,00	230,00	229,76	93
Bežné výdavky spolu:	150 450,00	166 160,00	166 114,20	100

V roku 2025 bola navýšená dotácia OK vo výške 7 613,20€ na vyplatenie 800 € odmien pre zamestnancov ŠKD a vo výške 4 470,00 € z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na vyplatenie miezd za december 2025. Z MŠVVaV boli poskytnuté nenormatívne finančné prostriedky (špecifiká) vo výške 3 377,00€ na 7% navýšenie plátov zamestnancov ŠKD od 01.09.2025.

Finančné prostriedky z podielových daní mesta Kežmarok vo výške 135 983,00 € sme vyčerpali na vyplatenie miezd a povinný odvod podľa platných predpisov do sociálnej a zdravotných poisťovní. Vlastné príjmy plynúce od rodičov detí navštevujúcich ŠKD boli taktiež použité na dofinancovanie miezd a na stravovanie zamestnancov a rekreačné poukazy.

Rozdiel medzi prijatými finančnými prostriedkami a výdavkami je 5 251,00 €, čo predstavuje príjem za školné zaslaný zriaďovateľovi v decembri 2025 a nevrátený.

Originálne kompetencie – Školská jedáleň pri Základnej škole:

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
Dotácia OK	92 692,00	105 743,00	104 599,60	99
Vlastný príjem	130 700,00	125 980,00	156 489,23	124
Špecifiká – 7% navýšenie plátov	0,00	3 514,00	3 514,00	100
Dotácia ÚPSVaR - stravné	264 600,00	224 822,00	195 719,80	87
Prijaté zábezpeky	0,00	0,00	21 374,06	-
Σ	487 992,00	460 059,00	481 696,69	105
Výdavky				
610 – Mzdy	104 212,00	118 801,00	118 595,74	100
620 – Odvody	40 180,00	45 574,00	44 635,43	98
630 – Prevádzka	341 600,00	294 218,00	265 111,92	90
640 – Bežné transfery	2 000,00	1 466,00	1 466,71	100
810 – Vrátené zábezpeky	0,00	0,00	8 960,26	-
Bežné výdavky spolu:	487 992,00	460 059,00	438 770,06	95

V roku 2025 bola navýšená dotácia OK vo výške 13 051,20 € na vyplatenie 800€ odmien pre zamestnancov ŠJ ZŠ. Z MŠVVaV boli poskytnuté nenormatívne finančné prostriedky (špecifiká) vo výške 3 514,00€ na 7% navýšenie plátov zamestnancov ŠJ ZŠ od 01.09.2025.

Finančné prostriedky z podielových daní mesta Kežmarok vo výške 104 599,60 € sme vyčerpali na vyplatenie miezd a povinný odvod podľa platných predpisov do sociálnej a zdravotných poisťovní. Vlastný príjem – režijné náklady boli použité na stravovanie zamestnancov a na prevádzku ŠJ (elektrina, voda, plyn, opravy kuchynských spotrebičov podľa potreby, revízie, maliarske práce, nákup kuchynských a kancelárskych potrieb, čistiace prostriedky).

Školskej jedálni bola poskytnutá aj dotácia z ÚPSVaR na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa vo výške **225 922,00 €**. Dotácia bola vyčerpaná vo výške **198 113,40 €**. Nevyčerpaná dotácia vo výške **27 808,60 €** bola k 31.12.2025 vrátená.

V školskej jedálni sú rozpočtované aj preddavky stravníkov na stravu, tieto prostriedky boli použité na úhradu faktúr za potraviny.

Rozdiel medzi prijatými finančnými prostriedkami a výdavkami je 42 926,63 €, čo predstavuje zostatok na potravinovom účte ŠJ vo výške 25 742,38 € (preddavok stravného 12 404,58 €, režijných nákladov 924,00 € na január 2026 a zábezpeka 12 413,80 €, ktorá je nerozpočtovanou položkou) a príjem za režijné náklady a stravné vo výške 17 184,25 € zaslaný zriaďovateľovi v decembri 2025 a nevrátený.

Prenesené a originálne kompetencie - Materská škola so školskou jedálňou

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
<i>Normatívne financovanie</i>				
- dotácia PK 2025	369 817,00	581 024,00	578 342,81	99
610 - Mzdy	264 481,00	354 618,00	353 590,09	100
620 - Odvody	105 336,00	136 008,00	134 387,51	99
630 - Prevádzka	0,00	87 915,00	87 882,54	100
640 – Bežné transfery	0,00	2 483,00	2 482,67	100
<i>Nenormatívne financovanie</i>				
PO – pedagogický asistent	17 200,00	26 472,00	26 472,00	100
PO – školský podporný tím	12 970,00	0,00	0,00	0
Odchodné	0,00	4 572,00	4 572,00	100
Predškoláci	0,00	12 992,00	12 992,25	100
Príspevok na výchovno-vzdelávací proces	0,00	7 400,00	7 400,00	100
Špecifiká – 7% navýšenie platov	0,00	1 278,00	1 278,00	100
<i>Originálne kompetencie</i>				
- dotácia OK 2025	78 427,00	110 978,00	110 977,40	100
- projekt cez mesto	0,00	800,00	800,00	100
610 – Mzdy	44 450,00	53 404,00	53 403,63	100
620 – Odvody	16 002,00	20 214,00	20 213,53	100
630 – Prevádzka	15 975,00	36 333,00	36 333,02	100
640 – Bežné transfery	2 000,00	1 827,00	1 827,22	100
<i>Vlastné zdroje a iné zdroje</i>				
Vlastný príjem MŠ	31 500,00	31 500,00	31 500,00	100
Vlastný príjem ŠJ	72 000,00	75 970,00	62 838,32	83
Dobropisy	0,00	480,00	477,71	100
Bežné výdavky spolu:	581 914,00	853 466,00	837 650,49	98

Od 01.01.2025 prešlo financovanie materských škôl pod MŠVVaV. Školské jedálne v materských školách zostali financované z podielových daní mesta.

V roku 2025 boli navýšené normatívne finančné prostriedky o čerpané rekreačné príspevky, športovú činnosť dieťaťa, 800 € odmeny pre zamestnancov materskej školy a navýšenie platov o 7% od 01.09.2025.

V roku 2025 bola navýšená dotácia OK vo výške 4 350,40 € na vyplatenie 800€ odmien pre zamestnancov školskej jedálne. Z MŠVVaV boli poskytnuté nenormatívne finančné prostriedky (špecifiká) vo výške 1 278,00 € na 7% navýšenie plátov zamestnancov školskej jedálne od 01.09.2025. Ďalej bola materskej škole navýšená dotácia OK na úhradu faktúr za dodávku tepla spoločnosti Spravbytherm z roku 2024 vo výške 28 200,00 €.

Prevažná časť normatívnych finančných prostriedkov bola použitá na vyplatenie miezd a povinný odvod podľa platných predpisov do sociálnej a zdravotných poisťovní za pedagogických a nepedagogických zamestnancov materskej školy. Významnú časť prevádzkových nákladov tvorili náklady na energie (elektrina, voda, dodávka tepla), na všeobecný materiál, na stravovanie zamestnancov, údržbu budovy (rekonštrukciu vnútorného schodiska a zábradlia, maliarske práce), nákup výpočtovej techniky, učebných pomôcok podľa potreby, nákup čistiacich prostriedkov a kancelárskych potrieb, nákup školského nábytku. Prevádzkové náklady boli hradené aj z vlastného príjmu MŠ.

Nevyčerpaná dotácia PK – normatívne finančné prostriedky vo výške **2 681,19 €** bude presunutá do roku 2026.

Nenormatívne finančné prostriedky boli použité v súlade s platnými predpismi na výplatu miezd pedagogických asistentov, na nákup pomôcok a rôzne aktivity pre predškolákov.

Finančné prostriedky pridelené od zriaďovateľa v rámci projektu „História nášho regiónu“ boli využité na zabezpečenie a realizáciu projektu.

Finančné prostriedky podielových daní mesta Kežmarok a vlastný príjem ŠJ (režijné náklady) sme vyčerпали na vyplatenie faktúr spoločnosti Spravbytherm z roku 2024, na vyplatenie miezd a povinný odvod podľa platných predpisov do sociálnej a zdravotných poisťovní zamestnancov školskej jedálne a prevádzku školskej jedálne (elektrina, voda, plyn, dodávka tepla, opravy kuchynských spotrebičov podľa potreby, nákup kuchynských a kancelárskych potrieb, čistiace prostriedky).

Rozdiel medzi prijatými finančnými prostriedkami a výdavkami je 19 570,21 €, čo predstavuje zostatok na potravinovom účte ŠJ vo výške 12 858,54 € (preddavok stravného na január 2026) a príjem za školné a dobropis MŠ vo výške 6 711,67 € zaslaný zriaďovateľovi v decembri 2025 a nevrátený.

Prenesené a originálne kompetencie - Elokované pracovisko materskej školy so školskou jedálňou

	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
<i>Normatívne financovanie</i>				
- dotácia PK 2025	207 004,00	321 542,00	314 112,63	98
610 - Mzdy	150 735,00	188 744,00	187 412,74	99
620 - Odvody	54 265,00	77 384,00	71 237,39	92
630 - Prevádzka	1 004,00	46 108,00	46 107,61	100
640 – Bežné transfery	1 000,00	9 346,00	9 345,89	100
<i>Nenormatívne financovanie</i>				

PO – pedagogický asistent	8 570,00	0,00	0,00	0
PO – školský podporný tím	6 490,00	7 661,00	7 661,00	100
Odchodné	0,00	3 089,00	3 089,00	100
Predškolači	0,00	9 880,00	9 879,41	100
Príspevok na výchovno-vzdelávací proces	0,00	5 150,00	5 150,00	100
Špecifiká – žiaci z UA	0,00	4 305,00	4 305,00	100
Špecifiká – 7% navýšenie plátov	0,00	958,00	958,00	100
Originálne kompetencie				
- dotácia OK 2025	43 899,00	53 662,00	53 633,80	100
- projekt cez mesto	0,00	600,00	600,00	100
610 – Mzdy	28 800,00	30 838,00	30 839,04	100
620 – Odvody	10 368,00	13 645,00	13 644,03	100
630 – Prevádzka	3 731,00	9 725,00	9 696,88	100
640 – Bežné transfery	1 000,00	54,00	53,85	100
Vlastné zdroje a iné zdroje				
Vlastný príjem MŠ	16 500,00	16 500,00	16 500,00	100
Vlastný príjem ŠJ	47 000,00	46 080,00	32 448,03	70
Dobropisy	0,00	350,00	345,92	99
Vratky	0,00	40,00	39,57	99
ÚPSVaR - projekt	3 970,00	3 970,00	3 955,59	100
Bežné výdavky spolu:	333 433,00	473 787,00	452 677,95	96

V roku 2025 boli navýšené normatívne finančné prostriedky o čerpané rekreačné príspevky, odstupné, 800 € odmeny pre zamestnancov materskej školy a navýšenie plátov o 7% od 01.09.2025.

V roku 2025 bola navýšená dotácia OK vo výške 3 262,80 € na vyplatenie 800€ odmien pre zamestnancov školskej jedálne. Z MŠVVaV boli poskytnuté nenormatívne finančné prostriedky (špecifiká) vo výške 958,00 € na 7% navýšenie plátov zamestnancov školskej jedálne od 01.09.2025. Ďalej bola materskej škole navýšená dotácia OK na úhradu faktúr za dodávku tepla spoločnosti Spravbytherm z roku 2024 vo výške 6 500,00 €.

Prevažná časť normatívnych finančných prostriedkov bola použitá na vyplatenie miezd a povinný odvod podľa platných predpisov do sociálnej a zdravotných poisťovní za pedagogických a nepedagogických zamestnancov elokovaného pracoviska materskej školy. Významnú časť prevádzkových nákladov tvorili náklady na energie (elektrina, voda, dodávka tepla), na všeobecný materiál, na stravovanie zamestnancov, maliarske práce, nákup výpočtovej techniky, učebných pomôcok podľa potreby, nákup čistiacich prostriedkov a kancelárskych potrieb, nákup školského nábytku. Prevádzkové náklady boli hradené aj z vlastného príjmu elokovaného pracoviska MŠ.

Nevyčerpaná dotácia PK – normatívne finančné prostriedky vo výške **7 429,37 €** bude presunutá do roku 2026.

Nenormatívne finančné prostriedky boli použité v súlade s platnými predpismi na výplatu miezd zamestnancov ŠPT, na nákup pomôcok a rôzne aktivity pre predškolačkov.

Finančné prostriedky pridelené od zriaďovateľa v rámci projektu „Indiánsky deň“ boli využité na zabezpečenie a realizáciu projektu.

Finančné prostriedky podielových daní mesta Kežmarok a vlastný príjem ŠJ (režijné náklady) sme vyčerpali na vyplatenie faktúr spoločnosti Spravbytherm z roku 2024, na vyplatenie miezd a povinný odvod podľa platných predpisov do sociálnej a zdravotných poisťovní zamestnancov školskej jedálne a prevádzku školskej jedálne (elektrina, voda, plyn, dodávka tepla, opravy kuchynských spotrebičov podľa potreby, nákup kuchynských a kancelárskych potrieb, čistiace prostriedky, pracovné odevy).

Rozdiel medzi prijatými finančnými prostriedkami a výdavkami je 3 862,13€, čo predstavuje zostatok na potravinovom účte ŠJ vo výške 3 569,13 € (preddavok stravného na január 2026) a príjem za školné vo výške 293,00 € zaslaný zriaďovateľovi v decembri 2025 a nevrátený.

Dotácia z ÚPSVaR v rámci projektu „Právo na prvé zamestnanie“ bola vyčerpaná vo výške 3 955,59 € na vyplatenie miezd pedagogického zamestnanca.

3. Aktivita žiakov a prezentácia školy na verejnosti

Žiaci sa prezentovali na školských akadémiách, výstavách, na kultúrnych podujatiach a na podujatiach organizovaných mestom a spoločenskými organizáciami (Vianočné trhy, Dom dôchodcov a pod.)

- Škola vydáva svoj časopis s názvom Fišeráčik.
- Predškoláci navštívili v rámci spolupráce žiakov 1. ročníka našej školy.
- Žiaci 8. ročníka navštívili partnerskú školu v Bochni.
- Deti zo všetkých oddelení ŠKD sa zapojili do výzvy občianskeho združenia Červený nos s názvom Urobme radosť obrázkom.

- Ďalej sme sa zapojili do rôznych projektov:

- Zelená škola
- Čisté hory
- Biela pastelka
- Sladká pomoc
- Európsky deň jazykov
- Mikulášska zbierka pre deti žijúce v Centre pre deti a rodiny Spišská Belá
- Vianočná pošta pre seniorov
- Koľko lásky sa zmestí do krabice od topánok
- Nenápadní hrdinovia
- Záložka do knihy spája školy
- Detský čin roka
- Európsky týždeň boja proti drogám
- Červené stužky
- Zdravé zúbky

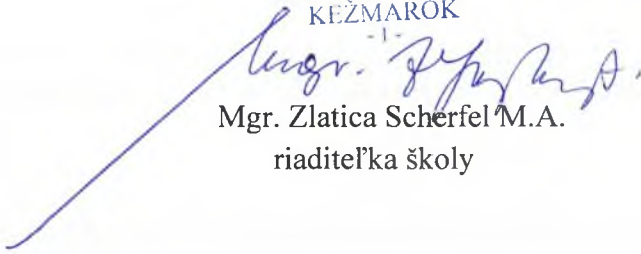
- Žiaci si mohli vybrať z 15 záujmových útvarov so zameraním na šport, slovenčinu, matematiku, históriu, cudzie jazyky, ručné práce, ...

- Žiaci 7. ročníka a predškolační absolvovali lyžiarsky výcvik a žiaci 3. ročníka a predškolační plavecký výcvik.
- Žiaci 1. a 2. ročníka a predškolační absolvovali korčuľarský kurz pod vedením skúsených trénerov na zimnom štadióne.
- Uskutočnili sme zber papiera, počas celého školského roka žiaci zbierajú baterky a použité zubné kefky

V Kežmarku, 31.03.2026

Spracovala: Mgr. Zuzana Hypká

SPOJENÁ ŠKOLA
Dr. Daniela Fischera 2
KEŽMAROK



Mgr. Zlatica Scherfel M.A.
riaditeľka školy

Základná umelecká škola A. Cígera, Hviezdoslavova 12, **Kežmarok**

Správa k Záverečnému účtu mesta za rok 2025

Základná umelecká škola ako rozpočtová organizácia disponovala v roku 2025 finančnými prostriedkami, ktoré zasielal zriaďovateľ - mesto Kežmarok pre kapitoly 610, 620 a 630. Ďalšími finančnými prostriedkami boli vlastné príjmy – školné a požičovné, dobropis za energie, príjem za predaj hnutel'ného majetku a príjem za neoprávnene použité finančné prostriedky.

Plnenie rozpočtu

Príjmy

Rozpočet	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
Vlastné príjmy	70 230,-	70 430,-	90 413,-	128,37
Z dobropisov	0,-	1 680,-	1 677,71	99,86
Za prebyt. hnut. majetok	0,-	0,-	2 100,-	0,00
Vrátené neoprávnene použité fin. prostriedky	0,-	1 410,-	1 401,17	99,37
Spolu	70 230,-	73 520,-	95 591,88	127,17

Celkové príjmy za rok 2025 predstavovali sumu 95 591,88 Eur. Z toho príjmy vo výške 20 720,- Eur neboli schválené mestským zastupiteľstvom dňa 22.12.2025.

Príjmy za vzdelávacie poukazy predstavovali sumu 15 861,33 Eur (z toho 4 271,33 Eur prenesených z roku 2024). Vzdelávacie poukazy vo výške 571,28 Eur boli prenesené do nasledujúceho roka, tieto musia byť vyčerpané do 31.03.2026.

V roku 2025 dostala škola dotáciu na špecifiká vo výške 15 049,- Eur. Táto dotácia bola použitá na navýšenie platových taríf zamestnancov o 7 % pre originálne kompetencie.

Výdavky

Rozpočet	Schválený	Upravený	Skutočnosť	% plnenia
610 Mzdy	451 518,-	557 516,-	557 513,16	100 %
620 Poistné	163 400,-	208 677,-	208 675,09	100 %
630 Tovary a služby	94 350,-	99 873,-	99 197,62	99,32 %
640 Bežné transfery	60,-	16 927,-	16 925,09	99,99 %
600 Bežné výdavky spolu	709 328,-	882 993,-	882 310,96	99,92 %
700 Kapitálové výdavky (z vlastných príjmov)	0,-	0,-	0,-	

Všetky finančné prostriedky boli použité podľa platných predpisov na výplaty miezd a prevádzku Základnej umeleckej školy.

Štatistické údaje o škole:

Počet žiakov: 755
Počet zamestnancov: 32

Škola je stálou súčasťou kultúrno-spoločenského života mesta. V roku 2025 sa zrealizovalo početné množstvo hudobných i výtvarných podujatí, koncertov a výstav. Za jednotlivé odbory uvedieme napríklad: Novoročný koncert v Paulínskom (Mariánskom) kostole, spoločný koncert Dievčenského speváckeho zboru Iuventus paedagogica zo Strednej odbornej školy v Levoči a Speváckeho zboru žiakov ZUŠ A. Cigera v Kežmarku uvedený v Chráme Narodenia Presvätej Bohorodičky, Jarný koncert, Benefičný koncert venovaný Theuškovi v MsKS, Kežmarok, „Deň rodiny“ v koncertnej sále ZUŠ, „Priatelia“- koncert dvoch detských speváckych zborov: Červánek (Česká republika) a zbor pri ZUŠ A. Cigera Campanelle, Absolventský koncert, a iné.

Žiacke práce výtvarného odboru reprezentovali ZUŠ i mesto na mnohých výtvarných súťažiach. Niektoré z uvedených sú medzinárodnými a isté percento aj zahraničnými súťažami. Spomenieme napríklad: Bohúňová paleta Lidice, „Raz zelené, raz modré“ Toruň-Poľsko, Medzinárodná výtvarná súťaž detí 56. ročník, Schvedt/Oder Nemecko, Anjel Vianoc-celoslovenská výtvarná súťaž TG Poprad, VIANOČNÁ POHĽADNICA OKS Dolný Kubín, Detská výtvarná súťaž pod názvom HĽADÁ SA PREZIDENTSKÁ VIANOČNÁ POHĽADNICA, 20.ročník bienále detskej výtvarnej súťaže NOVOROČENKY 2025 RIMAVSKÁ SOBOTA, 13. Karpatské bienále grafiky detí a mládeže 2025 – HUMENNÉ (národné kolo), Medzinárodná výtvarná súťaž JAPONSKO – TOKYO, SLOVENSKÝ ORNAMENT MOJIMI OČAM, a iné.

Na ZUŠ prebieha vyučovanie podľa inovovaného ŠkVP. Pri realizácii edukácie využíva škola naďalej elektronický systém iZUŠ. ZUŠ A. Cigera má dobrú spoluprácu s rodičmi i jej zriaďovateľom. Materiálno-technické podmienky školy sú na dobrej úrovni, pravidelne dopĺňané a inovované o nový inventár.

V rámci inklúzie pokračujeme vo vyučovaní žiakov so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami, ktoré je realizované v predmete Hudobná dielňa. Ich edukáciu zabezpečuje vyučujúca, ktorá neustále inovuje svoje prístupy, a ktorá hľadá adekvátne a dostupné prostriedky na ich edukáciu.

V Kežmarku, dňa 17.04.2026

Vypracoval: Jana Dziaková

Základná umelecká škola
Antona Cigera
Hviezdoslavova 12
060 01 KEŽMAROK

PaedDr. Slavomír Kolesár
riaditeľ školy



Správa k Záverečnému účtu mesta za rok 2025

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje účtovnej jednotky

1. Názov školského zariadenia : CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
2. Adresa školského zariadenia : ul. Generála Štefánika 1490 / 47, Kežmarok
3. Telefónne a faxové čísla zariadenia : 052 / 468 46 41 – 3
4. Internetová a elektronická adresa : centrumkezmarok@gmail.com
www.cvc-kezmarok.sk
5. Údaje o zriaďovateľovi zariadenia : Mesto Kežmarok, Hlavné námestie č. 1
6. Mená vedúcich zamestnancov : Mgr. Radovan Dejneka - riaditeľ CVC

IČO : 37 938 096
DIČ : 20 21 774 513

CVC je právnym subjektom od 1. 1. 2004. Zariadenie bolo zriadené svojim zriaďovateľom, mestom Kežmarok. Centrum voľného času je rozpočtovou organizáciou. Centrum voľného času je súčasťou konsolidovaného celku mesta Kežmarok.



Opis činnosti účtovnej jednotky

Centrum voľného času (ďalej len CVC) Kežmarok spĺňa charakter otvoreného zariadenia. Je prístupné všetkým deťom a mládeži po celý školský rok, vrátane školských prázdnin. Jeho poslaním je výchovné pôsobenie a vytváranie zmysluplných možností pre deti a mládež ako užitočne a progresívne využívať voľný čas. Ťažiskom činnosti Centra voľného času Kežmarok je v jeho výchovno – vzdelávacej činnosti, záujmovej a rekreačnej činnosti pre deti a mládež, prípadne pre ich rodičov.

Centrum sa flexibilne prispôsobuje aktuálnym potrebám. Ponuka záujmových činností sa neustále inovuje a aktualizuje a pomer medzi jednotlivými záujmovými útvarmi je optimálne stanovený. Každoročne plní svoje poslanie a umožňuje sa realizovať a kvalitne využiť voľný čas čo najväčšiemu počtu záujemcov. Okrem voľných aktivít Centrum voľného času má vo svojej pôsobnosti aj organizovať v súčinnosti so základnými školami mesta a Regionálnym úradom školskej správy - odbor školstva olympiády a športové súťaže. Ďalej má Centrum voľného času k dispozícii vo svojom areáli dopravné ihrisko pre základné školy mesta Kežmarok a taktiež pre ostatné základné školy v regióne výučbu dopravnej výchovy v teoretickej aj praktickej časti. V roku 2020 zriaďovateľ cez projekt vybudoval multifunkčné ihrisko v areáli CVC. V mesiaci júl a august sa uskutočnili letné tábory. V mesiaci september 2025 sa konal Deň otvorených dverí CVC v súvislosti s prezentovaním krúžkovej činnosti na nový školský rok.

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky

Riaditeľ : Mgr. Radovan Dejneka

Počet zamestnancov pracujúcich v zariadení na pracovnú zmluvu k 31. 12. 2025 bol 5:

- z toho pedagogickí zamestnanci : 3
nepedagogickí zamestnanci : 2

Účtovná závierka CVC k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona č. 431 / 2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania – trvania činnosti zariadenia v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Počas účtovného obdobia účtovná jednotka nemenila účtovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu obdobiu. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovná jednotka spracúva účtovnú evidenciu v podvojnnej účtovnej sústave. Účtovná evidencia je v organizácii spracovávaná na počítači. Od 1.1.2016 prešla organizácia na jednotný ekonomický systém v rámci zriaďovateľa na programové vybavenie - CORA GEO a jeho aktualizáciu zabezpečuje firma Cora Geo s r. o. Poprad. V plnom rozsahu boli v programe dobudované prepojenia pre spracovanie dát pre RIS SAM čo sa týka rozpočtu jeho tvorby a čerpania. Počas celého roka bol rozpočet zadávaný do informačného systému RIS SAM. JIS Cora Geo je spoločný pre všetky organizácie v pôsobnosti zriaďovateľa. Naša účtovná jednotka odovzdala účtovnú závierku v programe CORA GEO. Tento program používala účtovná jednotka od 1.1.2017 už aj na spracovávanie mzdovej a personálne agendy.

Tel. : 052 468 46 41-2, email: info@cvc-kezmarok.com
IČO : 37938096, DIČ: 2021774513



Organizácia má zriadené rozpočtové a mimorozpočtové účty vedené v UniCredit Banke a. s. Kežmarok.

Zriadené účty:

Bežný výdavkový účet	6624640038 / 1111
Príjmový účet	6624640011 / 1111
Účet sociálneho fondu	6626460046 / 1111
Depozitný účet	6624640003 / 1111
Mimorozpočtový účet	6624640054 / 1111

Centrum voľného času v Kežmarku je rozpočtovou organizáciou a disponuje finančnými prostriedkami, ktoré v priebehu roka poskytuje zriaďovateľ – Mestský úrad Kežmarok, pre rozpočtové kapitoly 610, 620, 630, 640 a taktiež disponuje vlastnými príjmami, ktoré pozostávajú z členského príspevku detí za jednotlivé krúžky záujmovej činnosti.

Okrem toho naša organizácia počas letných prázdnin organizuje letné denné tábory za poplatky od rodičov. V roku 2025 to bol Letný Športovo-Florbalový camp v 2 turnusoch (14. – 18. 07. 2025, 21. – 25. 07. 2025), Cestou necestou okolo Kežmarku (07. – 11. 07. 2025), Kreatívny letný tábor (04. – 08. 08. 2025), Lezecký camp (14. – 18. 07. 2025), Šport pre všetkých v 4 turnusoch (31.6 – 04. 07. 2025, 28. 07 – 01. 08. 2025, 11. – 15. 08. 2025, 18. – 22. 08. 2025).

Letných táborov sa zúčastnilo cca celkom 272 detí.

Zo ŠR zriaďovateľ poskytol pre CVČ príspevok na vzdelávacie poukazy vo výške **16 928 €**. V roku 2025 boli spotrebované finančné prostriedky v sume **4 225,62 €**, ktoré neboli vyčerpané do konca roka 2024. Čiastka **7 281,36 €** sa presunula na rok 2026, kedy sa vedúci záujmových útvarov rozhodli čerpať iba časť a zbytok presunuli do nového roku aby FP vyčerpali efektívne.

Na záujmové vzdelávanie detí prispeli obce nasledovne:

Obce	Poskytnuté prostriedky
Mlynčeky	1 666,32 €
Ihľany	217,56 €
Slovenská Ves	220,04 €
Huncovce	2 669,55 €
Vlkovce	692,22 €
Malý Slavkov	1 476 €
Abrahámovce	323,88 €
Rakúsy	2 281,92 €
Vlková	1 299,90 €
Žakovce	472,20 €
Tvarožná	3 909 €
Vrbov	1 120 €
Spolu za obce	16 348,59 €

Celková výška použitá od obcí na zabezpečenie záujmového vzdelávania predstavovala čiastku **16 348,59 eur**. Tieto prostriedky boli použité na úhradu nájomov športovísk a vybavenia pre dané záujmové krúžky.



Vo finančnom roku 2025 predstavovali prostriedky od zriaďovateľa v celkovej výške **163 591,72 eur** vrátane rozpočtu pre Parlament - /500 €/, prostriedkov od zriaďovateľa na Projekty - /1000 €/: „Deň otvorených dverí v CVČ a Strašidelný Karneval pre veľkých a malých“. Prostriedky na odmeny - /5 111,72 €/ vrátane odvodov podľa vyššej kolektívnej zmluvy. Prostriedky od zriaďovateľa boli použité najmä na výplaty zamestnancov a dohodárov, ale taktiež aj na energie, nájom, revízie, čistiace a dezinfekčné prostriedky, spotrebný materiál, opravy a údržby.

Prostriedky vybrané od krúžkarov v podobe školného (**20 289 €**) boli použité z časti na úhradu miezd dohodárom a na vybavenie pre krúžky a nájom športovísk.

Centrum voľného času hospodáril s pridelenými finančnými prostriedkami hospodárne a efektívne v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách, základnej finančnej kontrole a pod.

V položke 610 a 620 išlo prevažne o vyčerpanie rozpočtu na mzdy a odvody zamestnancov interných a externých. V položke 630 boli finančné prostriedky vyčerpané na úhradu faktúra za energie ako sú voda, plyn, električka, telekomunikačné služby, príspevku zamestnancov na stravovanie, úhrady dohôd o vykonaní práce pre externých zamestnancov, dohôd o pracovnej činnosti, drobný spotrebný materiál, čistiace prostriedky, nákup pomôcok pri výkone krúžkovej činnosti, nákup výpočtovej techniky - obnova vybavenia. Kapitálové výdavky organizácia nemala rozpočtované.

V priebehu účtovného roka neboli nášmu zariadeniu poskytnuté žiadne bankové úvery a výpomoci.

Popis aktivít Centra voľného času vo finančnom roku 2025 :

A/ Pravidelná záujmová činnosť (krúžky a kluby): v roku 2025

- Počet záujmových útvarov:	46
- Počet členov v krúžkoch:	939
- Počet žiakov v CVČ:	754
- Počet externých pracovníkov:	21



Podujatia a súťaže pre deti, mládež a rodičov s deťmi:

- celomestské aktivity: El'ro, karneval, charitatívna akcia v CVČ,
- od 15.10.2025 okresné kolá postupových súťaží a vedomostných olympiád pre žiakov ZŠ, okresné športové súťaže pre žiakov ZŠ a SŠ, krajské športové súťaže (v spolupráci s regionálnym úradom školskej správy v Prešove), obvodné a okresné kolá súťaží pre žiakov ZŠ a SŠ (okresné kolá súťaže v prednese poézie a prózy Hviezdoslavov Kubín, v prednese povestí Šaliarsky Mat'ko, spevácke súťaže - Slávik Slovenka a Slávici z lavice),
- pracovné porady s riaditeľmi škôl a učiteľmi TV a odborných predmetov k organizácii postupových súťaží a olympiád.
- Zorganizovali sme DoD v CVČ, Deň ochranných a záchranných zložiek pre MŠ, Karneval pre veľkých aj malých, aktivity počas jarných prázdnin (športové a umelecké).
- Pravidelná krúžková činnosť bola ukončená 31.5.2025.
- Pripravili sme 9 letných mestských táborov a športové tábory s dennou dochádzkou účastníkov.

C/ Priama výchovno-vzdelávacia práca

Priamu výchovno-vzdelávaciu činnosť sme organizovali ako

- záujmové vzdelávanie
- príležitostnú a klubovú záujmovú činnosť

Záujmové vzdelávanie

Záujmové vzdelávanie tvorilo základ priamej výchovno-vzdelávacej práce v CVČ. Bola to pravidelná činnosť v záujmových útvaroch počas celého školského roka, Všetky činnosti boli vykonávané s Výchovným programom a podľa rozvrhu týždennej činnosti, so zameraním na osvojenie si kľúčových kompetencií v oblasti telesnej a športovej, esteticko-výchovnej, spoločensko-vednej a vzdelávacej.

Ďalšou formou záujmového vzdelávania boli tvorivé dielne rozvíjajúce záujmy, zručnosti a schopnosti účastníkov realizovať sa v zmysluplných aktivitách.



Príležitostná a klubová záujmová činnosť

Príležitostnú záujmovú činnosť sme chápali ako súčasť využívania voľného času detí a mládeže. Dbali sme na to, aby plnila úlohy ich osobnostného a spoločenského rozvoja.

Uskutočňovali sme jednorazové, krátkodobé alebo pravidelne sa opakujúce podujatia, súťaže, celomestské akcie a podujatia pre rodičov s deťmi a mládež v oblasti telesnej a športovej, pracovno-technickej, prírodovednej a environmentálnej, esteticko-výchovnej a v oblasti jazykového vzdelávania.

CVČ bolo organizátorom okresných kôl postupových súťaží a vedomostných olympiád pre žiakov ZŠ, okresných športových súťaží pre žiakov ZŠ a SŠ.

Pre učiteľov TV a odborných predmetov sme uskutočnili pracovné porady k organizácii postupových súťaží a olympiád a organizovali sme školenie pre učiteľov MŠ a ZŠ na tému dopravná výchova.

Prázdninová činnosť

Počas letných prázdnin sme zorganizovali 9 turnusov prímestských táborov pre deti do veku od 5 do 15 rokov s bohatým a pestrým programom zameraným predovšetkým na šport, tvorivé dielne a ďalšie rekreačné aktivity. Zúčastnilo sa ich 272 detí.

V Kežmarku, dňa 31.03. 2025

Vyhotovila: Ing. Miroslav Mészáros

Štatutár: Mgr. Radovan Dejneka - riaditeľ CVČ

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU,
GEN. ŠTEFÁNIKA 47,
KEŽMAROK
060 01 KEŽMAROK
IČO: 37938096 DIČ: 2021774513

.....
podpis a pečiatka



Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby

Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok



Správa o hospodárení Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby za rok 2025

Vypracovali:

Mgr. Ivana Kaprálová, vedúca ekonomicko-prevádzkového úseku

Schválil:

Mgr. Peter Vilček, riaditeľ ZPS a ZOS

Obsah

ÚVOD	3
1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O POSKYTOVATEĽOVI SOCIÁLNYCH SLUŽIEB	3
1.1 Predmet činnosti zariadenia	4
1.2 Vízia	4
2 Štatistika poskytovaných služieb v ZPS a ZOS v roku 2025	5
2.1 Celoročné pobytové sociálne služby	5
2.1.1 Štatistika prijímateľov SS v ZPS a ZOS podľa pohlavia a veku ku 31.12.2025	5
2.1.2 Štatistika PSS v ZPS a ZOS podľa stupňov odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby	7
2.1.3 Obsadenosť lôžok v ZPS a ZOS v roku 2025	8
2.2 Poskytovanie podpornej sociálnej služby jedáleň	9
3 Personalistika v ZPS a ZOS	11
3.1 Vývoj počtu zamestnancov	11
3.2 Náklady na mzdy a priemerná mzda	13
3.3 Využitie aktívnych opatrení trhu práce	14
4 Rozbor hospodárenia	14
4.1 Prehľad podľa zdrojov financovania	14
4.2 Príjmy organizácie	15
4.3 Dary, granty a dotácie	15
4.4 Výdavky organizácie	17
4.4.1 Bežné výdavky	17
4.4.2 Kapitálové výdavky	18
5 Príjmy od prijímateľov sociálnej služby za poskytované pobytové sociálne služby	18
6 Ekonomicky oprávnené náklady (EON)	19
Záver	21
Príloha č. 1	24

ÚVOD

Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby je poskytovateľom sociálnych služieb v súlade so zákonom 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby je rozpočtovou organizáciou mesta Kežmarok a je vedené v Registri poskytovateľov sociálnych služieb VÚC Prešov. Zariadenie poskytuje dva druhy celoročnej pobytovej sociálnej služby - zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby. Ďalšou poskytovanou službou je podporná sociálna služba jedáleň, ktorá sa poskytuje ambulantnou a terénnou formou.

1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O POSKYTOVATEĽOVI SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby	
Registrácia	Register poskytovateľov sociálnych služieb vedený na VÚC
Poskytovateľ sociálnych služieb	Verejný poskytovateľ sociálnych služieb
Sídlo	Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok
IČO	00691852
Právna forma	Rozpočtová organizácia
Zriaďovateľ	Mesto Kežmarok
Štatutárny zástupca	Mgr. Peter Vilček
Email	riaditel@zpskk.sk
Webová adresa	www.zpskk.sk
Kapacita zariadenia – pobytové služby	Zariadenie pre seniorov 100 Zariadenie opatrovateľskej služby 11

1.1 Predmet činnosti zariadenia

Zariadenie vo svojej činnosti poskytuje nasledujúce sociálne služby v zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov:

- **zariadenie pre seniorov (§35)** s kapacitou **100 miest** pre prijímateľov sociálnej služby, ktorej cieľovou skupinou sú fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek a sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, sú vo štvrtom až šiestom stupni odkázanosti na uvedenú sociálnu službu alebo túto službu potrebujú z iných vážnych dôvodov,
- **zariadenie opatrovateľskej služby (§36)** s kapacitou **11 miest** pre prijímateľov sociálnej služby, ktorej cieľovou skupinou sú plnoleté fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, sú v druhom až šiestom stupni odkázanosti alebo túto službu potrebujú z iných vážnych dôvodov,
- **jedáleň (§58)** – podporná sociálna služba, ktorej cieľovou skupinou sú fyzické osoby, ktoré nemajú zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie svojich základných životných potrieb, dovŕšili dôchodkový vek alebo sú uznané za poberateľov invalidného dôchodku. Poskytovanie tejto sociálnej služby spočíva vo varení a distribúcii obedov v nasledujúcich formách:
 - **ambulantná forma** - odber obeda do obedárov osobne
 - **terénna forma** – rozvoz obedov do domácností.

1.2 Vízia

Dlhodobou víziou a strategickým poslaním Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby je zabezpečiť bezpečné, dôstojné a podnetné prostredie, ktoré umožňuje prijímateľom sociálnych služieb viesť kvalitný a plnohodnotný život. Zariadenie kladie dôraz nielen na odbornú a komplexnú starostlivosť, ale aj na podporu samostatnosti prijímateľov, zachovanie ich dôstojnosti a aktívne začlenenie do spoločenského života.

Realizáciu tejto vízie zabezpečuje koordinovaná spolupráca multidisciplinárneho tímu odborníkov, ktorí poskytujú starostlivosť prispôbenú individuálnym potrebám každého prijímateľa. Osobitný dôraz sa kladie na aktívne zapájanie prijímateľov sociálnych služieb do života zariadenia, rešpektovanie ich preferencií a podporu celkovej fyzickej, psychickej a sociálnej pohody.

Zariadenie dôsledne uplatňuje zásady individuálneho prístupu, pričom každý prijímateľ je vnímaný ako jedinečná osobnosť so svojou životnou cestou, hodnotovým systémom a špecifickými potrebami. Kvalita poskytovaných služieb je priebežne zvyšovaná prostredníctvom kontinuálneho odborného vzdelávania zamestnancov a pravidelného zisťovania spokojnosti prijímateľov.

2 Štatistika poskytovaných služieb v ZPS a ZOS v roku 2025

2.1 Celoročné pobytové sociálne služby

Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby má registrovanú kapacitu 111 miest na poskytovanie pobytových sociálnych služieb. V priebehu roka 2025 boli sociálne služby poskytované spolu 141 prijímateľom, z toho 128 prijímateľom v ZPS a 13 prijímateľom v ZOS.

V roku 2025 bolo do zariadenia prijatých celkovo 30 nových prijímateľov, z toho 28 do ZPS a 2 do ZOS. Pobyt v zariadení ukončilo 35 prijímateľov. V ZOS išlo o 2 osoby, pričom v jednom prípade bolo dôvodom úmrtie a v jednom prípade odchod do súkromia. V ZPS ukončilo pobyt 33 prijímateľov, z toho 32 z dôvodu úmrtia a 1 z dôvodu odchodu do iného zariadenia.

K 31. 12. 2025 bolo evidovaných spolu 55 žiadostí o poskytovanie sociálnej služby. Počas roka 2025 bolo zároveň prijatých 61 nových žiadostí, z toho 49 do ZPS a 12 do ZOS. V sledovanom období nebola evidovaná žiadna žiadosť o odľahčovaciu službu.

Z údajov uvedených v tabuľke č. 1 vyplýva, že počet prijímateľov sociálnej služby bol v rokoch 2023 až 2025 pomerne vyrovnaný. Rovnako aj počet novoprijatých prijímateľov sa pohyboval na podobnej úrovni, čo svedčí o stabilnej prevádzke zariadenia. Počet evidovaných žiadostí ku koncu roka sa oproti roku 2023 zvýšil a v rokoch 2024 a 2025 zostal na rovnakej úrovni. To poukazuje na pretrvávajúci záujem o pobytové sociálne služby a zároveň potvrdzuje dlhodobú vyťaženosť zariadenia.

ZPS a ZOS	2023	2024	2025
Celkový počet prijímateľov soc. služby	139	136	141
Počet prijatých PSS	28	27	30
Počet odišlých PSS	30	25	35
Počet žiadostí o poskytovanie soc. služby k 31.12.	42	55	55

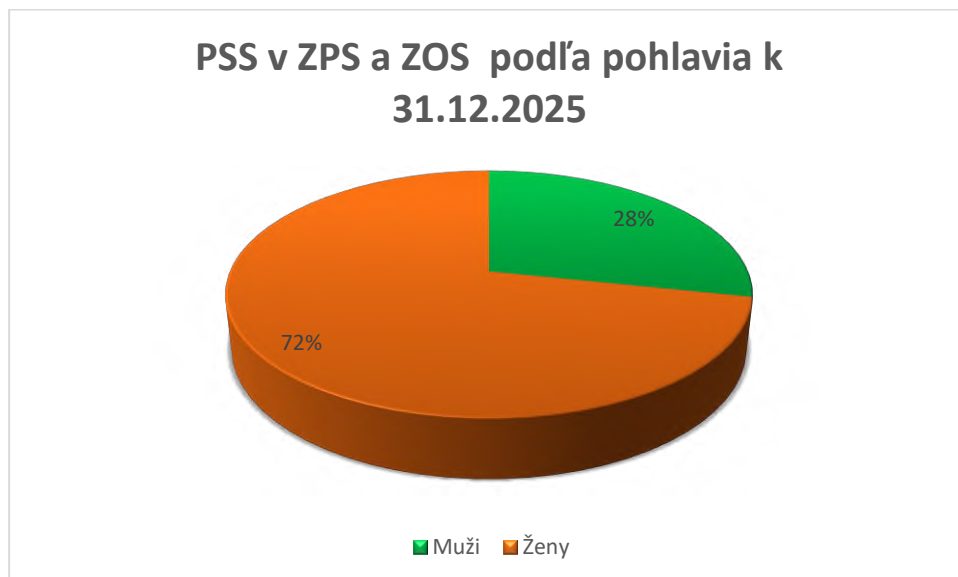
Tabuľka č.1 Štatistické porovnanie celkového počtu PSS v období 2023-2025

2.1.1 Štatistika prijímateľov SS v ZPS a ZOS podľa pohlavia a veku ku 31.12.2025

Ku dňu 31.12.2025 sme v zariadení evidovali 106 prijímateľov, z toho 95 v ZPS a 11 v ZOS. Na základe **štatisticky podľa pohlavia** už dlhodobo medzi prijímateľmi sociálnej služby prevládajú ženy – vid' nasledujúca tabuľka č. 2 a graf č. 1.

Štruktúra prijímateľov podľa pohlavia	Muži	Ženy
Počet	30	76

Tabuľka č.2 Počet PSS v ZPS a ZOS podľa pohlavia k 31.12.2025

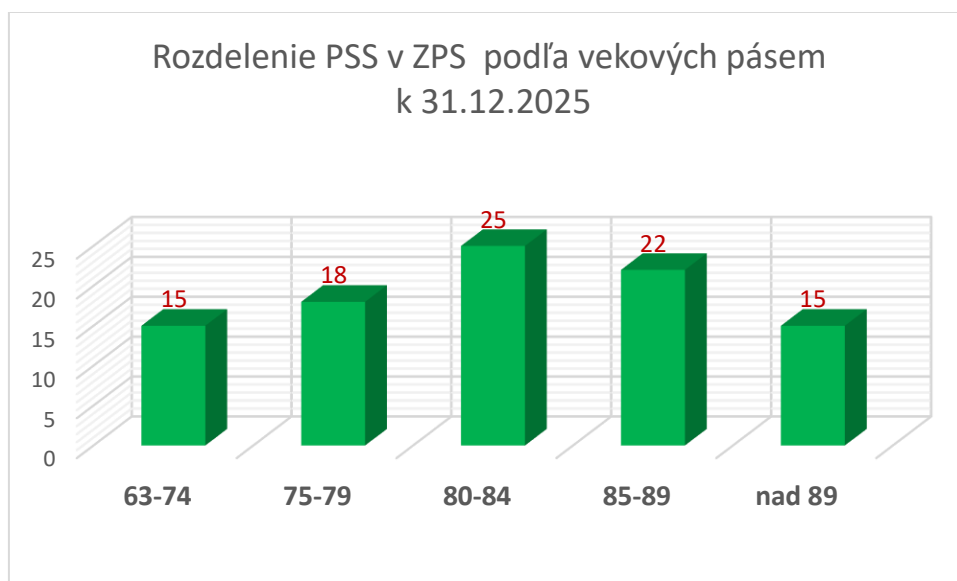


Graf č.1 Počet PSS v ZPS a ZOS podľa pohlavia k 31.12.2025

Vekové pásma PSS v ZPS a ZOS popisujú tabuľky č. 3 a 4 a grafy č. 2 a č. 3. Najväčšie zastúpenie prijímateľov sociálnych služieb v zariadení je vo vekovej kategórii 80-84 rokov. **Ku dňu 31.12.2025 bol priemerný vek všetkých prijímateľov sociálnej služby 82,1 rokov.**

Vekové pásmo	63-74	75-79	80-84	85-89	nad 89	Priemerný vek
Počet PSS v ZPS	15	18	25	22	15	79,5

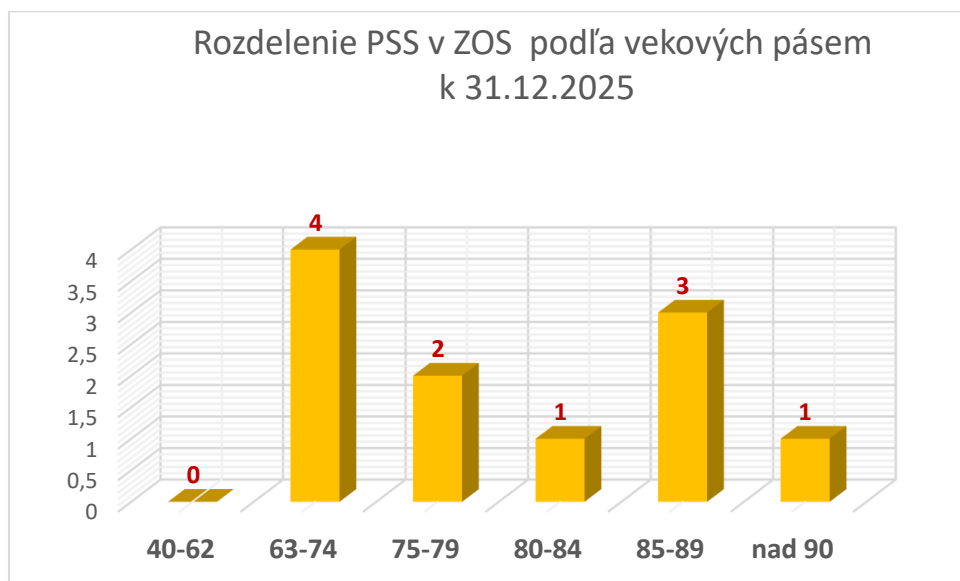
Tabuľka č.3 Počet PSS v ZPS podľa vekových pásem k 31.12.2025



Graf č.2 Počet PSS v ZPS podľa vekových pásem k 31.12.2025

Vekové pásmo	40-62	63-74	75-79	80-84	85-89	nad 90	Priemerný vek
Počet PSS v ZOS	0	4	2	1	3	1	82,4

Tabuľka č.4 Počet PSS v ZOS podľa vekových pásem k 31.12.2025



Graf č.3 Počet PSS v ZOS podľa vekových pásem k 31.12.2025

2.1.2 Štatistika PSS v ZPS a ZOS podľa stupňov odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby

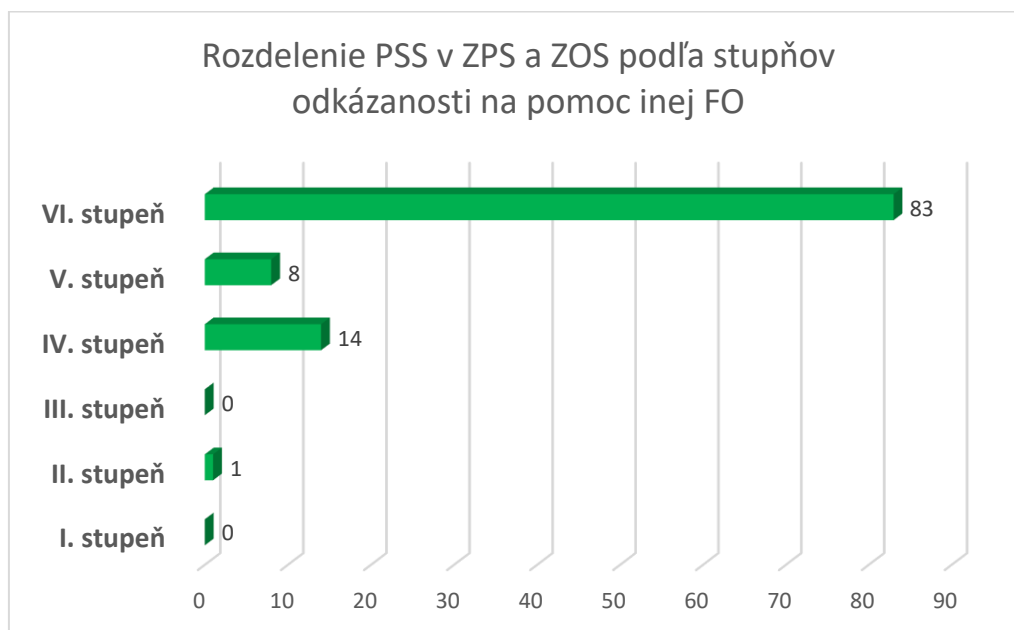
Tabuľka č. 5 uvádza porovnanie počtu PSS zaradených do jednotlivých stupňov odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby v uplynulých troch rokoch. V ZPS evidujeme postupný pokles stupňov odkázanosti II až III, nakoľko týchto prijímateľov už nie je možné z legislatívneho hľadiska do ZPS prijať.

Druh služby	Obdobie	Iné vážne dôvody	I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň	IV. stupeň	V. stupeň	VI. stupeň	% zastúpenie VI. stupňa
ZPS	2023	0	0	0	0	16	8	74	76%
	2024	0	0	0	0	8	7	85	85%
	2025	0	0	0	0	12	6	77	81%
ZOS	2023	0	0	2	0	2	1	6	55%
	2024	0	0	1	0	2	2	6	55%
	2025	0	0	1	0	2	2	6	55%

Tabuľka č.5 Prehľad stupňov odkázanosti na pomoc inej FO v zariadení k 31.12. v rokoch 2023-2025

K 31.12.2025 bolo z celkového počtu prijímateľov v ZPS až 81% a v ZOS 55% v VI. stupni odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby. Ide o najvyšší stupeň odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby.

Graf č. 4 znázorňuje podiel jednotlivých stupňov odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby u PSS v ZPS a ZOS k 31.12.2025.



Graf č.4 Rozdelenie PSS v ZPS a ZOS podľa stupňov odkázanosti na pomoc inej FO ku 31.12.2025

Údaje v tabuľke č. 5 poukazujú na to, že v zariadení postupne pribúdajú prijímatelia s najvyšším stupňom odkázanosti. V porovnaní rokov 2023 a 2025 zostal počet prijímateľov v VI. stupni odkázanosti v ZOS nezmenený, kým v ZPS sa zvýšil o 3 osoby.

Zvýšený stupeň odkázanosti prijímateľov sociálnych služieb si prirodzene vyžaduje aj vyšší rozsah hodín osobnej asistencie a podpory zo strany inej fyzickej osoby. Tento nárast potreby starostlivosti má priamy dopad na personálne zabezpečenie zariadenia, najmä v oblasti priamej obslužnej starostlivosti, kde je nevyhnutné zabezpečiť dostatočný počet kvalifikovaného personálu na realizáciu každodenných sebaobslužných úkonov prijímateľov.

Zloženie prijímateľov v praxi zároveň jednoznačne poukazuje na rastúcu potrebu zabezpečovania ošetrovateľskej starostlivosti zo strany zdravotníckeho personálu, ktorý zohráva kľúčovú úlohu pri poskytovaní odborných úkonov a monitorovaní zdravotného stavu.

Meniaca sa štruktúra prijímateľov ovplyvňuje aj plánovanie a realizáciu aktivít zameraných na podporu sociálnej integrácie a aktívneho starnutia. Sociálni pracovníci tak musia flexibilne prispôbovať terapeutické a voľnočasové aktivity fyzickým a kognitívnym možnostiam jednotlivcov.

Zvýšená náročnosť práce pri vyšších stupňoch odkázanosti sa prejavuje aj v rámci zabezpečovania prevádzkových a obslužných činností. Ide najmä o vyššie nároky na upratovanie, pranie a starostlivosť o osobnú bielizeň imobilných prijímateľov, ako aj o špecifiká v oblasti stravovania – najmä potrebu zabezpečenia špeciálnych druhov stravy, ako sú mixované, mleté či diétne jedlá.

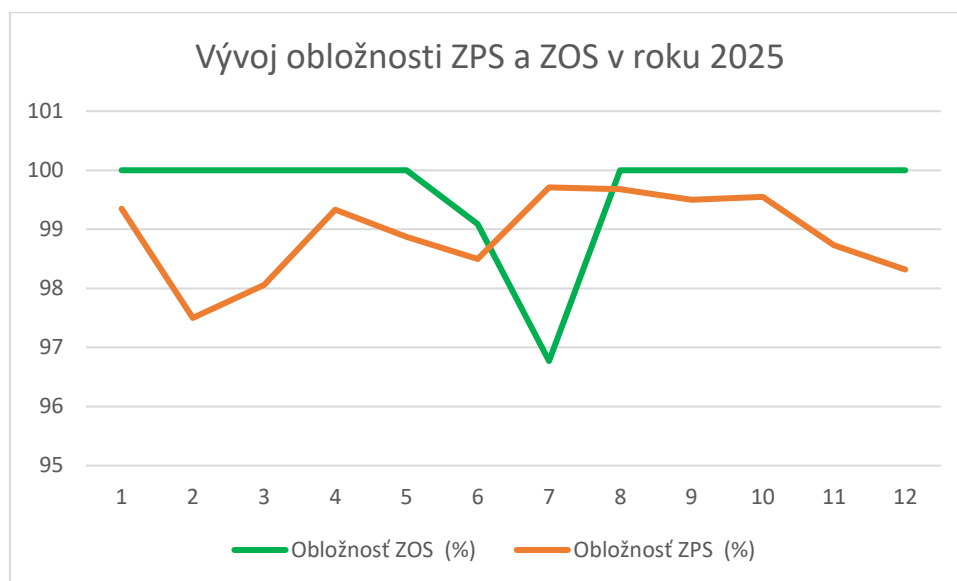
2.1.3 Obsadenosť lôžok v ZPS a ZOS v roku 2025

Registrovaná kapacita v ZPS k 31.12.2025 je 100 prijímateľov a v ZOS 11 prijímateľov. **Priemerná mesačná obsadenosť za poskytované služby za rok 2025 v prepočte na ubytovacie dni je**

98,93 % v ZPS, a 99,66 % v ZOS. Priebeh obsadenosti za jednotlivé poskytované sociálne služby uvádza tabuľka č. 6 a graf č. 5.

Rok 2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Priemer %
Obložnosť ZOS (%)	100	100	100	100	100	99,09	96,77	100	100	100	100	100	99,66
Obložnosť ZPS (%)	99,35	97,50	98,06	99,33	98,87	98,50	99,71	99,68	99,50	99,55	98,73	98,32	98,93

Tabuľka č. 6 Vývoj obsadenosti lôžok ZPS a ZOS v jednotlivých mesiacoch v roku 2025



Graf č. 5 Vývoj obsadenosti lôžok v ZPS a ZOS v roku 2025

2.2 Poskytovanie podpornej sociálnej služby jedáleň

Podpornú sociálnu službu jedaleň v Zariadení pre seniorov a Zariadení opatrovateľskej služby poskytuje zariadenie v súlade s § 58 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov.

V rámci tejto služby sú obedy poskytované externým stravníkom, ktorými sú starobní alebo invalidní dôchodcovia s trvalým pobytom v meste Kežmarok. Všetky podmienky poskytovania tejto sociálnej služby sú stanovené aktuálnym Všeobecným záväzným nariadením mesta Kežmarok.

Podporná sociálna služba jedaleň sa poskytuje ambulantnou alebo terénnou formou:

- **Ambulantná forma** – externý stravník si prichádza pre obed do zariadenia, pričom výdaj obedov sa realizuje cez výdajné okienko budovy zariadenia.
- **Terénna forma** – obedy sa rozvážajú stravníkom priamo k dverám ich bytov.

V roku 2025 sa celkovo v rámci podpornej sociálnej služby jedaleň poskytlo 41 027 obedov. Počet obedov poskytovaných v rámci tejto služby v roku 2025 v porovnaní s predošlým rokom klesol o 1,52 % (viď graf č. 6). Avšak pri porovnaní počtu odobratých obedov s rokom 2021 zisťujeme, že

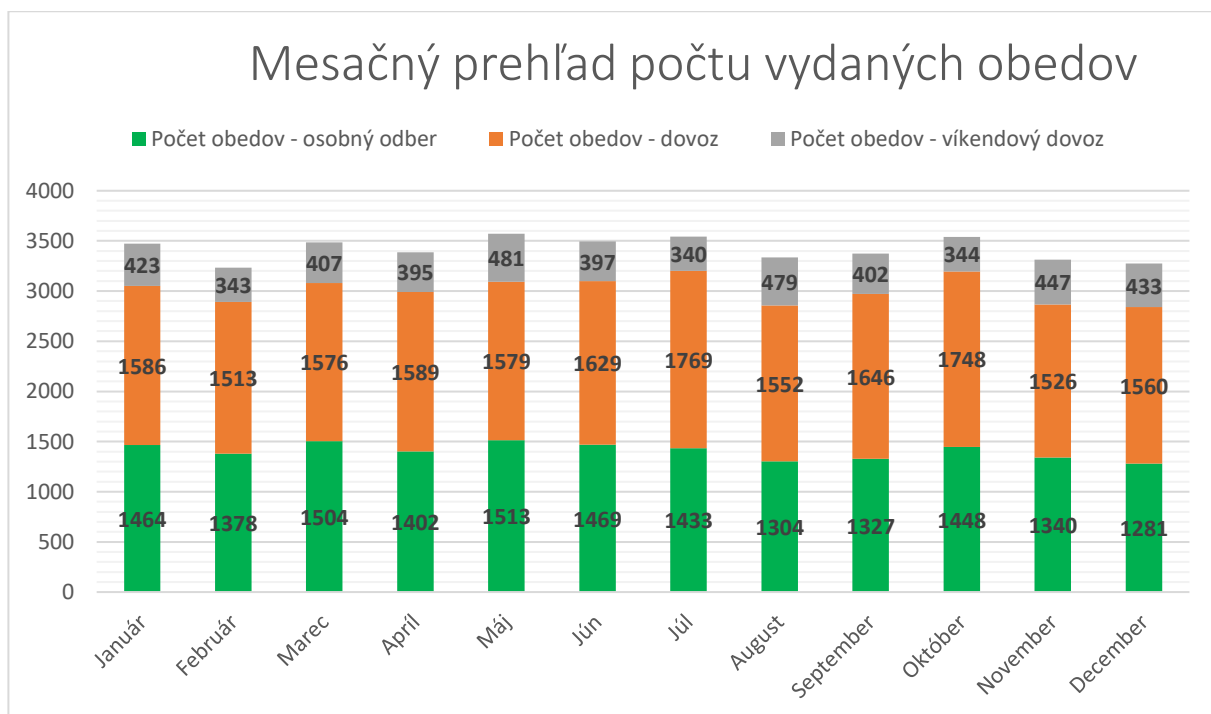
počet obedov v roku 2025 vzrástol o 20,96 %. Záujem o poskytovanú službu teda zostáva dlhodobo vysoký, aj keď v roku 2025 došlo k miernemu medziročnému poklesu.

V roku 2022 došlo k rozšíreniu terénnej formy podpornej sociálnej služby jedáleň. Od 9/2022 sa realizuje rozvoz obedov stravníkom dvomi autami. K rozšíreniu tejto služby sa pristúpilo z dôvodu nárastu záujmu o rozvoz obedov imobilným prijímateľom a evidencie poradovníka na poskytovanie tejto formy podpornej sociálnej služby.



Graf č. 6 Počet vydaných obedov – podporná sociálna služba jedáleň v rokoch 2021-2025

Nasledujúci graf č. 7 **znázorňuje mesačné prehľady počtu vydaných obedov** v roku 2025. Počty vydaných obedov v jednotlivých mesiacoch sú rozdelené na tri kategórie a to osobný odber obeda, dovoz obeda v pracovné dni a dovoz obeda cez víkendy a sviatky.



Graf č. 7 Mesačný prehľad počtu vydaných obedov v roku 2025

V roku 2025 z celkového počtu vydaných obedov v rámci podpornej sociálnej služby jedáleň bolo:

- **41 % (16 863 obedov) vydaných ambulantnou formou**, teda osobným odberom obeda pri okienku,
- **59 % obedov (24 164) bolo poskytnutých terénou formou**, teda dovozom obeda až k dverám bytu – viď tabuľka č. 7.

Rok 2025	Ambulantná forma	Terénna forma	Spolu
Počet vydaných obedov ročne	16 863	24 164	41 027
Ø počet vydaných obedov mesačne	1 405	2 013	3 418

Tabuľka č. 7 Počet vydaných obedov v podpornej sociálnej službe jedáleň v roku 2025

Podporná sociálna služba jedáleň zohráva dôležitú úlohu v zabezpečovaní základných životných potrieb starobných a invalidných dôchodcov mesta Kežmarok. Služba sa dlhodobo vyvíja v súlade s aktuálnymi potrebami cieľovej skupiny a predstavuje efektívny nástroj podpory samostatnosti a zotrvania prijímateľov sociálnych služieb v ich prirodzenom prostredí. Vďaka kombinácii ambulantnej a terénnej formy poskytovania je zabezpečená flexibilita a dostupnosť, čím sa významne prispieva k zvyšovaniu kvality života prijímateľov.

3 Personalistika v ZPS a ZOS

3.1 Vývoj počtu zamestnancov

Priemerný evidenčný počet zamestnancov sa v sledovanom období pohyboval na stabilnej úrovni. V roku 2023 zariadenie evidovalo priemerne 78 zamestnancov, pričom v rokoch 2024 a 2025 sa ich počet ustálil približne na úrovni 86 zamestnancov. Vývoj zamestnanosti tak poukazuje na stabilné personálne zabezpečenie zariadenia.

Najväčšiu časť zamestnancov tvorili ženy. Z hľadiska organizačnej štruktúry mal najvyššie zastúpenie ošetrovateľsko-opatrovateľský úsek, čo zodpovedá charakteru poskytovaných sociálnych služieb. Počet zamestnancov so zdravotným postihnutím, zamestnancov pracujúcich na kratší pracovný úväzok a starobných dôchodcov sa v sledovanom období výraznejšie nemenil.

Celkový vývoj počtu zamestnancov zároveň súvisel s uzatvorením zmlúv o poskytovaní ošetrovateľskej starostlivosti so zdravotnými poisťovňami, čo vytvorilo podmienky na zabezpečenie ošetrovateľsko-opatrovateľských služieb a ich financovanie z verejného zdravotného poistenia.

Vývoj počtu zamestnancov	2023	2024	2025
Priemerný evidenčný počet zamestnancov	78	87	86
Ženy	72	78	78
S zdravotným postihnutím (ZP)	13	12	12
Na kratší pracovný úväzok	3	6	6
Starobní dôchodcovia	8	8	8
Zamestnanci podľa organizačnej štruktúry v rámci úväzkov	77,50	87,24	86,23
Ošetrovateľsko - opatrovateľský úsek	41	50,25	49,24
Sociálny úsek	7,25	7,26	7,26
Stravovací úsek	13,5	14,73	14,73
Ekonomicko - prevádzkový úsek	14,75	15	15

Tabuľka č. 8 Vývoj počtu zamestnancov v období 2023-2025

Graf č. 8 znázorňuje zastúpenie jednotlivých úsekov na celkovom počte zamestnancov v roku 2025. **Najväčší podiel z celkového počtu zamestnancov tvorí ošetrovateľsko-opatrovateľský úsek, až 57 % zamestnancov.**



Graf č. 8 Zamestnanci podľa organizačnej štruktúry v ZPS a ZOS v roku 2025

V priebehu posledných troch rokov zariadenie zaznamenalo prirodzený pohyb v personálnom obsadení, ktorý je v sektore sociálnych služieb bežný. V roku 2023 bolo prijatých 35 zamestnancov, v roku 2024 spolu 43 zamestnancov a v roku 2025 bolo prijatých 31 zamestnancov. Zároveň bolo v roku 2023 ukončených 30 pracovných pomerov, v roku 2024 spolu 42 a v roku 2025 celkovo 28 pracovných pomerov.

V roku 2025 bol počet prijatých aj odchádzajúcich zamestnancov nižší ako v predchádzajúcom roku, čo poukazuje na miernejšie personálne zmeny. Ukončenia pracovných pomerov boli spôsobené viacerými dôvodmi. Najčastejšie išlo o ukončenie pracovného pomeru dohodou v 9 prípadoch,

ukončenie zo strany zamestnávateľa v 7 prípadoch a skončenie pracovného pomeru počas skúšobnej doby zo strany zamestnanca v 5 prípadoch. Ďalšie ukončenia súviseli s uplynutím doby určitej, výpoveďou zo strany zamestnanca a odchodom do dôchodku.

Najvyšší podiel odchodov bol evidovaný na ošetrovateľsko-opatrovateľskom úseku, kde pracovný pomer ukončilo 19 zamestnancov, čo predstavuje približne 67 % zo všetkých ukončení. Na stravovacom úseku ukončilo pracovný pomer 7 zamestnancov, teda 25 %. Dva odchody boli evidované na ekonomicko-prevádzkovom úseku.

Zamestnávateľ venuje osobitnú pozornosť výberu kvalifikovaných uchádzačov, ich zaškoleniu a profesijnému rozvoju. Súčasne sa priebežne analyzuje veková štruktúra zamestnancov – priemerný vek pracovníkov v roku 2025 bol 46,8 roka, čo predstavuje mierny pokles veku oproti predchádzajúcemu roku a zároveň signalizuje stabilnú generačnú štruktúru pracovného kolektívu.

3.2 Náklady na mzdy a priemerná mzda

V roku 2025 zaznamenalo zariadenie medziročný nárast ročných mzdových nákladov o 19,54% v porovnaní s rokom 2024. Tento nárast bol spôsobený viacerými objektívnymi faktormi, najmä rozšírením pracovných miest na ošetrovateľsko-opatrovateľskom úseku z dôvodu poskytovania ošetrovateľskej starostlivosti, navýšením platových stupňov na základe odpracovaných rokov, preplácaním nadčasovej práce a vyplatením odchodného pri ukončení pracovného pomeru z dôvodu odchodu jednej zamestnankyne do starobného dôchodku.

Tabuľka č. 9 porovnáva výšku mzdových nákladov zariadenia v období posledných 3 rokov. Plynulé navyšovanie mzdových nákladov a súbežne aj poistných príspevkov súvisí s legislatívnymi zmenami v súvislosti s nárastom minimálnej mzdy a nárastom tarifných miezd.

Vývoj mzdových nákladov	2023	2024	2025
610 - Mzdy, platy, služobné príjmy	937 385	1 084 003	1 306 730
620 - Poistné a príspevky do poisťovní	331 284	402 322	472 759
630 - Dohody	0	0	0
642 - Transfery (odstupné, odchodné..)	7588	16 409	16 990
Náklady na mzdy celkom:	1 276 257	1 502 734	1 796 479

Tabuľka č. 9 Vývoj mzdových nákladov v ZPS a ZOS v rokoch 2023-2025

S rastom mzdových výdavkov v roku 2025 úzko súvisel aj nárast priemernej mzdy zamestnancov zariadenia. Priemerný mesačný funkčný plat dosiahol v roku 2025 výšku **1 132,66 Eur** v hrubom, čo predstavuje medziročný nárast o 16,56 % oproti roku 2024.

Dlhodobejšie porovnanie priemerného funkčného platu poukazuje na stabilný rast – v roku 2023 predstavoval priemerný funkčný plat 926,46 Eur, v roku 2025 to bolo 1132,66 Eur, čo zodpovedá celkovému zvýšeniu o 22,26 % za posledné tri roky. Tento vývoj odzrkadľuje jednak legislatívne zmeny v oblasti odmeňovania, ako aj snahu zamestnávateľa zlepšovať finančné ohodnotenie zamestnancov pri zachovaní kvality poskytovaných služieb.

Sledované obdobie	2023	2024	2025
Priemerný funkčný plat v ZPS a ZOS v Eur	926,46	971,71	1 132,66

Tabuľka č. 10 Vývoj priemerného funkčného platu v ZPS a ZOS v rokoch 2023-2025

Priemerný hrubý mesačný príjem zamestnanca vrátane odmien a príplatkov dosiahol v roku 2025 výšku **1 400,05 Eur**, čo predstavuje nárast o 263,18 Eur oproti roku 2024. Tento medziročný nárast je spôsobený aj tým, že v roku 2025 bol zamestnancom vyplatený stabilizačný príspevok. Po jeho odpočítaní je vývoj miezd v zariadení stabilný. Napriek uvedenému však výška priemerného mesačného platu v zariadení zostáva hlboko pod úrovňou celoslovenského priemeru. Podľa údajov Štatistického úradu SR dosiahla priemerná hrubá mesačná mzda na Slovensku vo 4. kvartáli 2024 hodnotu 1 739 Eur, čo znamená, že priemerná mzda v zariadení je nižšia o 24,21 %. Tento rozdiel naďalej poukazuje na potrebu systémového riešenia odmeňovania pracovníkov v sektore sociálnych služieb.

3.3 Využitie aktívnych opatrení trhu práce

V roku 2025 zariadenie uzavrelo dohody s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny pre štyroch uchádzačov o zamestnanie v rámci národného projektu „Finančné stimuly pre zamestnanosť“. Dve dohody sa týkali zabezpečenia podmienok vykonávania absolventskej praxe v rámci Aktivita 3 – „Prax pre mladých“ a dve dohody boli uzavreté v rámci Aktivita 1, Podaktivita 4 – „Práca na skúšku“.

4 Rozbor hospodárenia

4.1 Prehľad podľa zdrojov financovania

Financovanie zariadenia pozostáva z viacerých zdrojov. Najväčší podiel má **finančný príspevok z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny** (ďalej len „ministerstvo alebo MPSVaR SR“), ktorý bol v roku 2025 zariadeniu poskytnutý vo výške **1 044 504,- Eur**. V porovnaní s rokom 2024 bol finančný príspevok MPSVaR **vyšší o 12,07 %**. Z prijatého príspevku v roku 2025 nevznikli vratky za neobsadené lôžka v ani jednej pobytovej službe. Mimoriadnym príspevkom zo ŠR bol zariadeniu poskytnutý stabilizačný príspevok pre odborných zamestnancov vo výške 38 015 Eur.

Zriaďovateľ, Mesto Kežmarok, poskytol zariadeniu zo svojho rozpočtu transfer na prevádzku vo výške 50 250 eur. V zmysle VZN č. 7/2023 bol zároveň poskytnutý príspevok na čiastočnú úhradu sumy za poskytovanie pobytových sociálnych služieb v ZPS a ZOS pre osoby s trvalým pobytom v meste Kežmarok. Týmto príspevkom sa prijímateľom následne znížila úhrada za poskytované služby. V roku 2025 predstavoval tento príspevok sumu 56 922 eur. Zo strany zriaďovateľa bol poskytnutý aj príspevok na 800,- eurové odmeny pre zamestnancov v celkovej výške 84 968,18 Eur.

K ďalším zdrojom financovania patrili príjmy z úhrad za poskytované sociálne služby v zmysle VZN č. 6/2023, mimorozpočtové prostriedky získané na základe darovacích zmlúv a ostatné príjmy (dobropisy, nájomné).

Financovanie podľa zdrojov	2023	2024	2025
Finančný príspevok zo ŠR	818 831	931 980	1 044 504
Mimoriadne príspevky zo ŠR	90 037	-	38 015
Kapitálový príjem zo ŠR – MIRRI SR	33 263	24 193	-
Príspevky ÚPSVaR	16 252	-	2 622
Zúčtovanie zdrav. poistenia	0	-	-
Dotácia z VÚC	0	-	-
Príspevok od zriaďovateľa na prevádzku, odmeny	76 500	76 500	135 218
Príspevok od zriaďovateľa na čiastočnú kompenzáciu	38 027	56 558	56 922
Príspevok od zriaďovateľa na KV	0	0	0
Príspevok od zriaďovateľa spolu	114 527	133 058	192 140
Od zdravotných poisťovní		67 777	262 371
Vlastné príjmy	810 943	895 119	883 826
Dary, granty	5 355	25 179	0
Celkom	1 889 208	2 077 306	2 423 478

Tabuľka č.11 Financovanie ZPS a ZOS podľa zdrojov v rokoch 2023-2025

4.2 Príjmy organizácie

V roku 2025 dosiahlo zariadenie **bežné príjmy vo výške 1 148 819,50 Eur**, čo predstavuje medziročný nárast o 19,31 % oproti roku 2024, kedy príjmy dosiahli 962 896,27 Eur. K tomuto pozitívnemu vývoju prispelo najmä prijatie príspevku od zdravotných poisťovní realizovaného na základe uzatvorených zmlúv.

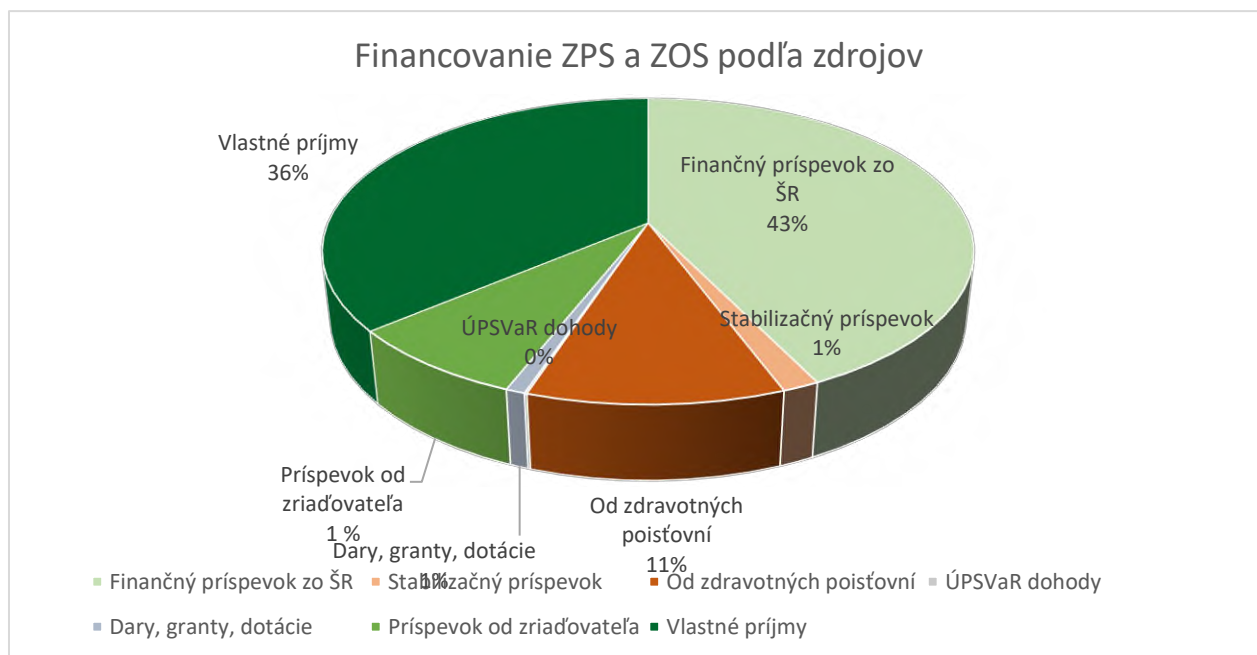
Príjmy z úhrad za poskytovanie pobytových sociálnych služieb od prijímateľov dosiahli v roku 2025 sumu 685 946,97 Eur. V porovnaní s rokom 2024, keď predstavovali 690 266,96 eur, ide o mierny pokles o 0,63 %. Tento rozdiel bol spôsobený najmä vyšším objemom pohľadávok za poskytované služby.

Nepatrné zníženie vlastných príjmov bolo zaznamenané aj pri poskytovaní podpornej sociálnej služby jedálň. V roku 2025 dosiahli príjmy za túto službu sumu 197 548,40 eur. V porovnaní s predchádzajúcim rokom, keď predstavovali 200 724,78 eur, došlo k poklesu o 1,58 %. Napriek tomuto miernemu zníženiu zostali príjmy na porovnateľnej úrovni, čo poukazuje na stabilný záujem o túto službu zo strany obyvateľov mesta, najmä v oblasti terénneho rozvozu stravy.

4.3 Dary, granty a dotácie

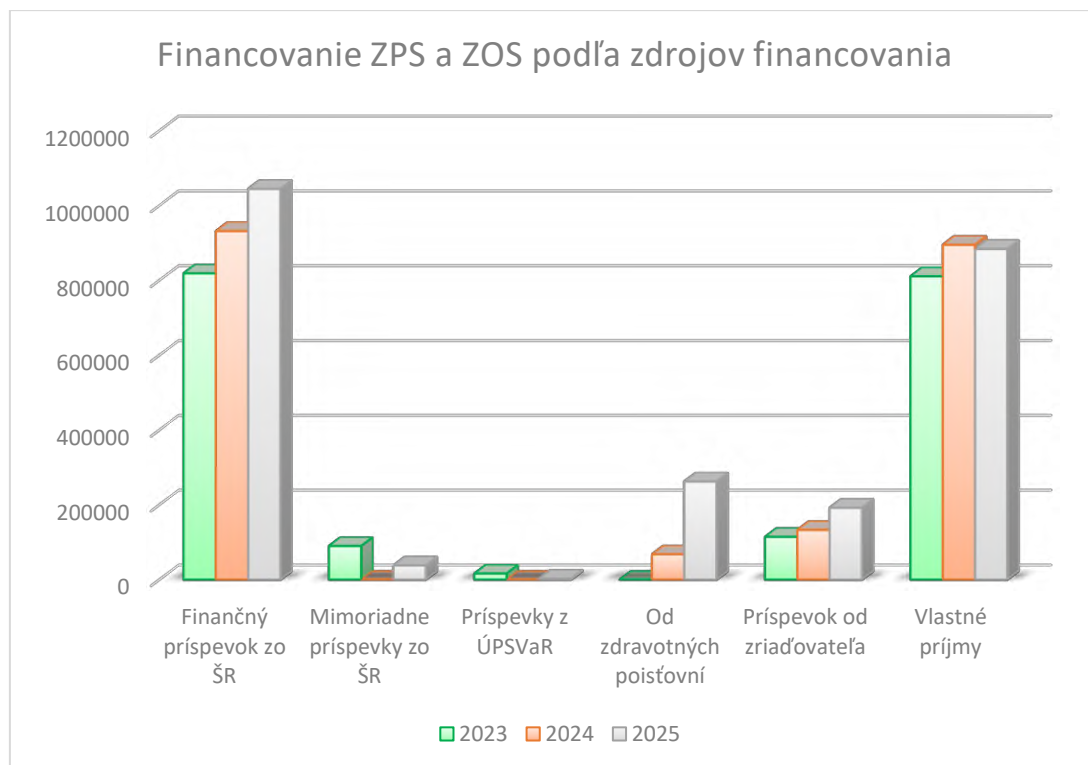
Zariadenie sa popri hlavných zdrojoch financovania snaží využívať aj ďalšie možnosti získavania finančných prostriedkov, ktoré môžu prispieť k rozvoju a skvalitňovaniu poskytovaných služieb. Ide najmä o štátne dotácie, projektové výzvy, granty, nadačné zdroje, ako aj dobrovoľné dary a sponzorské príspevky od jednotlivcov alebo právnických osôb.

V roku 2025 boli z týchto doplnkových zdrojov prijaté finančné prostriedky najmä formou darovacích zmlúv. Výška získaných darov predstavovala 19 833,53 Eur. Iné granty v roku 2025 prijaté neboli a zariadenie zároveň nepoužilo finančné prostriedky zo sponzorského účtu.



Graf č. 9 Financovanie ZPS a ZOS podľa zdrojov v roku 2025

Graf č. 10 znázorňuje porovnanie a vývoj financovania zariadenia za posledné tri roky. Celkový rozpočet zariadenia bol v roku 2025 v porovnaní s rokom 2024 vyšší o 16,66 %. Navýšenie súviselo najmä s vyšším finančným príspevkom z MPSVaR SR, vyššími príjmami od zdravotných poisťovní a mimoriadnymi príspevkami určenými na odmeny a stabilizáciu odborného personálu.



Graf č. 10 Financovanie ZPS a ZOS v období 2023-2025 podľa zdrojov financovania

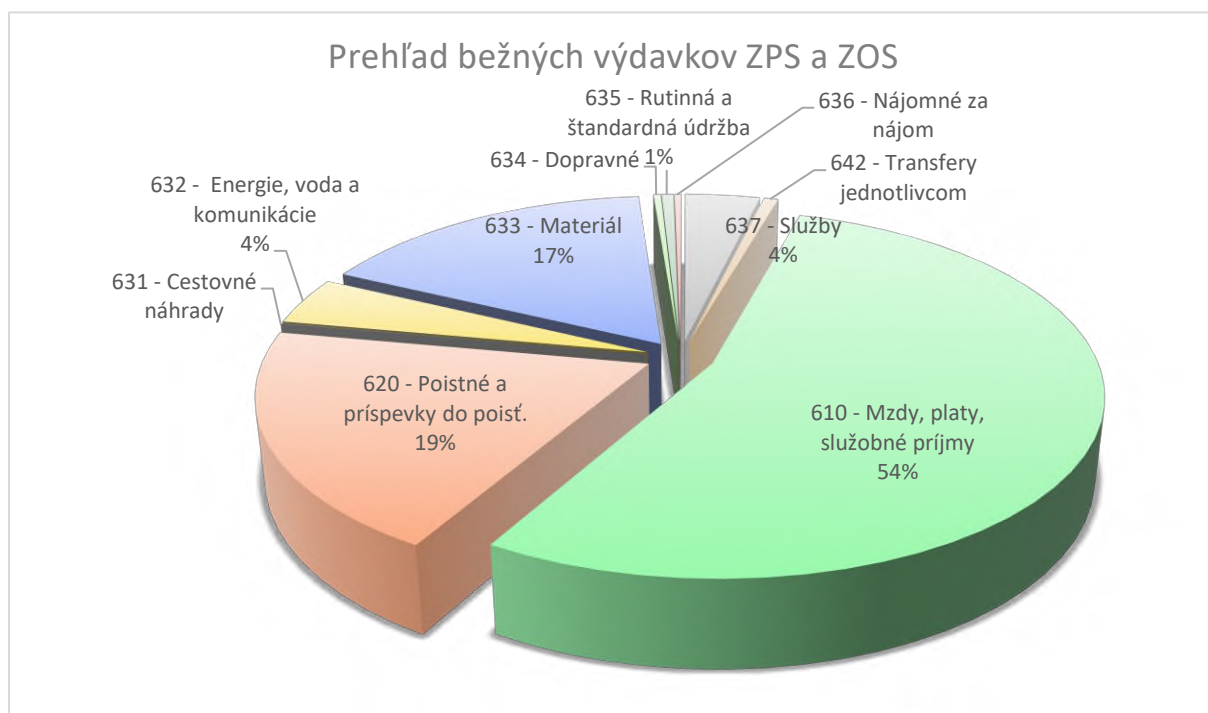
4.4 Výdavky organizácie

4.4.1 Bežné výdavky

Rozpočet bežných výdavkov zariadenia (ďalej len BV) po schválených úpravách ku koncu roku 2025 predstavoval výšku 2 484 950,- EUR. Skutočné čerpanie prostriedkov k 31.12.2025 bolo vo výške 2 423 478,78 Eur. Položkovité čerpanie BV je uvedené v tabuľke č. 12 a graficky znázornené v grafe č. 11.

	2023	2024	2025
610 - Mzdy, platy, služobné príjmy	937 385	1 084 003	1 306 730
620 - Poistné a príspevky do poisť.	331 284	402 322	472 759
631 - Cestovné náhrady	155	543	285
632 - Energie, voda a komunikácie	102 695	129 892	103 148
633 - Materiál	279 190	344 636	403 024
634 - Dopravné	6 278	8 148	8 720
635 - Rutinná a štandardná údržba	13 483	3 637	14 253
636 - Nájomné za nájom	6 604	7 237	8 107
637 - Služby	161 527	40 521	89 462
642 - Transfery jednotlivcom	7 588	16 408	16 991
Bežné výdavky spolu	1 846 189	2 037 347	2 423 479

Tabuľka č. 12 Prehľad čerpania bežných výdavkov ZPS a ZOS v rokoch 2023-2025



Graf č.11 Prehľad bežných výdavkov ZPS a ZOS v roku 2025

Najvyšší podiel bežných výdavkov zariadenia v roku 2025 tvorili výdavky na mzdy a poistné, ktoré predstavovali takmer 74 % z celkových bežných výdavkov. Tento podiel súvisí s personálnou náročnosťou prevádzky zariadenia a so zabezpečením komplexnej starostlivosti o prijímateľov sociálnych služieb.

Energetické náklady predstavovali približne 4 % výdavkov zariadenia. Náklady na materiál sa na celkových výdavkoch podieľali 17 %. V rámci tejto položky, zaradenej v rozpočtovej kategórii 633, mali najväčší podiel výdavky na obstaranie potravín, ktoré tvorili približne 77 % materiálových nákladov. Medzi ďalšie významné položky patrili výdavky na čistiace, práce a dezinfekčné prostriedky, ako aj na spotrebný materiál pre ošetrovateľsko-opatrovateľský úsek a ostatné organizačné zložky zariadenia.

Ostatné výdavky, napríklad cestovné, dopravné služby, nájomné, údržba, externé služby a transfery jednotlivcom, sa v roku 2025 pohybovali pod úrovňou 4 % z celkového objemu výdavkov. Išlo najmä o doplnkové, ale prevádzkovo nevyhnutné výdavky zariadenia.

4.4.2 Kapitálové výdavky

V roku 2025 boli výdavky zariadenia tvorené výlučne bežnými výdavkami, pričom kapitálové výdavky neboli v sledovanom období realizované.

5 Príjmy od prijímateľov sociálnej služby za poskytované pobytové sociálne služby

Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby ako poskytovateľ sociálnych služieb prijíma od prijímateľov úhrady za poskytované služby na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby. Výška úhrady je stanovená v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením mesta Kežmarok.

Obdobie	Poskytovaná služba	Ø mesačná úhrada od PSS	Ø mesačná úhrada zmluvného doplatku
2023	ZPS	523,21	157,98
	ZOS	479,95	35,70
	ZPS a ZOS	501,58	96,84
2024	ZPS	497,70	159,25
	ZOS	519,74	34,15
	ZPS a ZOS	508,72	96,70
2025	ZPS	468,62	46,36
	ZOS	524,39	29,28
	ZPS a ZOS	496,50	37,82

Tabuľka č. 13 Výška priemernej mesačnej úhrady a priemerného zmluvného doplatku za roky 2023 - 2025

Z pohľadu pokrytia predpísanej úhrady k 31. 12. 2025 možno konštatovať nasledovné:

- **52 % prijímateľov** (konkrétne 51 osôb v ZPS a 6 osôb v ZOS) hradilo plnú výšku predpísanej úhrady zo svojho vlastného príjmu,
- **45 % prijímateľov** (47 osôb v ZPS a 3 osoby v ZOS) uhrádzalo predpísanú sumu za pomoci zmluvného doplatku, ktorý najčastejšie platila rodina,
- **3 % prijímateľov** (1 osoba v ZPS a 2 osoby v ZOS) neuhrádzali celú predpísanú sumu, v dôsledku čoho vznikali pohľadávky.

Vznik pohľadávok je spôsobený najmä nedostatočným príjmom prijímateľov sociálnych služieb a absenciou zákonnej osoby, ktorá by bola povinná v zmysle legislatívy doplatiť vzniknutý rozdiel (napr. manžel/manželka alebo zaopatrené deti).

Výška pohľadávok za poskytované sociálne služby v roku 2025 predstavovala v Zariadení pre seniorov **1 751,27 Eur od jedného prijímateľa sociálnej služby**. V Zariadení opatrovateľskej služby predstavovali pohľadávky sumu 2 400,39 Eur od dvoch prijímateľov sociálnej služby. V porovnaní s rokom 2024 **došlo k nárastu** výšky pohľadávok o 1 286,80 Eur v ZPS a o 564,- Eur v ZOS.

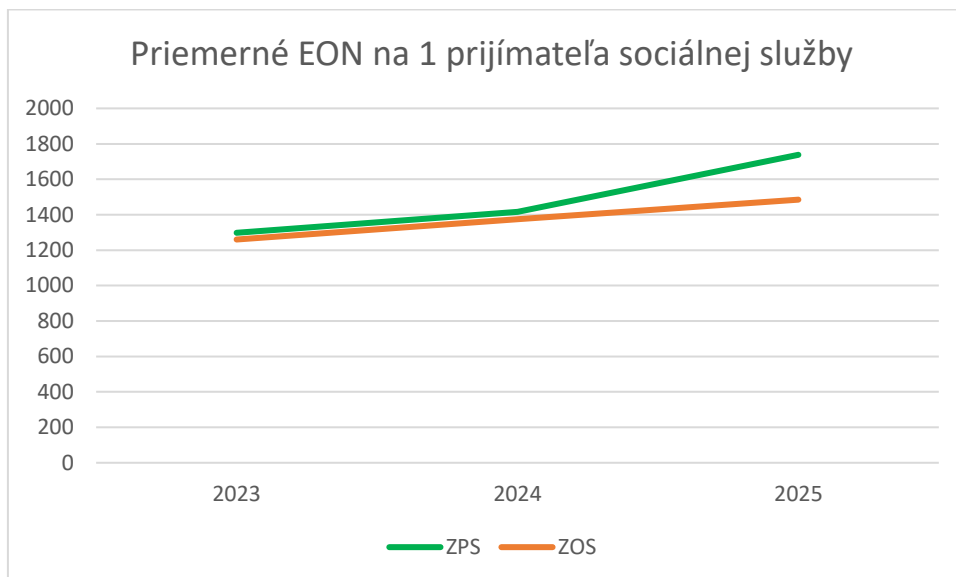
K 31. 12. 2025 evidovalo zariadenie pohľadávky za poskytované pobytové sociálne služby v celkovej výške **29 718,31 Eur**. V porovnaní s rokom 2024, keď bol stav pohľadávok 46 073,74 Eur, ide o pokles pohľadávok o 16 355,43 Eur. Tento pokles bol spôsobený postupným splácaním pohľadávok a odpisom nevymožiteľných pohľadávok vo výške 18 519,11 Eur.

6 Ekonomicky oprávnené náklady (EON)

Zariadenie v zmysle zákona 448/2008 sleduje priemerné ekonomicky oprávnené náklady (EON) osobitne za jednotlivé poskytované pobytové služby. EON sú priemerné mesačné náklady na jedného prijímateľa sociálnej služby. Výpočet EON sa realizuje v zmysle §72 odseku 5 zákona 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a to z nákladových položiek poskytovateľa sociálnych služieb za predchádzajúci rozpočtový rok. Nasledujúca tabuľka č.14 a graf č. 12 znázorňujú vývoj EON od roku 2023.

		Ø počet prijímateľov	celkové EON	Ø EON na 1 prijímateľa
2023	ZPS	99	1 541 838,88	1298
	ZOS	11	166 297,67	1260
	Spolu	110	1 708 136,55	1294
2024	ZPS	100	1 700 940,69	1 417
	ZOS	11	181 379,94	1 374
	Spolu	111	1 882 320,63	1 413
2025	ZPS	100	2 086 129,58	1738
	ZOS	11	196 058,65	1 485
	Spolu	111	2 282 188,23	1 713

Tabuľka č.14 Vývoj EON v ZPS a ZOS v období 2023-2025



Graf č.12 Vývoj EON na 1 prijímateľa sociálnej služby v období 2023-2025

V roku 2025 sa priemerné ekonomicky oprávnené náklady (EON) na jedného prijímateľa sociálnej služby zvýšili pri oboch druhoch pobytových služieb. V zariadení pre seniorov (ZPS) išlo o medziročný nárast o 321 eur na osobu, teda o 23 %. V zariadení opatrovateľskej služby (ZOS) bol nárast miernejší, a to o 111 eur na osobu, čo predstavuje 8 %.

Tento vývoj je priamo ovplyvnený rastom nákladov zariadenia, najmä mzdových nákladov, poistného, materiálových nákladov a nákladov súvisiacich s poskytovaním starostlivosti.

Záver

Rok 2025 predstavoval pre Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby obdobie stabilnej prevádzky, pokračujúceho rozvoja poskytovaných služieb a zároveň obdobie zvýšených nárokov na odborné, personálne aj ekonomické zabezpečenie zariadenia. Napriek rastúcim požiadavkám na rozsah starostlivosti sa zariadeniu podarilo zabezpečiť plynulý chod všetkých poskytovaných sociálnych služieb a udržať vysokú kvalitu starostlivosti o prijímateľov sociálnych služieb.

V priebehu roka 2025 boli pobytové sociálne služby poskytované spolu 141 prijímateľom sociálnych služieb, pričom zariadenie si počas celého roka udržiavalo vysokú obsadenosť lôžok. Priemerná obsadenosť dosiahla 98,93 % v ZPS a 99,66 % v ZOS, čo potvrdzuje dlhodobý záujem o poskytované služby a zároveň vysokú vyťaženosť zariadenia. Zároveň bolo ku koncu roka evidovaných 55 žiadostí o poskytovanie sociálnej služby, čo poukazuje na pretrvávajúci dopyt po pobytových sociálnych službách v regióne.

Štatistické údaje zároveň potvrdzujú, že sa dlhodobo zvyšuje náročnosť poskytovanej starostlivosti. V zariadení pre seniorov bolo ku koncu roka až 81 % prijímateľov zaradených v VI. stupni odkázanosti a v zariadení opatrovateľskej služby tvorili prijímatelia v najvyššom stupni odkázanosti 55 %. Táto skutočnosť výrazne ovplyvňuje požiadavky na personálne zabezpečenie, rozsah ošetrovateľskej a opatrovateľskej starostlivosti, ako aj materiálno-technické vybavenie zariadenia.

Významnou súčasťou poskytovaných služieb bola aj podporná sociálna služba jedáleň. V roku 2025 bolo vydaných spolu 41 027 obedov, pričom viac ako polovica obedov bola poskytovaná terénou formou priamo do domácností prijímateľov. Táto služba aj naďalej predstavuje dôležitú formu podpory starobných a invalidných dôchodcov mesta Kežmarok a významne prispieva k ich zotrvaní v prirodzenom domácom prostredí.

V oblasti personalistiky sa zariadeniu podarilo udržať stabilný počet zamestnancov a zabezpečiť personálne pokrytie všetkých odborných činností. Najväčšie zastúpenie mal aj naďalej ošetrovateľsko-opatrovateľský úsek, čo zodpovedá charakteru poskytovaných služieb a rastúcej odkázanosti prijímateľov sociálnych služieb. Zvýšené nároky na odborný personál sa zároveň prejavili aj v raste mzdových nákladov a priemernej mzdy zamestnancov zariadenia.

Z ekonomického hľadiska bol rok 2025 stabilný, pričom zariadenie hospodáril s rozpočtom vo výške 2 423 478 Eur. K stabilite financovania významne prispel finančný príspevok z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, príspevky od zdravotných poisťovní za poskytovanú ošetrovateľskú starostlivosť, ako aj podpora zo strany zriaďovateľa – mesta Kežmarok. Významný podiel výdavkov tvorili mzdové náklady a poistné, ktoré predstavovali približne 74 % všetkých bežných výdavkov zariadenia.

V roku 2025 sa zároveň zvýšili ekonomicky oprávnené náklady na jedného prijímateľa sociálnej služby pri oboch druhoch pobytových služieb. Tento vývoj súvisel najmä s rastom cien materiálových nákladov, potravín, miezd a nákladov na zabezpečenie odbornej starostlivosti. Napriek rastúcim nákladom sa zariadeniu podarilo zabezpečiť stabilné poskytovanie sociálnych služieb bez obmedzenia ich rozsahu a kvality.

Záverom možno konštatovať, že Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby si v roku 2025 udržalo stabilné postavenie verejného poskytovateľa sociálnych služieb a zároveň pokračovalo v napĺňaní svojho poslania poskytovať bezpečné, dôstojné a kvalitné sociálne služby. Prioritou aj naďalej zostáva zabezpečenie dostatočného financovania, stabilizácia odborného personálu, modernizácia priestorov zariadenia a zvyšovanie kvality poskytovaných sociálnych služieb v súlade s aktuálnymi potrebami prijímateľov sociálnych služieb.

Priority nasledujúceho obdobia sú:

1. Monitoring plnenia štandardov kvality poskytovaných sociálnych služieb v zariadení.
2. Cílené vzdelávanie zamestnancov v oblasti štandardov kvality.
3. Budovanie stabilného a profesionálneho tímu zamestnancov v zariadení.
4. Splnenie podmienok v súvislosti s uzatvorením zmlúv so zdravotnými poisťovňami o poskytovaní ošetrovateľskej starostlivosti v zariadení.
5. Pokračovanie modernizácie a humanizácie priestorov zariadenia.
6. Hľadanie iných zdrojov (dotácie, granty) zamerané na zvyšovanie kvality poskytovaných služieb v zariadení.
7. Znižovanie energetických nákladov, hľadanie zdrojov na vybudovanie vlastného ekologického systému v oblasti vykurovania, ohrevu vody a podobne.
8. Dobudovanie a spustenie prevádzky nízkapacitného zariadenia pre seniorov.

Príloha č. 1



Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 46, 060 01 Kežmarok
Správa k Záverečnému účtu Mesta Kežmarok za rok 2025.

Mestské kultúrne stredisko je príspevkovou organizáciou, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok. Príspevková organizácia bola zriadená k 01. 01. 1997. Na základe záujmov a potrieb občanov mesta Kežmarok napomáha rozvoju kultúry v podmienkach mesta Kežmarok. Predmetom hlavnej činnosti príspevkovej organizácie k 31. 12. 2025:

- spoločenská zábava a kultúrny oddych,
- estetická a etická výchova,
- mimoškolská výchova a vzdelávanie,
- sprostredkovanie kultúrno-umeleckých hodnôt rôznych foriem, najmä divadelného, filmového a výtvarného umenia, pohybového umenia, hudby, spevu, literatúry, hovoreného slova a pod.,
- reklama a propagácia vlastnej činnosti,
- organizovanie rôznych prehliadok, súťaží a festivalov,
- poskytovanie služieb propagačno-reklamných, knižničných, informačných, výpožičných a iných,
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- vydateľské činnosti,
- bezplatné poskytovanie informácií o meste a regióne, o kultúrnych, spoločenských a športových podujatiach.
- bezplatné poskytovanie komplexnej a stále aktuálnej ponuky cestovného ruchu
- zabezpečovanie prezentácie mesta na výstavách a veľtrhoch cestovného ruchu,
- bezplatné poskytovanie predaja vstupeniek na kultúrne, športové a spoločenské podujatia organizované mestom,
- zhromažďovanie, spracovávanie a vytváranie komplexnej databázy informácií v oblasti cestovného ruchu,

Mestské kultúrne stredisko /ďalej len MsKS/ zabezpečuje prevádzku a činnosť vo svojich zariadeniach, Kino Iskra v budove Reduty na Hlavnom námestí.

V rámci hlavnej činnosti vykonáva MsKS evidenciu a financovanie nákladov podujatia Európske ľudové remeslo – ELRO, a zabezpečuje grafickú prípravu, tlač a distribúciu Kežmarských novín.

V záujme skvalitnenie služieb pre návštevníkov nami organizovaných podujatí vykonáva MsKS aj podnikateľskú činnosť. Služby rýchleho občerstvenia boli zabezpečované na vybraných podujatiach.

MsKS ako príspevková organizácia hospodári podľa svojho rozpočtu príjmov a výdavky. Jej rozpočet zahŕňa vlastné príjmy, príspevok z rozpočtu zriaďovateľa a prostriedky prijaté od iných subjektov. Súčasťou rozpočtu príjmov a výdavkov sú transakcie s finančnými aktívami a pasívami / finančné operácie/. Príjmové finančné operácie zapájajú do rozpočtu zostatky finančných prostriedkov z predchádzajúcich rokov.

Rozpočet príspevkovej organizácie pre rok 2025 bol schválený v celkovej sume 37 000,- € Mestským zastupiteľstvom dňa 16.12.2024 uznesením č. 202/2024.

Po zmenách rozpočtu mestským zastupiteľstvom dňa 28.06.2025 uznesením č. 95/2025

Zmeny rozpočtu, ktoré sa týkali rozpočtu Mestského kultúrneho strediska boli nasledovné:

- zmena rozpočtu zo dňa 28.06.2025 uznesením MsZ č. 95/2025 suma 195 000,- € bežný výdavok

Vlastné príjmy Mestského kultúrneho strediska z hlavnej činnosti boli v celkovej výške 200 190,69 €. Príjmy z podnikateľskej činnosti boli vo výške 2 996,74 €. Zapojenie prostriedkov z minulých rokov 5621,71 €. Mestské kultúrne stredisko malo rozpočtované príjmy v roku 2025 po úpravách rozpočtu v celkovej výške 485 824,65 €. Skutočné príjmy za rok 2025 boli vo výške 484 249,10 €. Rozpočtované výdavky pre rok 2025 po úpravách rozpočtu boli vo výške 492 264,65 €. Skutočné výdavky boli v celkovej výške 474 747,31 €.

Hospodárenie príspevkovej organizácie

Náklady v roku 2025	465 187,20
v tom	
Hlavná činnosť	465 031,20
Podnikateľská činnosť	156,00
Výnosy v roku 2025	466 095,86
v tom	
Hlavná činnosť	463 099,12
Podnikateľská činnosť	2 996,74
Hospodársky výsledok za rok 2025 = ZISK	838,08
v tom	
Hlavná činnosť	- 2 002,66
Podnikateľská činnosť	2 840,74

Stav Finančných prostriedkov na bankových účtoch a hotovosti k 31.12.2025	
spolu	5 857,98
v tom:	
Zostatok na bežnom účet- hlavná činnosť	5 029,50
Zostatok na bežnom účet- podnikateľská činnosť	402,73
Zostatok na účte sociálneho fondu	236,77
Zostatok hotovosti v pokladni – hlavná činnosť	189,48

Stav pohľadávok netto k 31.12.2025	4 690,63
z toho	
Odberatelia	70,00
Ostatné prevádzkové preddavky	0,00
Ostatné pohľadávky	0,00

Stav záväzkov k 31.12.2024	42 209,31
z toho	
Dodávatelia	7 533,94
Záväzky voči zamestnancom a inštitúciám	2 938,11
Ostatné priame dane	0,00
Zo sociálneho fondu	228,54
Zúčtovanie transferov	18 508,68

Výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie za rok 2025 je zisk po zdanení vo výške 838,08 €, z toho záporný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti vo výške - 2 002,66 € a kladný hospodársky výsledok z podnikateľskej činnosti vo výške 2 840,74 €

Účtovná závierka Mestského kultúrneho strediska k 31.12.2025 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti zariadenia.

Počas účtovného obdobia účtovná jednotka nemenila účtovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu. Účtovná jednotka spracúva účtovnú evidenciu v podvojnej účtovnej sústave v zmysle platnej účtovnej osnovy.

V Kežmarku, dňa 31.1.2026

Vyhotovila: Ing. Mária Rusiňáková
Schválil: JUDr. Dušan Modranský, riaditeľ



1. Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok:

Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok sú príspevkovou organizáciou, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok. Príspevková organizácia bola zriadená k 01. 04. 2012. Predmetom hlavnej činnosti príspevkovej organizácie k 31. 12. 2025 je:

- čistenie mesta,
- separovaný zber,
- správa a údržba drobnej architektúry mesta a detských ihrísk,
- správa, údržba a tvorba verejnej zelene,
- údržba verejného osvetlenia,
- výstavba, údržba, zimná údržba a správa miestnych a mestských komunikácií a verejných priestranstiev,
- údržba, výroba, montáž a demontáž zvislého a vodorovného dopravného značenia, čistenie kanalizačných vpustí a šachiet a dažďových kanalizácií na území mesta,
- správa verejného osvetlenia na území mesta,
- správa a údržba mestských trhovísk, parkovísk a verejných WC, vylepovacích verejných plôch a lepenie plagátov na území mesta,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien na území mesta,
- správa a údržba mestských cintorínov, poskytovanie cintorínskych služieb,
- nakladanie s odpadmi nie nebezpečnými na území mesta,
- nakladanie s nebezpečným odpadom na území mesta,
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení na území mesta,
- správa a prevádzkovanie odstavných plôch pre motorového vozidlá na území mesta,
- správa letného kúpaliska,
- správa Zimného štadióna,
- správa futbalových štadiónov,
- správa Športovej haly Vlada Jančeka,
- správa ihrísk,
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.

Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok majú živnostenské oprávnenie na vykonávanie živností:

- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Čistiace a upratovacie služby
- Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
- Výroba jednoduchých úžitkových výrobkov z dreva
- Montáž, rekonštrukcie a údržba vyhradených elektrických zariadení
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Skladovanie a pomocné činnosti v doprave
- Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov
- Reklamné a marketingové služby
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Prevádzkovanie pohrebnej služby
- Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- Vedenie účtovníctva
- Kamenárstvo
- Poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok bol uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 202/2024 zo dňa 16.12.2025 bol pre VPS Mesta Kežmarok schválený bežný príspevok na rok 2025 vo výške 1 700 000 € a kapitálový príspevok vo výške 51 300 €.

Hospodárenie príspevkovej organizácie:

Náklady v roku 2025 spolu: 3 764 517,82 €

- v tom:

Hlavná činnosť 2 835 280,74 €

Podnikateľská činnosť 929 237,08 €

Výnosy v roku 2025 : 3 818 844,89 €

- v tom:

Hlavná činnosť 2 884 284,74 €

Podnikateľská činnosť 934 560,15 €

Hospodársky výsledok za rok 2025 po zdanení – zisk - spolu: 50 487,07 €

- v tom:

Hlavná činnosť 49 004,00 €

Podnikateľská činnosť 1 483,07 €

Odpisy dlhodobého majetku viedla príspevková organizácia v súlade s postupmi účtovania pre rozpočtové, príspevkové organizácie a obce. Ich výška v roku 2025 dosiahla čiastku 1 091 287,27 €.

Stav finančných prostriedkov na bankových účtoch a hotovosti v pokladni

k 31.12.2025

spolu:

67 903,96 €

- z toho:

zostatok na bežnom účte – hlavná činnosť 31 344,30 €

zostatok na bežnom účte – podnikateľská činnosť 34 493,46 €

zostatok na účte sociálneho fondu 767,85 €

pokladňa – hotovosť – hlavná činnosť 440,35 €

pokladňa – hotovosť – podnikateľská činnosť 858,00 €

Stav pohľadávok k 31. 12. 2025:

Spolu:

107 295,33 €

- z toho:

pohľadávky z obchodného styku: 93 891,42 €

ostatné dane a poplatky 3 603,05 €

ostatné pohľadávky 2 502,48 €

poskytnuté prevádzkové preddavky 1 320,38 €

pohľadávky voči zamestnancom 5 978,00 €

Stav záväzkov k 31. 12. 2025:

Spolu:	286 827,96 €
záväzky voči zamestnancom a inštitúciám	113 272,06 €
ostatné priame dane	6 574,02 €
daň z príjmov	3 840,00 €
daň z pridanej hodnoty	4 669,05 €
iné záväzky	45 091,26 €
záväzky z nájmu	1 085,02 €
záväzky z obchodného styku	110 110,59 €
záväzky zo Sociálneho fondu	2 185,96 €

Výsledok hospodárenia organizácie za rok 2025 je zisk po zdanení 50 487,07 €, z toho kladný hospodársky výsledok z hlavnej činnosti 49 004,00 € a zisk z podnikateľskej činnosti vo výške 1 483,07 €. Dosiahnutý hospodársky výsledok vo výške 49 004,00 € navrhujeme vysporiadať v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Mgr. Ladislav Petrek
Riaditeľ VPS KK





KEŽMAROK INVEST, s.r.o.

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Výročná správa za rok 2025

Kežmarok Invest, s.r.o.

Hlavné nám. 1

060 01 Kežmarok

IČO: 36 517 011 IČ DPH: SK2022190467

Kežmarok, máj 2026

Vypracoval:
Mgr. Martin Obertan

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	Kežmarok Invest, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Hlavné nám. 1, 060 01 Kežmarok
IČO:	36 517 011
DIČ:	2022190467
SK NACE:	68.20.0
Dátum založenia:	20.5. 2006
Dátum vzniku:	20.5. 2006
Základné imanie:	6 638,78 Eur
Spoločníci:	Mesto Kežmarok 100 %
Konateľ spoločnosti:	Ing. Jela Bednárová - od 09.10.2021 – trvá
Dozorná rada:	Ing. Janka Gantnerová – od 23.12.2022 - trvá PaedDr. Dušan Tokarčík – od 23.12.2022 - trvá Ing. Veronika Havírová - od 23.12.2022 - trvá

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 17413/P.

PREDMET ČINNOSTI:

- administratívne činnosti v stavebníctve a inžinierska činnosť v rozsahu voľných živností,
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností,
- finančný leasing,
- reklamná a propagačná činnosť,
- správa nehnuteľností spojená so zabezpečovaním služieb spojených s údržbou bytového a nebytového fondu obstarávateľským spôsobom,
- prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľných živností,
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- úprava zelene a verejných priestranstiev.

2. PREHL'AD ČINNOSTI

V priemyselnej zóne vyvíjajú svoju činnosť nasledovné spoločnosti:

MUBEA Automotive Slovakia s.r.o.
INSTITUTE EUROPHARM s.r.o.
OMEGA PLASTING s.r.o.
DELTRIAN Slovakia s.r.o.
ARETE KEŽMAROK s.r.o.
KARLOFF s.r.o.

Všetky spoločnosti etablované v areáli majú platné zmluvy o službách za správu areálu. V rámci optimalizácie spoločnosti bola riešená doprava a to rokovania zo Železnicami SR o vybudovaní novej vlakovej zastávky, vzhľadom na plánovanú expanziu spoločnosti Arete Kežmarok s.r.o. Spoločnosť požiadala o stavebné povolenie stavebný úrad Kežmarok na dobudovanie haly, zriadenie nových vstupov do areálu, Územné rozhodnutie si vyžiadalo zriadenie vecného bremena a schválenie prešlo mestským zastupiteľstvom. K expanzii spoločnosti Arete Kežmarok zatiaľ nedošlo, spoločnosť nevzniesla ďalšie požiadavky a vzhľadom na finančnú náročnosť železničnej zastávky, Železnice SR nateraz upustili od realizácie.

3. HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI

Súvaha: (v EUR)

P.č.	položka aktív	2025	2024	2023
	Aktíva spolu	635 342	658 492	646 820
A	Neobežný majetok	538 297	560 614	582 930
A.I	Dlhodobý nehmotný majetok			
A.II	Dlhodobý hmotný majetok	534 797	557 114	579 430
A.III	Dlhodobý finančný majetok	3 500	3 500	3 500
B	Obežný majetok	97 045	97 878	63 890
B.I	Zásoby			
B.II	Dlhodobé pohľadávky			
B.III	Krátkodobé pohľadávky	50 027	41 361	8 943
B.IV	Finančný majetok	47 018	56 517	54 947
C	časové rozlíšenie			

P.č.	položka pasív	2025	2024	2023
	Pasíva spolu	635 342	658 492	646 820
A	Vlastné imanie	631 413	654 467	640 697
A.I	Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.II	Kapitálové fondy	3 018 987	3 018 987	3 018 987
A.III	Fondy zo zisku	664	664	664
A.IV	Oceňovacie rozdiely			
A.V	Nerozdelený zisk alebo strata min. rokov	- 2 385 593	- 2 385 472	- 2 385 472
A.VI	Výsledok hospodárenia za obdobie	- 16 176	13 770	-121
	Závazky	3 929	4 025	6 123
B.I	Dlhodobé záväzky			
B.II	Dlhodobé rezervy			
B.III	Dlhodobé bankové úvery			
B.IV	Krátkodobé záväzky	3 929	4 025	6 123
B.V	Krátkodobé rezervy			
B.VI	Krátkodobé úvery			
B.VII	Krátkodobé finančné výpomoci			
C	časové rozlíšenie			

V dlhodobom hmotnom majetku spoločnosti je zahrnutá technická a dopravná infraštruktúra Priemyselnej zóny Kežmarok-Pradiareň. Hodnota dlhodobého hmotného majetku sa znížila z dôvodu zaúčtovania opravných položiek a odpisov.

Firma je dostatočne likvidná, nemá problémy s úhradami svojich záväzkov, celkové záväzky poklesli oproti roku 2024 o 96 €.

Výkaz ziskov a strát: (v EUR)

P.č.	položka	2025	2024	2023
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	64 125	64 012	64 900
I.	Tržby z predaja tovaru			
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	64 001	64 011	64 900
III.	Zmena stavu vnútroorganizačná			
IV.	Aktivácia			
V.	Tržby z predaja HIM a NIM		1	
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	124		
**	Náklady na hospodársku činnosť	79 258	49 194	58 429
I.	Náklady na tovar			
II.	Spotreba materiálu a energie	866	920	1 026
III.	Služby	44 247	6 975	25 328
IV.	Osobné náklady	8 766	18 144	9 551
V.	Dane a poplatky	2 569	446	149
VI.	Odpisy a opravné položky	22 317	-212 661	22 318
VII.	Zostatková cena predaného HIM a NIM		234 979	
VIII.	Opravné položky k pohľadávkam			
IX.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	492	391	57
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-15 132	14 818	6 471
I.	Výnosy z finančnej činnosti		2	3
II.	Náklady na finančnú činnosť	84	90	542
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-84	-88	-539
***	Hospodársky výsledok pred zdanením	-15 216	14 730	5 932
	Daň z príjmov	960	960	6 053
***	Výsledok hospodárenia po zdanení	-16 176	13 770	-121

Spoločnosť dosahovala tržby zo správy priemyselnej zóny.

Spotreba energie bola tvorená spotrebou elektrickej energie určenej na osvetlenie priemyselnej zóny. Iné služby súvisia so starostlivosťou o priemyselný areál, s údržbou a opravami komunikácií priemyselného parku, a s právnymi službami. Náklady na hospodársku činnosť vzrástli oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu o 30 064 Eur v najväčšej miere v súvislosti s nárastom nákladov so službami statického zabezpečenia a sondáže Polyfunkčného objektu „Sihot“. Osobné náklady boli tvorené nákladmi na odmeny konateľa spoločnosti, ktorý zabezpečoval praktické úkony správy priemyselnej zóny. Mimoriadne odmeny vyplatené neboli. Členom dozornej rady taktiež neboli vyplácané žiadne odmeny.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku v sume 54 852 Eur boli korigované zúčtovaním opravných položiek k dlhodobému majetku v hodnote 32 535 Eur.

Náklady na finančnú činnosť sú tvorené bankovými poplatkami a poistením majetku, pričom ich nevykrývajú výnosy z finančnej činnosti. Výsledkom hospodárenia z finančnej činnosti je strata – 84 €.

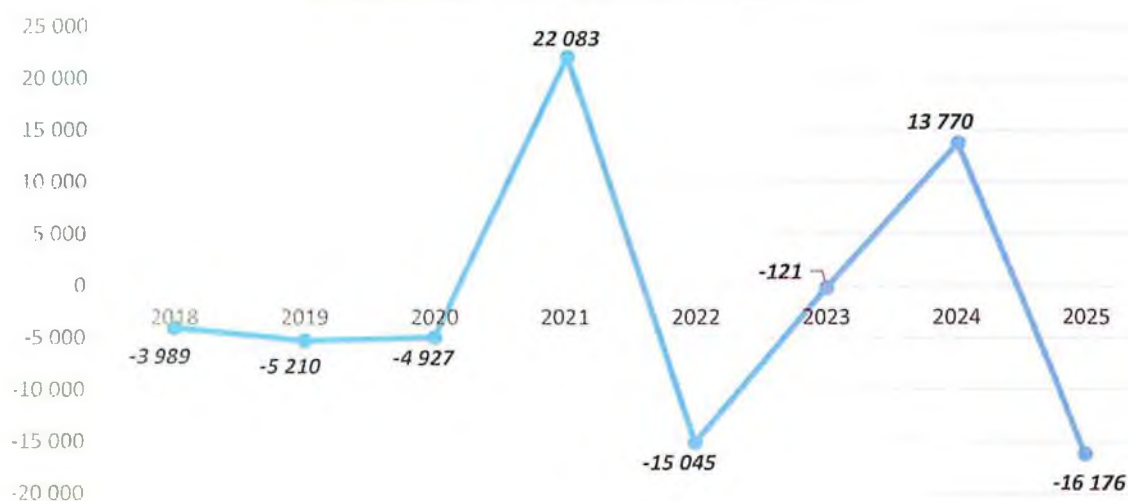
Celkové výnosy predstavovali 64 125 € a celkové náklady 80 301 €. Výsledkom hospodárenia spoločnosti za účtovný rok 2025 je strata vo výške 16 176 €.

Na základe dosiahnutého výsledku hospodárenia a výšky zdaniteľných príjmov v roku 2025 spoločnosť uhradila daň z príjmov (daňovú licenciu) vo výške 960 €.

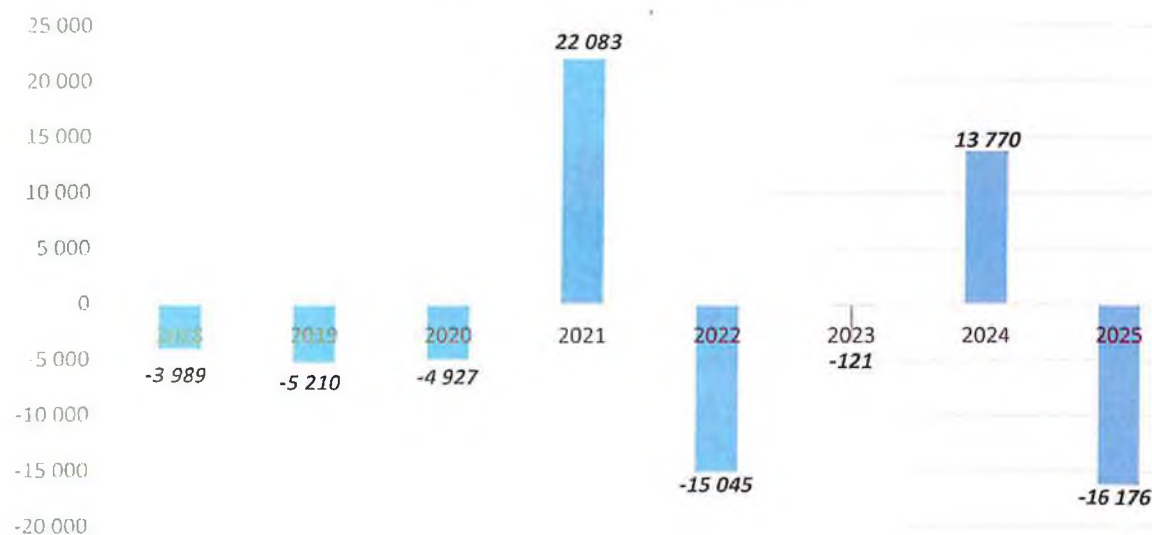
4. VÝVOJ HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI

Roky	Vývoj hospodárskeho výsledku
2018	-3 989
2019	-5 210
2020	-4 927
2021	22 083
2022	-15 045
2023	-121
2024	13 770
2025	-16 176

VÝVOJ HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU



HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK



5. STANOVISKO DOZORNEJ RADY K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2025

Dozorná rada spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o. na svojom zasadnutí v súlade s ustanoveniami § 198 Obchodného zákonníka a úplným znením zakladateľskej listiny spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o. preskúmala riadnu účtovnú závierku za rok 2025.

Vychádzala pritom z predložených materiálov tvoriacich súčasť závierky, i vlastných poznatkov, získaných z overovania formálnej a vecnej správnosti účtovných dokladov zaúčtovaných v roku 2025.

Na základe uskutočnenej previerky riadnej účtovnej závierky, vykonaného overovania formálne a vecnej správnosti vykazovaných údajov, dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu, aby v zmysle ustanovení úplného znenia zakladateľskej listiny spoločnosti a ustanovení § 187, odst. 1 Obchodného zákonníka,

schválilo
riadnu účtovnú závierku spoločnosti za rok 2025.

6. STANOVISKO DOZORNEJ RADY K VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Konateľ spoločnosti zbral na vedomie výsledok hospodárenia za rok 2025.

Dozorná rada po preskúmaní návrhu konštatuje, že je vypracovaný v súlade s úplným znením zakladateľskej listiny spoločnosti a platnými právnymi a účtovnými predpismi.

Dozorná rada spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o. odporúča Valnému zhromaždeniu spoločnosti

schváliť
výsledok hospodárenia za rok 2025.

7. PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

Krátkodobý cieľ

V roku 2026 spoločnosť plánuje novonadobudnutú nehnuteľnosť objekt Plniarne CO2 (Bombičkáreň) v rámci finančných možností dokončiť asanáciu budovy a vo verejnom záujme pripraviť pozemky na výstavbu nájomných bytov.

Dlhodobý cieľ

Dlhodobým cieľom spoločnosti je zabezpečiť kvalitný výkon správy v priemyselnej zóne spoločnostiam, ktoré vybudovali a vybudujú svoje prevádzky v priemyselnej zóne za takú cenu, aby tu mali záujem dlhodobo zotrvať.



Kežmarok Invest, s.r.o.
Hlavné nám. 1
060 01 Kežmarok
IČO: 36 517 011 IČ DPH: SK2022190467



Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.
Kežmarské Žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry

Výročná správa za rok 2025

Kežmarské Žľaby, 02.04.2026

Ing. Juraj K u l í k

konateľ spoločnosti

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: Lesy mesta Kežmarok, s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Kežmarské Žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným - obchodná spoločnosť

Dátum vzniku: 21. 03. 2011

Dátum zápisu: 01. 04. 2011

IČO: 46 119 809

DIČ: 2023231496

IČ DPH: SK 2023231496

Spoločníci: Mesto Kežmarok 100%

Základné imanie: 52 749 €

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,

Oddiel Sro, vložka číslo: 24285/P.

Orgány spoločnosti

Orgány spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. Kežmarské Žľaby v roku 2025:

Konateľ spoločnosti: Ing. Juraj Kulík

Spoločníci: Mesto Kežmarok

Dozorná rada: Mgr. Ondrej Jankura - predseda

MVDr. Gregor Kuffa - člen

PhDr. Daniel Miščík - člen

Ing. Janka Gantnerová - člen

Profil spoločnosti

Spoločnosť Lesy mesta Kežmarok bola založená za účelom spravovania a zveľaďovania lesného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok na základe zápisu do obchodného registra dňa 01. 04. 2011. Následne dňa 15.4. 2011 bola uzatvorená nájomná zmluva na lesné pozemky s príslušenstvom. Neskôr boli prijaté tri dodatky k pôvodnej nájomnej zmluve čím sa zvýšila výmera prenajatého majetku.

Rok 2025 bol deviatym rokom spravovania lesného majetku mesta Kežmarok spoločnosťou podľa platného PSol pre roky 2017 – 2026 a siedmim rokom pre roky 2019 - 2028. Spoločnosť hospodári na ploche 3 352,72 ha, z čoho je 2 811,12 ha lesných porastov. Podľa kategórií je 1 644,39 ha zaradených ako ochranné lesy, 1 115,16 ha ako lesy osobitného určenia, 51,57 ha ako hospodárske lesy a 541,60 ha sú ostatné lesné pozemky. Z celkovej plochy obhospodarovaných pozemkov sú v piatom stupni ochrany pozemky o výmere 1039,72 ha. Najpodstatnejšou skutočnosťou je, že územie v správe spoločnosti sa nachádza v Tatranskom národnom parku a jeho ochrannom pásme, preto aj hospodárenie v ňom podlieha kritériám určeným zákonmi o ochrane prírody a nie len zákone o lesoch.

Prioritou spoločnosti od prevzatia majetku Mesta Kežmarok do správy je zabezpečenie trvalo udržateľného hospodárenia v lesoch. Zabezpečovanie tejto priority spočíva v boji proti šíreniu podkôrneho hmyzu, ktorým sú v súčasnosti poškodené lesné porasty v celých Tatrách. Podkôrny hmyz je najväčším škodlivým činiteľom poškodzujúcim lesné porasty a šíri sa z porastov v piatom stupni ochrany prírody. Boj proti hmyzu spočíva hlavne v osádzaní feromónových lapačov a spracovaním napadnutého dreva.

Plnenie podnikateľského zámeru podľa jednotlivých výrobných činností

1. Pestovná činnosť

Obnova lesa bola prevedená na ploche 0,05 ha - prirodzené zmladenie lesa. Ochrana mladých lesných kultúr bola vykonaná na ploche 14,92 ha. Z ďalších prác bolo vykonaných 78,95 ha prerezávok podľa plánu starostlivosti o lesy.

2. Ťažbová činnosť

Bola vykonávaná náhodná ťažba, ktorá bola zameraná hlavne na spracovanie kalamity. Smrekové porasty patriace mestu sú v celom rozsahu napadnuté lykožrútom smrekovým. Následne je odumreté drevo v značnej miere napadnuté a poškodzované drevokaznými škodcami, čo výrazne zhoršuje jeho kvalitu. Ťažba dreva bola v množstve 1364,43 m³ z toho kalamita 247,56 m³, prebierky do 50 rokov boli vykonané na 134,51 ha o objeme 1116,87 m³ a samovýroba palivového dreva – hrúbia bola v množstve 1318,35 m³.

V ý n o s y

Tržby za drevnú hmotu, ktorá sa predáva na základe akostných tried listnatej a ihličnatej hmoty podľa platného cenníka spoločnosti boli vo výške 19 810,04 €.

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v celkovej výške 163 572,94 € tvorí:

- zúčtovanie odpisov majetku, ktorý bol obstaraný z cudzích zdrojov do výnosov vo výške 32 156,60 €
- Pôdohospodárska platobná agentúra: podpora v lesnom hospodárstve 131 416,34 €

N á k l a d y

Spotreba materiálu, PHM, drobného dlhodobého majetku a ostatných neskladovateľných dodávok je vo výške 7 847,89 €.

Služby tvoria objem vo výške 82 243,71 €. Najpodstatnejšiu časť však tvoria služby od dodávateľov v lesníctve vo výške 42 521,10 €. Zvyšok služieb vo výške 39 722,61 € tvoria opravy a udržiavanie, telekomunikačné služby, cestovné, nájomné, služby spojené so softvérom a iné služby spojené s prevádzkou spoločnosti.

Osobné náklady boli vo výške 126 455,78 €.

Dane a poplatky vo výške 1 661,71 € zahŕňajú poplatky platené štátu, obciam a správne poplatky.

Ostatné náklady na hospodársku činnosť prevažne tvorí zákonná rezerva na pestovnú činnosť, ktorá sa odvodzuje od lesného hospodárskeho plánu na jednotlivé roky a predkladá ju odborný lesný hospodár. Tento rok bola vytvorená nižšia rezerva ako bola v predchádzajúcom období čo ma za následok, že jej výška je – 92 721,18 € Zvyšné náklady na hospodársku činnosť vo výške 3 269,07 € tvoria zákonné a havarijné poistenie vozidiel spoločnosti, poistenie budovy a poistenie zodpovednosti za škodu.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú vo výške 40 825,81 €.

Náklady na finančnú činnosť tvoria bankové poplatky vo výške 555,45 €.

SÚVAHA strana **AKTÍV** a **PASÍV** vykazujú objem **1 158 835,42 €**

AKTÍVA zahŕňajú **neobežný majetok, obežný majetok a časové rozlíšenie**

PASÍVA zahŕňajú **vlastné imanie, záväzky a časové rozlíšenie**

	Rok 2025	Rok 2024
AKTÍVA	1 158 835,42	1 253 565,09
Neobežný majetok	503 185,66	503 781,47
Obežný majetok :	652 682,76	747 350,11
- krátkodobé pohľadávky + zásoby	2 077,20	88 953,14
- finančné účty	650 605,56	658 396,97
Časové rozlíšenie - náklady budúcich období	2 967,00	2 433,51
PASÍVA spolu	1 158 835,42	1 253 565,09
Vlastné imanie	87 481,06	82 726,16
- základné imanie	52 749,00	52 749,00
- zákonný rezervný fond	6 512,92	5 962,65
- nerozdelený zisk z minulých rokov	17 964,24	13 009,18
- výsledok hospodárenia po zdanení	+ 10 254,90	+ 11 005,33
Záväzky	727 805,61	815 816,91
- krátkodobé rezervy	706 049,14	795 661,21
- sociálny fond	4 786,90	3 522,94
- krátkodobé záväzky	16 969,57	16 632,76
Časové rozlíšenie - výnosy budúcich období	343 548,75	355 022,02

N e o b e ž n ý majetok vo výške 503 185,66 € tvoria stavby a samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí :

- rekonštrukcia manipulačno-expedičnej budovy Kežmarské Žľaby 12030, ktorá prebiehala počas roku 2014, kolaudácia a zaradenie do majetku prebehlo 06.03.2015 vo výške 181.010,71 € s dobou odpisovania 40 rokov. Zostatková hodnota k 31.12.2025 je 131 983,09 €

- zrekonštruovaná protipožiarna lesná cesta Kežmarské Žľaby - Mlynčeky, ktorá bola zaradená do majetku 12.06.2015 vo výške 286 666,09 € a dobou odpisovania 20 rokov. Zostatková hodnota k 31.12.2025 je 134 968,29 €

- prístrešok na drevo, ktorý bol zaradený do majetku 30.09.2018 vo výške 2 482,60 € s dobou odpisovania 12 rokov. Zostatková hodnota k 31.12.2025 je 965,32 €

- protipožiarna lesná cesta TRASA - rekonštrukcia, ktorá bola zaradená do majetku 17.10.2021 vo výške 254 394,69 € a dobou odpisovania 20 rokov. Zostatková hodnota k 31.12.2025 je 200 335,84 €
- GNSS prijímač, ktorý bol zaradený do majetku 25.07.2023 vo výške 5 990,00 € a dobou odpisovania 4 roky. Zostatková hodnota k 31.12.2025 je 2 246,25 €.
- terénne vozidlo Ford Ranger, ktorý bol zaradený do majetku 24.4.2025 vo výške 40 230,00 € a dobou odpisovania 4 roky. Zostatková hodnota k 31.12.2025 je 32 686,87 €.

O b e ž n ý majetok vo výške 655 649,76 € tvoria zásoby, krátkodobé pohľadávky a finančný majetok.

Zásoby tvoria zásoby PHM vo výške 126,32 €.

Krátkodobé pohľadávky pozostávajú z pohľadávok voči zamestnancom, daňovej pohľadávky a časového rozlíšenia vo výške 4 917,88 €.

Finančný majetok vo výške 650 605,56 € pozostáva z hotovosti v pokladni vo výške 1 087,46 € a zostatku na účtoch v banke vo výške 649 538,10 €. Bankové účty vedie spoločnosť v peňažnom ústave VÚB a.s..

Inventarizácia majetku a záväzkov ku 31.12.2025 bola vykonaná v súlade so Zákonom o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa § 8 ods.4 zákona a § 29 a § 30 bez zistených rozdielov.

Hospodársky výsledok spoločnosti

Za sledované obdobie dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok (zisk) pred zdanením vo výške + 13 147,94 € po zdanení + 10 254,90 €.

S uvedeným ziskom bolo dosiahnuté vlastné imanie vo výške 87 481,06 €.

Správa o činnosti dozornej rady

Dozorná rada v uvedenom zložení pracovala v roku 2025 v plnom počte. Uskutočnilo sa jedno zasadnutie, ktoré bolo uznášaniaschopné. Rokovanie sa týkalo najmä problematiky chodu spoločnosti, plnení úloh a riešení vzniknutých problémov.

Uloženie a schválenie účtovnej závierky za rok 2025

Riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti po prehodnotení a schválení valným zhromaždením bude zaevidovaná pod archívnym číslom roku 2025 a uložená v archíve spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské Žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry. Následne bude elektronickou formou oznámený dátum schválenia účtovnej závierky daňovému subjektu.

Hlavné úlohy na rok 2026

V roku 2026 splniť všetky predpísané úlohy stanovené v PSol pre roky 2017 – 2026 a 2019 – 2028. Realizovať všetky činnosti v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia v zmysle Schémy štátnej pomoci na poskytovanie služieb vo všeobecnom hospodárskom záujme v oblasti ochrana biodiverzity na roky 2020 - 2023. Spolupracovať pri príprave podkladov pre schválenie zonácie TANAP-u na pozemkoch mesta Kežmarok. Priebežne riešiť všetky činnosti a úlohy súvisiace s bezproblémovým chodom našej spoločnosti. Spracovať podklady potrebné pre vypracovanie nového PSol pre roky 2027 – 2036. Pracovať na získavaní ďalších externých zdrojov potrebných pre rozvoj spoločnosti. Zapájať sa do nových výziev v lesnom hospodárstve pokiaľ budú vyhlásené a vhodné pre našu spoločnosť.

Záver

V roku 2025 bol úspešne vykonaný audit projektu cezhraničnej spolupráce Cesty k zdravým lesom: odolné, prispôsobivé, rozmanité a udržateľné lesy v cezhraničnom regióne Ukrajiny a Slovenska (Roads to healthy forests: resilient, adaptive, diverse and sustainable forests in cross-border region of Ukraine and Slovakia) v rámci operačného programu ENI HUSKROUA CBC. Bol realizovaný nákup techniky zo schválenej výzvy - o poskytnutie NFP z Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2022 v rámci výzvy 70/PRV/2023 Nákup lesnej techniky a terénneho vozidla. V rámci projektu LEKS bola podaná žiadosť o platbu na opatrenie lesnícko-environmentálne a klimatické služby a ochranu lesov v zmysle § 48 ods. 4 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 75/2015 Z. z. na rok 2025, ktorá bola úspešná. Aj napriek utlmeniu priamej hospodárskej činnosti ako je ťažba dreva boli príjmy z tejto lesníckej činnosti nahradené externými zdrojmi a preto naša spoločnosť naplnila všetky stanovené ciele a splnila zákonom stanovené úlohy.



Ing. Juraj Kuliš
konateľ spoločnosti

Spravbytherm s.r.o.

Domová správa Kežmarok - dodávka tepla

Výročná správa za rok 2025

Vypracoval: Ing. Marián Bešenej, konateľ

Ján Blaško, konateľ

V Kežmarku, 30.3.2026



Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku prijalo dňa 21.9.2006 uznesenie číslo 225/2006, ktorým schválilo založenie obchodnej spoločnosti Spravbytherm s.r.o., za účelom zabezpečenia výkonu činnosti, ktoré vykonával Mestský podnik bytového hospodárstva Kežmarok. Peňažný vklad mesta ako jediného spoločníka do základného imania bol vo výške 2 000 000,-Sk. Týmto uznesením bol okrem iného aj schválený návrh zakladacej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným jediným zakladateľom podľa predloženého návrhu. Zakladacia listina bola zakladateľom podpísaná dňa 25.9.2006.

Dňa 20.4.2010 bolo Mestským zastupiteľstvom zvýšené základné imanie spoločnosti Spravbytherm s.r.o. o 2 977 908,- € formou peňažného vkladu do základného imania spoločnosti.

Rozhodnutím jediného spoločníka spoločnosti Spravbytherm s.r.o. zo dňa 20.10.2025 a v nadväznosti na uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Kežmarok č. 57/2025 zo dňa 23.6.2025 a č. 155/2025 zo dňa 22.9.2025, prijaté v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodol o schválení zvýšenia základného imania spoločnosti o nový nepeňažný vklad tak, že základné imanie spoločnosti sa zvyšuje z pôvodnej hodnoty základného imania vo výške 3 044 296 € o sumu 3 044 296 € na novú hodnotu základného imania vo výške 6 088 592 €. Zvýšenie základného imania sa vykonalo formou nepeňažného vkladu spoločnosti GEOVRT Kežmarok s.r.c. so sídlom Jána Chalupku 1361/30 Kežmarok, zastúpenou konateľom Jánom Blaškom.

Obchodné meno spoločnosti: Spravbytherm s.r.o.

Sídlo: Starý trh 518/47, Kežmarok 060 01

IČO: 36 690 856

DIČ: 2022265586

IČ DPH: SK 2022265586

Číslo účtu 2218837953/0200, VÚB Kežmarok

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,

Vložka číslo 17899/P, oddiel Sro

Štruktúra spoločníkov spoločnosti :

Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok,

Výška vkladu : **3 044 296 €**

GEOVRT Kežmarok s.r.o., Jána Chalupku 1361/30, Kežmarok,

Výška vkladu : **3 044 296 € (nepeňažný vklad)**

Základné imanie obchodnej spoločnosti je **6 088 592 €**.

Orgánmi spoločnosti sú :

a/ Valné zhromaždenie

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA

b/ Konatelia:

Ing. Marián Bešenej

Ján Blaško

c/ Dozorná rada:

Predseda:

PhDr. Marta Sabolová

Členovia:

Ing. Janka Gantnerová, MVDr. Karol Baránek, Mgr. Michal Gáborčík, Martin Griglák

Spoločnosť Spravbytherm s.r.o. je registrovaná:

1. V zmysle zákona č. 246/2015 Z.z. v registri správcov bytových domov, evidenčné číslo 0112
2. V zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. v registri partnerov verejného sektora, číslo vložky 21568

V zakladacej listine bol vyšpecifikovaný nasledovný predmet podnikania spoločnosti:

- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- prenájom nehnuteľností, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné ako základné služby spojené s prenájomom
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- faktoring a forfaiting
- sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- výroba a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody
- poradenská činnosť v oblasti energetiky a úspor energií
- energetické audity
- vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia stavieb
- vodoinštalatérsvo
- kúrenárstvo
- elektroinštalatérsvo – montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
- vykonávanie maliarskych prác a náterov

- oprava a zasklievanie okien a dverí
- upratovacie a čistiace práce
- úprava zelene a vonkajších priestranstiev
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- cestná nákladná doprava vykonávaná motorovými vozidlami do 3,5 t celkovej hmotnosti, vrátane prípojného vozidla
- vedenie účtovníctva
- rozmnožovacie a kopírovacie služby
- reklamná a propagačná činnosť

V zmysle usmernenia MF SR o účtovaní správy bytových domov a podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, pohľadávky, záväzky a finančné účty bytových domov v osobnom vlastníctve a Mesta Kežmarok nie sú súčasťou účtovnej závierky spoločnosti, ale spoločnosť ich vykazuje na podsúvahových účtoch.

V nasledovnej tabuľke uvádzam hospodárenie s majetkom mesta podľa zmluvy o výkone správy. Uvedené pohyby nie sú príjmom spoločnosti Spravbytherm s.r.o., ale príjmom respektíve výdajom vlastníka - Mesta Kežmarok. Všetky činnosti súvisiace s výkonom správy mestských bytov Spravbytherm s.r.o. zabezpečuje vo svojom mene na účet vlastníka.

Prehľad príjmov a výdajov mesta Kežmarok zo zmluvného plnenia správy bytov a NP za roky 2020 až 2025 :

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
PRÍJEM	542 764	502 515	504 089	539 115	544 461	433 302
Nájom bytov	399 535	396 267	387 441	392 842	405 451	394 476
Nájom nebytových priestorov	75 854	58 365	60 047	70 109	50 823	11 072
Nájom nebytových priestorov NsP	67 375	47 883	61 240	76 164	88 187	27 754
VÝDAJ	136 000	162 272	206 484	291 823	281 527	77 501
nedoplatky za služby – byty	-523	-2 599	-87	-1 046	1 781	579
nedoplatky za služby – NP	507	1 462	401	-4 764	2 539	-4229
nedoplatky za služby – NsP	-2257	969	365	7 640	8 705	-19721
poplatok za správu bytov	26 493	26 728	27 076	28 996	31 939	32 883
poplatok za správu NP	33 152	39 709	43 393	42 966	39 977	6 640
poplatok za správu NsP a CIZS	19 966	19 966	38 069	38 129	38 129	6 514
vlastná údržba - opravy bytov	0	0	0	0	0	0
vlastná údržba – opravy NP	0	0	0	0	0	0
vlastná údržba - opravy NsP	0	0	0	0	0	0
refakturácia nákladov – (opravy, revízie..) byty	18 049	20 771	24 730	25 902	16 521	16 727
refakturácia nákladov – (opravy, revízie..) NP	10 845	17 248	32 664	17 112	9 819	2 118
refakturácia nákladov – (opravy, revízie..) NsP	965	1 098	1 585	2 193	2 278	460
Náklady na energie a služby – byty neobsadené	337	549	2 296	2 319	3 884	2 078
Náklady na energie a služby – NP neobsadené	5 977	10 404	10 521	30 332	25 814	5 379
Náklady na energie a služby – NsP neobsadené	22 489	25 967	25 471	102 044	100 141	29 184
Z O S T A T O K – príjem – výdaj	406 764	340 243	297 605	247 292	262 934	355 801

Spoločnosť k 28.2.2025 ukončila činnosť správy nebytových priestorov, ktorých vlastníkom je Mesto Kežmarok. Mesto Kežmarok si správu nebytových priestorov vykonáva vo vlastnej réžii. Spoločnosť vykonáva správu mestských bytov a bytov v osobnom vlastníctve.

Zoznam objektov vo vlastníctve Mesta Kežmarok v správe spoločnosti, na základe Zmluvy o výkone správy:

Adresa objektu	Mestské byty	Nebytové priestory mestské	Poznámka
Baštova 8	32		
Gen. Štefánika 14	31		
Hlavné námestie 11	1		Neobsadený byt
Hlavné námestie 25, Kostolné námestie 12	1		Neobsadený byt
Lanškrounská 1, 1A	18		
Lanškrounská 1B, 1C	23		
Hlavné námestie 58	1		
Košická 5-7-9	27		
Strelnica 3	1		
Továrenská 29	1		
Košická 12	26		
Košická 1-3	23		
Košická 10	7		
Košická 11-13, Lanškrounská 3	27		
Lanškrounská 2-4	1		
Weilburská 1-3	22		
Weilburská 2-4	18		
Weilburská 5-7	18		
Slavkovská 47	1		
Weilburská 9-11-13	32		
Bardejovská 9	1		
Petržalská 20-22	2		
Spolu :	314		

Zoznam bytových domov v osobnom vlastníctve v správe spoločnosti, na základe Zmluvy o výkone správy, Mandátnej zmluvy:

Adresa bytového domu	Byty v osobnom vlastníctve	Nebytové priestory mestské	Nebytové priestory v osobnom vlastníctve	Poznámka
Bardejovská 9	24		1	
Garbiarska 2-4	13			
Garbiarska 19	14			
Gen. Štefánika 23-25	12	3		Garáže
Gen. Štefánika 24-26	12			
Gen. Štefánika 28-30-32	16	1		Potraviny
Gen. Štefánika 33-35-37-39-41	30	4		Garáže
Gen. Štefánika 46-48	24			
Gen. Štefánika 50-52-54-56	22		1	Potraviny
Hlavné námestie 11	4		3	
Huncovská 3-5-7	25			
Huncovská 9-11-13	24		1	Kaderníctvo – spoločný priestor
Južná 5	32		1	Masáže – spoločný priestor
Košická 8-10	25			Kotolňa, strojovňa, telekom. miestnosť
Lanškorunská 2-4	31			
Lanškorunská 7-9	48			
Lanškrounská 21	25			
Lanškrounská 22	32			
Levočská 14	25			
Petržalská 9-11	32			
Petržalská 12-14	25	1		Fitness centrum
Petržalská 16-18	25		1	Fitness centrum
Petržalská 20-22	23		1	Kaderníctvo, cukrárenská výroba
Pod lesom 11-13	34			
Severná 2	48			
Severná 3	48			
Severná 4	48			
SVB Garbiarska 10-12	13			
SVB Gen. Štefánika 20-22	12			
SVB Kuzmányho 5-7	34			
SVB Kuzmányho 17-19	32			
SVB Možiarska 7	6			
SVB Možiarska 9	6			
SVB Priekopa 1	4			
Spolu	828	9	9	

Spoločnosť Spravbytherm s.r.o. k 31.12.2025 spravuje celkom 1 142 bytov,
z toho:

- vo vlastníctve mesta 314 bytov
- v osobnom vlastníctve 828 bytov

Poplatok za výkon správy bol do 30.6.2025 vo výške 7,00 € bez DPH za mesiac a byt. Od 1.7.2025 spoločnosť zvýšila poplatok za výkon správy o mieru inflácie za rok 2024 v priemere o 2,8 %, čo predstavuje poplatok vo výške 7,20 € bez DPH za mesiac a byt.

Počet spravovaných domov spoločnosťou Spravbytherm s.r.o. k 31.12.2025 celkom 56,
z toho:

- mestských 22
- v osobnom vlastníctve 34

K 28.2.2025 bola ukončená činnosť správy nebytových priestorov vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok. Spoločnosť naďalej spravuje nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú v bytových domoch, kde vykonávame správu, ale nebytové priestory ostali vo vlastníctve Mesta Kežmarok v počte 9, ďalej spoločnosť spravuje nebytové priestory v osobnom vlastníctve, v počte 9.

Celková plocha spravovaných nebytových priestorov spoločnosťou je 1 563,83 m².

Hospodársky výsledok spoločnosti Spravbytherm s.r.o. podľa jednotlivých stredísk:

STREDISKO	Hospodársky výsledok :					
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
001 – Správna réžia	-4 103,39 €	-4 979,67 €	-6 862,81 €	-7 985,53 €	-8 414,51 €	-10 407,96 €
002 - Údržba	0	0	0	655,71 €	-1 315,26 €	1 477,52 €
003 – Tepelné hospodárstvo	70 074,07 €	37 478,39 €	38 520,89 €	58 068,40 €	36 076,34 €	54 032,29 €
004 – Správa bytov a NP	1 235,61 €	8 152,67 €	5 029,37 €	3 168,81 €	927,84 €	-22 687,57 €
Zisk, spolu :	67 206,29 €	40 651,39 €	36 687,45 €	53 907,39 €	27 274,41 €	22 414,38 €
daň z príjmov, doložená daň	-16 694,18 €	-9 596,46 €	-9 417,08 €	-20 075,75 €	-11 003,06 €	-3 264,23 €
Zisk po zdanení	50 512,11 €	31 054,93 €	27 270,37 €	33 831,64 €	16 271,35 €	19 150,15 €

Za sledované obdobie rok 2025, spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 22 414,38 €. Zisk bol dosiahnutý z výroby a predaja tepla. Stredisko tepelné hospodárstvo dosiahlo hospodársky výsledok za rok 2025 vo výške 54 032,29 €.

Stredisko Správa bytov a NP dosiahla v sledovanom období stratu vo výške 22 687,57 €. Dôvodom je ukončenie správy nebytových priestorov, kde spoločnosti vznikol pokles tržieb vo výške 53 960 €. Spoločnosť stojí pred rozhodnutím ukončiť výkon správy bytov v osobnom vlastníctve a bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok.

Tepelné hospodárstvo

Priemerné náklady na spotrebu tepla pre ÚK a TÚV na byt

rok	náklady vo variabilnej cene			náklady vo fixnej cene			cena spolu	
	spotreba MWh	cena tepla €/MWh	cena spolu	regulačný příkon v kW	cena tepla €/kW	cena spolu	bez DPH	s DPH
2014	8,6	49,88	428,97 €	1,622	135,2669	219,40 €	648,37 €	778,05 €
2015	8,6	47,40	407,64 €	1,622	140,5257	227,93 €	635,57 €	762,69 €
2016	8,6	43,37	372,98 €	1,622	140,5257	227,93 €	600,91 €	721,10 €
2017	8,6	35,90	308,74 €	1,622	145,9000	236,65 €	545,39 €	654,47 €
2018	8,6	39,30	337,98 €	1,622	148,4241	240,74 €	578,72 €	694,47 €
2019	8,6	39,60	340,56 €	1,622	148,4241	240,74 €	581,30 €	697,56 €
2020	8,6	39,40	338,84 €	1,622	148,4241	240,74 €	579,58 €	695,50 €
2021	8,6	38,60	331,96 €	1,622	148,4241	240,74 €	572,70 €	687,24 €
2022	8,6	39,00	335,40 €	1,622	148,4241	240,74 €	576,14 €	691,37 €
2023	8,6	52,09	447,97 €	1,622	169,8574	275,51 €	725,48 €	870,58 €
2024	8,6	52,09	447,97 €	1,622	169,8574	275,51 €	725,48 €	870,58 €
2025	8,6	50,00	430,00 €	1,622	169,8574	275,51 €	705,51 €	867,78 €

kotelňa	Predané teplo v MWh za rok 2025			počet		
	ÚK	TÚV	Spolu	domov	bytov	N P.
Toporceroва	3 034,89	1 154,30	4 189,19	16	491	8
Sever 1	1 543,53	810,10	2 353,63	17	336	1
Sever 2	1 937,13	946,90	2 884,03	13	508	3
K – 1	1 250,77	901,50	2 152,27	10	330	1
K – 2	1 372,30	803,90	2 176,20	9	320	1
K – 3	3 179,78	1 967,40	5 147,18	26	767	0
K – 4	2 446,07	1 329,70	3 775,77	16	569	5
NsP	347,61	150,03	497,64	1	0	1
Baštova 8	139,36	53,79	193,15	1	31	1
Baštova 12	61,07		61,07	1	0	1
Reduta	283,78		283,78	1	0	1
Barónka	117,24		117,24	1	0	2
Košická 10	129,47	62,46	191,93	1	32	0
rok 2025 :	15 843	8 180	24 023	113	3 384	25
rok 2020 :	16 606	8 793	25 399	111	3 331	32
rok 2021 :	18 509	8 631	27 141	113	3 384	25
rok 2022:	16 135	8 278	24 413	113	3 384	25
rok 2023:	15 059	7 943	23 002	113	3 384	25
rok 2024 :	14 378	7 534	21 912	113	3 384	25

cena za predané teplo :

kotelňa	variabilná zložka		fixná zložka		spolu
	MWh	€	kW	€	€
Toporceroва	4 189,19	335 319	911,02	154 743	490 063
Sever 1	2 353,63	128 518	511,84	86 940	215 458
Sever 2	2 884,03	170 347	627,19	106 533	276 880
K – 1	2 152,27	107 613	468,05	79 502	187 115
K – 2	2 176,20	132 577	473,26	80 386	212 964
K – 3	5 147,18	257 359	1 119,35	190 130	447 489
K – 4	3 775,77	249 330	821,11	139 472	388 802
NsP	497,64	88 381	108,22	18 382	106 763
Baštova 8	193,15	9 658	42,00	7 135	16 792
Baštova 12	61,07	10 846	13,28	2 256	13 102
Reduta	283,78	50 400	61,71	10 483	60 883
Barónka	117,24	20 821	25,50	4 331	25 152
Košická 10	191,93	9 597	41,74	7 090	16 686
rok 2025:	24 023,07	1 570 766	5 224,27	887 383	2 458 149
rok 2020:	25 400	1 000 744	5 236	777 196	1 777 940
rok 2021:	27 141	1 047 626	5 236	777 196	1 824 822
rok 2022:	24 413	952 130	5 236	777 196	1 729 326
rok 2023:	23 002	1 599 542	5 224	887 383	2 486 925
rok 2024:	21 912	1 500 344	5 224	887 383	2 387 727

Prehľad cien tepla za roky 2019 - 2025 bez DPH

Za roky 2019-2022 bola variabilná cena rovnaká pre bytové (obyvateľov) a nebytové priestory. V roku 2023 a 2025 boli dve variabilné ceny. Cena pre bytové priestory – obyvateľov s dotáciou z MH SR a cena pre nebytové priestory.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
variabilná cena							
- schválená v €/MWh	39,90	39,90	39,90	39,90	186,40	186,40	186,40
- skutočná v €/MWh	39,60	39,40	38,60	39,00	52,087	52,087	50,00
fixná cena							
regulačný príkon v kW	5 236,3	5 236,3	5 236,3	5 236,3	5 224,3	5 224,3	5 224,28
fixná cena v €/kW	148,42	148,42	148,42	148,42	169,86	169,86	169,86
celkový objem fixných nákladov v €	777 195	777 195	777 196	777 196	887 383	887 383	887 383

V rokoch 2023, 2024 a 2025 spoločnosť prijala kompenzáciu nákladov na výrobu tepla pre konečných užívateľov – domácnosti od Ministerstva hospodárstva SR. Napriek tomu, že reálne ceny tepla v týchto rokoch rástli, ceny tepla pre domácnosti boli vládny nariadením zastropované na úrovni roka 2022. Rozdiel medzi reálnou cenou tepla (ktorú nám schválilo ÚRSO) a fakturovanou cenou, kompenzoval štát priamo formou dotácií.

Spoločnosť v roku 2025 prijala kompenzáciu nákladov na výrobu tepla pre konečných užívateľov – domácnosti od MH SR. Nárok na dotáciu na rok 2025 mala spoločnosť vo výške 3 811 208,98 €, na základe oznámenia MH SR zo dňa 21.2.2025. Časť úhrady prišla na účet spoločnosti v roku 2025 vo výške 3 187 578,60 €, vrátane DPH. Spoločnosť zároveň použila v roku 2025 preplatok za rok 2024, ktorý nebol zaslaný späť na MH SR za rok 2024 v roku 2025, ale bol použitý v roku 2025 vo výške 623 630,38 €. Po vyúčtovaní tepla za rok 2025 a po prepočítaní nároku dotácie, spoločnosť použila dotáciu na teplo vo výške 3 315 731,84 € s DPH. Nepoužitá dotácia vo výške 495 477,14 € vrátane DPH bude vysporiadaná s MH SR v roku 2026, dotácia bude vrátená MH SR.

Pre rok 2026 sa zaviedol nový systém podpory. Ministerstvo hospodárstva SR nebude dotovať cenu tepla výrobcom tepla, ale štát bude pomáhať priamo domácnostiam formou adresnej finančnej pomoci, za splnenia podmienok a dotácia na teplo sa bude vyplácať ako peňažný energošek – poukážka. O tom, komu bude pomoc priznaná, v akej výške a v akom termíne bude doručená, rozhoduje štát. Dodávateľ tepla na to nemá žiadny vplyv. Spoločnosť bude fakturovať v plnej schválenej cene tepla bez zohľadnenia dotácie ako zníženie ceny tepla.

Mzdy a personalistika

Počet zamestnancov zamestnaných v spoločnosti:

stredisko	2020	2021	2022	2023	2024	2025
tepelné hospodárstvo	7	8	7	6	6	6
správa nehnuteľností	4	4	4	4	4	4
údržba	0	0	0	1	1	1
správa	4	4	4	4	4	4
Celkový počet	15	16	15	15	15	15

Organizačná štruktúra spoločnosti:

Konateľ spoločnosti	vedúci ekonomického úseku	samostatný odborný referent-faktúry, DPH samostatný odborný referent-pokladňa, banka
	vedúci tepelného hospodárstva	samostatný odborný referent -teplo, faktúry pochôdzkár, dispečer 4 údržba 1
	vedúci správy bytov a NP	samostatný odborný referent-nájomné bytov samostatný odborný referent-nebytové priestory samostatný odborný referent-energie byty a NP

Fond pracovnej doby

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
plánovaný fond pracovnej doby	30 952,5	29 925	29 730	28 275	28 905	29 363
skutočný fond pracovnej doby	26 314,5	24 994,5	25 438	24 321,25	24 460,5	23 781
nadčasové hodiny	25,5	15	53,5	202	290,5	216
celkom odpracované hodiny	26 340	25 009,5	25 491,5	24 523,25	24 751	23 997
neodpracované hodiny	4 638	4 930,5	4 292	3 953,75	4 444,5	5 582
z toho dovolenka	3 105	2 790	2 970	2 501,25	2 580	2 557,5
z toho sviatky	825	750	750	1 072,5	885	877,5
z toho prekážky+neplatené voľno	258	280,5	294,5	305	387	422
z toho nemoc	450	1 110	277,5	75	595,5	1 725

Mzdové prostriedky

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
hrubé mzdy	216 250	221 702	238 042	257 141	281 492	290 675
priemerný mesačný hrubý zárobok	1 144,18	1 205,17	1 300,78	1 383	1 595	1 615
priemerný počet zamestnancov	15,75	15,33	15,25	14,5	14,71	15

Investičné zámery na rok 2026:

Spoločnosť v roku 2024 uzatvorila zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy a Zmluvu o prístupe do distribučnej sústavy a distribúcii elektriny s Východoslovenskou distribučnou, a.s. Košice. Predmetom zmluvy je pripojenie zariadenia do distribučnej sústavy a umožnenie dodávky elektriny do sústavy PDS pre maximálnu rezervovanú kapacitu pripojenia vo výške 526,00 kW.

Spoločnosť v roku 2024 uzatvorila zmluvu o dielo na rekonštrukciu sekundárnych vykurovacích rozvodov na okruhu kotolní K-1, K-2, K-3, K-4, prepojenie kotolní K-2, K-3, K-4, modernizáciu kotolne K-4 na účinný zdroj tepla pre okruh kotolní K-2, K-3, K-4.

Na základe uvedených uzatvorených zmlúv spoločnosť plánuje predložiť plán prechodu na účinné centralizované zásobovanie teplom (§ 18a zákona 657/2004 Z.z. Zákon o tepelnej energetike) v nadväznosti na využívanie obnoviteľného zdroja energie – geotermálneho vrtu ako kľúčového elementu pre dosiahnutie 50 % podielu výroby tepla z obnoviteľného zdroja energie.

Spoločnosť Spravbytherm s.r.o. plánuje uvedené investičné zámery preinvestovať formou dotácií na základe aktuálnej výzvy číslo MoF – 5/2026, v oblasti podpory štátnej pomoci z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na modernizáciu energetických systémov, vrátane uskladňovania energie a zlepšenia energetickej efektívnosti, na základe Zákona č. 587/2004 Z.z. o Enviromentálnom fonde. Poskytovateľom pomoci je Ministerstvo životného prostredia, vykonávateľom pomoci je Enviromentálny fond. V súlade s článkom 10d, odsek 2 smernice 2003/87/ES je cieľom výzvy prostredníctvom podpory zariadení na vysokoúčinnú kombinovanú výrobu elektriny a tepla, rozvodov tepla a uskladňovania energie zvýšiť počet systémov centralizovaného zásobovania teplom, ktoré spĺňa definíciu účinného CZT. Spoločnosť, ako oprávnený žiadateľ, podniká v tepelnej energetike na základe a v súlade s povolením podľa § 5 ods.1 zákona č 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a má predmet podnikania v tepelnej energetike uvedený v príslušnom registri.

Výpis zo súvahy k 31.12.

	Strana Aktiv	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Spolu majetok	5 972 959	3 680 654	3 688 631	3 798 753	4 128 332	7 640 666
A	Neobežný majetok	2 860 191	2 653 745	2 427 788	2 447 832	2 253 687	5 236 101
A.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	6 547
	- Softvér	0	0	0	0	0	0
	- Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0
	- Obstarávaný dlhodobý nehmotný	0	0	0	0	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	2 860 191	2 653 745	2 427 788	2 447 832	2 253 687	5 239 555
	- Pozemky	54 800	54 800	54 800	54 800	54 800	116 630
	- Stavby	2 695 325	2 511 602	2 301 969	2 281 670	2 039 512	1 737 353
	- Samostatné hnutelné veci a súbory	88 801	60 369	44 919	80 895	53 394	111 028
	- Ostatný dlhodobý hmotný majetok	2 256	1 383	510	9 477	6 738	3 998
	- Obstarávaný dlhodobý hmotný	19 010	25 591	25 591	20 991	99 243	3 250 546
B	Obežný majetok	3 108 807	1 022 868	1 255 917	1 345 459	1 869 433	2 338 426
B.1.	Zásoby	154	209	251	240	232	233
	- Materiál	154	209	251	240	232	233
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	122	239	0	0	0	0
	- Odložená daňová pohľadávka	122	239	0	0	0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	1 235 687	336 086	317 874	521 191	759 451	1 141 558
	- Pohľadávky z obchodného styku	1 229 072	323 283	311 064	491 004	648 338	553 596
	- Daňové pohľadávky	0	6 312	341	23 315	101 759	578 840
	- Iné pohľadávky	6 615	6 491	6 468	6 872	9 354	9 121
B.IV.	Finančné účty	1 872 844	686 333	937 792	824 028	1 109 750	1 196 636
	- Peniaze	568	398	539	579	571	905
	- Účty v bankách	1 872 276	685 935	937 253	823 449	1 109 179	1 195 731
C	Časové rozlíšenie	3 960	4 040	4 926	5 461	5 212	6 138
	- Náklady budúcich období	3 960	4 040	4 926	5 461	5 212	6 138
	Strana Pasív						
	Spolu vlastné imanie a záväzky	5 972 959	3 680 654	3 688 631	3 798 753	4 128 332	7 640 666
A	Vlastné imanie	3 437 158	3 465 181	3 488 486	3 287 247	3 253 724	6 313 170
A.I.	Základné imanie	3 044 296	3 044 296	3 044 296	3 044 296	3 044 296	6 038 592
	- Základné imanie	3 044 296	3 044 296	3 044 296	3 044 296	3 044 296	6 038 592
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	50 460	52 986	54 539	55 903	57 595	58 410
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	135 562	135 562	135 562	135 562	135 562	135 562
A.IV.	Výsledok hospodárenia min.rokov	156 328	201 282	226 819	17 654	0	11 456
	- Nerozdelený zisk min. období	156 328	201 282	226 819	17 654	0	11 456
A.V.	Výsledok hosp. za účt.obd.po zdanení	50 512	31 055	27 270	33 832	16 271	19 150
B	Záväzky	2 523 088	180 189	158 752	356 614	300 428	791 228

B.I.	Dlhodobé záväzky	1 119 373	30 331	30 510	32 463	32 421	22 834
	- Dlhodobé prijaté preddavky	196 763	0	0	0	0	0
	- Záväzky zo sociálneho fondu	841	994	1 163	1 075	1 033	1 446
	- Ostatné dlhodobé záväzky	892 636	0	0	0	0	0
	- Odložený daňový záväzok	29 132	29 337	29 347	31 388	31 388	21 388
B.III.	Krátkodobé záväzky	1 398 683	142 442	123 251	285 973	239 353	758 383
	- Záväzky z obchodného styku	1 184 062	79 476	59 897	220 127	139 234	679 105
	- Záväzky voči zamestnancom	19 256	20 985	20 895	22 993	26 493	25 751
	- Záväzky zo sociálneho poistenia	13 796	14 925	14 674	16 522	19 038	17 608
	- Daňové záväzky a dotácie	26 711	26 961	27 690	25 631	53 819	-44 152
	- Iné záväzky	154 858	95	95	700	769	80 071
B.V.	Krátkodobé rezervy	5 032	7 416	4 991	38 177	28 654	10 011
	- zákonné rezervy	5 032	6 278	4 991	8 177	8 654	10 011
	- ostatné rezervy	0	1 138	0	30 000	20 000	0
C.	Čas. rozlíšenie - výnosy bud. období	12 713	35 284	41 393	154 893	574 180	536 267

Pohľadávky

V zmysle usmernenia MF SR o účtovaní správy bytových domov a podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, pohľadávky, záväzky a finančné účty bytových domov v osobnom vlastníctve a Mesta Kežmarok nie sú súčasťou účtovnej závierky spoločnosti, ale spoločnosť ich vykazuje na podsúvahových účtoch.

Pohľadávky z obchodného styku:	k 31.12.2020	K 31.12.2021	K 31.12.2022	K 31.12.2023	K 31.12.2024	K 31.12.2025
Krátkodobé pohľadávky v lehote splatnosti spolu:	1 086 991,62	336 086,60	317 874,08	442 010	474 372	425 725
z toho v lehote splatnosti Spravbytherm s.r.o.	301 538,21	336 086,60	317 874,08	442 010	474 372	425 725
v lehote splatnosti byty v osobnom vlastníctve	612 018,64	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia
v lehote splatnosti mestské byty	173 434,77	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia
Krátkodobé pohľadávky po lehote splatnosti spolu:	142 080,20	0	0	48 994	173 966	125 871
z toho po lehote splatnosti Spravbytherm s.r.o.	39 076,83	0	0	48 994	173 966	125 871
po lehote splatnosti byty v osobnom vlastníctve	43 269,71	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia
po lehote splatnosti mestské byty	59 733,66	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia

Dlhodobé pohľadávky:						
<i>Spravbytherm s.r.o. (odložená daň. pohľadávka)</i>	121,61	239,08	0	0	0	0
<i>byty v osobnom vlastníctve</i>	0	0	0	0	0	0
<i>mestské byty</i>	0	0	0	0	0	0

Krátkodobé pohľadávky spoločnosti:

V krátkodobých pohľadávkach spoločnosť eviduje pohľadávky na účtoch:

- | | | |
|---------------------------------|----------|-----------|
| - pohľadávky z obchodného styku | vo výške | 553 596 € |
| - iné pohľadávky | vo výške | 9 121 € |
| - daňové pohľadávky | vo výške | 578 840 € |

V daňových pohľadávkach spoločnosť eviduje pohľadávku na dotáciu na teplo, ktorá bola zaslaná na účet spoločnosti v januári 2026 a týkala sa obdobia december 2025, vo výške 498 865. Ďalej v daňových pohľadávkach spoločnosť eviduje DPH z dotácie za rok 2025, ktorá bude vysporiadaná v roku 2026, vo výške 79 975 €.

V pohľadávkach z obchodného styku spoločnosť eviduje pohľadávky za dodávku tepla a za poskytnuté služby vo výške 553 596 €. V roku 2025 spoločnosť vytvorila opravné položky vo výške 890,86 €. Jedná sa o pohľadávky za dodávku tepla vo výške 4 454,32 €. Opravné položky boli vytvorené vo výške 20 % menovitej hodnoty pohľadávky s dobou platnosti viac ako 360 dní.

Dlhodobé pohľadávky spoločnosti:

Dlhodobé pohľadávky spoločnosť v roku 2025 neeviduje.

Na rizikové pohľadávky za mestské byty a nebytové priestory spoločnosť netvorila opravné položky, ale opravné položky vytvorilo Mesto Kežmarok (vlastník bytov a nebytových priestorov).

Závazky:

Závazky	k 31.12.2020	k 31.12.2021	k 31.12.2022	k 31.12.2023	K 31.12.2024	K 31.12.2025
Krátkodobé záväzky spolu:	1 398 683,28	142 442,41	123 250,84	285 973	239 353	758 333
z toho Spravbytherm s.r.o.	111 323,39	142 442,41	123 250,84	285 973	239 353	758 333
byty v osobnom vlastníctve	947 737,77	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia
mestské byty	339 622,12	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia
Dlhodobé záväzky spolu:	1 119 372,51	30 330,89	30 510,24	32 463	32 421	22 834
z toho Spravbytherm s.r.o.	29 973,09	30 330,89	30 510,24	32 463	32 421	22 834
byty v osobnom vlastníctve	907 178,31	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia
mestské byty	182 221,11	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia	Podsúvahová evidencia
z toho záväzky po lehote splatnosti:	0	0	0	0	0	0
Spravbytherm s.r.o.	0	0	0	0	0	0
byty v osobnom vlastníctve	0	0	0	0	0	0
mestské byty	0	0	0	0	0	0

Krátkodobé záväzky spoločnosti k 31.12.2025 spolu 758 383 €, z toho:

- záväzky z obchodného styku vo výške 679 105 €
- záväzky voči zamestnancom vo výške 25 751 €
- záväzky zo sociálneho poistenia vo výške 17 608 €
- daňové záväzky vo výške -44 152 €
- in záväzky vo výške 80 071 €

Dlhodobé záväzky spoločnosti k 31.12.2025 spolu 22 834 €, z toho:

- záväzky zo sociálneho fondu vo výške 1 446 €
- odložený daňový záväzok vo výške 21 388 € (rozdiel daňové a účtovné odpisy DHM)

Odložený daňový záväzok spoločnosť eviduje k 31.12.2025 vo výške 21 388 €. Spoločnosť z dôvodu, že nemá povinnosť auditu sa rozhodla, že odloženú daň bude postupne rozpúšťať v rokoch 2025, 2026 a 2027. V roku 2025 odúčtovala odloženú daň vo výške 10 000 €. Odložená daň bola zaúčtovaná ako rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi dlhodobého hmotného majetku spoločnosti.

Spoločnosť nemá žiadne obmedzenia v nakladaní s majetkom.

Finančný majetok eurách:

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Pokladňa a ceniny	568,44	397,74	539,05	578,78	571,05	904,96
Bankové účty Spravbytherm	675 158,-	685 935,25	937 253,10	823 448,91	1 109 179,10	1 195 730,78
Bankové účty BD-byty v OVL	1 197 123,-	Podsúv. evidencia	Podsúv. evidencia	Podsúv. evidencia	Podsúv. evidencia	Podsúv. evidencia

Spoločnosť má na bankových účtoch zostatok k 31.12.2025 vo výške 1 195 730,78 €.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V podsúvahovej evidencii obchodná spoločnosť k 31.12.2025 eviduje:

- Obstarávacía cena bytov v osobnom vlastníctve spravovaných obchodnou spoločnosťou v hodnote 4 808 237 €
- Drobný hmotný majetok – operatívna evidencia v hodnote 53 422 €
- Ostatný majetok – operatívna evidencia v hodnote 7 805 €
- Pohľadávky spoločenstiev vlastníkov bytov (v správe obchodnej spoločnosti) v hodnote 133 073 €
- Dlhodobý hmotný majetok vo vlastníctve Mesta Kežmarok spravovaný obchodnou spoločnosťou v hodnote 3 482 009 €
- Kontokorentný úver spoločnosti vo výške 1 200 000 €

Pohľadávky, finančné účty a záväzky bytových domov v osobnom vlastníctve a Mesta Kežmarok nie sú súčasťou účtovnej závierky spoločnosti, ale vykazujú sa v podsúvahovej evidencii spoločnosti.

Podsúvahová evidencia bytov v osobnom vlastníctve, spravovaných spoločnosťou:

- Bankové účty bytov v OVL vo výške 1 586 795 €
- Pohľadávky bytov v OVL vo výške 143 287 €
- Ostatné pohľadávky bytov v OVL 717 620 €
- Dodávatelia 91 681 €
- Záväzky bytov v OVL (preddavkové platby na služby) vo výške 1 175 896 €
- Ostatné záväzky 948 €
- Fond opráv bytov, stavebné sporenie bytov v OVL 1 179 177 €
- Úvery, medziúvery bytov v OVL vo výške 1 571 866 €

Majetok a záväzky bytových domov v OVL v správe spoločnosti k 31.12.2025

Aktíva bytových domov v OVL		Pasíva bytových domov v OVL	
221	1 586 795€	321	91 681 €
311	143 287 €	324	1 175 896 €
315	717 620 €	379	948 €
		47	1 179 177 €
Spolu	2 447 702 €		2 447 702 €

Podsúvahová evidencia mestských bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Kežmarok, spravovaných spoločnosťou:

- Bankové účty Mesta Kežmarok vo výške 239 056 €
- Pohľadávky mestských bytov vo výške 219 346 €
- Záväzky mestských bytov (preddavkové platby za služby) vo výške 235 044 €
- Záväzky mestských bytov 38 280 €
- Finančná zábezpeka mestských bytov 185 078 €

Majetok a záväzky bytových domov a nebytových priestorov Mesta Kežmarok v správe spoločnosti k 31.12.2025

Aktíva bytových domov a NP Mesta Kežmarok		Pasíva bytových domov a NP Mesta Kežmarok	
221	239 056 €	321	0,00 €
311, 315	219 346 €	324	235 044 €
		379	38 280 €
		475	185 078 €
Spolu	458 402 €		458 402 €

V roku 2025 došlo k odpisu pohľadávok za mestské byty a nebytové priestory vo výške 149 762 €, na základe uznesenia MsZ č. 66/2025 zo dňa 23.6.2025. Jedná sa o nevymožiteľné pohľadávky, ktoré boli exekučne zastavené.

Výpis výkazu ziskov a strát za spoločnosť k 31.12. :

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Čistý obrat	1 924 712	1 979 210	1 905 387	5 287 933	5 151 899	5 698 531
Tržby z predaj služieb	1 922 596	1 975 813	1 905 387	5 283 175	5 138 472	2 582 870
B. Výrobná spotreba	1 227 069	1 320 473	1 228 899	4 560 780	4 404 530	4 527 241
- Spotreba materiálu, energie	1 001 691	1 056 456	972 165	4 206 175	4 027 787	4 253 037
- Služby	225 378	264 017	256 734	354 605	376 743	274 204
+ Pridaná hodnota	695 527	655 340	672 969	722 395	733 942	-1 944 371
C. Osobné náklady	324 821	326 092	347 972	382 714	418 208	433 091
- mzdové náklad	222 119	227 092	241 499	266 683	289 875	297 831
- Odmeny členom orgánov	780	780	780	0	0	0
- Náklady na sociálne poistenie	84 303	85 740	90 956	99 476	109 576	113 834
- Sociálne náklady	17 619	12 480	14 737	16 555	18 757	21 426
D. Dane a poplatky	10 026	10 441	10 145	9 963	11 902	19 137
E. Odpisy a opravné položky	274 781	269 036	265 931	259 584	272 398	274 145
III. Tržby z predaja dlhodobého	0	0	0	0	0	11 332
G. Tvorba a zúčt. opravných	0	0	0	0	0	0
IV. Ostatné výnosy	2 116	3 397	3 519	3 124	13 427	3 104 328
H. Ostatné náklady na hospodársku	17 588	8 122	7 776	12 873	9 365	413 163
* Výsledok hospodárenia z hosp.	70 427	45 047	44 663	62 019	35 496	30 498
VIII. Výnosy z krátkodobého	0	0	0	0	0	0
X. Výnosové úroky	0	0	0	0	0	0
O. Kurzové straty	0	0	0	0	0	0
XII. Ostatné výnosy z finančnej	0	0	0	0	0	0
P. Ostatné náklady na finančnú	3 221	4 395	7 976	8 111	8 222	8 064
Výsledok hosp. z finančných	- 3 221	- 4395	- 7 976	- 8111	- 8222	-8064
* Výsledok hosp. z bežnej čin.	67 206	40 651	36 687	53 907	27 274	22 424
U. Daň z príjmov z bežnej činnosti	16 694	9 596	9 417	20 076	11 003	3 264
- splatná	15 821	9 509	9 168	18 035	11 003	13 264
- odložená	873	87	249	2 041	0	-10 000
Výsledok hosp. z bežnej činnosti za účtovné obdobie	50 512	31 055	27 270	33 832	16 271	19 150

Obraty podľa účtov k 31.12. :

	Náklady	2020	2021	2022	2023	2024	2025
501	spotreba materiálu spolu	15 331	24 884	33 151	33 643	23 196	33 316
	- Priamy materiál	4 111	3 731	3 239	9 015	5 277	13 273
	- Kancelárske a čistiace potreby	2 375	2 998	3 154	3 984	4 116	3 402
	- Režijný materiál	748	1 870	993	7 036	463	1 348
	- Pohonné hmoty	3 657	4 073	5 265	5 509	5 440	4 803
	- Odborné knihy, časopisy, denná tlač	1 120	941	542	729	1 059	1 012
	- Náhr. diely a ochranné osobné prac.	482	307	144	650	640	283
	- Hmotný majetok	2 838	10 964	19 814	6 720	6 201	9 195
502	spotreba energie spolu	986 360	1 031 572	939 013	4 172 533	4 004 591	4 219 722
	- Elektrická energia	51 702	48 977	52 411	267 499	212 385	132 493
	- Zemný plyn	849 738	906 027	849 111	3 763 851	3 526 950	3 832 660
	- Voda	4 614	5 005	2 953	6 664	3 908	9 235
	- Biomasa	80 306	71 563	34 538	134 519	214 218	245 334
	- Geotermálna voda	0	0	0	0	47 130	0
505	Tvorba a zúčt. oprav. pol. k zásobám	0	0	0	0	0	0
511	opravy	152 198	189 650	180 340	277 995	298 123	184 644
	- Dodávateľské opravy	119 429	167 108	137 393	242 526	267 512	148 544
	- Revízie	32 769	22 542	42 947	35 469	30 611	36 101
512	cestovné	185	59	842	335	127	217
513	náklady na reprezentáciu	454	753	2 184	2 257	2 837	3 869
518	ostatné služby spolu	72 542	73 555	73 366	74 017	75 656	85 475
	- poštovné	1 951	1 712	1 673	1 886	1 768	1 400
	- Inkasné poplatky	0	0	0	0	0	0
	- Projekty a odborné posudky	1 380	0	294	1 910	645	300
	Preprava drevnej štiepky	13 608	13 608	13 608	13 608	13 608	13 608
	Kominárske práce	1 328	1 328	1 328	1 497	1 680	1 620
	- Telefónne poplatky	2 022	2 100	1 690	1 662	1 635	1 675
	- Odvoz pevného odpadu	0	111	10	410	440	730
	- Školenia zamestnancov	632	354	390	510	2 117	860
	- Software, Internet, Servis, IP Tunel - kotolne	12 555	14 480	15 498	17 542	15 965	19 059
	- Ostatné, čistiareň, upratovanie	5 792	4 930	6 580	6 925	9 030	8 421
	- Pult centr. ochrany	363	406	36	36	27	41
	- Atesty kotolní	4 172	3 878	6 048	4 387	4 002	6 218
	- Poradenské služby	23 480	25 618	20 640	17 460	18 550	25 260
	- Nájomné za nehnuteľnosti platené Mestu KK	2 926	3 197	3 738	3 739	3 735	3 739
	- Auditorská činnosť	0	0	0	0	0	0

	- Reklama	500	0	0	500	400	500
	- Príspevok SZVT a ZBHS	1 833	1 833	1 833	1 945	2 042	2 042
521	Mzdové náklady	222 119	227 092	241 499	266 683	289 875	297 830
523	Odmeny členom DR	780	780	780	0	0	0
524	Zákonné sociálne poistenie	78 131	79 243	84 176	92 015	101 524	105 499
525	Ostatné sociálne poistenie	6 172	6 497	6 780	7 461	8 052	8 335
527	Zákonné sociálne náklady	15 769	12 480	14 737	16 555	18 757	21 426
528	Ostatné sociálne náklady	1 850	0	0	0	0	0
53-	Dane a poplatky	10 026	10 441	10 145	9 963	11 902	19 537
546	Odpis pohľadávky	7 980	0	0	0	0	0
547	Tvorba a zúčt. oprav. položiek	0	0	0	0	0	891
548	Manká a škody	0	0	0	0	0	0
551	Odpisy	274 781	269 036	265 931	259 584	272 398	274 145
568	Bankové poplatky a poistenie	3 221	4 395	7 976	8 111	8 222	8 084
591-	Daň z príjmu – odložená daň	16 694	9 596	249	20 076	11 003	3 264
5	Ostatné	9 607	8 122	7 776	12 873	9 365	413 124
	S p o l u :	1 874 200	1 948 155	1 878 117	5 254 101	5 135 628	5 679 431

	Výnosy	2020	2021	2022	2023	2024	2025
602	Tržby za opravy VÚ	0	0	0	0	0	0
602	Dodávka tepla a TÚV	1 790 649	1 860 105	1 770 719	5 126 333	4 970 911	2 498 938
602	Dodávka tepla a TÚV-vyúčtovanie	-12 701	-35 284	-41 393	- 6 542	- 5 660	-40 790
602	Výkon správy	115 440	121 784	143 334	149 177	158 833	110 154
602	Ostatné (za predaj mat., poskyt. služby)	29 208	29 208	29 208	14 208	14 388	14 568
641	Tržby z predaja dlhod. majetku	0	0	0	1 633	0	11 382
642	Tržby z predaja materiálu	0	0	0	0	0	0
644	Zmluvné úroky z omeškania	0	0	0	0	0	0
648	Ostatné výnosy z hosp. činnosti	2 116	3 397	3 519	3 124	12 057	3 104 329
648	Rozdiely zo zaokrúhľovania	0	0	0	0	0	0
648	Vrátená spotrebná daň	0	0	0	0	0	0
648	Uznaný nárok na náhr. škody – poisť.	0	0	0	0	1 370	0
648	Ostatné výnosy, úhrada manka	0	0	0	0	0	0
662	Úroky od banky	0	0	0	0	0	0
666	Cenné papiere - podielové listy	0	0	0	0	0	0
668	Ostatné finančné výnosy	0	0	0	0	0	0
	S p o l u :	1 924 712	1 979 210	1 905 387	5 287 933	5 151 895	5 698 581
		50 512	31 055	27 270	33 832	16 271	19 150

Predpokladaný budúci vývoj:

Spoločnosť plánuje pokračovať vo zvyšovaní efektívnosti tepelného hospodárstva.

Spoločnosť má schválenú cenu tepla pre regulačné obdobie 2023-2026.

V roku 2026 spoločnosť ako dodávateľ tepla bude pripravovať novú cenu tepla v súlade s platnou legislatívou na ďalšie obdobie.

V rokoch 2023, 2024 a 2025 spoločnosť prijala kompenzáciu nákladov na výrobu tepla pre konečných užívateľov – domácnosti od Ministerstva hospodárstva SR. Napriek tomu, že reálne ceny tepla v týchto rokoch rástli, ceny tepla pre domácnosti boli vládnym nariadením zastropované na úrovni roka 2022. Rozdiel medzi reálnou cenou tepla (ktorú nám schválilo ÚRSO) a fakturovanou cenou, kompenzoval štát priamo formou dotácií.

Pre rok 2026 sa zaviedol nový systém podpory. Ministerstvo hospodárstva SR nebude dotovať cenu tepla výrobcom tepla, ale štát bude pomáhať priamo domácnostiam formou adresnej finančnej pomoci, za splnenia podmienok a dotácia na teplo sa bude vyplácať ako peňažný energošek – poukážka. O tom, komu bude pomoc priznaná, v akej výške a v akom termíne bude doručená, rozhoduje štát. Dodávateľ tepla na to nemá žiadny vplyv. Spoločnosť bude fakturovať v plnej schválenej cene tepla bez zohľadnenia dotácie ako zníženie ceny tepla.

Od 1.3.2025 spoločnosť nevykonáva správu nebytových priestorov, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Kežmarok (dodatok č.15 k Zmluve o výkone správy). Mesto Kežmarok ako vlastník nebytových priestorov si správu zabezpečuje vo vlastnej réžii. Spoločnosť v roku 2025 vykonávala len správu bytov a z tejto činnosti vytvorila stratu vo výške 22 688 €. Vykonali sme potrebné opatrenia, aby bola správa bytov pre spoločnosť efektívna, no napriek tomu spoločnosť dosiahla za správu bytov stratu. Spoločnosť stojí pred vážnym rozhodnutím a zvažuje správu bytov ukončiť.

Ostatné informácie:

V zmysle usmernenia MF SR o účtovaní správy bytových domov a podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, pohľadávky, záväzky a finančné účty bytových domov v osobnom vlastníctve a Mesta Kežmarok nie sú súčasťou účtovnej závierky spoločnosti, ale spoločnosť ich vykazuje na podsúvahových účtoch.

V roku 2025 došlo v spoločnosti k zmene vlastníckej štruktúry, na základe rozhodnutia jediného spoločníka spoločnosti a v nadväznosti na uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Kežmarok č. 57/2025 zo dňa 23.6.2025 a č. 155/2025 zo dňa 22.9.2025, kedy bolo rozhodnuté schválenie zvýšenie základného imania spoločnosti o nový nepeňažný vklad. Základné imanie spoločnosti sa zvýšilo z pôvodnej hodnoty základného imania vo výške 3 044 296 € o sumu 3 044 296 € na novú hodnotu základného imania vo výške 6 088 592 €. Zvýšenie základného imania sa vykonalo formou nepeňažného vkladu spoločnosti GEOVRT Kežmarok s.r.o. Konatelia spoločnosti sú Ing. Marián Bešenej a Ján Blaško. Konatelia sú oprávnení konať a podpisovať v mene spoločnosti spoločne v plnom rozsahu. Táto zmena bola zapísaná do obchodného registra 10.12.2025.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 2 2 6 5 5 8 6	X riadna	X malá	Za obdobie od 1 2 0 2 5
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 5
3 6 6 9 0 8 5 6	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4
SK NACE			do 1 2 2 0 2 4
3 5 . 3 0 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S p r a v b y t h e r m s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

S T A R Ý T R H

Číslo

4 7

PSČ

Obec

0 6 0 0 1 K E Ž M A R O K

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s . s ú d P r e š o v , S r o č . 1 7 8 9 9 / P

Telefónne číslo

0 5 2 4 6 8 0 2 0 5

Faxové číslo

0

E-mailová adresa

S P R A V B Y T H E R M @ S P R A V B Y T H E R M . S K

Zostavená dňa:

3 0 . 0 3 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 8 6 6 8 9 8	7 6 4 0 6 6 6	
			4 2 2 6 2 3 2		4 1 2 8 3 3 2
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	9 5 2 1 4 4 3	5 2 9 6 1 0 2	
			4 2 2 5 3 4 1		2 2 5 3 6 8 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	4 0 0 0 3	6 5 4 7	
			3 3 4 5 6		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 5 1 5 8		
			2 5 1 5 8		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	8 2 9 8		
			8 2 9 8		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	6 5 4 7	6 5 4 7	
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 4 8 1 4 4 0	5 2 8 9 5 5 5	
			4 1 9 1 8 8 5		2 2 5 3 6 8 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 1 6 6 3 0	1 1 6 6 3 0	
					5 4 8 0 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 8 2 7 5 4 3	1 7 9 7 3 5 3	
			3 0 3 0 1 9 0		2 0 3 9 5 1 2
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 1 9 4 6 0 0	1 1 1 0 2 7	
			1 0 8 3 5 7 3		5 3 3 9 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	8 2 1 2 1 7 8 1 2 2	3 9 9 9	6 7 3 8
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 2 6 0 5 4 6	3 2 6 0 5 4 6	9 9 2 4 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 3 3 9 3 1 7	2 3 3 8 4 2 6	
			8 9 1		1 8 6 9 4 3 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 3 3	2 3 3	
					2 3 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 3 3	2 3 3	
					2 3 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 1 4 2 4 4 8	1 1 4 1 5 5 7	
			8 9 1		7 5 9 4 5 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 5 4 4 8 7	5 5 3 5 9 6	
			8 9 1		6 4 8 3 3 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné ot dobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 5 4 4 8 7		5 5 3 5 9 6
			8 9 1		6 4 8 3 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 7 8 8 4 0		5 7 8 8 4 0
					1 0 1 7 5 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 1 2 1		9 1 2 1
					9 3 5 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielky (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 1 9 6 6 3 6	1 1 9 6 6 3 6	
					1 1 0 9 7 5 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	9 0 5	9 0 5	
					5 7 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 1 9 5 7 3 1	1 1 9 5 7 3 1	
					1 1 0 9 1 7 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 1 3 8	6 1 3 8	
					5 2 1 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 1 3 8	6 1 3 8	
					5 2 1 2
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 6 4 0 6 6 6	4 1 2 8 3 3 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 3 1 3 1 7 0	3 2 5 3 7 2 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 0 8 8 5 9 2	3 0 4 4 2 9 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 0 8 8 5 9 2	3 0 4 4 2 9 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 8 4 1 0	5 7 5 9 5
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 8 4 1 0	5 7 5 9 5
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 3 5 5 6 2	1 3 5 5 6 2
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 3 5 5 6 2	1 3 5 5 6 2
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 1 4 5 6	
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 1 4 5 6	
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/ - 429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 9 1 5 0	1 6 2 7 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 9 1 2 2 9	3 0 0 4 2 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 2 8 3 5	3 2 4 2 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 4 7	1 0 3 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 1 3 8 8	3 1 3 8 8



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 5 8 3 8 3	2 3 9 3 5 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 7 9 1 0 5	1 3 9 2 3 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 7 9 1 0 5	1 3 9 2 3 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 5 7 5 1	2 6 4 9 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 7 6 0 8	1 9 0 3 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	- 4 4 1 5 2	5 3 8 1 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 0 0 7 1	7 6 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 0 0 1 1	2 8 6 5 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 0 0 1 1	8 6 5 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		2 0 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 3 6 2 6 7	5 7 4 1 8 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	5 3 6 2 6 7	5 7 4 1 8 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 6 9 8 5 8 1	5 1 5 1 8 9 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 6 9 8 5 8 0	5 1 5 1 8 9 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 5 8 2 8 7 0	5 1 3 8 4 7 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 1 3 8 2	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 1 0 4 3 2 8	1 3 4 2 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 6 6 8 0 8 2	5 1 1 6 4 0 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 2 5 3 0 3 7	4 0 2 7 7 8 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 7 4 2 0 4	3 7 6 7 4 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 3 3 0 9 0	4 1 8 2 0 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 9 7 8 3 0	2 8 9 8 7 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 3 8 3 4	1 0 9 5 7 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 4 2 6	1 8 7 5 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 9 5 3 7	1 1 9 0 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 7 4 1 4 5	2 7 2 3 9 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 7 4 1 4 5	2 7 2 3 9 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	8 9 1	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 1 3 1 7 8	9 3 6 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 0 4 9 8	3 5 4 9 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 1 9 4 4 3 7 1	7 3 3 9 4 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	8 0 8 4	8 2 2 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 0 8 4	8 2 2 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 8 0 8 4	- 8 2 2 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 2 4 1 4	2 7 2 7 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 2 6 4	1 1 0 0 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 3 2 6 4	1 1 0 0 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 0 0 0 0	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 9 1 5 0	1 6 2 7 1

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025

Zostavené podľa Opatrenia MF SR z 3. Decembra 2014 č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky.

ČI. I

Všeobecné informácie

(1) Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Spravbytherm s.r.o., Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok

Spoločnosť Spravbytherm s.r.o. bola založená 25. septembra 2006 a do obchodného registra bola zapísaná 25. októbra 2006 Krajským súdom v Prešove, oddiel: Sro., vložka číslo 17899/P.

V roku 2025 došlo k navýšeniu základného imania o hodnotu 3 044 296 € formou nepeňažného vkladu spoločnosťou GEOVRT Kežmarok s.r.o. V dôsledku uvedeného, základné imanie spoločnosti je 6 088 592 €, čo predstavuje 50 % podiel Mesto Kežmarok a 50 % podiel GEOVRT Kežmarok s.r.o.

Opis činnosti účtovnej jednotky:

- Výroba a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu vo vlastníctve mesta
- Správa a údržba bytov v osobnom vlastníctve

Spoločnosť na základe zmluvy o výkone správy s Mestom Kežmarok vykonáva správu majetku bytov zo dňa 18.6.2007. Správa majetku nebytových priestorov bola v spoločnosti ukončená k 28.2.2025. Správu nebytových priestorov vykonáva Mesto Kežmarok od 1.3.2025.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením spoločnosti dňa 28.3.2025.

(2) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ocst. 6 zákona NRSR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

(3) Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou a zahŕňa sa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok a táto sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky Ministerstva financií. Materská spoločnosť nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

(4) Informácie o počte zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	15	14,71
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	15	15
počet vedúcich zamestnancov	4	4

Čl. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Spoločnosť Spravbytherm s.r.o. neposkytla členom štatutárneho, dozorného alebo iného orgánu ÚJ jednotlivé druhy záruk alebo iných zabezpečení. Neboli poskytnuté pôžičky členom štatutárneho, dozorného a iného orgánu ÚJ. Spoločnosť neviduje žiadne použité finančné prostriedky alebo iné plnenie na súkromné účely členmi štatutárnej, dozorného a iných orgánov.

V dôsledku zmeny základného imania formou nepeňažného vkladu došlo aj k zmene v orgánoch spoločnosti. Konateľom spoločnosti je Ing. Marián Bešenej a Ján Blaško. Konatelia sú oprávnení konať a podpisovať v mene spoločnosti spoločne v plnom rozsahu.

Pôžička v sume 75 000 € bola zaúčtovaná pri zvýšení základného imania spoločnosti PINUS ALU s.r.o. Kežmarok, ktorá je prepojená osoba na konateľa spoločnosti.

Čl. III

Informácie o prijatých postupoch

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

Nadväzne na Zákon o vlastníctve bytov a nebytových priestorov č. 182/1993 Z.z. v platnom znení bytové domy hospodária samostatne na svoj vlastný účet, čo nie je aplikované v účtovnej závierke našej spoločnosti.

V zmysle usmernenia MF SR o účtovaní správy bytových domov a podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, pohľadávky, záväzky a finančné účty bytových domov v osobnom vlastníctve a Mesta Kežmarok nie sú súčasťou účtovnej závierky spoločnosti, ale spoločnosť ich vykazuje na podsúvahových účtoch.

3. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby

Do zásob účtovnej jednotky patrí skladovaný materiál, pohonné hmoty a drevná štiepka.

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Toto ocenenie sa upravuje o znížené hodnoty zásob.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby) sú:

kancelárske potreby, hygienické potreby, čistiaci materiál do výšky 66,00 €

knihy, odborné časopisy, noviny a iné publikácie vrátane novín a periodík

ochranné pracovné pomôcky (ochranný odev, obuv a iné pracovné pomôcky)

náhradné diely na dopravné prostriedky na stroje, prístroje, zariadenia alebo na dopravné prostriedky, pracovné náradia a to za podmienky, že inými dokladmi je preukázateľná montáž alebo inštalácia takéhoto materiálu a že jeho spotreba priamo alebo nepriamo vyplýva zo servisných záznamov

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky tvorbou opravných položiek.

Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia.

Rezerva na mzdy a platy za dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovné závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynuté účtovné obdobie. Rezerva sa vytvára vo výške hrubých miezd a plátov podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov v čase čerpania dovolenky.

Rezerva na opravy dlhodobého majetku bola vytvorená v roku 2024 a použitá v roku 2025.

Záväzky

Pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty

Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o derivátoch.

Goodwill

Spoločnosť v roku 2025 v súvislosti so zvýšením základného imania, formou nepeňažného vkladu v sume 3 044 296 €, zaúčtovala rozdiel medzi všeobecnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou majetku čo predstavuje sumu 3 397 €. Rozdiel bol zaúčtovaný do výnosov.

Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť má na základe zmluvy prenájatý majetok – malé kotolne a administratívnu budovu.

Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie

Spoločnosť v roku 2025 účtuje o splatnej dani z príjmov pri uzatváraní účtovných kníh.

V zmysle Zákona o dani z príjmov § 17 odst. 5 podľa §. 2 písm. n) a r) závislou osobou je Mesto Kežmarok, ktorý je 50% vlastníkom spoločnosti, jedná sa o ekonomické prepojenie. Mesto Kežmarok ako orgán územnej

samosprávy z titulu hlavnej činnosti nezisťuje základ dane podľa par. 17 ZDP. Z uvedeného dôvodu v daňovom priznaní k dani z príjmov v časti I. vykazuje transakcie zo závislou osobou, t.j. s materskou spoločnosťou, ktoré sú v cenách obvyklých. Majetková podstata sa nemení.

Dokumentáciu k transferovému oceňovaniu spoločnosť vedie základnú, kde sú predovšetkým vzťahy s Mestom Kežmarok. Kontrolované transakcie sú v cenách obvyklých. Mesto Kežmarok nezisťuje základ dane podľa § 17.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

Spoločnosť nemá povinnosť auditu, z toho dôvodu nemusí účtovať odložené dane. Spoločnosť sa v roku 2025 rozhodla o postupnom rozpúšťaní a odúčtovaní odloženej dane, ktorá bola vytvorená z dôvodu dočasných rozdielov medzi daňovou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou majetku. Odložená daň, vytvorená v minulých obdobiach sa z uvedeného dôvodu postupne rozpustí v rokoch 2025 -2027.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700,00 € a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. V dôsledku zvýšenia základného imania formou nepeňažného vkladu spoločnosť zaúčtovala do nákladov na obstaranie investičného majetku hodnotu 3 060 863 €, na základe znaleckého posudku č. 05/2025, vypracovaným znaleckou organizáciou Expertise s.r.o. k 31.12.2025. Predmetný majetok spoločnosť vykazuje na účte obstarania investičného majetku ako nezaraďený do doby kolaudácie.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerná	25
Ocenené práva (licencia)	5	rovnomerná	20

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700,00 € a nižšia, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnomerná	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4	rovnomerná	25
Dopravné prostriedky	4	rovnomerná	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Dotácia poskytnutí na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:

Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku.

Informácie o cudzej mene

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu

Čl. IV.

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie - stav k 31.12.2025							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- tel'né práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		25158	8298	0				3345€
Prírastky				3397				
Úbytky				3397				
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		25158	8298	0				3345€
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		25158	8298	0				3345€
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		25158	8298	0				3345€
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0		0				0
Stav na konci účtovného obdobia		0		0				0

Spoločnosť Spravbytherm s.r.o. nemá zriadené záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok.

2. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - stav k 31.12.2025								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základn é stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob-stará- vaný DHM	Pos- kyt- nuté pred - davk y na DHM	Spoľu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	54800	4827542	1127877			82120	99243		6191583
Prírastky	61830		90277				3313411		3465518
Úbytky			23554				152107		175661
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	116630	4827542	1194600			82120	3260546		9481440
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2788031	1074482			75383			3937896
Prírastky		242158	32644			2740			277542
Úbytky			23554						23554
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		3030189	1083572			78122			4191884
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									

Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	54800	2039511	53394			6738	99243		22536€6
Stav na konci účtovného obdobia	116630	179353	110027			3998	3260546		3670554

3. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	426 725	126 871	553 596
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	578 840		578 840
Iné pohľadávky	9 121		9 121
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 014 686	126 871	1 141 557

Dlhodobé pohľadávky spoločnosť neeviduje.

Krátkodobé pohľadávky spoločnosti:

V krátkodobých pohľadávkach spoločnosť eviduje pohľadávky na účtoch:

- pohľadávky z obchodného styku vo výške 553 596 €
- iné pohľadávky vo výške 9 121 €
- daňové pohľadávky vo výške 578 840 €

V daňových pohľadávkach spoločnosť eviduje pohľadávku na dotáciu na teplo, ktorá bola zaslaná na účet spoločnosti v januári 2026 a týkala sa obdobia december 2025, vo výške 498 865. Ďalej v daňových pohľadávkach spoločnosť eviduje DPH z dotácie za rok 2025, ktorá bude vysporiadaná v roku 2026, vo výške 79 975 €.

V pohľadávkach z obchodného styku spoločnosť eviduje pohľadávky za dodávku tepla a za poskytnuté služby vo výške 553 596 €. V roku 2025 spoločnosť vytvorila opravné položky vo výške 891 €. Jedná sa o pohľadávky za dodávku tepla vo výške 4 454,32 €. Opravné položky boli vytvorené vo výške 20 % menovitej hodnoty pohľadávky s dobou platnosti viac ako 360 dní.

4. Informácie o krátkodobom finančnom majetku spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	905	571
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 195 731	1 109 179
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Spolu	1 196 636	1 109 750

5. Informácie o rozdelení účtovného zisku z roku 2025

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	16 271
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	815
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	1 500
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	11 456
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	2 500
Iné	
Spolu	16 271

Na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 28.3.2025.

6. Informácie o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Dovolenky, poistné	8 654	10 011	8 654		10 011
Opravy	20 000	0	20 000		0

7. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	22 834	32 421
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	22 834	32 421
Krátkodobé záväzky spolu	758 383	239 353
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	758 383	239 353
Záväzky po lehote splatnosti		0

Krátkodobé záväzky spoločnosti k 31.12.2025 spolu 751 383 €, z toho:

- záväzky z obchodného styku vo výške 679 105 €
- záväzky voči zamestnancom vo výške 25 751 €
- záväzky zo sociálneho poistenia vo výške 17 608 €
- daňové záväzky vo výške – 44 152 €
- iné záväzky vo výške 80 071 €

Dlhodobé záväzky spoločnosti k 31.12.2025 spolu 22 834 €, z toho

- záväzky zo sociálneho fondu vo výške 1 446 €
- odložený daňový záväzok vo výške 21 388 € (rozdiel daňové a účtovné odpisy DHM)

Odložený daňový záväzok spoločnosť eviduje k 31.12.2025 vo výške 21 388 €. Spoločnosť z dôvodu, že nemá povinnosť auditu sa rozhodla, že odloženú daň bude postupne rozpúšťať, v roku 2025 odúčtovala odloženú daň vo výške 10 000 €. Odložená daň bola zaúčtovaná ako rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi. Odložená daň bude rovnomerne rozpustená v rokoch 2025, 2026 a 2027.

8. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb (teplo, správa)	2 582 870	5 138 472
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	11 382	0
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3 104 328	13 427
Čistý obrat celkom	5 698 580	5 151 899

V roku 2025 boli tržby z predaja tepla vo výške 2 458 148 €. Spoločnosť prijala kompenzáciu nákladov na výrobu tepla pre konečných užívateľov – domácnosti od Ministerstva hospodárstva SR, ktorú evidovala v ostatných výnosoch v sume 3 098 544 € (bez DPH), prijatá s DPH vo výške 3 811 209 €. Nárok dotácie na kompenzáciu tepla bola k 31.12.2025 zúčtovaná vo výške 2 695 717 € (bez DPH), s DPH vo výške 3 315 732 €.

Nepoužitá dotácia vo výške 495 477 € s DPH bude vysporiadaná s MH SR v roku 2026, dotácia bude vrátená.

V roku 2025 náklady na spotrebu zemného plynu predstavovali sumu 3 832 660 €.

Do roku 2025, t.j. za roky 2023, 2024 a 2025 spoločnosť prijala kompenzáciu nákladov na výrobu tepla pre konečných užívateľov – domácnosti od Ministerstva hospodárstva SR. Pre rok 2026 sa menia pravidlá dotácie na teplo. Ministerstvo hospodárstva SR nebude dotovať cenu tepla výrobcovi tepla, ale štát bude pomáhať priamo domácnostiam formou adresnej finančnej pomoci, za splnenia podmienok a dotácia na teplo sa bude vyplácať ako peňažný energošek – poukážka. Spoločnosť bude fakturovať v plnej schválenej cene tepla bez zohľadnenia dotácie ako zníženie ceny tepla.

9. Časové rozlíšenie:

Náklady budúcich období k 31.12.2025 6 138 €

- poisťné na rok 2026 4 661 €
- poplatky na rok 2026 1 477 €

Výnosy budúcich období k 31.12.2025 536 267 €

- vyúčtovanie tepla za rok 2025, vyúčtovanie k 31.3.2026 40 790 €
- dotácia tepla za rok 2025, prijatá v roku 2026 495 477 €

Čl. V.
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	24 137	24 137
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcii derivátov		
Odpísané pohľadávky	78 913	0
Mestské byty a iný maj. spravovaný spoločnosťou	3 482 009	4 860 889
Byty v OVL spravované spoločnosťou	4 808 237	4 775 360
Iné položky	1 394 300	1 465 257

Obchodná spoločnosť má v nájme administratívnu budovu, ktorá je vo vlastníctve Mesta Kežmarok. Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 9.9.2021 na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou.

V iných položkách obchodná spoločnosť eviduje:

- Drobný hmotný majetok – operatívna evidencia v hodnote 53 422 €
- Ostatný majetok – operatívna evidencia v hodnote 7 805 €
- Pohľadávky spoločenstiev vlastníkov bytov (v správe obchodnej spoločnosti) v hodnote 133 073 €
- Kontokorentný úver spoločnosti vo výške 1 200 000 €

Pohľadávky, finančné účty a záväzky bytových domov v osobnom vlastníctve a Mesta Kežmarok nie sú súčasťou účtovnej závierky spoločnosti, ale vykazujú sa v podsúvahovej evidencii spoločnosti.

Odpísané pohľadávky vo výške 78 381 €, jedná sa o odpis nevymožiteľných pohľadávok zo zastavených starých exekúcií za mestské byty a nebytové priestory, ktoré boli odpísané na základe uznesenia MsZ č. 66/2025 zo dňa 23.6.2025. Uvedené pohľadávky evidovala spoločnosť na podsúvahových účtoch z dôvodu, že sa jednalo o staré pohľadávky z roku 2006.

Podsúvahová evidencia bytov v osobnom vlastníctve, spravovaných spoločnosťou:

- Bankové účty bytov v OVL vo výške 1 586 795 €
- Pohľadávky bytov v OVL vo výške 143 287 €
- Ostatné pohľadávky bytov v OVL 717 620 €
- Dodávatelia 91 681 €
- Záväzky bytov v OVL (preddavkové platby na služby) vo výške 1 175 896 €
- Ostatné záväzky 948 €
- Fond opráv bytov OVL, stavebné sporenie 1 179 177 €
- Úvery, medziúvery bytov v OVL vo výške 1 571 866 €

Podsúvahová evidencia mestských bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Kežmarok, spravovaných spoločnosťou:

- Bankové účty Mesta Kežmarok vo výške 239 056 €
- Pohľadávky mestských bytov vo výške 219 346 €
- Záväzky mestských bytov a NP (preddavkové platby za služby) vo výške 235 044 €
- Záväzky mestských bytov 38 280 €
- Finančná zábezpeka mestských bytov a NP 185 078 €

V roku 2025 došlo k odpisu pohľadávok za mestské byty a nebytové priestory vo výške 71 381 €, na základe uznesenia MsZ č. 66/2025 zo dňa 23.6.2025. Jedná sa o nevymožiteľné pohľadávky, ktoré boli exekučne zastavené.

2. Informácie o podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia	1 200 000	0
Iné podmienené záväzky		

Spoločnosť eviduje k 31.12.2025 blankozmenku z titulu kontokorentného úveru od VÚB banky. Kontokorentný úver v roku 2025 nebol čerpaný.

3. Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv	8 298	8 298
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Obchodná spoločnosť vlastní licenciu na výrobu tepla číslo 2006-T 0231 zo dňa 4.12.2006.

Čl. VI.

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvňovali majetok a záväzky spoločnosti.

Spoločnosť má schválenú cenu tepla pre regulačné obdobie 2023-2026.

V roku 2026 spoločnosť ako dodávateľ tepla bude pripravovať novú cenu tepla v súlade s platnou legislatívou na ďalšie obdobie.

V rokoch 2023, 2024 a 2025 spoločnosť prijala kompenzáciu nákladov na výrobu tepla pre konečných užívateľov – domácnosti od Ministerstva hospodárstva SR. Napriek tomu, že reálne ceny tepla v týchto rokoch rástli, ceny tepla pre domácnosti boli vládny nariadením zastropované na úrovni roka 2022. Rozdiel medzi reálnou cenou tepla (ktorú nám schválilo ÚRSO) a fakturovanou cenou, kompenzoval štát priamo formou dotácií.

Pre rok 2026 sa zaviedol nový systém podpory. Ministerstvo hospodárstva SR nebude dotovať cenu tepla výrobcem tepla, ale štát bude pomáhať priamo domácnostiam formou adresnej finančnej pomoci, za splnenia podmienok a dotácia na teplo sa bude vyplácať ako peňažný energošek – poukážka. O tom, komu bude po noc priznaná, v akej výške a v akom termíne bude doručená, rozhoduje štát. Dodávateľ tepla na to nemá žiadny vplyv. Spoločnosť bude fakturovať v plnej schválenej cene tepla bez zohľadnenia dotácie ako zníženie ceny tepla.

Od 1.3.2025 spoločnosť nevykonáva správu nebytových priestorov, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Kežmarok (dodatok č.15 k Zmluve o výkone správy). Mesto Kežmarok ako vlastníak nebytových priestorov si správu zabezpečuje vo vlastnej réžii. Spoločnosť v roku 2025 vykonávala len správu bytov a z tejto činnosti vytvorila stratu vo výške 22 688 €. Vykonali sme potrebné opatrenia, aby bola správa bytov pre spoločnosť efektívna, no napriek tomu spoločnosť dosiahla za správu bytov stratu. Spoločnosť stojí pred vážnym rozhodnutím a zvažuje správu bytov ukončiť.

Čl. VII.

Ostatné informácie

V zmysle usmernenia MF SR o účtovaní správy bytových domov a podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, spoločnosť vykazuje na podsúvahových účtoch pohľadávky, záväzky a finančné účty bytových domov v osobnom vlastníctve a Mesta Kežmarok, nie sú súčasťou účtovnej závierky spoločnosti.

V priebehu účtovného obdobia došlo v spoločnosti k zmene vlastníckej štruktúry, na základe rozhodnutia jediného spoločníka spoločnosti a v nadväznosti na uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Kežmarok č. 57/2025 zo dňa 23.6.2025 a č. 155/2025 zo dňa 22.9.2025, kedy bolo rozhodnuté schválenie zvýšenie základného imania spoločnosti o nový nepeňažný vklad. Základné imanie spoločnosti sa zvýšilo z pôvodnej hodnoty základného imania vo výške 3 044 296 € o sumu 3 044 296 € na novú hodnotu základného imania vo výške 6 088 592 €.

Zvýšenie základného imania sa vykonalo formou nepeňažného vkladu spoločnosti GEOVRT Kežmarok s.r.o.

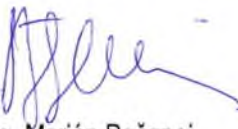
Konatelia spoločnosti sú Ing. Marián Bešenej a Ján Blaško. Konatelia sú oprávnení konať a podpisovať v mene spoločnosti spoločne v plnom rozsahu. Táto zmena bola zapísaná do obchodného registra 10.12.2025.

Po uskutočnení prevodu je vlastnícka štruktúra spoločnosti nasledovná:

- Mesto Kežmarok 50 % podiel, výška vkladu 3 044 296 €
- GEOVRT Kežmarok s.r.o. 50 % podiel, výška vkladu 3 044 296 € (nepeňažný vklad)

Zmena vlastníka nemala vplyv na účtovné postupy a ani na zostavenie účtovnej závierky za rok 2025.

Kežmarok, 30.3.2026


Ing. Marián Bešenej
Konateľ spoločnosti


Ján Blaško
Konateľ spoločnosti

Spravbytherm s.r.o.

Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok

IČO: 36 690 856

③ IČ DPH: SK2022265586

TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s. r. o.
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo 2695/P
IČO: 31 718 329

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2025

Kežmarok, máj 2026

Predkladá: Ing. Jela Bednárová, konateľka spoločnosti



**TELEVÍZIA MESTA
KEŽMAROK, s.r.o.**

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO:31718329, DIČ:2020512582

PRÍHOVOR KONATELKY SPOLOČNOSTI:

Vážení členovia Dozornej rady, vážení obchodní partneri.

V roku 2025 TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s. r. o. ako 100%-ná spoločnosť mesta pokračovala v obnovennej činnosti z roku 2024 a pokračuje v potrebe objektívnej informovanosti verejnosti v dianí v meste. Rozhodnutím vedenia mesta došlo v roku 2024 k rozšíreniu činnosti podnikania o lokálne digitálne vysielanie televíznej programovej služby na základe autorizácie č. AT/177 udelenej Radou pre mediálne služby dňom 06.02.2025.

K zmene názvu spoločnosti na TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s. r. o. spoločnosť získala licenciu a vysielací priestor. Aktívnu činnosť a vysielanie zahájila v mesiaci marec 2025 a zmenilo sa aj logo spoločnosti.

Spoločnosť v roku 2025 nemala vlastných zamestnancov a výsledkom hospodárenia je strata vo výške 28 976 €.

Dovoľte mi poďakovať za prácu všetkým zamestnancom a členom dozornej rady.

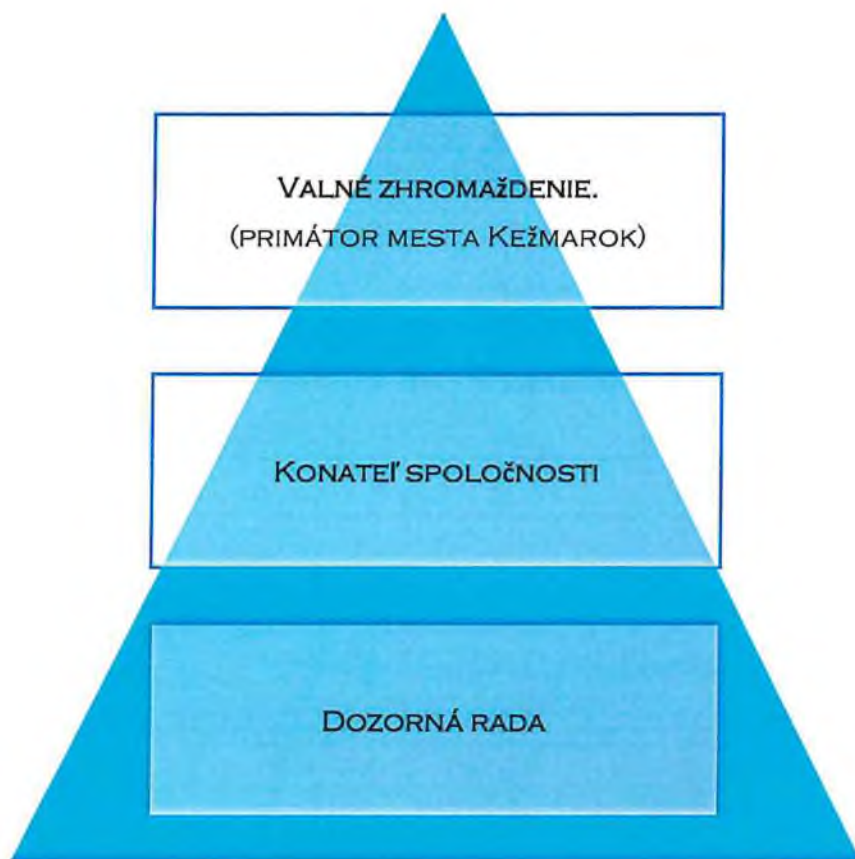


Ing. Jela Bednárová
konateľka spoločnosti

OBSAH

PRÍHOVOR KONATELKY SPOLOČNOSTI:	2
ORGÁNY SPOLOČNOSTI :	4
PROFIL SPOLOČNOSTI.....	7
PREDMET ČINNOSTI (ZAPÍSANÝ V OBCHODNOM REGISTRI)	7
ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI.....	8
SPRÁVA O ČINNOSTI SPOLOČNOSTI V ROKU 2025	9
HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI	9
ŠTRUKTÚRA VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA K 31.12.2025.....	11
STANOVISKO DOZORNEJ RADY K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2025.....	12
STANOVISKO DOZORNEJ RADY K VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA	13
PODNIKATELSKÝ ZÁMER NA ROK 2026.....	14
KRÁTKODOBÉ CIELE PRE ROK 2026:	14
UDALOSTI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	14
PRÍLOHY:.....	14

ORGÁNY SPOLOČNOSTI :



VALNÉ ZHROMAŽDENIE je v štruktúre orgánov spoločnosti na najvyššom mieste, keďže predstavuje **najvyšší orgán spoločnosti, do pôsobnosti ktorého patrí rozhodovanie o zásadných záležitostiach spoločnosti**. Valné zhromaždenie je orgánom, ktorého **účastníkmi sú všetci spoločníci**, ktorí na ňom realizujú svoje hlasovacie právo a rozhodujú tak o chode spoločnosti. Hlasovacie právo spoločníka je jedným z najvýznamnejších nemajetkových práv spoločníka.

Zakladateľ a jediný spoločník spoločnosti TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK je Mesto Kežmarok

Zastúpenie : PhDr., Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta

Je najvyšším orgánom spoločnosti.

Pôsobnosť valného zhromaždenia, ktorá vyplýva z jednotlivých ustanovení zakladateľskej listiny a z Obchodného zákonníka vykonáva jediný spoločník.

KONATEĽ S.R.O. je jedným z najdôležitejších orgánov spoločnosti. Je to štatutárny orgán čo znamená, že úlohou konateľa je zastupovať spoločnosť vo vzťahu k štátnym inštitúciám, súdom, alebo iným (tretím) osobám. Zastupuje spoločnosť navonok. Konateľ v mene spoločnosti uzatvára zmluvy, rieši obchody a pod. Konateľ môže svojím rozhodnutím preniesť časť svojich povinností poverením na tretie osoby,

poverenie musí byť písomné. Konateľ nesie trestno-právnu zodpovednosť za spoločnosť.

Konateľ spoločnosti TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK : Ing. Jela Bednárová

Konateľ spoločnosti je štatutárnym orgánom spoločnosti a zároveň riaditeľom. Za spoločnosť koná a podpisuje samostatne.

Menuje a odvoláva ho Valné zhromaždenie na základe schválenia MsZ Mesta Kežmarok.

Povinnosti konateľa:

- konať v mene spoločnosti ako jej štatutárny orgán
- zabezpečovať bežné záležitosti spoločnosti
- spravovať celý majetok spoločnosti a viesť obchody spoločnosti so starostlivosťou riadneho obchodníka a správcu,
- zabezpečiť riadne vedenie účtovníctva
- viesť zoznam spoločníkov, evidenciu písomných rozhodnutí jediného spoločníka
- zvolávať Valné zhromaždenie spoločnosti
- vykonávať voči zamestnancom práva a povinnosti zamestnávateľa

DOZORNÁ RADA v rámci svojej pôsobnosti vykonáva činnosti predovšetkým v oblasti kontroly, zúčastňuje sa valného zhromaždenia a pri splnení zákonom stanovených podmienok je povinná zvolať valné zhromaždenie, je oprávnená domáhať sa vyslovenia neplatnosti uznesenia valného zhromaždenia pre jeho rozpor so zákonom, spoločenskou zmluvou alebo stanovami a v určitých zákonom vymedzených prípadoch je oprávnená zastupovať spoločnosť.

Podľa ust. § 138 ObZ Obchodného zákonníka DOZORNÁ RADA:

- **dohliada na činnosť konateľov,**
- **nahliada do obchodných a účtovných kníh** a iných dokladov a kontroluje tam obsiahnuté údaje,
- **preskúmava účtovné závierky**, ktoré je spoločnosť povinná vyhotovovať podľa osobitného predpisu a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát a predkladá svoje vyjadrenie valnému zhromaždeniu,
- **podáva správy valnému zhromaždeniu** v lehote určenej spoločenskou zmluvou, inak raz ročne.

Členovia dozornej rady vykonávajú **kontrolnú funkciu** v záujme spoločnosti a jej spoločníkov, pričom v nadväznosti na primeranú aplikáciu **§ 135 a** Obchodného zákonníka sú povinní túto svoju pôsobnosť vykonávať s odbornou starostlivosťou.

S tým súvisí aj povinnosť zaobstarať si a pri rozhodovaní zohľadniť všetky dostupné informácie týkajúce sa predmetu rozhodnutia, zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by spoločnosti mohlo spôsobiť škodu alebo ohroziť jej záujmy alebo záujmy jej spoločníkov, ako aj zákaz uprednostňovania svojich záujmov pri výkone svojej pôsobnosti, záujmy len niektorých spoločníkov alebo záujmy tretích osôb pred záujmami spoločnosti.

Obsadenie Dozornej rady Televízie mesta Kežmarok v roku 2025 :

Predseda DR:

Jozef Juhász
Obrancov Mieru 1509/1, Kežmarok 060 01
Vznik funkcie: 20.04.2023

Členovia DR:

Juraj Švedlár
Priekopa 1391/15, Kežmarok 060 01
Vznik funkcie: 20.04.2023

Ing. Ján Zakucia
Zochova 1659/6, Kežmarok, 060 01
Vznik funkcie: 20.04.2023

Ing. Rastislav Polák
Komenského 1129/21, Kežmarok, 060 01
Vznik funkcie: 20.04.2023

Ing. Eleonóra Levická
Lanškrounská 1599/15, Kežmarok 060 01
Vznik funkcie: 20.04.2023

Dozornú radu menuje valné zhromaždenie. Je kontrolným orgánom spoločnosti.

Vykonáva:

- dohľad nad činnosťou konateľa
- nahliada do obchodných a účtovných kníh a iných dokladov
- preskúma účtovnú závierku
- podáva správy valnému zhromaždeniu
- dáva podnet na zvolanie valného zhromaždenia

PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s. r. o.
Sídlo spoločnosti:	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
Deň vzniku:	16. 10. 1995
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Spoločníci:	Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
Výška vkladu každého spoločníka:	Mesto Kežmarok Vklad: 6 639 EUR Splatené: 6 639,00 EUR
IČO:	31718329
DIČ:	2020512582
IČ pre DPH:	SK 2020512582
Deň zápisu:	11. 12. 1995
Základné imanie:	6 639 EUR Rozsah splatenia: 6 639 EUR

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 2695/P

PREDMET ČINNOSTI (ZAPÍSANÝ V OBCHODNOM REGISTRI)

- výstavba, údržba, zimná údržba a správa miestnych a mestských komunikácií a verejných priestranstiev, údržba, výroba, montáž a demontáž zvislého a vodorovného dopravného značenia, čistenie kanalizačných vpustí a šachiet a dažďových kanalizácií
- správa a údržba verejného osvetlenia
- správa a údržba mestských trhovísk, parkovísk a verejných WC, vylepovacích verejných plôch, lepenie plagátov
- správa, údržba a výstavba verejnej zelene
- mechanizované a ručné čistenie miestnych a štátnych komunikácií a verejných priestranstiev
- práce mechanizované v poľnohospodárstve
- správa a údržba mestských cintorínov, poskytovanie cintorínskych služieb
- pohrebné služby vrátane prepravy zosnulých
- kamenárske práce
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi nie nebezpečnými
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností
- vedenie účtovníctva
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, alebo ak garáže, prípadne odstavné plochy slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel
- poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

- Lokálne digitálne vysielanie televíznej programovej služby na základe autorizácie č. AT/177 udelenej Radou pre mediálne služby

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice č. N 170/95, NZ 148/95 zo dňa 16. 10. 1995, spisanej JUDr. Helenou Gočovou, notárkou v Starej Ľubovni podľa zák. č. 513/91 Zb. a následných dodatkov.

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

V roku 2025 mala spoločnosť TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s. r. o. nasledovnú organizačnú štruktúru.

Štatutárny orgán - konateľ

Administratívna výpomoc a účtovníctvo

SPRÁVA O ČINNOSTI SPOLOČNOSTI V ROKU 2025

V roku 2024 spoločnosť odpredala, na základe Kúpnej zmluvy č. 271/2024 nehnuteľný majetok „Objekt plniarne CO2 v Kežmarku“ na pozemku KN C – 14/7 súpisné číslo 385, k.ú. Kežmarok, LV 3061 spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o. Tento objekt nie je v technickom stave, ktorý by umožňoval prenájom priestorov. Na návrh konateľa spoločnosti a na základe schváleného uznesenia č. 99/2024 zo zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 21.06.2024 prešiel nehnuteľný majetok do vlastníctva solventnejšej mestskej spoločnosti za 1 euro. Tento nehnuteľný majetok spoločnosť následne v roku 2025 vyradila z evidencie majetku vrátane príslušného pozemku.

Objekt bol rozhodnutím stavebného úradu obce Huncovce povolený a na základe projektovej dokumentácie určený na asanáciu. Po odstránení stavby sa plánuje vo verejnom záujme a na základe finančných možností pripraviť pozemky na výstavbu nájomných bytov.

Po skončení účtovného obdobia prebehli všetky úkony potrebné k podaniu daňového priznania, ktoré bolo podané v riadnom termíne 30.03.2026 a zostaveniu účtovnej závierky a inventúry s príslušnými zápismi.

HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI

SÚVAHA: (v EUR)

P.č.	položka aktív	2025	2024	2023
	Aktíva spolu	10 438	18 986	17 257
A	Neobežný majetok	652	11 716	11 716
A.I	Dlhodobý nehmotný majetok			
A.II	Dlhodobý hmotný majetok	652	11 716	11 716
A.III	Dlhodobý finančný majetok			
B	Obežný majetok	9 786	7 270	5 541
B.I	Zásoby			
B.II	Dlhodobé pohľadávky			
B.III	Krátkodobé pohľadávky	3 680	3 090	3 132
B.IV	Finančný majetok	6 106	4 180	2 409
C	časové rozlíšenie			

P.č.	položka pasív	2025	2024	2023
	Pasíva spolu	10 438	18 986	17 257
A	Vlastné imanie	-40 553	-10 412	-5 604
A.I	Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.II	Kapitálové fondy	82 279	82 279	82 279
A.III	Fondy zo zisku			
A.IV	Oceňovacie rozdiely			
A.V	Nerozdelený zisk alebo strata min. rokov	- 100 495	-94 522	-87 317
A.VI	Výsledok hospodárenia za obdobie	-28 976	-4 807	-7 205
	Závazky	50 991	29 398	22 862
B.I	Dlhodobé záväzky	2 444	2 444	2 444
B.II	Dlhodobé rezervy			
B.III	Dlhodobé bankové úvery			
B.IV	Krátkodobé záväzky	45 046	23 453	16 917
B.V	Krátkodobé rezervy			
B.VI	Krátkodobé úvery			
B.VII	Krátkodobé finančné výpomoci	3 500	3 500	3 500
C	časové rozlíšenie			

V roku 2025 na strane aktív výraznejšie poklesol stav dlhodobého hmotného majetku v dôsledku vyradenia objektu Plniareň CO2 a príslušného pozemku. Hodnota obežného majetku vzrástla oproti predchádzajúcemu roku o 2 516 eur predovšetkým z dôvodu vyššieho zostatku na účtoch v bankách.

Na strane pasív v roku 2025 pozorujeme nárast záväzkov, predovšetkým krátkodobých záväzkov v sume 21 593 eur oproti hospodárskemu roku 2024. Napriek tomu firma je dostatočne likvidná, nemá problémy s úhradami svojich záväzkov.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT: (v EUR)

P.č.	položka	2025	2024	2023
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	8 130		
I.	Tržby z predaja tovaru			
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	8 130		
III.	Zmena stavu vnútroorganizačná			
IV.	Aktivácia			
V.	Tržby z predaja HIM a NIM			
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti			
**	Náklady na hospodársku činnosť	36 058	3 939	6 665
I.	Náklady na tovar			
II.	Spotreba materiálu a energie			
III.	Služby	26 429	1 632	1 144
IV.	Osobné náklady			
V.	Dane a poplatky	59	2 307	2 006
VI.	Odpisy a opravné položky	886		3 224
VII.	Zostatková cena predaného HIM a NIM	8 673		
VIII.	Opravné položky k pohľadávkam			
IX.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	10		291
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-27 928	-3 939	-6 665
I.	Výnosy z finančnej činnosti			
II.	Náklady na finančnú činnosť	709	528	540
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-709	-528	-540
***	Hospodársky výsledok pred zdanením	-28 636	-4 467	-7 205
	Daň z príjmov	340	340	
***	Výsledok hospodárenia po zdanení	-28 976	-4 807	-7 205

Spoločnosť dosahovala tržby zo služieb poskytovaných Mestu Kežmarok.

Na strane nákladov spoločnosti najvýraznejšie vzrástli náklady na hospodársku činnosť o 22 119 eur oproti predchádzajúcemu roku. Najväčší vplyv na týchto nákladoch mali náklady za služby spojené so získaním lokálneho digitálneho vysielania televíznej programovej služby na základe autorizácie č. AT/177 udelenej Radou pre mediálne služby (služby za televízne reportáže, televízne vstupy, podcasty, príprava infokanálov, spravovanie TV vysielania a i.)

Náklady na finančnú činnosť sú tvorené bankovými poplatkami a poistením majetku, pričom ich nevykrývajú výnosy z finančnej činnosti. Výsledkom hospodárenia z finančnej činnosti je strata – 709 €.

Celkové výnosy predstavovali 8 130 € a celkové náklady 37 106 €. Výsledkom hospodárenia spoločnosti za účtovný rok 2025 je strata vo výške 28 976 €.

Na základe dosiahnutého výsledku hospodárenia a výšky zdaniteľných príjmov v roku 2025 spoločnosť uhradila daň z príjmov (daňovú licenciu) vo výške 340 €.

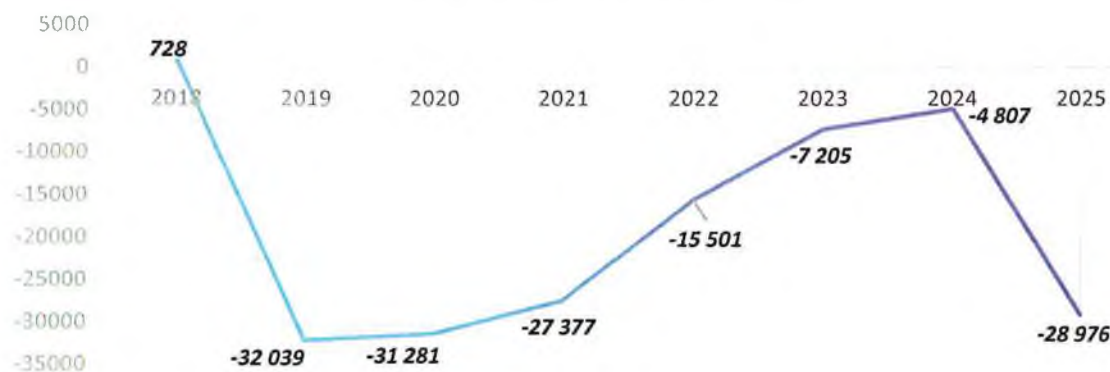
ŠTRUKTÚRA VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA K 31.12.2025

Rok	2025
Celkové výnosy	8 130 €
Celkové náklady	37 106 €
Hospodársky výsledok	- 28 976 €
Aktíva	10 438 €
Základné imanie	6 639 €

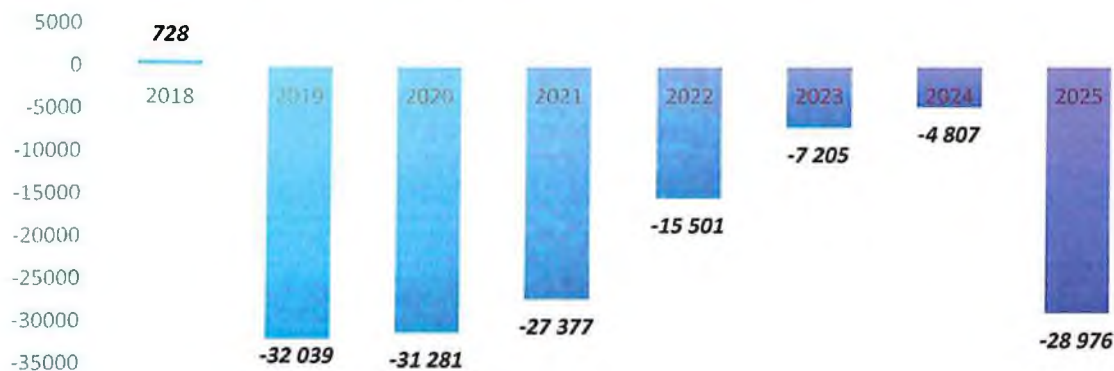
VÝVOJ HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI

Roky	VÝVOJ HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU
2018	728
2019	-32 039
2020	-31 281
2021	-27 377
2022	-15 501
2023	-7 205
2024	-4 807
2025	-28 976

Vývoj hospodárskeho výsledku



Vývoj hospodárskeho výsledku



STANOVISKO DOZORNEJ RADY K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2025

Dozorná rada spoločnosti TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s.r.o. na svojom zasadnutí v súlade s ustanoveniami § 198 Obchodného zákonníka a úplným znením zakladateľskej listiny spoločnosti TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s.r.o. preskúmala riadnu účtovnú závierku za rok 2025.

Vychádzala pritom z predložených materiálov tvoriacich súčasť závierky, i vlastných poznatkov, získaných z overovania formálnej a vecnej správnosti účtovných dokladov zaúčtovaných v roku 2025.

Na základe uskutočnenej previerky riadnej účtovnej závierky, vykonaného overovania formálnej a vecnej správnosti vykazovaných údajov, dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu, aby v zmysle ustanovení úplného znenia zakladateľskej listiny spoločnosti a ustanovení § 187, odst. 1 Obchodného zákonníka,

schválilo

riadnu účtovnú závierku spoločnosti za rok 2025.

STANOVISKO DOZORNEJ RADY K VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Konateľka spoločnosti zobrala na vedomie výsledok hospodárenia za rok 2025.

Dozorná rada po preskúmaní návrhu konštatuje, že je vypracovaný v súlade s úplným znením zakladateľskej listiny spoločnosti a platnými právnymi a účtovnými predpismi.

Dozorná rada spoločnosti **TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s.r.o.** odporúča Valnému zhromaždeniu spoločnosti

schváliť

výsledok hospodárenia za rok 2025.

PODNIKATELSKÝ ZÁMER NA ROK 2026

Na základe predbežného rozhodnutia valného zhromaždenia je predpoklad zlúčenia spoločností TELEVÍZIA MESTA KEŽMAROK, s.r.o. a spoločnosti Kežmarok Invest s.r.o. spôsobom povinným pre 100% spoločnosti zriadené mestom. Mestské zastupiteľstvo na rokovaní 21.6.2024 neschválilo zlúčenie spoločností.

KRÁTKODOBÉ CIELE PRE ROK 2026:

Vedenie Televízie mesta Kežmarok, s.r.o. pre rok 2026 stanovilo nasledovné krátkodobé ciele:

- Pokračovať v činnosti Televízie mesta Kežmarok podľa OR
- Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku. O rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2025 – straty vo výške – **28 976,09 €** rozhodne na svojom riadnom zasadnutí Valné zhromaždenie spoločnosti. Predbežný návrh vedenia spoločnosti na vysporiadanie straty je odporúčanie zúčtovania do neuhradenej straty minulých období a o jej vysporiadaní sa rozhodne neskôr.

UDALOSTI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po dátume vypracovania účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na majetkovú a finančnú situáciu spoločnosti.

PRÍLOHY:

- Daňové priznanie za rok 2025
- Účtovná závierka za rok 2025

Meno funkcia
a podpis
spracovateľa:

Dôvodová správa:

Vzhľadom na skutočnosť, že Mesto Kežmarok sa v roku 2026 nachádza v rozpočtovom provizóriu, predkladá sa Mestskému zastupiteľstvu návrh na vykonanie administratívnych úkonov v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Predložený návrh rieši zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie nevyhnutných činností a projektov mesta počas obdobia rozpočtového provizória

Navrhuje sa povolené prekročenie a viazanie príjmov vo výške 175 000 € z podielu na výnose dane z príjmov fyzických osôb poukázaného územnej samospráve. Uvedené príjmy budú použité na financovanie bežných výdavkov Mestského kultúrneho strediska Kežmarok.

Finančné prostriedky sú určené na zabezpečenie organizácie 34. ročníka festivalu Európske ľudové remeslo, ktorý patrí medzi najvýznamnejšie kultúrne podujatia mesta. Festival každoročne prezentuje tradičné remeslá, kultúrne dedičstvo regiónu a významným spôsobom prispieva k propagácii mesta Kežmarok, rozvoju cestovného ruchu a podpore miestnej ekonomiky.

Ďalej sa navrhuje povolené prekročenie a viazanie príjmov vo výške 50 000 € z podielu na výnose dane z príjmov fyzických osôb poukázaného územnej samospráve. Uvedené príjmy budú použité na financovanie výdavkov súvisiacich so zabezpečením prevádzky mestskej hromadnej dopravy.

Potreba navýšenia finančných prostriedkov vyplýva z rastu prevádzkových nákladov spojených s poskytovaním služieb vo verejnom záujme, najmä nákladov na pohonné hmoty, údržbu vozidiel a zabezpečenie dopravnej obslužnosti mesta. Cieľom je zachovať dostupnosť a plynulosť poskytovaných služieb pre obyvateľov mesta počas druhého polroka roku 2026.

Ďalej sa navrhuje presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 124 000 € z projektu „Revitalizácia a údržba zelene“ na projekt „Výstavba nízkokapacitného zariadenia pre seniorov komunitného typu v Kežmarku“. Presun finančných prostriedkov je potrebný na zabezpečenie realizácie projektu a financovanie výdavkov súvisiacich s jeho dokončením a uvedením do prevádzky.

Predložený návrh nemá vplyv na celkovú výšku rozpočtu mesta v časti presunu rozpočtových prostriedkov podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z., pričom ostatné rozpočtové opatrenia sú realizované v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) uvedeného zákona.

Por. č.	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Prvok	Rozpočtové opatrenia v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z. z.	Názov	Suma v eur
1.	41		111003				b)	Podiel z výnosu dane z príjmov fyzických osôb poukázaný územnej samospráve	175 000,00 €
	41	0820	641001	11	3	6	c)	MsKS príspevok	175 000,00 €
2.	41		111003				b)	Podiel z výnosu dane z príjmov fyzických osôb poukázaný územnej samospráve	50 000,00 €
	41	0451	644002	8	1	1	c)	MHD - prepravné služby	50 000,00 €
3.	52	0620	717002	12	1	2	a)	Revitalizácia a údržba zelene	-124 000,00 €
	52	1020	717001	13	1	1	a)	Zariadenie pre seniorov - Projekt "Nízkokapacitné zariadenie pre seniorov komunitného typu v Kežmarku"	124 000,00 €

§ 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- a) Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky
- b) Povolené prekročenie a viazanie príjmov
- c) Povolené prekročenie a viazanie výdavkov
- d) Povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

Návrh na uznesenie č.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Vykonanie administratívnych úkonov mesta Kežmarok počas rozpočtového provizória podľa predloženého návrhu:

- 1. Povolené prekročenie a viazanie príjmov vo výške 175 000 € z podielu na výnose dane z príjmov fyzických osôb poukázaného územnej samospráve a povolené prekročenie a viazanie bežných výdavkov pre Mestské kultúrne stredisko Kežmarok vo výške 175 000 €**
- 2. Povolené prekročenie a viazanie príjmov vo výške 50 000 € z podielu na výnose dane z príjmov fyzických osôb poukázaného územnej samospráve a povolené prekročenie a viazanie bežných výdavkov na zabezpečenie prevádzky mestskej hromadnej dopravy vo výške 50 000 €.**
- 3. Presun rozpočtovaných kapitálových výdavkov vo výške 124 000 € z projektu „Revitalizácia a údržba zelene“ na projekt „Výstavba nízkapacitného zariadenia pre seniorov komunitného typu v Kežmarku“.**

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Oddelenie sociálnych vecí**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **10.**

Názov materiálu: **Návrh na schválenie Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine
Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby,
Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné
k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán
materiálu: **6/2**

Prílohy: **Dodatok č. 4**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **JUDr. Mária Gibľáková
vedúca oddelenia sociálnych vecí
JUDr. Lukáš Antoni
vedúci právneho oddelenia**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

Dôvodová správa:

V súlade s ustanovením § 80 písm. h) a i) zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o sociálnych službách) obec:

- zriaďuje, zakladá a kontroluje nocľaháreň, nízkoprahové denné centrum, zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár,
- môže zriaďovať, zakladať a kontrolovať aj iné zariadenia podľa tohto zákona.

Mesto Kežmarok ako zriaďovateľ rozpočtovej organizácie - Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok (ďalej len ZPS a ZOS) vymedzilo Zriaďovacou listinou zo dňa 20.11.2009 a jej Dodatku č. 1 z 03.07.2013, Dodatku č. 2 z 02.07.2019 a Dodatku č.3 zo dňa 24.07.2020 poskytovanie sociálnych služieb v tomto zariadení.

Predkladaným návrhom Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine v prvom rade dávame do súladu znenie Zriaďovacej listiny s aktuálnou právnou úpravou zákona o sociálnych službách a to najmä v časti vymedzenia cieľovej skupiny prijímateľov sociálnej služby v:

- zariadenie pre seniorov podľa § 35 zákona o sociálnych službách,
- zariadení opatrovateľskej služby podľa § 36 zákona o sociálnych službách.

V zariadení pre seniorov sa poskytuje pobytová sociálna služba fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, pričom jej stupeň odkázanosti je najmenej III, alebo fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z dôvodov vopred určených a zverejnených mestom.

V zariadení opatrovateľskej služby sa poskytuje pobytová sociálna služba na určitý čas fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, ak jej nemožno poskytnúť opatrovateľskú službu.

Po zapracovaní uvedených zmien sa návrhom Dodatku č. 4 zároveň dopĺňa do zoznamu zariadení sociálnych služieb nové zariadenie:

Nízkokapacitné zariadenie pre seniorov

- | | |
|--|-----------------------------------|
| • druh sociálnej služby: | zariadenie pre seniorov, |
| • forma sociálnej služby: | pobytová forma – celoročná, |
| • rozsah poskytovania sociálnej služby: | neurčitý čas, |
| • deň začatia poskytovania sociálnej služby: | 01.08.2026, |
| • miesto poskytovania sociálnej služby: | Sihot' 1976/13A, 060 01 Kežmarok, |
| • čas trvania poskytovania sociálnej služby: | dobu neurčitá, |
| • počet miest v zariadení: | 12 prijímateľov sociálnej služby. |

Cieľom doplnenia nového zariadenia je rozšírenie kapacít sociálnych služieb poskytovaných mestom Kežmarok prostredníctvom rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok. Vytvorením nízkokapacitného zariadenia pre seniorov sa zabezpečí poskytovanie celoročnej pobytovej sociálnej služby v menšom komunitnom zariadení, ktoré bude určené pre fyzické osoby spĺňajúce podmienky podľa zákona o sociálnych službách.

Predpokladom na poskytovanie sociálnej služby v Nízkokapacitnom zariadení pre seniorov je doplnenie tohto zariadenia do Zriaďovacej listiny Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby Kežmarok.

Ostatné ustanovenia zriaďovacej listiny ostávajú nezmenené.

V nadväznosti na otázky položené na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Kežmarku zo dňa 08.06.2026 k predkladanému materiálu uvádzame nasledovné:

Personálne zabezpečenie Nízkokapacitného zariadenia		Za rok /365 dní
Zabezpečenie sociálnej starostlivosti na 1 deň	2 opatrovateľky/deň 1 opatrovateľka/noc	
Celkovo	8 opatrovateľiek	8 opatrovateľiek

Ekonomické vyhodnotenie dopadov na rozpočet mesta	
Očakávané výdaje	201 593 €
Očakávané príjmy	201 600 €

Potreba navýšenia kapacity sociálnej služby	
Počet žiadostí žiadateľov v poradovníku do ZPS	36 – 49 žiadostí
Priemer	42 žiadostí

Chronológia prípravy zámeru Nízkokapacitného zariadenia pre seniorov

- návrh na budúce odkúpenie nehnuteľností – MsZ schválilo 15.2.2023 uznesením č. 49/2023,
- vypracovaná architektonická štúdia (objednávku vystavila p. Ištocyová 21.3.2023),
- Zmluva o partnerstve medzi Mestom a ZPS a ZOS,
- podaný projektový zámer na MPSVaR – štúdia ZPS a ZOS – informácie čerpané z Transformačného plánu, z vypracovanej architektonickej štúdie a na základe konzultácií s p. Ištocyovou,
- 05.05.2023 – schválený Komunitný plán mesta uznesenie 98/2023,
- Rozhodnutie o odstránení stavby č. SÚ 29680/3905-OS/2024-PB zo dňa 29.7.2024,
- nová Zmluva o partnerstve medzi mestom a ZPS a ZOS (09/2024),
- vydané stavebné povolenie – právoplatnosť 11/2024 na základe vypracovanej projektovej dokumentácie,
- 9.12.2024 podaná žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu z Plánu obnovy,
- 16.5.2025 nadobudla účinnosť Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu,
- 09 – 12/2025 verejné obstarávanie ukončené podpisom Zmluvy o dielo č. 543/2025 (účinná od 9.12.2025),
- 15.12.2025 odovzdanie staveniska zhotoviteľovi – začiatok stavebných prác,
- verejné obstarávanie na dodanie hygienických a zdvíhacích zariadení – marec - apríl 2026 (ukončené vystavením objednávky č. 20260228).

Právny základ realizácie vykonaných búracích prác - vykonané na základe asanačného povolenia – Rozhodnutie o odstránení stavby č. SÚ 29680/3905-OS/2024-PB zo dňa 29.7.2024 (nadobudnutie právoplatnosti 30.08.2024)

Spôsob a zdroj financovania realizovaných prác:

- nákup budovy a pozemku bol poskytovateľom (MPSVaR SR) zrefundovaný vo výške 142 000 € dňa 15.12.2025; 18 000 € bolo uhradených z vlastných zdrojov,
- poskytnutá 1. zálohová platba vo výške 539 628,46 € dňa 25.3.2026 (z tejto zálohovej platby boli zúčtované faktúry: č. 202601057 vo výške 115 362,13 €, č. 202602060 vo výške 106 985,03 € a č. 202603065 vo výške 317 281,30 €),
- poskytnutá 2. zálohová platba vo výške 539 628,46 € dňa 29.5.2026.

Zmluvné objednávkové a finančné vzťahy s predmetným zámerom:

- Zmluva o partnerstve č. 309/2024 uzatvorená 30.9.2024, Dodatok č. 1 k Zmluve o partnerstve č. 210/2025 zo dňa 21.5.2025,
- Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu č. 13I01-22-V03-00107-Z01 – účinná od 16.5.2025, Dodatok č. 1 k zmluve o PPM – účinný od 28.11.2025,
- Zmluva o dielo č. 543/2025 – účinná od 9.12.2025, Dodatok č. 1 (66/2026) k Zmluve o dielo zo dňa 17.3.2026,
- Objednávka č. 20260228 na dodanie hygienických a zdvíhacích zariadení – ARJO-HUMANIC SK.

Finančné prostriedky, ktoré boli vynaložené na predmetný zámer:

- vyhotovenie projektovej dokumentácie na základe zmluvy č. 93/2024 vo výške 33 650 €,
- nákup pozemku a budovy vo výške 160 000,00 €,
- vystavené a uhradené faktúry za stavebné práce:
 - č. 202601057 vo výške 115 362,13 €,
 - č. 202602060 vo výške 106 985,03 €
 - č. 202603065 vo výške 317 281,30 €
 - č. 202604060 vo výške 122 745,62 €
 - č. 202605113 vo výške 236 212,02 €

Spolu vo výške 898 586,10 €.

Rozhodnutia a schválenia realizované s predmetným zámerom na jednotlivé úkony

- Uznesenie zastupiteľstva o schválení odkúpenia budovy - 15.2.2023 uznesením č. 49/2023
- Zastupiteľstvom schválený komunitný plán – 5.5.2023 uznesením č. 98/2023
- Uznesením č. 210/2023 Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schválilo úpravu kúpnej ceny za nehnuteľnosti – stavba so súp. č. 1976 a príľahlé pozemky na 160 000,- €. Rozhodnutie bolo schválené jednohlasne – 14.6.2023
- Oznámenie o splnení podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu zo dňa 25.3.2025
- Povolenia vydané stavebným úradom – na stavbu a na asanáciu

V zmysle zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 13I01-22-V03-00107-Z01 Mesto (prostredníctvom Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok) získalo 1 349 071,16 € z externých zdrojov na výstavbu nízkokapacitného zariadenia pre seniorov. V zmysle tejto zmluvy sa Mesto a ZPS zaviazali, že najneskôr do 31.8.2026 bude splnený merateľný výsledok projektu – vybudovanie nového zariadenia pre seniorov s kapacitou 12 miest. Aby mohol byť tento cieľ splnený, je potrebné, aby príslušný orgán zriaďovateľa, ktorým je Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku, schválilo dodatok k zakladateľskej listine zariadenia. Ak k schváleniu dodatku nedôjde, nebude možné vykonať zápis v registri poskytovateľov sociálnych služieb. Tým pádom nebude splnený merateľný výsledok projektu a Mesto bude povinné vrátiť poskytnutý príspevok v celom rozsahu, teda 1 349 071,16 €.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok zo dňa 20.11.2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.07.2013, Dodatku č. 2 zo dňa 02.07.2019 a Dodatku č. 3 zo dňa 24.07.2020.

Dodatok č. 4

**k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Mesta Kežmarok
Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby
Kežmarok zo dňa 20.11.2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.07.2013,
Dodatku č. 2 zo dňa 02.07.2019 a Dodatku č. 3 zo dňa 24.07.2020**

Zriaďovateľ Mesto Kežmarok so sídlom Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00326283, zastúpené primátorom mesta PhDr. Mgr. Jánom Ferenčákom, MBA, podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vydáva tento Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine zo dňa 20.11.2009 v znení Dodatku č. 1, Dodatku č.2 a Dodatku č.3, ktorým sa Zriaďovacia listina mení a dopĺňa nasledovne:

Cieľová skupina:

- 1. Zariadenie pre seniorov** (§ 35 zákona o sociálnych službách) - poskytovanie pobytovej sociálnej služby:
 - a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej III, alebo
 - b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z dôvodov vopred určených a zverejnených mestom.
- 2. Zariadenie opatrovateľskej služby** (§ 36 zákona o sociálnych službách) – poskytovanie pobytovej sociálnej služby na určitý čas fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, ak jej nemožno poskytnúť opatrovateľskú službu.

Doplnenie zariadenia:

Do zoznamu zariadení sociálnych služieb sa dopĺňa nové zariadenie:

5. Nízkokapacitné zariadenie pre seniorov:

Zriaďovateľ:	bez zmeny
Sídlo:	bez zmeny
IČO:	bez zmeny
Právna forma:	bez zmeny
Druh sociálnej služby:	zariadenie pre seniorov
Forma sociálnej služby:	pobytová forma – celoročná
Rozsah:	neurčitý čas
Deň začatia poskytovania:	1.8.2026
Miesto poskytovania:	Síhoľ 1976/13A, 060 01 Kežmarok
Čas trvania poskytovania:	doba neurčitá
Počet miest v zariadení:	12 prijímateľov sociálnej služby

Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia zriaďovacej listiny ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine rozpočtovej organizácie Mesta Kežmarok Zariadenia pre seniorov a Zariadenia opatrovateľskej služby Kežmarok v znení Dodatku č.1, Dodatku č.2 a Dodatku č.3 bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku uznesením č./2026 dňa 29.06.2026. Tento Dodatok č. 4 nadobúda účinnosť 1.7.2026.

V Kežmarku, dňa

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.6.2026
K bodu programu:	11.1
Názov materiálu:	Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Kežmarok na funkčné obdobie rokov 2026-2030
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	2
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	JUDr. Lukáš Antoni vedúci právneho oddelenia
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Dôvodová správa:

Dňa 23.6.2026 predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia dňa 24.10.2026.

Rozhodnutím bola tiež určená lehota na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev a počtu poslancov obecných zastupiteľstiev v nich do 21.6.2026.

Podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je vyhradené mestskému zastupiteľstvu určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie primátora.

Na základe vyššie uvedeného ustanovenia predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie pre funkčné obdobie rokov 2026 – 2030 na plný úväzok, ktorý zohľadňuje rozsah povinností vyplývajúcich z funkcie primátora a tiež rozsah činností, ktoré primátor mesta Kežmarok zabezpečuje.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

určuje rozsah výkonu funkcie primátora mesta Kežmarok na funkčné obdobie rokov 2026-2030 na plný úväzok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.6.2026
K bodu programu:	11.2
Názov materiálu:	Návrh na určenie počtu poslancov, na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a na určenie počtu poslancov v nich vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	5
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	JUDr. Lukáš Antoni vedúci právneho oddelenia
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Dôvodová správa:

Dňa 23.6.2026 predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia dňa 24.10.2026.

Rozhodnutím bola tiež určená lehota na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev a počtu poslancov obecných zastupiteľstiev v nich do 21.7.2026.

Na základe ustanovenia § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami mestské zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov mesta.

Mesto Kežmarok malo ku dňu 23.6.2026 14 796 obyvateľov.

Pre rozpätie počtu obyvateľov od 10 001 do 20 000 obyvateľov určuje zákon rozmedzie počtu poslancov od 13 do 19 poslancov.

Vo volebnom období 2022 - 2026 pôsobilo v mestskom zastupiteľstve 18 poslancov.

Zásady vytvárania volebných obvodov pre voľby do obecných zastupiteľstiev sú upravené v ustanovení § 166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe tohto ustanovenia volebné obvody a počet poslancov v nich určuje mestské zastupiteľstvo. Podľa ods. 1 možno v jednom viacmandátovom volebnom obvode zvoliť najviac 12 poslancov zastupiteľstva. Keďže sa v meste Kežmarok má v zmysle zákona o obecnom zriadení (vzľadom na aktuálny počet obyvateľov) minimálne 13 poslancov, je potrebné vytvoriť najmenej 2 volebné obvody.

Pre voľby do orgánov samosprávy obcí 2022 boli určené tri volebné obvody.

Pre volebné obdobie 2026 – 2030 sa navrhuje určiť počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Kežmarku na 13.

Pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia dňa 24.10.2026 sa navrhuje vytvorenie 2 viacmandátových volebných obvodov s nasledujúcimi počtami poslancov v nich:

Volebný obvod č. 1 - počet volených poslancov 6

Volebný obvod č. 1 bude pozostávať z ulíc:

- Biela voda, Hradská cesta, Michalská, Nad traťou, Pod traťou, Poľná, Pradiareň, Pri zastávke, Strelnica, Tehelňa, Továrenská,
- Hradný vrch, Pod lesom, Severná,



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

- Garbiarska, Možiarska, Nižná brána,
- Fraňa Kráľa, Hradné námestie, Jakuba Kraya, Kostolné námestie, Nová, Priekopa, Slavkovská, Starý trh, Trhovište,
- Baštová, Dr. Alexandra, Hlavné námestie, Hviezdoslavova, Kušníerska brána, Mesto Kežmarok, Toporcerova, Tvarožnianska,
- Dávida Frölicha, J. Jesenského, J. Záborského, Kamenná baňa, Kláštorná, Komenského, Kukučínova, Ľubická cesta, P.J. Šafárika, Rázusova, S. Tomášika, Štúrova, Zochova.

Volebný obvod č. 2 - počet volených poslancov 7

Volebný obvod č. 2 bude pozostávať z ulíc:

- Cintorínska, Huncovská, Martina Lányiho, Nábrežná, Sihot', Vyšný mlyn, Záhradná,
- Agátová, Brezová, Dr. Daniela Fischera, Dubová, Gaštanová, Gen. Štefánika, Jána Chalupku, Javorová, Krvavé pole, Lipová, Mučeníkov, Platanová, Tatranská, Topoľová,
- Bardejovská, Košická, Levočská, Weilburská,
- Lanškrounská,
- Ivana Stodolu, Karola Kuzmányho, Obrancov mieru, Suchá hora,
- Južná, Petržalská.

Počet poslancov pre jednotlivé volebné obvody je určený tak, aby bola zachovaná rovnosť volebného práva, t.j., aby kandidáti k svojmu zvoleniu potrebovali približne rovnaký počet hlasov.

Z dôvodu nedodržania tohto pravidla sa verejný ochranca práv obrátil na Ústavný súd SR. Jeho podanie sa týkalo vytvorených volebných obvodov v Bratislave. Pri zachovaní existujúcich volebných okrskov navrhované počty najlepšie odrážajú rovnosť volebného práva všetkých obyvateľov mesta Kežmarok.

Druhým argumentom pre navrhovanú úpravu počtu poslancov sú finančné prostriedky. Odmena poslanca je limitovaná do výšky jedného mesačného platu primátora. Plat primátora sa odvíja od priemernej mzdy v národnom hospodárstve za predošlý kalendárny rok. Tá sa v poslednom volebnom období vyvíjala nasledovne:

2022 – 1 304 €
2023 – 1 430 € (zvýšenie o 9,66 %)
2024 – 1 524 € (zvýšenie o 6,57 %)
2025 – 1 620 € (zvýšenie o 6,30 %)

Náklady Mesta Kežmarok na odmeňovanie poslancov v roku 2025 boli 96 831,85 €, t.j. priemerne 5 379,55 € na jeden poslanecký mandát. Odmeny v roku 2025 sa vypočítavali z priemernej mzdy v národnom hospodárstve za rok 2024. Preto je možné očakávať, že odmeny v roku 2026 budú približne o 6,3 % vyššie, ako v roku 2025, a teda cca 103 000 €. Ak by rast priemernej mzdy v národnom hospodárstve pokračoval tempom 6%/rok, tak náklady Mesta v nasledujúcom období budú nasledovné:



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

2027 – 109 180 €
2028 – 115 730,8 €
2029 – 122 674,65 €
2030 – 130 035,13 €

Celkové náklady Mesta Kežmarok pri zachovaní počtu 18 poslancov, zachovaní aktuálneho systému odmeňovania a predpokladanom 6 % zvyšovaní priemernej mzdy v národnom hospodárstve by za obdobie 2026 – 2030 dosiahli cca 477 620,58 €, t.j. priemerne 26 534,48 € na jeden poslanecký mandát. Znížením počtu poslancov z 18 na 13 by došlo k odhadovanej úspore 132 672,38 € za celé funkčné obdobie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na určenie počtu poslancov, určenie volebných obvodov pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva v Kežmarku a na určenie počtu poslancov v nich vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026.



Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) určuje počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Kežmarku na funkčné obdobie rokov 2026-2030 na 13 poslancov,

b) určuje volebné obvody pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva v Kežmarku vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026 takto:

Volebný obvod č. 1

Volebný obvod č. 1 bude pozostávať z ulíc:

- Biela voda, Hradská cesta, Michalská, Nad traťou, Pod traťou, Poľná, Pradiareň, Pri zastávke, Strelnica, Tehelňa, Továrenská,
- Hradný vrch, Pod lesom, Severná,
- Garbiarska, Možiarska, Nižná brána,
- Fraňa Kráľa, Hradné námestie, Jakuba Kraya, Kostolné námestie, Nová, Priekopa, Slavkovská, Starý trh, Trhovište,
- Baštová, Dr. Alexandra, Hlavné námestie, Hviezdoslavova, Kušníerska brána, Mesto Kežmarok, Toporcerova, Tvarožnianska,
- Dávida Frölicha, J. Jesenského, J. Záborského, Kamenná baňa, Kláštorňa, Komenského, Kukučínova, Ľubická cesta, P.J. Šafárika, Rázusova, S. Tomášika, Štúrova, Zochova.

Volebný obvod č. 2

Volebný obvod č. 2 bude pozostávať z ulíc:

- Cintorínska, Huncovská, Martina Lányiho, Nábrežná, Sihot', Vyšný mlyn, Záhradná,
- Agátová, Brezová, Dr. Daniela Fischera, Dubová, Gaštanová, Gen. Štefánika, Jána Chalupku, Javorová, Krvavé pole, Lipová, Mučeníkov, Platanová, Tatranská, Topoľová,
- Bardejovská, Košická, Levočská, Weilburská,
- Lanškrounská,
- Ivana Stodolu, Karola Kuzmányho, Obrancov mieru, Suchá hora,
- Južná, Petržalská.

c) určuje počet poslancov vo volebných obvodoch pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva v Kežmarku vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026 takto:

Volebný obvod č. 1: 6 poslancov

Volebný obvod č. 2: 7 poslancov

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.1
Názov materiálu:	Návrh na prenájom mestských bytov v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetnom bytovom dome
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2.1 – 2.7 Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	5
Prílohy k ZM:	-
Meno funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



- 1. Dôvodová správa:** Dňa 30.09.2026 uplynú doby nájmu, vyplývajúce z Nájomných zmlúv uzatvorených na dobu určitú, v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, nájomcom mestských bytov:

Košická 2005/10

byt č. 17, Daniele Michlíkovej s manželom Vladislavom Michlíkom,
byt č. 18, Dr. Jozefovi Lampartovi s manželkou Mgr. Slávkou Lampartovou,
byt č. 20, Jánovi Režňákovi,
byt č. 23, Mgr. Janke Lackovej,
byt č. 26, Stanislavovi Dzurenkovi s manželkou Máriou Dzurenkovou,
byt č. 28, Eve Dlugošovej,
byt č. 29, Ing. Zlatici Martančíkovej s manželom Ing. Jozefom Martančíkom,

Prenájom predmetných bytov za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom bytov v bytovom dome na ulici Košická 2005/10, Kežmarok, pre nájomcov bytov v predmetnom bytovom dome na dobu určitú, do 30.09.2027 podľa predloženého návrhu.



2.1

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 17 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, orientačné číslo 10, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3125, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2027 za nájomné vo výške 79,32 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Danielu Michlíkovú s manželom Vladislavom Michlíkom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok.

2.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 18 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, orientačné číslo 10, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3125, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2027 za nájomné vo výške 79,32 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Dr. Jozefa Lamparta s manželkou Mgr. Slávkou Lampartovou, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok.

2.3.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 20 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, orientačné číslo 10, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3125, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2027 za nájomné vo výške 79,32 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Jána Režňáka, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok.

2.4

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 23 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, orientačné číslo 10, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3125, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2027 za nájomné vo výške 79,32 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Mgr. Janku Lackovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok.

2.5

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 26 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, orientačné číslo 10, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3125, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2027 za nájomné vo výške 79,32 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Stanislava Dzurenku s manželkou Máriou Dzurenkovou, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok.

2.6

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 28 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, orientačné číslo 10, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3125, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2027 za nájomné vo výške 79,32 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Evu Dlugošovú, trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok.



2.7

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 29 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2005, orientačné číslo 10, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 3125, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2027 za nájomné vo výške 79,32 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Ing. Zlaticu Martančíkovú s manželom Ing. Jozefom Martančíkom, obaja trvale bytom Košická 2005/10, Kežmarok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.2
Názov materiálu:	Návrh na prenájom bytov v bytovom dome na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok pre nájomcov bytov v predmetnom bytovom dome
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2.1 – 2.20 Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	9
Prílohy k ZM:	-
Meno funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1.Dôvodová správa:

Dňa 31.10.2026 uplynú doby nájmu, vyplývajúce z Nájomných zmlúv uzatvorených na dobu určitú, v bytovom dome na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok, nájomcom:

Baštová 1588/8

Daniela Tomčáková	č. bytu 1
Dušan Renner	č. bytu 2
Božena Vidová	č. bytu 3
Vladimír Pacanovský	č. bytu 7
Valéria Dlugošová	č. bytu 8
Anna Vidová	č. bytu 12
Alžbeta Oračková s manželom Gustávom Oračkom	č. bytu 13
Mária Sloveňáková	č. bytu 14
Juraj Čarnogurský	č. bytu 15
Ján Gnebus	č. bytu 17
Alžbeta Kušmireková	č. bytu 19
Dušan Solus	č. bytu 22
PaedDr. Anna Staviarska	č. bytu 24
Mária Janečková	č. bytu 25
Radoslav Devera	č. bytu 26
Magdaléna Kailingová	č. bytu 27
Ján Brija	č. bytu 28
MUDr. Gabriel Turňanský	č. bytu 29
Vladislav Kniha	č. bytu 31
Aleksander Dec	č. bytu 32

Prenájom predmetných bytov za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú, do 31.10.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom bytov v bytovom dome na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2027, podľa predloženého návrhu.

2.1

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 1 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 46,92 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Danielu Tomčákovú, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 2 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 42,57 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Dušana Rennera, Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

2.3

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 3 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 42,99 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Boženu Vidovú, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.4

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 7 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 46,92 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Vladimíra Pacanovského, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.5

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 8 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 42,57 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Valériu Dlugošovú, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.6

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 12 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 42,99 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Annu Vidovú, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.7

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 13 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 47,97 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Alžbetu Oračkovú s manželom Gustávom Oračkom, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.8

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 14 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 42,57 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Máriu Sloveňákovú, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.9

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 15 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 42,99 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Juraja Čarnogurského s manželkou Zuzanou Čarnogurskou, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.10

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 17 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 42,99 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Jána Gnebusa, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.11

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 19 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 36,95 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Alžbetu Kušmirekovú, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.12

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 22 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 39,31 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Dušana Solusa, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.13

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 24 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 36,95 €/mesiac za celý predmet nájmu pre PaedDr. Annu Staviarsku, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.14

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 25 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 38,74 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Máriu Janečkovú, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.15

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 26 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 36,95 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Radoslava Deveru, Baštová 1588/8, Kežmarok.



2.16

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 27 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 38,74 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Magdalénu Kailingovú, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.17

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 28 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 84,81 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Jána Briju s manželkou Editou Brijovou, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.18

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 29 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 36,95 €/mesiac za celý predmet nájmu pre MUDr. Gabriela Turňanského, Požiarnická 195/10, Šarišské Michalany.

2.19

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 31 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 36,95 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Vladislava Knihu, Baštová 1588/8, Kežmarok.

2.20

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 32 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 38,74 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Aleksandra Dec, Baštová 1588/8, Kežmarok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.3
Názov materiálu:	Návrh na prenájom bytu č. 9, v bytovom dome na ulici Weilburská 2396/1, Kežmarok, pre MUDr. Denysa Poliakova s manželkou Nataliou Poliakovou, Weilburská 2396/1, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	-
Meno funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dovodová správa

Dňa 31.10.2026 končí nájomná zmluva na prenájom mestského nájomného bytu MUDr. Denysovi Poliakovi s manželkou Nataliou Poliakovou, obaja trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok, ktorí pracujú ako lekár a manželka ako administratívna referentka na pracovisku ekonomiky a financií v Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. Huncovská 42. Mesto Kežmarok požiadali o predĺženie nájmu mestského nájomného bytu č. 9, v bytovom dome Weilburská 2396/1, Kežmarok. Ide o prenájom bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, v Zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, podľa Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2023.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská 2396/1, Kežmarok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre MUDr. Denysa Poliakova s manželkou Nataliou Poliakovou, obaja trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok, na dobu určitú, do 31.10.2027.

Zámer prenájmu predmetného bytu vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 09.06.2026 do 24.06.2026 zverejnený na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská, súpisné číslo 2396, orientačné číslo 1, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m² v katastrálnom území Kežmarok pre MUDr. Denysa Poliakova s manželkou Nataliou Poliakovou, obaja trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, v Zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, podľa Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2023. Ide o stabilizáciu fyzickej osoby z dôvodu spoločensky významného výkonu povolania v záujme rozvoja mesta Kežmarok, a to lekára a administratívnej referentky na pracovisku ekonomiky a financií v nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42,

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 9 v bytovom dome Weilburská, súpisné číslo 2396, orientačné číslo 1, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m² v katastrálnom území Kežmarok pre MUDr. Denysa Poliakova s manželkou Nataliou Poliakovou, obaja trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 164,32 eur/mesiac za celý predmet nájmu.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.4
Názov materiálu:	Návrh na prenájom bytu č. 10, v bytovom dome na ulici Košická 2485/13, Kežmarok, pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, Suchodolinská 1328/3, Košice
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	-
Meno funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dovodová správa

Dňa 31.10.2026 končí nájomná zmluva na prenájom mestského nájomného bytu prof. MUDr. Alexandrovi Ostró, CSc., MBA, trvale bytom Suchodolinská 1328/3, Košice, ktorý je od 01.10.2021 zamestnancom Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. Huncovská 42. Z hľadiska zabezpečenia stabilizácie zamestnancov Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. požiadala Mesto Kežmarok o predĺženie nájmu mestského nájomného bytu č. 10, Košická 2485/13, Kežmarok pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA. Ide o stabilizáciu sekundárneho lekára Gynekologicko – pôrodnického oddelenia nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., ktorá je nesmierne dôležitá nielen pre riadne fungovanie Gynekologicko – pôrodnického oddelenia, ale aj zachovania nemocnice v rámci programu Optimalizácie siete nemocníc SR.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická 2485/13, Kežmarok ako prípad hodný osobitného zreteľa pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, trvale bytom Suchodolinská 1328/3, Košice, na dobu určitú, do 31.10.2027.

Zámer prenájmu predmetného bytu vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 09.06.2026 do 24.06.2026 zverejnený na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická, súpisné číslo 2485, orientačné číslo 13, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m² v katastrálnom území Kežmarok pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, trvale bytom Suchodolinská 1328/3, Košice, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Ide o prenájom bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve, v Zákone č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení, podľa Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Kežmarok č. 3/2023. Ide o stabilizáciu fyzickej osoby z dôvodu spoločensky významného výkonu povolania v záujme rozvoja mesta Kežmarok, a to sekundárneho lekára Gynekologicko – pôrodnického oddelenia nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o. Huncovská 42,

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 10 v bytovom dome Košická, súpisné číslo 2485, orientačné číslo 13, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 668/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m² v katastrálnom území Kežmarok pre prof. MUDr. Alexandra Ostró, CSc., MBA, trvale bytom Suchodolinská 1328/3, Košice, na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 142,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.5**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom mestských bytov pre Ivanu Starinskú, Lesná 226/25, Ostrovany, Vieru Bloščicovú, Pradiareň 21, Kežmarok, Nikolu Gáborovú s manželom Lukášom Gáborom, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, Dušana Ptáka, Hlavné námestie 1, Kežmarok, Danu Ramsovú, Hlavné námestie 1, Kežmarok, Štefana Šugereka, Petržalská 22, Kežmarok, Michaelu Kušmirekovú, Košická 2466/9, Kežmarok, Simonu Zemanovú, Lanškrounská 8, Kežmarok, Ludmilu Baranovú, Toporcerova 9, Kežmarok, Máriu Majerčákovú, Levočská 7, Kežmarok, Michala Prypoňa, Mučeníkov 285/12, Kežmarok a Ladislava Pištu, Hlavné námestie 1, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1.- 13 Dôvodová správa
1.2. – 12.2 Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **10**

Prílohy k ZM: **-**

Meno funkcia
a podpis spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa

Ivana Starinská, trvale bytom Lesná 226/25, Ostrovany požiadala Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení. Nedostatok finančných prostriedkov jej neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom mestského nájomného bytu č. 24 v bytovom dome na ulici Košická 2466/9, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Ivanu Starinskú, trvale bytom Lesná 226/25, Ostrovany.

1.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bezbariérového bytu č. 24 v bytovom dome na ulici Košická 2466/9, súpisné číslo 2466, orientačné číslo 9, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 za nájomné vo výške 117,00 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Ivanu Starinskú, trvale bytom Lesná 226/25, Ostrovany.

2. Dôvodová správa

Viera Blošicová, trvale bytom Pradiadreň 1324/21, Kežmarok požiadala Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Ide o dôchodkyňu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.



Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom mestského nájomného bytu č. 21 v Dome opatrovateľskej služby na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Vieru Bloščicovú, trvale bytom Pradiadreň 1324/21, Kežmarok.

2.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 21 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 36,95 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Vieru Bloščicovú, trvale bytom Pradiadreň 1324/21, Kežmarok.

3. Dôvodová správa

Nikola Gáborová s manželom Lukášom Gáborom sú v súčasnosti nájomníkmi prízemného bytu č. 8 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok. Mesto Kežmarok požiadali o výmenu mestského nájomného bytu v predmetnom bytovom dome na vyššom poschodí. Ide o rodinu s nezaopatreným dieťaťom, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 11 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Nikolu Gáborovú s manželom Lukášom Gáborom, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok.

3.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 11 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika, súpisné číslo 1049, orientačné číslo 14, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1056, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 52,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu pre Nikolu Gáborovú s manželom Lukášom Gáborom, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok.

4. Dôvodová správa

Ladislav Pišta, Hlavné námestie 1, Kežmarok požiadal Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Nedostatok finančných prostriedkov mu neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľ spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 8 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Ladislava Pištu, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

4.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 8 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika, súpisné číslo 1049, orientačné číslo 14, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1056, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 52,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu pre Ladislava Pištu, Hlavné námestie 1, Kežmarok.



5. Dôvodová správa

Dušan Pták, Hlavné námestie 1, Kežmarok požiadal Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Ide o invalidného dôchodcu, ktorému nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľ spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 21 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Dušana Ptáka, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

5.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 21 v bytovom dome na ulici Gen. Štefánika, súpisné číslo 1049, orientačné číslo 14, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1056, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 52,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu pre Dušana Ptáka, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

6. Dôvodová správa

Dana Ramsová, Hlavné námestie 1, Kežmarok požiadala Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Ide o osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom, ktorému nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 18 v bytovom



dome na ulici Weilburská 2396/3, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Danu Ramsovú, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

6.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 18 v bytovom dome na ulici Weilburská, súpisné číslo 2396, orientačné číslo 3, postavenom na pozemku parc. č. KN-C č. 668/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027 za nájomné vo výške 86,30 eur/mesiac za celý predmet nájmu pre Danu Ramsovú, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

7. Dôvodová správa

Michaela Kušmireková s manželom Branislavom Kušmirekom sú v súčasnosti nájomníkmi prízemného bezbariérového bytu č. 19 v bytom dome na ulici Košická 2466/9, Kežmarok. Mesto Kežmarok požiadali o výmenu mestského nájomného bytu na vyššom poschodí s balkónom, ktorým súčasný byt nedisponuje. Ide o rodinu so štyrmi nezaopatrenými deťmi, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadatelia spĺňajú podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 3 v bytovom dome na ulici Košická 2224/12, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Michaelu Kušmirekovú s manželom Branislavom Kušmirekom, bytom Košická 2466/9, Kežmarok.

7.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov



prenájom bytu č. 3 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2224, orientačné číslo 12, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/43, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 za nájomné vo výške 122,00 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Michaelu Kušmirekovú s manželom Branislavom Kušmirekom, bytom Košická 2466/9, Kežmarok.

8. Dôvodová správa

Simona Zemanová, Lanškrounská 1610/8, Kežmarok požiadala Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 9 v bytovom dome na ulici Lanškrounská 2501/1, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Simonu Zemanovú, Lanškrounská 1610/8, Kežmarok.

8.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v á ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 9 v bytovom dome na ulici Lanškrounská, súpisné číslo 2501, orientačné číslo 1, postavenom na pozemku parc. č. KN-C č. 668/81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 333 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 za nájomné vo výške 153,00 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Simonu Zemanovú, Lanškrounská 1610/8, Kežmarok.

9. Dôvodová správa

Ľudmila Baranová, trvale bytom Toporcerova 9, Kežmarok požiadala Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z.

o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení. Ide o dôchodkyňu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom mestského nájomného bytu č. 10 v Dome opatrovateľskej služby na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Ľudmilu Baranovú, trvale bytom Toporcerova 9, Kežmarok.

9.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 10 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 za nájomné vo výške 42,99 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Ľudmilu Baranovú, trvale bytom Toporcerova 9, Kežmarok.

10. Dôvodová správa

Mária Majerčáková, trvale bytom Levočská 7, Kežmarok požiadala Mesto Kežmarok o prenájom mestského nájomného bytu. Ide o dôchodkyňu, ktorej nedostatok finančných prostriedkov neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie. Žiadateľka spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom mestského nájomného bytu č. 11 v Dome opatrovateľskej služby na ulici Baštová 1588/8, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Máriu Majerčákovú, trvale bytom Levočská 7, Kežmarok.

10.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 11 v bytovom dome na ulici Baštová, súpisné číslo 1588, orientačné číslo 8, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 26/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 572 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 za nájomné vo výške 42,99 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Máriu Majerčákovú, trvale bytom Levočská 7, Kežmarok.

11. Dôvodová správa

Michal Prypoň, bytom Mučeníkov 12, Kežmarok, požiadal Mesto Kežmarok o prenájom prízemného, bezbariérového mestského nájomného bytu. Ide o invalidnú osobu s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Žiadateľ spĺňa podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok a Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení. Nedostatok finančných prostriedkov mu neumožňuje zabezpečiť si vlastné bývanie.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 19 v bytovom dome na ulici Košická 2466/9, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Michala Prypoňa, bytom Mučeníkov 12, Kežmarok.

11.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 4 v bytovom dome na ulici Košická, súpisné číslo 2466, orientačné číslo 9, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 668/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do



31.07.2027 za nájomné vo výške 128,00 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Michala Prypoňa, bytom Mučeníkov 12, Kežmarok.

12. Dôvodová správa

Štefan Šugerek, trvale bytom Petržalská 1642/22, Kežmarok požiadal Mesto Kežmarok ako vlastníka bytu č. 14 v predmetnom bytovom dome o uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom tohto bytu. Miestnym šetrením sa zistilo, že predmetný byt žiadateľ spolu s družkou a synom užívajú dlhodobo bez právneho titulu.

Nakoľko Štefan Šugerek nemal právny vzťah k predmetnému bytu a užíval ho bez právneho titulu, mesto ho ako vlastníka danej nehnuteľnosti vyzvalo k uzavretiu nájomnej zmluvy za účelom legalizácie jeho užívania. Žiadateľ splňa podmienky vyplývajúce zo Zásad prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Kežmarok.

Prenájom predmetného bytu za účelom bývania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 14 v bytovom dome na ulici Petržalská 1642/22, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 pre Štefana Šugereka, trvale bytom Petržalská 1642/22, Kežmarok.

12.2

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom bytu č. 14 v bytovom dome na ulici Petržalská, súpisné číslo 1642, orientačné číslo 22, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1961/84, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 463 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Ľubica, katastrálne územie Ľubica na liste vlastníctva č. 6862 (Plomba vyznačená na základe Z-1121/2026 (Iná listina), na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.07.2027 za nájomné vo výške 62,13 €/mesiac za celý predmet nájmu pre Štefana Šugereka, trvale bytom Petržalská 1642/22, Kežmarok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.6
Názov materiálu:	Návrh na prenájom objektu na ul. Slavkovej 2519/47A v Kežmarku pre Petra Škovrana s manželkou Martinou Škovranovou, Slavkovská 2519/47A, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	2
Prílohy k ZM:	-
Meno, funkcia a podpis Spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Dňa 31.10.2026 uplynie doba nájmu objektu na ulici Slavkovskej 2519/47A, vyplývajúca z Nájomnej zmluvy uzatvorenej na dobu určitú s Petrom Škovranom s manželkou Martinou Škovranovou, ako nájomcami, obaja trvale bytom Slavkovská 2519/47A, Kežmarok. Ide o rodinu s piatimi nezaopatrenými deťmi. Z dôvodu, že nie je v ich možnostiach riešiť svoju bytovú situáciu inak, predkladáme návrh na schválenie opätovného prenájmu predmetného objektu.

Prenájom predmetného objektu za účelom sociálneho ubytovania navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027.

Stanovisko Komisie bytovej, sociálnej a zdravotníctva zo dňa 10.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom objektu na ulici Slavkovskej 2519/47A v Kežmarku pre rodinu Petra Škovrana s manželkou Martinou Škovranovou na účely sociálneho ubytovania, na dobu jedného roka za nájomné podľa Zásad hospodárenia s majtkom Mesta Kežmarok vo výške 80,00 eur/mesiac.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom objektu súpisné číslo 2519, orientačné číslo 47A, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1724/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m² v katastrálnom území Kežmarok na účely sociálneho ubytovania Petrovi Škovranovi s manželkou Martinou Škovranovou, obaja trvale bytom Slavkovská 2519/47A, Kežmarok, na dobu určitú, odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2027, za nájomné podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j. vo výške 80,00 eur/mesiac za celý predmet nájmu.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.7**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom, šatní
a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna pre
Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4,
Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013 požiadal o prenájom:

Ľadovej plochy,

šatní: šatňa č. 1, šatňa č. 3, šatňa č. 4, šatňa č. 5, šatňa č. 6

skladových priestorov: sklad č. 1-46, sklad č. 1-47, sklad č. 3-29, sklad č. 3-31 v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište, súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, pre tréningový a súťažný proces podľa smerníc SZLH pre mužstvo seniorov, dorastencov, tréningový proces starších žiakov 9/8 ročníka, mladších žiakov 7/6 ročníka, hokejovú prípravku 5/4 ročníka, hokejovú prípravku 3/2 ročníka, hokejovú prípravku 1/0 ročníka, podľa tréningového rozpisu a zároveň za účelom odohratia súťažných zápasov podľa rozpisu SZLH pre tieto družstvá, na dobu určitú do 30.04.2027 a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú do 30.04.2027.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 14.05.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom, šatní a skladových priestorov v objekte Zimného štadióna, Trhovište 860/4, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok pre MHK Kežmarok OZ, Trhovište 860/4, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom ľadovej plochy,**

šatní: šatňa č. 1, šatňa č. 3, šatňa č. 4, šatňa č. 5, šatňa č. 6

skladových priestorov: sklad č. 1-46, sklad č. 1-47, sklad č. 3-29, sklad č. 3-31 v objekte Zimného štadióna na ulici Trhovište, súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, pre tréningový a súťažný proces podľa smerníc SZLH pre mužstvo seniorov, dorastencov, tréningový proces starších žiakov 9/8 ročníka, mladších žiakov 7/6 ročníka, hokejovú prípravku 5/4 ročníka, hokejovú prípravku 3/2 ročníka, hokejovú prípravku 1/0 ročníka, podľa tréningového rozpisu a zároveň za účelom odohratia súťažných zápasov



podľa rozpisu SZLH pre tieto družstvá, **na dobu určitú do 30.04.2027 a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok**, pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j.:

šatne do 50 m² – 100,00 eur/mesiac

šatne nad 50 m² – 160,00 eur/mesiac,

skladové priestory do 10 m² – 30,00 eur/mesiac,

šatne a skladové priestory pre deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod., alebo šatne do 50 m² – 100,00 eur/mesiac, šatne nad 50 m² – 160,00 eur/mesiac. Pri hodinovom nájme šatní pre deti a mládež do 23 rokov je nájomca povinný po skončení prenájmu bezodkladne vypratať prenajaté priestory a odovzdať ich v stave spôsobilom na ďalšie užívanie.

Ľadová plocha:

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. – 160,00 eur/90 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod. – 225,00 eur/90 min.

sobota, nedeľa, sviatok v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod. – 225,00 eur/90 min.

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. – 120,00 eur/60 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod. – 170,00 eur/60 min.

sobota, nedeľa, sviatok v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod. – 170,00 eur/60 min.

deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.8**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom padovej plochy s príslušenstvom
v objekte Zimného štadióna, Trhovište 748/2, Kežmarok
pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4,
Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013 požiadal o prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, na ulici Trhovište, súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, pre tréningový proces mužstva seniorov, dorastencov, starších žiakov 9/8 ročníka, mladších žiakov 7/6 ročníka, hokejovú prípravku 5/4 ročníka, hokejovú prípravku 3/2 ročníka, hokejovú prípravku 1/0 ročníka, na dobu určitú do 31.08.2026 a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu určitú do 31.08.2026.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 14.05.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna, Trhovište 860/4, Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok pre MHK Kežmarok OZ, Trhovište 860/4, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom ľadovej plochy s príslušenstvom v objekte Zimného štadióna na ulici Trhovište, súpisné číslo 748, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2660/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8049 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, pre tréningový proces mužstva seniorov, dorastencov, starších žiakov 9/8 ročníka, mladších žiakov 7/6 ročníka, hokejovú prípravku 5/4 ročníka, hokejovú prípravku 3/2 ročníka, hokejovú prípravku 1/0 ročníka, **na dobu určitú do 31.08.2026 a podľa rozpisu vyhotoveného mestom Kežmarok**, pre Mestský hokejový klub Kežmarok o.z., Trhovište 860/4, 060 01 Kežmarok, IČO: 37790013, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, t.j.:

ľadová plocha:

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. – 160,00 eur/90 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod. – 225,00 eur/90 min.

sobota, nedeľa, sviatok v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod. – 225,00 eur/90 min.

pondelok – piatok v čase od 00:00 hod. do 12:00 hod. – 120,00 eur/60 min.

pondelok – piatok v čase od 12:00 hod. do 24:00 hod. – 170,00 eur/60 min.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

sobota, nedeľa, sviatok v čase od 00:00 hod. do 24:00 hod. – 170,00 eur/60 min.
deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces 1,00 euro/hod.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.9**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove
v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3,
Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok,
Trhovište 748/2, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001 požiadal o prenájom nebytových priestorov v prevádzkovej budove v katastrálnom území Kežmarok, súpisné číslo 990, orientačné číslo 3 (bývalý King Bar) o celkovej výmere 80 m² v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 665/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, Kežmarok, za účelom rozšírenia zázemia pre mládežnícke družstvá futbalového klubu. Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že predmetné nebytové priestory sa nachádzajú v nevyhovujúcom technickom stave a pred ich užívaním bude potrebné vykonať nevyhnutné opravy a údržbové práce. Tieto práce bude nájomca realizovať na vlastné náklady po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu neurčitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 15.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov v budove v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov v prevádzkovej budove v katastrálnom území Kežmarok, súpisné číslo 990, orientačné číslo 3 (bývalý King Bar) o celkovej výmere 80 m² v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 665/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m², zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1 s podmienkou, že nakoľko sa predmet nájmu nachádza v nevyhovujúcom technickom stave, je pred jeho užívaním potrebné vykonať nevyhnutné opravy a údržbové práce, ktoré si nájomca bude realizovať na vlastné náklady po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajímateľa. Predmet nájmu bude využívaný za účelom rozšírenia zázemia pre mládežnícke družstvá futbalového klubu.

Nájomné je určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok pre nebytové priestory prenajímané nepodnikateľským subjektom vo výške 10,00 €/m² ročne, t. j. 800,00 € ročne za celý predmet nájmu. Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú odo dňa



nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001.

Vo výške nájomného nie sú zahrnuté platby za služby, spojené s užívaním nebytových priestorov (elektrina, plyn, teplo, vodné, stočné, zrážkové vody, odvoz TKO a pod.).

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.10**

Názov materiálu: **Návrh na prenájom pozemku v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **2**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001 požiadal o prenájom pozemku o výmere 18 m² v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska, súpisné číslo 990, orientačné číslo 3, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 665/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m², zapísaného v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom umiestnenia unimobunky, ktorá bude slúžiť ako šatňa pre trénerov.

Prenájom nebytových priestorov navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur na dobu neurčitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 15.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom časti pozemku v k.ú. Kežmarok v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska 990/3, Kežmarok za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom pozemku parc. č. KN-C 665/1, ostatná plocha o výmere 18 m², zapísanom v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1 v celkovej výmere 7 494 m² v areáli Futbalového štadióna F2, Tvarožnianska, súpisné číslo 990, orientačné číslo 3, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 665/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m², zapísaného v katastri nehnuteľností pre okres Kežmarok, obec Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok na liste vlastníctva č. 1, za účelom umiestnenia unimobunky, ktorá bude slúžiť ako šatňa pre trénerov, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to: pozemok zastavaný skladosm, garážou alebo využívaný na umiestnenie prenosnej garáže 2,00 eur/m², t.j. 36,00 eur/rok za celý predmet nájmu, na dobu neurčitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy pre 1. Mestský futbalový klub Kežmarok, Trhovište 748/2, 060 01 Kežmarok, IČO: 42231001.

Vo výške nájomného nie sú zahrnuté platby za služby, spojené s užívaním unimobunky (elektrina, plyn, teplo, vodné, stočné, zrážkové vody, odvoz TKO a pod.).

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.11
Názov materiálu:	Návrh na prenájom pozemku v katastrálnom území Kežmarok pre Stanislava Greša, J. Chalupku 1022/2, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	4
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA Primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Stanislav Greš, J. Chalupku 1022/2, 060 01 Kežmarok, požiadal o odkúpenie pozemku v k. ú. Kežmarok, a to časť parc. č. KN-E 5012/2, orná pôda o výmere 78 m² (novovytvorená parc. č. KN-C 1062/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m², diel č. 1 o výmere 78 m², podľa geometrického plánu č. 57320845-31/2026 zo dňa 04.03.2026, vyhotoveného eLPe-geo s.r.o.), zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok susediaceho s nehnuteľnosťami v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve pána Greša, a to garážou so súpisným číslom 4178 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1062/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m² a pozemku parc. č. KN-C 1062/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², za účelom zabezpečenia vjazdu do garáže jeho majetkovoprávnym usporiadaním. Dňa 17.06.2024 podal pán Greš na Mesto Kežmarok, ako príslušný stavebný úrad, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Zmena dokončenej stavby garáže súp. č. 4178 v meste Kežmarok – rekonštrukcia a stavebné úpravy“, na pozemku parc. č. KN-C 1062/2 k. ú. Kežmarok. Jednou z podmienok k vydaniu stavebného povolenia na stavbu bolo, že stavebník pán Greš pred kolaudáciou stavby, zabezpečí prístup k predmetnej stavbe cez pozemky, ktoré budú vo vlastníctve stavebníka.

Pre zabezpečenie práva vybudovania spevnenej plochy a práva prejazdu cez pozemok v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-E 5012/2 vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok navrhujeme uzavretie nájomnej zmluvy. Predmetom nájmu je celková plocha o výmere 78 m² v zmysle predloženého geometrického plánu č. 57320845-31/2026.

Prenájom predmetnej nehnuteľnosti v k. ú. Kežmarok na tento účel navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu neurčitú, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 15.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom časti pozemku v k.ú. Kežmarok, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre zabezpečenie prejazdu a prechodu do garáže, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok pre Stanislava Greša, J. Chalupku 1022/2, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

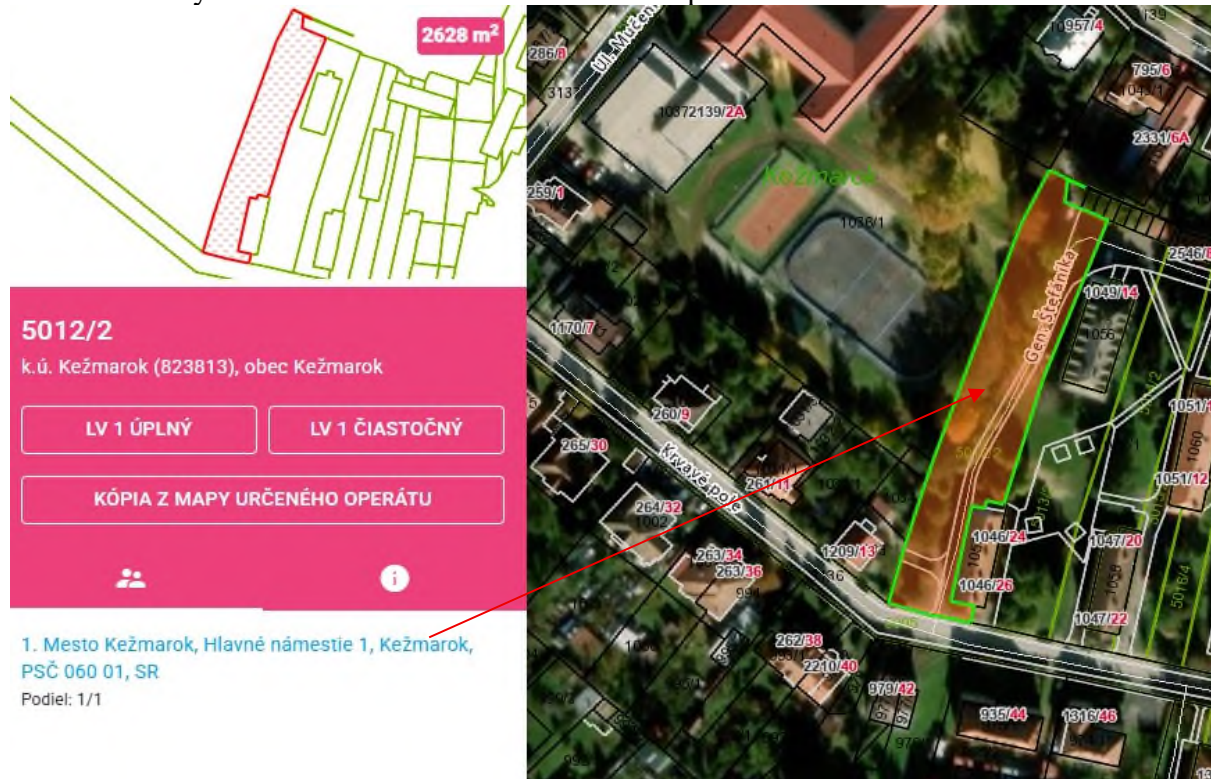
Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

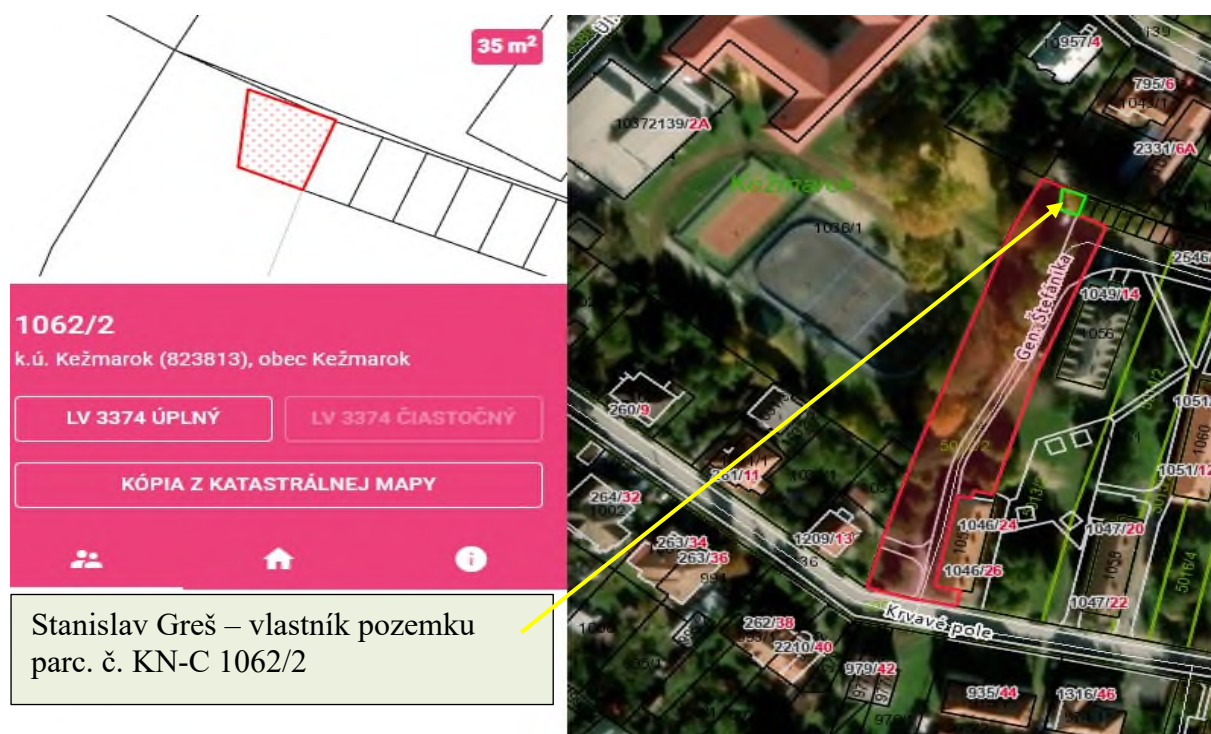
v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to časť pozemku, parc. č. KN-E 5012/2, orná pôda o výmere 78 m², zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 1 v celkovej výmere 2628 m² na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, za účelom jeho užívania na vybudovanie spevnenej plochy pre zabezpečenie prejazdu a prechodu ku garáži so súpisným číslom 4178, postavanej na pozemku v k. ú. Kežmarok parc. č. KN-C 1062/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m² pre Stanislava Greša, J. Chalupuku 1022/2, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 0,60 eur/m²/rok, t. j. vo výške 46,80 eur/rok za celý predmet nájmu s podmienkou ukončenia nájomného vzťahu výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou v prípade realizácie investičného zámeru mesta na prenajímanom pozemku.

Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy

Pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok parc. č. KN-E 5012/2



Pozemok parc. č. KN-C 1062/2 vo výlučnom vlastníctve Stanislava Greša, na ktorom je postavená garáž súp. č. 4178



Geometrický plán

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje ošterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vytvoriteľ eLPe-geo s.r.o.				Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Kežmarok
		Kat. územie Kežmarok	Číslo plánu 57320845-31/2026	Mapový list č. VKM		
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemku p.č. 1062/8						
Vyhovel		Autorizačne overil			Úradne overil	
Dňa: 04.03.2026	Meno: Ing. Lackó Peter	Dňa: 04.03.2026	Meno: Ing. František Radinger	Dňa:	Číslo: G1-	
Nová hranica boli v prírode označené drav. kolíkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1998 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4055						
Súradnice bodov označených štalami a ostatné meračské údaje sú uistené vo vlastnej dokumentácii		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis	



VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav							Zmeny			Nový stav			
Číslo úseku	Príj. LV	Príj. PSE	Príj. KON-E	Príj. KON-D	Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	Ih parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely
					ha	m ²						ha	m ²
Spolu:	1		5012/2		2628	78	orná p.	1	1062/8	78	5012/2	78	(5012/2)
Spolu:			1062/1		0044	78	zast.pl.			2628		2628	1062/1
Spolu:					0044							0044	

Legenda: kód spôsobu využívania 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrytý parkovisko a ich náčasti

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.12
Názov materiálu:	Návrh na prenájom pozemkov v katastrálnom území Kežmarok pre Ylios GB s.r.o., Michalská 25, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	3
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Spoločnosť Ylios GB s.r.o., Michalská 25, Kežmarok, IČO: 47 747 145 ako výlučný vlastník nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to skladu so súpisným číslom 2008 postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1688/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 677 m², skladu so súpisným číslom 2009 postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1688/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m² a pozemkov parc. č. KN-C 1688/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 677 m², parc. č. KN-C 1688/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 515 m², parc. č. KN-C 1688/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m² a parc. č. KN-C 1688/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 855 m² požiadala Mesto Kežmarok o prenájom pozemkov v katastrálnom území Kežmarok o výmere 190 m², a to časť z parc. č. KN-E 4908/1, orná pôda o celkovej výmere 1403 m² a časť z parc. č. KN-E 4907, trvalý trávny porast o celkovej výmere 152 m², zapísaných na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 2430 na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 za účelom ich užívania na vybudovanie parkoviska pre zákazníkov a zamestnancov spoločnosti s cieľom zlepšenia dopravnej situácie a dostupnosti služieb.

Prenájom predmetnej nehnuteľnosti v k. ú. Kežmarok na tento účel navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schváliť v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku mesta, ktorého úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, na dobu neurčitú, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 15.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom častí pozemkov v k.ú. Kežmarok, za nájomné určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok pre Ylios GB s.r.o., Michalská 25, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

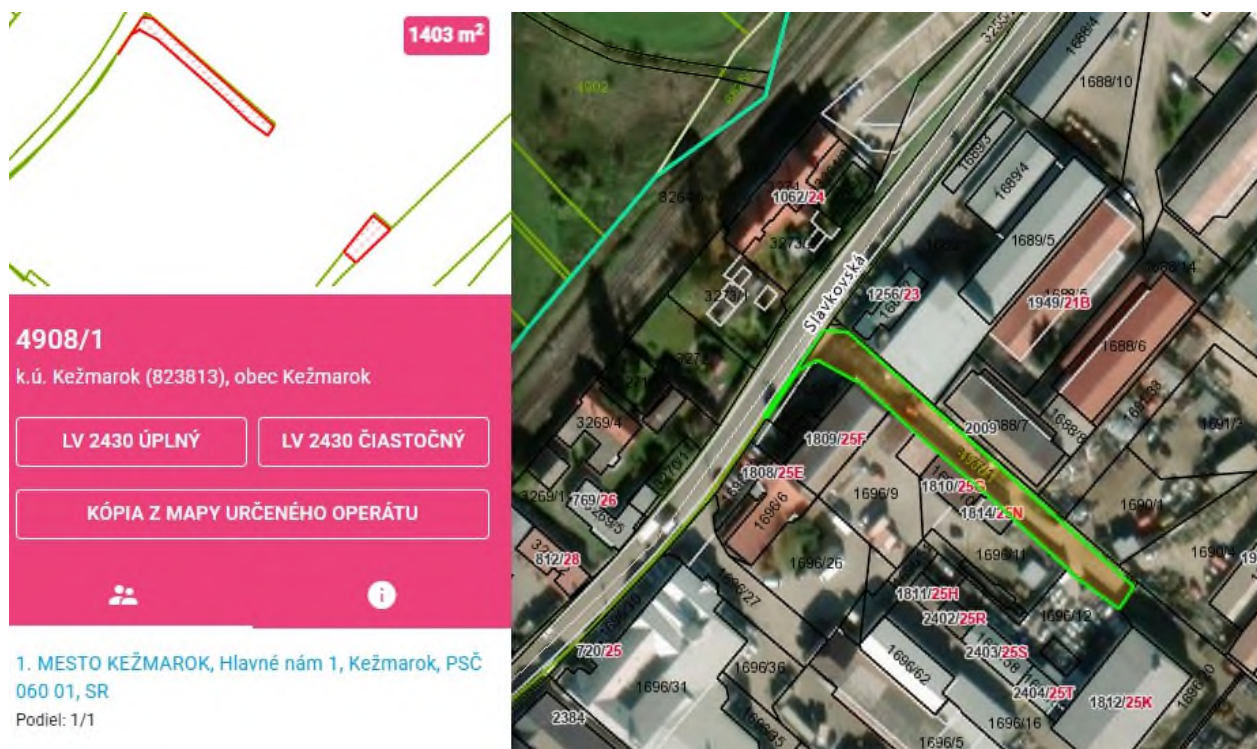
2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

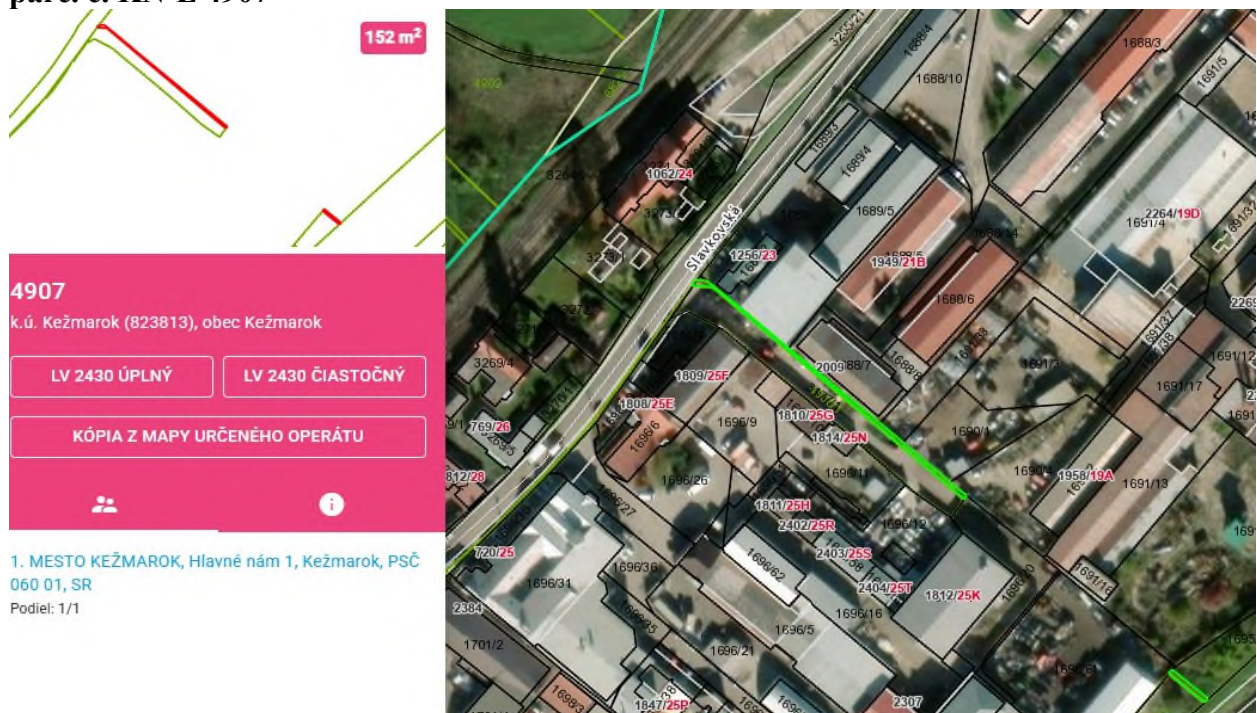
s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to pozemkov spolu o výmere 190 m², a to časť z parc. č. KN-E 4908/1, orná pôda o celkovej výmere 1403 m² a časť z parc. č. KN-E 4907, trvalý trávny porast o celkovej výmere 152 m², zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na LV č. 2430 na vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, za účelom ich užívania na vybudovanie parkoviska pre zákazníkov a zamestnancov spoločnosti s cieľom zlepšenia dopravnej situácie a dostupnosti služieb, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné určené v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške 3,00 eur/m²/rok, t. j. vo výške 570,00 eur/rok za celý predmet nájmu.

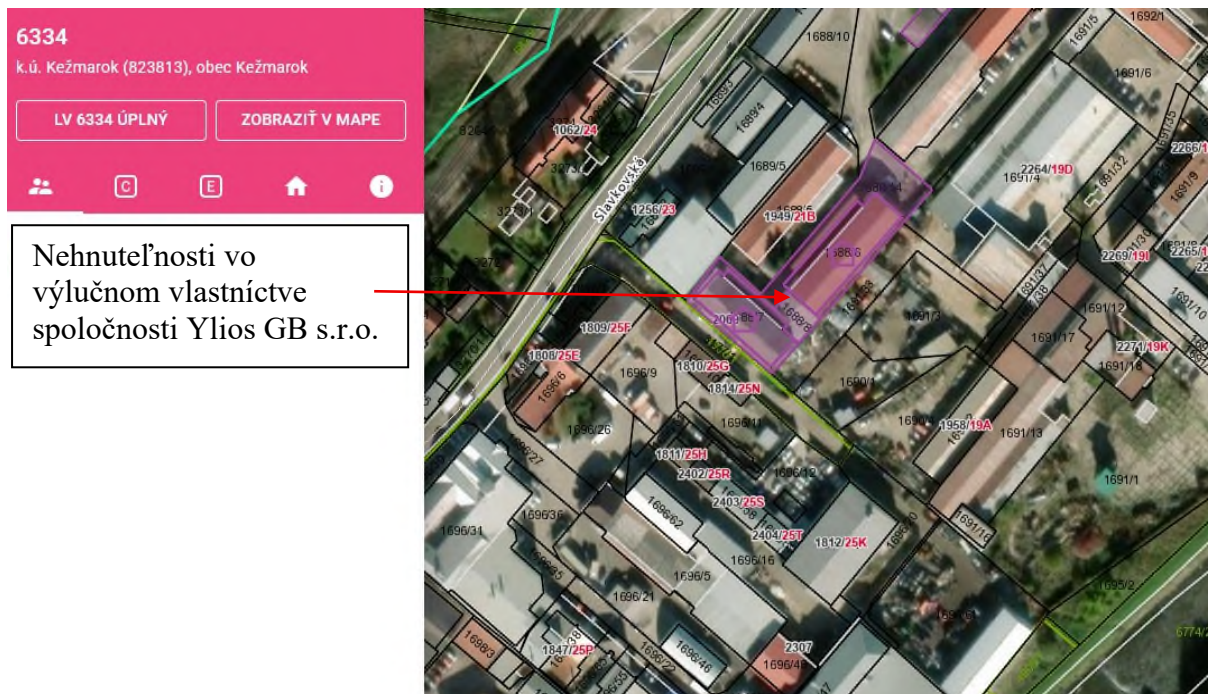
Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy
Pozemky vo výlučnom vlastníctve **Mesta Kežmarok**
parc. č. KN-E 4908/1



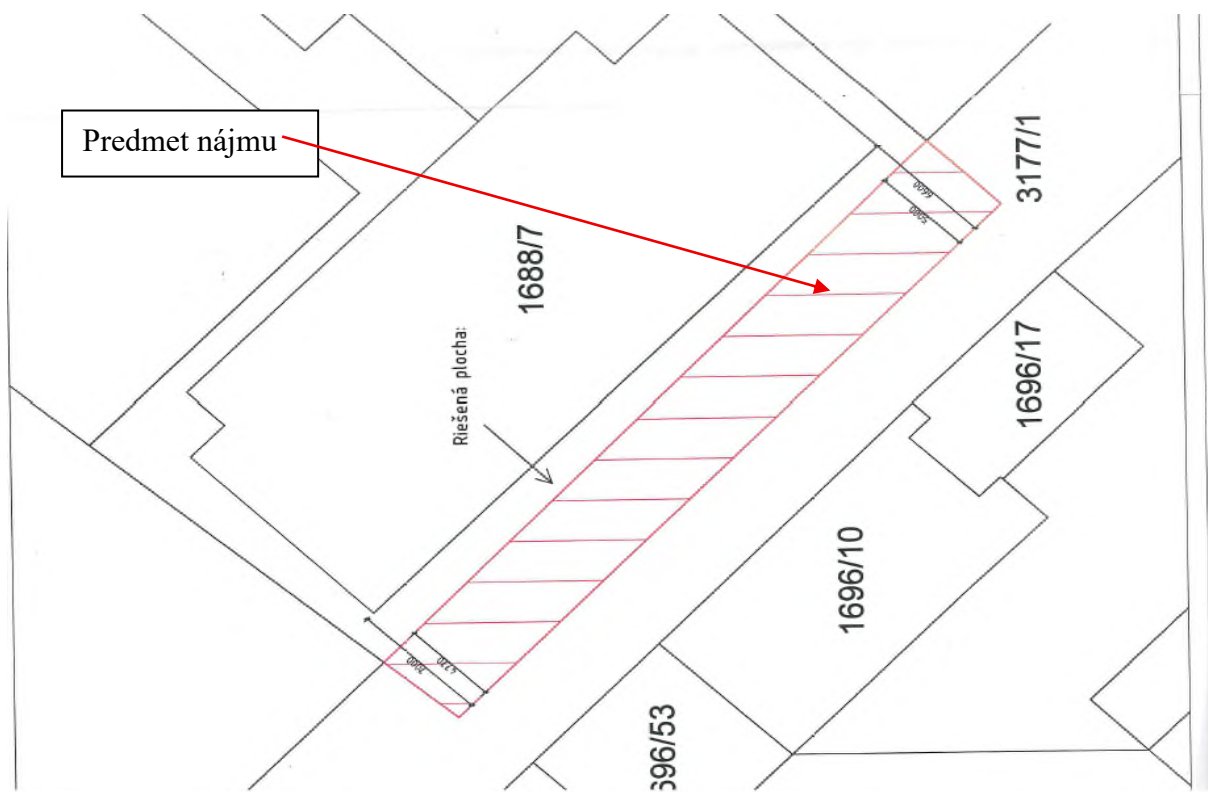
parc. č. KN-E 4907



Nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve spoločnosti **Ylios GB s.r.o.**



Predmet nájmu časť parc. č. KN-E 4908/1 a časť parc. č. KN-E 4907





Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.13
Názov materiálu:	Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 40, Kežmarok pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o., Huncovská 42, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	Trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	-
Meno, funkcia a podpis spracovateľ'a:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľ'a:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



Dôvodová správa:

Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37 886 436 v súlade s uznesením Správnej rady Nemocnice Dr. Vojtech Alexandra v Kežmarku zo dňa 28.04.2026 požiadala mesto o vydanie záväzného stanoviska k možnosti realizácie stavených úprav a rekonštrukcie priestorov 5. nadzemného podlažia objektu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 40, 060 01 Kežmarok, za účelom ich využitia ako priestorov zdravotníckeho zariadenia. Predmetné stanovisko je nevyhnutné pre pokračovanie v príprave a realizácii projektu „Vytvorenie nových lôžok následnej starostlivosti – Etapa II., 5. poschodie CIZS“, ktorý bude financovaný z vlastných zdrojov skupiny AGEL. Predpokladaná hodnota zákazky je vo výške cca 455 100 € s DPH a predpokladaný celkový náklad na zriadenie oddelenia s vybavením je vo výške 656 940,60 € s DPH. Rekonštrukciou 5. nadzemného podlažia, ktoré momentálne nie je využívané na žiaden účel sa vytvoria izby pre pacientov, miestnosť pre rehabilitáciu, veľkopriestorovú kúpeľňu pre pacientov s možnosťou vykonávania hygieny na lôžku, skladové priestory a priestor pre zázemie personálu, ktoré bude používané aj stanicou ODCH na prízemí (16 lôžok). Z dôvodu plánovanej investície Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. žiada o prenájom nebytových priestorov za znížené nájomné.

Všeobecná hodnota nájmu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok stanovená Znaleckým posudkom č. 35/2026 zo dňa 10.06.2026, vyhotoveným Ing. Marianou Dragošekovou, číslo znalca 915 764, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností bola stanovená **vo výške 10,18 €/m²/mesiac** za miestnosti študovni a výstavnej miestnosti **a vo výške 5,09 €/m²/mesiac** za ostatné miestnosti, mesačné nájomne za celý predmet nájmu bolo stanovené vo výške **4950,53 €/mesiac** t. j. **59 406,36 €/rok** za celý predmet nájmu.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 15.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť prenájom nebytových priestorov v objekte Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti pre Nemocnicu Dr. Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

Zámer prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený odo dňa 09.06.2026 a tieto údaje budú zverejnené najmenej do schválenia prenájmu na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.



Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- nebytové priestory chodbu č. 5.01 o výmere 28,8 m², chodbu č. 5.03 o výmere 28,8 m², študovňu č. 5.04 o výmere 63,6 m², výstavnú miestnosť č. 5.05 o výmere 284,3 m², chodbu č. 5.06 o výmere 23,9 m², WC M č. 5.07 o výmere 13,50 m², WC imobilný č. 5.08 o výmere 4,1 m², miestnosť č. 5.09 o výmere 2,0 m², WC Ž č. 5.10 o výmere 14,2 m², chodbu č. 5.11 o výmere 18,8 m², študovňu č. 5.12 o výmere 63,6 m², chodbu č. 5.14 o výmere 15,5 m² na 5. nadzemnom podlaží, spolu o celkovej výmere 561,1 m² v objekte Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, na ulici Huncovská, súpisné číslo 2636, orientačné číslo 40, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1311/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1100 m², zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 56, v podiele 1/1,

pre Nemocnicu Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok, IČO: 37 886 436, z dôvodu realizácie stavebných úprav a rekonštrukcie priestorov 5. nadzemného podlažia objektu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, Huncovská 40, 060 01 Kežmarok a následne ich užívania ako priestorov zdravotníckeho zariadenia na poskytovanie následnej zdravotnej starostlivosti s kapacitou približne 24 lôžok, vrátane potrebných prevádzkových, technických a personálnych priestorov, ktoré budú slúžiť pre obyvateľov mesta Kežmarok a širšieho regiónu za znížené nájomné je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle Čl. VII. ods. 1 písm. p) a z) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

Odôvodnenie:

Ide o nájom nehnuteľného majetku Mesta Kežmarok pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti a inej verejnoprospešnej činnosti, podporujúci všeobecne akceptovateľné zdravotné účely. Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., plánuje realizáciu stavebných úprav a rekonštrukciu 5. nadzemného podlažia objektu CIZS, Huncovská 40, Kežmarok v rámci projektu „Vytvorenie nových lôžok následnej starostlivosti – Etapa II., 5. poschodie CIZS“, ktorý bude financovaný z vlastných zdrojov skupiny AGEL. Predpokladaná hodnota zákazky je vo výške cca 455 100 € s DPH a predpokladaný celkový náklad na zriadenie oddelenia s vybavením je vo výške 656 940,60 € s DPH. Stavebnotechnicky sa bude jednať o rekonštrukciu priestorov s nutnosťou vybudovania deliacich priečok, výmeny resp. prispôsobenia stávajúcich pripojení a rozvodov elektroinštalácie, kanalizácie, vody, vykurovania, rozvodu kyslíka a ďalších technických zariadení objektu v zmysle navrhovanej dispozície s podmienkou, že Mesto Kežmarok ako vlastník predmetnej nehnuteľnosti nehradí nájomcovi žiadne náklady spojené so stavebnými úpravami a rekonštrukciou nebytových priestorov, a to ani po skončení nájmu, taktiež Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. resp. spoločnosť AGEL nebude požadovať žiadnu protihodnotu toho, o čo sa hodnota predmetu nájmu realizáciou stavebných



úprav zvýšila. Rekonštrukcia 5. nadzemného podlažia sa realizuje za účelom jeho využitia ako priestorov zdravotníckeho zariadenia na poskytovanie následnej zdravotnej starostlivosti s kapacitou približne 24 lôžok, vrátane potrebných prevádzkových, technických a personálnych priestorov. Cieľom celej investičnej akcie je zvýšiť dostupnosť následnej zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov mesta Kežmarok a širšieho regiónu.

Zámer prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený odo dňa 09.06.2026 a tieto údaje budú zverejnené najmenej do schválenia prenájmu na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.14
Názov materiálu:	Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Denného sanatória, Záhradná 1392/2, Kežmarok pre Denné detské sanatórium s.r.o., Záhradná 2, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	Trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	4
Prílohy k ZM:	2
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



Dôvodová správa:

Denné detské sanatórium s.r.o., Záhradná 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 483 087 požiadalo mesto o pomoc pri stabilizácii a zachovaní činnosti zariadenia, a to znížením výšky nájmu na 330,00 € mesiac, t.j. 3 960,00 €/rok za celý predmet nájmu.

Denné detské sanatórium s.r.o., Záhradná 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 483 087 dlhodobo užíva nebytové priestory pozostávajúce z miestností, a to nebytového priestoru DDS o výmere 336,185 m² a nebytového priestoru súkromná MŠ o výmere 307,935 m² spolu o výmere 644,12 m² a nebytového priestoru o výmere 28,25 m² na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 52/NP/2007 v znení dodatkov č. 1 – č. 5 uzatvorenej dňa 15.11.2007 za ročné nájomné vo výške 9 396,74 €/rok za celý predmet nájmu. Denné detské sanatórium s.r.o. v Kežmarku je jedinečným zariadením v regióne, ktoré poskytuje a zabezpečuje východno-vzdelávacie služby a celodennú starostlivosť deťom s telesným a mentálnym postihnutím, poruchami správania a ďalšími zdravotnými obmedzeniami. Zariadenie napomáha rodičom nielen pri zabezpečovaní celodennej starostlivosti o ich deti, ale taktiež je veľký prínosom v oblasti integrácie detí do spoločnosti. Prevádzkovateľ zariadenia dlhodobo čelí zvýšeným prevádzkovým nákladom predovšetkým v oblasti energií a tepla a taktiež aj aktuálna výška nájomného 783,06 € mesačne je veľkým zaťažením pre fungovanie zariadenia. Vzhľadom na kritickú finančnú situáciu, pokles normatívnych príjmov súvisiaci s poklesom počtu detí, vysoké prevádzkové náklady a nevyhovujúci stav priestorov je žiaduce pri stabilizácii a zachovaní prevádzky Denného detského sanatória pre zdravotne znevýhodnené deti znížiť ročný nájom zariadenia. V súčasnosti je v dennom sanatóriu 24 detí zo zdravotným postihnutím, z toho je 14 z Mesta Kežmarok a 10 z okresu. Zachovaním prevádzky a poskytovaním celodennej starostlivosti pre zdravotne znevýhodnené deti sa pomôže aj ich rodinám, ktoré sú na existencii tohto zariadenia odkázané.

Všeobecná hodnota nájmu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok stanovená Znaleckým posudkom č. 34/2026 zo dňa 10.06.2026, vyhotoveným Ing. Marianou Dragoškovou, číslo znalca 915 764, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností bola stanovená je vo výške **7,04 €/m²/mesiac, 4534,60 €/mesiac** t. j. **54 434,58 €/rok za celý predmet nájmu.**

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 14.05.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku prehodnotiť a schváliť zmenu výšky nájomného pre Denné detské sanatórium s.r.o., Záhradná 1398/2, Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

Zámer prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený odo dňa 09.06.2026 a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prenájmu na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- nebytového priestoru DDS o výmere 336,185 m² a nebytového priestoru súkromná MŠ o výmere 307,935 m² spolu o výmere 644,12 m² v objekte Denného sanatória, na ulici Záhradná, súpisné číslo 1392, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1652, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 897 m², zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, v podiele 1/1,

pre Denné detské sanatórium s.r.o., Záhradná 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 483 087 za účelom poskytovania a zabezpečovania výchovno-vzdelávacích služieb a celodennej odbornej starostlivosti deťom s telesným a mentálnym postihnutím, poruchami správania a ďalšími zdravotnými obmedzeniami v dennom stacionári **je prípadom hodným osobitného zreteľa** v zmysle Čl. VII. ods. 1 písm. p) a z) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- nebytového priestoru DDS o výmere 336,185 m² a nebytového priestoru súkromná MŠ o výmere 307,935 m² spolu o výmere 644,12 m² v objekte Denného sanatória, na ulici Záhradná, súpisné číslo 1392, orientačné číslo 2, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1652, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 897 m², zapísanom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, v podiele 1/1,

pre Denné detské sanatórium s.r.o., Záhradná 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 483 087 za účelom poskytovania a zabezpečovania výchovno-vzdelávacích služieb a celodennej odbornej starostlivosti deťom s telesným a mentálnym postihnutím, poruchami správania a ďalšími zdravotnými obmedzeniami v dennom stacionári z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Čl. VII. ods. 1 písm. p) a z) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

Podmienky prenájmu: na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou **za znížené nájomné** v zmysle Čl. VIII. ods. 1 písm. d) a k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok vo výške **330,00 €/mesiac, t.j. 3 960,00 €/rok za celý predmet nájmu.**

Všeobecná hodnota nájmu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok stanovená Znaleckým posudkom č. 34/2026 zo dňa 10.06.2026, vyhotoveným Ing. Marianou Dragoškovou, číslo znalca 915 764, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty



nehnuteľností bola stanovená je vo výške 7,04 €/m²/mesiac, 4534,60 €/mesiac t. j. **54 434,58 €/rok za celý predmet nájmu.**

Odôvodnenie:

Ide o nájom nehnuteľného majetku Mesta Kežmarok podporujúci všeobecne akceptovateľné zdravotné a sociálne účely. Denné detské sanatórium s.r.o. užíva predmetné nehnuteľnosti dlhodobo na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 52/NP/2007 v znení dodatkov č. 1 – č. 5 uzatvorenej dňa 15.11.2007 za ročné nájomné vo výške 9 396,74 €/rok za celý predmet nájmu. Denné detské sanatórium s.r.o. v Kežmarku je jedinečným zariadením v regióne, ktoré poskytuje a zabezpečuje výchovno- vzdelávacie služby a celodennú starostlivosť deťom s telesným a mentálnym postihnutím, poruchami správania a ďalšími zdravotnými obmedzeniami. Zariadenie napomáha rodičom nielen pri zabezpečovaní celodennej starostlivosti o ich deti, ale taktiež je veľký prínosom v oblasti integrácie detí do spoločnosti. Vzhľadom na kritickú finančnú situáciu, pokles normatívnych príjmov, vysoké prevádzkové náklady a nevyhovujúci stav priestorov je žiaduce pri stabilizácii a zachovaní prevádzky Denného detského sanatória pre zdravotne znevýhodnené deti znížiť ročný nájom zariadenia. Zachovaním prevádzky a poskytovaním celodennej starostlivosti pre zdravotne znevýhodnené deti sa pomôže aj ich rodinám, ktoré sú na existencii tohto zariadenia odkázané.

Zámer prenájmu nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený odo dňa 09.06.2026 a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prenájmu na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.



Znalecký posudok: 24/2026

Znalec:

Ing. Mariana Dragošková, [redacted]

evidenčné číslo: 915 764, [redacted]

Zadávateľ:

Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Číslo spisu /objednávky:

Objednávka zo dňa 9.6.2026

ZNALCKÝ POSUDOK

znalecký úkon číslo 34/2026

Vo veci: Podľa objednávky zo dňa 9.6.2026 je znaleckou úlohou stanoviť všeobecnú hodnotu nájmu objektu Denné sanatórium s.č. 1398 postaveného na pozemku parc.č. 1652 vedené na LV 1, k.ú. Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok.

Na účel: Stanovenie všeobecnej hodnoty nájomného za nebytové priestory vo vlastníctve Mesta Kežmarok.

Počet strán (z toho príloh): 47(35)

Počet vyhotovení: 2+1archív znalca



Priemerná nájomná hodnota		84,51 €/m ² /rok
Priemerná nájomná hodnota za mesiac		7,04 €/m ² /mesiac

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Hodnota
Nájomná hodnota na mernú jednotku		84,51 €/m ² /rok
Nájom stavby stanovený porovnaním	$VSH_N = 644,12 \text{ m}^2 \cdot 84,51 \text{ €/m}^2/\text{rok}$	54 434,58 €/rok

Znalec: Ing. Mariana Dragošková

číslo posudku: 34 / 2026

III. ZÁVER

OTÁZKY A ODPOVEDE

Podľa objednávky zo dňa 9.6.2026 bolo znaleckou úlohou stanoviť všeobecnú hodnotu nájmu objektu denné sanatórium s.č. 1398 postaveného na pozemku parc.č. 1652, pozemok parc.č. 1652 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 897 m², pozemok parc.č. 1651 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1549 m² vedené na LV 1, k.ú. Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok.

Názov	Nájom/ m ² [€/mesiac]	Nájom/ m ² [€/rok]	Nájom [€/rok]
Stavby			
Denné detské sanatórium	7,04	84,51	54 434,58
Spolu			54 434,58
Zaokrúhlene			54 400,00

REKAPITULÁCIA NÁJMU

Slovom: Päťdesiatštyritisícštyristo Eur/rok

V Poprade, dňa 10.06.2026

Ing. Mariana Dragošková

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.15**

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, rozvodov tepelnej energie na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci rekonštrukcie existujúcich rozvodov teplej vody v prospech Spravbythermu s.r.o., Starý trh 518/47, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **5**

Prílohy k ZM: **4**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Spoločnosť Spravbytherm s.r.o., Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok v zastúpení Ing. Mariánom Bešenejom a Jánom Blaškom konateľmi spoločnosti požiadala Mesto Kežmarok o schválenie zriadenia vecného bremena „in personam“ na pozemkoch Mesta Kežmarok. Spoločnosť Spravbytherm s.r.o., ktorá zabezpečuje výrobu a distribúciu tepla pre obyvateľov mesta Kežmarok, plánuje realizáciu rekonštrukcie existujúcich rozvodov teplej vody. Predmetná investičná akcia si vyžaduje majetkoprávne usporiadanie dotknutých pozemkov vo vlastníctve Mesta Kežmarok, keďže ide o podmienku nevyhnutnú pre poskytnutie dotácie určenej na modernizáciu a obnovu tepelnej infraštruktúry. Z uvedeného dôvodu je potrebné zriadiť vecné bremeno „in personam“ v prospech spoločnosti Spravbytherm s.r.o., spočívajúce v práve umiestnenia, prevádzky, údržby a rekonštrukcie rozvodov teplej vody na nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Kežmarok, ktoré sú už vybudované.

Spoločnosť Spravbytherm s.r.o. zabezpečila vypracovanie geometrického plánu č. 06/2025, vyhotoveného Ing. Petrom Grígerom – geodet, úradne overený Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 24.04.2025 pod č. G1-155/2025, ktorým bol vymedzený rozsah vecného bremena k zaťaženým nehnuteľnostiam.

Vecné bremeno na uloženie inžinierskych sietí, a to rozvodov tepelnej energie v rámci realizácie rekonštrukcie existujúcich rozvodov teplej vody je navrhované na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 668/2, ostatná plocha o výmere 19593 m²,
- parc. č. KN-C 668/69, ostatná plocha o výmere 1192 m²,
- parc. č. KN-C 668/110, ostatná plocha o výmere 4446 m²,
- parc. č. KN-C 803/5, ostatná plocha o výmere 227 m²,
- parc. č. KN-C 803/8, ostatná plocha o výmere 332 m²,
- parc. č. KN-C 803/14, ostatná plocha o výmere 145 m²,
- parc. č. KN-C 803/15, ostatná plocha o výmere 1049 m²,
- parc. č. KN-C 803/16, ostatná plocha o výmere 752 m²,
- parc. č. KN-C 803/17, ostatná plocha o výmere 460 m²,
- parc. č. KN-C 803/18, ostatná plocha o výmere 2172 m²,
- parc. č. KN-C 803/19, ostatná plocha o výmere 814 m²,
- parc. č. KN-C 803/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2360 m²,
- parc. č. KN-C 803/29, ostatná plocha o výmere 49 m²,
- parc. č. KN-C 803/30, ostatná plocha o výmere 94 m²,
- parc. č. KN-C 803/31, ostatná plocha o výmere 72 m²,
- parc. č. KN-C 803/32, ostatná plocha o výmere 98 m²,
- parc. č. KN-C 803/33, ostatná plocha o výmere 71 m²,
- parc. č. KN-C 803/34, ostatná plocha o výmere 430 m²,
- parc. č. KN-C 803/35, ostatná plocha o výmere 3666 m²,
- parc. č. KN-C 803/36, ostatná plocha o výmere 2597 m²,
- parc. č. KN-C 803/40, ostatná plocha o výmere 847 m²,
- parc. č. KN-C 803/53, ostatná plocha o výmere 86 m²,
- parc. č. KN-C 803/57, ostatná plocha o výmere 96 m²,
- parc. č. KN-C 805, ostatná plocha o výmere 1247 m²,
- parc. č. KN-C 809, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m²,
- parc. č. KN-C 810, ostatná plocha o výmere 1179 m²,
- parc. č. KN-C 826/1, ostatná plocha o výmere 4152 m²,

- parc. č. KN-C 3128, ostatná plocha o výmere 7624 m²,
- parc. č. KN-C 803/38, ostatná plocha o výmere 159 m²,
evidovaných na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,

- parc. č. KN-C 803/56, ostatná plocha o výmere 50 m²,
- parc. č. KN-C 803/5, ostatná plocha o výmere 227 m²,
- parc. č. KN-C 803/6, ostatná plocha o výmere 177 m²
evidovaného na liste vlastníctva č. 3242 v podiele 1/1,

v prospech spoločnosti Spravbytherm s.r.o., Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 690 856, podľa predloženého návrhu. Verejné bremeno bude zriadené bezodplatne nakoľko sa jedná o verejný záujem.

**Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku
zo dňa 15.06.2026:**

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí a to rozvodov tepelnej energie na pozemkoch v k.ú. Kežmarok v rámci rekonštrukcie existujúcich rozvodov teplej vody bezodplatne v prospech spoločnosti Spravbytherm s.r.o., Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 668/2, ostatná plocha o výmere 19593 m²,
 - parc. č. KN-C 668/69, ostatná plocha o výmere 1192 m²,
 - parc. č. KN-C 668/110, ostatná plocha o výmere 4446 m²,
 - parc. č. KN-C 803/14, ostatná plocha o výmere 145 m²,
 - parc. č. KN-C 803/15, ostatná plocha o výmere 1049 m²,
 - parc. č. KN-C 803/16, ostatná plocha o výmere 752 m²,
 - parc. č. KN-C 803/17, ostatná plocha o výmere 460 m²,
 - parc. č. KN-C 803/18, ostatná plocha o výmere 2172 m²,
 - parc. č. KN-C 803/19, ostatná plocha o výmere 814 m²,
 - parc. č. KN-C 803/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2360 m²,
 - parc. č. KN-C 803/29, ostatná plocha o výmere 49 m²,
 - parc. č. KN-C 803/30, ostatná plocha o výmere 94 m²,
 - parc. č. KN-C 803/31, ostatná plocha o výmere 72 m²,
 - parc. č. KN-C 803/32, ostatná plocha o výmere 98 m²,
 - parc. č. KN-C 803/33, ostatná plocha o výmere 71 m²,
 - parc. č. KN-C 803/34, ostatná plocha o výmere 430 m²,
 - parc. č. KN-C 803/35, ostatná plocha o výmere 3666 m²,
 - parc. č. KN-C 803/36, ostatná plocha o výmere 2597 m²,
 - parc. č. KN-C 803/40, ostatná plocha o výmere 847 m²,
 - parc. č. KN-C 803/53, ostatná plocha o výmere 86 m²,
 - parc. č. KN-C 803/57, ostatná plocha o výmere 96 m²,
 - parc. č. KN-C 805, ostatná plocha o výmere 1247 m²,
 - parc. č. KN-C 809, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m²,
 - parc. č. KN-C 810, ostatná plocha o výmere 1179 m²,
 - parc. č. KN-C 826/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4152 m²,
 - parc. č. KN-C 3128, ostatná plocha o výmere 7624 m²,
 - parc. č. KN-C 803/38, ostatná plocha o výmere 159 m²,
- evidovaných na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,
-
- parc. č. KN-C 803/56, ostatná plocha o výmere 50 m²,
 - parc. č. KN-C 803/5, ostatná plocha o výmere 227 m²,
 - parc. č. KN-C 803/8, ostatná plocha o výmere 332 m²
- evidovaného na liste vlastníctva č. 3242 v podiele 1/1,

spočívajúce v práve spoločnosti Spravbytherm, s.r.o, ako oprávneného z vecného bremena:

- uloženia, vedenia, prevádzkovania a užívania rozvodov tepelnej energie na zaťažených nehnuteľnostiach,

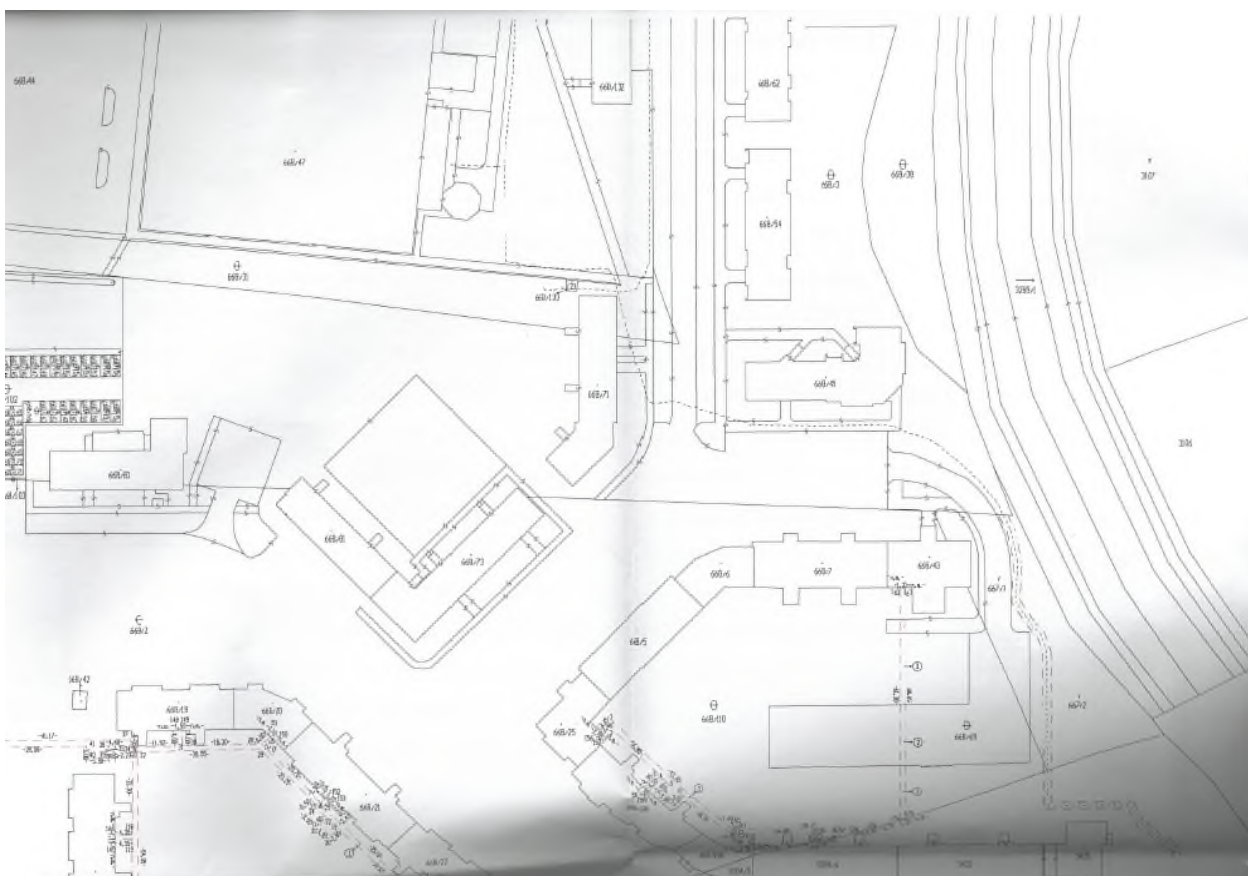
- vstupu a vjazdu na zaťažené nehnuteľnosti za účelom prístupu oprávneného z vecného bremena k rozvodom tepelnej energie vedeným cez zaťažené nehnuteľnosti, a to v rozsahu nevyhnutnom na vykonávanie kontroly, údržby, opráv, rekonštrukcie, výmeny alebo odstránenia rozvodov tepelnej energie, bez zmeny ich trasy
- zriadenia a existencie ochranného pásma rozvodov tepelnej energie v rozsahu vyplývajúcom z právnych predpisov a technických noriem, s povinnosťou Povinného z vecného bremena zdržať sa akýchkoľvek činností, ktoré by mohli ohroziť alebo obmedziť prevádzku rozvodov tepelnej energie.

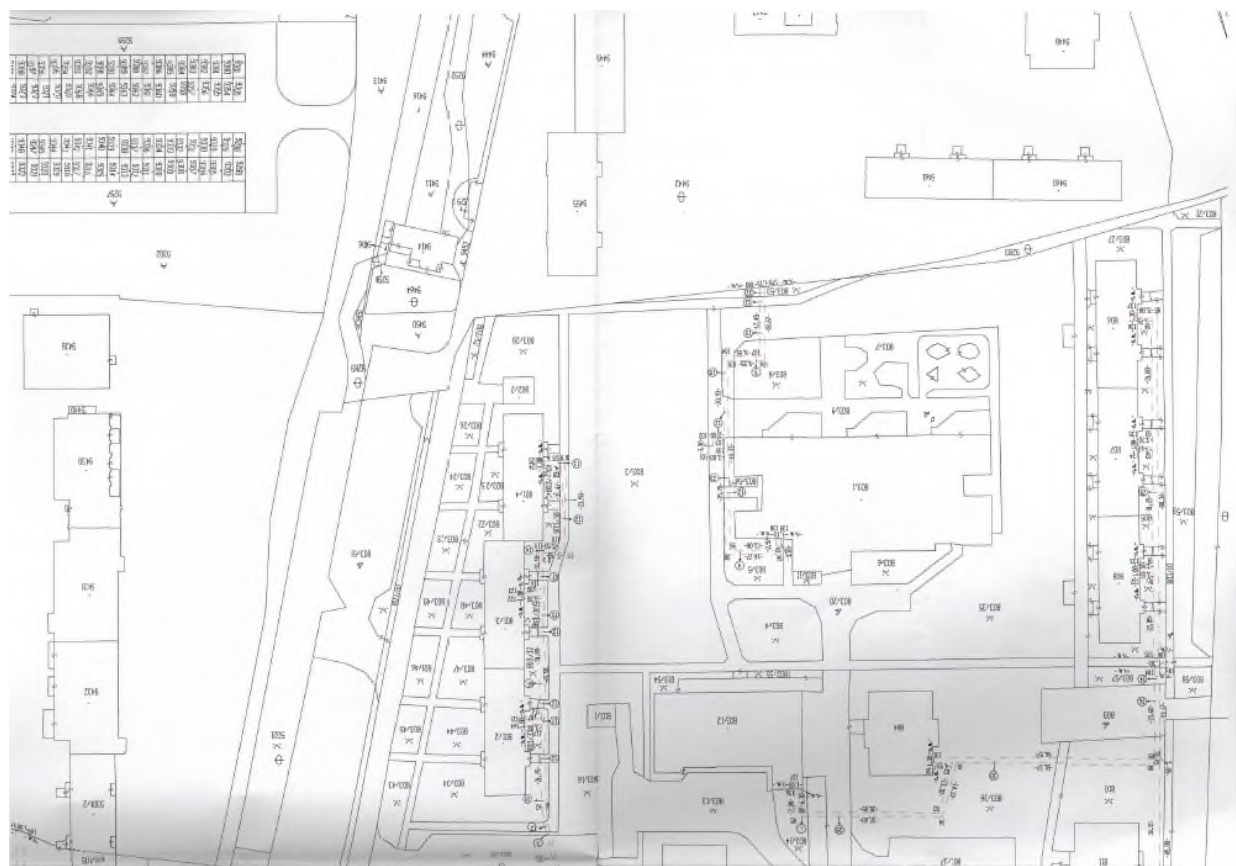
Vecné bremeno bude zriadené „in personam“ na dobu neurčitú v prospech spoločnosti Spravbytherm s.r.o., Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 690 856, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 06/2025 na vyznačenie rozsahu vecného bremena, vyhotoveným Ing. Peter Gríger-geodet, Vagonárska 2383/43, 058 01 Poprad, IČO: 30 263 247 dňa 04.03.2025 a úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 24.04.2025 pod č. G1-155/2025.

Príloha:
Geometrický plán

VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav			
Číslo			Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcelo číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera	Druh pozemku	Vlastník , (iná opráv.osoba) adresa , (sídlo)
PK vložky	parcely												
LV	KON-E	KON	ha	m ²							ha	m ²	and
Legenda: kód spôsobu využívania pozemku 18 - pozemok, na ktorom je strom 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a sídlisková komunikácia, lemná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýdľ parkovisko a ich súčasť 29 - pozemok, na ktorom je obrovská záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreáciu a poľovnícke využívanie 37 - pozemok, na ktorom sú skaly, zvaly, rokliny, výmole, výsoké mešče s krmivom alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú ovocný úžitok Poznámka: Na parcelách č. 665/2, 665/69, 665/110, 803/5, 803/6, 803/14, 803/15, 803/16, 803/17, 803/18, 803/19, 803/20, 803/29, 803/30, 803/31, 803/32, 803/33, 803/34, 803/35, 803/36, 803/40, 803/53, 803/56, 803/57, 805, 809, 810, 826/1, 3128, 803/38 zriaďuje sa voči bremenu na právo uloženia inžinierskych sietí do vymedzenej rozsahu v prospech Stavbytvaru s.r.o. Starý trh č. 518/47, 660/0 Kežmarok (ICO: 36690856), podľa tohto geometrického plánu. Poznámka: Diel od parcely č. 803/38 nepresahuje výmeru 1 m².													
Spoplatnené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch													
Geometrický plán je podkladom na právnu úpravu. Každé užitie doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výkazov z katastra nehnuteľností.													
Vytvoril Ing. Peter Griger-geodet				Mesto Prešovský		Oblasť Kežmarok		Číslo 00/0/25		Mesto Kežmarok			
GEOMETRICKÝ PLÁN				na vymedzenie rozsahu vecného bremena									
Vytvoril Ing. Peter Griger				Autizácia overil Ing. Peter Griger				Ing. Gabriela Javorská					
Dňa 4.9.2025				Dňa 5.09.2025				Dňa 24.04.2025					
Miesto Ing. Peter Griger				Miesto Ing. Peter Griger				Miesto Ing. Gabriela Javorská					
Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia				Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia				Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia					
Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia				Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia				Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia					
Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia				Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia				Stav výkazu boli v prípade uzatvorenia					

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník , (iná opráv.osoba) adresa , (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C-KN															
1		668/2	1	9392	ostat.pl.	1			668/2	523	668/2	1	9392	ostat.pl. 37	doterajši
1		668/69		1192	ostat.pl.	2			668/69	19	668/69		1192	ostat.pl. 37	detto
1		668/110		4446	ostat.pl.	3			668/110	204	668/110		4446	ostat.pl. 37	detto
1		803/5		227	ostat.pl.	4			803/5	33	803/5		227	ostat.pl. 29	detto
1		803/8		332	ostat.pl.	5			803/8	13	803/8		332	ostat.pl. 29	detto
1		803/14		145	ostat.pl.	6			803/14	10	803/14		145	ostat.pl. 29	detto
1		803/15		1049	ostat.pl.	7			803/15	70	803/15		1049	ostat.pl. 29	detto
1		803/16		752	ostat.pl.	8			803/16	1	803/16		752	ostat.pl. 29	detto
1		803/17		460	ostat.pl.	9			803/17	32	803/17		460	ostat.pl. 29	detto
1		803/18		2172	ostat.pl.	10			803/18	42	803/18		2172	ostat.pl. 29	detto
1		803/19		814	ostat.pl.	11			803/19	16	803/19		814	ostat.pl. 29	detto
1		803/20		2360	zast.pl.	12			803/20	64	803/20		2360	zast.pl. 22	detto
1		803/29		49	ostat.pl.	13			803/29	4	803/29		49	ostat.pl. 29	detto
1		803/30		94	ostat.pl.	14			803/30	9	803/30		94	ostat.pl. 29	detto
1		803/31		72	ostat.pl.	15			803/31	16	803/31		72	ostat.pl. 29	detto
1		803/32		98	ostat.pl.	16			803/32	16	803/32		98	ostat.pl. 29	detto
1		803/33		71	ostat.pl.	17			803/33	15	803/33		71	ostat.pl. 29	detto
1		803/34		430	ostat.pl.	18			803/34	15	803/34		430	ostat.pl. 29	detto
1		803/35		3666	ostat.pl.	19			803/35	23	803/35		3666	ostat.pl. 29	detto
1		803/36		2597	ostat.pl.	20			803/36	160	803/36		2597	ostat.pl. 29	detto
1		803/40		847	ostat.pl.	21			803/40	16	803/40		847	ostat.pl. 29	detto
1		803/53		86	ostat.pl.	22			803/53	3	803/53		86	ostat.pl. 29	detto
1		803/56		50	ostat.pl.	23			803/56	14	803/56		50	ostat.pl. 29	detto
1		803/57		96	ostat.pl.	24			803/57	6	803/57		96	ostat.pl. 29	detto
1		805		1247	ostat.pl.	25			805	130	805		1247	ostat.pl. 29	detto
1		809		498	zast.pl.	26			809	18	809		498	zast.pl. 22	detto
1		810		1179	ostat.pl.	27			810	153	810		1179	ostat.pl. 29	detto
1		826/1		4152	zast.pl.	28			826/1	28	826/1		4152	zast.pl. 18	detto
1		3128		7624	ostat.pl.	29			3128	49	3128		7624	ostat.pl. 37	detto
1		803/38		159	ostat.pl.						803/38		159	ostat.pl. 29	detto
Spolu:			5	6556						1702		5	6556		





Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.16**

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, vodovodnej prípojky a pripojovacieho plynovodu na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci stavby “Prestavba garáže na rodinný dom” v prospech Adama Štefanika, Suchá hora 1746/49, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **5**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Adam Štefanik, Suchá hora 1746/49, 060 01 Kežmarok ako výlučný vlastník nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to stavby garáže so súpisným číslom 4336, postavenej na pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 5052/383, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m² a pozemkov parc. č. KN-C 5052/89, orná pôda o výmere 117 m², parc. č. KN-C 5052/383, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², parc. č. KN-C 5052/519, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², parc. č. KN-C 5052/520, zastavaná plocha a nádvorie 75 m² a parc. č. KN-C 6733/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², zapísaných na LV č. 6283 v podiele 1/1 požiadal o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, a to vodovodnej prípojky a pripojovacieho plynovodu k stavbe: „Prestavba garáže na rodinný dom“, ktoré sú navrhované na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 5052/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m²,
 - parc. č. KN-C 5052/54, ostatná plocha o výmere 1342 m²,
 - parc. č. KN-C 5052/59, ostatná plocha o výmere 122 m²,
- evidovaných na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom a náhrada za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, vypracovaným pre tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 15.06.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, a to vodovodnej prípojky a pripojovacieho plynovodu na pozemkoch v k.ú. Kežmarok v rámci stavby „Prestavba garáže na rodinný dom“ v prospech Adama Štefánika, Suchá hora 49, Kežmarok za cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 5052/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m²,
- parc. č. KN-C 5052/54, ostatná plocha o výmere 1342 m²,
- parc. č. KN-C 5052/59, ostatná plocha o výmere 122 m²,

evidovaného na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,

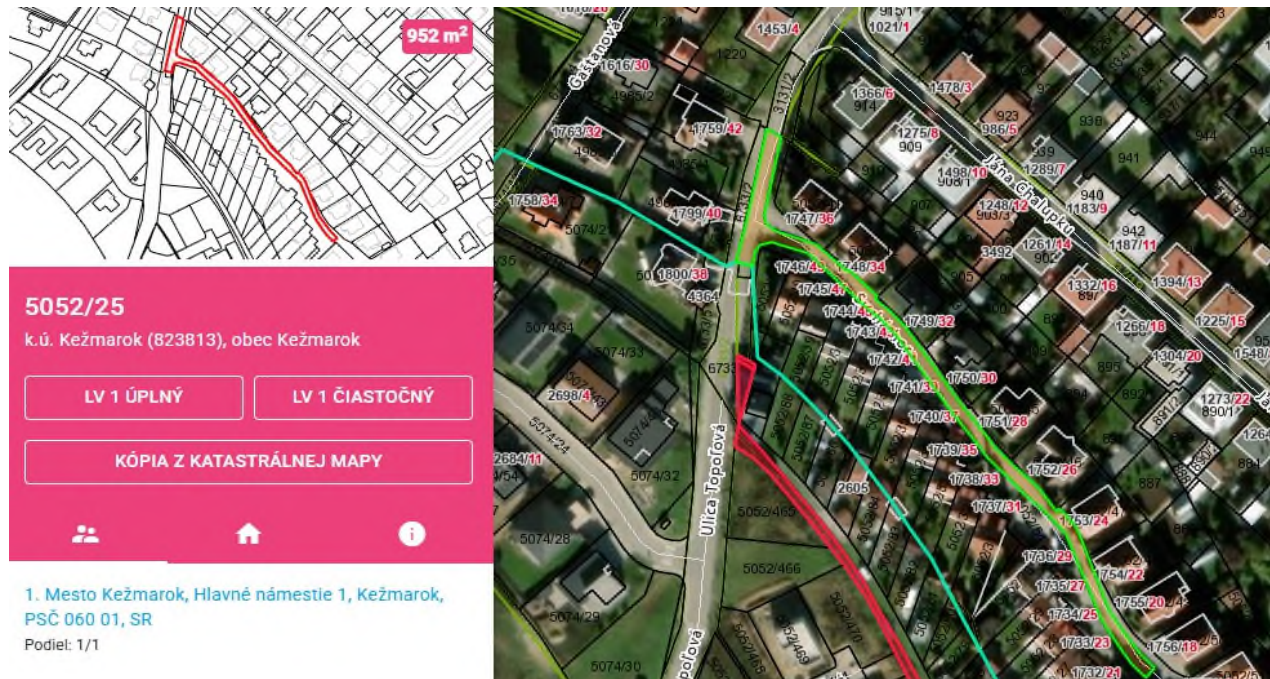
spočívajúceho v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to vodovodnej prípojky a pripojovacieho plynovodu k stavbe „Prestavba garáže na rodinný dom“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodnej prípojky a pripojovacieho plynovodu a ich príslušenstva.

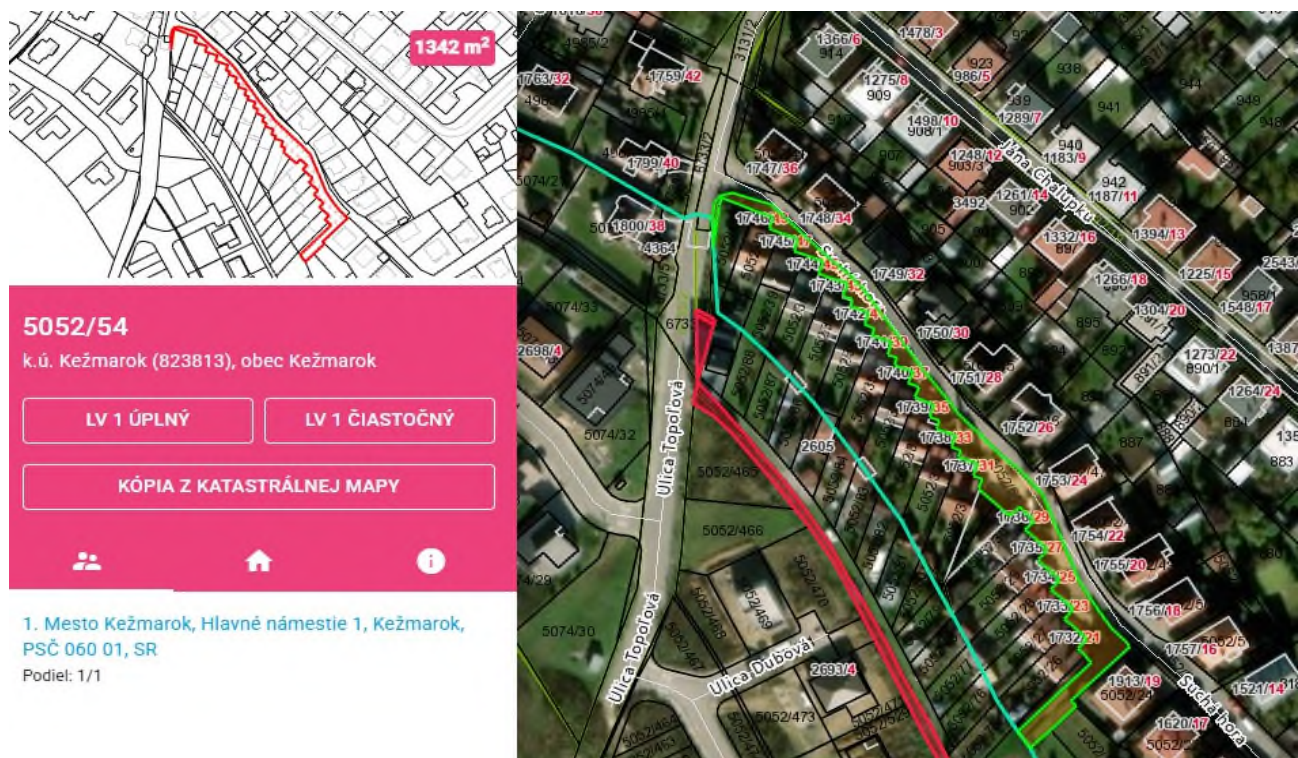
Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Adama Štefanika, rod. _____, narodeného _____, trvale bytom Suchá hora 1746/49, 060 01 Kežmarok ako výlučného vlastníka nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to stavby garáže so súpisným číslom 4336, postavenej na pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 5052/383, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m² a pozemkov parc. č. KN-C 5052/89, orná pôda o výmere 117 m², parc. č. KN-C 5052/383, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², parc. č. KN-C 5052/519, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², parc. č. KN-C 5052/520, zastavaná plocha a nádvorie 75 m² a parc. č. KN-C 6733/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 6283 v podiele 1/1 a každého ďalšieho vlastníka, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou vodovodnej prípojky a pripojovacieho plynovodu, ich ochranným pásmom a príslušenstvom na slúžiacich pozemkoch.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vypracovaným na tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

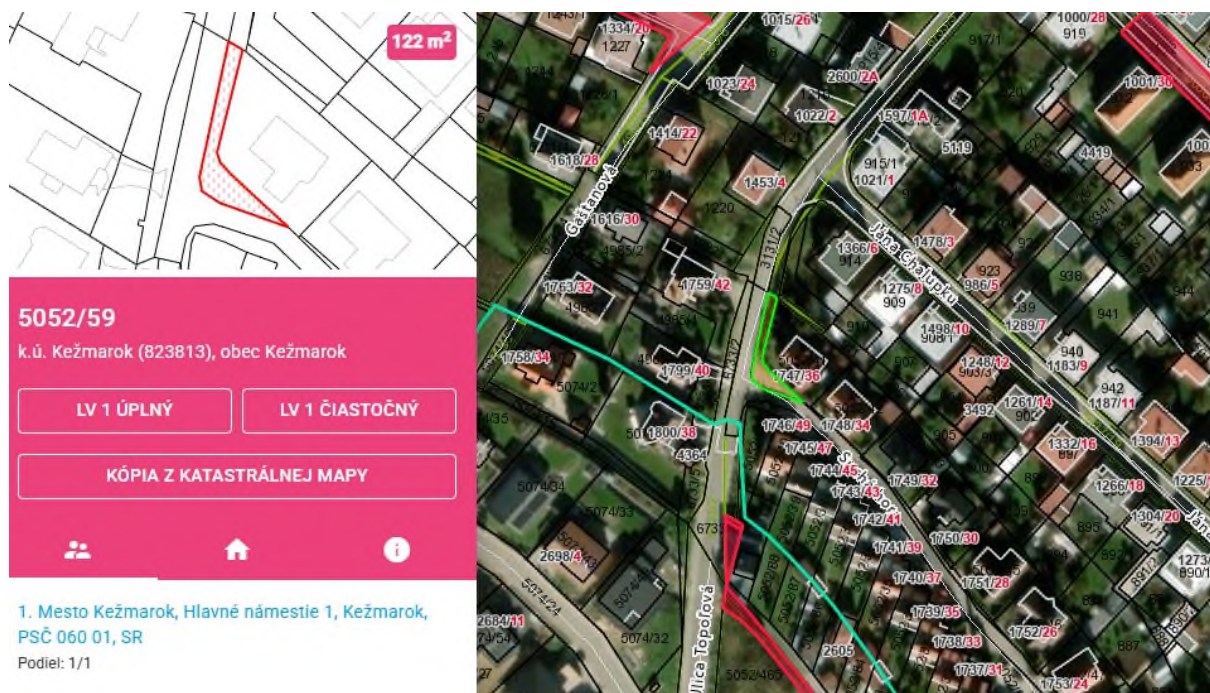
Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy
Pozemky vo vlastníctve **Mesta Kežmarok**
parc. č. KN-C 5052/25



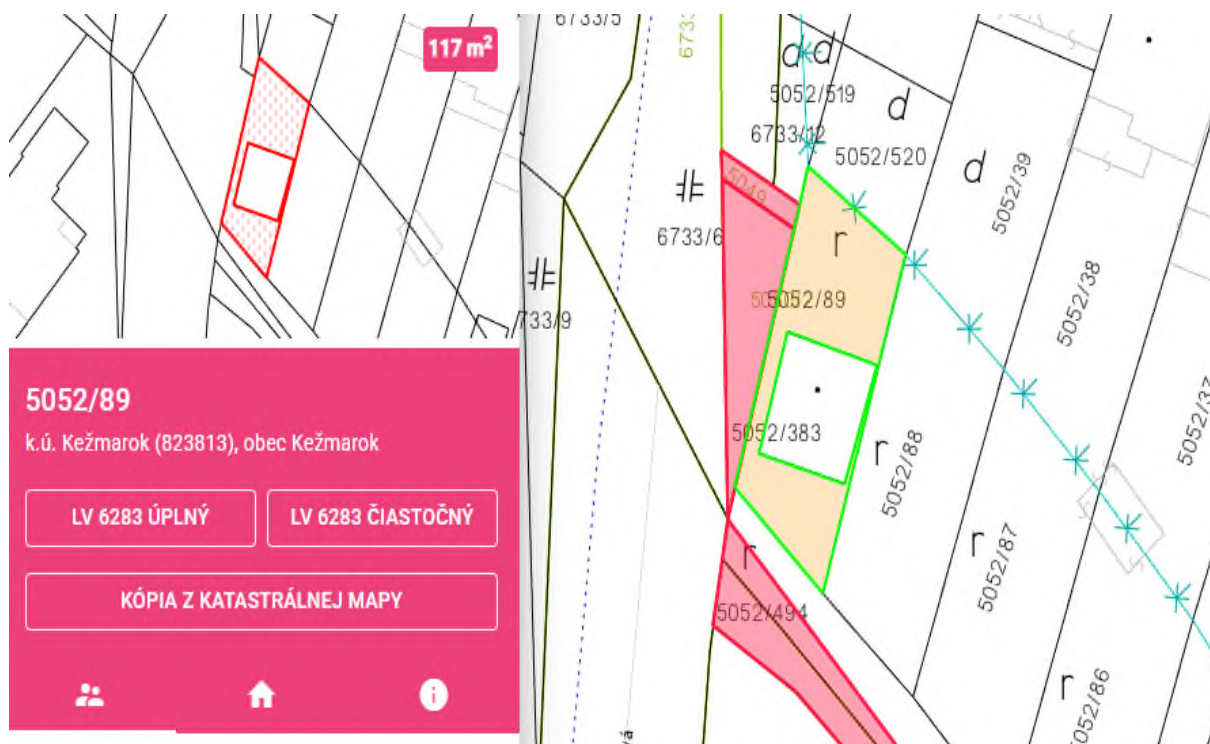
parc. č. KN-C 5052/54



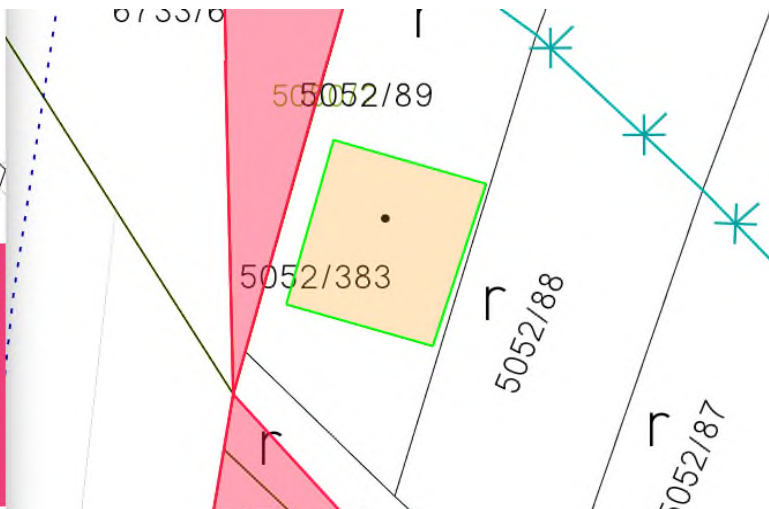
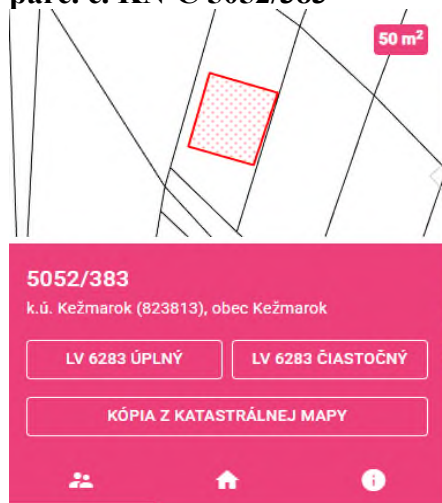
parc. č. KN-C 5052/59



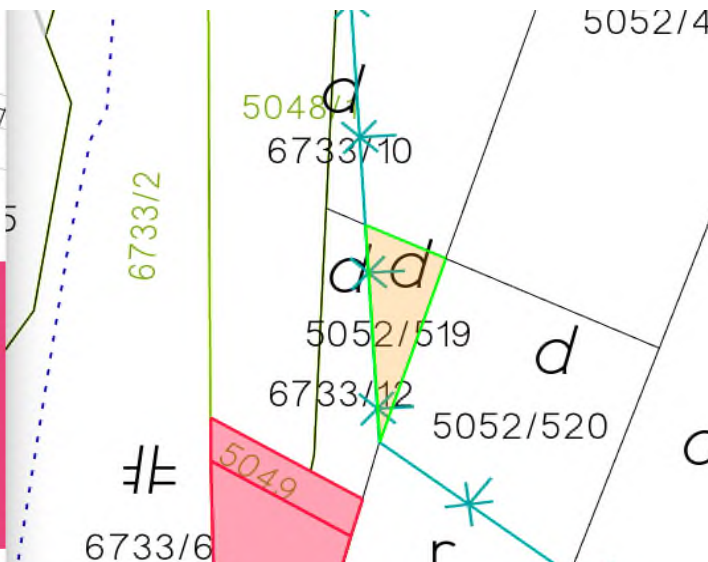
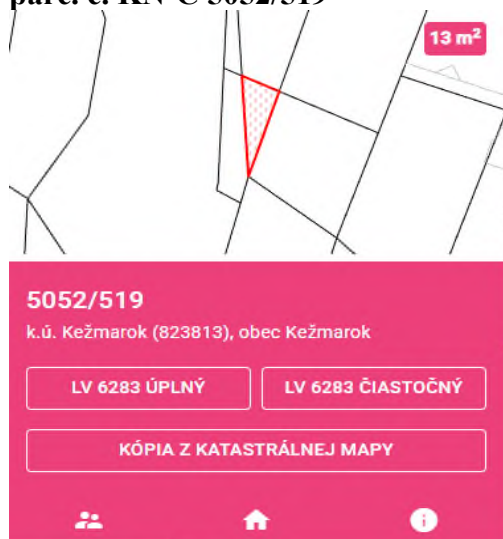
Pozemky vo výlučnom vlastníctve **Adama Štefanika**
parc. č. KN-C 5052/89



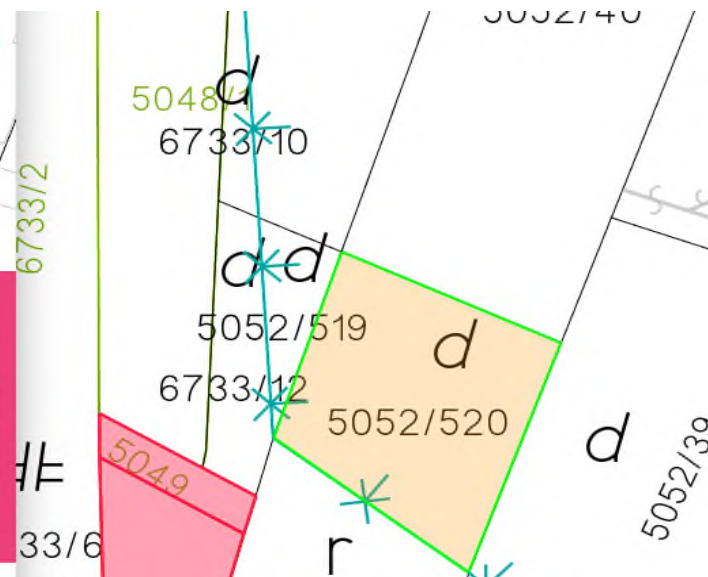
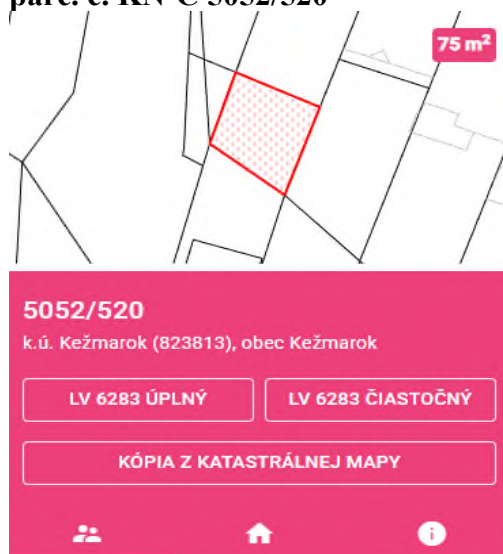
parc. č. KN-C 5052/383



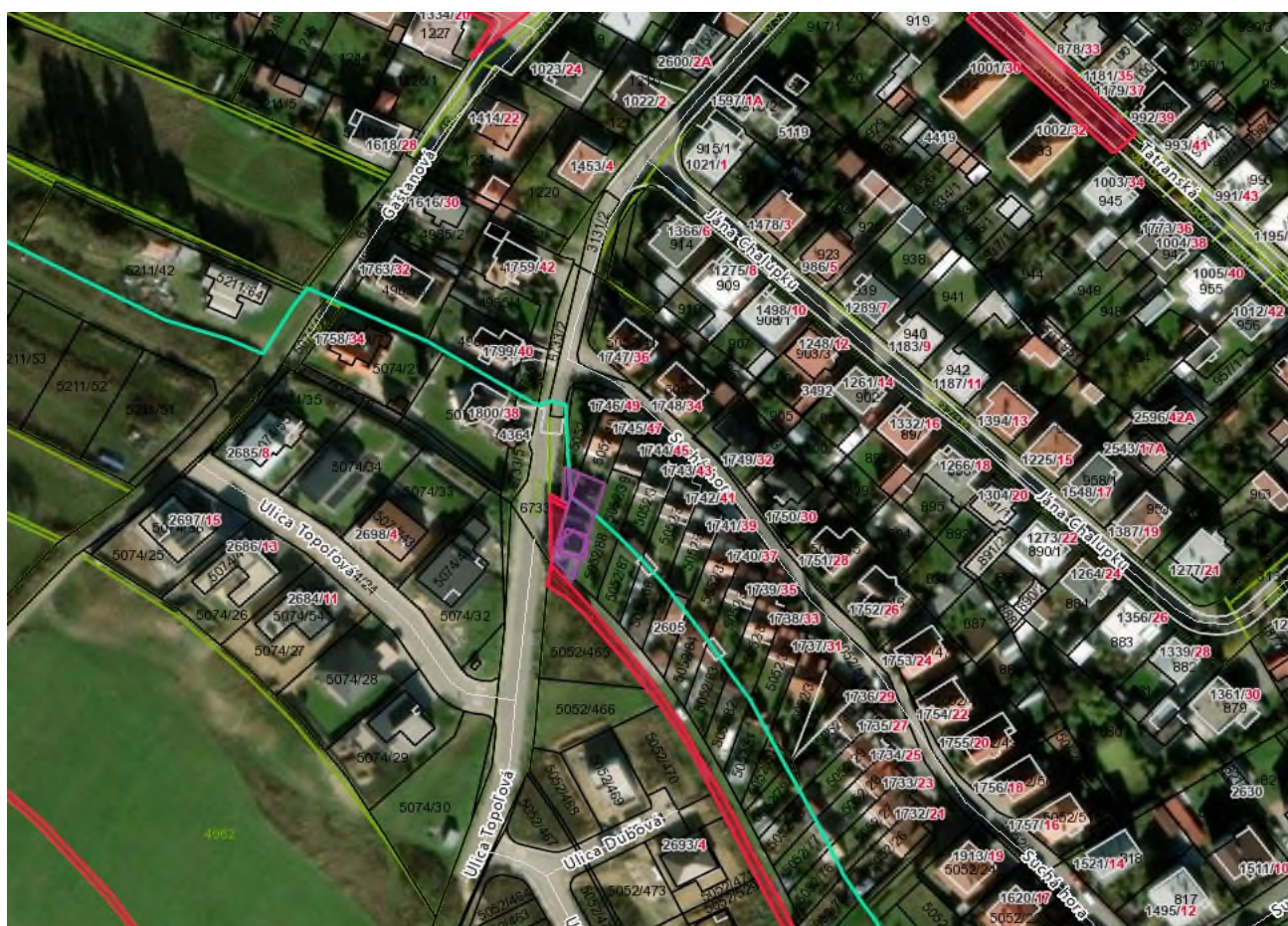
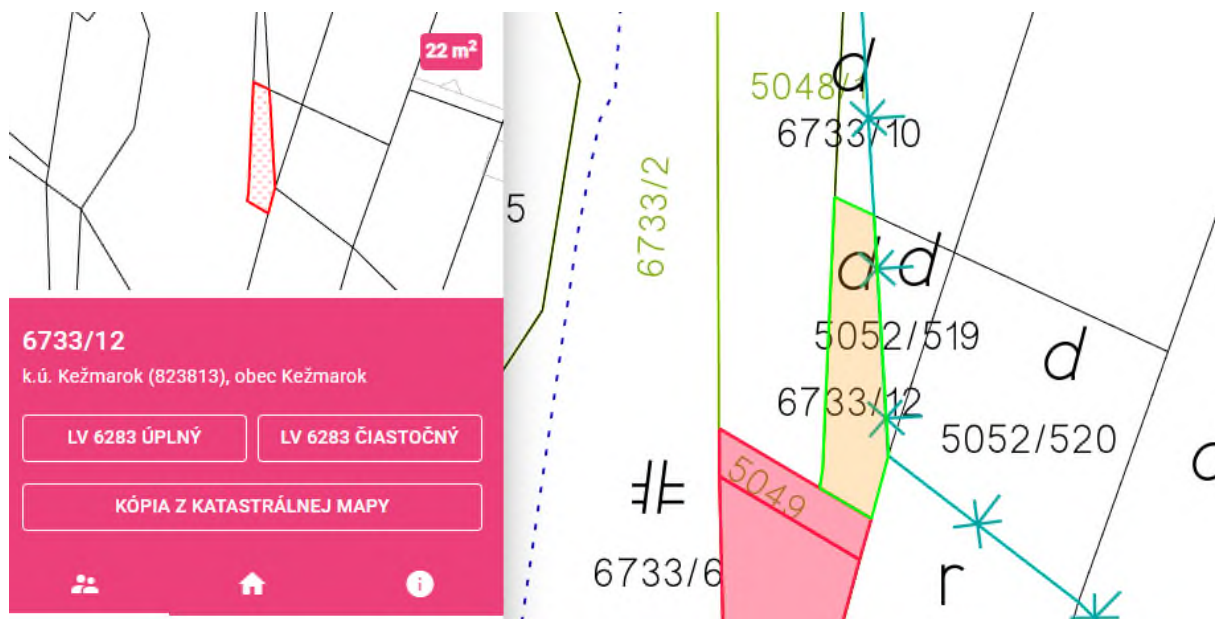
parc. č. KN-C 5052/519



parc. č. KN-C 5052/520



parc. č. KN-C 6733/12



Situácia



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.17**

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí a to stavebných objektov na pozemkoch v k. ú. Kežmarok, v rámci stavby „IBV Kežmarok – Nad Kaštieľom“ – I. etapa v prospech Velneg s.r.o., Nižná brána 983/12, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **6**

Prílohy k ZM: **4**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**

1. Dôvodová správa:

Spoločnosť Velneg, s.r.o., Nižná brána 983/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 001 799 ako investor požiadala o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí, a to stavebných objektov:

- SO 501-01 Splašková kanalizácia
- SO 502-01 Kanalizačné prípojky
- SO 503-01 Dažďová kanalizácia
- SO 504-01 Prípojky dažďovej kanalizácie
- SO 510-01 Vodovod
- SO 511-01 Vodovodné prípojky
- SO 600-01 STL Plynovod
- SO 601-01 Pripojovací plynovod
- SO 701-01 VN prípojka
- SO 720-01 Verejné osvetlenie
- SO 730-01 Prekládka telekomunikačného kábla
- SO 740-01 Optické rozvody

na častiach pozemkov v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok v rámci stavby „IBV Kežmarok – Nad Kaštieľom“- I. etapa umiestnenej na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Velneg, s.r.o., zapísaných na liste vlastníctva č. 5016, a to:

- parc. č. KN-C 8319/1, orná pôda o výmere 83489 m²,
- parc. č. KN-C 8319/5, orná pôda o výmere 17087 m²,
- parc. č. KN-C 8319/6, ostatná plocha o výmere 10816 m²
- parc. č. KN-C 8319/7, orná pôda o výmere 8878 m²,
- parc. č. KN-C 8319/8, ostatná plocha o výmere 679 m²,
- parc. č. KN-C 8319/9, ostatná plocha o výmere 710 m²,
- parc. č. KN-C 8319/10, ostatná plocha o výmere 710 m²,
- parc. č. KN-C 8319/11, ostatná plocha o výmere 710 m²,
- parc. č. KN-C 8319/12, ostatná plocha o výmere 711 m²,
- parc. č. KN-C 8319/13, ostatná plocha o výmere 823 m²,
- parc. č. KN-C 8319/14, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/15, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/16, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/17, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/18, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/19, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/20, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/21, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/22, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/23, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/24, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/25, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/26, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/27, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/28, ostatná plocha o výmere 781 m²,
- parc. č. KN-C 8319/29, ostatná plocha o výmere 733 m²,
- parc. č. KN-C 8319/30, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/31, ostatná plocha o výmere 570 m²,

- parc. č. KN-C 8319/32, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/33, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/34, ostatná plocha o výmere 563 m²,
- parc. č. KN-C 8319/35, ostatná plocha o výmere 563 m²,
- parc. č. KN-C 8319/36, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/37, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/38, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/39, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/40, ostatná plocha o výmere 569 m²,
- parc. č. KN-C 8319/41, ostatná plocha o výmere 597 m²,
- parc. č. KN-C 8319/42, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/43, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/44, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/45, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/46, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/47, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/48, ostatná plocha o výmere 551 m².

Vecné bremeno je navrhované na pozemkoch v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 8321, ostatná plocha o výmere 5064 m²,
- parc. č. KN-C 8320, ostatná plocha o výmere 2122 m²,
- parc. č. KN-C 8318, ostatná plocha o výmere 6722 m²,
- parc. č. KN-C 8308, ostatná plocha o výmere 7440 m²,
- parc. č. KN-C 8309, ostatná plocha o výmere 1932 m²,

evidovaných na liste vlastníctva č. 5636 v podiele 1/1,

v prospech spoločnosti Velneg, s.r.o., Nižná brána 983/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 001 799 za cenu podľa znaleckého posudku, podľa predloženého návrhu.

Predmetné inžinierske siete budú čiastočne uložené pod telesom verejnej miestnej komunikácie, ktorá bude po vybudovaní a skolaudovaní bezodplatne odovzdaná do majetku Mesta Kežmarok.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom a náhrada za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, vypracovaným pre tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, ktorú uhradí Velneg, s.r.o., Nižná brána 983/12, Kežmarok ako investor stavby.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 17.11.2025.

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Kežmarok, a to stavebných objektov SO 501-01 Splašková kanalizácia, SO 502-01 Kanalizačné prípojky, SO 503-01 Dažďová kanalizácia, SO 504-01 Prípojky dažďovej kanalizácie, SO 510-01 Vodovod, SO 511-01 Vodovodné prípojky, SO 600-01 STL Plynovod, SO 601-01 Pripojovací plynovod, SO 701-01 VN prípojka, SO 720-01 Verejné osvetlenie, SO 730-01 Prekládka telekomunikačného kábla – Slovak Telekom, SO 740-01 Optické rozvody vybudovaných v rámci stavby „IBV Kežmarok – Nad Kaštielom“ – I. etapa pre spoločnosť Velneg s.r.o., Nižná brána 983/12, 060 01 Kežmarok, za cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- parc. č. KN-C 8321, ostatná plocha o výmere 5064 m²,
 - parc. č. KN-C 8320, ostatná plocha o výmere 2122 m²,
 - parc. č. KN-C 8318, ostatná plocha o výmere 6722 m²,
 - parc. č. KN-C 8308, ostatná plocha o výmere 7440 m²
 - parc. č. KN-C 8309, ostatná plocha o výmere 1932 m²,
- evidovaných na liste vlastníctva č. 5636 v podiele 1/1,

spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to stavebných objektov
SO 501-01 Splašková kanalizácia
SO 502-01 Kanalizačné prípojky
SO 503-01 Dažďová kanalizácia
SO 504-01 Prípojky dažďovej kanalizácie
SO 510-01 Vodovod
SO 511-01 Vodovodné prípojky
SO 600-01 STL Plynovod
SO 601-01 Pripojovací plynovod
SO 701-01 VN prípojka
SO 720-01 Verejné osvetlenie
SO 730-01 Prekládka telekomunikačného kábla
SO 740-01 Optické rozvody,

vybudovaných v rámci stavby „IBV Kežmarok – Nad Kaštieľom“ – I.etapa na slúžiacich pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,

- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavebných objektov
SO 501-01 Splašková kanalizácia
SO 502-01 Kanalizačné prípojky
SO 503-01 Dažďová kanalizácia
SO 504-01 Prípojky dažďovej kanalizácie
SO 510-01 Vodovod
SO 511-01 Vodovodné prípojky
SO 600-01 STL Plynovod
SO 601-01 Pripojovací plynovod
SO 701-01 VN prípojka
SO 720-01 Verejné osvetlenie
SO 730-01 Prekládka telekomunikačného kábla
SO 740-01 Optické rozvody

a ich príslušenstva vybudovaných v rámci stavby „IBV Kežmarok – Nad Kaštieľom“ – I. etapa.

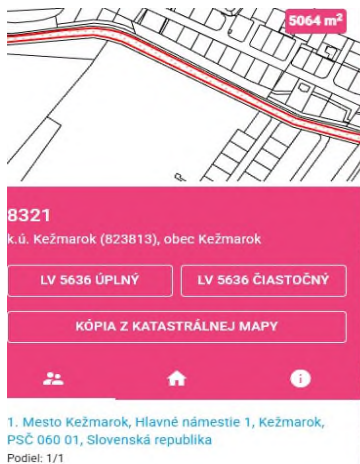
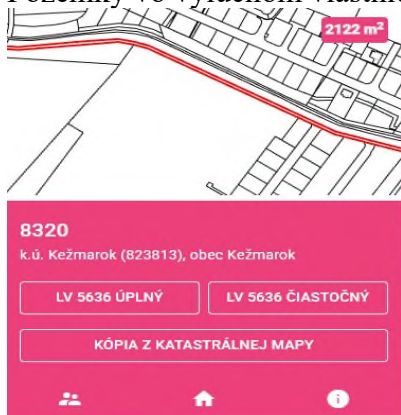
Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Velneg, s.r.o., Nižná brána 983/12, 060 01 Kežmarok, IČO: 51 001 799 ako výlučného vlastníka pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, a to:

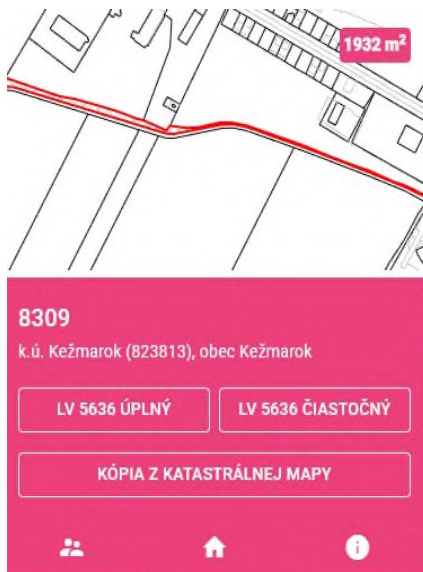
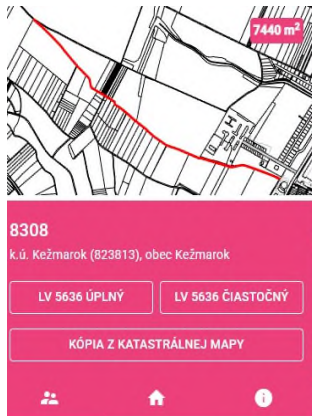
- parc. č. KN-C 8319/1, orná pôda o výmere 83489 m²,
- parc. č. KN-C 8319/5, orná pôda o výmere 17087 m²,
- parc. č. KN-C 8319/6, ostatná plocha o výmere 10816 m²
- parc. č. KN-C 8319/7, orná pôda o výmere 8878 m²,
- parc. č. KN-C 8319/8, ostatná plocha o výmere 679 m²,
- parc. č. KN-C 8319/9, ostatná plocha o výmere 710 m²,
- parc. č. KN-C 8319/10, ostatná plocha o výmere 710 m²,
- parc. č. KN-C 8319/11, ostatná plocha o výmere 710 m²,
- parc. č. KN-C 8319/12, ostatná plocha o výmere 711 m²,
- parc. č. KN-C 8319/13, ostatná plocha o výmere 823 m²,
- parc. č. KN-C 8319/14, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/15, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/16, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/17, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/18, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/19, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/20, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/21, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/22, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/23, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/24, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/25, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/26, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/27, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/28, ostatná plocha o výmere 781 m²,
- parc. č. KN-C 8319/29, ostatná plocha o výmere 733 m²,
- parc. č. KN-C 8319/30, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/31, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/32, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/33, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/34, ostatná plocha o výmere 563 m²,
- parc. č. KN-C 8319/35, ostatná plocha o výmere 563 m²,
- parc. č. KN-C 8319/36, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/37, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/38, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/39, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/40, ostatná plocha o výmere 569 m²,
- parc. č. KN-C 8319/41, ostatná plocha o výmere 597 m²,
- parc. č. KN-C 8319/42, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/43, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/44, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/45, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/46, ostatná plocha o výmere 570 m²,

- parc. č. KN-C 8319/47, ostatná plocha o výmere 570 m²,
- parc. č. KN-C 8319/48, ostatná plocha o výmere 551 m²,
zapísaných na liste vlastníctva č. 5016 v podiele 1/1 v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to inžinierskych sietí s ich ochranným pásmom a príslušenstvom na slúžiacich pozemkoch.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, vypracovaným na tento účel podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy
Pozemky vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok





Pozemky vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Velneg,s.r.o., LV č. 5016

5016
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

[LV 5016 ÚPLNÝ](#) [ZOBRAZIŤ V MAPE](#)

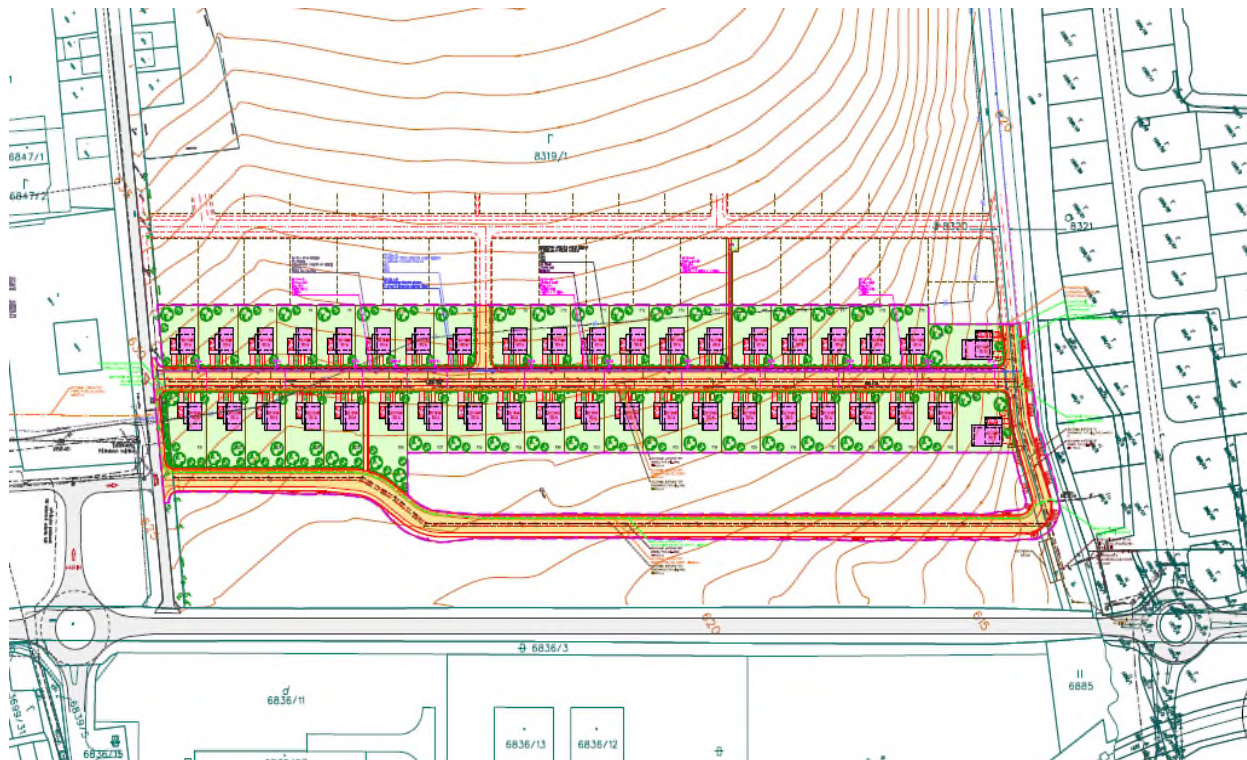
1. Velneg, s.r.o., Nižná brána 983/12, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
Podiel: 1/1



Príloha: Situácia stavby „IBV KEŽMAROK – Nad Kaštieľom“ celá stavba



Situácia stavby: „IBV KEŽMAROK – Nad Kaštieľom“ – I. ETAPA



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.18
Názov materiálu:	Návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku, a to zámenu pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Michala Zemčáka a Katarínu Zemčákovú, obaja bytom Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica a Ivana Pukluša, Letná 3480/1, 058 01 Poprad
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	6
Prílohy k ZM:	3
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Michal Zemčák a Katarína Zemčáková, obaja bytom Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica a Ivan Pukluš, Letná 3480/1, 058 01 Poprad sú podieloví spoluvlastníci nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to administratívnej budovy so súpisným číslom 1038 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 1664/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m², skladov postavených na pozemku parc. č. KN-C 1664/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6529 m² a pozemkov parc. č. KN-C 1664/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m², parc. č. KN-C 1664/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6529 m² a parc. č. KN-C 1665, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 336 m² nachádzajúcich sa priemyselnom areáli spoločnosti TATRAKER s.r.o., Slavkovská 3, 060 01 Kežmarok, IČO: 36 711 071, ktorej konateľmi sú Michal Zemčák a Ivan Pukluš. Michal Zemčák, Katarína Zemčáková a Ivan Pukluš požiadali Mesto Kežmarok o majetkovoprávne usporiadanie pozemku vo vlastníctve mesta Kežmarok oploteného a nachádzajúceho sa v priemyselnom areáli spoločnosti TATRAKER s.r.o., a to formou zámeny, za časť pozemku v podielom spoluvlastníctve Michala Zemčáka, Kataríny Zemčákovej a Ivana Pukluša nachádzajúceho sa mimo priemyselného areálu spoločnosti, čím dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom právnym.

Za týmto účelom bol vypracovaný geometrický plán č. 28/2026 na oddelenie pozemkov parc. číslo 1664/7, 1663/10 a 1663/11, vyhotovený Ing. Pavlom Brutovským – geodetické práce dňa 07.06.2026, úradne overený Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1-414/2026. Týmto geometrickým plánom sa z pozemku v katastrálnom území Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok parc. č. KN-C 1663/2, ostatná plocha o výmere 7138 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, oddelili novovytvorené pozemky parc. č. KN-C 1663/10, ostatná plocha o výmere 16 m² a parc. č. KN-C 1663/11, ostatná plocha o výmere 74 m², ktoré sú predmetom zámeny. Za tieto pozemky podieloví spoluvlastníci Michal Zemčák, Katarína Zemčáková a Ivan Pukluš ponúkajú Mestu Kežmarok novovytvorený pozemok v katastrálnom území parc. č. KN-C 1664/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², odčlenený od pozemku parc. č. KN-C 1664/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6529 m², zapísaný na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1154, podľa geometrického plánu č. 28/2026 na oddelenie pozemkov parc. číslo 1664/7, 1663/10 a 1663/11, vyhotovený Ing. Pavlom Brutovským – geodetické práce dňa 07.06.2026, úradne overený Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1-414/2026. Tento pozemok sa nachádza na Slavkovskej ulici za oplotením priemyselného areálu spoločnosti TATRAKER s.r.o..

Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov je navrhované formou zámeny, a to nasledovne:

do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283 sa prevádza

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1664/7**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1664/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6529 m², zapísaného na LV č. 1154 v podielovom spoluvlastníctve Michala Zemčáka v podiele 1/4 v pomere k celku, v podielovom spoluvlastníctve Kataríny Zemčákovej v podiele 1/4 v pomere k celku a v podielovom spoluvlastníctve Ivana Pukluša v podieloch 1/4 a 1/4 v pomere k celku, podľa geometrického plánu č. 28/2026 na oddelenie pozemkov



parc. číslo 1664/7, 1663/10 a 1663/11, vyhotoveným Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 07.06.2026, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1-414/2026,

do podielového spoluvlastníctva Michala Zemčáka, Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica v podiele 1/4 v pomere k celku, Kataríny Zemčákovej, Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica v podiele 1/4 v pomere k celku a Ivana Pukluša, Letná 3480/1, 058 01 Poprad v podiele 1/2 v pomere k celku sa prevádzajú

- novovytvorené pozemky parc. č. KN-C 1663/10, ostatná plocha o výmere 16 m² a parc. č. KN-C 1663/11, ostatná plocha o výmere 74 m², ktoré vznikli odčlenením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1663/2, ostatná plocha o výmere 7138 m², zapísaného na LV č. 1 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 28/2026 na oddelenie pozemkov parc. číslo 1664/7, 1663/10 a 1663/11, vyhotoveným Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 07.06.2026, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1-414/2026,

Predmetné pozemky je možné zameniť z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvod hodný osobitného zreteľa vyplýva z Čl. X. ods. 1 písm. b) a q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, podľa ktorého ide o prevod pozemkov tvoriacich neoddeliteľnú súčasť areálu pri objekte vo vlastníctve žiadateľa využívanom na podnikateľské aj nepodnikateľské účely a prevod nehnuteľného majetku Mesta formou zámeny a táto zámena je pre mesto prospešná najmä pri plnení verejného záujmu a je pre mesto ekonomicky výhodná. Dôvod hodný osobitného zreteľa je odôvodnený tým, že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemku vo vlastníctve Mesta Kežmarok oploteného a nachádzajúceho sa v priemyselnom areáli spoločnosti TATRAKER s.r.o., čím sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym. Zámena nehnuteľností s podielovými spoluvlastníkmi je efektívnym spôsobom majetkovoprávneho usporiadania, nakoľko finálne nezaťažuje rozpočet mesta.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti o celkovej výmere 90 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok bola stanovená Znaleckým posudkom č. 91/2026, vyhotoveným Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo znalca 916001, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške **20,12 €/m²**, t. j. **1810,80 €** za celý predmet zámeny.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti o celkovej výmere 17 m² v podielovom spoluvlastníctve Michala Zemčáka, Kataríny Zemčákovej a Ivana Pukluša bola stanovená Znaleckým posudkom č. 91/2026, vyhotoveným Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo znalca 916001, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške **20,12 €/m²**, t. j. **342,04 €** za celý predmet zámeny.

Rozdiel kúpnej ceny je vo výške **1468,76 €** v prospech Mesta Kežmarok.



Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku pri MsZ v Kežmarku zo dňa 14.05.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zámenu nehnuteľností v k.ú. Kežmarok pre Michala Zemčáka s manželkou Katarínou Zemčákovou, obaja bytom Gaštanová 1382/5, 060 01 Kežmarok a Ivana Pukluša, Letná 3480/1, 058 01 Poprad, podľa predloženého návrhu.

Zámer zámeny predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude po tomto schválení mestským zastupiteľstvom zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu nehnuteľného majetku na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na úradnej elektronickej tabuli, na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) v y h l a s u j e

nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **novovytvorené pozemky parc. č. KN-C 1663/10**, ostatná plocha o výmere 16 m², a **parc. č. KN-C 1663/11**, ostatná plocha o výmere 74 m², ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc. č. KN-C 1663/2, ostatná plocha o výmere 7138 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,

podľa geometrického plánu č. 28/2026 na oddelenie pozemkov parc. číslo 1664/7, 1663/10 a 1663/11, vyhotoveným Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 07.06.2026, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1-414/2026

za trvale prebytočný,

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, **a to zámenu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. X. ods. 1 písm. b) a q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok** v katastrálnom území Kežmarok, a to nasledovne:

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 1664/7**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1664/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6529 m², zapísaného na LV č. 1154 v podielovom spoluvlastníctve Michala Zemčáka, rod. _____, nar. _____, bytom Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica v podiele 1/4 v pomere k celku, v podielovom spoluvlastníctve Kataríny Zemčákovovej, rod. _____, nar. _____, bytom Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica v podiele 1/4 v pomere k celku a v podielovom spoluvlastníctve Ivana Pukluša, rod. _____, nar. _____, bytom Letná 3480/1, 058 01 Poprad v podieloch 1/4 a 1/4 v pomere k celku, podľa geometrického plánu č. 28/2026 na oddelenie pozemkov parc. číslo 1664/7, 1663/10 a 1663/11, vyhotoveným Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 07.06.2026, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1-414/2026,

sa prevádza do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO:00 326 283, v podiele 1/1,

- **novovytvorené pozemky parc. č. KN-C 1663/10**, ostatná plocha o výmere 16 m² a **parc. č. KN-C 1663/11**, ostatná plocha o výmere 74 m², ktoré vznikli odčlenením z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 1663/2, ostatná plocha o výmere 7138 m², zapísaného na LV č. 1 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka



Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 28/2026 na oddelenie pozemkov parc. číslo 1664/7, 1663/10 a 1663/11, vyhotoveným Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 07.06.2026, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1-414/2026,

sa prevádzajú do podielového spoluvlastníctva Michala Zemčáka, rod. , nar. , bytom Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica v spoluvlastníckom podiele 1/4 v pomere k celku, Kataríny Zemčákovej, rod. , nar. , bytom Gaštanová 1382/5, 059 52 Veľká Lomnica v spoluvlastníckom podiele 1/4 v pomere k celku a Ivana Pukluša, rod. , nar. , bytom Letná 3480/1, 058 01 Poprad v spoluvlastníckom podiele 1/2 v pomere k celku, s doplatkom v rozdiel všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností, ktorá bola stanovená Znaleckým posudkom č. 91/2026, vyhotoveným Ing. Martinom Vilkom, znalcom z odboru stavebníctvo vo výške 1468,76 €, ktorú uhradia zamieňajúci, Michal Zemčák, Katarína Zemčáková a Ivan Pukluš v prospech Mesta Kežmarok.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti o celkovej výmere 90 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok bola stanovená Znaleckým posudkom č. 91/2026, vyhotoveným Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo znalca 916001, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 20,12 €/m², t. j. 1810,80 € za celý predmet zámeny.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti o celkovej výmere 17 m² v podielovom spoluvlastníctve Michala Zemčáka, Kataríny Zemčákovej a Ivana Pukluša bola stanovená Znaleckým posudkom č. 91/2026, vyhotoveným Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo znalca 916001, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 20,12 €/m², t. j. 342,04 € za celý predmet zámeny.

Rozdiel kúpnej ceny je vo výške 1468,76 € v prospech Mesta Kežmarok.

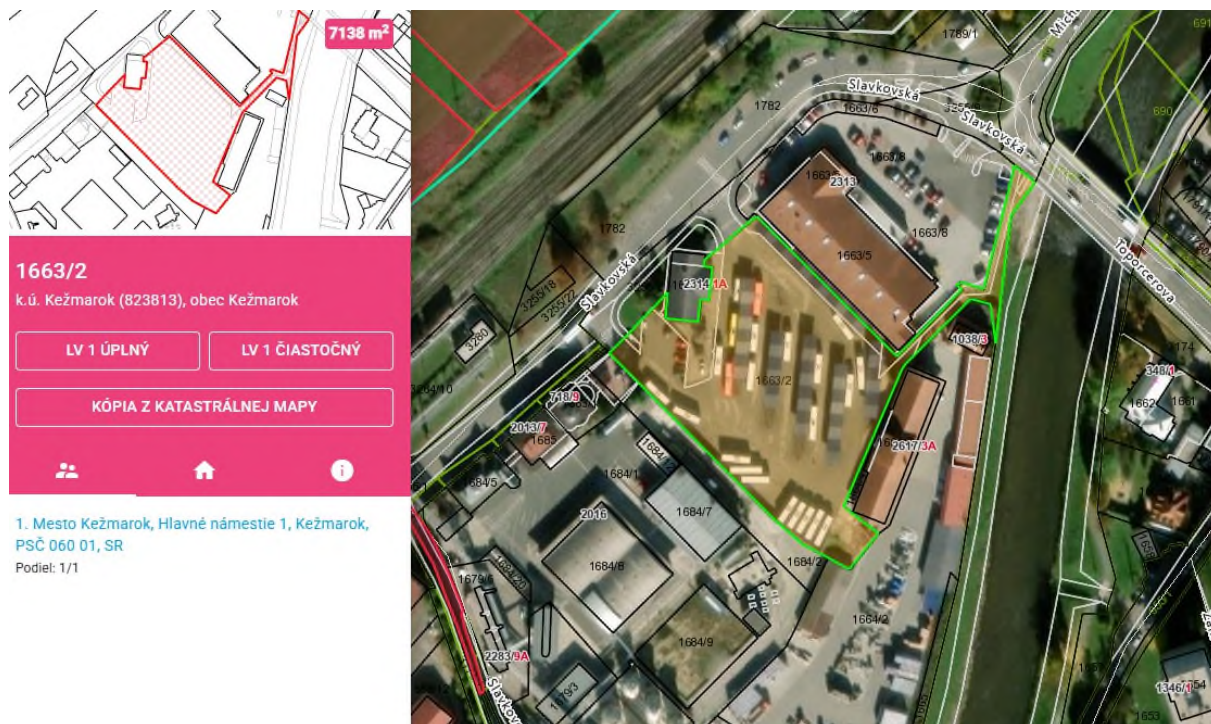
Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemku vo vlastníctve Mesta Kežmarok oplateného a nachádzajúceho sa v priemyselnom areáli spoločnosti TATRAKER s.r.o., čím sa zosúladi skutkový stav so stavom právnym. Zámena nehnuteľností s podielovými spoluvlastníkmi je efektívnym spôsobom majetkovoprávneho usporiadania, nakoľko finálne nezaťažuje rozpočet mesta.

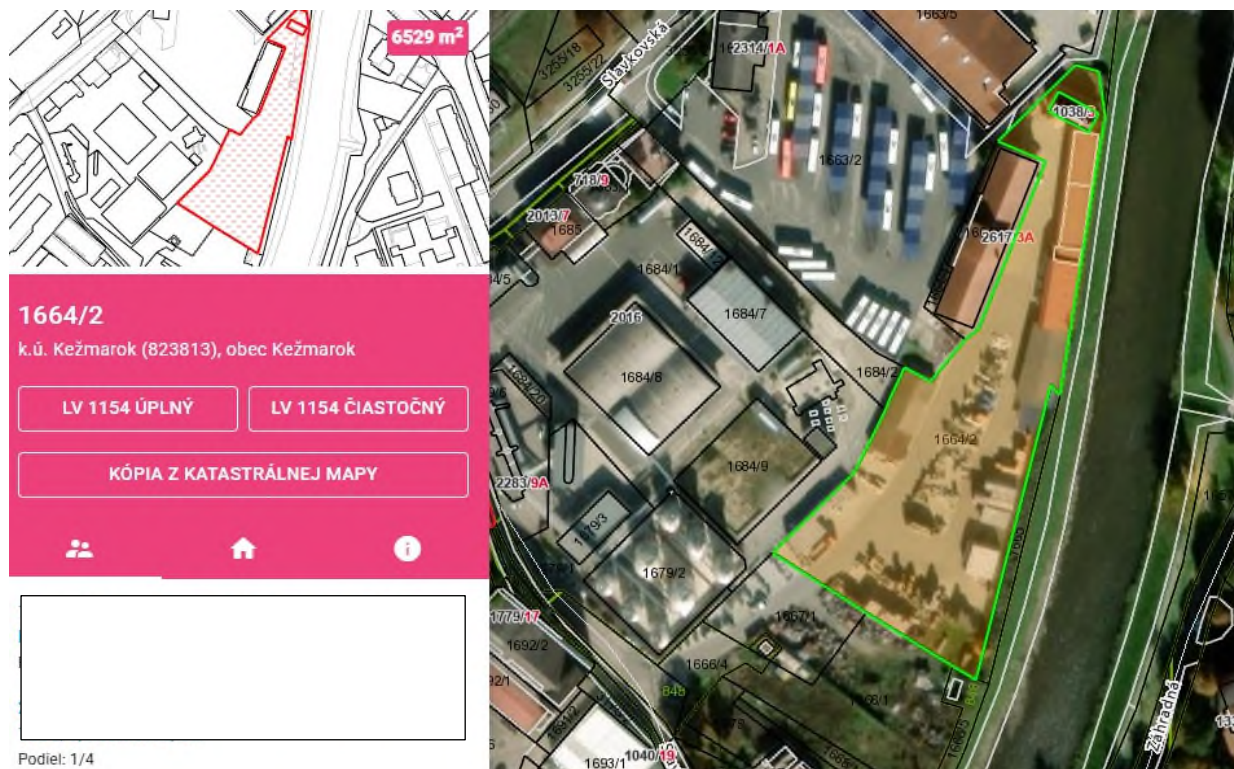
Zámer zámeny predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu nehnuteľného majetku na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na úradnej elektronickej tabuli, na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok sú zverejnené na webovom sídle Mesta Kežmarok www.kezmarok.sk v sekcii SAMOSPRÁVA - Transparentné mesto – Dokumenty mesta. Odkaz na internetovú stránku: <https://www.kezmarok.sk/dokumenty-mesta/dokumenty-mesta/>

Pozemok vo výlučnom vlastníctve **Mesta Kežmarok** parc. č. KN-C 1663/2

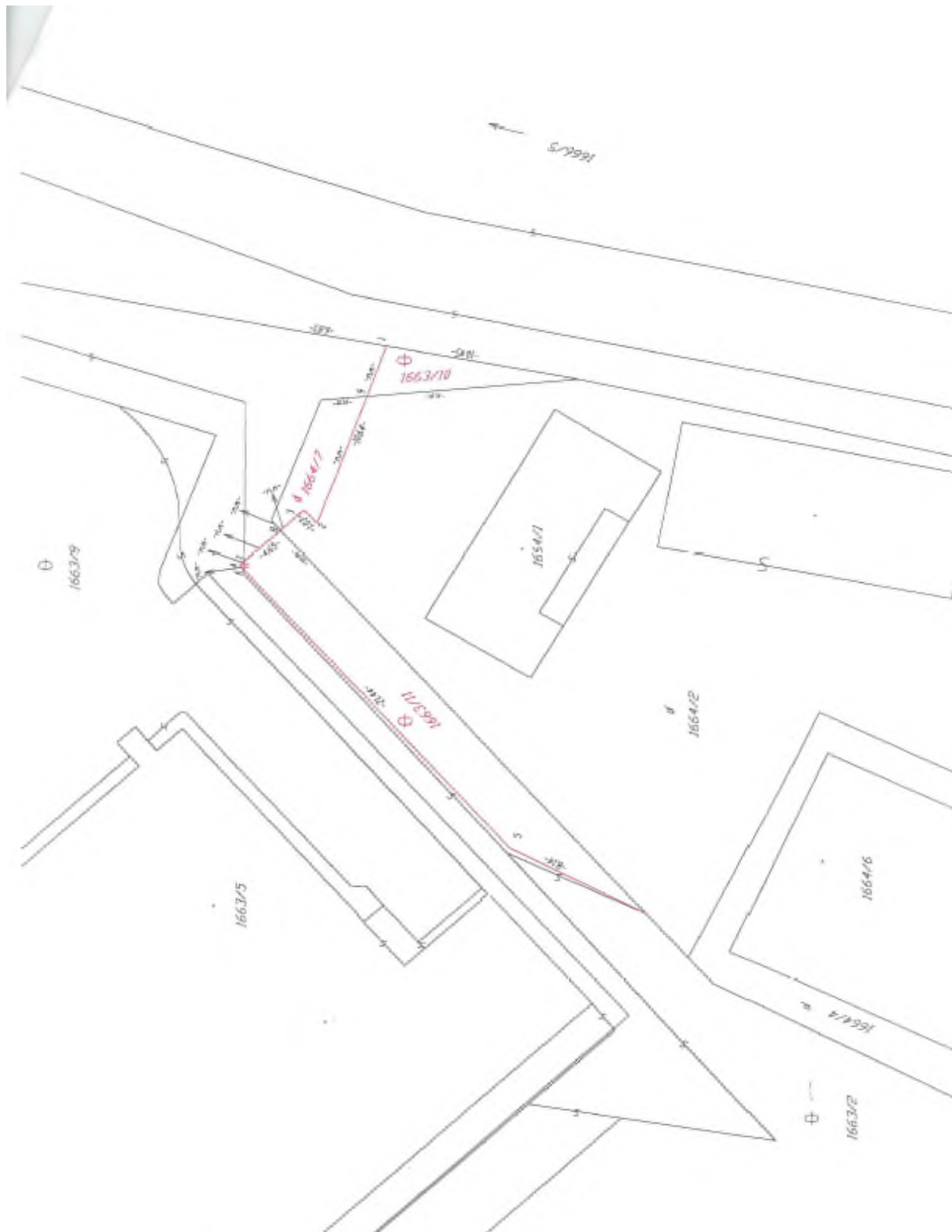


Pozemok v podielovom spoluvlastníctve **Michala Zemčáka, Kataríny Zemčákovej, Ivana Pukluša** parc. č. KN-C 1664/2





Geometrický plán č. 28/2026





Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (inā opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK.vl.	Parcely											ha	m2		
LV	PK	KN	ha	m2											
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1		1663/2	7138		ostatná plocha						1663/2	7048		ostatná plocha 37	doterajší
1154		1664/2	6529		zastav. plocha						1664/2	6512		zastav. plocha 17	doterajší
											1663/10	16		ostatná plocha 37	Zemčák Michal 1/4 Zemčáková Katarína rod. Strapončeková 1/4 Gaštanová 1382/5, Veľká Lomnica Pukľuš Ivan Letná 3480/1, Poprad 1/2 detto
											1663/11	74		ostatná plocha 37	
											1664/7	17		zastav. plocha 18	Mesto Kežmarok, Hl. námestie 1
Spolu :			1	3667								1	3667		

Legenda:

- Kód spôsobu využívania
- 17 - Pozemok na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 - 18 - Pozemok na ktorom je dvor
 - 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím, alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.19
Názov materiálu:	Návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku, a to zámenu pozemkov v k. ú. Kežmarok pre Ing. Jozefa Debreho a Luciu Debreovú, obaja bytom Suchá hora 1800/38, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	6
Prílohy k ZM:	6
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



1. Dôvodová správa:

Ing. Jozef Debre a Lucia Debreová, obaja trvale bytom Suchá hora 1800/38, 060 01 Kežmarok požiadali Mesto Kežmarok o majetkovoprávne usporiadanie pozemku v katastrálnom území Kežmarok, a to časť parc. č. KN-E 5048/1 o výmere 61 m² v ich bezpodielovom spoluvlastníctve, na ktorom je vybudovaná miestna komunikácia v rámci stavby „IBV Suchá hora Kežmarok, 10 samostatne stojacich RD, stavebný objekt SO-06 Miestna komunikácia“, ktorej stavebníkom je Ing. Jozef Debre za pozemok v katastrálnom území Kežmarok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to časť parc. č. KN-E 6732/1 o výmere 25 m², na ktorom má záujem stavebník spoločnosť ISEK s.r.o., štatutárny orgán Ing. Jozef Debre realizovať vybudovanie chodníka a uloženie elektrických rozvodov NN a VO v rámci projektu „IBV Suchá hora Kežmarok – II. etapa“, a to zámenou nehnuteľností nasledovne:

do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok sa prevádza nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- diel č. 1 o výmere 61 m² oddelený z pozemku parc. č. KN-E 5048/1, orná pôda o výmere 116 m², zapísaného na LV č. 5772 na bezpodielových spoluvlastníkov Ing. Jozefa Debreho a Luciu Debreovú, ktorý spolu s dielom č. 10 o výmere 215 m² oddeleným z pozemku parc. č. KN-E 6733/2, ostatná plocha o výmere 301 m² zapísaného na LV č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok a s dielom č. 14 o výmere 17 m² oddeleným z pozemku parc. č. KN-E 6733/7, orná pôda o výmere 17 m² zapísaného na LV č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok tvoria diel č. 1 o výmere 61 m², diel č. 10 o výmere 215 m² a diel č. 14 o výmere 17 m² novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6733/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293 m², podľa geometrického plánu č. 109/2023 vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, 059 52 Veľká Lomnica dňa 08.08.2023, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 19.12.2023 pod číslom G1-919/2023,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jozefa Debreho a Lucii Debreovej, obaja bytom Suchá hora 1800/38, 060 01 Kežmarok sa prevádza nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 5074/39, ostatná plocha o výmere 25 m², ktorý vznikol oddelením dielu č. 1 o výmere 25 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6732/1, ostatná plocha o výmere 1144 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 45/2025, na určenie vlastníckych práv k pozemku p.č. 5074/39, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 26.05.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 02.06.2025 pod číslom G1-385/2025,

bez doplatku v rozdiel všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

Predmetné pozemky je možné zameniť z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvod hodný osobitného zreteľa vyplýva z Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, podľa ktorého ide o prevod nehnuteľného majetku Mesta formou



zámeny a táto zámena je pre mesto prospešná najmä pri plnení verejného záujmu a je pre mesto ekonomicky výhodná. Dôvod hodný osobitného zreteľa je odôvodnený tým, že sa jedná o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pod verejnoprospešnou stavbou telesom prístupovej komunikácie, chodníkmi a inžinierskymi sieťami vybudovanými v rámci stavby „IBV Suchá hora Kežmarok – I. etapa“. Predmetné stavby budú po ich kolaudácii investorom bezodplatne prevedené do majetku Mesta Kežmarok. Zámena nehnuteľností s vlastníkami pozemkov je efektívnym spôsobom ich majetkovoprávneho usporiadania, nakoľko finálne nezaťažuje rozpočet mesta.

Na základe geometrického plánu č. 109/2023, vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, 059 52 Veľká Lomnica dňa 08.08.2023 úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 19.12.2023 pod číslom G1-919/2023 sa z pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-E 5048/1, orná pôda o výmere 116 m² odčleňuje časť, a to diel č. 1 o výmere 61 m² odčlenený z pozemku parc. č. KN-E 5048/1, orná pôda o výmere 116 m², zapísaného na LV č. 5772 na bezpodielových spoluvlastníkov Ing. Jozefa Debreho a Luciu Debreovú, ktorý spolu s dielom č. 10 o výmere 215 m² odčleneným z pozemku parc. č. KN-E 6733/2, ostatná plocha o výmere 301 m² zapísaného na LV č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok a s dielom č. 14 o výmere 17 m² odčlenený z pozemku parc. č. KN-E 6733/7, orná pôda o výmere 17 m² zapísaného na LV č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok tvoria novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6733/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293 m².

Na základe geometrického plánu č. 45/2025, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom-GEODET, Medňanského 50, Sp. Belá - Strážky dňa 26.05.2025 úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 02.06.2025 pod číslom G1-385/2025 sa z pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-E 6732/1, ostatná plocha o výmere 1144 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, odčleňuje časť, a to diel č. 1 o výmere 25 m² a vzniká nový pozemok parc. č. KN-C 5074/39, ostatná plocha o výmere 25 m².

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti o celkovej výmere 25 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok bola stanovená Znaleckým posudkom č. 94/2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo 916 001, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 9,32 €/m², t. j. 233,00 € za celý predmet zámeny.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti o celkovej výmere 61 m² v bezpodielovom spoluvlastníctve Ing. Jozefa Debreho a Lucii Debreovej bola stanovená Znaleckým posudkom č. 94/2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo 916 001, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 10,49 €/m², t. j. 639,89 € za celý predmet zámeny.

Rozdiel kúpnej ceny je vo výške 406,89 € v prospech Mesta Kežmarok.



Zámer zámeny predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude po tomto schválení mestským zastupiteľstvom zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu nehnuteľnosti na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) v y h l a s u j e

nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 5074/39, ostatná plocha o výmere 25 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 25 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6732/1, ostatná plocha o výmere 1144 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 45/2025, na určenie vlastníckych práv k pozemku p.č. 5074/39, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 26.05.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 02.06.2025 pod č. G1-385/2025

za trvale prebytočný,

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, **a to zámenu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok** v katastrálnom území Kežmarok, a to nasledovne:

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jozefa Debreho, rodeného _____, dátum narodenia _____, **a Lucie Debreovej**, rodenej _____, dátum narodenia _____, obaja trvale bytom Suchá hora 1800/38, 060 01 Kežmarok v podiele 1/1 **sa prevádza**

- novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 5074/39, ostatná plocha o výmere 25 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 25 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6732/1, ostatná plocha o výmere 1144 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 45/2025, na určenie vlastníckych práv k pozemku p.č. 5074/39, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 26.05.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 02.06.2025 pod č. G1-385/2025,

do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO:00326283 v podiele 1/1 **sa prevádza**

- diel č. 1 o výmere 61 m² odčlenený z pozemku parc. č. KN-E 5048/1, orná pôda o výmere 116 m², zapísaného na LV č. 5772 na bezpodielových spoluvlastníkov Ing. Jozefa Debreho a Luciu Debreovú, ktorý spolu s dielom č. 10 o výmere 215 m² odčleneným z pozemku parc. č. KN-E 6733/2, ostatná plocha o výmere 301 m²



zapísaného na LV č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok a s dielom č. 14 o výmere 17 m² oddelený z pozemku parc. č. KN-E 6733/7, orná pôda o výmere 17 m² zapísaného na LV č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok tvoria novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6733/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293 m², podľa gometrického plánu č. 109/2023 vyhotoveného Ing. Andreou Šterbákovou, Železničná 137/52, 059 52 Veľká Lomnica dňa 08.08.2023, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 19.12.2023 pod číslom G1-919/2023

bez doplatku v rozdiel všeobecnej hodnoty nehnuteľností.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti o celkovej výmere 25 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok bola stanovená Znaleckým posudkom č. 94/2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo 916 001, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností **vo výške 9,32 €/m², t. j. 233,00 €** za celý predmet zámeny.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti o celkovej výmere 61 m² v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Jozefa Debreho a Lucie Debreovej bola stanovená Znaleckým posudkom č. 94/2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo 916 001, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške **10,49 €/m², t. j. 639,89 €** za celý predmet zámeny.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pod verejnoprospešnou stavbou, telesom prístupovej komunikácie, chodníkmi a inžinierskymi sieťami vybudovanými v rámci stavby „IBV Suchá hora Kežmarok – I. etapa“. Predmetné stavby budú po ich kolaudácii investorom bezodplatne prevedené do majetku Mesta Kežmarok. Zámena nehnuteľností s vlastníkmi pozemkov je efektívnym spôsobom ich majetkovoprávneho usporiadania, nakoľko finančne nezaťažujú rozpočet mesta.

Zámer predaja predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu nehnuteľnosti, na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

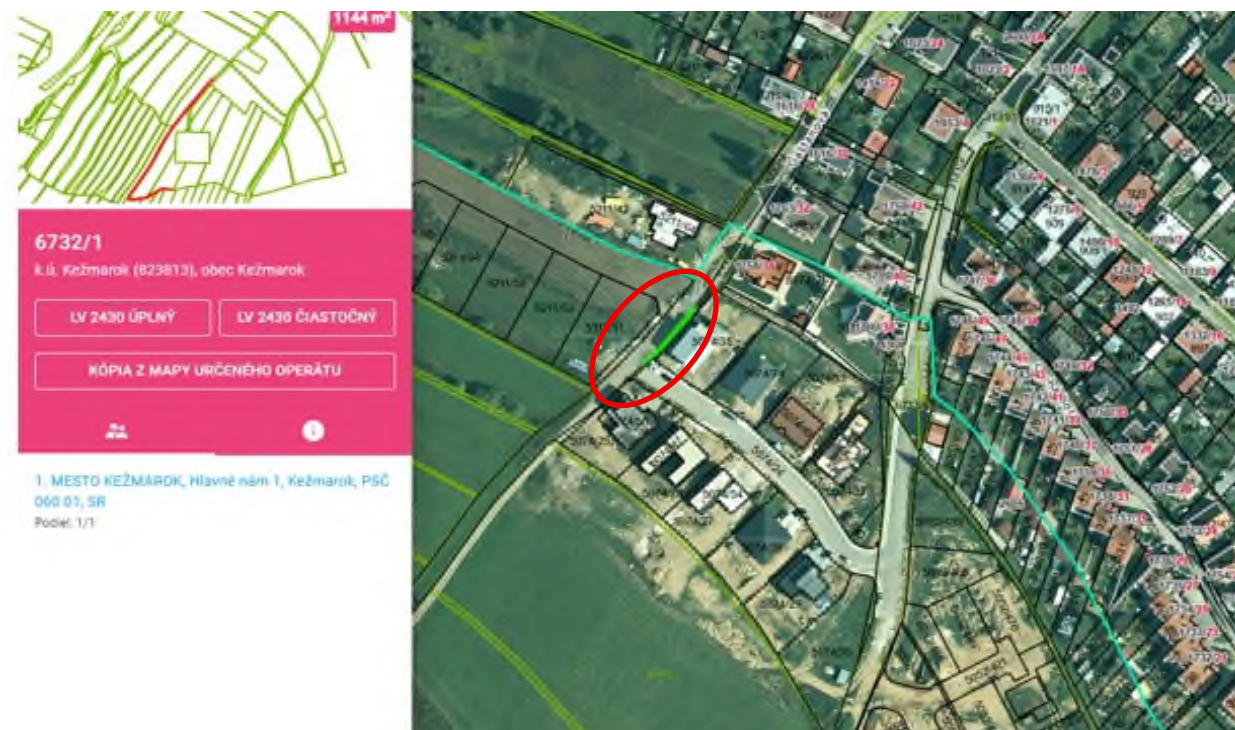
Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok sú zverejnené na webovom sídle Mesta Kežmarok www.kezmarok.sk v sekcii SAMOSPRÁVA - Transparentné mesto – Dokumenty mesta. Odkaz na internetovú stránku: <https://www.kezmarok.sk/dokumenty-mesta/dokumenty-mesta/>



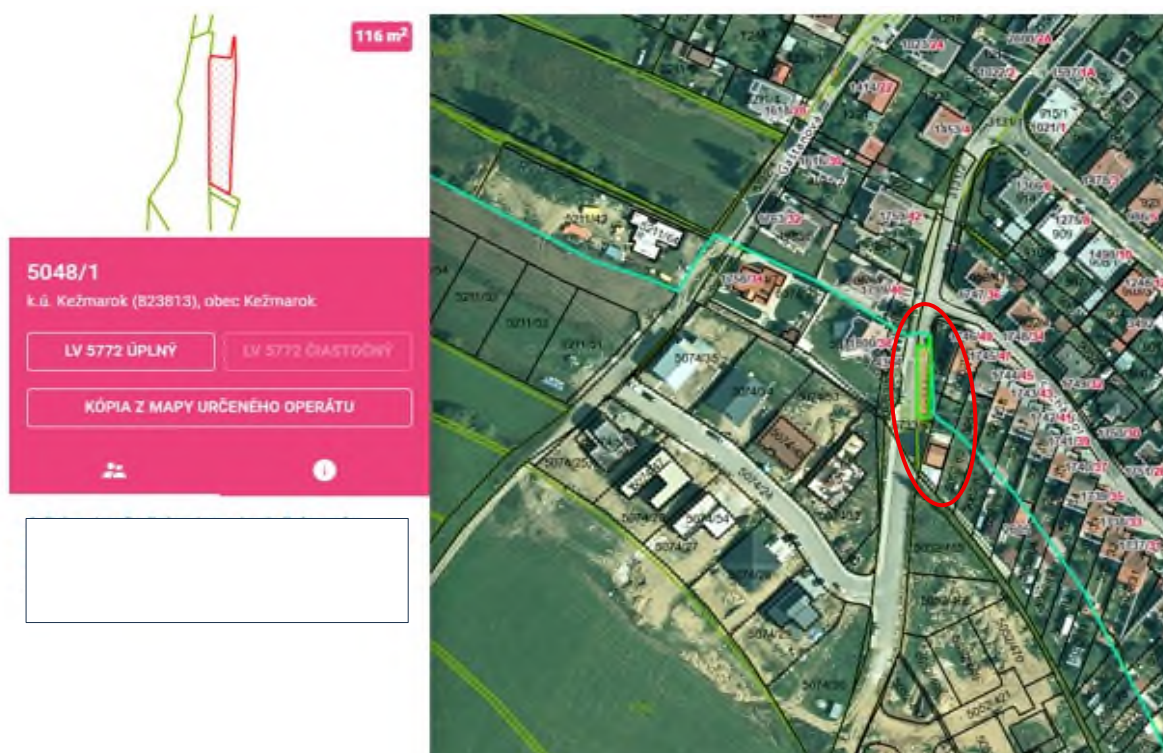
KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Pozemok vo výlučnom vlastníctve **Mesta Kežmarok** parc. č. KN-E 6732/1



Pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve **Ing. Jozefa Debreho a Lucie Debreovej** parc. č. KN-E 5048/1





Geometrický plán č. 45/2025

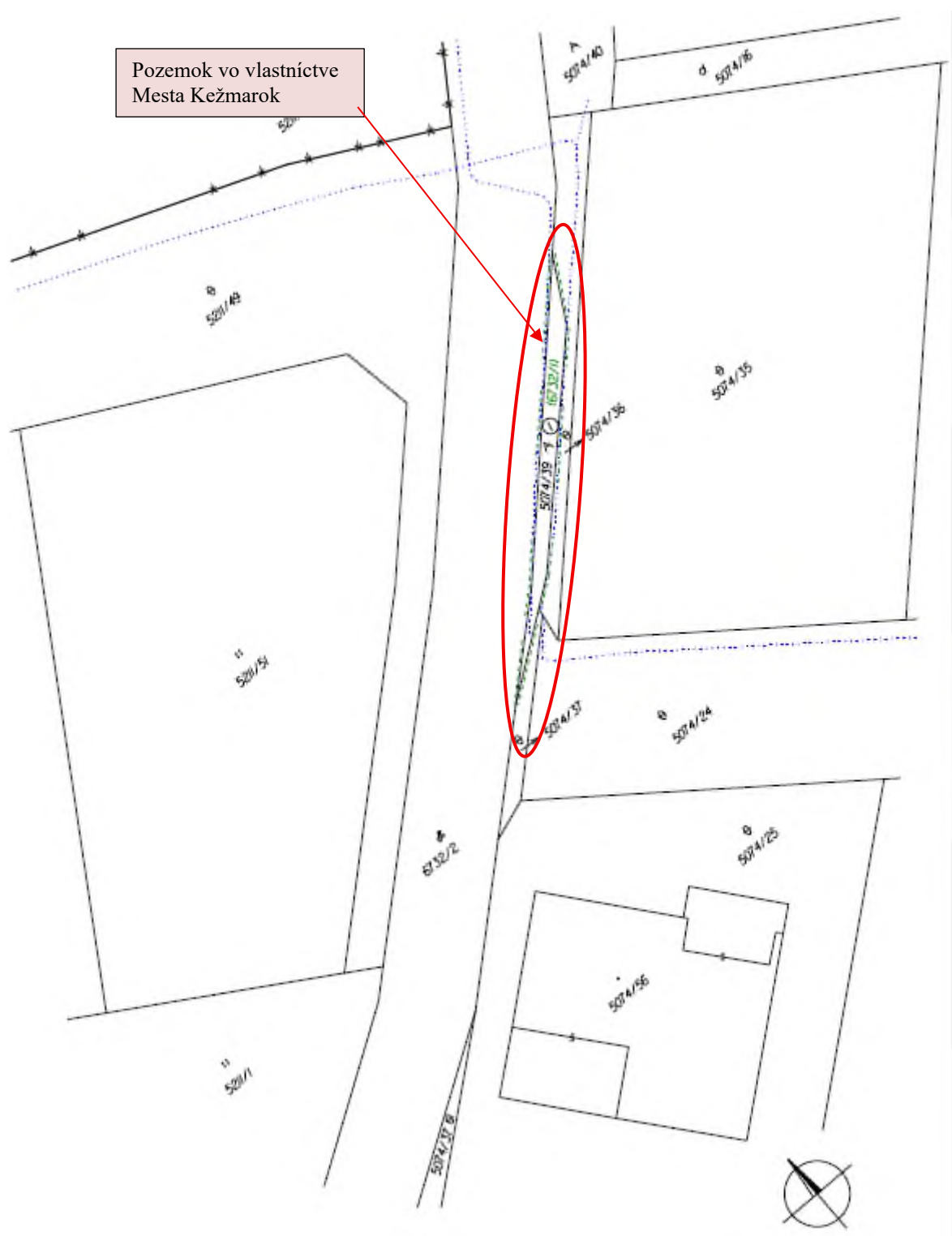
Špoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1997 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Ing. Ján Maniak-GEODET	Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Kežmarok
Kat. územie Kežmarok	Číslo plánu 45/2025	Mapový list č. VKM	
GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie vlastníckych práv k pozemku p.č. 5074/39.			
ICO: 46227717	Vyhoviteľ Ing. Ján Maniak	Autorizačné overenie Ing. Ján Maniak	Uradné overenie Ing. Ján Maniak
Dňa 26.5.2025	Meno Ing. Ján Maniak	Dňa 26.5.2025	Meno Ing. Ján Maniak
Hranice pozemku boli v prírode označené neboli označené		Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii	
Zobrazen podrobného merania (meračský náčrt) č. 3985			
Dokumentácia podľa technických podmienok a ostatných merateľských údajov uvedených vo výkaze výmer			

1:6 500 - 1997

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
príj. výšty	listu vlastn.	parcely												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²											
	2430		6732/1			1144	ost.pl.	Stav právny									Doterajši
								1	5074/39	25			6732/1	25			Doterajši
Spolu:										25		25			1144		
Stav podľa registra C KN																	
						5074/39	25	ost.pl.					5074/39	25	ost.pl. 99		Doterajši
Spolu:										25					25		
Legenda: kód spôsobu využívania 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku																	



Stereofotogram v zmysle zákona
č. 145/2002 Z. z. o geodézii a katastru
zemepisných informácií

Geometrický plán je pokračovaním na prílohu skenovanú, keď táto je doterajšieho stavu výkazu výmer so zložením a kótami platných výpisov z Katastra nehnuteľností.

Vyhотовil Ing. Andrea Sterbáková	Práje Prešovský	Oblasť Kežmarok	Oblasť Kežmarok
	Kat. územie Kežmarok	Číslo plánu 109/2023	Mapový list E. VKM
GEOMETRICKÝ PLÁN			
Číslo 46445111	na majetko právne vyopodanované a po realizačné zameranie telosa cesty na p.č. 5052/25, 5074/24, 5074/37, 6733/1, 6733/2 a 6733/6, 5052/531 a 6733/14-21		
Vyhотовil	Autorizačné overil		Graticke overil
Dňa 8.8.2023	Meno Ing. Andrea Sterbáková	Dňa 8.8.2023	Meno Ing. Iveta Kaporčíková
Návrh hranice terzu v prílohu katastrálnu drevnými kótami	Miesto Ing. Andrea Sterbáková		Dňa 8.8.2023
Záznam podrobného merania (merateľský náčrt) č. 3812	Graticke overil		Číslo gr. 910/1023
Príloha kódu skenovania (skopie a ostatné merateľské údaje sú zložené vo výkresovej dokumentácii)			

1:2, 8:50 - 1997

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel čísla	k. parcel. číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (ak správa, súhlas, adresa, (akáto))
poči. číslo	na vým.	parcely		ha										m ²	ha		
PK	LV	PK	K01-E	K01-C													
	5772		5048/1		116	orná p.	1	6733/7	61				(5048/1			zast. pl.	
							2	6733/17	33								
	2412		5049		9	ú.p.	3	6733/18	8				(2049			zast. pl.	
	2412		5050/2		33	orná p.	5	6733/19	1				(5050/2			zast. pl.	Doterajší
							6	6733/20	32								
	2430		6733/1		4047	ost. pl.	7	6733/14	325				(6733/1	3354		ost. pl.	Doterajší
							8	6733/15	168								
	2430		6733/2		301	ost. pl.	9	6733/6	68				(6733/2			zast. pl.	Doterajší
							10	6733/7	215								
							11	6733/21	18								
	2430		6733/3		1946	ost. pl.	12	6733/16	11				(6733/3	1935		ost. pl.	Doterajší
	1			3052/23	952	zast. pl.	13	5052/331	30				5052/23	922		zast. pl.	Doterajší
	1			6733/7	17	orná p.	14	6733/7	17								
							13					5052/23	30	5052/331	30	zast. pl.	dieta
							9					6733/2	68	6733/6	68	zast. pl.	dieta
							1					5048/1	61				
							10	6733/2	215								
							14	6733/7	17			6733/7	293		zast. pl.	dieta	
							7					6733/14	525		zast. pl.	dieta	
							8	6733/1	168			6733/15	168		zast. pl.	dieta	
							12	6733/3	11			6733/16	11		zast. pl.	dieta	
							2					5048/1	35	6733/17	35	zast. pl.	dieta



						3			5049	8	6733/18		8	zast.pl 22	detu
						4			5049	1					
						5			5050/2	1	6733/19		2	zast.pl 22	detu
						6			5050/2	52	6733/20		52	zast.pl 21	detu
						11			6733/2	18	6733/21		18	zast.pl 22	detu
	3069		5074/24	1245	zast.pl						5074/24		1245	zast.pl 99	Doterajší
	3089		5074/37	13	zast.pl						5074/37		13	zast.pl 99	Doterajší
Spolu:					8609			1230		1230			8609		
									Stav podľa registra C KN						
	1		5052/25	952	zast.pl						5052/25		952	zast.pl 22	Doterajší
											5052/531		30	zast.pl 22	ako v stave právnom
	2969		5074/24	1245	zast.pl						5074/24		1245	zast.pl 99	Doterajší
	3069		5074/37	13	zast.pl						5074/37		13	zast.pl 99	Doterajší
			6733/1	4047	zast.pl						6733/1		3355	zast.pl 22	Doterajší
											6733/14		525	zast.pl 22	ako v stave právnom
											6733/15		168	zast.pl 22	ako v stave právnom
			6733/2	147	zast.pl						6733/2		136	zast.pl 22	Doterajší
											6733/16		11	zast.pl 22	ako v stave právnom
			6733/8	480	zast.pl						6733/6		68	zast.pl 22	Doterajší
	4		6733/7	17	orná p.						6733/7		293	orná p. 22	Doterajší
											6733/17		55	zast.pl 22	ako v stave právnom
											6733/18		8	zast.pl 22	ako v stave právnom

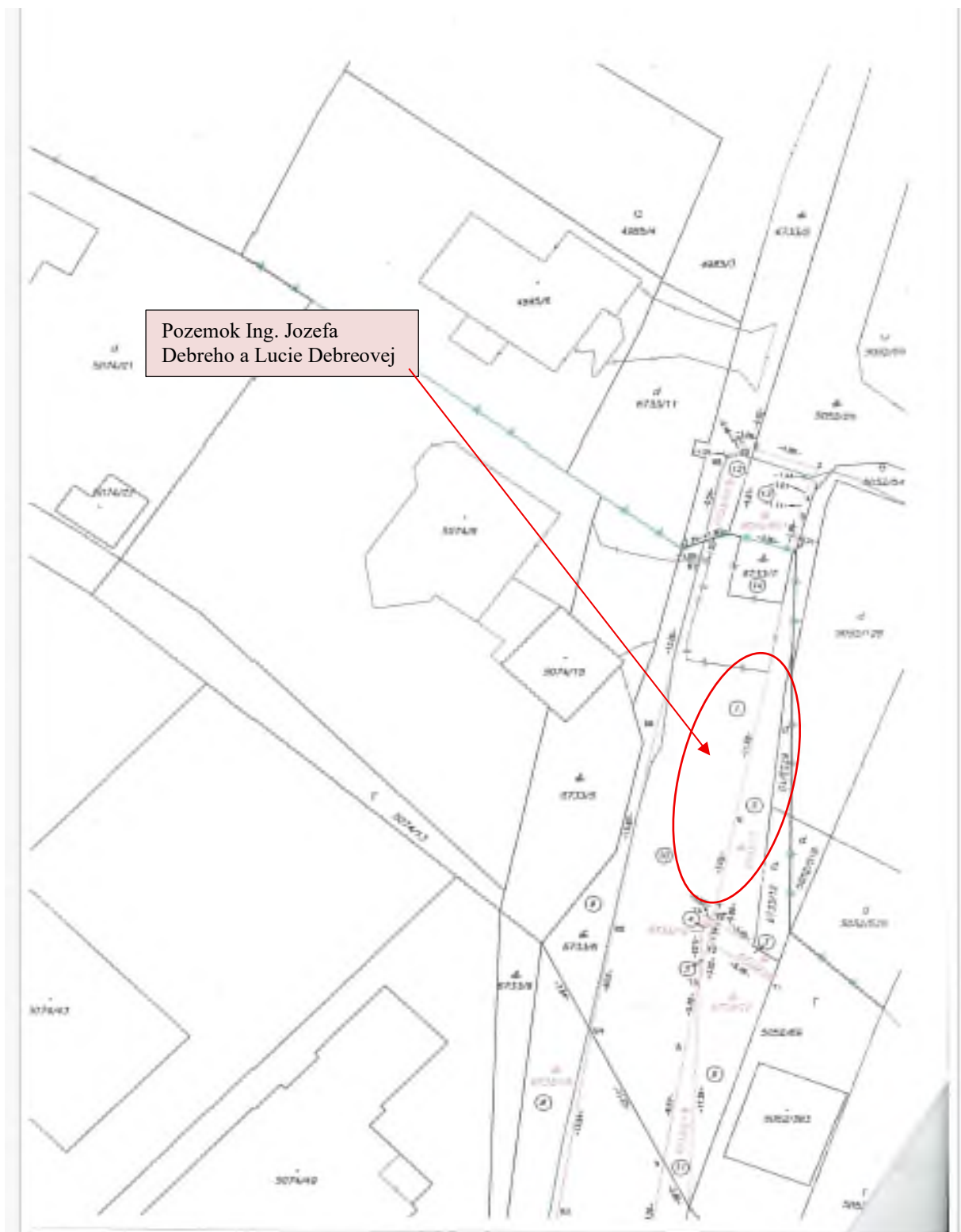
18. 8.77. 1997

						6733/0	2	zast.pl	ako v stavbe právomok
								22	
						6733/20	52	zast.pl	ako v stavbe právomok
								22	
						6733/21	18	zast.pl	ako v stavbe právomok
								22	
Spolu:				6901				6901	

Legenda: kód značenia využitia

22 - Pozemok, na ktorom je postavená ľudniskárska stavba – čerpa, mliečna a účelová komerčická, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich zhluky

59 - Pozemok využívanej podľa druhu pozemku



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.20**

Názov materiálu: **Návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného
majetku, a to predaj pozemkov pre Ing. Jozefa Kutného,
Kamenná baňa 915/3, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov**

Počet strán materiálu: **5**

Prílohy k ZM: **4**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Ing. Jozef Kutný, bytom Kamenná baňa 915/3, 060 01 Kežmarok ako výlučný vlastník nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, a to stavby rodinného domu so súpisným číslom 915, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 2677, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 567 m² a pozemkov parc. č. KN-C 2676, záhrada o výmere 108 m², parc. č. KN-C 2677, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 567 m² a parc. č. KN-C 2678, záhrada o výmere 255 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 1561, požiadal Mesto Kežmarok o odkúpenie susednej nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok v katastrálnom území Kežmarok, a to časť parc. č. KN-E 1399/1, ostatná plocha o výmere 1 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok o celkovej výmere 198 m² a časť parc. č. KN-C 2675, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², zapísaného na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok o celkovej výmere 292 m² z dôvodu, že pri zameraní oplotenia sa zistilo, že zasahuje aj do pozemkov vo vlastníctve mesta a ich odkúpením dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom právnym. Jedná sa o majetkovoprávne usporiadania pozemkov oplotených, príľahlých a bezprostredne susediacich s nehnuteľnosťami vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, ktorý tvorí jediný možný prístup k nim.

Na základe geometrického plánu č. 10/2025 na zameranie oplotenia na p.č.2675/2, p.č. 3344/9-10 a úpravu hraníc pozemku p.č. 2677/2, vyhotoveného MKGEO s.r.o., dňa 21.08.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 23.09.2025 pod číslom G1-676/2025 sa z pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-E 1399/1, trvalý trávny porast o výmere 198 m² odčleňuje časť, a to diel č. 1 o výmere 1 m² a vzniká novovytvorená parc. č. KN-C 3344/9, lesný pozemok o výmere 1 m² a pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 2675, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 292 m² sa odčleňuje časť, a to diel č. 8 o výmere 29 m² a vzniká novovytvorená parc. č. KN-C 2675/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m².

Novovytvorené pozemky v katastrálnom území Kežmarok, a to parc. č. KN-C 3344/9, lesný pozemok o výmere 1 m² a parc. č. KN-C 2675/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m² je možné predať Ing. Jozefovi Kutnému z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Dôvod hodný osobitného zreteľa vyplýva z Čl. X. ods. 1 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, podľa ktorého ide o prevod pozemkov príľahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré tvoria jediný možný prístup k nim maximálne do výmery 100 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je odôvodnený tým, že sa jedná o prevod pozemkov oplotených, príľahlých a bezprostredne susediacich s nehnuteľnosťami vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, ktoré tvorí jediný možný prístup k nim. Pri zameraní oplotenia sa zistilo, že zasahuje aj do pozemkov vo vlastníctve mesta a ich majetkovoprávnym usporiadaným dôjde k zosúladieniu skutkového stavu so stavom právnym.



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe Znaleckého posudku č. 53/2026 vyhotoveného znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Ondrejom Forgáčom, evidenčné číslo: 914 979 Všeobecná hodnota pozemkov bola vyššie uvedeným spôsobom stanovená vo výške 56,08 €/m² teda celkom vo výške 1682,40 € za celý predmet predaja.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 16.02.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť predaj časti predmetných pozemkov v k.ú. Kežmarok, pre Ing. Jozefa Kutného, Kamenná baňa 915/3, 060 01 Kežmarok, za cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa predloženého návrhu.

Zámer predaja predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude po tomto schválení mestským zastupiteľstvom zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu nehnuteľnosti na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) v y h l a s u j e

nehnutel'ný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3344/9, lesný pozemok o výmere 1 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 1 m² z pozemku parc. č. KN-E 1399/1, trvalý trávny porast o výmere 198 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,
- novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 2675/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 8 o výmere 29 m² z pozemku parc. č. KN-C 2675, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 292 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,

podľa geometrického plánu č. 10/2025 na zameranie oplotenia na p.č.2675/2, p.č. 3344/9-10 a úpravu hraníc pozemku p.č. 2677/2, vyhotoveného MKGEO s.r.o., Poľná 5, Kežmarok dňa 21.08.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 23.09.2025 pod číslom G1-676/2025

za trvale prebytočný,

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Kežmarok**, v katastrálnom území Kežmarok, a to :

- novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3344/9, lesný pozemok o výmere 1 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 1 m² z pozemku parc. č. KN-E 1399/1, trvalý trávny porast o výmere 198 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,
- novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 2675/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 8 o výmere 29 m² z pozemku parc. č. KN-C 2675, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 292 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,

podľa geometrického plánu č. 10/2025 na zameranie oplotenia na p.č.2675/2, p.č. 3344/9-10 a úpravu hraníc pozemku p.č. 2677/2, vyhotoveného MKGEO s.r.o., Poľná 5, Kežmarok dňa 21.08.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 23.09.2025 pod číslom G1-676/2025, **odpredajom** do výlučného vlastníctva pre Ing. Jozefa Kutného, rod. , nar. bytom Kamenná baňa 915/3,



060 01 Kežmarok v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 56,08 €/m² teda celkom vo výške 1 682,40 € za celý predmet predaja, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa **Čl. X. ods. 1 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok**, podľa ktorého ide o prevody pozemkov prilahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré tvoria jediný možný prístup k nim maximálne do výmery 100 m².

Odôvodnenie:

Ide o pozemky oplotené, prilahlé a bezprostredne susediace s nehnuteľnosťami vo výlučnom vlastníctve Ing. Jozefa Kutného, ktoré tvoria jediný možný prístup k nim. Pri zameraní oplotenia sa dodatočne zistilo, že zasahuje aj do pozemkov vo vlastníctve mesta a ich majetkovoprávnym usporiadaním dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom právnym.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Čl. X. ods. 1 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe Znaleckého posudku č. 53/2026 vyhotoveného znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Ondrejom Forgáčom, vo výške 56,08 €/m², t. j. spolu vo výške 1682,40 € za celý predmet predaja.

Zámer predaja predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu nehnuteľnosti, na úradnej tabuli mesta Kežmarok, na elektronickej úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Kežmarok, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a v aplikácii MUNIPOLIS.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok sú zverejnené na webovom sídle Mesta Kežmarok www.kezmarok.sk v sekcii SAMOSPRÁVA - Transparentné mesto – Dokumenty mesta. Odkaz na internetovú stránku: <https://www.kezmarok.sk/dokumenty-mesta/dokumenty-mesta/>



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK

Príloha: situácia na podklade ortofoto mapy

Pozemok vo výlučnom vlastníctve **Mesta Kežmarok** v katastrálnom území Kežmarok

- parc. č. KN-E 1399/1

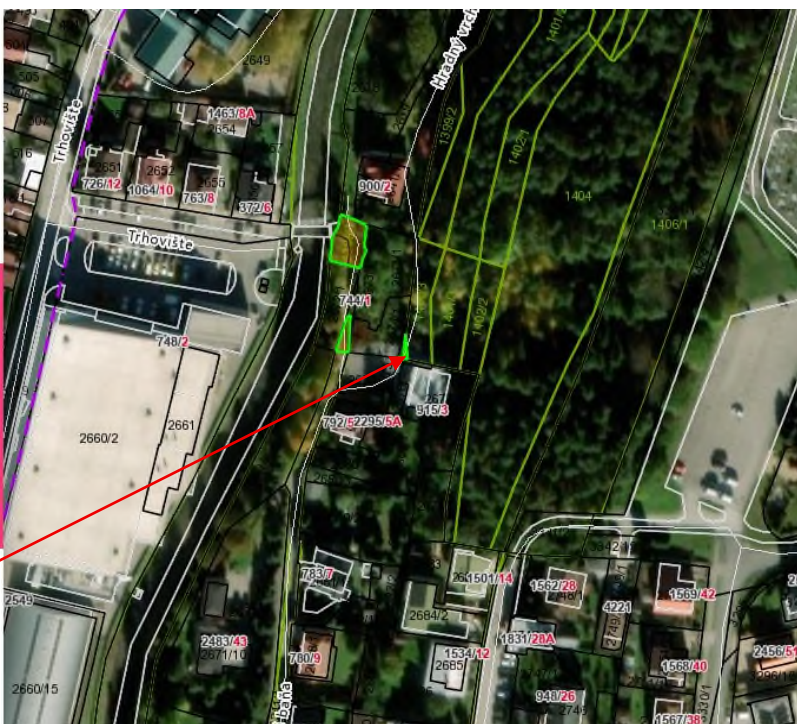


1399/1
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

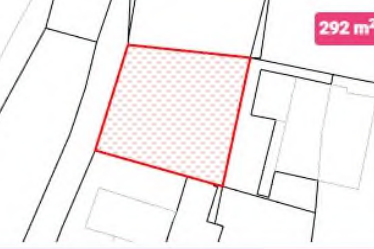
LV 2430 ÚPLNÝ LV 2430 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU

1. MESTO KEŽMAROK, Hlavné nám 1, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
Podiel: 1/1



- parc. č. KN-C 2675

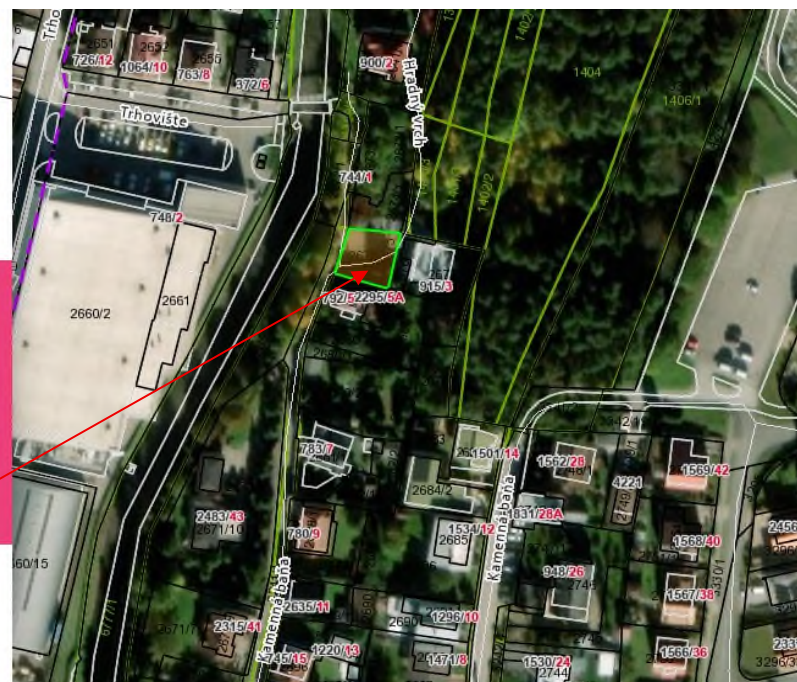


2675
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 1 ÚPLNÝ LV 1 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
Podiel: 1/1





KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

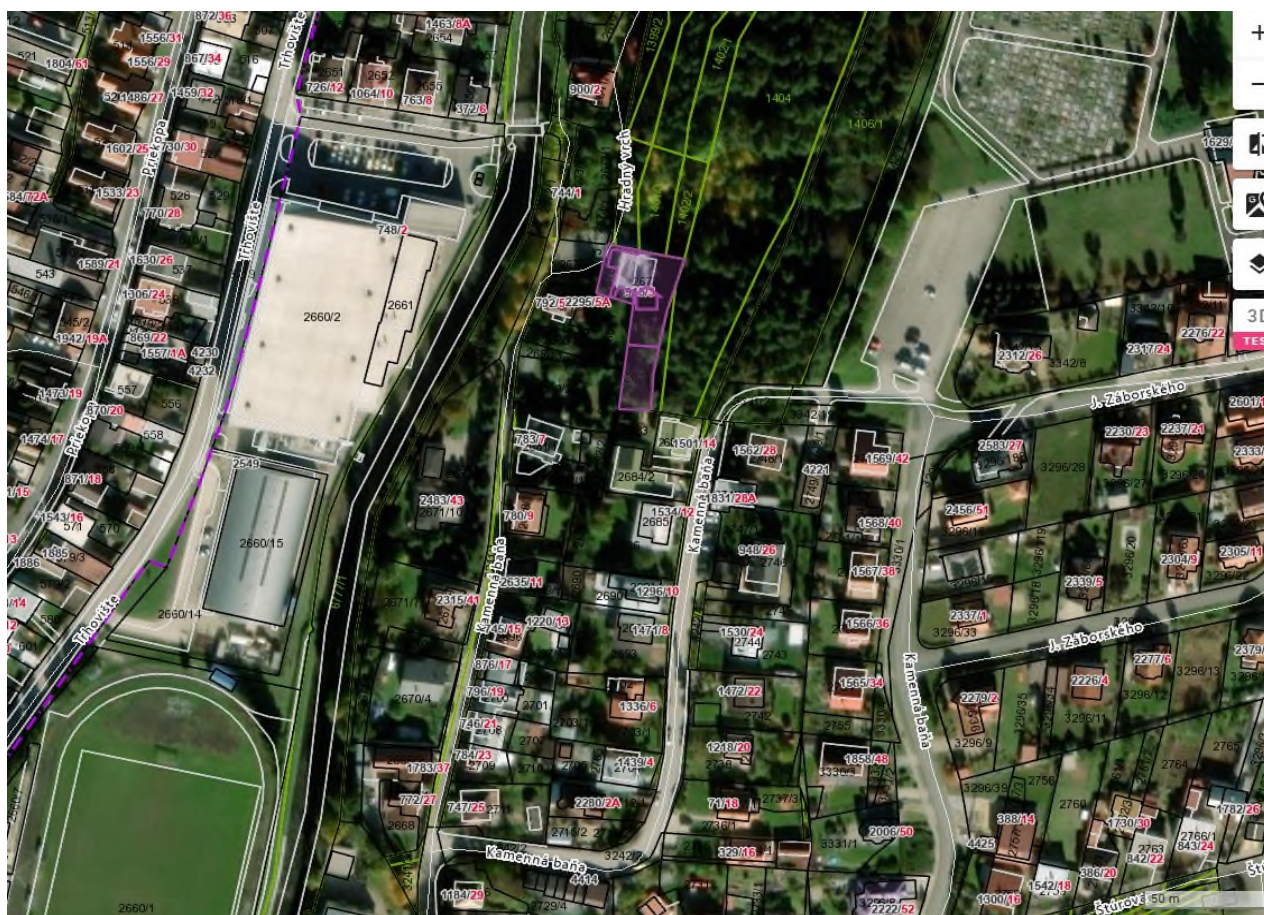
MESTO KEŽMAROK

Nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Ing. Jozefa Kutného, LV č. 1561

1561
k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 1561 ÚPLNÝ ZOBRAZIŤ V MAPE

Nehnuteľnosti vo vlastníctve Ing. Jozefa Kutného



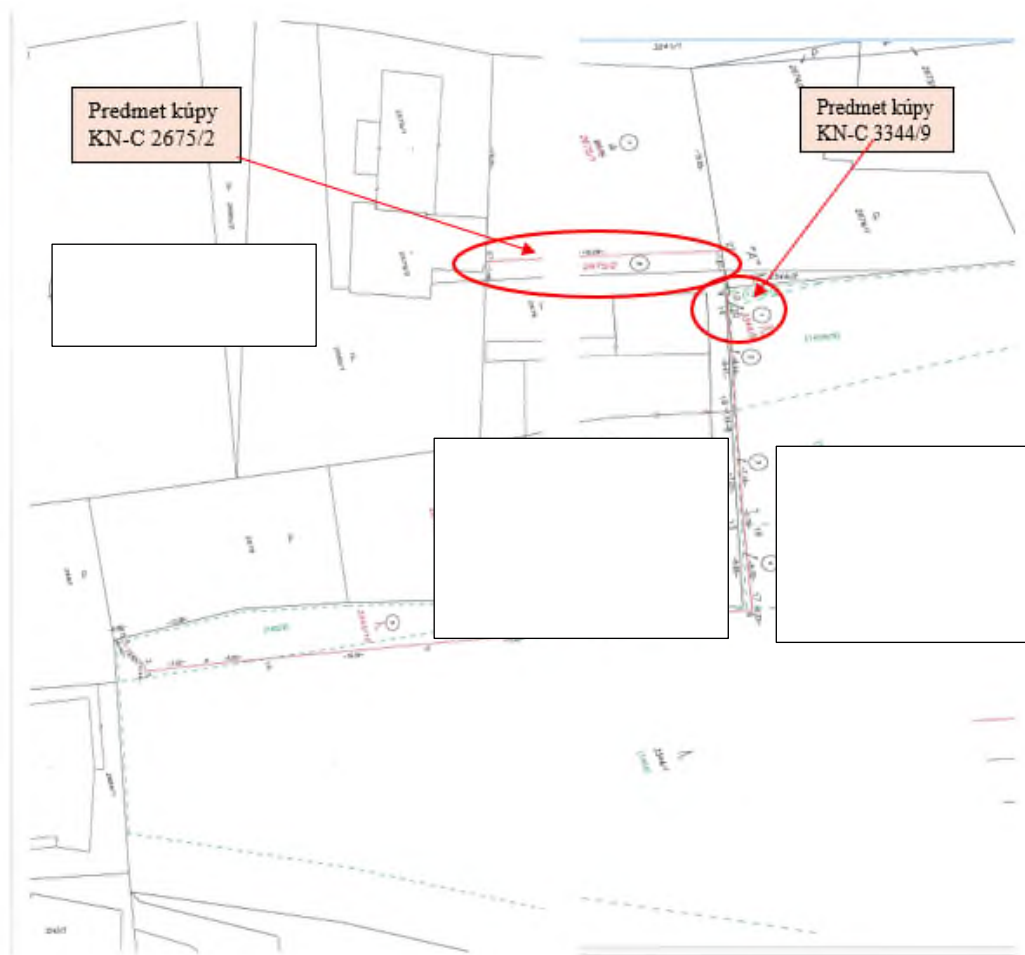
12.20/7



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK

Geometrický plán č. 10/2025



Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje datujúceho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhovúvateľ MKGEO s.r.o.	Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Kežmarok
	Kat. územie Kežmarok	Číslo plánu 10/2025	Nápoj list č. VKM
GEOMETRICKÝ PLÁN		na zameranie oplotenia na p.č. 2675/2, p.č. 3344/9-10 a úpravu hraníc pozemku p.č. 2677/2	
Výkresil	Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 21.8.2025 Meno: Ing. Marián Kalafut	Dňa: 21.8.2025 Meno: Ing. Marián Kalafut		Meno: Ing. Gabriela Javorská
Nové hranice boli v prírode označené platami			Dňa: 23.09.2025 Číslo: GI-676/2025
Záznam potrubného merania (meračské nádrže) č. 4010			
Súradnice bodov označených číslami a orientačné mieračské údaje sú uvoľnené vo všeobecnej dokumentácii			
I.č. 6.50 - 1997			



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK

str. 1

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k. parcely číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (ind opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²											
Stav právny															
2430	1399/1		198	t.i.p.	1	3344/9	1				(1399/1	197	t.i.p. }		Mesto Kežmarok
4047	1400/3		315	lesný poz.	2	3344/10	2				(1400/3	313	lesný poz.		Vojenská lesy a majetky SR
4047	1401/3		452	lesný poz.	3	3344/10	3				(1401/3	449	lesný poz.		Vojenská lesy a majetky SR
4047	1402/2		426	lesný poz.	4	3344/10	3				(1402/2	298	lesný poz.		Vojenská lesy a majetky SR
4047	1404		6237	lesný poz.	6	3344/10	34				(1404	6203	lesný poz.		Vojenská lesy a majetky SR
1		2675	292	zast.pl.	7	2675/1	263				2675		zast.pl.		
					8	2675/2	29								
1561		2677	567	zast.pl.	9	2677/1	201				2677		zast.pl.		
					10	2677/2	366								
					7		2675	263			2675/1	263	zast.pl.		Vojenská lesy a majetky SR
					8		2675	29			2675/2	29	zast.pl.		Mesto Kežmarok
					9		2677	201			2677/1	201	zast.pl.		Kutný Jozef s. Kutný, Ing.,
					10		2677	366			2677/2	366	zast.pl.		Kutný Jozef s. Kutný, Ing.,
					1		1399/1	1			3344/9	1	lesný poz.		Mesto Kežmarok
					2		1400/3	2							
					3		1401/3	3							
					4		1402/2	3							
					5		1402/2	125							
					6		1404	34			3344/10	167	lesný poz.		Vojenská lesy a majetky SR
Stav podľa registra C KN															
Spolu:			8487					1027		1027		8487			
1		2675	292	zast.pl.							2675/1	263	zast.pl.		Mesto Kežmarok
											2675/2	29	zast.pl.		Mesto Kežmarok
1561		2677	567	zast.pl.							2677/1	201	zast.pl.		Kutný Jozef s. Kutný, Ing.,
											2677/2	366	zast.pl.		Kutný Jozef s. Kutný, Ing.,
		3344/1	2	lesný poz.							3344/1	2	lesný poz.		Doterajší
											3344/9	1	lesný poz.		Mesto Kežmarok
											3344/10	167	lesný poz.		Vojenská lesy a majetky SR
Spolu:			8173								2	8173			

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.21**

Názov materiálu: **Návrh na predaj pozemku v k. ú. Kežmarok pre Pavla Gaču a Janu Gačovou, Čakany 313, Kežmarok**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov**

Počet strán materiálu: **5**

Prílohy k ZM: **4**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno funkcia a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom zasadnutí dňa 21.05.2026 uznesením č. 62/2026 vyhlásilo nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3243/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 o výmere 56 m² z pozemku parc. č. KN-E 6576/3, ostatná plocha o výmere 6190 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,

podľa geometrického plánu č. 46/2025 na oddelenie a majetkoprávne vysporiadanie pozemkov parc. č. 3243/16 a 3243/17, vyhotoveného Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 21.10.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 30.10.2025 pod č. G1-796/2025

za trvale prebytočný,

a schválilo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Kežmarok**, v katastrálnom území Kežmarok, a to jeho odpredaj do bezpodielového spoluvlastníctva pre Pavla Gaču, rod. , nar. a Jany Gačovej, rod. ,

nar. , obaja bytom Čakany 313, 930 40 Čakany v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 12,30 €/m² teda celkom vo výške 688,80 € za celý predmet predaja v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa **Čl. X. ods. 1 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok**, podľa ktorého ide o prevody pozemkov priľahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré tvoria jediný možný prístup k nim maximálne do výmery 100 m².

Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok schválilo:

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predaj nehnuteľného majetku mesta Kežmarok** v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3243/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 o výmere 56 m² z pozemku parc. č. KN-E 6576/3, ostatná plocha o výmere 6190 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, podľa geometrického plánu č. 46/2025 na oddelenie a majetkoprávne vysporiadanie pozemkov parc. č. 3243/16 a 3243/17, vyhotoveného Ing. Pavelom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 21.10.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 30.10.2025 pod č. G1-796/2025,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Pavla Gaču, rodeného , dátum narodenia a Jany Gačovej, rodenej , dátum narodenia , obaja trvale bytom Čakany 313, 930 40 Čakany v podiele 1/1 za kúpnu cenu vo výške 12,30 €/m² teda celkom vo výške 688,80 € za celý predmet z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s Čl. X. ods. 1 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok,



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

podľa ktorého ide o prevody pozemkov priľahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré tvoria jediný možný prístup k nim maximálne do výmery 100 m².

Zámer predaja predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odo dňa 26.05.2026 a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3243/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 o výmere 56 m² z pozemku parc. č. KN-E 6576/3, ostatná plocha o výmere 6190 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, podľa geometrického plánu č. 46/2025 na oddelenie a majetkoprávne vysporiadanie pozemkov parc. č. 3243/16 a 3243/17, vyhotoveného Ing. Pavlom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 21.10.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 30.10.2025 pod č. G1-796/2025,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Pavla Gaču, rodeného , dátum narodenia a Jany Gačovej, rodenej , dátum narodenia , obaja trvale bytom Čakany 313, 930 40 Čakany v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 12,30 €/m² teda celkom vo výške 688,80 € za celý predmet predaja je prípadom hodným osobitného zreteľa, v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. X. ods. 1 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, podľa ktorého ide o prevody pozemkov príľahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré tvoria jediný možný prístup k nim maximálne do výmery 100 m².

Zámer predaja predmetného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bodu 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odo dňa 26.05.2026 a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predaj nehnuteľného majetku mesta Kežmarok** v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 3243/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 o výmere 56 m² z pozemku parc. č. KN-E 6576/3, ostatná plocha o výmere 6190 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 2430 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, podľa geometrického plánu č. 46/2025 na oddelenie a majetkoprávne vysporiadanie pozemkov parc. č. 3243/16 a 3243/17, vyhotoveného Ing. Pavelom Brutovským, Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, dňa 21.10.2025, úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 30.10.2025 pod č. G1-796/2025,



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Pavla Gaču, rodeného _____, dátum narodenia _____ a Jany Gačovej, rodenej _____, dátum narodenia _____, obaja trvale bytom Čakany 313, 930 40 Čakany v podiele 1/1 za kúpnu cenu vo výške 12,30 €/m² teda celkom vo výške 688,80 € za celý predmet **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. X. ods. 1 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, podľa ktorého ide o prevody pozemkov príľahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré tvoria jediný možný prístup k nim maximálne do výmery 100 m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o pozemok oplotený, príľahlý a bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami v bezpodielovom spoluvlastníctve Pavla Gaču a Jany Gačovej, ktorý tvorí jediný možný prístup k nim. Pri zameraní oplotenia sa dodatočne zistilo, že zasahuje aj do pozemku vo vlastníctve mesta a jeho majetkovoprávnym usporiadaním dôjde k zosúladeniu skutkového stavu so stavom právnym.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe Znaleckého posudku č. 82/2025 zo dňa 12.11.2025 vyhotoveného znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Františkom Milatom, číslo znalca 912 343 vo výške 12,30 €/m², t. j. spolu vo výške 688,80 € za celý predmet predaja.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok sú zverejnené na webovom sídle Mesta Kežmarok www.kezmarok.sk v sekcii SAMOSPRÁVA - Transparentné mesto – Dokumenty mesta. Odkaz na internetovú stránku: <https://www.kezmarok.sk/dokumenty-mesta/dokumenty-mesta/>



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK

Príloha: situácia na podklade ortofoto mapy

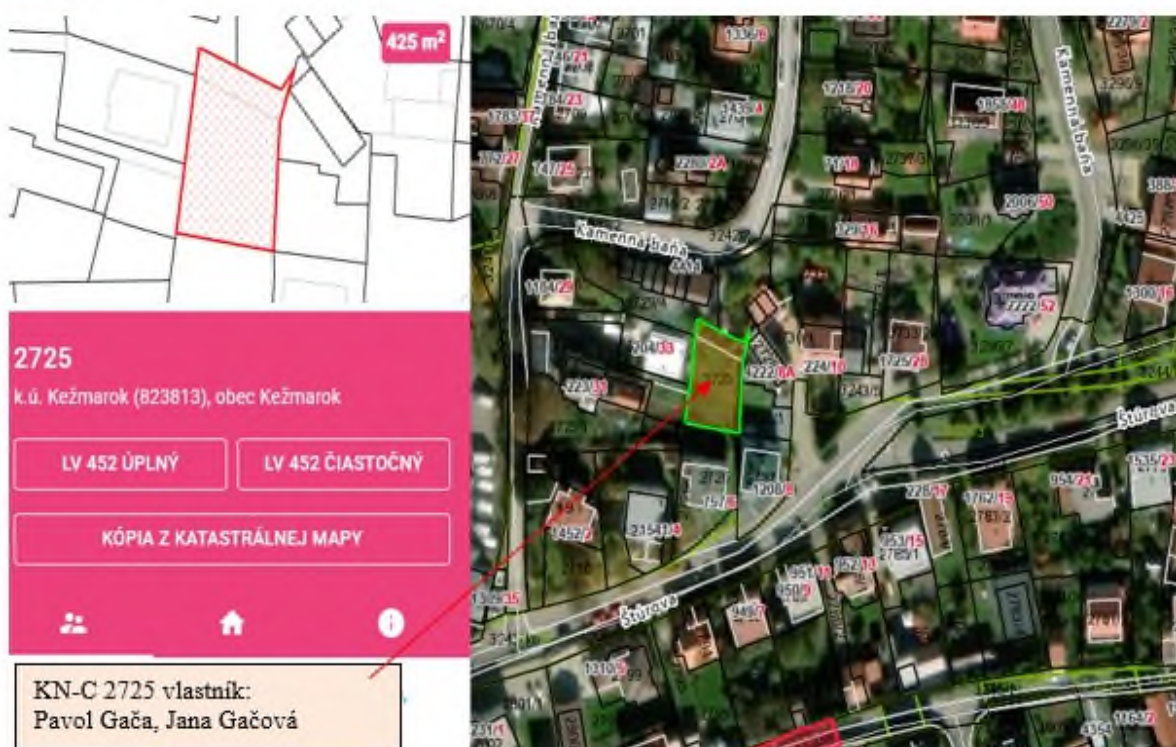
Pozemok vo výlučnom vlastníctve **Mesta Kežmarok** v katastrálnom území Kežmarok

- parc. č. **KN-E 6576/3**



Nehnuteľnosti v bezpodielovom spoluvlastníctve
parc. č. KN-C 2725

Pavla Gaču a Jany Gačovej





KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK

parc. č. KN-C 2726



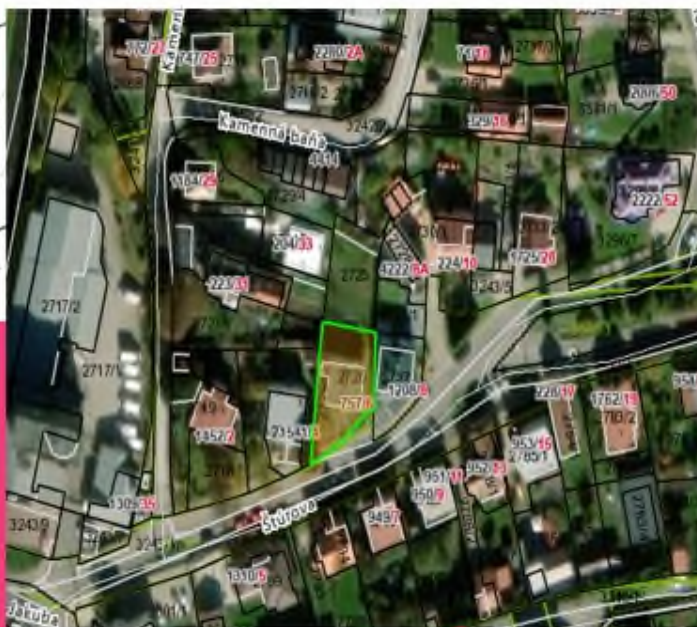
2726

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

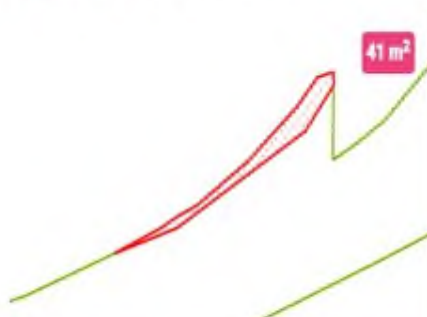
LV 452 ÚPLNÝ

LV 452 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY



parc. č. KN-E 1163/3



1163/3

k.ú. Kežmarok (823813), obec Kežmarok

LV 452 ÚPLNÝ

LV 452 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU





KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK

Geometrický plán č. 46/2025

Spoplatnené v zmysle zákona
číslo 166/2018 Z. z.
o správe katastra

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Ing. Pavel Brutovský Geodetické práce	Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Kežmarok
Kat. územie Kežmarok	Číslo plánu 46/2025	Mapový list č. VKM	
JOO : 34631763		GEOMETRICKÝ PLÁN	
Vyhoviteľ Dňa: 21.10.2025 Meno: Ing. Pavel Brutovský		na oddelenie a majetkové vysporiadanie pozemkov parc. č. 3243/16 a 3243/17.	
Nové hranice boli v prírode označené plotom, drev.košíkmi		Úradne overil Meno: Ing. Iveta Kopecková	
Záznam púšobného merania (meračský náčrt) č. 4008		Dňa: 30-10-2025 Číslo: 61-496/4025	
Súradnice bodov nameraných číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o predaji a kartografii	





12.21/9

Výkaz výmer																
Doterajší stav						Zmeny				Nový stav						
Prn. číslo vkladu	Lietu	Číslo			Vymera	Druh pozemku	Diel	K parcelu číslo	m2	od parcelu číslo	m2	Číslo parcely	Vymera		Druh pozemku	Vlastník (na opakov. osobu) adresa, (súčasť)
		PK	KN - E	KN - C									ha	m2		
	452 2430		1163/3 6576/3		41 zastav. plocha 6190 ostatná plocha	1 2 1	3243/16 3243/17	37 56	1163/3	37		(1163/3 (6576/3 3243/16	4 6134 37	zastav. plocha) (ostatná plocha) zastav. plocha	18	doterajší doterajší Gača Pavol a Jana rod. Kovalová, Čakany č. 313 detto
Spolu :				6231		2		93	6576/3	56		3243/17	56	zastav. plocha	18	
			3243/1	5768	zastav. plocha							3243/1 3243/16 3243/17	5675 37 56	zastav. plocha 22 zastav. plocha 18 zastav. plocha		doterajší Gača Pavol a Jana rod. Kovalová, Čakany č. 313 detto
Spolu :				5768									5768			

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.22
Názov materiálu:	Návrh na zámenu pozemkov v k. ú. Kežmarok - Rehoľa Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorná 2321/4, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
Počet strán materiálu:	10
Prílohy k ZM:	8
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta



KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom zasadnutí dňa 21.05.2026 uznesením č. 63/2026 vyhlásilo nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6638/5**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 331 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 331 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6638/2, ostatná plocha o výmere 2759 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6638/6**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 2029 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 o výmere 2029 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6638/2, ostatná plocha o výmere 2759 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3342/34**, ostatná plocha **o výmere 63 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 3 o výmere 63 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3342/2, ostatná plocha o výmere 45568 m², zapísaného na LV č. 1 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **pozemok parc. č. KN-C 8462/2**, ostatná plocha **o výmere 296 m²**, zapísaný na LV č. 5636 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283

za trvale prebytočný,

a schválilo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, **a to jeho zámenu z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **a v súlade s Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok** v katastrálnom území Kežmarok.

Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo mesta Kežmarok schválilo:

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, a to takto:



KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

do výlučného vlastníctva Reholi Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorná 2321/4, Kežmarok, IČO: 37 789 767 sa prevádzajú

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6638/5**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 331 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 331 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6638/2, ostatná plocha o výmere 2759 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6638/6**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 2029 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 o výmere 2029 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6638/2, ostatná plocha o výmere 2759 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3342/34**, ostatná plocha **o výmere 63 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 3 o výmere 63 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3342/2, ostatná plocha o výmere 45568 m², zapísaného na LV č. 1 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **pozemok parc. č. KN-C 8462/2**, ostatná plocha **o výmere 296 m²**, zapísaný na LV č. 5636 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283,

do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283 sa prevádza

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3329/27**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 504 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 4 o výmere 504 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3329/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1339 m², zapísaného na LV č. 3357 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Rehoľu Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorná 2321/4, Kežmarok, IČO: 37 789 767, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025

s doplatkom v rozdiel všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností, ktorá bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 ku dňu 28.04.2026, vyhotoveným Ing. Martinom Vilkom, znalcom z odboru stavebníctvo **vo výške 8 714,49 €, ktorú uhradí Rehoľ Najsvätejšieho Vykupiteľa v prospech a na účet Mesta Kežmarok.**



KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, podľa ktorého ide o prevody nehnuteľného majetku Mesta formou zámeny a touto zámenou sa majetkovoprávne usporiadajú pozemky vo vlastníctve Mesta Kežmarok, ktoré sú prilahlé k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa, a ktorých časť už v súčasnosti užíva Rehoľa na základe nájomnej zmluvy a pozemok vo vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa nachádzajúci sa pod prístupovou komunikáciou na ulici Kláštorňa.

V rozdiel všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností nie je zohľadnená cena za časť prístupovej komunikácie a za časť kanalizačnej prípojky nachádzajúcich sa na zamieňanom novovytvorenom pozemku parc. č. KN-C 3329/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 504 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 4 o výmere 504 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3329/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1339 m², zapísaného na LV č. 3357 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Rehoľu Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorňa 2321/4, Kežmarok, a ktorý týmto prechádza do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok. Majetkovoprávne usporiadanie časti prístupovej komunikácie a časti kanalizačnej prípojky, vrátane ich hodnoty je predmetom samostatného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 6,27 €/m² za parc. č. KN-E 6638/2, t. j. 14 797,20 € za 2360 m² a vo výške 7,75 €/m² za parc. č. KN-C 3342/2, t. j. 488,25 € za 63 m², t. j. **spolu vo výške 15 285,45 € za celý predmet zámeny.**

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to parc. č. KN-C 8462/2, ostatná plocha o výmere 296 m² bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom Mesta Kežmarok, ktorého všeobecná hodnota bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 zo dňa 28.04.2026 vyhotoveným znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok. Všeobecná hodnota pozemku bola vyššie uvedeným spôsobom stanovená vo výške 6,27 €/m² **t. j. 1 855,92 € za predmet prevodu.** V zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3 sa nevyžaduje stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku Mesta Kežmarok znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov, pretože hodnota prevádzaného majetku Mesta Kežmarok neprevyšuje 3 000 €.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 16,72 €/m² za parc. č. KN-C 3329/4, t. j. 8 426,88 € za 504 m², t. j. **spolu vo výške 8 426,88 € za celý predmet zámeny - bez hodnoty časti prístupovej komunikácie a časti kanalizačnej prípojky na novovytvorenom pozemku - parcele KN-C 3329/27.**



KEŽMAROK M E S T O K E Ž M A R O K

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

Zámer zámeny predmetného nehnuteľného majetku Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odo dňa 26.05.2026 a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že **zámena nehnuteľného majetku mesta Kežmarok** v katastrálnom území Kežmarok, a to nasledovne:

do výlučného vlastníctva Reholi Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorňa 2321/4, Kežmarok, IČO: 37 789 767 v podiele 1/1 sa prevádzajú

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6638/5**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 331 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 331 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6638/2, ostatná plocha o výmere 2759 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6638/6**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 2029 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 o výmere 2029 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6638/2, ostatná plocha o výmere 2759 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3342/34**, ostatná plocha **o výmere 63 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 3 o výmere 63 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3342/2, ostatná plocha o výmere 45568 m², zapísaného na LV č. 1 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **pozemok parc. č. KN-C 8462/2**, ostatná plocha **o výmere 296 m²**, zapísaný na LV č. 5636 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283

do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283 v podiele 1/1 sa prevádza

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3329/27**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 504 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 4 o výmere 504 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3329/4, zastavaná plocha



KEŽMAROK M E S T O K E Ž M A R O K

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

a nádvorie o výmere 1339 m², zapísaného na LV č. 3357 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Rehoľu Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorňa 2321/4, Kežmarok, IČO: 37 789 767, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G1-493/2025

s doplatkom v rozdiel všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností, ktorá bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 ku dňu 28.04.2026, vyhotoveným Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo: 916 001, znalcom z odboru stavebníctvo **vo výške 8 714,49 €, ktorú uhradí Rehoľ Najsvätejšieho Vykupiteľa v prospech a na účet Mesta Kežmarok** je prípadom hodným osobitného zreteľa, v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, podľa ktorého ide o prevody nehnuteľného majetku Mesta formou zámeny a touto zámenou sa majetkovoprávne usporiadajú pozemky vo vlastníctve Mesta Kežmarok, ktoré sú prilahlé k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa, a ktorých časť už v súčasnosti užíva Rehoľ na základe nájomnej zmluvy a pozemok vo vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa nachádzajúci sa pod prístupovou komunikáciou na ulici Kláštorňa.

V rozdiel všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností nie je zohľadnená cena za časť prístupovej komunikácie a za časť kanalizačnej prípojky nachádzajúcich sa na zamieňanom novovytvorenom pozemku parc. č. KN-C 3329/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 504 m², ktorý vznikol oddelením dielu č. 4 o výmere 504 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3329/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1339 m², zapísaného na LV č. 3357 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Rehoľu Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorňa 2321/4, Kežmarok, a ktorý týmto prechádza do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok. Majetkovoprávne usporiadanie časti prístupovej komunikácie a časti kanalizačnej prípojky, vrátane ich hodnoty je predmetom samostatného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 zo dňa 28.04.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 6,27 €/m² za parc. č. KN-E 6638/2, t. j. 14 797,20 € za 2360 m² a vo výške 7,75 €/m² za parc. č. KN-C 3342/2, t. j. 488,25 € za 63 m², **t. j. spolu vo výške 15 285,45 € za celý predmet zámeny.**

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to parc. č. KN-C 8462/2, ostatná plocha o výmere 296 m² bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom Mesta Kežmarok, ktorého všeobecná hodnota bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 zo dňa 28.04.2026 vyhotoveným znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok. Všeobecná hodnota pozemku bola vyššie uvedeným spôsobom stanovená vo výške 6,27 €/m² **t. j. 1 855,92 € za predmet prevodu.** V zmysle ustanovenia



KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

§ 9a ods. 15 písm. f) bodu 3 sa nevyžaduje stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku Mesta Kežmarok znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov, pretože hodnota prevádzaného majetku Mesta Kežmarok neprevyšuje 3 000 €.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 zo dňa 28.04.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 16,72 €/m² za parc. č. KN-C 3329/4, t. j. 8 426,88 € za 504 m², **t. j. spolu vo výške 8 426,88 € za celý predmet zámeny - bez hodnoty časti prístupovej komunikácie a časti kanalizačnej prípojky na novovytvorenom pozemku - parcele KN-C 3329/27.**

Zámer zámeny predmetného nehnuteľného majetku Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odo dňa 26.05.2026 a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

d) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok,** a to takto:

do výlučného vlastníctva Reholi Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorná 2321/4, Kežmarok, IČO: 37 789 767 sa prevádzajú

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6638/5**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 331 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 1 o výmere 331 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6638/2, ostatná plocha o výmere 2759 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 6638/6**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 2029 m²**, ktorý vznikol odčlenením dielu č. 2 o výmere 2029 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-E 6638/2, ostatná plocha o výmere 2759 m², zapísaného na LV č. 2430 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,



KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3342/34**, ostatná plocha o výmere 63 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 3 o výmere 63 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3342/2, ostatná plocha o výmere 45568 m², zapísaného na LV č. 1 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025,
- **pozemok parc. č. KN-C 8462/2**, ostatná plocha o výmere 296 m², zapísaný na LV č. 5636 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283,

do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, Kežmarok, IČO: 00 326 283 sa prevádza

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 3329/27**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 504 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 4 o výmere 504 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3329/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1339 m², zapísaného na LV č. 3357 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Rehoľu Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorná 2321/4, Kežmarok, IČO: 37 789 767, podľa geometrického plánu č. 18/2025 na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27, vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom - GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, dňa 19.06.2025, úradne overeným dňa 02.07.2025 pod číslom G₁-493/2025

s doplatkom v rozdiel všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností, ktorá bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 ku dňu 28.04.2026, vyhotoveným Ing. Martinom Vilkom, znalcom z odboru stavebníctvo vo výške 8 714,49 €, ktorú uhradí Rehoľ Najsvätejšieho Vykupiteľa v prospech a na účet Mesta Kežmarok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa Čl. X. ods. 1 písm. q) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, podľa ktorého ide o prevody nehnuteľného majetku Mesta formou zámeny a touto zámenou sa majetkovoprávne usporiadajú pozemky vo vlastníctve Mesta Kežmarok, ktoré sú príslušie k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa, a ktorých časť už v súčasnosti užíva Rehoľ na základe nájomnej zmluvy a pozemok vo vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa nachádzajúci sa pod prístupovou komunikáciou na ulici Kláštorná.

V rozdiel všeobecnej hodnoty zamieňaných nehnuteľností nie je zohľadnená cena za časť prístupovej komunikácie a za časť kanalizačnej prípojky nachádzajúcich sa na zamieňanom novovytvorenom pozemku parc. č. KN-C 3329/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 504 m², ktorý vznikol odčlenením dielu č. 4 o výmere 504 m² z pôvodného pozemku v katastrálnom území Kežmarok, parc. č. KN-C 3329/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1339 m², zapísaného na LV č. 3357 v podiele 1/1 na výlučného vlastníka Rehoľu Najsvätejšieho Vykupiteľa, Kláštorná 2321/4, Kežmarok, a ktorý týmto prechádza do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok. Majetkovoprávne usporiadanie časti prístupovej komunikácie a časti kanalizačnej prípojky, vrátane ich hodnoty je predmetom samostatného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.



KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

Všeobecná hodnota zamieňaných nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 zo dňa 28.04.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 6,27 €/m² za parc. č. KN-E 6638/2, t. j. 14 797,20 € za 2360 m² a vo výške 7,75 €/m² za parc. č. KN-C 3342/2, t. j. 488,25 € za 63 m², t. j. **spolu vo výške 15 285,45 € za celý predmet zámeny.**

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, a to parc. č. KN-C 8462/2, ostatná plocha o výmere 296 m² bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom Mesta Kežmarok, ktorého všeobecná hodnota bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 zo dňa 28.04.2026 vyhotoveným znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok. Všeobecná hodnota pozemku bola vyššie uvedeným spôsobom stanovená vo výške 6,27 €/m² **t. j. 1 855,92 € za predmet prevodu.** V zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) bodu 3 sa nevyžaduje stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku Mesta Kežmarok znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov, pretože hodnota prevádzaného majetku Mesta Kežmarok neprevyšuje 3 000 €.

Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa bola stanovená Znaleckým posudkom č. 72/2026 zo dňa 28.04.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Martinom Vilkom, Kostolné námestie 42, 060 01 Kežmarok, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 16,72 €/m² za parc. č. KN-C 3329/4, t. j. 8 426,88 € za 504 m², **t. j. spolu vo výške 8 426,88 € za celý predmet zámeny - bez hodnoty časti prístupovej komunikácie a časti kanalizačnej prípojky na novovytvorenom pozemku - parcele KN-C 3329/27.**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Kežmarok, ktoré sú súčasťou areálu kláštora Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa, a ktoré v súčasnosti užíva Rehoľa na základe nájomnej zmluvy a pozemku vo vlastníctve Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa nachádzajúceho sa pod prístupovou komunikáciou na ulici Kláštorná.

Zámer zámeny predmetného nehnuteľného majetku Mesta Kežmarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odo dňa 26.05.2026 a tieto údaje boli zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok sú zverejnené na webovom sídle Mesta Kežmarok www.kezmarok.sk v sekcii SAMOSPRÁVA - Transparentné mesto – Dokumenty mesta. Odkaz na internetovú stránku: <https://www.kezmarok.sk/dokumenty-mesta/dokumenty-mesta/>



KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

Geometrický plán č. 18/2025

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 142/1995 Z. z.
o správy a poplatkoch

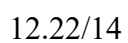
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Ing. Ján Maniak-GEODET	Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Kežmarok
Kat. územie Kežmarok	Číslo plánu 18/2025	Mapový list č. VKM	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 6638/5, 6638/6, 3342/34 a 3329/27.			
IČO: 46227717			
Vyhotovil	Autorizačne overil	Uradne overil Meno: Ing. Iveta Kapaľková	
Dňa 19.6.2025	Meno: Ing. Ján Maniak	Dňa 20.6.2025	Meno: Ing. Veronika Uličná
Dňa 02-07-2025		Číslo: G1-493/1825	
Nové hranice boli v prírode označené plotom, drev. kolíkmi		Náležitosti	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3988			
Suradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

č. 650 - 1997

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
podn. vložky	kata. vlistín	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k. parc. číslo	m ²	od parc. číslo	m ²	Číslo parcely	Vymera		Druh pozemku	Vlastník, (na oprav. osoba) adresa, (sídlo)	
		PK	KN-E	KN-C	ha								ha	m ²			
	2430		6638/2			1 2	6638/5 6638/6	331 2029			6638/2	6638/2	399	ost. pl.	Doterajší		
						1		6638/2			6638/5	331	zast. pl. 22		Doterajší		
						2		6638/2			6638/6	2029	zast. pl. 22		Doterajší		
	1			3342/2		3	3342/34	63			3342/2	4	5505 32	ost. pl. 32	Doterajší		
						3		3342/2			3342/34	63	ost. pl. 99		Doterajší		
	3357			3329/4		4	3329/27	504			3329/4		835 22	zast. pl. 22	Doterajší		
						4					3329/27		504 22	zast. pl. 22	Doterajší		
Spolu:											2927		4	9666			
										Stav podľa registra C KN							
			6638/2								6638/2		456 22	zast. pl. 22	Doterajší		
											6638/5		331 22	zast. pl. 22	Doterajší		
											6638/6		2029 22	zast. pl. 22	Doterajší		

VÝKAZ VÝMER																				
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav								
číslo pozemku	LV	PK	parcely			Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	lk parcely číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
			KV+E	KV+G	ha									m ²	ha			m ²	kód	
PK	I					4	ost. pl.						3342/2	4	5505	ost. pl. 32	Doterajší			
													3342/34		63	ost. pl. 99	Doterajší			
3357							zast. pl.						3329/4		835	zast. pl. 22	Doterajší			
													3329/27		504	zast. pl. 22	Doterajší			
Spolu:														4	9723					
Legenda: kód spôsobu využitia																				
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná miestna a účelová komunikácia...																				
32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj																				
99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku																				





Znalecký posudok č. 72/2026 zo dňa 28.04.2026

Znalec:	Ing. Martin Vilk	
	adresa:	
	kontakt:	
	odbor:	Stavebníctvo [37 00 00]
	odvetvie:	Odhad hodnoty nehmuteľnosti [37 09 01]
	evidenčné číslo znalca:	916 001
Zadávateľ:	Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1/1, 060 01 Kežmarok IČO: 00326283, DIČ: 2020697184	
Číslo spisu /objednávky:		

ZNALCKÝ POSUDOK

číslo 72 / 2026

Vo veci: Stanovenie všeobecnej hodnoty nehmuteľností - pozemky v zastavanom území mesta na parcelách KN-C p.č. 3329/4, evidované na LV č. 3357, KN-C p.č. 3342/2, evidované na LV č. 1, a KN-E 6638/2, evidované na LV č. 2430, k.ú. Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok pre účel prevodu vlastníctva nehmuteľnosti formou zámeny.

Počet strán (z toho príloh): 53 (34)
Počet vyhotovení: 3 (z toho 1x archív znalca) + 1x elektronicky



KEŽMAROK M E S T O K E Ž M A R O K

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 0,95 * 0,90 * 1,00 * 1,10 * 1,40 * 1,50 * 0,85$	1,6788
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	$V\check{S}H_{MJ} = VH_{MJ} * k_{PD} = 9,96 \text{ €/m}^2 * 1,6788$	16,72 €/m ²

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parc. č. 3329/4	$1\,339,00 \text{ m}^2 * 16,72 \text{ €/m}^2 * 1/1$	22\,388,08
Spolu		22\,388,08

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 0,95 * 0,70 * 1,00 * 0,90 * 1,30 * 1,00 * 1,00$	0,7781
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	$V\check{S}H_{MJ} = VH_{MJ} * k_{PD} = 9,96 \text{ €/m}^2 * 0,7781$	7,75 €/m ²

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parc. č. 3342/2	$45\,568,00 \text{ m}^2 * 7,75 \text{ €/m}^2 * 1/1$	353\,152,00
Spolu		353\,152,00

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	$k_{PD} = 0,90 * 0,70 * 1,00 * 1,00 * 1,00 * 1,00 * 1,00$	0,6300
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	$V\check{S}H_{MJ} = VH_{MJ} * k_{PD} = 9,96 \text{ €/m}^2 * 0,6300$	6,27 €/m ²

VYHODNOTENIE

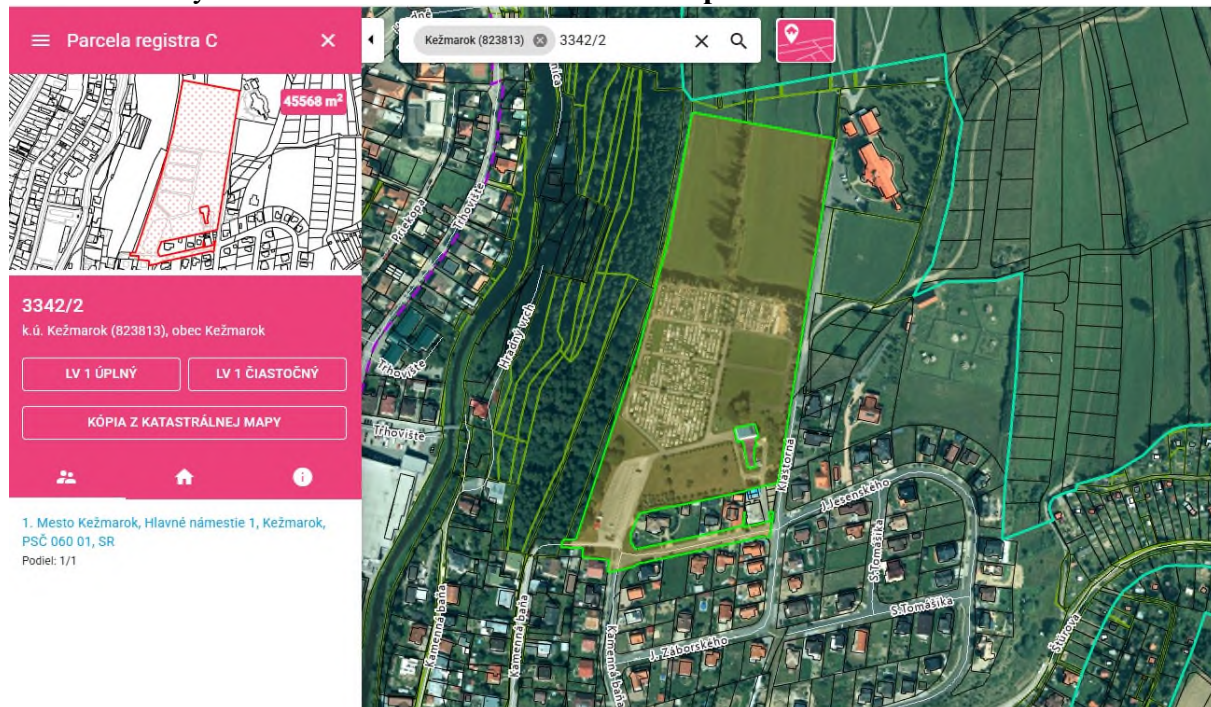
Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parc. č. 6638/2	$2\,759,00 \text{ m}^2 * 6,27 \text{ €/m}^2 * 1/1$	17\,298,93
Spolu		17\,298,93



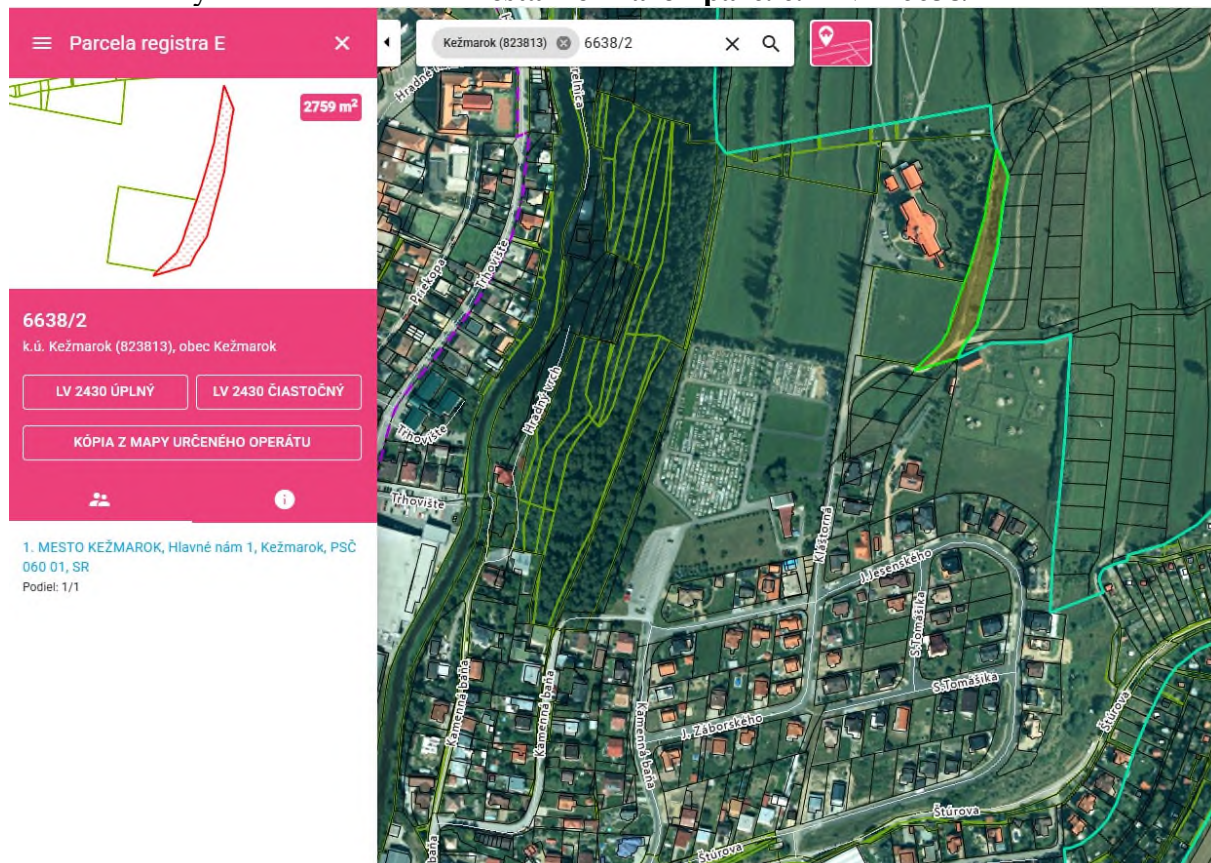
KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

Pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok parc. č. KN-C 3342/2



Pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok parc. č. KN-E 6638/2

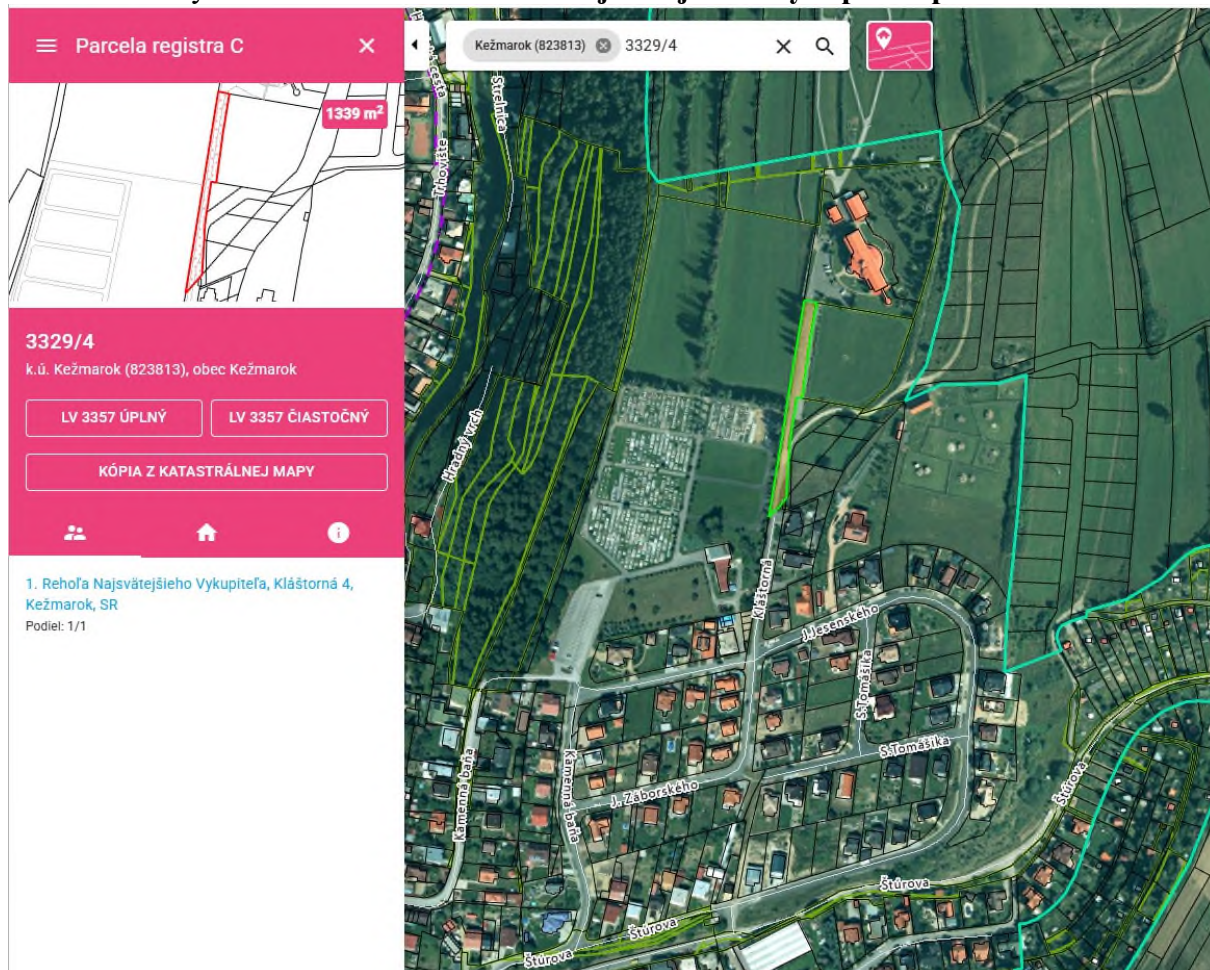




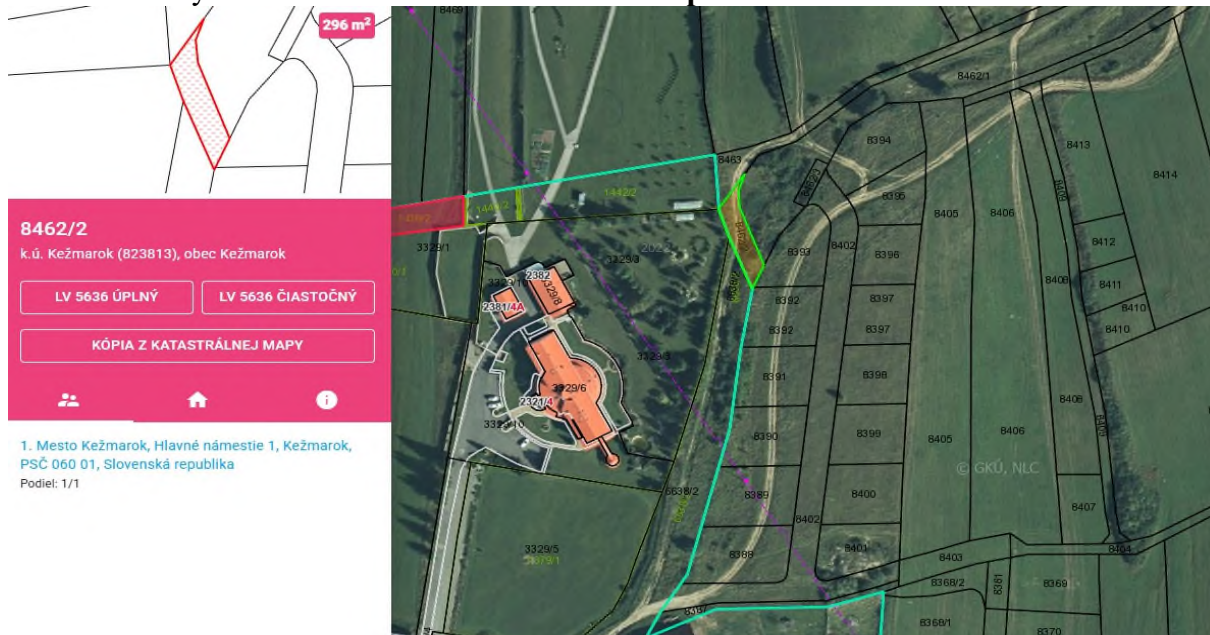
KEŽMAROK MESTO KEŽMAROK

MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

Pozemok vo výlučnom vlastníctve **Rehole Najsvätejšieho Vykupiteľa** parc. č. KN-C 3329/4



Pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok parc. č. KN-C 8462/2



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.23**

Názov materiálu: **Návrh na úpravu uznesenia č. 32/2026 zo dňa 23.02.2026
na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú.
Kežmarok na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby
„Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá – Tesco
Kežmarok“ v prospech GreenWay Slovensko s. r. o.,
Einsteinova 24, Bratislava – mestská časť Petržalka**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **3**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 23.02.2026 uznesením č. 32/2026 schválilo úpravu uznesenia č. 408/2023 zo dňa 13.11.2023 tak, že:

pôvodný text v časti:

„v prospech oprávneného z vecného bremena GreenWay Infrastructure s.r.o.“

sa nahrádza textom:

„v prospech oprávneného z vecného bremena GreenWay Slovensko s. r. o.“

pôvodný text v časti:

„v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to dĺžkou podzemnej elektrickej nízkonapäťovej prípojky vrátane elektromerového rozvádzača RENS a ich ochranným pásom na slúžiacom pozemku. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom“.

sa nahrádza textom:

„v rozsahu geometrického plánu č. 50/2024 na zriadenie vecného bremena a priznania práva uloženia inžinierskych sietí a ich ochranného pásma na parcelách, vyhotoveným Ing. Jakubom Varcholom, Juraja Sklenára 91/17, 052 01 Spišské Tomášovce dňa 11.12.2024, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 27.12.2024 pod číslom G1-937/2024. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena je určená znaleckým posudkom č. 72/2025, vyhotoveným Ing. Jozefom Brejčákom, Zochova 1664/16, 060 01 Kežmarok, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti vo výške 95,25 € (slovom deväťdesiatpäť eur a dvadsaťpäť centov)“.

Mesto Kežmarok, ako navrhovateľ, žiadal vykonať vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti zapísanej v liste vlastníctva č. 2430, v katastrálnom území Kežmarok, v rozsahu geometrického plánu č. 50/2024, úradne overeného pod č. G1-957/2024, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/45/2026/OM uzavretej dňa 17.03.2026. Okresný úrad Kežmarok po preskúmaní návrhu na vklad a jeho príloh, zistil, že v čl. II ods. 4 zmluvy, v návrhu na vklad ako aj uznesení č. 32/2026 je potrebné opraviť číslo úradného overenia geometrického plánu G1-937/2024, ktoré nie je číslom pre plán v katastrálnom území Kežmarok na určenie rozsahu vecného bremena. Číslo úradného overenia geometrického plánu je potrebné uviesť s označením G1-957/2024. Na základe vyššie uvedeného je potrebné Okresnému úradu Kežmarok, katastrálnemu odboru, doručiť uznesenie, ktorým sa odstráni nedostatok uznesenia č. 32/2026. Z vyššie uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku návrh na úpravu uznesenia č. 32/2026 zo dňa 23.02.2026.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 32/2026 zo dňa 23.02.2026 tak, že:

pôvodný text v časti:

„v rozsahu geometrického plánu č. 50/2024 na zriadenie vecného bremena a priznania práva uloženia inžinierskych sietí a ich ochranného pásma na parcelách, vyhotoveným Ing. Jakubom Varcholom, Juraja Sklenára 91/17, 052 01 Spišské Tomášovce dňa 11.12.2024, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 27.12.2024 pod číslom G1-937/2024.“

sa nahrádza textom:

„v rozsahu geometrického plánu č. 50/2024 na zriadenie vecného bremena a priznania práva uloženia inžinierskych sietí a ich ochranného pásma na parcelách, vyhotoveným Ing. Jakubom Varcholom, Juraja Sklenára 91/17, 052 01 Spišské Tomášovce dňa 11.12.2024, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom dňa 27.12.2024 pod číslom G1-957/2024.“

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.24**

Názov materiálu: **Návrh na úpravu uznesenia č. 185/2025 zo dňa 21.11.2025 -
návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
v katastrálnom území Kežmarok pre stavbu
„KEŽMAROK – Ľubická ulica – úprava NN siete“ a
„Rekonštrukcia cesty II/536, Kežmarok – Jánovce“**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **4**

Prílohy k ZM: **-**

Meno, funkcia
a podpis
spracovateľa: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno, funkcia
a podpis
predkladateľa: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 21.11.2025 uznesením č. 185/2025 schválilo výkup pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, podľa Prílohy č. 1 za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre verejnoprospešnú stavbu „KEŽMAROK – Ľubická ulica – úprava NN siete“ a „Rekonštrukcia cesty II/536, Kežmarok – Jánovce“ za cenu podľa Znaleckého posudku č. 95/2025, vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Martinom Vilkom, evidenčné číslo znalca 916001 vo výške 36,30 €/m² do výlučného vlastníctva Mesta Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 00 326 283.

V prípade ak vlastníci pozemkov nebudú súhlasiť s uzatvorením kúpnych zmlúv, majetkovoprávne usporiadanie pozemkov sa uskutoční podaním návrhu na vyvlastnenie.

Pri vypracovávaní kúpnych zmlúv a kontrole listov vlastníctva došlo k zmenám pri údajoch vlastníkov uvedených v Prílohe č. 1. Kúpne zmluvy sú predmetom zápisu na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore a údaje pri uzatváraní zmluvy musia byť aktuálne, podľa listu vlastníctva, z uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarok návrh na úpravu Prílohy č. 1 k Uzneseniu č. 185/2025 zo dňa 21.11.2025.



2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

úpravu uznesenia č. 185/2025 zo dňa 21.11.2025 tak, že:

pôvodný text v časti:

”

LV č.	KN	parc. č.	výmera	druh pozemku	
4036	E	7107	54	zastavaná plocha a nádvorie	
	Vlastník LV č. 4036				podiel
	B2 Mgr. Budzáková Lýdia, rodená , narodená , Lubická cesta 1095/38, 060 01 Poprad				1/1
LV č.	KN	parc. č.	výmera	druh pozemku	
4035	E	7106	53	zastavaná plocha a nádvorie	
	Vlastník LV č. 4035				podiel
	B1 František Budzák, rodený , narodený , Lubická cesta 38, 060 01 Kežmarok				1/2
	B2 František Budzák, rodený , narodený , Lubická cesta 38, 060 01 Kežmarok				1/2

”

sa nahrádza upraveným textom:

”

LV č.	KN	parc. č.	výmera	druh pozemku	
4036	E	7107	54	zastavaná plocha a nádvorie	
	Vlastník LV č. 4036				podiel
	B2 Mgr. Budzáková Lýdia, rodená , narodená , Lubická cesta 1095/38, 060 01 Kežmarok				1/1
LV č.	KN	parc. č.	výmera	druh pozemku	
4035	E	7106	53	zastavaná plocha a nádvorie	
	Vlastník LV č. 4035				podiel
	B1 František Budzák, rodený , narodený , Lubická cesta 36, 060 01 Kežmarok				1/2
	B2 František Budzák, rodený , narodený , Lubická cesta 36, 060 01 Kežmarok				1/2

”

pôvodný text v časti:

”

LV č.	KN	parc. č.	výmera	druh pozemku	
3780	E	2331/1	562	ostatná plocha	
	Vlastník LV č. 3780				podiel
	B1 Obec Ľubica, Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica, IČO: 31 942 547				1/1

”



sa nahrádza upraveným textom:

”

LV č.	KN	parc. č.	výmera	druh pozemku	
3780	E	2331/2	327	ostatná plocha	
	E	2331/1	562	ostatná plocha	
Vlastník LV č. 3780					podiel
B1 Obec Lúbica, Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Lúbica, IČO: 31 942 547					1/1

”

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.25
Názov materiálu:	Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Kežmarok v rámci stavby Bytový dom - BD „Sever“ pre Merate s.r.o., Starý trh 65, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	1
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Spoločnosť Merate s.r.o., Starý trh 65, Kežmarok, IČO: 46 571 698, požiadala Mesto Kežmarok o zriadenie vecného bremena, na uloženie inžinierskych sietí, a to vodovodnej prípojky, kanalizačnej dažďovej a kanalizačnej splaškovej prípojky, teplovodnej prípojky, telekomunikačného vedenia, elektrickej prípojky, v rámci stavby Bytový dom - BD „Sever“ na pozemkoch v k.ú. Kežmarok, vo vlastníctve Mesta Kežmarok, parc. KN-C č. 2497/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 110 m² a parc. KN-C č. 2497/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 610 m², zapísaných na LV č. 1.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Merate s.r.o., Starý trh 65, 060 01 Kežmarok, IČO 46 571 698, ako výlučného vlastníka pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, parc. KN-C č. 2492, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 883 m², parc. KN-C č. 2497/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1763 m² a parc. KN-C č. 2497/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 918 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 6346 v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to inžinierskych sietí s ich ochranným pásmom a príslušenstvom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 14.05.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia, teplovod, telekomunikačné vedenie, elektrickú prípojku) v rámci stavby Bytový dom – BD „Sever“ pre spoločnosť Merate s.r.o., Starý trh 65, 060 01 Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

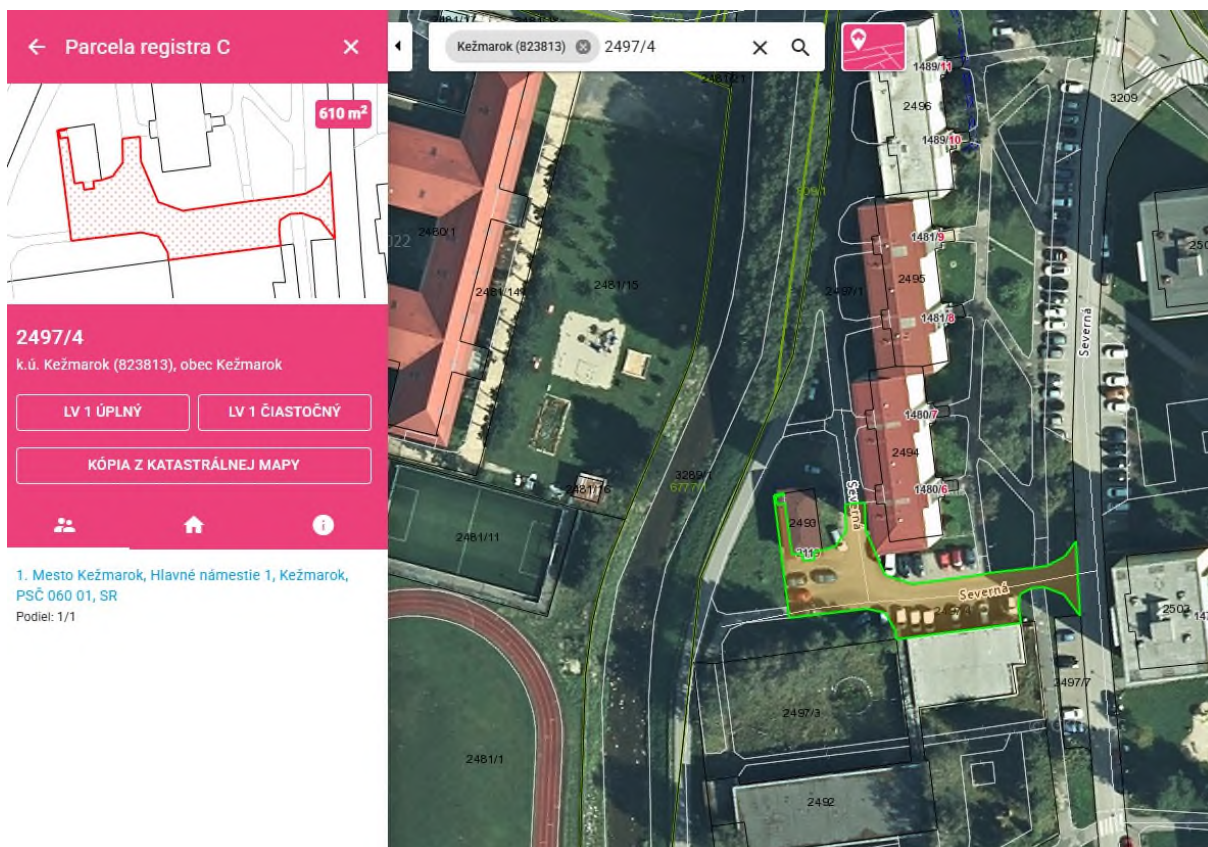
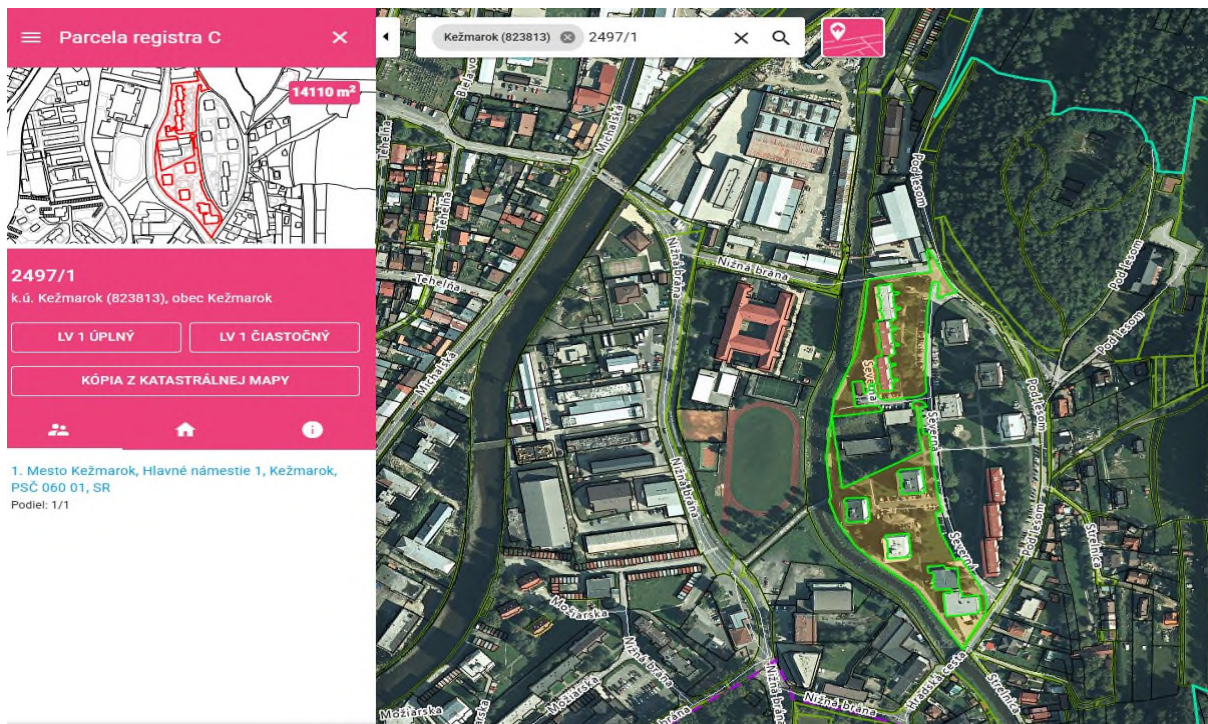
s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok, v katastrálnom území Kežmarok, a to:

- **parc. KN-C č. 2497/1**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 110 m²,
- **parc. KN-C č. 2497/4**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 610 m²,
evidovaných na liste vlastníctva č. 1 v podiele 1/1,
spočívajúce v povinnosti Mesta Kežmarok, ako povinného z vecného bremena:
- strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí, a to vodovodnej prípojky, kanalizačnej dažďovej a kanalizačnej splaškovej prípojky, teplovodnej prípojky, telekomunikačného vedenia, elektrickej prípojky k stavbe: Bytový dom - BD „Sever“ na slúžiacich pozemkoch v rozsahu geometrického plánu na zriadenie vecného bremena,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách vodovodnej prípojky, kanalizačnej dažďovej a kanalizačnej splaškovej prípojky, teplovodnej prípojky, telekomunikačného vedenia, elektrickej prípojky a ich príslušenstva,
- s podmienkou napojenia teplovodu na centrálny zdroj vykurovania - kotolňu vo vlastníctve mesta

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu neurčitú v prospech oprávneného z vecného bremena Merate s.r.o., Starý trh 65, 060 01 Kežmarok, IČO 46 571 698, ako výlučného vlastníka pozemkov v katastrálnom území Kežmarok, parc. KN-C č. 2492, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 883 m², parc. KN-C č. 2497/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1763 m² a parc. KN-C č. 2497/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 918 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 6346 v podiele 1/1, v rozsahu geometrického plánu vyhotovenom po ukončení stavby, a to inžinierskych sietí s ich ochranným pásmom a príslušenstvom na slúžiacich pozemkoch. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Situácia na podklade katastrálnej mapy:



Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá:	Primátor mesta
Na rokovanie dňa:	29.06.2026
K bodu programu:	12.26
Názov materiálu:	Návrh na predĺženie lehoty na predloženie právoplatného Rozhodnutia o stavebnom zámere a overovacej doložky projektu stavby Bytový dom - BD „Sever“ pre Merate s.r.o., Starý trh 65, Kežmarok
Obsah materiálu:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie
Potrebné k schváleniu:	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
Počet strán materiálu:	3
Prílohy k ZM:	-
Meno, funkcia a podpis spracovateľa:	Ing. Ivana Jurišová vedúca oddelenia majetkového
Meno, funkcia a podpis predkladateľa:	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA primátor mesta

1. Dôvodová správa:

Mesto Kežmarok dňa 07.02.2025 v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 281 až § 288 Obchodného zákonníka vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na podanie a výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Kežmarok v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a to stavby – budovy materskej školy, súpisné číslo 1573 postavenej na pozemku parc. č. KN-C 2492, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 883 m², pozemku parc. č. KN-C 2492, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 883 m², zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3552 v spoluvlastníckom podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok a nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, pozemku parc. č. KN-C 2497/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1763 m² a pozemku parc. č. KN-C 2497/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 918 m², zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v spoluvlastníckom podiele 1/1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok.

Najvhodnejším návrhom bola ponuka spoločnosti Merate s.r.o., Starý trh 65, 030 01 Kežmarok, IČO: 46571698, s ktorou Mesto Kežmarok dňa 17.03.2025 uzatvorilo Kúpnu zmluvu č. KZ/73/2025/OM, a ktorej účinnosť nadobudla dňa 18.03.2025.

V súlade s Článkom V. ods. 6 Kúpnej zmluvy č. KZ/73/2025/OM zo dňa 17.03.2025, účinnnej dňa 18.03.2025, sa kupujúci zaväzuje, že do 18 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto kúpnej zmluvy, získa právoplatné stavebné povolenie na všetky stavby v celom území a začne s výstavbou v predmetnom území. V súlade s Článkom V. ods. 10 tejto zmluvy sa kupujúci zaväzuje zaplatiť zmluvné pokuty v prípade nesplnenia podmienok uvedených v ods. 6, a to vo výške 48 000,00 EUR za nesplnenie povinnosti začať s výstavbou v predmetnom území na základe právoplatného stavebného povolenia; pokuta môže byť udelená opakovane za každý začatý bežný rok omeškania.

Spoločnosť Merate s.r.o., Starý trh 65, 030 01 Kežmarok, IČO: 46571698, dňa 15.05.2026 požiadala o zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok v rámci stavby Bytový dom - BD „Sever“, nakoľko napojenie inžinierskych sietí a majetkovoprávny vzťah k pozemkom, na ktorých budú umiestnené je podmienkou k vydaniu právoplatného Rozhodnutia o stavebnom zámere a overovacej doložky projektu stavby (predtým právoplatného stavebného povolenia).

Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Kežmarok v rámci stavby Bytový dom - BD „Sever“ pre Merate s.r.o., Starý trh 65, Kežmarok bol predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku dňa 21.05.2026, kde ho mestské zastupiteľstvo neschválilo.

Z tohto dôvodu spoločnosť Merate s.r.o., Starý trh 65, 030 01 Kežmarok, IČO: 46571698, požiadala mesto Kežmarok o predĺženie lehoty na predloženie právoplatného Rozhodnutia o stavebnom zámere a overovacej doložky projektu stavby Bytový dom - BD „Sever“, nakoľko v zmysle predmetnej kúpnej zmluvy mala spoločnosť predložiť právoplatné Rozhodnutie o stavebnom zámere a overovaciu doložku projektu stavby Bytový dom - BD

„Sever“ v termíne do 17.09.2026, čo v súčasnosti nie je bez preukázania napojenia inžinierskych sietí a majetkovoprávneho vzťahu k pozemkom, na ktorých budú umiestnené možné a zároveň za nesplnenie povinnosti začať s výstavbou v predmetnom území na základe právoplatného Rozhodnutia o stavebnom zámere a overovacej doložky projektu stavby (predtým právoplatného stavebného povolenia) spoločnosti hrozí pokuta vo výške 48 000 ,00 EUR. Spoločnosť mesto Kežmarok požiadala o predĺženie lehoty do 17.09.2027.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 14.05.2026:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť návrh o predĺženie lehoty na predloženie právoplatného stavebného povolenia v zmysle kúpnej zmluvy KZ/73/2025/OM zo dňa 17.03.2025 pre spoločnosť Merate s.r.o., Starý trh 65, 060 01 Kežmarok, podľa predloženého návrhu.

2.1 Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s ú h l a s í

s predĺžením lehoty vyplývajúcej zo zmluvných dojednaní uvedených v Kúpnej zmluve č. KZ/73/2025/OM zo dňa 17.03.2025, ktorá nadobudla účinnosť dňa 18.03.2025, kde sa v súlade s Článkom V. ods. 6 kupujúci zaväzuje, že do 18 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto kúpnej zmluvy, t. j. do 17.09.2026 získa právoplatné stavebné povolenie (v súčasnosti právoplatné Rozhodnutie o stavebnom zámere a overovaciu doložku projektu) na všetky stavby v celom území v rámci stavby Bytový dom - BD „Sever“ a začne s výstavbou v predmetnom území **do 17.09.2027** pre Merate s.r.o., Starý trh 65, 060 01 Kežmarok, IČO: 46571698.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá: **Primátor mesta**

Na rokovanie dňa: **29.06.2026**

K bodu programu: **12.27**

Názov materiálu: **Návrh na vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Kežmarok za neupotrebitel'ný a návrh na jeho vyradenie – Polyfunkčný objekt s.č. 1976 na ulici Sihot' v Kežmarku“**

Obsah materiálu: **1. Dôvodová správa
2.1. Návrh na uznesenie
2.2. Návrh na uznesenie
Prílohy**

Potrebné k schváleniu: **nadpolovičná väčšina prítomných poslancov**

Počet strán materiálu: **4**

Prílohy k ZM: **3**

Meno, funkcia a podpis
spracovateľ'a: **Ing. Ivana Jurišová
vedúca oddelenia majetkového**

Meno funkcia a podpis
predkladateľ'a: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta**



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

1. Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku Uznesením č. 49/2023 zo dňa 06.02.2023 schválilo

odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, zapísaných na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 4330, vo vlastníctve B. Braun Avitum s.r.o., IČO: 31 383 963, Hlučínska 3, 831 03 Bratislava, v podiele 1/1, a to:

- polyfunkčného objektu súpisné číslo 1976, postavenom na pozemku parc. KN-C č. 1313/2,
 - pozemku parc. KN-C č. 1313/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 739 m²,
 - pozemku parc. KN-C č. 1313/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m²,
- do vlastníctva Mesta Kežmarok, IČO: 00 326 283, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, v podiele 1/1, za všeobecnú hodnotu nehnuteľností stanovenú znaleckým posudkom.

a Uznesením č. 210/2023 zo dňa 14.06.2023 schválilo opravu uznesenia č. 49/2023 zo dňa 06.02.2023 tak, že:

pôvodný text v časti

„za všeobecnú hodnotu nehnuteľností stanovenú znaleckým posudkom.“

sa nahrádza opraveným textom

„za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 160 000,-- € za celý predmet kúpy.“

V zmysle schválených Uznesení č. 49/2023 a č. 210/2023 bola vypracovaná Kúpna zmluva č. 699/2023/OM predmetom ktorej bolo odkúpenie vyššie uvedených nehnuteľností za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 160 000,00 €. Predmetné nehnuteľnosti boli odkúpené na konkrétny a nezameniteľný účel, a to vybudovania nízkokapacitného zariadenia pre seniorov komunitného typu. Projekt vybudovania nízkokapacitného zariadenia obsahuje kúpu pôvodnej stavby polyfunkčného objektu so súpisným číslom 1976 na pozemku v katastrálnom území Kežmarok parc. č. KN-C 1313/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m², asanáciu pôvodnej budovy, náklady spojené s projektovou dokumentáciou, stavebné práce a vybavenie budovy. Nový objekt je poschodový s dvoma nadzemnými podlažiami, obsluha objektu je riešená samostatným prístupom. Pred budovou pri miestnej komunikácii je naplánované parkovanie. Súčasťou stavby bola aj asanácia existujúceho polyfunkčného objektu, na mieste ktorého bude následne postavená novostavba nízkokapacitného zariadenia pre seniorov. Asanácia existujúceho polyfunkčného objektu bola nevyhnutná vzhľadom na zlý technický stav stavby, ktorý mohol ohroziť život a zdravie občanov a zároveň v zmysle vyššie uvedeného účelu, na ktorý bola nehnuteľnosť odkupovaná, bola potrebná asanácia v dôsledku výstavby nového objektu. Z Plánu obnovy bol schválený max. príspevok vo výške 1 319 630,40 €, z čoho vyplýva zhodnotenie odkúpeného majetku. Na základe dodatku č. 1 bol zvýšený na 1 349 071,16 €.

Na posúdenie stavu polyfunkčného objektu bol vypracovaný Projekt pre povolenie na odstránenie stavby, kde autor projektu skonštatoval tento záver:

„Na základe osobnej obhliadky samotného objektu ako celku a obhliadky jednotlivých častí konštatujem, že objekt ako celok v súčasnej dobe je možné sanovať za vynaloženia neúmerneho



množstva finančných prostriedkov a času. Napriek tomu konečný efekt z hľadiska teplotného ako aj hygienického bude neuspokojivý.

Odporúčam z hľadiska statického a stavebnokonštrukčného objekt asanovať v plnom rozsahu“

Kúpna cena za nákup nehnuteľného majetku je oprávneným výdavkom projektu, a to do výšky 116 000 € za nákup budovy a 26 000 € za nákup pozemkov. Finančné prostriedky vo výške 142 000,00 € už boli Mestu refundované.

V zmysle Čl. XVIII. ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok **neupotrebiteľným majetkom je majetok, ktorý pre svoje úplne opotrebovanie, poškodenie, zastaranosť alebo nehospodárnosť v prevádzke, nemôže už slúžiť svojmu účelu. Za neupotrebiteľný hmotný majetok sa považujú aj budovy a stavby, ktoré nemožné premiestniť, a ktoré treba odstrániť v dôsledku výstavby, prestavby alebo rozšírenia objektu.**

V zmysle Čl. XIX. ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie nehnuteľného majetku Mesta za trvale prebytočný majetok alebo neupotrebiteľný majetok.

Navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu v zmysle Čl. XIX. ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok schváliť návrh na vyhlásenie nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok, a to stavby polyfunkčného objektu so súpisným číslom 1976, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 1313/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1, **za neupotrebiteľný.**

V zmysle Čl. XIX. ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok, Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vyradenie majetku Mesta Kežmarok so zostatkovou cenou nad 5000 € vrátane.

Nehuteľnosť, stavba polyfunkčného objektu so súpisným číslom 1976, postavená na pozemku parc. č. KN-C 1313/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m², zapísaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 bola dňa 29.01.2024 zaradená do majetku mesta v obstarávacej cene 134 201,22 €.

Z dôvodu jej asanácie navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu v zmysle Čl. XIX. ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok schváliť návrh na jej vyradenie z majetku Mesta Kežmarok.

Na rokovaní MsZ dňa 23.2.2026 bola prerokovaná správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách. V jej tretej časti hlavný kontrolór uvádza kontrolné zistenie, podľa ktorého nebol dodržaný postup uvedený v čl. XIX ods. 1 písm. g/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Kežmarok, keďže mestské zastupiteľstvo nerozhodlo o vyhlásení polyfunkčného objektu za



KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

neupotrebitel'ný. Schválením prvého z predkladaných uznesení bude tento nedostatok odstránený.

Stanovisko Komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, bezpečnosti a majetku zo dňa 14.05.2026 :

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku neschváliť vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, a to stavby polyfunkčného objektu so súpisným číslom 1976, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 1313/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 za neupotrebitel'ný a neschváliť jeho vyradenie z majetku mesta.

2.1. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

v y h l a s u j e

v zmysle Čl. XIX. ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok **nehnuteľný majetok v katastrálnom území Kežmarok**, a to:

- stavbu polyfunkčného objektu so súpisným číslom 1976, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 1313/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1,
za neupotrebitel'ný.

2.2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle Čl. XIX. ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok **vyradenie nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kežmarok**, a to:

- stavbu polyfunkčného objektu so súpisným číslom 1976, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 1313/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 na výlučného vlastníka Mesto Kežmarok v podiele 1/1 v obstarávacej cene vo výške 134 201,22 €, **z majetku mesta.**



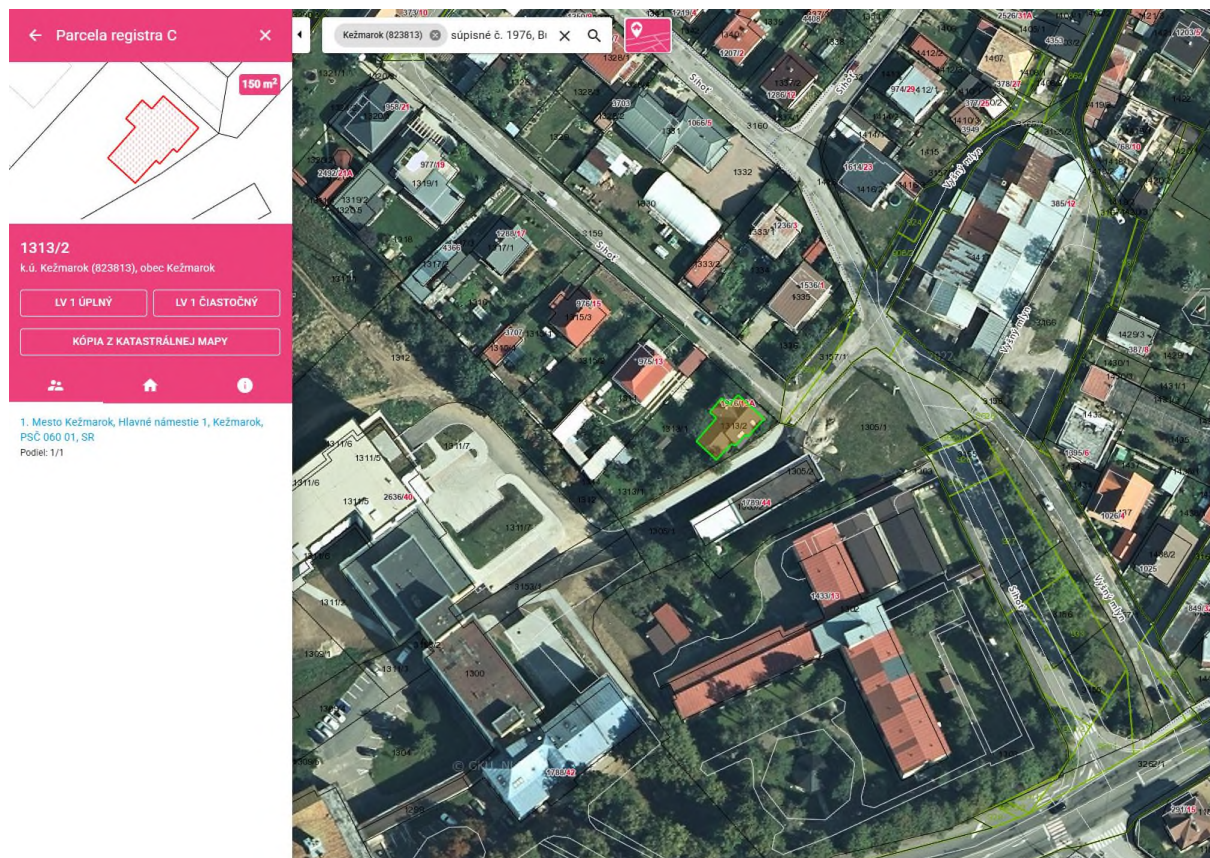
KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

MESTO KEŽMAROK

Prílohy:

Situácia na podklade ortofoto mapy

- stavba polyfunkčného objektu so súpisným číslom 1976





KEŽMAROK
MODERNÝ • DYNAMICKÝ • HISTORICKÝ

M E S T O K E Ž M A R O K

Projekt pre povolenie na odstránenie stavby:

O&D PROJEKT

**Ing. Otto JENDREJÁK; Autor. Ing.: Tatranská č. 302/15; KEŽMAROK 060 01; tel/fax: +421/52/4567 313; mob: +421/905 294 022;
ottojkk@gmail.com**

PROJEKT PRE POVOLENIE NA ODSTRÁNENIE STAVBY



NÁZOV STAVBY:	POLYFUNKČNÝ OBJEKT
DRUH STAVBY:	ASANÁCIA STAVBY
OBJEDNÁVATEL:	Mesto KEŽMAROK; Hlavné NÁMESTIE č. 1/1; KEŽMAROK; 060 01
STUPEŇ DOKUMENTÁCIE:	PROJEKT ASANÁCIE - PpSP
MIESTO STAVBY:	Síhoľ č. 1976/13A; KEŽMAROK; parc.č. KN-C 113/2
OKRES:	KEŽMAROK
AUTOR PROJEKTU:	Ing. Otto JENDREJÁK; Autor. Ing.
VYPRACOVAL:	Ing. Otto JENDREJÁK; Autor. Ing.

V KEŽMARKU: 20. mája 2024

č. pečiatky: 2670*A*3-2

Ing. Otto JENDREJÁK; Autor. Ing.



vence: Monolitické ŽB z betónu neznámej totožnosti.

Schodištia:

Suterén: Z pivnice na I. NP doskové, monolitické, ŽB.

Prízemie: Z prízemia na II. NP dvojramenné tvaru "U" zatočené doskové, monolitické ŽB. Z hľadiska statiky sú vo **vyhovujúcom stave.**

Krov: Krov je klasický, drevený, väznicový, so stredovými väznicami. Prvky krovu sú neznáme. Z hľadiska statiky **krov neviem posúdiť, nakoľko do podstrešia je prístup nemožný.** Aj tak je to nepodstatné, lebo aj krov ide DOLE.

ZÁVER: Na základe osobnej obhliadky samotného objektu ako celku a obhliadky jednotlivých častí konštatujem, že objekt ako celok v súčasnej dobe je možné sanovať za vynaloženia neúmerneho množstva finančných prostriedkov a času. Napriek tomu konečný efekt z hľadiska teplotného ako aj hygienického bude neuspokojivý.

ODPORUČAM Z HĽADISKA STATICKÉHO A STAVEBNOKONŠTRUKČNÉHO OBJEKTU ASANOVAŤ V PLNOM ROZSAHU.

ASANÁCIA OBJEKTU:

Technologický postup búracích prác:

Je potrebné počas búracích prác zamedziť prístup nepovolánym osobám. Pred začatím prác odpojiť všetky prípojky od verejných rozvodov (elektrika, voda, telefón prípadne plyn). Pri búracích prácach sa musí postupovať vertikálnym smerom zhora nadol. Konštrukcie sa nesmú strhávať naraz.

- demonť keramických obkladov a omietok
- demonť interiérových výplní otvorov
- asanácia všetkých deliacich priečok
- demonť a odstránenie všetkých vrstiev podláh až po nosné konštrukcie stropov
- až potom sa začne rozoberať strešná krytina
- následne sa prerušia v plánovaných miestach nosné prvky krovu s jeho postupnou demontážou
- demonť komínových telies a štitových stien
- postupná demontáž vnútorných a obvodových nosných stien II. NP
- posledné 2 body sa opakujú až po prízemie
- medziskládka odpadu bude na stavenisku
- vybúraný materiál sa bude dočasne skladovať na parc. č. KN-C 1417 tak, aby neobmedzoval ďalší priebeh búracích prác.

Začne sa rozoberať strešná krytina, pričom medziskládka odpadu si zabezpečí odborne spôsobilá firma. Následne konštrukcia krovu, komínové telesá a štitové steny. Stropy nad poschodím a prízemím sa budú rozoberať postupne, pritom je potrebné dbať na bezpečnosť pri prácach vo výškach. Vybúraný materiál sa musí skladovať, tak, aby neobmedzoval ďalší priebeh búracích prác. Po odstránení stropov sa vyberú okenné a dverné konštrukcie. Následne sa odstráni vnútorné múrivo a pristúpi sa ku búraniu obvodového múru a podláh. Materiály a sutina sa nesmú hromadiť na podlaži a zhadzovať do nestrážených miest. Sutina a vybúraný materiál sa musí kropiť a spúšťať do zásobníkov alebo na pristavené vozidlá uzavretými sklzmi. Väčšie konštrukčné prvky sa budú spúšťať na lanách. Počas asanácie sa nebudú používať výbušniny.